INFORME DE SEGUIMIENTO SUPERVISIÓN	**N°3**	**PARA PAGO No.**	03	**FINAL**	
PERIODO DE SEGUIMIENTO	**DESDE:**	01/julio/2025	**HASTA:**	31/julio/2025	
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME			31/julio/2025		

1. INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	**NÚMERO:**	N° PSP040-2025	
CONVENIO		**FECHA DE SUSCRIPCIÓN:**	06/mayo/2025	
FECHA ACTA DE INICIO			06/mayo/2025	
OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA ADMINISTRAR Y ALIMENTAR LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL WWW.VALDIVIA-ANTIOQUIA.GOV.CO DEL MUNICIPIO DE VALDIVIA, DE ACUERDO CON LOS LINEAMIENTOS DE LA LEY 1712 DE 2014,"POR MEDIO DE LA CUAL SE CREA LA LEY DE TRANSPARENCIA Y DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA NACIONAL"				
CONTRATANTE / ASOCIADO			Municipio de Valdivia-Antioquia	
DEPENDENCIA/ SUPERVISIÓN			Secretaría de Gobierno y Gestión Administrativa	
CONTRATISTA / ASOCIADO		**NOMBRE:**	CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL (CODENA)	
		C.C. o NIT	900891233-6	
VALOR $	**INICIAL:**		TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/L ($32.000.000).	
	ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO** $0	**% DE ADICIÓN (Máximo 50%)** 0%
		No.	N/A	N/A
	VALOR TOTAL: TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS M/L ($32.000.000).			
PLAZO:	**INICIAL**	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
	PRORROGA	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO** N/A	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** N/A
		No.	NA	NA
HISTORICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE REANURACIÓN**
		No.	N/A	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL		**CRP NÚMERO:**		N°00364
		FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		**06/05/2025**
		CDP NÚMERO:		N°00264
		FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		**30/04/2025**
SUPERVISOR		**NOMBRE**	GERSON ARLEY GIL CAÑAS	
INTERVENTOR		**NOMBRE/RAZÓN SOCIAL**	NA	
		NÚMERO DE CONTRATO	NA	

ARTICULACIÓN CON EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL		
LÍNEA ESTRATEGICA PDM	**SECTOR DE INVERSIÓN**	**PROGRAMA**
5.NUESTRA GOBERNANZA	5.1 GOBIERNO TERRITORIAL	5.1.4. GESTIÓN PARA RESULTADOS

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FISICA	36.0%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	36.4%

Una vez revisada la información aportada por el contratista en la ejecución del contrato N° PSP040-2025

Se puede evidenciar que CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL (CODENA), con Nit 900891233-6, ha cumplido con la ejecución del 36.0% de la ejecución física y el 36.4% de la ejecución financiera del valor del contrato:

2. SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO								
RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA								
POR PARTE DEL CONTRATISTA / ASOCIADO								
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**	**CALIFICACION**					
			1	**2**	**3**	**4**	**5**
Administrar y/o alimentar la página web institucional ww.valdivia-antioquia.gov.co	36.0%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X
Acompañar en el cumplimiento de la ley de Transparencia y del derecho de acceso a la información pública Nacional. Ley 1712 de 2014.	36.0%	El contratista cumplió con esta obligación contractual.					X
Gestión de PQRS del portal web institucional.	36.0%	El contratista cumplió con esta obligación contractual					X
Solicitar y gestionar la información a las diferentes secretarías para alimentar la página web institucional.	36.0%	El contratista cumplió con esta obligación contractual					X
Las demás funciones inherentes a su cargo que le sean asignadas que el supervisor y/o el Alcalde deleguen de acuerdo a la naturaleza del contrato.	36.0%	El contratista cumplió con esta obligación contractual					X

POR PARTE DEL CONTRATANTE / ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCIÓN FÍSICA**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
Pago oportuno	36.0%	Efectuar la supervisión exigiendo los soportes y evidencias de la ejecución del contrato y garantizando las visitas al municipio en desarrollo del mismo.
REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS		
FECHA 31/julio/2025	**OBSERVACIONES**	El contratista **CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL (CODENA)**, realizó entrega formal a la Administración Municipal de Valdivia de todos los documentos físicos que soportan la correcta ejecución del contrato **N° PSP040-2025**, factura electrónica, Informe de actividades, pago de aportes a seguridad social del mes de julio de 2025.

ANOTACIONES ADICIONALES:

La anterior relación financiera refleja la ejecución del contrato **N°PSP040-2025,** en lo que corresponde a la información de los soportes entregados por el asociado y/o contratista durante el término de ejecución del contrato, cuya ejecución se realizó entre el 01 y el 31 de julio de 2025.

El siguiente informe se realiza con el fin de complementar los anteriores informes en cuadros de SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO, Y REITERAR EL TIEMPO DE EJECUCIÓN DEL MISMO.

CONTROL DE PAGO O DESEMBOLSOS:

La Administración Municipal de Valdivia, Antioquia, realizó los siguientes pagos periódicos al contratista **CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO INTEGRAL (CODENA)**, con Nit 900891233 correspondiente al 36.4% del valor del contrato, con la firma del acta de inicio, información de cuenta de ahorros, designación del supervisor del contrato y recibo a satisfacción por parte del supervisor.

El desembolso está sujeto a la disponibilidad del (PAC) que apruebe la Secretaria de Hacienda, una vez revisada la información necesaria para su realización como son: Pago de seguridad social y/o parafiscal, factura electrónica, informe de actividades y demás.

ITEM	CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
	Valor Inicial	$ 32.000.000	$0	$ 32.000.000
1	**Pago N°1 / Desembolso del 31/mayo/2025**	$ 32.000.000	$3.525.400	$28.474.600
2	**Pago N°2/ Desembolso del 30/junio/2025**	$ 32.000.000	$4.067.800	$24.406.800
3	**Pago N°3/ Desembolso del 31/julio/2025**	$ 32.000.000	$4.067.800	$20.339.000
TOTALES.....			**$11.661.000**	**$20.339.000**

TOTALES	NÚMERO	DETALLE EN %	DETALLE EN PESOS
PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA	3	36.4%	$11.661.000
PORCENTAJE FINANCIERO EJECUTADO		36.4%	$11.661.000
VALOR PENDIENTE POR PAGAR		63.3%	$20.339.000
VALOR AUTORIZADO A EFECTUAR		12.7%	$4.067.800

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El asociado y/o contratista **CORPORACIÓN PARA ELDESARROLLO INTEGRAL (CODENA)**, con Nit 900891233 presenta los documentos que acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a la seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y aporta planilla del mes de julio de 2025.

INGRESO BASE DE COTIZACIÓN (IBC)	**$1.423.500**
SALUD	$180,300
PENSIÓN	$230,700
ARL	$7,600
N° DE PLANILLA	9489603354

CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS:

Se ha realizado los controles pertinentes en la ejecución del contrato, lo que mitigo el riesgo durante el tiempo de cumplimiento del contrato.

ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES:

Al momento no se ha presentado ninguna dificultad en la prestación del servicio, descrito en el presente objeto del contrato.

Al presente informe se le anexa Informe de actividades aportado por el contratista como anexo a la cuenta de cobro (documento equivalente a factura) y/o factura N° FE109 de fecha 25 de julio de 2025, por un valor de **CUATRO MILLONES SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/L (4.067.800)**, y demás documentos de soporte:

- CDP
- CRP
- CUENTA DE COBRO, FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE A FACTURA N°FE109
- SOPORTE PAGO SEGURIDAD SOCIAL
- INFORME DE ACTIVIDADES
- EVIDENCIAS DEL INFORME DE ACTIVIDADES

Por lo anterior se **AVALA EL PAGO N°3** del contrato **N° PSP040-2025** por valor de **CUATRO MILLONES SESENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/L (4.067.800),** el pago se atenderá a cargo del rubro presupuestal 2.3.2.02.02.009 SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES. expedido por la secretaria de hacienda vigencia con cargo al presupuesto 2025.

Cordialmente,

GERSON ARLEY GIL CAÑAS
Secretario de Gobierno y Gestión Administrativa
Supervisor

PROYECTÓ	REVISÓ	APROBÓ
GERSON ARLEY GIL CAÑAS	GERSON ARLEY GIL CAÑAS	GERSON ARLEY GIL CAÑAS