ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI

ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No. 3

CONTRATO: 4151.010.26.1.1029-2025

CONTRATISTA: LITORAL CONSULTING SAS

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA QUE RESULTE ADJUDICADO EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0822-2025, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, AMPLIACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA CARRERA 80 DE SANTIAGO DE CALI.

FECHA DE INICIO: 20 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION: 28 DE FEBRERO DEL 2026
FECHA DE PRORROGA y ADICIÓN No. 1: 20/12/2025 - Hasta 28/02/2025
FECHA DE SUSPENSION No.1:
FECHA DE REINICIO No.1:

VALOR INICIAL CONTRATO: $ 156.524.516,00 — **VALOR ADICION No.1:** $ 182.351.046,00 — **VALOR TOTAL CONTRATO:** $ 338.875.562,00

PERIODO: DEL 1/12/2025 HASTA 15/12/2025 — **FECHA ACTA: 25 DE FEBRERO DEL 2026**

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES SEGÚN CONTRATO							CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIO No. 1				CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR (Acta No. 1)				PRESENTE ACTA				TOTAL (ACUMULADO)			
COSTO	CANTIDAD	SUELDO	DEDICACIÓN (H-MES)	PARTICIPACIÓN TOTAL/MES	PARTICIPACION TOTAL	VALOR PARCIAL INICIAL	SUELDOS MODIFICATORIO	DEDICACIÓN (H-MES)	PARTICIPACIÓN TOTAL/MES	VALOR ADICION No. 1	PARTICIPACION TOTAL (MESES)	VALOR	DEDICACIÓN (H-MES)	AVANCE PERIODO	PLAZO (MES)	VALOR	DEDICACIÓN (H-MES)	AVANCE PERIODO	PLAZO (MES)	VALOR	DEDICACIÓN (H-MES)	AVANCE ACUMULADO	PLAZO (MES)	VALOR
I PERSONAL PROFESIONAL																								
Director de interventoría	1	$ 7.487.990,00	50%	1,00	0,50	$ 3.743.995,00	$ 7.487.990,00	50%	1,00	$ 3.743.995,00	1,00	$ 3.743.995,00	50%	1,00	1,37	$ 5.129.273,00	50%	1,00	0,50	$ 1.871.998,00	50%	100%	1,87	$ 7.001.271,00
Ingeniero residente de	1	$ 3.290.545,00	100%	1,00	1,00	$ 3.290.545,00	$ 3.290.545,00	100%	1,00	$ 3.290.545,00	1,00	$ 3.290.545,00	100%	1,00	1,37	$ 4.508.047,00	100%	1,00	0,50	$ 1.645.273,00	100%	100%	1,87	$ 6.153.319,00
Ingeniero especialista en	1	$ 5.948.001,00	50%	1,00	0,50	$ 2.974.001,00	$ 5.948.001,00	50%	1,00	$ 2.974.001,00	1,00	$ 2.974.001,00	50%	1,00	1,37	$ 4.074.381,00	50%	1,00	0,50	$ 1.487.000,00	50%	100%	1,87	$ 5.561.381,00
Ingeniero especialista en	1	$ 5.948.001,00	50%	1,00	0,50	$ 2.974.001,00	$ 5.948.001,00	50%	1,00	$ 2.974.001,00	1,00	$ 2.974.001,00	50%	1,00	1,37	$ 4.074.381,00	50%	1,00	0,50	$ 1.487.000,00	50%	100%	1,87	$ 5.561.381,00
Ingeniero residente	1	$ 3.290.545,00	50%	1,00	0,50	$ 1.645.273,00	$ 3.290.545,00	50%	1,00	$ 1.645.273,00	1,00	$ 1.645.273,00	50%	8,54%	1,37	$ 192.494,00	50%	18,07%	2,30	$ 683.120,00	50%	26,61%	2,00	$ 875.614,00
Residente social	1	$ 3.290.545,00	50%	1,00	0,50	$ 1.645.273,00	$ 3.290.545,00	50%	1,00	$ 1.645.273,00	1,00	$ 1.645.273,00	50%	8,54%	1,37	$ 192.494,00	50%	18,07%	2,30	$ 683.120,00	50%	26,61%	2,00	$ 875.614,00
Residente SG-SST	1	$ 3.290.545,00	100%	1,00	1,00	$ 3.290.545,00	$ 3.290.545,00	100%	1,00	$ 3.290.545,00	1,00	$ 3.290.545,00	100%	8,54%	1,37	$ 384.987,00	100%	18,07%	2,30	$ 1.366.240,00	100%	26,61%	2,00	$ 1.751.228,00
II PERSONAL TECNICO, ADMINISTRATIVO Y DE APOYO																								
Inspector de interventoría	1	$ 2.170.142,00	100%	1,00	1,00	$ 2.170.142,00	$ 2.170.142,00	100%	1,00	$ 2.170.142,00	1,00	$ 2.170.142,00	100%	8,54%	1,37	$ 253.902,00	100%	18,07%	2,30	$ 901.046,00	100%	26,61%	2,00	$ 1.154.950,00
Topógrafo	1	$ 3.176.672,00	100%	1,00	1,00	$ 3.176.672,00	$ 3.176.672,00	100%	1,00	$ 3.176.672,00	1,00	$ 3.176.672,00	100%	8,54%	1,37	$ 371.664,00	100%	18,07%	2,30	$ 1.318.959,00	100%	26,61%	2,00	$ 1.690.625,00
Cadenero	1	$ 1.470.358,00	100%	1,00	1,00	$ 1.470.358,00	$ 1.470.358,00	100%	1,00	$ 1.470.358,00	1,00	$ 1.470.358,00	100%	8,54%	1,37	$ 172.029,00	100%	18,07%	2,30	$ 610.495,00	100%	26,61%	2,00	$ 782.525,00
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 26.380.805,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL**			**$ 26.380.805,00**		**$ 26.380.805,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL**			**$ 19.353.652,00**				**$ 12.054.251,00**				**$ 31.407.908,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						**2,31**	**FACTOR MULTIPLICADOR**			**2,31**		**2,31**	**FACTOR MULTIPLICADOR**			**2,31**				**2,31**				**2,31**
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 60.939.660,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL**			**$ 60.939.660,00**		**$ 60.939.660,00**	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL**			**$ 44.706.936,00**				**$ 27.845.320,00**				**$ 72.552.267,00**
III COSTOS DIRECTOS																								
Equipo Completo de	1	$ 1.500.000	50%	1,00	0,50	$ 750.000,00	$ 1.500.000	50%	1,00	$ 750.000,00	1,00	$ 750.000,00	50%	8,54%	1,37	$ 87.749,00	50%	18,07%	2,30	$ 311.401,00	50%	26,61%	2,00	$ 399.150,00
Equipo Completo de	1	$ 3.126.943	100%	1,00	1,00	$ 3.126.943,00	$ 3.126.943	100%	1,00	$ 3.126.943,00	1,00	$ 3.126.943,00	100%	8,54%	1,37	$ 365.846,00	100%	18,07%	2,30	$ 1.298.312,00	100%	26,61%	2,00	$ 1.664.159,00
Paquete Equipo de	1	$ 300.000	100%	1,00	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000	100%	1,00	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00	100%	8,54%	1,37	$ 35.099,00	100%	18,07%	2,30	$ 124.560,00	100%	26,61%	2,00	$ 159.660,00
Reproduccion de documentos (Informes,	1	$ 650.000	100%	1,00	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000	100%	1,00	$ 650.000,00	1,00	$ 650.000,00	100%	8,54%	1,37	$ 76.049,00	100%	18,07%	2,30	$ 269.881,00	100%	26,61%	2,00	$ 345.917,00
SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS						**$ 4.826.943,00**	**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS**			**$ 4.826.943,00**		**$ 4.826.943,00**				**$ 564.743,00**				**$ 2.004.154,00**				**$ 2.568.886,00**
VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL MAS COSTOS DIRECTOS (SIN IVA)						**$ 65.766.603,00**	**VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL MAS**			**$ 65.766.603,00**		**$ 65.766.603,00**				**$ 45.271.679,00**				**$ 45.271.679,00**				**$ 75.121.153,00**
VALOR DEL IVA 19%						**$ 12.495.655,00**	**VALOR DEL IVA 19%**			**$ 12.495.655,00**		**$ 12.495.655,00**				**$ 8.601.619,00**				**$ 5.671.400,00**				**$ 14.273.019,00**
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA (2 MESES)						**$ 78.262.258,00**	**VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA (2 MESES)**			**$ 78.262.258,00**		**$ 78.262.258,00**				**$ 53.873.298,00**				**$ 35.520.874,00**				**$ 89.394.174,00**
CANTIDAD MESES						**$ 2,00**	**CANTIDAD MESES**			**2,33**		**4,33**				**1,00**				**1,00**				**2,00**
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA (2 MESES)						**$ 156.524.516,00**	**VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORIA (2**			**$ 182.351.046,00**		**$ 338.875.562,00**				**$ 53.873.300,00**				**$ 35.520.874,00**				**$ 89.394.174,00**

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA (EN LETRAS): **TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS M/CTE**

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
INTERVENTORIA CONTRATADA	$ 156.524.516,00
ANTICIPO ENTREGADO	N/A
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	N/A
VALOR PRESENTE ACTA	$ 35.520.874,00
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	$ 89.394.174,00
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA	N/A
AMORTIZACION ANTICIPO ACUMULADA	N/A
SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR	N/A
RETENCIÓN DE GARANTÍA HASTA ACTAS ANTERIORES	N/A
RETENCIÓN DE GARANTÍA PRESENTE ACTA (10%)	N/A
RETENCIÓN DE GARANTÍA ACUMULADA HASTA PRESENTE ACTA	N/A
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 35.520.874,00

VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA		
SUBTOTAL (SIN IVA)	$	29.849.474,00
IVA (19%)	$	5.671.400,00
TOTAL NETO A PAGAR	$	35.520.874,00

NOTA: LOS COSTOS PRESENTADOS EN ESTA ACTA SON RESPONSABILIDAD DE LA INTERVENTORÍA Y DEL SUPERVISOR

JUAN CAMILO RODRIGUEZ AYALA
REPRESENTANTE LEGAL
LITORAL CONSULTING S.A.S

SEBASTIAN TARAPUEZ MARTINEZ
SUPERVISOR
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL

OSCAR GONZALEZ PLAZA
APOYO A LA SUPERVISIÓN
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA