FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 07/11/2025**,** se procede a revisar y aprobar la Garantía única de complimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	53-44-101039503
ANEXO No.	3
ASEGURADO / BENEFICIARIO	**EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1 MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – NIT 800.013.676-7**
FECHA DE EXPEDICION	17/12/2025
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	**CUMPLIMIENTO**

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA**
NIT O C.C.:	812.003.413-8
OBJETO:	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.**
VALOR:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.
PLAZO:	HASTA CUATRO (04) MESES, contados a partir del acta de inicio.

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS	10% del valor del contrato	Vigente durante la ejecución del contrato y seis meses más.
DEL CONTRATO.		
DEVOLUCIÓN DEL PAGO ANTICIPADO	Por el 100% del valor entregado a título de anticipo.	Vigente por el plazo del contrato y Hasta su liquidación.
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres (3) años más.
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA	Por el 10% del valor del contrato	Vigencia por cinco (5) años contados a partir de la entrega y recibo a satisfacción de la obra

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$129.585.071.90	07/07/2025	07/05/2026
DEVOLUCIÓN DEL PAGO ANTICIPADO	$647.925.359.50	07/07/2025	07/05/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$64.792.535.95	07/07/2025	06/11/2028
CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.	$129.585.071.90	30/09/2025	30/09/2030

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural

y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.



CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA Gerente