INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	11/03/2026	Numero de contrato:	No. CD-06-2026-4688
Datos del Contratista:	**ARTURO FRANCISCO AGUILAR STORINO** **C.C. 1.052.997.772**		
Fecha de inicio contrato:	26/01/2026	Fecha Terminación:	27/07/2026
Periodo del informe:	Primer pago al 27 de febrero del 2026.	Informe número:	01
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN - OFICINA DE HÁBITAT EN EL DESARROLLO DEL PROYECTO GENERACIÓN DE MECANISMOS PARA EL ACCESO A VIVIENDA NUEVA.		
Valor del contrato	$ 36.000.000		
Supervisor	ELÍAS MOZO ISSA		
Cargo	Profesional U.		

Obligación	Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones
1. Asesorar en la elaboración, preparación y revisión de los actos administrativos necesarios para el desarrollo del subsidio distrital de vivienda familiar "Mi Techo Propio".	Se revisó el cumplimiento de los requisitos jurídicos de los solicitantes al subsidio distrital de vivienda familiar "Mi Techo Propio", así como el cumplimiento de los requisitos jurídicos de las escrituras cargadas por los beneficiarios al subsidio distrital de vivienda familiar "Mi Techo Propio".
2. Revisión y proyección de actos administrativos que se deriven del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva.	Se revisó de forma jurídica integral de los requisitos presentados por los solicitantes al subsidio distrital de vivienda familiar "Mi Techo Propio", así como del cumplimiento de los requisitos legales de las escrituras públicas aportadas por los beneficiarios dentro del mismo programa, con el fin de garantizar la correcta proyección de los actos administrativos derivados del proyecto "Generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva", asegurando que las actuaciones se ajusten al marco normativo vigente y a los lineamientos del programa distrital de vivienda.
3.- Seguimiento y control de las bases de información relacionadas con el proyecto de Vivienda de Interés Prioritario (VIP) y (VIS), adelantados por	Se ejecutó la verificación jurídica del cumplimiento de los requisitos de los solicitantes y beneficiarios del subsidio distrital de vivienda familiar "Mi Techo Propio", incluyendo la revisión de las escrituras públicas cargadas en el sistema, con el propósito

el Distrito de Barranquilla y que se relacionen con el objeto del contrato	de efectuar seguimiento y control sobre el estado de los subsidios asignados, aplicados, pagados y revocados, garantizando la trazabilidad de los procesos y la correcta aplicación de los recursos destinados al programa.
4.- Seguimiento y control sobre el estado de los Subsidios Distritales de Vivienda Familiar asignados, aplicados, pagados y revocados.	Se revisaron las escrituras asignadas, de los beneficiarios del subsidio verificando el cumplimiento de los requisitos jurídicos de las mismas, para proceder con la aprobación para pago del mismo, o con la solicitud de subsanación por parte del beneficiario y la constructora que corresponda.
5.- Asesorar a los usuarios que requieran información sobre los programas y/o proyectos para acceso a vivienda nueva adelantados por el Distrito de Barranquilla.	Se brindó orientación y acompañamiento a ciudadanos que solicitaron información sobre los proyectos de vivienda del Distrito. Puntualmente en feria convocada por la Gerencia de Ciudad.
6.- Asesorar en la proyección y revisión de respuestas a peticiones y solicitudes presentadas referentes a los proyectos para el acceso a vivienda nueva.	Se le dio respuesta a las constructoras que solicitaron aclaración sobre el motivo de las solicitudes y escrituras enviadas para subsanación, con el fin de que pudieran subsanar de forma idónea.
7. Brindar asesoría especializada en los asuntos que le sean asignados por el supervisor del contrato y que se encuentren referidos al objeto contractual y las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.	Se asistió a los comités convocados para mirar el avance en el desarrollo del subsidio distrital de vivienda familiar “Mi Techo Propio”.
8.- Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.	No se signaron en este periodo tareas adicionales.

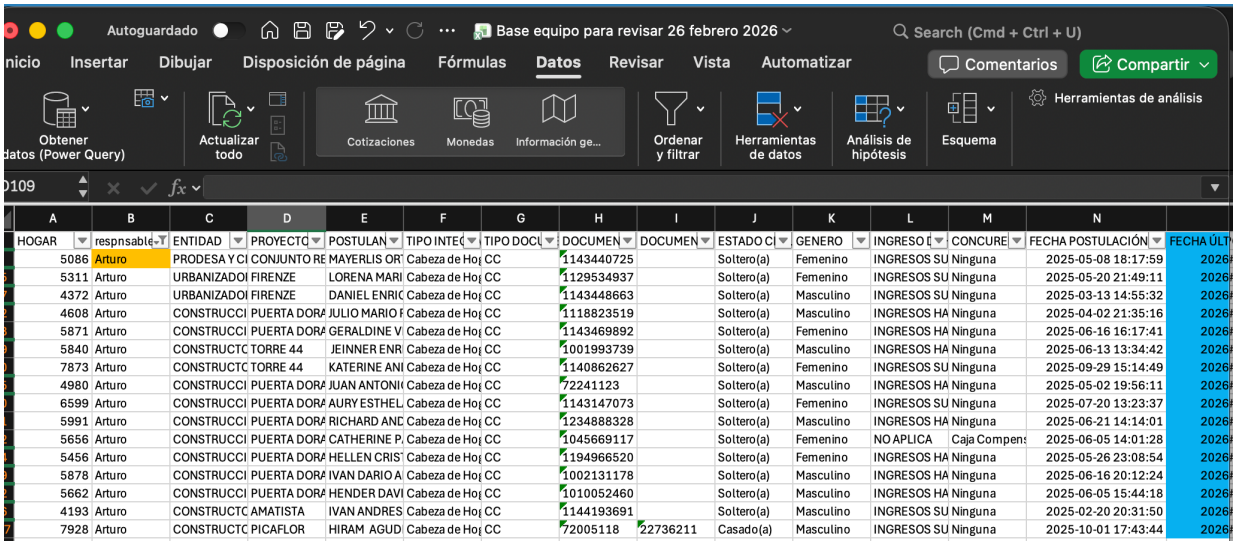
Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el once (11) de marzo de 2026.



ARTURO FRANCISCO AGUILAR STORINO
C.C. No 1.052.997.772

ANEXOS



HOGAR	respnsable	ENTIDAD	PROYECTO	POSTULAN	TIPO INTE	TIPO DOCU	DOCUMEN	DOCUMEN	ESTADO C	GENERO	INGRESO	CONCURE	FECHA POSTULACIÓN	FECHA ÚLT
5086	Arturo	PRODESA Y CI	CONJUNTO RE	MAYERLIS OR	Cabeza de Ho	CC	1143440725		Soltero(a)	Femenino	INGRESOS SU	Ninguna	2025-05-08 18:17:59	2026
5311	Arturo	URBANIZADOI	FIRENZE	LORENA MARI	Cabeza de Ho	CC	1129534937		Soltero(a)	Femenino	INGRESOS SU	Ninguna	2025-05-20 21:49:11	2026
4372	Arturo	URBANIZADOI	FIRENZE	DANIEL ENRIC	Cabeza de Ho	CC	1143448663		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS SU	Ninguna	2025-03-13 14:55:32	2026
4608	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	JULIO MARIO F	Cabeza de Ho	CC	1118823519		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-04-02 21:35:16	2026
5871	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	GERALDINE V	Cabeza de Ho	CC	1143469892		Soltero(a)	Femenino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-06-16 16:17:41	2026
5840	Arturo	CONSTRUCTC	TORRE 44	JEINNER ENR	Cabeza de Ho	CC	1001993739		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-06-13 13:34:42	2026
7873	Arturo	CONSTRUCTC	TORRE 44	KATERINE ANI	Cabeza de Ho	CC	1140862627		Soltero(a)	Femenino	INGRESOS SU	Ninguna	2025-09-29 15:14:49	2026
4980	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	JUAN ANTONI	Cabeza de Ho	CC	72241123		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-05-02 19:56:11	2026
6599	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	AURY ESTHEL	Cabeza de Ho	CC	1143147073		Soltero(a)	Femenino	INGRESOS SU	Ninguna	2025-07-20 13:23:37	2026
5991	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	RICHARD AND	Cabeza de Ho	CC	1234888328		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-06-21 14:14:01	2026
5656	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	CATHERINE P	Cabeza de Ho	CC	1045669117		Soltero(a)	Femenino	NO APLICA	Caja Compens	2025-06-05 14:01:28	2026
5456	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	HELLEN CRIS	Cabeza de Ho	CC	1194966520		Soltero(a)	Femenino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-05-26 23:08:54	2026
5878	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	IVAN DARIO A	Cabeza de Ho	CC	1002131178		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-06-16 20:12:24	2026
5662	Arturo	CONSTRUCCI	PUERTA DORA	HENDER DAVI	Cabeza de Ho	CC	1010052460		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS HA	Ninguna	2025-06-05 15:44:18	2026
4193	Arturo	CONSTRUCTC	AMATISTA	IVAN ANDRES	Cabeza de Ho	CC	1144193691		Soltero(a)	Masculino	INGRESOS SU	Ninguna	2025-02-20 20:31:50	2026
7928	Arturo	CONSTRUCTC	PICAFLOR	HIRAM AGUD	Cabeza de Ho	CC	72005118	22736211	Casado(a)	Masculino	INGRESOS SU	Ninguna	2025-10-01 17:43:44	2026



Mitechopropio — Alcaldía de Barranquilla

Módulo Admin. | Subsidio a la Compra

Bienvenido! ARTURO FRANCISCO AGUILAR STORINO

REPORTE DE POSTULADOS SUBSIDIO A LA COMPRA

Buscar: 8128 | Estado Proceso | Estado Postulación

R = RESOLUCIÓN DE ASIGNACIÓN | E = EJECUTORIA | RP = RESOLUCIÓN ORDEN DE PAGO | P = PAGO

RADICADO	R	E	RP	P	ENTIDAD	PROYECTO	NOMBRES	TIPO	DOCUMENTO	SUBSIDIO	TIPO	FECHA DE REGISTRO	FECHA DE POSTULACIÓN	ESTADO (PROCESO)
8128	⬇	⬇	-	-	Terrapin S.A.S.	Granada	ZOILHAER ARAMIS SARMIENTO MARTINEZ	CC	1001825436	Subsidio Distrital No Concurrente	VIP	17 de October de 2025, 07:17	26 de November de 2025, 19:12	Aplicado

1

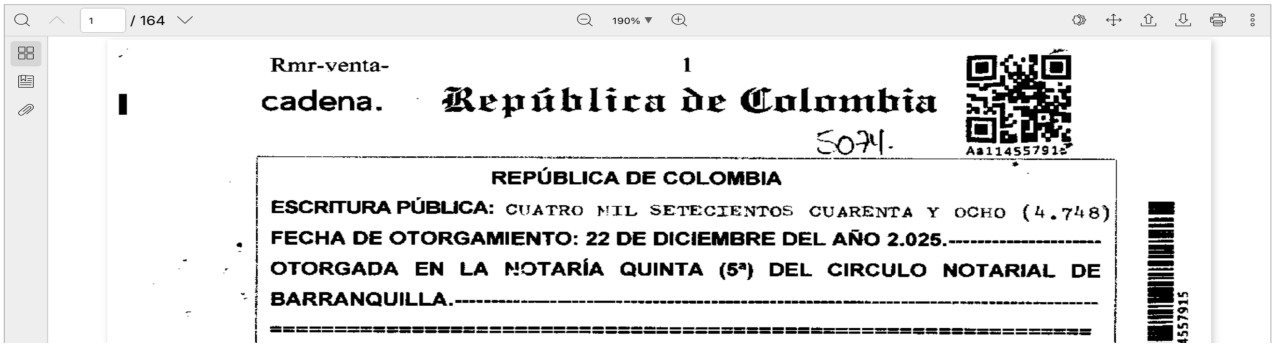


NOMBRE	DOC.	TIPO DE INTEGRANTE	FECHA DE CONSULTA SISBÉN	NIVEL SISBÉN	MUN.	DEPAR.	ESTADO CIVIL	SITUACIÓN LABORAL	INGRESOS
ZOILHAER ARAMIS SARMIENTO MARTINEZ	1001825436	Cabeza de Hogar	-	NINGUNO	NINGUNO	NINGUNO	Soltero(a)	Empleado	INGRESOS HASTA 2 SALARIOS MÍNIMOS

Registrado Cumple | Asignar | Aplicado

Escritura de compra-venta y Resolución — Sin Validación

Boleta de Radicado de Instrumentos Públicos — Sin Validación



1 / 164 — 190%

Rmr-venta-cadena.

República de Colombia

5074.

Aa114557915

REPÚBLICA DE COLOMBIA

ESCRITURA PÚBLICA: CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO (4.748)

FECHA DE OTORGAMIENTO: 22 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2.025.----------

OTORGADA EN LA NOTARÍA QUINTA (5ª) DEL CIRCULO NOTARIAL DE BARRANQUILLA.----------

==========

4557915

