

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS

INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP DE NEIVA

DEL 1 AL 15 DE DICIEMBRE DE 2020

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
NEIVA	1 TOMO 3 DE 1971	702	606	0	0	0	0	100	100	0	100	0	0
TOTAL		702	606	0	0	0	0	100	100	0	100	0	0

Datos de antiguo sistema (Libro, Tomo, página)	Nombres de quienes intervienen	Identificación de quienes intervienen	Tipo de inmueble		Departamento	Ubicación		Tipo de acto jurídico en falsa tradición.
			Rural	Urbano		Municipio	Vereda	
L.1- T.3-1971 Pag 410	Fernando Arias Trujillo Israel Lozano Garcia	1652620		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 408	Elcira Sanchez de Joja Municipio de Neiva	29093707		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 407	Lisandro Garcia Martinez Mercedes Suarez de Losada	1645,501		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 404	Leonor Cedeño Viuda de Duran	No aplica		X	Huila	Neiva		derechs herenciales
L.1- T.3-1971 Pag 400	Jose Alfonsa Montealegre Delgado Carlos Julio Mayor Guzman	4910011		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 396	Rogelio Saavedra Capera	No aplica		X	Huila	Neiva		Declaracion Acreditando construccion. Sin titulo inscrito.
L.1- T.3-1971 Pag 382	Farid Villanueva Lucuara Municipio de Neiva	4869979		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 380	Sara Barrios de Embus Misael Gonzales y otra	26404407		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 378	Virginia Quesada Aldana Heriberto Cedeño	26448172		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 378	Telesforo Zapata Gomez Ana Elisa Cuellar	489849		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 378	Carlos Arturo Forero	4870299		X	Huila	Neiva		Declaracion Acreditando construccion. Sin titulo inscrito.
L.1- T.3-1971 Pag 375	Campo elias Latorre Clavijo	2214826		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 374	Clementina Osorio Rojas Victor Manuel Palencia	26420008		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 371	Gabriel Mendez Araujo Jorge Enrique Losada	4927038		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 369	Esmeria Reyes de Sanchez Albino Vargas	26463331		X	Huila	Campoalegre		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 368	Jose Maria Buitrago Medina Mpio de Neiva	1644092		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 366	Leopoldina Rojas Tovar Minicipio de Neiva	2641284		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 357	Candelaria Cuellar Nohemí Garzon Tovar	28522854		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 357	Excelina Ladino Viuda de Covalada Ismael Cardenas Villegas	26513569	x		Huila	Iquira		Ventas de Derechos Herenciales
L.1- T.3-1971 Pag 356	Esther Julia Montiel de Gil	26,405,695		x	Huila	Neiva.		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 349	Aura Serrato Romero	2640174		x	Huila	Neiva.		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 347	Jose Antonio Navarro	12093554		x	Huila	Neiva.		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 347	Milciades Cortes Duran Maria Santos Ramirez	1608994		x	Huila	Neiva.		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 344	Romelia Cuellar	26,469545		x	Huila	Neiva.		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 343	Jesus MariaVargas Silva	1607844		x	Huila	Neiva.		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 343	Pedro Jose Reina Cruz y Otra	1636365		x	Huila	Neiva.		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 340	Antonio Maria Perdomo Chavarro Laura Granaos de Guarnizo	1661079		x	Huila	Neiva.		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 339	Matilde Jimenez de Jove. Vicente Diaz CoComa	26485091		x	Huila	Neiva.		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 338	Noe Chavarro Gordo Ana Nely Narvaez	1644109		x	Huila	Neiva.		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 338	Hermogenes Fierro Rios Fabriciano Ramirez Monje	4868117		x	Huila	Yaguara		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 336	Luis Enrique Ortiz Gutierrez	1606468		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 335	Manuela Perdomo de Pedomo	26406112		x	Huila	Neiva.		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.

Handwritten signature: Andrea Silva

L.1- T.3-1971 Pag 331	Luis Enrique Ortiz Gutierrez	1606468		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 331	Oscar Montoya Emilia Pastrana de Cumbe	1606468		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 323	Maria Elena Mosquera y otros Manuel Agustin Murcia Salcedo	26410487		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 323	Honorio Tovar	12095788		x	Huila	Neiva.		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 310	Octavio Rodriguez Rojas Jose Ananias Guepando Useche	1623514		x	Huila	Campoalegre		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 310	Gilberto Pascuas	1630703		x	Huila	Neiva.		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 309	Ana Rosa Diaz Efraim Manchola	26605008		x	Huila	Yaguara		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 304	Concepcion Alvarez rocha Ascencion Perez de Timote	26463597		x	Huila	Campoalegre		Venta de derechos sucesorales
L.1- T.3-1971 Pag 291	Adriano Tavera Falla Eduardo Vieda	1196571		x	Huila	yaguara		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 291	Libardo Castaño Perdomo Rafael Alarcon Castañeda	1196571		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 287	Julian Ipuz Chala	4866186		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 285	Julio Sanchez Ismael Claros	12090073		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 281	Luis Angel Espinosa Escobar	1610489		x	Huila	Neiva		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 275	Luis Medina	4870701		x	Huila	Neiva		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 274	Jacinta Oyola de Quesada	26407336		x	Huila	Neiva		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 273	Antonio Jose Gaviria Chavarriaga			x	Huila	Neiva		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 272	Daniel Cerquera Minu y otros Gerardo Cerquera Minu	4920946		x	Huila			Venta de derechos herenciales
L.1- T.3-1971 Pag 271	Joba Rivas Trujillo Teresa Perdomo de Covalada	12090073		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 262	Ramon Notzato Ceballos Feliciano Vasquez Mejia	1604791		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 260	Diva Garrido de Cortés Eva Lozano de Toledo	26,557,695		x	Huila	Rivera		Venta de mejoras plantadas en terrenos baldíos.
L.1- T.3-1971 Pag 258	Luis Antonio Casanova Ardila Calixto Ortiz	1643896		x	Huila			Venta de derechos herenciales
L.1- T.3-1971 Pag 258	Jose de la Cruz Cuellar Maria Medina	1603779		x	Huila	Rivera		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 257	Ana Elisa Cuenca Viuda de Perdomo	26,605,150		x	Huila	Yaguará		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 245	Miguel Angel Guerrero falla Miguel Angel Rojas	1603779		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 242	Teresa Celada de Rojas Otilia Celada de Escandon	26583443		x	Huila	Tello		Venta de derechos sucesorales
L.1- T.3-1971 Pag 240	Carmen Ibañez Municipio de Neiva	26400886		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 235	Pastor Calderon y Maria Alix Devia Barrio Francisco Perdomo	120900770		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 228	Juan Gomez Cruz Umbelina Aldana Viuda de Santamaria	4871632		x	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 223	Gilberto Perez	12095788	X		Huila	Iquira	La Armenia	Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 179	Mercedes Reyes de Guzman Enid Niño de Vallejo	26,400,384		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 177	Francisco Antonio Cuenca Cortes y otros Jose Vicente Cuenca Cortes	1617322	X		Huila	Algeciras	Encillada	Venta de derechos sucesorales en terrenos baldíos.
L.1- T.3-1971 Pag 176	Maria Avila Toledo Marco Aurelio Herrera Murcia	1625928		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 174	Ananias Sanchez Villoria	1646378	X		Huila	Palermo		Solicitud de declaracion, para acreditar posesion, para acreditar posesion.

Handwritten signature: 
Handwritten name: Andrea Obasilva

L.1- T.3-1971 Pag 173	Celestino Cabrera Cadena Abel Monje Cabrera	4872417		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 172	Maria Ines Trujillo Celestino Cabrera Cadena	26434548		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 158	Eloy Castro Cardoso Tenneses Colombia S.A.	1610058	X		Huila	Aipe		Posecion quieta y pasifica Sin titulo de adquisicion.
L.1- T.3-1971 Pag 153	Julio Cesar Rayo Urazan Domingo Perdomo	1645024		X	Huila	Santamaria		Venta de mejoras plantadas en terreno ajeno
L.1- T.3-1971 Pag 139	Critina Gutierrez vda de Gonzalez y otros Maria Elisa Ortiz de Gonzalez	26405288		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 138	Maria Ester Rodriguez de Tovar Maria Eduviges Cedeño Rodrigueze	26559859		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 126	Dario Arregoces Lora Daniel Quintero Carrascal	1426626		X	Huila	neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 125	Maria Eusebia Ortiz de Falla Juan Ramirez Sanchez	1637587		X	Huila	Hobo	Aguafría	Venta de derechos herenciales
L.1- T.3-1971 Pag 117	Rosana Trujillo de Gutierrez Alejandro Vargas Rojas	26605675		X	Huila	Yaguara		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 116	Luis Carlos Pascuas Ana Joaquina Medina de Pascuas	1643748		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 114	Betuel Pascuas Trujillo Humberto Bahamon Tovar	2402065		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de
L.1- T.3-1971 Pag 111	Jose Fina Peña de Tovar	26400516		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 111	Felix Fierro Sterling	4869388		X	Huila	Neiva		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 110	Simon Rodriguez Rios	4868854		X	Huila	Neiva		Solicitud de declaracion, para acreditar construccion.
L.1- T.3-1971 Pag 107	Marco Tulio Peña Martínez Neftali Rondon Velasquez	1605138		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 104	Camiño Yusunguaira Reinaldo Rodriguez	1661565		X	Huila	Tello		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.
L.1- T.3-1971 Pag 102	Licerio fernandez casanova y otro Marco Antonio Grafe	1623701		X	Huila	Campoalegre		Venta de derechos sucesorales.
L.1- T.3-1971 Pag 100	Ulpiano Rodriguez Victor Modesto Silva Rodriguez	49869708		X	Huila	Tello	Sanisidro	Venta de mejoras plantadas en terrenos bsldios.
L.1- T.3-1971 Pag 100	Leonor Zambrano Jose Domingo Perdomo Garcia	26432243		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio. Sin titulo inscrito.
L.1- T.3-1971 Pag 100	Cosme Yaguara Valencia Leonor Zambrano y otra	1635425		X	Huila	Neiva		Venta de mejoras plantadas en terrenos de propiedad del municipio.

Handwritten signature

Handwritten signature: Andrea Alba Silva

Doctora
ANDREA CATERINE MORA SILVA
 Profesional Especializado Grado 20
 Superintendencia de Notariado y Registro
 Bogotá

REFERENCIA: Informe General de la Ejecución del Contrato 769 del 2020.

Durante la ejecución de contrato de la referencia, se lograron los siguientes objetivos:

Se llevó acabo la búsqueda, análisis y traslado de la información plasmada en los libros uno (01) TOMOS uno (01) y dos (02), de 1970; TOMOS: cinco (05), cuatro (04) y tres (03) de 1971 en 3.505 páginas trabajadas.

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS
 INFORME CONSOLIDADO REVISIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA - ORIP DE NEIVA
 DEL 1 DE OCTUBRE AL 15 DE DICIEMBRE

MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	ESTADO ACTUAL			RESULTADO ANTIGUO SISTEMA			MOTIVO DE NO TRAMITE				
			NUEVO SISTEMA	ANTIGUO SISTEMA	BLANCO	TRAMITADO	POR TRAMITAR	NO TRAMITADO	FALTA DE INFORMACION	FALTA FIRMA DEL REGISTRADOR	FALSA TRADICION	AREA AGOTADA	OTRO
NEIVA	1TOMO 1 DE 1970	222	200	22	0	1	0	21	6	0	15	0	0
	1TOMO 2 DE 1970	803	700	103	0	6	0	97	23	0	74	0	0
	1TOMO 5 DE 1971	310	285	25	0	3	0	22	9	0	13	0	0
	1TOMO 4 DE 1971	1248	1103	37	0	4	0	140	85	0	127	1	0
	1TOMO 3 DE 1971	922	807	2	0	2	0	118	118	0	118	0	0
TOTAL		3505	3095	189	0	16	0	398	241	0	347	1	0

De igual manera, se dio apertura a 16 folios de matrículas inmobiliarias de predios que pertenecen al antiguo sistema:

SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS
 BASE CONSOLIDADA DE FOLIOS ABIERTOS CON BASE EN REGISTROS DE ANTIGUO SISTEMA

No.	REGISTRO ANTIGUO SISTEMA	FMI NUEVO SISTEMA	FECHA DE APERTURA	MUNICIPIO DE UBICACIÓN	ORIP	RESPONSABLE
1	LIBRO 1 TOMO 2 PAGINA 268 NUMERO 780 AÑO 1970	200-276717	8/10/2020	SANTAMARIA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
2	LIBRO 1 TOMO 2 PAGINA 267 NUMERO 779 AÑO 1970	200-276718	8/10/2020	COLOMBIA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
3	LIBRO 1 TOMO 2 PAGINA 208 NUMERO 649 AÑO 1970	200-276723	9/10/2020	ALGECIRAS	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
4	LIBRO 1 TOMO 2 PAGINA 165 NUMERO 524 AÑO 1970	200-276724	13/10/2020	RIVERA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
5	LIBRO 1 TOMO 2 PAGINA 038 NUMERO 286 AÑO 1970	200-276776	15/10/2020	SANTAMARIA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
6	LIBRO 1 TOMO 2 PAGINA 016 NUMERO 243 AÑO 1970	200-276801	19/10/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
7	LIBRO 1 TOMO 1 PAGINA 486 NUMERO 193 AÑO 1970	200-276321	21/08/2020	SANTAMARIA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
8	LIBRO 1 TOMO 5 PAGINA 108 NUMERO 4375 AÑO 1971	200-277175	22/10/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
9	LIBRO 1 TOMO 5 PAGINA 108 NUMERO 4373 AÑO 1971	200-277176	22/10/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
10	LIBRO 1 TOMO 5 PAGINA 105 NUMERO 4360 AÑO 1971	200-277177	22/10/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
11	LIBRO 1 TOMO 4 PAGINA 158 NUMERO 3176 AÑO 1971	200-277237	13/11/2020	COLOMBIA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
12	LIBRO 1 TOMO 4 PAGINA 89 NUMERO 2394 AÑO 1971	200-277248	18/11/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
13	LIBRO 1 TOMO 4 PAGINA 09 NUMERO 2799 AÑO 1971	200-277281	20/11/2020	PALERMO	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
14	LIBRO 1 TOMO 4 PAGINA 05 NUMERO 2783 AÑO 1971	200-277282	20/11/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
15	LIBRO 1 TOMO 3 PAGINA 493 NUMERO 2750 AÑO 1971	200-277286	23/11/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO
16	LIBRO 1 TOMO 3 PAGINA 445 NUMERO 2636 AÑO 1971	200-277296	24/11/2020	NEIVA	NEIVA	MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO

Por otra parte, quiero dar mis agradecimientos por la por la confianza, comprensión apoyo y oportunidad laboral que me brindaron y en espera de ser nuevamente convocada para ser parte del equipo de trabajo.


MARTHA DORIS SANCHEZ RUBIO

