ALCALDÍA DE BARRANQUILLA	ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 5 CONTRATO Nº LP-028-2024 de 2024	Código:	IP-FM-32
		VERSION:	01
		FECHA:	6/09/2021
		Paginas:	1 de 1

CONTRATO No:	LP-028-2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OCCIDENTAL DE COLOMBIA
INTERVENTOR:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS ($3.816.299.790)
VALOR ADICIONES:	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS ($584.090.900)
VALOR ACUMULADO:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($ 4.400.390.690)
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	28/03/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	HASTA 28 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 1	HASTA 28 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA 2	HASTA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRORROGA 3	HASTA 28 DE OCTUBRE DE 2025
PERIODO PRESENTE ACTA:	27/09/2025 A 17/10/2025
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	12,18%
% DE AVANCE ACUMULADO:	91,76%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 2		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 5		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**Preliminares**														
1,01	Nivelación replanteo y señalización	m2	2450,00	$ 2.776,00	$ 6.801.200,00	3.603,32	$ 10.002.816,00	3.603,32	$ 10.002.816,32		$ -	3.603,32	$ 10.002.816,32	-	$ -
1,02	Demolición de muros existentes en mampostería	m2	30,00	$ 38.033,00	$ 1.140.990,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1,03	Desmonte de postes incluye retiro de material	un	10,00	$ 740.644,00	$ 7.406.440,00	5,00	$ 3.703.220,00	5,00	$ 3.703.220,00		$ -	5,00	$ 3.703.220,00	-	$ -
1,04	Retiro de luminaria	un	10,00	$ 104.957,00	$ 1.049.570,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1,05	Desmonte de piso y retiro de material	m2	30,00	$ 38.381,00	$ 1.151.430,00	2.436,60	$ 93.519.145,00	1.984,35	$ 76.161.337,35	225,89	$ 8.669.684,09	2.210,24	$ 84.831.221,44	226,36	$ 8.687.923,16
1,06	Suministro e instalacion de cerramiento en lamina de fibrosemento, altura 2,40 mt	ml	350,00	$ 157.997,00	$ 55.298.950,00	370,52	$ 58.541.048,00	306,52	$ 48.429.240,44	64,00	$ 10.111.808,00	370,52	$ 58.541.048,44	-	$ -
2	**Movimiento de Tierras**														
2,01	Excavacion Manual incluye Retiro de material	m3	985,00	$ 38.958,00	$ 38.373.630,00	263,65	$ 10.271.316,00	165,99	$ 6.466.638,42	97,66	$ 3.804.677,24	263,65	$ 10.271.315,66	-	$ -
2,02	Excavación a máquina y retiro de material sobrante	m3	730,00	$ 51.647,00	$ 37.702.310,00	1.106,57	$ 57.150.805,00	1.096,08	$ 56.609.208,77	10,49	$ 541.596,27	1.106,57	$ 57.150.805,03	-	$ -
2,03	Relleno en material seleccionado Compactado	m3	4410,00	$ 105.316,00	$ 464.443.560,00	4.197,33	$ 442.045.899,00	4.158,84	$ 437.992.246,30		$ -	4.158,84	$ 437.992.246,30	38,49	$ 4.053.653,10
3	**Estructura**														
3,01	Solado en concreto de 2000 PSI	m3	45,50	$ 492.432,00	$ 22.405.656,00	27,35	$ 13.466.299,00	27,35	$ 13.466.299,07		$ -	27,35	$ 13.466.299,07	-	$ -
3,02	Concreto de 4000 psi para pisos y muros, no incluye acero de refuerzo, incluye formaleta	m3	260,00	$ 1.280.986,00	$ 333.056.360,00	186,57	$ 238.990.391,00	186,57	$ 238.990.390,78		$ -	186,57	$ 238.990.390,78	-	$ -

CONTRATO No:	LP-028-2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OCCIDENTAL DE COLOMBIA
INTERVENTOR:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS ($3.816.299.790)
VALOR ADICIONES:	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS ($584.090.900)
VALOR ACUMULADO:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($ 4.400.390.690)
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/03/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	HASTA 20 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 1	HASTA 20 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA 2	HASTA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRORROGA 3	HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025
PERIODO PRESENTE ACTA:	27/09/2025 A 17/10/2025
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	12,18%
% DE AVANCE ACUMULADO:	91,76%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 2		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 5		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
3,03	Superficies de concreto reforzado, premezclado de 4000 psi, incluye endurecedor tipo Euclid Diamond Hard de Toxement o similar, e: 0.15m, acabado pulido y brillado, mediante equipo mecanico y manual, no incluye acero de refuerzos.	m3	620,00	$ 1.578.727,00	$ 978.810.740,00	579,57	$ 914.975.914,00	461,63	$ 728.780.111,45		$ -	461,63	$ 728.780.111,45	117,94	$ 186.195.802,27
3,04	Tope llanta en concreto reforzado de 6000 psi Dim: 0.25mx0.20m, incluye acero de refuerzos y anclajes.	m3	1,00	$ 2.114.502,00	$ 2.114.502,00	1,00	$ 2.114.502,00	1,00	$ 2.114.502,00		$ -	1,00	$ 2.114.502,00	-	$ -
3,05	Acero de refuerzo Figurado	kg	34981,86	$ 7.510,00	$ 262.713.768,60	28.119,45	$ 211.177.078,00	28.119,45	$ 211.177.078,43		$ -	28.119,45	$ 211.177.078,43	-	$ -
4	Mamposteria														
4,01	Levante de muro en bloque abuzardado de 0.15 x 0.20 x 0.40 metros con celdas rellenas en concreto de 2500 psi, refuerzo central de d = 1/2" a cada 2.00 metros, mortero de pega 1:4	m2	288,00	$ 330.744,00	$ 95.254.272,00	204,37	$ 67.594.102,00	204,37	$ 67.594.101,67		$ -	204,37	$ 67.594.101,67	-	$ -
4,02	Pañete Mortero 1:4 impermeabilizado, allanado sobre muro	m2	250,00	$ 30.503,00	$ 7.625.750,00	94,43	$ 2.880.351,00	43,70	$ 1.332.981,10	50,73	$ 1.547.369,91	94,43	$ 2.880.351,01	-	$ -
4,03	Filete o juntas con mortero 1:4	ml	138,00	$ 21.541,00	$ 2.972.658,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
4,04	Corte de concreto para juntas de dilatacion, incluye jumbolon y/o Sikarod 5mm y/o similar, ademas de elemento sellante para protección de junta Sika Flex 401 pavement o similar.	ml	760,00	$ 47.169,00	$ 35.848.440,00	399,20	$ 18.829.865,00	359,20	$ 16.943.104,80	40,00	$ 1.886.760,00	399,20	$ 18.829.864,80	-	$ -
4,05	Suministro e instalacion de Barrera tipo New Jersy, prefabricada en concreto reforzado, perfil superior doble ala ALTURA = 0.80 METROS, BASE = 0.60 METROS, LONGITUD = 1.50 METROS, PESO 830 KG, TIPO TITAN O SIMILAR	und	3,00	$ 741.703,00	$ 2.225.109,00	3,00	$ 2.225.109,00	3,00	$ 2.225.109,00		$ -	3,00	$ 2.225.109,00	-	$ -
4,06	Enrocado de protección con piedra sidópea y concreto premezclado de 2000 psi, E=0,20 metros	m2	15,00	$ 295.453,00	$ 4.431.795,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
5	Hidraulica, Sanitaria y Pluviales														
5,01	Suministro e instalación de tuberia PVC, Sanitarias, para desagues Pluviales, incluye excavaciones y relleno con material proveniente de excavación, ademas de episonado mecánico y atranques en concreto de 3000 psi dim: 0.50mx0.50mx0.60m.	ml	150,00	$ 201.581,00	$ 30.237.150,00	34,25	$ 6.904.149,00	34,25	$ 6.904.149,25		$ -	34,25	$ 6.904.149,25	-	$ -
5,02	Suministro e instalación de tapas de desagues diametro 6", acero galvanizado	und	6,00	$ 256.511,00	$ 1.539.066,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
5,03	Suministro e instalación de rejillas de desagues, en acero galvanizado, angulos de ajustes, dimesiones: 0.40mx0.40m	und	16,00	$ 289.856,00	$ 4.637.696,00	5,00	$ 1.449.280,00	5,00	$ 1.449.280,00		$ -	5,00	$ 1.449.280,00	-	$ -
5,04	Construcción de sardinel en concreto reforzado de 3000 psi, dimensiones 0.40mx0.40m, e:0.12m, incluye rejilla de acero galvanizado y Acero de refuerzos pertientes.	ml	120,00	$ 576.601,00	$ 69.192.120,00	114,00	$ 65.732.514,00	114,00	$ 65.732.514,00		$ -	114,00	$ 65.732.514,00	-	$ -
5,05	Construcción de Registros en concreto reforzado de 3000 psi, dimensiones 0.40mx0.40mx0.50m, incluye acero de refuerzos.	und	16,00	$ 396.205,00	$ 6.339.280,00	5,00	$ 1.981.025,00	5,00	$ 1.981.025,00		$ -	5,00	$ 1.981.025,00	-	$ -

CONTRATO No:	LP-026-2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OCCIDENTAL DE COLOMBIA
INTERVENTOR:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS ($3.816.299.790)
VALOR ADICIONES:	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS ($584.090.900)
VALOR ACUMULADO:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($ 4.400.390.690)
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/03/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	HASTA 20 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 1	HASTA 20 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA 2	HASTA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRORROGA 3	HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025
PERIODO PRESENTE ACTA:	27/09/2025 A 17/10/2025
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	12,18%
% DE AVANCE ACUMULADO:	91,76%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 2		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 5		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
6	Carpintería Metálica														
6,01	Suministro e instalación de tubería acero negro, tipo LIP 2 1/2" Schedule 40, sin costura, incluye pintura epoxica final, color a determinar y/o definir por entidad contratate.	ml	217,60	$ 236.423,00	$ 51.445.644,80	165,83	$ 39.206.026,00	165,83	$ 39.206.026,09		$ -	165,83	$ 39.206.026,09	-	$ -
6,02	Suministro e instalación de tubería acero negro, tipo LIP 4" Schedule 40, sin costura, incluye pintura epoxica final, color a determinar y/o definir por entidad contratate.	ml	6,00	$ 357.157,00	$ 2.142.942,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
6,03	Suministro e instalación tubería cuadrada acero negro dim: 0.10mx0.10m, schedule 40, ASTM 53, incluye pintura epoxica final, color a determinar y/o definir por entidad contratate.	ml	215,00	$ 277.450,00	$ 59.651.750,00	226,78	$ 62.920.111,00	226,78	$ 62.920.111,00		$ -	226,78	$ 62.920.111,00	-	$ -
6,04	Suministro e instalación tubería cuadrada acero negro dim: 0.20mx0.10m, schedule 40, ASTM 53, incluye pintura epoxica final, color a determinar y/o definir por entidad contratate.	ml	6,50	$ 275.903,00	$ 1.793.369,50	6,00	$ 1.655.418,00	6,00	$ 1.655.418,00		$ -	6,00	$ 1.655.418,00	-	$ -
6,05	Suministro e instalación de perfil tipo C en acero negro, dim: 20x10x3, incluye pintura epoxica final, color a determinar y/o definir por entidad contratate.	ml	30,00	$ 230.788,00	$ 6.923.640,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
6,06	Suministro e instalación de codos acero de 2 1/2", schedule 40, conexión mediante buje y/o soldadura, incluye pintura epoxica final, color a determinar y/o definir por entidad contratate.	und	16,00	$ 152.662,00	$ 2.442.592,00	9,00	$ 1.373.958,00	9,00	$ 1.373.958,00		$ -	9,00	$ 1.373.958,00	-	$ -
6,07	Suministro e instalación de codos galvanizados de 4", schedule 40, conexión mediante buje y/o soldadura, incluye pintura epoxica final, color a determinar y/o definir por entidad contratate.	und	2,00	$ 190.023,00	$ 380.046,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
6,08	Suministro e instalación de baranda metálica (ver diseño)	ml	95,00	$ 696.406,00	$ 66.158.570,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
6,09	Suministro e instalación de barandas con parales a cada 15 cm en tubo de 1-1/2 x 3 mm de espesor, pasamano en tubo rectangular DEW 150X150X4 mm de espesor.	ML	50,00	$ 1.170.719,00	$ 58.535.950,00	96,00	$ 112.389.024,00	92,07	$ 107.788.098,33	3,93	$ 4.600.925,67	96,00	$ 112.389.024,00	-	$ -
7	Urbanismo														
7,01	Suministro e instalación de valla informativa metalica de 4,00x2,50 mts, la cual debe contener informacion correspondiente a la construccion del parque	un	1,00	$ 3.136.239,00	$ 3.136.239,00	-	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7,02	Loseta Plana de 400x400x60 Mm De Espesor Color institucionales, Colocada Sobre Capa De Mortero E= 3 Cms. Capa De Concreto de 3000 psi E= 10 Cms Y Capa De Subbase Granular E= 15cms, Colocada A Pique De Maceta Con Mortero, Todo Ello Realizado Sobre Solera De Concreto Simple (Fc=210 Kg/Cm2-21 Mpa), Clase De Exposicion Fo Sc Po Co. Tamaño Maximo Del Agregado 19 Mm Manejabilidad Plastica, De E=20 Cms, Vertido Desde Camion Con Extendi	m2	560,00	$ 246.515,00	$ 138.048.400,00	500,59	$ 123.403.807,00	549,80	$ 135.533.207,46	(49,20)	$ (12.129.400,60)	500,59	$ 123.403.806,85	-	$ -
8	Provisión														
8,01	Provisión PMT, PGS, PMA	GB	1,00	$ 72.182.649,00	$ 72.182.648,00	0,96	$ 69.195.599,00	0,25	$ 18.045.662,25	0,25	$ 18.140.136,31	0,50	$ 36.185.798,56	0,46	$ 33.009.800,00

CONTRATO No:	LP-028-2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OCCIDENTAL DE COLOMBIA
INTERVENTOR:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS ($3.816.299.790)
VALOR ADICIONES:	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS ($584.090.900)
VALOR ACUMULADO:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($ 4,400,390,690)
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/03/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	HASTA 20 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 1	HASTA 20 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA 2	HASTA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRORROGA 3	HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025
PERIODO PRESENTE ACTA:	27/09/2025 A 17/10/2025
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	12,18%
% DE AVANCE ACUMULADO:	91,76%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 2		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 5		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP	Items No Previstos														
NP 001	REGISTRO ELECTRICO DE 0.40 X 0.40 METROS CON MUROS , Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO, Y MARCO	UND		$ 524.952,30	$ -	11	$ 5.774.475,00	11	$ 5.774.475,26		$ -	11,00	$ 5.774.475,26	-	$ -
NP 002	REGISTRO ELECTRICO DE 0.60 X 0.60 METROS CON MUROS , Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO.	UND		$ 728.668,45	$ -	14	$ 10.201.358,00	3	$ 2.186.005,35	11,00	$ 8.015.352,95	14,00	$ 10.201.358,30	-	$ -
NP 003	SUMINISTRO Y TENDIDO DE DUCTERÍA CONDUIT PVC 2". INCLUYE ACCESORIOS Y CINTA DE SEGURIDAD ELÉCTRICA	ML		$ 27.768,80	$ -	1242	$ 34.488.850,00	1178	$ 32.711.646,40	64,00	$ 1.777.203,20	1.242,00	$ 34.488.849,60	-	$ -
NP 004	RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO	M3		$ 29.127,43	$ -	267,805	$ 7.800.470,00	219,79	$ 6.401.916,88	48,02	$ 1.398.553,34	267,81	$ 7.800.470,22	-	$ -
NP 005	PERFILACIÓN MANUAL DEL TERRENO	M2		$ 27.730,04	$ -	213	$ 5.906.499,00	213	$ 5.906.498,76		$ -	213,00	$ 5.906.498,76	-	$ -
NP 006	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEDRA FILTRANTE	M3		$ 218.503,66	$ -	54	$ 11.799.198,00	32,4	$ 7.079.518,54	21,60	$ 4.719.679,03	54,00	$ 11.799.197,57	-	$ -
NP 007	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PERFORADA 4"	ML		$ 53.157,89	$ -	112	$ 5.953.684,00	112	$ 5.953.683,54		$ -	112,00	$ 5.953.683,54	-	$ -
NP 008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NO TEJIDO NT 1600	ML		$ 16.593,84	$ -	108	$ 1.792.134,00	108	$ 1.792.134,29		$ -	108,00	$ 1.792.134,29	-	$ -
NP 009	ALIMENTADOR EN CABLE 1#2 AWG	ML		$ 57.872,92	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 010	ALIMENTADOR EN CABLE 1#6 AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML		$ 20.133,56	$ -	811,8	$ 16.344.421,00		$ -	811,80	$ 16.344.421,30	811,80	$ 16.344.421,30	-	$ -
NP 011	REJILLA EN CONCRETO PARA CARCAMO, INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y VIGA CINTA	ML		$ 174.520,52	$ -	114	$ 19.895.340,00	114	$ 19.895.339,67		$ -	114,00	$ 19.895.339,67	-	$ -
NP 012	SUMINISTRO INSTALACION DE PERGOLA EN ESTRUCTURA METALICA INCLUYE CUBIERTA EN LA MINA ALVEOLAR SEGÚN DISEÑO	M2		$ 639.656,25	$ -	39,4	$ 25.202.456,00		$ -	39,40	$ 25.202.456,25	39,40	$ 25.202.456,25	-	$ -
NP 013	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN PVC, DIAMETRO 4"	ML		$ 37.803,40	$ -	84	$ 3.175.486,00		$ -	84,00	$ 3.175.485,78	84,00	$ 3.175.485,78	-	$ -
NP 014	PUNTO SANITARIO EN PVC, DIAMETRO 4"	UND		$ 97.464,28	$ -	2	$ 194.929,00		$ -	2,00	$ 194.928,56	2,00	$ 194.928,56	-	$ -
NP 015	PUNTO DE AGUA POTABLE POTABLE EN PVC DE 2"	UND		$ 97.444,35	$ -	3	$ 292.333,00	3	$ 292.333,04		$ -	3,00	$ 292.333,04	-	$ -

CONTRATO No:	LP-028-2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OCCIDENTAL DE COLOMBIA
INTERVENTOR:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS ($3.816.299.790)
VALOR ADICIONES:	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS ($584.090.900)
VALOR ACUMULADO:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($ 4,400,390,690)
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/03/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	HASTA 20 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 1	HASTA 20 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA 2	HASTA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRORROGA 3	HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025
PERIODO PRESENTE ACTA:	27/09/2025 A 17/10/2025
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	12,18%
% DE AVANCE ACUMULADO:	91,76%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 2		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 5		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP 016	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 2"	ML		$ 33.656,97	$ -	751,9	$ 25.457.053,00	527,3	$ 17.852.778,69	224,60	$ 7.604.274,78	751,90	$ 25.457.053,47	-	$ -
NP 017	SUMINISTRO INSTACION DE POZO SEPTICO INTEGRADO SEPTILISTO 2.000 LITROS O SIMILAR	UND		$ 6.553.378,27	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 018	MONTAJE DE ANDEN CON MATERIAL REUTILIZADO DEL DESMONDE DE PISO INCLUYE RESTAURACION DE SUELO CEMENTO INSTALACION DE LOSETA	M2		$ 131.069,76	$ -	2402,49	$ 314.893.787,00	1702,62	$ 223.161.994,37	456,35	$ 59.813.684,87	2.158,97	$ 282.975.679,24	243,52	$ 31.918.107,90
NP 019	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1". INCLUYE RELLEND EN ARENA	ML		$ 24.594,29	$ -	35	$ 860.800,00		$ -	35,00	$ 860.800,15	35,00	$ 860.800,15	-	$ -
NP 020	PINTURA DE TRAFICO PARA SEÑALIZACIÓN	M2		$ 63.073,54	$ -	67,16	$ 4.236.019,00		$ -	67,16	$ 4.236.019,05	67,16	$ 4.236.019,05	-	$ -
NP 021	CONSTRUCCIÓN DE TAPAS DE REGISTROS DE 1.67X1.68 M EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, INCLUYE MARCO	UND		$ 930.095,80	$ -	3	$ 2.790.287,00		$ -	3,00	$ 2.790.287,39	3,00	$ 2.790.287,39	-	$ -
NP 022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINAS HOT ROLLED E= 4,5 MM PARA CAJONES	M2		$ 556.372,61	$ -	5,976	$ 3.324.883,00		$ -	5,98	$ 3.324.882,69	5,98	$ 3.324.882,69	-	$ -
NP 023	GALVANIZADO DE TUBOS METALICOS	KG		$ 7.563,57	$ -	4250	$ 32.145.175,00		$ -	4250,00	$ 32.145.175,01	4.250,00	$ 32.145.175,01	-	$ -
NP 024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO 3/0	ML		$ 21.669,66	$ -	3247,2	$ 70.365.726,00		$ -	3247,20	$ 70.365.726,23	3.247,20	$ 70.365.726,23	-	$ -
NP 025	PINTURA ARTÍSTICA ESPECIALIZADA EN SUPERFICIES DE SKATEPARK, REALIZADA POR PROFESIONAL CALIFICADO	M2		$ 90.606,95	$ -	590	$ 53.458.101,00		$ -	590,00	$ 53.458.100,50	590,00	$ 53.458.100,50	-	$ -
NP 026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC PRESIÓN DE 3". INCLUYE RELLENO EN ARENA	ML		$ 68.435,36	$ -	84	$ 5.748.570,00		$ -	84,00	$ 5.748.569,93	84,00	$ 5.748.569,93	-	$ -
NP 027	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA DE 2". INCLUYE RELLENO EN ARENA	ML		$ 36.667,25	$ -	12	$ 440.007,00		$ -	12,00	$ 440.007,04	12,00	$ 440.007,04	-	$ -
NP 028	REGISTRO SANITARIO DE 0.60 X 0.60 METROS CON MUROS, Y TAPA MACIZA EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO.	UND		$ 782.915,49	$ -	1	$ 782.915,00		$ -	1,00	$ 782.915,49	1,00	$ 782.915,49	-	$ -
NP 029	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA EN CONCRETO	UND		$ 2.252.117,35	$ -	8	$ 18.016.939,00		$ -	8,00	$ 18.016.938,77	8,00	$ 18.016.938,77	-	$ -
NP 030	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA	UND		$ 75.176,79	$ -	191	$ 14.358.766,00		$ -	191,00	$ 14.358.766,07	191,00	$ 14.358.766,07	-	$ -
NP 031	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVO + EPOXICO PARA METRO LINEAL DE PERFIL O TUBERÍA QUE CONFORMA LA BARANDA, COLOR A DEFINIR POR LA ENTIDAD CONTRATANTE	ML		$ 30.010,89	$ -	729,6	$ 21.895.944,00		$ -	729,60	$ 21.895.944,11	729,60	$ 21.895.944,11	-	$ -

CONTRATO No:	LP-028-2024
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
CONTRATISTA:	OCCIDENTAL DE COLOMBIA
INTERVENTOR:	EDUBAR S.A
SUPERVISOR:	DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS PARA EL FOMENTO DEL DEPORTE Y EL DESARROLLO DEL TALENTO DEPORTIVO LOCAL, EN EL GRAN MALECÓN DEL RÍO Y SUS DESARROLLOS, EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISÉIS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA PESOS ($3.816.299.790)
VALOR ADICIONES:	QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS PESOS ($584.090.900)
VALOR ACUMULADO:	CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS ($ 4.400.390.690)
PLAZO CONTRACTUAL:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	20/03/2025
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	HASTA 20 DE JULIO DE 2025
PRORROGA 1	HASTA 20 DE AGOSTO DE 2025
PRORROGA 2	HASTA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PRORROGA 3	HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025
PERIODO PRESENTE ACTA:	27/09/2025 A 17/10/2025
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	12,18%
% DE AVANCE ACUMULADO:	91,76%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						Condiciones Actualizadas Según Acta de Modificación No. 2		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 5		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP 032	VIGA DE CONFINAMIENTO DE 0.15 X 0.2 M PARA ANDÉN	ML		$ 63.210,88	$ -	418,96	$ 26.482.831,00		$ -	293,27	$ 18.537.982,03	293,27	$ 18.537.982,03	125,69	$ 7.944.849,44
NP 033	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE SEPTICO CONICO	UND		$ 7.134.418,91	$ -	1	$ 7.134.419,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 7.134.418,91
	COSTO DIRECTO				$ 2.935.614.234,90		$ 3.384.912.626,00		$ 2.693.586.160,07		$ 412.381.911,20		$ 3.105.968.071,27		$ 278.944.554,78
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				$ 880.685.555,10		$ 1.015.473.863,80		$ 808.075.848,02		$ 123.714.867,12		$ 931.790.345,00		$ 83.683.718,81
	VALOR TOTAL				$ 3.816.299.790		$ 4.400.390.690,00		$ 3.501.662.008,00		$ 536.096.778,32		$ 4.037.762.416,00		$ 362.628.274,00
									79,58%		ACUM 12%		91,76%		8,24%

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.
2. El pago de lo presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 17 días del mes de OCTUBRE de 2025.

JAVIER ANDRES TORRES MORE
OCCIDENTAL DE COLOMBIA SAS
CONTRATISTA

ANGELLY MELISSA CRIALES ANIDAL
EDUBAR S.A.
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

PEDRO MIDIA CAMACHO
EDUBAR S.A.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

NICOLAS ELJADUE ARRIETA
OCCIDENTAL DE COLOMBIA S.A.S
DIRECTOR DE OBRA

LUIS RESTREPO
SECRETARÍA DE RECREACIÓN Y DEPORTE
SUPERVISOR

Dirección: VIA 40 #73 - 290 / PS. 9 - MIX CENTRO DE NEGOCIOS
Dirección web: www.edubar.com.co
Correo correspondencia: atencionalciudadano@edubar.com.co
NIT 900.091.140-4