ANEXO

PROPUESTA ECONOMICA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO (B)	VALOR TOTAL A x B
1	VINILO TIPO I Vinilo para uso interior y exterior, de alto rendimiento, baja penetración de la mugre, alta remoción de manchas, evita manchas alcalinas. Excelente lavabilidad y durabilidad. Vinilo diluible en agua con bajo olor, bajo VOC. Recomendado para muros, paredes, superficies de cemento, concreto, yeso y estuco	Cuñete	8		
2	REGISTRO DE BOLA D = 1 1/2" TIPO LIVIANO Fácil instalación y sin herramientas, Alta resistencia a la corrosión y al desgaste, No reduce el flujo y evita las perdidas de presión, Apertura y cierre rápido, Cuerpo compacto tipo liviano, Presentación soldar y roscar, trabaja en conjunto tubería de pvc y debe ser instalada con soldadura para esta. normatividad ASTM D2466 -Fácil Instalación -Apertura y cierre rápido -Cuerpo y manija en PVC Rígido -Alta resistencia a la corrosión y al desgaste	Unidad	2		
3	ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR Las baldosas cerámicas de 20x20 cm, comúnmente usadas para revestimiento, pueden tener características específicas como absorción de agua (ISO 10545-3), dimensiones (ISO 10545-2) y espesor (ISO 10545-2).	M2	20		
4	INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12AWG • Alto: 11.3 cm • Ancho: 7 cm • Color: Blanco • Largo: 2.3 cm • Material: Termoplástico • País de Origen: Colombia • Uso: Doméstico • Línea: Due • Tipo de divisor: Interruptor simple • Tipo de placas/cajas: Caja de distribución sobrepuesta	Unidad	25		

5	**TUBO CONDUIT T.P. ½** El tubo conduit tipo pesado, generalmente de PVC, con propiedades dieléctricas, no conductividad y resistencia a la humedad y abrasión, para instalaciones eléctricas en contacto con concreto, mampostería, etc. Características clave del tubo conduit tipo pesado: •Material: PVC (cloruro de polivinilo). •Resistencia: Mayor resistencia física y mecánica comparado con el tipo ligero. •Propiedades Dieléctricas: No conduce electricidad, lo que protege los cables y evita cortocircuitos. •Resistencia a la Humedad y Abrasión: Resistente al deterioro causado por la humedad y la fricción, ideal para uso en exteriores o áreas húmedas. •Autoextinguible: No propaga la llama, lo que lo convierte en una opción segura para instalaciones eléctricas. •Paredes Lisas: Las paredes internas lisas facilitan la tracción de los cables y evitan daños a los mismos. •Unión cementar: La tubería se unifica mediante cemento, lo cual facilita la instalación. •Tubería abocinada: Las tuberías son abocinadas, lo cual elimina la necesidad de utilizar coples. •Cumplimiento de normatividad: Cumplen con normatividad como la NMX-E-012 y son aceptados por CFE. •Color: El tubo PVC es comúnmente de color verde. •Uso: Diseñados para la conducción de cables eléctricos en instalaciones visibles y ocultas, incluidas en concreto, mampostería, cielo rasos, entre otros.	Unidad	200		
6	**LAMINA DRYWALL MEDIDAS en espesores estándar.** La lámina de drywall, o placa de yeso. Características Generales: •Material: Placa de yeso (cal y agua) laminada entre dos capas de papel. •Peso: Ligera y fácil de manipular. •Dimensiones: oAncho: 1220 mm (4 pies). oLargo: 2440 mm (8 pies). oEspesor: 1/2 pulgada (12.7 mm) común. •Usos: oParedes divisorias. oCielos rasos (techos). oRevestimientos interiores. oReparaciones y remodelaciones. •Ventajas: oFácil instalación. oAislamiento térmico y acústico. oAdaptable a diversos diseños y acabados. oResistente a sismos. oSolución económica. •Tipos: oPlaca de yeso Estándar (ST). oPlaca de yeso RF (Resistente al Fuego). oPlaca de yeso RH (Resistente a la Humedad).	Unidad	20		

7	**INTERRUPTOR DOBLE** Color Base Blanco Tipo de Producto: Interruptores Doble Modelo Doble Origen Nacional Dimensiones: Alto 14.2 cm Ancho: 9.5 cm Dimensiones cm 14.2x9.5 cm Peso 0.08 kg	Unidad	40		
8	**TUBERÍA SANITARIA DE DESAGUE PVC D=4'** SANITARIA Y AGUAS LLUVIAS Fabricado según NTC 1087, color amarillo. En Tecnosa la tuberia sanitaria fabricada PVC (Policloruro de vinilo) rigido, con extremos lisos y los accesorios con campana. Caracteristicas - Resistencia a la electrólisis - Resistencia a la corrosión - Resistencia al impacto - Auto-extinguible - Fácil instalación - Paredes lisas - Peso liviano - Durabilidad	Unidad	25		
9	**COMBO LAVAMANOS, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES** Especificaciones Técnicas Color Blanco Tipo 1 Sanitario de cierre lento Tipo 2 Sanitario de taza redonda Tipo Lavamanos de pedestal Sistema De Descarga Botón Push Dimensiones 39.5 x 66.5 x 58.5 cm (sanitario) / 48 x 85 cm (lavamanos) Acabado Brillante Piezas 2 pzas Modelo Smart (sanitario) / Manantial (lavamanos) Consumo 4.8 Litros por descarga	Unidad	4		
10	**SACO CEMENTO GRIS POR 50 KG** regulado por la norma NTC 121, y son aplicables a morteros y concretos de resistencia normal para diversas construcciones, asegurando que cumpla con requisitos de calidad y seguridad.	Unidad	100		
11	**ARENA LAVADA** Especificaciones técnicas basadas en la norma NTC 174. Caracteristica Método de control Especificación y tolerancia. Arena Lavada Pasa tamiz N° 200 (Menor o igual) ≤ 5% Módulo de Finura (M.F) 2.3 ≤ M.F ≤ 3.3 % de Humedad (Menor o igual) ≤ 12% Materia Orgánica M.O (Menor o igual) ≤ 3 (Escala de colores) Densidad (Mayor o igual) ≥ 2450 Kg/m3 % de Absorción (Menor o igual) ≤ 5% Masas unitarias. M.U.S ≥ 1450 Kg/m3 M.U.C ≥ 1550 Kg/m3 Particulas Deleznables (Menor o igual) ≤ 3% Desgaste MgSO	M3	15		

12	**PEGANTE CERAMICO *25 KG** Mortero preparado a base de cemento, arenas seleccionadas y aditivos, Relación de la mezcla: 5,75 L de agua x bolsa de 25 Kg. Presentación: Bolsa x 10 y 25 Kg. Colores: Blanco y gris. Almacenamiento: 9 meses.	Unidad	45		
13	**TUBO PRESIÓN RD 9 1/2" * 6 MTS** Tubos de extremo liso y los accesorios con campana. RD 9 1/2" * 6 MTS, fabricado con policloruro de vinilo, normas NTC 382, Tubos de Policloruro de Vinilo (PVC)	Unidad	85		
14	**ESMALTE SINTETICO** CARACTERÍSTICAS: - Color : Según carta de colores. - Acabado : Brillante - % porcentaje : 30% - 35% - Peso especifico : 3.02 – 3.22 k/gal - Viscosidad : 5' – 7'copa Ford #4 a 25°C - Almacenaje : 12 meses bajo sombra	Galon	15		
15	**ALAMBRE DE PUAS N° 14 X 500** Fabricados en acero al carbono con acabado galvanizado resistente a la corrosión • 2 Alambres trenzados con púas de 4 puntas de corte diagonal • Asa para su fácil transportación.	Unidad	4		
16	**GRAPAS** Fabricadas en acero con acabado galvanizado, resistente a la corrosión, Corrugadas con diseño en "U" para mayor fijación en alambres o mallas de acero, Triple agarre a la madera Puntas afiladas para una excelente horadación	Kilogramo	15		
17	**PUNTILLA CON Y SIN CABEZA 2** Puntillas con cabeza plana grafilada y punta en forma de diamante Fabricadas en acero SAE 1008 o 1012. Resistencia a la tracción > 70 kgf / mm2. Cabeza grafilada. Punta en forma de diamante. Acabado brillante limpio de grasas y esquirlas. Con cabeza o sin cabeza para uso en madera.	Unidad	25		
18	LIJA Fabricada en carburo de silicio Alta remoción con menor esfuerzo Respaldo flexible de papel impermeable antideslizante de larga duración Ideal para plástico, vidrio, metal no ferroso, lacas y pintura	Unidad	45		
19	**ALAMBRE ELECTRICO AWG 12 X100 MTS** **Alambre calibre 12 AWG Azul Procables** Alambre calibre 12 AWG Azul Procables Características Cable THHN Diámetro Exterior Aprox.3.1 mm Peso Total Aprox.35 kg/km Temperatura Máxima de OperaciónNominal: 90°C Cortocircuito: 250°C Resistencia Eléctrica DC a 20°C5.21 Ohm/km	ML	600		

20	**VARILLA 3/8`` (6 METROS)** Dimensiones Diámetro 3/8 Pulg Largo 6 metros Especificaciones Peso k/m 0.56 K Nominal Número Designación Norma técnica Cumple Con Ntc 2289 Año 2012 - Decreto 1513 Año 2012 - Resolucion 1856 Año 2017. Identificación de Lote o Colada de Fabricación Visible en la etiqueta que se entrega con el producto.	Kilogramo	200		
21	**ESTUCO PARA MUROS** Estuco plástico para interiores y para tratar juntas o nivelar placas de panel yeso en sistemas livianos. ▪ CARACTERISTICAS Rápido secado entre capas. ▪ Fácil de lijar Menor contracción volumétrica que los estucos plásticos convencionales, por tanto mayor rendimiento por metro cuadrado. ▪ Alta adherencia de la cinta- blanco, ▪ No se fisura en alto espesor (hasta 3 mm). CERTIFICADOS / NORMAS Clasificación USGBC LEED: Sika® Mastic Interior conforme a los requisitos LEED v3. IEQ, Crédito 4.1 Materiales de Baja Emisión: Adhesivos y Sellantes. (Método SCAQMD 304-91) Contenido VOC < 50 gr/l.	Cuñete	10		
22	**TELA CERRAMIENTO OBRA (VERDE)** Fabricación Importado Peso 6.5 kg Tipo Tela Cerramiento Garantía 6 meses Modelo PT2204 Largo sin su empaque unitario (cm) 110 cm Material Polipropileno Ancho sin su empaque unitario (cm) 16 cm Familia Obra Gruesa Color verde	ML	314		
23	**TEJA FIBROCEMENTO No 10 DIMENSIONES 3.06× .90 mts** •Composición: Fabricadas con cemento, arena, agua y fibras sintéticas de alta resistencia, como PVA y celulosa, buscando óptima calidad. •Resistencia: A la humedad: Alta resistencia a la humedad, incluso se les aplica tratamiento hidrófugo. oA la oxidación: No se oxidan. oAl fuego: Incombustibles. oAl impacto: Resistencia a impactos y cambios de temperatura. •Durabilidad: Ofrecen larga duración y se pueden pintar fácilmente. •Peso y facilidad de instalación: Son ligeras, lo que facilita su manejo, transporte e instalación en comparación con otros materiales. •Aislamiento: Contribuyen a la aislación térmica y acústica. •Versatilidad y diseño: oAmplia gama de colores, texturas y estilos disponibles para adaptarse a diferentes estéticas. oSe pueden usar para cubiertas de todo tipo de edificaciones y fachadas. •Beneficios adicionales: No condensan humedad, no son susceptibles al ataque de termitas o insectos y son impermeables	Unidad	40		

24	**PANEL LED CUADRADO 60X60 48WATIOS LUZ BLANCA 6500K** ESPECIFICACIONES TÉCNICAS •Referencia: ECO6060V48. •Tipo de LED: SMD 2835. •Voltaje de entrada: AC100-240V. •Temperatura de trabajo: -20°C +40°C. •Potencia: 48W. •Temperatura de color (K): 6500K / 4000K. •Flujo Luminoso (Lm): 4800Lm. •Dimerizable: No Dimerizable	Unidad	22		
25	**TUBO SANITARIO DE 3"X 6 MTS Tubo Pvc SANITARIA Y AGUAS LLUVIAS** Tuberías y accesorios en PVC - Fabricado según NTC 1087 color amarillo. En Tecnosa la tubería sanitaria fabricada en su totalidad en PVC (Policloruro de vinilo) rígido. Estos tubos vienen con extremos lisos y los accesorios con campana. Características - Resistencia a la electrólisis - Resistencia a la corrosión - No es conductor eléctrico - Resistencia al impacto - Auto-extinguible - Fácil instalación - Paredes lisas - Peso liviano - Durab	Unidad	10		
26	**CODO SANITARIO 3"** codo sanitario de 90° de PVC, utilizado para conexiones sanitarias y aguas lluvias, diseñado para una conexión campana por campana, resistente al impacto y la corrosión, y cumple con la norma NTC 1341	Unidad	12		
27	**TANQUE DE RESERVA** : Tanque Plásticos fabricado en polietileno producto liviano, resistente y libre de elementos contaminantes, materias primas grado FDA. Con doble capa. Una capa externa de color azul o negra, y una capa interna blanca en los tanques negros que facilita la inspección de líquidos y limpieza del tanque, o una capa interna negra en los tanques azules que evita el paso de luz y previene el crecimiento de algas. Resistentes, El material de los tanques plásticos está especificado para estar expuesto a la intemperie. Higiénicos No se corroen, no sueltan partículas, tienen superficies lisas y fáciles de limpiar	Unidad	2		
28	**LAMINA DE POLICARBONATO** grosor de 6 mm, radio de curvatura lámina de policarbonato alveolar, Cuenta con protección UV por una de sus caras, garantía contra amarillamiento de 10 años. Características generales • Ideal para gran variedad de aplicaciones. • Excelente aislamiento. • Flexible y fácil de instalar. • Liviano. Colores: Transparente, Bronce y opal. Otros colores a pedido, Espesor 4mm 6mm 8mm 10mm Ancho estándar 1050 – 2010 mm Radio mínimo 0.70 1.05 1.40 1.75 Largo estándar (mt) 2.90 – 5.80 – 11.60 Factor U (W/m2 °C) 3.9 3.6 3.3 3.0	Unidad	2		
29	**TECHO PVC MAS ACCESORIOS.** Material: Plástico duro y resistente, generalmente de núcleo hueco con alvéolos que ayudan a disipar el calor. Durabilidad: Son incombustibles, no se hinchan, no se pudren ni se deforman con el tiempo. Instalación: Rápida y limpia, ya que utilizan perfiles de unión y pueden fijarse fácilmente, similar al Drywall. Mantenimiento: Fácil de limpiar con un paño húmedo; no requiere pintura ni tratamientos. Diseño: Versátiles, disponibles en diversos acabados (como el blanco brillante), facilitando la integración de luces y rejillas. Seguridad: Son materiales autoextinguibles (no propagan el fuego). Ecológicos: Son reciclables. Accesorios requeridos para su instalacion	Unidad	40		

30	**CANALETA ADHESIVA** Material: PVC o ABS virgen, lo que proporciona alta resistencia al impacto, la humedad y la corrosión. Fácil Instalación: Su adhesivo de alta adherencia permite fijarla en diversas superficies sin taladrar. Diseño: Generalmente incluye una tapa de cierre hermético o de presión que protege los cables de factores externos y mantiene el orden. Estética: Permite ocultar cables visibles en oficinas, hogares y locales comerciales, mejorando el aspecto visual.	Unidad	30		
31	**LAMINA DE FIBROCEMENTE** Composición: Mezcla de cemento Portland, fibras de refuerzo y aditivos, libre de amianto en la fabricación moderna. Tipos: Onduladas (generalmente de 6 ondas para techos, 1m de ancho) o lisas (para muros/revestimientos). Resistencia: Alta tolerancia a la humedad, moho, bacterias, plagas y fuego (no se incendia). Instalación: Sencilla, fácil de cortar y perforar, lo que permite una construcción rápida y eficiente. Dimensiones: Disponibles en longitudes variables	Unidad	11		
32	**CINTA DRAYWALL** Cinta de Papel (Refuerzo): Hecha de papel resistente con microperforaciones que eliminan burbujas de aire y mejoran la adherencia de la masilla. Es la más usada para uniones planas y esquinas debido a su doblez central preformado. Cinta Malla (Autoadhesiva): Fabricada en fibra de vidrio entrelazada, ideal para reparaciones rápidas y juntas en placas de fibrocemento, siendo muy resistente y fácil de aplicar.	Unidad	20		
33	**LAMPRA TIPO LED CIRCULAR** Potencia: 18 W. Flujo Luminico: 1080 lm - 1530 lm. Tipo de Montaje: incrustar (con clips) o Sobreponer (superficie). Temperatura de Color: 6500K (Luz dia/fria) o 3000K (Cálida). Voltaje: Multivoltaje, generalmente 110V - 240V o 120-277V. Vida Útil: 25,000 - 50,000 horas. Dimensiones (18W): Aproximadamente 225mm de diámetro (aprox. 8 pulgadas). Ángulo de apertura: 120°. CRI (Índice de Reproducción Cromática): >80. Material: Aluminio + Policarbonato (PC) o Polipropileno. Protección IP: IP20 (uso interior).	Unidad	30		
34	**TORNILLERIA GENERAL** Tornillos de Rosca Métrica (DIN/ISO): Usados en maquinaria y metalurgia, estandarizados para precisión. Pernos y Tornillos Hexagonales: Comunes en estructuras metálicas y maquinaria pesada, permiten altos aprietes. Tornillos autorroscantes/autotaladrantes: Ideales para metal y yeso laminado, con puntas afiladas para rápida penetración. Tuercas y Arandelas: Complementos esenciales para asegurar la fijación y distribuir la carga X 100	Caja	10		
35	**SOLDADURA EN ALUMINIO** Soldadura MIG: Utiliza equipos de hilo continuo, a menudo con sistemas push-pull o spool gun para evitar enredos del alambre de aluminio blando. Material de Aporte: Generalmente se usan varillas o hilos de las series 4043 (mejor fluidez) o 5356 (mayor resistencia).	Rollo	5		

36	**TEFLON** Antiadherencia: Es el polímero conocido con menor adherencia, repeliendo el agua y aceites. Resistencia térmica: Soporta altas temperaturas (punto de fusión medio de 342 °C), útil en aplicaciones de calor. Inercia química: Es resistente a la inmensa mayoría de los productos químicos y agentes corrosivos. Bajo coeficiente de fricción: Material resbaladizo, ceroso y muy poco propenso a la fricción.	Rollo	15		
37	**ALAMBRE** Materiales: Hierro, acero, cobre, aluminio, latón y plata. Fabricación: Se produce mediante trefilado, haciendo pasar el metal por una matriz o hilera. Propiedades: Elevada resistencia mecánica y flexibilidad (ductilidad). Formas: Generalmente redondo, aunque existen secciones cuadradas, rectangulares o hexagonales.	Kilogramo	23		
38	**MANGUERAS SANITARIAS** Higiene: Superficie interna lisa para evitar la acumulación de residuos y facilitar la limpieza (CIP/SIP). Materiales seguros: Construidas con materiales no tóxicos, inodoros y que no alteran el sabor, cumpliendo normas internacionales. Resistencia: Soportan presión, vacío, altas temperaturas y agentes químicos de desinfección.	Unidad	15		
				SUBTOTAL	
				IVA 19%	
				TOTAL PROPUESTA ECONOMICA	

Nota 1: Para el correcto diligenciamiento del presente formato de cotizacion, se debe tener en cuenta cada uno de los requerimientos establecidos en el documento anexo "ESPECIFICACIONES TECNICAS"

Nota 2: La propuesta económica deberá contener todos y cada uno de los ítems requeridos, con sus condiciones técnicas, valores unitarios, totales; adicional a ello, los oferentes NO podrán exceder su propuesta en el valor total del presupuesto oficial ni en los valores unitarios, so pena de encontrarse inmerso dentro de las causales de rechazo.

Nota 3: La Propuesta Economica debe estar debidamente firmada por el proponente cuando se trate de una persona natural o por el representante legal cuando se trate de una persona jurídica, consorcio o unión temporal, en Formato PDF Y Formato Excel con valores redondeados y sin decimales.

Nota 4: Se permite a los proponentes que, conforme a su Registro Único Tributario – RUT, no ostenten la calidad de responsables del Impuesto al Valor Agregado – IVA, presentar su propuesta económica sin la discriminación del mencionado Impuesto.
En estos casos, el valor total ofertado corresponderá al valor final a pagar por la Entidad, sin lugar a ajustes o reconocimientos posteriores por concepto de IVA. El proponente deberá adjuntar copia actualizada del RUT en el que se evidencie claramente su condición tributaria, como sustento de lo anterior.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Nombre

NIT

Dirección

Teléfonos, Fax

Dirección Correo Electrónico

Número Celular

Ciudad

Fecha