Belmira, marzo 16 de 2026

Señor
DARCY ESTEBAN ARBOLEDA RÚA
Alcalde Municipal
Belmira

ASUNTO: Justificación del Otro-Sí-003 modificatorio al Contrato Interadministrativo No. 002-2025.

Mediante la presente adjunto justificación del Otro-sí-003 modificatoria del Contrato Interadministrativo No. 002-2025, celebrado entre el Municipio de Belmira y EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BELMIRA EMPUBEL S.A. E.S.P, cuyo objeto es: ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO (PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE A VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA).

Cordialmente

LIBARDO ANTONIO LOPERA ARANGO
Secretario de Planificación y Desarrollo Territorial.

Recibí
17/03/2026
Julia 4:46

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

El Municipio de Belmira Antioquia, suscribió el contrato de la referencia con el contratista EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BELMIRA EMPUBEL S.A. E.S.P identificado con NIT. 811.024.778-7; contrato al que se proyectó su terminación inicial a los cinco (05) meses posteriores a la firma del acta de inicio.

JUSTIFICACION:

- Que mediante oficio del 12 de febrero de 2026 el contratista EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BELMIRA EMPUBEL S.A. E.S.P, solicita adición de recursos por valor de SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESO M/L ($62.491.801) y una ampliación de plazo por tres (03) meses más al contrato. Dicha solicitud está basada en las siguientes premisas primordialmente:

"Las obras adicionales obedecen a situaciones técnicas identificadas durante la ejecución, necesarias para garantizar la correcta operación hidráulica del sistema, cumplir con las especificaciones técnicas del proyecto, asegurar la calidad del agua tratada, evitar fallas estructurales o funcionales futuras y mantener el equilibrio económico del contrato.
Las actividades adicionales guardan conexidad directa con el objeto contractual y resultan necesarias para su adecuada culminación."

Adicionalmente se muestra el cuadro presupuestal en el cual se describe el valor solicitado y las actividades y/o cantidades a las cuales corresponde:

	OBRAS EXTRAS	UN	PRECIO	CANT INICIALES		CANT ACTUALIZADAS	
				CANT	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL
OE5	Suministro y transporte de DESARENADOR prefabricado en PRFV, largo 4 0 m y ancho 1.4 m, con las funciones y propiedades dadas en el diseño respectivo Incluye acarreo en camión hasta finca el Mirador y en tractor hasta sitio cercano a Bocatoma, para una parte final en acarreo manual con 8-10 personas aproximadamente	un	$20,920,000			1.00	$ 20,920,000
OE 6	Construcción y transporte de torre de aireación de tres (3) bandejas cilíndricas Diámetro=1m Altura 0,30cm, como necesidad en PTAP	un	$9,880,000			1 00	$ 9,880,000
OE 8	Suministro e instalación de valvulas metálicas para PURGA en el trayecto de la aducción 75 mm, incluye accesorios y empalmes	un	$540,447			4 00	$ 2,161,788
OE 10	Solado de limpieza en la totalidad de los elementos vaciados, espesor, 0 5-0 075m, necesario por la época invernal en que se acomete el proyecto	m2	$55,583			12.01	$ 667,634.38
OE 11	Pasamanos en tubería metálica 2", 3 hilos horizontales y vertical cada 1.5m, anclado a losa de entrepiso de manera lateral Incluye pintura de acabado final	m2	$249,800			51 00	$ 12,739,800

SUBTOTAL OBRAS EXTRAS			$46,369,222
COSTO DIRECTO		$0	$46,369,222
COSTO INDIRECTO (AU)	34 77%	$0	$16,122,579
ADMINISTRACIÓN (29%)	29 77%	$0	$13,804,118
UTILIDADS (5%)	5 00%	$0	$2,318,461
COSTO TOTAL OBRA		$0	$62,491,801

- Tanto los contratistas de obra como de interventoría, ratificaron las causales y/o justificaciones estando totalmente de acuerdo en relación con la necesidad y/o pertinencia.

- El Municipio de Belmira por su parte realizó análisis de la solicitud realizada y sus respectivos anexos encontrado:

  - Tal solicitud es pertinente.

  - Las prórrogas en tiempo no producen ningún tipo de variación en las condiciones iniciales del proyecto en cuando a valores unitarios, los cuales se mantienen tal cual fueron proyectados desde el inicio.

  - Con la ampliación del plazo deben de actualizarse respectivamente las pólizas del proyecto.

  - Dado que el valor solicitado corresponde a actividades de obra, la administración del proyecto debe de ser adicionada porcentualmente:

    Valor Adición de Obra: $62.491.801
    Valor Administración del Proyecto: $1.249.836

    Valor Total adición: $63.741.637

  - Asi mismo el municipio de Belmira considera necesario el realizar ampliación de plazo por dos (02) meses más, con el fin de dar cumplimiento a las actividades y objeto contractual.

- Por dicha razón y una vez analizada la situación respectiva, consideramos es necesario se realice una modificación al contrato interadministrativo con la finalidad de poder dar cubrimiento a las actividades respectivas y de esta forma cumplir con el objeto contractual.

DESCRIPCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO

El objeto contratado: ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO (PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE A VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA).

FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

Adición en tiempo al contrato inicial; permitida por el Decreto 1082 de 2015 y las leyes relacionadas.

ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO

El valor inicial de este contrato se estima en la suma de MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L ($1.199.999.919), más la adición presupuestal del otrosí-003-2026 por valor de SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L ($63.741.637) para un total de MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L ($1.263.741.556). y presenta una duración inicial de CINCO (05) MESES. Más la prórroga del otrosí-001-2025 de DOS (2) MESES, para un total de SIETE (7) MESES, Se hace necesario mediante otrosí-002-2026, realizar modificación mediante la cual se amplíe el plazo en UN (01) MES MÁS, quedando por un plazo total de OCHO (08) MESES. Mas la prórroga del otrosí-003-2026 por un tiempo de DOS (02) MESES, para un total de ejecución de DIEZ (10) MESES.

FACTORES DE SELECCIÓN

Se adicionará en el Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación 002-2025.

RIESGOS PREVISIBLE

Los mismos del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación 002-2025.

MECANISMOS DE COBERTURA

Las mismas del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación 002-2025.

INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN

La supervisión del contrato es ejercida por la Oficina de Planificación y Desarrollo Territorial.

LIBARDO ANTONIO LOPERA ARANGO
Sec. Planificación y Desarrollo Territorial

INALSA
INGENIERIA S.A.S.
NIT: 901364159-2

Medellín, 11 de febrero de 2026.

Señores
MAGIS CONSULTORIAS SAS
Interventoría contrato de obra
MUNICIPIO DE BELMIRA
ESD

Referencia: Solicitud de adición presupuestal y ampliación de plazo contractual

Determinadas y cuantificadas las nuevas actividades y cantidades, de necesaria ejecución para obtener un producto eficiente y perdurable dentro del contrato No. EPB-CO-001-25, cuyo objeto es "EJECUTAR LA PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA, BAJO EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINSITRATIVO No 002-2025", se procede a enseñar las mismas en el cuadro siguiente:

	OBRAS EXTRAS	UN	PRECIO	CANT INICIALES		CANT ACTUALIZADAS	
				CANT	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL
OE5	Suministro y transporte de DESARENADOR prefabricado en PRFV, largo 4.0 m y ancho 1.4 m, con las funciones y propiedades dadas en el diseño respectivo. Incluye acarreo en camión hasta finca el Mirador y en tractor hasta sitio cercano a Bocatoma, para una parte final en acarreo manual con 8-10 personas aproximadamente	un	$20,920,000			1.00	$ 20,920,000
OE 6	Construcción y transporte de torre de aireación de tres (3) bandejas cilíndricas. Diámetro=1m Altura 0.30cm, como necesidad en PTAP	un	$9,880,000			1.00	$ 9,880,000
OE 8	Suministro e instalación de válvulas metálicas para PURGA en el trayecto de la aducción 75 mm, incluye accesorios y empalmes	un	$540,447			4.00	$ 2,161,788
OE 10	Solado de limpieza en la totalidad de los elementos vaciados, espesor, 0.5-0.075m, necesario por la época invernal en que se acomete el proyecto	m2	$55,583			12 01	$ 667,634.38
OE 11	Pasamanos en tubería metálica 2", 3 hilos horizontales y vertical cada 1.5m, anclado a losa de entrepiso de manera lateral. Incluye pintura de acabado final	m2	$249,800			51.00	$ 12,739,800

	SUBTOTAL OBRAS EXTRAS						$46,369,222
	COSTO DIRECTO				$0		$46,369,222
	COSTO INDIRECTO (AU)		34.77%		$0		$16,122,579
	ADMINISTRACIÓN (29%)		29.77%		$0		$13,804,118
	UTILIDADS (5%)		5.00%		$0		$2,318,461
	COSTO TOTAL OBRA				$0		$62,491,801

Dadas estas nuevas necesidades, procedo a hacerle los siguientes comentarios:

- La necesidad de ejecutar estas actividades, necesariamente implica una adición presupuestal.

- La ejecución de estas necesarias actividades implica un aumento contractual de SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESO SMLC ($62.491.801)

- Obviamente, la necesidad de ejecución de estas nuevas actividades, implica un aumento del plazo de ejecución contractual.

- Hechos los análisis de tiempos necesarios para dichas actividades aunado a la temporada invernal reinante en la zona, que no ha permitido los rendimientos necesarios en mano de obra o ingreso de materiales se estima u plazo adicional de CUARENTA Y CINCO (45) días.

Quedo atento a su análisis y la gestión que ello implica, ante la entidad contratante EMPUBEL SAESP

Atentamente,

Representante Legal
C. C. No.

Indalecio Álvarez Sánchez
98.667.660 Envigado, Antioquia

MAGIS

Medellín, 12 de febrero de 2026.

Doctor
MIGUEL ARIAS RESTREPO
Gerente EMPUBEL
Entidad contratante
ESD

Asunto: Aval a solicitud de adición presupuestal y ampliación de plazo en contrato EPB-CO-001-25

La firma Inalsa Ingeniería SAS, ejecutora del contrato de la referencia, "EJECUTAR LA PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA, BAJO EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINSITRATIVO No 002-2025", allega a esta interventoría una solicitud de adición presupuestal y de ampliación de plazo, (anexa a este oficio) la cual se analiza en los siguientes términos:

- Contratista e interventoría, acuerdan la necesidad de ejecución de las actividades enseñadas a continuación, de tal manera que se cuenta, finalmente, con un producto eficiente, moderno y practico, para el debido servicio a la comunidad.

	OBRAS EXTRAS	UN	PRECIO	CANT INICIALES		CANT ACTUALIZADAS	
				CANT	SUBT	CANT	SUBT
OE5	Suministro y transporte de DESARENADOR prefabricado en PRFV, largo 4.0 m y ancho 1.4 m, con las funciones y propiedades dadas en el diseño respectivo. Incluye acarreo en camión hasta finca el Mirador y en tractor hasta sitio cercano a Bocatoma, para una parte final en acarreo manual con 8-10 personas aproximadamente	un	$ 20,920,000			1.00	$ 20,920,000
OE 6	Construcción y transporte de torre de aireación de tres (3) bandejas cilíndricas. Diámetro=1m Altura 0.30cm, como necesidad en PTAP	un	$9,880,000			1.00	$ 9,880,000
OE 8	Suministro e instalación de válvulas metálicas para PURGA en el trayecto de la aducción 75 mm, incluye accesorios y empalmes	un	$540,447			4.00	$ 2,161,788

Medellín | 314 7775412 - 320 7548795 info@magisconsultorias.com.co www.magisconsultorias.com.co

MAGIS

OE 10	Solado de limpieza en la totalidad de los elementos vaciados, espesor, 0.5-0.075m, necesario por la época invernal en que se acomete el proyecto	m2	$55,583			12.01	$ 667,634.38
OE 11	Pasamanos en tubería metálica 2", 3 hilos horizontales y vertical cada 1.5m, anclado a losa de entrepiso de manera lateral. Incluye pintura de acabado final	m2	$249,800			51.00	$ 12,739,800
	SUBTOTAL OBRAS EXTRAS						$46,369,222
	COSTO DIRECTO				$0		$46,369,222
	COSTO INDIRECTO (AU)		34.77%		$0		$16,122,579
	ADMINISTRACIÓN (29%)		29.77%		$0		$13,804,118
	UTILIDADS (5%)		5.00%		$0		$2,318,461
	COSTO TOTAL OBRA				$0		$62,491,801

- La ejecución de estas necesarias actividades implica un aumento contractual de SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESO SMLC ($62.491.801)

- Obviamente, la existencia de nuevas actividades, implica un aumento del plazo de ejecución contractual.

- Hechos los análisis de tiempos necesarios para dichas actividades aunado a la temporada invernal reinante en la zona, que no ha permitido los rendimientos necesarios en mano de obra o ingreso de materiales se estima u plazo adicional de CUARENTA Y CINCO (45) días.

Analizadas todos y cada uno de los puntos expuestos por INALSA INGENIERIA SAS, esta interventoría encuentra acordes y ajustadas a la realidad dichas condiciones.

Por esta razón se le solicita muy comedidamente a usted, a manera de entidad contratante, aprobar y autorizar dicha adición presupuestal del contrato de obra así como ampliación de plazo para los contratos de obra de interventoría.

Quedamos atentos a su dudas o comentarios.

Atentamente,

YADIRA ISABEL OBANDO RINCON
RL MAGIS CONSULTORIA SAS - Interventoría

Medellín | 314 7775412 - 320 7548795 info@magisconsultorias.com.co www.magisconsultorias.com.co

EMPRESAS PÚBLICAS DE BELMIRA S.A. E.S.P

Belmira, 12 de febrero de 2026

Señores
MUNICIPIO DE BELMIRA
Secretaría de Planeación y Desarrollo Territorial
Belmira – Antioquia

Asunto: Solicitud de adición presupuestal y prórroga – Contrato Interadministrativo No. 002-2025

Cordial saludo,

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de EMPRESAS PÚBLICAS DE BELMIRA S.A. E.S P – EMPUBEL, y en el marco del Contrato Interadministrativo de Mandato sin Representación No 002-2025, cuyo objeto es la "ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO LA PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA, INCLUIDO OBRA E INTERVENTORÍA", me permito poner en su conocimiento lo siguiente.

1.ANTECEDENTES

Que en desarrollo del contrato derivado de obra No. EPB-CO-001-25, suscrito con INALSA INGENIERÍA S A S., se vienen ejecutando las actividades correspondientes a la repotenciación de bocatoma, aducción y red de distribución, desarenador y planta de tratamiento de agua potable (PTAP), conforme al alcance técnico definido en los estudios previos.

Que el contratista de obra presentó comunicación formal a la interventoría solicitando adición presupuestal y ampliación del plazo contractual, sustentada en la necesidad de ejecutar obras extras no previstas inicialmente pero técnicamente indispensables para garantizar la funcionalidad, estabilidad y durabilidad del sistema.

Por lo anterior presento las siguientes obras extras.

EMPRESAS PÚBLICAS DE BELMIRA S.A. E.S.P

Medellín, 11 de febrero de 2026

Señores
MAGIS CONSULTORIAS SAS
Interventoría contrato de obra
MUNICIPIO DE BELMIRA
ESD

Referencia Solicitud de adición presupuestal y ampliación de plazo contractual

Determinadas y cuantificadas las nuevas actividades y cantidades, de necesaria ejecución para obtener un producto eficiente y perdurable dentro del contrato No EPB-CO-001-25, cuyo objeto es "EJECUTAR LA PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA, BAJO EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINSITRATIVO No 002-2025", se procede a enseñar las mismas en el cuadro siguiente

	OBRAS EXTRAS	UN	PRECIO	CANT INICIALES		CANT ACTUALIZADAS	
				CANT	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL
OE5	Suministro y transporte de DESARENADOR prefabricado en PRFV, largo 4 0 m y ancho 1 4 m, con las funciones y propiedades dadas en el diseño respectivo Incluye acarreo en camión hasta finca el Mirador y en tractor hasta sitio cercano a Bocatoma, para una parte final en acarreo manual con 6-10 personas aproximadamente	un	$20,920,000			1 00	$ 20,920,000
OE 6	Construcción y transporte de torre de aireación de tres (3) bandejas cilíndricas. Diámetro=1m Altura 0.30cm, como necesidad en PTAP	un	$9,660,000			1 00	$ 9,660,000
OE 8	Suministro e instalación de valvulas metalicas para PURGA en el trayecto de la acueducto 75 mm, Incluye accesorios y empalmes	un	$540,447			4 00	$ 2,161,788
OE 10	Solado de limpieza en la totalidad de los elementos vaciados, espesor, 0 5-0 075m, necesario por la época invernal en que se acomete el proyecto	m2	$55,583			12.01	$ 667,634 38
OE 11	Pasamanos en tubeda metalica 2", 3 hilos horizontales y vertical cada 1 5m, anclado a losa de entrepiso de manera lateral. Incluye pintura de acabado final	m !	$249,800			51 00	$ 12 739,800

	SUBTOTAL OBRAS EXTRAS						$46,369 222
	COSTO DIRECTO				$0		$46,369,222
	COSTO INDIRECTO (AU)		34.77%		$0		$16,122,579
	ADMINISTRACION (29%)		29.77%		$0		$13,804,116
	UTILIDADS (5%)		5.00%		$0		$2,318,461
	COSTO TOTAL OBRA				$0		$62,491 801

Dichas actividades adicionales representan un valor total de SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESOS M/L ($62.491.801).

Igualmente, debido a las condiciones climáticas (temporada invernal) y al tiempo requerido para la correcta ejecución de las actividades adicionales, se solicita prórroga por un tiempo de 3 meses.

Que además esta comunicación fue avalada por la interventoría como se expone a continuación

MAGIS

Medellín, 12 de febrero de 2026.

Doctor
MIGUEL ARIAS RESTREPO
Gerente EMPUBEL
Entidad contratante
ESD

Asunto: Aval a solicitud de adición presupuestal y ampliación de plazo en contrato EPB-CO-001-25

La firma Inalsa Ingeniería SAS, ejecutora del contrato de la referencia, "EJECUTAR LA PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA, BAJO EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINSITRATIVO No 002-2025", allega a esta interventoría una solicitud de adición presupuestal y de ampliación de plazo, (anexa a este oficio) la cual se analiza en los siguientes términos.

- Contratista e interventoría, acuerdan la necesidad de ejecución de las actividades enseñadas a continuación, de tal manera que se cuenta, finalmente, con un producto eficiente, moderno y practico, para el debido servicio a la comunidad

- La ejecución de estas necesarias actividades implica un aumento contractual de SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESO SMLC ($62.491.801)

- Obviamente, la existencia de nuevas actividades, implica un aumento del plazo de ejecución contractual

- Hechos los análisis de tiempos necesarios para dichas actividades aunado a la temporada invernal reinante en la zona, que no ha permitido los rendimientos necesarios en mano de obra o ingreso de materiales se estima u plazo adicional de CUARENTA Y CINCO (45) días

Analizadas todos y cada uno de los puntos expuestos por INALSA INGENIERIA SAS, esta interventoría encuentra acordes y ajustadas a la realidad dichas condiciones.

Por esta razón se le solicita muy comedidamente a usted, a manera de entidad contratante, aprobar y autorizar dicha adición presupuestal del contrato de obra así como ampliación de plazo para los contratos de obra de interventoría.

2. JUSTIFICACION TECNICA Y CONTRACTUAL

Las obras adicionales obedecen a situaciones técnicas identificadas durante la ejecución, necesarias para garantizar la correcta operación hidráulica del sistema, cumplir con las especificaciones técnicas del proyecto, asegurar la calidad del agua tratada, evitar fallas estructurales o funcionales futuras y mantener el equilibrio económico del contrato.

Las actividades adicionales guardan conexidad directa con el objeto contractual y resultan necesarias para su adecuada culminación.

3. SOLICITUD FORMAL

En virtud de lo anterior, EMPUBEL S.A. E.S.P , en calidad de entidad mandataria y ejecutora del proyecto, respetuosamente solicita al MUNICIPIO DE BELMIRA:

1 Autorizar la ADICIÓN presupuestal al Contrato Interadministrativo No. 002-2025 por valor de SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESO ML ($62.491 801)

2. Autorizar la PRÓRROGA del plazo contractual por tres (3) meses calendario

3. Autorizar la suscripción del respectivo otrosí modificatorio al contrato interadministrativo.

Reiteramos que la presente solicitud se formula en aras de garantizar la adecuada ejecución del proyecto, la calidad del servicio público de acueducto en la Vereda La Amoladora y el cumplimiento del objeto contractual en condiciones de eficiencia, economía y responsabilidad fiscal

Cordialmente,

MIGUEL ANTONIO ARIAS RESTREPO
Gerente
EMPRESAS PÚBLICAS DE BELMIRA S.A. E.S.P. – EMPUBEL

SOLICITUD CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Solicitud No. 029
Fecha de Solicitud:17/02/2026
Tipo de Solicitud: Inicio: ☐ Adicción: ☒
Funcionamiento ☐ Inversión: ☒

1. INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE:

Dependencia: **Secretaria de Planificación y Desarrollo Territorial**
Línea estratégica: 1. Belmira un territorio social incluyente
Sector: 40 - Vivienda, ciudad y territorio
Programa: 4003 - Acceso de la población a servicios de agua potable y saneamiento básico.
Producto - Proyecto
4003009 - Servicio de Acueducto

Código BPIN 202500000023891

2. DESTINACIÓN DEL RECURSO.

Descripción breve de la destinación del recurso solicitado:

Adición de recursos al Contrato Interadministrativo 002-2025 cuyo objeto es "ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO (PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE A VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA)"

Valor: (En el valor solicitado se debe contemplar todos los impuestos a que haya lugar, como el IVA y retenciones)

$63.741.637

Libardo Antonio Lopera Arango
Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial

Vo.Bo. Darcy Esteban Arboleda Rúa
Alcalde

No. CDP 223 Valor Aprobado: $63.741.637

Código(s) presupuestal(es).

Fuentes de Financiación:
Presupuesto General de la Nación ☐ $
SGP- Inversión ☒ $ 63.741.637
SGP- Funcionamiento ☐ $
Recursos propios (municipios y gobernaciones) ☐ $

Recursos propios entidades autónomas	☐	$_____
Transferencias de sector eléctrico	☐	$_____
Sistema General de Regalías	☐	$_____
Recursos de Crédito	☐	$_____
Cofinanciación	☐	$_____
Recursos privados y/o cooperación	☐	$_____
Otros. Cuál?_____	☐	$_____

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP Nº 00223

Fecha de Expedición: 13/03/2026

Para certificar que existe disponibilidad presupuestal, en los rubros que se detallan, suficiente para atender los compromisos a favor de:

Documento de Identidad	890.981.880
Nombre del Beneficiario	MUNICIPIO DE BELMIRA

943DEB0C4DD32A3AE1E2D17611733291

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.01.01.001.03.16		ALCANTARILLAS Y PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA	63.741.637,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	16.0	ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL	63.741.637,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1 2.4 6.00	SGP-AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO	63 741.637,00
CCPET60 - LÍNEA ESTRATÉGICA	LE1	BELMIRA UN TERRITORIO SOCIAL INCLUYENTE	63.741 637,00
CCPET81 - PRODUCTO DE INVERSIÓN	4003009	Servicio de Acueducto VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO acceso de la poblacion a los servicios de agua potable y saneamiento basico	63 741.637,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	63 741.637,00
CCPET85 - INDICADOR DE INVERSIÓN	400300900	Usuarios conectados a la red de servicio de acueducto	63 741 637,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120101	100% de La Renta	63 741.637,00
CCPET14 - AUXILIAR DETALLE FUENTE-FONDO	206	SGP Agua Potable y Saneamiento Basico	63 741 637,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	202500000023891	Fortalecimiento y mejoramiento de las condiciones actuales de servicio de acueducto en el Municipio de Belmira, Antioquia.	63 741.637,00
CCPET16 - VIGENCIAS FUTURAS	150401	VIGENCIAS FUTURAS - VIGENCIA ACTUAL	63 741.637,00

TOTAL DOCUMENTO: 63.741.637,00

Valor en letras:

SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto de la disponibilidad

Se expide con destino a construcción de primera etapa del sistema de acueducto en la Vereda la Amoladora, municipio de Belmira, Antioquia. CTI 02 DEL 2025 - ADICIÓN DE RECURSOS.

WBALDO JARAMILLO PRECIADO
Secretario de Hacienda

ACTA DEL OTRO-SÍ-003-2026 MODIFICATORÍA AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 002 - 2025, CELEBRADO CON EMPUBEL S.A. E.S.P.

Contratante	MUNICIPIO DE BELMIRA
Contratista	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BELMIRA EMPUBEL S.A. E.S.P NIT. 811.024.778-7
Contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 002 - 2025
Objeto	ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO (PRIMERA ETAPA DE LA REPOTENCIACIÓN DEL ACUEDUCTO DE A VEREDA LA AMOLADORA DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA)
Valor Inicial	MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L ($1.199.999.919)
Valor otrosí-003-2026	SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L ($63.741.637)
Valor Actual	MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L ($1.263.741.556).
Plazo Inicial	CINCO (05) MESES
Plazo otrosí-001-2025	DOS (02) MESES
Plazo otrosí-002-2026	UN (1) MES
Plazo otrosí-003-2026	DOS (02) MESES
Plazo total	DIEZ (10) MESES
Fecha de Terminación Inicial	04 DE ENERO DE 2026
Fecha de Terminación Actual	04 DE JUNIO DE 2026
Lugar y fecha de suscripción Contrato	BELMIRA, 05 DE AGOSTO DE 2025

Entre los suscritos, a saber **DARCY ESTEBAN ARBOLEDA RÚA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 71.850.681 de Belmira, en su calidad de **ALCALDE** del Municipio de Belmira, facultado para contratar por el artículo 91 de la Ley 136 de 1994, modificado por el numeral 5 del literal d) del artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, el Acuerdo No. 015 del 29 de noviembre de 2022 del Concejo Municipal de Belmira y con base en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, quien para efectos del presente contrato se denominará **MUNICIPIO DE BELMIRA**, y de

otra parte **MIGUEL ANTONIO ARIAS RESTREPO**, identificado con cédula de ciudadanía numero 71.850.462, en Calidad de Representante Legal de **EMPUBEL S.A. E.S.P**, con NIT 811.024.778-7, quien para los efectos de este contrato se llamará **EL CONTRATISTA**; se ha convenido en celebrar el presente Contrato interadministrativo que se regirá por las normas de las Leyes 80 de 1993 y 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y los vacíos se regirán por las normas civiles, previa las siguientes consideraciones: El artículo 2 constitucional reza: "son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares". hemos acordado modificar el Contrato Interadministrativo N° 002 – 2025, para llevar a cabo el objeto contractual, previa las siguientes consideraciones: **1.** Anexo a la presente modificación hace parte integral del mismo, el documento justificación, en el cual se relacionan los aspectos tenidos en cuenta para la toma de la decisión respectiva.

CONSIDERANDOS

- Que mediante oficio del 12 de febrero de 2026 el contratista EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE BELMIRA EMPUBEL S.A. E.S.P, solicita adición de recursos por valor de SESENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS UN PESO M/L ($62.491.801) y una ampliación de plazo por tres (03) meses más al contrato. Dicha solicitud está basada en las siguientes premisas primordialmente:

  "Las obras adicionales obedecen a situaciones técnicas identificadas durante la ejecución, necesarias para garantizar la correcta operación hidráulica del sistema, cumplir con las especificaciones técnicas del proyecto, asegurar la calidad del agua tratada, evitar fallas estructurales o funcionales futuras y mantener el equilibrio económico del contrato.
  Las actividades adicionales guardan conexidad directa con el objeto contractual y resultan necesarias para su adecuada culminación "

  Adicionalmente se muestra el cuadro presupuestal en el cual se describe el valor solicitado y las actividades y/o cantidades a las cuales corresponde:

- Tanto los contratistas de obra como de interventoría ratificaron las causales y/o justificaciones estando totalmente de acuerdo en relación con la necesidad y/o pertinencia.

- El Municipio de Belmira por su parte realizó análisis de la solicitud realizada y sus respectivos anexos encontrado:

  - Tal solicitud es pertinente.

  - Las prórrogas en tiempo no producen ningún tipo de variación en las condiciones iniciales del proyecto en cuando a valores unitarios, los cuales se mantienen tal cual fueron proyectados desde el inicio.

  - Con la ampliación del plazo deben de actualizarse respectivamente las pólizas del proyecto.

  - Dado que el valor solicitado corresponde a actividades de obra, la administración del proyecto debe de ser adicionada porcentualmente:

    Valor Adición de Obra: $62.491.801
    Valor Administración del Proyecto: $1.249.836

    Valor Total adición: $63.741.637

- Asi mismo el municipio de Belmira considera necesario el realizar ampliación de plazo por dos (02) meses más, con el fin de dar cumplimiento a las actividades y objeto contractual.

Por dicha razón y una vez analizada la situación respectiva, consideramos es necesario se realice una modificación al contrato interadministrativo con la finalidad de poder dar cubrimiento a las actividades respectivas y de esta forma cumplir con el objeto contractual.

Actualmente el contrato está de la siguiente manera en las cláusulas de interés:

> ***CLAUSULA SEGUNDA. PRESUPUESTO OFICIAL:*** *el valor del presente contrato interadministrativo de mandato sin representación asciende a* ***MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L ($1.199.999.919),*** *los cuales se desembolsarán así: mediante actas parciales de acuerdo con los porcentajes de avances de las obras físicas, previa presentación de la cuenta de cobro y la respectiva certificación del supervisor a cargo de la Secretaría de Planificación y Desarrollo Territorial. Las principales actividades u obras a ejecutarse son las siguientes:*

PRESUPUESTO				
MUNICIPIO	*UBICACION*	*Long (Km)*	*PR Inicial*	*PR Final*
BELMIRA -	*VEREDA LA AMOLADORA*			

ANTIOQUIA					
ITEMS DE OBRA - ACTIVIDADES A EJECUTAR					
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I. BOCATOMA					
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCION DE BOCATOMA				
1,01	Localizacion y replanteo	dia	0,00	$ 590 150	$ 0
1,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio No incluye entibado	m3	0,00	$ 66 878	$ 0
1,03	Construccion de obra provicional de desvio de rio	unidad	0,00	$ 16 720 000	$ 0
1,04	S.T I Rejilla defondo (0.55 x 0 25)- para vertedero	unidad	0,00	$ 221.328	$ 0
1,05	Suministro, transporte y colocación de concreto de 28 Mpa(4000 psi), para muros, aletas y cajas, incluye formaleta SÚPER T para acabado a la vista ambas caras, vibrado, doble malla D-131, reductor de agua tipo Sika o similar, acelerante para concretos tipo Sika o similar, desencofrante tipo Sika o similar, transporte externo e interno y colocación de la formaleta en su sitio de acuerdo a los hilos, medidas y trazos indicados en los planos, lo mismo que el suministro, transporte externo e interno y colocación dentro del molde por medios manuales o mecanicos, del concreto necesario, en las caracteristicas, secciones y especificaciones indicadas en los planos estructurales de la obra El contratista debe suministrar también todos los elementos necesarios para asegurar la formaleta en su sitio, tales como tacos, parales, pasadores, tensores, corbatas, etc., que se requiera Deberá tambien dar el curado necesario y retirar las formaletas cuando el concreto haya alcanzado su curado inicial La interventoría indicará donde y cuando deben hacerse reparaciones u ordenar la demolicion y reposición, por cuenta del contratista, del elemento cuando este lo considere necesario El acero de refuerzo esta incluido en su item respectivo	m3	0,00	$ 1 045 221	$ 0
1,06	Suministro, transporte y colocacion de concreto de 28 Mpa(4000 psi), PARA AZUD, incluye formaleta SÚPER T para acabado a la vista ambas caras, vibrado, doble malla D-131, reductor de agua tipo Sika o similar, acelerante para concretos tipo Sika o similar, desencofrante tipo Sika o similar, transporte externo e interno y colocacion de la formaleta en su sitio de acuerdo a los hilos, medidas y trazos indicados en los planos, lo mismo que el suministro, transporte externo e interno y colocación dentro del molde por medios manuales o mecánicos, del concreto necesario, en las caracteristicas, secciones y especificaciones indicadas en los planos estructurales de la obra El contratista debe suministrar también todos los elementos necesarios para asegurar la formaleta en su sitio, tales como tacos, parales, pasadores, tensores, corbatas, etc , que se requiera. Deberá tambien dar el curado necesario y retirar las formaletas cuando el concreto haya alcanzado su curado inicial La interventoría	m3	0,00	$ 1 165 751	$ 0

	indicará donde y cuando deben hacerse reparaciones u ordenar la demolición y reposición, por cuenta del contratista, del elemento cuando este lo considere necesario El acero de refuerzo esta incluido en su Item respectivo				
1,07	*Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales*	*kg*	*493,36*	*$ 8 317*	*$ 4 103 275*
1,08	*Suministro, transporte, almacenamiento, manejo, colocacion e instalación de Accesorios como TUBERÍA PVC-UNIÓN MECÁNICA RIEBERT, con un DIÁMETRO DE 4", RDE 21, Codos, Vertedero, niple roscado 4", Valvula de compuerta 4", Redecucion 4-3", de acuerdo a las normas y exigencias de las Empresas Públicas de Medellín, con los alineamientos, cotas y pendientes mostrados en los planos del proyecto, las libretas de topografía o los ordenados por la interventoría Incluye los ensayos exigidos en las normas técnicas, los ensayos de infiltración y estanqueidad, los equipos, herramientas, mano de obra y elementos necesarios para su normal funcionamiento*	*m3*	*0,00*	*$ 2 891 468*	*$ 0*
1,09	*Suministro, transporte, almacenamiento, manejo, colocación e instalación de TUBERÍA PVC-UNIÓN MECÁNICA RIEBERT, con un DIÁMETRO DE 6", RDE 21, de acuerdo a las normas y exigencias de las Empresas Públicas de Medellín, con los alineamientos, cotas y pendientes mostrados en los planos del proyecto, las libretas de topografía o los ordenados por la interventoría Incluye los ensayos exigidos en las normas técnicas, los ensayos de infiltracion y estanqueidad, los equipos, herramientas, mano de obra y elementos necesarios para su normal funcionamiento*	*m*	*3,00*	*$ 184 670*	*$ 554 010*
1,10	*S T I de niple roscado de limpieza HD 6 pulg*	*unidad*	*1,00*	*$ 947 188*	*$ 947 188*
1,11	*DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría*	*m3*	*0,00*	*$ 176 010*	*$ 0*
1,12	*S T I de tubería de conexión interna en bocatoma PVC 4 PUG RDE-21*	*m*	*3,50*	*$ 111 981*	*$ 391 934*
1,13	*Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 6" RDE 21, 200 PSI Incluye todos los accesorios en PVC de diametro 2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación y funcionamiento Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalia Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría*	*m*	*3,00*	*$ 56 470*	*$ 169 410*
Subtotal					*$ 6.165.817*
II. ADUCCION Y RED DE DISTRBUCION ABIERTA					

ITEM DE PAGO	CONSTRUCCIÓN DE LA ADUCCION EN TUBERIA Tubo PEAD flexible				
2,01	Localizacion y replanteo	m	1.940,48	$ 3 080	$ 5 976 678
2,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida sera en el sitio No incluye entibado	m3	393,90	$ 66 878	$ 26 343 512
2,03	Suministro, transporte e instalacion de tubería polietileno 110mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalizacion, tendido de tubería, llenos compactación con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m	0,00	$ 133 312	$ 0
2,04	Suministro, transporte e instalacion de tubería polietileno 75mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalizacion, tendido de tubería, llenos compactación con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	1 940,48	$ 107 300	$ 208 213 504
2,05	Suministro, transporte e instalación de tubería polietileno 90mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalizacion, tendido de tubería, llenos compactación con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	m	0,00	$ 123 781	$ 0
2,06	S T I Estacion reguladora de presion TIPO EPM- 4 PULG	unidad	0,00	$ 27 059 148	$ 0
2,07	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VALVULA DE PURGA DE 75MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	unidad	0,00	$ 987 025	$ 0
2,08	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VENTOSA 75MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	unidad	0,00	$ 1 240 795	$ 0
2,09	S T I de valvula de control 90mm (compuerta)salida de derivacion	unidad	0,00	$ 1 520 632	$ 0
2,10	S T I de valvula de control 75mm (compuerta)en entrada a desarenedor	unidad	0,00	$ 1 241 870	$ 0
2,11	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VALVULA DE PURGA DE 110MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	unidad	0,00	$ 1 182 770	$ 0
2,12	S T I Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI)- Pedestal y/o anclaje para tuberias	m3	0,00	$ 964 114	$ 0
2,13	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VENTOSA 110MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	unidad	0,00	$ 1 358 495	$ 0
Subtotal					$ 240.533.694,54
	III. DESARENADOR				
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCIÓN DEL DESARENADOR				
3,01	Localizacion y replanteo	dia	1,00	$ 590 150	$ 590 150
3,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida sera en el sitio No incluye entibado	m3	5,37	$ 66 878	$ 358 800
3,03	Construcción de Desarenador En Concreto clase D (280 kg/cm2 ó 28Mpa), incluye tapas de alfajor,	m3	10,77	$ 1 045 221	$ 11 254 626

	Tapa Desarenador, todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcto Funcionamiento, Peldaños uña De Gato Y Pantalla Deflectora				
3,04	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion, según diseño y recomendaciones estructurales (en Desarenador, cerramientos, taque de almacenamiento, losa de caseta)	kg	1 200	$ 8 317	$ 9 980 400
3,05	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, ademas recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria	m3	4,80	$ 176.010	$ 844 848
3,07	Suministro, transporte y colocación de cerramiento o cerco en estacon inmunizado de 4" L=2,50m y alambre de puas cal 14 ver detalle de instalacion Incluye anclaje al piso en concreto de 21 Mpa, vaciado in situ, para su correcto proceso constructivo y funcionamiento	ml	21,90	$ 262 027	$ 5 738 391
3,08				$ 0	$ 0
3,09	S.T I valvula de compuerta 4 pulgadas	unidad	4,00	$ 1 520 632	$ 6 082 528
3,10	S T.I De Cajas En Concreto 3000 PSI	unidad	2,00	$ 767 652	$ 1 535 304
3,11	S T I Tuberia PVC-P RDE21, 4 Pulgadas y accesorios	unidad	1,00	$ 4 780 245	$ 4 780 245
Subtotal					$ 41.165.293
	IV. PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP) Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO				
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCION DE (P.T.A.P)				
4,01	Localizacion y replanteo	dia	4,00	$ 590 150	$ 2 360 600
4,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogeneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio No incluye entibado	m3	131,80	$ 66 878	$ 8 814 520
4,03	Construcción de COLUMNAS DE 0.30 x 0 30m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocacion del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm , aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mamposteria no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes (CASETA DE OPERACION)	m	30,25	$ 177.638	$ 5.373.550
4,04	S T.I Concreto clase D (280 kg/cm2 ó 4000 PSI) Para Zapatas en caseta de opereacion y muros de tanque	m3	32,47	$ 895 657	$ 29 084.670
4,05	Construccion de LOSA MACIZA en concreto de 21 MPa , con un ESPESOR DE 12 cm Incluye suministro, transporte hasta una altura de 3 0m y colocación del concreto, suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa y la formaleta completa, vibrado, protección y curado de la losa, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas	m2	58,30	$ 167 031	$ 9 737.907

	en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, ya que por ningún motivo de pagaran anclajes				
4,06	Construccion de escalera metalica (ZONA CASETA DE OPERACIONES)	ml	6	$ 378 486	$ 2 270 916
4,07	S T I Concreto para losa de CONTRAPISO (4000 psi), e=0 20m (+ LECHO DE SECADO)	m2	41	$ 252.183	$ 10 329 416
4,08	Suministro, transporte y colocación de puerta de 1 00x2,10 m ala en madera (triplex) entamborada dos caras lisas, acabado con esmalte base aceite color blanco mate, marco metalico en lámina cold rolled doblada calibre 20 Incluye cerradura de seguridad de primera calidad con doble cilindro, doble cerrojo y pestillo tipo Yale o equivalente, 2 manijas en acero inoxidable doble fin de Ø= 3/4", L= 316mm, pivote metálico, acabado marco con wash primer, pintura anticorrosiva, acabado en esmalte base aceite color gris grafito mate y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento, previa aprobación de la interventoria	unidad	1,00	$ 898 290	$ 898 290
4,09	Suministro, transporte y colocación de puerta reja metálica fija de 1,00 x 2 10 m , compuesta por un marco en tubería PTS de 80 x 40 x 2 mm , 13 platinas de 1 1/2" x 3/16" (con 4 perforaciones con un diámetro de 3/4" c/u) colocadas verticalmente cada 0,106 m , 4 varillas lisas de acero con un diametro de 3/4" colocadas horizontalmente atravesando las perforaciones de las platinas Incluye perfil metálico como elemento de anclaje, pintura base anticorrosiva y adherente, catalizador, acabado en pintura poliuretano para exteriores y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento y previa aprobación de la interventoría Las dimensiones son las dadas en los planos y detalles del cuadro de puertas y ventanas. Según diseños	unidad	1,00	$ 1 181 270	$ 1 181 270
4,10	Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm de 1 20 x 1,10 m , dividida en cuatro cuerpos verticales, los dos centrales corredizos y los dos de los extremos fijos Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en las alas corredizas, pisavidrios a presión, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perimetro de los vidrios, neles, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría		1,00	$ 1 501 185	$ 1 501 185
4,11	Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm de 1 35 x 1,10 m , dividida en cuatro cuerpos verticales, los dos centrales corredizos y los dos de los extremos fijos Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en las alas corredizas, pisavidrios a presion, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perimetro de los vidrios, neles, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría	unidad	1,00	$ 1 721 185	$ 1 721 185
4,12	Suministro, transporte y colocacion de lavamanos de colgar tipo Acuacer o equivalente Incluye	unidad	1,00	$ 312 784	$ 312 784

	Grifería galaxia, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.				
4,13	Instalación de SANITARIO INTEGRAL (línea Acuacer o equivalente) color BLANCO, bajo consumo 6lt, diseño de dos piezas, taza redonda, incluye el suministro y transporte del sanitario, sifón esmaltado, grifería antisifón, anillo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible, brida de fijación, tapón roscado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	unidad	1,00	$ 404 128	$ 404 128
4,14	Suministro, transporte y colocación de meson en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente, de 1 75 x 0 60 m Incluye pozuelo de 500 x 500 x 250 mm, salpicadero, bordes redondeados, sifón, canastilla, grifería cuello de ganso, abastos con llave metalica, parales (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	unidad	1,00	$ 721 558	$ 721 558
4,15	Construcción de LOSA DE PISO DE TANQUE en concreto de 21 MPa con un ESPESOR DE 0 20 m Adicionado con FIBRA Nikon e impermeabilizante integral tipo Plastocrete Dm o equivalente calidad. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción El entresuelo y el acero de refuerzo se pagarán en su respectivo ítem. (TANQUES ALMACENAMIENTO)	m2	41,80	$ 248 852	$ 10 402 014
4,16	Muro portante de 15 cm de espesor de mampostería reforzada de bloque 2 CV de concreto, split dos caras opuestas, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1.5, suministrado en sacos, reforzado con mortero de relleno, f'c=100 kg/cm² (10 MPa), clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad fluida, preparado en obra, fundido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², en pilastras interiores, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), cuantía 0,2 kg/m², armadura horizontal prefabricada en las juntas de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi, de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m² El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento (MAMPOSTERIA CASETA DE OPERACIONES)	m2	48,40	$ 220 014	$ 10 648 678
4,17	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento Según diseño y especificaciones de E P M La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagaran en su item respectivo. (ZONA CASETA DE OPERACIONES)	Und	2,00	$ 577.268	$ 1 154 536

4,18	S T I De Cajas En Concreto 80x80	unidad	2,00	$ 767 652	$ 1 535 304
4,19	Suministro, transporte y colocación de cerramiento en tubería negra liviana con un diámetro de 2", espesor de 2 5 mm , cada 18 cm a ejes, con tapón metálico soldado al tubo, altura total de 3 00 m Incluye malla eslabonada 2-1/4 x 2-1/4 columnetas en mampostería con bloque de concreto catalán color rojo revitado ambas caras, espesor 0 15 m , altura variable según diseño, remate en lagrimal de concreto de 21 Mpa, vaciado in situ, incluye formaleta de primera calidad en súper T de 19 mm o su equivalente, aristas biseladas, cortagoteras y todo lo necesario para su correcto proceso constructivo y funcionamiento	ml	80,00	$ 617 256	$ 49.380 480
4,20	Suministro, transporte e instalacion de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", agua RESIDUAL Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoria, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento (CASETA DE OPERACIONES)	ml	33,00	$ 46 318	$ 1 528 494
4,21	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento La excavación y los llenos se pagaran en su Item respectivo (CASETA DE OPERACIONES)	ml	15,00	$ 26 126	$ 391 890
4,22	Puerta de interior de 2 87x2 44 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diametro (INGRESO A PLANTA)	Und	1,00	$ 1 976 851	$ 1.976.851
4,23	TANQUE CILINDRICO HORIZONTAL DE 1,500 LT NEGRO	und	1,00	$ 5 011 338	$ 5 011 338
4,24	S T I DE TANQUE DE AGUA 1000LT, INCLUYE Tapa y accesorios de entrada (1/2") , salida (1") y rebose (1") en PVC	UND	3,00	$ 764 238	$ 2 292 714
4,26	S T I PUERTA DE BAÑO 0 60X2 00	und	1,00	$ 286 594	$ 286 594
4,27	S T I DE PTAP 2 8l/s, EN PRFV- INCLUYE CANAL DE ENTRADA, FLOCULADOR DE LECHO POSOSO, SEDIMENTADOR, FILTRO, TANQUE CLORADOR, VALVULERIA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	und	1,00	$ 192 586 690	$ 192 586 690
4,28	Suministro, transporte e instalación de tanque en fibra de vidrio con capacidad para 43 m3 con dimensiones de diámetro, fabricado en Resina poliéster semiflexible Fibra de vidrio Tela Matt 700 de 450gramos/metro2 y Woven Roving de 800, cilindro vertical de fondo plano Norma de fabricación 2888 icontec. Incluye las perforaciones para succion, purga, rebose, llenado y según diseños hidráulicos	und	0,00	$ 85 575 746	$ 0
4,29	Construcción de COLUMNAS DE 0 20 x 0 20m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista Incluye suministro, transporte y colocacion del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm , aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción segun diseño El acero de refuerzo se pagará en su	m	9,60	$ 177 638	$ 1 705 325

	respectivo ítem En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes (LECHOS SECADO)				
4,30	*cubierta en estructura metalica (LECHOS DE SECADO)*	*m2*	*21,60*	*$ 319.038*	*$ 6.891 221*
4,31	*S T I DE LECHOS DE SECADO EN PRFV (3 TANQUES), INCLUYE VALVULAS, TUBERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*UND*	*1,00*	*$ 23.293.373*	*$ 23 293 373*
4,32	*Construcción de LOSA SUPERIOR CASETA DE OPERACION en concreto de 21 MPa con un ESPESOR DE 0 20m Adicionado con FIBRA Nikon e impermeabilizante integral tipo Plastocrete Dm o equivalente calidad Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem*	*m2*	*30,00*	*$ 161.110*	*$ 4 833 300*
4,33	*DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclopeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría*	*m3*	*0,00*	*$ 181 246*	*$ 0*
4,34	*S T I DE MACROMEDIDOR DE 3 PULG, INCLUYE TODOS LOS ELEMENOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION*	*UND*	*1,00*	*$ 3 392 114*	*$ 3 392.114*
4,35	*Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales (en Desarenador, cerramientos, taque de almacenamiento, losa de caseta)*	*KG*	*17 329,00*	*$ 8.317*	*$ 144 125 265*
Subtotal					*$ 536.148.158*

TOTAL COSTOS DIRECTOS			*$ 824.012.962*
AU 34,77%		*34,77%*	*$ 286.536.510*
A (Administración) 29,77%		*29,77%*	*$ 245.335.861*
U (Utilidad) 5%		*5,00%*	*$ 41.200.648*
VALOR ACTIVIDADES DE CONTRATO DE OBRA			*$ 1.110.549.472*
VALOR DE LA INTERVENTORIA DEL PROYECTO			*$ 65.921.037*
TOTAL OBRA + INTERVENTORIA			*$ 1.176.470.509*
ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO (IVA Incluido de 19%)	*VALOR PROPUESTO*		*$ 19.772.614*
	IVA 19%		*$ 3.756.797*
	VALOR TOTAL		*$ 23.529.410*
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			*$ 1.199.999.919*

CLAUSULA CUARTA – PLAZO DEL CONTRATO: *El plazo de ejecución del presente contrato será de* ***CINCO (05) MESES****, Más la prórroga del otrosí-001-*

*2025 de **DOS (2) MESES**, para un total de **SIETE (7) MESES**, Se hace necesario mediante otrosí-002-2026, realizar modificación mediante la cual se amplíe el plazo en **UN (01) MES** más, quedando por un plazo total de **OCHO (08) MESES**. contados a partir del día de la suscripción de la correspondiente acta de inicio.*

Consecuente con lo dicho, el contrato que suscribe las obligaciones entre las partes, quedará de la siguiente manera en las cláusulas que se describen:

***CLAUSULA SEGUNDA. PRESUPUESTO OFICIAL:** el valor del presente contrato interadministrativo de mandato sin representación asciende a **MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L ($1.199.999.919),** más la adición presupuestal del otrosí-003-2026 por valor de SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L ($63.741.637) para un total de MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L ($1.263.741.556). por valor de los cuales se desembolsarán así: mediante actas parciales de acuerdo con los porcentajes de avances de las obras físicas, previa presentación de la cuenta de cobro y la respectiva certificación del supervisor a cargo de la Secretaría de Planificación y Desarrollo Territorial. Las principales actividades u obras a ejecutarse son las siguientes:*

PRESUPUESTO					
MUNICIPIO	UBICACION	Long (Km)	PR Inicial		PR Final
BELMIRA - ANTIOQUIA	VEREDA LA AMOLADORA				
ITEMS DE OBRA - ACTIVIDADES A EJECUTAR					
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I. BOCATOMA					
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCION DE BOCATOMA				
1,01	Localizacion y replanteo	dia	0,00	$ 590 150	$ 0
1,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio No incluye entibado	m3	0,00	$ 66 878	$ 0
1,03	Construccion de obra provicional de desvio de rio	unidad	0,00	$ 16.720.000	$ 0
1,04	S T I Rejilla defondo (0 55 x 0 25)- para vertedero	unidad	0,00	$ 221 328	$ 0
1,05	Suministro, transporte y colocación de concreto de 28 Mpa(4000 psi), para muros, aletas y cajas, incluye formaleta SÚPER T para acabado a la vista ambas caras, vibrado, doble malla D-131, reductor de agua tipo Sika o similar, acelerante para concretos tipo Sika o similar, desencofrante tipo Sika o similar, transporte externo e interno y	m3	0,00	$ 1.045 221	$ 0

	colocación de la formaleta en su sitio de acuerdo a los hilos, medidas y trazos indicados en los planos, lo mismo que el suministro, transporte externo e interno y colocación dentro del molde por medios manuales o mecánicos, del concreto necesario, en las caracteristicas, secciones y especificaciones indicadas en los planos estructurales de la obra El contratista debe suministrar tambien todos los elementos necesarios para asegurar la formaleta en su sitio, tales como tacos, parales, pasadores, tensores, corbatas, etc , que se requiera Deberá tambien dar el curado necesario y retirar las formaletas cuando el concreto haya alcanzado su curado inicial La interventoria indicará donde y cuando deben hacerse reparaciones u ordenar la demolicion y reposición, por cuenta del contratista, del elemento cuando este lo considere necesario. El acero de refuerzo esta incluido en su Item respectivo				
1,06	*Suministro, transporte y colocación de concreto de 28 Mpa(4000 psi), PARA AZUD, incluye formaleta SUPER T para acabado a la vista ambas caras, vibrado, doble malla D-131, reductor de agua tipo Sika o similar, acelerante para concretos tipo Sika o similar, desencofrante tipo Sika o similar, transporte externo e interno y colocación de la formaleta en su sitio de acuerdo a los hilos, medidas y trazos indicados en los planos, lo mismo que el suministro, transporte externo e interno y colocación dentro del molde por medios manuales o mecánicos, del concreto necesario, en las caracteristicas, secciones y especificaciones indicadas en los planos estructurales de la obra. El contratista debe suministrar también todos los elementos necesarios para asegurar la formaleta en su sitio, tales como tacos, parales, pasadores, tensores, corbatas, etc , que se requiera Deberá tambien dar el curado necesario y retirar las formaletas cuando el concreto haya alcanzado su curado inicial La interventoría indicará donde y cuando deben hacerse reparaciones u ordenar la demolición y reposición, por cuenta del contratista, del elemento cuando este lo considere necesario El acero de refuerzo esta incluido en su Item respectivo.*	*m3*	*0,00*	*$ 1 165 751*	*$ 0*
1,07	*Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales*	*kg*	*493,36*	*$ 8 317*	*$ 4 103 275*
1,08	*Suministro, transporte, almacenamiento, manejo, colocación e instalacion de Accesorios como TUBERÍA PVC-UNIÓN MECÁNICA RIEBERT, con un DIÁMETRO DE 4", RDE 21, Codos, Vertedero, niple roscado 4", Valvula de compuerta 4", Redeccion 4-3", de acuerdo a las normas y exigencias de las Empresas Públicas de Medellin, con los alineamientos, cotas y pendientes mostrados en los planos del proyecto, las libretas de topografia o los ordenados por la interventoria Incluye los ensayos exigidos en las normas técnicas, los ensayos de infiltración y estanqueidad, los equipos, herramientas, mano de obra y elementos necesarios para su normal funcionamiento*	*m3*	*0,00*	*$ 2 891 468*	*$ 0*
1,09	*Suministro, transporte, almacenamiento, manejo,*	*m*	*3,00*	*$ 184 670*	*$ 554 010*

	colocacion e instalación de TUBERÍA PVC-UNION MECÁNICA RIEBERT, con un DIÁMETRO DE 6", RDE 21, de acuerdo a las normas y exigencias de las Empresas Públicas de Medellin, con los alineamientos, cotas y pendientes mostrados en los planos del proyecto, las libretas de topografia o los ordenados por la interventoria Incluye los ensayos exigidos en las normas tecnicas, los ensayos de infiltración y estanqueidad, los equipos, herramientas, mano de obra y elementos necesarios para su normal funcionamiento				
1,10	S T I de niple roscado de limpieza HD 6 pulg	unidad	1,00	$ 947 188	$ 947.188
1,11	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumatico con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría	m3	0,00	$ 176 010	$ 0
1,12	S T I de tubería de conexion interna en bocatoma PVC 4 PUG RDE-21	m	3,50	$ 111 981	$ 391 934
1,13	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 6" RDE 21, 200 PSI Incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación y funcionamiento Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalia Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	m	3,00	$ 56 470	$ 169 410
Subtotal					$ 6.165.817
	II. ADUCCION Y RED DE DISTRBUCION ABIERTA				
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCIÓN DE LA ADUCCION EN TUBERIA Tubo PEAD flexible				
2,01	Localizacion y replanteo	m	1 940,48	$ 3 080	$ 5 976 678
2,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio No incluye entibado	m3	393,90	$ 66.878	$ 26 343 512
2,03	Suministro, transporte e instalación de tubería polietileno 110mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalizacion, tendido de tubería, llenos compactación con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m	0,00	$ 133 312	$ 0
2,04	Suministro, transporte e instalación de tubería polietileno 75mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalización, tendido de tubería, llenos compactacion con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	m	1 940,48	$ 107 300	$ 208 213 504
2,05	Suministro, transporte e instalación de tubería polietileno 90mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalizacion, tendido de tubería, llenos compactación con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y	m	0,00	$ 123 781	$ 0

	funcionamiento				
2,06	*S T I Estacion reguladora de presion TIPO EPM- 4 PULG*	*unidad*	*0,00*	*$ 27.059.148*	*$ 0*
2,07	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VALVULA DE PURGA DE 75MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 987 025*	*$ 0*
2,08	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VENTOSA 75MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 240 795*	*$ 0*
2,09	*S T I de valvula de control 90mm (compuerta)salida de derivacion*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 520 632*	*$ 0*
2,10	*S T I de valvula de control 75mm (compuerta)en entrada a desarenedor*	*unidad*	*0,00*	*$ 1.241 870*	*$ 0*
2,11	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VALVULA DE PURGA DE 110MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 1.182.770*	*$ 0*
2,12	*S T I Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI)- Pedestal y/o anclaje para tubenas*	*m3*	*0,00*	*$ 964 114*	*$ 0*
2,13	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VENTOSA 110MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 358.495*	*$ 0*
Subtotal					***$ 240.533.694,54***
	III. DESARENADOR				
ITEM DE PAGO	***CONSTRUCCION DEL DESARENADOR***				
3,01	*Localizacion y replanteo*	*dia*	*1,00*	*$ 590 150*	*$ 590 150*
3,02	*EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye. roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida sera en el sitio. No incluye entibado*	*m3*	*5,37*	*$ 66 878*	*$ 358.800*
3,03	*Construcción de Desarenador En Concreto clase D (280 kg/cm2 ó 28Mpa), incluye tapas de alfajor, Tapa Desarenador, todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcto Funcionamiento, Peldaños uña De Gato Y Pantalla Deflectora*	*m3*	*10,77*	*$ 1 045 221*	*$ 11.254.626*
3,04	*Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales (en Desarenador, cerramientos, taque de almacenamiento, losa de caseta)*	*kg*	*1 200*	*$ 8 317*	*$ 9 980 400*
3,05	*DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecanicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría*	*m3*	*4,80*	*$ 176 010*	*$ 844 848*
3,07	*Suministro, transporte y colocación de cerramiento o cerco en estacon inmunizado de 4" L=2,50m y alambre de puas cal 14 ver detalle de instalacion Incluye anclaje al piso en concreto de 21 Mpa, vaciado in situ, para su correcto proceso constructivo y funcionamiento*	*ml*	*21,90*	*$ 262.027*	*$ 5 738 391*

3,08				$ 0	$ 0
3,09	S T I valvula de compuerta 4 pulgadas	unidad	4,00	$ 1 520 632	$ 6 082 528
3,10	S T I De Cajas En Concreto 3000 PSI	unidad	2,00	$ 767 652	$ 1 535 304
3,11	S T I Tuberia PVC-P RDE21, 4 Pulgadas y accesorios	unidad	1,00	$ 4.780.245	$ 4 780 245
Subtotal					$ 41.165.293
IV. PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP) Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO					
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCIÓN DE (P.T.A.P)				
4,01	Localizacion y replanteo	dia	4,00	$ 590 150	$ 2 360 600
4,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³, el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoria y su medida será en el sitio No incluye entibado	m3	131,80	$ 66 878	$ 8 814 520
4,03	Construccion de COLUMNAS DE 0 30 x 0 30m en concreto de 21 MPa, acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm , aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demas elementos necesarios para su correcta construccion según diseño El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mamposteria no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes (CASETA DE OPERACION)	m	30,25	$ 177 638	$ 5 373 550
4,04	S T I Concreto clase D (280 kg/cm2 o 4000 PSI) Para Zapatas en caseta de opereacion y muros de tanque	m3	32,47	$ 895 657	$ 29 084 670
4,05	Construcción de LOSA MACIZA en concreto de 21 MPa , con un ESPESOR DE 12 cm Incluye suministro, transporte hasta una altura de 3 0m y colocacion del concreto, suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa y la formaleta completa, vibrado, protección y curado de la losa, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado El acero de refuerzo se pagará en su respectivo item según diseño. En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, ya que por ningún motivo de pagaran anclajes	m2	58,30	$ 167 031	$ 9 737 907
4,06	Construccion de escalera metalica (ZONA CASETA DE OPERACIONES)	ml	6	$ 378 486	$ 2.270 916
4,07	S T I Concreto para losa de CONTRAPISO (4000 psi), e=0 20m (+ LECHO DE SECADO)	m2	41	$ 252 183	$ 10 329 416
4,08	Suministro, transporte y colocación de puerta de 1 00x2,10 m. ala en madera (triplex) entamborada dos caras lisas, acabado con esmalte base aceite color blanco mate, marco metálico en lámina cold rolled doblada calibre 20 Incluye cerradura de seguridad de primera calidad con doble cilindro, doble cerrojo y pestillo tipo Yale o equivalente, 2 manijas en acero inoxidable doble fin de Ø= 3/4", L= 316mm, pivote metálico, acabado marco con wash primer, pintura anticorrosiva, acabado en esmalte base aceite color gris grafito mate y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobacion de la interventoria	unidad	1,00	$ 898 290	$ 898 290
4,09	Suministro, transporte y colocación de puerta reja metalica fija de 1,00 x 2 10 m , compuesta por un	unidad	1,00	$ 1 181 270	$ 1 181 270

	marco en tuberia PTS de 80 x 40 x 2 mm , 13 platinas de 1 1/2" x 3/16" (con 4 perforaciones con un diametro de 3/4" c/u) colocadas verticalmente cada 0,106 m , 4 varillas lisas de acero con un diámetro de 3/4" colocadas horizontalmente atravesando las perforaciones de las platinas Incluye perfil metalico como elemento de anclaje, pintura base anticorrosiva y adherente, catalizador, acabado en pintura poliuretano para exteriores y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento y previa aprobación de la interventoria Las dimensiones son las dadas en los planos y detalles del cuadro de puertas y ventanas Según diseños				
4,10	Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm de 1 20 x 1,10 m , dividida en cuatro cuerpos verticales, los dos centrales corredizos y los dos de los extremos fijos Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en las alas corredizas, pisavidrios a presión, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perimetro de los vidrios, rieles, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoria.		1,00	$ 1 501.185	$ 1 501 185
4,11	Suministro, transporte y colocacion de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm de 1 35 x 1,10 m , dividida en cuatro cuerpos verticales, los dos centrales corredizos y los dos de los extremos fijos Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en las alas corredizas, pisavidrios a presión, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perimetro de los vidrios, rieles, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoria	unidad	1,00	$ 1 721 185	$ 1 721 185
4,12	Suministro, transporte y colocacion de lavamanos de colgar tipo Acuacer o equivalente Incluye Griferia galaxia, abasto metalico, sifón botella y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	unidad	1,00	$ 312 784	$ 312.784
4,13	Instalación de SANITARIO INTEGRAL (linea Acuacer o equivalente) color BLANCO, bajo consumo 6lt, diseño de dos piezas, taza redonda, incluye el suministro y transporte del sanitario, sifón esmaltado, griferia antisifón, anillo abierto, abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible, brida de fijacion, tapón roscado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	unidad	1,00	$ 404 128	$ 404 128
4,14	Suministro, transporte y colocacion de meson en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente, de 1 75 x 0 60 m Incluye pozuelo de 500 x 500 x 250 mm, salpicadero, bordes redondeados, sifón, canastilla, griferia cuello de ganso, abastos con llave metálica, parales (pleamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansion de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	unidad	1,00	$ 721 558	$ 721 558
4,15	Construcción de LOSA DE PISO DE TANQUE en concreto de 21 MPa con un ESPESOR DE 0 20 m Adicionado con FIBRA Nikon e impermeabilizante integral tipo Plastocrete Dm o equivalente calidad	m2	41,80	$ 248.852	$ 10.402 014

	Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El entresuelo y el acero de refuerzo se pagarán en su respectivo ítem (TANQUES ALMACENAMIENTO)				
4,16	*Muro portante de 15 cm de espesor de mampostería reforzada de bloque 2 CV de concreto, split dos caras opuestas, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, color gris, dosificacion 1 5, suministrado en sacos, reforzado con mortero de relleno, f'c=100 kg/cm² (10 MPa) clase de exposición F0 S0 P0 C0, tamaño máximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad fluida preparado en obra, fundido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², en pilastras interiores, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), cuantía 0,2 kg/m², armadura horizontal prefabricada en las juntas de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi, de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m² El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento (MAMPOSTERIA CASETA DE OPERACIONES)*	*m2*	*48,40*	*$ 220 014*	*$ 10 648 678*
4,17	*Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm en concreto de 21Mpa con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento Según diseño y especificaciones de E P M La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagaran en su ítem respectivo (ZONA CASETA DE OPERACIONES)*	*Und*	*2,00*	*$ 577 268*	*$ 1 154 536*
4,18	*S T I De Cajas En Concreto 80x80*	*unidad*	*2,00*	*$ 767.652*	*$ 1.535 304*
4,19	*Suministro, transporte y colocacion de cerramiento en tubería negra liviana con un diámetro de 2", espesor de 2 5 mm , cada 18 cm a ejes, con tapón metalico soldado al tubo, altura total de 3 00 m Incluye malla eslabonada 2-1/4 x 2-1/4 columnetas en mampostería con bloque de concreto catalan color rojo revitado ambas caras, espesor 0 15 m., altura variable según diseño, remate en lagrimal de concreto de 21 Mpa, vaciado in situ, incluye formaleta de primera calidad en super T de 19 mm o su equivalente, aristas biseladas, cortagoteras y todo lo necesario para su correcto proceso constructivo y funcionamiento*	*ml*	*80,00*	*$ 617 256*	*$ 49.380 480*
4,20	*Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", agua RESIDUAL Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento (CASETA DE OPERACIONES)*	*ml*	*33,00*	*$ 46 318*	*$ 1 528 494*
4,21	*Suministro, transporte e instalacion de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas Incluye suministro y transporte de los*	*ml*	*15,00*	*$ 26 126*	*$ 391 890*

	materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo (CASETA DE OPERACIONES)				
4,22	*Puerta de interior de 2 87x2 44 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diametro. (INGRESO A PLANTA)*	*Und*	*1,00*	*$ 1 976.851*	*$ 1 976 851*
4,23	*TANQUE CILINDRICO HORIZONTAL DE 1,500 LT NEGRO*	*und*	*1,00*	*$ 5.011.338*	*$ 5.011 338*
4,24	*S T I DE TANQUE DE AGUA 1000LT, INCLUYE Tapa y accesorios de entrada (1/2") , salida (1") y rebose (1") en PVC*	*UND*	*3,00*	*$ 764 238*	*$ 2 292 714*
4,26	*S T I PUERTA DE BAÑO 0.60X2 00*	*und*	*1,00*	*$ 286 594*	*$ 286 594*
4,27	*S T I DE PTAP 2.8l/s, EN PRFV- INCLUYE CANAL DE ENTRADA, FLOCULADOR DE LECHO POROSO, SEDIMENTADOR, FILTRO, TANQUE CLORADOR, VALVULERIA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*und*	*1,00*	*$ 192 586 690*	*$ 192 586 690*
4,28	*Suministro, transporte e instalación de tanque en fibra de vidrio con capacidad para 43 m3 con dimensiones de diámetro, fabricado en Resina poliéster semiflexible Fibra de vidrio Tela Matt 700 de 450gramos/metro2 y Woven Roving de 800, cilindro vertical de fondo plano Norma de fabricación 2888 icontec Incluye las perforaciones para succión, purga, rebose, llenado y segun diseños hidráulicos*	*und*	*0,00*	*$ 85.575 746*	*$ 0*
4,29	*Construcción de COLUMNAS DE 0 20 x 0.20m. en concreto de 21 MPa, acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm., aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagarán anclajes (LECHOS SECADO)*	*m*	*9,60*	*$ 177.638*	*$ 1 705 325*
4,30	*cubierta en estructura metalica (LECHOS DE SECADO)*	*m2*	*21,60*	*$ 319 038*	*$ 6.891.221*
4,31	*S T I DE LECHOS DE SECADO EN PRFV (3 TANQUES), INCLUYE VALVULAS, TUBERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*UND*	*1,00*	*$ 23.293 373*	*$ 23.293 373*
4,32	*Construcción de LOSA SUPERIOR CASETA DE OPERACION en concreto de 21 MPa con un ESPESOR DE 0 20m Adicionado con FIBRA Nikon e impermeabilizante integral tipo Plastocrete Dm o equivalente calidad. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem*	*m2*	*30,00*	*$ 161.110*	*$ 4.833.300*
4,33	*DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas)*	*m3*	*0,00*	*$ 181 246*	*$ 0*

	e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria				
4,34	*S T I DE MACROMEDIDOR DE 3 PULG, INCLUYE TODOS LOS ELEMENOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION*	*UND*	*1,00*	*$ 3 392 114*	*$ 3 392 114*
4,35	*Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales (en Desarenador, cerramientos, taque de almacenamiento, losa de caseta)*	*KG*	*17 329,00*	*$ 8 317*	*$ 144 125 265*
Subtotal					*$ 536.148.158*

TOTAL COSTOS DIRECTOS		*$ 824.012.962*
AU 34,77%	*34,77%*	*$ 286.536.510*
A (Administración) 29,77%	*29,77%*	*$ 245.335.861*
U (Utilidad) 5%	*5,00%*	*$ 41.200.648*
VALOR ACTIVIDADES DE CONTRATO DE OBRA		*$ 1.110.549.472*
VALOR DE LA INTERVENTORIA DEL PROYECTO		*$ 65.921.037*
TOTAL OBRA + INTERVENTORIA		*$ 1.176.470.509*
ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO (IVA Incluido de 19%)	*VALOR PROPUESTO*	*$ 19.772.614*
	IVA 19%	*$ 3.756.797*
	VALOR TOTAL	*$ 23.529.410*
VALOR TOTAL DEL PROYECTO		*$ 1.199.999.919*

	OBRAS EXTRAS	UN	PRECIO	CANT INICIALES		CANT ACTUALIZADAS	
				CANT	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL
OE5	Suministro y transporte de DESARENADOR prefabricado en PRFV, largo 4.0 m y ancho 1.4 m, con las funciones y propiedades dadas en el diseño respectivo. Incluye acarreo en camión hasta finca el Mirador y en tractor hasta sitio cercano a Bocatoma, para una parte final en acarreo manual con 8-10 personas aproximadamente	un	$20,920,000			1.00	$ 20,920,000
OE 6	Construcción y transporte de torre de aireación de tres (3) bandejas cilíndricas. Diámetro=1m Altura 0.30cm, como necesidad en PTAP	un	$9,880,000			1.00	$ 9,880,000
OE 8	Suministro e instalación de válvulas metálicas para PURGA en el trayecto de la aducción 75 mm, incluye accesonos y empalmes	un	$540,447			4.00	$ 2,161,788
OE 10	Solado de limpieza en la totalidad de los elementos vaciados, espesor, 0.5-0.075m, necesario por la época invernal en que se acomete el proyecto	m2	$55,583			12.01	$ 667,634.38
OE 11	Pasamanos en tubería metálica 2", 3 hilos horizontales y vertical cada 1.5m, anclado a losa de entrepiso de manera lateral Incluye pintura de acabado final	m2	$249,800			51.00	$ 12,739,800

SUBTOTAL OBRAS EXTRAS				$46,369,222
COSTO DIRECTO		$0		$46,369,222
COSTO INDIRECTO (AU)	34.77%	$0		$16,122,579
ADMINISTRACIÓN (29%)	29.77%	$0		$13,804,118
UTILIDADS (5%)	5.00%	$0		$2,318,461
COSTO TOTAL OBRA		$0		$62,491,801

CLAUSULA CUARTA – PLAZO DEL CONTRATO: *El plazo de ejecución del presente contrato será de* ***CINCO (05) MESES****, Más la prórroga del otrosí-001-2025 de* ***DOS (2) MESES****, para un total de* ***SIETE (7) MESES****, Se hace necesario mediante otrosí-002-2026, realizar modificación mediante la cual se amplíe el plazo en* ***UN (01) MES*** *más, se hace necesario mediante otrosí-003-2026, realizar la modificación mediante la cual se amplía el plazo en* ***DOS (2) MESES****, para un total de* ***DIEZ (10) MESES****. contados a partir del día de la suscripción de la correspondiente acta de inicio*

ACUERDAN

PRIMERO: MODIFICAR la **CLAUSULA CUARTA y SEGUNDA,** del CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 002 - 2025, así:

CLAUSULA SEGUNDA. PRESUPUESTO OFICIAL: *el valor del presente contrato interadministrativo de mandato sin representación asciende a* ***MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L ($1.199.999.919),*** *más la adición presupuestal del otrosí-003-2026 por valor de SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L ($63.741.637) para un total de MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L ($1.263.741.556). por valor de los cuales se desembolsarán así: mediante actas parciales de acuerdo con los porcentajes de avances de las obras físicas, previa presentación de la cuenta de cobro y la respectiva certificación del supervisor a cargo de la Secretaría de Planificación y Desarrollo Territorial Las principales actividades u obras a ejecutarse son las siguientes:*

PRESUPUESTO

MUNICIPIO	UBICACION	Long (Km)	PR Inicial		PR Final
BELMIRA - ANTIOQUIA	VEREDA LA AMOLADORA				
ITEMS DE OBRA - ACTIVIDADES A EJECUTAR					
ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I. BOCATOMA					
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCION DE BOCATOMA				
1,01	Localizacion y replanteo	dia	0,00	$ 590 150	$ 0
1,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0,35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado	m3	0,00	$ 66 878	$ 0
1,03	Construccion de obra provicional de desvio de rio	unidad	0,00	$ 16 720 000	$ 0
1,04	S T I Rejilla defondo (0 55 x 0 25)- para vertedero	unidad	0,00	$ 221 328	$ 0
1,05	Suministro, transporte y colocación de concreto de 28 Mpa(4000 psi), para muros, aletas y cajas, incluye formaleta SÚPER T para acabado a la vista ambas caras, vibrado, doble malla D-131, reductor de agua tipo Sika o similar, acelerante para concretos tipo Sika o similar, desencofrante tipo Sika o similar, transporte externo e interno y colocación de la formaleta en su sitio de acuerdo a los hilos, medidas y trazos indicados en los planos, lo mismo que el suministro, transporte externo e interno y colocación dentro del molde por medios manuales o mecanicos, del concreto necesario, en las caracteristicas, secciones y especificaciones indicadas en los planos estructurales de la obra El contratista debe suministrar también todos los elementos necesarios para asegurar la formaleta en su sitio, tales como tacos, parales, pasadores, tensores, corbatas, etc , que se requiera Deberá tambien dar el curado necesario y retirar las formaletas cuando el concreto haya alcanzado su curado inicial La interventoria indicara donde y cuando deben hacerse reparaciones u ordenar la demolicion y reposición, por cuenta del contratista, del elemento cuando este lo considere necesario El acero de refuerzo esta incluido en su item respectivo	m3	0,00	$ 1 045 221	$ 0
1,06	Suministro, transporte y colocación de concreto de 28 Mpa(4000 psi), PARA AZUD, incluye formaleta SÚPER T para acabado a la vista ambas caras, vibrado, doble malla D-131, reductor de agua tipo Sika o similar, acelerante para concretos tipo Sika o similar, desencofrante tipo Sika o similar, transporte externo e interno y colocación de la formaleta en su sitio de acuerdo a los hilos, medidas y trazos indicados en los planos, lo mismo que el suministro, transporte externo e interno y colocación dentro del molde por medios manuales o mecánicos, del concreto necesario, en las caracteristicas, secciones y especificaciones indicadas en los planos estructurales de la obra El contratista debe suministrar también todos los elementos necesarios para asegurar la formaleta en su sitio, tales como tacos, parales, pasadores, tensores, corbatas, etc ,	m3	0,00	$ 1.165 751	$ 0

	que se requiera Deberá tambien dar el curado necesario y retirar las formaletas cuando el concreto haya alcanzado su curado inicial. La interventoria indicará donde y cuando deben hacerse reparaciones u ordenar la demolicion y reposición, por cuenta del contratista, del elemento cuando este lo considere necesario El acero de refuerzo esta incluido en su item respectivo				
1,07	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales	kg	493,36	$ 8.317	$ 4 103 275
1,08	Suministro, transporte, almacenamiento, manejo, colocación e instalacion de Accesorios como TUBERÍA PVC-UNIÓN MECÁNICA RIEBERT, con un DIÁMETRO DE 4", RDE 21, Codos, Vertedero, niple roscado 4", Valvula de compuerta 4", Redecucion 4-3", de acuerdo a las normas y exigencias de las Empresas Públicas de Medellin, con los alineamientos, cotas y pendientes mostrados en los planos del proyecto, las libretas de topografia o los ordenados por la interventoria Incluye los ensayos exigidos en las normas técnicas, los ensayos de infiltración y estanqueidad, los equipos, herramientas, mano de obra y elementos necesarios para su normal funcionamiento	m3	0,00	$ 2 891.468	$ 0
1,09	Suministro, transporte, almacenamiento, manejo, colocación e instalacion de TUBERÍA PVC-UNIÓN MECÁNICA RIEBERT, con un DIÁMETRO DE 6", RDE 21, de acuerdo a las normas y exigencias de las Empresas Públicas de Medellin, con los alineamientos, cotas y pendientes mostrados en los planos del proyecto, las libretas de topografia o los ordenados por la interventoria Incluye los ensayos exigidos en las normas técnicas, los ensayos de infiltración y estanqueidad, los equipos, herramientas, mano de obra y elementos necesarios para su normal funcionamiento	m	3,00	$ 184.670	$ 554 010
1,10	S T I de niple roscado de limpieza HD 6 pulg	unidad	1,00	$ 947.188	$ 947.188
1,11	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumatico con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria	m3	0,00	$ 176.010	$ 0
1,12	S T I de tubena de conexión interna en bocatoma PVC 4 PUG RDE-21	m	3,50	$ 111.981	$ 391 934
1,13	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-PRESIÓN, con un DIÁMETRO DE 6" RDE 21, 200 PSI Incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación y funcionamiento Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalia Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde	m	3,00	$ 56.470	$ 169 410

	indique la interventoría				
Subtotal					*$ 6.165.817*
	II. ADUCCION Y RED DE DISTRBUCION ABIERTA				
ITEM DE PAGO	*CONSTRUCCIÓN DE LA ADUCCION EN TUBERIA Tubo PEAD flexible*				
2,01	*Localizacion y replanteo*	*m*	*1 940,48*	*$ 3 080*	*$ 5 976 678*
2,02	*EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye. roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio No incluye entibado*	*m3*	*393,90*	*$ 66 878*	*$ 26 343 512*
2,03	*Suministro, transporte e instalación de tubería polietileno 110mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalización, tendido de tubería, llenos compactacion con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.*	*m*	*0,00*	*$ 133 312*	*$ 0*
2,04	*Suministro, transporte e instalación de tubería polietileno 75mm. Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalización, tendido de tubería, llenos compactación con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento*	*m*	*1 940,48*	*$ 107 300*	*$ 208 213 504*
2,05	*Suministro, transporte e instalación de tubería polietileno 90mm Incluye suministro y transporte de los materiales, cinta de señalización, tendido de tubería, llenos compactacion con arenilla y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento*	*m*	*0,00*	*$ 123 781*	*$ 0*
2,06	*S T I Estacion reguladora de presion TIPO EPM- 4 PULG*	*unidad*	*0,00*	*$ 27.059 148*	*$ 0*
2,07	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VALVULA DE PURGA DE 75MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 987 025*	*$ 0*
2,08	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VENTOSA 75MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 240 795*	*$ 0*
2,09	*S T I de valvula de control 90mm (compuerta)salida de derivacion*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 520 632*	*$ 0*
2,10	*S T I de valvula de control 75mm (compuerta)en entrada a desarenedor*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 241 870*	*$ 0*
2,11	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VALVULA DE PURGA DE 110MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 182 770*	*$ 0*
2,12	*S T I Concreto clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI)- Pedestal y/o anclaje para tuberias*	*m3*	*0,00*	*$ 964 114*	*$ 0*
2,13	*SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACION DE VENTOSA 110MM INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*unidad*	*0,00*	*$ 1 358 495*	*$ 0*
Subtotal					*$ 240.533.694,54*
	III. DESARENADOR				
ITEM DE PAGO	*CONSTRUCCIÓN DEL DESARENADOR*				
3,01	*Localizacion y replanteo*	*dia*	*1,00*	*$ 590 150*	*$ 590 150*
3,02	*EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m , bajo cualquier grado de humedad Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio No incluye*	*m3*	*5,37*	*$ 66 878*	*$ 358 800*

	entibado				
3,03	Construcción de Desarenador En Concreto clase D (280 kg/cm2 ó 28Mpa), incluye tapas de alfajor, Tapa Desarenador, todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcto Funcionamiento, Peldaños uña De Gato Y Pantalla Deflectora	m3	10,77	$ 1 045 221	$ 11.254.626
3,04	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion, según diseño y recomendaciones estructurales (en Desarenador, cerramientos, taque de almacenamiento, losa de caseta)	kg	1 200	$ 8.317	$ 9 980 400
3,05	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria	m3	4,80	$ 176 010	$ 844.848
3,07	Suministro, transporte y colocacion de cerramiento o cerco en estacon inmunizado de 4" L=2,50m y alambre de puas cal 14 ver detalle de instalacion Incluye anclaje al piso en concreto de 21 Mpa, vaciado in situ, para su correcto proceso constructivo y funcionamiento	ml	21,90	$ 262 027	$ 5 738 391
3,08				$ 0	$ 0
3,09	S T.I valvula de compuerta 4 pulgadas	unidad	4,00	$ 1 520 632	$ 6.082 528
3,10	S T I De Cajas En Concreto 3000 PSI	unidad	2,00	$ 767 652	$ 1 535 304
3,11	S T I Tuberia PVC-P RDE21, 4 Pulgadas y accesorios	unidad	1,00	$ 4 780 245	$ 4 780 245
Subtotal					$ 41.165.293
IV. PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE (PTAP) Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO					
ITEM DE PAGO	CONSTRUCCION DE (P.T.A.P)				
4,01	Localizacion y replanteo	dia	4,00	$ 590 150	$ 2 360 600
4,02	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0·2 m , bajo cualquier grado de humedad. Incluye roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0 35 m³ , el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoria y su medida será en el sitio. No incluye entibado	m3	131,80	$ 66 878	$ 8 814 520
4,03	Construccion de COLUMNAS DE 0 30 x 0 30m. en concreto de 21 MPa, acabado a la vista Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm , aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto, vibrado, protección, curado y todos los demas elementos necesarios para su correcta construccion segun diseño El acero de refuerzo se pagará en su respectivo Item En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mamposteria no estructural, por ningun motivo se pagarán anclajes (CASETA DE OPERACION)	m	30,25	$ 177 638	$ 5 373 550
4,04	S T I Concreto clase D (280 kg/cm2 ó 4000 PSI) Para Zapatas en caseta de opereacion y muros de tanque	m3	32,47	$ 895 657	$ 29 084 670
4,05	Construcción de LOSA MACIZA en concreto de 21 MPa , con un ESPESOR DE 12 cm Incluye suministro transporte hasta una altura de 3 0m y colocación del concreto, suministro, armado y	m2	58,30	$ 167 031	$ 9 737 907

	desarmado de toda la obra falsa y la formaleta completa, vibrado, proteccion y curado de la losa, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, ya que por ningún motivo de pagaran anclajes				
4,06	*Construccion de escalera metalica. (ZONA CASETA DE OPERACIONES)*	*ml*	*6*	*$ 378 486*	*$ 2 270 916*
4,07	*S T I Concreto para losa de CONTRAPISO (4000 psi), e=0 20m (+ LECHO DE SECADO)*	*m2*	*41*	*$ 252 183*	*$ 10 329 416*
4,08	*Suministro, transporte y colocacion de puerta de 1 00x2,10 m. ala en madera (triplex) entamborada dos caras lisas, acabado con esmalte base aceite color blanco mate, marco metalico en lámina cold rolled doblada calibre 20 Incluye cerradura de seguridad de primera calidad con doble cilindro, doble cerrojo y pestillo tipo Yale o equivalente, 2 manijas en acero inoxidable doble fin de Ø= 3/4", L= 316mm, pivote metálico, acabado marco con wash primer, pintura anticorrosiva, acabado en esmalte base aceite color gris grafito mate y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría*	*unidad*	*1,00*	*$ 898 290*	*$ 898 290*
4,09	*Suministro, transporte y colocación de puerta reja metálica fija de 1,00 x 2 10 m , compuesta por un marco en tubería PTS de 80 x 40 x 2 mm , 13 platinas de 1 1/2" x 3/16" (con 4 perforaciones con un diámetro de 3/4" c/u) colocadas verticalmente cada 0,106 m , 4 varillas lisas de acero con un diámetro de 3/4" colocadas horizontalmente atravesando las perforaciones de las platinas Incluye perfil metálico como elemento de anclaje, pintura base anticorrosiva y adherente, catalizador, acabado en pintura poliuretano para exteriores y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento y previa aprobación de la interventoría Las dimensiones son las dadas en los planos y detalles del cuadro de puertas y ventanas Según diseños*	*unidad*	*1,00*	*$ 1 181 270*	*$ 1 181 270*
4,10	*Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm de 1 20 x 1,10 m , dividida en cuatro cuerpos verticales, los dos centrales corredizos y los dos de los extremos fijos. Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en las alas corredizas, pisavidrios a presión, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perímetro de los vidrios, rieles, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría*		*1,00*	*$ 1 501 185*	*$ 1 501 185*
4,11	*Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm de 1 35 x 1,10 m., dividida en cuatro cuerpos verticales, los dos centrales corredizos y los dos de los extremos fijos Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en las alas corredizas, pisavidrios a presion, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perimetro de los vidrios, rieles, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la*	*unidad*	*1,00*	*$ 1 721.185*	*$ 1 721 185*

	interventoría				
4,12	Suministro, transporte y colocacion de lavamanos de colgar tipo Acuacer o equivalente Incluye Griferia galaxia, abasto metálico, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	unidad	1,00	$ 312 784	$ 312 784
4,13	Instalación de SANITARIO INTEGRAL (línea Acuacer o equivalente) color BLANCO, bajo consumo 6lt, diseño de dos piezas, taza redonda, incluye el suministro y transporte del sanitario, sifón esmaltado, griferia antisifón, anillo abierto, abasto metalico, válvula de regulación metálica con manguera flexible, brida de fijación, tapón roscado y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	unidad	1,00	$ 404 128	$ 404 128
4,14	Suministro, transporte y colocación de mesón en acero inoxidable AISI 304 calibre 18 tipo Socoda o equivalente, de 1.75 x 0 60 m Incluye pozuelo de 500 x 500 x 250 mm, salpicadero, bordes redondeados, sifón, canastilla, griferia cuello de ganso, abastos con llave metalica, parales (pieamigos en platina de 2" x 3/16" asegurados a la pared mediante 2 pernos de expansión de 3/8" x 4" c/u) de soporte donde sea necesario y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	unidad	1,00	$ 721 558	$ 721 558
4,15	Construcción de LOSA DE PISO DE TANQUE en concreto de 21 MPa con un ESPESOR DE 0,20 m Adicionado con FIBRA Nikon e impermeabilizante integral tipo Plastocrete Dm o equivalente calidad Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción El entresuelo y el acero de refuerzo se pagarán en su respectivo Item (TANQUES ALMACENAMIENTO)	m2	41,80	$ 248.852	$ 10 402 014
4,16	Muro portante de 15 cm de espesor de mamposteria reforzada de bloque 2 CV de concreto, split dos caras opuestas, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 300 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1 5, suministrado en sacos, reforzado con mortero de relleno, f'c=100 kg/cm² (10 MPa), clase de exposicion F0 S0 P0 C0, tamaño maximo del agregado 12,5 mm, manejabilidad fluida, preparado en obra, fundido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², en pilastras interiores, y acero Grado 60 (fy=4200 kg/cm²), cuantia 0,2 kg/m², armadura horizontal prefabricada en las juntas de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi, de 3,7 mm de diametro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m² El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento (MAMPOSTERIA CASETA DE OPERACIONES)	m2	48,40	$ 220 014	$ 10 648 678
4,17	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm en concreto de 21Mpa con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje Incluye suministro, transporte e instalacion de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento Según diseño y especificaciones de E P M. La excavación,	Und	2,00	$ 577 268	$ 1 154 536

	llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo (ZONA CASETA DE OPERACIONES)				
4,18	*S T I De Cajas En Concreto 80x80*	*unidad*	*2,00*	*$ 767 652*	*$ 1 535 304*
4,19	*Suministro, transporte y colocación de cerramiento en tubería negra liviana con un diámetro de 2", espesor de 2 5 mm , cada 18 cm a ejes, con tapón metálico soldado al tubo, altura total de 3 00 m Incluye malla eslabonada 2-1/4 x 2-1/4 columnetas en mampostería con bloque de concreto catalán color rojo revitado ambas caras, espesor 0 15 m , altura variable según diseño, remate en lagrimal de concreto de 21 Mpa, vaciado in situ, incluye formaleta de primera calidad en súper T de 19 mm o su equivalente, aristas biseladas, cortagoteras y todo lo necesario para su correcto proceso constructivo y funcionamiento.*	*ml*	*80,00*	*$ 617.256*	*$ 49 380 480*
4,20	*Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", agua RESIDUAL Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento (CASETA DE OPERACIONES)*	*ml*	*33,00*	*$ 46 318*	*$ 1 528 494*
4,21	*Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento La excavacion y los llenos se pagaran en su ítem respectivo. (CASETA DE OPERACIONES)*	*ml*	*15,00*	*$ 26 126*	*$ 391 890*
4,22	*Puerta de interior de 2.87x2.44 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diametro (INGRESO A PLANTA)*	*Und*	*1,00*	*$ 1 976 851*	*$ 1 976 851*
4,23	*TANQUE CILINDRICO HORIZONTAL DE 1,500 LT NEGRO*	*und*	*1,00*	*$ 5 011 338*	*$ 5 011 338*
4,24	*S T I DE TANQUE DE AGUA 1000LT, INCLUYE Tapa y accesorios de entrada (1/2") , salida (1") y rebose (1") en PVC*	*UND*	*3,00*	*$ 764 238*	*$ 2 292 714*
4,26	*S T.I PUERTA DE BAÑO 0 60X2 00*	*und*	*1,00*	*$ 286 594*	*$ 286 594*
4,27	*S.T I DE PTAP 2 8l/s, EN PRFV- INCLUYE CANAL DE ENTRADA, FLOCULADOR DE LECHO POSOSO, SEDIMENTADOR, FILTRO, TANQUE CLORADOR, VALVULERIA Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*und*	*1,00*	*$ 192 586 690*	*$ 192 586 690*
4,28	*Suministro, transporte e instalacion de tanque en fibra de vidrio con capacidad para 43 m3 con dimensiones de diámetro, fabricado en Resina poliéster semiflexible. Fibra de vidrio Tela Matt 700 de 450gramos/metro2 y Woven Roving de 800, cilindro vertical de fondo plano Norma de fabricación 2888 icontec Incluye las perforaciones para succion, purga, rebose, llenado y según diseños hidráulicos.*	*und*	*0,00*	*$ 85 575 746*	*$ 0*
4,29	*Construcción de COLUMNAS DE 0 20 x 0 20m. en concreto de 21 MPa, acabado a la vista. Incluye suministro, transporte y colocacion del concreto, formaleta en súper "T" de 19mm , aristas biseladas, desmoldante, fluidificante para mezclas de concreto,*	*m*	*9,60*	*$ 177 638*	*$ 1 705 325*

	vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción según diseño El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem En el vaciado se deben dejar los hierros para el amarre de la mampostería no estructural, por ningún motivo se pagaran anclajes (LECHOS SECADO)				
4,30	*cubierta en estructura metalica (LECHOS DE SECADO)*	*m2*	*21,60*	*$ 319 038*	*$ 6 891 221*
4,31	*S T I DE LECHOS DE SECADO EN PRFV (3 TANQUES), INCLUYE VALVULAS, TUBERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO*	*UND*	*1,00*	*$ 23 293 373*	*$ 23 293 373*
4,32	*Construcción de LOSA SUPERIOR CASETA DE OPERACION en concreto de 21 MPa con un ESPESOR DE 0 20m Adicionado con FIBRA Nikon e impermeabilizante integral tipo Plastocrete Dm o equivalente calidad Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, suministro, transporte, armado y desarmado de la obra falsa necesaria, formaleta en Súper T, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta donstrucción según diseño El acero de refuerzo se pagara en su respectivo ítem*	*m2*	*30,00*	*$ 161.110*	*$ 4 833 300*
4,33	*DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumatico con martillo, ademas recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría*	*m3*	*0,00*	*$ 181.246*	*$ 0*
4,34	*S T I DE MACROMEDIDOR DE 3 PULG, INCLUYE TODOS LOS ELEMENOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION*	*UND*	*1,00*	*$ 3 392 114*	*$ 3 392 114*
4,35	*Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales (en Desarenador, cerramientos, taque de almacenamiento, losa de caseta)*	*KG*	*17 329,00*	*$ 8 317*	*$ 144.125.265*
Subtotal					*$ 536.148.158*

TOTAL COSTOS DIRECTOS			*$ 824.012.962*
AU 34,77%		*34,77%*	*$ 286.536.510*
A (Administración) 29,77%		*29,77%*	*$ 245.335.861*
U (Utilidad) 5%		*5,00%*	*$ 41.200.648*
VALOR ACTIVIDADES DE CONTRATO DE OBRA			*$ 1.110.549.472*
VALOR DE LA INTERVENTORIA DEL PROYECTO			*$ 65.921.037*
TOTAL OBRA + INTERVENTORIA			*$ 1.176.470.509*
ADMINISTRACIÓN DEL PROYECTO (IVA Incluido de 19%)	*VALOR PROPUESTO*		*$ 19.772.614*
	IVA 19%		*$ 3.756.797*
	VALOR TOTAL		*$ 23.529.410*
VALOR TOTAL DEL PROYECTO			*$ 1.199.999.919*

	OBRAS EXTRAS	UN	PRECIO	CANT INICIALES		CANT ACTUALIZADAS	
				CANT	SUBTOTAL	CANT	SUBTOTAL
OE5	Suministro y transporte de DESARENADOR prefabricado en PRFV, largo 4.0 m y ancho 1.4 m, con las funciones y propiedades dadas en el diseño respectivo Incluye acarreo en camión hasta finca el Mirador y en tractor hasta sitio cercano a Bocatoma, para una parte final en acarreo manual con 8-10 personas aproximadamente	un	$20,920,000			1.00	$ 20,920,000
OE 6	Construcción y transporte de torre de aireación de tres (3) bandejas cilíndricas. Diámetro=1m Altura 0.30cm, como necesidad en PTAP	un	$9,880,000			1.00	$ 9,880,000
OE 8	Suministro e instalación de válvulas metálicas para PURGA en el trayecto de la aducción 75 mm, incluye accesorios y empalmes	un	$540,447			4.00	$ 2,161,788
OE 10	Solado de limpieza en la totalidad de los elementos vaciados, espesor, 0.5-0.075m, necesario por la época invernal en que se acomete el proyecto	m2	$55,583			12.01	$ 667,634 38
OE 11	Pasamanos en tubería metálica 2", 3 hilos horizontales y vertical cada 1.5m, anclado a losa de entrepiso de manera lateral. Incluye pintura de acabado final	m2	$249,800			51.00	$ 12,739,800

	SUBTOTAL OBRAS EXTRAS			$46,369,222
	COSTO DIRECTO		$0	$46,369,222
	COSTO INDIRECTO (AU)	34.77%	$0	$16,122,579
	ADMINISTRACIÓN (29%)	29.77%	$0	$13,804,118
	UTILIDADS (5%)	5.00%	$0	$2,318,461
	COSTO TOTAL OBRA		$0	$62.491,801

CLAUSULA CUARTA – PLAZO DEL CONTRATO: *El plazo de ejecución del presente contrato será de* ***CINCO (05) MESES,*** *Más la prórroga del otrosí-001-2025 de* ***DOS (2) MESES,*** *para un total de* ***SIETE (7) MESES,*** *Se hace necesario mediante otrosí-002-2026, realizar modificación mediante la cual se amplíe el plazo en* ***UN (01) MES*** *más, se hace necesario mediante otrosí-003-2026, realizar la modificación mediante la cual se amplía el plazo en* ***DOS (2) MESES,*** *para un total de* ***DIEZ (10) MESES.*** *contados a partir del día de la suscripción de la correspondiente acta de inicio.*

SEGUNDO: Las demás cláusulas, párrafos y parágrafos del Contrato Interadministrativo N° 002 - 2025, continuarán vigentes.

Para constancia se firma en el Municipio de Belmira a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2026, en dos ejemplares idénticos, uno para cada parte.

DARCY ESTEBAN ARBOLEDA RÚA
Alcalde Municipal

MIGUEL ANTONIO ARIAS RESTREPO
Representante Legal
Contratista

CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP Nº 00232

Fecha de Expedición: 17/03/2026

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00223	13/03/2026

Documento de Identidad	811.024.778
Nombre del Beneficiario	EMPRESAS PUBLICAS DE BELMIRA E.S.P.

BB24AE236CB864049FD9E32953689FB1

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.01.01.001.03.16		**ALCANTARILLAS Y PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA**	**63.741.637,00**
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	16 0	ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL	63.741.637,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.4.6.00	SGP-AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO	63 741 637,00
CCPET80 - LÍNEA ESTRATÉGICA	LE1	BELMIRA UN TERRITORIO SOCIAL INCLUYENTE	63.741.637,00
CCPET81 - PRODUCTO DE INVERSIÓN	4003009	Servicio de Acueducto VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO acceso de la poblacion a los servicios de agua potable y saneamiento basico	63 741.637,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	63 741.637,00
CCPET85 - INDICADOR DE INVERSIÓN	400300900	Usuarios conectados a la red de servicio de acueducto	63 741 637,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120101	100% de La Renta	63 741.637,00
CCPET14 - AUXILIAR DETALLE FUENTE-FONDO	206	SGP Agua Potable y Saneamiento Basico	63 741.637,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	202500000023891	Fortalecimiento y mejoramiento de las condiciones actuales de servicio de acueducto en el Municipio de Belmira, Antioquia.	63.741.637,00
CCPET16 - VIGENCIAS FUTURAS	150401	VIGENCIAS FUTURAS - VIGENCIA ACTUAL	63.741.637,00

TOTAL DOCUMENTO: 63.741.637,00

Valor en letras:

SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto del Compromiso

Se expide con destino a construcción de primera etapa del sistema de acueducto en la Vereda la Amoladora, municipio de Belmira, Antioquia. CTI- 02-2025 - ADICIÓN DE RECURSOS.

WBALDO JARAMILLO PRECIADO
Secretario de Hacienda