COSTOS PARQUES		
ITEM	**DESCRIPCION**	**VALOR**
1	PARQUE BARRIO BLAS DE LEZO ENTRE MANZANAS 29 Y 31	**$65.817.710,40**
2	PARQUE BARRIO SAN FERNANDO URB.VILLAS DEL CIELO MZ K2	**$23.887.301,07**
3	PARQUE BARRIO EL SOCORRO Mz 85 LOTE 9 PLAN 554	**$71.681.623,77**
4	PARQUE BARRIO EL SOCORRO Mz 94 LOTE 5 PLAN 554	**$71.055.145,66**
5	PARQUE BARRIO LA PRINCESA MANZANA 11	**$56.216.329,79**
6	PARQUE BARRIO LUIS CARLOS GALAN SECTOR COOPERATIVO FRENTE MZ7 LOTE 4	**$40.061.728,93**
7	PARQUE BARRIO NAZARENO ENTRE MZ B-C URBANIZACION JARDINES DE SAN PEDRO	**$15.822.231,36**
8	PARQUE CESAR FLOREZ - SAN FERNANDO	**$29.609.698,14**
9	PARQUE URBANIZ.SEVILLA REAL CRA 31 A MZ ALICANTE -ESQUINA	**$54.793.960,38**
10	PARQUE LA CAMPANA PLAN 50 MZ2 BARRIO EL SOCORRO	**$73.360.678,14**
11	PARQUE LOS CARACOLES AL LADO DE LA IGLESIA T 55 22C163	**$55.026.420,02**
12	PARQUE 1ERA ETAPA MZ 1 URBANIZACION LOS JARDINES	**$66.826.005,51**
13	PARQUE BARRIO PUERTA DE HIERRO CALLE DE LA BONGA	**$17.950.893,09**
14	PARQUE SAN FERNANDO CALLE 20 SUCRE # 80 A 07	**$38.055.370,29**
15	PARQUE URBANIZACION SANTA CLARA ENTRE MZ A Y B AL LADO DE LA IGLESIA	**$59.798.353,26**
16	URBANIZACION EL CAMPESTRE entre la Mz 21 y Mz 25 de la Segunda Etapa, al frente de la Mz 21 Lote 7 (PARQUE)	**$34.999.743,46**
17	PARQUE URBANIZACION VILLA ROSITA CALLE PRINCIPAL	**$23.751.923,55**

VALOR TOTAL PROCESO	**$798.715.116,83**

PARQUE BARRIO BLAS DE LEZO ENTRE MANZANAS 29 Y 31

Descripcion	Un	Cantidad	V.unitario	V.parcial
localizacion y replanteo	m2	1.157,00	$2.044,00	$2.364.908,00
cerramiento en polisombra	m2	456,00	$18.225,00	$8.310.600,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	6,00	$65.000,00	$390.000,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
suministro e instalacion de juegos en madera	und	2,00	$4.350.000,00	$8.700.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	2,00	$720.000,00	$1.440.000,00
suministro e instalacion de columpios	und	3,00	$1.550.000,00	$4.650.000,00
suministroy siembra de corotos 4 especies por ml	ml	40,00	$35.700,00	$1.428.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA ALUMBRADO PUBLICO LED DE 50 W 6500K DECORATIVA (INCLUYE TUBERIA DE SOPORTE, PLATINA)	und	8,00	$546.000,00	$4.368.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$50.629.008,00**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$15.188.702,40**
COSTO TOTAL				**$65.817.710,40**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE BARRIO SAN FERNANDO URB.VILLAS DEL CIELO MZ K2

IT.	DESCRIPCION	UN	CAN	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**EQUIPOS BIOSALUDABLES**				**17.500.000,00**
1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINAS BIOSALUDABLES (ELIPTICA, BICICLETA, ABDOMINALES,DORSAL ANCHO, PECTORAL SENTADO DOBLE). LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS MAQUINAS SON: EQUIPOS DISEÑADOS Y FABRICADOS PARA SOPORTAR INTERPERIE BAJO CUALQUIER CONDICION CLIMATICA, ESTRUCTURAS EN 2 1/4 Y EL TUBO DE HOJA DE 4" , PINTURA ELECTROESTATICA DE POLIESTER PARA INTERPERIE, PROTECTORES PRINCIPALES DE CAUCHO QUE SOPORTAN INTEMPERIE	UND	1	$17.500.000,00	$17.500.000,00
2	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE, H = 2.0 m (incluye estructura en madera, instalación, mantenimiento y desinstalación)	ML	48	$18.225,98	$874.846,98
				COSTO DIRECTO	**$18.374.846,98**
				A.U.I. 30%	**$5.512.454,09**
				COSTO TOTAL	**$23.887.301,07**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE BARRIO EL SOCORRO Mz 85 LOTE 9 PLAN 554

IT.	DESCRIPCION	UND	CAN	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**OBRAS PRELIMINARES**				**$2.408.230,48**
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	322,50	$2.044,04	$659.201,29
1,2	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE, H = 2.0 m (incluye estructura en madera, instalación, mantenimiento y desinstalación)	MI	75,80	$18.225,98	$1.381.529,19
1,3	valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	Und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
2	DEMOLICIONES , DESMONTES				**$6.647.361,11**
2,1	Construcción de cubierta de techo de kiosko en madera y eternit,28 M2 aprox.	M2	38,48	$150.000,00	$5.772.690,00
2,2	Demolición bordillos de concreto de conformación de jardineras de h=0,20m aprox. Disposición a sitio autorizado.	ML	73,10	$4.833,76	$353.348,17
2,3	Demolición de pisos en baldozas tablón en kiosko y plantilla	M2	38,48	$13.546,27	$521.322,94
3	EXCAVACIONES, RETIROS Y RELLENOS				**$3.667.520,43**
3,3	Suministro y colocación de material de relleno , tierra negra para jardineras h=0,30m	M3	49,68	$69.898,50	$3.472.557,48
3,2	EXCAVACION DE 0,30MX0,30M PARA VIGA CIMIENTO	M3	7,02	$27.772,50	$194.962,95
4	CONCRETOS, MAMPOSTERIA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLAS DE CERRAMIENTOS, DE TABLEROS, MANTENIMIENTOS, ESTRUCTURAS				**$24.316.598,58**
4,1	Viga de Amarre Inf. 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c..20	ML	75,80	$74.152,03	$5.620.724,12
4,2	Levante en Block # 6	M2	44,12	$57.884,23	$2.553.852,24
4,3	Columna de 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c.. 0.20	ML	12,63	$91.161,66	$1.151.675,60
4,4	Pañete 1:4 e = 0.02	M2	88,24	$19.760,32	$1.743.650,42
4,5	Viga de Amarre Sup. 10x20 2Ø1/2" aros 3/8" c..20	ML	75,80	$48.264,45	$3.658.445,12
4,6	Pintura Vinilo (2 manos)	M2	103,40	$11.416,13	$1.180.427,33
4,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO 3000 PSI ACABADO EN GRANITO PULIDO BORDES OVALADOS (longitud de 2 mts, ancho de 0,40 cm sin espaldar)	UND	8,00	$504.000,00	$4.032.000,00
4,8	Pintura en vinilo blanco tipo 1 dos manos muros de jardineras	M2	85,50	$10.872,50	$929.598,75
4,9	Malla Ciclón 2x2, rec. En PVC cal.10 inc. Tubo 11/2galv	M2	33,00	$51.958,33	$1.714.625,00
4.11	Suministro e instalación de baldozas tipo tablón	M2	38,48	$45.000,00	$1.731.600,00
5					**$17.500.000,00**
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINAS BIOSALUDABLES (ELIPTICA, BICICLETA, ABDOMINALES,DORSAL ANCHO, PECTORAL SENTADO DOBLE). LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS MAQUINAS SON: EQUIPOS DISEÑADOS Y FABRICADOS PARA SOPORTAR INTERPERIE BAJO CUALQUIER CONDICION CLIMATICA, ESTRUCTURAS EN 2 1/4 Y EL TUBO DE HOJA DE 4" , PINTURA ELECTROESTATICA DE POLIESTER PARA INTERPERIE, PROTECTORES PRINCIPALES DE CAUCHO QUE SOPORTAN INTEMPERIE	UND	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
5	LIMPIEZA GENERAL				**$600.000,00**
5,1	Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	GLB	1,00	$600.000,00	$600.000,00
			COSTO DIRECTO		**$55.139.710,59**
			A.U.I. 30%		**$16.541.913,18**
			COSTO TOTAL		**$71.681.623,77**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

3

PARQUE BARRIO EL SOCORRO Mz 94 LOTE 5 PLAN 554

IT.	DESCRIPCION	UN	CAN	VR. UNIT	VR. PARCIAL
1	**OBRAS PRELIMINARES**				**$2.387.977,50**
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	301,00	$2.044,04	$615.254,54
1,2	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE, H = 2.0 m (incluye estructura en madera, instalación, mantenimiento y desinstalación)	Ml	77,10	$18.225,98	$1.405.222,96
1,3	valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	Und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
2	**DEMOLICIONES , DESMONTES**				**$5.689.189,33**
2,1	Desmonte de kiosko en madera y cubierta en eternit o similar de aproximadamente 20,0 M2 y piso en plantilla de cemento. Disposición a sitio autorizado.	GLB	1,00	$1.000.000,00	$1.000.000,00
	Demolición de muros de cerramiento h=0,60m aprox., incluye demolición de machones, vigas, pañetes y otros	M2	69,10	$8.652,00	$597.853,20
2,2	Demolición bordillos de conformación de jardinera en ladrillos cocidos hueco h=0,20m aprox. Disposición a sitio autorizado.	ML	48,00	$4.603,59	$220.972,08
2,3	Demolición de pisos en adoquin de concreto	M2	300,00	$12.901,21	$3.870.364,05
3	**EXCAVACIONES, RETIROS Y RELLENOS**				**$7.078.177,60**
3,1	Excavación para adecuación de terreno circulación peatonal, e=0,20m	M3	28,00	$59.301,89	**$1.660.452,91**
3,2	Suministro y colocación de material de relleno seleccionado, compactado para circulación peatonal, E=0,20M	M3	28,00	$71.165,94	$1.992.646,45
3,3	Suministro y colocación de material de relleno , tierra negra para jardineras h=0,30m	M3	48,00	$66.570,00	$3.195.360,00
3,2	EXCAVACION DE 0,30MX0,30M PARA CICLOPEO	M3	8,69	$26.450,00	$229.718,25
4	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLAS DE CERRAMIENTOS, DE TABLEROS, MANTENIMIENTOS, ESTRUCTURAS**				**$38.902.459,93**
4.1	Concreto Ciclopeo 30x30	ML	96,50	$36.916,21	$3.562.414,44
4,2	Viga de Amarre Inf. 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c..20	ML	93,50	$70.620,98	$6.603.062,00
4.3	Levante en Block # 6	M2	72,93	$55.127,84	$4.020.473,25
4,4	Columna de 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c.. 0.20	ML	34,28	$86.820,63	$2.976.500,46
4,5	Pañete 1:4 e = 0.02	M2	145,86	$18.819,35	$2.744.990,39
4,6	Viga de Amarre Sup. 10x20 2Ø1/2" aros 3/8" c..20	ML	93,50	$48.264,45	$4.512.725,84
4,7	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI (Espesor 7 cm)	M2	140,00	$52.421,39	$7.338.994,11
4,8	Corte y Sello de Juntas con poliuretano	ML	40,00	$26.985,00	$1.079.400,00
4,9	Pintura Vinilo (2 manos)	M2	187,00	$10.872,50	$2.033.157,50
4.10	Construcción de bordillos en ladrillos para jardineras	ML	48,00	$43.973,79	$2.110.741,92
4.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO 3000 PSI ACABADO EN GRANITO PULIDO BORDES OVALADOS (longitud de 2 mts, ancho de 0,40 cm sin espaldar)	UND	4,00	$480.000,00	$1.920.000,00
5	**LIMPIEZA GENERAL**				**$600.000,00**
5,1	Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	GLB	1,00	$600.000,00	$600.000,00
			COSTO DIRECTO		**$54.657.804,36**
			A.U.I. 30%		**$16.397.341,31**
			COSTO TOTAL		**$71.055.145,66**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE BARRIO LA PRINCESA MANZANA 11

Descripcion	Und	Can	Vr. Unit.	Vr. Parcial
localizacion y replanteo	m2	497,70	$2.044,04	$1.017.318,71
cerramiento en polisombra	m2	178,80	$18.225,00	$3.258.630,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
suministro triturado	m3	3,50	$85.000,00	$297.500,00
suministro e instalacion tierra negra para grama	m3	17,90	$59.301,00	$1.061.487,90
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	17,30	$65.000,00	$1.124.500,00
construccion de anden en concreto	m2	12,60	$50.585,00	$637.371,00
bordillo en cocreto altura 20 cmt	ml	107,00	$41.549,00	$4.445.743,00
suministro y colocacion de bancas en concreto acabado en granito pulido longitud de 2 mts.	und	4,00	$480.000,00	$1.920.000,00
suministro e instalacion de columpios	und	2,00	$1.556.000,00	$3.112.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	2,00	$720.000,00	$1.440.000,00
suministroy siembra de grama	m2	152,00	$28.140,00	$4.277.280,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA ALUMBRADO PUBLICO LED DE 50 W 6500K DECORATIVA (INCLUYE TUBERIA DE SOPORTE, PLATINA)	und	4,00	$546.000,00	$2.184.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$43.243.330,61**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$12.972.999,18**
COSTO TOTAL				**$56.216.329,79**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE BARRIO LUIS CARLOS GALAN SECTOR COOPERATIVO FRENTE MZ7 LOTE 4

DESCRIPCION	UN	CAN	VR. UNIT	VR. PARCIAL
localizacion y replanteo	m2	309,00	$2.044,04	$631.608,36
cerramiento en polisombra	m2	141,20	$18.225,00	$2.573.370,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
suministro e instalacion de malla con vista hacia la cancha	m3	48,90	$51.958,00	$2.540.746,20
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	6,00	$65.000,00	$390.000,00
construccion de anden en concreto	m2	0,00	$50.585,00	$0,00
bordillo en cocreto altura 20 cmt	ml	10,00	$41.549,00	$415.490,00
suministro y colocacion de bancas en concreto acabado en granito pulido longitud de 2 mts.	und	4,00	$480.000,00	$1.920.000,00
suministro e instalacion de columpios	und	1,00	$1.556.000,00	$1.556.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	1,00	$720.000,00	$720.000,00
suministro e instalacion de lampara alumbrado publico led de 50 w decorativa incluye tuberia de soporte platina	und	2,00	$546.000,00	$1.092.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$30.816.714,56**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$9.245.014,37**
COSTO TOTAL				**$40.061.728,93**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE BARRIO NAZARENO ENTRE MZ B-C URBANIZACION JARDINES DE SAN PEDRO

Descripcion	Und	Cant.	Vr. Unit.	Vr. Parcial
localizacion y replanteo	m2	880,00	$2.044,04	$1.798.755,20
cerramiento en polisombra	m2	148,00	$18.225,00	$2.697.300,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
mantenimiento de posteria y luminarias	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
suministro triturado para zona de juegos biosaludables	m3	3,00	$85.000,00	$255.000,00
construccion de viga amarre superior de 10*20 ,2 varillas de 1/2 y estribos de 3/8	ml	28,00	$48.264,00	$1.351.392,00
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	1,00	$65.000,00	$65.000,00
suministro y colocacion de bancas en concreto acabado en granito pulido longitud de 2 mts.	und	3,00	$480.000,00	$1.440.000,00
suministro e instalacion de columpios	und	1,00	$1.556.000,00	$1.556.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	2,00	$720.000,00	$1.440.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$12.170.947,20**
A.U.I. 30%			0,30	**$3.651.284,16**
COSTO TOTAL				**$15.822.231,36**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE CESAR FLOREZ - SAN FERNANDO

Descripcion	Un	Can	Vr. Unitario	Vr. Parcial
localizacion y replanteo	m2	72,00	$2.044,04	$147.170,88
cerramiento en polisombra	m2	88,00	$18.225,00	$1.603.800,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
suministro tierra negra para grama	m3	6,00	$65.570,00	$393.420,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	-	$720.000,00	$0,00
suministro y siembra de grama	m2	20,00	$28.140,00	$562.800,00
suministro e instalacion de lampara alumbrado publico led de 50 w decorativa incluye tuberia de soporte platina	und	2,00	$546.000,00	$1.092.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$22.776.690,88**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$6.833.007,26**
COSTO TOTAL				**$29.609.698,14**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE URBANIZ.SEVILLA REAL CRA 31 A MZ ALICANTE -ESQUINA					
IT.	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNIT.	VR. PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				1.684.545,00
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	172,02	$2.044,04	$351.614,90
1,2	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE, H = 2.0 m (incluye estructura en madera, instalación, mantenimiento y desinstalación)	Ml	52,97	$18.225,98	$965.430,09
1,3	valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	Und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
2	DEMOLICIONES , DESMONTES				$1.407.754,74
	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE MURO DE JARDINERA (incluye disposición final en sitio autorizado)	M2	37,01	$9.084,60	$336.221,05
2,2	Demolición bordillos de conformación de jardinera en ladrillos cocidos hueco h=0,20m aprox. Disposición a sitio autorizado.	ML	16,95	$4.833,76	$81.932,30
2,3	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PISOS EN MAL ESTADO (andenes, plantillas, muros existente)- (incluye disposición final en sitio autorizado acarreo interno hasta 20 mts. a punto de acceso para retiro)	M2	73,05	$13.546,27	$989.601,39
3	EXCAVACIONES, RETIROS Y RELLENOS				$4.457.500,48
3,1	Excavación para adecuación de terreno circulación peatonal, e=0,20m	M3	14,61	$59.301,89	$866.440,93
3,2	Suministro y colocación de material de relleno seleccionado, compactado para circulación peatonal, E=0,20M	M3	14,61	$71.165,94	$1.039.782,84
3,3	Suministro y colocación de material de relleno , tierra negra para jardineras h=0,30m	M3	35,15	$66.570,00	$2.339.602,65
3,2	EXCAVACION DE 0,30MX0,30M PARA CICLOPEO	M3	8,00	$26.450,00	$211.674,06
4	CONCRETOS, MAMPOSTERIA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLAS DE CERRAMIENTOS, DE TABLEROS, MANTENIMIENTOS, ESTRUCTURAS				$28.677.160,07
4.1	Concreto Ciclopeo 30x30	ML	88,92	$36.916,21	$3.282.589,56
4,2	Viga de Amarre Inf. 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c..20	ML	82,92	$70.620,98	$5.855.891,99
4.3	Levante en Block # 6	M2	24,88	$55.127,84	$1.371.360,11
4,4	Columna de 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c.. 0.20	ML	35,00	$86.820,63	$3.038.721,91
4,5	Pañete 1:4 e = 0.02	M2	49,75	$18.819,35	$936.300,30
4,6	Viga de Amarre Sup. 10x20 2Ø1/2" aros 3/8" c..20	ML	82,92	$48.264,45	$4.002.087,99
4,7	ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI (Espesor 7 cm)	M2	73,05	$52.421,39	$3.829.560,52

4,8	Corte y Sello de Juntas con poliuretano	ML	60,00	$26.985,00	$1.619.100,00
4,9	Pintura Vinilo (2 manos)	M2	82,92	$10.872,50	$901.547,70
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO 3000 PSI ACABADO EN GRANITO PULIDO BORDES OVALADOS (longitud de 2 mts, ancho de 0,40 cm sin espaldar)	UND	8,00	$480.000,00	$3.840.000,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				$5.322.240,00
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA ALUMBRADO PUBLICO LED DE 50 W 6500K DECORATIVA (INCLUYE TUBERIA DE SOPORTE, PLATINA)	UND	6,00	$546.000,00	$3.276.000,00
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELECTRICA (3) No 10	ML	100,00	$20.462,40	$2.046.240,00
6	LIMPIEZA GENERAL				$600.000,00
6,1	Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	GLB	1,00	$600.000,00	$600.000,00
			COSTO DIRECTO		**$42.149.200,29**
			A.U.I. 30%		**$12.644.760,09**
			COSTO TOTAL		**$54.793.960,38**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE LA CAMPANA PLAN 50 MZ2 BARRIO EL SOCORRO

DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
localizacion y replanteo	m2	72,00	$2.044,04	$147.170,88
cerramiento en polisombra	m2	396,00	$18.225,00	$7.217.100,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	6,00	$65.000,00	$390.000,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	2,00	$17.500.000,00	$35.000.000,00
mantenimiento estructuras	glb	1,00	$1.000.000,00	$1.000.000,00
suministro tierra negra para grama	m3	6,00	$65.570,00	$393.420,00
suministro e instalacion de columpios	und	2,00	$1.556.000,00	$3.112.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	1,00	$720.000,00	$720.000,00
suministroy siembra de grama	m2	15,00	$28.140,00	$422.100,00
suministro e instalacion de lampara alumbrado publico led de 50 w decorativa incluye tuberia de soporte platina	und	12,00	$546.000,00	$6.552.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$56.431.290,88**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$16.929.387,26**
COSTO TOTAL				**$73.360.678,14**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE LOS CARACOLES AL LADO DE LA IGLESIA T 55 22C163				
DESCRIPCION	**UN**	**CANT.**	**VR. UNIT**	**VR. PARCIAL**
localizacion y replanteo	m2	810,00	$2.044,04	$1.655.672,40
cerramiento en polisombra	m2	294,00	$18.225,00	$5.358.150,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	6,00	$65.000,00	$390.000,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
excavacion comun para losa de piso	m3	1,00	$59.301,00	$59.301,00
relleno material seleccionado tipo zahorra en andenes nivelado y compactado al 95%	m3	12,00	$71.166,00	$853.992,00
placa de concreto de 3000 psi exp 10 cmt de color rojo con malla electrosoldada 8,5 mm en dos direcciones	m2	40,00	$88.840,00	$3.553.600,00
suministro y colocacion de bancas en concreto acabado en granito pulido longitud de 2 mts.	und	8,00	$480.000,00	$3.840.000,00
suministro tierra negra para grama	m3	10,00	$65.570,00	$655.700,00
suministro e instalacion de columpios	und	2,00	$1.556.000,00	$3.112.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	1,00	$720.000,00	$720.000,00
suministroy siembra de grama	m2	15,00	$28.140,00	$422.100,00
suministro e instalacion de lampara alumbrado publico led de 50 w decorativa incluye tuberia de soporte platina	und	5,00	$546.000,00	$2.730.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$42.328.015,40**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$12.698.404,62**
COSTO TOTAL				**$55.026.420,02**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE 1ERA ETAPA MZ 1 URBANIZACION LOS JARDINES

DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
localizacion y replanteo	m2	648,00	$2.044,04	$1.324.537,92
cerramiento en polisombra	m2	204,00	$18.225,00	$3.717.900,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
excavacion de 0,30x0.30m para ciclopeo	m3	3,60	$26.450,00	$95.220,00
Concreto Ciclopeo 30x30	ml	40,60	$36.916,00	$1.498.789,60
Viga de Amarre Inf. 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c..20	ml	39,00	$70.620,00	$2.754.180,00
Levante en Block # 6	m2	24,30	$55.127,00	$1.339.586,10
Columna de 20x20 4Ø1/2" aros 3/8" c.. 0.20	ml	13,00	$86.820,00	$1.128.660,00
Pañete 1:4 e = 0.02	m2	50,00	$18.819,00	$940.950,00
Viga de Amarre Sup. 10x20 2Ø1/2" aros 3/8" c..20	ml	39,00	$48.264,00	$1.882.296,00
siembra de grama	m2	210,00	$28.140,00	$5.909.400,00
suministroy siembra de corotos 4 especies por ml	ml	60,00	$35.700,00	$2.142.000,00
suministro e instalacion de lampara alumbrado publico led de 50 w decorativa incluye tuberia de soporte platina	und	8,00	$546.000,00	$4.368.000,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
suministro tierra negra relleno jardineras	m3	80,00	$66.570,00	$5.325.600,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$51.404.619,62**
A.U.I. 30%			0,30	**$15.421.385,89**
COSTO TOTAL				**$66.826.005,51**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE BARRIO PUERTA DE HIERRO CALLE DE LA BONGA				
DESCRIPCION	**UN**	**CANT.**	**VR. UNIT**	**VR. PARCIAL**
localizacion y replanteo	m2	107,50	$2.044,04	$219.734,30
cerramiento en polisombra	m2	97,60	$18.225,00	$1.778.760,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	0,00	$17.500.000,00	$0,00
excavacion comun	m3	1,00	$26.450,00	$26.450,00
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	10,00	$65.000,00	$650.000,00
suministro e instalacion tierra negra para grama	m3	10,00	$59.301,00	$593.010,00
relleno material seleccionado tipo zahorra en andenes nivelado y compactado al 95%	m3	1,50	$71.166,00	$106.749,00
bordillo en concreto 3000 psi de .20 x .55	ml	20,00	$107.958,80	$2.159.176,00
suministro y colocacion de bancas en concreto acabado en granito pulido longitud de 2 mts.	und	3,00	$480.000,00	$1.440.000,00
suministro e instalacion de columpios	und	1,00	$1.556.000,00	$1.556.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	1,00	$720.000,00	$720.000,00
suministroy siembra de grama	m2	50,00	$28.140,00	$1.407.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA ALUMBRADO PUBLICO LED DE 50 W 6500K DECORATIVA (INCLUYE TUBERIA DE SOPORTE, PLATINA)	und	4,00	$546.000,00	$2.184.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$13.808.379,30**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$4.142.513,79**
COSTO TOTAL				**$17.950.893,09**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE SAN FERNANDO CALLE 20 SUCRE # 80 A 07

DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
localizacion y replanteo	m2	144,00	$2.044,04	$294.341,76
cerramiento en polisombra	m2	95,00	$18.225,00	$1.731.375,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
demolicion pañetes muros	m2	69,00	$8.652,00	$596.988,00
suministro e instalacion malla eslavonada	m2	66,00	$30.631,00	$2.021.646,00
pañete 1:4	m2	69,00	$18.819,00	$1.298.511,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	1,00	$720.000,00	$720.000,00
suministroy siembra de corotos 4 especies por ml	ml	10,00	$35.700,00	$357.000,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA ALUMBRADO PUBLICO LED DE 50 W 6500K DECORATIVA (INCLUYE TUBERIA DE SOPORTE, PLATINA)	und	6,00	$546.000,00	$3.276.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
costo directo				
COSTO DIRECTO				**$29.273.361,76**
A.U.I. 30%			**0,30**	**$8.782.008,53**
COSTO TOTAL				**$38.055.370,29**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE URBANIZACION SANTA CLARA ENTRE MZ A Y B AL LADO DE LA IGLESIA				
DESCRIPCION	**UN**	**CANT.**	**VR. UNIT**	**VR. PARCIAL**
localizacion y replanteo	m2	152,00	$2.044,04	$310.694,08
cerramiento en polisombra	m2	294,00	$18.225,00	$5.358.150,00
valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	und	1,00	$367.500,00	$367.500,00
suministro e instalacion de maquinas biosaludables eliptica ,bicicleta,abdominales,dorsal ancho,pectoral sentado doble	und	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000,00
suministro triturado	m3	6,00	$85.000,00	$510.000,00
suministro e instalacion arena para zona de juegos	m3	6,00	$65.000,00	$390.000,00
suministro e instalacion tierra negra para grama	m3	22,80	$59.301,00	$1.352.062,80
relleno material seleccionado tipo zahorra en andenes nivelado y compactado al 95%	m3	30,40	$71.166,00	$2.163.446,40
placa en concreto circulacion exp 10 cmt.reforzada con malla electrosoldada en ambos sentidos	m2	40,00	$88.840,00	$3.553.600,00
suministro y colocacion de bancas en concreto acabado en granito pulido longitud de 2 mts.	und	6,00	$480.000,00	$2.880.000,00
suministro e instalacion de columpios	und	2,00	$1.556.000,00	$3.112.000,00
suministro e instalacion de sube y baja	und	2,00	$720.000,00	$1.440.000,00
suministroy siembra de grama	m2	152,00	$28.140,00	$4.277.280,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA ALUMBRADO PUBLICO LED DE 50 W 6500K DECORATIVA (INCLUYE TUBERIA DE SOPORTE, PLATINA)	und	4,00	$546.000,00	$2.184.000,00
Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	glb	1,00	$600.000,00	$600.000,00
COSTO DIRECTO				**$45.998.733,28**
A.U.I. 30%			0,30	**$13.799.619,98**
COSTO TOTAL				**$59.798.353,26**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario

URBANIZACION EL CAMPESTRE entre la Mz 21 y Mz 25 de la Segunda Etapa, al frente de la Mz 21 Lote 7 (PARQUE)

item	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	**OBRAS PRELIMINARES**				
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	150,00	$2.044,04	$306.606
1,2	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE, H = 2.0 m (incluye estructura en madera, instalación, mantenimiento y desinstalación)	Ml	40,00	$18.225,98	$729.039
1,3	valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	Und	1,00	$367.500,00	$367.500
3	**EXCAVACIONES, RETIROS Y RELLENOS**				
3,3	Suministro y colocación de material de relleno , tierra negra para jardineras h=0,30m	M3	6,00	$69.898,50	$419.391
4	**CONCRETOS, MAMPOSTERIA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLAS DE CERRAMIENTOS, DE TABLEROS, MANTENIMIENTOS, ESTRUCTURAS**				
4,1	BORDILLO EN CONCRETO A LA VISTA DE 3000 PSI , DIM: 15 cm x 20 cm (10 cm enterrado) - INCLUYE ACERO DE REFUERZO (2 Ø 3/8", flejes 1/4" cada 20 cm)	ML	31,00	$46.172,48	$1.431.347
4,2	PLACA EN CONCRETO DE 3500 PSI PARA ZONA DE MAQUINAS BIOSALUDABLES Y PARA RAMPAS DE ACCESO, (espesor 20 cm)- incluye malla electrosoldada refuerzo en 2 direcciones	M3	1,00	$853.952,40	$853.952
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAQUINAS BIOSALUDABLES (ELIPTICA, BICICLETA, ABDOMINALES,DORSAL ANCHO, PECTORAL SENTADO DOBLE). LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS MAQUINAS SON: EQUIPOS DISEÑADOS Y FABRICADOS PARA SOPORTAR INTERPERIE BAJO CUALQUIER CONDICION CLIMATICA, ESTRUCTURAS EN 2 1/4 Y EL TUBO DE HOJA DE 4" , PINTURA ELECTROESTATICA DE POLIESTER PARA INTERPERIE, PROTECTORES PRINCIPALES DE CAUCHO QUE SOPORTAN INTEMPERIE	UND	1,00	$17.500.000,00	$17.500.000
4,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMPIOS	UND	1,00	$1.627.500,00	$1.627.500
4,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBE Y BAJA	UND	1,00	$720.000,00	$720.000
4,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO 3000 PSI ACABADO EN GRANITO PULIDO BORDES OVALADOS (longitud de 2 mts, ancho de 0,40 cm sin espaldar)	UND	4,00	$504.000,00	$2.016.000
4,8	Pintura en vinilo blanco tipo 1 dos manos muros de jardineras	ML	97,00	$3.624,17	$351.544
5	**LIMPIEZA GENERAL**				
5,1	Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	GLB	1,00	$600.000,00	$600.000
				COSTO DIRECTO	**$26.922.879,58**
				30%	**$8.076.863,87**
				COSTO TOTAL	**$34.999.743,46**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital

PARQUE URBANIZACION VILLA ROSITA CALLE PRINCIPAL

IT.	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	OBRAS PRELIMINARES				**$2.873.981**
1,1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	150,00	$2.044	$306.605
1,2	CERRAMIENTO EN POLISOMBRA VERDE, H = 2.0 m (incluye estructura en madera, instalación, mantenimiento y desinstalación)	MI	120,70	$18.226	$2.199.876
1,3	valla informativa del proyecto (medidas de 2,5 mts x 2.5 mts)	Und	1,00	$367.500	$367.500
2	EXCAVACIONES, RETIROS Y RELLENOS				**$2.545.032**
2.1	Suministro y colocación de material de relleno , tierra negra para jardineras h=0,30m	M3	12,00	$69.899	$838.782
2.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARENA	M3	25,00	$68.250	$1.706.250
4	CONCRETOS, MAMPOSTERIA, SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLAS DE CERRAMIENTOS, DE TABLEROS, MANTENIMIENTOS, ESTRUCTURAS				**$12.251.698**
4,1	BORDILLO EN CONCRETO A LA VISTA DE 3000 PSI , DIM: 15 cm x 20 cm (10 cm enterrado) - INCLUYE ACERO DE REFUERZO (2 Ø 3/8", flejes 1/4" cada 20 cm)	ML	120,00	$46.172	$5.540.698
4,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMPIOS	UND	2,00	$1.627.500	$3.255.000
4,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SUBE Y BAJA	UND	2,00	$720.000	$1.440.000
4,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO 3000 PSI ACABADO EN GRANITO PULIDO BORDES OVALADOS (longitud de 2 mts, ancho de 0,40 cm sin espaldar)	UND	4,00	$504.000	$2.016.000
5	LIMPIEZA GENERAL				**$600.000**
5,1	Limpieza general y disposición de material de desecho a sitio autorizado	GLB	1	$600.000	$600.000
			COSTO DIRECTO		**$18.270.710,43**
			A.U.I. 30%		**$5.481.213,13**
			COSTO TOTAL		**$23.751.923,55**

ING. BORIS BURGOS BURGOS
Profesional Universitario
Secretaria de Infraestructura Distrital