ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**	**FECHA 27/09/2024**
		CÓDIGO: PS07-FO957
		VERSIÓN: 1

NÚMERO DE CONTRATO:	**1113-2023**	**FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO: Agosto 2 de 2023**	
TIPO DE CONTRATO: Prestación de Servicios			
CONTRATISTA: INTERNATIONAL TESTING INSPECTION & CERTIFICATION COLOMBIA SAS		**C.C./NIT: 900.424.702-7**	
OBJETO CONTRACTUAL: PRESTAR SERVICIOS PARA REALIZAR LA EJECUCIÓN DE LA AUDITORÍA DE CERTIFICACIÓN AL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT SEGÚN LA NORMA ISO 14001:2015			
FECHA DE INICIO	Agosto 16 de 2023		
PLAZO INICIAL	1 mes	**FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL**	Septiembre 16 de 2023
PLAZO FINAL	1 mes	**FECHA DE TERMINACIÓN FINAL**	Septiembre 16 de 2023
TERMINACION ANTICIPADA	N/A		
VALOR INICIAL (Números y Letras)	**$ 8.211.000 Ocho millones doscientos once mil pesos**	**VALOR TOTAL (Números y Letras)**	**$ 8.211.000 Ocho millones doscientos once mil pesos**

RESPALDO PRESUPUESTAL	**FECHA**	**No**	**VALOR**
CDP	Junio 23 de 2023	1333	**$ 14.765.000**
CRP	Agosto 15 de 2023	1386	**$ 8.211.000**

Plazo para liquidar: Cuatro (4) meses	**Fecha de pérdida de competencia: Marzo 17 de 2026**

ADICIONES **N/A**

RESPALDO PRESUPUESTAL	**FECHA**	**No**	**VALOR**
CDP	N/A	N/A	N/A
CRP	N/A	N/A	N/A

PRÓRROGAS **N/A**

SUSPENSIONES **N/A**

MODIFICACIONES **N/A**

GARANTÍAS

PÓLIZA INICIAL

Número de la póliza	3705004–7	**Entidad emisora**	Seguros Generales Suramericana S.A.

Tipo de Póliza	**Amparo**	**Vigencia: desde - hasta**		**Suma asegurada**
Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales	Cumplimiento del contrato	**31/07/23**	**29/02/24**	**$ 821.100**
	Calidad del Servicio	**31/07/23**	**31/08/24**	**$ 821.100**
	Prestaciones Sociales	**31/07/23**	**31/08/26**	**$ 410.550**

Fecha de aprobación: Agosto 10 de 2023

SUPERVISOR/ ÁREA RESPONSABLE

Nombre	**Cargo**	**Periodo**	**Dependencia:**
María Aide Sánchez Corredor	**Subdirectora de Programas y Proyectos**	**16-08-2023 al 31-01-2024**	**Subdirección de Programas y Proyectos**
Jackelyn Yate Cabrera	**Subdirectora de Programas y Proyectos**	**01-02-2024 al 09-02-2025**	**Subdirección de Programas y Proyectos**
Ana Carolina Rodriguez Riveo	**Jefe Oficina Asesora de Planeación**	**15-08-2025 a la actualidad.**	**Oficina Asesora de Planeación**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**	**FECHA 27/09/2024**
		CÓDIGO: PS07-FO957
		VERSIÓN: 1

ENCARGOS			
Redy Adolfo López López	**Subdirector de Programas y Proyectos (E)**	**10-02-2025 al 21-03-2025**	**Subdirección de Programas y Proyectos**
María Paula Salcedo Porras	**Subdirectora de Programas y Proyectos (E)**	**22-03-2025 al 13-04-2025**	**Subdirección de Programas y Proyectos**
Redy Adolfo López López	**Subdirector de Programas y Proyectos (E)**	**14-04-2025 al 07-08-2025**	**Subdirección de Programas y Proyectos**
Jaime Olaya Amado	**Subdirector de Programas y Proyectos (E)**	**08-08-2025 al 14-08-2025**	**Subdirección de Programas y Proyectos**

INTERVENTORÍA				
Nombre	**NIT**	**No Contrato**	**Fecha inicio**	**Fecha terminación**
N/A	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN			
Nombre	**Cargo**	**Periodo**	**Dependencia:**
N/A	**N/A**	**N/A**	**N/A**

FORMA DE PAGO: LA SECRETARÍA pagará a EL CONTRATISTA así:

Un único pago por el cien por ciento (100%) del valor total del contrato contra entrega del informe de auditoría y del certificado del sistema de Gestión de Ambiental bajo los requisitos de la norma ISO 14001:2015, en caso de que la entidad haya cumplido con todos estándares y previa certificación de cumplimiento por parte del supervisor del contrato y presentación de la correspondiente factura o documento equivalente.

PARÁGRAFO PRIMERO: Para el pago, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los parafiscales del Sena, ICBF, y Cajas de Compensación Familiar, mediante certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal, cuando corresponda.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Los pagos estipulados se efectuarán mediante el Sistema Automático de Pagos, con la transferencia de los recursos a la cuenta que indique el contratista mediante certificación bancaria. El pago estará sujeto a la Programación de Recursos del Programa Anual de Caja – PAC y a los recursos disponibles en Tesorería.

PARÁGRAFO TERCERO: Todas las demoras que se generen por la presentación inadecuada o inoportuna de las facturas o de los documentos soporte, serán responsabilidad del Contratista, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará cuando el Contratista no presente las respectivas facturas a la Secretaría.

PARÁGRAFO CUARTO: La SDHT efectuará los descuentos de ley del orden nacional y distrital vigentes y conforme a sus modificaciones, de acuerdo con la información tributaria suministrada por el contratista de la Entidad y con la actividad objeto del contrato, así mismo se dará estricto cumplimiento al descuento por concepto de estampillas.

Todos los pagos se realizarán conforme al PAC de la Secretaría Distrital del Hábitat.

ANTICIPO (Si aplica)	Valor desembolsado $ N/A	Valor amortizado $ N/A	Valor pendiente por amortizar $ N/A

ESTADO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL: CUMPLIDO

EJECUCIÓN TÉCNICA DEL CONTRATO

Informes mensuales

Documento	**Fecha**	**Radicado / Correo**
1. INFORME DE AUDITORIA ETAPA I	**22/08/23**	**3-2023-7530**
2. INFORME DE AUDITORIA ETAPA II	**22/08/23**	**3-2023-7530**

Facturas correspondientes a cada acta presentada

No Factura	**Fecha de la Factura**	**Valor**	**Orden de pago No**
FE11397	20/10/23	$ 8.211.000	N° 1

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**	**FECHA 27/09/2024**
		CÓDIGO: PS07-FO957
		VERSIÓN: 1

Actas comités de obra	
N/A	**N/A**

Informes de Interventoría:	
Documento	**Radicación y fecha**
N/A	N/A

Recibo de beneficiarios a satisfacción
N/A

Recibo de Archivo documental de los expedientes en la Subdirección Administrativa de la SDHT	
Radicado	**Fecha**
N/A	N/A

INCUMPLIMIENTOS CONTRACTUALES (IMPOSICIÓN DE MULTAS - CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA)					**SI**	**NO X**
RESOLUCIÓN QUE IMPONE SANCIÓN O ARCHIVO Y CIERRE DEL EXPEDIENTE			**No: N/A**		**FECHA: N/A**	
RESOLUCIÓN QUE RESUELVE RECURSO (si aplica)			**No:**		**FECHA:**	
CLASE DE SANCION	N/A	**VALOR $ N/A**	**PAGADO SI/NO N/A**	**COMPROBANTE PAGO N/A**	**No N/A**	**FECHA N/A**

CONSIDERACIONES

Que el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, establece que la liquidación de los contratos se hará de mutuo acuerdo dentro del término fijado en el pliego de condiciones o sus equivalentes, o dentro del que acuerden las partes para el efecto. De no existir tal término, la liquidación se realizará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación o convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes. Si vencido el plazo anteriormente establecido no se ha efectuado la liquidación, la misma podrá ser realizada en cualquier tiempo dentro de los dos (2) años siguientes al vencimiento del término a que se refieren los incisos anteriores, de mutuo acuerdo o unilateralmente, sin perjuicio de lo previsto en el numeral v) del literal j) del artículo 164 del C.P.A y de lo C.A.

Que el Director Financiero bajo memorando 3-2026-3324, allegó el estado de pagos del contrato de Prestación de Servicios No. 1113 de 2023 a fecha del 12 de marzo de 2026, señalando que al contratista se le realizó un pago por $ 8.211.000 y un valor de pendiente de pago por $0.

Que el/la supervisor del contrato mediante Constancia de terminación y cumplimiento contratos, de fecha 20 de noviembre 2023, certificó que el objeto del contrato y las obligaciones fueron cumplidos por el contratista INTERNATIONAL TESTING INSPECTION & CERTIFICATION COLOMBIA SAS y recibido por la Secretaría a entera satisfacción.

La supervisora para efectos de la liquidación del contrato de Prestación de Servicios ha verificado que toda la información y la documentación relacionada con la ejecución del contrato No 1113-2023, reposa en el Expediente Contractual, según se evidencia en los radicados 3-2023-7530 remitidos a la Oficina de Control Interno, en los cuales se hace entrega de los informes expedidos por el contratista.

El estado financiero que el mencionado contrato presenta a la fecha, es el siguiente:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**8.211.000,00**
VALOR ADICIONADO	**$**	**-**
VALOR DISMINUIDO	**$**	**-**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**8.211.000,00**
PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA	**$**	**8.211.000,00**
SALDO POR PAGAR AL CONTRATISTA	**$**	**-**
VALOR A DESCONTAR POR CONCEPTO DE MULTAS, SANCIONES E INCUMPLIMIENTOS U OTROS	**$**	**-**
VALOR A FAVOR DEL CONTRATISTA CON DESCUENTOS	**$**	**-**
VALOR A LIBERAR	**$**	**-**
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	**$**	**8.211.000,00**

ACUERDO

En Bogotá D.C., se reunieron JOSÉ ALEXANDER MORENO PÁEZ, identificado con C.C.Nº 80.239.647, en su condición de SUBSECRETARIO CORPORATIVO de acuerdo con Resolución No. 907 de 11 de septiembre de 2025, facultado apara suscribir el presente documento, según Resolución No 187 de 26 de marzo de 2025, y de otra parte Mónica Patricia Silva Hernández identificado/a con C.C. N.º 1.052.387.015 en su condición de APODERADA GENERAL de INTERNATIONAL TESTING INSPECTION & CERTIFICATION COLOMBIA SAS con NIT 900424702-7, acuerdan suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACIÓN:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HÁBITAT	**ACTA DE LIQUIDACIÓN**	**FECHA 27/09/2024** **CÓDIGO: PS07-FO957** **VERSIÓN: 1**

De conformidad con lo expuesto, las partes contratantes acuerdan:

CLÁUSULA PRIMERA: Liquidar de común acuerdo el contrato en mención, de conformidad con lo establecido en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007.

CLÁUSULA SEGUNDA: El contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de la Secretaría, por motivos que le sean imputables a él/ella.

CLÁUSULA TERCERA: El objeto y obligaciones del contrato fueron ejecutadas hasta la fecha de terminación por el contratista y recibidos por la Secretaria a entera satisfacción.

CLÁUSULA CUARTA: En caso de ser necesario, el contratista se compromete a actualizar las garantías presentadas, teniendo en cuenta la fecha del acta de inicio del contrato, las modificaciones contractuales formalizadas por las partes y el valor final ejecutado. En caso contrario, responderá por los perjuicios que pueda sufrir la Secretaría, a causa de tal omisión.

CLÁUSULA QUINTA: Durante el plazo de ejecución del contrato el contratista acreditó el pago de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, en concordancia con la Ley 828 de 2003 y demás normas complementarias.

CLÁUSULA SEXTA: De conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 829 del Código de Comercio de Colombia, cuando un plazo se pacta en meses o en años, su vencimiento tiene lugar el mismo día del correspondiente mes o año en que deba cumplirse, de manera que el término se entiende finalizado en la fecha que corresponda numéricamente al día en que inició el cómputo del plazo, que para este contrato, corresponde al 16 de septiembre de 2023.

CLÁUSULA SÉPTIMA: Las partes contratantes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto del contrato objeto de la presente liquidación.

CLÁUSULA OCTAVA: La presente acta de liquidación constituye un documento que presta mérito ejecutivo.

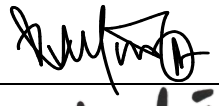
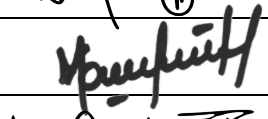
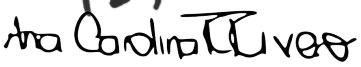
CLÁUSULA NOVENA: Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría y supervisión vigentes, a los 16 días del mes de marzo de 2026.

Anexos:

1. Acta de Inicio
2. Estado de Pagos
3. Memorando de radicación entrega de informes de auditoria con radicado 3-2023-7530
4. Informe Auditoria etapa I
5. Informe de Auditoria etapa II
6. Constancia de terminación y cumplimiento
7. Informe de supervisión final
8. CDP
9. CRP

Clausulas condicionadas (si aplica) incluir la que se requieran

FIRMAS

JOSE ALEXANDER MORENO PAEZ Subsecretario Corporativo Resolucion 907 del 11 de septiembre de 2025 Secretaría Distrital del Hábitat	
Mónica Patricia Silva Hernández C.C.No. 1.052.387.015 Apoderada General ITICCOL S.A.S con NIT 900424702-7	
Ana Carolina Rodríguez Rivero Jefe Oficina Asesora de Planeación Oficina Asesora de Planeación Supervisora	

SALVEDADES N/A

Elaboró:	Daniel Cano - Contratista Oficina Asesora de Planeación
Revisó:	Laura Alejandra Barragán Montenegro - Contratista Dirección de Contratación
Revisó:	Camilo Andrés Orozco Paternina - Director de Contratación SDHT
Revisó:	Alfredo Gómez Arboleda - Contratista Subsecretaria Corporativa - SDHT

Nota: El presente formato **No** puede ser modificado en cuento a su estructura y contenido, solo en los casos conforme las necesidades del contrato a liquidar, se pueden realizar acorde a los lineamientos dados en las instrucciones de diligenciamiento y a los espacios donde se da la orientación