ACTA DE LIQUIDACION DE MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO No. 018 DE 2025

TIPO DE CONTRATO:	**PRESTACION DE SERVICIOS**
CONTRATO No. Y FECHA:	**018 DEL 27 DE AGOSTO DE 2025**
CONTRATISTA	**IDAGAR INGENIERIA MONTAJES Y MANTENIMIENTOS S.A.S.**
NIT No.	**901.790.855-7**
REPRESENTANTE LEGAL	**IVAN DARIO GARCIA JIMENEZ**
C.C. No.	**1.095.908.166 de Girón - Santander**
OBJETO:	**"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL COLEGIO SAN JUAN DE GIRON"**
VALOR	**DIECINUEVE MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($19.100.000)**
PLAZO INICIAL:	**DOS (2) MESES**
SUPERVISOR (A)	**MARGARITA CRUZ LOZANO**
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**25-00034 de fecha 13 de agosto de 2025**
REGISTRO PRESUPUESTAL	**25-00034 de fecha 27 de agosto de 2025**
FECHA DE INICIACION:	**27 DE AGOSTO DE 2025**
FECHA DE TERMINACION:	**26 DE OCTUBRE DE 2025**

En Girón, a los Veintiseis (26) días del mes de Octubre de 2025, se reunieron, **MARGARITA CRUZ LOZANO**, en calidad de Supervisor y **IVAN DARIO GARCIA JIMENEZ** como Contratista, quien comparece como representante legal de **IDAGAR INGENIERIA MONTAJES Y MANTENIMEINTOS S.A.S**, con el fin de suscribir la presente Acta de liquidación por mutuo acuerdo.

CONSIDERANDO:

1. Que, entre la Institución Educativa Colegio San Juan de Girón representada por **MARGARITA CRUZ LOZANO**, en calidad de Supervisor y en calidad de representante legal de **IDAGAR INGENIERIA MONTAJES Y MANTENIMIENTOS S.A.S,** el señor **IVAN DARIO GARCIA JIMENEZ,** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.095.908.166 de Girón – Santander, se celebró el contrato 018 del 27 de agosto de 2025, cuyo objeto es **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO LOCATIVO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL COLEGIO SAN JUAN DE GIRON ".**

2. Que por voluntad de las partes hemos acordado dar por terminado el citado contrato. DADO EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

3. Que en consecuencia se procederá a la liquidación del mismo de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.

4. Que se verifico por parte del Supervisor el cumplimiento del objeto del contrato, mediante el Acta de recibo Final suscrita el día veintiséis (26) de octubre de 2025.

5. Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de **DIECINUEVE MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($19.1400.000)**, equivalente al 100 % del valor total del contrato.

6. Que el balance financiero del contrato es el siguiente:

RELACION Y BALANCE

VALOR CONTRATO INICIAL	$19.100.000	
VR. A PAGAR ACTA DE RECIBO O INFORME DE SUPERVISION FINAL		$19.100.000
SALDO A FAVOR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA		$0
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		$0
SUMAS IGUALES		$19.100.000

7. Que, durante la ejecución del contrato, se verifico el cumplimiento o no de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

ACUERDAN

Dar por liquidado el Contrato No. 018 del 27 de agosto de 2025, declarándose las partes a Paz y Salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

El contratista se compromete allegar el pago de seguridad social del mes de octubre, teniendo en cuenta que los pagos se realizan mes vencido.

Conforme a la función de control y vigilancia asignada al Supervisor del contrato, estos declaran:

Que una vez la pagaduría de la Institución Educativa efectué el desembolso por valor de **DIECINUEVE MILLONES CIEN MIL PESOS M/CTE ($19.100.000),** correspondiente al pago del acta final o informe FINAL, resulta procedente que las partes intervinientes se declaren a paz y salvo por todo concepto derivado de la ejecución del contrato No. 018 del 27 de agosto de 2025, comprometiéndose la pagaduría de la Institución Educativa a surtir los trámites necesarios para efectuar el pago del saldo por cancelar.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago del acta de que trata el numeral anterior, a los a los veintiseis (26) días del mes de octubre de 2025.

MARGARITA CRUZ LOZANO
Rectora

IDAGAR INGENIERIA S.A.S
NIT No. 901.790.855
IVAN DARIO GARCIA JIMENEZ
C.C. No. 1.095.908.166