ACTA DE VERIFICACIÓN CONTRATO DE SEGURO CONTENIDO EN UNA PÓLIZA
CONTRATO No LP-CVV-002-2026

CONTRATO NO	LP-CVV-002-2026
OBJETO	"PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN LA MODALIDAD FIJA CON EL OBJETO DE DAR PROTECCIÓN A LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL – "CORVIVIENDA"
CONTRATISTA	DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA NIT 804.000.044-0
CONTRATANTE	FONDO DE VIVIENDAQ DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL – CORVIVIENDA NIT. 800.165.392-2
VALOR DEL CONTRATO	($1.308.534.619,38) MIL TRESCIENTOS OCHO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECINUEVE PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE
PLAZO DE EJECUCION	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS.

El **FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL – CORVIVIENDA**, identificado con NIT. 800.165.392-2, representado para el presente acto por **LUIS ALBERTO MORILLO SÁNCHEZ**, en calidad de Jefe de la Oficina Asesora Jurídica, en ejercicio de las funciones conferidas en el numeral 9 de la Resolución No. 381 de 2020, procede a suscribir la presente acta de verificación de las pólizas que amparan el contrato de la referencia, en atención a la información y documentos que se relacionan a continuación.

Lo anterior, con el propósito de dejar constancia de la revisión efectuada respecto al cumplimiento de los requisitos legales, contractuales y asegurativos exigidos para la aprobación de las garantías, en concordancia con lo establecido en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes.

I. Garantía de Cumplimiento

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° POLIZA: 4473499 FECHA DE EXPEDICIÓN: 2026-03-13 ASEGURADORA: SURA BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO: Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital – Corvivienda - NIT 800.165.392-2 Tomador: DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA NIT. 8040000440			**SUMA ASEGURADA ACTUAL**	**VIGENCIA**
AMPARO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**		
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	Diez por ciento (10%) del valor del contrato	Plazo de ejecución del contrato y cuatro (4) meses más.	130.853.462,00	13/03/2026-30/04/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.	Por el plazo del contrato y tres (3) años más.	65.426.731,00	13/03/2026-31/12/2029
Calidad del servicio	Diez por ciento (10%) del valor del contrato	Por el plazo del contrato	130.853.462,00	13/03/2026-31/12/2026

II. Responsabilidad Civil Extracontractual

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL N° POLIZA: 013001061141 FECHA DE EXPEDICIÓN: 2026-03-13 ASEGURADORA: SURA. ASEGURADO: Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana Distrital – Corvivienda - NIT 800.165.392-2 Beneficiarios: Terceros afectados y DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS identificado con NIT 890.480.184-4			**SUMA ASEGURADA ACTUAL**	**VIGENCIA**
AMPARO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**		
Responsabilidad Civil Extracontractual de la entidad, derivada de las actuaciones, hechos u omisiones del contratista o subcontratistas autorizados. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo	Doscientos (200) SMMLV	Igual al período de ejecución del contrato.	350,181,000.00	13-MAR-2026- 31-DIC-2026

2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015.				

De conformidad a la Circular Conjunta No. 001 del 20 de agosto de 2021, modificada en su inciso tercero por la Circular Conjunta No. 002 del 23 de diciembre de 2021, expedidas por la Superintendencia Financiera de Colombia y Colombia Compra Eficiente, se validan las pólizas en la página web: https://www.fasecolda.com/ramos/cumplimiento/consulta-de-polizas/

Nota 1: El cubrimiento de las pólizas se hará en los términos contenidos en el contrato No LP-CVV-002-2026, por lo que la fecha de verificación y/o aprobación no afectará su cubrimiento.

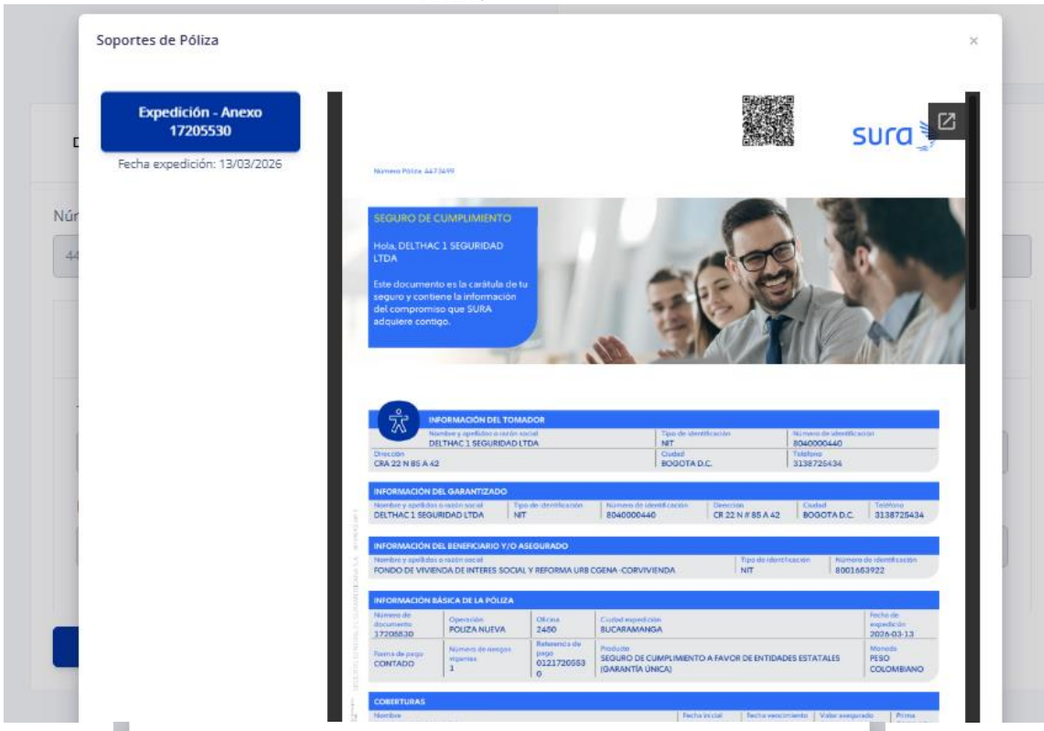
Se firma en Cartagena de Indias, en la fecha de aprobación contenida en el SECOP II.

Atentamente,

LUIS ALBERTO MORIILO SANCHEZ
JEFE DE OFICINA ASESORA JURIDICA[1]
FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL – CORVIVIENDA
Proyectó: Sussy Vargas L. – Jurídica Externa O.A.J.

[1] Numeral 9 de las Funciones Esenciales, Resolución N° 381 de 2020.

ANEXO

- 
Soportes de Póliza
Expedición - Anexo 17205530
Fecha expedición: 13/03/2026
sura
SEGURO DE CUMPLIMIENTO
Hola, DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA
Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.
INFORMACIÓN DEL TOMADOR
DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA
NIT
8040000440
CRA 22 N 85 A 42
BOGOTA D.C.
3138725434
INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO
DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA
NIT
8040000440
CR 22 N # 85 A 42
BOGOTA D.C.
3138725434
INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URB CGENA -CORVIVIENDA
NIT
8001663922
INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA
17205530
POLIZA NUEVA
2450
BUCARAMANGA
2026-03-13
CONTADO
1
0121720553 0
SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)
PESO COLOMBIANO
COBERTURAS

- 
Soportes de Póliza
Expedición - Anexo 17205530
Fecha expedición: 13/03/2026
sura
SEGURO DE CUMPLIMIENTO
Hola, DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA
Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.
INFORMACIÓN DEL TOMADOR
DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA
NIT
8040000440
CRA 22 N 85 A 42
BOGOTA D.C.
3138725434
INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO
DELTHAC 1 SEGURIDAD LTDA
NIT
8040000440
CR 22 N # 85 A 42
BOGOTA D.C.
3138725434
INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO
FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URB CGENA -CORVIVIENDA
NIT
8001663922
INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA
17205530
POLIZA NUEVA
2450
BUCARAMANGA
2026-03-13
CONTADO
1
0121720553 0
SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)
PESO COLOMBIANO
COBERTURAS
CALIDAD DEL SERVICIO
13-MAR-2026
31-DIC-2026
$130.853.462,00
$189.074
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
13-MAR-2026
30-ABR-2027
$130.853.462,00
$266.831
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES
13-MAR-2026
31-DIC-2029
$65.426.731,00
$448.164
VALORES A PAGAR
$903.749
$171.712
$1.075.461
$327.133.655,00
$327.133.655,00
VALOR A PAGAR EN LETRAS : UN MILLON SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/L
provalidarpoliza.azurewebsites.net