**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**
(Empresa Industrial y Comercial del Estado)
**NIT: 901 442 761 - 1**

# INFORME DE EVALUACIÓN 02

INVITACION PRIVADA DE OFERTA IPRIV-012-2026-COP

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | *"CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN SITIOS CRITICOS DE LA ZONA RURAL ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. CI-005-2026 CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE FRONTINO"* |
| **PRESUPUESTO OFICIAL** | **DOS MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE MILLONES CIENTO NOVENTA MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($2.419.190.088) INCLUIDO AU** |
| **PLAZO** | 2,57 meses desde la suscripción del acta de inicio |

| **LUGAR** | **FECHA** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Oficina EDUNA | | DIA | MES | AÑO | |
| | | 17 | 03 | 2026 | |

| **FUNDAMENTO LEGAL** |
|---|
| Acuerdo 001 de 2022 de la Empresa de Desarrollo Urbano del Norte de Antioquia –EDUNA y demás normas vigentes sobre la materia y que hacen parte integrante, para todos los efectos legales de la Invitación y del Informe de Evaluación, o del contrato que se celebre con el proponente a quien se le adjudique la contratación |

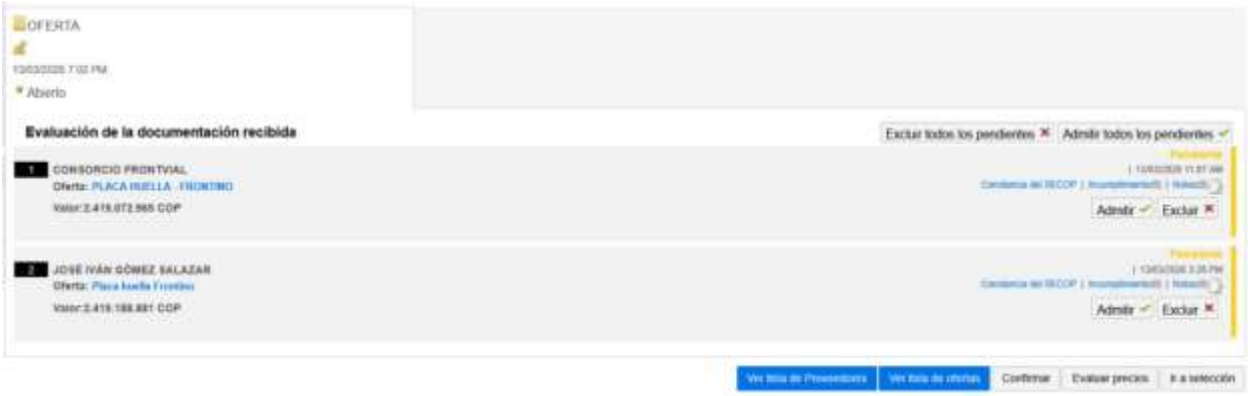
Se publicó en el Sistema electrónico para la Contratación Pública - SECOP - la convocatoria privada de conformidad con las normas aplicables al proceso de selección, la cual contiene la información relacionada con el objeto a contratar, la modalidad de selección, el presupuesto oficial del contrato y demás actos que deban surtirse durante el proceso de contratación.

El término para presentar observaciones al informe de evaluación 1, según cronograma del proceso, fue hasta el día 17/03/2026 hasta las 16:00

## PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Vencido el término señalado en el aviso de convocatoria pública para la recepción y entrega

de propuestas, al momento de cierre del plazo se presentaron las siguientes propuestas:




## VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS HABILITANTES

Los requisitos habilitantes, estos se definen como exigencias de participación en los procedimientos de selección, establecidos en disposiciones normativas, de carácter legal o reglamentario, o contenidas en el acto administrativo que regula las reglas de la convocatoria, es decir, en la invitación o el documento equivalente a este.

Proponente: **CONSORCIO FRONTVIAL**

| INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL PROPONENTE** | **CONSORCIO FRONTVIAL** |
| **TIPO DE ID** | N/A |
| **\|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN** | N/A |
| **TIPO DE PROPONENTE** | PROPONENTE PLURAL |
| **REP LEGAL** | **JENIFFER HERRERA VELEZ** |
| **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | 43.190.008 |

| INTEGRACIÓN DEL CONSORCIO | |
|---|---|
| **INTEGRANTES** | **PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN** |
| CONSTRUCTORA GILLI S.A.S | 50% |
| CONESTRUCTURAR INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S | 50% |

Primer Integrante: **CONSTRUCTORA GILLI S.A.S**

| VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NRO** | **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** | | **CUMPLE/NO CUMPLE** |
| **1** | **Índice o Tabla De Contenido** | N/A | | **N/A** |
| **2** | **Certificado De Existencia Y Representación Legal** | Se adjunta certificado expedido el día 02/03/2026. Fecha de matrícula: 15/07/2019. Fecha de renovación: 31/03/2025. Vigencia: su duración es indefinida., el objeto social es acorde al objeto a contratar. | | **Cumple** |
| **3** | **Registro Único de Proponentes - RUP** | Se adjunta RUP expedido el día 20/01/2026 y con fecha de renovación del 23/04/2025 | | **Cumple** |
| | | **REQUERIDO** | **ACREDITADO** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3.1 | índice de Liquidez | Igual o mayor a 1 | 13,54 | **Cumple** |
| 3.2 | Índice de endeudamiento | Menor al 70% | 0,09 | **Cumple** |
| 3.3 | Razón de cobertura de interés | Igual o mayor a 1 | 2516,93 | **Cumple** |
| 3.4 | Rentabilidad del activo | Igual o mayor 0.0 | 0,44 | **Cumple** |
| 3.5 | Rentabilidad sobre patrimonio | Igual o mayor 0.0 | 0,49 | **Cumple** |
| **4** | **Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social** | Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses y anexa planilla de pago de seguridad social. | | **Cumple** |
| **5** | **Certificado de antecedentes Disciplinarios** | Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 292355374 y No. 292355489 de fecha del 04/03/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes** | | **Cumple** |
| **6** | **Boletín de Responsables Fiscales** | Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 901304579626030409324 5 y 37243455260304092038 de fecha del 04/03/2026 donde se manifiestan que ambos **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes.** | | **Cumple** |
| **7** | **Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos** | Se adjunta certificado de fecha del 04/03/2026 donde se manifiesta que **no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.**<br><br>Se adjunta certificado con registro interno de validación No. **135828299** de fecha del 04/03/2026 que indica que **no tiene medidas correctivas por cumplir.**<br><br>**Adjunta certificado de fecha del 12/03/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.**<br><br>**Adjunta certificado de fecha del 12/03/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos** | | **Cumple** |
| **8** | **Registro Unico Tributario – RUT** | Se adjunta RUT identificado bajo el NIT 901.304.579-6 del 20/10/2025 | | **Cumple** |
| **9** | **Formato de único de la Hoja de vida de la función pública** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | | **Cumple** |
| **10** | **Fotocopia de cédula** | Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) MARIA CRITINA LOBO VARGAS identificado(a) con C.C. 37.243.455 | | **Cumple** |
| **11** | **Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento** | El proponente cuenta con poder amplio y suficiente, soportado en el certificado de existencia y representación legal, para participar del presente proceso contractual. | | **Cumple** |
| **12** | **Inhabilidades e Incompatibilidades** | Se adjunta en la carta de presentación de la oferta la manifestación de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades | | **Cumple** |
| **13** | **Consorcio o Unión Temporal** | El proponente se presenta como consorcio. | | **Cumple** |
| **14** | **Multas y Sanciones** | Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.. | | **Cumple** |
| **15** | **Certificado Anticorrupción** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | | **Cumple** |
| **16** | **Carta de invitación privada para participar del proceso** | Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-012-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA | | **Cumple** |

Segundo Integrante: **CONESTRUCTURAR INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S.**

| **VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES** | | | |
|---|---|---|---|
| **NRO** | **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** | **CUMPLE/NO CUMPLE** |
| **1** | **Índice o Tabla De Contenido** | N/A | **N/A** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2** | **Certificado De Existencia Y Representación Legal** | Se adjunta certificado expedido el día 04/03/2026. Fecha de matrícula: 24/11/2011. Fecha de renovación: 29/03/2025. Vigencia: duración indefinida, el objeto social es acorde al objeto a contratar. | | **Cumple** |
| **3** | **Registro Único de Proponentes - RUP** | Se adjunta RUP expedido el día 04/03/2026 y con fecha de renovación del 09/04/2025 | | **Cumple** |
| | | **REQUERIDO** | **ACREDITADO** | |
| 3.1 | índice de Liquidez | Igual o mayor a 1 | 1,89 | **Cumple** |
| 3.2 | Índice de endeudamiento | Menor al 70% | 0,50 | **Cumple** |
| 3.3 | Razón de cobertura de interés | Igual o mayor a 1 | 2407,68 | **Cumple** |
| 3.4 | Rentabilidad del activo | Igual o mayor 0.0 | 0,49 | **Cumple** |
| 3.5 | Rentabilidad sobre patrimonio | Igual o mayor 0.0 | 0,98 | **Cumple** |
| **4** | **Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social** | Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses y anexa planilla de pago de seguridad social. | | **Cumple** |
| **5** | **Certificado de antecedentes Disciplinarios** | Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 292289506 y No. 292289215 de fecha del 03/03/2026 donde se manifiesta que **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes** | | **Cumple** |
| **6** | **Boletín de Responsables Fiscales** | Se adjuntan certificados de la persona jurídica y su representante legal, identificados bajo el No. 900423351026030310534 1 y 105206700026030310530 8 de fecha del 03/03/2026 donde se manifiestan que ambos **no registran sanciones ni inhabilidades vigentes.** | | **Cumple** |
| **7** | **Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos** | Se adjunta certificado de fecha del 03/03/2026 donde se manifiesta que **no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.**<br><br>Se adjunta certificado de fecha del 03/03/2026 con registro interno de validación No. **135760794** de fecha del 05/02/2026 que indica que **no tiene medidas correctivas por cumplir.**<br><br>**Adjunta certificado de fecha del 12/03/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.**<br><br>**Adjunta certificado de fecha del 03/03/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos** | | **Cumple** |
| **8** | **Registro Unico Tributario – RUT** | Se adjunta RUT de fecha del 22/09/2023 identificado bajo el NIT 900.423.351-0 | | **Cumple** |
| **9** | **Formato de único de la Hoja de vida de la función pública** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | | **Cumple** |
| **10** | **Fotocopia de cédula** | Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) JAIRO ALBERTO MORA ROMERO identificado(a) con C.C. 1.052.067.000 | | **Cumple** |
| **11** | **Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento** | El proponente adjunta copia de acta que autoriza al representante legal para presentarse a la invitación privada. | | **Cumple** |
| **12** | **Inhabilidades e Incompatibilidades** | Se adjunta en la carta de presentación de la oferta la manifestación de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades | | **Cumple** |
| **13** | **Consorcio o Unión Temporal** | El proponente se presenta como consorcio. | | **Cumple** |
| **14** | **Multas y Sanciones** | Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años.. | | **Cumple** |
| **15** | **Certificado Anticorrupción** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | | **Cumple** |
| **16** | **Carta de invitación privada para participar del proceso** | Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-012-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA | | **Cumple** |

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**

(Empresa Industrial y Comercial del Estado)

**NIT: 901 442 761 - 1**

Del **CONSORCIO: CONSORCIO FRONTVIAL.**

| VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES | | | |
|---|---|---|---|
| **NRO** | **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** | **CUMPLE/NO CUMPLE** |
| **1** | **Índice o Tabla De Contenido** | N/A | **N/A** |
| **2** | **Carta de presentación de oferta** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | **Cumple** |
| **3** | **Fotocopia de cédula** | Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) JENNIFER HERRERA VÉLEZ identificado(a) con C.C. 43.190.008 | **Cumple** |
| **4** | **Certificado de antecedentes Disciplinarios** | Se adjuntan certificado del representante legal, identificado bajo el No. 292355555 de fecha del 04/03/2026 donde se manifiesta que **no registra sanciones ni inhabilidades vigentes** | **Cumple** |
| **5** | **Boletín de Responsables Fiscales** | Se adjunta certificado del representante legal, identificado bajo el No. 43190008260304092050 de fecha del 04/03/2026 donde se manifiesta que **no registra sanciones ni inhabilidades vigentes.** | **Cumple** |
| **6** | **Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos** | Se adjunta certificado de fecha del 11/03/2026 donde se manifiesta que **no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.**<br><br>Se adjunta certificado de fecha del 04/03/2026 con registro interno de validación No. **135828430** que indica que **no tiene medidas correctivas por cumplir.**<br><br>**Adjunta certificado de fecha del 12/03/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.**<br><br>**Adjunta certificado de fecha del 13/03/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos** | **Cumple** |
| **7** | **Propuesta Económica** | Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $ 2.419.072.965. Anexa AU Y APU. | **Cumple** |
| **8** | **EXPERIENCIA GENERAL** | Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras civiles terminados y celebrados con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o superior al 30% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | **Cumple**<br><br>El proponente adjunta acta de recibo final. Empresa CONESTRUCTURAR INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A. Contrato de obra celebrado en consorcio 70% con la Empresa Autónoma de El Peñol, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE PLANTA DE COMPOSTAJE PARA EL TRATAMIENTO DE RESIDUOS ORGÁNICOS EN LA VEREDA EL SALTO DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL – ETAPA 1.<br><br>Valor del contrato en SMMLV 946,12.<br>Consecutivo RUP: 42<br><br>El proponente adjunta certificación de experiencia. Empresa CONSTRUCTORA GILLI S.A.S. Contrato de obra celebrado con Empresa Social del Estado IMSALUD, cuyo objeto es: MEJORAMIENTO DE LAS IPS PRIORIZADAS DE LA RED PRESTADORA DE SERVICIOS DE LA ESE IMSALUD. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | Valor del contrato en SMMLV 982,99.<br>Consecutivo RUP: 164<br><br>El proponente adjunta certificado de obra. Empresa CONESTRUCTURAR INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A. Contrato de obra con Motored OB S.A.S, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE 160M DE PAVIMENTO EN PLACA HUELLA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA MEJORAR LA VIA DE ACCESO A LA BODEGA DE ACOPIO DE MOTOCICLETAS DEL ALMACÉN MOTORED OB S.A.S.<br><br>Valor del contrato en SMMLV 252,28.<br>Consecutivo RUP: 33 |
| **9** | **EXPERIENCIA ESPECÍFICA** | Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructura vial debidamente celebrados y terminados por el proponente con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal. | **Cumple**<br><br>El proponente adjunta certificado de obra. Empresa CONESTRUCTURAR INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A. Contrato de obra con Motored OB S.A.S, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE 160M DE PAVIMENTO EN PLACA HUELLA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA MEJORAR LA VIA DE ACCESO A LA BODEGA DE ACOPIO DE MOTOCICLETAS DEL ALMACÉN MOTORED OB S.A.S.<br><br>Valor del contrato en SMMLV 252,28.<br>Consecutivo RUP: 33 |

**CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA**

**EQUIPO DE TRABAJO**

| No. | Descripción | EXPERIENCIA | Cant. | Dedicación | Documentos a Acreditar | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **Personal Profesional y Técnico** | | | | | |
| 1 | **Profesional Director de Obra/ Ingeniero civil o arquitecto constructor** | Experiencia mínima de 3 a 5 años | 1 | 20% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Aporta: Ingeniera civil, Magister en Ingeniería Ambiental, Hilda Beatríz Castaño Suárez | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 2 | **Profesional Residente de Obra/ Ingeniero civil o constructor** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br>Aporta: Ingeniero Civil, Ingeniero Estructural, Sergio Posada Restrepo | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 3 | **Profesional SST/ Profesional SST** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br>Aporta: Ingeniero Químico, Especialista en Seguridad en el Trabajo, Carlos David Moreno Castaño | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **N/A** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **N/A** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 4 | **Residente Ambiental/ Ingeniero Ambiental o sanitario o afines** | Experiencia mínima de 1 a 3 años | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Aporta: Ingeniera ambiental, Olga Patricia Moreno Castaño | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 5 | **Topógrafo/ Tecnólogo o profesional en topografía** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br>Aporta: Tecnólogo en Topografía, Diego Fernando Londoño González | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **Cumple** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |
| 6 | **Cadenero/ Bachiller académico** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br>Aporta: Tecnólogo en Obras civiles, Edgar Andrés España Beleño | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **N/A** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **N/A** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **Cumple** |

| **CONCLUSIÓN** | **HABILITADO** |
|---|---|

Proponente: **JOSE IVAN GOMEZ SALAZAR**

**INFORMACIÓN RESUMEN DEL PROPONENTE**

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA**

(Empresa Industrial y Comercial del Estado)

**NIT: 901 442 761 - 1**

| | |
|---|---|
| **NOMBRE DEL PROPONENTE** | **JOSE IVAN GOMEZ SALAZAR** |
| **TIPO DE ID** | c.c. |
| **\|NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN** | 19.300.791 |
| **TIPO DE PROPONENTE** | PROPONENTE SINGULAR |
| **REP LEGAL** | **N/A** |
| **DOCUMENTO DE IDENTIDAD** | N/A |

| **VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NRO** | **DESCRIPCIÓN** | **OBSERVACIONES** | | **CUMPLE/NO CUMPLE** |
| **1** | **Índice o Tabla De Contenido** | N/A | | **N/A** |
| **2** | **Carta de presentación de oferta** | Se adjunta documento debidamente diligenciado. | | **Cumple** |
| **3** | **Certificado De Existencia Y Representación Legal** | N/A | | **N/A** |
| **4** | **Registro Único de Proponentes – RUP** | Se adjunta RUP expedido el día 16/02/2026. fecha de la última renovación en el registro de proponentes 24/04/2025 | | **Cumple** |
| | | **REQUERIDO** | **ACREDITADO** | |
| 4.1 | índice de Liquidez | Igual o mayor a 1 | 23,96 | **Cumple** |
| 4.2 | Índice de endeudamiento | Menor al 70% | 0,10 | **Cumple** |
| 4.3 | Razón de cobertura de interés | Igual o mayor a 1 | 34,94 | **Cumple** |
| 4.4 | Rentabilidad del activo | Igual o mayor 0.0 | 0,05 | **Cumple** |
| 4.7 | Rentabilidad sobre patrimonio | Igual o mayor 0.0 | 0,06 | **Cumple** |
| **5** | **Certificado de pago (o planilla) de pago de la seguridad social** | Se adjunta certificado debidamente diligenciado manifestando estar a paz y salvo por concepto de seguridad social durante los últimos 6 meses. Adjunta certificado de afiliación a Colpensiones. | | **Cumple** |
| **6** | **Certificado de antecedentes Disciplinarios** | Se adjunta certificado de la persona natural, identificado bajo el No. 292872558 del 13/03/2026 donde se manifiesta que **no registra sanciones ni inhabilidades vigentes** | | **Cumple** |
| **7** | **Boletín de Responsables Fiscales** | Se adjunta certificado de la persona natural, identificado bajo el No. 1930079126031311040del 13/03/2026 donde se manifiesta que **no se encuentra reportado como responsable fiscal.** | | **Cumple** |
| **8** | **Certificado de antecedentes Judiciales, medidas correctivas delitos sexuales y deudores alimentarios morosos** | Se adjunta certificado del 13/03/2026 donde se manifiesta que **no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales.**<br><br>Se adjunta certificado con registro interno de validación No. **136428132** de fecha del 13/03/2026 que indica que **no tiene medidas correctivas por cumplir.**<br><br>**Adjunta certificado del 13/03/2026 que da cuenta que no tiene inhabilidad por delitos sexuales.**<br><br>**Adjunta certificado del 13/03/2026 que no se encuentra inscrito en el registro de deudores alimentarios morosos** | | **Cumple** |
| **9** | **Registro Único Tributario – RUT** | Se adjunta RUT con fecha de generación del **28/01/2026** identificado bajo la c.c. 19.300.791 | | **Cumple** |
| **10** | **Formato de único de la Hoja de vida de la función pública** | No se adjunta documento | | **No Cumple**<br><br>No se adjunta documento alguno |
| **11** | **Fotocopia de cédula** | Se adjunta cédula de Ciudadanía del(a) señor(a) JOSE IVAN GOMEZ SALAZAR identificado(a) con C.C. 19.300.791 | | **Cumple** |
| **12** | **Estar debidamente facultado o autorizado mediante documento** | N/A | | **N/A** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **13** | **Inhabilidades e Incompatibilidades** | Se adjunta en la carta de presentación de la oferta y documento de no estar incurso en inhabilidades y/o incompatibilidades. | **Cumple** |
| **14** | **Consorcio o Unión Temporal** | El proponente se presente como persona singular | **N/A** |
| **15** | **Multas y Sanciones** | Se adjunta documento manifestando no tener multas y/o sanciones, ni haberlas tenido durante los últimos 3 años. | **Cumple** |
| **16** | **Certificado Anticorrupción** | Se adjunta documento debidamente diligenciado | **Cumple** |
| **17** | **Certificado de Inspección, Vigilancia y Control para persona jurídica sin ánimo de lucro domiciliada en Colombia** | **N/A** | **N/A** |
| **18** | **Propuesta Económica** | Se adjunta propuesta económica debidamente diligenciada y por valor de $ 2.419.188.881. Adjunta el A.U y el A.P.U | **Cumple** |
| **19** | **Carta de invitación privada para participar del proceso** | Se adjunta carta de invitación a participar del proceso por invitación Privada de Oferta Nro. IPRIV-012-2026-COP, enviada por el representante legal de EDUNA | **Cumple** |
| **20** | **EXPERIENCIA GENERAL** | Se considerará que CUMPLE el proponente que aporte hasta tres (03) contratos que tengan como objeto o alcance la construcción y/o mantenimiento de obras civiles terminados y celebrados con entidades públicas o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal y que la suma de ellos sean igual o superior al 30% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV. | **Cumple**<br><br>El proponente adjuntó acta de recibo, contrato de obra pública celebrado en consorcio 30% con el MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CONECTIVIDAD NO MOTORIZADA Y MEJORAMIENTO VIAL DE LA CALLE 77 SUR ENTRE CARRERA 52D AL PARQUE PRINCIPAL DE LA ESTRELLA EN EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO.588 DE 2019 SUSCRITO CON EL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ<br><br>Valor S.M.M.L.V: 2.422,93<br>Consecutivo RUP: 177 |
| **21** | **EXPERIENCIA ESPECÍFICA** | Al menos un (01) contrato aportado como experiencia general debe tener por objeto o dentro de su alcance la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento y/o mejoramiento de infraestructura vial debidamente celebrados y terminados por el proponente con entidades públicas y/o privadas, ya sea individualmente o en consorcio o en unión temporal. | **Cumple**<br><br>El proponente adjuntó acta de recibo, contrato de obra pública celebrado en consorcio 30% con el MUNICIPIO DE LA ESTRELLA, cuyo objeto es: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA CONECTIVIDAD NO MOTORIZADA Y MEJORAMIENTO VIAL DE LA CALLE 77 SUR ENTRE CARRERA 52D AL PARQUE PRINCIPAL DE LA ESTRELLA EN EL MUNICIPIO DE LA ESTRELLA SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO.588 DE 2019 SUSCRITO CON EL ÁREA METROPOLITANA DEL VALLE DE ABURRÁ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | Valor S.M.M.L.V: 2.422,93<br>Consecutivo RUP: 177 |

**CONDICIONES Y REQUISITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA Y OPERATIVA DE LA OFERTA**

**EQUIPO DE TRABAJO**

| No. | Descripción | EXPERIENCIA | Cant. | Dedicación | Documentos a Acreditar | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.0** | **Personal Profesional y Técnico** | | | | | |
| 1 | **Profesional Director de Obra/ Ingeniero civil o arquitecto o arquitecto constructor** | Experiencia mínima de 3 a 5 años<br><br>Aporta: Ingeniero civil, José Iván Gómez Salazar | 1 | 20% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **No Cumple**<br>No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **No Cumple**<br>No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple**<br>No adjunta documento alguno |
| 2 | **Profesional Residente de Obra/ Ingeniero civil o arquitecto constructor** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br><br>Aporta: Técnico Profesional en obras civiles, Carlos Muñoz Bolaños | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **No Cumple**<br>No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **No Cumple**<br>No cumple con el perfil profesional solicitado en la invitación |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **No Cumple**<br>No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **No Cumple**<br>No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple**<br>No adjunta documento alguno |
| 3 | **Profesional SST/** | Experiencia mínima de 1 a 3 años | 1 | 100% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **Cumple** |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Profesional SST** | Aporta: Tecnología en Seguridad e Higiene Ocupacional, Maria Cristina Arbeláez Valencia | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **No Cumple** No cumple con el perfil profesional solicitado en la invitación |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **N/A** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **N/A** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| 4 | **Residente Ambiental/ Ingeniero Ambiental o sanitario o afines** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br>Aporta: Ingeniero sanitario, Jaime Alberto Gómez Salazar | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Hoja de vida. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **Cumple** |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| 5 | **Topógrafo/ Tecnólogo o profesional en topografía** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br>Aporta: Tecnólogo en Topografía, Diego Fernando Londoño González | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Hoja de vida. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del | **No Cumple** No adjunta documento alguno |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | proponente dentro de su equipo de trabajo | |
| 6 | **Cadenero/ Bachiller académico** | Experiencia mínima de 1 a 3 años<br><br>Aporta: Tecnólogo en Obras civiles, Edgar Andrés España Beleño | 1 | 50% | • Certificados que demuestren la experiencia solicitada para cada profesional. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Hoja de vida. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia de la cédula de ciudadanía. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia del diploma o acta de grado. | **No Cumple** No adjunta documento alguno |
| | | | | | • Copia de la tarjeta profesional. | **N/A** |
| | | | | | • Certificado de vigencia y/o antecedentes disciplinarios de la profesión (COPNIA o el que aplique). | **N/A** |
| | | | | | • Carta de manifestación de interés para participar de la mano del proponente dentro de su equipo de trabajo | **No Cumple** No adjunta documento alguno |

| **CONCLUSIÓN** | **NO HABILITADO/ RECHAZAR** |
|---|---|

## A CONTINUACION SE ASIGNA APUNTAJE A LA ÚNICA PROPUESTA HABILITADA PRESENTADA POR EL CONSORCIO FRONTVIAL

## CALIFICACION DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes desde el inicio y/o a través de subsanación y que no se encuentren incursa en causal de rechazo y/o inhabilidad, se calificarán con el siguiente puntaje:

### CRITERIOS DE PONDERACIÓN

| No. | CRITERIO DE EVALUACIÓN | PUNTAJE |
|---|---|---|
| 1. | TOTAL PUNTAJE EXPERIENCIA DEL OFERENTE | 289,75 |
| Discriminación asignación de puntaje de experiencia del oferente: | | |
| 1.1. | EXPERIENCIA GENERAL | 100 |
| 1.2. | EXPERIENCIA ESPECÍFICA | 189,75 |
| 2. | MENOR VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA | 600 |
| 3. | APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | 100 |
| 4. | PERSONAL DISCAPACITADO | 10 |
| 5. | EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES | 0,25 |

| | | |
|---|---|---|
| | TOTAL. | 1.000 |

## CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Teniendo en cuenta la verificación de requisitos habilitantes realizada a todas las propuestas válidas presentadas, el evaluador del proceso manifiesta lo siguiente: De acuerdo a lo anterior, encontrando que se agotaron los tiempos de subsanación y ante lo indicado en el cuadro anterior respecto al cumplimiento de requisitos habilitantes y asignación de puntajes, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto adjudicar el proceso contractual IPRIV-012-2026-COP, al proponente CONSORCIO FRONTVIAL, representada legalmente por el(la) señor(a) JENIFFER HERRERA VELEZ identificado(a) con C.C. 43.190.008, toda vez que fue el proponente que cumplió con el total de requisitos habilitantes, fue declarado habilitado y alcanzó una calificación de 1000 puntos.

Este informe de evaluación se publicará en el SECOP II de manera inmediata.

Para constancia de lo anterior, se firma en el Municipio de Santa Rosa de Osos a los 17 días del mes de marzo de 2026 por quienes intervinieron en la evaluación.

**CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO**
Gerente EDUNA

**ANDRÉS FELIPE MÚNERA TABORDA**
Director Comercial

**SANDRA CRISTINA DIOSSA ACOSTA**
Abogada contratista

| | NOMBRE Y CARGO | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| Elaboró | Andrés Felipe Múnera Taborda – Director Comercial | | 17/03/2026 |
| Revisó | Sandra Cristina Diossa Acosta-Abogada contratista | | 17/03/2026 |
| Aprobó | Carlos Guillermo Atehortúa Quiceno-Gerente | | 17/03/2026 |