UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

INFORME DE EJECUCION DE ACTVIDADES #4

CONTRATO No : 20251800033027

OBJETO: REALIZAR OBRAS PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y PRESERVACIÓN DE LOS BIENES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO: "IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y CONSERVACION DE LOS ESPACIOS FISICOS, DE LOS BIENES PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN".

UNION TEMPORAL ADECUACIONES POPAYAN

NIT 901976928-6

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

Señores
MUNICIPIO DE POPAYAN:
Edificio el CAM, Cra. 6 #4-21

INFORME DE EJECUCION DE ACTIVIDADES

En cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas, se presenta el siguiente informe correspondiente al contrato cuyo objeto es realizar obras para el mantenimiento, mejoramiento, adecuación y preservación de los bienes del Municipio de Popayán, en el marco del proyecto denominado: “Implementación del plan de mejoramiento, adecuación y conservación de los espacios físicos de los bienes públicos del Municipio de Popayán”. Este informe tiene como propósito detallar las actividades ejecutadas, los avances obtenidos, las condiciones técnicas y administrativas que acompañaron el desarrollo de las obras, así como los resultados alcanzados en materia de conservación del patrimonio físico municipal, en aras de garantizar el adecuado uso, funcionalidad y sostenibilidad de los espacios públicos intervenidos

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	PLANCHON	ITEM	13	DESCRIPCION	Aplicación de estuco plástico sobre muro repellado	UNID.	M2	UBICACIÓN	LAS PALMAS

OBSERVACIONES:









Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ALTO	AREA	CANTIDAD	
Estuco					
Muro 1	30,00	4,50	135,00	1,00	135,00
Muro 2	29,00	2,35	68,15	1,00	68,15
Muro 3	14,00	1,40	19,60	1,00	19,60
Subtotal					222,75
TOTAL					**222,75**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	PLANCHON	ITEM	NP 25	DESCRIPCION	Aplicación de pintura en vinilo tipo 1 o similar a 2 manos	UNID.	m2	UBICACIÓN	LAS PALMAS

OBSERVACIONES:









Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ALTO	AREA	CANTIDAD	
PINTURA TIPO 1					
	32,00	12,30	393,60	1,00	393,60
	29	2,35	68,15	1,00	68,15
	14,00	3,00	42,00	1,00	42,00
Subtotal					503,75
TOTAL					503,75

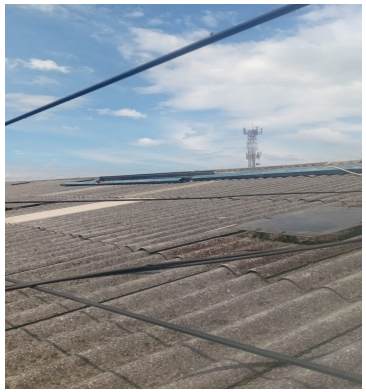
UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

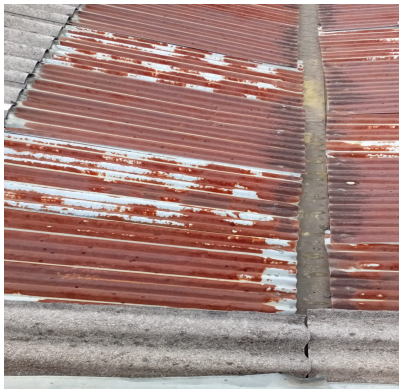
MODULO	GALERIA	ITEM	25	DESCRIPCION	Limpieza de canales de cubierta y bajantes a h=11m	UNID.	M	UBICACIÓN	BELLO HORIZONTE

OBSERVACIONES:









Localización	Dimensiones				CANTIDAD	Medida Total
	LONGITUD					
Canales						
Canal plazoleta de abajo	48,00				1,00	48,00
Canales plaza de arriba	28,00				2,00	56,00
Canal intermedio plaza abajo	12,50				1,00	12,50
	10,30				1,00	10,30
Subtotal						126,80
TOTAL						**126,80**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	GALERIA	ITEM	27	DESCRIPCION	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 20	UNID.	M	UBICACIÓN	BELLO HORIZONTE







Localización	Dimensiones					Medida Total
	LONGITUD				CANTIDAD	
Canal aguas lluvias nuevo						
	48,00				1,00	48,00
Subtotal						48,00
TOTAL						48,00

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	GALERIA	ITEM	28	DESCRIPCION	Suministro e instalación de bajante de agua lluvia d= 4"	UNID.	M	UBICACIÓN	BELLO HORIZONTE

OBSERVACIONES:











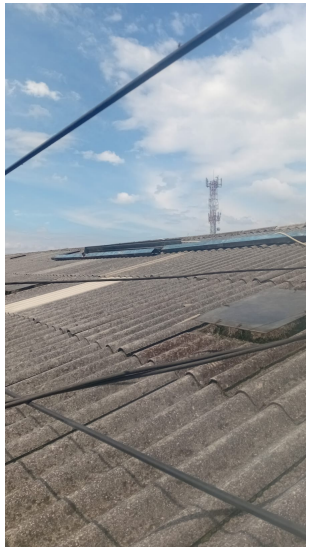
Localización	Dimensiones				CANTIDAD	Medida Total
	LONGITUD					
Instalacion de bajantes						
	12,00				1,00	12,00
Bajantes parte externa	6,5				2,00	13,00
	12,50				1,00	12,50
Bajantes parte interna	9,50				4,00	38,00
Subtotal						76,00
TOTAL						**76,00**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	GALERIA	ITEM	18	DESCRIPCION	Recorrido de cubierta en teja de fibrocemento para tapar goteras, incluye reacomodación de tejas, limpieza, reparación de amarras, ganchos o cualquier otro sistema de fijación	UNID.	M2	UBICACIÓN	BELLOHORIZONTE

OBSERVACIONES:







Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	
Revision cubierta					
Revisión total cubierta plaza arriba	22,5	28,90	650,25	1,00	650,25
Revisión parcial cubierta plaza de abajo	45	14,00	630,00	1,00	630,00
Subtotal					1.280,00
TOTAL					**1.280,00**

UNIÓN TEMPORAL ADECUACIONES POPAYÁN

MODULO	GALERIA	ITEM	NP 33	DESCRIPCION	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN TUBERIA GALVANIZADA DE 2" CAL 2,5MM (INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO)	UNID.	M	UBICACIÓN	BELLO HORIZONTE

OBSERVACIONES:







Localización	Dimensiones				CANTIDAD	Medida Total
	LONGITUD					
Pasamanos	1,85				2,00	3,70
Subtotal						3,70
TOTAL						3,70

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	CENTRO COMERCIAL EMPEDRADO	ITEM	NP 22	DESCRIPCION	Suministro e instalación de hoja de policarbonato [incluye retiro de hoja existente]	UNID.	M2	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:





Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	
Suministro e instalación de hoja de policarbonato					
Segundo piso	19,5	5,60	109,20	1,00	109,20
Teja existente	2,7	2,50	6,75	-1,00	-6,75
Subtotal					102,45
TOTAL					**102,45**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ARCHIVO HISTORICO	ITEM	73	DESCRIPCION	Aplicación de pintura para exteriores en vinilo tipo Koraza o similar a 2 manos	UNID.	M2	UBICACIÓN	TRANSITO MUNICIPAL

OBSERVACIONES:











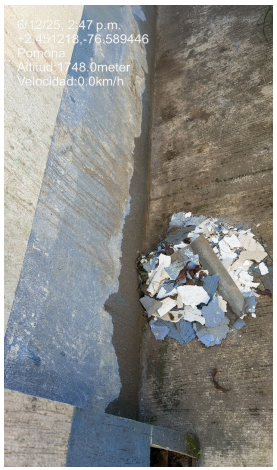
Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ALTO	AREA	CANTIDAD	
Archivo historico					
Parte Lateral izquierda	21,50	4,90	105,35	1,00	105,35
	4,45	4,90	21,81	1,00	21,81
	6,70	4,90	32,83	1,00	32,83
Parte trasera	16,1	5,00	80,50	1,00	80,50
Marco ventana lateral	17,5	0,23	4,03	2,00	8,06
Puerta existente	1	2,20	2,20	-1,00	-2,2
Subtotal					246,35
TOTAL					**246,35**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ARCHIVO HISTORICO	ITEM	52	DESCRIPCION	Aplicación de graniplast esgrafiado antihongos, color a elegir	UNID.	M2	UBICACIÓN	TRANSITO MUNICIPAL

OBSERVACIONES:









Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	
Graniplast					
	20,30	1,50	30,45	1,00	30,45
Parte delantera	4,45	2,50	11,13	1,00	11,13
	3,20	5,00	16,00	1,00	16,00
Parte trasera	16,2	2,60	42,12	1,00	42,12
Puerta existente	1	2,20	2,20	-1,00	-2,2
Subtotal					97,50
TOTAL					**97,50**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ARCHIVO HISTORICO	ITEM	55	DESCRIPCION	Suministro e instalación de teja UPVC 2mm de 1.07m x 5.90m, incluye accesorios de fijación y elementos para su normal funcionamiento	UNID.	M2	UBICACIÓN	TRANSITO MUNICIPAL

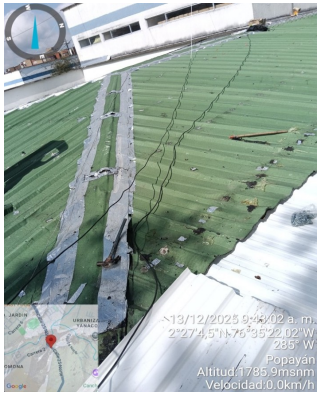
OBSERVACIONES:

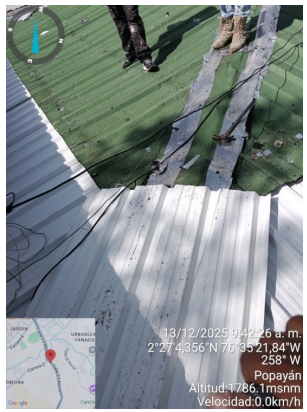












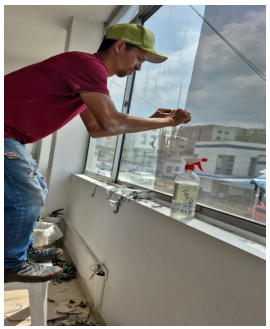
Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	
Hojas upvc					
	16,18	1,50	24,27	1,00	24,27
	10,36	1,50	15,54	1,00	15,54
	14,20	1,50	21,30	1,00	21,30
Subtotal					61,11
TOTAL					**61,11**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ARCHIVO HISTORICO	ITEM	NP	DESCRIPCION	Suministro e instalacion de pelicula para opalizar vidrios, incluye retiro pelicula anterior	UNID.	M2	UBICACIÓN	TRANSITO MUNICIPAL

OBSERVACIONES:













Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	
Opalizada de vidrios					
Fachada principal	2,70	1,80	4,86	6,00	29,16
Fachada lateral	3,7	1,80	6,66	1,00	6,66
	1,20	1,80	2,16	1,00	2,16
Segundo piso	2,6	1,90	4,94	1,00	4,94
	1,2	1,90	2,28	1,00	2,28
	1,2	1,90	2,28	1,00	2,28
	2,7	1,90	5,13	1,00	5,13
Subtotal					53,00
TOTAL					**53,00**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ARCHIVO HISTORICO	ITEM	27	DESCRIPCION	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 20	UNID.	M	UBICACIÓN	TRANSITO MUNICIPAL

OBSERVACIONES:







Localización	Dimensiones				Medida Total
	LONGITUD			CANTIDAD	
Canal					
	22,00			1,00	22,00
Subtotal					22,00
TOTAL					22,00

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	GALERIA LA ESMERALDA	ITEM	NP 30	DESCRIPCION	Suministro e instalación de teja de fibrocemento perfil 7 (No.8) área útil 1.48m2, incluye desmonte de tejas existentes	UNID.	UND	UBICACIÓN	B/ ESMERALDA

OBSERVACIONES:







Localización	Dimensiones					Medida Total
	Cantidad					
Teja de fibrocemento						
Unidades instaladas	55,00					55,00
Subtotal						55,00
TOTAL						55,00

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ALCALDIA MUNICIPAL	ITEM	NP 31	DESCRIPCION	Restauracion de pilares, columnas y barandas existentes en madera , incluye inmunizada y pintura	UNID.	M	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:













Localización	Dimensiones LARGO	CANTIDAD	Medida Total
Patio 2			
Pilares	2,80	21,00	58,80
Patio 5			
Pilares	2,80	16,00	44,80
Patio 2			
Barandas	31,00	1,00	31,00
Patio 5			
Barandas	22,00	1,00	22,00
	Subtotal		156,60
	TOTAL		**156,60**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ALCALDIA	ITEM	NP 11	DESCRIPCION	Alzaprimado de estructura (tablero-taco metal)	UNID.	DIA	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:









Localización	Dimensiones LARGO	CANTIDAD	Medida Total
Dias alquilados	45	1,00	45,00
Subtotal			45,00
TOTAL			**45,00**

MODULO	ALCALDIA MUNICIPAL	ITEM	NP	DESCRIPCION	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red sanitaria e hidráulica de la edificación, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento	UNID.	M	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:





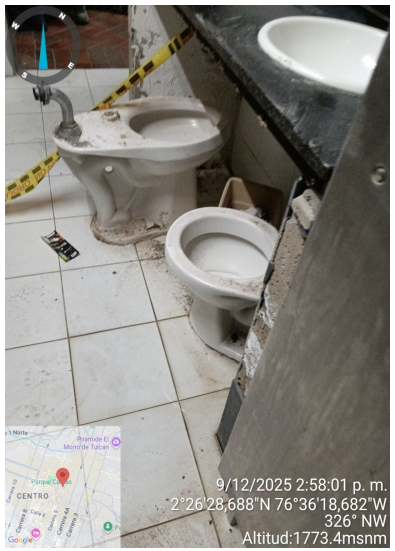


Localización	Dimensiones				CANTIDAD	Medida Total
	LARGO					
Zona de la cafeteria						
Tubería sanitarios	2,5				5,00	12,50
Tubería lavamanos	2,10				3,00	6,30
Subtotal						18,80
TOTAL						18,80

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ALCALDIA MUNICIPAL	ITEM	4	DESCRIPCION	Desmonte de aparatos sanitarios (lavamanos o sanitarios)	UNID.	UND	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:





Localización	Dimensiones					Medida Total
	Cantidad					
Desmonte aparatos						
Sanitarios	5,00					5,00
Lavamanos	3,00					3,00
Subtotal						8,00
TOTAL						8,00

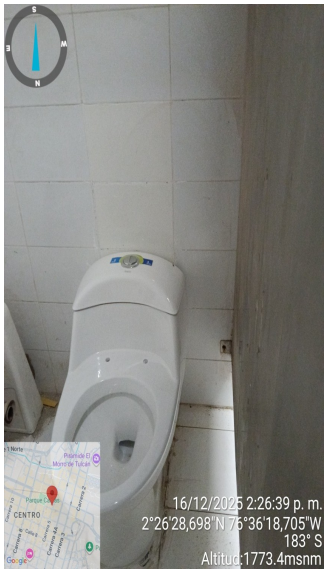
UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ALCALDIA MUNICIPAL	ITEM	NP SAN	DESCRIPCION	Suministro e instalacion de Sanitario linea de lujo	UNID.	UND	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:







Localización	Dimensiones					Medida Total
	Cantidad					
Sanitarios						
			5,00			5,00
Subtotal						5,00
TOTAL						5,00

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ALCALDIA MUNICIPAL	ITEM	NP LAV	DESCRIPCION	Suministro e instalacion de lavamanos linea de lujo	UNID.	UND	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:



Localización	Dimensiones					Medida Total
	Cantidad					
Lavamanos			3,00			3,00
Subtotal						3,00
TOTAL						3,00

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	DAFE-PUEBLITO PATOJO	ITEM	10	DESCRIPCION	Demolición de mortero (repello, alistado o pañete) sin afectar la superficie de soporte. incluye posterior limpieza de la superficie que queda al descubierto	UNID.	M2	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:













Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ALTURA	AREA	CANTIDAD	
Fachada					
Pared izquierda	17	1,70	28,90	1,00	28,90
pared derecha	17,00	1,60	27,20	1,00	27,20
pared trasera	10,5	2,10	22,05	1,00	22,05
Pared frontal	10,5	1,30	13,65	1,00	13,65
Cielo raso baños					
	1,5	1,32	1,98	1,00	1,98
	1,5	1,43	2,15	1,00	2,15
Balcon pilares					
	1,5	1,00	1,50	2,00	3,00
Subtotal					98,93
TOTAL					**98,93**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	DAFE-PUEBLITO PATOJO	ITEM	12	DESCRIPCION	Aplicación de repello con mortero 1:3 en muros	UNID.	M2	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:









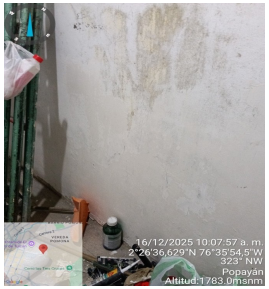


Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ALTURA	AREA	CANTIDAD	
Fachada					
Pared izquierda	17	1,70	28,90	1,00	28,90
pared derecha	17,00	1,60	27,20	1,00	27,20
pared trasera	10,5	2,10	22,05	1,00	22,05
Pared frontal	10,5	1,00	10,50	1,00	10,50
Cielo raso baños					
	1,5	1,32	1,98	1,00	1,98
	1,5	1,43	2,15	1,00	2,15
Balcon pilares					
	1,5	1,00	1,50	2,00	3,00
				Subtotal	95,78
				TOTAL	**95,78**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	DAFE-PUEBLITO PATOJO	ITEM	13	DESCRIPCION	Aplicación de estuco plástico sobre muro repellado	UNID.	M2	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:













Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	Medida Total
Primer Piso					
Oficina puerta de vidrio	6,40	2,20	14,08	2,00	28,16
Ventana	3,00	2,20	6,60	1,00	6,60
Bodegas	2,00	2,30	4,60	1,00	4,60
	5,50	2,00	11,00	2,00	22,00
	1,40	2,00	2,80	1,00	2,80
	3,10	2,00	6,20	2,00	12,40
	1,40	2,00	2,80	1,00	2,80
Pasillo Bodega	2,60	2,00	5,20	2,00	10,40
	1,05	2,00	2,10	1,00	2,10
	2,30	2,00	4,60	2,00	9,20
	1,70	2,00	3,40	1,00	3,40
Primer Piso Exteriores					
Paredes izquierdas	1,95	1,90	3,71	1,00	3,71
Pared izquierda	6,00	2,10	12,60	1,00	12,60
Pared izquierda	1,55	2,20	3,41	1,00	3,41
Pared izquierda	8,75	2,30	20,13	1,00	20,13
Paredes derachas	9,05	2,20	19,91	1,00	19,91
Paredes derachas	1,60	2,00	3,20	1,00	3,20
Paredes derachas	6,00	2,00	12,00	1,00	12,00
Subtotal					179,42
TOTAL					**179,42**

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	ALCALDIA MUNICIPAL	ITEM	19	DESCRIPCION	Recorrido de cubierta en teja de barro para tapar goteras, incluye reacomodación de tejas, limpieza, reparación de amarras, ganchos o cualquier otro sistema de fijación	UND	M2	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:











Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	
Cubierta					
	10	11,50	115,00	1,00	115,00
Subtotal					115,00
TOTAL					115,00

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	DAFE-PUEBLITO PATOJO	ITEM	21	DESCRIPCION	Suministro e instalación de teja de barro, incluye reemplazo de elementos para su normal funcionamiento y desmonte de tejas existentes	UNID.	M2	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:





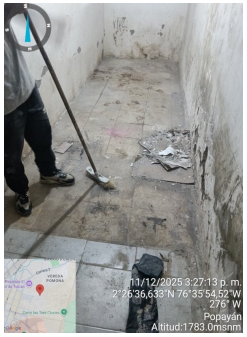

Localización	Dimensiones				Medida Total
	LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	
Cambio tejas de barro					
	2,8	4,00	11,20	1,00	11,20
	3,8	5,00	19,00	1,00	19,00
	3,50	2,50	8,75	1,00	8,75
Subtotal					38,95
TOTAL					38,95

UNIÓN TEMPORAL
ADECUACIONES
POPAYÁN

MODULO	DAFE-PUEBLITO PATOJO	ITEM	71	DESCRIPCION	Aseo y limpieza general	UNID.	M2	UBICACIÓN	SECTOR HISTORICO

OBSERVACIONES:







Localización	Dimensiones LARGO	ANCHO	AREA	CANTIDAD	Medida Total
Aseo					
Baños	3,00	1,50	4,50	2,00	9,00
Area exterior	18,00	3,00	54,00	2,00	108,00
Subtotal					117,00
TOTAL					**117,00**

CINDY KATHERINE TEJADA GOMEZ
UNION TEMPORAL ADECUACIONES POPAYAN
NIT G01G76G28-6