**INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° SA-001-2026.**

**OBJETO: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, Y SUMINISTRO DE LOS EQUIPOS Y DE REPUESTOS DE AIRES ACONDICIONADOS QUE FUNCIONAN EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR"**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución No 586 del veinticuatro (24) de febrero de 2026 y lo dispuesto en el Decreto N° 1082 de 2015, a fin de evaluar las propuestas recibidas en virtud del proceso de **Selección Abreviada De Menor Cuantía No SA-001-2026**, nos reunimos los miembros del comité evaluador, **ARAVIDES INVESTMENT SAS // ANDREA CAMILA ARAGÓN SALCEDO** – Representante Legal // Asesor Externo de la Secretaria General del Departamento // Evaluador Jurídico, **YISNEY VARGAS RODRIGUEZ** Asesora Externa de la secretaria general del Departamento - Evaluador financiero y **GABRIEL VERGARA LAGO** Director Administrativo De Logística – Secretaría General // Evaluador Técnico

.

1. **INTRODUCCIÒN.**

La secretaria general del Departamento de Bolívar dio inicio al proceso de la **Selección Abreviada De Menor Cuantía No SA-001-2026**, con el fin de contratar la **MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, Y SUMINISTRO DE LOS EQUIPOS Y DE REPUESTOS DE AIRES ACONDICIONADOS QUE FUNCIONAN EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR.**

La fecha de cierre y presentación de propuestas fue el día dieciocho (18) de febrero de 2026.

**-PERSONAS JURÍDICAS Y NATURALES QUE PRESENTARON PROPUESTA.**

| ITEM | PROPONENTE | FECHA Y HORA |
|---|---|---|
| **1** | C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S | 18/02/2026 8:45 AM |
| **2** | REFRICONFORT SAS | 18/02/2026 4:24 AM |
| **3** | CONSTRUAIRE CARIBE LTDA | 17/02/2026 4:44 PM |

## 2. ASPECTOS JURÍDICOS.

| REQUISITO DEL PLIEGO DE CONDICIONES | PROPONENTE 1<br>C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S.<br>CUMPLE // NO CUMPLE | PROPONENTE 2<br>REFRICONFORT S.A.S.<br>CUMPLE // NO CUMPLE | PROPONENTE 3<br>CONSTRUAIRE CARIBE LTDA<br>CUMPLE // NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| **CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **CUMPLE** | **NO CUMPLE**<br><br>Revisada la documentación allegada con ocasión del traslado del informe de evaluación preliminar, se evidencia que el proponente no subsanó en debida forma el requerimiento formulado por la entidad. Lo anterior, por cuanto se limita a manifestar que el 100% de las acciones corresponde a CONSTRUAIRE CARIBE LTDA, sin suministrar la información relativa a la composición accionaria de dicha persona jurídica, esto es, la identificación de los socios o accionistas que la integran. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | Teniendo en cuenta lo anterior, el proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar de forma correcta, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. |
| **CAPACIDAD, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **TAMAÑO EMPRESARIAL** | MICRO EMPRESA | MEDIANA EMPRESA | PEQUEÑA EMPRESA |
| **AUTORIZACION PARA CELEBRAR CONTRATOS EN RAZÓN A LIMITACIONES POR CUANTÍA** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **N/A** | **N/A** |
| **EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN DE ESTRUCTURA PLURAL** | **N/A** | **N/A** | **N/A** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LOS INTEGRANTES DE LA ESTRUCTURA PLURAL.** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE // SUBSANÓ** |
| **GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **CUMPLE // SUBSANÓ** | **CUMPLE** |
| **CONSULTA DE GARANTIA EN ASEGURADORA** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **FORMATO 6ª - PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **CUMPLE** | **CUMPLE // SUBSANÓ** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CERTIFICADOS DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, FISCALES, MEDIDAS CORRECTIVAS Y JUDICIALES EXPEDIDOS POR LAS AUTORIDADES COMPETENTES, DEL PROPONENTE O SUS INTEGRANTES, TRATÁNDOSE DE UNIONES TEMPORALES Y CONSORCIOS Y SUS REPRESENTANTES LEGALES** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **VERIFICACIÓN DEL REDAM** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **VIGENCIA DE LA PROPUESTA** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **PACTO DE TRANSPARENCIA** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en | **CUMPLE** | **CUMPLE** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | | |
| **MANIFESTACIÓN DE NO INCURSIÓN EN PRÁCTICAS ANTICOMPETITIVAS** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **CONSENTIMIENTO PARA LA RECOLECCIÓN Y TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **RESUMEN ASPECTO JURÍDICO** | **NO CUMPLE** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** |

**3. ASPECTOS TÉCNICOS.**

| REQUISITO DEL PLIEGO DE CONDICIONES | PROPONENTE 1 | PROPONENTE 2 | PROPONENTE 3 |
|---|---|---|---|
| | C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S. | REFRICONFORT S.A.S. | CONSTRUAIRE CARIBE LTDA |
| | CUMPLE // NO CUMPLE | CUMPLE // NO CUMPLE | CUMPLE // NO CUMPLE |
| ANEXO TÉCNICO | NO CUMPLE // RECHAZADO<br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane | CUMPLE | CUMPLE |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | | |
| **FORMATO 3 - EXPERIENCIA** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE // SUBSANÓ** |
| **DOCUMENTOS SOPORTE DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **CUMPLE // SUBSANÓ** | **CUMPLE // SUBSANÓ** |
| **ELEMENTOS DE LIMPIEZA BIODEGRADABLES** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **CUMPLE // SUBSANÓ** | **CUMPLE // SUBSANÓ** |
| **CERTIFICADO DE APTITUD TRABAJO EN ALTURAS NIVEL AVANZADO** | **CUMPLE** | **CUMPLE** | **CUMPLE** |
| **DISTRIBUIDOR AUTORIZADO** | **NO CUMPLE // RECHAZADO** | **CUMPLE // SUBSANÓ** | **CUMPLE // SUBSANÓ** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | | |
| **VISITA TECNICA AL CENTRO DE SERVICIO AUTORIZADO** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **CUMPLE**<br>**VER ANEXO** | **NO CUMPLE**<br>**VER ANEXO**<br>El proponente no cumple con lo requerido en el pliego de condiciones, esto teniendo en cuenta que para el centro de servicio técnico autorizado, se indica que debe contar con un Banco de prueba para mediciones, el cual al efectuarse la vista técnica al centro de servicio se validó que no cuenta con el mismo.<br><br>Teniendo en cuenta lo anterior, el proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar de forma correcta, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. |
| **VEHICULOS PARA EL TRASLADO DE LOS EQUIPOS** | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | **CUMPLE** | **CUMPLE // SUBSANÓ** |
| **RESUMEN ASPECTOS TECNICOS** | **NO CUMPLE** | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** |

**5. ASPECTOS FINANCIEROS.**

**RESUMEN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL**

De conformidad con lo establecido en el Pliego de Condiciones, correspondientes a Requisitos de Capacidad Financiera y Capacidad Organizacional, la entidad realizo la evaluación de los proponentes consignada en la Matriz Financiera (anexo aparte) que arrojó los siguientes resultados de habilitación:

| No. | PROPONENTE | CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL<br>CUMPLE / NO CUMPLE |
|---|---|---|
| **1** | **C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S** | **CUMPLE** |
| **2** | **REFRICONFORT SAS** | **CUMPLE** |
| **3** | **CONSTRUAIRE CARIBE LTDA** | **CUMPLE** |

**RESUMEN REQUISITOS HABILITANTES**

| REQUISITOS | PROPONENTE 1 | PROPONENTE 2 | PROPONENTE 3 |
|---|---|---|---|
| | C&M SERVICIOS E INGENIERIA S.A.S | REFRICONFORT SAS | CONSTRUAIRE CARIBE LTDA |
| JURIDICOS | CUMPLE // RECHAZADO | CUMPLE | NO CUMPLE |
| TECNICOS | NO CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE |
| FINANCIEROS | CUMPLE // RECHAZADO | CUMPLE | CUMPLE |
| OFRECIMIENTO ECONOMICO | **NO CUMPLE // RECHAZADO**<br><br>El proponente no respondió el requerimiento de subsane señalado en el informe preliminar, por lo que incurrió en causal de rechazo establecida en el numeral 15 del título 2.16. CAUSALES DE RECHAZO. | CUMPLE | **RECHAZADO**<br><br>Al revisar la oferta económica se evidencia que el proponente incurre en causal de rechazo establecida en el pliego de condiciones en el numeral 12, la cual señala que: Que el valor total del Anexo 3 - Propuesta Económica exceda el Presupuesto Oficial Estimado para el Proceso de Selección. |
| RESULTADOS | **RECHAZADO** | **CUMPLE** | **RECHAZADO** |

**De acuerdo con el resumen anterior, se procede con la calificación de las propuestas habilitadas:**

| PROPONENTES HABILITADOS | PROPUESTA ECONÓMICA | TÉCNICOS ADICIONALES | CALIDAD DE EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES | USO DE REFRIGERANTE R-410 Y/O R-407 | MANTENIMIENTOS ADICIONALES | INCLUSIÓN SOCIAL | CRITERIO AMBIENTAL | APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **REFRICONFORT SAS** | 258 | 200 | 0 | 200 | 50 | 40 | 150 | 100 | 98 |

**RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR:**

Por los resultados obtenidos en la presente evaluación, el comité evaluador de la SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No SA-001-2026, hace las siguientes recomendaciones: Adjudicar al proponente **REFRICONFORT SAS**, identificada con **NIT. 800.104.013-5** por valor de **DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS ($200.000.000) incluido IVA** e incluidos todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato, quien cumplió con los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones, ocupando el primero orden de elegibilidad obtuvo un puntaje de 988 puntos.

Se publica en el portal único de contratación estatal, en Turbaco por los miembros del Comité Evaluador a los DIEZ (10) días del mes de Marzo de 2026.

**COMITÉ EVALUADOR:**

**GABRIEL VERGARA LAGO**
Director Administrativo De Logística – Secretaría General // Evaluador Técnico

**ARAVIDES INVESTMENT SAS // ANDREA CAMILA ARAGÓN SALCEDO**
Representante Legal // Asesor Externo de la Secretaría General del Departamento // Evaluador Jurídico

**YISNEY VARGAS RODRIGUEZ**
Asesora Externa de la Secretaría General del Departamento - Evaluador Financiero