ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA	**INFORME DE SUPERVISIÓN**

NÚMERO DE INFORME	01			
TIPO DE INFORME	**PARA PAGO**	☐X	**FINAL**	☐X
PERIODO DE INFORME	Desde:	06/02/2026	Hasta:	28/02/2026

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	X	**NÚMERO:**		PS-086-2026	
CONVENIO	☐	**FECHA DE SUSCRIPCION:**		26/01/2026	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:				PS-086-2026	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:				06/02/2026	
OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO A LA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA"					
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:				MUNICIPIO SANTA FE DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA GENERAL Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	
CONTRATISTA / CONVENIANTE	NOMBRE:			HERNAN DARIO HOLGUIN MORALES	
	NIT			15406045	
VALOR [$]:	INICIAL:			CATORCE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/C ($18.000.000)	
	ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**		**% DE ADICION**
			N/A		N/A
	VALOR TOTAL (INCLUIDO ADICIONES):		N/A		
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:		00150		
	FECHA DE RPC		2201/2026		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A		
PLAZO:	INICIAL		MESES (6) MESES		
			FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACION**
			06/02/2026		08/05/2026

	PRÓRROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**	
			N/A	N/A	
HISTORICO DE SUSPENSIONES:		**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**	**FECHA DE TERMINACION**
			N/A	N/	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL		08/05/2026			
TIENE GARANTÍAS VIGENTES, ACTUALIZADAS Y APROBADAS				N/A	
SUPERVISOR	NOMBRE:	SECRETARIO DE DESARROLLO ECONOMICO			
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A			
% DE EJECUCION FISICA		12.78%			
% DE EJECUCION DE RECURSOS		12.78%			

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES O COMPROMISOS DE LAS PARTES

2.1. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES O COMPROMISOS DEL CONTRATISTA/CONVENIANTE EJECUTOR.

2.1.1. SEGUIMIENTO TECNICO Y LEGAL DEL CONTRATO/CONVENIO (OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA):

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS CONTRACTUALES	OBSERVACIÓN	CUMPLE/NO CUMPLE
1. apoyar y fomentar los eventos de ciudad (culturales, religiosos y empresariales…) que permitan promocionar nuestro municipio a nivel nacional e internacional como el mejor destino turístico del departamento de Antioquia y Colombia	Se verificó mediante informe de actividades que el contratista apoyo la realización de eventos empresariales como es la de la feria de mujeres emprendedores del occidente en alianza con la ruta de la confianza, la fundación ideas para la paz, EPM donde participaron 45 emprendimiento de los 5 municipios del área de influencia de hidrohituango	CUMPLE

2. Realizar análisis y diagnósticos empresariales para identificar oportunidades de desarrollo económico en nuestra zona urbana y rural de Santafé de Antioquia.	Se verificó mediante informe de actividades que el contratista realiza análisis y diagnóstico empresarial en 4 veredas como son: • veredas de partidas • pescado • tolda • sabana donde se realizó la inscripción de más de 170 personas para el programa de entrega de almacigo de café. Todo esto con el fin de realizar un desarrollo económico en el sector cafetero y así poder lograr una economía circular dentro del territorio.	CUMPLE
3. Diseñar y ejecutar estrategias de promoción y comercialización de productos agrícolas y pecuarios en coordinación de los actores locales.	Se evidenció por medio del informe de actividades que el contratista visito 4 veredas las cuales fueron • veredas de partidas • pescado • tolda • sabana para promoción y comercialización de productos agrícolas y pecuarios en coordinación de los actores locales	CUMPLE
4. Diseñar nuevos canales de comercialización entre productores y consumidores locales que permita el desarrollo de una encomia circular que fomente el intercambio comercial entre el campo y la cuidad.	Se evidencia mediante informe de actividades que el contratista participó en la feria de emprendimiento el municipio de Cañasgordas con la participación de dos emprendedores en el marco del concurso de café especial la tasa dorada	CUMPLE
5. diseñar nuevos canales de comercialización entre productores y consumidores locales que permita el desarrollo de una encomia circular que fomente el intercambio comercial entre el campo y la cuidad	Se evidenció mediante el informe de actividades que el contratista viene realizando nuevos canales de comercialización entre productores y consumidores locales. donde permita el desarrollo de una encomia circular por lo cual avanzamos con la gobernación y Comfenalco para realizar el acuerdo para el desembolso de recurso para la creación de la casa de emprendimiento de santa fe de Antioquia	CUMPLE

6. Apoyar en la elaboración de proyectos de inversión que beneficien a nuestros emprendedores realizando su respectivo seguimiento y evaluación	Se evidenció mediante el informe de actividades que el contratista apoya en la elaborando proyecto para la creación de la planta de procesamiento del tamarindo para las dos asociaciones de pulperas. fruta representativa del municipio todo esto en colaboración con el equipo de trabajo de la secretaria de desarrollo económico	CUMPLE
7. participar en reuniones y mesas de trabajo con los emprendedores y entidades público privadas para promover el desarrollo económico de Santafé de Antioquia	Se evidencia por medio del informe de actividades que el contratista participo en la reunión con el enlace de la ruta de la confianza de EPM para organizar feria de mujeres emprendedoras en el parque principal durante el mes de febrero	CUMPLE
8. Fomentar activamente el desarrollo empresarial a través de la educación de nuestros emprendedores con la colaboración de las instituciones de educación superior y actores públicos y privados.	Se evidencia por medio del informe de actividades que el contratista viene fomentando el desarrollo empresarial en alianza con la cámara de comercio convocamos a los emprendedores al programa TRANSFORMA-T para crecer, que busca fortalecer las capacidades individuales en los emprendedores y mejorar sus capacidades comerciales	CUMPLE
9. Buscar alianzas con el sector financiero y otras entidades publico privadas para financiación de proyectos de inversión que beneficien a los emprendedores del municipio.	Se evidencia mediante informe de actividades que el contratista viene buscando alianzas financieras para el proyecto de casa de emprendimiento, donde se nos unió la gobernación de Antioquia y Comfenalco para realizar el acuerdo en pro de destinación de recursos aprobados para el montaje y puesta en marcha de la tienda física	CUMPLE
10. Otras tareas que en función de sus actividades designe el supervisor	Se evidencia mediante informe de actividades que el contratista participo con unos emprendedores de santa fe de Antioquia en el concurso de cafés especiales de la tasan dorada en el municipio de Cañasgordas	

2.1.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y LEGAL DEL CONTRATO/CONVENIO (OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA):
CUMPLE

2.3. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE DEL CONTRATO / CONVENIO:

ENTIDAD	MUNICIPIO	TOTAL
1. Recursos iniciales comprometidos	**$24.000.000**	**$24.000.000**
2. Adiciones	$0	$0
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	**$24.000.000**	**$$24.000.000**
4. Anticipos	$0	$0
5. Recursos pagados / desembolsados	$	$
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$	$
7. Recursos ejecutados	$**3.066.666**	$**3.066.666**
8. Recursos no ejecutados	$20.933.334	$20.933.334

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:
No se ha determinado ningún tipo de imposición, proceso sancionatorio o derecho de contradicción, toda vez que la supervisión no ha advertido irregularidad en la ejecución del convenio.
Hasta la fecha no se han presentado incumplimientos del contratista, ni hechos que ameriten sanciones, aplicación de multas, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO: EL MUNICIPIO cancelará el valor del contrato de acuerdo al PAC, en cuatro (04) cuotas mensuales por valor de CUATRO MILLONES DE PESOS M/L ($4.000.000), Iva Incluido, o en su defecto por fracción de mes, montos que serán cancelados previa presentación de la cuenta de cobro debidamente diligenciada, del informe de actividades correspondiente con sus evidencias, del informe de supervisión de recibido a entera satisfacción por parte del supervisor (a) del contrato que será la Secretaria de Desarrollo Económico o quien haga sus veces y los recibos de pago de seguridad social, los cuales deberán cumplir las previsiones legales y de cada pago se deducirán los impuestos Nacionales y Locales correspondientes. PARÁGRAFO 1: La transferencia electrónica o consignación para la cancelación de cuentas, la hará EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, sujeto a la disponibilidad de recursos que presente la Secretaria de Desarrollo Económico y respetando el derecho de turno consignado en el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO 2: En caso de cambio del número de la cuenta bancaria el Contratista informará de tal situación al

MUNICIPIO, quince (15) días hábiles antes del pago programado, aportando una solicitud formal en la que justifique las razones del cambio de cuenta y un certificado original expedido por el banco

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO	COMPROBANTE DE EGRESO
Pago No.1 / Desembolso	$24.000.000	$ 3.066.666	$20.933.334	No se tiene soporte
TOTALES	$14.400.000	$ 3.066.666	$20.933.334	

4. VERIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES

El contratista acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007

HONORARIOS MENSUALES	IBC (40%) HONORARIO	CUMPLE /NO CUMPLE
$ 3.066.666	$1.750.905	CUMPLE

Adicionalmente, el supervisor verificó y revisó la planilla entregada por el contratista que acreditan el pago por concepto de seguridad social y parafiscales del recurso humano contratado. Planilla número. 9500294739-27/02/2026

5. ANEXOS

- Planillas de pago de seguridad social integral 9500294739-27/02/2026
- Cuenta de cobro. febrero
- Informe de actividades
- Certificado bancario

Por medio del presente el supervisor autoriza y avala el pago correspondiente que referencia el presente informe de seguimiento, por el valor de $3.066.666

Para constancia, se firma la presente acta el 02/03/2026:

LEIDY ECHAVARRIA RESTREPO
Supervisor