ALINA DIAZ BARRERA

Contadora Pública-Universidad Remington

Asesoría en financiera

Calle 102ª # 19 – 15 Cel. 310 4484296

Cuenta de cobro No.: 02

Ciudad y Fecha : Turbo, mar 02 de 2026

Vencimiento :

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO - EDUH.

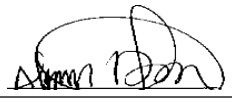
Nit: 901526561-7

Debe a

ALINA DIAZ BARRERA
Nit.32293991-7

La suma de Cuatro millones setecientos dos mil cuatrocientos ochenta y ocho pesos ($4.702.488.00) por concepto de honorarios servicios profesionales de asesoría contable, labor que se llevó a cabo durante el periodo comprendido del 01 de febrero al 28 de febrero de 2026.

Se firma en Turbo, a los dos (02) día del mes de marzo de 2026.



ALINA DIAZ BARRERA
Nit. 32293991-7

Aceptada:

_____

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO

Nit: 901.465.989

COMPROMISO O REGISTRO PRESUPUESTAL

Número: **0000000001** **Fecha:** **13/01/2026**

Documentos Asignados	
Num Doc.	**Fecha Doc.**
00003	13/01/2026

El (la) Director (a) de Administrativo y Financiero CERTIFICA, que en las imputaciones presupuestales de la vigencia fiscal 2026, existe un registro presupuestal para atender los compromisos adquiridos.

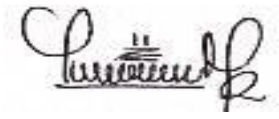
Documento de Identidad	32.293.991
Nombre del Beneficiario	ALINA DIAZ BARRERA

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.1.2.02.02.008		**SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION**	**26.287.200,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	83990	Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p.	26.287.200,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	1.0	ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORIALES - GESTION GENERAL	26.287.200,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.1.0.00	INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION	26.287.200,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	26.287.200,00
CCPET84 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120501	Ingresos sin destinación específica	26.287.200,00

Valor en letras: VEINTISEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS

Concepto de la presente disponibilidad presupuestal:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA FINANCIERA Y CONTABLE A LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO - CONTRATO CD-002-2026



Responsable

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_crp_eduh.rdlc - Versión AriesNet

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	32293991
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ALINA DIAZ BARRERA
CIUDAD/MUNICIPIO:	TURBO	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CL 102A # 19 15	TELÉFONO:	8159010
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de servicio de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6004902785**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	febrero
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2026	SALUD:	AÑO:	2026
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/02	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		97572978

NOVEDADES

ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8002248088	230301	230301-PORVENIR	1	$ 423.400
		SUBTOTAL:	1	**$ 423.400**
SALUD				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
9001562642	EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1	$ 330.800
		SUBTOTAL:	1	**$ 330.800**
RIESGOS PROFESIONALES				
		ADMINISTRADORA		
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
8600111536	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1	$ 13.900
		SUBTOTAL:	1	**$ 13.900**

VALOR SIN MORA:	**$ 768.100**
VALOR MORA:	**$ 0**
TOTAL PAGADO:	**$ 768.100**

Planilla Pagada

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES	
CONTRATO Nro.	EDUH-CD-002-2026
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACIÓN DIRECTA
OBJETO	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ASESORIA FINANCIERA Y CONTABLE A LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HABITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO – EDUH TURBO"
CONTRATANTE	R./LEGAL. CRISTHIAN ARTURO MEDRANO RAMOS, EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE - EDUH NIT. 901465989-2
CONTRATISTA	ALINA DIAZ BARRERA C.C. 32.293.991, expedida en el Municipio de Chigorodó, Antioquia
VALOR DEL CONTRATO	VEINTISEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS PESOS M/L. ($26.287.200.oo)
PLAZO	CINCO (5) MESES Y DIECINUEVE (19) DÍAS
FECHA DE INICIO	ENERO 13 DE 2026
SUPERVISOR	JURGEN ANDRES OLIVO HERRERA
PERIODO DEL INFORME	Del 1 de febrero al 28 de febrero de 2026
PAGO NRO.	2
OBLIGACIONES ESPECIFICAS	**ACTIVIDADES DESARROLLADAS**
1. Ejecutar y desarrollar el objeto del presente contrato aportando para ello todo su conocimiento, dedicación, lealtad, diligencia y ética en la defensa de los intereses de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".	Se dispuso de toda la capacidad, humana y profesional en la ejecución del objeto contractual
2. Elaborar y presentar las declaraciones tributarias y/o autoliquidaciones mensuales, trimestrales y anuales que correspondan en función del tipo de actividad económica y tipo de empresa	No se generan retenciones en la fuente durante el periodo enero de 2026
3. Representar a la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO", ante comprobaciones o inspecciones de cualquier Autoridad Tributaria, estatal, autonómica o local.	Se acompañó a la entidad en la instalación de la auditoria especial por parte de la CGA
4. Elaborar el calendario fiscal anual personalizado de la Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible del Distrito de Turbo "EDUH TURBO".	Desde el mes de enero quedo establecido el calendario de vencimientos de las declaraciones tributarias, así como de rendiciones ante los entes de control y vigilancia
5. Elaborar y presentar Altas, Bajas o Variaciones censales	En el periodo no se presentan bajas, ni altas con afectación a los estados financieros
6. Solicitar certificaciones tributarias.	No se elaboraron certificaciones tributarias

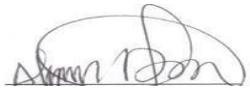
7. Llevar la contabilidad conforme a la legislación vigente en cada momento, teniendo en cuenta el régimen que se le aplique a las Empresas Industriales y Comerciales del Estado	Se lleva la contabilidad en observancia a la Resolución 139 de 2015, por la cual incorpora, como parte integrante del Régimen de Contabilidad Pública, el Marco Normativo para Empresas que no Cotizan en el Mercado de Valores, y que no Captan ni Administran Ahorro del Público, el cual está conformado por: el Marco Conceptual para la Preparación y Presentación de Información Financiera; las Normas para el Reconocimiento, Medición, Revelación y Presentación de los Hechos Económicos; los Procedimientos Contables; las Guías de Aplicación; el Catálogo General de Cuentas; y la Doctrina Contable Pública.
8. Elaborar y legalizar los libros contables ante el Registro correspondiente.	Se elabora parametrización secuencial de los documentos contables correspondiente al periodo febrero de 2026
9. Elaborar y depositar las cuentas anuales ante el Registro correspondiente.	Ha sido implementado el plan de cuentas contables que aplican el Marco Normativo para Empresas que no Cotizan en el Mercado de Valores, y que no Captan ni Administran Ahorro del Público. Con las modificaciones dispuesta para la vigencia fiscal 2026
10. Dar cumplimiento a la normativa de carácter nacional, la cual se encuentra reglamentada en el estatuto tributario y de carácter municipal.	Se da cumplimiento en observancia de la Resolución 139 de 2015
11. Asesorar permanentemente el manejo del área tributaria orientando a crear una Política de Planeación Tributaria	Se imparten sugerencias y/o recomendaciones para una adecuada gestión tributaria, se solicita llevar informe de las deducciones CSF y SSF, relacionadas con las estampillas y demás a favor de terceros
12. Preparar la información en medios exógenos (magnéticos) anualmente.	No se han presentado los medios exógenos, vencimientos en mayo de 2026
13. Asesorar permanentemente el diligenciamiento de los documentos fuentes de la contabilidad (comprobantes de egreso, comprobantes de ingreso, recibos de caja, facturas de venta, etc.)	Se parametriza la causación contable de todos los comprobantes y documentos presupuestales, requeridos durante el periodo de enero y febrero de 2026.
14. Digitar los documentos contables, supervisar inventarios, conciliar movimientos bancarios y realizar ajustes.	Se digitaron los documentos contables de los meses de enero y febrero, y realice ajustes de parametrización contable a los rublos presupuestales de 2026.
15. Revisar la información contable diligenciada con el objeto de que no se presente ninguna inconsistencia.	Se verifica que el programa se está ejecutando, conforme a los hechos económicos generados en la empresa
16. Presentar y analizar libros oficiales (registrados): Caja diario, libro mayor, balances, inventarios, de socios y actas.	Se verifica que los libros estén acordes con los documentos financieros generados en el periodo enero y febrero de 2026
17. Presentar y analizar informes mensuales y acumulados: balance de prueba individual, estado de resultados (pyg) discriminado por centros de costo, balance general, auxiliar mensual y auxiliar general acumulado.	Se verifica que los informes generados por el sistema Aries, se encuentren conciliados con la realidad económica de la EDUH, conciliación “Presupuesto – Contabilidad”
18. Presentar y analizar informes financieros: flujos de caja, cambios en el patrimonio, indicadores financieros (liquidez, endeudamiento, rentabilidad, actividad, etc.)	Ha sido elaborado el Juego de Información financiera de la empresa al corte de la vigencia 2025. (Estado de Situación Financiera, Estado de resultados, estado de cambio en el patrimonio, Estado de Flujo de efectivo y los indicares financieros, de liquidez, rentabilidad, endeudamiento entre otros)

19. Mantener informada a la administración sobre los diferentes conceptos sujetos a la retención, al igual que de porcentajes y cuantías mínimas sobre las que debe realizarse.	Se informa constantemente acerca de las distintas operaciones y compromisos contables en la EDUH
20. Elaborar anualmente la declaración de industria y comercio	No se ha elaborado la declaración de industria y comercio de la vigencia 2025, su vencimiento esta hasta el mes de marzo de 2026
21. Elaboración y presentación de Exógena.	Aun no se tiene preparada la información para su presentación ante la DIAN, vencimiento en mayo de 2026, aun la DIAN no actualiza los formularios
22. Responder todos los requerimientos tributarios del orden municipal y nacional que reciba la entidad.	Al momento no se ha presentado ningún requerimiento
23. Cumplir oportunamente con las obligaciones fiscales como son: Elaboración mensual de la declaración de Retención en la fuente, elaboración bimestral de la declaración del impuesto al valor agregado IVA, Impuesto a la riqueza, Declaración de Renta y demás impuesto que esté obligado la entidad.	No se generan retenciones en la fuente durante el periodo enero de 2026
24. Elaborar y rendir los diferentes informes a los entes de control en las fechas asignadas por los mismos.	Se presentan ante la CGN, mediante la plataforma Chip Local, los formularios: Información Contable Publica – Convergencia y de Evaluación de Control Interno Contable
25. Enviar y/o rendir los diferentes informes cinco días hábiles antes de la fecha de reporte al ente de control, para que en caso que se presente alguna inconsistencia, en este tiempo se subsane cualquier error. Parágrafo primero. La no remisión de la información dentro de las fechas establecidas en este procedimiento o el reporte de información errónea, equivocada o no verificada, quedara bajo su responsabilidad; dado que se debe garantizar la calidad de la información reportada. Parágrafo segundo. En caso que se presenten multas por la omisión u envío de la información de forma extemporánea; dicho valor será descontado de los honorarios devengados de dicho contrato.	Se tuvo en cuenta la disposición contractual de enviar los informes con suficiente tiempo de antelación.
26. Las demás que resulten necesarias para el buen desarrollo del presente Contrato	He atendido cada una de las sugerencias y orientaciones dadas por el supervisor del contrato.

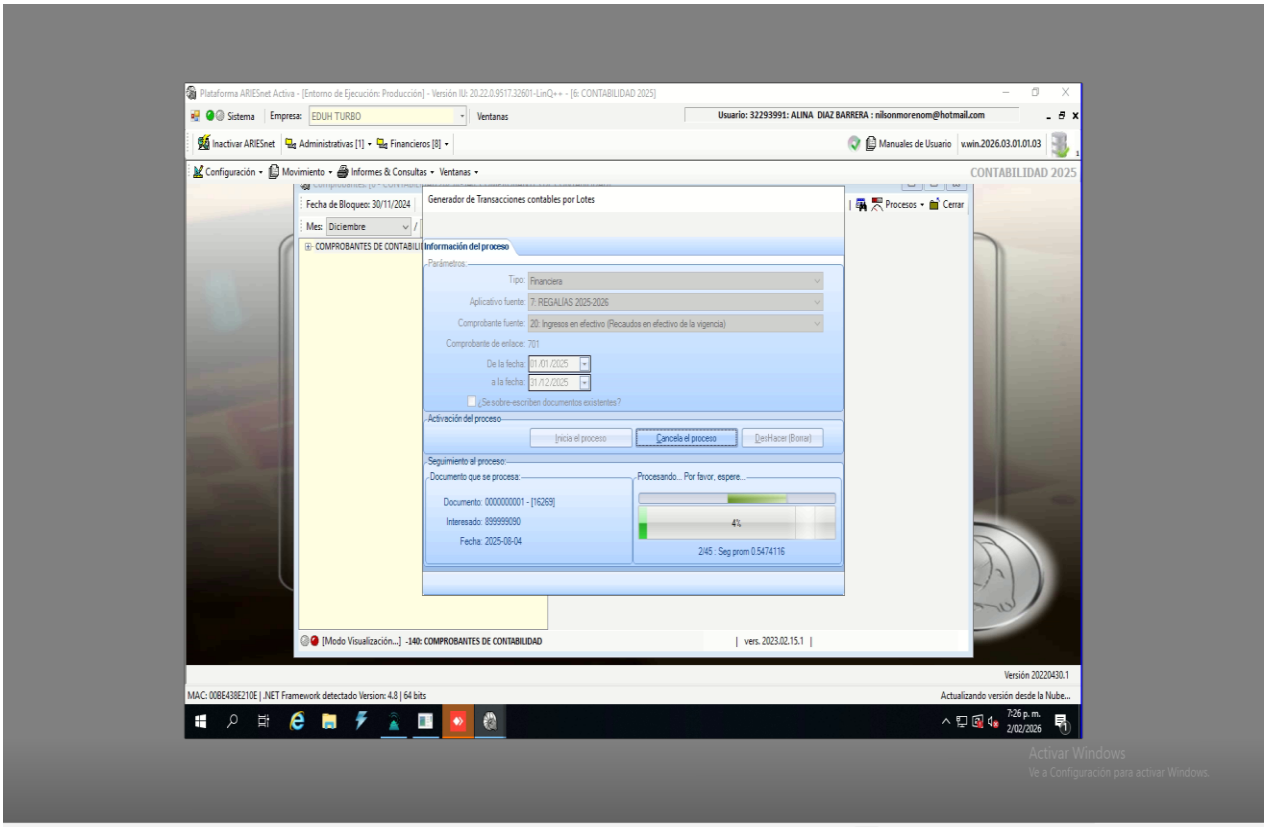
RELACION DE DOCUMENTOS ANEXOS

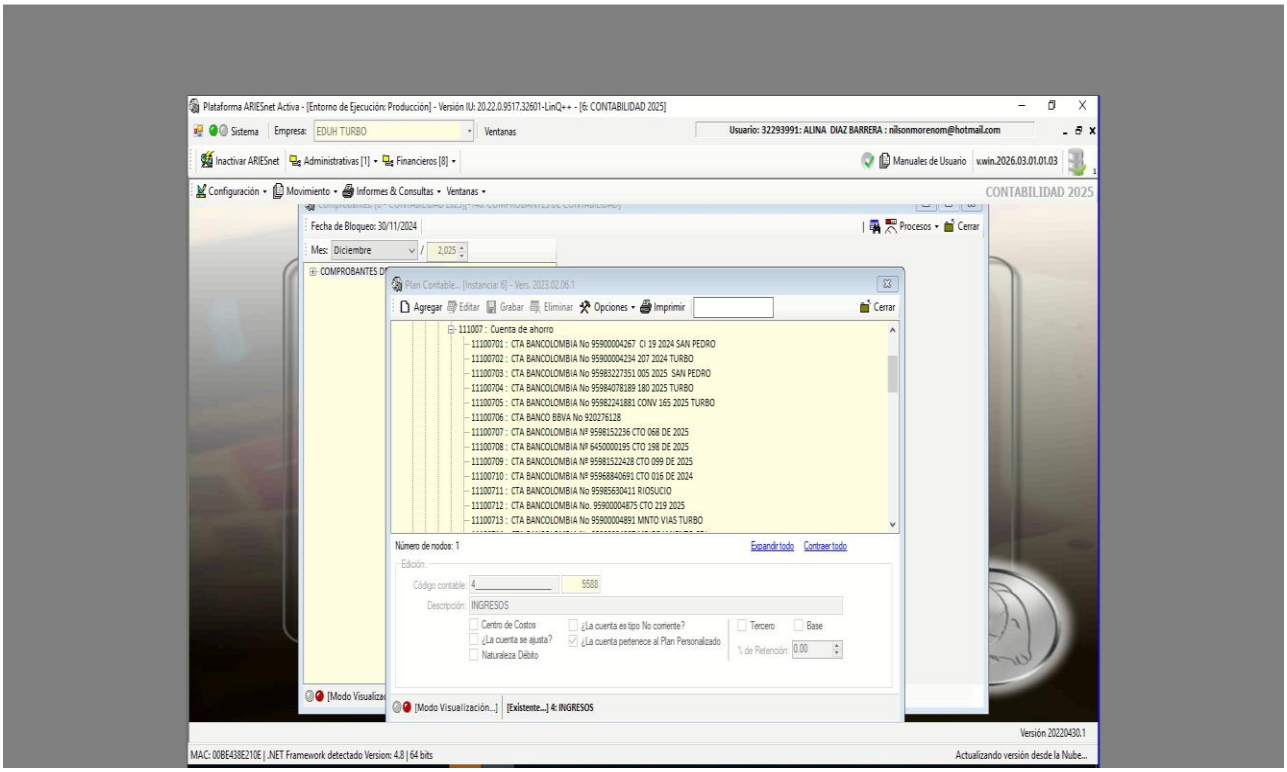
1. Capture de procesos realizados en el software financiero y contable
2. Capture Aceptación rendición CGN Información contable publica – convergencia
3. Capture soporte de rendición Evaluación de control interno contable
4. Capture de relación de carpetas enviadas para la rendición de la Cuenta ante la CGA
5. Fotografía de asistencia a las instalaciones

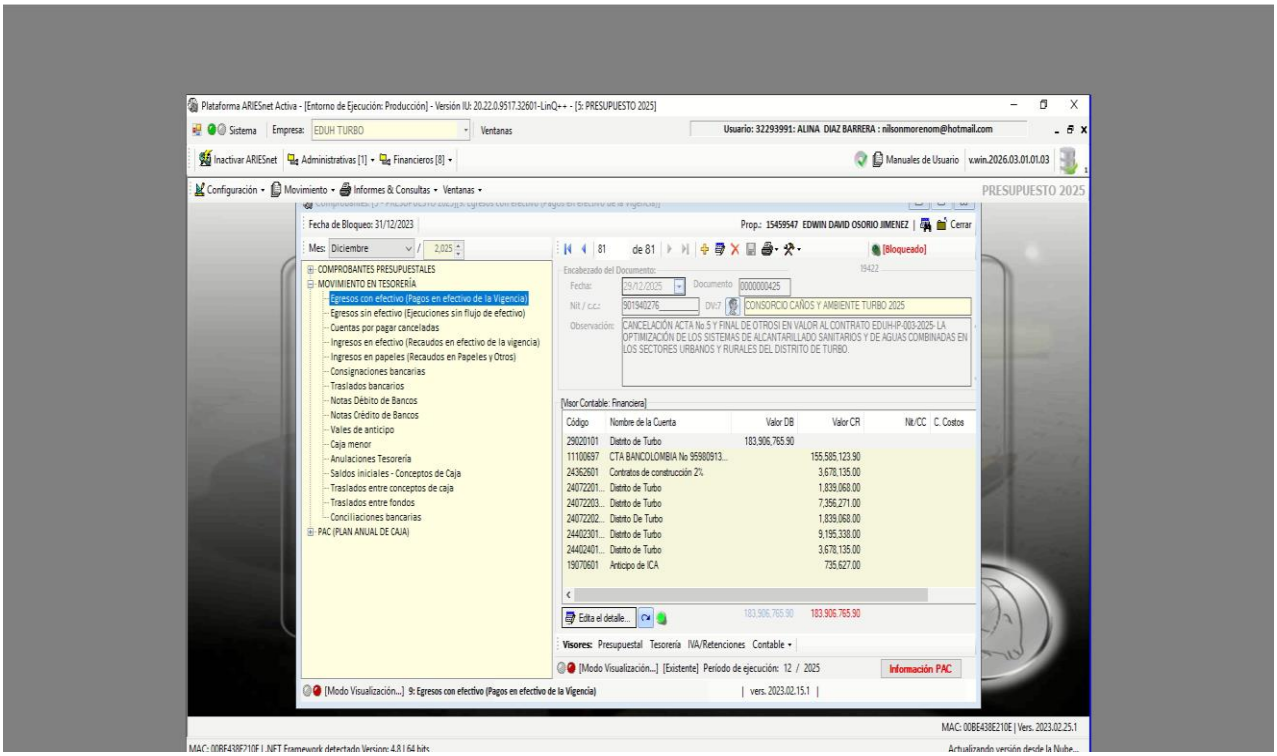
Cordialmente,

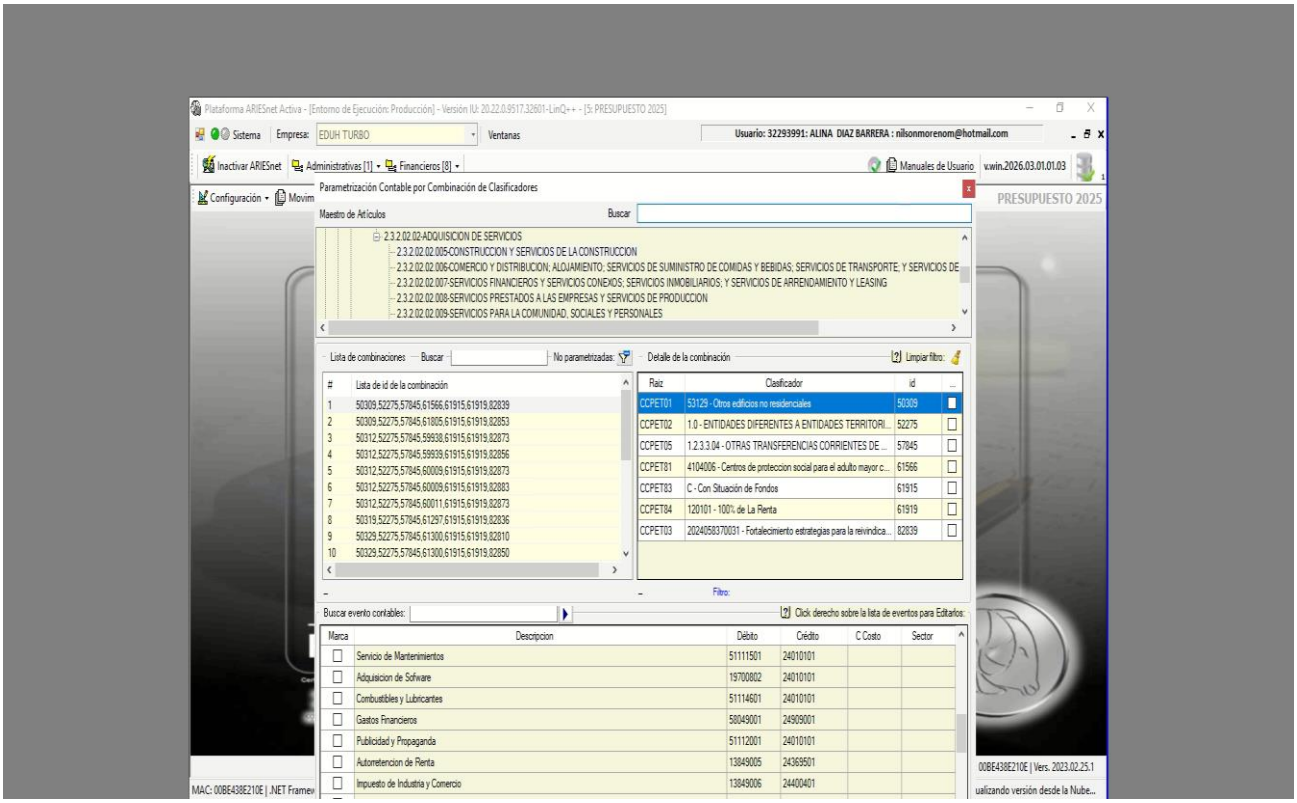


ALINA DIAZ BARRERA
CC 32.293.991
Contratista


Plataforma ARIESnet Activa - [Entorno de Ejecución: Producción] - Versión IU: 20.22.0.9517.32601-LinQ++ - [6: CONTABILIDAD 2025]
Sistema
Empresa: EDUH TURBO
Ventanas
Usuario: 32293991: ALINA DIAZ BARRERA : nilsonmorenom@hotmail.com
Inactivar ARIESnet
Administrativas [1]
Financieros [8]
Manuales de Usuario
v.win.2026.03.01.01.03
Configuración
Movimiento
Informes & Consultas
Ventanas
CONTABILIDAD 2025
Fecha de Bloqueo: 30/11/2024
Mes: Diciembre
Generador de Transacciones contables por Lotes
Procesos
Cerrar
Información del proceso
Parámetros:
Tipo: Financiera
Aplicativo fuente: 7: REGALIAS 2025-2026
Comprobante fuente: 20: Ingresos en efectivo (Recaudos en efectivo de la vigencia)
Comprobante de enlace: 701
De la fecha: 01/01/2025
a la fecha: 01/12/2025
¿Se sobre-escriben documentos existentes?
Activación del proceso
Inicia el proceso
Cancela el proceso
DesHacer (Borra)
Seguimiento al proceso:
Documento que se procesa:
Documento: 0000000001 - [16269]
Interesado: 899999090
Fecha: 2025-08-04
Procesando... Por favor, espere...
4%
2/45 : Seg prom 0.5474116
[Modo Visualización...] -140: COMPROBANTES DE CONTABILIDAD
vers. 2023.02.15.1
Versión 20220430.1
MAC: 00BE438E210E | .NET Framework detectado Version: 4.8 | 64 bits
Actualizando versión desde la Nube...
7:26 p. m.
2/02/2026
Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.


Plataforma ARIESnet Activa - [Entorno de Ejecución: Producción] - Versión IU: 20.22.0.9517.32601-LinQ++ - [6: CONTABILIDAD 2025]
Sistema
Empresa: EDUH TURBO
Ventanas
Usuario: 32293991: ALINA DIAZ BARRERA : nilsonmorenom@hotmail.com
Inactivar ARIESnet
Administrativas [1]
Financieros [8]
Manuales de Usuario
v.win.2026.03.01.01.03
Configuración
Movimiento
Informes & Consultas
Ventanas
CONTABILIDAD 2025
Fecha de Bloqueo: 30/11/2024
Mes: Diciembre
2,025
Procesos
Cerrar
Plan Contable... [Instancia: 6] - Vers: 2023.02.06.1
Agregar
Editar
Grabar
Eliminar
Opciones
Imprimir
Cerrar
111007 : Cuenta de ahorro
11100701 : CTA BANCOLOMBIA No 95900004267 CI 19 2024 SAN PEDRO
11100702 : CTA BANCOLOMBIA No 95900004234 207 2024 TURBO
11100703 : CTA BANCOLOMBIA No 95983227351 005 2025 SAN PEDRO
11100704 : CTA BANCOLOMBIA No 95984078189 180 2025 TURBO
11100705 : CTA BANCOLOMBIA No 95982241881 CONV 165 2025 TURBO
11100706 : CTA BANCO BBVA No 920276128
11100707 : CTA BANCOLOMBIA Nº 9598152236 CTO 068 DE 2025
11100708 : CTA BANCOLOMBIA Nº 6450000195 CTO 198 DE 2025
11100709 : CTA BANCOLOMBIA Nº 95981522428 CTO 099 DE 2025
11100710 : CTA BANCOLOMBIA Nº 95968840691 CTO 016 DE 2024
11100711 : CTA BANCOLOMBIA No 95985630411 RIOSUCIO
11100712 : CTA BANCOLOMBIA No. 95900004875 CTO 219 2025
11100713 : CTA BANCOLOMBIA No 95900004891 MNTO VIAS TURBO
Número de nodos: 1
Expandir todo
Contraer todo
Edición:
Código contable: 4
5588
Descripción: INGRESOS
Centro de Costos
¿La cuenta se ajusta?
Naturaleza Débito
¿La cuenta es tipo No corriente?
¿La cuenta pertenece al Plan Personalizado
Tercero
Base
% de Retención: 0.00
[Modo Visualización...]
[Existente...] 4: INGRESOS
Versión 20220430.1
MAC: 00BE438E210E | .NET Framework detectado Version: 4.8 | 64 bits
Actualizando versión desde la Nube...


Plataforma ARIESnet Activa - [Entorno de Ejecución: Producción] - Versión IU: 20.22.0.9517.32601-LinQ++ - [5: PRESUPUESTO 2025]
Sistema
Empresa: EDUH TURBO
Ventanas
Usuario: 32293991: ALINA DIAZ BARRERA : nilsonmorenom@hotmail.com
Inactivar ARIESnet
Administrativas [1]
Financieros [8]
Manuales de Usuario
v.win.2026.03.01.01.03
Configuración
Movimiento
Informes & Consultas
Ventanas
PRESUPUESTO 2025
Fecha de Bloqueo: 31/12/2023
Prop.: 15459547 EDWIN DAVID OSORIO JIMENEZ
Cerrar
Mes: Diciembre
2,025
81 de 81
[Bloqueado]
COMPROBANTES PRESUPUESTALES
MOVIMIENTO EN TESORERÍA
Egresos con efectivo (Pagos en efectivo de la Vigencia)
Egresos sin efectivo (Ejecuciones sin flujo de efectivo)
Cuentas por pagar canceladas
Ingresos en efectivo (Recaudos en efectivo de la vigencia)
Ingresos en papeles (Recaudos en Papeles y Otros)
Consignaciones bancarias
Traslados bancarios
Notas Débito de Bancos
Notas Crédito de Bancos
Vales de anticipo
Caja menor
Anulaciones Tesorería
Saldos iniciales - Conceptos de Caja
Traslados entre conceptos de caja
Traslados entre fondos
Conciliaciones bancarias
PAC (PLAN ANUAL DE CAJA)
Encabezado del Documento:
Fecha: 29/12/2025
Documento: 0000000425
Nit / c.c.: 901540276
DV:7
CONSORCIO CAÑOS Y AMBIENTE TURBO 2025
Observación:
CANCELACIÓN ACTA No 5 Y FINAL DE OTROSI EN VALOR AL CONTRATO EDUH-IP-003-2025- LA OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO SANITARIOS Y DE AGUAS COMBINADAS EN LOS SECTORES URBANOS Y RURALES DEL DISTRITO DE TURBO.
Visor Contable: Financiera
Código
Nombre de la Cuenta
Valor DB
Valor CR
Nit/CC
C. Costos
29020101 Distrito de Turbo 183,906,765.90
11100697 CTA BANCOLOMBIA No 95980913... 155,585,123.90
24362601 Contratos de construcción 2% 3,678,135.00
24072201... Distrito de Turbo 1,839,068.00
24072203... Distrito de Turbo 7,356,271.00
24072202... Distrito De Turbo 1,839,068.00
24402301... Distrito de Turbo 9,195,338.00
24402401... Distrito de Turbo 3,678,135.00
19070601 Anticipo de ICA 735,627.00
Edita el detalle...
183,906,765.90
183,906,765.90
Visores: Presupuestal Tesorería IVA/Retenciones Contable
[Modo Visualización...] [Existente] Periodo de ejecución: 12 / 2025
Información PAC
[Modo Visualización...] 9: Egresos con efectivo (Pagos en efectivo de la Vigencia)
vers. 2023.02.15.1
MAC: 00BE438E210E | Vers. 2023.02.25.1


Plataforma ARIESnet Activa - [Entorno de Ejecución: Producción] - Versión IU: 20.22.0.9517.32601-LinQ++ - [5: PRESUPUESTO 2025]
Sistema
Empresa: EDUH TURBO
Ventanas
Usuario: 32293991: ALINA DIAZ BARRERA : nilsonmorenom@hotmail.com
Inactivar ARIESnet
Administrativas [1]
Financieros [8]
Manuales de Usuario
v.win.2026.03.01.01.03
Configuración
PRESUPUESTO 2025
Parametrización Contable por Combinación de Clasificadores
Maestro de Artículos
Buscar
2.3.2.02.02-ADQUISICION DE SERVICIOS
2.3.2.02.02.005-CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION
2.3.2.02.02.006-COMERCIO Y DISTRIBUCION; ALOJAMIENTO; SERVICIOS DE SUMINISTRO DE COMIDAS Y BEBIDAS; SERVICIOS DE TRANSPORTE; Y SERVICIOS DE
2.3.2.02.02.007-SERVICIOS FINANCIEROS Y SERVICIOS CONEXOS; SERVICIOS INMOBILIARIOS; Y SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO Y LEASING
2.3.2.02.02.008-SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCION
2.3.2.02.02.009-SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD, SOCIALES Y PERSONALES
Lista de combinaciones
Buscar
No parametrizadas:
Detalle de la combinación
Limpiar filtro:
Lista de id de la combinación
1 50309,52275,57845,61566,61915,61919,82839
2 50309,52275,57845,61805,61915,61919,82853
3 50312,52275,57845,59938,61915,61919,82873
4 50312,52275,57845,59939,61915,61919,82856
5 50312,52275,57845,60009,61915,61919,82873
6 50312,52275,57845,60009,61915,61919,82883
7 50312,52275,57845,60011,61915,61919,82873
8 50319,52275,57845,61297,61915,61919,82836
9 50329,52275,57845,61300,61915,61919,82810
10 50329,52275,57845,61300,61915,61919,82850
Raiz
Clasificador
id
CCPET01 53129 - Otros edificios no residenciales 50309
CCPET02 1.0 - ENTIDADES DIFERENTES A ENTIDADES TERRITORI... 52275
CCPET05 1.2.3.3.04 - OTRAS TRANSFERENCIAS CORRIENTES DE ... 57845
CCPET81 4104006 - Centros de proteccion social para el adulto mayor c... 61566
CCPET83 C - Con Situación de Fondos 61915
CCPET84 120101 - 100% de La Renta 61919
CCPET03 2024058370031 - Fortalecimiento estrategias para la reivindica... 82839
Filtro:
Buscar evento contables:
Click derecho sobre la lista de eventos para Editarlos:
Marca
Descripcion
Débito
Crédito
C Costo
Sector
Servicio de Mantenimientos 51111501 24010101
Adquisicion de Sofware 15700802 24010101
Combustibles y Lubricantes 51114601 24010101
Gastos Financieros 58049001 24909001
Publicidad y Propaganda 51112001 24010101
Autorretencion de Renta 13849005 24369501
Impuesto de Industria y Comercio 13849006 24400401
00BE438E210E | Vers. 2023.02.25.1

INFORMACIÓN CONTABLE PUBLICA - CONVERGENCIA

Envío en Estado Aceptado categoría: INFORMACIÓN CONTABLE PUBLICA - CONVERGENCIA

Desde chip@contaduria.gov.co <chip@contaduria.gov.co>
Fecha Mar 3/02/2026 9:01 PM



Doctor(a)
ALINA DIAZ BARRERA
Contador
E.I.C.E. Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible
TURBO - DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

Este es un correo automático que genera el sistema CHIP.

Cordial saludo,

Respetado(a) Doctor(a):

La Contaduría General de la Nación se permite informarle que su envío fue Aceptado.

Categoría: INFORMACIÓN CONTABLE PUBLICA - CONVERGENCIA
Formularios
Periodo: Oct-Dic
Año: 2025
Recepción: 2026-02-03
Radicado (Id) de Envío: 4637064

Atentamente,

Contaduría General de la Nación
chip@contaduria.gov.co
Calle 26 No 69 - 76, Edificio Elemento
Torre 1 (Aire) - Piso 15, Bogotá D.C., Colombia
Código Postal: 111071
PBX. +57 (601) 492 6400

Esta información es confidencial, reservada y con derechos de autor. Cualquier uso, divulgación o explotación de la misma debe realizarse con previa autorización de la Contaduría General de la Nación-CGN. El (los) receptores no deberá(n) presentar este correo a ningún tercero sin la autorización por parte de quien lo envía. Si Ud. no es la persona a quien debe llegar esta información, es ilícito copiar, distribuir y usar este correo o sus adjuntos para cualquier propósito diferente al de

EVALUACIÓN DE CONTROL INTERNO CONTABLE

Web Entidad

Histórico de Envios

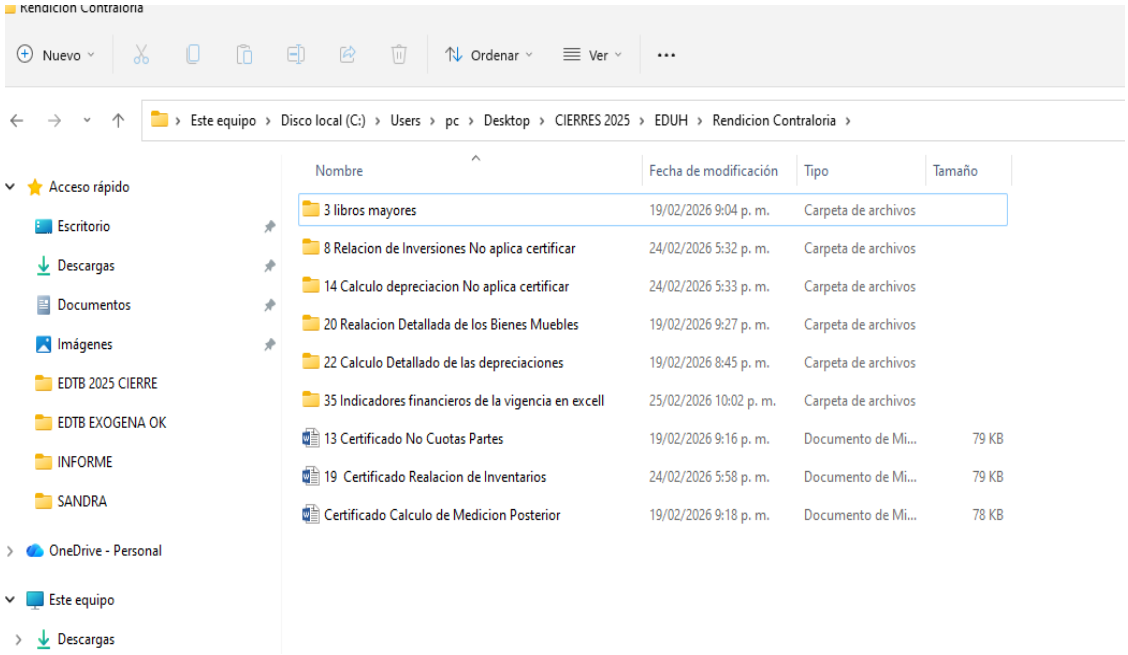
923273411 - E.I.C.E. Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible

Estado: ACTIVO

SubEstado: NINGUNO

Categoría	Periodo	Formulario	Fecha Recepción Contaduría	Fecha Envío Entidad	Estado	Medio	Tipo
EVALUACION DE CONTROL INTERNO CONTABLE	2025-01-12	CGN2016_EVALUACION_CONTROL_INTERNO_CONTABLE	2026-02-26 17:47:47.0	2026-02-26 00:00:00.0	Aceptado	ENLINEA	Categoria

Información suministrada rendición de la cuenta ante la Contraloría General de Antioquia







https://www.chip.gov.co/inicio/consulta/ciudadano

EDUH EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT.901465989-2	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA
		CODIGO:G- P1-V1
	PROCEDIMIENTO: 01 - DIRECCIONAMIENTO Y SEGUIMIENTO DE LA ALTA DIRECCION COMUNICACIÓN OFICIAL	FECHA DE APROBACION: 21-04-2023

EMPRESA DE DESARROLLO Y HABITAB SOSTENIBLE DISTRITO DE TURBO
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)

NOTA	CUENTA	DICIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2024	ANALISIS VERTICAL	VARIACION ABSOLUTA $	VARIACION RELATIVA %
	ACTIVOS					
	ACTIVO CORRIENTE	**7.399.572.402,17**	**16.175.136.804,17**	**98,79%**	**-8.775.564.402,00**	**-54,25%**
5	**EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**	**3.646.256.887,67**	**1.894.819.431,67**	**48,68%**	**1.751.437.456,00**	**92,43%**
	Caja	0,00	3.900.000,00	0.00	-3.900.000,00	**-100,00%**
	Depósitos en instituciones financieras	3.646.256.887,67	1.777.645.067,67	**48,68%**	1.868.611.820,00	**105,12%**
	Equivalentes al efectivo	0,00	113.274.364,00	**0,00%**	-113.274.364,00	**-100,00%**

EDUH EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT.901465989-2	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA
		CODIGO:G- P1-V1
	PROCEDIMIENTO: 01 - DIRECCIONAMIENTO Y SEGUIMIENTO DE LA ALTA DIRECCION COMUNICACIÓN OFICIAL	FECHA DE APROBACION: 21-04-2023

EMPRESA DE DESARROLLO Y HABITAB SOSTENIBLE DISTRITO DE TURBO
ESTADO DE RESULTADOS
DICIEMBRE DE 2025

NOTA	CUENTA	DICIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE DE 2024	ANALISIS VERTICAL	VARIACION ABSOLUTA $	VARIACION RELATIVA %
	ACTIVIDADES ORDINARIASS					
29	**INGRESOS OPERACIONALES**	**1.153.289.322,00**	**753.203.362,00**	**98,42%**	**400.085.960,00**	**53,12%**
	VENTA DE SERVICIOS	**0,00**	**753.203.362,00**	**0,00%**	**- 753.203.362,00**	**0,00%**
	Otros servicios	0,00	753203362	0,00%	-753.203.362,00	0,00%
	OTROS INGRESOS	**1.153.289.322,00**	**0,00**	**98,42%**	**1.153.289.322,00**	**#¡DIV/0!**
	Honorarios	1.153.289.322,00	0,00	98,42%	1.153.289.322,00	#¡DIV/0!

EMPRESA DE DESARROLLO Y HABITAB SOSTENIBLE DISTRITO DE TURBO
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DICIEMBRE DE 2025
(Cifras en Pesos)

Saldo del patrimonio al 01 de enero de 2025	1.350.375.777
Variaciones patrimoniales entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2025	107.936.864
Saldo del patrimonio a 30 de diciembre de 2025	1.458.312.642

DETALLE DE LAS VARIACIONSE PATRIMONIALES (2)

Código de cuenta	Denominación de la cuenta	Saldo al inicio de periodo contable	Incrementos durante el periodo contable 2025	Disminución durante el periodo contable 2025	Saldo al final del periodo contable
3204	CAPITAL FISCAL	2.000.000.000	-	-	2.000.000.000
3225	RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIORES	(294.155.778)		(355.468.444)	(649.624.223)
3230	RESULTADO DEL EJERCICIO	(355.468.444)	107.936.864	355.468.444	107.936.864
	TOTALES	1.350.375.777	107.936.864	(0)	1.458.312.642

TOTAL VARIACIONES NETAS **107.936.864**

EDUH EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT.901465989-2 PROCEDIMIENTO: 01 - DIRECCIONAMIENTO Y SEGUIMIENTO DE LA ALTA DIRECCION COMUNICACIÓN OFICIAL	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA CODIGO:G- P1-V1 FECHA DE APROBACION: 21-04-2023	DISTRITO DE TURBO

INDICADORES FINANCIEROS

EMPRESA DE DESARROLLO Y HABITAB SOSTENIBLE DISTRITO DE TURBO
DICIEMBRE DE 2025

RAZONES DE LIQUIDEZ			
Muestran la capacidad que tiene la empresa en generar los fondos suficientes para el pago de sus obligaciones a corto plazo a medida que estas se vencen.			
RAZON CORRIENTE (INDICE DE SOLVENCIA) O LIQUIDEZ FINANCIERA A CORTO PLAZO	**ACTIVO CORRIENTE**	7.399.572.402,17	**1,23**
	PASIVO CORRIENTE	6.031.794.075,80	
Determina la capacidad del ente para cubrir obligaciones a corto plazo indicando la disponibilidad por cada peso de obligación En la actualidad la Entidad cuenta con $ 1.23 de Activos Corrientes por cada peso de obligaciones corrientes.			
LIQUIDEZ (O ALTA LIQUIDEZ)	**DISPONIBLE**	3.646.256.887,67	**0,60**
	PASIVO CORRIENTE	6.031.794.075,80	
Indica la liquidez más inmediata para cubrir obligaciones a corto plazo sin recurrir a Inventario, Rentas x Cobrar, DxC y CxC, es decir, únicamente el disponible. La entidad con el efectivo inmediato cuenta con $ 0,60 para cubrir cada peso de sus pasivos a corto plazo.			
CAPITAL DE TRABAJO	**ACTIVO CORRIENTE**	7.399.572.402,17	**1.367.778.326,37**
	MENOS: PASIVO CTE	6.031.794.075,80	
Muestra el capital neto de trabajo una vez restadas las obligaciones o pasivos a corto plazo, es decir, con vencimientos menores a un año. A la fecha la Entidad cuenta con un capital de trabajo de $ 1.367.778.326.37			

EMPRESA DE DESARROLLO Y HABITAB SOSTENIBLE DISTRITO DE TURBO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
A 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(Expresado en pesos colombianos)

	2025	2024
RESULTADO DEL PERIODO	**107.936.864**	**-355.468.444**
DEPRECIACIONES	19.247.543	24.753.488
AMORTIZACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	11.398.418	24.149.844
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL PERIODO SIN PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO	**138.582.825**	**-306.565.112,20**
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS		
CUENTAS POR COBRAR	1.240.693.382	8.999.953.051
OTROS ACTIVOS	576.184.279	5.312.582.469
CUENTAS POR PAGAR	234.620.577	263.917.122
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	703.846.733	600.559.212
OTROS PASIVOS	2.389.287.482	14.610.226.853
FLUJO DE EFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**1.649.459.956**	**29.480.673.595**

	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO" NIT.901465989-2	PROCESO: PLANEACIÓN ESTRATÉGICA
EDUH EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE		CODIGO:G- P1-V1
	PROCEDIMIENTO: 01 - DIRECCIONAMIENTO Y SEGUIMIENTO DE LA ALTA DIRECCION COMUNICACIÓN OFICIAL	FECHA DE APROBACION: 21-04-2023

LOS SUSCRITOS GERENTE GENERAL Y CONTADOR DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DISTRITO DE TURBO NIT: 901465989-2

CERTIFICAMOS QUE:

Los estados financieros de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DISTRITO DE TURBO al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

a) Los saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad.

b) La contabilidad se elaboró conforme al Maro Normativo para las Empresas que no Cotizan en el Mercado de Valores, y que no captan ni Administran Ahorro Público.

c) Se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información presentada refleja en forma fidedigna la situación financiera, el resultado integral, los cambios en el patrocinio y los flujos de efectivo de la empresa.

d) se dio cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros libres de errores significativos.

Se expide en Turbo, a los doce (12) días del mes de febrero de 2026.

JURGEN ANDRES OLIVO HERRERA
C.C. 1.045.517.383 de Turbo
Gerente

ALINA DIAZ BARRERA
Contadora Publica
TP. 131398-T

Certificado
Bancario

Domingo, 2 de febrero de 2025

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que ALINA DIAZ BARRERA identificado(a) con CC 32293991, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	95920205772	2021/03/31	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia