FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

Alcaldía Local de Kennedy

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY.

CONSORCIO PRO K

BOGOTÁ D.C.

INFORME SOCIAL No. 1

10 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

COP 816 de 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO PRO K

NIT: 901972919

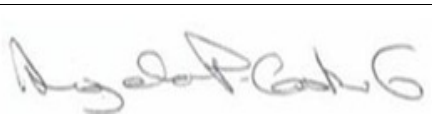
	Nombre	Cargo	Firma
Elaboró	Diana Marcela Sandoval	Residente Social Contratista	
Revisó	Angela Patricia Castro Gómez	Director de Obra Contratista	
Aprobó	Marcy Alejandra Ovalle Peña	Residente Social Interventoría	
Aprobó	John Alejandro Rodriguez Rincon	Director de Interventoría	

Tabla de Contenido

Introducción 3
Objetivos 3
Ubicación de la localidad de Kennedy 7
Generalidades del proyecto 12
7.0 plan de gestión social 13
Programas plan gestión social 14
Programas del plan de gestión social 15
A. Programa Atención Al Ciudadano 15
B. Programa de diálogo y participación ciudadana 17
D. Programa acompañamiento social en actividades técnicas 21
Programa de apoyo para la generación de empleo 25
Objetivos 25
Apoyo para la generación de empleo 25
Metodología 25
Capacitación a los trabajadores de obra. 26
Recursos 27
7.3 líneas estratégicas: comunicaciones estratégicas 27
9.0 Reportes, seguimientos y coordinación durante la ejecución durante la ejecución del contrato. 32
Informe final 33
Conclusiones 33
Glosario 34
10. Anexos 36

Tabla de ilustración

Ilustración 1 Información del punto de atención al ciudadano (PAC) 11
Ilustración 2 Entrega de Volantes de invitación a socializaciones, reuniones y comités 18
Ilustración 3 Registro fotográfico de las vías. 20

Introducción

Para la ejecución del Contrato No 587 de 2024, que tiene por objeto "EJECUTAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y /O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PÚBLICO, ACCIONES DE MOVILIDAD Y ATENCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS DE MOVILIDAD POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C; GRUPO 2". El Programa Plan de Gestión Social, (PGS) es un instrumento destinado a brindar una adecuada gestión de los impactos sociales derivados de la ejecución de obras viales.

El plan está diseñado para proteger los intereses de la comunidad, minimizando las molestias causadas por la obra y asegurando que los beneficios de esta se distribuyan de manera equitativa. A través de una mayor participación ciudadana, se busca que los residentes estén informados sobre los avances del proyecto y puedan expresar sus inquietudes. Además, el plan contempla la capacitación de los trabajadores para que se conviertan en agentes activos en la supervisión de la obra y en la protección del entorno.

El Plan de Acompañamiento PGS es una herramienta muy útil para ayudar a conectar a las comunidades en la realización de trabajos de manera voluntaria, comprometida y desinteresada, haciéndolas sentir beneficiarias y garantizando la participación y empoderamiento de la comunidad frente a las obras en curso a ejecutar en el sector.

Las obras civiles son intervenciones que transforman el entorno y, por ende, afectan directamente la vida de las personas. Al modificar espacios públicos, estas obras generan cambios sociales y culturales. En este contexto, el concepto de 'intervención social en obra' cobra especial relevancia, ya que toda construcción busca mejorar la calidad de vida de los ciudadanos. Consorcio KAVIAL, por su parte, reconoce la importancia de la participación

comunitaria y ha implementado este Plan de Gestión Social con el objetivo de involucrar a la comunidad y trabajadores en la construcción de la malla vial de Kennedy.

Objetivo general

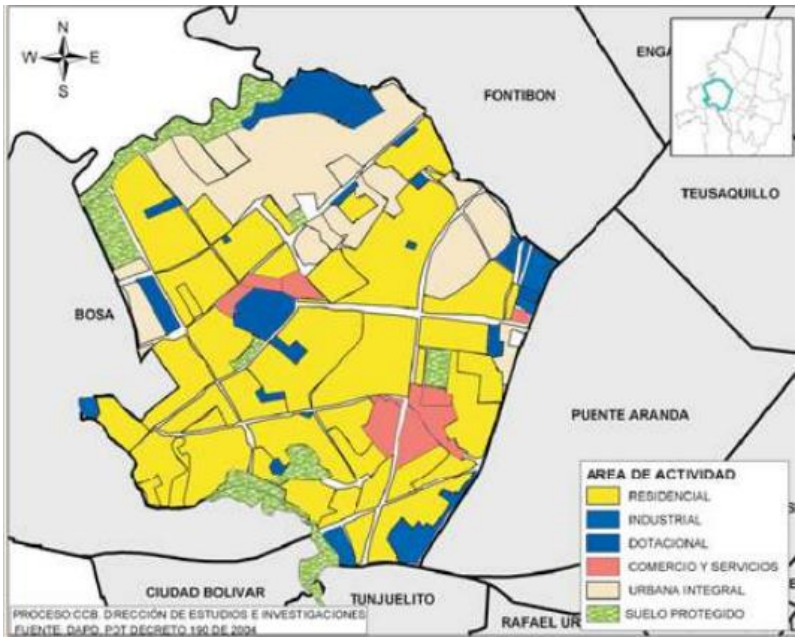
Mejorar la calidad de vida de los habitantes de la localidad de Kennedy a través de la construcción y mantenimiento de una infraestructura vial adecuada. Para lograrlo, se implementarán medidas para minimizar las molestias causadas por la obra No 587 de 2024, que tiene por objeto "EJECUTAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y /O CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL, CICLOINFRAESTRUCTURA, ESPACIO PÚBLICO, ACCIONES DE MOVILIDAD Y ATENCIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS DE MOVILIDAD POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C; GRUPO 2". Garantizando al mismo tiempo una ejecución eficiente y de calidad, la satisfacción de las necesidades de la comunidad y asegurando la optimización de los recursos. Para lograrlo, se implementarán mecanismos de participación ciudadana que permitan atender las necesidades de la comunidad y asegurar que las obras se desarrollen de manera transparente y colaborativa.

2.2 Objetivos específicos

Informar a las personas sobre el proyecto antes, durante y después de su inicio a través de diversas herramientas de comunicación directa como reuniones informativas, visitas domiciliarias, carteles, volantes y folletos. De esta manera, nos aseguramos de llegar de manera efectiva a las personas de las comunidades, generar confianza y alentar a las personas a participar.

Facilitar la participación activa de la comunidad en todas las etapas del proyecto, atendiendo de manera oportuna sus inquietudes, sugerencias y solicitudes a través de los espacios de reunión y comité de veeduría.

Plano 1. Localización



Tomado de: https://portfoliocreando.blogspot.com/2013/08/localidad-de-kennedy-upz-barrios-y.html

Normatividad aplicable para el componente social

Normatividad vigente

La presente metodología y cronograma del plan de gestión social, contempla la normatividad vigente que se enuncia a continuación:

- (Los lineamientos de la Agencia Internacional del Desarrollo 2030, 2018) a través de los objetivos del Desarrollo Sostenible, específicamente el Objetivo 11 “lograr ciudades y asentamientos humanos inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles”, la Nueva Agenda Urbana aprobada en Hábitat III y los objetivos en adaptación y mitigación al cambio climático del Acuerdo de Paris COP21.
- Constitución política de Colombia. (Congreso de la República de Colombia, 1991).
- Ley 1757 de 2015 Por la cual se dictan disposiciones en materia de promoción y protección del derecho a participación democrática.

- Ley 1712 de 2014: Por medio de la cual se crea la Ley de Transparencia y del Derecho de acceso a la información Pública Nacional y se dictan otras disposiciones.
- Ley 1474 de 2011: Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
- Ley 1882 de 2018 o Ley de Infraestructura.
- Ley 1083 de 2006: Establece algunas normas sobre planeación urbana sostenible. Señala que para garantizar la accesibilidad de todas las personas a las redes de movilidad y transitar por las mismas en condiciones adecuadas, en especial a las niñas y personas que presenten algún tipo de discapacidad, las vías públicas que se construyan al interior del perímetro urbano a partir de la vigencia de esta ley.
- Ley 1801 de 2016 o Código Nacional de Policía y Convivencia.
- Ley 80 de 1993: Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
- Ley 99 de 1993 por la cual se crea el Ministerio de Ambiente, se reordena el sector público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el sistema Nacional Ambiental, SINA y se dictan otras disposiciones.
- Ley 850 de 2003: Por medio de la cual se reglamentan las veedurías ciudadanas.
- Ley 152 de 1994: Ley orgánica del Plan de Desarrollo.
- Ley 388 de 1997: Ley de desarrollo territorial.
- Ley 190 de 1995: Normas tendientes a preservar la moralidad en la administración pública y se fijan las disposiciones con el fin de erradicar la corrupción administrativa.
- Ley 489 de 1998: Organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional.
- Ley 1618 de 2013: Por medio de la cual se establecen las disposiciones para garantizar el pleno ejercicio de los derechos de las personas con discapacidad.
- Ley 1437 de 2012: Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

- Decreto 2820 de 2010, de la Presidencia de la República: Por el cual se reglamenta el Título VIII de la Ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales, modificado por el Decreto 2041 de 2014.
- CONPES 3819 de 2014: por medio de la cual establece los lineamientos de la Policía Nacional para Consolidar el Sistema de Ciudades en Colombia. Resolución 49906 del 6 de Julio de 2015, por la cual se adopta la Política De Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía, o a la que haga sus veces.
- Acuerdo 584 de 2015: Adopción de los lineamientos de la Política Pública de Mujeres y Equidad de Género en el Distrito Capital.
- Acuerdo 79 de 2003: Código de Policía de Bogotá, D.C.
- Ley 850 de 2003: por medio del cual se adoptan mecanismos e instancias para apoyar las Veedurías Ciudadanas. (Congreso de la República de Colombia, 2003)
- Decreto 190 de 2014: Plan de Ordenamiento para Bogotá.
- Decreto 1660 de 2003: Accesibilidad a los modos de transporte de la población en general y en especial de las personas con discapacidad.
- Decreto 503 de 2011: Política pública de participación incidente para el Distrito capital.
- Decreto 166 de 2010: Política pública de mujeres y equidad de género en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones.
- Decreto Distrital 1078 de 2015 sobre Políticas y Lineamientos de Tecnología de la información
- Manual de Interventoría vigente.
- Ministerio de Salud y Protección Social Resolución número 000682 del 24 de abril de 2020 “Por medio de la cual se adopta el protocolo de bioseguridad para el manejo y control del riesgo del Coronavirus COVID-19 en el sector de la construcción de edificaciones. (Ministerio de Salud y Protección Social, 2020)
- Ministerio de Salud y Protección Social Circular conjunta No. 0000003 del 8 de abril de 2020.

A. Programa Atención Al Ciudadano

Objetivos

- Crear un espacio de comunicación bidireccional para facilitar el intercambio de información y opiniones generadas por el desarrollo del proyecto entre todas las partes involucradas.
- Anticipar y resolver de manera proactiva los posibles desacuerdos con la comunidad.
- Garantizar que la comunidad tenga acceso a información clara y oportuna sobre el proyecto, y que pueda expresar sus inquietudes de manera directa y sencilla
- Minimizar los inconvenientes causados por las obras a través de la información oportuna.

Atención de quejas y reclamos

- Fomentar la participación ciudadana en la gestión pública al facilitar el acceso a la información y los trámites.
- Para este fin existe un espacio ubicado sobre el eje del proyecto llamado Punto SOCIAL (Centro de reuniones, encuentros y atención al ciudadano).

Instalación y adecuación de la oficina.

El CONSORCIO PRO K 2025 dispone de una oficina (PUNTO DE ATENCION AL CIUDADANO) ubicado en la Dirección: Carrera 78K No 46B-16 Barrio Argelia cuenta con un aviso visible a los transeúntes, y todo el equipamiento necesario para brindar información y atención a la comunidad que lo requiera.

En este PAC establece un sistema de atención a la comunidad interesada en el proyecto, a través del cual brinda información sobre los avances de la obra y recibe las solicitudes ciudadanas, a las cuales dará las soluciones requeridas.

Ilustración 1 Información del punto de atención al ciudadano (PAC)

Dirección	Teléfono- Correo Electrónico	Horario de Atención
Carrera 78K No 46B-16	consorcioproksocial@gmail.com 304-406-60-77	Lunes a miércoles 7:00am a 11:00 am Jueves y viernes de 1:00pm a 4:00pm
		

Comité social y recorrido social

- *En el presente informe se realizó recorrido social el 24 de noviembre junto con interventoría en los parques ubicados en PATIO BONITO II SECTOR & URBANIZACIÓN LAGO TIMIZA II ETAPA.*



Programa de diálogo y participación ciudadana

Reunión inicio de Obra

Presentación del equipo: conformado por profesionales con amplia experiencia, llevará a cabo este proyecto cuyo objetivo principal es realizar mantenimiento a los parques. Para ello, realizaremos reuniones de inicio de obra y mantendremos informada a la comunidad. (Comunidad, representantes de juntas de acción comunal, población local, líderes comunitarios y organizaciones asociativas del área de influencia del proyecto).

- Se llevó a cabo dos reuniones iniciales con el contratista 816 del año 2025 junto con interventoría, en el área de influencia directa de la obra. El objetivo principal de dicho encuentro fue comunicar las especificaciones técnicas del proyecto. Esta reunión se realizó el día 24 de noviembre de 2025, contando con la participación de la comunidad de 13 personas.

- Durante las reuniones de inicio, se procederá a la conformación de un grupo veedor independiente para cada parque, detallando su función, alcance, e importancia para el proyecto.

Ilustración 2 Reunión de inicio

Reunión	Código	Fecha	Dirección	Participantes	Barrio	Registro fotográfico
Reunión de inicio de obra	08-007	24/11/2025	Cl 1 bis s y cl 2 desde kra 92b hasta kr 93	Comunidad: 0 Profesionales Interventoría: 3 Profesionales Contratista: 4	Patio Bonito II Sector	
Reunión	**Codigo**	**Fecha**			**Barrio**	**Registro fotográfico**
Reunión de inicio de obra	08-099	24/11/2025	Cl 45 s y dg 44 desde kra 77y bis hasta tv 77p bis.	Comunidad: 13 Profesionales Interventoría:3 Profesionales Contratista:4	Timiza	

Ilustración 3 Conformación de grupo veedor.

Código	Barrio	Nombre	Correo	Dirección	Teléfono
08-007	Patio Bonito II Sector	Angelo Pezca	angelopasca@gmail.com	kr 87 # 5-32	324 3942771
		Jairo Suesca	juntadeaccioncomunalpatiobonito@	kr 87 # 1-85	314 4750720
08-099	Urbanización Lago de Timiza II Etapa	Susana Grimaldo	Susanagrimaldos@gmail.com	Tv 74a # *43-61 sur*	320 8348514
		Deisy Gonzalez	Deisygonzalez56@gmail.com	kr 77 # 45-72	311 2054601
		Jenifers Sanbogal	juntajackeline2023@gmail.com	Cl 46a sur # 77q-44	300 8537788
		Beatriz Esquivel	Beticca.07@gmail.com	Cl 46a sur # 77y-60	312 5963112

Anexo 1. Acta de reunión de Inicio de obra, conformación de grupo veedor, listado de asistencia y registro fotográfico.

Reunión de finalización de obra

A través de una inspección comunitaria, se verificará el avance de la obra, se presentará un balance final de la construcción y se dará respuesta a las preguntas y preocupaciones de la comunidad. (Comunidad residente, representantes de juntas de acción comunal, población local, líderes comunitarios y organizaciones asociativas del área de influencia del proyecto), alcanzado el 95% de ejecución de la obra.

- Para el presente periodo no se realizaron reuniones de finalización.

Reunión extraordinaria

Los habitantes de la zona de influencia del proyecto, a través de sus representantes comunitarios y organizaciones, han solicitado un encuentro. (Comunidad residente, representantes de juntas de acción comunal, población local, líderes comunitarios y organizaciones asociativas del área de influencia del proyecto). Eventos imprevistos que demanden una reunión extraordinaria con la comunidad.

- El 20 de noviembre de 2025, se llevó a cabo una reunión extraordinaria en el parque Patio Bonito II Sector (Cód. 08-007) para consultar a la comunidad sobre las solicitudes de mantenimiento para el parque.

Ilustración 4 Reunión extraordinaria

Reunión	Código	Fecha	Barrio	Registro fotográfico
Reunión extraordinaria	08-007	20/11/2025	Patio Bonito II Sector	

Anexo 2. Acta de reunión extraordinaria, listado de asistencia y registro fotográfico.

B. Programa acompañamiento social en actividades técnicas

Levantamiento de actas de vecindad

Las actas de vecindad se elaboran con el objetivo de salvaguardar al Consorcio PRO K 2025 de posibles litigios que pudieran surgir a raíz de las acciones ejecutadas durante la obra. Estos documentos registran de manera detallada el estado inicial de las infraestructuras y propiedades aledañas al proyecto, constituyendo así una valiosa herramienta de defensa jurídica. Adicionalmente, se levantarán actas de vecindad en aquellos espacios que el contratista requiera de forma provisional para el desarrollo de las obras. Si bien estas actas tienen como objetivo principal proteger los intereses del consorcio.

- En el presente periodo no se realizaron actas de vecindad de inicio.

Levantamiento De Actas De Vecindad de cierre

Se llevarán a cabo actas de vecindad de cierre en aquellas áreas donde el contratista haya realizado actividades temporales. Aunque estas actas tienen como objetivo principal proteger los intereses del consorcio, el Programa de Gestión Social establece la obligación de atender cualquier reclamación vecinal relacionada con posibles afectaciones a la infraestructura.

- En el presente periodo no se realizaron actas de vecindad de cierre.

Programa de apoyo para la generación de empleo.

Se ha diseñado un programa para mejorar la calidad de vida de los habitantes de la comunidad cercanos al proyecto, a través de la generación de empleo para personas sin calificaciones específicas en las diversas etapas de la obra. El Contratista contratará un 30% de personal no calificado para la obra con domicilio en la Localidad de Kennedy.

- En el presente periodo no se realiza MONC.

Capacitación a los trabajadores de obra.

Se ha establecido un programa de capacitación para los trabajadores, con el objetivo de garantizar el cumplimiento de la normativa vigente en materia de prevención de conflictos, información y sensibilización.

- Para el presente informe no se realizó capacitación a personal MONC.

7.3 líneas estratégicas: comunicaciones estratégicas

Los puntos satélites de información son equipamientos urbanos o puntos de encuentro ciudadano ubicados en los diferentes frentes de obra del proyecto. Los puntos satélites tienen como función difundir, por medio de piezas de divulgación, la información del proyecto a la comunidad de los barrios beneficiados por el mantenimiento de los parques.

- En el período cubierto por este informe, no se efectuarán actividades de instalación, verificación o cierre, las cuales se programarán para el próximo mes, coincidiendo con el inicio de las actividades de obra.

Elaboración de volantes de invitación o convocatoria reuniones y comités.

Se hace socialización de los siguientes comunicados:

Plano de PMT	(08-007)	Patio Bonito II Sector - PMT
Volante 8	(08-007)	Patio Bonito II Sector -Inicio de obra
Volante 7	(08-007)	Patio Bonito II Sector -Reunión de inicio de obra
Volante 10	(08-099)	Timiza- Inicio de obra
Volante 9	(08-099)	Timiza- Reunión de inicio de obra

Se distribuirán estos volantes en los sitios de mayor afluencia de la comunidad los cuales serán propuesto por el contratista y aprobados por la Interventoría y se diligenciará un formato de recibido del volante entregado.

Ilustración 5 Entrega de volantes de invitación (socialización a reuniones y comités).

No. Volante	Código	Barrio	Objetivo	N. Piezas entregadas
Plano de PMT	08-007	Patio Bonito II Sector	PMT	68
Volante 8	08-007	Patio Bonito II Sector	Inicio de obra	19
Volante 7	08-007	Patio Bonito II Sector	Reunión de inicio de obra	19
Volante 10	08-099	Timiza	Inicio de obra	38
Volante 9	08-099	Timiza	Reunión de inicio de obra	38

Anexo 3. Entrega de volantes de invitación a socializaciones, reuniones y comités.

9.0 Reportes, seguimientos y coordinación durante la ejecución durante la ejecución del contrato.

Se deberá elaborar una documentación detallada de todas las actividades realizadas antes, durante y después de las obras, respaldada con la evidencia correspondiente y en cumplimiento del Plan de Gestión Social.

Informe mensual

El informe de gestión social, en formato digital (PDF), deberá ser enviado a la interventoría (con.interurbanogi@gmail.com) con cinco días de antelación a su aprobación final. Este informe incluirá toda la documentación respaldatoria, como actas, planillas y volantes.

Informe final

Una vez finalizada la obra y antes de firmar el acta de liquidación del contrato, el profesional del área social debe presentar un informe final, con los respectivos soportes de todas las actividades generadas durante la ejecución de la obra, dentro de los cuales están:

- Informe físico con los lineamientos establecidos para informes con los productos finales.
- Informe final impreso con fotografías a color y en medio digital.

Registros fotográficos de los parques

Para el presente periodo se realizó el registro fotográfico de las siguientes vías:

Ilustración 6 Registro fotográfico de los parques.

Código	Barrio	Registro fotográfico			
08-007	Patio Bonito II Sector	**Antes**			
08-099	Urbanización Lago de Timiza II Etapa	**Antes**			
08-687	Urbanización Multifamiliares la Paz	**Antes**			
08-218	Urbanización Nueva Roma Ultima Etapa	**Antes**			
08-699	Ciudad Kennedy Supermanzana 13	**Antes**			

Ilustración 7 Registro fotográfico de los parques.

08-471	El Recodo y Peta-luma	**Antes**			
08-649	Urbanización Riveras de occidente	**Antes**			
08-776	Urbanización Gran Britalia	**Antes**			
08-533	Las Luces y Villa Rica	**Antes**			
08-362	Ciudad Kennedy Supermanzana 13	**Antes**			

Ilustración 8 Registro fotográfico de los parques.

08-512	Ciudad Kennedy Occidental Supermanzana 14	**Antes**			
08-385	Conjunto de Vivienda Supermanzana 9ª Ciudad Kennedy-Unidad Residencial	**Antes**			
08-561	Unidad Residencial Ayacucho Supermanzana 9ª	**Antes**			

Conclusiones

- Se continúa atendiendo el punto de atención al ciudadano y los canales de comunicación se encuentran habilitados para tal fin, no se presentó PQR´S.
- Se llevó a cabo dos reuniones iniciales con el contratista 816 del año 2025 junto con interventoría, en el área de influencia directa de la obra. El objetivo principal de dicho encuentro fue comunicar las especificaciones técnicas del proyecto. Esta reunión se realizó el día 24 de noviembre de 2025, contando con la participación de la comunidad de 13 personas.

- Durante las reuniones de inicio, se procederá a la conformación de un grupo veedor independiente para cada parque, detallando su función, alcance, e importancia para el proyecto.
- El 20 de noviembre de 2025, se llevó a cabo una reunión extraordinaria en el parque Patio Bonito II Sector (Cód. 08-007) para consultar a la comunidad sobre las solicitudes de mantenimiento para el parque.
- Elaboración de volantes de invitación o convocatoria reuniones y comités. Se hace socialización de los siguientes comunicados:

  - ✓ Plano de PMT (08-007) Patio Bonito II Sector - PMT
  - ✓ Volante 8 (08-007) Patio Bonito II Sector -Inicio de obra
  - ✓ Volante 7 (08-007) Patio Bonito II Sector -Reunión de inicio de obra
  - ✓ Volante 10 (08-099) Timiza- Inicio de obra
  - ✓ Volante 9 (08-099) Timiza- Reunión de inicio de obra

Anexo 1. Acta de reunión de inicio de obra, conformación de grupo veedor, listado de asistencia y registro fotográfico.

FORMATO	
ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	Alcaldía Local de Kennedy

Contrato No.: _____ 816-2025 HORA INICIO: 9:00 am Hoja 1 ____ de ____

FECHA: 24-Nov-2025. HORA DE FINALIZACIÓN: 10:40 am Acta N° _____

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY

ORDEN DEL DÍA

Inicio de reunión de Inicio - Bienvenida y presentación de los asistentes
Objetivos general del proyecto
Especificaciones técnicas, sociales, ambientales, SST.
Espacio de dudas y comentarios
Principales acuerdos y agradecimientos a los asistentes.
Finalización de la reunión.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día 24 de Noviembre del 2025, Se realizó reunión de inicio en el parque Urbanización Lago Timiza II Etapa código 08-099, barrio: Timiza, de la Cl 45 s y dg 44 desde kr 77 y bis hasta Tv 77 p bis. La reunión se realizó con el objetivo de presentar oficialmente el inicio de las obras de mantenimiento contempladas en el contrato 816 de 2025, el cual incluye la intervención de 13 parques priorizados por la Alcaldía Local.
Durante la sesión se explicó a la comunidad el alcance del contrato, se aclaró que el proyecto corresponde únicamente a mantenimiento, razón por la cual no se pueden ejecutar construcciones nuevas, ni endurecimiento de zonas verdes, debido a las limitaciones definidas en los pliegos y la disponibilidad presupuestal, el contrato es a monto agotable, por lo cual los recursos deben distribuirse proporcionalmente entre los 13 parques distribuidos en la localidad de Kennedy.
De acuerdo con el diagnóstico y visita técnica realizado con Alcaldía e Interventoría las intervenciones aprobadas son:

- Intervención integral de la Cancha deportiva existente.
- Excavación para implementación de sistema de mejoramiento de suelo compuesto por:

Geomalla, Geo-celda, Geotextil, Sub-base con material granular reciclado certificado, Instalación de capa de rodadura final apta para uso deportivo, mantenimiento de tableros y arcos

FORMATO	
ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	Alcaldía Local de Kennedy

existentes, confinamiento perimetral con bordillo, instalación de sistema de drenaje (Si se determina necesario por comportamiento de terreno).

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

Los aspectos NO permitidos por el contrato son las modificaciones de zonas verdes mediante pavimento, concreto, caucho u otras superficies endurecidas, construcción de juegos recreativos no existentes, intervención total del parque más allá del alcance aprobado por la Alcaldía Local.

Dentro del cronograma se explicó a la comunidad, que el tiempo estimado de ejecución por parque es de 4 meses, dependiendo de factores externos como: lluvias, disponibilidad de materiales, cierre de canteras o botaderos y mano

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Diana Sandoval.		Johanna Ramirez B.
CARGO	R. Social		Resid. Social Interventoría
FIRMA	Diana Sandoval.		Johanna Ramirez

ANEXOS:	SI		NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

de obra en temporada vacacional.
El tiempo contractual total es de 6 meses para los 13 parques.

Preguntas.

1). ¿Si el presupuesto debe dividirse entre los 13 parques. ¿Cómo garantiza el contratista que cada uno reciba una intervención adecuada?
R:/ Los recursos son asignados por la Alcaldía local y cada parque solo puede intervenirse dentro de los montos y actividades autorizados.

2). Se puede intervenir el sendero peatonal donde hay hundimientos? R:/ Por ahora los senderos peatonales no están incluidos dentro del alcance de esta etapa del proyecto, ya que la programación se concentró en las actividades más prioritarias. De todas formas, estos senderos quedan contemplados para análisis y valoración en una fase siguiente.
3). ¿Qué cantidad de trabajadores tendrán la obra?
R:/ La cantidad de personal depende de cada frente de trabajo. Algunas actividades requieren maquinaria y uno o dos operarios, mientras otras pueden requerir cuadrillas más amplias. El personal varía según la programación técnica.

4). ¿Qué garantía tiene la comunidad sobre la intervención?
R:/ La obra contará con la garantía exigidas en el contrato, las cuales se encuentran registradas en el SECOP, donde la ciudadanía puede consultarlas.

Se realiza cierre a la reunión de inicio, agradeciendo a la comunidad su participación.

FORMATO	Pro-K 816-25
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	24-11-2025	TEMA	Reunión de Inicio de Obra 08-099				
LUGAR	Urbanización Lago Timiza II Etapa	BARRIO	Timiza	UPZ		LOCALIDAD	Kennedy

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	33497275	Flor María Avella	73	Comunidad	F				3209823836	Kr 77w-44-45	Timiza		Flor María Avella
2	CC	79526074	Fredy Manchego	53	Comunidad	M				3012460245	Cll 45sur #77w-25	Timiza		Fredy M.
3	CC	1000254542	Gloriana Manchego	23	Comunidad	F				3012460245	Cll 45sur #77w-25	Timiza		Gloriana M.
4	CC	41587830	Susana Grimaldos	72	JAC Presidenta	F				3208349814	Tv 74a #43-61sur	Timiza		Susana Grimaldos
5	CC	41684608	Lilia Samudio	69	Comunidad	F				3118383520	Cll 46a #77Q-44	Timiza		Lilia Samudio
6	CC	80364595	Enrique Ramirez	60	Comunidad	M				3203404440	Kr 77 B15#45-07	Timiza		Enrique Ramirez
7	CC	28976013	Beatriz Esquivel	65	Comunidad	F				3125963112	Cll 45sur #77y-60	Timiza		Beatriz Esquivel
8	CC	52979597	Yennifers Sambrano	41	JAC Jackeline	F				3008537768	cll 46asur #77q-44	Timiza		Yennifers Sambrano
9	CC	19.308179	Luis Fdo Bergano	69	JAC Jackeline	M				3204982663	Calle 46a sur #77b			Luis Fdo Bergano
10	CC	51.983351	Deysi Gonzalez.	55	Comunidad Jac	F				3112054601	Kra 77 #45-72	Jacki.	deysigonzalez56@hotmail.com	Deysi Gonzalez
11	CC	19269360	Rafael Rojas Rodriguez	67	Comunidad.	M				3118642220	Cra. 77w #45sur #40	Jaqueli.		Rafael Rojas Rodriguez
12	CC	1030584064	MARIA ALEJANDRA SÁNCHEZ PORTO	34	COMUNIDAD	F				3046159216	Cra 77 Y Bis #45-31sur	Jaqueline	lzmadhuti@gmail.com	MARIA ALEJANDRA SÁNCHEZ PORTO
13	CC	52.478320	Sandra Milena Huertas Amado	47	JAC. Jackelinne	F				3123140801	cll 46A sur #77955	Jackelinne	yesami88@gmail.com	Sandra Milena Huertas Amado
14														
15														

Sexo. M: Mujer / **H:** Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht:** Heterosexual / **Bi:** Bisexual / **T:** Transexual/ **I:** Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R:** Raizales / **A:** Afrodescendientes / **I:** Indígenas / **P:** Palenqueros(as)/**G:** Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V:** Visual / **A:** Auditiva / **C:** Cognitiva / **MU:** Múltiple / **N:** Ninguna

Admón Prok

FORMATO	COP: 816-25
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	24-11-2025	TEMA	Reunión de inicio de obra 08-099				
LUGAR	Urbanización Lago Timiza II Etapa	BARRIO	Timiza	UPZ		LOCALIDAD	Kennedy

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	79839237	Andres Mancipe	45	Interventoria	M	H	N	N	3196746716	K. 19B 58-80	Cedritos	consorcio kennedy@gmail.com	
2	CC	1013666688	Jessica Ramirez	36	Interventoria	M.	H	N	N				Consorcio Kennedy@gmail.com	Jessica R.
3	CC	53116616	Johanna Ramirez	40	Interventoria	F	H	N	N	3506965000	— " — " —	— " —	consorciokennedy@gmail.com	Johanna R
4	CC	1.121894914	Nelson Ernesto Betancur	32	contratista	M	H	N	N	3023319463		Timiza	ambientalprok@gmail.com	Nelson Betancur
5	CC	1023936212	Diana Sandoval	32	Contratista	F	—	—	—	3044066097		Timiza		Diana Sandoval.
6	CC	92450459	Jose Luis Salaiman	42	Contratista	M	—	—	—	3152723318		Timiza		Jose Salaiman
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

PRO K	**CONSORCIO PRO-K**
	CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY **COMITE DE VEEDURIA.**

Urbanización lago Timiza II Etapa
08-094
Pro-K

Grupo Veedor

Nombre	Dirección	Teléfono	Correo
Susana Grimaldos	Tv 74A # 43-61 Sur	320-8348514	Susanagrimaldos@g.com
Deisy Gonzalez	Cr 77 # 45-72	3112054601	Deisygonzalez756@h.com
Yenifers Sabogal	Cll 46 Sur # 77p-44	3008537788	juntajackeline2023@gmail.com
Beatriz Esquivel	Cll 45 Sur # 77A-60	3125963112	Beticca.07@g.com

Diana Sandoval.

FIRMA DE LA RESIDENTE SOCIAL- CONTRATISTA

	REGISTRO FOTOGRAFICO	
CODIGO	08-099 Cr 77y bis Cl 45 sur	
FECHA	24/11/2025	
BARRIO	Timiza	
TEMA	Reunión de inicio de obra	









Nombre del residente social: Diana Sandoval

Consorcio Pro-k 2025

FORMATO	
ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	Alcaldía Local de Kennedy
Contrato No.: 816-2025	HORA INICIO: 11:00am
FECHA: 24-11-2025	HORA DE FINALIZACIÓN: 11:30am.
	Hoja 1 ____ de ____
	Acta N° ____

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY

ORDEN DEL DÍA

Inicio de reunión - Bienvenida y presentación de los asistentes.
Objetivo general del proyecto.
Especificaciones técnicas, sociales, ambientales, SST.
Espacio de dudas y comentarios.
Principales acuerdos y agradecimientos a los asistentes.
Finalización de la reunión.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día 24 de noviembre del 2025 se realizó reunión de inicio en el parque Patio Bonito II Sector código 08-007 ubicado entre Calle 1bis sur y cl2 desde Kr87 hasta Kr87d.
Se contó con la presencia de los profesionales de interventoría y los profesionales del contratista. En el lugar de encuentro socializado con anterioridad, se esperó por media hora donde se constató que no asistió ningun miembro por parte de la comunidad.
Se procede a dejar en acta las siguientes especificaciones correspondientes a la ejecución del proyecto:
Se intervendrá:
- Zona de juegos infantiles
- Cancha
- Parque biosaludable (mejora de caucho).
- Senderos peatonales

Se da cierre al acta.

FORMATO	
ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	Alcaldía Local de Kennedy

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Diana Sandoval		Johanna Ramirez B
CARGO	Residente Social		Resid. Social Interventoria
FIRMA	Diana Sandoval.		Johanna R.
ANEXOS:	SI / NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

Admón Prok.

FORMATO	COP: 816-25.
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	24-11-2025	TEMA	Reunión de inicio de obra 08-007				
LUGAR	Patio Bonito # Sector	BARRIO	Patio Bonito	UPZ		LOCALIDAD	Kennedy

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	1013666668	Jessica Lucia Ramirez	36	interventoría	M	H	N	N	—	—	—	consorcioKeddy@gm	Jessica Ramirez
2	cc	53116646	Johanna Ramirez	40	Interventora	F	H	N	N	3506965000	—	—	consorcioKennedy@gm	Johanna R.
3	cc	79839237	Andrés Manrique	49	Interventoría	M	H	N	N	3196746916	Kr 19B 159	Castilla	consorciokennedy@gmail	
4	cc	1121899877	Nelson Bertancur	32	Contratista	M	-	-	-	3044066077	—	Timiza	—	Nelson Betancur.
5	CC	1023936212	Diana Sandoval	32	Contratista	F				3044066077	—	Timiza	—	Diana Sandoval.
6	cc	92450459	Jose Luis Salaiman	42	Contratista	M				3152723018	—	Timiza		Jose Salaiman.
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

PRO K	**CONSORCIO PRO-K** CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY **COMITE DE VEEDURIA.**

Patio Bonito II Sector
08-077
Pro-K

Conformación comité de veeduría

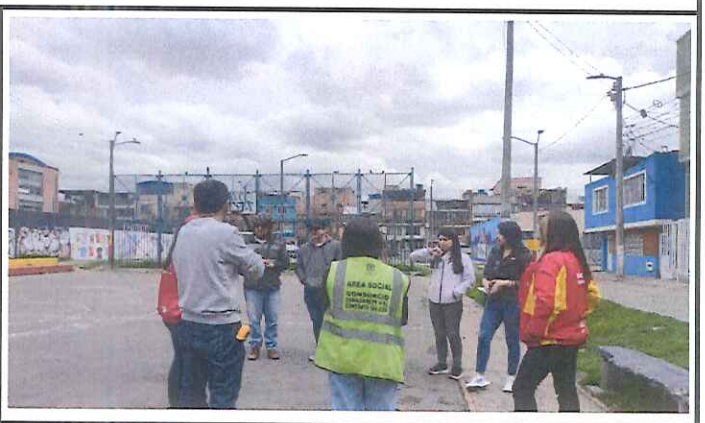
Nombre	Dirección	Teléfono	Correo
Angelo Pasca	Kra 87 # 5-32	3243942771	angelopasca@gmail.com
Jairo Suescun	Kr 97 # 1-85	3147507020	Juntadeaccioncomunalpatobonito@g.

Diana Sandoval.

FIRMA DE LA RESIDENTE SOCIAL- CONTRATISTA

	REGISTRO FOTOGRAFICO	
CODIGO	08-007 Cl 1 bis s y cll 2 desde kra 92b hasta kr 93	
FECHA	24/11/2025	
BARRIO	Patio Bonito	
TEMA	Reunión de inicio de obra	









Nombre del residente social: Diana Sandoval

Consorcio Pro-k 2025

Anexo 2. Acta de reunión extraordinaria, listado de asistencia y registro fotográfico.

FORMATO	
ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	Alcaldía Local de Kennedy
Contrato No.: 816 - 25	HORA INICIO: 2:00 pm
FECHA: 20 - 11 - 2025	HORA DE FINALIZACIÓN: 4:00 pm
	Hoja 1 ____ de ____
	Acta N° ____

PROYECTO: CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY, BOGOTÁ D.C.

ORDEN DEL DÍA

Inicio de reunión de parque en Patio Bonito II Sector
Código: OB-007 ubicado en Calle 4 y Carrera 87.
Anexo. Acta presupuesto: aprobado con comunidad. y FDLK.

Reunión Extraordinaria.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día 20 de Noviembre del 2025 el área técnica y social realiza acercamiento a la comunidad para tener conocimiento de las necesidades y solicitudes que la comunidad.

El señor Angelo pezca nos informa que las necesidades que se vienen presentando y solicitando son las siguientes:

1. El drenaje de las aguas lluvias en la cancha.
2. Arreglo total de la rancha.
3. Arreglo del anden costado occidental, colindante al colegio.
4. Demolición de asfalto.
5. Adecuación de la grada.
6. Sendero peatonal para personas con movilidad reducida colindando con colegio de lado a lado.
7. Cambio de bancas.
8. Mantenimiento de mallas contra-impacto.
9. Est. baloncesto undervandalico (Suministro + Instalación)
10. Marco de microfutbol (Suministro + Instalación).
11. Zona de parque infantil. Actualización de juegos, arreglo del suelo (Piso), malla en las barandas, cambio de bancas.
12. Zona de gimnasio. Actualización de zona biosaludable, arreglo y mantenimiento del piso
13. Arreglo del espacio público.
14. Puntos ecológicos

Cierre de reunión.

FORMATO	Consorcio PIOK 816-2025.
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	20-10-25	TEMA	Reunión Parques 08-007				
LUGAR	Cl 2 L Cra 87	BARRIO	Portio Bonito II	UPZ		LOCALIDAD	Fennedy

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	cc	52172980	Margoth Moreno	53	JAC Portio Bonito					3243514274	Kra 87 #5-32	Portio Bonito	admin711@gmail.com	
2	cc	1023512073	Angela Pedraza	21	Líder social					3203947279	Kra 89 #3-32	Portio Bonito	angelapedraza@gmail.com	
3														
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Administrativo

FORMATO	Consorcio Plo K 816-25
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES	

FECHA	20-10-25	TEMA	Reunión Extraordinaria (08-007)				
LUGAR	Cl 2 B Cra 87	BARRIO	Patio Bonito II	UPZ		LOCALIDAD	Kennedy

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	1023936241	Diana Sandoval	-	R. Social	F	-	-	-	3044068077	residente.sopia@gmail.com	P. Bonito	—	Diana S.
2	CC	1121878477	Nelson Bentancour	-	Contratista	M	-	-	-	3044466049	—	P. Bonito	—	Nelson Bentancour.
3	CC	92450459	Jose Luis Salamon		Contratista	M	-	-	-	3152723078	—	P. Bonito	—	Jose Salamon
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														

Sexo. M: Mujer / H: Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

	REGISTRO FOTOGRAFICO	
CODIGO	**08-007 Calle 2 & cra 87**	
FECHA	**20/11/2025**	
BARRIO	**Patio Bonito II sector**	
TEMA	**Reunión Extraordinaria**	





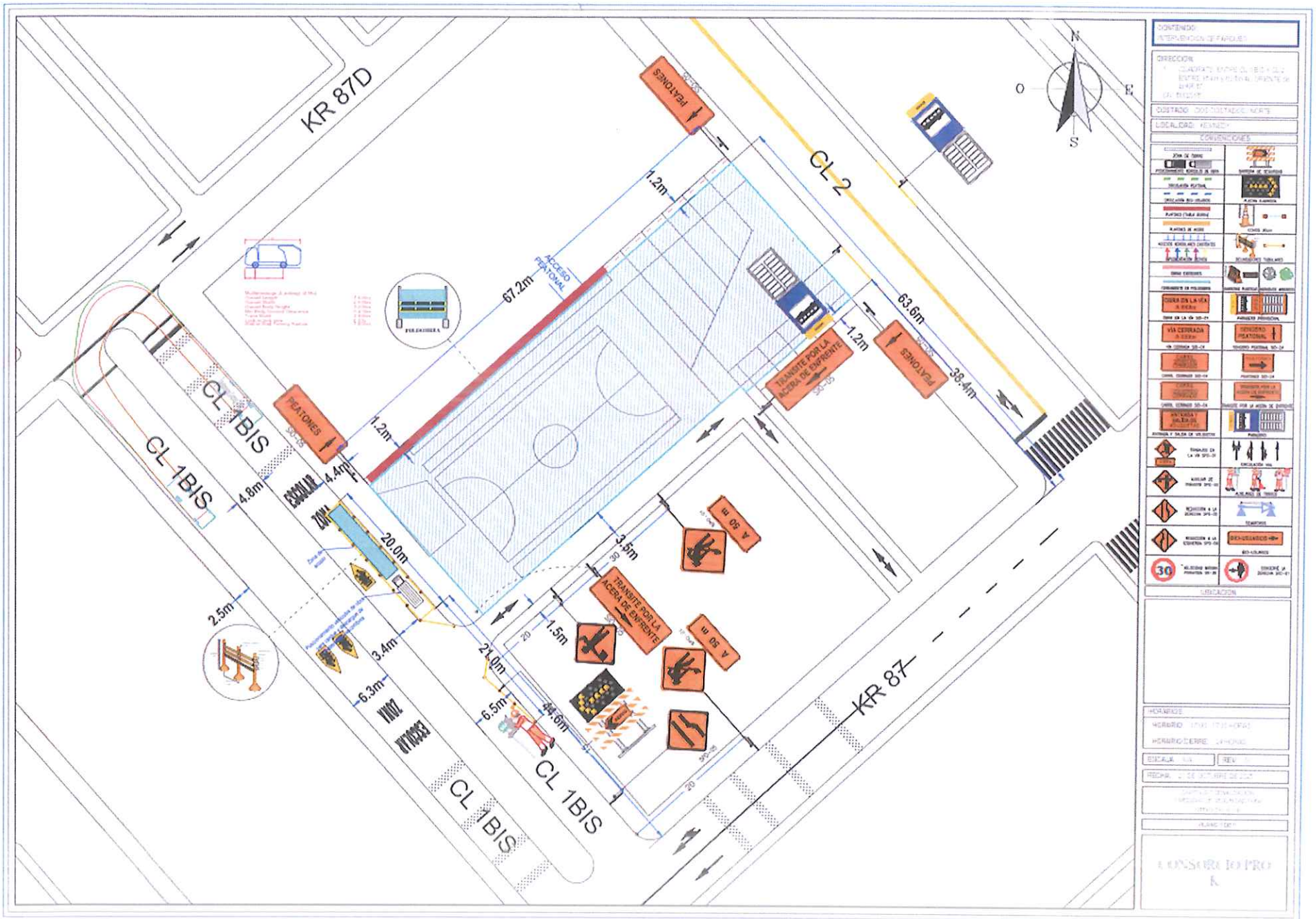




Nombre del residente social: Diana Sandoval

Consorcio Pro-k 2025

Anexo 3. Entrega de volantes de invitación a socializaciones, reuniones y comités.


KR 87D
CL 2
CL 1BIS
CL 1BIS
CL 1BIS
CL 1BIS
KR 87
PEATONES
PEATONES
PEATONES
TRANSITE POR LA ACERA DE ENFRENTE
TRANSITE POR LA ACERA DE ENFRENTE
ACCESO PEATONAL
67.2m
1.2m
1.2m
1.2m
63.6m
38.4m
4.4m
4.8m
20.0m
2.5m
3.4m
6.3m
3.5m
1.5m
24.0m
6.5m
44.6m
A 30 m
A 30 m
N
O
E
S

FECHA:	2025/11/18 AAAA/MM/DD **HORA:** 7:00am	**LUGAR:** - CUADRANTE: ENTRE CL 1 BIS Y CL 2 ENTRE 38.4m y 63.6m AL ORIENTE de la KR 87 IDENTIFICADOR 08-007 (PATIO BONITO II SECTOR) - CL 1BIS ENTRE 44.61m y 64.6m AL ORIENTE de la KR 87 RUTAS DE DESVÍO SITIOS ESPECIALES - *SITIO ESPECÍFICO*
CONTRATO No.	**FDLK-816-2025**	
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PRO K**	
INTERVENTORÍA:	**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY**	
TEMA:	Socialización de PMT para Cierre parcial de parque público para actividades de rehabilitación, mejoramiento y dotación de la infraestructura física. Cierre parcial de calzada norte carril derecho sentido oriente - occidente para realizar posicionamiento de vehículo de obra, acopio de materiales y todas las actividades relacionadas a la obra.	
PERSONA ENCARGADA DE REALIZAR LA SOCIALIZACIÓN:	Residente Social Diana Sandoval.	

Se realiza socialización del proyecto **contratar a monto agotable y a precios unitarios, el diagnostico, mantenimiento correctivo y preventivo, suministro e instalación de mobiliario de los parques de proximidad (vecinales y de bolsillo) priorizados en la localidad de Kennedy** contemplado en el Contrato No. **FDLK-816-2025** el cual será ejecutado por el (la) contratista **CONSORCIO PRO K** y supervisado por la interventoría **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY**. Se especifica a los miembros de la comunidad que se realizará afectación **parcial** en **calzada** y **parcial** en **parques**, para lo cual se plantea como alternativa de mitigación el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) descrito a continuación:

Manejo y desvíos de modos no motorizados (peatones y ciclistas)

I. **CUADRANTE: ENTRE CL 1 BIS Y CL 2 ENTRE 38.4m y 63.6m AL ORIENTE de la KR 87 IDENTIFICADOR 08-007 (PATIO BONITO II SECTOR)**

PLANO 1 DE 1: Debido a que se realizará el cierre de un corredor peatonal al interior del "Parque Puerta del Sol" se desviará a los peatones por el mismo interior del parque por los senderos peatonales existentes los cuales se encuentran en material de zona verde y afirmado por lo cual se implementarán plafones para el paso de los mismos sobre el extremo occidente del mismo, sobre el extremo oriente teniendo en cuenta las características físicas de la zona se propone realizar un paso al andén costado de enfrente con el fin de llegar del costado sur al norte y viceversa.

- **Accesos a predios:** No aplica.
- **Paso en intersecciones:** No aplica.
- **Bici-carril, ciclorruta y/o ciclovía dominical:** No aplica.

Se implementará un cerramiento con polisombra y/o polimalla, se ubicarán señales Informativas a 50m, Preventivas, Reglamentarias, para dar aviso oportuno a los conductores y peatones de la proximidad de la obra, además se contará con la ayuda de personal abanderado el cual coordinará la actividad descrita anteriormente. (Ver plano anexo).
Finalizado el horario de trabajo, se mantendrá el cerramiento las 24 horas, la señalización y cada uno de los manejos propuestos, hasta la culminación de las actividades. Posteriormente, la zona afectada se dejará en igual o mejores condiciones de lo encontrado.

II. **CL 1BIS ENTRE 44.6m y 64.6m AL ORIENTE de la KR 87**

PLANO 1 DE 1: No aplica teniendo en cuenta que el cierre se realizará únicamente sobre la calzada costado norte de la CL 1BIS.

- **Accesos a predios:** No aplica.
- **Paso en intersecciones:** No aplica.
- **Bici-carril, ciclorruta y/o ciclovía dominical:** No aplica.

Se implementará un cerramiento con cintas y delineadores tubulares, se ubicarán señales Informativas a 50m, Preventivas, Reglamentarias, para dar aviso oportuno a los conductores y peatones de la proximidad de la obra, además se contará con la ayuda de personal abanderado el cual coordinará la actividad descrita anteriormente. (Ver plano anexo).
Finalizado el horario de trabajo, se mantendrá el cerramiento las 24 horas, la señalización y cada uno de los manejos propuestos, hasta la culminación de las actividades. Posteriormente, la zona afectada se dejará en igual o mejores condiciones de lo encontrado.

Manejo y desvíos de transporte público

I. **CUADRANTE: ENTRE CL 1 BIS Y CL 2 ENTRE 38.4m y 63.6m AL ORIENTE de la KR 87 IDENTIFICADOR 08-007 (PATIO BONITO II SECTOR)**

II. **CL 1BIS ENTRE 44.61m y 64.6m AL ORIENTE de la KR 87**

PLANO 1 DE 1: No aplica, debido a que no se evidenció el flujo de vehículos de transporte público por la zona.

- **Paraderos SITP:** No aplica.
- **Desvíos:** No aplica.

Manejo y desvíos de tránsito particular

I. **CUADRATE: ENTRE CL 1 BIS Y CL 2 ENTRE 38.4m y 63.6m AL ORIENTE de la KR 87 IDENTIFICADOR 08-007 (PATIO BONITO II SECTOR)**

PLANO 1 DE 1: No aplica teniendo en cuenta que las afectaciones se realizarán únicamente al interior del "Parque Puerta del Sol"

- **Accesos a predios:** No aplica.
- **Desvíos:** No aplica.

II. **CL 1BIS ENTRE 44.6m y 64.6m AL ORIENTE de la KR 87**

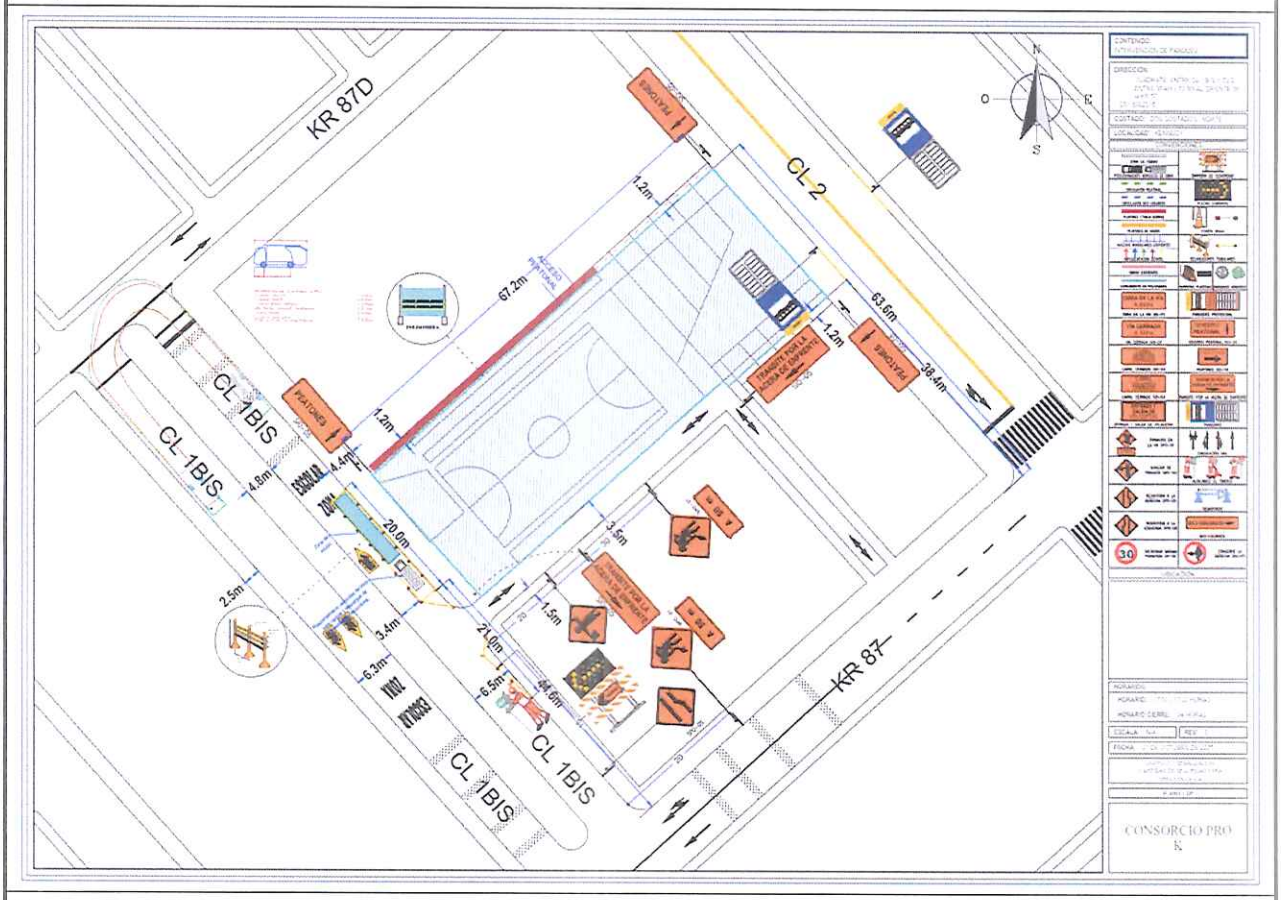
PLANO 1 DE 1: Debido a que la intervención se realizará sobre el costado norte de la CL 1BIS para el posicionamiento del vehículo de obra, se delimitará la obra a través de delineadores tubulares garantizando un ancho promedio de 3.4m mínimo en todo momento para el paso de vehículos por la zona.

- **Accesos a predios:** No aplica.
- **Desvíos:** No aplica.

Se implementará un cerramiento con cintas y delineadores tubulares, se ubicarán señales Informativas a 50m, Preventivas, Reglamentarias, para dar aviso oportuno a los conductores y peatones de la proximidad de la obra, además se contará con la ayuda de personal abanderado el cual coordinará la actividad descrita anteriormente. (Ver plano anexo).

Finalizado el horario de trabajo, se mantendrá el cerramiento las 24 horas, la señalización y cada uno de los manejos propuestos, hasta la culminación de las actividades. Posteriormente, la zona afectada se dejará en igual o mejores condiciones de lo encontrado.

Esquema PMT



Las actividades se realizarán de acuerdo con el avance de cada intervención en un tiempo máximo de ciento noventa (90) días. La obra dará inicio el día 27 de noviembre de 2025 y se tiene previsto su finalización el día 25 de febrero de 2025.

El horario de trabajo y cierre establecido es:

La presente socialización se realiza a los abajo firmantes:

No.	Nombre	Identificación	Dirección Predio	Teléfono	Correo Electrónico	Firma
1	Patricia Ospina	51979840	cll 1 bis #87-30 Int: 4	3142894215	—	
2	Javi Garzón	79392883	cll 1 bis #87-30 Int: 5	3214353548	—	
3	Henry Ortiz	79605882	cll 1 bis #87-30 Int: 0	3005732807	—	
4	Martha Almaria	51890395	cll 1 bis #87-18	3125539627	—	
5	Kevin Perdomo	1012335340	cll 1 bis #87-30	3106360227	—	
6	Wilson Perez	12137868	cll 1 bis #87-109	3103341956	—	
7	Andrés Vargas	1101837S	cll 1 bis #87-30 Int: 2	3115828312	—	
8	María Ocampo	52342152	cll 1 bis #87-30 Int: 1	3024525818	—	
9	Patricia Lopez	51664930	Tr 87 # 1-53	3142357478	—	
10	Yannet Poisachoa	52274276	cll 1 # 87-31	3132664808	—	

4	Colegio Manuel Zapata Olivella IED.	1072126284	Cll 1Bis #87-84	3204138701	—	
5	Jose Luis Ladeuth					
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						

4	Fundación Comunitaria para el desarrollo Integral de Colombia	NIT: 830023782-1	Cll 1 B15 #87-30 Int: 4	3104615075 3143803156	@comdescol comdescol	
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						

4	JAC Patio Bonito II Sector	7941054 6	Kr 89 #1-85	3144750720	JAC patio bonito 2@g.com	
5	Jairo Suescun					
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						

4	Giovanny Ayala	81740668	Cll 165a #87-00	3204105318	—	
5	Cuadrante					
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						

4	Mónica Canido	1043952124	Fr87 # 1-53	3144305110	—	
5	Sergio Puentes	66 812036	Fr87 #1-41	3112134140	—	
6	Pedro Fernandez	34720012	Fr 87 # 1-33	3114132152	Pedrofe1020403@gmail.com	Pedro Fernandez
7	Sara Guardia	102 2472508	Fr87 # 1-78	3044314210	—	
8	Elizabeth Rodriguez	3974434122	Fr 87 # 1-70	3014135110	—	
9	Jaime Delgado	52210420	Fr 87 # 1-62	3014472440	—	JAIME DELGADO
10	Marta Vázquez	1014434521	Fr 87 # 1-58	3024174170	martafeliz2000@gmail.com	
11	Antonio Gil	1003432602	Fr 87 #1-50	3014152151	Antoniogil41271341@gmail.com	ANTONIO GIL
12	Angel Menendez	655634320	Fr 87 # 1-42	3034135151	—	Angel M.
13	Oscar Pardo	1044372430	Fr 87 # 1-23	3112102215	—	
14	Ignacio Martinez	87343 2102	Fr 87 # 1-36	3104201321	—	
15	Tomás Perón	922102121	Fr87 # 1-11	3144215110	Tomas2peron413@gmail.com	Tomas Perón
16	Yolanda Marino	534202122	Fr 87 # 1-30	3112425321	—	YOLANDA M.
17	Felisa Gallardo.	58'4155131	Fr 87 # 1-09	3014476410	—	Felisa G
18	Dorado Ruiz	1001023942	Fr 87 # 1-24	3024135175	—	Dorado Ruiz
19	Alfonso López	344205220	Fr 87 # 1-18	3124275152	Lopezalfonso pierito2425@gmail.com	
20	Pedro Luque	1044343572	Fr 87 # 1-10	3214140221	—	Pedro Luque.
21	Esther Gutierrez	52'477.5210	Fr 87d # 1-05	3112134151	—	
22	Diana Gómez	1002243722	Fr 87d #1-07	3013024215	—	
23	Marcela Cuello	1014372151	Fr 87d # 1-23	3114134142	—	Marcela Cuello
24	Alicia Ibañez	47'210420	Fr 87 d # 1-29	3144345242	—	Alicia Ibañez
25	Marta Osorio	32'210543	Fr 87 d # 1a-05	3014132142	—	
26	Noemi Orelar	1003957443	Fr 87 d # 1a-09	3024134351	—	
27	Isabel Rojas.	1033434450	Fr 87 d # 1a-17	3082404221	—	

4	Mariana Fernandez	53.301 452	Kr87d#1a-23	3115653008	—	
5	Omaira Olmos	53. 148. 215	Kr87d#1a-25	3209181555	—	
6	Helsor Barbosa	51.302.532	Kr87d#16-03	3135837438	—	
7	Amanda Aldana	42.308.808	Kr87d#16-13	3106138385	—	
8	Mario Andres Ortiz	51.354.667	Kr87d#16-15	3134105809	—	
9	Fernando Roa	75.479 255	Kr87d#. 2-03	3168737820	—	
10	Adrian Ayala	85.349.217	Kr87d# 2-98	3144599104	—	
11	Yannet Garcia	51. 238.889	Kr87d# 2-94	3009247967	—	
12	Henry Vasquez	72.552.372	Kr87d#2-86	3212897499	—	
13	Wilmer Albornoz	1012385432	Kr87d#2-80	3177859463	—	Henry Vasquez.
14	Jose Franco	52.532.382	Kr87d#2-76	3002303942	—	
15	Luis Jose Marquez	1012388992	Kr87d#2-70	3112898223	—	
16	Antonia Suescan	1112832301	Kr87d#2-46	3144009599	—	
17	Claudia Albarracin	51340509	Kr87d#2-34	313814289	—	
18	Heliodoro Castro	83279371	Kr87d#2-26	3209683199	—	
19	Gina Palomar	58 327438	Kr87d#2-14	3178673192	—	Heliodoro Castro.
20	Luz Dory Caicedo	67532377	Cll1#87-07	3287437472	—	Gina Palomar.
21	Doris Garcia	53308839	Cll 1#87-19	3151997886	—	
22	Helena Nieto	82381952	Cll 1#87-27	3163919482	—	
23	Juan Camilo P.	1012309354	Cll 1#87-37	3003135992	—	
24	Blanca Moreno	73280744	Cll 1#87-41	3209281558	—	
25	Mauricio Patricia	69 449 259	Cll 1#87-49	3196523809	—	
26	Lucia Ramirez	64 613 325	Cll 1#87-53	3213828279	—	
27	Nuvia Cruz	83 227438	Cll 1#87-63	3036990452	—	

4	Ferney Hernandez	1020597124	cll 1# 87-65	3115212465	—	
5	Mariela Herrera	52092690	cll 1 # 87- 71	3202234370	—	
6	Karen Sandoval	1030124197	cll 1# 87 - 77	3015958491	—	
7	Johanna Herrera	1022347280	cll 1# 87-87	3197808181	—	
8	Smith Velasquez	1012329701	cll 1# 87 - 93	3103400919	—	
9	German Velandia	7217222	cll 1# 87- 99	3103108133	—	
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						

AQUÍ SÍ PASA BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA

ONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, I IAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIV(JMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUE E PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS E LA LOCALIDAD DE KENNEDY. BAJO EL CONTRATO 816-2025

BOGOTÁ

Código: 08-007 Calle 2 & Carrera 87 PATIO BONITO II SECTOR

Inicio de obra



Volante: No 8 Fecha:19-11-25 Localidad: Kennedy

Mantenimiento correctivo y preventivo, suministro e instalación de mobiliario de los parques de proximidad (vecinales y de bolsillo) en la localidad de Kennedy, a partir de la semana del 1 de diciembre a la semana del 15 de diciembre aproximadamente se realizarán actividades de mantenimiento a los parques.

1.Recuerde atender las siguientes recomendaciones para el buen desarrollo del proceso.

2.Atienda la señalización informativa y reglamentaria alrededor de la obra.

3.Permanezca atento, transite con precaución alrededor de la obra.

4.Proteja: el paso cercano a la obra de niños, adultos mayores, personas con movilidad reducida.

5.Absténgase de ingresar al área en construcción, recuerde que se encuentra maquinaria y manipulación de materiales que pueden ocasionarle lesiones.

6.Utilice única y exclusivamente el sendero peatonal adecuado para el transito peatonal alrededor de la obra.

7.Evite apoyarse en la malla o las cinta de demarcación, balancearse en ellas y/o romperlas. Estas se encuentran dispuestas para su protección.

PUNTO PAC ATENCIÓN AL CIUDADANO

Más información sobre el contrato: Contrato de obra FDLK-COP-816-2025
Residente Social Contratista: Diana Marcela Sandoval
WhatsApp: 304-406-6077
Dirección: CL 39 B SUR No 72 F - 33
Horario: Martes 8:00 a.m. a 2:00 p.m. y viernes 8:00 a.m. 2:00 p.m.
Correo electrónico: consorcioproksocial@gmail.com
Contratista: Consorcio Pro K
Residente Social Interventoría: Johana Ramírez
Correo: consorciokennedycg@gmail.com

Fondo de desarrollo Local de Kennedy

www. Kennedy.gov.co

defensorciudadanoSDG@gobiernobogota.gov.co

Transversal 78K No. 41 A - 04 Sur

Línea telefónica: (+60) 1 448 14 00 Ext. 8100

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

TIPO DE PIEZA: Volante No 8 de inicio de obra (Patio Bonito II Sector)

CONTRATO N°: 816-2025. RESPONSABLE: Diana Sandoval FECHA 21-11-2025 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Kennedy BARRIO: Patio Bonito LOCALIDAD: Kennedy TRAMO: 08-007

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Manuel zapata Colegio	cl 1bis #87-84	3204138701	Patio Bonito		1	
2	Harold Garzon	cl 1bis #87-30 int 5	3214312578	Patio Bonito		1	
3	—	cl 1bis #87-30 int 0	—	Patio Bonito	—	1	
4	Patricia Ospina	cl 1bis #87-30 int 3	3023782430	Patio Bonito	Juliana	1	
5	Martha Castro	cl 1bis #87-30 int 4	3145424250	Patio Bonito		1	
6	—	cl 1bis #87-30 int 2	—	Patio Bonito	—	1	
7	—	cl 1bis #87-30 int 1	—	Patio Bonito	—	1	
8	JAC Patio Bonito I sector	Cra 87 #1-85	3173756130	Patio Bonito		1	
9	Luis Rodriguez	Kr 86 #87-46	3203410761	Patio Bonito		1	
10	—	Kr 86 #87-50	—	Patio Bonito	—	1	
11	Erlinda Julio	Kr 86 #87-60	3133341811	Patio Bonito		1	
12	—	Kr 86 #87-70	—	Patio Bonito	—	1	
13	—	Kr 86 #87-76	—	Patio Bonito	—	1	
14	Yonelson Rodriguez	cl 2 #87-80	3222750478	Patio Bonito	Yon Edison Rodriguez	1	
15	Genesis Garcia	cl 1bis #87-53	3010457671	Patio Bonito		1	
16	—	cl 1bis #87-49	—	Patio Bonito	—	1	
17	—	cl 1bis #87-41	—	Patio Bonito	—	1	
18	Ivan Dario Correa	cl 1bis #87-37	3042893128	Patio Bonito	Ivan	1	
19	Alba afuentes	cl 1bis #87-31	3112642817	Patio Bonito		1	
20	—	—	—	—	—		

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 19

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Diana Sandoval	Johanna Ramirez Benavides
FIRMA	Diana Sandoval	Johanna R

	REGISTRO FOTOGRAFICO	PRO K
CODIGO	08-007 Calle 2 & cra 87	
FECHA	21/11/2025	
BARRIO	Patio Bonito II sector	
TEMA	Volante No. 8 Inicio de obra	









Nombre del residente social: Diana Sandoval

Consorcio Pro-k 2025

AQUÍ SÍ PASA BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY. BAJO EL CONTRATO 816-2025

BOGOTÁ

Código: 08-007 Calle 2 & Carrera 87 PATIO BONITO II SECTOR

Reunión de inicio de obra

Volante: No 7 Fecha: 19-11-25 Localidad: Kennedy



Fecha: Lunes 24 de noviembre del 2025

Hora: 11:00 a.m.

Lugar: Calle 2 & Carrera 87 PATIO BONITO II SECTOR

Agenda o tema puntual: Informar a la comunidad sobre las actividades de mantenimiento en el parque: PATIO BONITO II SECTOR

Forma de participar: Asistencia presencial

Beneficios: mantenimiento correctivo y preventivo, suministro e instalación de mobiliario de los parques de proximidad (vecinales y de bolsillo) priorizados en la localidad de Kennedy.

PUNTO PAC ATENCIÓN AL CIUDADANO

Más información sobre el contrato: Contrato de obra FDLK-COP-816-2025
Residente Social Contratista: Diana Marcela Sandoval
WhatsApp: 304-406-6077
Dirección: CL 39 B SUR No 72 F - 33
Horario: Lunes a Miércoles: 7:00am a 11:00am & Jueves – Viernes: 1:00pm a 4:00pm
Correo electrónico: consorcioproksocial@gmail.com
Contratista: Consorcio Pro K
Residente Social Interventoría: Johana Ramírez
Correo: consorciokennedycg@gmail.com

Fondo de desarrollo Local de Kennedy

www. Kennedy.gov.co

defensorciudadanoSDG@gobiernobogota.gov.co

Transversal 78K No. 41 A - 04 Sur

Línea telefónica: (+60) 1 448 14 00 Ext. 8100

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

TIPO DE PIEZA: Volante No.7 de reunión de inicio de obra (Patio Bonito II Sector)

CONTRATO N°: 816-2025 **RESPONSABLE:** Diana Sandoval **FECHA** 21-11-2025 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Kennedy **BARRIO:** Patio Bonito **LOCALIDAD:** Kennedy **TRAMO:** 08-007

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Colegio Manuel Zapata Olivero IED	Cll 1BIS # 87-84	3204138701	Patio Bonito		1	
2	Haral Garzón	Cll 1BIS # 87-30 Int:5	3243535378	Patio Bonito		1	
3	—	Cll 1BIS # 8730 Int:0	—	Patio Bonito	—	1	
4	Martha Castro	cll 1BIS # 87-30 Int: 4	3115424250	Patio Bonito		1	
5	Patricia Ospina	Cll 1BIS # 87-30 Int: 4	3023782730	Patio Bonito	Juliana D	1	
6	—	cll 1BIS # 87-30 Int: 2	—	Patio Bonito	—	1	
7	—	cll 1BIS # 87-30 Int: 1	—	Patio Bonito	—	1	
8	Junta A. Comunal Patio Bonito II Sector	kr 87 # 1-85	3173756130	Patio Bonito		1	
9	Luis Rodriguez	Kr 87 # 87-46	3203410181	Patio Bonito		1	
10	—	# 87-50	—	Patio Bonito		1	
11	Herminda Julia	Kr 86 # 87-60	3133395811	Patio Bonito		1	
12	—	Kr 86 # 87-70	—	Patio Bonito	—	1	
13	—	Kr 86 # 87-76	—	Patio Bonito	—	1	
14	Jhon Edison Rodriguez	Cll 2 # 87-80	3222750476	Patio Bonito		1	
15	Genesis García	Cll 1 BIS # 87-53	3018457679	Patio Bonito		1	
16	—	Cll 1BIS # 87-49	—	Patio Bonito	—	1	
17	—	Cll 1B 1S # 87-91	—	Patio Bonito	—	1	
18	Alba Cifuentes	Cll 1 BIS # 87-31	3112647817	Patio Bonito		1	
19	Juan Dario Correa	Cll 1 BIS # 87-37	3044284328	Patio Bonito		1	
20	—	—	—	—	—		

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 19

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Diana Sandoval	Johanna Ramirez
FIRMA	Diana Sandoval	Johanna Ramirez

	REGISTRO FOTOGRAFICO	PRO K
CODIGO	08-007 Calle 2 & cra 87	
FECHA	21/11/2025	
BARRIO	Patio Bonito II sector	
TEMA	Volante No. 7 Reunión de Inicio de obra	









Nombre del residente social: Diana Sandoval

Consorcio Pro-k 2025

AQUÍ SÍ PASA BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA

ONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, I IAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO JMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUE E PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS E LA LOCALIDAD DE KENNEDY. BAJO EL CONTRATO 816-2025

BOGOTÁ

Código: 08-099 Cra. 77y Bis & Cl. 45 sur URBANIZACIÓN LAGO TIMIZA II ETAPA

Inicio de obra



Volante: No 10 Fecha:19-11-25 Localidad: Kennedy

Mantenimiento correctivo y preventivo, suministro e instalación de mobiliario de los parques de proximidad (vecinales y de bolsillo) en la localidad de Kennedy, a partir de la semana del 1 de diciembre a la semana del 15 de diciembre aproximadamente se realizarán actividades de mantenimiento a los parques.

1.Recuerde atender las siguientes recomendaciones para el buen desarrollo del proceso.

2.Atienda la señalización informativa y reglamentaria alrededor de la obra.

3.Permanezca atento, transite con precaución alrededor de la obra.

4.Proteja: el paso cercano a la obra de niños, adultos mayores, personas con movilidad reducida.

5.Absténgase de ingresar al área en construcción, recuerde que se encuentra maquinaria y manipulación de materiales que pueden ocasionarle lesiones.

6.Utilice única y exclusivamente el sendero peatonal adecuado para el transito peatonal alrededor de la obra.

7.Evite apoyarse en la malla o las cinta de demarcación, balancearse en ellas y/o romperlas. Estas se encuentran dispuestas para su protección.

PUNTO PAC ATENCIÓN AL CIUDADANO

Más información sobre el contrato: Contrato de obra FDLK-COP-816-2025
Residente Social Contratista: Diana Marcela Sandoval
WhatsApp: 304-406-6077
Dirección: CL 39 B SUR No 72 F - 33
Horario: Martes 8:00 a.m. a 2:00 p.m. y viernes 8:00 a.m. 2:00 p.m.
Correo electrónico: consorcioproksocial@gmail.com
Contratista: Consorcio Pro K
Residente Social Interventoría: Johana Ramírez
Correo: consorciokennedycg@gmail.com

Fondo de desarrollo Local de Kennedy

www. Kennedy.gov.co

defensorciudadanoSDG@gobiernobogota.gov.co

Transversal 78K No. 41 A - 04 Sur

Línea telefónica: (+60) 1 448 14 00 Ext. 8100

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

TIPO DE PIEZA: Volante No. 10 de Inicio de obra (Urbanización lago Timiza II etapa)

CONTRATO N°: 816-25 **RESPONSABLE:** Diana Sandoval **FECHA** (DD/MM/AA) 21-11-25

LOCALIDAD: Kennedy **BARRIO:** Timiza **LOCALIDAD:** Kennedy **TRAMO:** 08-099

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	conjunto R. Multifamiliar C. Timiza	cl45sur #77A-60	3208775043	Timiza	Giovanna Ab	8	
2	Juan Pablo Patiño	cl45Sur #77x-25	3143325197	Timiza		1	
3	Jhon Hernandez	cl45Sur #77x-19	3017245875	Timiza		1	
4	—	cl45Sur #77x-09	—	timiza	—	1	
5	—	cl45Sur #77x-05	—	Timiza.	—	1	
6	Freddy Manchego.	cl45Sur #77w-25	3012460247	Timiza	Freddy Manchego.	1	
7	—	cl45Sur #77-w-19	—	Timiza	—	1	
8	—	cl45Sur #77w-11	—	Timiza	—	1	
9	Fernando Olguin	cl45Sur #77w-05	3125425080	Timiza.	F. Olguin	1	
10	—	cl45Sur #77Q-93	—	Timiza.	—	1	
11	Luis Escaray	cl45Sur #77Q-89	3118033347	Timiza		1	
12	—	cl45Sur #77Q-79	—	Timiza.	—	1	
13	Rafael Hernandez	cl45Sur #77Q-75	3046330228	Timiza.		1	
14	—	cl45Sur #77Q-65	—	Timiza.	—	1	
15	—	cl45Sur #77Q-61	—	Timiza.	—	1	
16	Elena Limas	cl45Sur #77Q-53	3208960412	Timiza.		1	
17	Liceth Cardenas	cl45Sur #77Q-49	3123471936	Timiza.	LisethCardenas	1	
18	Angela Romero.	cl45Sur #77Q-11	3017751157	Timiza		1	
19	—	cl45Sur #77Q-37	—	Timiza.		1	
20	Giovanna Penagos	cl45Sur #77Q-21	3162462028	Timiza.		1	

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 27 TOTAL: 38

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Diana Sandoval	Johanna Ramirez B.
FIRMA	Diana Sandoval	Johanna Ramirez

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

TIPO DE PIEZA: Volante No. 10 de inicio de obra (urbanización Lago Timiza II Etapa)

CONTRATO N°: 816-25 **RESPONSABLE:** Diana Sandoval **FECHA** (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Kennedy **BARRIO:** Timiza **LOCALIDAD:** Kennedy **TRAMO:** 08-099

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	cl 47 Sur #77Q-15	—	Timiza	—	1	
2	—	cl 47 Sur #77Q-27	—	Timiza	—	1	
3	Trinidad Blanco	cl 47 Sur #77Q-03	3068540	Timiza		1	
4	Conjunto R. Lago Timiza II Etapa	cra 78 N° 42g-605	6017291557	Timiza		8	
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

SEGURIDAD EL PUNTO LTDA. Nit. 901236488 8 Lago Timiza Et. 2 Mnz 3. Mod. AZ01

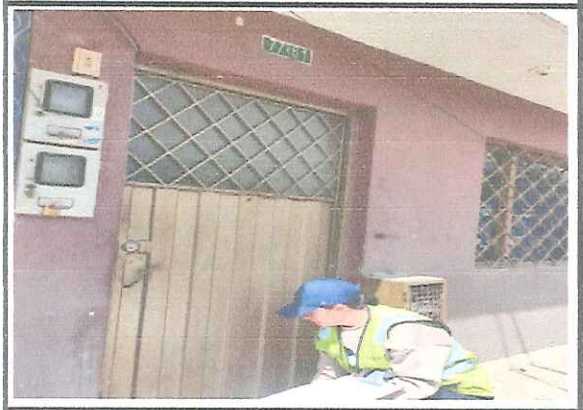
TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 11

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Diana Sandoval	Johanna Ramirez B.
FIRMA	Diana Sandoval.	Johanna Ramirez

	REGISTRO FOTOGRAFICO	
CODIGO	08-099 Cr 77y bis Cl 45 sur	
FECHA	21/11/2025	
BARRIO	Timiza	
TEMA	Volante No. 10 Inicio de obra	









Nombre del residente social: Diana Sandoval

Consorcio Pro-k 2025

AQUÍ SÍ PASA BOGOTÁ MI CIUDAD MI CASA

CONTRATAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS, EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD (VECINALES Y DE BOLSILLO) PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY.
BAJO EL CONTRATO 816-2025

BOGOTÁ

Código:08-099 Cra. 77y Bis & Cl. 45 sur URBANIZACIÓN LAGO TIMIZA II ETAPA

Reunión de inicio de obra



Volante: No 9 Fecha: 19-11-25 Localidad: Kennedy

Fecha: Lunes 24 de noviembre del 2025

Hora: 09:00 a.m.

Lugar: Cra. 77y Bis & Cl. 45 sur URBANIZACIÓN LAGO TIMIZA II ETAPA

Agenda o tema puntual: Informar a la comunidad sobre las actividades de mantenimiento en el parque: URBANIZACIÓN LAGO TIMIZA II ETAPA

Forma de participar: Asistencia presencial

Beneficios: mantenimiento correctivo y preventivo, suministro e instalación de mobiliario de los parques de proximidad (vecinales y de bolsillo) priorizados en la localidad de Kennedy.

PUNTO PAC ATENCIÓN AL CIUDADANO

Más información sobre el contrato: Contrato de obra FDLK-COP-816-2025
Residente Social Contratista: Diana Marcela Sandoval
WhatsApp: 304-406-6077
Dirección: CL 39 B SUR No 72 F - 33
Horario: Martes 8:00 a.m. a 2:00 p.m. y viernes 8:00 a.m. 2:00 p.m.
Correo electrónico: consorcioproksocial@gmail.com
Contratista: Consorcio Pro K
Residente Social Interventoría: Johana Ramírez
Correo: consorciokennedycg@gmail.com

Fondo de desarrollo Local de Kennedy

www. Kennedy.gov.co

defensorciudadanoSDG@gobiernobogota.gov.co

Transversal 78K No. 41 A - 04 Sur

Línea telefónica: (+60) 1 448 14 00 Ext. 8100

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

TIPO DE PIEZA: Volante No. 9 de reunión de inicio de obra (Urbanización Lago Timiza II Etapa)

CONTRATO N°: 816-25 **RESPONSABLE:** Diana Sandoval **FECHA** (DD/MM/AA) 21-11-2025

LOCALIDAD: Kennedy **BARRIO:** Timiza **LOCALIDAD:** Kennedy **TRAMO:** 08-099

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Conjunto R. Multifamiliar I Timiza	Cll 45sur #77y-60	3208778043	Timiza	Gladys Ab	8	
2	Juan Pablo Patiño	Cll 45 sur # 77x-25	3143325197	Timiza		1	
3	Jhon Hernandez	Cll 45 sur #77x-19	3017245875	Timiza		1	
4	—	Cll 45 sur #77x-9	—	Timiza	—	1	
5	—	Cll 45 sur # 77x - 05	—	Timiza	—	1	
6	Fredy Machego	Cll 45 sur # 77w-25	3012460245	Timiza	Fredy Machego	1	
7	—	Cll 45 sur # 77w-11	—	Timiza	—	1	
8	—	Cll 45 sur # 77w-19	—	Timiza	—	1	
9	Fernando Olguin	Cll 45 sur # 77w-05	3125425080	Timiza	F Olguin	1	
10	—	Cll 45 sur # 77q-93	—	Timiza		1	
11	Luis Escarey	Cll 45 sur # 77Q-89	3118033714	Timiza		1	
12	—	Cll 45 sur # 77Q-79	—	Timiza	—	1	
13	Rafael Hernandez	Cll 45 sur # 77Q-75	3046330328	Timiza		1	
14	—	Cll 45 sur # 77Q-65	—	Timiza	—	1	
15	—	Cll 45 sur # 77Q-61	—		—	1	
16	Gloria Lima	Cll 45 sur # 77Q-53	3208960412	Timiza	Gloria Lima	1	
17	Lizeth Cardenas	Cll 45 sur # 77Q-49	3123471936	Timiza	LisethCardenas	1	
18	Angelo Romero	Cll 45 sur # 77Q-11	3017751551	Timiza		1	
19	—	Cll 45 sur # 77Q-37	—	Timiza	—	1	
20	Giovany Penagos	Cll 45 sur # 77Q-21	3162402038	Timiza		1	

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 27

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Diana Sandoval	Johanna Ramirez B.
FIRMA	Diana Sandoval	Johanna Ramirez

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

TIPO DE PIEZA: Volante N.9 de reunión de inicio de obra (Urbanización lago timiza II Etapa)

CONTRATO N°: 816-25 **RESPONSABLE:** Diana Sandoval **FECHA** 31/MAR/25

LOCALIDAD: Kennedy **BARRIO:** Timiza **LOCALIDAD:** Kennedy **TRAMO:** 08 099

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	cll 47 Sur # 77Q-15	—	Timiza	—	1	
2	—	cll 47 Sur # 77Q-27	—	Timiza	—	1	
3	Trinidad Blanco	cll 47 Sur # 77 - 03	3068540	Timiza		1	
4	Conjunto R. lago Timiza Etapa 2 Modulo A. Kr 78# 426 - 60 Sur		6017291587	Timiza		1	
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

SEGUNDO EL PORTAL S.A.S. NIT. 901238488-2 - Lago Timiza Et. 2 Mnz 3. Mod. Az 8

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 11

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	Diana Sandoval	Johanna Ramirez
FIRMA	Diana Sandoval.	Johanna Ramirez

	REGISTRO FOTOGRAFICO	
CODIGO	08-099 Cr 77y bis Cl 45 sur	
FECHA	21/11/2025	
BARRIO	Timiza	
TEMA	Volante No. 9 Reunión de Inicio	









Nombre del residente social: Diana Sandoval

Consorcio Pro-k 2025