TIPO DE INFORME	Parcial	X	Final	

1	ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO									
1.1	Informe No.	2								
1.2	Período del informe	Del	14	02	2026	Al	12	03	2026	
1.3	Contrato #	FGN-RNOCC-003-2026	Fecha	20	01	2026	Tipo de Contrato	Mantenimiento de ascensores		
1.4	Objeto									
No contratar el mantenimiento preventivo y correctivo de los Ascensores instalados en las sedes de la Fiscalía General de la Nación adscritas a la Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental, que requieran del servicio durante la presente vigencia; significaría una deficiente prestación de un servicio fundamental para el normal funcionamiento de la entidad y el poner en riesgo la integridad de todas las personal que por alguna u otra razón acuden a sus instalaciones, de igual forme limitar el servicio a personas con movilidad reducida.										
1.5	Nombre del contratista									
ELV Ingeniería s.a.s.										
1.6	Cédula o NIT				1.7	Correo electrónico				
830.101.810-4					*facturacionelectronicajco@gmail.com*					
1.8	Dirección				1.9	Teléfono				
Carrera 14 No. 146-61 – Bogotá D.C.					*315 612 6877*					
1.10	Fecha de Inicio	30	01	2026						
1.11	Requisitos de ejecución del contrato									
Acta de Inicio	X			Registro Presupuestal	X					
Aprobación Garantía	X			Suscripción del Contrato	X					
1.12	Fecha terminación	Aplica		No Aplica	X	Fecha				

2.	DATOS DEL(LOS) SUPERVISOR(ES)		
2.1	Nombre(s) del supervisor(es) o interventor(es)		
Hernando Javier Carrera Osorio			
2.2	Dependencia	2.3	Número de Extensión o teléfono
Grupo de Administración de Sedes		*590 3108 Ext. 41856*	
2.4	Correo electrónico	*hernando.carrera@fiscalia.gov.co*	
2.5	Nombre (s) del supervisor (es) o interventor (es) designado (s)		
N/A			
2.6	Dependencia	2.7	Número de Extensión o teléfono
N/A		*N/A*	
2.8	Correo electrónico	*N/A*	

3.	RESUMEN FINANCIERO				
3.1	Valor inicial del contrato				
Es hasta por la suma de	*$18.299.344,oo*				Pesos M/CTE
3.2	Vigencias futuras	SI		NO	X
Cuadro 1 - Vigencias Futuras					
AÑO	NUMERO	VALOR			
N/A	*N/A*	*N/A*			
TOTAL		*N/A*			
3.3	Número y fecha del certificado de disponibilidad presupuestal				
Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal					

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

No. De CDP	Fecha de expedición de CDP
11926	*2026/01/14*

3.4 Número y fecha de registro presupuestal

Cuadro 3 – Registro Presupuestal

No. De Registro Presupuestal	Fecha de expedición de Registro Presupuestal		
19026	*2026*	*01*	*30*

3.5	Cesión	SI		NO	X	Fecha	D	M	A

3.6 Resumen histórico

Cuadro 4. Resumen Histórico

FECHA DEL ÚLTIMO CORTE	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA	VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR
2026/02/13	*$18.299.344,oo*	*$00,oo*	*$1.306.084,50*	*$16.993.259,50*
2026/03/12	***$18.299.344,oo***	***$1.306.084,50***	***$1.810.049,50***	***$15.183.210,oo***

3.7 Histórico de Modificaciones Contractuales

Fecha	Modificatorio Número	Adición Número	Prórroga Número	Suspensión Número	Reanudación Número	Descripción
N/A	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*

4. OTROS ASPECTOS

4.1 Acta de liquidación:

(Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato ésta aplica).

4.2 Estado de avance presupuestal a la fecha	*17.03%*

(valor total de las cuentas anteriores radicadas en financiera + valor reportado mediante el presente informe) /(valor total del contrato (incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100

4.3 Estado de avance físico a la fecha (%)	*54.04%*

(unidades totales recibidas a la fecha del presente informe / unidades contratadas) x100

4.4 Persona natural

Cuadro 5 – Persona Natural

Obligaciones	Número y fecha de certificación o planilla de pago a la terminación del contrato
N/A	*N/A*
N/A	*N/A*

4.5 Persona jurídica

Fecha de Certificación	Fecha	2026	03	11

*Aporta planilla aportes en línea, resumen general de pago a las EPS Compensar, Famisanar, Nueva EPS, Salud Total y Sanitas; ARL, Positiva Compañía de Seguros; aportes a pensión obligatorias Protección, Porvenir y Colpensiones, y caja de compensación familiar Comfenalco Cartagena y Compensar con número de planilla **9500753980** y pago **104286588**.*

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

5. CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):

De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato.

Cuadro 6 – Concepto del Supervisor

Aspectos a Verificar	SI	NO	Explique	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas	*X*			
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.	*X*			
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				*X*
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado	*X*			
Los bienes fueron ingresados al almacén				*X*
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.	*X*			
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				*X*
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.	*X*			
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato	*X*			
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato	*X*			

Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato

Nota: *Documentación Anexa: El Supervisor deberá acreditar el cumplimiento del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato, mediante los siguientes documentos (cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan):*

- *Soporte de recibo de ingreso a almacén.*
- *Soporte documental donde se evidencie la prestación del servicio objeto del contrato.*
- *Documentos o actas suscritas en virtud del recibo del bien o servicio prestado a entera satisfacción de cada una de las entregas.*
- *Listas de asistencia a la trasferencia de conocimientos o capacitación.*
- *Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.*

Informes anexos	SI	*X*	NO		N/A	
Tipo y detalle del informe:	- *Informe mensual de mantenimiento 0896*					
5.1	**El contratista "CUMPLIÓ**	**Si Cumplió**	*X*	**No Cumplió**		

Justifique su respuesta:

El contratista cumplió con lo solicitado en el contrato, en cuanto a personal capacitado, como las labores de mantenimiento requeridas.

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES

Se recibe a entera satisfacción de la Fiscalía General de la Nación, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato que a continuación se describen:

Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA
N/A	*N/A*	*N/A*	*N/A*	*N/A*

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNDIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA EN EL CORTE	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA
1	*Mantenimiento ascensor Autors*	*Und*	*12*	***1***	*2*
2	*Certificación ascensor Autors*	*Und*	*1*	**-**	*-*
3	***Bolsa de Repuesto***				
3.1	*Suministro de guaya de arrastre para puerta de cabina ascensor pasajeros elv autors sede lorica córdoba según oferta 6506/26*	*Und*	*1*	***1***	*1*
3.2	*Suministro e instalación de guayas para pesa de puertas de hall, pisos 1, 2 y 3*	*Und*	*3*	***3***	*3*
3.3	*suministro e instalación de luminarias para foso del ascensor*	*Und*	*3*	***3***	*3*
3.4	*suministro e instalación de luminarias para cuarto de máquinas*	*Und*	*2*	***2***	*3*

Nota: *En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".*

8.	**REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES**:						
Malo		**Regular**		**Bueno**		**N/A**	*X*
Justifique la calificación:							
N/A							
OBSERVACIONES							
Informe parcial de supervisión, correspondiente al mantenimiento preventivo del mes de marzo de los ascensores Autors, ubicado en la sede de la FGN de Lorica - Córdoba, la cual cumple con lo con las especificaciones y normativa vigente.							

FIRMA RESPONSABLES

HERNANDO JAVIER CARRERA OSORIO
Interventor (es) / Supervisor (es)

Nombre			**Cedula**		
Hernando Javier Carrera Osorio			*1.065.809.094*		
Ciudad	*Medellín*	**fecha**	*2026*	*03*	*12*

	Nombre	Firma	Fecha
Proyectó	*Hernando Javier Carrera Osorio*		*2026/03/12*
Reviso	*Álvaro Aníbal Carvajal Ochoa*		*2026/03/12*

Este documento es copia del original que reposa en la Intranet. Su impresión o descarga se considera una Copia No Controlada.

Bogotá D.C., 12 de marzo del 2026

INFO.0896/26

Señores
FISCALIA GENERAL DE LA NACION
Atn. Ing, Hernando Bunker Carrera
Administración
Lorica -Córdoba

Ref.: Informe de mantenimiento preventivo mensual.

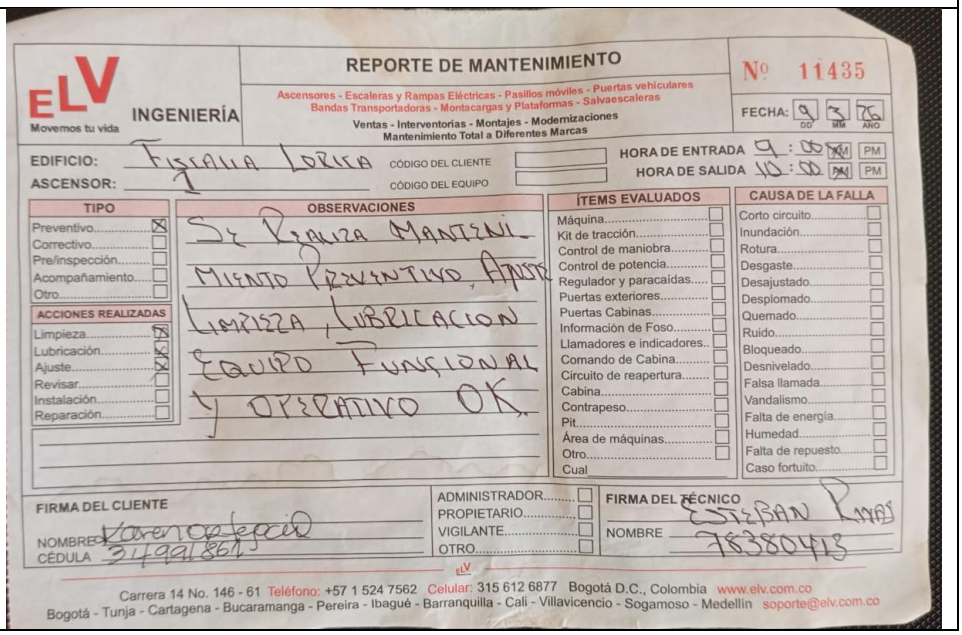
Estimados Señores,

Reciban un cordial saludo, a continuación, les presentamos el informe de mantenimiento mensual preventivo para el ascensor para pasajeros ubicado en el edificio Fiscalía General de la Nación, ubicado en el edificio María Belén en la ciudad de Lorica Córdoba.

La visita de mantenimiento preventivo mensual realizada el día 09 de marzo del 2026 se realizó lubricación y limpieza a los elementos como las zapatas de puertas, zapatas de cabina, rolletes, verificación de circuitos etc, en el ascensor,

A continuación, presentamos el reporte de mantenimiento y fotos del ascensor.

ASCENSOR

ITEM	DESCRIPCION	IMAGEN
1	En la imagen se muestra el reporte de mantenimiento realizado en la visita.	

ELV Movemos tu vida INGENIERÍA

REPORTE DE MANTENIMIENTO

Ascensores - Escaleras y Rampas Eléctricas - Pasillos móviles - Puertas vehiculares
Bandas Transportadoras - Montacargas y Plataformas - Salvaescaleras
Ventas - Interventorias - Montajes - Modernizaciones
Mantenimiento Total a Diferentes Marcas

Nº 11435

FECHA: 9 (DD) 3 (MM) 26 (AÑO)

EDIFICIO: FISCALIA LORICA
ASCENSOR: 1
CÓDIGO DEL CLIENTE
CÓDIGO DEL EQUIPO
HORA DE ENTRADA 9 : 00 AM PM
HORA DE SALIDA 10 : 00 AM PM

TIPO: Preventivo [X] Correctivo [ ] Pre/inspección [ ] Acompañamiento [ ] Otro [ ]

ACCIONES REALIZADAS: Limpieza [X] Lubricación [X] Ajuste [X] Revisar [ ] Instalación [ ] Reparación [ ]

OBSERVACIONES: SE REALIZA MANTENIMIENTO PREVENTIVO, AJUSTE LIMPIEZA, LUBRICACION EQUIPO FUNCIONAL Y OPERATIVO OK.

ÍTEMS EVALUADOS: Máquina [ ] Kit de tracción [ ] Control de maniobra [ ] Control de potencia [ ] Regulador y paracaídas [ ] Puertas exteriores [ ] Puertas Cabinas [ ] Información de Foso [ ] Llamadores e indicadores [ ] Comando de Cabina [ ] Circuito de reapertura [ ] Cabina [ ] Contrapeso [ ] Pit [ ] Área de máquinas [ ] Otro [ ] Cual

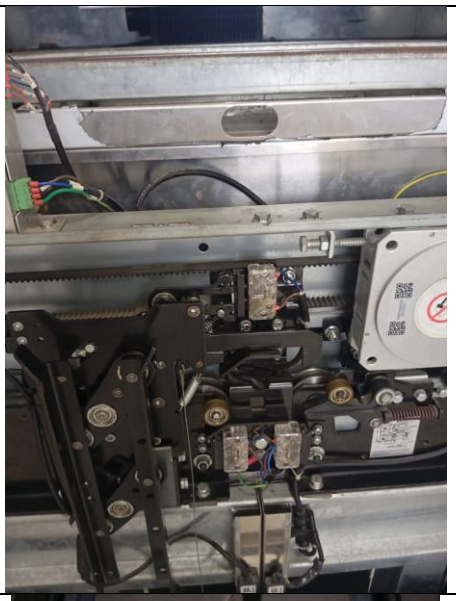
CAUSA DE LA FALLA: Corto circuito [ ] Inundación [ ] Rotura [ ] Desgaste [ ] Desajustado [ ] Desplomado [ ] Quemado [ ] Ruido [ ] Bloqueado [ ] Desnivelado [ ] Falsa llamada [ ] Vandalismo [ ] Falta de energía [ ] Humedad [ ] Falta de repuesto [ ] Caso fortuito [ ]

FIRMA DEL CLIENTE
NOMBRE Karen Ortegoza
CÉDULA 34991861

ADMINISTRADOR [ ] PROPIETARIO [ ] VIGILANTE [ ] OTRO [ ]

FIRMA DEL TÉCNICO
NOMBRE ESTEBAN RIVAS 78380413

Carrera 14 No. 146 - 61 Teléfono: +57 1 524 7562 Celular: 315 612 6877 Bogotá D.C., Colombia www.elv.com.co
Bogotá - Tunja - Cartagena - Bucaramanga - Pereira - Ibagué - Barranquilla - Cali - Villavicencio - Sogamoso - Medellín soporte@elv.com.co

2	En la imagen se muestra el mecanismo de puertas.		
3	En la imagen se muestra el contrapeso.		

No siendo otro más el motivo, nos suscribimos

Cordialmente,

Ing Elkin Barajas Díaz
Coordinador de Mantenimiento
ELV Ingeniería SAS
Tel: 314 4253034
elkin.barajas@elv.com.co