ACTA No. 01/04

FECHA DE RADICACIÓN	ALCALDIA MUNICIPAL DURANIA NORTE DE SANTANDER Radicado: 0127 Fecha: 18 MAR 2026 Hora: 3:06 Folios: 15 Recibidos: Margui th Zabala

Número del contrato:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS 095 DE 26 DE ENERO DE 2026
Periodo del reporte:	1 DE FEBRERO al 28 DE FEBRERO de 2026
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISION GENERAL Y ACTUALIZACION DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN MATERIA DE CARTOGRAFÍA Y SIG, EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE DURANIA.
Contratista:	**ZAYDA ELEONORA LINDARTE PEÑALOZA**

ACTIVIDADES REALIZADAS DEL 1 DE FEBRERO al 28 DE FEBRERO 2026

1. **Actividad 01:** Incorporar la gestion del riesgo en la cartografía del EOT, articulando los resultados del estudio básico de amenaza, vulnerabilidad y riesgos.

- Se articulo con la cartografía de la dimensión ambiental según el decreto 1232de 2020 los sheapes entregados por la Geóloga que son solicitados por los estudios básicos delos cuales se les realizo la edición la creación de layer para poder ser visualizados, para que integren un diagnóstico que permitan caracterizar diversos componentes del territorio donde se incorporaron:

ACTA No. 01/04

Amenaza por Av Torrencial rural
Amenaza por Av Torrencial urbana
Amenaza por Inundación rural
Amenaza por Inundación urbana
Amenaza por remoción en masa urbana
Amenaza por remoción en masa rural
Geología urbana
Geología rural
Geomorfología rural
Geomorfología urbana
Pendientes rurales

2. **Actividad 02**: Articular la dimensión funcional del diagnóstico con la cartografía final del EOT, tanto en el diagnostico como en la formulación

- El decreto 1230 del 2020 la dimensión funcional del esquema de ordenamiento refleja de cómo está organizado y va a funcionar el territorio en términos de usos del suelo y infraestructura y servicios, donde se va permitir tener nomas urbanísticas, definir donde se puede construir, establecer cargas y beneficios, identificar déficit de equipamientos, planear la expansión ordenada, se ajustaron y organizaron los mapas finales de la dimensión funcional del diagnóstico como son:

Análisis de crecimiento urbano
División política urbana
División política rural
Equipamientos existentes
Espacio publico
Infraestructura vial y transporte rural
Infraestructura vial y transporte urbana
Patrimonio material urbano

ACTA No. 01/04

Patrimonio material rural
Servicios públicos Acueducto
Servicios públicos Alcantarillado
Uso actual urbana

- Se actualizo por medio de la imagen satelital y haciendo un a análisis muy temporal con las fechas de las imágenes de Google erth según los años de cómo ha crecido el munipio y como se expande

- Se realizaron los ajustes con el técnico del equipo del EOT de la red de Acueducto del municipio

- Se realizo la depuración de los determinantes entregados por CORPONOR para la realización de reglamentación ambiental que se encuentra dentro de la dimensión ambiental, se depuraron los siguientes sheapes, donde se le recorto con el limite municipal y se le revisaron las bases de datos,

PTAP
Conservación y protección ambiental
Escombrera
Predios Adquiridos
Zona de recarga hidrogeológica
Corredores viales suburbano
Areas de espacial importancia ecológica
Zonificación ambiental del plan de manejo de cuencas

- Se depuro de la cobertura todo el tema relacionado con los bosques del municipio y de la red hídrica

3. **Actividad 03:** Consolidar la GDB del EOT teniendo en cuenta los establecido en el decreto 1232 de 2020

ACTA No. 01/04

- De esta obligación no se realizaron actividades durante el periodo del presente informe.

4. **Actividad 04:** Apoyar el proceso de concertación y consulta con la autoridad ambiental y el CTP del municipio de la cartografía y la GDB Resolución 0495 Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

- De esta obligación no se realizaron actividades durante el periodo del presente informe.

ZAYDA ELEONORA LINDARTE PEÑALOZA
C.C. No. 60.371.783 de Cúcuta

ACTA No. 01/04

Imagen No. 01 de la Actividad No. 01

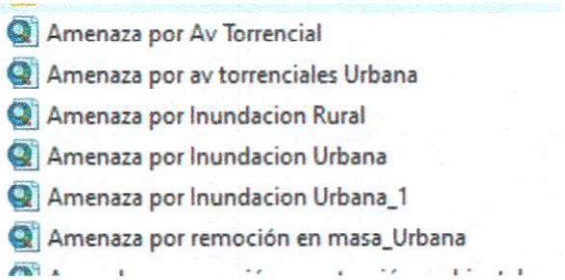


Imagen No. 02 de la Actividad No. 01

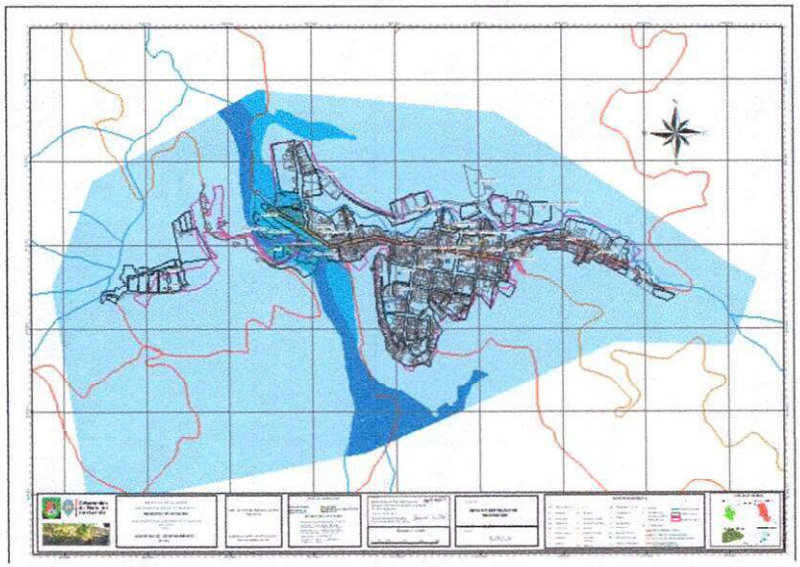


Imagen No. 03 de la Actividad No. 01

ACTA No. 01/04

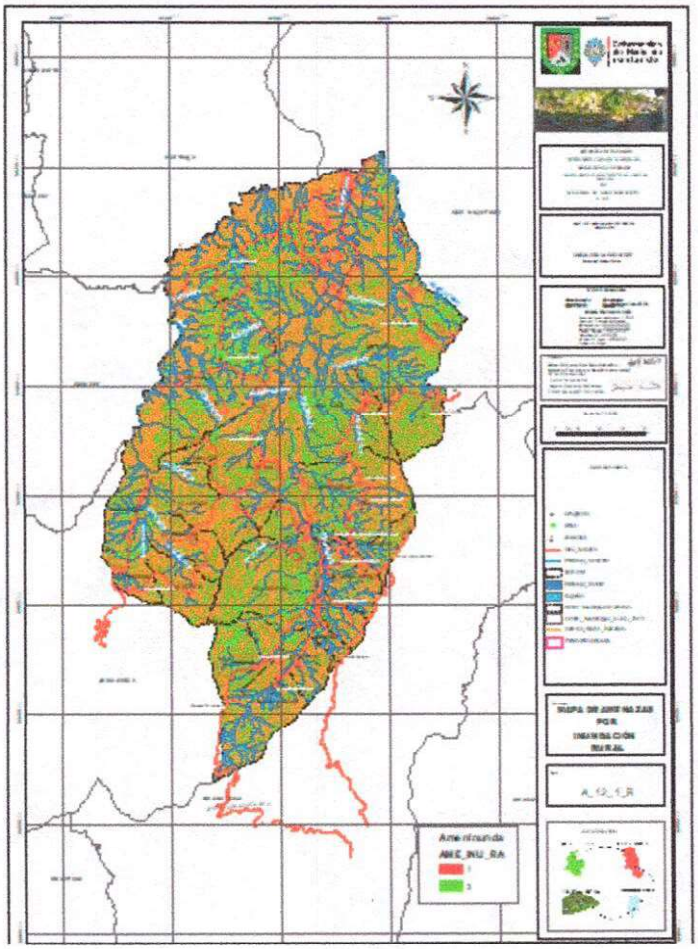


Imagen No. 01 de la Actividad No. 02

ACTA No. 01/04

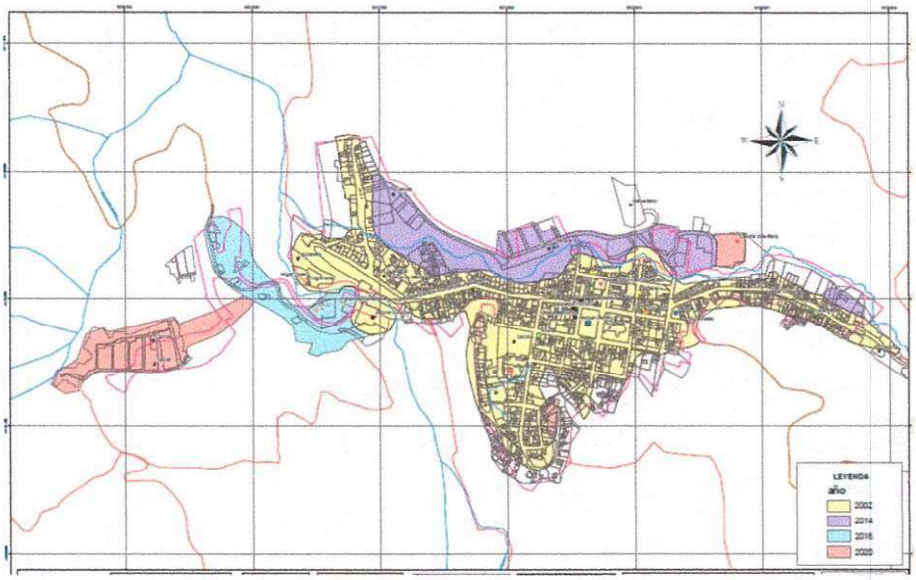


Imagen No. 02 de la Actividad No. 02



Imagen No. 03 de la Actividad No. 02

ACTA No. 01/04

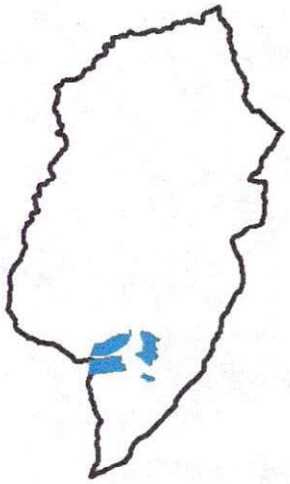


Imagen No. 04 de la Actividad No. 02



Imagen No. 04 de la Actividad No. 05

ACTA No. 01/04



RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 60371783	0	ZAYDA LINDARTE PEÑALOZA	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	9601	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
54-1	CALLE 5A 11E 117 BARRIO COLSAG		5750154			LABERINTOLAB@HOTMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36509903	I	2026-02-27	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	696.600	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	36509903	2026-03-19	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN			Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AYP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.			
1	CC 60371783	LINDARTE PEÑALOZA ZAYDA ELEONORA	2.400.000																	0			30	30	0	30	COLPENSION ES-25-14	2.400.000	384.000	0	0	SANITAS-EPS005	2.400.000	300.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	2.400.000	12.600	0,00522	0	0	0	0	0	59	0	696.600	N	1829901

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 60371783	0	ZAYDA LINDARTE PEÑALOZA	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	9601	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
54-1	CALLE 5A 11E 117 BARRIO COLSAG		5750154			LABERINTOLAB@HOTMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2026-02	2026-02	36509903	I	2026-02-27	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	696.600	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	36509903	2026-03-19	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
2.400.000	2.400.000	2.400.000	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	384.000	0	0	0	384.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	384.000	0	0	0	384.000
EPS(Administradoras: 1)				1	300.000	0	0	0	300.000
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	300.000	0	0	0	300.000
ARP(Administradoras: 1)				1	12.600	0	0	0	12.600
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	12.600	0	0	0	12.600
Gran Total					696.600	0	0	0	696.600

ACTA No. 1/4

En DURANIA (NS) a los 18 MAR 2026 en las instalaciones de la alcaldía Municipal se reunieron las siguientes personas: **LENNIN ALFONSO ACEVEDO PEREZ** quien ejerce como **SECRETARIO DE PLANEACION Y SALUD** y quien actúa en calidad de SUPERVISOR del municipio de DURANIA (NS) y **ZAYDA ELEONORA LINDARTE PEÑALOZA** quien actúa como contratista, con el fin de verificar la ejecución del siguiente contrato:

1. CONTRATO No. Y FECHA	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 095 DE 26 DE ENERO DE 2026
2. REGISTRO PRESUPUESTAL	**012619**
3. CONTRATISTA	ZAYDA ELEONORA LINDARTE PEÑALOZA
4. IDENTIFICACION	60.371.783 DE CÚCUTA
5. REGIMEN I.V.A.	SIMPLIFICADO
6. OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISION GENERAL Y ACTUALIZACION DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN MATERIA DE CARTOGRAFÍA Y SIG, EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE DURANIA.
7. DURACION INICIAL:	CUATRO MESES
8. VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	$24.000.000,00
9. FORMA DE PAGO	MENSUAL
10. VALOR A PAGAR	6.000.000.00
11. PERIODO DE PAGO	01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO
12. PAGOS SALUD	SANITAS
No DE PLANILLA	36509903
VALOR	$ 300.000
13. PAGOS PENSION	COLPENSIONES
No DE PLANILLA	36509903
VALOR	$ 384.000
14. PAGOS RIESGOS LABORALES	POSITIVA
No DE PLANILLA	36509903
VALOR	$ 12.600

ACTA No. 1/4

VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS

Se verificó el INFORME DE ACTIVIDADES presentado por el contratista encontrándose que guarda correspondencia con las obligaciones contenidas en el contrato suscrito.

Conforme a lo anterior, el SUPERVISOR del contrato CERTIFICA que **ZAYDA ELEONORA LINDARTE PEÑALOZA** con C.C. N° 60.371.783 expedida en **CUCUTA (NS)**, cumplió a cabalidad con el objeto pactado en el Contrato de Prestación de Servicios aquí descrito en el periodo comprendido **01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO**

Igualmente, el contratista en mención, realizó los aportes correspondientes al Sistema Integral de Seguridad Social (Salud y Pensión), de conformidad a lo dispuesto en la Ley 100 de 1993, Ley 797 de 2003 y artículo 41 de la Ley 80 de 1993, para lo cual allegó los respectivos recibos de pago del periodo correspondiente, tal como lo exige el parágrafo 1° del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

No. PAGO	VALOR
PRIMER PAGO	$ 6.000.000
SEGUNDO PAGO	$ 0
TERCER PAGO	$ 0
CUARTO PAGO	$ 0
SALDO POR PAGAR	$ 18.000.000

Para efectos de la retención en la fuente establecida en el parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario, en concordancia con el parágrafo 5 del Art. 206 del E.T., el beneficiario del pago informa:

Por favor marcar con una (X) la respuesta según corresponda:

¿Es usted declarante del impuesto de renta?

SI [ ] NO [X]

¿Subcontrató personal para prestar el servicio?

SI [ ] NO [X]

¿Cuántos? _____

ACTA No. 1/4

Firma:

C.C. Nº 60.371.783 expedida en **CUCUTA (NS)**

EL INFORME DE ACTIVIDADES Y LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS EN LA PRESENTE ACTA REPOSAN EN EL EXPEDIENTE DEL CONTRATO QUE SE ENCUENTRA EN LA SECRETARIA GENERAL DE LA ENTIDAD.

En constancia de lo anterior, se firma por los que en ella intervienen.

ZAYDA E. LINDARTE PEÑALOZA
Contratista

LENNIN ALFONSO ACEVEDO PEREZ
Supervisor

Durania (NS), 03 Marzo de 2025

EL MUNICIPIO DE DURANIA (NS)
Nit. 800099237-6

DEBE A:

ZAYDA ELEONORA LINDARTE PEÑALOZA
C.C. Nº 60.371.783 expedida en **CÚCUTA (NS)**,

La suma de: **SEIS MILLONES DE PESOS ($6.000.000) M/CTE.**

Por concepto de: HONORARIOS POR PRESTACION DE SERVICIO del periodo comprendido **01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO** derivados de la ejecución del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. **095 DEL 26 DE ENERO DE 2026**, cuyo objeto es**: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REVISION GENERAL Y ACTUALIZACION DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN MATERIA DE CARTOGRAFÍA Y SIG, EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE DURANIA.**

Atentamente,

ZAYDA ELEONORA LINDARTE PEÑALOZA
C.C. Nº 60.371.783 expedida en **CÚCUTA (NS)**,

ASOPAGOS s.a.

CONSTANCIA DE PAGO
Período Pensión: 2026-02
Período Salud : 2026-02

Se certifica que en la fecha 2026-02-27 la empresa ZAYDA LINDARTE PEÑALOZA con documento de identificación CC 60371783 sucursal 0, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al cotizante LINDARTE PEÑALOZA ZAYDA ELEONORA identificado con CC-60371783, dirigido a las siguientes entidades administradoras:

Datos Aportante	
Identificación	Razón Social
CC-60371783	ZAYDA LINDARTE PEÑALOZA

Datos Planilla			
Número Planilla	Tipo Planilla	Fecha de Pago	Tarifa Riesgos Laborales
36509903	I	2026-02-27	0,00522

Datos Administradoras

Tipo	NIT	Código	Nombre	Días
AFP	900336004	25-14	Administradora Colombiana de Pensiones COLPENSIONES	30
EPS	800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	30
ARL	860011153	14-23	ARL - POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	30