INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL	
NÚMERO DEL CONTRATO	SOPI-SAMC-CSU-224-2025
OBJETO DEL CONTRATO	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA LOS VEHÍCULOS Y MAQUINARIA PESADA DE PROPIEDAD O A CARGO DEL MUNICIPIO, ASIMISMO PARA LOS VEHÍCULOS DE LA FUERZA PÚBLICA QUE PRESTEN SERVICIOS EN EL MUNICIPIO DE VILLAPINZÓN
FECHA DEL CONTRATO	15 DE JULIO DE 2025
PLAZO INICIAL	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	22 DE JULIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	30 DE DICIEMBRE DE 2025
TIEMPO POR EJECUTAR	1 DÍA
TÉRMINO DE SUSPENSIÓN 1	VEINTINUEVE (29) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN DE LA SUSPENSIÓN 1	28 DE ENERO DE 2026
FECHA DE REINICIO 1	29 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN DEFINITIVA	30 DE ENERO DE 2026
NÚMERO DE INFORME	TERCERO
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN INFORME	7.38%
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO	98.30%
NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO	CARLOS ALFONSO RIAÑO MOLINA
RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATISTA	CONSTRUCIVILES ELITE SAS
NIT	800.165.517-6
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS SANTIAGO GOMEZ SABOYA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	79.785.101 expedida en Bogotá
FECHA DEL INFORME	09 DE MARZO DE 2026

OBJETIVO

Verificar y analizar la información suministrada por el contratista y demás documentos que soportan la ejecución del contrato, según documentos allegados por el contratista y consolidados finalmente el día 09 de marzo de 2026 por el supervisor del contrato, con el fin de determinar el cumplimiento del objeto contractual y de las obligaciones específicas del mismo.

DOCUMENTACION RECIBIDA

(Marcar con una x)

DOCUMENTOS	DOCUMENTOS ALLEGADOS	Nro. DE FOLIOS
Factura electrónica de venta	X	5
Certificación bancaria	X	1
Planilla o certificado de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales	X	4
Informe de ejecución	X	10

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISION

Se realizó la revisión respectiva de los documentos y soportes recibidos, mediante análisis y comparación con el objeto, las obligaciones generales y las obligaciones específicas del contrato de referencia, según la propuesta presentada por el contratista.

El contrato se ejecutó dentro del plazo establecido.

Como soporte del presente informe se anexan los documentos relacionados anteriormente.

Se verifica el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscal respectivo.

PAGOS DE SEGURIDAD PERSONA NATURAL

Valor Honorarios a pagar	IBC (40%)	Valor pago de seguridad social (28,5%+ARL)
N/A	N/A	N/A

RUBROS A AFECTAR

Dependencia	Rubro a afectar	Fuente	Valor a pagar
Administración	Rubro: 2.1.2.02.02.008 1 01	Fuente: 01-Recursos Propios	$ 0
	Rubro: 2.1.2.02.02.008 1 01	Fuente: 01-Recursos Propios	$ 189.210
	Rubro: 2.1.2.02.02.008 1 02	Fuente: 02-S.g.p. Libre Asignación 42%	$ 0
Obras Públicas	Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	Fuente: 08-S.g.p. Libre Inversión	$ 0
	Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 01	Fuente: 01-Recursos Propios	$ 12.613.160
	Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 02	Fuente: 02-S.g.p. Libre Asignación 42%	$ 0

		Fuente: 08-S.g.p. Libre Inversión								
		Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 01 Fuente: 01-Recursos Propios	-	$ 73.584.714		-	$ 60.919.057	$ 12.613.160	$ 73.532.217	$ 52.497
		Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 02 Fuente: 02-S.g.p. Libre Asignación 42%	-	$ 46.403.286		-	$ 46.403.286	$ 0	$ 46.403.286	$ 0
		Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08 Fuente: 08-S.g.p. Libre Inversión	-	$ 12.000		-	$ 12.000	$ 0	$ 12.000	$ 0
4	SERVICIOS PÚBLICOS	Rubro: 2.3 1 40 4003 1400 4003022 83 2024258730009 42 Fuente: 42-Excedentes Servicios Públicos	$ 50.000.000	-	$ 50.000.000	$ 19.705.741	$ 21.105.265	$ 9.119.922	$ 49.930.928	$ 69.072
5	SEGURIDAD	Rubro: 2.3 1 45 4501 1000 4501077 59 2024258730010 13 Fuente: 13-Fondo De Seguridad	$ 35.000.000	-	$ 35.000.000	$ 6.878.094	$ 3.904.184	$ 15.708.890	$ 26.491.168	$ 8.508.832
		Total	**$ 360.000.000**	**$ 150.000.000**	**$ 510.000.000**	**$ 225.991.461**	**$ 237.724.139**	**$ 37.631.182**	**$ 501.346.782**	**$ 8.653.218**

CONCEPTO FINAL

Se recomienda proceder a efectuar el pago FINAL, correspondiente al servicio realizado desde el 16 de diciembre de 2025 hasta el 30 de enero de 2026, por valor de **TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($37.631.182),** de acuerdo con el valor, la forma y demás condiciones de pago pactados en la cláusula séptima del contrato SOPI-SAMC-CSU-224-2025.

CARLOS ALFONSO RIAÑO MOLINA
Secretario de Obras Públicas e Infraestructura
Municipio de Villapinzón

Proyectó: Juan David Casallas – Apoyo Secretaria de Obras Públicas e Infraestructura Juan Casallas

	Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	Fuente: 08-S.g.p. Libre Inversión	$ 0
Servicios Públicos	Rubro: 2.3 1 40 4003 1400 4003022 83 2024258730009 42	Fuente: 42-Excedentes Servicios Públicos	$ 9.119.922
Seguridad	Rubro: 2.3 1 45 4501 1000 4501077 59 2024258730010 13	Fuente: 13-Fondo De Seguridad	$ 15.708.890
		TOTAL	**$ 37.631.182**

FALENCIAS

Como resultado del procedimiento correspondiente llevado a cabo por la supervisión, no se hallaron falencias o inconsistencias sobre la documentación entregada por parte del contratista.

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN

Teniendo en cuenta que no se encontraron falencias y que el contratista dio cumplimiento a las condiciones pactadas en la carta de aceptación o contrato, se emite un concepto FAVORABLE para el pago por parte del Municipio de Villapinzón.

OBSERVACIONES ADICIONALES

De acuerdo con el valor contratado por TRESCIENTOS SESENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($360.000.000), y la adición de CIENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($150.000.000) para un valor total contratado de QUINIENTOS DIEZ MILLONES DE PESOS M/CTE ($510.000.000) el valor consumido por la presente acta fue **TREINTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE ($37.631.182),** quedando un saldo OCHO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($8.653.218) a favor del municipio de Villapinzón.

Nro.	Dependencia	Rubro/ Fuente	Valor inicial	Valor Adición	Valor Total	Acta de Recibo Parcial Nro. 1	Acta de Recibo Parcial Nro. 2	Acta de Terminación y Recibo Final	Valor ejecutado	Saldo por ejecutar
1	ADMINISTRACIÓN	Rubro: 2.1.2.02.02.008 1 01 Fuente: 01-Recursos Propios	$ 40.000.000	-	$ 70.000.000	$ 35.280.359	$ 4.719.641	$ 0	$ 40.000.000	$ 0
		Rubro: 2.1.2.02.02.008 1 01 Fuente: 01-Recursos Propios	-	$ 23.540.000			$ 23.327.973	$ 189.210	$ 23.517.183	$ 22.817
		Rubro: 2.1.2.02.02.008 1 02 Fuente: 02-S.g.p. Libre Asignación 42%	-	$ 6.460.000			$ 6.460.000	$ 0	$ 6.460.000	$ 0
2	OBRAS PUBLICAS	Rubro: 2.3 1 24 2402 0600 2402112 62 2024258730014 08	$ 235.000.000	-	$ 355.000.000	$ 164.127.267	$ 70.872 733	$ 0	$ 235.000.000	$ 0