San Jose de Cúcuta, 10 de marzo de 2026.

Doctor:
JOSE IGNACIO RANGEL ANDRADE
Secretario de Gobierno
Alcaldía de San José de Cúcuta.
Referencia: Evaluación Financiera y Organizacional.

Cordial Saludo,

Dando cumplimiento a la designación efectuada como evaluador financiero designado, dentro del proceso de SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SGM-SAM-001-2026 CON EL SIGUIENTE OBJETO: 2026D-235 PRESTACIÓN DE SERVICIOS MEDICO VETERINARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE PROCEDIMIENTOS DE ESTERILIZACIÓN CANINA Y FELINA, DIRIGIDOS A HOGARES ESTRATO 1, 2 Y 3, ANIMALES ABANDONADOS Y EN HABITABILIDAD DE CALLE EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, me permito presentar informe de Evaluación Financiera y Organizacional.

El régimen jurídico aplicable a este proceso de contratación será el contenido en la Ley 80 de 1993, sus decretos Reglamentarios, en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, y Decreto 1082 de 2015 artículo 2.2.1.2.1.5.1; en el Ordenamiento Constitucional, en las Leyes Civiles y Comerciales y en las demás normas que adicionen, complementen o regulen la materia. Se realiza la verificación de los requisitos habilitantes exigidos en las especificaciones técnicas establecidas en la Invitación Pública de este proceso.

La evaluación financiera y organizacional se realizará al siguiente proponente:

1. **PROPONENTE:**

NOMBRE: CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER
NIT:92450131-1
C.C.:92450131
NACIONALIDAD: COLOMBIANO/A
MATRICULA MERCANTIL:257564
FECHA DE MATRÍCULA EN EL REGISTRO MERCANTIL:24/02/2014
NÚMERO DEL PROPONENTE:5037
FECHA DE LA ÚLTIMA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES:18/06/2024
FECHA DE LA ÚLTIMA RENOVACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES:20/03/2025
ORGANIZACIÓN:PERSONA NATURAL
TAMAÑO DE EMPRESA:MICROEMPRESA

En primer lugar, debemos evaluar financieramente y organizacionalmente, la propuesta de **CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER con NIT:92450131-1**, para verificar si corresponden con la solicitud de la presentación de las ofertas y no se incurra en desequilibrio económico, se revisarán de acuerdo a los Registros Únicos de Proponentes. En el documento Estudio del Sector se establecieron los promedios del servicio requerido por la Entidad.

Colombia Compra Eficiente tiene dentro de sus funciones elaborar y difundir instrumentos y herramientas que faciliten las compras y la contratación pública y promover las mejores prácticas, la eficiencia, transparencia y competitividad. En cumplimiento de esta función ha desarrollado el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación, para apoyar a los partícipes del Sistema de Compra Pública. Las expresiones utilizadas en el documento deben ser entendidas con el significado que establece el Decreto 1082 de 2015.

Por lo tanto, la Alcaldía de Cúcuta por medio de la Secretaria de Gobierno, tendrá en cuenta el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación, realizado por Colombia Compra Eficiente.

EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

Los indicadores de capacidad financiera buscan establecer unas condiciones mínimas que reflejan la salud financiera de **CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER con NIT:92450131-1**, a través de su liquidez y endeudamiento. Estas condiciones muestran la aptitud del proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato.

A continuación, el procederemos a calcular los indicadores de los oferentes plurales a partir de la información de cada integrante del oferente plural. La información de cada empresa será observada en los Registros Únicos de Proponentes.

Los indicadores de capacidad financiera contenidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, se verán reflejados en la siguiente Tabla No. 1:

Tabla 1: Información Financiera de las Empresas.

CERTIFICA:
INFORMACION FINANCIERA

QUE EN RELACIÓN A SU INFORMACIÓN FINANCIERA EL PROPONENTE REPORTÓ:

FECHA CORTE DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA : 31/12/2024

ACTIVO CORRIENTE	:	$315.000.000,00
ACTIVO TOTAL	:	$410.000.000,00
PASIVO CORRIENTE	:	$32.500.000,00
PASIVO TOTAL	:	$48.500.000,00
PATRIMONIO	:	$361.500.000,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	:	$279.669.000,00
GASTOS DE INTERESES	:	$0,00

CERTIFICA:
CAPACIDAD FINANCIERA

QUE EN RELACIÓN A LOS INDICADORES DE LA CAPACIDAD FINANCIERA EL PROPONENTE REPORTÓ CON CORTE A 31/12/2024

INDICE DE LIQUIDEZ : 9,69
INDICE DE ENDEUDAMIENTO : 0,11
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES : INDETERMINADO

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CUCUTA.

CERTIFICA:
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

QUE EN RELACIÓN A LOS INDICADORES DE LA CAPACIDAD ORGANIZACIONAL EL PROPONENTE REPORTÓ CON CORTE A 31/12/2024

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO : 0,77
RENTABILIDAD DEL ACTIVO : 0,68

ESTA INFORMACION FUE OBJETO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTAL POR PARTE DE LA CAMARA DE COMERCIO DE CUCUTA.

Fuente: Elaboración Propia RUP.

En consecuencia, una vez verificamos los índices financieros de **CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER con NIT:92450131-1**,, los cuales se encuentran en el Registro Único de Proponente, se compararon con índices financieros propuestos por la entidad y establecidos en el análisis del sector.

Tabla 2: Información Indicadores Financieros.

INDICADORES FINANCIEROS Y ORGANIZACIONALES	CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER con NIT:92450131-1,
Liquidez (may)	9,69
Endeudamiento (men)	11%
R. Cober. Interes (may)	INDETERMINADO
Rentab. del patrimonio	0,77
Rentab. del activo	0,68

Tabla No 2. Índices Financieros Requeridos vs Índices Financieros Proponente año 2024

En consecuencia, una vez verificamos los índices financieros de **NOMBRE: CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER con NIT: 92450131-1**, los cuales se encuentran en el Registro Único de Proponente, se compararon con índices financieros propuestos por la entidad y establecidos en el análisis del sector.

RUP	INDICADORES PROPUESTOS PROCESO	NOMBRE: CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER con NIT: 92450131-1
INDICADORES FINANCIEROS		**2024**
INDICADOR LIQUIDEZ	**≥ 5,62**	9,69
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	**≤ 25 %**	0,11
COBERTURA DE INTERES	**≥ 6,09 ó INDETERMINADO**	INDETERMINADO
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO (ROE)	**≥ 0,27**	0,77
RENTABILIDAD DE ACTIVOS (ROA)	**≥ 0,20**	0,68

Fuente: Cálculos Propios.

Por último, se evaluó los indicadores financieros y organizacionales del oferente **CARDENAS MEZA LEIMER JAVIER con NIT: 92450131-1**, de conformidad con el Pliego de Condiciones y el FORMATO adjuntado en este proceso, **CUMPLIENDO** con los indicadores financieros y organizacionales calculados por la entidad en el Análisis del Sector, y se ajustan a los requerimientos indicados en el proceso, por lo tanto, está **habilitado** para continuar en el proceso SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SGM-SAM-001-2026 CON EL SIGUIENTE OBJETO: 2026D-235 PRESTACIÓN DE SERVICIOS MEDICO VETERINARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE PROCEDIMIENTOS DE ESTERILIZACIÓN CANINA Y FELINA, DIRIGIDOS A HOGARES ESTRATO 1, 2 Y 3, ANIMALES ABANDONADOS Y EN HABITABILIDAD DE CALLE EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

JOSE FERNANDO FUENTES QUINTERO
ASESOR FINANCIERO ECONOMICO
SECRETARIA DE GOBIERNO
ALCALDIA DE CUCUTA 53