Informe de Supervisón a contrato / convenio No. 11

Contrato / Convenio No. 2000.13.12.001-2024

Objeto del contrato / convenio: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambientales sobre el objeto de los contrato suscritos como resultados de las licitaciones públicas No. LP- 2000.46.01.002-2023 y 2000.46.01.003-2023, cuyos objetos consisten en: “ejecutar el plan de obras públicas, bajo la modalidad de precios unitarios fijos, para “control de inundación calle 27 entre carreras 13 y 14 urbanización papayal municipio de Palmira, Valle del Cauca.

Período comprendido del 26 de enero de 2025 al 26 de febrero de 2025

Supervisor: Miguel Edinson Zuluága Monteros
Apoyo del supervisor: Neira Restrepo

Contratista: Grupo CONSITEC Ingeniería SAS

Fecha: Febrero 26 de 2025

Firma. _____
Supervisor

VALLECAUCAN DE AGUAS S.A. E.S.P. / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

PERÍODO: 26 de enero de 2025 al 26 de febrero de 2025

INFORME No. 11

CONTRATO / CONVENIO : No. 2000.13.12.001-2024

CONTENIDO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES	ACCIONES A SEGUIR
1	DATOS GENERALES DEL CONTRATO	Se firma contrato de obra pública el 5 de diciembre de 2023 en el SECOP II. El 14 de febrero de 2024 se notifica al Supervisor del contrato y al Apoyo a la supervisión. El 29 de enero se firma el contrato de Interventoría en el SECOP II. Se firma acta de inicio de obra el 26 febrero de 2024. La Interventoría Myriam Romero Pulecio cede el contrato a Grupo CONSITEC Ingeniería SAS. Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P. autoriza la cesión del contrato mediante resolución No. 2000.45.03.162-2024 de junio 24 de 2024 El 2 de octubre de 2024 se solicita prórroga por parte del contratista. La interventoría considera viable y la presenta a Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P., quien aprueba prórroga por 55 días. Se firma el contrato adicional en tiempo, por 55 días, el 21 de octubre de 2024, quedando como nueva fecha de terminación del contrato de obra el 20 de diciembre de 2024. El 10 de diciembre de 2024 se solicita prórroga 2 por parte del contratista. La interventoría considera viable y la presenta a Vallecaucana de Aguas S.A. E.S.P., quien aprueba prórroga por 60 días. Se firma el contrato adicional en tiempo, por 55 días, el 21 de octubre de 2024, quedando como nueva fecha de terminación del contrato de obra el 20 de febrero de 2025. El 30 de diciembre se solicita cambio de director de interventoría, se revisa hoja de vida y se aprueba. También se produce un cambio de representante legal de Interventoría, Grupo CONSITEC Ingeniería SAS. Se aprueba la reformulación en valor el día 24 de enero de 2025. Se aprueba adición en tiempo, quedando como nueva fecha de finalización del contrato el 22 marzo de 2025.	X
2	EJECUCIÓN FINANCIERA	La interventoría presentó en diciembre una segunda acta por un valor de $115.529.997, equivalente a un 51,31% parcial y a un 88,75% de avance físico acumulado, de acuerdo con el % de obra ejecutado y pagado.	X
3	CONTROL DE GARANTÍAS	El contratista de Interventoría entregó las pólizas actualizadas.	X
4	ASPECTOS TÉCNICOS	La Interventoría hace seguimiento a las actividades de instalación de cesped, demolición de pavimentos y andenes, construcción de cámaras y sumideros, fundición de cámaras y cámara final de entrega.	X
5	SEGURIDAD SOCIAL	El contratista de Interventoría presenta el pago de la SS y las planillas del personal de Interventoría.	X
6	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	Se realizó la revisión y aprobación de la reformulación o adición en valor. Se solicita a la interventoría pedirle al contratista incrementar los frentes de trabajo y entregar la actualización del cronograma de obra de acuerdo con la adición en valor dada en la reformulación. Igualmente, se solicita a la interventoría pedirle al contratista entregar cuanto antes los documentos, informes y planillas pendientes.	X
7	REGISTRO FOTOGRÁFICO	El contratista de Interventoría presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas.	X

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No. 11		PERÍODO: 26 de enero de 2025 al 26 de febrero de 2025	
PROYECTOS INCLUIDOS:			
ESTUDIOS Y DISEÑOS	OBRA X	OTRO	ESPECIFIQUE:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO / CONVENIO

1.1 Identificación del Contrato / Convenio

CONTRATO No.	No. 2000.13.12.001-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambientales sobre el objeto de los contrato suscritos como resultados de las licitaciones públicas No. LP- 2000.46.01.002-2023 y 2000.46.01.003-2023, cuyos objetos consisten en: “Ejecutar el plan de obras públicas, bajo la modalidad de precios unitarios fijos, para “Control de inundación calle 27 entre carreras 13 y 14 Urbanización Papayal Municipio de Palmira, Valle del Cauca
CONTRATISTA:	Grupo CONSITEC Ingeniería SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	Marco Hoyos Osorio
NIT	900738802-3

1.2. Plazos del Contrato / Convenio

FECHA DEL CONTRATO/CONVENIO:	Febrero 14 de 2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	26/02/2024 (obra)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	13 Meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	14/03/2025 (Interventoría) y 26/10/2024 (obra)
FECHA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DEL ACTA DE REINICIO:	
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO._:	
PRÓRROGA Y/O ADICIÓN EN TIEMPO NO. 1:	26/02/2024 (obra)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	26/10/2024 (obra)
PRÓRROGA Y/O ADICIÓN EN TIEMPO NO. 2:	20/12/2024 (obra)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	20/02/2025 (obra)
PRÓRROGA Y/O ADICIÓN EN TIEMPO NO. 3:	20/02/2025 (obra)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	22/03/2025 (obra)

1.3 Valor del Contrato / Convenio

VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO:	$	337.233.433,00
VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO PARA FRENTE PAPAYAL		225,160,777
OTRO SÍ EN VALOR :	$	33.742.890,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO	$	370.976.323,00
ACTA DE COMITÉ DIRECTIVO Y FECHA		
No. de CDR		FRENTE RESTREPO 14577 del 26 abril 2023 ($112,072,656) y FRENTE PAPAYAL 15588 del 12 sep del 2023 ($225,160,777), TOTAL (337.233.433). 17965 del 21 enero del 2025

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No. 11	PERÍODO:26 de enero de 2025 al 26 de febrero de 2025

2. EJECUCIÓN FINANCIERA

Concepto	Fecha Acta (dd/mm/aa)	Valor del Acta	% Ejecución	Amortización Anticipo	Valor Total Pagado	Estado
Anticipo (NA)						N.A.
Acta No. 1	14-ago.-2024	$ 84.300.192,00	37,44%	N.A.	$ 84.300.192,0	
Acta No. 2	4-dic.-2024	$ 115.529.997,00	51,31%	N.A.	$ 115.529.997,00	
Acta No. 3						
Acta No. 4						
Acta No. 5						
Acta No. 6						
TOTALES		**$ 199.830.189,000**	**88,75%**	**N.A.**	**$ 199.830.189,0**	

El contrato de Interventoría no tiene anticipo.

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No. 11 | PERÍODO:26 ene 2025 al 26 feb 2025

3. CONTROL DE GARANTÍAS

Amparo	Valor Asegurado	No. Póliza	Compañia Aseguradora	Vigencia		Observaciones
				Desde	Hasta	
Cumplimiento	$ 33.723.343,30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24-jun.-2024	14-jul.-2025	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						
Buen Manejo del Anticipo	$					
Salarios y Prestaciones Sociales	$ 16.861.671,65	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24-jun.-2024	14-mar.-2028	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						
Calidad del Servicio	$ 101.170.029,90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14-mar.-2025	14-mar.-2030	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 260.000.000,00	430-74-994000024849	Aseguradora Solidaria de Colombia	24-jun.-2024	14-mar.-2025	
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Otro Si 3						

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PDA PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 11	PERÍODO: 26 de enero de 2025 al 26 de febrero de 2025

4. ASPECTOS TÉCNICOS

4.1 Reporte de informes

Informe	Fecha de Corte
Informe de Interventoría No. 11	Febrero 26 de 2025

4.2 Reporte de las fichas de seguimiento entregados por el contratista (Si aplica)

Ficha de Seguimiento	Fecha de Corte
Ficha de seguimiento ambiental	**Febrero 20 de 2025**
Ficha de seguimiento SG SST	**Febrero 21 de 2025**

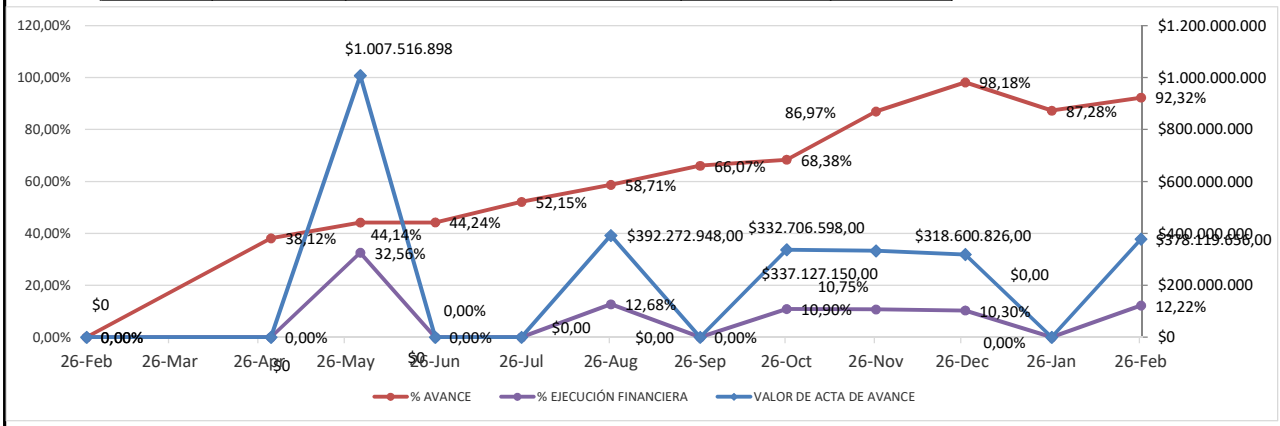
4.3 Avance de ejecución

La interventoría hace el control y seguimiento de las siguientes actividades:
Se continua fundiendo cámaras de inspección en las áreas de influecia indirecta del sistema STORM TECH y se funde la cámara final para conexión al sistema de alcantarillado existente.
Se continúa con actividades de demolición de pavimentos y andenes para construcción de cámaras y sumideros y empalme de tubería a cámara existente.
Se continúa con la instalación de tuberías de 14", 16" y 20" que conectan las cámaras y las cámaras con los sumideros.
Se continua con el suministro e instalación del cesped sobre la capa de grava instalada en el sistema STORM TECH.
La Interventoría solicita nuevamente al contratista establecer varios frentes de la obra para mejorar el rendimiento de la misma.

La interventoría verifica el cumplimiento de los programas de adecuación de campamento, cerramiento y señalización, control de contaminación atmosférica por emisión de material particulado, gases y ruido, manejo y disposición final de residuos sólidos, manejo y disposición de RDC, manejo de residuos líquidos, aceites y sustancias químicas.
La interventoría supervisa las actividades de gestión social de la obra.
La interventoría verifica el cumplimiento del SG SST.
La interventoría realiza el seguimiento a la bitácora de la obra.
Alternadamente, se realizan actividades de cargue y retiro de material proveniente de las excavaciones y demoliciones.

4.4 Cronograma

FECHA (dd/mm/aa)	% AVANCE	VALOR DE ACTA DE AVANCE	% EJECUCIÓN FINANCIERA	% ACUMULADO	
26-Feb	0,00%	$0	0,00%	0,00%	
30-Apr	38,12%	$0	0,00%	0,00%	
31-May	44,14%	$1.007.516.898	32,56%	32,56%	
26-Jun	44,24%	$0	0,00%	32,56%	
26-Jul	52,15%	$0,00	0,00%	32,56%	
26-Aug	58,71%	$392.272.948,00	12,68%	45,24%	
26-Sep	66,07%	$0,00	0,00%	45,24%	
26-Oct	68,38%	$337.127.150,00	10,90%	56,13%	
26-Nov	86,97%	$332.706.598,00	10,75%	66,89%	
27-Dec	98,18%	$318.600.826,00	10,30%	77,18%	
26-Jan	87,28%	$0,00	0,00%	77,18%	Valor ajustado a la reformulación
26-Feb	92,32%	$378.119.656,00	12,22%	89,40%	



5. SEGURIDAD SOCIAL

El contratista entregó por parte del representante legal de la Interventoría el certificado, donde manifiesta que se realizó el pago conforme a la ley de lo correspondiente a los aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales (Salud, Pensiones y Riesgos Laborales) del personal vinculado al contrato o convenio de quienes figuran en la propuesta. Igualmente, el contratista presentó las planillas de pago de seguridad social del personal que se encuentra registrado en la propuesta y la del representante legal.

6. CONCLUSIONES

El Grupo CONSITEC Ingeniería SAS realiza el seguimiento y verificación al cumplimiento de las actividades contractuales, entre otros, participó en las diferentes actividades de tipo técnico, social, ambiental y de SST de la obra, participó y dirigió los comités de obra. La interventoría presenta copia de la bitácora de obra.

Se continua con la fundición de cámaras para conexión de sumideros y se funde la cámara final para conexión al sistema de alcantarillado existente.

Se continua con la demolición de pavimentos y andenes para la construcción de cámaras y sumideros y empalme de tubería a cámara existente.

Se continúa con la instalación de tuberías de 14", 16" y 20" que conectan las cámaras y las cámaras con los sumideros.
Se continua con la conformación de terreno y con el suministro e instalación de cesped sobre la tierra.

Se aprueba adición en tiempo.

El estado de avance físico de la obra es del 89,4%, teniendo en cuenta la adición presupuestal. Está pendiente la actualización del cronograma de obra de acuerdo con la adición en valor dada en la reformulación. Se solicita nuevamente a la Interventoría pedirle al contratista incrementar los frentes de trabajo y entregar cronograma actualizado.



Firma del Supervisor Contrato / Convenio No. 2000.13.12.001-2024
Área Técnica - Vallecaucana de Aguas S.A. ESP.

Elaborado : Ing. Neira Restrepo

Revisado por: Ingeniero Miguel Edinson Zuluaga

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Sistema STORM TECH terminado y empradizado.



Cámara de salida del sistema STORM TECH.