INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No. 14

CONTRATO / CONVENIO No 2000.13.12.001-2024

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTALES SOBRE EL OBJETO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS COMO RESULTADOS DE LAS LICITACIONES PUBLICAS N° LP- 2000.46.01.002-2023 Y 2000.46.01.003-2023, CUYOS OBJETOS CONSISTEN EN: "EJECUTAR EL PLAN DE OBRAS PUBLICAS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA - MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA".Y "CONTROL DE INUNDACIÓN CALLE 27 ENTRE CARRERAS 13 Y 14 URBANIZACION PAPAYAL MUNICIPIO DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA."

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA, MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA"

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1 AL 31 MAYO DE 2025

Nombre del Supervisor: DIEGO JOSE CALDERON
Nombre del Apoyo del supervisor (si aplica):

CONTRATISTA: GRUPO CONSITEC INGENIERIA SAS

FECHA: MAYO DE 2025

FIRMA : _____
SUPERVISOR

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP-PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 4 Fecha de Vigencia: 01/02/2019

PERIODO : 1 AL 31 MAYO DE 2025

INFORME No.: 14

CONTRATO CONSULTORÍA : No 2000.13.12.001-2024

CONTENIDO

ÍTEM	DESCRIPCION	OBSERVACIONES	ACCIONES A SEGUIR
1	DATOS GENERALES DEL CONTRATO	Sin observación	El contrato se encuentra vigente. Se llevan a cabo reuniones periódicas de seguimiento en campo y se ha requerido al contratista atender los presuntos incumplimientos evidenciados durante la ejecución de las obras.
2	EJECUCION FINANCIERA	la interventoría informa que el contratista UNIÓN TEMPORAL RESTREPO 2023 cuenta con el desembolso de la totalidad del anticipo pactado contractualmente. Así mismo, señala que el contratista realizó el cobro del Acta No. 1, la cual fue desembolsada el 20 de diciembre de 2024	Se solicita a la interventoría dar continuidad a los requerimientos al contratista para la presentación de balances actualizados y ajustados.
3	CONTROL DE GARANTÍAS	Pólizas vigentes sin novedades	N/A
4	ASPECTOS TÉCNICOS	La interventoria reporta: 74,65%, se ha ejecutado el 50,73% al corte 31 de mayo de 2025,con un atraso del 23,92% en el 93,69% del tiempo transcurrido.	El proyecto presenta atraso del 23,92% respecto al avance programado. Se solicita al contratista mejorar rendimiento.
5	SEGURIDAD SOCIAL	Cumplimiento parcial. Pendiente entrega de planillas del personal clave	Se requiere a la interventoría adoptar las medidas necesarias, incluyendo la eventual suspensión de actividades si se considera pertinente.
6	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	La obra continúa en ejecución. Se reitera la solicitud al contratista para presentar el balance, el cronograma ajustado y el plan de contingencia actualizado. Se observa bajo rendimiento en la ejecución, por lo que se requiere a la interventoría diligenciar los formatos de liberación de actividades para el control de calidad.	se continuará con reuniones y comités de obra para el seguimiento a la ejecución, haciendo énfasis en el control de calidad y en la entrega oportuna de la documentación requerida para el adecuado seguimiento del proyecto.

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP-PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 14		PERIODO : 1 AL 31 MAYO DE 2025	
PROYECTOS: CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA, MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA.			
ESTUDIOS Y DISENOS	OBRA	OTRO X	ESPECIFIQUE: Interventoría

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO / CONVENIO

1.1 Identificación del Contrato / Convenio

CONTRATO No.	2000.13.12.001-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTALES SOBRE EL OBJETO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS COMO RESULTADOS DE LAS LICITACIONES PUBLICAS N° LP-2000.46.01.002-2023 Y 2000.46.01.003-2023, CUYOS OBJETOS CONSISTEN EN: "EJECUTAR EL PLAN DE OBRAS PUBLICAS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA - MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA" Y "CONTROL DE INUNDACIÓN CALLE 27 ENTRE CARRERAS 13 Y 14 URBANIZACION PAPAYAL MUNICIPIO DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA."
CONTRATISTA:	GRUPO CONSITEC INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	MARCO HERNAN HOYOS OSORIO
NIT	900.738.802-3

1.2. Plazos del Contrato / Convenio

FECHA DEL CONTRATO/CONVENIO:	14/02/2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	14/02/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	TRECE (13) MESES CONTADOS DESDE ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	14 MARZO 2025
FECHA DE SUSCRIPCION OTRO SI (1): 3 MARZO 2025	
FECHA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN:	N.A
FECHA DEL ACTA DE REINICIO:	N.A
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO.1: CIENTO CUARENTA (140) DIAS CALENDARIO	
PLAZO ADICIONAL: CIENTO CUARENTA (140) DIAS CALENDARIO	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 1 DE AGOSTO DE 2025	

1.3 Valor del Contrato / Convenio

VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO:	$	337,233,433.00
OTRO SI EN VALOR :		
OTRO SI EN VALOR :		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO		
ACTA DE COMITÉ DIRECTIVO Y FECHA	12/14/2018	
No. de CDR	6462	
CARTA DE VIABILIZACION DEL MVCT Y FECHA (si aplica)	N.A	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PAP - PDA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 14	PERIODO : 1 AL 31 MAYO DE 2025

2. EJECUCION FINANCIERA

Concepto	Fecha Acta (dd/mm/aa)	Valor del Acta	% Ejecución	Amortización Anticipo	Valor Total Pagado	Estado
Anticipo (30%)					$ -	
Acta No. 1					$ -	
Acta No. 2					$ -	
Acta No. 3	30/01/2025	$ 29,228,549.00	26,08%	0%	$ 29,228,549.00	
Acta No. 4					$ -	
Acta No. 5						
Acta No. 6					$ -	
TOTALES					**$ 29,228,549.00**	

De acuerdo a lo anterior, el presente informe describe las actividades de supervisión efectuadas desde el 01/09/2020 hasta el 30/09/2020, de acuerdo al Manual del Interventoría de Vallecaucana de Aguas SA ESP

3. CONTROL DE GARANTIAS

Amparo	Valor Asegurado	No. Poliza	Compañia Aseguradora	Vigencia		Observaciones
				Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	$ 33,723,343.30	45-44-101154044	Seguros del estado S.A.	30 /01/ 2024	2/7/2025	
Otro Si 1	$ 37,097,632.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/07/2025	
Otro Si 2	$ 37,097,632.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/07/2025	1/12/2025	
Cesion de contrato	$ 33,723,343.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/07/2025	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo						
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 16,861,671.65	45-44-101154044	Seguros del estado S.A.	30/01/2024	2/3/2028	
Otro Si 1	$ 18,548,816.15	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/03/2028	
Otro Si 2	$ 18,548,816.15	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2028	1/8/2028	
Cesion de contrato	$ 16,861,671.65	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/03/2028	
Calidad del Servicio						
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Calidad de servicio	$ 101,170,029.90	45-44-101154044	Aseguradora Solidaria de Colombia	2/3/2025	2/3/2030	
Otro Si 1	$ 111,292,896.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2025	14/03/2030	
Otro Si 2	$ 111,292,896.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	1/8/2025	1/8/2030	
Cesion de contrato	$ 101,170,029.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2025	14/03/2030	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP - PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia 04/06/2015

INFORME No.: 14 | PERIODO : 1 AL 31 MAYO DE 2025

4. ASPECTOS TÉCNICOS

4.1 Reporte de informes

Informe	Fecha de Corte
Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de mayo de 2025, el contrato de obra No. 2000.13.05.003-2023, correspondiente al proyecto de construcción del sistema de tratamiento de aguas residuales del municipio de Restrepo, se encontraba en ejecución. *La información consignada en el presente apartado se fundamenta en el Informe de Interventoría No. 13 del contrato 2000.13.12.001-2024*. En cuanto al control de ejecución, se reporta un 74,65% de cual se ha ejecutado el 50,73% al corte 31 de mayo de 2025,con un atraso del 23,92% en el 93,69% del tiempo transcurrido, así mismo, se le solicita al contratista mejorar el rendimiento de obra y cumplir con el plan de contingencia presentado. Las recomendaciones emitidas por la interventoria en el informe evaluado se orientan a garantizar el adecuado desarrollo del contrato y el cumplimiento de los plazos establecidos.	30/04/2025 (1 al 30 Abril)

4.2 Reporte de las fichas de seguimiento entregados por el contratista (Si aplica)

Ficha de Seguimiento	Fecha de Corte
NO APLICA	

4.3 Avance de ejecución

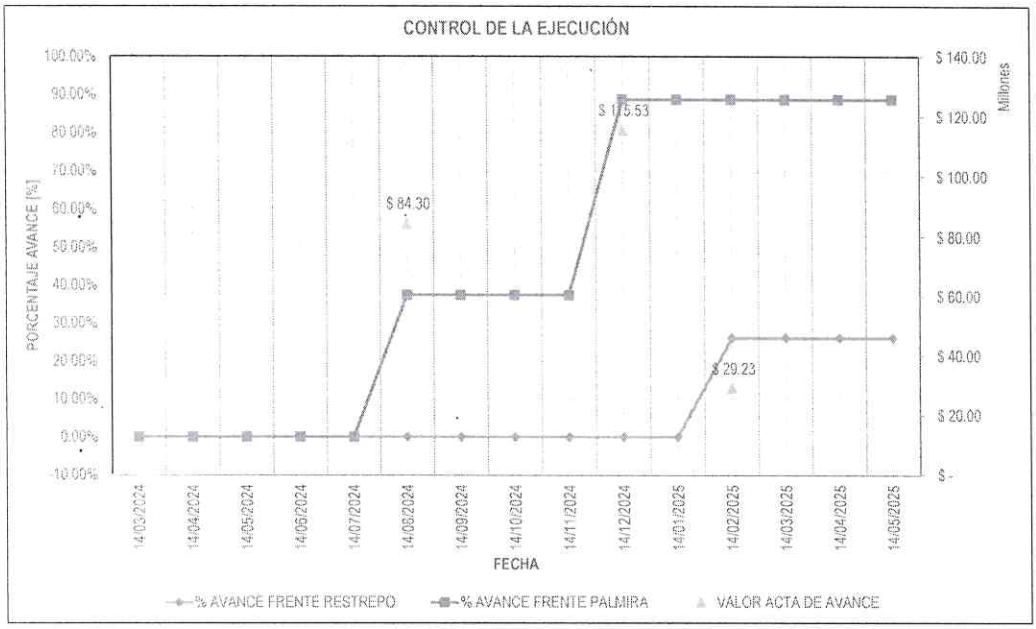
Se tiene como avance del proyecto hasta la fecha del presente informe: 50,73%

4.4 Pagos relizados al Interventor

FECHA (dd/mm/aa)	ACTA	% AVANCE FRENTE RESTREPO	% AVANCE FRENTE PALMIRA	VALOR ACTA DE AVANCE	% EJECUCIÓN FINANCIERA	%EJECUCION FISICA FRENTE RESTREPO	VALOR PAGADO A LA FECHA
26/02/2024		0.00%	0.00%			0.00%	
14/03/2024		0.00%	0.00%			0,10%	
14/04/2024		0.00%	0.00%			0,15%	
14/05/2024		0.00%	0.00%			0,28%	
14/06/2024		0.00%	0.00%			0,33%	
14/07/2024		0.00%	0.00%			0,46%	
14/08/2024	Acta No. 1 Palmira	0.00%	37.44%	$ 84,300,192.00	37.44%	1,12%	$ 84,300,192.00
14/09/2024		0.00%	37.44%			3,60%	
14/10/2024		0.00%	37.44%			5,07%	
14/11/2024		0.00%	37.44%			6,35%	
14/12/2024	Acta No. 2 Palmira	0.00%	88.75%	$ 115,529,997.00	88.75%	26,13%	$ 199,830,189.00
14/01/2025		0.00%	88.75%			26,62%	
14/02/2025	Acta No. 3 Restrepo	26.08%	88.75%	$ 29,228,549.00	26.08%	29,31%	$ 229,058,738.00
14/03/2025		26.08%	88.75%		26.08%	29,94%	
14/04/2025		26.08%	88.75%		26.08%	30,33%	
14/05/2025		26.08%	88.75%		26.08%	50,73%	
Valor contractual frente Palmira					$		225,160,777.00
Valor contractual frente Restrepo					$		112,072,656.00
VALOR CONTRACTUAL					$		337,233,433.00

VALOR EN ADICION No. 1: $ 33.742.890.00
Fecha 11/12/2024

INFORME No.: 14 | PERIODO : 1 AL 31 MAYO DE 2025



Aclaración: Nota: Las actas parciales N°1, No2 corresponden al frente de obra de Palmira Valle del Cauca de acuerdo con el objeto del contrato, y el acta N°3 al frente de Restrepo **En los meses de Diciembre 2024 se modifica el porcentaje financiero deacuerdo a la adición en valor No. 1 .**

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PAP - PDA PROGRAMA AGUA PARA LA PROSPERIDAD PLAN DEPARTAMENTAL DE AGUA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 14	PERIODO : 1 AL 31 MAYO DE 2025

5. SEGURIDAD SOCIAL

Se deja constancia de que el interventor cumple con la presentación de la planilla correspondiente. No obstante, el proyecto sigue presentando un atraso significativo, se requiere mejorar rendimiento de obra, quedan pendientes documentos técnicos y administrativos, no se presentan sanciones y las pólizas estan vigentes.

6. CONCLUSIONES

Se concluye que la interventoría desarrolló las actividades de seguimiento técnico, administrativo y financiero conforme a las obligaciones contractuales establecidas. En ese sentido, se evidencia control sobre el avance del contrato, revisión de actas, verificación de soportes financieros y seguimiento al manejo del anticipo y sus rendimientos. Asimismo, se constató la presentación oportuna del informe mensual con los respectivos soportes documentales. En consecuencia, y de acuerdo con la información evaluada, no se reportan incumplimientos atribuibles a la interventoría durante el periodo analizado, recomendándose continuar con el seguimiento permanente a la ejecución contractual.

La información consignada en el presente informe se basa en el Informe de Interventoría No. 14 correspondiente al periodo 01 al 31 de mayo de 2025.

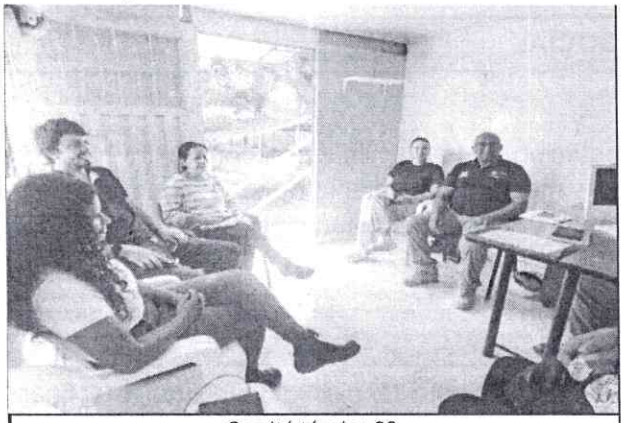
Firma del Supervisor Contrato / Convenio No.2000.13.12.001-2019
Área Técnica - Vallecaucana de Aguas S.A. ESP.

Elaborado :

Revisado por: DIEGO JOSE CALDERON - Director Técnico

Aprobado por : DIEGO JOSE CALDERON - Director Técnico, ANDRÉS F. SOLORZANO - Director Jurídico, JOSE EDILSO RUEDA - Director Financiero

7. REGISTRO FOTOGRAFICO



Comité técnico 23.



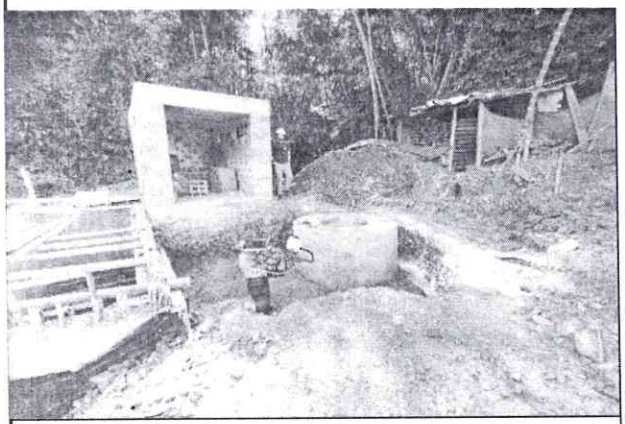
Comité técnico 23.



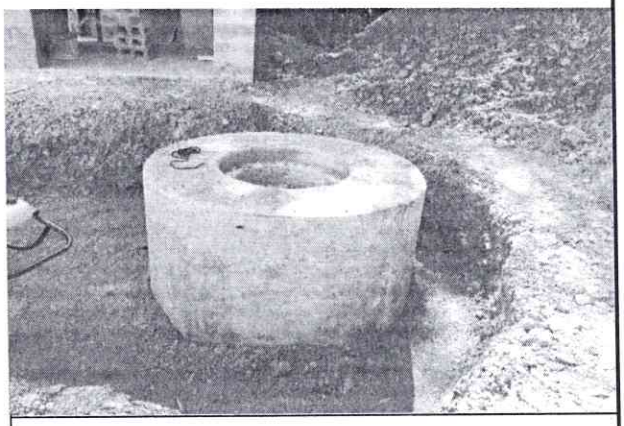
Reunión con contraloría



Reunión con contraloría



Cámara de inspección N°1.



Cámara de inspección N°1.