INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATO INTERVENTORIA No. 15

CONTRATO / CONVENIO No 2000.13.12.001-2024

OBJETO DEL CONTRATO / CONVENIO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTALES SOBRE EL OBJETO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS COMO RESULTADOS DE LAS LICITACIONES PUBLICAS N° LP- 2000.46.01.002-2023 Y 2000.46.01.003-2023, CUYOS OBJETOS CONSISTEN EN: "EJECUTAR EL PLAN DE OBRAS PUBLICAS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA - MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA".Y "CONTROL DE INUNDACIÓN CALLE 27 ENTRE CARRERAS 13 Y 14 URBANIZACION PAPAYAL MUNICIPIO DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA."

PROYECTO: "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA, MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA"

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 1 AL 30 JUNIO DE 2025

Nombre del Supervisor: DIEGO JOSE CALDERON
Nombre del Apoyo del supervisor (si aplica):

CONTRATISTA: GRUPO CONSITEC INGENIERIA SAS

FECHA: JUNIO DE 2025

FIRMA : _____
SUPERVISOR

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP - PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 4 Fecha de Vigencia: 01/02/2019

PERIODO : 1 AL 30 JUNIO DE 2025

INFORME No.: 15

CONTRATO CONSULTORÍA : No 2000.13.12.001-2024

CONTENIDO

ÍTEM	DESCRIPCION	OBSERVACIONES	ACCIONES A SEGUIR
1	DATOS GENERALES DEL CONTRATO	Sin observación	El contrato se encuentra vigente. Se llevan a cabo reuniones periódicas de seguimiento en campo y se ha requerido al contratista atender los presuntos incumplimientos evidenciados durante la ejecución de las obras.
2	EJECUCION FINANCIERA	la interventoría informa que el contratista UNIÓN TEMPORAL RESTREPO 2023 cuenta con el desembolso de la totalidad del anticipo pactado contractualmente. Así mismo, señala que el contratista realizó el cobro del Acta No. 1, la cual fue desembolsada el 20 de diciembre de 2024	Se solicita a la interventoría dar continuidad a los requerimientos al contratista para la presentación de balances actualizados y ajustados.
3	CONTROL DE GARANTÍAS	Pólizas vigentes sin novedades	N/A
4	ASPECTOS TÉCNICOS	La interventoria reporta: del 100 %, se ha ejecutado el 56,81 % al corte 30 de junio de 2025,con un atraso del 43,19% en el 99,80 % del tiempo transcurrido.	Se hace una solicitud de reformulaciónque que se radico ante Vallecaucana de Aguas SA ESP, la entidad adelanta una ampliación en plazo de acuerdo a dicha reformulación, no obstante, la interventoría inisiste al contratista mejorar el rendimiento de obra y generar varios frentes de trabajo.
5	SEGURIDAD SOCIAL	Cumplimiento parcial. Pendiente entrega de planillas del personal clave	Se requiere a la interventoría adoptar las medidas necesarias, incluyendo la eventual suspensión de actividades si se considera pertinente.

6	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	La obra continúa en ejecución. Se reitera la solicitud al contratista para presentar el balance, el cronograma ajustado y el plan de contingencia actualizado. Se observa bajo rendimiento en la ejecución, por lo que se requiere a la interventoría diligenciar los formatos de liberación de actividades para el control de calidad	se continuará con reuniones y comités de obra para el seguimiento a la ejecución, haciendo énfasis en el control de calidad y en la entrega oportuna de la documentación requerida para el adecuado seguimiento del proyecto.
7	REGISTRO FOTOGRAFICO	Se adjunta	

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P — PAP - PDA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 15		PERIODO : 1 AL 30 JUNIO DE 2025	
PROYECTOS: CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA, MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA.			
ESTUDIOS Y DISENOS	OBRA	OTRO X	ESPECIFIQUE: Interventoría

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO / CONVENIO

1.1 Identificación del Contrato / Convenio

CONTRATO No.	2000.13.12.001-2024
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTALES SOBRE EL OBJETO DE LOS CONTRATOS SUSCRITOS COMO RESULTADOS DE LAS LICITACIONES PUBLICAS N° LP-2000.46.01.002-2023 Y 2000.46.01.003-2023, CUYOS OBJETOS CONSISTEN EN: "EJECUTAR EL PLAN DE OBRAS PUBLICAS, BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, PARA "CONSTRUCCION DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL BARRIO INDEPENDENCIA - MUNICIPIO DE RESTREPO - VALLE DEL CAUCA" Y "CONTROL DE INUNDACIÓN CALLE 27 ENTRE CARRERAS 13 Y 14 URBANIZACION PAPAYAL MUNICIPIO DE PALMIRA, VALLE DEL CAUCA."
CONTRATISTA:	GRUPO CONSITEC INGENIERIA SAS
REPRESENTANTE LEGAL:	MARCO HERNAN HOYOS OSORIO
NIT	900.738.802-3

1.2. Plazos del Contrato / Convenio

FECHA DEL CONTRATO/CONVENIO:	14/02/2024
FECHA DE ACTA DE INICIO	14/02/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	TRECE (13) MESES CONTADOS DESDE ACTA DE INICIO
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	14 MARZO 2025
FECHA DE SUSCRIPCION OTRO SI (1): 3 MARZO 2025	
FECHA DEL ACTA DE SUSPENSIÓN:	N.A
FECHA DEL ACTA DE REINICIO:	N.A
PLAZO ADICIONAL ,OTRO SI NO.1: CIENTO CUARENTA (140) DIAS CALENDARIO	
PLAZO ADICIONAL: CIENTO CUARENTA (140) DIAS CALENDARIO	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 1 DE AGOSTO DE 2025	

1.3 Valor del Contrato / Convenio

VALOR INICIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA/CONVENIO:	$ 337,233,433.00
OTRO SI EN VALOR :	
OTRO SI EN VALOR :	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO	
ACTA DE COMITÉ DIRECTIVO Y FECHA	12/14/2018
No. de CDR	6462
CARTA DE VIABILIZACION DEL MVCT Y FECHA (si aplica)	N.A

VALLECAUCANA DE AGUAS S.A. E.S.P / PAP - PDA VALLE DEL CAUCA	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN SGC - MECI **INFORME DE SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA Y/O CONVENIOS**	Código: FO-PDA.2.1-5 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 04/06/2015

INFORME No.: 15	PERIODO : 1 AL 30 JUNIO DE 2025

2. EJECUCION FINANCIERA

Concepto	Fecha Acta (dd/mm/aa)	Valor del Acta	% Ejecución	Amortización Anticipo	Valor Total Pagado	Estado
Anticipo (30%)					$ -	
Acta No. 1					$ -	
Acta No. 2					$ -	
Acta No. 3	30/01/2025	$ 29,228,549.00	26,08%	0%	$ 29,228,549.00	
Acta No. 4					$ -	
Acta No. 5	11/6/2025	$ 33,442,481.00			$ 33,442,481.00	
Acta No. 6					$ -	
TOTALES					**$ 62,671,030.00**	

De acuerdo a lo anterior, el presente informe describe las actividades de supervisión efectuadas desde el 01/09/2020 hasta el 30/09/2020, de acuerdo al Manual del Interventoría de Vallecaucana de Aguas SA ESP

3. CONTROL DE GARANTIAS

Amparo	Valor Asegurado	No. Poliza	Compañia Aseguradora	Vigencia		Observaciones
				Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	$ 33,723,343.30	45-44-101154044	Seguros del estado S.A.	30 /01/ 2024	2/7/2025	
Otro Si 1	$ 37,097,632.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/07/2025	
Otro Si 2	$ 37,097,632.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/07/2025	1/12/2025	
Cesion de contrato	$ 33,723,343.30	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/07/2025	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo						
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 16,861,671.65	45-44-101154044	Seguros del estado S.A.	30/01/2024	2/3/2028	
Otro Si 1	$ 18,548,816.15	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/03/2028	
Otro Si 2	$ 18,548,816.15	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2028	1/8/2028	
Cesion de contrato	$ 16,861,671.65	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	24/06/2024	14/03/2028	
Calidad del Servicio						
Otro Si 1						
Otro Si 2						
Calidad de servicio	$ 101,170,029.90	45-44-101154044	Aseguradora Solidaria de Colombia	2/3/2025	2/3/2030	
Otro Si 1	$ 111,292,896.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2025	14/03/2030	
Otro Si 2	$ 111,292,896.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	1/8/2025	1/8/2030	
Cesion de contrato	$ 101,170,029.90	430-47-994000066475	Aseguradora Solidaria de Colombia	14/03/2025	14/03/2030	

INFORME No.: 15 | PERIODO : 1 AL 30 JUNIO DE 2025

4. ASPECTOS TÉCNICOS

4.1 Reporte de informes

Informe	Fecha de Corte
Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 30 de junio de 2025, el contrato de obra No. 2000.13.05.003-2023, correspondiente al proyecto de construcción del sistema de tratamiento de aguas residuales del municipio de Restrepo, se encontraba en ejecución. *La información consignada en el presente apartado se fundamenta en el Informe de Interventoría No. 15 del contrato 2000.13.12.001-2024*. En cuanto al control de ejecución, se reporta que del 100 %, se ha ejecutado el 56,81 % al corte 30 de junio de 2025,con un atraso del 43,19% en el 99,80 % del tiempo transcurrido. Durante el periodo evaluado, la interventoria reporta la culminación de la conformación del pedraplén en el área de filtros fitopedológicos, la instalación de geotextil NT 3000 y la fundición de solado de limpieza como base para los elementos estructurales. Asimismo, se adelantaron actividades de corte, figurado y armado de acero, e instalación de cinta PVC en juntas para prevenir filtraciones. Adicionalmente, se realizaron controles por riesgo biológico y comités técnicos para seguimiento al avance del proyecto. Así mismo, se le solicita al contratista mejorar el rendimiento de obra y cumplir con el plan de contingencia presentado. Las recomendaciones emitidas por la interventoría en el informe evaluado se orientan a garantizar el adecuado desarrollo del contrato y el cumplimiento de los plazos establecidos.	30/06/2025 (1 al 30 junio)

4.2 Reporte de las fichas de seguimiento entregados por el contratista (Si aplica)

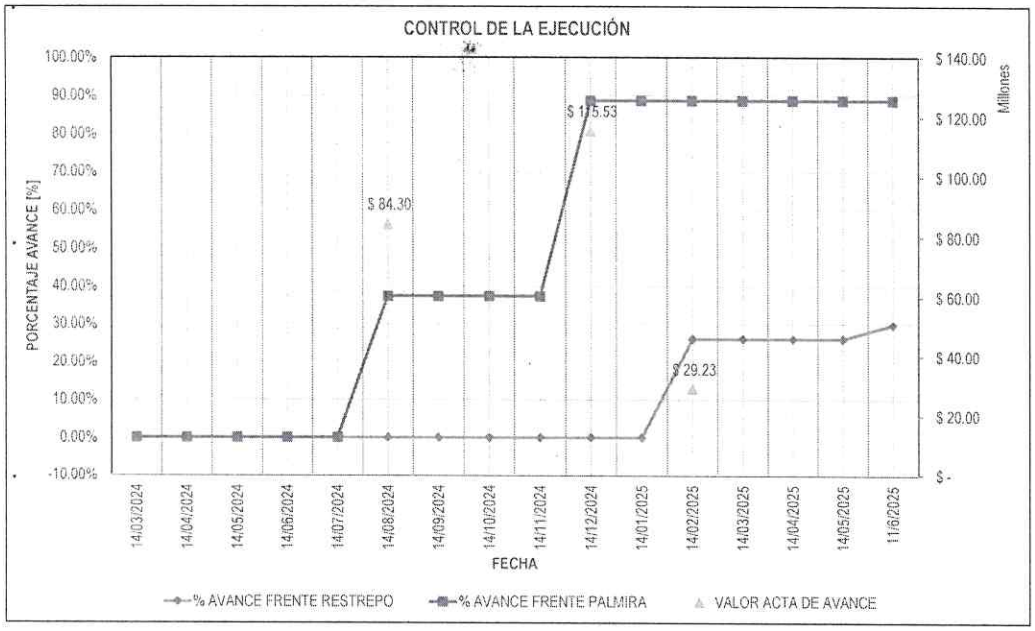
Ficha de Seguimiento	Fecha de Corte
NO APLICA	

4.3 Avance de ejecución

Se tiene como avance del proyecto hasta la fecha del presente informe: 56,81 %

4.4 Pagos relizados al Interventor

FECHA (dd/mm/aa)	ACTA	% AVANCE FRENTE RESTREPO	% AVANCE FRENTE PALMIRA	VALOR ACTA DE AVANCE	% EJECUCIÓN FINANCIERA	%EJECUCION FISICA	VALOR PAGADO A LA FECHA
26/02/2024		0.00%	0.00%			0.00%	
14/03/2024		0.00%	0.00%			0,10%	
14/04/2024		0.00%	0.00%			0,15%	
14/05/2024		0.00%	0.00%			0,28%	
14/06/2024		0.00%	0.00%			0,33%	
14/07/2024		0.00%	0.00%			0,46%	
14/08/2024	Acta No. 1 Palmira	0.00%	37.44%	$ 84,300,192.00	37.44%	1,12%	$ 84,300,192.00
14/09/2024		0.00%	37.44%			3,60%	
14/10/2024		0.00%	37.44%			5,07%	
14/11/2024		0.00%	37.44%			6,35%	
14/12/2024	Acta No. 2 Palmira	0.00%	88.75%	$ 115,529,997.00	88.75%	26,13%	$ 199,830,189.00
14/01/2025		0.00%	88.75%			26,62%	
14/02/2025	Acta No. 3 Restrepo	26.08%	88.75%	$ 29,228,549.00	26.08%	29,31%	$ 229,058,738.00
14/03/2025		26.08%	88.75%		26.08%	29,94%	
14/04/2025		26.08%	88.75%		26.08%	30,33%	
14/05/2025		26.08%	88.75%		26.08%	50,73%	
11/6/2025	Acta No. 5 Restrepo	29.84%	88.75%	$ 33,442,481.00	29.84%	56,81 %	$ 262,501,219.00
Valor contractual frente Palmira					$		225,160,777.00
Valor contractual frente Restrepo					$		112,072,656.00
VALOR CONTRACTUAL					$		337,233,433.00



Aclaración: Nota: Las actas parciales N°1, No2 corresponden al frente de obra de Palmira Valle del Cauca de acuerdo con el objeto del contrato, y el acta N°3 al frente de Restrepo.

INFORME No.: 15	PERIODO : 1 AL 30 JUNIO DE 2025

5. SEGURIDAD SOCIAL

Se deja constancia de que el interventor cumple con la presentación de la planilla correspondiente. No obstante, el proyecto sigue presentando un atraso significativo, se requiere mejorar rendimiento de obra, quedan pendientes documentos técnicos y administrativos, no se presentan sanciones y las pólizas estan vigentes.

6. CONCLUSIONES

Durante el periodo evaluado se realizó control al avance físico del proyecto, verificación de las actividades ejecutadas en campo, revisión de calidad de materiales y procesos constructivos, así como seguimiento al cumplimiento del cronograma. En el componente financiero, se efectuó control a las actas de pago, amortización del anticipo y ejecución presupuestal acumulada, evidenciándose coherencia entre el avance físico y financiero reportado. De igual manera, se mantuvo el seguimiento administrativo mediante comités técnicos, control documental y verificación de obligaciones contractuales. En consecuencia, y de acuerdo con la información consignada por la interventoría, el contrato continúa su ejecución bajo supervisión permanente, sin que se reporten incumplimientos atribuibles a la interventoría durante el periodo analizado, recomendándose mantener el seguimiento continuo para garantizar el cumplimiento de las metas, plazos y condiciones pactadas contractualmente.

La información consignada en el presente informe se basa en el Informe de Interventoría No. 15 correspondiente al periodo 01 al 30 de junio de 2025.

Firma del Supervisor Contrato / Convenio No.2000.13.12.001-2019
Área Técnica - Vallecaucana de Aguas S.A. ESP.

Elaborado :
Revisado por: DIEGO JOSE CALDERON - Director Técnico
Aprobado por : DIEGO JOSE CALDERON - Director Técnico, ANDRÉS F. SOLORZANO - Director Jurídico, JOSE EDILSO RUEDA - Director Financiero

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

Foto 2. Comité técnico 24.



Foto 3. Comité técnico 24.



Foto 4. Reunión con la comunidad y veeduría



Foto 5. Reunión con la comunidad y veeduría



Foto 6. Instalación Geotextil NT 3000



Foto 7. Instalación Geotextil NT 3000

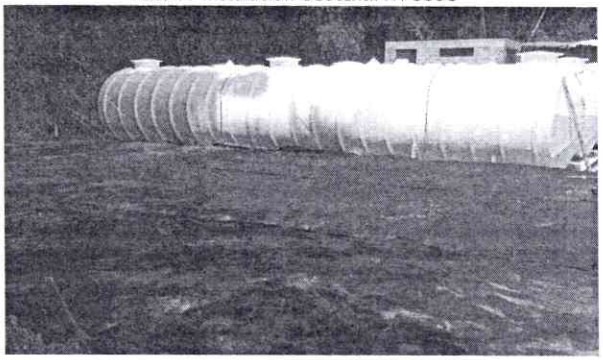


Foto 8. Fundición de solado en el área de los filtros Fito pedológicos.



Foto 9. Fundición de solado en el área de los filtros Fito pedológicos.

