INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE PROPUESTAS PROCESO SELECCIÓN LICITACION DE OBRA PUBLICA No. AMG-LP-002-2026

Guayatá - Boyacá, 04 de marzo de 2026

OBJETO: LICITACION DE OBRA PUBLICA No. AMG-LP-002-2026, cuyo objeto es: **"MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y CONSTRUCCION DE CUBIERTA LUDICO-RECREATIVA, PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA LAS MERCEDES – SEDE CHITAVITA DEL MUNICIPIO DE GUAYATÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ".**

En la secretaria de Planeación Municipal de Guayatá – Boyacá, a los cuatro (06) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026), se reunieron los integrantes del comité evaluador designado para el proceso de Licitación De Obra Pública No. **AMG-LP-002-2026**, integrado por: Secretaria de Gobierno: **LORENA ASTRITH LÓPEZ CASTELBLANCO**, Secretaria de Planeación: **LEIDY JOHANA SALAMANCA CHAPARRO**, secretario de Hacienda: **OSCAR DANILO MORA BERNAL,** Asesor externo en contratación**: LUIS ALIRIO GARZON,** con objeto de realizar el informe de evaluación de las propuestas presentadas en el proceso de convocatoria descrito, y emitir el correspondiente informe y concepto de habilitamiento para continuar con la adjudicación del mismo, desarrollándose así:

ORDEN DE EVALUACION

1. RELACIÓN DE PROPONENTES
2. REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES
3. CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO
4. ASIGNACION PUNTAJE

RELACIÓN DE PROPONENTES:

Se constata que solo se ha presentado una propuesta dentro del término establecido en la convocatoria pública, con la siguiente descripción:

No.	PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL	SERIEDAD DE LA OFERTA		
			ASEGURADORA	NUMERO PÓLIZA SERIEDAD	VALOR GARANTIA
1	CONSORCIO NG	LUIS GERMAN ARIZA BOHORQUEZ	No presenta	No presenta	No presenta
2	ARLEDY RAMIREZ PARDO	ARLEDY RAMIREZ PARDO	Seguros Mundial	BY-100063342	144.157.378,40
3	PROINCO INGENIERIA S.A.S.	JUAN JOSE LLANOS ESTRADA	Berkley international seguros Colombia S.A.	102427	144.157.379,00
4	CORPORACIÓN ECOLÓGICA CON IDENTIDAD	JUANA PEREA MOSQUERA	Seguros del Estado S.A.	21-44-101492545	144.157.378,40
5	UNIÓN TEMPORAL LIMA	NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO	Seguros Mundial	BC-100075506	144.157.378,40
6	CONSORCIO OBRAS S&S 2026	FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO	Seguros Mundial	COQ - 100008680	144.157.379,00
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCATIVO AR	AMPARO HERNANDEZ AYURE	Seguros Mundial	NB-1000434873	144.157.379,00
8	CONSORCIO LUDICO JLM26	JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ	Seguros Mundial	BCH-100049991	144.157.378,40

9	UNION TEMPORAL INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA GUAYATA	WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS	Seguros del estado S.A.	14-44-1012-57263	144.157.378,40
10	CONSORCIO STRUCTURES 402	ADRIANA CRISTINA GONZALEZ CARDONA	SEGUROS MUNDIAL	CBC-100075498	144.157.378,40
11	AGENCIAR CONSULTORES ASOCIADOS SAS	OSCAR WILLIAM FLOREZ BEJARANO	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-44-101257107	144.157.378,40
12	UNIÓN TEMPORAL WEDIX	EDILBERTO TIBACÁN VILLAMIL	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	51-44-101032668	144.157.378,40
13	CALING SAS	JOSE MIGUEL BUITRAGO IBAÑEZ	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	600-47-994000079430	144.157.378,40
14	CONSORCIO DEQ 19	ANIBAL DEL CRISTO SOTOMAYOR PEÑALOZA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	440-47-994000030494	144.157.378,40
15	CONSORCIO VIGAVI GUAYATA	VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101492542	144.157.378,40
16	CONSORCIO FS26	FRANK FREDDY GALARAGA MAFIOLI	SEGUROS MUNDIAL	CBC-100075402	144.157.379,00
17	UNIÓN TEMPORAL OBRAS LJ PI 4G	LILIANA MUÑOZ	SEGUROS MUNDIAL	CBC-100075491	144.157.379,00
18	CONSORCIO IE MERCEDES	RAFAEL ANDRÉS BOHÓRQUEZ PEREZ	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	600-47-994000079437	144.157.378,40
19	CONSORCIO HIDRODEUR 2026	LUIS ALEJANDRO MURCIA SALAMANCA	No presenta	No presenta	No presenta
20	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RECREATIVA 2026	MARLEYNS ANDREA POVEDA REY	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	18-44-101112374	144.157.378,40
21	CONSORCIO GUAYATA KD	DIANA ANDREA GAONA AVILA	SEGUROS MUNDIAL	BY-1000634885	144.157.378,40
22	CONSORCIO OBRAS CC	MARIA XIMENA PUENTES TRUJILLO	No presenta	No presenta	No presenta
23	CONSTRUCTORA 4K SAS	ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101492510	144.157.378,40
24	CONSTRUCTORA D&E SAS	KELY JOHANA GUTIERREZ CORTEZ	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000198123	144.157.378,40
25	CDNI INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S.	ANDRES CAMILO ALARCON GUTIERREZ	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	39-44-101181088	144.157.378,40
26	CONSORCIO EDUCATIVO YIVAL	MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	30-44-101068918	144.157.378,50
27	CONSTRUCCIONES ARES SAS	GABRIEL ANDRÉS SILVA CHAPARRO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	465-47-994000015954	144.157.378,40
28	CONSORCIO LAS MERCEDES MTF	OLIMPIA MUÑOZ DE HERRERA	SEGUROS MUNDIAL	NB-1000434069	144.157.378,40

29	CONSORCIO CONSTRUCTOR GUAYATÁ	JAVIER GARCIA CABEZAS	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	51-44-101032644	144.157.378,40
30	BRICKING S.A.S	JULIAN FELIPE PEDRAZA MONSALVE	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	600-47-994000079394	144.157.378,40
31	CONSORCIO CUBIERTA GUAYATA L Y L 2026	LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	39-44-101181082	144.157.378,40
32	UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2C 2025	NESTOR FELIPE PULIDO SANCHEZ	SEGUROS MUNDIAL	CV-100059449	144.157.378,40
33	CONSORCIO LA GRAMA 2026	GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101492369	144.157.378,40
34	CONSORCIO EDUCATIVO BOYACÁ	CHRISTIAN DAVID MANOTAS JAIMES	SEGUROS MUNDIAL	BQ-100115868	144.157.378,40
35	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S	JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	21-44-101492523	144.157.378,40
36	A.P.P. CONTROL INGENIERÍA S.A.S	SEBASTIÁN TOLEDO MOYA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	39-44-101180822	144.157.378,40
37	UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES - CHITAVITA	JAVIER ROJAS ORTEGA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	465-47-994000015960	144.157.378,50
38	INGECOM S&D S.A.S	NEIDER SUAREZ ALVARADO	No presenta	No presenta	No presenta
39	CONSORCIO OBRAS LAS MERCEDES	JOSÉ NICOLÁS ORTEGÓN SÁNCHEZ	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	39-44-101181096	144.157.378,40
40	UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES	LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	39-44-101181076	144.157.378,40
41	CEROM DE COLOMBIA S.A.S.,	JULIO ROBERTO MONTENEGRO SALCEDO	CESCE	176093	144.157.378,40
42	CONSORCIO LAS MERCEDES	LUIS DARIO ROMERO CARVAJAL	SEGUROS MUNDIAL	CVP-100002515	144.157.378,40
43	IMAGEN Y MARCA S.A.S.	LILIANA EUGENIA ANAYA ATEHORTUA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-44-101257261	144.157.378,40
44	CONSORCIO CR GUAYATÁ 2026	CARLOS EDUARDO TELLEZ ROJAS	SEGUROS MUNDIAL	BY-100063443	144.157.378,40
45	CONSORCIO AULAS GUAYATÁ	JUAN CARLOS GARCIA RODRIGUEZ	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	560-47-994000198318	144.157.378,50
46	CONSORCIO GUAYATA 2026	GERMAN ANDRÉS GARCÍA GRANADOS	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	51-44-101032671	144.157.378,50
47	MARALTDA	CLARA INES HERNANDEZ DIAZ	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	51-44-101032678	144.157.378,50
48	MONVAL GROUP S.A.S. en	JOSÉ FRANKLY MONJE VALDÉS	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	61-44-101063786	144.157.378,40
49	CONSORCIO EMAR	JOSE WILLIAM TAMAYO POLANIA	SEGUROS MUNDIAL	CHU-100073446	144.157.378,40

50	GEOVANNY CÁCERES SAMACÁ	GEOVANNY CÁCERES SAMACÁ	SEGUROS MUNDIAL	BY-100063370	144.157.378,40
51	CONSORCIO CUBIERTA GR 26.	JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	400-47-994000113582	144.157.378,50
52	CONSORCIO GRUPO LAS MERCEDES	NÉSTOR BAUDILIO CÁRDENAS BERMÚDEZ	EQUIDAD SEGUROS	AB005198	144.157.378,40
53	CONSORCIO HC INGEPAR	DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA	SEGUROS MUNDIAL	CHU-100073461	144.157.378,40

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 1

CONSORCIO NG	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N.A.		
Mipyme	N.A.		
Objeto social	N.A.		
Duración de la persona jurídica	N.A.		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N.A.		
Proponente plural	X.		CONSORCIO NG 2F CONSTRUCCIONES SAS (50-% Participación) NIT: 900465847-1 PROYECTO SANABRIA SAS (50-% Participación) NIT: 901633148-6
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		2F CONSTRUCCIONES SAS Matricula 02143575 (22/09/2011) Renovado (25/03/2025) Microempresa PROYECTO SANABRIA SAS Matrícula 21-735661-12 (29/08/2022) Renovado (16/01/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural		X	Duración del contrato
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		2F CONSTRUCCIONES SAS Matricula 02143575 (22/09/2011) Renovado (25/03/2025) Indefinida PROYECTO SANABRIA SAS Matrícula 21-735661-12 (29/08/2022) Renovado (16/01/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		2F CONSTRUCCIONES SAS Matricula 02143575 (22/09/2011) Renovado (25/03/2025) PROYECTO SANABRIA SAS

			Matrícula 21-735661-12 (29/08/2022) Renovado (16/01/2025)
Certificado del RUP	X		2F CONSTRUCCIONES SAS RUP: 00050661 (18/05/2022) Renovado (03/04/2025) PROYECTO SANABRIA SAS 901633148 (26/09/2023) Renovado (17/03/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		LUIS GERMAN ARIZA BOHORQUEZ C.C. 85.459.651 de Santa Martha
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		2F CONSTRUCCIONES SAS Certificación firmada por LUIS GERMAN ARIZA BOHORQUEZ Representante legal PROYECTO SANABRIA SAS Certificación firmada por GABRIELA SALGADO PINILLOS Representante legal
Garantía de seriedad de la oferta		X	No presenta
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por LUIS GERMAN ARIZA BOHORQUEZ C.C. 85.459.651 de Santa Martha Aval de NICOLAS SANABRIA NIETO Ingeniero Civil T.P. 091037-0760870 CND Vigencia (04/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de			

mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos.			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. (864.944.270) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los			

contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		2F CONSTRUCCIONES SAS 53,60 PROYECTO SANABRIA SAS 3,73
Índice de endeudamiento (0,74)	X		2F CONSTRUCCIONES SAS 0,06 PROYECTO SANABRIA SAS 0,24
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		2F CONSTRUCCIONES SAS 30,81 PROYECTO SANABRIA SAS INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		2F CONSTRUCCIONES SAS 283.397.583 - 5.286.844 278.110.739 PROYECTO SANABRIA SAS 1.346.584.051 - 359.816.997 986.767.054
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		2F CONSTRUCCIONES SAS 0,15 PROYECTO SANABRIA SAS 0,46
Rentabilidad del activo (0,00)	X		2F CONSTRUCCIONES SAS 0,14 PROYECTO SANABRIA SAS 0,35
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		

CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784			
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO NG, **NO CUMPLE** con las condiciones del pliego, no adjunta póliza de seriedad de la oferta, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 2

ARLEDY RAMIREZ PARDO	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		ARLEDY RAMIREZ PARDO
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	N.A		
Duración de la persona jurídica	N.A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		ARLEDY RAMIREZ PARDO C.C. 74.333.544 de Toca
Proponente plural	N.A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N.A		
Duración del Proponente plural	N.A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N.A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N.A		
Certificado del RUP	X		RUP 1298 (21/03/2013) Renovado (08/04/2025) Pequeña empresa
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		ARLEDY RAMIREZ PARDO C.C. 74.333.544 de Toca
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Presenta planilla
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° BY-100063342
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por ARLEDY RAMIREZ PARDO C.C. 74.333.544 de Toca Aval de OSCAR YOVANY GALAN MOLANO Ingeniero Civil T.P. 15202-096496 Vigencia (29/10/2025)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO	X		Consecutivo N° 78 Contrato N° 035 DE 2015 cuyo objeto es CONSTRUCCION OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDIFICACIONES (CENTRO DEPORTIVO, RECREATIVO Y CULTURAL SAN LUIS), (UNIDADES ÁSICAS Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA) DEL MUNICIIO DE SOCHA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 2.612.289,078

Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			3.788,91 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa copia del contrato, acta de liquidación y acta de recibo final Consecutivo N° 108 Contrato N° LP-001-202021, cuyo objeto es CONSTRUCCCION CANCHA MULTIFUNCIONAL VEREDA DONACION DEL MUNICIPIO DE BELEN, MEJORAMIENTO DEL COLISEO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRA Y CONSTRUCCION DEL ESCENARIO RECREATIVO (PLACA POLIDEPORTIVA, CUBIERTA Y GRADERIAS) DE LA VEREDA EL CARMEN MUNICIPIO DE TIBANA - DEPARTAMENTO DE BOYA, por valor de $ 3.910.214.742,54 3.265,87 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final Consecutivo N° 85 Contrato N° CO 005 DE 2014 cuyo objeto es RECONSTRUCCION DEL CENTRO DE ACOPIO CULTURAL Y DEPORTIVO DEL MUNICIPIO DE TOCA – BOYACA, por valor de $ 3.057.148.617 4.354,20 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 99% de participación Anexa documento de conformación del proponente plural, contrato, acta de recibo final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o	X		Consecutivo N° 108 Contrato N° LP-001-202021, cuyo objeto es CONSTRUCCCION CANCHA MULTIFUNCIONAL VEREDA DONACION DEL MUNICIPIO DE BELEN, MEJORAMIENTO DEL COLISEO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE MONIQUIRA Y CONSTRUCCION DEL ESCENARIO RECREATIVO (PLACA POLIDEPORTIVA, CUBIERTA Y GRADERIAS) DE LA VEREDA EL CARMEN MUNICIPIO DE TIBANA - DEPARTAMENTO DE BOYA, por valor de $ 3.910.214.742,54 3.265,87 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final

repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 96 Contrato N° MC-LP-007-2017, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL MERCADO CAMPESNO DEL MUNICIPIO DE CUCAITA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 691.599.039 885,25 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa copia del contrato, acta de recibo final y acta de liquidación 526 M2 Consecutivo N° 97 Contrato N° MC-SAMC-008-2018 cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA DE MERCADO CAMPESINO DEL MUNICIPIO DE CUCAITA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 218,738,560 279,98 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa copia del contrato, acta de recibo final y acta de liquidación Consecutivo N° 111 Contrato N° LP-002-2021 cuyo objeto es CONSTRUCCION PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE COMBITA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION No. 2644 DE 2021 SUSCRITO CON LA GOBERNACION DE BOYACA, por valor de $ 1,372.444.773,68 1.183,14 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de entrega, acta de recibo final 789,84 M2
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales.	X		Consecutivo N° 96 Contrato N° MC-LP-007-2017, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DEL MERCADO CAMPESNO DEL MUNICIPIO DE CUCAITA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 691.599.039 885,25 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa copia del contrato, acta de recibo final y acta de liquidación 526 M2 Consecutivo N° 111

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			Contrato N° LP-002-2021 cuyo objeto es CONSTRUCCION PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE COMBITA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACION No. 2644 DE 2021 SUSCRITO CON LA GOBERNACION DE BOYACA, por valor de $ 1,372.444.773,68 1.183,14 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de entrega, acta de recibo final 789,84 M2
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		94,34
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		317,46
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		1.257.499.743 - 13.328.000 1.244.171.743
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,38
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,38
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		12.440.449.704
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de ARLEDY RAMIREZ PARDO, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD		X	No presenta Formato 8
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES		X	No presenta formato 13A
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		RUP Pequeña empresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
2	ARLEDY RAMIREZ PARDO	4	2	4	9	20	0	0	0,25	39,25

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 3

PROINCO INGENIERIA S.A.S.	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		PROINCO INGENIERIA S.A.S.
Mipyme	X		Mediana empresa
Objeto social	X		Matricula N° 210524 (13/08/2010) Renovado (24/02/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 210524 (13/08/2010) Renovado (24/02/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 210524 (13/08/2010) Renovado (24/02/2025)
Proponente plural	N.A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N.A		
Duración del Proponente plural	N.A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N.A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N.A		
Certificado del RUP	X		RUP 3999 (12/12/2012) Renovado (28/03/2025) Mediana Empresa
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JUAN LLANOS ESTRADA C.C. 1.080.936.200 de Timana
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por JUAN GABRIEL SERRATO MONTEALEGRE Revisor Fiscal M.P. 299660 T Vigencia (12/02/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Berkley international seguros Colombia S.A. Poliza N° 102427
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JUAN LLANOS ESTRADA C.C. 1.080.936.200 de Timana Ingeniero Civil T.P. 161037-0765644 Vigencia (‘2/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General:	X		Consecutivo N° 28

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900			Contrato N° 007 DE 2015 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA – CIC. – UBICADO EN EL MUNICIPIO DE HOBO DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor de $ 969.733.200 1333,194 SMMLV códigos: 721531 – 721515 – 721519 Anexa acta de liquidación y documento de conformación del proponente plural 95% Participación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o	X		Consecutivo N° 28 Contrato N° 007 DE 2015 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA – CIC. – UBICADO EN EL MUNICIPIO DE HOBO DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor de $ 969.733.200 1333,194 SMMLV códigos: 721531 – 721515 – 721519 Anexa acta de liquidación y documento de conformación del proponente plural 95% Participación

terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 86 Contrato N° 12-SER036 DE 2019-IDCO1.PCCN TR.119 0321, cuyo objeto es CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA DE NEIVA "RODRIGO LARA BONILLA, Y LAS SEDES JUDICIALES DE LOS MUNICIPIOS DE CAMPOALEGRE, PALERMO Y PITALITO, A CARGO DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL NEIVA. Por valor de $ 946.273.840 1028,412 SMMLV códigos: 721531 – 721515 – 721519 Anexa certificación de cumplimiento y documento de conformación del proponente plural 90% Participación
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 86 Contrato N° 12-SER036 DE 2019-IDCO1.PCCN TR.119 0321, cuyo objeto es CONTRATAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA DE NEIVA "RODRIGO LARA BONILLA, Y LAS SEDES JUDICIALES DE LOS MUNICIPIOS DE CAMPOALEGRE, PALERMO Y PITALITO, A CARGO DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL NEIVA. Por valor de $ 946.273.840 1028,412 SMMLV Área: 928,96 M2 códigos: 721531 – 721515 – 721519 Anexa certificación de cumplimiento y documento de conformación del proponente plural 90% Participación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		INDETERMIANDO
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,03
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		165,85
PARA NO MIPYME			

Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		2.896.985.192 - 0 2.896.985.192
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,56
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,54
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		12.078.017.043
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de PROINCO INGENIERIA S.A.S., **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado conformación accionaria.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Mediana Empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
3	PROINCO INGENIERIA S.A.S.	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 4

	Verificación Inicial

CORPORACIÓN ECOLOGICA Y AMBIENTAL CON IDENTIDAD	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Matricula N° 21-008336-21 (19/10/2004) Renovada (17/02/2025)
Mipyme	X		Mediana empresa
Objeto social	X		Matricula N° 21-008336-21 (19/10/2004) Renovada (17/02/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 21-008336-21 (19/10/2004) Renovada (17/02/2025) Hasta el 30 de agosto de 2033
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 21-008336-21 (19/10/2004) Renovada (17/02/2025)
Proponente plural	N.A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N.A		
Duración del Proponente plural	N.A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N.A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N.A		
Certificado del RUP	X		RUP: 830504046 (30/04/2019) Renovado (28/03/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JUANA PEREA MOSQUERA C.C. 43.736.758 de Envigado
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por JUANA PEREA MOSQUERA, representante legal y planillas
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. Póliza N° 21-44-101492545
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JUANA PEREA MOSQUERA C.C. 43.736.758 de Envigado, Aval de ANGEL EMIRO BARCOS SERNA Ingeniero Civil M.P. 05202-201468 Vigencia (11/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE	X		Consecutivo N° 24 Contrato N° 05-01-2005 cuyo objeto es RECONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE DE LA IGLESIA, ALAMEDAS PASEOS PEATONALES, SARDINELES, CESETAS Y KIOSCOS ESPACIOS PUBLICO Y DEMAS OBRAS DE URBANISMOS, MANTENIMIENTO A LA FUENTE DE AGUA Y OBRAS DE ARBORIZACION Y JARDINERIA EN EL CORREGIMIENTO DE PRODIGIO DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS, por valor de $ 360.475.042 944,36 SMMLV Códigos: 72151900 Anexa certificación y acta de recibo final

PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 24 Contrato N° 05-01-2005 cuyo objeto es RECONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE DE LA IGLESIA, ALAMEDAS PASEOS PEATONALES, SARDINELES, CESETAS Y KIOSCOS ESPACIOS PUBLICO Y DEMAS OBRAS DE URBANISMOS, MANTENIMIENTO A LA FUENTE DE AGUA Y OBRAS DE ARBORIZACION Y JARDINERIA EN EL CORREGIMIENTO DE PRODIGIO DEL MUNICIPIO DE SAN LUIS, por valor de $ 360.475.042 944,36 SMMLV Códigos: 72151900 Anexa certificación y acta de liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O	X		Consecutivo N° 66 Contrato N° 16837 DE 2023, cuyo objeto es ADECUACIONES FÍSICAS PARA EL BLOQUE A61, DEL CENTRO REGIONAL URABÁ DEL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, por valor de $ 522.461.639 415,62 SMMLV códigos: 72153100 Anexa acta de liquidación

RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 66 Contrato N° 16837 DE 2023, cuyo objeto es ADECUACIONES FÍSICAS PARA EL BLOQUE A61, DEL CENTRO REGIONAL URABÁ DEL POLITÉCNICO COLOMBIANO JAIME ISAZA CADAVID, por valor de $ 522.461.639 415,62 SMMLV códigos: 72153100 Anexa acta de liquidación Área 822.22
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		129,33
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,05
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		67,13
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		1.047.589.628. - 8.099.558 1.039.490.070
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		2,00
Rentabilidad del activo (0,00)	X		1,90
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784		X	Presenta soportes, no presenta calculo
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CORPORACIÓN ECOLOGICA Y AMBIENTAL CON IDENTIDAD, **NO CUMPLE** con las condiciones del pliego, se le solicitó al proponente subsanar cálculo de la capacidad residual de acuerdo con la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente, como lo establece el pliego de condiciones página 31 y pagina 14 de los formatos, documento que no fue subsanado dentro del término establecido en el cronograma oficial, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 5

UNIÓN TEMPORAL LIMA	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		UNIÓN TEMPORAL LIMA LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ 10% participación NIT: 79230764-2 NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 80% participación NIT: 79109085-3 M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. 10% participación NIT: 830080671-5
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ Matricula N° 3119776 (29/05/2019) Renovado (17/03/2025) Microempresa M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. Matricula N° 01058059 (12/01/2001) Renovado (31/03/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. Matricula N° 01058059 (12/01/2001) Renovado (31/03/2025) Hasta 29 de diciembre de 2070
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ Matricula N° 3119776 (29/05/2019) Renovado (17/03/2025) NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO C.C. 79.109.085 de Engativá M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. Matricula N° 01058059 (12/01/2001) Renovado (31/03/2025)
Certificado del RUP	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ RUP 00010829 (08/05/2024) Renovado (26/03/2025) NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO RUP: 00020080 (15/07/2022) Renovado (29/04/2025) M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS.

			RUP 00025416 (10/08/2020) Renovado (23/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO C.C. 79.109.085 de Engativá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ Certificación NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO Certificación M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. Certificación firmada por JONATHAN DAVID PATIÑO CARVAJAL Revisor Fiscal T.P. 248319-T Vigencia (19/02/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros mundial Póliza N° BC-100075506
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO C.C. 79.109.085 de Engativá
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900	X		Consecutivo 19 Contrato N° 198 DE 2.008, cuyo objeto es RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SUPERFICIES, PISOS DUROS DE LOS PARQUES ZONALES, METROPOLITANOS Y REGIONALES QUE COMPONEN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES IDRD GRUPO 1, por valor de $ 1.060.000.0000 Códigos: 721515-721519 2.090,58 SMMLV Experiencia aportada por M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS 98% participación Anexa Certificación de cumplimiento, acta de cantidades finales de obra Consecutivo 17 Contrato N° 185 de 2008, cuyo objeto es RECUPERACION Y MANTENIMIENTO DE LAS SUPERFICIES, PISOS DUROS DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO QUE COMPONEN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES GRUPO 1, por valor de $ 1.748.000.0000 Códigos: 721519 3447,45 SMMLV Experiencia aportada por M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS 98% participación Anexa Certificación de cumplimiento, acta de cantidades finales de obra

Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo 19 Contrato N° 198 DE 2.008, cuyo objeto es RECUPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS SUPERFICIES, PISOS DUROS DE LOS PARQUES ZONALES, METROPOLITANOS Y REGIONALES QUE COMPONEN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES IDRD GRUPO 1, por valor de $ 1.060.000.0000 Códigos: 721015-721029-721033 2.090,58 SMMLV Experiencia aportada por M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS 98% participación Anexa Certificación de cumplimiento, acta de cantidades finales de obra
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo 56-66 Contrato N° 2162241, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA ETAPA ESTACION DE POLICIA SAN JUANITO II SECTOR DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA, por valor de $ 2.816.311.726 Códigos: 721214 3208,36 SMMLV Experiencia aportada por M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS y NESTOR ORTIZ 100% participación Anexa Certificación de cumplimiento Consecutivo N° 24 Contrato N° UEL-IDRD 128 de 2009 cuyo objeto es DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS Y CONSTRUCCION Y ADECUACION DE DIFERENTES PARQUES DE LA LOCALIDAD DE USAQUEN, por valor de $ 531.343.810 Códigos: 721015-721029-721033 1021,42 SMMLV Área intervenida 3621 M2 Experiencia aportada por M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS 99% participación

			Anexa Certificación de cumplimiento, acta de cantidades finales de obra Consecutivo N° 15 Contrato N° 2120428 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE DOS CANCHAS POLIDEPORTIVAS EN LAS PISCINAS N° 3 Y 6 EN LA VIA PERIMETRAL DE LA CIENAGA DE LA VIRGEN – CARTAGENA DE INDIAS, por valor de $ 321.963.330 Códigos 721015-721029-721033 278,39 SMMLV Experiencia aportada por NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 49% participación Anexa Certificación de cumplimiento
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 24 Contrato N° UEL-IDRD 128 de 2009 cuyo objeto es DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS Y CONSTRUCCION Y ADECUACION DE DIFERENTES PARQUES DE LA LOCALIDAD DE USAQUEN, por valor de $ 531.343.810 Códigos: 721015-721029-721033 1021,42 SMMLV Área intervenida 3621 M2 Experiencia aportada por M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS 99% participación Anexa Certificación de cumplimiento, acta de cantidades finales de obra
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ 37,92 NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 11,80 M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. 5,59
Índice de endeudamiento (0,74)	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ 0,02 NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 0,06 M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. 0,54
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ 10,41

			NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 15,75 M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. 180,48
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ 2.185.430.353 - 57.624.000 2.127.806.353 NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 2.019.843.191 - 171.045.245 1.848.797.946 M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. 7.641.453.468 - 1.365.722.675 6.275.730.793
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ 0,00 NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 0,12 M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. 0,64
Rentabilidad del activo (0,00)	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA 0,00 NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO 0,11 M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. 0,29
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		52.603.093.784
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de UNIÓN TEMPORAL LIMA, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos		X	Anexa Formato 7A – mal diligenciado el lugar de expedición del representante legal
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra		X	Anexa Formato 7B – mal diligenciado el lugar de expedición del representante legal
Presentación de un plan de calidad		X	Anexa Formato 7C – mal diligenciado el lugar de expedición del representante legal
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO		X	Anexa formato 12 – mal diligenciado el lugar de expedición del representante legal
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL		X	Anexa Formato 9A – mal diligenciado el lugar de expedición del representante legal
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo. Lo aporta M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado conformación accionaria. Lo aporta M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ Microempresa RUP M&M INGENIEROS ASOCIADOS SAS. Mediana empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
5	UNIÓN TEMPORAL LIMA	0	0	0	0	0	1	0,25	0,25	1,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 6

CONSORCIO OBRAS S&S 2026	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO OBRAS S&S 2026 CONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS. - INTERCONSTRUCOL SAS. 99% participación Nit. 901120302-2

			JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ 1% participación NIT: 17344965-0
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		INTERCONSTRUCOL SAS. Matricula N° 321588 (29/09/2017) Renovado (10/02/2025) Pequeña empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		INTERCONSTRUCOL SAS. Matricula N° 321588 (29/09/2017) Renovado (10/02/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		INTERCONSTRUCOL SAS. Matricula N° 321588 (29/09/2017) Renovado (10/02/2025) JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ NIT: 17344965-0
Certificado del RUP	X		INTERCONSTRUCOL SAS. RUP 6748 (03/04/2018) Renovado (22/02/2025) JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ RUP 5256 (21/06/2016) Renovado (02/05/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO C.C. 1.121.850.211 de Villavicencio
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		INTERCONSTRUCOL SAS. Certificación firmada por FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ Certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros mundial Póliza N° COQ - 100008680
Carta de presentación de la propuesta			Firmada por FREDY MAURICIO SANABRIA PINTO, Ingeniero Civil T.P. 25202-256653 (29/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O	X		Consecutivo N° 40 Contrato N° 181 DE 2010, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO DEL COLEGIO COFREM DE VILLAVICENCIO META, por valor de $ 628.647.958 1220,60SMMLV Códigos: 721531 – 721519 – 721515 – 811016 Experiencia aportada por José Edgar Salinas Martínez Anexa copia del contrato, certificación, acta de liquidación Consecutivo N° 5

REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° 3335/2019 cuyo objeto es EJECUTAR A PRECOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS (A. ADECUACION DE CANCHA SINTETICA EN TEJARES DE SOLOMIA, CARRERA 5 ENTRE CALE 71 Y 71C COMUNA 6 BP- 26000423) (B. ADECUACION DEL POLIDEPORTIVO LOS NARAJOS UBICADO EN LA CARREA 26G3 ENTRE CALLES 75 Y 75-1 DE LA COMUNA 14 BP 05044467) por valor de $ 285.682.436 344,98 SMMLV Códigos: 721531 – 721519 – 721515 – 811016 Experiencia aportada por Interconstrucol SAS. Y José Edgar Salinas Martínez Anexa copia del contrato, acta de recibo final, acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 40 Contrato N° 181 DE 2010, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO DEL COLEGIO COFREM DE VILLAVICENCIO META, por valor de $ 628.647.958 1220,60SMMLV Códigos: 721531 – 721519 – 721515 – 811016 Experiencia aportada por José Edgar Salinas Martínez Anexa copia del contrato, certificación, acta de liquidación Consecutivo N° 5 Contrato N° 3335/2019 cuyo objeto es EJECUTAR A PRECOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS SIGUIENTES OBRAS (A. ADECUACION DE CANCHA SINTETICA EN TEJARES DE SOLOMIA, CARRERA 5 ENTRE CALE 71 Y 71C COMUNA 6 BP- 26000423) (B. ADECUACION DEL POLIDEPORTIVO LOS NARAJOS UBICADO EN LA CARREA 26G3 ENTRE CALLES 75 Y 75-1 DE LA COMUNA 14 BP 05044467) por valor de $ 285.682.436 344,98 SMMLV Códigos: 721531 – 721519 – 721515 – 811016 Experiencia aportada por Interconstrucol SAS. Y José Edgar Salinas Martínez Anexa copia del contrato, acta de recibo final, acta de liquidación

Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 13 Contrato N° 049-00-ICACOM-6-GRUAL-2021, cuyo objeto es ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INTALACIONES RESIDENCIALES DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No.6 TRES ESQUINAS-CAQUETA, por valor de 844.857.673,78 929,92 SMMLV Códigos: 721531 – 721519 – 721515 – 811016 Experiencia aportada por Interconstrucol SAS. Y José Edgar Salinas Martínez Área 852,38 Anexa copia del contrato, certificación de cumplimiento, acta de liquidación y documento de conformación del proponente plural
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 13 Contrato N° 049-00-ICACOM-6-GRUAL-2021, cuyo objeto es ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INTALACIONES RESIDENCIALES DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No.6 TRES ESQUINAS-CAQUETA, por valor de 844.857.673,78 929,92 SMMLV Códigos: 721531 – 721519 – 721515 – 811016 Experiencia aportada por Interconstrucol SAS. Y José Edgar Salinas Martínez Área 852,38 Anexa copia del contrato, certificación de cumplimiento, acta de liquidación y documento de conformación del proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		INTERCONSTRUCOL SAS. 13,05 JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ 203,06
Índice de endeudamiento (0,74)	X		INTERCONSTRUCOL SAS. 0,40 JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ 0,06
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		INTERCONSTRUCOL SAS. INDETERMIANDO JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ

			44,21
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		INTERCONSTRUCOL SAS. 739.237.701 -56.616.446 682.621.255 JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ 639.660.000 - 3.150.000 636.510.000
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		INTERCONSTRUCOL SAS. 0,74 JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ 0,12
Rentabilidad del activo (0,00)	X		INTERCONSTRUCOL SAS. 0,44 JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ 0,11
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		4.903.020.472
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO OBRAS S&S 2026, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo. Lo

			aporta MCONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado conformación accionaria. Lo aporta MCONSTRUCCIONES INTERNATIONAL COLOMBIA SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		INTERCONSTRUCOL SAS. Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
6	CONSORCIO OBRAS S&S 2026	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 7

CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCATIVO AR	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCATIVO AR CONSTRUCTORA AHA SAS 50% Participación NIT 830010208-9 RB DE COLOMBIA S.A. 50% Participación NIT 860004030-1
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		CONSTRUCTORA AHA SAS Matricula N° 00662964 (05/09/1995) Renovado (21/03/2025) Microempresa RB DE COLOMBIA S.A. Matricula N° 00009962 (27/03/1972) Renovado (28/03/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Plazo del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		CONSTRUCTORA AHA SAS Matricula N° 00662964 (05/09/1995) Renovado (21/03/2025) Indefinida RB DE COLOMBIA S.A. Matricula N° 00009962 (27/03/1972) Renovado (28/03/2025) Hasta el 31 de diciembre de 2100

Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		CONSTRUCTORA AHA SAS Matricula N° 00662964 (05/09/1995) Renovado (21/03/2025) RB DE COLOMBIA S.A. Matricula N° 00009962 (27/03/1972) Renovado (28/03/2025)
Certificado del RUP	X		CONSTRUCTORA AHA SAS RUP 00008902 (12/06/2014) Renovado (27/03/2025) RB DE COLOMBIA S.A. RUP 00001155 (20/08/2009) Renovado (15/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		MYRIAM AMPARO DE LOS ANGELES HERNANDEZ AYURE C.C. 41.655.401 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		CONSTRUCTORA AHA SAS Certificación firmada por AMPARO HERNANDEZ AYURE, Representante legal RB DE COLOMBIA S.A. Certificación firmada por MARIA DEL ROSARIO CRUZ HIDALGO Revisor Fiscal T.P. 13066-T, vigencia (25/01/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros mundial póliza N° NB-1000434873
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por AMPARO HERNANDEZ AYURE, Aval de JORGE ALVARO SANCHEZ BLANCO Ingeniero Civil T.P. 25202-100584 Vigencia (06/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° 018/99, cuyo objeto es CONSTRUCION DEL PARQUE RECREACIONAL "EL JOVITO" DEL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER, por valor de $ 405.263.140 1417 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por RB DE COLOMBIA S.A. Anexa certificación de cumplimiento Consecutivo N° 44 Contrato N° 95 DE 1998, cuyo objeto es REALIZACION DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION Y REPARACION DEL PARQUE SAGRADO, por valor de $ 75.000.000 317,17 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA AHA SAS

actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Consecutivo N° 20 Contrato N° 084-2011, cuyo objeto es CONSTRUCCION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA ESCUELA DE SUBOFICIALES CT. ANDRES MARIA DIAZ DIAZ, por valor de $ 1.275.387.132 714,37 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por RB DE COLOMBIA S.A. 30% participación Anexa contrato, acta de recibo final y liquidación Consecutivo N° 196 Contrato N° OOO153 de 2003, cuyo objeto es CONSTRUCCION CANCHAS MULTIPLES BARRIO LA AURORA, SECTOR SORRENTINO Y BARRIO VILLA PAOLA, MUNICIPIO DE FUNZA (CUNDINAMARCA), por valor de $ 61.931.452 172,99 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por RB DE COLOMBIA S.A. Anexa certificación cumplimiento y acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 20 Contrato N° 084-2011, cuyo objeto es CONSTRUCCION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA ESCUELA DE SUBOFICIALES CT. ANDRES MARIA DIAZ DIAZ, por valor de $ 1.275.387.132 714,37 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por RB DE COLOMBIA S.A. 30% participación Anexa contrato, acta de recibo final y liquidación

Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 53 Contrato N° 1380-1186 DE 2020, cuyo objeto es LA ELABORACION DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS, OBTENCION DE LICENCIASDE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASI COMO LA EJECUCION DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVO AMANECER CON DIOS TIMAYUI UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARTA DE MAGDALENA, por valor de $ 6.514.407.440 6468,54 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Área 1.188,73 M2 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA AHA SAS Y RB DE COLOMBIA S.A Anexa contrato, acta de recibo final y liquidación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 53 Contrato N° 1380-1186 DE 2020, cuyo objeto es LA ELABORACION DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS, OBTENCION DE LICENCIASDE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASI COMO LA EJECUCION DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA NUEVO AMANECER CON DIOS TIMAYUI UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARTA DE MAGDALENA, por valor de $ 6.514.407.440 6468,54 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Área 1.188,73 M2 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA AHA SAS Y RB DE COLOMBIA S.A Anexa contrato, acta de recibo final y liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		CONSTRUCTORA AHA SAS 5,30 RB DE COLOMBIA S.A. 5,07
Índice de endeudamiento (0,74)	X		CONSTRUCTORA AHA SAS

			0,18 RB DE COLOMBIA S.A. 0,19
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		CONSTRUCTORA AHA SAS 9,25 RB DE COLOMBIA S.A. 37,01
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente- Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		CONSTRUCTORA AHA SAS 1.174.266.314 - 221.363.692 952.902.622 RB DE COLOMBIA S.A. 44.971.459.108 - 8.855.507.377 36.115.951.731
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		CONSTRUCTORA AHA SAS 0,13 RB DE COLOMBIA S.A. 0,03
Rentabilidad del activo (0,00)	X		CONSTRUCTORA AHA SAS 0,11 RB DE COLOMBIA S.A. 0,02
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		30.804.056.441
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCATIVO AR, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A

Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo. Lo aporta RB DE COLOMBIA S.A.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado cargos directivos. Lo aporta CONSTRUCTORA AHA SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		CONSTRUCTORA AHA SAS Microempresa RUP RB DE COLOMBIA S.A. Mediana empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCATIVO AR	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 8

CONSORCIO LUDICO JLM26	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO LUDICO JLM26 METEX SA 50% participación NIT: 901123948 JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 50% participación NIT
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		METEX SA Matricula N° 02881403 (17/10/2017) Renovado (25/03/2025) Pequeña empresa JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ C.C. 79.387.420 de Bogotá
Duración del Proponente plural	X		Plazo del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		METEX SA Matricula N° 02881403 (17/10/2017)

			Renovado (25/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		METEX SA Matricula N° 02881403 (17/10/2017) Renovado (25/03/2025) Pequeña empresa JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ C.C. 79.387.420 de Bogotá
Certificado del RUP	X		METEX SA RUP 00065083 (13/09/2022) Renovada (29/04/2025) JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ RUP 00008626 (25/04/2024) Renovado (18/02/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ C.C. 79.387.420 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		METEX SA Certificación firmada por CAMILO ORLANDO MONTEALEGRE LOZANO Representante legal JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ Certificación de afiliación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros mundial Póliza N° BCH-100049991
Carta de presentación de la propuesta	X		Carta de presentación JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ C.C. 79.387.420 de Bogotá, Aval DANIEL HUMBERTO MARIÑO ROJAS Ingeniero Civil T.P. 15202-272128 Vigencia (02/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia	X		Consecutivo N° 49 Contrato N° 01 de 2014, cuyo objeto es CONSTRUCCION CANCHA MULTIPLE ESCUELA VEREDA EL ROBLEDAL. MUNICIPIO DE UBALA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, por valor de $ 70.000.000 113,63 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151900 Experiencia aportada por JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ Anexa acta de liquidación

válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva		X	Consecutivo N° 49 Contrato N° 01 de 2014, cuyo objeto es CONSTRUCCION CANCHA MULTIPLE ESCUELA VEREDA EL ROBLEDAL. MUNICIPIO DE UBALA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, por valor de $ 70.000.000 113,63 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151900 Experiencia aportada por JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ Anexa acta de liquidación No adjunta contrato que cumple con la cuantía igual o superior a 494 SMMLV
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo 43 Contrato N° 315 de 2012, cuyo objeto es CONSTRUCCION EDIFICIO DE ARTES, UPTC SEDE CENTRAL TUNJA, por valor de $ 4.615.963.394 7118,77 SMMLV Códigos: 72153100 - 72151900 – 72151500 Área 1.442,95 M2 Experiencia aportada por JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 95% participación Anexa certificación de obra, acta de liquidación Consecutivo 31 Contrato N° SG-SAMC-1177-2024, cuyo objeto es MANTENIMIENTO PREVENTIVO

			Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS SEDES EXTERNAS, SEDE ADMINISTRATIVA Y PREDIOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, por valor de $ 1.364.210.407 923,46 SMMLV Códigos: 721033 - 721029 - 721015-721536 Experiencia aportada por METEX SAS 88% participación Anexa certificación de cumplimiento
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo 43 Contrato N° 315 de 2012, cuyo objeto es CONSTRUCCION EDIFICIO DE ARTES, UPTC SEDE CENTRAL TUNJA, por valor de $ 4.615.963.394 7118,77 SMMLV Códigos: 72153100 - 72151900 – 72151500 Área 1.442,95 M2 Experiencia aportada por JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 95% participación Anexa certificación de obra, acta de liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		METEX SA 9,50 JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 46,03
Índice de endeudamiento (0,74)	X		METEX SA 0,25 JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 0,15
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		METEX SA 260,56 JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 153,08
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		

Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente- Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		METEX SA 1.213.569.108 - 127.704.098 1.085.865.010 JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 1.507.171.000 - 32.743.000 1.474.428.000
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		METEX SA 0,22 JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 0,13
Rentabilidad del activo (0,00)	X		METEX SA 0,17 JOSE LEONEL RODRIGUEZ ORTIZ 0,11
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784		X	Presenta soportes, no presenta calculo
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO LUDICO JLM26, **NO CUMPLE** con las condiciones del pliego, se le solicitó al proponente subsanar cálculo de la capacidad residual de acuerdo con la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente, como lo establece el pliego de condiciones página 31 y pagina 14 de los formatos, adjuntar contrato que cumpla con la cuantía solicitada para soportar la experiencia especifica de la actividad principal, antes de la hora y fecha establecida en el cronograma oficial, documentos que no fueron subsanados, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 9

UNION TEMPORAL INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA GUAYATA	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		

Proponente plural	X		UNION TEMPORAL INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA GUAYATA MORO CONTRUCTORES SAS 85% participación NIT: 901686526-4 WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS 15% participación NIT 93448013-8
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		MORO CONTRUCTORES SAS Matricula N° 208832 (17/02/2023) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		5 años a partir de la fecha de cierre 16 de febrero de 2026
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		MORO CONTRUCTORES SAS Matricula N° 208832 (17/02/2023) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		MORO CONTRUCTORES SAS Matricula N° 208832 (17/02/2023) Renovado (31/03/2025) Microempresa WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS C.C. 93.448.013 de Chaparral
Certificado del RUP	X		MORO CONTRUCTORES SAS RUP 5117 (17/02/2023) Renovado (29/04/2025) WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS RUP 00027193 (26/09/2012) Renovado (14/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS C.C. 93448013 de Chaparral, Ingeniero Civil T.P.25202-62156 (31/01/2026)
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		MORO CONTRUCTORES SAS Certificación firmada por WILLIAM GERMAN ROJAS Representante legal WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS Certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. Póliza N° 14-44-1012-57263
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS C.C. 93448013 de Chaparral
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O	X		Consecutivo N° 123 Contrato N° 094 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACIONCIUDADANA DEL

ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			MUNICIPIO DE TIBIRITA CUNDINAMARCA CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. M2023 DE 2018, por valor de $ 1.545.515.433 1088,72 SMMLV Códigos: 721515 - 721519 – 721531 Experiencia aportada por MORO CONSTRUCTORES SAS 64% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural y certificación de cumplimiento Consecutivo N° 133 Contrato N° 092-2022, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE CHOACHÍ, CUNDINAMARCA, por valor de $ 2.956.611.619 2548,71 SMMLV Códigos: 721515 - 721519 – 721531 Experiencia aportada por WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS Anexa acta de terminación y acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 123 Contrato N° 094 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACIONCIUDADANA DEL MUNICIPIO DE TIBIRITA CUNDINAMARCA CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. M2023 DE 2018, por valor de $ 1.545.515.433 1088,72 SMMLV Códigos: 721515 - 721519 – 721531 Experiencia aportada por MORO CONSTRUCTORES SAS 64% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural y certificación de cumplimiento
Actividad Secundaria:			
General:	X		Consecutivo N° 115

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			Contrato N° 033 DE 2019, cuyo objeto es ADECUACIÓN DEL COLISEO MUNICIPAL UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TIBIRITA CUNDINAMARCA, CONVENIO INTER ADMINISTRATIVO NO ICCU 124-2018, por valor de $ 1.349.312.114 1561,24 SMMLV Códigos: 721515 - 721519 – 721531 Área 1129,14 Experiencia aportada por MORO CONSTRUCTORES SAS 99% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 131 Contrato N° COP- 153 DE 2021, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE INFRAESTRUCTURA 2021 PARA EL MUNICIPIO DE GUTIERREZ" Lote 1: "MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUTIERREZ, CUNDINAMARCA SEGÚN CONVENIO ICCU 227 DE 2021, por valor de $ 2.882.796.522 2882,79 SMMLV Códigos: 721515 - 721519 – 721531 Experiencia aportada por WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS Anexa acta de terminación y acta de liquidación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia	X		Consecutivo N° 115 Contrato N° 033 DE 2019, cuyo objeto es ADECUACIÓN DEL COLISEO MUNICIPAL UBICADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TIBIRITA CUNDINAMARCA, CONVENIO INTER ADMINISTRATIVO NO ICCU 124-2018, por valor de $ 1.349.312.114 1561,24 SMMLV Códigos: 721515 - 721519 – 721531 Área 1129,14 Experiencia aportada por MORO CONSTRUCTORES SAS 99% participación

general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		MORO CONTRUCTORES SAS 60,30 WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS 6,66
Índice de endeudamiento (0,74)	X		MORO CONTRUCTORES SAS 0,03 WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS 0,24
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		MORO CONTRUCTORES SAS INDETERMIANDO WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS 29,99
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente- Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		MORO CONTRUCTORES SAS 225.544.882 - 3.740.000 221.804.882 WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS 2.106.306.279 - 315.944.395 1.790.361.884
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		MORO CONTRUCTORES SAS 0,06 WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS 0,57
Rentabilidad del activo (0,00)	X		MORO CONTRUCTORES SAS 0,05 WILLIAM GERMAN MORALES ROJAS 0,43
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		16.993.173.271

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de UNION TEMPORAL INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA GUAYATA, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo. Lo aporta WILLIAM GERMÁN MORALES ROJAS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria. Lo aporta MORO CONSTRUCTORES S.A.S.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		MORO CONTRUCTORES SAS Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
9	UNION TEMPORAL INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA GUAYATA	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 10

CONSORCIO STRUCTURES 402	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural			CONSORCIO STRUCTURES 402

	X		TAKARA INGENIEROS SAS 45% participación NIT: 901936771-6 CARLOS JULIO RIVERA CORREAL 45% participación NIT: 19299416-3 IPSUM INGENIEROS SAS 10% participación NIT: 900493594-2
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		TAKARA INGENIEROS SAS Matricula N° 03949480 (11/04/2025) Microempresa CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Matricula 01638423 (25/09/2006) Renovado (07/04/2025) Pequeña empresa IPSUM INGENIEROS SAS Matricula N° 02174528 (26/01/2012) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		TAKARA INGENIEROS SAS Matricula N° 03949480 (11/04/2025) Indefinida CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Matricula 01638423 (25/09/2006) Renovado (07/04/2025) IPSUM INGENIEROS SAS Matricula N° 02174528 (26/01/2012) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		TAKARA INGENIEROS SAS Matricula N° 03949480 (11/04/2025) Microempresa CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Matricula 01638423 (25/09/2006) Renovado (07/04/2025) Pequeña empresa IPSUM INGENIEROS SAS Matricula N° 02174528 (26/01/2012) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		TAKARA INGENIEROS SAS RUP 00076161 (16/05/2025) CARLOS JULIO RIVERA CORREAL RUP: 00002732 (13/08/2021) Renovado (23/04/2025) IPSUM INGENIEROS SAS RUP 00050911 (22/03/2019)

			Renovado (21/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		ADRIANA CRISTINA GONZALEZ CARDONA C.C. 24873242 de Pensilvania
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		TAKARA INGENIEROS SAS Certificación firmada por ADRIANA CRISTINA GONZALEZ CARDONA, representante legal CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Adjunta planillas IPSUM INGENIEROS SAS Certificación firmada por LIZ DAYANA PARRA PASTRANA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros mundial Póliza N° CBC-100075498
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por ADRIANA CRISTINA GONZALEZ CARDONA, representante legal, Aval de JUAN CARLOS ROA ALVAREZ Ingeniero Civil T.P. 091037-0707188 Vigencia (10/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 29 Contrato N° 028-2001, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO TIPO B MUNICIPIO SAN PEDRO CARTAGO, por valor de $ 609.333.814 1965,48 SMMLV Códigos: 721531 – 721515 Experiencia aportada por CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Anexa certificación de cumplimiento, copia del contrato y acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe	X		Consecutivo N° 29 Contrato N° 028-2001, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO TIPO B MUNICIPIO SAN PEDRO CARTAGO, por valor de $ 609.333.814 1965,48 SMMLV Códigos: 721531 – 721515

acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			Experiencia aportada por CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Anexa certificación de cumplimiento, copia del contrato y acta de liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 60 Contrato N° IMC-13-006-2020, cuyo objeto es CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA SEDE DE LA DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE NEIVA, por valor de $ 868.439.323 955,87 SMMLV Códigos: 721531 – 721515 – 711519 Área 1338 M2 Experiencia aportada por CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Anexa acta de liquidación, certificación de cumplimiento Consecutivo N° 34 Contrato N° 1-1-0095, cuyo objeto es REHABILITACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL DE QUIMBAYA- QUINDIO, por valor de $ 472.365.266 161,62 SMMLV Códigos: 721515 - 711519 Experiencia aportada por TAKARA INGENIEROS SAS Anexa certificación de cumplimiento
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones	X		Consecutivo N° 60 Contrato N° IMC-13-006-2020, cuyo objeto es CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS OBRAS DE ADECUACION, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LA SEDE DE LA DIRECCION SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE NEIVA, por valor de $ 868.439.323 955,87 SMMLV Códigos: 721531 – 721515 – 711519 Área 1338 M2

pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			Experiencia aportada por CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Anexa acta de liquidación, certificación de cumplimiento
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		TAKARA INGENIEROS SAS INDETERMINADO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL 40,91 IPSUM INGENIEROS SAS 3,09
Índice de endeudamiento (0,74)	X		TAKARA INGENIEROS SAS 0,00 CARLOS JULIO RIVERA CORREAL 0,01 IPSUM INGENIEROS SAS 0,30
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		TAKARA INGENIEROS SAS INDETERMINADO CARLOS JULIO RIVERA CORREAL 235,76 IPSUM INGENIEROS SAS INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		TAKARA INGENIEROS SAS 800.000.000 - 0 800.000.000 CARLOS JULIO RIVERA CORREAL 1.310.122.549 - 32.024.043 1.278.098.506 IPSUM INGENIEROS SAS 507.450.729 - 163.901.027 343.549.702
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		TAKARA INGENIEROS SAS

			0,00 CARLOS JULIO RIVERA CORREAL 0,20 IPSUM INGENIEROS SAS 0,02
Rentabilidad del activo (0,00)	X		TAKARA INGENIEROS SAS 0,00 CARLOS JULIO RIVERA CORREAL 0,19 IPSUM INGENIEROS SAS 0,01
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		5.766.707.726
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO STRUCTURES 402, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo. Lo aporta CARLOS JULIO RIVERA CORREAL
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria. Lo aporta IPSUM INGENIEROS SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		TAKARA INGENIEROS SAS Microempresa RUP CARLOS JULIO RIVERA CORREAL Pequeña empresa RUP IPSUM INGENIEROS SAS

			Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
10	CONSORCIO STRUCTURES 402	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 11

AGENCIAR CONSULTORES ASOCIADOS SAS	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		AGENCIAR CONSULTORES ASOCIADOS SAS
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 00682706 (08/02/1996) Renovado (02/04/2025) Pequeña empresa
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 00682706 (08/02/1996) Renovado (02/04/2025) Indefinido
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 00682706 (08/02/1996) Renovado (02/04/2025) Pequeña empresa
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 00008779 (27/05/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		OSCAR WILLIAM FLOREZ BEJARANO C.C. 73.134.516 de Cartagena
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por OSCAR WILLIAM FLOREZ BAJARANO Representante legal y ORLANDO PARRA RODRIGUEZ Contador Público T.P. 39396-T Vigencia (15/12/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. Póliza N° 14-44-101257107
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por OSCAR WILLIAM FLOREZ BEJARANO C.C. 73.134.516 de Cartagena, Aval de MARTHA INES FLOREZ BEJARANO Ingeniera Civil T.P. 25202-30227 Vigencia (19/12/2025)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General:	X		Consecutivo N° 51

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			CONTRATO No. No. 20221728 del 2022, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN PARQUE MERCEDARIO EN EL MUNICIPIO DE PASTO, por valor de $ 1.078.535.563 929,77 SMMLV Códigos: 721515 anexa acta de liquidación y certificación Consecutivo N° 39 CONTRATO No. 3455 del 2018, cuyo objeto es EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PARQUES QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES". Grupo 2, por valor de $ 8.803.500.000 1063,08 SMMLV Códigos: 721515 10% Participación Anexa acta de recibo final, acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 39 CONTRATO No. 3455 del 2018, cuyo objeto es EL MANTENIMIENTO, ADECUACION Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS PARQUES QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES". Grupo 2, por valor de $ 8.803.500.000 1063,08 SMMLV Códigos: 721515 10% Participación Anexa acta de recibo final, acta de liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO	X		Consecutivo N° 43 CONTRATO No. No.4162.010.26.4434 del 2019, cuyo objeto es REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA CUBIERTA DEL ESTADIO PASCUAL GERRERO, por valor de $ 150.501.454

Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			171, 45 SMMLV Códigos: 721515 Área 8590 M2 Anexa certificación, acta de liquidación y acta de recibo final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 43 CONTRATO No. No.4162.010.26.4434 del 2019, cuyo objeto es REALIZAR EL MANTENIMIENTO A LA CUBIERTA DEL ESTADIO PASCUAL GERRERO, por valor de $ 150.501.454 171, 45 SMMLV Códigos: 721515 Área 8590 M2 Anexa certificación, acta de liquidación y acta de recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		28,52
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,57
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		924.218.044 - 32.402.493 891.815.551
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,06
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,02
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		5.763.713.784
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de AGENCIAR CONSULTORES ASOCIADOS SAS, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado cargos directivos
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		AGENCIAR CONSULTORES ASOCIADOS SAS Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
11	AGENCIAR CONSULTORES ASOCIADOS SAS	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 12

UNIÓN TEMPORAL WEDIX	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		UNIÓN TEMPORAL WEDIX EDIZA INGENIEROS S.A.S 75% participación NIT. 900.342.685-7 WER INGENIERIA S.A.S 25% participación NIT. 900.943.507-3
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S Matricula N° 50840 (22/02/2010) Renovado (28/03/2025) Microempresa WER INGENIERIA S.A.S Matricula N° 67435 (26/02/2016) Renovado (31/03/2025)

			Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S Matricula N° 50840 (22/02/2010) Renovado (28/03/2025) Indefinida WER INGENIERIA S.A.S Matricula N° 67435 (26/02/2016) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S Matricula N° 50840 (22/02/2010) Renovado (28/03/2025) Microempresa WER INGENIERIA S.A.S Matricula N° 67435 (26/02/2016) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S RUP 1291 (26/07/2021) Renovado (22/04/2025) WER INGENIERIA S.A.S RUP: 1183 (12/06/2017) Renovado (02/05/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		EDILBERTO TIBACÁN VILLAMIL C.C. 79813506 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S Certificación firmada por LINA MARCELA ÁVILA Representante legal y MILLER OSWALDO ALARCON BARRERA Contador Público T.P. 73696-T Vigencia (29/12/2025) WER INGENIERIA S.A.S Certificación firmada por WILLIAM EDUARDO ROJAS AFRICANO Representante legal y MIRZA YANETH RAMOS CORREA Contador Público T.P. 204320-T Vigencia (27/12/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. Póliza N° 51-44-101032668
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por EDILBERTO TIBACÁN VILLAMIL C.C. 79813506 de Bogotá, Ingeniero Civil T.P. 25202-105947 Vigencia (26/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN	X		Consecutivo N° 33 Contrato N° SP-LP-COP-301-2023, cuyo objeto es MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COLISEO DEL MUNICIPIO DE VILLAPINZÓN CUNDINAMARCA, por valor de $ 522.225.629 361,54 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519

Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Experiencia aportada por EDIZA INGENIEROS SAS 90% participación Anexa acta de liquidación, acta de terminación y recibo final, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 118 Contrato N° COP 078/17, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS DEL MUNICIPIO DE LA CALERA CUNDINAMARCA., por valor de $ 690.744.334,83 764,12 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por WER INGENIERIA S.A.S Acta de liquidación y contrato
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 118 Contrato N° COP 078/17, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS DEL MUNICIPIO DE LA CALERA CUNDINAMARCA., por valor de $ 690.744.334,83 764,12 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por WER INGENIERIA S.A.S Acta de liquidación y contrato
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O	X		Consecutivo N° 91 Contrato N° 029-15, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA POLIDEPORTIVO JORGE ELIECER GAITÁN DEL MUNICIPIO DE NOBSA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 1001,84 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Area 1.244,50 M2

RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			Experiencia aportada por WER INGENIERIA S.A.S Anexa acta de liquidación y acta de recibo final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 91 Contrato N° 029-15, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA POLIDEPORTIVO JORGE ELIECER GAITÁN DEL MUNICIPIO DE NOBSA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 1001,84 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Area 1.244,50 M2 Experiencia aportada por WER INGENIERIA S.A.S Anexa acta de liquidación y acta de recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S 11,29 WER INGENIERIA S.A.S 22,15
Índice de endeudamiento (0,74)	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S 0,23 WER INGENIERIA S.A.S 0,09
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S 74,03 WER INGENIERIA S.A.S 47,56
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S 266.016.579 - 23.557.500 242.459.079 WER INGENIERIA S.A.S 1.109.126.693 - 50.054.596 1.059.072.097
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S

			0,38 WER INGENIERIA S.A.S 0,20
Rentabilidad del activo (0,00)	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S 0,29 WER INGENIERIA S.A.S 0,18
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		5.050.055.226
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de UNIÓN TEMPORAL WEDIX, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo. Lo aporta WER INGENIERIA S.A.S
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria. Lo aporta WER INGENIERIA S.A.S
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		EDIZA INGENIEROS S.A.S Microempresa WER INGENIERIA S.A.S Microempresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
12	UNIÓN TEMPORAL WEDIX	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 13

CALING SAS	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		CALING SAS NIT: 900173496-6
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 91480 (17/09/2007) Renovado (31/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 91480 (17/09/2007) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 91480 (17/09/2007) Renovado (31/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 2938 (15/10/2010) Renovado (14/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JOSE MIGUEL BUITRAGO IBAÑEZ C.C. 1049629025 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por FLOR LEIDY CORREDOR PIRAZAN Revisor fiscal T.P. 208006-T Vigencia (05/01/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora solidaria de Colombia Póliza N° 600-47-994000079430
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JOSE MIGUEL BUITRAGO IBAÑEZ C.C. 1049629025 de Tunja Ingeniero Civil T.P. 25202-314105 Vigencia (07/11/2025)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación	X		Consecutivo 374 Contrato N° MS-LP-002-2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CANCHA SINTETICA CUBIERTA PARA VOLVER A CREER EN EL DEPORTE COMO CAMINO AL DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PAZ EN EL MUNICIPIO DE SOMONDOCO BOYACÁ, por valor de $ 364.119.563,12 414,80 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo final y acta de liquidación y copia del contrato Consecutivo 3745 Contrato N° 130-06-01-008-2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE ZONAS DEPORTIVAS DE INTEGRACIÓN

de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			COMUNITARIA LA VEREDA SIATA Y CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CANCHA MULTIPLE VEREDA EL HATO DEL MUNICIPIO DE VENTAQUEMADA, por valor de $ 965.764.304 1100,20 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final, contrato
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo 3745 Contrato N° 130-06-01-008-2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE ZONAS DEPORTIVAS DE INTEGRACIÓN COMUNITARIA LA VEREDA SIATA Y CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CANCHA MULTIPLE VEREDA EL HATO DEL MUNICIPIO DE VENTAQUEMADA, por valor de $ 965.764.304 1100,20 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final, contrato
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 342 Contrato N° 108-2018, CONTRATO DE OBRA MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA HOSPITAL LOCAL DE TUNJA DE CONFORMIDAD A LAS CONDICIONES ESTABLLECIDAS EN LOS PRESENTES TERMINOS Y EN EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA SU EFECTO, por valor de $ 13.004.038374 7407,20 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Area:8.579 M2 Anexa certificación, acta de liquidación, acta de recibo final, contrato
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el	X		1100,20 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final, contrato

mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		153,26
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,04
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		12562,98
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		5.715.884.000 - 37.293.000 5.678.591.000
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,20
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,19
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		19.403.229.598
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CALING SAS, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C

FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
13	CALING SAS	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,50

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 14

CONSORCIO DEQ 19	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO DEQ 19 DMI INGENIERIA S.A.S 10% participación NIT: 901003229-1 EQUICON INGENIERIA S.A.S. 90% participación NIT: 901057471-1
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		DMI INGENIERIA S.A.S Matricula N° 36633312 (29/08/2016) Renovado (28/03/2025) Microempresa EQUICON INGENIERIA S.A.S Matricula N° 37372112 (24/02/2017) Renovado (02/04/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		DMI INGENIERIA S.A.S Matricula N° 36633312 (29/08/2016) Renovado (28/03/2025) Indefinida EQUICON INGENIERIA S.A.S Matricula N° 37372112 (24/02/2017) Renovado (02/04/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		DMI INGENIERIA S.A.S Matricula N° 36633312 (29/08/2016)

			Renovado (28/03/2025) Microempresa EQUICON INGENIERIA S.A.S Matricula N° 37372112 (24/02/2017) Renovado (02/04/2025) Mediana empresa
Certificado del RUP	X		DMI INGENIERIA S.A.S RUP: 12006 (06/08/2020) Renovado (08/04/2025) EQUICON INGENIERIA S.A.S RUP: 12148 (27/09/2019) Renovado (24/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		ANIBAL DEL CRISTO SOTOMAYOR PEÑALOZA, identificado con la C.C. No. 73.203.689 de Cartagena
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		DMI INGENIERIA S.A.S Certificación firmada por ANA MILENA BARROSO MEDRANO Representante legal EQUICON INGENIERIA S.A.S Certificación firmada por JOSE LUIS TOVAR IMITOLA, Revisor Fiscal T.P. 131015-T Vigencia (14/01/2016)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza N° 440-47-994000030494
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por ANIBAL DEL CRISTO SOTOMAYOR PEÑALOZA C.C. No. 73.203.689 de Cartagena, Aval de OSMIN JOSE LAMBIS SERRANO Ingeniero Civil T.P. 031037-0669089 Vigencia (13/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario.	X		Consecutivo N° 97 CONTRATO LP-009-2023, cuyo objeto es EL MEJORAMIENTO DE LOS PARQUES CASA GRANDE Y CRUZ DE MAYO DEL MUNICIPIO CLEMENCIA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR, por valor de $ 1.336.526.682 1028,10 SMMLV Código: 721519 Experiencia aportada por EQUICON INGENIERIA SAS Anexa copia del contrato, acta final de obra

Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva		X	No se evidencia la intervención en canchas deportivas
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 98 CONTRATO COC-00-012-2023, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA III y IV ETAPA DE LA ZONA CLUB, ZONA VIP, AREAS ADMINSTRATIVAS, CABAÑAS, PISCINA, RESTAURANTE Y AREAS COMUNES EN EL HOTEL BORA BORA, por valor de $ 5.050.671.666 3885,13 SMMLV Código: 721519 AREA INTERVENIDA: 1468,04 M2 Experiencia aportada por EQUICON INGENIERIA SAS Anexa acta de recibo final y certificación de cumplimiento
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones	X		Consecutivo N° 98 CONTRATO COC-00-012-2023, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA III y IV ETAPA DE LA ZONA CLUB, ZONA VIP, AREAS ADMINSTRATIVAS, CABAÑAS, PISCINA, RESTAURANTE Y AREAS COMUNES EN EL HOTEL BORA BORA, por valor de $ 5.050.671.666 3885,13 SMMLV Código: 721519

pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			AREA INTERVENIDA: 1468,04 M2 Experiencia aportada por EQUICON INGENIERIA SAS Anexa acta de recibo final y certificación de cumplimiento
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		DMI INGENIERIA S.A.S 10,67 EQUICON INGENIERIA S.A.S 109,59
Índice de endeudamiento (0,74)	X		DMI INGENIERIA S.A.S 0,11 EQUICON INGENIERIA S.A.S 0,70
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		DMI INGENIERIA S.A.S 352,01 EQUICON INGENIERIA S.A.S 16,55
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		DMI INGENIERIA S.A.S 740.122.475 - 69.359.345 670.763.130 EQUICON INGENIERIA S.A.S 12.870.821.994 - 117.440.984 12.753.381.010
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		DMI INGENIERIA S.A.S 0,24 EQUICON INGENIERIA S.A.S 0,24
Rentabilidad del activo (0,00)	X		DMI INGENIERIA S.A.S 0,21 EQUICON INGENIERIA S.A.S 0,07
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			

Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		28.435.809.014
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base en la **revisión y verificación jurídica, de los requisitos habilitantes, capacidad financiera y experiencia**, se establece que la oferta presentada por el **CONSORCIO DEQ 19 NO CUMPLE** con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones.

Durante el proceso de evaluación, la entidad solicitó al proponente **aclarar y relacionar el ítem específico del contrato No. LP-009-2023** en el cual se evidenciará la **intervención en canchas deportivas**, con el fin de verificar el cumplimiento del requisito de experiencia exigido dentro del proceso de selección.

Sin embargo, en el documento de **subsanación**, el proponente allega nuevamente el **Formato 3 – Experiencia**, en el cual **modifica los contratos inicialmente presentados para acreditar la experiencia**, eliminando el contrato **LP-009-2023** e incorporando en su lugar el contrato **LP-008-2021**.

Lo anterior configura una **modificación de la propuesta inicial**, en la medida en que el proponente **sustituye un contrato previamente presentado por uno diferente con el propósito de acreditar el requisito de experiencia**, lo cual implica **alterar o mejorar la oferta presentada inicialmente**.

De conformidad con el **principio de selección objetiva** previsto en el artículo 5 de la **Ley 1150 de 2007**, así como con los principios de **transparencia e igualdad** consagrados en el artículo 24 de la **Ley 80 de 1993**, las entidades estatales deben evaluar las propuestas **con base en las condiciones inicialmente presentadas por los proponentes**, sin permitir modificaciones que alteren su contenido sustancial después del cierre del proceso.

En este sentido, la etapa de **subsanación** tiene como finalidad únicamente **aclarar o aportar documentos que respalden información ya contenida en la oferta**, pero **no permite modificar, adicionar, sustituir o mejorar los elementos sustanciales de la propuesta**, como lo es la acreditación de la experiencia exigida.

Al respecto, el **Consejo de Estado** ha señalado de manera reiterada que **las subsanaciones no pueden utilizarse para completar o mejorar la oferta**, ni para **incorporar información o soportes que no fueron presentados inicialmente**, toda vez que ello vulneraría los principios de igualdad entre proponentes y de selección objetiva.

En consecuencia, al evidenciarse que el proponente **sustituyó un contrato inicialmente presentado por otro diferente durante la etapa de subsanación**, con el fin de acreditar el requisito de experiencia exigido, se configura una **modificación sustancial de la oferta**, lo cual **no es jurídicamente procedente dentro del proceso de evaluación**.

Por lo anterior, y en aplicación de los principios de **transparencia, igualdad y selección objetiva** que rigen la contratación estatal, **la entidad procede a RECHAZAR la propuesta presentada por el CONSORCIO DEQ 19**, por incumplimiento de los requisitos establecidos en el pliego de condiciones.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 15

CONSORCIO VIGAVI GUAYATA	**Verificación Inicial**

	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO VIGAVI GUAYATA VIGAVI ZOMAC S.A.S. 90% participación NIT: 901677384-7 GRUPO GRAVA S.A.S. 10% participación NIT: 900782855-1
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. Matricula N° 175558 (31/01/2023) Renovada (31/03/2025) Pequeña empresa GRUPO GRAVA S.A.S. Matricula N° 05-384236-16 (30/08/2017) Renovada (28/03/2025) Gran empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. Matricula N° 175558 (31/01/2023) Renovada (31/03/2025) Indefinida GRUPO GRAVA S.A.S. Matricula N° 05-384236-16 (30/08/2017) Renovada (28/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. Matricula N° 175558 (31/01/2023) Renovada (31/03/2025) GRUPO GRAVA S.A.S. Matricula N° 05-384236-16 (30/08/2017) Renovada (28/03/2025)
Certificado del RUP	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. RUP: 3858 (10/02/2023) Renovado (02/05/2025) GRUPO GRAVA S.A.S. RUP: 12251 (06/05/2022) Renovado (29/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS C.C. 1118873054 de Riohacha
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. Certificación firmada por JUAN FRANCISCO LEAL BARROS, Revisor Fiscal T.P. 8886-T vigencia (13/12/2025)

			GRUPO GRAVA S.A.S. Certificación firmada por RAMIRO OSPINO MANJARRES, Revisor Fiscal T.P. 292179-T Vigencia (16/02/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza N° 21-44-101492542
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS C.C. 1118873054 de Riohacha, Ingeniero Civil T.P. 101037-0593137 Vigencia (11/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 65 Contrato N° CO 002-2017, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE DOS CANCHAS MULTIFUNCIONAL CUBIERTA EN LA UNIVERSIDAD DE LA GUAJIRA, SEDE RIOHACHA, por valor de $ 1.632.437.802 2089,54 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por VIGAVI ZOMAC SAS (ACCIONISTA - YEZITD CORNEJO OCHOA) Anexa acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento	X		Consecutivo N° 65 Contrato N° CO 002-2017, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE DOS CANCHAS MULTIFUNCIONAL CUBIERTA EN LA UNIVERSIDAD DE LA GUAJIRA, SEDE RIOHACHA, por valor de $ 1.632.437.802 2089,54 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por VIGAVI ZOMAC SAS (ACCIONISTA - YEZITD CORNEJO OCHOA) Anexa acta de liquidación

estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 32 Contrato N° 020-2013, cuyo objeto es CONSTRUCCION, DOTACION Y ADECUACION DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA, por valor de $ 5.500.839.339 Área intervenida 5.764,41 M2 853,03 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por VIGAVI ZOMAC SAS (ACCIONISTA - YEZITD CORNEJO OCHOA) Anexa certificación de cumplimiento
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 32 Contrato N° 020-2013, cuyo objeto es CONSTRUCCION, DOTACION Y ADECUACION DE CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA, por valor de $ 5.500.839.339 Área intervenida 5.764,41 M2 853,03 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por VIGAVI ZOMAC SAS (ACCIONISTA - YEZITD CORNEJO OCHOA) Anexa certificación de cumplimiento
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. 3,30
Índice de endeudamiento (0,74)	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. 0,30
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			

Índice de liquidez (1,19)	X		GRUPO GRAVA S.A.S. 50,50
Índice de endeudamiento (0,70)	X		GRUPO GRAVA S.A.S. 0,00
Razón de cobertura de intereses (1,0)	X		GRUPO GRAVA S.A.S. 71,94
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. 793.167.239 - 240.337.453 552.829.786 GRUPO GRAVA S.A.S. 19.796.351.153 - 391.967.753 19.404.383.400
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. 0,31
Rentabilidad del activo (0,00)	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. 0,22
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	X		GRUPO GRAVA S.A.S. 0,35
Rentabilidad del activo (0,02)	X		GRUPO GRAVA S.A.S. 0,35
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		125.696.550.056
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO VIGAVI GUAYATA, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta VIGAVI ZOMAC S.A.S

EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria. Lo aporta VIGAVI ZOMAC S.A.S
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		VIGAVI ZOMAC S.A.S. Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
15	CONSORCIO VIGAVI GUAYATA	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 16

CONSORCIO FS26	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO FS26 FG COMPAÑÍA SAS 50% participación NIT 901.474.788-7 S&G SERVICIOS Y GESTION SAS 50% participación NIT 901.154.208-4,
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		FG COMPAÑÍA SAS Matricula 03365037 (09/04/2021) Renovado (05/03/2025) Pequeña empresa S&G SERVICIOS Y GESTION SAS Matricula 02917274 (09/02/2018) Renovada (19/03/2025) Pequeña empresa
Duración del Proponente plural	X		Plazo del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		FG COMPAÑÍA SAS Matricula 03365037 (09/04/2021) Renovado (05/03/2025) Indefinida S&G SERVICIOS Y GESTION SAS Matricula 02917274 (09/02/2018) Renovada (19/03/2025) Pequeña empresa Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		FG COMPAÑÍA SAS Matricula 03365037 (09/04/2021)

			Renovado (05/03/2025) Pequeña empresa S&G SERVICIOS Y GESTION SAS Matricula 02917274 (09/02/2018) Renovada (19/03/2025) Pequeña empresa
Certificado del RUP	X		FG COMPAÑÍA SAS RUP: 00069676 (24/05/2021) Renovado (14/03/2025) S&G SERVICIOS Y GESTION SAS RUP: 00064545 (30/07/2018) Renovado (21/03/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		FRANK FREDDY GALARAGA MAFIOLI, identificado con a C. C. 78713148 de Montería
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		FG COMPAÑÍA SAS Certificación firmada por NANCY AVILA TINOCO, Revisor Fiscal T.P. 81289-T Vigencia (11/02/2026) S&G SERVICIOS Y GESTION SAS Certificación firmada por EDITH JOHANNA SCARPETTA ESPITIA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros mundial Póliza N° CBC-100075402
Carta de presentación de la propuesta	X		FRANK FREDDY GALARAGA MAFIOLI, identificado con a C. C. 78713148 de Montería, Aval de FRANK FREDDI GALARAGA SCARPETTA Ingeniero Civil T.P. 091037-0792961CNDB Vigencia (28/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención	X		Consecutivo N° 68 Contrato N° SOP-206-2022, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL ESTADIO MUNICIPAL, UBATE CUNDINAMARCA EN EL MARCO DEL CONTRATO ESPECIFICO NO. 2210729 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL CUNDINAMARCA CONTRATO DE MANDATO NO, 221009 - SUSCRITO ENTRE DNP T ENTERRITORIO, por valor de $ 7.111.626.373 2145,75 SMMLV Código: 72153100 Experiencia aportada por FG COMPAÑÍA SAS 35% participación Anexa acta de recibo final, cantidades finales y documento de conformación del proponente plural

de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 68 Contrato N° SOP-206-2022, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL ESTADIO MUNICIPAL, UBATE CUNDINAMARCA EN EL MARCO DEL CONTRATO ESPECIFICO NO. 2210729 DERIVADO DEL PACTO FUNCIONAL CUNDINAMARCA CONTRATO DE MANDATO NO, 221009 - SUSCRITO ENTRE DNP T ENTERRITORIO, por valor de $ 7.111.626.373 2145,75 SMMLV Código: 72153100 Experiencia aportada por FG COMPAÑÍA SAS 35% participación Anexa acta de recibo final, cantidades finales y documento de conformación del proponente plural
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 1 Contrato N° 0058-2010, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO DE AULAS Y ESPACIOS DOCENTES EN LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA - SEDE MONTERÍA, (INCLUYE EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE ESTRUCTURAS EXISTENTES), por valor de $ 5.390.735.743 6658,75 SMMLV Código: 72151500 - 72151900 Área intervenida 6841,5 M2 Experiencia aportada por FG COMPAÑÍA SAS 70% participación Anexa certificación de cumplimiento Consecutivo N° 2 Contrato N° MC-LP-024-2013, cuyo objeto es REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOSFIJOS SIN FORMULA DE AJUSTES, LA REPARTACION O REHABILITACION Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE INFRAESTRUCTURAS DE CARÁCTER CULTURAL AFECTADASV POR EL FENOMENO DE LA NIÑA 2010- 2011, EN EL MARCO DEL PROYECTO"ESPACIOS DE VIDA" CASA DE LA CULTURA UBICADA

			EN EL MUNICIPIO DE SAN ZENON (MAGDALENA), por valor de $ 844.237.412 575,61 SMMLV Código: 72151500 - 72151900 Experiencia aportada por S&G SERVICIOS Y GESTION SAS42% participación Anexa certificación de cumplimiento y contrato
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 1 Contrato N° 0058-2010, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL EDIFICIO DE AULAS Y ESPACIOS DOCENTES EN LA UNIVERSIDAD DE CÓRDOBA - SEDE MONTERÍA, (INCLUYE EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE ESTRUCTURAS EXISTENTES), por valor de $ 5.390.735.743 6658,75 SMMLV Código: 72151500 - 72151900 Área intervenida 6841,5 M2 Experiencia aportada por FG COMPAÑÍA SAS 70% participación Anexa certificación de cumplimiento
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		FG COMPAÑÍA SAS 3,43 S&G SERVICIOS Y GESTION SAS 2,23
Índice de endeudamiento (0,74)	X		FG COMPAÑÍA SAS 0,28 S&G SERVICIOS Y GESTION SAS 0,61
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		FG COMPAÑÍA SAS 318,41 S&G SERVICIOS Y GESTION SAS INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		FG COMPAÑÍA SAS 1.202.224.213 - 349.552.255 852.671.958

			S&G SERVICIOS Y GESTION SAS 733.102.242 - 328.743.826 404.358.416
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		FG COMPAÑÍA SAS 0,16 S&G SERVICIOS Y GESTION SAS 0,06
Rentabilidad del activo (0,00)	X		FG COMPAÑÍA SAS 0,11 S&G SERVICIOS Y GESTION SAS 0,02
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		9.982.369.967
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO FS26, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta FG COMPAÑIA S.A.S
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria. Lo aporta S&G SERVICIOS Y GESTIÓN S.A.S.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		FG COMPAÑÍA SAS Pequeña empresa RUP S&G SERVICIOS Y GESTION SAS Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
16	CONSORCIO FS26	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 17

UNIÓN TEMPORAL OBRAS LJ PI 4G	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		UNIÓN TEMPORAL OBRAS LJ PI 4G CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S 70% participación NIT: 830.506.952-0 POVEDA INGENIERIA S.A.S. 10% participación NIT 901.252.903-5 4G CONTRATISTAS S.A.S. 20% participación NIT 901.413.698-1
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S Matricula N° 02971274 (12/06/2018) Renovado (31/03/2025) Pequeña empresa POVEDA INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 03059529 (30/01/2019) Renovado (30/01/2025) Microempresa 4G CONTRATISTAS S.A.S. Matricula N° 05-471800-16 (23/09/2020) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S Matricula N° 02971274 (12/06/2018) Renovado (31/03/2025) Indefinida POVEDA INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 03059529 (30/01/2019) Renovado (30/01/2025) Hasta el 15 de enero de 2069

			4G CONTRATISTAS S.A.S. Matricula N° 05-471800-16 (23/09/2020) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S Matricula N° 02971274 (12/06/2018) Renovado (31/03/2025) Pequeña empresa POVEDA INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 03059529 (30/01/2019) Renovado (30/01/2025) Microempresa 4G CONTRATISTAS S.A.S. Matricula N° 05-471800-16 (23/09/2020) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S RUP: 00064826 (07/09/2018) Renovado (21/04/2025) POVEDA INGENIERIA S.A.S. RUP: 00065716 (17/06/2025) 4G CONTRATISTAS S.A.S. RUP: 16084 (15/10/2020) Renovado (07/05/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		LILIANA MUÑOZ C.C. 36.114.699 de Isnos
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S Certificación firmada por LILIANA MUÑOZ representante legal y JORGE ALBERTO VILLAMIL VILLAMIL Revisor Fiscal, T.P. 144748-T Vigencia (11/12/2025) POVEDA INGENIERIA S.A.S. Certificación firmada por CRISTIAN DAVID POVEDA ORTEGA, representante legal 4G CONTRATISTAS S.A.S Certificación firmada por EDGAR FRANCO MENDOZA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° CBC-100075491
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por LILIANA MUÑOZ C.C. 36114699 de Isnos, Aval de CRISTIAN DAVID POVEDA ORTEGA Ingeniero Civil T.P. 091037-0532290CND, Vigencia (20/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O	X		Consecutivo N° 41 Contrato N° 101-19-03-LP-001-2021, cuyo objeto es LA CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO VEREDA EL PLOMO

RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			MUNICIPIO DE PAIME DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, por valor de $ 789.232.027 434,35 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS 50% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación y acta de recibo final Consecutivo N° 81 Contrato CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE NACIONAL DEL CHICAMOCHA, por valor de $ 4.457.599.636 10816,24 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por 4G CONTRATISTAS SAS 92% participación Anexa certificación Consecutivo N° 135 Contrato N° 389 DE 2015, cuyo objeto es CONSTRUCCION DEL PARQUE TEMATICO DEL AGUA EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA, MAGDALENA, CARIBE, por valor de $ 16.884.442.607 13732,45 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por 4G CONTRATISTAS SAS 60% participación Anexa certificación de cumplimiento
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con	X		Consecutivo N° 135 Contrato N° 389 DE 2015, cuyo objeto es CONSTRUCCION DEL PARQUE TEMATICO DEL AGUA EN EL DISTRITO DE SANTA MARTA, MAGDALENA, CARIBE, por valor de $ 16.884.442.607 13732,45 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Experiencia aportada por 4G CONTRATISTAS SAS 60% participación Anexa certificación de cumplimiento

el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 38 Contrato N° 02-BS-185-2020, cuyo objeto es CONTRATAR LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN Y TERMINACION DEL CENTRO DE ATENCION PRIORITARIA EN SALUD – CAPS ANTONIO NARIÑO DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E., EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 809 DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD – SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E. por valor de $ 2.111.343.127 1045,76 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Área intervenida 1828,86 Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS 45% participación Anexa certificación y acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 38 Contrato N° 02-BS-185-2020, cuyo objeto es CONTRATAR LA OBRA PARA LA ADECUACIÓN Y TERMINACION DEL CENTRO DE ATENCION PRIORITARIA EN SALUD – CAPS ANTONIO NARIÑO DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E., EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 809 DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD – SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD Y LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD CENTRO ORIENTE E.S.E. por valor de $ 2.111.343.127 1045,76 SMMLV Códigos: 721531-721515-721519 Área intervenida 1828,86 Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS 45% participación Anexa certificación y acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural

CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S 46,61 POVEDA INGENIERIA S.A.S. 70,15 4G CONTRATISTAS S.A.S 2,48
Índice de endeudamiento (0,74)	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S 0,35 POVEDA INGENIERIA S.A.S. 0,01 4G CONTRATISTAS S.A.S 0,40
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S 10,30 POVEDA INGENIERIA S.A.S. 17,00 4G CONTRATISTAS S.A.S INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S 3.507.773.447 - 75.256.551 3.432.516.896 POVEDA INGENIERIA S.A.S. 74.291.000 - 1.059.000 73.232.000 4G CONTRATISTAS S.A.S 313.096.415 - 188.903.436 124.192.979
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S 0,36 POVEDA INGENIERIA S.A.S. 0,02

			4G CONTRATISTAS S.A.S 0,00
Rentabilidad del activo (0,00)	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S 0,23 POVEDA INGENIERIA S.A.S. 0,02 4G CONTRATISTAS S.A.S 0,00
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		13.786.564.008
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de UNIÓN TEMPORAL OBRAS LJ PI 4G, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S y 4G CONTRATISTAS S.A.S.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria. Lo aporta CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S Pequeña empresa RUP POVEDA INGENIERIA S.A.S. Microempresa RUP 4G CONTRATISTAS S.A.S. Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
17	UNIÓN TEMPORAL OBRAS LJ PI 4G	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 18

CONSORCIO IE MERCEDES	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO IE MERCEDES BC INGENIERÍA SAS 90% participación NIT 900.542.455-8 RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL 10% participación NIT 6.762.938-4
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		BC INGENIERÍA SAS Matricula N° 116780 (31/07/2012) Renovada (31/03/2025) Gran empresa RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL NIT 6.762.938-4 Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		BC INGENIERÍA SAS Matricula N° 116780 (31/07/2012) Renovada (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		BC INGENIERÍA SAS Matricula N° 116780 (31/07/2012) Renovada (31/03/2025) RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL NIT 6.762.938-4
Certificado del RUP	X		BC INGENIERÍA SAS RUP: 3938 (18/12/2013) Renovado (30/04/2025) RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL RUP: 112(07/05/2013) Renovado (29/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		RAFAEL ANDRÉS BOHÓRQUEZ PEREZ C.C. 1032396969 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		BC INGENIERÍA SAS

			Certificación firmada por VICTOR JULIO GAMBOA Revisor Fiscal T.P. 279880-T Vigencia (22/11/2025) RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL Anexa certificaciones de afiliación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora Solidaria de Colombia póliza N° 600-47-994000079437
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por RAFAEL ANDRÉS BOHÓRQUEZ PEREZ C.C. 1032396969 de Bogotá, Ingeniero civil T.P.25202-179987 Vigencia (28/01/2010)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° 2973, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MUNICIPAL DE FUTBOL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ, por valor de $ 488.705.310 728,10 SMMLV Código: 721015 Experiencia aportada por BC INGENIERIA SAS 96% experiencia Anexa acta de liquidación, contrato y documento de conformación del proponente plural
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° 2973, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LA CANCHA MUNICIPAL DE FUTBOL MUNICIPIO DE MIRAFLORES BOYACÁ, por valor de $ 488.705.310 728,10 SMMLV Código: 721015 Experiencia aportada por BC INGENIERIA SAS 96% experiencia Anexa acta de liquidación, contrato y documento de conformación del proponente plural

restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 168 Contrato N° 3216, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLAZA DE MERCADO CON ESPACIOS COMERCIALES VITRINAS PABELLONES GASTRONOMICOS Y AGRICOLAS, por valor de $ 23.187.829,181 14660,37 SMMLV Código: 721015 Área 10.285,25 M2 Experiencia aportada por BC INGENIERIA SAS 90% experiencia Anexa certificación y acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 151 Contrato N° 398 cuyo objeto es ADECUACION PARA LAS INSTALACIONES DEL PREDIO ADQUIRIDO POR EL MUNICIPIO PARA UNIFICAR EL PROGRAMA DE DESARROLLO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR DE TAURAMENA CASANARE, por valor de $ 4.108.459.441 1191,05 SMMLV Código: 721015 Experiencia aportada por BC INGENIERIA SAS 96% experiencia Anexa documento de conformación del proponente plural y acta de recibo final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe	X		Consecutivo N° 168 Contrato N° 3216, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLAZA DE MERCADO CON ESPACIOS COMERCIALES VITRINAS PABELLONES GASTRONOMICOS Y AGRICOLAS, por valor de $ 23.187.829,181 14660,37 SMMLV Código: 721015 Área 10.285,25 M2 Experiencia aportada por BC INGENIERIA SAS 90% experiencia Anexa certificación y acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural

contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		BC INGENIERÍA SAS 124,70 RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL 113,50
Índice de endeudamiento (0,74)	X		BC INGENIERÍA SAS 0,28 RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL 0,20
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		BC INGENIERÍA SAS 9,52 RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL 27,15
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		BC INGENIERÍA SAS 12.499.586.944 - 100.234.749 12.399.352.195 RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL 812.442.960 - 7.157.790 805.285.170
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		BC INGENIERÍA SAS 0,42 RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL 0,33
Rentabilidad del activo (0,00)	X		BC INGENIERÍA SAS 0,30 RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL 0,26
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		26.755.266.879
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO IE MERCEDES, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta BC INGENIERIA SAS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición cargos directivos. Lo aporta INGENIERIA SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		RAFAEL ENRIQUE BOHORQUEZ CORREAL Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
18	CONSORCIO IE MERCEDES	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 19

CONSORCIO HIDRODEUR 2026	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO HIDRODEUR 2026 HIDROS DE COLOMBIA S.A.S 10% participación NIT 900.245.275-5 INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S 90% participación NIT 900.128.706-7

Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S Matricula N° 01843178 (08/10/2008) Renovada (18/03/2025) Microempresa INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S Matricula N° 01663776 (17/01/2007) Renovada (31/03/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S Matricula N° 01843178 (08/10/2008) Renovada (18/03/2025) Indefinida INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S Matricula N° 01663776 (17/01/2007) Renovada (31/03/2025) Hasta el 15/02/2030
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S Matricula N° 01843178 (08/10/2008) Renovada (18/03/2025) Microempresa INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S Matricula N° 01663776 (17/01/2007) Renovada (31/03/2025) Mediana empresa
Certificado del RUP	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S RUP: 00046946 (03/08/2012) Renovado (26/03/2025) INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S RUP: 00042023 (30/05/2014) Renovado (25/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		LUIS ALEJANDRO MURCIA SALAMANCA C.C. 79867703 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S Certificación firmada por LUIS ALEJANDRO MURCIA SALAMANCA, representante legal INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S Certificación firmada por DIANA CAROLINA CONTRERAS AVILA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros mundial Póliza N° 100061960
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por LUIS ALEJANDRO MURCIA SALAMANCA C.C. 79867703 de Bogotá, ingeniero civil T.P. 25202-81260 vigencia (06/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			

General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		**Consecutivo N° 90** Contrato N° CO1.PCCNTR.4663 972 de 2023, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA FASE I DEL PARQUE DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE FUNZA, CUNDINAMARCA, por valor de $ 11.220.360.066 7767,94 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS 90% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de terminación y acta de recibo final **Consecutivo N° 73** Contrato N° 2663-2022, cuyo objeto es CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES DE LA RED DE PROXIMIDAD QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUE GRUPO 3, por valor de $ 7.665.955.681 6608,58 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS Anexa contrato, acta de liquidación y acta de recibo final **Consecutivo N° 88** Contrato N° 410-2022, cuyo objeto es ADECUACION DE EQUIPAMIENTOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER - LOTE 3, por valor de $ 8.359.816.374 321,53 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS 5% participación Anexa acta de liquidación y acta de recibo final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV)	X		**Consecutivo N° 88** Contrato N° 410-2022, cuyo objeto es ADECUACION DE EQUIPAMIENTOS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER - LOTE 3, por valor de $ 8.359.816.374

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			321,53 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS 5% participación Anexa acta de liquidación y acta de recibo final **Consecutivo N° 73** Contrato N° 2663-2022, cuyo objeto es CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES DE LA RED DE PROXIMIDAD QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUE GRUPO 3, por valor de $ 7.665.955.681 6608,58 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS Anexa contrato, acta de liquidación y acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		**Consecutivo N° 30** Contrato N° 190-20216, cuyo objeto es REALIZAR EL DISEÑO LA CONSTRUCCION Y EL MANTENIMIENTO DE LOS PARQUE VECINALES Y DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTO POR MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, por valor de $ 10.354.311.486 13253,65 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 29.752 M2 Experiencia portada por INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS Anexa contrato, acta de liquidación y acta de recibo final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los	X		**Consecutivo N° 30** Contrato N° 190-20216, cuyo objeto es REALIZAR EL DISEÑO LA CONSTRUCCION Y EL MANTENIMIENTO DE LOS PARQUE VECINALES Y DE BOLSILLO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTO POR MONTO AGOTABLE EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, por valor de $ 10.354.311.486

contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			13253,65 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 29.752 M2 Experiencia portada por INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS Anexa contrato, acta de liquidación y acta de recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S 35,18 INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S 26,52
Índice de endeudamiento (0,74)	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S 0,11 INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S 0,35
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S 14,06 INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S 905,76
PARA NO MIPYME	N/A		
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S 338.254.808 - 9,612.970 328.641.838 INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S 12.548.634.636 - 473.042.027 12.075.592.609
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S 0,11 INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S 0,18
Rentabilidad del activo (0,00)	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S 0,10

			INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S 0,11
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		61.953.439.074
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta CONSORCIO HIDRODEUR 2026, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria. Lo aporta HIDROS DE COLOMBIA S.A.S
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		HIDROS DE COLOMBIA S.A.S Microempresa RUP INGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO S.A.S Mediana empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
19	CONSORCIO HIDRODEUR 2026	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 20

CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RECREATIVA 2026	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones

CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RECREATIVA 2026 ARIARI INGENIERIA SAS 10% participación ZOE INGENIERIA SAS 90% participación
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		ARIARI INGENIERIA SAS Matricula N° 94843 (08/10/2002) Renovada (28/03/2025) Microempresa ZOE INGENIERIA SAS Matricula N° 476610 (11/04/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		ARIARI INGENIERIA SAS Matricula N° 94843 (08/10/2002) Renovada (28/03/2025) Indefinida ZOE INGENIERIA SAS Matricula N° 476610 (11/04/2025) Microempresa Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		ARIARI INGENIERIA SAS Matricula N° 94843 (08/10/2002) Renovada (28/03/2025) Microempresa ZOE INGENIERIA SAS Matricula N° 476610 (11/04/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		ARIARI INGENIERIA SAS RUP: 1984 (08/10/2024) Renovado (10/04/2025) ZOE INGENIERIA SAS RUP: 8529 (01/09/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		MARLEYNS ANDREA POVEDA REY, identificada con la C. C. 1121936769 de Villavicencio
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		ARIARI INGENIERIA SAS Certificación firmada por OMAR ALEXANDER BALDOVINO BELTRÁN, representante legal ZOE INGENIERIA SAS Certificación firmada por FABIAN CAMILO RICAURTE MEDINA representante legal

Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. póliza N° 18-44-101112374
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por MARLEYNS ANDREA POVEDA REY C. C. 1121936769 de Villavicencio, Ingeniera Civil T.P. 25202-401965 (04/10/2018) Vigencia (11/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 34 Contrato N° 198/2021, cuyo objeto es REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 OPCION 1 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TRINIDAD CASANARE, por valor de $ 1.547.400.362 658,61 SMMLV Código: 721033 Experiencia portada por ZOE INGENIERIA SAS (PARCOR SAS) 50% participación Anexa acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con	X		Consecutivo N° 34 Contrato N° 198/2021, cuyo objeto es REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE CONSTRUCCION DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 OPCION 1 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TRINIDAD CASANARE, por valor de $ 1.547.400.362 658,61 SMMLV Código: 721033 Experiencia portada por ZOE INGENIERIA SAS (PARCOR SAS) 50% participación Anexa acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900

el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 66 Contrato N° 2896/2006, cuyo objeto es MANTENIMIENTO (PINTURA) Y OBRAS VARIAS EN LA ESCULA AY MI LLANUERA UBICADA EN EL BARRIO AY MI LLANUERA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META, por valor de $ 19.740.551 55,14 SMMLV Código: 721033 Área 315M2 Experiencia portada por ZOE (CARLOS AUGUSTO DAZA ORREGO) Anexa acta de liquidación y copia del contrato
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]		X	Consecutivo N° 66 Contrato N° 2896/2006, cuyo objeto es MANTENIMIENTO (PINTURA) Y OBRAS VARIAS EN LA ESCULA AY MI LLANUERA UBICADA EN EL BARRIO AY MI LLANUERA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META, por valor de $ 19.740.551 55,14 SMMLV Código: 721033 Área 315M2 Experiencia portada por ZOE (CARLOS AUGUSTO DAZA ORREGO) Anexa acta de liquidación y copia del contrato El área intervenida es inferior a la requerida
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		ARIARI INGENIERIA SAS 50,18 ZOE INGENIERIA SAS INDETERMINADO
Índice de endeudamiento (0,74)	X		ARIARI INGENIERIA SAS 0,03 ZOE INGENIERIA SAS 0
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		ARIARI INGENIERIA SAS 85,06 ZOE INGENIERIA SAS INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			

Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		ARIARI INGENIERIA SAS 865.206.274 - 17.239.579 847.966.695 ZOE INGENIERIA SAS 500.000.000 - 0 500.000.000
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		ARIARI INGENIERIA SAS 0,13 ZOE INGENIERIA SAS 0
Rentabilidad del activo (0,00)	X		ARIARI INGENIERIA SAS 0,13 ZOE INGENIERIA SAS 0
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		2.514.169.171
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base en la **revisión y verificación jurídica de los requisitos habilitantes, capacidad financiera y experiencia**, la entidad determinó que la oferta presentada por el **CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RECREATIVA 2026 NO CUMPLE** con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones.

En particular, el proponente presenta el **Contrato No. 2896/2006** con el propósito de acreditar la **experiencia específica secundaria** exigida dentro del proceso de selección. No obstante, una vez revisada la documentación aportada, se evidencia que **el área intervenida en dicho contrato es inferior al área mínima requerida en el pliego de condiciones**, la cual corresponde a **ochocientos dos metros cuadrados (802 m²)**.
De acuerdo con lo establecido en la matriz de experiencia del pliego de condiciones, se exige que por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general contemple un área intervenida y/o construida igual o superior al porcentaje establecido (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, requisito que para el presente proceso corresponde a 802 m².

En consecuencia, al verificarse que el contrato aportado por el proponente no cumple con el área mínima exigida, no es posible considerarlo como válido para la acreditación de la experiencia requerida, lo que conlleva al incumplimiento de un requisito habilitante de carácter técnico previsto en el pliego de condiciones.

Es importante señalar que, conforme a los principios de transparencia, igualdad y selección objetiva consagrados en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y en el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, las entidades estatales deben evaluar las propuestas estrictamente con base en las condiciones y requisitos establecidos en el pliego de condiciones, garantizando

el mismo trato a todos los proponentes y evitando la flexibilización de requisitos que alteren las reglas previamente definidas.

Así mismo, el Consejo de Estado ha reiterado que el pliego de condiciones constituye la ley del proceso de selección, por lo que tanto la entidad como los proponentes se encuentran obligados a su estricto cumplimiento, no siendo posible inaplicar o modificar los requisitos allí establecidos durante la etapa de evaluación.

En este sentido, al no acreditarse el cumplimiento del requisito mínimo de experiencia exigido en el pliego de condiciones, la propuesta no cumple con los requisitos habilitantes técnicos del proceso.

Por lo anterior, y en aplicación de los principios que rigen la contratación estatal y de las reglas establecidas en el pliego de condiciones, la entidad procede a RECHAZAR la propuesta presentada por el CONSORCIO INFRAESTRUCTURA RECREATIVA 2026, por incumplimiento de los requisitos de experiencia exigidos en el proceso de selección.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 21

CONSORCIO GUAYATA KD	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO GUAYATA KD KASTOR S.A.S 50% Participación NIT. 820.003.972-2 CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. 50% Participación NIT. 900.230.126-0
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		KASTOR S.A.S Matricula N° 60056 (12/06/2002) Renovado (26/03/2025) Microempresa CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. Matricula N° 95813 (16/06/2008) Renovado (04/04/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y dos años más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		KASTOR S.A.S Matricula N° 60056 (12/06/2002) Renovado (26/03/2025) Indefinida CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. Matricula N° 95813 (16/06/2008) Renovado (04/04/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		KASTOR S.A.S Matricula N° 60056 (12/06/2002) Renovado (26/03/2025) Microempresa

			CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. Matricula N° 95813 (16/06/2008) Renovado (04/04/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		KASTOR S.A.S RUP: 1738 (26/06/2014) Renovado (11/04/2025) CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. RUP: 3160 (06/06/2012) Renovado (22/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		DIANA ANDREA GAONA AVILA C.C. 40048703 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		KASTOR S.A.S Firmada por DIANA ROCIO WALTEROS TOLEDO, representante legal CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. Firmada por DIANA ANDREA GAONA AVILA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° BY-100063485
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por DIANA ANDREA GAONA AVILA C.C. 40048703 de Tunja, Ingeniera Civil T.P. 15202-165098 vigencia (02/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 61 Contrato N° 254 DE 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE UNA PISTA DE SKATE PARK EN EL MUNICIPIO DE PAIPA – BOYACÁ, por valor de $ 1.149.596.708 747,24 SMMLV Código: 721519 Experiencia aportada por KASTOR SAS 65% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación Consecutivo N° 56 Contrato N° 255 DE 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN MULTIPARQUE SECTOR EL BOSQUE MUNICIPIO DE PAIPA – BOYACÁ, CENTRO ORIENTE, por valor de $ 840.139.392 659,44 SMMLV Código: 721519 Experiencia aportada por KASTOR SAS 65% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final y acta de liquidación

			Consecutivo N° 18 Contrato N° SAMC 10-15, cuyo objeto es CONSTRUCCION CANCHA DEPORTIVA SEDE EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DE FATIMA UBICADA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MANTA, CUNDINAMARCA, por valor de $ 177.248.281 266,83,44 SMMLV Código: 721519 Experiencia aportada por KASTOR SAS 97% participación Anexa acta de recibo final y acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 18 Contrato N° SAMC 10-15, cuyo objeto es CONSTRUCCION CANCHA DEPORTIVA SEDE EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DE FATIMA UBICADA EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MANTA, CUNDINAMARCA, por valor de $ 177.248.281 266,83,44 SMMLV Código: 721519 Experiencia aportada por KASTOR SAS 97% participación Anexa acta de recibo final y acta de liquidación Consecutivo N° 56 Contrato N° 255 DE 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN MULTIPARQUE SECTOR EL BOSQUE MUNICIPIO DE PAIPA – BOYACÁ, CENTRO ORIENTE, por valor de $ 840.139.392 659,44 SMMLV Código: 721519 Experiencia aportada por KASTOR SAS 65% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final y acta de liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN	X		Consecutivo N° 9 Consecutivo N° 132 DE 2011, cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTONICOS, ESTRUCTURALES, INSTALACIONES GENERALES Y ESPECIALES DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE Y LA CONSTRUCCIÓN, DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL

Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			SAN FRANCISCO DE VILLA DE LEYVA, por valor de $ 2.122.895.000 1980,65 SMMLV Código: 721519 Área: 1.111,29 M2 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA DAGA SAS 55% participación Anexa certificación y sabana de cantidades Consecutivo N° 41 Contrato N° LP-2014-06, cuyo objeto es ADECUACIÒN Y REHABILITACIÒN INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN EDUARDO – BOYACÁ, por valor de $932.801.917 1447,66 SMMLV Código: 721519 Experiencia aportada por KASTOR SAS Anexa certificación y sabana de cantidades
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 9 Consecutivo N° 132 DE 2011, cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS ARQUITECTONICOS, ESTRUCTURALES, INSTALACIONES GENERALES Y ESPECIALES DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD EXISTENTE Y LA CONSTRUCCIÓN, DE LA PRIMERA ETAPA DE LA NUEVA SEDE DE LA E.S.E HOSPITAL SAN FRANCISCO DE VILLA DE LEYVA, por valor de $ 2.122.895.000 1980,65 SMMLV Código: 721519 Área: 1.111,29 M2 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA DAGA SAS 55% participación Anexa certificación y sabana de cantidades
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		KASTOR S.A.S 827,42 CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. 206,37
Índice de endeudamiento (0,74)	X		KASTOR S.A.S 0,04 CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. 0,04
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		KASTOR S.A.S

			715,70 CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. 3,32
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		KASTOR S.A.S 2.121.105.826 - 2.563.480 2.118.542.346 CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. 1.119.019.148 - 5.422.360 1.113.596.788
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		KASTOR S.A.S 0,26 CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. 0,14
Rentabilidad del activo (0,00)	X		KASTOR S.A.S 0,25 CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. 0,13
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		10.699.352.123
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO GUAYATA KD, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta KASTOR S.A.S.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición cargos directivos. Lo aporta CONSTRUCTORA DAGA S.A.S.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		KASTOR S.A.S Microempresa RUP CONSTRUCTORA DAGA S.A.S. Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
21	CONSORCIO GUAYATA KD	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 22

CONSORCIO OBRAS CC	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO OBRAS CC CELVIMETALES SAS 50% participación NIT: 806009933-1 CONSTRUARQU SAS 50% participación NIT: 901383567-4
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		CELVIMETALES SAS Matricula N° 16154412 (06/06/2001) Renovado (28/03/2025) Pequeña empresa CONSTRUARQU SAS Matricula N° 03240927 (21/05/2020) Renovado (13/02/2026) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		La duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		CELVIMETALES SAS Matricula N° 16154412 (06/06/2001) Renovado (28/03/2025) Indefinida CONSTRUARQU SAS Matricula N° 03240927 (21/05/2020) Renovado (13/02/2026)

			Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		CELVIMETALES SAS Matricula N° 16154412 (06/06/2001) Renovado (28/03/2025) Pequeña empresa CONSTRUARQU SAS Matricula N° 03240927 (21/05/2020) Renovado (13/02/2026) Microempresa
Certificado del RUP	X		CELVIMETALES SAS RUP: 4263 (22/12/2009) Renovado (10/04/2025) CONSTRUARQU SAS RUP: 00070333 (12/05/2022) Renovado (21/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		MARIA XIMENA PUENTES TRUJILLO C.C. 51.892.385 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados		X	CELVIMETALES SAS Firmada por MABEL DEL ROSARIO TORRES TORRES Representante legal y LEONARDO BUSTOS DE AVILA, revisor fiscal T.P. 110680-T No adjunta copia de la tarjeta y vigencia de la tarjeta profesional CONSTRUARQU SAS Firmada por MARIA XIMENA PUENTES TRUJILLO, Representante legal
Garantía de seriedad de la oferta		X	No presenta
Carta de presentación de la propuesta			
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario.			

Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe			

contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)			
Índice de endeudamiento (0,74)			
Razón de cobertura de intereses (0,0)			
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)			
Índice de endeudamiento (0,70)			
Razón de cobertura de intereses (1,0)			
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)			
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)			
Rentabilidad del activo (0,00)			
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)			
Rentabilidad del activo (0,02)			
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784			
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO OBRAS CC, **NO CUMPLE** con las condiciones del pliego, no presenta garantía de seriedad de la oferta, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 23

CONSTRUCTORA 4K SAS	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Matricula N° 03039459 (21/11/2018) Renovado (13/02/2026) Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 03039459 (21/11/2018) Renovado (13/02/2026)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 03039459 (21/11/2018) Renovado (13/02/2026) Hasta el 31/12/2100
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 03039459 (21/11/2018) Renovado (13/02/2026)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		

Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 00069995 (15/07/2021) Renovado (05/02/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ C.C. 52.020.033 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por JHOAN SEBASTIÁN RINCÓN MATAMOROS, revisor fiscal T.P. 272819-Y vigencia (23/12/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. Póliza N° 21-44-101492510
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por ANA GLADYS CHUCHOQUE RODRIGUEZ C.C. 52.020.033 de Bogotá, Aval de REYNALDO BARRAGAN VESGA Ingeniero Civil T.P. 25202-66629 vigencia (20/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 83 Contrato N° 2941-2017, cuyo objeto es REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE LA TERCERA Y CUARTA ETAPA DEL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR CÓD: 07-391, CON CARGO AL PROYECTO DE INVERSIÓN 1082: CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE PARQUES Y EQUIPAMIENTOS PARA TODOS, por valor de $ 4.111.156.334 5262,33 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA 4KSAS Anexa certificación, acta final Consecutivo N° 79 Contrato N° 2015-0006, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL ESCENARIO DEPORTIVO “CONTIGO CON TODO” EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ”, por valor de $ 2.124.990.989 2880,49 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA 4KSAS Anexa certificación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto	X		Consecutivo N° 79 Contrato N° 2015-0006, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA DEL ESCENARIO DEPORTIVO “CONTIGO

oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			CON TODO" EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ", por valor de $ 2.124.990.989 2880,49 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA 4KSAS Anexa certificación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 92 Contrato N° 1380-1834-2023, cuyo objeto es LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDAS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA — FFIE EN LA I.E. ANTONIO REYES UMAÑA EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ EL DEPARTAMENTO DE TOLIMA, por valor de $ 7.254.816.192 4331,99 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 Área intervenida: 13013 M2 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA 4KSAS 85% participación Anexa certificación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 92 Contrato N° 1380-1834-2023, cuyo objeto es LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDAS POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA — FFIE EN LA I.E. ANTONIO REYES UMAÑA EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ EL DEPARTAMENTO DE TOLIMA, por valor de $ 7.254.816.192 4331,99 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 Área intervenida: 13013 M2 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA 4KSAS 85% participación Anexa certificación

CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		28,55
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,22
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		937.007.211 - 32.818.149 904.189.062
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,73
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,57
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		12.916.582.028
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSTRUCTORA 4K SAS, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
23	CONSTRUCTORA 4K SAS	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 24

CONSTRUCTORA D&E SAS	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Microempresa
Objeto social	X		Matricula N° 183796 (19/03/2008) Renovado (28/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 183796 (19/03/2008) Renovado (28/03/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 183796 (19/03/2008) Renovado (28/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 3481 (07/05/2015) Renovado (17/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		KELY JOHANA GUTIERREZ CORTEZ C.C. 1.080.295.282 de Palermo
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Firmada por KELY JOHANA GUTIERREZ CORTEZ, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora solidaria de Colombia Póliza N° 560-47-994000198123
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por KELY JOHANA GUTIERREZ CORTEZ, Aval de ANGEL ALBERTO SUAREZ ORDOÑEZ Ingeniero Civil T.P. 25202-093703 Vigencia (06/10/2025)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación	X		Consecutivo 60 Contrato N° 003 de 2021, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA Y MEJORAMIENTO DE PLACA POLIDEPORTIVO INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ARCADIA EN EL MUNICIPIO DE ALGECIRAS – HUILA, por valor de $ 638,24 SMMLV códigos: 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA D&E S.A.S 90% participación Anexa acta de recibo final y documento de conformación del proponente plural

de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo 60 Contrato N° 003 de 2021, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA Y MEJORAMIENTO DE PLACA POLIDEPORTIVO INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ARCADIA EN EL MUNICIPIO DE ALGECIRAS – HUILA, por valor de $ 638,24 SMMLV códigos: 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA D&E S.A.S 90% participación Anexa acta de recibo final y documento de conformación del proponente plural
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 57 Contrato N° 001-2020, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL SECTOR RURAL PARA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE ALGECIRAS, DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor $ 1.681.385.176 755,18 SMMLV Área intervenida 822,91 códigos: 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA D&E S.A.S 45% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con	X		Consecutivo N° 57 Contrato N° 001-2020, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN EL SECTOR RURAL PARA LA PAZ DEL MUNICIPIO DE ALGECIRAS, DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor $ 1.681.385.176

la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			755,18 SMMLV Área intervenida 822,91 códigos: 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUCTORA D&E S.A.S 45% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		5,11
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,74
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		562,11
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		3.602.308.108 - 704.566.208 2.897.741.900
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,52
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,13
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		5.402.483.689
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSTRUCTORA D&E SAS, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A

VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
24	CONSTRUCTORA D&E SAS	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 25

CDNI INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S.	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 162742 (31/08/2018) Renovado (31/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 162742 (31/08/2018) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 162742 (31/08/2018) Renovado (31/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 4589 (27/08/2020) Renovado (22/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		ANDRES CAMILO ALARCON GUTIERREZ C.C. 1.049.614.470 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Firmada JOSE ANTONIO GAMBOA BUITRAGO Revisor Fiscal T.P. 137331-T Vigencia (06/01/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. Póliza N° 39-44-101181088
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por ANDRES CAMILO ALARCON GUTIERREZ, Aval de CARLOS FERNANDO CAÑON PAJARITO Ingeniero Civil T.P. 25202-295885 Vigencia (11/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN	X		Consecutivo N° 71 Contrato N° LP-SP-004, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA Y MEJORAMIENTO DE PISO DEL CAMPO

Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			DEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JACINTO VEGA SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA, por valor de $ 478.919.936 540,13 SMMLV Códigos: 72151900 Anexa acta de recibo final, acta de terminación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 71 Contrato N° LP-SP-004, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA Y MEJORAMIENTO DE PISO DEL CAMPO DEPORTIVO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JACINTO VEGA SEDE CENTRAL DEL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA, por valor de $ 478.919.936 540,13 SMMLV Códigos: 72151900 Anexa acta de recibo final, acta de terminación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O	X		Consecutivo N° 70 Contrato N° 001 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ CDA TUNJA – BOYACA, por valor de $ 895.537.055 1020,20 SMMLV Códigos: 72151900 Área: 3128 M2 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final

RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 70 Contrato N° 001 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION CENTRO DE DIAGNOSTICO AUTOMOTRIZ CDA TUNJA – BOYACA, por valor de $ 895.537.055 1020,20 SMMLV Códigos: 72151900 Área: 3128 M2 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		17,69
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,41
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		124,55
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		1.941.891.947 - 109.752.291 1.832.139.656
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,16
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,09
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		12.857.038.223
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CDNI INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S., CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial

	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de cargos directivos.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
25	CDNI INGENIERIA Y SOLUCIONES S.A.S	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 26

CONSORCIO EDUCATIVO YIVAL	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO EDUCATIVO YIVAL VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 60% participación NIT.901.250.041-2 YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 40% participación C.C.30.083.308 DE VILLAVICENCIO
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS Matricula N° 231180 (30/01/2019) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS Matricula N° 231180 (30/01/2019) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS Matricula N° 231180 (30/01/2019)

			Renovado (31/03/2025) YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA C.C. 30.083.308 de Villavicencio
Certificado del RUP	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS RUP: 2679 (29/11/2019) Renovado (02/05/2025) YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA RUP: 5127 (30/04/2014) Renovado (29/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA C.C. 1.094.939.665 de Armenia
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS Certificación firmada por MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA, representante legal YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA Certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. Póliza N° 30-44-101068918
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por MAICOL ANDRES VALENCIA MOLINA Ingeniero Civil T.P. 63202-399568 Vigencia (19/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 40 Contrato N° LP-OP-01-2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE (1) UNA CANCHA SINTETICA EN LA INSPECCION DE MAYA EN EL MUNICIPIO DE PARATEBUENO, por valor de $ 351.218.374 440,57 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de inicio, acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural Experiencia aportada por YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 98% participación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe		X	Consecutivo N° 40

corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			Contrato N° LP-OP-01-2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE (1) UNA CANCHA SINTETICA EN LA INSPECCION DE MAYA EN EL MUNICIPIO DE PARATEBUENO, por valor de $ 351.218.374 440,57 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de inicio, acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural Experiencia aportada por YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 98% participación Consecutivo N° 2 Contrato N° 01 DE 2020, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CANCHA SINTÉTICA UBICADA EN LA AVENIDA SIMÓN BOLÍVAR # 47-58 MUNICIPIO DE BUENAVENTURA-DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, por valor de $ 78.589.703 89,50 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa certificación de cumplimiento, acta de liquidación Experiencia aportada por VALSAN CONSTRUCCIONES SAS Los contratos aportados no cumplen con los SMMLV solicitados (494 SMMLV)
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 4 Contrato N° 009 DE 2021 Y 004 DE 2021, cuyo objeto es OBRAS CIVILES (PRELIMINARES, MUROS, PISOS Y ACABADOS) PARA ADECUACION Y FINALIZACION DE ESPACIOS Y SERVICIOS DE LA ETAPA 1 PARA PROYECTO CLINICA LOS NEVADOS DE PEREIRA. PISO 2, PISO 3 Y PISO 5” Y "LAVADO, ADECUACIONES Y ACABADO DE FACHADAS PARA CLINICA LOS NEVADOS DE PEREIRA", por valor de $ 859.506.637 859,50 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área 1175,93 M2 Experiencia aportada por VALSAN CONSTRUCCIONES SAS Anexa contrato y certificación, acta de entrega y recibo final

específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 4 Contrato N° 009 DE 2021 Y 004 DE 2021, cuyo objeto es OBRAS CIVILES (PRELIMINARES, MUROS, PISOS Y ACABADOS) PARA ADECUACION Y FINALIZACION DE ESPACIOS Y SERVICIOS DE LA ETAPA 1 PARA PROYECTO CLINICA LOS NEVADOS DE PEREIRA. PISO 2, PISO 3 Y PISO 5" Y "LAVADO, ADECUACIONES Y ACABADO DE FACHADAS PARA CLINICA LOS NEVADOS DE PEREIRA", por valor de $ 859.506.637 859,50 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área 1175,93 M2 Experiencia aportada por VALSAN CONSTRUCCIONES SAS Anexa contrato y certificación, acta de entrega y recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 111,42 YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 10,56
Índice de endeudamiento (0,74)	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 0,13 YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 0,14
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 13,63 YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 5,42
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 752.747.801 - 6.755.525 745.992.276 YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 3.536.867.141 - 334.792.753 3.202.074.388
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 0,22

			YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 0,06
Rentabilidad del activo (0,00)	X		VALSAN CONSTRUCCIONES SAS 0,19 YOLANDA JEANETH CUESTA BOTIVA 0,05
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		63.744.351.228
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO EDUCATIVO YIVAL, NO CUMPLE con las condiciones del pliego, se le solicitó al proponente subsanar contrato que cumpla con la cuantía solicitada en la experiencia especifica de la actividad principal, el proponente adjunta Contrato N° 01 DE 2020, 89,50 SMMLV, por lo anterior no cumple con lo solicitado Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 27

CONSTRUCCIONES ARES SAS	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Microempresa
Objeto social	X		Matricula N° 05-067731-16 (11/05/1998) Renovado (29/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 05-067731-16 (11/05/1998) Renovado (29/03/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 05-067731-16 (11/05/1998) Renovado (29/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 2630 (17/07/2017) Renovado (14/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		GABRIEL ANDRÉS SILVA CHAPARRO C.C. 1.010.220.468 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por ANGELA MARIA RUIZ BARRERA Revisor Fiscal T.P. 337396-T vigencia (13/02/2026)

Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora solidaria de Colombia Póliza N° 465-47-994000015954
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por GABRIEL ANDRÉS SILVA CHAPARRO C.C. 1.010.220.468 de Bogotá, Ingeniero Civil T.P. 25202-425596 Vigencia (19/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 23 Contrato N° 20-6-10017-23. Cuyo objeto es MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAQUETÁ Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, por valor de $ 1.065.000.000 918,10 SMMLV Área: 866,7 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con	X		Consecutivo N° 23 Contrato N° 20-6-10017-23. Cuyo objeto es MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAQUETÁ Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, por valor de $ 1.065.000.000 918,10 SMMLV Área: 866,7 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final

el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 23 Contrato N° 20-6-10017-23. Cuyo objeto es MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAQUETÁ Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, por valor de $ 1.065.000.000 918,10 SMMLV Área: 866,7 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 23 Contrato N° 20-6-10017-23. Cuyo objeto es MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES ADSCRITAS AL DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAQUETÁ Y A LAS DEMÁS UNIDADES ESPECIALIZADAS DE SU JURISDICCIÓN, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, por valor de $ 1.065.000.000 918,10 SMMLV Área: 866,7 Anexa acta de liquidación, acta de recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		8,33
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,34
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		12,61
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		2.247.880.198 - 269.725.389 1.978.154.809
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,29
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,19

PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		14.033.411.930
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSTRUCCIONES ARES SAS, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de cargos directivos.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
27	CONSTRUCCIONES ARES SAS	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 28

CONSORCIO LAS MERCEDES MTF	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO LAS MERCEDES MTF FAVI INGENIERIA S.A.S 10% Participación

			NIT: 901.826.320-6 MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S 90% participación NIT: 901.628.534-6
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		FAVI INGENIERIA S.A.S Matricula N° 48690612 (26/04/2024) Renovada (13/01/2025) Microempresa MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S Matricula N° 193991 (31/08/2022) Renovado (10/02/2025) Pequeña empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		FAVI INGENIERIA S.A.S Matricula N° 48690612 (26/04/2024) Renovada (13/01/2025) Indefinida MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S Matricula N° 193991 (31/08/2022) Renovado (10/02/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		FAVI INGENIERIA S.A.S Matricula N° 48690612 (26/04/2024) Renovada (13/01/2025) MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S Matricula N° 193991 (31/08/2022) Renovado (10/02/2025)
Certificado del RUP	X		FAVI INGENIERIA S.A.S RUP: 13283 (13/03/2025) MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S RUP: 4368 (26/10/2023) Renovado (25/02/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		OLIMPIA MUÑOZ DE HERRERA, identificada con la C.C 22.765.601 de Cartagena.
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		FAVI INGENIERIA S.A.S Certificación firmada por OLIMPIA MUÑOZ DE HERRERA, representante legal MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S Certificación firmada por CATY YOLETH BLANCO MINDIOLA Revisor Fiscal T.P. 117745-T Vigencia (26/11/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial póliza N° NB-1000434069
Carta de presentación de la propuesta	X		Carta de presentación firmada por OLIMPIA MUÑOZ DE HERRERA C.C. 22.765.601 de Cartagena, Aval de LEONARDO DAVID

			BRAVO URUETA Ingeniero Civil T.P. 08202-258436 Vigencia (02/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 94 Contrato N° 208 DE 2010 cuyo objeto es “CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL PARA EL BARRIO MANZANILLO, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR – LA GUAJIRA Y CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL EN LA VEREDA EL PLACER, ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL CESAR – LA GUAJIRA”, por valor de $ 45.528.690 40,17 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (BERNARDO ENRIQUE BRAVO PEREZ) 50% participación Anexa contrato, acta de liquidación, acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 95 Contrato N° No.1801014318-10-2015-158 cuyo objeto es “ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE GAMA, CUNDINAMARCA EN CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 394 DPS – FIP – 2015 CELEBRADO CON EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSION PARA LA PAZ””, por valor de $ 1.345.111.116 911,67 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (BERNARDO ENRIQUE BRAVO PEREZ) 50% participación Anexa contrato, acta de inicio, acta de liquidación, acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 9 Contrato N° No. 065-2005 cuyo objeto es CONSTRUCCION DE UNA CANCHA

			PIOLIFUNCIONAL EN EL BARRIO LA ESPERANZA DEL CORREGIMIENTO DE CUATRO VIENTOS MUNICIPIO DEL PASO CESAR"", por valor de $ 88.390.763 216,61 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (BERNARDO ENRIQUE BRAVO PEREZ) Anexa contrato, certificación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 95 Contrato N° No.1801014318-10-2015-158 cuyo objeto es "ADECUACION Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE GAMA, CUNDINAMARCA EN CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 394 DPS – FIP – 2015 CELEBRADO CON EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSION PARA LA PAZ"", por valor de $ 1.345.111.116 911,67 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (BERNARDO ENRIQUE BRAVO PEREZ) 50% participación Anexa contrato, acta de inicio, acta de liquidación, acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 9 Contrato N° No. 065-2005 cuyo objeto es CONSTRUCCION DE UNA CANCHA PIOLIFUNCIONAL EN EL BARRIO LA ESPERANZA DEL CORREGIMIENTO DE CUATRO VIENTOS MUNICIPIO DEL PASO CESAR"", por valor de $ 88.390.763 216,61 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (BERNARDO ENRIQUE BRAVO PEREZ) Anexa contrato, certificación
Actividad Secundaria:			
General:	X		Consecutivo N° 45

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			Contrato N° No. 186-2015 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA Y ADECUACION DEL ESPACIO PÚBLICO ALEDAÑO EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPÁ. por valor de $ 4.390.983.287 2976,06 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (BERNARDO ENRIQUE BRAVO PEREZ) 50% participación Anexa contrato, acta de recibo final, acta de liquidación y acta de inicio. Consecutivo N° 35 Contrato N° 372-2013 cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA SEDE EDUCATIVA BASICA SECUNDARIA Y MEDIA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA. por valor de $ 10.993.623.954 10.236,94 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 8548,40 M2 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (INGESANDIA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS) 60% participación Anexa contrato, acta de recibo final, acta de liquidación y documento de conformación el proponente plural
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total	X		Consecutivo N° 35 Contrato N° 372-2013 cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA SEDE EDUCATIVA BASICA SECUNDARIA Y MEDIA PARA LA INSTITUCION EDUCATIVA LA FUENTE DEL MUNICIPIO DE TOCANCIPA. por valor de $ 10.993.623.954 10.236,94 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 8548,40 M2 Experiencia aportada por MT CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS (INGESANDIA INGENIEROS CONTRATISTAS SAS) 60% participación

de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			Anexa contrato, acta de recibo final, acta de liquidación y documento de conformación el proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		FAVI INGENIERIA S.A.S 4,40 MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S 48,50
Índice de endeudamiento (0,74)	X		FAVI INGENIERIA S.A.S 0,22 MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S 0,43
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		FAVI INGENIERIA S.A.S INDETERMIANDO MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S 554,69
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		FAVI INGENIERIA S.A.S 155.408.828 - 35.315.076 120.093.752 MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S 5.085.347.070 - 104.834.000 4.980.513.070
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		FAVI INGENIERIA S.A.S 0,16 MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S 0,65
Rentabilidad del activo (0,00)	X		FAVI INGENIERIA S.A.S 0,12 MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S 0,37
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			

Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		97.186.266.614
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO LAS MERCEDES MTF, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO SAS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición accionaria, lo aporta MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		FAVI INGENIERIA S.A.S Microempresa RUP MT CONSTRUCCION Y DISEÑO DE PROYECTO S.A.S Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
28	CONSORCIO LAS MERCEDES MTF	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 29

CONSORCIO CONSTRUCTOR GUAYATÁ	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		

Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO CONSTRUCTOR GUAYATÁ PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. 50% participación NIT: 900281661-8 PROMICON INGENIERIA SAS 50% participación NIT: 901538541-1
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. Matricula N° 01893311 (04/05/2009) Renovado 04/04/2025) Pequeña empresa PROMICON INGENIERIA SAS Matricula N° 03452277 (09/11/2021) Renovado (04/04/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. Matricula N° 01893311 (04/05/2009) Renovado 04/04/2025) Indefinida PROMICON INGENIERIA SAS Matricula N° 03452277 (09/11/2021) Renovado (04/04/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. Matricula N° 01893311 (04/05/2009) Renovado 04/04/2025) Indefinida PROMICON INGENIERIA SAS Matricula N° 03452277 (09/11/2021) Renovado (04/04/2025) Indefinida
Certificado del RUP	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. RUP: 00045915 (28/05/2015) Renovado (02/05/2025) PROMICON INGENIERIA SAS RUP: 00070751 (07/12/221) Renovado (28/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JAVIER GARCIA CABEZAS, identificado con C. C. No. 79.597.425 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. Certificación firmada por NESTOR RAUL GALINDO ROJAS, Revisor Fiscal T.P. 22077-T Vigencia (15/12/2025) PROMICON INGENIERIA SAS Certificación firmada por JAVIER GARCIA CABEZAS, representante legal

Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. póliza N° 51-44101032644
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JAVIER GARCIA CABEZAS C. C. No. 79.597.425 de Bogotá, Ingeniero Civil T.P. 25202-65759 (07/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900		X	No presenta soportes
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva		X	No presenta soportes

Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 28 Contrato N° CO1.PCCNTR.2646248. cuyo objeto es ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS EN LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO, por valor de $ 15.129.329.606 9129,76 SMMLV Código: 721531 – 721515 Experiencia aportada por PROYECTOS DE INGENIERIA JG SAS 70% participación Anexa acta final de obra Consecutivo N° 93 Contrato N° CO1.PCCNTR.881434. cuyo objeto es “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO”., por valor de $ 1.291.564.766 9129,76 SMMLV Código: 721531 – 721515 Área: 1.092 Experiencia aportada por PROMICO INGENIERIA SAS (SOCIO) Anexa acta de liquidación, acta final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° CO1.PCCNTR.881434. cuyo objeto es “ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE

la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"., por valor de $ 1.291.564.766 9129,76 SMMLV Código: 721531 – 721515 Área: 1.092 Experiencia aportada por PROMICO INGENIERIA SAS (SOCIO) Anexa acta de liquidación, acta final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. 3,67 PROMICON INGENIERIA SAS 18,11
Índice de endeudamiento (0,74)	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. 0,22 PROMICON INGENIERIA SAS 0,05
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. 51,05 PROMICON INGENIERIA SAS INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. 1.167.533.479 - 317.387.627 850.145.852 PROMICON INGENIERIA SAS 611.503.066 - 33.764.000 577.739.066
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. 0,17 PROMICON INGENIERIA SAS 0,16
Rentabilidad del activo (0,00)	X		PROYECTOS DE INGENIERIA JG S.A.S. 0,13

			PROMICON INGENIERIA SAS 0,15
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784		X	Presenta soportes, no presenta calculo
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO CONSTRUCTOR GUAYATÁ, NO CUMPLE con las condiciones del pliego, se le solicitó al proponente subsanar cálculo de la capacidad residual de acuerdo con la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente, como lo establece el pliego de condiciones página 31 y pagina 14 de los formatos y anexar los soportes de los contratos con los que acredita la experiencia general de la actividad principal, los cuales no fueron subsanados dentro del término establecido, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta..

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 30

BRICKING S.A.S	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Mediana empresa
Objeto social	X		Matricula N° 195830 (22/10/2021) Renovada (22/01/2026) Mediana empresa
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 195830 (22/10/2021) Renovada (22/01/2026) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 195830 (22/10/2021) Renovada (22/01/2026) Mediana empresa
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 4971 (23/11/2021) Renovado (24/02/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JULIAN FELIPE PEDRAZA MONSALVE C.C. 1.049.622.351 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por JULIAN FELIPE PEDRAZA MONSALVE, representante legal y LEIDY BANEZA ACUÑA GONZALEZ, revisor fiscal T.P. 151208-7 (02/12/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora Solidaria de Colombia póliza N° 51-44-101032644

Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JULIAN FELIPE PEDRAZA MONSALVE C.C. 1.049.622.351 de Tunja, Ingeniero Civil T.P. 15202-320120 Vigencia (04/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 9 Contrato N° 2337 DE 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE INTEGRACIÓN CIUDADANA DEL CENTRO POBLADO DE SAN JOSE DEL BOBUY DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, CASANARE, por valor de $ 2.967.458.228 2129,78 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 63% participación Anexa certificación, acta de liquidación y acta de recibo final y terminación, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 6 Contrato N° 210 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE FUTBOL 5 EN GRAMA SINTÉTICA EN EL CENTRO POBLADO EL ALGARROBO DEL MUNICIPIO DE OROCUÉ DEPARTAMENTO DE CASANARE, por valor de $ 627.305.451 749,93 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 99% participación Anexa acta de liquidación, acta de recibo final, acta de terminación, contrato y documento de conformación del proponente plural
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con	X		Consecutivo N° 9 Contrato N° 2337 DE 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DE INTEGRACIÓN CIUDADANA DEL CENTRO POBLADO DE SAN JOSE DEL BOBUY DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL, CASANARE, por valor de $ 2.967.458.228 2129,78 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 63% participación Anexa certificación, acta de liquidación y acta de recibo final y terminación, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 6 Contrato N° 210 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE

el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			FUTBOL 5 EN GRAMA SINTÉTICA EN EL CENTRO POBLADO EL ALGARROBO DEL MUNICIPIO DE OROCUÉ DEPARTAMENTO DE CASANARE, por valor de $ 627.305.451 749,93 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 99% participación Anexa acta de liquidación, acta de recibo final, acta de terminación, contrato y documento de conformación del proponente plural
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 12 Contrato N° 507 DE 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL TIPO IV DE COBERTURA REGIONAL EN DESARROLLO DEL PARQUE DEL ARROZ MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE, por valor de $ 9.708.847.815 8848,32 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1070,06 M2 80% participación Anexa acta de liquidación, certificación, acta de recibo final, certificación cantidades de obra y documento de conformación del proponente plural
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 12 Contrato N° 507 DE 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN PRIMERA ETAPA EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL TIPO IV DE COBERTURA REGIONAL EN DESARROLLO DEL PARQUE DEL ARROZ MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE, por valor de $ 9.708.847.815 8848,32 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1070,06 M2 80% participación Anexa acta de liquidación, certificación, acta de recibo final, certificación cantidades de obra y documento de conformación del proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		15,32
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,05
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		142,80
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		

Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		2.674.057.958 - 174.493.305 2.499.564.653
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,38
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,36
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		15.422.905.833
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de BRICKING S.A.S, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición accionaria.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Mediana empresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
30	BRICKING S.A.S	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 31

CONSORCIO CUBIERTA GUAYATA L Y L 2026	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		

Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO CUBIERTA GUAYATA L Y L 2026 LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA C.C. 6.765.918 de Tunja 10% participación LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. 90% participación NIT: 900612042-0
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 217445 (24/11/2016) Renovado (28/03/2025) Pequeña empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 217445 (24/11/2016) Renovado (28/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA C.C. 6.765.918 de Tunja LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 217445 (24/11/2016) Renovado (28/03/2025)
Certificado del RUP	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA RUP: 547 (08/05/2014) Renovado (10/04/2025) LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. RUP: 5168 (13/02/2024) Renovado (15/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA C.C. 6.765.918 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA Certificaciones LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. Certificación firmada por DIEGO FABIAN RODRIGUEZ TOVAR, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. póliza N° 39-44-101181082
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA C.C. 6.765.918 de Tunja, Ingeniero Civil T.P. 25202-35519 Vigencia (13/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O	X		Consecutivo N° 91

RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° 001 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE CUBIERTA DE ESCENARIO DEPORTIVO VEREDA BARBILLA Y MANE DEL MUNICIPIO DE SANTA SOFIA, por valor de $ 611.796.847 738,78 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA Anexa contrato, acta de inicio, acta de liquidación y acta de terminación Consecutivo N° 45 Contrato N° 140-02-06-10, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA Y CUBIERTA CAMPO DEPORTIVO INSTITUCIÓN TÉCNICA COLEGIO SAN ISIDRO, EN LA VEREDA HUERTA GRANDE, MUNICIPIO DE BOYACÁ - BOYACÁ, por valor de $ 240.651.906 444,82 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LAGOVAL INGENIERIA SAS 99% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, contrato, acta de recibo final y liquidación Consecutivo N° 105 - 113 Contrato N° MS-SAMC-003-2024, cuyo objeto es MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN "COLISEO" DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA - BOYACÁ, por valor de $ 231.459.021 178,04 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LAGOVAL INGENIERIA SAS (90%) LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA (10%) Anexa documento de conformación del proponente plural, contrato, acta de inicio y acta de recibo final y acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV)	X		Consecutivo N° 91 Contrato N° 001 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE CUBIERTA DE ESCENARIO DEPORTIVO VEREDA

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			BARBILLA Y MANE DEL MUNICIPIO DE SANTA SOFIA, por valor de $ 611.796.847 738,78 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA Anexa contrato, acta de inicio, acta de liquidación y acta de terminación Consecutivo N° 105 - 113 Contrato N° MS-SAMC-003-2024, cuyo objeto es MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DEL CENTRO DE INTEGRACIÓN "COLISEO" DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA - BOYACÁ, por valor de $ 231.459.021 178,04 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LAGOVAL INGENIERIA SAS (90%) LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA (10%) Anexa documento de conformación del proponente plural, contrato, acta de inicio y acta de recibo final y acta de liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 78 Contrato N° 022 DE 2014, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE MOTAVITA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 1.958.347.848 2812,03 SMMLV Área: 1636,90 M2 Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 99% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como	X		Consecutivo N° 78 Contrato N° 022 DE 2014, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO CUBIERTO EN EL MUNICIPIO DE MOTAVITA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 1.958.347.848 2812,03 SMMLV Área: 1636,90 M2

experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 99% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 23,89 LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. 28,66
Índice de endeudamiento (0,74)	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 0,02 LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. 0,03
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 65,05 LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. 102,68
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 523.794.391 - 21.921.789 501.872.602 LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. 2.281.813.593 - 79.596.649 2.202.216.944
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 0,14 LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. 0,16
Rentabilidad del activo (0,00)	X		LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA 0,13 LAGOVAL INGENIERIA S.A.S. 0,16
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			

Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		3.566.022.649
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO CUBIERTA GUAYATA L Y L 2026, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta LAGOVAL INGENIERIA S.A.S.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición accionaria, LAGOVAL INGENIERIA S.A.S.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Mediana empresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
31	CONSORCIO CUBIERTA GUAYATA L Y L 2026	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 32

UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2C 2025	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2C 2025 CONSTRUCCIONES C&G SAS 90% participación

			NIT: 900453956-4 CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 10% participación CC: 7.182.124 de Tunja
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS Matricula N° 02948243 (18/04/2018) Renovada (20/03/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS Matricula N° 02948243 (18/04/2018) Renovada (20/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS Matricula N° 02948243 (18/04/2018) Renovada (20/03/2025) CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ CC: 7.182.124 de Tunja
Certificado del RUP	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS RUP: 00064107 (06/06/2018) Renovado (27/03/2025) CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ RUP: 3295 (16/04/2013) Renovado (02/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		NESTOR FELIPE PULIDO SANCHEZ, C.C. 1.049.611.533 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS Certificación firmada por NESTOR FELIPE PULIDO SANCHEZ, representante legal y LEIDY BANEZA ACUÑA GONZALEZ, Revisor Fiscal T.P. 151208-T Vigencia (02/12/2025) CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ Certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial póliza N° CV-100059449
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por NESTOR FELIPE PULIDO SANCHEZ, C.C. 1.049.611.533 de Tunja, Aval de CRISTIAN CAMILO PULIDO FONSECA, Ingeniero Civil T.P. 041037-0588887 BYC Vigencia (21/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O	X		Consecutivo N° 40 Contrato N° 412 DE 2015, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO COLEGIO NARANJOS SECTOR RURAL MUNICIPIO DE SUTATENZA DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 554.543.535 732,38 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900

RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Experiencia aportada por CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 98% participación Anexa acta de terminación del contrato
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 40 Contrato N° 412 DE 2015, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO COLEGIO NARANJOS SECTOR RURAL MUNICIPIO DE SUTATENZA DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 554.543.535 732,38 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 98% participación Anexa acta de terminación del contrato
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 79 Contrato N° 0078 DE 2024, cuyo objeto es REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - FASE III BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, por valor de $ 4.656.764.047 2944,21 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 13875,24 Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES C&G S.A.S 90% participación

			Anexa acta de terminación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 79 Contrato N° 0078 DE 2024, cuyo objeto es REALIZAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE ÁREAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - FASE III BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, por valor de $ 4.656.764.047 2944,21 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 13875,24 Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES C&G S.A.S 90% participación Anexa acta de terminación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS 82,90 CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 701,11
Índice de endeudamiento (0,74)	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS 0,06 CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 0,10
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS 365,07 CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 193,52
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS 2.932.996.330 - 35.375.745 2.897.620.585 CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 319.904.510 - 456.280 319.448.230
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS 0,32

			CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 0,09
Rentabilidad del activo (0,00)	X		CONSTRUCCIONES C&G SAS 0,30 CARLOS EDUARDO PULIDO GÓMEZ 0,08
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		14.901.257.366
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2C 2025, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta CONSTRUCCIONES C&G SAS
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de conformación cargos directivos, lo aporta CONSTRUCCIONES C&G SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Mediana empresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
32	UNIÓN TEMPORAL OBRAS 2C 2025	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 33

CONSORCIO LA GRAMA 2026	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			

Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO LA GRAMA 2026 DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP 10% participación NIT: 900710510-6 GERMINAR PROYECTOS SAS 40% participación NIT: 901194419-2 JOSE FERNANDO ANGULO CORTES 50% participación C.C: 79.418.636 de Bogotá
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP Matricula N° 02423751(06/03/2014) Renovado (12/03/2025) Pequeña empresa GERMINAR PROYECTOS SAS Matricula N° 02981504 (05/06/2018) Renovado (31/03/2025) Pequeña empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP Matricula N° 02423751(06/03/2014) Renovado (12/03/2025) Indefinida GERMINAR PROYECTOS SAS Matricula N° 02981504 (05/06/2018) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP Matricula N° 02423751(06/03/2014) Renovado (12/03/2025) GERMINAR PROYECTOS SAS Matricula N° 02981504 (05/06/2018) Renovado (31/03/2025) JOSE FERNANDO ANGULO CORTES C.C: 79.418.636 de Bogotá
Certificado del RUP	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP RUP N° 00064933 (21/09/2018) Renovado (13/03/2025) GERMINAR PROYECTOS SAS RUP: 00064930 (21/09/2018) Renovado (10/04/2025) JOSE FERNANDO ANGULO CORTES

			RUP: 00007844 (31/05/2022) Renovado (21/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA, identificado con la C.C. 79.778.967 expedida en Bogotá D.C
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP Certificación firmada por GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA, representante legal y JEFFERSON DANILO BERMUDEZ DIAZ Revisor Fiscal. T.P. 293865-T vigencia (27/01/2026) GERMINAR PROYECTOS SAS Certificación firmada por CESAR AUGUSTO GARZON FORERO, representante legal y ARLETH ANGELICA RODRIGUEZ TEJEDA Revisor Fiscal. T.P. 235747-T Vigencia (02/03/2026) JOSE FERNANDO ANGULO CORTES Certificación
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. póliza N° 21-44-101492369
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA, Aval de JOSE FERNANDO ANGULO CORTES Ingeniero Civil T.P. 25202-43172 Vigencia (02/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		**Consecutivo N° 46** Contrato N° Cuyo objeto es ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CANCHAS DE FÚTBOL 5, UBICADAS EN LA CALLE 39 SUR # 26 – 20 Y EN LA CARRERA 29# 42-48 SUR, BARRIO INGLES EN BOGOTÁ D.C. por valor de $ 539.896.250 Anexa certificación, acta de recibo final **Consecutivo N° 124** Contrato N° 3897884 cuyo objeto es ADECUACIÓN DE LA FASE II DEL ESTADIO MUNICIPAL, LOCALIZADO EN EL BARRIO LA FORTURA DEL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA, cuyo objeto es $ 12.027.067.806

Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		**Consecutivo N° 46** Contrato N° Cuyo objeto es ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LAS CANCHAS DE FÚTBOL 5, UBICADAS EN LA CALLE 39 SUR # 26 – 20 Y EN LA CARRERA 29# 42-48 SUR, BARRIO INGLES EN BOGOTÁ D.C. por valor de $ 539.896.250 Anexa certificación, acta de recibo final **Consecutivo N° 124** Contrato N° 3897884 cuyo objeto es ADECUACIÓN DE LA FASE II DEL ESTADIO MUNICIPAL, LOCALIZADO EN EL BARRIO LA FORTURA DEL MUNICIPIO DE FUNZA CUNDINAMARCA, cuyo objeto es $ 12.027.067.806
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES		X	Contrato N° 268-2012 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE TRES AULAS DE CLASES, OBRAS DE URBANISMO, CUBIERTA DE LA PLACA POLIDEPORTIVA Y RAMPA PARA DISCAPACITADOS DE LA I.E. RURAL EL REPOSO DEL MUNICIPIO DE APARTADO ANTIOQUIA, por valor de $ 1.156.233.991 Área: 1205,29 M2 Anexa certificación, documento de conformación del proponente plural y acta de recibo final Anexa Formato 3 - Experiencia pero relaciona el contrato IDU-UEL-067, el cual no coincide con los soportes presentados
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o		X	Contrato N° 268-2012 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE TRES AULAS DE CLASES, OBRAS DE URBANISMO, CUBIERTA DE LA PLACA POLIDEPORTIVA Y RAMPA PARA DISCAPACITADOS DE LA I.E. RURAL EL REPOSO DEL MUNICIPIO DE APARTADO ANTIOQUIA, por valor de $ 1.156.233.991 Área: 1205,29 M2 Anexa certificación, documento de conformación del proponente plural y acta de recibo final Anexa Formato 3 - Experiencia pero relaciona el contrato IDU-UEL-067, el cual no coincide con los soportes presentados

construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP 2,99 GERMINAR PROYECTOS SAS 16,43 JOSE FERNANDO ANGULO CORTES 10,34
Índice de endeudamiento (0,74)	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP 0,37 GERMINAR PROYECTOS SAS 0,14 JOSE FERNANDO ANGULO CORTES 0,22
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP 331,28 GERMINAR PROYECTOS SAS 21,07 JOSE FERNANDO ANGULO CORTES 38,27
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP 2.755.119.014 - 919.597.925 1.835.521.089 GERMINAR PROYECTOS SAS 5.249.472.000 - 319.468.000 4.930.040.000 JOSE FERNANDO ANGULO CORTES 2.372.866.597 - 229.455.068 2.143.411.529
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP 0,39 GERMINAR PROYECTOS SAS 0,08 JOSE FERNANDO ANGULO CORTES

			0,06
Rentabilidad del activo (0,00)	X		DAGAT INGENIERIA Y SERVICIOS SAS ESP 0,24 GERMINAR PROYECTOS SAS 0,07 JOSE FERNANDO ANGULO CORTES 0,04
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		20.960.031.490
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base en la revisión y verificación jurídica, de los requisitos habilitantes, capacidad financiera y experiencia, se determina que la oferta presentada por el CONSORCIO LA GRAMA 2026 NO CUMPLE con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones.

Durante el proceso de evaluación, la entidad solicitó al proponente subsanar el Formato 3 – Experiencia, debidamente diligenciado, con el fin de clarificar y respaldar los contratos aportados para acreditar la experiencia requerida.

No obstante, en el documento de subsanación, el proponente relaciona el contrato IDU-UEL-067, el cual no coincide con los soportes presentados originalmente, generando una discrepancia entre la información declarada y la evidencia documental aportada.

Es importante señalar que, conforme a los principios de transparencia, igualdad y selección objetiva establecidos en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, la entidad debe evaluar las propuestas estrictamente con base en la información y documentación presentada por los proponentes, sin que sea posible considerar documentos o contratos que no se correspondan con los soportes aportados inicialmente.

Asimismo, la jurisprudencia del Consejo de Estado ha reiterado que las subsanaciones no pueden utilizarse para incorporar información o documentos que alteren o mejoren la oferta inicial, ni para sustituir soportes que permitan acreditar requisitos esenciales, como la experiencia, pues ello vulneraría los principios de igualdad entre proponentes y de selección objetiva.

En consecuencia, al evidenciarse la discrepancia entre el contrato declarado en la subsanación y los soportes efectivamente aportados, la propuesta no cumple con los requisitos habilitantes exigidos en el pliego de condiciones.

Por lo anterior, la entidad procede a RECHAZAR la propuesta presentada por el CONSORCIO LA GRAMA 2026, por incumplimiento de los requisitos de experiencia establecidos en el proceso de selección.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 34

CONSORCIO EDUCATIVO BOYACÁ	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		

Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO EDUCATIVO BOYACÁ CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. 90% participación NIT: 901874142-6 INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE 10% participación NIT: 901598212-1
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. Matricula N° 214817 (29/09/2024) Renovado (31/03/2025) Microempresa INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE Matricula N° 170965 (24/05/2022) Renovado (28/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. Matricula N° 214817 (29/09/2024) Renovado (31/03/2025) Indefinida INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE Matricula N° 170965 (24/05/2022) Renovado (28/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE
Certificado del RUP	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. RUP: 4587 (31/10/2024) Renovado (07/05/2025) INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE RUP: 3899 (05/05/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		CHRISTIAN DAVID MANOTAS JAIMES C.C. 1.065.841.558 de Valledupar
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. Firmada por CHRISTIAN DAVID MANOTAS JAIMES Representante legal INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE Firmada por JOSE VICENTE LOZANO GUTIERREZ, Revisor Fiscal T.P. 91295-T Vigencia (19/01/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial póliza N° BQ-100115868
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por CHRISTIAN DAVID MANOTAS JAIMES, Ingeniero Civil T.P. 021037-0609368 Vigencia (01/01/2026)

EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 7 Contrato N° 656 DE 2011 cuyo objeto es ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE H.L. ROMÁN Y CANCHAS DEPORTIVAS LOCALIZADAS EN EL BARRIO MANGA DEL DISTRITO DE CARTAGENA, por valor de $ 1.728.541.288 1466,11 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CMF CONSTRUCCIONES S.A.S 50% participación Anexa acta de recibo final y documento de conformación del proponente plural
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 7 Contrato N° 656 DE 2011 cuyo objeto es ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE H.L. ROMÁN Y CANCHAS DEPORTIVAS LOCALIZADAS EN EL BARRIO MANGA DEL DISTRITO DE CARTAGENA, por valor de $ 1.728.541.288 1466,11 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CMF CONSTRUCCIONES S.A.S 50% participación Anexa acta de recibo final y documento de conformación del proponente plural
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O	X		Consecutivo N° 53 Contrato N° 1047 DE 2013 cuyo objeto es CONSTRUCCION DE UN MEGA COLEGIO EN

RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA MARIA INMACULADA, por valor de $ 11.278.811.555 3500,83 SMMLV Códigos: 72151500 – 72151900 Área: 15314,40 M2 Experiencia aportada por CMF CONSTRUCCIONES S.A.S 20% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 53 Contrato N° 1047 DE 2013 cuyo objeto es CONSTRUCCION DE UN MEGA COLEGIO EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA MARIA INMACULADA, por valor de $ 11.278.811.555 3500,83 SMMLV Códigos: 72151500 – 72151900 Área: 15314,40 M2 Experiencia aportada por CMF CONSTRUCCIONES S.A.S 20% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. 55,45 INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE 143,91
Índice de endeudamiento (0,74)	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. 0,01 INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE 0
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. INDETERMINADO INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. 255.751.426 - 4.612.051

			251.139.375 INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE 16.437.390.023 - 114.213.844 16.323.176.179
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. 0,20 INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE 0,12
Rentabilidad del activo (0,00)	X		CMF CONSTRUCCIONES S.A.S. 0,19 INDUSTRIAS Y TRANSPORTE SAS ZESE 0,12
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784		X	Presenta soportes, no adjunta calculo
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO EDUCATIVO BOYACÁ, NO CUMPLE con las condiciones del pliego, se le solicitó al proponente subsanar cálculo de la capacidad residual de acuerdo con la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente, como lo establece el pliego de condiciones página 31 y pagina 14 de los formatos, el cual no fue subsanado, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 35

GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 136744 (05/02/2024) Renovada (11/06/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 136744 (05/02/2024) Renovada (11/06/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 136744 (05/02/2024) Renovada (11/06/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		

Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 4286 (17/06/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ C.C. 1.102.872.298 de Sincelejo
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. Póliza N° 21-44-101492523
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JEAN CARLOS ROMERO GONZALEZ, Ingeniero Civil T.P. 081037-0526352 Vigencia (12/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 21 Contrato N° 273-2023, cuyo objeto es ADECUACION DE LOS EQUIPAMENTOS RECREAR DEL NORTE Y CANCHA SINTETICA DEL KENNEDY DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, por valor de $ 986.000.000 850 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de terminación Consecutivo N° 17 Contrato N° 446 2017, cuyo objeto es ADECUACION Y CONSTRUCCION DEL PARQUE POLIDEPORTIVO LA PRADERA, por valor de $ 1.225.829-279 1495,49 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área. 3,164 M2 Anexa acta de terminación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o	X		Consecutivo N° 21 Contrato N° 273-2023, cuyo objeto es ADECUACION DE LOS EQUIPAMENTOS RECREAR DEL NORTE Y CANCHA SINTETICA DEL KENNEDY DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, por valor de $ 986.000.000 850 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de terminación

modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES		X	Consecutivo N° 22 Contrato N° 290-2014, cuyo objeto es ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PARA 500 NIÑOS EN ELRECUERDO, por valor de $ 4.491.171.597 6394,95 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área. 4084,50 M2 Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de terminación y liquidación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 22 Contrato N° 290-2014, cuyo objeto es ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) PARA 500 NIÑOS EN ELRECUERDO, por valor de $ 4.491.171.597 6394,95 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área. 4084,50 M2 Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de terminación y liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		210,11
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		250,12
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO)	X		2.074.930.000

Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)			- 9.875.000 2.065.055.000
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,16
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,16
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		6.646.833.000
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición accionaria.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
35	GRUPO EJECUTIVO KABOD S.A.S	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 36

A.P.P. CONTROL INGENIERÍA S.A.S	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 124194 (28/06/2011)

			Renovado (27/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 124194 (28/06/2011) Renovado (27/03/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 124194 (28/06/2011) Renovado (27/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 4006 (25/06/2014) Renovado (04/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		SEBASTIÁN TOLEDO MOYA C.C. 1.049.638.727 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por SEBASTIAN TOLEDO MOYA, representante legal y WALTER YESID JIMENEZ ZAPATA Revisor Fiscal T.P. 276787-T Vigencia (11/02/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. Póliza N° 39-44-101180822
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por SEBASTIÁN TOLEDO MOYA C.C. 1.049.638.727 de Tunja, Ingeniero Civil T.P. 041037-0528867 Vigencia (19/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención	X		Consecutivo N° 147 Contrato N° MC-LP-003 DE 2021, cuyo objeto es CONSTRUCCION CUBIERTA ESCENARIO MULTIFUNCIONAL CENTRO POBLADO CHIQUIZA DEL MUNICIPIO DE CHIQUIZA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 795.880.528 793,89 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo y sabana final Consecutivo N° 149 Contrato N° LOP-001-2021, cuyo objeto es ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CAMPOHERMOSO, BOYACA, por valor de $ 1.174.892.400 1175,72 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final y sabana final Consecutivo N° 171

de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° 208 DE 2021, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA Y GRADERÍAS DE LA CANCHA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA ANTONIO NARIÑO DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ, por valor de $ 1.021.281.458 880,06 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo final y sabana final Consecutivo N° 190 Contrato N° MT-CO-2023-067, cuyo objeto es REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TOCA – BOYACA, por valor de $ 1.660.890.170 1277,61 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo final y sabana final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 171 Contrato N° 208 DE 2021, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA Y GRADERÍAS DE LA CANCHA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA ANTONIO NARIÑO DEL MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA, BOYACÁ, por valor de $ 1.021.281.458 880,06 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo final y sabana final Consecutivo N° 190 Contrato N° MT-CO-2023-067, cuyo objeto es REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO SACUDETE AL PARQUE TIPO 1 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TOCA – BOYACA, por valor de $ 1.660.890.170 1277,61 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo final y sabana final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° MTLP-002-2018, cuyo objeto es CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE

Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			MERCADO Y COMERCIO DEL MUNICIPIO DE TUTA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 2.885.899.093 3450,051 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área 1758,7 M2 Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final y sabana final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° MTLP-002-2018, cuyo objeto es CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA DE MERCADO Y COMERCIO DEL MUNICIPIO DE TUTA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 2.885.899.093 3450,051 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área 1758,7 M2 Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final y sabana final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		10
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,53
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		1.843.984.762 - 184.257.100 1.659.727.662
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,53
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,24
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		11.960.382.239
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de A.P.P. CONTROL INGENIERÍA S.A.S, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de cargos directivos
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
36	A.P.P. CONTROL INGENIERÍA S.A.S	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 37

UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES - CHITAVITA	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES – CHITAVITA CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS 90% participación NIT: 901550190-9 MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS 10% participación NIT: 901501629-0
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR Matricula N° 408118 (13/12/2021) Renovado (07/04/2025)

			Microempresa MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS Matricula N° 398574 (14/06/2021) Renovado (28/03/2025) Pequeña empresa
Duración del Proponente plural	X		Plazo del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR Matricula N° 408118 (13/12/2021) Renovado (07/04/2025) Indefinida MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS Matricula N° 398574 (14/06/2021) Renovado (28/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR Matricula N° 408118 (13/12/2021) Renovado (07/04/2025) Microempresa MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS Matricula N° 398574 (14/06/2021) Renovado (28/03/2025) Pequeña empresa
Certificado del RUP	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR RUP: 5229 (25/07/2024) Renovado (29/04/2025) MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS RUP: 4957 (20/10/2021) Renovado (24/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JAVIER ROJAS ORTEGA C.C. 13.507.687 de Cúcuta
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR Certificación firmada por JAVIER ROJAS ORTEGA Representante legal MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS Certificación firmada por GERARDO ANDRES MONTALVO MESA Representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora Solidaria de Colombia póliza N° 465-47-994000015960
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JAVIER ROJAS ORTEGA C.C. 13.507.687 de Cúcuta, Ingeniero Civil T.P. 68202-59501 Vigencia (15/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE:	X		Consecutivo N° 100

CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° 095/2020, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LA CANCHA EN GRAMA NATURAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL COLEGIO INTEGRADO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, MUNICIPIO DE TIBU, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, por valor de $ 2.006.748.143 2186,71 SMMLV Área 2787,09 No relaciona los códigos solicitados Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS 99% participación Anexa copia del contrato, acta de recibo final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 100 Contrato N° 095/2020, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LA CANCHA EN GRAMA NATURAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL COLEGIO INTEGRADO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, MUNICIPIO DE TIBU, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, por valor de $ 2.006.748.143 2186,71 SMMLV Área 2787,09 No relaciona los códigos solicitados Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS 99% participación Anexa copia del contrato, acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN	X		Consecutivo N° 100 Contrato N° 095/2020, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LA CANCHA EN GRAMA NATURAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL COLEGIO INTEGRADO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, MUNICIPIO DE TIBU, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, por valor de $ 2.006.748.143

Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			2186,71 SMMLV Área 2787,09 No relaciona los códigos solicitados Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS 99% participación Anexa copia del contrato, acta de recibo final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 100 Contrato N° 095/2020, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE LA CANCHA EN GRAMA NATURAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL COLEGIO INTEGRADO FRANCISCO JOSE DE CALDAS, MUNICIPIO DE TIBU, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER, por valor de $ 2.006.748.143 2186,71 SMMLV Área 2787,09 No relaciona los códigos solicitados Experiencia aportada por CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR SAS 99% participación Anexa copia del contrato, acta de recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR 6,62 MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS 80,84
Índice de endeudamiento (0,74)	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR 0,09 MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS 0,20
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR 77,81 MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS 8,07
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR 45.964.051 - 6.942.000

			39.022.051 MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS 2.471.562.021 - 30.573.203 2.440.988.818
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR 0,31 MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS 0,22
Rentabilidad del activo (0,00)	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR 0,28 MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS 0,17
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		15.060.802.978
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES - CHITAVITA, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición accionaria, lo aporta CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS JR

			Microempresa MONTEZA GM INGENIERIA Y CONSTURCCIONES SAS Pequeña empresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
37	UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES - CHITAVITA	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 38

INGECOM S&D S.A.S	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Microempresa
Objeto social	X		Matricula N° 178593 (12/02/2020) Renovada (28/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 178593 (12/02/2020) Renovada (28/03/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 178593 (12/02/2020) Renovada (28/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 4736 (06/05/2022) Renovado (09/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		NEIDER SUAREZ ALVARADO C.C. 23.292.660 de Sora
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por NEIDER SUAREZ ALVARADO, representante legal y AURA TERESA GARCIA HUERTAS Revisor Fiscal T.P. 282123-T Vigencia (21/11/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. Póliza N° 39-44-101181087
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por NEIDER SUAREZ ALVARADO C.C. 23.292.660 de Sora, Aval de FABIO VARGAS AVILA Ingeniero Civil T.P. 25202-223841 (13/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O	X		Consecutivo N° 86 Contrato N° 096/2013, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA

RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			VILLA DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE COMBITA, BOYACA, por valor de $ 1.048.958.756 1627,93 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación Consecutivo N° 104 Contrato N° COBR 2015, 008, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA CIC, por valor de $ 802.449.613 1163,88 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 86 Contrato N° 096/2013, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA PRIMERA ETAPA DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA VILLA DEPORTIVA DEL MUNICIPIO DE COMBITA, BOYACA, por valor de $ 1.048.958.756 1627,93 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación Consecutivo N° 104 Contrato N° COBR 2015, 008, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA CIC, por valor de $ 802.449.613 1163,88 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO	X		Consecutivo N° 102 Contrato N° 002, 2014, cuyo objeto es TERMINACION CONSTRUCCION PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE TIBANA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 1,568.461.941

Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			2274,93 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación Consecutivo N° 238 Contrato N° MS, SAMC, 004, 2021, cuyo objeto es MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICA DE PREESCOLAR Y BASICA PRIMARIA EN EL MUNICIPIO DE SAMACA, BOYACA, por valor de $ 372.417.957 400,91 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1357,44 M2 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 102 Contrato N° 002, 2014, cuyo objeto es TERMINACION CONSTRUCCION PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE TIBANA, DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 1,568.461.941 2274,93 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación Consecutivo N° 238 Contrato N° MS, SAMC, 004, 2021, cuyo objeto es MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICA DE PREESCOLAR Y BASICA PRIMARIA EN EL MUNICIPIO DE SAMACA, BOYACA, por valor de $ 372.417.957 400,91 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1357,44 M2 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		10,26
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,11
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		876.206.016 - 85.367.151 790.838.865
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			

PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,20
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,18
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		4.980.308.082
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de INGECOM S&D S.A.S, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición accionaria
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
38	INGECOM S&D S.A.S	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 39

CONSORCIO OBRAS LAS MERCEDES	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		

Proponente plural	X		CONSORCIO OBRAS LAS MERCEDES SOLINGTEC S.A.S. 10% participación NIT: 900365023-0 LEVEL INGENIERÍA S.A.S. 90% participación NIT: 901948030-9
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		SOLINGTEC S.A.S. Matricula N° 01991049 (13/05/2010) Pequeña empresa LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Matricula N° 03965025 (22/05/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		SOLINGTEC S.A.S. Matricula N° 01991049 (13/05/2010) Indefinida LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Matricula N° 03965025 (22/05/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		SOLINGTEC S.A.S. Matricula N° 01991049 (13/05/2010) Pequeña empresa LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Matricula N° 03965025 (22/05/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		SOLINGTEC S.A.S. RUP: 00048422 (03/05/2022) Renovado (02/05/2025) LEVEL INGENIERÍA S.A.S. RUP: 00076695 (20/08/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JOSÉ NICOLÁS ORTEGÓN SÁNCHEZ, identificado con C. C. No. 80.822.553 de Bogotá D.C.
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		SOLINGTEC S.A.S. Certificación firmada por JEHISSON EDGARDO POVEDA CASTRO, representante legal LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Certificación firmada por MARÍA ANGÉLICA RODRÍGUEZ ORTEGA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. póliza N° 39-44-1011-81096
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JOSÉ NICOLÁS ORTEGÓN SÁNCHEZ, C. C. No. 80.822.553 de Bogotá, Ingeniero Civil T.P. 25202-161756 Vigencia (22/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General:	X		Consecutivo N° 99

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° 020 DE 2008, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO DEL COLEGIO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS SEDE LA ALBORADA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO EL BARRIO EL ESTERO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEL DEPARTAMENTO DEL META, por valor de $ 976.212.738 1895,55 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Anexa acta de recibo final Consecutivo N° 151 Contrato N° 043 DE 2008, cuyo objeto es ADECUACIÓN DE LA PISTA ATLÉTICA, CAMERINOS DE LA CANCHA DE FÚTBOL Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA BANCA DE SUPLENTES EN EL ESTADIO MUNICPAL DE SOPÓ, por valor de $ 111.873.675 242,41 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Anexa certificación y acta de liquidación Consecutivo N° 5 Contrato N° 501 DE 2005, cuyo objeto es REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LA RECUPERACIÓN MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES, PISOS DUROS DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DEBIDAMENTE CERTIFICADOS Y GEOREFERENCIADOS POR EL IDRD Y EL DADEP Y QUE COMPONEN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES, por valor de $ 3987,94 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S 39% participación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto	X		Consecutivo N° 151 Contrato N° 043 DE 2008, cuyo objeto es ADECUACIÓN DE LA PISTA ATLÉTICA, CAMERINOS DE LA CANCHA DE FÚTBOL Y

oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			LA CONSTRUCCIÓN DE LA BANCA DE SUPLENTES EN EL ESTADIO MUNICPAL DE SOPÓ, por valor de $ 111.873.675 242,41 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Anexa certificación y acta de liquidación Consecutivo N° 99 Contrato N° 020 DE 2008, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO DEL COLEGIO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO DEL COLEGIO SAN FRANCISCO DE ASIS SEDE LA ALBORADA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO EL BARRIO EL ESTERO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO DEL DEPARTAMENTO DEL META, por valor de $ 976.212.738 1895,55 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Anexa acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 101 Contrato N° 218 DE 2008, cuyo objeto es REALIZAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE ZONAL LA TINGUA TIBANICA, por valor de $ 857.801.196 863,15 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1480 M2 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S 50% participación Anexa certificación, acta de terminación y acta de liquidación Consecutivo N° 5 Contrato N° 501 DE 2005, cuyo objeto es REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LA RECUPERACIÓN MANTENIMIENTO DE

			SUPERFICIES, PISOS DUROS DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DEBIDAMENTE CERTIFICADOS Y GEOREFERENCIADOS POR EL IDRD Y EL DADEP Y QUE COMPONEN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES, por valor de $ 4.172.003.833 3987,94 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S 39% participación Anexa certificación, acta de recibo final Consecutivo N° 61 Contrato N° 3242 DE 28 DE DICIEMBRE DE 2007, cuyo objeto es REFORZAMIENTO ESTRUCTRAL, AMPLIACIONES, REMODELACION Y ADECUACION DE CENTROS DE DESARROLLO, SEDES E INTERESES PATRIMONIALES DE PROPIEDAD DEL DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE INTEGRACION SOCIAL, por valor de $ 1.360.793.919 2738,56 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S 39% participación Anexa certificación, acta de recibo final
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 101 Contrato N° 218 DE 2008, cuyo objeto es REALIZAR POR SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE LA PRIMERA ETAPA DEL PARQUE ZONAL LA TINGUA TIBANICA, por valor de $ 857.801.196 863,15 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1480 M2 Experiencia aportada por LEVEL INGENIERÍA S.A.S 50% participación Anexa certificación, acta de terminación y acta de liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		SOLINGTEC S.A.S. 9,93

			LEVEL INGENIERÍA S.A.S. INDETERMINADO
Índice de endeudamiento (0,74)	X		SOLINGTEC S.A.S. 0.30 LEVEL INGENIERÍA S.A.S. 0,00
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		SOLINGTEC S.A.S. 1107,16 LEVEL INGENIERÍA S.A.S. INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		SOLINGTEC S.A.S. 2.246.850.455 - 226.049.875 2.020.800.580 LEVEL INGENIERÍA S.A.S. 250.000.000 - 0 250.000.000
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		SOLINGTEC S.A.S. 0,15 LEVEL INGENIERÍA S.A.S. 0,00
Rentabilidad del activo (0,00)	X		SOLINGTEC S.A.S. 0,10 LEVEL INGENIERÍA S.A.S. 0,00
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		10.035.892.752
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO OBRAS LAS MERCEDES, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial

	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta LEVEL INGENIERÍA S.A.S.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición cargos directivos, lo aporta SOLINGTEC S.A.S.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		SOLINGTEC S.A.S. Pequeña empresa LEVEL INGENIERÍA S.A.S. Microempresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
39	CONSORCIO OBRAS LAS MERCEDES	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 40

UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES PSI INGENIEROS S.A.S 90% participación NIT 900.928.849-4 B&V INGENIERIA S.A.S. 10% participación NIT 820.003.424-8
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		PSI INGENIEROS S.A.S Matricula N° 138664 (19/01/2016) Renovada (31/03/2025) Pequeña empresa B&V INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 55252 (13/07/2001)

			Renovado (28/03/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		PSI INGENIEROS S.A.S Matricula N° 138664 (19/01/2016) Renovada (31/03/2025) Indefinida B&V INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 55252 (13/07/2001) Renovado (28/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		PSI INGENIEROS S.A.S Matricula N° 138664 (19/01/2016) Renovada (31/03/2025) Pequeña empresa B&V INGENIERIA S.A.S. Matricula N° 55252 (13/07/2001) Renovado (28/03/2025) Mediana empresa
Certificado del RUP	X		PSI INGENIEROS S.A.S RUP: 4203 (11/04/2016) Renovado (22/04/2025) B&V INGENIERIA S.A.S. RUP: 1616 (29/03/2012) Renovado (24/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ C.C. 1.049.603.584 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		PSI INGENIEROS S.A.S Certificación firmada por LAURA FRANCELINA GAMBOA NEIRA Revisor Fiscal T.P. 267940-T Vigencia (20/11/2025) B&V INGENIERIA S.A.S. Certificación firmada por JORGE ALBERTO BOADA SERRANO, representante legal y JESUS ALBERTO BARON FERNANDEZ, revisor fiscal T.P. 122025.T Vigencia (31/12/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. póliza N° 39-44-101181076
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por LUIS EDUARDO SICHACA GAMEZ C.C. 1.049.603.584 de Tunja Ingeniero Civil T.P. 15202-195312 Vigencia (29/09/2025)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN	X		Consecutivo N° 15 Contrato N° MG-LP-005-2018, cuyo objeto es MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE GUATEQUE, por valor de $ 1.338.272.694 899,45 SMMLV

U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por PSI INGENIEROS SAS 59% Participación Anexa acta de terminación y recibo final, acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 16 Contrato N° LP-MS-007 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO PARA EL COLEGIO HECTOR JULIO GOMEZ DEL MUNICIPIO DE SUTAMACHAN, por valor de $ 465.175.712 524,63 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por PSI INGENIEROS SAS 99% Participación Anexa contrato, acta de recibo final, acta de liquidación y documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 21 Contrato N° N°002 DE 2021, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA POLIDEPORTIVA CENTRO POBLADO GARAVITO EN EL MUNICIPIO DE SABOYA, BOYACÁ, por valor de $ 842.362.306 842,36 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por PSI INGENIEROS SAS Anexa contrato y acta de recibo final y liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o	X		Consecutivo N° 15 Contrato N° MG-LP-005-2018, cuyo objeto es MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DE GUATEQUE, por valor de $ 1.338.272.694 899,45 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por PSI INGENIEROS SAS 59% Participación

modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva			Anexa acta de terminación y recibo final, acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 16 Contrato N° LP-MS-007 DE 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO PARA EL COLEGIO HECTOR JULIO GOMEZ DEL MUNICIPIO DE SUTAMACHAN, por valor de $ 465.175.712 524,63 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por PSI INGENIEROS SAS 99% Participación Anexa contrato, acta de recibo final, acta de liquidación y documento de conformación del proponente plural
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 27 Contrato N° LP No 033 DE 2023, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA TERMINACION DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE TIPACOQUE DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 1.879.969.662 1186,56 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área 857,46 Experiencia aportada por PSI INGENIEROS SAS 90% Participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación y recibió final Consecutivo N° 7 Contrato N° 2061959, cuyo objeto es REALIZAR LAS OBRAS PARA LA CONSTRUCCION DEL JARDIN INFANTIL CIUDAD DE BOGOTA Y CENTRO AMAR DE CORABASTOS Y EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y ADECUACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C, por valor de $ 2647 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900

			Experiencia aportada por B&V INGENIERIA S.A.S. 50% Participación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 27 Contrato N° LP No 033 DE 2023, cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE ESPACIOS PUBLICOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA TERMINACION DEL PARQUE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE TIPACOQUE DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 1.879.969.662 1186,56 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área 857,46 Experiencia aportada por PSI INGENIEROS SAS 90% Participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación y recibió final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		PSI INGENIEROS S.A.S 5,58 B&V INGENIERIA S.A.S. 3,97
Índice de endeudamiento (0,74)	X		PSI INGENIEROS S.A.S 0,49 B&V INGENIERIA S.A.S. 0,46
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		PSI INGENIEROS S.A.S 221,92 B&V INGENIERIA S.A.S. 85,86
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		PSI INGENIEROS S.A.S 888.199.453 -158.950.721 729-248-732 B&V INGENIERIA S.A.S. 17.041.481.762 - 4.284.412.988 12.757.068.774

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		PSI INGENIEROS S.A.S 0,24 B&V INGENIERIA S.A.S. 0,14
Rentabilidad del activo (0,00)	X		PSI INGENIEROS S.A.S 0,12 B&V INGENIERIA S.A.S. 0,07
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		25.129.449.258
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta PSI INGENIEROS S.A.S y B&V INGENIERIA S.A.S.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición cargos directivos, lo aporta PSI INGENIEROS S.A.S
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		PSI INGENIEROS S.A.S Pequeña empresa B&V INGENIERIA S.A.S. Mediana empresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						

40	UNIÓN TEMPORAL LAS MERCEDES	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 41

CEROM DE COLOMBIA S.A.S.	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona Jurídica
Mipyme	X		Mediana empresa
Objeto social	X		Matricula N° 04029376 (29/10/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 04029376 (29/10/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 04029376 (29/10/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 00077179 (09/06/2015) Renovado (01/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		Firmada por JULIO ROBERTO MONTENEGRO SALCEDO C.C. 74.363.121 de Sutatenza
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por EDGAR HERNANDO SOSA GUECHA, Revisor Fiscal T.P. 156429-T Vigencia (03/12/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		CESCE Póliza N° 176093
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JULIO ROBERTO MONTENEGRO SALCEDO C.C. 74.363.121 de Sutatenza, Aval de ELIANA FABIOLA GONZALEZ ARENAS Ingeniera Civil T.P. 15202-232410 Vigencia (11/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS.	X		Consecutivo N° 40 Contrato N° 020 de 2014, cuyo objeto es AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DEL ÁREA DEPORTIVA - RECREATIVA "BIOPARQUE" LOCALIZADO EN EL MUNICIPIO DE MOTAVITA - DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 30.088.285 46,69 SMMLV Códigos: 72151500 – 72151900 Anexa contrato y acta de recibo final y liquidación Consecutivo N° 87

Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° LP-MS-002-2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO EN EL BARRIO VILLA BICENTENARIO DEL MUNICIPIO DE SUTAMARCHÁN - BOYACÁ, por valor de $ 514.343.307 614,89 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa documento de conformación del proponente plural contrato, acta de terminación y recibo final y liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 87 Contrato N° LP-MS-002-2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN CUBIERTA PARA EL POLIDEPORTIVO EN EL BARRIO VILLA BICENTENARIO DEL MUNICIPIO DE SUTAMARCHÁN - BOYACÁ, por valor de $ 514.343.307 614,89 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa documento de conformación del proponente plural contrato, acta de terminación y recibo final y liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 97 Contrato N° 003 DEL 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION INSTITUCION EDUCATIVA SUSE SEDE PRINCIPAL SECCIÓN BASICA PRIMARIA MUNICIPIO DE AQUITANIA DEPARTAMENTO DE BOYACA., por valor de $ 1.360.473.435 1549,86 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 916,6 M2 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación Consecutivo N° 127 Contrato N° MP-LP-001-2021, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO PEDRO SANTOS SEDE A Y B EN EL MUNICIPIO DE PINCHOTE, por valor de $ 15.310.016.820

			11659,16 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa documento de conformación del proponente plural, contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 97 Contrato N° 003 DEL 2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION INSTITUCION EDUCATIVA SUSE SEDE PRINCIPAL SECCIÓN BASICA PRIMARIA MUNICIPIO DE AQUITANIA DEPARTAMENTO DE BOYACA., por valor de $ 1.360.473.435 1549,86 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 916,6 M2 Anexa contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		3,63
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,60
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		23,52
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		10.419.480.472 - 2.863.238.866 7.556.241.606
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,45
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,17
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		14.832.257.398
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CEROM DE COLOMBIA S.A.S., CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición cargos directivos
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Mediana empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
41	CEROM DE COLOMBIA S.A.S.	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 42

CONSORCIO LAS MERCEDES	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO LAS MERCEDES INVERSIONES TAICO S.A.S. 50% participación NIT: 901037937-4 INCONTAP SAS ZESE 50% participación NIT: 901598133-6
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. Matricula N° 141185 (26/12/2016) Renovada (21/03/2025) Pequeña empresa INCONTAP SAS ZESE Matricula N° 170943 (24/05/2022) Renovada (31/03/2025) Pequeña empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más

Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. Matricula N° 141185 (26/12/2016) Renovada (21/03/2025) Hasta el 26/12/2036 INCONTAP SAS ZESE Matricula N° 170943 (24/05/2022) Renovada (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. Matricula N° 141185 (26/12/2016) Renovada (21/03/2025) Pequeña empresa INCONTAP SAS ZESE Matricula N° 170943 (24/05/2022) Renovada (31/03/2025) Pequeña empresa
Certificado del RUP	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. RUP: 3471 (26/12/2016) Renovado (11/04/2025) INCONTAP SAS ZESE RUP: 3846 (09/11/2022) Renovado (13/05/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		LUIS DARIO ROMERO CARVAJAL C.C. 73.580.810 de Cartagena
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. Certificación firmada por CAMILO ANDRÉS ORCASITA FLÓREZ Revisor Fiscal T.P. 313865-T Vigencia (10/12/2025) INCONTAP SAS ZESE Certificación firmada por ALEJANDRO DE JESUS ACUÑA VIAÑA Revisor Fiscal T.P. 266102-T Vigencia (04/12/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° CVP-100002515
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por LUIS DARIO ROMERO CARVAJAL C.C. 73.580.810 de Cartagena, Aval de LUIS ABELARDO HOYOS AGUIRRE Ingeniero Civil T.P. 08202-095990 Vigencia (13/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO	X		Consecutivo 7 Contrato N° 061-SOP de 2022, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE TRES (3) CANCHAS DE VOLEYBOL PLAYA Y UNA PISTA MONTAIN BIKE (MTB) Y CROSS COUNTRY, UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR - DEPARTAMENTO DEL CESAR, por valor de $ 921.975.552,04 460,99 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900

ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Experiencia aportada por INVERSIONES TAICO S.A.S 50% participación Anexa acta de inicio, certificación, acta de recibo final Consecutivo 37 Contrato N° 2012-157, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEPORTIVO Y RECREACIONAL, LA SANTÍSIMA TRINIDAD EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR, por valor de $ 2.102.552.826 1.113,05 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por INCONTAP SAS ZESE 30% participación Anexa contrato, documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo 7 Contrato N° 061-SOP de 2022, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y PUESTA A PUNTO DE TRES (3) CANCHAS DE VOLEYBOL PLAYA Y UNA PISTA MONTAIN BIKE (MTB) Y CROSS COUNTRY, UBICADAS EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR - DEPARTAMENTO DEL CESAR, por valor de $ 921.975.552,04 460,99 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por INVERSIONES TAICO S.A.S 50% participación Anexa acta de inicio, certificación, acta de recibo final Consecutivo 37 Contrato N° 2012-157, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEPORTIVO Y RECREACIONAL, LA SANTÍSIMA TRINIDAD EN EL MUNICIPIO DE CURUMANI DEPARTAMENTO DEL CESAR, por valor de $ 2.102.552.826 1.113,05 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por INCONTAP SAS ZESE 30% participación Anexa contrato, documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación

Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo 39 Contrato N° 1448-2013, cuyo objeto es DESARROLLO DE MEJORAMIENTO O CONSTRUCCION DE ESCUELA, CASAS COMUNITARIAS, PUESTOS DE SASLUD, UNIDADES DEPORTATIVAS, SEDES INDIGENAS, CASA CULTURALES Y CENTRO TURISTICOS EN LAS COMUNIDADES EL VOLA Y CAIMAN NUEVO EN EL DEPARTAMENTO ANTIOQUIA, por valor de $ 5.579.449.970 4528,77 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por INCONTAP SAS ZESE 50% participación Anexa contrato, documento de conformación del proponente plural, certificación y liquidación
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]		X	Consecutivo 39 Contrato N° 1448-2013, cuyo objeto es DESARROLLO DE MEJORAMIENTO O CONSTRUCCION DE ESCUELA, CASAS COMUNITARIAS, PUESTOS DE SASLUD, UNIDADES DEPORTATIVAS, SEDES INDIGENAS, CASA CULTURALES Y CENTRO TURISTICOS EN LAS COMUNIDADES EL VOLA Y CAIMAN NUEVO EN EL DEPARTAMENTO ANTIOQUIA, por valor de $ 5.579.449.970 4528,77 SMMLV Códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 No se evidencia el área intervenida Experiencia aportada por INCONTAP SAS ZESE 50% participación Anexa contrato, documento de conformación del proponente plural, certificación y liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. 8,58 INCONTAP SAS ZESE 7,09
Índice de endeudamiento (0,74)	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. 0,47 INCONTAP SAS ZESE 0,10
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. 2,14

			INCONTAP SAS ZESE INDETERMINADO
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. 9.461.142.408 - 1.102.224.780 8.358.917.628 INCONTAP SAS ZESE 3.239.723.250 - 456.838.169 2.782.885.081
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. 0,08 INCONTAP SAS ZESE 0,17
Rentabilidad del activo (0,00)	X		INVERSIONES TAICO S.A.S. 0,04 INCONTAP SAS ZESE 0,15
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		2.258.555.741
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base en la revisión y verificación jurídica, habilitantes, de capacidad financiera y experiencia, se establece que la oferta presentada por el CONSORCIO LAS MERCEDES NO CUMPLE con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones.

Durante el proceso de evaluación, la entidad solicitó al proponente especificar el área intervenida del contrato N° 1448-2013, con el fin de acreditar la experiencia específica de la actividad secundaria exigida en el pliego de condiciones.

No obstante, en el documento de subsanación, el proponente relaciona únicamente el área intervenida del contrato N° 061-SOP de 2022, sin hacer referencia al área intervenida del contrato N° 1448-2013, el cual había sido aportado para acreditar la experiencia general y específica de la actividad secundaria.

Esta situación genera una incertidumbre sobre el cumplimiento del requisito de experiencia específica, pues el contrato que originalmente se presentó para acreditar esta experiencia no fue debidamente complementado con la información solicitada, limitando la posibilidad de verificar si cumple con el área mínima exigida en el pliego.

De acuerdo con los principios de transparencia, igualdad y selección objetiva consagrados en el artículo 24 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, la evaluación de las propuestas debe realizarse estrictamente con base

en la información y documentación presentada por los proponentes, sin que sea posible modificar o mejorar sustancialmente la propuesta durante la etapa de subsanación.

Asimismo, la jurisprudencia del Consejo de Estado ha señalado de manera reiterada que la subsanación no puede utilizarse para reemplazar o modificar la información esencial de la propuesta, ni para acreditar requisitos que no fueron correctamente soportados inicialmente, ya que ello vulneraría los principios de igualdad entre los proponentes y de selección objetiva.

En consecuencia, al no haberse complementado la información relativa al contrato N° 1448-2013, no es posible verificar el cumplimiento del requisito de experiencia específica de la actividad secundaria, lo que constituye un incumplimiento de los requisitos habilitantes exigidos en el pliego de condiciones.

Por lo anterior, y en aplicación de los principios que rigen la contratación estatal, la entidad procede a RECHAZAR la propuesta presentada por el CONSORCIO LAS MERCEDES, por incumplimiento del requisito de experiencia exigido en el proceso de selección.

.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 43

IMAGEN Y MARCA S.A.S.	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 01680723 (06/03/2007) Renovado (29/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 01680723 (06/03/2007) Renovado (29/03/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 01680723 (06/03/2007) Renovado (29/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 00055927 (14/05/2014) Renovado (30/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		LILIANA EUGENIA ANAYA ATEHORTUA C.C. 45755734 de Cartagena
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por LILIANA EUGENIA ANAYA ATEHORTUA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del estado S.A. Póliza N° 14-44-101257261
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por LILIANA EUGENIA ANAYA ATEHORTUA C.C. 45755734 de Cartagena, Aval de RUBEN ALONSO BORRERO CAMPOS Ingeniero Civil T.P. 68202-096268 Vigencia (20/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General:	X		Consecutivo N° 15

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. Nota 1: En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. Códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° 'EL-001-15, cuyo objeto es CONTRATAR LA CONSTRUCCION, INTERVENCION Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA, $ 6.182.421.922 16373,98 SMMLV Códigos: 72153100 Anexa certificación, acta de recibo final Consecutivo N° 7 Contrato N° 414-2009, cuyo objeto es MANTENIMIENTO DE LAS ZONAS DE ESPACIO PUBLICO, PARQUES, ALAMEDAS, ACCESO EN ADOQUIN, VIAS DE LA HACIENDA EL BURRO, por valor de $ 8.432.600.000 16373,98 SMMLV Códigos: 72153100 Anexa certificación de cumplimiento
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: Opción 1: Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 15 Contrato N° 'EL-001-15, cuyo objeto es CONTRATAR LA CONSTRUCCION, INTERVENCION Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA, $ 6.182.421.922 16373,98 SMMLV Códigos: 72153100 Anexa certificación, acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO	X		Consecutivo N° 15 Contrato cuyo objeto es REALIZAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS CIVILES CONTRUCCION, REPARACIONES, AMPLIACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, MANTENIMIENTO Y/O

Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES			ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LOS DAÑOS ACONTECIDOS POR SINIESTROS DE LOS COLEGIOS PERTENECIENTES A LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL DE BOGOTA MEDIANTE POLIZA DE SINIESTRO, por valor de $ 1.897.464.457 2428,77 SMMLV Área: 11512 M2 Anexa certificación de cumplimiento
específica: Nota general para experiencia específica: En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del (F%) de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al (F%) del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 15 Contrato cuyo objeto es REALIZAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS CIVILES CONTRUCCION, REPARACIONES, AMPLIACION, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES CORRESPONDIENTES A LOS DAÑOS ACONTECIDOS POR SINIESTROS DE LOS COLEGIOS PERTENECIENTES A LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL DE BOGOTA MEDIANTE POLIZA DE SINIESTRO, por valor de $ 1.897.464.457 2428,77 SMMLV Área: 11512 M2 Anexa certificación de cumplimiento
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		21,84
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,07
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		8411,83
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		2.773.468.070 - 126.974.574 2.646.493.496
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,21
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,20
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		6.423.468.198
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de IMAGEN Y MARCA S.A.S. CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado de composición cargos directivos
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Mediana empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
43	IMAGEN Y MARCA S.A.S.	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 44

CONSORCIO CR GUAYATÁ 2026	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO CR GUAYATÁ 2026 CONSTRUC CITY LTDA 90% participación NIT: 900152688-3 RE-INGENIERIAS SAS 10% participación NIT: 900206366-0
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		CONSTRUC CITY LTDA Matricula N° 01708195 (30/05/2007) Renovada (20/03/2025) Pequeña empresa RE-INGENIERIAS SAS

			Matricula N° 350740 (24/05/2019) Renovada (31/03/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		CONSTRUC CITY LTDA Matricula N° 01708195 (30/05/2007) Renovada (20/03/2025) Indefinida RE-INGENIERIAS SAS Matricula N° 350740 (24/05/2019) Renovada (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		CONSTRUC CITY LTDA Matricula N° 01708195 (30/05/2007) Renovada (20/03/2025) Pequeña empresa RE-INGENIERIAS SAS Matricula N° 350740 (24/05/2019) Renovada (31/03/2025) Mediana empresa
Certificado del RUP	X		CONSTRUC CITY LTDA RUP: 00047936 (24/05/2022) Renovada (26/03/2025) RE-INGENIERIAS SAS RUP: 4690 (24/05/2019) Renovado (15/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		EDUARDO TELLEZ ROJAS C.C. 79628770 de Bogotá
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		CONSTRUC CITY LTDA Certificación firmada por CARLOS EDUARDO TELLEZ ROJAS, representante legal RE-INGENIERIAS SAS Certificación firmada por JOSE LUIS REYES VILLARREAL, represéntate legal y LINA FERNANDA ASCANIO DELGADO, Revisor Fiscal T.P. 180721-T Vigencia (26/11/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° BY-100063443
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por CARLOS EDUARDO TELLEZ ROJAS C.C. 79628770 de Bogotá, Ingeniero Civil T.P. 25202-131439 vigencia (05/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O	X		Consecutivo N° 125 Contrato N° LP 090 DE 2020, cuyo objeto es MEJORAMIENTO CANCHA DE FUTBOL BARRIO EL BAHO DEL CASCO URBANO DE SARDINATA, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS ACUERDOS DE PAZ EN EL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER, por valor de $ 987.043.802

REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			1124,44 SMMLV Experiencia aportada por RE-INGENIERIAS SAS códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo final Consecutivo N° 135 Contrato N° 028-2019, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN EL MUNICIPIO DE LA ESPERANZA, NORTE DE SANTANDER, por valor de $ 1.869.566.582 2108,52 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900 Experiencia aportada por RE-INGENIERIAS SAS 99% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 125 Contrato N° LP 090 DE 2020, cuyo objeto es MEJORAMIENTO CANCHA DE FUTBOL BARRIO EL BAHO DEL CASCO URBANO DE SARDINATA, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS ACUERDOS DE PAZ EN EL MUNICIPIO DE SARDINATA, NORTE DE SANTANDER, por valor de $ 987.043.802 1124,44 SMMLV Experiencia aportada por RE-INGENIERIAS SAS códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General:			Consecutivo N° 45

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Contrato N° 1355 DE 2014, cuyo objeto es REALIZAR EL MANTENIIENTO PREENTIVO, CORRECTIVO Y DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES DE LAS DEPENDENCIAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DE BOGOTÁ D.C, por valor de $ 413.992.412 642,49 SMMLV Área: 25280 M2 códigos: 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUC CITY LTDA Anexa acta de terminación
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 45 Contrato N° 1355 DE 2014, cuyo objeto es REALIZAR EL MANTENIIENTO PREENTIVO, CORRECTIVO Y DE MEJORAS DE LAS INSTALACIONES DE LAS DEPENDENCIAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO DE BOGOTÁ D.C, por valor de $ 413.992.412 642,49 SMMLV Área: 25280 M2 códigos: 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por CONSTRUC CITY LTDA Anexa acta de terminación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		CONSTRUC CITY LTDA 48,52 RE-INGENIERIAS SAS 8,72
Índice de endeudamiento (0,74)	X		CONSTRUC CITY LTDA 0,07 RE-INGENIERIAS SAS 0,21
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		CONSTRUC CITY LTDA 254,75 RE-INGENIERIAS SAS 653,03
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		

CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		CONSTRUC CITY LTDA 834.312.488 - 17.192.905 817.119.583 RE-INGENIERIAS SAS 4.500.494.361 - 515.906.655 3.984.587.706
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		CONSTRUC CITY LTDA 0,14 RE-INGENIERIAS SAS 2
Rentabilidad del activo (0,00)	X		CONSTRUC CITY LTDA 0,13 RE-INGENIERIAS SAS 1,58
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		25.232.946.728
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO CR GUAYATÁ 2026, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado conformación cargos directivos, lo aporta CONSTRUC CITY LTDA.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		CONSTRUC CITY LTDA Pequeña empresa RUP

			RE-INGENIERIAS SAS Mediana empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
44	CONSORCIO CR GUAYATÁ 2026	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 45

CONSORCIO AULAS GUAYATÁ	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO AULAS GUAYATÁ INGENIERIA OCIMACS SAS 50% participación NIT. 901478086-3 J&S ASESORIA E INGENIERIA 50% participación NIT. 901.082.300-4
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		INGENIERIA OCIMACS SAS Matricula N° 355041 (20/04/2021) Renovada (28/03/2025) Microempresa J&S ASESORIA E INGENIERIA Matricula N° 297951 (23/04/2017) Renovado (22/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		INGENIERIA OCIMACS SAS Matricula N° 355041 (20/04/2021) Renovada (28/03/2025) Indefinida J&S ASESORIA E INGENIERIA Matricula N° 297951 (23/04/2017) Renovado (22/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		INGENIERIA OCIMACS SAS Matricula N° 355041 (20/04/2021) Renovada (28/03/2025) Microempresa

			J&S ASESORIA E INGENIERIA Matricula N° 297951 (23/04/2017) Renovado (22/03/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		INGENIERIA OCIMACS SAS RUP: 5267 (16/06/2021) Renovado (15/04/2025) J&S ASESORIA E INGENIERIA RUP: 5046 (09/09/2021) Renovado (05/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JUAN CARLOS GARCIA RODRIGUEZ C.C. 1.001.276.642 de Neiva
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		INGENIERIA OCIMACS SAS Certificación firmada por JUAN CARLOS GARCIA RODRIGUEZ, representante legal J&S ASESORIA E INGENIERIA Certificación firmada por NELLY CAMPOS RAMIREZ, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza N° 560-47-994000198318
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JUAN CARLOS GARCIA RODRIGUEZ C.C. 1.001.276.642 de Neiva, Aval de NELSON VARGAS ALMARIO, Ingeniero Civil T.P. 19202-18812 Vigencia (27/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos	X		Consecutivo N° 14 Contrato N° 189 DE 1997, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA PISCINA DE NIÑOS, KIOSKOS FAMILIARES Y POLIDEPORTIVO DEL PARQUE RECREACIONAL EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA, DENTRO DEL PROGRAMA DE ADECUACION Y APROVECHAMIENTO DE AREAS PARA EDUCACION AMBIENTAL, por valor de $ 48.418.369 281,49 SMMLV Código: 72153100 Experiencia portada por INGENIERIA OCIMACS SAS - NELSON VARGAS ALMARIO Anexar certificación Consecutivo N° 85 Contrato N° 001 DEL 2024, cuyo objeto es CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE ADOQUINADO DE TRAMO DE VÍA URBANA E INGRESO A PARQUEADERO, MEJORAMIENTO DE PLAZOLETA DE COMIDAS Y ANDEN, SUMINISTRO DE BANCAS, PINTURA Y SEÑALIZACIÓN PARA

actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			EL MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO, MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y PAISAJISMO EN EL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS, por valor de $ 138.321.941 106,40 SMMLV Código: 72153100 Experiencia portada por INGENIERIA OCIMACS SAS Anexa certificación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva		X	Consecutivo N° 14 Contrato N° 189 DE 1997, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE LA PISCINA DE NIÑOS, KIOSKOS FAMILIARES Y POLIDEPORTIVO DEL PARQUE RECREACIONAL EN EL MUNICIPIO DE LA PLATA, DENTRO DEL PROGRAMA DE ADECUACION Y APROVECHAMIENTO DE AREAS PARA EDUCACION AMBIENTAL, por valor de $ 48.418.369 281,49 SMMLV Código: 72153100 Experiencia portada por INGENIERIA OCIMACS SAS - NELSON VARGAS ALMARIO Anexar certificación Consecutivo N° 85 Contrato N° 001 DEL 2024, cuyo objeto es CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE ADOQUINADO DE TRAMO DE VÍA URBANA E INGRESO A PARQUEADERO, MEJORAMIENTO DE PLAZOLETA DE COMIDAS Y ANDEN, SUMINISTRO DE BANCAS, PINTURA Y SEÑALIZACIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO, MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES Y PAISAJISMO EN EL CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS, por valor de $ 138.321.941 106,40 SMMLV Código: 72153100 Experiencia portada por INGENIERIA OCIMACS SAS Anexa certificación Los contratos válidos aportados como experiencia general no cumplen con la cuantía de (494 SMMLV)
Actividad Secundaria:			
General:			Consecutivo N° 67

PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Contrato N° 101-19-03- LP-001- 2023, cuyo objeto es REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE CATORCE SEDES EDUCATIVAS PERTENECIENTES A LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL NACIONALZIADO PAIME Y SIETE SEDES EDUCATIVAS PERTENECIENTES A LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL NACIONALIZADO TUDELA DEL MUNICIPIO DE PAIME CUNDINAMARCA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN CUMPLIMIENTO CON LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONVENIO ICCU 444-2022, por valor de $ 1.217.687.644 468,34 SMMLV Código: 72151900 Área: 9652 M2 Experiencia portada por INGENIERIA OCIMACS S.A.S. - J&S ASESORIA E INGENIERIA Anexa certificación de cumplimiento, acta de terminación, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 24 Contrato N° 099 - 2007, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE OCHO AULAS Y UNA BATERIA SANITARIA EN EL INSTITUTO TECNICO INDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETA, por valor de $ 484.079.133 1048,92 SMMLV Código: 72151900 Experiencia portada por INGENIERIA OCIMACS S.A.S. Anexa certificación de cumplimiento, acta de recibo final
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales.	X		Consecutivo N° 67 Contrato N° 101-19-03- LP-001- 2023, cuyo objeto es REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE CATORCE SEDES EDUCATIVAS PERTENECIENTES A LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL NACIONALZIADO PAIME Y SIETE SEDES EDUCATIVAS PERTENECIENTES A LA INSTITUCION EDUCATIVA DEPARTAMENTAL NACIONALIZADO TUDELA DEL MUNICIPIO DE PAIME CUNDINAMARCA DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA, EN CUMPLIMIENTO CON

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONVENIO ICCU 444-2022, por valor de $ 1.217.687.644 468,34 SMMLV Código: 72151900 Área: 9652 M2 Experiencia portada por INGENIERIA OCIMACS S.A.S. - J&S ASESORIA E INGENIERIA Anexa certificación de cumplimiento, acta de terminación, documento de conformación del proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		INGENIERIA OCIMACS SAS 2,29 J&S ASESORIA E INGENIERIA 24,58
Índice de endeudamiento (0,74)	X		INGENIERIA OCIMACS SAS 0,41 J&S ASESORIA E INGENIERIA 0,06
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		INGENIERIA OCIMACS SAS 83,68 J&S ASESORIA E INGENIERIA 11,84
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		INGENIERIA OCIMACS SAS 779.761.143 - 339.633.288 440.127.855 J&S ASESORIA E INGENIERIA 148.274.306 - 6.030.059 142.244.247
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		INGENIERIA OCIMACS SAS 0,32 J&S ASESORIA E INGENIERIA 0,08
Rentabilidad del activo (0,00)	X		INGENIERIA OCIMACS SAS 0,18 J&S ASESORIA E INGENIERIA 0,07
PARA NO MIPYME			

Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		3.577.260.876
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO AULAS GUAYATÁ, **NO CUMPLE** con las condiciones del pliego, de los contratos aportados para acreditar la experiencia general ninguno cumple con la cuantía solicitada (494 SMMLV) para acreditar la experiencia especifica de la actividad principal, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 46

CONSORCIO GUAYATA 2026	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO GUAYATA 2026 VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S 10% participación NIT 901.603.073-4 INGTEC S.A.S 90% participación NIT 826.000.391-1
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S Matricula N° 202390 (24/05/2022) Renovada (31/03/2025) Microempresa INGTEC S.A.S Matricula N° 23584 (30/05/1996) Renovado (02/04/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y dos años más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S Matricula N° 202390 (24/05/2022) Renovada (31/03/2025) Indefinida INGTEC S.A.S Matricula N° 23584 (30/05/1996) Renovado (02/04/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S Matricula N° 202390 (24/05/2022)

			Renovada (31/03/2025) Microempresa INGTEC S.A.S Matricula N° 23584 (30/05/1996) Renovado (02/04/2025) Mediana empresa
Certificado del RUP	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S RUP: 5107 (10/09/2025) INGTEC S.A.S RUP: 384 (19/05/2014) Renovado (08/05/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		GERMAN ANDRÉS GARCÍA GRANADOS, identificado con C. C. No. 7.187.105 de Tunja
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S Certificación firmada por GERMAN ANDRÉS GARCÍA GRANADOS, representante legal INGTEC S.A.S Certificación firmada por JUAN MAURICIO MANOSALVA AMAYA representante legal y LILIANA MOLANO GOMEZ Revisor Fiscal T.P. 153639-T Vigencia /16/01/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. Póliza N° 51-44-101032671
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por GERMAN ANDRÉS GARCÍA GRANADOS C.C. 7.187.105 de Tunja, Aval de CRISTIAN CAMILO DIAZ VILLAMIL T.P. 041037-0619010 BYC Vigencia (20/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de	X		Consecutivo N° 131 Contrato N° MP-LP 001 DE 2020, cuyo objeto es CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA CIC EN EL MUNICIPIO DE PESCA DEPARTAMENTO DE BOYACA. (CONSORCIO CIC PESCA), por valor de $ 1.586.911.027 870,175 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGTEC S.A.S 50% participación Anexa contrato, acta de inicio, acta de recibo final y acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 174 Contrato N° 100-113-13-09-00005 DE 2022, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA CUBIERTA EN EL CENTRO POBLADO DE ALTAMIRA, JURISDICCIÓN

dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ, por valor de $ 1.480.332.309 1300,9 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGTEC S.A.S Anexa contrato, acta de inicio, acta de terminación
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 131 Contrato N° MP-LP 001 DE 2020, cuyo objeto es CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA CIC EN EL MUNICIPIO DE PESCA DEPARTAMENTO DE BOYACA. (CONSORCIO CIC PESCA), por valor de $ 1.586.911.027 870,175 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGTEC S.A.S 50% participación Anexa contrato, acta de inicio, acta de recibo final y acta de liquidación, documento de conformación del proponente plural Consecutivo N° 174 Contrato N° 100-113-13-09-00005 DE 2022, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE PLACA POLIDEPORTIVA CUBIERTA EN EL CENTRO POBLADO DE ALTAMIRA, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ, por valor de $ 1.480.332.309 1300,9 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia portada por INGTEC S.A.S Anexa contrato, acta de inicio, acta de terminación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN			Consecutivo N° 119 Contrato N° C-MT-LP-003-2019, cuyo objeto es EJECUTAR EL PROYECTO DENOMINADO: CONSTRUCCION UNIDAD RECREODEPORTIVA FAMILIAR SALITRICO MUNCIPIO DE TIBASOSA DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 2.052.237.546 2278,78 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900

Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Área: 1499,72 M2 Experiencia portada por INGTEC S.A.S Anexa contrato, acta de recibo final, acta de inicio y acta de liquidación
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 119 Contrato N° C-MT-LP-003-2019, cuyo objeto es EJECUTAR EL PROYECTO DENOMINADO: CONSTRUCCION UNIDAD RECREODEPORTIVA FAMILIAR SALITRICO MUNCIPIO DE TIBASOSA DEPARTAMENTO DE BOYACA, por valor de $ 2.052.237.546 2278,78 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1499,72 M2 Experiencia portada por INGTEC S.A.S Anexa contrato, acta de recibo final, acta de inicio y acta de liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S 5,47 INGTEC S.A.S 4,58
Índice de endeudamiento (0,74)	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S 0,42 INGTEC S.A.S 0,77
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S INDETERMINADO INGTEC S.A.S 28,92
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S 975.435.598 - 178.298.904 797.136.694 INGTEC S.A.S 3.461.910.630 - 754.343.023 2.707.567.607
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			

PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S 0,38 INGTEC S.A.S 0,83
Rentabilidad del activo (0,00)	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S 0,21 INGTEC S.A.S 0,19
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		16.926.465.749
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO GUAYATA 2026, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta INGTEC S.A.S
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria, lo aporta INGTEC S.A.S
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		VIACON DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S Microempresa RUP INGTEC S.A.S Mediana empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
46	CONSORCIO GUAYATA 2026	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 47

MARALTDA	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 12257 (02/12/1987) Renovada (28/03/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 12257 (02/12/1987) Renovada (28/03/2025) Hasta el 25/11/2055
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 12257 (02/12/1987) Renovada (28/03/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 1699 (16/05/2014) Renovado (15/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		CLARA INÉS HERNÁNDEZ DÍAZ C.C. 24.037.723 de la Uvita
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por CLARA INÉS HERNÁNDEZ DÍAZ, representante legal y JORGELUISLOPEZPARRA Revisor Fiscal T.P. 203210-T Vigencia (19/11/2025)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros del Estado S.A. Póliza N° 51-44-101032678
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por CLARA INÉS HERNÁNDEZ DÍAZ C.C. 24.037.723 de la Uvita, Aval de MANUEL EDUARDO CEPEDA HERNANDEZ, Ingeniero Civil T.P. 15202-156611 Vigencia (15/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O	X		Consecutivo N° 135 Contrato N° 011 DE 2015, cuyo objeto es CONSTRUCCION BAÑOS PUBLICOS, REMODELACION Y ADECUACION DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE EL ESPINO BOYACA, por valor de $ 554.896.999,85 804,83 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato y acta de recibo final Consecutivo N° 133 Contrato N° MSC-SAMC-299-2023, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA

ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			CANCHA DEPORTIVA DEL SECTOR SANTO DOMINGO DEL MUNICIPIO DE SAMACÁ, BOYACÁ, por valor de $ 257.338.992 221,84 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato y acta de recibo final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 135 Contrato N° 011 DE 2015, cuyo objeto es CONSTRUCCION BAÑOS PUBLICOS, REMODELACION Y ADECUACION DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE EL ESPINO BOYACA, por valor de $ 554.896.999,85 804,83 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato y acta de recibo final Consecutivo N° 133 Contrato N° MSC-SAMC-299-2023, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA CANCHA DEPORTIVA DEL SECTOR SANTO DOMINGO DEL MUNICIPIO DE SAMACÁ, BOYACÁ, por valor de $ 257.338.992 221,84 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato y acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN			Consecutivo N° 183 Contrato N° 001- 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE OBRAS IVILES DE INFRAESTRUCTURA NUEVA Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE DEL PARQUE NACIONAL NATURAL EL COCUY Y DE LAS AREAS PRIORIZADAS EN EL PROGRAMA "AREAS

Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		PROTEGIDAS Y DIVERSIDAD BIOLOGICA FASE I", por valor de $ 4.536.920.892 3442,52 SMMLV Área: 1468,83 códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y certificación
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 183 Contrato N° 001- 2018, cuyo objeto es CONSTRUCCION DE OBRAS IVILES DE INFRAESTRUCTURA NUEVA Y ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE DEL PARQUE NACIONAL NATURAL EL COCUY Y DE LAS AREAS PRIORIZADAS EN EL PROGRAMA "AREAS PROTEGIDAS Y DIVERSIDAD BIOLOGICA FASE I", por valor de $ 4.536.920.892 3442,52 SMMLV Área: 1468,83 códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato, acta de recibo final y certificación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		62,75
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,16
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		38,33
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		3.457.401.563 - 555.920.856 2.901.480.707
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,32
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,27
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		4.125.122.055
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de MARALTDA, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición cargos directivos
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
47	MARALTDA	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 48

MONVAL GROUP S.A.S.	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona jurídica
Mipyme	X		Pequeña empresa
Objeto social	X		Matricula N° 262924 (14/11/2014) Renovado (19/02/2025)
Duración de la persona jurídica	X		Matricula N° 262924 (14/11/2014) Renovado (19/02/2025) Indefinida
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	X		Matricula N° 262924 (14/11/2014) Renovado (19/02/2025)
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	N/A		
Certificado del RUP	X		RUP: 4593 (25/07/2016) Renovado (11/03/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JOSÉ FRANKLY MONJE VALDÉS C.C. 1.082.215.179 de Yaguará

Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Certificación firmada por JOSÉ FRANKLY MONJE VALDÉS, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza N° 61-44-101063786
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JOSÉ FRANKLY MONJE VALDÉS C.C. 1.082.215.179 de Yaguará, Aval de VICTOR DAVID ACGURY DIAZ Ingeniero Civil T.P. 161037-0505074 TLM Vigencia (29/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 47 Contrato N° CO1.PCCNT R.7125273, cuyo objeto es 41_9527_456 REALIZAR OBRAS DE ADECUACIÓN DE CUBIERTAS EN LAS SEDES DONDE FUNCIONA EL CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA, por valor de $ 1.767.988.895 1117,79 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 90% participación Anexa certificación, documento de conformación del proponente plural
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV)	X		Consecutivo N° 47 Contrato N° CO1.PCCNT R.7125273, cuyo objeto es 41_9527_456 REALIZAR OBRAS DE ADECUACIÓN DE CUBIERTAS EN LAS SEDES DONDE FUNCIONA EL CENTRO DE LA INDUSTRIA LA EMPRESA Y LOS SERVICIOS DEL SENA REGIONAL HUILA, por valor de $ 1.767.988.895

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva			1117,79 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 90% participación Anexa certificación, documento de conformación del proponente plural
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 44 Contrato N° 072 de 2024– SAMC-2024-08, cuyo objeto es CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN– CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES A LOS INMUEBLES PALACIO NACIONAL DE CALI Y PALACIO DE JUSTICIA DE BUGA "MANUEL ANTONIO SANCLEMENTE" FASE III, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO, por valor de $ 1.889.282.093 1426,29 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 10734,22 M2 Anexa certificación
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe	X		Consecutivo N° 44 Contrato N° 072 de 2024– SAMC-2024-08, cuyo objeto es CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN– CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES A LOS INMUEBLES PALACIO NACIONAL DE CALI Y PALACIO DE JUSTICIA DE BUGA "MANUEL ANTONIO SANCLEMENTE" FASE III, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO, por valor de $ 1.889.282.093 1426,29 SMMLV

contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 10734,22 M2 Anexa certificación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		20,40
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,09
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		1335,31
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		2.372.483.564 - 116.294.539 2.256.189.025
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,39
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,35
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		6.379.151.357
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de MONVAL GROUP S.A.S., CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Pequeña empresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)					Mipyme	TOTAL

		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)	Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	(0.25)	
48	MONVAL GROUP S.A.S.	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 49

CONSORCIO EMAR	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO EMAR EMJO INGENIERIA S.A.S 90% participación NIT: 900086390-1 MLAR INGENIERIA E.U 10% participación NIT: 844004815-6
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		EMJO INGENIERIA S.A.S Matricula N° 161405 (25/05/2006) Renovado (27/03/2025) Microempresa MLAR INGENIERIA E.U Matricula N° 41396 (23/02/2004) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		EMJO INGENIERIA S.A.S Matricula N° 161405 (25/05/2006) Renovado (27/03/2025) Indefinida MLAR INGENIERIA E.U Matricula N° 41396 (23/02/2004) Renovado (31/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		EMJO INGENIERIA S.A.S Matricula N° 161405 (25/05/2006) Renovado (27/03/2025) Microempresa MLAR INGENIERIA E.U Matricula N° 41396 (23/02/2004) Renovado (31/03/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		EMJO INGENIERIA S.A.S RUP: 4602 (11/07/2022) Renovado (10/04/2025)

			MLAR INGENIERIA E.U RUP: 2134 (28/10/2009) Renovado (30/05/205)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JOSE WILLIAM TAMAYO POLANIA, identificado con la C. C. 7.718.981 de Neiva
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		EMJO INGENIERIA S.A.S Certificación firmada por IVAN DARIO PERDOMO GOMEZ, representante legal MLAR INGENIERIA E.U Certificación firmada por MARY LENY ANGEL RODRIGUEZ, representante legal y JENNY JUDITH ARENAS OROPEZA Revisor Fiscal T.P. 90633-T Vigencia (09/02/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° CHU-100073446
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JOSE WILLIAM TAMAYO POLANIA, C. C. 7.718.981 de Neiva, Ingeniero Civil T.P. 70202-131727 Vigencia (13/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos.	X		Consecutivo N° 19 Contrato N° 122 DE 2023, cuyo objeto es OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y CULTURALES DEL MUNICIPIO DE GIGANTE – DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor de $ 1.111.447.043 862,33 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por EMJO INGENIERIA S.A.S 90% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación

códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 19 Contrato N° 122 DE 2023, cuyo objeto es OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y CULTURALES DEL MUNICIPIO DE GIGANTE – DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor de $ 1.111.447.043 862,33 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por EMJO INGENIERIA S.A.S 90% participación Anexa acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 29 Contrato N° 1026-2018, cuyo objeto es REALIZAR LA CONSTRUCCION PARA LA CREACION DE SUBSEDE DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO, CASANARE ORINOQUIA.LA., por valor de $ 13.506.482.950 15494,40 SMMLV Área: 3233,76 M2 códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MLAR INGENIERIA E.U 95% participación Anexa acta de liquidación, acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de	X		Consecutivo N° 29 Contrato N° 1026-2018, cuyo objeto es REALIZAR LA CONSTRUCCION PARA LA CREACION DE SUBSEDE DEL CENTRO

dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			AGROINDUSTRIAL Y FORTALECIMIENTO EMPRESARIAL DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO, CASANARE ORINOQUIA.LA., por valor de $ 13.506.482.950 15494,40 SMMLV Área: 3233,76 M2 códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por MLAR INGENIERIA E.U 95% participación Anexa acta de liquidación, acta de recibo final, documento de conformación del proponente plural
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		EMJO INGENIERIA S.A.S 2,06 MLAR INGENIERIA E.U 1,79
Índice de endeudamiento (0,74)	X		EMJO INGENIERIA S.A.S 0,48 MLAR INGENIERIA E.U 0,55
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		EMJO INGENIERIA S.A.S INDETERMIANDO MLAR INGENIERIA E.U 75,05
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		EMJO INGENIERIA S.A.S 939.538.343 - 455.636.169 483.902.174 MLAR INGENIERIA E.U 11.658.539,343 - 6.507.899.033 5.150.640.310
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		EMJO INGENIERIA S.A.S 0,19 MLAR INGENIERIA E.U 0,17
Rentabilidad del activo (0,00)	X		EMJO INGENIERIA S.A.S 0,10

			MLAR INGENIERIA E.U 0,07
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		27.016.852.222
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO EMAR, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta EMJO INGENIERIA S.A.S
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria, lo aporta EMJO INGENIERIA S.A.S
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		EMJO INGENIERIA S.A.S Microempresa RUP MLAR INGENIERIA E.U Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
49	CONSORCIO EMAR	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 50

GEOVANNY CÁCERES SAMACÁ	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	X		Persona Natural
Mipyme	X		Microempresa
Objeto social	N/A		

Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	N/A		
Objeto social de los miembros del Proponente plural	N/A		
Duración del Proponente plural	N/A		
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	N/A		
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		GEOVANNY CÁCERES SAMACÁ, identificado con la cédula de ciudadanía No.74.861.499, expedida en Yopal
Certificado del RUP	X		RUP: 1464 (30/04/2019) Renovado (30/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		GEOVANNY CÁCERES SAMACÁ, identificado con la cédula de ciudadanía No.74.861.499, expedida en Yopal
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		Anexa planilla
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° BY-100063370
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por GEOVANNY CÁCERES SAMACÁ, C.C. No.74.861.499, expedida en Yopal, Aval de SERGIO ALONSO CASTIBLANCO GUIO Ingeniero Civil T.P. 15202-171695 Vigencia (13/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario.	X		Consecutivo N° 8 Contrato N° LP-002-2019, cuyo objeto es CONSTRUCCION DEL CENTRO DE INTEGRACION CIUDADANA DEL MUNICIPIO DE SÁCHICA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 1.357.581.651 1622,97 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de inicio, recibo final, documento de conformación del proponente plural ya cta de liquidación Consecutivo N° 13 Contrato N° MG-LP-COP-003,-2022, cuyo objeto es LA CONSTRUCCION DEL ESCENARIO DEPORTIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA SAZA, ESCUELA NIMISIA DEL MUNICIPIO DE GAMEZA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 978.516.347 835,10 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de liquidación y acta de recibo final

Nota 2: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 13 Contrato N° MG-LP-COP-003,-2022, cuyo objeto es LA CONSTRUCCION DEL ESCENARIO DEPORTIVO EN LA INSTITUCION EDUCATIVA SAZA, ESCUELA NIMISIA DEL MUNICIPIO DE GAMEZA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 978.516.347 835,10 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de liquidación y acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 09 Contrato N° LP-003-2018, cuyo objeto es REFORZAMIENTO E INTERVENCION ESTRUCTURAL, CAMBIO DE CUBIERTA, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL DE SÁCHICA, por valor de $ 899.254.200 1031,61 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa acta de contrato y recibo final Consecutivo N° 12 Contrato N° AMG-LP-002-2026, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 1.434.760.689 Area: 1258 M2 1563,42 SMMLV

			códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato y acta de recibo final
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 12 Contrato N° AMG-LP-002-2026, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE INTEGRACIÓN CIUDADANA EN EL MUNICIPIO DE BELÉN DEPARTAMENTO DE BOYACÁ, por valor de $ 1.434.760.689 Area: 1258 M2 1563,42 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Anexa contrato y acta de recibo final
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		5,74
Índice de endeudamiento (0,74)	X		0,34
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		5,97
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		830.248.969 - 144.410.017 685.838.952
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		0,08
Rentabilidad del activo (0,00)	X		0,05
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		1.441.573.784
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de GEOVANNY CÁCERES SAMACA, CUMPLE con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial

	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO		X	No anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD		X	No anexa Formato 8
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES		X	No anexa formato 13A
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
50	GEOVANNY CÁCERES SAMACA	4	2	4	0	20	0	0	0,25	30,25

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 51

CONSORCIO CUBIERTA GR 26	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO CUBIERTA GR 26. GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS 90% participación NIT: 901943179-4 JALGAVI INGENIEROS SAS 10% participación NIT: 900232348-8
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS Matricula N° 05-698996-16 (05/05/2025) Renovado (05/05/2025) Microempresa JALGAVI INGENIEROS SAS Matricula N° 05-153861-16 (30/07/2008) Renovada (27/03/2025) Mediana empresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más

Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS Matricula N° 05-698996-16 (05/05/2025) Renovado (05/05/2025) Indefinida JALGAVI INGENIEROS SAS Matricula N° 05-153861-16 (30/07/2008) Renovada (27/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS Matricula N° 05-698996-16 (05/05/2025) Renovado (05/05/2025) Microempresa JALGAVI INGENIEROS SAS Matricula N° 05-153861-16 (30/07/2008) Renovada (27/03/2025) Mediana empresa
Certificado del RUP	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS RUP: 19540 (05/09/2025) JALGAVI INGENIEROS SAS RUP: 8254 (22/06/2011) Renovado (14/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR, identificado con la C. C. 71.185.747 de Puerto Berrio
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS Certificación firmada por ISLEY RINCON SUAREZ Representante legal JALGAVI INGENIEROS SAS Certificación firmada por TOMAS RAFAEL DANGON MONTAÑEZ, Revisor Fiscal T.P. 8527-T Vigencia (19/01/2026)
Garantía de seriedad de la oferta	X		Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza N° 400-47-994000113582
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por JAIME ALBERTO GALÁN VILLAMIZAR, C. C. 71.185.747 de Puerto Berrio Ingeniero Civil T.P. 54202-74093 Vigencia (04/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN	X		Consecutivo N° 54 Contrato N° 382 DE 2012, cuyo objeto es MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN TODAS LAS COMUNAS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, por valor de $ 3.212.492.289 4904,57 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (SOCIO) 90% participación

Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Anexa documento de conformación del proponente plural, certificación de cumplimiento
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva	X		Consecutivo N° 54 Contrato N° 382 DE 2012, cuyo objeto es MANTENIMIENTO Y REMODELACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN TODAS LAS COMUNAS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, por valor de $ 3.212.492.289 4904,57 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS (SOCIO) 90% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, certificación de cumplimiento
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN			Consecutivo N° 25 Contrato N° 1321 DE 2015, cuyo objeto es AMPLIACION DEL JARDIN INFANTIL LA GATA GOLOSA DEL MUNICIPIO DE

Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		FLORIDABLANCA, por valor de $ 1.278.972.084 1528,99 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 945,59 M2 Experiencia aportada por JALGAVI INGENIEROS SAS 99% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, certificación de cumplimiento
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 25 Contrato N° 1321 DE 2015, cuyo objeto es AMPLIACION DEL JARDIN INFANTIL LA GATA GOLOSA DEL MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, por valor de $ 1.278.972.084 1528,99 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 945,59 M2 Experiencia aportada por JALGAVI INGENIEROS SAS 99% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, certificación de cumplimiento
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS INDETERMINADA JALGAVI INGENIEROS SAS 68,49
Índice de endeudamiento (0,74)	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS 0,00 JALGAVI INGENIEROS SAS 0,00
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS INDETERMINADA JALGAVI INGENIEROS SAS 12,97
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS 20.000.000 - 0

			20.000.000 JALGAVI INGENIEROS SAS 2.266.643.079 - 33.090.729 2.233.552.350
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS 0,00 JALGAVI INGENIEROS SAS 0,12
Rentabilidad del activo (0,00)	X		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS 0,00 JALGAVI INGENIEROS SAS 0,11
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		Presenta soportes, no presenta calculo
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES		X	**NO CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO CUBIERTA GR 26., **NO CUMPLE** con las condiciones del pliego, se le solicitó al proponente subsanar cálculo de la capacidad residual de acuerdo con la metodología establecida por Colombia Compra Eficiente, como lo establece el pliego de condiciones página 31 y pagina 14 de los formatos, el cual no fue subsanado dentro del término establecido en el cronograma oficial, por consiguiente, se RECHAZA la propuesta.

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 52

CONSORCIO GRUPO LAS MERCEDES	**Verificación Inicial**		
	Cumple	**No Cumple**	**Observaciones**
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO GRUPO LAS MERCEDES ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS 10% participación NIT. 901.706.929-6 OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 90% participación NIT. 13.722.007-7

Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS Matricula N° 210965 (20/04/2023) Renovada (25/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS Matricula N° 210965 (20/04/2023) Renovada (25/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS Matricula N° 210965 (20/04/2023) Renovada (25/03/2025) Microempresa OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO C.C. 13.722.007 de Bucaramanga
Certificado del RUP	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS RUP: 5123 (26/06/2023) Renovado (10/04/2025) OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO RUP: 5821 (25/10/2016) Renovado (15/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		NÉSTOR BAUDILIO CÁRDENAS BERMÚDEZ, C. C. 74.353.062 de San Luis de Gaceno
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS Certificación firmada por SARA LUCIA ROBLES RODRÍGUEZ, representante legal OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO Presenta planillas
Garantía de seriedad de la oferta	X		Equidad Seguros Póliza N° AB005198
Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por NÉSTOR BAUDILIO CÁRDENAS BERMÚDEZ, C. C. 74.353.062 de San Luis de Gaceno, Ingeniero Civil T.P. 25202-342853 Vigencia (23/01/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O	X		Consecutivo N° 18 Contrato N° 408 DE 25/09/2013, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN GIMNASIOS AL AIRE LIBRE Y PARQUES INFANTILES PARA EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER, por valor de $ 2.872.858.494 2596,60 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 50% participación Anexa acta de liquidación, acta de recibo final Consecutivo N° 61

REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900			Contrato N° 187 - 2014, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN COLISEO CUBIERTO CASCO URBANO EN EL MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER, por valor de $ 1.268.798.333 1615,95 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 99,5% participación Anexa contrato, acta de liquidación y acta de recibo final Consecutivo N° 34 Contrato N° 296 de 2014, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE GIMNASIOS AL AIRE LIBRE Y PARQUES INFANTILES FASE II EN DIFERENTES SITIOS SELECCIONADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE LA CIUDAD, por valor de $ 1.695.857.426 1315,94 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 50% participación Anexa documento de conformación del proponente plural, acta de recibo final, acta de liquidación Consecutivo N° 57 Contrato N° 0597 DE 2015, cuyo objeto es REALIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DEL ENTORNO Y EQUIPAMIENTO COLECTIVO, ESCENARIOS LÚDICOS, RECREATIVOS DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y SU MOBILIARIO EN VARIOS MUNICIPIOS GUADALAJARA DE BUGA, CAICEDONIA, CALIMA DARIÉN, EL ÁGUILA, EL CAIRO, LA UNIÓN, PALMIRA, SEVILLA, RIOFRÍO, TORO Y VIJES, por valor de $ 1.508.848.372 1094,23 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 50% participación Documento de conformación del proponente plural, acta de liquidación, acta de recibo final
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al	X		Consecutivo N° 18 Contrato N° 408 DE 25/09/2013, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN GIMNASIOS AL AIRE

60% del presupuesto oficial del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva			LIBRE Y PARQUES INFANTILES PARA EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER, por valor de $ 2.872.858.494 2596,60 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 50% participación Anexa acta de liquidación, acta de recibo final Consecutivo N° 61 Contrato N° 187 - 2014, cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN COLISEO CUBIERTO CASCO URBANO EN EL MUNICIPIO DE LANDAZURI DEPARTAMENTO DE SANTANDER, por valor de $ 1.268.798.333 1615,95 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 99,5% participación Anexa contrato, acta de liquidación y acta de recibo final
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 9 Contrato N° RAM-SAB-003-09-01, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA ESCUELA PROVINCIA DEL MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES – SANTANDE, por valor de $ 612.408.307 1189,14 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1185 M2 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO Anexa certificación, acta de recibo final y contrato
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales.	X		Consecutivo N° 9 Contrato N° RAM-SAB-003-09-01, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA ESCUELA PROVINCIA DEL MUNICIPIO DE SABANA DE TORRES – SANTANDE, por valor de $ 612.408.307 1189,14 SMMLV códigos: 72153100 – 72151500 – 72151900 Área: 1185 M2 Experiencia aportada por OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]			Anexa certificación, acta de recibo final y contrato
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS INDETERMINADO OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 1,90
Índice de endeudamiento (0,74)	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS 0 OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 0,37
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS 234,81 OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 482,15
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS 1.336.207.624 - 0 1.336.207.624 OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 969.595.322 - 508.797.166 460.798.156
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS 0,92 OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 0,67
Rentabilidad del activo (0,00)	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS 0,92 OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO 0,42
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		8.922.642.959
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO GRUPO LAS MERCEDES., **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta OSCAR MAURICIO ROJAS CAMARGO
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición cargos directivos, lo aporta ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS Microempresa

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
52	CONSORCIO GRUPO LAS MERCEDES	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS HABILITANTES 53

CONSORCIO HC INGEPAR	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
CAPACIDAD JURÍDICA			
Proponente singular	N/A		
Mipyme	N/A		
Objeto social	N/A		
Duración de la persona jurídica	N/A		
Capacidad del representante legal o apoderado para suscribir el Contrato	N/A		
Proponente plural	X		CONSORCIO HC INGEPAR HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. 80% participación NIT. 900.949.029-1 PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S 20% participación

			NIT. 901.557.093-4
Objeto social de los miembros del Proponente plural	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. Matricula N° 278845 (11/03/2016) Renovada (27/03/2025) Microempresa PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S Matricula N° 366109 (20/01/2022) Renovada (26/03/2025) Microempresa
Duración del Proponente plural	X		Duración del contrato y un año más
Duración de las personas jurídicas integrantes del Proponente plural	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. Matricula N° 278845 (11/03/2016) Renovada (27/03/2025) Indefinida PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S Matricula N° 366109 (20/01/2022) Renovada (26/03/2025) Indefinida
Capacidad de quien suscribe los documentos en nombre del Proponente plural	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. Matricula N° 278845 (11/03/2016) Renovada (27/03/2025) Microempresa PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S Matricula N° 366109 (20/01/2022) Renovada (26/03/2025) Microempresa
Certificado del RUP	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. RUP: 4747 (25/09/2017) Renovado (16/04/2025) PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S RUP: 5348 (28/04/2022) Renovado (23/04/2025)
Fotocopia del documento de identidad del representante legal o del apoderado	X		DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA, identificado con C. C. No. 1.079.182.594 de Campoalegre
Certificado de pago de los aportes a sus empleados	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. Certificación firmada por DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA, representante legal PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S Certificación firmada por ANDRES FELIPE PAREDES SANABRIA, representante legal
Garantía de seriedad de la oferta	X		Seguros Mundial Póliza N° CHU-100073461

Carta de presentación de la propuesta	X		Firmada por DIEGO ARMANDO HERNANDEZ LEIVA C.C. 1.079.182.594 de Campoalegre, Ingeniero Civil T.P. 25202-347949 Vigencia (04/02/2026)
EXPERIENCIA			
Actividad Principal: Obra civil.			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE PARQUES Y/O CANCHAS DEPORTIVAS. **Nota 1:** En el caso en el cual el proceso de selección contemple actividades de dotación de mobiliario, la experiencia válida aportada deberá acreditar en por lo menos uno (1) de los contratos actividades de suministro e instalación de mobiliario. **Nota 2**: En todos los casos, los contratos aportados deben contemplar la intervención de canchas deportivas y/o escenarios y/o complejos y/o espacios recreo deportivos. códigos: 72153100 – 72151500 - 72151900	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° 273 DE 2015, cuyo objeto es MEJORAMIENTO Y REMODELACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE NATAGA, DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor de $ 931.628.614 1351,25 SMMLV Código: 72151900 Experiencia portada por PARCOIN SAS Anexa acta de liquidación, acta de recibo final y contrato
Especifica: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al **60% del presupuesto oficial** del presente proceso de selección. 864.944.270 (494 SMMLV) Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe acreditar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o	X		Consecutivo N° 93 Contrato N° 273 DE 2015, cuyo objeto es MEJORAMIENTO Y REMODELACION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS EN EL MUNICIPIO DE NATAGA, DEPARTAMENTO DEL HUILA, por valor de $ 931.628.614 1351,25 SMMLV Código: 72151900 Experiencia portada por PARCOIN SAS Anexa acta de liquidación, acta de recibo final y contrato

intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de [la entidad indicará la opción requerida de acuerdo con el proceso de selección]: **Opción 1:** Cancha Deportiva			
Actividad Secundaria:			
General: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO Y/O MODIFICACIÓN U OPTIMIZACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O REPARACIÓN LOCATIVA Y/O RESTAURACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O TERMINACIÓN DE EDIFICACIONES	X		Consecutivo N° 50 Contrato N° 001 DE 2023, cuyo objeto es ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS DE LA CASA DE LA GRANJA ANCIANATO MARIA TRIANA DE FERRO DEL MUNICIPIO DE CAMPOALEGRE – HUILA, por valor de $ 252.373.699 217,56 SMMLV Código: 72151900 Área: 1159 M2 Experiencia portada por HC INCOIN SAS Anexa factura, contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
específica: **Nota general para experiencia específica:** En el caso en el cual, debido a la magnitud física que sea empleada como variable para establecimiento del **(F%)** de dimensionamiento como experiencia específica, la Entidad podrá aceptar que el mismo sea acreditado con un contrato o con la sumatoria de máximo dos (2) de los contratos válidos aportados como experiencia, garantizando condiciones pluralistas y participativas, siendo requisitos adecuados y proporcionales. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe contemplar un área intervenida y/o construida igual y/o superior al **(F%)** del total de metros cuadrados del proceso de selección, el cual corresponde a [802 M2]	X		Consecutivo N° 50 Contrato N° 001 DE 2023, cuyo objeto es ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS DE LA CASA DE LA GRANJA ANCIANATO MARIA TRIANA DE FERRO DEL MUNICIPIO DE CAMPOALEGRE – HUILA, por valor de $ 252.373.699 217,56 SMMLV Código: 72151900 Área: 1159 M2 Experiencia portada por HC INCOIN SAS Anexa factura, contrato, acta de recibo final y acta de liquidación
CAPACIDAD FINANCIERA			
PARA MIPYME			
Índice de liquidez (1,03)	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. 34,90

			PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S 55,47
Índice de endeudamiento (0,74)	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. 0,04 PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S 0,18
Razón de cobertura de intereses (0,0)	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. 48,45 PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S 6200,18
PARA NO MIPYME			
Índice de liquidez (1,19)	N/A		
Índice de endeudamiento (0,70)	N/A		
Razón de cobertura de intereses (1,0)	N/A		
CTd = 30% x (PO) Capital de trabajo: Activo Corriente-Pasivo Corriente ($432.472.135)	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. 671.282.264 - 19.229.252 652.053.012 PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S 144.325.936 - 2.601.580 141.724.356
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
PARA MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,00)	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. 0,63 PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S 7,93
Rentabilidad del activo (0,00)	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. 0,60 PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S 6,43
PARA NO MIPYME			
Rentabilidad del patrimonio (0,04)	N/A		
Rentabilidad del activo (0,02)	N/A		
CAPACIDAD RESIDUAL			
Capacidad Residual requerida para el contrato $ 1.441.573.784	X		1.449.235.723
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES	X		**CUMPLE**

CONCEPTO PARA HABILITAMIENTO

Con base a la revisión y verificación jurídica, habilitantes y de capacidad financiera y experiencia, la oferta de CONSORCIO HC INGEPAR, **CUMPLE** con las condiciones del pliego.

ASIGNACIÓN PUNTAJE

FACTOR ASIGNACION DE PUNTAJE	Verificación Inicial		
	Cumple	No Cumple	Observaciones
FACTOR DE CALIDAD			
Implementación del programa de gerencia de proyectos	X		Anexa Formato 7A
Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra	X		Anexa Formato 7B
Presentación de un plan de calidad	X		Anexa Formato 7C
FACTOR DE SOSTENIBILIDAD TÉCNICO AMBIENTAL AGREGADO	X		Anexa formato 12
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	X		Anexa Formato 9A
VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	X		Anexa Formato 8 Anexa Certificado Expedido Por El Ministerio Del Trabajo, lo aporta PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	X		Anexa formato 13A anexa certificado composición accionaria, lo aporta HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S.
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	X		HC INGENIERIA & CONSTRUCCION INTEGRAL S.A.S. Microempresa RUP PAREDES CONSTRUCCIONES E INVERSIONES S.A.S Microempresa RUP

N°	PROPONENTE	Factor de calidad (10)			Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado (9)	Apoyo a la industria nacional (20)	Vinculación de personas con discapacidad (1)	Emprendimientos y empresas de mujeres (0.25)	Mipyme (0.25)	TOTAL
		Implementación del programa de gerencia de proyectos (4)	Disponibilidad y condiciones funcionales de la maquinaria de obra (2)	Presentación de un plan de calidad (4)						
53	CONSORCIO HC INGEPAR	4	2	4	9	20	1	0,25	0,25	40,5

LORENA ASTRITH LÓPEZ CASTEBLANCO
Secretaria de Gobierno

LEIDY JOHANA SALAMANCA CHAPARRO
secretaria de Planeación

OSCAR DANILO MORA BERNAL
Secretario de Hacienda

LUIS ALIRIO GARZON OCHOA
Asesor externo en contratación