Fecha de Solicitud: 13 Marzo 2026	**Área de Origen:** Gestión de Desarrollo Local

I. RESUMEN CONTRACTUAL		
Número Contrato: 253-2025 (133720)	**Fecha de Suscripción**: 29/07/ 2025	**Tipo de Contrato:** Contrato de prestación de Servicios
Plazo Inicial: (7) meses	**Fecha de Inicio:** 19/08/2025	**Fecha de Terminación Inicial:** 18/03/2026
Objeto: Prestar servicios para la implementación de procesos comunitarios de educación ambiental (PROCEDA), formación en acciones que promuevan cambios en la cultura ciudadana en separación en la fuente y reciclaje, las diferentes acciones de fomento a la agricultura urbana y las actividades de intervención de coberturas verdes, mantenimiento y plantación en la localidad de los Mártires.		
Contratista: UT MÁRTIRES AMBIENTAL 2025		
Supervisor: **JOHN JADER SUAREZ DELGADO** **Apoyo a la Supervisión:** **RAQUEL ADRIANA RODRIGUEZ**		**Valor Inicial:** $ 870.501.000
Número del proceso SECOP I o II: FDLM-LP-012-2025 (133720)	**Fecha de publicación del proceso en SECOP I o II:** 29/07/2025	**Link del proceso en el SECOP I o II:** https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/ProcurementContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.8132407&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1ContractsManagement%2fTendering%2fProcurementContractManagement%2fIndex&prevCtxLbl=Contratos+

II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA		**MODIFICACIÓN No. 1**
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
$ 0	**Tiempo**: Dos (2) meses	Prorroga de 2 meses

	Fecha Terminación Final: 18 de mayo de 2026.	al CTO 253 de 2025, con nueva fecha de terminación el 18 de mayo de 2026.

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES		
MODIFICACIÓN No.__0 _____		
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Valor: **$0** CDP No.:	Tiempo: Fecha Terminación Final:	

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor del Contrato:	**$**	870.501.000
Valor ejecutado:	**$**	0
Valor Pagado:	**$**	32.106.091
Valor a Adicionar:	**$**	0,000
Valor total (incluyendo la adición solicitada):	**$**	870.501.000

CONVENIENCIA Y JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN:

1. El requerimiento formal del contratista, radicado bajo el número 20266410011162, en el cual se expone la necesidad de ampliar el plazo contractual debido a situaciones operativas, institucionales, climáticas y comunitarias que han afectado el avance de actividades en los componentes de:

- Mantenimiento de arbolado urbano,
- Instalación del Muro Verde,
- Agricultura urbana,
- Separación en la fuente, y
- PROCEDA.

2. El análisis técnico presentado por el apoyo a la supervisión del contrato, donde se confirma que los retrasos obedecen a factores externos al contratista, tales como: validaciones interinstitucionales, condiciones climáticas adversas, disponibilidad de espacios e instancias comunitarias, trámites de permisos y tiempos administrativos de entidades involucradas, así como el memorando de solicitud presentado por la misma bajo el radicado N° 20266420003973

3. Dentro del contrato, es importante resaltar que en la ejecución técnica y operativa el contratista presenta un avance del 65%. No obstante, en la ejecución financiera se registra en SECOP un avance del 3,6%. Cabe señalar que actualmente se encuentra en trámite interno de la Alcaldía Local una cuenta por valor de

$147.983.174, la cual, si bien aún no se refleja en SECOP, sí corresponde a recursos en proceso de pago. Una vez incorporado este valor, la ejecución financiera real asciende a $180.089.265, equivalente a un 20,68%.

Dado lo anterior, y en aras de garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual y la adecuada culminación de las actividades pendientes, se solicita adelantar el trámite para autorizar una prórroga por dos (2) meses, contados a partir del 18 de marzo de 2026.

Este plazo contemplado para la prórroga del contrato es suficiente para que se cumpla con las actividades indicadas y que las situaciones acaecidas no configuran incumplimiento alguno durante la ejecución del contrato.

Análisis del porcentaje del valor de la adición, incluyendo las anteriores si las hubiere con respecto al contrato inicial en SMLV, cuando aplique:

Valor contrato en SMLV 2025:	611,52
Valor máximo para adición en SMLV:	305,76
Valor adición solicitada en SMLV:	0

IV. APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor y apoyo a la supervisión del contrato, solicito la aprobación de la modificación, Prórroga No. 1 del Contrato 253-2025 (133720), por el término de dos (2) meses hasta el 18 de Mayo de 2026.

JOHN JADER SUAREZ DELGADO
Alcalde Local de Los Mártires
Supervisor

Apoyo a la Supervisión
RAQUEL ADRIANA RODRIGUEZ RUSSI
PLANEACIÓN/AMBIENTE
Profesional de Apoyo a la Supervisión

Proyectó: Raquel Adriana Rodriguez Russi – Profesional FDLM
Revisó: Raúl Alejandro López – Profesional Planeación FDLM
Revisó: Julián Andrés Escobar Solano- Profesional especializado planeación
Revisó: Karen Romero Moreno- Abogado Contratista FDLM
Revisó: Faver Vaca Martínez- Abogado Contratista FDLM
Revisó: María Angélica Naranjo- Líder de Contratación FDLM