SINERGIA
Empresa de Servicios Públicos Sinergia E.S.P. S.A.S.
NIT. 901.730.540-6

1403

UNIDAD DE CORRESPONDENCIA
HORA 3:25pm
18 MAR 2026
RECIBIDO FOLIOS:

Leticia, marzo 18 de 2026

ISF – 024

Ingeniero
ROBIN PAREDES CARDENAS
Director de Infraestructura
Gobernación del Amazonas

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 2594 de 2025: "CONSTRUCCIÓN DE VÍAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCIÓN DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFÍA – MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

Asunto: Revisión, validación y aval de los Análisis de Precios Unitarios (APU).

Cordial saludo,

En ejercicio de nuestras funciones de seguimiento y control al contrato de obra No. 2594 de 2025, me permito remitir para su conocimiento y fines pertinentes los Análisis de Precios Unitarios (APU) presentados por el CONSORCIO PEATONES CEL mediante oficio con radicado CPC – OF – 2026 – 019 del 17 de marzo de 2026.

Tras la revisión técnica y económica detallada de los diecisiete (17) APU anexos, esta interventoría otorga **AVAL TÉCNICO** a los mismos, toda vez que:

SUFICIENCIA TÉCNICA
Se verificó que los rendimientos de mano de obra y maquinaria (como la estación total, minicargador, vibro compactador, mezcladoras de 2 bultos y cortadora de pavimentos) son coherentes con las especiaciones del proyecto y las condiciones de la zona.

VALIDACIÓN DE INSUMOS
Los costos de materiales (concreto 3000PSI, tubería PVC, acero, entre otros) se encuentran dentro de los rangos de la zona y mercados para el municipio de Leticia.

ESTRUCTURA DE COSTOS
Se confirma que el A.I.U. del 34,71% (Administración 27,71%, Imprevistos 1%, y Utilidad 6%) está correctamente aplicado conforme a lo pactado contractualmente.

Se adjuntan los diecisiete (17) APU validados para su archivo y demás trámites administrativos.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL
C.C. 93.123.714 del Espinal, Tolima
REPRESENTANTE LEGAL
interventoriasantasofia@gmail.com
Anexo: 19 folios

CONSORCIO
PEATONALES CEL

Rdo. Carlos Salazar
SINERGIA ESP SAS
17/03/2026
10:15am

Leticia, 17 de marzo de 2026 *CPC-OF-2026-019*

Señores.
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS SINERGIA E.S.P. S.A.S.
R/L: LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL
Ciudad

REF. CONTRATO DE OBRA No. 2594-2025 "CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

ASUNTO: Entrega de Análisis de Precios Unitarios (APU)

Cordial saludo,

En cumplimiento de las obligaciones contractuales establecidas en el marco del Contrato No. 2594-2025 cuyo objeto es "CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS", de manera formal hago entrega de los Análisis de Precios Unitarios (APU) correspondientes a los ítems que componen el presupuesto de obra.

Como contratistas, certificamos que el presente entregable se ha elaborado bajo los más estrictos estándares técnicos y económicos, garantizando:

Suficiencia Técnica: Los rendimientos de mano de obra y maquinaria han sido calculados conforme a la realidad del sitio y las especificaciones técnicas del proyecto.

Realidad de Mercado: Los costos de materiales e insumos están debidamente sustentados en cotizaciones vigentes y precios de mercado.

Cumplimiento Normativo: Se han integrado las cargas prestacionales de ley, así como los costos indirectos contemplados en el A.I.U. (34,71%) definido contractualmente.

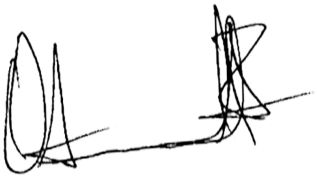
ccacostaingenieria@gmail.com
CRA 10 # 6-37
LETICIA AMZONAS

Obligación Contractual: Con este envío, damos cumplimiento a la obligación de presentar el desglose de precios para la revisión, validación y posterior aprobación por parte de la Interventoría

Agradecemos de antemano su atención a la presente y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional que surja durante el proceso de validación para proceder con el trámite respectivo.

Lo anterior para su revisión, aprobación y fines pertinentes.

Atentamente.



ING. OSCAR ANDRES CUERVO ACOSTA
R.L. CONSORCIO PEATONALES CEL

Proyecto: Ing. Cesar Gasca.
Anexo 01: 17 análisis de precio unitarios (APU)



ccacostaingenieria@gmail.com
CRA 10 # 6-37
LETICIA AMZONAS

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 1,0	LOCALIZACION Y REPLANTEO

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M2

I. EQUIPO

Descripción	Capacidad	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		120,62	
Estacion total		450.000,0	150,00	3.000,00	
				Sub-Total	3.120,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ESTACAS	UND	4.500,00	0,50	2.250,00	
PUNTiLLA (2" - 2 1/2")	KG	7.000,00	0,05	350,00	
PITA N° 2	ml	1.200,00	0,50	600,00	
				Sub-Total	3.200,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	

IV. MANO DE OBRA

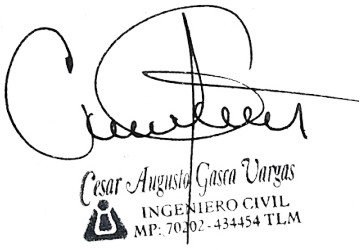
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	250.000,00	232.385,46	482.385,46	399,9339	1.206,1629	
					Sub-Total	1.206,1629

Total Costo Directo **7.526,77921824**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	2.085,3465
IMPREVISTOS (%)	1,00	75,2678
UTILIDAD (%)	6,00	451,6068
		2.612,22

Precio unitario total aproximado **10.139,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 2,0	ROCERIA SUPERFICIE,DESCAPOTE Y LIMPIEZA

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O	892,62	89,26	
Guadañadora *(incluye gasolina + Aceite)*		90.000,00	0,01	900,00	
				Sub-Total	989,26

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	0,00

III. TRANSPORTES

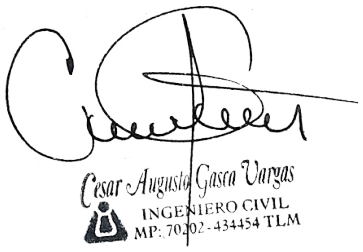
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
243.525,00	243.525,00	226.366,67	469.891,67	526,42	892,62	
					Sub-Total	892,62
				Total Costo Directo		**1.881,88039**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	521,39
IMPREVISTOS (%)	1,00	18,82
UTILIDAD (%)	6,00	112,91
		653,12
Precio unitario total aproximado		**2.535,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 3,0	DEMOLICION MANUAL DE ESTRUCTURAS EXISTENTE

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M3

I. EQUIPO

Descripción	Capacidad	Tarifa/HORA	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		2.194,75	
Martillo de demolicion		45.000,00	0,25	11.250,00	
				Sub-Total	13.444,75

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1,00	M3	45.000,00	1,00	45.000,00	
					Sub-Total	45.000,00

IV. MANO DE OBRA

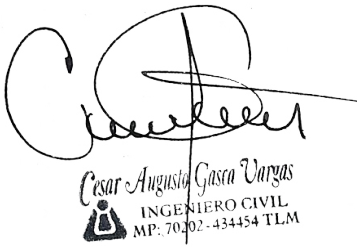
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
G (1Of+4Ob)	297.641,7	276.670,38	574.312,05	26,17	21.947,54	
					Sub-Total	21.947,54

Total Costo Directo	**80.392,295212**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	22.273,2441
IMPREVISTOS (%)	1,00	803,9230
UTILIDAD (%)	6,00	4.823,5377
		27.900,70

Precio unitario total aproximado	**108.293,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 4,0	EXCAVACION MANUAL MENOR A 0,50 MTS CON RETIRO DE ESCOMBROS

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M3

I. EQUIPO

Descripción	Capacidad	Tarifa/HORA	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O	7.602,44	760,24	
Cargador	TN	250.000,00	10,00	25.000,00	
				Sub-Total	25.760,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1,00	M3	45.000,00	1,00	45.000,00	
					Sub-Total	45.000,00

IV. MANO DE OBRA

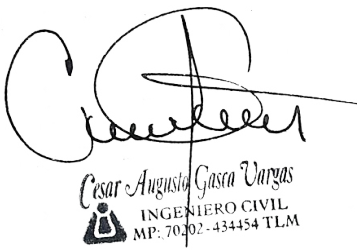
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
E (1Of+2Ob)	189.408,3	176.062,97	365.471,30	48,07	7.602,44	
					Sub-Total	7.602,44

Total Costo Directo	**78.362,69**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	21.710,93
IMPREVISTOS (%)	1,00	783,63
UTILIDAD (%)	6,00	4.701,76
		27.196,31

Precio unitario total aproximado	**105.559,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 5,0	NIVELACION Y COMPACTACION MANUAL PARA ANDENES

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M2

I. EQUIPO

Descripción	Capacidad	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O	6.787,54	678,75	
Estacion total		350.000,00	150,00	2.333,33	
				Sub-Total	3.012,09

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
ESTACAS		UND	4.500,00	0,50	2.250,00	
PUNTiLLA (2" - 2 1/2")		KG	7.000,00	0,05	350,00	
					Sub-Total	2.600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
F (1Of+3Ob)	243.525,00	226.366,67	469.891,67	69,23	6.787,54	
					Sub-Total	6.787,54
				Total Costo Directo		**12.399,62**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	3.435,40
IMPREVISTOS (%)	1,00	124,00
UTILIDAD (%)	6,00	743,98
		4.303,38
	Precio unitario total aproximado	**16.703,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
OBJETO :	**ITEM: 6,0**	**CONSTRUCCION DE CAJAS SUMIDEROS EN CONCRETO (1,00*1,00*0,80) - INCLUYE TAPA REJILLA METALICA**

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		9.766,81	
Mezclador de Concreto		0,00	0,05	0,00	
VIBROCONCRETO ELECTRICO	HR	85.000,00	0,00	0,00	
				Sub-Total	9.766,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
#¡REF!	M3	1.813.816,0	0,40	725.526,40	
TABLA PARA FORMALETA	ML	10.500,0	6,00	63.000,00	
PUNTILLA SURTIDA PARA MADERA	LB	7.000,0	0,80	5.600,00	
HIERROS REFUERZOS 38000 psi	KLS	9.500,0	8,00	76.000,00	
VARILLON/REPISA COMUN DE * 2"	UND	4.500,0	2,80	12.600,00	
REJA METALICA PARA SUMIDERO h.d .1,0x1,0	UND	200.000,0	1,00	200.000,00	
				Sub-Total	1.082.726,40

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	

IV. MANO DE OBRA

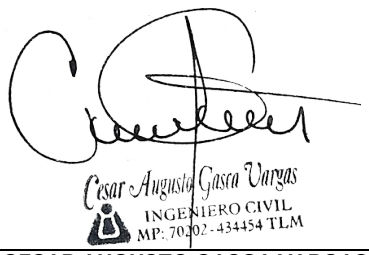
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
G (1Of+4Ob)	220.000,00	1.601,53	221.601,53	2,27	97.668,06	
					Sub-Total	97.668,06

Total Costo Directo **1.190.161,26**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	329.742,45
IMPREVISTOS (%)	1,00	11.901,61
UTILIDAD (%)	6,00	71.409,68
		413.053,74

Precio unitario total aproximado **1.603.215,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 7,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO Ø 355 MM (INCLUYE TRANSP.)

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		4.428,12	
				Sub-Total	4.428,12

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC Ø 355MM	ml	450.000,00	1,04	468.000,00	
LUBRICANTE PVC	LB	18.500,00	0,25	4.625,00	
				Sub-Total	472.625,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
D (1Of+1Ob)	100.000,00	727,97	100.727,97	2,27	44.281,19	
					Sub-Total	44.281,19

Total Costo Directo **521.334,31**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	144.439,29
IMPREVISTOS (%)	1,00	5.213,34
UTILIDAD (%)	6,00	31.280,06
		180.932,69

Precio unitario total aproximado **702.267,00**

FECHA: nov-25

César Augusto Gasca Vargas
INGENIERO CIVIL
MP: 70202 - 434454 TLM

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
OBJETO :	**ITEM: 8,0**	**RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO**

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : **M3**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O	24.203,88	2.420,39	
Vibrocompactador manual (Rana)	día	80.000,00	0,10	8.000,00	
				Sub-Total	10.420,39

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
TIERRA SELECCIONADA	M3	35.000,0	1,00	35.000,00	
MADERA ROLLIZA DE 0,10*0,10 *3ML					
TABLA BURDA DE 2"*3 ML					
PUNTILLA SURTIDA					
				Sub-Total	35.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1,00	M3	45.000,00	0,35	15.750,00	
					Sub-Total	15.750,00

IV. MANO DE OBRA

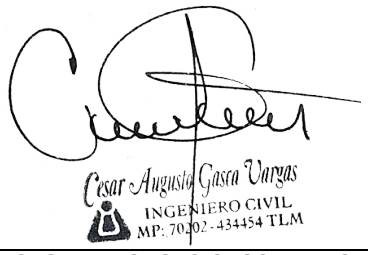
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
E (1Of+2Ob)	140.000,00	1.019,15	141.019,15	5,83	24.203,88	
					Sub-Total	24.203,88

Total Costo Directo **85.374,27**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	23.654,00
IMPREVISTOS (%)	1,00	854,00
UTILIDAD (%)	6,00	5.122,00
		29.630,00

Precio unitario total aproximado **115.004,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 9,0	BASE ESTABILIZADA EN ARENA CEMENTO 1:10 E=0,10 MTS

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M3

I. EQUIPO

Descripción	Capacidad	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O	137.683,49	13.768,35	
				Sub-Total	13.768,35

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
MORTERO 1:10	M3	868.820,00	1,00	868.820,00	
Tabla para Formaleta	ml	10.500,00	10,00	105.000,00	
Varillon	ml	4.500,00	5,00	22.500,00	
Puntilla surtida	KG	7.000,00	0,15	1.050,00	
				Sub-Total	997.370,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1,00	KM	45.000,00	1,00	45.000,00	
					Sub-Total	45.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
H (1Of+5Ob)	351.758,33	326.974,09	678.732,42	4,93	137.683,49	
					Sub-Total	137.683,49

Total Costo Directo **1.193.821,83**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	330.756,64
IMPREVISTOS (%)	1,00	11.938,22
UTILIDAD (%)	6,00	71.629,31
	34,71	**414.324,17**

Precio unitario total aproximado **1.608.146,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 10,0	ACERO DE AMARRE MALLA ELECTROSOLDADA #5

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : KL

I. EQUIPO

Descripción	Capacidad	Tarifa/HORA	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10% M.O		298,22	
				Sub-Total	298,22

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ALAMBRE NEGRO CAL. 18	KG	7.500,00	0,10	750,00	
CONCREMALLA 5MM (0,15*0,15)	KL	10.000,00	1,00	10.000,00	
HOJA DE SEGUETA	UND	6.500,00	0,05	325,00	
				Sub-Total	11.075,00

III. TRANSPORTES

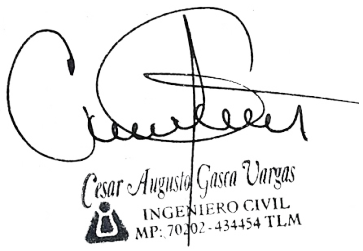
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Transporte fluvial - incluye trasiego del cemento - herramientas y equipos	TONELADA	KM	0,0133	125.000,00	1.662,50	
					Sub-Total	1.662,50

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
D (1Of+1Ob)	135.291,7	125.759,26	261.050,93	87,54	2.982,17	
					Sub-Total	2.982,17
				Total Costo Directo		**16.017,88**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	4.437,87
IMPREVISTOS (%)	1,00	160,18
UTILIDAD (%)	6,00	961,07
		5.559,12
Precio unitario total aproximado		**21.577,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 11,0	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANDENES

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : **M3**

I. EQUIPO

Descripción	Capacidad	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		7.016,75	
VIBROCONCRETO ELECTRICO	HR	85.000,00	0,15	12.750,00	
				Sub-Total	19.766,75

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PRODUCCION DE CONCRETO 3000 PSI	M3	1.813.816,0	1,00	1.813.816,00	
TABLA PARA FORMALETA	ML	10.500,0	10,00	105.000,00	
PUNTILLA PROMEDIO	LB	7.000,0	0,50	3.500,00	
VARILLON	ML	4.500,0	12,00	54.000,00	
ACELERANTE	LT	28.500,00	0,600	17.100,00	
				Sub-Total	1.993.416,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1,00	M3	45.000,00	1,00	45.000,00	
					Sub-Total	45.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
J (1Of+7Ob)	459.991,67	427.581,50	887.573,16	12,65	70.167,50	
					Sub-Total	70.167,50

Total Costo Directo	**2.128.350,25**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	589.674,23
IMPREVISTOS (%)	1,00	21.283,50
UTILIDAD (%)	6,00	127.701,02
	34,70570	**738.658,75**
Precio unitario total aproximado		**2.867.009,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 12,0	ESTAMPADO EN CONCRETO COLOR - INCLUYE SELLANTE ACRILICO (LUSTRE)

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		424,92	
				Sub-Total	424,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
CEMENTO MINERAL COLOR	KL	2.500,0	4,20	10.500,00	
DESMOLDANTE	KL	12.465,0	0,26	3.240,90	
SELLANTE ACRILICO LUSTRE	LT	20.000,0	0,51	10.200,00	
MOLDE TIPO ADOQUIN ESPIGADO	UND	350.000,00	0,010	3.500,00	
				Sub-Total	24.200,00

III. TRANSPORTES

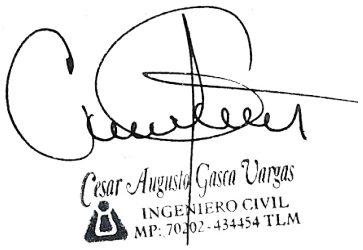
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Transporte fluvial - incluye trasiego y herramientas	TONELADA	KM	0,0025	125.000,00	312,50	
					Sub-Total	312,50

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
D (1Of+1Ob)	135.291,67	125.759,26	261.050,93	61,44	4.249,17	
					Sub-Total	4.249,17
					Total Costo Directo	**29.186,59**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	8.086,35
IMPREVISTOS (%)	1,00	291,87
UTILIDAD (%)	6,00	1.751,20
		10.129,41
	Precio unitario total aproximado	**39.316,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 13,0	CONCRETO 3000 PSI PARA BORDILLOS E=0,15 * 0,30 - INCLUYE HIERROS DE 38000 PSI

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : **ML**

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		2.687,69	
VIBROCONCRETO ELECTRICO	DIA	85.000,00	0,04	3.400,00	
				Sub-Total	6.087,69

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PRODUCCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1.813.816,00	0,045	81.621,72	
TABLA PARA FORMALETA	ML	10.500,00	1,50	15.750,00	
PUNTILLA PROMEDIO	LB	7.000,00	0,10	700,00	
REFUERZO HIERRO DE 38000 PSI	KL	7.500,00	2,10	15.750,00	
VARILLON/REPISA COMUN DE * 2"	ML	4.500,00	3,00	13.500,00	
				Sub-Total	127.321,72

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1,00	M3	45.000,00	0,30	13.500,00	
					Sub-Total	13.500,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
E (1Of+2Ob)	189.408,33	176.062,97	365.471,30	13,60	26.876,86	
					Sub-Total	26.876,86
				Total Costo Directo		**173.786,27**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	48.148,69
IMPREVISTOS (%)	1,00	1.737,86
UTILIDAD (%)	6,00	10.427,18
	34,71	**60.313,73**
Precio unitario total aproximado		**234.100,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	
OBJETO :	**ITEM: 14,0**	**ALCANTARILLA TRANSVERSAL (0,50*0,50) e= 0,10 mts - CONCRETO 3000 PSI PARA ENCOFRADO DE TUBERIA**

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M3

I. EQUIPO

Descripción	CAPACIDAD	Tarifa/HORA	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		42.177,14	
VIBROCONCRETO ELECTRICO	HR	85.000,00	0,10	8.500,00	
				Sub-Total	50.677,14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
PRODUCCIÓN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1.813.816,00	1,00	1.813.816,00	
TABLA PARA FORMALETA	ML	10.500,00	1,00	10.500,00	
VARILLON/REPISA COMUN DE * 2"	ML	4.500,00	5,00	22.500,00	
PUNTILLA SURTIDA PARA MADERA	LB	7.000,00	0,30	2.100,00	
VARILLA DE REFUERZO <= 3/8"	KG	9.500,00	20,00	190.000,00	
				Sub-Total	2.038.916,00

III. TRANSPORTES

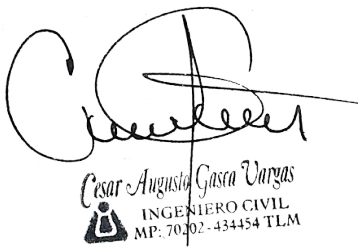
Material	Vol-peso ó Cant.	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
					Sub-Total	0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
J (1Of+7Ob)	459.991,67	427.581,50	887.573,16	2,10	421.771,36	
					Sub-Total	421.771,36
					Total Costo Directo	**2.511.364,50**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	695.790,99
IMPREVISTOS (%)	1,00	25.113,64
UTILIDAD (%)	6,00	150.681,87
	34,71	**871.586,50**
	Precio unitario total aproximado	**3.382.951,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 15,0	CONCRETO 3000 PSI PARA CUNETAS ALL EN "V" - E= 0,07 MTS

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		5.440,53	
				Sub-Total	5.440,53

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Concreto de 3000 psi	M3	1.813.816,00	0,038	68.925,01	
tabla para formaleta	ML	10.500,00	1,50	15.750,00	
concremalla de 4mm	M2	24.000,00	0,20	4.800,00	
Puntilla promedio (2" - 1 1/2")	LB	7.000,00	1,00	7.000,00	
varillon comun	ML	4.500,00	1,50	6.750,00	
				Sub-Total	103.225,01

III. TRANSPORTES

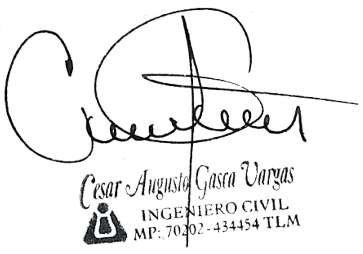
Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1,00	M3	45.000,00	0,30	13.500,00	
					Sub-Total	13.500,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
G (1Of+4Ob)	297.641,67	276.670,38	574.312,05	10,56	54.405,32	
					Sub-Total	54.405,32
					Total Costo Directo	**176.570,86**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje		Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71		48.920,18
IMPREVISTOS (%)	1,00		1.765,71
UTILIDAD (%)	6,00		10.594,25
		34,71	61.280,14
		Precio unitario total aproximado	**237.851,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 16,0	DILATACION DE PAVIMENTO (INCLUYE CORTES)

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		555,14	
Cortadora de pavimento	DÍA	45.000,00	0,03	1.350,00	
				Sub-Total	1.905,14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
alquitran o brea	kl	10.000,0	0,25	2.500,00	
				Sub-Total	2.500,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	0,00

IV. MANO DE OBRA

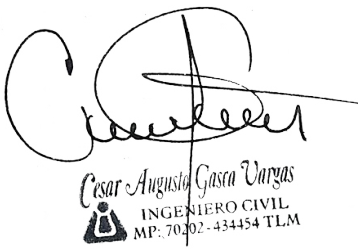
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
D (1Of+1Ob)	135.291,67	125.759,26	261.050,93	47,02	5.551,38	
					Sub-Total	5.551,38

Total Costo Directo **9.956,52**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	2.758,52
IMPREVISTOS (%)	1,00	99,57
UTILIDAD (%)	6,00	597,39
		3.455,48

Precio unitario total aproximado **13.412,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM

GOBERNACION DE AMAZONAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	

OBJETO :	ITEM: 17,0	ASEO GENERAL DE OBRAS

CONSTRUCCION DE VIAS PEATONALES EN CONCRETO ESTAMPADO EN LA INSPECCION DE POLICÍA COMUNIDAD DE SANTA SOFIA - MUNICIPIO DE LETICIA – DEPARTAMENTO DE AMAZONAS"

UNIDAD : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Día	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor		10 % M.O		118,16	
				Sub-Total	118,16

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
				Sub-Total	0,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
MANUAL TERRESTRE	1 KILO	0,01	KM	45.000,00	450,00	
					Sub-Total	450,00

IV. MANO DE OBRA

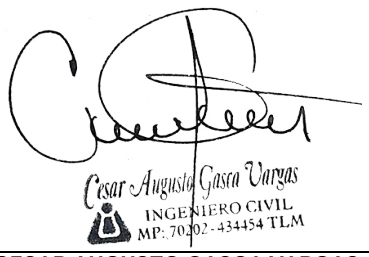
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
K (1Of+8Ob)	514.108,33	477.885,20	991.993,53	839,55	1.181,58	
					Sub-Total	1.181,58

Total Costo Directo **1.749,74**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION (%)	27,71	485,00
IMPREVISTOS (%)	1,00	17,00
UTILIDAD (%)	6,00	105,00
	34,71	607,00

Precio unitario total aproximado **2.357,00**



FECHA: nov-25

Ing. CESAR AUGUSTO GASCA VARGAS
INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
MP: 70202 - 434454 TLM