ESTUDIO DE MERCADO

La elaboración del presente estudio de mercado y el valor del futuro contrato fueron determinados con base en cotizaciones requeridas a empresas con actividades similares, también por medio de precios históricos del contrato No. 1004 de 2025, las cuales dan cumplimiento a las actividades, características y condiciones técnicas determinadas en el presente proceso, cuyo objeto es: **"GARANTIZAR LA ATENCIÓN INTEGRAL DE CUARENTA (40) ADULTOS MAYORES EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD Y ABANDONO SOCIAL, UBICADOS EN CENTROS DE BIENESTAR DEL DEPARTAMENTO DEL META, PROVENIENTES DE DISTINTOS MUNICIPIOS"**.

En consecuencia, este estudio de mercado arroja un valor de **TRESCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($312.568.704),** este valor incluye todos los gastos inherentes para la adecuada ejecución del futuro contrato, tales como impuestos, incluido el IVA, tasas y contribuciones legales vigentes a que haya lugar.

PRECIOS HISTORICOS

Se tomó de referencia los precios unitarios de las actividades de alimentación, hospedaje y personal del contrato No. 1004 de 2025, suscrito por la Secretaria Social de la Gobernación del Meta, al cual se le realizo el incremento del Índice de Precios al Consumidor (IPC) del cierre del año 2025, el cual fue del 5.10%. Adicionalmente, se realizó el incremento salarial para el año 2026, el cual fue del 23%. A continuación, se relacionada el IPC y el incremento salarial tomado, para el presente estudio:

AÑO CIERRE	2025
IPC	5.10

AÑO	CANT.
2026	23%

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Vr. Unitario / 2025	Aumento del IPC - 5,10%	Vr. Unitario / 2026	Vr. Total
1	**ALIMENTACION Y OTROS**						
1.1	Desayuno: Ración preparada servida compuesto por una proteína de 100 gr, un cereal de 20 gr, una fruta y una bebida natural de 100 ml	Ración	1	$6.719,00	5,10%	$7.061,67	$7.061,67
1.2	Almuerzo: Ración preparada servida compuesta por un cereal de 20 gr, una verdura caliente y/o ensalada de 20 gr y una bebida natural de 100 ml y una proteína de 100 gr, la cual puede ser carne y/o huevos y/o pollo y/o pescado y/o leguminosas. Las leguminosas: Se deben ofrecer máximo dos (2) veces por semana, la cual debe estar acompañada con una carne roja o blanca y huevo).	Ración	1	$10.384,00	5,10%	$10.913,58	$10.913,58
1.3	Cena: Ración preparada servida compuesto por una proteína de 100 gr, un cereal de 20 gr y una bebida natural de 100 ml.	Ración	1	$6.719,00	5,10%	$7.061,67	$7.061,67
1.4	Refrigerios, está compuesta por una harina de 20 gr, una fruta y bebida de 100 ml, el cual se deberá entregar dos (2) veces por día	Ración	1	$11.483,00	5,10%	$12.068,63	$12.068,63
1.5	Hospedaje 24 horas en pabellones con camas individuales, locker y batería de baños.	Dia	1	$15.736,00	5,10%	$16.538,54	$16.538,54
						SUBTOTAL ALIMENTACION Y OTROS X DIA	**$53.644,09**

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Vr. Unitario Dia / 2025	Incremento Salario Mínimo y/o Aumento del IPC - 5,10%	Vr. Unitario Dia / 2026	Vr. Total
2	**TALENTO HUMANO**						
2.1	Manipulador de Alimentos: Bachiller con certificación de manipulación de alimentos vigente, expedido por la autoridad competente, con experiencia general de mínimo ocho (08) meses en actividades relacionadas servicios alimenticios a personas vulnerables y/o abandono social.	Unidad	1	$453	23,00%	$557,19	$557,19

2.2	Psicólogo(a): Profesional en psicología con experiencia profesional de dos (2) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional y experiencia específica de mínimo un (01) año en servicios prestados como psicólogo en la atención a personas mayores.	Unidad	1	$987	5,10%	$1.037,34	$1.037,34
2.3	Nutricionista: Profesional en nutrición, con experiencia profesional de dos (2) años, contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional, con una experiencia especifica de mínimo de un (1) año desarrollando actividades en programas sociales o programas de personas mayor y/o población de especial protección.	Unidad	1	$987	5,10%	$1.037,34	$1.037,34
2.4	Auxiliar de Enfermería: Técnico Laboral en Auxiliar de Enfermería, con dos (2) años de experiencia general, contados a partir del diploma y/o acta de grado, con mínimo un (1) año de experiencia especifica como auxiliar de enfermería en atención a personas mayores.	Unidad	2	$2.232	23,00%	$2.745,36	$5.490,72
2.5	Auxiliar de Servicios Generales: Bachiller, con experiencia general de mínimo ocho (08) meses en cargos similares.	Unidad	1	$453	23,00%	$557,19	$557,19
2.6	Licenciado en Educación Física: Licenciado en Educación Física, con experiencia general de dos (2) años, contados a partir de la fecha de grado y con mínimo un (1) año de experiencia especifica desarrollando actividades en programas sociales o programas de personas mayores y/o población de especial protección.	Unidad	1	$959	5,10%	$1.007,91	$1.007,91
						SUBTOTAL TALENTO HUMANO X DIA	**$9.687,68**

TOTAL, DE ALIMENTACION, HOSPEDAJE Y TALENTO HUMANO X DIA	**$63.331,78**
TOTAL, DE ALIMENTACION, HOSPEDAJE Y TALENTO HUMANO X 40 PERSONAS MAYORES X MES	**$75.998.136,00**
TOTAL, DE ALIMENTACION, HOSPEDAJE Y TALENTO HUMANO DE 40 PERSONAS MAYORES X 4 MESES	**$303.992.544,00**

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Vr. Unitario	Aumento del IPC - 5,10%	Vr. Unitario / 2026	Vr. Total
3	**KIT DE ASEO: El cual incluye**						
3.1	Desodorante Rollon de 50 ml.	Unidad	5	$8.000	5,10%	$8.408,00	$42.040,00

3.2	Shampoo de 400 ml.	Unidad	5	$15.000	5,10%	$15.765,00	$78.825,00
3.3	Jabón de Baño 75 grs.	Unidad	5	$3.650	5,10%	$3.836,15	$19.180,75
3.4	Crema dental 100 grs.	Unidad	5	$8.850	5,10%	$9.301,35	$46.506,75
3.5	Cepillo de dientes con porta-cepillo de dientes en plástico para adulto.	Unidad	5	$5.750	5,10%	$6.043,25	$30.216,25
3.6	Paquete de cuatro (4) rollos de papel higiénico.	Unidad	5	$9.750	5,10%	$10.247,25	$51.236,25
						SUBTOTAL DE KIT DE ASEO	**$268.005,00**

PRESUPUESTO OFICIAL

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Vr. Unitario	Vr. Total
1	**ALIMENTACION Y OTROS**				
1.1	Desayuno: Ración preparada servida compuesto por una proteína de 100 gr, un cereal de 20 gr, una fruta y una bebida natural de 100 ml	Ración	1	$7.061,67	$7.061,67
1.2	Almuerzo: Ración preparada servida compuesta por un cereal de 20 gr, una verdura caliente y/o ensalada de 20 gr y una bebida natural de 100 ml y una proteína de 100 gr, la cual puede ser carne y/o huevos y/o pollo y/o pescado y/o leguminosas. Las leguminosas: Se deben ofrecer máximo dos (2) veces por semana, la cual debe estar acompañada con una carne roja o blanca y huevo).	Ración	1	$10.913,58	$10.913,58
1.3	Cena: Ración preparada servida compuesto por una proteína de 100 gr, un cereal de 20 gr y una bebida natural de 100 ml.	Ración	1	$7.061,67	$7.061,67
1.4	Refrigerios, está compuesta por una harina de 20 gr, una fruta y bebida de 100 ml, el cual se deberá entregar dos (2) veces por día	Ración	1	$12.068,63	$12.068,63
1.5	Hospedaje 24 horas en pabellones con camas individuales, Locke y batería de baños.	Dia	1	$16.538,54	$16.538,54
2	**TALENTO HUMANO**				

2.1	Manipulador de Alimentos: Bachiller con certificación de manipulación de alimentos vigente, expedido por la autoridad competente, con experiencia general de mínimo ocho (08) meses en actividades relacionadas servicios alimenticios a personas vulnerables y/o abandono social.	Unidad	1	$557,19	$557,19
2.2	Psicólogo(a): Profesional en psicología con experiencia profesional de dos (2) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional y experiencia específica de mínimo un (01) año en servicios prestados como psicólogo en la atención a personas mayores.	Unidad	1	$1.037,34	$1.037,34
2.3	Nutricionista: Profesional en nutrición, con experiencia profesional de dos (2) años, contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional, con una experiencia especifica de mínimo de un (1) año desarrollando actividades en programas sociales o programas de personas mayor y/o población de especial protección.	Unidad	1	$1.037,34	$1.037,34
2.4	Auxiliar de Enfermería: Técnico Laboral en Auxiliar de Enfermería, con dos (2) años de experiencia general, contados a partir del diploma y/o acta de grado, con mínimo un (1) año de experiencia especifica como auxiliar de enfermería en atención a personas mayores.	Unidad	2	$2.745,36	$5.490,72
2.5	Auxiliar de Servicios Generales: Bachiller, con experiencia general de mínimo ocho (08) meses en cargos similares.	Unidad	1	$557,19	$557,19
2.6	Licenciado en Educación Física: Licenciado en Educación Física, con experiencia general de dos (2) años, contados a partir de la fecha de grado y con mínimo un (1) año de experiencia especifica desarrollando actividades en programas sociales o programas de personas mayores y/o población de especial protección.	Unidad	1	$1.007,91	$1.007,91
TOTAL, DE ALIMENTACION, HOSPEDAJE Y TALENTO HUMANO X DIA					**$63.331,78**
TOTAL, DE ALIMENTACION, HOSPEDAJE Y TALENTO HUMANO X 40 PERSONAS MAYORES X MES					**$75.998.136,00**
TOTAL, DE ALIMENTACION, HOSPEDAJE Y TALENTO HUMANO DE 40 PERSONAS MAYORES X 4 MESES					**$303.992.544,00**
Ítem	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Cant.**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**

3	**KIT DE ASEO: El cual incluye**				
3.1	Desodorante Rollon de 50 ml.	Unidad	4	$ 8.408	$ 33.632
3.2	Shampoo de 400 ml.	Unidad	4	$ 15.765	$ 63.060
3.3	Jabón de Baño 75 grs.	Unidad	4	$ 3.836	$ 15.345
3.4	Crema dental 100 grs.	Unidad	4	$ 9.301	$ 37.205
3.5	Cepillo de dientes con porta-cepillo de dientes en plástico para adulto.	Unidad	4	$ 6.043	$ 24.173
3.6	Paquete de cuatro (4) rollos de papel higiénico.	Unidad	4	$ 10.247	$ 40.989
				SUBTOTAL, DE KIT DE ASEO	**$214.404**
				TOTAL, DE KIT DE ASEO X 81 PERSONAS MAYORES	**$8.576.160**

VALOR TOTAL A EJECUTAR	**$312.568.704,00**

DIANA MARCELA GIRALDO AVILA
Secretaria Social
ORDENADOR DEL GASTO

Firma:		Firma:	
Nombre	**Dennis Julieth Romero Gutiérrez**	Nombre	**Carmen Leonor Cubillos Rojas**
Cargo	CPS – Profesional Universitaria	Cargo	Gerente de Adulto Mayor y Personas con Discapacidad
Proyectó		Reviso	