IINCOAS S.A.S

INFORME FINAL DE OBRA

REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.



CONTRATISTA: IINCOAS SAS

PERIODO: DEL 02 DE FEBRERO AL 01 DE MARZO DE 2026

SUPERVISIÓN: SECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA.

ENTIDAD CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE OCAÑA.

MARZO DE 2026

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
2.1 LOCALIZACIÓN 6
2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 7
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 7
3.1 INFORMACIÓN GENERAL 7
3.2 ACTIVIDADES DEL CONTRATO 10
4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 15

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

1. INTRODUCCIÓN

En el marco de la ejecución del contrato SVIV UM 001 DE 2026, cuyo objeto es " REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.", El adecuado manejo y evacuación de las aguas lluvias constituye un factor fundamental para garantizar la estabilidad de la infraestructura vial, la seguridad de las viviendas y el bienestar de la comunidad. En el municipio de Ocaña, Norte de Santander, específicamente en el barrio 26 de Julio, carrera 9A No. 22-59, y en el barrio El Dorado, carrera 14, manzana A, se han venido presentando afectaciones ocasionadas por el deterioro y la insuficiente capacidad de la red de alcantarillado pluvial existente, generando acumulación de aguas, procesos de erosión e inundaciones durante temporadas de lluvia.

Debido a esta situación, surge la necesidad de ejecutar el proyecto de rehabilitación de la red de alcantarillado pluvial, orientado a restablecer las condiciones óptimas de funcionamiento del sistema de drenaje, permitiendo la adecuada conducción y disposición final de las aguas lluvias. Esta intervención busca mitigar riesgos para la comunidad, proteger la infraestructura urbana existente y mejorar las condiciones ambientales y de salubridad del sector.

La ejecución del proyecto contribuirá al fortalecimiento del sistema de saneamiento pluvial del municipio, garantizando mayor eficiencia hidráulica, disminución de afectaciones por escorrentías superficiales y una

mejora significativa en la calidad de vida de los habitantes de las zonas intervenidas.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto contempla la REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER, con el fin de optimizar el sistema de drenaje existente y garantizar la adecuada evacuación de las aguas lluvias generadas en estos sectores.

Las actividades para desarrollar comprenden la localización y replanteo de las áreas de intervención, excavaciones necesarias para el acceso a las redes existentes, retiro de tuberías y estructuras deterioradas, instalación de nueva tubería para alcantarillado pluvial, construcción y/o rehabilitación de pozos de inspección, estructuras hidráulicas requeridas para el correcto funcionamiento del sistema. Igualmente, se realizarán labores de relleno, compactación y reposición de la estructura vial y áreas intervenidas, asegurando la restitución de las condiciones iniciales del terreno.

La intervención permitirá mejorar la capacidad hidráulica del sistema pluvial, reduciendo la acumulación de aguas superficiales, evitando procesos de socavación y deterioro de la vía, así como disminuyendo el riesgo de inundaciones que afectan a la comunidad durante épocas de precipitación.

Con la ejecución de este proyecto se busca fortalecer la infraestructura de saneamiento pluvial del municipio, contribuyendo a la protección del

entorno urbano, la movilidad vehicular y peatonal, y al mejoramiento de las condiciones de seguridad y calidad de vida de los habitantes beneficiados.

2.1 LOCALIZACIÓN

El proyecto está ubicado en la zona urbana del municipio de Ocaña, en el departamento de Norte de Santander,

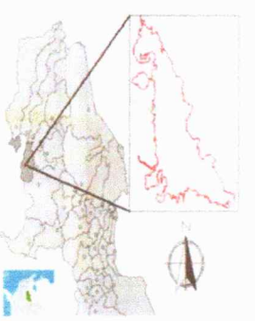


Ilustración 1. Localización del proyecto



BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59



BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A

2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER. tiene como objetivo Mejorar las condiciones de infraestructura física Ejecución de obras civiles para la instalación de nuevas redes de distribución de agua pluvial y su empalme al sistema existente, incluyendo actividades preliminares, instalación de tuberías y restitución de las áreas intervenidas. Dentro de las actividades a desarrollar, se contempla Localización y replanteo del trazado de la red pluvial, Excavación mecánica, Suministro e instalación de tubería reforzada de 36", con sus respectivos accesorios y uniones. Relleno con material seleccionado y compactación adecuada para garantizar la estabilidad de la tubería.

Retiro, cargue, transporte y disposición final de escombros y material sobrante en sitios autorizados.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 INFORMACIÓN GENERAL

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.	SVIV UM 001 DE 2026 (CO1.PCCNTR.9263176)
CONTRATISTA: Nit o C.C. No.	IINCOAS SAS R/L SERGIO ANDREAS ARIAS ANZOLA NIT 901389045-1 C.C 1.091.668.650
OBJETO:	REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER

VALOR INICIAL:	CIENTO NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS UN MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ($193.501.993) MCTE
VALOR DE LA DISMINUCIÓN :	VEINTICUATRO MILLONES TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (24.037.536,00) M/CTE
VALOR FINAL:	CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($169.464.457). M/CTE
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CD0332 (24/01/2026)
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP 0319 (30/01/2026)
PLAZO INICIAL:	UN (01) MES
SUPERVISOR	OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA Profesional Universitario Área De Vías Y Carreteables
FECHA DE INICIO:	02 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	01 DE MARZO DE 2026
MUNICIPIO:	OCAÑA
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE VÍAS, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA

Que el contratista, constituyó las pólizas de garantía única de seguro el 02 de marzo de 2026 a favor de la entidad seguros mundial así: póliza de cumplimiento No. B-100074913 y de responsabilidad civil No. B-100020848, con los siguientes amparos.

PÓLIZAS INICIALES

AMPAROS	VALOR PRIMAS	DESDE (DD-MM-AAAA)	HASTA (DD-MM-AAAA)	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	10%	30/01/2026	01/07/2026	$19.350.199,30
PRESTACIONES SOCIALES	10%	30/01/2026	01/03/2029	$19.350.199,30
ESTABILIDAD DE LA OBRA	10%	01/03/2026	01/03/2031	$19.350.199,30
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				

PREDIOS LABORES Y OPERACIONES, PATRONAL, CONTRATISTAS Y SUB CONTRATISTAS, VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	30/01/2026	01/03/2026	$350.181.000

Estas pólizas fueron ampliadas con la orden de inicio, y a la terminación del contrato así: póliza de cumplimiento No. B-100074913 y de responsabilidad civil No. B-100020848, con los siguientes amparos.

AMPAROS	VALOR PRIMAS	DESDE (DD-MM-AAAA)	HASTA (DD-MM-AAAA)	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	10%	27/02/2026	04/07/2026	$16.946.445,70
PRESTACIONES SOCIALES	10%	27/02/2026	04/03/2029	$16.946.445,70
ESTABILIDAD DE LA OBRA	10%	01/03/2026	01/03/2031	$16.946.445,70

AMPAROS	VALOR PRIMAS	DESDE (DD-MM-AAAA)	HASTA (DD-MM-AAAA)	VALOR ASEGURADO
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES, PATRONAL, CONTRATISTAS Y SUB CONTRATISTAS, VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		02/02/2026	04/03/2026	$350.181.000

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

3.2 ACTIVIDADES DEL CONTRATO

ACTA MODIFICATORIA No. 1

OBJETO:	OBJETO: REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER	CONTRATISTA	IINCOAS SAS	NIT: 901389045-1
		CONTRATO DE OBRA: SVIV UM 001 DE 2026		

CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CONDICION MODIFICADA	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. PARCIAL	CANT.(+)	VR/PARC.	CANT.(-)	VR/PARC.	CANT.	VALOR
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 30.217.719,00**						**$ 38.202.170,00**
1,01	Localización y Replanteo	m2	72,00	$ 4.980,00	$ 358.560,00	11,42	$ 56.865,38		$ 0,00	83,42	$ 415.425,00
1,02	Corte de pavimento	ml	46,00	$ 11.915,00	$ 548.090,00	0,20	$ 2.383,00		$ 0,00	46,20	$ 550.473,00
1,03	Demolición pavimento rigido e= entre 14 - 25 cm	m2	72,00	$ 26.973,00	$ 1.942.056,00	10,07	$ 271.584,39		$ 0,00	82,07	$ 2.213.640,00
1,04	Excavacion mecánica	m3	216,00	$ 24.844,00	$ 5.366.304,00	8,74	$ 217.136,56		$ 0,00	224,74	$ 5.583.441,00
1,05	Relleno Con Material Seleccionado Procedente De La Excavación	m3	120,46	$ 42.591,00	$ 5.130.312,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,06	Suministro E Instalación De Relleno Recebo Compactado	m3	112,73	$ 110.828,00	$ 12.493.381,00	79,50	$ 8.811.196,72		$ 0,00	192,23	$ 21.304.577,00
1,07	Retiro de sobrantes	m3	119,60	$ 24.583,00	$ 2.940.127,00	161,33	$ 3.965.852,48		$ 0,00	280,93	$ 6.905.979,00
1,08	Retiro de tubería existente	ml	24,00	$ 11.066,00	$ 265.584,00		$ 0,00	-19,00	-$ 210.254,00	5,00	$ 55.330,00
1,09	Manejo de Aguas para evitar inundación en Zona de Trabajo	und	1,00	$ 1.173.305,00	$ 1.173.305,00		$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 1.173.305,00
2	**REPOSICIÓN RED PLUVIAL**				**$ 27.718.906,00**						**$ 26.700.043,00**
2,01	Suministro e instalación de tubería Reforzada de 36"	ml	20,00	$ 593.184,00	$ 11.863.680,00		$ 0,00	-1,00	-$ 593.184,00	19,00	$ 11.270.496,00
2,02	Solado para Tubería	m2	3,00	$ 48.980,00	$ 146.940,00	29,85	$ 1.462.053,00		$ 0,00	32,85	$ 1.608.993,00
2,03	Construcción De Cajas En Concreto Reforzado 24,5 Mpa (3500 PSI) Dimensiones Internas 1,20 x 1,20 M, H Entre 2,00 M Y 2,50 M	Und	2,00	$ 5.794.799,00	$ 11.589.598,00		$ 0,00		$ 0,00	2,00	$ 11.589.598,00
2,04	Entibado Altura Mayor A 1,2M (3 Usos)	ml	72,00	$ 57.204,00	$ 4.118.688,00		$ 0,00	-33,00	-$ 1.887.732,00	39,00	$ 2.230.956,00
3	**REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO**				**$ 25.488.847,00**						**$ 14.990.356,00**
3,01	Suministro E Instalación De Base Granular	m3	17,02	$ 150.689,00	$ 2.565.473,00		$ 0,00	-3,80	-$ 573.364,15	13,22	$ 1.992.109,00
3,02	Concreto MR=38kg/cm2 para pavimento	m3	20,44	$ 1.037.029,00	$ 21.196.873,00		$ 0,00	-9,09	-$ 9.430.041,73	11,35	$ 11.766.831,00
3,03	Junta de dilatacion sello de poliuretano	ml	43,20	$ 18.709,00	$ 808.229,00	4,10	$ 76.706,90		$ 0,00	47,30	$ 884.936,00
3,04	Acero para dovelas, barras de anclajes y canastillas	kg	106,01	$ 8.662,00	$ 918.272,00		$ 0,00	-66,01	-$ 571.791,61	40,00	$ 346.480,00
	ITEMS NO PREVISTOS				**$ 3.050.196,00**						**$ 3.050.196,00**
NP01	DESVIO DE AGUAS DE RED PRICIPAL	ML	21,00	$ 75.952,00	$ 1.594.992,00	21,00	$ 1.594.992,00	0	$ 0,00	21,00	$ 1.594.992,00
NP02	BORDILLO	ML	12,00	$ 121.267,00	$ 1.455.204,00	12,00	$ 1.455.204,00	0	$ 0,00	12,00	$ 1.455.204,00

INCOAS S.A.S

EL DORADO											
4	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 10.119.643,00**						**$ 8.735.623,00**
4,01	Localización y Replanteo	m2	327,88	$ 4.980,00	$ 1.632.842,00		$ 0,00	-299,82	-$ 1.493.078,70	28,07	$ 139.764,00
4,02	Corte de pavimento	ml	71,32	$ 11.915,00	$ 849.778,00		$ 0,00	-31,72	-$ 377.943,80	39,60	$ 471.834,00
4,03	Demolición pavimento rigido e= entre 14 - 25 cm	m2	79,95	$ 26.973,00	$ 2.156.491,00		$ 0,00	-51,89	-$ 1.399.494,11	28,07	$ 756.997,00
4,04	Excavacion mecánica	m3	97,425	$ 24.844,00	$ 2.420.427,00	6,42	$ 159.386,68		$ 0,00	103,84	$ 2.579.813,00
4,05	Retiro de sobrantes	m3	70	$ 24.583,00	$ 1.720.810,00	72,06	$ 1.771.374,16		$ 0,00	142,06	$ 3.492.184,00
4,06	Retiro de tubería existente	ml	15	$ 11.066,00	$ 165.990,00		$ 0,00	-4,00	-$ 44.264,00	11,00	$ 121.726,00
4,07	Manejo de Aguas para evitar inundación en Zona de Trabajo	und	1	$ 1.173.305,00	$ 1.173.305,00		$ 0,00		$ 0,00	1,00	$ 1.173.305,00
5	**REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**				**$ 28.724.011,00**						**$ 14.695.587,00**
5,01	Suministro e instalación de tubería Reforzada de 36"	ml	15	$ 593.184,00	$ 8.897.760,00		$ 0,00	-6,00	-$ 3.559.104,00	9,00	$ 5.338.656,00
5,02	Suministro E Instalación De Relleno Recebo Compactado	m3	133,79	$ 110.828,00	$ 14.827.678,00		$ 0,00	-49,36	-$ 5.470.747,15	84,43	$ 9.356.931,00
5,03	Construcción de pozo de inspección	und	1	$ 4.998.573,00	$ 4.998.573,00		$ 0,00		$ 0,00	0,00	$ 0,00
6	**REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO**				**$ 22.050.566,00**		$ 0,00				**$ 8.251.864,00**
6,01	Suministro E Instalación De Base Granular	m3	15,99	$ 150.689,00	$ 2.409.517,00		$ 0,00	-10,38	-$ 1.563.699,75	5,61	$ 845.817,00
6,02	Concreto MR 38 para pavimento	m3	15,6821239	$ 1.037.029,00	$ 16.262.817,00		$ 0,00	-10,60	-$ 10.991.598,88	5,08	$ 5.271.218,00
6,03	Junta de dilatacion sello de poliuretano	ml	86,6	$ 18.709,00	$ 1.620.199,00		$ 0,00	-47,20	-$ 883.064,80	39,40	$ 737.135,00
6,04	Acero para dovelas, anclajes y canastillas	kg	86,6	$ 8.662,00	$ 750.129,00		$ 0,00	-41,60	-$ 360.339,20	45,00	$ 389.790,00
6,05	Dado en concreto reforzado para tapa de pozo de inspección	und	2	$ 503.952,00	$ 1.007.904,00		$ 0,00		$ 0,00	2,00	$ 1.007.904,00
	ITEMS NO PREVISTOS				**$ 10.741.550,50**						**$ 11.483.597,50**
NP03	Solado para Tubería	m2	18,15	$ 48.980,00	$ 146.940,00	18,15	$ 888.987,00		$ 0,00	18,15	$ 888.987,00
NP04	Suministro e instalación de tubería sanitaria PVC 8"	ML	6,00	$ 115.379,00	$ 692.274,00	6,00	$ 692.274,00	0	$ 0,00	6,00	$ 692.274,00
NP05	FILTRO FRANCES	ml	11,05	$ 178.130,00	$ 1.968.336,50	11,05	$ 1.968.336,50	0	$ 0,00	11,05	$ 1.968.336,50
NP06	Construcción De Cajas En Concreto Reforzado 24,5 Mpa (3500 PSI) Dimensiones Internas 1,30 x 2 M, H Entre 2,00 M Y 2,50 M	UND	1,00	$ 7.934.000,00	$ 7.934.000,00	1	$ 7.934.000,00	0	$ 0,00	1,00	$ 7.934.000,00
				SUBTOTAL	**$ 144.319.692,00**					**SUBTOTAL**	**$ 126.109.437,00**
				COSTOS DIRECTOS DE OBRA	$ 144.319.692,00				COSTOS DIRECTOS DE OBRA		$ 126.109.437,00
				ADMINISTRACIÓN	26,00% $ 37.523.119,92				ADMINISTRACIÓN	26,00%	$ 32.788.453,62
				IMPREVISTOS	1,00% $ 1.443.196,92				IMPREVISTOS	1,00%	$ 1.261.094,37
				UTILIDAD	5,00% $ 7.215.984,60				UTILIDAD	5,00%	$ 6.305.471,85
				OTROS COSTOS	**$ 3.000.000,00**				OTROS COSTOS		**$ 3.000.000,00**
				PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 3.000.000,00				PLAN DE MANEJO DE TRAFICO		$ 3.000.000,00
				COSTO INDIRECTOS OBRA	$ 46.182.301,00				COSTO INDIRECTOS OBRA		$ 40.355.019,84
				VALOR TOTAL OBRAS CIVILES	$ 144.319.692,00				VALOR TOTAL OBRAS CIVILES		$ 126.109.437,00
				VALOR TOTAL PROYECTO REDONDEADO AL PESO	**$ 193.501.993,00**				VALOR TOTAL PROYECTO REDONDEADO AL PESO		**$ 169.464.457,00**

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

- **AVANCE FÍSICO DE OBRA**

Inversión Contratada:	**$ 193.501.993,00**
Saldo no ejecutado:	**$24.037.536,00**
Valor total:	**$169.464.457,00**
Inversión ejecutada en el acta final	**$169.464.457,00**
Porcentaje total ejecutado:	**100%**

El contratista generó la factura No FEI-31 de fecha 03 de MARZO de 2026. El valor del acta final del 02 de febrero al 01 de marzo de 2026 está por el valor de CIENTO SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($169.464.457). M/CTE se realiza la verificación de la cláusula séptima forma de pago y se establece que el pago de actas parciales.

CONCEPTO	NUMERO	FECHA (DDMMAA)	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR
CDP	0332	24/01/2026	2.3.2.01.01.001.03.19.40.006	$193.501.993
RP	0319	30/01/2026	2.3.2.01.01.001.03.19.40.006	$193.501.993

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA

CONTRATO DE OBRA No. SVIV UM 0091DE 2026

OBJETO: REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER

							mes febrero 2026				TOTAL					
ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANTIDADE EJECUTADAS A LA FECHA	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	TOTAL CANTIDAD EJEC	VALOR EJECUTADO	TOTAL CANTIDAD	SALDO POR EJECUTAR	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
	SECTOR 26 DE JULIO															
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 38.202.170,00							$ 50.426.865,55			$ 50.426.865,55	$ 38.202.170,00
1,01	Localización y Replanteo	m2	83,42	$ 4.980,00	$ 415.425,00	83,42	83,42				83,42	$ 415.425,38	83,4	0,00	$ 415.425,00	100%
1,02	Corte de pavimento	ml	46,20	$ 11.915,00	$ 550.473,00	46,20	46,20				46,20	$ 550.473,00	46,2	0,00	$ 550.473,00	100%
1,03	Demolición pavimento rigido e= entre 14 - 25 cm	m2	82,07	$ 26.973,00	$ 2.213.640,00	82,07	82,07				82,07	$ 2.213.640,39	82,1	0,00	$ 2.213.640,00	100%
1,04	Excavacion mecánica	m3	224,74	$ 24.844,00	$ 5.583.441,00	224,74	224,74				224,74	$ 5.583.440,56	224,7	0,00	$ 5.583.441,00	100%
1,05	Relleno Con Material Seleccionado Procedente De La Excavación	m3	0,00	$ 42.591,00	$ 0,00	0,00				0,00	0,00	$ -	0,0	0,00	$ -	#¡DIV/0!
1,06	Suministro E Instalación De Relleno Recebo Compactado	m3	192,23	$ 110.828,00	$ 21.304.577,00	192,23		192,23			192,23	$ 21.304.577,27	192,2	0,00	$ 21.304.577,00	100%
1,07	Retiro de sobrantes	m3	280,93	$ 24.583,00	$ 6.905.979,00	280,93			280,93		280,93	$ 6.905.979,28	280,9	0,00	$ 6.905.979,00	100%
1,08	Retiro de tuberia existente	ml	5,00	$ 11.066,00	$ 55.330,00	5,00	5,00				5,00	$ 55.330,00	5,0	0,00	$ 55.330,00	100%
1,09	Manejo de Aguas para evitar inundación en Zona de Trabajo	und	1,00	$ 1.173.305,00	$ 1.173.305,00	1,00	1,00				1,00	$ 1.173.305,00	1,0	0,00	$ 1.173.305,00	100%
2	**REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL**				$ 26.700.043,00							$ 35.244.056,76			$ 35.244.056,76	$ 26.700.043,00
2,01	Suministro e instalación de tubería Reforzada de 36"	ml	19,00	$ 593.184,00	$ 11.270.496,00	19,00		19,00			19,00	$ 11.270.496,00	19,0	0,00	$ 11.270.496,00	100%
2,02	Solado para Tubería	m2	32,85	$ 48.980,00	$ 1.608.993,00	32,85	32,85				32,85	$ 1.608.993,00	32,9	0,00	$ 1.608.993,00	100%
2,03	Construcción De Cajas En Concreto Reforzado 24,5 Mpa (3500 PSI) Dimensiones Internas 1,20 x	Und	2,00	$ 5.794.799,00	$ 11.589.598,00	2,00	1,00	1,00			2,00	$ 11.589.598,00	2,0	0,00	$ 11.589.598,00	100%
2,04	Entibado Altura Mayor A 1,2M (3 Usos)	ml	39,00	$ 57.204,00	$ 2.230.956,00	39,00	39,00				39,00	$ 2.230.956,00	39,0	0,00	$ 2.230.956,00	100%
3	**REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO**				$ 14.990.356,00							$ 19.787.269,01			$ 19.787.269,01	$ 14.990.356,00
3,01	Suministro E Instalación De Base Granular	m3	13,22	$ 150.689,00	$ 1.992.109,00	13,22		13,22			13,22	$ 1.992.108,58	13,2	0,00	$ 1.992.109,00	100%
3,02	Concreto MR=38kg/cm2 para pavimento	m3	11,35	$ 1.037.029,00	$ 11.766.831,00	11,35			11,35		11,35	$ 11.766.831,03	11,3	0,00	$ 11.766.831,00	100%
3,03	Junta de dilatacion sello de poliuretano	ml	47,30	$ 18.709,00	$ 884.936,00	47,30				47,30	47,30	$ 884.935,70	47,3	0,00	$ 884.936,00	100%
3,04	Acero para dovelas, barras de anclajes y canastillas	kg	40,00	$ 8.662,00	$ 346.480,00	40,00			40,00		40,00	$ 346.480,00	40,0	0,00	$ 346.480,00	100%
	ITEMS NO PREVISTOS				$ 3.050.196,00							$ 4.026.258,72			$ 4.026.258,72	$ 3.050.196,00
NP01	DESVIO DE AGUAS DE RED PRICIPAL	ML	21,00	$ 75.952,00	$ 1.594.992,00	21,00		21,00			21,00	$ 1.594.992,00	21,0	0,00	$ 1.594.992,00	100%
NP02	BORDILLO	ML	12,00	$ 121.267,00	$ 1.455.204,00	12,00				12,00	12,00	$ 1.455.204,00	12,0	0,00	$ 1.455.204,00	100%

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

IINCOAS S.A.S

SECTOR EL DORADO																	
4	ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 8.735.623,00								$ 11.531.023,00			$ 11.531.023,00	$ 8.735.623,00
4,01	Localización y Replanteo	m2	28,07	$ 4.980,00	$ 139.764,00	28,07		28,07			28,07	$ 139.763,70	28,1	0,00	$ 139.764,00	100%
4,02	Corte de pavimento	ml	39,60	$ 11.915,00	$ 471.834,00	39,60		39,60			39,60	$ 471.834,00	39,6	0,00	$ 471.834,00	100%
4,03	Demolición pavimento rigido e= entre 14 - 25 cm	m2	28,07	$ 26.973,00	$ 756.997,00	28,07		28,07			28,07	$ 756.997,25	28,1	0,00	$ 756.997,00	100%
4,04	Excavacion mecánica	m3	103,84	$ 24.844,00	$ 2.579.813,00	103,84			103,84		103,84	$ 2.579.813,38	103,8	0,00	$ 2.579.813,00	100%
4,05	Retiro de sobrantes	m3	142,06	$ 24.583,00	$ 3.492.184,00	142,06				142,06	142,06	$ 3.492.184,16	142,1	0,00	$ 3.492.184,00	100%
4,06	Retiro de tuberia existente	ml	11,00	$ 11.066,00	$ 121.726,00	11,00		11,00			11,00	$ 121.726,00	11,0	0,00	$ 121.726,00	100%
4,07	Manejo de Aguas para evitar inundación en Zona de Trabajo	und	1,00	$ 1.173.305,00	$ 1.173.305,00	1,00			1,00		1,00	$ 1.173.305,00	1,0	0,00	$ 1.173.305,00	100%
5	REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL				$ 14.695.587,00							$ 19.398.174,80			$ 19.398.174,80	$ 14.695.587,00
5,01	Suministro e instalación de tuberia Reforzada de 36"	ml	9,00	$ 593.184,00	$ 5.338.656,00	9,00			9,00		9,00	$ 5.338.656,00	9,0	0,00	$ 5.338.656,00	100%
5,02	Suministro E Instalación De Relleno Recebo Compactado	m3	84,43	$ 110.828,00	$ 9.356.931,00	84,43			84,43		84,43	$ 9.356.930,97	84,4	0,00	$ 9.356.931,00	100%
5,03	Construcción de pozo de inspección	und	0,00	$ 4.998.573,00	$ 0,00	0,00				0,00	0,00	$ -	0,0	0,00	$ -	#¡DIV/0!
6	REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO				$ 8.251.864,00							$ 10.892.460,96			$ 10.892.460,96	$ 8.251.864,00
6,01	Suministro E Instalación De Base Granular	m3	5,61	$ 150.689,00	$ 845.817,00	5,61				5,61	5,61	$ 845.817,36	5,6	0,00	$ 845.817,00	100%
6,02	Concreto MR 38 para pavimento	m3	5,08	$ 1.037.029,00	$ 5.271.218,00	5,08				5,08	5,08	$ 5.271.218,41	5,1	0,00	$ 5.271.218,00	100%
6,03	Junta de dilatacion sello de poliuretano	ml	39,40	$ 18.709,00	$ 737.135,00	39,40				39,40	39,40	$ 737.134,60	39,4	0,00	$ 737.135,00	100%
6,04	Acero para dovelas, anclajes y canastillas	kg	45,00	$ 8.662,00	$ 389.790,00	45,00				45,00	45,00	$ 389.790,00	45,0	0,00	$ 389.790,00	100%
6,05	Dado en concreto reforzado para tapa de pozo de inspección	und	2,00	$ 503.952,00	$ 1.007.904,00	2,00				2,00	2,00	$ 1.007.904,00	2,0	0,00	$ 1.007.904,00	100%
	Item no previstos				$ 11.483.597,50							$ 15.158.348,70			$ 15.158.348,70	$ 11.483.597,50
NP03	Solado para Tuberia	m2	18,15	$ 48.980,00	$ 888.987,00	18,15			18,15		18,15	$ 888.987,00	18,2	0,00	$ 888.987,00	100%
NP04	Suministro e instalación de tuberia sanitaria PVC 8"	ML	6,00	$ 115.379,00	$ 692.274,00	6,00		6,00			6,00	$ 692.274,00	6,0	0,00	$ 692.274,00	100%
NP05	FILTRO FRANCES	ml	11,05	$ 178.130,00	$ 1.968.336,50	11,05				11,05	11,05	$ 1.968.336,50	11,1	0,00	$ 1.968.336,50	100%
NP06	Construcción De Cajas En Concreto Reforzado 24,5 Mpa (3500 PSI) Dimensiones Internas 1,30 x	UND	1,00	$ 7.934.000,00	$ 7.934.000,00	1,00				1,00	1,00	$ 7.934.000,00	1,0	0,00	$ 7.934.000,00	100%
COSTO DIRECTO DE OBRA (INCLUYE AIU)					$ 126.109.437,00						COSTO DIRECTO DE OBRA (INCLUYE AIU)				$ 166.464.457,00	$ 126.109.437,00
ADMINISTRACION				26,00%	$ 32.788.453,62						ADMINISTRACION			26,00%	$ 32.788.453,62	
IMPREVISTOS				1,0%	$ 1.261.094,37						IMPREVISTOS			1,0%	$ 1.261.094,37	
UTILIDAD				5%	$ 6.305.471,85						UTILIDAD			5%	$ 6.305.471,85	
	COSTOS INDIRECTOS			32%	$ 40.355.019,84											
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 3.000.000,00						PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				$ 3.000.000,00	
VALOR TOTAL					$ 169.464.457,00						TOTAL				$ 169.464.457,00	100,00%

SERGIO ANDREAS ARIAS ANZOLA
R/L IINCOAS SAS

OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA -
SUPERVISOR

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

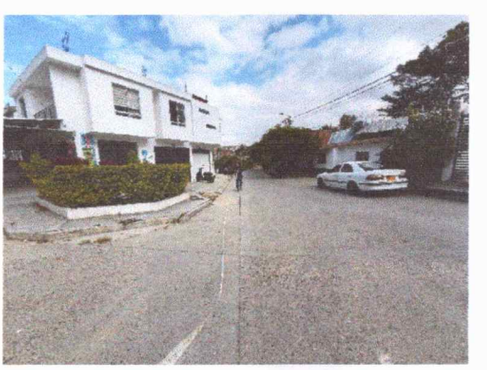
4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Se adelantaron actividades relacionadas con las CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA REHABILITACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN EL BARRIO 26 DE JULIO EN LA CARRERA 9A 22-59 Y EN EL BARRIO EL DORADO, CARRERA 14, MANZANA A, DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER. consiguiendo con esto un avance de 100%.

1. OBRAS PREMILINARES

1.01 Localización y replanteo

Se realizo la identificación, verificación y marcación en campo de la red proyectada



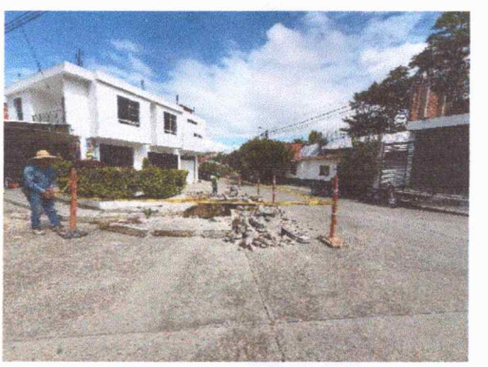
1.02 Corte de pavimento

Se ejecuto el corte necesario para la instalación de la tuberías





1.03 Demolición pavimento rígido e= entre 14 - 25 cm
Se realizo la demolición del pavimento







1.04 Excavacion mecánica
Se realizo la excavación mecánica en la zona a intervenir





Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

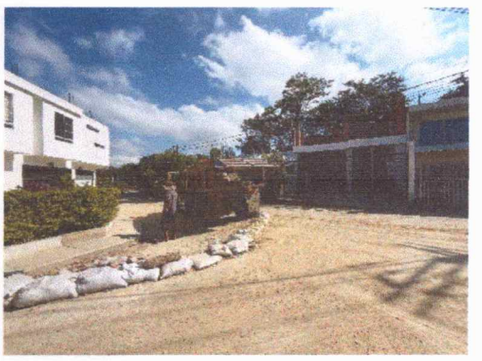
1.06 Suministro E Instalación De Relleno Recebo Compactado
Se realizo el relleno compactado de la excavacion y se compacto





1.07 Retiro de sobrantes
Se llevo acabó el retiro de materiales provenientes de las actividades relacionadas





1.08 Retiro de tubería existente
Se llevo acabó el retiro de la tubería



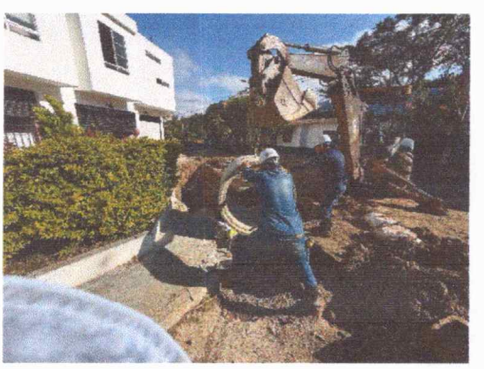
Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

1.09 Manejo de Aguas para evitar inundación en Zona de Trabajo
Se realizo el desvío de aguas para evitar inundación




2. REPOSICIÓN RED PLUVIAL

2.01 Suministro e instalación de tubería Reforzada de 36"
instalación de tubería




2.02. Solado para Tubería
se llevó a cabo el solado para reposar la tubería



Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

2.03 Construcción De Cajas En Concreto Reforzado 24,5 Mpa (3500 PSI) Dimensiones Internas 1,20 x 1,20 M, H Entre 2,00 M Y 2,50 M
se realizo el corte y figurado de acero para cajas en concreto reforzado




3. REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO

3.01 Suministro E Instalación De Base Granular
instalación de base granular




3.02 Concreto MR=38kg/cm2 para pavimento
se realizo la fundida para losa de concreto




Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

3.03 Junta de dilatacion sello de poliuretano



3.04Acero para dovelas, barras de anclajes y canastillas
instalacion de dovelas, barras de anclajes y canatillas



ITEMS NO PREVISTOS
NP01 DESVIO DE AGUAS DE RED PRICIPAL
se realizo desvió de aguas





NP02 BORDILLO
se llevo a cabo el corte y figurado de acero para bordillo

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander





SECTOR EL DORADO

4 ACTIVIDADES PRELIMINARES

4.01 Localización y Replanteo



4.02 Corte de pavimento

se realizo el corte de pavimento





Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

4.03 Demolición pavimento rigido e= entre 14 - 25 cm

Se llevo a cabo la demolición del pavimento





4.04 Excavacion mecánica

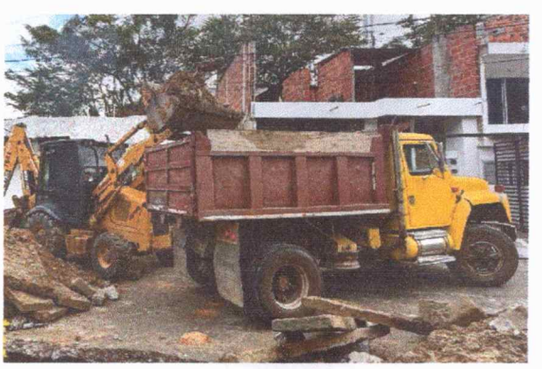
Se realizo la excavación macanica para la zona a intervenir





4.05 Retiro de sobrantes

Se retiro el material de excavación y demolición



Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

4.06 Retiro de tubería existente
Se retiro la tuberia en mal estado





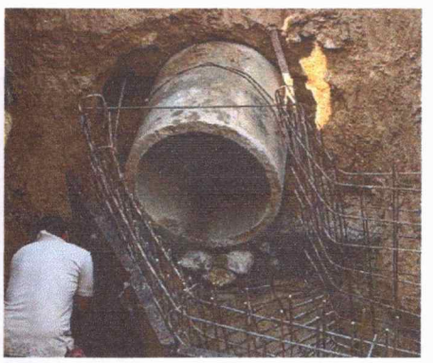
4.07Manejo de Aguas para evitar inundación en Zona de Trabajo
Se llevo a cabo el Desvio de aguas



5 REPOSICIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO PLUVIAL

5.01 Suministro e instalación de tubería Reforzada de 36"
Instalación de tubería reforzada





Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

5.02 Suministro E Instalación De Relleno Recebo Compactado
Se llevo a cabo el suministro e instalación de recebo compactado




6 REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO

6.01 Suministro E Instalación De Base Granular
Instalación de subbase




6.02 Concreto MR 38 para pavimento
Se realizo el vaciado de concreto para losa




Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

6.03 Junta de dilatacion sello de poliuretano

Se realizo corte y sello de poliuretano







6.04 Acero para dovelas, anclajes y canastillas

Instalación de dovelas, anclajes y canastillas





Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander



6.05 Dado en concreto reforzado para tapa de pozo de inspección
Se realizo en concreto reforzado para pozo



ITEMS NO PREVISTOS

NP03 Solado para Tubería



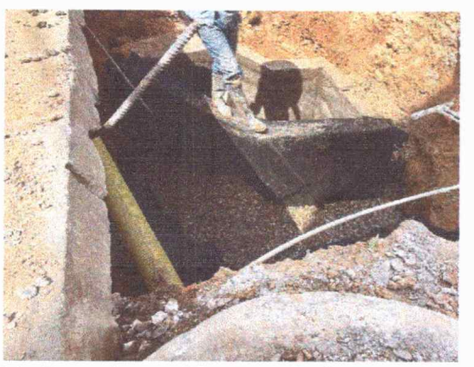
NP04 suministro e instalación de tubería sanitaria PVC 8"
Se realizo el suministro e instalación de tubería de PVC de 8"



Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander

NP05FILTRO FRANCES

Se realizo el suministro e instalacion de GEOTEXTIL y triturado





NP06 Construcción De Cajas En Concreto Reforzado 24,5 Mpa (3500 PSI) Dimensiones Internas 1,30 x 2 M, H Entre 2,00 M Y 2,50 M.





IINCOAS SAS
R/L SERGIO ANDREAS ARIAS ANZOLA
NIT 901389045-1
C.C 1.091.668.650

Correo: contabilidadiincoas@gmail.com
Celular: 3229281291
Dirección: Edificio Primavera Imperial, Apto 101 – Ocaña, Norte de Santander