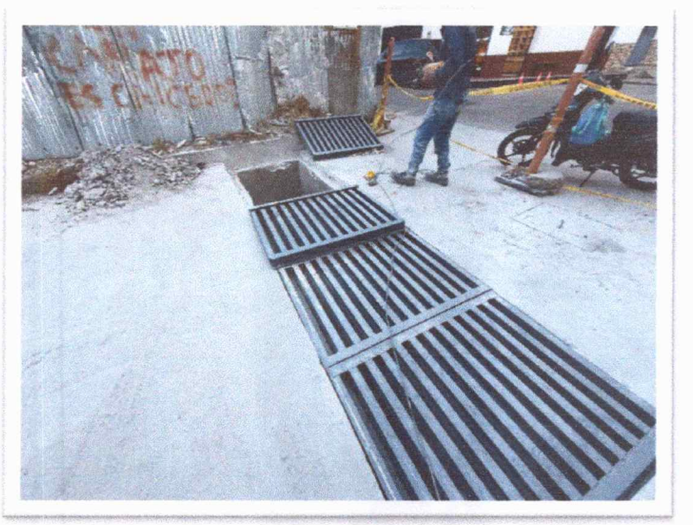
INFORME FINAL DE OBRA

REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER



CONTRATISTA: MAVICOL

SUPERVISIÓN: SECRETARIA DE VÍAS E INFRAESTRUCTURA.

ENTIDAD CONTRATANTE: ALCALDÍA MUNICIPAL DE OCAÑA.

MARZO DE 2026

Vía Universidad KDX 194-885 Barrio Algodonal. Celular 3132007003 Correo Electrónico: mavicolsas2011@hotmail.com Ocaña, Norte de Santander

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
2.1 LOCALIZACIÓN 6
2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 7
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 8
3.1 INFORMACIÓN GENERAL 8
3.2 ACTIVIDADES DEL CONTRATO 12
4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 15

1. INTRODUCCIÓN

En el marco de la ejecución del contrato SVIV MIN C 001 DE 2026, cuyo objeto es "REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER.", El buen funcionamiento del sistema de alcantarillado pluvial es muy importante para evitar la acumulación de agua lluvia en las vías y garantizar una circulación segura tanto para vehículos como para peatones. Cuando los sumideros no cuentan con rejillas en buen estado, se presentan encharcamientos que ocasionan daños en la vía y dificultan el tránsito normal.

Por esta razón, se realizará la instalación de rejillas metálicas en los sumideros del sistema de alcantarillado pluvial, con el fin de mejorar el drenaje de las aguas lluvias y permitir un uso adecuado de la vía en los sectores ubicados en la intersección de la calle 12A con carrera 9 y carrera 10 con calle 4B, en el municipio de Ocaña, Norte de Santander.

Con esta intervención se busca facilitar la correcta evacuación del agua lluvia, disminuir los encharcamientos y contribuir al mejoramiento de las condiciones de movilidad y seguridad para la comunidad que transita diariamente por estos sectores.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto contempla la REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE 4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER, con el fin de optimizar el sistema de drenaje existente y garantizar la adecuada evacuación de las aguas lluvias generadas en estos sectores.

La actividad consiste en la instalación de rejillas metálicas en los sumideros pertenecientes al sistema de alcantarillado pluvial, ubicados en la intersección de la calle 12A con carrera 9 y en la carrera 10 con calle 4B del municipio de Ocaña, Norte de Santander.

Estos trabajos se realizan con el propósito de mejorar la captación y evacuación de las aguas lluvias, evitando la acumulación de agua sobre la vía y reduciendo el deterioro de la superficie vial. La instalación incluye el suministro, adecuación y fijación de las rejillas metálicas, garantizando su correcta ubicación y funcionamiento dentro de los sumideros existentes.

Con esta intervención se busca proteger la infraestructura vial, mejorar la movilidad vehicular y peatonal, y brindar mayor seguridad a la comunidad, permitiendo un adecuado uso de la vía durante temporadas de lluvia.

2.1 LOCALIZACIÓN

El proyecto está ubicado en la zona urbana del municipio de Ocaña, en el departamento de Norte de Santander,

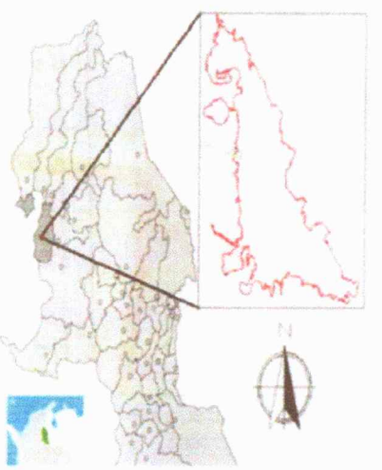
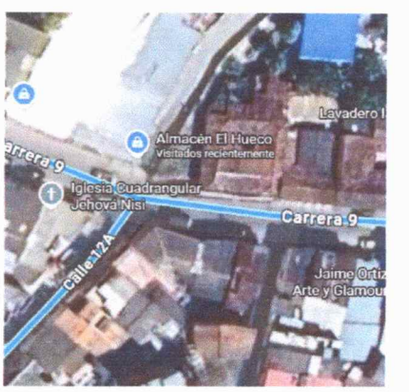
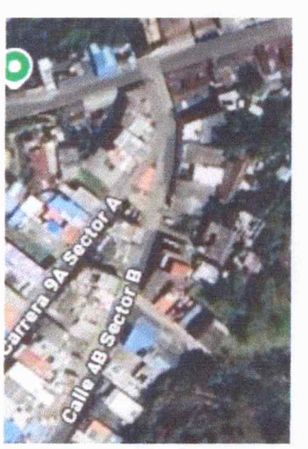


Ilustración 1. Localización del proyecto.



calle 12A con carrera 9



carrera 10 con calle 4B

2.2 CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE 4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER. tiene como objetivo mejorar la captación de aguas lluvias y garantizar condiciones adecuadas de movilidad y seguridad vial.

Para la ejecución de las actividades se tendrán en cuenta las siguientes características técnicas, Retiro de rejillas Corte controlado del concreto alrededor del sumidero existente. Demolición del borde perimetral para permitir la correcta instalación de las nuevas rejillas, Recolección, cargue y acarreo del material producto de la demolición hacia sitio autorizado.

metálicas existentes fabricadas en ángulo y acero corrugado. Fabricación e instalación de rejilla en perfiles estructurales tipo IPE 80 mm y IPE 100 mm.

Incorporación de refuerzos intermedios para mayor resistencia a cargas vehiculares.

Dimensiones aproximadas: 4,85 m x 1,20 m y 1,15 m x 0,95 m, según diseño aprobado. Aplicación de pintura y recubrimiento anticorrosivo industrial para protección contra humedad y agentes ambientales, Nivelación, ajuste y fijación adecuada al marco del sumidero.

3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

3.1 INFORMACIÓN GENERAL

TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO No.	SVIV MIN C 001 DE 2026 (CO1.PCCNTR.9335358)
CONTRATISTA: Nit o C.C. No.	MAVICOL SAS R/L RUBEN DARIO VERA MOGOLLÓN NIT 900164688-5 C.C 1.090.176.085
OBJETO:	REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE 4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER
VALOR:	VEINTISIETE MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS ($27,129,953.00) MCTE
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CD 0430 (30/01/2026)
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP 0405 (12/02/2026)
PLAZO INICIAL:	UN (01) MES
SUPERVISOR	OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA Profesional Universitario Área De Vías Y Carreteables
FECHA DE INICIO:	16 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE MARZO DE 2026
MUNICIPIO:	OCAÑA

OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE VÍAS, INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA

Que el contratista, constituyó las pólizas de garantía única de seguro el 30 del 30 de mayo de 2026 a favor de la entidad seguros mundial así: póliza de cumplimiento No. B-100075469 y de responsabilidad civil No. B-100021094, con los siguientes amparos.

PÓLIZAS INICIALES

AMPAROS	(%)	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10%	$ 2.712.995.30	11	02	2026	11	07	2026
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL								
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES, PATRONALES, CONTRATISTAS Y SUB CONTRATISTAS, VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		$ 350.181.000	11	02	2026	11	03	2026

Estas pólizas fueron ampliadas con la orden de inicio y a la fecha de terminación , así: seguros mundial cumplimiento B-100075469 responsabilidad civil extracontractual: B-100021094

AMPAROS	(%)	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10%	$ 2.712.995.30	16	02	2026	10	07	2026
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL								
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES, PATRONALES, CONTRATISTAS Y SUB CONTRATISTAS, VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS		$ 350.181.000	16	02	2026	16	03	2026

3.2 ACTIVIDADES DEL CONTRATO

REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. PARCIAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 1.202.994,87**
1.1	Desmonte de regilla existente en angulo y acero corrugado	m²	11,31	$ 38.220,00	$ 432.210,87
1,2	corte y demolicion de concreto perimentral, incluye acarreo	ml	28,00	$ 27.528,00	$ 770.784,00
2	**ESTRUCTURAS METÁLICAS**				**$ 19.350.000,00**
2,1	Suministro e instalación rejilla en IPE 80mmn, IPE 100mm con refuerzo intermedio, incluye acabados en anticorrosivo industrial, D= (4,85m x1,20m),según diseño	und	2,00	$ 8.225.000,00	$ 16.450.000,00
2,2	Suministro e instalación rejilla en IPE 80mmn, con refuerzo intermedio, incluye acabados en anticorrosivo industrial, D= (1,15m x 0,95m),según diseño	und	1,00	$ 2.900.000,00	$ 2.900.000,00

COSTOS DIRECTOS DE OBRA		$ 20.552.994,87
ADMINISTRACIÓN	26,0%	$ 5.343.778,67
IMPREVISTOD	1,0%	$ 205.529,95
UTILIDAD	5,0%	$ 1.027.649,74
COSTO INDIRECTOS OBRA		$ 6.576.958,36
VALOR TOTAL PROYECTO REDONDEADO AL PESO		**$ 27.129.953,00**

- **AVANCE FÍSICO DE OBRA**

Inversión Contratada:	**$ 27.129.953**
Inversión ejecutada en el acta final	**$27.129.953**
Porcentaje total ejecutado:	**100%**

El contratista generó la factura No FE -95 de fecha 10 de marzo de 2026. El valor del acta final No 01 del 11 de marzo de 2026 está por el valor de *VEINTISIETE MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y* TRES PESOS CON ($27,129,953.00)se realiza la verificación de la cláusula séptima forma de pago y se establece que el pago de actas parciales.

Concepto	Numero	Fecha	Rubro	Valor
CDP	0430	30/01/2026	2.3.2.01.01.001.03.19.40.006	$27.863.147
RP	0405	12/02/2026	2.3.2.01.01.001.03.19.40.006	$27.129.953

Mavicol SAS
Mantenimiento de Vias de Colombia

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADA

CONTRATO DE OBRA No. SVIV MIN C 001 DE 2026

OBJETO: REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER

										TOTAL					
ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	CONDICIONES ORIGINALES	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANTIDADE EJECUTADAS A LA FECHA	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	TOTAL CANTIDAD EJEC	VALOR EJECUTADO	TOTAL CANTIDAD	SALDO POR EJECUTAR	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
			CANT												
SECTOR 26 DE JULIO															
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				$ 1.202.994,87						$ 1.587.953,23			$ 1.587.953,23	$ 1.202.994,87
1,1	Desmonte de regilla existente en angulo y acero corrugado	m²	11,31	$ 38.220,00	$ 432.210,87	11,31	11,31			11,31	$ 432.210,87	11,3	0,00	$ 432.210,87	100%
1,2	corte y demolicion de concreto perimentral, incluye acarreo	ml	28,00	$ 27.528,00	$ 770.784,00	28,00		28,00		28,00	$ 770.784,00	28,0	0,00	$ 770.784,00	100%
2,0	ESTRUCTURAS METÁLICAS				$ 19.905.450,00						$ 26.275.194,00			$ 26.275.194,00	$ 19.905.450,00
2,1	Suministro e instalación rejilla en IPE 80mmn, IPE 100mm con refuerzo intermedio, incluye	und	2,00	$ 8.332.400,00	$ 16.664.800,00	2,00			2,00	2,00	$ 16.664.800,00	2,0	0,00	$ 16.664.800,00	100%
2,2	Suministro e instalación rejilla en IPE 80mmn, con refuerzo intermedio, incluye acabados en	und	1,00	$ 3.240.650,00	$ 3.240.650,00	1,00			1,00	1,00	$ 3.240.650,00	1,0	0,00	$ 3.240.650,00	100%
COSTO DIRECTO DE OBRA (INCLUYE AIU)					$ 21.108.444,87					COSTO DIRECTO DE OBRA (INCLUYE AIU)				$ 27.863.147,00	$ 21.108.444,87
ADMINISTRACION				26,00%	$ 5.488.195,67					ADMINISTRACION				26,00%	$ 5.488.195,67
IMPREVISTOS				1,0%	$ 211.084,45					IMPREVISTOS				1,0%	$ 211.084,45
UTILIDAD				5%	$ 1.055.422,24					UTILIDAD				5%	$ 1.055.422,24
	COSTOS INDIRECTOS			32%	$ 6.754.702,36										
VALOR TOTAL					$ 27.863.147,00					TOTAL				$ 27.863.147,00	100,00%

RUBEN VERA M.

RUBEN DARIO VERA MOGOLLÓN
R/L MAVICOL SAS
Contratista

OLGER NEIL SEPULVEDA SEPULVEDA -
SUPERVISOR - AREA DE VIAS,

Vía Universidad KDX 194-885 Barrio Algodonal. Celular 3132007003 Correo Electrónico:
mavicolsas2011@hotmail.com Ocaña, Norte de Santander

4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Se adelantaron actividades relacionadas con las CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA REALIZAR LA INSTALACIÓN DE REJILLAS METÁLICAS DE LOS SUMIDEROS DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL QUE MEJORES LAS CONDICIONES DE RECUPERACIÓN, USO ADECUADO DE LA VÍA EN LOS SECTORES DE LA INTERSECCIÓN DE LA CALLE 12A CON CARRERA 9 Y CARRERA 10 CON CALLE4B DEL MUNICIPIO DE OCAÑA, NORTE DE SANTANDER. consiguiendo con esto un avance de 100%.

1. ACTIVIDADES PRELIMINARES

1.1 *Desmonte de rejilla existente en Angulo y acero corrugado*

Se realizo el retiro de rejillas con Angulo y acero corrugado



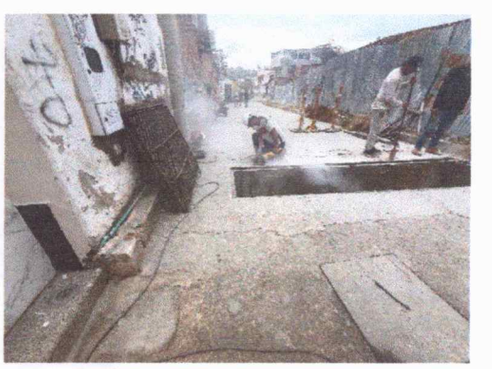






1.2 corte y demolición de concreto perimetral, incluye acarreo
Se ejecuto el corte necesario para la instalación de la rejilla

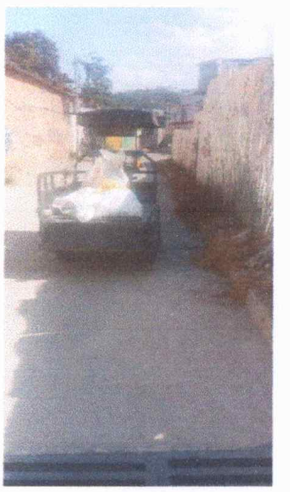








Vía Universidad KDX 194-885 Barrio Algodonal. Celular 3132007003 Correo Electrónico:
mavicolsas2011@hotmail.com Ocaña, Norte de Santander



2. ESTRUCTURAS METÁLICAS

2.1 Suministro e instalación rejilla en IPE 80mmn, IPE 100mm con refuerzo intermedio, incluye acabados en anticorrosivo industrial, D= (4,85m x1,20m), según diseño

instalación de rejilla







2.2 Suministro e instalación rejilla en IPE 80mmn, con refuerzo intermedio, incluye acabados en anticorrosivo industrial, D= (1,15m x 0,95m),según diseño

se llevó a cabo la instalacion de rejilla





RUBEN VERA M.

MAVICOL SAS
R/L RUBEN DARIO VERA MOGOLLÓN
NIT 900164688-5
C.C 1.090.176.085