

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	Diciembre/2025	Numero de contrato:	CD-12-2025-8512
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	MAURICIO DE JESÚS MISOL YEPES Identificado con C.C N° 1.047.215.792		
Periodo del informe:	Informe a treinta (30) de noviembre de 2025	Informe número:	01
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORÍAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.		
Valor del contrato	SON: DOCE MILLONES DE PESOS M/L (\$12.000.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

1. Revisión de los pagos realizados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla a los contratistas de la secretaria de Obras Públicas para alimentar la plataforma del Sistema Integral de Auditoria SIA Observa, implementada por la Contraloría Distrital de Barranquilla, en la cual se realiza el procedimiento de cargue de documentos correspondiente a la etapa de ejecución del contrato. La documentación corresponde a los contratistas de apoyo a la gestión y servicios profesionales.
2. Proyección y revisión a los diferentes requerimientos que nos llegan a través de la plataforma de Dozzier, referente al PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SALUDABLE, a cargo de la secretaria Distrital de Obras Públicas con la finalidad de brindarle una respuesta oportuna a la ciudadanía y demás actores que manifiesten un interés en dicho programa.
3. Trámites y seguimiento ante la oficina de planeación de los certificados de riesgos y amenaza emitidos por esta dependencia correspondiente a los predios de los postulantes ubicados en 7 DE ABRIL, CALIFORNIA, CIUDAD MODESTO Y CIUDADELA 20 DE JULIO SECTOR DOMINGO MARINO, SAN LUIS, EL BOSQUE del Programa de Mejoramiento de Vivienda.
4. Asesoría y coordinación en la emisión de conceptos jurídicos, tanto verbales como escritos, dirigidos a los funcionarios y contratistas de la Secretaría de Obras Públicas, orientados a resolver consultas sobre normatividad contractual, responsabilidad administrativa, cumplimiento de obligaciones contractuales y actuaciones institucionales.

5. Revisión de los marcos normativos aplicables al Programa de Subsidio de Mejoramiento de Vivienda -Mi Mejora-, verificando la viabilidad jurídica de las actividades propuestas y emitiendo recomendaciones para su adecuada ejecución del Programa de Vivienda llevado a cabo por la Secretaría Distrital de Obras Públicas.

Atentamente,


MAURICIO DE JESÚS MISOL YEPES
C.C. N° 1.047.215.792