

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	CONTRATACIÓN	Código: PA-04-01-P1-F13
	FORMATO ACTA DE INICIO OPS	Versión:01
		Fecha: 12/12/2022
		Página 1 de 2

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

No. 00002857

FECHA PERFECCIONAMIENTO: 21-enero-2026

ACTA No. 00000003 DEL 24-enero-2026

ACTA DE INICIO

CONTRATISTA:	JOHEL SAMIR URBINA ORTIZ
IDENTIFICACIÓN:	Cédula de ciudadanía No. 1.037.625.255
OBJETO:	2026HA-95 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ADMINISTRADOR EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA SECRETARIA DE HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA
CLASE ADJUDICACIÓN:	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión (Num. 4 Art. 2 ley 1150/2007)
FECHA DE INICIACIÓN:	24-enero-2026
FECHA FINALIZACIÓN:	08-mayo-2026
PLAZO INICIAL:	3 Meses y 15 Días
VALOR INICIAL:	\$14,000,000.00
FORMA DE PAGO:	TRES (3) PAGOS MENSUALES POR VALOR DE CUATRO MILLONES DE PESOS CON 00/100 M. C/TE. (\$4,000,000.00) CADA UNO Y UN PAGO DE DOS MILLONES DE PESOS CON 00/100 M. C/TE. (\$2,000,000.00)
SUPERVISOR:	DAVID ALEJANDRO ALVARADO MUÑOZ
CDP:	Número 00001633 expedido el 12-ene-2026
RUBROS PRESUPUESTALES:	2.3.2.02.02.-009 - Servicios para la comunidad, sociales y personales 1.2.1.0.00.1 - INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN
FECHA AFILIACIÓN ARL:	22-enero-2026
PÓLIZA:	EQUIDAD SEGUROS Póliza Nro. ISC000018077 expedida el 21-ene-2026
AMPAROS SEGURADOS:	CUMPLIMIENTO Del 21-ene-2026 al 09-nov-2026,

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	CONTRATACIÓN	Código: PA-04-01-P1-F13
	FORMATO ACTA DE INICIO OPS	Versión:01
		Fecha: 12/12/2022
		Página 2 de 2

	CALIDAD DEL SERVICIO Del 21-ene-2026 al 09-nov-2026
APROBACIÓN PÓLIZAS:	21-enero-2026
RÉGIMEN IVA:	No responsable de IVA

En San José de Cúcuta, a los 24-ene-2026, en las instalaciones de la oficina de la SECRETARÍA DE HÁBITAT, se reunieron las siguientes personas: DAVID ALEJANDRO ALVARADO MUÑOZ- SECRETARIO DE DESPACHO, DAVID ALEJANDRO ALVARADO MUÑOZ - SECRETARIO DE DESPACHO, actuando en calidad de supervisor y JOHEL SAMIR URBINA ORTIZ actuando en calidad de Contratista, con el propósito de dar inicio a la ejecución del Contrato de prestación de servicios N° 00002857 de 21-ene-2026 con Certificado de Registro Presupuestal N° 00002117 del 21 de enero de 2026.

En constancia de lo anterior, se firma la presente bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.


DAVID ALEJANDRO ALVARADO MUÑOZ
 SECRETARIO DE DESPACHO
 SECRETARÍA DE HÁBITAT


DAVID ALEJANDRO ALVARADO MUÑOZ
 Supervisor


JOHEL SAMIR URBINA ORTIZ
 Contratista


 Andrea García Zcategui
 Contratista - Secretaría De Hábitat