INFORME DE SUPERVISIÓN

8. DATOS DEL CONTRATO

Contrato No. :	01-2026	**CONTRATANTE:**	I.E. CIRO PUPO MARTÍNEZ		
Nombre Contratista:	LEONARDO IVÁN OÑATE LÓPEZ		**Identificación NIT.**	1.067.815.106	
Dirección:	CALLE 9 No 11-04 La Paz		**TELÉFONO:**	3008990368	
Régimen Tributario	Ordinario, Especial, RST	**Responsable de IVA**	Si/No	**Auto retenedor**	Si/No
				Declarante de Renta	Si/No
Clase de Contrato:	ARREGLOS LOCATIVOS				
Objeto: SERVICIO MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS A TRAVÉS DE LOS ARREGLOS LOCATIVOS DE LA BIBLIOTECA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIRO PUPO MARTÍNEZ SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE LA PAZ CESAR.					
Valor Inicial:	VEINTIDÓS MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEIS CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS ($22.160.649) M/CTE				
Adición en Valor:					
Valor Definitivo:	VEINTIDÓS MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEIS CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS ($22.160.649) M/CTE				
Forma de Pago:					
Plazo Inicial:	VEINTE (20) DÍAS				
Adición en Tiempo:					
Plazo Definitivo:	VEINTE (20)				
Fecha de Iniciación:	25/02/2026	**Fecha de Terminación:**	12/03/2026		
Informe No.:	1	**Periodo**	25/02/2026 al 12/03/2026		
Supervisor:	JAVIER ARTURO NORIEGA JAIME - Rector				

9. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

Documento	No. y Fecha	Rubro	Fuente	Item de Gasto	Valor
CDP	D2026-0005 2026-02-19	2.3.2.02.02.005	57 – FONDOS DE SERVICIOS EDUCATIVOS	20	$22.160.648
RP	R2026-0005 2026-02-25				$22.160.648

10. OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Planilla No.	Periodo	Fecha de Pago	Salud	Pensión	ARL	CCF	Total ...
9499671032	2026-01	2026/02/18	116800	149500	4900		274.000

Se adjunta(n) la(s) planilla(s) No. 9499671032 y certificación del pago, las cuales hacen parte integral de este informe, en cumplimiento del artículo 23 de la ley 1150 del 2007, como constancia de la verificación en mi condición de supervisor del cumplimiento del pago de la seguridad social integral.

11. DETALLE DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS ADQUIRIDOS

Item	Descripción	Cant	Vr Unitario	Vr Total
1	ARREGLO DE CUBIERTA EN MAL ESTADO E IMPERMEABILIZACIÓN INCLUYE PLACA DE BATERÍA SANITARIA	280	33.094,00	$9.266.320,00
	ARREGLO DE AIRE INTEGRAL EN MAL ESTADO APLICAR GAS Y CAMBIO DE TUBERÍA	1,00	3.613.990	$3.613.990,00

	MURO DRYWALL DOBLE CARA LAMINA DE 8 MM	25,50	163.386	$4.166.344,0
	SUBTOTAL			17.046.653,00
	ADMINISTRACIÓN 25%		4.261.899,95	3.365.663,00
	IMPREVISTOS 1%		134.635,998	170.467,00
	UTILIDAD 4%		538.543,992	681.866,00
	TOTAL, AIU 30%			5.113.996,00
	Total			**$22.** 160.649,00

12. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA

Aseguradora	Póliza No.	Amparo	Vr Asegurado	Vigencia
SEGURO DEL ESTADO S. A	47-46-101034920	CUMPLIMIENTO AL CONTRATO	2,216,464	26/02/2026 AL 20/07/2026

13. BALANCE FINANCIERO

Periodo a legalizar del 26/02/2026 al 20/07/2026 (Igual al periodo que aparece en la parte de arriba)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$22.160.648
MAS: ADICIÓN	$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$22.160.648
PAGOS REALIZADOS ( )	$0
VALOR A PAGAR	$22.160.648
SALDO POR EJECUTAR	$0

14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO A ENTERA SATISFACCIÓN

Se verificó el alcance del objeto contractual frente a las obligaciones del contratista recibiendo el informe de actividades, las cuales corresponden a la realidad y fueron efectivamente realizadas. Por todo lo anterior el(la) suscrito(a) en calidad de supervisor(a), **CERTIFICA** que LEONARDO IVÁN OÑATE LÓPEZ cumplió a entera satisfacción con el desarrollo y ejecución de las actividades y obligaciones derivadas del objeto del contrato No. 01-2026, por el periodo comprendido del 25/02/2026 al 12/03/2026.
Se autoriza y ordena pagar la suma de VEINTIDÓS MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEIS CIENTO CUARENTA Y NUEVE PESOS ($22.160.649) M/CTE Dada en LA PAZ CESAR a los 12 días del mes de marzo de 2026, para efectos del pago No.1 del contrato, suscrito entre la I.E. JAVIER ARTURO NORIEGA JAIME y LEONARDO IVÁN OÑATE LÓPEZ conforme se indica en el contrato No 01-2026

JAVIER ARTURO NORIEGA JAIME
NOMBRE DEL SUPERVISOR
Cargo Rector

INSTITUCION EDUCATIVA CIRO PUPO MARTINEZ

LA PAZ - CESAR

DANE: NIT 800.132.116-4

INFORME FINAL SUPERVISOR

12 de Marzo de 2026

1. DATOS DEL CONTRATO

Contrato	01-2026	Contratante	I.E. CIRO PUPO MARTINEZ	
Contratista	LEONARDO OÑATE LOPEZ		Identificacion	1067815106
Dirección	CL 9 No 11-04 Barrio Fray JoaquÃ-n La Paz		Telefono	3008990368
Clase de contrato	Obra			
OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMENTO DE EDIFICIOS A TRAVES DE LOS ARREGLOS LOCATIVOS DE LA BIBLIOTECA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA CIRO PUPO MARTINEZ SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DEL CESAR.				
Valor Inicial	VEINTIDOS MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/L. (22,160,648)			
Adicion en Valor	----			
Valor Definitivo	VEINTIDOS MILLONES CIENTO SESENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/L. (22,160,648)			
FORMA DE PAGO: dentro de los cinco dias habiles siguientes a la entrega				
Plazo Incial	veinte (20) días calendario			
Adic. en Tiempo	----			
Plazo Definitivo	veinte (20) días calendario			
Fecha Inicio	2026-02-26	Fecha terminacion		
Supervisor	Luis Alfonso Núñez Velásquez CC 85448195 Auxiliar Administrativo Grado 6			

2. IMPUTACION PRESUPUESTAL

Docum.	Numero	Fecha	Rubro	Fuente	Item G.	Valor
CDP	D2026-00005	2026-02-19	2.3.2.02.02.005 Construcci0on y servicios de la construcción	57	20	22,160,648
RP	R2026-00005	2026-02-25	2.3.2.02.02.005 Construcci0on y servicios de la construcción	57	20	22,160,648

3. OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Planilla	Periodo	Fecha pago	Salud	Pension	ARL	CCF	Total
9498310565	2026-01	2026/02/06	229100	293300	9600		354600

Se adjuntan las planillas y cetificación del pago, las cuales hacen parte integral de este informe, en cumplimiento del artículo 23 de la ley 1150 de 2007, como constancia de la verificación en mi condición de supervisor del cumplimiento del pago de la seguridad social integral.

4. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA

No se reportaron garantias o no eran necesarias

INSTITUCION EDUCATIVA CIRO PUPO MARTINEZ

LA PAZ - CESAR

DANE: NIT 800.132.116-4

INFORME FINAL SUPERVISOR

5. BALANCE FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$22,160,648
MAS ADICION	$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$22,160,648
PAGOS REALIZADOS(0)	$0
VALOR A PAGAR	$22,160,648

6. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO A ENTERA SATISFACCION

Se verificó el alcance del objeto contractualfrente a las obligaciones del contratista recibiendo el informe de actividades, las cuales corresponden a la realidad y fueron efectivamente realizadas. Por todo lo anterior el suscrito supervisor, certifica que LEONARDO OÑATE LOPEZ cumplió a entera satisfacción con el desarrollo y ejecución de las actividades y obligaciones derivadas del objeto del contrato 01-2026.

Se autoriza a pagar el saldo para cubrir la totalidad del contrato.

Dado a los 12 dias del mes de Marzo de 2026 para efectos de pago conforme se indica en el contrato.

Atentamente,

Luis Alfonso Núñez Velásquez CC 85448195 Auxiliar Administrativo Grado 6
Supervisor