INFORME DE ACTIVIDADES Nro. 01

CONTRATO No.:	77 DE 2026	
OBJETO:	"PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES REALIZANDO EL SEGUIMIENTO DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y DEMAS PROGRAMAS Y PROCESOS DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN DEL INVISBU, ENMARCADO DENTRO DEL PROYECTO DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA."	
SUPERVISOR:	HENRY ALEXANDER BOTIA GONZALEZ	
CARGO DEL SUPERVISOR	ASESOR DE PLANEACIÓN	
CONTRATISTA:	JUAN SEBASTIAN VERA FLOREZ	
CEDULA	1.098.741.310	
VALOR INICIAL:	$ 30.000.000	
VALOR ADICIONAL:	N/A	
PLAZO INICIAL:	6 meses	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
FECHA DE INICIO	28/01/2026	
FECHA DE TERMINACIÓN:	27/07/2026	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A	
FECHA DE REINICIO	N/A	
VALOR A PAGAR	$ 500.000	
PERIODO DEL PAGO	DESDE	28 DE ENERO 2026
	HASTA	30 DE ENERO 2026
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 500.000	

En Bucaramanga, a los veintitrés (23) días de febrero de 2026 se reunieron el Contratista **JUAN SEBASTIAN VERA FLOREZ** y **HENRY ALEXANDER BOTIA GONZALEZ**, supervisor del contrato Nro.77 **de 2026**, cuyo objeto es: **"PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES REALIZANDO EL SEGUIMIENTO DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y DEMAS PROGRAMAS Y PROCESOS DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN DEL INVISBU, ENMARCADO DENTRO DEL PROYECTO DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA."** con el fin de elaborar el presente informe de actividades.

Se elabora el presente informe, como soporte de las obligaciones ejecutadas y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana - INVISBU

De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista **JUAN SEBASTIAN VERA FLOREZ** con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron:

GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS:

Nro.	OBLIGACIÓN	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA
1.	Apoyar en la consolidación y seguimiento de planes estratégicos, actualización de matrices y gestión de informes institucionales.	No se realizó en este periodo	No aplica

2	Apoyar a la oficina asesora de planeación en el seguimiento y monitoreo de los diferentes planes institucionales de la entidad.	Se asistió al Segundo Comité institucional de gestión y desempeño.	Se adjunta planilla de asistencia
3	Actualizar, diseñar y monitorear el Programa de Transparencia y Ética Pública PTEP y los Mapas de Riesgos.	Se actualizó el Programa de Transparencia y Ética Publica con vigencia 2026	Se adjuntan matriz de seguimiento
4	Medir y reportar indicadores de procesos y gestionar informes de PQRSD mensuales, trimestrales y anuales.	Se realizó informe de PQRSD correspondiente al 4to trimestre de 2025	Se adjunta informe de PQRSD
5	Y las demás actividades asignadas por el supervisor en conformidad por el objeto contractual.	No se realizó en este periodo	No aplica

Se adjunta la planilla de seguridad social conforme lo contemplado en el Decreto 1273 de 2018. El suscrito supervisor(a) se sirve a constar el cumplimiento del objeto contractual, por cuanto ha verificado el informe de actividades presentado por el contratista a satisfacción.

Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados por el contratista al Sistema de Seguridad Social:

APORTE A SALUD	Periodo de cotización	ENERO
	Fecha de pago	04/02/2026
	Nº de Planilla	47039629
	Ingreso Base de Cotización	$1.750.905
	Valor cotizado	$ 218.900
	EPS	SANITAS
APORTE A PENSIÓN	Periodo de cotización	ENERO
	Fecha de pago	04/02/2026
	Nº de Planilla	47039629
	Ingreso Base de Cotización	$1.750.905
	Valor cotizado	$280.900
	Fondo de Pensiones	PROTECCIÓN
APORTE A.R.L.	Periodo de cotización	ENERO
	Fecha de pago	04/02/2026
	Nº de Planilla	47039629
	Ingreso Base de Cotización	$1.750.905
	Valor cotizado	$9.200
	A.R.L.	PROTECCIÓN
PARAFISCALES	SENA	No Aplica
	I.C.B.F.	No Aplica
	Caja de Compensación	No Aplica

El contratista certifica que los pagos efectuados al Sistema de Seguridad Social Integral durante el presente periodo de ejecución corresponden a la obligación legal derivada del contrato No. 77 de 2026, suscrito con el

INVISBU bajo la supervisión de HENRY ALEXANDER BOTIA GONZALEZ y que fueron calculados conforme a las obligaciones pactadas.

Por lo anterior, el contratista y supervisor hacen constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.

HENRY ALEXANDER BOTIA GONZALEZ
SUPERVISOR

JUAN SEBASTIAN VERA FLOREZ
CONTRATISTA