ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO N°	DA-300-MC-032-2025
CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS** **NIT.** 890.801.151-0
CONTRATISTA	MARIA MAGDALENA LOAIZA JARAMILLO
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	25219701
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO DE PAPELERIA Y ELEMENTOS DE OFICINA PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE VICTORIA CALDAS.
VALOR DEL CONTRATO	**TREINTA Y UN MILLONES DE PESOS ($31.000.000) M/Cte.** incluidos impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal, legales, costos directos e indirectos.
PLAZO DE EJECUCIÓN	El plazo de ejecución del contrato será de nueve (9) meses a partir de la firma del acta de inicio o hasta agotar el recurso. La entidad hará pedidos periódicos dentro del plazo de ejecución
FECHA ACTA DE INICIO	14 DE MARZO DEL 2025
VALOR ADICIÓN	OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($8.400.000)M/Cte.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS ($39.400.000) M/Cte.**
PLAZO ADICIÓN	N/A
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL INICIAL	De acuerdo con el presupuesto general de rentas y gastos, la disponibilidad presupuestal se soporta mediante C.D.P. No.305 – Rubro 2.3.2.02.01.003, por un valor de TREINTA Y UN MILLONES DE PESOS ($31.000.000) M/CTE.
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	No. 385 del 14 de marzo de 2025
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIÓN	No. 1059 del 28 de agosto de 2025
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN	No. 1316 del 29 de agosto de 2025
PERIODO DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE ACTA	NOVIEMBRE DE 2025
FORMA DE PAGO PLANTEADA EN EL CONTRATO INICIAL	El Municipio de Victoria Caldas pagará al contratista el valor total del contrato, de acuerdo a actas parciales (dentro de los 180 días posteriores a su radicación), según las cantidades entregadas, a los precios unitarios establecidos en la oferta seleccionada; previo recibo a satisfacción por parte del supervisor, y con la presentación de la respectiva factura, según corresponda, junto con la certificación original expedida por el representante legal o revisor fiscal de los pagos de seguridad social y parafiscales, si aplica. El recurso se tratará como una bolsa, es decir que establecidos los valores unitarios, el suministro se hará

Alcaldía Municipal de Victoria (Caldas)
Dirección: Carrera 6 # 9 – 25 Parque Principal Victoria, Caldas, Colombia.
Código Postal: 174030
E-mail: alcaldia@victoria-caldas.gov.co
Línea: 323 575 3362
www.victoria-caldas.gov.co

	por cantidades de acuerdo a los precios unitarios establecidos, es decir que si un producto excede las cantidades se tendrá que disminuir las cantidades de otros productos para compensar el valor.
FORMA DE PAGO ADICIÓN	N/A
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA	DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ($ 2.455.692) M/Cte. CORRESPONDIENTE AL PAGO FINAL

En Victoria Caldas, a los trece (13) días del mes de diciembre del año 2025 en la oficina de Planeación e Infraestructura, se reunieron: **JUAN CARLOS JARAMILLO SERNA**, Secretario de Planeación e Infraestructura en su calidad de supervisor del contrato y **MARIA MAGDALENA LOAIZA JARAMILLO, C.C 25219701,** en su calidad de contratista, con el fin de dar por terminado con anterioridad la ejecución del contrato SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERIA PARA MITIGAR PROBLEMAS EN VIVIENDAS DE LA ZONA URBANA Y/O RURAL DEL MUNICIPIO DE VICTORIA CALDAS Que a la fecha 09 de octubre, EL contratista solicitó por escrito la terminación del contrato **DA-300-MC-032-2025**. El Municipio de Victoria Caldas, no encuentra inconveniente para dar por terminado con anterioridad el contrato en mención. Por lo anterior se acuerda:

CLAUSULA PRIMERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO POR MUTUO ACUERDO, las partes dan por terminado con anterioridad el contrato DA-300-MC-032-2025,

CLAUSULA SEGUNDA: **ÚLTIMO PAGO Y PAZ Y SALVO**, las partes acuerdan que una vez realizado el pago por el valor de **DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ($ 2.455.692) M/Cte. CORRESPONDIENTE AL PAGO FINAL**, correspondientes a la presente acta.

ANALISIS FINANCIERO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 31.000.000**
ADICIONES	**$ 8.400.000**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**$ 39.400.000**
VALOR PAGO 1	**$ 18.595.227**
VALOR PAGO 2	**$ 9.090.511**
VALOR PAGO 3	**$ 9.063.009**
VALOR PAGO FINAL	**$ 2.455.692**
SALDOS A FAVOR DEL MUNICIPIO	**$ 265**
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ 0,00**

En constancia se firma por los que en ella intervinieron a los trece (13) días del mes de diciembre del año 2025

JUAN CARLOS JARAMILLO SEERNA
Delegado para la contratación

JUAN CARLOS JARAMILLO SERNA
Secretario de Planeación e infraestructura

MARIA MAGDALENA LOAIZA JARAMILLO
Contratista

FECHA	VERSION	DESCRIPCION	ELABORO	REVISO	APROBO
12/07/2024	4.1	Actualización de logo, versión y contenido	*Andres D. Diaz Ulloa*	Jefe de control interno	Comité de sistema de gestión institucional