UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 4000 PSI	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.790,14	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.790,14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	420,00	$ 273.000,00	
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	$ 220.000,00	0,67	$ 147.400,00	
AGUA	L	$ 29,00	250,00	$ 7.250,00	
GRAVA 1"	m3	$ 90.000,00	0,67	$ 60.300,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 487.950,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,3	$ 60.000,00	$ 18.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,24801271	$ 55.802,86	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 55.802,86

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 564.543,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 3500 PSI	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.552,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.552,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	380,00	$ 247.000,00	
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	$ 220.000,00	0,60	$ 132.000,00	
AGUA	L	$ 29,00	180,00	$ 5.220,00	
GRAVA 1"	m3	$ 90.000,00	0,76	$ 68.400,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 452.620,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,3	$ 60.000,00	$ 18.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,404622241	$ 91.040,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 91.040,00

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 566.212,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramon Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 3000 PSI	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.605,62	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.605,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	320,00	$ 208.000,00	
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	$ 220.000,00	0,52	$ 114.400,00	
AGUA	L	$ 29,00	170,00	$ 4.930,00	
GRAVA 1"	m3	$ 90.000,00	0,90	$ 81.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 408.330,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,3	$ 60.000,00	$ 18.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,409388378	$ 92.112,39	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 92.112,39

	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 523.048,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 2000 PSI	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.142,38	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.142,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	230,00	$ 149.500,00	
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	$ 220.000,00	0,55	$ 121.000,00	
AGUA	L	$ 29,00	148,00	$ 4.292,00	
GRAVA 1"	m3	$ 90.000,00	0,92	$ 82.800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 357.592,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,3	$ 60.000,00	$ 18.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,368211657	$ 82.847,62	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 82.847,62

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 462.582,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMUN 2500 PSI	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.487,38	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.487,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	300,00	$ 195.000,00	
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	$ 220.000,00	0,72	$ 158.400,00	
AGUA	L	$ 29,00	158,00	$ 4.582,00	
GRAVA 1"	m3	$ 90.000,00	0,72	$ 64.800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 422.782,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,3	$ 60.000,00	$ 18.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,221100539	$ 49.747,62	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 49.747,62

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 493.017,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MORTERO 1:3	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.674,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.674,95

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	454,00	$ 295.100,00	
ARENA fina	m3	$ 150.000,00	1,10	$ 165.000,00	
AGUA	L	$ 29,00	240,00	$ 6.960,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 467.060,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,415551342	$ 93.499,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 93.499,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 571.234,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.851,48	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.851,48

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	454,00	$ 295.100,00	
ARENA fina	m3	$ 150.000,00	1,10	$ 165.000,00	
AGUA	L	$ 29,00	240,00	$ 6.960,00	
sika 1x20 kg	und	$ 200.000,00	1,10	$ 220.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 687.060,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,431242348	$ 97.029,53	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 97.029,53

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 794.941,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MORTERO 1:4	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-08

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.142,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.142,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	364,00	$ 236.600,00	
ARENA fina	m3	$ 150.000,00	1,16	$ 174.000,00	
AGUA	L	$ 29,00	220,00	$ 6.380,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 416.980,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,279305833	$ 62.843,81	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 62.843,81

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 483.566,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	**UNIDAD:**	M3
		ITEM No.	B-09

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.988,33	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.988,33

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CEMENTO GRIS	kg	$ 650,00	364,00	$ 236.600,00	
ARENA fina	m3	$ 150.000,00	1,16	$ 174.000,00	
AGUA	L	$ 29,00	220,00	$ 6.380,00	
sika 1x20 kg	und	$ 200.000,00	1,00	$ 200.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 616.980,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,176740749	$ 39.766,67	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 39.766,67

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 659.335,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA FIBRA TEJIDA H: 2.10m	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	1.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 218,68	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 218,68

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
GUADUA [TACO] 2.50-3M	un	$ 10.317,04	0,20	$ 2.063,41	
PUNTILLA 2 CC	lbs	$ 3.301,54	0,10	$ 330,15	
ALAMBRE GALVANIZADO # 18	kg	$ 11.161,26	0,20	$ 2.232,25	
MALLA FIBRA TEJIDA H=2.10M	m	$ 3.356,96	1,00	$ 3.356,96	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.982,77

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,019438015	$ 4.373,55	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.373,55

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.375,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CAMPAMENTO TABLA 18 m²	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	1.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 48.122,71	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 48.122,71

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Base Granular	m3	60.000,00	2	$ 120.000,00	
Bisagra Común Hierro 3x3	und	1.400,00	6	$ 8.400,00	
Candado mediano	und	15.500,00	2	$ 31.000,00	
Gancho para teja asbesto cemento	und	200	14	$ 2.800,00	
Guadua L=5m	und	8.500,00	10	$ 85.000,00	
Portacandado	und	3.500,00	2	$ 7.000,00	
Puntilla 2"	lb	2.200,00	4	$ 8.800,00	
Tabla común de 3x0,2x0,02	und	10.000,00	75	$ 750.000,00	
Teja de zinc l=2.15m	und	37.500,00	18	$ 675.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.688.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	10	$ 60.000,00	$ 600.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 4 Ayudante de Obra	$ 504.000,00	1,909631515	$ 962.454,28	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 962.454,28

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.298.577,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	1.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SERVICIO DEAGUA	mes	$ 123.975,00	1,00	$ 123.975,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 123.975,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte		$ 60.000,00	$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00		$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 123.975,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	INSTALACION PROVISIONAL ENERGIA	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	1.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SERVICIO DE ENERGIA	mes	$ 165.301,00	1,00	$ 165.301,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 165.301,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte		$ 60.000,00	$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1OFICIAL DE OBRA ELECTRICO +1 AYUDANTE DE OBRA ELECTRICO	$ 225.000,00		$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 165.301,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramon Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BAÑO PORTATIL.(1UND) INC ASEO 2/SEMANA	**UNIDAD:**	mes
		ITEM No.	1.05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
BAÑO PORTATIL.(1UND) INC ASEO 2/SEMANA	UND	$ 661.293,00	1,00	$ 661.293,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 661.293,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 3 Ayudante de Obra	$ 411.000,00		$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 721.293,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramon Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**
CONTRATO No	1935 de 2024	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).	

ACTIVIDAD	LOCALIZACION Y REPLANTEO	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	1.06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 61,23	
equipo topográfico (estación y nivel)).	DIA	$ 450.000,00	0,01	$ 2.449,38	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.510,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LISTON 2 x2x300 OTOBO	un	$ 5.648,21	0,11	$ 621,30	
PUNTILLA 2 CC	lbs	$ 3.301,54	0,02	$ 66,03	
PIOLA GRUESA	rol	$ 2.877,39	0,06	$ 172,64	
MINERAL ROJO	kg	$ 5.541,64	0,005	$ 27,71	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 887,69

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
TOPOGRAFIA (Incluye topógrafo, 2 cadeneros	$ 225.000,00	0,005443078	$ 1.224,69	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.224,69

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.683,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DESMONTE APARATOS SANITARIOS.Y LAVAMANOS	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	1.07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.054,57	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.054,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,093739683	$ 21.091,43	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 21.091,43

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.346,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DESMONTE CIELORRASO.	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	1.08

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 315,13	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,03	$ 2.941,23	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.256,36

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LONAS	UND	$ 2.000,00	2,00	$ 4.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,028011736	$ 6.302,64	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.302,64

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.759,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DESMONTE CUBIERTA.	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	1.09

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 223,62	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.087,08	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.310,69

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LONAS	UND	$ 2.000,00	2,00	$ 4.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,019876915	$ 4.472,31	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.472,31

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11.983,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DESMONTE PUERTAS (MET Y MAD). INC MARCOS	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	1.10

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.470,33	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.470,33

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,219585185	$ 49.406,67	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 49.406,67

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.677,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DESMONTE VENTANAS (MET Y MAD). INC MARCOS	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	1.11

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 824,67	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 824,67

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,073303704	$ 16.493,33	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 16.493,33

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.118,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO E=10 - 15cm	**UNIDAD:**	m²
		ITEM No.	1.12

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.516,10	
demoledor	dia	$ 250.000,00	0,01	$ 2.500,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.016,10

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
lonas	und	$ 2.000,00	3,00	$ 6.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 6.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,08	$ 60.000,00	$ 4.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,134764021	$ 30.321,90	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 30.321,90

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.138,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DEMOLICION MUROS (E=15 -25cm)	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	1.13

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.730,38	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.730,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
lonas	und	$ 2.000,00	2,00	$ 4.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,08	$ 60.000,00	$ 4.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,15381164	$ 34.607,62	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 34.607,62

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.138,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M Y ALIGERADAS 0.25 - 0.45m + ACABADOS	**UNIDAD:**	m²
		ITEM No.	1.14

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.374,05	
equipo de demolicion con compresor	dia	$ 1.500.000,00	0,01	$ 15.000,00	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total	$	17.374,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
lonas	und	$ 2.000,00	3,00	$ 6.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total	$	6.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,08	$ 60.000,00	$ 4.800,00	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total	$	4.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,211026455	$ 47.480,95	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total	$	47.480,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75.655,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS + ACABADOS	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	1.15

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 8.389,76	
equipo de demolicion con compresor	dia	$ 1.500.000,00	0,01	$ 15.000,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 23.389,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
lonas	und	$ 2.000,00	10,00	$ 20.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 20.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 3 Ayudante de Obra	$ 411.000,00	0,408260915	$ 167.795,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 167.795,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 271.185,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DEMOLICION CIMENTACION EN CONCRETO	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	1.16

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.178,29	
equipo de demolicion con compresor	dia	$ 1.500.000,00	0,01	$ 15.000,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 19.178,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
lonas	und	$ 2.000,00	10,00	$ 20.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 20.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 3 Ayudante de Obra	$ 411.000,00	0,203322904	$ 83.565,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 83.565,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 182.744,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO (E=8-13cm)	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	1.17

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 369,62	
demoledor	dia	$ 250.000,00	0,01	$ 2.500,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.869,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
lonas	und	$ 2.000,00	3,00	$ 6.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 6.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,08	$ 60.000,00	$ 4.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,032855026	$ 7.392,38	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 7.392,38

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21.062,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DEMOLICION DE ESCALERAS + ACABADOS	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	1.18

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 8.389,76	
equipo de demolicion con compresor	dia	$ 1.500.000,00	0,01	$ 15.000,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 23.389,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
lonas	und	$ 2.000,00	10,00	$ 20.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 20.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 3 Ayudante de Obra	$ 411.000,00	0,408260915	$ 167.795,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 167.795,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 271.185,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES	**UNIDAD:**	vj
		ITEM No.	1.19

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.637,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.637,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	6	$ 60.000,00	$ 360.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 360.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,412245503	$ 92.755,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 92.755,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 457.393,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	2,01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.174,29	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.174,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,5	$ 60.000,00	$ 30.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 30.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,193269841	$ 43.485,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 43.485,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75.660,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	2,02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.443,40	
rana compactadora	dia	$ 65.000,00	0,13	$ 8.339,63	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.783,03

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
recebocomun	m3	$ 60.000,00	1,30	$ 78.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 78.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1,3	$ 60.000,00	$ 78.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 78.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,128302075	$ 28.867,97	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 28.867,97

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 194.651,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	**UNIDAD:**	vj
		ITEM No.	2,03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.637,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.637,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	6	$ 60.000,00	$ 360.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 360.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,412245515	$ 92.755,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 92.755,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 457.393,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	3.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 15.467,67	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,75	$ 22.580,54	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,75	$ 26.343,96	
				$ -	
				Sub Total	$ 64.392,17

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	1,00	$ 23.500,00	
puntulla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,40	$ 880,00	
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	1,03	$ 538.739,44	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 563.119,44

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,752684641	$ 309.353,39	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 309.353,39

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 996.865,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).
ACTIVIDAD	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI
UNIDAD:	m^3
ITEM No.	3.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.744,63	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,23	$ 6.926,47	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,23	$ 8.080,88	
				$ -	
				Sub Total	$ 19.751,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	1,00	$ 23.500,00	
puntulla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,40	$ 880,00	
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	1,03	$ 538.739,44	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 563.119,44

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,230882207	$ 94.892,59	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 94.892,59

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 737.764,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).
ACTIVIDAD	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E= 10cm
UNIDAD:	m^2
ITEM No.	3.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.340,85	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,11	$ 3.417,29	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,11	$ 3.986,84	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.744,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	0,11	$ 2.585,00	
puntulla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,04	$ 96,80	
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	0,11	$ 57.535,28	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 60.217,08

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,113909818	$ 46.816,94	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 46.816,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 122.779,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	**UNIDAD:**	kg
		ITEM No.	3.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 52,52	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 52,52

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
acero 60000 psi	kg	$ 5.000,00	1,03	$ 5.150,00	
alamabre negro	kg	$ 7.500,00	0,01	$ 75,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 5.225,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,004668782	$ 1.050,48	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.050,48

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6.388,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MALLA ELECTROSOLDADA	**UNIDAD:**	kg
		ITEM No.	3.05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 50,03	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 50,03

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
malla electrosldada	kg	$ 5.640,20	1,03	$ 5.809,40	
alamabre negro	kg	$ 7.500,00	0,01	$ 75,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 5.884,40

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,004446954	$ 1.000,56	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.000,56

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6.995,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramon Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	4.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 15.984,35	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,78	$ 23.334,82	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,78	$ 27.223,95	
formaleta	m2	$ 33.790,00	5,00	$ 168.950,00	
				Sub Total	$ 235.493,12

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
concreto 4000 psi	m3	$ 564.543,00	1,03	$ 581.479,29	
PUNTILLA 2 CC	lbs	$ 3.301,54	5,60	$ 18.488,62	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 599.967,91

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,77782718	$ 319.686,97	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 319.686,97

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.215.148,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VIGA CONCRETO AEREA 4000 PSI	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	4.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 18.519,30	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,90	$ 27.035,47	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,90	$ 31.541,38	
formaleta	m2	$ 33.790,00	5,00	$ 168.950,00	
				Sub Total	$ 246.046,15

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
concreto 4000 psi	m3	$ 564.543,00	1,03	$ 581.479,29	
PUNTILLA 2 CC	lbs	$ 3.301,54	5,60	$ 18.488,62	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 599.967,91

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,90118233	$ 370.385,94	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 370.385,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.276.400,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LOSA CONCRETO MACIZA 3000 PSI E:0.10m	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	4.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.802,25	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,19	$ 5.550,74	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	0,19	$ 6.475,86	
				$ -	
				Sub Total	$ 15.828,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	0,11	$ 2.585,00	
puntulla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,04	$ 96,80	
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	0,11	$ 57.535,28	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 60.217,08

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,185024509	$ 76.045,07	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 76.045,07

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 158.091,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	4.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 28.824,57	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	1,40	$ 42.079,66	
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00	1,40	$ 49.092,94	
				$ -	
				Sub Total	$ 119.997,17

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00	1,00	$ 23.500,00	
puntulla con cabeza 2	lb	$ 2.200,00	0,40	$ 880,00	
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	1,03	$ 538.739,44	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 563.119,44

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	1,402655443	$ 576.491,39	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 576.491,39

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.319.608,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	**UNIDAD:**	kg
		ITEM No.	4.05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 49,90	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 49,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
acero 60000 psi	kg	$ 5.000,00	1,03	$ 5.150,00	
alamabre negro	kg	$ 7.500,00	0,01	$ 75,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 5.225,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,004435979	$ 998,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 998,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6.333,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MALLA ELECTROSOLDADA	**UNIDAD:**	kg
		ITEM No.	4.06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 50,03	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 50,03

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
malla electrosldada	kg	$ 5.640,20	1,03	$ 5.809,40	
alamabre negro	kg	$ 7.500,00	0,01	$ 75,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 5.884,40

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,004446969	$ 1.000,57	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.000,57

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6.995,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ALISTADO DE PISO 3cm	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	5.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 429,57	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 429,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
mortero 1:3	m3	$ 571.234,00	0,03	$ 17.137,02	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 17.137,02

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,038184042	$ 8.591,41	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 8.591,41

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.958,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ALISTADO DE PISO 3cm Impermeabilizado	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	5.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 529,85	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 529,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
mortero 1:3 imp	m3	$ 794.941,00	0,03	$ 23.848,23	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 23.848,23

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,047097439	$ 10.596,92	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.596,92

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35.575,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PISO EN CERÁMICA 30x30 GRAVILLA BLANCA DUROPISO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	5.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.581,52	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.581,52

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
pegacor	kg	$ 2.290,00	3,00	$ 6.870,00	
boquilla	kg	$ 4.700,00	0,20	$ 940,00	
CERÁMICA 30x30 GRAVILLA BLANCA DUROPISO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	m2	$ 50.000,00	1,03	$ 51.500,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 59.310,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,140579894	$ 31.630,48	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 31.630,48

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 98.522,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PISO TABLETA RETAL DE MARMOL 60X60cm	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	5.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.815,61	
pulidora para baldosa	dia	$ 150.000,00	0,16	$ 24.208,16	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 26.023,77

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tableta retal de marmol 60x60	m2	$ 60.000,00	1,03	$ 61.800,00	
cemento concretero	kg	$ 2.500,00	0,10	$ 250,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 62.050,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,161387702	$ 36.312,23	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 36.312,23

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 130.386,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO TABLETA 60X60cm	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	5.05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 213,64	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 213,64

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
pegacor	kg	$ 2.290,00	1,26	$ 2.885,40	
boquilla	kg	$ 4.700,00	0,19	$ 893,00	
enchape porcelanato 0,6x0,6m	m2	$ 52.366,00	0,14	$ 7.331,24	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 11.109,64

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,018989884	$ 4.272,72	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.272,72

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16.196,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO h:7-10cm	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	5.06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.056,41	
pulidora para baldosa	dia	$ 150.000,00	0,01	$ 1.500,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.556,41

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Cemento blanco	Kg	$ 1.800,00	3,3835	$ 6.090,30	
Agua	Lt	$ 30,68	50,000	$ 1.534,00	
granito blanco	bulto x40 kg	$ 18.000	0,350	$ 6.300,00	
marmolina blanca	bultox 40kg	$ 15.900	0,15	$ 2.385,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 16.309,30

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,27168127	$ 61.128,29	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 61.128,29

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 84.394,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PISO EXTERIOR TERRAZA 20X120cm.	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	5.07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 12.883,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.883,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
pegacor	kg	$ 2.290,00	3,00	$ 6.870,00	
boquilla	kg	$ 4.700,00	0,20	$ 940,00	
piso exterior terraza 20x120	m2	$ 165.900,00	1,03	$ 170.877,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 178.687,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	1,145172487	$ 257.663,81	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 257.663,81

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 455.234,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PASOS ESCALERA EN CONCRETO ESMALTADO A:30cm E:3cm	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	5.08

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.127,24	
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00	0,01	$ 300,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.427,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
concreto 3000 psi	m3	$ 420.000,00	0,01	$ 4.200,00	
formaleta	m2	$ 33.790,00	0,10	$ 3.379,00	
antisol	kg	$ 7.500,00	0,10	$ 750,00	
cemento gris	kg	$ 650,00	1,00	$ 650,00	
PIRLAN	m	$ 14.700,00	1,00	$ 14.700,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 23.679,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,100198944	$ 22.544,76	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.544,76

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 48.851,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ALLANADO MECANICO ESMALTADO GRIS	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	5.09

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 539,08	
pulidora para pisos de concreto	dia	$ 77.600,00	0,05	$ 3.718,42	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.257,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
ENDURECEDOR SUPERF. PISOS	kg	$ 1.200,00	6,00	$ 7.200,00	
cemetno gris	kg	$ 650,00	4,00	$ 2.600,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.800,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,047917795	$ 10.781,50	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.781,50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26.039,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BANCA EN CONCRETO, ACABADO DECK	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	5.10

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.254,23	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.254,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
banca en concreto acabado en deck	und	$ 196.157,75	1,00	$ 196.157,75	
concreto de 3000 psi	m3	$ 523.048,00	0,010	$ 5.230,48	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 201.388,23

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,200375746	$ 45.084,54	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.084,54

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 254.727,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MATERA CONCRETO [U]	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	5.11

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.340,57	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.340,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
materia concreto	und	$ 377.895,98	1,00	$ 377.895,98	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 377.895,98

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,208050878	$ 46.811,45	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 46.811,45

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 433.048,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA EN MORTERO.1:3 IMP	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	5.12

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 195,22	
	d			$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 195,22

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
mortero 1:3 imp	m3	$ 794.941,00	0,01	$ 7.949,41	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.949,41

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,017352756	$ 3.904,37	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.904,37

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 12.649,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MURO BLOQUE ESTRUCTURAL PV No 5	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	6.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 5.751,16	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 5.751,16

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
mortero 1:4	m3	$ 483.566,00	0,02	$ 9.671,32	
bloque estrucutral 5	und	$ 2.500,00	12,50	$ 31.250,00	
MEZCLA GROUTING 1:2:3 3100 PSI -22,0 MPA	m3	$ 242.350,29	0,02	$ 4.362,31	
POLIESTIRENO EXPANDIDO ICOPOR D10 1X1M ESP.1CM	un	$ 1.600,00	0,12	$ 192,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 45.475,63

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,4	$ 60.000,00	$ 24.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 24.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ 3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,279861835	$ 115.023,21	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 115.023,21

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 190.250,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MURO PARAPETO FACHADA BLOQUE PV No 5 H:0.90m	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	6.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 6.602,27	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 6.602,27

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
mortero 1:4	m3	$ 483.566,00	0,01	$ 4.835,66	
bloque estrucutral PV 5	und	$ 2.500,00	5,00	$ 12.500,00	
MEZCLA GROUTING 1:2:3 3100 PSI -22,0 MPA	m3	$ 242.350,29	0,02	$ 3.877,60	
POLIESTIRENO EXPANDIDO ICOPOR D10 1X1M ESP.1CM	un	$ 1.600,00	0,11	$ 176,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 21.389,26

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,2	$ 60.000,00	$ 12.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 12.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ 3 Ayudante de obra	$ 411.000,00	0,321278497	$ 132.045,46	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 132.045,46

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 172.037,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MESÓN EN CONCRETO 2.500 PSI	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	6.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.396,40	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.396,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
concreto 2500 psi	m3	$ 493.017,00	0,14	$ 68.489,58	
formaleta en madera	m2	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00	
acero de refuerzo 60000 psi	kg	$ 5.000,00	8,00	$ 40.000,00	
alambre negro	kg	$ 7.500,00	0,08	$ 600,00	
mortero 1:3	m3	$ 571.234,00	0,03	$ 17.137,02	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 151.226,60

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,124124442	$ 27.928,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 27.928,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 182.351,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 7.993,29	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.993,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL	und	$ 20.000,00	1,00	$ 20.000,00	
union pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00	
terminal pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00	
tubo pvc comduit 1/2	m	$ 1.500,00	1,00	$ 1.500,00	
CAJA 5800 galv.	UND	$ 3.100,00	1,00	$ 3.100,00	
cable nro 12	ML	$ 2.500,00	1,00	$ 2.500,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 28.953,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,710514286	$ 159.865,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 159.865,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 199.212,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.375,67	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.375,67

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TOMACORRIENTE GFCI	und	$ 55.000,00	1,00	$ 55.000,00	
union pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00	
terminal pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00	
tubo pvc comduit 1/2	m	$ 1.500,00	1,00	$ 1.500,00	
CAJA 5800 galv,	UND	$ 3.100,00	1,00	$ 3.100,00	
cable nro 12	ML	$ 2.500,00	1,00	$ 2.500,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 63.953,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,833392593	$ 187.513,33	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 187.513,33

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 263.242,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 7.933,29	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.933,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TOMACORRIENTE BIFASICA,	und	$ 45.900,00	1,00	$ 45.900,00	
union emt 1/2	und	$ 800,00	0,33	$ 264,00	
terminal emt 1/2	und	$ 800,00	0,33	$ 264,00	
tubo emt 1/2	m	$ 2.262,85	1,00	$ 2.262,85	
CAJA 5800 galv,	UND	$ 3.100,00	1,00	$ 3.100,00	
cable nro 12	ML	$ 2.500,00	1,00	$ 2.500,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 54.290,85

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,705181575	$ 158.665,85	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 158.665,85

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 223.290,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 8.408,34	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.408,34

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TOMACORRIENTE triFASICA,	und	$ 55.900,00	1,00	$ 55.900,00	
union emt 1/2	und	$ 800,00	0,33	$ 264,00	
terminal emt 1/2	und	$ 800,00	0,33	$ 264,00	
tubo emt 1/2	m	$ 2.262,85	1,00	$ 2.262,85	
CAJA 5800 galv,	UND	$ 3.100,00	1,00	$ 3.100,00	
cable nro 12	ML	$ 2.500,00	1,00	$ 2.500,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 64.290,85

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,74740803	$ 168.166,81	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 168.166,81

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 243.266,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 7.504,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.504,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
interruptor sencillo	und	$ 15.000,00	1,00	$ 15.000,00	
union pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00	
terminal pvc conduit 1/2	und	$ 400,00	0,33	$ 132,00	
tubo pvc comduit 1/2	m	$ 1.500,00	1,00	$ 1.500,00	
CAJA 5800 galv.	UND	$ 3.100,00	1,00	$ 3.100,00	
cable nro 12	ML	$ 2.500,00	1,00	$ 2.500,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 23.953,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,667089952	$ 150.095,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 150.095,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 183.953,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 12.782,44	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 13.832,44

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
union emt 1/2	und	$ 800,00	0,33	$ 264,00	
terminal emt 1/2	und	$ 800,00	0,33	$ 264,00	
tubo emt 1/2	m	$ 2.262,85	1,00	$ 2.262,85	
CAJA 5800 galv.	UND	$ 3.100,00	1,00	$ 3.100,00	
cable nro 12	ML	$ 2.500,00	1,00	$ 2.500,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.390,85

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	1,136216496	$ 255.648,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 255.648,71

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 280.272,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.305,23	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.355,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
panel led 60x60	und	$ 217.703,27	1,00	$ 217.703,27	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 227.703,27

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,20490891	$ 46.104,50	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 46.104,50

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 278.363,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.08

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.274,56	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.324,56

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
luminaria redonda 18W	und	$ 63.875,30	1,00	$ 63.875,30	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 73.875,30

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,202182857	$ 45.491,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.491,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 123.891,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.09

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.274,56	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.324,56

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
luminaria tipo tortuga	und	$ 63.875,30	1,00	$ 63.875,30	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 73.875,30

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,202182857	$ 45.491,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.491,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 123.891,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.10

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.520,05	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.520,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tablero trifasico 18 circuitos	und	$ 261.000,00	1,00	$ 261.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 261.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,312893122	$ 70.400,95	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 70.400,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 340.921,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.11

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.153,42	
andamo	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.203,42

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNION EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,33	$ 412,50	
TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,33	$ 412,50	
TUBERIA EMT 3/4	ML	$ 13.383,00	1,05	$ 14.052,15	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 15.677,15

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,191415238	$ 43.068,43	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 43.068,43

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.949,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.12

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.132,96	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.132,96

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
interrupt enchufable 1x15	und	$ 15.178,83	1,00	$ 15.178,83	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 15.178,83

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,100707598	$ 22.659,21	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.659,21

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.171,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.13

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.133,89	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.133,89

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
interrupt enchufable 1x20	und	$ 20.035,25	1,00	$ 20.035,25	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 20.035,25

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,100790476	$ 22.677,86	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.677,86

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.047,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.14

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.140,85	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.140,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
interrupt enchufable 2x15A	und	$ 54.803,10	1,00	$ 54.803,10	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 54.803,10

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,101409101	$ 22.817,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.817,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 79.961,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.15

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.142,43	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.142,43

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
interrupt enchufable 2x30A	und	$ 62.697,00	1,00	$ 62.697,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 62.697,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,101549206	$ 22.848,57	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.848,57

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 87.888,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.16

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.161,97	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.161,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
interrupt enchufable 2x30A	und	$ 160.925,59	1,00	$ 160.925,59	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 160.925,59

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,103286392	$ 23.239,44	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 23.239,44

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 186.527,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SENSOR DE MOVIMIENTO DE 360 GRADOS 120V	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.17

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.274,22	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.324,22

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
sensor de movimiento 360°	und	$ 62.865,36	1,00	$ 62.865,36	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 72.865,36

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,202152974	$ 45.484,42	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.484,42

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 122.274,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CANALETA PLASTICA LISA 100X45 MM	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.18

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.702,09	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.702,09

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
canaleta plastica 100x45m	ml	$ 36.250,66	1,03	$ 37.338,18	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 37.338,18

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,151296574	$ 34.041,73	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 34.041,73

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 73.682,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.19

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.290,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.290,95

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	und	$ 157.906,95	1,00	$ 157.906,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 157.906,95

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,203640423	$ 45.819,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.819,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 206.617,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TIERRA CAJA MEDIDOR	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.20

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.678,24	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.728,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
favigel 15kg	und	$ 89.700,00	1,66	$ 148.902,00	
varilla copperwell 5/8x2,4	und	$ 229.000,00	1,00	$ 229.000,00	
caja de inspeccion 30x30 con marco	und	$ 103.000,00	1,00	$ 103.000,00	
solddura exotermica 115gr	und	$ 18.900,00	1,00	$ 18.900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 499.802,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,14917672	$ 33.564,76	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 33.564,76

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 537.895,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LUMINARIA EMERGENCIA	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.21

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.279,37	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.329,37

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LUMINARIA EMERGENCIA	und	$ 96.686,27	1,00	$ 96.686,27	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 96.686,27

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,202610497	$ 45.587,36	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.587,36

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 148.003,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ARMARIO MEDIDOR (1 CUENTA TRIFÁSICA)	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.22

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.289,97	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.289,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
armario medidor	und	$ 151.097,72	1,00	$ 151.097,72	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 151.097,72

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,203552508	$ 45.799,31	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.799,31

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 201.587,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BYPASS UPS	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.23

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.277,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.277,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
bypass ups	und	$ 86.864,05	1,00	$ 86.864,05	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 86.864,05

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,20241672	$ 45.543,76	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.543,76

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 137.085,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UPS 2KVA	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.24

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 34.431,92	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 34.431,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
ups 2 Kva	und	$ 2.711.151,78	1,00	$ 2.711.151,78	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.711.151,78

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	1,020204896	$ 229.546,10	
tecnico electrico	$ 450.000,00	1,020204896	$ 459.092,20	
			$ -	
			Sub Total	$ 688.638,30

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.436.622,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TOTALIZADOR 3X60	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.25

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.310,45	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.310,45

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
totalizador 3x60	und	$ 253.699,65	1,00	$ 253.699,65	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 253.699,65

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,20537291	$ 46.208,90	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 46.208,90

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 304.619,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE 2X12+1X12T	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.26

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 50,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 50,95

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
cable 12	ml	$ 2.500,00	3,03	$ 7.575,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.575,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,004529101	$ 1.019,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.019,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.245,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE 3X8+1X8+1X8T	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.27

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 106,77	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 106,77

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
cable8	ml	$ 4.959,57	5,05	$ 25.045,84	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 25.045,84

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,009490642	$ 2.135,39	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.135,39

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.888,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE 3X10+1X10+1X10T	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7,28

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 116,38	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 116,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
cable10	ml	$ 3.600,00	5,05	$ 18.180,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 18.180,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,010344974	$ 2.327,62	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.327,62

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21.224,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE 3x6+1x6N+1x8T	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.29

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 118,63	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 118,63

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
cable 6	ml	$ 6.062,53	4,04	$ 24.492,62	
cable8	ml	$ 4.959,57	1,01	$ 5.009,17	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 29.501,78

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,010544833	$ 2.372,59	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.372,59

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32.593,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE 2x10+1x10N+1x10T	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.30

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 14,13	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 14,13

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
cable10	ml	$ 3.396,09	4,04	$ 13.720,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 13.720,19

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,001256349	$ 282,68	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 282,68

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.617,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.31

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 20,19	
andamo	dia	$ 105.000,00	0,00	$ 105,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 125,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNION EMT 1"	UND	$ 1.600,00	0,33	$ 528,00	
TERMINAL EMT 1"	UND	$ 1.600,00	0,33	$ 528,00	
TUBERIA EMT 1	ML	$ 14.000,00	1,00	$ 14.000,00	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 15.856,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,001794709	$ 403,81	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 403,81

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16.445,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERÍA EMT 1 1/4" DESCOLGADA	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.32

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 16,90	
andamo	dia	$ 105.000,00	0,00	$ 105,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 121,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNION EMT 1 1/4"	UND	$ 2.000,00	0,33	$ 660,00	
TERMINAL EMT 1 1/4"	UND	$ 2.000,00	0,33	$ 660,00	
TUBERIA EMT 1 1/4	ML	$ 19.500,00	1,00	$ 19.500,00	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 21.620,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,001502646	$ 338,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 338,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.140,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.33

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.469,41	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.469,41

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	und	$ 397.001,37	1,00	$ 397.001,37	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 397.001,37

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,308392085	$ 69.388,22	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 69.388,22

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 475.859,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TABLERO MONOFASICO 12 CIRCUITOS	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.34

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.388,85	
TALADRO	DIA	$ 48.000,00	0,01	$ 480,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.868,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TABLERO monofasico 12 CIRCUITOS	und	$ 107.517,06	1,00	$ 107.517,06	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 107.517,06

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,301231494	$ 67.777,09	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 67.777,09

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 185.163,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BAJANTE TUBO GALVANIZADO 1 1/4	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.35

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 729,10	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 729,10

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNION EMT 1 1/4"	UND	$ 2.000,00	0,33	$ 660,00	
TERMINAL EMT 1 1/4"	UND	$ 2.000,00	0,33	$ 660,00	
TUBERIA EMT 1 1/4	ML	$ 19.500,00	1,00	$ 19.500,00	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 21.620,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,064808471	$ 14.581,91	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 14.581,91

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37.531,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE ANTIFRAUDE 3x6+1x8N	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.36

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 164,05	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 164,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CABLE ANTIFRAUDE 3x6+1x8	ml	$ 40.000,00	1,01	$ 40.400,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 40.400,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,014582011	$ 3.280,95	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.280,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44.445,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.37

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.052,33	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.052,33

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
jack cat 6A	und	$ 18.654	2,000	$ 37.308,00	
marquillado y numeracion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 47.308,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	0,197193836	$ 81.046,67	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 81.046,67

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 138.407,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.38

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.173,14	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.173,14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
face plate	und	$ 11.200,00	1	$ 11.200,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 11.200,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,104279365	$ 23.462,86	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 23.462,86

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.836,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PATCH CORD 10 PIES	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.39

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 454,24	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 454,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PATCH CORD 10 PIES	und	$ 11.444,04	1	$ 11.444,04	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 11.444,04

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,04037655	$ 9.084,72	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 9.084,72

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21.583,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ACCESS POINT	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.40

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 11.508,91	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 11.508,91

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
ACCESS POINT	und	$ 1.003.177,99	1	$ 1.003.177,99	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.003.177,99

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	1,023013799	$ 230.178,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 230.178,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.304.865,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.41

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 10.379,72	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 10.379,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO"	und	$ 1.005.657,96	1	$ 1.005.657,96	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.005.657,96

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,922641439	$ 207.594,32	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 207.594,32

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.283.632,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PATCH CORD 5 PIES	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.42

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 453,36	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 453,36

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PATCH CORD 5 PIES	und	$ 6.884,37	1	$ 6.884,37	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 6.884,37

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,040298963	$ 9.067,27	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 9.067,27

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.005,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.43

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.296,14	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.296,14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	und	$ 183.937,98	1	$ 183.937,98	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 183.937,98

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,204101672	$ 45.922,88	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.922,88

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 232.757,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ORGANIZADOR CABLES 19"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.44

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.278,56	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.278,56

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
ORGANIZADOR CABLES 19"	und	$ 95.699,25	1	$ 95.699,25	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 95.699,25

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,202538624	$ 45.571,19	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.571,19

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 144.149,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.45

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 43.832,92	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 43.832,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET	und	$ 2.965.038,62	1	$ 2.965.038,62	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.965.038,62

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	1,018186361	$ 418.474,59	
tecnico electrico	$ 450.000,00	1,018186361	$ 458.183,86	
			$ -	
			Sub Total	$ 876.658,46

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.945.530,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE DATOS UTP CAT 6A	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.46

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 109,45	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 109,45

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CABLE DATOS UTP CAT 6A	ml	$ 3.311,17	1,03	$ 3.410,50	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.410,50

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,009729086	$ 2.189,04	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.189,04

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6.309,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.47

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
TUBERIA EMT 3/4	ML	$ 13.383,00	1,0	$ 13.332,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 13.332,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte		$ 60.000,00	$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00		$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13.332,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA EMT 1" DESCOLGADA	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.48

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Dia	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 10,38	
andamo	dia	$ 105.000,00	0,00	$ 105,00	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 115,38

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNION EMT 1"	UND	$ 1.600,00	0,33	$ 528,00	
TERMINAL EMT 1"	UND	$ 1.600,00	0,33	$ 528,00	
TUBERIA EMT 1	ML	$ 14.000,00	1,00	$ 14.000,00	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 15.856,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,000922751	$ 207,62	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 207,62

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16.239,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ESTACIÓN MANUAL	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.49

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.419,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.419,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
estacion manual	und	$ 147.927,07	1,00	$ 147.927,07	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 147.927,07

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,30397854	$ 68.395,17	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 68.395,17

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 225.742,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SIRENA-ESTROBO	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.50

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.438,72	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.438,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
sirena estrobo	und	$ 243.062,98	1,00	$ 243.062,98	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 243.062,98

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,305663577	$ 68.774,30	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 68.774,30

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 321.276,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CAJA DE PASO 10X10 CM	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.51

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 453,37	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 453,37

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
caja de paso 10x10cm	und	$ 6.892,25	1,00	$ 6.892,25	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 6.892,25

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,040299471	$ 9.067,38	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 9.067,38

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.013,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SENSOR HUMO DIRECCIONABLE	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.52

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.435,33	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.435,33

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
sensor humo direccionable	und	$ 225.963,97	1,00	$ 225.963,97	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 225.963,97

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,30536309	$ 68.706,70	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 68.706,70

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 304.106,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SENSOR TÉRMICO DIRECCIONABLE	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.53

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.278,92	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.278,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
sensor termico direccionable	und	$ 91.945,66	1,00	$ 91.945,66	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 91.945,66

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,202570751	$ 45.578,42	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 45.578,42

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 145.803,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MODULO AISLAMIENTO (CORTO CIRCUITO)	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.54

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.470,21	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.470,21

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
MODULO AISLAMIENTO (CORTO CIRCUITO)	und	$ 400.960,64	1,00	$ 400.960,64	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 400.960,64

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,308462899	$ 69.404,15	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 69.404,15

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 479.835,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TABLERO INTELIGENTE DIRECCIONABLE	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.55

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 88.043,43	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 88.043,43

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TABLERO INTELIGENTE DIRECCIONABLE	und	$ 7.344.935,00	1,00	$ 7.344.935,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.344.935,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	10	$ 60.000,00	$ 600.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	2,045143521	$ 840.553,99	
tecnico electrico	$ 450.000,00	2,045143521	$ 920.314,58	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.760.868,57

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.793.847,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLEADO FPL 2X18 AWG	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.56

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 41,14	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 41,14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CABLEADO FPL 2X18 AWG	und	$ 2.200,00	1,01	$ 2.222,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.222,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	0,002002086	$ 822,86	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 822,86

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.146,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLEADO FPL 2X16 AWG	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.57

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 41,25	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 41,25

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CABLEADO FPL 2X16 AWG	und	$ 2.846,19	1,01	$ 2.874,65	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.874,65

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,001	$ 60.000,00	$ 60,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	0,002007533	$ 825,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 825,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.801,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.58

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.088,56	
andamo	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.138,56

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNION EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,33	$ 412,50	
TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,33	$ 412,50	
TUBERIA EMT 3/4	ML	$ 13.383,00	1,05	$ 14.052,15	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 15.677,15

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,185650159	$ 41.771,29	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 41.771,29

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 63.587,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA EN TUBERIA EMT 3/4 3 M	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.59

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.066,23	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.066,23

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNION EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,33	$ 412,50	
TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00	0,33	$ 412,50	
TUBERIA EMT 3/4	ML	$ 13.383,00	1,05	$ 14.052,15	
grapas	gbl	$ 800,00	1,00	$ 800,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 15.677,15

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,05	$ 60.000,00	$ 3.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 3.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$ 225.000,00	0,183664974	$ 41.324,62	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 41.324,62

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 62.068,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PLANTA ELECTRICA 20.07Kva	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.60

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 137.384,22	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 137.384,22

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PLANTA ELECTRICA 20.07Kva	und	$ 38.010.919,37	1,00	$ 38.010.919,37	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 38.010.919,37

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	10	$ 60.000,00	$ 600.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	3,191271091	$ 1.311.612,42	
tecnico electrico	$ 450.000,00	3,191271091	$ 1.436.071,99	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.747.684,41

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.495.988,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TRANSFERENCIA AUTOMATICA (Según unifilar Pto Tejada)	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	7.61

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 88.197,87	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 88.197,87

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TRANSFERENCIA AUTOMATICA (Según unifilar Pto Tejada)	und	$ 8.119.953,65	1,00	$ 8.119.953,65	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.119.953,65

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	10	$ 60.000,00	$ 600.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	2,048731099	$ 842.028,48	
tecnico electrico	$ 450.000,00	2,048731099	$ 921.928,99	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.763.957,48

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.572.109,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERÍA PVC 1 1/4"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	7.62

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 215,40	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 215,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
union pvc conduit 1 1/4"	und	$ 1.200,00	0,33	$ 396,00	
terminal pvc conduit 1 1/4"	und	$ 1.200,00	0,33	$ 396,00	
tubo pvc comduit 1 1/4"	m	$ 4.216,67	1,00	$ 4.216,67	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 6.597,67

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$ 411.000,00	0,010481597	$ 4.307,94	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 4.307,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11.721,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUNTO AF LAVAMANOS 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.780,57	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.780,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00	0,20	$ 380,00	
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00	0,33	$ 165,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.723,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,158273016	$ 35.611,43	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 35.611,43

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.715,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUNTO AF SANITARIOS 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.948,05	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.948,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00	0,20	$ 380,00	
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00	0,33	$ 165,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.723,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,173159788	$ 38.960,95	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 38.960,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.232,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUNTO AF ORINAL PVCP 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.780,57	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.780,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00	0,20	$ 380,00	
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00	0,33	$ 165,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.723,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,158273016	$ 35.611,43	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 35.611,43

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.715,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUNTO AF LAVAPLATOS PVCP 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.948,05	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.948,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00	0,20	$ 380,00	
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00	0,33	$ 165,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.723,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,173159788	$ 38.960,95	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 38.960,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.232,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUNTO AF POCETA DE ASEO PVCP 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.959,81	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.959,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00	0,20	$ 380,00	
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00	0,33	$ 165,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.723,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,174205291	$ 39.196,19	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 39.196,19

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.479,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUNTO AF LLAVES MANGUERA 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.548,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.548,95

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00	0,20	$ 380,00	
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00	0,33	$ 165,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.723,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,137684656	$ 30.979,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 30.979,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.851,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-P 1/2"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.120,29	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.120,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00	1,03	$ 1.957,00	
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00	0,33	$ 165,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.711,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,099580952	$ 22.405,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.405,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.837,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-P 3/4"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.08

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 616,48	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 616,48

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 3/4	ml	$ 3.500,00	1,03	$ 3.605,00	
accesorsio pvc 3/4	und	$ 800,00	0,33	$ 264,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 5.458,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,054797884	$ 12.329,52	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 12.329,52

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.004,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-P 1"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.09

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 736,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 736,95

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1	ml	$ 4.500,00	1,03	$ 4.635,00	
accesorsio pvc 1	und	$ 1.200,00	0,33	$ 396,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,01	$ 599,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,01	$ 990,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 6.620,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,065506878	$ 14.739,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 14.739,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22.696,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA SANITARIOS 4"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.10

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.195,29	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.195,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 4	ml	$ 15.500,00	0,50	$ 7.750,00	
accesorsio pvc -s 4	und	$ 16.000,00	0,33	$ 5.280,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 16.208,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,372914286	$ 83.905,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 83.905,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 104.909,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA LAVAMANOS 2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.11

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.552,24	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.552,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00	0,50	$ 3.950,00	
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00	0,33	$ 1.584,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.712,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,404643386	$ 91.044,76	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 91.044,76

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 104.909,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA ORINAL 2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.12

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.358,90	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.358,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00	0,50	$ 3.950,00	
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00	0,33	$ 1.584,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.712,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,298569312	$ 67.178,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 67.178,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 79.849,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA LAVAPLATOS 2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.13

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.159,24	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.159,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00	0,50	$ 3.950,00	
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00	0,33	$ 1.584,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.712,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,191932275	$ 43.184,76	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 43.184,76

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54.656,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA POCETA DE ASEO 2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.14

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.159,24	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.159,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00	0,50	$ 3.950,00	
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00	0,33	$ 1.584,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.712,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,191932275	$ 43.184,76	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 43.184,76

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54.656,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA SIFON DE PISO 2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.15

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.966,67	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.966,67

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00	0,50	$ 3.950,00	
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00	0,33	$ 1.584,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.712,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,263703704	$ 59.333,33	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 59.333,33

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 71.612,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA SIFON DE PISO AR 3"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.16

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.576,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.576,95

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 3	ml	$ 11.500,00	0,50	$ 5.750,00	
accesorsio pvc -s 3	und	$ 6.000,00	0,33	$ 1.980,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 10.908,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,317951323	$ 71.539,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 71.539,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 86.624,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA SIFON DE PISO ALL 3"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.17

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.260,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.260,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 3	ml	$ 11.500,00	0,50	$ 5.750,00	
accesorsio pvc -s 3	und	$ 6.000,00	0,33	$ 1.980,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 10.908,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,378734392	$ 85.215,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 85.215,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 100.984,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SALIDA SIFON DRENAJE AIRE ACONDICIONADO 1.1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.18

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.623,86	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.623,86

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc-p 1 1/2	ml	$ 11.900,00	0,20	$ 2.380,00	
accesorsio pvc 1 1/2	und	$ 4.500,00	0,33	$ 1.485,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 7.043,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,144342857	$ 32.477,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 32.477,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.744,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-S 2"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.19

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 769,81	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 769,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00	1,03	$ 8.137,00	
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00	0,33	$ 1.584,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.899,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,068427513	$ 15.396,19	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 15.396,19

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 29.665,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-L 2"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.20

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 704,10	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 704,10

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00	1,03	$ 8.137,00	
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00	0,33	$ 1.584,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.899,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,062586243	$ 14.081,90	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 14.081,90

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28.285,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES
ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CODIGO: GP-FOR-11
VERSIÓN: 1
FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020

CONTRATO No	1935 de 2024
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-S 4"
UNIDAD:	m
ITEM No.	8.21

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.174,71	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.174,71

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 4	ml	$ 15.500,00	1,03	$ 15.965,00	
accesorsio pvc -s 4	und	$ 16.000,00	0,33	$ 5.280,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 24.423,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,104419048	$ 23.494,29	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 23.494,29

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 49.692,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-S 1.1/2"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.22

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 595,67	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 595,67

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 4	ml	$ 7.200,00	1,03	$ 7.416,00	
accesorsio pvc -s 4	und	$ 6.000,00	0,33	$ 1.980,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.574,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,052948148	$ 11.913,33	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 11.913,33

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25.683,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-S 3"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.23

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 887,86	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 887,86

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 3	ml	$ 11.500,00	1,03	$ 11.845,00	
accesorsio pvc -s 3	und	$ 6.000,00	0,33	$ 1.980,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 17.003,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,078920635	$ 17.757,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 17.757,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.248,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC-L 4"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	8.24

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.298,48	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.298,48

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 4	ml	$ 7.200,00	1,03	$ 7.416,00	
accesorsio pvc -s 4	und	$ 6.000,00	0,33	$ 1.980,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.574,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,115420106	$ 25.969,52	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 25.969,52

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40.442,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	JUNTAS DE EXPANSION PVCS 4"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.25

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.300,04	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.300,04

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
JUNTAS DE EXPANSION PVCS 4"	und	$ 16.766,21	1,03	$ 17.269,19	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 20.447,19

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,115558967	$ 26.000,77	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 26.000,77

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 48.348,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TRAGANTES TCI 3"-4"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.26

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.452,98	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.452,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tragantes TCI 3-4#	und	$ 314.494,52	1,00	$ 314.494,52	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 314.494,52

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,306931132	$ 69.059,50	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 69.059,50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 393.007,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VALVULA TIPO BOLA 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.27

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.020,87	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.020,87

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
valvula tipo bola 1/2	und	$ 15.262,83	1,00	$ 15.262,83	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
cita teflon	rollox 10m	$ 9.900,00	0,01	$ 99,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 18.539,83

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,090743559	$ 20.417,30	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 20.417,30

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 42.378,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VALVULA ANTIFRAUDE 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.28

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.709,41	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.709,41

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
valvula antifraude 1/2	und	$ 68.965,29	1,00	$ 68.965,29	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
cita teflon	rollox 10m	$ 9.900,00	0,01	$ 99,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 72.242,29

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,151947994	$ 34.188,30	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 34.188,30

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 110.540,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.29

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.137,80	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 1.137,80

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 1/2"	und	$ 35.030,26	1,00	$ 35.030,26	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
cita teflon	rollox 10m	$ 9.900,00	0,01	$ 99,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 38.307,26

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,101137524	$ 22.755,94	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 22.755,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.601,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 3/4"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.30

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.140,04	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.140,04

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 3/4"	und	$ 46.207,12	1,00	$ 46.207,12	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
cita teflon	rollox 10m	$ 9.900,00	0,01	$ 99,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 49.484,12

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,101337058	$ 22.800,84	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.800,84

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75.825,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TANQUE CÓNICO DE POLIETILENO DE 1000lt	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.31

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.708,26	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.708,26

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TANQUE CÓNICO DE POLIETILENO DE 1000lt	und	$ 928.442,49	1,00	$ 928.442,49	
accesorios de instalacion	gbl	$ 20.000,00	1,00	$ 20.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 948.442,49

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,04	$ 60.000,00	$ 2.400,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.400,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,418512212	$ 94.165,25	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 94.165,25

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.049.716,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CAJAS DE INSP. EN MAMPOSTERIA 60X60 cm Prof Max=1,20m	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.32

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.652,50	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.652,50

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
ladrillo prensado 24,5x12x5,5	und	$ 1.200,00	99,00	$ 118.800,00	
tapa prefabricada60x60	und	$ 147.000,00	1,00	$ 147.000,00	
mortero 1:4 imp	m3	$ 659.335,00	0,04	$ 26.373,40	
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00	0,10	$ 52.304,80	
malla electrosoldada	jg	$ 5.640,20	1,00	$ 5.640,20	
concreto 1500 psi	m3	$ 290.000,00	0,010	$ 2.900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 353.018,40

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,858000434	$ 193.050,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 193.050,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 561.721,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	8.33

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.602,86	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.602,86

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte		$ 60.000,00	$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,320253968	$ 72.057,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 72.057,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75.660,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LLENO MATERIAL DE SITIO	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	8.34

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.246,57	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.246,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte		$ 60.000,00	$ -	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,199695238	$ 44.931,43	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 44.931,43

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47.178,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	8.35

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.115,60	
rana compactadora	dia	$ 65.000,00	0,19	$ 12.223,45	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 14.339,05

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
recebo comun	m3	$ 60.000,00	1,30	$ 78.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 78.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,188053112	$ 42.311,95	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 42.311,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 194.651,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LLENO EN ARENA	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	8.36

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 939,29	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 939,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
arena	m3	$ 60.000,00	1,30	$ 78.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 78.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,083492063	$ 18.785,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.785,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103.725,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	8.37

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.637,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.637,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	6	$ 60.000,00	$ 360.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 360.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,412245503	$ 92.755,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 92.755,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 457.393,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CAJILLA 1 MEDIDOR DE PISO	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.38

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.146,21	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.146,21

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CAJILLA 1 MEDIDOR DE PISO	und	$ 56.906,63	1,00	$ 56.906,63	
accesorios de instalacion	gbl	$ 20.000,00	1,00	$ 20.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 76.906,63

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,101885164	$ 22.924,16	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.924,16

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 106.977,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MONTAJE DE MEDIDORES AGUA FRIA(SIN SUMINISTRO) 1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	8.39

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.235,57	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.235,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,109828571	$ 24.711,43	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 24.711,43

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.947,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 2"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	9.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.111,67	
maquina roscadora de tubos	dia	$ 150.000,00	0,06	$ 8.893,40	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 10.005,07

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tuberia an sch 10 ranurada 2"	ml	$ 9.559	1,030	$ 9.845,43	
fuerta alta	und	$ 9.000,00	0,03	$ 270,00	
ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL 2" 2MM	und	$ 1.900	0,300	$ 570,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 10.685,43

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de RCI	$ 375.000,00	0,059289327	$ 22.233,50	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 22.233,50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44.124,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 3"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	9,02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.111,27	
maquina roscadora de tubos	dia	$ 150.000,00	0,06	$ 8.890,14	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 10.001,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tuberia an sch 10 ranurada 3"	ml	$ 34.778	1,030	$ 35.821,25	
fuerta alta	und	$ 9.000,00	0,03	$ 270,00	
ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL 3" 2MM	un	$ 2.300	0,300	$ 690,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 36.781,25

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de RCI	$ 375.000,00	0,059267585	$ 22.225,34	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 22.225,34

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 70.208,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 1 1/2"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	9,03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.117,75	
maquina roscadora de tubos	dia	$ 150.000,00	0,06	$ 8.942,03	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 10.059,78

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tuberia an sch 10 ranurada 1 1/2"	ml	$ 1.785	1,030	$ 1.838,16	
fuerta alta	und	$ 9.000,00	0,03	$ 270,00	
ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL 1 1/2" 2MM	un	$ 1.200	0,300	$ 360,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
			Sub Total		$ 2.468,16

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de RCI	$ 375.000,00	0,059613508	$ 22.355,07	
			$ -	
			$ -	
		Sub Total		$ 22.355,07

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36.083,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	GABINETE TIPO II SENCILLO (1.1/2")	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	9,04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 19.033,85	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 19.033,85

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
GABINETE TIPO II SENCILLO (1.1/2")	und	$ 950.948	1,000	$ 950.948,14	
accesorios de instalacion	gbl	$ 20.000,00	1,00	$ 20.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 970.948,14

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de RCI	$ 375.000,00	1,015138692	$ 380.677,01	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 380.677,01

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.430.659,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SIAMESA ENTRADA 3X2.1/2"X2,1/2"	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	9,05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.515,34	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.515,34

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SIAMESA ENTRADA 3X2.1/2"X2,1/2"	und	$ 427.638	1,000	$ 427.637,85	
accesorios de instalacion	gbl	$ 20.000,00	1,00	$ 20.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 447.637,85

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de RCI	$ 375.000,00	0,507484825	$ 190.306,81	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 190.306,81

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 707.460,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).

ACTIVIDAD	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 1.1/2"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	9,06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 504,71	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 504,71

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
				$ 1.518,00	
ANTICORROSIVO	gal	$ 75.900	0,020		
ESMALTE	gal	$ 85.900	0,020	$ 1.718,00	
DISOLVENTE THINNER	gal	$ 10.000	0,020	$ 200,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.436,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,044863492	$ 10.094,29	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.094,29

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15.235,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 3"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	9,07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 913,81	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 913,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
ANTICORROSIVO	gal	$ 75.900	0,020	$ 1.518,00	
ESMALTE	gal	$ 85.900	0,020	$ 1.718,00	
DISOLVENTE THINNER	gal	$ 10.000	0,020	$ 200,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.436,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$ 225.000,00	0,081227513	$ 18.276,19	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 18.276,19

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 23.826,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE - condensación por aire de descarga horizontal, refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-3F-60Hz. Capacidad nominal 120.000 Btu/h. Igual o similar al Modelo ARUN120BSS0 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 42.636,54	
andamio	dia	$ 105.000,00	2,13	$ 223.841,83	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 266.478,36

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE - condensación por aire de descarga horizontal, refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-3F-60Hz. Capacidad nominal 120.000 Btu/h. Igual o similar al Modelo ARUN120BSS0 de Lge.	und	$ 14.839.129,87	1,00	$ 14.839.129,87	
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000	1,000	$ 50.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 14.889.129,87

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	10	$ 60.000,00	$ 600.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	2,131826914	$ 852.730,77	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 852.730,77

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16.608.339,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 36 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU36GBGA4 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 40.635,66	
andamio	dia	$ 105.000,00	2,03	$ 213.337,22	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 253.972,88

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 36 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU36GBGA4 de Lge.	und	$ 2.287.694,92	1,00	$ 2.287.694,92	
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000	1,000	$ 50.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.337.694,92

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	10	$ 60.000,00	$ 600.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	2,03178301	$ 812.713,20	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 812.713,20

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.004.381,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 24 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU24GBHA4 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 40.465,29	
andamio	dia	$ 105.000,00	2,02	$ 212.442,79	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 252.908,08

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 24 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU24GBHA4 de Lge.	und	$ 1.518.996,07	1,00	$ 1.518.996,07	
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000	1,000	$ 50.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.568.996,07

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	5	$ 60.000,00	$ 300.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 300.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	2,023264629	$ 809.305,85	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 809.305,85

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 2.931.210,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE DE 1 VÍA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GTTB4 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 40.503,58	
andamio	dia	$ 105.000,00	2,03	$ 212.643,78	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 253.147,36

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE DE 1 VÍA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GTTB4 de Lge.	und	$ 1.759.156,09	1,00	$ 1.759.156,09	
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000	1,000	$ 50.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.809.156,09

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	5	$ 60.000,00	$ 300.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 300.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	2,025178876	$ 810.071,55	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 810.071,55

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 3.172.375,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GSKN4 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 40.422,35	
andamio	dia	$ 105.000,00	2,02	$ 212.217,33	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 252.639,68

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GSKN4 de Lge.	und	$ 1.249.431,35	1,00	$ 1.249.431,35	
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000	1,000	$ 50.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.299.431,35

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	5	$ 60.000,00	$ 300.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 300.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	2,021117429	$ 808.446,97	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 808.446,97

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 2.660.518,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 15 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU15GSJA4 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 40.408,98	
andamio	dia	$ 105.000,00	2,02	$ 212.147,17	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 252.556,15

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 15 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU15GSJA4 de Lge.	und	$ 1.165.761,17	1,00	$ 1.165.761,17	
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000	1,000	$ 50.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.215.761,17

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	5	$ 60.000,00	$ 300.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 300.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	2,0204492	$ 808.179,68	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 808.179,68

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.576.497,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU12GSJA4 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 30.364,57	
andamio	dia	$ 105.000,00	1,52	$ 159.413,97	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 189.778,54

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU12GSJA4 de Lge.	und	$ 1.149.504,15	1,00	$ 1.149.504,15	
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000	1,000	$ 50.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.199.504,15

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	5	$ 60.000,00	$ 300.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 300.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	1,518228286	$ 607.291,31	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 607.291,31

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.296.574,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BOMBA DE CONDENSADO para unidades de muro, alimentación elétrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12L/h @ 0mcda, Igual o similar al Modelo Miniblanc de la marca Aspen.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,08

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 6.097,88	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,30	$ 32.013,90	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 38.111,78

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
BOMBA DE CONDENSADO para unidades de muro, alimentación elétrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12L/h @ 0mcda, Igual o similar al Modelo Miniblanc de la marca Aspen.	und	$ 450.652,52	1,00	$ 450.652,52	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 450.652,52

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,304894248	$ 121.957,70	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 121.957,70

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 616.722,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 3/8" de espesor. Diámetro 6.35 mm (1/4").	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,09

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 539,24	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,03	$ 2.831,01	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.370,25

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 6.35 mm (1/4").	m	$ 14.417,66	1,03	$ 14.850,19	
RUBATEX DE 3/8	m	$ 9.000	1,000	$ 9.000,00	
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000	0,030	$ 1.440,00	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,01	$ 815,26	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,10	$ 958,49	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 27.063,94

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,026962013	$ 10.784,81	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.784,81

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 43.019,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 9.52 mm (3/8")	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,1

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 540,44	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,03	$ 2.837,33	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.377,78

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 9.52 mm (3/8")	m	$ 21.291,83	1,03	$ 21.930,58	
RUBATEX DE 1/2	m	$ 9.500	1,000	$ 9.500,00	
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000	0,030	$ 1.440,00	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,01	$ 815,26	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,10	$ 958,49	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 34.644,33

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,027022223	$ 10.808,89	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.808,89

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 50.631,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA DE COBRE AISLADA -Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 12.7 mm (1/2")	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,11

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 540,96	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,03	$ 2.840,02	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.380,97

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 12.7 mm (1/2")	m	$ 24.369,10	1,03	$ 25.100,17	
RUBATEX DE 1/2	m	$ 9.500	1,000	$ 9.500,00	
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000	0,030	$ 1.440,00	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,01	$ 815,26	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,10	$ 958,49	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 37.813,92

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,027047773	$ 10.819,11	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.819,11

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 53.814,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor . Diámetro 15.88 mm (5/8")	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,12

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 544,13	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,03	$ 2.856,69	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.400,82

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 15.88 mm (5/8")	m	$ 43.638,64	1,03	$ 44.947,79	
RUBATEX DE 1/2	m	$ 9.500	1,000	$ 9.500,00	
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000	0,030	$ 1.440,00	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,01	$ 815,26	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,10	$ 958,49	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 57.661,55

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,02720658	$ 10.882,63	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.882,63

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 73.745,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 19.05 mm (3/4")	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,13

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 546,06	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,03	$ 2.866,81	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.412,87

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 19.05 mm (3/4")	m	$ 55.471,04	1,03	$ 57.135,18	
RUBATEX DE 1/2	m	$ 9.500	1,000	$ 9.500,00	
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000	0,030	$ 1.440,00	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,01	$ 815,26	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,10	$ 958,49	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 69.848,93

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,027302997	$ 10.921,20	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.921,20

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 85.983,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 22.2 mm (7/8")	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,14

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 546,68	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,03	$ 2.870,05	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.416,72

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 22.2 mm (7/8")	m	$ 59.208,75	1,03	$ 60.985,02	
RUBATEX DE 1/2	m	$ 9.500	1,000	$ 9.500,00	
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000	0,030	$ 1.440,00	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,01	$ 815,26	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,10	$ 958,49	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 73.698,77

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,027333778	$ 10.933,51	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 10.933,51

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 89.849,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo K aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 28.6 mm (1 1/8")	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,15

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 437,22	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.295,41	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.732,63

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo k. Diámetro 28.6 mm (1 1/8")	m	$ 101.416,72	1,03	$ 104.459,22	
RUBATEX DE 1/2	m	$ 9.500	1,000	$ 9.500,00	
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000	0,030	$ 1.440,00	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,01	$ 815,26	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,10	$ 958,49	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 117.172,97

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,021861004	$ 8.744,40	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 8.744,40

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 130.450,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	REFRIGERANTE R-410A	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,16

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 613,67	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 613,67

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
REFRIGERANTE R-410A	und	$ 54.282,92	1	$ 54.282,92	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 54.282,92

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,030683524	$ 12.273,41	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 12.273,41

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 68.970,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN01621 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,17

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.774,88	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.874,88

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN01621 de Lge.	und	$ 290.989,10	1	$ 290.989,10	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,02	$ 3.261,04	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,30	$ 2.875,47	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 297.125,62

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,088743767	$ 35.497,51	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 35.497,51

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 338.298,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN03321 de Lge.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,18

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.795,41	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.895,41

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN03321 de Lge.	und	$ 394.014,97	1	$ 394.014,97	
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10	0,02	$ 3.261,04	
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91	0,30	$ 2.875,47	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 400.151,48

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,089770277	$ 35.908,11	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 35.908,11

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 441.755,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VENTILADOR CENTRIFUGO DE FALSO PLAFON- 110V-1F-60Hz., Igual o similar al Modelo CFP 225 de la marca Soler y Palau.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,19

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 20.252,71	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 22.352,71

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
VENTILADOR CENTRIFUGO DE FALSO PLAFON- 110V-1F-60Hz., Igual o similar al Modelo CFP 225 de la marca Soler y Palau.	und	$ 786.125,06	1	$ 786.125,06	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 786.125,06

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	1,012635571	$ 405.054,23	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 405.054,23

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.273.532,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TUBERIA PVC SANITARIA, Diametro 6"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.220,90	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.220,90

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
tubo pvc -s 6	ml	$ 30.900,00	1,03	$ 31.827,00	
accesorsio pvc -s 6	und	$ 16.000,00	0,33	$ 5.280,00	
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00	0,02	$ 1.198,00	
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00	0,02	$ 1.980,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 40.285,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,108524868	$ 24.418,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 24.418,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 66.524,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DUCTERIA lamina galv calibre 24	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	10,21

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.022,11	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.122,11

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
DUCTERIA lamina galv calibre 24	m2	$ 59.120,10	1,03	$ 60.893,70	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 60.893,70

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,101105478	$ 40.442,19	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 40.442,19

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 111.458,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DUCTERIA en base de espuma rígida de polisocianurato de espesor de 20mm recubierto con aluminio gofrado de 60 µm por ambas caras.	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	10,22

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.563,20	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.663,20

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
DUCTERIA en base de espuma rígida de polisocianurato de espesor de 20mm recubierto con aluminio gofrado de 60 µm por ambas caras.	m2	$ 59.120,10	1,03	$ 60.893,70	
Riel chanel cal 16 de 4 x 2 ranurado x 3mts	Unidad	$ 43.000	0,230	$ 9.890,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 70.783,70

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,07816024	$ 31.264,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 31.264,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 111.711,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	Manguera Flexible aislada en fibra de Vidrio 6"	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,23

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 758,86	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.858,86

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Manguera Flexible aislada en fibra de Vidrio 6"	m	$ 13.500,00	1,03	$ 13.905,00	
Soporte ripo pera de 6" de diametro	un	$ 8.900	1,000	$ 8.900,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 22.805,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,037942857	$ 15.177,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 15.177,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.441,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	Anillo en lámina galvanizada 8" con pestañas para Polisocianurato.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,24

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 405,92	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.505,92

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Anillo en lámina galvanizada 8" con pestañas para Polisocianurato.	und	$ 18.729,61	1	$ 18.729,61	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 18.729,61

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,020296167	$ 8.118,47	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 8.118,47

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 29.954,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DIFUSOR LINEAL dos ranuras de 1", con plenum aislado internamente con aerocor de 1", Igual o similar al Modelo L-SD-2R-1-CP L-D-Ø 8"-48X2-W de la marca Laminaire.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,25

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 10.118,61	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.218,61

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
DIFUSOR LINEAL dos ranuras de 1", con plenum aislado internamente con aerocor de 1", Igual o similar al Modelo L-SD-2R-1-CP L-D-Ø 8"-48X2-W de la marca Laminaire.	und	$ 377.371,18	1	$ 377.371,18	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 377.371,18

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,505930524	$ 202.372,21	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 202.372,21

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 597.962,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	Transformación en lámina galvanizada de 6" x 6" a diametro 6" igual o similar al Modelo L-SR L-C Ø 6 6X6 GALVANIZADO de la marca Laminaire.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,26

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.026,29	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.126,29

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Transformación en lámina galvanizada de 6" x 6" a diametro 6" igual o similar al Modelo L-SR L-C Ø 6 6X6 GALVANIZADO de la marca Laminaire.	und	$ 81.881,00	1	$ 81.881,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 81.881,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,101314286	$ 40.525,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 40.525,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 132.533,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	REJILLA TIPO LOUVER, Igual o similar al Modelo L-RA-LP-A 6X6 W de la marca Laminaire.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,27

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.038,63	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.138,63

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
REJILLA TIPO LOUVER, Igual o similar al Modelo L-RA-LP-A 6X6 W de la marca Laminaire.	und	$ 143.804,76	1	$ 143.804,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 143.804,76

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,101931524	$ 40.772,61	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 40.772,61

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 194.716,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	DIFUSOR DE 4 VÍAS DE SUMINISTRO CON DÁMPER, Igual o similar al Modelo L-JS-9" x 9"-0B de la marca Laminaire.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,28

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.047,20	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.147,20

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
DIFUSOR DE 4 VÍAS DE SUMINISTRO CON DÁMPER, Igual o similar al Modelo L-JS-9" x 9"-0B de la marca Laminaire.	und	$ 186.927,90	1	$ 186.927,90	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 186.927,90

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,102359762	$ 40.943,90	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 40.943,90

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 238.019,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-40" x 10" de la marca Laminaire.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,29

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.075,44	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.175,44

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-40" x 10" de la marca Laminaire.	und	$ 328.693,70	1	$ 328.693,70	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 328.693,70

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,103772143	$ 41.508,86	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 41.508,86

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 380.378,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-44" x 14" de la marca Laminaire.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.099,80	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,02	$ 2.100,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.199,80

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-44" x 14" de la marca Laminaire.	und	$ 450.797,22	1	$ 450.797,22	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 450.797,22

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,104989952	$ 41.995,98	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 41.995,98

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 502.993,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CABLE APANTALLADO 2 X18 AWG	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	10,31

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.685,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.685,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CABLE APANTALLADO 2 X18 AWG	m	$ 7.800,00	1,03	$ 8.034,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 8.034,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,08425	$ 33.700,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 33.700,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44.019,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	Control Central con programador de horarios y protocolo Bacnet Modelo PACS4B000, AC SMART IV, CONTROL CENTRAL MAX. 128 IDU; PANTALLA TOUCH 10"; HORARIOS. 2 DI + 2 DO	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,32

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 102.781,64	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 102.781,64

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Control Central con programador de horarios y protocolo Bacnet Modelo PACS4B000, AC SMART IV, CONTROL CENTRAL MAX. 128 IDU; PANTALLA TOUCH 10"; HORARIOS. 2 DI + 2 DO	und	$ 11.259.695,61	1	$ 11.259.695,61	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 11.259.695,61

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	10	$ 60.000,00	$ 600.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	5,139081881	$ 2.055.632,75	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 2.055.632,75

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14.018.110,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	Termostato alambrico para encendido y apagado de las unidades interiores tipo fancoil de alta estatica, Igual o similar al Modelo PQRCVCL0QW de la Marca Lg Electronics.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,33

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.101,67	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.101,67

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Termostato alambrico para encendido y apagado de las unidades interiores tipo fancoil de alta estatica, Igual o similar al Modelo PQRCVCL0QW de la Marca Lg Electronics.	und	$ 366.333,03	1	$ 366.333,03	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 366.333,03

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,205083262	$ 82.033,30	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 82.033,30

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 512.468,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	Control inalambrico para encendido y apagado de las unidades interiores, Igual o similar al Modelo PQWRHQ0FDB de la Marca Lg Electronics.	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	10,34

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.062,74	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.062,74

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
Control inalambrico para encendido y apagado de las unidades interiores, Igual o similar al Modelo PQWRHQ0FDB de la Marca Lg Electronics.	und	$ 170.950,44	1	$ 170.950,44	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 170.950,44

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de AA	$ 400.000,00	0,203137048	$ 81.254,82	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 81.254,82

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 316.268,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUERTA EN MADERA 80cm-100cm	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	11.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.614,98	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.614,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PUERTA EN MADERA 80cm-100cm	und	$ 362.523,50	1,00	$ 362.523,50	
bisagras	und	$ 20.000,00	3,00	$ 60.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 422.523,50

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,410220106	$ 92.299,52	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 92.299,52

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 579.438,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUERTA EN MADERA 60cm-70cm	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	11.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.594,45	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.594,45

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PUERTA EN MADERA 60cm-70cm	und	$ 259.571,57	1,00	$ 259.571,57	
bisagras	und	$ 20.000,00	3,00	$ 60.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 319.571,57

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,408395471	$ 91.888,98	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 91.888,98

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 476.055,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE 100cm	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	11.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.639,12	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.639,12

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE 100cm	und	$ 543.963,54	1,00	$ 543.963,54	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 543.963,54

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,412365968	$ 92.782,34	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 92.782,34

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 701.385,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 16	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	12.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.806,40	
equipo de soldadura	dia	$ 65.000,00	0,20	$ 13.195,54	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 17.001,94

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 16	m2	$ 236.258,97	1,00	$ 236.258,97	
soldadura 6011	kg	$ 15.600,00	0,05	$ 780,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 237.038,97

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de ornamentacion	$ 375.000,00	0,20300824	$ 76.128,09	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 76.128,09

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 331.369,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,80m	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	12.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.847,10	
equipo de soldadura	dia	$ 65.000,00	0,15	$ 9.869,96	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.717,06

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,80m	und	$ 131.722,89	1,00	$ 131.722,89	
soldadura 6011	kg	$ 15.600,00	0,05	$ 780,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 132.502,89

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,02	$ 60.000,00	$ 1.200,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.200,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
cuadrilla de ornamentacion	$ 375.000,00	0,15184548	$ 56.942,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 56.942,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 203.362,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PUERTA VENTANA ALUMINIO -VIDRIO	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	12.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.514,15	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.514,15

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PUERTA VENTANA ALUMINIO -VIDRIO	m2	$ 611.500,78	1,00	$ 611.500,78	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 621.500,78

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,312369185	$ 70.283,07	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 70.283,07

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 701.298,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 160cm	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	12.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.455,96	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.455,96

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 160cm	und	$ 319.473,90	1,00	$ 319.473,90	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 329.473,90

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,30719619	$ 69.119,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 69.119,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 408.049,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 80cm-100cm	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	12.05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.438,25	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.438,25

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 80cm-100cm	und	$ 230.711,67	1,00	$ 230.711,67	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 240.711,67

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,305622561	$ 68.765,08	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 68.765,08

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 318.915,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 60cm-70cm	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	12.06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.436,17	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.436,17

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 60cm-70cm	und	$ 220.326,46	1,00	$ 220.326,46	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 230.326,46

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,305437206	$ 68.723,37	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 68.723,37

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 308.486,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	12.07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.491,40	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.491,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	m2	$ 497.255,66	1,00	$ 497.255,66	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 507.255,66

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,310346413	$ 69.827,94	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 69.827,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 586.575,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VENTANERIA FACHADA EN ALUMINIO , JUNTA PERDIDA CRISTAL LAMINADO 4+4.	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	12.08

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.491,40	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.491,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
VENTANERIA FACHADA EN ALUMINIO , JUNTA PERDIDA CRISTAL LAMINADO 4+4.	m2	$ 497.255,66	1,00	$ 497.255,66	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 507.255,66

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,310346413	$ 69.827,94	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 69.827,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 586.575,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DE 2" CONTRA MURO.	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	12.09

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.160,79	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.160,79

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DE 2" CONTRA MURO.	m	$ 140.069,37	1,00	$ 140.069,37	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 150.069,37

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,103181503	$ 23.215,84	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 23.215,84

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 180.446,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BARANDA ESCALERA ACERO INOXIDABLE DE 2".	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	12.10

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.253,10	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.253,10

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
BARANDA ESCALERA ACERO INOXIDABLE DE 2".	m	$ 603.395,89	1,00	$ 603.395,89	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 613.395,89

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,111386709	$ 25.062,01	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 25.062,01

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 645.711,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CIELORASO PLANO EN DRYWALL 1/2"	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	13.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.464,46	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.514,46

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LAMINA DRY-WALL 1/2"	m2	$ 24.200,00	1,03	$ 24.926,00	
CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 m.)	rl	$ 12.301,80	0,008	$ 98,41	
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	und	$ 19,49	1,64	$ 31,96	
TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 x1	und	$ 19,49	8,6	$ 167,60	
TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 x 1/2" (13mm)	und	$ 66,99	11,5	$ 770,39	
MASILLA	caneca	$ 48.500,00	0,05	$ 2.425,00	
vigueta Cal.20 (90 mm) - 2.44 m.	und	$ 11.000,00	0,42	$ 4.620,00	
PERFIL OMEGA Cal 26 - 2.44 m.	und	$ 11.000,00	0,81	$ 8.910,00	
angulo cal 26	und	$ 9.000,00	0,40	$ 3.600,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 45.549,36

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,130174152	$ 29.289,18	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 29.289,18

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 77.953,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CIELORASO PLANO EN DRYWALL RH 1/2"	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	13.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.063,51	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.113,51

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LAMINA DRY-WALL RH 1/2"	m2	$ 30.000,00	1,03	$ 30.900,00	
CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 m.)	rl	$ 12.301,80	0,008	$ 98,41	
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	und	$ 19,49	1,64	$ 31,96	
TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 x1	und	$ 19,49	8,6	$ 167,60	
TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 x 1/2" (13mm)	und	$ 66,99	11,5	$ 770,39	
MASILLA	caneca	$ 48.500,00	0,05	$ 2.425,00	
vigueta Cal.20 (90 mm) - 2.44 m.	und	$ 11.000,00	0,42	$ 4.620,00	
PERFIL OMEGA Cal 26 - 2.44 m.	und	$ 11.000,00	0,81	$ 8.910,00	
angulo cal 26	und	$ 9.000,00	0,40	$ 3.600,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 51.523,36

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,18342283	$ 41.270,14	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 41.270,14

TOTAL COSTO DIRECTO	**$**	**96.507,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	AFINADO CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	14.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 459,24	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 459,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
mortero 1:4 imp	m3	$ 659.335,00	0,03	$ 19.780,05	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 19.780,05

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,040820952	$ 9.184,71	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 9.184,71

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.024,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	TEJA POLICARBONATO TRASLUCIDO	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	14.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.142,06	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.192,06

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
TEJA POLICARBONATO TRASLUCIDO	m2	$ 49.251,72	1,00	$ 49.251,72	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 59.251,72

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,101516529	$ 22.841,22	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.841,22

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 86.085,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CANAL EN LÁMINA Cal 26	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	14.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.162,76	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.212,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
CANAL EN LÁMINA Cal 26	m	$ 153.146,14	1,00	$ 153.146,14	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 163.146,14

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,103356021	$ 23.255,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 23.255,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 190.414,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA Cal 22	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	14.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 570,30	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.620,30

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA Cal 22	m	$ 14.613,76	1,00	$ 14.613,76	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 24.613,76

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,050693079	$ 11.405,94	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 11.405,94

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39.440,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO 3.6MM-FOIL ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	15.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 968,16	
cilindro de gas con solplete	dia	$ 45.000,00	0,09	$ 3.872,64	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.840,80

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
manto aslfatico 3,6mm con foil aluminio	m2	$ 34.700,00	1,00	$ 34.700,00	
emulsion asfatica	cuñetex 5 gl	$ 85.900,00	0,06	$ 5.154,00	
pintura bituminosa	cuñetex 5 gl	$ 105.900,00	0,04	$ 4.236,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 44.090,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,086058665	$ 19.363,20	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 19.363,20

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 68.894,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	16.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 711,76	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 711,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
vinilo tipo 2	cuñete	$ 280.000,00	0,01	$ 2.800,00	
lija	pliego	$ 1.500,00	0,01	$ 15,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.815,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,063267733	$ 14.235,24	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 14.235,24

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.362,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	VINILO TIPO 1 MUROS 3 MANOS. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	16.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.173,62	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.173,62

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
vinilo tipo 1	cuñete	$ 300.000,00	0,01	$ 3.000,00	
lija	pliego	$ 1.500,00	0,01	$ 15,00	
mortero 1:4	m3	$ 315.000,00	0,02	$ 6.300,00	
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,05	$ 4.495,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 13.810,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,282099471	$ 63.472,38	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 63.472,38

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 81.056,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PINTURA TIPO CORAZA 2M. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	16.03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 3.520,95	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.520,95

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
pintura koraza	cuñete	$ 480.000,00	0,01	$ 4.800,00	
lija	pliego	$ 1.500,00	0,01	$ 15,00	
mortero 1:4	m3	$ 315.000,00	0,02	$ 6.300,00	
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,05	$ 4.495,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 15.610,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,312973545	$ 70.419,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 70.419,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 90.150,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**
CONTRATO No	1935 de 2024	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).	
ACTIVIDAD	PINTURA EPOXICA. 3M BASE EN ESTUCO + PAÑETE	**UNIDAD:** m^2
		ITEM No. 16.04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.771,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.771,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
pintura epoxica con catalizador	galon	$ 239.900,00	0,10	$ 23.990,00	
lija	pliego	$ 1.500,00	0,01	$ 15,00	
mortero 1:4	m3	$ 315.000,00	0,02	$ 6.300,00	
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00	0,05	$ 4.495,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 34.800,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,246328042	$ 55.423,81	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 55.423,81

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 93.595,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	CERAMICA FORMATO 30X60	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	17.01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.037,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.037,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
pegacor	kg	$ 2.290,00	3,00	$ 6.870,00	
boquilla	kg	$ 4.700,00	0,20	$ 940,00	
enchape ceramico 30x60	m2	$ 55.000,00	1,00	$ 55.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 62.810,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,181066667	$ 40.740,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 40.740,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 111.587,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	17.02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 2.321,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.321,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	und	$ 302.688,01	1,00	$ 302.688,01	
cemento blanco	kg	$ 2.500,00	0,20	$ 500,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 303.188,01

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,206311069	$ 46.419,99	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 46.419,99

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 357.929,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SANITARIO PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	18,01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.333,18	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.333,18

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SANITARIO PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	und	$ 1.422.610,26	1,00	$ 1.422.610,26	
cemento blanco	kg	$ 2.500,00	0,20	$ 500,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.423.110,26

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,829615831	$ 186.663,56	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 186.663,56

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.679.107,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SANITARIO TIPO AHORRADOR	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	18,02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.165,87	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.165,87

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SANITARIO TIPO AHORRADOR	und	$ 582.948,80	1,00	$ 582.948,80	
cemento blanco	kg	$ 2.500,00	0,20	$ 500,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 583.448,80

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,814743704	$ 183.317,33	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 183.317,33

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 835.932,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LAVAMANOS PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	18,03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.168,19	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.168,19

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LAVAMANOS PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	und	$ 348.837,05	1,00	$ 348.837,05	
silicona	tubo	$ 12.500,00	0,02	$ 250,00	
brazos soporte lavamanos free	und	$ 246.000,00	1,00	$ 246.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 595.087,05

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,814950053	$ 183.363,76	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 183.363,76

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 847.619,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LAVAMANOS DE COLGAR	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	18,04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.081,24	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.081,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LAVAMANOS DE COLGAR	und	$ 158.488,98	1,00	$ 158.488,98	
silicona	tubo	$ 12.500,00	0,02	$ 250,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 158.738,98

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,807221249	$ 181.624,78	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 181.624,78

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 409.445,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BARRAS DE SEGURIDAD Y APOYO PMR EN ACERO INOXIDABLE	**UNIDAD:**	Jgo
		ITEM No.	18,05

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.185,75	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.185,75

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
BARRAS DE SEGURIDAD Y APOYO PMR EN ACERO INOXIDABLE	und	$ 673.219,30	1,00	$ 673.219,30	
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00	1,00	$ 10.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 683.219,30

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,816510899	$ 183.714,95	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 183.714,95

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 936.120,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	18,06

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 4.580,70	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 4.580,70

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	und	$ 250.629,37	1,00	$ 250.629,37	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 250.629,37

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,407173037	$ 91.613,93	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 91.613,93

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 406.824,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	18,07

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 9.126,11	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 9.126,11

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	und	$ 383.988,64	1,00	$ 383.988,64	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 383.988,64

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,811209989	$ 182.522,25	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 182.522,25

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 635.637,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI e=8cm	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	19,01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 551,52	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 551,52

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
concreto 2500 psi	m3	$ 390.000,00	0,08	$ 31.200,00	
formaleta en madera	m2	$ 25.000,00	0,90	$ 22.500,00	
acero de refuerzo 60000 psi	kg	$ 5.000,00	3,00	$ 15.000,00	
alambre negro	kg	$ 7.500,00	0,03	$ 225,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 68.925,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,03	$ 60.000,00	$ 1.800,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 1.800,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,049024339	$ 11.030,48	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 11.030,48

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 82.307,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	**UNIDAD:**	m^3
		ITEM No.	19,02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 713,81	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 713,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m3	$ 65.000,00	1,00	$ 65.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 65.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,063449735	$ 14.276,19	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 14.276,19

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 139.990,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	BORDILLO O SARDINEL EN CONCRETO 12x40cm	**UNIDAD:**	m
		ITEM No.	19,03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 685,40	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 685,40

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
BORDILLO O SARDINEL EN CONCRETO 12x40cm	m	$ 37.535,50	1,00	$ 37.535,50	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 37.535,50

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,060924868	$ 13.708,10	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 13.708,10

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52.529,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	ASEO GENERAL DE OBRA	**UNIDAD:**	m^2
		ITEM No.	20,01

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 21,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 21,00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
kit de aseo (limpador ,escobas, baldes,jabon)	gbl	$ 50.000,00	0,06	$ 3.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 3.000,00

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,01	$ 60.000,00	$ 600,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 600,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,001866667	$ 420,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 420,00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.041,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	AVISO ORIP 2,60x1,00x0,15m	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	20,02

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 11.721,93	
andamio	dia	$ 105.000,00	0,01	$ 1.050,00	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 12.771,93

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
AVISO ORIP 2,60x1,00x0,15m	und	$ 2.071.134,43	1,00	$ 2.071.134,43	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 2.071.134,43

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 60.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	1,041949503	$ 234.438,64	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 234.438,64

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.378.345,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21x30cm	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	20,03

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.144,43	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.144,43

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21x30cm	und	$ 68.093,90	1,00	$ 68.093,90	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 68.093,90

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,101727407	$ 22.888,67	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 22.888,67

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 98.127,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024		
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).		
ACTIVIDAD	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	**UNIDAD:**	un
		ITEM No.	20,04

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa / Día	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	GLB	5% M.O		$ 1.151,35	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 1.151,35

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario Incluido IVA	Cantidad	Valor Unitario Incluido IVA	
PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	und	$ 102.732,60	1,00	$ 102.732,60	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub Total	$ 102.732,60

III. TRANSPORTES

Material	Volumen Peso ó Cantidad	Tarifa $ / M3	Valor Unitario	
Transporte	0,1	$ 60.000,00	$ 6.000,00	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 6.000,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal Incluye Factor Prestacional	Rendimiento	Valor Unitario	
1 Oficial de obra+ Ayudante de obra	$ 225.000,00	0,102342434	$ 23.027,05	
			$ -	
			$ -	
			Sub Total	$ 23.027,05

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 132.911,00**

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***LISTADO DE INSUMOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**
CONTRATO No	1935 de 2024	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).	

insumo	unidad	valor unitario
CABLEADO FPL 2X18 AWG	und	$ 2.200,00
ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL 2" 2MM	und	$ 1.900
ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL 3" 2MM	un	$ 2.300
ABRAZADERA COLGANTE HORIZONTAL 1 1/2" 2MM	un	$ 1.200
ACCESORIOS PVC	UND	$ 7.500,00
accesorios de anclaje para equipos AA	gbl	$ 50.000
accesorios de fijacion	gbl	$ 10.000,00
accesorios de instalacion	gbl	$ 20.000,00
accesorsio pvc 1	und	$ 1.200,00
accesorsio pvc 1 1/2	und	$ 4.500,00
accesorsio pvc 1/2	und	$ 500,00
accesorsio pvc 3/4	und	$ 800,00
accesorsio pvc -s 2	und	$ 4.800,00
accesorsio pvc -s 3	und	$ 6.000,00
accesorsio pvc -s 4	und	$ 6.000,00
accesorsio pvc -s 6	und	$ 16.000,00
ACCESS POINT	und	$ 1.003.177,99
acero de refuerzo 60000 psi	kg	$ 5.000,00
ADHESIVO PEGANTE	GALON	$ 48.000
Agua	Lt	$ 30,68
alambre negro	kg	$ 7.500,00
ALAMBRE GALVANIZADO # 18	kg	$ 11.161,26
andamio	dia	$ 105.000,00
angulo cal 26	und	$ 9.000,00
Anillo en lámina galvanizada 8" con pestañas para Polisocianurato.	und	$ 18.729,61
ANTICORROSIVO	gal	$ 75.900
antisol	kg	$ 7.500,00
arena	m3	$ 60.000,00
ARENA LAVADA DE PEÑA	m3	$ 220.000,00
arena final	m3	$ 150.000,00
armario medidor	und	$ 151.097,72
AVISO ORIP 2,60x1,00x0,15m	und	$ 2.071.134,43
banca en concreto acabado en deck	und	$ 196.157,75
BAÑO PORTATIL.(1UND) INC ASEO 2/SEMANA	UND	$ 661.293,00
BARANDA ESCALERA ACERO INOXIDABLE DE 2".	m	$ 603.395,89
BARRAS DE SEGURIDAD Y APOYO PMR EN ACERO INOXIDABLE	und	$ 673.219,30
Base Granular	m3	60.000,00
Bisagra Común Hierro 3x3	und	1.400,00
bisagras	und	$ 20.000,00
bloque estrucutral 5	und	$ 2.500,00
bomba de concreto	dia	$ 35.000,00
BOMBA DE CONDENSADO para unidades de muro, alimentación elétrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12L/h @ 0mcda, Igual o similar al Modelo Miniblanc de la marca Aspen.	und	$ 450.652,52
boquilla	kg	$ 4.700,00
BORDILLO O SARDINEL EN CONCRETO 12x40cm	m	$ 37.535,50
brazos soporte lavamanos free	und	$ 246.000,00
bypass ups	und	$ 86.864,05
CABLE APANTALLADO 2 X18 AWG	m	$ 7.800,00
cable 1/0	ml	$ 37.500,00
cable 12	ml	$ 2.500,00
cable 6	ml	$ 6.062,53
CABLE ANTIFRAUDE 3x6+1x8	ml	$ 40.000,00
cable nro 12	ML	$ 2.500,00
cable utp 6A	ml	$ 5.000,00
cable10	ml	$ 3.600,00
cable8	ml	$ 4.959,57
cable8	ml	$ 4.959,57
CABLEADO FPL 2X16 AWG	und	$ 2.846,19
CAJA 5800 galv,	UND	$ 3.100,00
caja de inspeccion 30x30 con marco	und	$ 103.000,00
caja de paso 10x10cm	und	$ 6.892,25
CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	und	$ 183.937,98
CAJILLA 1 MEDIDOR DE PISO	und	$ 56.906,63
CANAL EN LÁMINA Cal 26	m	$ 153.146,14
canaleta plastica 100x45m	ml	$ 36.250,66
Candado mediano	und	15.500,00
cemento blanco	kg	$ 2.500,00
cemento concretero	kg	$ 2.500,00
cemento gris	kg	$ 650,00
CERÁMICA 30x30 GRAVILLA BLANCA DUROPISO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	m2	$ 50.000,00
cilindro de gas con solplete	dia	$ 45.000,00
CINTA MALLA DE FIBRA DE VIDRIO (90 m.)	rl	$ 12.301,80
cita teflon	rollox 10m	$ 9.900,00
concreto 1500 psi	m3	$ 290.000,00
concreto 2500 psi	m3	$ 493.017,00
concreto 3000 psi	m3	$ 523.048,00
concreto 4000 psi	m3	$ 564.543,00
Control Central con programador de horarios y protocolo Bacnet Modelo PACS4B000, AC SMART IV, CONTROL CENTRAL MAX. 128 IDU; PANTALLA TOUCH 10"; HORARIOS. 2 DI + 2 DO	und	$ 11.259.695,61
Control inalambrico para encendido y apagado de las unidades interiores, Igual o similar al Modelo PQWRHQ0FDB de la Marca Lg Electronics.	und	$ 170.950,44
demoledor	dia	$ 250.000,00
DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar a Modelo ARBLN01621 de Lge.	und	$ 290.989,10
DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN03321 de Lge.	und	$ 394.014,97

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***LISTADO DE INSUMOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**
CONTRATO No	1935 de 2024	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).	

insumo	unidad	valor unitario
DIFUSOR DE 4 VÍAS DE SUMINISTRO CON DÁMPER, Igual o similar al Modelo L-JS-9" x 9"-0B de la marca Laminaire.	und	$ 186.927,90
DIFUSOR LINEAL dos ranuras de 1", con plenum aislado internamente con aerocor de 1", Igual o similar al Modelo L-SD-2R-1-CP L-D-Ø 8"-48X2-W de la marca Laminaire.	und	$ 377.371,18
DISOLVENTE THINNER		
DUCTERIA en base de espuma rígida de polisocianurato de espesor de 20mm recubierto con aluminio gofrado de 60 µm por ambas caras.	m2	$ 59.120,10
DUCTERIA lamina galv calibre 24	m2	$ 59.120,10
DURMIENTE 4*4	ML	$ 7.500,00
emulsion asfatica	cuñetex 5 gl	$ 85.900,00
enchape porcelanato 0,6x0,6m	m2	$ 52.366,00
enchape ceramico 30x60	m2	$ 55.000,00
ENDURECEDOR SUPERF. PISOS	kg	$ 1.200,00
equipo de demolicion con compresor	dia	$ 1.500.000,00
equipo de soldadura	dia	$ 65.000,00
equipo topográfico (estación y nivel)).	DIA	$ 450.000,00
ESMALTE	gal	$ 85.900
estacion manual	und	$ 147.927,07
estuco plastico	cuñete	$ 89.900,00
face plate	und	$ 11.200,00
favigel 15kg	und	$ 89.700,00
FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA Cal 22	m	$ 14.613,76
formaleta	m2	$ 33.790,00
formaleta en madera	m2	$ 25.000,00
fuerza alta	und	$ 9.000,00
GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO"	und	$ 1.005.657,96
GABINETE TIPO II SENCILLO (1.1/2")	und	$ 950.948
Gancho para teja asbesto cemento	und	200
granito blanco	bulto x40 kg	$ 18.000
grapas	gbl	$ 800,00
GRAVA 1"	m3	$ 90.000,00
GUADUA [TACO] 2.50-3M	und	10.317,04
interrupt enchufable 1x15	und	$ 15.178,83
interrupt enchufable 1x20	und	$ 20.035,25
interrupt enchufable 2x15A	und	$ 54.803,10
interrupt enchufable 2x30A	und	$ 62.697,00
interrupt enchufable 2x30A	und	$ 160.925,59
interruptor sencillo	und	$ 15.000,00
jack cat 6A	und	$ 18.654
JUNTAS DE EXPANSION PVCS 4"	und	$ 16.766,21
kit de aseo (limpador ,escobas, baldes,jabon)	gbl	$ 50.000,00
ladrillo prensado 24,5x12x5,5	und	$ 1.200,00
LAMINA DRY-WALL RH 1/2"	m2	$ 30.000,00
LAMINA DRY-WALL 1/2"	m2	$ 24.200,00
LAVAMANOS DE COLGAR	und	$ 158.488,98
LAVAMANOS PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	und	$ 348.837,05
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	und	$ 250.629,37
lija	pliego	$ 1.500,00
LISTON 2 x2x300 OTOBO	un	$ 5.648,21
limpiador pvc	1/4 gl	$ 59.900,00
lonas	und	$ 2.000,00
LUMINARIA EMERGENCIA	und	$ 96.686,27
luminaria redonda 18W	und	$ 63.875,30
luminaria tipo tortuga	und	$ 63.875,30
malla electrosldada	kg	$ 5.640,20
MALLA FIBRA TEJIDA H=2.10M	m	$ 3.356,96
Manguera Flexible aislada en fibra de Vidrio 6"	m	$ 29.290,01
manto aslfatico 3,6mm con foil aluminio	m2	$ 34.700,00
maquina roscadora de tubos	dia	$ 150.000,00
MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 160cm	und	$ 319.473,90
MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 60cm-70cm	und	$ 220.326,46
MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 80cm-100cm	und	$ 230.711,67
MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,80m	und	$ 131.722,89
marmolina blanca	bultox 40kg	$ 15.900
marquillado y numeracion	gbl	$ 10.000,00
MASILLA	caneca	$ 48.500,00
materia concreto	und	$ 377.895,98
MEZCLA GROUTING 1:2:3 3100 PSI -22,0 MPA	m3	$ 242.350,29
MINERAL ROJO	kg	$ 5.541,64
MODULO AISLAMIENTO (CORTO CIRCUITO)	und	$ 400.960,64
mortero 1:3	m3	$ 571.234,00
mortero 1:3 imp	m3	$ 794.941,00
mortero 1:4	m3	$ 483.566,00
mortero 1:4 imp	m3	$ 659.335,00
ORGANIZADOR CABLES 19"	und	$ 95.699,25
ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	und	$ 383.988,64
panel led 60x60	und	$ 217.703,27
PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DE 2" CONTRA MURO.	m	$ 140.069,37
PATCH CORD 10 PIES	und	$ 11.444,04
PATCH CORD 5 PIES	und	$ 6.884,37
pegacor	kg	$ 2.290,00
PERFIL OMEGA Cal 26 - 2.44 m.	und	$ 11.000,00
pintura bituminosa	cuñetex 5 gl	$ 105.900,00
pintura epoxica con catalizador	galon	$ 239.900,00
pintura koraza	cuñete	$ 480.000,00
PIOLA GRUESA	rol	$ 2.877,39
piso exterior terraza 20x120	m2	$ 165.900,00
PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21x30cm	und	$ 68.093,90
PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	und	$ 102.732,60
PLANTA ELECTRICA 20.07Kva	und	$ 38.010.919,37
PIRLAN	m	$ 14.700,00
POCETA LAVAMANOS PREFABRICADO EN GRANITO	und	$ 302.688,01

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***LISTADO DE INSUMOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**
CONTRATO No	1935 de 2024	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).	

insumo	unidad	valor unitario
POLIESTIRENO EXPANDIDO ICOPOR D10 1X1M ESP.1CM	un	$ 1.600,00
polisombra x100 m h =2,1	und	$ 129.110,00
Portacandado	und	3.500,00
PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE 100cm	und	$ 543.963,54
PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 16	und	$ 236.258,97
PUERTA EN MADERA 60cm-70cm	und	$ 259.571,57
PUERTA EN MADERA 80cm-100cm	und	$ 362.523,50
PUERTA VENTANA ALUMINIO -VIDRIO	m2	$ 611.500,78
pulidora para baldosa	dia	$ 150.000,00
pulidora para pisos de concreto	dia	$ 77.600,00
puntill 1	lb	$ 2.200,00
Puntilla 2"	lb	2.200,00
PUNTILLA 2 CC	lbs	3.301,54
PUNTILLA CON CABEZA 2"	LB	$ 2.329,43
rana compactadora	dia	$ 65.000,00
recebo comun	m3	$ 60.000,00
REFRIGERANTE R-410A	und	$ 54.282,92
REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-40" x 10" de la marca Laminaire.	und	$ 328.693,70
REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-44" x 14" de la marca Laminaire.	und	$ 450.797,22
REJILLA TIPO LOUVER, Igual o similar al Modelo L-RA-LP-A 6X6 W de la marca Laminaire.	und	$ 143.804,76
repilsa	und	$ 11.300,00
RUBATEX DE 1/2	m	$ 9.500
RUBATEX DE 3/8	m	$ 9.000
SANITARIO PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	und	$ 1.422.610,26
SANITARIO TIPO AHORRADOR	und	$ 582.948,80
sensor de movimiento 360°	und	$ 62.865,36
sensor humo direccionable	und	$ 225.963,97
sensor termico direccionable	und	$ 91.945,66
SERVICIO DEAGUA	mes	$ 123.975,00
SERVICIO DE ENERGIA	mes	$ 165.301,00
SIAMESA ENTRADA 3X2.1/2"X2,1/2"	und	$ 427.638
sika 1x20 kg	und	$ 200.000,00
silicona	tubo	$ 12.500,00
sirena estrobo	und	$ 243.062,98
soldadura 6011	kg	$ 15.600,00
soldadura pvc	1/4 pvc	$ 99.000,00
solddura exotermica 115gr	und	$ 18.900,00
SOLDADURA ESTANO PLATA 95-	lbs	$ 163.052,10
SOLDADURA COBRE	kg	$ 9.584,91
Soporte ripo pera de 6" de diametro	un	$ 8.900
SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m3	$ 65.000,00
SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET	und	$ 2.965.038,62
tabla chapa ordinario	Unidad	$ 23.500,00
Tabla común de 3x0,2x0,02	und	10.000,00
tablero electrico provisional	und	$ 40.000,00
TABLERO INTELIGENTE DIRECCIONABLE	und	$ 7.344.935,00
TABLERO monofasico 12 CIRCUITOS	und	$ 107.517,06
tablero trifasico 18 circuitos	und	$ 261.000,00
TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	und	$ 397.001,37
TALADRO	DIA	$ 48.000,00
tableta retal de marmol 60x60	m2	$ 60.000,00
TANQUE CÓNICO DE POLIETILENO DE 1000lt	und	$ 928.442,49
tapa prefabricada60x60	und	$ 147.000,00
Teja de zinc l=2.15m	und	37.500,00
TEJA POLICARBONATO TRASLUCIDO	m2	$ 49.251,72
TERMINAL EMT 1 1/4"	UND	$ 2.000,00
TERMINAL EMT 1"	UND	$ 1.600,00
terminal emt 1/2	und	$ 800,00
TERMINAL EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00
terminal pvc conduit 1 1/4"	und	$ 1.200,00
terminal pvc conduit 1/2	und	$ 400,00
Termostato alambrico para encendido y apagado de las unidades interiores tipo fancoil de alta estatica, Igual o similar al Modelo PQRCVCL0QW de la Marca Lg Electronics.	und	$ 366.333,03
TOMACORRIENTE BIFASICA,	und	$ 45.900,00
TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V (1Ø+N+PT) (RED NORMAL	und	$ 20.000,00
TOMACORRIENTE GFCI	und	$ 55.000,00
TOMACORRIENTE triFASICA,	und	$ 55.900,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE EST. 7/16 "	und	$ 19,49
TORNILLO AUTOPERFORANTE YESO 6 x1	und	$ 19,49
TORNILLO PTA BROCA EXTRAPL. EST 8 x 1/2" (13mm)	und	$ 66,99
totalizador 3x60	und	$ 253.699,65
tragantes TCI 3-4#	und	$ 314.494,52
TRANSFERENCIA AUTOMATICA (Según unifilar Pto Tejada)	und	$ 8.119.953,65
Transformación en lámina galvanizada de 6" x 6" a diametro 6" igual o similar al Modelo L-SR L-C Ø 6 6X6 GALVANIZADO de la marca Laminaire.	und	$ 81.881,00
tuberia an sch 10 ranurada 1 1/2"	ml	$ 1.785
tuberia an sch 10 ranurada 1 1/2"	und	$ 950.948
tuberia an sch 10 ranurada 2"	ml	$ 9.559
tuberia an sch 10 ranurada 3"	ml	$ 34.778
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo k. Diámetro 28.6 mm (1 1/8")	m	$ 101.416,72
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 12.7 mm (1/2")	m	$ 24.369,10

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***LISTADO DE INSUMOS***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**
CONTRATO No	1935 de 2024	
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).	

insumo	unidad	valor unitario
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 15.88 mm (5/8")	m	$ 43.638,64
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 19.05 mm (3/4")	m	$ 55.471,04
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 22.2 mm (7/8")	m	$ 59.208,75
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 6.35 mm (1/4").	m	$ 14.417,66
TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L . Diámetro 9.52 mm (3/8")	m	$ 21.291,83
TUBERIA EMT 1	ML	$ 14.000,00
TUBERIA EMT 1 1/4	ML	$ 19.500,00
TUBERIA EMT 3/4	ML	$ 13.383,00
tuberia pvc -p 1 1/4"	ML	$ 7.500,00
tubo emt 1/2	m	$ 2.262,85
tubo pvc comduit 1 1/4"	m	$ 4.216,67
tubo pvc comduit 1/2	m	$ 1.500,00
tubo pvc -s 2	ml	$ 7.900,00
tubo pvc -s 3	ml	$ 11.500,00
tubo pvc -s 4	ml	$ 15.500,00
tubo pvc -s 6	ml	$ 30.900,00
tubo pvc-p 1	ml	$ 4.500,00
tubo pvc-p 1 1/2	ml	$ 11.900,00
tubo pvc-p 1/2	ml	$ 1.900,00
tubo pvc-p 3/4	ml	$ 3.500,00
UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE - condensación por aire de descarga horizontal, refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-3F-60Hz. Capacidad nominal 120.000 Btu/h. Igual o similar al Modelo ARUN120BSS0 de Lge.	und	$ 14.839.129,87
UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE DE 1 VÍA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GTTB4 de Lge.	und	$ 1.759.156,09
UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU12GSJA4 de Lge.	und	$ 1.149.504,15
UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 15 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU15GSJA4 de Lge.	und	$ 1.165.761,17
UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GSKN4 de Lge.	und	$ 1.249.431,35
UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 24 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU24GBHA4 de Lge.	und	$ 1.518.996,07
UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 36 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU36GBGA4 de Lge.	und	$ 2.287.694,92
UNION EMT 1 1/4"	UND	$ 2.000,00
UNION EMT 1"	UND	$ 1.600,00
union emt 1/2	und	$ 800,00
UNION EMT 3/4"	UND	$ 1.250,00
union pvc conduit 1 1/4"	und	$ 1.200,00
union pvc conduit 1/2	und	$ 400,00
ups 2 Kva	und	$ 2.711.151,78
valvula antifraude 1/2	und	$ 68.965,29
VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 1/2"	und	$ 35.030,26
VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 3/4"	und	$ 46.207,12
valvula tipo bola 1/2	und	$ 15.262,83
varilla copperwell 5/8x2,4	und	$ 229.000,00
VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	m2	$ 497.255,66
VENTANERIA FACHADA EN ALUMINIO , JUNTA PERDIDA CRISTAL LAMINADO 4+4.	m2	$ 497.255,66
VENTILADOR CENTRIFUGO DE FALSO PLAFON- 110V-1F-60Hz., Igual o similar al Modelo CFP 225 de la marca Soler y Palau.	und	$ 786.125,06
vibrador de concreto	dia	$ 30.000,00
vigueta Cal.20 (90 mm) - 2.44 m.	und	$ 11.000,00
vinilo tipo 2	cuñete	$ 280.000,00
vinilo tipo 1	cuñete	$ 300.000,00

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

UNIÓN TEMPORAL SOLUCIONES ARQUITECTURA + CONSTRUCCIÓN	***lista de cuadrillas***	**CODIGO: GP-FOR-11** **VERSIÓN: 1** **FECHA APROBACIÓN: 29/5/2020**

CONTRATO No	1935 de 2024
OBJETO DEL PROYECTO	OBJETO: Contratar por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de ajuste las obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca).

cuadrilla	**valor Cuadrilla**	
1 Oficial de Obra + 4 Ayudante de Obra	$	504.000,00
1 Oficial de Obra + 1 Ayudante de Obra	$	225.000,00
1 Oficial de Obra + 3 Ayudante de Obra	$	411.000,00
TOPOGRAFIA (Incluye topógrafo, 2 cadeneros	$	225.000,00
1 Oficial electrico + 1 Ayudante eletrico	$	225.000,00
tecnico electrico	$	450.000,00
1 Oficial electrico +3 Ayudante eletrico	$	411.000,00
cuadrilla de RCI	$	375.000,00
cuadrilla de AA	$	400.000,00
cuadrilla de ornamentacion	$	375.000,00

Arq. Carlos Patiño
Director de obra

Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos

Ing. Ramon Lizarazo
Director de interventoria

CONSORCIO 310

1963_060_2024

Bogotá, 04 de octubre de 2024

Señores,
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Dr. Álvaro Lozano Lopera
DIRECTOR REGIONAL PACIFICO
SUPERVISOR CONTRATO DE INTERVENTORIA 1963 de 2024
alvaro.lozano@supernotariado.gov.co
Calle 26 # 13-49 Interior 201
Bogotá

Referencia: Contrato de Obra N°.1935 de 2024 para la construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca)

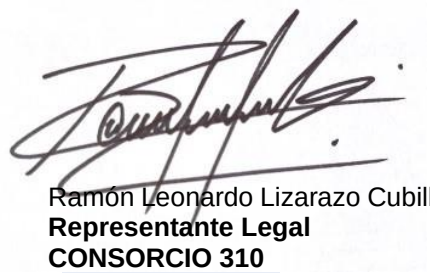
Asunto: Aprobación APUS contractuales ORIP.

Dando cumplimiento al contrato de interventoría No.1963 de 2024 suscrito entre la Superintendencia de Notariado y Registro y el Consorcio 310 cuyo objeto es: "Contrato de interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, ambiental, control de costos y control de programación para obras de construcción de la ORIP de Puerto Tejada (Cauca)", nos permitimos informar que después de la verificación y revisión se da aprobación por parte de la interventoría de obra a los APUS contractuales para el proyecto..

Se anexa APUS contractuales debidamente firmados entre las partes para su conocimiento y fines pertinentes.

Sin otro particular agradecemos la atención y esperamos su pronta respuesta si tienen algún requerimiento.

Atentamente,



Ramón Leonardo Lizarazo Cubillos
Representante Legal
CONSORCIO 310
rlizarazo.tridecacol@gmail.com
+ 57 314 28287315