



PARCIAL	x	Radicado	Contratación		Hacienda			
FINAL			1,	1,	2,	2,		
CONTRATO No.:		CONS-005-2025		Nro Certificación		1		
C.D.P.			R.P.					
Numero		Valor:		Numero		Fecha		
Inicial: RVF		2026000012		\$ 300.000.000,00		2026000012		
Adición 1						5/1/2026		
CONTRATISTA:		COMPANÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL SAS						
Representante Legal:		YEISON ENRIQUE ROZO GONZÁLEZ						
NIT o No.Cédula		830105897-2						
OBJETO:		CONTRATAR EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN Y AJUSTE DEL ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DE TAL MANERA QUE SEA POSIBLE LA PRESENTACIÓN DEL PROYECTO DE ACUERDO AL CONCEJO MUNICIPAL DE GACHALÁ.						
PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:		SEIS (6) MESES						
FECHA DE INICIO:		2/3/2026			FECHA TERMINACIÓN INICIAL:			
Nro.		ADICIÓN			PRORROGA			
1								
NUEVA FECHA DE								
CONCEPTO DEL PAGO:		PAGO PARCIAL UNO (01) VIGENCIA FUTURA; CORRESPONDIENTE AL 5% DEL VALOR DEL CONTRATO POR CONCEPTO DE ENTREGA DEL CRONOGRAMA DEL PROCESO Y DOCUMENTO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA						
ASPECTO ECONOMICO								
VALOR INICIAL DEL		VALOR TOTAL ADICION		VALOR TOTAL DEL		VALOR PAGADO		
300.000.000,00				300.000.000,00		0,00		
						VALOR A PAGAR		
						15.000.000,00		
						SALDO		
						285.000.000,00		
RP	RUBRO	NOMBRE	FUENTE	NOMBRE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	VALOR A PAGAR	SALDO
2026000012	2.3..4002016.IP-198	Documentos deplaneacion4002016 VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIOordena mientoterritorial y desarrollo urbano	1.3.3.4.02.009	VF R.B.LEY 99/93- LIBRE INVERSIÓN	150.000.000,00	0,00	15.000.000,00	135.000.000,00
2026000012	2.3.4002016.IP-198	Documentos deplaneacion4002016 VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIOordena mientoterritorial y desarrollo urbano	1.2.3.2.07.002	LEY 99/93 LIBRE INVERSIÓN	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
CUMPLIMIENTO								
El supervisor hace constar que el contratista cumplió parcialmetne con el objeto del contrato en la entrega del Primer Producto correspondiente al 5% del valor del contrato por concepto de la entrega del cronograma del proceso y documento de participación ciudadana, y de conformidad con las disposiciones legales efectuó el pago de los aportes respectivos al Sistema de Seguridad Social en salud, pensión y ARL durante ese lapso. (Se anexan comprobantes de pago de los aportes).								
Por lo anterior, se debe pagar al contratista la suma de <b>QUINCE MILLONES DE PESOS (\$15,000,000) MONEDA CORRIENTE.</b>								
LISTA DE CHEQUEO								
TIPO DE CONTRATO:		Consultoria						
Documento				Radica	Orden de Compra,	Prestación	Obra	Consultoria
CERTIFICACION SUPERVISOR				H-C	X	X	X	X
FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO (Que no se encuentre vencida)				H-C	X	X	X	X
RUT (Primer pago)				H	X	X	X	X
PAZ Y SALVO (Expedido por la Secretaría de Hacienda)				H	X	X	X	X
POLIZA VIGENTE (Aprobada por la Oficina de Contratación)				H			X	X
INGRESO ALMACEN				H-C	X			
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO APORTE SEGURIDAD SOCIAL				H-C	X	X	X	X
PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL				H-C	X	X	X	X
SOPORTE DE PAGO DE SENA - FIC Ó CERTIFICADO DE DESCUENTO SENA - FIC				H			X	
CERTIFICACION CUENTA BANCARIA (Primer pago)				H	X	X	X	X



MUNICIPAL - GACHALÁ CUNDINAMARCA  
PROCESO DE CONTRATACIÓN  
CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR

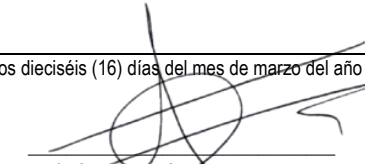


ACTA LIQUIDACION (Última Cuenta)	H-C	X	X	X	X
INFORME DE ACTIVIDADES Y ANEXOS	C		X	X	X
INFORME FINAL SUPERVISOR	C			X	
PAZ Y SALVO GENERAL (Última cuenta)	H-C		X		

**OBSERVACIONES**

El supervisor del contrato certifica que la información aquí plasmada es correcta y verídica para efectos del pago, en caso de presentarse errores la cuenta será de vuelta a la Secretaría u Oficina responsable.

La presente se expide a los dieciséis (16) días del mes de marzo del año dos mil veintiseis (2.026)

  
**HECTOR ANDRÉS DUARTE RAMIREZ**  
Secretario de Planeación y Control Interno  
Supervisor

Proyectó y Elaboró: Marcela López Moreno / Auxiliar Administrativo  
Aprobó: Héctor Andrés Duarte Ramírez / Supervisor / Secretario de Planeación y Control Interno / Supervisor