INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 5 DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO PRO-TEV 24

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CIN-1738-2024



"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR.

PERIODO DEL 10 DE JUNIO AL 9 DE JULIO DE 2025

COPIA CONTROLADA	SI	NO
ORIGINAL	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BARRIOS UNIDOS	
COPIA	INTERVENTORÍA	
ELABORÓ: *PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO DE INTERVENTORÍA – ING. EVELYN PEÑARANDA*	REVISÓ: *RESIDENTE DE INTERVENTORÍA – OSCAR ANDRES PLAZAS*	VERIFICÓ Y APROBÓ: *DIRECTOR DE INTERVENTORÍA – OSCAR EDUARDO TEATINO*
Evelyn Peñaranda.		

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 5

2 OBJETIVOS 6

2.1 OBJETIVO GENERAL 6
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6

3 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 7

3.1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024 7
3.2 GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024 7

4 GENERALIDADES DEL PROYECTO 10

4.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 10
4.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 10
4.3 SEGMENTOS PRIORIZADOS A INTERVENIR DEL ESPACIO PUBLICO 13

5 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES 16

5.1 TIEMPO DE EJECUCIÓN 16
5.2 ACTAS CONTRACTUALES SUSCRITAS 16
5.3 ACTAS DE REUNIÓN 16
5.4 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA 17
5.5 GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-1726-2024 17
5.6 NOVEDADES A LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA 19
5.7 ETAPA I: PREVIA O PRELIMINARES 19
5.8 ETAPA II: OBRA 22
5.9 PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO 44
5.10 GESTION PRESUPUESTAL - PRESUPUESTO DE OBRA 46
5.11 CRONOGRAMA DE OBRA 47
5.12 CALIDAD 47
5.13 ACTAS PARCIALES 48
5.14 SEGUIMIENTO DE ACTAS PARCIALES DE OBRA COBRADAS 48
5.15 PERSONAL 58
5.16 REPORTE DE PRECIPITACIONES 59
5.17 CONTROL DE CORRESPONDENCIA 60

6 CONCLUSIONES 63

7 ANEXOS 65

7.1 ANEXO 1. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 65
7.2 ANEXO 2. ACTAS DE REUNIÓN 65
7.3 ANEXO 3. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 65

7.4 ANEXO 4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 65
7.5 ANEXO 5. CORRESPONDENCIA ENVIADA..... 65
7.6 ANEXO 6. ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2..... 65
7.7 ANEXO 7. BITACORA DE OBRA 65

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. *Localización del sector Ciudad Bolívar – Fuente: Google maps. 10*
Ilustración 2. *Localización segmentos para la ejecución del contrato COP-1726-2024 – Fuente: Google Earth. 12*
Ilustración 3. *Reporte lluvias del 01 al 15 de junio de 2025- IDIGER. 59*

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. *Control Legal de CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024..... 7*
Tabla 2*. Garantías de cumplimiento contractual, Contrato de Interventoría No. 1738-2024. ..... 8*
Tabla 3*. Garantías de cumplimiento contractual, Contrato de Interventoría No. 1738-2024. ..... 8*
Tabla 4*. Garantías de cumplimiento contractual actualizadas al acta de inicio, Contrato Interventoría No. 1738-2024. ..... 9*
Tabla 5*. Garantías de cumplimiento contractual actualizadas al acta de inicio, Contrato Interventoría No. 1738-2024. ..... 9*
Tabla 6. *Listado segmentos de espacio público contractuales COP-1726-2024 – Fuente: Anexo Técnico. 12*
Tabla 7. *Frentes priorizados..... 15*
Tabla 8. *Plazos contractuales. 16*
Tabla 9. *Actas legales suscritas. 16*
Tabla 10. *Información general del contrato de obra. 17*
Tabla 11*. Garantías de cumplimiento contractual, Contrato de Obra 1726-2024. ..... 18*
Tabla 12*. Garantías de cumplimiento contractual actualizadas al acta de inicio, Contrato de Obra 1726-2024. ..... 19*
Tabla 13. *Relación de informe y fichas de diagnóstico entregados. 21*
Tabla 14. *Estudios y diseños entregados por frente de trabajo..... 22*
Tabla 15. *Segmentos en los cuales se realizaron actividades de obra durante el presente periodo. 22*
Tabla 16. *Segmentos en los cuales se realizaron actividades de obra durante el presente periodo. 23*
Tabla 17. *Actividades de obra CIV 19015506 – PK 92071288. ..... 24*
Tabla 18. *Actividades de obra CIV 19015507 – PK 92070204. ..... 25*
Tabla 19. *Actividades de obra CIV 19015508 – PK 92070215. ..... 26*
Tabla 20. *Actividades de obra CIV 19015510 – PK 92070199. ..... 27*

Tabla 21. *Actividades de obra CIV 19015512 – PK 92070213.* *28*
Tabla 22. *Actividades de obra CIV 19000255– PK 20010345.* *30*
Tabla 23. *Actividades de obra CIV 19000313– PK 20002484.* *31*
Tabla 24. *Actividades de obra CIV 19000369– PK 20008745.* *32*
Tabla 25. *Actividades de obra CIV 19015222– PK 92083003.* *33*
Tabla 26. *Actividades de obra CIV 19000490 – PK 92070412.* *34*
Tabla 27. *Actividades de obra CIV 19012925 – PK 469122.* *35*
Tabla 28. *Actividades de obra CIV 19012925 – PK 92070413.* *36*
Tabla 29. *Actividades de obra CIV 19000558 – PK 441384.* *37*
Tabla 30. *Actividades de obra CIV 19014903.* *38*
Tabla 31. *Actividades de obra CIV 19013470– PK 20009792.* *39*
Tabla 32. *Actividades de obra CIV 19005830– PK 20002527.* *40*
Tabla 33. *Actividades de obra CIV 19013586.* *41*
Tabla 34. *Actividades de obra CIV 19001065– PK 92070470.* *43*
Tabla 35. *Actividades de obra CIV 19002148.* *44*
Tabla 36. *Estado de tramites de PMT presentados por el contratista.* *45*
Tabla 37. *Relación de actas parciales de obra.* *48*
Tabla 37. *Cantidades y valor del acta parcial no. 2 de obra.* *57*
Tabla 38. *Profesionales contractuales contrato de obra No. COP-1726-2024.* *58*
Tabla 39. *Profesionales contractuales contrato de interventoría No. CIN-1738-2024.* *59*
Tabla 40*. Registro fotográfico de afectaciones por lluvias.* *60*
Tabla 41*. Correspondencia recibida.* *61*
Tabla 42. *Correspondencia enviada.* *62*

1 INTRODUCCIÓN

El documento relacionado y descrito a continuación, contienen la información de revisión y/o verificación y/o validación a cada uno de los procesos y procedimientos técnicos durante la **ETAPA DE OBRA,** además de la revisión de entregables correspondientes a la **ETAPA PREVIA o PRELIMINAR** del Contrato de obra No COP-1726-2024, del proyecto que tiene por objeto **"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."**

El presente informe ha sido elaborado por el equipo de profesionales del **CONSORCIO PRO-TEV 24**, bajo la dirección del ingeniero **OSCAR EDUARDO TEATINO VARGAS**, en cumplimiento de los lineamientos establecidos en el anexo técnico del contrato de interventoría.

En el marco del CONTRATO No. CIN-1738-2024, mediante el cual el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR selecciona a la firma **CONSORCIO PRO-TEV 24**, como interventor para realizar la ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"***, para el día 30 de diciembre de 2024 se suscribe y se firma el CONTRATO DE INTERVENTORÍA y el día 10 de febrero de 2025 se suscribe y se firma el ACTA DE INICIO; posterior a este proceso se realizó la expedición de las pólizas que luego se remitieron al **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR**, mediante oficio CPT24 – 2501 – 21645 del día 16 de enero de 2025 y cargadas a la plataforma Secop 2 el día 25 de febrero de 2025.

2 OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

- Dar a conocer a la Entidad contratante **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR** los resultados de las actividades del componente técnico ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo comprendido entre el día **DIEZ (10) DE JUNIO DE 2025 AL NUEVE (09) DE JULIO DE 2025**, periodo correspondiente a la ejecución del contrato de obra e Interventoría. Dicho informe tiene como objetivo reportar todas las acciones técnicas relacionadas por el contratista de obra.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Dar información general y específica sobre el desarrollo y el estado de ejecución del CONTRATO DE OBRA No. COP-1726-2024 y CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024, proporcionando detalles sobre los hitos alcanzados, problemas encontrados y soluciones implementadas durante la etapa de ejecución de obra del contrato en referencia.

- Realizar seguimiento cronológico de los hechos relevantes sucedidos durante la ejecución del CONTRATO DE OBRA No. COP-1726-2024 y CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024.

- Evidenciar el cumplimiento de la PROGRAMACIÓN DE OBRA del CONTRATO DE OBRA COP-1726-2024, presentando un análisis detallado que relacione la programación inicial con el progreso real, identificando los imprevistos que generaron dichos atrasos.

- Establecer de forma concluyente, las acciones y recomendaciones de la Interventoría CONSORCIO PRO-TEV 24 frente a cada uno de los procedimientos y procesos ejecutados por el CONSORCIO MAVINP DEL NORTE durante la ejecución del CONTRATO DE OBRA No. COP-1726-2024.

3 ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

3.1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° CIN-1738-2024	
CONTRATISTA:	*CONSORCIO PRO-TEV 24*
REPRESENTANTE LEGAL /DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	*ING. OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN*
NIT:	*901.902.809-0*
FECHA FIRMA CONTRATO:	*30 DE DICIEMBRE DE 2024*
VALOR INICIAL INTERVENTORÍA:	*$818.181.818,00 M/CTE.*
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	*ONCE (11) MESES*
FECHA DE ACTA DE INICIO:	*10 DE FEBRERO DE 2025*
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO:	*9 DE ENERO DE 2025*
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA CIUDAD BOLIVAR:	*DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE*

Tabla 1. *Control Legal de CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024.*

3.2 GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-1738-2024

En cumplimiento al contrato, **CLAUSULA DECIMO SEPTIMA, GARANTIAS,** se constituyeron a favor de **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR,** las pólizas expedidas por **SEGUROS DEL ESTADO** compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

CONDICIONES GENERALES:

OBJETO DE LA PÓLIZA: Garantizar el contrato de interventoría No. CIN-1738-2024.

Afianzado: CONSORCIO PRO-TEV 24. identificado con Nit. 901.902.809-0

Asegurado: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

Beneficiario: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR identificado con Nit. 899.999.061-9

3.2.1 EMISIÓN INICIAL SEGÚN FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO

Póliza de cumplimiento con legalización, Anexo 0 del Contrato de Interventoría No. 1738 – 2024.

GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1738 - 2024							
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No.:**			21-44-101461339 – ANEXO 0		
Fecha de Expedición:		14/01/2025					
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 245.454.545,40	30	12	2024	30	11	2025
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$ 81.818.191,80	30	12	2024	30	11	2025
Póliza de Calidad del Servicio	$ 409.090.909,00	30	12	2024	30	11	2025

***Tabla 2**. Garantías de cumplimiento contractual, Contrato de Interventoría No. 1738-2024.*

Póliza responsabilidad civil con legalización, Anexo 0 del Contrato de Interventoría No. 1738 – 2024.

GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1738 - 2024							
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No.:**			21-40-101247476– ANEXO 0		
Fecha de Expedición:		14/01/2025					
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Predios y labores operacionales	$ 284.700.000,00	30	12	2024	30	11	2025

***Tabla 3**. Garantías de cumplimiento contractual, Contrato de Interventoría No. 1738-2024.*

3.2.2 ACTUALIZACIÓN 1, SEGÚN FECHA DEL ACTA DE INICIO

Póliza de cumplimiento con legalización, Anexo 2 del Contrato de Interventoría No. 1738 – 2024.

GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1738 - 2024							
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No.:**			21-44-101461339– ANEXO 2		
Fecha de Expedición:		19/02/2025					
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 245.454.545,40	10	02	2025	11	01	2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	$ 81.818.191,80	10	02	2025	11	01	2029
Póliza de Calidad del Servicio	$ 409.090.909,00	11	01	2026	11	01	2031

***Tabla 4**. Garantías de cumplimiento contractual actualizadas al acta de inicio, Contrato Interventoría No. 1738-2024.*

Póliza responsabilidad civil con legalización, Anexo 2 del Contrato de Interventoría No. 1738 – 2024.

GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1738 - 2024							
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No.:**			21-40-101247476– ANEXO 2		
Fecha de Expedición:		19/02/2025					
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Predios y labores operacionales	$ 284.700.000,00	10	02	2025	11	01	2026

***Tabla 5**. Garantías de cumplimiento contractual actualizadas al acta de inicio, Contrato Interventoría No. 1738-2024.*

Todo lo anterior se puede ver consolidado en el **Anexo 1.**

4 GENERALIDADES DEL PROYECTO

4.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente contrato de obra se estipuló con un plazo de ejecución de diez (10) meses contados a partir de la firma del acta de inicio que se efectuó el día 10 de febrero de 2025, este plazo comprende dos etapas: Etapa Previa o Preliminar y Etapa de Construcción.

Inicialmente el contrato suscrito contempla intervenir veinticuatro (24) segmentos de espacio público, con un valor inicial de OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS ($ 8.181.818.182,00) M/CTE, priorizados por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR. El contratista proyectará la forma en que lleva a cabo los procedimientos para intervenir el andén, siempre y cuando los mismos cumplan con las especificaciones técnicas del IDU, con las normas vigentes y se ajusten a los demás documentos del contrato. Igualmente, el contratista deberá prever las obligaciones impuestas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y el Plan de Manejo de Tráfico (PMT).

4.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El presente proyecto se llevará a cabo en la localidad número 19 del Distrito Capital – Ciudad Bolívar.

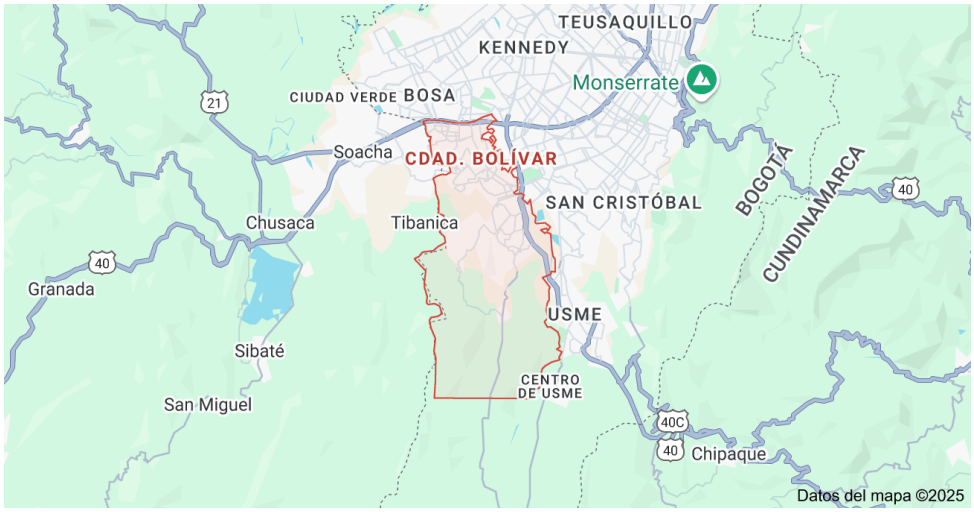


Ilustración 1. *Localización del sector Ciudad Bolívar – Fuente: Google maps.*

El contrato suscrito contempla intervenir veinticuatro (24) segmentos de espacio público contractuales, priorizados por el FDLCB:

No.	CIV	PK_ID ORIENTAL	PK_ID OCCIDENTAL	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO
1	19002305	20010214		TV 73 I	DG 73 C SUR	CL 69 F SUR	SIERRA MORENA SECTOR II
2	19002223	20007394		TV 73 I	CL 69 F SUR	CL 69 D SUR	SIERRA MORENA SECTOR II
3	19013470	20009792		CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR
4	19005419	451102		KR 42	CL 73 SUR	CL 73 B BIS SUR	ARBORIZADORA ALTA
5	19005439	451130		KR 42	CL 73 B BIS SUR	CL 74 A SUR	ARBORIZADORA ALTA
6	19009414	459085	459083	KR 17 F	CL 69 C SUR	CL 69 F SUR	LUCERO BAJO
7	19009455	459146	459148	KR 17 F	CL 69 F SUR	CL 70 SUR	LUCERO BAJO
8	19009503	459146	459148	KR 17 F	CL 70 SUR	CL 70 BIS SUR	LUCERO BAJO
9	19009556	459319	459317	KR 17 F	CL 70 BIS SUR	CL 70 BIS B SUR	LUCERO BAJO
10	19009597	92068153	92068135	KR 17 F	CL 70 BIS B SUR	CL 70 A SUR	LUCERO BAJO
11	19014056	92078009	92078220	KR 17 F	CL 70 A SUR	CL 70 A BIS SUR	LUCERO BAJO
12	19009689	459520	459518	KR 17 F	CL 70 A BIS SUR	CL 70 B SUR	LUCERO BAJO
13	19009840	459748	459782	KR 17 F	CL 70 B SUR	CL 70 C SUR	LUCERO BAJO
14	19000490	92070412		DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A SUR	LA ESTANCIA
15	19012925	469122		DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA
16	19015222	92083003		CL 59 C SUR	TV 49	KR 48	LA CORUÑA
17	19014803	92082829		KR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	MIRADOR DE LA ESTANCIA
18	19007318	454561		KR 16 C	CL 60 G SUR	CL 62 BIS SUR	MEISEN
19	19015507	92070204		CL 62 C SUR	KR 62 A	KR 62 B	SANTA ROSA
20	19015508	92070215		CL 62 C SUR	KR 62 B	KR 63	SANTA ROSA

21	19015510	92070199		CL 62 C SUR	KR 63	KR 63 BIS	SANTA ROSA
22	19015512	92070213		CL 62 C SUR	KR 63 BIS	KR 63 A	SANTA ROSA
23	19005830	20013276		CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10
24	19005994	20002527		TV 35	CL 79 SUR	DG 81 SUR	SUPER LOTE 10

Tabla 6. *Listado segmentos de espacio público contractuales COP-1726-2024 – Fuente: Anexo Técnico.*

En la siguiente figura se muestra la ubicación de los segmentos para la ejecución del contrato COP-1726-2024:

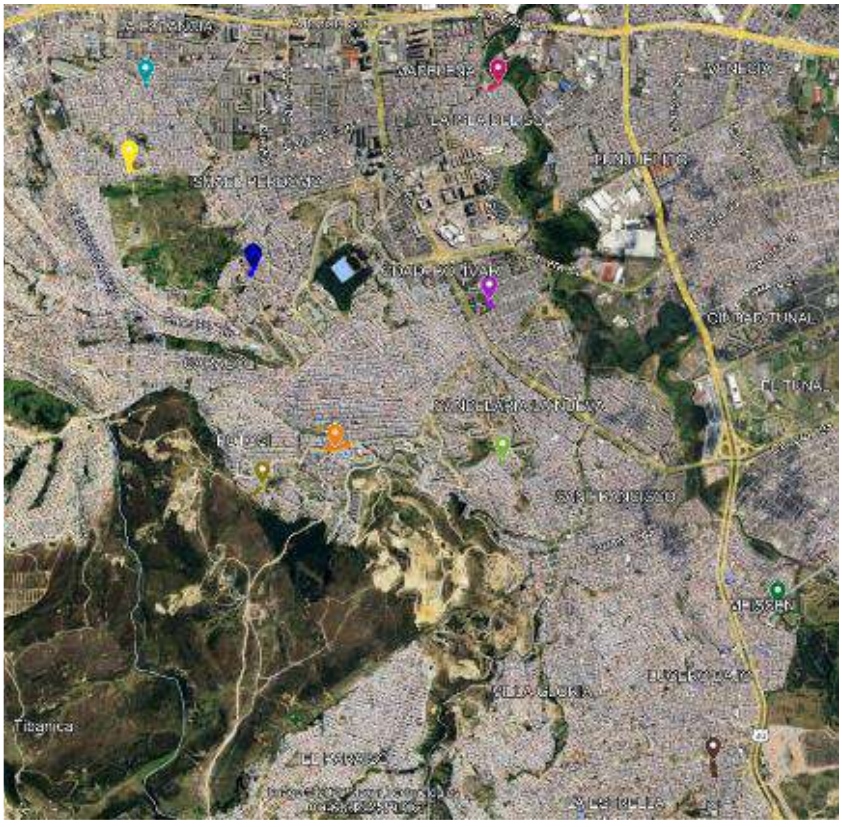


Ilustración 2. *Localización segmentos para la ejecución del contrato COP-1726-2024 – Fuente: Google Earth.*

Según las obligaciones contractuales del contrato de obra No. COP-1726-2024, se realizó el recorrido y visita en cada uno de los segmentos de espacio público en conjunto con el Apoyo a la Supervisión y el contratista de obra.

4.3 SEGMENTOS PRIORIZADOS A INTERVENIR DEL ESPACIO PUBLICO

En el desarrollo del Contrato de obra 1726-2024 se tenían previstos 24 segmentos de espacio (CIV) para la intervención, sin embargo, se dejó la aclaración de que podría tener variaciones tanto de inclusión como de exclusión, por eso, durante el desarrollo de la etapa de previa o preliminar, mediante recorridos en conjunto con el contratista de obra y el apoyo a la supervisión en los diferentes frentes de obra, se han presentado exclusiones e inclusiones de segmentos de espacio público de acuerdo con priorización del FDLCB y necesidades de la comunidad. Conforme al comunicado emitido por la supervisión del contrato el día 14 de marzo de 2025 con asunto "Aprobación de segmentos viales para contrato de obra pública 1726 del 2024". Posteriormente, durante el comité No. 5 llevado a cabo el 22 de abril entre el Contratista, Interventoría y la Supervisión del FDLCB, se establecieron nuevamente exclusiones e inclusiones de CIV y PK que estarán priorizados durante la ejecución del contrato. Lo anterior se relaciona en la siguiente tabla:

N°	CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO	PK_ID ANDEN ORIENTAL	PK_ID ANDEN OCCIDENTAL
1	19002305	TV 73 I	DG 73C SUR	CL 69 F SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	20010214	
2	19002223	TV 73 I	CL 69 F SUR	CL 69 D SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	20007394	
3	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR	20009792	
4	19009414	CR 17 F	CLL69 C SUR	CLL 69 D SUR	LUCERO BAJO	459085	459083
5	19009455	CR 17 F	CLL 69 D SUR	CLL 69 F SUR	LUCERO BAJO	459146	459148
6	19009503	CR 17 F	CLL 69 F SUR	CLL 70 SUR	LUCERO BAJO	459241	459239
7	19009556	CR 17 F	CLL 70 SUR	CLL 70 BIS SUR	LUCERO BAJO	459319	459317
8	19009597	CR 17 F	CLL 70 BIS SUR	CLL 70 B BIS SUR	LUCERO BAJO	92068153	
9	19000490	DG 60 SUR	CR 75F	CLL 60 A	LA ESTANCIA	92070412	

10	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA	469122	92070413
11	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA	441384	
12	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA	92083003	
13	19014803	CR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	MIRADOR DE LA ESTANCIA	92082829	92082830
14	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA	92071288	
15	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA	92070204	
16	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA	92070215	
17	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA	92070199	
18	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA	92070213	
19	19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10	20013276	
20	19005994	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10	20002527	
21	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO		
22	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	20008745	
23	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	20002484	
24	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA	20010345	

25	19005552	KR 39	CL 78 SUR	SE	POTOSÍ	451283	
26	19005324	CL 79 SUR	KR 43	KR 44	POTOSÍ	450949	450951
27	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES	92078395	92078394
28	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES	92070470	
29	19007269	KR 18 Y	CL 68 C	CL 68 D	MARANDÚ	454464	
30	19011773	CL 76 B BIS	KR 16 H	KR 16 I	ACAPULCO	463349	463347
31	19016241	KR 18	DG 74 B SUR	DG 75 SUR	TEQUENDAMA		
32	19014365	CL 74 A SUR	KR 18 V	KR 18 U	NACIONES UNIDAS	91024891	
33	19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	VERONA	SENDERO U DISTRITAL	

Tabla 7. *Frentes priorizados.*

Hasta la fecha del presente informe los CIV relacionados en la tabla anterior son los que se encuentran priorizados.

5 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

5.1 TIEMPO DE EJECUCIÓN

De acuerdo con los plazos contractuales el Contrato de obra No. FDLCB 1726 de 2024, este tiene una duración de diez (10) meses a partir de la firma del acta de inicio correspondiente. Para el contrato de obra en mención los tiempos se distribuyen en las fases que pueden ser simultaneas, las cuales son mencionadas en la siguiente tabla:

PLAZO DE EJECUCIÓN		
PRIMERA FASE	Previa o Preliminares	2 meses
SEGUNDA FASE	Actividades de Obra	10 meses
Plazo Total Contractual		**10 meses**

Tabla 8. *Plazos contractuales.*

5.2 ACTAS CONTRACTUALES SUSCRITAS

A continuación, se relacionan las actas legales que se suscribieron hasta la fecha del presente periodo:

NUMERO	DESCRIPCIÓN	FECHA
1	ACTA DE INICIO CONTRATO DE OBRA NO. 1726 DE 2024	FEBRERO 10 DE 2025
2	ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 1738 DE 2024	FEBRERO 10 DE 2025

Tabla 9. *Actas legales suscritas.*

5.3 ACTAS DE REUNIÓN

Dentro del presente periodo del informe, el Contratista realizó los siguientes comités de seguimiento y reuniones en conjunto con la interventoría y supervisión del contrato: Ver **Anexo 2.** Actas de Comité

- Comité Seguimiento No. 7 – 11 de junio de 2025
- Comité Seguimiento No. 8 – 13 de junio de 2025
- Comité Recorrido Junto Contraloría – 19 de junio de 2025
- Comité Seguimiento No. 9 – 09 de julio de 2025

5.4 GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA N° FDLCB-COP-1726-2024	
Número de contrato:	FDLCB-COP-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN".
Nombre del contratista:	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
NIT:	901.903.126-3
Representante legal:	Paolo Andrés Bianchi Ganem
Valor del contrato:	$ 8.181,818,182,00
Plazo de ejecución:	Diez (10) meses
Fecha de inicio:	10 de febrero de 2025
Fecha de terminación:	9 de diciembre de 2025
Entidad contratante:	Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar

Tabla 10. *Información general del contrato de obra.*

5.5 GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-1726-2024

CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 75-44-101142645				
Amparo	**Amparos según pólizas**			
	%	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	10%	$ 818.181.818,20	30/12/2024	28/02/2026
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones	5%	$ 409.090.909,10	30/12/2024	30/10/2028
Estabilidad y Calidad De La Obra	30%	$ 2.454.545.454,60	Cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo Definitivo de las obras	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL N° 75-40-101053928				

Amparo	**Amparos según pólizas**			
	%	Valor Asegurado	Desde	Hasta
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10% del valor de la perdida	$ 711.750.000,00	30/12/2024	30/10/2025
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10% del valor de la perdida	$ 711.750.000,00	30/12/2024	30/10/2025
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10% del valor de la perdida	$ 711.750.000,00	30/12/2024	30/10/2025

***Tabla 11**. Garantías de cumplimiento contractual, Contrato de Obra 1726-2024.*

CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 75-44-101142645				
Amparo	**Amparos según pólizas**			
	%	Valor Asegurado	Desde	Hasta
Cumplimiento del contrato	10%	$ 818.181.818,20	10/02/2025	11/04/2026
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones	5%	$ 409.090.909,10	10/02/2025	11/12/2028
Estabilidad y Calidad De La Obra	30%	$ 2.454.545.454,60	Cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del Acta de Recibo Definitivo de las obras	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL N° 75-40-101053928				
Amparo	**Amparos según pólizas**			
	%	Valor Asegurado	Desde	Hasta
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10% del valor de la perdida	$ 711.750.000,00	10/02/2025	11/12/2025

DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10% del valor de la perdida	$ 711.750.000,00	10/02/2025	11/12/2025
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10% del valor de la perdida	$ 711.750.000,00	10/02/2025	11/12/2025

***Tabla 12**. Garantías de cumplimiento contractual actualizadas al acta de inicio, Contrato de Obra 1726-2024.*

El día 27 de marzo de 2025, por medio del oficio CMN-COP-1726-2025-034, el contratista de obra remitió las pólizas actualizas de acuerdo con el acta de inicio con la firma del representante legal del contratista.

Todo lo anterior se puede ver consolidado en el **Anexo 3.**

5.6 NOVEDADES A LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

El día 1 de julio de 2025, mediante los oficios **CPT24–2506–22204** y **CPT24–2507–22213**, esta interventoría otorgó aval favorable a la solicitud de Adición No. 1 y Prórroga No. 1 del Contrato de Obra No. FDLCB-1726-2024, presentada por el Consorcio MAVINP DEL NORTE a través del oficio CMN-COP-1726-2024-079, radicado el 27 de junio de 2025. Adicionalmente, se remitió la documentación correspondiente a la Supervisión del contrato y se efectuó la solicitud formal de adición y prórroga tanto para el Contrato de Obra No. FDLCB-1726-2024 como para el Contrato de Interventoría No. FDLCB-CIN-1738-2024, presentando los respectivos soportes técnicos, presupuestales y cronológicos que justifican la viabilidad de las modificaciones contractuales propuestas.

Los segmentos relacionados y contemplados para ser intervenidos con la adición son segmentos priorizados por parte del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar que cuentan con diseños y por alcance presupuestal no se han alcanzado a intervenir en contratos de obra anteriores. Se definen inicialmente 17 segmentos viales con los cuales se proyecta intervenir CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS (4.492 m2) metros cuadrados de espacio público, mejorando la calidad de vida de los habitantes del sector, ofreciendo mayores garantías para el acceso a diferentes servicios y disminuyendo de manera importante la inseguridad por la conectividad que se genera en la zona con el desarrollo del proyecto.

5.7 ETAPA I: PREVIA O PRELIMINARES

La ejecución del diagnóstico de los estudios y diseños de un proyecto constituye un proceso fundamental, puesto que permite identificar tempranamente vacíos o complementaciones necesarias en la documentación técnica. Esta práctica contribuye significativamente a la optimización de recursos y a la prevención de sobrecostos durante la fase de ejecución. Dicho diagnóstico resulta esencial para la mitigación de riesgos

constructivos, la confirmación de la viabilidad técnica del proyecto, la verificación del cumplimiento normativo vigente y la garantía de compatibilidad entre los diversos sistemas involucrados (estructural, arquitectónico y MEP). Una evaluación rigurosa en esta etapa faculta al contratista para anticipar y subsanar deficiencias, evitando así modificaciones imprevistas, retrasos significativos, controversias contractuales, deficiencias cualitativas e incluso potenciales fallas estructurales que comprometan la integridad de la obra.

5.7.1 Diagnósticos

De acuerdo con lo establecido en el Comité de Seguimiento No. 2, en conjunto con el equipo de Apoyo a la Supervisión y la Interventoría, el contratista **CONSORCIO MAVINP DEL NORTE** llevará a cabo los diagnósticos, estudios y diseños de los segmentos de espacio público priorizados por el **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR**, con intervenciones clasificadas en construcción o conservación. Posteriormente, durante el comité no. 5 la Supervisión, presentó la necesidad de excluir e incluir determinados **CÓDIGOS DE IDENTIFICACIÓN VIAL (CIV)** en el alcance del proyecto, los cuales se detallan en el Numeral "**4.3 SEGMENTOS PRIORIZADOS A INTERVENIR DEL ESPACIO PUBLICO".**

Para el periodo del presente informe, el Contratista realizo la entrega de los diagnósticos de los segmentos de espacio público priorizados por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR, los cuales junto con los Estudios y Diseños de los CIV entregados se encuentran bajo la revisión de la Interventoría, con el fin de culminar la ETAPA PREVIA y continuar con la ejecución de la ETAPA DE OBRA.

El contratista de obra hizo entrega mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-048 del 22 de abril de 2025 del informe y fichas de diagnósticos de los elementos de espacio público que se relacionan en la siguiente tabla:

INFORME	FRENTE	CIV	PK_ID
GT00-CMN-V2 Diagnóstico de espacio público, contrato FDLCB-COP-1726-2024	SANTA ROSA	19015506 19015507 19015508 19015510 19015512	92071288 92070204 92070215 92070199 92070213
	MADELENA	19000369 19000313 19000255	20008745 20002484 20010345
	LA CORUÑA	19015222	92083003
	LA ESTANCIA	19000490 19012925 19000558	92070412 469122 441384
	VILLAS DE BOLÍVAR	19013470	20009792
	SUPER LOTE 10	19005830 19005994	20013276 20002527

	SIERRA MORENA SECTOR II	19002305 19002223	20010214 20007394
	TRES REYES	19013586 19001065	92078395 – 92078394 92070470
	MIRADOR DE LA ESTANCIA	19014803	92082829 – 92082830
	PERDOMO ALTO	19014903	
	POTOSÍ	19005324	450949 – 450951
	MARANDÚ	19007269	454464
	ACAPULCO	19011773	463347 – 463349
	TEQUENDAMA	19016241	
	LUCERO BAJO	19009414 19009455 19009503 19009556 19009597	459085 459146 459241 459319 92068153

Tabla 13. *Relación de informe y fichas de diagnóstico entregados.*

5.7.2 Estudios y Diseños

El contratista de obra hizo entrega por medio de los oficios: CMN-COP-1726-2024-040, CMN-COP-1726-2024-042, CMN-COP-1726-2024-048, CMN-COP-1726-2024-048, CMN-COP-1726-2024-054, CMN-COP-1726-2024-055, CMN-COP-1726-2024-056 y CMN-COP-1726-2024-061, de los respectivos estudios y diseños para los frentes que se relacionan en la siguiente tabla:

ENTREGABLE/FRENTE	SANTA ROSA	MADELENA	LA CORUÑA	PERDOMO ALTO	MIRADOR DE LA ESTANCIA	LA ESTANCIA	VILLAS DE BOLIVAR	LUCERO BAJO	SIERRA MORENA	SUPER LOTE 10	TRES REYES	POTOSÍ
INFORME INSPECCION ALC CCTV	x	x							x	x		
EMPRESAS SERVICIO PUBLICOS	x	x	x			x	x		x	x		
ENTIDADES DISTRITALES	x	x	x			x	x		x	x		
DIAGNOSTICOS	x	x	x			x	x		x	x		
TOPOGRAFIA	x	x	x			x	x		x	x		
GEOTECNIA	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
URBANISMO	x	x	x			x	x		x	x		
REDES HUMEDAS	x	x	x			x						
REDES SECAS	x	x	x			x	x		x	x		
TRANSITO	x	x	x			x						

MEMORIAS DE CANTIDADES	x	x	x			x			x			
PRESUPUESTO	x	x	x			x	x		x	x		

Tabla 14. *Estudios y diseños entregados por frente de trabajo.*

Como se puede observar en la tabla anterior, aun hacen falta entregables de Estudios y Diseños para completar la Etapa I: Previa o Preliminar. Los documentos que ya se entregaron por parte del contratista se encuentran en revisión por parte de esta Interventoría.

Adicionalmente, mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-067, el contratista de obra entregó físicamente los volúmenes correspondientes a los frentes Santa Rosa, Madelena, La Coruña y La Estancia. Tras su revisión, la Interventoría presentó observaciones a través del oficio CPT24 – 2505 – 22102, a lo cual el contratista de obra mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-070 del 3 de junio de 2025, presenta nuevamente los volúmenes de los frentes mencionados atendiendo dichas observaciones, los cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría.

Se está a la espera de que el Contratista Consorcio MAVINP DEL NORTE entregue en su totalidad todos los volúmenes referentes a la Etapa I, para cada uno de los Frentes y Segmentos a intervenir.

5.8 ETAPA II: OBRA

Durante el presente periodo se dio inicio a las actividades de obra para los siguientes frentes:

SEGMENTOS INICIADOS							
N°	**CIV**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**PK_ID ANDEN ORIENTAL**	**PK_ID ANDEN OCCIDENTAL**
1	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO		
2	19005830	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10	20002527	
3	19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	VERONA	SENDERO U DISTRITAL	

Tabla 15. *Segmentos en los cuales se realizaron actividades de obra durante el presente periodo.*

Por lo tanto, hasta la fecha del presente informe se encuentran en intervención los siguientes segmentos:

SEGMENTOS INTERVENIDOS							
N°	**CIV**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**PK_ID ANDEN ORIENTAL**	**PK_ID ANDEN OCCIDENTAL**
1	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA	92071288	

2	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA	92070204	
3	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA	92070215	
4	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA	92070199	
5	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA	92070213	
6	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	20008745	
7	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	20002484	
8	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA	20010345	
9	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA	92083003	
10	19000490	DG 60 SUR	CR 75F	CLL 60 A	LA ESTANCIA	92070412	
11	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA	469122	
12	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA		92070413
13	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA	441384	
14	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO		
15	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR	20009792	
16	19005830	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10	20002527	
17	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES		
18	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES	92070470	
19	19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	VERONA	SENDERO U DISTRITAL	

Tabla 16. *Segmentos en los cuales se realizaron actividades de obra durante el presente periodo.*

Las actividades correspondientes a la Etapa II, ejecutadas por el contratista de obra durante el periodo comprendido del 10 de junio al 09 de julio del 2025 son las siguientes:

5.8.1 Frente Santa Rosa

5.8.1.1 CIV 19015506 – PK 92071288:

- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.







Tabla 17. *Actividades de obra CIV 19015506 – PK 92071288.*

5.8.1.2 CIV 19015507 – PK 92070204:

- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.
- Suministro e instalación de sardinel.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.

Tabla 18. *Actividades de obra CIV 19015507 – PK 92070204.*

5.8.1.3 CIV 19015508 – PK 92070215:

- Suministro e instalación de sardinel.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.









Tabla 19. *Actividades de obra CIV 19015508 – PK 92070215.*

5.8.1.4 CIV 19015510 – PK 92070199:

- Suministro e instalación de sardinel.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.









Tabla 20. *Actividades de obra CIV 19015510 – PK 92070199.*

5.8.1.5 *CIV 19015512 – PK 92070213:*

- Suministro e instalación de sardinel.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.









Tabla 21. *Actividades de obra CIV 19015512 – PK 92070213.*

5.8.2 Frente Madelena

5.8.2.1 CIV 19000255– PK 20010345:

- Suministro e instalación de sardinel.
- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.
- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.





Tabla 22. *Actividades de obra CIV 19000255– PK 20010345.*

5.8.2.2 CIV 19000313– PK 20002484:

- Suministro e instalación de sardinel.
- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.
- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.







Tabla 23. *Actividades de obra CIV 19000313– PK 20002484.*

5.8.2.3 CIV 19000369– PK 20008745:

- Suministro e instalación de sardinel.
- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.

- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.

Tabla 24. *Actividades de obra CIV 19000369– PK 20008745.*

5.8.3 Frente La Coruña

5.8.3.1 CIV 19015222– PK 92083003:

- Suministro e instalación de bordillo A80.
- Suministro e instalación de sardinel.
- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.

- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.
- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.









Tabla 25. *Actividades de obra CIV 19015222– PK 92083003.*

5.8.4 Frente La Estancia

5.8.4.1 CIV 19000490 – PK 92070412:

- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.

- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.









Tabla 26. *Actividades de obra CIV 19000490 – PK 92070412.*

5.8.4.2 CIV 19012925 – PK 469122:

- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.









Tabla 27. *Actividades de obra CIV 19012925 – PK 469122.*

5.8.4.3 *CIV 19012925 – PK 92070413:*

- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.

Tabla 28. *Actividades de obra CIV 19012925 – PK 92070413.*

5.8.4.4 CIV 19000558 – PK 441384:

- Suministro e instalación de bordillo A-80.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.
- Suministro e instalación de malla electrosoldada 0.15x0.15m, e=5mm.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para andenes.
- Suministro e instalación de concreto MR 41 para rampas.
- Suministro e instalación de concreto 3000 color ocre para toperoles y guías.









Tabla 29. *Actividades de obra CIV 19000558 – PK 441384.*

5.8.5 Frente Perdomo Alto

5.8.5.1 CIV 19014903:

- Excavación mecánica para estructura de espacio público.

Tabla 30. *Actividades de obra CIV 19014903.*

5.8.6 Frente Villas de Bolívar

5.8.6.1 CIV 19013470– PK 20009792:

- Excavación manual.
- Demolición de concreto.
- Construcción de muros de contención para terrazas.

- Suministro e instalación de concreto ciclópeo para cimentación.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para zarpa de cimentación y columnetas de muros.
- Construcción de cajas de inspección.
- Suministro e instalación de aceros de refuerzo vertical para muros de contención.

Tabla 31. *Actividades de obra CIV 19013470– PK 20009792.*

5.8.7 Frente Super Lote 10

5.8.7.1 CIV 19005830– PK 20002527:

- Demolición de andenes en concreto.
- Excavación para cajas de inspección.

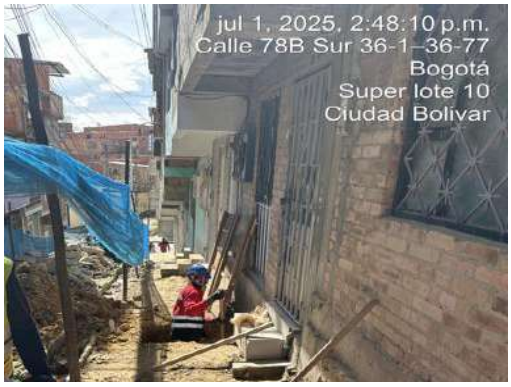
	
	

Tabla 32. *Actividades de obra CIV 19005830– PK 20002527.*

5.8.8 Frente Tres Reyes

5.8.8.1 CIV 19013586:

- Excavación manual.

- Demolición de concreto.
- Construcción de muros de contención para terrazas.
- Suministro e instalación de concreto ciclópeo para cimentación.
- Suministro e instalación de concreto 3000 PSI para zarpa de cimentación y columnetas de muros.
- Construcción de cajas de inspección.
- Suministro e instalación de aceros de refuerzo vertical para muros de contención.









Tabla 33. *Actividades de obra CIV 19013586.*

5.8.8.2 CIV 19001065– PK 92070470:

- Excavación para la estructura.
- Compactación de subrasante.
- Suministro e instalación de geotextil.
- Primera capa de AR_SBG50.
- Suministro e instalación de bordillo A-80.
- Suministro e instalación de geocelda 100 %.
- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.
- Suministro e instalación de geomalla multiaxial resistencia a la fluencia de 300 Kn/m.
- Capa de AR_SBG50 estabilizado con aditivo liquido iónico + cemento 5%.





Tabla 34. *Actividades de obra CIV 19001065– PK 92070470.*

5.8.9 Frente Verona – Sendero U Distrital

5.8.9.1 CIV 19002148:

- Excavación para la estructura.
- Compactación de subrasante.
- Suministro e instalación de geotextil.
- Primera capa de AR_SBG50.
- Suministro e instalación de geocelda 100 %.
- Relleno de geocelda y tercera capa de AR_SBG50 y compactación de la misma.






Tabla 35. *Actividades de obra CIV 19002148.*

5.9 PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO

Para el presente informe, el contratista ha adelantado los trámites de solicitud de Plan de Manejo de Tránsito ante la Secretaría Distrital de Movilidad como se relaciona a continuación.

CIV	PK_ID ANDEN	BARRIO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	ESTADO	# COI - FECHA PUBLICACIÓN
19000490	92070412	La Estancia	6/03/2025	202561200777052	APROBADO	COI No. 11 13/03/2025
19012925	469122					
19000557	Vehículo de obra					
19012925	92070413	La Estancia	10/04/2025	202561201246812	APROBADO	COI No. 18 30/04/2025
19000558	441384					
19015222	92083003		6/03/2025	202561200777192	APROBADO	COI No. 11

19002927	Vehículo de obra	La Coruña				13/03/2025
19014803	92082829	Mirador de la Estancia	6/03/2025	202561200777312	APROBADO	COI No. 15 10/04/2025
	92082830					
	Vehículo de obra					
19015506	92071288	Santa Rosa	6/03/2025	202561200777402	APROBADO	COI No. 11 13/03/2025
19015507	92070204					
19015508	92070215					
19015510	92070199					
19015512	92070213					
19015503	Vehículo de obra					
19002305	20010214	Sierra Morena Sector II	25/04/2025	202561201417102	APROBADO	COI No. 19 8/05/2025
19002223	20007394					
19002335	Vehículo de obra					
19013470	20009792	Villas de Bolívar	25/04/2025	202561201417182	APROBADO	COI No. 19 8/05/2025
19013473	Vehículo de obra					
19005830	20013276	Super Lote 10	25/04/2025	202561201417222	APROBADO	COI No. 19 8/05/2025
19005811	Vehículo de obra					
19005994	20002527					
19005913	Vehículo de obra					
19000369	20008745	Madelena	6/03/2025	202561200777472	APROBADO	COI No. 11 13/03/2025
19000313	20002484					
19000255	20010345					
19000312	Vehículo de obra					
19005324	450949	Potosí	20/05/2025	202561201716242	APROBADO	COI No. 22 29/05/2025
	450951					
	450950					
19005399	Vehículo de obra					
19005552	451283					
19005607	Vehículo de obra					
19002148	Sendero U. Distrital	Verona	20/05/2025	202561201717322	APROBADO	COI No. 22 29/05/2025
19015060	Vehículo de obra					
19014903	ZONA VERDE	Perdomo Alto	6/03/2025	202561200777552	APROBADO	COI No. 11 13/03/2025
	Vehículo de obra					
19013586	92078395	Tres Reyes	24/04/2025	202561201417262	APROBADO	COI No. 20 15/05/2025
	92078394					
19001065	92070470					

Tabla 36. *Estado de tramites de PMT presentados por el contratista.*

De igual manera, se relacionan los planes de manejo de tránsito que cuentan con prorroga aprobada por la SDM teniendo en cuenta la vigencia inicial con la que fueron publicados:

CIV	PK_ID ANDEN	BARRIO	FECHA RADICADO	No. RADICADO	ESTADO	# COI - FECHA PUBLICACIÓN
19000490	92070412	La Estancia	28/05/2025	202561201820192	PRÓRROGA APROBADA	COI No. 23 5/06/2025
19012925	469122					
19000557	Vehículo de obra					
19015222	92083003	La Coruña	28/05/2025	202561201820272	PRÓRROGA APROBADA	COI No. 23 5/06/2025
19002927	Vehículo de obra					
19015506	92071288	Santa Rosa	28/05/2025	202561201820382	PRÓRROGA APROBADA	COI No. 23 5/06/2025
19015507	92070204					
19015508	92070215					
19015510	92070199					
19015512	92070213					
19015503	Vehículo de obra					
19000369	20008745	Madelena	28/05/2025	202561201820462	PRÓRROGA APROBADA	COI No. 23 5/06/2025
19000313	20002484					
19000255	20010345					
19000312	Vehículo de obra					
19014903	Zona verde	Perdomo Alto	28/05/2025	202561201820622	PRÓRROGA APROBADA	COI No. 23 5/06/2025

5.10 GESTION PRESUPUESTAL - PRESUPUESTO DE OBRA

El contrato de obra FDLCB-1726-2024 cuenta con un presupuesto de $ 8.181.818.182.00 (OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS M/C).

A través del oficio CMN-COP-1726-2024-51A presentado el día 8 de mayo de 2025, el consorcio MAVINP DEL NORTE hace entrega a la Interventoría del presupuesto de obra general y por cada CIV, conforme al listado de segmentos de espacio público, con las actividades y cantidades a ejecutar de acuerdo con las inspecciones visuales, datos obtenidos mediante los levantamientos topográficos y los diseños propuestos para estructura y urbanismo de espacio público. Posteriormente, mediante el oficio CPT24–2505–22133, la interventoría emitió el aval y radicación para la inclusión de ítems no previstos en el Contrato de Obra No. FDLCB-1726-2024, así como el balance general del presupuesto de obra, conforme a la información presentada en el mencionado oficio CMN-COP-1726-2024-51A por parte del contratista.

5.10.1 ITEMS NO PREVISTOS (NP)

Teniendo en cuenta la Cláusula 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" de la minuta del contrato y a partir del balance general de obra presentado, a través del oficio CMN-COP-1726-2024-

051A del día 8 de mayo de 2025 el CONSORCIO MAVINP DEL NORTE hace entrega a la Interventoría del Acta de Fijación de Precios Unitarios No Previstos N°1 con los análisis de precios detallados, desde el NP-01 hasta el NP-35, de las actividades que surgieron de la etapa previa o preliminar y que no se encuentran en el listado de la propuesta económica del contrato. De igual manera, el contratista de obra hace entrega del informe de estos ítems no previstos donde se presenta la justificación tanto técnica como jurídica, así como también se expone la manera en la que se armaron los APU tomando como referencia los precios unitarios e insumos del Visor de Precios Unitarios del IDU. Dicha documentación fue avalada y radicada por la interventoría por medio del oficio CPT24–2505–22133.

5.11 CRONOGRAMA DE OBRA

A través del oficio CMN-COP-1726-2024-057 del día 2 de mayo de 2025 el contratista de obra hace entrega de la programación de obra para la etapa de construcción conforme a los diseños entregados a la Interventoría del contrato 1726-2024.

5.12 CALIDAD

El contratista hace entrega del plan de calidad el día 21 de febrero de 2025 por medio del oficio No. CMN-COP-1726-2024-017.

5.12.1 Ensayos

A la fecha del presente informe, el contratista ha ejecutado actividades de excavación de apiques con el propósito de realizar ensayos de CBR, clasificación de suelos, límites de consistencia y demás pruebas establecidas en el Plan de Calidad. Actualmente, el contratista por medio del oficio CMN-COP-1726-2024-049 enviado el 22 de abril de 2025, hace entrega de los informes del área geotécnica para los frentes: Santa Rosa, Madelena, La Coruña, La Estancia, Perdomo Alto, Mirador La Estancia, Villas de Bolívar, Lucero Bajo, Sierra Morena, Super Lote 10, Tres Reyes y Potosí, donde se presenta como anexos los respectivos ensayos realizados a las muestras obtenidas de los apiques.

Se presentan tomas de ensayos por parte del contratista de obra en los segmentos en ejecución de obra del contrato de acuerdo al plan de calidad. Esto teniendo en cuenta las normas de ensayo de materiales, las cuales están guiadas bajo las especificaciones técnicas generales de materiales del Instituto de Desarrollo Urbano – IDU y las especificaciones técnicas del INVIAS. Adicionalmente, de presentar los respectivos soportes de calidad de los materiales utilizados.

5.13 ACTAS PARCIALES

5.14 SEGUIMIENTO DE ACTAS PARCIALES DE OBRA COBRADAS

A la fecha del presente informe, se relaciona el cobro de las Actas Parciales del contrato FDLCB-1726-2024 las cuales se encuentran relacionadas a continuación:

CONCEPTO	VALOR ACTA PARCIAL	RETE GARANTÍA 10%	DESCUENTOS TRIBUTARIOS	VALOR PAGADO	% COBRADO
Acta parcial de obra No. 1 – Del 10 de abril al 9 de junio de 2025	$ 1.269.360.956,44	$ 126.936.095,64	$ 106.070.126	$ 1.036.354.735	15,51%

Tabla 37. *Relación de actas parciales de obra.*

5.14.1 ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2

Mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-068 el contratista presentó la Acta Parcial de Obra No. 2, en la cual se incluye el cobro de las actividades ejecutadas en los frentes Santa Rosa, Madelena, La Coruña, La Estancia, Tres Reyes y Villas de Bolívar con corte al 9 de julio de 2025, la cual fue revisada y aprobada por la interventoría.

A continuación, se presentan las cantidades ejecutadas por el contratista en el contrato de obra FDLCB-1726-2024 a la fecha del 9 de julio de 2025:

ACTA PARCIAL 2

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025
PLAZO	DIEZ (10) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00

							CANTIDADES DE BALANCE DE OBRA No. 1 Y ACTA DE FIJACIÓN DE NP No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACUMULADO	
PRESUPUESTO CONTRACTUAL									10 DE JUNIO DE 2025 AL 9 DE JULIO DE 2025			
No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
1	3708	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	1.404,50	$ 4.934,00	$ 6.929.803,00	620,00	$ 3.059.080,00	366,24	$ 1.807.028,16	366,24	$ 1.807.028,16
2	4051	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	600,00	$ 65.881,00	$ 39.528.600,00		$ -		$ -		$ -
3	4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI e= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ML	277,50	$ 12.021,00	$ 3.335.828,00		$ -		$ -		$ -
4	6099	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA. INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE).	M2	22,00	$ 43.338,00	$ 953.436,00	88,20	$ 3.822.411,60		$ -		$ -
5	4064	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	130,00	$ 61.694,00	$ 8.020.220,00		$ -		$ -		$ -
6	3062	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A30 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	41,50	$ 65.096,00	$ 2.701.484,00		$ -		$ -		$ -
7	4074	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	140,00	$ 88.225,00	$ 12.351.500,00	126,48	$ 11.158.698,00		$ -		$ -

8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML	726,50	$ 57.769,00	$ 41.969.179,00	1.416,05	$ 81.803.792,45	402,66	$ 23.261.265,54	559,06	$ 32.296.337,14
9	4049	CANUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	58,00	$ 62.993,00	$ 3.653.594,00	462,40	$ 29.127.963,20	133,22	$ 8.391.927,46	133,22	$ 8.391.927,46
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN	100,00	$ 88.977,00	$ 8.897.700,00	123,00	$ 10.944.171,00		$ -		$ -
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	18,50	$ 63.381,00	$ 1.172.549,00	179,83	$ 11.397.805,23	41,15	$ 2.608.128,15	77,98	$ 4.942.450,38
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	47,00	$ 70.172,00	$ 3.298.084,00	1.992,27	$ 139.801.570,44	243,57	$ 17.091.794,04	463,34	$ 32.513.494,48
13	5952	BARANDA METÁLICA M81 (instalado y pintado)	ML	50,00	$ 284.761,00	$ 14.238.050,00	99,10	$ 28.219.815,10		$ -		$ -
14	3203	CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (Suministro y Colocación)	M3	39,00	$ 494.696,00	$ 19.293.144,00		$ -		$ -		$ -
15	3567	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (Referencia: PI-16. Incluye Suministro y Construcción)	M2	125,00	$ 86.667,00	$ 10.833.375,00	110,20	$ 9.550.703,40	12,25	$ 1.061.670,75	12,25	$ 1.061.670,75
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3	48,00	$ 86.984,00	$ 4.175.232,00	550,37	$ 47.873.166,62	32,22	$ 2.802.624,48	173,73	$ 15.111.730,32
17	7512	DEMOLICION DE POZO, DIAMETRO INTERIOR D=1.20M, DIAMETRO EXTERIOR D=1.70M, H=1.50M (Incluye cargue, retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	UN	10,00	$ 516.925,00	$ 5.169.250,00		$ -		$ -		$ -
18	4850	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	M3	28,50	$ 253.249,00	$ 7.217.597,00	16,80	$ 4.254.583,20		$ -	1,84	$ 465.978,16
19	4848	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML	28,50	$ 8.904,00	$ 253.764,00		$ -		$ -		$ -
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML	4,50	$ 5.275,00	$ 23.738,00	1.629,06	$ 8.593.291,50	5,33	$ 28.115,75	331,47	$ 1.748.504,25
21	3021	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (Espesor Variable. Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	M2	400,50	$ 6.267,00	$ 2.509.934,00		$ -		$ -		$ -
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3	1.647,00	$ 37.924,00	$ 62.460.828,00	3.676,14	$ 139.413.940,94	387,54	$ 14.697.066,96	1.528,05	$ 57.949.768,20
23	4155	EXCAVACION MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	24,00	$ 77.941,00	$ 1.870.584,00		$ -		$ -		$ -
24	5346	CAPAS GRANULARES DE BASE CLASE A (BG_A) PRODUCIDAS CON RCD. (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación con vibrocompactador) IDU ET-400-11, Tráfico T4 - T5. Transporte petreos 28Km.	M3	104,00	$ 163.909,00	$ 17.046.536,00		$ -		$ -		$ -
25	6016	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	M3	87,50	$ 125.373,00	$ 10.970.138,00		$ -		$ -		$ -
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	9.288,00	$ 1.473,00	$ 13.681.224,00		$ -		$ -		$ -
27	4557	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido Manual, Humedecimiento y Compactación)	M3	475,00	$ 137.232,00	$ 65.185.200,00		$ -		$ -		$ -
28	4837	RELLENO CON MEZCLA DE GRAVILLA DE 3/4" Y ARENA DE RIO (RELACIÓN 1:1) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	M3	175,00	$ 175.793,00	$ 30.763.775,00		$ -		$ -		$ -
29	3024	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	387,50	$ 111.362,00	$ 43.152.775,00	39,60	$ 4.409.935,20		$ -		$ -
41	4878	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	38,00	$ 107.161,00	$ 4.072.118,00		$ -		$ -		$ -
42	7830	CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 200 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	47,50	$ 204.437,00	$ 9.710.758,00		$ -		$ -		$ -
43	4879	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	47,50	$ 190.021,00	$ 9.025.998,00		$ -		$ -		$ -
44	7831	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 200 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	43,50	$ 278.263,00	$ 12.104.441,00		$ -		$ -		$ -
45	3226	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (Suministro e Instalación)	ML	48,00	$ 56.138,00	$ 2.694.624,00	427,00	$ 23.970.926,00	13,73	$ 770.774,74	124,43	$ 6.985.251,34

46	4419	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=3" (Suministro e Instalación)	UN	56,00	$ 61.139,00	$ 3.423.784,00	19,00	$ 1.161.641,00		$ -	2,00	$ 122.278,00
47	4420	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=4" (Suministro e Instalación)	UN	56,00	$ 92.815,00	$ 5.197.640,00	51,00	$ 4.733.565,00	3,00	$ 278.445,00	24,00	$ 2.227.560,00
48	3463	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=6" (Suministro e Instalación)	UN	56,00	$ 209.794,00	$ 11.748.464,00	16,00	$ 3.356.704,00		$ -		$ -
49	3470	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.37m (Inc. Sumin. y Const, Acero para Escaleras, Geotextil y Pañete Impermeab.)	ML	31,50	$ 858.251,00	$ 27.034.907,00	1,00	$ 858.251,00		$ -		$ -
50	6542	CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (Incluye suministro e instalación).	UN	56,00	$ 64.788,00	$ 3.628.128,00	2,00	$ 129.576,00		$ -		$ -
51	3776	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e Instalación)	M2	314,00	$ 34.609,00	$ 10.867.226,00		$ -		$ -		$ -
52	5180	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6m x 1.0m. SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tuberia perforada D=4", grava comun 1/2" y geotextil NT 4000 o similar).	ML	2,50	$ 232.149,00	$ 580.373,00		$ -		$ -		$ -
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	60,50	$ 9.671,00	$ 585.096,00	887,10	$ 8.579.144,10	55,20	$ 533.839,20	340,04	$ 3.288.526,84
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	60,50	$ 15.170,00	$ 917.785,00	319,59	$ 4.848.180,30	55,20	$ 837.384,00	270,07	$ 4.096.961,90
55	3723	LIMPIEZA DE POZOS (Incluye Cargue, Retiro y Disposición Final de Sobrantes)	UN	23,50	$ 82.762,00	$ 1.944.907,00	3,00	$ 248.286,00		$ -		$ -
56	3724	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (Incluye Cargue, Retiro y Disposición Final de Sobrantes)	UN	24,00	$ 82.762,00	$ 1.986.288,00		$ -		$ -		$ -
57	3151	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=1.25m (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Incl. Sumin, Form, Ref. y Constr. Incl. Tapa)	UN	13,50	$ 2.581.515,00	$ 34.850.453,00		$ -		$ -		$ -
58	3884	SUMIDERO LATERAL SL-150, H=1.25m (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado. Incl. Sumin, Form, Ref. y Constr. Incl. Tapa)	UN	10,50	$ 3.196.438,00	$ 33.562.599,00	3,00	$ 9.589.314,00		$ -		$ -
59	7881	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	46,50	$ 5.441,00	$ 253.007,00		$ -		$ -		$ -
60	5225	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO A=15cm. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	79,00	$ 3.859,00	$ 304.861,00		$ -		$ -		$ -
61	5227	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	130,00	$ 23.571,00	$ 3.064.230,00		$ -		$ -		$ -
62	5220	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE a=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	130,00	$ 11.893,00	$ 1.546.090,00		$ -		$ -		$ -
63	6573	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. (Cebras, Flechas, pictogramas, lineas de pare, senderos peatonales, achurados, etc).	M2	92,00	$ 40.883,00	$ 3.761.236,00		$ -		$ -		$ -
64	5241	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación).	UN	47,50	$ 14.218,00	$ 675.355,00		$ -		$ -		$ -
65	7824	TACHÓN EN CONCRETO L=0.40m Hi=0.15m, Hs=0.08m (Incluye Suministro e Instalación) Incluye pegante epóxico y equipos para la instalación y anclaje.	UN	17,00	$ 65.775,00	$ 1.118.175,00		$ -		$ -		$ -
66	6462	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.	M3/KM	21.676,00	$ 1.421,00	$ 30.801.596,00	235,99	$ 335.340,37		$ -		$ -
67	3549	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	55,50	$ 185.529,00	$ 10.296.860,00		$ -		$ -		$ -
68	5355	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN SITIO CON 5% DE EMULSIÓN ASFALTICA. INCLUYE 5% DE CEMENTO PORTLAND. Transporte de petreos 23kms.	M3	189,50	$ 416.096,00	$ 78.850.192,00		$ -		$ -		$ -
69	4504	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO: LOSAS EN CONCRETO HIDRAULICO MR-45 e=0.18m	M2	3.049,42	$ 279.893,00	$ 853.510.765,00		$ -		$ -		$ -
70	6047	PISO EN CONCRETO COLOR OCRE MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO E=10cm (INCLUYE SUMINISTRO,	M2	1.200,00	$ 269.732,00	$ 323.678.400,00		$ -		$ -		$ -

		COLOCACION DE CONCRETO JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS											
71	4290	DEMOLICION DE MUROS e=0,25m(INCLUIYE CARGUE)	M2	17,50	$ 33.325,00	$ 583.188,00		$ -		$ -		$ -
72	3042	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/ INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	43,00	$ 47.727,00	$ 2.052.261,00		$ -		$ -		$ -
73	3043	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/ INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	40,50	$ 66.155,00	$ 2.679.278,00		$ -		$ -		$ -
74	3044	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/ INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	40,50	$ 93.364,00	$ 3.781.242,00		$ -		$ -		$ -
75	3045	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/ INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	40,50	$ 130.597,00	$ 5.289.179,00	36,00	$ 4.701.492,00		$ -		$ -
76	3230	TUBERIA PVC D=12" TIPO RDE 21" (Suministro e instalación)	ML	25,00	$ 396.650,00	$ 9.916.250,00	128,00	$ 50.771.200,00		$ -		$ -
77	3227	TUBERIA PVC D=6" TIPO RDE 21" (Suministro e instalación)	ML	50,00	$ 112.046,00	$ 5.602.300,00	55,00	$ 6.162.530,00		$ -		$ -
78	3393	UNIÓN DE REPARACIÓN PVC TIPO UM D=12" (Suministro e instalación)	UN	10,00	$ 1.166.595,00	$ 11.665.950,00	8,00	$ 9.332.760,00		$ -		$ -
79	3316	CODO HD 22.5 EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (Suministro e Instalación)	UN	8,50	$ 1.405.732,00	$ 11.948.722,00	6,00	$ 8.434.392,00		$ -		$ -
80	3309	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (Suministro e Instalación)	UN	7,50	$ 1.605.125,00	$ 12.038.438,00	8,00	$ 12.841.000,00		$ -		$ -
81	4403	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=12" (Suministro e instalación)	UN	3,00	$ 5.353.645,00	$ 16.060.935,00	2,00	$ 10.707.290,00		$ -		$ -
82	3268	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 4" (Suministro e Instalación)	UN	17,50	$ 1.839.402,00	$ 32.189.535,00	2,00	$ 3.678.804,00		$ -		$ -
83	3269	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 6" (Suministro e Instalación)	UN	17,50	$ 2.027.631,00	$ 35.483.543,00	1,00	$ 2.027.631,00		$ -		$ -
84	3270	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 8" (Suministro e Instalación)	UN	17,50	$ 2.207.774,00	$ 38.636.045,00		$ -		$ -		$ -
85	3252	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 3" (Suministro e Instalación)	UN	17,50	$ 467.247,00	$ 8.176.823,00		$ -		$ -		$ -
86	3253	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 4" (Suministro e Instalación)	UN	17,50	$ 494.399,00	$ 8.651.983,00		$ -		$ -		$ -
87	3254	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 6" (Suministro e Instalación)	UN	17,50	$ 521.263,00	$ 9.122.103,00		$ -		$ -		$ -
88	4792	RELLENO EN RECEBO COMUN (Sumistro e instalación, extendido manual, humedecimiento y compactacion, TRANSPORTE A 28KMS)	M3	942,00	$ 78.016,00	$ 73.491.072,00	9,00	$ 702.144,00		$ -		$ -
89	3257	TEE HD EXTREMO LISO 8" x 4" (Suministro e Instalación)	UN	6,00	$ 781.425,00	$ 4.688.550,00		$ -		$ -		$ -
90	3258	TEE HD EXTREMO LISO 8" x 6" (Suministro e Instalación)	UN	6,00	$ 812.022,00	$ 4.872.132,00	2,00	$ 1.624.044,00		$ -		$ -
91	3228	TUBERIA PVC D=8" TIPO RDE 21" (Suministro e instalación)	ML	6,00	$ 185.636,00	$ 1.113.816,00	178,00	$ 33.043.208,00	85,00	$ 15.779.060,00	85,00	$ 15.779.060,00
92	5750	REDUCCION CONCENTRICA HD 6" x 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10,50	$ 357.162,00	$ 3.750.201,00		$ -		$ -		$ -
93	7514	TAPA VALVULA TIPO CHOROTE TRÁFICO PESADO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$ 477.470,00	$ 1.432.410,00		$ -		$ -		$ -
94	3325	VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,50	$ 3.410.514,00	$ 8.526.285,00	2,00	$ 6.821.028,00	1,00	$ 3.410.514,00	1,00	$ 3.410.514,00
95	4402	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 976.123,00	$ 1.952.246,00	23,00	$ 22.450.829,00	1,00	$ 976.123,00	5,00	$ 4.880.615,00
96	4982	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (INCLUYE TUBERIA PF D= 1/2" REGISTROS Y ACCESORIOS LONG PROM = 6.5m)	UN	5,00	$ 169.734,00	$ 848.670,00	28,00	$ 4.752.552,00		$ -		$ -
97	3412	UNIÓN DE REPARACIÓN PVC TIPO UM D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	60,50	$ 379.634,00	$ 22.967.857,00	4,00	$ 1.518.536,00	4,00	$ 1.518.536,00	4,00	$ 1.518.536,00
98	3602	UNION PVC TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	64,00	$ 81.433,00	$ 5.211.712,00	42,00	$ 3.420.186,00		$ -	2,00	$ 162.866,00
99	3603	UNION PVC TIPO UM D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	70,50	$ 184.014,00	$ 12.972.987,00	9,00	$ 1.656.126,00		$ -		$ -
100	3604	UNION PVC TIPO UM D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	70,50	$ 335.164,00	$ 23.629.062,00	8,00	$ 2.681.312,00		$ -		$ -
101	3606	UNION PVC TIPO UM D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	70,50	$ 929.400,00	$ 65.522.700,00	6,00	$ 5.576.400,00		$ -		$ -
102	3878	PLACA CUBIERTA D=1.70m POZO DE INSPECC. PREFABRICADA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, INCLUYE TAPA	UN	35,00	$ 1.401.493,00	$ 49.052.255,00	10,00	$ 14.014.930,00		$ -		$ -
103	3879	PLACA FONDO DE=1.70m POZO INSPECC. (Prefabricada, Suministro e instalacion)	UN	35,00	$ 994.464,00	$ 34.806.240,00		$ -		$ -		$ -
104	3047	TUBERIA PVC U.M EXT CORRUGADO INT LISO UM	ML	50,50	$ 296.194,00	$ 14.957.797,00		$ -		$ -		$ -

		NORMA NTC 3722-1 D=18" (Incluye suministro e instalación)											
105	3644	CONCRETO DE 3000PSI GRAVA FINA PARA MURO DE CONTENCIÓN (premezclado, incluye suministro, bombeo con autobomba, incluye formaleteo y colocacion, no incluye refuerzo ni curado)	M3	156,00	$ 842.546,00	$ 131.437.176,00	34,29	$ 28.890.902,34		$ -		$ -
106	4872	REDUCCIÓN CONCENTRICA HD EL 4"X3" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	19,00	$ 184.443,00	$ 3.504.417,00	24,00	$ 4.426.632,00		$ -	8,00	$ 1.475.544,00
107	3282	TEE HD EXTREMO LISO 4" x 4" (Suministro e Instalación)	UN	19,00	$ 315.936,00	$ 6.002.784,00	10,00	$ 3.159.360,00		$ -		$ -
108	3404	TAPON HD EXTREMO LISO D= 4"	UN	19,00	$ 133.714,00	$ 2.540.566,00	12,00	$ 1.604.568,00		$ -		$ -
109	3523	CODO G.RAD PVC 45° TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	38,00	$ 131.340,00	$ 4.990.920,00		$ -		$ -		$ -
110	3305	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=4"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	33,00	$ 216.006,00	$ 7.128.198,00	31,00	$ 6.696.186,00		$ -	6,00	$ 1.296.036,00
111	3294	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=6"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	19,00	$ 511.823,00	$ 9.724.637,00	3,00	$ 1.535.469,00		$ -		$ -
112	3531	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	47,50	$ 104.892,00	$ 4.982.370,00		$ -		$ -		$ -
113	3331	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=6" TIPO TRAFICO (Suministro e Instalación, no incluye kit de nivelación)	UN	2,50	$ 5.713.361,00	$ 14.283.403,00	3,00	$ 17.140.083,00		$ -		$ -
114	4426	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=12"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	6,00	$ 880.719,00	$ 5.284.314,00	6,00	$ 5.284.314,00		$ -		$ -
115	4421	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=3"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	10,00	$ 160.372,00	$ 1.603.720,00	4,00	$ 641.488,00		$ -		$ -
116	3324	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=6" (Suministro e instalación)	UN	5,00	$ 1.843.301,00	$ 9.216.505,00	4,00	$ 7.373.204,00		$ -		$ -
117	3306	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=6"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 436.603,00	$ 6.549.045,00	4,00	$ 1.746.412,00		$ -		$ -
118	3530	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 64.860,00	$ 972.900,00		$ -		$ -		$ -
119	3293	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=4"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 258.989,00	$ 3.884.835,00	1,00	$ 258.989,00		$ -		$ -
120	3780	3 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE RELLENOS)	ML	37,00	$ 67.913,00	$ 2.512.781,00		$ -		$ -		$ -
121	4423	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=6"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	52,50	$ 313.112,00	$ 16.438.380,00	2,00	$ 626.224,00		$ -		$ -
122	4422	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=4"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	52,00	$ 178.295,00	$ 9.271.340,00	8,00	$ 1.426.360,00	4,00	$ 713.180,00	5,00	$ 891.475,00
123	3601	UNION PVC TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	61,00	$ 56.600,00	$ 3.452.600,00		$ -		$ -		$ -
124	4839	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 6" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	35,00	$ 495.845,00	$ 17.354.575,00	3,00	$ 1.487.535,00		$ -		$ -
125	4844	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 12" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 2.538.835,00	$ 10.155.340,00	10,00	$ 25.388.350,00		$ -		$ -
126	3195	2 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE RELLENOS) NORMA CS208	ML	51,50	$ 46.381,00	$ 2.388.622,00		$ -		$ -		$ -
127	4842	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 4" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	15,00	$ 356.614,00	$ 5.349.210,00	27,00	$ 9.628.578,00	4,00	$ 1.426.456,00	12,00	$ 4.279.368,00
128	3046	TUBERIA PVC U.M EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML	60,00	$ 231.416,00	$ 13.884.960,00		$ -		$ -		$ -
129	3532	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,50	$ 251.655,00	$ 629.138,00		$ -		$ -		$ -
130	4128	4 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE RELLENOS) NORMA CS208	ML	14,50	$ 89.444,00	$ 1.296.938,00		$ -		$ -		$ -
131	3735	TUBERIA PF D=1/2" PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	55,50	$ 2.300,00	$ 127.650,00		$ -		$ -		$ -
132	4136	UNION CPVC TIPO US D=1/2" (suministro e instalación)	UN	62,00	$ 5.173,00	$ 320.726,00		$ -		$ -		$ -
133	5019	TEE HD 22.5° EXTREMO LISO 4" x 2" (Suministro e Instalación)	UN	15,00	$ 259.622,00	$ 3.894.330,00		$ -		$ -		$ -
134	4424	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=8"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	8,00	$ 481.023,00	$ 3.848.184,00	4,00	$ 1.924.092,00	1,00	$ 481.023,00	1,00	$ 481.023,00
135	3600	UNION PVC TIPO UM D=2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	30,00	$ 35.901,00	$ 1.077.030,00		$ -		$ -		$ -
136	4418	UNION DE REPARACION PVC TIPO UM D=2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	31,50	$ 39.899,00	$ 1.256.819,00		$ -		$ -		$ -
137	3322	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=2" (Suministro e instalación)	UN	8,00	501.793,00	$ 4.014.344,00		$ -		$ -		$ -

138	3323	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=3" (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 719.205,00	$ 5.753.640,00		$ -		$ -		$ -
139	4914	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30m (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4", ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	UN	8,00	$ 1.031.886,00	$ 8.255.088,00		$ -		$ -		$ -
140	5316	NIVELACION DE CAJA CS276 EN ANDEN H= 0.42m (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	UN	8,00	$ 1.330.449,00	$ 10.643.592,00		$ -		$ -		$ -
141	3155	DEMOLICIÓN DE SUMIDERO EXISTENTE (INCLUIYE CARGUE)	UN	25,00	$ 161.661,00	$ 4.041.525,00		$ -		$ -		$ -
142	5461	TUBERIA PVC SANITARIA D=3`` TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	61,00	$ 23.901,00	$ 1.457.961,00		$ -		$ -		$ -
143	8316	CODO 45° CXE PVC SANITARIA DE 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	47,00	$ 15.160,00	$ 712.520,00		$ -		$ -		$ -
144	3475	MORTERO 1:4 HECHO EN OBRA	M3	56,00	$ 315.056,00	$ 17.643.136,00		$ -		$ -		$ -
145	4431	PAÑETE LISO 1:3 HECHO EN OBRA (NO INCLUYE ANDAMIO)	M2	1.000,00	$ 24.536,00	$ 24.536.000,00		$ -		$ -		$ -
146	3330	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=4" TIPO TRAFICO (Suministro e Instalación, no incluye kit de nivelación)	UN	4,00	$ 4.276.019,00	$ 17.104.076,00	1,00	$ 4.276.019,00	1,00	$ 4.276.019,00	1,00	$ 4.276.019,00
147	5749	REDUCCIÓN CONCENTRICA HD EL 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	56,50	$ 177.144,00	$ 10.008.636,00		$ -		$ -		$ -
148	4845	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 8" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	156,50	$ 900.719,00	$ 140.962.524,00	6,00	$ 5.404.314,00		$ -		$ -
149	3562	9 DUCTOS D=4" PVC-TDP (Incluye Suministro e Instalacion. NORMA CS211.	ML	31,50	$ 197.102,00	$ 6.208.713,00		$ -		$ -		$ -
150	4913	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30m (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	ML	9,00	$ 1.910.022,00	$ 17.190.198,00		$ -		$ -		$ -
151	4875	REDUCCIÓN HD EL 4"X2" J.H. SUMINISTRO E INSTALACION	ML	20,50	$ 160.030,00	$ 3.280.615,00		$ -		$ -		$ -
152	4809	TUBERIA DE ACERO AL CARBON SIN COSTURA SCH40 D=6". SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	15,00	$ 340.893,00	$ 5.113.395,00		$ -		$ -		$ -
153	5749	REDUCCIÓN CONCENTRICA HD EL 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	54,50	$ 177.144,00	$ 9.654.348,00		$ -		$ -		$ -
154	3251	TEE HD EXTREMO LISO 6"x2" (Suministro e Instalación)	UN	6,00	$ 497.425,00	$ 2.984.550,00		$ -		$ -		$ -
155	3522	CODO G.RAD PVC 45° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	6,00	$ 99.539,00	$ 597.234,00		$ -		$ -		$ -
156	3514	CODO G.RAD PVC 90° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	6,00	$ 104.613,00	$ 627.678,00		$ -		$ -		$ -
157	4883	PASTO KYKUYO CORTADO A MÁQUINA (Incluye suministro y riego de tierra fértil de 10CM de espesor e instalación y siembra de pasto y salado y nivelación. SUMINISTRO Y PLANTACION.	M2	400,00	$ 9.482,00	$ 3.792.800,00		$ -		$ -		$ -
158	8504	TEE HD EXTREMO LISO 3"x3" (Suministro e Instalación)	UN	47,50	$ 248.857,00	$ 11.820.708,00		$ -		$ -		$ -
159	4697	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 3000 PSI, Premezclado)	UN	47,00	$ 193.929,00	$ 9.114.663,00		$ -		$ -		$ -
160	3923	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=36" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	80,00	$ 1.459.254,00	$ 116.740.320,00		$ -		$ -		$ -
161	3486	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (Incluye Cargue manual). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	M3	77,50	$ 160.248,00	$ 12.419.220,00		$ -		$ -	1,00	$ 160.248,00
162	3465	CONCRETO 3000 PSI (Hecho en Obra 1:2:2 con arena de río y triturado de 3/4")	M3	105,00	$ 447.705,00	$ 47.009.025,00		$ -		$ -		$ -
163	3221	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (ZVerde. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 0.90 x 0.90m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 0.93m.	UN	22,00	$ 625.148,00	$ 13.753.256,00		$ -		$ -		$ -
164	7751	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO (Incluye Cargue) Incluye agua, puntas. No incluye transporte de maquinaria, transporte del fresado ni disposición final).	M3	428,00	$ 83.826,00	$ 35.877.528,00		$ -		$ -		$ -
165	6311	REHABILTACION DE PAVIMENTO RIGIDO:LOSAS EN CONCRETO HIDRAULICO MR45 e= 0.24m PARA TRONCAL.	M2	67,50	$ 368.517,00	$ 24.874.898,00		$ -		$ -		$ -

166	7439	TAPA CIRCULAR DE SEGURIDAD PARA TRÁFICO PESADO D= 0.60m. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	46,50	$ 377.431,00	$ 17.550.542,00		$ -		$ -		$ -
167	6547	CAJA DE INSPECCIÓN. Medidas internas de 0.3mx0.3m medidas externas 0.50m x 0.50m (H=0.50m). Incluye Suministro y Construcción. Incluye Marco y Tapa. No Inc. Base y Cañuela)	UN	23,50	$ 295.019,00	$ 6.932.947,00		$ -		$ -		$ -
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2	9.991,14	$ 766,00	$ 7.653.213,00	8.762,96	$ 6.712.427,36	1.161,68	$ 889.843,37	4.390,43	$ 3.363.065,87
169	4289	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	1.500,00	$ 23.592,00	$ 35.388.000,00	110,20	$ 2.599.838,40		$ -		$ -
170	3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	8.000,00	$ 4.966,00	$ 39.728.000,00		$ -	156,11	$ 775.242,26	156,11	$ 775.242,26
171	4034	GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=90 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	3.000,00	$ 23.882,00	$ 71.646.000,00		$ -		$ -		$ -
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	559,00	$ 140.363,00	$ 78.462.917,00	1.975,12	$ 277.233.768,56	277,15	$ 38.901.605,45	881,95	$ 123.793.147,85
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	300,00	$ 65.924,00	$ 19.777.200,00	7.900,48	$ 520.831.243,52	949,93	$ 62.623.185,32	3.369,05	$ 222.101.252,20
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	1.500,00	$ 6.011,00	$ 9.016.500,00	16.235,49	$ 97.591.508,75	4.102,89	$ 24.662.471,79	5.463,50	$ 32.841.098,50
175	5404	CANASTILLA PASAJUNTAS (INCLUYE SUMINISTRO Y FIJACIÓN)	KG	1.500,00	$ 6.795,00	$ 10.192.500,00		$ -		$ -		$ -
176	7714	(DOVELAS) ACERO LISO PARA TRANSFERENCIA DE LOSAS D= 1" (NO INCLUYE CANASTILLA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	KG	1.500,00	$ 5.854,00	$ 8.781.000,00		$ -		$ -		$ -
177	3806	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	M2	5.000,00	$ 1.925,00	$ 9.625.000,00		$ -		$ -		$ -
178	3665	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	700,00	$ 323.702,00	$ 226.591.400,00	48,68	$ 15.757.813,36	14,77	$ 4.781.078,54	14,77	$ 4.781.078,54
179	3729	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	50,00	$ 483.197,00	$ 24.159.850,00		$ -		$ -		$ -
180	4041	SARDINEL H=0.40M, E=0.15M CONCRETO 3000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INC. SUMIN, FORMALET, Y CONST.)	ML	1.100,00	$ 39.018,00	$ 42.919.800,00		$ -		$ -	2,40	$ 93.643,20
181	4588	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	M2	160,00	$ 361.494,00	$ 57.839.040,00		$ -		$ -		$ -
182	3722	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	30,00	$ 112.367,00	$ 3.371.010,00	14,00	$ 1.573.138,00		$ -		$ -
183	3779	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (H=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	UN	30,00	$ 443.143,00	$ 13.294.290,00	10,00	$ 4.431.430,00		$ -		$ -
184	7893	DEMOLICIÓN MANUAL DE TAPA EXISTENTE DE POZO DE INSPECCIÓN Y REPOSICIÓN TAPA PARA POZO ALCANTARILLADO Polyconcreto Ø = 70 cm (Material sintético, sin cemento ni elementos metálicos - Bajo Norma NP 024 HOMOLOGACIÓN EAAB). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$ 216.032,00	$ 2.160.320,00	10,00	$ 2.160.320,00		$ -		$ -
185	5380	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	912,00	$ 35.304,00	$ 32.197.248,00		$ -		$ -		$ -
186	4848	DEMOLICION O RETIRO MANUAL DE TUBERIAS DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO Ø < 36" (INCLUYE CARGUE).	ML	850,00	$ 8.904,00	$ 7.568.400,00		$ -		$ -		$ -
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2	760,00	$ 1.310,00	$ 995.600,00	7.900,48	$ 10.349.628,80	1.044,04	$ 1.367.692,40	3.491,20	$ 4.573.472,00
188	4907	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓNHUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	76,00	$ 117.535,00	$ 8.932.660,00		$ -		$ -		$ -
189	6216	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y	M3	300,00	$ 57.297,00	$ 17.189.100,00		$ -		$ -		$ -

		OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)											
190	4160	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	91,20	$ 140.364,00	$ 12.801.197,00		$ -		$ -		$ -
191	5360	ACOPIO Y TRASIEGO MECANICO DE MATERIAL EN EL SITIO DE ALMACENAMIENTO TRANSITORIO.	HR	200,00	$ 150.806,00	$ 30.161.200,00		$ -		$ -		$ -
192	8970	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	50,00	$ 270.667,00	$ 13.533.350,00	113,00	$ 30.585.371,00	9,00	$ 2.436.003,00	9,00	$ 2.436.003,00
193	4984	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA CON TAPA, NO INCLUYE MEDIDOR.).	UN	30,00	$ 257.139,00	$ 7.714.170,00		$ -		$ -		$ -
194	4982	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN	200,00	$ 169.734,00	$ 33.946.800,00	18,00	$ 3.055.212,00		$ -		$ -
195	5412	RELLENO EN TRITURADO DE 3/4`` (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	75,00	$ 126.973,00	$ 9.522.975,00	9,00	$ 1.142.757,00		$ -		$ -
196	3779	BASE Y CANUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (INCLUYE SUMINISTOR E INSTALACIÓN)	UN	30,00	$ 443.143,00	$ 13.294.290,00	28,00	$ 12.408.004,00		$ -		$ -
197	3471	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	50,00	$ 592.841,00	$ 29.642.050,00		$ -		$ -		$ -
198	6015	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	300,00	$ 47.913,00	$ 14.373.900,00		$ -		$ -		$ -
199	3549	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 3000 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	40,00	$ 185.529,00	$ 7.421.160,00		$ -		$ -		$ -
200	7514	TAPA VALVULA TIPO CHOROTE TRAFICO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 477.470,00	$ 7.162.050,00		$ -		$ -		$ -
201	5315	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI GRAVA FINA BOMBEABLE ACELERADO A 7 DÍAS, CUYA ALTURA SEA DE 1,51 A 2,30 M (INCLUYE ACERO)	M3	254,81	$ 890.590,00	$ 226.931.827,00		$ -		$ -		$ -
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ 5.102.204.842,00**		**$ 1.901.158.885,34**		**$ 237.816.874,16**		**$ 598.993.286,06**
		NO PREVISTOS	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V, UNITARIO**								
NP-01		PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRÍLICO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2		$ 271.245,68		376,69	$ 102.175.536,71	-1,96	-$ 531.641,54	273,50	$ 74.185.694,57
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		1.848,71	$ 936.920.452,62	210,95	$ 106.908.666,83	476,82	$ 241.650.583,16
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		7.900,48	$ 345.186.903,11	1.163,55	$ 50.837.698,61	2.640,69	$ 115.376.737,00
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		6.791,95	$ 1.295.257.772,00	1.574,37	$ 300.239.986,82	1.958,52	$ 373.499.253,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		4.686,26	$ 206.008.088,95	706,99	$ 31.079.280,40	2.223,57	$ 97.748.137,20

NP -06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		39,27	$ 562.339.324,88		$ -	5,80	$ 83.057.212,20
NP -07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		644,16	$ 14.000.173,44		$ -	69,97	$ 1.520.727,98
NP -08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		876,13	$ 178.210.769,02	292,41	$ 59.478.172,15	292,41	$ 59.478.172,15
NP -09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		44,28	$ 16.826.400,00		$ -	14,50	$ 5.510.000,00
NP -10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		7.900,48	$ 130.302.616,64	1.065,43	$ 17.572.136,99	3.545,45	$ 58.475.106,85
NP -11		CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML		$ 981.721,08			$ -		$ -		$ -
NP -12		CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML		$ 771.566,30			$ -		$ -		$ -
NP -13	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 20.839,00			$ -		$ -		$ -
NP -14	4143	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 42.043,00			$ -		$ -		$ -
NP -15	4791	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.	ML		$ 29.820,00			$ -		$ -		$ -
NP -16	8092	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DÚPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN		$ 41.108,00			$ -		$ -		$ -
NP -17	4851	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	UN		$ 31.489,00			$ -		$ -		$ -
NP -18	3454	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL. NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3		$ 116.512,00			$ -		$ -		$ -
NP -19		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=1/2" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML		$ 13.002,80			$ -		$ -		$ -
NP -20		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML		$ 37.043,45			$ -		$ -		$ -
NP -21		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 12"X1/2", TUBERÍA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 371.470,06		11,00	$ 4.086.170,61		$ -		$ -
NP -22	4389	UNION DRESSER D=12"	UN		$ 1.124.867,00		2,00	$ 2.249.734,00		$ -		$ -
NP -23	3225	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 53.840,00			$ -		$ -		$ -
NP -24	3391	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 254.941,00		22,00	$ 5.608.702,00		$ -		$ -
NP -25	4996	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 660.511,00		4,00	$ 2.642.044,00	2,00	$ 1.321.022,00	2,00	$ 1.321.022,00
NP -26	3307	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 825.564,00		4,00	$ 3.302.256,00	4,00	$ 3.302.256,00	4,00	$ 3.302.256,00
NP -27		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 8"X1", BUJE REDUCTOR DE 1"X1/2", TUBERÍA PF,	UN		$ 253.966,09		2,00	$ 507.932,18		$ -		$ -

		REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)											
NP -28	3589	TAPON HD EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 615.989,00		1,00	$ 615.989,00	1,00	$ 615.989,00	1,00	$ 615.989,00
NP -29	4387	UNION DRESSER D=8"	UN		$ 506.689,00		1,00	$ 506.689,00		$ -		$ -
NP -30		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 4"X1/2", TUBERÍA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 175.829,35		100,00	$ 17.582.935,00		$ -	9,00	$ 1.582.464,15
NP -31	3315	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 410.070,00		4,00	$ 1.640.280,00		$ -		$ -
NP -32		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 6"X1/2", TUBERÍA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 183.933,35		20,00	$ 3.678.667,00		$ -		$ -
NP -33	5999	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN		$ 1.380.400,00			$ -		$ -		$ -
NP -34	6160	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"	ML		$ 15.500,00			$ -		$ -		$ -
NP -35		BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.8X0.8M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 57.435,02			$ -		$ -		$ -
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				$ -		**$ 3.236.483.537,82**		**$ 570.823.567,263**		**$ 1.027.235.415,118**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS		VALORES DESAGREGADOS		VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ 5.102.204.842,00		$ 1.901.158.885,34		$ 237.816.874,16		$ 598.993.286,06
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 3.236.483.537,82		$ 570.823.567,26		$ 1.027.235.415,12
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ 5.102.204.842,00**		**$ 5.137.642.423,17**		**$ 808.640.441,42**		**$ 1.626.228.701,18**
A	25,00%	$ 1.275.551.211,00		$ 1.284.410.606,00		$ 202.160.110,00		$ 406.557.175,00
I	1%	$ 51.022.048,00		$ 51.376.424,00		$ 8.086.404,00		$ 16.262.287,00
U	4%	$ 204.088.194,00		$ 205.505.697,00		$ 32.345.618,00		$ 65.049.148,00
TOTAL A.I.U.		**$ 1.530.661.453,00**		**$ 1.541.292.727,00**		**$ 242.592.132,00**		**$ 487.868.610,00**
ACTIVIDADES SIN AIU								
SEGURIDAD				$ 562.339.324,88		$ -		$ 83.057.212,20
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 106.844.471,73		$ -		$ 15.780.870,32
				$ 669.183.796,61		**$ -**		**$ 98.838.082,52**
INSPECCIONES DE REDES, NO INCLUIDO IVA				$ 25.405.544,10		$ 533.839,20		$ 8.798.526,84
IVA INSPECCIONES DE REDES	19,00%			$ 4.827.053,38		$ 101.429,45		$ 1.671.720,10
LAVADO DE REDES, INCLUIDO IVA				$ 18.848.353,74		$ 837.384,00		$ 5.617.689,88
				$ 49.080.951,22		**$ 1.472.652,65**		**$ 16.087.936,82**
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		**$ -**		**$ 718.264.747,83**		**$ 1.472.652,65**		**$ 114.926.019,34**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ 178.306.753,00		$ 181.260.422,00		$ 28.311.022,30		$ 57.394.039,30
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ 171.367.754,00		$ 174.206.478,00		$ 27.209.268,49		$ 55.160.488,49
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ 220.767.301,00		$ 224.424.334,00		$ 35.052.783,47		$ 71.061.398,47
TOTAL COMPONENTES		**$ 570.441.808,00**		**$ 579.891.234,00**		**$ 90.573.074,26**		**$ 183.615.926,26**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA		**$ 204.727.050,00**		$ 204.727.050,00				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES		**$ 7.408.035.153**		**$ 8.181.818.182,00**		**$ 1.143.278.300,33**		**$ 2.412.639.256,77**

Tabla 38. *Cantidades y valor del acta parcial no. 2 de obra.*

Dicho valor correspondiente al acta no. 2 equivale aproximadamente al 13,97% del valor total del contrato de obra de referencia. Con un acumulado ejecutado hasta la fecha del 29.49%.

5.15 PERSONAL

5.15.1 Personal de Obra

Para el periodo del presente informe, teniendo en cuenta el capítulo 6.3.5.2 "Requisitos del personal del Contratista" del Anexo Técnico, mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-018 se presentaron las hojas de vida, documentación y soportes de los profesionales. Posteriormente, a través del oficio CMN-COP-1726-2024-059, radicado el 9 de mayo de 2025, se notificó el cambio del Residente Técnico. La documentación correspondiente fue entregada, verificada y aprobada por la interventoría. Por lo anterior, la relación actualizada del personal profesional asignado a la obra se presenta en la siguiente tabla:

CARGO	NOMBRE PROFESIONAL
DIRECTOR DE OBRA	LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
RESIDENTE DE OBRA	JUAN DAVID BUITRAGO TIQUE
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	JUAN RICARDO TRONCOSO
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	JORGE ELIECER IBARRA HERNÁNDEZ
ESPECIALISTA EN REDES SECAS	JORGE ELIECER IBARRA HERNÁNDEZ
ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	HECTOR RAFAEL OJEDA PINTO
ESPECIALISTA EN GEOTÉCNIA	JUAN RICARDO TRONCOSO RIVERA
ESPECIALISTA EN URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO	ANGELA PATRICIA BARRERA
RESIDENTE AMBIENTAL	FABIO MERCK RAMÍREZ POVEDA
RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FABIO MERCK RAMÍREZ POVEDA
RESIDENTE SOCIAL	VANESSA ANDREA VELASCO
ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	CARLOS ANDRÉS MUÑOZ LEÓN

Tabla 39. *Profesionales contractuales contrato de obra No. COP-1726-2024.*

Hasta la fecha la interventoría ha presentado observaciones a la documentación remitida por parte del contratista de obra referente a las hojas de vida mediante los comunicados: CPT24 – 2503 – 21807 y CPT24 – 2503 – 21811, enviados los días 3 y 5 de marzo respectivamente, las cuales no han sido atendidas en su totalidad por el contratista.

5.15.2 Personal de Interventoría

Para el periodo del presente informe, teniendo en cuenta el capítulo 6. "INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL Y EQUIPOS DEL INTERVENTOR" del Anexo Técnico, mediante los oficios CPT24 – 2502 – 21773, CPT24 – 2503 – 21846, CPT24 – 2504 – 21872 y CPT24 – 2504 – 22004 se presentaron las hojas de vida, documentación y soportes de los profesionales que se muestran en la siguiente tabla:

CARGO	NOMBRE PROFESIONAL
DIRECTOR DE OBRA	OSCAR EDUARDO TEATINO VARGAS
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA VIAL Y PAVIMENTOS	HUGO FERNANDO MARROQUIN ESCOBAR
ESPECIALISTA EN URBANISMO Y ESPACIO PUBLICO	HUGO FERNANDO MARROQUIN ESCOBAR
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	EVELYN FERNANDA PEÑARANDA MENESES
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	JONTHAN JOSE CALA MONROY
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y REDES SECAS	ALVARO HERNANDO SUA CARREÑO
RESIDENTE AMBIENTAL	LAURA ALEJANDRA LEÓN VARGAS
RESIDENTE SOCIAL	VICTORIA FERNANDA SUAREZ PAVA
RESIDENTE SST	ELVIA MARCELA GÜIZA SALCEDO
TOPÓGRAFO	MANUEL IGNACIO BELTRÁN SIACHOQUE
PROFESIONAL JURÍDICO	JUAN JOSE CAÑAS RINCON

Tabla 40. *Profesionales contractuales contrato de interventoría No. CIN-1738-2024.*

5.16 REPORTE DE PRECIPITACIONES

Para el periodo del presente informe, se registraron precipitaciones en los rangos de 10 – 30mm y >50mm correspondiente a lluvias moderadas y lluvias altas, respectivamente. Estas lluvias se han presentado de manera intermitente durante las jornadas laborales como también en jornadas nocturnas y fines de semana. En consecuencia, de las lluvias altas, se presentaron cierres en los sitios de disposición final debido a la saturación del material de excavación el cual no suele ser aceptado en estos puntos. De igual forma, se generan empozamientos de agua lo cual afecta las actividades y rendimientos en las obras en ejecución.

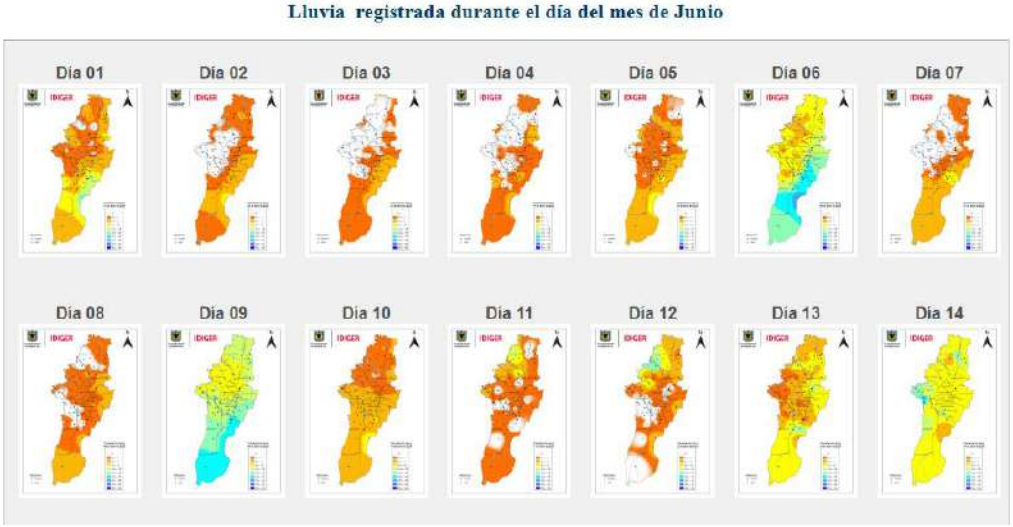


Ilustración 3. *Reporte lluvias del 01 al 15 de junio de 2025- IDIGER.*



***Tabla 41**. Registro fotográfico de afectaciones por lluvias.*

5.17 CONTROL DE CORRESPONDENCIA

En este periodo se recibió y radicó la siguiente correspondencia:

5.17.1 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONTROL COMUNICACIONES RECIBIDAS						
#	**ASUNTO**	**TEMA CLAVE**	**REMITENTE**	**NUMERO CONCECUTIVO OFICIO**	**NUMERO DE RADICADO FDLBU**	**FECHA DE RECIBIDO**
78	RADICADO SDM No-202531207494681	QUEJAS POR INCUMPLIMIENTO AL PMT	SDM	202531207494681	N/A	10/06/2025
79	ENTREGA INFORMES DE INSPECCIÓN CCTV – VILLAS DE BOLIVAR	ENTREGA INFORMES DE INSPECCIÓN CCTV – VILLAS DE BOLIVAR	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-073	N/A	11/06/2025

80	ENTREGA INFORMES DE INSPECCIÓN CCTV – SUPER LOTE 10	ENTREGA INFORMES DE INSPECCIÓN CCTV – SUPER LOTE 10	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-074	N/A	11/06/2025
81	ENTREGA INFORMES MENSUALES No. 4	ENTREGA INFORMES MENSUALES No. 4	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-076	N/A	17/06/2025
82	RESPUESTA OFICIO SDM 202531207494681 INCUMPLIMIENTOS EN LA IMPLEMENTACIÓN DEL PMT	RESPUESTA OFICIO SDM 202531207494681 INCUMPLIMIENTOS EN LA IMPLEMENTACIÓN DEL PMT	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-077	N/A	18/06/2025
83	RESPUESTA DERECHO DE PETICION RADICADO 20256910069922 DEL 13 DE MAYO DE 2025	RESPUESTA DERECHO DE PETICION RADICADO 20256910069922 DEL 13 DE MAYO DE 2025	ALCALDIA DE CIUDAD BOLIVAR	693-AGPJ	20256930392111	18/06/2025
84	SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO FDLCB-1726-2024	SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO FDLCB-1726-2024	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-079	N/A	27/06/2025
85	REMISIÓN REPORTE DE RCD – MAYO 2025	REMISIÓN REPORTE DE RCD – MAYO 2025	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-080	N/A	2/07/2025
86	ENTREGA ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2	ENTREGA ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-081	N/A	4/07/2025
87	DISEÑOS URBANISTICOS SEGMENTOS ESPACIO PÚBLICO PRIORIZADOS	DISEÑOS URBANISTICOS SEGMENTOS ESPACIO PÚBLICO PRIORIZADOS	MAVINP DEL NORTE	CMN-COP-1726-2024-082	N/A	9/07/2025

***Tabla 42**. Correspondencia recibida.*

5.17.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONTROL COMUNICACIONES ENVIADAS						
#	**ASUNTO**	**TEMA CLAVE**	**NUMERO CONCECUTIVO OFICIO INTERV**	**DESTINATARIO**	**NUMERO DE RADICADO FDLBU**	**FECHA DE ENVIADO**
28	RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.4 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1738-2024	RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.4 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1738-2024	CPT24 – 2506 – 22106	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR	2025-691-008536-2	10/06/2025
29	RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.1 CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024	RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.1 CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024	CPT24 – 2506 – 22147	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR	2025-691-008534-2	10/06/2025
30	AVAL Y RADICACIÓN DE INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-1726-2024.	AVAL Y RADICACIÓN DE INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO DE OBRA	CPT24 – 2505 – 22133	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR	2025-691-008538-2	10/06/2025

		No. FDLCB-1726-2024.				
31	AVAL Y SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA FDLCB-1726-2024	AVAL Y SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA FDLCB-1726-2024	CPT24 – 2506 – 22204	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR	2025-691-009674-2	02/07/2025
32	SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA FDLCB-CIN-1738-2024.	SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA FDLCB-CIN-1738-2024.	CPT24 – 2507 – 22213	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR	2025-691-009677-2	02/07/2025
33	RADICACIÓN DE ACTA PARCIAL No.5 INTERVENTORÍA	RADICACIÓN DE ACTA PARCIAL No.5 INTERVENTORÍA	CPT24 – 2507 – 22241	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR		07/07/2025
34	RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.2 CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024	RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.2 CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024	CPT24 – 2507 – 22266	ALCALDIA CIUDAD BOLIVAR		07/07/2025

Tabla 43. *Correspondencia enviada.*

La correspondencia mencionada anteriormente puede ser consultada en el **Anexo 4 y Anexo 5.**

6 CONCLUSIONES

- El contrato de obra COP-1726-2024 dio inicio formal el 10 de febrero de 2025, mediante la suscripción del Acta de Inicio, posterior a la aprobación por parte de la interventoría de los documentos requeridos para el inicio de actividades. Durante la etapa previa al inicio, el contratista adelantó las gestiones necesarias para cumplir con los entregables definidos en los documentos precontractuales.
  A la fecha, se evidencia el cumplimiento de dichos compromisos iniciales, contando con los entregables requeridos para dar continuidad al desarrollo del proyecto conforme a los términos contractuales establecidos.
  - ✓ Plan de calidad
  - ✓ Plan de gerencia
  - ✓ Plan de gestión social
  - ✓ Plan de manejo ambiental
  - ✓ Plan de manejo SST
  - ✓ Planes de manejo de tránsito (Pendiente de aprobación de la secretaria de movilidad)
  - ✓ Programación de obra
  - ✓ Entregables Etapa Preliminar: Santa Rosa, Madelena, La Coruña, La Estancia, Villas de Bolívar, Super Lote 10, Sierra Morena.
  - ✓ Informe de inspección CCTV: Santa Rosa, Madelena, Sierra Morena, Super Lote 10.
  - ✓ Estudio Geotécnico: Perdomo Alto, Mirador La Estancia, Lucero Bajo, Sierra Morena II, Tres Reyes, Potosí.
  - ✓ Entregables Medio Físico Etapa Preliminar: Santa Rosa, Madelena, La Coruña, La Estancia.

  Los entregables referentes a estudios y diseños de los frentes mencionados, aún se encuentran en revisión por parte de esta interventoría.
  No obstante, es importante señalar que a la fecha el Contratista Consorcio MAVINP DEL NORTE no ha entregado en su totalidad todos los volúmenes referentes a la Etapa I, para cada uno de los Frentes y Segmentos a intervenir.

- El Contratista de Obra hizo entrega del Acta Parcial de Obra No. 2, junto con sus respectivos documentos anexos, la cual fue revisada y aprobada por esta interventoría. El valor de dicha acta asciende a $1.143.278.300,33, lo que corresponde aproximadamente al 13.97% del valor total del contrato de obra, presentando con ello un acumulado ejecutado hasta la fecha del 29.49%. En el presente informe se incluye el detalle de dicha acta, con las cantidades de obra ejecutadas verificadas hasta la fecha de corte establecida.

- A la fecha del presente informe, el contratista de obra cuenta con el personal ofertado y referenciado en las hojas de vida previamente aprobadas parcialmente antes de la firma del Acta de Inicio de Obra para la etapa preliminar. Sin embargo, se enviaron observaciones a las mimas dentro del oficio CPT24 – 2503 –

21811 con asunto "REITERACIÓN A OBSERVACIONES A HOJAS DE VIDA CONTRATO DE OBRA FDLCB-1726-2024" para dar aprobación total a lo requerido dentro de las condiciones contractuales. La interventoría continuará realizando el seguimiento y control del recurso humano asignado, con el fin de garantizar el adecuado desarrollo de los trabajos conforme a los lineamientos técnicos y contractuales.

- Se iniciaron los frentes de obra de Super Lote 10, Perdomo Alto, Verona adelantando actividades de replanteo, excavación y demolición de concreto. El mas avanzado es el frente la Verona ejecutando actividades de instalación de geotextil, geocelda y capa de agregado reciclado.

- Por parte de esta Interventoría, se realizó el seguimiento y control a las actividades contractuales estipulados para la Etapa Preliminar y la Etapa de Obra a la cual durante el presente periodo se continuo con la ejecución de actividades de obra en los frentes: Santa Rosa, Madelena, La Coruña, La Estancia, Villas de Bolívar, Tres Reyes, Super Lote 10, Perdomo Alto, Verona.

7 ANEXOS

7.1 ANEXO 1. PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

7.2 ANEXO 2. ACTAS DE REUNIÓN

7.3 ANEXO 3. PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

7.4 ANEXO 4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

7.5 ANEXO 5. CORRESPONDENCIA ENVIADA

7.6 ANEXO 6. ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2

7.7 ANEXO 7. BITACORA DE OBRA

ANEXO 1

POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101461339	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	01	2025	30	12	2024	00:00	30	12	2030	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PRO-TEV 24	NIT: 901.902.809-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLCB-CIN-1738-2024 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURIDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	30/12/2024	30/11/2025	$245,454,545.40
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	30/12/2024	30/11/2028	$81,818,181.80
CALIDAD DEL SERVICIO	30/11/2025	30/11/2030	$409,090,909.00

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7	91.00
CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS - CONSTRUTEV S.A.S	830512601-5	9.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,481,569.00	$ ******20,000.00	$ ***1,235,298.00	$ *********7,736,867.00	$ ******736,363,636.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

21-44-101461339

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101461339	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	30	12	2024	00:00	30	12	2030	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PRO-TEV 24	NIT: 901.902.809-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLCB-CIN-1738-2024 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURIDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO A SOLICITUD DEL ASEGURADO, SE AJUSTA LA VIGENCIA DESDE DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS PERMANECEN EN LAS MISMAS CONDICIONES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *(6,481,569.00)	$ ****(20,000.00)	$ *(1,235,298.00)	$ *******(7,736,867.00)	$ ****(736,363,636.20)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

21-44-101461339

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**ANTIGUO COUNTRY**	**21**	**21-44-101461339**	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	**02**	**2025**	**30**	**12**	**2024**	**00:00**	**30**	**12**	**2030**	**23:59**	**ANEXO DE MODIFICACION**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO PRO-TEV 24	**NIT: 901.902.809-0**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse
VISA MasterCard AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito GANA GANA copidrogas

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *(6,481,569.00)	$ ****(20,000.00)	$ *(1,235,298.00)	$ *******(7,736,867.00)	$ ****(736,363,636.20)	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101461339	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	30	12	2024	00:00	30	12	2030	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO PRO-TEV 24		**NIT: 901.902.809-0**
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7799280

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7	91.00
CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS - CONSTRUTEV S.A.S	830512601-5	9.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101461339

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101461339	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	10	02	2025	00:00	10	02	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PRO-TEV 24	NIT: 901.902.809-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLCB-CIN-1738-2024 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURIDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/02/2025	11/01/2026	$245,454,545.40	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/02/2025	11/01/2029	$81,818,181.80	
CALIDAD DEL SERVICIO	11/01/2026	11/01/2031	$409,090,909.00	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO A SOLICITUD DEL ASEGURADO, SE AJUSTA LA VIGENCIA DESDE DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS PERMANECEN EN LAS MISMAS CONDICIONES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,481,569.00	$ ******20,000.00	$ ***1,235,298.00	$ *********7,736,867.00	$ ******736,363,636.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101461339

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**ANTIGUO COUNTRY**	**21**	**21-44-101461339**	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	**02**	**2025**	**10**	**02**	**2025**	**00:00**	**10**	**02**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PRO-TEV 24	**NIT: 901.902.809-0**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse
VISA MasterCard AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla Super INTER SURTIMAX Movil Red Bancolombia Corresponsal Bancario éxito GANA GANA copidrogas

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***6,481,569.00	$ ******20,000.00	$ ***1,235,298.00	$ *********7,736,867.00	$ ******736,363,636.20	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

(415)7709998021167(8020)11005137697309(3900)000007736867(96)20260210

REFERENCIA PAGO:

1100513769730-9

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101461339	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	10	02	2025	00:00	10	02	2031	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO PRO-TEV 24		**NIT: 901.902.809-0**
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7799280

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7	91.00
CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS - CONSTRUTEV S.A.S	830512601-5	9.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101461339

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101247476	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
16	01	2025	30	12	2024	00:00	30	11	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PRO-TEV 24	NIT: 901.902.809-0

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLCB-CIN-1738-2024 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURIDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**30/12/2024**	**30/11/2025**	**$284,700,000.00**

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7	91.00
CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS - CONSTRUTEV S.A.S	830512601-5	9.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****783,900.00	$ ******20,000.00	$ *****152,741.00	$ **********956,641.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN



21-40-101247476

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas





FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101247476	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	30	12	2024	00:00	30	11	2025	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO PRO-TEV 24	NIT: 901.902.809-0	CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	NIT: 899.999.061-9	DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLCB-CIN-1738-2024 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURIDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO A SOLICITUD DEL ASEGURADO, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS PERMANECEN EN LAS MISMAS CONDICIONES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(783,900.00)	$ ****(20,000.00)	$ ***(152,741.00)	$ *********(956,641.00)	$ ****(284,700,000.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101247476

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**ANTIGUO COUNTRY**	**21**	**21-40-101247476**	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	**02**	**2025**	**30**	**12**	**2024**	**00:00**	**30**	**11**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE MODIFICACION**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PRO-TEV 24		**NIT: 901.902.809-0**
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO: 3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO 7799280

BENEFICIARIO:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

CORRESPONSALES BANCARIOS

Pagos con convenio *No aplica para transferencias

Banco de Bogotá — Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Grupo Bancolombia — Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***(783,900.00)	$ ****(20,000.00)	$ ***(152,741.00)	$ *********(956,641.00)	$ ****(284,700,000.00)	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

FORMA DE PAGO		
BANCO	**CHEQUE No.**	**VALOR**

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101247476	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	30	12	2024	00:00	30	11	2025	23:59	ANEXO DE MODIFICACION

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO PRO-TEV 24 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 901.902.809-0**

DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 155 C - 20 2404 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7	91.00
CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS - CONSTRUTEV S.A.S	830512601-5	9.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101247476

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101247476	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	10	02	2025	00:00	11	01	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO PRO-TEV 24	NIT: 901.902.809-0	CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	NIT: 899.999.061-9	DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLCB-CIN-1738-2024 CUYO OBJETO ES: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURIDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA CUYO OBJETO ES: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**10/02/2025**	**11/01/2026**	**$284,700,000.00**	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO A SOLICITUD DEL ASEGURADO, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA POLIZA ARRIBA CITADA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS NO MODIFICADOS PERMANECEN EN LAS MISMAS CONDICIONES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****783,900.00	$ ******20,000.00	$ *****152,741.00	$ **********956,641.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIRCON SEGUROS LTDA	194936	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101247476

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**ANTIGUO COUNTRY**	**21**	**21-40-101247476**	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	**02**	**2025**	**10**	**02**	**2025**	**00:00**	**11**	**01**	**2026**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO PRO-TEV 24	**NIT: 901.902.809-0**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CR 7 NRO. 155 C - 20 2404	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
DG 62 SUR NRO. 20 F - 20	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

BENEFICIARIO:

PAGUESTADO
PORTAL DE PAGOS

PAGINA WEB

pse · VISA · MasterCard · AMERICAN EXPRESS

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla · Super INTER · SURTIMAX · Movil Red · Bancolombia Corresponsal Bancario · éxito · Gana Gana · Su Red · Su Red Efecty · Su Red Baloto · Su Red Supergiros · Su Red Su Chance · Su Red Su Apuesta · Su Red Su Premio · Su Red Su Dinero · Su Red Su Cuenta · Su Red Su Tiempo · Su Red Su Vida · Su Red Su Mundo · Su Red Su Gente · Su Red Su Casa · Su Red Su Trabajo · Su Red Su Familia · Su Red Su Amigo · Su Red Su Vecino · Su Red Su Barrio · Su Red Su Ciudad · Su Red Su País

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101247476	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
19	02	2025	10	02	2025	00:00	11	01	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO PRO-TEV 24 — IDENTIFICACIÓN **NIT: 901.902.809-0**

DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 155 C - 20 2404 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3228533677

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: DG 62 SUR NRO. 20 F - 20 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	900426155-7	91.00
CONSTRUCTORA TEATINO VARGAS - CONSTRUTEV S.A.S	830512601-5	9.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101247476

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

LEONORECHEVERRIA 2

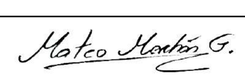
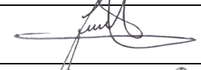
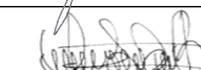
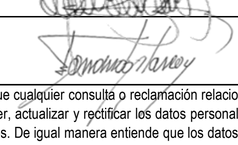
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 2

ACTAS DE COMITÉ

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN	Código: GDI-GPD-F029 Versión: 6 Vigencia: 21 de agosto de 2024 Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	**COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-COP-1726-2024**				
Fecha:	**11/06/2025**	**Hora de inicio:08:00 a.m.**	**Modalidad:**	**__x__ Presencial**	
Lugar:	**ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR**	**Hora de finalización:09:00 a.m.**		**____ Virtual**	
				____ Telefónica	
Dependencia:		**Nombre del Responsable: INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV-24**		**____ Mixta**	

TIPO DE DOCUMENTO	**RO DE DOCUMENTO DE IDENTIFIC**	**NOMBRES Y APELLIDOS** (Jurídico o legal)	**NOMBRE IDENTITARIO**	**ENTIDAD Y DEPENDENCIA**	**CARGO**					**TIPO DE VINCULACIÓN**				**CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACT**	**FIRMA**
					ASESOR	**DIRECTIVO**	**PROFESIONAL**	**TÉCNICO/ TECNÓLOGO**	**AUXILIAR**	**CARRERA**	**PROVISIONAL**	**LIBRE NOMB.**	**CONTRATISTA**		
		ING. YHOAN MATEO MERCHÁN	APOYO A LA SUPERVISIÓN	FDLCB			X							yhoan.merchan@gobiernobogota.gov.co	
		NESTOR GONZÁLEZ	APOYO A LA SUPERVISIÓN	FDLCB			X							nestor.gonzalez@gobiernobogota.gov.co	
		ING. EVELYN PEÑARANDA	INSPECTORA DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV 24									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		ING. FABIO MONTENEGRO	APOYO TECNICO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV 24									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		ING. OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA / RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA - CONSORCIO PROTEV 2024									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		LUIS FERNANDO ALARCÓN	DIRECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA - MAVINP DEL NORTE									X	mavinpdelnorte@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Siendo las 8:00 a.m. del día 11 de junio de 2025, se da apertura al Comité de Seguimiento.
Acto seguido, se procede con la presentación de los asistentes, en representación de la Alcaldía Local, la Interventoría, la Supervisión y el Contratista de Obra.

Inicia la reunión el apoyo de la Supervisión, ingeniero Mateo Merchán, quien brinda una descripción general del estado actual de los diferentes frentes de obra en ejecución, a cargo del contratista, destacando los avances, dificultades y observaciones relevantes identificadas durante el seguimiento técnico.

Presenta los frente de obra que se encuentran activos, el costo de cada CIV y los porcentajes de seguimiento tanto físico como financiero hasta la fecha, adicionalmente, las respectivas fechas de inicio y terminación de cada frente:

FRENTES DE OBRA ACTIVOS

CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO	VALOR CIV	VALOR FRENTE	FECHA INICIO	FECHA FIN
19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA	$ 123.329.641,13	$ 538.365.909,51	21/04/2025	25/06/2025
19015507	CL 62 C SUR	KR 62 A	KR 62 B	SANTA ROSA	$ 71.551.575,54			
19015508	CL 62 C SUR	KR 62 B	KR 63	SANTA ROSA	$ 108.301.351,72			
19015510	CL 62 C SUR	KR 63	KR 63 BIS	SANTA ROSA	$ 155.096.325,76			
19015512	CL 62 C SUR	KR 63 BIS	KR 63 A	SANTA ROSA	$ 80.087.015,35			
19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	$ 348.879.140,48	$ 921.515.840,86	23/04/2025	15/07/2025
19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	$ 333.029.532,23			
19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA	$ 239.607.108,05			
19015222	CL 59 C SUR	TV 49	KR 48	LA CORUÑA	$ 1.263.473.513,20	$ 1.263.473.513,20	29/04/2025	7/07/2025
19000490	DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A	LA ESTANCIA	$ 58.452.371,51	$ 197.928.459,04	29/04/2025	20/06/2025
19012925	DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA	$ 88.734.242,35			
19000558	DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA	$ 50.741.845,18			
19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR	$ 467.748.757,03	$ 467.748.757,03	20/05/2025	8/09/2025
19013586	KR 77 B	CL 61C	KR 77 B	TRES REYES	$ 71.613.194,76	$ 168.499.250,37	5/06/2025	25/08/2025
19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES	$ 96.886.055,61			

SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA		
SEGUIMIENTO FISICO		
% Programado Fisico	25,00%	-0,50%
% Ejecutado Fisico	24,50%	
SEGUIMIENTO FINANCIERO		
% Programado Financiero	15,00%	0,51%
% Ejecutado Financiero	15,51%	

Adicionalmente, se presentan los cobros realizados a la fecha tanto por la Interventoría como por el Contratista de Obra, detallando los valores asociados a cada acta parcial y su correspondiente porcentaje de avance, con el fin de evidenciar el estado actual de la ejecución financiera del contrato.

VALORES COBRADOS POR INTERVENTORIA A LA FECHA

NO. DE ACTA DE COBRO	VALOR DEL ACTA	PERIODO COBRADO
1	$ 29.752.066,00	FEB 10/2025 MAR 09/2025
2	$ 29.752.066,00	MAR 10/2025 ABR 09/2025
3	$ 29.752.066,00	ABR 10/2025 MAY 09/2025
4	$ 93.202.065,99	MAY 10/2025 JUN 09/2025
TOTAL A LA FECHA 10/06/2025	**$ 182.458.263,99**	

VALORES COBRADOS POR OBRA A LA FECHA

NO. DE ACTA DE COBRO	VALOR DEL ACTA	PERIODO COBRADO
1	$ 1.269.360.956,44	ABR 10/2025 JUN 09/2025
TOTAL A LA FECHA 10/06/2025	**$ 1.269.360.956,44**	

ANALISIS FINANCIERO	VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR TOTAL EJECUTADO AL 09-06-2025	%FINANCIERO EJECUTADO
	$ 8.181.818.182,00	$ 1.269.360.956,44	15,51%

SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
SEGUIMIENTO FINANCIERO	
Valor total contrato de interventoria	$ 818.181.818,00
Valor ejecutado al 09-06-2025	$ 182.458.263,99
% Ejecutado Financiero	**22,30%**

Posteriormente, el contratista de obra presenta los frentes de intervención próximos a iniciar, junto con el detalle de los valores asociados a cada uno de los CIV que los componen, permitiendo con ello visualizar la proyección financiera y operativa de las actividades a ejecutar en dichos sectores, por medio de PAC para los próximos meses de Julio, Agosto y Septiembre.

FRENTES DE OBRA POR INICIAR

CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO	VALOR CIV	VALOR FRENTE
19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	VERONA - U. DISTRITAL	$ 519.636.010,46	$ 519.636.010,46
19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO	$ 227.434.789,52	$ 227.434.789,52
19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10	$ 190.795.279,64	$ 409.151.836,14
19005994	TV 36	CL 79 SUR	DG 81 SUR	SUPER LOTE 10	$ 218.356.556,50	
19014803	KR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	MIRADOR DE LA ESTANCIA	$ 364.706.374,98	$ 364.706.374,98


"Bogotá Mejor para Todos"
ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
GESTIÓN CORPORATIVA
GESTION CORPORATIVA LOCAL
FORMATO REPROGRAMACIÓN PAC
Nombre de Interventor, Supervisor y/o funcionario Apoyo a la Supervisión: CONSORCIO PRO-TEV 24
Mes Reprogramación: JULIO-AGOSTO-SEPTIEMBRE 2025
Página 1

No. CONTRATO	VIGENCIA	NOMBRE CONTRATISTA	CRP	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	TOTAL
FDLCB 1724-2024	2025	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE	4268	$ 1.050.600.000,00	$ 1.141.256.573,00	$ 1.303.546.230,00	
TOTALES				$ 1.050.600.000,00	$ 1.141.256.573,00	$ 1.303.546.230,00	$ 3.494.802.803,00

Luego de la intervención del Ing. Mateo Merchan, toma la palabra el Ing. Luis Alarcón Residente Técnico del Consorcio MAVINP DEL NORTE "Contratista de obra", para comentar las diferentes actividades en las que se encuentran a la fecha en cada frente:
FRENTE SANTA ROSA: Se encuentran realizando la instalación de sardinel A-10, geomalla y material granular estabilizado. En algunes sectores ya se a realizado la instalación de la malla electrosoldada y el concreto MR-41 para rampas.
FRENTE MADELENA: Se encuentran realizando la instalación de la geomalla y material granular estabilizado, así como la instalación de sardinel A-10.
FRENTE LA CORUÑA: Se encuentran realizando la instalación de la geomalla y material granular estabilizado, así como la instalación de sardinel A-10 y bordillo.
FRENTE LA ESTANCIA: Se encuentran realizando la instalación de sardinel A-10, geomalla y material granular estabilizado. En algunes sectores ya se a realizado la instalación de la malla electrosoldada y el concreto MR-41 para rampas.
FRENTE TRES REYES: Se encuentran realizando la excavación y demolición de concreto.
FRENTE VILLAS DE BOLIVAR: Se encuentran realizando la excavación y demolición de concreto.

Toma la palabra el Alcalde Local de Ciudad Bolívar, doctor Diego Arley Arenas Manrique, quien manifiesta que reside en cercanías al sector donde se ejecutan las actividades correspondientes al frente de obra Madelena. Señala que, en varias oportunidades, ha transitado por la zona y ha podido constatar la ausencia de personal del contratista en el sitio, así como la falta de un avance significativo en dicho frente.

Frente a la observación del Alcalde Local, el ingeniero Luis, en conjunto con la Interventoría y la Supervisión, responde que las fuertes lluvias presentadas en semanas anteriores, así como los inconvenientes con los botaderos o sitios de disposición final, han generado la necesidad de suspender temporalmente algunas actividades en el frente Madelena, principalmente por la imposibilidad de evacuar el material producto de las excavaciones. No obstante, se indica que, de acuerdo con el cronograma vigente, el frente se encuentra en línea con su ejecución programada, y que se prevé culminar los CIV asociados al sector Madelena dentro de los plazos establecidos y mencionados anteriormente. Se aclara que, si bien el avance en obra es adecuado, este no será claramente visible en campo hasta que se inicien las actividades de fundida de concreto para la conformación de andenes, momento en el cual los resultados serán más evidentes para la comunidad.

De igual manera, el señor Alcalde Local recomienda al Contratista de Obra mantener un mayor seguimiento y control sobre todos los frentes en ejecución, con el objetivo de evitar, en lo posible, la suspensión de actividades en cualquiera de ellos. Resalta la importancia de evidenciar un desarrollo continuo y ordenado del cumplimiento contractual, como condición fundamental para considerar la posible adición de nuevos frentes de trabajo. No obstante, aclara que dicha ampliación dependerá directamente del rendimiento, avance físico y resultados efectivos que demuestre el contratista en la ejecución actual.

Finalmente, el señor Alcalde Local hace un llamado a los supervisores del contrato para que realicen visitas de campo con mayor frecuencia a los diferentes frentes de obra, señalando que no se debe depender únicamente de los reportes emitidos por el contratista y la interventoría. Resalta la importancia de que la supervisión esté presente en obra, evidenciando de manera directa el desarrollo de las actividades correspondientes a cada CIV en ejecución, con el fin de fortalecer el seguimiento técnico y la articulación entre las partes.

Fin de la reunión.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1			

NOTA 1: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO	EVIDENCIA DE REUNIÓN	Código: GDI-GPD-F029 Versión: 6 Vigencia: 21 de agosto de 2024 Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	**COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-COP-1726-2024**				
Fecha:	**13/06/2025**	**Hora de inicio:10:00 a.m.**	**Modalidad:**	**__x__ Presencial**	
Lugar:	**ALCALDÍA LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR Y RECORRIDO FRENTES DE TRABAJO: VILLAS DE BOLIVAR, TRES REYES Y LA ESTANCIA**	**Hora de finalización: 12:00 p.m.**		**____ Virtual**	
				____ Telefónica	
Dependencia:		**Nombre del Responsable: INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV-24**		**____ Mixta**	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
		ING. YHOAN MATEO MERCHÁN	APOYO A LA SUPERVISIÓN	FDLCB			X							yhoan.merchan@gobiernobogota.gov.co	
		ING. EVELYN PEÑARANDA	INSPECTORA DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV 24									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		ING. FABIO MONTENEGRO	APOYO TECNICO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV 24									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		ING. OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA / RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA - CONSORCIO PROTEV 2024									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		JUAN DAVID BUITRAGO	RESIDENTE DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA - MAVINP DEL NORTE									X	mavinpdelnorte@gmail.com	
		LUIS FERNANDO ALARCÓN	DIRECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA - MAVINP DEL NORTE									X	mavinpdelnorte@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Siendo las 10:00 a.m. del día 13 de junio de 2025, se da apertura al Comité de Seguimiento.
Acto seguido, se procede con la presentación de los asistentes, en representación de la Interventoría, la Supervisión y el Contratista de Obra.

Toma la palabra el apoyo de la Supervisión, ingeniero Mateo Merchán, quien indica que el objetivo principal de la presente reunión es realizar un seguimiento al avance de los CIV correspondientes a los frentes de trabajo recientemente iniciados, específicamente Villas de Bolívar y Tres Reyes. Adicionalmente, se informa que se efectuará una visita técnica al frente La Estancia, donde recientemente se llevaron a cabo actividades de fundida de concreto para la conformación de rampas de acceso.

Seguidamente se realiza el traslado del personal asistente de la reunion a los frentes mencionados:
Durante el recorrido por dicho frente, el ingeniero Mateo Merchán consulta respecto al diseño previsto para el tramo en intervención. En respuesta, el ingeniero Juan residente del contratista de obra explica que el diseño contempla un trazado escalonado con terrazas y descansos, incluyendo barandas de protección y algunas rampas que permitan el acceso de motocicletas.
Adicionalmente, se informa que en una visita anterior realizada con personal de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB), el profesional a cargo indicó que se deberá eliminar una conexión errada existente hacia un pozo que no corresponde con la red funcional del sistema.
También se hace mención a un sector solicitado por la comunidad para habilitar acceso vehicular, sobre el cual se revisará la viabilidad técnica. En cuanto a los muros de contención, se indica que están contemplados como parte del diseño para garantizar la estabilidad del talud en las zonas con mayor pendiente.
Finalmente, se expone una problemática relacionada con habitantes del sector que tienen vehículos, ya que el diseño original presenta un radio de giro reducido que no permite el ingreso adecuado. Para mitigar esta situación, se implementarán biseles en los bordes del andén, que permitan mejorar el ángulo de giro y facilitar el acceso vehicular.







En el recorrido por el frente La Estancia, se detalla la intervención actualmente en ejecución, indicando que el concreto utilizado corresponde a una mezcla tipo MR-41, aplicado en las rampas de acceso recientemente fundidas. El ingeniero Mateo Merchán resalta que, con el avance de las actividades, la intervención en el sector empieza a evidenciar mejoras sustanciales en el espacio público. Adicionalmente, se especifica la construcción de una matera en ladrillo, alrededor del árbol existente.







Durante el recorrido por el frente Tres Reyes, se informa que el diseño del tramo se ha establecido con un sistema de terrazas escalonadas, adaptado a la topografía del sector.
Durante la visita, se hizo presente la señora Yeini Shirley Lopez Presidenta de la Junta de Acción Comunal del barrio Tres Reyes, quien manifestó que la comunidad se encuentra satisfecha con la intervención que se está llevando a cabo. No obstante, expresó preocupación frente al diseño previsto para el tramo superior, especialmente en lo relacionado con la seguridad del salón comunal, señalando que en ocasiones anteriores se han presentado actos de vandalismo y hurtos en dicho espacio. Adicionalmente, indicó que la construcción de una escalera en el punto previsto, tal como se contempla en el diseño actual, podría facilitar el ingreso no autorizado al salón comunal y propiciar situaciones de riesgo asociadas a la delincuencia.
Por tal motivo, se solicita que no se construya la escalera en ese sector. En respuesta, el contratista de obra, la supervisión y la interventoría proponen convocar una nueva reunión con la comunidad con el fin de definir, mediante acta, la eliminación de la escalera del diseño actual, y evaluar la posibilidad de construir un muro o instalar barandas como medida de cierre y control. Así mismo, se plantea la opción de mantener un solo nivel en el tramo cerrado que actualmente se está interviniendo, en atención a la solicitud de los residentes.







Fin de la reunion.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1			

NOTA 1: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 5
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70155

Objeto de la reunión:	VISITA TECNICA DE LA CONTRALORIA AL CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-COP-1726-2024
Fecha:	19/06/2025
Lugar:	RECORRIDO FRENTES DE OBRA
Dependencia:	
Hora de inicio:	10:30 am
Hora de finalización:	11:30 am
Modalidad:	x Presencial / Virtual / Telefónica / Mixta
Nombre del Responsable:	INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV-24

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
CC	1007671835	Fabio Montenegro		Interventoria									X		
CC	1026246769	Juan Quintero Tisnes		Contratista									X		
CC	1022934408	Wilmer Andres Vivas		Contratista Focos									X		
CC	88281606	Denis Gdo. Barrero		Enlace Contraloria								X			

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se lleva el recorrido en el frente Madelena personal de interventoria, Contratista de obra, Supervisión y el Señor Contralor.

Se especifican las actividades que se estan desarrollando en cada uno de los CIV pertenecientes al frente visitado.
El ing. residente tecnico del Contratista de obra dio información referente al frente Madelena. a la contraloría.
El funcionario de la Contraloria agradezce a todos por su asistencia.
Fin de la reunion.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1			
2			
3			
4			
5			

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	**COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-COP-1726-2024**		
Fecha:	**9/07/2025**	**Hora de inicio:03:00 p.m.**	**Modalidad:** **__x__ Presencial**
			____ Virtual
Lugar:	**PRESENCIAL**	**Hora de finalización: 04:00 p.m.**	**____ Telefónica**
			____ Mixta
Dependencia:		**Nombre del Responsable: INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV-24**	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
		ING. YHOAN MATEO MERCHÁN	APOYO A LA SUPERVISIÓN	FDLCB			X							yhoan.merchan@gobiernobogota.gov.co	
		ING. EVELYN PEÑARANDA	INSPECTORA DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV 24									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		ING. OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDÁN	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA / RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA - CONSORCIO PROTEV 2024									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	
		LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA	DIRECTOR DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA - MAVINP DEL NORTE									X	mavinpdelnorte@gmail.com	
		JUAN DAVID BUITRAGO	RESIDENTE TÉCNICO DE OBRA	CONTRATISTA DE OBRA - MAVINP DEL NORTE									X	mavinpdelnorte@gmail.com	
		ING. FABIO MONTENEGRO	APOYO TECNICO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA - CONSORCIO PROTEV 24									X	int.ciudadbolivarpa@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité el día de hoy 09 de julio de 2025 siendo las 03:00 p.m en las instalaciones de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar. Se presentan cada uno de los asistentes al comité por parte de Interventoría, Supervisión y Contratista de Obra.
Acto seguido, se procede con la presentación de los asistentes, en representación de la Alcaldía Local, la Interventoría, la Supervisión y el Contratista de Obra.

Inicia la reunión el apoyo de la Supervisión, ingeniero Mateo Merchán, quien brinda una descripción general del estado actual de los diferentes frentes de obra en ejecución, a cargo del contratista, destacando los avances, dificultades y observaciones relevantes identificadas durante el seguimiento técnico.

Presenta los frente de obra que se encuentran activos, el costo de cada CIV y los porcentajes de seguimiento financiero hasta la fecha, adicionalmente, las respectivas fechas de inicio y terminación de cada frente:

FRENTES DE OBRA ACTIVOS								
CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO	VALOR CIV	VALOR FRENTE	FECHA INICIO	FECHA FIN
19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA	$ 123.329.641,13	$ 538.965.909,51	2/04/2025	25/06/2025
19015507	CL 62 C SUR	KR 62 A	KR 62 B	SANTA ROSA	$ 71.551.575,54			
19015508	CL 62 C SUR	KR 62 B	KR 63	SANTA ROSA	$ 108.301.351,72			
19015510	CL 62 C SUR	KR 63	KR 63 BIS	SANTA ROSA	$ 155.036.325,76			
19015512	CL 62 C SUR	KR 63 BIS	KR 63 A	SANTA ROSA	$ 80.087.015,35			
19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	$ 348.879.140,48	$ 321.515.840,86	23/04/2025	25/07/2025
19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	$ 333.029.532,29			
19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA	$ 239.607.108,09			
19015222	CL 59 C SUR	TV 49	KR 48	LA CORUÑA	$ 1.263.473.513,20	$ 1.263.473.513,20	23/04/2025	10/08/2025
19000490	DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A	LA ESTANCIA	$ 58.452.371,51	$ 197.928.459,04	29/04/2025	26/06/2025
19012925	DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA	$ 88.734.242,35			
19000558	DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA	$ 50.741.845,18			
19010470	CL 68H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR	$ 467.748.757,03	$ 467.748.757,03	20/05/2025	8/09/2025
19015586	KR 77 B	CL 61C	KR 77 B	TRES REYES	$ 71.613.194,78	$ 168.439.250,37	5/06/2025	15/08/2025
19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES	$ 36.886.055,81			
19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	VERONA - U DISTRITAL	$ 519.636.010,48	$ 519.636.010,48	7/07/2025	6/09/2025
19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO	$ 227.434.789,52	$ 227.434.789,52	24/06/2025	8/08/2025
19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10	$ 190.795.273,64	$ 405.151.836,14	24/06/2025	12/09/2025
19014902	KR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	PARAISO DE LA ESTANCIA	$ 214.356.562,50	$ 364.706.374,36	7/07/2025	6/10/2025

FRENTE	CIV	PK	VALOR TOTAL EJECUTADO DEL 10-02-2025 AL 09-06-2025	VALOR TOTAL EJECUTADO DEL 10-06-2025 AL 09-07-2025	VALOR EJECUTADO POR FRENTE
SANTA ROSA	19015506	92071288	$ 87.028.590,04	$ 25.500.353,62	$ 485.460.611,87
	19015507	92070204	$ 55.457.165,69	$ 4.647.172,79	
	19015508	92070115	$ 76.119.750,58	$ 4.017.510,58	
	19015510	92070199	$ 142.165.867,98	$ 1.093.326,52	
	19015512	92070213	$ 68.864.795,21	$ 586.080,86	
MADELENA	19000369	20008745	$ 103.717.177,37	$ 174.353.433,66	$ 700.209.906,98
	19000313	20002484	$ 87.841.989,01	$ 154.760.976,52	
	19000255	20010343	$ 62.070.180,75	$ 117.485.148,87	
LA CORUÑA	19015222	92080008	$ 397.306.088,15	$ 479.532.080,61	$ 876.838.138,76
LA ESTANCIA	19000490	92070412	$ 47.999.563,47	$ 13.725.209,18	$ 199.805.145,35
	19012925	88812+2	$ 63.359.163,09	$ 1.020.093,29	
		92070413	$ 28.217.782,75	$ 780.784,78	
	19000558	841584	$ 49.006.444,38	$ 4.459.708,98	
VILLAS DE BOLIVAR	19015470	20009792		$ 55.665.858,37	$ 55.665.858,37
TRES REYES	19015586	TODO EL CIV		$ 78.902.818,48	$ 114.630.194,46
	19001065	92070470		$ 35.727.375,97	

ANALISIS FINANCIERO DE OBRA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	VALOR TOTAL EJECUTADO AL 09-06-2025	VALOR TOTAL EJECUTADO AL 09-07-2025	%FINANCIERO EJECUTADO
	$ 8.181.818.182,00	$ 1.269.360.956,44	$ 2.412.639.256,78	29,49%

SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE INTERVENTORIA	
SEGUIMIENTO FINANCIERO	
Valor total contrato de interventoria	$ 818.181.818,00
Valor ejecutado al 09-07-2025	$ 269.374.244,99
% Ejecutado Financiero	**32,92%**

Toma la palabra el Alcalde Local de Ciudad Bolívar, doctor Diego Arley Arenas Manrique, mencionando el tema de la adición y prorroga a los contratos de obra e interventoría ya que se van a incluir nuevos CIV a intervenir, y que una vez aprobadas dichas modificaciones a los contratos, se establecerán mediante recorridos en conjunto con la interventoría, supervisión y contratista de obra, los CIV finales a intervenir para dicha adición.

Toma la palabra el ing. Mateo Merchán mencionando que ya están a finalizar los frentes Santa Rosa y La Estancia. Además, que se estableció junto con la interventoría y el contratista de obra de acuerdo al recorrido de obra realizado el día 08 de julio de 2025, la la instalación de bolardos en los frentes Santa Rosa y La Coruña para evitar el paso vehicular y que sean utilizados dichos andenes como parqueaderos.

Posteriormente, el ingeniero Mateo Merchán expone los inconvenientes presentados con la comunidad de los frentes Super Lote 10 y Sierra Morena II, donde los habitantes han manifestado su desacuerdo con el diseño final del espacio público a intervenir. Señalan que su preferencia es que todo el ancho de los segmentos intervenidos (CIV) sea construido en concreto, con rampas de acceso, y que no se incluyan zonas verdes. El ingeniero Mateo aclara que, según lo expresado por los propios residentes, la intención es que estos espacios sean utilizados para tránsito vehicular, en especial para motocicletas. Sin embargo, resalta que la finalidad de la intervención es completamente distinta, pues se busca la conformación de andenes y zonas verdes para el tránsito peatonal, mejorando la seguridad y accesibilidad en el entorno urbano. Además, enfatiza que las altas pendientes del terreno representan un riesgo considerable para el uso vehicular, lo que refuerza la necesidad de conservar el enfoque peatonal del diseño. Finalmente, recalca que el manejo con estas comunidades ha sido complejo, dada la resistencia a aceptar los lineamientos técnicos del proyecto y la destinación peatonal de los espacios públicos.
Toma la palabra el señor Alcalde Local, quien manifiesta que, considerando la complejidad del diálogo con algunas comunidades y el desacuerdo con los diseños finales, especialmente en el caso del frente Sierra Morena, donde aún no se han iniciado actividades de obra, una alternativa viable sería no ejecutar la intervención en dichos CIV. En su lugar, sugiere priorizar aquellos sectores en los que las comunidades manifiesten conformidad con los diseños aprobados, permitiendo así una ejecución más fluida y efectiva del proyecto. Asimismo, resalta la importancia de realizar un análisis riguroso para la selección de los CIV y PK a intervenir, enfocándose en zonas donde sí exista viabilidad técnica, aceptación comunitaria y necesidad comprobada de intervención en el espacio público.
Para finalizar, el ingeniero Mateo Merchán expone la situación observada en el frente La Coruña, relacionada con las casetas de ventas ambulantes. Indica que de acuerdo a comentarios de la comunidad los propietarios de dichos puestos presentan la intención de reinstalarlas una vez finalicen las obras de espacio público, lo cual generaría un impacto negativo sobre la intervención realizada, afectando tanto la funcionalidad como la imagen urbana del sector. Frente a esta situación, el señor Alcalde Local manifiesta que se deberá realizar la gestión ante el Área de Policía de la Alcaldía, con el fin de que, en caso de presentarse ocupación indebida del espacio público, se proceda con su retiro inmediato, garantizando así la conservación y uso adecuado del área intervenida.
Fin de la reunión.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1			
2			

NOTA 1: **En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.**
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ANEXO 3

POLIZAS CONTRATO DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101142645**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	**01**	**2025**	**30**	**12**	**2024**	**00:00**	**30**	**10**	**2030**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE	**NIT: 901.903.126-3**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	MONTERIA, CORDOBA	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR PARTE DEL AFIANZADO, MEDIANTE CONTRATO No. COP-1726-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION Y/O PAVIMENTACION DE VIAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**30/12/2024**	**28/02/2026**	**$818,181,818.20**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**30/12/2024**	**30/10/2028**	**$409,090,909.10**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$2,454,545,454.60**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S	900819743-5	10.00
CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S.	901575665-3	40.00
INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S	901776141-9	50.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **29,602,490.00	$ ******25,000.00	$ ***5,629,223.00	$ ********35,256,713.00	$ ****3,681,818,181.90	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SIASEGUROS LTDA	205042	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101142645

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-44-101142645**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	**03**	**2025**	**10**	**02**	**2025**	**00:00**	**11**	**12**	**2030**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE	**NIT: 901.903.126-3**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	MONTERIA, CORDOBA	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR PARTE DEL AFIANZADO, MEDIANTE CONTRATO No. COP-1726-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION Y/O PAVIMENTACION DE VIAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**10/02/2025**	**11/04/2026**	**$818,181,818.20**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**10/02/2025**	**11/12/2028**	**$409,090,909.10**	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$2,454,545,454.60**	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO SE TRASLADA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2025

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **29,602,490.00	$ ******25,000.00	$ ***5,629,223.00	$ ********35,256,713.00	$ ****3,681,818,181.90	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
SIASEGUROS LTDA	205042	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

75-44-101142645

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-44-101142645	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	03	2025	10	02	2025	00:00	11	12	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE		**NIT: 901.903.126-3**
DIRECCIÓN: CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7799280

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S	900819743-5	10.00
CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S.	901575665-3	40.00
INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S	901776141-9	50.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-44-101142645

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101053928**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	**01**	**2025**	**30**	**12**	**2024**	**00:00**	**30**	**10**	**2025**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE		**NIT: 901.903.126-3**
DIRECCIÓN: CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	CIUDAD: MONTERIA, CORDOBA	TELÉFONO:	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	7799280
BENEFICIARIO:	899999061 - BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES, CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO No. COP-1726-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.
ASEGURADOS: BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9 Y CONSORCIO MAVINP DEL NORTE NIT. 901.903.126-3
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION Y/O PAVIMENTACION DE VIAS

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**30/12/2024**	**30/10/2025**	**$711,750,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**30/12/2024**	**30/10/2025**	**$711,750,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**30/12/2024**	**30/10/2025**	**$711,750,000.00**

ACLARACIONES

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S	900819743-5	10.00
CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S.	901575665-3	40.00
INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S	901776141-9	50.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,482,000.00	$ ******20,000.00	$ *****285,380.00	$ *********1,787,380.00	$ ******711,750,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SIASEGUROS LTDA	205042	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

75-40-101053928

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101053928	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
14	01	2025	30	12	2024	00:00	30	10	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE		**NIT: 901.903.126-3**
DIRECCIÓN: CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	IDENTIFICACIÓN	**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**30/12/2024**	**30/10/2025**	**$711,750,000.00**
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**30/12/2024**	**30/10/2025**	**$711,750,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**30/12/2024**	**30/10/2025**	**$711,750,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA



75-40-101053928

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	**CARTAGENA**	**75**	**75-40-101053928**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	**03**	**2025**	**10**	**02**	**2025**	**00:00**	**11**	**12**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE	**NIT: 901.903.126-3**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO:
CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	MONTERIA, CORDOBA	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

INDEMNIZAR LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES, CON MOTIVO DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIONES CORPORALES A PERSONAS O DAÑOS A PROPIEDADES DE TERCEROS, DERIVADOS DE LA EJECUCION DEL CONTRATO No. COP-1726-2024, QUE TIENE COMO OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.
ASEGURADOS: BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9 Y CONSORCIO MAVINP DEL NORTE NIT. 901.903.126-3
BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS Y BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR NIT. 899.999.061-9

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION Y/O PAVIMENTACION DE VIAS

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**10/02/2025**	**11/12/2025**	**$711,750,000.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**10/02/2025**	**11/12/2025**	**$711,750,000.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**10/02/2025**	**11/12/2025**	**$711,750,000.00**	

ACLARACIONES

SE TRASLADA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2025

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,482,000.00	$ ******20,000.00	$ *****285,380.00	$ *********1,787,380.00	$ ******711,750,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
SIASEGUROS LTDA	205042	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

75-40-101053928

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101053928	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	03	2025	10	02	2025	00:00	11	12	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE		**NIT: 901.903.126-3**
DIRECCIÓN: CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	IDENTIFICACIÓN	**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**10/02/2025**	**11/12/2025**	**$711,750,000.00**	
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**10/02/2025**	**11/12/2025**	**$711,750,000.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**10/02/2025**	**11/12/2025**	**$711,750,000.00**	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101053928

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
CARTAGENA	CARTAGENA	75	75-40-101053928	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
25	03	2025	10	02	2025	00:00	11	12	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE		**NIT: 901.903.126-3**
DIRECCIÓN: CL 41 C NRO. 31 - 51 URBANIZACION EL REFUGIO	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3135953623

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: CR 73 NRO. 59 - 12 SUR	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7799280

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA D.C. - FONDO DE DESARROLLO LOCAL - ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S	900819743-5	10.00
CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S.	901575665-3	40.00
INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S	901776141-9	50.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 8 NO 34-62 PISO 8 - TELEFONO: 6601144 - CARTAGENA

75-40-101053928

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

Paolo Bianchi

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 4

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Gmail **interventoria ciudad bolivar <int.ciudadbolivarpa@gmail.com>**

RADICADO SDM No-202531207494681

2 mensajes

SECRETARIA DISTRITAL MOVILIDAD <notificacionelectronica@movilidadbogota.gov.co> 10 de junio de 2025, 3:24 p.m.
Para: "Int.ciudadbolivarpa@gmail.com" <Int.ciudadbolivarpa@gmail.com>



Señor(a)

Int.ciudadbolivarpa@gmail.com

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **SECRETARIA DISTRITAL MOVILIDAD**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:

4-72
Correo y mucho más

Ver contenido del correo electrónico
Enviado por SECRETARIA DISTRITAL MOVILIDAD

Bogotá D.C., mayo 30 de 2025

Señores
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Atn. Ing.Luis Fernando Alarcón Peña
Director de Obra
Carrera 15 No. 93a - 84
Email: lfapdirectorproyectos@gmail.com
Bogota - D.C.

Referencia: FDLCB-COP-1726-2024 "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO."

Asunto: Incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT).

Localidad: Ciudad Bolívar

Cordial saludo:

La Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) en calidad de cabeza del sector movilidad y en cumplimiento de sus funciones como autoridad de tránsito y transporte de la ciudad, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Distrital 672 de 2018[1] –en cuanto a la autorización de cierres, desvíos y medidas de mitigación por afectación del espacio público asociado a obras, eventos, aglomeraciones o emergencias, en el marco de los PMT; y el seguimiento al cumplimiento de los mismos, a través de la Subdirección de Planes de Manejo de Tránsito (SPMT), informa que en visita técnica de seguimiento a PMT por obra efectuada el 27 de mayo de 2025 a las 06:50 horas, se evidenciaron incumplimientos en la implementación de los PMT autorizados, según se relacionan en la Tabla 1, y como se describen a continuación:

[1] *"Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Movilidad y se dictan otras disposiciones"*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

Tabla 1. Frentes de obra con incumplimientos a lo autorizado por la SDM

Comité	Radicado SDM	Dirección	Tipo de Afectación
COI[2] 18-2025 (Bajo impacto)	202561201246812	DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D (ID. 12067)	Cierre parcial de andén Norte en dos (2) etapas no simultáneas para actividades de construcción y/o conservación del espacio público.
COI [2] 11-2025 (Medio impacto)	202561200777052	DG 60 SUR entre KR 75D y KR 75G (ID. 6602)	Cierre total de andén Norte para actividades de construcción y/o conservación del espacio público.
COI [2] 11-2025 (Bajo impacto)	202561200777402	CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A (ID. 6606)	Cierre total de andén sur para actividades de construcción y/o conservación del espacio público y cierre carril adyacente para traslado del peatón a la calzada, segregado mediante barreras plásticas flexibles (maletines).

Incumplimientos:

DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D

- Cierre total de andén Norte, desplazando al peatón a riesgo sobre la calzada sin ningún tipo protección, generando condiciones de riesgo al flujo peatonal, condición no aprobada por la SDM (Ver fotografías No. 1 al 4).
- Ausencia de auxiliar de tránsito para el manejo de los flujos afectados y ausencia de señalización vertical de obra para el manejo peatonal en el extremo Oriental de la DG 60 Sur (Ver fotografía No. 1).
- No se garantiza acceso seguro a residentes del sector, debido a la falta de senderos peatonales sobre andén y/o implementación de plafones y/o superficies regulares, cómodas y seguras, condición no aprobada por la SDM. (Ver fotografías No. 5 y 6).

[2] Reporte consolidado de obras de infraestructura

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

	
Fotografía 1. DG 60 SUR por KR 75C.	**Fotografía 2.** DG 60 SUR por KR 75D.
	
Fotografía 3. DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D.	**Fotografía 4.** DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

	
Fotografía 5. DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D.	**Fotografía 6.** DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D.

DG 60 SUR entre KR 75D y KR 75G

- Cierre total de andén Norte en la intersección de la DG 60 Sur por KR 75D, desplazando al peatón a riesgo sobre la calzada sin ningún tipo protección, generando condiciones de riesgo al flujo peatonal, condición no aprobada por la SDM (Ver fotografías No. 7 al 10).
- Ausencia señalización vertical de obra para el manejo peatonal en el extremo Occidental de DG 60 Sur (Ver fotografía No. 7).

	
Fotografía 7. DG 60 SUR por KR 75G.	**Fotografía 8.** DG 60 SUR por KR 75D.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

	
Fotografía 9. DG 60 SUR entre KR 75D y KR 75G.	**Fotografía 10.** DG 60 SUR entre KR 75D y KR 75G.

CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A

- Ausencia de barrica de obra, ausencia de auxiliar de tránsito para el manejo de los flujos afectados en los extremos Oriental y Occidental de la Calle 62C Sur (Ver fotografías No. 11 y 12).
- Cerramientos deficientes o inexistentes y/o manejo inadecuado de broches, lo cual no garantiza control de acceso a los transeúntes en el área de influencia de la obra, generando riesgo de accidentalidad al tránsito peatonal del sector (Ver fotografías No. 13 al 18).
- Ausencia de sendero peatonal sobre calzada, segregado mediante maletines plásticos, desplazando al peatón a riesgo sobre la calzada sin ningún tipo protección, generando condiciones de riesgo al flujo peatonal, condición no aprobada por la SDM (Ver fotografías No. 14 al 18).
- No se garantiza acceso seguro a residentes del sector, debido a la falta de implementación de plafones y/o superficies regulares, cómodas y seguras, condición no aprobada por la SDM. (Ver fotografías No. 14 al 18).
- Acopio de material de obra sobre calzada, generando condiciones inseguras a los actores viales de la zona de influencia y sin las medidas requeridas por la SDM, condición no aprobada por la SDM. (Ver fotografía No. 18).

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"



Fotografía 11. KR 61 POR CL 64 SUR



Fotografía 12. CL 62C SUR por KR 63B.



Fotografía 13. CL 62C SUR por KR 62



Fotografía 14. CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A.

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

	
Fotografía 15. CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A.	**Fotografía 16.** CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A.
	
Fotografía 17. CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A.	**Fotografía 18.** CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A.

Otras consideraciones y/o recomendaciones:

- Implementar el PMT de acuerdo con la propuesta autorizada por la SDM.
- Implementar de inmediato y mantener los cierres perimetrales de las zonas de obra en buenas condiciones, garantizando senderos longitudinales y transversales, continuos, cómodos y seguros.
- Se recuerda el compromiso y la necesidad, de garantizar las condiciones de seguridad vial durante el desarrollo de las actividades, por parte del Contratista y supervisado por la Interventoría.

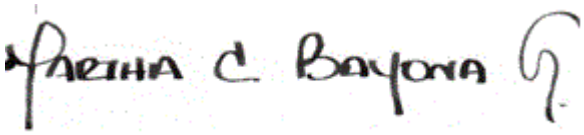
Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

Así mismo, el Contratista deberá subsanar los incumplimientos evidenciados y acatar las recomendaciones dadas a la mayor brevedad, con el fin de mitigar los riesgos potenciales asociados a la movilidad y de garantizar óptimas condiciones de seguridad vial a los usuarios de la infraestructura, en el área de influencia de la obra. Asimismo, se solicita que de las acciones adelantadas se remita registro fotográfico al correo electrónico ovelandia@movilidadbogota.gov.co, y posteriormente se efectúe la radicación correspondiente a través de https://www.movilidadbogota.gov.co/radicacionwebsdm/formulario.php.

En este mismo sentido, se informa que de acuerdo al Numeral 10.2 del Protocolo para gestionar los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) por obra y otros "…*La SDM como autoridad de tránsito y transporte de la ciudad, tendrá la potestad de no autorizar nuevos frentes de obra al Contrato y/o proyecto, o de suspender el PMT autorizado (de acuerdo con su naturaleza y según la afectación presente en el espacio público), cuando el Contratista o peticionario no subsane en su totalidad los incumplimientos notificados por la SDM*…".

Finalmente, se aclara que cualquier eventualidad que ocurra por la incorrecta implementación del PMT y obras sin PMT es responsabilidad directa del Contratista, Interventoría y Entidad Contratante; de igual manera, se informa que la SDM continuará realizando seguimientos a la obra con el fin de verificar el cumplimiento del PMT, de conformidad con lo autorizado por esta Entidad.

Cordialmente,



Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora de Planes de Manejo de Tránsito
Firma mecánica generada en 30-05-2025 03:22 PM

Cc Yohan Merchan -- Diagonal 62 Sur No. 20f - 20 CP: Yhoan.merchan@gobiernobogota.gov.co-N/a(Bogota-D.C.)
cc Oscar Andres Plazas Roldan-- Kr 7 No. 155 - 30 CP: Int.ciudadbolivarpa@gmail.com-(BOGOTA-D.C.)

Revisó: Ing. Silvino Valero – Subdirección Planes de Manejo de Tránsito
Elaboró: Oscar Mauricio Velandia Siachoque-Subdirección De Planes De Manejo De Tránsito

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

Correo seguro y certificado.
Copyright © 2025
SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S.
Todos los derechos reservados.

¿No desea recibir más correos certificados?

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.





---

interventoria ciudad bolivar <int.ciudadbolivarpa@gmail.com> 12 de junio de 2025, 8:18 a.m.
Para: MAVINP DEL NORTE <mavinpdelnorte@gmail.com>

[Texto citado oculto]

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., junio 11 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**073**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: ENTREGA INFORMES DE INSPECCIÓN CCTV – VILLAS DE BOLIVAR

Cordial saludo.

Por medio del presente, se hace envío de los informes de inspección en redes de alcantarillado con equipo CCTV en el frente de Villas de Bolívar el cual comprende el siguiente segmento:

CIV	PK_ID	EJE	DESDE	HASTA
19013470	20009792	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32

Lo anterior, para su revisión y fines pertinentes.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Anexos: Dos (2) informes de inspección CCTV

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., junio 11 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**074**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: ENTREGA INFORMES DE INSPECCIÓN CCTV – SUPER LOTE 10

Cordial saludo.

Por medio del presente, se hace envío de los informes de inspección en redes de alcantarillado con equipo CCTV en el frente de Super Lote 10 el cual comprende los siguientes segmentos:

CIV	PK_ID	EJE	DESDE	HASTA
19005830	20013276	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36
19005994	20002527	TV 36	CL 79 SUR	DG 81 SUR

Lo anterior, para su revisión y fines pertinentes.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Anexos: Tres (3) informes de inspección CCTV

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., junio 17 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**076**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: ENTREGA INFORMES MENSUALES No. 4

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a lo establecido contractualmente, por medio del presente se hace envío del informe mensual técnico, social, ambiental y SST correspondientes al periodo comprendido entre el 10 de mayo de 2025 y el 9 de junio de 2025 con sus respectivos anexos.

Lo anterior, para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Folios:
Anexos: Informes mensuales No. 4

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., junio 18 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**077**

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
Atn: Ing. Martha Cecilia Bayona Gómez
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SDM 202531207494681 INCUMPLIMIENTOS EN LA IMPLEMENTACIÓN DEL PMT

Cordial saludo.

De acuerdo a las observaciones realizadas en el comunicado **202531207494681** se da respuesta por parte del contratista CONSORCIO MAVINO DEL NORTE, contrato de obra 1726 de 2024.

Tabla 1. Frentes de obra con incumplimientos a lo autorizado por la SDM

Comité	Radicado SDM	Dirección	Tipo de Afectación
COI[2] 18-2025 (Bajo impacto)	202561201246812	DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D (ID. 12067)	Cierre parcial de andén Norte en dos (2) etapas no simultáneas para actividades de construcción y/o conservación del espacio público.
COI[2] 11-2025 (Medio impacto)	202561200777052	DG 60 SUR entre KR 75D y KR 75G (ID. 6602)	Cierre total de andén Norte para actividades de construcción y/o conservación del espacio público.
COI[2] 11-2025 (Bajo impacto)	202561200777402	CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A (ID. 6606)	Cierre total de andén sur para actividades de construcción y/o conservación del espacio público y cierre carril adyacente para traslado del peatón a la calzada, segregado mediante barreras plásticas flexibles (maletines).

Incumplimientos:

DG 60 SUR entre KR 75C y KR 75D

- Cierre total de andén Norte, desplazando al peatón a riesgo sobre la calzada sin ningún tipo protección, generando condiciones de riesgo al flujo peatonal, condición no aprobada por la SDM



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados del cierre total de andén Norte, para evitar que se desplace al peatón para evitar riesgo sobre la calzada, se toman acciones para mejorar la movilidad del peatón.

- Ausencia de auxiliar de tránsito para el manejo de los flujos afectados y ausencia de señalización vertical de obra para el manejo peatonal en el extremo Oriental de la DG 60 Sur



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados y se evidencia el auxiliar de tránsito para el manejo de flujo vehicular y se verifica la totalidad de la señalización vertical.

- No se garantiza acceso seguro a residentes del sector, debido a la falta de senderos peatonales sobre andén y/o implementación de plafones y/o superficies regulares, cómodas y seguras, condición no aprobada por la SDM.



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se garantiza acceso seguro a residentes del sector, se verifica la implementación de plafones, de acuerdo a las indicaciones de la SDM.

DG 60 SUR entre KR 75D y KR 75G

- Cierre total de andén Norte en la intersección de la DG 60 Sur por KR 75D, desplazando al peatón a riesgo sobre la calzada sin ningún tipo protección, generando condiciones de riesgo al flujo peatonal, condición no aprobada por la SDM.



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica el cierre de andén Norte en la intersección de la DG 60 Sur por KR 75D, asegurando la movilidad del peatón.

- Ausencia señalización vertical de obra para el manejo peatonal en el extremo Occidental de DG 60 Sur.



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica señalización vertical de obra para el manejo peatonal en el extremo Occidental de DG 60 Sur.
- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica señalización vertical de obra para el manejo peatonal en el extremo Occidental de DG 60 Sur.

CL 62C SUR entre KR 62 y KR 63A

- Ausencia de barrica de obra, ausencia de auxiliar de tránsito para el manejo de los flujos afectados en los extremos Oriental y Occidental de la Calle 62C Sur.



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica barrica de obra, y se evidencia presencia de auxiliar de tránsito para el manejo de los flujos.

- Cerramientos deficientes o inexistentes y/o manejo inadecuado de broches, lo cual no garantiza control de acceso a los transeúntes en el área de influencia de la obra, generando riesgo de accidentalidad al tránsito peatonal del sector.



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica cerramientos, evitando accidentalidad al tránsito peatonal del sector.

- Ausencia de sendero peatonal sobre calzada, segregado mediante maletines plásticos, desplazando al peatón a riesgo sobre la calzada sin ningún tipo protección, generando condiciones de riesgo al flujo peatonal, condición no aprobada por la SDM.



- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica implementación de sendero peatonal sobre calzada.

- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica implementación de sendero peatonal sobre calzada.

- No se garantiza acceso seguro a residentes del sector, debido a la falta de implementación de plafones y/o superficies regulares, cómodas y seguras, condición no aprobada por la SDM.





- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica implementación de acceso seguro a residentes del sector, se verifica implementación de plafones y/o superficies regulares, cómodas y seguras, condición aprobada por la SDM.

- Acopio de material de obra sobre calzada, generando condiciones inseguras a los actores viales de la zona de influencia y sin las medidas requeridas por la SDM, condición no aprobada por la SDM.





- **RESPUESTA:** Se realizaron los ajustes solicitados se verifica limpieza total de materiales de obra sobre calzada.

Otras consideraciones y/o recomendaciones:

- El contratista MAVIN DEL NORTE del contrato 1726 de 2024 con el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar se compromete a Implementar el PMT de acuerdo con la propuesta autorizada por la SDM.

- El contratista MAVIN DEL NORTE del contrato 1726 de 2024 con el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar se compromete a Implementar y mantener los cierres perimetrales de las zonas de obra en buenas condiciones, garantizando senderos longitudinales y transversales, continuos, cómodos y seguros para los actores viales del sector.

- El contratista MAVIN DEL NORTE del contrato 1726 de 2024 con el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar se compromete a garantizar las condiciones de seguridad vial durante el desarrollo de las actividades de obra.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Elaboró: FMRP – Residente SST-Ambiental
Con copia a: CONSORCIO PRO-TEV 24

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20256930392111
Fecha: 03-06-2025
20256930392111

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación: _____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

Bogotá, D.C.
693-AGPJ

Señor
LUIS FERNANDO ALARCON PEÑA
Director de Obra
CONSORCIO MAVIP DEL NORTE
int.ciudadbolivarpa@gmail.com
KR 15 # 93 A -84 Oficina 307

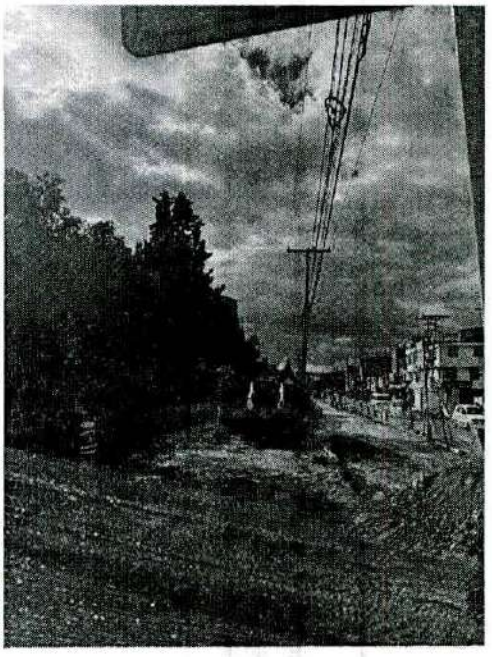
Asunto: Respuesta Derecho de Petición
Referencia: 20256910069922 del 13 de mayo de 2025

En atención a la solicitud de la referencia, me permito informar que el Área de Gestión Policivo-Jurídica de la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar designó a un funcionario delegado para realizar una mesa de trabajo el día 5 de mayo de 2025, con los propietarios de las casetas ubicadas entre la calle 59C Sur, desde la transversal hasta la carrera 48. Esto debido a que dichas estructuras interferían con la ejecución de la obra y ocupaban indebidamente el espacio público.

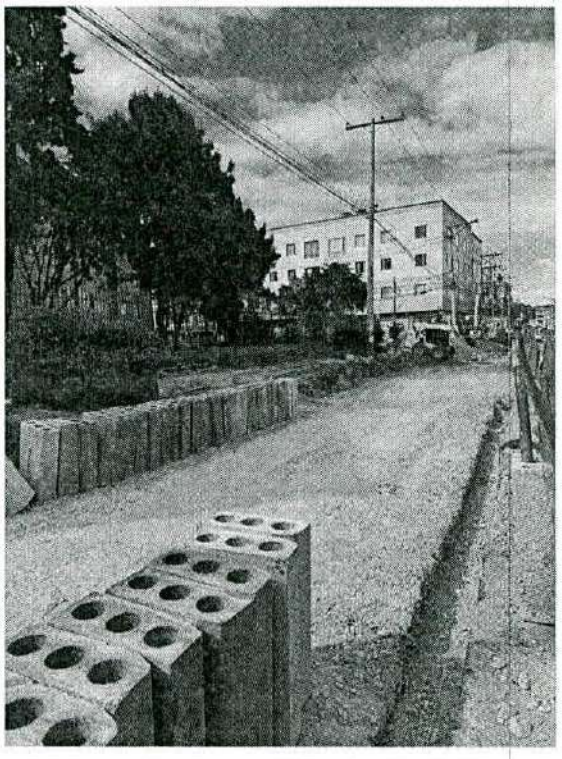
Durante la reunión, se acordó con los comerciantes que procederían al retiro voluntario de sus casetas el día 13 de mayo de 2025, con el fin de permitir la continuidad de las obras a cargo del Consorcio MAVINP DEL NORTE y evitar retrasos en su ejecución.

El día 14 de mayo de 2025, se llevó a cabo la verificación del cumplimiento del compromiso, constatándose que los comerciantes efectivamente realizaron el retiro voluntario. Se cuenta con registro fotográfico de esta actividad.









Con base en lo anterior, se da respuesta a su petición, quedando atento este Despacho a cualquier otro requerimiento y/o solicitud que se llegase a presentar.

Es de anotar que, la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar tiene habilitada la estrategia *"Alcaldía de Puertas Abiertas"*, la cual se lleva a cabo todos los jueves de 7:00 am a 4:30 pm, durante estas jornadas, podrá acudir a nuestras instalaciones para recibir atención personalizada y aclarar cualquier inquietud o ampliar la información relacionada con su solicitud, este espacio está diseñado para facilitar el dialogo entre la ciudadanía y la administración, garantizando de esta forma una atención más oportuna, eficiente a las peticiones y necesidades de la comunidad.

Cordialmente,

DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE
Alcalde Local de Ciudad Bolívar
cdi.cbolivar@gobiernobogota.gov.co

proyecto: Brayan Camilo Molina Cardona/CPS-029-2025/Contratista Policivo
Reviso: Cristian Camargo Ortiz / CPS 240-2025/ Contratista Policivo
Reviso: Manuel Francisco Abril Ramírez / Profesional Especializado 222-24

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., junio 27 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**079**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO FDLCB-1726-2024

Cordial saludo.

En virtud de la ejecución del Contrato de Obra Pública FDLCB-1726-2024 y teniendo en cuenta la necesidad de mejorar la movilidad de las personas se requiere intervenir los diferentes segmentos viales que contienen el espacio público de la localidad de Ciudad Bolívar en la modalidad de construcción y conservación lo cual se encuentra acorde al objeto del contrato FDLCB-1726-2024, razón por la cual se exponen los argumentos para estudiar la viabilidad a una adición No. 1 y prórroga No. 1 al contrato de obra FDLCB-1726-2024, teniendo en cuenta lo que se expone a continuación.

1 RESUMEN CONTRACTUAL

Entidad contratante:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
Número de proceso:	FDLCB-LP-009-2024
Fecha de suscripción:	30 de diciembre de 2024
Fecha de inicio:	10 de febrero de 2025
Fecha de terminación	10 de diciembre de 2025
Objeto:	“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN”.
Contratista:	Consorcio MAVINP DEL NORTE
Plazo:	Diez (10) meses
Valor:	OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 8.181.818.182)
Interventoría:	Consorcio PRO-TEV 24

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

SEGMENTOS VIALES A INTERVENIR CONTRATO FDLCB-1726-2024						
N°	**CIV**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**ÁREA**
1	19002305	TV 73 I	DG 73C SUR	CL 69 F SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	409,45
2	19002223	TV 73 I	CL 69 F SUR	CL 69 D SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	209,84
3	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR	301,85
4	19009414	CR 17 F	CLL69 C SUR	CLL 69 D SUR	LUCERO BAJO	582,47
5	19009455	CR 17 F	CLL 69 D SUR	CLL 69 F SUR	LUCERO BAJO	114,86
6	19009503	CR 17 F	CLL 69 F SUR	CLL 70 SUR	LUCERO BAJO	102,49
7	19009556	CR 17 F	CLL 70 SUR	CLL 70 BIS SUR	LUCERO BAJO	139,34
8	19009597	CR 17 F	CLL 70 BIS SUR	CLL 70 B BIS SUR	LUCERO BAJO	46,53
9	19000490	DG 60 SUR	CR 75F	CLL 60 A	LA ESTANCIA	38,80
10	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA	132,18
11	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA	61,19
12	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA	1496,58
13	19014803	CR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	MIRADOR DE LA ESTANCIA	426,77
14	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA	76,10
15	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA	65,32
16	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA	111,94
17	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA	174,35
18	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA	94,12
19	19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10	269,50
20	19005994	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10	455,04
21	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO	175,00
22	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	333,23
23	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	391,43
24	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA	258,27
25	19005552	KR 39	CL 78 SUR	CERRADA	POTOSÍ 2	124,09
26	19005324	CL 79 SUR	KR 43	KR 44	POTOSÍ	273,96
27	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES	187,18
28	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES	59,74
29	19007269	KR 18 Y	CL 68 C SUR	CL 68 D SUR	MARANDÚ	149,78
30	19011773	CL 76 B BIS	KR 16 H	KR 16 I	ACAPULCO	193,05
31	19016241	KR 18	DG 74 B SUR	DG 75 SUR	TEQUENDAMA	67,69
32	19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	U. DISTRITAL	300,00
33	19014365	CL 74 A SUR	KR 18 V	KR 18 U	VISTA HERMOSA	304,86
						8.127,00

Actualmente el contrato dentro de su alcance tiene la intervención de 33 segmentos viales que corresponden a 39 PK_ID localizados en la localidad de ciudad Bolívar para un área total de 8.127 metros cuadrados.

La ejecución del contrato se encuentra dentro de la programación establecida con la intervención de 18 segmentos viales y con porcentajes de cumplimiento acorde con las intervenciones proyectadas.

FRENTES EN EJECUCIÓN					
N°	CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO
1	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR
2	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA
3	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA
4	19000490	DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A	LA ESTANCIA
5	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA
6	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA
7	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA
8	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA
9	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA
10	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA
11	19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10
12	19005994	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10
13	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO
14	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
15	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
16	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA
17	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES
18	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES

2 CONVENIENCIA DE LA CONTRATACIÓN

Teniendo en cuenta el Plan de Desarrollo Local 2025-2028 para la localidad de Ciudad Bolívar, adoptado por medio del Acuerdo Local número 077-2024 del 21 de agosto de 2024, en el programa denominado “Espacio público seguro e inclusivo” se determina intervenir 12.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación, esto, respaldado con la disponibilidad de recursos establecidos para el año 2025 en el presupuesto anual de rentas e ingresos y de gastos de inversión código presupuestal 023011745992024232 “Mejor Infraestructura peatonal inclusiva y segura para Ciudad Bolívar” con un monto de $4.752.000.000, es conveniente para la localidad continuar avanzando en el mejoramiento del espacio público

OBJETIVO ESTRATÉGICO “CIUDAD BOLÍVAR AVANZA EN SEGURIDAD”

PROGRAMA 5. ESPACIO PÚBLICO SEGURO E INCLUSIVO.

CONCEPTO DE GASTO	META	Indicador
Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público*	Intervenir 12.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.	Metros cuadrados construidos y/o conservados de elementos del sistema de espacio público peatonal.

Concepto de gasto	Meta	RECURSOS					
		2025	2026	2027	2028	Total	%
Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público*	Intervenir 12.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.	$4.285	$4.410	$4.539	$4.671	$17.905	2,27%

3 ASPECTOS TÉNICOS

3.1 SEGMENTOS A INTERVENIR CON ADICIÓN

SEGMENTOS A INTERVENIR CON ADICIÓN							
N°	CIV	PK_ID ANDEN	EJE	DESDE	H AST A	AREA (M2)	VALOR
1	19007015	454088	KR 19	CL 63 BIS	CL 63 B	203,00	$ 214.134.501,30
2	19000421	441030	KR 67	CL 61	CL 60 A	263,65	$ 235.333.777,14
3	19000531	441317	KR 67	CL 61	CL 60 A	318,43	$ 297.031.565,28
4	19000380	440954	KR 67	CL 60 A	CL 60	61,47	$ 102.386.467,60
5	19000319	440819	KR 67	CL 60	CL 59 A	132,66	$ 159.755.532,13
6	19015439	CIV completo	CL 62 B SUR	KR 30	KR 32	204,23	$ 213.764.283,90
7	19005240	CIV completo	KR 26	CL 63 SUR	CL 63 B SUR	213,46	$ 226.364.303,35
8	19012639	CIV completo	CL 65C SUR	KR 18V	KR 19 BIS	430,05	$ 372.171.401,21
9	19015421	CIV completo	KR 37	CL 63 B SUR	CL 63 SUR	277,91	$ 257.190.757,97
10	19005634	CIV completo	KR 23	CL 64 C SUR	CL 64 SUR	514,60	$ 442.248.615,49
11	19005435	CIV completo	TV 37	CL 69J BIS SUR	CL 69K SUR	269,01	$ 245.792.360,28
12	19015981	CIV completo	KR 18 P	CL 79 B	CL 79 A	477,9	$ 475.349.119,29
13	19012870	465750	CL 67	KR 17 B	KR 17 B BIS	92,40	$ 114.220.522,24
14	19008624	457411	CL 67	KR 17 B	KR 17 B BIS	81,20	$ 106.501.465,22
15	19006097	CIV completo	CL 75 B	TV 35	TV 34	542,48	$ 466.899.138,52
16	19004914	450217	CL 75	KR 45	KR 45 A	58,00	$ 89.671.754,73
17	19001820	CIV completo	CL 66 A	TV 73 G BIS	SE	352,27	$ 321.323.833,76
					TOTAL	**4.492,71**	**4.342.000.000,00**

Los segmentos relacionados para ser intervenidos con la adición son segmentos priorizados por parte del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar que cuentan con diseños y por alcance presupuestal no se han alcanzado a intervenir en contratos de obra anteriores. Una vez realizados los recorridos conjuntamente con la supervisión, la Interventoría y el contratista se definieron 17 segmentos viales con los cuales se proyecta intervenir CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS (4.492 m^2) metros cuadrados de espacio público, mejorando la calidad de vida de los habitantes del sector, ofreciendo mayores garantías para el acceso a diferentes servicios y disminuyendo de manera importante la inseguridad por la conectividad que se genera en la zona con el desarrollo del proyecto.

3.2 TIEMPO DE EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución de las obras a realizar en los segmentos viales mencionados en el numeral 3.1 es de cinco (5) meses, razón por la cual se ampliaría el plazo de ejecución original con lo que se requiere realizar una prórroga al contrato FDLCB-1726-2024

4 ASPECTOS JURIDICOS

La presente solicitud de adición y prórroga se fundamenta en el principio de autonomía de la voluntad de las partes como lo señalan los artículos 13, 32, y 40 de la Ley 80 de 1993, donde se establece que las entidades estatales, en ejercicio de la autonomía de la voluntad pueden introducir en sus contratos, los acuerdos, pactos, estipulaciones y modificaciones que consideren necesarias. A su vez que también indican que los contratos podrán adicionar máximo hasta el 50% de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales.

De conformidad con lo expuesto, tenemos que se adicionarían recursos y se ampliaría el plazo de ejecución, sin variación de los elementos esenciales del contrato, por lo tanto, se debe realizar una modificación al contrato desarrollándose una prórroga y adición.

La presente solicitud de prórroga cumple con la línea y la meta establecida para el proyecto de inversión dentro del programa “Espacio público seguro e inclusivo” del Plan de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar 2025-2028 y con esta se busca satisfacer las necesidades de intervenir el espacio público asegurando la eficiencia de la administración en la actividad contractual, traducida en lograr máximos resultados, utilizando el menor tiempo y la menor cantidad de recursos con los menores costos para el presupuesto estatal.

El consorcio MAVINP DEL NORTE que en virtud de la modificación solicitada se ajustará la garantía que ampara el cumplimiento de acuerdo con la cláusula 20 del contrato.

5 ASPECTOS PRESUPUESTALES

Una vez revisados los diseños de los segmentos viales definidos para la adición y elaborados los presupuestos de cada uno de ellos se estima que el valor total de la intervención es de CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,oo)

Se constata que el valor solicitado de la adición por CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,oo) no supera el valor máximo autorizado para adicionar que es el 50% de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales.

VALOR MÁXIMO DE ADICÓN CONTRATO FDLCB-1726-2025		
VALOR INICIAL CONTRATO		$ 8.181.818.182,00
SALARIO MÍNIMO 2024		$ 1.300.000,00
VALOR INICIAL CONTRATO EN SMMLV 2024		6.293,71
50% EN SMMLV 2024		**3.146,85**

VALOR SALARIO MÍNIMO 2025		$ 1.423.500,00
50% EN SMMLV 2025		3.146,85
VALOR MÁXIMO DE ADICIÓN 2025		**$ 4.479.545.454,65**

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Por otra parte, es importante mencionar que teniendo en cuenta que el Decreto 175 de 2025, que fue expedido durante la vigencia del decreto de conmoción interior, reactivó el impuesto de timbre del 1%, que se aplica a contratos que superen 30.000 UVT ($1.493.970.000) para 2025, solicitamos que para la adición se reajuste el porcentaje de A.I.U. teniendo en cuenta este imprevisto, para lo cual nos permitimos adjuntar el análisis detallado del A.I.U. modificado, donde se adicional el valor a pagar por impuesto de timbre que se calcula sobre el valor total del contrato adicional.

En consecuencia, siendo este nuevo impuesto un imprevisto imprevisible que altera el equilibrio económico del contrato, se debe aplicar la teoría de la imprevisión que permite ajustes en el contrato para mitigar los efectos de estos eventos, ya que cumple con los requisitos de imprevisibilidad, irresistibilidad y afectación al equilibrio económico y en el contrato adicional pactar un nuevo A.I.U. ajustado, incluyendo el valor de este impuesto el cual tiene un porcentaje del Treinta punto setenta y siete por ciento (30,77%).

Igualmente, respecto al anticipo, solicitamos que en la modificación al contrato de adición y prórroga se mantenga el porcentaje de anticipo pactado en el contrato inicial ya que este fue objeto de estudio por parte de la Entidad en los documentos previos para evitar incluir en el A.I.U. gastos financieros que harían más oneroso el contrato.

Con base en lo expuesto, el Consorcio MAVINP DEL NORTE respetuosamente solicita a la Interventoría y a la entidad dar una adición por un monto de CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,oo) y una prórroga de cinco (5) meses al contrato FDLCB-1726-2024.

Quedamos atentos a su respuesta y a cualquier inquietud.

Atentamente,

CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

Paolo Bianchi

Contrato FDLCB-1726-2024

Anexos:
Presupuesto general y de los segmentos viales
A.I.U.
Programación

PRESUPUESTOS

FDLCB-1726-2024 RESUMEN PRESUPUESTO ADICIÓN					
CIV	**PK_ID ORIENTAL**	**PK_ID OCCIDENTAL**	**VALOR PK_ID ORIENTAL**	**VALOR TOTAL CIV**	**VALOR TOTAL FRENTE**
19007015	454088		$ 214.194.501	$ 214.194.501	$ 214.194.501
19000421	441030		$ 235.933.777	$ 235.933.777	$ 235.933.777
19000531	441317		$ 297.031.565	$ 297.031.565	$ 297.031.565
19000380	440954		$ 102.986.468	$ 102.986.468	$ 102.986.468
19000319	440819		$ 159.755.532	$ 159.755.532	$ 159.755.532
19015439	CIV Completo		$ 213.764.284	$ 213.764.284	$ 213.764.284
19005240	CIV Completo		$ 226.964.904	$ 226.964.904	$ 226.964.904
19012639	CIV Completo		$ 372.171.401	$ 372.171.401	$ 372.171.401
19015421	20002081		$ 257.190.758	$ 257.190.758	$ 257.190.758
19005634	20000997		$ 442.248.615	$ 442.248.615	$ 442.248.615
19005435	20001372		$ 245.792.360	$ 245.792.360	$ 245.792.360
19015981	463166		$ 108.480.694	$ 108.480.694	$ 475.349.119
			$ 366.868.426	$ 366.868.426	
19012870	465750		$ 114.220.522	$ 114.220.522	$ 114.220.522
19008624	457411		$ 106.501.465	$ 106.501.465	$ 106.501.465
19006097	20006201		$ 466.899.139	$ 466.899.139	$ 466.899.139
19004914	450217		$ 89.671.755	$ 89.671.755	$ 89.671.755
19001820	444254		$ 321.323.834	$ 321.323.834	$ 321.323.834
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES					**$ 4.342.000.000**

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICOS**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	566,53	$ 32.727.871,57
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	40,00	$ 3.559.080,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	113,31	$ 7.181.701,11
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	1.034,54	$ 72.595.740,88
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	553,84	$ 48.175.218,56
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	422,91	$ 2.230.850,25
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	2.381,05	$ 90.298.940,20
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	2.665,76	$ 3.926.664,48
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	390,03	$ 3.771.980,13
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	390,03	$ 5.916.755,10
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00	$ -	4.492,77	$ 3.441.461,82
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00	$ -	1.123,18	$ 157.652.914,34
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00	$ -	4.492,77	$ 296.181.369,48
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00	$ -	6.420,14	$ 38.591.431,49
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00	$ -	1.755,82	$ 2.300.124,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 758.863.368,38**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LTIM3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		823,72	$ 417.458.198,81
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		4.492,76	$ 196.297.175,72
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		4.296,55	$ 819.372.006,89
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		3.096,50	$ 136.122.140,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		43,00	$ 615.768.987,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 21.734,00		566,53	$ 12.312.963,02
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		522,63	$ 106.306.477,59
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		46,00	$ 17.480.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		4.492,77	$ 74.099.256,61
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				$ -		**$ 1.749.655.255,620**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 758.863.368,38
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 1.749.655.255,62
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 2.508.518.624,00**
A	25,77%	$ -	$ 646.445.249,00
I	1%	$ -	$ 25.085.186,00
U	4%	$ -	$ 100.340.745,00
TOTAL A.I.U.		**$ -**	**$ 771.871.180,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 615.768.987,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 116.996.107,53
			$ 732.765.094,53
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 36.571.070,99
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 6.948.503,49
			$ 43.519.574,47
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		**$ -**	**$ 776.284.669,00**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 89.186.079,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 85.715.307,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 110.424.141,00
TOTAL COMPONENTES		**$ -**	**$ 285.325.527,00**
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES		**$ -**	**$ 4.342.000.000,00**

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

OSCAR EDUARDO TEATINO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO PRO-TEV 24

PRESUPUESTO CIV 19007015 - PK_ID 454088

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	70,00	$ 4.912.040,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	30,45	$ 2.648.662,80
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	70,00	$ 369.250,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	107,59	$ 4.080.243,16
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	35,00	$ 338.485,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	35,00	$ 530.950,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		203,00	$ 155.498,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		50,75	$ 7.123.422,25
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		203,00	$ 13.382.572,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		417,17	$ 2.507.578,82
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		203,00	$ 265.930,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 35.445.197,03**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		36,54	$ 18.518.334,61
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		203,00	$ 8.869.453,67
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		193,92	$ 36.980.583,18
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		139,87	$ 6.148.685,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		20,30	$ 4.129.157,33
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		203,00	$ 3.348.079,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 77.994.292,991**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 35.445.197,03
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 77.994.292,99
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 113.439.490,02**
A	25,77%	$ -	$ 29.233.357,00
I	1%	$ -	$ 1.134.395,00
U	4%	$ -	$ 4.537.580,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 34.905.332,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 8.162.519,13
			$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.544.661,47
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 293.485,68
			$ 1.838.147,15
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 52.961.293,28**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 4.028.608,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 3.871.830,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 4.987.948,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 12.888.386,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 214.194.501**

PRESUPUESTO CIV 19007015 - PK_ID 441030

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	39,00	$ 2.736.708,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	39,54	$ 3.439.347,36
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	39,00	$ 205.725,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	139,70	$ 5.297.982,80
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	38,70	$ 374.267,70
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	38,70	$ 587.079,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		263,65	$ 201.955,90
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		65,91	$ 9.251.325,33
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		263,65	$ 17.380.862,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		541,80	$ 3.256.759,80
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		263,65	$ 345.381,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 42.116.048,29**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		47,46	$ 24.052.549,55
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		263,65	$ 11.519.366,80
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		237,29	$ 45.252.352,67
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		182,65	$ 8.029.294,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		26,37	$ 5.363.836,39
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		263,65	$ 4.348.379,45
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 98.565.778,862**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 42.116.048,29
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 98.565.778,86
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 140.681.827,15**
A	25,77%	$ -		$ 36.253.707,00
I	1%	$ -		$ 1.406.818,00
U	4%	$ -		$ 5.627.273,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 43.287.798,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 5.441.679,42
				$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.627.611,40
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 309.246,17
				$ 1.936.857,56
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 36.018.954,98**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.984.095,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 4.790.134,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 6.170.968,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 15.945.197,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 235.933.777**

PRESUPUESTO CIV 19000421 - PK_ID 431317

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	64,68	$ 4.538.724,96
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	47,80	$ 4.157.835,20
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	64,68	$ 341.187,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	168,80	$ 6.401.571,20
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	64,00	$ 618.944,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	64,00	$ 970.880,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		318,43	$ 243.917,38
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		79,61	$ 11.174.298,43
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		318,43	$ 20.992.179,32
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		654,37	$ 3.933.418,07
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		318,43	$ 417.143,30
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 52.200.274,86**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		57,32	$ 29.049.560,48
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		318,43	$ 13.912.808,53
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		286,59	$ 54.654.101,53
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		219,40	$ 9.644.824,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		31,84	$ 6.476.471,40
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		318,43	$ 5.251.865,99
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 118.989.631,926**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 52.200.274,86
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 118.989.631,93
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 171.189.906,79**
A	25,77%	$ -	$ 44.115.639,00
I	1%	$ -	$ 1.711.899,00
U	4%	$ -	$ 6.847.596,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 52.675.134,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 8.162.519,13
			$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.194.809,55
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 417.013,81
			$ 2.611.823,36
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 53.734.969,49**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 6.073.849,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.837.479,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 7.520.227,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 19.431.555,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 297.031.565**

PRESUPUESTO CIV 19000380 - PK_ID 440954

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	38,69	$ 2.714.954,68
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	9,20	$ 800.252,80
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	38,69	$ 204.089,75
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	32,60	$ 1.236.322,40
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	38,69	$ 374.170,99
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	38,69	$ 586.927,30
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		61,47	$ 47.086,02
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		15,37	$ 2.157.379,31
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		61,47	$ 4.052.348,28
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		126,32	$ 759.309,52
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		61,47	$ 80.525,70
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 12.052.268,46**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		11,06	$ 5.605.166,41
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		61,47	$ 2.685.740,48
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		55,32	$ 10.549.792,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		42,35	$ 1.861.706,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		6,15	$ 1.250.951,60
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		61,47	$ 1.013.824,71
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 22.967.181,233**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 12.052.268,46
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 22.967.181,23
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 35.019.449,69**
A	25,77%	$ -		$ 9.024.512,00
I	1%	$ -		$ 350.194,00
U	4%	$ -		$ 1.400.778,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 10.775.484,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.627.387,21
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 309.203,57
				$ 1.936.590,78
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.059.736,91**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 1.291.503,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 1.241.243,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 1.599.051,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 4.131.797,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 102.986.468**

PRESUPUESTO CIV 19000319 - PK_ID 440819

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	42,54	$ 2.985.116,88
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	19,90	$ 1.730.981,60
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	42,54	$ 224.398,50
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	70,30	$ 2.666.057,20
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	42,54	$ 411.404,34
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	42,54	$ 645.331,80
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		132,66	$ 101.617,56
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		33,17	$ 4.655.840,71
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		132,66	$ 8.745.477,84
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		272,62	$ 1.638.718,82
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		61,47	$ 80.525,70
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 22.828.734,81**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		23,88	$ 12.102.294,21
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		132,66	$ 5.796.166,13
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		132,66	$ 25.298.904,74
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		91,40	$ 4.017.944,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		13,27	$ 2.699.207,77
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		132,66	$ 2.187.961,38
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 52.102.478,228**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 22.828.734,81
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 52.102.478,23
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 74.931.213,04**
A	25,77%	$ -		$ 19.309.774,00
I	1%	$ -		$ 749.312,00
U	4%	$ -		$ 2.997.249,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 23.056.335,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.713.699,97
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 325.602,99
				$ 2.039.302,96
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.162.449,09**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 2.689.889,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 2.585.209,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 3.330.437,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 8.605.535,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 159.755.532**

PRESUPUESTO CIV 19015439 - PK_ID 20006603

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	84,00	$ 5.894.448,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	30,60	$ 2.661.710,40
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	84,00	$ 443.100,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	108,20	$ 4.103.376,80
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	42,00	$ 406.182,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	42,00	$ 637.140,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		204,20	$ 156.417,20
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		51,06	$ 7.166.934,78
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		204,20	$ 13.461.680,80
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		419,69	$ 2.522.756,59
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		204,20	$ 267.502,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 36.677.926,57**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		36,76	$ 18.629.829,78
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		204,20	$ 8.921.883,94
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		183,81	$ 35.053.457,56
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		140,71	$ 6.185.611,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		20,42	$ 4.153.566,14
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		204,20	$ 3.367.870,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 76.312.219,621**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 36.677.926,57
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 76.312.219,62
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 112.990.146,19**
A	25,77%	$ -		$ 29.117.561,00
I	1%	$ -		$ 1.129.901,00
U	4%	$ -		$ 4.519.606,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 34.767.068,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.701.593,76
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 323.302,82
				$ 2.024.896,58
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.148.042,71**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.019.431,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 3.863.010,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 4.976.586,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 12.859.027,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 213.764.284**

PRESUPUESTO CIV 19005240 - PK_ID 20006370

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	45,10	$ 3.164.757,20
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	32,00	$ 2.783.488,00
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -		$ -
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	113,10	$ 4.289.204,40
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	45,10	$ 436.162,10
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	45,10	$ 684.167,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		213,50	$ 163.541,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		53,37	$ 7.491.173,31
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		213,50	$ 14.074.774,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		438,66	$ 2.636.785,26
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		213,50	$ 279.685,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 34.883.408,17**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		53,37	$ 27.047.715,33
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		213,50	$ 9.328.218,52
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		192,11	$ 36.636.307,77
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		147,07	$ 6.465.197,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		21,35	$ 4.342.734,43
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		213,50	$ 3.521.255,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 87.341.428,750**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 34.883.408,17
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 87.341.428,75
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 122.224.836,92**
A	25,77%	$ -		$ 31.497.340,00
I	1%	$ -		$ 1.222.248,00
U	4%	$ -		$ 4.888.993,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 37.608.581,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.771.092,35
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 336.507,55
				$ 2.107.599,90
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.230.746,03**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.345.046,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 4.175.954,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 5.379.740,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 13.900.740,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 226.964.904**

PRESUPUESTO CIV 19012639

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	84,00	$ 5.894.448,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	64,50	$ 5.610.468,00
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	84,00	$ 443.100,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	227,90	$ 8.642.879,60
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	84,00	$ 812.364,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	84,00	$ 1.274.280,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		430,10	$ 329.456,60
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		107,51	$ 15.090.426,13
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		430,10	$ 28.353.912,40
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		883,75	$ 5.312.221,25
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		430,10	$ 563.431,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 70.240.342,98**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		77,41	$ 39.231.096,94
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		430,10	$ 18.791.881,89
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		349,10	$ 66.575.066,85
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		296,30	$ 13.025.348,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		43,01	$ 8.748.524,96
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		430,10	$ 7.093.639,30
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 153.465.557,945**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 70.240.342,98
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 153.465.557,94
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 223.705.900,92**
A	25,77%	$ -		$ 57.649.011,00
I	1%	$ -		$ 2.237.059,00
U	4%	$ -		$ 8.948.236,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 68.834.306,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 2.643.187,53
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 502.205,63
				$ 3.145.393,16
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 54.268.539,29**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 7.927.772,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 7.619.254,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 9.815.629,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 25.362.655,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 372.171.401**

PRESUPUESTO CIV 19015506 - CIV 19015421

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	49,10	$ 2.836.457,90
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	9,82	$ 622.401,42
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	49,10	$ 3.445.445,20
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	29,18	$ 2.538.193,12
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	147,29	$ 5.585.825,96
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	277,91	$ 409.361,43
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -		$ -
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -		$ -
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		277,91	$ 212.879,06
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		69,48	$ 9.752.421,24
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		277,91	$ 18.320.938,84
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		277,91	$ 1.670.517,01
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 45.750.349,18**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		50,10	$ 25.390.491,62
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		277,91	$ 12.142.413,15
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		277,91	$ 52.998.783,47
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (60 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		191,48	$ 8.417.460,80
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		49,10	$ 1.067.139,40
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		29,46	$ 5.992.363,30
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		277,91	$ 4.583.569,63
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 109.525.081,975**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 45.750.349,18
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 109.525.081,97
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 155.275.431,15**
A	25,77%	$ -	$ 40.014.479,00
I	1%	$ -	$ 1.552.754,00
U	4%	$ -	$ 6.211.017,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 47.778.250,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.036.755,80
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 386.983,60
			$ 2.423.739,40
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.505.836,82**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 5.511.113,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.296.642,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 6.823.485,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 17.631.240,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 257.190.758**

PRESUPUESTO CIV 19005634

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	83,00	$ 4.794.827,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	16,60	$ 1.052.124,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	83,00	$ 5.824.276,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	54,03	$ 4.699.745,52
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	272,74	$ 10.343.391,76
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	514,60	$ 758.005,80
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		514,60	$ 394.183,60
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimienlo y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		128,65	$ 18.057.699,95
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		514,60	$ 33.924.490,40
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		514,60	$ 3.093.260,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 83.297.913,23**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		92,63	$ 46.944.535,71
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		514,60	$ 22.483.846,59
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		514,60	$ 98.136.713,24
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		354,56	$ 15.586.457,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		83,00	$ 1.803.922,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		49,80	$ 10.129.656,90
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		514,60	$ 8.487.297,80
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 201.768.507,839**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 83.297.913,23
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 201.768.507,84
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 285.066.421,07**
A	25,77%	$ -	$ 73.461.617,00
I	1%	$ -	$ 2.850.664,00
U	4%	$ -	$ 11.402.657,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 87.714.938,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.655.900,84
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 504.621,16
			$ 3.160.522,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.242.619,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 10.072.667,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 9.680.678,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 12.471.292,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 32.224.637,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 442.248.615**

PRESUPUESTO CIV 19005435

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	36,80	$ 2.125.899,20
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	7,36	$ 466.484,16
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	36,80	$ 2.582.329,60
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	28,25	$ 2.457.298,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	142,58	$ 5.407.203,92
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	269,00	$ 396.237,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		269,00	$ 206.054,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		67,25	$ 9.439.411,75
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		269,00	$ 17.733.556,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		269,00	$ 1.616.959,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 42.787.340,63**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (ILTM5) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		48,42	$ 24.539.073,94
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		269,00	$ 11.753.118,41
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		269,00	$ 51.299.603,39
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (80 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		185,35	$ 8.147.986,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		36,80	$ 799.811,20
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		22,08	$ 4.491.221,37
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		269,00	$ 4.436.617,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 104.667.620,027**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO		VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU	$ -	$ 42.787.340,63
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU	$ -	$ 104.667.620,03
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS	**$ -**	**$ 147.454.960,66**

A	25,77%	$ -	$ 37.999.143,00
I	1%	$ -	$ 1.474.550,00
U	4%	$ -	$ 5.898.198,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 45.371.891,00**

ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.812.110,25
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 344.300,95
			$ 2.156.411,20
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.238.508,62**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 5.228.469,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.024.997,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 6.473.534,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 16.727.000,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 245.792.360**

PRESUPUESTO CIV 19015981 - PK-ID 463166

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	64,50	$ 3.726.100,50
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	12,90	$ 817.614,90
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	64,50	$ 4.526.094,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	6,77	$ 588.881,68
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	34,19	$ 1.296.621,56
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	64,50	$ 95.008,50
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		64,50	$ 49.407,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		16,13	$ 2.264.055,19
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		64,50	$ 4.252.098,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		64,50	$ 387.709,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 18.359.498,83**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (ILTM5) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		11,61	$ 5.883.904,35
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		64,50	$ 2.818.126,91
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		64,50	$ 12.300.462,82
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (80 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		44,44	$ 1.953.582,40
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		64,50	$ 1.401.843,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		38,70	$ 7.871.841,81
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		64,50	$ 1.063.798,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 31.891.716,459**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 18.359.498,83
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 31.891.716,46
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 50.251.215,29**
A	25,77%	$ -	$ 12.949.738,00
I	1%	$ -	$ 502.512,00
U	4%	$ -	$ 2.010.049,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 15.462.299,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.318.019,33
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 440.423,67
			$ 2.758.443,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.840.540,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.852.529,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.780.435,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 2.293.675,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 5.926.639,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 108.480.694**

PRESUPUESTO CIV 19015981-463165

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	78,00	$ 4.505.982,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	15,60	$ 988.743,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	78,00	$ 5.473.416,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	43,41	$ 3.775.975,44
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	219,10	$ 8.309.148,40
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	413,40	$ 608.938,20
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		413,40	$ 316.664,40
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		103,35	$ 14.506.516,05
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		413,40	$ 27.252.981,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		413,40	$ 2.484.947,40
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 68.579.221,09**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		74,41	$ 37.710.708,32
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		413,40	$ 18.062.227,33
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		413,40	$ 78.837.382,02
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		284,83	$ 12.521.126,80
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		78,00	$ 1.695.252,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		46,80	$ 9.519.436,60
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		413,40	$ 6.818.206,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 163.469.088,069**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 68.579.221,09
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 163.469.088,07
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 232.048.309,16**
A	25,77%	$ -	$ 59.798.849,00
I	1%	$ -	$ 2.320.483,00
U	4%	$ -	$ 9.281.932,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 71.401.264,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.564.581,51
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 487.270,49
			$ 3.051.852,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.133.949,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 8.216.045,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 7.896.309,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 10.172.549,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 26.284.903,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 366.868.426**

PRESUPUESTO CIV 19012870

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	28,00	$ 1.617.532,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,60	$ 354.933,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	28,00	$ 1.964.816,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	9,70	$ 843.744,80
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	48,97	$ 1.857.138,28
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	92,40	$ 136.105,20
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		92,40	$ 70.778,40
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		23,10	$ 3.242.385,30
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		92,40	$ 6.091.377,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		92,40	$ 555.416,40
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 17.090.135,58**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		16,63	$ 8.428.021,47
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		92,40	$ 4.037.130,64
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		92,40	$ 17.621.127,69
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		63,66	$ 2.798.493,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		28,00	$ 608.552,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		16,80	$ 3.417.233,65
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		92,40	$ 1.523.953,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 37.825.960,237**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 17.090.135,58
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 37.825.960,24
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 54.916.095,82**
A	25,77%	$ -		$ 14.151.878,00
I	1%	$ -		$ 549.161,00
U	4%	$ -		$ 2.196.644,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 16.897.683,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 5.441.679,42
				$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.651.388,24
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 313.763,76
				$ 1.965.152,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 36.047.249,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 1.987.829,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 1.910.470,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 2.461.195,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 6.359.494,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 114.220.522**

PRESUPUESTO CIV 19008624

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	29,00	$ 1.675.301,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,80	$ 367.609,80
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	29,00	$ 2.034.988,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	8,53	$ 741.973,52
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	43,04	$ 1.632.248,96
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	81,20	$ 119.607,60
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		81,20	$ 62.199,20
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		20,30	$ 2.849.368,90
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		81,20	$ 5.353.028,80
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		81,20	$ 488.093,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 15.680.326,98**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		14,62	$ 7.409.361,03
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		81,20	$ 3.547.781,47
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		81,20	$ 15.485.233,41
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		55,96	$ 2.460.001,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		29,00	$ 630.286,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		17,40	$ 3.539.277,70
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		81,20	$ 1.339.231,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 33.780.886,822**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 15.680.326,98
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 33.780.886,82
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 49.461.213,80**
A	25,77%	$ -	$ 12.746.155,00
I	1%	$ -	$ 494.612,00
U	4%	$ -	$ 1.978.449,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 15.219.216,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.669.652,10
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 317.233,90
			$ 1.986.886,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.068.983,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.797.957,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.727.987,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 2.226.108,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 5.752.052,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 106.501.465**

PRESUPUESTO CIV 19006097

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	94,18	$ 5.440.684,42
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	18,84	$ 1.194.098,04
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	94,18	$ 6.608.798,96
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	56,90	$ 4.949.389,60
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	287,51	$ 10.903.529,24
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	542,48	$ 799.073,04
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		542,48	$ 415.539,68
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		135,61	$ 19.034.626,43
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		542,48	$ 35.762.451,52
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		542,48	$ 3.260.847,28
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 88.724.946,21**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		97,65	$ 49.488.652,84
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		542,48	$ 23.701.976,49
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		542,48	$ 103.453.564,32
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		373,77	$ 16.430.929,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		94,18	$ 2.046.908,12
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		56,51	$ 11.494.516,29
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		542,48	$ 8.947.122,64
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 213.516.761,769**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 88.724.946,21
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 213.516.761,77
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 302.241.707,98**
A	25,77%	$ -	$ 77.887.688,00
I	1%	$ -	$ 3.022.417,00
U	4%	$ -	$ 12.089.668,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 92.999.773,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.860.090,86
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 543.417,26
			$ 3.403.508,12
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.485.605,54**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 10.681.383,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 10.265.706,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 13.224.963,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 34.172.052,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 466.899.139**

PRESUPUESTO CIV 19004914

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	29,00	$ 1.675.301,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,80	$ 367.609,80
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	29,00	$ 2.034.988,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	6,09	$ 529.732,56
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	30,74	$ 1.165.783,76
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	58,00	$ 85.434,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		58,00	$ 44.428,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		14,50	$ 2.035.263,50
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		58,00	$ 3.823.592,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		58,00	$ 348.638,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 12.466.678,62**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		10,44	$ 5.290.952,75
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL. RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		58,00	$ 2.534.129,62
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		58,00	$ 11.060.881,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		39,96	$ 1.756.641,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		29,00	$ 630.286,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		17,40	$ 3.539.277,79
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		58,00	$ 956.594,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 25.138.476,687**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 12.466.678,62
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 25.138.476,69
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 37.605.155,31**
A	25,77%	$ -	$ 9.690.849,00
I	1%	$ -	$ 376.052,00
U	4%	$ -	$ 1.504.206,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 11.571.107,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.669.652,10
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 317.233,90
			$ 1.986.886,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.068.983,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.383.623,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.329.778,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 1.713.108,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 4.426.509,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 89.671.755**

PRESUPUESTO CIV 19001820

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	74,95	$ 4.329.786,55
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	14,99	$ 950.081,19
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	74,95	$ 5.259.391,40
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	36,99	$ 3.217.538,16
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	186,70	$ 7.080.410,80
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	352,27	$ 518.893,71
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		352,27	$ 269.838,82
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		88,06	$ 12.360.365,78
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		352,27	$ 23.223.047,48
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		352,27	$ 2.117.494,97
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 59.682.756,86**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		63,41	$ 32.135.949,53
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		352,26	$ 15.390.905,17
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		352,26	$ 67.177.688,73
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		242,74	$ 10.670.850,40
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		74,95	$ 1.628.963,30
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		44,97	$ 9.147.202,22
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		352,27	$ 5.809.989,11
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 140.332.585,182**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 59.682.756,86
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 140.332.585,18
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 200.015.342,04**
A	25,77%	$ -	$ 51.543.954,00
I	1%	$ -	$ 2.000.153,00
U	4%	$ -	$ 8.000.614,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 61.544.721,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.508.876,72
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 476.686,58
			$ 2.985.563,30
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.067.660,72**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 7.094.273,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 6.818.191,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 8.783.646,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 22.696.110,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 321.323.834**

A.I.U.

A.I.U.

CONTRATO	FDLCB-1726-2024
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

A. ADMINISTRACIÓN

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

CANTIDAD	CARGO	CATEGORÍA	DEDICACIÓN MES	TOPE MÁXIMO SALARIO	FACTOR PRESTACIONAL	SALARIO MÁS PRESTACIONES
A			B	C	D	E = A * B * C * D
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y Otros)						
1	Director de proyecto	5	40,00%	$7.768.000,00	1,6529	$5.135.890,88
1	Residente Técnico	6	100,00%	$6.927.000,00	1,6529	$11.449.638,30
1	Especialista en redes Hidrosanitarias:	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en redes Secas	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en Presupuestos y programación	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Estructuras	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Suelos y/o Geotecnia	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en pavimentos	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en urbanismo y espacio público	5	15,00%	$7.768.000,00	1,6529	$1.925.959,08
					SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL	**$35.845.119,98**
1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
2	Inspectores		100,00%	$2.993.000,00	1,6529	$9.894.259
2	Topógrafos		50,00%	$3.379.000,00	1,6529	$5.585.149
2	Cadeneros 1		50,00%	$2.095.000,00	1,6529	$3.462.826
2	Cadeneros 2		50,00%	$1.825.000,00	1,6529	$3.016.543
1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO						
1	Auxiliar administrativo – Almacenista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Conductor o Motorista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Secretaria 2 - Auxiliar administrativo		80,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.007.282
					SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TÉCNICO, AUXILIAR TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	**$28.984.263**
					SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL	**$64.829.383**

TOTAL COSTOS PERSONAL POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$648.293.826**
TOTAL COSTO DEL PERSONAL EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**11,474%**

2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES

CANT	DESCRIPCIÓN	AREA (M2)	DEDICACIÓN	DEDICACIÓN X AREA (M2)	COSTO ($/M2.MES	VALOR ($)
1	VEHICULO CAMIONETA DOBLE TRASMISION (MÍNIMO2000 CC)		40%		$6.275.000,00	$2.504.295
1	ARRIENDO BODEGA Y OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES - PUNTO DE ATENCION EN LA LOCALIDAD(PUNTO CREA).	60	100,0%		$20.000,00	$1.200.000
					SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES	**$3.704.295**

TOTAL GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$37.042.955**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**0,66%**

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

3.1 IMPUESTOS

DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR ($)
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	5%	$409.090.909
IMPUESTO DE TIMBRE DECRETO 175 DE 2025	1%	$43.420.000
ICA	0,0069	$56.454.545
RETEFUENTE	2%	$163.636.364
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA	0,5%	$40.909.091
CUATRO POR MIL	0,004	$32.727.273
	SUBTOTAL IMPUESTOS	**$746.238.182**
	TOTAL IMPUESTOS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**13,21%**

3.2 GARANTIAS

	DESCRIPCIÓN	VR. BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
G.UNICA	CUMPLIMIENTO	$8.181.818.182,00	30,00%	10,00	0,40%	$9.818.182
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$8.181.818.182,00	10,00%	30,00	0,40%	$3.272.727
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	$8.181.818.182,00	30,00%	36,00	0,40%	$9.818.182
R.C.E.	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -	$520.000.000,00	100,00%	5,00	0,30%	$1.560.000
					SUBTOTAL GARANTIAS	**$24.469.091**
					TOTAL GARANTIAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**0,433%**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$770.707.273**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**13,64%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**25,77%**
I. IMPREVISTOS	**1,000%**
U. UTILIDAD	**4,000%**

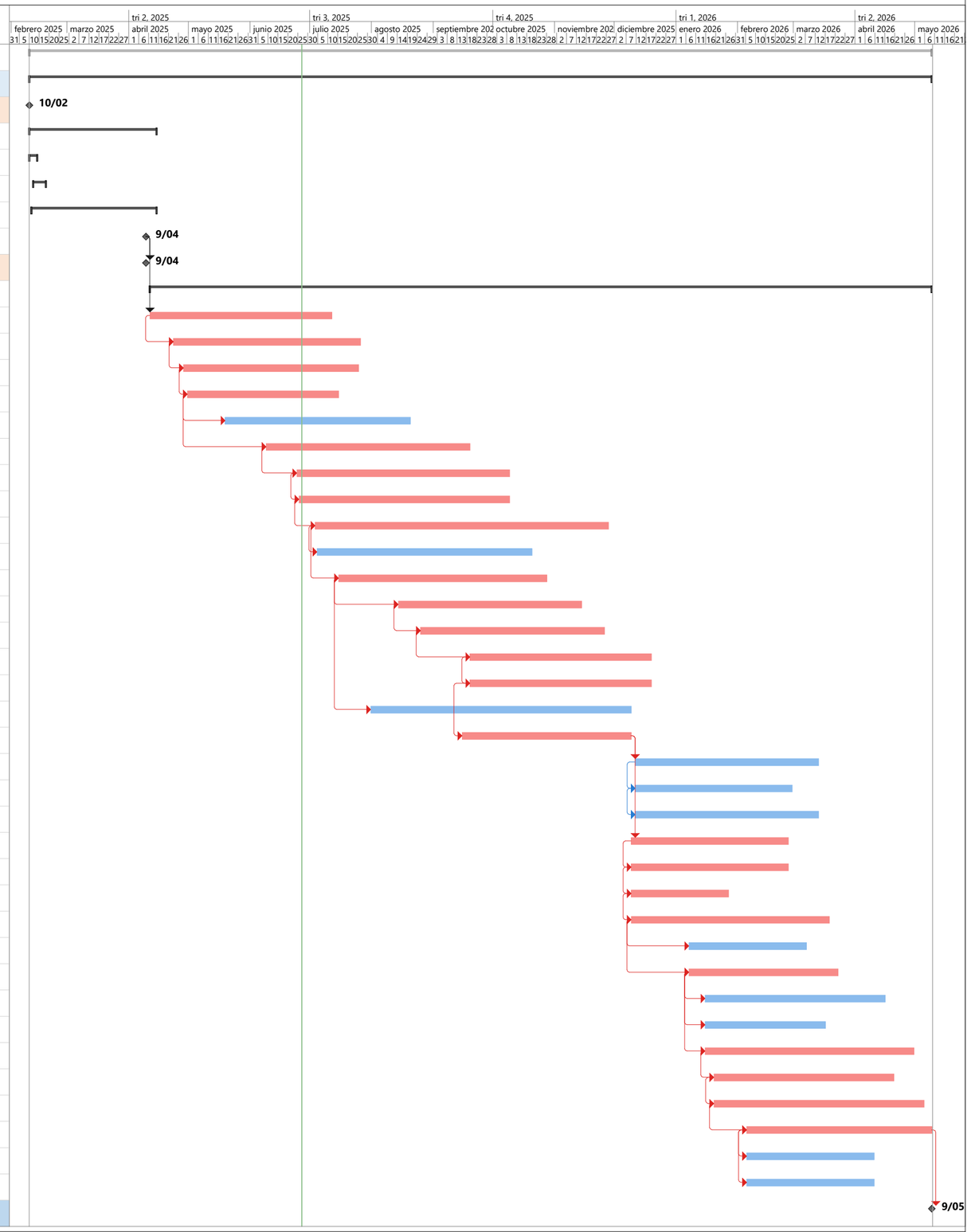
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**30,77%**

*** EL IMPUESTO DE TIMBRE DECRETO 175 DE 2025 SE CALCULA CON 1% DEL VALOR TOTAL DE LA ADICIÓN CUYO MONTO ES $4.342.000.000**

PROGRAMACIÓN

PROGRAMACIÓN DE OBRA FDLCB-1726-2024

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
0		**5. PROGRAMACIÓN CONTRATO FDLCB-1726-2024**	**359,75 días**	**lun 10/02/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.523.818.182,00**	
1		**INICIO DEL CONTRATO**	**359,75 días**	**lun 10/02/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.523.818.182,00**	
2		INICIO ETAPA PREVIA O PRELIMINAR	0 días	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 0,00	
3		**ETAPA PREVIA O PRELIMINAR**	**51,75 días**	**lun 10/02/25**	**lun 14/04/25**	**$ 204.727.050,00**	
4		**ENTREGA DE INFORMACIÓN POR PARTE DEL FDLCB**	**4 días**	**lun 10/02/25**	**jue 13/02/25**	**$ 0,00**	
7		**APROPIACIÓN DE DISEÑOS**	**5 días**	**mié 12/02/25**	**mar 18/02/25**	**$ 0,00**	
9		**DIAGNÓSTICOS Y DISEÑOS**	**50,75 días**	**mar 11/02/25**	**lun 14/04/25**	**$ 204.727.050,00**	
40		FIN ETAPA PREVIA O PRELIMINAR	0 días	mié 9/04/25	mié 9/04/25	$ 0,00	39
41		**INICIO ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**	**0 días**	**mié 9/04/25**	**mié 9/04/25**	**$ 0,00**	**40**
42		**ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**	**310 días**	**vie 11/04/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.319.091.132,00**	
43		FRENTE SANTA ROSA	69 días	vie 11/04/25	vie 11/07/25	$ 538.965.910,00	40FC+2 días
44		FRENTE MADELENA	74 días	mié 23/04/25	sáb 26/07/25	$ 921.515.841,00	43CC+7 días
45		FRENTE LA CORUÑA - CIV 19015222 - PK_ID 92083003	69 días	lun 28/04/25	vie 25/07/25	$ 1.263.473.513,00	44CC+4 días
46		FRENTE LA ESTANCIA	58 días	mié 30/04/25	mar 15/07/25	$ 197.928.459,00	45CC+2 días
47		VILLAS DE BOLIVAR - 19013470	72 días	lun 19/05/25	mié 20/08/25	$ 467.748.757,00	46CC+14 días
48		TRES REYES 19013586 19001065	81 días	lun 9/06/25	vie 19/09/25	$ 168.499.250,00	46CC+30 días
49		PERDOMO ALTO - 19014903	85 días	mar 24/06/25	jue 9/10/25	$ 227.434.790,00	48CC+12 días
50		SUPER LOTE 10 - 19005830 19005994	84 días	mié 25/06/25	jue 9/10/25	$ 409.151.836,00	49CC+1 día
51		MIRADOR DE LA ESTANCIA PK_ID 92082829 PK_ID 92082830	116 días	jue 3/07/25	jue 27/11/25	$ 364.706.375,00	50CC+6 días
52		UNIVERSIDAD DISTRITAL - 19002148	85 días	vie 4/07/25	lun 20/10/25	$ 519.636.015,00	51CC+1 día
53		POTOSÍ - 19005476	83 días	mar 15/07/25	lun 27/10/25	$ 319.147.725,00	51CC+9 días
54		MARANDU - 19007269	73 días	jue 14/08/25	vie 14/11/25	$ 242.914.694,00	53CC+24 días
55		ACAPULCO - 19011773	73 días	lun 25/08/25	mar 25/11/25	$ 671.368.899,00	54CC+8 días
56		TEQUENDAMA - 19010882	71 días	vie 19/09/25	vie 19/12/25	$ 103.156.427,00	55CC+21 días
57		VISTA HERMOSA - 19014365	71 días	vie 19/09/25	vie 19/12/25	$ 273.872.803,00	56CC
58		LUCERO BAJO - 19009414 19009455 19009503 19009556 19009597	101 días	jue 31/07/25	mar 9/12/25	$ 964.301.090,00	53CC+14 días
59		SIERRA MORENA SECTOR II - 19002305 19002223	66 días	lun 15/09/25	mar 9/12/25	$ 323.268.749,00	57CC-4 días
60		MADELENA - 19000421	75 días	jue 11/12/25	vie 13/03/26	$ 235.933.777,00	59FC+2 días
61		MADELENA - 19000531	64 días	jue 11/12/25	sáb 28/02/26	$ 297.031.565,00	60CC
62		MADELENA - 19000380	75 días	jue 11/12/25	vie 13/03/26	$ 102.986.468,00	61CC
63		MADELENA - 19000319	64 días	mar 9/12/25	jue 26/02/26	$ 159.755.532,00	59
64		ESPINO - 19001820	64 días	mar 9/12/25	jue 26/02/26	$ 321.323.834,00	63CC
65		LAS BRISAS - 19004914	39 días	mar 9/12/25	mar 27/01/26	$ 89.671.755,00	64CC
66		LOS LAURELES II - 19015421	81 días	mar 9/12/25	mié 18/03/26	$ 257.190.758,00	65CC
67		ARBORIZADORA ALTA - 19005435	49 días	mié 7/01/26	sáb 7/03/26	$ 245.792.360,00	66CC+23 días
68		ARBORIZADORA ALTA - 19006097	61 días	mié 7/01/26	lun 23/03/26	$ 466.899.139,00	66CC+23 días
69		EL SATELITE - 19015439	74 días	jue 15/01/26	mié 15/04/26	$ 213.764.284,00	68CC+7 días
70		EL SATELITE - 19005240	49 días	jue 15/01/26	lun 16/03/26	$ 226.964.904,00	68CC+7 días
71		EL SATELITE - 19005634	86 días	jue 15/01/26	jue 30/04/26	$ 442.248.615,00	68CC+7 días
72		LAS ACACIAS - 19007015	74 días	mar 20/01/26	lun 20/04/26	$ 214.194.501,00	71CC+3 días
73		EL TESORO - 19015981	87 días	mar 20/01/26	mar 5/05/26	$ 475.349.119,00	72CC
74		COMPARTIR - 19012639	77 días	jue 5/02/26	sáb 9/05/26	$ 372.171.401,00	73CC+14 días
75		LA ALAMEDA - 19012870	53 días	jue 5/02/26	vie 10/04/26	$ 114.220.522,00	74CC
76		LA ALAMEDA - 19008624	53 días	jue 5/02/26	vie 10/04/26	$ 106.501.465,00	74CC
77		FIN DEL CONTRATO	0 días	sáb 9/05/26	sáb 9/05/26	$ 0,00	74



CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Proyecto: CONTRATO FDLCB-1726-2024

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., julio 2 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**080**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: REMISIÓN REPORTE DE RCD – MAYO 2025

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a lo establecido contractualmente, por medio del presente se remite el reporte de RCD del mes de mayo de 2025; de acuerdo con el Decreto 507 de 2023 para el PIN Ambiental 27029 asignado por la Secretaría Distrital de Ambiente.

Lo anterior, para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Proyectó: FMRP
Revisó: LLAS
Anexos: Reporte RCD mayo

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., julio 4 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**081**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: ENTREGA ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2

Cordial saludo.

Por medio del presente, se hace entrega del Acta Parcial de Obra No. 2 correspondiente al periodo comprendido del 10 de junio al 9 de julio de 2025 con las respectivas memorias de calculo que soportan las cantidades ejecutadas en los segmentos que se relacionan en la siguiente tabla:

CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO
19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA
19015507	CL 62 C SUR	KR 62 A	KR 62 B	SANTA ROSA
19015508	CL 62 C SUR	KR 62 B	KR 63	SANTA ROSA
19015510	CL 62 C SUR	KR 63	KR 63 BIS	SANTA ROSA
19015512	CL 62 C SUR	KR 63 BIS	KR 63 A	SANTA ROSA
19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA

KR 15 # 93A - 84 Oficina 307
mavinpdelnorte@gmail.com

CONSORCIO

MAVINP DEL NORTE

19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA
19015222	CL 59 C SUR	TV 49	KR 48	LA CORUÑA
19000490	DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A	LA ESTANCIA
19012925	DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA
19000558	DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA
19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR
19013586	KR 77 B	CL 61 C SUR	KR 77 B	TRES REYES
19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES

De igual manera, adjunto se remite los documentos que se mencionan a continuación:

- CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COP-1726-2024.
- INFORME DE ACTIVIDADES No.2 COP-1726-2024.
- INFORME DE SUPERVISIÓN No.2 COP-1726-2024.
- PROFORMA ACTA PARCIAL No. 02.
- INFORME FINANCIERO – ACTA PARCIAL No.2 COP-1726-2024.
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA.
- RUT DEL CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- RUT DE CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S
- RIT DE CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- CARTA CONSORCIAL.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S

KR 15 # 93A - 84 Oficina 307
mavinpdelnorte@gmail.com

CONSORCIO

MAVINP DEL NORTE

- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S
- ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2
- ANEXO. MEMORIAS DE CANTIDADES ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2.

Lo anterior, para su revisión y trámite correspondiente.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

Folios: 294 folios
Anexos: 1ra carpeta: Acta parcial de obra y documentos para revisión de cuentas
2da carpeta: Memorias de cantidades
3ra carpeta: Memorias de componentes

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

KR 15 # 93A - 84 Oficina 307
mavinpdelnorte@gmail.com

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., julio 9 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**082**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: DISEÑOS URBANISTICOS SEGMENTOS ESPACIO PÚBLICO PRIORIZADOS

Cordial saludo.

Por medio del presente, se hace entrega de los diseños urbanísticos de los segmentos de espacio público priorizados por el Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar los cuales se relacionan a continuación:

CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO
19002305	TV 73 I	DG 73 C SUR	CL 69 F SUR	SIERRA MORENA SECTOR II
19002223	TV 73 I	CL 69 F SUR	CL 69 D SUR	SIERRA MORENA SECTOR II
19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR
19009414	KR 17 F	CL 69 C SUR	CL 69 F SUR	LUCERO BAJO
19009455	KR 17 F	CL 69 F SUR	CL 70 SUR	LUCERO BAJO
19009503	KR 17 F	CL 70 SUR	CL 70 BIS SUR	LUCERO BAJO
19009556	KR 17 F	CL 70 BIS SUR	CL 70 BIS B SUR	LUCERO BAJO
19009597	KR 17 F	CL 70 BIS B SUR	CL 70 A SUR	LUCERO BAJO
19000490	DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A SUR	LA ESTANCIA
19012925	DG 60 SUR	KR 75 D	KR 75 F	LA ESTANCIA
19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA
19015222	CL 59 C SUR	TV 49	KR 48	LA CORUÑA
19014803	KR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	MIRADOR DE LA ESTANCIA

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA
19015507	CL 62 C SUR	KR 62 A	KR 62 B	SANTA ROSA
19015508	CL 62 C SUR	KR 62 B	KR 63	SANTA ROSA
19015510	CL 62 C SUR	KR 63	KR 63 BIS	SANTA ROSA
19015512	CL 62 C SUR	KR 63 BIS	KR 63 A	SANTA ROSA
19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10
19005994	TV 36	CL 79 SUR	DG 81 SUR	SUPER LOTE 10
19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA
19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO
19005324	CL 79 SUR	KR 43	KR 44	POTOSÍ
19013586	KR 77 B	CL 61 C SUR	KR 77 B	TRES REYES
19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 C SUR	TRES REYES
19007269	KR 18 Y	CL 68 C SUR	CL 68 D SUR	JUAN PABLO II
19011773	CL 76 B BIS SUR	KR 16 H	KR 16 I	EL MOCHUELO
19016241	KR 18	DG 74 B SUR	DG 75 SUR	QUIBA I
19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	VERONA
19014365	CL 74 A SUR	KR 18 V	KR 18 U	NACIONES UNIDAS

Lo anterior, para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Anexos: Diseños urbanismo

ANEXO 5

CORRESPONDENCIA ENVIADA

CONSORCIO PRO-TEV 24

10/6/25, 11:43 a.m. Sticker web
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-008536-2
2025-06-10 11:43 - Folios: 1 Anexos: 147
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: CONSORCIO PRO-TEV 24
20256910085362
https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá D.C., 10 de junio de 2025

Señores
DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE
Alcalde Local Ciudad Bolívar
A/A Ing. Yhoan Mateo Merchán
Apoyo a la Supervisión
Bogotá D.C.

REF: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.**
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: **RADICACIÓN DE ACTA PARCIAL No.4 INTERVENTORÍA**

Reciban un cordial saludo del CONSORCIO PRO – TEV 24,

Por medio de la presente y de acuerdo al asunto de la referencia, esta interventoría se permite hacer entrega del Acta Parcial No.4, correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de mayo de 2025 y el 9 de junio del 2025, del Contrato de Interventoría No. 1738-2024, el cual comprende la siguiente documentación:

- CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CIN-1738-2024.
- INFORME DE ACTIVIDADES No.4 CIN-1738-2024.
- INFORME DE SUPERVISIÓN No.4 CIN-1738-2024.
- PROFORMA ACTA PARCIAL NO 04.
- INFORME FINANCIERO – ACTA PARCIAL No.4 CIN-1738-2024.
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA.
- RUT DEL CONSORCIO PRO-TEV24
- RUT DE CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS.
- RUT DE CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.
- RIT DE CONSORCIO PRO-TEV24.
- RIT DE CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS.
- RIT DE CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.
- CARTA CONSORCIAL.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.

Carrera 7 No. 155C-30 oficina 2404
North Point – Torre E
3228533677
proyectistasasociados@gmail.com

Scanned with CamScanner

- ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1.
- INFORME MENSUAL TÉCNICO NO. 4 DE INTERVENTORIA.
- ANEXO. MEMORIAS DE CANTIDADES ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1.

Quedamos atentos.

Cordialmente,

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO – TEV 24
NIT 901.902.809 – 0

Scanned with CamScanner

CONSORCIO PRO-TEV 24

10/6/25, 11:41 a.m. Sticker web
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-008534-2
2025-06-10 11:40 - Folios: 1 Anexos: 112
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem/D: CONSORCIO PRO-TEV 24
20256910085342
https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá D.C., 10 de junio de 2025

Señores
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.***
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.1 CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024

Reciban un cordial saludo de parte de **CONSORCIO PRO-TEV 24,** por medio del presente esta Interventoría una vez revisada, verificada y validada la documentación correspondiente al tramite de pago del **ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1** del Contrato 1726-2024 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de Abril de 2025 y el 9 de Junio de 2025 con un valor total de **MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS ($1.269.360.956,44),** representando un 15.51% sobre el valor total del Contrato. La Interventoría la considera PERTINENTE Y APROBADA para radicación; la cual comprende la siguiente documentación:

- ACTA DE INICIO Y CLAUSULADO COP-1726-2024.
- CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COP-1726-2024.
- INFORME DE ACTIVIDADES No.1 COP-1726-2024.
- INFORME DE SUPERVISIÓN No.1 COP-1726-2024.
- PROFORMA ACTA PARCIAL No. 01.
- INFORME FINANCIERO – ACTA PARCIAL No.1 COP-1726-2024.
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA.
- RUT DEL CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- RUT DE CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S
- RIT DE CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- CARTA CONSORCIAL.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S

Carrera 7 No. 155C-30 oficina 2404
North Point – Torre E
3228533677
proyectistasasociados@gmail.com

Scanned with CamScanner

- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S
- ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1
- ANEXO. MEMORIAS DE CANTIDADES ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1.

Quedamos atentos.

Cordialmente,

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO – TEV 24
NIT 901.902.809 – 0
Proyectó: Ing. Evelyn Peñaranda

Scanned with CamScanner

CONSORCIO PRO-TEV 24

10/6/25, 11:45 a.m. Sticker web
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-008538-2
2025-06-10 11:45 - Folios: 1 Anexos: 137
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem/D: CONSORCIO PRO-TEV 24
20256910085382
https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá D.C., 09 de mayo de 2025

Señores
Señores
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Contratista de Obra
mavinpdelnorte@gmail.com

CON COPIA:
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-1726-2024 "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: AVAL Y RADICACIÓN DE INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO DE OBRA No. FDLCB-1726-2024.

Cordial saludo,

De acuerdo con la solicitud de inclusión de ítems no previstos presentada por el constructor, y conforme a nuestra obligación como interventores del contrato de obra No. FDLCB-1726-2024, nos permitimos emitir el siguiente aval conceptual, sustentado en el análisis técnico y la necesidad para la correcta ejecución de las obras y el cumplimiento del objeto contractual, conforme a lo establecido en la Cláusula 14 "*Mecanismo para adopción de precios no previstos*" de la minuta del Contrato LP-FDLCB-009-2024. Esta interventoría ha revisado la justificación técnica y económica de cada uno de los ítems presentados, y se considera que su inclusión es necesaria para garantizar la calidad, funcionalidad y seguridad de la infraestructura a construir o intervenir, así como para atender situaciones no contempladas originalmente en los diseños o el alcance inicial del contrato, pero que son inherentes a la ejecución de un proyecto de esta naturaleza.

I. REVISIÓN TECNICA:

A continuación, se detalla el aval para cada uno de los ítems PNP:

- NP-01: PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm
    - Aval: Se aprueba la inclusión de este ítem, toda vez que, como se indica, forma parte de la estructura de pavimento propuesta en los diseños de andenes de los diferentes segmentos de espacio público. Su ejecución es necesaria para la conformación adecuada de las superficies, asegurando la resistencia y durabilidad requeridas.

Scanned with CamScanner

- NP-02: AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)
    - Aval: Se valida y avala la inclusión del ítem correspondiente a la estabilización, dado que esta actividad se considera necesaria para la correcta conformación y desempeño de la estructura de pavimento. La estabilización garantiza de manera intrínseca la capacidad portante de la subrasante y la estabilidad integral, lo cual resulta genera transferencia de cargas y la distribución de esfuerzos, asegurando de tal forma la durabilidad, resistencia y vida útil proyectada del pavimento.

- NP-03: GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M
    - Aval: Se valida y aprueba la inclusión del ítem de geomalla multiaxial. Este componente se evaluó como necesario en la estructura del pavimento, dado que mejora significativamente el comportamiento mecánico del suelo, reduce las deformaciones y prolonga la vida útil de los andenes, en conformidad con los diseños establecidos.
- NP-04: PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm
    - Aval: Se aprueba la inclusión. Este tipo de pavimento de concreto es parte integral de la estructura de andenes, y su correcta implementación es vital para la funcionalidad y estética de los espacios públicos.
- NP-05: TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM)
    - Aval: Se avala la inclusión de este ítem. El transporte y la disposición final de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD) generados en obra son una actividad obligatoria y crítica para el cumplimiento de la normativa ambiental y la adecuada gestión del proyecto.
- NP-06: TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, atendiendo a la solicitud del contratista; esta Interventoría considera que la presencia de personal de seguridad es necesaria para garantizar la protección de la maquinaria, el campamento y demás equipos y materiales estratégicamente ubicados en los frentes de obra. Esta medida previene pérdidas económicas significativas, actos vandálicos y también contribuye directamente a la continuidad operativa del proyecto, minimizando riesgos inherentes que podrían impactar negativamente el cronograma y el presupuesto de la obra.
- NP-07: LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%.
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, teniendo en cuenta que la inspección previa y limpieza de las redes de alcantarillado existentes cercanas a las zonas de intervención es fundamental para garantizar la funcionalidad y la integridad de la infraestructura de alcantarillado existente en las inmediaciones de las zonas de intervención de los segmentos de espacio público.

Scanned with CamScanner

- NP-08: PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, considerando que es un componente de la estructura de pavimento propuesta en los diseños de andenes de los diferentes segmentos de espacio público. Su especificación de color y acabado estampado contribuye directamente a los requerimientos estéticos y arquitectónicos del proyecto, sin comprometer la resistencia estructural necesaria para el tránsito peatonal y la durabilidad del espacio público intervenido.
- NP-09: EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, teniendo en cuenta que el suministro del equipo VACTOR para sondeo, limpieza y recolección de lodos no peligrosos, es necesario para la correcta gestión de las redes de alcantarillado cercanas a las zonas de intervención de los segmentos de espacio público. Su utilización es requerida para el lavado y posterior inspección de estas redes, permitiendo la remoción eficiente de sedimentos y la identificación de posibles anomalías, de esta manera se asegura el funcionamiento hidráulico y la integridad de la infraestructura, minimizando riesgos durante la ejecución de las obras.
- NP-10: GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES.
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, considerando que esta medida es necesaria para la estructura del pavimento propuesta en los diseños de los diferentes segmentos de espacio público. La instalación de este geotextil previene la mezcla de la subrasante con las capas granulares, lo cual optimiza el comportamiento estructural del pavimento y asegura su durabilidad a largo plazo.
- NP-11: CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION.
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, considerando que la reconstrucción de cajas de inspección domiciliarias que se encuentren en mal estado dentro de las áreas de intervención de los diferentes segmentos de espacio público es esencial para la funcionalidad de las redes y la seguridad del área. Dada la variabilidad de profundidades de las cajas domiciliarias, la propuesta de la unidad por metro lineal de profundidad es técnicamente coherente y necesaria para una valoración precisa y justa del alcance del trabajo.
- NP-12: CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION.
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, considerando que la reconstrucción de cajas de inspección domiciliarias que se encuentren en mal estado dentro de las áreas de intervención de los diferentes segmentos de espacio público es esencial para la funcionalidad de las redes y la seguridad del área. Dada la variabilidad de profundidades de las cajas domiciliarias, la propuesta de la unidad por metro lineal de profundidad es técnicamente coherente y necesaria para una valoración precisa y justa del alcance del trabajo.
- NP-13: TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem NP-13, "TUBERIA PVC SANITARIA D=2"" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)". La necesidad de este tipo de tubería es necesaria para las bajantes de aguas lluvias

Scanned with CamScanner

de los predios adyacentes a los diferentes segmentos de espacio público; su instalación garantizará el debido drenaje y la estabilidad del andén, previniendo posibles acumulaciones de agua y consecuentes afectaciones a la infraestructura.

- NP-14: TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)
    - Aval: e avala la inclusión del ítem NP-13, "TUBERIA PVC SANITARIA D=4"" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)". La necesidad de este tipo de tubería es necesaria para las bajantes de aguas lluvias de los predios adyacentes a los diferentes segmentos de espacio público; su instalación garantizará el debido drenaje y la estabilidad del andén, previniendo posibles acumulaciones de agua y consecuentes afectaciones a la infraestructura.
- NP-15: 1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem NP-15, "1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.". La necesidad de este ítem radica en la reparación o reubicación de ductos preexistentes que, durante las actividades de excavación o relleno, puedan resultar afectados o interfieran con la nueva infraestructura proyectada. La provisión de este ducto es crucial para evitar la interrupción de servicios públicos esenciales y mitigar posibles daños mayores a la infraestructura de terceros, asegurando la continuidad del proyecto sin generar afectaciones a los usuarios y al cronograma general de la obra.
- NP-16: RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM
    - Aval: Se da aval a este ítem, teniendo en cuenta que esta interventoría considera que el retiro de señales verticales es una acción que previene daños a la señalética existente, facilita la intervención en el espacio público y evita obstrucciones durante las obras, contribuyendo a la seguridad y eficiencia del proyecto. Su necesidad surge de la interacción directa con la infraestructura urbana preexistente en la zona de intervención.
- NP-17: REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, "REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO", teniendo en cuenta que, durante las actividades de excavación y construcción de la infraestructura de espacio público, es común y previsible la afectación de acometidas hidráulicas domiciliarias; por lo cual, la reparación inmediata y adecuada de estas acometidas es esencial para restablecer el servicio de agua potable a los predios afectados, mitigar fugas que puedan comprometer la estabilidad de las obras y evitar interrupciones prolongadas del suministro, asegurando la funcionalidad de la red y minimizando inconvenientes a los usuarios.
- NP-18: ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem NP-18, "ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN". La justificación radica en la necesidad de corregir deficiencias geotécnicas o bajas capacidades portantes de la subrasante que puedan ser encontradas durante la ejecución de las obras. La estabilización con rajón es una solución eficaz para mejorar la resistencia y rigidez del suelo, lo cual es crítico para garantizar la capacidad de soporte adecuada de la estructura del pavimento y la estabilidad a largo plazo de la infraestructura.

Scanned with CamScanner

- NP-19: REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=1/2"
    - Aval: Se da aval a este ítem, teniendo en cuenta la necesidad imperante de restablecer el servicio de acueducto a los predios afectados por las actividades de excavación y relleno durante la ejecución de las obras. La reparación de acometidas domiciliarias dañadas es una contingencia común para garantizar la continuidad del suministro de agua potable, prevenir fugas y cumplir con la normativa de servicios públicos, minimizando impactos a los usuarios y al desarrollo del proyecto.
- NP-20: REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4"
    - Aval: Se da aval a este ítem, teniendo en cuenta que la reparación de estas acometidas es una contingencia inherente a las obras de infraestructura, especialmente en zonas con redes de servicios públicos existentes. Es necesario subsanar cualquier daño accidental a estas acometidas durante las actividades de excavación, relleno o manipulación de terreno. Esta acción es necesaria para restablecer el servicio de agua potable a los predios afectados, prevenir fugas de agua que comprometan la estabilidad del terreno y la infraestructura, y evitar interrupciones en la prestación de un servicio esencial, lo que garantiza el cumplimiento del objeto contractual y minimiza impactos a los usuarios.
- NP-21: PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12"
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, considerando que es necesario para garantizar la correcta conexión y funcionalidad de las acometidas domiciliarias a las nuevas redes de acueducto de 12" de diámetro. Su ejecución es requerida para la modernización y eficiencia del sistema de distribución de agua, asegurando la conformidad con las normativas técnicas de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB) y la prestación continua del servicio a los predios.
- NP-22: UNION DRESSER D=12"
    - Aval: Se avala la inclusión del ítem, considerando que es necesaria la reparación y conexión de redes de acueducto existentes o en la adecuación de acometidas que no cumplen con la normatividad de la EAAB. Las uniones Dresser son componentes esenciales para asegurar la hermeticidad y la continuidad de las tuberías de 12" de diámetro, garantizando la funcionalidad y la integridad del sistema de distribución de agua en las zonas de intervención del proyecto. Su uso es indispensable para mantener la operatividad de los servicios públicos y la durabilidad de la infraestructura
- NP-23: TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21
    - Aval: Se avala la inclusión de este ítem, considerando que su justificación técnica se fundamenta en la necesidad crítica de reemplazar tuberías de la red de acueducto fabricadas con materiales obsoletos o inadecuados, como el asbesto cemento. La renovación con tubería de PVC resulta indispensable para garantizar la estabilidad, salubridad y eficiencia operativa del sistema, contribuyendo directamente a preservar la integridad del espacio público en los sectores afectados.
- NP-24: CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4"
    - Aval: Se avala la inclusión de este ítem, considerando que responde a la necesidad de realizar cambios de dirección en las redes de acueducto en tubería PVC, específicamente para diámetros de 4 pulgadas. La instalación de estos codos es necesario para garantizar la continuidad hidráulica y la adecuada

adaptación de la red a las condiciones topográficas o de diseño, especialmente durante procesos de renovación o adecuación de la infraestructura.

- NP-25: CODO HD 22,5° EXTREMO LISO PARA PVC D=8"
    - Aval: Se avala la inclusión de este ítem, teniendo en cuenta que este elemento es técnicamente necesario para la correcta ejecución de las redes de acueducto y/o alcantarillado que puedan requerir ajustes o desviaciones en su trazado durante la intervención. La utilización de codos con extremo liso y un ángulo específico de 22.5° para tuberías de PVC de 8" de diámetro asegura la continuidad hidráulica y minimiza las pérdidas por fricción. Su inclusión se justifica como una contingencia operacional inherente a la construcción de infraestructura de servicios públicos, no contemplada en el alcance inicial del contrato, pero necesaria para la funcionalidad integral del proyecto.

- NP-26: CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8"
    - Aval: Se avala la inclusión de este ítem, en atención a la necesidad imperante de ejecutar cambios de dirección precisos en las redes de acueducto construidas con tubería PVC de 8 pulgadas de diámetro. La instalación de estos codos es necesaria para garantizar la continuidad hidráulica del sistema de distribución de agua potable durante los trabajos de renovación o adecuación de redes existentes, asegurando así la operatividad del sistema conforme a las especificaciones técnicas establecidas.

- NP-27: PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8"
    - Aval: Se avala la inclusión de este ítem, en atención a la necesidad imperativa de realizar las conexiones de acometidas domiciliarias a las nuevas redes de acueducto con tubería de 8 pulgadas de diámetro. Esta actividad es necesaria para asegurar la modernización y funcionalidad del sistema de distribución de agua potable, garantizando la continuidad del servicio y el cumplimiento de las normativas vigentes establecidas por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB).

- NP-28: TAPON HD EXTREMO LISO D=8"
    - Aval: Se da el visto bueno a la inclusión de este ítem, el cual es técnicamente necesario para el manejo y la gestión eficiente de las redes de acueducto durante las actividades de obra. Su función principal es permitir obturaciones temporales o definitivas en tramos específicos de la tubería, con el fin de realizar sectorizaciones hidráulicas, desvíos de flujo o clausuras seguras de derivaciones en desuso. La instalación de estos tapones es fundamental para preservar la integridad y estanqueidad del sistema, prevenir fugas y optimizar las labores de construcción y rehabilitación de la infraestructura.

- NP-29: UNION DRESSER D=8"
    - Aval: Se da el visto bueno a la inclusión de este ítem, el cual es técnicamente necesario para la renovación de tubería de la red de acueducto que no cumple con las normas y especificaciones técnicas de la EAAB. La utilización de uniones Dresser de 8" garantiza la integridad y hermeticidad de las nuevas conexiones en las redes de acueducto, asegurando su correcto funcionamiento y la minimización de fugas en los segmentos de espacio público

- NP-30: PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4"

Scanned with CamScanner

- Aval: Se avala la inclusión de este ítem, en atención a la necesidad de garantizar la correcta conexión de las acometidas domiciliarias a las nuevas redes de acueducto con tubería de 4 pulgadas de diámetro. Su implementación permite la adecuación de la infraestructura existente a las nuevas especificaciones técnicas, asegurando la continuidad y calidad del servicio, en cumplimiento con la normativa vigente de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB).

- NP-31: CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6"
  - Aval: Se avala la inclusión de este ítem, en atención a la necesidad de garantizar la correcta configuración geométrica de las redes de acueducto de PVC, permitiendo cambios de dirección con el ángulo específico de 22.5°. Su incorporación es necesaria para asegurar la continuidad hidráulica y la eficiencia operativa del sistema, especialmente en el contexto de la renovación o adecuación de redes existentes que no cumplen con los estándares de la EAAB.

- NP-32: PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6"
  - Aval: Se avala la inclusión de este ítem, en atención a la necesidad de conexión de las acometidas domiciliarias existentes a las nuevas redes de acueducto de 6 pulgadas. Esta actividad es necesaria para garantizar la continuidad y adecuación del suministro de agua potable a los predios, asegurando la conformidad con la normativa vigente de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (EAAB) y optimizando la funcionalidad de la infraestructura hidráulica.

- NP-33: PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.
  - Aval: La interventoría considera necesaria la inclusión de este ítem, dado que comprende un procedimiento de control de calidad ineludible para validar la estanqueidad y la integridad estructural de las tuberías de acueducto instaladas o renovadas, garantizando que no existan fugas ni escapes bajo presión de operación. Complementariamente, la desinfección de la tubería es un requisito sanitario crítico para asegurar la potabilidad del agua y la salubridad del sistema de distribución, en cumplimiento de la normativa vigente. Ambos procesos son fundamentales para la correcta puesta en servicio de la infraestructura hidráulica.

- NP-34: INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"
  - Aval: Se aprueba la inclusión de este ítem debido a la necesidad técnica de inspeccionar las redes de alcantarillado adyacentes a las zonas de intervención del espacio público. La inspección mediante CCTV permite identificar patologías, obstrucciones y daños estructurales en la infraestructura subterránea, información crítica para planificar las intervenciones, prevenir colapsos o fugas, y garantizar el funcionamiento óptimo del sistema de drenaje durante y posterior a la ejecución del proyecto.

- NP-35: BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.8X0.8M
  - Aval: Se aprueba la inclusión de este ítem debido a la necesidad de garantizar el adecuado encauzamiento y flujo del agua, prevenir procesos de sedimentación y asegurar la estabilidad estructural de las cajas. Este ítem resulta necesario para el correcto funcionamiento del sistema de alcantarillado y

Scanned with CamScanner

para preservar la integridad de la nueva infraestructura vial o peatonal en la que se implementa.

II. REVISIÓN JURIDICA:

La posibilidad de incorporar ítems no previstos en el desarrollo de un contrato estatal encuentra su sustento en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública (Ley 80 de 1993) y su normativa reglamentaria, especialmente el Decreto 1082 de 2015. Estas disposiciones reconocen la dinámica propia de los proyectos de obra pública, donde pueden surgir necesidades o condiciones imprevistas que requieren ajustes al alcance contractual inicial para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

En el marco de la Contratación Estatal, y específicamente en virtud del Artículo 40 (parágrafo) de la Ley 80 de 1993, que rige la modificación contractual, y del Artículo 27, relativo al equilibrio económico del contrato, se desprende la imperativa necesidad de que la inclusión de ítems no previstos obedezca a circunstancias genuinamente imprevisibles y que su justificación técnica sea demostrable. Es crucial precisar que esta potestad administrativa es de carácter excepcional y discrecional, sujeta a límites y condiciones estrictas para salvaguardar el equilibrio económico del contrato y los principios de la función administrativa. Para la procedencia de los ítems propuestos, se ha verificado que estos no fueron previstos en los estudios previos y diseños originales, habiendo surgido su necesidad de situaciones sobrevinientes o no detectables con diligencia razonable en la etapa de planeación. La justificación técnica, evaluada por la Interventoria en el ítem I del presente oficio, demuestra la indispensabilidad de cada ítem para la correcta ejecución del objeto contractual y la funcionalidad de la obra.

El Consejo de Estado, a través de su jurisprudencia reiterada, ha sido enfático en precisar que las modificaciones contractuales no pueden desvirtuar la identidad o el objeto esencial inicialmente pactado, impidiendo que estas se configuren como nuevas contrataciones encubiertas. En este sentido, se ha establecido que las adiciones deben ser de carácter accesorio y complementario al objeto principal, buscando ajustar el contrato a las realidades sobrevinientes de la ejecución sin alterar fundamentalmente su finalidad original. Para el caso de los presentes ítems no previstos (NPS), la Interventoria valida jurídicamente su inclusión, al considerar que son estrictamente necesarios para el cabal cumplimiento del objeto contractual inicialmente previsto, lo que se alinea con este principio jurisprudencial.

Adicionalmente, la minuta del Contrato LP-FDLCB-009-2024, en su Cláusula 14 **"MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS"**, el cual menciona que:

"Teniendo en cuenta que el valor del contrato se pactó por precios unitarios, si durante la ejecución del contrato se requiere adoptar un precio no previsto, se aplicará el siguiente procedimiento: a) El contratista solicitará la adopción del precio no previsto por conducto del supervisor, anexando un documento técnico de justificación de la necesidad del ítem y un análisis de precios que sirva de soporte al valor que reclama. b) El supervisor analizará la documentación recibida y emitirá un concepto técnico en el que se aprobará o negará la necesidad de autorizar el nuevo ítem. c) En el evento en que el concepto previo sea negativo, así se lo comunicará al contratista. d) En el evento en que el concepto técnico sea positivo, se remitirá, se procederá a realizar un estudio de mercado acompañado de cotizaciones o precios de referencia con el fin de establecer el precio promedio del mercado. e) Agotado el procedimiento anterior, y aceptado el ítem y el precio unitario adicional, se pondrá la solicitud a disposición del Ordenador del Gasto acompañado de la respectiva disponibilidad presupuestal (si se requiere) para su aprobación y legalización mediante acta suscrita por las partes. f) Si el precio promedio resulta inferior al solicitado por el contratista se le informará por escrito dicho resultado con el fin de que se acoja al precio establecido por EL FLCB o, en caso contrario, para que desista de su solicitud y proponga alternativas de solución técnica, si es del caso. Aceptado el precio propuesto por el contratista se continuará con el procedimiento del literal e."

La Interventoria avala la inclusión de los ítems no previstos, confirmando que el procedimiento para su incorporación se

Scanned with CamScanner

surtió en estricto cumplimiento de la Cláusula 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" de la minuta del Contrato LP-FDLCB-009-2024. El contratista ejecutó el procedimiento conforme a lo establecido en dicha cláusula.

Como conclusión de la presente revisión jurídica, y en virtud de lo expuesto, se ha verificado el cumplimiento de los requisitos legales y contractuales aplicables. Por consiguiente, se emite aval jurídico favorable para la inclusión de los ítems no previstos, dado que se evidencia razonabilidad de los precios y una justificación concordante con los principios de la contratación estatal.

III. REVISIÓN ECONOMICA:

Respecto a la evaluación económica, se informa que la Interventoría examinó la justificación económica de cada ítem propuesto. De conformidad con la Cláusula 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" del Contrato LP-FDLCB-009-2024, una vez obtenida la aprobación técnica de los ítems no previstos, se realizó un estudio de mercado complementado con cotizaciones y precios de referencia para determinar el precio promedio del mercado. Se avaló la inclusión de estos ítems considerando que se presentaron todas las cotizaciones, precios de referencia requeridos y se mantuvo la razonabilidad de los precios, todo ello sin generar desequilibrio económico en el contrato.

IV. AVAL

En virtud de la revisión técnica, jurídica y económica efectuada por la Interventoría, y habiéndose surtido el procedimiento contractual establecido en la Cláusula 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" del Contrato LP-FDLCB-009-2024, se emite aval favorable para la inclusión de los ítems no previstos. Se solicita a la Entidad Contratante su aprobación y legalización, con la plena certeza de que su incorporación es fundamental para la correcta ejecución de las obras y el cumplimiento del objeto contractual, manteniendo la razonabilidad de los precios y los límites legales establecidos.

Cordialmente,

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO – TEV 24
NIT 901.902.809 – 0
Proyecto: Ing. Evelyn Peñaranda

Scanned with CamScanner

CONSORCIO

MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., mayo 8 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**051A**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: ENTREGA DE BALANCE DE OBRA Y ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

Cordial saludo.

Por medio del presente, se hace entrega del balance general de obra y los Análisis de Precios Unitarios No Previstos, que surgen de las cantidades contempladas en el presupuesto, comprendidos desde el NP-01 al NP-35 y el respectivo informe de justificación para los ítems que se relacionan a continuación:

No.	CÓDIGO IDU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO	COSTO DIRECTO + AIU
NP-01		PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRÍLICO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2	$ 271.245,68	$ 352.619,00
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 506.796,24	$ 658.835,00

NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2	$ 43.691,89	$ 56.799,00
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2	$ 190.704,85	$ 247.916,00
NP-05	4613	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 43.960,00	$ 57.148,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divides en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES	$14.320.209,00	N/A
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	$ 21.734,00	N/A
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2	$ 203.406,77	$ 264.429,00
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	$ 380.000,00	N/A
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 16.493,00	$ 21.441,00

CONSORCIO

MAVINP DEL NORTE

NP-11		CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	$ 981.721,08	$1.276.237,00
NP-12		CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	$ 771.566,30	$1.003.036,00
NP-13	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 20.839,00	$ 27.091,00
NP-14	4143	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 42.043,00	$ 54.656,00
NP-15	4791	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	$ 29.820,00	$ 38.766,00
NP-16	8092	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DÚPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN	$ 41.108,00	$ 53.440,00
NP-17	4851	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	UN	$ 31.489,00	$ 40.936,00
NP-18	3454	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL. NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3	$ 116.512,00	$ 151.466,00
NP-19		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=1/2" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML	$ 13.002,80	$ 16.904,00
NP-20		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML	$ 37.043,45	$ 48.156,00
NP-21		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN HD PARA PVC DE 12" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS	UN	$ 371.470,06	$ 482.911,00

		Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)			
NP-22	4389	UNION DRESSER D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 1.124.867,00	$ 1.462.327,00
NP-23	3225	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 53.840,00	$ 69.992,00
NP-24	3391	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 254.941,00	$ 331.423,00
NP-25	4996	CODO HD 22,5° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 660.511,00	$ 858.664,00
NP-26	3307	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 825.564,00	$ 1.073.233,00
NP-27		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 8" X 1", BUJE REDUCTOR DE 1" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 253.966,09	$ 330.156,00
NP-28	3589	TAPON HD EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 615.989,00	$ 800.786,00
NP-29	4387	UNION DRESSER D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 506.689,00	$ 658.696,00
NP-30		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 4" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 175.829,35	$ 228.578,00
NP-31	3315	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 410.070,00	$ 533.091,00
NP-32		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 6" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 183.933,35	$ 239.113,00

CONSORCIO

MAVINP DEL NORTE

NP-33	5999	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	$ 1.380.400,00	$ 1.794.520,00
NP-34	6160	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"	ML	$ 15.500,00	N/A
NP-35		BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.8X0.8M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 57.435,02	$ 74.666,00

Lo anterior, para su revisión y aprobación.

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

Folios: 1 carpeta
Anexos: Balance de obra, Análisis de Precios Unitarios No Previstos, cotizaciones, informe de Ítems No Previstos

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2026
PLAZO	DIEZ (10) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2026
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICOS

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1	3700	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	1.494,50	$ 4.934,00	$ 6.628.603,00	620,00	$ 3.059.080,00
2	4051	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kg/cm2) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Mezcla, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	600,00	$ 65.881,00	$ 39.528.600,00		$ -
3	4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI e= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ML	277,50	$ 12.021,00	$ 3.335.828,00		$ -
4	6099	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA. INCLUYE 1 JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMIMATE).	M2	22,00	$ 43.338,00	$ 953.436,00	68,20	$ 3.822.411,60
5	4064	PISO EN ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	130,00	$ 61.694,00	$ 8.020.220,00		$ -
6	3062	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A30 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	41,50	$ 65.096,00	$ 2.701.484,00		$ -
7	4074	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelación y Arena de Sello)	M2	140,00	$ 88.225,00	$ 12.351.500,00	126,48	$ 11.158.668,00
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A60 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML	728,50	$ 57.769,00	$ 41.969.179,00	1.416,05	$ 81.803.792,45
9	4049	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	56,00	$ 62.983,00	$ 3.526.984,00	462,40	$ 29.127.983,20
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:3)	UN	100,00	$ 88.977,00	$ 8.897.700,00	123,00	$ 10.944.171,00
11	4086	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	18,50	$ 63.381,00	$ 1.172.548,00	178,83	$ 11.387.605,23
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	47,00	$ 79.172,00	$ 3.720.084,00	1.992,27	$ 139.801.570,44
13	6952	BARANDA METÁLICA M81 (Instalado y pintado)	ML	50,00	$ 284.781,00	$ 14.238.050,00	99,10	$ 28.219.815,10
14	3203	CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (Suministro y Colocación)	M3	39,00	$ 494.696,00	$ 19.293.144,00		$ -
15	3567	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO PIEDRA GRIS (Referencia: P)-16. Incluye Suministro y Construcción)	M2	126,00	$ 88.667,00	$ 10.633.075,00	110,20	$ 9.550.703,40
16	5186	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3	48,00	$ 88.984,00	$ 4.175.232,00	550,37	$ 47.873.166,62
17	7512	DEMOLICION DE POZO, DIAMETRO INTERIOR D=1.20M, DIAMETRO EXTERIOR D=1.70M, H=1.50M (Incluye cargue, retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	UN	10,00	$ 519.925,00	$ 5.199.250,00		$ -
18	4858	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB, COMPRESOR Y CARGUE).	M3	28,50	$ 253.249,00	$ 7.217.597,00	16,80	$ 4.254.583,20
19	4848	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML	28,50	$ 8.904,00	$ 253.764,00		$ -
20	3611	DEMOLICIÓN MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML	4,50	$ 5.275,00	$ 23.738,00	1.629,09	$ 8.593.291,50
21	3021	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (Espesor Variable. Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	M2	400,50	$ 6.287,00	$ 2.518.934,00		$ -
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3	1.647,00	$ 37.524,00	$ 61.810.828,00	3.676,14	$ 139.419.940,94
23	4155	EXCAVACION MECÁNICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	24,00	$ 77.941,00	$ 1.870.584,00		$ -
24	5348	CAPAS GRANULARES DE BASE CLASE A (BG_A) PRODUCIDAS CON ROD. (suministro, extendido, nivelación, humedecimiento y compactación con vibrocompactador) IDU ET-400-11, Tráfico T4 - T5. Transporte patrones 20Km.	M3	164,00	$ 163.909,00	$ 17.048.536,00		$ -
25	6018	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACIÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN CON EQUIPO MECÁNICO)	M3	87,50	$ 125.373,00	$ 10.970.138,00		$ -
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	9.288,00	$ 1.473,00	$ 13.681.224,00		$ -
27	4557	SUBBASE GRANULAR CLASE C (SBG_C) (Suministro, Extendido Manual, Humedecimiento y Compactación)	M3	475,00	$ 137.232,00	$ 65.185.200,00		$ -
28	4837	RELLENO CON MEZCLA DE GRAVILLA DE 3/4" Y ARENA DE RÍO (RELACIÓN 1:1) SUMINISTRO Y COLOCACIÓN. (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN).	M3	175,00	$ 175.793,00	$ 30.763.775,00		$ -
29	3024	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	387,50	$ 111.062,00	$ 43.152.775,00	39,60	$ 4.399.935,20
30	3052	RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactación)	M3	788,00	$ 91.849,00	$ 72.547.761,00		$ -
31	4015	GEOTEXTIL NT 4600 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (Incluye Suministro e Instalación)	M2	4.370,00	$ 11.420,00	$ 49.905.400,00		$ -
32	3811	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 mm, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	1.453,50	$ 2.256,00	$ 3.280.457,00		$ -
33	4239	CORTE Y AMPLIACIÓN DE JUNTA EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO	ML	1.453,50	$ 5.628,00	$ 8.180.298,00	60,00	$ 337.680,00
34	3837	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (Incluye Limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante)	ML	1.453,50	$ 12.279,00	$ 17.847.527,00	60,00	$ 736.740,00
35	3884	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA CRL-0 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	4.857,50	$ 4.073,00	$ 19.784.598,00		$ -

36	6313	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE TIPO DENSO MD12 ASF CONVENCIONAL con Cemento Asfáltico 60-70 (Suministro, Extendido y Nivelación Manual y Compactación con vibrocompactador Bandín de 1 tonelada incluye operario y combustible)	M3	170,00	$ 950.497,00	$	161.584.490,00		$
37	6464	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1 (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2	4.853,00	$ 2.788,00	$	13.019.084,00		$
38	4957	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO: LOSAS EN CONCRETO HIDRÁULICO MR45 E=0,20M (NO INCLUYE SARDINEL)	M2	733,50	$ 293.478,00	$	215.653.059,00		$
39	7341	CARCAMO AGUAS LLUVIAS 0.45 x 0.60 m. (Incluye rejilla) Suministro e Instalación	ML	36,00	$ 1.029.337,00	$	39.114.806,00		$
40	3514	CODO G.RAD. PVC 90° TIPO U.M. D=3" (Suministro e Instalación)	UN	37,50	$ 104.613,00	$	3.922.988,00		$
41	4976	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	38,00	$ 107.161,00	$	4.072.118,00		$
42	7830	CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 200 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	47,50	$ 204.437,00	$	9.710.758,00		$
43	4979	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	47,50	$ 190.021,00	$	9.026.998,00		$
44	7831	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 200 PVC. SUMINISTRO E INSYALACIÓN.	UN	43,50	$ 278.263,00	$	12.104.441,00		$
45	3228	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (Suministro e Instalación)	ML	48,00	$ 58.138,00	$	2.694.624,00	427,00	$ 23.970.528,00
46	4419	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=3" (Suministro e Instalación)	UN	59,00	$ 61.139,00	$	3.423.784,00	19,00	$ 1.161.641,00
47	4420	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=4" (Suministro e Instalación)	UN	68,00	$ 92.815,00	$	5.167.840,00	51,00	$ 4.733.565,00
48	3463	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=6" (Suministro e Instalación)	UN	56,00	$ 209.794,00	$	11.748.464,00	15,00	$ 3.156.704,00
49	3470	CUNDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.37m (Inc. Suelo, y Const, Acero para Escaleras, Geotextil y Pañete impermeab.)	ML	31,50	$ 858.251,00	$	27.034.907,00	1,00	$ 858.251,00
50	6542	CODO 45° CXE PVC SANITARIA D=6" (Incluye suministro e instalación).	UN	56,00	$ 64.788,00	$	3.628.128,00	2,00	$ 129.576,00
51	3778	ENTIBADO TIPO ED1, DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e Instalación)	M2	314,00	$ 34.609,00	$	10.867.226,00		$
52	5180	FILTRO DE DRENAJE DE 0.6m x 1.0m, SUMINISTRO E INSTALACION. (Incluye tubería perforada D=4", grava comun 1/2" y geotextil NT 4000 o similar).	ML	2,50	$ 232.149,00	$	580.373,00		$
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	80,50	$ 9.671,00	$	585.096,00	887,10	$ 8.579.164,10
54	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 10" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML	80,50	$ 15.170,00	$	917.785,00	349,59	$ 4.646.160,30
55	3723	LIMPIEZA DE POZOS (Incluye Cargue, Retiro y Disposición Final de Sobrantes)	UN	23,50	$ 82.762,00	$	1.944.607,00	3,00	$ 248.286,00
56	3724	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (Incluye Cargue, Retiro y Disposición Final de Sobrantes)	UN	24,00	$ 82.762,00	$	1.986.288,00		$
57	3151	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=1.25m (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado, Incl. Sumin, Form, Ref. y Constr. Incl. Tapa)	UN	13,50	$ 2.581.515,00	$	34.850.453,00		$
58	3884	SUMIDERO LATERAL SL-150, H=1.25m (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado, Incl. Sumin, Form, Ref. y Constr. Incl. Tapa)	UN	10,50	$ 3.199.438,00	$	33.592.599,00	3,00	$ 9.598.314,00
59	7881	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSYALACIÓN.	UN	48,50	$ 5.441,00	$	263.907,00		$
60	5225	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO A=15cm. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	79,00	$ 3.859,00	$	304.861,00		$
61	6227	PINTURA DE TRÁFICO - IMPRIMANTE NEGRO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	130,00	$ 23.571,00	$	3.064.230,00		$
62	5220	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE e=12cm PARA LINEAS DE DEMARCACIÓN, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	130,00	$ 11.893,00	$	1.548.000,00		$
63	6573	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, SIN MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGÚN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACIÓN. (Cebras, Flechas, pictogramas, lineas de pare, sendaros peatonales, achurados, etc).	M2	92,00	$ 40.883,00	$	3.761.236,00		$
64	5241	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalación).	UN	47,50	$ 14.218,00	$	675.355,00		$
65	7824	TACHÓN EN CONCRETO L=0.40m H=0.15m, Ha=0.08m (Incluye Suministro e Instalación) incluye pegante epóxico y equipos para la instalación y anclaje.	UN	17,00	$ 65.775,00	$	1.118.175,00		$
66	6462	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (Distancia de transporte 21 Km). A distancia mayor del acarreo libre (90 m) en sitio autorizado por la entidad Ambiental competente.	M3KM	21.676,00	$ 1.421,00	$	30.801.596,00	235,99	$ 335.340,37
67	3549	BOLARDO EN CONCRETO TIPO 6150 (Suministro e Instalación. Incluye base en Concreto 1500 PSI, Hecho en Obra)	UN	55,50	$ 185.529,00	$	10.296.860,00		$
68	6356	RECICLAJE DE PAVIMENTO ASFALTICO EN SITIO CON 6% DE EMULSIÓN ASFÁLTICA. INCLUYE 5% DE CEMENTO PORTLAND. Transporte de potros 20kms.	M3	188,50	$ 418.096,00	$	78.850.192,00		$
69	4504	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO: LOSAS EN CONCRETO HIDRAULICO MR-45 e=0.18m	M2	3.049,42	$ 270.893,00	$	853.510.765,00		$
70	6047	PISO EN CONCRETO COLOR OCRE MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 CRAS ESTAMPADO E=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS	M2	1.200,00	$ 269.732,00	$	323.678.400,00		$
71	4290	DEMOLICION DE MUROS e=0,25m(INCLUYE CARGUE)	M2	17,50	$ 33.325,00	$	583.188,00		$
72	3042	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	43,00	$ 47.727,00	$	2.052.261,00		$
73	3043	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	40,50	$ 68.155,00	$	2.678.278,00		$
74	3044	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	40,50	$ 93.364,00	$	3.781.242,00		$
75	3045	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO/INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	40,50	$ 130.597,00	$	5.289.179,00	36,00	$ 4.701.492,00
76	3230	TUBERIA PVC D=12" TIPO RDE 21" (Suministro e Instalación)	ML	25,00	$ 396.650,00	$	9.916.250,00	128,00	$ 50.771.200,00
77	3227	TUBERIA PVC D=6" TIPO RDE 21" (Suministro e Instalación)	ML	50,00	$ 112.048,00	$	5.602.300,00	55,00	$ 6.162.530,00

78	3395	UNIÓN DE REPARACIÓN PVC TIPO UM D=12" (Suministro e instalación)	UN	10,00	$ 1.166.595,00	$	11.665.950,00	8,00	$ 9.332.760,00
79	3316	CODO HD 22.5 EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (Suministro e instalación)	UN	8,50	$ 1.408.732,00	$	11.948.722,00	6,00	$ 8.434.392,00
80	3309	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (Suministro e instalación)	UN	7,50	$ 1.606.126,00	$	12.038.438,00	8,00	$ 12.841.000,00
81	4403	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=12" (Suministro e instalación)	UN	3,00	$ 5.353.645,00	$	16.060.935,00	2,00	$ 10.707.290,00
82	3266	YEE HD EXTREMO LISO 12" x 4" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 1.836.402,00	$	32.169.535,00	2,00	$ 3.672.804,00
83	3269	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 6" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 2.027.631,00	$	35.483.543,00	1,00	$ 2.027.631,00
84	3270	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 8" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 2.207.774,00	$	38.636.045,00		$ -
85	3252	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 3" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 487.247,00	$	8.526.823,00		$ -
86	3253	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 4" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 494.399,00	$	8.651.983,00		$ -
87	3254	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 6" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 521.263,00	$	9.122.103,00		$ -
88	4792	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro e instalación, extendido manual, humedecimiento y compactacion, TRANSPORTE A 26KMS)	M3	942,00	$ 78.015,00	$	73.491.072,00	9,00	$ 702.144,00
89	3257	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 4" (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 781.428,00	$	4.668.850,00		$ -
90	3258	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 6" (Suministro e instalación)	UN	6,00	$ 812.022,00	$	4.872.132,00	2,00	$ 1.624.044,00
91	3226	TUBERIA PVC D=8" TIPO RDE 21" (Suministro e instalación)	ML	6,00	$ 185.636,00	$	1.113.816,00	178,00	$ 33.043.208,00
92	6750	REDUCCION CONCENTRICA HD 6" x 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	10,50	$ 357.167,00	$	3.750.201,00		$ -
93	7514	TAPA VALVULA TIPO CHOROTE TRÁFICO PESADO (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3,00	$ 477.470,00	$	1.432.410,00		$ -
94	3325	VÁLVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,50	$ 3.410.614,00	$	8.526.285,00	2,00	$ 6.821.028,00
95	4402	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 976.123,00	$	1.952.246,00	23,00	$ 22.450.829,00
96	4982	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN (INCLUYE TUBERIA PF D= 1/2" REGISTROS Y ACCESORIOS LONG PROM = 6.5m)	UN	5,00	$ 169.734,00	$	848.670,00	28,00	$ 4.752.552,00
97	3412	UNION DE REPARACIÓN PVC TIPO UM D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	60,50	$ 379.634,00	$	22.967.857,00	4,00	$ 1.518.536,00
98	3602	UNION PVC TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	64,00	$ 81.433,00	$	5.211.712,00	42,00	$ 3.420.186,00
99	3603	UNION PVC TIPO UM D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	70,50	$ 184.014,00	$	12.972.987,00	9,00	$ 1.656.126,00
100	3604	UNION PVC TIPO UM D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	70,50	$ 335.164,00	$	23.629.662,00	8,00	$ 2.681.312,00
101	3608	UNION PVC TIPO UM D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	70,50	$ 929.400,00	$	65.522.700,00	8,00	$ 8.576.400,00
102	3878	PLACA CUBIERTA D=1,70m POZO DE INSPECC. PREFABRICADA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, INCLUYE TAPA	UN	35,00	$ 1.401.493,00	$	49.052.255,00	10,00	$ 14.014.930,00
103	3879	PLACA FONDO D=1,70m POZO INSPECC. (Prefabricada, Suministro e instalacion)	UN	35,00	$ 994.464,00	$	34.806.240,00		$ -
104	3947	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=18" (incluye suministro e instalación)	ML	50,50	$ 296.154,00	$	14.957.787,00		$ -
105	3844	CONCRETO DE 3000PSI GRAVA FINA PARA MURO DE CONTENCIÓN (premezclado, incluye suministro, bombeo con autobomba, incluye formaleteo y colocacion, no incluye refuerzo ni curado)	M3	158,00	$ 842.648,00	$	131.432.176,00	34,29	$ 28.890.902,34
106	4872	REDUCCIÓN CONCENTRICA HD EL 4"X3" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	18,00	$ 184.443,00	$	3.564.417,00	24,00	$ 4.426.632,00
107	3282	TEE HD EXTREMO LISO 4" x 4" (Suministro e instalación)	UN	19,00	$ 315.936,00	$	6.002.784,00	10,00	$ 3.159.360,00
108	3464	TAPON HD EXTREMO LISO D= 4"	UN	19,00	$ 133.714,00	$	2.540.566,00	12,00	$ 1.604.568,00
109	3523	CODO G.RAD PVC 45° TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	38,00	$ 131.340,00	$	4.990.920,00		$ -
110	3305	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=4"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	33,00	$ 216.006,00	$	7.128.198,00	31,00	$ 6.696.186,00
111	3294	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=8"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	19,00	$ 511.823,00	$	9.724.637,00	3,00	$ 1.535.469,00
112	3531	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	47,50	$ 104.892,00	$	4.982.370,00		$ -
113	3331	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=6" TIPO TRAFICO (Suministro e instalación, no incluye kit de nivelación)	UN	2,50	$ 5.713.361,00	$	14.283.403,00	3,00	$ 17.140.083,00
114	4426	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=12"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	6,00	$ 880.719,00	$	5.284.314,00	6,00	$ 5.284.314,00
115	4421	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=3"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	10,00	$ 160.372,00	$	1.603.720,00	4,00	$ 641.488,00
116	3324	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=6" (Suministro e instalación)	UN	5,00	$ 1.843.301,00	$	9.216.505,00	4,00	$ 7.373.204,00
117	3306	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=6"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 436.603,00	$	6.549.045,00	4,00	$ 1.746.412,00
118	3530	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 64.880,00	$	972.900,00		$ -
119	3293	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=4"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 258.989,00	$	3.884.835,00	1,00	$ 258.989,00
120	3780	3 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE RELLENOS)	ML	37,00	$ 67.913,00	$	2.512.781,00		$ -

121	4423	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=6"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	52,50	$ 313.112,00	$	16.438.380,00	2,00	$ 626.224,00
122	4422	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=4"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	52,00	$ 178.285,00	$	9.271.340,00	8,00	$ 1.426.360,00
123	3601	UNION PVC TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	61,00	$ 56.600,00	$	3.452.600,00		$ -
124	4639	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 6" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	35,00	$ 495.845,00	$	17.354.575,00	3,00	$ 1.487.535,00
125	4644	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 12" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 2.538.835,00	$	10.155.340,00	10,00	$ 25.388.350,00
126	3165	2 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE RELLENOS) NORMA CS206	ML	51,50	$ 46.381,00	$	2.388.522,00		$ -
127	4642	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 4" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	15,00	$ 356.614,00	$	5.349.210,00	27,00	$ 9.628.578,00
128	3048	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA RTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalación)	ML	60,00	$ 231.416,00	$	13.884.960,00		$ -
129	3532	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,50	$ 251.655,00	$	629.138,00		$ -
130	4128	4 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE RELLENOS) NORMA CS206	ML	14,50	$ 89.444,00	$	1.296.938,00		$ -
131	3735	TUBERIA PF D= 1/2" PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	55,00	$ 2.300,00	$	127.650,00		$ -
132	4136	UNION CPVC TIPO US D=1/2" (suministro e instalación)	UN	62,00	$ 5.173,00	$	320.726,00		$ -
133	5019	TEE HD 22.5° EXTREMO LISO 4" x 2" (Suministro e instalación)	UN	15,00	$ 259.622,00	$	3.894.330,00		$ -
134	4424	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIUSOS D=8"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	8,00	$ 481.023,00	$	3.848.184,00	4,00	$ 1.924.092,00
135	3600	UNION PVC TIPO UM D=2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	30,00	$ 35.901,00	$	1.077.030,00		$ -
136	4418	UNION DE REPARACION PVC TIPO UM D=2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	31,50	$ 39.899,00	$	1.256.819,00		$ -
137	3322	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=2" (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 501.793,00	$	4.014.344,00		$ -
138	3323	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=3" (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 719.205,00	$	5.753.640,00		$ -
139	4914	NIVELACIÓN DE CAJA DOBLE DE PASO ETB H= 0.30m (INCLUYE REPOSICIÓN DE MARCO Y TAPA Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4", ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	UN	8,00	$ 1.031.886,00	$	8.255.088,00		$ -
140	5316	NIVELACION DE CAJA CS278 EN ANDEN H= 0.42m (INCLUYE CONCRETO 2500 PSI HECHO EN OBRA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6. MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA. INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	UN	8,00	$ 1.330.449,00	$	10.643.592,00		$ -
141	3155	DEMOLICION DE SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE)	UN	25,00	$ 161.661,00	$	4.041.525,00		$ -
142	5461	TUBERIA PVC SANITARIA D=3" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	ML	61,00	$ 23.901,00	$	1.457.961,00		$ -
143	6316	CODO 45° CXE PVC SANITARIA DE 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	47,00	$ 15.160,00	$	712.520,00		$ -
144	3475	MORTERO 1:4 HECHO EN OBRA	M3	56,00	$ 315.056,00	$	17.643.136,00		$ -
145	4431	PAÑETE LISO 1:3 HECHO EN OBRA (NO INCLUYE ANDAMIO)	M2	1.000,00	$ 24.536,00	$	24.536.000,00		$ -
146	3330	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=4" TIPO TRAFICO (Suministro e instalación, no incluye kit de nivelación)	UN	4,00	$ 4.276.019,00	$	17.104.076,00	1,00	$ 4.276.019,00
147	5749	REDUCCIÓN CONCENTRICA HD EL 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	56,50	$ 177.144,00	$	10.008.636,00		$ -
148	4645	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 8" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	ML	156,50	$ 900.718,00	$	140.962.574,00	6,00	$ 5.404.314,00
149	3562	9 DUCTOS D=4" PVC-TDP (Incluye Suministro e instalacion. NORMA CS211.	ML	31,50	$ 197.102,00	$	6.208.713,00		$ -
150	4913	NIVELACIÓN DE CAJA ETB T-13 H= 0.30m (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CÁMARA TELEFÓNICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB).	ML	9,00	$ 1.910.022,00	$	17.190.198,00		$ -
151	4676	REDUCCIÓN HD EL 4"X2" J.H. SUMINISTRO E INSTALACION	ML	20,50	$ 160.030,00	$	3.280.615,00		$ -
152	4609	TUBERIA DE ACERO AL CARBON SIN COSTURA SCH40 D=6". SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	15,00	$ 340.893,00	$	5.113.395,00		$ -
153	5748	REDUCCIÓN CONCENTRICA HD EL 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	54,50	$ 177.144,00	$	9.654.348,00		$ -
154	3251	TEE HD EXTREMO LISO 6"x2" (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 487.425,00	$	2.884.550,00		$ -
155	3522	CODO G.RAD PVC 45° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	6,00	$ 99.539,00	$	597.234,00		$ -
156	3514	CODO G.RAD PVC 90° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	6,00	$ 104.613,00	$	627.678,00		$ -
157	4663	PASTO KYKUYO CORTADO A MÁQUINA (incluye sumunistro y riego de tierra fertil de 10CM de espesor e instalación y siembra de pasto y selado y nivelación. SUMINISTRO Y PLANTACION.	M2	400,00	$ 9.482,00	$	3.792.800,00		$ -
158	8504	TEE HD EXTREMO LISO 3"x3" (Suministro e instalación)	UN	47,50	$ 248.857,00	$	11.820.708,00		$ -
159	4667	BOLARDO EN HIERRO TIPO M62 (Suministro e instalación. Incluye base en Concreto 3000 PSI, Pramezcolado)	UN	47,00	$ 193.929,00	$	9.114.663,00		$ -

160	3923	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=36" (Incluye Suministro e Instalación)	ML	80,00	$ 1.459.254,00	$	116.740.320,00		$ -
161	3488	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (Incluye Cargue manual). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	M3	77,50	$ 160.248,00	$	12.419.220,00		$ -
162	3485	CONCRETO 3000 PSI (Hecho en Obra 1:2:2 con arena de río y triturado de 3/4")	M3	165,00	$ 447.705,00	$	47.009.025,00		$ -
163	3221	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (Zyanda. Incluye Base, Muros, Pañete, Marco y Tapa). Medidas Externas: 0.90 x 0.90m. Medidas Internas: 0.60 x 0.60m. Altura: 0.93m.	UN	22,00	$ 626.148,00	$	13.763.256,00		$ -
164	7751	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO (Incluye Cargue) Incluye agua, puntas. No incluye transporte de maquinaria, transporte del fresado ni disposición final).	M3	426,00	$ 83.626,00	$	35.977.529,00		$ -
165	6311	REHABILITACION DE PAVIMENTO RIGIDO LOSAS EN CONCRETO HIDRAULICO MR45 e= 0.24m PARA TRONCAL.	M2	67,50	$ 368.517,00	$	24.874.898,00		$ -
166	7439	TAPA CIRCULAR DE SEGURIDAD PARA TRÁFICO PESADO D= 0.60m. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	46,50	$ 377.431,00	$	17.550.542,00		$ -
167	6547	CAJA DE INSPECCIÓN. Medidas internas de 0.3mx0.3m medidas externas 0.50m x 0.50m (H=0,50m). Incluye Suministro y Construcción. Incluye Marco y Tapa. No Inc. Base y Cañuela)	UN	23,50	$ 295.019,00	$	6.932.947,00		$ -
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2	8.991,14	$ 768,00	$	7.553.213,00	9.762,66	$ 8.712.427,36
169	4269	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	1.500,00	$ 23.592,00	$	35.388.000,00	110,20	$ 2.599.838,40
170	3710	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	6.000,00	$ 4.666,00	$	28.728.000,00		$ -
171	4034	GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=90 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	3.000,00	$ 23.682,00	$	71.046.000,00		$ -
172	6817	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBGS0) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	556,00	$ 140.363,00	$	78.462.917,00	1.975,12	$ 277.233.766,56
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	300,00	$ 65.924,00	$	19.777.200,00	7.900,48	$ 520.831.243,52
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	1.500,00	$ 6.011,00	$	9.016.500,00	16.235,49	$ 97.581.506,75
175	6404	CANASTILLA PASAJUNTAS (INCLUYE SUMINISTRO Y FIJACIÓN)	KG	1.500,00	$ 6.795,00	$	10.192.500,00		$ -
176	7714	(DOVELAS) ACERO LISO PARA TRANSFERENCIA DE LOSAS D= 1" (NO INCLUYE CANASTILLA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	KG	1.500,00	$ 5.854,00	$	8.781.000,00		$ -
177	3408	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	M2	5.000,00	$ 1.925,00	$	9.625.000,00		$ -
178	3665	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO PREMEZCLADO. INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	700,00	$ 323.702,00	$	226.591.400,00	48,68	$ 15.757.913,36
179	3729	CONCRETO 1500 PSI GRAVA COMÚN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN)	M3	50,00	$ 483.197,00	$	24.159.850,00		$ -
180	4041	SARDINEL H=0.40M, E=0.15M CONCRETO 3000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INC. SUMIN. FORMALET. Y CONST.)	ML	1.100,00	$ 39.018,00	$	42.919.800,00		$ -
181	4588	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	M2	160,00	$ 361.494,00	$	57.838.040,00		$ -
182	3722	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M, INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	30,00	$ 112.367,00	$	3.371.010,00	14,00	$ 1.573.138,00
183	3779	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M @=0.6M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN. INCLUYE MARCO Y TAPA. NO INC. BASE Y CAÑUELA)	UN	30,00	$ 443.143,00	$	13.294.290,00	10,00	$ 4.431.430,00
184	7893	DEMOLICIÓN MANUAL DE TAPA EXISTENTE DE POZO DE INSPECCIÓN Y REPOSICIÓN TAPA PARA POZO ALCANTARILLADO Polyconcreto Ø = 70 cm (Material sintético, sin cemento ni elementos metálicos - Bajo Norma NP 024 HOMOLOGACIÓN EAAB). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$ 216.032,00	$	2.160.320,00	10,00	$ 2.160.320,00
185	5380	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM.	M3	917,00	$ 35.304,00	$	32.197.248,00		$ -
186	4846	DEMOLICION O RETIRO MANUAL DE TUBERIAS DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO Ø < 36" (INCLUYE CARGUE).	ML	850,00	$ 8.904,00	$	7.568.400,00		$ -
187	8897	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2	760,00	$ 1.310,00	$	995.600,00	7.900,48	$ 10.349.628,80
188	4907	SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN-HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	78,00	$ 117.535,00	$	9.167.730,00		$ -
189	6216	ADECUACIÓN DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACIÓN PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	300,00	$ 57.287,00	$	17.186.100,00		$ -
190	4160	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	91,20	$ 140.364,00	$	12.801.197,00		$ -
191	6360	ACOPIO Y TRASIEGO MECANICO DE MATERIAL EN EL SITIO DE ALMACENAMIENTO TRANSITORIO.	HR	200,00	$ 150.506,00	$	30.101.200,00		$ -
192	8970	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	50,00	$ 270.667,00	$	13.533.350,00	113,00	$ 30.585.371,00
193	4864	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA CON TAPA, NO INCLUYE MEDIDOR.).	UN	30,00	$ 257.139,00	$	7.714.170,00		$ -
194	4982	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2", SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 8.50M).	UN	200,00	$ 169.734,00	$	33.946.800,00	16,00	$ 3.055.212,00
195	5412	RELLENO EN TRITURADO DE 3/4" (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	75,00	$ 126.573,00	$	9.572.975,00	9,00	$ 1.142.757,00
196	3779	BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (INCLUYE SUMINISTOR E INSTALACIÓN)	UN	30,00	$ 443.143,00	$	13.294.290,00	26,00	$ 12.466.004,00
197	3471	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST. ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	50,00	$ 592.841,00	$	29.642.050,00		$ -
198	6015	ENTIBADO TIPO ED CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	300,00	$ 47.913,00	$	14.373.900,00		$ -
199	3548	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 3000 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	40,00	$ 185.528,00	$	7.421.160,00		$ -
200	7514	TAPA VALVULA TIPO CHOROTE TRAFICO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 477.470,00	$	7.162.050,00		$ -

201	5315	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI GRAVA FINA BOMBEABLE ACELERADO A 7 DÍAS, CUYA ALTURA SEA DE 1,51 A 2,00 M (INCLUYE ACERO)	M3	254,85	$ 890.590,00	$ 226.931.827,00		$
		SUBTOTAL, COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				$ 6.102.204.842,00		$ 1.901.168.885,34

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-01		PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRÍLICO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2		$ 271.245,58		376,69	$ 102.175.536,71
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		1.646,71	$ 838.920.452,92
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTÉTICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,58		7.900,48	$ 345.186.900,11
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		6.791,95	$ 1.295.257.772,06
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.860,00		4.668,28	$ 208.906.066,95
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias, incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		39,27	$ 562.339.324,86
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		644,16	$ 14.000.173,44
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		876,13	$ 178.210.769,02
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		44,26	$ 16.828.400,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 80 KN/M, PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 16.493,00		7.900,48	$ 130.302.618,64
NP-11		CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML		$ 981.721,08			$ -
NP-12		CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML		$ 771.566,30			$ -
NP-13	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 20.838,00			$ -
NP-14	4143	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 42.643,00			$ -
NP-15	4791	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.	ML		$ 29.826,00			$ -
NP-16	6092	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DUPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO, INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN		$ 41.186,00			$ -
NP-17	4834	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	UN		$ 34.469,00			$ -
NP-18	3454	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL, NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3		$ 116.512,00			$ -
NP-19		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERÍA PF D=1/2" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML		$ 13.002,60			$ -
NP-20		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERÍA PF D=3/4" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML		$ 37.843,45			$ -
NP-21		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 12"X1/2", TUBERÍA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 371.470,08		11,00	$ 4.086.170,81
NP-22	4388	UNION DRESSER D=12"	UN		$ 1.124.667,00		2,00	$ 2.249.334,00
NP-23	3226	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML		$ 53.840,00			$ -
NP-24	3391	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 254.941,00		22,00	$ 5.608.702,00
NP-25	4996	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 660.511,00		4,00	$ 2.642.044,00
NP-26	3307	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 825.564,00		4,00	$ 3.302.256,00
NP-27		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 8"X1", BUJE REDUCTOR DE 1"X1/2", TUBERÍA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 253.666,09		2,00	$ 507.332,18
NP-28	3569	TAPON HD EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 615.969,00		1,00	$ 615.969,00
NP-29	4387	UNION DRESSER D=8"	UN		$ 508.589,00		1,00	$ 508.589,00
NP-30		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D= 4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 4"X1/2", TUBERÍA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 175.829,35		100,00	$ 17.582.935,00
NP-31	3316	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 410.070,00		4,00	$ 1.640.280,00
NP-32		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 6"X1/2", TUBERÍA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 183.933,35		20,00	$ 3.678.667,00
NP-33	5998	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN		$ 1.380.400,00			$ -
NP-34	6160	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"	ML		$ 15.500,00			$ -
NP-35		BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 57.455,02			$ -
		SUBTOTAL, COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				$ -		$ 1.226.493.537,824

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ 5.102.204.842,00		$ 1.901.159.885,34
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 3.236.483.537,82
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		$ 5.102.204.842,00		$ 5.137.642.423,17
A	25,00%	$ 1.275.551.211,00		$ 1.284.410.606,00
I	1%	$ 51.022.048,00		$ 51.376.424,00
U	4%	$ 204.088.194,00		$ 205.505.697,00
TOTAL A.I.U.		$ 1.530.661.453,00		$ 1.541.292.727,00
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 582.339.324,86
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 106.644.471,73
				$ 669.183.796,61
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 41.244.496,82
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 7.836.454,40
				$ 49.080.951,22
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		$ 718.264.747,83
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U.)	3,4947%	$ 178.306.753,00		$ 181.260.422,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U.)	3,3587%	$ 171.367.754,00		$ 174.206.478,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U.)	4,3269%	$ 220.767.301,00		$ 224.424.334,00
TOTAL COMPONENTES		$ 570.441.808,00		$ 579.891.234,00
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitivos y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA		$ 204.727.050,00		$ 204.727.050,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES		$ 7.408.035.163		$ 8.181.818.152,00

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVIAP DEL NORTE

OSCAR EDUARDO TEATINO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO PRO-TEV 24

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

FDLCB-1726-2024

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

INFORME DE ÍTEMS NO PREVISTOS

BOGOTÁ D.C., MAYO DE 2025

FIRMA	FIRMA
Elaboró **Héctor Rafael Ojeda** **Especialista en Presupuestos**	Revisó **Luis Fernando Alarcón Peña** **Director de obra**

Aprobación de interventoría

FIRMA	FIRMA
Revisó **Oscar Andrés Plazas** **Residente de interventoría**	Aprobó **Oscar Eduardo Teatino** **Director de interventoría**

Control de modificaciones

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	Mayo 2025	Documento inicial

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 4
2 OBJETIVOS Y ALCANCES 5
2.1 OBJETIVO GENERAL 5
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5
2.3 ALCANCE 5
3 ASPECTOS JURÍDICOS 6
4 ASPECTOS TÉCNICOS 7
4.1 DISEÑO URBANISTICO 7
4.2 DISEÑO ESTRUCTURA DE ANDENES 8
4.3 REDES HUMEDAS 10
5 ÍTEMS NO PREVISTOS 13
6 CONCLUSIONES 25

1 INTRODUCCIÓN

El **CONSORCIO MAVINP DEL NORTE**, es la firma encargada de la ejecución del Contrato **FDLCB-1726-2024** cuyo objeto es EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

El presente informe ilustra los Análisis de Precios Unitarios No previstos que se derivan de actividades adicionales que no estaban originalmente contempladas en el contrato inicial y que se originan de los diseños urbanísticos y de la estructura de los andenes.

2 OBJETIVOS Y ALCANCES

2.1 OBJETIVO GENERAL

Ejecutar el Contrato FDLCB-1726-2024, cuyo objeto es: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN." Identificar los ítems No Previstos que se originan de los diseños urbanísticos y de la estructura de los andenes.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Determinar los ítems No Previstos de acuerdo a los diseños urbanísticos y de la estructura de los andenes.

Presentar los análisis unitarios detallados de los ítems No Previstos

Presentar la justificación de los ítems No Previstos

2.3 ALCANCE

Para el desarrollo del presente informe se utiliza el sistema de información de precios "PRECIOS DE REFERENCIA IDU" del Instituto de Desarrollo Urbano IDU para estructurar los análisis de precios unitarios de los ítems No Previstos.

3 ASPECTOS JURÍDICOS

El contrato FDLCB-1726-2024 en su cláusula 14. MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS indica lo siguiente:

> *"Teniendo en cuenta que el valor del contrato se pactó por precios unitarios, si durante la ejecución del contrato se requiere adoptar un precio no previsto, se aplicará el siguiente procedimiento: a) El contratista solicitará la adopción del precio no previsto por conducto del supervisor, anexando un documento técnico de justificación de la necesidad del ítem y un análisis de precios que sirva de soporte al valor que reclama. b) El supervisor analizará la documentación recibida y emitirá un concepto técnico en el que se aprobará o negará la necesidad de autorizar el nuevo ítem. c) En el evento en que el concepto previo sea negativo, así se lo comunicará al contratista. d) En el evento en que el concepto técnico sea positivo, se remitirá, se procederá a realizar un estudio de mercado acompañado de cotizaciones o precios de referencia con el fin de establecer el precio promedio del mercado. e) Agotado el procedimiento anterior, y aceptado el ítem y el precio unitario adicional, se pondrá la solicitud a disposición del Ordenador del Gasto acompañado de la respectiva disponibilidad presupuestal (si se requiere) para su aprobación y legalización mediante acta suscrita por las partes. f) Si el precio promedio resulta inferior al solicitado por el contratista se le informará por escrito dicho resultado con el fin de que se acoja al precio establecido por EL FLCB o, en caso contrario, para que desista de su solicitud y proponga alternativas de solución técnica, si es del caso. Aceptado el precio propuesto por el contratista se continuará con el procedimiento del literal e).".*

Por lo anterior y debido a que el contrato tuvo una etapa de diagnósticos y diseños se originaron Ítems no previsto resultado de los diseños urbanístico, diseño de estructura de andenes y de renovación de redes conforme a las normas de la empresa de acueducto y alcantarillado.

En consecuencia, los ítems No Previstos no tienen coincidencia con ninguno de los ítems contractuales del contrato FDLCB-1726-2024 como tampoco reemplazarán a ningún ítem contractual y dado que son necesarios para la ejecución de la obra, se procede a presentarlos ante la Interventoría para su revisión y aprobación.

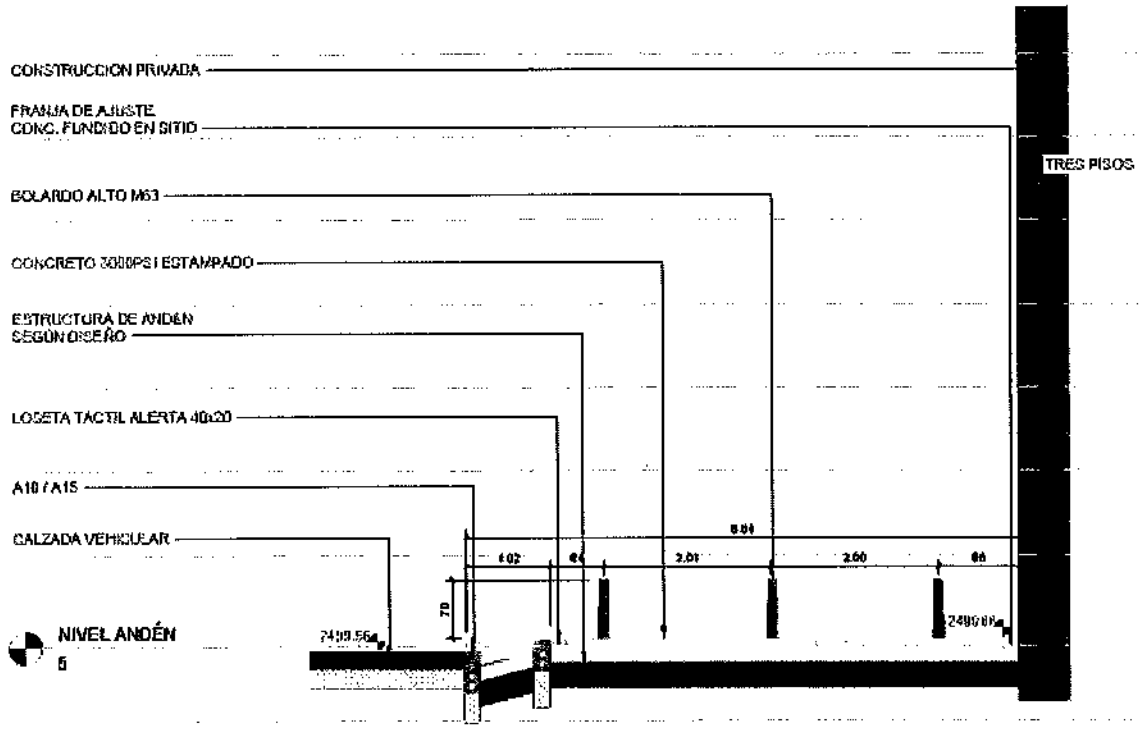
4 ASPECTOS TÉCNICOS

Los ítems No Previstos son necesarios para la ejecución del contrato FDLCB-1726-2024 y se originan de los diseños urbanísticos, de los diseños de la estructura de andenes y de las renovaciones de las redes de acueducto, razón por la cual se estructuraron conforme a las Especificaciones Técnicas Generales de materiales y construcción para proyectos de infraestructura vial y de espacio público en Bogotá D.C. del Instituto de Desarrollo Urbano IDU y de las normas técnicas de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá.

Estos ítems No Previstos no tienen equivalencia técnica con ninguno de los ítems contractuales y tampoco los reemplaza.

4.1 DISEÑO URBANISTICO

El diseño Urbanistico se elaboró conforme al Decreto 561 de diciembre de 2015, Decreto 602 de diciembre de 2007, Decreto 308 del 8 de junio de 2018, por medio del cual se adopta la Cartillas de Andenes de Bogotá D. C.; al Decreto 190 de 2004, Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D. C.



De este diseño se originan ítems No Previstos como son:

Concreto 3000 PSI estampado color gris para los andenes.

Concreto 3000 PSI color ocre para losetas podo táctil.

Concreto MR 41 estampado para rampas.

4.2 DISEÑO ESTRUCTURA DE ANDENES

Conforme a los diseños de estructura de andenes y rampas resultado de la etapa de estudios y diseños se presentaron 3 alternativas y se seleccionó una alternativa teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

• Debido a la evidencia de cambios volumétricos y al esfuerzo de expansión en la subrasante se propone realizar un refuerzo con geomalla multiaxial.

• Se recomienda el mejoramiento de la subrasante con geocelda debido a que es menos invasivo en profundidad, disminuyendo la excavación mecánica, cargue, transporte y disposición final del material encontrado en la misma. Asimismo, mejora los rendimientos durante el proceso constructivo, evitando la exposición por largos periodos de la subrasante.

• La capa mejorada con cemento portland y aditivo líquido iónico incrementa el coeficiente de drenaje debido a la impermeabilización aportada por el cemento, lo cual se traduce en un material más estable mecánica y dinámicamente en la presencia de agua, durante las épocas de lluvia en el año.

Ilustración 18. Estructura de andenes recomendada para intervención

Especificación IDU	Capa	Espesor
801-18	Concreto 3000 PSI estampado, malla electrosoldada 5mm separación 15x15 cm	10 cm
533-18	Agregado reciclado AR_SBG50 mejorado con cemento portland (5%) y aditivo líquido iónico (1,0 l/m³)	15 cm
242-18	Geomalla multiaxial, resistencia a fluencia ≥ 300 kN/m	-
511-18	Agregado reciclado AR_SBG50	5 cm
412-18	Geocelda h=15 cm, esfuerzo de fluencia mínimo 18 kN/m, rellena con agregado reciclado AR_SBG50	15 cm
511-18	Agregado reciclado AR_SBG50	5 cm
411-18	Geotextil tejido, método tira ancha >60 kN/m	-

Fuente: Elaboración propia

Estructura de andenes seleccionada

Ilustración 19. Estructura de rampas recomendada para intervención

Especificación IDU	Capa	Espesor
801-18	Concreto MR41 estampado, malla electrosoldada 5mm separación 15x15 cm	15 cm
533-18	Agregado reciclado AR_SBG50 mejorado con cemento portland (5%) y aditivo líquido iónico (1,0 l/m^3)	18 cm
242-18	Geomalla multiaxial, resistencia a fluencia ≥ 300 kN/m	-
511-18	Agregado reciclado AR_SBG50	5 cm
412-18	Geoceldа h=15 cm, esfuerzo de fluencia mínimo 18 kN/m, rellena con agregado reciclado AR_SBG50	15 cm
511-18	Agregado reciclado AR_SBG50	5 cm
411-18	Geotextil tejido, método tira ancha >60 kN/m	-

Fuente: Elaboración propia

Estructura de rampas.

De este diseño de estructura de andenes y rampas se originan actividades No Previstas como son:

Geotextil

Geomalla

Agregado reciclado AR_SBG50 mejorado con cemento y aditivo líquido

Concreto 3000 PSI estampado

Concreto MR 41 estampado para rampas

4.3 REDES HUMEDAS

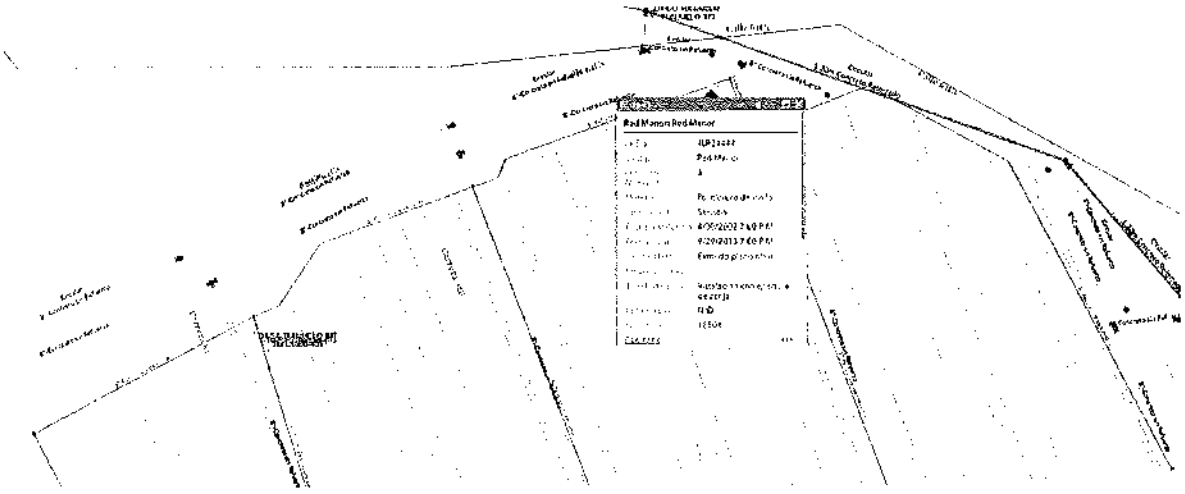
La norma NS-036 de la empresa de acueducto y alcantarillado EAAB indica que la red menor de distribución mínimo debe ser de 4".

3.20 RED MENOR DE DISTRIBUCIÓN

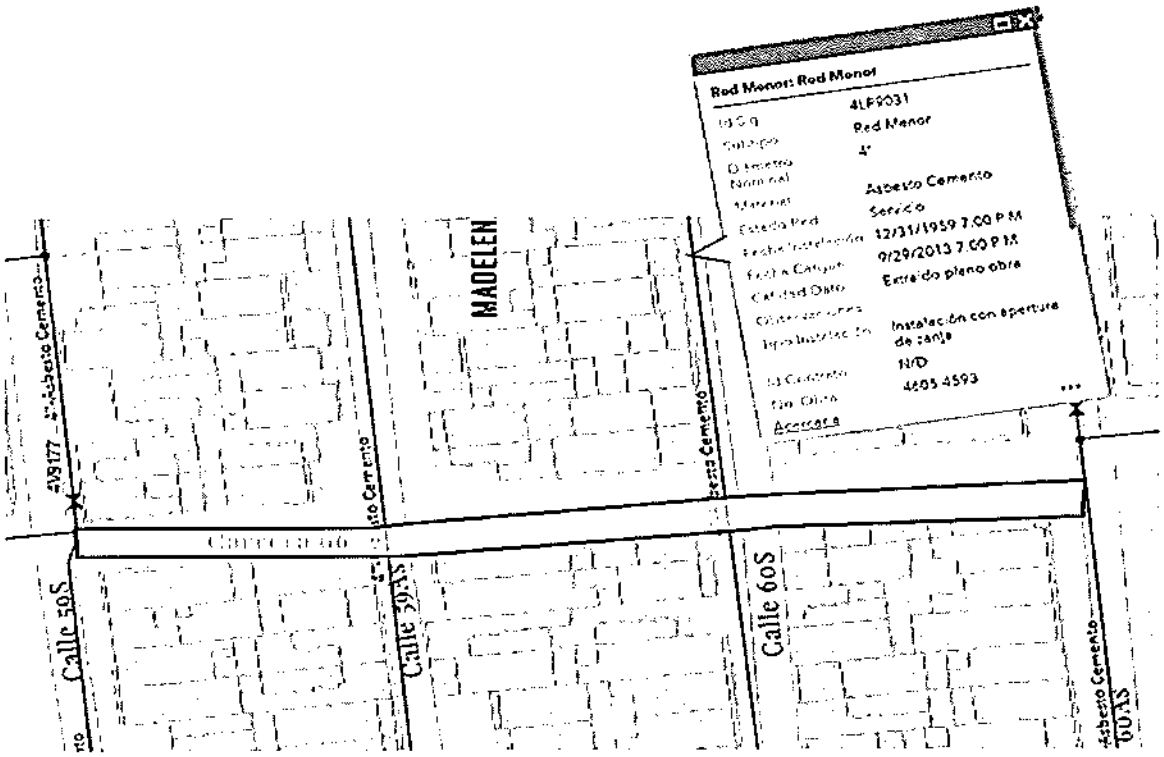
Red de distribución que se deriva de la red secundaria y llega a los puntos de consumo; el diámetro de la tubería debe ser mínimo de 4 pulgadas y el máximo de 6 pulgadas.

Por lo anterior y conforme a reunión con funcionarios de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá, la supervisión del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar, la Interventoría y el Consorcio MAVINP del Norte se estableció que en el espacio público a intervenir se debería renovar la red de acueducto en donde la tubería se encuentre con diámetro menor a 4".

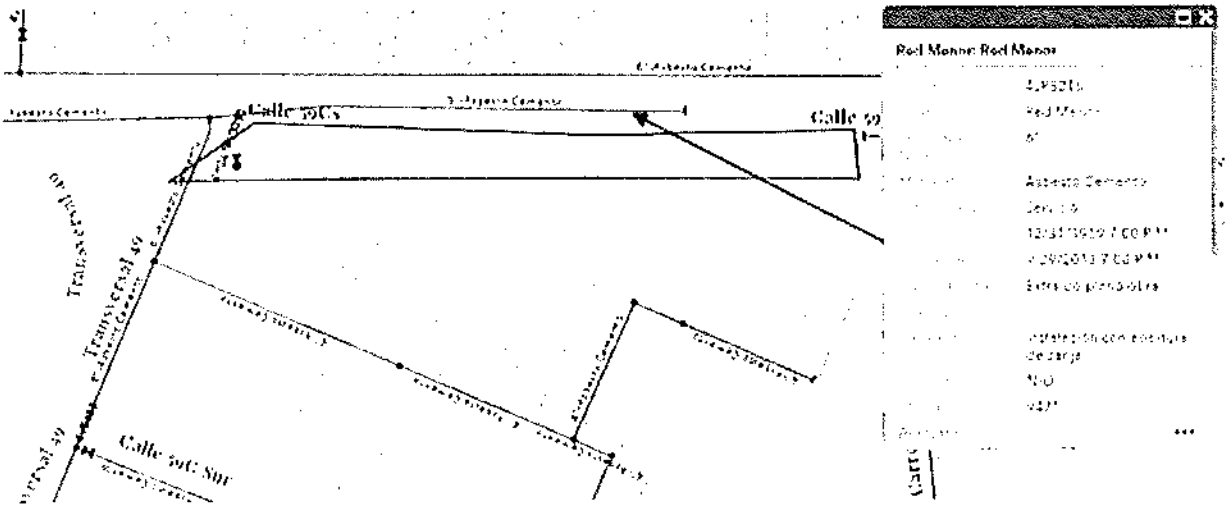
Por otra parte, el Congreso de la república en la ley 1968 del 11 de julio de 2019 prohíbe el uso de asbesto en el territorio nacional y se establecen garantías de protección a la salud de los colombianos, razón por la cual las redes de acueducto que se encuentren en asbesto deben ser sustituidas por tubería PVC aceptado por la EAAB.



FRENTE SANTA ROSA



FRENTE MADELENA



FRENTE LA CORUÑA

De esta manera se originan ítems para la sustitución de la red de acueducto existente en los frentes a intervenir como son:

Acople universal, unión alfa o multiusos de ø 3"

Acople universal, unión alfa o multiusos de ø 4"

Unión PVC mecánica doble zeta de ø 4"

Empates y/o desvíos de ø 4" (incluye anclaje en seco)

Unión PVC reparación de ø 4"

Codo HD 45°

Tee HD

Unión PVC reparación

Válvula HD para PVC

Reducción HD

Unión Dresser D=8"

Tapón HD Extremo Liso D=8"

Reparación De Acometida Domiciliaria Tubería PF D=1/2"

5 ÍTEMS NO PREVISTOS

No.	CÓDIGO IDU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO	JUSTIFICACIÓN
NP-01		PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRÍLICO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2	$ 271.245,68	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM HACE PARTE DEL DISEÑO URBANÍSTICO Y DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA DEL DISEÑO DE ESTRUCTURA DE ANDENES Y RAMPAS.
NP-02		ESTABILIZACIÓN DE SUB BASES Y BASES GRANULARES CON ADITIVO LIQUIDO IÓNICO + CEMENTO 5%	M3	$ 366.433,24	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA DEL DISEÑO DE ESTRUCTURA DE ANDENES Y RAMPAS.
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2	$ 43.691,89	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA DEL DISEÑO DE ESTRUCTURA DE ANDENES Y RAMPAS.

NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2	$ 190.704,85	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM HACE PARTE DEL DISEÑO URBANÍSTICO Y DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA DEL DISEÑO DE ESTRUCTURA DE ANDENES Y RAMPAS.
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 43.960,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE INCLUIYE PORQUE ES NECESARIO RETIRAR EL MATERIAL RCD QUE SE ORIGINA EN LA OBRA.
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES	$ 14.320.209,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE INCLUIYE PORQUE ES NECESARIO VELAR POR LA SEGURIDAD DE LOS MATERIALES, LA MAQUINARIA Y EQUIPOS FRENTE DE OBRA

NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	$ 21.734,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE INCLUIYE PORQUE ES NECESARIO REALIZAR LA INSPECCIÓN DE REDES DE LA TUBERÍA DE ALCANTARILLADO CUYO DIÁMETRO SEA MAYOR A 16".
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2	$ 203.406,77	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM HACE PARTE DEL DISEÑO URBANÍSTICO Y DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA DEL DISEÑO DE ESTRUCTURA DE ANDENES Y RAMPAS.
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	$ 380.000,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE INCLUIYE PORQUE ES NECESARIO REALIZAR LA INSPECCIÓN DE REDES DE LA TUBERÍA DE ALCANTARILLADO.

NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 16.493,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ALTERNATIVA SELECCIONADA DEL DISEÑO DE ESTRUCTURA DE ANDENES Y RAMPAS.
NP-11		CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	$ 981.721,08	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO Y LAS CUALES SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO. DEBIDO A QUE LAS CAJAS DOMICILIARIAS SON DE DIFERENTES PROFUNDIDADES, SE PROPONE LA UNIDAD POR METRO LINEAL DE PROFUNDIDAD.
NP-12		CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	$ 771.566,30	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN DE LOS DIFERENTES

					SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO Y LAS CUALES SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO. DEBIDO A QUE LAS CAJAS DOMICILIARIAS SON DE DIFERENTES PROFUNDIDADES, SE PROPONE LA UNIDAD POR METRO LINEAL DE PROFUNDIDAD.ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO Y LAS CUALES SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO. DEBIDO A QUE LAS CAJAS DOMICILIARIAS SON DE DIFERENTES PROFUNDIDADES, SE PROPONE LA UNIDAD POR METRO LINEAL DE PROFUNDIDAD.
NP-13	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 20.839,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO -SE REQUIERE ESTE TIPO DE TUBERIA PARA LAS BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS DE LOS PREDIOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO PARA GARANTIZAR EL DEBIDO DRENAJE Y LA ESTABILIDAD DEL ANDÉN.
NP-14	4143	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 42.043,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO -SE REQUIERE ESTE TIPO DE TUBERIA PARA LAS BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS DE LOS PREDIOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO PARA GARANTIZAR EL DEBIDO DRENAJE Y LA ESTABILIDAD DEL ANDÉN.

NP-15	4791	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	$ 29.820,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE DUCTOS DE ENERGIA O TELECOMUNICACIONES QUE SE LLEGUEN A AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS DE GRANULARES.
NP-16	8092	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DÚPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN	$ 41.108,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA EL RETIRO DE LAS SEÑALES DE TRÁNSITO QUE SE ENCUENTRAN UBICADAS EN LOS DIFERENTES ANDENES A INTERVENIR DENTRO DEL CONTRATO
NP-17	4851	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	UN	$ 31.489,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE ACOMETIDAS QUE SE PUEDAN AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS EN LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO

NP-18	3454	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL. NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3	$ 116.512,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA ATENDER Y ESTABILIZAR POSIBLES FALLOS QUE SE PUEDAN ENCONTRAR EN LA SUBRASANTE DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO
NP-19		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=1/2" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML	$ 13.002,80	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE ACOMETIDAS QUE SE PUEDAN AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS EN LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO
NP-20		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML	$ 37.043,45	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE ACOMETIDAS QUE SE PUEDAN AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS EN LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO

NP-21		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN HD PARA PVC DE 12" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 371.470,06	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO Y CONEXIONES DE ACOMETIDAS DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-22	4389	UNION DRESSER D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 1.124.867,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-23	3225	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 53.840,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB..

NP-24	3391	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 254.941,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-25	4996	CODO HD 22,5° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 660.511,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-26	3307	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 825.564,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.

NP-27		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 8" X 1", BUJE REDUCTOR DE 1" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 253.966,09	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-28	3589	TAPON HD EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 615.989,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-29	4387	UNION DRESSER D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 506.689,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.

NP-30		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 4" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 175.829,35	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-31	3315	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 410.070,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.
NP-32		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 6" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 183.933,35	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.

NP-33	5999	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	$ 1.380.400,00	-ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 -SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB PARA VERIFICAR LA HERMETICIDAD DE LA TUBERÍA.
NP-34	6160	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"	ML	$ 15.500,00	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE INCLUIYE PORQUE ES NECESARIO REALIZAR LA INSPECCIÓN DE REDES DE LA TUBERÍA DE ALCANTARILLADO.
NP-35		BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.8X0.8M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 57.435,02	-ESTE ITEM NO TIENE EQUIVALENCIA TÉCNICA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024. -DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. -ESTE ÍTEM SE INCLUIYE PORQUE ES NECESARIO PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO Y LAS CUALES SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO..

6 CONCLUSIONES

Se identificaron las actividades no previstas que no hacen parte del contrato inicial que son necesarias para la ejecución del objeto contractual.

Las actividades que originan los ítems No Previstos provienen de los diseños urbanísticos, de los diseños de la estructura del andén y de las renovaciones de redes de acueducto.

Los ítems No Previstos se estructuraron conforme a las Especificaciones Técnicas Generales de materiales y construcción para proyectos de infraestructura vial y de espacio público en Bogotá D.C. del Instituto de Desarrollo Urbano IDU y de las normas técnicas de la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá EAAB.

Se presentaron las justificaciones de cada uno de las actividades no previstas.

Se elaboraron los análisis unitarios detallados de cada uno de los ítems No Previstos con los insumos del sistema de información de precios "PRECIOS DE REFERENCIA IDU" del Instituto de Desarrollo Urbano IDU.

Para los insumos que no se encuentran en el visor de precios unitarios del Instituto de Desarrollo Urbano IDU se hizo un análisis del mercado solicitándose tres (3) cotizaciones pertinentes y se escogió el precio de menor valor.

Los ítems No Previstos no tienen equivalencia técnica con los ítems contractuales y tampoco reemplazará ninguno de ellos.

FECHA			ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS	BOGOTÁ
9	mayo	2025		
DD	MM	AA		

ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

CONTRATO No. FDLCB-1726-2024

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

CONTRATISTA CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

INTERVENTORIA CONSORCIO PRO-TEV 24

APOYO A LA SUPERVISIÓN YHOAN MATEO MERCHAN GALINDO
(Escriba el nombre o razón social del Coordinador)

En Bogotá D.C., a los 9 días del mes de (Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) MAYO de 2025

se reunieron PAOLO ANDRÉS BIANCHI GANEM (Nombre del representante legal o delegado del Contratista) representante legal del contratista,

y el representante legal de Interventoria OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN (Nombre del representante legal o delegado de la Interventoria)

con el fin de pactar y fijar los precios unitarios no previstos en el contrato anteriormente mencionado, previo estudio de la Interventoría. A continuación se relacionan dichos precios unitarios no previstos

No.	CÓDIGO IDU	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO DIRECTO	COSTO DIRECTO + AIU
NP-01		PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRÍLICO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2	$ 271.245,68	$ 352.619,00
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	$ 506.796,24	$ 658.835,00
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2	$ 43.691,89	$ 56.799,00
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2	$ 190.704,85	$ 247.916,00
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	$ 43.960,00	$ 57.148,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES	$ 14.320.209,00	N/A
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	$ 21.734,00	N/A
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2	$ 203.408,77	$ 264.429,00
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	$ 380.000,00	N/A
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	$ 16.493,00	$ 21.441,00
NP-11		CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	$ 981.721,08	$ 1.276.237,00
NP-12		CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	$ 771.566,30	$ 1.003.036,00
NP-13	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 20.839,00	$ 27.091,00
NP-14	4143	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 42.043,00	$ 54.656,00

Scanned with CamScanner

NP-15	4791	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	$ 29.820,00	$ 38.766,00
NP-16	8092	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DÚPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN	$ 41.108,00	$ 53.440,00
NP-17	4851	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	UN	$ 31.489,00	$ 40.936,00
NP-18	3454	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL. NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3	$ 108.681,10	$ 141.285,00
NP-19		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=1/2" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML	$ 13.002,80	$ 16.904,00
NP-20		REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML	$ 37.043,45	$ 48.156,00
NP-21		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN HD PARA PVC DE 12" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 371.470,06	$ 482.911,00
NP-22	4389	UNION DRESSER D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 1.124.867,00	$ 1.462.327,00
NP-23	3225	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	$ 53.840,00	$ 69.992,00
NP-24	3391	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 254.941,00	$ 331.423,00
NP-25	4996	CODO HD 22,5° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 660.511,00	$ 858.664,00
NP-26	3307	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 825.564,00	$ 1.073.233,00
NP-27		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 8" X 1", BUJE REDUCTOR DE 1" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 253.966,09	$ 330.156,00
NP-28	3589	TAPON HD EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 615.989,00	$ 800.786,00
NP-29	4387	UNION DRESSER D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 506.689,00	$ 658.696,00
NP-30		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 4" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 175.829,35	$ 228.578,00
NP-31	3315	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 410.070,00	$ 533.091,00
NP-32		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 6" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	$ 183.933,35	$ 239.113,00
NP-33	5999	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	$ 1.380.400,00	$ 1.794.520,00

Scanned with CamScanner

NP-34	6160	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"	ML	$	15.500,00	N/A	
NP-35		BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.8X0.8M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$	57.435,02	$	74.666,00

Nota 1: Se anexa y hace parte de la presente acta los análisis de precios unitarios en

70 folios

(Indique el numero de folios que componen el cuadro de reversión de precios y el análisis de precios unitarios)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., al

Nueve (Día en letras) 9 (Día en números) días del mes de mayo de 2025

Firma

(Nombre) PAOLO ANDRES BIANCHI GANEM
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Contratista

Firma

(Nombre) YHOAN MATEO MERCHAN GALINDO
APOYO A LA SUPERVISIÓN
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar

Firma

(Nombre) OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
CONSORCIO PRO-TEV 24
Interventoria

Firma

(Nombre) DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE
Alcalde Local
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar

Scanned with CamScanner

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1725-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-01	PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRÍLICO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 5.926,50	$ 5.926,50
8520	FORMALETA METÁLICA (CONCRETO HIDRÁULICO)	M2/DIA	0,800	$ 1.614,00	$ 1.291,20
7998	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE 5 A 7 HP	DIA	0,110	$ 49.295,00	$ 5.422,45
				SUBTOTAL	$ 12.640,15

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
3811	CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE, INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	0,750	$ 2.684,00	$ 2.013,00
5914	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	0,320	$ 9.758,00	$ 3.122,56
7968	MOLDE PARA ESTAMPADO DE CONCRETO	UN	0,200	$ 380.000,00	$ 76.000,00
3837	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE)	ML	0,750	$ 13.778,00	$ 10.333,50
7970	DESMOLDANTE EN POLVO COLOR (0.2 Kg/m2)	M2	1,030	$ 4.355,00	$ 4.485,65
6072	CONCRETO MR41	M3	0,155	$ 632.284,00	$ 97.987,88
7971	SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE (0.25 L/m2)	M2	1,030	$ 5.532,00	$ 5.697,96
				SUBTOTAL	$ 199.340,55

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	m^3 o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4288	CUADRILLA (3 OFICIALES + 6 AYUDANTES).	JR	0,060	$ 817.752,00	$ 48.705,10
4288	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES).	JR	0,030	$ 351.996,00	$ 10.559,88
				SUBTOTAL	$ 59.264,98

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 271.245,68

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	67.811,42
IMPREVISTOS	1,0%	2.712,45
UTILIDAD	4,0%	10.849,83
	SUBTOTAL	$ 81.373,70

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	352.619,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trata de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
[illegible]
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-01	PISO EN CONCRETO MR 41 (280KG/CM2), GRAVA 1 " 28 DIAS ESTAMPADO e=15cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRÍLICO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROPUESTA EN LOS DISEÑOS DE PAVIMENTOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO, PARA BOGOTÁ D.C. IDU-800-18

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	6072	CONCRETO MR41	M3	$ 632.284	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6992	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	6914	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	$ 9.758	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	7596	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE	DIA	$ 49.295	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACC	7968	MOLDE PARA ESTAMPADO DE CONCRETO	UN	$ 380.000	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	7970	DESMOLDANTE EN POLVO COLOR (0.2 Kg/m2)	M2	$ 4.355	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	7971	SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE (0.25 L/m	ML	$ 5.532	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACC	8530	FORMALETA METÁLICA (CONCRETO HIDRÁULICO)	M2/DIA	$ 1.614	Actualización 2024-I Fase II

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas corresponden a los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron usados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	TRANSPORTES Y ACARREOS	TRANSPORTES Y ACARREOS	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN	M3	$ 43.369	Actualización 2024-I Fase I
Antiguo	PAVIMENTOS	JUNTAS PARA PAVIMENTOS	3811	CORTE DE PAVIMENTO - (INCLUYE EQUIPO: CORTADORA	ML	$ 2.684	Actualización 2024-I Fase II + IAO 2025
Antiguo	PAVIMENTOS	JUNTAS PARA PAVIMENTOS	3937	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HID	ML	$ 13.778	Actualización 2024-I Fase II + IAO 2025
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS INCLUYE FACTOR PRESTACI	4284	CUADRILLA (3 OFICIALES + 6 AYUDANTES).	JR	$ 817.352	Actualización 2024-I Fase II + IAO 2025
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS INCLUYE FACTOR PRESTACI	4285	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES).	JR	$ 351.996	Actualización 2024-I Fase II + IAO 2025

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-008-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-02	AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (ILTA13) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 1.490,56	$ 1.490,56
6028	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	0,400	$ 157.602,00	$ 63.040,80
6043	MOTONIVELADORA - MASA DE 16 A 18 TONELADAS - POTENCIA DE 93 A 122 KW - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,030	$ 297.046,00	$ 8.911,44
6062	VIBROCOMPACTADOR DE CILINDRO LISO - MASA DE 10 A 13 TONELADAS - AMPLITUD DE COMPACTACIÓN MÁXIMA 2mm - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE	HR	0,030	$ 184.305,00	$ 5.529,15
6567	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA	HR	0,040	$ 107.100,00	$ 4.284,00
				SUBTOTAL	$ 83.256,25

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4675	CEMENTO GRIS TIPO III (Bulto x 50 Kg)	UN	2,000	$ 30.990,00	$ 61.980,00
INS-1726-003	ADITIVO LIQUIDO IÓNICO	LT	1,000	$ 226.100,00	$ 226.100,00
11989	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50)	M3	1,290	$ 64.535,00	$ 83.250,15
				SUBTOTAL	$ 371.330,15

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7482	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	26,250	$ 1.429,00	$ 37.501,25
				SUBTOTAL	$ 37.501,25

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4279	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HR	0,428	$ 34.801,00	$ 14.908,59
				SUBTOTAL	$ 14.908,59

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 506.796,24

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	126.699,06
IMPREVISTOS	1,0%	5.067,96
UTILIDAD	4,0%	20.271,85
	SUBTOTAL	$ 152.038,87

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	658.835,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRES ROZO ROMERO
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-180615 CPIC
INTERVENTORIA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-02	AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE HACE NECESARIO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LA SUBBASE GRANULAR PRESENTADA EN LA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROPUESTA EN LOS DISEÑOS DE PAVIMENTOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO, PARA BOGOTÁ D.C. IDU-500-18

EL INSUMO INS-1726-003 ADITIVO LIQUIDO IÓNICO SE TOMÓ COMO PRECIO DE REFERENCIA $226.100 PRODUCTO DE LA EVALUACIÓN DE TRES (3) COTIZACIONES SELECCIONANDO LA DE MENOR VALOR; LAS COTIZACIONES SE ANEXAN AL CORRESPONDIENTE APU.

Precios de referencia — Clic para ir al Inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	MATERIALES BÁSICOS	4675	CEMENTO GRIS TIPO III (Bulto x 50 Kg)	UN	$	30.980	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO PESADO	6013	MOTONIVELADORA - MASA DE 16 A 18 TONELADAS - POTEI	HR	$	297.648	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO PESADO	6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENI	HR	$	157.602	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO PESADO	6062	VIBROCOMPACTADOR DE CUNDRO USO - MASA DE 10 A 11	HR	$	134.305	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO PESADO	6567	CARROTANQUE IRRIGADOR DE AGUA - HORA	HR	$	107.100	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	$	1.760	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GF	11969	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_S	M3	$	92.715	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al Inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios | Valores de referencia | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados con los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRES	4279	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	HR	$	34.991	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

PROESTECH
DESDE 1999 ESTABILIZANDO CAMINOS

www.proestech.com.co

PROPUESTA ECONOMICA

TECNOLOGÍA DE ESTABILIZACIÓN PROES®

CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO DE CIUDAD BOLÍVAR

PROYECTO:	Construcción y conservación del espacio público de la Localidad de Ciudad Bolívar
CODIGO:	20/03/2025
TIPO SERVICIO:	Suministro de Tecnología, Supervisión y Asistencia Técnica Bogotá D.C.
LOCALIZACION:	CIUDAD BOLÍVAR
MANDANTE:	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
TIPO PROYECTO:	

INFORMACIÓN PRELIMINAR:

La evaluación para la estabilización de la estructura de pavimentos para el área del vías internas del proyecto Campo Capiro ubicado en Rionegro, Antioquia, se realizó de acuerdo con la información suministrada por el cliente en cuanto a las solicitaciones y la vida útil que estará en servicio, se realizaron diseños de dosificación preliminares acorde con esta información, la cual debe ser verificada con el diseño de mezcla, una vez se obtenga los resusltados de resistencia del material estabilizado con la tecnología PROES(R).

Dimensiones y/o geometría:		**Unidades**
Longitud	[m]:	2,813
Ancho	[m]:	8.0
Área estimada	[m2]:	22,500
Volumen Estimado	[m3]:	6,300
Espesor base a estabilizar PROES®	[cm]:	28

El alcance técnico de la oferta comprende la ingeniería de pavimentos, suministro de aditivo líquido, NO incluye la supervisión en campo de la estabilización.

PROGRAMA DE OBRA

El plazo estimado para las actividades de estabilización dependerán de la logística y los rendimientos establecidos por el constructor.

PROPUESTA ECONOMICA:

Alternativa 1:

Servicio / Producto	Und	Dosif.	Cantidad	Unitario	Total (Scop)
SUMINISTRO					
Aditivo Líquido PROES®100PLUS	lt		1,00	$ 190.000,00	$ 190.000,00
Ingeniería y Supervisión PROES®.	mes	-	-	No incluida	No incluida
				SubTotal SUMINISTRO PROES®	$ 190.000,00
				IVA (19%)	$ 36.100,00
				SubTotal Transporte al sitio de obra	$
				Total General Neto	$ 226.100,00

Nota: El suministro de los aditivos iniciará una vez reciba la orden de compra y anticipo.
Nota: El suministro del aditivo iniciara y se realizará 5 días habiles despues de recibir la orden de compra y anticipo.
Nota: El costo del Aditivo No incluye la Supervisión en Obra.
Nota: El costo del Aditivo No incluye el Transporte a la Obra

FORMA DE PAGO:

15% Anticipo 40% contra entrega 45% 30 Días calendarios depues de la entraga del aditivo

ALCANCE DE LA OFERTA:

El alcance de la presente oferta contempla y/o considera lo siguiente:

1	Ensayos de suelos estabilizados, Estudio y análisis de la información previa suministrada por el cliente (estudios de suelos, solicitaciones, entre otros).
2	Suministro de tecnología PROES® en presentación líquida en tambores HDPE de 210 lt de acuerdo a los requerimientos del diseño.
3	Una vez sea adjudicada la propuesta, se entregará el correspondiente informe de recomendaciones de logística constructiva.

CONSIDERACIONES DE LA OFERTA:

La presente oferta contempla las siguientes consideraciones, las cuales estarán a cargo del cliente:

1	Ensayos de laboratorio de suelos y aquellos requeridos en terreno para verificación, así como la asistencia de un laboratorista en terreno.
2	Provisión aditivo sólido (cemento).
3	Provisión de material importado tipo recebo en caso de requerirse.
4	La presente cotización tiene validez por un periodo de Treinta (30) días considerados a partir de la fecha de presentación de la oferta.

Saluda muy atentamente,

Jhonatan Javier Ochoa Aldana
Gerente Tecnico
20 de marzo de 2025

SYNDRA
GEOSINTÉTICOS

SYNDRA S.A.S
NIT: 901.697.099-8 IVA REGIMEN COMUN
Carrera 15 #93a-84, oficina 413
Telefono: 3003500892
BOGOTA D.C
EMAIL: comercial@syndra.com.co

COTIZACION PROFORMA No.: 4

FECHA: 19/03/2025

DATOS CLIENTE

EMPRESA: CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
CONTACTO: WILLIAM CARVAJAL MARTÍNEZ
TELEFONO:
DIRECCION: Cra 15#93A84

NIT/CC: 901.641.953-2
CELULAR: 3102956349
EMAIL: mavinpdelnorte@gmail.com
CIUDAD: BOGOTÁ

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,6	Aditivo liquid flexibilizante	295	LT	$ 197.905	$ 58.381.975

Subtotal	$	58.381.975,00
IVA (19%)	$	11.092.575,25
TOTAL	**$**	**69.474.550,25**

CIUDAD DE DESPACHO: Bogotá

FORMA DE PAGO: 50% Inicial, 50% contra entrega

FORMALIZACIÓN DEL PEDIDO: Orden de compra dirigida a SYNDRAS.A.S. NIT: 901.697.099-8

TIEMPO DE ENTREGA: 40 dias

COSTO DE ENVIO: A acordar con el cliente según cantidad y destino

VIGENCIA DE LA OFERTA: 30 dias

Para efectuar pagos hacerlo a nombre de SYNDRA SAS. NIT. 901.697.099-8 en: BANCOLOMBIA **Cuenta Ahorros No. 040-000067-69**

Paolo Bianchi

PAOLO ANDRES BIANCHI
Ing. Civil - Gerente Comercial
Celular: 3003500892

COMERCIAL TIR S.A.S.
NIT : 800032552- 3
CL 41 No 1B 03
7826807 -
MONTERIA - COLOMBIA

Bogota, 19 de marzo de 2025

Señores

CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Atn
Sr William Carvajal
3103699024

Ref : Cotización V - 007 - 52215

Es grato para nosotros poner a su consideración la siguiente propuesta

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
00300020077	Aditivo Potencializador de Cemento	LT	1	$195.000,00	$195.000,00

Total Bruto	**$195.000,00**
IVA	$37.050,00
Total a pagar	$232.050,00

Entrega: 15 días después de recibir su orden de compra o pedido

Forma de Pago: Crédito

Validez de la oferta: 15 días a partir de la fecha, mayo 19 2025

Cordialmente,

Herazo Pacheco Maria Virginia

COMERCIAL TIR S.A.S

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-03	GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 493,24	$ 493,24
				SUBTOTAL	$ 493,24

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
MIS-1726-004	GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2	1,150	$ 33.275,00	$ 38.266,25
				SUBTOTAL	$ 38.266,25

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4276	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,200	$ 24.662,00	$ 4.932,40
				SUBTOTAL	$ 4.932,40

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 43.691,89

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	10.922,97
IMPREVISTOS	1,0%	436,92
UTILIDAD	4,0%	1.747,68
	SUBTOTAL	$ 13.107,57

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	56.799,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVIAP Vial Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trata de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trata de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ALBEIRO PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140754 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-03	GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROPUESTA EN LOS DISEÑOS DE PAVIMENTOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO, PARA BOGOTÁ D.C. ESPECIFICACIÓN IDU-242-18

EL INSUMO INS-1726-004 GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M SE TOMÓ COMO PRECIO DE REFERENCIA $33.275 PRODUCTO DE LA EVALUACIÓN DE TRES (3) COTIZACIONES SELECCIONANDO LA DE MENOR VALOR; LAS COTIZACIONES SE ANEXAN AL CORRESPONDIENTE APU.

Precios de referencia

Clic para ir al Inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con ello de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACIO	4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	$ 24.662	Actualización 2024-I Fase II – MQ 2025

ML CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S NIT: 901.012.697-3 IVA REGIMEN COMUN Carrera 15 #93a-84, oficina 413
Telefono: 3176682956
BOGOTA D.C
EMAIL: mlconstruccionesing@gmail.com

COTIZACION PROFORMA No.: 15

FECHA: 18/03/2025

DATOS CLIENTE

EMPRESA: CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

NIT/CC: 901.903.126-3

CONTACTO: PAOLO ANDRÉS BIANCHI

CELULAR:

TELEFONO:

EMAIL: mavinpdelnorte@gmail.com

DIRECCION:

CIUDAD: BOGOTA

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,1	Geomalla multiaxial Rest: 300kN/m 3,95X50	197,5	M2	$ 27,962,00	$ 5.522.495,00

	Subtotal	$ 5.522.495,00
	IVA (19%)	$ 1.049.274,00
	TOTAL	**$ 6.571.769,00**

CIUDAD DE DESPACHO: Bogotá

FORMA DE PAGO: 50% Inicial, 50% contra entrega

FORMALIZACIÓN DEL PEDIDO: Orden de compra dirigida a ML CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S. NIT: 901.012.697-3

TIEMPO DE ENTREGA: 40 dias

COSTO DE ENVIO: A acordar con el cliente según cantidad y destino

VIGENCIA DE LA OFERTA: 30 dias

Para efectuar pagos hacerlo a nombre de ML CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS. NIT. 901.012.697-3 en: **Davivienda Cuenta Corriente No. 108969955369**

JOTAM MAESTRE DIAB
Ing. Civil - Gerente Comercial
Celular: 3176682956

COMERCIAL TIR S.A.S.
NIT : 800032552- 3
CL 41 No 1B 03
7826807 -
MONTERIA - COLOMBIA

Bogota, 19 de mayo de 2025

Señores

CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Atn
Sr William Carvajal
3103699024

Ref : Cotización V - 007 - 52216

Es grato para nosotros poner a su consideración la siguiente propuesta

Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
00300020077	Geomalla multiaxial resistencia 300kN/m – 3,95X50m	M2	1	$29.412,00	$29.412,00

Total Bruto	**$29.412,00**
IVA	$5.588,00
Total a pagar	$35.000,00

Entrega: 15 días después de recibir su orden de compra o pedido

Forma de Pago: Crédito

Validez de la oferta: 15 días a partir de la fecha, mayo 19 2025

Cordialmente,

Herazo Pacheco Maria Virginia

COMERCIAL TIR S.A.S

SYNDRA
GEOSINTÉTICOS

SYNDRA S.A.S
NIT: 901.697.099-8 IVA REGIMEN COMUN
Carrera 15 #93a-84, oficina 413
Telefono: 3003500892
BOGOTA D.C
EMAIL: comercial@syndra.com.co

COTIZACION PROFORMA No.: 5

FECHA: 19/05/2025

DATOS CLIENTE

EMPRESA: CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
CONTACTO: WILLIAM CARVAJAL MARTINEZ
TELEFONO:
DIRECCION: Cra 15#93A84

NIT/CC: 901,641,953-2
CELULAR: 3102956349
EMAIL: mavinpdelnorte@gmail.com
CIUDAD: BOGOTÁ

CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,9	Geomalla Multiaxial Rest: 300kn/m 3.95x100	395	M2	$ 33.534	$ 13.245.930

Subtotal	$ 13.245.930,00
IVA (19%)	$ 2.516.727,00
TOTAL	**$ 15.762.657,00**

CIUDAD DE DESPACHO: Bogotá
FORMA DE PAGO: 50% Inicial, 50% contra entrega
FORMALIZACIÓN DEL PEDIDO: Orden de compra dirigida a SYNDRAS.A.S. NIT: 901.697.099-8
TIEMPO DE ENTREGA: 40 días
COSTO DE ENVIO: A acordar con el cliente según cantidad y destino
VIGENCIA DE LA OFERTA: 30 días

Para efectuar pagos hacerlo a nombre de SYNDRA SAS. NIT. 901.697.099-8 en: BANCOLOMBIA **Cuenta Ahorros No. 040-000067-59**

Paolo Bianchi
PAOLO ANDRES BIANCHI
Ing. Civil - Gerente Comercial
Celular: 3003500892

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-179-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-IVR-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-04	PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 1.392,27	$ 1.392,27
8520	FORMALETA METÁLICA (CONCRETO HIDRÁULICO)	M2/DIA	0,600	$ 1.614,00	$ 1.291,20
7596	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE 5 A 7 HP	DIA	0,105	$ 49.295,00	$ 5.175,98
				SUBTOTAL	$ 7.859,45

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6814	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	0,320	$ 9.758,00	$ 3.122,56
7988	MOLDE PARA ESTAMPADO DE CONCRETO	UN	0,255	$ 380.000,00	$ 96.900,00
324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,905	$ 559.205,00	$ 58.716,53
7970	DESMOLDANTE EN POLVO COLOR (0.2 Kg/m2)	M2	1,030	$ 4.355,00	$ 4.485,65
7971	SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE (0.25 L/m2)	M2	1,030	$ 5.532,00	$ 5.697,96
				SUBTOTAL	$ 168.922,70

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	0,051	$ 272.585,00	$ 13.922,71
				SUBTOTAL	$ 13.922,71

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 190.704,85

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	47.676,21
IMPREVISTOS	1,00%	1.907,05
UTILIDAD	4,00%	7.628,19
	SUBTOTAL	$ 57.211,46

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	247.916,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140264 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-04	PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROPUESTA EN LOS DISEÑOS DE PAVIMENTOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO, PARA BOGOTÁ D.C. IDU-800-18

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	$	550.205	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	6914	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	$	9.758	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	7596	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE	DIA	$	49.295	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACC	7968	MOLDE PARA ESTAMPADO DE CONCRETO	UN	$	380.000	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	7970	DESMOLDANTE EN POLVO COLOR (0.2 Kg/m2)	M2	$	4.355	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	7971	SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE (0.25 L/m	M2	$	5.532	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACC	8520	FORMALETA METÁLICA (CONCRETO HIDRÁULICO)	M2/DIA	$	1.614	Actualización 2024-I Fase II

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	JR	$	272.585	Actualización 2024-I Fase II + I-IO 2025

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN		I	
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1756-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ÍTEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-05	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7231	DERECHOS DE BOTADERO	M3	1,000	$ 7.000,00	$ 7.000,00
				SUBTOTAL	$ 7.000,00

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	21,000	$ 1.760,00	$ 36.960,00
				SUBTOTAL	$ 36.960,00

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 43.960,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	25,00%	10.990,00
IMPREVISTOS	1,0%	439,60
UTILIDAD	4,0%	1.758,40
SUBTOTAL		$ 13.188,00
PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO		57.148,00

Firma: Paolo Bianchi

Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma

Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-05	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	3017	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE HACE NECESARIO PARA EL TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN GENERADOS EN LA EJECUCIÓN DE LAS DISTINTAS ACTVIDADES DE OBRA A REALIZAR	Decreto 357 de 1997: "Por el cual se regula el manejo, transporte y disposición final de escombros y materiales de construcción."

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida [JR], fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU's en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	TRATSPORTES Y ACARREOS	TRANSPORTES Y ACARREOS	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN	M3	$ 43.960	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	7231	DERECHOS DE BOTADERO	M3	$ 7.000	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	$ 1.760	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-078-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-06	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
9575	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES	1,000	$ 14.320.209,00	$ 14.320.209,00
				SUBTOTAL	$ 14.320.209,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14.320.209,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	
IMPREVISTOS	1,0%	
UTILIDAD	4,0%	
	SUBTOTAL	$ -

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	14.320.209,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-183272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contempladas, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES POZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-06	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE REQUIERE TENIENDO EN CUENTA QUE LA NECESIDAD DE GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LA MAQUINARIA, CAMPAMENTO Y DEMÁS ELEMENTOS QUE SE ENCUENTRAN EN LO FRENTES DE OBRA.	

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	SUELDOS Y JORNALES	9575	TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24	MES	14.320.209	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	APU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-97	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
8003	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	1,000	$ 21.734,00	$ 21.734,00
				SUBTOTAL	$ 21.734,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M^3 x Tonelada	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21.734,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	
IMPREVISTOS	1,0%	
UTILIDAD	4,0%	
	SUBTOTAL	$ -

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	21.734,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio ASAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contempladas, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: GERARDO ANDRES ARIAS TOLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-148234 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-07	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 18" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML	6439	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD DE INSPECCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO QUE SE UBICAN O ENCUENTRAN CERCA A LA ZONA DE INTERVENCIÓN DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-058.

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (Hr), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / ORDENAM	REDES ALCANTARILLADO / ORDENAM	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENT	ML	$	21.734	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	SERV. DIAGNÓSTICO-INSPECCIÓN REDES HIDR	8003	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE	ML	$	21.734	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	AREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1728-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-069-2024

OBJETO: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-08	PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 1.392,27	$ 1.392,27
8526	FORMALETA METÁLICA (CONCRETO HIDRÁULICO)	M2/DIA	0,800	$ 1.614,09	$ 1.291,20
7596	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE 5 A 7 HP	DIA	0,155	$ 49.295,00	$ 7.640,73
				SUBTOTAL	$ 10.324,20

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
5914	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	0,320	$ 9.758,00	$ 3.122,56
7956	MOLDE PARA ESTAMPADO DE CONCRETO	UN	0,255	$ 380.000,00	$ 96.900,00
7970	DESMOLDANTE EN POLVO COLOR (0.2 Kg/m2)	M2	1,030	$ 4.355,00	$ 4.485,65
324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,105	$ 569.205,00	$ 59.765,53
7969	COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO (4 Kg/m2)	M2	1,030	$ 9.339,00	$ 9.237,17
7971	SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE (0.25 Lt/m2)	M2	1,030	$ 5.532,00	$ 5.697,96
				SUBTOTAL	$ 179.159,47

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	0,051	$ 272.585,00	$ 13.922,71
				SUBTOTAL	$ 13.922,71

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 203.406,77

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	50.851,69
IMPREVISTOS	1,0%	2.034,07
UTILIDAD	4,0%	8.136,27
	SUBTOTAL	$ 61.022,03

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	264.429,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAYINP del Norte
Matricula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
[illegible]
Matricula: 25202-150951 CND

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-08	PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROPUESTA EN LOS DISEÑOS DE PAVIMENTOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO, PARA BOGOTÁ D.C. IDU-800-18

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	$	559.205	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	6914	CURADOR PARA CONCRETOS Y MORTEROS	KG	$	9.758	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	7596	VIBRADOR DE EJE FLEXIBLE A COMBUSTIÓN - POTENCIA DE 5	DIA	$	49.295	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACCE	7968	MOLDE PARA ESTAMPADO DE CONCRETO	UN	$	380.000	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	7969	COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO (4 Kg/m2)	M2	$	9.989	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	7970	DESMOLDANTE EN POLVO COLOR (0.2 Kg/m2)	M2	$	4.355	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SELLANTES-IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS	7971	SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMIBRILLO (0.25 L/m2	M2	$	5.532	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	FORMALETAS, ENTIBADOS, ANDAMIOS Y ACCE	8520	FORMALETA METÁLICA (CONCRETO HIDRÁULICO)	M2/DIA	$	1.614	Actualización 2024-I Fase II

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	$	273.595	Actualización 2024-I Fase II - IPC 2025

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	AREA:	V. Y/O INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-09	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7892	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR	1,000	$ 380.000,00	$ 380.000,00
				SUBTOTAL	$ 380.000,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 380.000,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	
IMPREVISTOS	1,0%	
UTILIDAD	4,0%	
	SUBTOTAL	$ -
PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO		380.000,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-09	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA REALIZAR EL LAVADO Y POSTERIOR INSPECCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO QUE SE UBICAN O ENCUENTRAN CERCA A LA ZONA DE INTERVENCIÓN DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-058

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	SERV. DIAGNÓSTICO-INSPECCIÓN REDES HID	7892	EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE	HR	$ 380,000	Actualización 2024-I Fase I

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN		I	
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-008-2024

OBJETO: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-10	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M, PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 203,10	$ 203,10
				SUBTOTAL	$ 203,10

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6956	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M, Y RESISTENCIA A LA TENSION GRAB DE 2400 N	M2	1,150	$ 12.389,00	$ 14.258,85
				SUBTOTAL	$ 14.258,85

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,082	$ 24.662,00	$ 2.031,95
				SUBTOTAL	$ 2.031,95

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 16.493,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	4.123,25
IMPREVISTOS	1,00%	164,93
UTILIDAD	4,0%	659,72
	SUBTOTAL	$ 4.947,90
PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO		21.441,00

Firma: Paolo Biandhi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVIAP del Norte
Matrícula: 25202-280272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-10	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2	4033	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM HACE PARTE DE LA ESTRUCTURA DE PAVIMENTO PROPUESTA EN LOS DISEÑOS DE ESTRUCTURA DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO, PARA BOGOTÁ D.C. ESPECIFICACIÓN IDU-242-18

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	GEOSINTÉTICOS	GEOTEXTILES	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION ME	M2	$	16.493	Actualización 2024-1 Fase II - MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	8092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	GEOSINTETICOS	6958	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METOD	M2	$	12.359	Actualización 2024-1 Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4276	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	JR	$	24.662	Actualización 2024-1 Fase II + MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SDDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	II.FRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB 1725-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ÍTEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-11	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% M/O	1,000	$ 11.312,28	$ 11.312,28
				SUBTOTAL	$ 11.312,28

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
324	CONCRETO GRAVA COMUN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,208	$ 559.295,00	$ 116.314,64
2273	LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6	UN	220,000	$ 967,00	$ 212.740,00
3476	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA)	M3	0,175	$ 441.578,00	$ 77.276,15
4261	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	0,063	$ 692.026,00	$ 43.597,63
5938	ACERO FIGURADO No. 3 (Ø 3/8") Fy=60000 PSI	KG	9,520	$ 4.657,00	$ 44.334,64
INS-1728-005	MARCO Y TAPA PARA CAJA DE INSPECCIÓN 0.8x0.8m	UN	1,000	$ 249.900,00	$ 249.900,00
				SUBTOTAL	$ 744.163,26

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	JR	0,830	$ 272.655,00	$ 226.245,56
				SUBTOTAL	$ 226.245,56

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 981.721,08

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	25,00%	245.430,27
IMPREVISTOS	1,0%	9.817,21
UTILIDAD	4,0%	39.268,84
	SUBTOTAL	$ 294.516,33
PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO		1.276.237,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PEREZ BOLIVAR
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140264 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-11	CAJA DE INSPECCION 0.80X0.80M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE ; JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO Y LAS CUALES SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO. DEBIDO A QUE LAS CAJAS DOMICILIARIAS SON DE DIFERENTES PROFUNDIDADES, SE PROPONE LA UNIDAD POR METRO LINEAL DE PROFUNDIDAD.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-068

Precios de referencia Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	$ 559.205	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	LADRILLOS, BLOQUES Y ADOQUINES	2273	LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6	UN	$ 967	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	MALLAS Y ACEROS PARA REFUERZO	5018	ACERO FIGURADO No. 3 (Ø 3/8") Fy=60000 PSI	KG	$ 4.657	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización

Precios de referencia Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida UN, fueron afectados por los rendimientos de cada uno de los APU's en donde hacen uso de ellos, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN O	3476	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA)	M3	$ 441.978	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN O	4261	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	$ 692.029	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACIO	4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	JR	$ 272.585	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

CONCRETOS Y DISEÑOS CONCREDISEÑOS SAS
NIT 900.346.689-4
Cra 11 A No 138 40 Sur Santa Ana
Soacha
Tel: (601) 9044057
Soacha - Colombia

Cotización
No. C-01-12019

Para	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Nit	901.903.126-3
Fecha	2025-03-31

FABRICACIÓN DE MARCOS Y TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCIÓN EN REDES SUBTERRANEAS PARA ESP - CODENSA - ACUEDUCTO- ETB -UNE- MOVISTAR - EBSA - CELSIA - SEMAFORIZACIÓN ELECTRÓNICA - CLARO

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Bruto	Vr. Total
1	Marco y Tapa de aguas negras de0.60 * 0.60Med. Int. tipo peatonal - Peso 60Kg - Disponibilidad - Inmediata	1.00	175,000.00	19 %	175,000.00	208,250.00
2	Marco y Tapa de aguas negras de0.80 * 0.80Med. Int. tipo peatonal - Peso 92Kg - Disponibilidad - Inmediata	1.00	210,000.00	19 %	210,000.00	249,900.00

Total Bruto	385,000.00
Subtotal	385,000.00
Iva Compras 19%	73,150.00
Total a Pagar	**458,150.00**

CONDICIONES COMERCIALES

Validez de la oferta: 30/04/2025

Forma de pago: Contado

Forma de entrega: En Planta - Concrediseños SAS

Disponibilidad: A convenir

CANALES DE ATENCIÓN

Soporte comercial: comercial@concredisenos.com.co

Calidad: sistemasdegestion@concredisenos.com.co

Soporte Telefónico: 601-9044057 - 3103415045

OBSERVACIONES

Para pagos favor consignar a la Cuenta Corriente No 220 060 990 del Banco de Occidente a nombre de Concrediseños S.A.S NIT 900,346,689 - 4 Daviplata 3103415045 - Nequi 3103415045 - Davivienda a nombre de Nancy Bautista - Cta Ahorro 001000063972

Pertenecemos al Régimen Simple de Tributación – RST, favor abstenerse de practicar Retención en la fuente a título de renta y Retención en la fuente de ICA. Sin perjuicio de la retención en la fuente a título del impuesto sobre las ventas – IVA

BOGOTA, Marzo 31 de 2025

SEÑORES
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
COMPRAS
CIUDAD

REF: COTIZACIÓN DE MATERIALES

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDAS	CANT	V. UNID	IVA	V. TOTAL
1	Marco y tapa para caja de inspección	60*60 (medidas internas)	1	187.500	35.625	223.125
2	Marco y tapa para caja de inspección	80*80 (medidas internas)	1	262.500	49.875	312.375

Condiciones comerciales:

- Pago de contado
- **Transporte adicional dependiendo de las cantidades**
- Solicitamos tener maquinaria para materiales pesados mayor a 22 kilos.
- Las fechas de entrega deben ser previamente confirmadas y acordadas por las partes
- La presente oferta comercial tiene validez de 30 días calendario.
- Se solicita sitio apto para descargue a bordo de planchón
- El material cotizado puede tener a futuro variación en su precio por condiciones externas a nuestro desarrollo empresarial, como puede ser guerra, escasez de materias primas o alza considerable, en el carbón, esto será debidamente informado y conciliado en su momento.

CORDIALMENTE

JAIME DELGADO JEREZ
ING. CIVIL

C&T Arcillas y Prefabricados en Concreto

Cotización
No. C-1-931

CREACIONES Y PREFABRICADOS TINTAN SAS
NIT 901.279.839-9
AV CALLE 12 # 88 D 31 SUR
Tel: 3014262284
Bogotá - Colombia

Para : CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Nit : 901.903.126-3
Fecha : 2025-03-31

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	MARCOS Y TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCION DE 60*60	1.00	187,000.00	222,530.00
2	MARCOS Y TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCION DE 80*80	1.00	260,000.00	309,400.00

Total Bruto	447,000.00
Subtotal	447,000.00
IVA 19%	84,930.00
Total a Pagar	**531,930.00**

DECLARAMOS Y PAGAMOS ICA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

Actividad Económica Principal 2395 Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso 11.04*mil.

Actividad Económica Secundaria 2511 Fabricación de productos metálicos para uso estructural 11.04*mil.

Otra Actividad Económica 4923 Transporte de carga por carretera 4.14*mil

NOTAS:

*FAVOR REALIZAR CONSIGNACIÓN A ESTE NÚMERO DE CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA # 04503576886

*FORMA DE PAGO DE CONTADO.

*DEPENDE LA CANTIDAD DE MATERIAL SE COBRA EL SERVICIO DE TRANSPORTE

*SERVICIO DE TRANSPORTE SIN DESCARGUE.

* LAS FECHAS ENTREGADAS DEBER SER PREVIAMENTE CONFIRMADAS Y ACORDADAS POR LAS PARTES.

*VIGENCIA DE LOS PRECIOS DE LA COTIZACION 8 DIAS POR EL INCREMENTO DEL CEMENTO Y HIERRO.

*ORDEN DE COMPRA Y VERIFICACION DE PAGO PARA DESPACHOS.

*PRODUCTOS SERAN ENTREGADOS HASTA DONDE TENGA ACCESO EL VEHICULO PARA SU DESCARGUE.

*CUALQUIER CAMBIO DE CANTIDADES MODIFICA LA COTIZACION.

Natalia Castañeda
cprefabricadostintan@gmail.com
3014262284

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1725-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-12	CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6992	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 8.859,01	$ 8.859,01
				SUBTOTAL	$ 8.859,01

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	0,149	$ 559.205,00	$ 82.762,34
2273	LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6	UN	127,000	$ 967,00	$ 122.809,00
3476	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA)	M3	0,093	$ 441.576,00	$ 41.066,75
4261	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	0,127	$ 692.029,00	$ 87.887,68
5038	ACERO FIGURADO No. 3 (Ø 3/8") Fy=60000 PSI	KG	9,160	$ 4.657,00	$ 42.751,26
INS-1726-005	MARCO Y TAPA PARA CAJA DE INSPECCIÓN 0.6x0.6m	UN	1,000	$ 208.250,00	$ 208.250,00
				SUBTOTAL	$ 585.527,04

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES).	JR	0,650	$ 272.585,00	$ 177.180,25
				SUBTOTAL	$ 177.180,25

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 771.566,30

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	192.891,57
IMPREVISTOS	1,0%	7.715,66
UTILIDAD	4,0%	30.862,65
	SUBTOTAL	$ 231.469,89

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	1.003.036,00

Firma: Paolo Biandri
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383772 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-12	CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60M. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION. (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CAÑUELA).	ML		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO Y LAS CUALES SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO. DEBIDO A QUE LAS CAJAS DOMICILIARIAS SON DE DIFERENTES PROFUNDIDADES, SE PROPONE LA UNIDAD POR METRO LINEAL DE PROFUNDIDAD.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-068

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	324	CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI 21 MPa (210 Kg/cm2)	M3	$	559.205	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	LADRILLOS, BLOQUES Y ADOQUINES	2273	LADRILLO TOLETE RECOCIDO 24x12x6	UN	$	967	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	MALLAS Y ACEROS PARA REFUERZO	5038	ACERO FIGURADO No. 3 (Ø 3/8") Fy=60000 PSI	KG	$	4.657	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cualquier con unidad de medida (JR) tienen afectador en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUCTURAS	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN O	3476	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA)	M3	$	441.576	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUCTURAS	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN O	4261	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	$	692.029	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4274	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES)	JR	$	272.585	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025

Elaborado por Sligo S.A.S Nit: 830.048.145-8

CONCRETOS Y DISEÑOS CONCREDISEÑOS SAS
NIT 900.346.689-4
Cra 11 A No 13B 40 Sur Santa Ana
Soacha
Tel: (601) 9044057
Soacha - Colombia

Cotización
No. C-01-12019

Para	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Nit	901.903.126-3
Fecha	2025-03-31

FABRICACIÓN DE MARCOS Y TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCIÓN EN REDES SUBTERRANEAS PARA ESP - CODENSA - ACUEDUCTO- ETB -UNE- MOVISTAR - EBSA - CELSIA - SEMAFORIZACIÓN ELECTRÓNICA - CLARO

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Bruto	Vr. Total
1	Marco y Tapa de aguas negras de0.60 * 0.60Med. Int. tipo peatonal - Peso 60Kg - Disponibilidad - Inmediata	1.00	175,000.00	19 %	175,000.00	208,250.00
2	Marco y Tapa de aguas negras de0.80 * 0.80Med. Int. tipo peatonal - Peso 92Kg - Disponibilidad - Inmediata	1.00	210,000.00	19 %	210,000.00	249,900.00

Total Bruto	385,000.00
Subtotal	385,000.00
Iva Compras 19%	73,150.00
Total a Pagar	**458,150.00**

CONDICIONES COMERCIALES

Validez de la oferta: 30/04/2025

Forma de pago: Contado

Forma de entrega: En Planta - Concrediseños SAS

Disponibilidad: A convenir

CANALES DE ATENCIÓN

Soporte comercial: comercial@concredisenos.com.co

Calidad: sistemasdegestion@concredisenos.com.co

Soporte Telefónico: 601-9044057 - 3103415045

OBSERVACIONES

Para pagos favor consignar a la Cuenta Corriente No 220 060 990 del Banco de Occidente a nombre de Concrediseños S.A.S NIT 900,346,689 - 4 Daviplata 3103415045 - Nequi 3103415045 - Davivienda a nombre de Nancy Bautista - Cta Ahorro 001000063972

Pertenecemos al Régimen Simple de Tributación – RST, favor abstenerse de practicar Retención en la fuente a título de renta y Retención en la fuente de ICA. Sin perjuicio de la retención en la fuente a título del impuesto sobre las ventas – IVA

BOGOTA, Marzo 31 de 2025

SEÑORES
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
COMPRAS
CIUDAD

~~REF~~: COTIZACIÓN DE MATERIALES

ITEM	DESCRIPCION	MEDIDAS	CANT	V. UNID	IVA	V. TOTAL
1	Marco y tapa para caja de inspección	60*60 (medidas internas)	1	187.500	35.625	223.125
2	Marco y tapa para caja de inspección	80*80 (medidas internas)	1	262.500	49.875	312.375

Condiciones comerciales:

- Pago de contado
- **Transporte adicional dependiendo de las cantidades**
- Solicitamos tener maquinaria para materiales pesados mayor a 22 kilos.
- Las fechas de entrega deben ser previamente confirmadas y acordadas por las partes
- La presente oferta comercial tiene validez de 30 días calendario.
- Se solicita sitio apto para descargue a bordo de planchón
- El material cotizado puede tener a futuro variación en su precio por condiciones externas a nuestro desarrollo empresarial, como puede ser guerra, escasez de materias primas o alza considerable, en el carbón, esto será debidamente informado y conciliado en su momento.

CORDIALMENTE

JAIME DELGADO PEREZ
ING. CIVIL

C&T Arcillas y Prefabricados en Concreto

Cotización

No. C-1-931

CREACIONES Y PREFABRICADOS TINTAN SAS
NIT 901.279.839-9
AV CALLE 12 # 88 D 31 SUR
Tel: 3014262284
Bogotá - Colombia

Para : CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Nit : 901.903.126-3
Fecha : 2025-03-31

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	MARCOS Y TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCION DE 60*60	1.00	187,000.00	222,530.00
2	MARCOS Y TAPAS PARA CAJAS DE INSPECCION DE 80*80	1.00	260,000.00	309,400.00

Total Bruto	447,000.00
Subtotal	447,000.00
IVA 19%	84,930.00
Total a Pagar	**531,930.00**

DECLARAMOS Y PAGAMOS ICA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.

Actividad Económica Principal 2395 Fabricación de artículos de hormigón, cemento y yeso 11.04*mil.

Actividad Económica Secundaria 2511 Fabricación de productos metálicos para uso estructural 11.04*mil.

Otra Actividad Económica 4923 Transporte de carga por carretera 4.14*mil

NOTAS:

*FAVOR REALIZAR CONSIGNACIÓN A ESTE NÚMERO DE CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA # 04503576886

*FORMA DE PAGO DE CONTADO.

*DEPENDE LA CANTIDAD DE MATERIAL SE COBRA EL SERVICIO DE TRANSPORTE

*SERVICIO DE TRANSPORTE SIN DESCARGUE.

* LAS FECHAS ENTREGADAS DEBER SER PREVIAMENTE CONFIRMADAS Y ACORDADAS POR LAS PARTES.

*VIGENCIA DE LOS PRECIOS DE LA COTIZACION 8 DIAS POR EL INCREMENTO DEL CEMENTO Y HIERRO.

*ORDEN DE COMPRA Y VERIFICACION DE PAGO PARA DESPACHOS.

*PRODUCTOS SERAN ENTREGADOS HASTA DONDE TENGA ACCESO EL VEHICULO PARA SU DESCARGUE.

*CUALQUIER CAMBIO DE CANTIDADES MODIFICA LA COTIZACION.

Natalia Castañeda
cprefabricadostintan@gmail.com
3014262284

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	X INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1126-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-13	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
8092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 186,62	$ 186,62
				SUBTOTAL	$ 186,62

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC [1/4 GLN]	UN	0,011	$ 89.900,00	$ 1.058,90
7336	LIMPIADOR [1/4 GLN]	UN	0,011	$ 49.900,00	$ 548,90
8156	TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	ML	1,029	$ 16.634,00	$ 17.116,38
				SUBTOTAL	$ 18.764,19

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	JR	0,010	$ 193.174,00	$ 1.886,19
				SUBTOTAL	$ 1.886,19

TOTAL COSTO DIRECTO	$	20.839,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	5.209,75
IMPREVISTOS	1,0%	208,39
UTILIDAD	4,0%	833,56
	SUBTOTAL	$ 6.251,70

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	27.091,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-183272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEU 24
Matrícula: 25202-140264 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-13	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	5073	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE TIPO DE TUBERIA PARA LAS BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS DE LOS PREDIOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO PARA GARANTIZAR EL DEBIDO DRENAJE Y LA ESTABILIDAD DEL ANDÉN.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-047

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E I	ML	$	20.639	Actualización 2024-I Fase II + IHO 2025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	$	99.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	$	49.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	TUBERÍA Y ACCESORIOS DE PVC PARA ALCAN	6156	TUBERÍA PVC SANITARIA D=2"	ML	$	16.634	Actualización 2024-I Fase II

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	JR	$	193.174	Actualización 2024-I Fase II + IHO 2025

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	AREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-008-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-14	TUBERÍA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 250,74	$ 250,74
				SUBTOTAL	$ 250,74

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	0,022	$ 99.900,00	$ 2.197,80
7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	0,022	$ 49.900,00	$ 1.097,80
7060	TUBERÍA PVC SANITARIA U.S. D=4"	ML	1,050	$ 34.944,00	$ 36.689,23
				SUBTOTAL	$ 39.284,83

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M^3 x Tonx/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,102	$ 24.662,00	$ 2.507,43
				SUBTOTAL	$ 2.507,43

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 42.043,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	10.510,75
IMPREVISTOS	1,0%	420,43
UTILIDAD	4,0%	1.681,72
	SUBTOTAL	$ 12.612,90

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	54.656,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVNP del Norte
Matrícula: 25202-363272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-14	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	4143	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE TIPO DE TUBERIA PARA LAS BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS DE LOS PREDIOS DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO PARA GARANTIZAR EL DEBIDO DRENAJE Y LA ESTABILIDAD DEL ANDÉN.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-047

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UM) fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	4143	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U.S. (INCLUYE SUMIN	ML	$ 42.043	Actualización 2024-I Fase II + IPO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERIA Y ACCESORIOS DE PVC PARA ALCAN	7080	TUBERIA PVC SANITARIA U.S. D=4"	ML	$ 34.941	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	$ 99.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	$ 49.900	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UM) fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4278	CUADRILLA 1OFICIAL + 1AYUDANTE	HR	$ 24.862	Actualización 2024-I Fase II + IPO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PAGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1728-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-15	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 326,46	$ 326,46
				SUBTOTAL	$ 326,46

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4521	DUCTO PVC TIPO TDP D=4"	ML	1,030	$ 25.465,00	$ 26.228,95
				SUBTOTAL	$ 26.228,95

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,017	$ 193.174,00	$ 3.284,59
				SUBTOTAL	$ 3.284,59

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 29.820,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	7.455,00
IMPREVISTOS	1,0%	298,20
UTILIDAD	4,0%	1.192,80
	SUBTOTAL	$ 8.946,00

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	38.766,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVDIP del Norte
Matricula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matricula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-15	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	4791	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE DUCTOS DE ENERGIA O TELECOMUNICACIONES QUE SE LLEGUEN A AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS DE GRANULARES.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA SOPORTE DE REDES

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajuste

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ELECTRICAS	RED ELECTRICA CODENSA	4791	1 DUCTO D= 4" PVC TDP (NO INCLUYE RELLENOS). SUMI	ML	$ 29.820	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	DUCTOS PVC - ELECTRICOS/TELEFONICOS TIP	4521	DUCTO PVC TIPO TDP D=4"	ML	$ 25.465	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	JR	$ 393.174	Actualización 2024-I Fase II - MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-17	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 2.326,52	$ 2.326,52
				SUBTOTAL	$ 2.326,52

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7932	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 9 500 PSI	ML	1,030	$ 5.295,00	$ 5.361,15
8326	FUNGIBLES	GLB	1,000	$ 536,12	$ 536,12
				SUBTOTAL	$ 5.897,27

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,120	$ 193.174,00	$ 23.265,21
				SUBTOTAL	$ 23.265,21

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 31.489,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	25,00%	7.872,25
IMPREVISTOS	1,0%	314,89
UTILIDAD	4,0%	1.259,56
	SUBTOTAL	$ 9.446,70
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	40.936,00

Firma Pablo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVIMP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada Ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-17	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA HACIA EL PREDIO (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	UN	4851	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE ACOMETIDAS QUE SE PUEDAN AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS EN LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-024

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocerles disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	4851	REPARACIÓN DE ACOMETIDA HIDRÁULICA DE LA CAJILLA	UN	$ 31.489	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	7932	TUBERÍA PVC PRESIÓN 1/2" RDE 9 500 PSI	ML	$ 5.205	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	MATERIALES DE FERRETERÍA Y OTROS	8328	FUNGIBLES	GLB	$ 1.000	No aplica actualización

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocerles disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4273	CUADRILLA OFICIAL + AYUDA(TEL	JR	$ 193.174	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	D.TRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-16	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DÚPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO. INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 549,08	$ 549,08
				SUBTOTAL	$ 549,08

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
3022	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	0,065	$ 58.284,00	$ 3.788,27
3485	CONCRETO 3000 PSI (HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RÍO Y TRITURADO DE 3/4")	M3	0,050	$ 526.200,00	$ 26.410,00
				SUBTOTAL	$ 30.198,27

III. TRASPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
8324	TARIFA DIA - ALQUILER DE VEHICULO: CAMPERO, PICK-UP, CAMIONETA, CAMION O SIMILAR CON CAPACIDAD DE CARGA DE 3 TON O MAS, MODELO 2014 A 2018, 75% DE LA TARIFA ESTABLECIDA. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO EXCEPTO EL SALARIO DEL CONDUCTOR	DIA	0,012	$ 405.825,00	$ 4.869,90
				SUBTOTAL	$ 4.869,90

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4478	CUADRILLA (2 AYUDANTES).	JR	0,035	$ 158.922,00	$ 5.490,76
				SUBTOTAL	$ 5.490,76

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 41.108,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	10.277,00
IMPREVISTOS	1,0%	411,08
UTILIDAD	5,0%	1.644,32
	SUBTOTAL	$ 12.332,40

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	53.440,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matricula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matricula: 25202-190254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-16	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DÚPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO, INCLUYE DEMOLICIÓN DE PISO, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS)	UN	8092	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA EL RETIRO DE LAS SEÑALES DE TRÁNSITO QUE SE ENCUENTRAN UBICADAS EN LOS DIFERENTES ANDENES A INTERVENIR DENTRO DEL CONTRATO	MINTRANSPORTE MANUAL DE SEÑALIZACIÓN VIAL 2015

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Nuevo Tronc	SEÑALIZACIÓN	OTROS-SEÑALIZACIÓN	8092	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACÉN	UN	$	45.108	Actualización 2024-I Fase II – MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	TARIFA _ ALQUILER DE VEHICULO	8329	TARIFA DIA - ALQUILER DE VEHICULO: CAMPERO, PICK-UP, C	DIA	$	405.825	Actualización 2024-I Fase II – MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	DEMOLICIONES	DEMOLICIONES	3022	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO INCLUYE CARGU	M3	$	58.281	Actualización 2024-I Fase II – MO 2025
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTR	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN	3465	CONCRETO 3000 PSI (HECHO EN OBRA 1:2:3 CON AF	M3	$	528.200	Actualización 2024-I Fase II – MO 2025
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTA	3478	CUADRILLA (2 AYUDANTES).	JR	$	158.822	Actualización 2024-I Fase II – MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024
OBJETO:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"		

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-16	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL. NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 838,90	$ 838,90
				SUBTOTAL	$ 838,90

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6524	RAJÓN SUELTO >= 12" (30 - 50 cm)	M3	1,100	$ 69.571,00	$ 68.628,10
				SUBTOTAL	$ 68.628,10

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7402	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	23,100	$ 1.760,00	$ 40.656,00
				SUBTOTAL	$ 40.656,00

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
428F	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES)	HR	0,187	$ 44.940,00	$ 8.389,00
				SUBTOTAL	$ 8.389,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 116.512,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	29.128,00
IMPREVISTOS	1,0%	1.165,12
UTILIDAD	4,0%	4.660,48
	SUBTOTAL	$ 34.953,60

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	151.466,00

Firma Pado Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el APU y el Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes del proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140256 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-18	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL. NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3	3454	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA ATENDER Y ESTABILIZAR POSIBLES FALLOS QUE SE PUEDAN ENCONTRAR EN LA SUBRASANTE DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN, PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y DE ESPACIO PÚBLICO, PARA BOGOTÁ D.C. IDU-410-18

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (M), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	RELLENOS Y CAPAS GRANULARES	CAPAS GRANULARES	3454	ESTABILIZACIÓN DE SUBRASANTE CON RAJÓN (SUMINIS	M3	$	116.512	Actualización 2024-I Fase II - IDU 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	AGREGADOS PÉTREOS, BASES Y SUBBASES GR	6624	RAJÓN SUELTO > = 12" (30 - 50 cm)	M3	$	60.571	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	7462	TRANSPORTE DE PETREOS	M3-KM	$	1.760	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (M), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4287	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES)	HR	$	44.840	Actualización 2024-I Fase II + IDU 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	AREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-26-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACION DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRESUPUESTADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-19	REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D= 1/2" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACION DE TUBERÍA NUEVA).	ML	

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
8092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 193,17	$ 193,17
				SUBTOTAL	$ 193,17

II. MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
5834	TUBERIA PF D= 1/2" RDE 9	ML	1,000	$ 4.732,00	$ 4.732,00
INS-1726-007	UNION PF 1/2"	UN	1,000	$ 4.214,15	$ 4.214,15
				SUBTOTAL	$ 8.946,15

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,020	$ 193.174,00	$ 3.863,48
				SUBTOTAL	$ 3.863,48

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 13.002,80

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	3.250,70
IMPREVISTOS	1,0%	130,03
UTILIDAD	4,0%	520,11
	SUBTOTAL	$ 3.900,84

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	16.904,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matricula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba los costos de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el costo y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR [illegible] PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matricula: 25202-140284 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-19	REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=1/2" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE, JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE ACOMETIDAS QUE SE PUEDAN AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS EN LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-024

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	6834	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	$	4.732	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida JRL fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Anuuo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	$	193.174	Actualización 2024-I Fase II + EJO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Fundada 1971®
Soluciones S.A.
Ferretería Forero S.A.

FF SOLUCIONES S.A.
NIT. 860030360-5
TEL. 6012010200 - 6013600400
CRA 25 18 23
BOGOTÁ
COLOMBIA
ventas03@ffsoluciones.com
www.ffsoluciones.com

ORIGINAL

SEÑORES:	Consorcio Mavinp del Norte	**COTIZACIÓN**	2237
Atn:	William Carvajal		
NIT:	901903126-3 **TELÉFONO:** 3123166811	**FECHA:**	02/04/2025
DIRECCIÓN PRINCIPAL:	avenida carrera 15 93 a 84 of 307 110221 BOGOTÁ COLOMBIA	**VENCIMIENTO:**	02/05/2025
		VENDEDOR:	Guzmán López John Roberto
DIRECCIÓN ENTREGA:		**CONDICIÓN DE PAGO:**	CREDITO
		No. REFERENCIA:	

#	CÓDIGO	NOMBRE DEL ARTÍCULO	UM	CANT	VR. UNITARIO	TOTAL
1	2901609	Union Pf 1/2"	UN	1	COP 3.541,30	COP 3.541,30
2	2200259110	Union Pf 3/4"	UN	1	COP 25.200,00	COP 25.200,00

OBSERVACIONES:

Validez de la oferta: Ocho (8) dias calendario
No se aceptan devoluciones de productos de Hierro Ductil

Los precios establecidos en la presente oferta pueden cambiar sin previo aviso y estan sujetos al cambio del dólar.
TRM 4,149.24
ACTIVIDAD ECONOMICA 4663 TARIFA DEL 6,9x1000

SUBTOTAL	COP 28.741,30
DESCUENTO	COP 0,00
IVA	COP 5.460,85
TOTAL A PAGAR	COP 34.202,15

Cuentas Corrientes: Occidente 253001101 / Bogotá 05824659-6 / Agrario 000700061981-0 / Bancolombia 045323031-37 / Davivienda 47396999983-7 / Popular 11004211482-7 Informar pago al correo electrónico: cartera@ffsoluciones.com

A partir de la fecha sus datos personales harán parte de la base de datos de FF SOLUCIONES S.A., para efectos fiscales, contables,administrativos y comerciales. De conformidad y para los efectos previstos en las LEYES ESTATUTARIAS 1266 de 2008 y 1581 de 2012; autorizo al emisor para llevar a cabo el tratamiento de los datos personales de quienes nos obligamos a su pago pudiéndonos reportar sinrestricción alguna a cualquier Base de Datos o Central de Riesgos". Leí y acepto la compra y las políticas de privacidad.

Cumplimiento normativo: Las partes declaramos entender que FF SOLUCIONES S.A. es una empresa obligada a mantener y operar unPTEE y un SAGRILAFT en los términos de los Capítulos X y XIII de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia de Sociedades. Comoconsecuencia de esto, todas las normas de carácter público relativas al PTEE y al SAGRILAFT son vinculantes, así como el ANEXO PTEE ySAGRILAFT de FF SOLUCIONES S.A. el cual también es vinculante dentro de esta relación comercial.

El Anexo podrá ser consultado en la página web: www.ffsoluciones.com.

Impreso por SAP Business One

COTIZACIÓN

SIRIUS

Cliente: **CONSORCIO MAVINP DEL NORTE**
Dirección: **CR 69 A 60 A 69 SUR**
Email:
Tipo de pago:

Nit: **901903126-3**
Telefono: **3135953623**
Ciudad: **BOGOTÁ**

Fecha: **02/04/2025**

Atendiendo su amable solicitud estamos enviando cotización de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestro servicio a su alcance.

ITEM	COD	DETALLE	CANT	SUBTOTAL	IVA	VALOR TOTAL UNID	VALOR TOTAL
1	2901609	UNIÓN PF+UAD 1/2"	1	$ 5.462,18	$ 1.037,82	$ 6.500,00	$ 6.500,00
2	2903379	UNIÓN PF+UAD 3/4"	1	$ 32.773,11	$ 6.226,89	$ 39.000,00	$ 39.000,00

*De conformidad con lo convenido el pago se realizará a la cuenta de ahorros Nº **38835445876**, Banco: **Bancolombia**, Titular: **Steel Planet SAS**, Nit: **900797839-7***	Subtotal	$ 38.235,29
	IVA	$ 7.264,71
Vigencia de la oferta: 30 días calendario	**Total a pagar**	$ 45.500,00

Nota: La presente oferta no incluye el costo del transporte.

Cordialmente, ***SANTIAGO ACOSTA***
GERENTE GENERAL

TUVALREP
OFRECEMOS SOLUCIONES

TUVALREP SAS
Nit: 900.080.289-8
Tel: 3713386/3794690
Calle 13 No. 22-72
Bogotá, Colombia
www.tuvalrep.com.co

COTIZACION

Número: 576070
Fecha: 03-04-2025
Página: 1 de 1

Cliente:	CLIENTE CONTADO	Forma de pago: CTD CONTADO	Fecha voto: 04/03/2026
Contacto:	CLIENTE CONTADO		
Nit o C.C.:	222222222	Código: 222222222	Vendedor: RICAURTE FONSECA FRANCY ANDREA
Dirección:	CL 13 22 72		
Ciudad:	Bogotá, D.C.	Docto Alt	Moneda: COP
Teléfono:	3713386		

Item	Descripción	Peso Unit. Kg	Bodega	U.M	Cantidad	Peso Total Kg	Precio unit.	Dscto	Sub total
10145406	10145406 UNION 1/2 PF + UAD	0.08	1001	UND	1.00	0.08	$5,565	30 %	$3,895
10145408	10145408 UNION 3/4 PF + UAD	0.15	1001	UND	1.00	0.15	$35,971	30 %	$25,180

PESO TOTAL: 0.23 KG

IVA REGIMEN COMUN - NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES DE RENTA
FAVOR ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES DE ICA EN BOGOTARESOLUCION DDI-023769 DEL 21/11/2021-AUTORRETENEDORES DE RENTA RESOLUCION 104 DEL 05/01/2024

POR FAVOR REALIZAR CONSIG/TRANSF A: BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 22792155522; BANCO DE OCCIDENTE CUENTA CORRIENTE 250070851. ENVIAR SOPORTE DE PAGO AL CORREO: pagos@tuvalrep.com.co

LOS PRECIOS DE LA PRESENTE COTIZACION TIENEN UNA VALIDEZ DE 8 DIAS CALENDARIO Y LAS CANTIDADES ESTAN SUJETAS A DISPONIBLIDAD DEL PRODUCTO; EN CASO DE ADJUDICACION PARCIAL LOS PRECIOS OFERTADOS ESTAS SUJETOS A REVISION.

OBSERVACIONES

Total bruto	Descuentos	Sub total	Vlr impuestos	Total
$41,536	$12,461	$29,075	$5,524	$34,599

orlogav orlogav

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1	
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE 1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	AREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCION Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-20	REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA)	ML	

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 193,17	$ 193,17
				SUBTOTAL	$ 193,17

II. MATERIALES

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
INS-1726-008	UNIÓN PF 3/4"	UN	1,000	$ 29.968,00	$ 29.968,00
INS-1726-009	TUBERIA PF D=3/4" RDE 9	ML	1,000	$ 2.968,80	$ 2.968,80
				SUBTOTAL	$ 32.968,80

III. TRANSPORTES

CODIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE).	JR	0,020	$ 193.174,00	$ 3.863,48
				SUBTOTAL	$ 3.863,48

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 37.043,45

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	9.260,86
IMPREVISTOS	1,0%	370,43
UTILIDAD	4,0%	1.481,74
	SUBTOTAL	$ 11.113,04

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	48.156,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matricula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando están contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEVIA
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-20	REPARACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERÍA EXISTENTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA NUEVA).	ML		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA REPARACIÓN DE ACOMETIDAS QUE SE PUEDAN AFECTAR DURANTE LAS ACTIVIDADES DE EXCAVACIÓN O RELLENOS EN LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-024

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	AJAUSIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACIO	4273	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	JR	193.174	Actualización 2024-I Fase II + AJO 2025

Fundada 1971®
Soluciones S.A.
Ferretería Forero S.A.

FF SOLUCIONES S.A.
NIT. 860030360-5
TEL. 6012010200 - 6013600400
CRA 25 18 23
BOGOTÁ
COLOMBIA
ventas03@ffsoluciones.com
www.ffsoluciones.com

ORIGINAL

SEÑORES:	Consorcio Mavinp del Norte	**COTIZACIÓN**	2237
Atn:	William Carvajal		
NIT:	901903126-3 **TELÉFONO:** 3123166811	**FECHA:**	02/04/2025
DIRECCIÓN PRINCIPAL:	avenida carrera 15 93 a 84 of 307 110221 BOGOTÁ COLOMBIA	**VENCIMIENTO:**	02/05/2025
		VENDEDOR:	Guzmán López John Roberto
DIRECCIÓN ENTREGA:		**CONDICIÓN DE PAGO:**	CREDITO
		No. REFERENCIA:	

#	CÓDIGO	NOMBRE DEL ARTÍCULO	UM	CANT	VR. UNITARIO	TOTAL
1	2901609	Union Pf 1/2"	UN	1	COP 3.541,30	COP 3.541,30
2	2200259110	Union Pf 3/4"	UN	1	COP 25.200,00	COP 25.200,00

OBSERVACIONES:

Validez de la oferta: Ocho (8) dias calendario
No se aceptan devoluciones de productos de Hierro Ductil

Los precios establecidos en la presente oferta pueden cambiar sin previo aviso y estan sujetos al cambio del dólar.
TRM 4,149.24
ACTIVIDAD ECONOMICA 4663 TARIFA DEL 6,9x1000

SUBTOTAL	COP 28.741,30
DESCUENTO	COP 0,00
IVA	COP 5.460,85
TOTAL A PAGAR	COP 34.202,15

Cuentas Corrientes: Occidente 253001101 / Bogotá 05824659-6 / Agrario 00070061981-0 / Bancolombia 045323031-37 / Davivienda 47396999983-7 / Popular 11004211482-7 Informar pago al correo electrónico: cartera@ffsoluciones.com

A partir de la fecha sus datos personales harán parte de la base de datos de FF SOLUCIONES S.A., para efectos fiscales, contables,administrativos y comerciales. De conformidad y para los efectos previstos en las LEYES ESTATUTARIAS 1266 de 2008 y 1581 de 2012; autorizo al emisor para llevar a cabo el tratamiento de los datos personales de quienes nos obligamos a su pago pudiéndonos reportar sinrestricción alguna a cualquier Base de Datos o Central de Riesgos". Leí y acepto la compra y las políticas de privacidad.

Cumplimiento normativo: Las partes declaramos entender que FF SOLUCIONES S.A. es una empresa obligada a mantener y operar unPTEE y un SAGRILAFT en los términos de los Capítulos X y XIII de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia de Sociedades, Comoconsecuencia de esto, todas las normas de carácter público relativas al PTEE y al SAGRILAFT son vinculantes, así como el ANEXO PTEE ySAGRILAFT de FF SOLUCIONES S.A. el cual también es vinculante dentro de esta relación comercial.

El Anexo podrá ser consultado en la página web: www.ffsoluciones.com.

COTIZACIÓN

SIRIUS

Cliente: **CONSORCIO MAVINP DEL NORTE**
Dirección: **CR 69 A 60 A 69 SUR**
Email:
Tipo de pago:

Nit: **901903126-3**
Telefono: **3135953623**
Ciudad: **BOGOTÁ**

Fecha: **02/04/2025**

Atendiendo su amable solicitud estamos enviando cotización de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestro servicio a su alcance.

ITEM	COD	DETALLE	CANT	SUBTOTAL	IVA	VALOR TOTAL UNID	VALOR TOTAL
1	2901609	UNIÓN PF+UAD 1/2"	1	$ 5.462,18	$ 1.037,82	$ 6.500,00	$ 6.500,00
2	2903379	UNIÓN PF+UAD 3/4"	1	$ 32.773,11	$ 6.226,89	$ 39.000,00	$ 39.000,00
*De conformidad con lo convenido el pago se realizará a la cuenta de ahorros Nº **38835445876**, Banco: **Bancolombia**, Titular: **Steel Planet SAS**, Nit: **900797839-7***				Subtotal			$ 38.235,29
				IVA			$ 7.264,71
Vigencia de la oferta: 30 días calendario				**Total a pagar**			$ 45.500,00

Nota: La presente oferta no incluye el costo del transporte.

Cordialmente, ***SANTIAGO ACOSTA***
GERENTE GENERAL

TUVALREP
OFRECEMOS SOLUCIONES

TUVALREP SAS
Nit: 900.080.289-8
Tel: 3713386/3794690
Calle 13 No. 22-72
Bogotá, Colombia
www.tuvalrep.com.co

COTIZACION
Número: 576070
Fecha: 03-04-2025
Página: 1 de 1

cliente:	CLIENTE CONTADO	Forma de pago CTD CONTADO	Fecha voto 04/03/2025
Contacto:	CLIENTE CONTADO	Vendedor RICAURTE FONSECA FRANCY ANDREA	
Nit o C.C.:	222222222	Código: 222222222	
Dirección:	CL 13 22 72	DOcto Alt	Moneda COP
Ciudad:	Bogotá, D.C.		
Teléfono:	3713386		

Item	Description	Peso Unit Kg	Bodega	U.M	Cantidad	Peso Total Kg	Precio unit	Dscto	Sub total
10145406	10145406 UNION 1/2 PF + UAD	0.08	1001	UND	1.00	0.08	$5,565	30 %	$3,895
10145408	10145408 UNION 3/4 PF + UAD	0.15	1001	UND	1.00	0.15	$35,971	30 %	$25,180

PESO TOTAL: 0.23 KG

IVA REGIMEN COMUN - NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES DE RENTA
FAVOR ABSTENERSE DE PRACTICAR RETENCION SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES DE ICA EN BOGOTARESOLUCION DDI-023769 DEL 21/11/2021-AUTORRETENEDORES DE RENTA RESOLUCION 104 DEL 05/01/2024

POR FAVOR REALIZAR CONSIG/TRANSF A: BANCOLOMBIA CUENTA CORRIENTE 22792165522; BANCO DE OCCIDENTE CUENTA CORRIENTE 250070851. ENVIAR SOPORTE DE PAGO AL CORREO: pagos@tuvalrep.com.co

LOS PRECIOS DE LA PRESENTE COTIZACION TIENEN UNA VALIDEZ DE 8 DIAS CALENDARIO Y LAS CANTIDADES ESTAN SUJETAS A DISPONIBLIDAD DEL PRODUCTO; EN CASO DE ADJUDICACION PARCIAL LOS PRECIOS OFERTADOS ESTAS SUJETOS A REVISION.

OBSERVACIONES

Total bruto	Descuentos	Sub total	Vlr impuestos	Total
$41,536	$12,461	$29,075	$5,524	$34,599

crlogav

orlogav

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PAGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	AREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB 1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-008-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-21	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN HD PARA PVC DE 12" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 3.681,13	$ 3.681,13
				SUBTOTAL	$ 3.681,13

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6834	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	6,500	$ 4.732,00	$ 30.758,00
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC [1/4 GLN]	UN	0,030	$ 99.900,00	$ 2.997,00
7338	LIMPIADOR [1/4 GLN]	UN	0,030	$ 49.900,00	$ 1.497,00
7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0,20 DENSIDAD	ML	4,000	$ 1.586,34	$ 6.345,36
6952	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	1,000	$ 32.495,00	$ 32.495,00
6953	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	1,000	$ 28.900,00	$ 28.900,00
6954	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	3,00	$ 594,00	$ 1.782,00
NNS-1726-012	COLLAR DE DERIVACIÓN HD 12" x 1/2"	UN	1,00	$ 169.392,07	$ 169.392,07
				SUBTOTAL	$ 294.166,43

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4275	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	0,350	$ 210.350,00	$ 73.622,50
				SUBTOTAL	$ 73.622,50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 371.470,08

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	92.867,51
IMPREVISTOS	1,0%	3.714,70
UTILIDAD	4,0%	14.858,80
	SUBTOTAL	$ 111.441,02

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	482.911,00

Firma: Paolo Bianchi

Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAHNP del Norte
Matricula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRES PEDZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matricula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÒN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-21	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN HD PARA PVC DE 12" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO Y CONEXIONES DE ACOMETIDAS DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-023

Precios de referencia

Clic para ir al Inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCT	6884	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	$	4.732	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	$	99.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	$	49.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	MATERIALES DE FERRETERIA Y OTROS	7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	$	121	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCT	8052	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	$	52.455	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCT	8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	$	28.900	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	8054	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	$	594	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APUs para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTA	4275	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	$	210.350	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Fundada 1971®
Soluciones S.A.
Ferretería Fajero S.A.

FF SOLUCIONES S.A.
NIT. 860030360-5
TEL. 6012010200 - 6013600400
CRA 25 18 23
BOGOTÁ
COLOMBIA
ventas03@ffsoluciones.com
www.ffsoluciones.com

ORIGINAL

SEÑORES:	Consorcio Mavinp del Norte	**COTIZACIÓN**	2878
Atn:	William Carvajal		
NIT:	901903126-3 **TELÉFONO:** 3123166811	**FECHA:**	24/04/2025
DIRECCIÓN PRINCIPAL:	avenida carrera 15 93 a 84 of 307 110221 BOGOTÁ COLOMBIA	**VENCIMIENTO:**	24/05/2025
		VENDEDOR:	Guzmán López John Roberto
DIRECCIÓN ENTREGA:		**CONDICIÓN DE PAGO:**	CRÉDITO A 30 DÍAS
		No. REFERENCIA:	

#	CÓDIGO	NOMBRE DEL ARTÍCULO	UM	CANT	VR. UNITARIO	TOTAL
1	2902626	Collar Derivacion HD 12" X 1/2"	UN	1	COP 159.153,00	COP 159.153,00

OBSERVACIONES:

Validez de la oferta: Ocho (8) dias calendario
No se aceptan devoluciones de productos de Hierro Ductil

Los precios establecidos en la presente oferta pueden cambiar sin previo aviso y estan sujetos al cambio del dólar.
TRM 4,298.31
ACTIVIDAD ECONOMICA 4663 TARIFA DEL 6,9x1000

SUBTOTAL	COP 159.153,00
DESCUENTO	COP 0,00
IVA	COP 30.239,07
TOTAL A PAGAR	COP 189.392,07

Cuentas Corrientes: Occidente 253001101 / Bogotá 05824659-6 / Agrario 00070061981-0 / Bancolombia 045323031-37 / Davivienda 47396999983-7 / Popular 110042114482-7 Informar pago al correo electrónico: cartera@ffsoluciones.com

A partir de la fecha sus datos personales harán parte de la base de datos de FF SOLUCIONES S.A., para efectos fiscales, contables,administrativos y comerciales. De conformidad y para los efectos previstos en las LEYES ESTATUTARIAS 1266 de 2008 y 1581 de 2012; autorizo al emisor para llevar a cabo el tratamiento de los datos personales de quienes nos obligamos a su pago pudiéndonos reportar sinrestricción alguna a cualquier Base de Datos o Central de Riesgos". Leí y acepto la compra y las políticas de privacidad.

Cumplimiento normativo: Las partes declaramos entender que FF SOLUCIONES S.A. es una empresa obligada a mantener y operar unPTEE y un SAGRILAFT en los términos de los Capítulos X y XIII de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia de Sociedades. Comoconsecuencia de esto, todas las normas de carácter público relativas al PTEE y al SAGRILAFT son vinculantes, así como el ANEXO PTEE ySAGRILAFT de FF SOLUCIONES S.A. el cual también es vinculante dentro de esta relación comercial.

El Anexo podrá ser consultado en la página web: www.ffsoluciones.com.

POLÍTICA DE DEVOLUCIONES FF SOLUCIONES S.A.

No se autoriza la devolución de dinero en los siguientes casos:

1. El cliente realizó un anticipo y desiste de la compra sin que exista responsabilidad por parte de FF Soluciones S.A.

No se autorizan devoluciones de productos en los siguientes casos:

1. El cliente, por error, incluye en la orden de compra ítems innecesarios para su proyecto.
2. No se aceptan devoluciones por errores del cliente si los productos no son comerciales.
3. El cliente manifiesta que ya no requiere el producto.

No se autoriza la devolución de dinero en los siguientes casos:

1. El cliente realizó un pago y la(s) factura(s) totalizan un valor inferior al valor del anticipo.

Se autorizan devoluciones de productos en los siguientes casos, y el flete será asumido por FF Soluciones S.A.:

1. Por error de FF Soluciones S.A. en la entrega del producto solicitado en la orden de compra (cantidad, referencia, sitio de despacho, entre otros).
2. Por problemas de calidad del producto suministrado. En este caso, el cliente debe enviar el soporte correspondiente.

Nota: No se aceptan devoluciones de productos con más de cinco (5) días calendario después de la fecha de recepción por parte del cliente.

Impreso por SAP Business One

COTIZACIÓN

SIRIUS

Cliente: **CONSORCIO MAVINP DEL NORTE**
Dirección: **CR 69 A 60 A 69 SUR**
Email:
Tipo de pago:

Nit: **901903126-3**
Telefono: **3135953623**
Ciudad: **BOGOTÁ**

Fecha: **28/04/2025**

Atendiendo su amable solicitud estamos enviando cotización de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestro servicio a su alcance.

ITEM	COD	DETALLE	CANT	SUBTOTAL	IVA	VALOR TOTAL UNID	VALOR TOTAL
1	2903492	COLLAR DE DERIVACIÓN HD DE 12" x 1/2"	1	$ 165.781,51	$ 31.498,49	$ 165.781,51	$ 197.280,00

*De conformidad con lo convenido el pago se realizará a la cuenta de ahorros Nº **38835445876**, Banco: **Bancolombia**, Titular: **Steel Planet SAS**, Nit: **900797839-7***	Subtotal	$ 165.781,51
	IVA	$ 31.498,49
Vigencia de la oferta: 30 días calendario	**Total a pagar**	$ 197.280,00

Nota: La presente oferta no incluye el costo del transporte.

Cordialmente, ***SANTIAGO ACOSTA***
GERENTE GENERAL

ACUATUBOS S.A.S.
800226360-1
Carrera 49 A # 48 Sur 100, bod. 102
Envigado, Antioquia
Teléfono: 604 6043838
www.acuatubos.com.co

Cotización N° 27306

Cliente: VARIOS

NIT: 10000000-0
Fecha de expedición: 2025.04.28. 10:17 AM
Dirección de entrega: Cra. 9 N°115 - 06 Of. 1202
Contacto: LINA ISABEL BOTERO
Email: linaisabelbotero@gmail.com

Asesor: Lina Botero
Oferta válida hasta: 2025.05.28.
Ciudad/Departamento: BOGOTA-BTA
Celular: 3113120542
Método de pago: Contado

Observaciones: PRECIOS PARA PRESUPUESTO, CONSULTAR EL DESCUENTO AL MOMENTO DEL PEDIDO. Total / Facturado / /

SKU	Descripción del producto	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Total
2626	COLLAR AQT EN HD/PVC DE 12"X1/2"	1	UND	COP 163,742.00	COP 163,742.00

Somos autorretenedores, no somos grandes contribuyentes

Valor total Bruto	COP 163,742.00
+ IVA 19%	COP 31,110.98
Valor total Neto	COP 194,852.98

El tiempo de entrega está sujeto a disponibilidad de inventarios al momento de recibir la orden de compra.
Es responsabilidad del cliente verificar la mercancía cuando llega la transportadora; la responsabilidad de descargue puede ser asumida por el cliente con algunas transportadoras. Los productos de venta bajo pedido no serán recibidos en devolución Consulte nuestra política de envíos y devoluciones en www.acuatubos.com.co

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA	-	ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-22	UNION DRESSER D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 4.418,12	$ 4.418,12
6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENCIA DE 74 A 99 HP - INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE.	HR	0,250	$ 157.602,00	$ 39.400,50
				SUBTOTAL	$ 43.818,62

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7356	UNION DRESSER HD D=12"	UN	1,000	$ 992.688,00	$ 992.688,00
				SUBTOTAL	$ 992.688,00

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4281	CUADRILLA (TUBERO + 2 AYUDANTES)	HR	2,389	$ 36.993,00	$ 88.362,38
				SUBTOTAL	$ 88.362,38

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.124.867,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	281.216,75
IMPREVISTOS	1,0%	11.248,67
UTILIDAD	4,0%	44.994,68
	SUBTOTAL	$ 337.460,10

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	1.462.327,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de acuerdo a lo definido, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140054 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-22	UNION DRESSER D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4389	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-023

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR) fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	4389	UNION DRESSER D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$	1.124.867	Actualización 2024-I Fase II + IPO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO PESADO	6026	RETROEXCAVADORA - MASA DE 7 A 9 TONELADAS - POTENC	HR	$	157.602	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	7356	UNION DRESSER HD D=12"	UN	$	992.686	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR) fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4281	CUADRILLA (TUBERO + 2 AYUDANTES)	HR	$	96.993	Actualización 2024-II Fase II + IPO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-008-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO ADOTADLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-23	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 261,64	$ 261,64
				SUBTOTAL	$ 261,64

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6259	TUBERIA PVC U.M. NORMA NTC 382 D=3" RDE 21	ML	1,030	$ 46.767,00	$ 48.169,71
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,006	$ 30.983,00	$ 185,90
				SUBTOTAL	$ 48.345,61

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,212	$ 24.662,00	$ 5.232,75
				SUBTOTAL	$ 5.232,75

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 53.840,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	13.460,00
IMPREVISTOS	1,0%	538,40
UTILIDAD	4,0%	2.153,60
SUBTOTAL		$ 16.152,00

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	69.992,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVRIP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprobará el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS BOLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140754 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-23	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	3225	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO QUE SE ENCUENTRE EN UN MATERIAL NO UTIL COMO ASBESTO CEMENTO Y ASÍ GARANTIZAR LA ESTABILIDAD DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE PRESENTEN ESTA SITUACIÓN.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	3225	TUBERIA PVC D=3" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INS	ML	$	53.840	Actualización 2024-I Fase II - IDU 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6002	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	5259	TUBERIA PVC U.M. NORMA NTC 382 D=3" RDE 21	ML	$	46.757	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	$	30.983	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APU en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	$	24.662	Actualización 2024-I Fase II - IDU 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	D.ERAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1126-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-24	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 1.927,72	$ 1.927,72
				SUBTOTAL	$ 1.927,72

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6430	CODO HD EXTREMO LISO 22.5°X4"	UN	1,000	$ 214.149,00	$ 214.149,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gl)	UN	0,010	$ 30.983,00	$ 309,83
				SUBTOTAL	$ 214.458,83

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	Ut e Tarifas	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	1,436	$ 26.851,00	$ 38.554,45
				SUBTOTAL	$ 38.554,45

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 254.941,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	63.735,25
IMPREVISTOS	1,0%	2.549,41
UTILIDAD	4,0%	10.197,64
	SUBTOTAL	$ 76.482,30
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	331.423,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PROYTEV 24
Matrícula: 25202-380254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-24	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3391	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UN), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	3391	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINI	UN	$ 254,931	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	6480	CODO HD EXTREMO LISO 22.5°X4"	UN	$ 214.149	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	$ 30.983	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UN), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	$ 28,654	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN		I	
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1728-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-25	CODO HD 22,5° EXTREMO USO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 1.956,73	$ 1.956,73
				SUBTOTAL	$ 1.956,73

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7455	CODO HD EXTREMO USO 22,5°X8"	UN	1,000	$ 618.600,00	$ 618.600,00
7235	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,020	$ 39.983,00	$ 819,68
				SUBTOTAL	$ 619.419,68

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	1,457	$ 26.954,00	$ 39.134,61
				SUBTOTAL	$ 39.134,61

TOTAL COSTO DIRECTO	$	660.511,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	165.127,75
IMPREVISTOS	1,0%	6.605,11
UTILIDAD	4,0%	26.420,44
SUBTOTAL		$ 198.153,30

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	858.664,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACION POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada Ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: CESAR ANDRES ERAZO HOLGUIN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-25	CODO HD 22,5° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4996	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	4996	CODO HD 22,5° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINI	UN	$ 660.511	Actualización 2024-I Fase II + AIU 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	$ 30.983	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	7455	CODO HD EXTREMO LISO 22.5°X8"	UN	$ 618.800	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4260	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	$ 26.854	Actualización 2024-I Fase II + AIU 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-003-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O CONSERVENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	A
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	2024		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-26	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6992	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 2.571,98	$ 2.571,98
				SUBTOTAL	$ 2.571,98

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
5420	CODO HD EXTREMO LISO 45°X8"	UN	1,000	$ 770.623,00	$ 770.623,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,030	$ 30.983,00	$ 929,49
				SUBTOTAL	$ 771.552,49

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4200	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	1,918	$ 26.854,00	$ 51.499,53
				SUBTOTAL	$ 51.499,53

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 825.564,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	206.391,00
IMPREVISTOS	1,0%	8.255,64
UTILIDAD	4,0%	33.022,56
	SUBTOTAL	$ 247.669,20

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	1.073.233,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-26	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3307	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UM) fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	3307	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO	UN	$ 925.564	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	8092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	8420	CODO HD EXTREMO LISO 45°X8"	UN	$ 770.623	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	7238	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	$ 30.983	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (UM) fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4250	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	$ 26.854	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTIN

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-008-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-27	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 8" X 1", BUJE REDUCTOR DE 1" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6002	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 4.417,35	$ 4.417,35
				SUBTOTAL	$ 4.417,35

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6834	TUBERIA PF D= 1/2" RDE 9	ML	6,500	$ 4.732,00	$ 30.758,00
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	0,030	$ 99.900,00	$ 2.997,00
7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	0,030	$ 49.900,00	$ 1.497,00
7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	3,500	$ 121,00	$ 423,50
8052	REGISTRO DE INCORPORACION RG 1/2" CON ACOPLE	UN	1,000	$ 32.495,00	$ 32.495,00
8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	1,000	$ 28.900,00	$ 28.900,00
8054	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	3,00	$ 594,00	$ 1.782,00
INS-1726-040	COLLAR DE DERIVACIÓN 8" x 1"	UN	1,00	$ 61.597,99	$ 61.597,99
INS-1726-041	BUJE REDUCTOR 1" x 1/2"	UN	1,00	$ 841,35	$ 841,35
				SUBTOTAL	$ 161.291,74

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4275	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	0,420	$ 210.350,00	$ 88.347,00
				SUBTOTAL	$ 88.347,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 253.966,09

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	63.491,52
IMPREVISTOS	1,0%	2.539,66
UTILIDAD	4,0%	10.158,64
	SUBTOTAL	$ 76.189,83

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	330.156,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PEÑA ARGUELLO
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140253 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-27	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 8" X 1", BUJE REDUCTOR DE 1" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO Y CONEXIONES DE ACOMETIDAS DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCT	6834	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	$ 4.732	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	$ 99.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	$ 49.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	MATERIALES DE FERRETERÍA Y OTROS	7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	$ 121	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	8052	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	$ 32.495	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	$ 28.900	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERÍAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCT	8054	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	$ 594	Actualización 2024-I Fase II

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACIO	4273	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	$ 210.350	Actualización 2024-I Fase B + MO 2025

Fundada 1971®
Soluciones S.A.
Ferretería Fajero S.A.

FF SOLUCIONES S.A.
NIT. 860030360-5
TEL. 6012010200 - 6013600400
CRA 25 18 23
BOGOTÁ
COLOMBIA
ventas03@ffsoluciones.com
www.ffsoluciones.com

ORIGINAL

SEÑORES:	Consorcio Mavinp del Norte	**COTIZACIÓN**	2877
Atn:	William Carvajal		
NIT:	901903126-3 **TELÉFONO:** 3123166811	**FECHA:**	24/04/2025
DIRECCIÓN PRINCIPAL:	avenida carrera 15 93 a 84 of 307 110221 BOGOTÁ COLOMBIA	**VENCIMIENTO:**	24/05/2025
		VENDEDOR:	Guzmán López John Roberto
DIRECCIÓN ENTREGA:		**CONDICIÓN DE PAGO:**	CRÉDITO A 30 DÍAS
		No. REFERENCIA:	

#	CÓDIGO	NOMBRE DEL ARTÍCULO	UM	CANT	VR. UNITARIO	TOTAL
1	2901248	Collar Derivacion 8"X1"	UN	1	COP 51.687,30	COP 51.687,30
2	2900849	Buje Presion Soldado 1" X 1/2"	UN	1	COP 707,02	COP 707,02

OBSERVACIONES:

Validez de la oferta: Ocho (8) dias calendario
No se aceptan devoluciones de productos de Hierro Ductil

Los precios establecidos en la presente oferta pueden cambiar sin previo aviso y estan sujetos al cambio del dólar.
TRM 4,298.31
ACTIVIDAD ECONOMICA 4663 TARIFA DEL 6,9x1000

SUBTOTAL	COP 52.394,32
DESCUENTO	COP 0,00
IVA	COP 9.954,92
TOTAL A PAGAR	COP 62.349,24

Cuentas Corrientes: Occidente 253001101 / Bogotá 05824659-6 / Agrario 00070061981-0 / Bancolombia 045323031-37 / Davivienda 473969999983-7 / Popular 11004211482-7 Informar pago al correo electrónico: cartera@ffsoluciones.com

A partir de la fecha sus datos personales harán parte de la base de datos de FF SOLUCIONES S.A., para efectos fiscales, contables,administrativos y comerciales. De conformidad y para los efectos previstos en las LEYES ESTATUTARIAS 1266 de 2008 y 1581 de 2012; autorizo al emisor para llevar a cabo el tratamiento de los datos personales de quienes nos obligamos a su pago pudiéndonos reportar sinrestricción alguna a cualquier Base de Datos o Central de Riesgos". Leí y acepto la compra y las políticas de privacidad.

Cumplimiento normativo: Las partes declaramos entender que FF SOLUCIONES S.A. es una empresa obligada a mantener y operar unPTEE y un SAGRILAFT en los términos de los Capítulos X y XIII de la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia de Sociedades, Comoconsecuencia de esto, todas las normas de carácter público relativas al PTEE y al SAGRILAFT son vinculantes, así como el ANEXO PTEE ySAGRILAFT de FF SOLUCIONES S.A. el cual también es vinculante dentro de esta relación comercial.

El Anexo podrá ser consultado en la página web: www.ffsoluciones.com.

POLÍTICA DE DEVOLUCIONES FF SOLUCIONES S.A.

No se autoriza la devolución de dinero en los siguientes casos:

1. El cliente realizó un anticipo y desiste de la compra sin que exista responsabilidad por parte de FF Soluciones S.A.

No se autorizan devoluciones de productos en los siguientes casos:

1. El cliente, por error, incluye en la orden de compra ítems innecesarios para su proyecto.
2. No se aceptan devoluciones por errores del cliente si los productos no son comerciales.
3. El cliente manifiesta que ya no requiere el producto.

No se autoriza la devolución de dinero en los siguientes casos:

1. El cliente realizó un pago y la(s) factura(s) totalizan un valor inferior al valor del anticipo.

Se autorizan devoluciones de productos en los siguientes casos, y el flete será asumido por FF Soluciones S.A.:

1. Por error de FF Soluciones S.A. en la entrega del producto solicitado en la orden de compra (cantidad, referencia, sitio de despacho, entre otros).
2. Por problemas de calidad del producto suministrado. En este caso, el cliente debe enviar el soporte correspondiente.

Nota: No se aceptan devoluciones de productos con más de cinco (5) días calendario después de la fecha de recepción por parte del cliente.

Impreso por SAP Business One

COTIZACIÓN

SIRIUS

Cliente: **CONSORCIO MAVINP DEL NORTE**
Dirección: **CR 69 A 60 A 69 SUR**
Email:
Tipo de pago:

Nit: **901903126-3**
Telefono: **3135953623**
Ciudad: **BOGOTÁ**

Fecha: **21/04/2025**

Atendiendo su amable solicitud estamos enviando cotización de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestro servicio a su alcance.

ITEM	COD	DETALLE	CANT	SUBTOTAL	IVA	VALOR TOTAL UNID	VALOR TOTAL
1	2900849	BUJE PRE 1" X 1/2" SOLDADO	1	$ 1.700,00	$ 323,00	$ 2.023,00	$ 2.023,00
2	2910221	COLLAR DER 8" X 1" PVC	1	$ 55.876,11	$ 10.616,46	$ 66.492,57	$ 66.492,57

*De conformidad con lo convenido el pago se realizará a la cuenta de ahorros Nº **38835445876**, Banco: **Bancolombia**, Titular: **Steel Planet SAS**, Nit: **900797839-7***	Subtotal	$ 57.576,11
	IVA	$ 10.939,46
Vigencia de la oferta: 30 días calendario	**Total a pagar**	$ 68.515,57

Nota: La presente oferta no incluye el costo del transporte.

Cordialmente, ***SANTIAGO ACOSTA***
GERENTE GENERAL

Construcción

Lista de precios base de PAVCO WAVIN con IVA incluido.
El cliente final es libre de determinar los precios a los cuales vende a sus propios clientes.
Precios sujetos a cambio sin previo aviso.

	Referencia	Diámetro pulg.	Unidad de empaque	Precio x unidad $
Adaptadores hembra	2900714	½	1000 ud	$ 610
	2900740	¾	500 ud	$ 1.098
	2900698	1	200 ud	$ 2.448
	2900706	1¼	100 ud	$ 4.002
	2900702	1½	100 ud	$ 6.768
	2900724	2	100 ud	$ 12.048
	2900728	2½	25 ud	$ 22.417
	2900733	3	50 ud	$ 35.394
	2900749	4	20 ud	$ 63.914
Tapones soldados	2901390	½	500 ud	$ 447
	2901427	¾	300 ud	$ 897
	2901359	1	250 ud	$ 1.501
	2901377	1¼	200 ud	$ 3.614
	2901369	1½	100 ud	$ 4.705
	2901400	2	50 ud	$ 7.477
	2901406	2½	25 ud	$ 17.600
	2901415	3	50 ud	$ 28.606
	2901435	4	20 ud	$ 51.976
Bujes soldados	2900995	¾ x ½	500 ud	$ 759
	2900849	1 x ½	500 ud	$ 1.511
	2900858	1 x ¾	250 ud	$ 1.511
	2900906	1¼ x ½	200 ud	$ 2.902
	2900914	1¼ x ¾	200 ud	$ 2.902
	2900898	1¼ x 1	200 ud	$ 2.902
	2900882	1½ x ½	200 ud	$ 4.480
	2900890	1½ x ¾	200 ud	$ 4.480
	2900866	1½ x 1	200 ud	$ 4.480
	2900875	1½ x 1¼	200 ud	$ 4.480
	2900952	2 x ½	100 ud	$ 6.850
	2900959	2 x ¾	100 ud	$ 6.850
	2900928	2 x 1	100 ud	$ 6.850
	2900945	2 x 1¼	100 ud	$ 6.850
	2900937	2 x 1½	100 ud	$ 6.850
	2900966	2 ½ x 1½	50 ud	$ 17.180
	2900971	2½ x 2	50 ud	$ 16.135
	2900979	3 x 2	50 ud	$ 24.670
	2900986	3 x 2½	50 ud	$ 24.670
	2901003	4 x 2	25 ud	$ 38.902
	2901009	4 x 2½	25 ud	$ 38.902
	2901014	4 x 3	25 ud	$ 38.902
Tapones roscados	2901388	½	500 ud	$ 612
	2901425	¾	300 ud	$ 1.793
	2901357	1	200 ud	$ 2.551
	2901375	1¼	200 ud	$ 4.515
	2901367	1½	100 ud	$ 5.975
	2901398	2	50 ud	$ 9.770
	2901405	2½	25 ud	$ 22.514
	2901414	3	50 ud	$ 35.842
	2901434	4	20 ud	$ 66.174

	Referencia	Diámetro pulg.	Unidad de empaque	Precio x unidad $
Unión reparación deslizante PVC	2903399	½	100 ud	$ 7.540
	2903401	¾	100 ud	$ 8.318
	2903397	1	50 ud	$ 17.336
	2903398	1½	50 ud	$ 65.717
	2903400	2	50 ud	$ 73.116
Bujes roscados	2900921	½ x 3/8	500 ud	$ 1.410
	2900990	¾ x ½	500 ud	$ 1.768
	2900846	1 x ½	250 ud	$ 3.082
	2900854	1 x ¾	250 ud	$ 3.082
	2900903	1¼ x ½	200 ud	$ 5.172
	2900910	1¼ x ¾	200 ud	$ 5.172
	2900895	1¼ x 1	200 ud	$ 5.172
	2900878	1½ x ½	200 ud	$ 6.162
	2900887	1½ x ¾	200 ud	$ 6.162
	2900863	1½ x 1	200 ud	$ 6.162
	2900871	1½ x 1¼	200 ud	$ 6.162
	2900950	2 x ½	100 ud	$ 9.912
	2900956	2 x ¾	100 ud	$ 9.912
	2900924	2 x 1	100 ud	$ 9.912
	2900942	2 x 1¼	100 ud	$ 9.912
	2900933	2 x 1½	100 ud	$ 9.912
	2900976	3 x 2	50 ud	$ 43.536

Accesorios roscados

	Referencia	Diámetro pulg.	Unidad de empaque	Precio x unidad $
Codo roscado - Soldado	2901791	90 x ½	90 ud	$ 1.947
Niple roscado	2901792	½	200 ud	$ 900
Tapón roscado	2901793	½	300 ud	$ 482
Tee roscada	2901808	½	100 ud	$ 2.342

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1728-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-28	TAPON HD EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 2.571,98	$ 2.571,98
				SUBTOTAL	$ 2.571,98

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6464	TAPON HD EXTREMO LISO D=8"	UN	1,000	$ 561.048,00	$ 561.048,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	0,030	$ 30.983,00	$ 929,49
				SUBTOTAL	$ 561.977,49

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	$/m³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	1,916	$ 26.854,00	$ 51.439,53
				SUBTOTAL	$ 51.439,53

TOTAL COSTO DIRECTO	$	615.989,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	153.997,25
IMPREVISTOS	1,0%	6.159,89
UTILIDAD	4,0%	24.639,56
	SUBTOTAL	$ 184.796,70

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	800.786,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trata de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose del Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-28	TAPON HD EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3589	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (HR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	4367	UNION DRESSER D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$ 506.689	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	7354	UNION DRESSER HD D=8"	UN	$ 451.981	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (HR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS INCLUYE FACTOR PRESTACI	4280	CUADRILLA (1 UEPO + AYUDANTE)	HR	$ 26.854	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	E.R.A ESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-29	UNION DRESSER D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
0002	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 2.605,14	$ 2.605,14
				SUBTOTAL	$ 2.605,14

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
7354	UNION DRESSER HD D=8"	UN	1,000	$ 451.981,00	$ 451.981,00
				SUBTOTAL	$ 451.981,00

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	1,840	$ 28.854,00	$ 52.102,86
				SUBTOTAL	$ 52.102,86

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 506.689,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	25,00%	126.672,25
IMPREVISTOS	1,0%	5.066,89
UTILIDAD	4,0%	20.267,56
	SUBTOTAL	$ 152.006,70

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	658.696,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trata de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-29	UNION DRESSER D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	4387	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron evaluados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	4387	UNION DRESSER D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	$	506.689	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	7354	UNION DRESSER HD D=8"	UN	$	451.931	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia — Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrilla con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron evaluados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021.

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	$	26.854	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1725-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-30	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 4" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 8,5M)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 2.313,85	$ 2.313,85
				SUBTOTAL	$ 2.313,85

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6834	TUBERIA PF D= 1/2" RDE 9	ML	6,500	$ 4.732,00	$ 30.758,00
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	0,020	$ 99.900,00	$ 1.998,00
7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	0,020	$ 49.950,00	$ 999,00
7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	3,500	$ 121,00	$ 423,50
8052	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	1,000	$ 32.495,00	$ 32.495,00
8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	1,000	$ 28.900,00	$ 28.900,00
8054	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	3,00	$ 594,00	$ 1.782,00
8294	COLLAR DERIVACIÓN 4" x 1/2"	UN	1,00	$ 29.884,00	$ 29.884,00
				SUBTOTAL	$ 127.239,50

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4275	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	0,220	$ 210.359,00	$ 46.277,00
				SUBTOTAL	$ 46.277,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 175.829,35

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	25,00%	43.957,34
IMPREVISTOS	1,0%	1.758,29
UTILIDAD	4,0%	7.033,17
	SUBTOTAL	$ 52.748,81

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	228.578,00

Firma: Pado Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose de precios unitarios de este ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-30	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 4" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO Y CONEXIONES DE ACOMETIDAS DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia | Clic para ir al Inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	6634	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	$	4.732	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	$	99.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	$	49.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	MATERIALES DE FERRETERÍA Y OTROS	7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	$	121	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCT	8052	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	$	32.495	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCT	8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	$	28.900	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	8054	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	$	564	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	8294	COLLAR DERIVACION 4" x 1/2"	UN	$	29.884	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al Inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 de 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACIC	4225	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	$	230.350	Actualización 2024-II Fase II - MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	I		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1736-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-31	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 1.928,02	$ 1.928,02
				SUBTOTAL	$ 1.928,02

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6431	CODO HD EXTREMO LISO 22.5°X6"	UN	1,000	$ 368.900,00	$ 368.900,00
7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr).	UN	0,022	$ 30.983,00	$ 681,63
				SUBTOTAL	$ 369.581,63

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE).	HR	1,436	$ 26.854,00	$ 38.560,36
				SUBTOTAL	$ 38.560,36

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 410.070,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	25,00%	102.517,50
IMPREVISTOS	1,0%	4.100,70
UTILIDAD	4,0%	16.402,80
	SUBTOTAL	$ 123.021,00

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	533.091,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el precio y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ALFONSO PLAZAS BOLIVAR
Representante legal del Consorcio INNO-TEX 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-31	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	3315	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	3315	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMIN	UN	$	410.070	Actualización 2024-I Fase II + IMO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM		Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$	2.000	No aplica actualización
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCTO	6431	CODO HD EXTREMO LISO 22.5°X6"	UN	$	368.900	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUC	7236	LUBRICANTE U.M. (EMPAQUE 500 gr)	UN	$	30.983	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4280	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	HR	$	28.854	Actualización 2024-I Fase II + IMO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

B. DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ÍTEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	MAU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-32	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 6" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 2.313,85	$ 2.313,85
				SUBTOTAL	$ 2.313,85

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6834	TUBERÍA PF D= 1/2" RDE 9	ML	6,500	$ 4.732,00	$ 30.758,00
7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	0,020	$ 99.900,00	$ 1.998,00
7338	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	0,020	$ 49.900,00	$ 998,00
7945	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	3,500	$ 121,00	$ 423,50
8052	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	1,000	$ 32.495,00	$ 32.495,00
8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	1,000	$ 28.900,00	$ 28.900,00
8054	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	3,00	$ 594,00	$ 1.782,00
8295	COLLAR DERIVACIÓN 6" x 1/2"	UN	1,00	$ 37.988,00	$ 37.988,00
				SUBTOTAL	$ 135.342,50

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4275	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	0,220	$ 210.350,00	$ 46.277,00
				SUBTOTAL	$ 46.277,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$	183.933,35

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACIÓN	25,00%	45.983,34
IMPREVISTOS	1,0%	1.839,33
UTILIDAD	4,0%	7.357,33
SUBTOTAL	$	55.180,01

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO:		239.113,00

Firma: Paolo Bianchi

Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI

Representante legal del Consorcio MAVIAP del Norte

Matrícula: 25202-383272 CND

CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma

Nombre: [illegible] PLAZAS ROLDAN

Representante legal del Consorcio PROTEV 24

Matrícula: 25202-140254 CND

INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-32	PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACIÓN PVC DE 6" X 1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO DE 6,5M)	UN		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM PARA LA RENOVACIÓN DE TUBERÍA DE LA RED DE ACUEDUCTO Y CONEXIONES DE ACOMETIDAS DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO QUE NO CUMPLAN CON LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA EAAB.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-025

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	EQUIPO LIVIANO Y HERRAMIENTAS	6092	HERRAMIENTA MENOR	GLB	$ 2.000	No aplica actualización
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCT	6834	TUBERIA PF D=1/2" RDE 9	ML	$ 4.732	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7307	SOLDADURA SOLVENTE PARA PVC (1/4 GLN)	UN	$ 99.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SOLDADURA Y PEGANTES	7336	LIMPIADOR (1/4 GLN)	UN	$ 49.900	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	MATERIALES DE FERRETERÍA Y OTROS	7943	CINTA TEFLON - CINTA SELLANTE 1/2" x 0.20 DENSIDAD	ML	$ 121	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCT	8052	REGISTRO DE INCORPORACIÓN HG 1/2" CON ACOPLE	UN	$ 32.495	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	ACCESORIOS HD PARA REDES DE ACUEDUCT	8053	REGISTRO DE BOLA TIPO PESADO 1/2"	UN	$ 28.900	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCT	8054	ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UN	$ 594	Actualización 2024-I Fase II
Demanda	TUBERIAS Y ACCESORIOS DE PVC - ACUEDUCT	8295	COLLAR DERIVACION 6" X 1/2"	UN	$ 37.985	Actualización 2024-I Fase II

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia | Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida [JR] fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACI	4275	CUADRILLA (TUBERO + AYUDANTE)	JR	$ 210.359	Actualización 2024-I Fase II + IPC 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	ÁREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-003-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADAS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-33	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
9144	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA DE 12" TRAMOS MÁXIMO DE 500 ML	UN	1,000	$ 690.200,00	$ 690.200,00
9145	DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS HASTA DE 12", POR TRAMOS.	UN	1,000	$ 690.200,00	$ 690.200,00
				SUBTOTAL	$ 1.380.400,00

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.380.400,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	345.100,00
IMPREVISTOS	1,0%	13.804,00
UTILIDAD	4,0%	55.216,00
	SUBTOTAL	$ 414.120,00

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	1.794.520,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN
Representante legal del consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-33	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	5999	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. SE REQUIERE ESTE ITEM CON EL FIN DE VERIFICAR QUE LAS REDES RENOVADAS DE ACUEDUCTO FUNCIONEN BAJO LA PRESIÓN CORRESPONDIENTE Y QUE NO PRESENTE NINGÚN TIPO DE FUGAS Y/O ESCAPES.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NE-002

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JR), tienen ajustados en los rendimientos de cada una de los APUs en donde hacen indicador, con ello, dando cumplimiento a la Ley 2101 del 2021

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ACUEDUCTO	REDES ACUEDUCTO	5999	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁ	UN	$ 1.380.400	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Tipo	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	SERV. DIAGNÓSTICO-INSPECCIÓN REDES HIDF	9144		PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA DE 12" TRAMOS	UN	$ 690.200	Actualización 2024-I Fase I
Demanda	SERV. DIAGNÓSTICO-INSPECCIÓN REDES HIDF	9145		DESINFECCIÓN DE TUBERÍAS HASTA DE 12", POR TRAMOS.	UN	$ 690.200	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PAGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	AREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NUMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1726-2024	NUMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-026-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-34	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"	ML	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
8001	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMA CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36", INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, INFORME ESCRITO DE DIAGNÓSTICO Y DVD CON VIDEO. INCL IVA	ML	1,000	$ 15.500,00	$ 15.500,00
				SUBTOTAL	$ 15.500,00

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15.500,00

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	
IMPREVISTOS	1,0%	-
UTILIDAD	4,0%	
	SUBTOTAL	$ -

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	15.500,00

Firma Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-383272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma
Nombre: PEDRO ANDRES PLAZAS ROZDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-34	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS MAYORES A 36"	ML	6160	PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD DE INSPECCIÓN DE LAS REDES DE ALCANTARILLADO QUE SE UBICAN O ENCUENTRAN CERCA A LA ZONA DE INTERVENCIÓN DE LOS SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-058.

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida UF0, fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM	Valor	Fecha de actualización
Antiguo	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJ	REDES ALCANTARILLADO / DRENAJE	6160	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTE	ML	$ 15.500	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Insumos

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Origen	Grupo de base de datos	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Demanda	SERV. DIAGNÓSTICO-INSPECCIÓN REDES HID	8001	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMA	ML	$ 15.500	Actualización 2024-I Fase I

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTINI

FECHA	DD	MM	AA	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN	1		
	9	MAYO	2025		PÁGINA	1	DE	1

A. DATOS GENERALES

ENTIDAD CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR	AREA:	INFRAESTRUCTURA FDLCB
NÚMERO DE CONTRATO:	FDLCB-1728-2024	NÚMERO DEL PROCESO:	FDLCB-LP-009-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMAS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCION.

B. DATOS ESPECÍFICOS

ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA		ITEMS NO PREVISTOS	X
BASE DE REFERENCIA DE PRECIOS	IDU		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP-35	BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.6X0.6M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	

I. EQUIPO

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
6092	HERRAMIENTA MENOR	% MO	1,000	$ 1.972,96	$ 1.972,96
				SUBTOTAL	$ 1.972,96

II. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4111	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	0,060	$ 595.541,00	$ 35.732,46
				SUBTOTAL	$ 35.732,46

III. TRANSPORTES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
				SUBTOTAL	$

IV. MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	0,800	$ 24.662,00	$ 19.729,60
				SUBTOTAL	$ 19.729,60

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 57.435,02

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	14.358,76
IMPREVISTOS	1,0%	574,35
UTILIDAD	4,0%	2.297,40
	SUBTOTAL	$ 17.230,51

PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	74.666,00

Firma: Paolo Bianchi
Nombre: PAOLO ANDRES BIANCHI
Representante legal del Consorcio MAVINP del Norte
Matrícula: 25202-353272 CND
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Firma:
Nombre: OSCAR ANDRÉS PLAZAS ROLDAN
Representante legal del Consorcio PRO-TEV 24
Matrícula: 25202-140254 CND
INTERVENTORÍA

SOPORTE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

BOGOTÁ

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Contrato:	FDLCB-1726-2024
Objeto:	"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN"

2. ESPECIFICACIÓN DE INFORMACIÓN ITEM

Item	Descripción	Unidad	CÓDIGO	PRECIOS DE REFERENCIA
NP-35	BASE Y CAÑUELA PARA CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.8X0.8M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		PRECIOS DE REFERENCIA IDU FECHA DE PUBLICACIÓN 22 DE ENERO DE 2025 FECHA DEL ÚLTIMO AJUSTE PARCIAL 27 DE MARZO DE 2025

3. DETALLE , JUSTIFICACIÓN Y ESPECIFICACIÓN DE ITEM

Justificación	Especificación
ESTE ITEM NO SE ENCUENTRA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES OFERTADAS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN LP-FDLCB-009-2024 Y DE ACUERDO CON LA NECESIDAD DEL CONTRATO FDLCB-1726-2024 SE HACE NECESARIO INCLUIRLO CONFORME A LO INDICADO EN LA CLÁUSULA 14 "MECANISMO PARA ADOPCIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS" DE LA MINUTA DEL CONTRATO. ESTE ÍTEM SE REQUIERE PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LAS CAJAS DE INSPECCIÓN DOMICILIARIAS QUE SE ENCUENTREN DENTRO DE LAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN DE LOS DIFERENTES SEGMENTOS DE ESPACIO PÚBLICO Y LAS CUALES SE ENCUENTREN EN MAL ESTADO. DEBIDO A QUE LAS CAJAS DOMICILIARIAS SON DE DIFERENTES PROFUNDIDADES, SE PROPONE LA UNIDAD POR METRO LINEAL DE PROFUNDIDAD.	CATÁLOGO DE NORMAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EAAB NS-068

Precios de referencia

Clic para ir al inicio | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Valores de referencia Conservación | Novedades

Análisis de Precios Unitarios - APU

Fecha de publicación: 22/01/2025
Fecha del último ajuste parcial: 27/03/2025
Ver resumen de fechas de publicación y ajustes

Nota: Los APU para cuadrillas con unidad de medida (JH), fueron afectados en los rendimientos de cada uno de los APUs en donde fueron utilizados, con el fin de reconocer las disposiciones de la Ley 2101 del 2021

Origen	Capítulo	Subcapítulo	Código	Nombre	UM		Valor	Fecha de actualización
Antiguo	CONCRETO Y ACERO PARA ESTRUC	CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN O	4131	MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	$	595.541	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025
Antiguo	ANÁLISIS AUXILIARES	CUADRILLAS (INCLUYE FACTOR PRESTACIC	4278	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE)	HR	$	24.662	Actualización 2024-I Fase II + MO 2025

Subdirección General de Desarrollo Urbano - SGDU
Dirección Técnica de Inteligencia de Negocio e Innovación - DTNI

2/7/25, 4:33 p.m. Sticker web
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-009674-2
2025-07-02 16:33 - Folios: 11 Anexos:
ANE
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: CONSORCIO PRO-TEV 24
https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

CONSORCIO PRO-TEV 24

Bogotá D.C., 1 de julio de 2025

CPT24 – 2506 – 22204

Señores
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.***
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: AVAL Y SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA FDLCB-1726-2024

Reciban un cordial saludo de parte de **CONSORCIO PRO-TEV 24,**

Dentro de las actividades de control y seguimiento realizadas por la Interventoría, en cumplimiento de las responsabilidades contractuales del contrato FDLCB-CIN-1738-2024, se ha venido realizando el acompañamiento y seguimiento a la ejecución del contrato de obra, a lo cual teniendo en cuenta la necesidad presentada por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR sobre la intervención en segmentos viales los cuales comprenden espacios públicos, por esta razon se realizaron visitas y reconocimientos entre el contratista, la interventoria y la supervisión y se definieron luego de los reconocimientos la adición de 17 nuevos segmentos los cuales serán priorizados por el FDLCB, dejando una cantidad total de 50 segmentos viales a intervenir para el contrato FDLCB-1726-2024. De acuerdo a todo lo anterior es importante tener en cuenta los siguientes antecedentes del contrato FDLCB-1726-2024.

- El día 30 de diciembre de 2024 se suscribió el contrato de obra FDLCB-1726-2024, cuyo objeto comprende la "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN".

- El día 10 de febrero de 2025 se dio inicio formal a las actividades contempladas para el contrato de obra No. FDLCB-1726-2024, mediante la suscripción del acta de inicio correspondiente.

- La duración del contrato de obra de referencia es de 10 meses, teniendo como fecha de terminación el 10 de diciembre de 2025.

Teniendo en cuenta lo anterior se describe la información de contrato de obra No. FDLCB-1726-2024

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	FDLCB-1726-2024
OBJETO:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Carrera 7 No. 155C-30 oficina 2404
North Point – Torre E
3228533677
proyectistasasociados@gmail.com

Powered by CamScanner

Bogotá D.C., 1 de julio de 2025

CPT24 – 2506 – 22204

Señores
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.***
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: AVAL Y SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE OBRA FDLCB-1726-2024

Reciban un cordial saludo de parte de **CONSORCIO PRO-TEV 24,**

Dentro de las actividades de control y seguimiento realizadas por la Interventoría, en cumplimiento de las responsabilidades contractuales del contrato FDLCB-CIN-1738-2024, se ha venido realizando el acompañamiento y seguimiento a la ejecución del contrato de obra, a lo cual teniendo en cuenta la necesidad presentada por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR sobre la intervención en segmentos viales los cuales comprenden espacios públicos, por esta razon se realizaron visitas y reconocimientos entre el contratista, la interventoría y la supervisión y se definieron luego de los reconocimientos la adición de 17 nuevos segmentos los cuales serán priorizados por el FDLCB, dejando una cantidad total de 50 segmentos viales a intervenir para el contrato FDLCB-1726-2024. De acuerdo a todo lo anterior es importante tener en cuenta los siguientes antecedentes del contrato FDLCB-1726-2024.

- El día 30 de diciembre de 2024 se suscribió el contrato de obra FDLCB-1726-2024, cuyo objeto comprende la "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN".

- El día 10 de febrero de 2025 se dio inicio formal a las actividades contempladas para el contrato de obra No. FDLCB-1726-2024, mediante la suscripción del acta de inicio correspondiente.

- La duración del contrato de obra de referencia es de 10 meses, teniendo como fecha de terminación el 10 de diciembre de 2025.

Teniendo en cuenta lo anterior se describe la información de contrato de obra No. FDLCB-1726-2024

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO DE:	OBRA
CONTRATO No.:	FDLCB-1726-2024
OBJETO:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN



CONSORCIO PRO-TEV 24

CONTRATISTA:	CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
NIT Y/O C.C.	901903126
REPRESENTANTE LEGAL:	PAOLO ANDRE BIANCHI GANEM C.C. 1.020.799.464
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	DIEZ (10) MESES
ACTA DE INICIO:	10 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	10 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO TRANSCURRIDO:	CUATRO (04) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS
VALOR INICIAL:	$ 8.181.818.182,00

En el desarrollo del Contrato de obra 1726-2024 se tenían previstos 24 segmentos de espacio (CIV) para la intervención, sin embargo, se dejó la aclaración de que podría tener variaciones tanto de inclusión como de exclusión, por eso, durante el desarrollo de la etapa de previa o preliminar, mediante recorridos en conjunto con el contratista de obra y el apoyo a la supervisión en los diferentes frentes de obra, se han presentado exclusiones e inclusiones de segmentos de espacio público de acuerdo con priorización del FDLCB y necesidades de la comunidad. Conforme al comunicado emitido por la supervisión del contrato el día 14 de marzo de 2025 con asunto “Aprobación de segmentos viales para contrato de obra pública 1726 del 2024”. Posteriormente, durante el comité No. 5 llevado a cabo el 22 de abril entre el Contratista, Interventoría y la Supervisión del FDLCB, se establecieron nuevamente exclusiones e inclusiones de CIV y PK que estarán priorizados durante la ejecución del contrato dejando una cantidad total de 33 segmentos viales a intervenir dentro del alcance del contrato, de los cuales a la fecha 18 de estos ya se encuentran en ejecución de actividades de obra.

N°	CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO	PK_ID ANDEN ORIENTAL	PK_ID ANDEN OCCIDENTAL
1	19002305	TV 73 I	DG 73C SUR	CL 69 F SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	20010214	
2	19002223	TV 73 I	CL 69 F SUR	CL 69 D SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	20007394	
3	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR	20009792	
4	19009414	CR 17 F	CLL69 C SUR	CLL 69 D SUR	LUCERO BAJO	459085	459083
5	19009455	CR 17 F	CLL 69 D SUR	CLL 69 F SUR	LUCERO BAJO	459146	459148
6	19009503	CR 17 F	CLL 69 F SUR	CLL 70 SUR	LUCERO BAJO	459241	459239
7	19009556	CR 17 F	CLL 70 SUR	CLL 70 BIS SUR	LUCERO BAJO	459319	459317



CONSORCIO PRO-TEV 24

8	19009597	CR 17 F	CLL 70 BIS SUR	CLL 70 B BIS SUR	LUCERO BAJO	92068153	
9	19000490	DG 60 SUR	CR 75F	CLL 60 A	LA ESTANCIA	92070412	
10	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA	469122	92070413
11	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA	441384	
12	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA	92083003	
13	19014803	CR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	MIRADOR DE LA ESTANCIA	92082829	92082830
14	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA	92071288	
15	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA	92070204	
16	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA	92070215	
17	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA	92070199	
18	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA	92070213	
19	19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10	20013276	
20	19005994	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10	20002527	
21	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO		
22	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	20008745	
23	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	20002484	
24	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA	20010345	

25	19005552	KR 39	CL 78 SUR	SE	POTOSÍ	451283	
26	19005324	CL 79 SUR	KR 43	KR 44	POTOSÍ	450949	450951
27	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES	92078395	92078394
28	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES	92070470	
29	19007269	KR 18 Y	CL 68 C	CL 68 D	MARANDÚ	454464	
30	19011773	CL 76 B BIS	KR 16 H	KR 16 I	ACAPULCO	463349	463347
31	19016241	KR 18	DG 74 B SUR	DG 75 SUR	TEQUENDAMA		
32	19014365	CL 74 A SUR	KR 18 V	KR 18 U	NACIONES UNIDAS	91024891	
33	19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	VERONA	SENDERO U DISTRITAL	

Tabla 1. Segmentos viales priorizados por el FDLCB

Los 18 segmentos los cuales se encuentran en actual intervención son:

FRENTES EN EJECUCIÓN					
N°	CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO
1	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR
2	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA
3	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA
4	19000490	DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A	LA ESTANCIA
5	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA
6	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA
7	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA
8	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA
9	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA
10	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA
11	19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10
12	19005994	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10
13	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO
14	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
15	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
16	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA
17	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES
18	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES

Tabla 2. Segmentos Intervenidos

En el marco del Plan de Desarrollo Local 2025-2028 para la localidad de Ciudad Bolívar, adoptado mediante el Acuerdo Local número 077-2024 del 21 de agosto de 2024, se estableció el programa "Espacio público seguro e inclusivo". Este programa contempla la intervención de 12.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal, a través de acciones de construcción y/o conservación.

Para respaldar esta iniciativa, se cuenta con la disponibilidad de recursos asignados en el presupuesto anual de rentas, ingresos y gastos de inversión para el año 2025. Específicamente, se dispone del código presupuestal 0230117459920242232, denominado "Mejor Infraestructura peatonal inclusiva y segura para Ciudad Bolívar", con un monto de $4.752.000.000.

Considerando la importancia de avanzar en el mejoramiento del espacio público para garantizar entornos más seguros e inclusivos en la localidad, solicitamos avalar la adición de recursos al Contrato de Obra No. FDLCB-1726-2024. Esta adición permitirá la intervención de 17 segmentos viales priorizados, que suman un área total de 4.492,71 m². Para ello, se requiere un monto adicional de **CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,00)**. Con esta ampliación, el contratista dará cumplimiento a la intervención de los tramos previamente priorizados en el contrato mencionado.

SEGMENTOS A INTERVENIR CON ADICIÓN							
N°	CIV	PK_ID ANDEN	EJE	DESDE	HASTA	AREA (M2)	VALOR
1	19007015	454088	KR 19	CL 63 BIS	CL 63 B	203,00	$ 210.301.441,30
2	19000421	441030	KR 67	CL 61	CL 60 A	263,65	$ 251.891.575,85
3	19000531	441317	KR 67	CL 61	CL 60 A	318,43	$ 295.713.403,28
4	19000380	440954	KR 67	CL 60 A	CL 60	61,47	$ 102.716.817,60
5	19000319	440819	KR 67	CL 60	CL 59 A	132,66	$ 159.178.561,13
6	19015439	CIV completo	CL 62 B SUR	KR 30	KR 32	204,23	$ 212.894.259,90
7	19005240	CIV completo	KR 26	CL 63 SUR	CL 63 B SUR	213,46	$ 226.023.772,95
8	19012639	CIV completo	CL 65C SUR	KR 18V	KR 19 BIS	430,05	$ 380.666.427,62
9	19015421	CIV completo	KR 37	CL 63 B SUR	CL 63 SUR	277,91	$ 255.995.136,97
10	19005634	CIV completo	KR 23	CL 64 C SUR	CL 64 SUR	514,60	$ 435.130.163,38
11	19005435	CIV completo	TV 37	CL 69J BIS SUR	CL 69K SUR	269,01	$ 244.656.957,28
12	19015981	CIV completo	KR 18 P	CL 79 B	CL 79 A	477,9	$ 473.175.413,29
13	19012870	465750	CL 67	KR 17 B	KR 17 B BIS	92,40	$ 113.797.668,24
14	19008624	457411	CL 67	KR 17 B	KR 17 B BIS	81,20	$ 106.120.613,22
15	19006097	CIV completo	CL 75 B	TV 35	TV 34	542,48	$ 464.571.877,52
16	19004914	450217	CL 75	KR 45	KR 45 A	58,00	$ 89.382.194,73
17	19001820	CIV completo	CL 66 A	TV 73 G BIS	SE	352,27	$ 319.783.715,76
					TOTAL	**4.492,71**	**4.342.000.000,00**

Tabla 3. Tramos a intervenir

Los segmentos relacionados para ser intervenidos con la adición son segmentos priorizados por parte del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar que cuentan con diseños y por alcance presupuestal no se han alcanzado a intervenir en contratos de obra anteriores. Una vez realizados los recorridos conjuntamente con la supervisión, la Interventoría y el contratista se definieron 17 nuevos segmentos viales con los cuales se proyecta intervenir CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS (4.492 m2) metros cuadrados de espacio público, mejorando la calidad de vida de los habitantes del sector, ofreciendo mayores garantías para el acceso a diferentes servicios y disminuyendo de manera importante la inseguridad por la conectividad que se genera en la zona con el desarrollo del proyecto.

I. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA

La presente solicitud de adición y prórroga se fundamenta en el principio de autonomía de la voluntad de las partes como lo señalan los artículos 13, 32, y 40 de la Ley 80 de 1993, donde se establece que las entidades estatales, en ejercicio de la autonomía de la voluntad pueden introducir en sus contratos, los acuerdos, pactos, estipulaciones y modificaciones que consideren necesarias. A su vez que también indican que los contratos podrán adicionar máximo hasta el 50% de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales.

Teniendo en cuenta la solicitud de adición y prorroga al Contrato de obra realizada por el Contratista mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-079,

realizara en mutuo acuerdo una modificación al contrato de adición y prorroga al mismo.

Esta solicitud de prórroga cumple con la línea y la meta establecida para el proyecto de inversión dentro del programa "Espacio público seguro e inclusivo" del Plan de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar 2025-2028, por medio de la cual se busca satisfacer la necesidad para la intervención del espacio público utilizando el menor tiempo, y la menor cantidad de materiales con los menores precios.

El contratista de obra que en virtud de la modificación solicitada se ajustará la garantía que ampara el cumplimiento de acuerdo con la cláusula 20 del contrato de obra FDLCB-1726-2024.

II. EVALUACIÓN FINANCIERA

El contratista de obra solicita la adición al contrato por un valor de **CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,00)**; adición con la que se busca intervenir 17 nuevos segmentos viales los cuales se encuentran en la Tabla 3. De este modo el valor total del contrato asciende a **DOCE MIL QUINIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS ($ 12.523.818.182,00).** Este valor no supera el valor máximo autoriza para adicionar el cual representa el 50% del valor inicial del contrato.

VALOR MÁXIMO DE ADICÓN CONTRATO FDLCB-1726-2025		
VALOR INICIAL CONTRATO		$ 8.181.818.182,00
SALARIO MÍNIMO 2024		$ 1.300.000,00
VALOR INICIAL CONTRATO EN SMMLV 2024		6.293,71
50% EN SMMLV 2024		**3.146,85**

VALOR SALARIO MÍNIMO 2025		$ 1.423.500,00
50% EN SMMLV 2025		3.146,85
VALOR MÁXIMO DE ADICIÓN 2025		**$ 4.479.545.454,65**

Tabla 4. Adición máxima al contrato de obra.

Por otra parte, el Contratista solicita un reajuste del A.I.U para la adición teniendo en cuenta la incorporación de estos segmentos, como se evidencia en la Tabla 5 donde se detalla esta modificación al A.I.U adicionando el valor a pagar por el impuesto de timbre el cual se calculará sobre el nuevo valor total del contrato. Esta solicitud de modificación se da teniendo en cuenta el Decreto 175 de 2025 el cual reactivo el impuesto de timbre en un 1%, para los contratos que superen 30.000 UVT que refleja $1.493.970.000 para 2025

A.I.U.	
CONTRATO	FDLCB-1726-2024
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

A. ADMINISTRACIÓN



CONSORCIO PRO-TEV 24

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL						
CANTIDAD	**CARGO**	**CATEGORÍA**	**DEDICACIÓN MES**	**TOPE MÁXIMO SALARIO**	**FACTOR PRESTACIONAL**	**SALARIO MÁS PRESTACIONES**
A			B	C	D	E = A * B * C * D
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y Otros)						
1	Director de proyecto	5	40,00%	$7.768.000,00	1,6529	$5.135.890,88
1	Residente Técnico	6	100,00%	$6.927.000,00	1,6529	$11.449.638,30
1	Especialista en redes Hidrosanitarias:	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en redes Secas	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en Presupuestos y programación	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Estructuras	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Suelos y/o Geotecnia	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en pavimentos	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en urbanismo y espacio público	5	15,00%	$7.768.000,00	1,6529	$1.925.959,08
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL						**$35.845.119,98**
1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
2	Inspectores		100,00%	$2.993.000,00	1,6529	$9.894.259
2	Topógrafos		50,00%	$3.379.000,00	1,6529	$5.585.149
2	Cadeneros 1		50,00%	$2.095.000,00	1,6529	$3.462.826
2	Cadeneros 2		50,00%	$1.825.000,00	1,6529	$3.016.543
1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO						
1	Auxiliar administrativo – Almacenista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Conductor o Motorista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Secretaria 2 - Auxiliar administrativo		80,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.007.282
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TÉCNICO, AUXILIAR TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO						**$28.984.263**
SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL						**$64.829.383**

Carrera 7 No. 155C-30 oficina 2404
North Point – Torre E
3228533677
proyectistasasociados@gmail.com

TOTAL COSTOS PERSONAL POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$648.293.826**
TOTAL COSTO DEL PERSONAL EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**11,474%**

2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES						
CANT	**DESCRIPCIÓN**	**AREA (M2)**	**DEDICACIÓN**	**DEDICACIÓN X AREA (M2)**	**COSTO $/M2.MES**	**VALOR ($)**
1	VEHICULO CAMIONETA DOBLE TRASMISION (MÍNIMO2000 CC)		40%	$6.275.000,00		$2.504.295
1	ARRIENDO BODEGA Y OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES - PUNTO DE ATENCION EN LA LOCALIDAD(PUNTO CREA).	60	100,0%	$20.000,00		$1.200.000
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES						**$3.704.295**

TOTAL GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$37.042.955**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**0,66%**

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS					
3.1 IMPUESTOS					
DESCRIPCIÓN				**IMPUESTO**	**VALOR ($)**
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL				5%	$409.090.909
IMPUESTO DE TIMBRE DECRETO 175 DE 2025				1%	$43.420.000
ICA				0,0069	$56.454.545
RETEFUENTE				2%	$163.636.364
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA				0,5%	$40.909.091
CUATRO POR MIL				0,004	$32.727.273
SUBTOTAL IMPUESTOS					**$746.238.182**
TOTAL IMPUESTOS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO					**13,21%**

3.2 GARANTÍAS						
DESCRIPCIÓN		**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VIGENCIA AMPARO (MESES)**	**TASA ASEGURADORA**	**VALOR ($)**
G.UNICA	CUMPLIMIENTO	$8.181.818.182,00	30,00%	10,00	0,40%	$9.818.182
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$8.181.818.182,00	10,00%	30,00	0,40%	$3.272.727
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	$8.181.818.182,00	30,00%	36,00	0,40%	$9.818.182
R.C.E.	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -	$520.000.000,00	100,00%	5,00	0,30%	$1.560.000
SUBTOTAL GARANTÍAS						**$24.469.091**
TOTAL GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO						**0,433%**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$770.707.273**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**13,64%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**25,77%**
I. IMPREVISTOS	**1,000%**
U. UTILIDAD	**4,000%**

A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**30,77%**

III. EVALUACIÓN DE TIEMPO

Teniendo en cuenta la solicitud de intervención de los 17 nuevos segmentos priorizados por el FDLCB, el Contratista realiza la solicitud de prórroga por un plazo de 5 meses adicionales al plazo inicial de contrato, dejando como nuevo plazo total de quince (15) meses de ejecución, con fecha de nueva terminación el 10 de mayo de 2026.

IV. SOLICITUDES

- Modificar **"CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO"** generando la prórroga No.1 por un plazo de cinco (5) meses, de modo que el plazo total de ejecución será de quince (15) meses.

- Modificar **"CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO"** generando la adición No.1 por un valor de **CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,00)**, de este modo el valor total del contrato asciende a **DOCE MIL QUINIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS ($ 12.523.818.182,00).**

Una vez expuesto lo anterior, esta interventoría muy respetuosamente recomienda a la entidad contratante modificar el contrato de obra No. FDLCB-1726-2024 el cual tiene por objeto "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN", en aras de cumplir a cabalidad con los alcances establecidos y los nuevos segmentos priorizados para la ejecución del contrato.

Quedamos atentos.

Cordialmente,

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO – TEV 24
NIT 901.902.809 – 0
Proyectó: Ing. Evelyn Peñaranda

PRESUPUESTOS

FDLCB-1726-2024 RESUMEN PRESUPUESTO ADICIÓN					
CIV	**PK_ID ORIENTAL**	**PK_ID OCCIDENTAL**	**VALOR PK_ID ORIENTAL**	**VALOR TOTAL CIV**	**VALOR TOTAL FRENTE**
19007015	454088		$ 214.194.501	$ 214.194.501	$ 214.194.501
19000421	441030		$ 235.933.777	$ 235.933.777	$ 235.933.777
19000531	441317		$ 297.031.565	$ 297.031.565	$ 297.031.565
19000380	440954		$ 102.986.468	$ 102.986.468	$ 102.986.468
19000319	440819		$ 159.755.532	$ 159.755.532	$ 159.755.532
19015439	CIV Completo		$ 213.764.284	$ 213.764.284	$ 213.764.284
19005240	CIV Completo		$ 226.964.904	$ 226.964.904	$ 226.964.904
19012639	CIV Completo		$ 372.171.401	$ 372.171.401	$ 372.171.401
19015421	20002081		$ 257.190.758	$ 257.190.758	$ 257.190.758
19005634	20000997		$ 442.248.615	$ 442.248.615	$ 442.248.615
19005435	20001372		$ 245.792.360	$ 245.792.360	$ 245.792.360
19015981	463166		$ 108.480.694	$ 108.480.694	$ 475.349.119
			$ 366.868.426	$ 366.868.426	
19012870	465750		$ 114.220.522	$ 114.220.522	$ 114.220.522
19008624	457411		$ 106.501.465	$ 106.501.465	$ 106.501.465
19006097	20006201		$ 466.899.139	$ 466.899.139	$ 466.899.139
19004914	450217		$ 89.671.755	$ 89.671.755	$ 89.671.755
19001820	444254		$ 321.323.834	$ 321.323.834	$ 321.323.834
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES					**$ 4.342.000.000**

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICOS**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	566,53	$ 32.727.871,57
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	40,00	$ 3.559.080,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	113,31	$ 7.181.701,11
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	1.034,54	$ 72.595.740,88
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	553,84	$ 48.175.218,56
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	422,91	$ 2.230.850,25
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	2.381,05	$ 90.298.940,20
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	2.665,76	$ 3.926.664,48
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	390,03	$ 3.771.980,13
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	390,03	$ 5.916.755,10
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00	$ -	4.492,77	$ 3.441.461,82
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00	$ -	1.123,18	$ 157.652.914,34
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00	$ -	4.492,77	$ 296.181.369,48
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00	$ -	6.420,14	$ 38.591.431,49
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00	$ -	1.755,82	$ 2.300.124,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 758.863.368,38**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LTIM3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		823,72	$ 417.458.198,81
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		4.492,76	$ 196.297.175,72
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		4.296,55	$ 819.372.006,89
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		3.096,50	$ 136.122.140,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		43,00	$ 615.768.987,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 21.734,00		566,53	$ 12.312.963,02
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		522,63	$ 106.306.477,59
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		46,00	$ 17.480.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		4.492,77	$ 74.099.256,61
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				$ -		**$ 1.749.655.255,620**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 758.863.368,38
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 1.749.655.255,62
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 2.508.518.624,00**
A	25,77%	$ -	$ 646.445.249,00
I	1%	$ -	$ 25.085.186,00
U	4%	$ -	$ 100.340.745,00
TOTAL A.I.U.		**$ -**	**$ 771.871.180,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 615.768.987,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 116.996.107,53
			$ 732.765.094,53
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 36.571.070,99
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 6.948.503,49
			$ 43.519.574,47
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		**$ -**	**$ 776.284.669,00**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 89.186.079,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 85.715.307,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 110.424.141,00
TOTAL COMPONENTES		**$ -**	**$ 285.325.527,00**
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES		**$ -**	**$ 4.342.000.000,00**

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

OSCAR EDUARDO TEATINO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO PRO-TEV 24

PRESUPUESTO CIV 19007015 - PK_ID 454088

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	70,00	$ 4.912.040,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	30,45	$ 2.648.662,80
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	70,00	$ 369.250,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	107,59	$ 4.080.243,16
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	35,00	$ 338.485,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	35,00	$ 530.950,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		203,00	$ 155.498,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		50,75	$ 7.123.422,25
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		203,00	$ 13.382.572,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		417,17	$ 2.507.578,82
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		203,00	$ 265.930,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 35.445.197,03**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		36,54	$ 18.518.334,61
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		203,00	$ 8.869.453,67
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		193,92	$ 36.980.583,18
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		139,87	$ 6.148.685,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		20,30	$ 4.129.157,33
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		203,00	$ 3.348.079,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 77.994.292,991**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 35.445.197,03
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 77.994.292,99
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 113.439.490,02**
A	25,77%	$ -	$ 29.233.357,00
I	1%	$ -	$ 1.134.395,00
U	4%	$ -	$ 4.537.580,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 34.905.332,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 8.162.519,13
			$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.544.661,47
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 293.485,68
			$ 1.838.147,15
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 52.961.293,28**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 4.028.608,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 3.871.830,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 4.987.948,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 12.888.386,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 214.194.501**

PRESUPUESTO CIV 19007015 - PK_ID 441030

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	39,00	$ 2.736.708,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	39,54	$ 3.439.347,36
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	39,00	$ 205.725,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	139,70	$ 5.297.982,80
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	38,70	$ 374.267,70
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	38,70	$ 587.079,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		263,65	$ 201.955,90
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		65,91	$ 9.251.325,33
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		263,65	$ 17.380.862,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		541,80	$ 3.256.759,80
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		263,65	$ 345.381,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 42.116.048,29**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		47,46	$ 24.052.549,55
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		263,65	$ 11.519.366,80
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		237,29	$ 45.252.352,67
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		182,65	$ 8.029.294,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		26,37	$ 5.363.836,39
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		263,65	$ 4.348.379,45
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 98.565.778,862**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 42.116.048,29
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 98.565.778,86
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 140.681.827,15**
A	25,77%	$ -		$ 36.253.707,00
I	1%	$ -		$ 1.406.818,00
U	4%	$ -		$ 5.627.273,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 43.287.798,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 5.441.679,42
				$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.627.611,40
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 309.246,17
				$ 1.936.857,56
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 36.018.954,98**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.984.095,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 4.790.134,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 6.170.968,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 15.945.197,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 235.933.777**

PRESUPUESTO CIV 19000421 - PK_ID 431317

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	64,68	$ 4.538.724,96
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	47,80	$ 4.157.835,20
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	64,68	$ 341.187,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	168,80	$ 6.401.571,20
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	64,00	$ 618.944,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	64,00	$ 970.880,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		318,43	$ 243.917,38
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		79,61	$ 11.174.298,43
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		318,43	$ 20.992.179,32
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		654,37	$ 3.933.418,07
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		318,43	$ 417.143,30
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 52.200.274,86**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		57,32	$ 29.049.560,48
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		318,43	$ 13.912.808,53
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		286,59	$ 54.654.101,53
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		219,40	$ 9.644.824,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		31,84	$ 6.476.471,40
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		318,43	$ 5.251.865,99
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 118.989.631,926**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 52.200.274,86
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 118.989.631,93
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 171.189.906,79**
A	25,77%	$ -	$ 44.115.639,00
I	1%	$ -	$ 1.711.899,00
U	4%	$ -	$ 6.847.596,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 52.675.134,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 8.162.519,13
			$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.194.809,55
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 417.013,81
			$ 2.611.823,36
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 53.734.969,49**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 6.073.849,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.837.479,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 7.520.227,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 19.431.555,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 297.031.565**

PRESUPUESTO CIV 19000380 - PK_ID 440954

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	38,69	$ 2.714.954,68
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	9,20	$ 800.252,80
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	38,69	$ 204.089,75
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	32,60	$ 1.236.322,40
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	38,69	$ 374.170,99
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	38,69	$ 586.927,30
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		61,47	$ 47.086,02
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		15,37	$ 2.157.379,31
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		61,47	$ 4.052.348,28
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		126,32	$ 759.309,52
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		61,47	$ 80.525,70
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 12.052.268,46**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		11,06	$ 5.605.166,41
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		61,47	$ 2.685.740,48
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		55,32	$ 10.549.792,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		42,35	$ 1.861.706,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		6,15	$ 1.250.951,60
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		61,47	$ 1.013.824,71
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 22.967.181,233**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 12.052.268,46
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 22.967.181,23
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 35.019.449,69**
A	25,77%	$ -		$ 9.024.512,00
I	1%	$ -		$ 350.194,00
U	4%	$ -		$ 1.400.778,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 10.775.484,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.627.387,21
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 309.203,57
				$ 1.936.590,78
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.059.736,91**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 1.291.503,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 1.241.243,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 1.599.051,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 4.131.797,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 102.986.468**

PRESUPUESTO CIV 19000319 - PK_ID 440819

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	42,54	$ 2.985.116,88
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	19,90	$ 1.730.981,60
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	42,54	$ 224.398,50
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	70,30	$ 2.666.057,20
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	42,54	$ 411.404,34
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	42,54	$ 645.331,80
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		132,66	$ 101.617,56
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		33,17	$ 4.655.840,71
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		132,66	$ 8.745.477,84
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		272,62	$ 1.638.718,82
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		61,47	$ 80.525,70
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 22.828.734,81**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		23,88	$ 12.102.294,21
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		132,66	$ 5.796.166,13
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		132,66	$ 25.298.904,74
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		91,40	$ 4.017.944,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		13,27	$ 2.699.207,77
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		132,66	$ 2.187.961,38
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 52.102.478,228**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 22.828.734,81
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 52.102.478,23
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 74.931.213,04**
A	25,77%	$ -		$ 19.309.774,00
I	1%	$ -		$ 749.312,00
U	4%	$ -		$ 2.997.249,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 23.056.335,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.713.699,97
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 325.602,99
				$ 2.039.302,96
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.162.449,09**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 2.689.889,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 2.585.209,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 3.330.437,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 8.605.535,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 159.755.532**

PRESUPUESTO CIV 19015439 - PK_ID 20006603

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	84,00	$ 5.894.448,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	30,60	$ 2.661.710,40
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	84,00	$ 443.100,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	108,20	$ 4.103.376,80
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	42,00	$ 406.182,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	42,00	$ 637.140,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		204,20	$ 156.417,20
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		51,06	$ 7.166.934,78
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		204,20	$ 13.461.680,80
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		419,69	$ 2.522.756,59
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		204,20	$ 267.502,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 36.677.926,57**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		36,76	$ 18.629.829,78
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		204,20	$ 8.921.883,94
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		183,81	$ 35.053.457,56
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		140,71	$ 6.185.611,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		20,42	$ 4.153.566,14
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		204,20	$ 3.367.870,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 76.312.219,621**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 36.677.926,57
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 76.312.219,62
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 112.990.146,19**
A	25,77%	$ -		$ 29.117.561,00
I	1%	$ -		$ 1.129.901,00
U	4%	$ -		$ 4.519.606,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 34.767.068,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.701.593,76
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 323.302,82
				$ 2.024.896,58
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.148.042,71**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.019.431,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 3.863.010,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 4.976.586,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 12.859.027,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 213.764.284**

PRESUPUESTO CIV 19005240 - PK_ID 20006370

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	45,10	$ 3.164.757,20
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	32,00	$ 2.783.488,00
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -		$ -
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	113,10	$ 4.289.204,40
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	45,10	$ 436.162,10
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	45,10	$ 684.167,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		213,50	$ 163.541,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		53,37	$ 7.491.173,31
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		213,50	$ 14.074.774,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		438,66	$ 2.636.785,26
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		213,50	$ 279.685,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 34.883.408,17**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		53,37	$ 27.047.715,33
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		213,50	$ 9.328.218,52
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		192,11	$ 36.636.307,77
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		147,07	$ 6.465.197,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		21,35	$ 4.342.734,43
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		213,50	$ 3.521.255,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 87.341.428,750**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 34.883.408,17
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 87.341.428,75
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 122.224.836,92**
A	25,77%	$ -		$ 31.497.340,00
I	1%	$ -		$ 1.222.248,00
U	4%	$ -		$ 4.888.993,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 37.608.581,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.771.092,35
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 336.507,55
				$ 2.107.599,90
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.230.746,03**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.345.046,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 4.175.954,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 5.379.740,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 13.900.740,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 226.964.904**

PRESUPUESTO CIV 19012639

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	84,00	$ 5.894.448,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	64,50	$ 5.610.468,00
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	84,00	$ 443.100,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	227,90	$ 8.642.879,60
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	84,00	$ 812.364,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	84,00	$ 1.274.280,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		430,10	$ 329.456,60
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		107,51	$ 15.090.426,13
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		430,10	$ 28.353.912,40
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		883,75	$ 5.312.221,25
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		430,10	$ 563.431,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 70.240.342,98**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		77,41	$ 39.231.096,94
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		430,10	$ 18.791.881,89
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		349,10	$ 66.575.066,85
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		296,30	$ 13.025.348,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		43,01	$ 8.748.524,96
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		430,10	$ 7.093.639,30
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 153.465.557,945**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 70.240.342,98
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 153.465.557,94
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 223.705.900,92**
A	25,77%	$ -		$ 57.649.011,00
I	1%	$ -		$ 2.237.059,00
U	4%	$ -		$ 8.948.236,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 68.834.306,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 2.643.187,53
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 502.205,63
				$ 3.145.393,16
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 54.268.539,29**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 7.927.772,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 7.619.254,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 9.815.629,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 25.362.655,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 372.171.401**

PRESUPUESTO CIV 19015506 - CIV 19015421

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	49,10	$ 2.836.457,90
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	9,82	$ 622.401,42
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	49,10	$ 3.445.445,20
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	29,18	$ 2.538.193,12
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	147,29	$ 5.585.825,96
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	277,91	$ 409.361,43
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -		$ -
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -		$ -
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		277,91	$ 212.879,06
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		69,48	$ 9.752.421,24
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		277,91	$ 18.320.938,84
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		277,91	$ 1.670.517,01
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 45.750.349,18**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		50,10	$ 25.390.491,62
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		277,91	$ 12.142.413,15
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		277,91	$ 52.998.783,47
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (60 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		191,48	$ 8.417.460,80
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		49,10	$ 1.067.139,40
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		29,46	$ 5.992.363,30
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		277,91	$ 4.583.569,63
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 109.525.081,975**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 45.750.349,18
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 109.525.081,97
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 155.275.431,15**
A	25,77%	$ -	$ 40.014.479,00
I	1%	$ -	$ 1.552.754,00
U	4%	$ -	$ 6.211.017,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 47.778.250,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.036.755,80
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 386.983,60
			$ 2.423.739,40
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.505.836,82**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 5.511.113,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.296.642,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 6.823.485,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 17.631.240,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 257.190.758**

PRESUPUESTO CIV 19005634

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	83,00	$ 4.794.827,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	16,60	$ 1.052.124,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	83,00	$ 5.824.276,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	54,03	$ 4.699.745,52
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	272,74	$ 10.343.391,76
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	514,60	$ 758.005,80
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		514,60	$ 394.183,60
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimienlo y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		128,65	$ 18.057.699,95
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		514,60	$ 33.924.490,40
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		514,60	$ 3.093.260,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 83.297.913,23**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		92,63	$ 46.944.535,71
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		514,60	$ 22.483.846,59
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		514,60	$ 98.136.713,24
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		354,56	$ 15.586.457,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		83,00	$ 1.803.922,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		49,80	$ 10.129.656,90
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		514,60	$ 8.487.297,80
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 201.768.507,839**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 83.297.913,23
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 201.768.507,84
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 285.066.421,07**
A	25,77%	$ -	$ 73.461.617,00
I	1%	$ -	$ 2.850.664,00
U	4%	$ -	$ 11.402.657,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 87.714.938,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.655.900,84
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 504.621,16
			$ 3.160.522,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.242.619,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 10.072.667,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 9.680.678,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 12.471.292,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 32.224.637,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 442.248.615**

PRESUPUESTO CIV 19005435

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	36,80	$ 2.125.899,20
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	7,36	$ 466.484,16
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	36,80	$ 2.582.329,60
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	28,25	$ 2.457.298,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	142,58	$ 5.407.203,92
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	269,00	$ 396.237,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		269,00	$ 206.054,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		67,25	$ 9.439.411,75
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		269,00	$ 17.733.556,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		269,00	$ 1.616.959,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 42.787.340,63**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (ILTM5) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		48,42	$ 24.539.073,94
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		269,00	$ 11.753.118,41
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		269,00	$ 51.299.603,39
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (80 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		185,35	$ 8.147.986,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		36,80	$ 799.811,20
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		22,08	$ 4.491.221,37
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		269,00	$ 4.436.617,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 104.667.620,027**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO		VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU	$ -	$ 42.787.340,63
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU	$ -	$ 104.667.620,03
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS	**$ -**	**$ 147.454.960,66**

A	25,77%	$ -	$ 37.999.143,00
I	1%	$ -	$ 1.474.550,00
U	4%	$ -	$ 5.898.198,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 45.371.891,00**

ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.812.110,25
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 344.300,95
			$ 2.156.411,20
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.238.508,62**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 5.228.469,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.024.997,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 6.473.534,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 16.727.000,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 245.792.360**

PRESUPUESTO CIV 19015981 - PK-ID 463166

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	64,50	$ 3.726.100,50
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	12,90	$ 817.614,90
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	64,50	$ 4.526.094,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	6,77	$ 588.881,68
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	34,19	$ 1.296.621,56
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	64,50	$ 95.008,50
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		64,50	$ 49.407,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		16,13	$ 2.264.055,19
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		64,50	$ 4.252.098,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		64,50	$ 387.709,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 18.359.498,83**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (ILTM5) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		11,61	$ 5.883.904,35
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		64,50	$ 2.818.126,91
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		64,50	$ 12.300.462,82
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (80 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		44,44	$ 1.953.582,40
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		64,50	$ 1.401.843,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		38,70	$ 7.871.841,81
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		64,50	$ 1.063.798,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 31.891.716,459**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 18.359.498,83
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 31.891.716,46
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 50.251.215,29**
A	25,77%	$ -	$ 12.949.738,00
I	1%	$ -	$ 502.512,00
U	4%	$ -	$ 2.010.049,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 15.462.299,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.318.019,33
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 440.423,67
			$ 2.758.443,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.840.540,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.852.529,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.780.435,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 2.293.675,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 5.926.639,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 108.480.694**

PRESUPUESTO CIV 19015981-463165

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	78,00	$ 4.505.982,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	15,60	$ 988.743,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	78,00	$ 5.473.416,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	43,41	$ 3.775.975,44
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	219,10	$ 8.309.148,40
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	413,40	$ 608.938,20
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		413,40	$ 316.664,40
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		103,35	$ 14.506.516,05
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		413,40	$ 27.252.981,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		413,40	$ 2.484.947,40
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 68.579.221,09**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		74,41	$ 37.710.708,32
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		413,40	$ 18.062.227,33
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		413,40	$ 78.837.382,02
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		284,83	$ 12.521.126,80
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		78,00	$ 1.695.252,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		46,80	$ 9.519.436,60
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		413,40	$ 6.818.206,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 163.469.088,069**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 68.579.221,09
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 163.469.088,07
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 232.048.309,16**
A	25,77%	$ -	$ 59.798.849,00
I	1%	$ -	$ 2.320.483,00
U	4%	$ -	$ 9.281.932,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 71.401.264,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.564.581,51
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 487.270,49
			$ 3.051.852,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.133.949,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 8.216.045,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 7.896.309,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 10.172.549,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 26.284.903,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 366.868.426**

PRESUPUESTO CIV 19012870

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	28,00	$ 1.617.532,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,60	$ 354.933,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	28,00	$ 1.964.816,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	9,70	$ 843.744,80
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	48,97	$ 1.857.138,28
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	92,40	$ 136.105,20
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		92,40	$ 70.778,40
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		23,10	$ 3.242.385,30
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		92,40	$ 6.091.377,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		92,40	$ 555.416,40
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 17.090.135,58**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		16,63	$ 8.428.021,47
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		92,40	$ 4.037.130,64
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		92,40	$ 17.621.127,69
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		63,66	$ 2.798.493,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		28,00	$ 608.552,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		16,80	$ 3.417.233,65
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		92,40	$ 1.523.953,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 37.825.960,237**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 17.090.135,58
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 37.825.960,24
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 54.916.095,82**
A	25,77%	$ -		$ 14.151.878,00
I	1%	$ -		$ 549.161,00
U	4%	$ -		$ 2.196.644,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 16.897.683,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 5.441.679,42
				$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.651.388,24
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 313.763,76
				$ 1.965.152,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 36.047.249,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 1.987.829,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 1.910.470,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 2.461.195,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 6.359.494,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 114.220.522**

PRESUPUESTO CIV 19008624

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	29,00	$ 1.675.301,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,80	$ 367.609,80
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	29,00	$ 2.034.988,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	8,53	$ 741.973,52
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	43,04	$ 1.632.248,96
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	81,20	$ 119.607,60
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		81,20	$ 62.199,20
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		20,30	$ 2.849.368,90
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		81,20	$ 5.353.028,80
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		81,20	$ 488.093,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 15.680.326,98**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		14,62	$ 7.409.361,03
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		81,20	$ 3.547.781,47
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		81,20	$ 15.485.233,41
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		55,96	$ 2.460.001,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		29,00	$ 630.286,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		17,40	$ 3.539.277,70
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		81,20	$ 1.339.231,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 33.780.886,822**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 15.680.326,98
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 33.780.886,82
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 49.461.213,80**
A	25,77%	$ -	$ 12.746.155,00
I	1%	$ -	$ 494.612,00
U	4%	$ -	$ 1.978.449,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 15.219.216,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.669.652,10
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 317.233,90
			$ 1.986.886,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.068.983,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.797.957,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.727.987,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 2.226.108,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 5.752.052,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 106.501.465**

PRESUPUESTO CIV 19006097

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	94,18	$ 5.440.684,42
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	18,84	$ 1.194.098,04
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	94,18	$ 6.608.798,96
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	56,90	$ 4.949.389,60
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	287,51	$ 10.903.529,24
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	542,48	$ 799.073,04
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		542,48	$ 415.539,68
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		135,61	$ 19.034.626,43
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		542,48	$ 35.762.451,52
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		542,48	$ 3.260.847,28
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 88.724.946,21**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		97,65	$ 49.488.652,84
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		542,48	$ 23.701.976,49
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		542,48	$ 103.453.564,32
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		373,77	$ 16.430.929,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		94,18	$ 2.046.908,12
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		56,51	$ 11.494.516,29
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		542,48	$ 8.947.122,64
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 213.516.761,769**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 88.724.946,21
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 213.516.761,77
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 302.241.707,98**
A	25,77%	$ -	$ 77.887.688,00
I	1%	$ -	$ 3.022.417,00
U	4%	$ -	$ 12.089.668,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 92.999.773,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.860.090,86
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 543.417,26
			$ 3.403.508,12
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.485.605,54**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 10.681.383,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 10.265.706,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 13.224.963,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 34.172.052,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 466.899.139**

PRESUPUESTO CIV 19004914

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	29,00	$ 1.675.301,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,80	$ 367.609,80
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	29,00	$ 2.034.988,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	6,09	$ 529.732,56
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	30,74	$ 1.165.783,76
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	58,00	$ 85.434,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		58,00	$ 44.428,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		14,50	$ 2.035.263,50
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		58,00	$ 3.823.592,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		58,00	$ 348.638,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 12.466.678,62**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		10,44	$ 5.290.952,75
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL. RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		58,00	$ 2.534.129,62
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		58,00	$ 11.060.881,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		39,96	$ 1.756.641,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		29,00	$ 630.286,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		17,40	$ 3.539.277,79
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		58,00	$ 956.594,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 25.138.476,687**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 12.466.678,62
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 25.138.476,69
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 37.605.155,31**
A	25,77%	$ -	$ 9.690.849,00
I	1%	$ -	$ 376.052,00
U	4%	$ -	$ 1.504.206,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 11.571.107,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.669.652,10
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 317.233,90
			$ 1.986.886,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.068.983,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.383.623,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.329.778,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 1.713.108,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 4.426.509,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 89.671.755**

PRESUPUESTO CIV 19001820

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	74,95	$ 4.329.786,55
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	14,99	$ 950.081,19
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	74,95	$ 5.259.391,40
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	36,99	$ 3.217.538,16
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	186,70	$ 7.080.410,80
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	352,27	$ 518.893,71
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		352,27	$ 269.838,82
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		88,06	$ 12.360.365,78
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		352,27	$ 23.223.047,48
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		352,27	$ 2.117.494,97
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 59.682.756,86**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		63,41	$ 32.135.949,53
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		352,26	$ 15.390.905,17
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		352,26	$ 67.177.688,73
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		242,74	$ 10.670.850,40
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		74,95	$ 1.628.963,30
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		44,97	$ 9.147.202,22
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		352,27	$ 5.809.989,11
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 140.332.585,182**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 59.682.756,86
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 140.332.585,18
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 200.015.342,04**
A	25,77%	$ -	$ 51.543.954,00
I	1%	$ -	$ 2.000.153,00
U	4%	$ -	$ 8.000.614,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 61.544.721,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.508.876,72
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 476.686,58
			$ 2.985.563,30
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.067.660,72**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 7.094.273,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 6.818.191,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 8.783.646,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 22.696.110,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 321.323.834**

A.I.U.

A.I.U.

CONTRATO	FDLCB-1726-2024
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

A. ADMINISTRACIÓN

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

CANTIDAD	CARGO	CATEGORÍA	DEDICACIÓN MES	TOPE MÁXIMO SALARIO	FACTOR PRESTACIONAL	SALARIO MÁS PRESTACIONES
A			B	C	D	E = A * B * C * D
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y Otros)						
1	Director de proyecto	5	40,00%	$7.768.000,00	1,6529	$5.135.890,88
1	Residente Técnico	6	100,00%	$6.927.000,00	1,6529	$11.449.638,30
1	Especialista en redes Hidrosanitarias:	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en redes Secas	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en Presupuestos y programación	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Estructuras	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Suelos y/o Geotecnia	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en pavimentos	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en urbanismo y espacio público	5	15,00%	$7.768.000,00	1,6529	$1.925.959,08
					SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL	**$35.845.119,98**
1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
2	Inspectores		100,00%	$2.993.000,00	1,6529	$9.894.259
2	Topógrafos		50,00%	$3.379.000,00	1,6529	$5.585.149
2	Cadeneros 1		50,00%	$2.095.000,00	1,6529	$3.462.826
2	Cadeneros 2		50,00%	$1.825.000,00	1,6529	$3.016.543
1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO						
1	Auxiliar administrativo – Almacenista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Conductor o Motorista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Secretaria 2 - Auxiliar administrativo		80,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.007.282
					SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TÉCNICO, AUXILIAR TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	**$28.984.263**
					SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL	**$64.829.383**

TOTAL COSTOS PERSONAL POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$648.293.826**
TOTAL COSTO DEL PERSONAL EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**11,474%**

2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES

CANT	DESCRIPCIÓN	AREA (M2)	DEDICACIÓN	DEDICACIÓN X AREA (M2)	COSTO ($/M2.MES	VALOR ($)
1	VEHICULO CAMIONETA DOBLE TRASMISION (MÍNIMO2000 CC)		40%		$6.275.000,00	$2.504.295
1	ARRIENDO BODEGA Y OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES - PUNTO DE ATENCION EN LA LOCALIDAD(PUNTO CREA).	60	100,0%		$20.000,00	$1.200.000
					SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES	**$3.704.295**

TOTAL GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$37.042.955**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**0,66%**

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

3.1 IMPUESTOS

DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR ($)
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	5%	$409.090.909
IMPUESTO DE TIMBRE DECRETO 175 DE 2025	1%	$43.420.000
ICA	0,0069	$56.454.545
RETEFUENTE	2%	$163.636.364
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA	0,5%	$40.909.091
CUATRO POR MIL	0,004	$32.727.273
	SUBTOTAL IMPUESTOS	**$746.238.182**
	TOTAL IMPUESTOS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**13,21%**

3.2 GARANTIAS

	DESCRIPCIÓN	VR. BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
G.UNICA	CUMPLIMIENTO	$8.181.818.182,00	30,00%	10,00	0,40%	$9.818.182
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$8.181.818.182,00	10,00%	30,00	0,40%	$3.272.727
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	$8.181.818.182,00	30,00%	36,00	0,40%	$9.818.182
R.C.E.	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -	$520.000.000,00	100,00%	5,00	0,30%	$1.560.000
					SUBTOTAL GARANTIAS	**$24.469.091**
					TOTAL GARANTIAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**0,433%**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$770.707.273**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**13,64%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**25,77%**
I. IMPREVISTOS	**1,000%**
U. UTILIDAD	**4,000%**

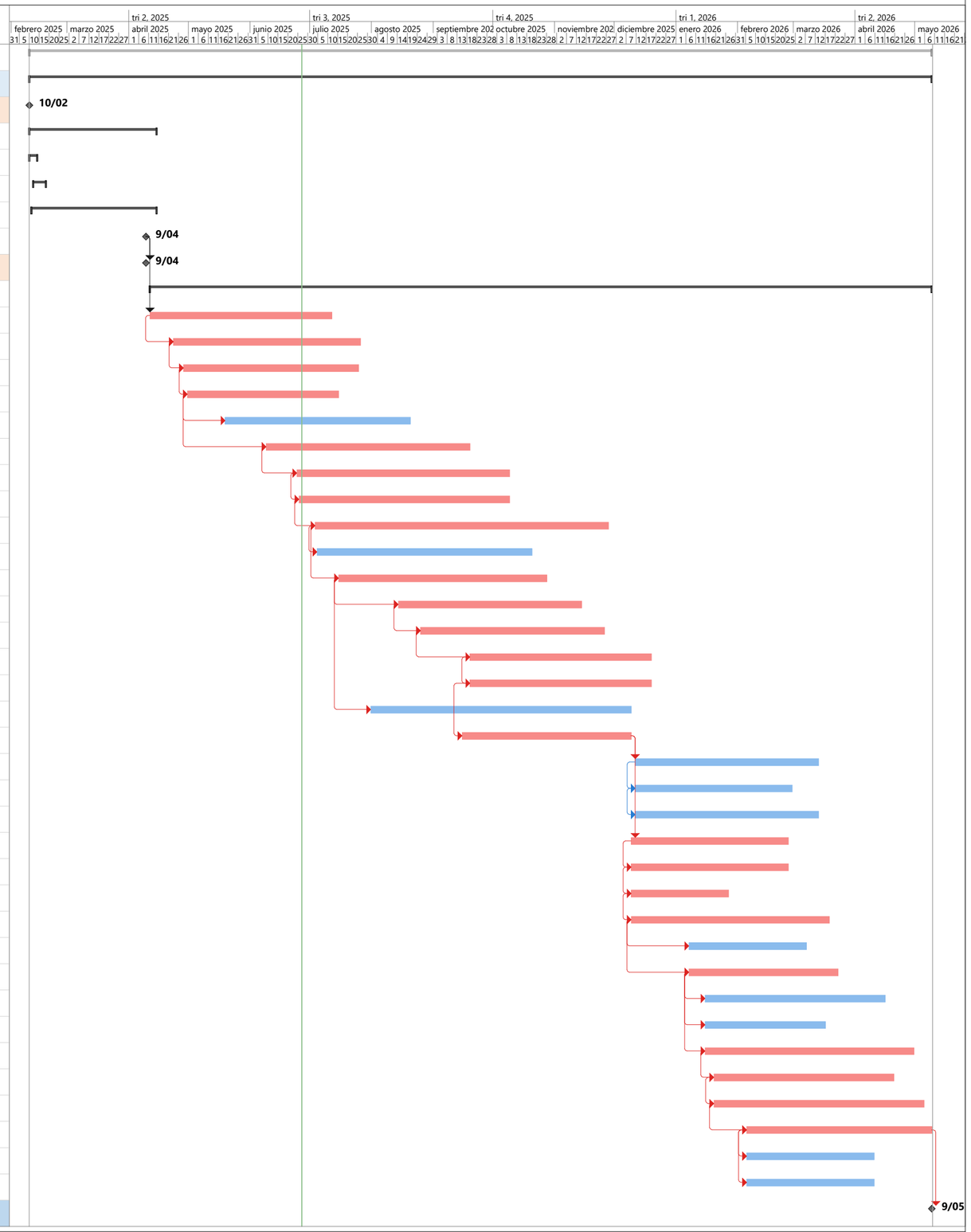
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**30,77%**

*** EL IMPUESTO DE TIMBRE DECRETO 175 DE 2025 SE CALCULA CON 1% DEL VALOR TOTAL DE LA ADICIÓN CUYO MONTO ES $4.342.000.000**

PROGRAMACIÓN

PROGRAMACIÓN DE OBRA FDLCB-1726-2024

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
0		**5. PROGRAMACIÓN CONTRATO FDLCB-1726-2024**	**359,75 días**	**lun 10/02/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.523.818.182,00**	
1		**INICIO DEL CONTRATO**	**359,75 días**	**lun 10/02/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.523.818.182,00**	
2		INICIO ETAPA PREVIA O PRELIMINAR	0 días	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 0,00	
3		**ETAPA PREVIA O PRELIMINAR**	**51,75 días**	**lun 10/02/25**	**lun 14/04/25**	**$ 204.727.050,00**	
4		**ENTREGA DE INFORMACIÓN POR PARTE DEL FDLCB**	**4 días**	**lun 10/02/25**	**jue 13/02/25**	**$ 0,00**	
7		**APROPIACIÓN DE DISEÑOS**	**5 días**	**mié 12/02/25**	**mar 18/02/25**	**$ 0,00**	
9		**DIAGNÓSTICOS Y DISEÑOS**	**50,75 días**	**mar 11/02/25**	**lun 14/04/25**	**$ 204.727.050,00**	
40		FIN ETAPA PREVIA O PRELIMINAR	0 días	mié 9/04/25	mié 9/04/25	$ 0,00	39
41		**INICIO ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**	**0 días**	**mié 9/04/25**	**mié 9/04/25**	**$ 0,00**	**40**
42		**ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**	**310 días**	**vie 11/04/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.319.091.132,00**	
43		FRENTE SANTA ROSA	69 días	vie 11/04/25	vie 11/07/25	$ 538.965.910,00	40FC+2 días
44		FRENTE MADELENA	74 días	mié 23/04/25	sáb 26/07/25	$ 921.515.841,00	43CC+7 días
45		FRENTE LA CORUÑA - CIV 19015222 - PK_ID 92083003	69 días	lun 28/04/25	vie 25/07/25	$ 1.263.473.513,00	44CC+4 días
46		FRENTE LA ESTANCIA	58 días	mié 30/04/25	mar 15/07/25	$ 197.928.459,00	45CC+2 días
47		VILLAS DE BOLIVAR - 19013470	72 días	lun 19/05/25	mié 20/08/25	$ 467.748.757,00	46CC+14 días
48		TRES REYES 19013586 19001065	81 días	lun 9/06/25	vie 19/09/25	$ 168.499.250,00	46CC+30 días
49		PERDOMO ALTO - 19014903	85 días	mar 24/06/25	jue 9/10/25	$ 227.434.790,00	48CC+12 días
50		SUPER LOTE 10 - 19005830 19005994	84 días	mié 25/06/25	jue 9/10/25	$ 409.151.836,00	49CC+1 día
51		MIRADOR DE LA ESTANCIA PK_ID 92082829 PK_ID 92082830	116 días	jue 3/07/25	jue 27/11/25	$ 364.706.375,00	50CC+6 días
52		UNIVERSIDAD DISTRITAL - 19002148	85 días	vie 4/07/25	lun 20/10/25	$ 519.636.015,00	51CC+1 día
53		POTOSÍ - 19005476	83 días	mar 15/07/25	lun 27/10/25	$ 319.147.725,00	51CC+9 días
54		MARANDU - 19007269	73 días	jue 14/08/25	vie 14/11/25	$ 242.914.694,00	53CC+24 días
55		ACAPULCO - 19011773	73 días	lun 25/08/25	mar 25/11/25	$ 671.368.899,00	54CC+8 días
56		TEQUENDAMA - 19010882	71 días	vie 19/09/25	vie 19/12/25	$ 103.156.427,00	55CC+21 días
57		VISTA HERMOSA - 19014365	71 días	vie 19/09/25	vie 19/12/25	$ 273.872.803,00	56CC
58		LUCERO BAJO - 19009414 19009455 19009503 19009556 19009597	101 días	jue 31/07/25	mar 9/12/25	$ 964.301.090,00	53CC+14 días
59		SIERRA MORENA SECTOR II - 19002305 19002223	66 días	lun 15/09/25	mar 9/12/25	$ 323.268.749,00	57CC-4 días
60		MADELENA - 19000421	75 días	jue 11/12/25	vie 13/03/26	$ 235.933.777,00	59FC+2 días
61		MADELENA - 19000531	64 días	jue 11/12/25	sáb 28/02/26	$ 297.031.565,00	60CC
62		MADELENA - 19000380	75 días	jue 11/12/25	vie 13/03/26	$ 102.986.468,00	61CC
63		MADELENA - 19000319	64 días	mar 9/12/25	jue 26/02/26	$ 159.755.532,00	59
64		ESPINO - 19001820	64 días	mar 9/12/25	jue 26/02/26	$ 321.323.834,00	63CC
65		LAS BRISAS - 19004914	39 días	mar 9/12/25	mar 27/01/26	$ 89.671.755,00	64CC
66		LOS LAURELES II - 19015421	81 días	mar 9/12/25	mié 18/03/26	$ 257.190.758,00	65CC
67		ARBORIZADORA ALTA - 19005435	49 días	mié 7/01/26	sáb 7/03/26	$ 245.792.360,00	66CC+23 días
68		ARBORIZADORA ALTA - 19006097	61 días	mié 7/01/26	lun 23/03/26	$ 466.899.139,00	66CC+23 días
69		EL SATELITE - 19015439	74 días	jue 15/01/26	mié 15/04/26	$ 213.764.284,00	68CC+7 días
70		EL SATELITE - 19005240	49 días	jue 15/01/26	lun 16/03/26	$ 226.964.904,00	68CC+7 días
71		EL SATELITE - 19005634	86 días	jue 15/01/26	jue 30/04/26	$ 442.248.615,00	68CC+7 días
72		LAS ACACIAS - 19007015	74 días	mar 20/01/26	lun 20/04/26	$ 214.194.501,00	71CC+3 días
73		EL TESORO - 19015981	87 días	mar 20/01/26	mar 5/05/26	$ 475.349.119,00	72CC
74		COMPARTIR - 19012639	77 días	jue 5/02/26	sáb 9/05/26	$ 372.171.401,00	73CC+14 días
75		LA ALAMEDA - 19012870	53 días	jue 5/02/26	vie 10/04/26	$ 114.220.522,00	74CC
76		LA ALAMEDA - 19008624	53 días	jue 5/02/26	vie 10/04/26	$ 106.501.465,00	74CC
77		FIN DEL CONTRATO	0 días	sáb 9/05/26	sáb 9/05/26	$ 0,00	74



CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Proyecto: CONTRATO FDLCB-1726-2024

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.020.799.464

BIANCHI GANEM

APELLIDOS

PAOLO ANDRES

NOMBRES

Paolo Bianchi

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 12-OCT-1994

MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

29-NOV-2012 BOGOTA D.C
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-1500150-00426310-M-1020799464-20130227 0032452738A 2 39765670

ESTADO CIVIL

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 01 de julio de 2025, a las 13:41:33, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	1020799464
Código de Verificación	1020799464250701134133

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C.

CERTIFICA

Que una vez consultado el sistema de Registro de Sanciones e Inhabilidades Disciplinarias de la Personería de Bogotá D.C., el señor(a) **PAOLO ANDRES BIANCHI GANEM,** quien se identifica con

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **1020799464** de BOGOTA D.C.
(MIL VEINTE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO)
NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

Esta Certificación es válida, siempre y cuando el número consignado en el respectivo documento de identificación, coincida con el aquí registrado. El certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Personería de Bogotá D.C., contiene las anotaciones de sanciones e inhabilidades disciplinarias que reporten las Entidades Distritales y las dependencias de la Personería de Bogotá D.C., con atribuciones Disciplinarias.

ADVERTENCIAS:

* El certificado de antecedentes disciplinarios ordinario deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes (Inciso 3°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro, en el certificado de antecedentes disciplinarios especial (Inciso 4°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Tres o más sanciones disciplinarias en los últimos cinco (5) años por faltas graves o leves dolosas o por ambas, constituye inhabilidad para desempeñar cargos públicos. Esta inhabilidad tendrá una duración de tres (3) años contados a partir de la ejecutoria de la última sanción. (numeral 2°, artículo 42 - Ley 1952 de 2019).

* Certificado expedido de conformidad con el numeral 5, artículo 102 del Decreto Ley 1421 de 1993, artículo 238 de la Ley 1952 de 2019, numeral 4.5, artículo 16 y numeral 6, artículo 21 del Acuerdo Distrital 755 de 2019.

* Para todos los efectos esta certificación debe ser complementada con la expedida por la Procuraduría General de la Nación.

* Certificado expedido sin costo alguno.



VÍCTOR JULIO URIBE GÓMEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 01:42:40 PM horas del 01/07/2025, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **1020799464**

Apellidos y Nombres: **BIANCHI GANEM PAOLO ANDRES**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 274856579

PIB
13:40:46

Bogotá DC, 01 de julio del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) PAOLO ANDRES BIANCHI GANEM identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 1020799464:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HACIENDA
Secretaría de Hacienda

DIRECCIÓN DE IMPUESTOS DE BOGOTÁ
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha:23/01/2025

CONTRIBUYENTE	N.I.T. 901903126	CONSORCIO MAYINPDEL NORTE

INFORMACIÓN BÁSICA

Dirección: CL 41C 31-51 Teléfonos:

Dirección electrónica: marvingcon@gmail.com Ciudad: MONTERIA Municipio: CÓRDOBA

Fecha de Inscripción: 23/01/2025 Soporte Inscripción: -

PERFIL TRIBUTARIO

Naturaleza Jurídica: PERSONA JURIDICA Régimen tributario: COMUN Fecha desde: 23/01/2025

Matrícula Mercantil:NO Fecha inicio de Actividades: NO Fecha de cese de Actividades: NO No. Establecimientos: 0

Actividad 1:

Actividad 2:

Actividad 3:

Actividad 4:

Actividad 5:

ESTABLECIMIENTOS ACTIVOS

REPRESENTANTES ACTIVOS

Fecha Inicio	Tipo	Documento	NOMBRE	Tipo Representación
03/01/2025	C.C.	1020799464	PAOLO ANDRES BIANCHI GANEM	REPRESENTANTE LEGAL

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaria de Hacienda Distrital.

Kr 30 25 90 Dirección Distrital de Impuestos Bogota D.C. Colombia

Fuente: RIT-SHD

Version 2.02

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141159996012

(415)7707212489984(8020) 000014115999601 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 0 3 1 2 6	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 69 A 60 A 69 SUR

42. Correo electrónico mavinpdelnorte@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 3 5 9 5 3 6 2 3	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 1 0	2 0 2 4 1 1 2 3							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	9	1 4	5 5																						

07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre BIANCHI GANEM PAOLO ANDRE

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141159996012

(415)7707212489984(8020) **000014115999601 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 0 3 1 2 6	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 1 1 2 3	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 4 1 1 2 3	
81. Hasta	2 0 2 6 1 1 2 3	

Composición del Capital

82. Nacional	0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141159996012

(415)7707212489984(8020) **000014115999601 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 0 3 1 2 6	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 0 1 0 7

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 2 0 7 9 9 4 6 4		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BIANCHI	GANEM	PAOLO	ANDRE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 1 1 2 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 5 2 0 9 5 2 2 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MORALES	ACEVEDO	LUIS	ALBERTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141159996012

(415)7707212489984(8020) **000014115999601 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 9 0 3 1 2 6	3	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 7 7 6 1 4 1	9	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	5 0	2 0 2 4 1 1 2 3	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 8 1 9 7 4 3	5	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 4 1 1 2 3	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 5 7 5 6 6 5	3	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	4 0	2 0 2 4 1 1 2 3	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
Fecha de expedición: 16/05/2025 - 11:18:23 AM

CAMARA DE COMERCIO DE MEDELLIN PARA ANTIOQUIA

Recibo No.: 0028275407 Valor: $00

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: WAmbbPfndBakljpa

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE ESTE CERTIFICADO, EXISTE UNA PETICIÓN EN TRÁMITE, LA CUAL PUEDE AFECTAR EL CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN QUE CONSTA EN EL MISMO.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social:	CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S
Sigla:	No reportó
Nit:	901575665-3
Domicilio principal:	MEDELLÍN, ANTIOQUIA, COLOMBIA

MATRÍCULA

Matrícula No.:	21-721086-12
Fecha de matrícula:	15 de Marzo de 2022
Último año renovado:	2025
Fecha de renovación:	29 de Marzo de 2025
Grupo NIIF:	GRUPO II.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal:	Calle 58 22 C 56
Municipio:	MEDELLÍN, ANTIOQUIA, COLOMBIA
Correo electrónico:	construnorte66@gmail.com
Teléfono comercial 1:	3116897268
Teléfono comercial 2:	3116897268
Teléfono comercial 3:	No reportó
Página web:	No reportó

Dirección para notificación judicial:	Calle 58 22 C 56
Municipio:	MEDELLÍN, ANTIOQUIA, COLOMBIA
Correo electrónico de notificación:	construnorte66@gmail.com
Teléfono para notificación 1:	3116897268
Teléfono para notificación 2:	3116897268
Teléfono para notificación 3:	No reportó

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo

CONSTITUCIÓN

Por Documento Privado del 04 de marzo de 2022 del Único Accionista, inscrito en esta Cámara de Comercio el 15 de marzo de 2022, con el No.7687 del Libro IX, se constituyó la Sociedad de naturaleza comercial denominada CONSTRUCTORAS DEL NORTE S.A.S

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No.03 del 21 de junio de 2021, de la Asamblea General de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de junio de 2022, con el No.23225 del libro IX, la sociedad entre otras reformas cambio su denominación o razon social de CONSTRUCTORAS DEL NORTE S.A.S. a CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S

TERMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

La sociedad tendrá como objeto social la realización de cualquier actividad económica lícita, comercial o civil, tanto en Colombia como en el extranjero. En virtud de lo anterior, y sin limitar en su ámbito el ejercicio de su objeto social indicado anteriormente, podrá realizar las siguientes actividades principales:

Construcción, mejoramiento, mantenimiento, adecuación, diseños, interventoría y consultorías de: Infraestructura vial, estabilización de suelos, edificaciones, edificaciones institucionales, edificaciones culturales, edificios privados, cerramientos, estructuras metálicas, centros culturales, bibliotecas, hospitales, edificaciones comerciales, centros comerciales, viviendas, viviendas de interés social, obras de urbanismo, obras de espacio público, parques, escenarios deportivos, puentes vehicula res y peatonales, puertos, pistas de aeropuertos,

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

viaductos, túneles, sistemas de acueductos, sistemas de alcantarillados, unidades sanitarias, saneamiento básico, infraestructura fluvial, sistemas de riego, obras hidráulicas, canales, dragado de canales, limpieza de canales, desazolve, obras eléctricas, obras de control de erosión, espolones, gaviones, bolsa reto, colcha gaviones, obras de protección de taludes, muros de contención, obras de control de inundaciones, obras de manejo ambiental, diques, presas, terraplenes, jarillones, movimientos de tierras, y todo lo relacionado con el desarrollo de actividades de ingeniería civil, arquitectura, ingeniería eléctrica, ingeniería sanitaria y ambiental, geología, hidrología.

Actividades relacionadas con el servicio de mantenimiento de inmuebles a entidades públicas, incluyendo los servicios de pintura, mantenimiento de instalaciones eléctricas, cerrajería, resane de paredes y muros, plomería, carpintería y mampostería en general, así como actividades relacionadas con la construcción, ingenierías, consultorías e interventorías de proyectos en salud, educación, saneamiento básico, vías, aeropuertos, puentes, gaviones, movimientos de tierras y sus conexidades.

Además la compraventa de bienes muebles e inmuebles, terrenos, construcción, arriendo, administración y comercialización de estos, así mismo podrá prestar el servicio de arriendo de maquinaria y equipos para la construcción, también podrá instalar, construir, manejar, comprar y vender todo tipo de materiales eléctricos y sus partes en montajes electrodomésticos y obras civiles, montaje de sistemas eléctricos y de iluminación, actividades relacionadas con la distribución, suministro y comercialización de artículos para la oficina, papelería empresarial, muebles para oficina, modulares, estanterías, computadores, impresoras, fotocopiadoras y servicio de fotocopiado e impresión digital para instituciones educativas y distintos tipos de oficinas.

Servicios de cafetería, producción y distribución de alimentos. Servicios de asesoría jurídica y de asistencia legal a servidores públicos y personas naturales o jurídicas mediante un servicio propagado en materia penal, administrativa, civil, laboral, comercial, fiscal y disciplinaria. Servicio de asesoría contable, desarrollo de software de acuerdo con los requerimientos de personas naturales o jurídicas de derecho público o privado. Las comisiones en compra y venta de estos bienes y todos aquellos productos o actividades conexas o relacionadas con alguna de estas actividades. Además, el avalar y garantizar obligaciones a terceros.

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Arrendamiento de maquinaria y transporte de materiales para la construcción, señalización de carreteras y vías, construcción mecánica y eléctrica de instalaciones industriales; comercio, mantenimiento y reparación de motocicletas y de sus partes, piezas y accesorios; diseño, montaje y mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas de refrigeración y sus componentes mecánicos y eléctricos; venta y comercialización de sistemas de refrigeración; construcción y montaje de obras para la generación de energía eléctrica; construcción de líneas de transmisión eléctrica; construcción y montaje de subestaciones electicas en todos los niveles de tensión; construcción de redes de distribución de energía eléctrica en todos los niveles de tensión; construcción de instalaciones eléctricas de todos los niveles de tensión; consultoría en estudios y diseños en arquitectura, ingeniería civil, ambiental, mecánica y eléctrica; construcción de redes de distribución de energía electica en todos los niveles de tensión; construcción de instalaciones eléctricas en todos los niveles de tensión; consultoría en interventoría de estudios y diseños en arquitectura, ingeniería civil, ambiental, mecánicas y eléctricas; consultoría en interventoría de construcción de obras, consultoría en gerencia de proyectos; consultoría en asesorías; asesorías contables y financieras; asesorías y consultorías en desarrollo de proyectos; asesorías y consultorías en sistemas de salud; asesorías en la implementación, mantenimiento y mejora de sistemas de gestión de la calidad; asesorías para la implementación de programas de salud ocupacional; asesorías y consultorías en organización empresarial; asesorías y consultorías en reestructuración y modernización empresarial; asesorías en La implementación y desarrollo de sistemas de control interno; asesorías y consultorías en desarrollo del talento humano y selección de personal; asesorías y consultorías en mejoramiento continuo; prestación de servicios de auditorías medicas a través de outsourcing; diseños y desarrollo de proyectos organizacionales; diseños y fabricación de puedas y ventanas en vidrio y venta de sus componentes; diseño y fabricación de productos metálicos para uso estructural; diseños y desarrollo de programas de mantenimientos de maquinarias y equipos mecánicos, eléctricos, electromecánicos y biomédicos; mantenimiento predictivo; mantenimiento preventivo; mantenimiento correctivo; diagnóstico de problemas en maquinarias y equipos; mejoramiento del desempeño de maquinaria y equipos, diseño y desarrollo de programas de formación empresarial; realización de actividades académicas tales como: diplomados, seminarios, talleres y cursos cortos; diseño y desarrollo de software; análisis tecnológico empresarial; desarrollo de proyectos productivos, piscicultura, horticultura,

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

hidroponía y acuaponía, ganadería tecnificada, especies menores, silvicultura, planes de manejo agropecuario integrado con visión sostenible; gestión ambiental; planes de manejo ambiental, guías ambientales, conversión a sistemas de producción ecológica y acceso a mercados verdes, manejo integral de vertimientos, manejo integral de residuos sólidos, biorremediación de agua, aire y suelos; organización empresarial y asociativa; implementación de sistemas de control y trazabilidad; desarrollo e implantación de buenas prácticas de producción y manufactura; implementación de sistemas de información y comunicación; manejo integral de la logística; gestión integral de licencias permisos y patentes; venta, comercialización y/o suministro de materiales, productos y repuestos en general; suministro de materiales de oficina, papelería, computadores y equipos de vigilancia y seguridad y su instalación, equipos y elementos de bioseguridad. La sociedad podrá formar parte de otras sociedades en uniones temporales o consorcios, en Colombia o en el exterior y cuyas actividades sean afines y/o complementarias de su objeto social y, en general, el desarrollo de toda dase de acto licito de comercio.
En general, podrá celebrar todo tipo de contratos y ejecutar la totalidad de actos y negocios jurídicos, ya sean preparatorios, ejecutorios, principal les, accesorios o complementarios, que sean convenientes o necesarios para el logro de los fines que la sociedad persigue y que se relacionen directa o indirectamente con su objeto social, así como cualquier otra actividad similar conexa o complementaria al mismo, o que permita facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

CAPITAL

CAPITAL AUTORIZADO

Valor	:	$50.000.000,00
No. de acciones	:	5.000,00
Valor Nominal	:	$10.000,00

CAPITAL SUSCRITO

Valor	:	$50.000.000,00
No. de acciones	:	5.000,00
Valor Nominal	:	$10.000,00

CAPITAL PAGADO

Valor	:	$50.000.000,00
No. de acciones	:	5.000,00



Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Valor Nominal : $10.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La administración y representación legal de la sociedad está en cabeza del representante legal, quien podrá tener un suplente si la asamblea en cualquier momento considera necesario designarlo para que asuma las funciones que específicamente se le deleguen o para remplazar al principal en sus faltas temporales, accidentales o absolutas. La representación legal puede ser ejercida por personas naturales o jurídicas, la Asamblea General de Accionistas, designara al representante legal por período indefinido, si así lo dispone, y sin perjuicio de que los nombramientos sean revocados libremente en cualquier tiempo.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: La sociedad será gerencia da, administrada y representada legalmente ante terceros por el Representante Legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad.

PARAGRAFO 1: FACULTADES DEL SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL: El suplente del representante legal tendrá las mismas facultades que el representante legal principal, quien igual tendrá la función de administrar y representar la sociedad ante tercero y podrá remplazar al representante legal en sus faltas accidentales, temporales y definitivas. El período del suplente será igual al del representante legal y tendrá sus mismas funciones y podrán ser reelegidos indefinidamente.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No.04 del 23 de diciembre de 2022, de la Asamblea de

Recibo No.: 0028275407 Valor: $00

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: WAmbbPfndBakljpa

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 27 de diciembre de 2022, con el No.45617 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	LUIS ENRIQUE MONTES PEREZ	C.C. 78.026.276

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 005 del 2 de abril de 2024, de la Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 8 de abril de 2024, con el No. 13242 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REVISOR FISCAL	EDISON JOSE LLERENE OLIVERA	C.C. 84.072.207 TP. 172999-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la Sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCION
Acta No.02 18/04/2022 Asamblea	15600 25/04/2022 del L.IX
Acta No.03 21/06/2022 Asamblea	23225 28/06/2022 del L.IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

Recibo No.: 0028275407 Valor: $00

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: WAmbbPfndBakljpa

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal código CIIU: 4290
Actividad secundaria código CIIU: 7111
Otras actividades código CIIU: 4111

TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es grande.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $24,558,336,963.00

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU: 4290

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

Este certificado cuenta con plena validez jurídica según lo dispuesto en la ley 527 de 1999. En él se incorporan tanto la firma mecánica que es una representación gráfica de la firma del Secretario de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia, como la firma digital y la respectiva estampa cronológica, las cuales podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos PDF.

Si usted expidió el certificado a través de la plataforma virtual, puede imprimirlo con la certeza de que fue expedido por la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia. La persona o entidad a la que usted le va a

Recibo No.: 0028275407 Valor: $00

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN: WAmbbPfndBakljpa

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.certificadoscamara.com y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario, contados a partir de la fecha de su expedición.

---

entregar el certificado puede verificar su contenido de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir del momento de su expedición, ingresando a www.certificadoscamara.com y digitando el código de verificación que se encuentra en el encabezado del presente documento. El certificado a validar corresponde a la imagen y contenido del certificado creado en el momento en que se generó en las taquillas o a través de la plataforma virtual de la Cámara.



SANDRA MILENA MONTES PALACIO
Vicepresidente de Registros


.CO
021167339
REGISTRADOR NACIONAL
Alexander Vega Rocha
ICCOL021167339813010<<<<<<<<<<<
7208078M3305234COL78026276<<<3
MONTES<PEREZ<<LUIS<ENRIQUE<<<<


CÉDULA DE CIUDADANÍA
REPÚBLICA DE COLOMBIA
NUIP 78.026.276
Apellidos
MONTES PEREZ
Nombres
LUIS ENRIQUE
Nacionalidad
COL
Estatura
1.68
Sexo
M
Fecha de nacimiento
07 AGO 1972
G.S.
O+
Lugar de nacimiento
CERETE (CORDOBA)
Fecha y lugar de expedición
07 NOV 1990, CERETE
Firma
Fecha de expiración
23 MAYO 2033

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 01 de julio de 2025, a las 12:10:30, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	78026276
Código de Verificación	78026276250701121030

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 274855649

PIB
13:31:42

Bogotá DC, 01 de julio del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) LUIS ENRIQUE MONTES PEREZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 78026276:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C.

CERTIFICA

Que una vez consultado el sistema de Registro de Sanciones e Inhabilidades Disciplinarias de la Personería de Bogotá D.C., el señor(a) **LUIS ENRIQUE MONTES PEREZ,** quien se identifica con

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **78026276** de CERETE

(SETENTA Y OCHO MILLONES VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS)

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

Esta Certificación es válida, siempre y cuando el número consignado en el respectivo documento de identificación, coincida con el aquí registrado. El certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Personería de Bogotá D.C., contiene las anotaciones de sanciones e inhabilidades disciplinarias que reporten las Entidades Distritales y las dependencias de la Personería de Bogotá D.C., con atribuciones Disciplinarias.

ADVERTENCIAS:

* El certificado de antecedentes disciplinarios ordinario deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes (Inciso 3°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro, en el certificado de antecedentes disciplinarios especial (Inciso 4°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Tres o más sanciones disciplinarias en los últimos cinco (5) años por faltas graves o leves dolosas o por ambas, constituye inhabilidad para desempeñar cargos públicos. Esta inhabilidad tendrá una duración de tres (3) años contados a partir de la ejecutoria de la última sanción. (numeral 2°, artículo 42 - Ley 1952 de 2019).

* Certificado expedido de conformidad con el numeral 5, artículo 102 del Decreto Ley 1421 de 1993, artículo 238 de la Ley 1952 de 2019, numeral 4.5, artículo 16 y numeral 6, artículo 21 del Acuerdo Distrital 755 de 2019.

* Para todos los efectos esta certificación debe ser complementada con la expedida por la Procuraduría General de la Nación.

* Certificado expedido sin costo alguno.

VÍCTOR JULIO URIBE GÓMEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 12:12:11 PM horas del 01/07/2025, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **78026276**

Apellidos y Nombres: **MONTES PEREZ LUIS ENRIQUE**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

Volver al Inicio

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141047501652

(415)7707212489984(8020) 000014104750165 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 7 5 6 6 5	3	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal
CL 58 22 C 56

42. Correo electrónico construnorte66@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 1 6 8 9 7 2 6 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 2 0 3 0 4	7 1 1 1	2 0 2 2 0 3 0 4	4 1 1 1				1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 06 - 19 / 15 : 26: 36

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MONTES PEREZ LUIS ENRIQUE

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141047501652

(415)7707212489984(8020) **000014104750165 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 5 7 5 6 6 5	3	Impuestos de Medellín	1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		3
73. Fecha	2 0 2 2 0 3 0 4	2 0 2 2 0 6 2 1
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 2 2 0 3 1 5	2 0 2 2 0 6 2 8
77. No. Matrícula mercantil	2 1 7 2 1 0 8 6 1 2	2 1 7 2 1 0 8 6 1 2
78. Departamento	0 5	0 5
79. Ciudad/Municipio	0 2 1	0 2 1
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 2 0 3 0 4	2 0 2 2 0 3 0 4
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 2 0 8 0 2		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141047501652

(415)7707212489984(8020) **000014104750165 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 7 5 6 6 5	3	Impuestos de Medellín	1 1

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 1 2 2 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 8 0 2 6 2 7 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MONTES	PEREZ	LUIS	ENRIQUE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141047501652

(415)7707212489984(8020) **000014104750165 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 7 5 6 6 5	3	Impuestos de Medellín 1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	8 4 0 7 2 2 0 7		1 7 2 9 9 9

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
LLERENE	OLIVERA	EDISON	JOSE

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 4 0 8

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 5 5 8 1 1 1 5	4	9 8 8 1 8

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
FERRER	GARIZAO	LENALITD	TATIANA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 4 0 8

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141047501652

(415)7707212489984(8020) **000014104750165 2**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 7 5 6 6 5	3	Impuestos de Medellín 1 1	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Construcción de otras obras de ingeniería civil 4 2 9 0	

162. Nombre del establecimiento: CONSTRUCTORAS DEL NORTE S.A.S

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1	

165. Dirección: CALLE 58 NO. 22 C 56

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
2 1 7 4 2 8 8 4 0 2	2 0 2 2 0 3 1 5	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	
3 1 3 7 6 3 5 1 2 8		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA
NUMERO 1.052.095.229
MORALES ACEVEDO
APELLIDOS
LUIS ALBERTO
NOMBRES
Luis Morales A.
FIRMA


INDICE DERECHO
FECHA DE NACIMIENTO 29-MAR-1998
EL CARMEN DE BOLIVAR
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.84
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
26-MAY-2016 EL CARMEN DE BOLIVAR
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
P-0502200-00841403-M-1052095229-20160729
0050546826A 2
45689474

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 01 de julio de 2025, a las 13:33:46, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	1052095229
Código de Verificación	1052095229250701133346

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 274855751

PIB
13:32:40

Bogotá DC, 01 de julio del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) LUIS ALBERTO MORALES ACEVEDO identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 1052095229:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C.

CERTIFICA

Que una vez consultado el sistema de Registro de Sanciones e Inhabilidades Disciplinarias de la Personería de Bogotá D.C., el señor(a) **LUIS ALBERTO MORALES ACEVEDO,** quien se identifica con

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **1052095229** de EL CARMEN DE BOLIVAR
(MIL CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTINUEVE)
NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

Esta Certificación es válida, siempre y cuando el número consignado en el respectivo documento de identificación, coincida con el aquí registrado. El certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Personería de Bogotá D.C., contiene las anotaciones de sanciones e inhabilidades disciplinarias que reporten las Entidades Distritales y las dependencias de la Personería de Bogotá D.C., con atribuciones Disciplinarias.

ADVERTENCIAS:

* El certificado de antecedentes disciplinarios ordinario deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes (Inciso 3°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro, en el certificado de antecedentes disciplinarios especial (Inciso 4°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Tres o más sanciones disciplinarias en los últimos cinco (5) años por faltas graves o leves dolosas o por ambas, constituye inhabilidad para desempeñar cargos públicos. Esta inhabilidad tendrá una duración de tres (3) años contados a partir de la ejecutoria de la última sanción. (numeral 2°, artículo 42 - Ley 1952 de 2019).

* Certificado expedido de conformidad con el numeral 5, artículo 102 del Decreto Ley 1421 de 1993, artículo 238 de la Ley 1952 de 2019, numeral 4.5, artículo 16 y numeral 6, artículo 21 del Acuerdo Distrital 755 de 2019.

* Para todos los efectos esta certificación debe ser complementada con la expedida por la Procuraduría General de la Nación.

* Certificado expedido sin costo alguno.

VÍCTOR JULIO URIBE GÓMEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 01:34:30 PM horas del 01/07/2025, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **1052095229**

Apellidos y Nombres: **MORALES ACEVEDO LUIS ALBERTO**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 01 Inscripción

4. Número de formulario 14964691486

(415)7707212489984(8020) 000001496469148 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 7 6 1 4 1	9	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 17 A NRO. 46 30 BRR VILLA NOVA

42. Correo electrónico INPCONSTRUCCIONES52@GMAIL.COM

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 3 3 6 0 7 2 3 9	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 2 0	2 0 2 3 1 1 2 3	4 2 9 0	2 0 2 3 1 1 2 3		4 3 3 0	4 6 6 3		0

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	5	5																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025 - 05 - 27 / 11 : 52: 47

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MORALES ACEVEDO LUIS ALBERTO

985. Cargo REPRESENTANTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14964691486

(415)7707212489984(8020) **000001496469148 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 7 7 6 1 4 1	9	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 2 3 1 1 2 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 3 1 1 2 3	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 2 1 1 6 0 0	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 3 1 1 2 3	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14964691486

(415)7707212489984(8020) **000001496469148 6**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 7 6 1 4 1	9	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 3 1 1 2 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 5 2 0 9 5 2 2 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MORALES	ACEVEDO	LUIS	ALBERTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 15/05/2025 - 16:24:23
Recibo No. S001106007, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Uc6bS8QEXe

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS
Nit : 900819743-5
Domicilio: Montería, Córdoba

MATRÍCULA

Matrícula No: 138890
Fecha de matrícula en esta Cámara de Comercio: 12 de febrero de 2015
Ultimo año renovado: 2025
Fecha de renovación: 27 de marzo de 2025
Grupo NIIF : GRUPO I - NIIF PLENAS

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CALLE 41C NRO. 31 - 51 - Urbanizacion mi refugio
Municipio : Montería, Córdoba
Correo electrónico : maviingcon@gmail.com
Teléfono comercial 1 : 3135953623
Teléfono comercial 2 : No reportó.
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CALLE 41C NRO. 31 - 51 - Urbanizacion mi refugio
Municipio : Montería, Córdoba
Correo electrónico de notificación : maviingcon@gmail.com

La persona jurídica **NO** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 02 de febrero de 2015 de la Asamblea Constitutiva de Sahagun, inscrito en esta Cámara de Comercio el 12 de febrero de 2015, con el No. 33721 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada CCB CONSTRUCTORES S.A.S.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 2 del 28 de junio de 2019 de la Asamblea De Accionistas de Sahagun, inscrito en esta Cámara de Comercio el 04 de julio de 2019, con el No. 47441 del Libro IX, se reforma - Cambio de razon social de CCB CONSTRUCTORES S.A.S. a AKILA CONSTRUCCIONES S.A.S

Por Acta No. 2 del 28 de junio de 2019 de la Asamblea De Accionistas de Sahagun, inscrito en esta Cámara de Comercio el 04 de julio de 2019, con el No. 47441 del Libro IX, se decretó CAMBIO DE DOMICILIO DE: SAHAGUN A: PLANETA RICA

Por Acta No. 03 del 10 de diciembre de 2020 de la Asamblea De Accionistas de Planeta Rica, inscrito en esta Cámara de Comercio el 20 de enero de 2021, con el No. 51599 del Libro IX, se reforma - Cambio de razon social de AKILA CONSTRUCCIONES S.A.S a PROCTOR CONSTRUCCIONES S.A.S

Por Acta No. 03 del 10 de diciembre de 2020 de la Asamblea De Accionistas de Planeta Rica, inscrito en esta Cámara de Comercio el 20 de enero de 2021, con el No. 51599 del Libro IX, se decretó CAMBIO DE DOMICILIO (EN LA JURISDICCION) DE PLANETA RICA/ CORDOBA A MONTERIA/ CORDOBA

Por Acta No. 6 del 21 de octubre de 2021 de la Asamblea General de Monteria, inscrito en esta Cámara de Comercio el 08 de noviembre de 2021, con el No. 54494 del Libro IX, se reforma de razon social de PROCTOR CONSTRUCCIONES S.A.S a MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Objeto social: La sociedad tendrá por objeto principal la explotación de las siguientes actividades: Construcción, mejoramiento, mantenimiento, adecuación, diseños, interventoría y consultorías de: Infraestructura vial, estabilización de suelos, edificaciones, edificaciones institucionales, edificaciones culturales, edificios privados, cerramientos, estructuras metálicas, centros culturales, bibliotecas1 hospitales, edificaciones comerciales, centros comerciales, viviendas, viviendas de interés social, obras de urbanismo, obras de espacio público, parques, escenarios deportivos, puentes vehiculares y peatonales, puertos, pistas de aeropuertos, viaductos, túneles, sistemas de acueductos, sistemas de alcantarillados, unidades sanitarias, saneamiento básico, infraestructura fluvial, sistemas de riego, obras hidráulicas, canales, dragado de canales, limpieza de canales, desazolve, obras eléctricas, obras de control de erosión, espolones, gaviones, bolsacreto, colcha gaviones, obras de protección de taludes, muros de contención, obras de control de inundaciones, obras de manejo ambiental, diques, presas, terraplenes, jarrillones, movimientos de tierras, construcción de estructuras en concretos, y todo lo relacionado con el desarrollo de actividades de ingeniería civil, arquitectura, ingeniería eléctrica, ingeniería sanitaria y ambiental, geología, hidrología. Las actividades relacionadas con la prestación de servicios públicos domiciliarios como acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, distribución de gas, combustible, telefonía pública, básica conmutada y telefonía móvil mediante la celebración de contratos de servicios de gestión, de arriendo y de concesión. Actividades relacionadas con el servicio de mantenimiento de inmuebles a entidades públicas, incluyendo los servicios de pintura, mantenimiento de instalaciones eléctricas, cerrajería, resane de paredes y muros, plomería, carpintería y mampostería en general, así como actividades relacionadas con la construcción, ingenierías, consultorías e interventorías de proyectos en salud, educación, saneamiento básico, vías, aeropuertos, puentes, gaviones, movimientos de tierras y sus conexidades. Elaboración de todo tipo de estudios, diseños y planes de trabajo, calidad, ambiental, bioseguridad e implementación de planes de control, seguimiento, planeación y dirección técnica y física, además capacitación y formación en todos estos procesos. Además la compraventa de bienes muebles e inmuebles, terrenos, construcción, arriendo, administración y comercialización de estos, así mismo podrá prestar el servicio de arriendo de maquinaria y equipos para la construcción, también podrá instalar, construir, manejar, comprar y vender todo tipo de materiales eléctricos y sus partes en montajes electrodomésticos y obras civiles, montaje de sistemas eléctricos y de iluminación,

actividades relacionadas con la distribución, suministro y comercialización de artículos para la oficina, papelería empresarial, muebles para oficina, modulares, estanterías, computadores, impresoras fotocopiadoras y servicio de fotocopiado e impresión digital para instituciones educativas y distintos tipos de oficinas. Las comisiones en compra y venta de estos bienes y todos aquellos productos o actividades conexas o relacionadas con alguna de estas actividades, Además, el avalar y garantizar obligaciones a terceros. Arrendamiento de maquinaria y transporte de materiales para la construcción, señalización de carreteras y vías. Construcción mecánica y eléctrica de instalaciones industriales; diseño, montaje y mantenimiento preventivo y correctivo de sistemas de refrigeración y sus componentes mecánicos y eléctricos; venta y comercialización de sistemas de refrigeración; construcción y montaje de obras para la generación de energía eléctrica; construcción de líneas de transmisión eléctrica; construcción y montaje de subestaciones eléctricas en todos los niveles de tensión; construcción de redes de distribución de energía eléctrica en todos los niveles de tensión; consultaría en estudios y diseños en arquitectura, ingeniería civil, ambiental, mecánica y eléctrica; construcción de redes de distribución de energía eléctrica en todos los niveles de tensión; construcción de instalaciones eléctricas en todos los niveles de tensión; consultaría en interventoría de estudios y diseños en arquitectura, ingeniería civil, ambiental, mecánicas y eléctricas; consultoría en interventoría de construcción de obras, consultaría en gerencia de proyectos; consultoría en asesorías; asesorías contables y financieras; asesorías y consultorías en desarrollo de proyectos; asesorías y consultarías en sistemas de salud; asesorías en la implementación, mantenimiento y mejora de sistemas de gestión de la calidad; diseños y desarrollo de proyectos organizacionales; diseños y fabricación de puertas y ventanas en vidrio y venta de sus componentes; diseño y fabricación de productos metálicos para uso estructural; diseños y desarrollo de programas de mantenimientos de maquinarias y equipos mecánicos, eléctricos, electromecánicos y biomédicos; mantenimiento predictivo; mantenimiento preventivo; mantenimiento correctivo; diagnóstico de problemas en maquinarias y equipos; mejoramiento del desempeño de maquinaria y equipos, diseño y desarrollo de programas de formación empresarial; planes de manejo ambiental, guías ambientales, conversión a sistemas de producción ecología y acceso a mercados verdes, manejo integral de vertimientos, manejo integral de residuos sólidos, bioremedacion de agua, aire y suelos; organización empresarial y asociativa; implementación de sistemas de control y trazabilidad; desarrollo e implantación de buenas prácticas de producción y manufactura; implementación de sistemas de información y comunicación; manejo integral de la logística; gestión integral de licencias permisos y patentes; venta, comercialización y/o suministro de materiales, productos y repuestos en general. La sociedad de conformidad con el articulo 5 numeral 5 de la Ley 1256 de 2008 podrá realizar cualquier actividad comercial o civil licia.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor	$ 500.000.000,00
No. Acciones	500.000,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor	$ 500.000.000,00
No. Acciones	500.000,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor	$ 500.000.000,00
No. Acciones	500.000,00
Valor Nominal Acciones	$ 1.000,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La Representacion Legal de la sociedad estará a cargo de un representante legal designado por la Asamblea de Accionistas, por períodos de dos (2) años, sin perjuicio de que pueda ser removido libremente en cualquier tiempo. El representante legal, quien podrá ser una persona natural o jurídica, y será el ejecutor y gestor de los negocios y asuntos sociales y ejercerá la representación legal de la sociedad. El representante legal será de libre nombramiento y remoción por parte de la Asamblea General de Accionistas. La sociedad tendrá un suplente del gerente quien lo reemplazará en sus ausencias temporales y definitivas y tendrá las mismas atribuciones del representante legal El representante legal será designado para períodos de dos (2) año que se inician en la fecha de su designación y podrá ser reelegido indefinidamente, sin perjuicio de ser removido libremente en cualquier tiempo, y sin que dicha remoción tenga que estar motivada. Si no se hace elección, su mandato queda prorrogado indefinidamente hasta tanto se realice una nueva designación. Las funciones del representante legal terminarán en caso de dimisión o revocación por parte de la Asamblea General de Accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el representante legal sea una persona natural y en caso de liquidación privada o judicial, cuando el representante legal sea una persona jurídica. En aquellos casos en que el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo del representante legal de ésta. Toda remuneración a que tuviere derecho el representante legal de la sociedad deberá ser aprobada por la Asamblea General de Accionistas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Facultades del Representante Legal: El representante legal tendrá las siguientes facultades: a) Representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo y jurisdiccional, Realizar todos los actos comprendidos dentro del objeto social y autorizar con su firma los actos y contratos en que intervenga sin límite de cuantía; b) Ejercer plena e ilimitadamente la representación judicial y extrajudicial de la sociedad ante los accionistas, terceros y toda clase de autoridades judiciales y administrativas; c) Convocar a la Asamblea General de Accionistas a las reuniones ordinarias o extraordinarias cuando sea necesario o lo estime conveniente; d) Constituir mandatarios especiales que representen a la sociedad en negocios o gestiones judiciales, administrativas o con particulares; e) Nombrar y remover libremente a todos los empleados de la sociedad; f) Celebrar toda clase de operaciones bancarias y con títulos valores; g) Recibir, transigir, comprometer, adquirir, abrir cuentas corrientes, girar y aceptar cheques y toda clase de títulos valores; h) Transigir y comprometer los negocios sociales, siempre que se limiten a su giro ordinario; i) Cuidar el recaudo e inversión de los fondos de la sociedad pudiendo efectuar operaciones sin ningún límite de cuantía; j) Velar porque los libros y papeles sociales se lleven ordenada y oportunamente, conservándose en forma adecuada; k) Presentar a la Asamblea General de Accionistas las cuentas, balances, inventarios e informes, proponiendo a la vez la distribución de utilidades en los términos establecidos en la ley; l) Elaborar el reglamento de suscripción y colocación de acciones con estricta sujeción a los términos aprobados por la Asamblea General de Accionistas; m) En general, realizar todos los actos y celebrar los

contratos comprendidos dentro del objeto social; y n) Las demás que le asignen estos Estatutos Sociales o que le delegue la Asamblea General de Accionistas. Parágrafo primero: Se entenderá que el representante legal: (i) podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad; y (ii) se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que de acuerdo con los Estatutos Sociales se hubiere reservado la Asamblea General de Accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Funciones del Suplente del Representante Legal: La sociedad podrá tener uno (1) suplente del representante legal elegido por la Asamblea General de Accionistas, quien reemplazará al representante legal en sus faltas temporales y definitivas. El período del suplente será igual al del representante legal y podrán ser reelegidos indefinidamente

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 13 del 24 de febrero de 2023 de la Asamblea General De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 03 de marzo de 2023 con el No. 59394 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	PEDRO LUIS TERAN RUIZ	C.C. No. 1.143.339.926

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 3 del 10 de diciembre de 2020 de la Asamblea De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 20 de enero de 2021 con el No. 51602 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	RODRIGO JOSE BARRAZA HERRERA	C.C. No. 73.430.327	110835-T

REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
*) Acta No. 2 del 28 de junio de 2019 de la Asamblea De Accionistas	47441 del 04 de julio de 2019 del libro IX
*) Acta No. 03 del 10 de diciembre de 2020 de la Asamblea De Accionistas	51599 del 20 de enero de 2021 del libro IX
*) Acta No. 03 del 10 de diciembre de 2020 de la Asamblea De Accionistas	51599 del 20 de enero de 2021 del libro IX
*) Acta No. 3 del 10 de diciembre de 2020 de la Asamblea De Accionistas	51600 del 20 de enero de 2021 del libro IX
*) Acta No. 6 del 21 de octubre de 2021 de la Asamblea General	54494 del 08 de noviembre de 2021 del libro IX
*) Acta No. 11 del 18 de noviembre de 2022 de la Asamblea General De Accionistas	58409 del 22 de noviembre de 2022 del libro IX

*) Acta No. 12 del 30 de noviembre de 2022 de la Asamblea 59189 del 14 de febrero de 2023 del libro IX General De Accionistas
*) Acta No. 13 del 24 de febrero de 2023 de la Asamblea 59395 del 03 de marzo de 2023 del libro IX General De Accionistas

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: F4290
Actividad secundaria Código CIIU: F4112
Otras actividades Código CIIU: F4210 F4220

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es GRAN EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $53.488.781.322,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

Fecha expedición: 15/05/2025 - 16:24:23
Recibo No. S001106007, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Uc6bS8QEXe

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



SANDRA SIERRA BUELVAS

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **1.143.339.926**

TERAN RUIZ

APELLIDOS

PEDRO LUIS

NOMBRES



FIRMA



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **21-ENE-1990**

CARTAGENA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.74	**B+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

08-FEB-2008 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-0500150-01318207-M-1143339926-20220908 **0084**751083A 1 8505130370

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy martes 01 de julio de 2025, a las 13:37:06, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	1143339926
Código de Verificación	1143339926250701133706

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

HERNÁN GUILLERMO JOJOA SANTACRUZ
Contralor Delegado

Generó: WEB

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C.

CERTIFICA

Que una vez consultado el sistema de Registro de Sanciones e Inhabilidades Disciplinarias de la Personería de Bogotá D.C., el señor(a) **PEDRO LUIS TERAN RUIZ,** quien se identifica con

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **1143339926** de CARTAGENA

(MIL CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS)

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

Esta Certificación es válida, siempre y cuando el número consignado en el respectivo documento de identificación, coincida con el aquí registrado. El certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Personería de Bogotá D.C., contiene las anotaciones de sanciones e inhabilidades disciplinarias que reporten las Entidades Distritales y las dependencias de la Personería de Bogotá D.C., con atribuciones Disciplinarias.

ADVERTENCIAS:

* El certificado de antecedentes disciplinarios ordinario deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes (Inciso 3°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro, en el certificado de antecedentes disciplinarios especial (Inciso 4°, artículo 238 - Ley 1952 de 2019).

* Tres o más sanciones disciplinarias en los últimos cinco (5) años por faltas graves o leves dolosas o por ambas, constituye inhabilidad para desempeñar cargos públicos. Esta inhabilidad tendrá una duración de tres (3) años contados a partir de la ejecutoria de la última sanción. (numeral 2°, artículo 42 - Ley 1952 de 2019).

* Certificado expedido de conformidad con el numeral 5, artículo 102 del Decreto Ley 1421 de 1993, artículo 238 de la Ley 1952 de 2019, numeral 4.5, artículo 16 y numeral 6, artículo 21 del Acuerdo Distrital 755 de 2019.

* Para todos los efectos esta certificación debe ser complementada con la expedida por la Procuraduría General de la Nación.

* Certificado expedido sin costo alguno.

VÍCTOR JULIO URIBE GÓMEZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 01:38:24 PM horas del 01/07/2025, el ciudadano identificado con:

Cédula de Ciudadanía Nº **1143339926**

Apellidos y Nombres: **TERAN RUIZ PEDRO LUIS**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES

de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 274856166

PIB
13:36:30

Bogotá DC, 01 de julio del 2025

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) PEDRO LUIS TERAN RUIZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 1143339926:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes contiene las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. Anterior, de acuerdo a los incisos 3o. y 4o. del artículo 238 Ley 1952 de 2019.

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la Constitución Politica y la ley particular o demás disposiciones vigentes.** El Sistema SIRI reporta como antecedentes solamente las sanciones con debida ejecutoria recibidas de las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el Estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información de antecedentes del aspirante en la página web: https://www.procuraduria.gov.co/Pages/certificado-antecedentes.aspx

Carlos William Rodríguez Millán
Jefe División de Relacionamiento con el Ciudadano (C)

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14969536357

(415)7707212489984(8020) 000001496953635 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 1 9 7 4 3	5	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CL 41 C 31 51 URB EL REFUGIO

42. Correo electrónico maviingcon@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 3 5 9 5 3 6 2 3	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 5 0 2 0 2	4 1 1 2	2 0 1 5 0 2 0 2		4 2 1 0	4 2 2 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 12 - 28 / 14 : 02: 14

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre TERAN RUIZ PEDRO LUIS

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14969536357

(415)7707212489984(8020) **000001496953635 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 1 9 7 4 3	5	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número	0 0 0 0 0	6
73. Fecha	2 0 1 5 0 2 0 2	2 0 2 1 1 0 2 1
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 5 0 2 1 2	2 0 2 1 1 1 0 8
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 3 8 8 9 0	0 0 0 0 1 3 8 8 9 0
78. Departamento	2 3	2 3
79. Ciudad/Municipio	6 6 0	2 2

Vigencia

80. Desde	2 0 1 5 0 2 0 2
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 1 5 0 2 1 2		-
2	8 1	2 0 1 9 0 7 0 8		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14969536357

(415)7707212489984(8020) **000001496953635 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 1 9 7 4 3	5	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 3 0 3 0 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 1 4 3 3 3 9 9 2 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
TERAN	RUIZ	PEDRO	LUIS

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14969536357

(415)7707212489984(8020) **000001496953635 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 1 9 7 4 3	5	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	7 3 4 3 0 3 2 7		1 1 0 8 3 5 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
BARRAZA	HERRERA	RODRIGO	JOSE

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 1 2 0

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 9 7 8 5 9 2 7	9	1 0 6 8 4 6

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ARISTIZABAL	MORENO	MONICA	

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 2 1 0 1 2

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

2/7/25, 4:43 p.m. Sticker web
Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-009677-2
2025-07-02 16:43 - Folios: 7 Anexos: ANE
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem/D: CONSORCIO PRO-TEV 24
https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/2

CONSORCIO PRO-TEV 24

CPT24 – 2507 – 22213

Bogotá D.C., 1 de julio de 2025

Señores
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.***
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA FDLCB-CIN-1738-2024.

Reciban un cordial saludo de parte de **CONSORCIO PRO-TEV 24,**

De acuerdo a la solicitud realizada por el Contratista para la adición y prorroga al Contrato de obra FDLCB-1726-2024, remitida por el contratista mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-079 el día 27 de junio de 2025, y con base en la viabilidad generada por la interventoria a través del oficio CPT24 - 2506 – 22204, se solicita la expedición de la prorroga No.1 y la adición No.1 al contrato de interventoria FDLCB-CIN-1738-2024, por las siguientes razones:

- El día 30 de diciembre de 2024 se suscribió el contrato de obra FDLCB-1726-2024, cuyo objeto comprende la " EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN".

- El día 30 de diciembre de 2024 se suscribió el contrato de interventoria FDLCB-CIN-1738-2024, cuyo objeto comprende la *"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN".*

- El día 10 de febrero de 2025 se dio inicio formal a las actividades contempladas para el contrato de obra No. FDLCB-1726-2024, mediante la suscripción del acta de inicio correspondiente.

- El día 10 de febrero de 2025 se dio inicio formal a las actividades contempladas para el contrato de interventoría No. FDLCB-1738-2024, mediante la suscripción del acta de inicio correspondiente.

Carrera 7 No. 155C-30 oficina 2404
North Point – Torre E
3228533677
proyectistasasociados@gmail.com

Powered by CamScanner



CONSORCIO
PRO-TEV 24

Bogotá D.C., 1 de julio de 2025

CPT24 – 2507 – 22213

Señores
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICIÓN No.1 Y PRORROGA No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA FDLCB-CIN-1738-2024.

Reciban un cordial saludo de parte de CONSORCIO PRO-TEV 24,

De acuerdo a la solicitud realizada por el Contratista para la adición y prorroga al Contrato de obra FDLCB-1726-2024, remitida por el contratista mediante el oficio CMN-COP-1726-2024-079 el día 27 de junio de 2025, y con base en la viabilidad generada por la interventoría a través del oficio CPT24 - 2506 – 22204, se solicita la expedición de la prorroga No.1 y la adición No.1 al contrato de interventoría FDLCB-CIN-1738-2024, por las siguientes razones:

- El día 30 de diciembre de 2024 se suscribió el contrato de obra FDLCB-1726-2024, cuyo objeto comprende la " EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN".

- El día 30 de diciembre de 2024 se suscribió el contrato de interventoría FDLCB-CIN-1738-2024, cuyo objeto comprende la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN".

- El día 10 de febrero de 2025 se dio inicio formal a las actividades contempladas para el contrato de obra No. FDLCB-1726-2024, mediante la suscripción del acta de inicio correspondiente.

- El día 10 de febrero de 2025 se dio inicio formal a las actividades contempladas para el contrato de interventoría No. FDLCB-1738-2024, mediante la suscripción del acta de inicio correspondiente.

- La duración del contrato de obra de referencia es de 10 meses, teniendo como fecha de terminación el 10 de diciembre de 2025.

- La duración del contrato de interventoría de referencia es de 11 meses, teniendo como fecha de terminación el 10 de enero de 2025.

En el marco de la revisión técnica llevada a cabo por el CONSORCIO PRO-TEV 24, se llevó a cabo un análisis a la necesidad y prioridad planteada por el contratista de obra, para la adición No.1 y prorroga No.1 para el contrato de obra FDLCB-1726-2024. Dicha solicitud se encuentra fundamentada en las visitas técnicas realizadas en conjunto entre Contratista de obra, la Interventoría y supervisión, donde se priorizaron 17 nuevos segmentos de espacio público presentados por la entidad contratante; por lo que a continuación se presenta el concepto de la interventoría sobre la justificación de adición No.1 y prorroga No.1 del contrato de obra FDLCB-1726-2024, realizada por el contratista CONSORCIO MAVINP DEL NORTE y aprobado por la interventoría CONSORCIO PRO-TEV 24:

I. EVALUACIÓN DE TIEMPO

En respuesta a la solicitud CMN-COP-1726-2024-079 realizada por el Contratista el 27 de junio de 2025, y en el contexto de la ejecución del contrato de interventoría cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN", consideramos que dicha adición y prorroga, partiendo de la concepción de las situaciones que se han presentado en las visitas técnicas, donde se priorizaron nuevos segmentos a intervenir de acuerdo a las consideraciones del FDLCB.

Por lo tanto, debido a la necesidad de adicionar y prorrogar el contrato de obra FDLCB-1726-2024 por la inclusión de 17 nuevos segmentos viales los cuales se encuentran priorizados por el FDLCB, y cuentan con un área total de 4.492 m². Conociendo que a la fecha se encuentran en ejecución 18 de los 33 segmentos que se encuentran dentro del alcance inicial del contrato, estos segmentos en actual ejecución representan un área de 4681,82 m² en un plazo transcurrido a la fecha de la presente solicitud de 4 meses y 17 días, por lo cual se observa que actualmente se encuentra en ejecución mas del 50% del área que se encuentra dentro del alcance del contrato de obra en menos del 50% del plazo de ejecución del mismo.

De manera que resulta imperativo extender también en contrato de interventoría. Esta medida es esencial para garantizar la correcta supervisión y adecuada ejecución de todas las actividades de construcción, asegurando que se cumplan los estándares de calidad y los plazos establecidos. En consecuencia, es preciso llevar a cabo una modificación al contrato de interventoría FDLCB-CIN-1738-2024, dicha modificación abarcara la prórroga del periodo de vigilancia.

De esta manera entonces, habiéndose encontrado y justificado la necesidad de mayor tiempo de ejecución para el contrato de obra, en tiempo de cinco (5) meses, siendo conveniente resaltar que este plazo de ejecución puede llegar a estar limitado en relación con las intervenciones a realizar. Se solicita formalmente la necesidad de generarse la ampliación al contrato de interventoría por un plazo de cinco meses y quince días, para un plazo total en el contrato de interventoría FDLCB-CIN-1738-2024 de dieciséis meses y quince días (16.5 meses).

II. EVALUACIÓN FINANCIERA

La adición de recursos al contrato de obra ha surgido debido a la necesidad de incluir diecisiete (17) nuevos segmentos priorizados por el FDLCB; por lo cual también el contratista de obra solicito una prorroga de cinco (5) meses con el fin de ejecutar esta inclusión de segmentos de espacio público.

En consecuencia, de igual manera se hace necesario extender el plazo del contrato de interventoría con el fin de poder vigilar y realizar el seguimiento de las actividades y ejecuciones del contrato de obra. Por lo cual se realizó un análisis del costo asociado a la mayor permanencia de la interventoría, basado en la oferta económica original que sirvió de base para la adjudicación del contrato de interventoría.

A. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL					
CANTIDAD	CARGO	CATEGORÍA	DEDICACIÓN MES	TOPE MÁXIMO SALARIO	SALARIO MÁS PRESTACIONES
A			B	C	E=A*B*C
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (ingenieros y otros)					
1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	3	20%	$8.182.000,00	$9.000.200,00
1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	6	100%	$5.604.000,00	$30.822.000,00
1	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA Y PAVIMENTOS	3	15%	$8.182.000,00	$6.750.150,00
1	ESPECIALISTA EN URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO	4	15%	$6.967.000,00	$5.747.775,00
1	ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y REDES SECAS	4	15%	$6.967.000,00	$5.747.775,00
1	PROFESIONAL EN ESTRUCTURAS	3	15%	$8.182.000,00	$6.750.150,00
1	PROFESIONAL JURIDICO	6	31%	$5.604.000,00	$9.554.820,00
1	RESIDENTE SST	7	15%	$4.237.000,00	$3.495.525,00
1	RESIDENTE SOCIAL	7	15%	$4.237.000,00	$3.495.525,00
1	RESIDENTE AMBIENTAL	7	15%	$4.237.000,00	$3.495.525,00
2	TOPÓGRAFO	7	15%	$4.237.000,00	$6.991.050,00

PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO		100%	$1.657.800,00	$9.117.900,00
ALQUILER MES EQUIPO DE TOPOGRAFÍA (INCLUYE TRANSITO, NIVEL Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS)		10%	$3.627.000,00	$1.994.850,00
FACTOR MULTIPLICADOR				2,38
SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL				$ 242.299.630,10
2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES		DEDICACIÓN	COSTO ($/M2.MES)	VALOR ($)
ARRIENDO BODEGA Y OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES - PUNTO DE ATENCIÓN EN LA LOCALIDAD(PUNTO CREA).	100	100%	$ 3.297.800,00	$18.137.900,00
1	VEHÍCULO CAMIONETA DOBLE TRASMISIÓN (MÍNIMO2000 CC)	100%	$ 6.265.102,05	$ 34.458.061,29
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES				$ 52.595.961,29
FACTOR MULTIPLICADOR				1,00
TOTAL COSTOS PERSONAL+ GASTOS OPERACIONALES POR EL TERMINO DE EJECUCIÓN				$ 294.895.591,39
GARANTÍAS E IMPUESTOS				
DESCRIPCIÓN Y % ASEGURADO	VR. BASE	TASA AÑO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	VALOR $
CALIDAD DEL SERVICIO 50%	$ 409.090.909,00	0,50%	5,50	$ 1.022.727,27
CUMPLIMIENTO 30%	$ 409.090.909,00	0,30%	5,50	$ 368.181,82
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES 10%	$ 409.090.909,00	0,10%	5,50	$ 40.909,09
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL 100%	$ 464.000.000,00	0,30%	5,50	$ 651.832,00
			TOTAL, GARANTIAS	$ 2.083.650,18
DESCRIPCIÓN			IMPUESTO	VALOR $

RETENCIÓN EN LA FUENTE	6,00%	$ 20.626.432,39
RETENCIÓN EN LA FUENTE A TÍTULO DE ICA	0,712%	$ 2.447.669,98
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA	0,50%	$ 1.718.869,37
GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS (4 POR MIL) =	0,40%	$ 1.375.095,49
IMPUESTO DE TIMBRE	1,00%	$ 3.437.738,73
TOTAL, IMPUESTOS		$ 29.605.805,95
UTILIDAD	5,00%	$ 17.188.825,66
TOTAL COSTOS		$ 343.773.873,18
IVA	19,00%	$ 65.317.035,90
TOTAL		$ 409.090.909,08

Por lo cual el valor de la adición No.1 al contrato de interventoría es de CUATROCIENTOS NUEVE MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 409.090.909,08), para un valor total del contrato de interventoría de MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 1.227.272.727,08).

III. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA

Teniendo en cuenta la adición No.1 y prorroga No.1 del contrato de obra vigilado, es necesario que la interventoría contratada, continúe con todas y cada una de las obligaciones surgidas en el Contrato de interventoría No. FDLCB-CIN-1738-2024, con el fin de realizar el seguimiento y control del Contrato de obra No. CMN-COP-1726-2024-079.

En efecto, el contrato de interventoría conforme a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, es una modalidad de contrato de consultoría, en virtud del cual se garantiza la vigilancia y el control de la ejecución de un contrato estatal, al respecto el articulo 32 numeral 2 de la ley 80 establece:

> "Son contratos de consultoría los que celebren las entidades estatales referidos a los estudios necesarios para la ejecución de proyectos de inversión, estudios de diagnóstico, prefactibilidad o factibilidad para programas o proyectos específicos, así como a las asesorías técnicas de coordinación, control y supervisión.
>
> Son también contratos de consultoría los que tienen por objeto la interventoría, asesoría, gerencia de obra o de proyectos, dirección, programación y la ejecución de diseños, planos, anteproyectos y proyectos.
>
> Ninguna orden del interventor de una obra podrá darse verbalmente. Es obligatorio para el interventor entregar por escrito sus órdenes o sugerencias y ellas deben enmarcarse dentro de los términos del respectivo contrato".

En consonancia con lo anterior, la ley 1474 de 2011, en su artículo 83 establece la importancia de que los contratos estatales cuenten

con una interventoría para facilitar la vigilancia y control del contrato, especialmente cuando ello demanda conocimientos especializados o altamente cualificados o cuando la complejidad o la extensión del proyecto así lo exijan, al respecto señala:

> "Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda. La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercida por la misma entidad estatal cuando no requieren conocimientos especializados. Para la supervisión, la Entidad estatal podrá contratar personal de apoyo, a través de los contratos de prestación de servicios que sean requeridos. La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría".

Teniendo en cuenta lo anterior, para satisfacer la necesidad de seguimiento y control especializado de todas las actividades del contrato de obra, debe darse aplicación al mandato contenido en el artículo 85 de la ley 1474 que dispone "Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993".

IV. SOLICITUDES

Una vez aclara la necesidad de realizar modificaciones en el plazo y valor del contrato de interventoría FDLCB-CIN-1738-2024, para cumplir a cabalidad con los alcances contractuales del contrato, por parte del CONSORCIO PRO-TEV 24 se manifiesta la solicitud de modificación del contrato de interventoría. Con todo lo expuesto anteriormente se realizan las siguientes solicitudes formales:

- Modificar la "CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO" generando una prorroga No.1 al contrato de interventoría No. FDLCB-CIN-1738-2024 por un periodo adición de cinco meses y quince días. De tal manera que el plazo total de ejecución sea de dieciséis meses y quince días, dejando como nueva fecha terminación del mismo el día 25 de junio de 2026.

- Modificar la "CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO" solicitando a la entidad contratante la adición No.1 al valor del contrato de interventoría FDLCB-CIN-1738-2024 por un valor de CUATROCIENTOS NUEVE MILLONES NOVENTA MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 409.090.909,08), de modo que el valor total del contrato ascienda a MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTISIETE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 1.227.272.727,08).

V. ANEXOS

- Oficio CMN-COP-1726-2024-079 con asunto "SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO FDLCB-1726-2024"

- Propuesta económica contrato de interventoría.

Quedamos atentos.

Cordialmente,

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO – TEV 24
NIT 901.902.809 – 0
Proyectó: Ing. Evelyn Peñaranda

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Bogotá D.C., junio 27 de 2025 CMN-COP-1726-2024-**079**

Señores:
CONSORCIO PRO-TEV 24
Atn: Ing. Oscar Andrés Plazas – Representante legal
L.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA FDLCB-1726-2024

OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRÓRROGA AL CONTRATO FDLCB-1726-2024

Cordial saludo.

En virtud de la ejecución del Contrato de Obra Pública FDLCB-1726-2024 y teniendo en cuenta la necesidad de mejorar la movilidad de las personas se requiere intervenir los diferentes segmentos viales que contienen el espacio público de la localidad de Ciudad Bolívar en la modalidad de construcción y conservación lo cual se encuentra acorde al objeto del contrato FDLCB-1726-2024, razón por la cual se exponen los argumentos para estudiar la viabilidad a una adición No. 1 y prórroga No. 1 al contrato de obra FDLCB-1726-2024, teniendo en cuenta lo que se expone a continuación.

1 RESUMEN CONTRACTUAL

Entidad contratante:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE CIUDAD BOLÍVAR
Número de proceso:	FDLCB-LP-009-2024
Fecha de suscripción:	30 de diciembre de 2024
Fecha de inicio:	10 de febrero de 2025
Fecha de terminación	10 de diciembre de 2025
Objeto:	“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN”.
Contratista:	Consorcio MAVINP DEL NORTE
Plazo:	Diez (10) meses
Valor:	OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS MCTE ($ 8.181.818.182)
Interventoría:	Consorcio PRO-TEV 24

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

SEGMENTOS VIALES A INTERVENIR CONTRATO FDLCB-1726-2024						
N°	**CIV**	**EJE**	**DESDE**	**HASTA**	**BARRIO**	**ÁREA**
1	19002305	TV 73 I	DG 73C SUR	CL 69 F SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	409,45
2	19002223	TV 73 I	CL 69 F SUR	CL 69 D SUR	SIERRA MORENA SECTOR II	209,84
3	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR	301,85
4	19009414	CR 17 F	CLL69 C SUR	CLL 69 D SUR	LUCERO BAJO	582,47
5	19009455	CR 17 F	CLL 69 D SUR	CLL 69 F SUR	LUCERO BAJO	114,86
6	19009503	CR 17 F	CLL 69 F SUR	CLL 70 SUR	LUCERO BAJO	102,49
7	19009556	CR 17 F	CLL 70 SUR	CLL 70 BIS SUR	LUCERO BAJO	139,34
8	19009597	CR 17 F	CLL 70 BIS SUR	CLL 70 B BIS SUR	LUCERO BAJO	46,53
9	19000490	DG 60 SUR	CR 75F	CLL 60 A	LA ESTANCIA	38,80
10	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA	132,18
11	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA	61,19
12	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA	1496,58
13	19014803	CR 75 L	CL 62 K SUR	CL 63 A SUR	MIRADOR DE LA ESTANCIA	426,77
14	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA	76,10
15	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA	65,32
16	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA	111,94
17	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA	174,35
18	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA	94,12
19	19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10	269,50
20	19005994	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10	455,04
21	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO	175,00
22	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	333,23
23	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA	391,43
24	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA	258,27
25	19005552	KR 39	CL 78 SUR	CERRADA	POTOSÍ 2	124,09
26	19005324	CL 79 SUR	KR 43	KR 44	POTOSÍ	273,96
27	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES	187,18
28	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES	59,74
29	19007269	KR 18 Y	CL 68 C SUR	CL 68 D SUR	MARANDÚ	149,78
30	19011773	CL 76 B BIS	KR 16 H	KR 16 I	ACAPULCO	193,05
31	19016241	KR 18	DG 74 B SUR	DG 75 SUR	TEQUENDAMA	67,69
32	19002148	KR 51	CL 68 SUR	CL 68 F SUR	U. DISTRITAL	300,00
33	19014365	CL 74 A SUR	KR 18 V	KR 18 U	VISTA HERMOSA	304,86
						8.127,00

Actualmente el contrato dentro de su alcance tiene la intervención de 33 segmentos viales que corresponden a 39 PK_ID localizados en la localidad de ciudad Bolívar para un área total de 8.127 metros cuadrados.

La ejecución del contrato se encuentra dentro de la programación establecida con la intervención de 18 segmentos viales y con porcentajes de cumplimiento acorde con las intervenciones proyectadas.

FRENTES EN EJECUCIÓN					
N°	CIV	EJE	DESDE	HASTA	BARRIO
1	19013470	CL 68 H SUR	TV 33	TV 32	VILLAS DE BOLIVAR
2	19012925	DG 60 SUR	CR 75 D	CR 75F	LA ESTANCIA
3	19000558	DG 60 SUR	KR 75 C	KR 75 C	LA ESTANCIA
4	19000490	DG 60 SUR	KR 75 F	CL 60 A	LA ESTANCIA
5	19015222	CLL 59 C SUR	TV 49	CR 48	LA CORUÑA
6	19015506	CL 62 C SUR	KR 62	KR 62 A	SANTA ROSA
7	19015507	CL 62 C SUR	CR 62 A	CR 62 B	SANTA ROSA
8	19015508	CL 62 C SUR	CR 62 B	CR 63	SANTA ROSA
9	19015510	CL 62 C SUR	CR 63	CR 63 B	SANTA ROSA
10	19015512	CL 62 C SUR	CR 63 B	CR 63 A	SANTA ROSA
11	19005830	CL 78 B SUR	TV 37	TV 36	SUPER LOTE 10
12	19005994	TV 36	CLL 79 SUR	DG 81SUR	SUPER LOTE 10
13	19014903	KR 73 D	CL 64 A SUR	CL 65 SUR	PERDOMO ALTO
14	19000369	KR 66	CL 60 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
15	19000313	KR 66	CL 59 A SUR	CL 60 SUR	MADELENA
16	19000255	KR 66	CL 59 SUR	CL 59 A SUR	MADELENA
17	19013586	KR 77 B	CL 61 C	KR 77 B	TRES REYES
18	19001065	TV 77 BIS A	KR 77 B	CL 61 SUR	TRES REYES

2 CONVENIENCIA DE LA CONTRATACIÓN

Teniendo en cuenta el Plan de Desarrollo Local 2025-2028 para la localidad de Ciudad Bolívar, adoptado por medio del Acuerdo Local número 077-2024 del 21 de agosto de 2024, en el programa denominado “Espacio público seguro e inclusivo” se determina intervenir 12.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación, esto, respaldado con la disponibilidad de recursos establecidos para el año 2025 en el presupuesto anual de rentas e ingresos y de gastos de inversión código presupuestal 023011745992024232 “Mejor Infraestructura peatonal inclusiva y segura para Ciudad Bolívar” con un monto de $4.752.000.000, es conveniente para la localidad continuar avanzando en el mejoramiento del espacio público

OBJETIVO ESTRATÉGICO “CIUDAD BOLÍVAR AVANZA EN SEGURIDAD”

PROGRAMA 5. ESPACIO PÚBLICO SEGURO E INCLUSIVO.

CONCEPTO DE GASTO	META	Indicador
Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público*	Intervenir 12.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.	Metros cuadrados construidos y/o conservados de elementos del sistema de espacio público peatonal.

Concepto de gasto	Meta	RECURSOS					
		2025	2026	2027	2028	Total	%
Construcción y/o conservación de elementos del sistema de espacio público*	Intervenir 12.000 metros cuadrados de elementos del sistema de espacio público peatonal con acciones de construcción y/o conservación.	$4.285	$4.410	$4.539	$4.671	$17.905	2,27%

3 ASPECTOS TÉNICOS

3.1 SEGMENTOS A INTERVENIR CON ADICIÓN

SEGMENTOS A INTERVENIR CON ADICIÓN							
N°	CIV	PK_ID ANDEN	EJE	DESDE	H AST A	AREA (M2)	VALOR
1	19007015	454088	KR 19	CL 63 BIS	CL 63 B	203,00	$ 214.134.501,30
2	19000421	441030	KR 67	CL 61	CL 60 A	263,65	$ 235.333.777,14
3	19000531	441317	KR 67	CL 61	CL 60 A	318,43	$ 297.031.565,28
4	19000380	440954	KR 67	CL 60 A	CL 60	61,47	$ 102.386.467,60
5	19000319	440819	KR 67	CL 60	CL 59 A	132,66	$ 159.755.532,13
6	19015439	CIV completo	CL 62 B SUR	KR 30	KR 32	204,23	$ 213.764.283,90
7	19005240	CIV completo	KR 26	CL 63 SUR	CL 63 B SUR	213,46	$ 226.364.303,35
8	19012639	CIV completo	CL 65C SUR	KR 18V	KR 19 BIS	430,05	$ 372.171.401,21
9	19015421	CIV completo	KR 37	CL 63 B SUR	CL 63 SUR	277,91	$ 257.190.757,97
10	19005634	CIV completo	KR 23	CL 64 C SUR	CL 64 SUR	514,60	$ 442.248.615,49
11	19005435	CIV completo	TV 37	CL 69J BIS SUR	CL 69K SUR	269,01	$ 245.792.360,28
12	19015981	CIV completo	KR 18 P	CL 79 B	CL 79 A	477,9	$ 475.349.119,29
13	19012870	465750	CL 67	KR 17 B	KR 17 B BIS	92,40	$ 114.220.522,24
14	19008624	457411	CL 67	KR 17 B	KR 17 B BIS	81,20	$ 106.501.465,22
15	19006097	CIV completo	CL 75 B	TV 35	TV 34	542,48	$ 466.899.138,52
16	19004914	450217	CL 75	KR 45	KR 45 A	58,00	$ 89.671.754,73
17	19001820	CIV completo	CL 66 A	TV 73 G BIS	SE	352,27	$ 321.323.833,76
					TOTAL	**4.492,71**	**4.342.000.000,00**

Los segmentos relacionados para ser intervenidos con la adición son segmentos priorizados por parte del Fondo de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar que cuentan con diseños y por alcance presupuestal no se han alcanzado a intervenir en contratos de obra anteriores. Una vez realizados los recorridos conjuntamente con la supervisión, la Interventoría y el contratista se definieron 17 segmentos viales con los cuales se proyecta intervenir CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS (4.492 m^2) metros cuadrados de espacio público, mejorando la calidad de vida de los habitantes del sector, ofreciendo mayores garantías para el acceso a diferentes servicios y disminuyendo de manera importante la inseguridad por la conectividad que se genera en la zona con el desarrollo del proyecto.

3.2 TIEMPO DE EJECUCIÓN

El plazo para la ejecución de las obras a realizar en los segmentos viales mencionados en el numeral 3.1 es de cinco (5) meses, razón por la cual se ampliaría el plazo de ejecución original con lo que se requiere realizar una prórroga al contrato FDLCB-1726-2024

4 ASPECTOS JURIDICOS

La presente solicitud de adición y prórroga se fundamenta en el principio de autonomía de la voluntad de las partes como lo señalan los artículos 13, 32, y 40 de la Ley 80 de 1993, donde se establece que las entidades estatales, en ejercicio de la autonomía de la voluntad pueden introducir en sus contratos, los acuerdos, pactos, estipulaciones y modificaciones que consideren necesarias. A su vez que también indican que los contratos podrán adicionar máximo hasta el 50% de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales.

De conformidad con lo expuesto, tenemos que se adicionarían recursos y se ampliaría el plazo de ejecución, sin variación de los elementos esenciales del contrato, por lo tanto, se debe realizar una modificación al contrato desarrollándose una prórroga y adición.

La presente solicitud de prórroga cumple con la línea y la meta establecida para el proyecto de inversión dentro del programa “Espacio público seguro e inclusivo” del Plan de Desarrollo Local de Ciudad Bolívar 2025-2028 y con esta se busca satisfacer las necesidades de intervenir el espacio público asegurando la eficiencia de la administración en la actividad contractual, traducida en lograr máximos resultados, utilizando el menor tiempo y la menor cantidad de recursos con los menores costos para el presupuesto estatal.

El consorcio MAVINP DEL NORTE que en virtud de la modificación solicitada se ajustará la garantía que ampara el cumplimiento de acuerdo con la cláusula 20 del contrato.

5 ASPECTOS PRESUPUESTALES

Una vez revisados los diseños de los segmentos viales definidos para la adición y elaborados los presupuestos de cada uno de ellos se estima que el valor total de la intervención es de CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,oo)

Se constata que el valor solicitado de la adición por CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,oo) no supera el valor máximo autorizado para adicionar que es el 50% de su valor inicial, expresado este en salarios mínimos legales mensuales.

VALOR MÁXIMO DE ADICÓN CONTRATO FDLCB-1726-2025		
VALOR INICIAL CONTRATO		$ 8.181.818.182,00
SALARIO MÍNIMO 2024		$ 1.300.000,00
VALOR INICIAL CONTRATO EN SMMLV 2024		6.293,71
50% EN SMMLV 2024		**3.146,85**

VALOR SALARIO MÍNIMO 2025		$ 1.423.500,00
50% EN SMMLV 2025		3.146,85
VALOR MÁXIMO DE ADICIÓN 2025		**$ 4.479.545.454,65**

CONSORCIO
MAVINP DEL NORTE

Por otra parte, es importante mencionar que teniendo en cuenta que el Decreto 175 de 2025, que fue expedido durante la vigencia del decreto de conmoción interior, reactivó el impuesto de timbre del 1%, que se aplica a contratos que superen 30.000 UVT ($1.493.970.000) para 2025, solicitamos que para la adición se reajuste el porcentaje de A.I.U. teniendo en cuenta este imprevisto, para lo cual nos permitimos adjuntar el análisis detallado del A.I.U. modificado, donde se adicional el valor a pagar por impuesto de timbre que se calcula sobre el valor total del contrato adicional.

En consecuencia, siendo este nuevo impuesto un imprevisto imprevisible que altera el equilibrio económico del contrato, se debe aplicar la teoría de la imprevisión que permite ajustes en el contrato para mitigar los efectos de estos eventos, ya que cumple con los requisitos de imprevisibilidad, irresistibilidad y afectación al equilibrio económico y en el contrato adicional pactar un nuevo A.I.U. ajustado, incluyendo el valor de este impuesto el cual tiene un porcentaje del Treinta punto setenta y siete por ciento (30,77%).

Igualmente, respecto al anticipo, solicitamos que en la modificación al contrato de adición y prórroga se mantenga el porcentaje de anticipo pactado en el contrato inicial ya que este fue objeto de estudio por parte de la Entidad en los documentos previos para evitar incluir en el A.I.U. gastos financieros que harían más oneroso el contrato.

Con base en lo expuesto, el Consorcio MAVINP DEL NORTE respetuosamente solicita a la Interventoría y a la entidad dar una adición por un monto de CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($4.342.000.000,oo) y una prórroga de cinco (5) meses al contrato FDLCB-1726-2024.

Quedamos atentos a su respuesta y a cualquier inquietud.

Atentamente,

CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

Paolo Bianchi

Contrato FDLCB-1726-2024

Anexos:
Presupuesto general y de los segmentos viales
A.I.U.
Programación

PRESUPUESTOS

FDLCB-1726-2024 RESUMEN PRESUPUESTO ADICIÓN					
CIV	**PK_ID ORIENTAL**	**PK_ID OCCIDENTAL**	**VALOR PK_ID ORIENTAL**	**VALOR TOTAL CIV**	**VALOR TOTAL FRENTE**
19007015	454088		$ 214.194.501	$ 214.194.501	$ 214.194.501
19000421	441030		$ 235.933.777	$ 235.933.777	$ 235.933.777
19000531	441317		$ 297.031.565	$ 297.031.565	$ 297.031.565
19000380	440954		$ 102.986.468	$ 102.986.468	$ 102.986.468
19000319	440819		$ 159.755.532	$ 159.755.532	$ 159.755.532
19015439	CIV Completo		$ 213.764.284	$ 213.764.284	$ 213.764.284
19005240	CIV Completo		$ 226.964.904	$ 226.964.904	$ 226.964.904
19012639	CIV Completo		$ 372.171.401	$ 372.171.401	$ 372.171.401
19015421	20002081		$ 257.190.758	$ 257.190.758	$ 257.190.758
19005634	20000997		$ 442.248.615	$ 442.248.615	$ 442.248.615
19005435	20001372		$ 245.792.360	$ 245.792.360	$ 245.792.360
19015981	463166		$ 108.480.694	$ 108.480.694	$ 475.349.119
			$ 366.868.426	$ 366.868.426	
19012870	465750		$ 114.220.522	$ 114.220.522	$ 114.220.522
19008624	457411		$ 106.501.465	$ 106.501.465	$ 106.501.465
19006097	20006201		$ 466.899.139	$ 466.899.139	$ 466.899.139
19004914	450217		$ 89.671.755	$ 89.671.755	$ 89.671.755
19001820	444254		$ 321.323.834	$ 321.323.834	$ 321.323.834
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES					**$ 4.342.000.000**

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICOS**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	566,53	$ 32.727.871,57
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	40,00	$ 3.559.080,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	113,31	$ 7.181.701,11
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	1.034,54	$ 72.595.740,88
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	553,84	$ 48.175.218,56
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	422,91	$ 2.230.850,25
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	2.381,05	$ 90.298.940,20
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	2.665,76	$ 3.926.664,48
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	390,03	$ 3.771.980,13
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	390,03	$ 5.916.755,10
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00	$ -	4.492,77	$ 3.441.461,82
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00	$ -	1.123,18	$ 157.652.914,34
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00	$ -	4.492,77	$ 296.181.369,48
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00	$ -	6.420,14	$ 38.591.431,49
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00	$ -	1.755,82	$ 2.300.124,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 758.863.368,38**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LTIM3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		823,72	$ 417.458.198,81
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		4.492,76	$ 196.297.175,72
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		4.296,55	$ 819.372.006,89
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		3.096,50	$ 136.122.140,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		43,00	$ 615.768.987,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 21.734,00		566,53	$ 12.312.963,02
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		522,63	$ 106.306.477,59
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		46,00	$ 17.480.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		4.492,77	$ 74.099.256,61
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				$ -		**$ 1.749.655.255,620**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 758.863.368,38
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 1.749.655.255,62
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 2.508.518.624,00**
A	25,77%	$ -	$ 646.445.249,00
I	1%	$ -	$ 25.085.186,00
U	4%	$ -	$ 100.340.745,00
TOTAL A.I.U.		**$ -**	**$ 771.871.180,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 615.768.987,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 116.996.107,53
			$ 732.765.094,53
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 36.571.070,99
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 6.948.503,49
			$ 43.519.574,47
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		**$ -**	**$ 776.284.669,00**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 89.186.079,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 85.715.307,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 110.424.141,00
TOTAL COMPONENTES		**$ -**	**$ 285.325.527,00**
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES		**$ -**	**$ 4.342.000.000,00**

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA
CONSORCIO MAVINP DEL NORTE

OSCAR EDUARDO TEATINO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
CONSORCIO PRO-TEV 24

PRESUPUESTO CIV 19007015 - PK_ID 454088

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	70,00	$ 4.912.040,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	30,45	$ 2.648.662,80
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	70,00	$ 369.250,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	107,59	$ 4.080.243,16
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	35,00	$ 338.485,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	35,00	$ 530.950,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		203,00	$ 155.498,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		50,75	$ 7.123.422,25
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		203,00	$ 13.382.572,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		417,17	$ 2.507.578,82
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		203,00	$ 265.930,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 35.445.197,03**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		36,54	$ 18.518.334,61
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		203,00	$ 8.869.453,67
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		193,92	$ 36.980.583,18
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		139,87	$ 6.148.685,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		20,30	$ 4.129.157,33
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		203,00	$ 3.348.079,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 77.994.292,991**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 35.445.197,03
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 77.994.292,99
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 113.439.490,02**
A	25,77%	$ -	$ 29.233.357,00
I	1%	$ -	$ 1.134.395,00
U	4%	$ -	$ 4.537.580,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 34.905.332,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 8.162.519,13
			$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.544.661,47
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 293.485,68
			$ 1.838.147,15
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 52.961.293,28**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 4.028.608,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 3.871.830,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 4.987.948,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 12.888.386,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 214.194.501**

PRESUPUESTO CIV 19007015 - PK_ID 441030

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	39,00	$ 2.736.708,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	39,54	$ 3.439.347,36
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	39,00	$ 205.725,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	139,70	$ 5.297.982,80
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	38,70	$ 374.267,70
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	38,70	$ 587.079,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		263,65	$ 201.955,90
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		65,91	$ 9.251.325,33
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		263,65	$ 17.380.862,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		541,80	$ 3.256.759,80
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		263,65	$ 345.381,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 42.116.048,29**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		47,46	$ 24.052.549,55
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		263,65	$ 11.519.366,80
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		237,29	$ 45.252.352,67
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		182,65	$ 8.029.294,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		26,37	$ 5.363.836,39
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		263,65	$ 4.348.379,45
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 98.565.778,862**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 42.116.048,29
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 98.565.778,86
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 140.681.827,15**
A	25,77%	$ -		$ 36.253.707,00
I	1%	$ -		$ 1.406.818,00
U	4%	$ -		$ 5.627.273,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 43.287.798,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 5.441.679,42
				$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.627.611,40
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 309.246,17
				$ 1.936.857,56
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 36.018.954,98**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.984.095,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 4.790.134,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 6.170.968,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 15.945.197,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 235.933.777**

PRESUPUESTO CIV 19000421 - PK_ID 431317

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	64,68	$ 4.538.724,96
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	47,80	$ 4.157.835,20
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	64,68	$ 341.187,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	168,80	$ 6.401.571,20
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	64,00	$ 618.944,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	64,00	$ 970.880,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		318,43	$ 243.917,38
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		79,61	$ 11.174.298,43
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		318,43	$ 20.992.179,32
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		654,37	$ 3.933.418,07
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		318,43	$ 417.143,30
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 52.200.274,86**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		57,32	$ 29.049.560,48
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		318,43	$ 13.912.808,53
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		286,59	$ 54.654.101,53
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		219,40	$ 9.644.824,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		31,84	$ 6.476.471,40
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		318,43	$ 5.251.865,99
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 118.989.631,926**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 52.200.274,86
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 118.989.631,93
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 171.189.906,79**
A	25,77%	$ -	$ 44.115.639,00
I	1%	$ -	$ 1.711.899,00
U	4%	$ -	$ 6.847.596,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 52.675.134,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 8.162.519,13
			$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.194.809,55
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 417.013,81
			$ 2.611.823,36
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 53.734.969,49**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 6.073.849,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.837.479,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 7.520.227,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 19.431.555,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 297.031.565**

PRESUPUESTO CIV 19000380 - PK_ID 440954

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	38,69	$ 2.714.954,68
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	9,20	$ 800.252,80
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	38,69	$ 204.089,75
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	32,60	$ 1.236.322,40
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	38,69	$ 374.170,99
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	38,69	$ 586.927,30
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		61,47	$ 47.086,02
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		15,37	$ 2.157.379,31
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		61,47	$ 4.052.348,28
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		126,32	$ 759.309,52
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		61,47	$ 80.525,70
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 12.052.268,46**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		11,06	$ 5.605.166,41
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		61,47	$ 2.685.740,48
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		55,32	$ 10.549.792,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		42,35	$ 1.861.706,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		6,15	$ 1.250.951,60
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		61,47	$ 1.013.824,71
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 22.967.181,233**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 12.052.268,46
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 22.967.181,23
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 35.019.449,69**
A	25,77%	$ -		$ 9.024.512,00
I	1%	$ -		$ 350.194,00
U	4%	$ -		$ 1.400.778,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 10.775.484,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.627.387,21
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 309.203,57
				$ 1.936.590,78
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.059.736,91**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 1.291.503,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 1.241.243,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 1.599.051,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 4.131.797,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 102.986.468**

PRESUPUESTO CIV 19000319 - PK_ID 440819

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	42,54	$ 2.985.116,88
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	19,90	$ 1.730.981,60
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	42,54	$ 224.398,50
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	70,30	$ 2.666.057,20
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	42,54	$ 411.404,34
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	42,54	$ 645.331,80
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		132,66	$ 101.617,56
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		33,17	$ 4.655.840,71
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		132,66	$ 8.745.477,84
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		272,62	$ 1.638.718,82
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		61,47	$ 80.525,70
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 22.828.734,81**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		23,88	$ 12.102.294,21
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		132,66	$ 5.796.166,13
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		132,66	$ 25.298.904,74
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		91,40	$ 4.017.944,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		13,27	$ 2.699.207,77
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		132,66	$ 2.187.961,38
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 52.102.478,228**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 22.828.734,81
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 52.102.478,23
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 74.931.213,04**
A	25,77%	$ -		$ 19.309.774,00
I	1%	$ -		$ 749.312,00
U	4%	$ -		$ 2.997.249,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 23.056.335,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.713.699,97
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 325.602,99
				$ 2.039.302,96
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.162.449,09**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 2.689.889,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 2.585.209,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 3.330.437,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 8.605.535,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 159.755.532**

PRESUPUESTO CIV 19015439 - PK_ID 20006603

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	84,00	$ 5.894.448,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	30,60	$ 2.661.710,40
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	84,00	$ 443.100,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	108,20	$ 4.103.376,80
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	42,00	$ 406.182,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	42,00	$ 637.140,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		204,20	$ 156.417,20
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		51,06	$ 7.166.934,78
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		204,20	$ 13.461.680,80
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		419,69	$ 2.522.756,59
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		204,20	$ 267.502,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 36.677.926,57**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		36,76	$ 18.629.829,78
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		204,20	$ 8.921.883,94
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		183,81	$ 35.053.457,56
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		140,71	$ 6.185.611,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		20,42	$ 4.153.566,14
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		204,20	$ 3.367.870,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 76.312.219,621**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 36.677.926,57
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 76.312.219,62
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 112.990.146,19**
A	25,77%	$ -		$ 29.117.561,00
I	1%	$ -		$ 1.129.901,00
U	4%	$ -		$ 4.519.606,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 34.767.068,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.701.593,76
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 323.302,82
				$ 2.024.896,58
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.148.042,71**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.019.431,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 3.863.010,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 4.976.586,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 12.859.027,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 213.764.284**

PRESUPUESTO CIV 19005240 - PK_ID 20006370

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	45,10	$ 3.164.757,20
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	32,00	$ 2.783.488,00
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -		$ -
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	113,10	$ 4.289.204,40
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	45,10	$ 436.162,10
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	45,10	$ 684.167,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		213,50	$ 163.541,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		53,37	$ 7.491.173,31
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		213,50	$ 14.074.774,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		438,66	$ 2.636.785,26
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		213,50	$ 279.685,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 34.883.408,17**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		53,37	$ 27.047.715,33
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		213,50	$ 9.328.218,52
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		192,11	$ 36.636.307,77
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		147,07	$ 6.465.197,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		21,35	$ 4.342.734,43
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		213,50	$ 3.521.255,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 87.341.428,750**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 34.883.408,17
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 87.341.428,75
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 122.224.836,92**
A	25,77%	$ -		$ 31.497.340,00
I	1%	$ -		$ 1.222.248,00
U	4%	$ -		$ 4.888.993,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 37.608.581,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.771.092,35
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 336.507,55
				$ 2.107.599,90
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 53.230.746,03**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 4.345.046,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 4.175.954,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 5.379.740,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 13.900.740,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 226.964.904**

PRESUPUESTO CIV 19012639

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	84,00	$ 5.894.448,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	64,50	$ 5.610.468,00
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposición final de sobrantes.	ML		$ 5.275,00	$ -	84,00	$ 443.100,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	227,90	$ 8.642.879,60
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -	84,00	$ 812.364,00
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -	84,00	$ 1.274.280,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		430,10	$ 329.456,60
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		107,51	$ 15.090.426,13
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		430,10	$ 28.353.912,40
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		883,75	$ 5.312.221,25
187	9997	NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PÚBLICO	M2		$ 1.310,00		430,10	$ 563.431,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 70.240.342,98**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		77,41	$ 39.231.096,94
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		430,10	$ 18.791.881,89
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		349,10	$ 66.575.066,85
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		296,30	$ 13.025.348,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 días divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		3,00	$ 42.960.627,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		43,01	$ 8.748.524,96
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		2,00	$ 760.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		430,10	$ 7.093.639,30
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 153.465.557,945**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 70.240.342,98
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 153.465.557,94
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 223.705.900,92**
A	25,77%	$ -		$ 57.649.011,00
I	1%	$ -		$ 2.237.059,00
U	4%	$ -		$ 8.948.236,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 68.834.306,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 42.960.627,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 8.162.519,13
				$ 51.123.146,13
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 2.643.187,53
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 502.205,63
				$ 3.145.393,16
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 54.268.539,29**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 7.927.772,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 7.619.254,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 9.815.629,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 25.362.655,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 372.171.401**

PRESUPUESTO CIV 19015506 - CIV 19015421

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	49,10	$ 2.836.457,90
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	9,82	$ 622.401,42
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	49,10	$ 3.445.445,20
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	29,18	$ 2.538.193,12
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	147,29	$ 5.585.825,96
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	277,91	$ 409.361,43
53	6161	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML		$ 9.671,00	$ -		$ -
54	6438	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCL MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL. IVA	ML		$ 15.170,00	$ -		$ -
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		277,91	$ 212.879,06
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		69,48	$ 9.752.421,24
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		277,91	$ 18.320.938,84
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		277,91	$ 1.670.517,01
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 45.750.349,18**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		50,10	$ 25.390.491,62
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		277,91	$ 12.142.413,15
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		277,91	$ 52.998.783,47
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (60 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		191,48	$ 8.417.460,80
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		49,10	$ 1.067.139,40
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		29,46	$ 5.992.363,30
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		277,91	$ 4.583.569,63
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 109.525.081,975**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 45.750.349,18
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 109.525.081,97
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 155.275.431,15**
A	25,77%	$ -	$ 40.014.479,00
I	1%	$ -	$ 1.552.754,00
U	4%	$ -	$ 6.211.017,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 47.778.250,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.036.755,80
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 386.983,60
			$ 2.423.739,40
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.505.836,82**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 5.511.113,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.296.642,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 6.823.485,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 17.631.240,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 257.190.758**

PRESUPUESTO CIV 19005634

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	83,00	$ 4.794.827,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	16,60	$ 1.052.124,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	83,00	$ 5.824.276,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	54,03	$ 4.699.745,52
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	272,74	$ 10.343.391,76
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	514,60	$ 758.005,80
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		514,60	$ 394.183,60
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimienlo y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		128,65	$ 18.057.699,95
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		514,60	$ 33.924.490,40
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		514,60	$ 3.093.260,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 83.297.913,23**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		92,63	$ 46.944.535,71
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		514,60	$ 22.483.846,59
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		514,60	$ 98.136.713,24
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		354,56	$ 15.586.457,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		83,00	$ 1.803.922,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		49,80	$ 10.129.656,90
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		514,60	$ 8.487.297,80
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 201.768.507,839**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 83.297.913,23
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 201.768.507,84
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 285.066.421,07**
A	25,77%	$ -	$ 73.461.617,00
I	1%	$ -	$ 2.850.664,00
U	4%	$ -	$ 11.402.657,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 87.714.938,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.655.900,84
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 504.621,16
			$ 3.160.522,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.242.619,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 10.072.667,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 9.680.678,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 12.471.292,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 32.224.637,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 442.248.615**

PRESUPUESTO CIV 19005435

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	36,80	$ 2.125.899,20
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	7,36	$ 466.484,16
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	36,80	$ 2.582.329,60
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	28,25	$ 2.457.298,00
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	142,58	$ 5.407.203,92
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	269,00	$ 396.237,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		269,00	$ 206.054,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		67,25	$ 9.439.411,75
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		269,00	$ 17.733.556,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		269,00	$ 1.616.959,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 42.787.340,63**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (ILTM5) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		48,42	$ 24.539.073,94
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		269,00	$ 11.753.118,41
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		269,00	$ 51.299.603,39
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (80 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		185,35	$ 8.147.986,00
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		36,80	$ 799.811,20
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		22,08	$ 4.491.221,37
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		269,00	$ 4.436.617,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 104.667.620,027**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO		VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU	$ -	$ 42.787.340,63
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU	$ -	$ 104.667.620,03
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS	**$ -**	**$ 147.454.960,66**

A	25,77%	$ -	$ 37.999.143,00
I	1%	$ -	$ 1.474.550,00
U	4%	$ -	$ 5.898.198,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 45.371.891,00**

ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.812.110,25
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 344.300,95
			$ 2.156.411,20
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.238.508,62**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 5.228.469,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 5.024.997,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 6.473.534,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 16.727.000,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 245.792.360**

PRESUPUESTO CIV 19015981 - PK-ID 463166

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	64,50	$ 3.726.100,50
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	12,90	$ 817.614,90
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	64,50	$ 4.526.094,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	6,77	$ 588.881,68
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	34,19	$ 1.296.621,56
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	64,50	$ 95.008,50
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		64,50	$ 49.407,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		16,13	$ 2.264.055,19
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		64,50	$ 4.252.098,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		64,50	$ 387.709,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 18.359.498,83**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (ILTM5) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		11,61	$ 5.883.904,35
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		64,50	$ 2.818.126,91
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		64,50	$ 12.300.462,82
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (80 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		44,44	$ 1.953.582,40
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		64,50	$ 1.401.843,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		38,70	$ 7.871.841,81
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		64,50	$ 1.063.798,50
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 31.891.716,459**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 18.359.498,83
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 31.891.716,46
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 50.251.215,29**
A	25,77%	$ -	$ 12.949.738,00
I	1%	$ -	$ 502.512,00
U	4%	$ -	$ 2.010.049,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 15.462.299,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.318.019,33
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 440.423,67
			$ 2.758.443,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.840.540,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.852.529,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.780.435,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 2.293.675,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 5.926.639,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 108.480.694**

PRESUPUESTO CIV 19015981-463165

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	78,00	$ 4.505.982,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	15,60	$ 988.743,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	78,00	$ 5.473.416,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	43,41	$ 3.775.975,44
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	219,10	$ 8.309.148,40
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	413,40	$ 608.938,20
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		413,40	$ 316.664,40
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		103,35	$ 14.506.516,05
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		413,40	$ 27.252.981,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		413,40	$ 2.484.947,40
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 68.579.221,09**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		74,41	$ 37.710.708,32
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		413,40	$ 18.062.227,33
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		413,40	$ 78.837.382,02
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		284,83	$ 12.521.126,80
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divido en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		78,00	$ 1.695.252,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		46,80	$ 9.519.436,60
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		413,40	$ 6.818.206,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 163.469.088,069**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 68.579.221,09
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 163.469.088,07
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 232.048.309,16**
A	25,77%	$ -	$ 59.798.849,00
I	1%	$ -	$ 2.320.483,00
U	4%	$ -	$ 9.281.932,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 71.401.264,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.564.581,51
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 487.270,49
			$ 3.051.852,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.133.949,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 8.216.045,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 7.896.309,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 10.172.549,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 26.284.903,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 366.868.426**

PRESUPUESTO CIV 19012870

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

		PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO
FECHA DE INICIO	10 FEBRERO DE 2025	
PLAZO	DIEZ (10) MESES	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	09 DICIEMBRE DE 2025	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	$ 8.181.818.182,00	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	28,00	$ 1.617.532,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,60	$ 354.933,60
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	28,00	$ 1.964.816,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	9,70	$ 843.744,80
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	48,97	$ 1.857.138,28
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	92,40	$ 136.105,20
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		92,40	$ 70.778,40
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		23,10	$ 3.242.385,30
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		92,40	$ 6.091.377,60
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		92,40	$ 555.416,40
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 17.090.135,58**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		16,63	$ 8.428.021,47
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		92,40	$ 4.037.130,64
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		92,40	$ 17.621.127,69
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		63,66	$ 2.798.493,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		28,00	$ 608.552,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		16,80	$ 3.417.233,65
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		92,40	$ 1.523.953,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 37.825.960,237**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -		$ 17.090.135,58
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -		$ 37.825.960,24
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**		**$ 54.916.095,82**
A	25,77%	$ -		$ 14.151.878,00
I	1%	$ -		$ 549.161,00
U	4%	$ -		$ 2.196.644,00
TOTAL A.I.U.		$ -		**$ 16.897.683,00**
ACTIVIDADES SIN AIU				
SEGURIDAD				$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%			$ 5.441.679,42
				$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES				
LAVADO E INSPECCIONES				$ 1.651.388,24
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%			$ 313.763,76
				$ 1.965.152,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -		**$ 36.047.249,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -		$ 1.987.829,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -		$ 1.910.470,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -		$ 2.461.195,00
TOTAL COMPONENTES		$ -		**$ 6.359.494,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA				
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -		**$ 114.220.522**

PRESUPUESTO CIV 19008624

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	29,00	$ 1.675.301,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,80	$ 367.609,80
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	29,00	$ 2.034.988,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	8,53	$ 741.973,52
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	43,04	$ 1.632.248,96
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	81,20	$ 119.607,60
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		81,20	$ 62.199,20
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		20,30	$ 2.849.368,90
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		81,20	$ 5.353.028,80
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		81,20	$ 488.093,20
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 15.680.326,98**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		14,62	$ 7.409.361,03
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		81,20	$ 3.547.781,47
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		81,20	$ 15.485.233,41
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		55,96	$ 2.460.001,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		29,00	$ 630.286,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		17,40	$ 3.539.277,70
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		81,20	$ 1.339.231,60
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 33.780.886,822**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 15.680.326,98
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 33.780.886,82
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 49.461.213,80**
A	25,77%	$ -	$ 12.746.155,00
I	1%	$ -	$ 494.612,00
U	4%	$ -	$ 1.978.449,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 15.219.216,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.669.652,10
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 317.233,90
			$ 1.986.886,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.068.983,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.797.957,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.727.987,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 2.226.108,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 5.752.052,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 106.501.465**

PRESUPUESTO CIV 19006097

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**

PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	94,18	$ 5.440.684,42
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	18,84	$ 1.194.098,04
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	94,18	$ 6.608.798,96
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	56,90	$ 4.949.389,60
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	287,51	$ 10.903.529,24
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	542,48	$ 799.073,04
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		542,48	$ 415.539,68
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		135,61	$ 19.034.626,43
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		542,48	$ 35.762.451,52
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		542,48	$ 3.260.847,28
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 88.724.946,21**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		97,65	$ 49.488.652,84
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		542,48	$ 23.701.976,49
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		542,48	$ 103.453.564,32
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		373,77	$ 16.430.929,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		94,18	$ 2.046.908,12
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		56,51	$ 11.494.516,29
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		542,48	$ 8.947.122,64
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 213.516.761,769**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 88.724.946,21
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 213.516.761,77
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 302.241.707,98**
A	25,77%	$ -	$ 77.887.688,00
I	1%	$ -	$ 3.022.417,00
U	4%	$ -	$ 12.089.668,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 92.999.773,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.860.090,86
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 543.417,26
			$ 3.403.508,12
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.485.605,54**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 10.681.383,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 10.265.706,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 13.224.963,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 34.172.052,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 466.899.139**

PRESUPUESTO CIV 19004914

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	29,00	$ 1.675.301,00
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	5,80	$ 367.609,80
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	29,00	$ 2.034.988,00
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	6,09	$ 529.732,56
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	30,74	$ 1.165.783,76
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	58,00	$ 85.434,00
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		58,00	$ 44.428,00
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		14,50	$ 2.035.263,50
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		58,00	$ 3.823.592,00
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		58,00	$ 348.638,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 12.466.678,62**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		10,44	$ 5.290.952,75
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL. RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		58,00	$ 2.534.129,62
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		58,00	$ 11.060.881,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		39,96	$ 1.756.641,60
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		29,00	$ 630.286,00
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		17,40	$ 3.539.277,79
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		58,00	$ 956.594,00
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 25.138.476,687**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 12.466.678,62
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 25.138.476,69
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 37.605.155,31**
A	25,77%	$ -	$ 9.690.849,00
I	1%	$ -	$ 376.052,00
U	4%	$ -	$ 1.504.206,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 11.571.107,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 1.669.652,10
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 317.233,90
			$ 1.986.886,00
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 36.068.983,42**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 1.383.623,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 1.329.778,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 1.713.108,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 4.426.509,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 89.671.755**

PRESUPUESTO CIV 19001820

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO	**10 FEBRERO DE 2025**	**PRESUPUESTO DIAGNÓSTICO**
PLAZO	**DIEZ (10) MESES**	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	**09 DICIEMBRE DE 2025**	
PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	**$ 8.181.818.182,00**	

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDAD	VALOR. PARCIAL
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de pega 2000 PSI y Nivelación del terreno con relleno en material seleccionado proveniente de excavación).	ML		$ 57.769,00	$ -	74,95	$ 4.329.786,55
10	4087	PIEZA REMATE A105 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN		$ 88.977,00	$ -	4,00	$ 355.908,00
11	4088	SARDINEL BAJO A85 PARA RAMPAS (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 63.381,00	$ -	14,99	$ 950.081,19
12	3027	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML		$ 70.172,00	$ -	74,95	$ 5.259.391,40
16	5196	DEMOLICIÓN DE CONCRETO: ESPESORES 8cm A 15cm. (Incluye retiro de material, transporte y disposición final de escombros en sitio autorizado).	M3		$ 86.984,00	$ -	36,99	$ 3.217.538,16
22	3464	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue.	M3		$ 37.924,00	$ -	186,70	$ 7.080.410,80
26	3800	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2		$ 1.473,00	$ -	352,27	$ 518.893,71
168	3007	REPLANTEO GENERAL	M2		$ 766,00		352,27	$ 269.838,82
172	8617	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3		$ 140.363,00		88,06	$ 12.360.365,78
173	7900	GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2		$ 65.924,00		352,27	$ 23.223.047,48
174	4232	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG		$ 6.011,00		352,27	$ 2.117.494,97
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS CONTRACTUALES				**$ -**		**$ 59.682.756,86**

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO			
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IÓNICO (1LT/M3) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 506.796,24		63,41	$ 32.135.949,53
NP-03		GEOMALLA MULTIAXIAL RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 300 KN/M, RIGIDEZ COMPUESTA SUELO - GEOSINTETICO (KSGC) > 20 KN/M	M2		$ 43.691,89		352,26	$ 15.390.905,17
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO).	M2		$ 190.704,85		352,26	$ 67.177.688,73
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM), A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3		$ 43.960,00		242,74	$ 10.670.850,40
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TÉCNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias divididos en 3 turnos de 8 horas diarias. Incluye prestaciones de ley, Administración y servicios).	MES		$ 14.320.209,00		2,00	$ 28.640.418,00
NP-07	6439	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 16" Y 36" DE DIÁMETRO Y CON GRADO DE COLMATACIÓN MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDÓNEA, SEÑALIZACIÓN BÁSICA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCL IVA	ML		$ 21.734,00		74,95	$ 1.628.963,30
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRÍLICO)	M2		$ 203.406,77		44,97	$ 9.147.202,22
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO - LIMPIEZA - RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (No incluye agua).	HR		$ 380.000,00		3,00	$ 1.140.000,00
NP-10	4033	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M. PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	M2		$ 16.493,00		352,27	$ 5.809.989,11
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ÍTEMS NO PREVISTOS				**$ -**		**$ 140.332.585,182**

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO			VALORES DESAGREGADOS
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$ -	$ 59.682.756,86
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$ -	$ 140.332.585,18
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		**$ -**	**$ 200.015.342,04**
A	25,77%	$ -	$ 51.543.954,00
I	1%	$ -	$ 2.000.153,00
U	4%	$ -	$ 8.000.614,00
TOTAL A.I.U.		$ -	**$ 61.544.721,00**
ACTIVIDADES SIN AIU			
SEGURIDAD			$ 28.640.418,00
IVA SEGURIDAD	19,00%		$ 5.441.679,42
			$ 34.082.097,42
INSPECCIONES DE REDES			
LAVADO E INSPECCIONES			$ 2.508.876,72
IVA LAVADO E INSPECCIONES	19,00%		$ 476.686,58
			$ 2.985.563,30
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$ -	**$ 37.067.660,72**
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U)	3,4947%	$ -	$ 7.094.273,00
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U)	3,3587%	$ -	$ 6.818.191,00
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U)	4,3269%	$ -	$ 8.783.646,00
TOTAL COMPONENTES		$ -	**$ 22.696.110,00**
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y gestiones de aprobación) (Incluye Ajustes e IVA			
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES + PROVISIONES		$ -	**$ 321.323.834**

A.I.U.

A.I.U.

CONTRATO	FDLCB-1726-2024
OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN.

A. ADMINISTRACIÓN

1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

CANTIDAD	CARGO	CATEGORÍA	DEDICACIÓN MES	TOPE MÁXIMO SALARIO	FACTOR PRESTACIONAL	SALARIO MÁS PRESTACIONES
A			B	C	D	E = A * B * C * D
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y Otros)						
1	Director de proyecto	5	40,00%	$7.768.000,00	1,6529	$5.135.890,88
1	Residente Técnico	6	100,00%	$6.927.000,00	1,6529	$11.449.638,30
1	Especialista en redes Hidrosanitarias:	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en redes Secas	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en Presupuestos y programación	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Estructuras	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en Suelos y/o Geotecnia	5	20,00%	$7.768.000,00	1,6529	$2.567.945,44
1	Especialista en pavimentos	5	25,00%	$7.768.000,00	1,6529	$3.209.931,80
1	Especialista en urbanismo y espacio público	5	15,00%	$7.768.000,00	1,6529	$1.925.959,08
					SUBTOTAL COSTOS PERSONAL PROFESIONAL	**$35.845.119,98**
1.2 PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO						
2	Inspectores		100,00%	$2.993.000,00	1,6529	$9.894.259
2	Topógrafos		50,00%	$3.379.000,00	1,6529	$5.585.149
2	Cadeneros 1		50,00%	$2.095.000,00	1,6529	$3.462.826
2	Cadeneros 2		50,00%	$1.825.000,00	1,6529	$3.016.543
1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO						
1	Auxiliar administrativo – Almacenista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Conductor o Motorista		100,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.509.102
1	Secretaria 2 - Auxiliar administrativo		80,00%	$1.518.000,00	1,6529	$2.007.282
					SUBTOTAL COSTOS PERSONAL TÉCNICO, AUXILIAR TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	**$28.984.263**
					SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL	**$64.829.383**

TOTAL COSTOS PERSONAL POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$648.293.826**
TOTAL COSTO DEL PERSONAL EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**11,474%**

2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES

CANT	DESCRIPCIÓN	AREA (M2)	DEDICACIÓN	DEDICACIÓN X AREA (M2)	COSTO ($/M2.MES	VALOR ($)
1	VEHICULO CAMIONETA DOBLE TRASMISION (MÍNIMO2000 CC)		40%		$6.275.000,00	$2.504.295
1	ARRIENDO BODEGA Y OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES - PUNTO DE ATENCION EN LA LOCALIDAD(PUNTO CREA).	60	100,0%		$20.000,00	$1.200.000
					SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES	**$3.704.295**

TOTAL GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN	**$37.042.955**
TOTAL GASTOS OPERACIONALES EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**0,66%**

3. IMPUESTOS Y GARANTÍAS

3.1 IMPUESTOS

DESCRIPCIÓN	IMPUESTO	VALOR ($)
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	5%	$409.090.909
IMPUESTO DE TIMBRE DECRETO 175 DE 2025	1%	$43.420.000
ICA	0,0069	$56.454.545
RETEFUENTE	2%	$163.636.364
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA	0,5%	$40.909.091
CUATRO POR MIL	0,004	$32.727.273
	SUBTOTAL IMPUESTOS	**$746.238.182**
	TOTAL IMPUESTOS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**13,21%**

3.2 GARANTIAS

	DESCRIPCIÓN	VR. BASE	% ASEGURADO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	TASA ASEGURADORA	VALOR ($)
G.UNICA	CUMPLIMIENTO	$8.181.818.182,00	30,00%	10,00	0,40%	$9.818.182
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$8.181.818.182,00	10,00%	30,00	0,40%	$3.272.727
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	$8.181.818.182,00	30,00%	36,00	0,40%	$9.818.182
R.C.E.	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES -	$520.000.000,00	100,00%	5,00	0,30%	$1.560.000
					SUBTOTAL GARANTIAS	**$24.469.091**
					TOTAL GARANTIAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**0,433%**

TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS	**$770.707.273**
TOTAL IMPUESTOS Y GARANTÍAS EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**13,64%**

A. ADMINISTRACIÓN (1 + 2 + 3)	**25,77%**
I. IMPREVISTOS	**1,000%**
U. UTILIDAD	**4,000%**

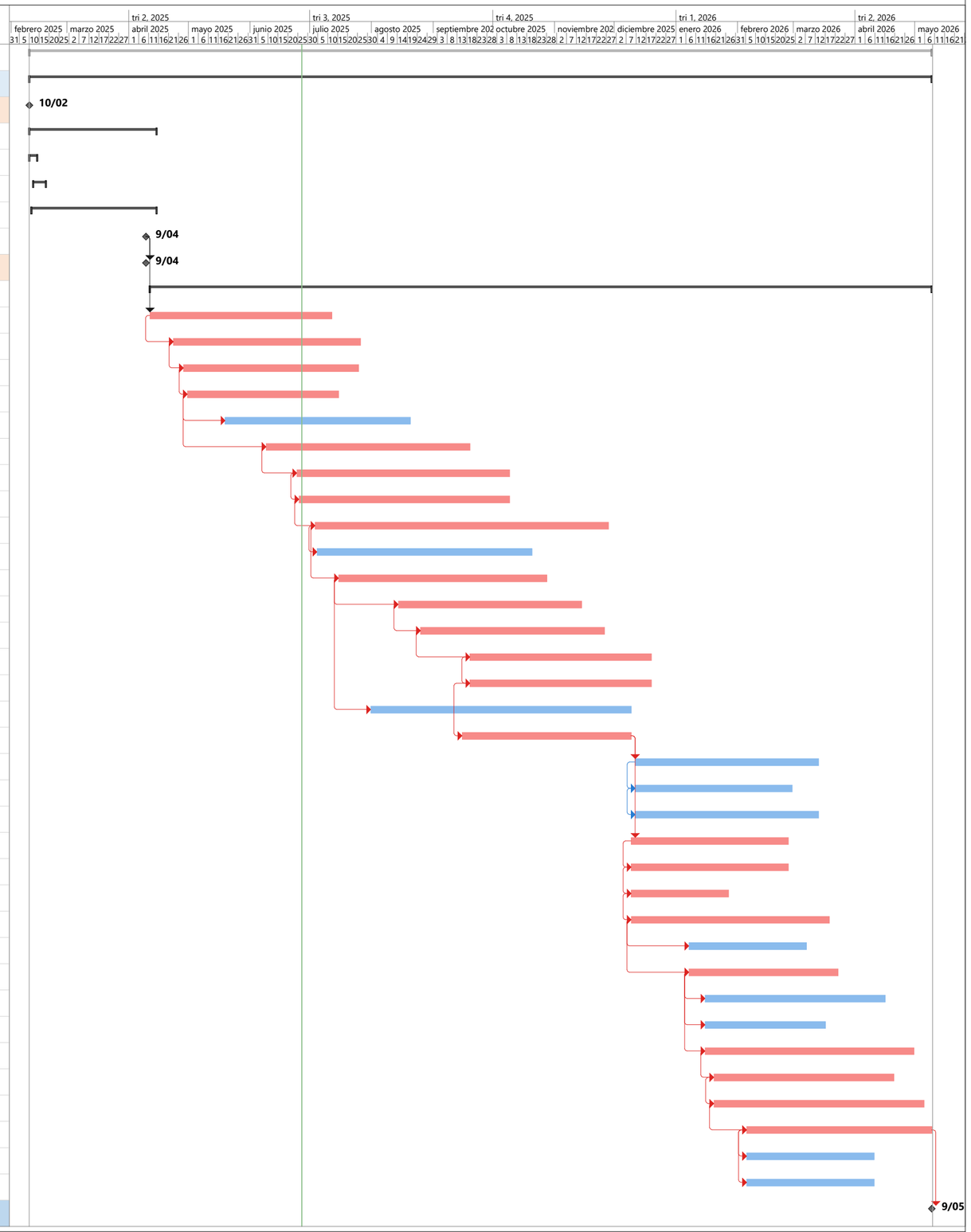
A.I.U. (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD)	**30,77%**

*** EL IMPUESTO DE TIMBRE DECRETO 175 DE 2025 SE CALCULA CON 1% DEL VALOR TOTAL DE LA ADICIÓN CUYO MONTO ES $4.342.000.000**

PROGRAMACIÓN

PROGRAMACIÓN DE OBRA FDLCB-1726-2024

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo	Predecesoras
0		**5. PROGRAMACIÓN CONTRATO FDLCB-1726-2024**	**359,75 días**	**lun 10/02/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.523.818.182,00**	
1		**INICIO DEL CONTRATO**	**359,75 días**	**lun 10/02/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.523.818.182,00**	
2		INICIO ETAPA PREVIA O PRELIMINAR	0 días	lun 10/02/25	lun 10/02/25	$ 0,00	
3		**ETAPA PREVIA O PRELIMINAR**	**51,75 días**	**lun 10/02/25**	**lun 14/04/25**	**$ 204.727.050,00**	
4		**ENTREGA DE INFORMACIÓN POR PARTE DEL FDLCB**	**4 días**	**lun 10/02/25**	**jue 13/02/25**	**$ 0,00**	
7		**APROPIACIÓN DE DISEÑOS**	**5 días**	**mié 12/02/25**	**mar 18/02/25**	**$ 0,00**	
9		**DIAGNÓSTICOS Y DISEÑOS**	**50,75 días**	**mar 11/02/25**	**lun 14/04/25**	**$ 204.727.050,00**	
40		FIN ETAPA PREVIA O PRELIMINAR	0 días	mié 9/04/25	mié 9/04/25	$ 0,00	39
41		**INICIO ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**	**0 días**	**mié 9/04/25**	**mié 9/04/25**	**$ 0,00**	**40**
42		**ETAPA DE CONSTRUCCIÓN**	**310 días**	**vie 11/04/25**	**sáb 9/05/26**	**$ 12.319.091.132,00**	
43		FRENTE SANTA ROSA	69 días	vie 11/04/25	vie 11/07/25	$ 538.965.910,00	40FC+2 días
44		FRENTE MADELENA	74 días	mié 23/04/25	sáb 26/07/25	$ 921.515.841,00	43CC+7 días
45		FRENTE LA CORUÑA - CIV 19015222 - PK_ID 92083003	69 días	lun 28/04/25	vie 25/07/25	$ 1.263.473.513,00	44CC+4 días
46		FRENTE LA ESTANCIA	58 días	mié 30/04/25	mar 15/07/25	$ 197.928.459,00	45CC+2 días
47		VILLAS DE BOLIVAR - 19013470	72 días	lun 19/05/25	mié 20/08/25	$ 467.748.757,00	46CC+14 días
48		TRES REYES 19013586 19001065	81 días	lun 9/06/25	vie 19/09/25	$ 168.499.250,00	46CC+30 días
49		PERDOMO ALTO - 19014903	85 días	mar 24/06/25	jue 9/10/25	$ 227.434.790,00	48CC+12 días
50		SUPER LOTE 10 - 19005830 19005994	84 días	mié 25/06/25	jue 9/10/25	$ 409.151.836,00	49CC+1 día
51		MIRADOR DE LA ESTANCIA PK_ID 92082829 PK_ID 92082830	116 días	jue 3/07/25	jue 27/11/25	$ 364.706.375,00	50CC+6 días
52		UNIVERSIDAD DISTRITAL - 19002148	85 días	vie 4/07/25	lun 20/10/25	$ 519.636.015,00	51CC+1 día
53		POTOSÍ - 19005476	83 días	mar 15/07/25	lun 27/10/25	$ 319.147.725,00	51CC+9 días
54		MARANDU - 19007269	73 días	jue 14/08/25	vie 14/11/25	$ 242.914.694,00	53CC+24 días
55		ACAPULCO - 19011773	73 días	lun 25/08/25	mar 25/11/25	$ 671.368.899,00	54CC+8 días
56		TEQUENDAMA - 19010882	71 días	vie 19/09/25	vie 19/12/25	$ 103.156.427,00	55CC+21 días
57		VISTA HERMOSA - 19014365	71 días	vie 19/09/25	vie 19/12/25	$ 273.872.803,00	56CC
58		LUCERO BAJO - 19009414 19009455 19009503 19009556 19009597	101 días	jue 31/07/25	mar 9/12/25	$ 964.301.090,00	53CC+14 días
59		SIERRA MORENA SECTOR II - 19002305 19002223	66 días	lun 15/09/25	mar 9/12/25	$ 323.268.749,00	57CC-4 días
60		MADELENA - 19000421	75 días	jue 11/12/25	vie 13/03/26	$ 235.933.777,00	59FC+2 días
61		MADELENA - 19000531	64 días	jue 11/12/25	sáb 28/02/26	$ 297.031.565,00	60CC
62		MADELENA - 19000380	75 días	jue 11/12/25	vie 13/03/26	$ 102.986.468,00	61CC
63		MADELENA - 19000319	64 días	mar 9/12/25	jue 26/02/26	$ 159.755.532,00	59
64		ESPINO - 19001820	64 días	mar 9/12/25	jue 26/02/26	$ 321.323.834,00	63CC
65		LAS BRISAS - 19004914	39 días	mar 9/12/25	mar 27/01/26	$ 89.671.755,00	64CC
66		LOS LAURELES II - 19015421	81 días	mar 9/12/25	mié 18/03/26	$ 257.190.758,00	65CC
67		ARBORIZADORA ALTA - 19005435	49 días	mié 7/01/26	sáb 7/03/26	$ 245.792.360,00	66CC+23 días
68		ARBORIZADORA ALTA - 19006097	61 días	mié 7/01/26	lun 23/03/26	$ 466.899.139,00	66CC+23 días
69		EL SATELITE - 19015439	74 días	jue 15/01/26	mié 15/04/26	$ 213.764.284,00	68CC+7 días
70		EL SATELITE - 19005240	49 días	jue 15/01/26	lun 16/03/26	$ 226.964.904,00	68CC+7 días
71		EL SATELITE - 19005634	86 días	jue 15/01/26	jue 30/04/26	$ 442.248.615,00	68CC+7 días
72		LAS ACACIAS - 19007015	74 días	mar 20/01/26	lun 20/04/26	$ 214.194.501,00	71CC+3 días
73		EL TESORO - 19015981	87 días	mar 20/01/26	mar 5/05/26	$ 475.349.119,00	72CC
74		COMPARTIR - 19012639	77 días	jue 5/02/26	sáb 9/05/26	$ 372.171.401,00	73CC+14 días
75		LA ALAMEDA - 19012870	53 días	jue 5/02/26	vie 10/04/26	$ 114.220.522,00	74CC
76		LA ALAMEDA - 19008624	53 días	jue 5/02/26	vie 10/04/26	$ 106.501.465,00	74CC
77		FIN DEL CONTRATO	0 días	sáb 9/05/26	sáb 9/05/26	$ 0,00	74



CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
Proyecto: CONTRATO FDLCB-1726-2024

Tarea · División · Hito · Resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Hito inactivo · Resumen inactivo · Tarea manual · solo duración · Informe de resumen manual · Resumen manual · solo el comienzo · solo fin · Tareas externas · Hito externo · Fecha límite · Tareas críticas · División crítica · Progreso · Progreso manual

A. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

CANTIDAD	CARGO	CATEGORIA	DEDICACIÓN MES	TOPE MÁXIMO SALARIO	SALARIO MÁS PRESTACIONES
A			B	C	E=A*B*C
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (ingenieros y otros)					
1	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	3	20%	$8.182.000,00	$9.000.200,00
1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	6	100%	$5.604.000,00	$30.822.000,00
1	ESPECIALISTA EN GEOTECNIA Y PAVIMENTOS	3	15%	$8.182.000,00	$6.750.150,00
1	ESPECIALISTA EN URBANISMO Y ESPACIO PÚBLICO	4	15%	$6.967.000,00	$5.747.775,00
1	ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS Y REDES SECAS	4	15%	$6.967.000,00	$5.747.775,00
1	PROFESIONAL EN ESTRUCTURAS	3	15%	$8.182.000,00	$6.750.150,00
1	PROFESIONAL JURIDICO	6	31%	$5.604.000,00	$9.554.820,00
1	RESIDENTE SST	7	15%	$4.237.000,00	$3.495.525,00
1	RESIDENTE SOCIAL	7	15%	$4.237.000,00	$3.495.525,00
1	RESIDENTE AMBIENTAL	7	15%	$4.237.000,00	$3.495.525,00
2	TOPOGRAFO	7	15%	$4.237.000,00	$6.991.050,00
PERSONAL TÉCNICO Y PERSONAL AUXILIAR TÉCNICO			100%	$1.657.800,00	$9.117.900,00
ALQUILER MES EQUIPO DE TOPOGRAFIA (INCLIUYE TRANSITO, NIVEL Y ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS)			10%	$3.627.000,00	$1.994.850,00
FACTOR MULTIPLICADOR					2,38
SUBTOTAL COSTOS MENSUALES DE PERSONAL					**$ 242.299.630,10**

2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES		DEDICACIÓN	COSTO ($/M2.MES)	VALOR ($)
ARRIENDO BODEGA Y OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS PÚBLICOS, COMUNICACIONES - PUNTO DE ATENCION EN LA LOCALIDAD(PUNTO CREA).	100	100%	$ 3.297.800,00	$18.137.900,00
1	VEHICULO CAMIONETA DOBLE TRASMISION (MÍNIMO2000 CC)	100%	$ 6.265.102,05	$ 34.458.061,29
SUBTOTAL GASTOS OPERACIONALES MENSUALES				$ 52.595.961,29
FACTOR MULTIPLICADOR				1,00
TOTAL COSTOS PERSONAL+ GASTOS OPERACIONALES POR EL TERMINO DE EJECUCIÓN				**$ 294.895.591,39**

GARANTIAS E IMPUESTOS

DESCRIPCION Y % ASEGURADO	VR. BASE	TASA AÑO	VIGENCIA AMPARO (MESES)	VALOR $
CALIDAD DEL SERVICIO 50%	$ 409.090.909,00	0,50%	5,50	$ 1.022.727,27
CUMPLIMIENTO 30%	$ 409.090.909,00	0,30%	5,50	$ 368.181,82
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES 10%	$ 409.090.909,00	0,10%	5,50	$ 40.909,09
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL 100%	$ 464.000.000,00	0,30%	5,50	$ 651.832,00
			TOTAL GARANTIAS	**$ 2.083.650,18**

DESCRIPCION	IMPUESTO	VALOR $
RETENCIÓN EN LA FUENTE	6,00%	$ 20.626.432,39
RETENCIÓN EN LA FUENTE A TÌTULO DE ICA	0,712%	$ 2.447.669,98
ESTAMPILLA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA	0,50%	$ 1.718.869,37
GRAVAMEN A LOS MOVIMIENTOS FINANCIEROS (4 POR MIL) =	0,40%	$ 1.375.095,49
IMPUESTO DE TIMBRE	1,00%	$ 3.437.738,73
	TOTAL IMPUESTOS	**$ 29.605.805,95**
ULTILIDAD	**5,00%**	**$ 17.188.825,66**
TOTAL COSTOS		$ 343.773.873,18
IVA	**19,00%**	$ 65.317.035,90
TOTAL		**$ 409.090.909,08**

FIRMAS:



CONSORCIO PRO-TEV 24

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO-TEV 24

Nombre del Proponente

CONSORCIO PRO-TEV 24

7/7/25, 4:25 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-009903-2
2025-07-07 16:26 - Folios: 1 Anexos: 0
Destino: Area de Gestion de Desarr
Rem/D: CONSORCIO PRO-TEV 24
20256910099032 22241

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá D.C., 7 de julio de 2025

Señores
DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE
Alcalde Local Ciudad Bolívar
A/A Ing. Yhoan Mateo Merchán
Apoyo a la Supervisión
Bogotá D.C.

REF: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.**
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: **RADICACIÓN DE ACTA PARCIAL No.5 INTERVENTORÍA**

Reciban un cordial saludo del CONSORCIO PRO – TEV 24,

Por medio de la presente y de acuerdo al asunto de la referencia, esta interventoría se permite hacer entrega del Acta Parcial No.5, correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de junio de 2025 y el 9 de julio del 2025, del Contrato de Interventoría No. 1738-2024, el cual comprende la siguiente documentación:

- CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COP-1727-2024.
- INFORME DE ACTIVIDADES No.5 CIN-1738-2024.
- INFORME DE SUPERVISIÓN No.5 CIN-1738-2024.
- PROFORMA ACTA PARCIAL NO 05.
- INFORME FINANCIERO – ACTA PARCIAL No.5 CIN-1738-2024.
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA.
- RUT DEL CONSORCIO PRO-TEV24
- RUT DE CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS.
- RUT DE CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.
- RIT DE CONSORCIO PRO-TEV24.
- RIT DE CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS.
- RIT DE CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.
- CARTA CONSORCIAL.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.

Carrera 7 No. 155C-30 oficina 2404
North Point – Torre E
3228533677
proyectistasasociados@gmail.com

Powered by CamScanner



CONSORCIO
PRO-TEV 24

Bogotá D.C., 7 de julio de 2025

CPT24 – 2507 – 22241

Señores
DIEGO ARLEY ARENAS MANRIQUE
Alcalde Local Ciudad Bolívar
A/A Ing. Yhoan Mateo Merchán
Apoyo a la Supervisión
Bogotá D.C.

REF: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.**
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: **RADICACIÓN DE ACTA PARCIAL No.5 INTERVENTORÍA**

Reciban un cordial saludo del CONSORCIO PRO – TEV 24,

Por medio de la presente y de acuerdo al asunto de la referencia, esta interventoría se permite hacer entrega del Acta Parcial No.5, correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de junio de 2025 y el 9 de julio del 2025, del Contrato de Interventoría No. 1738-2024, el cual comprende la siguiente documentación:

- CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COP-1727-2024.
- INFORME DE ACTIVIDADES No.5 CIN-1738-2024.
- INFORME DE SUPERVISIÓN No.5 CIN-1738-2024.
- PROFORMA ACTA PARCIAL NO 05.
- INFORME FINANCIERO – ACTA PARCIAL No.5 CIN-1738-2024.
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA.
- RUT DEL CONSORCIO PRO-TEV24
- RUT DE CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS.
- RUT DE CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.
- RIT DE CONSORCIO PRO-TEV24.
- RIT DE CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS.
- RIT DE CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.
- CARTA CONSORCIAL.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 1: PROYECTISTAS ASOCIADOS.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 2: CONSTRUTEV SAS.

- ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2.
- INFORME MENSUAL TÉCNICO NO. 5 DE INTERVENTORÍA.

Quedamos atentos.

Cordialmente,



OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO – TEV 24
NIT 901.902.809 – 0

CONSORCIO PRO-TEV 24

7/7/25, 4:24 p.m. Sticker web

Alcaldía Local de Ciudad Bolívar
R No. 2025-691-009902-2
2025-07-07 16:24 - Folios: 1 Anexos: 68
Destino: Área de Gestión de Desarr
Rem/D: CONSORCIO PRO-TEV 24
20256910099022

22266

https://cdi.gobiernobogota.gov.co/cdi/r... 1/1

Bogotá D.C., 07 de julio de 2025

Señores
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.***
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.2 CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024

Reciban un cordial saludo de parte de **CONSORCIO PRO-TEV 24,** por medio del presente esta Interventoria una vez revisada, verificada y validada la documentación correspondiente al tramite de pago del **ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2** del Contrato 1726-2024 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de Junio de 2025 y el 9 de Julio de 2025 con un valor total de **MIL CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS ($ 1.143.278.300,33)** representando un 13.97% sobre el valor total del Contrato. La Interventoria la considera PERTINENTE Y APROBADA para radicación; la cual comprende la siguiente documentación:

- ACTA DE INICIO Y CLAUSULADO COP-1726-2024.
- CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COP-1726-2024.
- INFORME DE ACTIVIDADES No.1 COP-1726-2024.
- INFORME DE SUPERVISIÓN No.1 COP-1726-2024.
- PROFORMA ACTA PARCIAL No. 01.
- INFORME FINANCIERO – ACTA PARCIAL No.1 COP-1726-2024.
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA.
- RUT DEL CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- RUT DE CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S
- RIT DE CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- CARTA CONSORCIAL.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S

Carrera 7 No. 155C-30 oficina 2404
North Point – Torre E
3228533677
proyectistasasociados@gmail.com

Powered by CamScanner

Bogotá D.C., 07 de julio de 2025

CPT24 – 2507 – 22266

Señores
ALCALDIA LOCAL CIUDAD BOLIVAR
Supervisión

REF: ***CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCB-CIN-1738-2024.***
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA (CONTABLE), JURÍDICA (LEGAL), AMBIENTAL, SOCIAL, PMT Y SST (SISO) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN."

ASUNTO: RADICACIÓN ACTA PARCIAL No.2 CONTRATO DE OBRA No. 1726-2024

Reciban un cordial saludo de parte de **CONSORCIO PRO-TEV 24,** por medio del presente esta Interventoría una vez revisada, verificada y validada la documentación correspondiente al tramite de pago del **ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2** del Contrato 1726-2024 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de Junio de 2025 y el 9 de Julio de 2025 con un valor total de **MIL CIENTO CUARENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS ($ 1.143.278.300,33)** representando un 13.97% sobre el valor total del Contrato. La Interventoría la considera PERTINENTE Y APROBADA para radicación; la cual comprende la siguiente documentación:

- ACTA DE INICIO Y CLAUSULADO COP-1726-2024.
- CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO COP-1726-2024.
- INFORME DE ACTIVIDADES No.1 COP-1726-2024.
- INFORME DE SUPERVISIÓN No.1 COP-1726-2024.
- PROFORMA ACTA PARCIAL No. 01.
- INFORME FINANCIERO – ACTA PARCIAL No.1 COP-1726-2024.
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES.
- CERTIFICACIÓN BANCARIA.
- RUT DEL CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- RUT DE CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S
- RUT DE CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S
- RIT DE CONSORCIO MAVINP DEL NORTE
- CARTA CONSORCIAL.
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 1: INP CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 2: MAVICON CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.S
- CÁMARA DE COMERCIO CONSORCIADO 3: CONSTRUCTORA DEL NORTE ING S.A.S

- ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1
- ANEXO. MEMORIAS DE CANTIDADES ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1.

Quedamos atentos.

Cordialmente,

OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN
C.C. 74.082.238 DE SOGAMOSO
R/L CONSORCIO PRO – TEV 24
NIT 901.902.809 – 0
Proyectó: Ing. Evelyn Peñaranda

ANEXO 6

DOCUMENTACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 2

ACTA PARCIAL 2

CONTRATO FDLCB-1726-2024

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LA ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O AJUSTES A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS, Y LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CONSERVACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR, PRIORIZADOS PARA LA VIGENCIA FISCAL 2024, DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN

FECHA DE INICIO PLAZO FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA	10 FEBRERO DE 2025 DIEZ (10) MESES 09 DICIEMBRE DE 2025 $ 6.185.818.182,00

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

No.	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	COSTO TOTAL	CANTIDADES DE BALANCE DE OBRA No. 1 Y ACTA DE FIJACIÓN DE NP No. 1		ACTA PARCIAL No. 1		ACTA PARCIAL No. 2		ACUMULADO	
									10 DE ABRIL DE 2025 AL 9 DE JUNIO DE 2025		10 DE JUNIO DE 2025 AL 9 DE JULIO DE 2025			
							CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1	3706	ACERO DE REFUERZO (Incluye Suministro, Figurado y Fijación)	KG	1 464,50	$ 4.834,00	$ 5 029 993,00	629,00	$ 3.059.860,00		$ -	346,24	$ 1.857.028,16	346,24	$ 1 857 028,16
2	4051	ANDEN CONCRETO 3000 PSI (210 Kgrs/cC) HECHO EN OBRA e=0.10m (Incluye Medida, Formaletas, Fundido y Curado)	M2	600,00	$ 69 681,00	$ 28 026 600,00		$ -		$ -		$ -		$ -
3	4751	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI e= 10 CM ANCHO ENTRE 15-20CM.	ML	277,50	$ 12 021,00	$ 3 305 828,00		$ -		$ -		$ -		$ -
4	6003	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE PEATONALES, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VIAS INCLUIDO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA. INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR, ENDURECEDOR (DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRILICO TRANSPARENTE DE MUESTRE)	M2	22,00	$ 40 338,00	$ 883 436,00	46,20	$ 1 862 411,60		$ -		$ -		$ -
5	4004	PISO DE ADOQUIN DE ARCILLA 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	130,00	$ 51 604,00	$ 6 708 520,00		$ -		$ -		$ -		$ -
6	0002	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A30 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	41,50	$ 65 906,00	$ 2 701 484,00		$ -		$ -		$ -		$ -
7	4074	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A30 (Suministro e Instalación. Incluye Base 4cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	140,00	$ 80 225,00	$ 12 334 500,00	120,48	$ 11 154 658,80		$ -		$ -		$ -
8	3210	BORDILLO PREFABRICADO A60 (Suministro e Instalacion. Incluye Sem Mortero de pega 2000 PSI y Nivelacion del terreno) con alterno en material seleccionado (pie-cedros de excavación).	ML	728,50	$ 57 769,00	$ 41 060 972,00	1 146,00	$ 81.063.702,45	150,40	$ 9 603 671,00	402,66	$ 23 261 283,54	553,06	$ 32.864.937,14
9	4049	CAÑUELA TIPO A120 (Suministro e Instalacion. Incluye Sem Mortero 2000 PSI)	ML	50,00	$ 67 660,00	$ 3 833 504,00	462,40	$ 29 157 580,29		$ -	150,22	$ 8 391 927,40	133,22	$ 8 231 927,40
10	4047	PIEZA REMATE A195 PARA RAMPA TIPO A (Suministro e Instalacion. Incluye Sem Mortero 1:3)	UN	100,00	$ 84 977,00	$ 8 897 700,00	123,00	$ 10 944 171,00		$ -		$ -		$ -
11	4048	SARDINEL BAJO A65 PARA RAMPAS (Suministro e Instalacion. Incluye Sem Mortero 2000 PSI)	ML	18,00	$ 63 580,00	$ 1 172 640,00	179,83	$ 11 397 605,23	36,83	$ 2.334.722,23	49,83	$ 2.608.128,15	77,00	$ 4.942.450,38
12	3023	SARDINEL TIPO A10 (Suministro e Instalacion. Incluye Sem Mortero 2000 PSI)	ML	47,00	$ 70 172,00	$ 3 298 084,00	1.990,27	$ 139 801 970,44	240,77	$ 15 421 788,44	243,57	$ 17 691 794,04	492,34	$ 32.913.484,48
13	3902	BARANDA METALICA M01 (Incluido y pintado)	ML	50,00	$ 294 701,00	$ 14 735 050,00	98,10	$ 28 210 015,10		$ -		$ -		$ -
14	3203	CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA PARA REDES (Suministro y Colocacion)	M3	39,00	$ 494 936,00	$ 19 302 504,00		$ -		$ -		$ -		$ -
15	0507	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL TIPO RECRA GRS (Referencia PI-15. Incluye Suministro y Construccion)	M2	125,00	$ 80 067,00	$ 10 633 375,00	116,00	$ 9 590 703,40		$ -	10,25	$ 1 061 670,75	10,25	$ 1 061 670,75
16	3100	DEMOLICION DE CONCRETO (DESCONOCE) Son A 15cm. (Incluye retiro de material, formaleta y disposicion final de escombros en sitio autorizado)	M3	46,00	$ 86 804,00	$ 4 979 232,00	550,37	$ 47 973 166,62	141,51	$ 12 309 105,84	32,25	$ 2 802 624,48	173,76	$ 15 111 730,32
17	7512	DEMOLICION DE POZO Diametro interior D=1.20M, DIAMETRO EXTERIOR D=1.70M, H=1.50M (Incluye cargue, retiro de material, transporte y disposicion final de escombros en sitio autorizado)	UN	10,00	$ 516.925,00	$ 5 169 250,00		$ -		$ -		$ -		$ -
18	4850	DEMOLICION DE POZOS, CAJAS Y CAMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS (INCLUYE MARTILLO NEUMATICO DE 60 LB. COMPRESOR Y CARGUE)	M3	28,50	$ 253.240,00	$ 7 217 307,00	10,80	$ 4.254.580,20	1,84	$ 469.978,10		$ -	1,84	$ 469.978,10
19	4849	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO D = 24" (INCLUYE MARTILLO NEUMATICO DE 60 LB Y CARGUE)	ML	28,50	$ 8.004,00	$ 228.114,00		$ -		$ -		$ -		$ -
20	3011	DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (Incluye Cargue). No incluye transporte y disposicion final de escombros	ML	4,50	$ 5.270,00	$ 23.715,00	1 650,06	$ 8.930.291,50	328,14	$ 1 728 958,50	5,33	$ 28.113,79	333,47	$ 1 748 504,25
21	3021	DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (Espesor Variable. Incluye Cargue) No incluye transporte y disposicion final de escombros.	M2	400,50	$ 6.267,00	$ 2.509.934,00		$ -		$ -		$ -		$ -
22	3404	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. Incluye cargue	M3	1 647,00	$ 37.904,00	$ 62 440 488,00	3 670,14	$ 139 113.940,64	1 140,91	$ 43.262.791,24	387,34	$ 14 687 060,06	1 528,25	$ 57 949 796,30
23	4155	EXCAVACIÓN MECANICA EN ROCA (Incluye Cargue)	M3	24,00	$ 77 941,00	$ 1 870 584,00		$ -		$ -		$ -		$ -
24	5346	CAPAS GRANULARES DE BASE CLASE A (BG_A) PRODUCIDAS CON RCD (suministro, extensión, humectación y compactación con vibrocompactadora) [DU ET-400-11, Talleres TX + TS. Transporte parcial 23Km.	M3	904,00	$ 863.909,00	$ 17 049 536,00		$ -		$ -		$ -		$ -
25	6016	ESTABILIZACION DE SUBRASANTE CON RAL09, INCLUYE EQUIPO DE COMPACTACION (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION Y COMPACTACION CON EQUIPO MECANICO)	M2	87,50	$ 125.373,00	$ 10 970 138,00		$ -		$ -		$ -		$ -
26	7600	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	8 258,00	$ 1 473,00	$ 19 691 224,00		$ -		$ -		$ -		$ -
27	4567	CUNETA DE GRANULAR CLASE E (GBG_E) (Suministro, Extendido, Nivelacion, Humedecimiento y Compactacion)	M3	472,50	$ 137.292,00	$ 65 165.220,00		$ -		$ -		$ -		$ -
28	4657	RELLENO CON MEZCLA DE GRAVILLA DE 3/4" Y ARENA DE RIO(RELACION 1:1) SUMINISTRO Y COLOCACION (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACION)	M3	175,00	$ 172.750,00	$ 30 303.775,00		$ -		$ -		$ -		$ -
29	3004	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (Suministro, Extendido, Humedecimiento y Compactacion)	M3	337,50	$ 111.262,00	$ 43 192.779,00	39,00	$ 4 469 035,00		$ -		$ -		$ -
47	4670	CONEXIONES KIT SILLA YEE 200 x 160 PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	28,00	$ 107 161,00	$ 4 072 118,00		$ -		$ -		$ -		$ -
48	7630	CONEXIONES KIT SILLA YEE 250 x 200 PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	42,50	$ 224 427,00	$ 9 718 759,00		$ -		$ -		$ -		$ -
49	4675	CONEXIONES KIT SILLA YEE 315 x 160 PVC SUMINISTRO E INSTALACION	UN	47,50	$ 190.021,00	$ 9 025 998,00		$ -		$ -		$ -		$ -

44	7801	CONEXIONES INT SILLA YEE 315 x 200 PVC SUMINISTRO E INSTALACION	UN	43,50	$ 378.200,00	$	12.104.441,00												
45	3220	TUBERIA PVC D=6" TIPO U.M. RDE 21 (Suministro e Instalación)	ML	40,00	$ 96.138,00	$	2.694.624,00	427,00	$ 23.978.020,00	119,70	$ 6.214.476,60	10,70	$ 770.774,74	124,43	$ 8.645.254,34				
46	4410	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=3" (Suministro e Instalación)	UN	56,00	$ 61.132,00	$	3.423.784,00	18,00	$ 1.981.041,00	2,00	$ 122.278,00		$	2,00	$ 122.278,00				
47	4420	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=4" (Suministro e Instalación)	UN	50,00	$ 92.015,00	$	4.107.446,00	31,00	$ 4.733.943,00	21,00	$ 1.849.115,00	3,00	$ 278.445,00	24,00	$ 2.229.906,60				
48	3483	UNION DE REPARACION PVC TIPO U.M. D=6" (Suministro e Instalación)	UN	96,00	$ 203.794,00	$	11.745.464,00	10,00	$ 3.350.704,00		$		$		$				
49	3470	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA e=0.27m. (Inc. Suman y Cemt. e=0.60m) Escalones Cerrajeria y Pintura (suministro)	ML	31,50	$ 868.294,00	$	27.934.997,00	1,60	$ 658.294,00		$		$		$				
50	6542	CODO 45 EXC PVC SANITARIO D45" (Incluye suministro e instalación)	UN	56,00	$ 64.790,00	$	3.620.129,00	2,00	$ 129.576,00		$		$		$				
51	3776	ENTIBADO TIPO EDI DISCONTINUO EN MADERA (Incluye Suministro e Instalación)	M2	314,00	$ 34.009,00	$	10.057.226,00		$		$		$		$				
52	5180	FILTRO DE DRENAJE DE 0 (0m) x 1.6m SUMINISTRO E INSTALACION (Incluye tubería perforada D=4", geotextil NT y polietileno NT 4000 g mm2)	ML	2,50	$ 232.149,00	$	580.373,00		$		$		$		$				
53	6181	INSPECCION DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIAMETROS ENTRE 0" a 30"	ML	60,50	$ 9.071,00	$	548.656,00	897,10	$ 8.679.144,10	284,04	$ 2.764.087,64	56,20	$ 530.830,20	240,04	$ 2.268.320,04				
54	6430	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 6" Y 18" DE DIAMETRO Y CON GRADO DE COLMATACION MENOR DEL 30% INCL MANO DE OBRA IDONEA, SEÑALIZACION BACHA, SUMIN DE COMBUSTIBLE Y ACIDA INCL IVA	ML	60,50	$ 15.370,00	$	847.788,00	369,50	$ 4.648.480,00	214,87	$ 3.250.577,40	16,20	$ 427.384,00	270,07	$ 4.056.504,00				
55	3720	LIMPIEZA DE POZOS (Incluye Cargue, Retiro y Disposicion Final de Sobrantes)	UN	23,50	$ 82.702,00	$	1.944.907,00	3,00	$ 248.206,00		$		$		$				
56	3724	LIMPIEZA DE SUMIDEROS (Incluye Cargue, Retiro y Disposicion Final de Sobrantes)	UN	24,00	$ 82.702,00	$	1.984.848,00		$		$		$		$				
57	5151	SUMIDERO LATERAL SL-100, H=1.25m (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado INC Suma, Ferro, Ref y Cemz. Incl Tapa)	UN	10,50	$ 2.901.945,00	$	30.470.453,00		$		$		$		$				
58	5804	SUMIDERO LATERAL SL-150 H=1.25m (Fundido en Sitio, Concreto Premezclado INC Suma, Ferro, Ref y Cemz. Incl Tapa)	UN	10,50	$ 3.199.433,00	$	33.593.996,00	3,00	$ 9.569.344,00		$		$		$				
59	7801	ESTOPERICLES METALICOS CON CODIGO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	46,50	$ 5.441,00	$	253.007,00		$		$		$		$				
60	3229	PINTURA DE TRAFICO - DEMARCANTE NEGRO A=15cm SUMINISTRO Y APLICACION	ML	79,00	$ 3.859,00	$	304.861,00		$		$		$		$				
61	3227	PINTURA DE TRAFICO - DEMARCANTE NEGRO SUMINISTRO Y APLICACION	M2	130,60	$ 23.571,00	$	3.094.259,00		$		$		$		$				
62	3228	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO DE e=2mm PARA LINEAS DE DEMARCACION, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGUN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACION.	ML	120,00	$ 11.293,00	$	1.540.050,00		$		$		$		$				
63	8570	PINTURA EN PLASTICO EN FRIO METILMETACRILATO PARA MARCAS VIALES, CON MICROESFERAS Y ESPESOR SECO SEGUN NORMA NTC 4744. SUMINISTRO Y APLICACION. (Cebras, Flechas peatonales, lineas de pare, sendas peatonales, achurados, etc).	M2	60,00	$ 40.460,00	$	9.761.276,00		$		$		$		$				
64	5741	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (Incluye suministro e instalacion)	UN	47,50	$ 14.246,00	$	676.355,00		$		$		$		$				
65	7804	TACHON EN CONCRETO L=0.45m H=0.10m, H=0.05m (Incluye Suministro e Instalacion) Incluye pegante epoxico y retiros para la instalacion y excluye	UN	17,00	$ 65.775,00	$	1.118.175,00		$		$		$		$				
66	6407	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (distancia de transporte 21 Km) A distancia mayor del kilometro (90 m) en sitio autorizado por la entidad o Autoridad competente	M3DM	21.676,80	$ 1.421,00	$	30.801.580,80	235,09	$ 333.949,37		$		$		$				
67	3349	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M20 (Construido e instalado. Incluye base en Concreto 1500 PSI. Hecho en Obra)	UN	58,50	$ 185.529,00	$	10.855.906,50		$		$		$		$				
68	5255	ABSCHLAJE DE Pavimento ASFALTICO EN SITIO CON 5% DE EMULSION ASFALTICA INCLUYE 5% DE CEMENTO PORTLAND Espesores de pastas 20cm)	M3	189,50	$ 416.090,00	$	78.856.192,00		$		$		$		$				
69	4564	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO RIGIDO LOSAS EN CONCRETO HIDRAULICO MR-45 e=0.18m	M2	3.049,45	$ 279.690,00	$	852.949.705,00		$		$		$		$				
70	5647	PISO EN CONCRETO COLOR OCRE NR 61 (GRIS/GRIS) GRAVA 1 * 20 DIAS ESTAMPADO E=10cm INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	7.200,00	$ 267.732,00	$	928.678.400,00		$		$		$		$				
71	4290	DEMOLICION DE MUROS e=0.25m (INCLUYE CARGUE)	M2	17,50	$ 33.339,00	$	583.183,00		$		$		$		$				
72	3042	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	42,00	$ 47.727,00	$	2.052.261,00		$		$		$		$				
73	3043	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	40,50	$ 66.155,00	$	2.679.278,00		$		$		$		$				
74	3044	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	40,50	$ 93.964,00	$	3.781.242,00		$		$		$		$				
75	3045	TUBERIA PVC UM EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	49,50	$ 120.597,00	$	5.299.178,00	36,00	$ 4.791.492,00		$		$		$				
76	3230	TUBERIA PVC D=12" TIPO RDE 21" (Suministro e Instalacion)	ML	25,00	$ 300.650,00	$	9.948.250,00	128,00	$ 50.779.200,00		$		$		$				
77	3227	TUBERIA PVC D=6" TIPO RDE 21" (Suministro e Instalacion)	ML	50,00	$ 192.946,00	$	8.007.300,00	56,00	$ 9.162.530,00		$		$		$				
78	3309	UNION DE REPARACION PVC TIPO UM D=12" (Suministro e Instalacion)	UN	10,00	$ 1.186.505,00	$	11.865.050,00	8,00	$ 9.332.760,00		$		$		$				
79	3310	CODO HO 22.5 EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (Suministro e Instalacion)	UN	8,50	$ 1.405.702,50	$	11.948.722,50	4,00	$ 5.434.392,00		$		$		$				
80	3308	CODO HO 45 EXTREMO LISO PARA PVC D=12" (Suministro e Instalacion)	UN	7,50	$ 1.696.123,00	$	12.638.438,50	8,00	$ 12.841.008,00		$		$		$				
81	4400	VALVULA COMPUERTA ELASTICA, VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=12" (Suministro e Instalacion)	UN	3,00	$ 3.353.645,00	$	10.060.935,00	2,00	$ 10.767.200,00		$		$		$				
82	3268	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 4" (Suministro e Instalacion)	UN	17,50	$ 1.830.402,00	$	32.199.535,00	2,00	$ 3.079.894,00		$		$		$				
83	3269	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 6" (Suministro e Instalacion)	UN	17,50	$ 2.027.031,00	$	35.494.043,00	1,00	$ 2.027.031,00		$		$		$				

84	3270	TEE HD EXTREMO LISO 12" x 4" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 2.207.774,00	$	38.636.045,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
85	3272	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 3" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 467.247,00	$	8.176.822,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
86	3253	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 4" (Suministro e instalación)	UN	17,50	$ 494.359,00	$	8.651.982,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
87	3254	TEE HD EXTREMO LISO 6"X 6" (Suministro e instalación)	UN	37,50	$ 551.203,00	$	9.112.103,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
88	4702	RELLENO EN RECEBO COMUN (Suministro e instalación, extendido manual humedecimiento y compactación, TRANSPORTE A 20KMS)	M3	842,00	$ 76.616,00	$	70.491.872,00	9,00	$ 702.144,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
89	3227	TEE HD EXTREMO LISO 6" x 4" (Suministro e instalación)	UN	8,00	$ 761.425,00	$	4.668.550,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
90	3250	TEE HD EXTREMO LISO 8" x 6" (Suministro e instalación)	UN	6,00	$ 612.022,00	$	4.672.132,00	2,00	$ 1.024.044,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
91	3228	TUBERIA PVC D=8" TIPO RDE 21" (Suministro e instalación)	ML	8,00	$ 185.630,00	$	1.113.816,00	178,00	$ 30.043.208,00		$ -		$ -		$ -	85,00	$ 15.770.060,00	85,00	$ 15.770.060,00
92	3230	REDUCCION CONCENTRICA HD 6" x 4" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	46,50	$ 307.162,00	$	3.750.201,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
93	7544	TAPA VALVULA TIPO CHOROTE TRAFICO PESADO (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	3,00	$ 477.470,00	$	1.432.410,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
94	3225	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=8" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	2,00	$ 3.410.514,00	$	6.821.028,00	2,00	$ 6.821.028,00		$ -		$ -		$ -	1,00	$ 3.410.514,00	1,00	$ 3.410.514,00
95	4482	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (Suministro e instalación)	UN	2,00	$ 976.123,00	$	1.852.246,00	23,00	$ 22.458.529,00	4,00	$ 3.904.492,00		$ -		$ -	1,00	$ 976.123,00	1,00	$ 976.123,00
96	4047	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION (INCLUYE TUBERIA PE D= 1/2" REGISTRO B V ACCESORIOS LONG PROM = 6.5m)	UN	5,00	$ 168.734,00	$	840.670,00	28,00	$ 4.752.592,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
97	3412	UNION DE REPARACION PVC TIPO UM D=8" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	66,50	$ 378.934,00	$	22.967.857,00	4,00	$ 1.515.736,00		$ -		$ -		$ -	4,00	$ 1.515.736,00	4,00	$ 1.515.736,00
98	3662	UNION PVC TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	64,00	$ 81.433,00	$	5.211.712,00	42,00	$ 3.420.186,00	2,00	$ 162.866,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 162.866,00
99	3663	UNION PVC TIPO UM D=8" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	79,50	$ 154.014,00	$	12.072.897,00	9,00	$ 1.650.120,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
100	3664	UNION PVC TIPO UM D=6" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	70,50	$ 325.104,00	$	22.925.892,00	8,00	$ 2.684.312,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
101	3666	UNION PVC TIPO UM D=12" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	70,50	$ 922.400,00	$	65.029.200,00	4,00	$ 5.078.400,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
102	3670	PLACA CUBIERTA D=1,70m POZO DE INSPECC PREFABRICADA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION, INCLUYE TAPA	UN	26,00	$ 1.401.402,00	$	40.052.252,00	80,00	$ 14.014.530,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
103	3639	PLACA FONDO DE 1,70m POZO DE INSPECC. (Prefabricado. Suministro e instalación)	UN	26,00	$ 994.484,00	$	34.606.240,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
104	3647	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=16" (INCLUYE suministro e instalación)	ML	50,50	$ 256.154,00	$	14.563.787,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
105	3544	CONCRETO DE 3000PSI GRAVA FINA PARA MURO DE CONTENCIÓN (Premezclado en mixto suministro, bombeo con autobomba, incluye formaletas y soportes, no incluye refuerzo ni curado)	M3	156,00	$ 842.546,00	$	131.437.176,00	34,23	$ 28.890.002,34		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
106	4972	REDUCCION CONCENTRICA HD EL 4"X3" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	16,00	$ 104.442,00	$	3.564.417,00	74,00	$ 4.429.002,00	8,00	$ 1.475.544,00		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 1.475.544,00
107	3232	TEE HD EXTREMO LISO 4" x 4" (Suministro e instalación)	UN	10,00	$ 343.030,00	$	9.002.784,00	10,00	$ 3.150.300,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
108	3404	TAPON HD EXTREMO LISO D= 4"	UN	18,00	$ 133.714,00	$	2.540.566,00	12,00	$ 1.604.568,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
109	3220	CODO G.RAD PVC 45° TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	36,00	$ 131.346,00	$	4.920.020,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
110	3305	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=6"(SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	30,00	$ 216.006,00	$	7.128.198,00	31,00	$ 6.624.186,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
111	3294	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=6"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	10,00	$ 511.623,00	$	6.724.637,00	3,00	$ 1.535.469,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
112	3301	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=4" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	47,50	$ 104.062,00	$	4.992.270,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
113	3301	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=6" TIPO TRAFICO (Suministro e instalación, no incluye silla de reviestación)	UN	2,50	$ 5.712.361,00	$	14.280.403,00	3,00	$ 17.140.083,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
114	4426	ADOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIJOSS D=12" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	9,00	$ 869.718,00	$	5.264.314,00	8,00	$ 5.264.314,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
115	4421	ADOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIJOSS D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	10,00	$ 160.372,00	$	1.600.720,00	4,00	$ 641.488,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
116	3224	VALVULA COMPUERTA ELÁSTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=6" (Suministro e instalación)	UN	5,00	$ 1.643.301,00	$	8.210.903,00	4,00	$ 7.373.204,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
117	3230	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=6"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	16,00	$ 458.803,00	$	6.540.045,00	4,00	$ 1.746.412,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
118	3230	CODO G.RAD PVC 22.5° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 64.860,00	$	972.900,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
119	3230	CODO HD 90° EXTREMO LISO PARA PVC D=4"(SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	15,00	$ 258.849,00	$	3.864.801,00	1,00	$ 258.849,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
120	3788	3 SUJETOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE REGLEADO)	ML	37,80	$ 67.813,00	$	2.562.791,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
121	4423	ADOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIJOSS D=2" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	52,50	$ 303.112,00	$	15.913.380,00	2,00	$ 606.224,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
122	4422	ADOPLE UNIVERSAL UNION ALFA O MULTIJOSS D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	32,50	$ 1.178.226,00	$	8.251.340,00	6,00	$ 1.428.300,00	1,00	$ 170.296,00	4,00	$ 713.100,00	6,00	$ 831.475,00		$ -		$ -
123	3231	UNION PVC TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	41,00	$ 56.600,00	$	2.452.060,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -

124	4029	EMPATES DE TUBERIA DX PVC A PVC 6" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	20,00	$ 855 845,00	$	17 054 672,00	3,00	$	1 497 528,00		$	-		$	-		$	-
125	4844	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 12" LINEAL SEGUN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	$ 2 530 635,00	$	10 126 340,00	99,00	$	25 066 369,50		$	-		$	-		$	-
126	3199	2 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION NO INCLUYE RELLENO) NORMA CODENSA	ML	51,50	$ 40 261,00	$	2 073 422,00		$	-		$	-		$	-		$	-
127	4842	EMPATES DE TUBERIA EN PVC A PVC 4" LINEAL SEGUN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	19,00	$ 350 614,00	$	6 661 666,00	20,00	$	6 928 575,00	8,00	$	2 662 812,00	4,00	$	1 400 450,00	12,00	$	4 270 368,00
128	3845	TUBERIA PVC U M (DT CORRUGADO INT LISO UM NORMA NTC 3722-1 D=16" (Incluye suministro e instalacion)	ML	60,00	$ 224 416,00	$	13 464 960,00		$	-		$	-		$	-		$	-
129	3532	CODO G RAD PVC 22.5° TIPO UM D=6" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	7,00	$ 126 153,00	$	882 138,00		$	-		$	-		$	-		$	-
130	4126	4 DUCTOS D=4" PVC TDP (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE RELLENO) NORMA CODENSA	ML	14,50	$ 89 444,00	$	1 296 938,00		$	-		$	-		$	-		$	-
131	3731	TUBERIA PF D=16" PARA ACOMETIDA DOMICILIARIA (SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	55,50	$ 2 300,00	$	127 650,00		$	-		$	-		$	-		$	-
132	4136	UNION CPVC TIPO US D=1/2" (suministro e instalación)	UN	62,00	$ 5 173,00	$	320 726,00		$	-		$	-		$	-		$	-
133	3910	TEE HD EXTREMO LISO 4" x 2" (Suministro e instalación)	UN	15,00	$ 259 622,00	$	3 894 330,00		$	-		$	-		$	-		$	-
134	4424	ACOPLE UNIVERSAL UNION ALFA D MULTIUSOS D=6" SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	6,00	$ 481 023,50	$	2 886 141,00	4,00	$	1 924 092,00		$	-	1,00	$	481 023,50	1,00	$	481 023,50
135	3899	UNION PVC TIPO UM D=2" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	30,00	$ 35 901,00	$	1 077 030,00		$	-		$	-		$	-		$	-
136	4418	UNION DE REPARACION PVC TIPO UM D=2" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	31,50	$ 39 850,00	$	1 255 275,00		$	-		$	-		$	-		$	-
137	3922	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=2" (Suministro e instalacion)	UN	8,00	$ 501 750,00	$	4 014 344,00		$	-		$	-		$	-		$	-
138	3923	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=3" (Suministro e instalacion)	UN	8,00	$ 719,295,00	$	5 753 640,00		$	-		$	-		$	-		$	-
139	4914	NIVELACION DE CAJA DOBLE DE PASO ETB M= 0.30m (INCLUYE REPOSICION DE MARCO Y TAPA, Y BORDILLO PERIMETRAL EN CONCRETO DE 3000 PSI NIVELADO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4", ACERO DE REFUERZO DE 3/8" Y 1/2".	UN	8,00	$ 1 031 886,00	$	8 255 088,00		$	-		$	-		$	-		$	-
140	5016	NIVELACION DE CAJA CB270 EN ANDEN H= 0.42m (INCLUYE CONCRETO 3500 PSI MEZCLA EN OBRA, LADRILLO TOLETE REFORZADO 24*12*8 MONTERO 15 HECHO EN OBRA, INCL. REPOSICION DE MARCO Y TAPA PREFABRICADA	UN	8,00	$ 1 630 440,00	$	10 843 520,00		$	-		$	-		$	-		$	-
141	3158	BENDICION DE SUMIDERO EXISTENTE (INCLUYE CARDUE)	UN	25,00	$ 161 881,00	$	4 041 525,00		$	-		$	-		$	-		$	-
142	5481	TUBERIA PVC SANITARIA D=3" TIPO U E (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	ML	09,00	$ 23 001,00	$	1 457 061,00		$	-		$	-		$	-		$	-
143	6316	CODO 45 CHE PVC SANITARIA DE 3" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	47,00	$ 15 160,00	$	712 520,00		$	-		$	-		$	-		$	-
144	3425	MORTERO 1:4 HECHO EN OBRA	M3	58,60	$ 315 056,00	$	17 643 136,00		$	-		$	-		$	-		$	-
145	4431	PAÑETE LISO 1:3 HECHO EN OBRA (NO INCLUYE ANDAMIO)	M2	1 600,00	$ 24 330,00	$	24 506 000,00		$	-		$	-		$	-		$	-
146	3330	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=6" TIPO TRAFICO (Suministro e instalacion, no incluye luz de reversibilidad)	UN	4,00	$ 4 276 010,00	$	17 104 080,00	1,00	$	4 276 019,00		$	-	1,00	$	4 276 019,00	1,00	$	4 276 019,00
147	5749	REDUCCION CONCENTRICA HD EL 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	56,50	$ 177 344,00	$	10 023 536,00		$	-		$	-		$	-		$	-
148	4045	EMPATES DE TUBERÍA EN PVC A PVC 8" LINEAL SEGÚN NORMA NS-023 (INCLUYE ACCESORIOS) SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	156,50	$ 900 710,00	$	140 903 624,00	6,00	$	5 404 014,00		$	-		$	-		$	-
149	3962	6 DUCTOS D=4" PVC/TDP (Incluye Suministro e instalacion) NORMA CODENSA	ML	31,50	$ 107 102,00	$	6 026 713,00		$	-		$	-		$	-		$	-
150	4043	NIVELACION DE CAJA ETB 5-13 H= 0.30m (INCLUYE CONCRETO, ACERO DE REFUERZO, BLOQUE PARA CAMARA TELEFONICA, MORTERO, ARO Y TAPA ETB)	ML	9,00	$ 1 910 022,00	$	17 190 198,00		$	-		$	-		$	-		$	-
151	4878	REDUCCION HD EL 4"X2" UH SUMINISTRO E INSTALACION	ML	20,50	$ 100 000,00	$	2 050 015,00		$	-		$	-		$	-		$	-
152	4801	TUBERIA DE ACERO AL CARBON SIN COSTURA SCH40 D=8" SUMINISTRO E INSTALACION.	ML	10,00	$ 340 803,00	$	3 413 205,00		$	-		$	-		$	-		$	-
153	5746	REDUCCION CONCENTRICA HD EL 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	54,50	$ 177 144,00	$	9 654 548,00		$	-		$	-		$	-		$	-
154	3251	TEE HD EXTREMO LISO 6"x2" (Suministro e instalacion)	UN	6,00	$ 497 425,00	$	2 984 550,00		$	-		$	-		$	-		$	-
155	3522	CODO G RAD PVC 45° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	6,00	$ 90 539,00	$	507 234,00		$	-		$	-		$	-		$	-
156	3514	CODO G RAD PVC 90° TIPO UM D=3" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	8,00	$ 104 613,00	$	837 078,00		$	-		$	-		$	-		$	-
157	4003	PASTO KIKUYO CORTADO A MAQUINA (Incluye suministro y riego de tierra vegetal 10Cm de espesor + siembra) y cerrejo de piso y vestido y abolicion SUMINISTRO Y PLANTACIÓN.	M2	400,60	$ 9 442,00	$	3 782 800,00		$	-		$	-		$	-		$	-
158	5504	TEE HD EXTREMO LISO 3"x2" (Suministro e instalacion)	UN	47,50	$ 246 657,00	$	11 720 708,00		$	-		$	-		$	-		$	-
159	4837	BOLARDO EN HIERRO TIPO M03 (Cundinamarca Incluye base en Concreto 3000 PSI, Pintura,etc)	UN	47,00	$ 100 000,00	$	9 134 605,00		$	-		$	-		$	-		$	-
160	3923	TUBERIA PVC U M (DT CORRUGADO INT LISO U M NORMA NTC 3722-1 D=36" (Incluye Suministro e instalacion)	ML	80,00	$ 1 469 254,00	$	118 740 320,00		$	-		$	-		$	-		$	-
161	3460	DEMOLICIÓN CONCRETO ESTRUCTURAL (Incluye Cargue manual). No incluye transporte y disposición final de escombros.	M3	77,50	$ 160 240,00	$	12 418 229,00	1,00	$	160 248,00		$	-	1,00	$	160 248,00		$	-
162	3463	CONCRETO 3000 PSI (Hecho en Obra 1:2:3 con arena de rio y triturado de 3/4")	M3	105,00	$ 447 305,00	$	47 009 025,00		$	-		$	-		$	-		$	-
163	3221	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (Cerco, Incluye Base, Muro, Pichde, Nieles y Tapa) Medidas Externas: 0.60 x 0.60 m. Medidas Internas: 0.40 x 0.40m Altura: 0.90m	UN	22,00	$ 625 146,00	$	13 753 250,00		$	-		$	-		$	-		$	-

104	7751	PRESAPO PAVIMENTO ASFALTICO (Incluye Cargue) (Incluye agua, pumas, No incluye transporte de fresa/mato, transporte del material a disposición final)	M3	421,60	$ 80.808,00	$	35.877.628,80		$	-		$	-		$	-		$	-
105	6011	REHABILITACION DE PAVIMENTO RIGIDO LOSAS EN CONCRETO HIDRAULICO MR45 en 0.2m PARA TROTAR	M2	49,50	$ 308.517,00	$	24.074.880,00		$	-		$	-		$	-		$	-
106	7410	TAPA CIRCULAR DE SEGURIDAD PARA TRAFICO PESADO Ø= 0.60m SUMINISTRO E INSTALACION	UN	46,50	$ 377.431,00	$	17.550.541,00		$	-		$	-		$	-		$	-
107	6947	CAJA DE INSPECCION Medidas internas de: 0.8x0.8m energias externas 0.50m a 0.60m (+0.50m) incluye Suministro y Construccion. Incluye Marco y Tapa. No inc Base y Canuela)	UN	20,50	$ 299.999,00	$	6.899.847,00		$	-		$	-		$	-		$	-
108	3097	REPLANTEO GENERAL	M2	2.991,16	$ 760,00	$	7.053.242,00	8.765,06	$	6.715.427,30	5.229,75	$	2.473.222,50	1.108,03	$	840.843,57	4.380,40	$	3.363.065,87
109	4288	DEMOLICION MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	1.500,00	$ 23.500,00	$	35.268.000,00	140,20	$	2.569.036,40		$	-		$	-		$	-
110	3710	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE)	M3	5.000,00	$ 4.000,00	$	20.720.000,00		$	-		$	-	350,11	$	779.242,06	156,61	$	778.242,06
111	4004	GEOTEXTIL T, RESIST ULTIMA (TRAN ANCHA)=90 kN/m Para SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN E INSTALACION)	M2	3.000,00	$ 23.600,00	$	71.040.000,00		$	-		$	-		$	-		$	-
112	4017	AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro Extendido, Nivelado, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	559,00	$ 140.300,00	$	78.447.017,00	1.975,12	$	277.230.706,56	604,80	$	84.894.542,40	297,95	$	38.921.405,45	861,95	$	120.793.147,85
113	3900	CEDCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACION)	M2	300,00	$ 65.924,00	$	19.777.200,00	7.563,48	$	529.831.240,52	2.410,67	$	168.476.066,83	940,03	$	65.625.105,33	3.380,65	$	222.901.250,20
114	4252	MALLA ELECTROSOLDADA D 1530 (5M D=5MM, 5MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACION E INSTALACION)	KG	1.900,00	$ 6.011,00	$	9.018.900,00	95.225,45	$	97.501.583,75	1.300,61	$	8.178.438,71	4.105,00	$	24.662.471,70	9.403,50	$	32.641.098,50
115	3404	CANASTILLA PASAJUNTAS (INCLUYE SUMINISTRO Y FIJACION)	KG	1.500,00	$ 6.795,00	$	10.192.500,00		$	-		$	-		$	-		$	-
116	7714	DOWELAS ACERO LISO PARA TRANSFERENCIA DE LOSAS D= 1" (INCLUYE CANASTILLA) SUMINISTRO E INSTALACION	KG	1.500,00	$ 5.934,00	$	8.781.000,00		$	-		$	-		$	-		$	-
117	3800	CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACION)	M2	5.000,00	$ 1.073,00	$	5.625.000,00		$	-		$	-		$	-		$	-
118	3605	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%)(CONCRETO PREMEZCLADO INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION)	M3	700,00	$ 322.782,00	$	226.501.400,00	48,00	$	15.757.910,30		$	-	14,77	$	4.764.078,54	14,77	$	4.764.078,54
119	3720	CONCRETO 1500 PSI CR MIA COMUN PARA SOLADOS (PREMEZCLADO INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION)	M3	50,00	$ 482.197,00	$	24.159.850,00		$	-		$	-		$	-		$	-
120	4041	CARDINEL H=0.40M E=0.12M CONCRETO 3000 PSI (FUNDIDO EN SITO, CONCRETO PREMEZCLADO INC. SUMIN, FORMALET. Y CONST.)	ML	1.100,00	$ 33.918,00	$	42.010.900,00		$	-	2,40	$	80.843,20		$	-	2,40	$	80.843,20
121	4580	CONSTRUCCION DE ESCALERAS En CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMUN INCLUYE EXCAVACION MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B Y ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	M2	160,00	$ 361.404,00	$	57.830.640,00		$	-		$	-		$	-		$	-
122	3702	NIVELACION DE POZO HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA H=0.15m INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCION)	UN	30,00	$ 112.567,00	$	3.376.010,00	14,00	$	1.575.138,00		$	-		$	-		$	-
123	3779	CAJA DE INSPECCION DE 0.60 M (H=0.6M INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INC. BASE Y CANUELAS	UN	30,00	$ 440.143,00	$	13.204.290,00	10,00	$	4.401.430,00		$	-		$	-		$	-
124	7892	DEMOLICIÓN MANUAL DE TAPA EXISTENTE DE POZO DE INSPECCIÓN Y REPOSICION TAPA PARA POZO ALCANTARILLADO Polipropileno Ø = 70 cm (External wheels, 4x circular reinforcing ribs) - Clase Mínima NTC-5 HOMOLOGACIÓN CASA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10,00	$ 216.032,00	$	2.160.320,00	10,00	$	2.160.320,00		$	-		$	-		$	-
125	5089	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA AL SITIO DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO DEL IDU, EN DISTANCIA HASTA 21 KM	M3	912,00	$ 35.884,00	$	32.727.408,00		$	-		$	-		$	-		$	-
126	4041	DEMOLICION Ó RETIRO MANUAL DE TUBERIAS DE ALCANTARILLADO Y ACUEDUCTO Ø < 24" (INCLUYE CARGUE)	ML	650,00	$ 9.804,00	$	7.568.400,00		$	-		$	-		$	-		$	-
127	5407	NIVELACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE PARA ESPACIO PUBLICO	M2	700,00	$ 4.510,00	$	805.600,00	7.890,48	$	10.240.010,00	2.647,10	$	3.200.779,50	1.044,04	$	1.307.632,40	3.431,20	$	4.370.472,90
128	4002	SUBBASE GRANULAR (CATIONAL SBG_PEA_SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION	M3	78,00	$ 117.526,00	$	8.032.668,00		$	-		$	-		$	-		$	-
129	8216	ADECUACION DE TERRENO (MOVIMIENTO DE TIERRA Y OBRAS DE ADECUACION PARA ACCESO A MAQUINARIA)	M3	300,00	$ 57.297,00	$	17.189.100,00		$	-		$	-		$	-		$	-
130	4166	SUBBASE GRANULAR CLASE B (SBG_B) (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	91,20	$ 148.354,00	$	12.091.167,00		$	-		$	-		$	-		$	-
131	5306	ACOPIO Y TRASIEGO MECANICO DE MATERIAL EN EL SITIO DE ALMACENAMIENTO TRANSITORIO	MR	200,00	$ 159.466,00	$	30.161.200,00		$	-		$	-		$	-		$	-
132	8978	CAJILLA PLASTICA Y TAPA EN POLIPROPILENO PARA MEDIDOR, SUMINISTRO E INSTALACION	UN	30,00	$ 270.667,00	$	13.530.350,00	110,00	$	30.585.371,00		$	-	0,00	$	2.438.003,00	0,00	$	2.438.003,00
133	4984	RELOCALIZACION DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1 DM TUBERIA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y REPOSICION DE CAJILLA EN POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA CON TAPA, NO INCLUYE MEDIDOR)	UN	30,00	$ 257.139,00	$	7.714.170,00		$	-		$	-		$	-		$	-
134	4982	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION (INCLUYE TUBERIA PP D= 1/2", RECISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M)	UN	200,00	$ 169.734,00	$	33.946.800,00	18,00	$	3.055.212,00		$	-		$	-		$	-
135	5412	RELLENO EN TRITURADO DE 3/4" (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACION)	M3	75,00	$ 125.973,00	$	9.522.975,00	0,00	$	0.142.757,00		$	-		$	-		$	-
136	3779	BASE Y CANUELA PARA CAJA DE INSPECCION DE 0.60 M (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	30,00	$ 440.143,00	$	13.204.290,00	20,00	$	12.408.004,00		$	-		$	-		$	-
137	3471	COLINDRO POZO H=0F EN MAMPOSTERIA E=0.20M (INC. SUMIN. Y CONST. ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	50,00	$ 582.841,00	$	29.142.050,00		$	-		$	-		$	-		$	-
138	6015	ENTIBADO TIPO ECO CONTINUO METALICO CON PARALES METALICOS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	M2	300,00	$ 47.010,00	$	14.373.000,00		$	-		$	-		$	-		$	-
139	3849	BOLARDO EN CONCRETO TIPO MIXO (SUMINISTRO E INSTALACION INCLUYE BASE EN CONCRETO 3000 PSI, HECHO EN OBRA)	UN	40,00	$ 185.525,00	$	7.421.100,00		$	-		$	-		$	-		$	-
140	7544	TAPA VALVULA TIPO CHAROTE TRAFICO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	15,00	$ 477.470,00	$	7.162.050,00		$	-		$	-		$	-		$	-
141	5345	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO DE 3000 PSI GRAVA FINA (BOMBEABLE ACELERADO A 7 DIAS, CUYA ALTURA SEA DE 1,51 A 2,50 M (INCLUYE ACERO)	M3	254,81	$ 800.590,00	$	203.951.827,00		$	-		$	-		$	-		$	-
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS CONTRACTUALES				$	8.102.304.842,06		$	1.061.196.606,34		$	361.176.411,00		$	257.916.874,19		$	930.883.285,90

		NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO												
NP-01		PISO EN CONCRETO MR 41 (SIMILAR AL GRAVA 3 * 38 DIAS ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, SELLADOR ACRILICO INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS)	M2		$ 271.549,69	370,69	$ 100.170.506,71	275,40	$ 74.797.306,11	1,00	$ 541.041,54	373,50	$ 74.185.694,67
NP-02		AGREGADO RECICLADO MEJORADO CON CEMENTO PORTLAND (5%) Y ADITIVO LIQUIDO IONICO (ALTACI) (SUMINISTRO, MEZCLADO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMIDECIMIENTO Y COMPACTACION CON VIBROCOMPACTADOR)	M3		$ 300.706,24	1.846,73	$ 555.500.452,82	205,87	$ 154.741.016,30	210,00	$ 106.000.865,63	470,62	$ 241.460.583,16
NP-03		DECNALLA MULTIAXIAL, RESISTENCIA A LA FLUENCIA DE 20/0 KN/M, PROMEZ COMPUESTA SUELO + GEOSINTETICO (KSOD) > 20 KN/M	M2		$ 42.091,00	7.000,48	$ 345.196.003,11	1.477,14	$ 64.539.036,30	1.163,50	$ 50.837.636,01	2.640,00	$ 112.376.737,80
NP-04		PISO EN CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO e=10 cm (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRILICO)	M2		$ 100.706,85	4.791,55	$ 1.205.297.772,00	364,15	$ 73.250.260,21	1.574,37	$ 300.291.588,85	7.858,52	$ 373.499.260,03
NP-05	3017	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 24 KM) A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M3		$ 42.000,00	4.680,26	$ 205.000.000,05	1.519,58	$ 66.500.850,00	706,99	$ 31.010.250,40	2.203,57	$ 97.746.137,20
NP-06		TARIFA MES - PERSONAL TECNICO - CELADOR ARMADO (24 horas por 30 dias diarios en 3 turnos de 8 horas cada) Incluye prestaciones de ley, dotacion y sanciones	MES		$ 14.029.209,00	20,27	$ 502.209.324,84	5,80	$ 83.667.212,20		$ -	5,80	$ 83.667.212,20
NP-07	0409	LAVADO Y SONDEO DE REDES DE ALCANTARILLADO ENTRE 10" Y 36" DE DIAMETRO Y CON LONGITUD DE CCL METACION MENOR DEL 30%. INCLUYE MANO DE OBRA IDONEA, SENALIZACION BASICA, SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE Y AGUA. INCLUYE IVA	ML		$ 21.704,00	644,98	$ 14.000.172,64	89,97	$ 1.929.727,88		$ -	89,97	$ 1.929.727,88
NP-08		PISO EN CONCRETO COLOR OCRE 3000 PSI ESTAMPADO e=10cm (INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO Y SELLADOR ACRILICO)	M2		$ 203.496,37	870,13	$ 177.110.709,62		$ -	292,41	$ 59.479.172,15	292,41	$ 59.479.172,15
NP-09		EQUIPO VACTOR - SONDEO + LIMPIEZA - RECOLECCION DE LODOS NO PELIGROSOS (no incluye lodos)	HR		$ 380.000,00	44,20	$ 16.825.400,00	14,50	$ 5.510.000,00		$ -	14,50	$ 5.510.000,00
NP-10	4803	GEOTEXTIL TEJIDO CON RESISTENCIA A LA TENSION METODO TIRA ANCHA SENTIDO LONGITUDINAL DE 60 KN/M, PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M2		$ 16.450,00	7.000,48	$ 130.305.810,04	2.460,02	$ 40.092.965,99	1.001,40	$ 17.572.130,59	3.546,45	$ 58.475.105,65
NP-11		CAJA DE INSPECCION 0 80X80CM SUMINISTRO Y CONSTRUCCION (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CANUELA)	ML		$ 801.727,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-12		CAJA DE INSPECCION 0 100X140M SUMINISTRO Y CONSTRUCCION (INCLUYE MARCO Y TAPA, NO INCLUYE BASE Y CANUELA)	ML		$ 771.560,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-13	5073	TUBERIA PVC SANITARIA D=2" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	ML		$ 20.830,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-14	4748	TUBERIA PVC SANITARIA D=4" TIPO U S (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	ML		$ 47.043,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-15	4721	1 DUCTO D=4" PVC TDP (HO) INCLUYE RELLENOS SUMINISTRO E INSTALACION	ML		$ 29.802,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-16	8022	RETIRO DE SEÑAL VERTICAL CON ENTREGA A ALMACEN DE LA SDM (APLICA PARA SEÑALES SENCILLAS Y DUPLEX) (INCLUYE RETIRO DE PEDESTAL Y TABLERO INCLUYE DEMOLICION DE PCO RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS)	UN		$ 41.108,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-17	4631	REPARACION DE ACOMETIDA HIDRAULICA DE LA CASILLA HACIA EL FRENTE INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERIA EXISTENTE E INSTALACION DE TUBERIA NUEVA)	UN		$ 31.469,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-18	5454	ESTABILIZACION DE SUBRASANTE CON RAJON (SUMINISTRO, EXTENDIDO NIVELACION Y COMPACTACION MANUAL, NO INCLUYE MATERIAL DE SELLO)	M3		$ 116.912,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-19		REPARACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=10" (INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERIA EXISTENTE E INSTALACION DE TUBERIA NUEVA)	ML		$ 13.002,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-20		REPARACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA TUBERIA PF D=3/4" INCLUYE EL RETIRO DE LA TUBERIA EXISTENTE E INSTALACION DE TUBERIA NUEVA)	ML		$ 37.043,45		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-21		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=12" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACION PVC DE 12"X12", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 371.470,06	11,00	$ 4.086.170,61		$ -		$ -		$ -
NP-22	4389	UNION DRESSER D=12"	UN		$ 1.124.807,00	2,00	$ 2.249.734,00		$ -		$ -		$ -
NP-23	3225	TUBERIA PVC D=3" TIPO U M RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACION)	ML		$ 53.840,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-24	3931	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=4" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN		$ 254.041,00	22,00	$ 5.605.702,00		$ -		$ -		$ -
NP-25	4710	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN		$ 503.513,00	4,00	$ 2.042.044,00		$ -	2,00	$ 1.021.022,00	2,00	$ 1.021.022,00
NP-26	3997	CODO HD 45° EXTREMO LISO PARA PVC D=8" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN		$ 825.564,00	4,00	$ 3.303.256,00		$ -	4,00	$ 3.302.256,00	4,00	$ 3.303.256,00
NP-27		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=8" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACION PVC DE 8"X8", SILLE REDUCTOR DE 1"X1/2", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 293.900,00	2,00	$ 587.802,19		$ -		$ -		$ -
NP-28	3380	TAPON HD EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN		$ 615.969,00	1,00	$ 615.969,00		$ -	1,00	$ 615.969,00	1,00	$ 615.969,00
NP-29	4387	UNION DRESSER D=8"	UN		$ 500.665,00	1,00	$ 500.669,00		$ -		$ -		$ -
NP-30		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=4" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACION PVC DE 4"X4", TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONG PROM 6.5M)	UN		$ 175.829,35	100,00	$ 17.582.935,05	0,00	$ 7.582.464,15		$ -	0,00	$ 7.582.464,15
NP-31	3315	CODO HD 22.5° EXTREMO LISO PARA PVC D=6" (SUMINISTRO E INSTALACION)	UN		$ 410.070,00	4,00	$ 1.640.280,00		$ -		$ -		$ -
NP-32		PASO DE ACOMETIDA A LA NUEVA RED PVC D=6" (INCLUYE COLLAR DE DERIVACION PVC DE 6"X6", TUBERIA PF REGISTROS Y ACCESORIOS LONG PROM 6.5M)	UN		$ 193.033,35	29,00	$ 3.870.967,00		$ -		$ -		$ -
NP-33	0209	PRUEBA HIDROSTATICA EN TUBERIAS HASTA 12" DE DIAMETRO TRAMOS MAXIMOS DE 500M INCLUYE DESINFECCION DE TUBERIA.	UN		$ 1.380.400,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-34	4160	INSPECCION DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIAMETROS MAYORES A 36"	ML		$ 15.500,00		$ -		$ -		$ -		$ -
NP-35		BADE Y CANUELA PARA CAJA DE INSPECCION DE 0 600 AM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	UN		$ 57.436,02		$ -		$ -		$ -		$ -
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS NO PREVISTOS			$ -		$ 3.284.480.837,62		$ 464.411.847,86		$ 570.623.067,263		$ 1.927.236.416,316

PRESUPUESTO CONTRACTUAL DESAGREGADO				VALORES DESAGREGADOS		VALORES DESAGREGADOS		VALORES DESAGREGADOS		VALORES DESAGREGADOS	
COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES ANTES DE AIU		$	5 102 204 842,00		$ 1.091 158 685,34		$ 361 176 411,90		$ 237 610 074,16		$ 503 050 230,06
COSTOS DIRECTOS NO PREVISTOS ANTES DE AIU		$	-		$ 3.236 400 537,83		$ 456 411 647,85		$ 570 823 567,28		$ 1 407 226 415,17
TOTAL COSTOS DIRECTOS CONTRACTUALES Y NO PREVISTOS		$	8 992 204 863,89		$ 4.327.642.223,17		$ 817.588.059,75		$ 808.440.641,42		$ 1.910.276.791,18
A	25,00%	$	1 275 551 211,00		$ 1.284 410 600,00		$ 284 297 065,00		$ 202 102 110,00		$ 486 537 175,00
I	1%	$	51 022 048,00		$ 51 376 424,00		$ 6 975 883,00		$ 5 096 404,00		$ 19 202 287,00
U	4%	$	204 088 194,00		$ 205 505 432,00		$ 32 700 530,00		$ 32 345 616,00		$ 85 049 148,00
TOTAL A.I.U.		$	1.530.661.453,00		$ 1.541.292.757,00		$ 323.973.478,00		$ 242.592.130,00		$ 487.968.610,00
ACTIVIDADES SIN AIU											
SEGURIDAD					$ 662 339 324,60		$ 63 057 212,20		$ -		$ 80 057 212,20
IVA SEGURIDAD	19,00%				$ 100 044 471,70		$ 15 780 670,32		$ -		$ 15 780 670,32
		$	-		$ 668.183.796,61		$ 68.936.642,62		$ -		$ 95.836.982,52
INSPECCIONES DE REDES, NO INCLUIDO IVA					$ 25 405 544,10		$ 6 204 977,64		$ 533 038,20		$ 6 790 524,04
IVA INSPECCIONES DE REDES	19,00%				$ 4 827 053,38		$ 1 178 945,96		$ 101 429,45		$ 1 571 729,10
LAVADO DE REDES INCLUIDO IVA					$ 18 848 353,74		$ 4 760 365,89		$ 857 384,00		$ 5 617 880,04
					$ 49 081 951,22		$ 14 016 284,17		$ 1.472.852,65		$ 14.007.934,82
TOTAL ACTIVIDADES SIN AIU		$	-		$ 718.264.747,83		$ 112.952.926,79		$ 1.472.852,65		$ 109.826.916,34
COSTO PLAN DE GESTION AMBIENTAL (PGA) (INCLUYE A.I.U.)	2,40477%	$	178 305 733,00		$ 181 290 452,00		$ 29 003 017,00		$ 29 311 652,30		$ 57 304 050,30
COSTO PLAN DE GESTION SOCIAL (PGS) (INCLUYE A.I.U.)	3,25787%	$	171 307 784,00		$ 174 208 478,00		$ 27 851 200,00		$ 28 200 200,49		$ 55 160 405,49
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRAFICO (PMT) (INCLUYE A.I.U.)	4,20087%	$	220 787 581,00		$ 224 454 334,00		$ 30 000 619,00		$ 30 952 780,47		$ 71 081 324,47
TOTAL COMPONENTES		$	570.401.098,00		$ 579.951.264,00		$ 92.842.892,00		$ 90.975.974,26		$ 183 545.926,26
COSTO ACTUALIZACIÓN Y COMPLEMENTACIÓN DE DISEÑOS (Incluye diseños de señalización definitiva y predisen de apoyabilidad) (Incluye Ajustes a RAI		$	204.727.050,00		$ 204 727 050,00						
TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS (A.I.U.) + COMPONENTES		$	7.466.004.150		$ 8.181.818.762,90		$ 1.298.360.345,44		$ 1.343.276.980,32		$ 2.412.459.238,77

LUIS FERNANDO ALARCÓN PEÑA
DIRECTOR DE OBRA

OSCAR EDUARDO TEATINO VARGAS
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

YHOAN MATEO MERCHÁN GALINDO
APOYO A LA SUPERVISIÓN

ANEXO 7

BITACORA DE OBRA

BITÁCORA

SANTA ROSA

Nota: Se informa que debido a las condiciones climaticas presentados durante la semana del 19/05/25 al 24/05/25 y durante el mes las actividades de obra presentan dificultades para desarrollarse con normalidad, teniendo en cuenta que las canteras y sitios de disposición final de RCD's. no funcionan con normalidad debido a estas, por ende, se deja constancia que los posibles retrasos son ajenos a la obra.

Residente de Obra.

RESIDENTE INTERV

Mayo 26 de 2025.

Personal de obra: 3 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal
Maquinaria y equipos: Herramienta menor
Estado de clima: Dia nublado
Actividades de obra: Se realiza embaquillado de bordillo y sardinel en los ciu 19015510, 19015508

Residente de obra

Residente de interventoría

Mayo 27 de 2025

Personal de obra: 3 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Estado de clima: Dia nublado
Actividades de obra: Ciu 19015508 instalación de bordillo A80, ciu 19015507 fundida de hombros, ciu 19015506 nivelación y compactación de la subrasante, instalacion de geotextil

Residente de obra

Residente de interventoría

Norma

Scanned with CamScanner

Mayo 28 de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Estado de clima: Día despejado
Actividades de obra: CIV 19015508 continua la instalación de bordillo 080, civ 19015507 fundida de hombros, civ 19015506 continua la nivelación y compactación, instalación de geotextil, geoceldo y AR-3B650.

Residente de obra

Residente de interventoría.

Mayo 29 de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza demolición y construcción de cajas de inspección en el frente de obra. en los 3 civs. civ 19015506, se continua con la instalación de geotextil, geoceldo y AR-3B650.

Residente de obra

Residente de interventoría.

Mayo 30 de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra: civ 19015512 y 19015510 se instala geomalla y subbase estabilizada. civ 19015506 instalación de geoceldo y AR-3B6, construcción de caja de inspección.

Residente de obra

Residente de interventoría.

Norma

Scanned with CamScanner

31 de mayo de 2025

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: CIU 19015510 y CIU 19015512 se continua con la instacion de geomalla y subbase estabilizada CIU 19015508. Se inicia con la instalacion de geomalla y subbase estabilizado. Se realiza adecuacion de contadores. e instalacion de cajillas.

Residente de obra

Residente de interventoría.

3 de junio de 2025

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Continua la instalacion de geomalla, instalacion y compactacion de la subbase estabilizada en los CIU 19015508, 19015510, 19015526, se nivela cajas, instalacion de marco y tapa CIU 19015507 y 19015506.

Residente de obra.

Residente de obra

4 de junio de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra: Se realiza toma de densidades en los CIU's 19015512, 19015510, 19015508. las cuales dan el % de compactacion según normativa.

Residente de obra

Residente de inter.

Norma

Scanned with CamScanner

5 de junio de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza adecuación de bajantes en el civ 19015510, compactación de subbase estabilizada en el civ 19015508.

Residente de obra

Residente de interventoría.

6 de junio de 2025.

Personal de obra: 1 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se continua con la instalación de geomalla, instalación y compactación de subbase estabilizada en los civ's 19015510 y civ' 19015508.

Residente de obra

Residente de interventoría.

7 de junio de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Nivelación y compactación de subbase estabilizada.

Residente de obra

Residente de interventoría

Norma

Scanned with CamScanner

9 de junio de 2025

Personal de obra: 4 oficiales y 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Personal de o): Herramienta menor.
Actividades de obra.: Se realiza la instalación de malla electrosoldada en el civ 19015510 y ~~19015512~~

Residente de obra. Residente de interventoría

10 de junio de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 4 estampadores, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza fundida de concreto MR-41 a 28 días, para rampas vehiculares en los civ's 19015512 y civ 19015510.

Residente de obra Residente de interventoría.

11 de junio de 2025

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 4 estampadores, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra.: Se realiza fundida de concreto de concreto MR-41 a 28 días para rampas vehiculares en el civ 19015510, se realiza cortes de concreto en el civ 19015510 y civ 19015512. Se realiza la instalación de A-10 y A-85 en el civ 19015506.

Residente de obra Residente de interventoría

/ / /

Norma

12 de junio de 2025

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herra. menor
Actividades de obra: Se realiza fundida de concreto de 3000 psi para anclajes en el CV 19015506
Continuan con la instalación de sardinel A-10 y A-85 en el CIV 19015506

Residente de obra.

Residente de interventoría.

13 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra: Instalación de geomalla y subbase estabilizada en el CIV 19015508, instalación de sardinel a10 en el CIV 19015506.

Residente de obra

Residente de interventoría

14 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra: Continua instalación de subbase estabilizada CIV 19015508.

Residente de obra.

Residente de interventoría

Norma

16 de junio de 2025.

Personal de obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra: Se realiza fundida de viga de ajuste entre sardinel y vía. en el civ 19015506, se realiza instalación de geomalla y subbase estabilizada en el civ 19015507. y civ 19015508. Se realiza adecuación de medidores y cajillas de acueducto.

Residente de obra

Residente de interventoría

17 de junio de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudante, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza fundida de concreto MR-41 a 28 días para rampas vehiculares en el civ 19015508. Se continua con la instalación de geomalla y subbase estabilizada en el civ 19015507, Continua con la instalación de bordillo a60 en el civ 19015506.

Residente de obra

Residente de interventoría

18 de junio de 2025.

Personal de obra: 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal.
Estado de clima: Día despejado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra: Se realiza fundida de concreto de 3000 psi para andenes civ 19015512 y civ 19015508

Residente de obra

Residente de inter.

Norma

Scanned with CamScanner

19 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal.
Estado de clima: Día despejado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realizan cortes de concreto. Se continua con la instalación de bordillo a80 en el civ 19015506 y se continua con la instalación de geomalla y subbase estabilizada.

Residente de obra

Residente de interventoría.

20 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza fundida de concreto MR-41 a 28 días de rampas vehiculares en el civ 19015507.

Residente de obra

Residente de interventoría.

21 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Actividades de obra: Se realiza corte de concreto.

Residente de obra

Residente de interventoría.

24 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.

Norma

Scanned with CamScanner

Actividades de obra: Se realiza la instalación de geomalla y subbase estabilizada en el civ 19015506.

Residente de obra

Residente de interventoría.

25 de (mayo) junio de 2025.

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza pañete de cajas de inspección, limpieza de Prefabricados.

Residente de obra

Residente de interventoría

26 de (mayo) junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza demolición, excavación y nivelación de andén esquinero en el civ 19015506, se realiza instalación de malla electrosoldada en el civ 19015506.

Residente de obra

Residente de interventoría

27 de (mayo) junio de 2025

Personal de obra: 4 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realiza fundido de concreto 3000 psi a 28 días civ 19015506.

Norma

Scanned with CamScanner

Residente de obra

Residente de interventoría.

28 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día nublado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realizan jornadas de orden y aseo, limpieza de sardinel.

Residente de obra

Residente de interventoría.

1 de julio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 boal
Estado de clima: Día despejado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realizan remates de obra.

Residente de obra.

Residente de interventoría.

2 de julio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor,
Actividades de obra: Se continua con los remates de obra.

Residente de obra.

Residente de interventoría.

Norma

Scanned with CamScanner

3 de julio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día despejado, se presentan lluvias leves
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se aplica sello en el concreto estampado en color cafe.

Residente de obra

Residente de obra.

4 de julio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 1 ayudante, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se aplica sello de juntas de concreto

Residente de obra.

Residente de interventoría.

BITÁCORA

MADELENA

26 de mayo de 2025

Estado de clima: Dia nublado.
Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 2 operadores, 1 boal
Maquinaria y equipo: 1 minicargador, 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Se continua con el lleno de AR-SB60 en el civ 19000369, se continua con la excavacion, cargue de vdqueras, instalacion de geotextil, geoceldo y AR-SB650 en el civ 19000313.

Residente de obra

Residente de interventoría.

27 de mayo de 2025

Estado de clima: Dia despejado
Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 2 operadores, 1 boal.
Maquinaria y equipo: 1 minicargador, 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Continua llenado de AR-SB6-50 en civ 369, Continua excavación y cargue de vdq-tas en el civ 19000313.

Residente de obra

Residente de interventoría.

28 de mayo de 2025.

Estado de clima: Dia despejado
Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 2 operadores, 1 boal.
Maquinaria y equipo: 1 minicargador, 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Se continua con la instalacion de geotextil y AR-SB650 en el civ 19000313. Se continua con la instalacion de geoceldo y AR-SB650 en el civ 19000369, se continua con la excavacion mecanica y cargue de vdqueras en el civ 19000255.

Residente de obra

Residente de interventoría.

Norma
Scanned with CamScanner

29 de mayo de 2025

Estado de clima: Día despejado
Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 2 operadores, 1 boal
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora, 1 minicargador.
Actividades de obra: Se continua con la instalacion de geotextil y geoceldo en el civ 19000313, se continua con la excavación mecánica y cargue de volquetas.

Residente de obra.

Residente de interventoría

30 de mayo de 2025

Estado de clima: Día despejado
Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 2 operadores, 1 boal
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora, 1 minicargador
Actividades de obra: Se continua con la excavación mecánica y manual en el civ 19000255, instalacion de geotextil. y AR-SB6 50, en el civ 19000313.

Residente de obra

Residente de interventoría.

31 de mayo de 2025

Estado de clima: Día despejado
Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 3 operador, 1 boal
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora, 1 minicargador, 1 vibrocompactador
Actividades de obra: Se realiza la compactación de la subbase AR en los civs 19000313, 19000255.

Residente de obra

Residente de interventoría

3 de junio de 2025.

Estado de clima: Día despejado
Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 3 operadores 1 boal
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora, 1 minicargador, 1 vibrocompactador

Actividades
el civ 1900
de sardinel

Resi

A junio

Personal
Estado
Maquina
Actividad
agua

5 de

Personal
Estado
Maq
Activ

6

Per
Es
M
A
ge

Actividades de dora: Se realiza instalacion de geotextil en el civ 19000255, se dejan niveles de topografia. para nivelo de sardinel para los civs 19000313, 19000369.

Residente de obra

Residente de interventoría.

4 junio de 2025

Personal de dora: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 operador, 1 boal
Estado de clima: Dia despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de dora: Se realiza excavación manual para tubería de agua potable de 4"

Residente de dora

Residente de interventoría

5 de junio de 2025

Personal de dora: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 operador, 1 boal
Estado de clima: Dia despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador.
Actividades de dora: Se realiza instalación de tubería de 4".

Residente de dora

Residente de interventoría.

6 de junio de 2025

Personal de dora: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 operador, 1 boal
Estado de clima: Dia despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador.
Actividades de dora: Se continua con la instalación de geocelda y AR en el civ 19000255.

Residente de dora

Residente de interventoría

Norma

Cali – Colombia, una empresa CARVAJAL.

Scanned with CamScanner

7 de junio de 2025.

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se inicia con la instalación de sardinel A-10 en el civ 19000389.

Residente de obra.

Residente de interventoría

9 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudante, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se continua con la instalación de sardinel A-10 en el civ 19000369 y se inicia con la instalación de sardinel en el civ 19000313.

Residente de obra

Residente de interventoría

10 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador.
Actividades de obra: Se continua con la instalación y embapillado de sardinel A-10.

Residente de obra

Residente de interventoría

11 de junio de 2025

Personal de obra & 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado, se registran lluvias leves.
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se continua con instalación de sardinel A-10 en el CIV 19000369 y 19000313.

Residente de obra

Residente de interventoría.

12 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se inicia con la instalación de sardinel A-10 en el civ 19000 256.

Residente de obra.

Residente de interventoría

13 de junio de 2025.

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal.
Estado de clima: Día nublado.
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se continua con la instalación de sardinel

Residente de obra.

Residente de interventoría.

14 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria: 1 minicargador
Actividades de obra: Continua instalación de sardinel en el CIV 19000 255.

Norma

Scanned with CamScanner

16

16 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales 3 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria & 1 minicargador.
Actividades de obra.: Se instala geoceldа. en el civ 19000255.

Residente de obra

Residente de interventoría

17 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador.
Actividades de obra: Se continua con el relleno de AR-SB650

Residente de obra

Residente de interventoría

18 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se realiza instalación de subbase estabilizada
en bordes civ 19000255

Residente de obra

Residente de interventoría

19 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra.: Se realiza compactacion de subbase

Norma

Residente de obra

Residente de interventoría.

20 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Dia despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra.: Se instala geomalla de los ejes 19000359, 19000313

Residente de obra

Residente de interventoría.

21 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Dia despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador.
Actividades de obra: Se continua con la instalación de subbase estabilizada

Residente de obra

Residente de interventoría

24 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Dia despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Compactación de subbase estabilizada

Residente de obra

Residente de interventoría

Norma

25 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se instalo sardinel del costado izquierdo cv 19000369

Residente de obra

Residente de interventoría

26 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador.
Actividades de obra: Se instalo geomalla y subbase estabilizada en el costado izquierdo en el cv 19000369.

Residente de obra

Residente de int.

27 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador, Herramienta menor
Actividades de obra: Compactacion de subbase estabilizada en bb cv 19000369 y 19000313.

Residente de obra

Residente de interventoría

28 de junio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria: 1 minicargador, Herramienta menor
Actividades de obra:

Norma

1 de julio de 2025

Personal de obra: 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria: 1 minicargador
Actividades de obra: Instalación de malla electrosoldada en los cuí's 19000369, 19000313.

Residente de obra

Residente de int.

2 de julio de 2025

Personal de obra: 3 oficiales, 3 ayudantes, 1 operador, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria: 1 minicargador
Actividades de obra: Se realiza fundida de andenes en el cuí 19000369 costado derecho

Residente de obra

Residente de interventoría

3 de julio de 2025

Personal de obra: 3 oficiales, 3 ayudantes, 1 operador, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria: 1 minicargador
Actividades de obra: Se realiza fundida de andenes en el cuí 19000369 anden izquierdo y anden derecho cuí 19000313

Residente de obra

Residente de interventoría.

4 de julio de 2025

Personal de obra: 3 oficiales, 3 ayudantes, 1 operador, 1 boal
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 minicargador
Actividades de obra: Se realiza fundida de anden

Norma
Cali – Colombia
Scanned with CamScanner

20

izquedo civ 1100023

Residente de obra

Residente de ing.

5 de julio de 2023

Personal de obra : 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 operador, 1 boal
Estado de clima : Día despejado
Maquinaria y equipo : Herramienta menor
Actividades de obra. : - Se realiza corte de pendenes en concreto

Residente de obra

Residente de interventoría.

BITÁCORA

LA CORUÑA

Junio 05 / 2025.
Personal: 1 oficial, 3 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor
Tiempo: seco
Actividad: Instalación de Bordillo de confinamiento A-80, excavación y emboquillado de estos. Se realiza excavación manual para desvío de tubería a instalar de 6" debido a la presencia de una caja de paso sobre el alineamiento de la tubería.

Contratista. RESIDENTE INTERV.

Junio 06-2025.
Personal: 1 oficial, 3 ayudantes, 1 boal
Maquinaria y equipo: Herramienta menor, equipo de topografía.
Tiempo: seco.
Actividad: Instalación y emboquillado de bordillo A-80, excavación manual para desvío de tubería de agua potable de 6".

Contratista: RESIDENTE INTERV.

Junio 07 / 2025
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor.
Tiempo: seco
Actividad: Instalación y emboquillado de bordillo A-80, excavación manual para desvío de tubería de agua potable de 6" Jornada de orden y aseo.

Contratista RESIDENTE INTERV

Norma

Scanned with CamScanner

Junio /09/2025.
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor, mini cargador.
Tiempo: lluvias de 9:30 am a 10:45 am moderadas.
Actividad: Se realiza manejo de aguas apozadas debido al afluente de lluvias del fin de semana, se realiza reemplazo de material saturado, continua instalación y emboquillado de bordillo A-80.

Rst Contratista.

RESIDENTE INTERV

Junio / 10 /2025
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor, mini cargador.
Tiempo: seco
Actividad: Reemplazo de material saturado, instalación de bordillo A-80 y respativo emboquillado.

Rst Contratista.

RESIDENTE INTERV.

Junio/11/2025
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor.
Tiempo: lluvias de 12:45 m a 1:35 pm fuertes.
Actividad: Instalación de bordillo A-80, Jornada de orden y aseo.

Rst Contratista

RESIDENTE INTERV.

Junio /12/2025
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor.
Tiempo: Seco
Actividad: Instalación de geomalla en ancho de 1,50m de ancho, instalación de bordillo A-80 y emboquillado.

Rst Contratista.

Norma

Scanned with CamScanner

Junio /13/2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor.
Tiempo : Seco
Actividad: Inicia preparación, extendido, cerco y compactación de AR-SBG-50 estabilizada en el ancden de 1.50m de ancho del Ko + 320 al Ko + 080. Continua instalación de bordillo

Ruta contratista.

RESIDENTE INTERV.

Junio /14/2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor.
Tiempo : llovizna desde las 7:00am a 7:45am.
Actvidad: Se realiza jornada de orden y aseo, se realiza el cambio e instalación de tubería de agua potable de 6" con sus respectivos accesorios y cama en arena amarilla.

Ruta contratista

RESIDENTE INTERV.

Junio /16/2025
personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor, mini cargador
Tiempo : Seco
Actvidad : Continua la preparación, extendido, cereo y Compactación de AR-SBG-50 estabilizada en ancden de 1.50m

Ruta contratista.

RESIDENTE INTERV.

Junio /17/2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor, minicargador, compactador manual.
Tiempo : llovizna de 2:30pm a 3:15pm
Actvidad: Continua cerco, compactación y extendido de

Norma

AR-SBG-50 estabilizada con cemento y aditivo iónico contando del Ko+080 al Ko+020 y se continua instalación de bordillo A-80.

Rit contratista. RESIDENTE INTERV.

Junio /18/ 2025

Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal

Maquinaria: Herramienta menor, minicargador

Tiempo: Seco

Actividad: Extendido, cerco y compactación de AR-SBG-50 estabilizada en anden de 1.50m de ancho, instalación de geomalla en anden de 5.00m de ancho e instalación de bordillo A-80.

Rit contratista RESIDENTE INTERV.

Junio / 19 / 2025

personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal, 2 operadores

Maquinaria: Herramienta menor, mini cargador, vibro compactador.

Tiempo : lloviznas de 10:00 am a 11:35 am.

Actividad: Compactación de AR-SBG-50 en anden de 1.50m

Extendido, cerco y compactación de AR-SBG-50 estabilizada.

Rit contratista. RESIDENTE INTERV.

Junio /20 / 2025.

personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal, 2 operadores

maquinaria: Herramienta menor, mini cargador, vibro compactador.

Tiempo : Seco

Actividad: Extendido, cerco y compactación de AR-SBG-50 estabilizada con cemento y aditivo; instalación de bordillo A-80.

Rit contratista. RESIDENTE INTERV.

Norma

Junio / 21 / 2025
Personal : 1oficial, 2ayudantes, cuadrilla de conexión EAAB
maquinaria: Herramienta menor.
Tiempo : Seco
Actividad: Se realiza el cierre de las redes de agua potable de la EAAB y se ejecuta el respectivo empate den la red reemplazada con la red existente, al igual q el hidrante ubicado en la zona

RESIDENTE INTERV.

Junio / 24 / 2025.
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes
Maquinaria: Herramienta menor, Mini cargador, vibro compactador
Tiempo : Seco
Actividad: Preparación, Extendido, cerco y compactación de AR-SB6-50 estabilizada, instalación de bordillo A-80

RESIDENTE INTERV.

Junio / 25 / 2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes. 2 operadores
Maquinaria: Herramienta menor, mini cargador, vibro compactador
Tiempo : Seco
Actividad: Instalación de malla electro soldada en anden de 1.50m de ancho, cerco y compactación de AR-SB6-50 respecto al anden de 5m de ancho.

RESIDENTE INTERV.

Junio / 26 / 2025
Personal : 2 Oficiales, 5 ayudantes, 2 operadores
Maquinaria: Herramienta menor, Herramienta para Concreto, Minicargador, vibrocompactador.
Tiempo : Seco
Actividad: Inicia la Fundida de anden en concreto de 3000 PSI en anden de 1,5m de ancho con su respectivo

Norma

Scanned with CamScanner

estampado, aplicación de color para linea de loseta toperol y posterior estampado, continua cerco y compactacion de AR-SB6-50 estabilizada.

Rdte contratista. RESIDENTE INTERV.

Junio / 27 / 2025
Personal : 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal, 2 operadores.
Maquinaria : Herramienta menor, Herramienta para concreto, vibro compactador mini
Tiempo : seco
Actividad. : Continua Fundida de anden concreto de 3000 psi en anden de 1.50m de ancho, con respectivo estampado y aplicación de color; Cerco y compactación de AR-SB6-50.

Rdte contratista. RESIDENTE INTERV.

Junio / 28 / 2025.
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 2 operadores.
Maquinaria : Herramienta menor, minicargador, vibro compactador.
Tiempo : Seco
Actividad : Jornada de orden y aseo, retiro de escombros y material sobrante.

Rdte contratista. RESIDENTE INTERV.

Julio /01/ 2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 2 operadores
Maquinaria : Herramienta menor, minicargador, vibrocompactador
Tiempo : Lluvias fuertes de 2:30pm a 3:45 pm
Actividad : Preparación, extendido, cerco y compactación de AR-SB6-50 estabilizada en anden de 5m de ancho limpieza de andenes en concreto y corte.

Rdte contratista. RESIDENTE INTERV.

Norma

Scanned with CamScanner

Julio /02/2025
Personal : 1 Oficial, 2 ayudantes, 2 operadores.
Maquinaria : Herramienta menor, vibro compactador, mini cargador
Tiempo : lluvias de 11:00 am a 11:35 am.
Actividad : Extendido, cérco y compactación de AR-SB6-50 estabilizada.

Rst contratista

RESIDENTE INTERV.

Julio /03/2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 2 operadores
Maquinaria : Herramienta menor, vibro compactador, mini cargador
Tiempo : lluvias de 8:00 pm a 4:00 am (02-07-2025)
Actividad : Manejo de aguas apozadas por fuertes lluvias en la noche anterior. Reemplazo de material saturado Cerco y compactación de AR-SB6-50 estabilizada.

Rst contratista.

RESIDENTE INTERV

Julio /04/2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes
Maquinaria : Herramienta menor
Tiempo : Seco
Actividad : Finaliza el cérco y compactación de AR-SB6-50 estabilizada hasta el K0+320.

Rst contratista.

RESIDENTE INTERV.

Scanned with CamScanner

BITÁCORA

LA ESTANCIA

Pt Contratista

RESIDENTE INTERV.

Junio 06/2025
Personal: 1 Oficial, 2 ayudantes
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividades: Se realizan densidades a la capa de AR-SBG50 en los PK-10 920+0412 y 469+22

Pt Contratista

RESIDENTE INTERV

Junio 07/2025
Personal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividades: Se realizan labores de orden y aseo general en obra

Pt Contratista.

RESIDENTE INTERV.

Junio / 04 /2025
Personal: 1 Oficial, 2 ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividades: Se realiza verificación de capas de AR-SBG-50 estabilizada, se cerca y compacta las zonas que requieren nivelación y se realiza jornada de orden y aseo.

Pt Contratista.

Residente Interv

Junio 10 / 2025
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividades: Se realiza acabado de cajas de inspección. Se nivela AR-SBC-50 estabilizada, continua compactación.

Ppte Contratista.

Residente INTERV.

Junio 11 / 2025
Personal: 1 oficial, 2ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividad: Se realiza festereo de las rampas, se adecuan las zonas dispuestas para realizar la Fundida de concreto, se instala la malla electro soldada y se dispone todo para Fundir concreto MR-41.

Ppte Contratista

Residente INTERV

Junio 12 / 2025
Personal: 1 oficial, 3ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividad: Se realiza la fundida de rampas de acceso vehicular en concreto MR-41, se procede al estampado en plantilla tipo adoquin recto se instala plastico contra vientos al rededor de la zona de fundida.

Ppte Técnico Contratista

Residente INTERV.

Junio 13 / 2025
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividad: Se realiza marcado y corte de las losas de concreto previamente fundidas, se realizan remates y curado del concreto. Se informa por escrito y verbalmente a todos los propietarios del sector que el concreto aún no esta habilitado para el uso y deben esperar mínimo 20 días para transitar

RT Técnico contratista

Residente INTECAV.

Junio 14 / 2025
Personal: 2 ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividad: Se realiza Jornada de orden y aseo en la zona.

RT Técnico contratista

Residente INTECAV.

Junio 16 / 2025
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividad: Se perfila el terreno en el PK-10 19000358 para dar paso a la rampa de acceso a personas con discapacidad y movilidad reducida.

Rotec Contratista

Residente INTECAV.

Junio 17 / 2025
Personal: 1 oficial, 3 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor, Herramienta de concreto
Tiempo: Seco
Actividad: Inicia la fundida de cinderos en concreto de 3000psi, se aplica color ocre al estampado de la bocta guia y toperol y se estampa el resto del anden en color neutro.

Rte Contratista

Residente INTORV

Junio 18 / 2025
Personal: 1 oficial, 2ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo: Seco
Actividad: Se realiza corte y dilatación de anden fundido. Jornada de Orden y aseo.

Rte Contratista

Residente INTORV

Junio 19 / 2025
Personal: 2 oficiales, 3 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor, Herramienta para concreto
Tiempo: Seco
Actividad: Continua la fundida de cinderos en concreto de 3000 psi con su respectiva aplicación de color y estampado, se instalan los marco tapa de los cajas de inspección. y se rematan los cajillos y cajas. Se realiza jornada de orden y aseo.

Rte Contratista.

Residente INTORV.

Norma

Junio 20 / 2025
Personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria : Herramienta menor
Tiempo : Seco
Actividad: Se realiza la adecuación del anden fundido con el respectivo corte de dilatación de los andenes ya fraguados.

Rdte Contratista

Residente INTEAV.

Junio 24 / 2025
personal : 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor
Tiempo : Seco
Actividad: Se realiza jornada de orden y aseo.

Rdte Contratista.

Residente INTEAV.

Junio 25 / 2025.
Personal. : 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor, Herramienta concreto.
Tiempo: Seco
Actividad: Se realiza la última fundida de anden en concreto de 3000psi en el CIV. 19C000490, con la respectiva colocación de color para estampado tipo guia y tapetol.

Rdte Contratista

Residente INTEAV.

Junio 26 / 2025
Personal : 1 oficial, 2ayudantes, 1 boal.
Maquinaria: Herramienta menor.
Tiempo: Seco.
Actividad: Se finalizan actividades en el frente de obra se realizan los ultimos cortes de dilatación, se realiza jornada de orden y aseo. Se deja cerrado el segmento para evitar transito de vehiculos y personas.

Rdte Contratista.

Residente INTEAV

BITÁCORA

TRES REYES

Durante la etapa preliminar de la obra se realizaron acercamientos a la comunidad para socializar el proyecto a realizar, los estudios y diseños del sector, la verificación de redes de servicios públicos y demas redes existentes en la zona, del mismo modo se realizaron recorridos de verificación entre contratista, interventoria y supervisión de la alcaldia, dando cual al inicio.

09/06/2025
Personal : 1 Oficiales 2 ayudantes
Maquinaria : equipo menor
Tiempo : Seco
Actividad : Se Realizan actividades de Nivelación Por Parte de la Comisión Topografica, así como actividades de Retiro de Cerramiento existente Colindante con el Salón Comunal del barrio Tres Reyes en frente de obra Comprendido CIV 19001065

Residente Contratista

Residente Interventoría

10/06/2025
Personal : 2 Oficiales 2 ayudantes 1 boal
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo : Seco
Actividad: Excavación manual Para Conformación estructura de andén, Señalización y demarcación Para accesos Seguros. Asi Como Sendero Peatonal

Residente Contratista

Residente Interventoria

11/06/2025
Personal: 2 Oficiales 2 ayudantes
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo : Seco

Norma

Scanned with CamScanner

Actividades: Excavación manual Para Conformación estructura anclenes de Transito Peatonal CIV-1900/1065

Residente Contratista

Residente Interventoría

12/06/25
Personal: 2 oficiales 2 ayudantes 1 boal
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: Seco
Actividades: Excavación manual correspondiente a estructura Dispuesta Para Transitos Peatonales, instalación de accesos Seguros Para Peatones del sector

Residente Contratista

Residente Interventoría

13/06/25
Personal: 2 oficiales 2 ayudantes 1 boal
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: lluvioso Parcialmente nublado.
Actividades: Excavación manual correspondiente a estructura dispuesta Para anclenes de Transito Peatonal.
* 1901B586 → Se Realiza lavado de Red A.P con equipo especializado

Residente Contratista

Residente Interventoría

14/06/25
Personal: 2 Oficiales 2 ayudantes 1 boal
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: Seco
Actividades: *Excavación manual Para estructura de anclenes
*instalación mamposteria muro de contención KM 25 - KM 30

Residente Contratista

Residente Interventoría

Norma

Scanned with CamScanner

15/06/25 Domingo
16/06/25
Personal: 2 oficiales 2 ayudantes 1 boca/
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: Parcialmente nublado
Actividades: Excavación manual para alistamiento
Estructura dispuesta para anclajes desde K0+00
hasta K0+33

Residente Contratista Residente interventoría

17/06/25
Personal: 2 oficiales 2 ayudantes 1 boca/ 1 Operador minicargad
Comisión de Topografía: 2
Actividades: Excavación manual para caja vía espacio Publico estructura
Actividades de Retiro de excavación, cargue y disposición final
m

Residente Contratista Residente interventoría

18/06/25
Personal: 2 oficiales 2: ayudantes Topografia: 2
Actividades: * instalación de ciclopeo para estructura muro
de confinamiento soporte estructura anclaje en K0+26 - K0+30
* instalación de Geotextil y capa Recubrimiento material
AR-SBG50
Tiempo: Seco
maquinaria: Herramienta manual

Residente Contratista Residente interventoría

19/06/25

Personal: Oficiales 2 ayudantes 2 Boal: 1
maquinaria: Herramienta manual
actividades: 19013586 * Se Realizan actividades de demolición andenes Existentes, muros así como construcción de ciclopeos y zapatas Para Soporte de mamposterías en K0+029, Retiro de material de excavación, llegada de bloque Para mampostería, Fiburado de Acero Para Zapatas Cimenta. muros de CONT.
19001065. Andenes
instalación de Geoceldа, lleno de Paneles de la misma desde K0+30 - K0+10, instalación de Geomalla Propilen Según diseño estructural Aprobado.

Residente Contratista

Contratista interventoría

20/06/25
Personal: Oficiales 2 ayudantes 2 Boal: 1 Topografía: 2
maquinaria: minicargador, Herramientas manuales
Tiempo: lluvias Seccionadas
Actividades: 19013586 → Se Realiza Fundida de viga cinta de confinamiento Para muro Contención K0+22 - K0+31
* instalación de bordillo A-80 Longitud Comprendida desde K0+10 - K0+23
19001065
* instalación mampostería muros de Contención Comprendidos desde K0+25 - K0+20, instalación de ciclopéo y zapata definida Para Cimientos Según diseño estructural
* Excavación manual y demolición muros Existentes, Así como andenes en Concreto, y Cargue de material de excavación Resultante de excavación.

Residente Contratista

Residente interventoría

21/06/25
Personal: Oficiales 2: ayudantes 2 boal: 1
Tiempo: lluvia
Herramientas: Herramientas manuales
maquinaria
Actividades: 190135586
*Continuamos con la instalación de bordillo A-80 con su Respectiva boquilla, Se Realiza atraque del mismo y labores de orden y aseo del tramo.
19001065
*Instalación de mampostería, fundida de dovelas Para Refuerzo de Muros en mampostería Comprendidos desde K0+20 - K0+15, Actividades de excavación Para cimientos muros desde K0+20 - K0+15

Rst Contratista

Rst Interventoría

22/06/25 Domingo
23/06/25 festivo Corpus Cris.

24/06/25
Personal: oficiales 2 ayudantes 3 boal: 1
Topografía 2 Operador minicargador: 1
Tiempo: Parcialmente Nublado, lluvias Nocturnas
maquinaría: minicargador 190135586
Actividades: Se Realiza lleno Para estructura Anclenes dispuesta Por diseño Con material → A.P SB650 mejorado con cemento al 5% y aditivo iónico Por 1.1T Por m³, Se dispone equipo Para garantizar Compactación de material Relacionado

Residente Contratista

Residente interventoría

25/06/25

Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2 boal: 1
Topografia: 2
Maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: lluvioso
Actividades: 1901358 6 - 1900 1065
* Se Realizan actividade de demolición Cajas A.R Por fallas en dimen. y fallas estructurales Según Norma y diseño, Se Realiza fundida de Soldos Para mamposteria de los mismos.
* instalación Concreto ciclopeo y figurado Para cimientos muros de Contención Con las especificaciones de diseño E=040 ciclopeo E=0.30 Concreto 3000Psi Zapata Con un A=1ml

Residente Contratista

Residente interventor

26/06/25
Personal: Oficiales 2 ayudantes: 2 boal: 1
Topografia 2
H. maquinaria: Herramienta manual
Actividades: 1901358 6
* Se Realiza Construcción de Cajas A.R de 0.6 X 0.6 en Comprendida de Ko+20 Ko+10
* Se Continúa Con labores de excavaciones Correspondientes a Cimentación muros de Contención, instalación de Mamposteria y figurado Para vigas de amarre corona final.

Residente Contratista

Residente interventoria

Scanned with CamScanner

27/06/25
Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 3 boal: 1
Maquinaria: minicargador, Herramientas manuales
Tiempo: Se Presentan lluvias
Actividades: 1401358 6
Figurado y amarre, así como fundida de vigas de amarre para muros de confinamiento correspondientes desde KOT 25 - KO+15, Trasiego de materiales Resultantes de excavación, Puñete y terminación de cunetas en Cajas de inspección A.R.
1401358 6
Actividades de Compactación para alistamiento Toma Pa densidades en A.R SB650 mejorado. Después de Fuertes lluvias.

Residente Contratista

Residente interventoría.

28/06/25
Personal: Oficiales 2 ayudantes: 3 boal: 1
Maquinaria: Herramientas manuales
Tiempo: lluvias Fuertes
Actividades: instalación de Rajón para cimentación estructura muros de contención, Actividades de Orden y aseo Actividades de Pasos seguros, accesos seguros para Residentes.
+ Actividades de fundida de viga cinta de amarre muros de contencion en KOT 15, Fundida de zapatas para muro en KOT 10. Concreto Mezclado 3000 Psi

Residente Contratista

Residente interventoría.

29-06-25 → Domingo
30-06-25 → festivo San Pedro.

01-07-25
Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2 boal: 1
Topografía: 2
Maquinaria: Herramienta manual, minicargador
Tiempo: Seco
Actividades: Excavación manual Para instalación de Rajón Para Cimentación muros, instalación Acero Para zapas muros 1901 3586.

Residente Contratista

Residente Interventoria

02-07-25
Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2 Topografía: 2
maquinaria: Herramienta manual
1901386
Instalación mamposteria muros contención k10+10 instalación acero Para vigas de amarre, Excavación manual Replanteo Vía, estructura de 0.58cm Según diseño.

Residente Contratista

Residente interventoría

03-07-25
Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2 Topografía: 2
maquinaria: Herramientas manuales 1900 10,65
Actividades: Toma de densidades material A.B SBG50 Con Resultados aProbados, Para Continuar Con estructura 0.10 cm Concreto estampado, Excavación manual Cajas, instalación Redes AL 4"

Norma

Scanned with CamScanner

04/07/25
Personal: Oficiales 2 ayudantes 2
Maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: Seco CIU-14013586
Actividades: Construcción de muros Cimentación K0+10 mampostería, fundida de obuelas, Toma de nivelación Para excavación Terrazas estructura andén, Construcción Cajas A.R .6x.6 instalación bordillos A-8 en K0+25

Residente Contratista

Residente Interventoría

05/07/25
Personal: Oficiales 2 ayudantes 2
CIU-14001065
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: lluvias
Actividades: Delación de Sardinel A-10 Prefabricado Para *Reparación y Remplazo Seccionado en las siguientes:
K0+20 - K+15 - K0+30
*Actividades de Nivelación Capa final RePlanteo en Toda la longitud Para instalación de Concreto estampado.
14013586 → Construcción Cajas A.R Cajas .60x.60
Limpieza, adecuación de accesos Seguros Para Residentes.

Residente Contratista

Residente Interventoría.

Norma

Scanned with CamScanner

06/07/25
Domingo

07/07/25
Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2
maquinaria: Herramienta manual
Actividades: 1400165 aislado Para instalación Concreto Estampado Según norma y diseños aprobados
1401585 - aislado excavación manual Para muros Kot 20

Residente Obra Contratista

Residente interventoría

08/07/25

Personal: Oficiales: 3 ayudantes 3
maquinaria: Herramienta manual
Actividades: instalación Concreto estampado (MR 41) Concreto 3000 PSI estampado, malla electrosoldada 5mm separación 15 x 15 en CIV Compendio 1400165

Residente Contratista

Residente interventoría

09/07/25
Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2 boal: 1
maquinaria: Herramientas manuales
Actividades: Se Realizan Cortes con Cortadora Para juntas de contracción antes de 24 hrs

Residente Contratista

Residente interventoría

Norma

Scanned with CamScanner

BITÁCORA

SUPER LOTE 10

24/06/25

04/ Personal: Oficiales 2 ayudantes 2
Herramientas: maquinari: Ninguna
manual
Tiempo: Seco
Actividades: instalación de Cerramiento Contorno
CIV, Identificación de Redes existentes, Así como
Recorrido con inspector de Vanti Para identificación
de Redes, Gas. Se realizan apiques Transversales
Para identificar Red Principal afe acueducto.

Rest Contratista Residente interventoría

25/06/25
Personal: Oficiales 2 ayudantes: 2 topografía: 2
maquinaria: Herramientas manuales
Tiempo: Seco
Actividades: *Se realiza nivelación inicial de CIV
Para Comprobación de Cotas de diseño Cos Respecto
a accesos Predios.
* Demolición anderes existententes desde K0+02
Costado derecho.

Residente Contratista Residente interventoría

26/06/25
Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2 Topografía: 2 m: H. manual
Tiempo: Seco Actividades: Continuamos Con demolición
S. anden Existente.

Residente Contratista Residente interventoría

27/06/25 Personal: Oficiales: 2 ayudantes: 2 boal: 1
Topografía: 2
maquinaria: minicargador, Herramienta Menor
Tiempo: Seco
Actividades: demolición de andenes existentes Costado derecho dimensiones ancho: 1.5 h: 018 Trasciego de RCA Proveniente de la demolición Para Posterior cargue a disposición final

Residente Contratista Residente interventoría

28/06/25 Personal: oficiales: 2 ayudantes 2 boal: 1
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: Seco
actividades: Excavación especifica Para Ubicación de domiciliarias A.R en cada Predio Para Posterior Construcción de cajas de 0.8 x 0.8 h=1.0 Prom, demarcación de Red vanti Según Recomendaciones Tecnicas de inspección.

Residente Contratista Residente interventoría

29/06/25 Domingo
30/06/25 FESTIVO
01/07/25 Personal: oficiales: 2 ayudantes: 3 boal: 1 Topografía: 2
maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: Seco Actividades: Se Continúa con la Excavación Para busqueda de Redes domiciliarias A.R Por cada Predio desde K0+02 - K0+46 Costado derecho en Sentido ascendente del afs.

Residente Contratista Residente interventoría

Scanned with CamScanner

02/07/25 Personal: Oficiales: 3 ayudantes: 3 boal: 1
Topografía: 2
maquinaria: Herramienta manual Tiempo: Seco
Actividades: Demolición Cuneta Existente longitudinal Comprendida desde K0+00 - K0+46, con Dimensiones especificadas en memoria de calculo, identificación de Redes A.P domicilios comprendidos en el costado derecho en Orden ascendente con el abs.
Topografía Realiza control de nivelación así Como Implantación diseño existente aprobado Para este CIV.

Residente Contratista Residente interventoría

03/07/25 Personal: Oficiales 3 ayudantes: 3 boal: 1
maquinaria: Herramienta manual Tiempo: Seco
Actividades: Demolición Cuneta Fundida, excavación Para Construcción de Cajas A.P de 0.8 X 0.8 desde K0+02 identificando un total de 12 Predios a Realizar Cajas de estas dimensiones debido a Profundidad Promedio de las mismas, superior a = 1 m.

Residente Contratista Residente Interventoría

04/07/25 Personal: Oficiales 3 ayudantes: 3 boal: 1
maquinaria: Herramienta manual Tiempo: Seco, Actividades Fundida de Concreto Solado Para Construcción Cajas .8 X .8 Costado derecho, así Como demolición andenes existes Costado izquierdo.

Residente Contratista Residente interventoría

Scanned with CamScanner

05/07/25 Personal: Oficiales: 3 ayudantes: 3 boal: 1 Topografía: 2
Maquinaria: Herramienta manual
Tiempo: Tormentas, fuertes lluvias
Actividades: Trasiego de material de demolición Procedente de Concreto Para disposición Final a botadero, Instalación Concreto Soluto Para C. cajas de .80 x .80

Residente Contratista — Residente interventoría

06/07/25 Domingo

07/07/25 Personal: Oficiales: 3 ayudantes: 3 boal: 1 Topografía: 2
Maquinaria: Herramienta manual, minicargadot
Tiempo: Nublina ligera
Actividades: Demolición de anden existente costado de Izquierda en el Orden ascendente de Abs, Así como Construcción mampostería costado derecho cajas A.R .8 x .8

Residente Contratista — Residente Interventoría

08/07/25 Personal: Oficiales: 3 ayudantes: 3 boal: 1 Topografía: 1
maquinaria: Herramientas manuales, Tiempo: Seco
Actividades: Construcción mampostería cajas A.R de .8x.8 frente a cada Predio, Replanteo descansos y Niveles Para escalones Según Ubicación de las cajas. Costado Izquierdo, Realización de excavaciones Para localización de domiciliarias y Posterior construcción de cajas A.R

Residente Contratista — Residente interventoría

Scanned with CamScanner

09/07/25 Personal: Oficiales 3 ayudantes 3 boal: 1 Topografía: 2 tiempo: seco maquinara: H. manual Actividades: Construcción cajas de .80 x .8 h=1. Prom mampostería desde ko+20 - ko+30 costado izquierdo: Continuamos con la excavación para localización de redes domiciliarias frente a predios para posterior ejecución de domiciliarias desinstalación medidores Acueducto para posterior Cambio de Valvulas galv. 1/2

Residente Contratista Residente interventoría

10/07/25 Personal: Oficiales 3 ayudantes: 2 boal: 1 maquinaria: Herramienta manual Tiempo: seco Actividades: se define Construcción muro de conte longitudinal costado derecho en orden ascendente del abs: Por diferencia de alturas y eliminación de escalones transversales existentes en la longitud total

Residente Contratista Residente interventoría

11/07/25 Personal: Oficiales 3 ayudantes: 2 boal: 4 Topografía: 2 maquinaria: minicargador, Herramienta manual Tiempo: lluvias alternas Actividades: Excavación posterior a Replanteo lineamiento muro de contención, para zapata de cimento de dimensión respectiva A=0.40 h=0.20 Para Soporte mampostería iniciando desde ko+02.

Residente Contratista Residente interventoría

Scanned with CamScanner

BITÁCORA

PERDOMO ALTO

Contratista: Consorcio movinp del Norte.
Contrato: Cop - FDLCB - 1726 - 2024.

Interventoría: Consorcio protev 24.

Frente de obra: Perdomo Alto.

CIV 19014903 PK - 1D.

Scanned with CamScanner

Martes 24 de junio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal.
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: Herramienta menor.
Actividades de obra: Se realizan apiques para identificación de redes de vanti y acueducto, instalación de pmte y cerramiento de obra.

Residente de obra. Residente de interventoría.

Miercoles 25 de junio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado.
Maquinaria y equipo: Herramienta menor, 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Se realiza demolición de sardinel, se realiza excavación mecanica y cargue de excavación.

Residente de obra. Residente de interventoría.

Jueves 26 de junio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Se continua con la excavación mecánica y cargue de excavación.

Residente de obra Residente de interventoría

Viernes 27 de 2025

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador.
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Continua excavación mecánica y cargue de volquetas.

Residente de obra

Residente de interventoría

Sabado 28 de mayo de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Continua demolición de sardinel existente.

Residente de obra

Residente de interventoría

Martes 1 de julio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 boal, 1 operador
Estado de clima: Día despejado.
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Continua demolición de sardinel

Residente de obra

Residente de interventoría.

Scanned with CamScanner

Miercoles 2 de julio de 2025

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 baal, 1 operador.
Estado de clima: Día despejado
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Se continua con excavación mecánica y cargue de volquetas.

Residente de obra

Residente de interventoría.

Jueves 3 de julio de 2025

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 baal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado, se registran lluvias durante la mañana.
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Se realiza cargue de volquetas.

Residente de obra.

Residente de interventoría

Viernes 4 de julio de 2025.

Personal de obra: 1 oficial, 2 ayudantes, 1 baal, 1 operador
Estado de clima: Día nublado
Maquinaria y equipo: 1 retroexcavadora.
Actividades de obra: Se realiza perfilado de excavación.

Residente de obra.

Residente de interventoría.