Ciudad: Medellín - Antioquia

Contrato de Arrendamiento Nº	**0105.2020**
Fecha de suscripción del contrato	**09 de noviembre de 2020**
Nombre del Arrendador	**SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS S.A, con NIT No. 811025419-2, representado por el ROBERT VARGAS PEREZ identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 98.545.112 de Envigado, en representación de la empresa Idumar LTDA Nit 8909115396.**
Objeto	**El ARRENDADOR** se obliga para con EL ARRENDATARIO (FISCALÍA), a entregarle a título de arrendamiento el inmueble ubicado en la **Carrera 45A No. 50 A -29 Oficinas 201-202-207-208-302 del municipio de Rionegro-Antioquia,** para el funcionamiento de las diferentes Unidades de la Fiscalía General de la Nación - Subdirección Regional de Apoyo Noroccidental, adscritas a la Direcciones Seccionales de Medellín y Antioquia.
Valor	**($55.599.017) CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DIECISIETE PESOS 00/100 M.L. Incluido IVA; Incluido el IPC de 3.5% para el año 2021 e IPC 4% para el año 2022.**
Plazo de Ejecución	01 de diciembre de 2020 al 31 de julio de 2022
Fecha de inicio	**01 de diciembre de 2020**
Lugar de reunión	Medellín
Póliza N°	N/A
Fecha de aprobación de la póliza	N/A

El día 09 de noviembre de 2020, se reunieron por parte del arrendador, SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS identificado con cédula de ciudadanía No. 811025419-2 de , por parte de la Entidad, arrendatario, JAVIER GUZMAN LONDOÑO, Supervisor, una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización, con el fin de suscribir el acta de inicio del presente contrato.

En señal de aprobación firman quienes intervienen:

_____

SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS Arrendador

_____

JAVIER GUZMÁN LONDOÑO
Supervisor

_____

GRACIELA YAÑEZ ORDOÑEZ
Subdirectora Regional de Apoyo Noroccidental