



8. Informe de Obra al acta parcial No. 2

**CONTRATISTA: BROKA
CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. –
BROKA S.A.S**

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE BECERRIL

VALLEDUPAR

Teléfono: 305 259 4456
e-mail: brokasas09@gmail.com
Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 1 | B. Guatapuri
Valledupar - Cesar

Becerril – Cesar, Seis (6) de marzo de 2026

Señores:

CONSORCIO ZERBECERRIL

Santiago Monterrosa

Representante Legal.

Interventoría Técnica, Administrativa, Ambiental y Financiera

Becerril – Cesar.

REF. CONTRATO LOP-001 DE 2025. OBJETO: *MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS.*

ASUNTO: INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTA DE OBRA No. 002, PERIODO DEL 15 DE DICIEMBRE AL 6 DE MARZO DE 2026.

Cordial saludo.

Respetuosamente presento el informe de obra del contrato de obra No. 237 - 2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS." con corte al seis (6) de marzo de 2026.

Atentamente,



LUISA FERNANDA DONADO AYALA

C.C. No. 1.065.139.898 de El Copey – Cesar

Representante Legal

BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. – BROKA S.A.S.

NIT 901.167.911-0

Contenido

1. INTRODUCCIÓN	4
2. GENERALIDADES	5
2.1. FICHA TÉCNICA DE OBRA	5
2.2. GARANTIAS DE VIGENCIA INICIAL.....	6
2.1. GARANTIAS DE VIGENCIA ACTUALIZADAS CON REINICIO	6
3. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	8
4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	9
4.1. ALCANCE	10
4.2. ANTECEDENTES.....	11
4.3. LOCALIZACIÓN	12
5. INFORME TÉCNICO	13
6. EVENTOS CONTRACTUALES DEL PERÍODO.....	13
7. AVANCE FÍSICO DURANTE EL PERÍODO.....	15
8. CONTROL DE CALIDAD.....	16
9. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	17
10. INFORME FINANCIERO	22
11. CONCLUSIONES	23
11.1. AVANCE EN TIEMPO	24
12. INFORME ADMINISTRATIVO.....	25
12.1. DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO	25
12.2. RELACIÓN DE PERSONAL A.I.U.....	25
13. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	25
14. INFORME FINANCIERO	25
15. CONCLUSIONES	26

CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA No. LOP- 001 DE 2025.

ASUNTO:

INFORME TÉCNICO EJECUTIVO DEL MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES
EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE
BECERRIL, CESAR.

INFORME DE ACTA DE OBRA

PERIODO: DEL 15 DE DICIEMBRE AL 06 DE MARZO DE 2025

BECERRIL - CESAR
MARZO / 2026

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al Informe de Acta de Obra No. 002, elaborado con el propósito de presentar el estado de avance técnico, administrativo y financiero del Contrato Electrónico de Obra No. LOP-001-2025, cuyo objeto es el mejoramiento de instituciones educativas en las veredas El Centro y Las Piñas del municipio de Becerril.

Este informe comprende el periodo del 15 de diciembre al 6 de marzo de 2026, periodo en el que se registraron eventos contractuales relevantes como la suspensión temporal del contrato y posteriormente su reinicio, situación que incidió en la programación de las actividades del proyecto.

Durante el periodo objeto de este informe, el contratista ha retomado la ejecución de las actividades programadas, manteniendo el cumplimiento de las especificaciones técnicas del contrato, los lineamientos establecidos por la interventoría y las condiciones contractuales definidas por la entidad.

2. GENERALIDADES

2.1. FICHA TÉCNICA DE OBRA

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATO ELECTRONICO
Nº DEL PROCESO DE SELECCIÓN	LOP-001-2025
Nº DEL CONTRATO	001 DE 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE BECERRIL
NIT	
CONTRATISTA:	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. – BROKA S.A.S.
NIT:	901.167.911-0
REPRESENTANTE LEGAL	LUISA FERNANDA DONADO AYALA
IDENTIFICACIÓN REPRESENTANTE LEGAL	DEL C.C. No. 1.065.139.898 de El Copey – Cesar
OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL – CESAR"
VALOR TOTAL	\$806.724.061,12 OCHOCIENTOS SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y UN PESOS CON DOCE CENTAVOS M/CTE.
ANTICIPO	n/a
FECHA DE INICIO	29 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSION	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE REINICIO	30 DE ENERO DE 2026
FECHA DE PRORROGA No. 1	30 DE ENERO DE 2026
TIEMPO DE PRORROGA APROBADO	45 DIAS CALENDARIOS
FECHA DE FINALIZACIÓN ACTUALIZADA	16 DE MARZO DE 2026

2.2. GARANTIAS DE VIGENCIA INICIAL

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

CASA ASEGURADORA	No. DE POLIZA	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SURA	4370272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/10/2025	30/07/2026	\$ 161.344.812,00
	4370272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	29/01/2026	29/01/2031	\$ 242.017.218,00
	4370272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMN.	29/10/2025	29/01/2029	\$ 40.336.203,00
	013001038023	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	30/09/2025	2/04/2029	\$ 569.400.000,00

2.1. GARANTIAS DE VIGENCIA ACTUALIZADAS CON REINICIO

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA				
Numero de documento 17180210	Operación MODIFICACION	Oficina 2626	Ciudad expedición BARRANQUILLA	Fecha de expedición 2026-02-19
Forma de pago CONTADO	Numero de seguros vigentes 1	Referencia de póliza 01217180210	Producto SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTIA UNICA)	Moneda PESO COLOMBIANO
COBERTURAS				
Nombre CALIDAD DEL SUMINISTRO	Fecha inicial 16-MAR-2026	Fecha vencimiento 15-MAR-2028	Valor asegurado \$161.344.812,00	Prima \$0
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29-OCT-2025	16-SEP-2026	\$161.344.812,00	\$17.211
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	16-MAR-2026	16-MAR-2031	\$242.017.218,00	\$0
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29-OCT-2025	16-MAR-2029	\$40.336.203,00	\$3.797
VALORES A PAGAR				
Valor prima sin IVA \$21.008	Valor IVA \$3.992	Total a pagar \$25.000	Valor asegurado \$0,00	Total valor asegurado \$605.043.045,00

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA					
19-FEB-2026	Vigencia movimiento desde	16-MAR-2031	Vigencia movimiento hasta	1851	Numero de días
				29-OCT-2025	Vigencia póliza desde
					Vigencia póliza hasta
					16-MAR-2031

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	2626	CUM001

INTERMEDIARIO					
Nombre y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	Participación	Prima
ANGARITA SEGUROS E Y A LIMITADA	20900	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	21.008

COASEGURO		
Tipo coaseguro	Numero póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES						
Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la preforma	Canal de comercialización
CLAUSULAD O	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	DOOI
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS:

NPO. DE CONTRATO LOP 001-2025.
OBJETO: MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL - CESAR

05/12/2025: SURA ACEPTA Y RECONOCE ACTA DE INICIO DEL 29 DE OCTUBRE DE 2025

19-02-2026

SE ACEPTA Y RECONOCE ACTA DE SUSPENSIÓN DEL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

SE ACEPTA Y RECONOCE ACTA DE REINICIO DEL 30 DE ENERO DE 2026

19-02-2026

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE CONFORMIDAD CON EL DOCUMENTO DE PRORROGA N°1 SE EXTIENDE LA VIGENCIA DEL CONTRATO HASTA EL 16 DE MARZO DE 2026

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9 Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009981 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

3. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO

1. OBJETIVO GENERAL

Ejecutar el **mejoramiento de las instituciones educativas ubicadas en la vereda El Centro y Las Piñas del municipio de Becerril – Cesar**, mediante la intervención de la infraestructura existente, garantizando el **cumplimiento de las especificaciones técnicas, la normativa vigente, los plazos contractuales y la correcta utilización de los recursos públicos**, con el fin de mejorar las condiciones físicas, funcionales y de seguridad de los espacios educativos en beneficio de la comunidad.

2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. **Intervenir y mejorar la infraestructura educativa** objeto del contrato, conforme a los diseños, planos y especificaciones técnicas aprobadas.
2. **Garantizar la calidad técnica de las obras ejecutadas**, asegurando que los materiales, procesos constructivos y acabados cumplan con la normatividad aplicable y los estándares exigidos en el contrato.
3. **Ejecutar las actividades dentro del plazo contractual establecido**, optimizando la programación y los recursos disponibles, sin afectar la seguridad, la calidad ni el equilibrio económico del contrato.
4. **Implementar medidas de seguridad y salud en el trabajo (SST)** durante la ejecución del proyecto, protegiendo la integridad del personal vinculado y de la comunidad educativa.
5. **Aplicar las medidas ambientales requeridas** para la ejecución de obras civiles, minimizando impactos negativos sobre el entorno y previniendo afectaciones a terceros.
6. **Administrar de manera eficiente los recursos técnicos, humanos y financieros**, asegurando la correcta ejecución del contrato y la adecuada rendición de cuentas ante la interventoría y la entidad contratante.
7. **Contribuir al mejoramiento de las condiciones de uso, habitabilidad y seguridad de las instituciones educativas**, fortaleciendo

el acceso a espacios dignos y funcionales para estudiantes, docentes y comunidad en general.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto corresponde al **mejoramiento de las instituciones educativas ubicadas en la vereda El Centro y Las Piñas del municipio de Becerril – Cesar**, en el marco del **Contrato de Obra Pública No. LOP-001-2025**, adjudicado mediante **licitación pública** al contratista **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S.**

La intervención contempla la ejecución de **obras civiles orientadas al fortalecimiento de la infraestructura educativa**, incluyendo de manera expresa la **construcción de una cancha deportiva nueva en la I.E Centro** y la **construcción de cerramientos perimetrales en ambas**, con el propósito de garantizar **condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad y uso** para la comunidad educativa.

Dentro del alcance del proyecto se incluyen, entre otras, las siguientes actividades:

- **Construcción de cancha deportiva nueva**, que comprende las actividades de **replanteo, movimiento de tierras, rellenos y conformación del terreno**, ejecución de **estructura de pavimento**, obras de drenaje, demarcación y demás actividades necesarias para su correcto funcionamiento y puesta en servicio.
- **Construcción de cerramiento perimetral**, mediante la ejecución de elementos estructurales, mampostería y componentes complementarios, destinados a delimitar y proteger las instalaciones educativas, mejorando el control de accesos y la seguridad del plantel.
- Ejecución de **obras civiles complementarias** asociadas a las áreas intervenidas, necesarias para la adecuada integración de las nuevas construcciones con la infraestructura existente.
- Implementación de medidas de **seguridad y salud en el trabajo (SST)** durante la ejecución de las actividades, garantizando la protección del personal y de la comunidad educativa.
- Aplicación de **medidas de manejo ambiental**, orientadas a la prevención, mitigación y control de los impactos derivados de la ejecución de las obras.

La ejecución del proyecto se desarrolla conforme a los **planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas**, bajo criterios de **calidad, eficiencia y optimización de los recursos públicos**, asegurando el cumplimiento del plazo contractual y de las obligaciones establecidas. Con la materialización de estas actividades, el proyecto contribuye al **mejoramiento de las condiciones físicas, de seguridad y de uso de los espacios educativos y deportivos**, generando un impacto positivo en el entorno escolar y comunitario.

4.1. ALCANCE

El alcance del proyecto comprende la **ejecución integral de obras civiles** para el mejoramiento de las instituciones educativas ubicadas en la **vereda El Centro y Las Piñas del municipio de Becerril – Cesar**, de conformidad con el **Contrato de Obra Pública No. LOP-001-2025**, los diseños, planos, especificaciones técnicas y el presupuesto aprobado.

De manera específica, el alcance incluye:

1. Construcción de cancha deportiva nueva

- Replanteo topográfico y localización del área de intervención.
- Movimiento de tierras, excavaciones, conformación de subrasante y ejecución de rellenos compactados.
- Construcción de la **estructura de la cancha**, incluyendo base, subbase y/o losa de concreto, según diseño aprobado.
- Ejecución de obras de drenaje necesarias para el adecuado funcionamiento de la cancha.
- Demarcación reglamentaria y acabados finales requeridos para su puesta en servicio.

2. Construcción de cerramiento perimetral

- Replanteo, excavaciones y ejecución de cimentaciones para el cerramiento.
- Construcción de elementos estructurales (zapatas, vigas, columnas) y mampostería, conforme a diseño.

- Instalación de cerramiento perimetral y elementos complementarios que garanticen la delimitación y seguridad de la institución educativa.

3. Obras civiles complementarias

- Ejecución de trabajos necesarios para la correcta integración de las nuevas construcciones con la infraestructura existente.
- Adecuación de áreas intervenidas y recuperación de zonas afectadas por la ejecución de las obras.

4. Gestión de calidad, seguridad y ambiente

- Implementación de los **procedimientos de control de calidad**, incluyendo ensayos de materiales y verificación de procesos constructivos.
- Aplicación del **Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)**, garantizando condiciones seguras para el personal y la comunidad.
- Ejecución de las medidas establecidas en el **Plan de Manejo Ambiental**, orientadas a prevenir, mitigar y controlar impactos ambientales.

5. Gestión administrativa y contractual

- Administración de los recursos técnicos, humanos y financieros del proyecto.
- Elaboración y presentación de informes de avance, actas y demás documentación requerida por la interventoría y la entidad contratante.
- Entrega final de las obras ejecutadas, conforme a los procedimientos contractuales establecidos.

El proyecto se ejecutará garantizando el cumplimiento del objeto del contrato, la calidad de las obras y la correcta utilización de los recursos públicos, en beneficio de la comunidad educativa y del municipio de Becerril.

4.2. ANTECEDENTES

- El Municipio de Becerril suscribió el Contrato Electrónico de Obra No. LOP-001-2025 con la empresa BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S., con el propósito de mejorar las condiciones de infraestructura educativa en las instituciones ubicadas en las veredas El Centro y Las Piñas, zonas rurales del municipio.

- El proyecto busca fortalecer los espacios destinados a la formación académica, recreativa y deportiva de los estudiantes, mediante la ejecución de obras de infraestructura que contribuyan a mejorar la calidad de los entornos educativos.
- Durante el desarrollo del contrato se presentaron situaciones externas que afectaron el normal desarrollo de algunas actividades constructivas, lo cual derivó en la suspensión temporal del contrato, la cual fue tramitada conforme a los procedimientos contractuales. Posteriormente se realizó el reinicio de las actividades, permitiendo retomar la ejecución de las obras.
- De acuerdo con la documentación del proceso contractual, el proyecto cuenta con los respectivos Certificados de Disponibilidad Presupuestal y Registro Presupuestal, que garantizan la financiación del contrato.

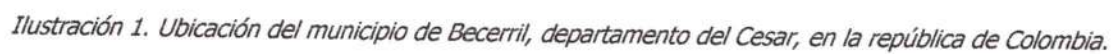
4.3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en el municipio de Becerril, departamento del Cesar, específicamente en las instituciones educativas rurales ubicadas en las veredas El Centro y Las Piñas, jurisdicción del área rural del municipio.

Las zonas de intervención corresponden a predios de uso educativo, donde se ejecutarán las obras contempladas en el Contrato de Obra Pública No. LOP-001-2025, las cuales incluyen la construcción de una cancha deportiva nueva y la construcción de cerramientos perimetrales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones técnicas aprobadas.

El municipio de Becerril se encuentra ubicado al noroccidente del departamento del Cesar y cuenta con una topografía predominantemente plana en las áreas de intervención, lo que permite el desarrollo de las actividades constructivas previstas. El acceso a las veredas El Centro y Las Piñas se realiza a través de vías secundarias y terciarias que conectan con el casco urbano del municipio.

La localización del proyecto responde a criterios de priorización de infraestructura educativa rural, orientados a mejorar las condiciones de seguridad, funcionalidad y aprovechamiento de los espacios educativos y deportivos para la comunidad estudiantil y población aledaña..



Las siguientes actividades presentadas, registran el porcentaje ejecutado en el periodo comprendido entre el 29 de octubre de 2025 al 30 noviembre de 2025:

- Ejecución normal de actividades hasta el 16 de diciembre de 2025.
- Suscripción del Acta de Suspensión No. 01 por causas sobrevinientes y no imputables al contratista.
- Suspensión formal de actividades a partir del 17 de diciembre de 2025.
- Posterior trámite de reinicio y prórroga contractual (según actas suscritas).

Durante el período comprendido entre el 15 de diciembre de 2025 06 de marzo del 2026 se presentaron los siguientes eventos contractuales relevantes:

- Suspensión formal del contrato desde el 30 de diciembre de 2025 hasta el 30 de enero de 2026, conforme consta en el Acta de Prórroga N° 01

- Suscripción del acta de Reinicio No. 01 con fecha de 30 de enero de 2026
- Suscripción formal del acta de Prorroga No 1 con fecha de 30 de enero de 2026

ACTA DE PRORROGA N° 01 CONTRATO ELECTRONICO DE OBRA N° LOP-001-2025			
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	LICITACION PUBLICA		
N° DEL PROCESO DE SELECCIÓN	LOP-001-2025		
FECHA DEL CONTRATO	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL-CESAR		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BECERRIL CESAR NIT: 800.096.576-4		
CONTRATISTA	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S NIT: 901167911-0		
REPRESENTANTE LEGAL	LUISA FERNANDA DONADO AYALA		
CONSORCIADOS	INTEGRANTES	IDENTIFICACIÓN	PARTICIPACIÓN
	BROKA S.A.S	901167911-0	100 %
IDENTIFICACIÓN DIRECCIÓN	CC. 1.065.139.898 Carrera 17 18 370FF 1 - Guatapurí		
TELEFONO	3052594456		
CORREO ELECTRONICO	Brokasas09@gmail.com		
VALOR DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y UN PESOS CON DOCE CENTAVOS M/CTE (\$806.724.061,12)		
PLAZO DE CONTRATO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
	FECHA DE INICIO:	29/10/2025	
	FECHA DE TERMINACION INICIAL:	31/12/2025	
N° CDP / FECHA	456 /16/06/2025		
N° RP / FECHA	896 /30/09/2025		
FECHA DE TERMINACION INICIAL CONTRATO	31 de diciembre de 2025		
FECHA DE SUSPENSION	30 de diciembre de 2025		
FECHA DE REINICIO	30 de enero de 2026		
Nueva fecha de terminación contrato	31 de enero de 2026		
Acta de reinicio	30 de enero de 2026		
Fecha de prórroga N°01	30 de enero de 2026		
Número de días de la prórroga	45 días calendario		
Nueva fecha de terminación	16 de marzo de 2026		

Secretaria

ACTA DE REINICIO N° 01 CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA N° LOP-001-2025

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	LICITACION PUBLICA		
N° DEL PROCESO DE SELECCIÓN	LOP-001-2025		
FECHA DEL CONTRATO	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL-CESAR		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BECERRIL CESAR NIT: 800.096.576-4		
CONTRATISTA	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S NIT: 901167911-0		
REPRESENTANTE LEGAL	LUISA FERNANDA DONADO AYALA		
CONSORCIADOS	INTEGRANTES	IDENTIFICACION	PARTICIPACIÓN
	BROKA S.A.S	901167911-0	100 %
IDENTIFICACIÓN	CC. 1.065.139.898		
DIRECCIÓN	Carrera 17 18 370FF 1 - Guatapuri		
TELEFONO	3052594456		
CORREO ELECTRONICO	Brokasas09@gmail.com		
VALOR DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y UN PESOS CON DOCE CENTAVOS M/CTE (\$806.724.061,12)		
PLAZO DE CONTRATO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
	FECHA DE INICIO:	29/10/2025	
	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31/12/2025	
N° CDP / FECHA	456 /16/06/2025		
N° RP / FECHA	896 /30/09/2025		
FECHA DE TERMINACION INICIAL CONTRATO	31 de diciembre de 2025		
FECHA DE SUSPENSION	30 de diciembre de 2025		
FECHA DE REINICIO	30 de enero de 2026		
Nueva fecha de terminación contrato	31 de enero de 2026		
Acta de reinicio	30 de enero de 2026		

7. AVANCE FÍSICO DURANTE EL PERÍODO

Durante el periodo comprendido entre el 15 de diciembre de 2025 y el 06 de marzo de 2026, el contratista continuó con la ejecución de actividades constructivas en los frentes de trabajo establecidos para el proyecto, principalmente en:

VEREDA LAS PIÑAS

- Continuación de actividades relacionadas con el cerramiento perimetral en malla eslabonada.

- Ejecución de actividades asociadas a cimentaciones y estructura del cerramiento.
- Construcción de elementos estructurales como columnas y vigas.
- Actividades de mampostería para muros complementarios del cerramiento.
- Instalación de elementos metálicos correspondientes al sistema de cerramiento.

VEREDA EL CENTRO

- Avance en actividades asociadas al mejoramiento de la infraestructura deportiva.
 - Preparación de áreas y organización de actividades complementarias del proyecto.
 - Las actividades desarrolladas han permitido mantener la continuidad del proyecto, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas para las obras.
-

8. CONTROL DE CALIDAD

Durante el periodo evaluado se realizaron actividades de control y verificación de calidad de los materiales y de los procesos constructivos, con el objetivo de asegurar que las obras ejecutadas cumplan con las especificaciones técnicas establecidas en el contrato.

- Entre las principales actividades de control se destacan:
- Verificación de materiales utilizados en obra.
- Supervisión técnica permanente por parte del personal responsable.

- Control de procesos constructivos en actividades estructurales y de mampostería.
- Seguimiento a las especificaciones de instalación de elementos metálicos del cerramiento.
- Estas actividades permiten garantizar la correcta ejecución de las obras y la durabilidad de los elementos construidos.

9. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Durante el periodo del presente informe se continuaron implementando las medidas correspondientes al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), con el propósito de prevenir riesgos laborales y garantizar condiciones seguras para el personal vinculado al proyecto.

Las principales acciones realizadas incluyen:

- Uso obligatorio de elementos de protección personal.
- Supervisión de las condiciones de seguridad en el frente de obra.
- Control de ingreso de personal a las áreas de trabajo.
- Charlas de seguridad dirigidas a los trabajadores.
- No se reportaron accidentes laborales durante el periodo evaluado.

• 5. ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

Durante el período evaluado se desarrollaron diversas actividades orientadas al cumplimiento del **Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)**, conforme a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015 y demás normatividad aplicable para obras civiles.

Las principales acciones implementadas fueron:

1. Inducción y reinducción en seguridad

- Inducción inicial al personal nuevo vinculado al proyecto.
- Reinducción al personal existente luego del reinicio del contrato.
- Socialización de riesgos asociados a actividades de obra civil.

2. Charlas de seguridad (5 minutos de seguridad)

Se realizaron charlas preventivas periódicas dirigidas a los trabajadores sobre:

- Uso correcto de elementos de protección personal.
- Manejo seguro de herramientas manuales y equipos.
- Trabajo seguro en actividades de mampostería y estructura.
- Prevención de caídas y golpes.
- Orden y aseo en el frente de trabajo.

3. Dotación y control de elementos de protección personal (EPP)

Se realizó entrega y verificación del uso permanente de:

- Cascos de seguridad.
- Botas de seguridad.
- Guantes de trabajo.
- Chalecos reflectivos.
- Gafas de seguridad para actividades específicas.

4. Inspecciones de seguridad

Se realizaron inspecciones periódicas en el frente de obra para verificar:

- Condiciones seguras de trabajo.
- Estado de herramientas y equipos.
- Señalización del área de obra.
- Orden y limpieza del frente de trabajo.

5. Señalización y control del área de trabajo

Se implementaron medidas para garantizar la seguridad de los trabajadores y de la comunidad educativa, tales como:

- Delimitación de zonas de trabajo.
- Señalización preventiva en áreas de riesgo.
- Control de acceso de personal externo al frente de obra.

6. Seguimiento al estado de salud del personal

Se verificó el cumplimiento de:

- Afiliación al sistema de seguridad social.
- Pago oportuno de aportes a salud, pensión y ARL.
- Condiciones adecuadas de trabajo para el personal vinculado al proyecto.

Durante el período evaluado **no se reportaron accidentes laborales ni incidentes que afectaran la integridad del personal**, manteniéndose condiciones seguras para el desarrollo de las actividades.

6. GESTIÓN AMBIENTAL Y PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

En cumplimiento del **Plan de Manejo Ambiental del proyecto**, se ejecutaron las siguientes acciones:

1. Manejo de residuos de construcción

- Clasificación y disposición temporal de residuos generados en obra.
- Recolección periódica de escombros y materiales sobrantes.
- Disposición en sitios autorizados.

2. Control de materiales

- Almacenamiento adecuado de cemento y materiales.
- Organización del área de acopio de materiales.
- Control de desperdicios.

3. Control de afectaciones al entorno

- Minimización de polvo generado durante actividades de obra.
- Control del tránsito de materiales.
- Organización del frente de trabajo para evitar afectaciones a la comunidad educativa.

• 7. GESTIÓN SOCIAL

Durante el desarrollo del proyecto se realizaron acciones de interacción con la comunidad educativa, tales como:

- Socialización de actividades constructivas con directivos de las instituciones educativas.
- Coordinación de horarios de trabajo para evitar interferencias con las actividades académicas.
- Atención a observaciones presentadas por miembros de la comunidad.

Estas acciones han permitido mantener un ambiente de cooperación entre el contratista, la comunidad educativa y la administración municipal.

• 8. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Con el fin de garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas del contrato, se realizaron actividades de control de calidad tales como:

- Verificación de calidad de los materiales utilizados en obra.
- Revisión técnica de procesos constructivos.
- Control dimensional de elementos estructurales.

- Supervisión permanente por parte del residente e inspector de obra.

Los materiales utilizados cumplen con las especificaciones técnicas del contrato y con las normas de calidad aplicables.

• **9. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE ACTIVIDADES**

Durante el periodo evaluado se realizó registro fotográfico de las principales actividades ejecutadas en los frentes de trabajo de:

- **Institución Educativa Vereda El Centro**
- **Institución Educativa Vereda Las Piñas**

El registro fotográfico evidencia el avance de las actividades de:

- Construcción de cerramiento perimetral.
- Actividades estructurales.
- Actividades de mampostería.
- Organización del frente de obra.

Este registro se anexa como soporte técnico del avance de obra correspondiente al **Acta Parcial No. 002**.

• **10. SOPORTES ADMINISTRATIVOS PARA EL COBRO DEL ACTA No. 2**

Para efectos del trámite del **Acta Parcial No. 002**, se anexan los siguientes soportes documentales:

- Informe técnico de obra.
- Acta parcial de obra No. 002.
- Memorias de cantidades ejecutadas.
- Registro fotográfico de actividades.
- Planillas de pago de seguridad social.
- Certificado de pago de aportes parafiscales.

- Factura del contratista.
- Certificado bancario.
- Certificación de supervisión.

10. INFORME FINANCIERO

Durante el desarrollo del periodo se presenta en acta parcial No. 002 correspondientes al avance de obra ejecutado, de acuerdo con las actividades desarrolladas y verificadas por la interventoría.

La ejecución financiera del contrato se encuentra soportada en las actas parciales radicadas y revisadas conforme a los procedimientos contractuales establecidos por la entidad contratante.

CONTROL FINANCIERO			
VALOR INICIAL	\$ 806.724.061,12	VALOR PRESENTE ACTA	\$ 242.421.118,00
ANTICIPO (0%)	\$ -	VALOR AMORTIZADO	\$ -
ADICIÓN	N/A	VALOR POR PAGAR	\$ 242.421.118,00
	\$ 806.724.061,12	VALOR POR AMORTIZAR	\$ -

11. CONCLUSIONES

1. Durante el período comprendido entre el **15 de diciembre de 2025 y el 06 de marzo de 2026**, el contrato presentó eventos contractuales relevantes como la **suspensión temporal de las actividades y su posterior reinicio**, situaciones que fueron formalizadas mediante las respectivas actas y que incidieron en la programación inicial de la obra.
2. Una vez suscrito el **acta de reinicio del contrato el 30 de enero de 2026**, el contratista retomó las actividades constructivas previstas dentro del objeto contractual, continuando con la ejecución de obras relacionadas con el **cerramiento perimetral en la Institución Educativa de la Vereda Las Piñas** y las actividades asociadas al **mejoramiento de la infraestructura deportiva en la Institución Educativa de la Vereda El Centro**.
3. Las actividades desarrolladas durante el periodo evaluado se ejecutaron **conforme a los planos, especificaciones técnicas y lineamientos establecidos en el contrato**, manteniendo el control técnico permanente por parte del residente de obra y bajo el seguimiento de la interventoría.
4. En materia de **calidad**, se realizaron verificaciones técnicas de los materiales utilizados y de los procesos constructivos implementados, garantizando que las obras ejecutadas cumplan con las condiciones técnicas requeridas para este tipo de infraestructura.
5. Durante el desarrollo de las actividades se implementaron las medidas correspondientes al **Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)**, incluyendo inducciones de seguridad, uso obligatorio de elementos de protección personal, inspecciones periódicas de seguridad y control de las condiciones del frente de obra, sin registrarse accidentes laborales durante el período reportado.
6. De igual manera, se dio cumplimiento a las medidas contempladas en el **Plan de Manejo Ambiental**, mediante la adecuada gestión de residuos de obra, el control de materiales y la organización del frente de trabajo, con el fin de minimizar impactos sobre el entorno y la comunidad educativa.
7. En el componente **administrativo y financiero**, el contratista ha presentado los soportes correspondientes al avance de obra ejecutado,

incluyendo informes técnicos, planillas de seguridad social y demás documentación requerida para el trámite del **Acta Parcial de Obra No. 002**.

8. A la fecha de corte del presente informe, el contrato presenta un **avance financiero acumulado del 58,58% del valor total contractual, y un avance físico del 88,63%** evidenciando el progreso en la ejecución del proyecto conforme a las actividades desarrolladas y verificadas durante el período evaluado.
9. En términos generales, el proyecto continúa su ejecución dentro de los parámetros técnicos, administrativos y contractuales establecidos, contribuyendo al **mejoramiento de las condiciones de infraestructura educativa de las instituciones ubicadas en las veredas El Centro y Las Piñas del municipio de Becerril – Cesar**, en beneficio de la comunidad estudiantil y de la población rural del sector.

11.1. AVANCE EN TIEMPO

A la fecha de corte del presente informe, 6 de marzo de 2026, faltan 10 días para terminar el tiempo contractual.

Al cierre del período, el contrato electrónico de obra No. LOP-001-2025 presenta un avance financiero acumulado del 58,58%, equivalente a CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$472.599.956), según Acta Parcial No. 001 aprobada.

El valor total del contrato asciende a OCHOCIENTOS SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y UN PESOS CON DOCE CENTAVOS (\$806.724.061,12), quedando un saldo por ejecutar de \$334.124.102, equivalente al 41,42% del valor contractual.

DESCRIPCIÓN	FECHA
FECHA DE INICIO	29 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE CORTE DEL PRESENTE INFORME	28 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	16 DE MARZO DE 2026

12. INFORME ADMINISTRATIVO

12.1. DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO

RELACIÓN DE ACTAS			
No.	TIPO DE ACTA	FECHAS	DESCRIPCIÓN
1	Acta de inicio del contrato de obra	29 DE OCTUBRE DE 2025	Se suscribió acta de inicio de obra una vez revisada y verificada toda la documentación del proceso de contratación
2	Acta de suspensión No. 1	17 de diciembre de 2025	Se suscribió el acta de suspensión No 1
3	Acta de Reinicio	30 de enero de 2026	Se suscribió acta de reinicio No. 1

12.2. RELACIÓN DE PERSONAL A.I.U

NOMINA PERSONAL CONTRATO No. 237 - 2025	
Empleado	Cargo
Ing. JUAN RUBIO	RESIDENTE DE OBRA
CARLOS JOSE ARMENTA ARREGOCES	INSPECTOR DE OBRA
JESUS GONZALEZ	CONTADOR
LUIS FERNEY PEÑA AVILEZ	SISSO

13. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se anexa planilla de pagos de seguridad social del mes de febrero

14. INFORME FINANCIERO

Durante el período comprendido entre el 01 y el 28 de febrero de 2026 el avance financiero acumulado es del 58,58 %, por y el saldo por facturar al cierre del período asciende a \$334.124.102, equivalente al 41,42 % del valor contractual.

15. CONCLUSIONES

1. Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 28 de febrero de 2026 se retomó la ejecución normal de las actividades del proyecto, luego de los eventos contractuales registrados en periodos anteriores.
2. El contratista ha desarrollado las actividades conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y bajo la supervisión de la interventoría.
3. Las obras ejecutadas se desarrollan dentro de los parámetros técnicos y de calidad exigidos para este tipo de proyectos de infraestructura educativa.
4. Las actividades de seguridad y salud en el trabajo se han implementado de manera adecuada, garantizando condiciones seguras para el personal de obra.

Luisa Donado

LUISA FERNANDA DONADO AYALA

C.C. No. 1.065.139.898 de El Copey – Cesar

Representante Legal

BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. – BROKA S.A.S.

NIT 901.167.911-0



aportes

en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901805669	0	AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.S	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 6 7 3 BRR TRUJILLO	BECERRIL-CESAR	3126414364	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION				Pago	
Clave	Tipo	Fecha		Banco	Valor
			Pago		\$2,048,300

[illegible]

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono
NIT 901805669	0	AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.S	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 6 7 3 BRR TRUJILLO	BECERRIL- CESAR	3126414364
Exonerado SENA e ICBF							
Si							
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION							
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Banco	Pago
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Valor
2025-12	2026-01	2097482127	9498167777	E	2026/01/19	2026/01/20	BANCOLOMBIA
						1	\$2,048,300

RESUMEN DE PAGO							
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	VALOR A PAGAR
SALDOS E INCAPACIDADES							
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	\$1,082,200	\$800	\$1,083,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$227,800	\$200	\$228,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	\$626,600	\$400	\$627,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$227,800	\$200	\$228,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	\$693,700	\$500	\$694,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	\$693,700	\$500	\$694,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	\$270,900	\$200	\$271,100
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	7	\$270,900	\$200	\$271,100
TOTAL				7	\$2,046,800	\$1,500	\$2,048,300

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901805669	0	AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.S	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 6 7 3 BRR TRUJILLO	BECERRIL-CESAR	3126414364	SI
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Banco	Dias Mora	Valor
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago		
2026-02	2026-03	128520172	9501237887	E	2026/03/16	2026/03/10	BANCOLOMBIA	\$1,416,600

Periodo		Clave		Planilla		Limite		Pago		Banco		Cuenta		Monto	
Pensión	Salud	Pago		Planilla		Limite		Pago		Banco		Cuenta		Monto	
2026-02	2026-03	128520172		9501237887		E		2026/03/16		2026/03/10		BANCOLOMBIA		0	\$1,416,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
EMPLEADO			NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				Total Aportes																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
No.	Identificación	Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	lri	vlp	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC		Aporte	Exonerado SENA e ICBF																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
1	CC	1067714551	ALMAGRO KEINER	X																	230201	30	\$1,750,905	\$280,200	0		\$0	\$0	CCF15	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$121,900	30	\$0	\$0	No	\$472,200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																					230301	30	\$1,750,905	\$280,200	0		\$0	\$0	CCF15	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$121,900	30	\$0	\$0	No	\$472,200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
																					230301	30	\$1,750,905	\$280,200	0		\$0	\$0	CCF15	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$121,900	30	\$0	\$0	No	\$472,200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
2	CC	1085041987	CARDENAS LUIS	X																	230301	30	\$1,750,905	\$280,200	0		\$0	\$0	CCF15	30	\$1,750,905	\$70,100	14-11	30	\$1,750,905	\$121,900	30	\$0	\$0	No	\$472,200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
3	CC	1007551424	GARCIA MOISES	X																																				\$1,416,600																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono
NIT 901805669	0	AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.S	A - 200 O MAS COTIZANTES	PRINCIPAL	CL 6 7 3 BRR TRUJILLO	BECERRIL-CESAR	3126414364
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION							
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago
Penión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco
2026-02	2026-03	128520172	9501237887	E	2026/03/16	2026/03/10	BANCOLOMBIA
						Dias Mora	Valor
						0	\$1,416,600

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	\$840,600	\$0	\$0	\$840,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	\$560,400	\$0	\$0	\$560,400
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	\$280,200	\$0	\$0	\$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$365,700	\$0	\$0	\$365,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	\$365,700	\$0	\$0	\$365,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	\$210,300	\$0	\$0	\$210,300
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	3	\$210,300	\$0	\$0	\$210,300
TOTAL				3	\$1,416,600	\$0	\$0	\$1,416,600

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901167911	0	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BECERRIL CESAR	CRA 17 18 37	BECERRIL-CESAR	3052594456	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2025-12	2026-01	110256906	9500428233	E	2026/01/06	2026/03/04	BANCOLOMBIA	\$3,983,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES							
No.	Identificación		Nombre		ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	lri	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1062809097	ANILLO ANA		X	X																230301	29	\$1,376,050	\$220,200	EP5005	29	\$1,376,050	\$55,100	CCF15	29	\$1,376,050	\$55,100	14-11	29	\$1,376,050	\$95,800	29	\$0	\$0	SI	\$426,200
2	CC	77006479	ARMENTA CARLOS		X	X																25-14	29	\$1,933,334	\$309,400	EP5005	29	\$1,933,334	\$77,400	CCF15	29	\$1,933,334	\$77,400	14-11	29	\$1,933,334	\$134,600	29	\$0	\$0	SI	\$598,800
3	CC	1062809295	FUENTES JOSE		X	X																230301	29	\$1,376,050	\$220,200	EP5005	29	\$1,376,050	\$55,100	CCF15	29	\$1,376,050	\$55,100	14-11	29	\$1,376,050	\$95,800	29	\$0	\$0	SI	\$426,200
4	CC	12643871	GONZALEZ JESUS		X	X																25-14	29	\$2,900,000	\$464,000	EP5005	29	\$2,900,000	\$116,000	CCF15	29	\$2,900,000	\$116,000	14-11	29	\$2,900,000	\$201,900	29	\$0	\$0	SI	\$897,900
5	CC	1193122395	PEÑA LUIS		X	X																230301	29	\$1,933,334	\$309,400	EP5002	29	\$1,933,334	\$77,400	CCF15	29	\$1,933,334	\$77,400	14-11	29	\$1,933,334	\$134,600	29	\$0	\$0	SI	\$598,800
6	CC	77191971	RUBIO JUAN		X	X																230301	29	\$2,900,000	\$464,000	EP5010	29	\$2,900,000	\$116,000	CCF15	29	\$2,900,000	\$116,000	14-11	29	\$2,900,000	\$201,900	29	\$0	\$0	SI	\$897,900
Total		Afiliados(6)																					\$12,418,768	\$1,987,200		\$12,418,768	\$497,000		\$12,418,768	\$497,000		\$12,418,768	\$864,600		\$0	\$0		\$3,845,800				

en línea

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901167911	0	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BECERRIL CESAR	CRA 17 18 37	BECERRIL-CESAR	3052594456	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-12	2026-01	110256906	9500428233	E	2026/01/06	2026/03/04	BANCOLOMBIA	57	\$3,983,200

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				6	\$1,987,200	\$70,900	\$0	\$2,058,100	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$773,400	\$27,600	\$0	\$801,000	
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	\$1,213,800	\$43,300	\$0	\$1,257,100	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				6	\$864,600	\$30,800	\$0	\$895,400	
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	6	\$864,600	\$30,800	\$0	\$895,400	
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				6	\$497,000	\$17,800	\$0	\$514,800	
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	6	\$497,000	\$17,800	\$0	\$514,800	
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				6	\$497,000	\$17,900	\$0	\$514,900	
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	\$116,000	\$4,200	\$0	\$120,200	
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$77,400	\$2,800	\$0	\$80,200	
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	\$303,600	\$10,900	\$0	\$314,500	
TOTAL				6	\$3,845,800	\$137,400	\$0	\$3,983,200	

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901167911	0	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BECERRIL CESAR	CRA 17 18 37	BECERRIL-CESAR	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION							
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Valor
2026-02	2026-03	110294843	9500945013	E	2026/03/04	2026/03/04	\$3,877,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																																											
EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				Total Aportes			
No.	Identificación	Nombre	Ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vip	cor	vst	sln	lge	lma	vac	avp	vct	lri	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF				
1	CC	1062809097	ANILLO ANA	X																	230301	28	\$1,634,178	\$261,500	EP5005	28	\$1,634,178	\$65,400	CCF15	28	\$1,328,600	\$53,200	14-11	28	\$1,634,178	\$113,800	28	\$0	\$0	Si	\$493,900		
2	CC	77006479	ARMENTA CARLOS	X																	25-14	28	\$1,866,667	\$298,700	EP5005	28	\$1,866,667	\$74,700	CCF15	28	\$1,866,667	\$74,700	14-11	28	\$1,866,667	\$130,000	28	\$0	\$0	Si	\$578,100		
3	CC	1062809295	FUENTES JOSE	X																	230301	28	\$1,634,178	\$261,500	EP5005	28	\$1,634,178	\$65,400	CCF15	28	\$1,328,600	\$53,200	14-11	28	\$1,634,178	\$113,800	28	\$0	\$0	Si	\$493,900		
4	CC	12643871	GONZALEZ JESUS	X																	25-14	28	\$2,800,000	\$448,000	EP5005	28	\$2,800,000	\$112,000	CCF15	28	\$2,800,000	\$112,000	14-11	28	\$2,800,000	\$194,900	28	\$0	\$0	Si	\$866,900		
5	CC	1193122395	PEÑA LUIS	X																	230301	28	\$1,866,667	\$298,700	EP5002	28	\$1,866,667	\$74,700	CCF15	28	\$1,866,667	\$74,700	14-11	28	\$1,866,667	\$130,000	28	\$0	\$0	Si	\$578,100		
6	CC	77191971	RUBIO JUAN	X																	230301	28	\$2,800,000	\$448,000	EP5010	28	\$2,800,000	\$112,000	CCF15	28	\$2,800,000	\$112,000	14-11	28	\$2,800,000	\$194,900	28	\$0	\$0	Si	\$866,900		
Total Afiliados(6)																							\$12,601,690	\$2,016,400			\$12,601,690	\$504,200			\$11,990,534	\$479,800			\$12,601,690	\$877,400		\$0	\$0				

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901167911	0	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BECERRIL CESAR	CRA 17 18 37	BECERRIL-CESAR	3052594456	SI
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2026-02	2026-03	110294843	9500945013	E	2026/03/04	2026/03/04	BANCOLOMBIA	\$3,877,800

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				6	\$2,016,400	\$0	\$0	\$2,016,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	\$746,700	\$0	\$0	\$746,700
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	\$1,269,700	\$0	\$0	\$1,269,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				6	\$877,400	\$0	\$0	\$877,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	6	\$877,400	\$0	\$0	\$877,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				6	\$479,800	\$0	\$0	\$479,800
COMFACESAR	CCF15	892,399,989	8	6	\$479,800	\$0	\$0	\$479,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				6	\$504,200	\$0	\$0	\$504,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	\$112,000	\$0	\$0	\$112,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$74,700	\$0	\$0	\$74,700
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	\$317,500	\$0	\$0	\$317,500
TOTAL				6	\$3,877,800	\$0	\$0	\$3,877,800

CUADRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO

CUADRO DE GENERACIÓN DE EMPLEO

Nº	NOMBRE COMPLETO	IDENTIFICACIÓN	CARGO / OFICIO	TIPO DE VINCULACIÓN	CANTIDAD	MANO DE OBRA LOCAL
1	Juan Rubio	77191971	Residente de Obra Ing. Civil	Profesional	1	Sí
2	Carlos José Armenta	77006479	Inspector de Obra	Técnico Operativo	1	Sí
3	Jesús González	12643871	Contador	Profesional	1	No
4	José Fuentes	1062809295	Almacenista	Técnico Operativo	1	Sí
5	Luis Ferney Peña	1193122395	SISSO	Técnico Operativo	1	Sí
6	Ana Milena Anillo Almagro	1062809097	Secretaria	Administrativo	1	Sí
7	Keiner Cárdenas	1067714551	Operario	Técnico Operativo	1	Sí
8	Luis García	1085041987	Oficial de Obra	Oficial	1	Sí
9	Moisés García	1007551424	Operario	Técnico Operativo	1	Sí
10	León José	12567130	Oficial de Obra	Oficial	1	Sí
11	Jader Pérez	12566832	Operario	Técnico Operativo	1	Sí
12	Eliecer Torres	1065851843	Oficial de Obra	Oficial	1	Sí

N°	NOMBRE COMPLETO	IDENTIFICACIÓN	CARGO / OFICIO	TIPO DE VINCULACIÓN	CANTIDAD	MANO DE OBRA LOCAL
13	Erick Torres	1085037466	Operario	Técnico Operativo	1	Sí

Luisa Donado

LUISA FERNANDA DONADO AYALA

C.C. No. 1.065.139.898 de El Copey – Cesar

Representante Legal

BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. – BROKA S.A.S.

NIT 901.167.911-0

Becerril, marzo 6 de 2026

Ingeniera

YUDIS ASTRID CUENTAS ZAMBRANO

Secretaria de Obras Públicas

Alcaldía Municipal de Becerril

Ciudad. Becerril – Cesar

Referencia: **MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL - CESAR.**

Asunto: Certificación de pago de seguridad social – Acta Parcial de Obra No. 002

Que el contratista BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. – BROKA S.A.S., identificado con NIT 901.167.911-0, en el marco del Contrato Electrónico de Obra No. LOP-001-2025, cuyo objeto es el mejoramiento de instituciones educativas en la vereda El Centro y Las Piñas en el municipio de Becerril – Cesar, se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales correspondientes al personal vinculado al proyecto, de acuerdo con la verificación de las planillas presentadas para el trámite del Acta Parcial de Obra No. 002.

La presente certificación se expide una vez revisada la documentación aportada por el contratista, incluyendo las planillas de pago de seguridad social del período reportado, evidenciándose el cumplimiento de las obligaciones laborales y de seguridad social exigidas por la normatividad vigente.

La presente certificación se expide para efectos del trámite y radicación del Acta Parcial de Obra No. 002 ante la entidad contratante

Atentamente.



Santiago Elías Monterrosa Vásquez

Ingeniero civil

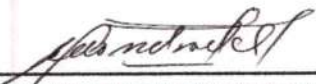
Representante legal consorcio Zerbecerril

**FORMATO 6- PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES
LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002**

(PERSONAS JURÍDICAS)

FERNANDO JOSE ANDRADE OROZCO, identificado con **C.C 8.785.891** de **Soledad**, y con tarjeta profesional **131281-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor fiscal de **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S** identificada con el NIT **901.167.911-0**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Valledupar, luego de examinar los Estados Financieros de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad del juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de expedición del presente certificado. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en Valledupar, a los 6 días del mes de marzo de 2026.


FERNANDO JOSE ANDRADE OROZCO
C.C 8.785.891 de Soledad
T.P 131281-T REVISOR FISCAL

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES



Certificado No:

5880587580060000

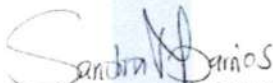
LA REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **FERNANDO JOSE ANDRADE OROZCO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 8785891 de SOLEDAD (ATLANTICO) Y Tarjeta Profesional No 131281-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

Dado en BOGOTA a los 23 días del mes de febrero de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

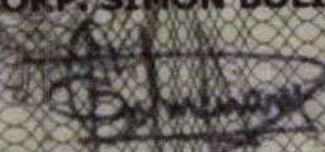
Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Republica de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

131281-T

FERNANDO JOSE
ANDRADE OROZCO
C.C. 8785891
RESOLUCION INSCRIPCION 373 **FECHA 06/12/2007**
UNIVERSIDAD CORP. SIMON BOLIVAR

PRESIDENTE 

LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ **141503**





FIRMA DEL TITULAR **53595**

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central
de Contadores.



LOGOPRINTES S.A. 1739 12/2007

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **8.785.891**

ANDRADE OROZCO
APELLIDOS

FERNANDO JOSE
NOMBRES

[Signature]
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **02-DIC-1977**

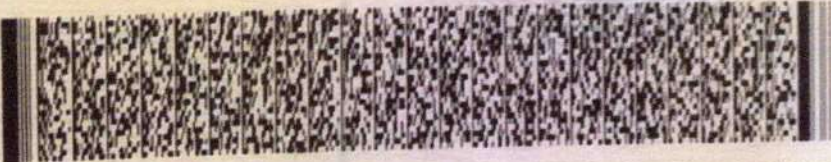
BARRANQUILLA
(ATLANTICO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72 **A+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

21-SEP-1996 SOLEDAD
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS SALINDO VAZHA



A-2101500-51164191-M-0008785891-20080211 0154508042A 02 232337044

Becerril, marzo 6 de 2026

Ingeniera
YUDIS ASTRID CUENTAS ZAMBRANO
Secretaria de Obras Públicas
Alcaldía Municipal de Becerril

Ciudad. Becerril – Cesar

Que el contratista BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. – BROKA S.A.S., identificado con NIT 901.167.911-0, en el marco del Contrato Electrónico de Obra No. LOP-001-2025, cuyo objeto es el mejoramiento de instituciones educativas en la vereda El Centro y Las Piñas en el municipio de Becerril – Cesar, ha cumplido con los requisitos para pago señalados en la **CLÁUSULA OCHO – FORMA DE PAGO** del contrato, lo anterior como soporte para desembolso del **Acta Parcial No. 2**, la cual suma un total de **DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO DIECIOCHO M/CTE \$ 242.421.118**) equivalentes al **30.05%** de avance de obra ejecutada del contrato de obra intervenido. Actuando en consecuencia a lo anterior, como supervisora del contrato relacionado, emito concepto favorable de cumplimiento de obligaciones para cancelación del **Acta Parcial No. 2** de Interventoría que se anexa, bajo las siguientes consideraciones:

- ❖ **VALOR ACTA PARCIAL No. 2: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIÚN MIL CIENTO DIECIOCHO M/CTE \$ 242.421.118).**

Para mayor constancia se firma a los 6 días del mes de marzo de 2026.



SANTIAGO ELÍAS MONTERROSA VÁSQUEZ
Ingeniero civil
Representante legal consorcio Zerbecerril

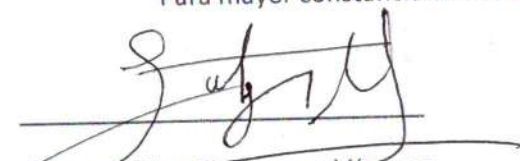
LA INTERVENTORIA CONSORCIO ZERBECERRIL .

CERTIFICA:

Que **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. - BROKA S.A.S.**, identificado con NIT 901167911-0, quien se desempeña como contratista del municipio de Becerril – Cesar, según Contrato Electrónico de Obra LOP No. 001 del 2025 y cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL - CESAR, ha cumplido con los requisitos para pago señalados en la CLÁUSULA OCHO – FORMA DE PAGO del contrato, lo anterior como soporte para desembolso del **Acta Parcial No. 002**, la cual suma un total de **DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VENTIUN MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M CTE (\$ 242.421.118)** equivalentes al **30,05%** de avance de obra ejecutada del contrato de obra intervenido. Actuando en consecuencia a lo anterior, como **INTERVENTORIA EXTERNA** del contrato relacionado, emito concepto favorable de cumplimiento de obligaciones para cancelación del **Acta Parcial No. 2** de obra que se anexa, bajo las siguientes consideraciones:

- ❖ **VALOR ACTA PARCIAL No. 2: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VENTIUN MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M CTE (\$ 242.421.118).**
- ❖ **AMORTIZACIÓN 0% ACTA PARCIAL No. 2: EL CONTRATO NO TUVO ANTICIPO.**
- ❖ **VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL No. 2: DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS VENTIUN MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M CTE (\$ 242.421.118).**

Para mayor constancia se firma a los 13 días del mes de marzo de 2026.


Santiago Elías Monterrosa Vásquez
Ingeniero civil
Representante legal consorcio Zerbecerril

72

		Formulario del Registro Único Tributario		001	
2. Concepto 02 Actualización					
			4. Número de formulario 141160770232		
 <small>(415)7707212489984(8020) 000014116077023 2</small>					
5. Número de Identificación Tributaria (NIT)		6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 1 6 7 9 1 1		0	Impuestos y Aduanas de Valledupar		2 4
IDENTIFICACIÓN					
24. Tipo de contribuyente Persona jurídica		25. Tipo de documento 1		26. Número de identificación	
Lugar de expedición		28. País		29. Departamento	
31. Primer apellido		32. Segundo apellido		33. Primer nombre	
34. Otros nombres					
Razón social BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S					
36. Nombre comercial BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS				37. Siglo	
UBICACIÓN					
38. País COLOMBIA		39. Departamento Cesar		40. Ciudad/Municipio Valledupar	
1 6 9		2 0		0 0 1	
41. Dirección principal CR 17 18 37 OF 1 BRR GUATAPURI					
42. Correo electrónico brokasas09@gmail.com					
43. Código postal		44. Teléfono 1		45. Teléfono 2	
3 0 5 2 5 9 4 4 5 6					
CLASIFICACIÓN					
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades	
46. Código		47. Fecha inicio actividad		48. Código	
49. Fecha inicio actividad		50. Código		51. Código	
4 2 9 0		2 0 1 8 0 3 2 6		4 2 1 0	
2 0 1 8 0 3 2 6		4 1 1 2		7 1 1 2	
Responsabilidades, Calidades y Atributos					
53. Código					
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26					
npto. renta y compl. régimen ordinario					
07- Retención en la fuente a título de rent					
14- Informante de exogena					
42- Obligado a llevar contabilidad					
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA					
52 - Facturador electrónico					
55 - Informante de Beneficiarios Finales					
Usuarios aduaneros			Exportadores		
54. Código			55. Forma		
56. Tipo			Servicio		
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10			1 2 3		
11 12 13 14 15 16 17 18 19 20			57. Modo		
			58. CPC		
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación					
Para uso exclusivo de la DIAN					
59. Anexos SI ☐ NO ☒					
60. No. de folios: 0					
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso. Parágrafo del artículo 1.6.1.2.8 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.			Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.		
Firma del solicitante:			Firma autorizada:		
984. Nombre			DONADO AYALA LUISA FERNANDA		
985. Cargo			Representante legal Certificado		

ACTA PARCIAL OBRA No 2

**CONTRATISTA: BROKA
CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. –
BROKA S.A.S**

CONTRATANTE: MUNICIPIO DE BECERRIL

VALLEDUPAR

Teléfono: 305 259 4456
e-mail: brokasas09@gmail.com
Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 1 | B. Guatapurí
Valledupar - Cesar



ACTA PARCIAL 002

ZERBE CONSORCIO
CERRIL

Obr:	MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL - CESAR.	CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA No. LOP-001-2025	VALOR ACTA No.1 \$ 472.599.956,40	VALOR ACTA No.2 \$ 242.421.118	VALOR ACUMULADO \$ 715.021.077,14	VALOR POR EJECUTAR \$ 91.702.083,97
			AVANCE DE OBRA \$ 0,59	AVANCE DE OBRA 30,05%	AVANCE DE OBRA 88,63%	POR EJECUTAR 11,37%

NUMERO DEL CONTRATO DE OBRA		CONTRATO ELECTRÓNICO DE OBRA
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA		MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL - CESAR.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN		24 DE SEPTIEMBRE DE 2025
ENTIDAD CONTRATANTE		MUNICIPIO DE BECERRIL
CONTRATISTA		No. LOP-001-2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BECERRIL Y BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S. - BROKA S.A.S
NIT		901167911-0
REPRESENTANTE LEGAL		LUISA FERNANDA DONADO AYALA
INTERVENTOR		CONSORCIO ZERBECERRIL
NIT		9 0 2 0 0 1 5 7 9 - 9
REPRESENTANTE LEGAL		SANTIAGO ELIAS MONTERROSA VASQUEZ
SUPERVISOR		ING. YUDIS ASTRID CUENTAS, SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS, MUNICIPIO DE BECERRIL

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CASA ASEGURADORA	No. DE POLIZA	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
SURA	4370272	CALIDAD DEL SUMINISTRO	16/03/2026	15/03/2028	\$ 161.344.812,00
	4370272	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/10/2025	16/09/2026	\$ 161.344.812,00
	4370272	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	16/03/2026	16/03/2031	\$ 242.017.218,00
	4370272	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMN.	29/10/2025	16/03/2029	\$ 40.336.203,00
	013001038023	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	19/02/2026	16/03/2029	\$ 700.362.000,00
CONTROL FINANCIERO			CONTROL DE PLAZOS		
VALOR INICIAL	\$ 806.724.061,12	VALOR PRESENTE ACTA	\$ 242.421.118,00	PLAZO INICIAL	3 MESES
ANTICIPO (0%)	\$ -	VALOR AMORTIZADO	\$ -	PRORROGAS	45 DIAS
ADICIÓN	N/A	VALOR POR PAGAR	\$ 242.421.118,00	PLAZO ACTUALIZADO	4 MESES+ 15 DIAS
	\$ 806.724.061,12	VALOR POR AMORTIZAR	\$ -		N.A.

EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, DEPARTAMENTO DEL CESAR, EL DÍA 6 DE MARZO DE 2026, SE ACORDÓ POR PARTE DE BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S. - BROKA S.A.S, REPRESENTADO LEGALMENTE POR LUISA FERNANDA DONADO AYALA, EN SU CALIDAD DE CONSTRUCTOR; EL CONSORCIO ZERBECERRIL, REPRESENTADO LEGALMENTE POR SANTIAGO ELIAS MONTERROSA VASQUEZ, EN SU CALIDAD DE INTERVENTOR; Y LA INGENIERA YUDIS ASTRID CUENTAS ZAMBRANO, EN SU CALIDAD DE SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE BECERRIL, DEPARTAMENTO DEL CESAR, SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA PARCIAL DE PAGO No. 002, DEL CONTRATO ARRIBA DESCRITO:

BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S. - BROKA S.A.S		PRESUPUESTO DE OBRA			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL

CERRAMIENTOS					
1	PRELIMINARES				
1.1	TRAZADO Y REPLANTEO EN CERRAMIENTOS	ML	408,58	2.075,34	847.941,13
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE 2.1	ML	408,58	28.679,26	11.717.773,34
1.3	REMOCIÓN DE CERCAS DE ALAMBRE	ML	408,58	2.125,50	868.437,20
1.4	REMOCIÓN DE ARBOLES ALTURA ENTRE 2 A 3 MT Y DIAMETRO DE 15-20 CM (INCLUYE EXTRACCIÓN DE RAÍZ)	UND	22	218.791,37	4.813.410,22
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:					18.247.561,89

2 CIMENTACIONES					
2.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN CIMENTOS	m³	61,287	51.796,38	3.174.444,80
2.2	RELLENO SELECCIONADO, INCL. SUMISTRO Y COMPACTACIÓN ON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS MAX DE 10 CM. PROOOR AL 95%	m³	10,2145	200.166,13	2.044.596,96
2.3	SOLADO CONCRETO 2.000 PSI	m²	8.903,125	875.104,69	7.791.166,43
2.4	CICLOPEOS 60% CONCRETO 1:2:3 Y 40% PIEDRA	m³	15,2	690.463,67	10.495.047,73
2.5	VIGA DE CIMENTACIÓN CONCRETO 3.000 PSI, DE 20X25	m³	20,429	1.141.992,86	23.329.772,23
2.6	ACERO DE REFUERZO POR DE 60.000 PSI	KG	3596,9192	8.998,32	32.368.242,56
2.7	ZAPATAS EN CONCRETO 3.000 PSI, DE 0,8x0,8x0,25m	m³	9,728	921.565,61	8.964.990,28
SUBTOTAL CAP. 2 CIMENTACIONES:					88.166.261,00

3 ESTRUCTURAS					
3.1	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI	m³	5,76	1.429.737,83	8.235.288,67
3.2	ALFAJAS EN CONCRETO SEGUN DISEÑO, CONCRETO 3.000 PSI, SECCIÓN 15 X 0,07	ML	381,08	35.956,42	13.702.272,34
3.3	ACERO DE REFUERZO POR DE 60.000 PSI	KG	2559,7852	8.998,32	23.033.775,32
SUBTOTAL CAP. 3 ESTRUCTURAS:					44.971.337,54

4 MAMPOSTERIA					
4.1	MURO SENCILLO LAORILLO VITRIFICADO 25X 12X 0,7, A LA VISTA POR DOS CARAS PEGA 1+4 A LA VISTA Y RANURADO	M2	390,98	125.221,07	48.958.935,71
SUBTOTAL CAP. 4 MAMPOSTERIA:					48.958.935,71

5 CARPINTERIA METALICA					
------------------------	--	--	--	--	--

ACTA No.1		
% Avance	CANT.	Vir Parcial

PRELIMINARES		
100,00%	408,58	\$ 847.941,13
100,00%	408,58	\$ 11.717.773,34
100,00%	408,58	\$ 868.437,20
0,00%		\$ -
SUBTOTAL CAP.		\$ 13.434.151,68

CIMENTACIONES		
100,00%	61,29	\$ 3.174.444,80
100,00%	10,21	\$ 2.044.596,96
100,00%	8,90	\$ 7.791.166,43
100,00%	15,20	\$ 10.495.047,73
100,00%	20,43	\$ 23.329.772,23
100,00%	3.596,92	\$ 32.368.242,56
100,00%	9,73	\$ 8.964.990,28
SUBTOTAL CAP.		\$ 88.166.261,00

ESTRUCTURAS		
0,00%		\$ -
0,00%		\$ -
100,00%	2.559,79	\$ 23.033.775,32
SUBTOTAL CAP.		\$ 23.033.775,32

MAMPOSTERIA		
0,00%		\$ -
SUBTOTAL CAP.		\$ -

CARPINTERIA METALICA		
----------------------	--	--

ACTA No.2		
% Avance	CANT.	Vir Parcial

PRELIMINARES		
0,00%		-
0,00%		-
0,00%		-
0,00%		-
SUBTOTAL CAP.		0

CIMENTACIONES		
0,00%		-
0,00%		-
0,00%		-
0,00%		-
0,00%		-
0,00%		-
0,00%		-
SUBTOTAL CAP.		0

ESTRUCTURAS		
93,75%	5,40	7.720.584,28
72,47%	276,17	9.930.084,37
0,00%		-
SUBTOTAL CAP.		17.650.668,65

MAMPOSTERIA		
87,30%	341,33	42.741.709,36
SUBTOTAL CAP.		42.741.709,36

CARPINTERIA METALICA		
----------------------	--	--

ACUMULADO		
% Avance	Cant.	Vir Parcial

PRELIMINARES		
100,00%	408,58	\$ 847.941,13
100,00%	408,58	\$ 11.717.773,34
100,00%	408,58	\$ 868.437,20
0,00%	-	\$ -
SUBTOTAL CAP.		\$ 13.434.151,68

CIMENTACIONES		
100,00%	61,29	\$ 3.174.444,80
100,00%	10,21	\$ 2.044.596,96
100,00%	8,90	\$ 7.791.166,43
100,00%	15,20	\$ 10.495.047,73
100,00%	20,43	\$ 23.329.772,23
100,00%	3.596,92	\$ 32.368.242,56
100,00%	9,73	\$ 8.964.990,28
SUBTOTAL CAP.		\$ 88.166.261,00

ESTRUCTURAS		
93,75%	5,40	\$ 7.720.584,28
72,47%	276,17	\$ 9.930.084,37
100,00%	2.559,79	\$ 23.033.775,32
SUBTOTAL CAP.		\$ 40.684.443,95

MAMPOSTERIA		
87,30%	341,33	\$ 42.741.709,36
SUBTOTAL CAP.		\$ 42.741.709,36

CARPINTERIA METALICA		
----------------------	--	--

POR EJECUTAR		
%	Cant.	Vir Parcial

PRELIMINARES		
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
100,00%	22,00	\$ 4.813.410,22
SUBTOTAL CAP.		\$ 4.813.410,22

CIMENTACIONES		
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
0,00%	-	\$ -
SUBTOTAL CAP.		\$ -

ESTRUCTURAS		
6,25%	0,36	\$ 514.705,62
27,53%	104,91	\$ 3.772.187,97
0,00%	-	\$ -
SUBTOTAL CAP.		\$ 4.286.893,59

MAMPOSTERIA		
12,70%	49,65	\$ 6.217.226,35
SUBTOTAL CAP.		\$ 6.217.226,35

CARPINTERIA METALICA		
----------------------	--	--

PRESUPUESTO DE OBRA			
ITEM	DESCRIPCION	CANT.	VR. UNIT
5.1	MALLA ELABORADA 165-TUBO GALVANIZADO SERRANENTO DE 2 1/2". CORTADO Y COLOCACION PARA ALTURA DE 2.00 MT Y APORTES CADA 3MT.	793.16	131.035.90
5.2	POSTON METALICO EN MALLA ELABORADA DE 4.00 X 1.9 MT INCLUIVE PERIFERIA METALICA Y PATINAS PARA INSTALACION.	3	1.702.105.49
SUBTOTAL CAP. 5 CARPINTERIA METALICA :			109.038.762.53

6 CONCERTINA			
6.1	CONCERTINA DE 6.14' DE SEGURIDAD	405.58	19.885.64
SUBTOTAL CAP. 6 CONCERTINA :			8.125.285.35

CANCHA

1 PRELIMINARES			
1.01	LOCALIZACION, TIRAZADO Y PERANTEO DEL PROYECTO DE UTILIZACION EQUIPO DE PRECISION RESONAL. EXPERTO INCLUIVE DEMARCACION CON PINTURA LINEA DE TIRAZADO, LIBRETA PLANOS Y REFERENCIAS.	608	4.133.08
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:			2.512.914.27

2 EXCAVACION Y RELLENO			
2.01	EXCAVACION A MAQUINA EN MATERIAL COMPACTADO CON PROFUNDIDAD DE 0.0 A 0.3 m. MEDIDO EN SITIO. PROMEDIO	182.4	12.483.64
2.02	RETRO DE MATERIAL DE EXCAVACION	182.4	36.017.32
2.03	RELLENOS COMPACTADOS A MAQUINA CON MATERIAL DE SUB-BASE DE 15 CM. DE ESPESOR. INCLUIVE TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, INCLUIVE INSPECCION, TRANSPORTE EXTERNO, TRANSPORTE INTERNO, COMPACTACION HASTA UNA DENSIDAD DEL 98% DE LA MAYAMA OBTENIDA EN EL ENSAYO DEL PROCTOR MODIFICADO, MEDIDO EN SITIO.	425.6	194.059.65
SUBTOTAL CAP. 2 EXCAVACION Y RELLENO:			91.438.399.49

3 CANCHA			
3.01	SOLADOS en concreto f'c=2,000 PSI, E=0.05m.	30.4	875.104.68
3.02	CONSTRUCCION DE PLACA EN CONCRETO EN OBRA DE 3000 PSI E=0.12; INCLUIVE FORMALETA CORADO CON ANTISOL.	608	181.056.95
3.03	MALLA ELECTRODOLADA 4.5MM 12X15 CM PARA PLACAS EN CONCRETO	608	13.597.24
3.04	CHUNETAS LATERALES	6,056	734.960.42
SUBTOTAL CAP. 3 CARPINTERIA METALICA :			146.688.887.17

4 CARPINTERIA METALICA			
4.01	PORTERA POLIUMONIAL EN TUBO GALVANIZADO TIPO PESADO DE 2 1/2". SOPORTE DE TABLERO EN TUBO DE 1 1/2" TIPO PESADO TABLERO FIBRA DE WORM DE 1.87 X1.05, CON REFUERZO EN ANGULO 1X 3/16, ARO VARILLA DE 1/2"	1	6.508.292.22
4.02	MALLA PROTECTORA PARA SALIDA DE BALONES (CONSTRUCCION EN TUBOS DE ACERO ESTRUCTURAL DE D=4" DE 0.0m DE ALTURA, EMPOTRADOS 1.0m EN BASES DE CONCRETO DE 0.50 x 0.50 x 1.00m - CADA 3.00m)	76	526.335.52
SUBTOTAL CAP. 4 CARPINTERIA METALICA:			48.509.791.49

5 ACABADOS			
5.01	ACABADO SUPERFICIAL CANCHA DEPORTIVAS CON PINTURA ACRILICA TEXTURIZADA PARA TRAFICO PESADO, DE LOS COLORES INDICADO EN EL PROYECTO. COLOCACION E INSTALACION DE SISTEMA DE DRENAJE EN LA LINEA DE FUERTE Y FUERTE EN LOS RECORRIDOS. INCLUIVE DEMARCACIONES, MEDIDAS, COLOCADO FINAL, CUELLEJA FIBRADA DE 1/2" INCLUIVE EL REFORTE DEL RECORRIDO. INCLUIVE DEMARCACIONES EN SISTEMA POLIURETANO - PINTURA DE DOBLE COMPONENTE	608	22.892.82
SUBTOTAL CAP. 5 ACABADOS:			13.918.833.67

VALOR COSTOS DIRECTOS			620.556.970.09
COSTOS INDIRECTOS			630.556.970.09
ADMINISTRACION		24.00%	148.833.672.82
IMPREVISTOS		1.00%	6.205.569.70
UTILIDAD		5.00%	31.027.845.50
TOTAL AM + INDIRECTOS			186.067.088.03
IVA SOBRE LA UTILIDAD		0.00%	0.00
COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			806.724.061.12

ACTA No.1			
% Avance	CANT.	VR. Parcial	
0.00%	595.34	78.010.912	
66.87%	2.00	3.404.219	
SUBTOTAL CAP.			81.415.131
SUBTOTAL CAP.			81.415.131.39

CONCERTINA			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

PRELIMINARES			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

EXCAVACION Y RELLENO			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

CARPINTERIA METALICA			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

CARPINTERIA METALICA			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

ACABADOS			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

VALOR TOTAL			81.415.131.39
COSTOS DIRECTOS			81.415.131.39
COSTOS INDIRECTOS			81.415.131.39
ADMIN.			81.415.131.39
IMPREV.			81.415.131.39
UTILIDAD			81.415.131.39
TOTAL AM + INDIRECTOS			81.415.131.39
IVA / UTILIDAD			81.415.131.39
VALOR TOTAL			81.415.131.39

ACTA No.2			
% Avance	CANT.	VR. Parcial	
75.00%	595.34	78.010.912	
96.87%	2.00	3.404.219	
SUBTOTAL CAP.			81.415.131
SUBTOTAL CAP.			81.415.131.39

CONCERTINA			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

PRELIMINARES			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

EXCAVACION Y RELLENO			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

CARPINTERIA METALICA			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

CARPINTERIA METALICA			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

ACABADOS			
0.00%			
SUBTOTAL CAP.			0

VALOR TOTAL			81.415.131.39
COSTOS DIRECTOS			81.415.131.39
COSTOS INDIRECTOS			81.415.131.39
ADMIN.			81.415.131.39
IMPREV.			81.415.131.39
UTILIDAD			81.415.131.39
TOTAL AM + INDIRECTOS			81.415.131.39
IVA / UTILIDAD			81.415.131.39
VALOR TOTAL			81.415.131.39

2 de 3

BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍA S.A.S. - BROKA S.A.S						PRESUPUESTO DE OBRA					ACTA No.1			ACTA No.2			ACUMULADO			POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION					UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	% Avance	CANT.	Vir Parcial	% Avance	CANT.	Vir Parcial	% Avance	Cant.	Vir Parcial	%	Cant.	Vir Parcial	
VALOR TOTAL PRESUPUESTO										806.724.061,12	Vr. TII Ppto. \$ 472.599.956,40			Vr. TII Ppto. 242.421.118			Vr. TII Ppto. \$ 715.021.077,14			Vr. TII Ppto. \$ 91.702.983,97		
VALOR TOTAL										806.724.061,12	VALOR ACTA No.1 \$ 472.599.956,40 % DE AVANCE 58,58%			VALOR ACTA No.2 \$ 242.421.118 % DE AVANCE 39,05%			VALOR ACUMULADO \$ 715.021.077,14 % DE AVANCE 88,63%			VALOR POR EJECUTAR \$ 91.702.983,97 % 11,37%		
VALOR ANTICIPO										0,00	AMORTIZACION ANTICIPO \$ -			AMORTIZACION ANTICIPO \$ 0			AMORTIZACION ANTICIPO \$ -			ANTICIPO POR AMORTIZAR \$ -		
PORCENTAJE DE ANTICIPO										0,00	TOTAL A PAGAR \$ 472.599.956,40			TOTAL A PAGAR \$ 242.421.118			TOTAL A PAGAR \$ 715.021.077,14			SALDO \$ 91.702.983,97		

Luisa Donado

BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS
CONTRATISTA
R.L

Santiago Elias Monterrosa Vasquez

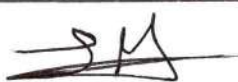
SANTIAGO ELIAS MONTERROSA VASQUEZ
INTERVENTORIA
R.L CONSORCIO ZERBECERRIL

Ing. Yudis Astrid Cuentas

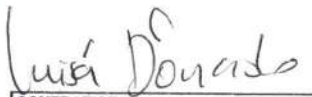
ING. YUDIS ASTRID CUENTAS
MUNICIPIO
SECRETARIA DE OBRAS

Yudis

		MEMORIA DE CANTIDADES		FECHA		feb-26			
				MUNICIPIO: BECERRIL, CESAR					
FRENTE DE TRABAJO		VEREDA LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, CESAR							
ÍTEM	3,1	DESCRIPCION	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.	UNID.	M3	CANTIDAD	5,40		
		Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	
			LARGO	ANCHO	ALTURA	CANT			VOL
		LAS PIÑAS							
		FRENTE	0,20	0,20	1,00	11,00	0,44		0,44
		LD	0,20	0,20	1,00	11,00	0,44		0,44
		LI	0,20	0,20	1,00	8,00	0,32		0,32
		CENTRO							
		FRENTE	0,20	0,20	1,00	19,00	0,76		0,76
		LD	0,20	0,20	1,00	34,00	1,36		1,36
		LI	0,20	0,20	1,00	34,00	1,36		1,36
		FONDO	0,20	0,20	1,00	18,00	0,72		0,72
		OBSERVACIONES:							
		TOTAL 5,40 ✓							
Luisa Donado		INTERVENTORIA							
CONTRATISTA									

		MEMORIA DE CANTIDADES		FECHA		feb-26		
				MUNICIPIO: BECERRIL, CESAR				
FRETE DE TRABAJO		VEREDA LAS PIÑAS Y CENTRO EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, CESAR						
ITEM	4,1	DESCRIPCION	MURO SENCILLO LADRILLO VITRIFICADO .25X.12X.07, A LA VISTA POR DOS CARAS PEGA 1.4-A LA VISTA Y RANURADO	UNID.	M2	CANTIDAD	341,33	
		Descripción	Dimensiones			No Elem.	Medida Total	
			LARGO	ALTURA	AREA DE COLUMNAS			AREA PORTON
		LAS PIÑAS						
		FRENTE	22,72	1,00	1,80	4,00		16,92
			31,32	1,00	2,20			31,32
			30,46	1,00	2,20			30,46
			20,41	1,00	1,60			20,41
		CENTRO						
FRENTE	54,46	1,00	3,80	8,00		42,66		
LD	99,81	1,00	6,80			99,81		
LI	99,75	1,00	6,80			99,75		
OBSERVACIONES:								
		TOTAL					341,33	
<u>Luisa Donado</u> CONTRATISTA		 INTERVENTORIA						

		MEMORIA DE CANTIDADES		FECHA		feb-26			
				MUNICIPIO: BECERRIL, CESAR					
FRETE DE TRABAJO		VEREDA LAS PIÑAS Y CENTRO EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, CESAR							
ITEM	5,1	DESCRIPCION	MALLA ESLABONADA 60MM-TUBO GALVANIZADO CERRAMIENTO DE 2 1/2"-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 2,00 MT Y APOYOS CADA 3MT	UNID.	M2	CANTIDAD	595,34		
		Descripción	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	
			LARGO	ALTURA	PROF.	AREA			VOL
		MURO CENTRO	297,67	2,00		595,34		1,00	595,34
OBSERVACIONES:									
			TOTAL				595,34		


 CONTRATISTA


 INTERVENTORIA

		MEMORIA DE CANTIDADES		FECHA		feb-26			
				MUNICIPIO: BECERRIL, CESAR					
FRETE DE TRABAJO		VEREDA LAS PIÑAS Y CENTRO EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, CESAR							
ITEM	5,2	DESCRIPCION	PORTON METALICO EN MALLA ESLABONADA DE 3,00 X 1,9 MT INCLUYE PERFILERIA METALICA Y PLATINAS PARA INSTALACION	UNID.	UND	CANTIDAD	2,00		
		Descripcion	Dimensiones				No Elem.	Medida Total	
			LARGO	ANCHO	PROF.	AREA			VOL
		PORTONES CENTRO						2,00	2,00
OBSERVACIONES:			TOTAL				2,00		
 CONTRATISTA			 INTERVENTORIA						



MEMORIA DE CANTIDADES

FECHA

feb-26

MUNICIPIO: BECERRIL, CESAR

FRETE DE TRABAJO

VEREDA LAS PIÑAS Y CENTRO EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, CESAR

ÍTEM	3,04	DESCRIPCION	CUNETAS LATERALES	UNID.	M3	CANTIDAD	4,34			
	Descripcion			Dimensiones					No Elem.	Medida Total
				LARGO	ANCHO	PROF.	AREA	VOL		
	LATERAL IZQ Y DERECHO CANCHA CENTRO	32,00	0,50	0,10		1,60	2,00	3,20		
	LATERAL INF Y POSTERIOR CANCHA CENTRO	19,00	0,30	0,10		0,57	2,00	1,14		
	OBSERVACIONES:									
			TOTAL					4,34		

		MEMORIA DE CANTIDADES		FECHA		feb-26				
				MUNICIPIO: BECERRIL, CESAR						
FRETE DE TRABAJO		VEREDA LAS PIÑAS Y CENTRO EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL, CESAR								
ITEM	4,01	DESCRIPCION	PORTERIA POLIFUNCIONAL EN TUBO GALVANIZADO TIPO PESADO DE 2 1/2", SOPORTE DE TABLERO EN TUBO DE 1 1/2" TIPO PESADO TABLERO FIBRA DE VIDRIO DE 1,80' X1,05, CON REFUERZO EN ANGULO 1X 3/16, ARO VARILLA DE 1/2"		UNID.	UN	CANTIDAD	1,00		
			Descripcion	Dimensiones			No Elem.	Medida Total		
			LARGO	ANCHO	PROF.	AREA			VOL	
			CANCHA						1,00	1,00
OBSERVACIONES:			TOTAL					1,00		
Luisa Donado CONTRATISTA			 INTERVENTORIA							

52



Fotografía. 1Cerramiento en malla. Muro en ladrillo a ala vista

Teléfono: 305 259 4456

e-mail: brokasas09@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 1 | B. Guatapurí

Valledupar - Cesar



Forografía. 2Excavacion para cunetas laterales.



Forografía. 3. Cunetas en concreto y cancha en concreto



Forografía. 4Proceso de fundida de cunetas en concreto



Fotografía. 5. Cancha, malla de impacto, portería





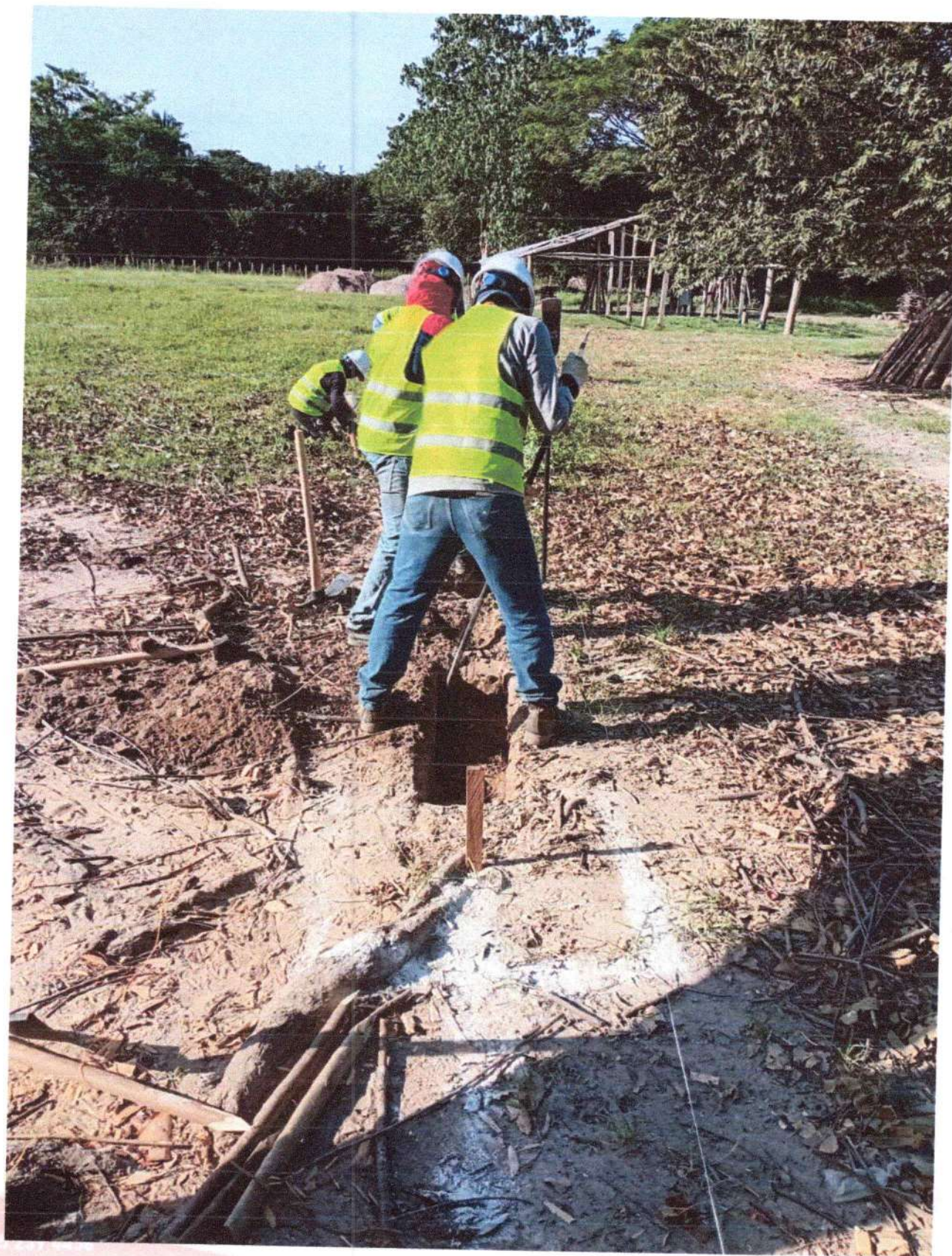
3ROKA

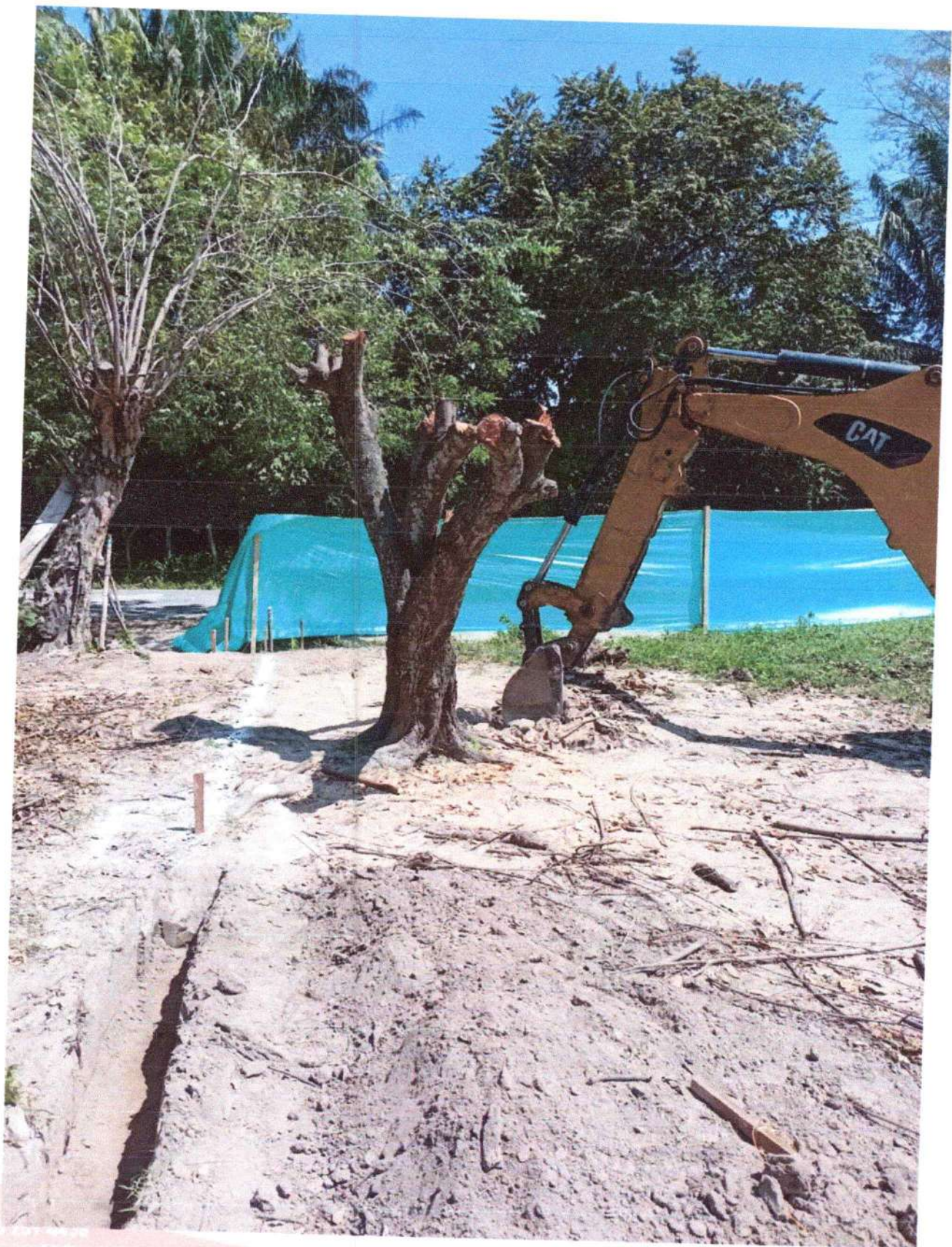
Teléfono: 305 237 4433
e-mail: brakasa07@gmail.com
Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 118. Guatopo
Valledupar - Cesar

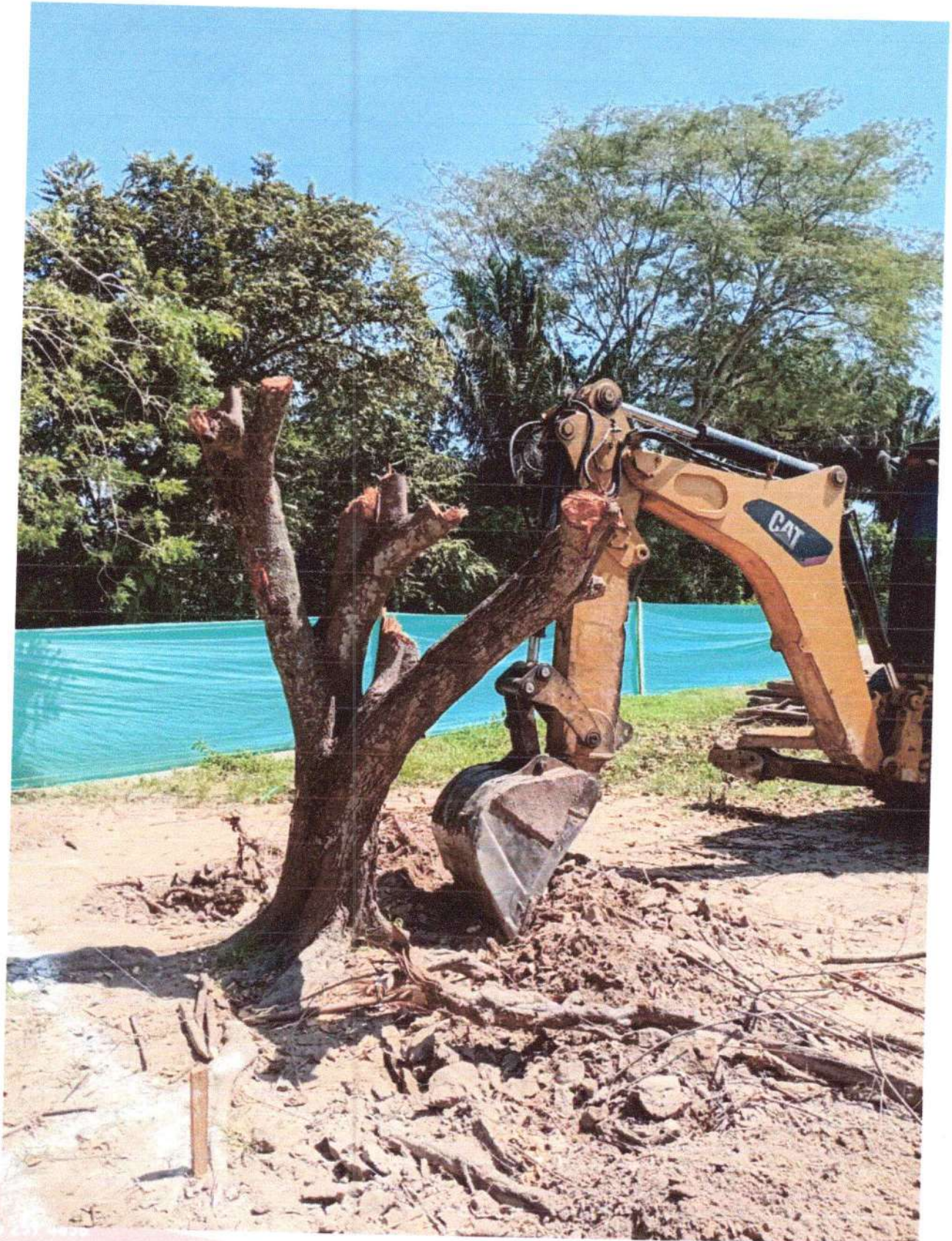






























Teléfono: 305 259 4456

e-mail: brokasas09@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-31 Oficina 118. Bogotá

Valledupar - Cesar



























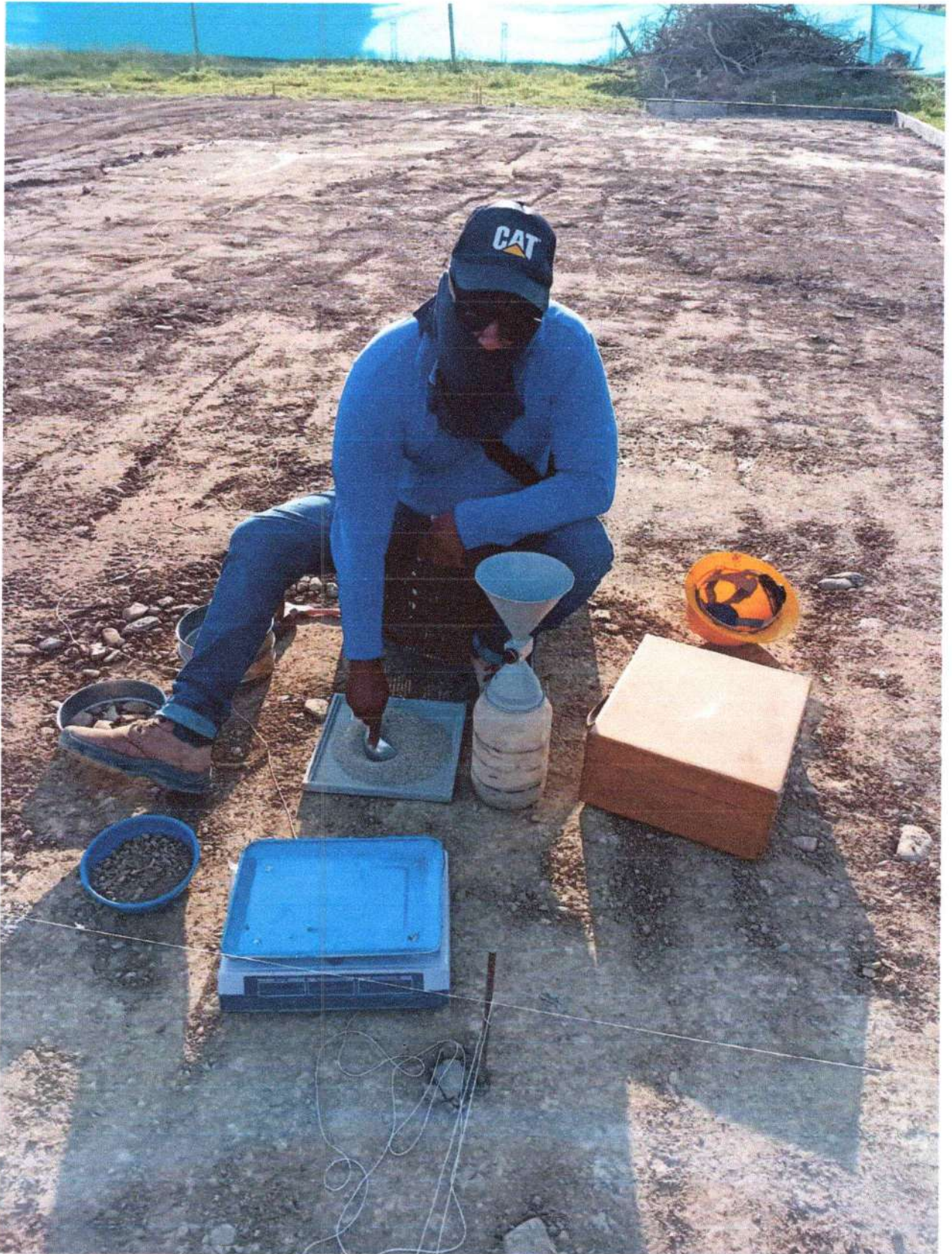






















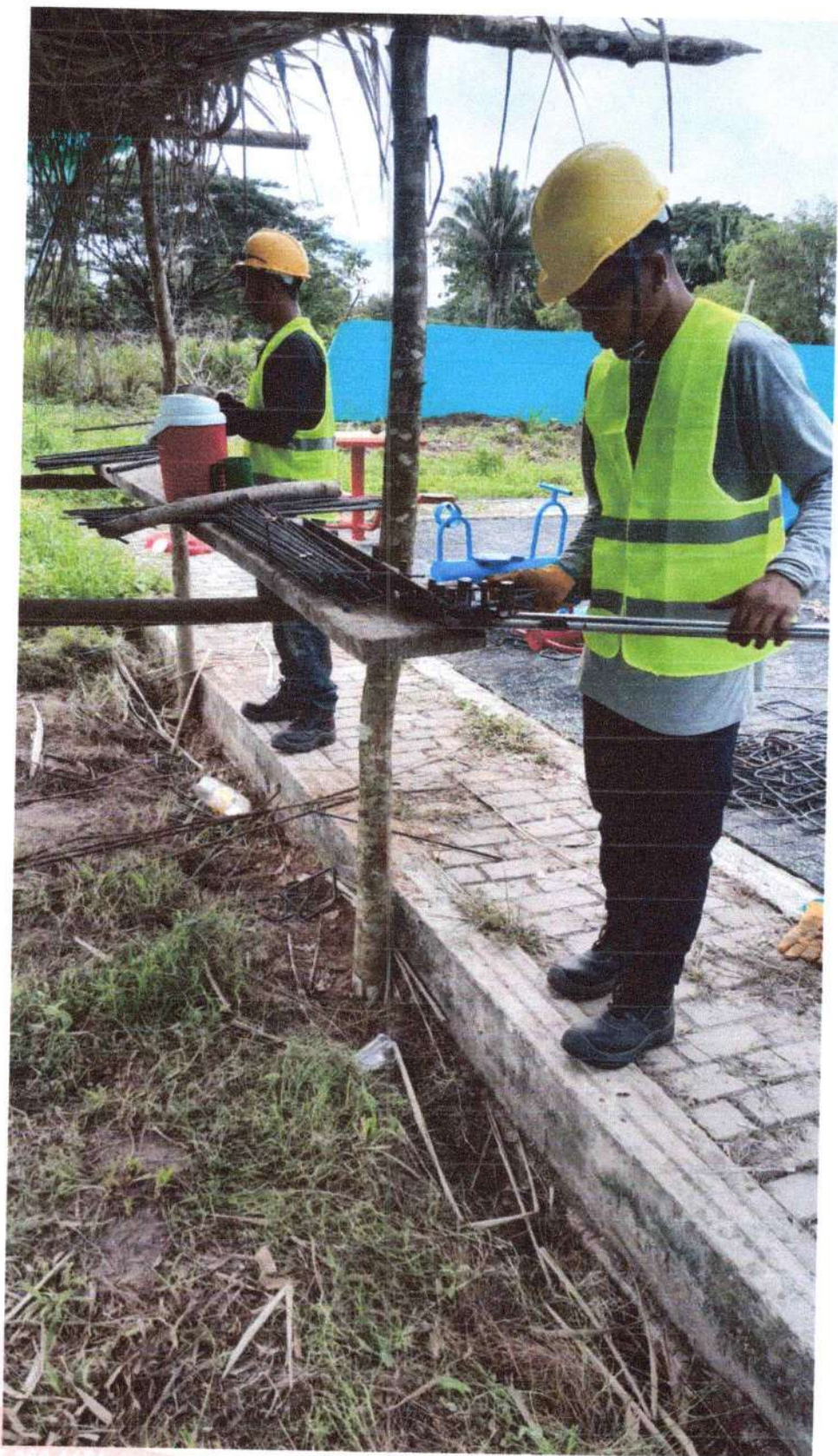














Telephone: 305 259 4434

e-mail: brokasas07@gmail.com

Direction: Carretera 17 # 10-37 Oficina 11 B. Baniagua

Vendedor: Cesar













Teléfono: 305 251 4454

e-mail: brokasas67@gmail.com

Dirección: Carrera 71 # 18-37 Oficina 11 B. Guataperi
Valledupar - Cesar



Teléfono: 305 259 4456

e-mail: brokasas01@gmail.com

Dirección: Carrera 7 # 18-37 Oficina 11 G, Bogotá
Valledupar - Cesar





Teléfono: 305 259 4456

e-mail: brokaxa09@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 11 E. Guataporri
Valledupar - Cesar



Teléfono: 305 259 4454

e-mail: brakasa09@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 113. Guatocari
Valledupar - Cesar



Teléfono: 305 257 4454

e-mail: brokassas07@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 1 | B. Guatapari

Maldonado - C. Ur



Teléfono: 305 239 4434

e-mail: brokaas01@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 11 B, Duitama,
Villanduy - Cua



3ROKA



Teléfono: 385 231 4454

e-mail: brokasa03@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 1 | B. Doatapurí
Valledupar - Cesar



Teléfono: 393 297 4434

e-mail: brokaxxx01@gmail.com

Dirección: Carretera 17 # 16-37 Oficina 11 B. Guatemala
Villasur - Centro



Teléfono: 305 299 4454

e-mail: brokasanti@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 13 B. Guatapuri
Valladolid - Cauca







Teléfono: 305 259 4434

e-mail: brokaes09@gmail.com

Dirección: Carretera 17 y 18-31 Oficina 1 | E. Guatemal

Valladolid - Guatemala





Teléfono: 389 297 4456

e-mail: brokaxxx07@gmail.com

Dirección: Carrera 17 # 18-37 Oficina 1 | B. Sustantivo

Valladolid - Cuba



Teléfono: 305 259 4434

e-mail: brokaaaa07@gmail.com

Dirección: Carrera IV # 18-37 Oficina 1 | B. Guatapurí

Valledupar - Cesar









**ESPECIALISTA EN GEOTECNIA VIAL Y PAVIMENTOS**

Laboratorio de Suelos

Calle 29 No 11- 26 Barrio Gaitán - Valledupar

Teléfono 57330138 Celular 3016724203



OBRA:

MEJORAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE RECETIL CESAR

FECHA: 17-12-25

DIRECCION: RECETIL CESAR

MATERIAL: SELECCIONADO DE CANTERA (Subbase)

FOLIA 4 DE 4

CALIBRACION INICIAL

CONSTANTE DEL CONO (gr) 1,643

DENSIDAD ARENA (gr/cc) 1.48

PRUEBAS	ABSCISA	cancha	cancha	cancha			
	FECHA	17/12/2025	17/12/2025	17/12/2025			
	PUNTO						
A	PESO FRASCO Y ARENA INICIAL (gr)	5549	5496	5477			
B	PESO FRASCO Y ARENA FINAL (gr)	2371	2405	2377			
C	PESO ARENA TOTAL USADO A-B (gr)	3178	3091	3100			
D	CONSTANTE DEL CONO (gr)	1,643	1,643	1,643			
E	PESO ARENA EN EL HUECO C-D (gr)	1,535	1,448	1,457			
F	DENSIDAD DE LA ARENA (gr/cc)	1.480	1.480	1.480			
G	VOLUMEN DEL HUECO E/F (cc)	1,037	978	#DIV/0!			
H	PESO MATERIAL FINO EXTRAIDO HUMEDO (gr)	2032	1,946	1,954			
I	% HUMEDAD MATERIAL FINO HUMEDO	5.000	5.400	4.500			
J	PESO MATERIAL EXTRAIDO FINO SECO H/(1+I) (gr)	1,935	1,846	1,870			
	PESO MATERIAL RET. 3/4" REMOVIDO HUMEDO (gr)	0	0	0			
	CONTENIDO HUMEDAD MATERIAL RET. 3/4" REMOVIDO (%)	0	0	0			
	PESO MATERIAL RET. 3/4" REMOVIDO SECO (gr)	0	0	0			
	PARTICULAS PASA 3/4" (%)	100.0	100.0	100.0			
	PARTICULAS RETENIDAS 3/4" (%)	0.0	0.0	0.0			
	CONTENIDO DE HUMEDAD CORREGIDA (%)	0.0	0.0	0.0			
K	DENSIDAD DEL MATERIAL J/G (gr/cc)	1.866	1.887	#DIV/0!			
	DENSIDAD SECA CORREGIDA DE PARTICULAS FINA (gr/cc)	1.866	1.887	#DIV/0!			
L	DENSIDAD MAX. LABORATORIO (gr/cc)	1.970	1.970	1.970			
	K=1000 GRAVEDAD ESPECIFICA "BULK"	2,600	2,600	2,600			
M	% HUMEDAD OPTIMA LABORATORIO	7.2	7.2	7.2			
N	% COMPACTACION DEL TERRENO K/L*100	%86	%87	%87			

OBSERVACIONES: TODAS ESTAN CUMPLIENDO CON LA NORMA INVIAS INV 161 2007

JORGEMORENO
LABORATORIO

PROCTOR MODIFICADO I.N.V E-142

CONTRATISTA: CONSORCIO brokas construcciones interventorias

PROYECTO: Mejoramiento de las instituciones educativas en la vereda el centro y las piñas
 MUNICIPIO DE BECERRIL DEPARTAMENTO DEL CESAR

CANtera: AGUAS BLANCAS

FECHA: 3/11/2025

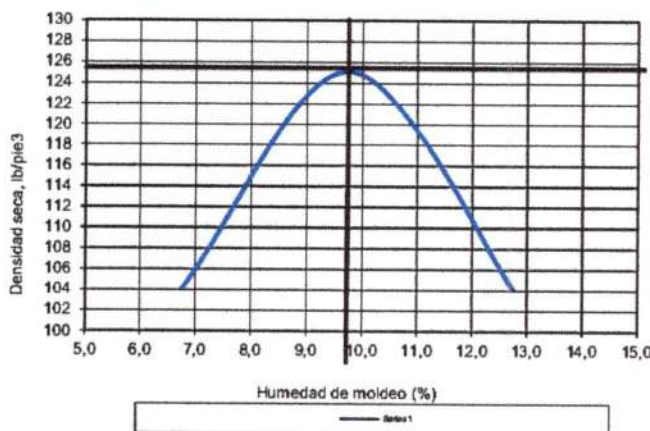
MATERIAL:

COLOR: MARRON CLARO

PRUEBA	UNIDAD	1	2	3
Golpes	No.	56	56	56
Humedad desecada	%	6,7	9,7	12,7
Humedad natural de la muestra	%	3,7	3,7	3,7
Humedad adicional	%	3,0	6,0	9,0
Peso de la muestra húmeda	gr	6000	6000	6000
Peso de la muestra seca	gr	5783	5783	5783
Agua adicional	cc	174	347	521
Molde	No.	1	1	1
Peso de la muestra húmeda + molde	gr	6010	6888	6222
Peso del molde	gr	2294	2294	2294
Peso de la muestra húmeda	gr	3716	4594	3928
Humedad (horno)	%	6,7	9,7	12,7
Peso de la muestra seca	gr	3481,2	4186,0	3483,9
Peso de la muestra seca	lb	7,7	9,2	7,7
Volumen del molde	pie ³	0,074	0,074	0,074
Volumen del molde	cc	2086,8	2086,8	2086,8
Densidad de la muestra seca	lb/pie ³	104,0	125,1	104,1
Densidad de la muestra seca	gr/cm ³	1,67	2,01	1,67

HUMEDAD NATURAL

P1=	411,1	P2=	401	P3=	131,4	% H.N.:	3,7
------------	--------------	------------	------------	------------	--------------	----------------	------------



Densidad max 1,89 g/cm³
 Densidad max 118 Lb/pie³
 Humedad óptima 9,8

OBSERVACIONES

Observacion:

[Handwritten signature]

ANTONIO GARCIA M.
 INGENIERO LABORATORISTA

	DECLARACION DE CONFORMIDAD ALAMBRE RECOCIDO NEGRO	CÓDIGO	FO-01-70
		VERSIÓN	8

DECLARACION

El Alambre Recocido Negro fabricado y suministrado por la **Productora de Alambres Colombianos – Proalco S.A.S.**, cumple con los siguientes requisitos técnicos:

ALAMBRE RECOCIDO NEGRO							
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS							
CÓDIGO SAP	DIÁMETRO (mm)		OVALIDAD (mm)	RESISTENCIA A LA TRACCION MAXIMA (kgf/mm²)	PESO ROLLOS (kg)		GRADO ALAMBRÓN (SAE)
	NOMINAL	TOLERANCIA			Min.	Max.	
210392	1,24	± 0.06	0,06	42	25	30	1006
				46			1006
210390	1,24	± 0.06	0,06	42	30 +/- 1 %		1006
				46			1006
210391	1,24	± 0.06	0,06	42	10	N.A	1006
212562	1,50	± 0.02	0,02	42	50	60	1006
210393	1,50	± 0.02	0,02	42	25	30	1006
210384	1,50	± 0.02	0,02	42	30 +/- 1 %		1006
210373	1,50	± 0.02	0,02	42	10	N.A	1006
243250	1,50	± 0.02	0,06	42	30 +/- 1 %		1006


COPIA NO CONTROLADA
 Sistema de Documentación

"Las copias impresas son sólo válidas garantizando su actualización con sello original del sistema documental"



REPORTE DE ENSAYOS

DIACO S.A.

Carretera Central del Norte Km 27, Tuta, Colombia.

C.P. 150408 Tel/Fax: 7426350

Nº: 10008131555510

CLIENTE CENTRAL DE HIERROS BODEGA SIMESA	FACTURA 9007650582/60	Nº PEDIDO DEL CLIENTE OG 494	PEDIDO DEL CLIENTE 11030725/000060 -	ESPECIFICACIÓN NTC 2289	PESO (Kg) 34.000
---	--------------------------	---------------------------------	---	----------------------------	---------------------

MATERIAL	PRODUCTO	LOTE/COLADA	GRADO	COMPOSICION QUIMICA (%)											
				Ensayo según método ASTM E415											
				C	Mn	P	S	Si	Cu	Ni	Cr	Mo	Nb	V	C.E.
110000167	BAR COR NTC 2289 1/2" 6m	1726816101	GR 60	0,28	1,08	0,010	0,032	0,17	0,21	0,08	0,11	0,02	0,003	0,002	0,48
110000167	BAR COR NTC 2289 1/2" 6m	1726817201	GR 60	0,27	1,01	0,013	0,022	0,18	0,22	0,12	0,17	0,03	0,003	0,002	0,47
110000167	BAR COR NTC 2289 1/2" 6m	1726818201	GR 60	0,27	1,04	0,016	0,032	0,18	0,24	0,11	0,19	0,02	0,003	0,002	0,47
Rangos de referencia según norma				máx 0,3000%	máx 1,5000%	máx 0,0350%	máx 0,0450%	máx 0,5000%							máx 0,550

MATERIAL	PRODUCTO	LOTE/COLADA	DESIG	PROPIEDADES MECÁNICAS Ensayo según método NTC3353						CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS			
				R. Fluencia	R. Tracción	R.T/R.F	Alargamient	Masa Lineal	Doblado	Espaci	Altura	Separa	Ángulo
110000167	BAR COR NTC 2289 1/2" 6m	1726816101	4	474	616	1,30	18,7	0,961	OK	8,60	0,72	2,84	63
110000167	BAR COR NTC 2289 1/2" 6m	1726817201	4	469	600	1,28	16,6	0,962	OK	8,60	0,89	3,07	62
110000167	BAR COR NTC 2289 1/2" 6m	1726818201	4	480	637	1,33	15,4	0,958	OK	8,50	0,82	3,00	62
Rangos de referencia según norma				420,0 - 540,0 MPa	mín 550,0 MPa	mín 1,250	mín 14,00%	mín 0,934 kg/m		máx 8,90 mm	mín 0,51 mm	máx 4,90 mm	mín 45,0 deg

OBSERVACIONES

Se garantiza por mediciones que el producto está libre de radioactividad.

RESPONSABLE DE CALIDAD

TUTA, 27.03.2025

Paola Katherin Mateus

PAOLA KATHERIN MATEUS



REPORTE DE CALIDAD

CEMEX Estructural

Fecha de Emisión: 02-feb-26
Número de Reporte: CUC-ART-3-2026

Km 7 Vía Pamplona-Los Patios, Norte de Santander, Colombia
Planta Los Patios

Cemento Hidráulico Tipo ART

Fecha inicial* 12-ene-26 Fecha final* 18-ene-26

Resistencia a la compresión	Método de ensayo	Resultados	Requisitos norma
1 día	NTC 220	21.7 MPa	Mínimo 11.0
3 días	NTC 220	32.2 MPa	Mínimo 22.0
7 días	NTC 220	37.3 MPa	No especificado
28 días ^(*)	NTC 220	45.3 MPa	No especificado

Otros parámetros físicos	Método de ensayo	Resultados
Retenido en Tamiz 45 µm	NTC 294	1.2 %
Superficie Especifica Blaine	NTC 33	413 m²/kg
Tiempo de Fraguado Final	NTC 118	137 min

Otros parámetros físicos



Nuestros productos cumplen con la **Norma Técnica Colombiana NTC 121:2023 "ESPECIFICACIONES DE DESEMPEÑO PARA CEMENTO HIDRÁULICO"**.

Adicionalmente contamos con la certificación **ISO 9001 versión 2015** para "Producción de Cemento Hidráulico" emitida por el **ICONTEC**, el cual ejecuta auditorías periódicas de seguimiento a nuestro Sistema de Gestión de Calidad para verificar el cumplimiento de nuestros procesos y garantizar la calidad de nuestros productos.

* Este Reporte de Calidad corresponde a valores promedio de los análisis del producto entre las fechas del periodo indicado.

** El muestreo y análisis fueron realizados de acuerdo al procedimiento CGC-VIP-PT-05.

*** Este Reporte de Calidad no podrá ser reproducido parcial o totalmente sin la aprobación por escrito de Cemex Colombia S.A.

(*) Valores reportados del periodo mensual anterior.

Leidy C Peñaranda H

Leidy Carolina Peñaranda
Coordinador de Aseguramiento de Calidad



CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN
Calibration Certificate

NÚMERO: **HUM 0369**
Number

MAGNITUD: **PRESIÓN**
Magnitude

FECHA DE CALIBRACIÓN: 20/10/25
Date of Calibration

SOLICITANTE: LABORATORIO JM
Custom

DIRECCIÓN: AGUSTÍN CODAZZY
Address

CIUDAD: Agustín codazzy
City

INSTRUMENTO: Manómetro de Humedometro
Instrument

MARCA: MOISTURE TESTER
Brand

MODELO: No porta
Model

SERIE: 22332
Serial

TIPO: ANÁLOGO
Type

CAPACIDAD: 0 A 20 PSI
Capacity

NÚMERO DE PAGINAS: TRES (3)
Number of Pages

PATRON DE REFERENCIA: MANOMETRO DIGITAL
Reference Standard

SERIE: 1107098
CERTIFICADO No. 12276099

Este certificado expresa fielmente el resultado de las mediciones realizadas. No podrá ser reproducido total o parcialmente
This certificate is an accurate record of the performed measurements results. This certificate may not be partially or totally reproduced,
El usuario es responsable de la recalibración de sus instrumentos a intervalos apropiados.
The user is responsible for having his instruments calibrated at appropriate intervals.
Los patrones de de calibración son trazados por la empresa Meister Ingeniería SAS



CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN
Calibration Certificate

NÚMERO: HUM 0369
Number

MAGNITUD: PRESIÓN
Magnitude

METODO: COMPARACIÓN

TEMPERATURA: 21,3°C

MEDIO USADO: AIRE SECO

HUMEDAD RELATIVA: 55%

RESULTADO DE LA CALIBRACIÓN:

LECTURA PATRÓN (PSI)	INSTRUMENTO A PRUEBA			
	ASCENSO (PSI)	ERROR (PSI)	DESCENSO (PSI)	ERROR (PSI)
0,0	0,0	0,00	0,0	0,00
7,2	7,0	-0,20	7,3	0,20
14,6	14,6	-0,22	14,5	0,10
17,8	17,2	-0,56	17,8	-0,20
19,5	19,1	-1,11	19,2	-0,20



CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN
Calibration Certificate

NÚMERO: HUM 0369
Number

MAGNITUD: PRESIÓN
Magnitude

La incertidumbre reportada se ha determinado multiplicando la incertidumbre estándar combinada, por el factor de cubrimiento $k = 2$; con el cual, se logra un nivel de confianza del 95%, aproximadamente.

TRAZABILIDAD

COLTEST INGENIERIA S.A.S., asegura el mantenimiento de la trazabilidad de los patrones de trabajo, utilizados en las mediciones; los cuales, han sido certificados por PTB.

OBSERVACIONES

Una nueva calibración se deberá llevar a cabo cuando el instrumento sea sometido a reparaciones, ajustes ó uso inapropiado; independientemente del tiempo transcurrido desde la presente calibración.

Calibro:

**HUGO ERNESTO FERNANDEZ
TORRES**

Metrólogo

Aprobó:

NICOLAS HERNANDEZ

Director de Gestión y Calidad

FIN DE CERTIFICADO

18/3/26, 17:16

Factura - iSiigo



**BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS
SAS**

NIT 901.167.911-2
CARRERA 17 1837 OFICINA 1
Tel: (605) 3052594456
Valledupar - Colombia
brokasas09@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. FEV 430

Señores	MUNICIPIO DE BECERRIL		
NIT	800.096.576-4	Teléfono	(605) 00000
Dirección	00000	Ciudad	Becerril - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	18/03/2026, 17:16
Expedición	18/03/2026, 17:16
Vencimiento	18/03/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Pago acta parcial No.2 del contrato de obra No. LOP-001-2025 cuyo objeto es MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL- CESAR.	1.00	242,421,118.00

Total ítems: 1

Total Bruto 242,421,118.00

Valor en Letras: Doscientos cuarenta y dos millones cuatrocientos veintium mil ciento dieciocho pesos m/cte

Total a Pagar 242,421,118.00

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Consignación bancaria - Consignación \$ 242,421,118.00

Observaciones: Se hace cesion de derechos economicos al presente contrato por lo tanto los recursos deben ser girados a la cuenta de ahorros No. 765-000014-11 de Bancolombia a nombre de AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA SAS "AMCOMAQ"

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764103807871 aprobado en 20251228 prefijo FEV desde el número 426 al 460 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 52dffeab2b509caaad561581cfc5d630c74a758c51bd4b9beac25286aa5458509981571567a1e41cc13374706841722



CONTRATO DE CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS

Los suscritos **ADRIANA MELISSA JAIME ARDILA** identificada con cedula de ciudadanía N° 1065658898 Expedida en Valledupar, quien obra en nombre y representación de **KRAKEN COMPANY S.A.S.** NIT 901.952.769-8, de una parte, denominada El Cedente; y de la otra **DANIEL ANDRES FUENTES RODRIGUEZ** identificado con la cédula de ciudadanía número 1.062.806.860, obrando en nombre y representación de **AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.S** identificado con NIT 901.805.669-0, en adelante denominado El Cesionario, hemos celebrado el presente contrato previas las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES

PRIMERA. Con fecha 24 de septiembre de 2025, Los suscritos **LUISA FERNANDA DONADO AYALA**, identificada con cedula de ciudadanía N° 1.065.139.898, quien obra en nombre y representación de **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.** NIT N° 901.167.911-0 suscribió con la entidad **MUNICIPIO DE BECERRIL**, (en adelante denominada La Entidad) el **CONTRATO DE OBRA No. LOP-001-2025** cuyo objeto es: **"MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL – CESAR"**.

SEGUNDA. Con fecha del 15 de diciembre de 2025, los suscritos Los suscritos **LUISA FERNANDA DONADO AYALA**, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.065.139.898, quien obraba en nombre y representación de **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.** NIT N° 901.167.911-0, de una parte,; y de la otra **ADRIANA MELISSA JAIME ARDILA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.065.658.898 Expedida en Valledupar, obrando en nombre y representación de **KRAKEN COMPANY SAS** identificado 901.952.769-8 decidieron realizar cesión de derechos económicos del **CONTRATO DE OBRA No. LOP-001-2025** cuyo objeto es: **"MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN LA VEREDA EL CENTRO Y LAS PIÑAS EN EL MUNICIPIO DE BECERRIL – CESAR"**.

TERCERA. El Valor total del **CONTRATO DE OBRA No. LOP-001-2025** cedido a la empresa fue la cantidad de **CHOCIENTOS SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL SESENTA Y UN PESOS CON DOCE CENTAVOS M/L (\$806.724.061,12) INCLUIDO AIU.** y se pagaría, de conformidad con los términos del contrato citado en la consideración Primera anterior.

CUARTA. Por ser de interés para las dos partes del presente acuerdo de cesión, **EL CONTRATISTA/ CEDENTE** desea ceder el valor de Trescientos Treinta y Cuatro Millones Ciento Veinticuatro Mil Ciento cinco pesos con doce centavos (\$334.124.105,12), equivalentes al 41.42% del valor de los derechos económicos, y el **CESIONARIO** está interesado en aceptar la cesión.

QUINTA. Los representantes de ambas partes manifiestan tener capacidad suficiente para obligar a las sociedades representadas en este acuerdo. De conformidad con lo anterior, las partes de mutuo acuerdo pactan una cesión de derechos económicos, conforme a las siguientes:



CLÁUSULAS:

CLÁUSULA PRIMERA. CESIÓN DE DERECHOS ECONÓMICOS: los suscritos **ADRIANA MELISSA JAIME ARDILA** identificada con cedula de ciudadanía N° 1065658898, quien obra en nombre y representación de **KRAKEN COMPANY S.A.S.** NIT 901.952.769-8 por medio del presente documento cede el 41.42% de sus derechos económicos, mas no las obligaciones, contenidos en el Contrato Cedido.

PARÁGRAFO PRIMERO: Los derechos económicos cedidos corresponden a la ejecución de lo contratado y que el CEDENTE se compromete a ejecutar en tiempo y forma de conformidad con el Contrato Cedido.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Las facturas que **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.** emita y radique ante La entidad **MUNICIPIO DE BECERRIL**, para su respectivo pago serán endosadas a favor de CESIONARIO si este lo requiriere.

CLÁUSULA SEGUNDA. CONDICIONES Y LEGITIMIDAD DE LOS DERECHOS CEDIDOS: EL CEDENTE declara que es el único titular de los derechos patrimoniales que por este acto son cedidos y, en consecuencia, puede disponer de ellos. En todo caso, el CEDENTE acepta que responderá por cualquier reclamo que se pueda presentar, exonerando de cualquier responsabilidad al CESIONARIO.

CLÁUSULA TERCERA. INSTRUCCIÓN DE PAGO: EL CONTRATISTA CEDENTE se compromete a notificar al **MUNICIPIO DE BECERRIL**, a más tardar dentro de los tres días siguientes a la fecha del presente documento, sobre la cesión de los derechos con el fin de que autorice el pago directamente a **AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS S.A.S** con sede principal en la ciudad de Becerril, identificada con NIT 901.805.669-0, con la instrucción para que los pagos se hagan a la siguiente cuenta: Bancolombia cuenta de ahorros 765-000014-11. El monto a pagar corresponde al 41.42% del valor del **CONTRATO DE OBRA No. LOP-001-2025**, descontando todas las deducciones legales aplicables. El aviso de que trata la presente cláusula deberá incluir copia del presente contrato de cesión con el fin de que se le dé cumplimiento a cada uno de los pagos tal como se prevé en el parágrafo primero siguiente.

PARÁGRAFO PRIMERO: Procedimiento para el pago al Cesionario: De cada factura que **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.** presente a La Entidad en desarrollo o ejecución de las obligaciones contenidas en el contrato citado, El cedente se compromete a dar aviso dentro de los tres días siguientes a la radicación de la factura, a El Cesionario enviando copia de la respectiva factura y dará aviso a La Entidad para que el 100% de su valor luego de descontar las deducciones de ley, sea pagado directamente a la Cesionaria.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Si por alguna razón, a pesar de la notificación que se le haga sobre la cesión, La Entidad llegare a realizar alguno de estos pagos al CEDENTE o a **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.** estos últimos deberán en un término no mayor de cinco (5) días calendario, reembolsar dichas sumas de dinero a EL CESIONARIO a la cuenta de Ahorros descrita en la presente cláusula.



128

CLÁUSULA CUARTA. ACEPTACIÓN: EL CESIONARIO acepta la cesión de los derechos económicos contenidos en el Contrato Cedido. Por consiguiente, con la suscripción de este documento EL CESIONARIO adquiere todos los derechos que de él se derivan.

CLÁUSULA QUINTA. INCUMPLIMIENTO: En caso de cualquier incumplimiento del pago de las obligaciones cedidas, EL CESIONARIO podrá iniciar cualquier acción judicial o administrativa para el cobro de las obligaciones, sin necesidad de consentimiento del CEDENTE.

CLÁUSULA SEXTA. MODIFICACIONES: EL CEDENTE no podrá hacer cambios o modificaciones al Contrato Cedido o a las obligaciones cedidas, sin previo consentimiento expreso y escrito del CESIONARIO.

CLÁUSULA SÉPTIMA. PERFECCIONAMIENTO: El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes. Para constancia, se suscribe en la ciudad de Valledupar, a los dieciocho (18) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026) en dos ejemplares del mismo tenor.

Adriana M Jaime A.

Adriana Melissa Jaime Ardila
C.C. 1.065.658.898
R/L Kraken Company SAS
Cedente

[Signature]

Daniel Andrés Fuentes Rodríguez
C.C. 1.062.806.860
R/L Ambientales Construcciones Y Maquinarias S.A.S
Cesionario

Becerril, 15 de octubre de 2025

Señor(a)

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Cordial saludo,

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que, **AMBIENTALES CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIAS SAS "AMCOMAQ"** identificado (a) con NIT 901805669 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre producto	Número Producto	Fecha de Apertura	ESTADO
CUENTA DE AHORROS	765-000014-11	2025/10/15	ACTIVA

* Importante: Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.
* Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 943 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 86 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01 800 05 12 45. Sucursales telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.