Bucaramanga, febrero 12 de 2026

Señores:
Biblioteca Pública Municipal Gabriel Turbay
Calle 30 26-117
Ciudad

Ref.: Cotización Mantenimiento Preventivo y Correctivo Aires Acondicionados

MANTENIMIENTO PREVENTIVO
El mantenimiento preventivo consiste en una serie de operaciones sistemáticas de acuerdo con un programa de revisiones periódicas en función del tiempo y del servicio La experiencia demuestra que la inspección y revisión de los equipos permite descubrir el grado de obsolescencia de los mismos y la probabilidad de avería

El mantenimiento tiene fundamentalmente los siguientes objetivos:

a) Alargar la vida de los sistemas de aire acondicionado, en óptimas condiciones, evitando el deterioro del patrimonio.
b) Evitar el mal estado y estado de los equipos para prevenir siniestros que afecten personas e inmuebles.
c) Disminuir los costes energéticos, equipos con una adecuada rutina de mantenimiento consume menos energía.
d) Mayor confort y menor exposición del personal a agentes bacteriales.

En cada visita se realizaran las siguientes actividades:

- Determinar estado de operación de los equipos
- Desincrustación con producto químico All-Sant y Fulgusant
- Lavado de serpentines, drenajes y gabinetes
- Lubricación de motores ventiladores
- Cambios de filtros (no incluye el valor del repuesto)
- Ajuste de tornillos
- Verificación de carga de gas
- Lavado de filtros y aspas de los ventiladores
- Verificar temperaturas, ajustar controles y válvulas cuando sea necesario
- Toma de lectura de voltaje y consumo de corriente en los motores
- Comprobación de buen funcionamiento de los protectores de seguridad
- Revisar posibles fugas de gas
- Limpieza de contactos de controles

- Limpieza de rejillas de suministro
- Comprobación del correcto funcionamiento de los equipos
- Llenar planilla de control de mantenimiento preventivo

Cotización:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN UBICACIÓN/ESPECIFICACIONES	CANTIDAD DE EQUIPOS	CANTIDAD DE MANTENIMIENTOS	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS						
AIRES AUDITORIO PEDRO GOMEZ VALDERRAMA						
1	Mantenimiento preventivo Ubicación: Auditorio Pedro Gómez Valderrama (Biblioteca Publica Gabriel Turbay) Capacidad: 240.000 Btu/h Modelo: ND240C00E6AAA2A-YORK Tipo de aire: Tipo ducto	4	2	Unidad	790.000	$ 6.320.000
2	Mantenimiento preventivo Ubicación: (Cabina de Sonido) Modelo: VM122C7/ Serial: 906TAGHFL999 Capacidad: 12000 Btu/h Tipo de aire: Minisplit	1	2	Unidad	180.000	$ 360.000
3	Mantenimiento preventivo Ubicacion:Camerinos Auditorio Pedro Gómez Valderrama (Biblioteca Publica Gabriel Turbay) Modelo: SJ1222CD Capacidad: 12000 Btu/h Tipo de aire: Mini Split	2	2	Unidad	180.000	$ 720.000
SOTANO 2 - IMCT						
4	Mantenimiento preventivo Ubicación: Oficina de mantenimiento IMCT Capacidad: 24000 Btu/h Modelo: VM242CE UC2 Tipo de aire: Split standart	1	2	Unidad	210.000	$ 420.000
5	Mantenimiento preventivo Ubicación:sotano 2 (Rack) Modelo:VM182C7 / Serial: 90907TAkkdx269, 909TAXTDX298 / Condensadoras: serial : 909TAVLDZ109, 909TAEJDZ100 Capacidad:18000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit	2	2	Unidad	180.000	$ 720.000
SOTANO 1 - IMCT						
6	Mantenimiento preventivo Ubicación: Sotano 1 (Procesos Técnicos) Modelo: ARNU36GV2A4/ Serial: 910TAYVD250.910TAMSDV239 Capacidad: 36000 Btu/h Tipo de aire: Piso techo / EVAPORADOR/VRF	2	2	Unidad	210.000	$ 840.000
7	Mantenimiento preventivo Ubicación: - Sotano 1 (Archivo general) Modelo: AVNQ54GLLA0 Capacidad:54000 Btu/h Tipo de aire: Tipo Techo	2	2	Unidad	240.000	$ 960.000
PISO 1 - IMCT						
8	Mantenimiento preventivo Ubicación: Piso 1 (Café libro) Modelo: 10VC060126/FCD060V Capacidad:60000 Btu/h Tipo de aire:Tipo Paquete	2	2	Unidad	240.000	$ 960.000
9	Mantenimiento preventivo Ubicación:Piso 1 (Sala de infantil) Modelo:1UVC060126 Capacidad:60000 Btu/h Tipo de aire: Tipo ducto	1	2	Unidad	240.000	$ 480.000

10	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Sala de discapacitados Modelo: FCD060V Capacidad: 60000 Btu/h Tipo de aire: Tipo ducto**	1	2	Unidad	240.000	$ 480.000
11	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Rack 1 piso Modelo:AR18MVFHCWKNCB Capacidad: 18000 Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	180.000	$ 360.000
12	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Ludoteca Modelo:EMF261E Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	2	2	Unidad	195.000	$ 780.000
PISO 2 - IMCT						
13	**Mantenimiento preventivo Ubicación: PISO 2 Subdirecciontecnica - Turismo Capacidad: 60000Btu/h ModeloFCD060V Tipo de aire: Tipo ducto**	2	2	Unidad	240.000	$ 960.000
14	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Jurídica y Subdirección administrativa Capacidad: 60000 Btu/h Modelo: FCD060V Tipo de aire: Tipo ducto**	2	2	Unidad	240.000	$ 960.000
15	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Direccion general Modelo:AM012KNQDCH/AZ, Serial: 0RAWPAJKA00051F; 0RAWPAJKA00031Y Capacidad:12000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	2	2	Unidad	185.000	$ 740.000
16	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Direccion general Modelo:AM018KNQDCH/AZ, Serial: 0RAXPAJKA00025W Capacidad:18000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
17	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Direccion general Modelo:EAP12A3TBPW Capacidad:12000 Btu/h Tipo de aire:Acondicionador Portable**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
18	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Tesoreria Modelo:AM018KNQDCH/AZ, Serial: 0RAXPAJKA00014B Capacidad:18000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
19	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Tesoreria Modelo:AM012KNQDCH/AZ, Serial: 0RAWPAJKA00042T Capacidad:12000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
PISO 3 - IMCT						
20	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(Piso3) Rack3 Modelo:AR18MVFHCWKN Capacidad:18000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
21	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO3) Sala trabajo en grupo Modelo:AM024KNQDCH Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	3	2	Unidad	185.000	$ 1.110.000
22	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO3) Control audiovisuales(piso3) Modelo:AM012KNQDCH Capacidad:12000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000

23	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO3) Sala de informatica y capacitaciones Modelo:4FRDX 060 126 Capacidad:60000 Btu/h Tipo de aire:Tipo Paquete**	2	2	Unidad	240.000	$ 960.000
24	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO3)Oficina de sistemas Modelo:AM024KNQDCH Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	2	2	Unidad	185.000	$ 740.000
25	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO 3) Sala audivisuales Derecha - Izquierda Modelo:AM024KNQDCH Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	2	2	Unidad	185.000	$ 740.000
	PISO 4 - IMCT					
26	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO 4) (Rack) Modelo:VM122C7 / Serial: 907TAXTF6650 / condesandor seial: 907TAKKEF173 Capacidad:12000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
	PISO 5 -IMCT					
27	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO 5) Emisión Modelo:ARNU24GSKN4 / Serial: 909KCJZ0YA08 Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
28	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO 5) Redacción Modelo:ARNU24GSKN4 / Serial: 910KCDG00J58 Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
29	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO 5)Grabacion Modelo:ARNU12GSJN4 / Serial: 908KCBD0BA17 Modelo:ARNU07GSJN4 / Serial: 906KCCV0H587 Capacidad:12000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	2	2	Unidad	185.000	$ 740.000
30	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO 5) RACK Modelo:VM122C7 /Serial: 907TAMAF6643 / condensador serial: 907TAZFEE765 Capacidad:12000 Btu/h Tipo de aire: Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
31	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Departamento de comunicaciones Modelo:ARNU24GSKN4 /Serial: 910KCMR00J59 Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
32	**Mantenimiento preventivo Ubicación:(PISO 5)Sala de conferencias Modelo:ARNU24GSKN4 / Serial: 909KCQX11F92, 909KCBD0YA09, 910KCGW00J55 Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	3	2	Unidad	185.000	$ 1.110.000
33	**Mantenimiento preventivo Ubicación(PISO 5) Oficina de sala de musica Modelo:ARNU07GSJN4 / Serial: 906KCUK0H598 Capacidad:24000 Btu/h Tipo de aire:Minisplit**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
34	**Mantenimiento preventivo Ubicación:Sala de musica Modelo:ARNU48GV2A4 / Serial: 911TAFZGL315 / Serial: 909TAZFAV389 Capacidad:48000 Btu/h Tipo de aire:Piso techo**	2	2	Unidad	240.000	$ 960.000

AIRES FUERA DEL EDIFICIO PRINCIPAL						
PARQUE LAS CIGARRAS /calle 60 con Avda bucaros - Ciudadela Real de Minas						
35	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Biblioteca Satélite Pedro Gómez Valderrama (Parque las Cigarras de bucaramanga) Capacidad: 12000Btu/h Modelo: AVNQ12GKLA0 Tipo de aire: Mini-split**	1	2	Unidad	185.000	$ 370.000
36	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Biblioteca Satélite Pedro Gómez Valderrama (Parque las Cigarras de bucaramanga) Capacidad: 54000 Btu/h Modelo: AVNQ36GKLA0 Tipo de aire: Split Piso techo**	1	2	Unidad	240.000	$ 480.000
EMMA - CCO / Carrera 20 No. 33-118						
37	**Mantenimiento preventivo Ubicación: EMA , Centro cultural del oriente Capacidad: 9000 Btu/h Modelo: Tipo de aire: Mini Split**	4	2	Unidad	185.000	$ 1.480.000
38	**Mantenimiento preventivo Ubicación: EMA , Centro cultural del oriente Capacidad: 40000 Btu/h Tipo de aire:Cassette**	3	2	Unidad	240.000	$ 1.440.000
39	**Mantenimiento preventivo Ubicación: EMA , Centro cultural del oriente Capacidad:60000 Btu/h Tipo de aire:Cassette**	3	2	Unidad	240.000	$ 1.440.000
ANTIGUA EMISORA						
40	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Antigua emisora Capacidad: 60000 Btu/h Modelo:FCD060V Tipo de aire: Tipo ducto**	1	2	Unidad	240.000	$ 480.000
41	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Antigua emisora Capacidad: 11800 Btu/h Modelo: VW122CENB3 Tipo: Mini split**	4	2	Unidad	185.000	$ 1.480.000
PUNTO QUEBRADASECA						
42	**Mantenimiento preventivo Ubicación: Biblioteca satélite Quebradaseca Capacidad: 54000 Btu/h Modelo: AUUQ54GH1 Tipo de aire: Split Piso techo**	1	2	Unidad	240.000	$ 480.000
METROLIBRO						
43	**Mantenimiento preventivo MINI SPLIT 12000BTU BLULINE**	2	2	Unidad	185.000	$ 740.000
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS						35.250.000
Nota: El valor total de la oferta debe incluir el IVA, valores de gravámenes ordenanzales y municipales de acuerdo con su carga impositiva y demás costos directos e indirectos que se generen de la ejecución del presente contrato.						

LISTA DE REPUESTOS					
ITEM	DESCRIPCIÓN UBICACIÓN/ESPECIFICACIONES	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
BOLSA DE SERVICIOS Y REPUESTOS INCLUIDOS					
1	Instalación Aire Acondicionado 12.000 BTU minisplit acometida hasta 5 metros, incluido refrigerante, soportes y todos los elemento e insumos necesarios para su correcto funcionamiento. (A todo costo)	1	UNIDAD	1.320.000	1.320.000
2	Instalación Aire Acondicionado 18.000 BTU minisplit acometida hasta 5 metros, incluido refrigerante, soportes y todos los elemento e insumos necesarios para su correcto funcionamiento. (A todo costo)	1	UNIDAD	1.320.000	1.320.000

3	Instalación Aire Acondicionado 24.000 BTU minisplit acometida hasta 5 metros,incluido refrigerante, soportes y todos los elemento e insumos necesarios para su correcto funcionamiento. (A todo costo)	1	UNIDAD	1.320.000	1.320.000
4	Instalación Aire Acondicionado 12.000 BTU minisplit acometida de 5 a 15 metros, incluido refrigerante, soportes y todos los elemento e insumos necesarios para su correcto funcionamiento. (A todo costo)	1	UNIDAD	1.320.000	1.320.000
5	Instalación Aire Acondicionado 18.000 BTU minisplit acometida de 5 a 15 metros, incluido refrigerante, soportes y todos los elemento e insumos necesarios para su correcto funcionamiento. (A todo costo)	1	UNIDAD	1.320.000	1.320.000
6	Instalación Aire Acondicionado 24.000 BTU minisplit acometida de 5 a 15 metros, incluido refrigerante, soportes y todos los elemento e insumos necesarios para su correcto funcionamiento. (A todo costo)	1	UNIDAD	1.320.000	1.320.000
7	Rectificación de fuga de equipos minisplit de 12000 (Incluye materiales e insumos necesarios para su buen funcionamiento)	1	UNIDAD	790.000	790.000
8	Rectificación de fuga de equipos minisplit de 18000 (Incluye materiales e insumos necesarios para su buen funcionamiento)	1	UNIDAD	790.000	790.000
9	Rectificación de fuga de equipos minisplit de 24000 (Incluye materiales e insumos necesarios para su buen funcionamiento)	1	UNIDAD	790.000	790.000
10	Cambio de compresor (Incluye materiales e insumos necesarios para su buen funcionamiento)	1	UNIDAD	980.000	980.000
11	Instalación de tarjetas lógicas	1	UNIDAD	300.000	300.000
12	Instalación de termostatos (Incluye materiales e insumos necesarios para su buen funcionamiento)	1	UNIDAD	410.000	410.000
		REPUESTOS			
1	Contactor de 30-40 A. 220 V. Trifásico tipo C3	1	UNIDAD	290.000	290.000
2	Contactor de 30-40 A. 24 V. Monofásico para A.A.	1	UNIDAD	260.000	260.000
3	Balineras para motor condensadora y manejadora de 220v, 1075 RPM, eje de 1/2	1	UNIDAD	790.000	790.000
4	Térmico de 30-40 A. 220 V. Compatible con contactor de 220 V.	1	UNIDAD	190.000	190.000
5	Transformador de 40 VA 220 V. - 24 V.	1	UNIDAD	190.000	190.000
6	Transformador de 50 VA. 220V - 24V.	1	UNIDAD	190.000	190.000
7	Filtro secador para 5 Toneladas de 3/8" roscable	1	UNIDAD	120.000	120.000
8	Filtro secador para 5 Toneladas de 1/2" roscable	1	UNIDAD	1.250.000	1.250.000
9	Filtro secador para 2,5 - 3,5 Toneladas de 3/8" roscable	1	UNIDAD	110.000	110.000
10	Filtro secador para 2,5 - 3,5 Toneladas de 1/2" roscable	1	UNIDAD	100.000	100.000
11	Correa A-32	1	UNIDAD	70.000	70.000
12	Correa A-34	1	UNIDAD	70.000	70.000
13	Correa A-36	1	UNIDAD	70.000	70.000
14	Compresor de 5 TR 220V trifilar (refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, suministro y cambio de filtro secador de 3/8 largo, Alto vacio, Soldadura y puesta en marcha	1	UNIDAD	5.600.000	5.600.000
15	Compresor de 12000 BTU 220V (Refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, Alto vacio, Soldadura y puesta en marcha del equipo)	1	UNIDAD	790.000	790.000

16	Compresor de 18000 BTU 220V (Refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, Alto vacio, Soldadura y puesta en marcha del equipo)	1	UNIDAD	790.000	790.000
17	Compresor de 24000 BTU 220V (Refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, Alto vacio, Soldadura y puesta en marcha del equipo)	1	UNIDAD	990.000	990.000
18	Compresor de 5 TR 220V trifilar invertir (refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, suministro y cambio de filtro secador de 3/8 largo, Alto vacio, Soldadura y puesta en funcionamiento	1	UNIDAD	7.600.000	7.600.000
19	Compresor de 12000 BTU 220V invertir (Refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, Alto vacio, Soldadura y puesta en marcha del equipo)	1	UNIDAD	890.000	890.000
20	Compresor de 18000 BTU 220V invertir (Refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, Alto vacio, Soldadura y puesta en marcha del equipo)	1	UNIDAD	990.000	990.000
21	Compresor de 24000 BTU 220V invertir (Refrigerante R410a) (Incluye Limpieza de tubería con Nitrogeno, Presurización o revisión de fuga, Alto vacio, Soldadura y puesta en marcha del equipo)	1	UNIDAD	1.200.000	1.200.000
22	Aspa para condensadoras de equipos tipo minisplit de 12000, 18000 y 24000 BTU	1	UNIDAD	450.000	450.000
23	Refrigerante R-22 x 13,6 Kilos	1	UNIDAD	790.000	790.000
24	Refrigerante 410A x 25 Libras	1	UNIDAD	790.000	790.000
25	Carga de Nitrogeno	1	UNIDAD	290.000	290.000
26	Gas para soldar MAPP PRO	1	UNIDAD	70.000	70.000
27	PROTECTOR DE VOLTAJE TRIFASICO	1	UNIDAD	400.000	400.000
28	MANGUERA PLASTICA DE DESAGUE	1	UNIDAD	25.000	25.000
29	Tuberia de refrigeración con aislamiento metro línea1	1	UNIDAD	80.000	80.000
30	CABLE ENCUACHETADO 3 X 10 METROS	1	UNIDAD	20.000	20.000
31	BREAKER 20 AMP.	1	UNIDAD	60.000	60.000
32	BREAKER 30 AMP.	1	UNIDAD	60.000	60.000
33	BASE METALICA PARA CONDENSADORA	1	UNIDAD	70.000	70.000
34	SOLDADURA DE PLATA	1	UNIDAD	15.000	15.000
35	SOLDADURA ALUMINIO - FUDENTE.	1	UNIDAD	20.000	20.000
36	AGENTE LIPIADOR 141B	1	UNIDAD	290.000	290.000
37	OXIACETILENO	1	UNIDAD	190.000	190.000
38	TUBERIA PVC 1/2 METRO	1	UNIDAD	20.000	20.000
39	Tarjeta Electrónica Universal para Mini Split	1	UNIDAD	190.000	190.000
40	Capacitor 5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	20.000	20.000
41	Capacitor 25 MF 440 VAC	1	UNIDAD	20.000	20.000
42	Capacitor 35 MF 440 VAC	1	UNIDAD	60.000	60.000
43	Capacitor 45 MF 440 VAC	1	UNIDAD	60.000	60.000
44	Capacitor 4,5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	60.000	60.000
45	Capacitor 7,5 MF 440 VAC	1	UNIDAD	60.000	60.000
46	Capacitor 10 MF 440 VAC	1	UNIDAD	30.000	30.000
47	Chumacera 39 NF 06	1	UNIDAD	190.000	190.000
48	Chumacera P205	1	UNIDAD	190.000	190.000
49	Rodamiento para chumacera G2052ZC3	1	UNIDAD	70.000	70.000
50	Aislamiento Térmico en poliuretano por metro lineal	1	UNIDAD	50.000	50.000

51	Aislamiento Térmico en Rubatex por metro lineal	1	UNIDAD	20.000	20.000
52	Tubería de refrigeración con aislamiento metro línea1	1	UNIDAD	70.000	70.000
53	Cable encauchetado 3x10 metros	1	UNIDAD	20.000	20.000
54	Bomba de condensado para equipos tipo cassete marca Samsung 220v	1	UNIDAD	500.000	500.000
55	Bomba de condensado tipo tanque 220v	1	UNIDAD	390.000	390.000
56	Kit de sensores para equipo VRV marca Samsung, número de parte DB95- 0417D	1	UNIDAD	190.000	190.000
57	Tarjeta inverter para equipo VRV marca Samsung, número de parte DB92- 03529D	1	UNIDAD	700.000	700.000
58	Motor ventilador universal para mini split	1	UNIDAD	550.000	550.000
59	Motor para condensadora de 220V, 1075 RPM, Eje de 1/2 de 3 velocidades	1	UNIDAD	980.000	980.000
60	Motor para manejadora de 220V, 1075 RPM, Eje de 1/2 de 3 velocidades	1	UNIDAD	980.000	980.000
61	Presostato tipo tapón para R-22 de alta	1	UNIDAD	90.000	90.000
62	Presostato tipo tapón para R-22 de baja	1	UNIDAD	89.000	89.000
63	Retardador temporizador para compresor de A.A.	1	UNIDAD	90.000	90.000
64	Relé Potencial QRP-65	1	UNIDAD	190.000	190.000
65	Relé de 220v con bobina de 24v	1	UNIDAD	190.000	190.000
66	Actuador 110 V 3/4"	1	UNIDAD	190.000	190.000
67	Mini Split 24.000 BTU R410	1	UNIDAD	4.890.000	4.890.000
68	Cambio de selle mecánico	1	UNIDAD	550.000	550.000
69	Bomba de condensado para A.A. de 5 Toneladas	1	UNIDAD	550.000	550.000
70	Cable apantallado	1	UNIDAD	60.000	60.000
				VALOR TOTAL IVA INCLUIDO REPUESTOS	50.459.000
				VALOR TOTAL IVA INCLUIDO MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS, CORRECTIVOS Y MANTENIMIENTOS	85.709.000

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

El mantenimiento correctivo se produce una vez que se presenta la avería y por lo tanto no tiene Una periodicidad concreta. Este tipo de mantenimiento aumenta su importancia en la medida que el mantenimiento preventivo es menor.

Sin otro particular, nos despedimos de usted, no sin antes reiterarle nuestro compromiso de seguir optimizando nuestro servicio y esperando Ser partícipes en el Desarrollo de su empresa.

Cordialmente,

Elberto Figueroa Arias
Gerente general