CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

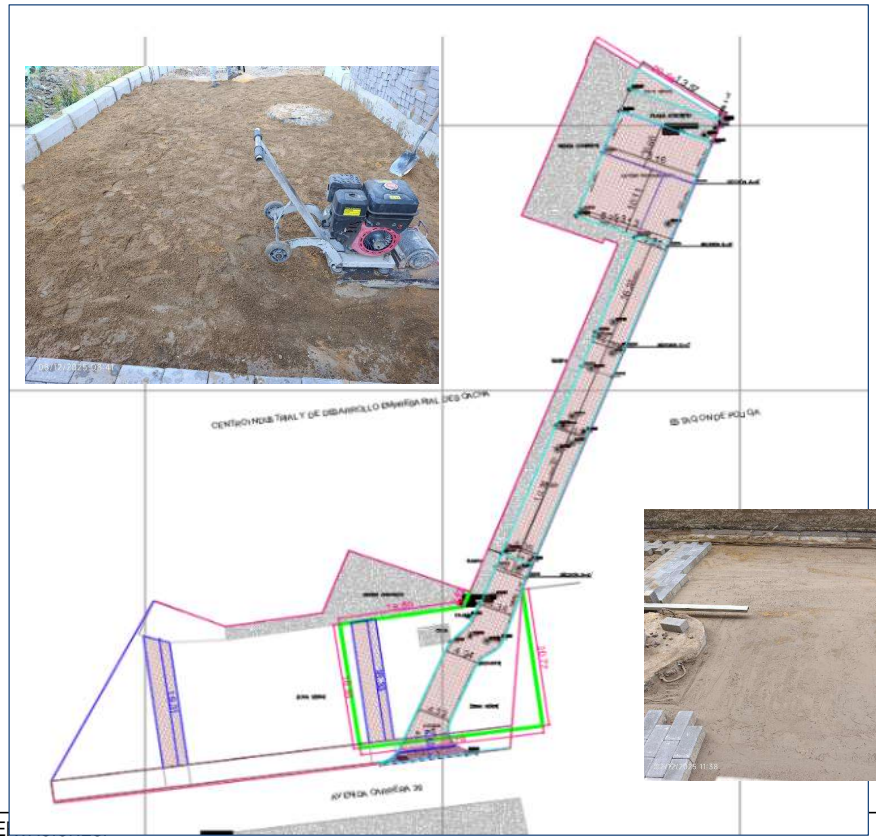
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	1
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y VIA DE ACCESO	ITEM	2.4	ALISTADO DE ADOQUÍN EN MORTERO SECO	UNIDAD	M²



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Largo		
	AREA VIA					
1	AREA PARQUEADERO	220,57	16,77	12,68	1,00	212,64
2	AREA VIA ACCESO EXTERNA HASTA PORTON	223,61	4,35	29,60	1,00	128,76
3	AREA VIA ACCESO HASTA RAMPA INGRESO	169,54	3,82	51,29	1,00	195,93
4	AREA MENOS RAMPA CONCRETO ACCESO					-
5	AREA ACCESO PEATONAL 1	64,70	2,40	19,52	1,00	46,85
6	AREA ACCESO PEATONAL 2	65,35	2,40	18,97	1,00	45,53
7	AREA ZONA - CONTAINER	22,06	1,57	13,29		20,87
	Area cobrada corte 2	(152,11)				(152,11)
	TOTAL				**M²**	**498,46**

OBSE

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

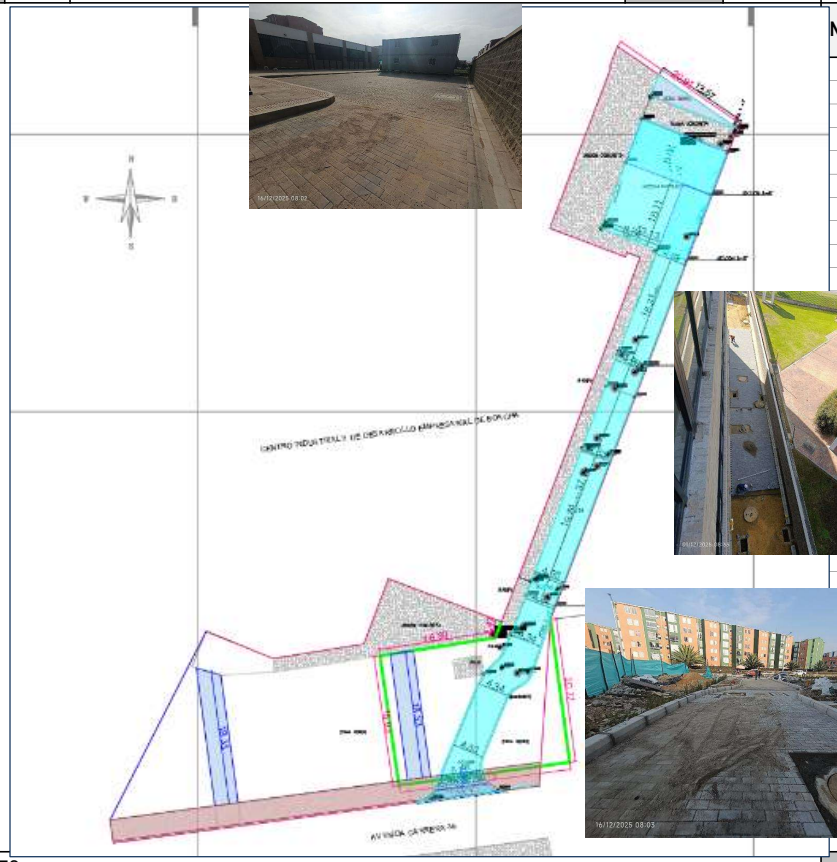
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	2
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y VIA DE ACCESO	ITEM	2.5	ADOQUINES (BLANCO - GRIS – ROJO)	UNIDAD	M²



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	AREA VIA					
1	AREA PARQUEADERO	220,57	16,77	12,68	1,00	212,64
2	AREA VIA ACCESO EXTERNA HASTA PORTON	223,61	4,35	29,60	1,00	128,76
3	AREA VIA ACCESO HASTA RAMPA INGRESO	169,54	3,82	51,29	1,00	195,93
						-
5	AREA ACCESO PEATONAL 1	64,70	2,40	19,52	1,00	46,85
6	AREA ACCESO PEATONAL 2	65,35	2,40	18,97	1,00	45,53
7	AREA ZONA - CONTAINER	22,06	1,57	13,29		20,87
	Area cobrada corte 2	(152,11)				(152,11)
	TOTAL				**M²**	**498,46**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

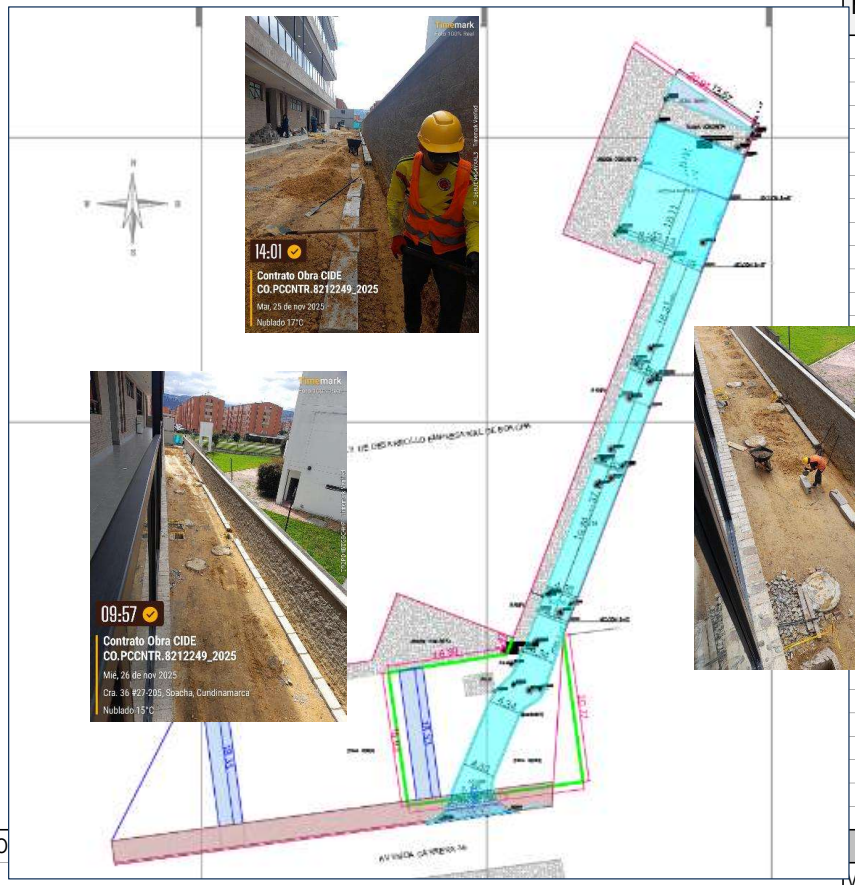
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	3
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y VIA DE ACCESO	ITEM	2.6	CUNETA PREFABRICADA EN CONCRETO	UNIDAD	ML



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto		
	PARQUEADERO					
	PARQUEADERO	15,69			1,00	15,69
	VIA ACCESO	48,37			1,00	48,37
	TOTAL				**ML**	**64,06**

OBSERVACIO

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

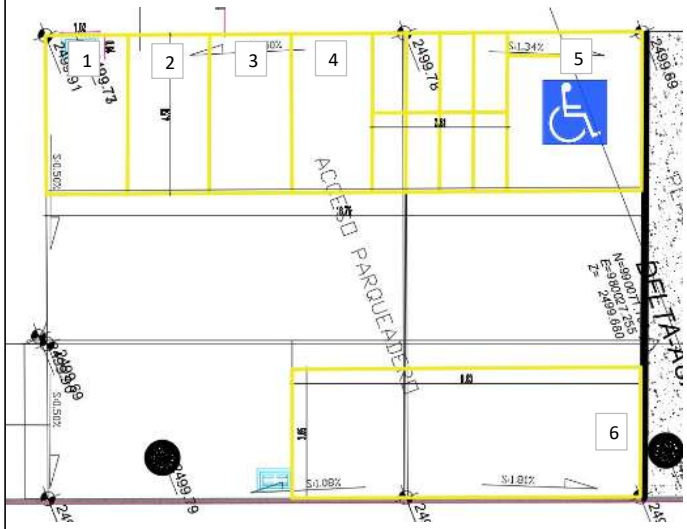
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	4
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y VIA DE ACCESO	ITEM	2.7	TOPE LLANTA EN CONCRETO PREFABRICADO	UNIDAD	PAR



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto		
	PARQUEADERO					
	PARQUEADERO	6,00				6,00
	TOTAL				**PAR**	**6,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	5
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y VIA DE ACCESO	ITEM	2.10	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS	UNIDAD	M³

LA FUNDACION SEMILLEROS DE EMPRENDIMIENTO identificada con el NIT. 900.877.671-0, con resolución **CAR DGEN No. 20237001011 de 29 DIC 2023** para el proyecto de adecuación y restauración de suelos con fines agrícolas, ubicado en el municipio de Soacha Cundinamarca

certifica que:

Durante el periodo comprendido del 25 de septiembre de 2025 al 07 de octubre de 2025, se recibió a través de la empresa **CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE** identificado con el NIT. 901980651-7 **(430 M³)** de material de excavación, proveniente del **contrato No CO1.PCCNTR.8212249-2025** objeto **"REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE "CIUDAD VERDE" DEL CENTRO INDUSTRIAL Y DE DESARROLLO EMPRESARIAL DE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS".**

Se expide a solicitud del interesado, a los veinte (20) días del mes de octubre de 2025.

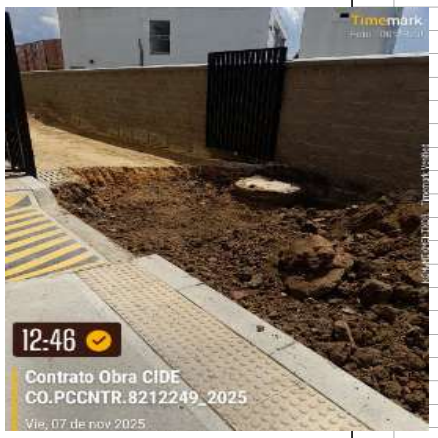
ORIGINAL

certifica que:

Durante el periodo comprendido del 06 de noviembre de 2025 al 12 de noviembre de 2025, se recibió a través de la empresa **CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE** identificado con el NIT. 901980651-7 **(330 M³)** de material de excavación, proveniente del **contrato No CO1.PCCNTR.8212249-2025** objeto es **"REALIZAR ADECUACIONES INTEGRALES A TODO COSTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE "CIUDAD VERDE" DEL CENTRO INDUSTRIAL Y DE DESARROLLO EMPRESARIAL DE SOACHA, INCLUYENDO SUMINISTRO DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS".**

Se expide a solicitud del interesado, a los dieciocho (18) días del mes de noviembre de 2025.

ORIGINAL





No.	Localización	Dimensiones Volumen	Area	Alto	Expansión	Medida Total
	VOLUMENES					
	EXCAVACION MECANICA					(692,30)
1	RETIRO DE ESCOMBROS certificación 1					410,00
2	RETIRO DE ESCOMBROS certificacion 2					309,18
	TOTAL				**M³**	**26,88**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	6
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	2	EXCAVACIONES, RELLENOS Y VIA DE ACCESO	ITEM	3.1	MUROS EN DRYWALL	UNIDAD	M²









No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Longitud	Ancho	Alto		
	SALON 203	5,00		2,00		10,00
	SALON 204	5,00		2,00		10,00
	TOTAL				**M²**	**20,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

HOJA		de	7
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	4	ESTRUCTURAS Y CARPINTERIA METALICA	ITEM	4.1	PUERTA METALICA	UNIDAD	UND







No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	CUARTO DE BOMBAS				1,00	1,00

OBSERVACIONES:	TOTAL	UND	1,00

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	8
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	4	ESTRUCTURAS Y CARPINTERIA METALICA	ITEM	4.2	MEZZANINE USO ADMINISTRATIVO	UNIDAD	GL













No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
1	MEZZANINE USO ADMINISTRATIVO				0,90	0,90
	TOTAL				GL	0,90

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	9
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	4	ESTRUCTURAS Y CARPINTERIA METALICA	ITEM	4.4	GRADERÍAS PARA CANCHA MÚLTIPLE	UNIDAD	GL









No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
1	GRADERIA PARA CANCHA MULTIPLE				0,26	0,26
	INSTALACIÓN DE SILLAS PLASTICAS					
	PINTURA ANTICORROSIVO					



OBSERVACIONES:	TOTAL	GL 0,26
	V° B° Interventoría	V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

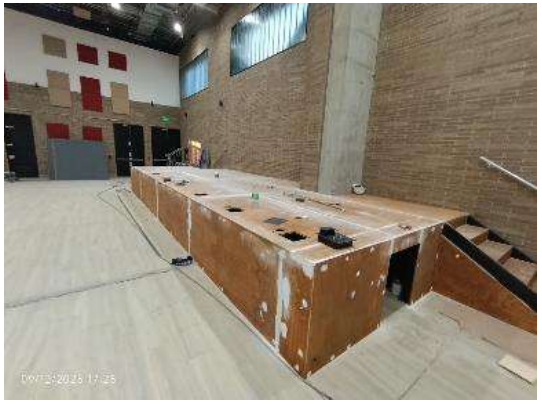
HOJA		de	10
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	4	ESTRUCTURAS Y CARPINTERIA METALICA	ITEM	#N/D	#N/D	UNIDAD	#N/D











No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
	AUDITORIO				1,00	0,10

TOTAL	#N/D	0,10

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	11
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

67

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	4	ESTRUCTURAS Y CARPINTERIA METALICA	ITEM	4.8	ESCALERA PREFABRICADA TIPO GATO PARA ACCESO A TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	UNIDAD	UND





No.	Localización	Dimensiones Volumen	Area	Alto	Cantidades	Medida Total
1	CUARTO DE BOMBAS				3,00	3,00
	TOTAL				UND	3,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

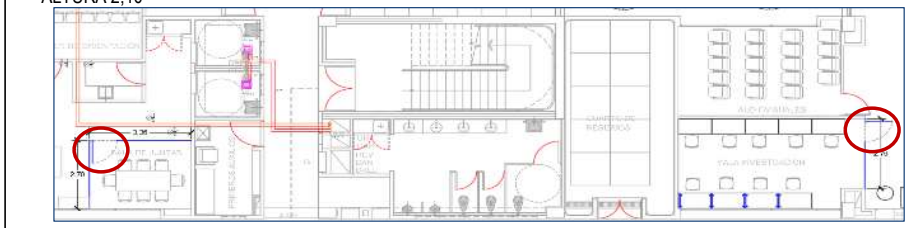
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	12
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	5	DIVISIONES Y PUERTAS DE VIDRIO	ITEM	5.2	PUERTAS EN VIDRIO	UNIDAD	UND

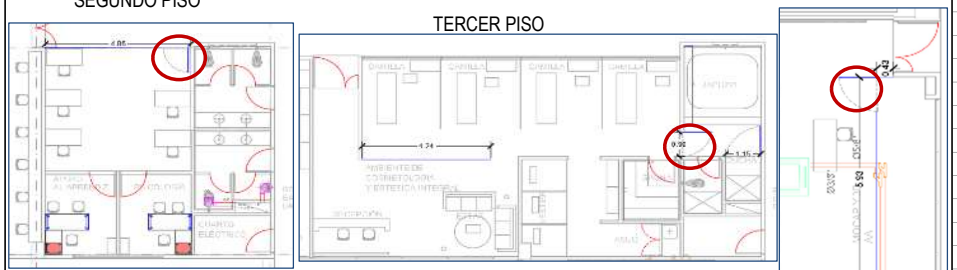
ALTURA 2,10

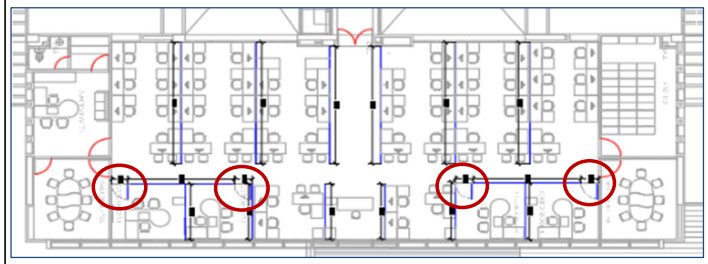


PRIMER PISO

SEGUNDO PISO

TERCER PISO





CUARTO PISO

No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Cantidad	Ancho	Alto		
	PRIMER PISO					
1	SALA DE JUNTAS	1,00			1,00	1,00
2	SALA DE INVESTIGACION	1,00			1,00	1,00
	SEGUNDO PISO					
3	AREA DE PSICOLOGIA Y APOYO AL APRENDIZ	1,00			1,00	1,00
	TERCER PISO					
4	PUERTA AREAS HUMEDAS ancho 0,90 m	1,00			1,00	1,00
5	PUERTA MOCAD Y 3D ancho 0,90 m	1,00			1,00	1,00
	CUARTO PISO					
6	PUERTA ESTAR INSTRUCTORES ancho 0,90 m	1,00			1,00	1,00
7	PUERTAS AREA ADMINISTRATIVAS Oficina fachada	1,00			4,00	4,00
	Cobradas en corte 2				-4,00	(4,00)
	TOTAL				**UND**	**6,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	13
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	5	DIVISIONES Y PUERTAS DE VIDRIO	ITEM	5.3	TOPE PARA PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE	UNIDAD	UND









No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
1	Piso 1					5,00
2	Piso 2					5,00
3	Piso 3					5,00
4	Piso 4					5,00
	TOTAL				UND	20,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

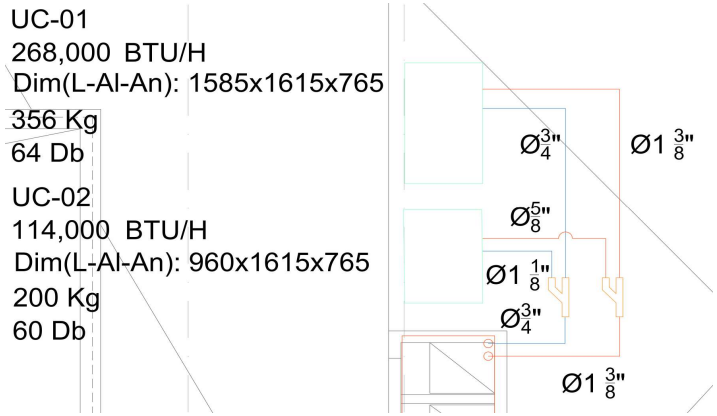
HOJA		de	14
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.4	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE 114.600 BTU - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND

UC-01
268,000 BTU/H
Dim(L-Al-An): 1585x1615x765
356 Kg
64 Db

UC-02
114,000 BTU/H
Dim(L-Al-An): 960x1615x765
200 Kg
60 Db





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Toma	Lumina.	Interrup		
	Cubierta				1,00	1,00
				TOTAL		UND 1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

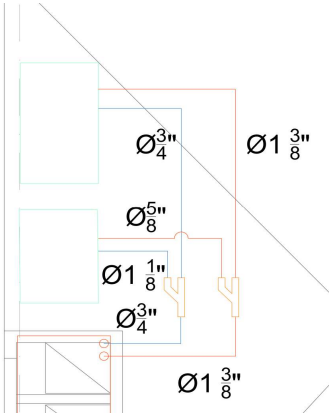
HOJA		de	15
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.5	UNIDAD CONDENSADORA 210.200 BTU - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND

UC-01
268,000 BTU/H
Dim(L-Al-An): 1585x1615x765
356 Kg
64 Db

UC-02
114,000 BTU/H
Dim(L-Al-An): 960x1615x765
200 Kg
60 Db





No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	Cubierta				1,00	1,00

	TOTAL	UND	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

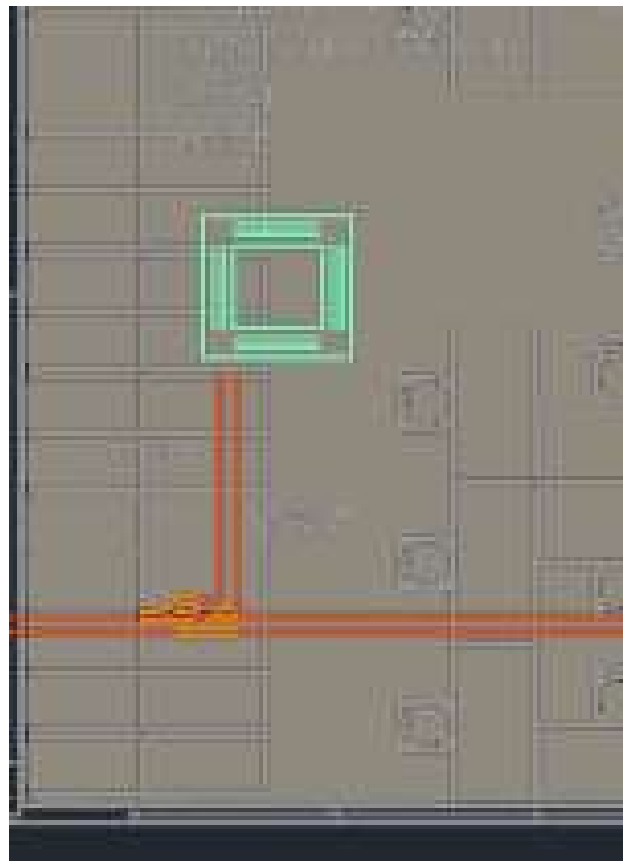
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	16
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

67

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA: JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA			

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.9	UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE DE 4 VÍAS PARA 12,000 BTU/H - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND





No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
1	Gestión documental AA - 2do Piso-Salón 209				1,00	1,00
	TOTAL				UND	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

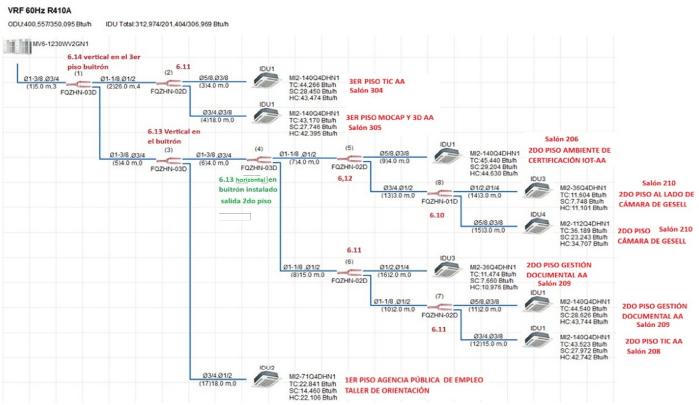
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	17
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

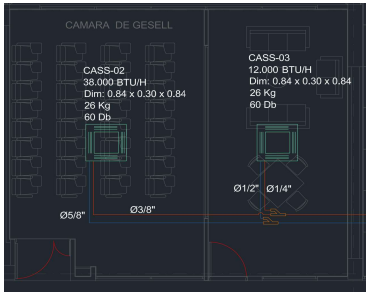
CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.10	Y-JOINT UNIDAD INTERIORES < 51KBTU - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND



No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	Salón adjunto al 210 o cámara de gesell 2do psio				1,00	1,00









OBSERVACIONES:	TOTAL	UND	1,00
	V° B° Interventoría	V° B° Contratista	

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

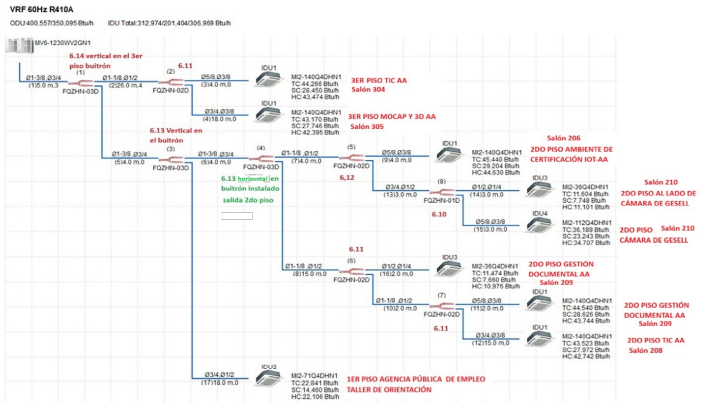
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

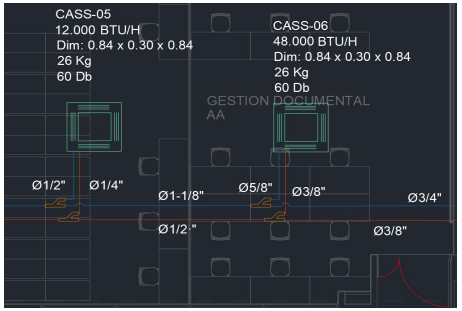
Planos versión 00 recibidos:

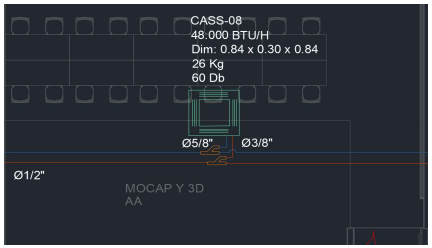
HOJA		de	18
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.11	Y-JOINT UNIDAD 51KBTU - 136KBTU - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND







No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	MOCAP Y 3D TERCER PISO SALON 305				3,00	3,00
	GESTIÓN DOCUMENTAL AA 2 UNIDADES SEGUNDO PISO SALÓN 209					
	TOTAL				UND	3,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

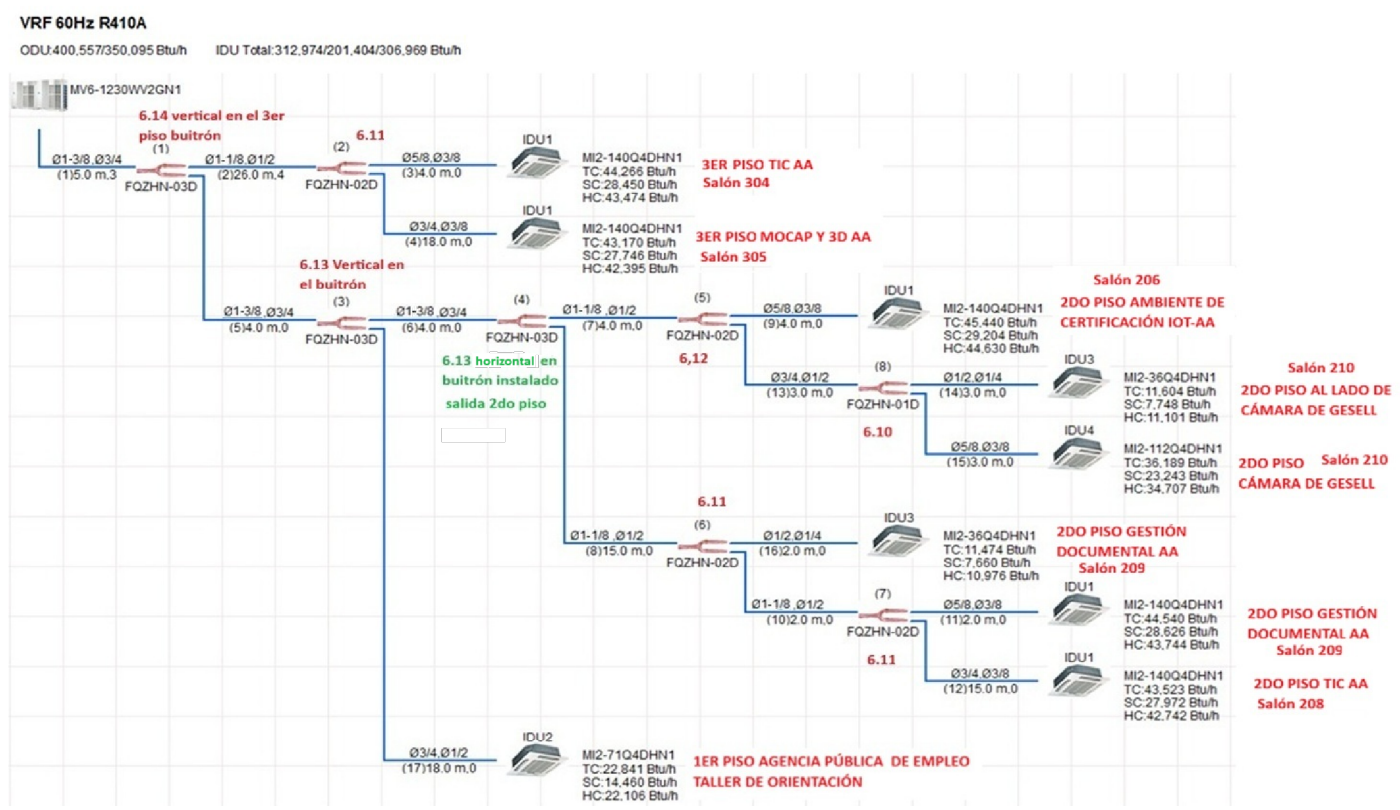
Planos versión 00 recibidos:

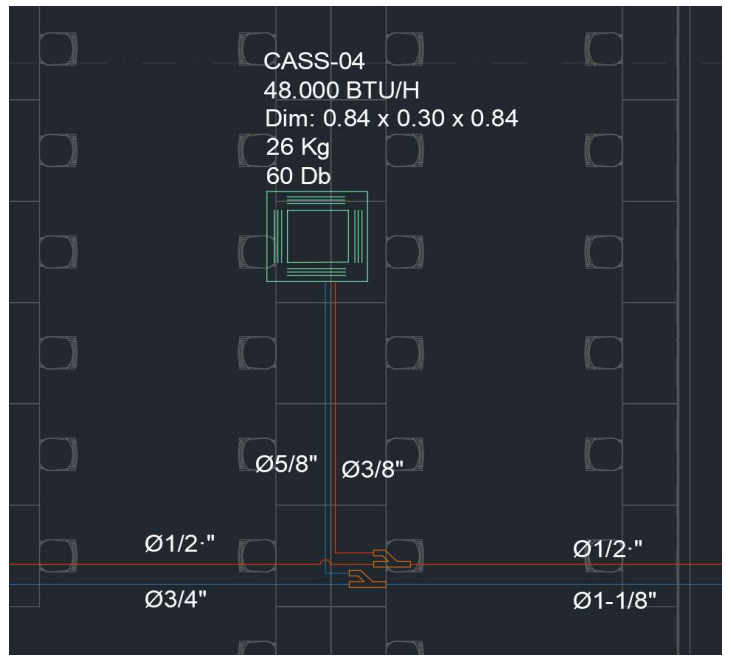
FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

HOJA		de	19
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.12	Y-JOINT UNIDAD 136KBTU - 154KBTU - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND







No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Ambiente de certificaión IOT AA salon 206				1,00	1,00

OBSERVACIONES:

TOTAL	UND	1,00

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

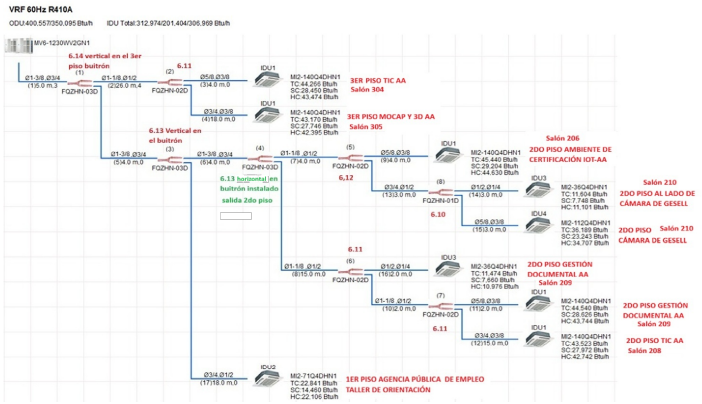
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

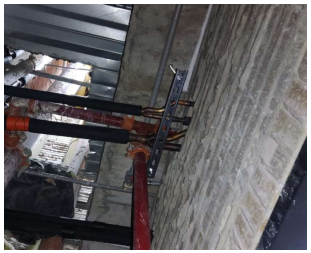
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	20
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.13	Y-JOINT UNIDAD 154KBTU - 240KBTU- VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND









No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	En buitrón 2do piso - horizontal				1,00	1,00
	En buitrón 3er piso - vertical					
	Cobrado corte 2	1,00				
	Para cobrar corte 3	1,00				
	TOTAL				**UND**	**1,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

	MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3							
CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE NIT 901980651-7	FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025	

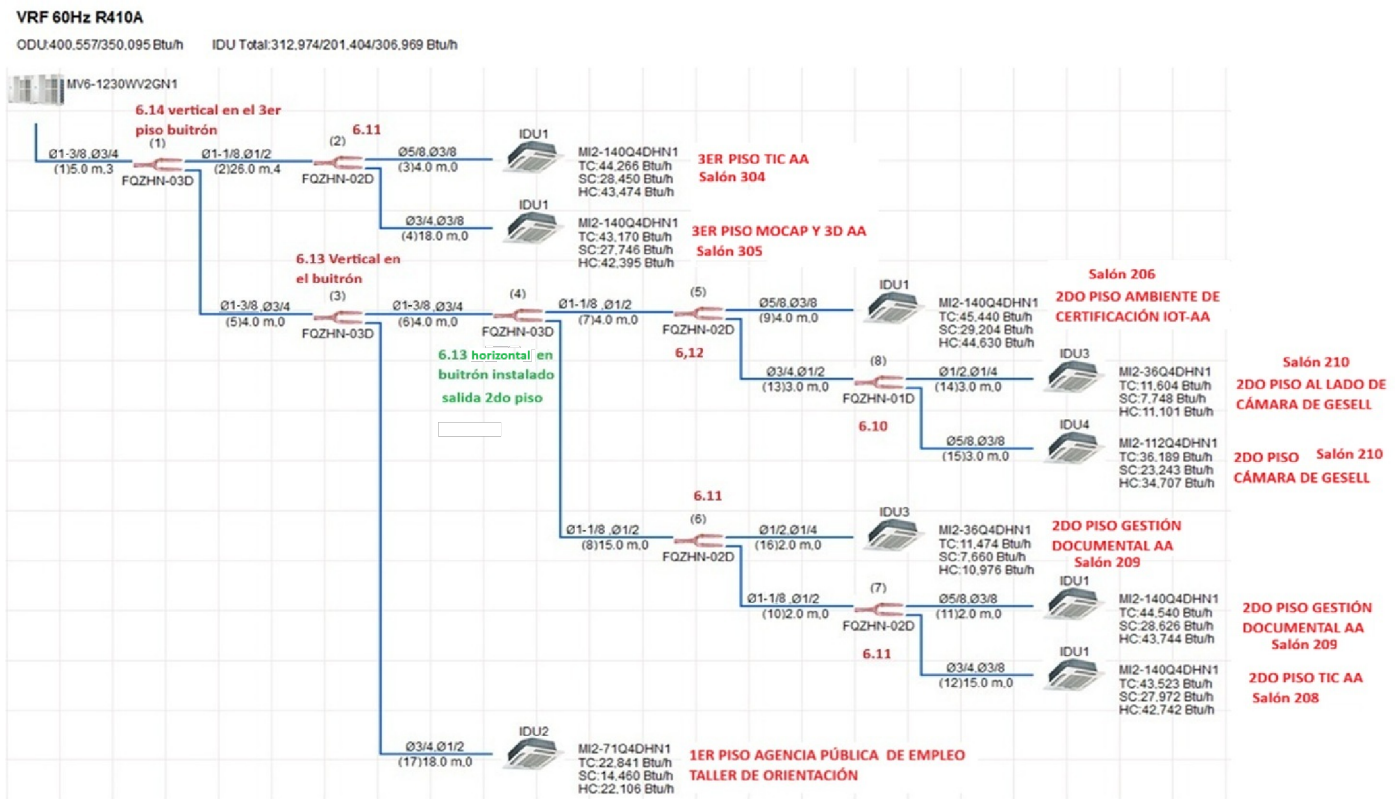
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA	21	de	67
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.14	Y-JOINT UNIDAD 240KBTU - 336KBTU - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND







No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Verical en Buitrón Piso 3				1,00	1,00
	TOTAL				UND	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

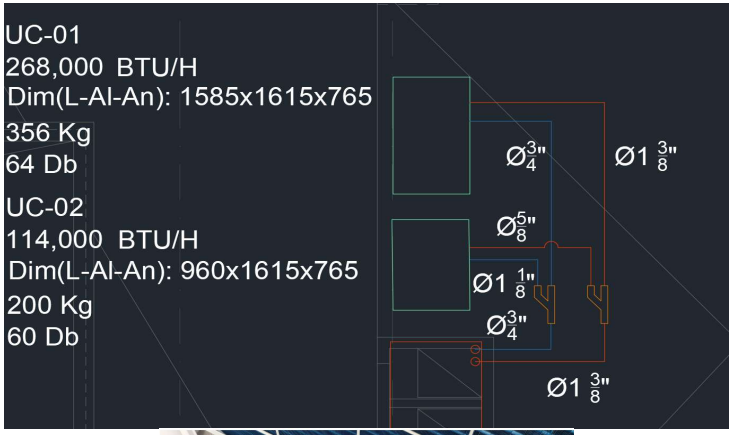
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	22
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.15	Y-JOINT UNIDAD EXTERIOR < 456KBTU - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Placa técnica acceso a condensadoras 1 y 2				1,00	1,00
	TOTAL					**UND** 1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

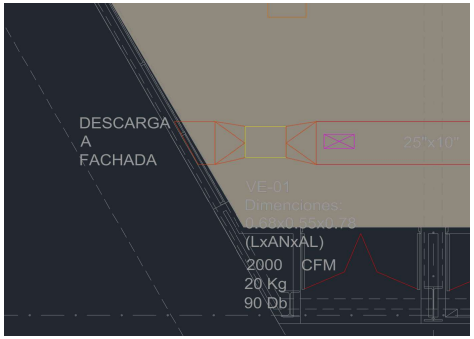
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	23
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.16	VENTILADOR DE EXTRACCIÓN EN LÍNEA - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Auditorio				1,00	1,00

TOTAL	UND	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

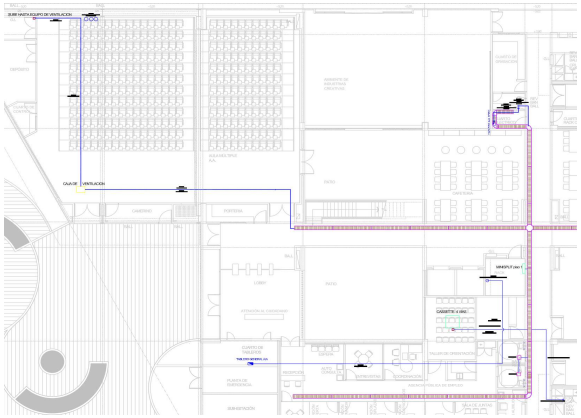
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

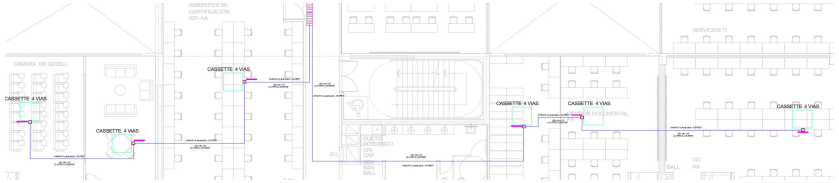
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	24
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.20	TUBERÍA EMT DE 3/4" - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	ML





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Medida tubería EMT 3/4 cableado de control VRF	Metro lineal			150,00	150,00
	Terraza	4			39,00	39,00
	Bajante hasta el piso 3	6			265,00	265,00
	Recorrido en piso 3	34				
	Bajante hasta el piso 2	4				
	Recorrido en piso 2	64				
	Bajante hasta el piso 1	4				
	Recorrido en piso 1	15				
	TOTAL TUBERÍA EMT 3/4 CONTROL VRF	**131**				
	Medida tubería EMT 3/4 cableado de control Minis	Metro lineal				
	Minisplit 1					
	En cuarto rack piso 1	3,5				
	Recorrido piso 1 a terraza	15,5				
	recorrido en terraza	5				
	Minisplit 2					
	En cuarto rack piso 2	3,5				
	Recorrido piso 2 a terraza					
	recorrido en terraza	5				
	Minisplit 3					
	En cuarto rack piso 3	3,5				
	Recorrido piso 3 a terraza	8,5				
	recorrido en terraza	5				
	Minisplit 4					
	En cuarto rack piso 4	3,5				
	Recorrido piso 4 a terraza					
	recorrido en terraza	5				
	TOTAL TUBERÍA EMT 3/4 CONTROL MINISPLITS	**58**				
	TOTAL tubería EMT de 3/4 para cableado de contro	**189**				
					TOTAL	**ML** **454,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

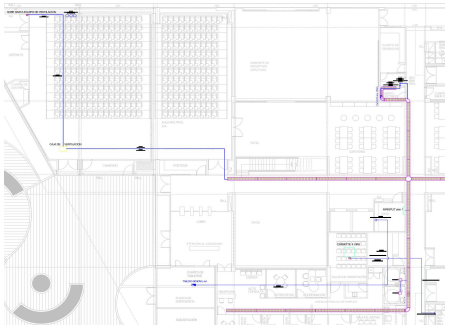
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

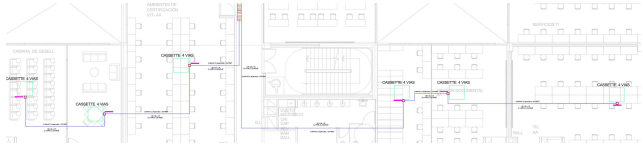
Planos versión 00 recibidos:

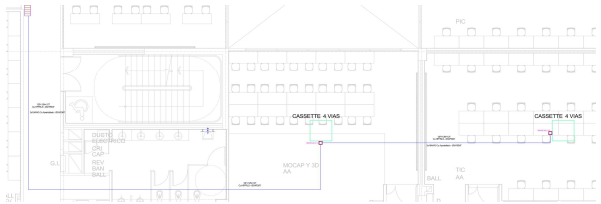
HOJA		de	25
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

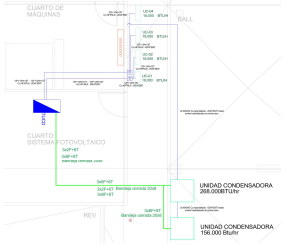
CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.21	CABLEADO DE CONTROL APANTALLADO 2X18 - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	ML









No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Medida cableado de control VRF 2X18	Metro lineal			200,00	200,00
	Terraza	5			80,00	80,00
	Bajante hasta el piso 3	6				
	Recorrido en piso 3	64				
	Bajante hasta el piso 2	5				
	Recorrido en piso 2	130				
	Bajante hasta el piso 1	5				
	Recorrido en piso 1	15				
	Condensadoras a Control central	50				
	TOTAL cableado de control VRF 2X18	**280**				
	TOTAL				**ML**	**280,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

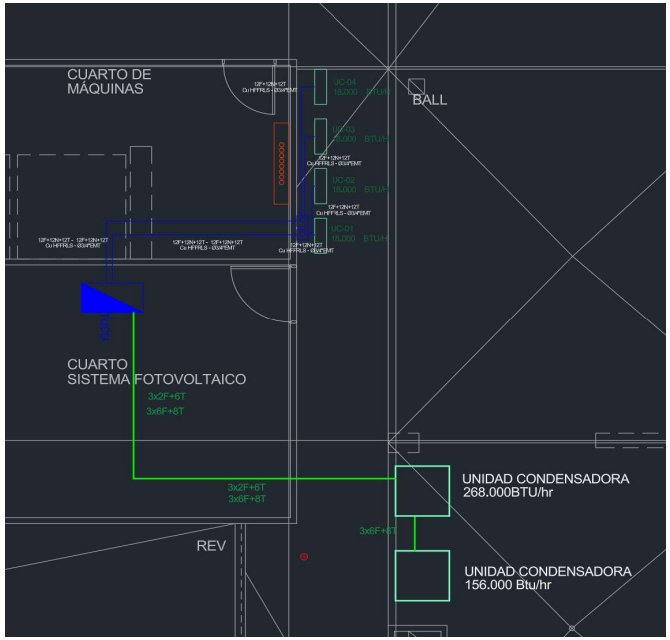
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	26
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.22	TUBERÍA EMT DE 1 1/2" - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	ML



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Conexión de equipos en placa técnica				15,00	15,00
	TOTAL				**ML**	**15,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

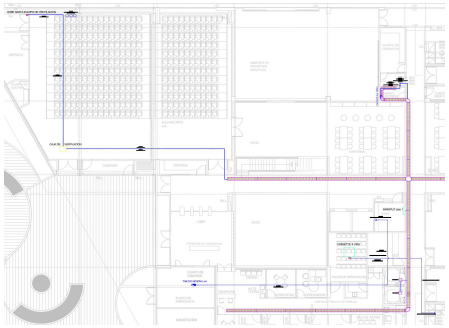
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

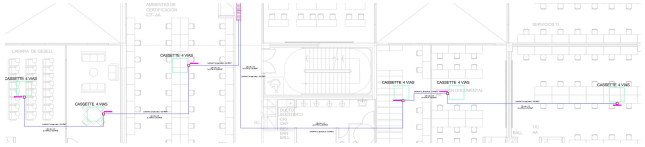
Planos versión 00 recibidos:

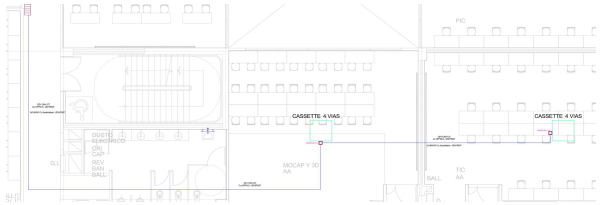
HOJA		de	27
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

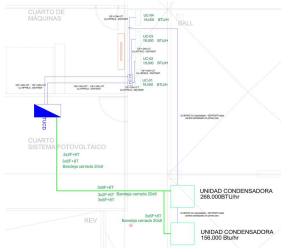
CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.28	CABLEADO AWG 12 - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	ML









No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	Cableado FUERZA Extractor tipo plafón Piso 1	Metro lineal			180,00	90,00
	De tablero AA piso 1 a extractor baños	112			1.353,00	676,50
	Cableado FUERZA Extractor tipo plafón Piso 2					
	De tablero AA piso 2 a extractor baños	39				
	Cableado FUERZA Extractor tipo plafón Piso 4					
	De tablero AA piso 4 a extractor baños	29				
	TOTAL Cableado extractores 1x12 AWG	**180**				
	Cableado FUERZA Casettes VRF	Metro lineal				
	Tablero AA Piso 1 a Casette 1 24.000Btu	150				
	Tablero AA Piso 2 a Casette 2 38.000Btu	133				
	Tablero AA Piso 2 a Casette 3 12.000Btu	3				
	Tablero AA Piso 2 a Casette 4 48.000Btu	8				
	Tablero AA Piso 2 a Casette 5 12.000Btu	2				
	Tablero AA Piso 2 a Casette 6 48.000Btu	4				
	Tablero AA Piso 2 a Casette 7 48.000Btu	210				
	Tablero AA Piso 3 a Casette 8 48.000Btu	48				
	Tablero AA Piso 3 a Casette 9 48.000Btu	195				
	TOTAL Cableado casettes 1x12 AWG	**753**				
	Cableado FUERZA lavador auditorio					
	De tablero AA piso 1 a extractor baños	270				
	TOTAL Cableado extractores 1x12 AWG	**270**				
	Cableado FUERZA Extractor auditorio					
	De tablero AA piso 1 a extractor baños	210				
	TOTAL Cableado extractores 1x12 AWG	**210**				
	Cableado Control lavador de aire					
	De tablero control a lavador de aire y extractor	120				
	TOTAL Cableado extractores 1x12 AWG	**120**				
		1.353,00				
	Para cobro en corte 2	676,50				
	TOTAL				**ML**	**766,50**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	28
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.29	CABLEADO 4X 16 ENCAUCHETADO - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	ML





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Medida cableado de control Minisplits 4X16	Metro lineal			27,00	27,00
	Minisplit 1					-
	En cuarto rack piso 1	3,5				
	Recorrido piso 1 a terraza	15,5				
	recorrido en terraza	5				
	Minisplit 2					
	En cuarto rack piso 2	3,5				
	Recorrido piso 2 a terraza	12				
	recorrido en terraza	5				
	Minisplit 3					
	En cuarto rack piso 3	3,5				
	Recorrido piso 3 a terraza	8,5				
	recorrido en terraza	5				
	Minisplit 4					
	En cuarto rack piso 4	3,5				
	Recorrido piso 4 a terraza	5				
	recorrido en terraza	5				
	TOTAL CABLEADO de control Minisplits 4X16	**75**				
	Cobrados corte 2	48,00				
	Para cobrar corte 3	27,00				
	TOTAL				**ML**	**27,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

HOJA		de	29
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.30	CAJA DE CONTROL ARRANQUE - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	UND





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Se entregan los 9 controles remotos de cada casette y se instala control centralizado en piso 1 cuarto de comunicaiones principal.				3,00	3,00
	Para cobro corte 3 = 33%					

OBSERVACIONES:	TOTAL	UND	3,00
	V° B° Interventoría	V° B° Contratista	

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

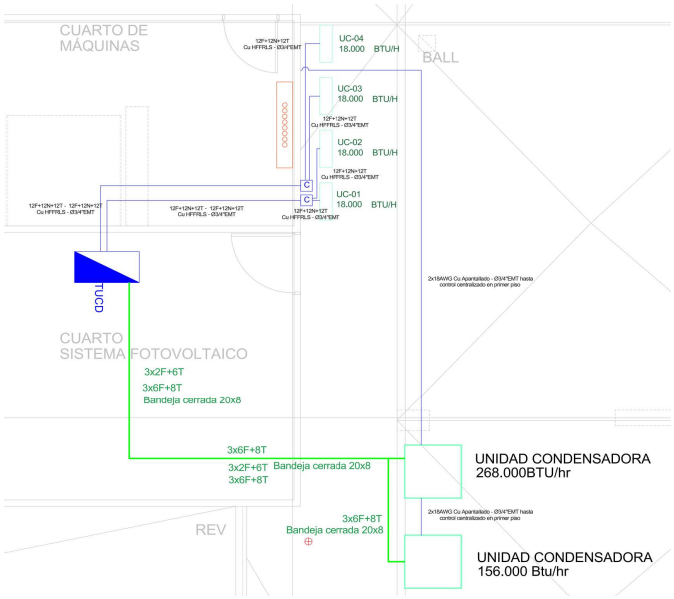
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	30
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	6	SISTEMA DE CALEFACCION, VENTILACION Y AIRE ACONDICIONADO (HVAC)	ITEM	6.32	CABLEADO AWG 12 CORAZA A 1/2 - VENTILACIÓN MECÁNICA	UNIDAD	ML



No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	Cableado FUERZA Minisplits	Metro lineal			300,00	300,00
	Minisplit Piso 1					
	De tablero AA piso 4 a condensadora 1 en terraza	75				
	Minisplit Piso 2					
	De tablero AA piso 4 a condensadora 2 en terraza	75				
	Minisplit Piso 3					
	De tablero AA piso 4 a condensadora 3 en terraza	75				
	Minisplit Piso 4					
	De tablero AA piso 4 a condensadora 4 en terraza	75				
	TOTAL Cableado minisplit 1x12 AWG	**300**				
	TOTAL				**ML**	**300,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

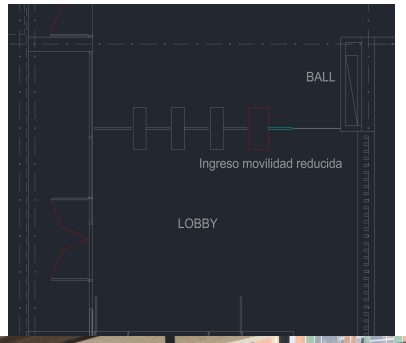
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	31
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.1	MOLINETE DE CONTROL DE ACCESO EN ACERO INOXIDABLE, CONTROL REMOTO, SISTEMA DE EMERGENCIA	UNIDAD	UND





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Primer piso recepción				3,00	3,00
	cobrado en corte 2				-2,00	(2,00)
	TOTAL				**UND**	**1,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

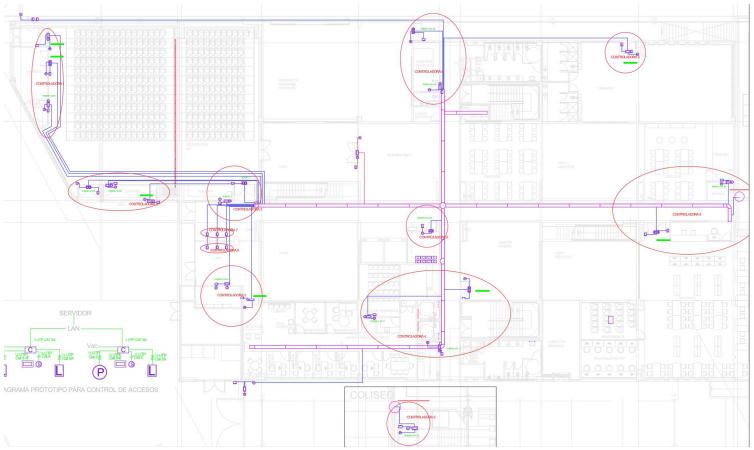
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

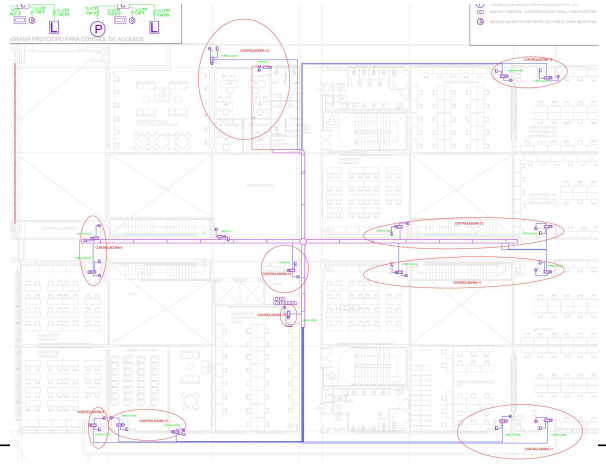
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	32
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.2	CONTROL DE ACCESO MULTIFORMATO QR PDF417 CODE 128 CODE 39 – RFID – PASSWORD – TCP/IP	UNIDAD	UND





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	31 PISO 1				31,00	31,00
	18 PISO 2				18,00	18,00
	17 PISO 3				17,00	17,00
	11 PISO 4				11,00	11,00
	2 CUBIERTA				2,00	2,00
	TOTAL				UND	79,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

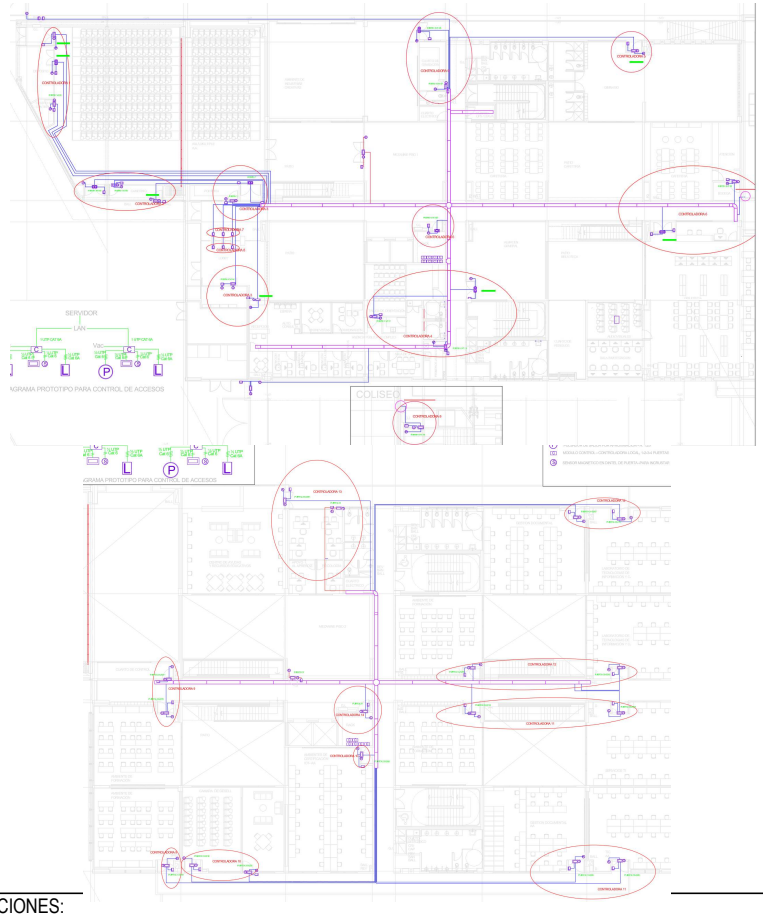
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	33
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.3	SISTEMA DE ELECTROIMÁN 300 LBS PARA CONTROL DE ACCESO	UNIDAD	UND



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	23 PISO 1				23,00	23,00
	18 PISO 2				18,00	18,00
	17 PISO 3				17,00	17,00
	10 PISO 4				10,00	10,00
	2 CUBIERTA				2,00	2,00
	TOTAL					UND 70,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

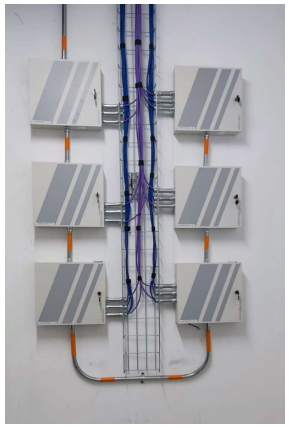
Planos versión 00 recibidos:

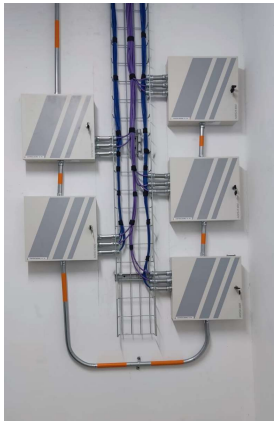
HOJA		de	34
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.4	UNIDAD DE CONTROL PARA CENTRALIZACIÓN	UNIDAD	UND









No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	10 PISO 1				10,00	10,00
	6 PISO 2				6,00	6,00
	5 PISO 3				5,00	5,00
	3 PISO 4				3,00	3,00
	TOTAL					**UND** 24,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

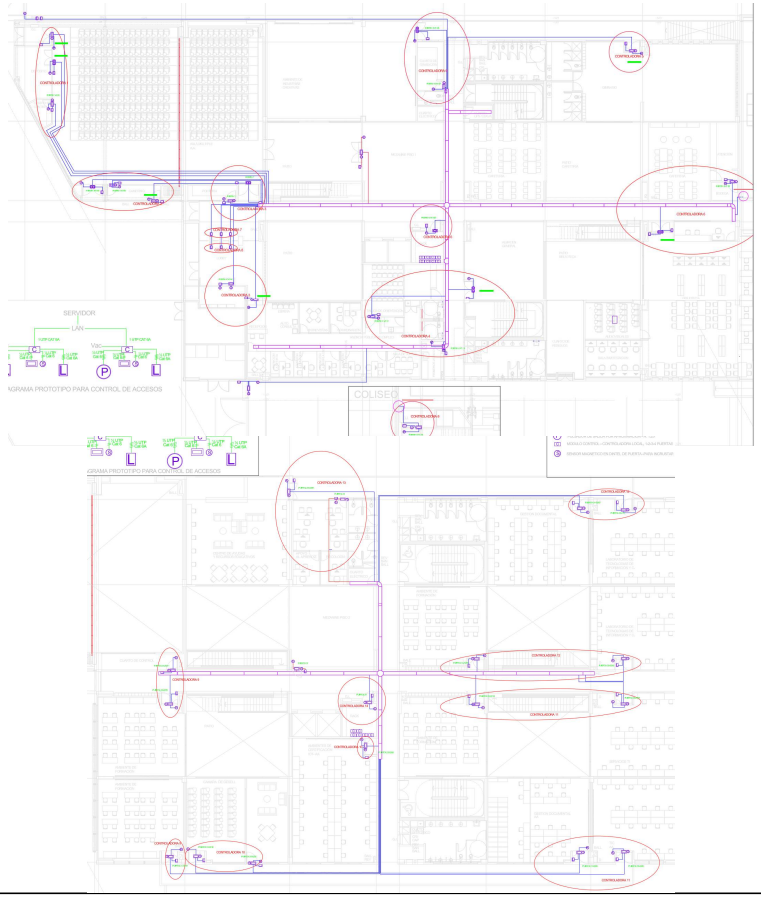
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	35
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.5	SENSOR MAGNÉTICO PARA DETECCIÓN DE ESTADO DE PUERTA	UNIDAD	UND



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	PISO 1				27,00	27,00
	PISO 2				18,00	18,00
	PISO 3				17,00	17,00
	PISO 4				10,00	10,00
	PISO CUBIERTA				2,00	2,00
	TOTAL					**UND** 74,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE NIT 901980651-7	FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

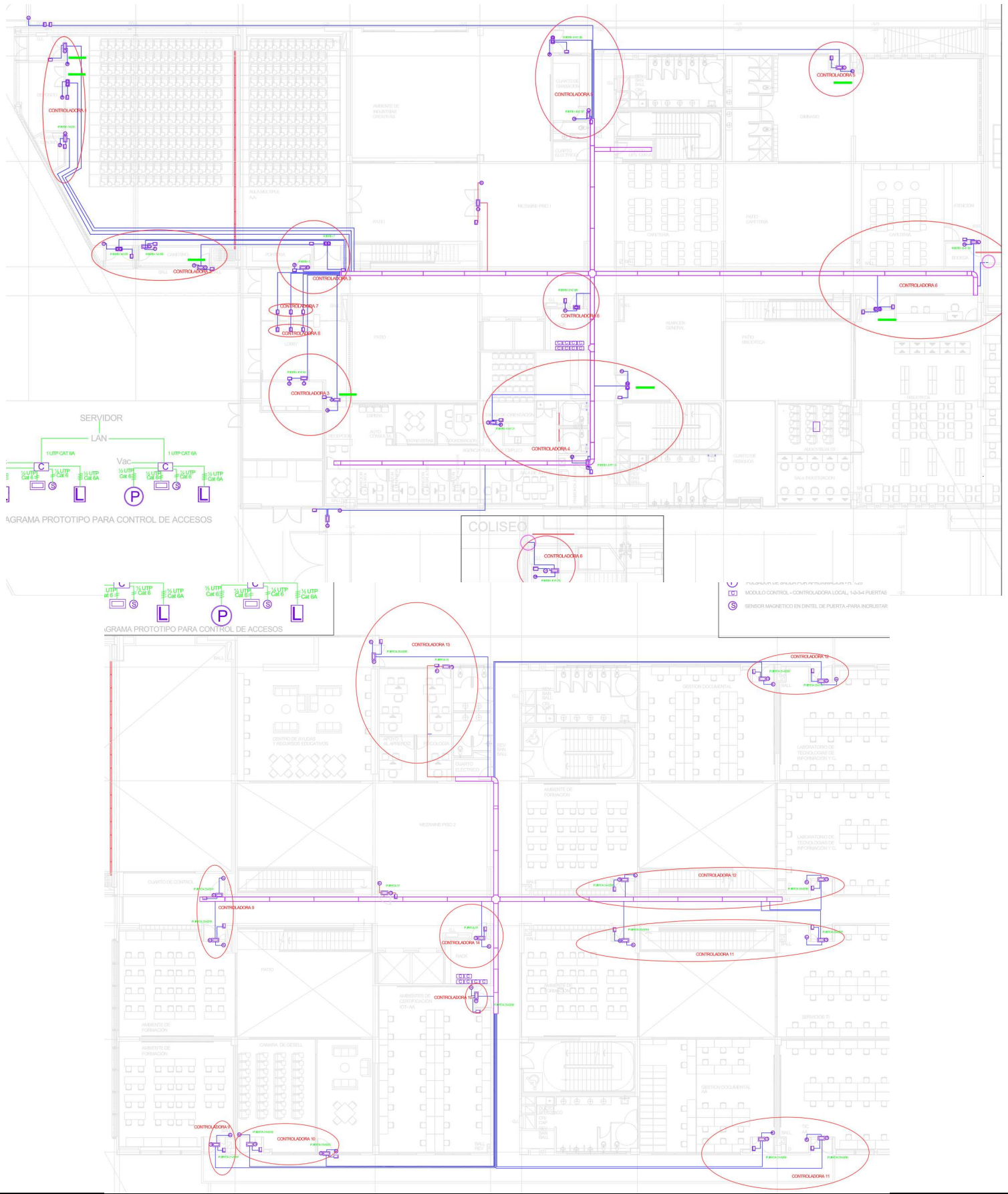
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	36
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

67

CONTRATO No.	**CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025**	**CONTRATANTE**	SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	**CONTRATO INTERVENTORIA**	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ **C01.PCCNTR.8218007_2025**
UBICACIÓN	**CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA**				

CAPÍTULO	7	**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO**	**ITEM**	**7.6**	**PULSADOR DE SALIDA TIPO TOUCH**	**UNIDAD**	**UND**



No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	PISO 1				21,00	21,00
	PISO 2				16,00	16,00
	PISO 3				17,00	17,00
	PISO 4				9,00	9,00
	PISO CUBIERTA				2,00	2,00
	TOTAL				**UND**	**65,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría	V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

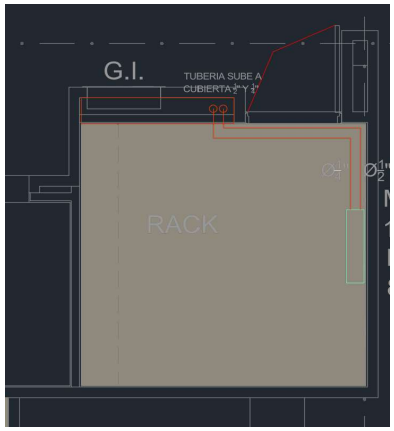
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	37
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.7	RACK ABIERTO PARA MONTAJE DE EQUIPOS DE RED	UNIDAD	UND







No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Cuarto de comunicaciones piso 1					-
					1,00	1,00
	TOTAL				**UND**	**1,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

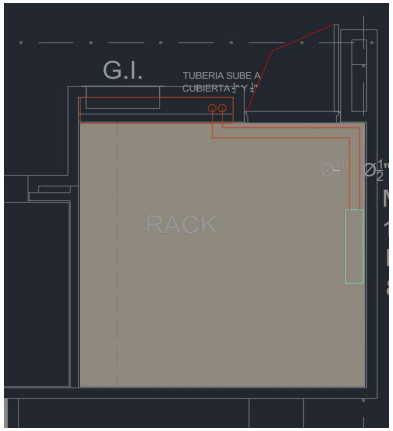
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

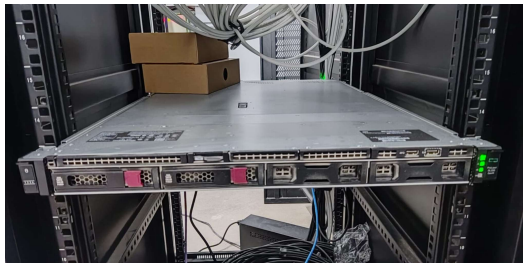
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	38
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.10	SERVIDOR CENTRAL TIPO RACK PARA SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	UNIDAD	UND











No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Cuarto de comunicaciones piso 1				1,00	1,00

TOTAL	UND	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

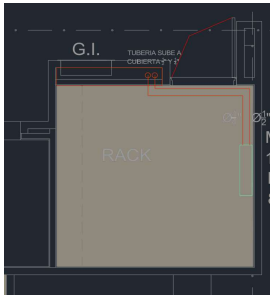
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	39
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.11	SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESO A LA MEDIDA	UNIDAD	GL



HIKVISION

HikCentral Professional License

Thank you for choosing HikCentral Professional.

License Performance

Activation Code	7512-df1f-2abb-4ce8-9640-7772-8fa5-0105	
Purchase Order	Sa1-1453- 11878 CO25110113097-1	
Expiry Date	2099-12-31	
License Basis	Package Type	Expanded
Maintenance Service	Primary Service(SUP)	0 Months
Visitor	Visitor	Yes

* The Software Upgrade Period and Software Service Period starts from the day when License is activated

HIKVISION

HikCentral Professional License

Thank you for choosing HikCentral Professional.

License Performance

Activation Code	91b0-c2a3-761c-4e63-aa39-4fe2-95c3-ee25	
Purchase Order	Sa1-1453- 11878 CO25110113097-1	
Expiry Date	2099-12-31	
License Basis	Package Type	Expanded
Maintenance Service	Primary Service(SUP)	0 Months
Access Control	Door Management	63 Suit

* The Software Upgrade Period and Software Service Period starts from the day when License is activated

HIKVISION

HikCentral Professional License

Thank you for choosing HikCentral Professional.

License Performance

Activation Code	10fa-3721-c668-4e55-a292-5e8e-8f1d-853a	
Purchase Order	Sa1-1453- 11878 CO25110113097-1	
Expiry Date	2099-12-31	
License Basis	Package Type	Basal
Maintenance Service	Primary Service(SUP)	36 Months
	SUP Channel	0 Channels
Access Control	Door Management Module	Yes
	Door Management	16 Suit
Third-Party Integration	OpenAPI	Yes

* The Software Upgrade Period and Software Service Period starts from the day when License is activated

No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	Cuarto de comunicaciones piso 1				1,00	1,00
	TOTAL				**GL**	**1,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

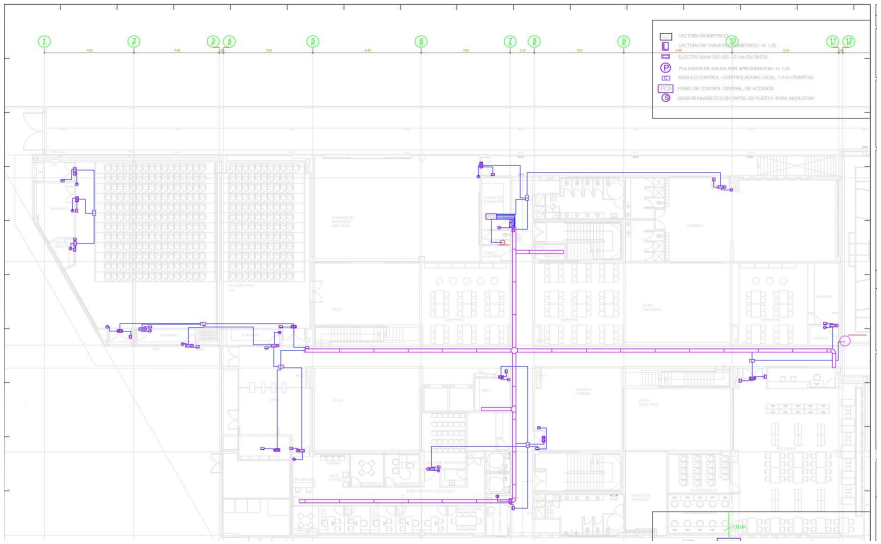
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	40
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.12	CABLEADO ESTRUCTURADO UTP CATEGORÍA 6A	UNIDAD	GL



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Todo el edificio				1,00	1,00
	COBRADO CORTE 2				-0,70	(0,70)
	TOTAL				**GL**	**0,30**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

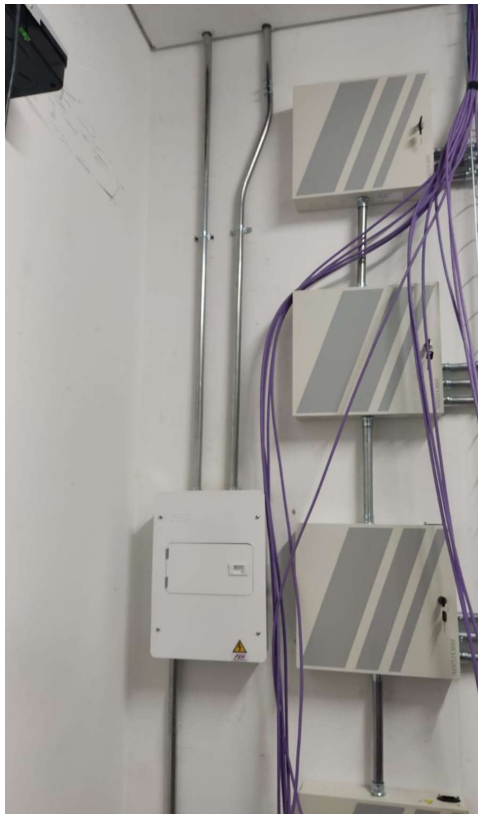
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	41
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.13	INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA EN PUNTOS DE ACCESO	UNIDAD	GL





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	Sistema eléctrico desde cuarto eléctrico piso 1 Tablero Regulado 1 a tablero Control de acceso 6 circuitos montado en cuarto de cumunicaciones piso 1 y de ahí a cada cuarto de comunicaciones de cada piso.				1,00	1,00
	COBRADO CORTE 2				-0,40	(0,40)
				TOTAL		GL 0,60

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

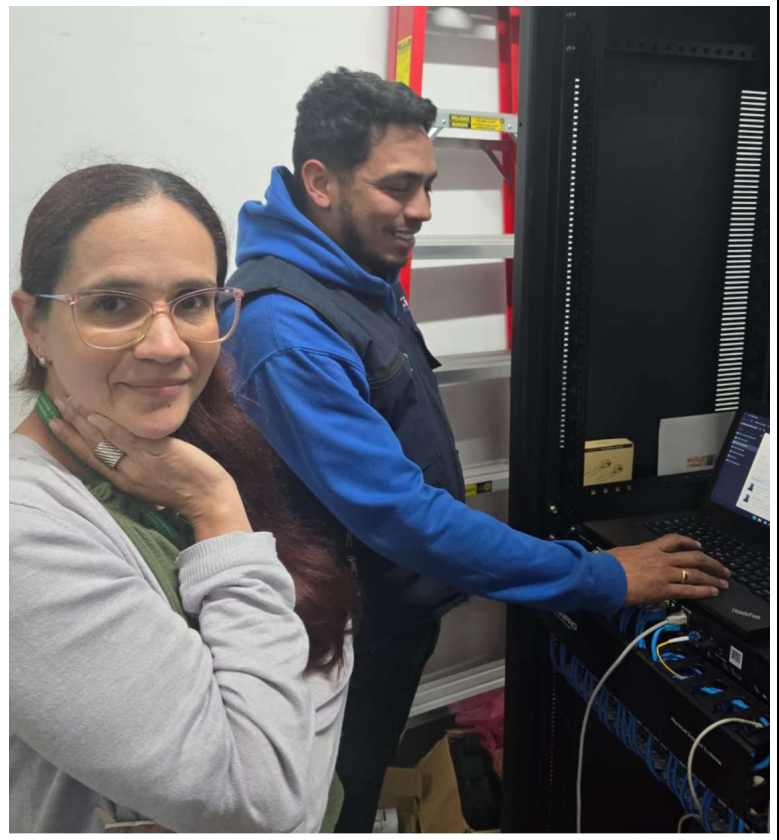
HOJA		de	42
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

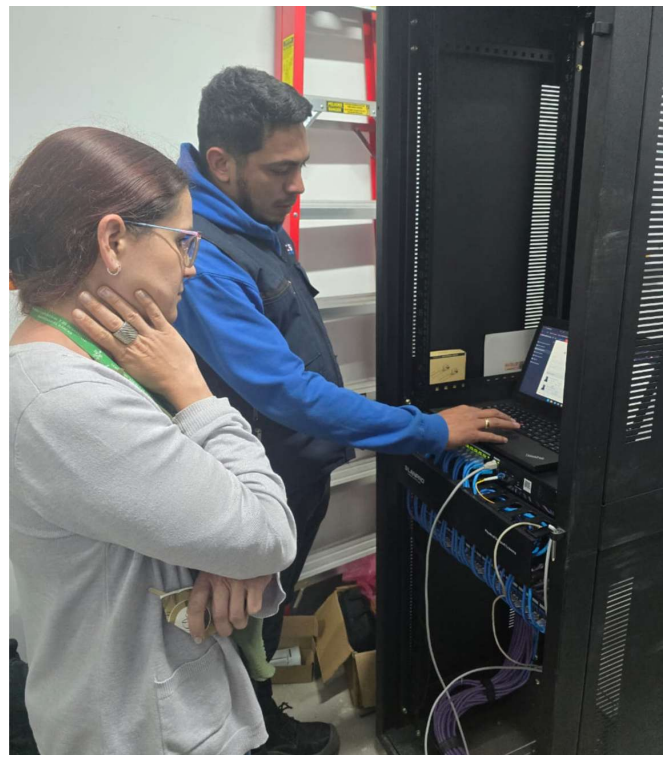
67

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	7	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	ITEM	7.14	INTEGRACIÓN TOTAL DEL SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO	UNIDAD	GL







No.	Localización	Dimensiones Area	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	Entrega final				0,90	0,90
	TOTAL				**GL**	**0,90**

OBSERVACIONES: Se realizan pruebas, capacitación y entrega a personal del SENA.

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

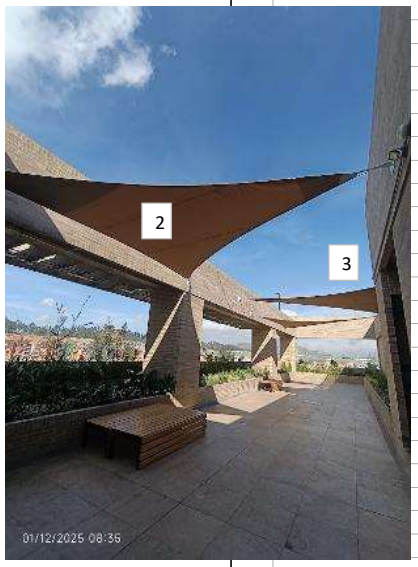
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	43
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	8	OTROS	ITEM	8.2	MEMBRANA ARQUITECTÓNICA	UNIDAD	M²





No.	Localización	Dimensiones Lado 1	Lado 2	Lado 3	Cantidad	Medida Total
	BIBLIOTECA					
1	Patio biblioteca	7,50	9,50	7,00	1,00	25,98
	JARDIN 4TO PISO					
2	Membrana 1	5,50	6,70	7,70	1,00	17,99
3	Membrana 2	7,00	7,50	7,20	1,00	22,60
4	Membrana 3	7,50	7,10	7,00	1,00	22,39
5	Membrana 4	7,00	7,00	7,30	1,00	21,80
	TOTAL				M²	110,76

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	44
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_02	RAMPA VIA DE ACCESO SEGÚN DETALLE (Estriado espina de pescado espesor 0,15) EN CONCRETO 3500 PSI REFORZADO INCLUYE EL AREA DE ANDEN ADYACENTE	UNIDAD	M2









No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Largo	Ancho	Area		
	RAMPA ACCESO VIA VEHICULAR PEND. 20 %					
1	RAMPA ACCESO VIA VEHICULAR PEND. 20 %	7,60	3,35		1,00	25,46
	TOTAL				**M2**	**25,46**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

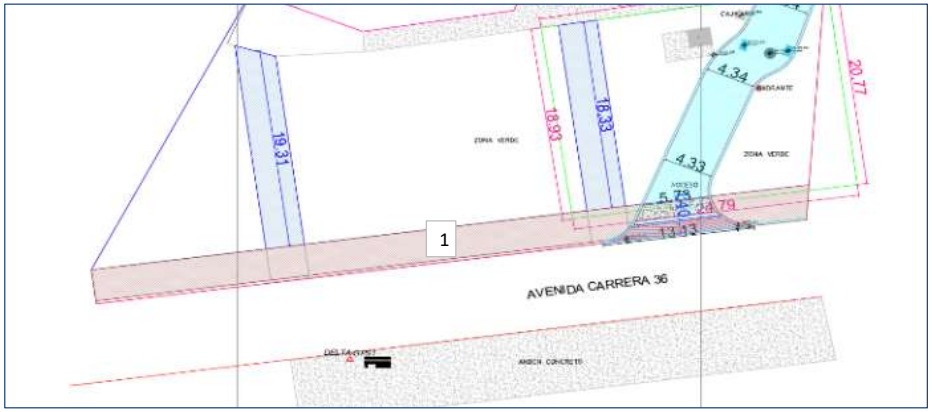
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	45
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_03	ANDEN EN CONCRETO h=0,10	UNIDAD	M2







No.	Localización	Dimensiones Largo	Ancho	Alto	Cantidad	Medida Total
	ANDEN VIA CRA 36					
	AREA 1	2,00	2,55		20,00	102,00
	AREA 2	0,80	2,55		5,00	10,20
	AREA 3	0,88	2,55		1,00	2,24
	AREA 4					1,92
	TOTAL				**M2**	**116,36**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

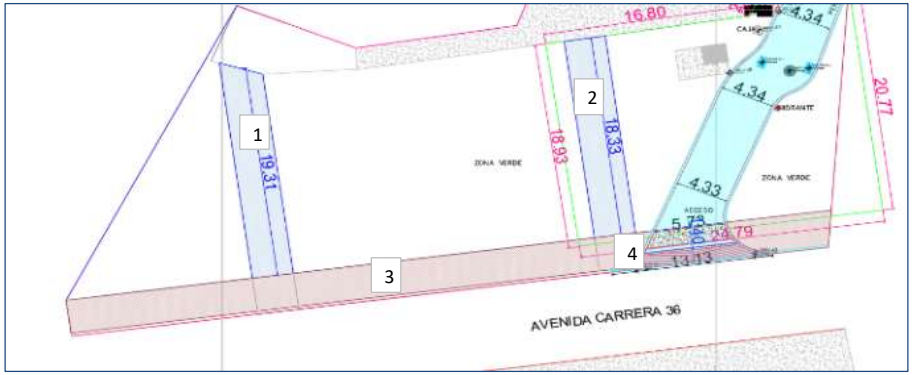
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	46
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLETA GUIA 0,40 X 0,40 X 0,06	UNIDAD	ML



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
1	AREA ACCESO PEATONAL 1 BICICLETAS			19,52	1,00	19,52
2	AREA ACCESO PEATONAL 2 PEATONAL			18,47	1,00	18,47
3	ANDEN CRA 36	48,70			1,00	48,70
4	TOPEROL PARA ANDEN	2,08			1,00	2,08







TOTAL	ML	88,77

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

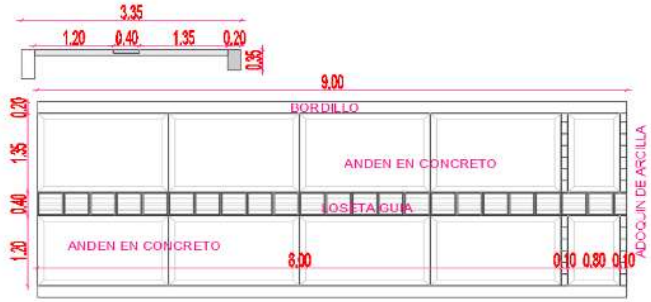
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

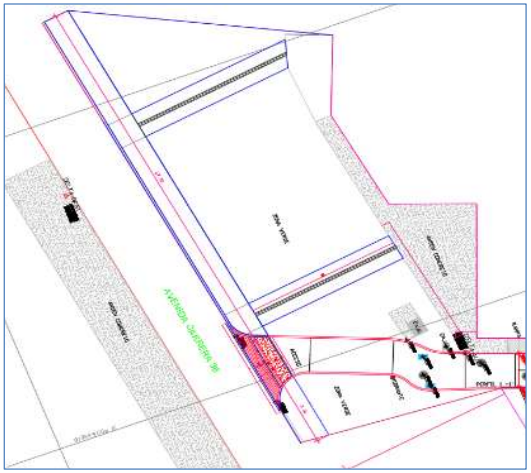
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	47
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_05	CINTA ADOQUIN DE ARCILLA PARA ANDEN	UNIDAD	ML







No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Longitud	Cantidad	Area		
	CINTAS DE ADOQUIN ARCILLA EN ANDEN				Modulos	
	LONGITUD EN TRAMO DE ANDEN 1	1,35			5,00	-
	LONGITUD EN TRAMO DE ANDEN 2	1,20	2,00		5,00	12,00
	ANDEN LONGITUDINAL	48,70				48,70
	TOTAL				**ML**	**60,70**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

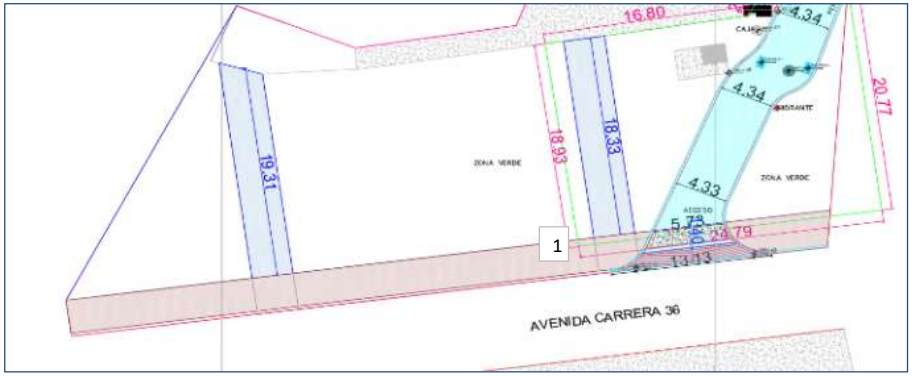
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	48
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_06	NIVELACION DE CONO MAMPOSTERIA POZO DE INSPECCION AGUAS LLUVIAS Y RESIDUAL, INCLUYE INSTALACION DE ARO Y TAPA EXISTENTE Y REMATE DE LA	UNIDAD	UN



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Longitud	Ancho	Area		
1	POZO VIA ANDEN PRINCIPAL				1,00	1,00



TOTAL	UN	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	49
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_07	NIVELACION DE SUMIDEROS INCLUYE MARCO Y TAPA CONCRETO PREFABRICADO	UNIDAD	UN









No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Longitud	Ancho	Area		
	SUMIDEROS					
	PARQUEADERO				2,00	2,00
	VIA INTERNA				6,00	6,00
	VIA EXTERNA				2,00	2,00
	TOTAL				**UN**	**10,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

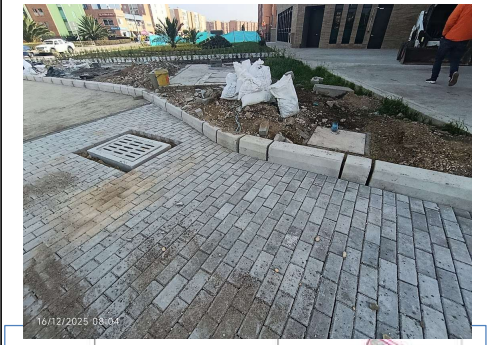
Planos versión 00 recibidos:

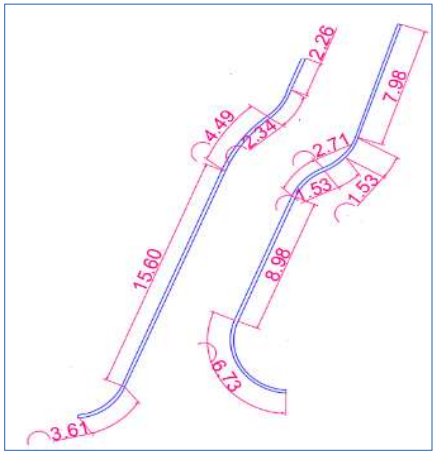
FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

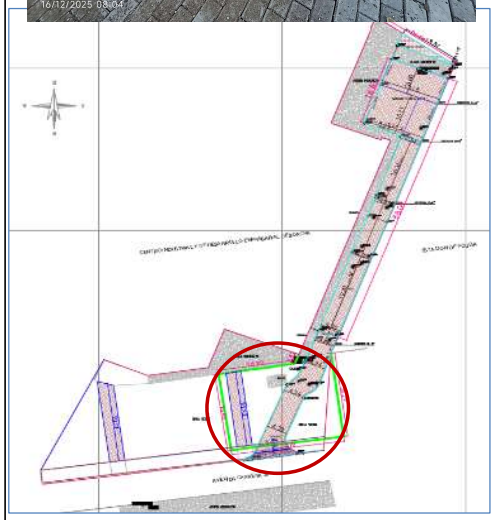
HOJA		de	50
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_11	SARDINELES EN CONCRETO A-10	UNIDAD	ML



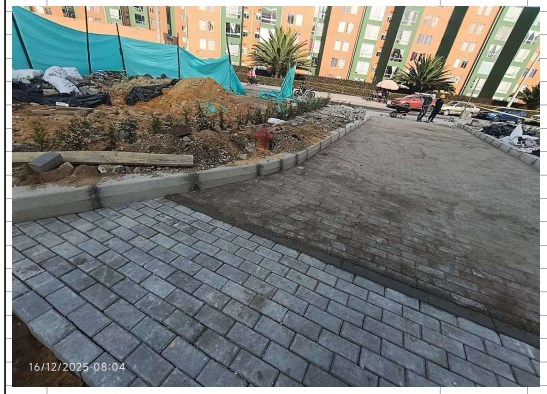




VIA ACCESO A PARQUEO



No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Longitud	Alto	Area		
	SARDINEL EN VIA ACCESO A EDIFICACION					
	SARDINEL 1 VIA ACCESO	28,81			1,00	28,81
	SARDINEL 2 VIA ACCESO	27,57			1,00	27,57



TOTAL	ML	56,38

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

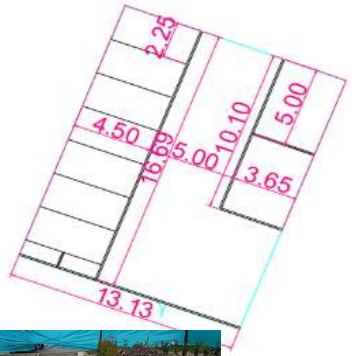
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

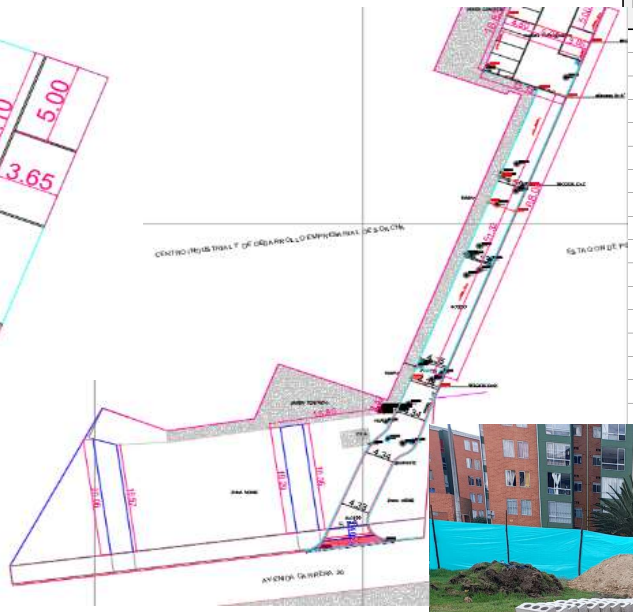
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	51
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_12	BORDILLO EN CONCRETO	UNIDAD	ML









No.	Localización	Dimensiones Longitud	Alto	Area	Cantidad	Medida Total
	AREA DE PARQUEADERO					
	ANDEN ACCESO BICICLETAS	19,98			1,00	19,98
	ANDEN ACCESO BICICLETAS	18,64			1,00	18,64
	ANDEN VIA	47,84			1,00	47,84
	ANDEN VIA	2,10			1,00	2,10
	DESCUENTO POZO	(1,70)			1,00	(1,70)
	ANDEN ACCESO PEATONAL	18,30			1,00	18,30
	ANDEN ACCESO PEATONAL	18,36			1,00	18,36
	Cintas de confinamiento parqueadero via y andenes	55,09			1,00	55,09
	TOTAL					**ML 178,61**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

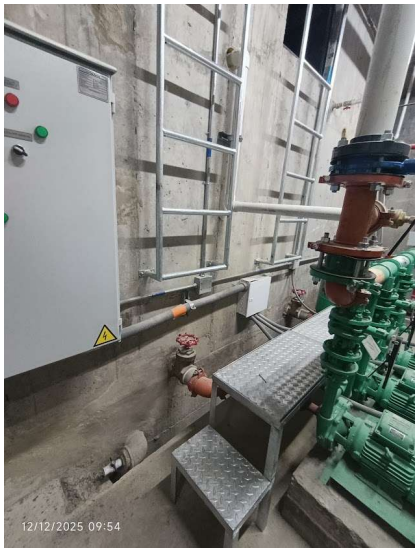
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

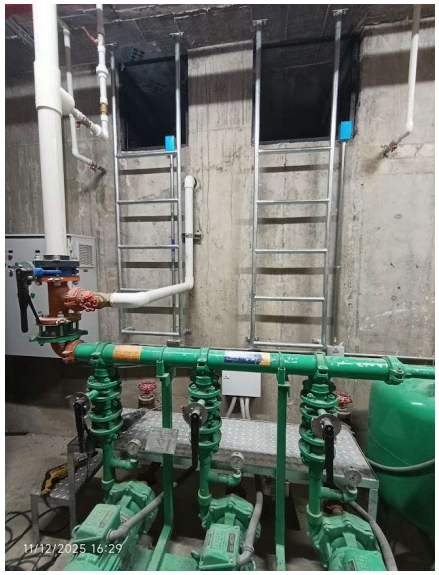
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	52
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

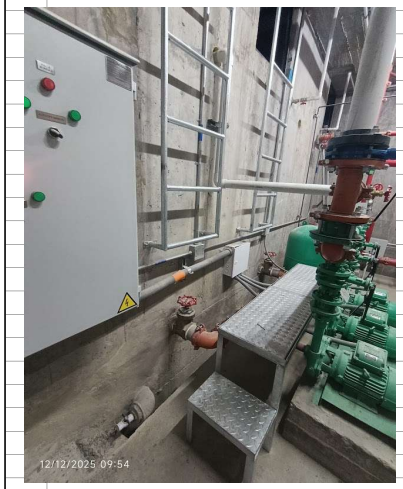
CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_13	PLATAFORMA PARA PROTECCIÓN TUBERIAS EN CUARTO DE MAQUINAS TANQUE DE RESERVA	UNIDAD	UN





No.	Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
		Area	Ancho	Alto		
	CUARTO DE MAQUINAS				1,00	1,00



TOTAL	UN	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	53
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_14	SELLO JUNTA ENTRE SARDINEL Y PLACA EXISTENTE	UNIDAD	ML







No.	Localización	Dimensiones Longitud	Alto	Area	Cantidad	Medida Total
	JUNTAS PARA REPARAR					
	CONTAINER	3,80			1,00	3,80
	ENTRADA PARQUEADERO	6,80			1,00	6,80
	PARQUEADERO	18,20			1,00	18,20
	PARQUEADERO 2	8,90			1,00	8,90
	VIA	60,00			1,00	60,00
	FRENTE DE EDIFICIO	26,00			1,00	26,00
	AJUSTE A LA CANTIDAD CONTRACTUAL	43,69				(43,69)
	TOTAL				**ML**	**80,01**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

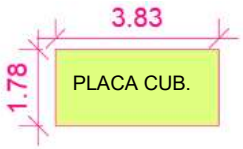
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

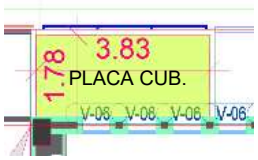
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	54
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

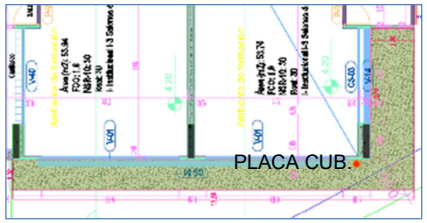
CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_16	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS	UNIDAD	M2





PLACAS DE CUBIERTA A CUARTO PISO





PLACA CUBIERTA SEGUNDO PISO







No.	Localización	Dimensiones Area	Dimensiones Longitud	Dimensiones Alto	Cantidad	Medida Total
	PLACA CUBIERTA 4 PISO MEJORAMIENTO					
	AREA BASE	6,82			2,00	13,64
	AREA MUROS		11,22	0,20	2,00	4,49
	PLACA CUBIERTA 2 PISO MEJORAMIENTO 1					
	AREA BASE 1	23,18			1,00	23,18
	AREA BASE 2	12,73			1,00	12,73
	MUROS		49,19	0,20	1,00	9,84
	PLACA CUBIERTA 2 PISO MEJORAMIENTO 2					
	AREA	10,52				-
	MUROS		15,16	0,20	1,00	3,03
	TOTAL				**M2**	**66,91**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	55
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_17	MANTENIMIENTO CIELO RASO EXTERIOR	UNIDAD	M2



CIELO RASO DE HALL CONTRA VIA ACCESO

Localización	Dimensiones			Cantidad	Medida Total
	Longitud	Alto	Area		
CIELO RASO ARREGLO DRYWALL	56,15	1,60		1,00	89,84







OBSERVACIONES:	TOTAL	M2	89,84
	V° B° Interventoría	V° B° Contratista	

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	56
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_08	SUMINISTRO REFRIGERANTE R-410A (CILINDRO 25 LIBRAS)	UNIDAD	UND



No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
	Sistema tuberías minisplit y VRF					
						3,00
	TOTAL				**UND**	**3,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

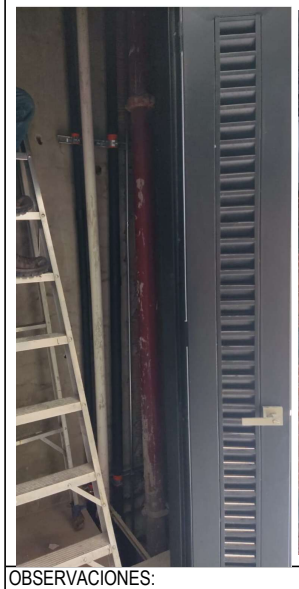
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	57
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA COBRE RÍGIDA 1-3/8" X 0.055" TIPO L	UNIDAD	ML









No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
	De Y-joint tercer piso a Y-joint exterior placa técnica				18,00	18,00
	De Y-joint placa técnica a condensadora 268000Btu/hr					
	De Y-joint en 3er piso a Y-joint en segundo piso					
	De Y-joint en 2do piso a Y-joint en salida 2do piso					
	TOTAL				**ML**	**18,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

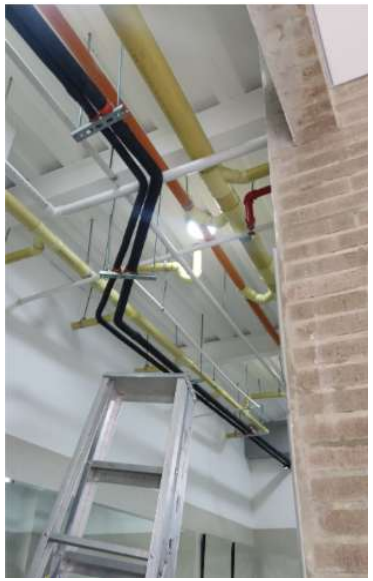
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	58
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA COBRE RÍGIDA 1-1/8" X 0.050" TIPO L	UNIDAD	ML





No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
1	De Y-joint tercer piso a Y-joint en salón MOCAP 3d Piso 3				40,00	40,00
	De Y-joint en 2do piso a Y-joints en gestión documental P2					
	De Y-joint en 2do piso a Y-joint en aula 206 P2					
	De Y-joint placa técnica a condensadora 154000Btu/hr					
	TOTAL				**ML**	**40,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

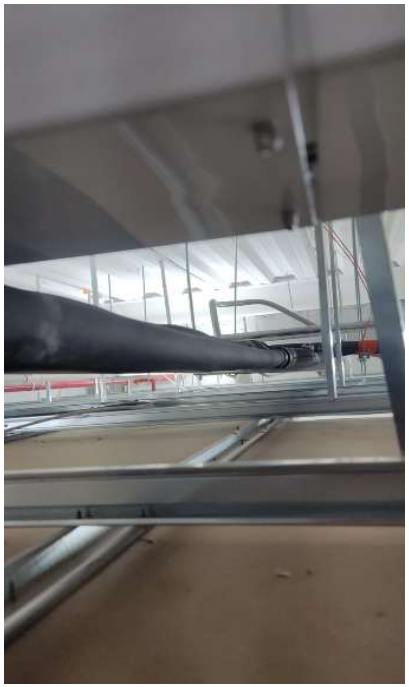
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	59
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA COBRE RÍGIDA 5/8" X 0.040" TIPO L	UNIDAD	ML





No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
1	De Y-joint placa técnica a condensadora 154000Btu/hr				18,00	18,00
	De Y-joint salón 206 a casette 48000Btu/hr					
	De Y-joint salón 210 a casette 38000Btu/hr					
	De Y-joint salón 209 a casette 48000Btu/hr					

OBSERVACIONES:	TOTAL			ML	18,00
	V° B° Interventoría		V° B° Contratista		

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

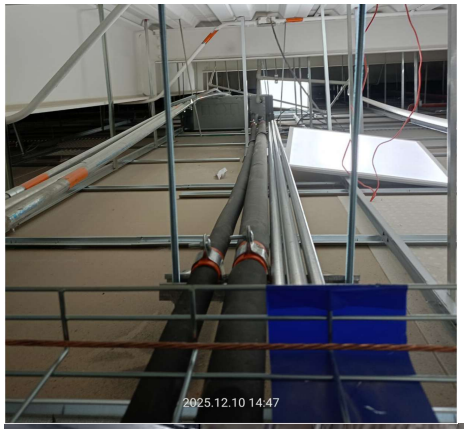
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

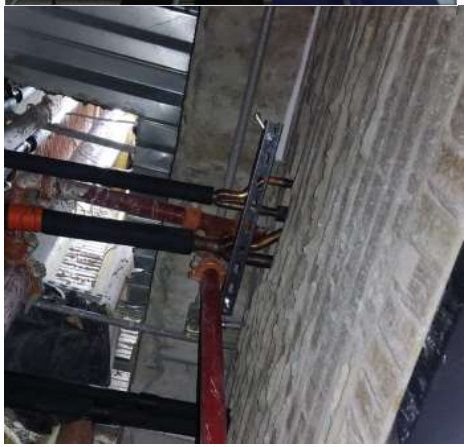
HOJA		de	60
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA COBRE RÍGIDA 3/8" X 0.030" TIPO L	UNIDAD	ML









No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
	Ingreso casette 48kBtu Mocap y 3d 3er piso				40,00	40,00
	Ingreso casette 48kBtu Tic AA 3er piso					
	Ingreso casette 48kBtu Tic AA 2do piso					
	Ingreso casette 48kBtu gestión documental AA 2do piso					
	Ingreso casette 36kBtu cámara de gesell 2do piso					
	TOTAL				**ML**	**40,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

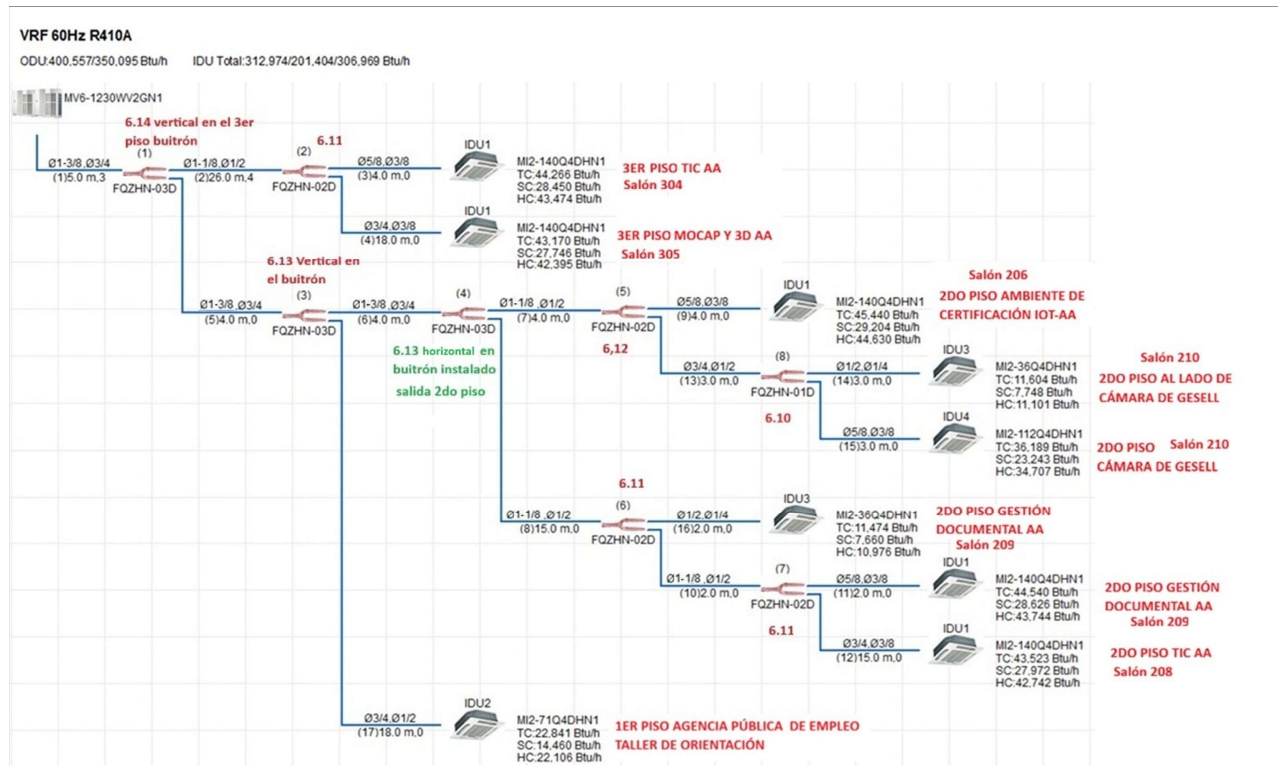
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	61
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

67

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SENA – SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA COBRE RÍGIDA 1/2" X 0.035" TIPO L	UNIDAD	ML







No.	Localización	Dimensiones: Volumen	Area	Alto	Expansión	Medida Total
	De Y-joint vertical en tercer piso a Y-joint en 3er piso TIC AA				143,00	143,00
	De Y-joint vertical en 2do piso a equipo Piso 1					
	De y-joint horizontal en buitron piso 2 a Y-joint en ambiente 206					
	De y-joint horizontal en buitron piso 2 a Y-joint en ambiente 206					
	De y-joint en ambiente 206 piso 2 Y-joint en ambiente 210					
	Ingreso a equipo de 12kBtu en ambiente 210					
	De y-joint horizontal en buitron piso 2 a Y-joint en ambiente 209					
	De y-joint en ambiente 209 piso 2 Y-joint en ambiente 208					
	Ingreso a equipo de 12kBtu en ambiente 209					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 1					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 2					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 3					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 4					

OBSERVACIONES:	TOTAL	ML	143,00
	V° B° Interventoría	V° B° Contratista	

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

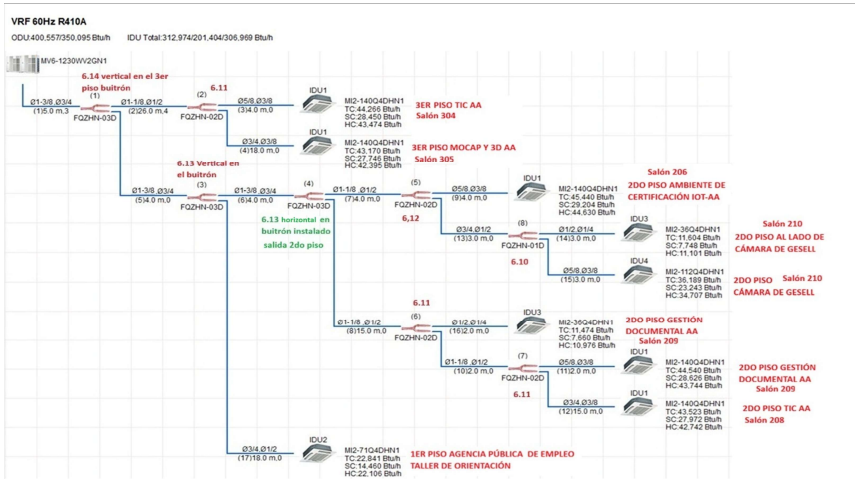
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	62
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA COBRE 3/4" X 0.045 TIPO L	UNIDAD	ML





No.	Localización	Dimensiones Volumen	Area	Alto	Expansión	Medida Total
	De Y-joint tercer piso a Y-joint exterior placa técnica				72,00	72,00
	De Y-joint placa técnica a condensadora 268000Btu/hr					
	De Y-joint tercer piso a Y-joint vertical en 2do piso					
	De Y-joint vertical en 2do piso a Y-joint horizontal en 2do piso					
	Ingreso equipo 48kBtu Salón 305 3er piso					
	Ingreso equipo 48kBtu Salón 208 2do piso					
	De Y-joint vertical en 2do piso a equipo Piso 1					
	TOTAL				**ML**	**72,00**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

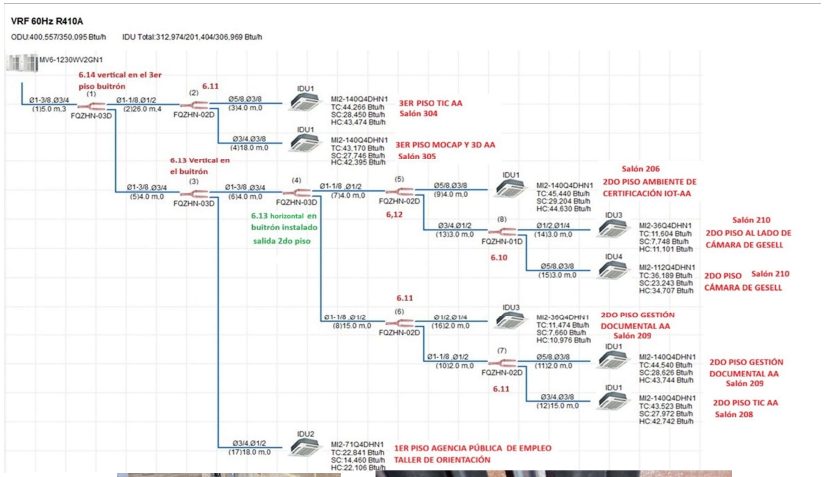
OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

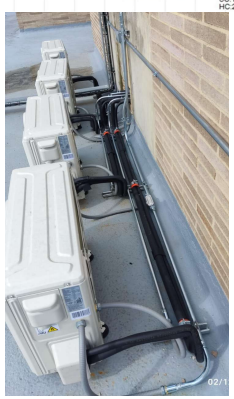
Planos versión 00 recibidos:

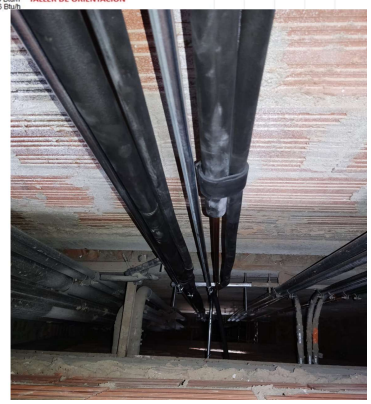
HOJA		de	63
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA COBRE 1/4"X 0.030" TIPO L	UNIDAD	ML







No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
	Desde Yjoint en salida buitrón 2do piso a equipo 12kBtu salón 210				60,00	60,00
	Desde Yjoint en salida buitrón 2do piso a equipo 12kBtu salón 209					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 1					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 2					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 3					
	De condensadra minisplit terraza a manejadora piso 4					
				TOTAL	ML	60,00

OBSERVACIONES:

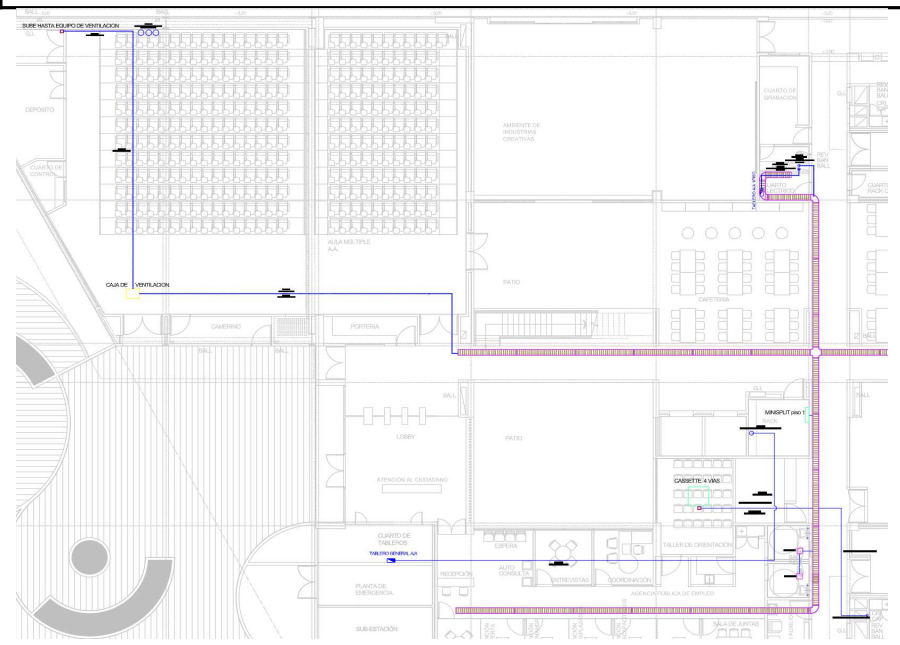
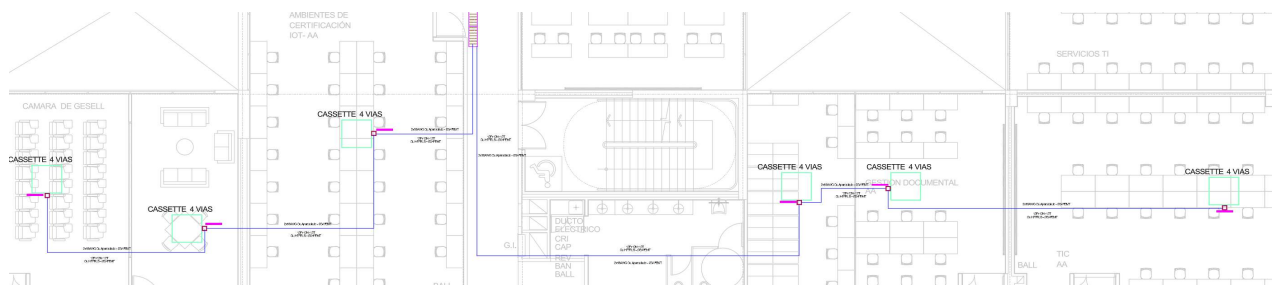
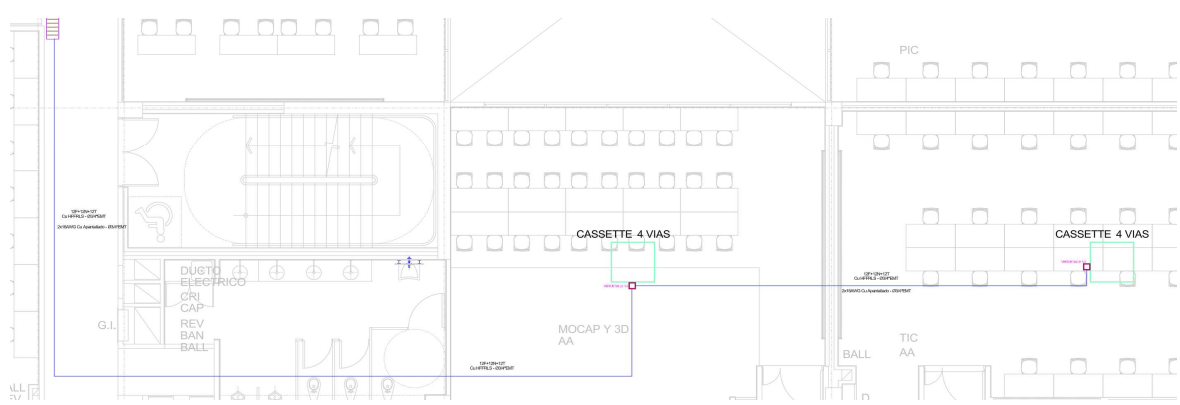
V° B° Interventoría

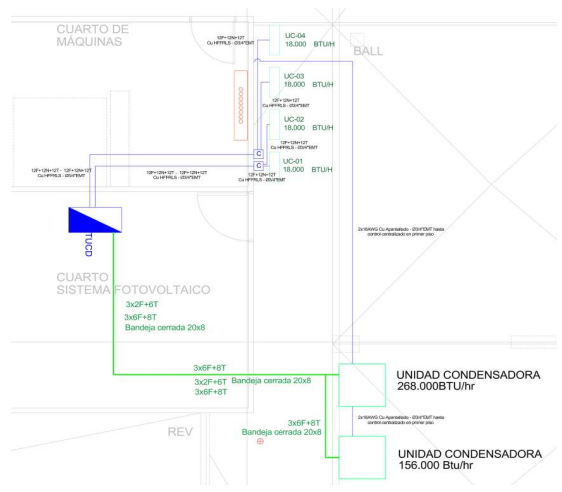
V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE NIT 901980651-7	MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3					
FECHA	DD 17	MM dic	AA 2025	**OBJETO:** "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".	Planos versión 00 recibidos: HOJA 64 de 67	ELABORÓ: Arq. Alexandra Zúñiga, Residente de obra

CONTRATO No.	**CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025**	**CONTRATANTE**	SENA – SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	**CONTRATO INTERVENTORIA**	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ **C01.PCCNTR.8218007_2025**
UBICACIÓN	**CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA**				

CAPÍTULO	**NP**	**ITEMS NO PREVISTOS**	**ITEM**	**NP_E_16**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN RUBATEX, (TIRAS DE 2M)**	**UNIDAD**	**UND**



No.	Localización	Dimensiones: Volumen	Area	Alto	Expansión	Medida Total
	Toda la tubería de cobre se encuentra protegida por rubatex				216,00	216,00

OBSERVACIONES:	**TOTAL**	**UND**	**216,00**
	V° B° Interventoría	V° B° Contratista	

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

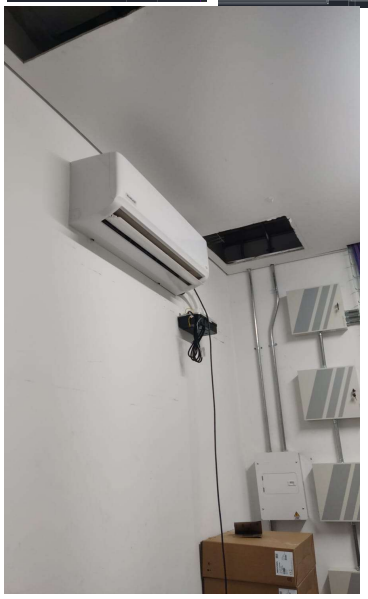
Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	65
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBAS DE CONDENSADO, PARA MINISPLITS.	UNIDAD	UND







No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
	Cuarto de comunicaciones piso 1				1,00	1,00
	Cuarto de comunicaciones piso 2				0,20	0,20
	Cuarto de comunicaciones piso 3					
	Cuarto de comunicaciones piso 4					
	TOTAL				**UND**	**1,20**

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

HOJA		de	66
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

67

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SENA SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ C01.PCCNTR.8218007_2025
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA EMT DE 3/4" - VENTILACIÓN MECÁNICA (PARA POTENCIA DE EQUIPOS VRF CASETTES Y MINISPLIT)	UNIDAD	ML







No.	Localización	Dimensiones: Volumen	Area	Alto	Expansión	Medida Total
	Tubería EMT marcos de puertas	120			85,00	85,00
	Tubería conexión exterior	50				
	TOTAL				ML	85,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista

CONSORCIO AGH-C&C-SEIPRODEG CIUDAD VERDE
NIT 901980651-7

MEMORIAS DE CALCULO _ CORTE 3

FECHA	DD	17	MM	dic	AA	2025

OBJETO: "Realizar adecuaciones integrales a todo costo para la infraestructura de la sede "Ciudad Verde" del Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de Soacha, incluyendo suministro de materiales, mano de obra y servicios técnicos especializados".

Planos versión 00 recibidos:

HOJA		de	67
ELABORÓ	Arq. Alexandra Zúñiga Residente de obra		

CONTRATO No.	CONTRATO CO1.PCCNTR.8212249 – 2025	CONTRATANTE	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE	CONTRATO INTERVENTORIA	JOHAN JAVIER OÑATE NUÑEZ
UBICACIÓN	CIDE - CIUDAD VERDE SOACHA				C01.PCCNTR.8218007_2025

CAPÍTULO	NP	ITEMS NO PREVISTOS	ITEM	NP_E_23	CABLEADO DE INTERCONEXIÓN EN FIBRA ÓPTICA AL SISTEMA DE COMUNICAIONES DE LA SEDE	UNIDAD	GB



No.	Localización	Dimensiones			Expansión	Medida Total
		Volumen	Area	Alto		
	Cuarto de comunicaciones 1er piso				1,00	1,00
				TOTAL	GB	1,00

OBSERVACIONES:

V° B° Interventoría

V° B° Contratista