0298.26 I-IDARTES GTC

Bogotá D.C, 11 de febrero de 2026.

Ingeniero:
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
Representante Legal
Centro Comercial Bolívar Local I-4-2
Cucutá Norte de Santader

ASUNTO: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es *"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."* **APROBACIÓN INFORME MENSUAL TECNICO No 7 V2 RESPUESTA COMUNICADO OI-273-2026.**

Respetado Ingeniero.

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y en respuesta a su comunicación **OI-273-2026**, recibido el **09 de febrero del 2026**, con el cual se entregó el informe técnico mensual de obra No 7 en su segunda versión, correspondiente al periodo del 1 al 31 de enero de 2026, se informa que el mismo es **APROBADO** por esta interventoría ya que cuenta con las observaciones subsanadas.

Sin embargo, aclaramos que el presente concepto de aprobación no exime a la firma contratista de obra de dar respuesta a solicitudes de información posteriores que requiera la Interventoría y la Entidad.

Cordialmente,

FRANCIS IVÁN CALDERON ORJUELA
Director de Interventoría
VELNEC S.A.

ANEXO:
Informe mensual técnico 7 v2.PDF
OFICIO-OI-273-2026.

INSTITUTO
DISTRITAL DE LAS ARTES
IDARTES

Instituto distrital de artes
IDARTES

CONTRATO No. 1844 DE 2025

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA No 7 CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2026 AL 31/01/2026

ENERO DE 2026

Versión 2

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

ENERO DE 2026

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME DE OBRA

APROBACIÓN				
	Título Documento	**INFORME MENSUAL TÉCNICO NO.7**		
	Documento No.	VERSION V.02		
	Responsable por La elaboración	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917	25/09/2025
	Responsable por revisión y aprobación	CARLOS CORZO CORREDOR		25/09/2025
INFORME REMITIDO A:		**VELNEC S.A.**		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN INTERVENTORÍA

		NOMBRE	FIRMA	FECHA
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	IVAN PABÓN		
	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN POR LA ENTIDAD IDARTES

		NOMBRE	FIRMA	FECHA
	APOYO A LA SUPERVISIÓN	GLADYS BARRERA		
	APOYO A LA SUPERVISIÓN	JOSÉ EMILIO BERNAL		

	SUERVISOR DEL CONTRATO	ALEXANDER LONDOÑO		

TABLA DE CONTENIDO

1 GENERALIDADES 9

1.1 METAS FÍSICAS 9

1.2 OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS 9

1.2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 9

1.3 LOCALIZACIÓN 9

2 INFORMACIÓN LEGAL 10

2.1 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN 10

2.2 PLAZO, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN EN SUS DIFERENTES FASES 11

2.3 VALOR DEL CONTRATO, ADICIONES Y MODIFICACIONES 11

2.4 GARANTÍAS, MODIFICACIONES Y VIGENCIA DE LAS MISMAS 11

2.5 ACTAS SUSCRITAS DURANTE EL PERÍODO 13

3 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 13

3.1 ESTADO FINANCIERO 13

3.2 NÚMERO DE LOS CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD Y REGISTRO PRESUPUESTAL. 13

3.3 RELACIÓN ACTAS DE PAGO 14

3.4 INFORME EJECUTIVO DEL CONTRATO 15

3.5 DESCRIPCION DE ACTIVIDADES ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS 17

3.6 RELACIÓN DEL PERSONAL DEL CONTRATO 17

3.7 PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL 18

3.7.1 ACTIVIDADES FASE 2 18

3.7.1.1 CINEMATÉCA 18

3.7.1.2 TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN 19

3.7.1.3 PLANETARIO 19

3.7.1.4 CASONA DE LA DANZA 20

3.7.1.5 TEATRO AL PARQUE Y BLOQUE PEDAGÓGICO 20

3.8 GESTION REALIZADA CON EMPRESAS QUE INTERVIENEN EN EL CONTRATO 21

3.9 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PUBLICOS 21

3.10 PROBLEMAS TÉCNICOS Y SOLUCIONES PLANTEADAS DE CADA DEPENDENCIA - 21

3.11 ACTUALIZACIONES DE DISEÑO 21

3.12 SANCIONES Y ACCIONES LEGALES EN PROCESO 21

3.13 RELACIÓN DEL ESTADO Y SOPORTES DE LOS PRODUCTOS ENTREGADOS 22

3.14 REGISTRO FOTOGRAFICO 24

3.15 PROGRAMACION 52

3.16 CERTIFICADOS VIGENTES DE CALIBRACIÓN O AJUSTES DE LOS EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO UTILIZADOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO 52

3.16.1 RESULTADOS Y ANALISIS DE ENSAYOS DE LABORATORIOS 52

4. INFORMACIÓN SOCIAL 52

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST 53

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 54

7. ANEXOS 55

7.1. ANEXO NO. 1 GARANTÍAS CONTRACTUALES. .....

7.2. ANEXO NO. 2 BITACORA DE OBRA .....

7.3. ANEXO NO. 3 RELACION DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA. .....

7.4. ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRAFICO DURANTE EL PERIODO .....

7.5. ANEXO NO. 5 CRONOGRAMA APROBADO .....

7.6. ANEXO NO. 6 INFORME MENSUAL 7 SOCIAL, SST, AMBIENTAL, CALIDAD Y GERENCIA.....

7.7. ANEXO NO. 7 PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL PLANTILLA MINIMA.....

7.8. ANEXO NO.8 CERTIFICADOS DE EQUIPOS- LAVADOS DE TANQUES.....

7.9. ANEXO NO. 9 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.....

7.10 ANEXO NO.10 CONTROL FINANCIERO Y FLUJO DE CAJA.....

7.11 ANEXO NO. 11 PAGO DE ANTICIPO Y DE ACTA PARCIAL 3.....

7.12 ANEXO NO. 12 ACTAS SEMANALES DE COMITÉ.....

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Informacion del contrato 8
Tabla 2. Valor del contrato 8
Tabla 3. Coberturas 8
Tabla 4. Informes semanales 9
Tabla 5. Especificadiones CDP 10
Tabla 6 Especificariones CRP. 10
Tabla 7 Actas de pago 10
Tabla 8. Cantidades de obra 13
Tabla 9 Informacion del personal. 13
Tabla 10. Estado de productos 13
Tabla 11. Estado de informes 13
Tabla 12.Registro fotografico. 24
Tabla 13. Registro fotografico. 24
Tabla 14. Registro fotografico 24
Tabla 15. Registro fotografico 28
Tabla 16. Registro fotografico 26
Tabla 17. Registro fotografico 29
Tabla 18. Registro fotografico 27
Tabla 19. Registro fotografico 27
Tabla 20. Registro fotografico 27
Tabla 21. Registro fotografico 28
Tabla 22..Registro fotografico 28
Tabla 23. Registro fotografico 29
Tabla 24. Registro fotografico 29
Tabla 25. Registro fotografico 30
Tabla 26. Registro fotografico 30
Tabla 27. Registro fotografico 30
Tabla 28. Registro fotografico 31
Tabla 29. Registro fotografico 31
Tabla 30. Registro fotografico 31
Tabla 31. Registro fotografico 32
Tabla 32. Registro fotografico 32
Tabla 33. Registro fotografico 32
Tabla 34. Registro fotografico 33
Tabla 35. Registro fotografico 33
Tabla 36. Registro fotografico 34
Tabla 37. Registro fotografico 34
Tabla 38. Registro fotografico 35
Tabla 39. Registro fotografico 35
Tabla 40. Registro fotografico 36
Tabla 41. Registro fotografico 36
Tabla 42. Registro fotografico 37
Tabla 43. Registro fotografico 37
Tabla 44. Registro fotografico 37
Tabla 45. Registro fotografico 38
Tabla 46. Registro fotografico 38
Tabla 47. Registro fotografico 38

Tabla 48. Registro fotografico 39
Tabla 49. Registro fotografico 39
Tabla 50. Registro fotografico 40
Tabla 51. Registro fotografico 40
Tabla 52. Registro fotografico 40
Tabla 53. Registro fotografico 41
Tabla 54. Registro fotografico 41
Tabla 55. Registro fotografico 42
Tabla 56. Registro fotografico 42
Tabla 57. Registro fotografico 42
Tabla 58. Registro fotografico 43
Tabla 59. Registro fotografico 43
Tabla 60. Registro fotografico 44
Tabla 61. Registro fotografico 44
Tabla 62. Registro fotografico 45
Tabla 63. Registro fotografico 45
Tabla 64. Registro fotografico 45
Tabla 65. Registro fotografico 46
Tabla 66. Registro fotografico 46
Tabla 67. Registro fotografico 46
Tabla 68. Registro fotografico 47
Tabla 69. Registro fotografico 47
Tabla 70. Registro fotografico 48
Tabla 71. Registro fotografico 48
Tabla 72. Registro fotografico 48
Tabla 73. Registro fotografico 49
Tabla 74. Registro fotografico 49
Tabla 75. Registro fotografico 49
Tabla 76. Registro fotografico 50
Tabla 77. Registro fotografico 50
Tabla 78. Registro fotografico 50
Tabla 79. Registro fotografico 51
Tabla 80. Registro fotografico 51
Tabla 81. Registro fotografico 51

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización general 9

INTRODUCCIÓN

Como objetivo principal del contrato se presentan los requerimientos de mantenimientos preventivos y correctivos, que la unidad de gestión de Infraestructura y Mantenimiento de la Subdirección Administrativa y Financiera de IDARTES, ha identificado en el seguimiento periódico a los equipamientos e inmuebles a cargo de la entidad y que serán insumo inicial para la elaboración de la etapa de diagnóstico, para "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."
Es importante mencionar que este listado de requerimientos, de actividades de mantenimiento a las infraestructuras, serán priorizadas de acuerdo a los requerimientos de la entidad, adicionalmente IDARTES, podrá solicitar al contratista de obra la inclusión de nuevos requerimientos de mantenimiento a las infraestructuras, que se presenten con posterioridad a la elaboración de este apéndice y su priorización dentro del contrato.

En el presente informe se describen las generalidades del proyecto, así como las actividades ejecutadas durante el mes de septiembre.

1. GENERALIDADES

1.1 METAS FÍSICAS

De conformidad con los diagnósticos de los inmuebles priorizados, se realizará la intervención a ocho edificaciones y el lavado de tanques de los inmuebles correspondientes

1.2 OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS

El Contrato Número 1844 de 2025 tiene como principal objetivo adelantar la realización a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, y/o mejoramientos, y/o adecuaciones de la infraestructura requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes-IDARTES.

1.2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Realizar las adecuaciones, y el recibo de estas actividades en los tiempos establecidos cumpliendo con los lineamientos dispuestos en las especificaciones técnicas del presente contrato.

1.3 LOCALIZACIÓN

Bogotá, oficialmente Bogotá, Distrito Capital, es la capital de la República de Colombia y del departamento de Cundinamarca.

Los proyectos de mantenimiento son inmuebles a cargo de IDARTES, que en su mayoría están en el centro de la ciudad: Cinemateca de Bogotá, Teatro Jorge Eliecer Gaitán, Planetario distrital, Casa Fernández, Teatro al parque, Crea al parque- bloque pedagógico, Casona de la danza, galería Santafé, son edificaciones representativas e hitos culturales para la ciudad.



Ilustración 1. Localización general de los proyectos.

Fuente: Obtenido de Google Maps [En línea]

2. INFORMACIÓN LEGAL

El Contrato 1844-2025 es desarrollado por SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S con nit 900562491-9 con fecha de inicio del 3 de julio de 2025.

2.1 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN

A continuación, se presentan las fechas de suscripción del contrato, fecha del acta de inicio y fecha de terminación.

Tabla 1. Información inicial contrato

NO. DE CONTRATO	1844 de 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S
NIT	900562491-9
REPRESENTANTE LEGAL	ALVARO RAMIREZ MORA
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES
VALOR DEL CONTRATO	$3.355.937.000.00
PLAZO	Ocho (8) meses
FECHA DE INICIO	4 de julio de 2025
FECHA DE SUSCRIPCION MINUTA DEL CONTRATO	3 junio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	3 de marzo de 2026
EXPEDIENTE ORFEO	20251100130610000 1E
DURACION FASE 1- ACTIVIDADES PREVIAS	1 MES
DURACION FASE 2- EJECUCION	7 MESES
POLIZA VIGENTE	475-47-94-000071799 (Ver ítem 2.4)

Fuente: Elaboración propia

2.2 PLAZO, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN EN SUS DIFERENTES FASES

A la fecha de corte del presente informe, no se han suscrito prórrogas, suspensiones, ampliaciones de suspensiones o reinicio, por cuál el plazo del contrato, no se ha afectado.

2.3 VALOR DEL CONTRATO, ADICIONES Y MODIFICACIONES

A la fecha de corte del presente informe, no se reportan modificaciones y/o adiciones al contrato, por lo cual el valor del contrato No. 1844 de 2025 se fijó en la suma de **TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE** ($3.355.937.000.00) incluido IVA y demás tributos. El cual se discrimina de la siguiente manera:

Tabla 2. Valor del contrato 1844 de 2025

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$3.355.937.000.00	TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE

Fuente: Elaboración propia

2.4 GARANTÍAS, MODIFICACIONES Y VIGENCIA DE LAS MISMAS

Se relacionan en la tabla 3, las pólizas del Contrato No. 1488 de 2025 para "la realización a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, y/o mejoramientos, y/o adecuaciones de la infraestructura requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes- IDARTES.". De igual forma, se adjuntan las garantías mencionadas en el **Anexo 1**.

Tabla 3. Pólizas del contrato No. 1844 de 2025

POLIZA	COBERTURA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Póliza de garantía única de cumplimiento en favor de entidades estatales 475-47-994000071799	Cumplimiento	10/06/2025	10/06/2026	335.593.700
	Buen manejo del anticipo	10/06/2025	10/02/2026	1.006.781.100
	Pago de salarios y prestaciones	10/06/2025	10/02/2029	167.796.850
	Estabilidad y calidad	VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA		1.006.781.100
	Predios, labores y operaciones	03/02/2025	10/02/2025	427.050.000

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 475-74-994000012437	Contratistas y subcontratistas	03/02/2025	10/02/2025	427.050.000
	RCE patronal	03/02/2025	10/02/2025	427.050.000
	Vehículos propios y no propios	03/02/2025	10/02/2025	427.050.000
POLIZA	**COBERTURA**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
Póliza de garantía única de cumplimiento en favor de entidades estatales 475-47-994000071799	Cumplimiento	10/06/2025	04/07/2026	335.593.700
	Buen manejo del anticipo			1.006.781.100
	Pago de salarios y prestaciones	10/06/2025	04/03/2029	167.796.850
	Estabilidad y calidad	10/06/2025	04/03/2029	1.006.781.100
POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 475-74-994000012437	Predios, labores y operaciones	10/02/2026	04/03/2025	427.050.000
	Contratistas y subcontratistas	10/02/2026	04/03/2025	427.050.000
	RCE patronal	10/02/2026	04/03/2025	427.050.000
	Vehículos propios y no propios	10/02/2026	04/03/2025	427.050.000

Fuente: Elaboración propia

2.5 ACTAS SUSCRITAS DURANTE EL PERÍODO

Durante la ejecución de actividades de este mes y a la fecha de corte del mismo, se suscribieron los informes semanales No. 22,23,24 y 25 los cuales se pueden encontrar en el **Anexo 12.**

Tabla 4. Informes semanales suscritos durante el mes de reporte

FECHA	OBJETO	PARTICIPANTES	RADICADO DE ORFEO
08/01/2026	Comité IDARTES #26- Acta de comité 26	Contratista, Interventoría, IDARTES	Por radicar a ORFEO
15/01/2026	Comité IDARTES #27- Acta de comité 27	Contratista, Interventoría, IDARTES	Por radicar a ORFEO
21/01/2026	Comité IDARTES #28- Acta de comité 28	Contratista, Interventoría, IDARTES	Por radicar a ORFEO
28/01/2026	Comité IDARTES #29- Acta de comité 29	Contratista, Interventoría, IDARTES	Por radicar a ORFEO

Fuente: Elaboración propia

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1 ESTADO FINANCIERO

Durante el periodo, se suscribió el acta de pago parcial 4, por valor de $286.372.993,81 **Ver Anexo 11**

3.2 NÚMERO DE LOS CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD Y REGISTRO PRESUPUESTAL, CDP Y CRP

Tabla 5. Especificaciones CDP

CDP No. Fecha	NOMBRE RUBRO	RUBRO	VALOR
2157 del 13/03/2025	Adecuación, mantenimiento y modernización de los equipamientos culturales a cargo del IDARTES en Bogotá D.C.	O23011745992024 0091	$ 3.355.937.000.00

Fuente: Certificado de disponibilidad presupuestal

Tabla 6. Especificaciones CRP

CRP No. Fecha	PROYECTO	RUBRO	VALOR
3658 del 12/06/2025	Adecuación, mantenimiento y modernización de los equipamientos culturales a cargo del IDARTES en Bogotá D.C.	O230117459920240091	$ 3.355.937.000.00

Fuente: Certificado de Registro Presupuestal

3.3 RELACIÓN ACTAS DE PAGO

A continuación, se relacionan las actas de pago suscritas a la fecha:

Tabla 7. Relación de actas de pago suscritas a la fecha

CONCEPTO	PERIODO FACTURADO	MES FACTURADO	VALOR FACTURADO
ANTICIPO	N.A.	N.A.	1.006.781.100,00
PAGO PARCIAL No. 1	04 DE JULIO AL 31 DE AGOSTO	JULIO- AGOSTO	$ 371.756.418,00
PAGO PARCIAL No.2	01 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE OCTUBRE	SEPTIEMBRE- OCTUBRE	$ 1.206.195.942,00
PAGO PARCIAL No. 3	01 DE NOVIEMBE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025	NOVIEMBRE	$682.877.365,00
PAGO PARCIAL No. 4	01 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	DICIEMBRE	$204.636.894,00
PAGO PARCIAL No. 5	01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2026	ENERO	$286.372.994,00
		FACTURADO ACTAS 1,2,3 ,4 y 5	$2.751.839.613,00
		Amortización Anticipo actas 1,2,3,4 y 5	$825.551.884,00
		Total, pagos a la fecha	$2.751.839.613,21
		Saldo pendiente de pago	**$604.097.386,79**

3.4 INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

A continuación, se presentan las actividades realizadas en el periodo en los frentes de trabajo activos.

Las cantidades de obra según las actividades realizadas y el valor ejecutado en el periodo son:

Tabla 8. Información de cantidades ejecutadas con sus respectivos valores ejecutados por ítems en el mes de enero.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CONTRATO			PRESENTE PERIODO		ACUMULADO TOTAL		SALDOS	
			CANTIDAD ACTUALIZADA	VR COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL
	CINEMATÉCA DISTRITAL										
	OBRAS CIVILES										
485	Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte poliuretano con brocha, rodillo o pistola, asegurando tiempos de secado adecuados. Se deben cumplir protocolos de seguridad y garantizar el uso de equipos de alturas, incluyendo el uso de EPP y la señalización del área.	m2	58,54	227.134,00	13.296.424,36	58,54	13.296.424,36	58,54	13.296.424,36	0,00	-
	ACABADOS										
429	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	m2	311,63	161.975	50.476.269,25	16,59	2.687.165,25	311,63	50.476.269,25	0,00	-
	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS										
382	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	ml	6	111.884	671.304,00	6,00	671.304,00	6,00	671.304,00	0,00	-
	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA										
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	9,00	44.843	403.587,00	1,00	44.843,00	9,00	403.587,00	0,00	-
NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	2712,63	252.443	684.784.455,09	32,00	8.078.176,00	2712,63	684.784.455,09	0,00	-
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	41,00	19.224	788.184,00	41,00	788.184,00	41,00	788.184,00	0,00	-
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	645,39	$ 24.108	15.559.062,12	187,10	4.510.606,80	645,39	15.559.062,12	0,00	-
NP-98	Pasante en placa de concreto para tubería de reventilación.	un	2,00	$ 81.321	162.642,00	2,00	162.642,00	2,00	162.642,00	0,00	-
NP-99	Tapas de inspección cielo raso 30x30	un	11,00	$ 60.605	666.655,00	11,00	666.655,00	11,00	666.655,00	0,00	-
NP-100	Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, ikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc. Trabajo en alturas)	un	8,00	$ 266.500	2.132.000,00	8,00	2.132.000,00	8,00	2.132.000,00	0,00	-
NP-101	Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	Kg	6370,00	$ 1.201	7.650.370,00	6.370,00	7.650.370,00	6370,00	7.650.370,00	0,00	-
	SUBTOTAL CINEMATECA				979.656.241,56		**40.688.370,41**		973.734.029,42		182,14
	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN										
	PRELIMINARES										
254	Localizacion y replanteo	m2	1.151,60	4.877	5.616.353,20	617,54	3.011.742,58	1151,60	5.616.353,20	0,00	-
	OBRAS CIVILES										
218	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	m2	32,00	40.269	1.288.608,00	32,00	1.288.608,00	32,00	1.288.608,00	0,00	-
	ACABADOS										
242	Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	m2	40,78	14.526	592.370,28	40,78	592.370,28	40,78	592.370,28	0,00	-
225	Demolicion muros 0.30m	m2	2,25	34.368,00	77.328,00	2,25	77.328,00	2,25	77.328,00	0,00	-
425	ASEO GENERAL	m2	1151,60	14.611	16.826.027,60	664,00	9.701.704,00	664,00	9.701.704,00	487,60	7.124.323,60
	IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS										
439	Demolición Acabado de Piso	m2	98,62	18.707	0,00	46,62	872.120,34	46,62	872.120,34	52,00	972.764,00
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	1106,98	23.917	26.475.640,66	378,42	9.050.671,14	1041,20	24.902.303,87	65,78	1.573.336,79
NP-10	Instalacion de luminarias	un	45,00	43.698	1.966.410,00	5,00	218.490,00	32,00	1.398.336,00	13,00	568.074,00
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	13,00	44.843	582.959,00	13,00	582.959,00	13,00	582.959,00	0,00	-
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	19,00	19.224	365.256,00	19,00	365.256,00	19,00	365.256,00	0,00	-
NP-20	Desmonte de piso en vinilo	m2	52,38	10.235	536.109,30	20,06	205.314,10	20,06	205.314,10	32,32	330.795,20
NP-22	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)	m2	48,38	104.036	5.033.261,68	28,12	2.925.492,32	28,12	2.925.492,32	20,26	2.107.769,36
NP-29	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2	374,84	89.375	33.501.325,00	13,80	1.233.375,00	68,02	6.079.287,50	306,82	27.422.037,50
NP-30	Protección de mobiliario para instalación de pinturas	m2	750,00	10.627	7.970.250,00	550,00	5.844.850,00	550,00	5.844.850,00	200,00	2.125.400,00
NP-59	Recuperacion de piso de madera. Incluye lijado, barnizado y sellado	m2	308,74	93.438	28.848.048,12	39,52	3.692.669,76	308,74	28.848.048,12	0,00	-
NP-77	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos Lineal (incluye trabajo en alturas)	ml	520,00	34.861	18.127.720,00	165,24	5.760.431,64	330,48	11.520.863,28	189,52	6.606.856,72
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	440,87	24.108	10.628.493,96	171,00	4.122.468,00	440,87	10.628.493,96	0,00	-
NP-84	Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)	ml	857,20	17.250	14.786.700,00	515,50	8.892.375,00	515,50	8.892.375,00	341,70	5.894.325,00
NP-90	Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2	559,94	47.815	26.773.531,10	384,87	18.402.559,05	384,87	18.402.559,05	175,07	8.370.972,05
NP-91	Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas	ml	50,43	34.686	1.749.214,98	50,43	1.749.214,98	50,43	1.749.214,98	0,00	
NP-93	Pintura en esmalte lineal (10 cm), areas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán	ml	423,85	21.887	9.276.804,95	345,00	7.551.015,00	345,00	7.551.015,00	78,85	1.725.789,95
NP-96	Pintura marcos de puertas en maderas	ml	75,45	50.667	3.822.825,15	75,45	3.822.825,15	75,45	3.822.825,15	0,00	-
NP-99	Tapas de inspección cielo raso 30x30	un	5,00	102.023	510.115,00	5,00	510.115,00	5,00	510.115,00	0,00	-
NP-102	Desmonte de guardaescobas en vinilo	ml	23,54	8.332	196.135,28	23,54	196.135,28	23,54	196.135,28	0,00	-
NP-103	Suministro e Instalación de guardaescobas en ceramica.	ml	23,54	19.699	463.714,46	23,54	463.714,46	23,54	463.714,46	0,00	-
NP-104	Remates bocel wing aluminio	ml	23,54	12.500	294.250,00	23,54	294.250,00	23,54	294.250,00	0,00	-
NP-105	Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD	Kg	12680,00	507	6.428.760,00	12.680,00	6.428.760,00	12680,00	6.428.760,00	0,00	-
	SUBTOTAL TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				908.936.425,71		**97.856.814,08**		671.436.376,44		329.443.889,15
	PLANETARIO DISTRITAL										
	PRELIMINARES										
257	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasiego+Retiro	m2	22,00	35.459	780.098,00	22,00	780.098,00	22,00	780.098,00	0,00	-
	OBRAS CIVILES										
281	Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo	ml	3,50	50.621	177.173,50	3,50	177.173,50	3,50	177.173,50	0,00	-
	ACABADOS									0,00	-
444	Corte, demolic. Granito+ Granito ,marmol nuevo pulido	m2	2,75	215.891	593.700,25	2,75	593.700,25	2,75	593.700,25	0,00	-
	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA										
452	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D	un	81,00	754.689	61.129.809,00	5,00	3.773.445,00	42,00	31.696.938,00	39,00	29.432.871,00
	INSTALACIONE ELECTRICAS										
404	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN	18,00	406.117	7.310.106,00	12,00	4.873.404,00	18,00	7.310.106,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	663,04	23.917	15.857.927,68	331,52	7.928.963,84	663,04	15.857.927,68	0,00	-
NP-16	Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	m2	171,80	42.534	7.307.341,20	171,80	7.307.341,20	171,80		0,00	-
NP-41	Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Zapán para bancas en terraza	ml	34,95	51.729	1.807.928,55	19,95	1.031.993,55	34,95	1.807.928,55	0,00	-

NP-44	Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"	un	2,00	220.640	441.280,00	1,00	220.640,00	2,00	441.280,00	0,00	-
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	168,57	24.108	4.063.885,56	77,57	1.870.057,56	168,57	4.063.885,56	0,00	-
NP-88	Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de aherencia sikalatex o similar	m2	12,01	568.821	6.831.540,21	12,01	6.831.540,21	12,01	6.831.540,21	0,00	-
NP-89	Reconstrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar	ml	270,00	29.856	8.061.120,00	270,00	8.061.120,00	270,00	8.061.120,00	0,00	-
NP-101	Disposicion final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	kg	1.250,00	1.201	1.501.250,00	1.250,00	1.501.250,00	1250,00	1.501.250,00	0,00	-
NP-105	Disposicion final de residuos de construcción y demolición RCD	kg	1.500,00	507	760.500,00	1.500,00	760.500,00	1500,00	760.500,00	0,00	-
	SUBTOTAL PLANETARIO				361.628.966,41		**45.711.227,11**		202.312.977,72		138.807.802,89
	CASONA DE LA DANZA										
	LAVADO DE TANQUES									0,00	-
	PRELIMINARES										
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	341,98	4.877	1.667.836,46	16,04	78.227,08	341,98	1.667.836,46	0,00	-
	ACABADOS										
231	Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0,60m **	ml	12,00	52.473	629.676,00	12,00	629.676,00	12,00	629.676,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-29	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2	88,00	89.375	7.865.000,00	4,60	411.125,00	61,17	5.467.068,75	26,83	2.397.931,25
NP-59	RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	341,98	93.438	31.953.927,24	16,04	1.498.745,52	341,98	31.953.927,24	0,00	-
NP-77	Pintura acrilia tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en alturas)	ml	12,00	34.861	418.332,00	12,00	418.332,00	12,00	418.332,00	0,00	-
NP-111	Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)	m2	126,37	15.976	2.018.887,12	126,37	2.018.887,12	126,37	2.018.887,12	0,00	-
NP-112	Resane y pintura de alfajías	ml	98,52	48.732	4.801.076,64	98,52	4.801.076,64	98,52	4.801.076,64	0,00	-
NP-113	Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)	ml	122,50	15.093	1.848.892,50	122,50	1.848.892,50	122,50	1.848.892,50	0,00	-
	SUBTOTAL CASONA DE LA DANZA				79.988.295,90		**11.704.961,86**		73.201.173,81		2.676.797,29
	TEATRO AL PARQUE										
	LAVADO DE TANQUES										
501	SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2	un	1,00	331.926	331.926,00	1,00	331.926,00	1,00	331.926,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-67	Limpieza de canal metálica	ml	118,13	17.353	2.049.909,89	118,13	2.049.909,89	118,13	2.049.909,89	0,00	-
	SUBTOTAL TEATRO AL PARQUE				47.455.655,94		**2.381.835,89**		24.918.287,97		-
	CREA AL PARQUE- BLOQUE PEDAGOGICO										
	LAVADO DE TANQUES										
491	SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UND.	1,00	366.351	366.351,00	1,00	366.351,00	1,00	366.351,00	0,00	-
	PRELIMINARES										
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	295,44	4.877	1.440.860,88	164,01	799.876,77	164,01	799.876,77	131,43	640.984,11
557	Desmonte de tuberia descolgada de 4"	ml	28,00	13.024	364.672,00	28,00	364.672,00	28,00	364.672,00	0,00	-
	INSTALACIONES ELECTRICAS										
406	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	un	30,00	180.839	5.425.170,00	30,00	5.425.170,00	30,00	5.425.170,00	0,00	-
	OBRA CIVIL										
352	DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO	m2	9,72	79.045	768.317,40	9,72	768.317,40	9,72	768.317,40	0,00	-
382	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	ml	2,00	111.884	223.768,00	2,00	223.768,00	2,00	223.768,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										-
NP-1	Desmonte de cielo raso en drywall	m2	152,00	39.100	5.943.200,00	35,48	1.387.268,00	152,00	5.943.200,00	0,00	-
NP-3	Desmonte de luminarias	un	28,00	40.250	1.127.000,00	28,00	1.127.000,00	28,00	1.127.000,00	0,00	-
NP-11	Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	ml	28,00	89.547	2.507.316,00	28,00	2.507.316,00	28,00	2.507.316,00	0,00	-
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 MI	m3	29,00	19.224	557.496,00	29,00	557.496,00	29,00	557.496,00	0,00	-
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	33,60	24.108	810.028,80	33,60	810.028,80	33,60	810.028,80	0,00	-
NP-114	Demolición de media caña en gravilla lavada	ml	62,00	16.264	1.008.368,00	62,00	1.008.368,00	62,00	1.008.368,00	0,00	-
	SUBTOTAL BLOQUE PEDAGOGICO				71.165.569,97		**15.345.631,97**		20.895.716,97		54.002.403,50
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES										
517	SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable		1,00	186.745	186.745,00	1,00	186.745,00	1,00	186.745,00	0,00	-
	SUBTOTAL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES				$ 103.385.315,20		**$ 186.745,00**		8.837.941,00		
	TOTAL EQUIPAMIENTOS						**$ 213.875.586**		1.842.089.033,73		

27,897%	**$ 59.664.872,32**
1,000%	**$ 2.138.755,86**
5,000%	**$ 10.693.779,32**
TOTAL	**$ 286.372.993,81**
MENOS AMOR	85.911.898,14
TOTAL NETO	**200.461.095,67**

3.5 DESCRIPCION DE ACTIVIDADES ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS:

Para el presente periodo se aprobaron los diagnósticos de los equipamientos del sur, luego de la subsanación de observaciones requeridas por la interventoría, aprobándose con OFICIO 0253.26 I-IDARTES GTC Aprobación Diagnósticos sur el día 14 de enero de 2026, por lo cual se presentó el presupuesto de adicionales con actividades de los equipamientos iniciales y está en proceso de aprobación por la entidad.

3.6 RELACIÓN DEL PERSONAL DEL CONTRATO:

A continuación, se presenta la información de los profesionales que hacen parte del equipo y que se requiere durante el desarrollo del contrato. Los perfiles descritos han sido aprobados por la Interventoría de acuerdo con los lineamientos del anexo técnico.

Tabla 9. Información del personal

No.	CARGO	NOMBRE	ESTADO
1	Director de obra	Carlos Corzo Corredor	Aprobado mediante oficio 015.25 I- IDARTES GT, y radicado de ORFEO 20254600092432
2	Residente de obra	Laura Camila Cruz Pulido	Aprobado mediante oficio 010.25 I- IDARTES GT , y radicado de ORFEO 20254600089352
3	Coordinador SST	Angelica Medina Totaitive	Aprobado mediante oficio 010.25 I- IDARTES GT, y radicado de ORFEO 20254600089352.
4	Inspector 1- Especialista en patrimonio	Harold Gallo	Aprobado mediante oficio 010.25 I- IDARTES GT, y radicado de ORFEO 20254600089352.
5	Residente social	Gina Paola Velásquez	Aprobado mediante oficio 0.03.25 I- IDARTES GT, radicado por correo electrónico.
6	Residente ambiental	Augusto Arroyo	Aprobado mediante 0159.25 I-IDARTES GTC, radicado por correo electrónico.
7	Residente administrativa	Leonela Philip	Aprobado mediante oficio 0.03.25 I- IDARTES GT, radicado por correo electrónico.
8	Especialista estructural	Henry López	Aprobado mediante oficio 0.03.25 I- IDARTES GT, radicado por correo electrónico.
9	Profesional eléctrico	Carlos Arturo Zea	Aprobado mediante oficio 0.15.25 I- IDARTES

No.	CARGO	NOMBRE	ESTADO
			GT, y radicado de ORFEO 20254600092432
10	Profesional en redes hidrosanitarias	Elkin Giovani Sandoval Ávila	Aprobado mediante oficio 0.105.25 I- IDARTES GT, y radicado de ORFEO 20254600092432
11	Inspector 2	Juan Sebastián Moreno	Aprobado mediante oficio 0.03.25 I- IDARTES GT, radicado por correo electrónico.

Fuente: Elaboración propia

3.7 PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO

3.7.1 Descripción de Actividades realizadas en el periodo Fase 2- Ejecución de obra:

3.7.1.1 CINEMATÉCA DE BOGOTÁ:

Durante el periodo evaluado no se ejecutaron actividades correspondientes al alcance contractual original. Sin embargo, teniendo en cuenta la aprobación de actividades adicionales previamente ejecutadas, se relacionan a continuación los trabajos desarrollados: aplicación de poliuretano en ductos y juntas de cubierta en los bloques norte y sur; instalación de bajante para la tubería sanitaria en el primer nivel; ejecución de pases de placa para la reventilación de tuberías; tratamiento y curado de fisuras mediante la aplicación de Sikaflex, seguido de la aplicación de poliurea en la escalera correspondiente al segundo nivel.

De manera complementaria, durante este mes se continúan realizando trabajos de subsanación y ajuste de calidad en trabajos previamente ejecutados, entre las cuales se incluyen el mejoramiento de los acabados de pintura en muros de drywall del primer piso, la rampa de acceso, así como el ajuste y mejoramiento del acabado de piso en el hall de baños del segundo piso.

ANALISIS DE DESEMPEÑO:

Cumplimiento del alcance

Se han continuado realizando trabajos de mejoramiento en acabados solicitados por la entidad y la interventoría para el recibo a satisfacción de las actividades.

Seguridad y control ambiental

Las actividades en altura se ejecutaron bajo condiciones seguras, gracias a la instalación de los anclajes y al uso de los elementos de protección personal (EPP) requeridos. No se reportaron incidentes ni desviaciones en materia de seguridad. En cuanto al manejo ambiental, los residuos generados por la limpieza y alistamiento de superficies fueron gestionados de manera adecuada, conforme a las disposiciones vigentes.

3.7.1.2 TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN:

Durante el periodo correspondiente al mes en evaluación se ejecutaron actividades adicionales al alcance contractual, entre las cuales se destacan: trabajos de pintura en los muros del área de lavandería; desmonte de piso en vinilo e instalación de enchape en piso y guardaescobas en dicho espacio; lijado, pulido y lacado de superficies en madera, incluyendo puertas del Teatro, marcos de puertas y piso del salón de espejos; aplicación de pintura vinílica en muros del lobby del primer y segundo piso, así como pintura en esmalte en molduras.

En las áreas exteriores se dio inicio a la aplicación de pintura en esmalte sobre platinas de la culata norte, así como a la realización de sondeos en sifones ubicados en la placa 5, en atención a la posible presencia de filtraciones en esta zona.

Adicionalmente, durante el mes se registró una filtración en la placa 5, motivo por el cual se efectuaron dos intervenciones de sellado mediante la aplicación de poliuretano en cerchas y ductos. No obstante, el día 28 de enero se llevó a cabo una prueba de verificación en los sifones utilizando mineral de color, evidenciándose la presencia del mismo en la placa durante un evento de lluvia, lo cual confirma la persistencia de la filtración en el sector evaluado.

ANALISIS DE DESEMPEÑO:

Cumplimiento del alcance

En relación con el alcance de las actividades programadas en el Teatro, se deja constancia de que, si bien se contó con la debida coordinación previa con el personal encargado, durante la ejecución de la pintura en vinilo inicialmente prevista con la referencia *Atrapasueños* se tomó la decisión de realizar un cambio de tono a la referencia *Tequendama*. Dicha modificación implicó una afectación aproximada de un día y medio en la programación de las actividades, generando retrasos en la ejecución de la pintura de muros y molduras del lobby.

Seguridad y control ambiental

Las actividades en altura se ejecutaron bajo condiciones seguras, gracias a la instalación de los anclajes y al uso de los elementos de protección personal (EPP) requeridos. No se reportaron incidentes ni desviaciones en materia de seguridad. En cuanto al manejo ambiental, los residuos generados por la limpieza y alistamiento de superficies fueron gestionados de manera adecuada, conforme a las disposiciones vigentes.

3.7.1.3 PLANETARIO:

En el área del Planetario se ejecutaron actividades correspondientes a adicionales o mayores cantidades contractuales que debían legalizarse, y se instalaron las dos tapas definitivas de tanques exteriores según las especificaciones y recomendaciones de la interventoría y de la entidad.

ANALISIS DE DESEMPEÑO:

Cumplimiento del alcance

Se debe reforzar el personal para las actividades del siguiente mes, pues varias actividades están programadas para ese periodo.

Seguridad y control ambiental

La actividad se desarrolló bajo condiciones seguras, con el uso adecuado de elementos de protección personal y la disposición controlada de residuos producto del desmonte. No se reportaron incidentes durante la ejecución. Se recomienda continuar con la segregación y manejo adecuado de los desechos impermeabilizantes conforme a la normativa ambiental vigente.

3.7.1.4 CASONA DE LA DANZA:

Durante el mes de enero se ejecutaron actividades de carpintería relacionadas con la finalización del proceso de pelado de puertas y ventanas internas en los salones, así como el inicio de la aplicación de pintura en dichas superficies de madera. Adicionalmente, se llevaron a cabo trabajos de pulido y lacado en las oficinas del segundo piso de la casona, con lo cual se dio por finalizada la intervención en la totalidad de los pisos de madera.

De igual manera, se realizaron intervenciones de mejoramiento y ajuste en la pintura aplicada a los marcos de ventanas exteriores, con el fin de garantizar su adecuada terminación y calidad final.

Seguridad y control ambiental

Las actividades en altura se ejecutaron bajo condiciones seguras, gracias a la instalación de los anclajes y al uso de los elementos de protección personal (EPP) requeridos. No se reportaron incidentes ni desviaciones en materia de seguridad. En cuanto al manejo ambiental, los residuos generados por la limpieza y alistamiento de superficies fueron gestionados de manera adecuada, conforme a las disposiciones vigentes.

3.7.1.5 TEATRO AL PARQUE Y CREA AL PARQUE:

En el Teatro al Parque, se culminó la actividad de instalación de bordillo en mampostería exterior y se realizó el lavado de tanque servicio dos en esta sede.

En el bloque pedagógico se llevaron a cabo diversas intervenciones posteriores a la visita realizada conjuntamente con la interventoría, en atención a las filtraciones identificadas en las terrazas. Durante el periodo evaluado se ejecutaron actividades que incluyeron la demolición de la capa de gravilla en las terrazas del segundo y tercer piso, la intervención y reconstrucción de mediacañas, así como el desmonte de drywall en el salón CREA, acompañado del desmonte y reemplazo de la tubería sanitaria afectada.

Adicionalmente, en el comité celebrado el 28 de enero, la entidad aprobó la aplicación de poliurea en las terrazas intervenidas, con el fin de garantizar la adecuada y completa impermeabilización de dichas áreas.

Seguridad y control ambiental

Las actividades en altura se ejecutaron bajo condiciones seguras, gracias a la instalación de los anclajes y al uso de los elementos de protección personal (EPP) requeridos. No se reportaron incidentes ni desviaciones en materia de seguridad. En cuanto al manejo ambiental, los residuos generados por la limpieza y alistamiento de superficies fueron gestionados de manera adecuada, conforme a las disposiciones vigentes.

3.8 GESTIÓN REALIZADA CON EMPRESAS Y ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROYECTO

No ha sido necesario realizar gestiones ante empresas o entidades adicionales para el presente periodo.

3.9 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS:

Durante el periodo evaluado, la entidad reportó daños ocasionados por filtraciones en el escenario, derivados del taponamiento de la canal correspondiente a la bajante ubicada en la culata del predio vecino. Como consecuencia de lo anterior, se solicitó el reemplazo de un breaker en el escenario, así como el cambio de un vidrio ubicado en la placa del salón de espejos. Adicionalmente, se evidenció la rotura de un espejo en el salón de espejos.

Al cierre del periodo, el breaker del escenario fue entregado al profesional encargado del Teatro, mientras que los otros dos elementos se encuentran en proceso de contratación para su posterior entrega en el mes de febrero.

3.10PROBLEMAS TÉCNICOS Y SOLUCIONES PLANTEADAS DE CADA DEPENDENCIA

Durante el periodo correspondiente al mes de enero se presentaron inconvenientes técnicos asociados a filtraciones en el escenario, ocasionadas por el taponamiento de la canal del predio vecino y el desprendimiento del manto impermeabilizante sobre la culata. En atención a lo anterior, se realizaron actividades de sondeo e impermeabilización de la referida canal.

Adicionalmente, se efectuó el sondeo de trece (13) sifones de cubierta debido a la presencia de filtraciones en la placa. Asimismo, se llevó a cabo una prueba de verificación mediante el uso de mineral de color, la cual permitió establecer que la filtración tiene origen en la tubería, sin evidenciarse afectación en el sistema de impermeabilización con poliurea.

3.11ACTUALIZACIONES DE DISEÑO:

En el periodo no se realizaron actualizaciones de diseño en los equipamientos intervenidos.

3.12 SANCIONES Y ACCIONES LEGALES EN PROCESO:

Durante el periodo se presentaron dos apremios por atrasos en la obra: Apremio 2: OFICIO 0264.26 I-IDARTES GTC, por un atraso de actividades de -6.52% el cual fue respondido el 27 de enero con el oficio OI.243.26, y el apremio 3: OFICIO 0275.26 I-IDARTES GTC, por un atraso del -9.94% de actividades de obra el cual no ha sido respondido y tendrá un plan de contingencia y respuesta con la entrega del balanceo y actividades adicionales.

3.13 RELACIÓN DEL ESTADO Y SOPORTES DE LOS PRODUCTOS ENTREGADOS

Tabla 10. Estado de productos

COMPONENTE	PRODUCTO	ESTADO APROBACION	ESTADO RECIBO IDARTES
TECNICO	Informe semanal técnico 26, 27, 28, 29 y 30.	Aprobado por interventoría sin oficio	En proceso de publicación en SECOP

COMPONENTE	PRODUCTO	ESTADO APROBACION	ESTADO RECIBO IDARTES
	Informe mensual 6	Aprobado por interventoría mediante OFICIO 0251.25 I-IDARTES GTC, el 12 de enero de 2026.	En proceso de publicación en SECOP
AMBIENTAL	Informe mensual 6	Aprobado por interventoría mediante OFICIO 0258.26 GTC IDARTES - APROBACIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO 6 v4, el 19 de enero de 2026.	En proceso de publicación en SECOP
SST	Informe semanal SST 26, 27, 28, 29 y 30.	Aprobado por interventoría sin oficio	En proceso de publicación en SECOP
	Informe mensual 6	Aprobado por interventoría mediante OFICIO 0281.26 I-IDARTES GTC Aprobación Informe Mensual SST N° 6 V2, el 12 de enero de 2026.	En proceso de publicación en SECOP
SOCIAL	Informe semanal SST 26, 27, 28, 29 y 30.	Aprobado por interventoría sin oficio	En proceso de publicación en SECOP
	Informe mensual 6	Aprobado por interventoría mediante OFICIO 0242.25 I-IDARTES GTC, el 5 de enero de 2026.	En proceso de publicación en SECOP
CALIDAD	Informe mensual 6	Aprobado por interventoría mediante OFICIO 0244.25 I-IDARTES GTC, el 12 de enero de 2026.	En proceso de publicación en SECOP
GERENCIA	Informe mensual 6	Aprobado por interventoría OFICIO 0245.25 I-IDARTES GTC, el 12 de enero de 2026.	En proceso de publicación en SECOP

Fuente: Elaboración propia

Tabla11. Estado de Informes Mensuales

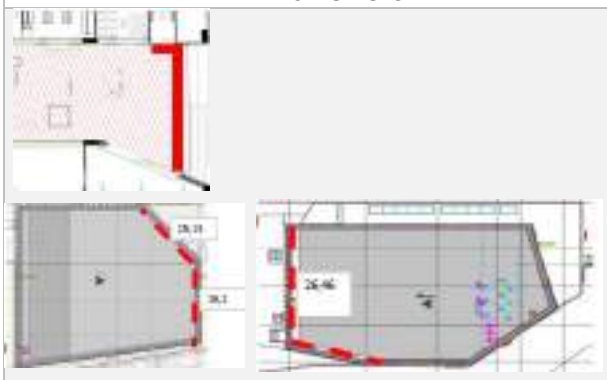
INFORME	COMPONENTE	ESTADO APROBACION
INFORME MENSUAL NO.7	Técnico	En proceso de aprobación
	Ambiental	En proceso de aprobación
	Social	En proceso de aprobación
	SST	En proceso de aprobación
	Calidad	En proceso de aprobación
	Gerencia	En proceso de aprobación

3.14 REGISTRO FOTOGRÁFICO:

CINEMATÉCA:

- **485 Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte poliuretano con brocha, rodillo o pistola, asegurando tiempos de secado adecuados. Se deben cumplir protocolos de seguridad y garantizar el uso de equipos de alturas, incluyendo el uso de EPP y la señalización del área.**

Tabla 12. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **429 CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación**

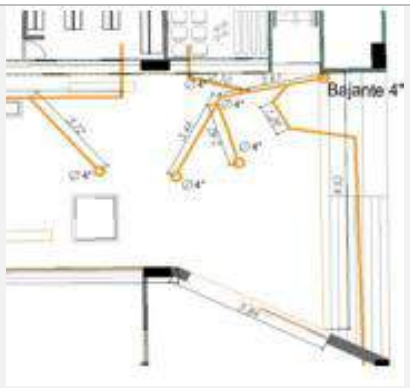
Tabla 13. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **382 Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**

Tabla 14. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES



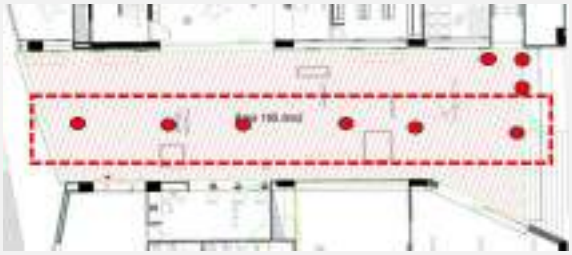




UBICACIÓN: Cinematéca

- **NP12 Sondeo de sifones de piso**

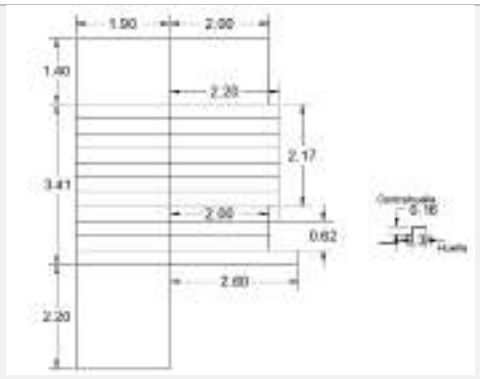
Tabla 15. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 

UBICACIÓN: Cinematéca

- **NP14 Impermeabilización de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación**

Tabla 16. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP15 Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml**

Tabla 17. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP80 Curado fisuras con Sikaflex**

Tabla 18. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES

	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP98 Pasante en placa de concreto para tubería de reventilación.**

Tabla 19. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP99 Tapas de inspección cielo raso 30x30**

Tabla 20. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP100 Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, sikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc. Trabajo en alturas)**

Tabla 21. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP101 Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL**

Tabla 22. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Cinematéca	

TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN:

- **254 Localizacion y replanteo**

Tabla 23. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACION: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **218 Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M**

Tabla 24. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **225 demolición muros 0.30m**

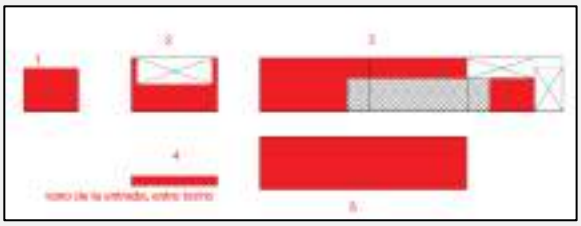
Tabla 25. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES

	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **242 Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)**

Tabla 26. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **425 Aseo general**

Tabla 27. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **439 demolición acabado de piso**

Tabla 28. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-6 Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)**

Tabla 29. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-10 Instalación de luminarias**

Tabla 30. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-12 Sondeo de sifones de piso**

Tabla 31. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-15 Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml**

Tabla 32. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-20 Desmonte de piso en vinilo**

Tabla 33. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-22 CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)**

Tabla 34. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-29 PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION**

Tabla 35. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

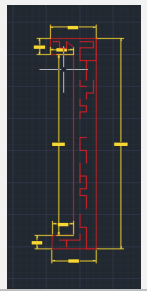
- **NP-30 Protección de mobiliario para instalación de pinturas**

Tabla 36. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

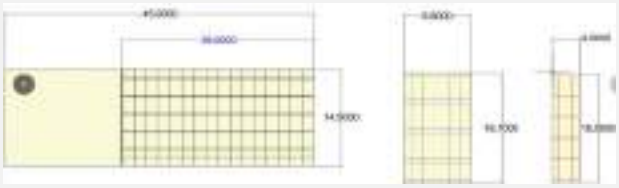
- **NP-80 Curado de fisuras con sikaflex**

Tabla 37. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
  	  
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-84 Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)**

Tabla 38. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-90 Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en alturas)**

Tabla 39. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-91 Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas)**

Tabla 40. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

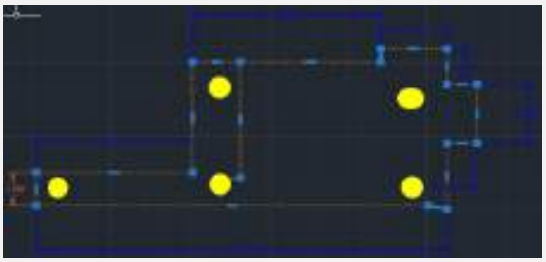
- **NP-93 Pintura en esmalte lineal (10 cm), áreas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán**

Tabla 41. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

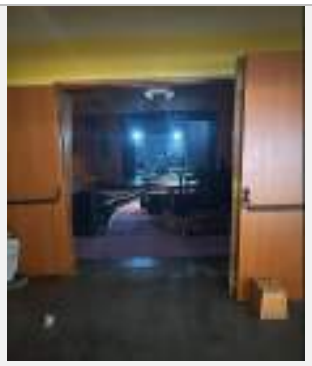
- **NP-99 Tapas de inspección cielo raso 30x30**

Tabla 42. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-96 Pintura marcos de puertas en maderas**

Tabla 43. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-102 Desmonte de guardaescobas en vinilo**

Tabla 44. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-103 Suministro e Instalación de guardaescobas en cerámica**

Tabla 45. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-104 Remates bocel wing aluminio**

Tabla 46. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-105 Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD**

Tabla 47. Antes y después de la actividad

	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **257 DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasiego+Retiro**

Tabla 48. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
DESCRIPCION: Planetario	

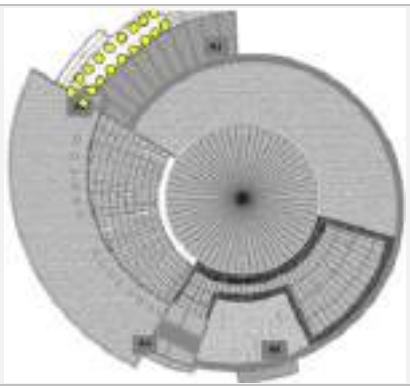
- **281 Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo**

Tabla 49. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **404 Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm**

Tabla 50. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

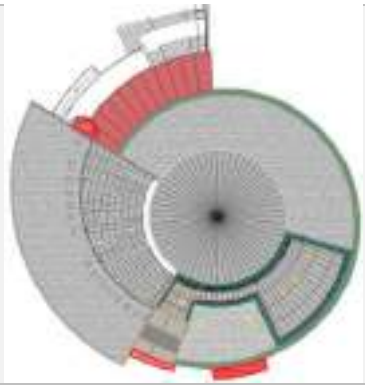
- **444 Corte, demolic. Granito+ Granito, mármol nuevo pulido**

Tabla 51. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

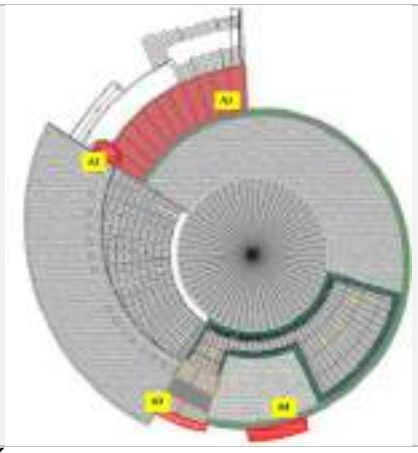
- **452 SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D**

Tabla 52. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-6 Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)**

Tabla 53. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

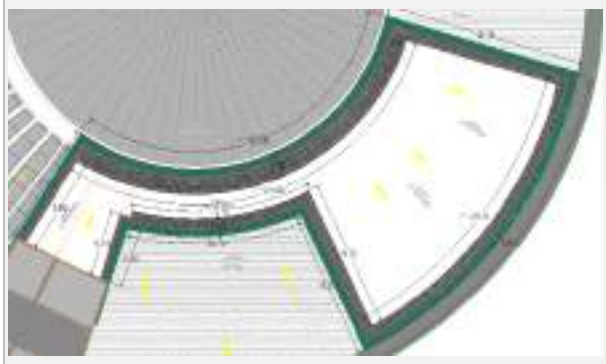
- **NP-16 Mortero modific polimero reparac espesor 3mm**

Tabla 54. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-41 Suministro e instalación de listones nuevos de madera Zapán para bancas en terraza**

Tabla 55. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-44 Suministro e instalación de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"**

Tabla 56. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-80 Curado de fisuras con sikaflex**

Tabla 57. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

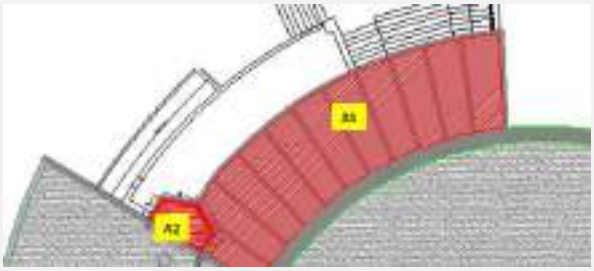
- **NP-80 Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de adherencia sikalatex o similar**

Tabla 58. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-89 Reconstrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar**

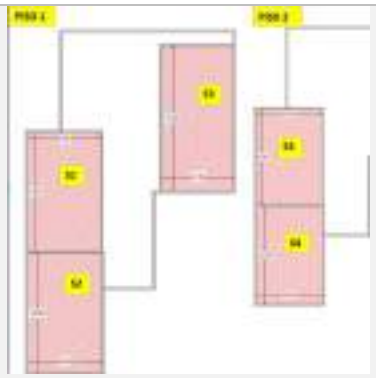
Tabla 59. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

CASONA DE LA DANZA

- **254 localización y replanteo**

Tabla 60. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **231 Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0.60m ****

Tabla 61. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-29 PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION**

Tabla 62. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-77 Pintura acrília tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en alturas)**

Tabla 63. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-112 Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)**

Tabla 64. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

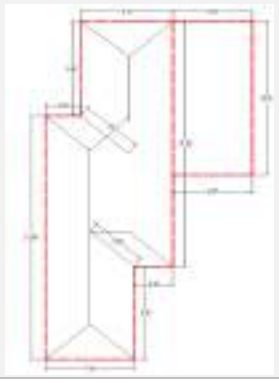
- **NP-112 Resane y pintura de alfajías**

Tabla 65. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-113 Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)**

Tabla 66. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

TEATRO AL PARQUE

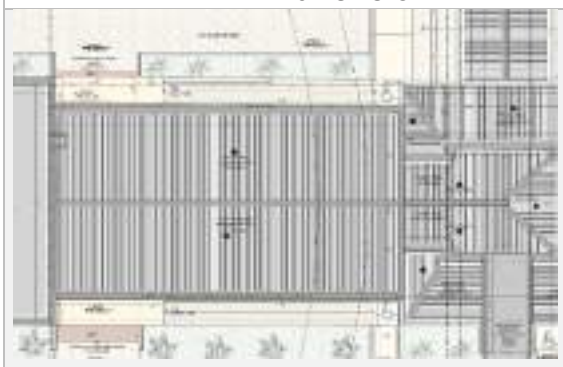
- **501 SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 67. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro al parque	

- **NP-67 Limpieza de canal metálica**

Tabla 68. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro al parque	

BLOQUE PEDAGÓGICO

- **491 SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 69. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

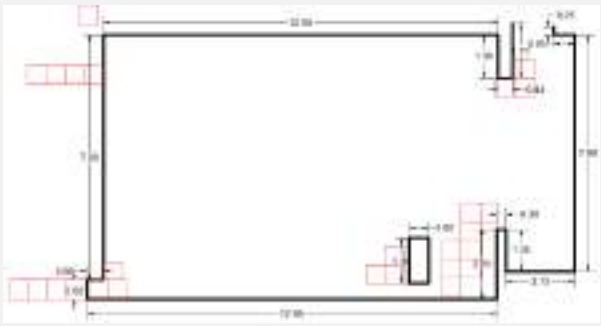
- **254 localización y replanteo**

Tabla 70. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

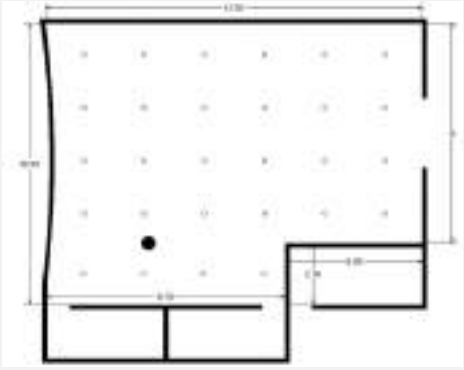
- **352 DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO**

Tabla 71. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **382 Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**

Tabla 72. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

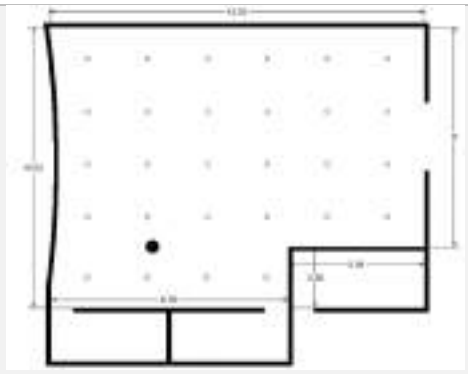
- **NP-1 Desmonte de cielo raso en drywall**

Tabla 73. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

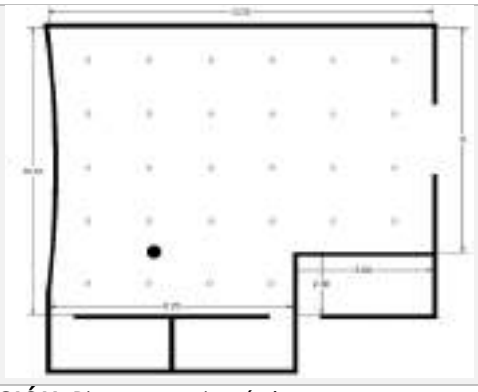
- **NP-3 Desmonte de luminarias**

Tabla 74. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **NP-11 Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"**

Tabla 75. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **557 Desmonte de tubería descolgada de 4"**

Tabla 76. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **406 SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA**

Tabla 77. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

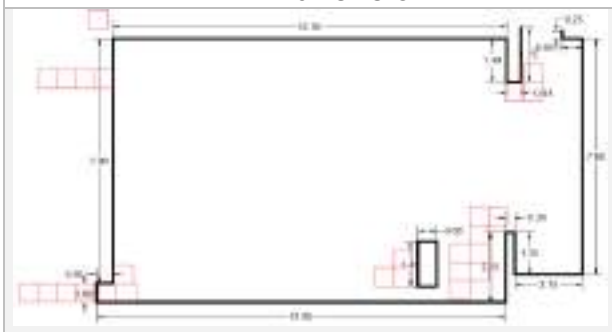
- **NP-15 Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml**

Tabla 78. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

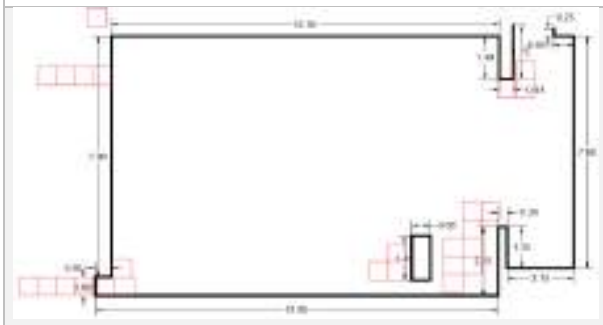
- **NP-80 Curado de fisuras con sikaflex**

Tabla 79. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **NP-114 Demolición de media caña en gravilla lavada**

Tabla 80. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **517 SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 81. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

3.15 PROGRAMACIÓN DEL CONTRATO

Para el mes de enero se cuenta con una programación por sede de:

- **Cinematéca:** 95,70% programado vs. 99,49% Ejecutado
- **Teatro Jorge Eliecer Gaitán**: 78,27% programado vs. 55,45% Ejecutado
- **Planetario**: 55,46% programado vs. 50,54% Ejecutado
- **Casa Fernández**: 0,00% programado vs. 50,00% Ejecutado
- **Galería Santafé**: 94,82% programado vs. 89,68% Ejecutado
- **Casona de la danza**: 42,99% programado vs. 56,86% Ejecutado
- **Teatro al parque**: 100% programado vs. 98,67% Ejecutado
- **Bloque pedagógico**: 85,95% programado vs. 12,32% Ejecutado.
- **Lavado de tanques**: 46,00% programado vs. 28,28% Ejecutado

Esta programación se basa en lo trabajado las últimas semanas, luego de la validación, actualización de mayores cantidades de obra balanceadas, incluyendo actividades adicionales no contractuales, y luego de una reprogramación aprobada en comité de seguimiento del 28 de enero, después de mesa de trabajo realizada del 23 al 26 de enero de 2026.

3.16 CERTIFICADOS VIGENTES DE CALIBRACIÓN O AJUSTES DE LOS EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO UTILIZADOS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el periodo no se requirieron certificados de calibración para las actividades realizadas en las sedes.

3.16.1 RESULTADOS Y ANÁLISIS DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Durante el periodo, no se reportan actividades de trabajos de campo, que requieran de certificados de calibración, sin embargo, a la fecha se han realizado tres lavados de tanques- servicio 2 en las sedes: Teatro al parque, Bloque Pedagógico, y Crea al parque

4. INFORMACIÓN SOCIAL- Informe completo, anexo 6

Las actividades reportadas correspondientes a este periodo se encuentran en el informe mensual social No.7, anexo 6.

Durante el periodo no se realizaron actas de vecindad para los trabajos de mantenimiento en los equipamientos, no obstante, en cumplimiento de lo establecido en el plan de gestión social se logró la consecución de las firmas de actas del periodo de diciembre, por lo tanto, a fecha de corte del presente informe todas las actas se encuentran completas y firmadas.

En el programa de divulgación se remitió por parte de IDARTES las nuevas plantillas de los volantes de inicio de obra, que incluyen códigos QR para la inscripción al Comité de Seguimiento a Obras y para el registro de PQRS, para los equipamientos Teatro el Parque – Bloque Pedagógico – CREA el Parque, Casona de la Danza y Galería Santa Fe; en los dos primeros equipamientos se dio su publicación en puntos autorizados diligenciando el formato de buzones digitales, respecto a Galería Santafé se está a la espera de la aprobación por parte del encargado.

En el periodo se logró la suscripción de firmas del acta de reunión de inicio para Teatro el Parque – Bloque Pedagógico – CREA el Parque, cumpliendo con lo establecido en el plan de gestión social.

Buzones de PQRS: A fecha de corte del presente informe todos los equipamientos cuentan con la instalación de los buzones digitales a excepción de Galería Santa Fe, equipamiento en el que se solicitó remitir correo electrónico solicitando autorización, al respecto, finalizando el periodo no se tenía respuesta al respecto.

En la mesa de trabajo del componente social del 14 de noviembre de 2025 se definió que, para los equipamientos sin impactos directos sobre la comunidad vecina, el seguimiento a las obras se realiza de manera interna, ajustando el alcance del Plan de Gestión Social a las particularidades del contrato. No obstante, se mantuvieron habilitados los mecanismos de participación; durante los periodos de noviembre y diciembre de 2025 se registraron cuatro (4) inscripciones, sin que fuera posible realizar una reunión presencial debido a la época decembrina, por lo tanto, la reunión de comité se llevó a cabo el 30 de enero, garantizando la participación ciudadana y la transparencia del proceso de obra por parte del Contratista.

Participación de Mujeres en la Contratación: Para el presente periodo, se reporta un porcentaje de contratación femenina del 28%, correspondiente a 7 mujeres de un total de 25 vinculaciones. Conforme al artículo 3 del Decreto 332 de 2020, que establece una participación mínima del 13,8% para el sector de la construcción, se informa que el Contratista cumple con el requerimiento normativo.

Población Vulnerable: Se registra la vinculación laboral de una (1) persona certificada en condición de vulnerabilidad por la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico. Lo anterior representa un cumplimiento del 20%, superior al 11,2% establecido en el Plan de Gestión Social.

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

Las actividades reportadas correspondientes a este periodo se encuentran en el informe mensual SST y Ambiental No.7, anexo 6. Sin embargo, se realiza un informe ejecutivo de dichas actividades ambientales: Durante el período evaluado se desarrollaron actividades de mantenimiento y adecuación en los frentes de la Cinemateca de Bogotá, el Teatro Jorge Eliécer Gaitán y el Bloque Pedagógico, las cuales incluyeron intervenciones en cielos rasos, aplicación de recubrimientos impermeables, instalación de enchapes, actividades de pintura, demoliciones controladas y desmontes de sistemas constructivos. Estas actividades se ejecutaron conforme a los lineamientos técnicos, contractuales y ambientales establecidos.

Desde el componente ambiental, se implementaron de manera adecuada los programas definidos en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), destacándose el Manejo Integral de Residuos Sólidos y Residuos de Construcción y Demolición (RCD) como el programa de mayor relevancia. Los residuos generados fueron segregados en la fuente, almacenados temporalmente de forma controlada y dispuestos finalmente a través de un gestor autorizado, ECOPLANET Soluciones S.A.S., cumpliendo con la normativa ambiental vigente. Asimismo, se mantuvieron puntos ecológicos en todos los frentes de obra, promoviendo la adecuada separación de residuos ordinarios.

En cuanto a los residuos peligrosos (RESPEL), se gestionaron adecuadamente residuos provenientes de mantos de impermeabilización, los cuales fueron recolectados y dispuestos mediante gestor autorizado, contando con los respectivos certificados de disposición final.

Respecto al manejo del recurso hídrico y energético, se mantuvieron coordinaciones operativas

con las administraciones de los escenarios culturales para el uso de servicios sanitarios, y se ejecutaron actividades como lavado de tanques y pruebas de estanqueidad, cuyos consumos fueron estimados con base en las actividades realmente desarrolladas, conforme a lo establecido en comité de obra y formalizado mediante oficio. El consumo energético registrado estuvo asociado principalmente a actividades administrativas y al uso de equipos menores.

Durante el período no se registraron impactos significativos asociados a emisiones atmosféricas, ruido, generación de RAEE ni afectación a zonas verdes, y se mantuvieron las medidas de señalización y prevención ambiental en los frentes de trabajo. Adicionalmente, se realizaron capacitaciones ambientales al personal de obra, enfocadas en la correcta disposición y separación de RCD.

En conclusión, el desempeño ambiental del contrato durante el mes de enero de 2026 fue satisfactorio, evidenciándose el cumplimiento de los compromisos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental y la normativa vigente, contribuyendo a una ejecución responsable, controlada y sostenible de las actividades contractuales.

INFORME SST:

Durante el mes de enero se ejecutaron actividades en altura, para lo cual se gestionaron los permisos correspondientes. Todo el personal involucrado recibió la inducción de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) específica para labores en altura, garantizando el cumplimiento de los protocolos establecidos.

Asimismo, se realizó la gestión de ingreso y afiliación del personal operativo, vinculando un total de cuatro (4) nuevos trabajadores. Cada uno realizo y aprobó exámenes médicos ocupacionales y se formalizaron las afiliaciones a los sistemas de salud, ARL, Caja de Compensación Familiar y pensión, conforme a la normativa laboral vigente. Adicionalmente, se efectuó la Notificación de Riesgos de acuerdo con las funciones asignadas a cada trabajador.

Se llevó a cabo la entrega de los Elementos de Protección Personal (EPP) requeridos para las distintas actividades, y se verificó en campo el uso adecuado y permanente de los mismos. Las labores rutinarias y los trabajos en altura se ejecutaron bajo supervisión, empleando arnés, líneas de vida, frenos, andamios y los permisos correspondientes.

Durante el mes no se registraron accidentes laborales. Se realizó el cierre al accidente presentado en el mes de noviembre, garantizando la aplicación de los procedimientos establecidos y la revisión de las medidas preventivas involucradas.

Igualmente, se llevaron a cabo las reuniones del Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) y del Comité de Convivencia Laboral (COCOLA), en las que se trataron las acciones de mejora asociadas.

En términos generales, las actividades del mes de enero evidencian un adecuado cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Gestión de SST, destacándose la correcta planificación operativa, el seguimiento al uso de EPP y la formalización del personal.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

En la fase de ejecución de obra continuaron las actividades en Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán, Planetario, Casona de la Danza, Teatro al Parque, Bloque Pedagógico, y se iniciaron los segundos lavados de tanques de algunas sedes.

Cinematéca de Bogotá:
Durante el periodo evaluado se realizó la instalación de poliurea en la escalera de terraza de segundo nivel. No obstante, se evidenció la realización de actividades adicionales previamente aprobadas, las cuales estuvieron orientadas principalmente a la atención de condiciones técnicas específicas y a la mejora de la funcionalidad y durabilidad de los elementos intervenidos. Asimismo, las actividades de subsanación y ajuste de calidad ejecutadas sobre trabajos previamente realizados contribuyeron al mejoramiento de los acabados y al cumplimiento de los estándares de calidad requeridos para el proyecto.

Teatro Jorge Eliécer Gaitán:
Durante el periodo evaluado se ejecutaron múltiples actividades adicionales al alcance contractual, enfocadas tanto en acabados interiores como en intervenciones preventivas y correctivas en elementos exteriores. Las acciones realizadas permitieron avanzar en el mejoramiento de acabados de pintura, pisos y superficies de madera, así como en la protección y mantenimiento de estructuras externas. No obstante, la filtración identificada en la placa 5, evidenciada durante la prueba con mineral de color, confirma la persistencia del ingreso de agua en este sector, lo que indica la necesidad de continuar con la intervención y seguimiento para garantizar la completa impermeabilización de la zona afectada.

Planetario:
Durante el periodo evaluado en el Planetario se ejecutaron actividades adicionales orientadas a la corrección y adecuación de elementos constructivos, además de la instalación de las tapas de tanques exteriores definitivas.

Casona de la Danza:
Durante el mes de enero se avanzó de manera significativa en las actividades de carpintería y acabados de madera, completando el pelado y la aplicación de pintura en puertas y ventanas internas de los salones, así como el pulido y lacado de los pisos en las oficinas del segundo piso de la casona. Con ello, se dio por finalizada la intervención en la totalidad de los pisos de madera. Adicionalmente, las acciones de ajuste y mejoramiento en la pintura de los marcos de ventanas exteriores contribuyen al aseguramiento de la calidad de los acabados y a la correcta terminación de las superficies intervenidas.

Teatro al Parque:
Durante el periodo evaluado se avanzó en la ejecución de actividades de mantenimiento y adecuación en el Teatro al Parque y en el bloque pedagógico. En el Teatro al Parque se culminó la instalación de bordillos en mampostería exterior y se realizó el lavado del tanque de servicio dos, asegurando la funcionalidad y conservación de los elementos intervenidos.

Bloque pedagógico:
En el bloque pedagógico, las intervenciones realizadas tras la visita de la interventoría permitieron atender las filtraciones detectadas en las terrazas, incluyendo demolición de la gravilla, reconstrucción de mediacañas y reemplazo de tuberías sanitarias afectadas. La aprobación de la aplicación de poliurea en comité el 28 de enero garantiza la correcta impermeabilización de las áreas intervenidas, asegurando la durabilidad y efectividad de las obras ejecutadas.

El porcentaje de programación general para el mes de enero con corte al 31del mes es de 85,38% vs. Un ejecutado de 78,57%, con una desviación de -7.52% luego del balance y adicionales realizada en mesa de trabajo con interventoría.

Como conclusiones de actividades de SST durante el mes de enero, se hizo seguimiento a la afiliación y aportes al SG SSI del personal 2026 para el periodo y contamos con 25 trabajadores, 8 retirados y 4 ingresados.

En el componente ambiental sobre el de Manejo Integral de Residuos Sólidos y RCD fueron implementadas de manera adecuada, garantizando la separación en la fuente, el almacenamiento temporal controlado y la disposición final autorizada de los residuos generados, en cumplimiento de la normativa ambiental vigente, lo cual contribuyó a minimizar impactos negativos sobre el suelo, el paisaje y la salud pública.
Las medidas contempladas en la ficha de Control de Emisiones Atmosféricas y Ruido permitieron mitigar la generación de material particulado y la propagación de niveles elevados de ruido, mediante la implementación de acciones preventivas durante las actividades constructivas, reduciendo las posibles afectaciones a la comunidad y a los trabajadores.

En cuanto a las conclusiones del componente social, el Contratista avanzó en el cumplimiento de los programas establecidos en el Plan de Gestión Social con la verificación de la interventoría, realizando las actividades previstas y allegando los soportes correspondientes, de acuerdo con los procedimientos definidos y la programación informada. Se ha garantizado la trazabilidad documental, la gestión de permisos, la entrega de material aprobado, la instalación de canales de atención y la vinculación laboral conforme a los lineamientos normativos distritales.

Así mismo mediante los comités de obra se tomaron decisiones cruciales para la correcta ejecución de la obra al proporcionar un espacio para evaluar y visibilizar las intervenciones prioritarias. Estos encuentros permitieron a los equipos identificar y abordar proactivamente cualquier desafío o ajuste necesario, además de facilitar el intercambio de ideas y sugerencias para optimizar la ejecución del proyecto.

7. ANEXOS

7.1. ANEXO NO. 1 GARANTÍAS CONTRACTUALES.

7.2. ANEXO NO. 2 BITACORA DE OBRA

7.3. ANEXO NO. 3 RELACION DE CORREPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

7.4. ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO DURANTE EL PERIODO 1 AL 31 DE ENERO DE 2026

7.5. ANEXO NO. 5 CRONOGRAMAS APROBADOS EN .MPP Y PDF

7.6 ANEXO NO. 6 INFORME MENSUAL 7 SOCIAL, SST, AMBIENTAL, GERENCIA Y CALIDAD

7.7 ANEXO NO. 7 PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL PLANTILLA MINIMA Y DESPRENDIBLES DE NOMINA MES DE ENERO DE 2026.

7.8 ANEXO NO. 8 CERTIFICADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIOS- LAVADO DE TANQUES.

7.9 ANEXO NO. 9 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

7.10 ANEXO NO. 10 CONTROL FINANCIERO Y FLUJO DE CAJA.

7.11 ANEXO NO. 11 CORTE DE OBRA MENSUAL No. 5

7.12 ANEXO NO. 12 ACTAS SEMANALES DE COMITÉ E INFORMES SEMANALES DE OBRA

7.13 ANEXO NO. 13 CERTIFICADOS DE CALIDAD DE MATERIALES

ANEXO 1

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4752612020

PÓLIZA No: 475 - 47 - 994000071799 ANEXO: 2

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS CUCUTA PROMOVEMOS SEGUROS LTDA.** COD. AGENCIA: 475 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
09	07	2025	09	07	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.491-9**

DIRECCIÓN: CENTRO COMERCIAL BOLIVAR LC I 42 CIUDAD: CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER TELÉFONO: 6075956578

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

BENEFICIARIO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	10/06/2025	04/07/2026	335,593,700.00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10/06/2025	04/03/2026	1,006,781,100.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	10/06/2025	04/03/2029	167,796,850.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	1,006,781,100.00

BENEFICIARIOS
NIT 900413030 - INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA N.1844-2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES.

*** NOTA ACLARATORIA ***
EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA SEGUN ACTA DE INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *2,516,952,750.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
METROPOLIS SEGUROS LTDA	8419	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)770186100019(8020)000000000070004752612O2

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CADF257A090DF97757

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna * **Celular:** 310 223 4304 * **Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 791 91 80 * **Fax:** (601) 791 91 80 * **Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento
Compañía de Seguros
GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT 830.324.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4752612087

PÓLIZA No: 475 -74 - 994000012437 ANEXO:2

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS CUCUTA PROMOVEMOS SEGUROS LTDA.** COD. AGE: 475 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
09 / 07 / 2025	10 / 02 / 2026 / 23:59	04 / 03 / 2026 / 23:59	22	09 / 07 / 2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
	10	02	2026	23:59	04	03	2026	23:59	22
	VIGENCIA DESDE			A LAS	VIGENCIA HASTA			A LAS	

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.491-9**

DIRECCIÓN: CENTRO COMERCIAL BOLIVAR LC I 42 CIUDAD: CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER TELÉFONO: 6075956578

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

DIRECCIÓN: CRA 8 #15-46 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6013795750

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDART NIT : 900413030

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: VIA URBANA No. -

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.-0

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 427,050,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	427,050,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	427,050,000.00		
	RCE PATRONAL	427,050,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	427,050,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NO. 1844-2025 REFERENTE A REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES

ASEGURADOS : CONTRATISTA E INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES NIT 900.413.030-9
BENEFICIARIOS : TERCEROS AFECTADOS E INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDENTIFICADA CON EL NIT 900.413.030-9

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA FECHA SEGUN ACTA DE INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VIGENCIA DESDE VIGENCIA HASTA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***427,050,000.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
METROPOLIS SEGUROS LTDA	8419	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000475261208

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

SREYES 0

CADF257A090DF97756 CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

VIGILADO

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano * **Celular:** 312 342 6229 * **Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna * **Celular:** 310 223 4304 * **Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá * **Teléfono:** (601) 791 91 80 * **Fax:** (601) 791 91 80 * **Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS CUCUTA PROMOVEMOS SEGUROS LTDA. COD. AGENCIA: 475 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000012437** ANEXO: 2

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.491-9**

ASEGURADO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

04/07/2025 04/03/2026

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4752612020

PÓLIZA No: 475 - 47 - 994000071799 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS CUCUTA PROMOVEMOS SEGUROS LTDA.** COD. AGENCIA: 475 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
01	07	2025	01	07	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.491-9**

DIRECCIÓN: CENTRO COMERCIAL BOLIVAR LC I 42 CIUDAD: CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER TELÉFONO: 6075956578

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

BENEFICIARIO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	10/06/2025	10/06/2026	335,593,700.00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	10/06/2025	10/02/2026	1,006,781,100.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	10/06/2025	10/02/2029	167,796,850.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	1,006,781,100.00

BENEFICIARIOS
NIT 900413030 - INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA N.1844-2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES.

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA FECHA DE INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *2,516,952,750.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
METROPOLIS SEGUROS LTDA	8419	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co,EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000475261202

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CADF257A090DFD7E56

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna *** Celular:** 310 223 4304 *** Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 791 91 80 *** Fax:** (601) 791 91 80 *** Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT 830.324.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4752612087

PÓLIZA No: 475 -74 - 994000012437 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS CUCUTA PROMOVEMOS SEGUROS LTDA.** COD. AGE: 475 RAMO: 74 PAP:

	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS	DIA	MES	AÑO
	01	07	2025		03	02	2026	23:59		10	02	2026	23:59	7	01	07	2025
	FECHA DE EXPEDICIÓN			VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE			A LAS		VIGENCIA HASTA			A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN		

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
	03	02	2026	23:59	10	02	2026	23:59	7
	VIGENCIA DESDE			A LAS	VIGENCIA HASTA			A LAS	

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.491-9**

DIRECCIÓN: CENTRO COMERCIAL BOLIVAR LC I 42 CIUDAD: CÚCUTA, NORTE DE SANTANDER TELÉFONO: 6075956578

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

DIRECCIÓN: CRA 8 #15-46 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6013795750

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDART NIT : 900413030

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: VIA URBANA No. -

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: AV.-0

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 427,050,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	427,050,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	427,050,000.00		
	RCE PATRONAL	427,050,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	427,050,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA NO. 1844-2025 REFERENTE A REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES

ASEGURADOS : CONTRATISTA E INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES NIT 900.413.030-9

BENEFICIARIOS : TERCEROS AFECTADOS E INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDENTIFICADA CON EL NIT 900.413.030-9

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA FECHA DE INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***427,050,000.00	$ **********0	$********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
METROPOLIS SEGUROS LTDA	8419	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000475261208

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

SREYES 0

CADF257A090DFD7C5A

CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: Jorge Humberto Martínez Luna *** Celular:** 310 223 4304 *** Correo electrónico:** martinezlunaabogados@gmail.com
Dirección: Carrera 13A# 28-38 oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 791 91 80 *** Fax:** (601) 791 91 80 *** Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web: https://aseguradorasolidaria.com.co/resources/site1/General/2023/Servicios/FOLLETO-DEFENSOR-CONSUMIDOR-FINANCIERO-30-01-2023.pdf

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS CUCUTA PROMOVEMOS SEGUROS LTDA. COD. AGENCIA: 475 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000012437** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.562.491-9**

ASEGURADO: **INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES** IDENTIFICACIÓN: NIT **900.413.030-9**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
10/06/2025	10/02/2026

CLIENTE

ANEXO 2

Personal: 1oficial y 2ayudantes
clima: soleado
Equipos: Una seccion de andamios, dos escaleras y herramienta manual.

Miercoles 31-12-2025
No se realizan actividades por fin de año.

Jueves 01-01-2026
No se realiza trabajo por día festivo.

2026

Lunes 05-01-2026
No se presenta personal para continuar con el detallado del cielorraso.

Martes 06-01-2026
No se presenta personal para continuar con el detallado del cielorraso en el primer piso. Se espera que el día miercoles se continua con la labor

Miercoles 07-01-2026
El oficial drywallelero solicita permiso por el día y retomara labores el día Jueves 08 de enero.

Jueves 08-01-2026
1Actividad
Se aplica masilla en el frente del cielorraso en la entrada por la cuttrera 3, se lijan en partes donde se emmasillo y se limpia el reguero de polvo producido,
se inician labores a las 6am y se permite trabajar sin inconvenientes.
Personal: 1oficial y 1 ayudante
clima: Nublado
Equipos: 1 seccion de andamios

Viernes 09-01-2026.

1 Actividad.

Se trabajo en jornada nocturna de 10pm a 6am,
Se lijaron 2 ons donde el estuco esta muy sobresaltado y se pitco nuevamente en cielorraso de Hall de primer piso
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: NA
Equipos: 1 seccion de andamios y herramienta menor

Sabado No se trabajo en el dia, 10-01-2026
El personal trabajo hasta las 6am desde la noche anterior.

Lunes 12-01-2026 - Dia festivo no laboral.

Martes 13-01-2026.

1 Actividad
Se hace lavado de escalera exterior con hidrolavadora para alistar y aplicar pintura.
Personal: 2 operarios de polyspray
Clima: soleado
Equipos: Hidrolavadora.

Miercoles 14-01-2026

1, Actividad
Se aplica calor en zona donde hay humedad y se empapelan puertas de vidrio y se enchapan marcos de guardaescobas
2. ~~Personal~~ Se Hacen correcciones en cielorraso de primer piso lijando y aplicando masilla.

PAC

Powered by CamScanner

3. Se Aplicara Impermeante en la escalera en general.
*Personal: 2 operarios de polyspray, 1 oficial y 1 ayudante.
Clima: Nublado en la mañana y con sol en la tarde.
Equipos: Herramienta menor y 1 seccion de andamios certificad.

Jueves 15-01-2026

1 Actividad
se tenia programado la aplicacion de polivinil pero todo el dia duro llovisnando por lo tanto no se pudo aplicar.

2 Actividad
En jornada nocturna de 10pm a 6am se trabajo en la correccion de acabado del dilatamiento del hall del primer piso
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
clima: NA
Equipos: 1 seccion de andamio certificado y herramienta menor.

Viernes 16-01-2026

1 Actividad:
Se seco el área impermeabilizada y se aplico polivinil en escalera son aproximadamente 35 m².
2. Se aplico polivinil en pases de tubos de reventilación.
Personal: 2 oficiales de polyspray
Clima: con llovizna en la mañana y nublado en la tarde
Equipos: reactor de polivinil.
3 En jornada de la noche se trabajo de 10pm a 6am en correcciones de dilatamiento
Personal: 1 oficial y 1 ayudante.

PAC

Sabado 17-01-2026

1 Actividad:
Este dia no se trabaja en dia por mucho transito de personal

Lunes 19-01-2026

1 Actividad
1 Se hace demolicion de placa en hall de segundo piso 13.52m²
2 se repara tubo de agua roto y se profundiza hasta dar con la segunda malla.
3 se retiran papeles y cinta de escalera exterior y se deja limpio el lugar
Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes y 1 operario de polyspray
Clima: NA
Equipo: Demoledor electrico y herramienta manual.

Martes 20-01-2026

1 Actividad
1. Se hace limpieza de polvo y partes sueltas de la placa y se aplica sikadur 32 para el pegue del concreto nuevo.
2. Se funde placa con concreto a los niveles de las placas contiguas.
3. Este mismo día en segunda tarde noche luego de las 5pm a 11pm se realiza quemado de placa con llama
Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes
Clima: NA
Equipos: Herramienta menor.

Powered by CamScanner

Miercoles 21-01-2026

1 Actividad

1. Se aplica agua en la placa construida y se deja humectada para su fraguado
2. Se realiza transtego de escombros y se hace limpieza de zona.
3. Se desmastulan 10m2 de drywal en el hall de entrada piso por desnivel notorio.

Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes

Clima: NA

Equipos: 1 seccion de andamios y herramienta menor.

Jueves 22-01-2026

1 Actividad

Se deja con agua la placa fundida y se espera para dar toma y limpiar Sobrantes.

2 Se abren las fisuras o dilatadores de la placa para evitar fisuramiento en el medio

Personal: 1 oficial y 1 ayudante

Clima: NA

Equipo: pulidora y Herramienta menor

Viernes 23 y sabado 24 no se trabaja en la clinemateca Porque el personal esta en bloque pedagogico.

Lunes 26-01-2026

1 Actividad

1 Se realiza lijado y limpieza de muros en hall de baños de segundo piso.

2 Se hace aseo general y se aplica brillante a la placa con lustradora electrica.

P.C

3. se retira la fuerza de superboard del Bloque de hall del primer piso.
Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes
Equipo: Botiquín de pisos electricos, 1 seccion de andamios y herramienta

Martes 27-01-2026

1 Actividad:
Se hacen 8 cho metros lineales de apertura de distribución en muro de hall capital.
2 Se termina de retirar la fuerza de superboard y se quedan niveles para corregir errores.
Personal: 1 oficial y 3 ayudantes
Equipo: 1 seccion de andamios y herramienta menor.

El resto de semana no se trabaja en la clinica por realización de eventos y el personal esta en bloque pedagogico.

Pruebas de Estanqueidad.
Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

30 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2025
No se realizan actividades en el teatro
Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

01 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el teatro
Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

02 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el teatro
Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

03 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el teatro
Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

05 de Enero de 26 Personas: 2 Clima: Soleado.
Se continua con aplicación de ultima mano de pintura en color norte y pilares resanes de los muros.
* Materiales Ingresados:
"No hay Ingreso de materiales"
* Actividades programadas:
- Desistalar, filtr, limpieza y Lacado de Puertas acceso pincipal del teatro, rampa y fuente.
- Instalación de topa altajar de acceso.
- Enchape en zona de lavado
- Pruebas de Estanqueidad
- Subsanar, llenar, pintar muro del escenario.
Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

06 de Enero de 2026 Personas: 5 clima: Nublado
Se continua con aplicación de la cilata norte pintura y resane de muros, Pulida, limpieza y tintillo de puertas en madera.
* Materiales Ingresados:
"No se ingresaron materiales"
* Actividades Programadas:
- Desistalar, pulir, limpiar, lacar, las puertas principales del Teatro
- Instalación de tapa de alfajor de acceso
- Enchape en zona de lavado
- Pruebas de estanqueidad
- Subsanar y llenar el foso del escenario
Firma Residente ..... Firma Interventoria .....

07 de Enero de 2026 Personas: 6 Clima Nublado
Se continua con aplicación de pintura en cilata norte, Se solicita a Arq. David Rivera, revisar las novedades del escenario, puesto que el dia de ayer llovio y se filtro agua al escenario
* Materiales Ingresados:
"No se ingresaron materiales"
* Actividades Programadas:
- Desistalar, pulir, limpiar, lacar, los puertas principales
- Instalación de tapa de alfajor de acceso
- Enchape en zona de lavado
- Pruebas de Estanqueidad
- Subsanar y llenar el foso del Escenario
- Pintura y Resane en lobby del teatro
Firma Residente ..... Firma Interventoria .....

08 de Enero de 2026 Personas: 5 Clima Soleado
Aplicación de pintura - pintura en cilata Norte. Pulida y acabado de puerta en madera. Se acuerda Arq David R. empezar Enchape y que el guardaescoba vaya con pvc. Se realiza arreglo de planche. con mortero, soplete en cilata Occidental.

* Materiales Ingresados:
- 25 m de manto Negro
- Cilindro de 40lb.
- 10 lonas
* Actividades Programadas:
- Desistalar, pulir, limpiar, lacar, Puertas principales Teatro
- Instalación de tapa de Alfajor de acceso.
- Enchape de zona de lavado.
- Pruebas de Estanqueidad
- Pintura y Resane en lobby de Teatro
Firma Residente ..... Firma Interventoria .....

09 de Enero de 2026 Personas: 4 Clima: Soleado
Hoy se levanto lobby del teatro, para continuar cantidades de material para pintura y Recubrimiento
Se continua con actividad de pulida de puertas.
* Materiales Ingresados:
"No se ingresaron materiales"
* Actividades Programadas:
- Desistalar e Instalar Puertas de rampas y lobby en primer Piso.
- Instalación de tapa de alfajor de acceso
- Enchape de zona de lavado
- Pruebas de Estanqueidad
- Pintura y Resane en lobby de teatro.
Firma Residente ..... Firma Interventoria .....

10 de Enero de 2026 Personal: 3 clima Soleado
Hoy se realizaron solo actividades de completar y se afino piso en area de lavado.
* Materiales Ingresados: No se ingresaron materiales
* Actividades Programadas
- Desistalar e Instalar puertas de rampa y lobby en primer piso teatro.
- Finalizar Cilata norte con estructura metalica.
- Pruebas de estanqueidad.
- Pintura y Resane en lobby de teatro.
Firma Residente ..... Firma Interventoria .....

Scanned with CamScanner

12 de Enero de 2026

"Día Libre festivo" No hubo actividades en el teatro

Firma Residente _____ Firma Interventor _____

13 de Enero de 2026 Personal: 11 Clima: Soleado

Se continua con actividad de Carpintería y realize el encluge. Primer relleno con mortero en vano del Polienario.

* Materiales Ingresados
- 6 cuñetes de Pintura Atrapasuero
- 6 cuñete de Pintura blanca
- 1 Docena de Rodillo
- 1 Docena de Brochas
- 3 Pares de guante de Nitrilo
- 1 Docena de cinta de enmascarar
- 1 Docena de cinta transparente

* Actividades Programadas:
- Pintar y Resane de todo lobby del teatro.
- Pintar, lijar e Instalar puertas de madera
- Pruebas de estanqueidad
- Pintar marco del cuarto de lavado

Firma Residente _____ Firma Interventor _____

14 de Enero de 2026 Personal: 11 Clima: Soleado

Comienza con el abanimiento de la alfombra con plastico y cartón y los pasamanos con Vinipel.

Se arranca con aplicación de Vinilo y Pintura base - blanca en primer piso de lobby.

* Materiales Ingresados: "No ingresaron materiales"

* Actividades Programadas
- Pintar y Resane todo el lobby
- Instalar lijado, tintilla y Antedo de Puerta.
- Pruebas de Estanqueidad
- Pintar marco del cuarto de lavado
- Colocar el guardaescobas (en una esquina)

Firma Residente _____ Firma Interventor _____

15 de Enero de 2026 Personal 5 Clima: Nublado

Continuar con primer mano de blanco en primer piso de lobby. Se retira señalización y se comienza a retirar. Se hace recorrido terraza 5, espejos, patio Bicentenario y David para revisar goteras.

* Materiales Ingresados: "No ingresaron materiales"

* Actividades Programadas
- Antes: Retoque todo el lobby
- Pruebas de Estanqueidad
- Colocar el guardaescobas

Firma Residente _____ Firma Interventor _____

16 de Enero de 2026 Personas: 10 clima: Nublado

Se continua con actividades de Enchape y guardaescoba en Teatro 2. Continua con aplicación de pintura Catrosivero "atrapasuero" en el lobby del teatro y se realiza levantamiento de teatro en parte interior.

Al final de la tarde, Arq David Rivera, Subdirector y Ana Camila Cruz (Residente). Se acuerda, cambiar el tono de Atrapasuero a un Tequendama AMO77-D en Vinilo, buscando un amarillo más acentado.

Cabe resaltar que ya se había hecho un pedido de 6 cuñetes de pintura, como es mezclada, no se pudo hacer el Cambio

NOTA: La actividad se encuentra en 50% de pintura a dar manual, se deja en contratista, el cambio de un oficial instalando Equipo, material y mano de obra, que se perdería.
- Montaje de 6 Secciones de andamio, 6 cuñetes de pintura y 1 maestro y 1 oficial con 4 ayudantes.

* Materiales Ingresados:
- No ingresaron materiales.

* Actividades Programadas:
- Terminar de enchapar y enboquillar.
- Finishes: lijado, tintilla, Pintado de Puertas.
- Pruebas de Estanqueidad
- Volver a pintar lobby con el nuevo color que se elija.

Firma Residente _____ Firma Interventor _____

17 de Enero de 2026 Personal: 10 Clima: Nublado
Se continua con actividad de Pulida, tintilla, acabado de puertas en madera, Se realiza revando en Espejos con Arquitecto David para observaciones y se ve afectada la actividad aplicación de pintura en lobby, por el cambio de tono repentino, informado por el encargado del teatro.
* Materiales Ingresados:
- 3 cuñetes de pintura Tegendamar
* Actividades Programadas:
- Pintura área de lobby con nuevo tono - Vinilo
- Pintura área de lobby - Esmalte.
- Pintura área de lavado - Vinilo
- Pruebas de Estanqueidad.

Firma Residente ..... Firma Interventor .....

18 de Enero de 2026 Personal: 6 Clima: Soleado
Dada la situación del día de ayer, hoy **domingo** se esta realizando aplicación de pintura del nuevo color Pal Tegendama, Se encuentra Maestro, Oficial y 4 ayudantes.
* Materiales Ingresados:
- No ingresaron materiales
* Actividades Programadas:
- Pintura área de lobby segunda mano - Vinilo
- Pintura de Esmalte lobby
- Pintura área de lavado
- Pruebas de Estanqueidad
- Instalación y entrega de puertas en madera
- Pulida, limpieza y tintilla de puertas principales de entrada de teatro.
- Reparación de dilatación de Drywall - techo
- Resane de techo, lijado y pintura, en área de gerencia.

Firma Residente ..... Firma Interventor .....

19 de Enero de 2026 Personal: 9 Clima: Soleado
Se continua con resane en retiro de ejes de lobby, lijado y aplicación de pintura, acabado de enchape en área de lavado. & Instalación de puertas, en rampa del teatro.
* Materiales Ingresados:
- "No ingresaron materiales"
* Actividades programadas:
- Pintura de lobby en Esmalte
- Pintura de área de lavado
- Pruebas de estanqueidad
- Instalación y entrega de Puertas en madera
- Pulida, limpieza y tintilla de puertas principales de entrada de teatro.
- Reparación de dilatación de Drywall - techo
- Resane de techo, lijado y pintura, en área de gerencia.

Firma Residente ..... Firma Interventor .....

20 de Enero de 2026 Personal: 9 Clima: Nublado
Se continua con resane de retiro de ejes de lobby, lijado y aplicación de pintura, acabado de enchape y guardaescobas. Al igual que pulida, de puertas en espejos. Por solicitud de la Entidad se hace traslado de materiales.
* Materiales Ingresados:
- 2 cuñetes de pintura Vinilo tegendamar
* Actividades Programadas:
- Pintura de lobby en esmalte.
- Pintura de área de lavado
- Pruebas de estanqueidad
- Instalación y entrega de puertas en madera
- Pulida, limpieza y tintilla de puertas principales de entrada de teatro.
- Reparación de dilatación de Drywall - techo
- Resane de techo, lijado y pintura, en área de gerencia

Firma Residente ..... Firma Interventor .....

Scanned with CamScanner

21 de Enero de 2026 Personal 9 Clima: Nublado
El día de hoy se continua con actividades de resanes y aplicación de pintura en lobby de teatro.
Se hace acompañamiento con Giovanni de la policroa para reparo y subsanar goteras en hall de espejos.
El Arq. David Rivera via whatsapp, indica que se puede trabaja 24, 25, 26 y 27 en piso 4 menos de lavandería, pero por evento del día de hoy solo se pudo trabaja media jornada.
Además, respecto actividades en gerencia y administrativo sigue en proceso de obtener el permiso.
Respecto a las actividades de Pintura en lobby se puede aportar del 4 de Febrero, o' lunes con algunas precauciones.
* Materiales Ingresados:
"No se ingresaron materiales"
* Actividades Programadas:
- Finiquitar Aplicación de pintura en Vinilo
- Pintura de Concreto en lobby
- Pintura área de lavado
- Pruebas de estanqueidad
- Pulida, limpieza, tintilla y lacado de Puertas principales de Entrada Teatro.

Firma Residente ..... Firma Inspectora _____

22 de Enero de 2026 Personal: 4 Clima: Nublado
Se continua con actividades de resanes y pintura en esmalte en cuarto nivel, se retoma pintura descalzado, por que en lobby por eventos del teatro no se puede.
* Materiales Ingresados:
- Rodillo de 6"
- 3 Rodillos de 3"
* Actividades Programadas
- Finiquitar aplicación de pintura en Vinilo
- Pintura de Esmalte en lobby
- Pintura área de lavado

- Pruebas de Estanqueidad
- Pulida, limpieza, tintilla y lacado de Puertas principales de Entrada al teatro

Firma Residente ..... Firma Inspectora _____

23 de Enero de 2026 Personal 4 Clima: Nublado
El día de hoy la jornada se volvió a cubrir Altillano y Pasillos de lobby, junto a uno de los maestros al medio día tuvimos que hacer recorrido en centro comercial del Veinte para ver las reparaciones que se le deben hacer, manto aprox. 40m, pintura claro y claboyes.
* Materiales Ingresados
- Cinta ancha Transparente 1.25m)
* Actividades Programadas
- Finiquitar aplicación de pintura en Vinilo
- Pintura de Concreto en lobby
- Pintura área de lavado
- Pruebas de Estanqueidad
- Pulida, limpieza, tintilla y lacado de Puertas principales de entrada al teatro

Firma Residente ..... Firma Inspectora _____

24 de Enero de 20X Personal 6 Clima: Soleado
El día de hoy la jornada se empapela todo el día de los muros que va en esmalte
* Materiales Ingresados
- No se ingresaron materiales
* Actividades Programadas
- Finiquitar aplicación de pintura de Vinilo y Esmalte en lobby de teatro Segundo Piso.
- Pruebas de estanqueidad
- Pulida, limpieza, tintilla y lacado de puertas principales de Entrada al teatro.

Firma Residente ..... Firma Inspectora _____

Scanned with CamScanner

26 de Enero de 2026 Personal: 6 clima: Nublado
El día de hoy se culmina aplicación de pintura en área de lavado, Se realiza aplicación de pintura Bronce 77 en lobby de Teatro. Se realiza traslado de oficina a rampa para disposición de Residuos escombro y RCD.
* Materiales Ingresados:
No se ingresaron materiales.
* Actividades Programadas:
- Finiquitar actividades de pintura Vinilo y Esmalte en lobby de teatro
- Pruebas de estanqueidad
- Pulido, limpieza, lacado de puertas Entrada de teatro.
Firma Residente _____ Firma Interventoría _____

27 de Enero de 2026 Personal: 6 clima: Soleado
Se hace entrega de Breaker al Arq David Rivera para reemplazo en Escenario.
* Materiales Ingresados:
- No se Ingresaron materiales
* Actividades Programadas:
- Finiquitar actividade de pintura Vinilo y Esmalte en lobby de teatro
- Pruebas de estanqueidad
- Pulido, limpieza, lacado de puertas Entrada
Firma Residente _____ Firma Interventoría _____

28 de Enero de 2026 Personal: clima:
Se hace entrega de Equipo de andamio y se termina al 90% aplicación de pintura Bronce 77 Segundo piso de lobby, Se realiza recorrido con Arq David Rivera y proveedor de Vidrio claraboya y Espejo del canto en espejos, de para revisión de piso en madera.
* No se ingresaron materiales
* Actividades Programadas:
- Finiquitar actividades de pintura Vinilo y Esmalte en lobby de teatro
- Pruebas de Estanqueidad

Firma Residente _____ Firma Interventoría _____

29 de Enero de 2026 Personal: 2 Clima: Soleado
No se realizarán actividades en el teatro.
* No ingresaron materiales:

Firma Residente _____ Firma Interventoría _____

30 de Enero de 2026 Personal: 0 Clima: Soleado
No se realizarán actividades en el teatro
* No ingresaron materiales:

Firma Residente _____ Firma Interventoría _____

Scanned with CamScanner

2026

Lunes 05-01-2026

1 Actividad.
Se retira la puerta de la cocina para su pelado y lijado de pintura e igualmente su marco
Personal: Un oficial de carpintería
Clima: Soleado en la mañana y con lluvias en la tarde
Equipos: Herramienta menor

Martes 06-01-2026

1 Actividad
se instala la puerta de la cocina, se deja pelada y lijada. Se continua con el pelado y lijado del marco de la puerta.
Nota: A todas las puertas les hace falta lijar para dar un mejor acabado.
Personal: Un oficial de carpintería.
clima: Soleado en la mañana y en la tarde con lluvias luego de las 2pm
Equipo: Herramienta de mano

Miercoles 07-01-2026

1 No se presento personal en la casona, pues se solicito avanzar con las actividades de madera en el teatro JEG.

Jueves 08-01-2026

1 Se hace desinstalación de andamios y se organiza toda la herramienta y materiales en el contaner por solicitud de la entidad.
Se retiran papeles de algunas ventanas para dar mas iluminación mientras se vuelve a pintar

las marcos de las ventanas metalicas
Personal: 2 ayudantes y 1 oficial
Clima: Nublado
Equipos: Herramienta menor.

No se trabaja la semana del 13 al 17 de enero porque el Personal de la madera esta todo en el teatro Jorge Eliecer Gaitan

Miercoles 21/01/2026

1 Actividad
Se retoman actividades de lijado, pulido y proteccion de madera en el piso de la oficina del segundo piso.
se hace lijado y pulido y resane de huecos.
Personal: 1 oficial de carpinteria y 1 ayudante
Clima: Nublado todo el día
Equipo: lijadora de pisos, lijadora manual y herramienta menor.

(Viernes) Jueves 22-01-2026

1 Actividad
Se desmontaron las hojas de la puerta de la oficina y el baño del segundo piso. se retiro pintura con removedor especial para el retiro de la pintura.
este mismo día se instalo la puerta del baño
Ademas, se aplico sellante al piso de la madera de la oficina y se termino con los pisos.

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial de carpintería y 1 ayudante
Clima: soleado en la mañana y nublado en la tarde
Equipo: Herramienta menor

Viernes 23-01-2026

Actividad
Se hizo retiro de pintura de puertas del baño y se lijaron junto con las puertas de la oficina
Además se retiro una puerta de patio de atras y se hizo retiro de pintura, de trabajo de 7 a 5
Se instalo la puerta de la oficina del segundo piso
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Soleado en la mañana Nublado en la tarde.
Equipo: lijadora electrica y herramienta menor

Sabado 24-01-2026

1 Actividad.
Se Retiro (el) la pintura con removedor de las puertas del patio y los marcos de las puertas retiradas en anteriores días. Quedan faltando la puerta principal y el batiguin. de trabajo medio dia
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Nublado
Equipo: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Lunes 26-01-2026

1 Actividad
Se inicio el lijado y aplicacion de pintura en las puertas.
Se desintalaron, lijaron, aplicaron producto y volvieron a instalar las puertas de salon 1 de primer piso y del acceso posterior.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Nublado todo el día
Equipo: Herramienta menor

2 Martes 27-01-2026

1 Actividad
lijado y aplicacion de pintura 1 mano en puertas de madera
Puertas tres de salones de primer piso y de salon 4 del segundo piso
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Nublado
Equipo: Herramienta menor

Miercoles 28-01-2026

1 Actividad
Se dejaron todas las puertas peladas y lijadas con los marcos, se aplico pintura en puertas de primer piso y quedan faltando las de baños y oficina y principal.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Nublado
Equipo: Herramienta menor, lijadora electrica

Powered by CamScanner

(Jueves 29-01-2026)

2 Actividad

Se hace ingreso de personal para pintar carpintería metálica de ventanas, se reciben cinco secciones de andamios certificados

Personal: 1 oficial y 3 ayudantes

Clima: (Ayuda) Nublado todo el día

Equipo: 10 secciones de andamios

Jueves 29-01-2026

1 Actividad

Se realiza aplicación de pintura segunda mano a puertas de acceso posterior, además se aplica pintura a puerta de baño de segundo piso.

Personal: 1 oficial y 1 ayudante

Clima: Nublado y con lluvia en la tarde desde las 2pm

Equipo: Herramienta menor

2 Actividad.

Se arman dos tarros de andamio y inicia a empapelar las ventanas de la zona anterior y dentro de salón 4 de segundo piso

Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes

Clima: soleado en la mañana y con lluvias desde las 2pm.

Viernes 30-01-2026

1 Actividad

Pintura en puertas con lijado.

Se hace lijado de puerta principal, de desmonte y se hace aplicación de primera mano de pintura.

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: En la mañana Nublado y con lluvias en la tarde desde las 2p
Equipo: Herramienta menor.
Observaciones: La aplicación de pintura se esta realizando en el patio posterior al exterior por lo tanto las lluvias frenan y hacen demorar mas la actividad

2 Actividad:
se hace limpieza de carpintería metálica y se lijan detalles de pintura aplicada anteriormente. Queda empapelado Todas las ventanas del salon 4 y se aplica la primera base de pintura blanco hueso.
Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes
Clima: Nublado en la mañana y con lluvias en la tarde alas 2pm
Observaciones: No se puede continuar el trabajo en la zona exterior por lo tanto se pierde tiempo de uso de los ayudantes.

Sabado, 31-01-2026
Por peticion de la entidad, se suspenden las actividades este dia, ya que tienen realizacion de eventos y la casona alquilada.

Powered by CamScanner

05 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en el planetario

Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

06 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en el planetario

Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

07 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en el planetario

Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

08 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

09 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

10 de Enero de 2026.
El día de hoy no se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente ..... Firma Interventoría .....

12 de Enero de 2026 - Lunes Festivo

13 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

14 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

15 de Enero de 2026 Clima: Nublado Parcial
El día de hoy se realizó recorrido con el Ingeniero Diseñador, revisar la estructura de la hormiga.
* Materiales Ingresados:
"No ingresaron materiales"
* Actividades Programadas:
- Pulir, masonar de bases, instalación de gabinetes AH
- Pruebas de Estanqueidad

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

16 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

17 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

19 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

20 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

21 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el Planetario.

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

22 de Enero de 2026

No se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

23 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el Planetario.

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

24 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

26 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el Planetario.

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

27 de Enero de 2026
No se realizaron actividades en el Planetario

Firma Residente _____ Firma Intervantoría _____

Scanned with CamScanner

29 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en planetario

Firma Residente _____ Firma Intervención _____

29 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en Planetario

Firma Residente _____ Firma Intervención _____

30 de Enero de 2026
El día de hoy no se realizaron actividades en planetario

Firma Residente _____ Firma Intervención _____

31 de Enero de 2026
El día de hoy NO se realizaron actividades en Planetario

Firma Residente _____ Firma Intervención _____

Scanned with CamScanner

20266' 2026

Jueves 22-01-2026

1 Actividad
se retoman actividades de instalacion de bordillo, se retiran zonas mal instaladas y se corrigen se instalan 10 mt mas.
Personal: 2 ofiales y 2 ayudantes
Clima: Nublado todo el dia
Equipos: Demoledor electrico, pulidora y herramienta menor.

Viernes 23-01-2026

1 Actividad.
Se instalan otros 10 metros lineales, en algunas partes de 2 hiladas y otras de 3 hiladas. Se corrige zonas donde se miraba curva y se deja escalonado segun el terreno
Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes
Equipos: Herramienta menor y pulidora.
Clima: Nublado todo el dia.

Sabado 24-01-2026

Se instalan 10 mt mas de bordillo y se demuelen mas metros del bordillo viejo para mejorar el acabado y no dejar tan parchado. Se trabaja hasta la 1pm.
personal: 1 oficial y 2 ayudantes
Clima: Nublado
Equipos: Herramienta menor
Observaciones: Quedan faltando cinco mt mas que salieron y se determinaron al final.

PAC

Powered by CamScanner

Martes 23-12-2025

1 Actividad
Se termina de desmontar la estructura del cielorraso de Crea y se hace limpieza producida por el polvo de drywall. 144 m² se desmontaron.
Se realiza el traslego del escombro a la punto o zona de descarga del material pesado.
Personal: Un oficial y un ayudante
Clima: Soleado
Equipo: Herramienta menor.

Se pausan actividades para determinar la curación de las filtraciones, el procedimiento a realizar y la contratación del personal idoneo para estas actividades

2026

Jueves 08-01-2026

1 Actividad
Se continua con la desinstalación de la estructura de Drywall, sin embargo no se continua porque se encuentra que la tubería de sifones esta desacoplando y soportandose sobre la estructura del cielo raso.
Se pausa esta actividad y se hace recogida de material de drywall y se realiza traslegos de escombros. Se trabaja de 7:30am a 5pm.
Personal: 1oficial y 1ayudante
Clima: Nublado
Equipos: Herramienta menor

Powered by CamScanner

Martes 13-01-2026

1 Actividad
Se inicia con la demolicion de la gravilla lavada en los cuadros de 60x60cm que presentan fisuras. Esta se demuele con el fin de impermeabilizar la placa para posteriormente volver a instalar la gravilla lavada. Se trabaja de 7:30am 4:30pm
Personal: 1oficial y 1 ayudante
Clima: Nublado
Equipo: Demoledor electrico y herramienta manual menor

Miercoles 14-01-2026

1 Actividad
Se continua con la demolicion de la gravilla lavada y se retiran dilataciones, ademas se demuelen medias cañas que estan cerca a los cuadro demolidos y donde se presenta mayor humedad en los salones. Se avanza con cinco m2 de demolicion. y 20 metros lineales de medias cañas. trabajo de 7am a 5pm.
Personal: 1oficial y 1 ayudante
Clima: Nublado
Equipos: Demoledor electrico y herramienta menor

Se hace visita por parte de interventoria y IDARTES y se determinan los siguientes puntos:

1- La media caña de todo el contorno de la terraza sea demolida y tratada con impermeabilizante para las juntas
2- Que se retire la tubería y se ajusten niveles de esta tubería sanitaria del primer piso
3- En el salón del segundo piso se instalen tres cajas de inspección en el cielo raso para evitar humedades.
Además, que en este salón sean pintados los muros y cielo raso en su totalidad internamente
4- Que en los goteros de los muros de piedra sean solamente rellenados con material.
5- Que se impermeabilicen todos los sifones. y curvamos en Bloque Pedagogica

Jueves 15-01-2026

1 Actividad

Se continua con la demolición de la grapilla labrada en los recuadros tanto de la terraza como sobre el segundo piso. se terminan con 9.72 m2 correspondiente a 27 recuadros de 60x60cm. Se demuele también otros 20 mL de media caña en granito.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Nublado
Equipo: Demoledor eléctrico y herramienta menor

Viernes 16-01-2026

1 Actividad

Se termina de demoler los medianeros para un total de 62m2 y se abren las pasadas en los rezagados para su impermeabilización.

Personal: 1oficial y 1 ayudante

Clima: Nublado todo el día

Equipos: Demoledor electrico, herramienta manual.

Sabado 17-01-2026

1 Actividad

Se realiza trasiego de materiales, cajas y elementos del cuarto de bodega de salon cine del segundo piso, para poder liberar espacio y desmontar drywall afectado por humedad.

Ademas, se desmonta el cielorraso y estructura de cuarto bodega del segundo piso. 8m2

Personal: 1oficial y 1ayudante

Clima: Nublado

Equipos: Herramienta menor

Lunes 19-01-2026

Este día no se trabajo en el sitio por que el personal esta en elementos hasta el Viernes 23 de enero

Powered by CamScanner

Sabado 24-01-2026

1 Actividad

Se realiza demolición de piedra laja en donde va a construirse la poceta para los traperos, Se trata de levantar la piedra completa, pero al tratar de levantarla se desbarona o desase en pedazos, por lo tanto para sacar las piezas completas es muy difícil.

Ademas al retirar las primeras piedras superficiales y se encuentra que debajo de esta piedra hay otra capa de piedra laja. Se trabaja de 7:30am a 4pm

Personal: 1 oficial y 1 ayudante

Clima: Nublado

Equipo: Demedor electrico y herramienta menor

Lunes 26-01-2026

Se hace aplicacion de sikaflex en fisuras abiertas para impermeabilizar, ademas se doran distanciones en bordillo de tercer piso para evitar fisuras y evitar filtracion por muro.

Ademas se hace trasiego de escombros de demolicion de gravilla lavada y se dispone en esquina de puente para la recogida y disposicion de los mismos.

Personal: 1 oficial y 2 ayudantes

Clima: Nublado

Equipo: Pulidora electrica, herramienta menor

Powered by CamScanner

Martes 27-01-2026

1 Actividad

Este día no se realizan labores por que el material no llega temprano entonces se adelantan actividades en otra zona

Miercoles 28-01-2026

1 Actividad

Ron) Se define en comite la impermeabilizacion de toda la placa sobre los salones con goteras, por lo tanto, se inicia con la demolición de la grava luego del segundo piso sobre salon cren.

Personal: 2 ayudantes

clima: Nublado. con lluvia a las 4pm.

Equipos: Demoledor- electrico y herramienta menor

2 Actividad.

Se inicia con el desmonte de tuberia sanitaria para su correccion de niveles.

Son 52ml de tuberia a remplazar.

Personal: 1 oficial y 1 ayudante

Equipos: 1 seccion de andamio liviano y herramienta menor

Clima: Nublado con lluvias a las 4pm

Jueves 29-01-2026

1 Actividad.

Se continua con el desmonte e instalacion de tuberia nueva de 4" se suspenden cunoas de puc y se dejan solo las de los sifones.

Personal: 1 oficial y 2 ayudanteS.

Clima: Nublado en la mañana y con lluvias desde la 1:30pm, Esto dificulta la actividad al tener la tubería suelta
Equipo: 1 sección de andamios y herramienta menor.

2 Actividad
Se continua con la demolición de la gravilla inundada hasta las 12pm ya que en la tarde llovió. se avanzan con 20mt de retiro de gravilla inundada.
Personal: 1 ayudante.
Clima: Nublado en la mañana y con lluvias a la 1:30pm.
Equipos: demoledor- Electrico y herramienta menor.

Viernes 30-01-2024

1 Actividad
Se hace instalación de tubería sanitaria de 4" en el salón cra se deja terminado. son 40mt de tubería sanitaria.
Personal: Ademas, se hace adecuación de tubería y red electrica descolgada y se amarra a los angulos de la estructura del drywall.
Personal: 1oficial y 2ayudantes
clima: Nublado en la mañana y con lluvias a las 2pm a 4pm.

2 Actividad
Se hace demolición de piedra laja y se intenta recuperar las piezas grandes que salen.
Personal: 1 ayudante y 1 oficial
clima: Nublado en la mañana, y lluvias en la tarde.
Equipos: Demoledor electrico.

Powered by CamScanner

Sabado 31-01-2026

1 Actividad

- Se realiza escalacion e instalacion de punto sustento para Poceta, de 2"
- Se continua con demolicion de gravilla lavada, avance de 60m² y 30mL de medias cañas.
- Se hace uso general de piso en salon creta
- Se termina de desinstalar la estructura del cielorraso (viguetas y omegas)

Personal: 2 oficiales y 2 ayudantes.

Clima: Nublado en la mañana y con lluvias en la tarde a las 3pm.

Equipos: Demoledor electrico, 1 seccion de andamios lluviano, pulidora y herramienta menor.

ANEXO 3

ANEXO NO. 3 RELACION DE CORREPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA.

OFICIO No.	ASUNTO	FECHA
OFICIO 0260.25 I-IDARTES GTC	OFICIO 0260.25 I-IDARTES GTC Aprobación imprevisto Acta de Pago No 4	20/01/2026
OFICIO 0259.26 I-IDARTES GTC	0259.26 I-IDARTES GTC Aprobación SST actividad mantenimiento culata occidental.	20/01/2026
COMITÉ DE OBRA	Comité de obra Idartes	21/01/2026
OFICIO 0264.26 I-IDARTES GTC	OFICIO 0264.26 I-IDARTES GTC Notificación para la toma de acciones correctivas - Apremio N°2	21/01/2026
OFICIO 0266.26 I-IDARTES GTC	OFICIO 0266.26 I-IDARTES GTC - SOLICITUD PERSONAL SEGÚN DEDICACÓN.	21/01/2026
OFICIO 0265.25 I-IDARTES GTC	OFICIO 0265.25 I-IDARTES GTC ENTREGA INFORMES MENSUALES DE CADA UNO DE LOS COMPONENTES.	23/01/2026
OFICIO 0248.25 I-IDARTES	OFICIO 0248.25 I-IDARTES GTC Observaciones Y Requerimientos	13/01/2026
OFICIO 0244.25 I-IDARTES	OFICIO 0244.25 I-IDARTES GTC Aprobación informe mensual calidad No 6	14/01/2026
COMITÉ DE OBRA	Comité de seguimiento	15/01/2026
OFICIO 0253.26 I-IDARTES	OFICIO 0253.26 I-IDARTES GTC Aprobación Diagnósticos sur OFICIO 0254.25 I-IDARTES GTC - RTA OFICIO OI-223-2026 JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS	16/01/2026
OFICIO 0255.26 IDARTES	OFICIO 0255.26 IDARTES GTC OBSERVACIONES	16/01/2026

	INFORME AMBIENTAL NO.6 v3	
OFICIO 0252.25 I-IDARTES	OFICIO 0252.25 I-IDARTES GTC REMISION FICHAS DE CALIFICACIÓN SST Y AMBIENTAL	16/01/2026
OFICIO 0256.26 I-IDARTES	OFICIO 0256.26 I-IDARTES GTC - RTA OFICIO OI-222-2026 APU NP 90 Y NP 91	16/01/2026
	Ajuste cromático en lobby TMJEG	19/01/2026
OFICIO 0258.26 GTC	OFICIO 0258.26 GTC IDARTES - APROBACIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO 6 v4	19/01/2026
OFICIO 0343.25 GTC	OFICIO 0343.25 GTC IDARTES OBSERVACIONES	6/01/2026
COMITÉ DE OBRA	COMITÉ VIRTUAL IDARTES	8/01/2026
OFICIO 0246.25 I-IDARTES	OFICIO 0246.25 I-IDARTES GTC Solicitud Prorroga y Adición	9/01/2026
OFICIO 0247.25 I-IDARTES	OFICIO 0247.25 I-IDARTES GTC Liquidación Anticipo	9/01/2026
0241.25 I-IDARTES GTC	0241.25 I-IDARTES GTC Reunión balance	3/01/2026
0240.25 I-IDARTES GTC	0240.25 I-IDARTES GTC - OBSERVACIONES RECORRIDO TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	3/01/2026

ANEXO NO. 3 RELACION DE CORREPONDENCIA ENVIADA A LA INTERVENTORÍA.

OFICIO No.	ASUNTO	FECHA
OI-235-2026	OI-235-2026 - GESTIÓN REALIZADA ANTE LA FIDUCIARIA ALIANZA	21/01/2026
OI-241-2026	OI-241-2026-ENTREGA DE MEMORIAS DE CALCULO DE PLATAFORMA DE DOMO PARA PLANETARIO	23/01/2026
SIN OFICIO	RADICACION DE INFORMACION EN PLATAFORMA DE SECRETARIA DISTRITAL DE MEDIO AMBIENTE - DICIEMBRE	23/01/2026
Alcance OI-213-2025	Alcance OI-213-2025 Informe técnico 6 v3	13/01/2026
OFICIO 0252.25 I-IDARTES	OFICIO 0252.25 I-IDARTES GTC REMISION FICHAS DE CALIFICACIÓN SST Y	15/01/2026

	AMBIENTAL	
OFICIO 0228.25 I-IDARTES	OFICIO 0228.25 I-IDARTES GTC ENTREGA DE APUS ACTIVIDADES NO PREVISTOS EN TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	17/01/2026
Oficio OI-227-2026	Oficio OI-227-2026 Cambio de pintura Teatro Jorge Eliécer	17/01/2026
RESPUESTA OFICIO 0215.26	RESPUESTA OFICIO 0215.26 I-IDARTES GTC-FORMATO FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES FO-AC-32.	19/01/2026
OFICIO Alcance OI 213.2025	OFICIO Alcance OI 213.2025 informe técnico 6	6/01/2026
Alcance OI-212-2025	Alcance OI-212-2025 Balance mayores y menores cantidades contrato 1844	7/01/2026
OI 217-2025	OI 217-2025 Subsanación informe mensual de calidad #6	7/01/2026
OI 218-2025	OI 218-2025 Subsanación informe mensual de calidad #6 V03	8/01/2026
OI 219-2025	OI 219-2025 Entrega consumo de servicios públicos en los meses de julio a septiembre de 2025	8/01/2026
Alcance OFICIO 0232.25 I-IDARTES	Alcance OFICIO 0232.25 I-IDARTES GTC Observaciones diagnósticos zona sur	9/01/2026
OI 221-2026	OI 221-2026 Entrega del Informe Mensual No. 6 componente ambiental – Versión 03	9/01/2026
OI-222-2026	OI-222-2026 APU y consideraciones pintura Teatro Jorge Eliecer Gaitán	12/01/2026
Respuesta a oficio 0241-25-I-IDARTES	Respuesta a oficio 0241-25-I-IDARTES GTC, Reunión Balance del contrato de obra	5/01/2026

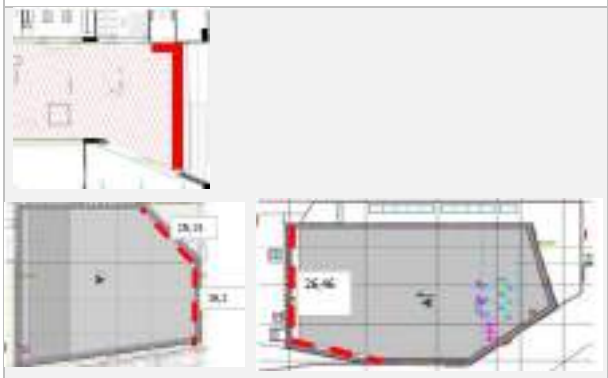
ANEXO 3

ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO CINEMATECA

CINEMATÉCA:

- **485 Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte poliuretano con brocha, rodillo o pistola, asegurando tiempos de secado adecuados. Se deben cumplir protocolos de seguridad y garantizar el uso de equipos de alturas, incluyendo el uso de EPP y la señalización del área.**

Tabla 12. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

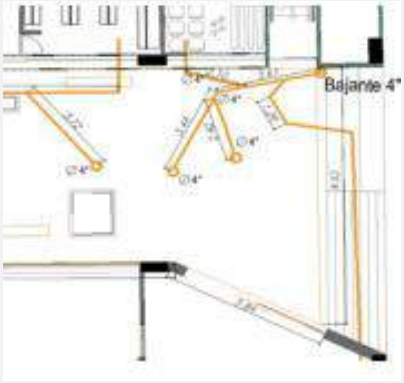
- **429 CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación**

Tabla 13. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **382 Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint*****

Tabla 14. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Cinematéca	

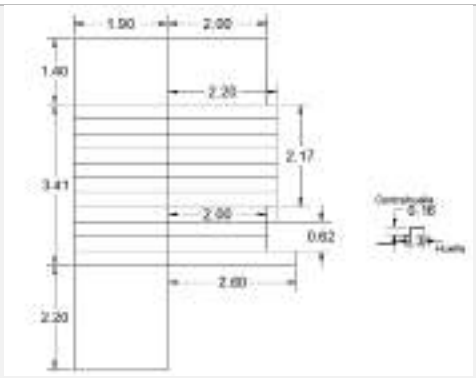
- **NP12 Sondeo de sifones de piso**

Tabla 15. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP14 Impermeabilización de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación**

Tabla 16. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP15 Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml**

Tabla 17. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP80 Curado fisuras con Sikaflex**

Tabla 18. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP98 Pasante en placa de concreto para tubería de reventilación.**

Tabla 19. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP99 Tapas de inspección cielo raso 30x30**

Tabla 20. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP100 Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, sikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc. Trabajo en alturas)**

Tabla 21. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Cinematéca	

- **NP101 Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL**

Tabla 22. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Cinematéca	

ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO JORGE ELIECER GAITÁN

- **254 Localizacion y replanteo**

Tabla 23. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACION: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **218 Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M**

Tabla 24. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

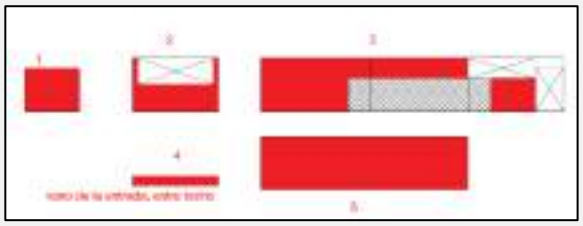
- **225 demolición muros 0.30m**

Tabla 25. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **242 Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)**

Tabla 26. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **425 Aseo general**

Tabla 27. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **439 demolición acabado de piso**

Tabla 28. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
 	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

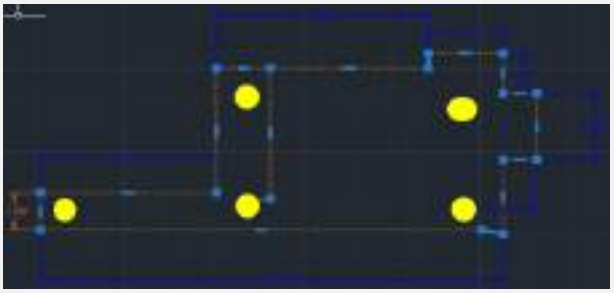
- **NP-6 Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)**

Tabla 29. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-10 Instalación de luminarias**

Tabla 30. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-12 Sondeo de sifones de piso**

Tabla 31. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-15 Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml**

Tabla 32. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-20 Desmonte de piso en vinilo**

Tabla 33. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-22 CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)**

Tabla 34. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-29 PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION**

Tabla 35. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

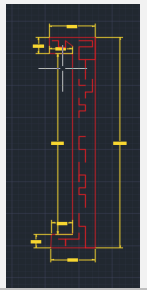
- **NP-30 Protección de mobiliario para instalación de pinturas**

Tabla 36. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

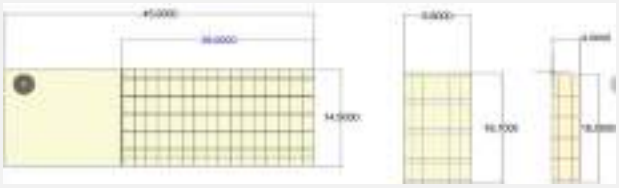
- **NP-80 Curado de fisuras con sikaflex**

Tabla 37. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
  	  
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-84 Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)**

Tabla 38. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-90 Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en alturas)**

Tabla 39. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-91 Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas)**

Tabla 40. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

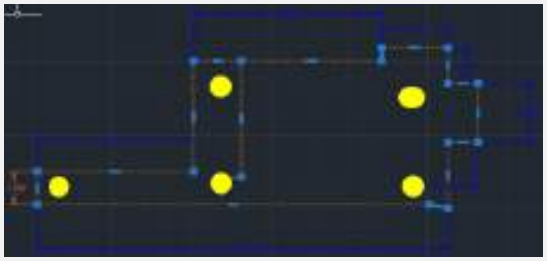
- **NP-93 Pintura en esmalte lineal (10 cm), áreas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán**

Tabla 41. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

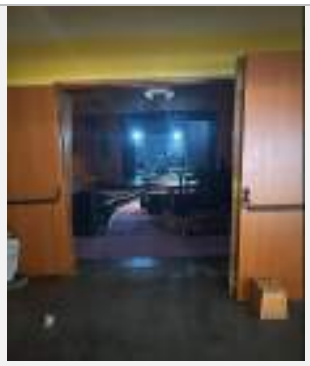
- **NP-99 Tapas de inspección cielo raso 30x30**

Tabla 42. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-96 Pintura marcos de puertas en maderas**

Tabla 43. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-102 Desmonte de guardaescobas en vinilo**

Tabla 44. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-103 Suministro e Instalación de guardaescobas en cerámica**

Tabla 45. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-104 Remates bocel wing aluminio**

Tabla 46. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

- **NP-105 Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD**

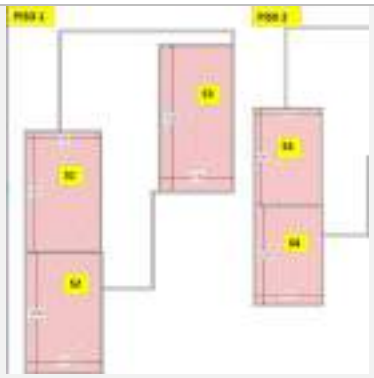
Tabla 47. Antes y después de la actividad

 	 
UBICACIÓN: Teatro Jorge Eliecer Gaitán	

ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO CASONA DE LA DANZA

- **254 localización y replanteo**

Tabla 60. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **231 Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0.60m ****

Tabla 61. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-29 PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION**

Tabla 62. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-77 Pintura acrília tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en alturas)**

Tabla 63. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-112 Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)**

Tabla 64. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

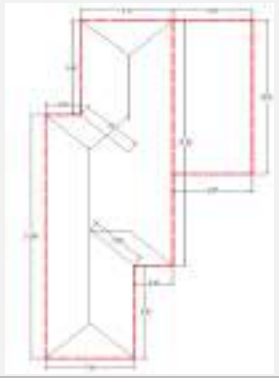
- **NP-112 Resane y pintura de alfajías**

Tabla 65. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

- **NP-113 Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)**

Tabla 66. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Casona de la danza	

TEATRO AL PARQUE

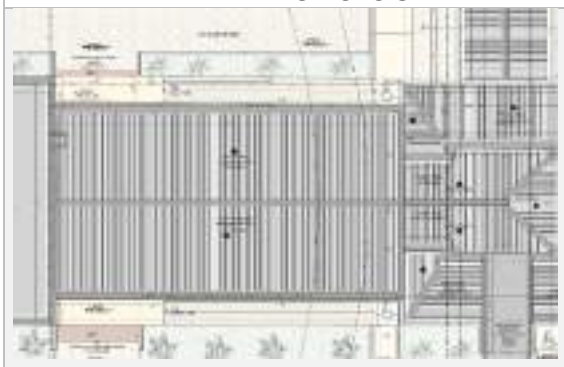
- **501 SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 67. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro al parque	

- **NP-67 Limpieza de canal metálica**

Tabla 68. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro al parque	

BLOQUE PEDAGÓGICO

- **491 SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 69. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO PLANETARIO

- **257 DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasiego+Retiro**

Tabla 48. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
DESCRIPCION: Planetario	

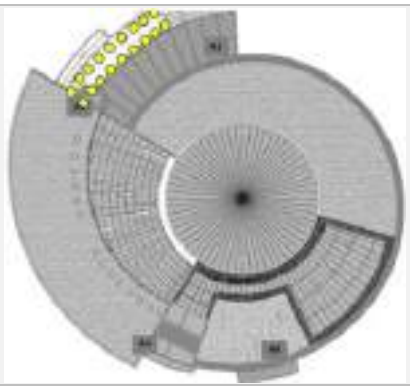
- **281 Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo**

Tabla 49. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **404 Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm**

Tabla 50. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

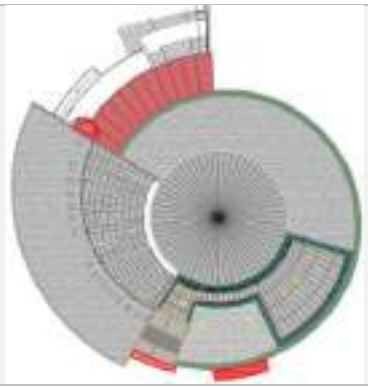
- **444 Corte, demolic. Granito+ Granito, mármol nuevo pulido**

Tabla 51. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

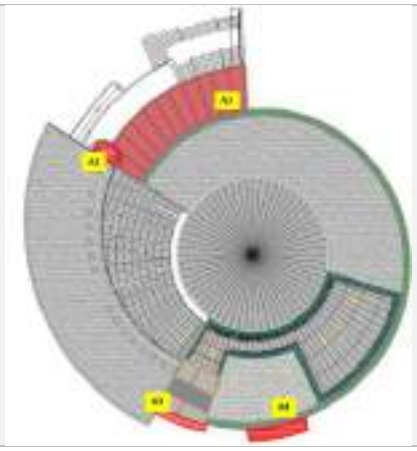
- **452 SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D**

Tabla 52. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-6 Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)**

Tabla 53. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

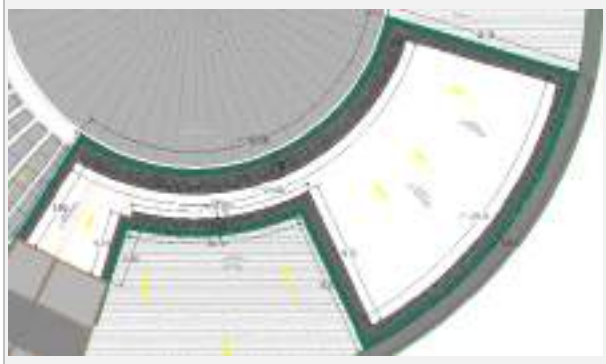
- **NP-16 Mortero modific polimero reparac espesor 3mm**

Tabla 54. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-41 Suministro e instalación de listones nuevos de madera Zapán para bancas en terraza**

Tabla 55. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-44 Suministro e instalación de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"**

Tabla 56. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-80 Curado de fisuras con sikaflex**

Tabla 57. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

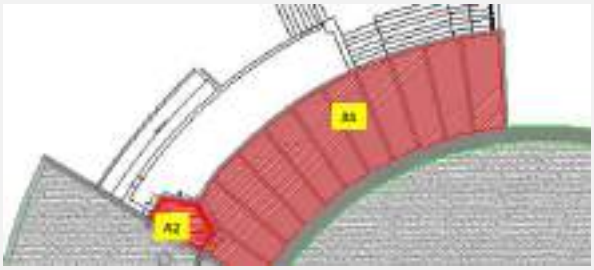
- **NP-80 Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de adherencia sikalatex o similar**

Tabla 58. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

- **NP-89 Reconstrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar**

Tabla 59. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Planetario	

ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO TEATRO AL PARQUE

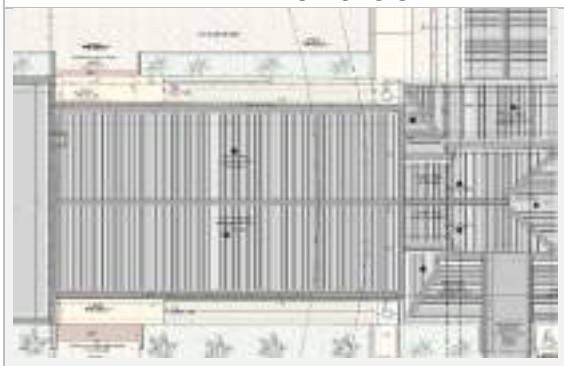
- **501 SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 67. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro al parque	

- **NP-67 Limpieza de canal metálica**

Tabla 68. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Teatro al parque	

ANEXO NO. 4 REGISTRO FOTOGRÁFICO BLOQUE PEDAGÓGICO

- **491 SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 69. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

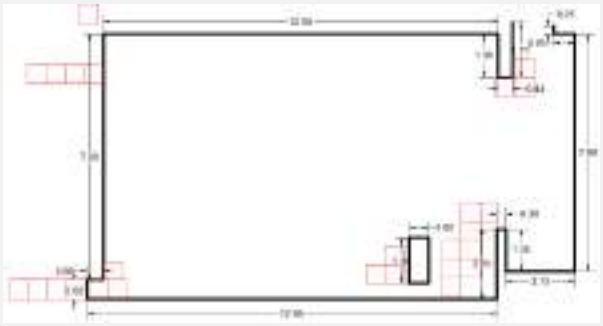
- **254 localización y replanteo**

Tabla 70. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

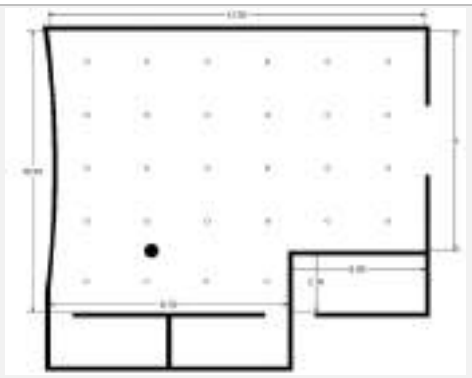
- **352 DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO**

Tabla 71. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **382 Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**

Tabla 72. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

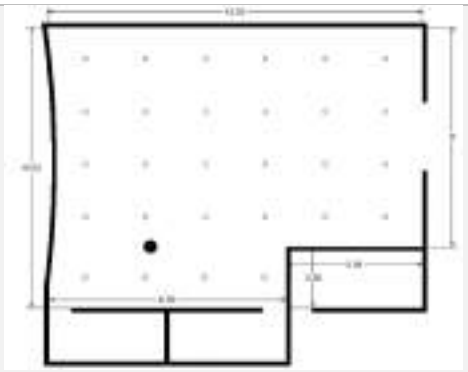
- **NP-1 Desmonte de cielo raso en drywall**

Tabla 73. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **NP-3 Desmonte de luminarias**

Tabla 74. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **NP-11 Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"**

Tabla 75. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **557 Desmonte de tubería descolgada de 4"**

Tabla 76. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	 
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **406 SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA**

Tabla 77. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

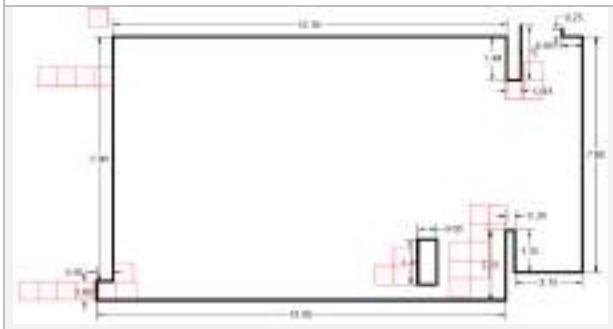
- **NP-15 Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml**

Tabla 78. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

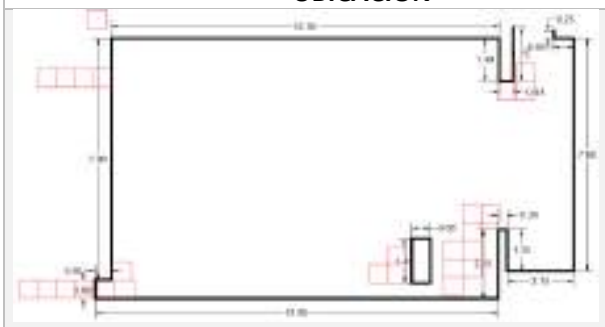
- **NP-80 Curado de fisuras con sikaflex**

Tabla 79. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

- **NP-114 Demolición de media caña en gravilla lavada**

Tabla 80. Antes y después de la actividad

UBICACIÓN	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

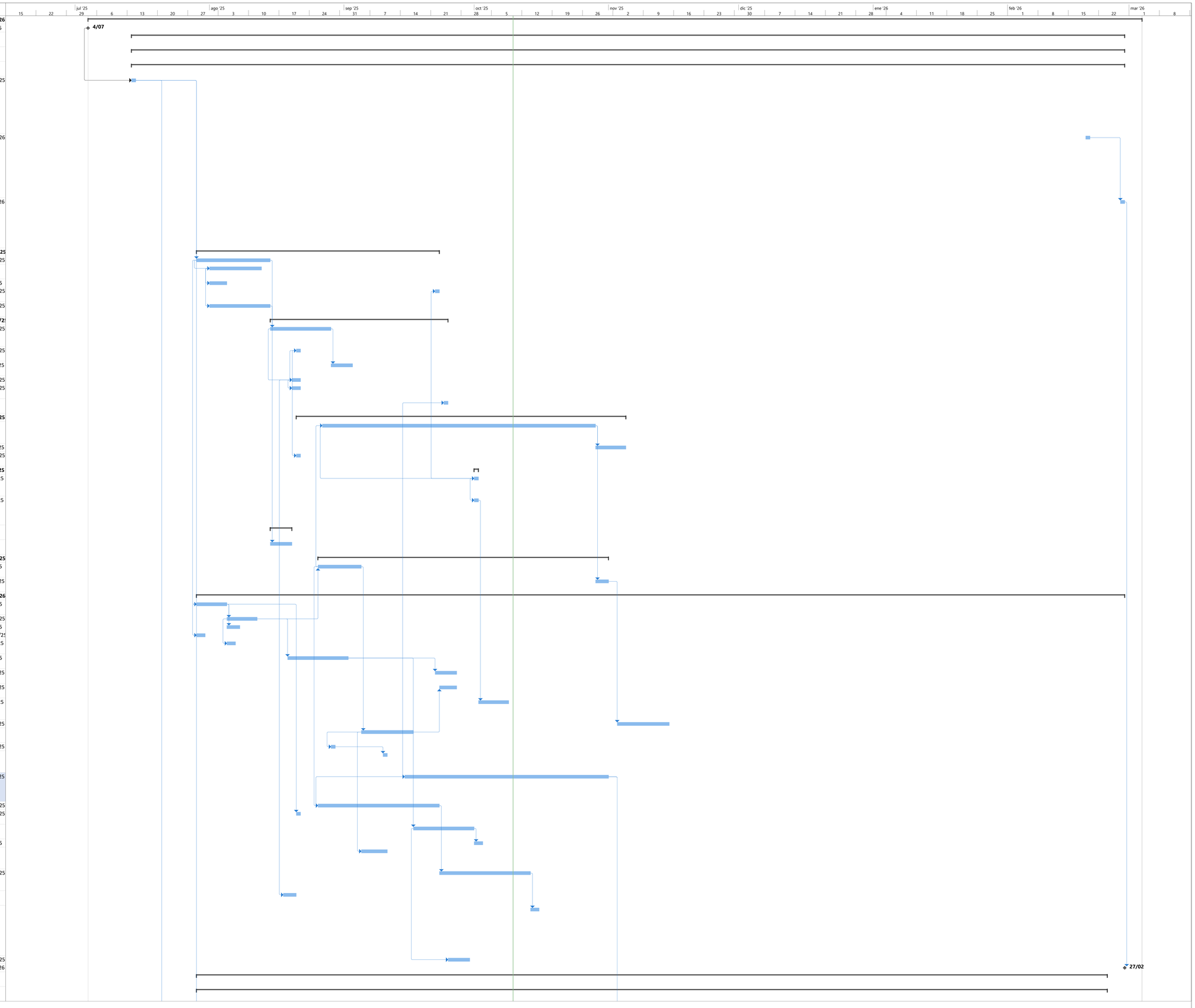
- **517 SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2**

Tabla 81. Antes y después de la actividad

ANTES	DESPUES
	
UBICACIÓN: Bloque pedagógico	

ANEXO 5

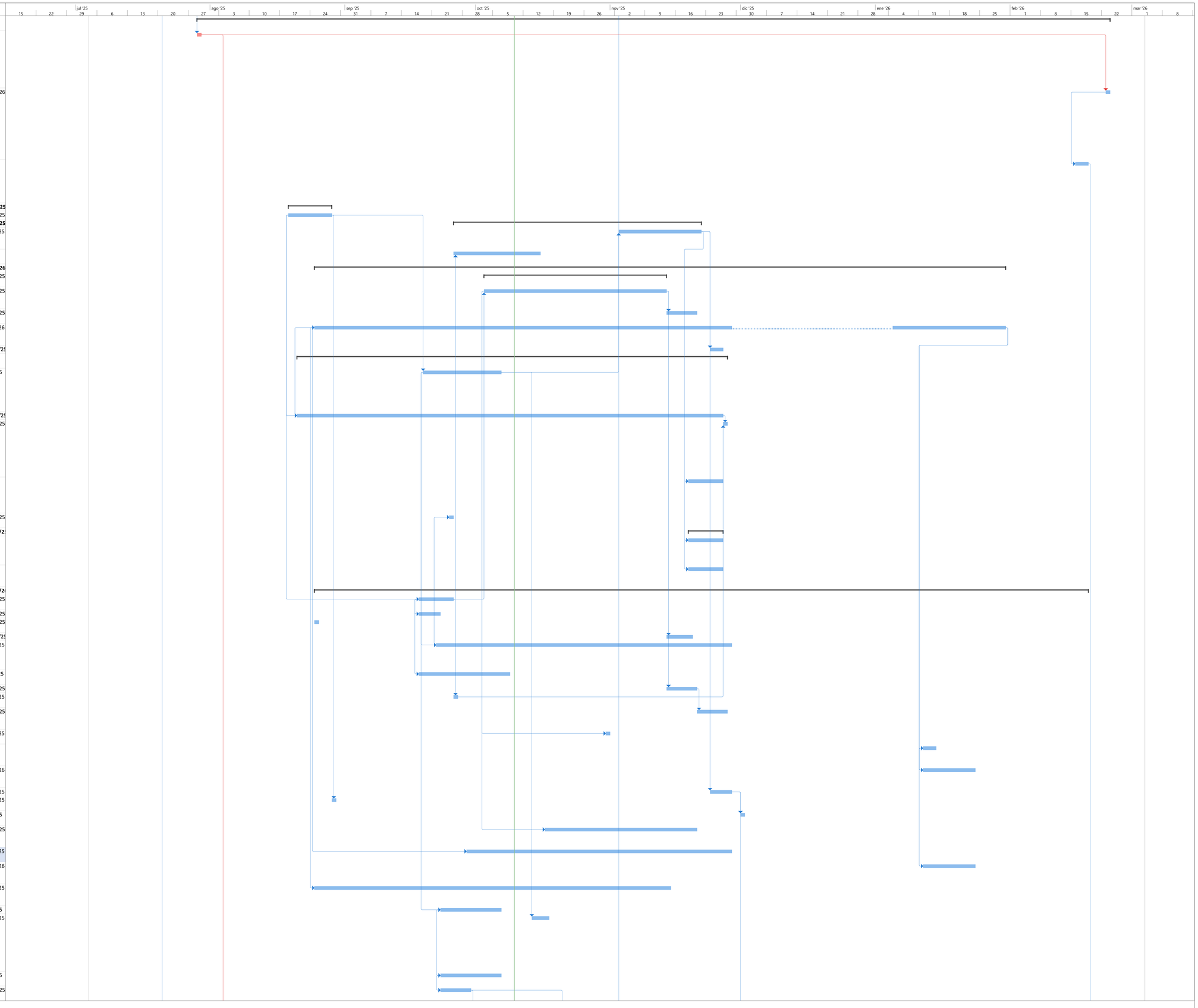
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1		**MANTENIMIENTOS IDARTES**	**$ 3.355.937.000,00**	**173 días?**	**vie 4/07/25**	**mar 3/03/26**
2		ACTA DE INICIO	$ 0,00	0 días	vie 4/07/25	vie 4/07/25
3		**CRONOGRAMA EJECUCION CINEMATECA DISTRITAL**	**$ 1.252.472.691,56**	**165 días**	**lun 14/07/25**	**vie 27/02/26**
4		**MANTENIMIENTO CINEMATECA DISTRITAL**	**$ 1.252.472.691,56**	**165 días**	**lun 14/07/25**	**vie 27/02/26**
5		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 5.163.925,00**	**165 días**	**lun 14/07/25**	**vie 27/02/26**
6		SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 1.920.194,00	1 día	lun 14/07/25	lun 14/07/25
7		SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación:	$ 1.920.194,00	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26
8		SEDE: CINEMATECA - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 1.323.537,00	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
9		**PRELIMINARES**	**$ 20.441.243,77**	**40 días**	**mar 29/07/2**	**lun 22/09/25**
10		Localizacion y replanteo	$ 14.349.413,80	13 días	mar 29/07/2!	jue 14/08/25
11		Desmonte de tuberia descolgada de 4"	$ 959.668,17	8 días	vie 1/08/25	mar 12/08/25
12		Desmonte y retiro adoquin	$ 446.476,80	2 días	vie 1/08/25	lun 4/08/25
13		Desmonte de Vidrios en Fachada incluye trabajo en alturas	$ 0,00	1 día	lun 22/09/25	lun 22/09/25
14		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 4.685.685,00	10 días	vie 1/08/25	jue 14/08/25
15		**OBRAS CIVILES**	**$ 8.275.059,48**	**29 días**	**vie 15/08/25**	**mié 24/09/2!**
16		Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	$ 3.040.044,00	10 días	vie 15/08/25	jue 28/08/25
17		ACABADO ESMALTADO SOBRE PLACA DE CONCRETO	$ 0,00	1 día	jue 21/08/25	jue 21/08/25
18		Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	$ 1.292.326,60	3 días	vie 29/08/25	mar 2/09/25
19		PLACA BASE CONCRETO (0.07) 30	$ 1.154.026,64	2 días	mié 20/08/2!	jue 21/08/25
20		ADHESIVO EPOXICO(EPOTOC) PARA CONCRETOS	$ 2.788.662,24	2 días	mié 20/08/25	jue 21/08/25
21		Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de	$ 0,00	1 día	mié 24/09/25	mié 24/09/25
22		**ACABADOS**	**$ 76.470.878,08**	**54 días**	**jue 21/08/25**	**mar 4/11/25**
23		CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	$ 62.225.040,80	45 días	mié 27/08/25	mar 28/10/25
24		ASEO GENERAL	$ 13.405.644,08	5 días	mié 29/10/2!	mar 4/11/25
25		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo	$ 840.193,20	1 día	jue 21/08/25	jue 21/08/25
26		**VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA**	**$ 0,00**	**1 día**	**mié 1/10/25**	**mié 1/10/25**
27		Suministro e instalación Ventana de VidrioTemplado10mm con marco en acero inoxidable	$ 0,00	1 día	mié 1/10/25	mié 1/10/25
28		Suministro e instalación Puerta VidrioTemplado 10mm incluye manija de Aluminio+cerradura +bisagra	$ 0,00	1 día	mié 1/10/25	mié 1/10/25
29		**INSTALACIONES HIDRAULICASY SANITARIAS**	**$ 898.854,00**	**3 días**	**vie 15/08/25**	**mar 19/08/25**
30		Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	$ 898.854,00	3 días	vie 15/08/25	mar 19/08/25
31		**INSTALACIONE ELECTRICAS**	**$ 25.149.312,00**	**49 días**	**mar 26/08/2**	**vie 31/10/25**
32		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 7.748.416,00	8 días	mar 26/08/25	jue 4/09/25
33		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W	$ 17.400.896,00	3 días	mié 29/10/25	vie 31/10/25
34		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 1.116.073.419,23**	**154 días**	**mar 29/07/2**	**vie 27/02/26**
35		Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	$ 4.854.237,57	5 días	mar 29/07/25	lun 4/08/25
36		Desmonte de estructura de dryw	$ 6.456.625,01	5 días	mar 5/08/25	lun 11/08/25
37		Desmonte de luminarias	$ 1.185.657,94	3 días	mar 5/08/25	jue 7/08/25
38		Trasiego de materas	$ 7.021.558,68	2 días	mar 29/07/2!	mié 30/07/25
39		Desmonte de guardaescobas metalico en baños	$ 5.449.998,36	2 días	mar 5/08/25	mié 6/08/25
40		Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	$ 18.974.306,20	10 días	mar 19/08/25	lun 1/09/25
41		Suministro e instalacion de Madera sintética DECK WPC para	$ 83.019.791,73	5 días	lun 22/09/25	vie 26/09/25
42		Suministro e instalacion de guardaescoba PVC	$ 9.293.511,70	4 días	mar 23/09/25	vie 26/09/25
43		Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	$ 15.194.403,94	5 días	jue 2/10/25	mié 8/10/25
44		Instalacion de luminarias	$ 1.287.226,84	10 días	lun 3/11/25	vie 14/11/25
45		Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	$ 6.714.441,81	8 días	vie 5/09/25	mar 16/09/25
46		Sondeo de sifones de piso	$ 540.390,89	1 día	vie 29/08/25	vie 29/08/25
47		Suministro e instalación de Grifería para Lavamanos Institucional de Empotrar Push	$ 0,00	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
48		Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e	$ 875.819.284,20	35 días	lun 15/09/25	vie 31/10/25
49		Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 5	$ 1.055.354,73	20 días	mar 26/08/2!	lun 22/09/25
50		Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	$ 769.987,66	1 día	jue 21/08/25	jue 21/08/25
51		Pintura epóxica (Precio ICCU Soacha 18,26)	$ 4.560.809,68	10 días	mié 17/09/25	mar 30/09/25
52		PUNTO SANITARIO PVC (4")	$ 2.661.765,24	2 días	mié 1/10/25	jue 2/10/25
53		SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER (PRECIO IDRD 15927)	$ 1.606.932,71	4 días	vie 5/09/25	mié 10/09/25
54		Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con	$ 55.413.274,98	15 días	mar 23/09/25	lun 13/10/25
55		Arreglo de fitración en hall baño inc. demolicion con demoledor	$ 629.629,22	3 días	lun 18/08/25	mié 20/08/25
56		Suministro e instalación de punto de anclaje especialpara teja tipo sandwich,(inc. placa de duro aluminio mediante remache pop de anclaje paraguas, impermeabilizada la zona de perforacion, punto de	$ 3.008.670,14	2 días	mar 14/10/25	mié 15/10/25
57		Curado fisuras con Sikaflex	$ 10.555.560,00	3 días	jue 25/09/25	lun 29/09/25
58		ENTREGA	$ 0,00	0 días	vie 27/02/26	vie 27/02/26
59		**CRONOGRAMA EJECUCION TEATRO JORGE ELIECER GAITAN**	**$ 1.092.632.551,57**	**150 días?**	**mar 29/07/25**	**lun 23/02/26**
60		**MANTENIMIENTO TEATRO JORGE ELIECER GAITAN**	**$ 1.092.632.551,57**	**150 días?**	**mar 29/07/25**	**lun 23/02/26**



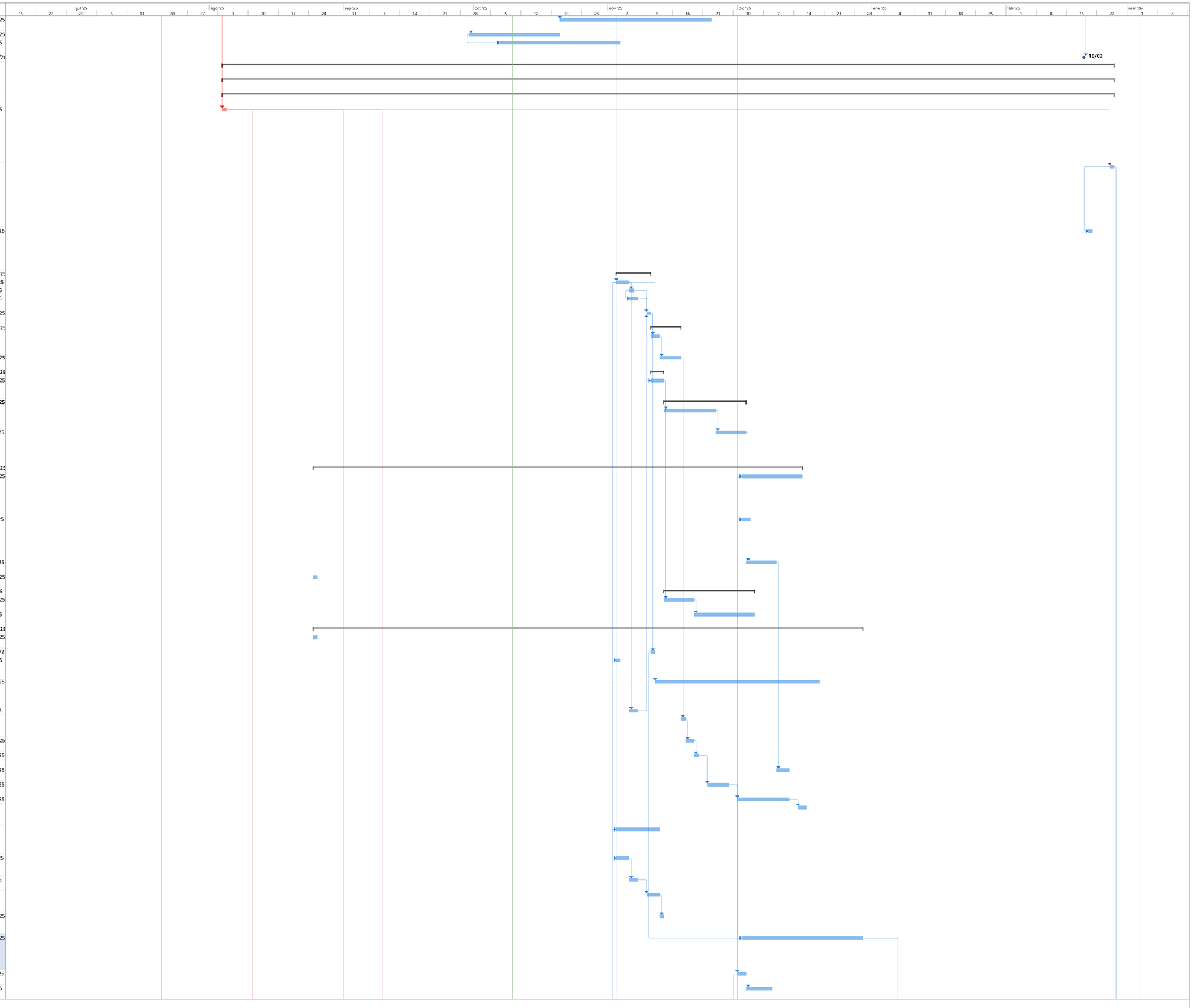
Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: vie 10/10/25

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
61		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 5.627.187,00**	**150 días**	**mar 29/07/25**	**lun 23/02/26**
62		SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 415.245,00	1 día	mar 29/07/25	mar 29/07/25
63		SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 415.245,00	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
64		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 4.796.697,00	3 días	lun 16/02/26	mié 18/02/26
65		**PRELIMINARES**	**$ 7.520.115,38**	**8 días**	**mar 19/08/2**	**jue 28/08/25**
66		Localizacion y replanteo	$ 7.520.115,38	8 días	mar 19/08/2	jue 28/08/25
67		**OBRAS CIVILES**	**$ 2.171.417,00**	**41 días**	**vie 26/09/25**	**vie 21/11/25**
68		Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación	$ 0,00	15 días	lun 3/11/25	vie 21/11/25
69		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 2.171.417,00	14 días	vie 26/09/25	mié 15/10/25
70		**ACABADOS**	**$ 224.919.825,13**	**115 días**	**lun 25/08/25**	**vie 30/01/26**
71		Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en	$ 60.748.365,27	30 días	vie 3/10/25	jue 13/11/25
72		CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	$ 45.544.729,81	30 días	vie 3/10/25	jue 13/11/25
73		Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en	$ 4.463.649,91	5 días	vie 14/11/25	jue 20/11/25
74		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	$ 137.178.302,90	90 días	lun 25/08/25	vie 30/01/26
75		ASEO GENERAL	$ 22.529.507,05	3 días	lun 24/11/25	mié 26/11/25
76		**IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS**	**$ 246.986.576,15**	**71 días**	**jue 21/08/25**	**jue 27/11/25**
77		SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	$ 39.780.186,79	12 días	vie 19/09/25	lun 6/10/25
78		ANTIHUMEDAD FACHADA	$ 197.103.358,60	70 días	jue 21/08/25	mié 26/11/25
79		Muro vitroblock o vidrioblock (m2) SUMINISTRO E INSTALACION DE VITROBLOCK EN FACHADA Suministro e Instalación de superficie en vitroblock incoloro para fachada, con juntas perimetrales y juntas entre piezas realizadas con	$ 0,00	1 día	jue 27/11/25	jue 27/11/25
80		Mantenimiento CORRECTIVO, de marquesina (INCLUYE ajuste y/o reposición de acrílicos, PINTURA, PULIDA Y LACADO, según especificación técnica)	$ 10.103.030,76	6 días	mié 19/11/25	mié 26/11/25
81		Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de	$ 0,00	1 día	jue 25/09/25	jue 25/09/25
82		**CARPINTERIA METALICA**	**$ 4.114.694,98**	**6 días**	**mié 19/11/2**	**mié 26/11/25**
83		Mantenimiento CORRECTIVO, de puerta METÁLICA de acceso principal (INCLUYE PINTURA, PULIDA Y LACADO)	$ 1.257.204,46	6 días	mié 19/11/25	mié 26/11/25
84		Construcción (FABRICACIÓN EN SITIO) de puerta acceso subestacion (ESPECIFICAR	$ 2.857.490,52	6 días	mié 19/11/25	mié 26/11/25
85		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 601.292.735,93**	**128 días?**	**lun 25/08/25**	**mié 18/02/26**
86		Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	$ 18.984.508,48	6 días	jue 18/09/25	jue 25/09/25
87		Desmonte de luminarias	$ 970.083,77	3 días	jue 18/09/25	lun 22/09/25
88		Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	$ 26.580.040,76	1 día?	lun 25/08/25	lun 25/08/25
89		Instalacion de luminarias	$ 1.053.185,60	4 días	vie 14/11/25	mié 19/11/25
90		Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e	$ 328.964.817,70	50 días	lun 22/09/25	vie 28/11/25
91		Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	$ 489.066,83	15 días	jue 18/09/25	mié 8/10/25
92		Desmonte de piso en vinilo	$ 717.806,86	5 días	vie 14/11/25	jue 20/11/25
93		Desmonte de vidrio block transparente	$ 0,00	1 día	vie 26/09/25	vie 26/09/25
94		CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)	$ 7.296.312,12	5 días	vie 21/11/25	jue 27/11/25
95		CIELO RASO SUPERBOAR D3/8" - Suministro e Instalación	$ 0,00	1 día	vie 31/10/25	vie 31/10/25
96		Suministro e instalación de Cenefa de Ancho 16 cms en madera guáimaro	$ 0,00	3 días	lun 12/01/26	mié 14/01/26
97		Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	$ 6.640.560,26	10 días	lun 12/01/26	vie 23/01/26
98		Lavado de fachada	$ 0,00	5 días	lun 24/11/25	vie 28/11/25
99		Limpieza y pulida de corniza de bronce H=1,20M	$ 0,00	1 día	vie 29/08/25	vie 29/08/25
100		Limpieza y pulida de letrero de fachada en bronce (33 letras)	$ 0,00	1 día	lun 1/12/25	lun 1/12/25
101		PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E	$ 36.717.285,55	25 días	vie 17/10/25	jue 20/11/25
102		Protección de mobiliario para instalación de pinturas	$ 10.671.925,64	45 días	lun 29/09/25	vie 28/11/25
103		RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	$ 33.682.296,96	10 días	lun 12/01/26	vie 23/01/26
104		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos Lineal (incluye trabajo en alturas)	$ 24.272.473,25	60 días	lun 25/08/25	vie 14/11/25
105		Curado fisuras con Sikaflex	$ 3.760.500,00	10 días	mar 23/09/2!	lun 6/10/25
106		Suministro e instalación de línea de vida horizontal fija en acero inoxidable certificada, inc. Sistema de anclaje tipo D fabricado en acero inoxidable SAE316L, Sistema de tensión mediante accesorio tipo quijada de 14" de apertura, Cable de	$ 10.287.574,30	4 días	mar 14/10/25	vie 17/10/25
107		Limpieza, pulido y brillado de corniza en bronce	$ 16.894.903,71	10 días	mar 23/09/25	lun 6/10/25
108		Limpieza, pulido y brillado de lineales en bronce fachada hasta	$ 7.921.185,84	5 días	mar 23/09/25	lun 29/09/25



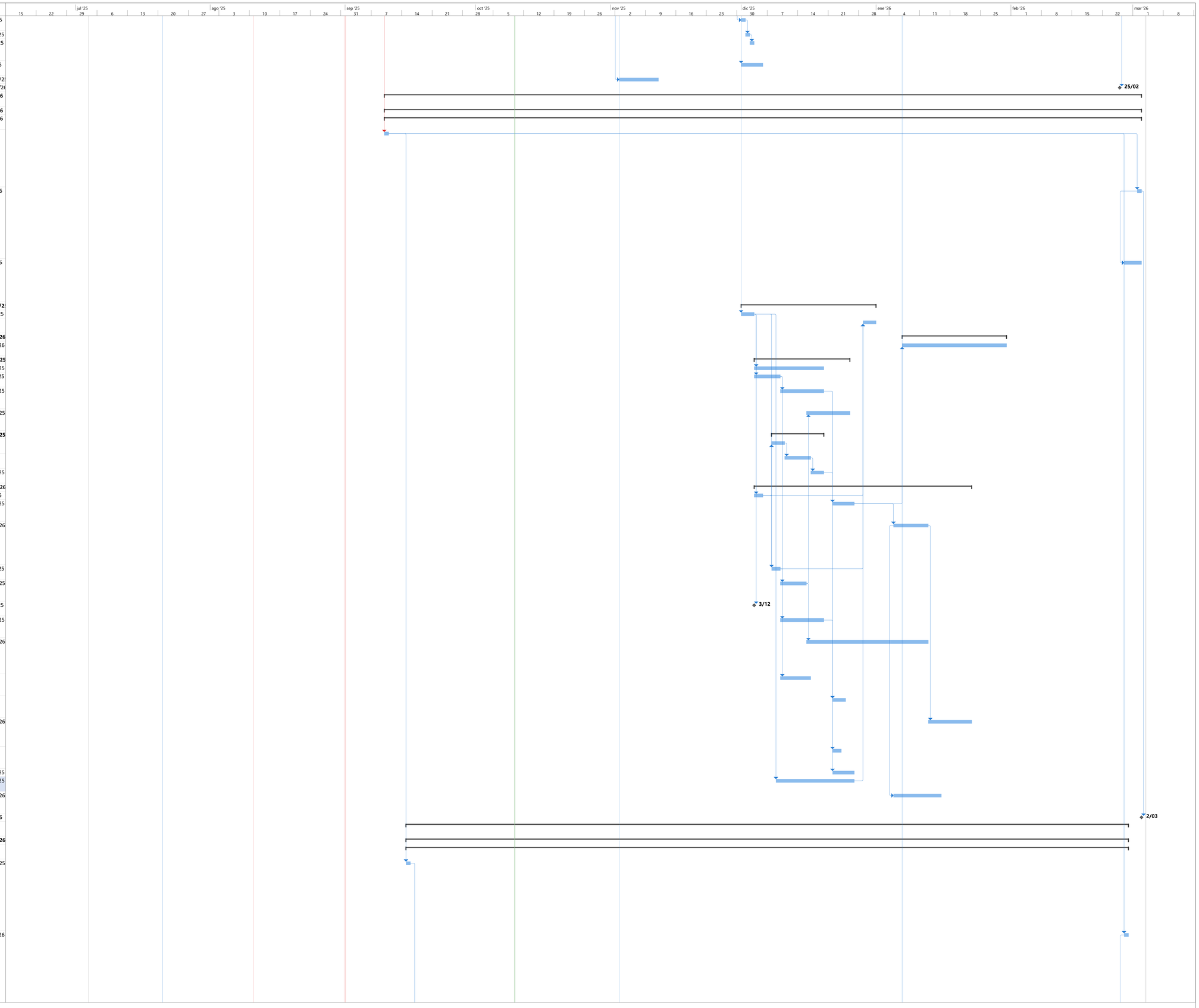
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
109		Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)	$ 19.798.947,70	25 días	mar 21/10/25	lun 24/11/25
110		Demolición de pañetes (inc. Trab	$ 14.482.073,23	15 días	mar 30/09/2	lun 20/10/25
111		Pañete impermeabilizado 1:3 (incluye trabajo en alturas)	$ 31.107.187,37	20 días	mar 7/10/25	lun 3/11/25
112		ENTREGA	$ 0,00	0 días	mié 18/02/2	mié 18/02/26
113		**CRONOGRAMA EJECUCION PLANETARIO ok**	**$ 443.090.433,06**	**148 días?**	**lun 4/08/25**	**mié 25/02/26**
114		**MANTENIMIENTO PLANETARIO DISTRITAL**	**$ 443.090.433,06**	**148 días?**	**lun 4/08/25**	**mié 25/02/26**
115		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 33.725.670,00**	**148 días**	**lun 4/08/25**	**mié 25/02/26**
116		SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 1.323.537,00	1 día	lun 4/08/25	lun 4/08/25
117		SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 1.323.537,00	1 día	mié 25/02/26	mié 25/02/26
118		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 31.078.596,00	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26
119		**PRELIMINARES**	**$ 1.623.486,50**	**6 días**	**lun 3/11/25**	**lun 10/11/25**
120		Localizacion y replanteo	$ 942.605,50	3 días	lun 3/11/25	mié 5/11/25
121		Desmonte y retiro adoquin	$ 53.152,00	1 día	jue 6/11/25	jue 6/11/25
122		Demolicion anden concreto e=0.10 incluye cargue y retiro	$ 284.874,00	2 días	jue 6/11/25	vie 7/11/25
123		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 342.855,00	1 día	lun 10/11/25	lun 10/11/25
124		**OBRAS CIVILES**	**$ 1.930.232,00**	**5 días**	**mar 11/11/2**	**lun 17/11/25**
125		Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	$ 361.910,00	2 días	mar 11/11/25	mié 12/11/25
126		Anden en concreto reforz e=.10 3000psi sin estr**	$ 1.568.322,00	3 días	jue 13/11/25	lun 17/11/25
127		**ACABADOS**	**$ 2.887.175,00**	**3 días**	**mar 11/11/2**	**jue 13/11/25**
128		MURO FIBROCEMENTO 8MM DOBLE CARA B9 Pañete estructural liso sobreMuro	$ 2.887.175,00	3 días	mar 11/11/25	jue 13/11/25
129		**VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA**	**$ 24.651.617,00**	**13 días**	**vie 14/11/25**	**mar 2/12/25**
130		Suministro e instalación de pasamanos doble tubular Inox Ø2" H= 0.90 - 0.70 m	$ 5.283.554,00	8 días	vie 14/11/25	mar 25/11/25
131		suministro e instalación de estructura de exhibición para la pieza museográfica (proyector óptico mecánico) Incluye traslado y posicionamiento de la	$ 19.368.063,00	5 días	mié 26/11/25	mar 2/12/25
132		**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIER**	**$ 78.018.874,84**	**81 días**	**lun 25/08/25**	**lun 15/12/25**
133		SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D	$ 61.640.866,00	10 días	mar 2/12/25	lun 15/12/25
134		SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	$ 3.880.992,00	2 días	mar 2/12/25	mié 3/12/25
135		mantenimiento y limpieza de ventaneria (primer piso)	$ 12.497.016,84	5 días	mié 3/12/25	mar 9/12/25
136		Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de	$ 0,00	**1 día**	lun 25/08/25	lun 25/08/25
137		**INSTALACIONE ELECTRICAS**	**$ 14.146.488,00**	**15 días**	**vie 14/11/25**	**jue 4/12/25**
138		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 4.358.484,00	5 días	vie 14/11/25	jue 20/11/25
139		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W	$ 9.788.004,00	10 días	vie 21/11/25	jue 4/12/25
140		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 286.106.889,72**	**91 días?**	**lun 25/08/25**	**lun 29/12/25**
141		Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)<Tarea	$ 8.400.271,32	1 día?	lun 25/08/25	lun 25/08/25
142		Sondeo de sifones de piso	$ 300.215,00	1 día	mar 11/11/2	mar 11/11/25
143		Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con	$ 0,00	1 día	lun 3/11/25	lun 3/11/25
144		Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e	$ 121.130.347,70	28 días	mié 12/11/25	vie 19/12/25
145		Desmonte de muro en drywall	$ 738.474,79	2 días	jue 6/11/25	vie 7/11/25
146		Mejoramiento de bordillo para cajas de inspeccion en mamposteria, con acabado en	$ 334.661,00	1 día	mar 18/11/25	mar 18/11/25
147		Bordillo en Ladrillo para escalera de ingreso	$ 595.794,00	2 días	mié 19/11/25	jue 20/11/25
148		Pelado y reemboquillado de piso en baño	$ 214.246,10	1 día	vie 21/11/25	vie 21/11/25
149		Mantenimiento de tuberia de gas para acometida	$ 1.205.073,00	3 días	mié 10/12/25	vie 12/12/25
150		Mantenimiento, sellada y pulida de mesones de baños	$ 1.328.240,56	5 días	lun 24/11/25	vie 28/11/25
151		Pulida y brillado de piso en marm	$ 4.798.196,55	10 días	lun 1/12/25	vie 12/12/25
152		Suministro e instalacion Puerta Melamina 100 X 235 cm Interdoors para deposito	$ 793.835,00	2 días	lun 15/12/25	mar 16/12/25
153		REPULIDA DE BANCAS EN MADERA NATURAL. APLICACIÓN 3 CAPAS DE PRODUCTO ESPECIAL PARA INTEMPERIE	$ 12.697.250,00	8 días	lun 3/11/25	mié 12/11/25
154		Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Sapan para bancas en terraza	$ 1.038.960,00	3 días	lun 3/11/25	mié 5/11/25
155		Suministro e instalación de mueble en RH bajo lavamanos	$ 2.575.160,70	2 días	jue 6/11/25	vie 7/11/25
156		Suministro e instalación de rejilla circular microperforada cal 1/8", de 0,40x0,80, acabado esmalte	$ 6.257.160,00	3 días	lun 10/11/25	mié 12/11/25
157		Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"	$ 295.430,00	1 día	jue 13/11/25	jue 13/11/25
158		Suministro e instalación de Plataforma pasarela perimetral en domo, con pie de amigo en platina 3/8"x3" y lamina alfajor calibre 4mm, (incluye barandas	$ 110.484.792,00	20 días	mar 2/12/25	lun 29/12/25
159		Resane filtración tuberia agua sobre muro	$ 479.323,00	2 días	lun 1/12/25	mar 2/12/25
160		KIT de instalación Desagüe + sifon flexible para lavamanos	$ 2.075.264,00	4 días	mié 3/12/25	lun 8/12/25



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: vie 10/10/25

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

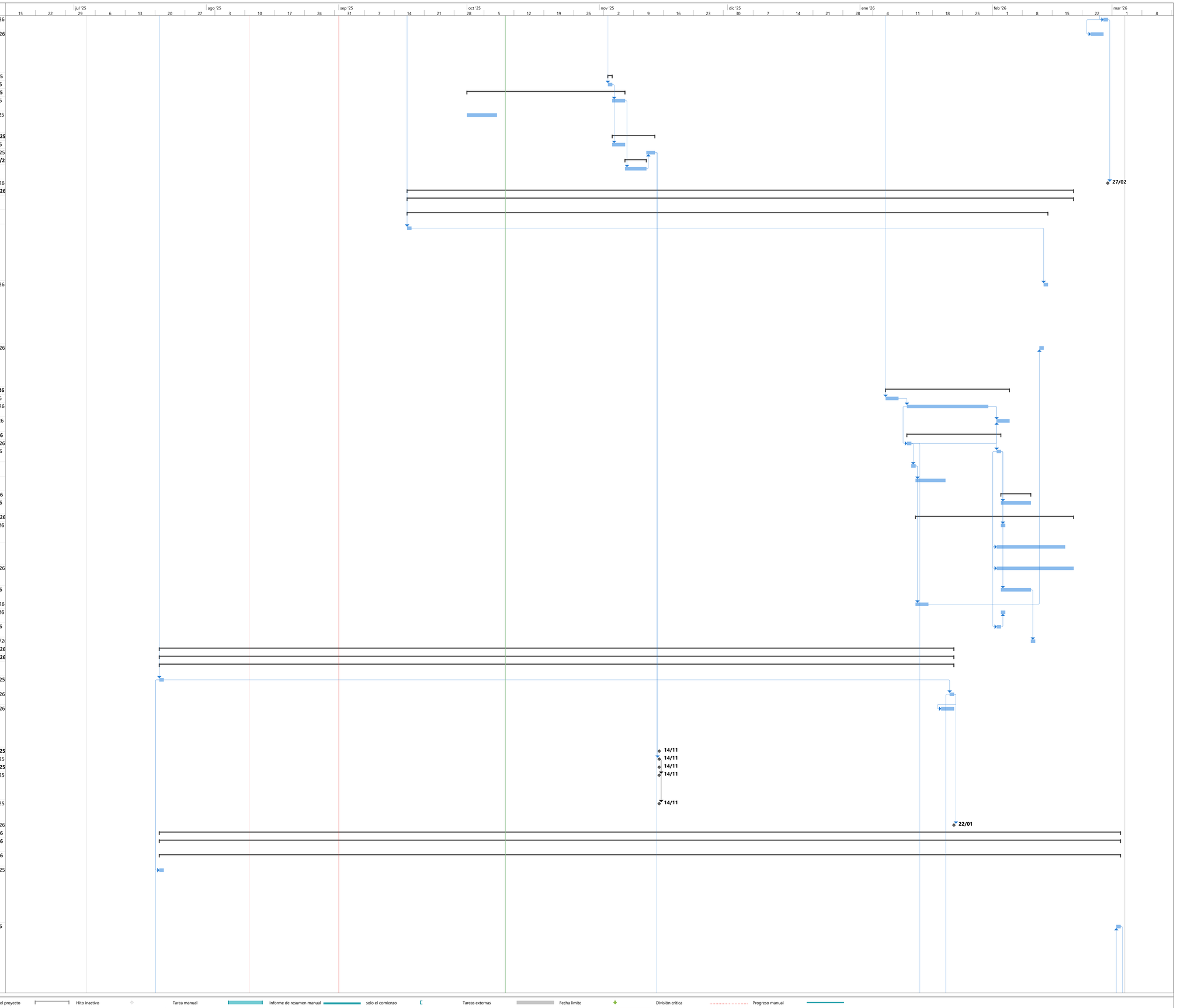
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
161		Mantenimiento en desagües de baños y griferias	$ 281.067,00	1 día	lun 1/12/25	lun 1/12/25
162		Conexión de sanitario	$ 83.538,00	1 día	mar 2/12/25	mar 2/12/25
163		Desmonte y reinstalacion de lavamanos a altura requerida por norma	$ 93.724,00	1 día	mié 3/12/25	mié 3/12/25
164		Limpieza y pulida de letrero metálico de fachada (18 letras)	$ 6.441.316,00	5 días	lun 1/12/25	vie 5/12/25
165		Curado fisuras con Sikaflex	$ 3.464.550,00	7 días	lun 3/11/25	mar 11/11/25
166		ENTREGA	$ 0,00	0 días	mié 25/02/26	mié 25/02/26
167		**CRONOGRAMA EJECUCION CASA FERNANDEZ**	**$ 179.411.176,14**	**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**
168		**MANTENIMIENTO CASA FERNANDEZ**	**$ 179.411.176,14**	**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**
169		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 5.690.977,00**	**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**
170		SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 447.140,00	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
171		SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua	$ 447.140,00	1 día	lun 2/03/26	lun 2/03/26
172		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 4.796.697,00	2 días	vie 27/02/26	lun 2/03/26
173		**PRELIMINARES**	**$ 1.517.318,00**	**23 días**	**lun 1/12/25**	**mié 31/12/25**
174		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 1.114.932,00	3 días	lun 1/12/25	mié 3/12/25
175		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 402.386,00	3 días	lun 29/12/25	mié 31/12/25
176		**PISOS Y ENCHAPES**	**$ 79.615.193,91**	**18 días**	**mié 7/01/26**	**vie 30/01/26**
177		REPOSICIÓN PARCIAL DE ENCHAPE TABLON DE GRES	$ 79.615.193,91	18 días	mié 7/01/26	vie 30/01/26
178		**RESANES Y PINTURA**	**$ 28.489.970,40**	**16 días**	**jue 4/12/25**	**jue 25/12/25**
179		Koraza sobre pañete (3 MANOS)	$ 17.896.361,70	12 días	jue 4/12/25	vie 19/12/25
180		REPARACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE MUROS	$ 1.111.696,20	4 días	jue 4/12/25	mar 9/12/25
181		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	$ 4.559.048,34	8 días	mié 10/12/25	vie 19/12/25
182		Suministro e instalacion de pintura en vinilo blanco en cielo raso a 2 manos	$ 4.922.864,16	8 días	mar 16/12/25	jue 25/12/25
183		**INSTALACIONE ELECTRICAS**	**$ 7.852.664,00**	**10 días**	**lun 8/12/25**	**vie 19/12/25**
184		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 2.421.380,00	3 días	lun 8/12/25	mié 10/12/25
185		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W	$ 3.262.668,00	4 días	jue 11/12/25	mar 16/12/25
186		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W	$ 2.168.616,00	3 días	mié 17/12/25	vie 19/12/25
187		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 56.245.052,83**	**36 días**	**mié 3/12/25**	**jue 22/01/26**
188		Desmonte de luminarias	$ 538.940,00	2 días	jue 4/12/25	vie 5/12/25
189		Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	$ 3.038.882,40	5 días	lun 22/12/25	vie 26/12/25
190		RECUPERACION DE PASOS DE MADERA EN ESCALERA METALICA EXTERIOR EN PATIO(PELAR, LIJAR, PINTAR). INCLUYE CINTA ANTIDESLIZANTE Y PINTURA DE PASAMANOS	$ 2.334.663,00	6 días	lun 5/01/26	lun 12/01/26
191		DESMONTE DE DRYWALL POR HUMEDAD EN CIELO RASO	$ 250.912,23	2 días	lun 8/12/25	mar 9/12/25
192		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE DRYWALL PLACAYESO 1/2"	$ 972.918,60	4 días	mié 10/12/25	lun 15/12/25
193		RESTAURACIÓN PAPEL TAPIZ MURO INTERO (Por Cotizar)	$ 19.575.750,00	0 días	mié 3/12/25	mié 3/12/25
194		RECUPERACION VANO EN ADOBE Y/O TAPIA PISADA, (PATIO PRIMER PISO)	$ 6.025.365,00	8 días	mié 10/12/25	vie 19/12/25
195		SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION ENTRE CORNIZA Y CIELO RASO PARA OFICINAS DE 2 PISO (INC CORTE Y REPARACIÓN DE DRYWALL)	$ 0,00	20 días	mar 16/12/25	lun 12/01/26
196		REPARACION DE MURO EXTERIOR POR HUMEDAD CON PINTURA PARAGUAS	$ 4.002.670,40	5 días	mié 10/12/25	mar 16/12/25
197		RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	$ 1.879.167,22	3 días	lun 22/12/25	mié 24/12/25
198		RECUPERACION DE BARANDAS (PASAMANOS Y VERTICALES EN MADERA, LIJADO PINTADO Y SELLADO)	$ 6.507.654,60	8 días	mar 13/01/26	jue 22/01/26
199		CAMBIO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC POR BAJANTE EN LAMINA Y PINTURA	$ 138.081,00	2 días	lun 22/12/25	mar 23/12/25
200		LIMPIEZA DE CANAL EN FACHADA	$ 2.058.210,00	5 días	lun 22/12/25	vie 26/12/25
201		DESMONTE DE PISO DE MADERA EN TALLERES	$ 7.743.882,38	14 días	mar 9/12/25	vie 26/12/25
202		RECUPERACION DE MADERA DE BALCONES, INCLUYE LIJADO, BARNIZADO Y SELLADO	$ 1.177.956,00	9 días	lun 5/01/26	jue 15/01/26
203		ENTREGA	$ 0,00	0 días	lun 2/03/26	lun 2/03/26
204		**CRONOGRAMA EJECUCION GALERIA SANTA FE**	**$ 41.455.470,35**	**120 días**	**lun 15/09/25**	**vie 27/02/26**
205		**MANTENIMIENTO GALERIA SANTA FE**	**$ 41.455.470,35**	**120 días**	**lun 15/09/25**	**vie 27/02/26**
206		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 20.993.582,09**	**120 días**	**lun 15/09/25**	**vie 27/02/26**
207		SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu	$ 841.225,31	1 día	lun 15/09/25	lun 15/09/25
208		SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu	$ 841.225,31	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: vie 10/10/25

Tarea, División, Hito, Resumen, Resumen del proyecto, Tarea inactiva, Hito inactivo, Resumen inactivo, Tarea manual, solo duración, Informe de resumen manual, Resumen manual, solo el comienzo, solo fin, Tareas externas, Hito externo, Fecha límite, Tareas críticas, División crítica, Progreso, Progreso manual

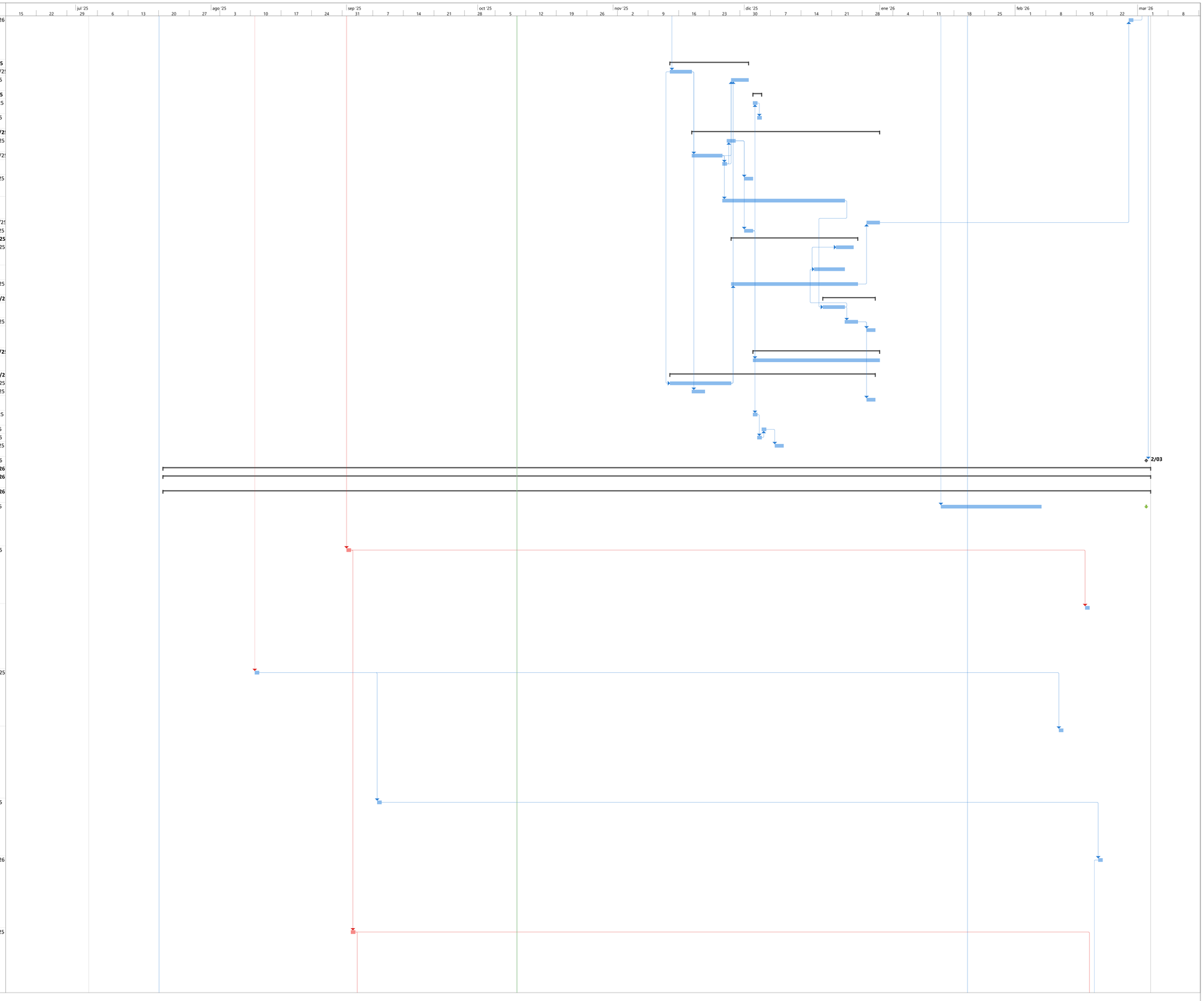
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
209		SEDE: GALERIA SANTAFE - TANQUE RCI -	$ 1.323.537,03	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
210		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 17.987.594,44	3 días	mar 24/02/26	jue 26/02/26
211		**PRELIMINARES**	**$ 436.802,00**	**1 día**	**lun 3/11/25**	**lun 3/11/25**
212		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 436.802,00	1 día	lun 3/11/25	lun 3/11/25
213		**ESTRUCTURA METÁLICA**	**$ 14.830.927,57**	**27 días**	**mié 1/10/25**	**jue 6/11/25**
214		Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	$ 4.385.826,12	3 días	mar 4/11/25	jue 6/11/25
215		Suministro e instalacion de chumaceras o patas para puertas metalicas.	$ 10.445.101,45	5 días	mié 1/10/25	mar 7/10/25
216		**IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTA**	**$ 3.195.625,69**	**8 días**	**mar 4/11/25**	**jue 13/11/25**
217		impermeabilizado con Xypex **	$ 1.887.010,42	3 días	mar 4/11/25	jue 6/11/25
218		Aseo general	$ 1.308.615,27	2 días	mié 12/11/25	jue 13/11/25
219		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 1.998.533,00**	**3 días**	**vie 7/11/25**	**mar 11/11/2**
220		Suministro e instalacion de canaleta metalica	$ 1.998.533,00	3 días	vie 7/11/25	mar 11/11/25
221		ENTREGA	$ 0,00	0 días	vie 27/02/26	vie 27/02/26
222		**CRONOGRAMA CASONA DE LA DANZA**	**$ 47.428.994,77**	**112 días**	**mié 17/09/25**	**jue 19/02/26**
223		**MANTENIMIENTO CASONA DE LA DANZA**	**$ 47.428.994,77**	**112 días**	**mié 17/09/25**	**jue 19/02/26**
224		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 7.508.790,00**	**108 días**	**mié 17/09/25**	**vie 13/02/26**
225		SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 2.005.188,00	1 día	mié 17/09/25	mié 17/09/25
226		SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 2.005.188,00	1 día	vie 13/02/26	vie 13/02/26
227		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 3.498.414,00	1 día	jue 12/02/26	jue 12/02/26
228		**PRELIMINARES**	**$ 1.175.428,20**	**21 días**	**mié 7/01/26**	**mié 4/02/26**
229		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 1.175.428,20	3 días	mié 7/01/26	vie 9/01/26
230		DEMOLIC.MURO LADRILLO + RECUPER.+ RETIRO	$ 0,00	15 días	lun 12/01/26	vie 30/01/26
231		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 0,00	3 días	lun 2/02/26	mié 4/02/26
232		**OBRA CIVIL**	**$ 0,00**	**16 días**	**lun 12/01/26**	**lun 2/02/26**
233		Desmonte y retiro de adoquin	$ 0,00	1 día	lun 12/01/26	lun 12/01/26
234		Muro Bloque Estructural+Concreto de	$ 0,00	1 día	lun 2/02/26	lun 2/02/26
235		AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700	$ 0,00	1 día	mar 13/01/26	mar 13/01/26
236		Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (6mm@15) **	$ 0,00	5 días	mié 14/01/26	mar 20/01/26
237		**PINTURA**	**$ 2.017.399,00**	**5 días**	**mar 3/02/26**	**lun 9/02/26**
238		Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	$ 2.017.399,00	5 días	mar 3/02/26	lun 9/02/26
239		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 36.727.377,57**	**27 días**	**mié 14/01/25**	**jue 19/02/26**
240		Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	$ 373.393,26	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26
241		PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E	$ 10.530.999,05	12 días	lun 2/02/26	mar 17/02/26
242		RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	$ 22.519.922,19	14 días	lun 2/02/26	jue 19/02/26
243		Mantenimiento de ventaneria (Silicona y sellado)	$ 2.666.420,06	5 días	mar 3/02/26	lun 9/02/26
244		Limpieza de canal metálica	$ 636.643,01	3 días	mié 14/01/26	vie 16/01/26
245		COLUMNAS DE CONCRETO 210 KG/CM2	$ 0,00	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26
246		ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2	$ 0,00	1 día	lun 2/02/26	lun 2/02/26
247		ENTREGA	$ 0,00	1 día	mar 10/02/26	mar 10/02/26
248		**CRONOGRAMA TEATRO AL PARQUE**	**$ 36.764.595,28**	**134 días**	**lun 21/07/25**	**jue 22/01/26**
249		**MANTENIMIENTO TEATRO AL PARQU**	**$ 36.764.595,28**	**134 días**	**lun 21/07/25**	**jue 22/01/26**
250		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 7.033.401,00**	**134 días**	**lun 21/07/25**	**jue 22/01/26**
251		SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1	$ 444.439,00	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25
252		SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2	$ 444.439,00	1 día	jue 22/01/26	jue 22/01/26
253		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 6.144.523,00	3 días	mar 20/01/26	jue 22/01/26
254		**PRELIMINARES**	**$ 2.137.189,68**	**0 días**	**vie 14/11/25**	**vie 14/11/25**
255		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 2.137.189,68	0 días	vie 14/11/25	vie 14/11/25
256		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 27.594.004,60**	**0 días**	**vie 14/11/25**	**vie 14/11/25**
257		Suministro e instalación marco y contramarco de protección de cubierta ancladas perimetralmente inc polisombra	$ 22.988.483,39	0 días	vie 14/11/25	vie 14/11/25
258		Suministro e instalacion de bordillo para exterior en ladrillo con pañete (2 Hiladas)	$ 4.605.521,21	0 días	vie 14/11/25	vie 14/11/25
259		ENTREGA	$ 0,00	0 días	jue 22/01/26	jue 22/01/26
260		**CRONOGRAMA BLOQUE PEDAGOGICO**	**$ 124.250.533,77**	**161 días**	**lun 21/07/25**	**lun 2/03/26**
261		**MANTENIMIENTO BLOQUE PEDAGOGICO**	**$ 124.250.533,77**	**161 días**	**lun 21/07/25**	**lun 2/03/26**
262		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 4.201.985,00**	**161 días**	**lun 21/07/25**	**lun 2/03/26**
263		SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 490.533,00	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25
264		SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento	$ 490.533,00	1 día	lun 2/03/26	lun 2/03/26



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: vie 10/10/25

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

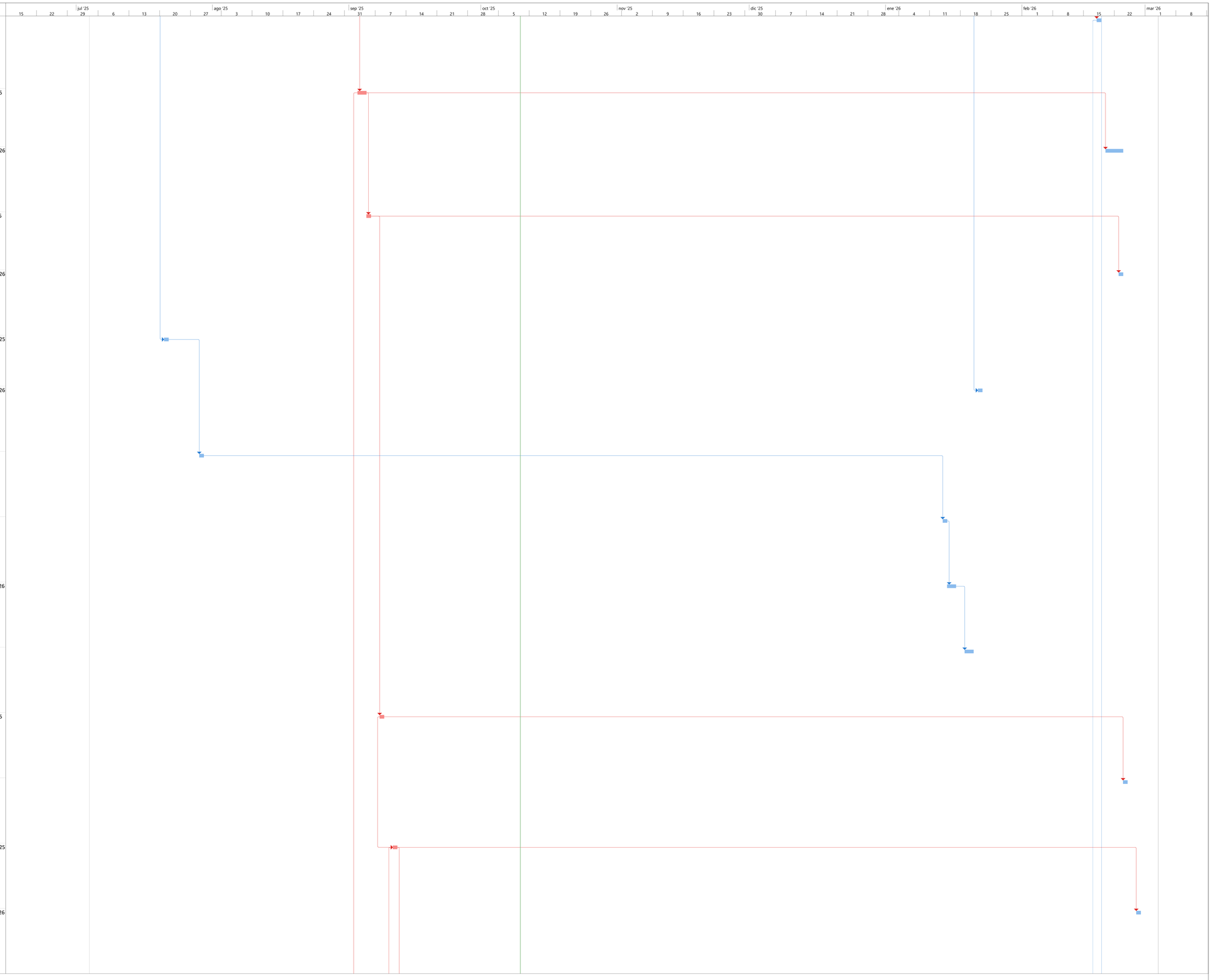
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
265		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 3.220.919,00	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
266		**PRELIMINARES**	**$ 3.606.022,00**	**12 días**	**vie 14/11/25**	**lun 1/12/25**
267		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 1.929.269,00	3 días	vie 14/11/25	mar 18/11/25
268		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 1.676.753,00	2 días	vie 28/11/25	lun 1/12/25
269		**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**$ 1.568.585,00**	**2 días**	**mié 3/12/25**	**jue 4/12/25**
270		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 484.276,00	1 día	mié 3/12/25	mié 3/12/25
271		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W	$ 1.084.309,00	1 día	jue 4/12/25	jue 4/12/25
272		**OBRA CIVIL**	**$ 31.648.023,39**	**31 días**	**mié 19/11/25**	**mié 31/12/25**
273		Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	$ 479.339,76	2 días	jue 27/11/25	vie 28/11/25
274		Desmonte y retiro de adoquin	$ 3.253.684,57	5 días	mié 19/11/25	mar 25/11/25
275		DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO	$ 940.907,68	1 día	mié 26/11/25	mié 26/11/25
276		Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación	$ 526.694,03	2 días	lun 1/12/25	mar 2/12/25
277		Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	$ 22.154.332,97	20 días	mié 26/11/25	mar 23/12/25
278		Aseo general	$ 2.279.561,24	3 días	lun 29/12/25	mié 31/12/25
279		piso enchapado con piedra laja	$ 2.013.503,14	2 días	lun 1/12/25	mar 2/12/25
280		**ACABADOS**	**$ 29.238.729,25**	**21 días**	**vie 28/11/25**	**vie 26/12/25**
281		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	$ 1.188.274,04	4 días	lun 22/12/25	jue 25/12/25
282		Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	$ 2.779.636,56	5 días	mié 17/12/25	mar 23/12/25
283		Suministro e instalacion de cielo raso en drywall	$ 25.270.818,65	21 días	vie 28/11/25	vie 26/12/25
284		**ESTRUCTURA METÁLICA**	**$ 15.705.437,41**	**8 días**	**vie 19/12/25**	**mar 30/12/25**
285		Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	$ 9.602.820,76	3 días	vie 19/12/25	mar 23/12/25
286		Suministro e instalacion de cañue	$ 2.288.821,26	3 días	mié 24/12/25	vie 26/12/25
287		Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	$ 3.813.795,39	2 días	lun 29/12/25	mar 30/12/25
288		**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIER**	**$ 28.893.837,96**	**21 días**	**mié 3/12/25**	**mié 31/12/25**
289		Recubrimiento Sikalastic-612(cubiertas y	$ 28.893.837,96	21 días	mié 3/12/25	mié 31/12/25
290		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 9.387.913,76**	**33 días**	**vie 14/11/25**	**mar 30/12/25**
291		Desmonte de cielo raso en drywa	$ 6.100.256,27	10 días	vie 14/11/25	jue 27/11/25
292		Sondeo de sifones de piso	$ 840.608,04	3 días	mié 19/11/25	vie 21/11/25
293		Suministro e instalacion de bandeja metaliza bajo carcamo	$ 1.168.232,45	2 días	lun 29/12/25	mar 30/12/25
294		POCETA DE ASEO LADRILLO PRENSADO(0.50X0.50M)H=0.40	$ 253.028,00	1 día	mié 3/12/25	mié 3/12/25
295		Salida sanitaria 2 pulg.	$ 142.018,00	1 día	vie 5/12/25	vie 5/12/25
296		Punto hidraulico 1/2	$ 137.301,00	1 día	jue 4/12/25	jue 4/12/25
297		Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	$ 746.470,00	2 días	lun 8/12/25	mar 9/12/25
298		ENTREGA	$ 0,00	0 días	lun 2/03/26	lun 2/03/26
299		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUI**	**$ 138.430.553,50**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
300		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES CRONOGRAMA**	**$ 138.430.553,50**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
301		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 138.430.553,50**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
302		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 112.257.184,50	17 días	jue 15/01/26	vie 6/02/26
303		SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 427.738,00	1 día	lun 1/09/25	lun 1/09/25
304		SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO	$ 427.738,00	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26
305		SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 376.806,00	1 día	lun 11/08/25	lun 11/08/25
306		SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potab	$ 376.806,00	1 día	mié 11/02/26	mié 11/02/26
307		SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 779.906,00	1 día	lun 8/09/25	lun 8/09/25
308		SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento	$ 779.906,00	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26
309		SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 307.244,00	1 día	mar 2/09/25	mar 2/09/25



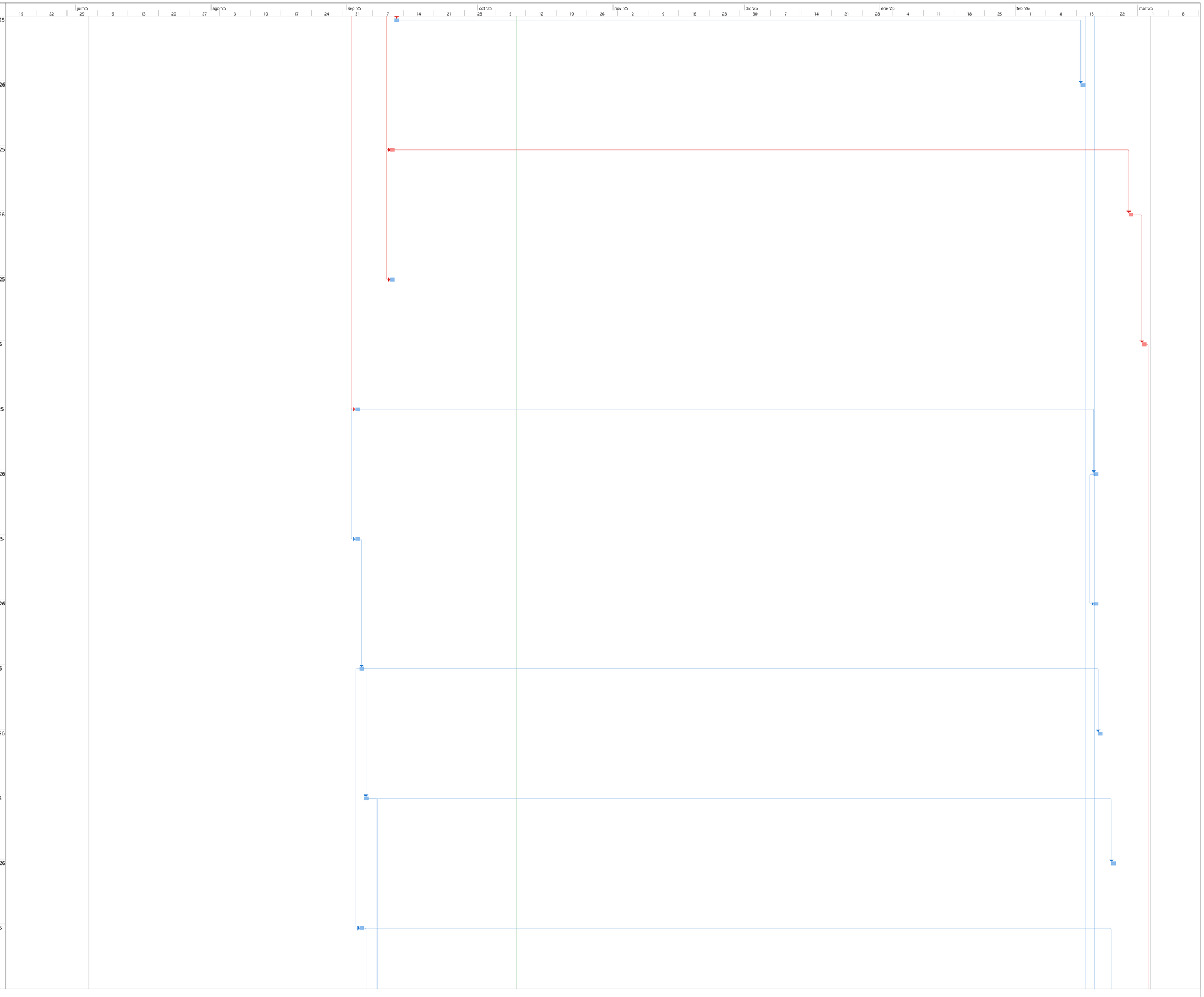
Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: vie 10/10/25

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

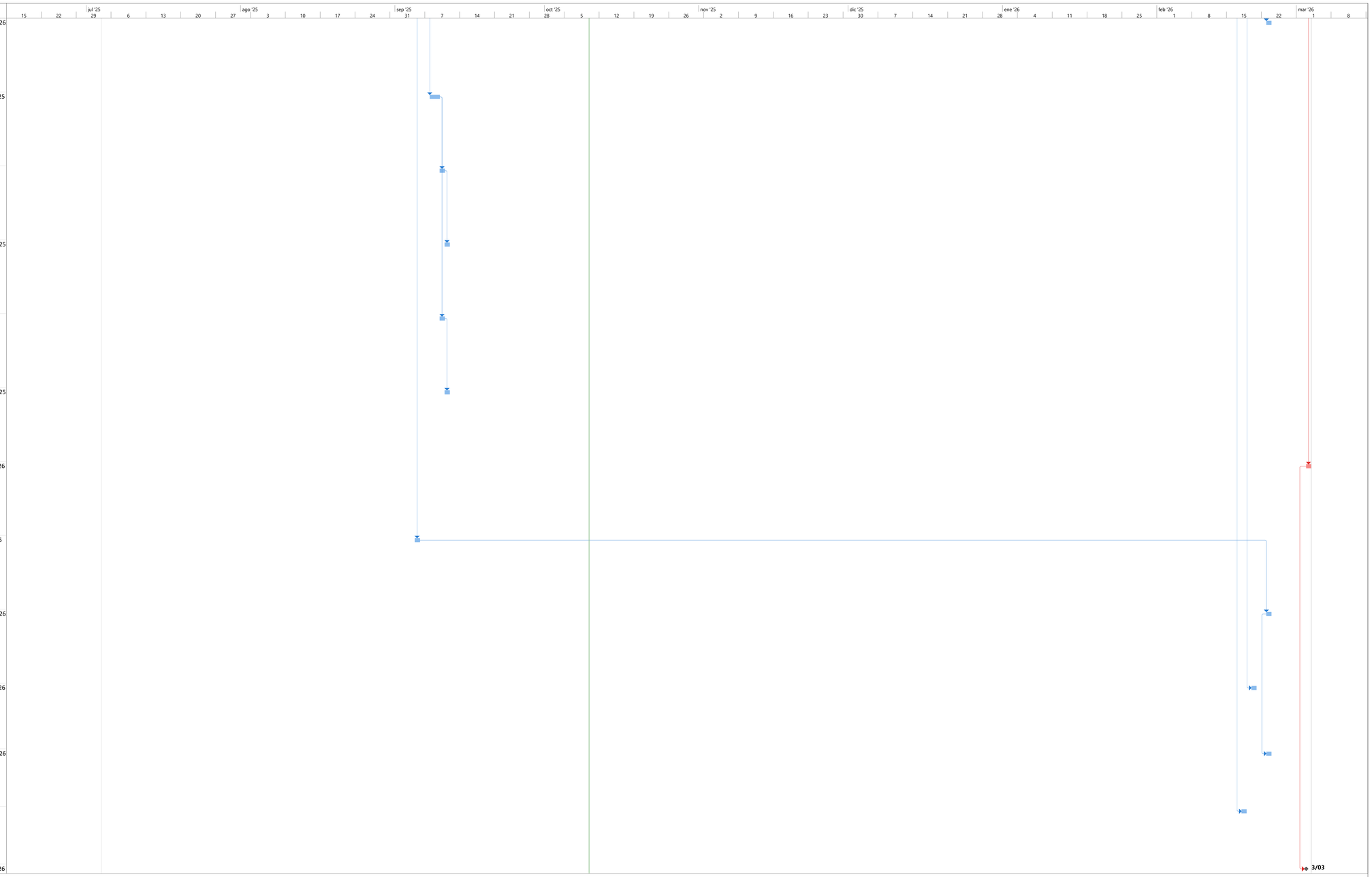
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
310		SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación:	$ 307.244,00	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26
311		SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 1.005.144,00	2 días	mié 3/09/25	jue 4/09/25
312		SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 1.005.144,00	2 días	vie 20/02/26	lun 23/02/26
313		SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 409.588,00	1 día	vie 5/09/25	vie 5/09/25
314		SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 409.588,00	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
315		SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 250.046,00	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25
316		SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 250.046,00	1 día	jue 22/01/26	jue 22/01/26
317		SEDE: SALAMANCA- TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 502.572,00	1 día	mar 29/07/25	mar 29/07/25
318		SEDE: SALAMANCA - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicaci	$ 502.572,00	1 día	mié 14/01/26	mié 14/01/26
319		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 682.624,00	2 días	jue 15/01/26	vie 16/01/26
320		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 250	$ 682.624,00	2 días	lun 19/01/26	mar 20/01/26
321		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 251.201,00	1 día	lun 8/09/25	lun 8/09/25
322		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS	$ 251.201,00	1 día	mar 24/02/26	mar 24/02/26
323		SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 249.209,00	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
324		SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 249.209,00	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
325		SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 422.260,00	1 día	vie 12/09/25	vie 12/09/25
326		SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 422.260,00	1 día	lun 16/02/26	lun 16/02/26
327		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 578.189,00	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
328		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 25 M3 Material:	$ 578.189,00	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
329		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 580.155,00	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
330		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500	$ 580.155,00	1 día	lun 2/03/26	lun 2/03/26
331		SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 250.403,00	1 día	mié 3/09/25	mié 3/09/25
332		SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicaci	$ 250.403,00	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26
333		SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 421.858,00	1 día	mié 3/09/25	mié 3/09/25
334		SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 421.858,00	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26
335		SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 418.670,00	1 día	jue 4/09/25	jue 4/09/25
336		SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500	$ 418.670,00	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26
337		SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 1.177.841,00	1 día	vie 5/09/25	vie 5/09/25
338		SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 1.177.841,00	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
339		SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 251.201,00	1 día	jue 4/09/25	jue 4/09/25



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
340		SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS	$ 251.201,00	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
341		SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 843.716,00	2 días	lun 8/09/25	mar 9/09/25
342		SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubi	$ 843.716,00	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
343		SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 421.858,00	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
344		SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 421.858,00	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
345		SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 426.644,00	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
346		SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500	$ 426.644,00	1 día	mar 3/03/26	mar 3/03/26
347		SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 548.818,00	1 día	vie 5/09/25	vie 5/09/25
348		SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 19,35	$ 548.818,00	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
349		SEDE: TEATRO ENSUEÑO - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 1.323.537,00	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26
350		SEDE: PILONA 20 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 57 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 841.225,00	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
351		SEDE: PILONA 10 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 50 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 841.225,00	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26
352		ENTREGA	$ 0,00	0 días	mar 3/03/26	mar 3/03/26



ANEXO 6

0286.26 I-IDARTES GTC

Bogotá D.C, 03 de febrero de 2026.

Ingeniero:
ÁLVARO ALFONSO RAMÍREZ MORA
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
Representante Legal
Centro Comercial Bolívar Local I-4-2
Cucutá Norte de Santader

ASUNTO: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es *"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."* **APROBACIÓN INFORME MENSUAL SST N° 7 V2 enero de 2026.**

Respetado Ingeniero.

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales y en respuesta a los comunicados ***OI-244-2026 del 26 de enero de 2026 y OI-252-2026 del 30 de enero de 2026***, se da ***APROBACIÓN*** al Informe mensual N° 7 V2 que corresponde del 01 al 31 de enero de 2025.

Este oficio no exime a **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**. de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y requeridas por esta interventoría o por **IDARTES**.

Sin otro en particular, quedamos atentos a cualquier inquietud.

Cordialmente,

FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
Director de Interventoría
VELNEC S.A.

ALCALDÍA MAYOR

DE BOGOTÁ D.C.

Instituto distrital de artes
IDARTES

CONTRATO No. 1844 DE 2025

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE OBRA No.7 CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2026 AL 31/01/2026

ENERO DE 2026

VERSIÓN 2

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

ENERO DE 2026

FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE CONTRATO DE OBRA N° **7**

N° VERSIÓN	**FECHA**	**ELABORÓ (CARGO-FIRMA)**	**REVISO (CARGO-FIRMA)**	**APROBÓ INTERVENTORÍA (CARGO-FIRMA)**	**DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN**
		Profesional SST: **Angelica María Medina Totaitive**	Director de Obra: **Carlos Corzo Corredor**	Profesional SST: **Juan Pablo Fonseca Cardona**	
1	26-01-2026				Versión Inicial
2	30-01-2026				Atención a oficio 0273.25 I-IDARTES GTC

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS SST 4
3. GENERALIDADES 5
4. LOCALIZACION DEL PROYECTO 5
5. INFORMACION DEL CONTRATO 5
6. ETAPAS DEL PROYECTO 6
7. PROCESO CONSTRUCTIVO DEL CONTRATISTA 8
8. FRENTES DE OBRA EN EJECUCIÓN 8
9. PROCESO ADMINISTRATIVO CONTRATISTA 9
10. SEGURIDAD SOCIAL 9
    10.1. VERIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL 10
    10.2. PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA 10
    10.3. PERSONAL PLANTILLA MÍNIMA 11
    10.4. CERTIFICACIÓN DE REVISOR FISCAL O REPRESENTANTE LEGAL 11
    10.5. TIEMPO DE TRABAJO PROGRAMADO 11
11. TOMA DE CONCIENCIA 12
    11.1. INDUCCIONES 12
    11.2. CHARLAS Y CAPACITACIONES 12
12. ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL 12
13. ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO 13
14. COPASST Y COMITÉ DE CONVIVENCIA 13
    14.1. COPASST 13
    14.2. COMITÉ DE CONVIVENCIA 14
15. EMERGENCIAS 14
16. MEDICINA PREVENTIVA 14
    16.1. EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES 14
17. HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL 15
    17.1. MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS 15
    17.2. PROGRAMA DE INSPECCIONES 15
18. ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO 15
    18.1. TRABAJO EN ALTURAS 15
    18.2. ESPACIOS CONFINADOS 15
19. INDICADORES DE GESTION SST 16
20. MEV 16
21. REGISTRO FOTOGRAFICO 16
22. CONCLUSIONES. 17
23. RECOMENDACIONES 17

TABLAS

TABLA 1 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA....5
TABLA 2 INFORMACIÓN POR ETAPAS....8
TABLA 3 ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS....8
TABLA 4 FRENTES DE OBRA EN EJECUCIÓN....8
TABLA 5 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EN EL PERIODO....9
TABLA 6 VERIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA....10
TABLA 7 VERIFICACIÓN PERSONAL CONTRATISTA....10
TABLA 8 VERIFICACIÓN PERSONAL PLANTILLA MÍNIMA CONTRATISTA....11
TABLA 9 TIEMPO PROGRAMADO....11
TABLA 10 INDUCCIONES REALIZADAS....12
TABLA 11 CAPACITACIONES Y CHARLAS EN EL MES....12
TABLA 12 RESUMEN ACCIDENTES EN EL PERIODO....13
TABLA 13 INTEGRANTES COPASST....13
TABLA 14 INTEGRANTES CCL....14
TABLA 16 SANEAMIENTO BÁSICO EMERGENCIAS....14
TABLA 16 EXÁMENES MÉDICOS....14
TABLA 17 PRODUCTOS QUÍMICOS UTILIZADOS....15
TABLA 18 INDICADORES 0312 OBRA....16
TABLA 19 MEV DEL CONTRATISTA....16

ANEXOS OBRA

ANEXO 1 SEGURIDAD SOCIAL Y PERSONAL
ANEXO 2 CERTIFICACIÓN REPRESENTANTE LEGAL
ANEXO 3 TOMA DE CONCIENCIA
ANEXO 4 ENTREGA DE EPP Y DOTACIÓN
ANEXO 5 ACCIDENTALIDAD
ANEXO 6 COPASST Y CCL
ANEXO 7 EMERGENCIAS
ANEXO 8 HOJAS DE SEGURIDAD DE PRODUCTOS QUÍMICOS
ANEXO 9 HIGIENE Y SEGURIDAD
ANEXO 10 ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO
ANEXO 11 MEV
ANEXO 12 REGISTRO FOTOGRÁFICO

1. INTRODUCCIÓN

El INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES, en adelante la "Entidad", pone a disposición de los interesados el Pliego de Condiciones para la selección del Contratista encargado de ejecutar el Contrato de obra pública para "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES", en adelante el "Contrato".

Los Documentos del Proceso, que incluyen los estudios y documentos previos, el estudio del sector, así como cualquiera de sus Anexos, están a disposición del público en el Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP–.

El uso de los Documentos no exime a la Entidad Estatal de la obligación que le asiste de aplicar la normativa y la jurisprudencia al Proceso de Contratación, así como de dar cumplimiento a lo ordenado por sentencia judicial.

La Entidad no podrá modificar los Formatos, Anexos, Matrices y Formularios, ni solicitar soportes o requisitos adicionales a los establecidos en el Documento Tipo Todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas pueden presentar las recomendaciones que consideren convenientes, intervenir en las audiencias y consultar los Documentos del Proceso en los términos previstos en el inciso 3 del artículo 66 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 2.2.1.1.1.2.1 del Decreto 1082 de 2015.

Este Documento Tipo de "infraestructura social" aplica a los procesos que correspondan a las actividades definidas en las matrices de experiencia, expedidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente para los sectores educativo, salud y cultura, recreación y deporte, sin perjuicio de que dicha Agencia incluya otros tipos de "infraestructura social".

El presente informe incluye el seguimiento de las actividades realizadas en la ejecución del Contrato de Obra 1844 de 2025 y Contrato de Interventoría 1880-2025 del período comprendido entre el **01 al 31 de Enero de 2026.**

2. OBJETIVOS SST

Implementar un Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el trabajo mediante la planeación, organización, ejecución y evolución de las actividades de Medicina Preventiva, Medicina del Trabajo, Higiene y Seguridad Industrial, tendientes a preservar, mantener, mejorar la salud individual y colectiva de los trabajadores en sus ocupaciones durante la ejecución del proyecto.

a) Verificar el cumplimiento y hacer seguimiento de las actividades descritas específicamente en el SG SST.
b) Diseñar e implementar un plan de actividades preventivas y de promoción de la salud**,** orientado a proteger y fortalecer el bienestar físico y mental de los trabajadores.
c) Difundir e impulsar el cumplimiento de las directrices del SG-SST y del Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, como herramientas clave para minimizar riesgos y evitar accidentes o enfermedades laborales durante el desarrollo del proyecto.

3. GENERALIDADES

Coherente con lo estipulado en el artículo 70 de la Constitución Política, se establece que el Estado debe promover y fomentar el acceso a la cultura de todos los colombianos en igualdad de oportunidades, es así como de conformidad con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 397 de 1997, a través de las entidades territoriales, se fomentan las artes en todas sus expresiones y las demás manifestaciones simbólicas expresivas, como elementos del diálogo, el intercambio, la participación y como expresión libre y primordial del pensamiento del ser humano que construye en la convivencia pacífica.

El Instituto Distrital de las Artes, fue creado por el acuerdo 440 de 2010 como un establecimiento público del orden distrital, con personería jurídica, autonomía administrativa y financiera y patrimonio propio, adscrito a la Secretaria Distrital de Cultura, Recreación y Deporte, tiene por objeto fundamental la ejecución de políticas, planes, programas y proyectos para el ejercicio efectivo de los derechos culturales de los habitantes del Distrito Capital, y dentro de sus funciones básicas se encuentra la administración de los escenarios culturales de su propiedad y de los que llegaren a ser de su propiedad y garantizar el funcionamiento y programación de los equipamientos a su cargo.

4. LOCALIZACION DEL PROYECTO

Las obras por ejecutar en el presente contrato se desarrollarán en zona urbana, según lo establecido en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial y se encuentran localizadas en las diferentes unidades de planeación local-UPL.

Las localizaciones particulares para cada una de las intervenciones, estarán descritas en los correspondientes Apéndices A, B y C, que hacen parte del presente proceso de selección para cada una de las actividades allí descritas y en los cuales se indica de manera precisa la localización de las sedes en los que se realizara la ejecución de las obras, ya que esto depende del tipo de intervención a realizar.

Durante la ejecución del proyecto, IDARTES podrá excluir (por razones técnicas o presupuestales) algunos de los equipamientos asignados al contrato de obra o de ser necesario, incluir otros equipamientos, siempre y cuando estos hagan parte de la entidad.

El listado final ESCENARIOS preseleccionados con el tipo de intervención sugerida, así como el orden de intervención, serán definidos entre las partes una vez se dé la iniciación del contrato, previa aprobación y visto bueno de la interventoría e IDARTES

5. INFORMACION DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA N° 1844 DE 2025	
FECHA DE INICIO	**4 de julio de 2025- acta de inicio**
PLAZO INICIAL	**8 meses**
FECHA DE TERMINACIÓN	**03 de marzo 2026**
INICIO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS	**30 de julio de 2024**
VALOR INICIAL TOTAL	**$ 3.355.937.000**

TABLA 1 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6. ETAPAS DEL PROYECTO

El plazo total para la ejecución del presente contrato es de 08 meses, a continuación, se realiza la descripción de las etapas definidas para el desarrollo del objeto contractual.

FASE	ACTIVIDADES	PLAZO ESTIMADO
PRIMERA	Las actividades de obra por ubicación, descripción y cantidad.	20 días
	Levantamiento planimétrico del área o zona a intervenir con las actividades de mantenimiento y/o dotación y consecuente elaboración de esquemas básicos y definitivos en medio físico y en medio magnético (archivo dwg, y/o Revit).	
	Anexo fotográfico en la que se evidencien el estado inicial de cada área, zona y/o elemento a intervenir.	
	El CONTRATISTA en acompañamiento de la Interventoría e IDARTES deberá realizar la solicitud para la apertura del PIN, reporte GCR y RCD, ante la Secretaría Distrital de Ambiente, durante la presente etapa de diagnóstico y demás tramites que sean requeridos de acuerdo a la naturaleza del contrato.	
	Presentar y obtener aprobación por parte de la interventoría del Plan de Calidad, Plan de gestión Social, Plan de Manejo Ambiental Y Sistema de Gestión de SST, dentro del primer mes (1) siguientes a la firma del acta de inicio	
	Al finalizar esta Fase, el contratista deberá tener aprobados por la Interventoría y viabilizados y aprobados por IDARTES, el alcance de las intervenciones a desarrollar en el contrato y su respectivo cronograma preliminar de ejecución de obra y Flujo de Caja, definiendo de manera prioritaria los productos de diagnósticos que permitan adelantar la ETAPA de Ejecución y Desarrollo del Proyecto, de acuerdo con el cronograma.	
	Elaborar el presupuesto - Análisis de precios unitarios y consolidado definitivo y por equipamiento o inmueble, así como el cronograma general y específico (por cada equipamiento o inmueble priorizado) del proyecto, el cual deberá contemplar todas las actividades a desarrollar durante el contrato.	
	Elaboración de la programación por equipamiento, teniendo en cuenta descripción de las actividades de obra según presupuesto.	
	Los informes de diagnóstico, incluido el presupuesto para la intervención proyectada en cada equipamiento, serán aprobadas por la interventoría y remitidos a la supervisión del contrato, con el objeto de definir el alcance de las metas físicas a intervenir.	
	El informe de diagnóstico de los equipamientos priorizados en el contrato, Deberán entregarse para revisión y aprobación de la interventoría en un tiempo no mayor a 20 días calendarios después de iniciado el contrato.	
	consultar a las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del DISTRITO CAPITAL (a las que haya lugar), información acerca de la realización de actividades de intervención el alguno de los equipamientos priorizados, los cuales puedan interferir en la ejecución contractual.	

	Verificar la información de la ubicación de cada uno de los equipamientos, respecto a la certificación que emite el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP), de esta forma, garantizar la intervención en los equipamientos priorizados.	
	realizará la Solicitud de permisos a las autoridades competentes (PMT —Secretaría Distrital de Movilidad). de acuerdo con la programación de intervención para los equipamientos en los que se requiera.	
	Finalizada esta etapa, se suscribirá el acta en acompañamiento de la interventoría y el IDARTES, en la cual se dejará constancia de la culminación y aprobación de los entregables previos al inicio de la ejecución de las obras.	
SEGUNDA FASE-EJECUCIÓN DE OBRA	Cantidades de obra a realizar.	8 meses
	Se elabora el presupuesto de cada equipamiento para ser aprobado por la Interventoría del contrato y la Supervisión del mismo.	
	Se presenta la programación de obra en donde se especifica el tiempo, presupuesto estimado y actividades a realizar.	
	Presentar la caracterización de los materiales a utilizar en la ejecución de la obra realizando los ensayos de laboratorio antes de iniciar las obras y en el transcurso de ejecución de las mismas. Lo anterior deberá corresponder a lo establecido en las especificaciones técnicas para cada material y conforme al plan de inspección y ensayo presentado en su Plan de Calidad; en la ejecución de la obra se exigirá el cabal cumplimiento de los ensayos, especificaciones y certificaciones que se requieran para garantizar el acatamiento de los criterios de aceptación establecidos en el precitado documento.	
	Proporcionar una secuencia fotográfica de los sitios y lugares donde se desarrollarán las obras antes durante y después de ejecutadas estas.	
	Aceptar las instrucciones impartidas por el interventor, relacionadas con el cambio de procedimientos o equipos de construcción y la imposición de medidas que este considere necesarias para garantizar la buena calidad y correcta ejecución de las obras.	
	Mantener en obra el personal profesional y técnico solicitado en estos pliegos con los tiempos exigidos so pena de imposición de las correspondientes sanciones.	
	Mantener en la obra la adecuada maquinaria necesaria para la realización de las actividades del objeto de este proceso	
	Ejecutar las obras poniendo en práctica procedimientos adecuados de construcción y protección de la obra contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar su calidad, estabilidad o acabados. Así mismo deberá tener las debidas precauciones a fin de conservar en perfecto estado los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales y subterráneas existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles estructuras o instalaciones, de acuerdo con la norma nacional, y distritales vigentes	

	Reparar las vías de acceso en los lugares de obra concernientes al presente contrato de obra, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras contratadas.	
	Cumplir con todas las normas vigentes en cuanto manejo ambiental se refiere, como lo es el manejo de escombros de acuerdo a normatividad de la secretaria Distrital de Ambiente, señalización de seguridad para el área de influencia de la obra y planes de manejo tráfico requeridos por la secretaria de Movilidad.	
	Cumplir con la normatividad vigente a nivel Nacional y Distrital para la movilización de maquinaria y equipo pesado impuesta en este tipo de obras por la entidad competente.	
	Adicionalmente, en caso de requerirse el adelantamiento de trámites necesarios ante las diferentes entidades del Distrito Capital y empresas competentes tales como: CODENSA, ETB, EAAB, SDP, SDMA, IDRD, IDU, DADEP, y GAS NATURAL y cualquier otra red, es importante elaborar de manera conjunta con el contratista e interventor, un cronograma de actividades y actuaciones, las cuáles serán asumidas por el contratista	
TOTAL, CONTRATO		8 meses

TABLA 2 INFORMACIÓN POR ETAPAS

7. PROCESO CONSTRUCTIVO

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se realizaron las siguientes actividades constructivas.

ACTIVIDAD	RESUMEN DE EJECUCIÓN
PAÑETE Y PINTURA	Pañete con cemento y palustre de la pared costado norte del teatro Jorge Eliecer.
PINTAR HALL TEATRO	Resane y pintada del hall principal del teatro Jorge Eliecer.
LIJAR Y PINTAR PUERTAS TEATRO	Desmontar puertas de la entrada al escenario de teatro Jorge Eliecer, lijar con lijadora, resanar con masilla y pintar.

TABLA 3 ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

8. FRENTES DE OBRA EN EJECUCIÓN

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 realizamos actividades en los siguientes frentes de obra.

N°	UBICACIÓN	ACTIVIDADES EJECUTADAS SST
1	Teatro Municipal Jorge Eliecer Gaitán	Verificación de dotación, Permiso para trabajo de alturas y verificación de uso de EPP, señalización de área.

TABLA 4 FRENTES DE OBRA EN EJECUCIÓN

9. PROCESO ADMINISTRATIVO

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se realizaron las siguientes actividades SST.

ACTIVIDAD	FECHA	OBSERVACIONES
Ejecución de charlas y capacitaciones	19/01/2026 20/01/2026	Realizado en frentes de obra
Inspecciones de Seguridad	26/01/2026 26/01/2026	Realizadas en frentes de obra
Revisión de documentos planilla SSI de subcontratistas	19/01/2026	N/A
Desarrollo de informe mensual mes 7	23/01/2026 26/01/2026	N/A
Gestión de pago de planillas SSI.	16/01/2026 18/01/2026	N/A
Acompañamiento lavado de tanque bloque pedagógico.	26/01/2026	Se realiza permiso de alturas y permiso de trabajo en espacio confinado.
Señalización de área de trabajo	DURANTE EL MES	Realizadas en frentes de obra
Entrega de documentación para afiliación del personal mano de obra no calificada	DURANTE EL MES	N/A
Revisión de documentación personal de ingreso	DURANTE EL MES	N/A
Asistencia a los punto de obra	DURANTE EL MES	Seguimiento de actividades de riesgo
Seguimiento constante a las actividades de altura en el Teatro Jorge Eliecer.	DURANTE EL MES	Realización de permisos de altura.
Envío de informes semanal	DURANTE EL MES	Se envía por correo, una vez por semana.
Envío de actualización de lista con información de ingreso de personal, para su posterior autorización.	DURANTE EL MES	Se envía por correo a directivos del Teatro Jorge Eliecer
Revisión de documentos de subcontratistas	DURANTE EL MES	N/A

TABLA 5 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS EN EL PERIODO

10. SEGURIDAD SOCIAL

Se presentan los soportes de parafiscales y planillas de pago al Sistema de Seguridad Social para el periodo del presente informe.

10.1. VERIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL

A continuación, presentamos la tabla de control con las fechas de pago de la seguridad social propias y de nuestros subcontratistas Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026.

ENERO 2026						
SUB / CONTRATISTA	**NIT**	**DH**	**FECHA PLAZO A PAGAR**	**FECHA DE PAGO SSI**	**DÍAS DE MORA**	**N° PLANILLA**
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	900562491	15	22/01/2026	19/01/2026	0	27670588
CIVILAGS	901446198	16	23/01/2026	19/01/2026	0	9497999425
FUMICOL	860517395	17	26/01/2026	22/01/2026	0	9498292529
INDEPENDIENTES ADMINISTRATIVOS						
SUB / CONTRATISTA	**CC**	**DH**	**FECHA PLAZO A PAGAR**	**FECHA DE PAGO SSI**	**N° PLANILLA**	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	

TABLA 6 VERIFICACIÓN SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

10.2. PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

ÍTEMS	2025						2026		
	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	OBSERVACIONES
PERSONAL ANTIGUO	0	16	26	36	30	26	21		
INGRESOS EN EL PERIODO	16	10	10	0	4	3	4		
RETIROS DEL PERSONAL ANTIGUO	0	0	0	0	6	8	8		
INGRESOS RETIROS	0	0	0	0	0	0	0		
TRASLADOS	0	0	0	0	0	0	0		
ROTATIVOS	0	0	0	0	0	0	0		
TOTAL, TRABAJADORES EN EL PERIODO	16	26	36	36	40	37	33		
TOTAL, ACTIVOS FIN DE MES	16	26	36	36	34	29	25		

TABLA 7 VERIFICACIÓN PERSONAL

10.3. PERSONAL PLANTILLA MÍNIMA

En la siguiente tabla encontramos el listado del personal de plantilla mínima acorde al anexo técnico, todo el personal relacionado está aprobado por esta interventoría.

NOMBRE Y APELLIDOS	CARGO	DEDICACIÓN	FECHA DE APROBACIÓN
Carlos Corzo Corredor	DIRECTOR DE OBRA	40%	0015.25 I-IDARTES GTC
Laura Camila Cruz Pulido	RESIDENTE DE OBRA	100%	0010.25 I-IDARTES GTC
Harold Stiven Gallo Martínez	INSPECTOR DE OBRA	80%	0015.25 I-IDARTES GTC
Angélica María Medina Totaitive	PROFESIONAL SST-SG	80%	0010.25 I-IDARTES GTC
Henry López	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	10%	003.25 I-IDARTES GTC
Augusto Enrique Arroyo Santos	RESIDENTE AMBIENTAL	10%	0159.25 I-IDARTES GTC
Carlos Arturo Zea Zea	PROFESIONAL ELÉCTRICO	5%	0015.25 I-IDARTES GTC
Gina Paola Velásquez Castañeda	RESIDENTE SOCIAL	10%	003.25 I-IDARTES GTC
Leonela Philip	RESIDENTE ADMINISTRATIVO	15%	003.25 I-IDARTES GTC
Elkin Giobani Sandoval Ávila	PROFESIONAL EN REDES HIDROSANITARIAS	5%	0010.25 I-IDARTES GTC
Juan Sebastián Moreno	INSPECTOR-II	80%	003.25 I-IDARTES GTC

TABLA 8 VERIFICACIÓN PERSONAL PLANTILLA MÍNIMA

En el **ANEXO 1 SEGURIDAD SOCIAL Y PERSONAL** se evidenciará las planillas de seguridad social y el listado de control del personal del contrato.

10.4. CERTIFICACIÓN DE REVISOR FISCAL O REPRESENTANTE LEGAL

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 presentamos la verificación a las certificaciones de los revisores fiscal propia y de nuestros subcontratistas, evidenciando la cobertura a todo el personal Activo relacionado en el formato de personal.

En el **ANEXO 2 REVISOR FISCAL CERTIFICACIÓN REPRESENTANTE LEGAL** se evidenciará la certificación debidamente suscrita.

10.5. TIEMPO DE TRABAJO PROGRAMADO

Se realiza el cálculo de los días programados del personal que estuvo desarrollando las actividades desde el inicio hasta el cierre del periodo.

MES	NUMERO DE TRABAJADORES	TOTAL, DÍAS PROGRAMADOS DE TRABAJO	TOTAL, DÍAS PROGRAMADOS
JULIO 2025	16	20	320
AGOSTO 2025	26	20	520
SEPTIEMBRE 2025	36	26	936
OCTUBRE 2025	36	26	936
NOVIEMBRE 2025	34	23	782
DICIEMBRE 2025	29	24	696
ENERO 2026	25	20	500

TABLA 9 TIEMPO PROGRAMADO

11. TOMA DE CONCIENCIA

11.1. INDUCCIONES

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se realizaron 4 Inducciones del personal nuevo que ingresó.

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CAPACITADOR	DURACIÓN	FECHA
1. GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	Angelica María Medina Totaitive	1 hora	14/ENE/2026
2. JOHN FREDY PARADA RODRÍGUEZ			
3. JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ			
4. SANDRA MILENA GARCÍA			

TABLA 10 INDUCCIONES REALIZADAS

11.2. CHARLAS Y CAPACITACIONES

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se realizaron 5 capacitaciones, de acuerdo al SG-SST aprobado.

TEMA	CH	CA	N° ASISTENTES	CAPACITADOR	FECHA
1. PAUSAS ACTICAS		x	6	Angélica María Medina Totaitive	19/01/2026
2. USO ADECUADO DE EPP		x	6		21/01/2026
3. MANEJO DE ESTRÉS		X	6		22/01/2026
4. FUNCIONES Y RESPONSABILIDAD DEL COMITÉ DE CONVIVENCIA		X	3		23/01/2026
5. FUNCIONES Y RESPONSABILIDADES DEL COPASST		X	3		24/01/2026

TABLA 11 CAPACITACIONES Y CHARLAS EN EL MES

En el **ANEXO 3 TOMA DE CONCIENCIA** se evidenciarán los soportes de las capacitaciones, charlas e inducciones realizadas a los trabajadores.

1. ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se hizo entrega de EPP y dotación a 4 trabajadores.

En el **ANEXO 4 ENTREGA DE EPP Y DOTACIÓN** se evidenciarán los soportes de los elementos entregados a cada trabajador.

2. ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 no se presentaron accidentes laborales.

En el mes de **noviembre**, se presentó un accidente de trabajo mientras un trabajador de un subcontratista realizaba labores de **desmonte de manto utilizando un palín**. Durante la actividad, al efectuar un levantamiento y golpe, el palín se desvió de la superficie de impacto y golpeó el pie derecho del trabajador, específicamente en la zona posterior a la punta de acero de la bota de seguridad, alcanzando el dedo meñique del pie**.**

Como consecuencia del impacto, el trabajador sufrió una herida que requirió sutura en un centro de atención médica. El evento fue atendido de manera oportuna y reportado ante la EPS y la ARL, obteniendo 9 días de incapacidad.

Se realizó el seguimiento correspondiente y el análisis del accidente, implementando las acciones preventivas necesarias. A la fecha, el caso se encuentra **cerrado ante la EPS y la ARL**, sin novedades pendientes.

A la fecha el trabajador ya no cuenta con incapacidad medica por ARL , ni por la EPS, por tal motivo se dió cierre al accidente ocurrido en noviembre en las respectivas entidades.

Mediante radicado OI-233-2026 del 20 de enero de 2026, se radicó el Informe De Investigación Y Análisis De Incidentes Y/O Accidentes De Trabajo.

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO	FECHA DEL ACCIDENTE	DÍAS DE INCAPACIDAD
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
DESCRIPCIÓN DE LOS HECHOS				
N/A				

TABLA 12 RESUMEN ACCIDENTES EN EL PERIODO

En el **ANEXO 5 ACCIDENTALIDAD** se evidenciarán los soportes de los eventos presentados en el periodo.

3. COPASST Y COMITÉ DE CONVIVENCIA

a. COPASST

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se llevó a cabo reunión del comité paritario de seguridad y salud en el trabajo **-COPASST,** el día 19 de enero conforme a la normativa vigente. Conformado de la siguiente manera.

COPASST	
EMPLEADOR	**CARGO**
HAROLD STIVEN GALLO MARTINEZ principal	INSPECTOR DE OBRA
EMPLEADOS	**CARGO**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO suplente	RESIDENTE DE OBRA

TABLA 13 INTEGRANTES COPASST

b. **COMITÉ DE CONVIVENCIA**

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se llevó a cabo reunión del Comité de convivencia (COCOLA), el dia 20 de Enero conforme a la normativa vigente. Conformado de la siguiente manera

CCL	
EMPLEADOR	**CARGO**
ANGELICA MARÍA MEDINA TOTAITIVE principal	PROFESIONAL SST
EMPLEADOS	**CARGO**
CARLOS CORZO CORREDOR suplente	DIRECTOR DE OBRA

TABLA 14 INTEGRANTES CCL

En el **ANEXO 6 COPASST Y CCL** se evidenciarán los soportes de las actividades de COPASST y CCL presentadas en el periodo.

4. EMERGENCIAS

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 no se presentaron emergencias o eventos que activaran las brigadas de emergencias.

UBICACIÓN	PUNTO DE HIDRATACIÓN	PUNTO ECOLÓGICO	BAÑOS	ELEMENTOS DE EMERGENCIAS
CINEMATECA	1	1	4	3
TEATRO JORGE ELIECER	1	1	2	3

TABLA 15 SANEAMIENTO BÁSICO EMERGENCIAS

En el **ANEXO 7 EMERGENCIAS** se evidenciarán los soportes de las actividades frente a las emergencias del periodo.

5. MEDICINA PREVENTIVA

En cuanto al subprograma de Medicina Preventiva y del Trabajo, se realizaron las siguientes actividades:

a. **EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES**

Se realizaron 4 Certificados Médicos de aptitud laboral de ingreso.

TIPO EXAMEN	CERTIFICADO MÉDICO DE APTITUD LABORAL	INGRESO	RETIRO	TOTAL
INGRESO	CERTIFICADO MÉDICO DE APTITUD LABORAL	**4**	**0**	**4**
	CERTIFICADO MÉDICO APTITUD LABORAL PROFESIONALES OPS	0	0	0
	CERTIFICADO MÉDICO LABORAL CONDUCTORES / OPERADORES	0	0	0

TABLA 16 EXÁMENES MÉDICOS

En el **ANEXO 1 SEGURIDAD SOCIAL Y PERSONAL** se evidenciarán los soportes de exámenes médicos inmersos en los documentos de vinculación del personal.

6. HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

En cuanto al subprograma de Higiene Industrial se describen a continuación los hallazgos presentados.

a. MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS

Se realiza la identificación y almacenamiento de las sustancias químicas el cual se adopta del Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos.

PRODUCTO	HOJA DE SEGURIDAD	UBICACIÓN HOJAS DE SEGURIDAD	ACTIVIDADES / USO
SIKA MONOTOP-108 WATER PLUG	SI	JUNTO AL PRODUCTO	PINTAR
PRIMER-D	SI	JUNTO AL PRODUCTO	PINTAR
STEP Satin	SI	JUNTO AL PRODUCTO	RECUBRIMIENTO DE MADERA

TABLA 17 PRODUCTOS QUÍMICOS UTILIZADOS

ANEXO 8 HOJAS DE SEGURIDAD DE PRODUCTOS QUÍMICOS

b. PROGRAMA DE INSPECCIONES

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se realizaron en total **4** inspecciones (1 de EPP, 1 de equipos y herramientas, 1 extintor, 1 botiquín)

En el **ANEXO 9 HIGIENE Y SEGURIDAD** se evidenciarán los soportes del manejo de productos químicos.

7. ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO

Para el periodo del 01 al 31 de Enero de 2026 se realizaron las siguientes actividades de alto riesgo conforme al cronograma de obra.

a. TRABAJO EN ALTURAS

Descripción de las actividades: Limpieza de canales, resane y pintura de culata. Como requisito para trabajo en alturas en primer lugar se realiza autorización verificando la afiliación al Sistema General de Seguridad Social (EPS, ARL y AFP), examen médico que certifique su aptitud para trabajar en alturas, curso certificado en trabajo seguro en alturas (curso vigente según el nivel: básico, avanzado, reentrenamiento). Documento de permiso para trabajo en alturas y Análisis para Trabajo Seguro firmado por el trabajador y el supervisor de alturas. Inspección de uso adecuado de Elementos de Protección Personal.

b. ESPACIOS CONFINADOS

Se ejecutó 1 trabajo en espacios confinados, correspondiente a lavado de tanque en Bloque Pedagógico.

ANEXO 10 ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO

8. INDICADORES DE GESTION SST

En la siguiente tabla se relaciona los indicadores de la Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo SG- SST.

NOMBRE	INDICADOR	OPERACIÓN	TOTAL
Frecuencia de accidentalidad	$\frac{No.\,de\ accidentes\ en\ el\ periodo}{No.\,de\ trabajadores} * 100$	0/25*100	0
Ausentismo por causa médica	$\frac{No.\,de\ dias\ de\ ausencia}{No.\,de\ dias\ de\ trabajo\ programados\ en\ el\ mes} * 100$	0/500*100	100%
Capacitaciones	$\frac{No.\,de\ capacitaciones\ programadas}{No.\,de\ capacitaciones\ realizadas} * 100$	5/5*100	100%
Cobertura capacitaciones	$\frac{No.\ mas\ alto\ de\ trabajadores\ capacitadas}{No.\,de\ trabajdores\ citados} * 100$	6/6*100	100%
Inducciones	$\frac{No.\,de\ inducciones\ programadas}{No.\,de\ inducciones\ realizadas} * 100$	4/4*100	100%
Inspecciones	$\frac{No.\,de\ inspecciones\ programadas}{No.\,de\ inspecciones\ realizadas} * 100$	4/4 *100	100%
Cobertura afiliación al SGSSI	$\frac{SGSSI\ Trabajadores\ activos}{Trabajadores\ afiliados\ SGSSI} * 100$	25/25*100	100%
Cumplimiento de acciones correctivas ejecutadas	$\frac{No.\,de\ acciones\ correctivas\ solicitadas}{No.\,de\ acciones\ correctivas\ atendidas} * 100$	0/0*100	NA

TABLA 18 INDICADORES

9. MEV

A la fecha no se ha requerido MEV, sin embargo, en el mes que sea necesario se realizará su registro.

EQUIPO	MARCA	LÍNEA	PLACA O SERIE	FECHA VENCIMIENTO SOAT
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

TABLA 19 MEV

ANEXO 11 MEV

10. REGISTRO FOTOGRAFICO

En el **ANEXO 12 REGISTRO FOTOGRÁFICO** se evidenciarán el registro de las actividades SST.

11. **CONCLUSIONES.**

- ✓ Se hizo seguimiento a la afiliación y aportes al SG SSI del personal 2026 para el periodo.
- ✓ Para el periodo contamos con 25 trabajadores, 8 retirados y 4 ingresados.
- ✓ El ingreso de personal capacitado y debidamente autorizados para desempeñar actividades de alto riesgo es un factor clave para el cumplimiento de los estándares de seguridad y salud en el trabajo.
- ✓ La estructura del informe permite evidenciar la gestión en cada uno de los componentes mínimos exigidos por el programa SG-SST, incluyendo identificación de riesgos, afiliaciones, capacitaciones, entrega de EPP, procedimientos de trabajo seguro, inspecciones y cumplimiento de pagos parafiscales. Esto demuestra una aplicación efectiva del ciclo PHVA (Planear, Hacer, Verificar, Actuar) en el marco de la mejora continua.
- ✓ Se debe realizar reuniones mensuales del COPASST y del Comité de Convivencia con el fin de identificar riesgos, resolver conflictos y promover el bienestar de todos los trabajadores.

12. **RECOMENDACIONES**

- ✓ Atender las observaciones requeridas dentro del tiempo estipulado para su posterior aprobación de los informes mensuales.
- ✓ Continuar la trazabilidad documental de las actividades del SG-SST.
- ✓ Continuar con la programación periódica de capacitaciones específicas según el nivel de riesgo de las actividades, haciendo énfasis en procedimientos de trabajo seguro, uso adecuado de EPP y respuesta a emergencias.
- ✓ Hacer seguimiento al accidente que se llegase a presentar.

FORMATO		
BASE DE DATOS DE PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO		
PROCESO		VERSIÓN
SISTEMA DE GESTON INTEGRAL		

FECHA		
31	1	2026

PERIODO INFORME	
DESDE	1/01/2026
HASTA	31/01/2026

BASE DE DATOS PERSONAL OPERATIVO - ADMINISTRATIVO

	CONTRATISTA OBRA
CONTRATO No	1844 DE 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
OBJETO	"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES"

		DATOS DEL TRABAJADOR											ARL			EPS		AFP	FECHA EXAMENES			CONCEPTO
N°	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	SEXO F/M		CARGO	ESTADO	LUGAR RESIDENCIA	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	NOMBRE ARL	CLASE DE RIESGO	FECHA AFILIACION	NOMBRE EPS	FECHA AFILIACIO O CERTIFICACIO	NOMBRE AFP	INGRESO	PERIÓDICO	EGRESO	Valoración Ingreso
												PESONAL NUEVO										
1	CIVILAGS	MANO DE OBRA	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1.022.928.135	39	X		AYUDANTE	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	14/01/2026	SANITAS	14/01/2026	PORVENIR	13/01/2026	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
2	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	41		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	15/01/2026	NA	SURA	V	15/01/2026	FAMISANAR	17/01/2026	PORVENIR	15/01/2026	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
3	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	39		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	14/01/2026	NUEVA EPS	14/01/2026	PORVENIR	13/01/2026	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
4	CIVILAGS	MANO DE OBRA	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	36	X		AYUDANTE	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	NA	SURA	V	14/01/2026	SALUD TOTAL	14/01/2026	PROTECCION	13/01/2026	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
PERSONAL ANTIGUO																						
1	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	1.014.213.917	34	X		RESIDENTE DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	28/07/2025	SANITAS	29/07/2025	COLFONDOS	28/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
2	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	HAROLD STIVEN GALLO MARTINEZ	1.007.196.295	27		X	INSPECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	26/07/2025	N/A	SURA	V	28/07/2025	NUEVA EPS	28/07/2025	COLFONDOS	25/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
3	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1.057.598.249	30	X		COORDINADOR SST	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	28/07/2025	SANITAS	24/07/2025	COLFONDOS	12/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
4	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	CARLOS CORZO CORREDOR	91.273.841	54		X	DIRECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	28/07/2025	SANITAS	29/07/2025	COLPENSIONES	6/08/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
5	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	GINA PAOLA VELASQUEZ CASTAÑEDA	53.006.244	41	X		RESIDENTE SOCIAL	ACTIVO	BOGOTA	23/08/2025	N/A	SURA	V	23/08/2025	COMPENSAR	21/08/2020	COLPENSIONES	4/09/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
6	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	AUGUSTO ENRIQUE ARROLLO SANTOS	1.057.596.563	30		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	1/09/2025	N/A	SURA	V	11/03/2025	SANITAS	12/03/2025	PROTECCION	12/03/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
7	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	LEONELA CRISTINA PHILIP DAZA	1.019.157.572	33	X		RESIDENTE ADMINISTRATIV O	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	7/07/2025	COMPENSAR	7/07/2025	PORVENIR	7/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
8	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	HENRY ALIRIO LOPEZ PATIÑO	1.057.570.839	31		X	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	7/07/2025	NUEVA EPS	7/07/2025	PORVENIR	7/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
9	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	ELKIN GIOBANI SANDOVAL AVILA	1.057.592.064	31		X	PROFESIONAL EN REDES SANITARIAS	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	7/07/2025	SANITAS	7/07/2025	PORVENIR	7/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
10	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	CARLOS ARTURO ZEA ZEA	4.119.941	55		X	PROFESIONAL ELECTRICO	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	7/07/2025	SANITAS	7/07/2025	COLPENSIONES	7/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
11	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	JUAN SEBASTIAN MORENO MALDONADO	1.000.621.996	24		X	INSPECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	7/07/2025	COMPENSAR	7/07/2025	PORVENIR	7/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
12	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JAIME CAMARGO BARROSO	72.056.144	42		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	27/08/2025	N/A	SURA	V	4/07/2025	SANITAS	6/08/2025	COLPENSIONES	4/08/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
13	CIVILAGS	MANO DE OBRA	CRISTIAN MAURICIO ROJAS VÁSQUEZ	1.003.479.295	24		X	MAESTRO OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	29/07/2025	N/A	SURA	V	28/07/2025	SALUD TOTAL	29/07/2025	PORVENIR	28/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
14	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JENNY CONSTANZA MOYANO VASQUEZ	1.016.005.958	37	X		AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	28/08/2025	N/A	SURA	V	28/08/2025	COMPENSAR	21/08/2020	COLPENSIONES	26/08/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
15	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JUAN DAVID CONTRERAS BOBADILLA	1.026.284.208	33		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	18/09/2025	N/A	SURA	V	18/09/2025	COLSANITAS	19/09/2025	PORVENIR	17/09/2015	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
16	CIVILAGS	MANO DE OBRA	MILLER MONTIEL MALAMBO	79.819.243	43		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	1/12/2025	N/A	SURA	V	1/12/2025	FAMISANAR	1/12/2025	PORVENIR	6/12/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
17	CIVILAGS	MANO DE OBRA	SEYDI MONTIEL MALAMBO	80.254.601	41		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	1/12/2025	N/A	SURA	V	1/12/2025	FAMISANAR	1/12/2025	PORVENIR	6/12/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
18	FUMICOL	OPS	ARMANDO JIMENEZ GUTIÉRREZ	3.104.225	45		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	1/09/2020	SANITAS	1/07/2022	COLFONDOS	28/05/2024	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
19	FUMICOL	OPS	OSCAR ALFONSO BORBON MURILLO	1.023.903.668	35		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	16/08/2024	FAMISANAR	13/01/2009	PROTECCION	13/08/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
20	FUMICOL	OPS	OMAR HERNÁN QUIROGA ROMERO	91.301.894	41		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	1/07/2016	FAMISANAR	1/10/2009	COLFONDOS	11/04/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
21	FUMICOL	OPS	CRISTIAN MAURICIO SÁNCHEZ BARONA	1.024.489.567	36		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	1/07/2016	FAMISANAR	1/09/2015	PROTECCION	4/08/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
PERSONAL RETIRADO																						
1	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	MERQUECIDED QUINTERO ARCIRIA	1.002.047.944	32		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	16/09/2028	2/01/2026	POSITIVA	V	19/08/2025	FAMISANAR	19/08/2025	PORVENIR	29/05/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
2	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	JULLY LORENA BONILLA PAEZ	53.061.261	42	X		TECNICO	ACTIVO	BOGOTA	20/09/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	19/09/2025	SALUD TOTAL	22/09/2025	PORVENIR	12/09/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
3	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	GERMAN ELIECER RAMOS HEREIDA	1.121.895.096	34		X	OPERARIO	ACTIVO	BOGOTA	11/11/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	24/10/2025	SANITAS	28/10/2025	PORVENIR	22/10/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
4	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	WILFRAN ANTONIO DE HOYOS	1.001.671.387	29		X	OPERARIO	ACTIVO	BOGOTA	11/12/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	29/10/2025	NUEVA EPS	27/10/2025	PORVENIR	28/10/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
5	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSUE MAURICIO OSORIO SANCHEZ	1.007.749.607	25		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	11/12/2025	2/01/2026	SURA	V	11/12/2025	FAMISANAR	23/12/2025	PROTECCION	11/12/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
6	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSE ALEJANDRO YANEZ COLINA	PPT 5272875	39		X	MAESTRO	ACTIVO	BOGOTA	5/08/2025	2/01/2026	SURA	V	5/08/2025	CAPITALSALUD	6/08/2025	PORVENIR	28/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
7	CIVILAGS	MANO DE OBRA	ELVIS MANUEL DE LA ASUNCION VILLANUEVA	72.279.400	46		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	27/08/2025	2/01/2026	SURA	V	4/07/2025	SURA	5/08/2025	PORVENIR	4/08/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
8	CIVILAGS	MANO DE OBRA	LUIS HENRY PAIPA	80.156.614	46		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	27/08/2025	2/01/2026	SURA	V	4/07/2025	NUEVA EPS	25/10/2024	PORVENIR	4/08/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO

Nombre ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE
PROFESIONAL SST

Nombre JUAN PABLO FONSECA CARDONA
PROFESIONAL SST

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.022.928.135

MONTIEL MALAMBO
APELLIDOS

GLORIA NELLY
NOMBRES

GLORIA NELLY MONTIEL
FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 29-SEP-1986
PLANADAS
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

13-OCT-2004 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL

INDICE DERECHO

P-1500105-42132754-F-1022928135-20050607 02017 05154A 02 180062805

E.ps. Sanitas
caja de compensacion: ?
Tel. 3227289105
Direccion: Cl 76 asur # 9-a
Correo: gloriamontielz86@gmail.com
Hijo = 1
edad = 39 años

Medellín, 13 de January de 2026

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CIVILAGS S.A.S.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000006 BOGOTA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1022928135	MONTIEL MALAMBO GLORIA NELLY	14/01/2026		159U1661	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 13/01/2026 21:16:03 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.146.200.10, 198.143.41.48, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Bogota 14.01.2026

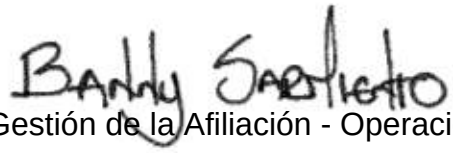
Señores,
CIVILAGS S.A.S - NI 901446198
Ciudad

Asunto : CERTIFICADO DE RADICACION

Respetados Señores :

Por medio del presente nos permitimos CERTIFICAR el recibido de 1 usuarios enviados para tramite de novedad web radicadas el 2026-01-14 con numero de radicado 7584395 :

Cordialmente,



Gestión de la Afiliación - Operaciones - EPS Sanitas

NUMERO DE RADICADO : 7584395

Ciudad, Sogamoso 14 de enero de 2026

Señores

EPS Sanitas

Ciudad

Referencia: Solicitud Radicación Novedades Masivas

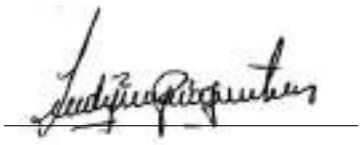
Respetados,

Por medio de la presente solicitamos realizar trámite de novedad a cargo del empleador identificado como **CIVILAGS S.A.S** con **NIT: 901446198,** para las personas que se detallan a continuación

N	Tipo Doc Empleado	No. Doc Empleado	Nombre Empleado	IBC	Fecha Ingreso Empresa	Fecha Retiro Si Aplica **	Dirección Residencia	Municipio / Departamento	# Celular	Correo electrónico
1	C.C.	1022928135	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1.750.905	14/01/2026		CALLE 76 A SUR # 9ª - 11	BOGOTA D.C – BOGOTA D.C	3227289105	gloriamontiel286@gmail.com

** La fecha de retiro aplica solamente para los casos en los cuales aún el usuario se encuentra activo en el sistema bajo el mismo empleador

Cordialmente



LEIDY YOHANA PEREZ

Responsable de Nomina y Afiliaciones

Bogotá DC. 15 de Enero de 2.026

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 15/1/2026, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1022928135
Nombres y Apellidos	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO
Tipo y Número de Identificación del Empleador	2 901446198
Razón Social Empleador	CIVILAGS S.A.S
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	14/1/2026
Fecha de Ingreso a Compensar	15/1/2026
Cargo	AUXILIAR
Horas Labor Mes	220
Sueldo básico	$ 1750905

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a . este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

Verifique la validez y autenticidad de este documento escaneando el código QR o ingrese a la página https://corporativo.compensar.com/autenticidad y digite el FrQpqaRsS

FOR-PGIE-0100

Vigilado Supersubsidio

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.022.928.135**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 14 de Enero del 2026.

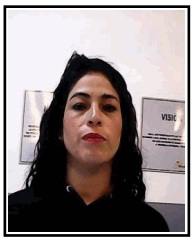
Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 50.877

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
13 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	**EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS EN ALTURAS**

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	**CIVILAGS S.A.S**

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
MONTIEL MALAMBO GLORIA NELLY	FEMENINO	39 AÑOS 3 MESES 14 DÍAS	CC (Tipo)	1022928135 (Número)

Cargo

AYUDANTE

EPS	AFP	ARL
SANITAS	**PORVENIR**	**SURA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO/ APTO PARA ALTURAS

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
APTO	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
USO DE CORRECCION OPTICA	PERMANENTE	CONTROL ANUAL POR OPTOMETRIA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	GLICEMIA BASAL	✓
AUDIOMETRÍA	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
VISIOMETRÍA	✓	TRIGLICERIDOS	✓

RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
AUDIOMETRÍA DE CONTROL EN UN AÑO	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	FORTALECIMIENTO MUSCULAR
		HACER DEPORTE
		DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

*EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL CON ENFASIS EN ALTURAS DENTRO DE LOS PARAMETROS NORMALES.
*ORIENTAMOS MANTENER MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD.
* PRUEBAS DE EQUILIBRIO NORMALES.
*ESQUEMA DE VACUNACION COMPLETO.
SE RECOMIENDA:
*INSPECCIONAR EL ARNES, LAS LINEAS DE VIDA, LOS MOSQUETES, CUERDAS Y ANCLAJES ANTES DE SU USO
*NO USAR EQUIPOS DAÑADOS
*MANTENERSE HIDRATADO
*REALIZAR PAUSAS ACTIVAS REGULARMENTE
*REDUCIR EL CONSUMO DE SAL, GRASAS SATURADAS Y. AUMENTAR LA INGESTA DE FRUTAS, VERDURAS, FIBRA Y POTASIO.
*REALIZAR ACTIVIDAD FÍSICA MODERADA (CAMINAR, NADAR, BAILAR) DE FORMA REGULAR

NOTA IMPORTANTE: EL MÉDICO EVALUADOR CERTIFICA QUE INFORMÓ AL ASPIRANTE Y/O TRABAJADOR LAS RECOMENDACIONES Y/O RESTRICCIONES CONSIGNADAS EN EL PRESENTE CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL, Y VERIFICÓ QUE EL TRABAJADOR COMPRENDIÓ Y ACEPTÓ LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA.

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico



Firma:

Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

R. M.: 4516 **L.S.O.:** 753 - 18/01/2019

Código de Seguridad

M877S1Y50877

Aspirante o Trabajador



Firma:

Nombre: MONTIEL MALAMBO GLORIA NELLY

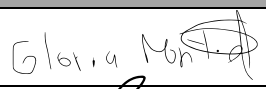
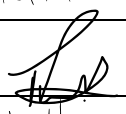
CC: 1022928135

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.161.451-9	**REGISTRO DE ASISTENCIA**	CÓDIGO: 01-RA-SST
		VERSIÓN 01
		FEBRERO 2025
		PÁGINA **1** DE **1**

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 14/ENERO/2026	**Hora**	7:30 AM
Centro de trabajo		**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	INDUCCION

CLASE DE CHARLA							
☐	Capacitación	X	Inducción	☐	Divulgación	☐	Lección Aprendida

ASISTENTES

Nº	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	

OBSERVACIÓN

CÓDIGO:	FORMATO: Notificación de riesgos		
FO – SST - 03	PROCESO: Gestión Ambiental, Calidad y S&SO	VERSIÓN: 01	SCN sas

FORMATO DE NOTIFICACIÓN DE RIESGOS

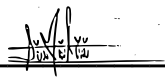
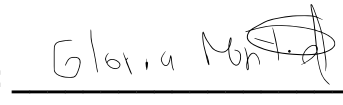
La Política de Seguridad y Salud en el Trabajo de **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS**, en concordancia a lo establecido en la Decreto 1072 de 2015 – Capítulo 6, establece la obligatoriedad de identificar y notificar a los trabajadores, los peligros y riesgos inherentes a las instalaciones y a sus puestos de trabajo y al desarrollo de sus operaciones con el propósito de prevenir accidentes y enfermedades ocupacionales.

En este sentido, el trabajador juega un papel muy importante en la prevención y promoción de su salud, y a tal efecto debe estar informado de los peligros y riesgos asociados con las instalaciones y actividades que desempeña, los medios de control que dispone la empresa y las acciones que él debe tomar para evitar la ocurrencia de estos eventos indeseables.

Se dio a conocer los peligros y riesgos que han sido identificados en las instalaciones y en su puesto de trabajo, los agentes causantes, los efectos probables a la salud, los sistemas de prevención y control existentes y las medidas de prevención y control que usted debe cumplir para preservar y garantizar su integridad física.

Agradecemos leer el formato cuidadosamente y firmar en el sitio correspondiente en señal de que ha entendido el contenido de estas indicaciones y ha sido notificado formalmente, por escrito y mediante una charla impartida por el personal de Seguridad y Salud en el Trabajo

Atentamente,

Personal SST:	Trabajador:
Firma: 	**Firma:** 
Nombre: Angelica Maria Medina T	**Nombre: Gloria Nelly Montiel Malambo**
Cargo: Profesional SST	**Cargo: AYUDANTE**
Fecha: 14/ENERO/2026	**Fecha: : 14/ENERO/2026**

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO			
NUMERO DE CEDULA	1022928135			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	Gloria Montiel
3	GUANTES	1	14/01/2026	
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA Nº**	1057598249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
Gloria Montiel	1.022.928.135

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **80.254.055**

PARADA RODRIGUEZ
APELLIDOS

JOHN FREDY
NOMBRES





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **11-ABR-1984**

BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70	O+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

06-MAY-2002 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

A-1500105-47145592-M-0080254055-20060410 **01104** 06100A 02 203796876

Medellín, 14 de January de 2026

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CIVILAGS S.A.S.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000006 BOGOTA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C80254055	PARADA RODRIGUEZ JOHN FREDY	15/01/2026		25024419	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 14/01/2026 18:10:45 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 190.147.212.165, 198.143.41.29, 172.16.42.57

Famisanar EPS
NIT 830.003.564-7

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

9012580769
9012580769

No. de Radicación SAT: 30153753

Fecha de Radicación: 17 01 2026

1. DATOS DEL TRÁMITE

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

1. Tipo de trámite	2. Tipo de Afiliación	3. Régimen	4. Contribución solidaria	5. Tipo de afiliado	6. Tipo de cotizante	7. Código (a registrar por la EPS)
A. Afiliación:	A. Individual:	A. Contributivo:	SI:	A. Cotizante: X	A. Dependiente: X	
B. Reporte de Novedades: X	- Cotizante o cabeza de familia: X	B. Subsidiado: X	NO:	B. Cabeza de familia:	B. Independiente:	
	- Beneficiario o afiliado adicional:			C. Beneficiario:	C. Pensionado:	
	B. Colectiva:			D. Afiliado adicional:		
	C. Institucional:					
	D. De oficio:					

A. AFILIACIÓN II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique o afiliado adicional)

8. Apellidos y nombres			
PARADA	RODRIGUEZ	JOHN	FREDY
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre

9. Tipo de documento de identidad	10. Número del documento de identidad	11. Sexo biológico	12. Sexo identificación	13. Nacionalidad
CC	80254055	Femenino: Masculino: X	F: M: T: NB: Otro: Cual:	

14. Lugar de nacimiento	Pais	Departamento	Municipio	15. Fecha de nacimiento
				11 D 04 M A 1984 A A

III. DATOS COMPLEMENTARIOS (Datos personales)

16. Etnia	17. Comunidad	18. Discapacidad	Categoria discapacidad	19. Tiene encuesta SISBEN	20. Clasificación SISBEN	21. Grupo de población especial
		SI: NO: X		SI: NO:	Nivel: Grupo:	

22. Administradora de Riesgos Laborales - ARL	23. Administradora de Pensiones	24. Ingreso base de cotización - IBC	25. Tarifa contribución solidaria
SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONALES SURAMERICANA		$1.750.905	

26. Residencia			
Dirección	Teléfono fijo	Teléfono celular	Correo electrónico

Departamento	Municipio / Distrito	Localidad / Comuna	Zona
			Cabezera Municipal: Rural Disperso: Centro Poblado: Resto Rural:

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR - Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero (a) permanente del cotizante

27. Apellidos y nombres			
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre

28. Tipo de documento de identidad	29. Número del documento de identidad	30. Sexo biológico	31. Sexo identificación	32. Nacionalidad
		Femenino: Masculino:	F: M: T: NB: Otro: Cual:	

33. Lugar de nacimiento	Pais	Departamento	Municipio	34. Fecha de nacimiento
				D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	35. Apellidos y nombres			
	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	36. Tipo de documento de identidad	37. Número del documento de identidad	38. Nacionalidad	39. Sexo biológico		40. Sexo identificación					41. Lugar de nacimiento			42. Fecha de nacimiento
				Femenino	Masculino	F	M	T	NB	Otro	Cual	Pais	Departamento	Municipio	
B1															D D M M A A A A
B2															D D M M A A A A
B3															D D M M A A A A
B4															D D M M A A A A
B5															D D M M A A A A

Datos complementarios del beneficiario

	43. Parentesco	44. Etnia	45. Comunidad	46. Grupo de población especial	47. Tiene encuesta SISBEN		48. Clasificación SISBEN		49. Discapacidad			50. Incapacidad permanente	
					SI	NO	NIVEL	GRUPO	SI	NO	CATEGORÍA DISCAPACIDAD	SI	NO
B1													
B2													
B3													
B4													
B5													

51. Datos de residencia

	Departamento	Municipio / Distrito	Zona	Cabezera Municipal	Rural Disperso	Centro Poblado	Resto Rural	Teléfono fijo y/o celular	52. Valor de la UPC del afiliado adicional (a registrar por la EPS)
B1									
B2									
B3									
B4									
B5									

	Dirección	Localidad / Comuna	Correo electrónico
B1			
B2			
B3			
B4			
B5			

53. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS		54. Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B1		
B2		
B3		
B4		
B5		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL APORTANTE, DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA O RESPONSABLES DEL PAGO

55. Nombre o razón social	56. Tipo de documento de identificación	57. Número del documento de identificación	58. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
CIVILAGS SAS	NT	901446198	

59. Ubicación				
CALLE 9 N 22 55 Dirección	31573889 Teléfono	Correo electrónico	SOGAMOSO Municipio / Distrito	BOYACA Departamento

B. REPORTE DE NOVEDADES

60. Tipo de Novedad 1. Modificación de datos básicos de identificación [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación [ ] 3. Actualización del documento de identidad [ ]
4. Actualización y corrección de datos complementarios [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS Código [ ] 6. Reporte de pago a través de un tercero Código [ ]
7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar [X]
10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando [ ] 11. Inscripción EPS retorno al país [ ] 12. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas [ ] 13. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas [ ] 14. Movilidad: A. Régimen Contributivo [X] B. Régimen Subsidiado [ ]
15. Traslado: A Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen [ ] 16. Reporte de fallecimiento del Cotizante o Cabeza de familia [ ] 17. Reporte del trámite de protección al cesante [ ]
18. Reporte de la calidad de Pre pensionado [ ] 19. Reporte de la calidad de Pensionado [ ] 20. Ingreso a Contribución Solidaria [ ] 21. Retiro de Contribución Solidaria [ ]

VI. DATOS ACTUALIZADOS SEGÚN REPORTE DE LA NOVEDAD

61. Datos básicos de identificación			
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	62. Sexo biológico	63. Sexo identificación	64. Fecha de nacimiento
		Femenino [ ] Masculino [ ]	T [ ] NB [ ] Otro [ ] Cual	D D M M A A A A

65. EPS anterior	66. Fecha de novedad	67. Motivo de traslado	68. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	D 15 M 01 A 2026 A	Código [ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 69. Declaraciones de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 70. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 71. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 72. Declaración de no internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [ ] 73. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [ ] 74. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [ ] 75. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [ ] 76. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.
- [ ] 77. Aceptación de las condiciones para vincularse a la Contribución Solidaria y de realizar los pagos correspondientes.
- [ ] 78. Aceptación de la actualización del grupo familiar y las tarifas en Contribución Solidaria, según la encuesta del Sisbén vigente.

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

79. En caso de ausencia o fallecimiento del cabeza de familia reporte la persona de su grupo familiar que se hará cargo del pago de la Contribución Solidaria

Apellidos y nombres			
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad

IX. FIRMAS

80. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique o afiliado adicional 81. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio

X. ANEXOS

82. Anexo copia del documento de identidad	CN	RC	TI	CC	PA	CE	CD	SC	
Cantidad									TOTAL ANEXOS [ ]

83. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente. [ ]
84. Copia del registro civil de matrimonio, o de la escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital. [ ]
85. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital. [ ]
86. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor. [ ]
87. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia. [ ]
88. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad, o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres. [ ]
89. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud numeral 4 y 5 del artículo 2.1.7.3 del Decreto 780 de 2016. [ ]
90. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas. [ ]
91. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio. [ ]

XI. DATOS DE LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIÓN RESPONSABLE DE POBLACIÓN ESPECIAL

92. Identificación de la Entidad Territorial		93. Nombre de la institución
Código del municipio	Código del departamento	

XII. DATOS DEL FUNCIONARIO DE LA ENTIDAD TERRITORIAL O DE LA INSTITUCIÓN RESPONSABLE DE POBLACIÓN ESPECIAL

94. Apellidos y nombres			
Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	95. Firma del funcionario

96. Fecha de radicación	97. Fecha de validación	OBSERVACIONES:
D D M M A A A A	D D M M A A A A	CARGO: AYUDANTE DE OBRA

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

Versión Especial

Cambio Empleo

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía **80.254.055**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 15 de Enero del 2026.

Cordialmente,



Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

Bogotá DC. 15 de Enero de 2.026

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 15/1/2026, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 80254055
Nombres y Apellidos	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ
Tipo y Número de Identificación del Empleador	2 901446198
Razón Social Empleador	CIVILAGS S.A.S
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	15/1/2026
Fecha de Ingreso a Compensar	15/1/2026
Cargo	AUXILIAR
Horas Labor Mes	220
Sueldo básico	$ 1750905

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a , este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

Verifique la validez y autenticidad de este documento escaneando el código QR o ingrese a la página https://corporativo.compensar.com/autenticidad y digite el

0kzh81xYS

FOR-PGIE-0100

Vigilado Supersubsidio

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 51.024

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
15 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	**EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS OSTEOMUSCULAR**

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	**CIVILAGS S.A.S**

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
PARADA RODRIGUEZ JOHN FREDY	MASCULINO	41 AÑOS 9 MESES 4 DÍAS	CC (Tipo)	80254055 (Número)

Cargo

OFICIAL

EPS	AFP	ARL
FAMISANAR	**PORVENIR**	**SURA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
NO APLICA	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
USO DE CORRECCION OPTICA PARA LABORAR	PERMANENTE	CONTROL POR OPTOMETRIA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	ESPIROMETRÍA	✓
AUDIOMETRÍA	✓	VISIOMETRÍA	✓

RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
USAR CORRECCIÓN VISUAL	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	SVE VISUAL	HACER DEPORTE
AUDIOMETRÍA DE CONTROL EN UN AÑO	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

OSTEOMUSCULAR Y PRUEBAS DE EQUILIBRIO DENTRO DE PARAMETROS NORMALES. SE RECOMIENDA MANTENER POSTURA ERGONOMICA EN PUESTO DE TRABAJO.
ESPIROMETRIA NORMAL

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico

Firma:

Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

R. M.: 4516 **L.S.O.:** 753 - 18/01/2019

Código de Seguridad
G877M1S51024

Aspirante o Trabajador

Firma:

Nombre: PARADA RODRIGUEZ JOHN FREDY

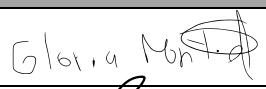
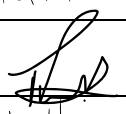
CC: 80254055

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.161.451-9	**REGISTRO DE ASISTENCIA**	CÓDIGO: 01-RA-SST
		VERSIÓN 01
		FEBRERO 2025
		PÁGINA **1** DE **1**

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 14/ENERO/2026	**Hora**	7:30 AM
Centro de trabajo		**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	INDUCCION

CLASE DE CHARLA							
☐	Capacitación	X	Inducción	☐	Divulgación	☐	Lección Aprendida

ASISTENTES

Nº	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	

OBSERVACIÓN

CÓDIGO:	FORMATO: Notificación de riesgos		
FO – SST - 03	PROCESO: Gestión Ambiental, Calidad y S&SO	VERSIÓN: 01	SCN sas

FORMATO DE NOTIFICACIÓN DE RIESGOS

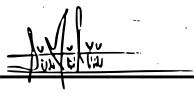
La Política de Seguridad y Salud en el Trabajo de **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS**, en concordancia a lo establecido en la Decreto 1072 de 2015 – Capítulo 6, establece la obligatoriedad de identificar y notificar a los trabajadores, los peligros y riesgos inherentes a las instalaciones y a sus puestos de trabajo y al desarrollo de sus operaciones con el propósito de prevenir accidentes y enfermedades ocupacionales.

En este sentido, el trabajador juega un papel muy importante en la prevención y promoción de su salud, y a tal efecto debe estar informado de los peligros y riesgos asociados con las instalaciones y actividades que desempeña, los medios de control que dispone la empresa y las acciones que él debe tomar para evitar la ocurrencia de estos eventos indeseables.

Se dio a conocer los peligros y riesgos que han sido identificados en las instalaciones y en su puesto de trabajo, los agentes causantes, los efectos probables a la salud, los sistemas de prevención y control existentes y las medidas de prevención y control que usted debe cumplir para preservar y garantizar su integridad física.

Agradecemos leer el formato cuidadosamente y firmar en el sitio correspondiente en señal de que ha entendido el contenido de estas indicaciones y ha sido notificado formalmente, por escrito y mediante una charla impartida por el personal de Seguridad y Salud en el Trabajo

Atentamente,

Personal SST:	Trabajador:
Firma: 	**Firma:** 
Nombre: Angelica Maria Medina T	**Nombre: John Fredy Parada Rodriguez**
Cargo: Profesional SST	**Cargo: OFICIAL**
Fecha: 14/ENERO/2026	**Fecha: : 14/ENERO/2026**

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN: 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ			
NUMERO DE CEDULA	80254055			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	
3	GUANTES	1	14/01/2026	
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA N°**	1057598249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
	80254055

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.022.925.606

MOTIVAR SUAREZ

APELLIDOS

JOSE WILLIAM

NOMBRES

Jose William Motivar

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 14-MAR-1986

TUNJA
(BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

01-JUL-2004 BOGOTA D.C

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00259450-M-1022925606-20101009 0024310946A 1 35150888

Medellín, 13 de January de 2026

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CIVILAGS S.A.S.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo: 0000000006 BOGOTA			Clase: 5	Porcentaje Cotización: 6.96 %		
C1022925606	MOTIVAR SUAREZ JOSE WILLIAM	14/01/2026		623²2371	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 13/01/2026 21:09:08 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.146.200.10, 198.143.41.48, 172.16.42.57

NUEVA EPS S.A

NIT: 900156264-2

CERTIFICA QUE:

El 14/01/2026, el empleador CIVILAG S.A.S identificado con NIT número 901446198 registró la siguiente solicitud de reingreso en nuestro portal transaccional.

NÚMERO DE RADICACIÓN	FECHA DE RADICACIÓN	TIPO DE SOLICITUD
9774536	14/01/2026	Reingresos

DETALLE

TIPO	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE COTIZANTE	IBC	CARGO	FECHA
CÉDULA DE CIUDADANÍA	1022925606	JOSEWILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1750905	OTROS OFICIALES, OPERARIOS Y OFICIOS	2026-01-14

La siguiente certificación se expide a solicitud del interesado a los 14 días del mes de Enero del año 2026.

Cordialmente,



GERENCIA NACIONAL DE AFILIACIONES

Nueva

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR

NIT 800.144.331-3

CERTIFICA QUE:

JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.022.925.606**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir y al Fondo de Cesantías Porvenir**.

La presente certificación se expide el 14 de Enero del 2026.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

Es importante que sea constante en realizar los aportes obligatorios para su pensión, así lograría recibir el ingreso que desea cuando obtenga su beneficio pensional.

Bogotá DC. 15 de Enero de 2.026

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el dia 15/1/2026, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1022925606
Nombres y Apellidos	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ
Tipo y Número de Identificación del Empleador	2 901446198
Razón Social Empleador	CIVILAGS S.A.S
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	14/1/2026
Fecha de Ingreso a Compensar	15/1/2026
Cargo	AUXILIAR
Horas Labor Mes	220
Sueldo básico	$ 1750905

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a , este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

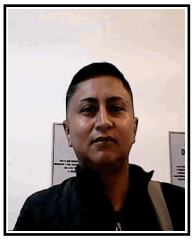
Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

Verifique la validez y autenticidad de este documento escaneando el código QR o ingrese a la página https://corporativo.compensar.com/autenticidad y digite el d9bCMY61S

FOR-PGIE-0100

Vigilado Supersubsidio

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 50.878

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
13 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	**EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS EN ALTURAS**

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	**CIVILAGS S.A.S**

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
MOTIVAR SUAREZ JOSE WILLIAM	MASCULINO	39 AÑOS 10 MESES 0 DÍAS	CC (Tipo)	1022925606 (Número)

Cargo

OFICIAL

EPS	AFP	ARL
NUEVA EPS	**PORVENIR**	**SURA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA LABORAR EN ALTURAS CON PATOLOGIA QUE NO LIMITA LA LABOR

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
APTO	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
NINGUNA	TEMPORAL	NO APLICA
NO LEVANTQAR MAS DE 15 KG SIN AYUDA	TEMPORAL	HASTA RESOLVER PATOLOGIA DE BASE

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	GLICEMIA BASAL	✓
AUDIOMETRÍA	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
VISIOMETRÍA	✓	TRIGLICERIDOS	✓

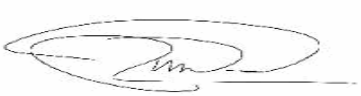
RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
ESPECIALISTA : CONTROL POR CIRUGIA EN CONSULTA EXTERNA	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	HACER DEPORTE
		DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SIN NINGUNA RESTRICCION PARA TRABAJO EN ALTURAS VALORACION OSTEOMUSCULAR Y PRUEBAS DE EQUILIBRIO DENTRO DE PARAMETROS NORMALES
RECOMENDACIONES GENERALES : INSPECCIONAR EL ARNES , LAS LINEAS DE VIDA, MOSQUETES, CUERDAS Y ANCLAJES ANTES DE SU USO , VALORACION OSTEOMUSCULAR Y PRUEBAS DE EQUILIBRIO DENTRO DE PARAMETROS NORMALES , SIN NINGUNA RESTRICCIO
REALIZAR EL TRABAJO, CUMPLIENDO CON LAS NORMAS, MANTIENER COMUNICACIÓN.

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico



Firma:

Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

Código de Seguridad

Aspirante o Trabajador



Firma:

Nombre: MOTIVAR SUAREZ JOSE WILLIAM

COLPREVENCIÓN
SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

CERTIFICADO DE FORMACION Y ENTRENAMIENTO
PARA TRABAJO EN ALTURAS

COLPREVENCIÓN SAS

Identificada con NIT No. 901.564.110 - 0

De acuerdo a lo establecido en la Resolución 4272:2021, aprobación emitida por el Ministerio de Trabajo
No. 08SE2023220000000058546, NTC 6072:2014 Certificado por CELAC No 30.493 acreditado con el Codigo 18-CPR-002.

CERTIFICA QUE:

JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ

Identificado con Documento de Identidad No. CC 1022925606

NOMBRE DEL EMPLEADOR	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ADMINISTRADORA DE RIESGOS
CIVILAGS S.A.S	LEONELA CRISTINA PHILIP DAZA	LABORALES - ARL
NIT. 901.446.198-2	1.019.157.572	Seguros Generales Suramericana S.A.

Cursó y Aprobó la Formación en:

REENTRENAMIENTO DE TRABAJO EN ALTURAS

Con una Intesidad Horaria de 8 Horas
Realizado en Bogota D.C del 14 de Enero al 14 de Enero de 2026
Expedido el 14 de Enero de 2026 en Bogota D.C

JEFRY ARLEY ARDILA BECERRA
REPRESENTANTE LEGAL
COLPREVENCIÓN SAS

RE-2708

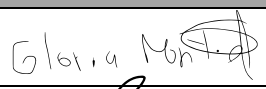
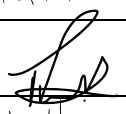
Luz Yadira Mora Castro
Entrenador de Formación
Licencia SST No. 2098 de 2023

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.161.451-9	**REGISTRO DE ASISTENCIA**	CÓDIGO: 01-RA-SST
		VERSIÓN 01
		FEBRERO 2025
		PÁGINA **1** DE **1**

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 14/ENERO/2026	**Hora**	7:30 AM
Centro de trabajo		**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	INDUCCION

CLASE DE CHARLA							
☐	Capacitación	X	Inducción	☐	Divulgación	☐	Lección Aprendida

ASISTENTES

Nº	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	

OBSERVACIÓN

CÓDIGO:	FORMATO: Notificación de riesgos		
FO – SST - 03	PROCESO: Gestión Ambiental, Calidad y S&SO	VERSIÓN: 01	SCN sas

FORMATO DE NOTIFICACIÓN DE RIESGOS

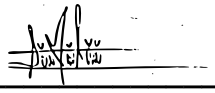
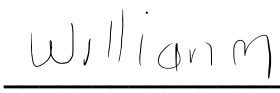
La Política de Seguridad y Salud en el Trabajo de **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS**, en concordancia a lo establecido en la Decreto 1072 de 2015 – Capítulo 6, establece la obligatoriedad de identificar y notificar a los trabajadores, los peligros y riesgos inherentes a las instalaciones y a sus puestos de trabajo y al desarrollo de sus operaciones con el propósito de prevenir accidentes y enfermedades ocupacionales.

En este sentido, el trabajador juega un papel muy importante en la prevención y promoción de su salud, y a tal efecto debe estar informado de los peligros y riesgos asociados con las instalaciones y actividades que desempeña, los medios de control que dispone la empresa y las acciones que él debe tomar para evitar la ocurrencia de estos eventos indeseables.

Se dio a conocer los peligros y riesgos que han sido identificados en las instalaciones y en su puesto de trabajo, los agentes causantes, los efectos probables a la salud, los sistemas de prevención y control existentes y las medidas de prevención y control que usted debe cumplir para preservar y garantizar su integridad física.

Agradecemos leer el formato cuidadosamente y firmar en el sitio correspondiente en señal de que ha entendido el contenido de estas indicaciones y ha sido notificado formalmente, por escrito y mediante una charla impartida por el personal de Seguridad y Salud en el Trabajo

Atentamente,

Personal SST:	Trabajador:
Firma: 	**Firma:** 
Nombre: Angelica Maria Medina T	**Nombre: Jose William Motivar Suarez**
Cargo: Profesional SST	**Cargo: OFICIAL**
Fecha: 14/ENERO/2026	**Fecha: : 14/ENERO/2026**

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 901.841.491-6	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN: 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	JOSE WILLIAM MOTNAR SUAREZ			
NUMERO DE CEDULA	1022925606			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	William
3	GUANTES	1	14/01/2026	
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA Nº**	1057588249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
William	1022925606

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email, solucionescivilesdelnorte@gmail.com


CÉDULA DE CIUDADANÍA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

NUIP 1.023.893.873

Apellidos
GARCIA

Nombres
SANDRA MILENA

Nacionalidad
COL

Estatura
1.55

Sexo
F

Fecha de nacimiento
28 FEB 1989

G.S.
A+

Lugar de nacimiento
BOGOTA D.C. (CUNDINAMARCA)

Fecha y lugar de expedición
07 MAR 2008, BOGOTA D.C.

Firma

Fecha de expiración
16 NOV 2034


.00

059011998

REGISTRADOR NACIONAL

ICCOL059011998615001<<<<<<<<<<
8902281F3411160COL1023893873<3
GARCIA<<SANDRA<MILENA<<<<<<<<<

Medellín, 13 de Enero de 2026

LA DIRECCIÓN DE ASEGURAMIENTO SEGUROS OBLIGATORIOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de CIVILAGS SAS, en el centro de trabajo 0000000006 - BOGOTA, Clase de riesgo 5, Porcentaje de cotización 6.96%.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre		Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
C1023893873	GARCIA	SANDRA MILENA	14/01/2026		219f37A1	DEPENDIENTE	POR INICIAR

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes:C10191575722601376660

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Dirección de Aseguramiento Seguros Obligatorios

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 13/01/2026 21:17:40 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.146.200.10, 198.143.41.48, 172.16.42.57

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

Salud Total EPS-S

No de Radicacion	Fecha de Radicación
4016103726	1|4|0|1|2|0|2|0

I. DATOS DEL TRÁMITE

(Lea las instrucciones que se encuentran anexas al fromulario antes de diligenciarlo)

1.Tipo de tramite: A. Afiliación ☐ B.Reporte de Novedades ☒

2.Tipo afiliacion: A. Individual -Cotizante Cabeza de familia ☒ -Beneficiario afiliado adicional ☐ B. Colectiva ☐ C. Institucional ☐ D. De oficio ☐

3.Regimen: A.Contributivo ☒ B.Subsidiado ☐

4.Contribución Solidaria: SI ☐ No ☒

5. Tipo de afiliado: A. Cotizante ☒ B. Cabeza de Familia ☐ C. Beneficiario ☐ D. Afiliado adicional ☐

6. Tipo de cotizante: A. Dependiente ☒ B. Independiente ☐ C. Pensionado ☐

7.Codigo (a registrar por la EPS):

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante - cabeza de familia o beneficiario cuando aplique o afiliado adicional)

8.Apellidos y nombres			
Primer apellido: GARCIA	Segundo apellido:	Primer nombre: SANDRA	Segundo nombre: MILENA

9.Tipo documento de identidad	10.Número del documento de identidad	11.Sexo biológico	12.Sexo identificación
CC	1023893873	Femenino ☒ Masculino ☐	F ☒ M ☐ T ☐ NB ☐ Otro ☐ Cual

13. Nacionalidad	14.Lugar Nacimiento				15.Fecha Nacimiento
COLOMBIA	Pais: COLOMBIA	Departamento: BOGOTA	Municipio: BOGOTA		2|0|0|2|1|R|S

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

16.Etnia	17.Comunidad	18.Discapacidad	SI ☐	NO ☒
6		Categoria Discapacidad		

19.Tiene encuesta SISBEN	20.Clasificación SISBEN	21.Grupo población especial
SI ☐ NO ☒	Nivel: Grupo:	

22. Administradora de riesgos Laborales - ARL	23. Administradora de Pensiones	24. Ingreso base de cotizacion - IBC	25. Tarifa Contribución Solidaria
SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONALES SURAMERICANA S.A.	PROTECCION	1750906	

26.Residencia			
CL 36 A SUR 26 18 Dirección	Telefono fijo	3124515120 Telefono celular	SANDRAMILENAGARCIA@HOTMAIL.COM Correo electronico
BOGOTA Departamento	SOGOTA Municipio/Distrito	RAFAEL URIBE URIBE Localidad / comuna	zona: Urbana cabecera municipal ☒ Urbana centro poblado ☐ Rural dispersa ☐ Resto rural ☐

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NUCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

27. Apellidos y nombres			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

28. Tipo documento de identidad	29. Número documento identidad	30. Sexo biológico	31. Sexo identificación
		Femenino ☐ Masculino ☐	F ☐ M ☐ T ☐ NB ☐ Otro ☐ Cual

32. Nacionalidad	33.Lugar Nacimiento			34.Fecha Nacimiento
	Pais:	Departamento:	Municipio:	

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	35. Apellidos y nombres			
	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
01				
02				
03				
04				
05				

	36. Tipo documento de identidad	37. Número de identidad	38. Nacionalidad	39.Sexo Biológico		40.Sexo identificación						41.Lugar Nacimiento			42.Fecha de nacimiento
				Femenino	Masculino	F	M	T	NB	otro	cual	Pais	Departamento	Municipio	
01															
02															
03															
04															
05															

Datos complementarios del Beneficiario

	43.Parentesco	44.Etnia	45.Comunidad	46.Grupo poblacional especial	47.Encuesta SISBEN		48.Clasificación SISBEN		49.Discapacidad			50.Incapacidad Permanente	
					SI	No	Nivel	Grupo	SI	No	Categoria	SI	No
01													
02													
03													
04													
05													

51. Datos de residencia

	Departamento	Municipio/Distrito	Zona				Telefono Fijo y/o celular	52.Valor de la UPC del afiliado adicional (a registrar por la EPS)
			Cabecera municipal	Centro poblado	Rural dispersa	Resto rural		
01								
02								
03								
04								
05								

	Dirección	Localidad/Comuna	Correo Electrónico
01			
02			
03			
04			
05			

Selección de la IPS Primaria

	53. Nombre de la Institución Prestadora de Salud - IPS	54.Codigo de la IPS(a registrar por la EPS)
C	VSOLAYA - UGC DENTOLASER-OLAYA	VSOLAYA - DENTOLAYA
D	-	-
H	-	-
S	-	-

V. DATOS DE IDENTIFICACION DEL APORTANTE, DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACION COLECTIVA O RESPONSABLES DE PAGO

55. Nombre o razón social	56. Tipo de identificación	57. Número de documento de identificación	58. Tipo de aportante o pagador de pensiones(a registrar por la EPS)
CIVILAGS SAS	NIT	901044108	01

59.Ubicación				
CL 9 22 45 Dirección	7709901 Telefono fijo o celular	CONTABILIDAD.CIVILAGS@GMAIL.COM Correo electrónico	BOYACA Departamento	SOGAMOSO Municipio/distrito

M-PYGA-F001 V 1.0-2018

Powered by CamScanner

No de Radicacion
4016103726

B. REPORTE DE NOVEDADES

60. Tipo de Novedad

- ☐ 1. Modificación datos básicos de identificación
- ☐ 2. Corrección datos básicos de identificación
- ☐ 3. Actualización documento de identidad
- ☐ 4. Actualización y/o corrección datos complementarios
- ☐ 5. Terminación de la inscripcion en la EPS.
  Código: ☐
- ☐ 6. Reporte de pago a través de un tercero. Código: ☐
- ☐ 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- ☐ 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- ☒ 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar
- ☐ 10. Terminación de la relación laboral o perdida de las condiciones para seguir cotizando
- ☐ 11. Inscripción EPS retorno al país
- ☐ 12. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- ☐ 13. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- ☐ 14. Movilidad: ☐ A. Régimen Contributivo ☐ B. Régimen Subsidiado
- ☐ 15.Traslado: ☐ A. Mismo régimen ☐ B. Diferente régimen
- ☐ 16. Reporte de fallecimiento del cotizante o cabeza de familia
- ☐ 17.Reporte del tramite de protección al cesante
- ☐ 18. Reporte de la calidad de pre-Pensionado
- ☐ 19. Reporte de la calidad del pensionado
- ☐ 20. Ingreso a contribución solidaria
- ☐ 21. Retiro de contribución solidaria

VI. DATOS ACTUALIZADOS SEGÚN REPORTE DE LA NOVEDAD

61. Datos básicos de la identificación Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de Identidad	Número documento de Identidad	62. Sexo biológico Femenino ☐ Masculino ☐	63.Sexo Identificación F ☐ M ☐ T ☐ NB ☐ Otro ☐ Cual	64.Fecha de nacimiento
☐				

65.EPS anterior	66.Fecha de Novedad 1(4)01(2)2023	67.Motivo de traslado Código: ☐	68.Caja de Compensación Familiar o pagador de pensiones

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- 69.☐ Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- 70.☐ Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo,Especial o de Excepción.
- 71.☐ Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- 72.☐ Declaración de no internación del cotizante,cabeza de familia,beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Salud .
- 73.☐ Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- 74.☐ Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación del reporte de novedades a la Base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran
- 75.☒ Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013
- 76.☒ Autorización para que la EPS envie información al correo electrónico o celular como mensaje de texto
- 77.☐ Aceptación de las condiciones para vincularse a la Contribución Solidaria y de realizar los pagos correspondientes
- 78.☐ Aceptación de la actualización del grupo familiar y las tarifas en Contribución Solidaria, según encuesta del Sisbén vigente

VIII. CONTRIBUCIÓN SOLIDARIA

79. En caso de ausencia o fallecimiento del cabeza de familia reporte la persona de su grupo familiar que se hará cargo del pago de la Contribución Solidaria

Apellidos y nombres Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de Identidad	Número documento de Identidad
☐	

IX. FIRMAS

Sandra milena Garcia

80. Cotizante o cabeza de familia o beneficiario

81. El empleador aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva institucional o de oficio

X. ANEXOS

☐ 82.Anexo Copia del documento de identidad: CN.☐ RC.☐ TI.☐ CC.☐ PA.☐ CE.☐ CD.☐ SC.☐ PT.☐

Cantidad: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐ Total: 0

- ☐ 83. Copia del dictamen de invalidez permanente emitido por la autoridad competente.
- ☐ 84. Copia registro civil de matrimonio, o de la escritura pública,acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- ☐ 85. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio ,sentencia judicial para que declare la separación de cuerpos y escritura pública acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- ☐ 86. Copia certificado de adopción o acta de entrega del menor
- ☐ 87.Copia orden judicial o acto administrativo de custodia
- ☐ 88.Documento en que conste la perdida de la patria potestad, o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los padres.
- ☐ 89.Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud
- ☐ 90.Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- ☐ 91.Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la validez de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

XI. DATOS DE LA ENTIDAD TERRITORIAL Y/O INSTITUCIÓN RESPONSABLE DE POBLACIÓN ESPECIAL

92. Identificación de la Entidad Territorial Código del municipio	Código del Departamento	93. Nombre de la Institución

XII. DATOS DEL FUNCIONARIO DE LA ENTIDAD TERRITORIAL O DE LA INSTITUCIÓN RESPONSABLE DE POBLACIÓN ESPECIAL

94. Apellidos y Nombres Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de Identidad	Número documento de Identidad	96.Firma del funcionario
☐		
98. Fecha de Radicación	97. Fecha de Validación	

Observaciones

Recuerde que la firma, al final del formulario, valida las declaraciones marcadas y/o diligenciadas en el capítulo VII Declaraciones y IX. Autorizaciones, así como la veracidad de las demás información registrada.

Powered by CamScanner

Bogotá DC. 15 de Enero de 2.026

CONSTANCIA SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 15/1/2026, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en https://corporativo.compensar.com/subsidio/subsidio-monetario. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com .

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificación	CC 1023893873
Nombres y Apellidos	SANDRA MILENA GARCIA
Tipo y Número de Identificación del Empleador	2 901446198
Razón Social Empleador	CIVILAGS S.A.S
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	14/1/2026
Fecha de Ingreso a Compensar	15/1/2026
Cargo	AUXILIAR
Horas Labor Mes	220
Sueldo básico	$ 1750905

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a , este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario en Bogotá: 601 3077001 o a la Línea nacional: 01 8000 96 7070

Verifique la validez y autenticidad de este documento escaneando el código QR o ingrese a la página https://corporativo.compensar.com/autenticidad y digite el 9mreC1eS

FOR-PGIE-0100

Vigilado Supersubsidio

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **GARCIA SANDRA MILENA** identificado(a) con **CC** número **1.023.893.873** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 17 de agosto de 2018 y sus recursos se encuentran distribuidos como se enuncia a continuación, de conformidad con lo consagrado en el Decreto 2373 de 2010 así:

1. El 100% al FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO

Esta constancia se expide a petición del(la) interesado(a) el día 14 de enero de 2026.

Cordialmente,

Cesar Mauricio Aubad Echeverry
Equipo Soporte para Clientes

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Asesor Virtual Pronto en nuestro Portal Web www.proteccion.com y App o comunícarse con la Línea de Servicio en:
Bogotá **(601) 482 33 64** – Medellín **(604) 510 90 99** – Cali **(602) 386 00 80** -
Barranquilla **(605) 319 79 99** – Cartagena **(605) 642 49 99** – WhatsApp **+57 310 220 5575**
o llámanos desde tu computador desde cualquier lugar del mundo ingresando a **https://customers.wolkvox.com/clicktocall/proteccion/**

COLPREVENCIÓN
SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

CERTIFICADO DE FORMACION Y ENTRENAMIENTO
PARA TRABAJO EN ALTURAS

COLPREVENCIÓN SAS

Identificada con NIT No. 901.564.110 - 0

De acuerdo a lo establecido en la Resolución 4272:2021, aprobación emitida por el Ministerio de Trabajo
No. 08SE2023220000000058546, NTC 6072:2014 Certificado por CELAC No 30.493 acreditado con el Codigo 18-CPR-002.

CERTIFICA QUE:

SANDRA MILENA GARCIA

Identificado con Documento de Identidad No. CC 1023893873

NOMBRE DEL EMPLEADOR	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES - ARL
CIVILAGS S.A.S	LEONELA CRISTINA PHILIP DAZA	Seguros Generales Suramericana S.A.
NIT. 901.446.198-2	1.019.157.572	

Cursó y Aprobó la Formación en:

REENTRENAMIENTO DE TRABAJO EN ALTURAS

Con una Intesidad Horaria de 8 Horas
Realizado en Bogota D.C del 14 de Enero al 14 de Enero de 2026
Expedido el 14 de Enero de 2026 en Bogota D.C

JEFRY ARLEY ARDILA BECERRA
REPRESENTANTE LEGAL
COLPREVENCIÓN SAS

RE-2707

Luz Yadira Mora Castro
Entrenador de Formación
Licencia SST No. 2098 de 2023

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 50.892

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
13 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	**EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS EN ALTURAS**

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	**CIVILAGS S.A.S**

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
GARCIA SANDRA MILENA	FEMENINO	36 AÑOS 10 MESES 14 DÍAS	CC (Tipo)	1023893873 (Número)

Cargo

AYUDANTE

EPS	AFP	ARL
SALUD TOTAL	**´PORVENIR**	**SURA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO/ APTO PARA ALTURAS

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
APTO	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
SIN RESTRICCIONES LABORALES	NO APLICA	NO APLICA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	GLICEMIA BASAL	✓
AUDIOMETRÍA	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
VISIOMETRÍA	✓	TRIGLICERIDOS	✓

RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
AUDIOMETRÍA DE CONTROL EN UN AÑO	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	FORTALECIMIENTO MUSCULAR
		HACER DEPORTE
		DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

*EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL CON ENFASIS EN ALTURAS DENTRO DE LOS PARAMETROS NORMALES.
*ORIENTAMOS MANTENER MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD.
* PRUEBAS DE EQUILIBRIO NORMALES.
*ESQUEMA DE VACUNACION COMPLETO
SE RECOMIENDA:
*INSPECCIONAR EL ARNES, LAS LINEAS DE VIDA, LOS MOSQUETES, CUERDAS Y ANCLAJES ANTES DE SU USO
*NO USAR EQUIPOS DAÑADOS
*MANTENERSE HIDRATADO
*REALIZAR PAUSAS ACTIVAS REGULARMENTE
*REDUCIR EL CONSUMO DE SAL, GRASAS SATURADAS Y. AUMENTAR LA INGESTA DE FRUTAS, VERDURAS, FIBRA Y POTASIO.
*REALIZAR ACTIVIDAD FÍSICA MODERADA (CAMINAR, NADAR, BAILAR) DE FORMA REGULAR

NOTA IMPORTANTE: EL MÉDICO EVALUADOR CERTIFICA QUE INFORMÓ AL ASPIRANTE Y/O TRABAJADOR LAS RECOMENDACIONES Y/O RESTRICCIONES CONSIGNADAS EN EL PRESENTE CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL, Y VERIFICÓ QUE EL TRABAJADOR COMPRENDIÓ Y ACEPTÓ LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA.

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico



Firma:

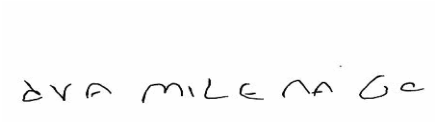
Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

R. M.: 4516 **L.S.O.:** 753 - 18/01/2019

Código de Seguridad

F877L1R50892

Aspirante o Trabajador



Firma:

Nombre: GARCIA SANDRA MILENA

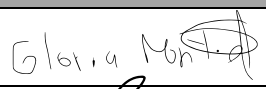
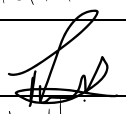
CC: 1023893873

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.161.451-9	**REGISTRO DE ASISTENCIA**	CÓDIGO: 01-RA-SST
		VERSIÓN 01
		FEBRERO 2025
		PÁGINA **1** DE **1**

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 14/ENERO/2026	**Hora**	7:30 AM
Centro de trabajo		**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	INDUCCION

CLASE DE CHARLA							
☐	Capacitación	X	Inducción	☐	Divulgación	☐	Lección Aprendida

ASISTENTES

Nº	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	

OBSERVACIÓN

CÓDIGO:	FORMATO: Notificación de riesgos		
FO – SST - 03	PROCESO: Gestión Ambiental, Calidad y S&SO	VERSIÓN: 01	SCN sas

FORMATO DE NOTIFICACIÓN DE RIESGOS

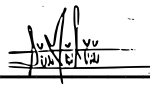
La Política de Seguridad y Salud en el Trabajo de **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS**, en concordancia a lo establecido en la Decreto 1072 de 2015 – Capítulo 6, establece la obligatoriedad de identificar y notificar a los trabajadores, los peligros y riesgos inherentes a las instalaciones y a sus puestos de trabajo y al desarrollo de sus operaciones con el propósito de prevenir accidentes y enfermedades ocupacionales.

En este sentido, el trabajador juega un papel muy importante en la prevención y promoción de su salud, y a tal efecto debe estar informado de los peligros y riesgos asociados con las instalaciones y actividades que desempeña, los medios de control que dispone la empresa y las acciones que él debe tomar para evitar la ocurrencia de estos eventos indeseables.

Se dio a conocer los peligros y riesgos que han sido identificados en las instalaciones y en su puesto de trabajo, los agentes causantes, los efectos probables a la salud, los sistemas de prevención y control existentes y las medidas de prevención y control que usted debe cumplir para preservar y garantizar su integridad física.

Agradecemos leer el formato cuidadosamente y firmar en el sitio correspondiente en señal de que ha entendido el contenido de estas indicaciones y ha sido notificado formalmente, por escrito y mediante una charla impartida por el personal de Seguridad y Salud en el Trabajo

Atentamente,

Personal SST:	Trabajador:
Firma: 	**Firma:** Sandra Milena G
Nombre: Angelica Maria Medina T	**Nombre: Sandra Milena Garcia**
Cargo: Profesional SST	**Cargo: AYUDANTE**
Fecha: 14/ENERO/2026	**Fecha: : 14/ENERO/2026**

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	SANDRA MILENA GARCIA			
NUMERO DE CEDULA	1023893873			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	Sandra milena G.
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	
3	GUANTES	1	14/01/2026	Sandra milena G.
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA N°**	1057598249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
Sandra milena G.	1023893873

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 860517395	4	FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BOGOTA	CR 17 42 03	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2205213	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	1365669	9498292529	E	2026/01/26	2026/01/22	BANCO DE BOGOTA		$17,928,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: BOGOTA (25 Afiliados)																						$43,377,203	$6,942,200			$43,377,203	$1,737,000			$43,377,203	$1,680,000			$43,377,203		$2,816,600		$0	$0		$13,175,800
Centro de Trabajo: 6960 RIESGO 5 (25 Afiliados)																						$43,377,203	$6,942,200			$43,377,203	$1,737,000			$43,377,203	$1,680,000			$43,377,203		$2,816,600		$0	$0		$13,175,800
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (25 Afiliados)																						$43,377,203	$6,942,200			$43,377,203	$1,737,000			$43,377,203	$1,680,000			$43,377,203		$2,816,600		$0	$0		$13,175,800
1	CC	1010176147	ARBOLEDA RUIZ HECTOR ALBEIRO									X									230201	30	$1,587,959	$254,100	EPS002	30	$1,587,959	$63,600	CCF21	30	$1,587,959	$63,600	14-25	30	$1,587,959	6.960%	$110,600	30	$0	$0	Si	$491,900
2	CC	1000159728	ARIAS MORA ANDRES FELIPE		X																230201	22	$1,043,900	$167,100	EPS005	22	$1,043,900	$41,800	CCF21	22	$1,043,900	$41,800	14-25	22	$1,043,900	6.960%	$72,700	22	$0	$0	Si	$323,400
3	CC	80918865	BELLO HURTADO JUAN CAMILO									X									230301	24	$2,926,141	$468,200	EPS008	24	$2,926,141	$117,100	CCF21	24	$2,926,141	$117,100	14-25	24	$2,926,141	6.960%	$203,700	24	$0	$0	Si	$906,100
4	CC	80918865	BELLO HURTADO JUAN CAMILO													X					230301	4	$449,440	$72,000	EPS008	4	$449,440	$18,000	CCF21	4	$449,440	$18,000	14-25	4	$449,440	0.000%	$0	4	$0	$0	Si	$108,000
5	CC	80918865	BELLO HURTADO JUAN CAMILO													X					230301	2	$224,720	$36,000	EPS008	2	$224,720	$9,000	CCF21	2	$224,720	$9,000	14-25	2	$224,720	0.000%	$0	2	$0	$0	Si	$54,000
6	CC	1023903668	BORBON MURILLO OSCAR ALFONSO									X									230201	30	$1,460,753	$233,800	EPS017	30	$1,460,753	$58,500	CCF21	30	$1,460,753	$58,500	14-25	30	$1,460,753	6.960%	$101,700	30	$0	$0	Si	$452,500
7	CC	84103633	BRITO MEJIA RUBEN									X									25-14	30	$1,504,404	$240,800	EPS002	30	$1,504,404	$60,200	CCF21	30	$1,504,404	$60,200	14-25	30	$1,504,404	6.960%	$104,800	30	$0	$0	Si	$466,000
8	CC	1033807441	BUITRAGO CUBILLOS JESUS STEVEN																		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF21	30	$1,423,500	$57,000	14-25	30	$1,423,500	6.960%	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
9	CC	1031155271	FERREIRA NAVARRETE SHARON MICHELLE																		231001	30	$2,862,000	$458,000	EPS005	30	$2,862,000	$114,500	CCF21	30	$2,862,000	$114,500	14-25	30	$2,862,000	6.960%	$199,200	30	$0	$0	Si	$886,200
10	CC	1070916616	GUERRERO CHISABA CARLOS MARIO FERNANDO									X									230201	30	$1,522,518	$243,700	EPS005	30	$1,522,518	$61,000	CCF21	30	$1,522,518	$61,000	14-25	30	$1,522,518	6.960%	$106,000	30	$0	$0	Si	$471,700
11	CC	80131007	GUERRERO BOGOTA JOSE PATRICIO									X									230301	26	$1,333,495	$213,400	EPS002	26	$1,333,495	$53,400	CCF21	26	$1,333,495	$53,400	14-25	26	$1,333,495	6.960%	$92,900	26	$0	$0	Si	$413,100
12	CC	80131007	GUERRERO BOGOTA JOSE PATRICIO													X					230301	4	$192,400	$30,800	EPS002	4	$192,400	$7,700	CCF21	4	$192,400	$7,700	14-25	4	$192,400	0.000%	$0	4	$0	$0	Si	$46,200
13	CC	3104225	JIMENEZ GUTIERREZ ARMANDO									X									231001	29	$1,627,625	$260,500	EPS005	29	$1,627,625	$65,200	CCF21	29	$1,627,625	$65,200	14-25	29	$1,627,625	6.960%	$113,300	29	$0	$0	Si	$504,200
14	CC	3104225	JIMENEZ GUTIERREZ ARMANDO													X					231001	1	$52,823	$8,500	EPS005	1	$52,823	$2,200	CCF21	1	$52,823	$2,200	14-25	1	$52,823	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$12,900
15	CC	80011065	MORENO TORRES HELVER WLADIMIR									X									231001	30	$1,512,847	$242,100	EPS005	30	$1,512,847	$60,600	CCF21	30	$1,512,847	$60,600	14-25	30	$1,512,847	6.960%	$105,300	30	$0	$0	Si	$468,600
16	CC	63339292	NEIRA VELASQUEZ SONIA MARIA											X							230201	23	$1,091,350	$174,700	EPS005	23	$1,091,350	$43,700	CCF21	23	$1,091,350	$0	14-25	23	$1,091,350	0.000%	$0	23	$0	$0	Si	$218,400
17	CC	63339292	NEIRA VELASQUEZ SONIA MARIA																X		230201	7	$332,150	$53,200	EPS005	7	$332,150	$13,300	CCF21	7	$332,150	$0	14-25	7	$332,150	0.000%	$0	7	$0	$0	Si	$66,500
18	CC	98634388	OBANDO GALINDO JUAN DAVID									X									231001	25	$2,410,607	$385,700	EPS005	25	$2,410,607	$96,500	CCF21	25	$2,410,607	$96,500	14-25	25	$2,410,607	6.960%	$167,800	25	$0	$0	Si	$746,500
19	CC	98634388	OBANDO GALINDO JUAN DAVID													X					231001	5	$333,334	$53,400	EPS005	5	$333,334	$13,400	CCF21	5	$333,334	$13,400	14-25	5	$333,334	0.000%	$0	5	$0	$0	Si	$80,200
20	CC	1023012540	PEÑA MONTAÑEZ CESAR RODRIGO									X									230201	30	$1,520,419	$243,300	EPS002	30	$1,520,419	$60,900	CCF21	30	$1,520,419	$60,900	14-25	30	$1,520,419	6.960%	$105,900	30	$0	$0	Si	$471,000
21	CC	15645564	PETRO CANTERO HAN JAROL									X									231001	30	$1,472,717	$235,700	EPS005	30	$1,472,717	$59,000	CCF21	30	$1,472,717	$59,000	14-25	30	$1,472,717	6.960%	$102,600	30	$0	$0	Si	$456,300
22	CC	1019104894	PIRAGUA VEGA SANTIAGO									X									230301	30	$1,495,432	$239,300	EPS017	30	$1,495,432	$59,900	CCF21	30	$1,495,432	$59,900	14-25	30	$1,495,432	6.960%	$104,100	30	$0	$0	Si	$463,200
23	CC	1019116236	QUIÑONES SORIANO DIEGO FRANCISCO									X									230301	30	$1,612,783	$258,100	EPS005	30	$1,612,783	$64,600	CCF21	30	$1,612,783	$64,600	14-25	30	$1,612,783	6.960%	$112,300	30	$0	$0	Si	$499,600
24	CC	91301894	QUIROGA ROMERO OMAR HERNAN									X									231001	29	$2,530,908	$405,000	EPS017	29	$2,530,908	$101,300	CCF21	29	$2,530,908	$101,300	14-25	29	$2,530,908	6.960%	$176,200	29	$0	$0	Si	$783,800

| | | |

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				25	$6,942,200
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	6	$2,061,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	$699,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$2,290,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	8	$1,890,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				24	$2,816,600
COLMENA	14-25	800,226,175	3	24	$2,816,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				24	$1,680,000
CAFAM	CCF21	860,013,570	3	24	$1,680,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				25	$1,737,000
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	2	$201,100
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	7	$481,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	6	$361,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	10	$692,800
TOTAL				**25**	**$13,175,800**

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900562491-9	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS		C C BOLIVAR LOCAL I 4 2 BARRIO SAN	3108767371	solucionescivilesdelnorte@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	C – MIPYME	IDARTES	10	NORTE DE SANTANDE	CÚCUTA	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					13	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	19/01/2026	27670588	$5.029.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	463.900	0		0		0	0	0	0	463.900	8
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	123.500	0		0		0	0	0	0	123.500	3
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	62.700	0		0		0	0	0	0	62.700	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	480.000	0	0	0	0	0	0		480.000	1
230301	Porvenir	800224808-8	744.200	0	0	0	0	0	0		744.200	5
231001	Colfondos	800227940-6	911.200	0	0	0	0	0	0		911.200	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	463.200	0	0	0	0	0	0		463.200	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	1.130.700				1.130.700	0	0	1.130.700			11.307	1.130.700	13

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	650.100	0	0	650.100	13

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	650.100	650.100
Pensión	4	2.598.600	2.598.600
Riesgos Laborales	1	1.130.700	1.130.700
CCF	1	650.100	650.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	9	5.029.500	5.029.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	**NÚMERO**	**NOMBRE APORTANTE**		**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**CORREO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
NI	900562491-9	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS		C C BOLIVAR LOCAL I 4 2 BARRIO SAN [illegible]	3108767371	solucionescivilesdelnorte@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**		
SUCURSAL	C – MIPYME	IDARTES	10	NORTE DE SANTANDE	CÚCUTA		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	**FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)**	**TIPO PLANILLA**	**FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)**	**NÚMERO PLANILLA**	**CANTIDAD**	
					EMPLEADOS	**UPC**
					13	0
PERIODO SALUD	**PERIODO PENSIONES**				**TOTAL A PAGAR**	
2026-01	2025-12	E	19/01/2026	27670588	$5.029.500	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	**Tipo**	**No. de Identificación**	**Apellidos y Nombres**	**Cotizante**	**Subtipo**	**Extranjero**	**Colom. exterior**	**Estornado**	**ING**	**RET**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRL**	**CORRECCIÓN**	**Cód. AFP**	**IBC AFP**	**Cotización**	**Voluntario Afiliado**	**Voluntario Aportante**	**Fondo pensional de solidaridad**	**Fondo pensional de subsistencia**	**Cód. EPS**	**IBC EPS**	**Cotización / Valor UPC**	**Cód. ARL**	**IBC ARL**	**Clase de Riesgo**	**Cotización**	**Código CCF**	**IBC CCF**	**Aporte CCF**	**IBC otros parafiscales**	**Aporte SENA**	**Aporte ICBF**	**Aporte ESAP**	**Aporte MEN**
1	CC	1000621996	MORENO MALDONADO JUAN SEBASTIAN	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS008	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
2	CC	1007196295	GALLO MARTINEZ HAROLD STIVEN	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS037	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
3	CC	1014213917	CRUZ PULIDO LAURA CAMILA	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
4	CC	1019157572	PHILIP DAZA LEONELA CRISTINA	1	0			S	X	X															230301	237.250	38.000	0	0	0	0	EPS008	237.250	9.500	14-23	237.250	5	16.600	CCF24	237.250	9.500	0	0	0	0	0
5	CC	1024600277	PINEDA HERRERA JESIKA LORENA	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
6	CC	1057570839	LOPEZ PATIÑO HENRY ALIRIO	1	0			S	X	X															230301	142.350	22.800	0	0	0	0	EPS037	142.350	5.700	14-23	142.350	5	10.000	CCF24	142.350	5.700	0	0	0	0	0
7	CC	79691429	RAMIREZ POVEDA FABIO MERCK	1	0			S	X	X															25-14	47.450	7.600	0	0	0	0	EPS005	47.450	1.900	14-23	47.450	5	3.400	CCF24	47.450	1.900	0	0	0	0	0
8	CC	91273841	CORZO CORREDOR CARLOS	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
9	CC	1057592064	SANDOVAL AVILA ELKIN GIOBANI	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
10	CC	1057596563	ARROYO SANTOS AUGUSTO ENRIQUE	1	0			S																	230201	3.000.000	480.000	0	0	0	0	EPS005	3.000.000	120.000	14-23	3.000.000	5	208.800	CCF24	3.000.000	120.000	0	0	0	0	0
11	CC	1057598249	MEDINA TOTAITIVE ANGELICA MARIA	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
12	CC	4119941	ZEA ZEA CARLOS ARTURO	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
13	CC	53006244	VELASQUEZ CASTAÑEDA GINA PAOLA	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS008	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901446198	2	CIVILAGS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IDARTES	CALLE 9 22 55	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3157388988	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2090038753	9497999425	E	2026/01/26	2026/01/19	BANCOLOMBIA	0	$5,056,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	84454098	ACOSTA BELEÑO JUAN BERNARDO		X																230301	20	$949,000	$151,900	EPS002	20	$949,000	$38,000	CCF24	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	$66,100	20	$0	$0	Si	$294,000
2	CC	72056144	CAMARGO BARROSO JAIME																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
3	CC	1026284408	CONTRERAS BOBADILLA JUAN DAVID																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
4	CC	72279400	DE LA ASUNCION VILLANUEVA ELVIS MANUEL		X																230301	19	$901,550	$144,300	EPS010	19	$901,550	$36,100	CCF24	19	$901,550	$36,100	14-11	19	$901,550	$62,800	19	$0	$0	Si	$279,300
5	PT	5457230	FONSECA MONTIEL JOSUE SEGUNDO	X	X																231001	3	$142,350	$22,800	EPS002	3	$142,350	$5,700	CCF24	3	$142,350	$5,700	14-11	3	$142,350	$10,000	3	$0	$0	Si	$44,200
6	CC	10944312	LOPEZ NAVARRO LUIS RAMON		X																230201	1	$47,450	$7,600	EPS017	1	$47,450	$1,900	CCF24	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0	Si	$14,800
7	CC	79819243	MONTIEL MALAMBO MILLER	X																	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
8	CC	80254601	MONTIEL MALAMBO SEYDI	X																	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
9	CC	1016005958	MOYANO VASQUEZ JENNY CONSTANZA																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
10	CC	92450240	MUÑOZ BLANCO YIMILTON		X																230201	1	$47,450	$7,600	EPS002	1	$47,450	$1,900	CCF24	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0	Si	$14,800
11	CC	1007749607	OSORIO SANCHEZ JOSUE MAURICIO	X																	230201	20	$949,000	$151,900	EPS017	20	$949,000	$38,000	CCF24	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	$66,100	20	$0	$0	Si	$294,000
12	CC	80156614	PAIPA LUIS HENRY		X																230301	19	$901,550	$144,300	EPS037	19	$901,550	$36,100	CCF24	19	$901,550	$36,100	14-11	19	$901,550	$62,800	19	$0	$0	Si	$279,300
13	CC	1003087102	PALOMINO GOMEZ ELKIN ALFONSO		X																230301	10	$474,500	$76,000	EPS041	10	$474,500	$19,000	CCF24	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	Si	$147,100
14	CC	78115180	PAYARES BUSTAMANTE WILSON DANIEL	X	X																230301	29	$1,376,050	$220,200	EPS017	29	$1,376,050	$55,100	CCF24	29	$1,376,050	$55,100	14-11	29	$1,376,050	$95,800	29	$0	$0	Si	$426,200
15	CC	80802746	POSADA BEDOYA YAMEL ALBEIRO		X																231001	13	$616,850	$98,700	EPS010	13	$616,850	$24,700	CCF24	13	$616,850	$24,700	14-11	13	$616,850	$43,000	13	$0	$0	Si	$191,100
16	CC	1003479295	ROJAS VASQUEZ CRISTIAN MAURICIO																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
17	CC	86036127	SIERRA WILLIAM ALEXANDER		X																231001	10	$474,500	$76,000	EPSC34	10	$474,500	$19,000	CCF24	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	Si	$147,100
18	CC	91154468	VEGA VARGAS MANUEL	X	X																230301	4	$189,800	$30,400	EPS002	4	$189,800	$7,600	CCF24	4	$189,800	$7,600	14-11	4	$189,800	$13,300	4	$0	$0	Si	$58,900
19	PT	5272875	YANEZ COLINA JOSE ALEJANDRO		X																230301	15	$711,750	$113,900	EPSC34	15	$711,750	$28,500	CCF24	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	$49,600	15	$0	$0	Si	$220,500
Total	**Afiliados(19)**																						$16,322,800	$2,612,400			$16,322,800	$653,600			$16,322,800	$653,600			$16,322,800	$1,137,100		$0	$0		$5,056,700

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901446198	2	CIVILAGS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IDARTES	CALLE 9 22 55	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3157388988	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2090038753	9497999425	E	2026/01/26	2026/01/19	BANCOLOMBIA	0	$5,056,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				19	$2,612,400	$0	$0	$2,612,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	3	$197,500	$0	$0	$197,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$455,600	$0	$0	$455,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	11	$1,792,200	$0	$0	$1,792,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$167,100	$0	$0	$167,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				19	$1,137,100	$0	$0	$1,137,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	19	$1,137,100	$0	$0	$1,137,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				19	$653,600	$0	$0	$653,600
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	19	$653,600	$0	$0	$653,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				19	$653,600	$0	$0	$653,600
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	2	$47,500	$0	$0	$47,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	$174,800	$0	$0	$174,800
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	4	$152,000	$0	$0	$152,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$36,100	$0	$0	$36,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$19,000	$0	$0	$19,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	5	$110,200	$0	$0	$110,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$114,000	$0	$0	$114,000
TOTAL				**19**	**$5,056,700**	**$0**	**$0**	**$5,056,700**

CONSTANCIA DE PAZ Y SALVO LABORAL Y EXONERACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Bogotá, 25 de enero de 2026

En calidad de representante legal de la empresa **CIVILAGS S.A.S.** identificada con NIT 901.446.198-2 y en desarrollo del contrato de obra No. 1844-2025 cuyo objeto es "Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes –IDARTES.", respetuosamente me permito manifestar lo siguiente:

1. Que los señores

   A. JOSUE MAURICIO OSORIO SANCHEZ, Identificado con cedula de ciudadanía 1.007.749.607
   B. JOSE ALEJANDRO YANEZ COLINA, Identificado con Permiso de Proteccion Temporal 5272875
   C. ELVIS MAUEL DE LA ASUNCION VILLANUEVA, Identificado con cedula de ciudadanía 72.279.400
   D. LUIS HENRY PAIPA, Identificado con cedula de ciudadanía 80.156.614

   Identificados plenamente en nuestros registros internos, prestaron sus servicios para el desarrollo del contrato de obra No. 1844-2025 en instalaciones de IDARTES, durante los días efectivamente laborados y relacionados en las correspondientes planillas de aportes al sistema de seguridad social.

2. Que **CIVILAGS S.A.S.** efectuó el pago total y oportuno de:
   - Salarios correspondientes a los días laborados.
   - Prestaciones sociales.
   - Liquidación final.
   - Aportes al sistema de seguridad social integral, conforme a la normatividad vigente.
3. Que, en consecuencia, y con base en los soportes contables, laborales y de seguridad social que reposan en nuestros archivos, **CIVILAGS S.A.S. se encuentra a paz y salvo con los mencionados trabajadores por todo concepto derivado de la relación laboral y de los servicios prestados en el proyecto**.
4. Que, pese a los intentos realizados por los canales de contacto suministrados por los trabajadores Josue Mauricio Osorio Sanchez, Jose Alejandro Yanez Colina, Elvis Manuel De La Asunción Villanueva no ha sido posible obtener su comparecencia o firma directa del documento individual de paz y salvo.

5. Que la presente certificación se expide **bajo la gravedad de juramento**, dejando constancia de que cualquier reclamación posterior que pudiera surgir por parte de los mencionados trabajadores será de exclusiva responsabilidad de **CIVILAGS S.A.S**, sin que exista obligación alguna para **IDARTES**, quien actúa únicamente como dueño del contrato.

315 738 8988 - 301 790 8043
civilags.sas@gmail.com
Calle 9ª 22 55 Sogamoso Boyacá

En consecuencia, **IDARTES queda expresa y totalmente eximido de cualquier responsabilidad laboral, prestacional, económica o judicial** derivada de los servicios prestados por los trabajadores antes mencionados, así como de reclamaciones presentes o futuras relacionadas con el proyecto.

La presente se expide para los fines legales y contractuales pertinentes.

Cordialmente,

LEONELA PHILIP DAZA
Representante legal

315 738 8988 - 301 790 8043
civilags.sas@gmail.com
Calle 9ª 22 55 Sogamoso Boyacá

GP SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS

CONSTRUIR TUS SUEÑOS ES NUESTRO PROYECTO

CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO Y DELIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES CONTRACTUALES

La empresa **GP-SOLUCIONES S.A.S.**, identificada con NIT 900.655.830 - 2 en su calidad de **subcontratista** dentro del proyecto ejecutado en el marco del contrato cuyo propietario y contratante principal es la **entidad IDARTES**, se permite certificar lo siguiente:

1. Que **IDARTES** celebró contrato principal con **Soluciones Civiles del Norte S.A.S.**, y esta a su vez **subcontrató a GP-SOLUCIONES S.A.S.** para la ejecución de parte del objeto contractual.

2. Que **GP-SOLUCIONES S.A.S. subcontrató a la empresa MAS POLIUREA SAS** con NIT: 901.808.855 - 8, quien asumió de MANERA MEDIANTE CONTRATO CIVIL DE OBRA NO GP400 -1116 DE AGOSTO DEL 2025 la ejecución de actividades específicas del proyecto, así como la **vinculación y administración de su propio personal**.

   Que los señores

   - **MERQUECIDED QUINTERO ARCIRIA** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.002.047.944
   - **JULLY LORENA BONILLA PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 53.061.261
   - **GERMAN ELIECER RAMOS HEREIDA** identificado con cedula de ciudadanía No.1.121.895.096
   - **WILFRAN ANTONIO DE HOYOS** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.001.671.387

   fueron **vinculados laboralmente de manera exclusiva por MAS POLIUREA SAS**, sin que exista o haya existido **relación laboral, contractual o de subordinación** alguna con:

   - IDARTES
   - Soluciones Civiles del Norte S.A.S.
   - GP-SOLUCIONES S.A.S.

2. Que, conforme a los contratos suscritos, **MAS POLIUREA SAS es el único y exclusivo responsable** del pago de salarios, prestaciones sociales, liquidaciones, aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y demás obligaciones laborales respecto de su personal, así como lo indica la cláusula sexta el contrato celebrado entre **MAS POLIUREA SAS y GP SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS**

3. Que a la fecha de expedición del presente certificado, **GP-SOLUCIONES S.A.S no ha recibido respuesta ni soporte alguno por parte de MAS POLIUREA SAS** relacionado con paz y salvo laboral de su personal, sin que ello implique reconocimiento de obligaciones laborales por parte de GP SOLUCIONES, Soluciones Civiles del Norte S.A.S. o IDARTES.

4. En consecuencia, se deja expresa constancia de que **IDARTES no tiene ni ha tenido responsabilidad laboral, solidaria ni subsidiaria** frente al personal contratado por **MAS POLIUREA SAS**, por tratarse de una **cadena de subcontratación independiente**, conforme a la normativa laboral vigente.

El presente certificado se expide para los fines legales, contractuales y administrativos a que haya lugar.

Se firma en Bogotá DC, a los 25 días del mes de enero del 2026



Cordialmente,
GIOVANNI F PAVAS S.
Representante Legal
GP. SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS. S.A.S
NIT. 900.655.830-2

Bogotá, D.C., 29 enero 2026

CERTIFICACION DE LOS APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Los suscritos Representación Legal y Contador de FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS, nos permitimos declarar que a la fecha la empresa se encuentra al día en lospagos correspondientes a EPS, AFP, ARP y aportes parafiscales de sus trabajadores en el periodo de enero a febrero 2026.

Atentamente,

JOSE DE JESUS RAMIREZ
Representante Legal
C.C. No. 4.299.300

NATALIA PUERTA JEREZ
Contador TP. 286478-T
C.C. No. 1.136.885.379

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

NIT 900.562.491-9

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo, **ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 88.226.824 de Cúcuta en mi condición de Representante Legal de **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.,** con NIT N°**900.562.491-9,** CERTIFICO que la empresa ha realizado el pago total de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes, incluido el pago correspondiente al mes de enero de 2026.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

San José de Cúcuta, a los 25 días del mes de enero de 2026.

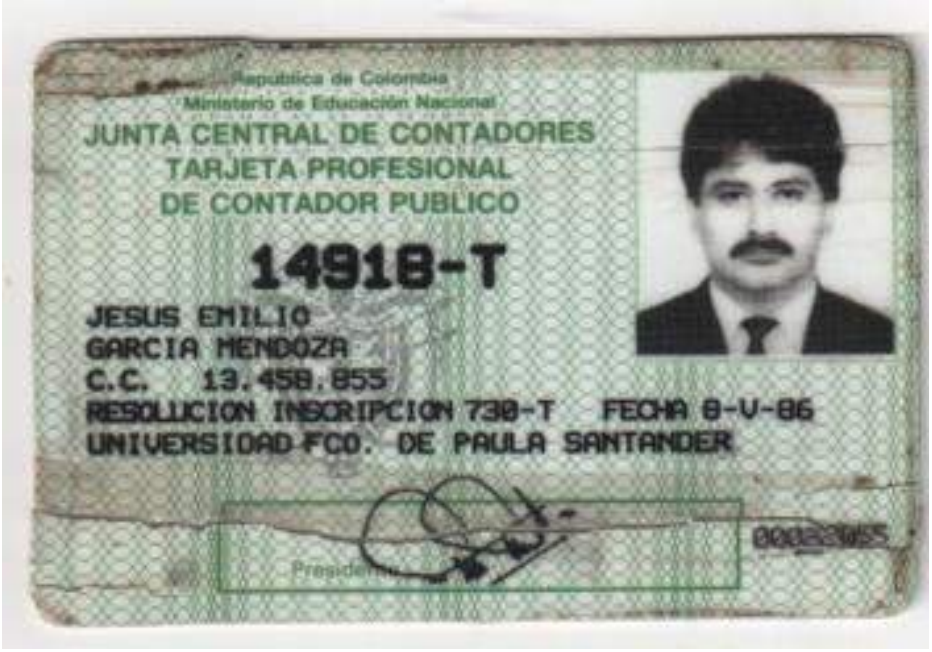
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
C.C.N° 88.226.824

Yo, **JESUS EMILIO GARCIA MENDOZA**, identificado con cédula de ciudadanía No.13.458.855 de Cúcuta y, con Tarjeta Profesional No 14.918-T. expedida por la Junta Central de Contadores, en mi condición de **Revisor Fiscal** de la empresa **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.,** con NIT N°**900.562.491-9, CERTIFICO** que la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes, incluido el pago correspondiente al mes de enero de 2026.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

San José de Cúcuta, a los 25 días del mes de enero de 2026.

JESUS EMILIO GARCIA MENDOZA
T.P.N° 14.918-T



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

14918-T

JESUS EMILIO
GARCIA MENDOZA
C.C. 13.458.855
RESOLUCION INSCRIPCION 738-T FECHA 8-V-86
UNIVERSIDAD FCO. DE PAULA SANTANDER

Presidente



Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1C461C314F75F1ED

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JESUS EMILIO GARCIA MENDOZA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 13458855 de CUCUTA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 14918-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo, LEONELA CRISTINA PHILIP DAZA y ANGIE LIZETH PEREZ GUTIERREZ, identificadas con cédula de ciudadanía No. 1.019.157.572 de Bogotá y 1.057.597.262 de Sogamoso, respectivamente, en condición de Representante Legal y Contadora de CIVILAGS S.A.S., con NIT N°901.446.198-2, CERTIFICAMOS que la empresa ha realizado el pago total de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes, incluido el pago correspondiente al mes de Enero de 2025.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Expedida en Sogamoso, a los 25 días del mes de Enero de 2026.

LEONELA PHILIP DAZA
Representante legal

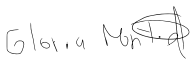
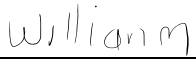
ANGIE LIZETH PEREZ GUTIERREZ
Contadora
T.P. No. 239257-T

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.161.451-9	**REGISTRO DE ASISTENCIA**	CÓDIGO: 01-RA-SST
		VERSIÓN 01
		FEBRERO 2025
		PÁGINA **1** DE **1**

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 14/ENERO/2026	**Hora**	9:30 AM
Centro de trabajo	TEATRO JORGE ELIECER	**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	INDUCCION

CLASE DE CHARLA							
☐	Capacitación	x	Inducción	☐	Divulgación		Lección Aprendida

ASISTENTES ☐

Nº	**NOMBRE**	**CEDULA**	**CARGO**	**FIRMA**
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	

OBSERVACIÓN

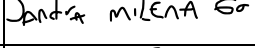
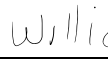
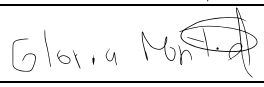
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.161.451-9	**REGISTRO DE ASISTENCIA**	CÓDIGO: 01-RA-SST
		VERSIÓN 01
		FEBRERO 2025
		PÁGINA **1** DE **5**

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 19/ENERO/2026	**Hora**	9:30 AM
Centro de trabajo	TEATRO JORGE ELIECER	**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	PAUSAS ACTIVAS

CLASE DE CHARLA

[x]	Capacitación	[ ]	Inducción	[ ]	Divulgación	[ ]	Lección Aprendida

ASISTENTES

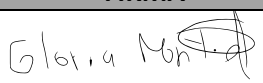
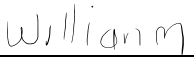
Nº	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	
5	MILLER MONTIEL MALAMBO	79819243	OFICIAL	
6	SEYDI MONTIEL MALAMBO	80254601	OFICIAL	

OBSERVACIÓN

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 22/ENERO/2026	**Hora**	7:30 AM
Centro de trabajo	TEATRO JORGE ELIECER	**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	MANEJO DE ESTRES

CLASE DE CHARLA							
[x]	Capacitación	[ ]	Inducción	[ ]	Divulgación	[ ]	Lección Aprendida

ASISTENTES

Nº	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	
5	MILLER ONTIAL MALAMBO	79819243	OFICIAL	
6	SEYDI MONTIEL MALAMBO	80254601	OFICIAL	

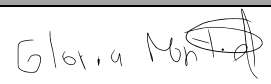
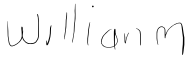
OBSERVACIÓN

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 21/ENERO/2026	**Hora**	7:30 AM
Centro de trabajo	TEATRO JORGE ELIECER	**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	USO ADECUADO DE EPP

CLASE DE CHARLA

[x]	Capacitación	[ ]	Inducción	[ ]	Divulgación	[ ]	Lección Aprendida

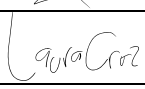
ASISTENTES

Nº	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1022928135	AYUDANTE	
2	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80254055	OFICIAL	
3	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1022925606	OFICIAL	
4	SANDRA MILENA GARCIA	1023893873	AYUDANTE	
5	SEYDI MONTIEL MALAMBO	80254601	OFICIAL	
6	MILLER ONTIAL MALAMBO	79819243	OFICIAL	

OBSERVACIÓN

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 23/ENERO/2026	**Hora**	9:30 AM
Centro de trabajo	TEATRO JORGE ELIECER	**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	FUNCIONES Y RESPONSABILIDAD DEL COMITÉ DE CONVIVENCIA

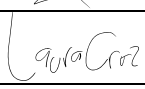
CLASE DE CHARLA							
	X	Capacitación		Inducción		Divulgación		Lección Aprendida

ASISTENTES				
Nº	**NOMBRE**	**CEDULA**	**CARGO**	**FIRMA**
1	CARLOS CORZO CORREDOR	91273841	DIRECTOR DE OBRA	
2	HAROLD STIVEN GALLO MARTINEZ	1007196295	INSPECTOR DE OBRA	
3	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	1014213917	RESIDENTE DE OBRA	

OBSERVACIÓN

REGISTRO			
Ciudad y Fecha	Bogotá, 24/ENERO/2026	**Hora**	9:30 AM
Centro de trabajo	TEATRO JORGE ELIECER	**Gestión**	SG-SST
Expositor	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**Tema**	FUNCIONES Y RESPONSABILIDAD DEL COMITÉ DE CONVIVENCIA

CLASE DE CHARLA							
	X	Capacitación		Inducción		Divulgación		Lección Aprendida

ASISTENTES				
Nº	**NOMBRE**	**CEDULA**	**CARGO**	**FIRMA**
1	CARLOS CORZO CORREDOR	91273841	DIRECTOR DE OBRA	
2	HAROLD STIVEN GALLO MARTINEZ	1007196295	INSPECTOR DE OBRA	
3	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	1014213917	RESIDENTE DE OBRA	

OBSERVACIÓN

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO			
NUMERO DE CEDULA	1022928135			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	Gloria Montiel
3	GUANTES	1	14/01/2026	
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA Nº**	1057598249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
Gloria Montiel	1.022.928.135

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN: 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ			
NUMERO DE CEDULA	80254055			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	
3	GUANTES	1	14/01/2026	
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA N°**	1057598249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
	80254055

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 901.841.491-6	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN: 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	JOSE WILLIAM MOTNAR SUAREZ			
NUMERO DE CEDULA	1022925606			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	William
3	GUANTES	1	14/01/2026	
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA Nº**	1057588249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
William	1022925606

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email, solucionescivilesdelnorte@gmail.com

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ENTREGA DE DOTACIÓN	CÓDIGO: 01-EDP-SST
		VERSIÓN 01
		JUNIO 2025
		PÁGINA 1 DE 2

FORMATO PARA ENTREGA INDIVIDUAL DE ELEMENTOS DE DOTACIÓN				
DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA LA DOTACIÓN				
NOMBRE DEL TRABAJADOR	SANDRA MILENA GARCIA			
NUMERO DE CEDULA	1023893873			
CARGO	AYUDANTE			
DOTACIÓN				
ITEM	**ELEMENTO**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**FIRMA RECIBIDO**
1	CASCO, GAFAS	1	14/01/2026	Sandra milena G.
2	TAPABOCAS	1	14/01/2026	
3	GUANTES	1	14/01/2026	Sandra milena G.
4	BOTAS	1	14/01/2026	
5	OVEROL	1	14/01/2026	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS			
NOMBRE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CEDULA N°**	1057598249
CARGO	PROFESIONAL SST	**FIRMA**	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de protección personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas de Seguridad y Salud en el trabajo que contribuyen a mi bienestar físico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sore el uso adecuado de los mismos. Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajadores definidos en la ley a través de las siguientes normatividades: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 de 1979; Art. 88; Decreto 1295 de 1994: Art.22 y DECRETO 1072 de 2015. soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo sin pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el área administrativa de la empresa como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como empleado de la empresa Soluciones Civiles del Norte S.A.S

Observaciones:

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:	**NUMERO DE CEDULA:**
Sandra milena G.	1023893873

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ACTA DE REUNIÓN COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - COPASST	CÓDIGO:	02 – AR -SST
		VERSIÓN:	01
		FECHA:	Junio 2025
		PÁGINA:	Página 1 de 1

FECHA	(1(52	**ACTA N°**	
LUGAR	%2*27È 7($752 -25*((/,(&(5 *$,7$1		
HORA INICIO	9:00 AM	**HORA FINALIZACIÓN**	12:00PM

ASISTENTES A LA REUNION

NOMBRE	REPRESENTACIÓN	FIRMA
+$52/' 67,9(1 *$//2	PRINCIPAL	
0$57,1(–		
/85 &$0,/$ &58= 38(	SUPLENTE	Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917
$1*(/,&$ 0$5,$ 0(',1$ 727$,7,9(	PROFESIONAL SST	

OBJETIVO	Cumplimiento con el cronograma de reuniones del COPASST

ORDEN DEL DÍA

1	5HYLVLyQ GH DFWLYLGDGHV GH REUD HQ HMHFXFLyQ
2	Evaluación de condiciones de seguridad en la obra.
3	6HJXLPLHQWR D FRPSURPLVRV DQWHULRUHV
4	
5	
6	

DESARROLLO/DESEMPEÑO DEL SG-SST

6H HYLGHQFLy FXPSOLPLHQWR GHO GHO SODQ GH WUDEDMR H(
6H UHDOL]DURQ LQVSHFFLRQHV GH REUD \ VH LPSOHPHQWDUR
6H UHDOL]D VHJXLPLHQWR DO FLHUUH GHO DFFLGHQWH SUHVH

COMPROMISOS

#	COMPROMISO	OBSERVACIONES	REVISION
1	6RFLDOL]DU FRQ ORV WUDEDM		
2	VHJXUR SDUD WUDEDMRV		

SEGUIMIENTO A ACCIDENTES, INCIDENTES, ENFERMEDADES LABORALES

APROBACIÓN DEL ACTA

FIRMA		**FIRMA**	Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917
CARGO	PRINCIPAL	**CARGO**	SUPLENTE

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	ACTA DE REUNIÓN COMITÉ CONVIVENCIA LABORAL COCOLA	CÓDIGO:	01 – AR -SST
		VERSIÓN:	01
		FECHA:	Junio 2025
		PÁGINA:	Página 1 de 1

FECHA	(1(52	**ACTA N°**	
LUGAR	BOGOTÁ-TEATRO JORGE ELIECER		
HORA INICIO	9:00 AM	**HORA FINALIZACIÓN**	12:00 PM

ASISTENTES A LA REUNION

NOMBRE	REPRESENTACIÓN	FIRMA
$1*(/,&$ 0$5,$ 0(',1$ 727$,7,9(	PRINCIPAL	
&$5726 &25=2 &255('2	SUPLENTE	

OBJETIVO	Cumplimiento con el cronograma de reuniones del COCOLA

ORDEN DEL DÍA

1	5HYLVLyQ GH FDVRV UHFLELGRV
2	Seguimiento a casos anteriores o compromisos pendientes.
3	Plan de promoción de la convivencia laboral.
4	
5	
6	

DESARROLLO/DESEMPEÑO

No se recibieron reportes de posibles situaciones de acoso laboral.
Se identificó mejora en la comunicación entre áreas administrativas y operativas.

COMPROMISOS

#	COMPROMISO	OBSERVACIONES	REVISION
	Implementar pausas activas grupales semanales		
	Coordinar reunión extraordinaria en caso de solicitud urgente.		

SEGUIMIENTO A ACCIDENTES, INCIDENTES, ENFERMEDADES LABORALES

Realizar seguimiento cuando se presenten.

APROBACIÓN DEL ACTA

FIRMA		**FIRMA**	
CARGO	PRINCIPAL	**CARGO**	SUPLENTE

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**INSPECCION DE BOTIQUÍN Y CAMILLA DE EMERGENCIA**	**05-IBC-SST** **VERSIÓN 1** **26/06/23**

Ciudad y fecha:26 ENERO 2026	**Área: CAMPAMENTO TEATRO JORGE ELIECER**
Centro de trabajo: TEATRO JORGE ELIECER	**Responsable de la inspección: ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE**

Cant. Cantidad, B. Bueno, M. Malo, NT. No tiene

BOTIQUIN

IT	DESCRIPCIÓN	UND	CANT. REQUERIDA	CANTIDAD EXISTENTE	ESTADO			OBSERVACIONES	SEGUIMIENTO
					B	M	NT		
1	Aplicadores	ROLLO	1		X				
2	curitas	PAQ	1		X				
3	esparadrapo de tela	ROLLO	1		X				
4	gasa antiséptica	CAJ	1						
5	Guantes látex (PAR)	PAQ	1		X				
6	Solución salina 500 ML	BOLSA	1		X				
7	Termómetro	UND	1		X				
8	Compresas	UND	5		X				
9	Vendas elásticas (3")	UND	1		X				
10	Vendas elásticas (6")	UND	1		X				
11	Vendas triangulares	UND	5		X				
12	Bajalenguas	PAQ	1		X				
13	Algodón	PAQ	1		X				
14	Curas	PAQ	1		X				
15	Microporo	UND	1		X				
16	Crema para quemaduras	UND	1		X				
17	Tijeras	UND	1		X				
18	Linterna	UND	1		X				
19	Yodopovidona solución	FRASCO	1		X				

CAMILLA

IT	ELEMENTO	BUENO	REGULAR	MALO
1	Estado del material de la camilla	X		
2	Correas de seguridad	X		
3	Sujetadores para cargue	X		
4	Instalación adecuada	X		
5	Soporte de descanso	X		
6	Señalización	X		

Observaciones:

Responsable de la inspección:	**Responsable Residente**

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	INSPECCIÓN DE EXTINTORES	05-IE-SST
		VERSIÓN 1
		26/06/25

Ciudad y Fecha: 26 ENERO 2026	Inspección Realizada Por: ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	Área: CAMPAMENTOS

B. Bueno, R. Regular, M. Malo

Ítem	Clase	Ubicación	Capacidad Extintor	Fecha última recarga	Fecha próxima recarga	RECIPIENTE						BOQUILLA			MANGUERA			VALVULA				MANIJA				
						Corrosión	Condiciones de pintura	Reparaciones	Roscas	Soporte	Etiqueta (Legible)	Condiciones en general	Salida	Roscas	Condiciones en general	Salida	Roscas	Condicionantes del cristal	Corrosión	Indicador	Cuadrante legible	Oreja de soporte	Manija superior	Manija interior	Pasador/seguro.	Abrazaderas
1	ABC	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	10 Lb	ago-25	ago-26	NA	B	NA	B	B	B	B	B	B	NA	NA	NA	B	B	B	B	B	B	B	B	B
2	ABC	CINEMATECA	11 Lb	ago-25	ago-26	NA	B	NA	B	B	B	B	B	B	NA	NA	NA	B	B	B	B	B	B	B	B	B
3																										
4																										
5																										
6																										
7																										
8																										

PLAN DE INSPECCIÓN	RESPONSABLE	FECHA	SEGUIMIENTO	FECHA DE CIERRE
INSPECCION ENERO	ANGELICA MARIA MEDINA T	26/01/26		

Responsable de la Inspección

FICHA DE DATOS DE SEGURIDAD
(de acuerdo con el Reglamento (UE) 2015/830)

98K400105000-STEP Satin

SECCIÓN 1: IDENTIFICACIÓN DE LA SUSTANCIA O LA MEZCLA Y DE LA SOCIEDAD O LA EMPRESA.

1.1 Identificador del producto.

Nombre del producto: STEP Satin
Código del producto: 98K400105000

1.2 Usos pertinentes identificados de la sustancia o de la mezcla y usos desaconsejados.

Recubrimiento de diversas superficies

Usos desaconsejados:
Usos distintos a los aconsejados.

1.3 Datos del proveedor de la ficha de datos de seguridad.

Empresa: **Industrías Químicas Irurena, S.A.**
Dirección: Ctra. de Tolosa, s/nº. Apdo. 30
Población: 20730 Azpeitia
Provincia: Gipuzkoa
Teléfono: 943 15 70 99
Fax: 943 81 09 11
E-mail: irurena@irurenagroup.com
Web: http://www.irurenagroup.com

1.4 Teléfono de emergencia: 915 620 420 (Inst.Toxicologia) (Disponible 24h)

SECCIÓN 2: IDENTIFICACIÓN DE LOS PELIGROS.

2.1 Clasificación de la sustancia o de la mezcla.
El producto no está clasificado como peligroso según el Reglamento (EU) No 1272/2008.

2.2 Elementos de la etiqueta.
Indicaciones de peligro suplementarias:
EUH208 Contiene Masa de reacción de 2-metil-2H-isotiazol-3-ona y 5-cloro-2-metil-2H-isotiazol-3-ona. Puede provocar una reacción alérgica.
EUH210 Puede solicitarse la ficha de datos de seguridad.

2.3 Otros peligros.
En condiciones de uso normal y en su forma original, el producto no tiene ningún otro efecto negativo para la salud y el medio ambiente.

SECCIÓN 3: COMPOSICIÓN/INFORMACIÓN SOBRE LOS COMPONENTES.

3.1 Sustancias.
No Aplicable.

3.2 Mezclas.
Sustancias que representan un peligro para la salud o el medio ambiente de acuerdo con el Reglamento (CE) No. 1272/2008, tienen asignado un límite de exposición comunitario en el lugar de trabajo, están clasificadas como PBT/mPmB o incluidas en la Lista de Candidatos:

Identificadores	Nombre	Concentración	(*)Clasificación - Reglamento 1272/2008

-Continúa en la página siguiente.-

			Clasificación	Límites de concentración específicos
N. Indice: 603-096-00-8 N. CAS: 112-34-5 N. CE: 203-961-6 N. registro: 01-2119475104-44-XXXX	[1] 2-(2-butoxietoxi)etanol, éter monobutílico de dietilenglicol	1 - 10 %	Eye Irrit. 2, H319	-

(*) *El texto completo de las frases H se detalla en la sección 16 de esta Ficha de Seguridad.*
** Consultar Reglamento (CE) Nº 1272/2008, Anexo VI, sección 1.2.*
[1] Sustancia a la que se aplica un límite comunitario de exposición en el lugar de trabajo (ver sección 8.1).

SECCIÓN 4: PRIMEROS AUXILIOS.

4.1 Descripción de los primeros auxilios.
Debido a la composición y a la tipología de las sustancias presentes en el preparado, no se necesitan advertencias particulares.

Inhalación.
Situar al accidentado al aire libre, mantenerle caliente y en reposo, si la respiración es irregular o se detiene, practicar respiración artificial.

Contacto con los ojos.
Retirar las lentes de contacto, si lleva y resulta fácil de hacer. Lavar abundantemente los ojos con agua limpia y fresca durante, por lo menos, 10 minutos, tirando hacia arriba de los párpados y buscar asistencia médica.

Contacto con la piel.
Quitar la ropa contaminada.

Ingestión.
Mantenerle en reposo. NUNCA provocar el vómito.

4.2 Principales síntomas y efectos, agudos y retardados.
No se conocen efectos agudos o retardados derivados de la exposición al producto.

4.3 Indicación de toda atención médica y de los tratamientos especiales que deban dispensarse inmediatamente.
En los casos de duda, o cuando persistan los síntomas de malestar, solicitar atención médica. No administrar nunca nada por vía oral a personas que se encuentren inconscientes.

SECCIÓN 5: MEDIDAS DE LUCHA CONTRA INCENDIOS.

5.1 Medios de extinción.
Medios de extinción apropiados:
Polvo extintor o CO2. En caso de incendios más graves también espuma resistente al alcohol y agua pulverizada.

Medios de extinción no apropiados:
No usar para la extinción chorro directo de agua. En presencia de tensión eléctrica no es aceptable utilizar agua o espuma como medio de extinción.

5.2 Peligros específicos derivados de la sustancia o la mezcla.
Riesgos especiales.
El fuego puede producir un espeso humo negro. Como consecuencia de la descomposición térmica, pueden formarse productos peligrosos: monóxido de carbono, dióxido de carbono. La exposición a los productos de combustión o descomposición puede ser perjudicial para la salud.

-Continúa en la página siguiente.-

5.3 Recomendaciones para el personal de lucha contra incendios.
Refrigerar con agua los tanques, cisternas o recipientes próximos a la fuente de calor o fuego. Tener en cuenta la dirección del viento.

Equipo de protección contra incendios.
Según la magnitud del incendio, puede ser necesario el uso de trajes de protección contra el calor, equipo respiratorio autónomo, guantes, gafas protectoras o máscaras faciales y botas.

SECCIÓN 6: MEDIDAS EN CASO DE VERTIDO ACCIDENTAL.

6.1 Precauciones personales, equipo de protección y procedimientos de emergencia.
Para control de exposición y medidas de protección individual, ver sección 8.

6.2 Precauciones relativas al medio ambiente.
Producto no clasificado como peligroso para el medio ambiente, evitar en la medida de lo posible cualquier vertido.

6.3 Métodos y material de contención y de limpieza.
Contener y recoger el vertido con material absorbente inerte (tierra, arena, vermiculita, tierra de diatomeas...) y limpiar la zona inmediatamente con un descontaminante adecuado.
Depositar los residuos en envases cerrados y adecuados para su eliminación, de conformidad con las normativas locales y nacionales (ver sección 13).

6.4 Referencia a otras secciones.
Para control de exposición y medidas de protección individual, ver sección 8.
Para la eliminación de los residuos, seguir las recomendaciones de la sección 13.

SECCIÓN 7: MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO.

7.1 Precauciones para una manipulación segura.
El producto no requiere medidas especiales de manipulación, se recomiendan las siguientes medidas generales:
Para la protección personal, ver sección 8.
En la zona de aplicación debe estar prohibido fumar, comer y beber.
Cumplir con la legislación sobre seguridad e higiene en el trabajo.
No emplear nunca presión para vaciar los envases, no son recipientes resistentes a la presión. Conservar el producto en envases de un material idéntico al original.

7.2 Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas posibles incompatibilidades.
El producto no requiere medidas especiales de almacenamiento.
Como condiciones generales de almacenamiento se deben evitar fuentes de calor, radiaciones, electricidad y el contacto con alimentos.
Mantener lejos de agentes oxidantes y de materiales fuertemente ácidos o alcalinos.
Almacenar los envases entre 5 y 25 °C, en un lugar seco y bien ventilado.
Almacenar según la legislación local. Observar las indicaciones de la etiqueta.
El producto no se encuentra afectado por la Directiva 2012/18/UE (SEVESO III).

7.3 Usos específicos finales.
..

SECCIÓN 8: CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN INDIVIDUAL.

8.1 Parámetros de control.

Límite de exposición durante el trabajo para:

Nombre	N. CAS	País	Valor límite	ppm	mg/m³

-Continúa en la página siguiente.-

2-(2-butoxietoxi)etanol, éter monobutílico de dietilenglicol	112-34-5	España [1]	**Ocho horas**	10	67,5
			Corto plazo	15	101,2
		European Union [2]	**Ocho horas**	10	67,5
			Corto plazo	15	101,2

[1] Según la lista de Valores Límite Ambientales de Exposición Profesional adoptados por el Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo (INSST) para el año 2018.
[2] According both Binding Occupational Esposure Limits (BOELVs) and Indicative Occupational Exposure Limits (IOELVs) adopted by Scientific Committee for Occupational Exposure Limits to Chemical Agents (SCOEL).
El producto NO contiene sustancias con Valores Límite Biológicos.
Niveles de concentración DNEL/DMEL:

Nombre	**DNEL/DMEL**	**Tipo**	**Valor**
2-(2-butoxietoxi)etanol, éter monobutílico de dietilenglicol	DNEL (Trabajadores)	Inhalación, Crónico, Efectos locales	67,5 (mg/m³)
N. CAS: 112-34-5 N. CE: 203-961-6	DNEL (Trabajadores)	Inhalación, Crónico, Efectos sistémicos	67,5 (mg/m³)

DNEL: Derived No Effect Level, (nivel sin efecto obtenido) nivel de exposición a la sustancia por debajo del cual no se prevén efectos adversos.
DMEL: Derived Minimal Effect Level, nivel de exposición que corresponde a un riesgo bajo, que debe considerarse un riesgo mínimo tolerable.

8.2 Controles de la exposición.

Medidas de orden técnico:
Proveer una ventilación adecuada, lo cual puede conseguirse mediante una buena extracción-ventilación local y un buen sistema general de extracción.

Concentración:	**100 %**
Usos:	**Recubrimiento de diversas superficies**
Protección respiratoria:	
Si se cumplen las medidas técnicas recomendadas no es necesario ningún equipo de protección individual.	
Protección de las manos:	
Si el producto se manipula correctamente no es necesario ningún equipo de protección individual.	
Protección de los ojos:	
Si el producto se manipula correctamente no es necesario ningún equipo de protección individual.	
Protección de la piel:	
EPI:	Calzado de trabajo
Características:	Marcado «CE» Categoría II.
Normas CEN:	EN ISO 13287, EN 20347
Mantenimiento:	Estos artículos se adaptan a la forma del pie del primer usuario. Por este motivo, al igual que por cuestiones de higiene, debe evitarse su reutilización por otra persona.
Observaciones:	El calzado de trabajo para uso profesional es el que incorpora elementos de protección destinados a proteger al usuario de las lesiones que pudieran provocar los accidentes, se debe revisar los trabajor para los cuales es apto este calzado.

SECCIÓN 9: PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS.

9.1 Información sobre propiedades físicas y químicas básicas.
Aspecto:Líquido de olor y color característico
Color: Ver hoja tecnica
Olor:debil
Umbral olfativo:N.D./N.A.
pH:N.D./N.A.
Punto de Fusión:< 0 ºC
Punto/intervalo de ebullición: 100 ºC
Punto de inflamación: 100 ºC

-Continúa en la página siguiente.-

Tasa de evaporación: N.D./N.A.
Inflamabilidad (sólido, gas): No inflamable
Límite inferior de explosión: No forma mezclas explosivas
Límite superior de explosión: N.D./N.A.
Presión de vapor: N.D./N.A.
Densidad de vapor:Mayor que el aire
Densidad relativa:1.040
Solubilidad:en agua
Liposolubilidad: No miscible
Hidrosolubilidad: Miscible
Coeficiente de reparto (n-octanol/agua): N.D./N.A.
Temperatura de autoinflamación: > 350ºC
Temperatura de descomposición: N.D./N.A.
Viscosidad: Ver hoja tecnica
Propiedades explosivas: no explosivo
Propiedades comburentes: no comburente

N.D./N.A.= No Disponible/No Aplicable debido a la naturaleza del producto.

9.2 Otros datos.
Punto de gota: N.D./N.A.
Centelleo: N.D./N.A.
Viscosidad cinemática: N.D./N.A.
% Sólidos: N.D./N.A.
N.D./N.A.= No Disponible/No Aplicable debido a la naturaleza del producto.

SECCIÓN 10: ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD.

10.1 Reactividad.
El producto no presenta peligros debido a su reactividad.

10.2 Estabilidad química.
Estable bajo las condiciones de manipulación y almacenamiento recomendadas (ver epígrafe 7).

10.3 Posibilidad de reacciones peligrosas.
El producto no presenta posibilidad de reacciones peligrosas.

10.4 Condiciones que deben evitarse.
Evitar cualquier tipo de manipulación incorrecta.

10.5 Materiales incompatibles.
Mantener alejado de agentes oxidantes y de materiales fuertemente alcalinos o ácidos, a fin de evitar reacciones exotérmicas.

10.6 Productos de descomposición peligrosos.
No se descompone si se destina a los usos previstos.

SECCIÓN 11: INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA.

11.1 Información sobre los efectos toxicológicos.
No existen datos disponibles ensayados del producto.

a) toxicidad aguda;
Datos no concluyentes para la clasificación.

b) corrosión o irritación cutáneas;
Datos no concluyentes para la clasificación.

-Continúa en la página siguiente.-

c) lesiones oculares graves o irritación ocular;
A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación.

d) sensibilización respiratoria o cutánea;
Datos no concluyentes para la clasificación.

e) mutagenicidad en células germinales;
Datos no concluyentes para la clasificación.

f) carcinogenicidad;
Datos no concluyentes para la clasificación.

g) toxicidad para la reproducción;
Datos no concluyentes para la clasificación.

h) toxicidad específica en determinados órganos (STOT) - exposición única;
Datos no concluyentes para la clasificación.

i) toxicidad específica en determinados órganos (STOT) - exposición repetida;
Datos no concluyentes para la clasificación.

j) peligro por aspiración;
Datos no concluyentes para la clasificación.

SECCIÓN 12: INFORMACIÓN ECOLÓGICA.

12.1 Toxicidad.
No se dispone de información relativa a la Ecotoxicidad de las sustancias presentes.

12.2 Persistencia y degradabilidad.

No se dispone de información relativa a la biodegradabilidad de las sustancias presentes.
No se dispone de información relativa a la degradabilidad de las sustancias presentes.
No existe información disponible sobre la persistencia y degradabilidad del producto.

12.3 Potencial de Bioacumulación.
Información sobre la bioacumulación de las sustancias presentes.

Nombre	Bioacumulación			
	Log Pow	BCF	NOECs	Nivel
2-(2-butoxietoxi)etanol, éter monobutílico de dietilenglicol N. CAS: 112-34-5 N. CE: 203-961-6	0,56	-	-	Muy bajo

12.4 Movilidad en el suelo.
No existe información disponible sobre la movilidad en el suelo.
No se debe permitir que el producto pase a las alcantarillas o a cursos de agua.
Evitar la penetración en el terreno.

12.5 Resultados de la valoración PBT y mPmB.
No existe información disponible sobre la valoración PBT y mPmB del producto.

12.6 Otros efectos adversos.
No existe información disponible sobre otros efectos adversos para el medio ambiente.

-Continúa en la página siguiente.-

SECCIÓN 13: CONSIDERACIONES RELATIVAS A LA ELIMINACIÓN.

13.1 Métodos para el tratamiento de residuos.
No se permite su vertido en alcantarillas o cursos de agua. Los residuos y envases vacíos deben manipularse y eliminarse de acuerdo con las legislaciones local/nacional vigentes.
Seguir las disposiciones de la Directiva 2008/98/CE respecto a la gestión de residuos.

SECCIÓN 14: INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE.

No es peligroso en el transporte. En caso de accidente y vertido del producto actuar según el punto 6.

14.1 Número ONU.
No es peligroso en el transporte.

14.2 Designación oficial de transporte de las Naciones Unidas.
Descripción:
ADR: No es peligroso en el transporte.
IMDG: No es peligroso en el transporte.
ICAO/IATA: No es peligroso en el transporte.

14.3 Clase(s) de peligro para el transporte.
No es peligroso en el transporte.

14.4 Grupo de embalaje.
No es peligroso en el transporte.

14.5 Peligros para el medio ambiente.
No es peligroso en el transporte.

14.6 Precauciones particulares para los usuarios.
No es peligroso en el transporte.

14.7 Transporte a granel con arreglo al anexo II del Convenio MARPOL y del Código IBC.
No es peligroso en el transporte.

SECCIÓN 15: INFORMACIÓN REGLAMENTARIA.

15.1 Reglamentación y legislación en materia de seguridad, salud y medio ambiente específicas para la sustancia o la mezcla.
El producto no está afectado por el Reglamento (CE) nº 1005/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 16 de septiembre de 2009, sobre las sustancias que agotan la capa de ozono.

Compuesto orgánico volátil (COV)
Subcategoría de producto (Directiva 2004/42/CE): j - Recubrimientos de altas prestaciones reactivos de dos componentes para usos finales específicos, por ejemplo suelos, en base disolvente
Fase I * (a partir del 01/01/2007): 550 g/l
Fase II* (a partir del 01/01/2010): 500 g/l
(*) g/l listo para su empleo

Contenido de COV (p/p): 4,61 %
Contenido de COV: 47,941 g/l

Las disposiciones de la Directiva 2004/42/CE sobre COV se aplican a este producto. Consulte la etiqueta del producto y/o ficha de datos de seguridad para más información.
El producto no se encuentra afectado por la Directiva 2012/18/UE (SEVESO III).
El producto no está afectado por el Reglamento (UE) No 528/2012 relativo a la comercialización y el uso de los biocidas.

-Continúa en la página siguiente.-

El producto no se encuentra afectado por el procedimiento establecido en el Reglamento (UE) No 649/2012, relativo a la exportación e importación de productos químicos peligrosos.

15.2 Evaluación de la seguridad química.
No se ha llevado a cabo una evaluación de la seguridad química del producto.

SECCIÓN 16: OTRA INFORMACIÓN.

Texto completo de las frases H que aparecen en la sección 3:

H319 Provoca irritación ocular grave.

Códigos de clasificación:

Eye Irrit. 2 : Irritación ocular, Categoría 2

Clasificación y procedimiento utilizado para determinar la clasificación de las mezclas con arreglo al Reglamento (CE) nº 1272/2008 [CLP]:

Peligros físicos	Conforme a datos obtenidos de los ensayos
Peligros para la salud	Método de cálculo
Peligros para el medio ambiente	Método de cálculo

Se recomienda utilizar el producto únicamente para los usos contemplados.

Información sobre el Inventario TSCA (Toxic Substances Control Act) USA:

N. CAS	Nombre	Estado
112-34-5	2-(2-butoxietoxi)etanol, éter monobutílico de dietilenglicol	Registrada

Inventario DSL de Canadá (Lista de sustancias domésticas): Estado de registro			
N. CAS	**Nombre**	**Estado DSL**	**Estado NDSL**
112-34-5	2-(2-butoxietoxi)etanol, éter monobutílico de dietilenglicol	Si	No

Abreviaturas y acrónimos utilizados:
BCF: Factor de bioconcentración.
CEN: Comité Europeo de Normalización.
DMEL: Derived Minimal Effect Level, nivel de exposición que corresponde a un riesgo bajo, que debe considerarse un riesgo mínimo tolerable.
DNEL: Derived No Effect Level, (nivel sin efecto obtenido) nivel de exposición a la sustancia por debajo del cual no se prevén efectos adversos.
EC50: Concentración efectiva media.
EPI: Equipo de protección personal.

-Continúa en la página siguiente.-

LC50: Concentración Letal, 50%.
LD50: Dosis Letal, 50%.
Log Pow: Logaritmo del coeficiente de partición octanol-agua.
NOEC: Concentración sin efecto observado.

Principales referencias bibliográficas y fuentes de datos:
http://eur-lex.europa.eu/homepage.html
http://echa.europa.eu/
Reglamento (UE) 2015/830.
Reglamento (CE) No 1907/2006.
Reglamento (EU) No 1272/2008.

La información facilitada en esta ficha de Datos de Seguridad ha sido redactada de acuerdo con el REGLAMENTO (UE) 2015/830 DE LA COMISIÓN de 28 de mayo de 2015 por el que se modifica el Reglamento (CE) no 1907/2006 del Parlamento Europeo y del Consejo, relativo al registro, la evaluación, la autorización y la restricción de las sustancias y mezclas químicas (REACH), por el que se crea la Agencia Europea de Sustancias y Preparados Químicos, se modifica la Directiva 1999/45/CE y se derogan el Reglamento (CEE) nº 793/93 del Consejo y el Reglamento (CE) nº 1488/94 de la Comisión así como la Directiva 76/769/CEE del Consejo y las Directivas 91/155/CEE, 93/67/CEE, 93/105/CE y 2000/21/CE de la Comisión.

La información de esta Ficha de Datos de Seguridad del Producto está basada en los conocimientos actuales y en las leyes vigentes de la CE y nacionales, en cuanto que las condiciones de trabajo de los usuarios están fuera de nuestro conocimiento y control. El producto no debe utilizarse para fines distintos a aquellos que se especifican, sin tener primero una instrucción por escrito, de su manejo. Es siempre responsabilidad del usuario tomar las medidas oportunas con el fin de cumplir con las exigencias establecidas en las legislaciones.

-Fin de la ficha de datos de seguridad.-

SECCIÓN 1: Identificación de la sustancia o la mezcla y de la sociedad o la empresa

1.1. Identificador del producto

Forma del producto	:	Mezcla
Nombre del producto	:	PRIMER-D
UFI	:	AAD7-40UR-300H-TNC
Código de producto	:	40-2-2

1.2. Usos pertinentes identificados de la sustancia o de la mezcla y usos desaconsejados

1.2.1. Usos pertinentes identificados

Categoría de uso principal	:	Uso profesional
Especificaciones de utilización industrial/profesional	:	Industrial Reservado a un uso profesional
Uso de la sustancia/mezcla	:	Pintura imprimante

1.2.2. Usos desaconsejados

Restricciones de utilización	:	El producto no se recomienda para usos industriales, profesionales o de consumo que no sean los usos identificados anteriormente.

1.3. Datos del proveedor de la ficha de datos de seguridad

ALCHIMICA S.A.
7, LAMPSAKOU ST. - ATHENS
+30– 115 28 ATHENS – GREECE
GREECE
T +30 214 4167 700 - F +30 214 4167 701
alchimica@alchimica.com - www.alchimica.com

1.4. Teléfono de emergencia

Número de emergencia	:	210 7793777

SECCIÓN 2: Identificación de los peligros

2.1. Clasificación de la sustancia o de la mezcla

Clasificación según Reglamento (UE) n° 1272/2008 [CLP]

Líquidos inflamables, categoría 3	H226
Irritación o corrosión cutáneas, categoría 2	H315
Lesiones oculares graves o irritación ocular, categoría 2	H319
Sensibilización respiratoria, categoría 1	H334
Sensibilización cutánea, categoría 1	H317
Carcinogenicidad, categoría 2	H351
Toxicidad específica en determinados órganos — Exposición única, categoría 3, irritación de las vías respiratorias	H335
Toxicidad específica en determinados órganos — Exposiciones repetidas, categoría 2	H373

Texto completo de las frases H y EUH: ver sección 16

Efectos adversos fisicoquímicos, para la salud humana y el medio ambiente

No se dispone de más información

2.2. Elementos de la etiqueta

Etiquetado según el Reglamento (CE) n° 1272/2008 [CLP]

Pictogramas de peligro (CLP) :



GHS02 GHS07 GHS08

Palabra de advertencia (CLP) : Peligro

Contiene : Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester, Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene, Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano, Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano

Indicaciones de peligro (CLP) : H226 - Líquidos y vapores inflamables.
H315 - Provoca irritación cutánea.
H317 - Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
H319 - Provoca irritación ocular grave.
H334 - Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación.
H335 - Puede irritar las vías respiratorias.
H351 - Se sospecha que provoca cáncer.
H373 - Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Consejos de prudencia (CLP) : P260 - No respirar los vapores.
P280 - Llevar guantes de protección, equipo de protección para la cara, equipo de protección para los ojos.
P305+P351+P338 - EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. Proseguir con el lavado.
P303+P361+P353 - EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL (o el pelo): Quitar inmediatamente toda la ropa contaminada. Enjuagar la piel con agua .
P304+P340 - EN CASO DE INHALACIÓN: Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración.
P233 - Mantener el recipiente herméticamente cerrado.
P501 - Eliminar el contenido en un punto de recogida de residuos peligrosos o especiales, de acuerdo con la normativa local, regional, nacional y/o internacional.

Frases adicionales : Este producto puede provocar reacciones alérgicas en personas sensibles a los diisocianatos.
Las personas con asma, eccema o afecciones de la piel deberían evitar todo contacto con este producto, incluido el contacto dérmico.
A partir del 24 de agosto de 2023 es obligatorio tener la formación adecuada para proceder a un uso industrial o profesional.

2.3. Otros peligros

No contiene sustancias PBT/mPmB ≥ 0.1% evaluadas con arreglo al Anexo XIII de REACH

La mezcla no contiene sustancias incluidas en la lista establecida con arreglo al artículo 59, apartado 1, por sus propiedades de alteración endocrina, o sustancias que se hayan identificado con propiedades de alteración endocrina con arreglo a los criterios establecidos en el Reglamento Delegado (UE) 2017/2100 de la Comisión o en el Reglamento (UE) 2018/605 de la Comisión

SECCIÓN 3: Composición/información sobre los componentes

3.1. Sustancias

No aplicable

3.2. Mezclas

Nombre	Identificador del producto	%	Clasificación según Reglamento (UE) n° 1272/2008 [CLP]
Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene sustancia a la que se aplica un límite comunitario de exposición en el lugar de trabajo	N° CE: 905-562-9 REACH-no: 01-2119488216-32	45 – 50	Flam. Liq. 3, H226 Acute Tox. 4 (Cutánea), H312 Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 Skin Irrit. 2, H315 Eye Irrit. 2, H319 STOT SE 3, H335 STOT RE 2, H373 Asp. Tox. 1, H304
Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester	N° CAS: 9016-87-9	< 3	Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 Skin Irrit. 2, H315 Eye Irrit. 2, H319 Resp. Sens. 1, H334 Skin Sens. 1, H317 Carc. 2, H351 STOT SE 3, H335 STOT RE 2, H373
Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 101-68-8 N° CE: 202-966-0 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119457014-47-0006,-0007, -0008,-0009, -0031	< 2	Carc. 2, H351 Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 STOT RE 2, H373 Eye Irrit. 2, H319 STOT SE 3, H335 Skin Irrit. 2, H315 Resp. Sens. 1, H334 Skin Sens. 1, H317
Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 5873-54-1 N° CE: 227-534-9 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119480143-45-0000, 01-2119480143-45-0001, 01-2119480143-45-0002	< 0,2	Carc. 2, H351 Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 STOT RE 2, H373 Eye Irrit. 2, H319 STOT SE 3, H335 Skin Irrit. 2, H315 Resp. Sens. 1, H334 Skin Sens. 1, H317

Límites de concentración específicos:		
Nombre	**Identificador del producto**	**Límites de concentración específicos**
Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester	N° CAS: 9016-87-9	(0,1 ≤C < 100) Resp. Sens. 1, H334 (5 ≤C < 100) Eye Irrit. 2, H319 (5 ≤C < 100) Skin Irrit. 2, H315 (5 ≤C < 100) STOT SE 3, H335
Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 101-68-8 N° CE: 202-966-0 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119457014-47-0006,-0007, -0008,-0009, -0031	(0,1 ≤C ≤ 100) Resp. Sens. 1, H334 (5 ≤C ≤ 100) STOT SE 3, H335 (5 ≤C ≤ 100) Skin Irrit. 2, H315 (5 ≤C ≤ 100) Eye Irrit. 2, H319
Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 5873-54-1 N° CE: 227-534-9 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119480143-45-0000, 01-2119480143-45-0001, 01-2119480143-45-0002	(0,1 ≤C ≤ 100) Resp. Sens. 1, H334 (5 ≤C ≤ 100) STOT SE 3, H335 (5 ≤C ≤ 100) Skin Irrit. 2, H315 (5 ≤C ≤ 100) Eye Irrit. 2, H319

Observaciones	:	Nota: los isómeros con el número CAS: 101-68-8 y el número CAS: 5873-54-1 forman parte del número CAS: 9016-87-9 Si los REACH números de registro no aparecen, la sustancia está exenta de registro o no cumple con el umbral de volumen mínimo para el registro.

Texto completo de las frases H y EUH: ver sección 16

SECCIÓN 4: Primeros auxilios

4.1. Descripción de los primeros auxilios

Medidas de primeros auxilios general	:	No administrar nada por vía oral a las personas en estado de inconsciencia. En caso de malestar consultar a un médico (mostrarle la etiqueta siempre que sea posible). Se sospecha que provoca cáncer.
Medidas de primeros auxilios en caso de inhalación	:	Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración. Llamar a un CENTRO DE TOXICOLOGÍA/médico si la persona se encuentra mal. Si respira con dificultad, transportar a la víctima al exterior y mantenerla en reposo en una posición confortable para respirar. En caso de síntomas respiratorios: Llamar a un CENTRO DE TOXICOLOGÍA/médico.
Medidas de primeros auxilios en caso de contacto con la piel	:	Quitar inmediatamente todas las prendas contaminadas. Aclararse la piel con agua/ducharse. Lavar con abundante agua/…. Lavar las prendas contaminadas antes de volver a usarlas. En caso de irritación cutánea: Consultar a un médico.
Medidas de primeros auxilios en caso de contacto con los ojos	:	Aclarar cuidadosamente con agua durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto, si lleva y resulta fácil. Seguir aclarando. Si persiste la irritación ocular: Consultar a un médico.
Medidas de primeros auxilios en caso de ingestión	:	Enjuagarse la boca. NO provocar el vómito. Acudir urgentemente al médico.

4.2. Principales síntomas y efectos, agudos y retardados

Síntomas/efectos	:	Provoca daños en los órganos.
Síntomas/efectos después de inhalación	:	Riesgo de efectos graves para la salud en caso de exposición prolongada por inhalación. Nocivo en caso de inhalación. Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación. Puede provocar una reacción alérgica en la piel. Puede irritar las vías respiratorias.
Síntomas/efectos después de contacto con la piel	:	Provoca irritación cutánea.
Síntomas/efectos después del contacto con el ojo	:	Provoca irritación ocular grave.

4.3. Indicación de toda atención médica y de los tratamientos especiales que deban dispensarse inmediatamente

No se dispone de más información

SECCIÓN 5: Medidas de lucha contra incendios

5.1. Medios de extinción

Medios de extinción apropiados	:	Espuma. Polvo seco. Dióxido de carbono. Agua pulverizada. Arena.
Medios de extinción no apropiados	:	No utilizar flujos de agua potentes.

5.2. Peligros específicos derivados de la sustancia o la mezcla

Peligro de incendio	:	Líquidos y vapores inflamables.
Peligro de explosión	:	Puede formar mezclas vapor-aire inflamables/explosivas.

5.3. Recomendaciones para el personal de lucha contra incendios

Instrucciones para extinción de incendio	:	Enfriar los contenedores expuestos mediante agua pulverizada o nebulizada. Sea prudente a la hora de extinguir cualquier incendio de productos químicos. Evitar que las aguas residuales de extinción de incendios contaminen el medio ambiente.
Protección durante la extinción de incendios	:	No entrar en la zona de fuego sin el equipo de protección adecuado, incluida la protección respiratoria.

SECCIÓN 6: Medidas en caso de vertido accidental

6.1. Precauciones personales, equipo de protección y procedimientos de emergencia

Medidas generales : Eliminar las posibles fuentes de ignición. Adoptar precauciones especiales para evitar cargas de electricidad estática. No exponer a llamas descubiertas. No fumar.

6.1.1. Para el personal que no forma parte de los servicios de emergencia

Procedimientos de emergencia : Evacuar el personal no necesario.

6.1.2. Para el personal de emergencia

Equipo de protección : Proporcionar una protección adecuada a los equipos de limpieza.
Procedimientos de emergencia : Ventilar la zona.

6.2. Precauciones relativas al medio ambiente

Evitar la penetración en alcantarillas y aguas potables. Advertir a las autoridades si el líquido penetra en sumideros o en aguas públicas. Evitar su liberación al medio ambiente.

6.3. Métodos y material de contención y de limpieza

Procedimientos de limpieza : Absorber inmediatamente el producto derramado mediante sólidos inertes como arcilla o tierra de diatomeas. Recoger el vertido. Almacenar alejado de otros materiales.

6.4. Referencia a otras secciones

Ver la Sección 8. Control de exposición/protección individual.

SECCIÓN 7: Manipulación y almacenamiento

7.1. Precauciones para una manipulación segura

Peligros adicionales durante el tratamiento : Manipular los recipientes vacíos con precaución, ya que los vapores residuales son inflamables.

Precauciones para una manipulación segura : Lavarse las manos y otras zonas expuestas con un jabón suave y con agua antes de comer, beber y fumar o de abandonar el trabajo. Garantizar una buena ventilación de la zona de trabajo para evitar la formación de vapores. No exponer a llamas descubiertas. No fumar. Tomar medidas de precaución contra descargas electrostáticas. Utilizar únicamente herramientas que no produzcan chispas. Utilizar únicamente en exteriores o en un lugar bien ventilado. Evitar respirar el aerosol, el humo, los vapores. Solicitar instrucciones especiales antes del uso. No manipular la sustancia antes de haber leído y comprendido todas las instrucciones de seguridad.

Medidas de higiene : Lavarse las manos concienzudamente tras la manipulación. Las prendas de trabajo contaminadas no podrán sacarse del lugar de trabajo. Lavar las prendas contaminadas antes de volver a usarlas.

7.2. Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas posibles incompatibilidades

Medidas técnicas : Seguir los procedimientos de derivación a tierra apropiados para evitar la electricidad estática. Conectar a tierra/enlace equipotencial del recipiente y del equipo de recepción. Utilizar un material eléctrico antideflagrante.

Condiciones de almacenamiento : Consérvese únicamente en el recipiente de origen, en lugar fresco y bien ventilado lejos de : Fuentes de calor. Mantener el recipiente herméticamente cerrado.

Productos incompatibles : agua, aminas y alcoholes.

Materiales incompatibles : Fuentes de ignición. Luz directa del sol. Fuentes de calor.

7.3. Usos específicos finales

No se dispone de más información

SECCIÓN 8: Controles de exposición/protección individual

8.1. Parámetros de control

8.1.1 Valores límite nacionales de exposición profesional y biológicos

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
UE - Valor límite de exposición profesional indicativo (IOEL)	
IOEL TWA	221 mg/m³
IOEL TWA [ppm]	50 ppm
IOEL STEL	442 mg/m³
IOEL STEL [ppm]	100 ppm

8.1.2. Métodos de seguimiento recomendados

No se dispone de más información

8.1.3. Contaminantes del aire formados

No se dispone de más información

8.1.4. DNEL y PNEC

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
DNEL/DMEL (Trabajadores)	
Aguda - efectos sistémicos, inhalación	442 mg/m³
Aguda - efectos locales, inhalación	442 mg/m³
A largo plazo - efectos sistémicos, cutáneos	212 mg/kg de peso corporal/día
A largo plazo - efectos sistémicos, inhalación	221 mg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	221 mg/m³
DNEL/DMEL (Población en general)	
Aguda - efectos sistémicos, inhalación	260 mg/m³
Aguda - efectos locales, inhalación	260 mg/m³
A largo plazo - efectos sistémicos, oral	12,5 mg/kg de peso corporal/día
A largo plazo - efectos sistémicos, inhalación	65,3 mg/m³
A largo plazo - efectos sistémicos, cutáneos	125 mg/kg de peso corporal/día
A largo plazo - efectos locales, inhalación	65,3 mg/m³
PNEC (Agua)	
PNEC aqua (agua dulce)	327 µg/L
PNEC aqua (agua de mar)	327 µg/L
PNEC aqua (intermitente, agua dulce)	327 µg/L
PNEC (Sedimentos)	
PNEC sedimentos (agua dulce)	12,46 mg/kg de peso en seco
PNEC sedimentos (agua de mar)	12,46 mg/kg de peso en seco
PNEC (Tierra)	
PNEC tierra	2,31 mg/kg de peso en seco
PNEC (STP)	
PNEC estación depuradora	6,58 mg/l

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
DNEL/DMEL (Trabajadores)	
Aguda - efectos locales, inhalación	100 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
DNEL/DMEL (Población en general)	
Aguda - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	25 µg/m³
PNEC (Agua)	
PNEC aqua (agua dulce)	1 mg/l
PNEC aqua (agua de mar)	100 µg/L
PNEC aqua (intermitente, agua dulce)	10 mg/l
PNEC (STP)	
PNEC estación depuradora	1 mg/l

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
DNEL/DMEL (Trabajadores)	
Aguda - efectos locales, inhalación	100 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
DNEL/DMEL (Población en general)	
Aguda - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	25 µg/m³
PNEC (Agua)	
PNEC aqua (agua dulce)	1 mg/l
PNEC aqua (agua de mar)	100 µg/L
PNEC aqua (intermitente, agua dulce)	10 mg/l
PNEC (Tierra)	
PNEC tierra	1 mg/kg de peso en seco
PNEC (STP)	
PNEC estación depuradora	1 mg/l

8.1.5. Bandas de control

No se dispone de más información

8.2. Controles de la exposición

8.2.1. Controles técnicos apropiados

No se dispone de más información

8.2.2. Equipos de protección personal

Equipo de protección individual:
Evitar toda exposición innecesaria.

Símbolo/s del equipo de protección personal:



8.2.2.1. Protección de los ojos y la cara

Protección ocular:
Gafas de seguridad con protecciones laterales

8.2.2.2. Protección de la piel

Protección de la piel y del cuerpo:
Llevar ropa de protección adecuada. Se debe seleccionar equipo de protección personal para el cuerpo y calzado apropiado dependiendo de la tarea a realizar y la posible exposición

Protección de las manos:
(Council Directive 89/686/EEC)

8.2.2.3. Protección de las vías respiratorias

Protección de las vías respiratorias:
(type A1 according to standard EN14387)

8.2.2.4. Peligros térmicos

No se dispone de más información

8.2.3. Control de la exposición ambiental

Control de la exposición ambiental:
Evitar su liberación al medio ambiente.

Otros datos:
No comer, beber ni fumar durante la utilización.

SECCIÓN 9: Propiedades físicas y químicas

9.1. Información sobre propiedades físicas y químicas básicas

Forma/estado	:	Líquido
Color	:	Transparente. Gris.
Olor	:	característico.
Umbral olfativo	:	No disponible
Punto de fusión	:	No disponible
Punto de solidificación	:	No disponible
Punto de ebullición	:	No disponible
Inflamabilidad	:	Líquidos y vapores inflamables.
Propiedades explosivas	:	No aplica, el producto no es explosivo.
Propiedades comburentes	:	No aplicable, el producto no se oxida.
Límites de explosión	:	No disponible
Límite inferior de explosividad	:	No disponible
Límite superior de explosividad	:	No disponible
Punto de inflamación	:	28 °C
Temperatura de autoignición	:	No disponible
Temperatura de descomposición	:	No disponible
pH	:	No aplicable, el producto es a base de solvente
Viscosidad, cinemática	:	> 20,5 mm²/s
Viscosidad, dinámica	:	70 – 120 cP
Solubilidad	:	No disponible
Coeficiente de partición n-octanol/agua (Log Kow)	:	No disponible
Presión de vapor	:	No disponible
Presión de vapor a 50°C	:	No disponible
Densidad	:	0,95 – 1,05 g/cm³
Densidad relativa	:	No disponible
Densidad relativa de vapor a 20 °C	:	No disponible
Características de las partículas	:	No aplicable

9.2. Otros datos

9.2.1. Información relativa a las clases de peligro físico

No se dispone de más información

9.2.2. Otras características de seguridad

Contenido de COV : 488 g/l

SECCIÓN 10: Estabilidad y reactividad

10.1. Reactividad

No se dispone de más información

10.2. Estabilidad química

Es estable bajo condiciones recomendadas de manejo y almacenamiento (ver seccion 7).

10.3. Posibilidad de reacciones peligrosas

Ninguna cuando la utilización es normal.

10.4. Condiciones que deben evitarse

Luz directa del sol. Temperaturas extremadamente elevadas o extremadamente bajas. Llama descubierta. Sobrecalentamiento. Calor. Chispas.

10.5. Materiales incompatibles

agua, aminas y alcoholes.

10.6. Productos de descomposición peligrosos

humo. Monóxido de carbono. Dióxido de carbono. Puede liberar gases inflamables.

SECCIÓN 11: Información toxicológica

11.1. Información sobre las clases de peligro definidas en el Reglamento (CE) n.° 1272/2008

Toxicidad aguda (oral) : No clasificado (A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación)

Toxicidad aguda (cutánea) : No clasificado (A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación)

Toxicidad aguda (inhalación) : No clasificado (A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación)

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
DL50 oral rata	10000 mg/kg
DL50 cutáneo conejo	> 9400 mg/kg
CL50 Inhalación - Rata (Polvo/niebla)	0,31 mg/l/4h

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
DL50 oral rata	3523 mg/kg
DL50 cutáneo conejo	12126 mg/kg
CL50 Inhalación - Rata (Vapores)	27124 mg/l/4h

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
CL50 Inhalación - Rata	431 mg/l/4h

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
DL50 oral rata	2000 mg/kg de peso corporal
DL50 cutáneo conejo	9400 mg/kg de peso corporal
CL50 Inhalación - Rata	367,95 – 558,98 mg/l/4h

Corrosión o irritación cutáneas : Provoca irritación cutánea.
pH: No aplicable, el producto es a base de solvente

Lesiones oculares graves o irritación ocular : Provoca irritación ocular grave.
pH: No aplicable, el producto es a base de solvente

Sensibilización respiratoria o cutánea : Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación. Puede provocar una reacción alérgica en la piel.

Mutagenicidad en células germinales : No clasificado

Indicaciones adicionales : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

Carcinogenicidad : Se sospecha que provoca cáncer.

Toxicidad para la reproducción : No clasificado

Indicaciones adicionales : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única : Puede irritar las vías respiratorias.

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida : Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Peligro por aspiración : No clasificado

Indicaciones adicionales : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

PRIMER-D	
Viscosidad, cinemática	> 20,5 mm²/s

11.2. Información sobre otros peligros

11.2.1. Propiedades de alteración endocrina

No se dispone de más información

11.2.2. Otros datos

Efectos adversos y posibles síntomas para la salud humana : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

SECCIÓN 12: Información ecológica

12.1. Toxicidad

Peligro a corto plazo (agudo) para el medio ambiente acuático : No clasificado

Peligro a largo plazo (crónico) para el medio ambiente acuático : No clasificado

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
CL50 - Peces [1]	> 1000 mg/l Duración total de la exposición: 96 horas.
CEr50 algas	> 1640 mg/l

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
CL50 - Peces [1]	2,6 mg/l CL50 96 h peces
NOEC crónico peces	1,3 mg/l

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
CL50 - Peces [1]	1 g/l CL50 96 h peces

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
CL50 - Peces [1]	1 g/l CL50 96 h peces
CE50 72h - Algas [1]	1640 mg/l

12.2. Persistencia y degradabilidad

PRIMER-D	
Persistencia y degradabilidad	No hay información disponible.

12.3. Potencial de bioacumulación

PRIMER-D	
Potencial de bioacumulación	No hay información disponible.

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
Factor de bioconcentración (FBC REACH)	25,9

12.4. Movilidad en el suelo

No se dispone de más información

12.5. Resultados de la valoración PBT y mPmB

No se dispone de más información

12.6. Propiedades de alteración endocrina

No se dispone de más información

12.7. Otros efectos adversos

Indicaciones adicionales : Evitar su liberación al medio ambiente.

SECCIÓN 13: Consideraciones relativas a la eliminación

13.1. Métodos para el tratamiento de residuos

Recomendaciones para la eliminación de productos/envases	:	Destruir cumpliendo las condiciones de seguridad exigidas por la legislación local/nacional. Eliminar el contenido/el recipiente en un punto de recogida de residuos peligrosos o especiales.
Indicaciones adicionales	:	Manipular los recipientes vacíos con precaución, ya que los vapores residuales son inflamables.
Ecología - residuos	:	Evitar su liberación al medio ambiente.
Código del catálogo europeo de residuos (CER)	:	08 04 09* - Residuos de adhesivos y sellantes que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas 15 01 10* - Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas

SECCIÓN 14: Información relativa al transporte

En conformidad con ADR / IMDG / IATA / ADN / RID

14.1. Número ONU o número ID

N° ONU (ADR)	:	ONU 1139
N° ONU (IMDG)	:	ONU 1139
N° ONU (IATA)	:	ONU 1139
N° ONU (ADN)	:	No aplicable
N° ONU (RID)	:	No aplicable

14.2. Designación oficial de transporte de las Naciones Unidas

Designación oficial de transporte (ADR)	:	SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS
Designación oficial de transporte (IMDG)	:	SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS
Designación oficial de transporte (IATA)	:	Coating solution
Designación oficial de transporte (ADN)	:	No aplicable
Designación oficial de transporte (RID)	:	No aplicable
Descripción del documento del transporte (ADR)	:	UN 1139 SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS, 3, III, (D/E)
Descripción del documento del transporte (IMDG)	:	UN 1139 SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS, 3, III
Descripción del documento del transporte (IATA)	:	UN 1139 Coating solution, 3, III

14.3. Clase(s) de peligro para el transporte

ADR

Clase(s) de peligro para el transporte (ADR)	:	3
Etiquetas de peligro (ADR)	:	3
	:	

IMDG

Clase(s) de peligro para el transporte (IMDG)	:	3
Etiquetas de peligro (IMDG)	:	3
	:	

IATA

Clase(s) de peligro para el transporte (IATA)	:	3
Etiquetas de peligro (IATA)	:	3

: 

ADN

Clase(s) de peligro para el transporte (ADN) : No aplicable

RID

Clase(s) de peligro para el transporte (RID) : No aplicable

14.4. Grupo de embalaje

Grupo de embalaje (ADR) : III
Grupo de embalaje (IMDG) : III
Grupo de embalaje (IATA) : III
Grupo de embalaje (ADN) : No aplicable
Grupo de embalaje (RID) : No aplicable

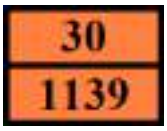
14.5. Peligros para el medio ambiente

Peligroso para el medio ambiente : No
Contaminante marino : No
Otros datos : No se dispone de información adicional

14.6. Precauciones particulares para los usuarios

Transporte por vía terrestre

Código de clasificación (ADR) : F1
Disposiciones especiales (ADR) : 640E
Cantidades limitadas (ADR) : 5l
Cantidades exceptuadas (ADR) : E1
Instrucciones de embalaje (ADR) : P001, IBC03, LP01, R001
Disposiciones para el embalaje en común (ADR) : MP19
Categoría de transporte (ADR) : 3
Disposiciones especiales de transporte - Bultos (ADR) : V12
Disposiciones especiales de transporte - Explotación (ADR) : S2
Número de identificación de peligro (código Kemler) : 30
Panel naranja :



Código de restricciones en túneles (ADR) : D/E
Código EAC : •3YE

Transporte marítimo

Disposiciones especiales (IMDG) : 955
Cantidades limitadas (IMDG) : 5 L
Cantidades exceptuadas (IMDG) : E1
Instrucciones de embalaje (IMDG) : P001, LP01
Instrucciones de embalaje GRG (IMDG) : IBC03
N.° FS (Fuego) : F-E
N.° FS (Derrame) : S-E
Categoría de carga (IMDG) : A

Transporte aéreo

Cantidades exceptuadas para aviones de pasajeros y de carga (IATA) : E1
Cantidades limitadas para aviones de pasajeros y de carga (IATA) : Y344

Cantidad neta máxima para cantidad limitada en aviones de pasajeros y de carga (IATA)	:	10L
Instrucciones de embalaje para aviones de pasajeros y de carga (IATA)	:	355
Cantidad neta máxima para aviones de pasajeros y de carga (IATA)	:	60L
Instrucciones de embalaje exclusivamente para aviones de carga (IATA)	:	366
Cantidad máx. neta exclusivamente para aviones de carga (IATA)	:	220L
Disposiciones especiales (IATA)	:	A3
Código GRE (IATA)	:	3L

Transporte por vía fluvial
No hay datos disponibles

Transporte ferroviario
No hay datos disponibles

14.7. Transporte marítimo a granel con arreglo a los instrumentos de la OMI

No aplicable

SECCIÓN 15: Información reglamentaria

15.1. Reglamentación y legislación en materia de seguridad, salud y medio ambiente específicas para la sustancia o la mezcla

15.1.1. Normativa de la UE

Lista de restricciones de la UE (Anexo XVII del reglamento REACH)

Código de referencia	Aplicable en
56.	Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano ; Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano
56(a)	Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano
56(b)	Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano
74.	Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano ; Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano

No contiene ninguna sustancia incluida en la lista de sustancias candidatas de REACH
No contiene ninguna sustancia que figure en la lista del Anexo XIV de REACH
No contiene ninguna sustancia sujeta al Reglamento (UE) n° 649/2012 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 4 de julio de 2012, relativo a la exportación e importación de productos químicos peligrosos.
No contiene ninguna sustancia sujeta al Reglamento (UE) n° 2019/1021 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de junio de 2019, sobre contaminantes orgánicos persistentes
No contiene ninguna sustancia sujeta al REGLAMENTO (CE) n° 1005/2009 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 16 de septiembre de 2009 sobre las sustancias que agotan la capa de ozono.
No contiene ninguna sustancia sujeta al Reglamento (UE) 2019/1148 del Parlamento Europeo y del Consejo de 20 de junio de 2019 sobre la comercialización y la utilización de precursores de explosivos.
Contenido de COV : 488 g/l
No contiene sustancias sujetas al Reglamento (CE) 273/2004 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 11 de febrero de 2004, sobre la fabricación y comercialización de ciertas sustancias utilizadas en la fabricación ilícita de estupefacientes y sustancias psicotrópicas.

15.1.2. Normativas nacionales

Alemania

Clase de peligro para el agua (WGK)	:	WGK 3, Muy peligrosa para el agua (Clasificación según AwSV, Anexo 1)
Ordenanza sobre incidentes peligrosos (12. BImSchV)	:	No está sujeto a Ordenanza sobre incidentes peligrosos (12. BImSchV)

Países Bajos

SZW-lijst van kankerverwekkende stoffen	:	Ninguno de los componentes figura en la lista

SZW-lijst van mutagene stoffen	:	Ninguno de los componentes figura en la lista
SZW-lijst van reprotoxische stoffen – Borstvoeding	:	Ninguno de los componentes figura en la lista
SZW-lijst van reprotoxische stoffen – Vruchtbaarheid	:	Ninguno de los componentes figura en la lista
SZW-lijst van reprotoxische stoffen – Ontwikkeling	:	Ninguno de los componentes figura en la lista

Dinamarca

Clase de peligro de incendios	:	Clase II-1
Unidad de almacenamiento	:	5 litro
Comentarios sobre la clasificación	:	R10 <H226;H315;H317;H319;H334;H335;H351;H373>; Directrices que se deben seguir de gestión de emergencias para el almacenamiento de líquidos inflamables
Normativa nacional danesa	:	Los menores de 18 años no están autorizados a utilizar el producto Las mujeres embarazadas/lactantes que trabajen con el producto no deben entrar en contacto directo con el mismo Durante el uso y la eliminación se deben cumplir los requisitos de las autoridades danesas del entorno laboral relativas al trabajo con sustancias carcinógenas

Suiza

Clase de almacenamiento (LK)	:	LK 3 - Líquidos inflamables

15.2. Evaluación de la seguridad química

No hay datos disponibles

SECCIÓN 16: Otra información

Fuentes de los datos	:	REGLAMENTO (CE) N° 1272/2008 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO, de 16 de diciembre de 2008, sobre clasificación, etiquetado y envasado de sustancias y mezclas, y por el que se modifican y derogan las Directivas 67/548/CEE y 1999/45/CE y se modifica el Reglamento (CE) n° 1907/2006.
Otros datos	:	Ninguno(a).

Texto íntegro de las frases H y EUH:	
Acute Tox. 4 (Cutánea)	Toxicidad aguda (cutánea), categoría 4
Acute Tox. 4 (Inhalación)	Toxicidad aguda (por inhalación), categoría 4
Asp. Tox. 1	Peligro por aspiración, categoría 1
Carc. 2	Carcinogenicidad, categoría 2
Eye Irrit. 2	Lesiones oculares graves o irritación ocular, categoría 2
Flam. Liq. 3	Líquidos inflamables, categoría 3
H226	Líquidos y vapores inflamables.
H304	Puede ser mortal en caso de ingestión y penetración en las vías respiratorias.
H312	Nocivo en contacto con la piel.
H315	Provoca irritación cutánea.
H317	Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
H319	Provoca irritación ocular grave.
H332	Nocivo en caso de inhalación.
H334	Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación.
H335	Puede irritar las vías respiratorias.
H351	Se sospecha que provoca cáncer.
H373	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.
Resp. Sens. 1	Sensibilización respiratoria, categoría 1
Skin Irrit. 2	Irritación o corrosión cutáneas, categoría 2

Texto íntegro de las frases H y EUH:	
Skin Sens. 1	Sensibilización cutánea, categoría 1
STOT RE 2	Toxicidad específica en determinados órganos — Exposiciones repetidas, categoría 2
STOT SE 3	Toxicidad específica en determinados órganos — Exposición única, categoría 3, irritación de las vías respiratorias

Ficha de datos de seguridad (FDS), UE

Esta información se basa en nuestro conocimiento actual y tiene como finalidad describir el producto para la tutela de la salud, seguridad y medio ambiente. Por lo tanto, no debe ser interpretada como garantía de ninguna característica específica del producto.

SECCIÓN 1. IDENTIFICACION DEL PRODUCTO

Nombre del producto : Sika® MonoTop-108 Water Plug CO

Informaciones sobre el fabricante o el proveedor

Compañía : Sika Colombia S.A.S.
Vereda Canavita km 20,5 Autopista Norte
Tocancipá, Cundinamarca
Colombia

Teléfono : (57-1) 8786333

Teléfono de emergencia : CISPROQUIM
Bogotá: 2886012 / 2886355
Resto del país: 01 8000 916012

Dirección de correo electrónico : controlcalidad.lab@co.sika.com

Fax : (57-1) 8786660

Uso recomendado del producto químico y restricciones de uso

Uso del producto : Cemento/Mortero

SECCIÓN 2. IDENTIFICACIÓN DEL PELIGRO O PELIGROS

Clasificación según SGA (GHS)

Corrosivo para los metales : Categoría 1

Corrosión/irritación cutáneas : Categoría 2

Lesiones oculares graves/irritación ocular : Categoría 1

Sensibilización cutánea : Categoría 1

Toxicidad sistémica específica de órganos blanco - exposición única : Categoría 3 (Sistema respiratorio)

Etiqueta SGA (GHS)

Pictogramas de peligro :



Palabra de advertencia : Peligro

Indicaciones de peligro : H290 Puede ser corrosiva para los metales.
H315 Provoca irritación cutánea.
H317 Puede provocar una reacción cutánea alérgica.
H318 Provoca lesiones oculares graves.

H335 Puede irritar las vías respiratorias.

Consejos de prudencia : P101 Si se necesita consultar a un médico, tener a mano el recipiente o la etiqueta del producto.
P102 Mantener fuera del alcance de los niños.
P103 Leer la etiqueta antes del uso.

Prevención:

P234 Conservar únicamente en el embalaje original.
P261 Evitar respirar el polvo.
P264 Lavarse la piel cuidadosamente después de la manipulación.
P271 Utilizar sólo al aire libre o en un lugar bien ventilado.
P272 La ropa de trabajo contaminada no debe salir del lugar de trabajo.
P280 Usar guantes de protección/ equipo de protección para los ojos/ la cara.

Intervención:

P302 + P352 EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL: Lavar con abundante agua.
P304 + P340 + P312 EN CASO DE INHALACIÓN: Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración.Llamar a un CENTRO DE TOXICOLOGÍA/médico/ si la persona se encuentra mal.
P305 + P351 + P338 + P310 EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. Proseguir con el lavado. Llamar inmediatamente a un CENTRO DE TOXICOLOGÍA o a un médico.
P333 + P313 En caso de irritación cutánea o sarpullido: consultar a un médico.
P362 + P364 Quitar la ropa contaminada y lavarla antes de volverla a usar.
P390 Absorber el vertido para prevenir daños materiales.

Almacenamiento:

P403 + P233 Almacenar en un lugar bien ventilado. Mantener el recipiente herméticamente cerrado.
P405 Guardar bajo llave.

Eliminación:

P501 Eliminar el contenido/ recipiente en una planta de eliminación de residuos aprobada.

Otros peligros no clasificables

Ninguno conocido.

SECCIÓN 3. COMPOSICIÓN/INFORMACION SOBRE LOS COMPONENTES

Sustancia / mezcla : Mezcla

Componentes

Nombre químico	CAS No.	Concentración (% w/w)
cemento, portland, productos químicos	65997-15-1	>= 10 -<= 26
cemento, portland, productos químicos	65997-15-1	>= 50 -< 70
Silica, Cristalina >5 µm	14808-60-7	>= 20 -< 30

sulfato de aluminio	10043-01-3	>= 5 -< 10

SECCIÓN 4. PRIMEROS AUXILIOS

Consejos generales	:	Retire a la persona de la zona peligrosa. Consulte a un médico. Muéstrele esta hoja de seguridad al doctor que esté de servicio.
En caso de inhalación	:	Salga al aire libre. Consultar a un médico después de una exposición importante.
En caso de contacto con la piel	:	Quítese inmediatamente la ropa y zapatos contaminados. Elimínelo lavando con jabón y mucha agua. Si persisten los síntomas, llame a un médico.
En caso de contacto con los ojos	:	Incluso pequeñas salpicaduras en los ojos pueden causar daños irreversibles en los tejidos y ceguera. En caso de contacto con los ojos, lávelos inmediata y abundantemente con agua y acuda a un médico. Continúe lavando los ojos en el trayecto al hospital. Quítese los lentes de contacto. Manténgase el ojo bien abierto mientras se lava.
En caso de ingestión	:	Lávese la boca con agua y después beba agua abundante. No dé leche ni bebidas alcohólicas. Nunca debe administrarse nada por la boca a una persona inconsciente. Consulte al médico.
Síntomas y efectos más importante, agudos y retardados	:	Provoca irritación cutánea. Puede provocar una reacción cutánea alérgica. Provoca lesiones oculares graves. Puede irritar las vías respiratorias. efectos irritantes efectos sensibilizantes Tos Desordenes respiratorios Reacciones alérgicas Lacrimación excesiva Dermatitis Vea la Sección 11 para obtener información detallada sobre la salud y los síntomas.
Notas especiales para un medico tratante	:	Trate sintomáticamente.

SECCIÓN 5. MEDIDAS DE LUCHA CONTRA INCENDIOS

Medios de extinción apropiados	:	Use medidas de extinción que sean apropiadas a las circunstancias locales y de sus alrededores.
Productos de combustión peligrosos	:	No se conocen productos de combustión peligrosos

Métodos específicos de extinción	:	Procedimiento estándar para incendios químicos.
Equipo de protección especial para los bomberos	:	En caso de incendio, utilice un equipo respiratorio autónomo.

SECCIÓN 6. MEDIDAS QUE DEBEN TOMARSE EN CASO DE VERTIDO ACCIDENTAL

Precauciones personales, equipo de protección y procedimientos de emergencia	:	Utilice equipo de protección personal. Evitar respirar el polvo. Negar el acceso a personas sin protección.
Precauciones relativas al medio ambiente	:	No lo vierta en el agua superficial o el sistema de alcantarillado sanitario.
Métodos y materiales de contención y limpieza	:	Recójalo y prepare su eliminación sin originar polvo. Guarde en contenedores apropiados y cerrados para su eliminación.

SECCIÓN 7. MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO

Sugerencias para la protección contra incendios y explosiones	:	Evite la formación de polvo. Provea ventilación por extracción adecuada en aquellos lugares en los que se forma polvo.
Consejos para una manipulación segura	:	Evitar sobrepasar los límites dados de exposición profesional (ver sección 8). Evitar todo contacto con los ojos, la piel o la ropa. Ver sección 8 para el equipo de protección personal. Las personas que hayan tenido problemas de sensibilisación de la piel, asma, alergías, enfermedades respiratorias crónicas o recurrentes, no deben ser empleadas en ninguna parte del proceso en la cual esté utilizada esta preparación. Fumar, comer y beber debe prohibirse en el área de aplicación. Cuando se manejen productos químicos, siga las medidas estándar de higiene. No respire los vapores/polvo.
Sika 03 Condiciones para el almacenamiento seguro	:	Almacénelo en el envase original. Mantenga en un lugar bien ventilado. Observar las indicaciones de la etiqueta. Almacenar en conformidad con la reglamentación local.
Información adicional sobre estabilidad en almacenamiento	:	Consérvelo en un lugar seco. No se descompone si se almacena y aplica como se indica.

SECCIÓN 8. CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN PERSONAL

Componentes con parámetros de control en el área de trabajo

Componentes	CAS No.	Tipo de valor (Forma de	Parámetros de control / Concen-	Bases

		exposición)	tración permisible	
cemento, portland, productos químicos	65997-15-1	TWA (fracción respirable)	1 mg/m3	ACGIH
Silica, Cristalina >5 µm	14808-60-7	TWA (fracción respirable)	0,025 mg/m3	ACGIH
		TWA (fracción respirable)	0,025 mg/m3 (Sílice)	ACGIH
		TWA (fracción respirable)	0,025 mg/m3	ACGIH
		TWA (fracción respirable)	0,025 mg/m3 (Sílice)	ACGIH

Protección personal

Protección respiratoria : Utilice protección respiratoria a menos que exista una ventilación de escape adecuada o que la evaluación de la exposición indique que el nivel de exposición está dentro de las pautas recomendadas.
La clase de filtro para el respirador debe ser adecuada para la concentración máxima prevista del contaminante (gas/vapor/aerosol/partículas) que puede presentarse al manejar el producto. Si se excede esta concentración, se debe utilizar un aparato respiratorio autónomo.

Protección de las manos : Guantes químico-resistentes e impermeables que cumplan con estándares aprobados deben ser utilizados cuando se manejen productos químicos y la evaluación del riesgo indica que es necesario.

Protección de los ojos : Equipo de protección ocular que cumpla con estándares aprobados debe ser utilizado cuando la evaluación del riesgo indica que es necesario.

Protección de la piel y del cuerpo : Elegir la protección para el cuerpo según sus caraterísticas, la concentración y la cantidad de sustancias peligrosas, y el lugar específico de trabajo.

Medidas de higiene : Manipúlelo con las precauciones de higiene industrial adecuadas, y respete las prácticas de seguridad.
No coma ni beba durante su utilización.
No fume durante su utilización.
Lavarse las manos antes de los descansos y después de terminar la jornada laboral.

SECCIÓN 9. PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS

Aspecto : polvo

Color : gris oscuro

Olor	:	inodoro
Umbral de olor	:	Sin datos disponibles
pH	:	Sin datos disponibles
Punto de fusión/ rango / Punto de congelación	:	Sin datos disponibles
Punto / intervalo de ebullición	:	Sin datos disponibles
Punto de inflamación	:	Sin datos disponibles
Tasa de evaporación	:	Sin datos disponibles
Inflamabilidad (sólido, gas)	:	Sin datos disponibles
Límite superior de explosividad / Límite de inflamabilidad superior	:	Sin datos disponibles
Límite inferior de explosividad / Límite de inflamabilidad inferior	:	Sin datos disponibles
Presión de vapor	:	Sin datos disponibles
Densidad relativa de vapor	:	Sin datos disponibles
Densidad	:	aprox. 1,35 g/cm3 (20 °C (20 °C))
Solubilidad		
Hidrosolubilidad	:	insoluble
Solubilidad en otros disolventes	:	Sin datos disponibles
Coeficiente de reparto n-octanol/agua	:	Sin datos disponibles
Temperatura de ignición espontánea	:	Sin datos disponibles
Temperatura de descomposición	:	Sin datos disponibles
Viscosidad		
Viscosidad, dinámica	:	Sin datos disponibles
Viscosidad, cinemática	:	Sin datos disponibles
Propiedades explosivas	:	Sin datos disponibles
Propiedades comburentes	:	Sin datos disponibles

SECCIÓN 10. ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD

Reactividad	:	No se conoce ninguna reacción peligrosa bajo condiciones de uso normal.

Estabilidad química	:	El producto es químicamente estable.
Posibilidad de reacciones peligrosas	:	Sin riesgos a mencionar especialmente.
Condiciones que deben evitarse	:	Sin datos disponibles
Materiales incompatibles	:	Sin datos disponibles
Productos de descomposición peligrosos	:	No se conocen productos de descomposición peligrosos.

SECCIÓN 11. INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA

Toxicidad aguda
No se clasifica debido a la falta de datos.

Corrosión o irritación cutáneas
Provoca irritación cutánea.

Lesiones oculares graves/irritación ocular
Provoca lesiones oculares graves.

Sensibilización respiratoria o cutánea

Sensibilización cutánea
Puede provocar una reacción cutánea alérgica.

Sensibilización respiratoria
No se clasifica debido a la falta de datos.

Mutagenicidad en células germinales
No se clasifica debido a la falta de datos.

Carcinogenicidad
No se clasifica debido a la falta de datos.

Toxicidad para la reproducción
No se clasifica debido a la falta de datos.

Toxicidad sistémica específica de órganos blanco - exposición única
Puede irritar las vías respiratorias.

Toxicidad sistémica específica de órganos blanco - exposiciones repetidas
No se clasifica debido a la falta de datos.

Toxicidad por aspiración
No se clasifica debido a la falta de datos.

SECCIÓN 12. INFORMACIÓN ECOTOXICOLOGICA

Ecotoxicidad
Sin datos disponibles

Persistencia y degradabilidad
Sin datos disponibles

Potencial de bioacumulación

Sin datos disponibles

Movilidad en el suelo

Sin datos disponibles

Otros efectos adversos

Producto:

Información ecológica complementaria : No existe ningún dato disponible para ese producto.

SECCIÓN 13. INFORMACIÓN RELATIVA A LA ELIMINACIÓN DE LOS PRODUCTOS

Métodos de eliminación

Residuos : Envíese a una compañía autorizada para la gestión de residuos.

No contamine los estanques, cursos de agua o zanjas con el producto químico o el contendor utilizado.

Envases contaminados : Vacíe el contenido restante.
Eliminar como producto no usado.

No reutilice los recipientes vacíos.

SECCIÓN 14. INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE

Regulaciones internacionales

UNRTDG
No regulado como mercancía peligrosa

IATA-DGR
No regulado como mercancía peligrosa

Código-IMDG
No regulado como mercancía peligrosa

Transporte a granel de acuerdo a instrumentos IMO

No aplicable para el producto tal y como se proveyó.

Precauciones especiales para los usuarios

No aplicable

SECCIÓN 15. INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACION

Reglamentación medioambiental, seguridad y salud específica para la sustancia o mezcla

Convención Internacional sobre las Armas Químicas (CWC) Programas sobre los Productos Químicos Tóxicos y los Precursores (Louisiana Administrative Code, Title 33,Part V Section 10101 et. seq.) : No aplicable

Resolución 2715 de 2014 Por la cual se establecen las sustancias que deben ser objeto de registro de control de venta al menudeo, con base en los criterios de : No aplicable

clasificación que se definen.

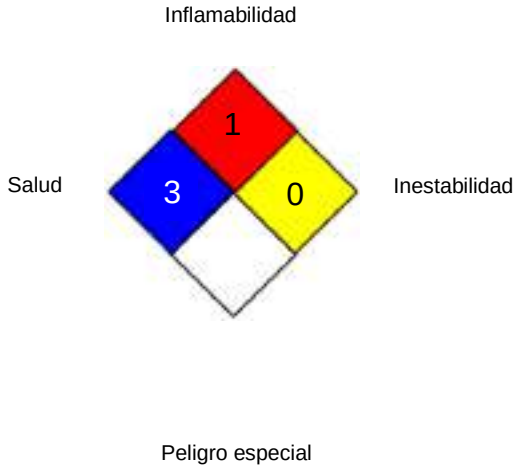
Sustancias y productos químicos controlados por el Ministerio de Justicia	:	cemento, alúmina, productos químicos
Listado de Sustancias incluídas como Sustancias de Control Especial y Sometidas a Fiscalización por el Ministerio de Salud y Protección Social	:	No aplicable

SECCIÓN 16. OTRAS INFORMACIONES

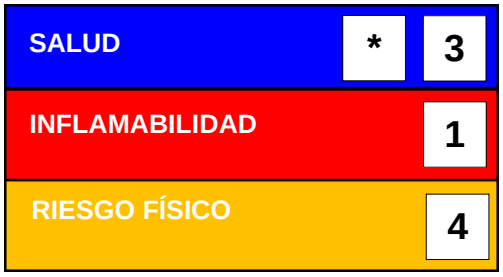
Fecha de revisión	:	2024/07/18
formato de fecha	:	aaaa/mm/dd

Información adicional

NFPA:



HMIS® IV:



Las clasificaciones HMIS® se basan en una escala del 0 al 4 en la que 0 significa riesgos o peligros mínimos y 4 significa riesgos o peligros serios. El "*" representa un peligro crónico, mientras que la "/" representa la ausencia de un peligro crónico.

Texto completo de otras abreviaturas

ACGIH	:	Valores límite (TLV) de la ACGIH,USA
ACGIH / TWA	:	Tiempo promedio ponderado
ADR	:	Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route
CAS	:	Chemical Abstracts Service
DNEL	:	Derived no-effect level
EC50	:	Half maximal effective concentration
GHS	:	Globally Harmonized System
IATA	:	International Air Transport Association
IMDG	:	International Maritime Code for Dangerous Goods
LD50	:	Median lethal dosis (the amount of a material, given all at once, which causes the death of 50% (one half) of a group of test animals)
LC50	:	Median lethal concentration (concentrations of the chemical in air that kills 50% of the test animals during the observation period)
MARPOL	:	International Convention for the Prevention of Pollution from

		Ships, 1973 as modified by the Protocol of 1978
OEL	:	Occupational Exposure Limit
PBT	:	Persistent, bioaccumulative and toxic
PNEC	:	Predicted no effect concentration
REACH	:	Regulation (EC) No 1907/2006 of the European Parliament and of the Council of 18 December 2006 concerning the Registration, Evaluation, Authorisation and Restriction of Chemicals (REACH), establishing a European Chemicals Agency
SVHC	:	Substances of Very High Concern
vPvB	:	Very persistent and very bioaccumulative

La informacion contenida en este ficha de datos de seguridad corresponde a nuestro nivel de conocimiento en el momento de su publicacion. Quedan excluidas todas las garantias. Se aplicaran nuestras condiciones generales de venta en vigor. Por favor, consulte la Hoja de Datos del Producto antes de su uso y procesamiento.
CO / 1X

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 50.892

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
13 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	**EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS EN ALTURAS**

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	**CIVILAGS S.A.S**

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
GARCIA SANDRA MILENA	FEMENINO	36 AÑOS 10 MESES 14 DÍAS	CC (Tipo)	1023893873 (Número)

Cargo

AYUDANTE

EPS	AFP	ARL
SALUD TOTAL	**´PORVENIR**	**SURA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO/ APTO PARA ALTURAS

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
APTO	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
SIN RESTRICCIONES LABORALES	NO APLICA	NO APLICA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	GLICEMIA BASAL	✓
AUDIOMETRÍA	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
VISIOMETRÍA	✓	TRIGLICERIDOS	✓

RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
AUDIOMETRÍA DE CONTROL EN UN AÑO	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	FORTALECIMIENTO MUSCULAR
		HACER DEPORTE
		DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

*EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL CON ENFASIS EN ALTURAS DENTRO DE LOS PARAMETROS NORMALES.
*ORIENTAMOS MANTENER MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD.
* PRUEBAS DE EQUILIBRIO NORMALES.
*ESQUEMA DE VACUNACION COMPLETO
SE RECOMIENDA:
*INSPECCIONAR EL ARNES, LAS LINEAS DE VIDA, LOS MOSQUETES, CUERDAS Y ANCLAJES ANTES DE SU USO
*NO USAR EQUIPOS DAÑADOS
*MANTENERSE HIDRATADO
*REALIZAR PAUSAS ACTIVAS REGULARMENTE
*REDUCIR EL CONSUMO DE SAL, GRASAS SATURADAS Y. AUMENTAR LA INGESTA DE FRUTAS, VERDURAS, FIBRA Y POTASIO.
*REALIZAR ACTIVIDAD FÍSICA MODERADA (CAMINAR, NADAR, BAILAR) DE FORMA REGULAR

NOTA IMPORTANTE: EL MÉDICO EVALUADOR CERTIFICA QUE INFORMÓ AL ASPIRANTE Y/O TRABAJADOR LAS RECOMENDACIONES Y/O RESTRICCIONES CONSIGNADAS EN EL PRESENTE CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL, Y VERIFICÓ QUE EL TRABAJADOR COMPRENDIÓ Y ACEPTÓ LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA.

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico



Firma:

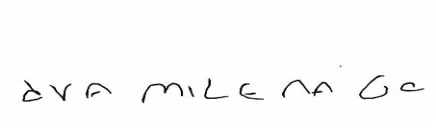
Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

R. M.: 4516 **L.S.O.:** 753 - 18/01/2019

Código de Seguridad

F877L1R50892

Aspirante o Trabajador

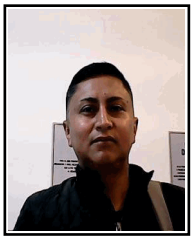


Firma:

Nombre: GARCIA SANDRA MILENA

CC: 1023893873

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 50.878

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
13 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS EN ALTURAS

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	CIVILAGS S.A.S

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
MOTIVAR SUAREZ JOSE WILLIAM	MASCULINO	39 AÑOS 10 MESES 0 DÍAS	CC (Tipo)	1022925606 (Número)

Cargo

OFICIAL

EPS	AFP	ARL
NUEVA EPS	PORVENIR	SURA

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA LABORAR EN ALTURAS CON PATOLOGIA QUE NO LIMITA LA LABOR

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
APTO	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
NINGUNA	TEMPORAL	NO APLICA
NO LEVANTQAR MAS DE 15 KG SIN AYUDA	TEMPORAL	HASTA RESOLVER PATOLOGIA DE BASE

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	GLICEMIA BASAL	✓
AUDIOMETRÍA	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
VISIOMETRÍA	✓	TRIGLICERIDOS	✓

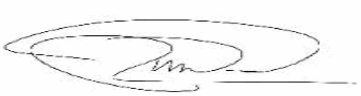
RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
ESPECIALISTA : CONTROL POR CIRUGIA EN CONSULTA EXTERNA	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	HACER DEPORTE
		DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SIN NINGUNA RESTRICCION PARA TRABAJO EN ALTURAS VALORACION OSTEOMUSCULAR Y PRUEBAS DE EQUILIBRIO DENTRO DE PARAMETROS NORMALES
RECOMENDACIONES GENERALES : INSPECCIONAR EL ARNES , LAS LINEAS DE VIDA, MOSQUETES, CUERDAS Y ANCLAJES ANTES DE SU USO , VALORACION OSTEOMUSCULAR Y PRUEBAS DE EQUILIBRIO DENTRO DE PARAMETROS NORMALES , SIN NINGUNA RESTRICCIO
REALIZAR EL TRABAJO, CUMPLIENDO CON LAS NORMAS, MANTIENER COMUNICACIÓN.

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico



Firma:

Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

Código de Seguridad

Aspirante o Trabajador



Firma:

Nombre: MOTIVAR SUAREZ JOSE WILLIAM

R. M.:	4516	L.S.O.:	753 - 18/01/2019	W877C1I50878	CC:	1022925606

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 51.024

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
15 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	**EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS OSTEOMUSCULAR**

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	**CIVILAGS S.A.S**

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
PARADA RODRIGUEZ JOHN FREDY	MASCULINO	41 AÑOS 9 MESES 4 DÍAS	CC (Tipo)	80254055 (Número)

Cargo

OFICIAL

EPS	AFP	ARL
FAMISANAR	**PORVENIR**	**SURA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
NO APLICA	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
USO DE CORRECCION OPTICA PARA LABORAR	PERMANENTE	CONTROL POR OPTOMETRIA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	ESPIROMETRÍA	✓
AUDIOMETRÍA	✓	VISIOMETRÍA	✓

RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
USAR CORRECCIÓN VISUAL	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	SVE VISUAL	HACER DEPORTE
AUDIOMETRÍA DE CONTROL EN UN AÑO	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

OSTEOMUSCULAR Y PRUEBAS DE EQUILIBRIO DENTRO DE PARAMETROS NORMALES. SE RECOMIENDA MANTENER POSTURA ERGONOMICA EN PUESTO DE TRABAJO.
ESPIROMETRIA NORMAL

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico

Firma:

Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

R. M.: 4516 **L.S.O.:** 753 - 18/01/2019

Código de Seguridad
G877M1S51024

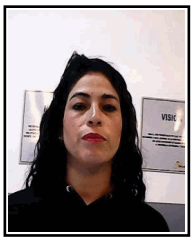
Aspirante o Trabajador

Firma:

Nombre: PARADA RODRIGUEZ JOHN FREDY

CC: 80254055

PREVENTSALUD IPS S.A.S.
NIT: 900.540.214-0
Dirección: Calle 15 Sur # 16-46
Cel: 301 827 00 85 - **Tel:** 757 53 28
Email: administrativo@preventsaludips.com
www.preventsaludips.com



CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL

N° 50.877

FECHA Y CIUDAD DE REALIZACIÓN DEL EXÁMEN				TIPO DE EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL
13 DÍA	01 MES	2026 AÑO	BOGOTÁ (BOGOTÁ D.C., COLOMBIA) Ciudad	**EVALUACIÓN MÉDICA OCUPACIONAL DE INGRESO CON ÉNFASIS EN ALTURAS**

DATOS DE LA EMPRESA DONDE LABORA, LABORARÁ O LABORO EL TRABAJADOR O ASPIRANTE

Nombre de la empresa	Empresa en misión
CIVILAGS S.A.S	**CIVILAGS S.A.S**

CIIU (Actividad Económica) del empleador:

4290 - CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL.

DATOS DEL TRABAJADOR / ASPIRANTE (Tipo de Documento de Identificación CC. Cedula de Ciudadanía, CE. Cedula de Extranjería, TI. Tarjeta de Identidad, PT. Pasaporte)

Apellidos y Nombres	Género	Edad	Documento de Identificación	
MONTIEL MALAMBO GLORIA NELLY	FEMENINO	39 AÑOS 3 MESES 14 DÍAS	CC (Tipo)	1022928135 (Número)

Cargo

AYUDANTE

EPS	AFP	ARL
SANITAS	**PORVENIR**	**SURA**

CONCEPTO DE APTITUD OCUPACIONAL

APTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO/ APTO PARA ALTURAS

Observaciones: *NO APLICA*

APTO	PARA DESEMPEÑAR EL CARGO
APTO	PARA TRABAJAR EN ALTURAS

RESTRICCIONES LABORALES	TIPO	RECOMENDACIONES
USO DE CORRECCION OPTICA	PERMANENTE	CONTROL ANUAL POR OPTOMETRIA

El concepto de Aptitud se definió a partir de los siguientes exámenes practicados:

EVALUACIÓN MEDICA OCUPACIONAL	✓	GLICEMIA BASAL	✓
AUDIOMETRÍA	✓	COLESTEROL TOTAL	✓
VISIOMETRÍA	✓	TRIGLICERIDOS	✓

RECOMENDACIONES MÉDICAS	RECOMENDACIONES OCUPACIONALES	HABITOS Y ESTILO DE VIDA SALUDABLES
EXAMEN VISUAL DE CONTROL EN UN AÑO	USO DE EPP	HÁBITOS SALUDABLES
AUDIOMETRÍA DE CONTROL EN UN AÑO	PÁUSAS ACTIVAS E HIGIENE POSTURAL	FORTALECIMIENTO MUSCULAR
		HACER DEPORTE
		DIETA BALANCEADA

OTRAS OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

*EXAMEN MEDICO OCUPACIONAL CON ENFASIS EN ALTURAS DENTRO DE LOS PARAMETROS NORMALES.
*ORIENTAMOS MANTENER MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD.
* PRUEBAS DE EQUILIBRIO NORMALES.
*ESQUEMA DE VACUNACION COMPLETO.
SE RECOMIENDA:
*INSPECCIONAR EL ARNES, LAS LINEAS DE VIDA, LOS MOSQUETES, CUERDAS Y ANCLAJES ANTES DE SU USO
*NO USAR EQUIPOS DAÑADOS
*MANTENERSE HIDRATADO
*REALIZAR PAUSAS ACTIVAS REGULARMENTE
*REDUCIR EL CONSUMO DE SAL, GRASAS SATURADAS Y. AUMENTAR LA INGESTA DE FRUTAS, VERDURAS, FIBRA Y POTASIO.
*REALIZAR ACTIVIDAD FÍSICA MODERADA (CAMINAR, NADAR, BAILAR) DE FORMA REGULAR

NOTA IMPORTANTE: EL MÉDICO EVALUADOR CERTIFICA QUE INFORMÓ AL ASPIRANTE Y/O TRABAJADOR LAS RECOMENDACIONES Y/O RESTRICCIONES CONSIGNADAS EN EL PRESENTE CONCEPTO MÉDICO OCUPACIONAL, Y VERIFICÓ QUE EL TRABAJADOR COMPRENDIÓ Y ACEPTÓ LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA.

Consentimiento informado del Aspirante o Trabajador: autorizo al doctor(a) abajo mencionado a realizar mi examen médico ocupacional registrado en este documento. El doctor(a) abajo mencionado me ha explicado la naturaleza y propósito del examen. He comprendido y he tenido la oportunidad de analizar el propósito, los beneficios, la interpretación, las limitaciones, y riesgos del examen médico a partir de la asesoría brindada. Entiendo que la realización de este examen es voluntaria y que tuve la oportunidad de retirar mi consentimiento en cualquier momento. Fui informado de las medidas para proteger la confidencialidad de mis resultados. Las respuestas dadas por mí en este examen son completas y verídicas. Autorizo al doctor(a) para que suministre a las personas o entidades contempladas en la legislación vigente, la información registrada en este documento, para el buen cumplimiento del sistema de seguridad y salud en el trabajo y para las situaciones contempladas en la misma legislación, igualmente para que remitan la Historia Clínica a la EPS a la cual me encuentro actualmente afiliado. Finalmente manifiesto que he leído y comprendido perfectamente lo anterior y que todos los espacios en blanco han sido completados entes de mi firma y que me encuentro en capacidad de expresar mi consentimiento.

Médico



Firma:

Nombre: CC: 4948917 - CARLOS ARTURO CUENCA

R. M.: 4516 **L.S.O.:** 753 - 18/01/2019

Código de Seguridad

M877S1Y50877

Aspirante o Trabajador



Firma:

Nombre: MONTIEL MALAMBO GLORIA NELLY

CC: 1022928135

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900 562 493-9	**INSPECCIÓN PARA HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**	Código: 05-IHE-SST Versión: 1 Vigente desde: 26/06/2025

Objetivo:Identificarlos agentes de riesgos que enfrentan los trabajadores,en sus actividades cotidianas, mediante inspecciones periódicas a las áreas, frentes de trabajo y equipos en general.

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO 23/01/2026 DEPENDENCIA, TEATRO JORGE ELIECER GAITAN
DILIGENCIADO POR ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE CARGO PROFESIONAL SST

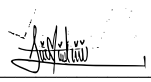
INSPECCION DE HERRAMIENTAS					
TIPO DE HERRAMIENTA	ESTADO				OBSERVACIONES
	OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	NO SE TIENE	
Herramientas Fijas					
Esmeril				X	
Taladro	X				
Prensa.				X	
Compresor	X				
Maquina de soldar				X	
Gato Hidráulico				X	
Equipo de oxicorte				X	
Herramientas Manuales					
Taladro percutor doble manija				X	
Guadaña				X	
Taladro sencillo (A)	X				
Lijadora	X				
Pulidora pequeña (A)	X				
Pulidora grande (B)				X	
Segueta pequeña	X				
Segueta grande				X	
Martillos grandes (Monas)				X	
Martillos	X				
Cuchillos				X	
Escalera de extensión				X	
Escalera fija.	X				
Machete				X	
Raches				X	
Brocas				X	
Llaves fijas				X	
Alicates de puntas	X				
Alicates eléctricos				X	

TIPO DE HERRAMIENTA	ESTADO				OBSERVACIONES
	OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	NO SE TIENE	
Extensiones eléctricas	X				
Tijeras grandes				X	
Tijeras Pequeñas				X	
Motosierra				X	
Extensiones con lámparas				X	
Pelacable (A)				X	
Cortafrío (A)				X	
Cortafrío (B)				X	
Pinzas universales				X	
Destornillador de estría				X	
Destornillador perillero pala				X	
Destornillador perillero estría				X	
Pinza Voltiampérimetrica.				X	
Gira macho grande				X	
Gira macho pequeño				X	
Cautín				X	
Llaves de tubo				X	

Llave expansiva				X	
Hombre solo				X	
Cincel				X	
Punzones o botadores				X	
Torque				X	

SI EXISTE OTRO TIPO DE HERRAMIENTA NO MENSIONADA ANTES RELACIONELA AQUÍ				
ESTADO	ESTADO			RECOMENDACIONES
	OPTIMO	REGULAR	DEFICIENTE	

REPORTE DE HERRAMIENTAS EN MAL ESTADO QUE SE DEBEN DAR DE BAJA		
DESCRIPCION DE LA HERRAMIENTA	DESCRIPCION DE LA FALA PRESENTADA	OBSERVACIONES



FIRMA _____

NOMBRE _ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE_____

CEDULA _1057598249_____

	INSPECCION CONTROL, USO Y ESTADO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN	**CÓDIGO:**	05-ICUE-SST
		VERSIÓN:	1
		FECHA DE APROBACIÓN:	26/06/25
		PÁGINA:	1 de 1

FECHA DE LA INSPECCIÓN: 18 / 01 / 26	**DEPENDENCIA A INSPECCIONAR: TEATRO JORGE ELIECER**
RESPONSABLE DE LA INSPECCIÓN: ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	**CARGO: PROFESIONAL SST**

Convenciones: C: Cumple / NC: No Cumple / D: Deterioro / NA: No Aplica

TRABAJADOR	MILLER MONTIEL, SEIDY MONTIEL, GLORIA NELLY MONTIEL,JOHN FREDY PARADA																														**OBSERVACIONES**
	Julio				Agosto				Septiembre				Octubre				Noviembre				Diciembre				Enero				Febrero				
ELEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL	**C**	**NC**	**D**	**NA**	**C**	**NC**	**D**	**NA**	**C**	**NC**	**D**	**NA**	**C**	**NC**	**D**	**NA**	**C**	**NC**	**D**	**NA**	**C**	**NC**	**D**	**NA**	**C**	**NC**	**D**	**NA**	**C**	**NC**	**D**	**NA**	*Describa las observaciones que quiera resaltar con respecto al uso o estado de los EPP*
Casco de Seguridad	X				X				X				X				X				X				X								
Gafas de Seguridad	X				X				X				X				X				X				X								
Protector Auditivo Inserción	X				X				X				X				X				X				X								
Protector Auditivo de Copa				X				X				X				X				X				X				X					
Guantes Vaqueta	X				X				X				X				X				X				X								
Guantes Carnaza				X				X				X				X				X				X				X					
Guantes Nitrilo	X				X				X				X				X				X				X								
Protección Respiratoria	X				X				X				X				X				X				X								
Careta de esmeriral				X				X				X				X				X				X				X					
Careta de Soldar				X				X				X				X				X				X				X					
Camisa	X				X				X				X				X				X				X								
Pantalon	X				X				X				X				X				X				X								
Botas cuero	X				X				X				X				X				X				X								
Botas Caucho				X				X				X				X				X				X				X					
Impermeables				X				X				X				X				X				X				X					

OBSERVACIONES GENERALES

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSIÓN	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO**	**REVISÓ**	**APROBÓ**
1	26/6/2025	Creación del Formato	COORDINADOR DE SST	REPRESENTANTE LEGAL

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.163.451-9	PERMISO PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	FECHA:14/02/2023
		CODIGO R-SST-08
	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PÁGINA 1
		VERSION 04

Fecha:	5	ENERO	2026	Hora Inicio: 8:00 AM	Hora Finalización: 5:00PM	Altura a trabajar (m):
Tipo de trabajo.	RESANE Y PINTURA DE CULATA NORTE					

Unidad Operativa (Compañía): IDARTES

Ubicación especifica del sitio a realizar del trabajo: CULATA NORTE TEATRO JORGE ELIECER GAITAN

PERMISO CONCEDIDO A: (si se requiere autorizar a más trabajadores, se debe diligenciar otro permiso de trabajo)

CEDULA	CARGO	MONBRE	FECHA CERTIFICADO ALTURAS	ARL	EPS	AFP	EXAMEN MEDICO VIGENTE
79.819.243	OFICIAL	MILLER MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI
80.254.601	OFICIAL	SEYDI MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI

DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA TAREA

DESCOLGARSE MEDIANTE SILLAS COLGANTES Y LINEA DE VIDA SOBRE LA CULATA OCCIDENTAL Y REALIZAR RESANE CON CEMENTO.

Diligenciar las casillas en blanco indicando **"VC"** verificado y cumple, **"VN"** verificado y no cumple y **"NA"** no aplica:

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Ropa de Trabajo	VC	Protección auditiva	NA
Gafas de seguridad resistentes a impactos certificadas	VC	Casco con barbuquejo, certificado, libre de fisuras, con arnés de tres puntos.	VC
Guantes de seguridad con la resistencia mecánica y el aislamiento definido para la labor y su estado es perfecto	VC	Botas de seguridad antideslizantes definidos para la labor	VC
Otros (cual):			

SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS
(Certificados / Supervisar su estado de conservación y funcionamiento)

Dispositivo de anclaje portátil o conectores de anclaje portátiles	VC	Línea de vida portátil horizontal	VC
Línea de vida portátil vertical	VC	Línea de vida auto retráctil	NA
Conectores para restricción de caídas	VC	Conectores de posicionamiento	NA
Conectores para tránsito vertical (freno)	VC	Eslinga con absorbedor de energía en Y	VC
Eslinga con absorbedor de energía	VC	Descendedores (ID)	VC
Poleas	VC	Pretales	NA
Mosquetones	VC	Bloqueadores	NA
Arnés de cuerpo completo	VC	Se ha supervisado los puntos de anclaje	VC
Otros (cual):	NA	Eslinga de posicionamiento	NA

CUMPLIMIENTO MEDIDAS DE SEGURIDAD

1	Avisar a supervisor o jefe de área	VC
2	Diligenciamiento de formato de planeación de trabajo	VC
3	Procedimiento de aseguramiento de equipos (candados y avisos). Si la labor lo requiere	NA
4	Verificación Sistemas de elevación (PH o torres grúa, Plumas, Plataformas Eléctricas)	NA
5	Se han consultado otros permisos y se cumple con los requerimientos de éstos	VC
6	La(s) persona(s) encargada(s) de ejecutar la labor ha(n) recibido instrucciones y precauciones a seguir en la ejecución de la labor	VC

EQUIPOS, SISTEMA DE ACCESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE SEGURIDAD

EN USO DE ANDAMIOS

1	En buen estado de conservación	NA
2	Armado correctamente; sus crucetas están aseguradas	NA
3	Desde tres o más secciones de andamio está asegurado con vientos	NA
4	El terreno donde se armará el andamio está firme y nivelado	NA
5	La base del andamio cuenta con sistema de seguridad o bloqueo; están operando los frenos de las ruedas de los andamios	NA
6	Cuenta con plataforma que cubra todo el área del andamio, está asegurada y con barandas de seguridad	NA
7	Se ha dispuesto de los elementos necesarios para izar y descender las herramientas y otros elementos	NA
8	Se cuenta con línea de vida vertical anclada a un punto de anclaje independiente del andamio; o en su defecto se utilizara una línea de vida auto retráctil o una eslinga en Y , para ascender o descender de este (solo si el andamio esta diseñado y certificado para hacerlo)	NA

USO DE ESCALERAS

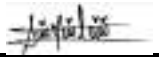
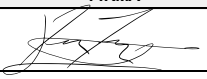
1	Las escaleras cumplen con la función para la labor a desempeñar (tijera, uno o dos cuerpos, etc.) y son certificadas	NA
2	Las escaleras son de un material resistente	NA
3	Las escaleras están limpias y en buen estado de conservación	NA
4	Las escaleras cuenta con zapatas antideslizantes	NA
5	La superficie donde apoyarán las escaleras es un terreno firme y nivelado	NA
6	Para realizar trabajos eléctricos o cerca de líneas eléctricas se usan escaleras dieléctricas	NA
7	Las escaleras están ancladas a la estructura o en su defecto están sostenidas por una persona	NA

LUGAR SEGURO DE TRABAJO		
1	El sitio donde se ejecutará el trabajo está aislado completamente (señalizado y demarcado)	VC
2	Se controlaron los riesgos presentes en el sitio de trabajo	VC
3	Se cuenta con iluminación adecuada	VC
4	Todas las fuentes de energía fueron desconectadas o el circuito abierto (si se requiere)	NA
5	Las tuberías fueron purgadas, tapadas o desconectadas	NA
6	El lugar donde realizará la labor tiene instalada la línea de vida o una estructura donde el trabajador pueda asegurarse	VC
7	¿El sistema de elevación se encuentra cerca a redes eléctricas? Si lo está guarda una distancia mínima de 3 m	NA
8	El equipo de elevación o levantamiento cuenta con sistemas de bloqueo para evitar que se ruede	NA
9	Se inspecciono el equipo de levantamiento y todos los controles funcionan apropiadamente.	NA
EMERGENCIAS		
1	Conoce los procedimientos del Plan de Emergencia de la empresa	VC
2	Se cuenta con un procedimiento para rescate durante la ejecución de la labor	VC
3	Se cuenta con personal capacitado para el rescate y atención de la emergencia	VC
Diligencie las casillas en blanco		

VERIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE Y CONECTORES				
		SI	NO	N/A
1	Si el trabajo requiere el uso de una línea de vida o dispositivo fijo, está debidamente certificada.	X		
2	Existen puntos de anclajes seguros (Certificados, estructurales, autorizados).	X		
3	Se tienen adaptadores de anclaje certificados y en buen estado.	X		

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS A UTILIZAR

HERRAMIENTA DE MANO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
Autorización: Confirmo que las zonas han sido revisadas y examinadas, y que las precauciones señaladas han sido cumplidas y autorizo el trabajo			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS INTERVENTOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	
Informado: Manifiesto que he sido informado del presente permiso y validado su información:			
Certifico que conozco la labor a desarrollar, los riesgos de la misma, que participe en el diligenciamiento del presente permiso y que cuento con un estado de salud que me permite realizar este trabajo en alturas.			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
OFICIAL	**MILLER MONTIEL MALAMBO**	**79.819.243**	
OFICIAL	**SEYDI MONTIEL MALAMBO**	**80.254.601**	
Recibo permiso: Manifiesto que he recibido el presente permiso para su control y de ser necesario se validará su información antes y durante la ejecución del mismo			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL COMPAÑÍA			
COORDINADOR DE CALIDAD Y AMBIENTE			

Este permiso soló es válido pare el lugar, tiempo y trabajo especificado. Al terminar el trabajo, el trabajador solicitante del permito, le avisará al Supervisor del área, Jefe o Encargado del término de la maniobra. Este permiso NO puede exceder de un turno de trabajo.

OBSERVACIONES:

CIERRE DEL PERMISO:

Hora de cierre: 5:00PM	Motivo del cierre: FIN DE JORNADA LABORAL

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS SUPERVISOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.163.451-9	PERMISO PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	FECHA:14/02/2023
		CODIGO R-SST-08
	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PÁGINA 1
		VERSION 04

Fecha:	6	ENERO	2026	Hora Inicio: 8:00 AM	Hora Finalización: 5:00PM	Altura a trabajar (m):
Tipo de trabajo.	RESANE Y PINTURA DE CULATA NORTE					

Unidad Operativa (Compañía): IDARTES

Ubicación especifica del sitio a realizar del trabajo: CULATA NORTE TEATRO JORGE ELIECER GAITAN

PERMISO CONCEDIDO A: (si se requiere autorizar a más trabajadores, se debe diligenciar otro permiso de trabajo)

CEDULA	CARGO	MONBRE	FECHA CERTIFICADO ALTURAS	ARL	EPS	AFP	EXAMEN MEDICO VIGENTE
79.819.243	OFICIAL	MILLER MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI
80.254.601	OFICIAL	SEYDI MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI

DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA TAREA

DESCOLGARSE MEDIANTE SILLAS COLGANTES Y LINEA DE VIDA SOBRE LA CULATA OCCIDENTAL Y REALIZAR RESANE CON CEMENTO.

Diligenciar las casillas en blanco indicando **"VC"** verificado y cumple, **"VN"** verificado y no cumple y **"NA"** no aplica:

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Ropa de Trabajo	VC	Protección auditiva	NA
Gafas de seguridad resistentes a impactos certificadas	VC	Casco con barbuquejo, certificado, libre de fisuras, con arnés de tres puntos.	VC
Guantes de seguridad con la resistencia mecánica y el aislamiento definido para la labor y su estado es perfecto	VC	Botas de seguridad antideslizantes definidos para la labor	VC
Otros (cual):			

SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS
(Certificados / Supervisar su estado de conservación y funcionamiento)

Dispositivo de anclaje portátil o conectores de anclaje portátiles	VC	Línea de vida portátil horizontal	VC
Línea de vida portátil vertical	VC	Línea de vida auto retráctil	NA
Conectores para restricción de caídas	VC	Conectores de posicionamiento	NA
Conectores para tránsito vertical (freno)	VC	Eslinga con absorbedor de energía en Y	VC
Eslinga con absorbedor de energía	VC	Descendedores (ID)	VC
Poleas	VC	Pretales	NA
Mosquetones	VC	Bloqueadores	NA
Arnés de cuerpo completo	VC	Se ha supervisado los puntos de anclaje	VC
Otros (cual):	NA	Eslinga de posicionamiento	NA

CUMPLIMIENTO MEDIDAS DE SEGURIDAD

1	Avisar a supervisor o jefe de área	VC
2	Diligenciamiento de formato de planeación de trabajo	VC
3	Procedimiento de aseguramiento de equipos (candados y avisos). Si la labor lo requiere	NA
4	Verificación Sistemas de elevación (PH o torres grúa, Plumas, Plataformas Eléctricas)	NA
5	Se han consultado otros permisos y se cumple con los requerimientos de éstos	VC
6	La(s) persona(s) encargada(s) de ejecutar la labor ha(n) recibido instrucciones y precauciones a seguir en la ejecución de la labor	VC

EQUIPOS, SISTEMA DE ACCESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE SEGURIDAD

EN USO DE ANDAMIOS

1	En buen estado de conservación	NA
2	Armado correctamente; sus crucetas están aseguradas	NA
3	Desde tres o más secciones de andamio está asegurado con vientos	NA
4	El terreno donde se armará el andamio está firme y nivelado	NA
5	La base del andamio cuenta con sistema de seguridad o bloqueo; están operando los frenos de las ruedas de los andamios	NA
6	Cuenta con plataforma que cubra todo el área del andamio, está asegurada y con barandas de seguridad	NA
7	Se ha dispuesto de los elementos necesarios para izar y descender las herramientas y otros elementos	NA
8	Se cuenta con línea de vida vertical anclada a un punto de anclaje independiente del andamio; o en su defecto se utilizara una línea de vida auto retráctil o una eslinga en Y , para ascender o descender de este (solo si el andamio esta diseñado y certificado para hacerlo)	NA

USO DE ESCALERAS

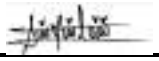
1	Las escaleras cumplen con la función para la labor a desempeñar (tijera, uno o dos cuerpos, etc.) y son certificadas	NA
2	Las escaleras son de un material resistente	NA
3	Las escaleras están limpias y en buen estado de conservación	NA
4	Las escaleras cuenta con zapatas antideslizantes	NA
5	La superficie donde apoyarán las escaleras es un terreno firme y nivelado	NA
6	Para realizar trabajos eléctricos o cerca de líneas eléctricas se usan escaleras dieléctricas	NA
7	Las escaleras están ancladas a la estructura o en su defecto están sostenidas por una persona	NA

LUGAR SEGURO DE TRABAJO		
1	El sitio donde se ejecutará el trabajo está aislado completamente (señalizado y demarcado)	VC
2	Se controlaron los riesgos presentes en el sitio de trabajo	VC
3	Se cuenta con iluminación adecuada	VC
4	Todas las fuentes de energía fueron desconectadas o el circuito abierto (si se requiere)	NA
5	Las tuberías fueron purgadas, tapadas o desconectadas	NA
6	El lugar donde realizará la labor tiene instalada la línea de vida o una estructura donde el trabajador pueda asegurarse	VC
7	¿El sistema de elevación se encuentra cerca a redes eléctricas? Si lo está guarda una distancia mínima de 3 m	NA
8	El equipo de elevación o levantamiento cuenta con sistemas de bloqueo para evitar que se ruede	NA
9	Se inspecciono el equipo de levantamiento y todos los controles funcionan apropiadamente.	NA
EMERGENCIAS		
1	Conoce los procedimientos del Plan de Emergencia de la empresa	VC
2	Se cuenta con un procedimiento para rescate durante la ejecución de la labor	VC
3	Se cuenta con personal capacitado para el rescate y atención de la emergencia	VC
	Diligencie las casillas en blanco	

VERIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE Y CONECTORES				
		SI	NO	N/A
1	Si el trabajo requiere el uso de una línea de vida o dispositivo fijo, está debidamente certificada.	X		
2	Existen puntos de anclajes seguros (Certificados, estructurales, autorizados).	X		
3	Se tienen adaptadores de anclaje certificados y en buen estado.	X		

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS A UTILIZAR

HERRAMIENTA DE MANO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
Autorización: Confirmo que las zonas han sido revisadas y examinadas, y que las precauciones señaladas han sido cumplidas y autorizo el trabajo			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS INTERVENTOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	
Informado: Manifiesto que he sido informado del presente permiso y validado su información:			
Certifico que conozco la labor a desarrollar, los riesgos de la misma, que participe en el diligenciamiento del presente permiso y que cuento con un estado de salud que me permite realizar este trabajo en alturas.			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
OFICIAL	**MILLER MONTIEL MALAMBO**	**79.819.243**	
OFICIAL	**SEYDI MONTIEL MALAMBO**	**80.254.601**	
Recibo permiso: Manifiesto que he recibido el presente permiso para su control y de ser necesario se validará su información antes y durante la ejecución del mismo			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL COMPAÑÍA			
COORDINADOR DE CALIDAD Y AMBIENTE			

Este permiso soló es válido pare el lugar, tiempo y trabajo especificado. Al terminar el trabajo, el trabajador solicitante del permito, le avisará al Supervisor del área, Jefe o Encargado del término de la maniobra. Este permiso NO puede exceder de un turno de trabajo.

OBSERVACIONES:

CIERRE DEL PERMISO:

Hora de cierre: 5:00PM	Motivo del cierre: FIN DE JORNADA LABORAL

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS SUPERVISOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.163.451-9	PERMISO PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	FECHA:14/02/2023
		CODIGO R-SST-08
	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PÁGINA 1
		VERSION 04

Fecha:	7	ENERO	2026	Hora Inicio: 8:00 AM	Hora Finalización: 5:00PM	Altura a trabajar (m):
Tipo de trabajo.	RESANE Y PINTURA DE CULATA NORTE					

Unidad Operativa (Compañía): IDARTES

Ubicación especifica del sitio a realizar del trabajo: CULATA NORTE TEATRO JORGE ELIECER GAITAN

PERMISO CONCEDIDO A: (si se requiere autorizar a más trabajadores, se debe diligenciar otro permiso de trabajo)

CEDULA	CARGO	MONBRE	FECHA CERTIFICADO ALTURAS	ARL	EPS	AFP	EXAMEN MEDICO VIGENTE
79.819.243	OFICIAL	MILLER MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI
80.254.601	OFICIAL	SEYDI MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI

DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA TAREA

DESCOLGARSE MEDIANTE SILLAS COLGANTES Y LINEA DE VIDA SOBRE LA CULATA OCCIDENTAL Y REALIZAR RESANE CON CEMENTO.

Diligenciar las casillas en blanco indicando **"VC"** verificado y cumple, **"VN"** verificado y no cumple y **"NA"** no aplica:

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Ropa de Trabajo	VC	Protección auditiva	NA
Gafas de seguridad resistentes a impactos certificadas	VC	Casco con barbuquejo, certificado, libre de fisuras, con arnés de tres puntos.	VC
Guantes de seguridad con la resistencia mecánica y el aislamiento definido para la labor y su estado es perfecto	VC	Botas de seguridad antideslizantes definidos para la labor	VC
Otros (cual):			

SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS
(Certificados / Supervisar su estado de conservación y funcionamiento)

Dispositivo de anclaje portátil o conectores de anclaje portátiles	VC	Línea de vida portátil horizontal	VC
Línea de vida portátil vertical	VC	Línea de vida auto retráctil	NA
Conectores para restricción de caídas	VC	Conectores de posicionamiento	NA
Conectores para tránsito vertical (freno)	VC	Eslinga con absorbedor de energía en Y	VC
Eslinga con absorbedor de energía	VC	Descendedores (ID)	VC
Poleas	VC	Pretales	NA
Mosquetones	VC	Bloqueadores	NA
Arnés de cuerpo completo	VC	Se ha supervisado los puntos de anclaje	VC
Otros (cual):	NA	Eslinga de posicionamiento	NA

CUMPLIMIENTO MEDIDAS DE SEGURIDAD

1	Avisar a supervisor o jefe de área	VC
2	Diligenciamiento de formato de planeación de trabajo	VC
3	Procedimiento de aseguramiento de equipos (candados y avisos). Si la labor lo requiere	NA
4	Verificación Sistemas de elevación (PH o torres grúa, Plumas, Plataformas Eléctricas)	NA
5	Se han consultado otros permisos y se cumple con los requerimientos de éstos	VC
6	La(s) persona(s) encargada(s) de ejecutar la labor ha(n) recibido instrucciones y precauciones a seguir en la ejecución de la labor	VC

EQUIPOS, SISTEMA DE ACCESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE SEGURIDAD

EN USO DE ANDAMIOS

1	En buen estado de conservación	NA
2	Armado correctamente; sus crucetas están aseguradas	NA
3	Desde tres o más secciones de andamio está asegurado con vientos	NA
4	El terreno donde se armará el andamio está firme y nivelado	NA
5	La base del andamio cuenta con sistema de seguridad o bloqueo; están operando los frenos de las ruedas de los andamios	NA
6	Cuenta con plataforma que cubra todo el área del andamio, está asegurada y con barandas de seguridad	NA
7	Se ha dispuesto de los elementos necesarios para izar y descender las herramientas y otros elementos	NA
8	Se cuenta con línea de vida vertical anclada a un punto de anclaje independiente del andamio; o en su defecto se utilizara una línea de vida auto retráctil o una eslinga en Y , para ascender o descender de este (solo si el andamio esta diseñado y certificado para hacerlo)	NA

USO DE ESCALERAS

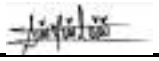
1	Las escaleras cumplen con la función para la labor a desempeñar (tijera, uno o dos cuerpos, etc.) y son certificadas	NA
2	Las escaleras son de un material resistente	NA
3	Las escaleras están limpias y en buen estado de conservación	NA
4	Las escaleras cuenta con zapatas antideslizantes	NA
5	La superficie donde apoyarán las escaleras es un terreno firme y nivelado	NA
6	Para realizar trabajos eléctricos o cerca de líneas eléctricas se usan escaleras dieléctricas	NA
7	Las escaleras están ancladas a la estructura o en su defecto están sostenidas por una persona	NA

LUGAR SEGURO DE TRABAJO		
1	El sitio donde se ejecutará el trabajo está aislado completamente (señalizado y demarcado)	VC
2	Se controlaron los riesgos presentes en el sitio de trabajo	VC
3	Se cuenta con iluminación adecuada	VC
4	Todas las fuentes de energía fueron desconectadas o el circuito abierto (si se requiere)	NA
5	Las tuberías fueron purgadas, tapadas o desconectadas	NA
6	El lugar donde realizará la labor tiene instalada la línea de vida o una estructura donde el trabajador pueda asegurarse	VC
7	¿El sistema de elevación se encuentra cerca a redes eléctricas? Si lo está guarda una distancia mínima de 3 m	NA
8	El equipo de elevación o levantamiento cuenta con sistemas de bloqueo para evitar que se ruede	NA
9	Se inspecciono el equipo de levantamiento y todos los controles funcionan apropiadamente.	NA
EMERGENCIAS		
1	Conoce los procedimientos del Plan de Emergencia de la empresa	VC
2	Se cuenta con un procedimiento para rescate durante la ejecución de la labor	VC
3	Se cuenta con personal capacitado para el rescate y atención de la emergencia	VC
	Diligencie las casillas en blanco	

VERIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE Y CONECTORES				
		SI	NO	N/A
1	Si el trabajo requiere el uso de una línea de vida o dispositivo fijo, está debidamente certificada.	X		
2	Existen puntos de anclajes seguros (Certificados, estructurales, autorizados).	X		
3	Se tienen adaptadores de anclaje certificados y en buen estado.	X		

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS A UTILIZAR

HERRAMIENTA DE MANO

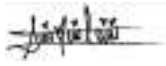
CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
Autorización: Confirmo que las zonas han sido revisadas y examinadas, y que las precauciones señaladas han sido cumplidas y autorizo el trabajo			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS INTERVENTOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	
Informado: Manifiesto que he sido informado del presente permiso y validado su información:			
Certifico que conozco la labor a desarrollar, los riesgos de la misma, que participe en el diligenciamiento del presente permiso y que cuento con un estado de salud que me permite realizar este trabajo en alturas.			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
OFICIAL	**MILLER MONTIEL MALAMBO**	**79.819.243**	
OFICIAL	**SEYDI MONTIEL MALAMBO**	**80.254.601**	
Recibo permiso: Manifiesto que he recibido el presente permiso para su control y de ser necesario se validará su información antes y durante la ejecución del mismo			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL COMPAÑÍA			
COORDINADOR DE CALIDAD Y AMBIENTE			

Este permiso soló es válido pare el lugar, tiempo y trabajo especificado. Al terminar el trabajo, el trabajador solicitante del permito, le avisará al Supervisor del área, Jefe o Encargado del término de la maniobra. Este permiso NO puede exceder de un turno de trabajo.

OBSERVACIONES:

CIERRE DEL PERMISO:

Hora de cierre: 5:00PM	Motivo del cierre: FIN DE JORNADA LABORAL

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS SUPERVISOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S NIT 900.163.451-9	PERMISO PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	FECHA:14/02/2023
		CODIGO R-SST-08
	SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PÁGINA 1
		VERSION 04

Fecha:	8	ENERO	2026	Hora Inicio: 8:00 AM	Hora Finalización: 5:00PM	Altura a trabajar (m):
Tipo de trabajo.	RESANE Y PINTURA DE CULATA NORTE					

Unidad Operativa (Compañía): IDARTES

Ubicación especifica del sitio a realizar del trabajo: CULATA NORTE TEATRO JORGE ELIECER GAITAN

PERMISO CONCEDIDO A: (si se requiere autorizar a más trabajadores, se debe diligenciar otro permiso de trabajo)

CEDULA	CARGO	MONBRE	FECHA CERTIFICADO ALTURAS	ARL	EPS	AFP	EXAMEN MEDICO VIGENTE
79.819.243	OFICIAL	MILLER MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI
80.254.601	OFICIAL	SEYDI MONTIEL MALAMBO	7-dic-25	SURA	FAMISANAR	PORVENIR	SI

DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA TAREA

DESCOLGARSE MEDIANTE SILLAS COLGANTES Y LINEA DE VIDA SOBRE LA CULATA OCCIDENTAL Y REALIZAR RESANE CON CEMENTO.

Diligenciar las casillas en blanco indicando **"VC"** verificado y cumple, **"VN"** verificado y no cumple y **"NA"** no aplica:

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Ropa de Trabajo	VC	Protección auditiva	NA
Gafas de seguridad resistentes a impactos certificadas	VC	Casco con barbuquejo, certificado, libre de fisuras, con arnés de tres puntos.	VC
Guantes de seguridad con la resistencia mecánica y el aislamiento definido para la labor y su estado es perfecto	VC	Botas de seguridad antideslizantes definidos para la labor	VC
Otros (cual):			

SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS
(Certificados / Supervisar su estado de conservación y funcionamiento)

Dispositivo de anclaje portátil o conectores de anclaje portátiles	VC	Línea de vida portátil horizontal	VC
Línea de vida portátil vertical	VC	Línea de vida auto retráctil	NA
Conectores para restricción de caídas	VC	Conectores de posicionamiento	NA
Conectores para tránsito vertical (freno)	VC	Eslinga con absorbedor de energía en Y	VC
Eslinga con absorbedor de energía	VC	Descendedores (ID)	VC
Poleas	VC	Pretales	NA
Mosquetones	VC	Bloqueadores	NA
Arnés de cuerpo completo	VC	Se ha supervisado los puntos de anclaje	VC
Otros (cual):	NA	Eslinga de posicionamiento	NA

CUMPLIMIENTO MEDIDAS DE SEGURIDAD

1	Avisar a supervisor o jefe de área	VC
2	Diligenciamiento de formato de planeación de trabajo	VC
3	Procedimiento de aseguramiento de equipos (candados y avisos). Si la labor lo requiere	NA
4	Verificación Sistemas de elevación (PH o torres grúa, Plumas, Plataformas Eléctricas)	NA
5	Se han consultado otros permisos y se cumple con los requerimientos de éstos	VC
6	La(s) persona(s) encargada(s) de ejecutar la labor ha(n) recibido instrucciones y precauciones a seguir en la ejecución de la labor	VC

EQUIPOS, SISTEMA DE ACCESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE SEGURIDAD

EN USO DE ANDAMIOS

1	En buen estado de conservación	NA
2	Armado correctamente; sus crucetas están aseguradas	NA
3	Desde tres o más secciones de andamio está asegurado con vientos	NA
4	El terreno donde se armará el andamio está firme y nivelado	NA
5	La base del andamio cuenta con sistema de seguridad o bloqueo; están operando los frenos de las ruedas de los andamios	NA
6	Cuenta con plataforma que cubra todo el área del andamio, está asegurada y con barandas de seguridad	NA
7	Se ha dispuesto de los elementos necesarios para izar y descender las herramientas y otros elementos	NA
8	Se cuenta con línea de vida vertical anclada a un punto de anclaje independiente del andamio; o en su defecto se utilizara una línea de vida auto retráctil o una eslinga en Y , para ascender o descender de este (solo si el andamio esta diseñado y certificado para hacerlo)	NA

USO DE ESCALERAS

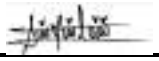
1	Las escaleras cumplen con la función para la labor a desempeñar (tijera, uno o dos cuerpos, etc.) y son certificadas	NA
2	Las escaleras son de un material resistente	NA
3	Las escaleras están limpias y en buen estado de conservación	NA
4	Las escaleras cuenta con zapatas antideslizantes	NA
5	La superficie donde apoyarán las escaleras es un terreno firme y nivelado	NA
6	Para realizar trabajos eléctricos o cerca de líneas eléctricas se usan escaleras dieléctricas	NA
7	Las escaleras están ancladas a la estructura o en su defecto están sostenidas por una persona	NA

LUGAR SEGURO DE TRABAJO		
1	El sitio donde se ejecutará el trabajo está aislado completamente (señalizado y demarcado)	VC
2	Se controlaron los riesgos presentes en el sitio de trabajo	VC
3	Se cuenta con iluminación adecuada	VC
4	Todas las fuentes de energía fueron desconectadas o el circuito abierto (si se requiere)	NA
5	Las tuberías fueron purgadas, tapadas o desconectadas	NA
6	El lugar donde realizará la labor tiene instalada la línea de vida o una estructura donde el trabajador pueda asegurarse	VC
7	¿El sistema de elevación se encuentra cerca a redes eléctricas? Si lo está guarda una distancia mínima de 3 m	NA
8	El equipo de elevación o levantamiento cuenta con sistemas de bloqueo para evitar que se ruede	NA
9	Se inspecciono el equipo de levantamiento y todos los controles funcionan apropiadamente.	NA
EMERGENCIAS		
1	Conoce los procedimientos del Plan de Emergencia de la empresa	VC
2	Se cuenta con un procedimiento para rescate durante la ejecución de la labor	VC
3	Se cuenta con personal capacitado para el rescate y atención de la emergencia	VC
	Diligencie las casillas en blanco	

VERIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE Y CONECTORES				
		SI	NO	N/A
1	Si el trabajo requiere el uso de una línea de vida o dispositivo fijo, está debidamente certificada.	X		
2	Existen puntos de anclajes seguros (Certificados, estructurales, autorizados).	X		
3	Se tienen adaptadores de anclaje certificados y en buen estado.	X		

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS A UTILIZAR

HERRAMIENTA DE MANO

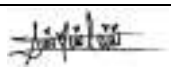
CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
Autorización: Confirmo que las zonas han sido revisadas y examinadas, y que las precauciones señaladas han sido cumplidas y autorizo el trabajo			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS INTERVENTOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	
Informado: Manifiesto que he sido informado del presente permiso y validado su información:			
Certifico que conozco la labor a desarrollar, los riesgos de la misma, que participe en el diligenciamiento del presente permiso y que cuento con un estado de salud que me permite realizar este trabajo en alturas.			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
OFICIAL	**MILLER MONTIEL MALAMBO**	**79.819.243**	
OFICIAL	**SEYDI MONTIEL MALAMBO**	**80.254.601**	
Recibo permiso: Manifiesto que he recibido el presente permiso para su control y de ser necesario se validará su información antes y durante la ejecución del mismo			
CARGO	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**NUMERO DE CEDULA**	**FIRMA**
SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL COMPAÑÍA			
COORDINADOR DE CALIDAD Y AMBIENTE			

Este permiso soló es válido pare el lugar, tiempo y trabajo especificado. Al terminar el trabajo, el trabajador solicitante del permito, le avisará al Supervisor del área, Jefe o Encargado del término de la maniobra. Este permiso NO puede exceder de un turno de trabajo.

OBSERVACIONES:

CIERRE DEL PERMISO:

Hora de cierre: 5:00PM	Motivo del cierre: FIN DE JORNADA LABORAL

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS SUPERVISOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	

	PERMISO PARA TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FECHA: 14/02/2023 CODIGO: R-SST-10 PAGINA 1 VERSION 03

PERMISO DE APERTURA:

FECHA: 26-01-2026	HORA INICIO: 10:30	HORA FINAL: 12:30	CLIENTE: IDAKTOS

UBICACIÓN ESPECIFICA DEL SITIO A REALIZAR EL TRABAJO: TEATRO AL PARQUE

DESCRIPCIÓN DEL ESPACIO CONFINADO

LAVADO Y DESINFECCION TANQUE SUBTERRANEO DE AGUA POTABLE
TANQUE SUBTERRANEO DE 2.10 mt ALto x 5MT PROFUNDIDAD

EQUIPOS, SISTEMA DE ACCESO PARA TRABAJO EN ALTURAS (Si se requiere)

ARNES, FRENO, LINEA DE VIDA, MOTOBOMBA

CONTENIDO DEL EQUIPO O ESPACIO CONFINADO

Vapor / Agua Caliente		Lodos	
Aceites		Productos Químicos. ¿Cuáles?	
Vapores Cáusticos		Otro ¿Cuál?	
Agua potable	X		
Aguas Residuales			

DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO A REALIZAR

LAVADO Y DESINFECCIONTE DE TANQUE DE AGUA POTABLE

Diligenciar las casillas en blanco indicando "VC" si verifico y cumple, "VN" si verifico y no cumple y "N/A" si no aplica

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Casco certificado con barbuquejo	VC	Guantes de seguridad de acuerdo a la labor a desarrollar	VC
Protección auditiva	NA	Botas de seguridad con puntera de seguridad adecuadas	VC
Ropa de Trabajo	VC	Otro ¿Cuál?	
Gafas de seguridad certificadas	VC		

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

Mascarilla para polvo o bajas concentraciones de gases y vapores	NA	Respirador con cartucho	NA
Guantes impermeables o para manejo de sustancias quimicas	VC	Overol impermeable (Tyvek)	VC
Arnés cuerpo entero para espacios confinados certificado	VC	Traje especial para productos quimicos y/o biológicos	NA
Botas adecuadas para la labor	VC	Otro ¿Cuál?	

OTROS EQUIPOS

Equipo de Iluminación para ubicar en el Casco	NA	Sistema de protección contra caidas	VC
Tripode	NA	Otro ¿Cuál?	

CUMPLIMIENTO MEDIDAS DE SEGURIDAD

Se informó al Supervisor o jefe de área	VC	Bloqueo de tablero eléctrico	VC
¿Se realizó el análisis de trabajo seguro (ATS)?	VC	Procedimiento de aseguramiento de equipos (candados y avisos)	NA
Cierre de válvulas de ingreso y egreso	VC	Delimitación y señalización del área	VC
Presión hidráulica bloqueada	VC	Colocar tarjeta de seguridad en tablero	NA
Presión neumática bloqueada	VC	Se han consultado otros permisos y se cumple con los requerimientos de éstos	VC
Tuberías y válvulas purgadas y tapadas	VC		
Sacar fusible de potencia	NA	Condiciones climáticas adecuadas	VC
La dirección del viento no posibilita el arrastre de vapores hacia el espacio confinado	NA	La(s) persona(s) encargada(s) de ejecutar la labor ha(n) recibido instrucciones y precauciones a seguir en la ejecución de la labor	VC
Se identifican y controlan posibles focos de ignición (si hay vapores combustibles o atmósfera potencialmente explosiva) – incluye equipos	NA	Otros. ¿Cuáles?	

ADECUACION DEL LUGAR O EQUIPO

Espacio de ingreso (vacio, limpio, enfriado)	VC	Eliminación de productos residuales	VC
Iluminación de 24 V (Reflectores)	NA	Espacio ventilado	VC
Medición (gases y vapores) y evaluación del ambiente interior	VC	Otros. ¿Cuáles?	NA

EMERGENCIAS

Se cuenta con un procedimiento para rescate durante la ejecución de la labor	VC	Se conoce los procedimientos del Plan de Emergencia de la empresa	VC
La brigada de emergencia fue informada de este trabajo	VC	Alistamiento de equipos de rescate	VC

DESCRIPCIÓN DEL EQUIPO DE MEDICIÓN

Marca	RKI	Serial	GX-2012

CONTROL CONDICIONES DE INGRESO

Hora (AM - PM)	Oxígeno (O2) (19.5% - 23.5%)	CH4 (metano) % LEL	CO (Monóxido de Carbono) ppm	(H2S) Sulfuro de Hidrógeno ppm	Sustancias Toxicas		Aceptable para la actividad	
					Nombre	Concentración	Si	No
10:30am	20.9	0	0	0	—	—	X	
11:00am	20.9	0	6	0	—	—	X	

SE REQUIERE CONTROL CONTINUO DEL LUGAR

	SI	NO		SI	NO
Oxigeno	X		Temperatura		X
Sustancia química		X	Otros. ¿Cuáles?		
Explosividad (% LEI)		X			

TRABAJADORES AUTORIZADOS NIVEL ENTRANTE

Certifico que conozco la labor a desarrollar, los riesgos de la misma, que participe en el diligenciamiento del presente permiso y que cuento con un estado de salud que me permite realizar este trabajo en ESPACIO CONFINADO.

ITEM	NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA	ARL	EPS	FIRMA
1	OSCAR BORBOÑ	1023903668	COLMENA	FAMISANAR	
2	ARMANDO JIMENEZ	3104225	COLMENA	SANITAS	
3					
4					

VERIFICACIÓN DE RESPUESTA A EMERGENCIAS

Diligencie el procedimiento de rescate, paso a paso a realizarla en caso de emergencia por atrapamiento o evento probablemente detectado que se pueda llegar a presentra

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
Autorización: Confirmo que las zonas han sido revisadas y examinadas, y que las precauciones señaladas han sido cumplidas y autorizo el trabajo			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS FUMICOL (SUPERVISOR ESPACIOS CONFINADOS)			
VIGIA DESIGNADO PARA LA ACTIVIDAD			
Informado: Manifiesto que he sido informado del presente permiso y validado su información			
ENCARGADO DEL TRABAJO POR LA COMPAÑÍA	ANGELICA Mª MEDINA T.	1057598249	
JEFE DE AREA			
Recibo permiso: Manifiesto que he recibido el presente permiso para su control y de ser necesario se validará su información antes y durante la ejecución del mismo			
COORDINADORA DE CALIDAD Y AMBIENTE			
SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL			

Este permiso soló es válido pare el lugar, tiempo y trabajo especificado. Al terminar el trabajo, el trabajador solicitante del permiso, le avisará al Supervisor del área, Jefe o Encargado de la finalización de la maniobra. Este permiso NO puede exceder de un turno de trabajo.

CIERRE DEL PERMISO

Hora de cierre:		Motivo del cierre:	

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS FUMICOL			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS COMPAÑÍA	ANGELICA MARIA MEDINA T.	1057598249	

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S SCN SAS NIT 900 362 491-9	PERMISO PARA TRABAJO SEGURO EN ALTURAS SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FECHA:14/02/2023 CODIGO R-SST-08 PÁGINA 1 VERSION 04

Fecha:	26-01-2026	DICIEMBRE	2026	Hora Inicio: 8:00 AM	Hora Finalización: 5:00PM	Altura a trabajar (m): 2MT
Tipo de trabajo.	RESANE Y PINTURA DE CULATA NORTE					

Unidad Operativa (Compañía): IDARTES

Ubicación especifica del sitio a realizar del trabajo: CULATA NORTE TEATRO [redacted] TEATRO AL PARQUE

PERMISO CONCEDIDO A: (si se requiere autorizar a más trabajadores, se debe diligenciar otro permiso de trabajo)

CEDULA	CARGO	NOMBRE	FECHA CERTIFICADO ALTURAS	ARL	EPS	AFP	EXAMEN MEDICO VIGENTE
3104225	TECNICO	ARNANDO JIMENEZ	SI	COLPATRIA	FAMISANAR	COLPENSIONES	SI
1023[redacted]3668	TECNICO	OSCAR BORBON	SI	COLPATRIA	SANITAS	COLPENSIONES	SI

DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA TAREA

DESCOLGARSE MEDIANTE SILLAS COLGANTES Y LINEA DE VIDA SOBRE LA CULATA OCCIDENTAL Y REALIZAR RESANE CON CEMENTO.

Diligenciar las casillas en blanco indicando **"VC"** verificado y cumple, **"VN"** verificado y no cumple y **"NA"** no aplica:

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Ropa de Trabajo	VC	Protección auditiva	NA
Gafas de seguridad resistentes a impactos certificadas	VC	Casco con barbuquejo, certificado, libre de fisuras, con arnés de tres puntos.	VC
Guantes de seguridad con la resistencia mecánica y el aislamiento definido para la labor y su estado es perfecto	VC	Botas de seguridad antideslizantes definidos para la labor	VC
Otros (cual):			

SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA CAIDAS
(Certificados / Supervisar su estado de conservación y funcionamiento)

Dispositivo de anclaje portátil o conectores de anclaje portátiles	VC	Línea de vida portátil horizontal	VC
Línea de vida portátil vertical	VC	Línea de vida auto retráctil	NA
Conectores para restricción de caídas	VC	Conectores de posicionamiento	NA
Conectores para tránsito vertical (freno)	VC	Eslinga con absorbedor de energía en Y	VC
Eslinga con absorbedor de energía	VC	Descendedores (ID)	VC
Poleas	VC	Pretales	NA
Mosquetones	VC	Bloqueadores	NA
Arnés de cuerpo completo	VC	Se ha supervisado los puntos de anclaje	VC
Otros (cual):	NA	Eslinga de posicionamiento	NA

CUMPLIMIENTO MEDIDAS DE SEGURIDAD

1	Avisar a supervisor o jefe de área	VC
2	Diligenciamiento de formato de planeación de trabajo	VC
3	Procedimiento de aseguramiento de equipos (candados y avisos) Si la labor lo requiere	NA
4	Verificación Sistemas de elevación (PH o torres grúa, Plumas, Plataformas Eléctricas)	NA
5	Se han consultado otros permisos y se cumple con los requerimientos de éstos	VC
6	La(s) persona(s) encargada(s) de ejecutar la labor ha(n) recibido instrucciones y precauciones a seguir en la ejecución de la labor	VC

EQUIPOS, SISTEMA DE ACCESO PARA TRABAJO EN ALTURAS

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS DE SEGURIDAD

EN USO DE ANDAMIOS

1	En buen estado de conservación	NA
2	Armado correctamente; sus crucetas están aseguradas	NA
3	Desde tres o más secciones de andamio está asegurado con vientos	NA
4	El terreno donde se armará el andamio está firme y nivelado	NA
5	La base del andamio cuenta con sistema de seguridad o bloqueo; están operando los frenos de las ruedas de los andamios	NA
6	Cuenta con plataforma que cubra todo el área del andamio, está asegurada y con barandas de seguridad	NA
7	Se ha dispuesto de los elementos necesarios para izar y descender las herramientas y otros elementos	NA
8	Se cuenta con línea de vida vertical anclada a un punto de anclaje independiente del andamio; o en su defecto se utilizara una línea de vida auto retráctil o una eslinga en Y , para ascender o descender de este (solo si el andamio esta diseñado y certificado para hacerlo)	NA

USO DE ESCALERAS

1	Las escaleras cumplen con la función para la labor a desempeñar (tijera, uno o dos cuerpos, etc.) y son certificadas	NA
2	Las escaleras son de un material resistente	NA
3	Las escaleras están limpias y en buen estado de conservación	NA
4	Las escaleras cuenta con zapatas antideslizantes	NA
5	La superficie donde apoyarán las escaleras es un terreno firme y nivelado	NA
6	Para realizar trabajos eléctricos o cerca de líneas eléctricas se usan escaleras dieléctricas	NA
7	Las escaleras están ancladas a la estructura o en su defecto están sostenidas por una persona	NA

LUGAR SEGURO DE TRABAJO

1	El sitio donde se ejecutará el trabajo está aislado completamente (señalizado y demarcado)	VC
2	Se controlaron los riesgos presentes en el sitio de trabajo	VC
3	Se cuenta con iluminación adecuada	VC
4	Todas las fuentes de energía fueron desconectadas o el circuito abierto (si se requiere)	NA
5	Las tuberías fueron purgadas, tapadas o desconectadas	NA
6	El lugar donde realizará la labor tiene instalada la línea de vida o una estructura donde el trabajador pueda asegurarse	VC
7	¿El sistema de elevación se encuentra cerca a redes eléctricas? Si lo está guarda una distancia mínima de 3 m	NA
8	El equipo de elevación o levantamiento cuenta con sistemas de bloqueo para evitar que se ruede	NA
9	Se inspecciono el equipo de levantamiento y todos los controles funcionen apropiadamente.	NA

EMERGENCIAS

1	Conoce los procedimientos del Plan de Emergencia de la empresa	VC
2	Se cuenta con un procedimiento para rescate durante la ejecución de la labor	VC
3	Se cuenta con personal capacitado para el rescate y atención de la emergencia	VC

Diligencie las casillas en blanco

VERIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE Y CONECTORES

		SI	NO	N/A
1	Si el trabajo requiere el uso de una línea de vida o dispositivo fijo, está debidamente certificada.	X		
2	Existen puntos de anclajes seguros (Certificados, estructurales, autorizados).	X		
3	Se tienen adaptadores de anclaje certificados y en buen estado.	X		

HERRAMIENTAS Y EQUIPOS A UTILIZAR

HERRAMIENTA DE MANO

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
Autorización: Confirmo que las zonas han sido revisadas y examinadas, y que las precauciones señaladas han sido cumplidas y autorizo el trabajo			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS INTERVENTOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	
Informado: Manifiesto que he sido informado del presente permiso y validado su información:			
Certifico que conozco la labor a desarrollar, los riesgos de la misma, que participe en el diligenciamiento del presente permiso y que cuento con un estado de salud que me permite realizar este trabajo en alturas.			
CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
	ARMANDO JIMENEZ.	3154725	
	OSCAR BOTERO	1023903668	
Recibo permiso: Manifiesto que he recibido el presente permiso para su control y de ser necesario se validará su información antes y durante la ejecución del mismo			
CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL COMPAÑÍA			
COORDINADOR DE CALIDAD Y AMBIENTE			

Este permiso soló es válido para el lugar, tiempo y trabajo especificado. Al terminar el trabajo, el trabajador solicitante del permito, le avisará al Supervisor del área, Jefe o Encargado del término de la maniobra. Este permiso NO puede exceder de un turno de trabajo.

OBSERVACIONES:

CIERRE DEL PERMISO:

Hora de cierre: 5:00PM — **Motivo del cierre: FIN DE JORNADA LABORAL**

CARGO	NOMBRES Y APELLIDOS	NUMERO DE CEDULA	FIRMA
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS SUPERVISOR			
COORDINADOR DE TRABAJO EN ALTURAS DE SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1057598249	

08:14 07 de ene 2026 Mié	17:05 Avenida Carrera 7 22-47, Bogotá, Bogotá	08:49
09:45	14:13 19 de ene 2026 Lun Avenida Carrera 7 22-39, Bogotá, Bogotá	09:12 20 de ene 2026 Mar Avenida Carrera 7 22-47, Bogotá, Bogotá


09:21


10:53


08:30


RUTA DE EVACUACION
EXTINTOR
ABC
08:30


14:19


09:19

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de las Artes

REGISTRO FOTOGRÁFICO
SST ENERO 2026

SCN sas













 12:54	 10:30	

0292.26 I-IDARTES GTC

Bogotá D.C, 04 de febrero de 2026.

Ingeniero:
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
Representante Legal
Centro Comercial Bolívar Local I-4-2
Cucutá Norte de Santader

ASUNTO: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es *"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."* **APROBACIÓN INFORME MENSUAL No 7 V3 RESPUESTA COMUNICADO OI-254-2025**

Respetado Ingeniero.

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y en respuesta a su comunicación OI-254-2025, recibido el 03 de febrero del 2026, con el cual se entregó el informe social mensual de obra No 7 en su tercera versión, correspondiente al periodo del 1 al 31 de enero de 2026, se informa que el mismo es **APROBADO** por esta interventoría ya que cuenta con las observaciones subsanadas.

Sin embargo, aclaramos que el presente concepto de aprobación no exime a la firma contratista de obra de dar respuesta a solicitudes de información posteriores que requiera la Interventoría y la Entidad.

Cordialmente,

FRANCIS IVÁN CALDERON ORJUELA
Director de Interventoría
VELNEC S.A.

Gmail **Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>**

0292.26 I-IDARTES GTC Aprobación informe social mensual No 7

2 mensajes

interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com> 4 de febrero de 2026 a las 9:16
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: Gestion Documental <gestion.documental@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>, Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Buenos días, cordial saludo

comedidamente se hace entrega de la comunicación referida en el asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

03-02-26 Informe Mensual Social No. 7_del 01 al 31 de Enero 2026 V3 VF.pdf

0292.26 I-IDARTES GTC Aprobación informe social mensual No 7.pdf
82K

Zulma Beatriz Diaz Montenegro <zulma.diaz@idartes.gov.co> 4 de febrero de 2026 a las 10:22
Para: Gestion Documental <gestion.documental@idartes.gov.co>
Cc: interventoria1880idartes@velnec.com, Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>, Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Estimado (a) Señor (a):

Reciba un cordial saludo en nombre del Área de Gestión Documental, del Instituto Distrital de las Artes de Bogotá Idartes, gracias por contactarnos.

Su solicitud ha sido tramitada correctamente por el equipo de gestión documental, (ver imagen con No. de radicado),

ACCION REQUERIDA --> ASOCIAR IMAGEN A RADICADO

ACCION REQUERIDA :	**ASOCIACION DE IMAGEN A RADICADO**
RADICADOS INVOLUCRADOS :	**20264600012032**
Datos Fila Asociada :	**Nombre de Archivo: ../bodega/2026/460/ 20264600012032.pdf Tamaño de Archivo: 83232 bytes Mime type: application/pdf**
FECHA Y HORA :	**02-04-2026 10:19:17**
USUARIO ORIGEN:	**ZULMA BEATRIZ DIAZ MONTENEGRO**

DEPENDENCIA ORIGEN: Gestión Documental

En caso de tener alguna otra inquietud, le agradecemos contactarnos a través de nuestros canales de atención, los cuales especificamos a continuación:

Teléfono PBX: 601 379 5750 Ext 4601
Correo electrónico: gestion.documental@idartes.gov.co
Atención presencial Carrera 8 No. 15 - 46 Bogotá
Horario: 7:00 a.m. a 4:30 p.m de lunes a viernes días hábiles.

Le invitamos a estar al día con las actividades y eventos culturales en: https://www.idartes.gov.co/es/agenda

Cordialmente,

El mié, 4 feb 2026 a las 9:22, Gestion Documental (<gestion.documental@idartes.gov.co>) escribió:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

GESTIÓN DOCUMENTAL
Ventanilla Única de Correspondencia
SAF-Gestión Documental
Instituto Distrital de las Artes - Idartes
Tel:(601) 3795750 - Ext. 4601

¡La próxima década ya comenzó!

El contenido de este correo electrónico institucional y los archivos adjuntos que contenga son de carácter confidencial, le solicitamos mantener en reserva la información en general. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Si usted no es el destinatario o ha recibido este correo por error, por favor infórmelo a su remitente y borre el mensaje original y sus anexos. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial sin el permiso expreso del Instituto Distrital de las Artes - Idartes, pues de hacerlo, podría tener consecuencias legales de acuerdo con las normas vigentes.

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **interventoria1880 idartes** <interventoria1880idartes@velnec.com>
Fecha: El mié, 4 feb. 2026 a la(s) 9:17 a.m.
Asunto: 0292.26 I-IDARTES GTC Aprobación informe social mensual No 7
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: Gestion Documental <gestion.documental@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>, Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
[El texto citado está oculto]

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S
NIT 900 562 491-9

OI-254-2025

Bogotá, 30 de enero de 2026.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. FRANCIS IVÁN CALDERON ORJUELA
Director de Interventoría.
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Entrega Informe Mensual No. 7 de Gestión Social Periodo del 1 al 31 de enero de 2026 Versión 2.0

Respetados señores.

Mediante la presente y en cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas en el contrato de obra No. 1844-2025, se hace entrega del Informe Mensual No.7 de Gestión Social periodo 1 al 31 de enero de 2026 versión 2, en respuesta a las observaciones remitidas a través de comunicación 0278.26 I-IDARTES GTC, de la siguiente manera:

Observaciones Interventoría	Respuesta Contratista
Documentación pendiente por cargar: Se solicita la inclusión de los siguientes documentos: • Anexo 1: Acta de vecindad del equipamiento Teatro El Parque, levantada durante el mes de diciembre, con las respectivas firmas. • Anexo 10: Soportes correspondientes al desarrollo del comité de seguimiento a las obras en el período evaluado, una vez efectuado el comité de seguimiento a las obras. • Anexo 14: Soportes de las actividades de capacitación social correspondientes al período No. 7, una vez realizada la actividad.	Se remite en la presente versión los anexos faltantes, los cuales se consolidaron en los últimos días del mes de enero de 2026: • Anexo 1: Acta de vecindad del equipamiento Teatro El Parque con las firmas respectivas. • Anexo 10: Soportes de asistencia y presentación del comité de seguimiento a las obras del 30 de enero; el acta se remitirá en el siguiente periodo cuando se surta el proceso de elaboración, revisión y firmas. • Anexo 14: Soportes de las actividades de capacitación social período No. 7

Observaciones Interventoría	Respuesta Contratista
Los soportes relacionados con la instalación de los buzones de sugerencia, consignados en el Anexo 3, no se encuentran debidamente suscritos en su totalidad, por lo cual se requiere la validación y firma completa de los documentos.	Se remite el Anexo 3 con las firmas de Interventoría

Quedamos atentos a sus observaciones y recomendaciones, para hacer los ajustes que llegaren a requerirse.

Sin otro particular,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: INFORME MENSUAL No.7 GESTIÓN SOCIAL PERIODO 1 AL 31 DE ENERO DE 2026 V 2.0, - ANEXOS

Gmail **Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>**

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI254.25_INFORME MENSUAL SOCIAL No.7 DEL 1 AL 31 DE ENE 2026 V2.0

4 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 30 de enero de 2026 a las 21:48
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 30 de enero de 2026

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional social
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: INFORME MENSUAL No. 7 GESTIÓN SOCIAL PERIODO 1 AL 31 DE ENERO DE 2026 VERSIÓN 2.0

Respetados señores,

Mediante la presente y en cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas en el contrato de obra No. 1844-2025, se hace entrega del Informe Mensual No.7 de Gestión Social periodo 1 al 31 de enero de 2026 versión 2, en respuesta a las observaciones remitidas a través de comunicación 0278.26 I-IDARTES GTC.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: INFORME MENSUAL No 7 V2.0 - ANEXOS

- Anexo 1. Acta de vecindad Teatro el Parque.pdf
- Anexo 2. Trazabilidad solicitud autorización publicación volante Galería Santa Fe.pdf
- Anexo 3. Formatos de instalación buzones digitales.pdf
- Anexo 4. Registro 0 de PQRS.pdf
- Anexo 5. Soportes gestión de atención de PQRS en el periodo.pdf
- Anexo 6. Directorio social vigente en el periodo.pdf
- Anexo 7. Acta de reunión de inicio Teatro El Parque.pdf

Anexo 8. Soportes convocatoria Comité de Seguimiento a las obras.pdf

Anexo 9. Gestión adelantada para la revisión y aprobación presentación comité.pdf

Anexo 10. Soportes reunión comite de obras.pdf

Anexo 11. Base de datos personal femenino enero 2026.pdf

Anexo 12. Certificación población vulnerable SED.pdf

Anexo 13. Base de datos del personal enero 2026.pdf

Anexo 14. Soportes de capacitación social en el periodo No. 7.pdf

Anexo 15. Cronograma de seguimiento PGS periodo No. 7.pdf

Anexo 16. Soportes envío y aprobación informes semanales.pdf

Anexo 17. Soportes trazabilidad aval informe social No. 6.pdf

2 adjuntos

OI-254-2026_RTA COMUNICACION 0278.26 I-IDARTES GTC_INFORME SOCIAL 7V2.pdf
274K

30-01-26 Informe Mensual Social No. 7_del 01 al 31 de Enero 2026 V1.0.pdf
2758K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 31 de enero de 2026 a las 20:45
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

Amablemente te envío las siguientes apreciaciones para que por favor las subsanes y me envies en este mismo correo:

1. Incluir el consolidado de actas de vecindad.
2. Material divulgativo, tabla 9 organizar los equipamientos, tal y como los venimos manejando, incluir los volantes de inicio con el formato de control de entrega de volantes . tabla 10. organizar los equipamientos
3. Comités de seguimiento a las obras: No es necesario colocar el párrafo:
"De acuerdo con la mesa de trabajo para el componente social, llevada a cabo el 14 de noviembre de 2025, se aclaró este aspecto para los equipamientos que no generan impacto directo en la comunidad; por lo tanto, se estableció realizar la entrega de un alcance al Plan de Gestión Social, considerando las particularidades de las obras y las dinámicas identificadas en lo que va corrido del contrato.
Lo anterior, teniendo en cuenta que se evidenció que las intervenciones no presentan una afectación directa sobre los vecinos de los equipamientos, y que la población usuaria corresponde principalmente a visitantes o usuarios flotantes. En consecuencia, el seguimiento se realiza de manera interna por parte de los representantes de cada equipamiento." ya que se cuenta con un comité general conformado y la reunión se realizó el 30 de enero. Se solicita ajustar la redacción.

4. Adjuntar el acta de reunión del comité de seguimiento a las obras y la lista de asistencia, ya que la misma corresponde al periodo de enero. Tener presente que no hubo quórum en la reunión.

Muchas gracias y estoy atenta

[El texto citado está oculto]
--

KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 3 de febrero de 2026 a las 17:46
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo estimada Katerine!!

Remito el informe consolidado con los anexos, atendiendo todas las solicitudes realizadas de acuerdo con lo conversado telefónicamente.

Quedo atenta, gracias

Cordialmente

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: INFORME MENSUAL No 7 V2.0 - ANEXOS AJUSTADOS

03-02-26 Informe Mensual Social No. 7_del 01 al 31 de Enero 2026 V2 VF.pdf

[El texto citado está oculto]

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 3 de febrero de 2026 a las 21:24
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

Una vez revisado el documento en la versión No 3 informamos que el mismo es aprobado por la Interventoría. el oficio será remitido, junto con el informe firmado respectivamente.

Muchas Gracias
[El texto citado está oculto]
--

KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto distrital de artes
IDARTES

CONTRATO No. 1844 DE 2025

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

INFORME SOCIAL MENSUAL DE OBRA No 7 CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2026 AL 31/01/2026

ENERO DE 2026

ORIGINAL VERSIÓN

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

ENERO DE 2026

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME DE OBRA

APROBACIÓN	Título Documento	**INFORME MENSUAL SOCIAL No. 7**		
	Documento No.	VERSION V. 03		
	Responsable por La elaboración	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA		26/01/2026
	Responsable por revisión y aprobación	CARLOS CORZO CORREDOR		26/01/2026
INFORME REMITIDO A:		**VELNEC S.A.**		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN INTERVENTORÍA

APROBACIÓN	Residente social de interventoría	NOMBRE	FIRMA	FEC HA
		KATERINE LÓPEZ S		
	Director de interventoría	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		FRANCIS IVÁN CALDERÓN ORJUELA		

TABLA DE CONTENIDO

1 OBJETIVOS 7

1.1 OBJETIVO GENERAL 7

1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 7

2 GENERALIDADES 7

2.1 METAS FÍSICAS 7

2.2 LOCALIZACIÓN 8

2.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN 8

2.4 RELACION DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA 8

2.5 EQUIPAMIENTOS CULTURALES PARA INTERVENIR 9

3. DOCUMENTO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 12

4. PROGRAMAS PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 13

4.1 PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADA 13

4.1.1 Actas de vecindad de inicio 13

4.1.2 Actas de vecindad de cierre 14

4.1.3 Consolidado levantamiento de actas de vecindad 14

4.2 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD 15

4.2.1 Material divulgativo 16

4.2.2 Correo electrónico 17

4.3 PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS 17

4.3.1 Buzón de PQRS 18

4.3.2 Atención de PQRS en el periodo 21

4.4 PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA 23

4.4.1 Directorio social 23

4.4.2 Reuniones de inicio 23

4.4.3 Reuniones de finalización 24

4.5 PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS 24

4.5.1 Reuniones comité de seguimiento a las obras 24

4.6 PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL 26

4.6.1 Participación de las Mujeres en la Contratación del Distrito Capital 26

4.6.2 Contratación de Población Vulnerable y de la Localidad 27

4.7 PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN 27

4.7.1 Capacitaciones en habilidades personales y relacionales de los trabajadores de obra 27

5 CRONOGRAMA 28

6 ARTICULACIÓN CONTRATISTA E INTERVENTORÍA 28
7 CORRESPONDENCIA EN EL PERIODO 29
8 INFORMES SEMANALES 29
9 INFORMES MENSUALES 30
10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 31

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Fases del contrato 7
Tabla 2. Información general contratista 8
Tabla 3. Información personal contratista 9
Tabla 4. Inventario equipamientos y alcance mantenimiento 9
Tabla 5. Trazabilidad entrega del plan de gestión social 13
Tabla 6. Actas de vecindad de inicio levantadas en el periodo 14
Tabla 7. Registro fotográfico del levantamiento de actas de vecindad en el periodo 14
Tabla 8. Consolidado de actas de vecindad de inicio y cierre levantadas en el contrato 15
Tabla 9. Consolidado de entrega de piezas de divulgación en el periodo 16
Tabla 10. Registro fotográfico volantes de información generados en el periodo 16
Tabla 11. Instalación y revisión de buzones digitales de PQRS en el periodo 18
Tabla 12. Registro fotográfico verificación buzones digitales de PQRS en el periodo 19
Tabla 13. Consolidado de PQRS en el contrato 21
Tabla 14. Reuniones de inicio en el periodo 23
Tabla 15. Registro fotográfico reunión de inicio en el periodo 24
Tabla 16. Inscritos al comité de seguimiento a las obras 24
Tabla 17. Reunión de comité de seguimiento a las obras en el periodo 25
Tabla 18. Registro fotográfico de comité de seguimiento a las obras en el periodo 26
Tabla 19. Cumplimiento indicador población vulnerable y de la localidad 27
Tabla 20. Capacitación a trabajadores en el periodo 27
Tabla 21. Registro fotográfico capacitación trabajadores en el periodo 27
Tabla 22. Correspondencia en el periodo generada por el contratista y la interventoría 29
Tabla 23. Trazabilidad informes semanales en el periodo 29
Tabla 23. Trazabilidad entrega informes mensuales contratista 30

INDICE DE ANEXOS

Anexo 1. Acta de vecindad del equipamiento Teatro el Parque levantada en el mes de diciembre e inventario de actas de vecindad. 14
Anexo 2. Trazabilidad solicitud autorización publicación volante Galería Santa Fe. 16
Anexo 3. Formatos de instalación en el periodo de buzones digitales..... 21
Anexo 4. Soporte de registro 0 de PQRS buzón digital en el periodo 21
Anexo 5. Soportes gestión de atención de PQRS en el periodo. 23
Anexo 6. Directorio social vigente en el periodo. 23
Anexo 7. Acta de reunión de inicio Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA el Parque del mes de diciembre 2025..... 24
Anexo 8. Soportes convocatoria Comité de Seguimiento a las obras 24
Anexo 9. Gestión adelantada para la revisión y aprobación presentación comité 24
Anexo 10. Acta, asistencia y registro fotográfico comité de seguimiento a las obras en el periodo. 25
Anexo 11. Base de datos personal femenino vinculado al proyecto contratista mes de enero 2026..... 26
Anexo 12. Certificación población vulnerable Secretaria de Desarrollo Económico..... 27
Anexo 13. Base de datos del personal enero 2026 27
Anexo 14. Soportes de capacitación social en el periodo No. 7 28
Anexo 15. Cronograma de seguimiento componente gestión social periodo No. 7 28
Anexo 16. Soportes envío y aprobación informes semanales relacionados en la tabla 22. 30
Anexo 17. Soportes trazabilidad revisión y aval informe mensual social No. 6 31

INTRODUCCIÓN

Con fundamento en la Ley 2022 de 2020, "Por la cual se modifica el artículo 4 de la Ley 1882 de 2018 y se dictan otras disposiciones", así como en las Resoluciones 219 de 2021, "Por la cual se adoptan los documentos tipo complementarios para los procesos de licitación de obra pública de infraestructura social relacionados con el sector cultura, recreación y deporte", y 454 de 2021, "Por la cual se adoptan los documentos tipo para los procesos de licitación de obra pública de infraestructura social", expedidas por Colombia Compra Eficiente, la Entidad está obligada a emplear los Documentos Tipo de "infraestructura social". Esta obligación aplica a los procesos relacionados con las actividades definidas en las matrices de experiencia de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, para los sectores educativo, salud, cultura, recreación y deporte, sin perjuicio de que la Agencia incluya otras tipologías de infraestructura social.

En concordancia con lo anterior, y en virtud de las funciones asignadas al IDARTES, particularmente a la Subdirección Administrativa y Financiera – Servicios Generales, de acuerdo con el literal g) del artículo 19 del Acuerdo N° 5 de 2021, "Por el cual se crea la Oficina de Control Disciplinario Interno y se modifica la Estructura Organizacional del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES", corresponde a dicha Subdirección dirigir la prestación de los servicios generales asociados con adecuaciones locativas, aseo, cafetería, vigilancia, conservación y reparación de los bienes muebles e inmuebles de la Entidad.

Para cumplir con los objetivos misionales y operativos de las diferentes líneas de acción del IDARTES, resulta indispensable garantizar condiciones óptimas en los inmuebles a su cargo. En consecuencia, se requiere contar con un contrato de mantenimiento preventivo y correctivo que asegure la adecuada atención y el mejoramiento de las condiciones físicas de los equipamientos culturales y demás inmuebles administrados por la Entidad.

En desarrollo de lo establecido en el Plan Distrital de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas 2024–2027 "Bogotá Camina Segura", y con el fin de garantizar el mantenimiento, mejoramiento y adecuación de la infraestructura cultural y de los inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, se adelantó el proceso de selección pública N° IDARTES-LP-001-2025. El objeto de dicho proceso fue "Realizar, a precios unitarios fijos y a monto agotable, las reparaciones, mejoramiento, mantenimiento y adecuación de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES". Como resultado, se suscribió el contrato de obra respectivo.

En este contexto, el presente documento corresponde al **Informe Mensual Social No 7**, en el cual se presentan de manera detallada las actividades ejecutadas durante el período de referencia en relación con la ejecución del componente de gestión social del proyecto, incluyendo las gestiones adelantadas con las entidades competentes, las incidencias registradas y el estado actual de cada una de las actividades definidas en los términos de referencia.

1 OBJETIVOS

1.1 OBJETIVO GENERAL

Presentar el desarrollo de las actividades ejecutadas en la implementación del componente de gestión social del contrato, correspondientes a la fase de ejecución de obra, durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de enero de 2026.

1.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Informar según corresponda a la comunidad usuaria y vecina del proyecto, comerciantes, instituciones e instancias de participación ciudadana sobre la ejecución del contrato de reparación, mejoramiento y mantenimiento; las etapas, los impactos y los mecanismos a través de los cuales la comunidad usuaria y vecina contribuye con su desarrollo eficaz.
- Garantizar a la comunidad usuaria y vecina del proyecto de manera oportuna espacios de participación, mediante acciones de información, consulta, concertación y atención de peticiones, quejas, reclamos o sugerencias.
- Maximizar la generación de empleo en la zona de influencia directa e indirecta del proyecto.

2 GENERALIDADES

2.1 METAS FÍSICAS

De conformidad con el **Plan Distrital de Desarrollo Económico, Social, Ambiental y de Obras Públicas 2024-2027 "Bogotá Camina Segura"**, el contrato de interventoría tiene como propósito garantizar el adecuado mantenimiento, mejoramiento y adecuación de la infraestructura cultural y de los inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, de forma que se optimice su funcionalidad, seguridad y disponibilidad para la comunidad.

El plazo del contrato de interventoría es de 8 meses contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, tiempo durante el cual se realizarán las actividades descritas, siguiendo el cronograma aprobado y en coordinación con el contrato de obra principal:

Tabla 1. Fases del contrato

ETAPA	FASE	DURACIÓN	FECHA
OBRA	Primera fase-actividades previas o de alistamiento (diagnósticos) 4 al 24 de julio de 2025	8 meses	Desde 04-07-2025 al 04-03-2026
	Segunda fase: desarrollo del proyecto- ejecución de obra 25 de julio de 2025 al 4 de marzo de 2026.		

Elaboración propia

2.2 LOCALIZACIÓN

Las actividades objeto del contrato se desarrollarán en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, ubicados en el Distrito Capital. La localización exacta de cada uno de los sitios de intervención se define por la entidad contratante, de acuerdo con las necesidades de mantenimiento, mejoramiento y adecuación priorizadas en el plan de intervención aprobado.

Estas intervenciones se realizan en diferentes localidades de Bogotá D.C., con el fin de garantizar la cobertura y atención de la infraestructura cultural en todo el territorio distrital. La distribución geográfica de los inmuebles a intervenir se determina en coordinación con la supervisión y el contratista de obra, atendiendo criterios de urgencia, estado físico y disponibilidad de recursos. No obstante, lo anterior, en su mayoría los equipamientos están en el centro de la ciudad: Cinemateca de Bogotá, Teatro Jorge Eliecer Gaitán, Planetario distrital, Casa Fernández, Teatro el parque, Crea el parque-bloque pedagógico, Casona de la danza, Galería Santa Fe, las cuales son edificaciones representativas e hitos culturales para la ciudad.

2.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN

A continuación, se presentan las fechas de suscripción del contrato de interventoría, la fecha del acta de inicio y la fecha de terminación:

Tabla 2. Información general contratista

No. DE CONTRATO	1844 de 2025
CONTRATISTA	Soluciones Civiles del Norte SAS
NIT	900562491-9
OBJETO DEL CONTRATO	Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
VALOR DEL CONTRATO	$3.355.937.000
PLAZO	Ocho (8) meses
FECHA DE INICIO	04 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	03 de marzo de 2026
DURACIÓN FASE 1	20 días
DURACIÓN FASE 2	7 meses y 10 días

Fuente: Elaboración propia

2.4 RELACION DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA

A continuación, se presenta la información de los profesionales que hacen parte del equipo del contratista para el periodo No 2 y que se requieren durante el desarrollo del contrato de acuerdo con los lineamientos contractuales.

Tabla 3. Información personal contratista

No.	CARGO	NOMBRE	ESTADO
1	Director de Obra	Carlos Corzo Corredor	0015.25 I-IDARTES GTC
2	Residente de Obra	Camila Cruz Pulido	0010.25 I-IDARTES GTC
3	Especialista Estructural	Henry López	003.25 I-IDARTES GTC
4	Residente Ambiental	Fabio Merck Ramírez Poveda	003.25 I-IDARTES GTC
5	Profesional Eléctrico	Carlos Arturo Zea Zea	0015.25 I-IDARTES GTC
6	Profesional SST	Angelica María Medina Totaive	0010.25 I-IDARTES GTC
7	Residente Social	Gina Paola Velásquez Castañeda	003.25 I-IDARTES GTC
8	Residente Administrativo	Leonela Philip	003.25 I-IDARTES GTC
9	Profesional en Redes Hidrosanitarias	Elkin Giobani Sandoval Ávila	0010.25 I-IDARTES GTC
10	Profesional Conservaciones y Gestión del Riesgo	Harold Steven Gallo Martínez	0015.25 I-IDARTES GTC
11	Inspector - I	Harold Steven Gallo Martínez	003.25 I-IDARTES GTC
12	Inspector - II	Juan Sebastián Moreno	003.25 I-IDARTES GTC

2.5 EQUIPAMIENTOS CULTURALES PARA INTERVENIR

Con base en la priorización, a continuación se detallan cada uno de los equipamientos culturales que se tuvieron en cuenta para las actividades del contrato.

Tabla 4. Inventario equipamientos y alcance mantenimiento

N.	Sede / Escenario / Equipamiento / CREA	Tipo de Mantenimiento			Registro fotográfico	Dirección	Localidad
		General	Cubierta	Lavado de Tanques			
1	Planetario de Bogotá	X	X	X		Calle 26B No. 5-93	Santafé

N.	Sede / Escenario / Equipamiento / CREA	Tipo de Mantenimiento			Registro fotográfico	Dirección	Localidad
		General	Cubierta	Lavado de Tanques			
2	Cinemateca de Bogotá	X	X	X		Carrera 3 No. 9-10	Santafé
3	Teatro Jorge Eliécer Gaitán	X	X	X		Carrera 7 No. 22-47	Santafé
4	Teatro El Ensueño	X	X	X		Transversal 70D No 60-90	Ciudad Bolívar
5	Teatro al Aire Libre La Media Torta	X	X	X		Calle 18 No. 1-05 Este	Santafé
6	Teatro El Parque	X	X	X		Carrera 5 No 36-05	Santafé

N.	Sede / Escenario / Equipamiento / CREA	Tipo de Mantenimiento			Registro fotográfico	Dirección	Localidad
		General	Cubierta	Lavado de Tanques			
7	Bloque Pedagógico	X		X		Carrera 5 No. 36-21	Santafé
8	CREA El Parque	X	X	X		Carrera 5 No. 36-21	Santafé
9	La Casona de la Danza	X	X	X		Carrera 1 No 17-01	Santafé
10	Galería Santa Fe	X	X			Carrera 1A entre Calles 12C y 12D	Santafé

N.	Sede / Escenario / Equipamiento / CREA	Tipo de Mantenimiento			Registro fotográfico	Dirección	Localidad
		General	Cubierta	Lavado de Tanques			
11	Pilona 10	X	X			Calle 66 A Sur No. 18 U - 12	Ciudad Bolívar
12	Casa Fernández	X	X	X		Calle 8 No. 8-52	Santafé
13	Crea Cantarrana	X				AC 1A Bis No. 100-45 Sur TV 13 No.100-55 Sur	Usme

Elaboración propia, 2025

3. DOCUMENTO PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

En cumplimiento de los establecido en los términos de referencia durante la primera fase de actividades previas o de alistamiento (julio de 2025), se presenta a la interventoría el plan de gestión social para ejecutar durante el desarrollo de las obras, el cual recibe la aprobación correspondiente.

Durante el mes de diciembre de 2025, se remite un alcance a la versión 2 aprobada, considerando que una vez adelantadas las actividades de mantenimiento en los primeros equipamientos, se identifica que estas no generan impacto directo en la comunidad; esto se debe a que, por la dinámica y particularidad de las obras, no existe una afectación directa sobre los vecinos de los equipamientos, y la población usuaria corresponde principalmente a visitantes o usuarios flotantes, por lo tanto se evaluó y se realizan ajustes en el relacionamiento con la comunidad y el desarrollo de las actividades, como se

detalla en la versión 3.0 remitida del Plan de Gestión Social. Al respecto se relaciona la trazabilidad de revisión y aval.

Tabla 5. Trazabilidad entrega del plan de gestión social

Versión presentada	Comunicación	Fecha de envío	Respuesta Interventoría
Versión 1.0	OI-003-2025	9 de julio de 2025	11 de julio de 2025 Se remitieron observaciones por correo electrónico – se remitieron los formatos de IDARTES para la gestión social
Versión 2.0	OI-016-2025	17 de julio de 2025	29 de julio de 2025 Aprobación interventoría a través de comunicado 0012.25 I-IDARTES GTC con radicado IDARTES 20254600093912 1 de agosto de 2025 Remisión a IDARTES del Plan de Calidad, Programa de Gerencia, Plan de Manejo Ambiental y Plan de Gestión Social a través de comunicado 0024.25 I-IDARTES GTC
Versión 3.0	Correo electrónico	9 de diciembre de 2025	17 de diciembre de 2025 Aval del contenido del documento por parte de interventoría. Se solicita envío a través de comunicación
	OI-206-2025	22 de diciembre de 2025	23 de diciembre de 2025 Aval por correo electrónico 30 de diciembre de 2025 Aprobación interventoría a través de comunicado 0239.25 I-IDARTES GTC con radicado IDARTES 20254600172722

Elaboración propia, 2026

4. PROGRAMAS PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

4.1 PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADA

Previo al inicio de las obras y después de su ejecución, el contratista levantará actas de vecindad, para inventariar, precisar, determinar y dejar constancia de las condiciones de las edificaciones e infraestructura pública y privada adyacente a las obras del Proyecto, que sirvan como evidencias objetivas e insumo para el establecimiento de responsabilidades en caso de presentarse reclamaciones por afectaciones ocasionadas a dichos bienes inmuebles por actividades propias del desarrollo del Proyecto.

4.1.1 Actas de vecindad de inicio

Durante el mes de enero de 2026 no se adelantaron actividades de actas de vecindad para ningún equipamiento, de acuerdo con el concepto técnico y el alcance de las actividades de mantenimiento desarrolladas. El 24 de enero de 2026, se remite tanto a la Interventoría como al encargado del equipamiento el acta elaborada en el mes de diciembre para Teatro el Parque, logrando la suscripción de firmas. Se anexa en el presente informe.

Tabla 6. Actas de vecindad de inicio levantadas en el periodo

Equipamiento	Localización	Barrio	No actas levantadas	Tipo de acta	Observaciones
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Total					

Elaboración propia, 2026

Tabla 7. Registro fotográfico del levantamiento de actas de vecindad en el periodo

N/A	N/A
Descripción acta de vecindad	Descripción acta de vecindad

Elaboración propia, 2026

Anexo 1. Acta de vecindad del equipamiento Teatro el Parque levantada en el mes de diciembre e inventario de actas de vecindad.

Durante el periodo se mantuvo actualizado el inventario de actas de vecindad en el drive compartido con la Interventoría, junto con los soportes correspondientes a los formatos firmados con su registro fotográfico.

4.1.2 Actas de vecindad de cierre

No aplica el levantamiento de actas de vecindad de cierre, una vez se vayan finalizando las actividades de mantenimiento en cada uno de los equipamientos, se llevará a cabo esta actividad según corresponda.

4.1.3 Consolidado levantamiento de actas de vecindad

En el presente periodo se mantiene el cumplimiento en el levantamiento de actas de vecindad, sin embargo, durante el periodo de enero no se requirió por parte del componente técnico nuevas actas de vecindad.

A continuación se relaciona el consolidado de actas de vecindad que se mantiene tal cual como se reportó en el periodo anterior.

Tabla 8. Consolidado de actas de vecindad de inicio y cierre levantadas en el contrato

Equipamiento	Tipo de acta	Localización	Barrio	No actas de inicio	Fechas de levantamiento	No de actas de cierre	Fechas de levantamiento
Cinemateca de Bogotá	Interna en el equipamiento	Carrera 3 # 19-10	Las Aguas	1	12 de agosto de 2025	No aplica	No aplica
Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Externa Predio contiguo al equipamiento	Carrera 7 # 22-31 PH Multiseptima	Las Nieves	1	10 de septiembre de 2025	No aplica	No aplica
					6 de octubre de 2025	No aplica	No aplica
	Externa Predio contiguo al equipamiento	Carrera 7 # 22-89 Piso 2 Billar Okay	Las Nieves	1	11 de septiembre de 2025	No aplica	No aplica
	Interna en el equipamiento	Carrera 7 # 22 - 47	Las Nieves	1	17 y 22 de septiembre de 2025	No aplica	No aplica
	Interna en el equipamiento (auditorio)	Carrera 7 # 22 - 47	Las Nieves	1	12 de diciembre de 2025	No aplica	No aplica
Planetario de Bogotá	Interna en el equipamiento	Cl 26b # 5-93	Santafé	1	6 de octubre de 2025	No aplica	No aplica
Casona de la Danza	Interna en el equipamiento	Carrera 1 # 17-01	La Candelaria	1	15 de noviembre de 2025.	No aplica	No aplica
Galería Santa Fe	Interna en el equipamiento	Carrera 1A entre calles 12C y 12D	La Concordia	1	24 de noviembre de 2025	No aplica	No aplica
Teatro el Parque CREA el Parque Bloque Pedagógico	Interna en el equipamiento	Carrera 5 No. 36-05 / 21	La Merced	1	11 de diciembre de 2025	No aplica	No aplica
Total				**9**			

Elaboración propia, 2026

4.2 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD

Desarrollar un proceso permanente de información e interlocución con la comunidad de la zona de influencia del proyecto. A continuación se relacionan las estrategias definidas en este programa.

4.2.1 Material divulgativo

Durante el mes de enero de 2026, se finalizó la gestión que se encontraba pendiente del volante de inicio para los equipamientos de Teatro el Parque - CREA el Parque - Bloque Pedagógico, Galeria Santafé y Casona de la Danza, estos volantes se habían elaborado en la misma plantilla ya aprobada por la oficina de comunicaciones de IDARTES, sin embargo, a través de correo electrónico remitido el 14 de enero de 2026 a la Interventoría, se remitieron las nuevas plantillas elaboradas por la oficina de comunicaciones de la entidad.

Durante el mes de enero se publicaron los volantes en los buzones digitales de los equipamientos de Teatro al Parque - Bloque Pedagógico - CREA el Parque y Casona de la Danza de acuerdo con los volantes remitidos, sin embargo, en Galeria Santa Fe se informó que debía tramitarse el permiso de publicación, remitiendo correo electrónico a los encargados, gestión que fue adelantada según lo indicado; a fecha de corte del presente informe aún no se había recibido respuesta.

Se precisa que aunque se da razón por la gestión de volantes en este ítem, estos no se distribuyeron a predios o comunidad usuaria ya que solo aplico la instalación de buzones, por lo tanto no se relaciona distribución de piezas informativas en la tabla 9.

Anexo 2. Trazabilidad solicitud autorización publicación volante Galería Santa Fe.

Tabla 9. Consolidado de entrega de piezas de divulgación en el periodo

Equipamiento	Pieza de divulgación	Fecha de entrega	Cantidad	Medio de entrega
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Total				

Elaboración propia, 2026

Tabla 10. Registro fotográfico volantes de información generados en el periodo

Equipamiento	Registro fotográfico piezas de divulgación y entrega en campo
Teatro al Parque - Bloque Pedagógico - CREA el Parque	

Equipamiento	Registro fotográfico piezas de divulgación y entrega en campo
Casona de la Danza	
Galeria Santafé	

Elaboración propia, 2026

4.2.2 Correo electrónico

Durante el periodo se mantuvo el funcionamiento del correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com, el cual permite la comunicación permanente y continua con los encargados de cada uno de los equipamientos y la residente social, garantizando el relacionamiento durante el desarrollo del contrato.

4.3 PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS

Responder a las solicitudes de derechos de petición, las cuales pueden incluir peticiones de información, quejas, reclamos y sugerencias. Se debe verificar que la respuesta se dé dentro de los plazos establecidos por la Constitución Nacional.

Implementar la instalación y revisión periódica del buzón de peticiones, quejas, reclamos o sugerencias (PQRS), como también atender de manera verbal, referidos por parte de la comunidad y demás grupos de interés aledaños al proyecto.

4.3.1 Buzón de PQRS

Durante el mes de enero de 2026 se mantuvieron publicados los buzones correspondientes a los equipamientos de Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario, actualizando la pieza informativa por temas de deterioro el 20 de enero de 2026, así mismo se instalaron los buzones de Casona de la Danza y Teatro al Parque - Bloque Pedagógico - CREA el Parque, el 20 y el 22 de enero de 2026 respectivamente.

Se informa que se realizó la verificación digital permanente, identificando que no se han presentado PQRS por este medio. A continuación se relacionan los datos del estado actual de recepción de PQRS por este medio.

Tabla 11. Instalación y revisión de buzones digitales de PQRS en el periodo

Equipamiento	Pieza de divulgación	Fecha de instalación	Cantidad	Estado actual	Recepción PQRS
Cinemateca	Volante de actividades de obra con código QR de recepción de PQRS e inscripción a comité	21 de octubre de 2025	2	Vigente	No se han recibido PQRS en el buzón
Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Volante de actividades de obra con código QR de recepción de PQRS e inscripción a comité	21 de octubre de 2025	2	Vigente	No se han recibido PQRS en el buzón
Planetario de Bogotá	Volante de actividades de obra con código QR de recepción de PQRS e inscripción a comité	29 de octubre de 2025	2	Vigente	No se han recibido PQRS en el buzón
Casona de la Danza	Volante de actividades de obra con código QR de recepción de PQRS e inscripción a comité	20 de enero de 2026	2	Vigente	No se han recibido PQRS en el buzón
Teatro al Parque - Bloque Pedagógico - CREA el Parque	Volante de actividades de obra con código QR de recepción de PQRS e inscripción a comité	22 de enero de 2026	3	Vigente	No se han recibido PQRS en el buzón
Total			**11**		

Elaboración propia, 2026

Tabla 12. Registro fotográfico verificación buzones digitales de PQRS en el periodo

	
Verificación de buzón digital PQRS Teatro Jorge Eliecer Gaitán 20-01-2026	Verificación de buzón digital PQRS Teatro Jorge Eliecer Gaitán 20-01-2026
	
Verificación de buzón digital PQRS Cinemateca 20-01-2026	Verificación de buzón digital PQRS Cinemateca 20-01-2026
	
Verificación de buzón digital PQRS Planetario 20-01-2026	Verificación de buzón digital PQRS Planetario 20-01-2026

	
Instalación de buzón digital PQRS Casona de la Danza 20-01-2026	Instalación de buzón digital PQRS Casona de la Danza 20-01-2026
	
Instalación de buzón digital PQRS CREA el Parque – 20-01-2026	Instalación de buzón digital PQRS Bloque Pedagógico 20-01-2026
	
Instalación de buzón digital PQRS Teatro el Parque 20-01-2026	Verificación de buzón digital PQRS Cinemateca 20-01-2026

Elaboración propia, 2026

Anexo 3. Formatos de instalación en el periodo de buzones digitales.

Anexo 4. Soporte de registro 0 de PQRS buzón digital en el periodo

4.3.2 Atención de PQRS en el periodo

Durante el periodo, se recibió 1 PQRS, por parte del encargado del Teatro Jorge Eliecer Gaitan, así mismo continuo en gestión 1 PQRS remitida por parte del administrador de la propiedad horizontal del centro comercial Multiseptima, predio contiguo al Tetro Jorge Eliecer Gaitán.

Se precisa que a la fecha en lo que va corrido del contrato, se han recibido 5 PQRS, de las cuales 3 se encuentran cerradas por parte del contratista y 2 se encuentran en gestión de respuesta. A continuación se detalla el consolidado correspondiente:

Tabla 13. Consolidado de PQRS en el contrato

Equipamiento	No de PQRS	Peticionario	Fecha de recepción	Medio de recepción	Solicitud	Estado actual	Fecha de cierre
Teatro Jorge Eliecer Gaitán	1	Arq. Hernán David Rivera Galeano	03/10/ 2025	Correo electrónico	Atender las filtraciones presentadas en el escenario del TJEG resultantes de las actividades de impermeabilización en la terraza occidental, ubicada directamente sobre el escenario, así como en la cubierta del Salón de Espejos.	Cerrada	03/10/ 2025
Teatro Jorge Eliecer Gaitán	2	Arq. Hernán David Rivera Galeano	10/11/ 2025	Correo electrónico	Por resanes del cielo raso a causa de las filtraciones de la cubierta, se evidenció en el Salón de Espejos un andamio armado y polvo excesivo sobre el piso en madera, situación que afectó los ensayos programados, requirió de la ayuda del personal técnico del teatro para el desmonte y obligó a los artistas a trasladarse al Lobby.	Cerrada	10/11/ 2025

Equipamiento	No de PQRS	Peticionario	Fecha de recepción	Medio de recepción	Solicitud	Estado actual	Fecha de cierre
Teatro Jorge Eliecer Gaitán	3	Arq. Hernán David Rivera Galeano	14/11/ 2025	Correo electrónico	Durante los días 12, 13 y 14 de noviembre se presentaron filtraciones de agua lluvia en la zona de oficina de producción y en la oficina de Gerencia del Teatro. Estas filtraciones, si bien corresponden en parte a situaciones propias de la remoción del manto antiguo deteriorado, ya se habían registrado previamente en el Salón de Espejos, Puntos Fijos, Escenario, Corredores y Camerinos de la Sala Gaitán	Cerrada	14/11 2025
PH Centro comercial Multiseptima	4	Oscar Guerrero Ortiz	15/12/ 2025	Comunicación escrita	15-12-2025: Solicita cobro económico de $3.000.000 por daños y perjuicios causados en las zonas comunes de la propiedad horizontal CC Multiseptima. 22-12-2025: Se remite correo electrónico, solicitando revisión de daños con base en el acta de vecindad y llegar a una conciliación entre las dos partes. 14-01-2026: Se realizó visita de verificación técnica por parte del contratista y la Interventoría 22-01-2026: Se remite oficio informando que se realizaran las reparaciones a los daños informados. Pendiente cronograma de ejecución y cierre una vez se finalicen las obras.	Abierta	N/A
Teatro Jorge Eliecer Gaitán	5	Arq. Hernán David Rivera Galeano	16/01/ 2026	Correo electrónico	16-01-2026: Se remite correo electrónico informando que durante los meses de octubre y noviembre, se ejecutaron actividades de impermeabilización mediante aplicación de poliuria en la terraza oriental. Como consecuencia se presentó la	Abierta	N/A

Equipamiento	No de PQRS	Peticionario	Fecha de recepción	Medio de recepción	Solicitud	Estado actual	Fecha de cierre
					rotura del vidrio de la claraboya del Salón de Espejos, se solicita reposición. 22-01-2026: Posterior a la revisión del área técnica, se remite correo electrónico al encargado informando que se realizará la reposición del vidrio. Pendiente ejecución.		

Elaboración propia, 2026

Anexo 5. Soportes gestión de atención de PQRS en el periodo.

4.4 PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

Informar a los grupos de interés, las características y alcance del proyecto, así como las Medidas de Manejo social y demás estrategias de atención previstas para el desarrollo de las actividades constructivas.

Establecer mecanismos de divulgación o relacionamiento que garanticen la comprensión y viabilizar el proyecto en su etapa constructiva.

4.4.1 Directorio social

Durante el séptimo periodo no se realizó la actualización del directorio de actores sociales, se anexa el directorio social relacionado en el periodo anterior.

Anexo 6. Directorio social vigente en el periodo.

4.4.2 Reuniones de inicio

Durante el mes de enero de 2026, no se llevaron a cabo reuniones de inicio. En el periodo se gestionó la suscripción de firmas del acta de reunión del Teatro al Parque - Bloque Pedagógico - CREA el Parque, llevada a cabo el 11 de diciembre de 2025, por lo tanto se adjunta en el presente informe.

Tabla 14. Reuniones de inicio en el periodo

Equipamiento	Lugar	Fecha y hora	Asistentes	Compromisos y observaciones
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Elaboración propia, 2026

Tabla 15. Registro fotográfico reunión de inicio en el periodo

N/A	N/A
Descripción de la reunión de inicio	Descripción de la reunión de inicio

Elaboración propia, 2026

Anexo 7. Acta de reunión de inicio Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA el Parque del mes de diciembre 2025.

4.4.3 Reuniones de finalización

No aplica el desarrollo de reuniones de cierre, una vez se vayan finalizando las actividades de mantenimiento en cada uno de los equipamientos, se llevará a cabo esta actividad según corresponda.

4.5 PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS

Brindar información de los avances de las actividades, de los cambios generados y de las proyecciones futuras al Comité de seguimiento a las obras representante de la comunidad con el fin de que a su vez se convierta en multiplicador de la información.

4.5.1 Reuniones comité de seguimiento a las obras

Durante el periodo se contó con un comité general de seguimiento a las obras como resultado de la inscripción de cuatro (4) personas durante los meses de noviembre y diciembre de 2025 a través de los buzones digitales. En el mes de enero se llevó a cabo reunión virtual con este Comité el día 30 de enero de 2026.

La convocatoria se realizó de manera telefónica y a través del envío de comunicación por correo electrónico. Así mismo se proyectó la presentación para la reunión, la cual contó con la revisión y aprobación de la Interventoría.

Anexo 8. Soportes convocatoria Comité de Seguimiento a las obras
Anexo 9. Gestión adelantada para la revisión y aprobación presentación comité

Tabla 16. Inscritos al comité de seguimiento a las obras

Fecha de inscripción	Equipamiento para hacer seguimiento	Nombre	No. de cédula	No. de teléfono	Correo electrónico	Dirección
21/11/2025 18:55	Cinemateca	Brayam Julián Méndez Peralta	1005996301	3213918443	Julianmendezp526@gmail.com	Sevillana
12/12/2025 19:53	Cinemateca	Edwin Rivas	12819254	3209119530	erivashuerta11@gmail.com	Alfonso López

Fecha de inscripción	Equipamiento para hacer seguimiento	Nombre	No. de cédula	No. de teléfono	Correo electrónico	Dirección
20/12/2025 21:59	Planetario De Bogotá	Karen Castillo	1151970652	3124616005	Karen191014@hotmail.com	Cr 14B #1-60sur
22/12/2025 19:42	Planetario De Bogotá	Paola López	1014187999	3002222274	Nancychu0928@hotmail.com	Calle 81#95B

Elaboración propia, 2026

La reunión se llevó a cabo el 30 de enero de 2026 de manera virtual en la plataforma Google Meet, esta se desarrolló con normalidad informando las actividades de mantenimiento en los equipamientos del Teatro Jorge Eliecer Gaitan, Cinemática y Planetario de Bogotá. No se presentaron inquietudes por parte de la única asistente de comunidad que participo, la señora Nancy Paola López.

Se precisa que aunque en los mensajes de la reunión se remitió el enlace de asistencia al espacio, no se diligencio la inscripción correspondiente, por lo tanto se diligencio el formato de asistencia teniendo en cuenta los datos de personas conectas, como se evidencia en el registro fotográfico (revisar anexo 10).

Tabla 17. Reunión de comité de seguimiento a las obras en el periodo

Equipamientos	Lugar	Fecha y hora	Asistentes	Compromisos y observaciones
Teatro Jorge Eliecer Gaitan, Cinemática y Planetario de Bogotá	Plataforma Google Meet Enlace de la videollamada: https://meet.google.com/eqm-kype-xhu	30 de enero de 2026 2:00 p.m.	9	No se presentaron inquietudes ni solicitudes de compromisos por parte de la única asistente de comunidad que participo, tampoco por parte de Interventoría o la entidad.

Elaboración propia, 2026

Anexo 10. Acta, asistencia y registro fotográfico comité de seguimiento a las obras en el periodo.

Tabla 18. Registro fotográfico de comité de seguimiento a las obras en el periodo

	
Comité de seguimiento a las obras 30-01-2026	Comité de seguimiento a las obras 30-01-2026
	
Comité de seguimiento a las obras 30-01-2026	

Elaboración propia, 2026

4.6 PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL

Maximizar la generación de empleo en la zona de influencia directa e indirecta del proyecto.

4.6.1 Participación de las Mujeres en la Contratación del Distrito Capital

Para el presente periodo, se reporta respecto del porcentaje de contratación de personal femenino un cumplimiento del **28%**, con un total de 7 mujeres de 25 vinculaciones.

De acuerdo con el artículo 3 del decreto 332 de 2020, que establece la contratación del 13,8% de mujeres para el sector construcción, se informa que se da cumplimiento con el requerimiento establecido en el Decreto.

Anexo 11. Base de datos personal femenino vinculado al proyecto contratista mes de enero 2026.

4.6.2 Contratación de Población Vulnerable y de la Localidad

Para el presente periodo, se mantiene la contratación de una (1) persona en condición de vulnerabilidad certificado por la SDE, el colaborador perteneciente a la localidad de Santafé se retiró en el mes de enero, no obstante, se mantiene el cumplimiento del **20%** de este requerimiento respecto del 11,2% aprobado en el Plan de Gestión Social.

Tabla 19. Cumplimiento indicador población vulnerable y de la localidad

Total trabajadores mano de obra no calificada	Trabajadores en condición de vulnerabilidad	Trabajadores de la localidad	Porcentaje de cumplimiento contratación
5	1	0	20%

Elaboración propia, 2026

Anexo 12. Certificación población vulnerable Secretaria de Desarrollo Económico
Anexo 13. Base de datos del personal enero 2026

4.7 PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN

Este programa tiene como objetivo fortalecer las habilidades personales y relacionales de los trabajadores de obra, mediante espacios de capacitación orientados al crecimiento personal, la comunicación efectiva, el trabajo colaborativo y la construcción de un ambiente laboral respetuoso y positivo, que contribuya al adecuado desarrollo de las actividades del proyecto. Como metas cumplir al menos el 90% de las capacitaciones programadas e implementar espacios de capacitación acordes a la duración del proyecto.

4.7.1 Capacitaciones en habilidades personales y relacionales de los trabajadores de obra

Durante el periodo del mes de enero de 2026, se adelantó la capacitación correspondiente, para los colaboradores.

Tabla 20. Capacitación a trabajadores en el periodo

Tema tratado	No. de asistentes	Fecha / hora	Breve descripción de la capacitación
Gestión social	5	30 de enero de 2026 8:00 a.m.	Se llevo a cabo la capacitación con el personal mano de obra no calificada, donde se desarrollaron los temas de gestión social en obra, atención a la comunidad, buen trato

Elaboración propia, 2026

Tabla 21. Registro fotográfico capacitación trabajadores en el periodo

	
Capacitación trabajadores Bloque Pedagogico 30-01-2026	Capacitación trabajadores Bloque Pedagogico 30-01-2026
	
Capacitación trabajadores Bloque Pedagogico 30-01-2026	

Elaboración propia, 2026

Anexo 14. Soportes de capacitación social en el periodo No. 7

5 CRONOGRAMA

Durante el periodo se dio cumplimiento al cronograma planteado para la ejecución de cada una de las actividades contempladas en el plan de gestión social. Se anexa el cronograma con el seguimiento y porcentaje de cumplimiento correspondiente a cada programa.

Anexo 15. Cronograma de seguimiento componente gestión social periodo No. 7

6 ARTICULACIÓN CONTRATISTA E INTERVENTORÍA

Durante el mes de enero de 2026 se mantuvo el seguimiento permanente de la Interventoría relacionadas con el componente de gestión social a través de correo electrónico y WhatsApp. Se brindaron los avances del componente en los comités semanales técnicos de seguimiento.

7 CORRESPONDENCIA EN EL PERIODO

A continuación se relacionan las comunicaciones generadas en el periodo tanto por parte de interventoría como por parte del contratista.

Tabla 22. Correspondencia en el periodo generada por el contratista y la interventoría

Asunto	Comunicaciones generadas contratista	Fecha	Comunicaciones de respuesta Interventoría	Fecha
Envío informe mensual No 6 del 1 al 31 de diciembre e de 2025 V1.0	OI-208-2025	27 de diciembre de 2025	Observaciones Correo electrónico	30 de diciembre de 2025
	OI-212-2025	31 de diciembre de 2025	Aprobación del informe 0242.25 I-IDARTES GTC	5 de enero de 2026

Elaboración propia, 2026

8 INFORMES SEMANALES

Durante el presente periodo se realizó la entrega de los informes semanales que dan cuenta de la gestión en todos los programas de gestión social, dando cumplimiento a este requerimiento todos los lunes de cada semana.

A continuación se relaciona la trazabilidad de las entregas a corte de 31 de enero de 2026, como se relaciona en la siguiente en la tabla.

Tabla 23. Trazabilidad informes semanales en el periodo

Periodo de informe	Fecha de envió	Seguimiento interventoría	Ajustes contratista	Estado actual
Informe 26 del 23 al 29 de diciembre de 2025	31 de diciembre de 2025	No se recibieron observaciones al contenido del informe	No aplica	Se dio aprobación el 31 de diciembre de 2025
Informe 27 del 30 diciembre de 2025 al 5 de enero de 2026	5 de enero de 2026	No se recibieron observaciones al contenido del informe	No aplica	Se dio aprobación el 5 de enero de 2026
Informe 28 del 6 al 12 de enero de 2026	13 de enero de 2026	No se recibieron observaciones al contenido del informe	No aplica	Se dio aprobación el 13 de enero de 2026

Periodo de informe	Fecha de envió	Seguimiento interventoría	Ajustes contratista	Estado actual
Informe 29 del 13 al 19 de enero de 2026	19 de enero de 2026	No se recibieron observaciones al contenido del informe	No aplica	Se dio aprobación el 20 de enero de 2026
Informe 30 del 20 al 26 de enero de 2026	26 de enero de 2026	No se recibieron observaciones al contenido del informe	No aplica	Se dio aprobación el 26 de enero de 2026

Elaboración propia, 2026

Anexo 16. Soportes envío y aprobación informes semanales relacionados en la tabla 22.

9 INFORMES MENSUALES

El contratista presentara mensualmente los informes que den razón por el desarrollo del plan de gestión social, durante la ejecución del contrato.

Tabla 24. Trazabilidad entrega informes mensuales contratista

Periodo	Versión	Comunicación de envío contratista	Fecha	Comunicación de respuesta Interventoría	Fecha
No 1 del 4 al 31 de julio de 2025	1.0	OI-051-2025	22 de agosto de 2025	Observaciones 0088.25 I-IDARTES GTC	16 de septiembre de 2025
	2.0	OI-078-2025	16 de septiembre de 2025	N/A	N/A
		OI-085-2025 Alcance al comunicado OI-078-2025	22 de septiembre de 2025	Aprobación 0101.25 I-IDARTES GTC	22 de septiembre de 2025
No 2 del 1 al 31 de agosto de 2025	1.0	OI-072-2025	12 de septiembre de 2025	Observaciones 0089.25 I-IDARTES GTC	16 de septiembre de 2025
	2.0	OI-080-2025	18 de septiembre de 2025	Observaciones 0098.25 I-IDARTES GTC	19 de septiembre de 2025
	3.0	OI-086-2025	23 de septiembre de 2025	Aprobación 0109.25 I-IDARTES GTC	25 de septiembre de 2025
No 3 del 1 al 30 de	1.0	OI-099-2025	25 de septiembre de 2025	Observaciones 0124.25 I-IDARTES GTC	3 de octubre de 2025

Periodo	Versión	Comunicación de envío contratista	Fecha	Comunicación de respuesta Interventoría	Fecha
septiembre de 2025	2.0	OI-114-2025	3 de octubre de 2025	Observaciones 0136.25 I-IDARTES GTC	7 de octubre de 2025
	3.0	OI-125-2025	9 de octubre de 2025	Observaciones Correo electrónico	10 de octubre de 2025
		Correo electrónico	11 de octubre	Aprobación 0146.25 I-IDARTES GTC	14 de octubre de 2025
No 4 del 1 al 31 de octubre de 2025	1.0	OI-162-2025	5 de noviembre de 2025	Observaciones 0192.25 I-IDARTES GTC	7 de noviembre de 2025
	2.0	OI-165-2025	7 de noviembre de 2025	Observaciones 0198.25 I-IDARTES GTC	12 de noviembre de 2025
	3.0	OI-175-2025	19 de noviembre de 2025	Aprobación 0204.25 I-IDARTES GTC	19 de noviembre de 2025
No 5 del 1 al 30 de noviembre e de 2025	1.0	OI-186-2025	30 de noviembre de 2025	Aprobación del informe 0214.25 I-IDARTES GTC	3 de diciembre de 2025
No 6 del 1 al 31 de diciembre e de 2025	1.0	OI-208-2025	27 de diciembre de 2025	Observaciones Correo electrónico	30 de diciembre de 2025
	2.0	OI-212-2025	31 de diciembre de 2025	Aprobación del informe 0242.25 I-IDARTES GTC	5 de enero de 2026

Elaboración propia, 2026

Anexo 17. Soportes trazabilidad revisión y aval informe mensual social No. 6

10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el periodo no se realizaron actas de vecindad para los trabajos de mantenimiento en los equipamientos, no obstante, en cumplimiento de lo establecido en el plan de gestión social se logró la consecución de las firmas de actas del periodo de diciembre, por lo tanto a fecha de corte del presente informe todas las actas se encuentran completas y firmadas.

- En el programa de divulgación se remitió por parte de IDARTES las nuevas plantillas de los volantes de inicio de obra, que incluyen códigos QR para la inscripción al Comité de Seguimiento a Obras y para el registro de PQRS, para los equipamientos Teatro el Parque – Bloque Pedagógico – CREA el

Parque, Casona de la Danza y Galería Santa Fe; en los dos primeros equipamientos se dio su publicación en puntos autorizados diligenciando el formato de buzones digitales, respecto a Galería Santafé se está a la espera de la aprobación por parte del encargado.

- En el periodo se logró la suscripción de firmas del acta de reunión de inicio para Teatro el Parque – Bloque Pedagógico – CREA el Parque, cumpliendo con lo establecido en el plan de gestión social.

- Buzones de PQRS: A fecha de corte del presente informe todos los equipamientos cuentan con la instalación de los buzones digitales a excepción de Galería Santa Fe, equipamiento en el que se solicitó remitir correo electrónico solicitando autorización, al respecto, finalizando el periodo no se tenía respuesta al respecto.

- En la mesa de trabajo del componente social del 14 de noviembre de 2025 se definió que, para los equipamientos sin impactos directos sobre la comunidad vecina, el seguimiento a las obras se realiza de manera interna, ajustando el alcance del Plan de Gestión Social a las particularidades del contrato. No obstante, se mantuvieron habilitados los mecanismos de participación; durante los periodos de noviembre y diciembre de 2025 se registraron cuatro (4) inscripciones, sin que fuera posible realizar una reunión presencial debido a la época decembrina, por lo tanto la reunión de comité se llevó a cabo el 30 de enero, garantizando la participación ciudadana y la transparencia del proceso de obra por parte del Contratista.

- Participación de Mujeres en la Contratación: Para el presente periodo, se reporta un porcentaje de contratación femenina del 28%, correspondiente a 7 mujeres de un total de 25 vinculaciones. Conforme al artículo 3 del Decreto 332 de 2020, que establece una participación mínima del 13,8% para el sector de la construcción, se informa que el Contratista cumple con el requerimiento normativo.

- Población Vulnerable: Se registra la vinculación laboral de una (1) persona certificada en condición de vulnerabilidad por la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico. Lo anterior representa un cumplimiento del 20%, superior al 11,2% establecido en el Plan de Gestión Social.

- Finalmente, durante el periodo reportado, el Contratista avanzó en el cumplimiento de los programas establecidos en el Plan de Gestión Social con la verificación de la interventoría, realizando las actividades previstas y allegando los soportes correspondientes, de acuerdo con los procedimientos definidos y la programación informada. Se ha garantizado la trazabilidad documental, la gestión de permisos, la entrega de material aprobado, la instalación de canales de atención y la vinculación laboral conforme a los lineamientos normativos distritales.

Anexo 1. Acta de vecindad del equipamiento Teatro el Parque del mes de diciembre – Inventario de actas de vecindad

FORMATO

ACTA DE VECINDAD A PREDIOS

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

CONTRATO DE OBRA N° 1844 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO
Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes – IDARTES.

	INICIO	X	SEGUIMIENTO		CIERRE
FECHA					
DD	11	MM	12	AAAA	2025

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del responsable del predio: Myriam Lancheros - Contratista Subdirección de Infraestructura — Teléfono o celular: 3216632335

Tipo de tenencia: Propietario___X__ Arrendatario_____ Poseedor_____ Otro cual?_____

Nombre del propietario del predio: Instituto Distrital de las Artes - IDARTES

Cédula de ciudadanía del propietario: No aplica

Dirección de la propiedad: Carrera 5 No. 36-05 — N° de pisos: 1

Teléfono o celular del propietario: N/A

Departamento: Bogotá D.C. — Municipio: Bogotá D.C. — Barrio: Parque Nacional

Acta de vecindad Teatro el Parque: En este equipamiento las actividades de mantenimiento son instalación de polisombra, limpieza de canales y arreglo de bordillo debajo de la reja, que son 40 metros lineales.

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Utilice el numeral "4. OBSERVACIONES ADICIONALES" para ampliar esta información)

ESTRUCTURA: La estructura presenta condiciones generales estables, sin fallas críticas visibles.	**GRIETAS Y FISURAS:** Se identifican fisuras menores, compatibles con procesos normales de asentamiento, sin afectación estructural
MUROS: Presentan deterioro superficial y afectaciones localizadas, sin comprometer su estabilidad.	**HUMEDADES**: Se observan humedades puntuales asociadas a posibles filtraciones o fenómenos de condensación, sin evidencia de deterioro estructural
CUBIERTA: Evidencia desgaste por uso y exposición ambiental, recomendándose mantenimiento preventivo	**HUNDIMIENTO PISO**: Se perciben asentamientos diferenciales leves en sectores específicos, sin comprometer la funcionalidad general del espacio
PISOS: Presentan irregularidades en la nivelación y signos de desgaste propios del uso continuo.	**DESPLAZAMIENTOS**: No se evidencian desplazamientos estructurales significativos.
FACHADA: Presenta envejecimiento superficial de acabados, sin afectación de su integridad estructural.	**OTRO**: Cuál?**.** El alcance del mantenimiento esta definido por los componentes técnicos contratista - interventoría

Firmas:			Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917	
	Firma Responsable Predio	Profesional Social del Contratista	Profesional Técnico del Contratista	Acompañamiento de Interventoría
Nombres:	Myriam Lancheros	Gina Paola Velásquez Castañeda	Laura Camila Cruz	Iván Pabón

FORMATO

ACTA DE VECINDAD A PREDIOS

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

CONTRATO DE OBRA N° 1844 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO
Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes – IDARTES.

	INICIO	X	SEGUIMIENTO		CIERRE
FECHA					
DD	11	**MM**	12	**AAAA**	2025

4. OBSERVACIONES ADICIONALES A LA VIVIENDA Y/O PREDIO (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

1. Cubierta – Estado actual

La cubierta existente se observa conformada por material impermeabilizante de color oscuro, instalada sobre estructura portante. En términos generales, presenta condiciones funcionales aceptables, sin evidenciarse perforaciones, desprendimientos generalizados ni colapsos estructurales visibles. No obstante, se identifican empalmes y bordes con remates irregulares, así como zonas donde el material presenta arrugas o tensiones, lo que podría generar acumulación de agua o desgaste prematuro. Se evidencian goteras preexistentes en la placa más alta occidental al momento de la inspección visual.

2. Bordillos – Estado actual

Los bordillos perimetrales se encuentran construidos en concreto y delimitan áreas de circulación peatonal y cerramiento. Se evidencian signos de desgaste superficial, con presencia de fisuras, bordes irregulares, pérdida puntual de material y bordillo suelto en algunas secciones, atribuibles al uso y a la exposición a condiciones ambientales. La reja, en algunas secciones está desprendida, los tubos están sueltos.
No se observan desplazamientos significativos ni fallas estructurales que comprometan su estabilidad, sin embargo, su estado es regular. Dentro de las actividades que se realizarán se encuentran hacer estas reparaciones de mantenimiento (corrección de bordillo y construir bordillo donde hace falta y retirar el que está suelto y con vegetación y la reja está en el borde interno del bordillo).

3. Adoquín – Estado actual

El área adoquinada presenta un pavimento conformado por piezas rectangulares de concreto, dispuestas de manera regular. Se identifican desniveles puntuales, piezas fracturadas y separación entre adoquines, así como crecimiento de material vegetal en las juntas, lo cual indica falta de confinamiento y mantenimiento.
Estas condiciones generan una superficie irregular que podría afectar la comodidad y seguridad del tránsito peatonal, sin que se evidencie hundimiento generalizado de la estructura de soporte.

4. Ventanas / Fachada – Estado actual

Se observan ventanas conformadas por bloques de vidrio translúcido con perfilería metálica pintada. Los elementos se encuentran íntegros, sin fisuras estructurales visibles en los bloques ni desprendimientos aparentes.
No obstante, se evidencian irregularidades estéticas y desgaste en la pintura de los marcos, así como acumulación de suciedad propia del uso y la exposición ambiental. Al momento de la inspección visual no se identifican filtraciones activas ni pérdida de hermeticidad.

5. Piso interior – Estado actual

El piso interior corresponde a un acabado tipo laminado o porcelanato imitación madera, dispuesto en sentido longitudinal. Se identifica desgaste superficial, con presencia de rayones, manchas y diferencias de tono en algunas piezas, producto del uso continuo.
No se observan fracturas generalizadas ni levantamientos extensos; sin embargo, se presentan desniveles y afectaciones puntuales, que no comprometen la estabilidad del sistema pero sí su estado estético.

6. Mobiliario fijo / Fachada interior – Estado actual

El espacio cuenta con mobiliario fijo en madera, compuesto por bancas y superficies de apoyo ancladas a muros perimetrales. Los elementos presentan condiciones estructurales estables, sin desprendimientos ni colapsos visibles. Se evidencian marcas de uso, desgaste en superficies y pérdida parcial de acabado, así como perforaciones y anclajes visibles en los muros, asociados a instalaciones previas. Los paramentos se encuentran pintados, con presencia de manchas y deterioro superficial propio del uso.
En el primer piso también se identifica una fisura en un vidrio tipo bloc, la cual es preexistente a iniciar la obra

Firmas:		Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.	
Firma Responsable Predio	Profesional Social del Contratista	Profesional Técnico del Contratista	Acompañamiento de Interventoría
Nombres: Myriam Lancheros	Gina Paola Velásquez Castañeda	Laura Camila Cruz	Iván Pabón

FORMATO	
ACTA DE VECINDAD A PREDIOS	
REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.	
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	

CONTRATO DE OBRA N° 1844 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO
Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes – IDARTES.

	INICIO	**X**	**SEGUIMIENTO**		**CIERRE**
FECHA					
DD	11	**MM**	12	**AAAA**	2025

4. OBSERVACIONES ADICIONALES A LA VIVIENDA Y/O PREDIO (Utilice este espacio para ampliar la información contemplada en el numeral "3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR")

7. Salón de Instrumentos Musicales

El salón destinado para instrumentos musicales presenta cerramientos en muros de mampostería, acabados con pintura en tonos claros. Se observa la instalación de paneles acústicos modulares fijados a los muros, los cuales se encuentran en condiciones estables, sin desprendimientos ni deformaciones visibles.

El cielo raso es de tipo falso, conformado por placas modulares, con luminarias empotradas. Se identifica alineación general adecuada, sin colapsos ni daños estructurales aparentes; no obstante, se evidencian manchas puntuales y ligeras irregularidades propias del uso y del paso del tiempo.

Las ventanas permiten adecuada iluminación natural y ventilación, sin evidenciarse roturas en los elementos de cerramiento. Los vanos cuentan con protecciones metálicas y elementos de control visual.

En el interior del salón se observa presencia de mobiliario y equipos asociados a la actividad musical (instrumentos, colchonetas, soportes y elementos varios), los cuales se encuentran organizados dentro del espacio. No se identifican afectaciones estructurales en muros, pisos o cielos rasos que comprometan la funcionalidad del recinto al momento de la inspección.

En este salón se hace reparación de humedades por la parte de arriba.

Firmas:		Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.	
Firma Responsable Predio	Profesional Social del Contratista	Profesional Técnico del Contratista	Acompañamiento de Interventoría
Nombres: Myriam Lancheros	Gina Paola Velásquez Castañeda	Laura Camila Cruz	Iván Pabón

FORMATO

ACTA DE VECINDAD A PREDIOS

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

CONTRATO DE OBRA N° 1844 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO
Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes – IDARTES.

	INICIO	X	SEGUIMIENTO		CIERRE
FECHA					
DD	11	MM	12	AAAA	2025

5.REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES		DESPUÉS	
ESTADO ACTUAL CUBIERTA	ESTADO ACTUAL CUBIERTA		
			
ESTADO ACTUAL BORDILLOS	ESTADO ACTUAL ADOQUIN		
			

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO ANTES DE INICIO DE LA OBRA (MEDIO MAGNÉTICO) CD o DVD

Firmas:		Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.	
Firma Responsable Predio	Profesional Social del Contratista	Profesional Técnico del Contratista	Acompañamiento de Interventoría
Nombres: Myriam Lancheros	Gina Paola Velásquez Castañeda	Laura Camila Cruz	Iván Pabón

FORMATO	
ACTA DE VECINDAD A PREDIOS	
REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.	
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	

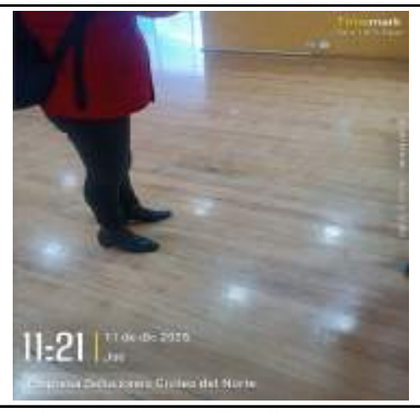
SCN sas

CONTRATO DE OBRA N° 1844 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO
Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes – IDARTES.

	INICIO	X	SEGUIMIENTO		CIERRE
FECHA					
DD	11	MM	12	AAAA	2025

5.REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES		DESPUÉS	
ESTADO ACTUAL ESPACIOS INTERNOS	ESTADO ACTUAL ESPACIOS INTERNOS		
			
ESTADO ACTUAL ESPACIOS INTERNOS	ESTADO ACTUAL ESPACIOS INTERNOS		
			

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO ANTES DE INICIO DE LA OBRA (MEDIO MAGNÉTICO) CD o DVD

Firmas:		Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.	
	Firma Responsable Predio	Profesional Social del Contratista	Profesional Técnico del Contratista	Acompañamiento de Interventoría
Nombres:	Myriam Lancheros	Gina Paola Velásquez Castañeda	Laura Camila Cruz	Iván Pabón

FORMATO

ACTA DE VECINDAD A PREDIOS

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.

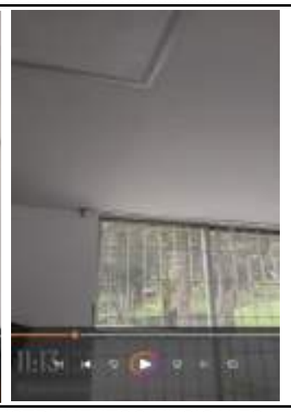
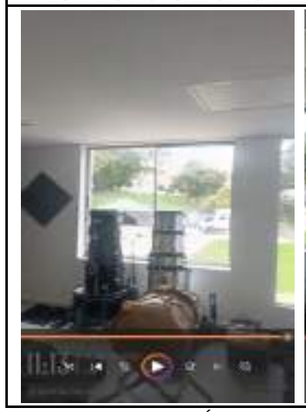
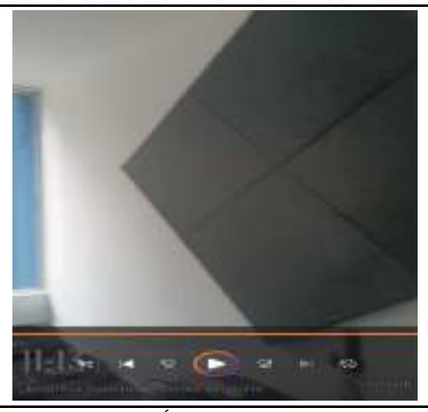
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

CONTRATO DE OBRA N° 1844 DE 2025

OBJETO DEL CONTRATO
Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del instituto distrital de las artes – IDARTES.

	INICIO	X	SEGUIMIENTO		CIERRE
FECHA					
DD	11	MM	12	AAAA	2025

5.REGISTRO FOTOGRAFICO

ANTES		DESPUÉS	
ESTADO ACTUAL SALÓN INSTRUMENTOS MUSICALES	ESTADO ACTUAL SALÓN INSTRUMENTOS MUSICALES		
 	 		
ESTADO ACTUAL SALÓN INSTRUMENTOS MUSICALES	ESTADO ACTUAL SALÓN INSTRUMENTOS MUSICALES		
 			

REGISTRO FOTOGRÁFICO Y/O FÍLMICO ANTES DE INICIO DE LA OBRA (MEDIO MAGNÉTICO) CD o DVD

Firmas:		Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.	
Firma Responsable Predio	Profesional Social del Contratista	Profesional Técnico del Contratista	Acompañamiento de Interventoría
Nombres: Myriam Lancheros	Gina Paola Velásquez Castañeda	Laura Camila Cruz	Iván Pabón

INVENTARIO DE ACTAS DE VECINDAD	
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	
CONTRATO COP 1844 DE 2025REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.	SCN sas

No	Equipamiento	Localización	Barrio	No de acta	Tipo de acta	Fecha de levantamiento acta de inicio	Fecha de levantamiento acta de cierre	Encargado	Observaciones
1	Cinemateca Distrital	Carrera 3 # 19-10	Las Aguas	1	Interna	12 de agosto de 2025	No aplica	José Luis Barrera - Encargado IDARTES	El acta levantada contemplo el hall principal de ingreso, sala segundo piso junto con la terraza, y puertas y ventanas del hall de acceso a salas segundo piso
2	Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Carrera 7 # 22 - 47	Las Nieves	1	Interna	17 y 22 de septiembre de 2025	No aplica	Hernán David Rivera Galeano - Encargado IDARTES	Se realiza el acta de vecindad a las áreas internas del Teatro definidas por el componente técnico
3		Carrera 7 # 22 - 47	Las Nieves	1	Interna	12 de diciembre de 2025	No aplica	Hernán David Rivera Galeano - Encargado IDARTES	Se realiza el acta de vecindad al auditorio interno del Teatro Jorge Eliecer Gaitán.
4		Carrera 7 # 22-31 PH Multiseptima	Las Nieves	1	Externa Predio contiguo al equipamiento	10 de septiembre de 2025	No aplica	Oscar Guerrero	Se realiza el acta de vecindad a la cubierta del edificio de acuerdo con el alcance definido por el componente técnico.
					Salón interno con cubierta entejas y cerchas metálicas	6 de octubre de 2025	No aplica	Oscar Guerrero	Se realiza un alcance al acta de vecindad realizada el 10 de septiembre de 2025. Verificación de instalación de andamios, para intervención de muro de culata Teatro Jorge Eliecer Gaitán
5		Carrera 7 # 22-89 Piso 2 Billar Okay	Las Nieves	1	Externa Predio contiguo al equipamiento	11 de septiembre de 2025	No aplica	Edison Toloza Suarez	Se realiza el acta de vecindad a la cubierta del edificio de acuerdo con el alcance definido por el componente técnico.

INVENTARIO DE ACTAS DE VECINDAD									
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL									
CONTRATO COP 1844 DE 2025REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.									
6	Planetario de Bogotá	Calle 26b # 5-93	Santafé	1	Interna	6 de octubre de 2025	No aplica	Hernán David Rivera Galeano - Encargado IDARTES	Se realiza acta de vecindad interna en la terraza-cubierta y en la zona a ocupar por los trabajadores del contratista.
7	Casona de la Danza	Carrera 1 # 17-01	La Candelaria	1	Interna	15 de noviembre de 2025	No aplica	Javier Benítez - Encargado IDARTES	Se realiza acta de vecindad fachada, salones y zonas exteriores de la Casona de la Danza
8	Galería Santa Fe	Carrera 1A entre Calles 12c y 12d	La Concordia	1	Interna	24 de noviembre de 2025	No aplica	Paula Andrea Gil - contratista Gerencia de Artes Plásticas y Visuales IDARTES	Se realiza acta de vecindad zonas exteriores y mobiliario - Galería Santa fe
9	Teatro el Parque CREA el Parque Bloque Pedagógico	Carrera 5 No. 36-05 / 21	La Merced	1	Interna	11 de diciembre de 2025	No aplica	María Myriam Lancheros - contratista Subdirección de Infraestructura	Se realiza acta de vecindad zonas exteriores y mobiliario - equipamientos Teatro el Parque, CREA el Parque y Bloque Pedagógico

Anexo 2. Trazabilidad solicitud autorización publicación volante Galería Santa Fe

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_INSTALACIÓN BUZON DIGITAL PQRS

2 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 20 de enero de 2026 a las 13:39
Para: Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, emilio.bernal@idartes.gov.co
Cc: Javier Enrique Motta Morales <javier.motta@idartes.gov.co>, Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>, interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Bogotá, 20 de enero de 2026.

Señores
IDARTES
Atn. JOSE EMILIO BERNAL SIERRA
Supervisor contrato
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DEL BUZÓN DE INFORMACIÓN DEL CONTRATO Y PQRS

Respetados señores:

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, así como en el marco del Sistema de Atención al Ciudadano, nos permitimos solicitar de manera respetuosa la autorización para la instalación de un volante con la información general del contrato en la Galería Santafe.

Dicho volante contará con un código QR y funcionará como un buzón digital, a través del cual los usuarios interesados podrán solicitar información relacionada con el contrato o inscribirse al Comité de Seguimiento a las Obras.

La presente solicitud se realiza en atención a los acuerdos establecidos en las mesas de trabajo previas y al desarrollo de las obras que se han venido ejecutando en el equipamiento.

Los volantes serán dispuestos de manera física en puntos estratégicos del equipamiento, tales como carteleras, puertas de acceso, taquillas, entre otros.

Cabe señalar que, el día de hoy, se realizó una visita a las instalaciones de la Galería por parte del personal social del contratista y de la interventoría, en la cual se informó que este es el procedimiento requerido para proceder con su instalación.

Adjuntamos los volantes debidamente aprobados por la Oficina de Comunicaciones de IDARTES.

Quedamos atentos a la autorización correspondiente para proceder con la instalación. Agradecemos de antemano su atención y colaboración.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: VOLANTES EN PDF

19-01-26. VOLANTES APROBADOS IDARTES.pdf
4636K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, solucionescivilesdelnorte@gmail.com

Cordial saludo Ginna

Agradecemos seguir el conducto regular, ya que desde la dirección se solicitó que todos los comunicados a la entidad deben ser remitidos por la interventoria.

Muchas gracias y una feliz tarde
[El texto citado está oculto]



KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velne
Carrera 86 No 51-66 Ofic
Bogotá - Colombia

Anexo 3. Formatos de instalación en el periodo de buzones digitales

FORMATO			
BUZONES ATENCIÓN AL CIUDADANO			
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL			
FECHA			CONTRATO COP 1844 DE 2025REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES
20 DD	01 MM	2026 AA	

SCN sas

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL BUZÓN:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Casona de la Danza
DIRECCIÓN: Av. Circunvalar 17-01 Este
TELÉFONO: 3204319328
PERSONA CONTACTO: Alejandra Galeano

3. PQRSD RECIBIDAS EN EL BUZÓN

	TIPO	CANTIDAD
PETICIÓN	☐	
QUEJA	☐	
RECLAMO	☐	
DENUNCIA	☐	
SUGERENCIA	☐	

OTRO / CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☒ VERIFICACIÓN ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES Se instala buzón en la cartelera del 1er piso.

6 FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el buzón

Residente Social del Contratista

Residente Social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO

BUZONES ATENCIÓN AL CIUDADANO

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

FECHA			CONTRATO COP 1844 DE 2025REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.
22 DD	01 MM	2026 AA	

SCN sas

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL BUZÓN:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Bloque Pedagogico
DIRECCIÓN: Kr 5 36-21
TELÉFONO: 3216632335
PERSONA CONTACTO: Maria Agnes Lancheros

3. PQRSD RECIBIDAS EN EL BUZÓN

	TIPO	CANTIDAD
PETICIÓN	☐	
QUEJA	☐	
RECLAMO	☐	
DENUNCIA	☐	
SUGERENCIA	☐	
OTRO / CUAL?		

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ VERIFICACIÓN ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES Se realiza instalación del buzón digital en punto de acceso a la biblioteca.

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el buzón

Residente Social del Contratista

Residente Social Interventoría

Powered by CamScanner

FORMATO

BUZONES ATENCIÓN AL CIUDADANO

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

FECHA			CONTRATO COP 1844 DE 2025REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.
22 DD	01 MM	2026 AA	

SCN sas

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL BUZÓN:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Teatro El Parque
DIRECCIÓN: Kr 5 36-05
TELÉFONO: 3216632335
PERSONA CONTACTO: Nora Ayram Lancheros

3. PQRSD RECIBIDAS EN EL BUZÓN

	TIPO	CANTIDAD
PETICIÓN	☐	
QUEJA	☐	
RECLAMO	☐	
DENUNCIA	☐	
SUGERENCIA	☐	

OTRO / CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☒ VERIFICACIÓN ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES Se realiza instalación del buzon digital en puerta de acceso.

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el buzón

Residente Social del Contratista

Residente Social Interventoria

Powered by CamScanner

FORMATO

BUZONES ATENCIÓN AL CIUDADANO

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

FECHA			
22 DD	01 MM	2026 AA	CONTRATO COP 1844 DE 2025REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.

SCN sas

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DEL BUZÓN:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: CREA El Parque

DIRECCIÓN: Kr 5 36-21

TELÉFONO: 3216632325

PERSONA CONTACTO: Naira Nyoram Sanchez

3. PQRSD RECIBIDAS EN EL BUZÓN

	TIPO	CANTIDAD
PETICIÓN	☐	
QUEJA	☐	
RECLAMO	☐	
DENUNCIA	☐	
SUGERENCIA	☐	

OTRO / CUAL? _____

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ VERIFICACIÓN ☐

CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES Se realiza instalacion del buzon digital en oficina ventana subiendo escaleras.

6. FIRMAS

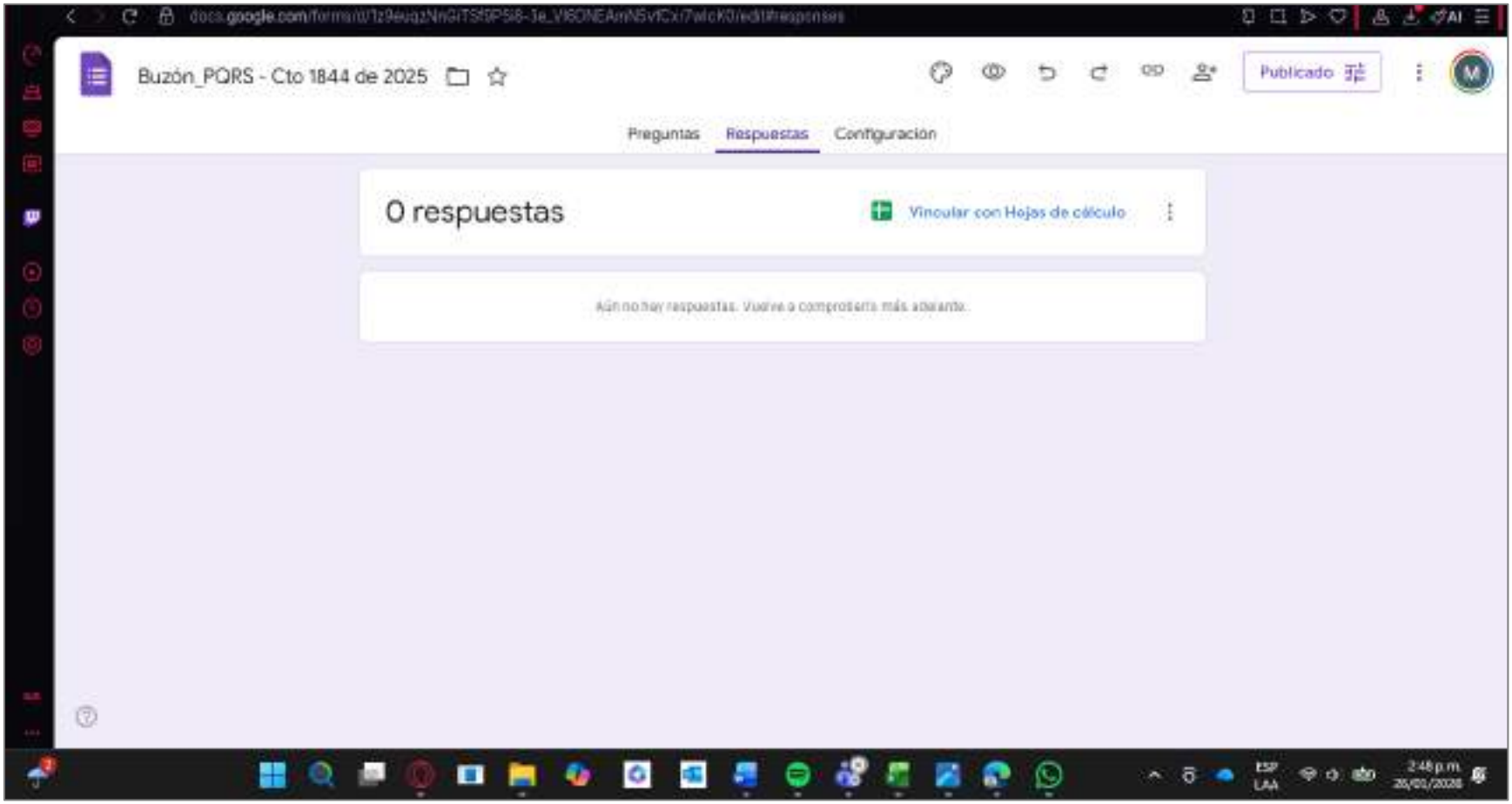
Propietario /o quien autoriza el buzón

Residente Social del Contratista

Residente Social Interventoria

Powered by CamScanner

Anexo 4. Soporte de registro 0 de PQRS buzón digital en el periodo


docs.google.com/forms/d/1z9euqzNnGiTSfSP5i6-3e_VI6ONEAmN5vfCx17wlcK0/edit#responses
Buzón_PQRS - Cto 1844 de 2025
Publicado
Preguntas
Respuestas
Configuración
0 respuestas
Vincular con Hojas de cálculo
Aún no hay respuestas. Vuelve a comprobarlo más adelante.

Anexo 5. Soportes gestión de atención de PQRS en el periodo

CONTRATO COP 1844 DE 2025			REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."	SCN sas
Hoja __1___ de ___3___				
FECHA				
15	12	2025		
DD	MM	AA		
ACTA No.	4			

ATENCIÓN AL CIUDADANO

1. SOLICITUD DE INFORMACIÓN O RECLAMO POR PARTE DEL CIUDADANO

Nombre	Oscar Guerrero Ortiz	**Equipamiento**	PH Multiseptima (predio contiguo Teatro Jorge Eliecer Gaitán)
Dirección/Barrio	Carrera 7 # 22-31 / Santafé	**Teléfono**	3103007807

2. TIPO DE SOLICITUD

Queja		**Reclamo**	**X**	**Sugerencia**		**Solicitud información**		**Otro**	

3. FORMA DE SOLICITUD

Personal		**Escrito**	**X**	**Telefónico**	□	**Otro**	

4. DESCRIPCION DEL ASUNTO

El día 15 de diciembre de 2025, el administrador de la propiedad horizontal Multiseptima el señor Oscar Guerrero Ortiz, hace entrega de reclamación por escrito a la residente social, manifestando los siguiente:

De acuerdo con la reunión sostenida el jueves 11 de diciembre de 2025 con las arquitectas, donde por parte administrativa se puso en contexto las razones que conllevan a la solicitud de cobro por daños y perjuicios causados, los cuales son:

- Daño en el manto de la terraza donde actualmente se encuentra el andamio
- Daño pintura pared patio.
- Daño policarbonato cubierta traga luz shut de basuras

Mano de obra pagada por retiro de escombros de la cubierta, limpieza de terraza, tiempo adicional funcionaria de aseo y personal que realizó el desalojo del agua por inundación producto del sifón tapado en la terraza por desechos del muro. Total $3.000.000 tres millones de pesos MCTE.

5. ÁREA DE LA SOLICITUD

Ambiental		**Social**		**Seguridad Integral**		**Movilidad**		**Construcción**	**X**	**Otra**	

Fecha	Trámite	Solución
15/12/2025	Se informa al componente técnico de la solicitud realizada por el administrador de la propiedad horizontal Multiseptima.	Se informa que se dará trámite a los hallazgos reportados para la solución correspondiente.
22/12/2025	Se remite correo electrónico, a través del cual el área técnica informa que luego de recibir la comunicación evaluando los daños causados por las intervenciones en el teatro, se envía el acta de vecindad firmada con el registro fotográfico inicial, para que por favor sea anexada a la solicitud el registro de los daños y/o de los arreglos causados y poder realizar una estimación para llegar a una conciliación entre las dos partes. Estamos atentos al registro enviado de su parte.	Se esta a la espera de la respuesta del administrador.

Fecha	Trámite	Solución
14/01/2026	Se realizó visita al predio para la verificación técnica de los daños reportados por el ciudadano, esta se realizó por parte de la Interventoría y el Contratista, con base en el acta de vecindad.	Se deja como compromiso remitir respuesta por escrito a la PQRS.
22/01/2026	Se remite comunicación OI-240-2026 informando que se realizarán los arreglos de los daños reportados en el predio de Multiseptima	El contratista informa que se estará comunicando con el administrador de la propiedad horizontal, con el fin de coordinar la revisión y definición del cronograma de ejecución de los trabajos. Es importante precisar que las fechas estarán sujetas a la consolidación de las cotizaciones, la consecución de los materiales requeridos y demás aspectos logísticos necesarios para garantizar una adecuada intervención

ELABORÓ.



(Firma) _____

(Nombre) GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA

Residente Social - Contratista

(Firma) _____

(Nombre) OSCAR GUERRERO ORTIZ

Ciudadano

APROBÒ.

(Firma) _____

(Nombre) KATERINE LOPEZ

Profesional de Interventoría

}

Multiseptima

Bogota DC Diciembre 12 de 2025

Señores

Teatro Jorge Eliecer Gaitan

Adminsitracion

Ciudad.

Asunto: Daños Zonas comunes Centro Comercial Multiseptima.

De acuerdo a la reunion sotenida el dia jueves 11 de diciembre de 2025 con las arquitectas, donde por parte adminstrativa se puso en contexto las razones que conllevan a la solicitud del cobro por daños y perjuicios causados los cuales son.

1-Daño en el manto en la terraza donde actualemte se encuentra el anadmio

2-Daño pintura pared patio

3-Daño policarbonato cubierta traga luz shut de basuras

4-Deterioro de partes afectadas en el manto cubierta principal

Mano de obra pagada por retiro de escombros de la cubierta

Mano de obra pagada por limpieza de terraza

Mano de obra por tiempo adicional funcionaria de aseo

Mano de obra reconocida al personal que realizo el desalojo del agua por inundacion producto del sifon apado en la terraza por desechos del muro.

Total $3.000.000

Tres millones de pesos mcte

Atentamente

Oscar Guerrero Ortiz

Administrador

Recibí Gina Salazar
Soluciones Civiles del Norte
15/12/25 2:30 pm

Powered by CamScanner

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

Solicitud registro fotográfico daños causados arreglos Teatro Jorge Eliecer

1 mensaje

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 22 de diciembre de 2025 a las 15:37
Para: ccmultiseptima2016@gmail.com

Buenas tardes Sr. Oscar, luego de recibir la comunicación evaluando los daños causados por las intervenciones en el teatro, se envía el acta de vecindad firmada con el registro fotográfico inicial, para que porfavor tambien sea anexada a la solicitud el registro de los daños y/o de los arreglos causados y poder realizar una estimación para llegar a una conciliación entre las dos partes.

Estamos atentos al registro enviado de su parte.

Cordialmente,
Laura Camila Cruz
Residente de obra

3 adjuntos

CamScanner 15-12-2025 14.32.pdf
721K

drive-download-20251222T203513Z-1-001.zip
8568K

ACTA_VECINDAD_PH MULTISEPTIMA_SEP 2025 FIRMADA (2).pdf
7129K

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	SCN sas
Contrato COP 1844 de 2025. Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Física Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES.	
FORMATO AYUDA MEMORIA	

Nombre de la actividad:	Reunion Atencion PQRS
Fecha:	14 de enero de 2026
Lugar:	Administracion de Centro Comercial Multiespectra
Responsable:	Gina Paola Velasquez Cortañeda **Duración:** 30 min

1. Objetivo de la actividad

Verificar in situ las afectaciones reportadas por el Sr. Oscar Guerrero el pasado 15 de diciembre de 2025 en el área de oficina de admon : área de patio y terraza.

2. Temas abordados

Se realiza verificacion y toma de registro fotografico de las averias en patio mas posterior y daño de muro en piso. Se queda con el compromiso en verificar los de la terraza por la visual desde el Teatro.

3. Desarrollo de la actividad

Entre las partes intervinientes profesionales social y tecnico, Contratista : Direccion y Profesionales social y tecnico, y el Sr Oscar se dialoga por las afectaciones, evaluar la responsabilidad con el registro fotografico previo y actual y que el Centro Comercial Multiespectra en voz oficio replico una propuesta economica de reparacion de los daños pero tambien esta abierto a escuchar el Contratista buen rea con una propuesta economica o con que se haga la reparacion.

4. Participantes

Nombre	Cargo / Rol	Entidad / Área	Firma
Oscar Guerrero	Administrador	CC Multiespectra	
Carlos Cortes C	Director de obra	Soluciones civiles.	

Powered by CamScanner

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	SCN sas
Contrato COP 1844 de 2025: Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Física Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES.	
FORMATO AYUDA MEMORIA	

Nombre	Cargo / Rol	Entidad / Área	Firma
Camila De la Hoz	Inspector Interventoría	VELNEC. SA	Camila De la Hoz.
Camila Cruz T.	Residente obra	Soluc. civiles.	Laura Camila Cruz T
Gina Velasquez C.	Residente Social	Soluc. Civiles	
Katerine López	Residente Social	Velne S.A.	

5. Compromisos y acuerdos

Compromiso	Responsable	Plazo
Dar respuesta al Centro Comercial Altiexplimo sobre la responsabilidad o no en la reparacion de los daños reportados.	Contratista e Interventoría	A mas tardar el 21/01/26.

6. Observaciones / Comentarios generales

Powered by CamScanner

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-240-2026

Bogotá, 22 de enero de 2026.

Señores
PH MULTISEPTIMA
Atn. Oscar Guerrero
Administración
Carrera 7 No. 22-31
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Respuesta PQRS

Respetado señor Oscar, cordial saludo.

En atención a la PQRS remitida por usted y trasladada al contratista, relacionada con los presuntos daños ocasionados en la Propiedad Horizontal Multiséptima en el marco de la ejecución del proyecto, nos permitimos informarle que se adelantará la reparación de los daños correspondientes, conforme a la verificación técnica realizada.

Para tal efecto, el contratista se estará comunicando con usted administrador de la propiedad horizontal, con el fin de coordinar la revisión y definición del cronograma de ejecución de los trabajos. Es importante precisar que las fechas estarán sujetas a la consolidación de las cotizaciones, la consecución de los materiales requeridos y demás aspectos logísticos necesarios para garantizar una adecuada intervención.

Desde el Programa de Atención al Ciudadano reiteramos nuestro compromiso con la atención oportuna de las solicitudes presentadas, así como con el seguimiento permanente hasta el cierre satisfactorio del requerimiento, manteniendo los canales oficiales de comunicación dispuestos para tal fin.

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

Cualquier inquietud adicional podrá ser comunicada a través de correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com.

Sin otro particular,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI-240-2026_RESPUESTA PQRS MULTISEPTIMA

1 mensaje

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 22 de enero de 2026 a las 12:02
Para: ccmultiseptima2016@gmail.com

Bogotá, 22 de enero de 2026.

Señores
PH MULTISEPTIMA
Atn. Oscar Guerrero
Administración
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es “REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.”

ASUNTO: COMUNICACIÓN OI-240-2026 RESPUESTA PQRS

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, así como en el marco del Sistema de Atención al Ciudadano, nos permitimos remitir la respuesta a la PQRS remitida por usted al contrato en cumplimiento del compromiso establecido en el acta de reunión del 14 de enero de 2026.

Quedamos atentos, muchas gracias.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
ANEXO: Comunicación OI-240-2026 Respuesta PQRS

OI-240-2026 Respuesta PQRS Multiseptima.pdf
268K

CONTRATO COP 1844 DE 2025			REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.”	SCN sas
Hoja __1___ de ___2___				
FECHA				
16	01	2026		
DD	MM	AA		
ACTA No.	5			

ATENCIÓN AL CIUDADANO

1. SOLICITUD DE INFORMACIÓN O RECLAMO POR PARTE DEL CIUDADANO

Nombre	Hernán David Rivera Galeano	**Equipamiento**	Teatro Jorge Eliecer Gaitán
Dirección/Barrio	Carrera 7 No. 22 47 / Santafé	**Teléfono**	312 414 44 24

2. TIPO DE SOLICITUD

Queja	X	**Reclamo**		**Sugerencia**		**Solicitud información**	☐	**Otro**	

3. FORMA DE SOLICITUD

Personal	☐	**Escrito**	☐	**Telefónico**	☐	**Otro**	X

4. DESCRIPCION DEL ASUNTO

El día 16 de enero de 2026, el representante del equipamiento del Teatro Jorge Eliecer Gaitán, Hernán David Rivera Galeano remite correo electrónico, el cual es redireccionado al contratista por parte de la interventoría el mismo día, haciendo traslado al contratista de la PQRS en donde se refiere:

"En el marco del Contrato No. 1844-2025, durante los meses de octubre y noviembre, se ejecutaron actividades de impermeabilización mediante aplicación de poliuria en la terraza oriental (5), del Teatro Municipal Jorge Eliécer Gaitán. Como consecuencia de dichas actividades, se presentó la rotura del vidrio de la claraboya del Salón de Espejos, comunicado en su momento al ingeniero residente Augusto Arroyo.

De manera atenta, se solicita informar el estado actual del proceso de reposición del vidrio afectado, indicando si la actividad ya se está adelantando o, en caso contrario, el cronograma y fecha estimada para su reposición, con el fin de garantizar el cierre adecuado de las obligaciones contractuales en dicho espacio. Agradecemos la comunicación. Adjunto fotografía tomada el 11 de noviembre de 2025 y ubicación en aerofotografía".

Respecto de la solicitud realizada por el encargado del equipamiento, remite el registro fotográfico de los hallazgos.



5. ÁREA DE LA SOLICITUD													
Ambiental		**Social**		**Seguridad Integral**		**Movilidad**		☐ **Construcción**	X	**Otra**			

Fecha	Trámite	Solución
22/01/2026	Se remite correo electrónico al encargado del equipamiento informando que se realizará la reposición del vidrio. Pendiente el cambio para el siguiente periodo.	Se informa que en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844 - 2025, así como en el marco del Sistema de Atención al Ciudadano, nos permitimos confirmar que se realizará la reposición del vidrio de la claraboya del Salón de Espejos, por causa de las actividades adelantadas. Así mismo, precisamos que estaremos contactándolo esta semana para ajustar el cronograma y confirmar la fecha de reposición del elemento y recibido a satisfacción.

ELABORÓ.

(Firma) 

(Nombre) GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) HERNÁN DAVID RIVERA GALEANO
Ciudadano

APROBÒ.

(Firma) _____
(Nombre)
Profesional de Interventoría

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

Estado de reposición de vidrio – Claraboya Salón de Espejos Contrato 1844-2025

3 mensajes

Hernan David Rivera Galeano <hernan.rivera@idartes.gov.co> 16 de enero de 2026 a las 10:05
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>, interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, interventoriasocial.velnec@gmail.com, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>
Cc: Guillermo Ríos Salcedo <guillermo.rios@idartes.gov.co>, Camilo Duarte <andresc.duarte@idartes.gov.co>, Juan Sebastian Aldana Gomez <juan.aldana@idartes.gov.co>

Buenos días,

En el marco del Contrato No. 1844-2025, durante los meses de octubre y noviembre, se ejecutaron actividades de impermeabilización mediante aplicación de poliúrea en la terraza oriental (5), del Teatro Municipal Jorge Eliécer Gaitán.

Como consecuencia de dichas actividades, se presentó la rotura del vidrio de la claraboya del Salón de Espejos, comunicado en su momento al ingeniero residente Augusto Arroyo.

De manera atenta, se solicita informar el estado actual del proceso de reposición del vidrio afectado, indicando si la actividad ya se está adelantando o, en caso contrario, el cronograma y fecha estimada para su reposición, con el fin de garantizar el cierre adecuado de las obligaciones contractuales en dicho espacio.

Agradecemos la comunicación.

Adjunto fotografía tomada el 11 de noviembre de 2025 y ubicación en aerofotografía.





Cordialmente,

--

Hernan David Rivera Galeano
Arquitecto. Esp. Conservación y Gestión del Patrimonio Cultural.
Subdirección de Equipamientos Culturales
Instituto Distrital de las Artes - Idartes
Tel. 312 4144424

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 16 de enero de 2026 a las 11:50
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: solucionescivilesdelnorte@gmail.com, interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

Amablemente enviamos solicitud del señor Hernan Rivera , para revisión y respuesta a la PQRS.

Gracias y estamos atentos al procedimiento.
[El texto citado está oculto]
--

KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 22 de enero de 2026 a las 11:09
Para: Hernan David Rivera Galeano <hernan.rivera@idartes.gov.co>

Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, interventoriasocial.velnec@gmail.com, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Guillermo Ríos Salcedo <guillermo.rios@idartes.gov.co>, Camilo Duarte <andresc.duarte@idartes.gov.co>, Juan Sebastian Aldana Gomez <juan.aldana@idartes.gov.co>

Bogotá, 22 de enero de 2026.

Señores
IDARTES
Atn. HERNAN DAVID RIVERA GALEANO
Encargado Teatro Jorge Eliecer Gaitan
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es “REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.”

ASUNTO: RESPUESTA REPARACIÓN VIDRIO

Respetado arquitecto:

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, así como en el marco del Sistema de Atención al Ciudadano, nos permitimos confirmar que se realizará la reposición del vidrio de la claraboya del Salón de Espejos, por causa de las actividades adelantadas.

Así mismo, precisamos que estaremos contactandolo esta semana para ajustar el cronograma y confirmar la fecha de reposición del elemento y recibido a satisfacción.

Agradecemos de antemano su atención y colaboración.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
[El texto citado está oculto]

Anexo 6. Directorio social vigente en el periodo

DIRECTORIO SOCIAL
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL
CONTRATO COP 1844 DE 2025REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.

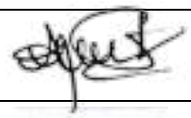
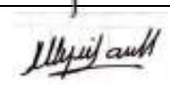
NOMBRE	EQUIPAMIENTO - CARGO	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
MIGUEL OROZCO	SUPERVISIÓN IDARTES	3194404458	miguel.orozco@idartes.gov.co
JUAN EMILIO BERNAL	ING SAF IDARTES	3114483349	emilio.bernal@idartes.gov.co
DIEGO ARMANDO BRAND	PROFESIONAL SEC IDARTES	_	diego.brand@idartes.gov.co
HERNAN DAVID RIVERA GALEANO	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	3124144424	hernan.rivera@idartes.gov.co
JOSE LUIS BARRERA	CINEMATECA BOGOTA	3214264815	jose.barrera@idartes.gov.co
HERNAN DAVID RIVERA GALEANO	PLANETARIO DE BOGOTÁ	3124144424	hernan.rivera@idartes.gov.co
EDWIN GONZÁLEZ	PLANETARIO DE BOGOTÁ	3123408426	edwin.gonzalez@idartes.gov.co
JHOHHAN MALDONADO	PLANETARIO DE BOGOTÁ	_	jhohhan.maldonado@idartes.gov.co
WILSON ZAMORA	TEATRO EL PARQUE	3102240875	wilson.zamora@idartes.gov.co
ARQ. MYRIAM LANCHEROS	TEATRO EL PARQUE	3216632335	maria.lancheros@idartes.gov.co
ARQ. MYRIAM LANCHEROS	BLOQUE PEDAGÓGICO	3216632335	maria.lancheros@idartes.gov.co
ARQ. MYRIAM LANCHEROS	CREA EL PARQUE	3216632335	maria.lancheros@idartes.gov.co
PAULA ANDREA GIL ACOSTA	GALERIA SANTAFE	3002361279	paula.gil@idartes.gov.co
ING. JAVIER MOTTA	GALERIA SANTAFE	3173759135	javier.motta@idartes.gov.co
KAREN CALDERON	IPES	3204582095	pdmconcordia@ipes.gov.co
ARQ. DIEGO CERQUERA	BODEGA AMERICAS	3002589258	diego.cerquera@idartes.gov.co
ARQ. DIEGO CERQUERA	SALAMANCA	3002589258	diego.cerquera@idartes.gov.co
SIN INFORMACIÓN	TEATRO EL ENSUEÑO	_	_
SIN INFORMACIÓN	TEATRO AL AIRE LIBRE MEDIA TORTA	_	_
JAVIER BENITEZ	LA CASONA DE LA DANZA	3152634096	javier.benitez@idartes.gov.co
SIN INFORMACIÓN	PILONA 10	_	_
SIN INFORMACIÓN	CASA FERNÁNDEZ	_	_
SIN INFORMACIÓN	CREA CANTARRANA	_	_

Anexo 7. Acta de reunión de inicio Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA el Parque del mes de diciembre 2025

ASUNTO: REUNION DE INICIO DE OBRAS TEATRO EL PARQUE – BLOQUE PEDAGÓGICO – CREA EL PARQUE	**DEPENDENCIA RESPONSABLE:** CONTRATO DE OBRA 1844 DE 2025

LUGAR: TEATRO EL PARQUE	**FECHA**: 11 DE DICIEMBRE DE 2025	**HORA:** 9:00 AM

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONOS	FIRMA
GINA PAOLA VELASQUEZ CASTAÑEDA	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE SOCIAL	mantenimientosidartes25@gmail.com	3004943434	
LAURA CAMILA CRUZ	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE TECNICA	mantenimientosidartes25@gmail.com	3103268537	
HAROLD GALLO	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	ARQUTECTO	mantenimientosidartes25@gmail.com	3134939081	
IVÁN PABÓN RAMÍREZ	INTERVENTORÍA	RESIDENTE TÉCNICO	interventoria1880idartes@velnec.com	3186513178	
KATERINE LÓPEZ S	INTERVENTORÍA	RESIDENTE SOCIAL	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3212617034	
MYRIAM LANCHEROS	IDARTES	CONTRATISTA SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA	maria.lancheros@idartes.gov.co	3216632335	
WILSON ZAMORA	IDARTES	CONTRATISTA SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA	wilson.zamora@idartes.gov.co	–	

ORDEN DEL DIA

1. Saludo y objetivo
2. Presentación plan de gestión social contratista
3. Información de obras a ejecutar
4. Componente de seguridad y salud en el trabajo
5. Componente ambiental
6. Canales de atención al ciudadano

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Saludo y objetivo

Se inicia la reunión con la presentación de la Residente Social Gina Paola Velásquez Castañeda responsable de la atención a la comunidad usuaria de los equipamientos con relación a cualquier requerimiento que se presente con el desarrollo de las obras de mantenimiento. De igual manera presenta a la Interventoría responsable en acompañar y verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales con relación al plan de gestión social

Myriam Lancheros encargada del equipamiento Teatro el Parque por parte de IDARTES, señala que los equipamientos CREA el Parque y Teatro el Parque presentan problemáticas similares a las identificadas en otros CREA (Salamanca, Villamar y Suba), principalmente asociadas a filtraciones de agua. Se acuerda evaluar el funcionamiento de las intervenciones realizadas y, de ser necesario, explicarlas en un próximo espacio.

Se indica que las filtraciones han sido recurrentes debido al taponamiento de canales y a la falta de mantenimientos periódicos. Se enfatiza en la necesidad de realizar una visita técnica detallada, dado que pequeños movimientos o fallas generan afectaciones importantes. Se deja constancia de que la reunión está siendo grabada, con autorización expresa de la entidad, para efectos de actas

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

y soportes documentales, recomendando además que este registro se realice de manera permanente.

La profesional social del contratista informa que el objetivo general es socializar las intervenciones previstas en los equipamientos con el fin de prevenir futuros inconvenientes, se acuerda realizar la reunión para Teatro el Parque, CREA el Parque y Bloque Pedagógico. Para ello, se convoca a los referentes de cada espacio, quienes representan a los equipos que operan directamente en los equipamientos. Se acuerda consolidar una visión integral y complementar el acta con la información de los tres responsables, la cual será remitida posteriormente para validación.

Se formaliza el propósito de la reunión: informar el desarrollo de las obras en el marco del contrato de mantenimiento suscrito con IDARTES, que incluye varios equipamientos, entre ellos el Teatro el Parque, el Bloque Pedagógico y CREA el Parque.

2. Presentación plan de gestión social contratista

Desde el componente de gestión social, se expone que su objetivo es mediar la relación entre el contratista, la entidad y los usuarios, facilitando la comunicación clara y transparente. Se plantea consultar a la administración del equipamiento si considera pertinente extender este tipo de socialización a usuarios o colaboradores, aclarando que, por la naturaleza puntual de las obras, generalmente solo se requiere coordinación interna.

Posteriormente la Residente Social del contratista Gina Velásquez socializa en que consiste el plan de gestión social con el desarrollo de los siguientes programas según aplique coherentemente con el desarrollo de las obras:

- Programa de información y comunicación a la comunidad
- Programa de resolución de conflictos
- Programa de participación comunitaria
- Programa de comité de seguimiento a las obras
- Programa de manejo de la contratación de mano de obra local
- Programa de formación y capacitación a la comunidad
- Programa para la protección de la infraestructura pública y privada

Se da una breve explicación de cada uno de los programas y se amplía de acuerdo con la participación de los asistentes.

Programa de información y comunicación a la comunidad: La residente social del contratista informa que se cuenta con un programa de información y comunicación con la comunidad, orientado a dar a conocer los canales de contacto, resolver inquietudes y mediar posibles conflictos derivados de las incomodidades propias de las obras. En este programa se realizará la divulgación de la información general del contrato a través de volante de actividades de obra de acuerdo con la plantilla aprobada por parte de la oficina de comunicaciones de IDARTES.

Programa de resolución de conflictos: Se precisa que a través de este programa se responde a las peticiones de información, quejas, reclamos y sugerencias, verificando que la respuesta se dé dentro de los plazos establecidos por la normatividad vigente.

Asimismo, se menciona que se habilita un buzón digital para que la comunidad pueda presentar quejas, solicitudes o manifestar interés en hacer seguimiento a las obras. Se aclara que, hasta la fecha, el impacto percibido por la comunidad ha sido bajo. En los volantes de actividades de obra se implementó el código QR. No obstante, los datos de atención al ciudadano son: mantenimientosidartes25@gmail.com

Programa de participación comunitaria – comité de seguimiento a obras: Posteriormente se informa por parte de la residente social, que dentro de los lineamientos del contrato está promover la participación de los usuarios o de quienes son directamente beneficiados de los equipamientos de acuerdo con el interés que manifiesten respecto del proyecto, en los volantes de actividades de obra se implementó el código QR para dicha inscripción al comité

Asimismo se realizan las socializaciones de inicio y finalización de la intervención en el equipamiento, como se está realizando el día de hoy. En caso de presentarse alguna solicitud por parte de una veeduría ciudadana o entidad de control, esta se atenderá y se adelantarán reuniones si corresponde.

Programa de manejo de la contratación de mano de obra local: Adicionalmente, se informa que el proyecto cumple con la contratación de mano de obra local y población vulnerable, así como con la vinculación de mujeres. Se debe cumplir con el 13,8 % de mujeres; respecto a la vinculación de población vulnerable y de personas residentes en las localidades de Santa Fe y Candelaria, se definió un 11,2 %.

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

Programa de formación y capacitación: Se realizan capacitaciones mensuales al personal, enfocadas en habilidades personales, relaciones interpersonales y trato con la comunidad.

Programa para la protección de la infraestructura pública y privada: Se informa que previo al inicio de las obras y después de su ejecución, se levantarán actas de vecindad, para precisar, determinar y dejar constancia de las condiciones de las edificaciones e infraestructura pública y/o privada contiguas a las obras, asimismo dentro del equipamiento, dependiendo de lo que defina el área técnica del proyecto. Estas actas servirán como evidencias objetivas e insumo para el establecimiento de responsabilidades en caso de presentarse reclamaciones por afectaciones debido a la ejecución de las actividades propias del contrato.

Se aclara que, de presentarse afectaciones, se procederá con las reparaciones correspondientes. Se señala que las obras ejecutadas hasta el momento han sido puntuales y que las restantes se concentran principalmente en el mes de diciembre.

3. Información de obras a ejecutar

Teatro el Parque

Se informa que en el Teatro el Parque se ha instalado el marco y la polisombra como sistema de protección para la recolección de material vegetal (hojas, ramas, etc.), con el fin de evitar taponamientos en las canales y reducir la frecuencia de mantenimiento. Esta actividad presenta un avance aproximado del 90%, quedando pendiente un tramo menor por completar.

Adicionalmente, se tiene programada la construcción y mejoramiento del bordillo bajo la cerca perimetral, con el fin de evitar el lavado del terreno. Se solicita revisar e incluir dentro del contrato la reparación de filtraciones en la cubierta principal del teatro (torre escénica) y en el punto fijo de la escalera. Se aclara que estas filtraciones no estaban contempladas inicialmente en el diagnóstico, ya que se presentaron de manera excepcional durante un evento de lluvias extremas. Se solicita realizar la evaluación técnica y el parcheo necesario, sin atribuir responsabilidades, sino con el fin de resolver oportunamente la situación.

Se propone que estas intervenciones se sumen a las reparaciones previstas en el Bloque Pedagógico, consolidándolas como una mayor cantidad de obra, sujeta a revisión y aprobación en comité.

Bloque Pedagógico

Se identifican las siguientes actividades pendientes:

- Revisión e impermeabilización en el tercer piso, debido a la presencia de humedad en un aula contigua al salón de música.
- Intervención en la terraza con marquesina azul, donde se presentan filtraciones que afectan el área de Nidos y el salón de danzas. Se contempla la impermeabilización, adecuaciones en cubierta, instalación de un canal para conducción de aguas y el cambio parcial del cielo raso.
- Mantenimiento de una marquesina en la biblioteca, incluyendo sellado perimetral con cicaflex y limpieza de residuos vegetales, dado que la garantía de una intervención anterior ya expiró.

Se aclara que estas intervenciones implican obras civiles, desmontaje parcial de cielos rasos, generación de polvo y posteriores resanes, pintura y acabados.

CREA el Parque

En el CREA el Parque (costado derecho), se reportan problemas de humedad perimetral en cubierta, por lo cual se plantea:

- Sellado completo de mediacañas y superficies, utilizando un material impermeabilizante adecuado y transitable.
- Mantenimiento y sellamiento de sifones, garantizando la correcta conexión entre rejillas, tuberías y placas de concreto.
- Limpieza de cajas de inspección para evitar nuevos taponamientos.

Asimismo, se identifica una fisura longitudinal en el acceso a Nidos, correspondiente a una junta constructiva entre la placa y el edificio, por donde se filtra el agua. Se plantea la instalación de un sistema de conducción interna de aguas entre la placa y el cielo raso, con salida hacia fachada, lo cual implicará obra civil y adecuaciones internas.

Se deja constancia de que estas filtraciones han generado deterioro significativo en muros del área de Nidos, el salón de danzas y algunos salones superiores, por lo cual se prioriza su intervención durante el periodo de cierre del equipamiento (diciembre y enero), previo al reinicio de actividades en febrero.

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

Finalmente, se acuerda coordinar con los responsables de cada espacio el acceso, la programación de las actividades, el retiro o protección de instrumentos y equipos, y el registro fotográfico del estado inicial, con el fin de dejar trazabilidad adecuada en las actas correspondientes.

4. Componente de seguridad y salud en el trabajo

Implementación de los programas para proteger y preservar la vida de los colaboradores

- Afiliaciones seguridad social – ARL
- Exámenes médicos de ingreso.
- Inducciones y capacitaciones de seguridad y salud.
- Elementos de protección personal
- Gestión en condiciones inseguras
- Plan de emergencia – brigadistas

5. Componente ambiental

- Capacitaciones ambientales al personal en obra.
- Manejo y prevención de residuos sólidos y/o líquidos
- Manejo ambiental basado en la normatividad legal vigente para Colombia

6. Canales de atención al ciudadano

El canal de atención al ciudadano dispuesto es el correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com, el cual permite la comunicación permanente y continua con actores sociales, los encargados de cada uno de los equipamientos y la residente social, garantizando el relacionamiento durante el desarrollo del contrato

Se agradece la participación de los asistentes y se finaliza la reunión.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	PLAZO / FECHA
Coordinar con los responsables de cada equipamiento: Accesos autorizados durante el cierre (diciembre–enero), identificación de espacios a intervenir, retiro, protección o reubicación de instrumentos y equipos y garantizar que la vigilancia facilite el ingreso autorizado y el manejo de sellos de seguridad.	IDARTES Interventoría Contratista	Diciembre 2025 Enero 2026
Adelantar las actas de vecindad correspondientes	Contratista	Diciembre 2025
Programación de actividades: Definir la programación de obra para intervenir prioritariamente durante diciembre y enero. Garantizar que las intervenciones estén finalizadas antes del reinicio de actividades en febrero. Acordar la fecha de entrega y recibo de los espacios intervenidos	IDARTES Interventoría Contratista	Diciembre 2025 Enero 2026

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

REGISTRO FOTOGRÁFICO









* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.



REUNION DE FORMALIZACIÓN DE ACTIVIDADES

Created by: Mantenimiento IDARTES · Your response: ✔Yes, I'm going

Time
9am - 10am (Colombia Standard Time)

Date
Thu Dec 11, 2025

Guests
- ✔ Mantenimiento IDARTES
- ✔ maria.lancheros@idartes.gov.co
- deisy.diaz@idartes.gov.co
- georg.ramirez@idartes.gov.co
- gina.social@gmail.com
- interventoria1880idartes@velnec.com
- interventoriasocial.velnec@gmail.com

Where
Teatro El Parque, Cra. 5 # 36-05, Bogotá, Colombia

Description
Cordial saludo y el mejor deseo de bienestar para el desarrollo de sus actividades personales y laborales.

Con el presente confirmamos el espacio de socialización de 1 hora máximo para reunirnos las partes Contratista, Interventoria y profesionales responsables del equipamiento Teatro al Parque a fin de enterarnos del desarrollo de las actividades contractuales.

Atentamente

Gina Paola Velásquez Castañeda
Residente Social
Soluciones Civiles de Norte

My Notes

GESTIÓN DOCUMENTAL

Codigo: GDO-F-84
Fecha: 12/08/2020
Version: 4

LISTADO DE ASISTENCIA ENFOQUE POBLACIONAL DIFERENCIAL

Nombre de la actividad: Reunion Inicio Teatro al Parque

Lugar: Teatro al Parque

Localidad:

Hora de inicio:

Hora de finalización:

Modalidad: X Presencial ___ Virtual ___ Mixta

Población objetivo:

TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (un dato a cada casilla)	NOMBRE IDENTITARIO (Si aplica)	NACIONALIDAD	TELEFONO DE CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	LOCALIDAD	ESCRIBA EN LA COLUMNA LA LETRA QUE CORRESPONDA DE ACUERDO CON LAS CONVENCIONES EN CADA CATEGORÍA									¿Pertenece a alguna organización social, comunitaria o Junta de Acción Comunal? SIPO	FIRMA
								ZONA: A. Urbana B. Rural	EDAD: (Año cumplidos)	SEXO ASIGNADO AL NACER: A. Mujeres B. Hombres C. Intersexual D. No desea responder	IDENTIDAD DE GENERO: A. Femenino B. Masculino C. Transmasculino D. Transfemenino E. No binario F. No desea responder	ORIENTACIÓN SEXUAL: A. Heterosexual B. Homosexual C. Bisexual D. Otra orientación sexual E. No desea responder	PERTENENCIA ETNICA: A. Indígena B. Afrocolombiano/Negro C. Raizal D. Negro, afrodescendiente, mulato, palenquero E. Rom/gitano F. No desea responder G. Ninguno	DISCAPACIDAD: A. Física B. Auditiva C. Visual D. Cognitiva (intelectual) E. Psicosocial F. Sordoceguera G. Múltiple H. Ninguna	CONDICIÓN POBLACIONAL DIFERENCIAL: A. Campesino/a B. Víctima del conflicto armado interno C. Persona habitante de calle D. Persona con riesgo adicional especifico asignado E. Persona Cuidadora F. Persona Pospenada G. Migrante Internacional H. Persona extranjera durante I. Persona con antecedentes J. Persona en proceso de reincorporación K. Persona en proceso de reintegración L. Gestantes, lactantes y/o madres con hijos/as menores de 2 años M. Persona gestante o lactante N. Profesional de Salud O. Ninguna		
CC	1000[illegible]37	[illegible] Lopez		Colombia	3[illegible]	interventoria.social.latam@gmail.com			36.	B	A	A	C	H	O	SO	
CC	[illegible]	Ana M[illegible] Ch z		Colombia	3[illegible]	" "			32	B	A	A	G	H	D	NO	
CC	1004[illegible]	Harold Guillo		Colombia	3[illegible]	hagallo@[illegible]			28	A	B	A	G	H	O	NO	
CC	7944[illegible]	Jair[illegible]		Col.	3[illegible]	[illegible]@gmail			57	A	B	A	G	H	O	NO	
CC	5300[illegible]	G[illegible]		Col.	3[illegible] 3434	[illegible]			42	B	A	A	G	H	O		
C	51867[illegible]	[illegible]		C dom	3[illegible] 2375	maria.lop[illegible]	[illegible]	A	58	B	A	A	G	H	O	NO	
CC	[illegible]	[illegible]		Colombia	3[illegible]	[illegible]			35	B	B	A	G	H	O		

CONSENTIMIENTO: Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

Observaciones:

Los asistentes tambien firmaron en el acta de reunión

Powered by CamScanner

Anexo 8. Soportes convocatoria Comité de Seguimiento a las obras

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-236-2025

Bogotá, 23 de enero de 2026.

Señor(a)
Brayam Julián Méndez Peralta.
Integrante Comité de seguimiento a las obras
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetado señor(a), cordial saludo.

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *"Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES"*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

Objetivo de la reunión:

Brindar información actualizada sobre los avances de las actividades ejecutadas, los cambios generados durante el desarrollo de las obras y las proyecciones futuras, fortaleciendo el rol del comité como instancia de seguimiento y como canal de comunicación con la comunidad, de manera que sus integrantes actúen como multiplicadores de la información.

Detalles de la reunión:

- Fecha: 30 de enero de 2026
- Hora: 2:00 p. m.
- Modalidad: Virtual
- Plataforma: Google Meet (el enlace de acceso será remitido previamente)

Agradecemos su participación en este espacio, el cual resulta fundamental para garantizar la transparencia del proceso y el adecuado desarrollo de las obras en los equipamientos culturales e inmuebles objeto del contrato.

Cualquier inquietud adicional podrá ser comunicada a través de correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com.

Sin otro particular,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI-236-2025_CONVOCATORIA COMITÉ OBRAS

1 mensaje

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

22 de enero de 2026 a las 11:30

Para: Julianmendezp526@gmail.com
Cc: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Bogotá, 22 de enero de 2026

Señores
COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS
Atn. Brayam Julián Mendez Peralta
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetado Brayam, cordial saludo!!

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *"Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES"*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

De acuerdo con nuestra conversación telefónica adjuntamos la comunicación OI-236-2025, donde se especifican los datos de la reunión.

Agradecemos de antemano su atención y participación.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
ANEXO: Comunicación de convocatoria OI-236-2025

OI-236-2025 Convocatoria comité de obra No 1 Brayam Mendez.pdf
318K

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-237-2025

Bogotá, 23 de enero de 2026.

Señor(a)
Edwin Rivas
Integrante Comité de seguimiento a las obras
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetado señor(a), cordial saludo.

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *"Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES"*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

Objetivo de la reunión:

Brindar información actualizada sobre los avances de las actividades ejecutadas, los cambios generados durante el desarrollo de las obras y las proyecciones futuras, fortaleciendo el rol del comité como instancia de seguimiento y como canal de comunicación con la comunidad, de manera que sus integrantes actúen como multiplicadores de la información.

Detalles de la reunión:

- Fecha: 30 de enero de 2026
- Hora: 2:00 p. m.
- Modalidad: Virtual
- Plataforma: Google Meet (el enlace de acceso será remitido previamente)

Agradecemos su participación en este espacio, el cual resulta fundamental para garantizar la transparencia del proceso y el adecuado desarrollo de las obras en los equipamientos culturales e inmuebles objeto del contrato.

Cualquier inquietud adicional podrá ser comunicada a través de correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com.

Sin otro particular,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI-237-2025_CONVOCATORIA COMITÉ OBRAS

1 mensaje

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

22 de enero de 2026 a las 11:33

Para: erivashuerta11@gmail.com
Cc: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Bogotá, 22 de enero de 2026

Señores
COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS
Atn. Edwin Rivas
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetado Edwin, cordial saludo!!

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *"Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES"*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

De acuerdo con nuestra conversación telefónica adjuntamos la comunicación OI-237-2025, donde se especifican los datos de la reunión.

Agradecemos de antemano su atención y participación.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
ANEXO: Comunicación de convocatoria OI-237-2025

OI-237-2025 Convocatoria comité de obra No 1 Edwin Rivas.pdf
318K

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-238-2025

Bogotá, 23 de enero de 2026.

Señor(a)
Karen Castillo
Integrante Comité de seguimiento a las obras
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetado señor(a), cordial saludo.

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *"Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES"*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

Objetivo de la reunión:

Brindar información actualizada sobre los avances de las actividades ejecutadas, los cambios generados durante el desarrollo de las obras y las proyecciones futuras, fortaleciendo el rol del comité como instancia de seguimiento y como canal de comunicación con la comunidad, de manera que sus integrantes actúen como multiplicadores de la información.

Detalles de la reunión:

- Fecha: 30 de enero de 2026
- Hora: 2:00 p. m.
- Modalidad: Virtual
- Plataforma: Google Meet (el enlace de acceso será remitido previamente)

Agradecemos su participación en este espacio, el cual resulta fundamental para garantizar la transparencia del proceso y el adecuado desarrollo de las obras en los equipamientos culturales e inmuebles objeto del contrato.

Cualquier inquietud adicional podrá ser comunicada a través de correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com.

Sin otro particular,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI-238-2025_CONVOCATORIA COMITÉ OBRAS

1 mensaje

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

22 de enero de 2026 a las 11:35

Para: Karen191014@hotmail.com
Cc: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Bogotá, 22 de enero de 2026

Señores
COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS
Atn. Karen Castillo
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetada Karen, cordial saludo!!

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *"Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES"*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

Adjuntamos la comunicación OI-238-2025, donde se especifican los datos de la reunión.

Agradecemos de antemano su atención y participación.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
ANEXO: Comunicación de convocatoria OI-238-2025

OI-238-2025 Convocatoria comité de obra No 1 Karen Castillo.pdf
317K

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-239-2025

Bogotá, 23 de enero de 2026.

Señor(a)
Paola López
Integrante Comité de seguimiento a las obras
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetado señor(a), cordial saludo.

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *"Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES"*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

Objetivo de la reunión:

Brindar información actualizada sobre los avances de las actividades ejecutadas, los cambios generados durante el desarrollo de las obras y las proyecciones futuras, fortaleciendo el rol del comité como instancia de seguimiento y como canal de comunicación con la comunidad, de manera que sus integrantes actúen como multiplicadores de la información.

Detalles de la reunión:

- Fecha: 30 de enero de 2026
- Hora: 2:00 p. m.
- Modalidad: Virtual
- Plataforma: Google Meet (el enlace de acceso será remitido previamente)

Agradecemos su participación en este espacio, el cual resulta fundamental para garantizar la transparencia del proceso y el adecuado desarrollo de las obras en los equipamientos culturales e inmuebles objeto del contrato.

Cualquier inquietud adicional podrá ser comunicada a través de correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com.

Sin otro particular,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI-239-2025_CONVOCATORIA COMITÉ OBRAS

1 mensaje

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

22 de enero de 2026 a las 11:36

Para: Nancychu0928@hotmail.com
Cc: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Bogotá, 22 de enero de 2026

Señores
COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS
Atn. Paola López
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es “REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.”

ASUNTO: Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025

Respetado Paola, cordial saludo!!

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto es *“Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramientos y/o mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES”*, y en cumplimiento de los compromisos de información y participación ciudadana, nos permitimos convocar a los ciudadanos que se inscribieron al Comité de Seguimiento a las Obras a participar en la próxima reunión de este espacio de participación.

De acuerdo con nuestra conversación telefónica adjuntamos la comunicación OI-239-2025, donde se especifican los datos de la reunión.

Agradecemos de antemano su atención y participación.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
ANEXO: Comunicación de convocatoria OI-239-2025

OI-239-2025 Convocatoria comité de obra No 1 Paola López.pdf
318K



GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_CON VOCATORIA_COMITE DE OBRAS

Created by: Mantenimiento IDARTES · Your response: ✔Yes, I'm going

Time
2pm - 3pm (Colombia Standard Time)

Date
Fri Jan 30, 2026

Description
Objetivo de la reunión:
Brindar información actualizada sobre los avances de las actividades ejecutadas, los cambios generados durante el desarrollo de las obras y las proyecciones futuras, fortaleciendo el rol del comité como instancia de seguimiento y como canal de comunicación con la comunidad, de manera que sus integrantes actúen como multiplicadores de la información.

Detalles de la reunión:
Fecha: 30 de enero de 2026
Hora: 2:00 p. m.
Modalidad: VirtualPlataforma: Google Meet (el enlace de acceso será remitido previamente)

Agradecemos su participación en este espacio, el cual resulta fundamental para garantizar la transparencia del proceso y el adecuado desarrollo de las obras en los equipamientos culturales e inmuebles objeto del contrato.

Guests
- ✔ interventoriasocial.velnec@gmail.com
- ✔ Mantenimiento IDARTES
- alexander.londono@idartes.gov.co
- erivashuerta11@gmail.com
- gladys.barrera@idartes.gov.co
- hernan.rivera@idartes.gov.co
- interventoria1880idartes@velnec.com
- jose.bernal@idartes.gov.co
- juan.bacca@idartes.gov.co
- julianmendezp526@gmail.com
- karen191014@hotmail.com
- nancychu0928@hotmail.com

My Notes

Anexo 9. Gestión adelantada para la revisión y aprobación presentación comité

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_SOLICITUD PLANTILA PRESENTACIONES

5 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 23 de enero de 2026 a las 11:10
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 23 de enero de 2026.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
Interventoría
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: SOLICITUD PLANTILLA PRESENTACIÓN POWER POINT

Estimada Katerine, cordial saludo!!

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, agradecemos gestionar con IDARTES si existe una plantilla establecida para las presentaciones con la comunidad.

Lo anterior para proyectar la presentación del Comité de Seguimientos a la obras No. 1 programado para el 30 de enero de 2026.

Agradezco tu gestión y quedo atenta a comentarios e indicaciones, muchas gracias

Sin otro particular

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 23 de enero de 2026 a las 15:07
Para: Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>, Juan José Bacca Guevara <juan.bacca@idartes.gov.co>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

Cordial saludo

Amablemente nos permitimos trasladar la inquietud del contratista, respecto a la plantilla de presentaciones con la imagen corporativa para el desarrollo del comité de veeduría ciudadana.

Muchas gracias y nos encontramos atentas

[El texto citado está oculto]

--

KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co> 26 de enero de 2026 a las 15:00
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, "Cc: interventoria1880 idartes" <interventoria1880idartes@velnec.com>, Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

Buenas tardes Katerin

De la oficina de comunicaciones envían estas dos plantillas cualquiera de ellas se puede usar .

Quedo atenta.

---------- Forwarded message ---------

Plantilla-Institucional (9).pptx

De: **Paola Andrea Mendez Hernandez** <paola.mendez@idartes.gov.co>
Date: lun, 26 ene 2026 a las 12:24
Subject: Re: GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_SOLICITUD PLANTILA PRESENTACIONES
To: Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>
Cc: Comunicaciones Internas <comunicaciones.internas@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>

Buenas tardes, Gladys,

Cómo es de conocimiento, las plantillas de la entidad se encuentran alojadas en la intranet para consulta de todo el personal



Se puede usar la institucional Idartes o la de alcaldía (se adjuntan)

Plantilla-Institucional (9).pptx

Saludos!

Paola Andrea Méndez H.
Asesora - Área de Comunicaciones
Instituto Distrital de las Artes - Idartes
Tel:(571) 3795750

El lun, 26 ene 2026 a las 12:09, Gladys Jane Barrera Toloza (<gladys.barrera@idartes.gov.co>) escribió:

> Buenos días Paola
>
> Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, se solicita información acerca de la plantilla establecida para las presentaciones con la comunidad.
>
> Lo anterior para proyectar la presentación del Comité de Seguimientos a la obras No. 1 programado para el 30 de enero de 2026.
>
> Si hay una plantilla actual te agradezco me la faciliten y quedo atenta a comentarios e indicaciones, muchas gracias
> [El texto citado está oculto]
> --

Gladys Barrera
Contratista
Subdireccion de Infraestructura
Instituto Distrital de las Artes - Idartes
Tel:(571) 3795750 - Ext. 4004

El contenido de este correo electrónico institucional y los archivos adjuntos que contenga son de carácter confidencial, le solicitamos mantener en reserva la información en general. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Si usted no es el destinatario o ha recibido este correo por error, por favor infórmelo a su remitente y borre el mensaje original y sus anexos. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial sin el permiso expreso del Instituto Distrital de las Artes - Idartes, pues de hacerlo, poddria tener consecuencias legales de acuerdo con las normas vigentes.

--

Gladys Barrera
Contratista
Subdireccion de Infraestructura
Instituto Distrital de las Artes - Idartes
Tel:(571) 3795750 - Ext. 4004

El contenido de este correo electrónico institucional y los archivos adjuntos que contenga son de carácter confidencial, le solicitamos mantener en reserva la información en general. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Si usted no es el destinatario o ha recibido este

correo por error, por favor infórmelo a su remitente y borre el mensaje original y sus anexos. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial sin el permiso expreso del Instituto Distrital de las Artes - Idartes, pues de hacerlo, poddria tener consecuencias legales de acuerdo con las normas vigentes.

Plantilla Alcaldía.pptx
657K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 26 de enero de 2026 a las 15:03
Para: Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>
Cc: Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, "Cc: interventoria1880 idartes" <interventoria1880idartes@velnec.com>, Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

Muchas Gracias Inge Gladys
[El texto citado está oculto]
--

VELNEC
KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 26 de enero de 2026 a las 15:05
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, solucionescivilesdelnorte@gmail.com

Cordial saludo

Conforme a su solicitud remitimos correo de la Entidad con las dos posibles alternativas de presentación, agradecemos hacer envío de esta a la interventoría debidamente diligenciada, con el tiempo necesario para revisión, teniendo en cuenta que el comité veedor es el día viernes.

Gracias y estamos atentos.
[El texto citado está oculto]
--

VELNEC
KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Plantilla Alcaldía.pptx
657K

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_PRESENTACION SOCIAL COMITE DE OBRAS

4 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 28 de enero de 2026 a las 13:37
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 28 de enero de 2026

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional social
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: PRESENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS

Estimada Katerine!!

Mediante la presente y en el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas en el contrato de obra No. 1844-2025, se hace entrega del componente social de la presentación a socializar en el comité de seguimiento a las obras, programado para el 30 de noviembre a las 2:00 pm.

Quedamos atentos a las indicaciones y una vez todas las áreas cuenten con el aval de interventoria, se remitirá consolidada.

Sin otro particular, gracias

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: PRESENTACIÓN POWER POINT

Presentación comite de obras No 1.pptx

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 28 de enero de 2026 a las 16:50
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

El componente social se encuentra revisado y aprobado , por favor remitir la presentación completa el día de hoy para enviar a la entidad ya que ellos deben revisar.

Gracias
[El texto citado está oculto]

KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 29 de enero de 2026 a las 22:01
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, gina.social@gmail.com

Cordial saludo Katerine!!!

Estamos remitiendo la presentación consolidada con la información de todos los componentes, agradecemos tu comprensión.

Cordialmente

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: PRESENTACIÓN POWER POINT COMPLETA

Presentación comite de obras No 1.pdf

Presentación comite de obras No 1.pptx

[El texto citado está oculto]

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 30 de enero de 2026 a las 7:12
Para: Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Juan José Bacca Guevara <juan.bacca@idartes.gov.co>, interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>
Cc: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

Cordial saludo

Señores supervisión

Amablemente, hacemos llegar la presentación remitida por el contratista, para llevar a cabo la reunión de comité de seguimiento a las obras, establecido contractualmente. La misma se encuentra revisada y aprobada por cada uno de los componentes de la Interventoria.

Muchas gracias y nos encontramos atentos

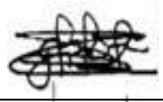
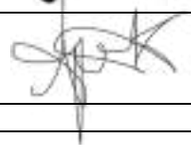
---------- Mensaje reenviado ---------
De: **Mantenimiento IDARTES** <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Fecha: El jue, 29 ene. 2026 a la(s) 10:01 p.m.
Asunto: Re: GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_PRESENTACION SOCIAL COMITE DE OBRAS
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>, <gina.social@gmail.com>
[El texto citado está oculto]

KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Anexo 10. Acta, asistencia y registro fotográfico comité de seguimiento a las obras en el periodo

ASUNTO: REUNION COMITÉ DE SEGUIMIENTO A OBRAS		**DEPENDENCIA RESPONSABLE:** CONTRATO DE OBRA 1844 DE 2025
LUGAR: PLATAFORMA GOOGLE MEET	**FECHA**: 30 DE ENERO DE 2026	**HORA:** 2:00 PM

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONOS	FIRMA
GINA PAOLA VELASQUEZ CASTAÑEDA	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE SOCIAL	mantenimientosidartes25@gmail.com	3004943434	
KATERINE LÓPEZ S	INTERVENTORÍA	RESIDENTE SOCIAL	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3212617034	

ORDEN DEL DIA

1. Saludo
2. Generalidades
3. Componente técnico
4. Componente ambiental
5. Componente SST
6. Componente gestión social
7. Inquietudes

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Saludo y objetivo

Se inicia la reunión con la presentación de la Residente Social Gina Paola Velásquez Castañeda responsable del relacionamiento con la comunidad usuaria de los equipamientos. De igual manera presenta a la Interventoría responsable en acompañar y verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales con relación al plan de gestión social. De la misma manera se invita a la comunidad a presentarse, frente a lo cual se identifica que de los cuatro inscritos está conectada la señora Paola López.

Posteriormente se informa del orden del día para el desarrollo del comité y se solicita a los asistentes registrar su asistencia en el enlace dispuesto en el mensaje de la reunión.

2. Generalidades

CONTRATO: 1844 de 2025
OBJETO: Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación de la infraestructura física de los equipamientos culturales e inmuebles a cargo de IDARTES.
PARTICIPANTES: Instituto Distrital de las Artes (IDARTES), Soluciones Civiles del Norte S.A.S. (Contratista) y Velnec S.A. (Interventoría).

El proyecto tiene una duración total de 8 meses, estructurado en dos fases principales:
- Fase 1 (Alistamiento y Diagnósticos): Del 4 al 24 de julio de 2025.
- Fase 2 (Ejecución de Obra): Del 25 de julio de 2025 al 4 de marzo de 2026.

3. Componente técnico

Se presentaron las evidencias documentales y fotográficas del progreso en los tres frentes principales:

- Cinemateca Distrital (Avance: 99,44%):

Actividades realizadas: Desmonte e instalación de estructura para drywall en techos (primer piso y rampa de acceso), desmonte de tubería de 4 pulgadas, limpieza de cajas exteriores mediante servicio de vactor, demolición e instalación de nuevo adoquín en andenes, y aplicación de pintura epóxica en baños tras el resane de fisuras.

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

Pendientes: Garantías y mejoramiento de acabados en el cielo raso del primer piso, hall de baños del segundo piso, corrección de goteras en el bloque norte y lavado del tanque 2.

- Teatro Jorge Eliécer Gaitán (Avance: 58,79%):

Actividades realizadas: Limpieza, pulido y brillado de la cornisa de bronce; resane, impermeabilización y pintura Koraza en culatas; desmonte e instalación de drywall y luminarias en cafetería y camerinos; aplicación de poliurea en terrazas y cambio de piso en la zona de lavandería por cerámica de tráfico 5.

Pendientes: Pintura en la sala de teatro, arreglo de techos en gerencia, aplicación de poliurea y cambio de drywall en la placa de acceso, y lavado del tanque 2.

- Planetario de Bogotá (Avance: 45,91%):

Actividades realizadas: Limpieza, pulido y cambio de listones de madera en bancas; mantenimiento y limpieza de ventanería en el segundo piso; reparación de pisos de mármol; fabricación de bordillos para cajas de inspección e impermeabilización de placas de cubierta con poliurea.

Pendientes: Instalación de anclajes en el domo, arreglo de mesones en baños, pasarela para mantenimiento del domo, plataforma para ortóptico y lavado del tanque 2.

4. Componente ambiental

La gestión se centró en el manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD).

- Gestión de Residuos: Se cuenta con el PIN Ambiental #27590 y el Plan de Manejo Ambiental (PMA) aprobado.
- Disposición Final: Los residuos (manto de impermeabilización, drywall y RCD) han sido gestionados a través de empresas aliadas como GRECO S.A.S. y Ciudad Limpia.
- Recurso Hídrico: El lavado de tanques fue realizado por las empresas FUMICOL y ECOFLORA, cumpliendo con los permisos sanitarios requeridos.

5. Componente de seguridad y salud en el trabajo

El sistema busca prevenir accidentes y cuidar la salud de todo el personal.

Elementos de Emergencia: Cada frente de obra dispone de camilla de primeros auxilios, botiquín tipo A, extintor ABC de 20 libras y señalización de emergencias.

Protección: Se verifica el uso constante de Elementos de Protección Personal (EPP) y se realizan capacitaciones periódicas a los trabajadores en habilidades personales y relacionales.

6. Componente de gestión social

Se mantienen canales activos de comunicación con la comunidad usuaria.

Participación y Comunicación: Se realizaron actas de vecindad para verificar el estado inicial de predios contiguos y se instalaron volantes informativos con códigos QR para el trámite de PQRS digitales (se registran 5 PQRS a la fecha).

Contratación Laboral: El proyecto cumple con las cuotas de inclusión social, registrando un 20% de contratación de población vulnerable y un 28% de contratación femenina.

Reuniones: Se destaca la convocatoria al Comité de Seguimiento para el 30 de enero de 2026, con 4 ciudadanos inscritos vía QR.

7. Inquietudes

Los participantes no manifestaron ninguna inquietud, tampoco se establecieron compromisos. Se agradece la participación de los asistentes y se finaliza la reunión.

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**PLAZO / FECHA**
No aplica		

REGISTRO FOTOGRÁFICO













* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.

**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.





* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

	GESTIÓN DOCUMENTAL	Código :GDO-F-04
		Fecha: 12/06/2025
	LISTADO DE ASISTENCIA ENFOQUE POBLACIONAL DIFERENCIAL	Versión: 4

Nombre de la actividad:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS		
		Hora de inicio:__2:00 PM_____	**Modalidad:** **X** **Presencial** **Virtual** **Mixta**
Lugar:	PLATAFORMA GOOGLE MEET	**Hora de finalización:**__3:00 PM_____	
Localidad:	SANTAFE	**Población objetivo:**	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO (Si aplica)	NACIONALIDAD	TELÉFONO DE CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	LOCALIDAD	ESCRIBA EN LA COLUMNA LA LETRA QUE CORRESPONDA DE ACUERDO CON LAS CONVENCIONES EN CADA CATEGORÍA									¿Pertenece a alguna organización social, comunitaria o Junta de Acción Comunal? SI/NO	FIRMA
								ZONA	EDAD	SEXO ASIGNADO AL NACER	IDENTIDAD DE GÉNERO	ORIENTACIÓN SEXUAL	PERTENENCIA ÉTNICA	DISCAPACIDAD	CONDICIÓN POBLACIONAL DIFERENCIAL			
								A. Urbana B. Rural	Años cumplidos	A. Hombre B. Mujer C. Intersexual D. No deseo responder	A. Femenino B. Masculino C. Transfemenina D. Transmasculino E. No Binarie F. No deseo responder	A. Heterosexual B. Homosexual C. Bisexual D. Otra orientación sexual E. No deseo responder	A. Indígena B. Gitano(a)/Rrom C. Raizal D. Negro/a Afrocolombiano E. Palenquero/a F. No deseo responder G. Ninguna	A. Física B. Auditiva C. Visual D. Cognitiva Intelectual E. Psicosocial F. Sordoceguera G. Múltiple H. Ninguna	A. Campesino/a B. Víctima del conflicto armado interno C. Persona habitante de calle D. Persona que realiza actividades sexuales pagadas E. Persona privada de la libertad F. Persona Pospenada G. Migrante internacional H. Persona víctima de trata I. Persona desplazada J. Persona en proceso de reincorporación K. Persona en proceso de reintegración L. Sectores Sociales LGBTI M. Persona gestante o lactante N. Profesional del Sector O. Ninguno		
1	_	Gina Paola Velásquez Castañeda	Gina Paola Velásquez Castañeda	Colombiana	_	mantenimientosidartes25@gmail.com	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet
2	_	Laura Camila Cruz Pulido	Laura Camila Cruz Pulido	Colombiana	_	mantenimientosidartes25@gmail.com	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet
3	_	Angelica María Medina	Angelica María Medina	Colombiana	_	mantenimientosidartes25@gmail.com	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet
4	_	Gladys Jane Barrera	Gladys Jane Barrera	Colombiana	_	gladys.barrera@idartes.gov.co	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet
5	_	Katerine López	Katerine López	Colombiana	_	interventoriasocial.velnec@gmail.com	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet
6	_	José Emilio Bernal	José Emilio Bernal	Colombiana	_	jose.bernal@idartes.gov.co	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet
7	_	Nancy Paola López	Nancy Paola López	Colombiana	_	Nancychu0928@hotmail.com	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	Integrante comité de obras	Conexión virtual Google meet
8	_	Harold Stiven Gallo Martínez	Harold Stiven Gallo Martínez	Colombiana	_	mantenimientosidartes25@gmail.com	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet
9	_	Camila de la Oz	Camila de la Oz	Colombiana	_	interventoria1880idartes@velnec.com	_	_	_	_	_	_	_	_	_	_	NO	Conexión virtual Google meet

CONSENTIMIENTO: Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

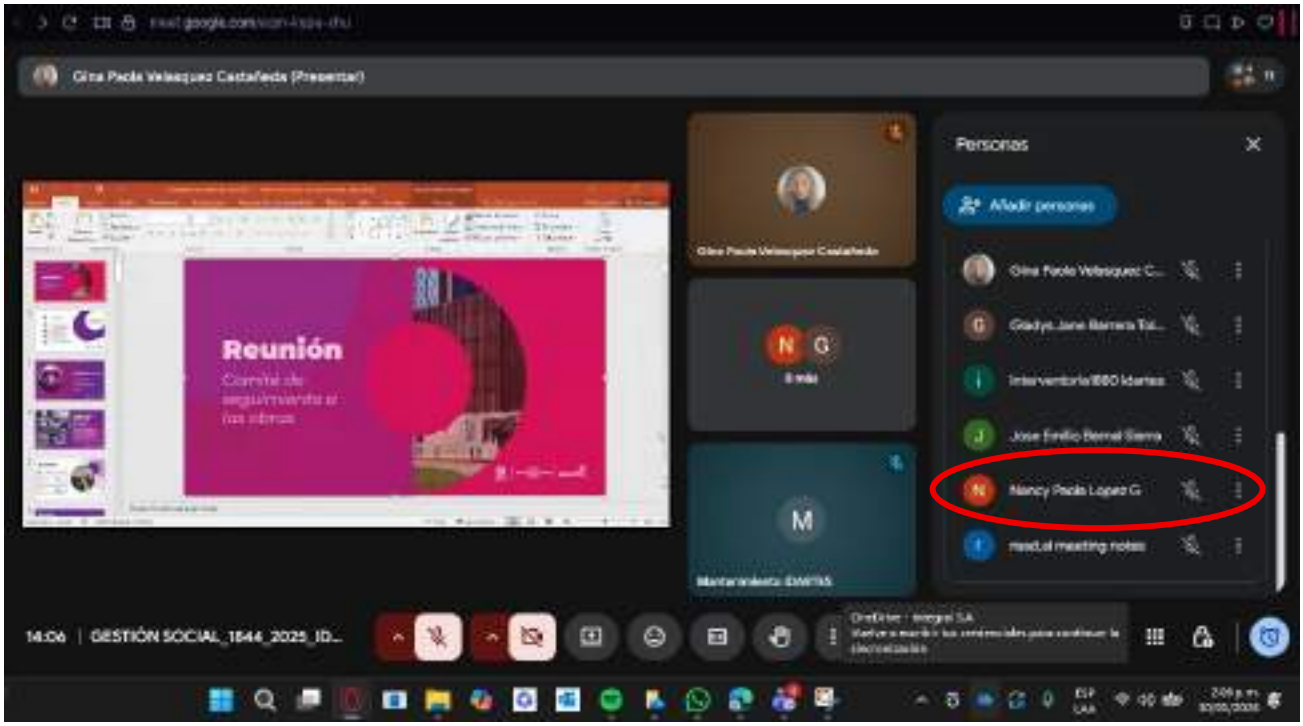
Observaciones:

Los asistentes también firmaron en el acta de reunión

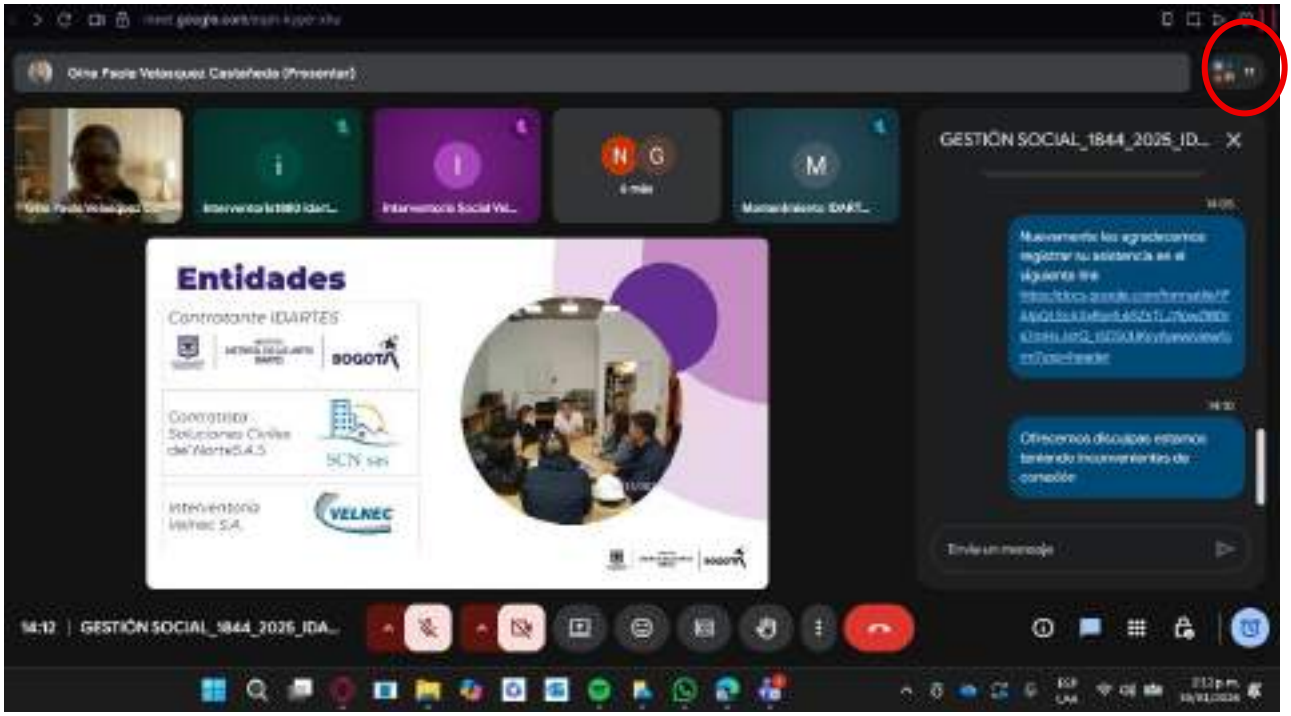
REGISTRO FOTOGRAFICO ASISTENTES A LA REUNIÓN

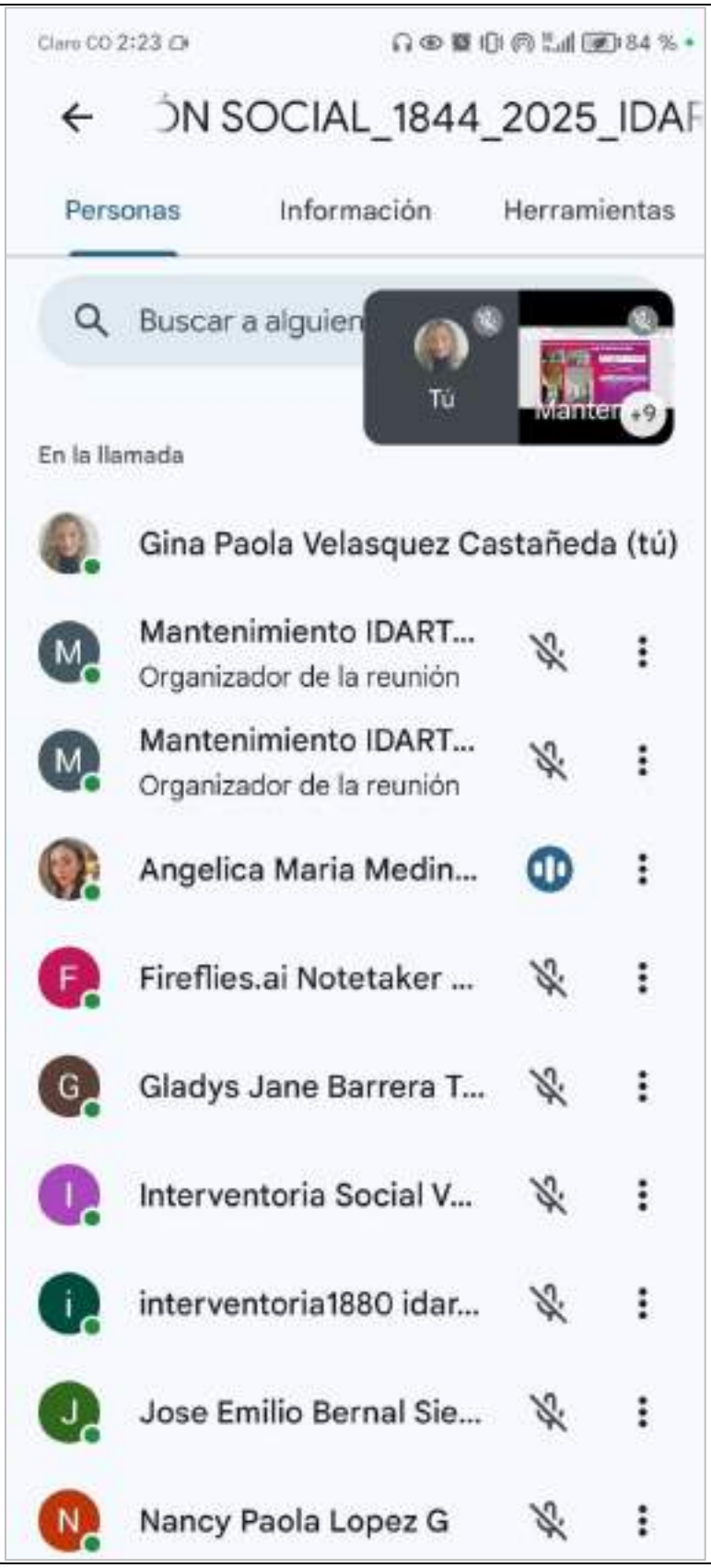


REGISTRO FOTOGRAFICO ASISTENTE INSCRITA COMITÉ DE OBRAS



REGISTRO FOTOGRAFICO ASISTENTES A LA REUNIÓN




Claro CO 2:23
84 %
ÓN SOCIAL_1844_2025_IDAF
Personas
Información
Herramientas
Buscar a alguien
Tú
+9
En la llamada
Gina Paola Velasquez Castañeda (tú)
Mantenimiento IDART...
Organizador de la reunión
Mantenimiento IDART...
Organizador de la reunión
Angelica Maria Medin...
Fireflies.ai Notetaker ...
Gladys Jane Barrera T...
Interventoria Social V...
interventoria1880 idar...
Jose Emilio Bernal Sie...
Nancy Paola Lopez G

Reunión

Comité de seguimiento a las obras



1

Contenido

01 **Generalidades**
Objeto contrato - duración

02 **Componente técnico**
Avance mantenimientos

03 **Componente Ambiental**
Cuerpo de texto

04 **Componente SST**
Seguridad y salud en el trabajo

05 **Componente Gestión Social**
Relacionamiento ciudadano

2

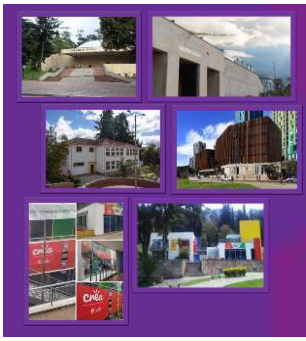


1

Generalidades contrato

- Objeto Contractual
- Entidades que intervienen
- Duración

3



Objeto del contrato

1844 de 2025

Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES.

4

Entidades

Contratante IDARTES

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES | BOGOTÁ

Contratista Soluciones Civiles del NorteS.A.S

SCN sas

Interventoria Velnec S.A.

VELNEC



5

Duración

Fechas

Etapas del proyecto

ETAPA	FASE	DURACIÓN	FECHA
OBRA	Primera fase de ejecución del proyecto- ejecución de obra. El periodo de 2025 en el mes de marzo de 2026.	8 meses	Desde el 04/07/2025 al 04/03/2026

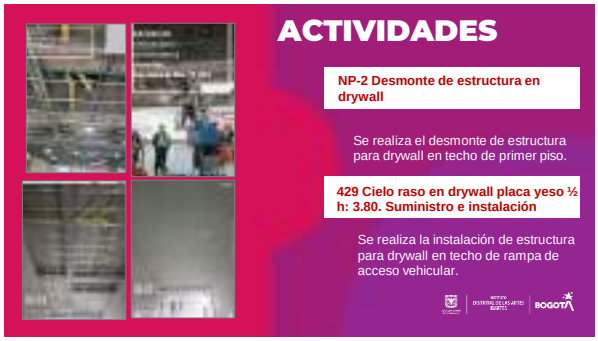
6


2
Componente
Técnico

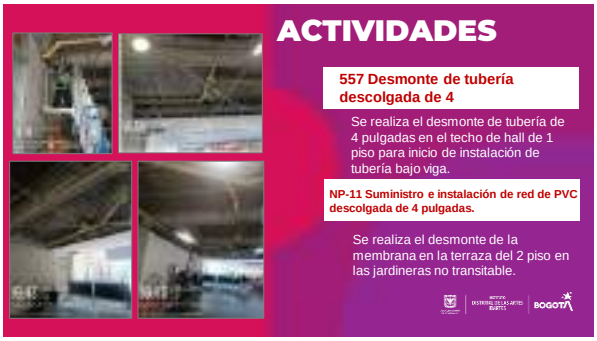
7


2.1
CINEMATECA
Se presentan evidencias documentales y fotográficas de las actividades ejecutadas a la fecha, las cuales corresponden a los diagnósticos técnicos aprobados y a los presupuestos autorizados, desarrolladas conforme a la normatividad vigente y en atención a los requerimientos establecidos por la entidad contratante.
Cinemateca- 99,44% ejecutado

8


ACTIVIDADES
NP-2 Desmonte de estructura en drywall
Se realiza el desmonte de estructura para drywall en techo de primer piso.
429 Cielo raso en drywall placa yeso ½ h: 3.80. Suministro e instalación
Se realiza la instalación de estructura para drywall en techo de rampa de acceso vehicular.

9


ACTIVIDADES
557 Desmonte de tubería descolgada de 4
Se realiza el desmonte de tubería de 4 pulgadas en el techo de hall de 1 piso para inicio de instalación de tubería bajo viga.
NP-11 Suministro e instalación de red de PVC descolgada de 4 pulgadas.
Se realiza el desmonte de la membrana en la terraza del 2 piso en las jardineras no transitable.

10


ACTIVIDADES
NP-12 Sondeo de sifones de pisc
Se realiza el sondeo de dos sifones en cárcamo y sondeos en primer nivel.
NP-19 Servicio de Vactor
Se realiza el servicio de vactor por 3 horas para limpieza de dos cajas exteriores

11


ACTIVIDADES
270 desmonte y retiro de adoquín
Se realiza demolición de adoquín en anden para posterior adecuación e instalación de nuevo adoquín.
422 adoquín arcilla español e: 6 cm sobre arena. Suministro e instalación
Se realiza la instalación del adoquín en anden luego de la compactación del material.

12

ACTIVIDADES

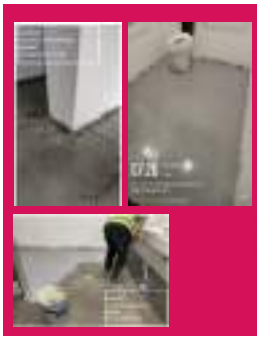


237 Pintura acrílica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)

Se realiza el resane del muro sobre el andén, con aplicación de pintura Koraza a 3 manos.

13

ACTIVIDADES



NP-5 Desmonte de guarda escobas metálico en baños

Se realiza el desmonte de guardaescobas metálico en la totalidad de baterías de baños.

NP-17 Pintura epóxica (precio iccu Soacha 18,26)

Se ejecuta la aplicación de recubrimiento de pintura epóxica sobre los pisos de los baños, posterior al resane y sellado de fisuras existentes, asegurando la correcta preparación del sustrato, la adherencia del sistema y la continuidad del acabado conforme a las especificaciones técnicas del producto.

14

ACTIVIDADES



NP-16 Mortero modif polímero reparac. Espesor 3mm

Se ejecuta la aplicación de mortero de reparación y nivelación en el área correspondiente al hall de baños del segundo nivel, posterior a la demolición del elemento existente, garantizando la correcta preparación del soporte y la adecuada adherencia del material aplicado.

15

ACTIVIDADES



NP-6 Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)

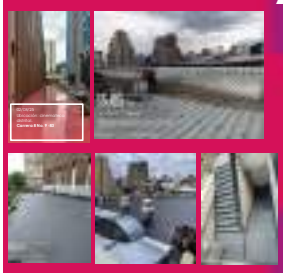
Se realiza el desmonte de la membrana en la terraza del 2 piso en las jardineras no transitable.

NP-80 Curado fisuras con Sikaflex

Se ejecuta el sellado y curado de fisuras mediante la aplicación de sellante elastomérico tipo Sikaflex, garantizando la adecuada adherencia, flexibilidad y estanqueidad del tratamiento, conforme a las especificaciones técnicas del fabricante.

16

ACTIVIDADES



NP-14 Impermeabilización de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliuria para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación.

Se ejecuta la aplicación de sistema de impermeabilización en poliuria sobre terrazas y cubiertas, mediante proyección continua y uniforme del producto, aplicada en dos capas sucesivas, garantizando el espesor, la adherencia y la continuidad del recubrimiento conforme a las especificaciones técnicas del fabricante.

17

ACTIVIDADES



NP-7 Suministro e instalación de deck plástico (Acabado tipo Madera).

Posterior a la impermeabilización de la terraza se realiza la instalación de la estructura y posterior instalación de deck plástico como acabado final de piso.

18

ACTIVIDADES PENDIENTES

A la fecha este equipamiento presenta un avance en ejecución de **99, 47%,** y actualmente se están realizando las garantías y mejoramiento de acabados de:

- CIELO RASO EN PRIMER PISO
- PISO EN HALL DE 2 PISO (BAÑOS)
- CORRECCIÓN Y ARREGLO DE GOTERA EN CUBIERTA BLOQUE NORTE
- LAVADO DE TANQUE 2

19

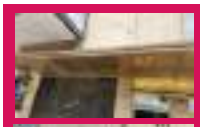


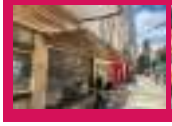
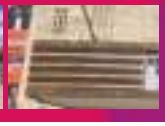
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN

Se presentan evidencias documentales y fotográficas de las actividades ejecutadas a la fecha, las cuales corresponden a los diagnósticos técnicos aprobados y a los presupuestos autorizados, desarrolladas conforme a la normatividad vigente y en atención a los requerimientos establecidos por la entidad contratante.

Teatro Jorge Eliecer Gaitán- 58,79% ejecutado

20



ACTIVIDADES

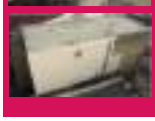
NP-82 Limpieza, pulido y brillado de corniza en bronce

Se realiza la limpieza en corniza, y marquesina de acceso al Teatro.

21







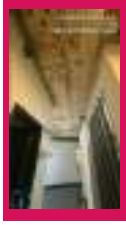
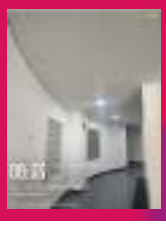
ACTIVIDADES

237 Pintura acrílica sobre estuco tipo Koraza a 3 manos

Se realiza trabajo en alturas- descolgado: Resane, aplicación de impermeabilizante y pintura koraza a 3 manos en las 3 culatas del Teatro

22



ACTIVIDADES

NP-1 Desmonte de estructura y cielo raso en drywall

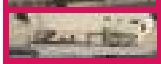
Se realiza el desmonte de luminarias y cielo raso en el bloque administrativo en la cafetería y zona de camerinos.

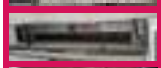
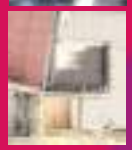
429 Cielo raso en drywall placa yeso

Se realiza la instalación de drywall y luminarias en los espacios de cafetería y camerinos.

23






ACTIVIDADES

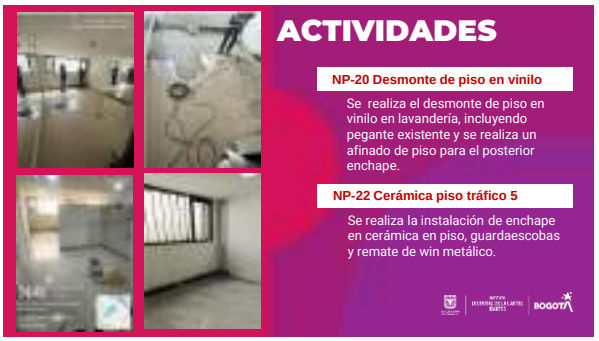
NP-6 Desmonte de manto o membrana impermeabilizante

Se realiza el desmonte de impermeabilizante y manto asfaltico, con destronque de placas para poder tener adherencia y eliminar residuos superficiales.

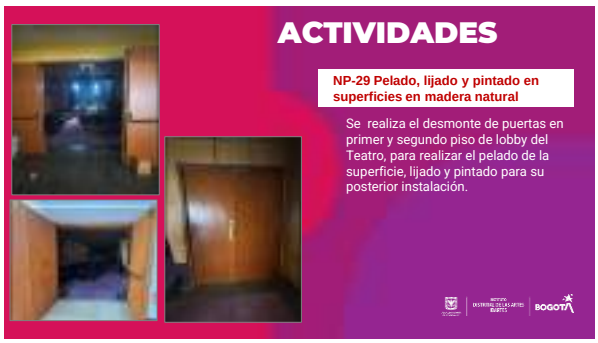
24



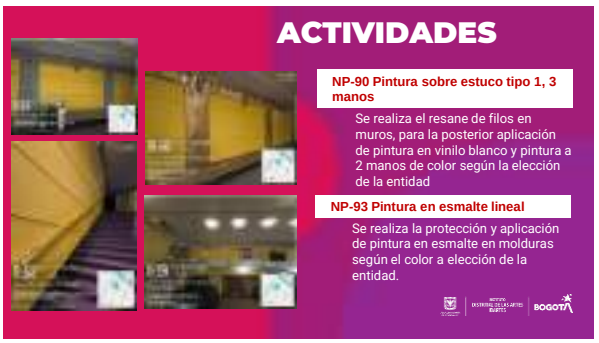
25



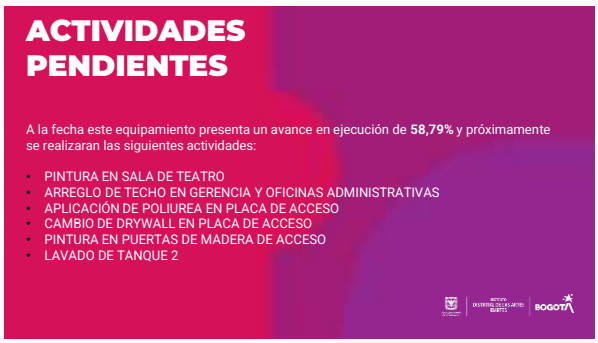
26



27



28



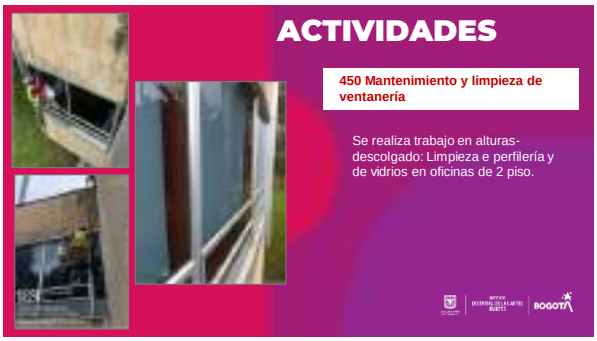
29



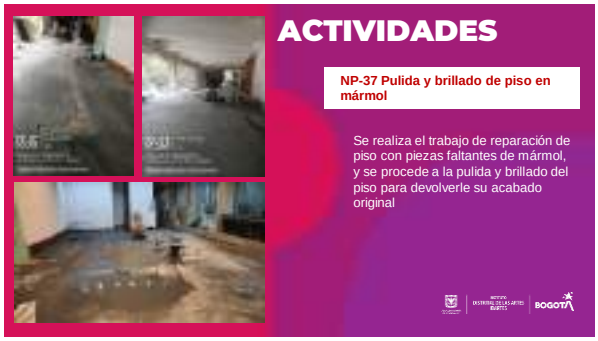
30



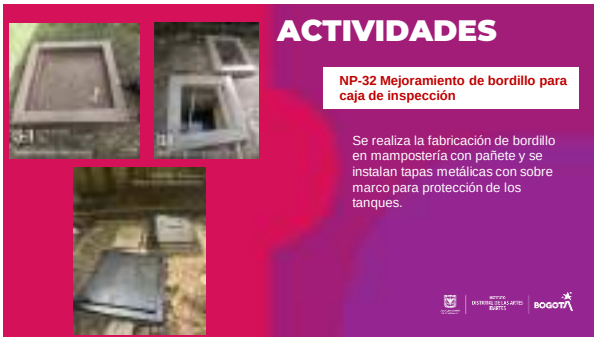
31



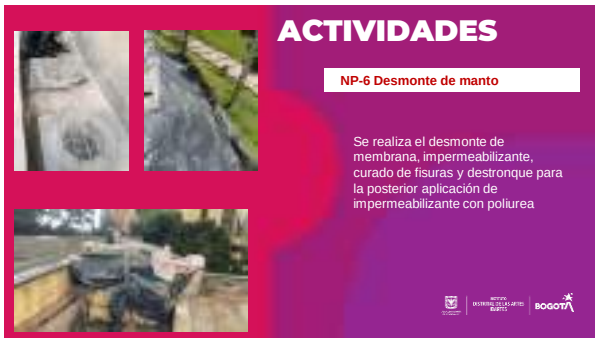
32



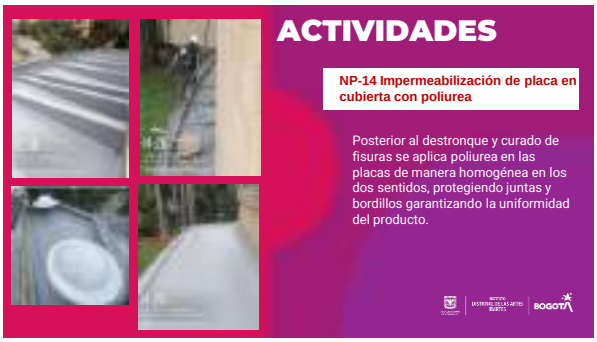
33



34



35



36

ACTIVIDADES PENDIENTES

A la fecha este equipamiento presenta un avance en ejecución de **45,91%** y próximamente se realizarán las siguientes actividades:

- ANCLAJES EN DOMO
- ARREGLO DE MESONES EN BAÑO CON MUEBLE
- PASARELA PARA MANTENIMIENTO DE DOMO
- PLATAFORMA PARA ORTÓPTICO
- LAVADO DE TANQUE 2

37



38

3.1 INTRODUCCIÓN

La gestión ambiental del proyecto 1844 del 2025 se ha orientado principalmente al manejo adecuado de los **Residuos de Construcción y Demolición (RCD)** y residuos peligrosos considerando que estos representan el mayor impacto ambiental generado durante el proceso constructivo.









39

3.2 PARA LA CORRECTA GESTION DE RESIDUOS FUE NECESARIO

1. Presentacion y aprovacion de l Plan de manejo ambiental (PMA)
2. Presentación de PMA para residuos de construcción y demolición (RCD)
3. Gestion de PIN ambiental ante la secretaria distrital de medio ambiente (SDMA)
4. Almacenamiento y separación de cada residuo generado.
5. disposición final con empresas que se encuentran vincualas en el directorio de la SDA



40

3.3 PROGRAMAS AMBIENTALES





41

MANEJO INTEGRAL DE RCD "CONTRATO 1844 de 2025"



42

CANTIDADES DE RESIDUOS GENERADOS DURANTE EL CONTRATO

AGOSTO	
RESIDUO	CANTIDAD
Manto de poliuria	1000 kg
Drywall	500 Kg
Plástico	500 Kg
SEPTIEMBRE	
RESIDUO	CANTIDAD
RCD	3010 Kg
OCTUBRE	
RESIDUO	CANTIDAD
RCD	6400 Kg
Drywall	770 Kg
	770 Kg
NOVIEMBRE	
no se genero residuos	
RESIDUO	CANTIDAD
DICIEMBRE	
rcd	7680 kg

43

MANEJO DE RECURSO HIDRICO “CONTRATO 1844 de 2025”



44

CONCLUSIONES

El manejo de recurso hídrico fue necesario para el lavado de tanques en los diferentes escenarios culturales.

La empresa que desarrollo dicha actividad fue: FUMICOL y ECOFLORA

Las cuales cuentan con los permisos sanitarios y fitosanitarios para el desarrollo de las actividades.



45

CONCLUSIONES

La gestión ambiental desarrollada en el marco del **Contrato N° 1844 de 2025** se ha estructurado de manera integral a través de la implementación articulada de los diferentes **programas ambientales establecidos contractualmente**, permitiendo un control efectivo de los impactos asociados a la ejecución de las actividades de obra.

El eje principal de la gestión ha sido el **Manejo Integral de Residuos Sólidos y Residuos de Construcción y Demolición (RCD)**, complementado con el **manejo de residuos peligrosos (RESPEL)**, el control de **emisiones atmosféricas y ruido**, y la adecuada gestión de **materiales, insumos y recursos naturales**, especialmente el recurso hídrico y energético.

De manera adicional, la implementación de programas como el **uso eficiente de la energía**, el **manejo de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE)**, la **gestión de zonas verdes e individuos forestales**, la **capacitación ambiental al personal de obra** y la **señalización de frentes de trabajo y sitios intervenidos**, ha permitido fortalecer una cultura de prevención, cumplimiento normativo y responsabilidad ambiental.

En conjunto, estos programas han garantizado el cumplimiento de los lineamientos ambientales exigidos, la trazabilidad de las actividades ejecutadas y la reducción de riesgos ambientales y legales, consolidando una gestión ambiental coherente, organizada y alineada con los objetivos del Contrato N° 1844 de 2025 y con las disposiciones de la autoridad ambiental competente.

46



4 Componente SST

47



SG-SST

Es el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. Su objetivo es prevenir accidentes y enfermedades laborales, y cuidar la salud de todos en la empresa

¿A quién aplica?

Responsabilidad de todos

48

ELEMENTOS DE EMERGENCIA

Cada frente de obra cuenta con los siguientes elementos de emergencias

- CAMILLA PRIMEROS AUXILIOS
- BOTIQUÍN TIPO A
- EXTINTOR ABC 20 LIBRAS
- SEÑALIZACIÓN DE EMERGENCIAS



49

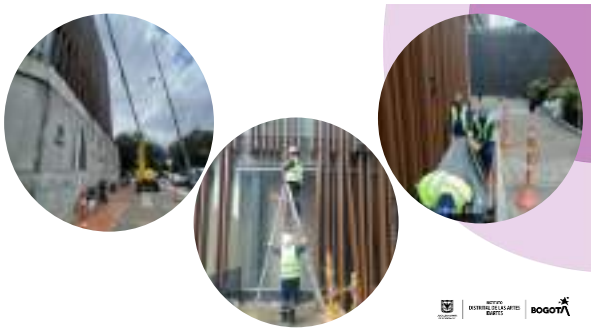
EPP



50

4.2 CINEMATECA

51



52

4.3 *TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN*

53



54



55



56



57



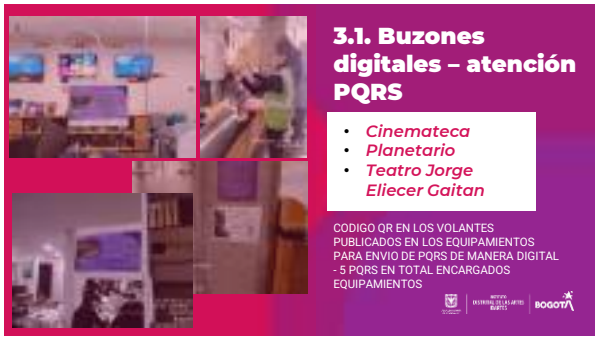
58



59



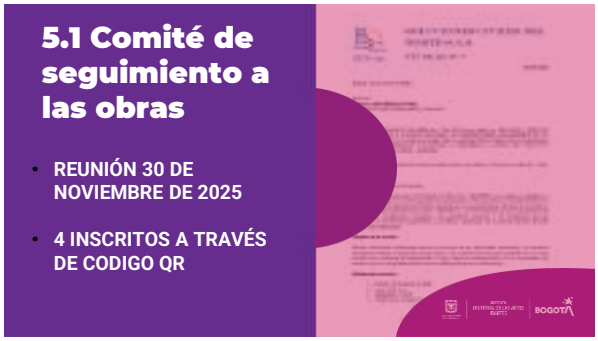
60


3.1. Buzones digitales – atención PQRS
• Cinemateca
• Planetario
• Teatro Jorge Eliecer Gaitan
CODIGO QR EN LOS VOLANTES PUBLICADOS EN LOS EQUIPAMIENTOS PARA ENVIO DE PQRS DE MANERA DIGITAL - 5 PQRS EN TOTAL ENCARGADOS EQUIPAMIENTOS

61


4.1 Reuniones de inicio y finalización
• Cinemateca
• Planetario
• Teatro Jorge Eliecer Gaitan
SOCIALIZACION DEL ALCANCE DEL MANTENIMIENTOS Y LAS ACTIVIDADES EN CADA UNO DE LOS COMPONENTES DEL PROYECTO – RESULTADOS

62


5.1 Comité de seguimiento a las obras
• REUNIÓN 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
• 4 INSCRITOS A TRAVÉS DE CODIGO QR

63


6.1 Contratación en obra
• 20% CONTRATACIÓN POBLACIÓN VULNERABLE
• 28% CONTRATACIÓN FEMENINA

64


7.1 Capacitación a trabajadores
• Cinemateca
• Planetario
• Teatro Jorge Eliecer Gaitan
CAPACITACIONES EN HABILIDADES PERSONALES Y RELACIONALES DE LOS TRABAJADORES DEL PROYECTO

65

Anexo 11. Base de datos personal femenino vinculado al proyecto contratista mes de enero 2026

FORMATO																	
BASE DE DATOS DE PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO																	
	PROCESO																
	SISTEMA DE GESTON INTEGRAL																

FECHA			PERIODO INFORME		BASE DE DATOS PERSONAL OPERATIVO - ADMINISTRATIVO
31	1	2026	DESDE	1/01/2026	
			HASTA	31/01/2026	

	CONTRATISTA OBRA
CONTRATO No	1844 DE 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
OBJETO	"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES"

		DATOS DEL TRABAJADOR											ARL		EPS	AFP	CONCEPTO
N°	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	SEXO F/M		CARGO	ESTADO	LUGAR RESIDENCIA	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	NOMBRE ARL	CLASE DE RIESGO	NOMBRE EPS	NOMBRE AFP	Valoración Ingreso
	PESONAL NUEVO																
1	CIVILAGS	MANO DE OBRA	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1.022.928.135	39	X		AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	SANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
2	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80.254.055	41		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	15/01/2026	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
3	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1.022.925.606	39		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	NUEVA EPS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
4	CIVILAGS	MANO DE OBRA	SANDRA MILENA GARCIA	1.023.893.873	36	X		AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	SALUD TOTAL	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
	PERSONAL ANTIGUO																
1	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	1.014.213.917	34	X		RESIDENTE DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
2	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	HAROLD STIVEN GALLO MARTINEZ	1.007.196.295	27		X	INSPECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	26/07/2025	N/A	SURA	V	NUEVA EPS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
3	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1.057.598.249	30	X		COORDINADOR SST	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
4	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	CARLOS CORZO CORREDOR	91.273.841	54		X	DIRECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
5	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	GINA PAOLA VELASQUEZ CASTAÑEDA	53.006.244	41	X		RESIDENTE SOCIAL	ACTIVO	BOGOTA	23/08/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
6	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	AUGUSTO ENRIQUE ARROLLO SANTOS	1.057.596.563	30		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	1/09/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
7	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	LEONELA CRISTINA PHILIP DAZA	1.019.157.572	33	X		RESIDENTE ADMINISTRATIVO	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
8	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	HENRY ALIRIO LOPEZ PATIÑO	1.057.570.839	31		X	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	NUEVA EPS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
9	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	ELKIN GIOBANI SANDOVAL AVILA	1.057.592.064	31		X	PROFESIONAL EN REDES SANITARIAS	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
10	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	CARLOS ARTURO ZEA ZEA	4.119.941	55		X	PROFESIONAL ELECTRICO	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
11	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	JUAN SEBASTIAN MORENO MALDONADO	1.000.621.996	24		X	INSPECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
12	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JAIME CAMARGO BARROSO	72.056.144	42		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	27/08/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
13	CIVILAGS	MANO DE OBRA	CRISTIAN MAURICIO ROJAS VÁSQUEZ	1.003.479.295	24		X	MAESTRO OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	29/07/2025	N/A	SURA	V	SALUD TOTAL	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
14	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JENNY CONSTANZA MOYANO VÁSQUEZ	1.016.005.958	37	X		AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	28/08/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
15	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JUAN DAVID CONTRERAS BOBADILLA	1.026.284.208	33		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	18/09/2025	N/A	SURA	V	COLSANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
16	CIVILAGS	MANO DE OBRA	MILLER MONTIEL MALAMBO	79.819.243	43		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	1/12/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
17	CIVILAGS	MANO DE OBRA	SEYDI MONTIEL MALAMBO	80.254.601	41		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	1/12/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
18	FUMICOL	OPS	ARMANDO JIMENEZ GUTIÉRREZ	3.104.225	45		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
19	FUMICOL	OPS	OSCAR ALFONSO BORBON MURILLO	1.023.903.668	35		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
20	FUMICOL	OPS	OMAR HERNÁN QUIROGA ROMERO	91.301.894	41		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
21	FUMICOL	OPS	CRISTIAN MAURICIO SÁNCHEZ BARONA	1.024.489.567	36		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO

FORMATO																	
BASE DE DATOS DE PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO																	
	PROCESO																
	SISTEMA DE GESTON INTEGRAL																
FECHA			PERIODO INFORME		BASE DE DATOS PERSONAL OPERATIVO - ADMINISTRATIVO												
31	1	2026	DESDE	1/01/2026													
			HASTA	31/01/2026													
	CONTRATISTA OBRA																
CONTRATO No	1844 DE 2025																
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.																
OBJETO	"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES"																

	DATOS DEL TRABAJADOR											ARL		EPS	AFP	CONCEPTO
N°	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	SEXO F/M		CARGO	ESTADO	LUGAR RESIDENCIA	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	NOMBRE ARL	CLASE DE RIESGO	NOMBRE EPS	NOMBRE AFP	Valoración Ingreso
PERSONAL RETIRADO																	
1	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	MERQUECIDED QUINTERO ARCIRIA	1.002.047.944	32		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	16/09/2028	2/01/2026	POSITIVA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
2	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	JULLY LORENA BONILLA PAEZ	53.061.261	42	X		TECNICO	ACTIVO	BOGOTA	20/09/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	SALUD TOTAL	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
3	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	GERMAN ELIECER RAMOS HEREIDA	1.121.895.096	34		x	OPERARIO	ACTIVO	BOGOTA	11/11/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	SANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
4	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	WILFRAN ANTONIO DE HOYOS	1.001.671.387	29		x	OPERARIO	ACTIVO	BOGOTA	11/12/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	NUEVA EPS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
5	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSUE MAURICIO OSORIO SANCHEZ	1.007.749.607	25		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	11/12/2025	2/01/2026	SURA	V		PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
6	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSÉ ALEJANDRO YÁNEZ COLINA	PPT 5272875	39		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	5/08/2025	2/01/2026	SURA	V	CAPITALSALUD	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
7	CIVILAGS	MANO DE OBRA	ELVIS MANUEL DE LA ASUNCION VILLANUEVA	72.279.400	46		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	27/08/2025	2/01/2026	SURA	V	SURA	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO

Anexo 12. Certificación población vulnerable Secretaria de Desarrollo Económico

CERTIFICADO DE CONTRATACIÓN DE PERSONAS VULNERABLES

La Secretaría Distrital de Desarrollo Económico- Subdirección de Empleo y Formación

CERTIFICA

Que el día 11 de Septiembre de 2025, la firma y/o entidad distrital, "**Soluciones Civiles del Norte SAS**", identificada con el Nit No. **900562491-9**, inició la consulta y posterior contratación de personas vulnerables de las que trata el Decreto 380 de 2015, para el proceso **Licitación Pública IDARTES-LP-001-2025**, de la entidad **Instituto Distrital de las Artes (IDARTES)**, cuyo objeto consiste en: "**Objeto: Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, Duración: 8 meses**", de: UN (1) beneficiario/a(s) identificado/a(s) como aparece/n a continuación:

#	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS
1	1016005958	JENNY CONSTANZA MOYANO VASQUEZ

Código de verificación: CONT-1065-2025-2

Este código servirá para que las entidades distritales puedan verificar la autenticidad del presente certificado de contratación.

La presente certificación se expide en cumplimiento del capítulo 3°, artículo 12, numeral 2.2. "*Certificación de la adopción de las acciones"* del Decreto 380 del 28 de septiembre de 2015, expedido por el Alcalde Mayor de Bogotá D.C. permite la inclusión de personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con edad para trabajar, beneficiarios de procesos de Formación para el Trabajo y el Desarrollo Humano –FTDH o mujeres con nivel de educación menor a universitario, jóvenes, mayores de 45 años y población en condición de discapacidad, adelantados por las entidades y organismos del Distrito Capital, ya sea de manera directa y/o a través de contratos o convenios suscritos para el efecto y, que estén domiciliados en Bogotá D.C.

Fecha de Expedición: 12/11/2025

QUIROGA FORERO BIBIANA MARIA

Firmado digitalmente por QUIROGA FORERO BIBIANA MARIA
Fecha: 2025.11.12 15:47:28 -05'00'

BIBIANA MARÍA QUIROGA FORERO

Subdirectora de Empleo y Formación - SDDE

	NOMBRE, CARGO O CONTRATO	FIRMA
Elaboró:	Laura Liliana Junca Aguirre/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	LLJA
Revisó:	Andrés Polanía Zener/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	APZ
Aprobó:	Bibiana María Quiroga Forero / Subdirectora de Empleo y Formación	BMQF

Anexo 13. Base de datos del personal enero 2026

FORMATO																
BASE DE DATOS DE PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO																
	PROCESO															
	SISTEMA DE GESTON INTEGRAL															

FECHA			PERIODO INFORME		BASE DE DATOS PERSONAL OPERATIVO - ADMINISTRATIVO
31	1	2026	DESDE	1/01/2026	
			HASTA	31/01/2026	

	CONTRATISTA OBRA
CONTRATO No	1844 DE 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
OBJETO	"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES"

		DATOS DEL TRABAJADOR											ARL		EPS	AFP	CONCEPTO
N°	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	SEXO F/M		CARGO	ESTADO	LUGAR RESIDENCIA	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	NOMBRE ARL	CLASE DE RIESGO	NOMBRE EPS	NOMBRE AFP	Valoración Ingreso
	PESONAL NUEVO																
1	CIVILAGS	MANO DE OBRA	GLORIA NELLY MONTIEL MALAMBO	1.022.928.135	39	X		AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	SANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
2	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOHN FREDY PARADA RODRIGUEZ	80.254.055	41		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	15/01/2026	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
3	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSE WILLIAM MOTIVAR SUAREZ	1.022.925.606	39		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	NUEVA EPS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
4	CIVILAGS	MANO DE OBRA	SANDRA MILENA GARCIA	1.023.893.873	36	X		AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	14/01/2026	N/A	SURA	V	SALUD TOTAL	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
	PERSONAL ANTIGUO																
1	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	1.014.213.917	34	X		RESIDENTE DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
2	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	HAROLD STIVEN GALLO MARTINEZ	1.007.196.295	27		X	INSPECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	26/07/2025	N/A	SURA	V	NUEVA EPS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
3	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	ANGELICA MARIA MEDINA TOTAITIVE	1.057.598.249	30	X		COORDINADOR SST	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
4	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	CARLOS CORZO CORREDOR	91.273.841	54		X	DIRECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
5	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	GINA PAOLA VELASQUEZ CASTAÑEDA	53.006.244	41	X		RESIDENTE SOCIAL	ACTIVO	BOGOTA	23/08/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
6	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	AUGUSTO ENRIQUE ARROLLO SANTOS	1.057.596.563	30		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	1/09/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
7	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	LEONELA CRISTINA PHILIP DAZA	1.019.157.572	33	X		RESIDENTE ADMINISTRATIVO	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
8	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	HENRY ALIRIO LOPEZ PATIÑO	1.057.570.839	31		X	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	NUEVA EPS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
9	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	ELKIN GIOBANI SANDOVAL AVILA	1.057.592.064	31		X	PROFESIONAL EN REDES SANITARIAS	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
10	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	CARLOS ARTURO ZEA ZEA	4.119.941	55		X	PROFESIONAL ELECTRICO	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
11	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	FIJO	JUAN SEBASTIAN MORENO MALDONADO	1.000.621.996	24		X	INSPECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	7/07/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
12	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JAIME CAMARGO BARROSO	72.056.144	42		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	27/08/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
13	CIVILAGS	MANO DE OBRA	CRISTIAN MAURICIO ROJAS VÁSQUEZ	1.003.479.295	24		X	MAESTRO OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	29/07/2025	N/A	SURA	V	SALUD TOTAL	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
14	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JENNY CONSTANZA MOYANO VÁSQUEZ	1.016.005.958	37	X		AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	28/08/2025	N/A	SURA	V	COMPENSAR	COLPENSIONES	APTO PARA EL CARGO
15	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JUAN DAVID CONTRERAS BOBADILLA	1.026.284.208	33		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	18/09/2025	N/A	SURA	V	COLSANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
16	CIVILAGS	MANO DE OBRA	MILLER MONTIEL MALAMBO	79.819.243	43		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	1/12/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
17	CIVILAGS	MANO DE OBRA	SEYDI MONTIEL MALAMBO	80.254.601	41		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	1/12/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
18	FUMICOL	OPS	ARMANDO JIMENEZ GUTIÉRREZ	3.104.225	45		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	SANITAS	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
19	FUMICOL	OPS	OSCAR ALFONSO BORBON MURILLO	1.023.903.668	35		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
20	FUMICOL	OPS	OMAR HERNÁN QUIROGA ROMERO	91.301.894	41		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	COLFONDOS	APTO PARA EL CARGO
21	FUMICOL	OPS	CRISTIAN MAURICIO SÁNCHEZ BARONA	1.024.489.567	36		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	14/07/2025	N/A	SURA	V	FAMISANAR	PROTECCION	APTO PARA EL CARGO

FORMATO																
BASE DE DATOS DE PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO																
	PROCESO															
	SISTEMA DE GESTON INTEGRAL															

FECHA			PERIODO INFORME		BASE DE DATOS PERSONAL OPERATIVO - ADMINISTRATIVO
31	1	2026	DESDE	1/01/2026	
			HASTA	31/01/2026	

	CONTRATISTA OBRA
CONTRATO No	1844 DE 2025
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
OBJETO	"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES"

		DATOS DEL TRABAJADOR											ARL		EPS	AFP	CONCEPTO
N°	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	SEXO F/M		CARGO	ESTADO	LUGAR RESIDENCIA	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	NOMBRE ARL	CLASE DE RIESGO	NOMBRE EPS	NOMBRE AFP	Valoración Ingreso
PERSONAL RETIRADO																	
1	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	MERQUECIDED QUINTERO ARCIRIA	1.002.047.944	32		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	16/09/2028	2/01/2026	POSITIVA	V	FAMISANAR	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
2	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	JULLY LORENA BONILLA PAEZ	53.061.261	42	X		TECNICO	ACTIVO	BOGOTA	20/09/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	SALUD TOTAL	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
3	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	GERMAN ELIECER RAMOS HEREIDA	1.121.895.096	34		x	OPERARIO	ACTIVO	BOGOTA	11/11/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	SANITAS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
4	INDUTECHOS SAS	MANO DE OBRA	WILFRAN ANTONIO DE HOYOS	1.001.671.387	29		x	OPERARIO	ACTIVO	BOGOTA	11/12/2025	2/01/2026	POSITIVA	V	NUEVA EPS	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
5	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSUE MAURICIO OSORIO SANCHEZ	1.007.749.607	25		X	OFICIAL	ACTIVO	BOGOTA	11/12/2025	2/01/2026	SURA	V		PROTECCION	APTO PARA EL CARGO
6	CIVILAGS	MANO DE OBRA	JOSÉ ALEJANDRO YÁNEZ COLINA	PPT 5272875	39		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	5/08/2025	2/01/2026	SURA	V	CAPITALSALUD	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO
7	CIVILAGS	MANO DE OBRA	ELVIS MANUEL DE LA ASUNCION VILLANUEVA	72.279.400	46		X	AUXILIAR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	27/08/2025	2/01/2026	SURA	V	SURA	PORVENIR	APTO PARA EL CARGO

Personal mano de obra no calificada

Personal mano de obra no calificada con certificación de vulnerabilidad

Anexo 14. Soportes de capacitación social en el periodo No. 7

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	SCN sas
Contrato COP 1844 de 2025 Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Física Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES	
FORMATO AYUDA MEMORIA	

Nombre de la actividad:	Capacitacion Gestion Social en Obra
Fecha:	30 de enero de 2026
Lugar:	Bloque - CREA Pedagogico El Porvenir
Responsable:	Gina Paola Velasquez Cardenas **Duración:** 30 min

1. Objetivo de la actividad

Informar a los trabajadores de la gestion social en Obra, derechos y deberes.

2. Temas abordados

Gestion Social en Obra
Atencion a la comunidad
Buen trato

3. Desarrollo de la actividad

En mesa redonda se converso con los trabajadores sobre la gestion social de obra, su importancia, los canales de atencion a la comunidad interna y externa y la importancia del buen trato hacia si mismo y hacia los demas.

4. Participantes

Nombre	Cargo / Rol	Entidad / Área	Firma
Cristian	oficial	Contratista	
JUAN CONTRERAS	OFICIAL	CONTRATISTA	JUAN CONTRERAS

Powered by CamScanner

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	
Contrato COP 1844 de 2025. Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Fisica Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES.	SCN sas
FORMATO AYUDA MEMORIA	

Nombre	Cargo / Rol	Entidad / Área	Firma
[illegible]	[illegible]	Contratista	[illegible]
[illegible]	Ayudante	Contratista	[illegible]
Giro Velasquez	Prof. Social	Soluciones Gulo	[illegible]

5. Compromisos y acuerdos

Compromiso	Responsable	Plazo

6. Observaciones / Comentarios generales

Powered by CamScanner

COMPONENTE DE GESTIÓN SOCIAL

REGISTRO DE ASISTENCIA

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES

FECHA: 8 de agosto de 2025 30 de Enero de 2026

NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA: 1844 de 2025

NÚMERO DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 1880 de 2025

LUGAR: Frente de obra

TOTAL DE ASISTENTES: 4 asistentes - 1 moderador

HORA: 8:00 a.m.

TIPO: Comité de seguimiento obras ☐ Reunión/socialización ☐ Capacitación ☒

TEMA: Gestion Social en Obra

No.	NOMBRE Y APELLIDO	CÉDULA	INSTITUCIÓN / COMUNIDAD	CARGO / ROL	GENERO			CONDICIÓN		CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO / CELULAR	FIRMA
					F	M	LGBTI	Discapacidad	Grupo étnico			
1	Jenny Mayorga	1016005958	Contratista	Ayudante	X					[illegible]	300 [illegible]	[signature]
2	[illegible]	72056171	Contratista	Ayudante		X					3105233[illegible]	[signature]
3	JUAN CONTRERAS	1026284403	Contratista	OFICIAL		X				JUANCAN[illegible]		JUAN CONTRERAS
4	[illegible]	7003-7[illegible]	Contratista	Oficial		X				[illegible]		[signature]
5	Gina Velasquez	53006244	Salesiano Cristo del Norte	Profesional Social								[signature]
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												

Powered by CamScanner

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	
Contrato COP 1844 de 2025: Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Física Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES	SCN sas
FORMATO EVALUACIÓN INDUCCIONES – CAPACITACIONES	

Formato de Evaluación de Capacitación

Proyecto: Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Física Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES.
Tema de la capacitación: Gestión Social en Obra
Fecha: 30 de Enero de 2026
Capacitador: Gina Velasquez

---

1. Datos del participante

- Nombre: Juan Contreras
- Cargo: Oficial

---

2. Evaluación de la capacitación

Por favor marque con una **X** la opción que mejor refleje su opinión:

Ítem	Excelente	Bueno	Regular	Deficiente
Claridad en la explicación del tema	☐	☒	☐	☐
Utilidad del contenido para el trabajo	☐	☒	☐	☐
Material o recursos usados en la capacitación	☐	☒	☐	☐
Metodología empleada por el capacitador	☐	☒	☐	☐
Participación e interacción durante la actividad	☐	☒	☐	☐
Tiempo destinado para la capacitación	☐	☒	☐	☐

Firma del participante

Firma: JUAN CONTRERAS

Powered by CamScanner

COMPONENTE DE GESTION SOCIAL	
Contrato COP 1844 de 2025 Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Física Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES	SCN sas
FORMATO EVALUACIÓN INDUCCIONES – CAPACITACIONES	

Formato de Evaluación de Capacitación

Proyecto: Realizar a Precios Unitarios Fijos y a Monto Agotable Las Reparaciones, Mejoramientos y/o Mantenimientos y/o Adecuaciones de la Infraestructura Física Requerida en los Equipamientos Culturales e Inmuebles a Cargo Del Instituto Distrital De Las Artes – IDARTES.
Tema de la capacitación: Gestión Social en Obra
Fecha: 30 de enero de 2026
Capacitador: Gina Ubaque

1. Datos del participante

- Nombre: Cristian
- Cargo: Oficial

2. Evaluación de la capacitación

Por favor marque con una **X** la opción que mejor refleje su opinión:

Ítem	Excelente	Bueno	Regular	Deficiente
Claridad en la explicación del tema	☐	☒	☐	☐
Utilidad del contenido para el trabajo	☐	☒	☐	☐
Material o recursos usados en la capacitación	☐	☒	☐	☐
Metodología empleada por el capacitador	☐	☒	☐	☐
Participación e interacción durante la actividad	☐	☒	☐	☐
Tiempo destinado para la capacitación	☐	☒	☐	☐

Firma del participante

Firma: 

Powered by CamScanner

Anexo 15. Cronograma de seguimiento componente gestión social periodo No. 7

Cronograma de Proyección y Seguimiento de Actividades								
Nº	Actividad	Responsable	Fecha inicio (proyectada)	Fecha fin (proyectada)	% Avance	Fecha inicio (real)	Fecha fin (real)	Observaciones
1	**PLAN DE GESTIÓN SOCIAL**							
1.1	Entrega y aprobación documento plan de gestión social de acuerdo con el Anexo 1. Anexo técnico	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	9/07/2025	29/07/2025	29 de julio de 2025: Aprobación de interventoría través de comunicado 0012.25 I-IDARTES GTC con radicado IDARTES 20254600093912
2	**PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADA**							
2.1	**Actas de vecindad de inicio**							
2.1.1	Cinemateca Distrital	Equipo técnico_social	29/07/2025	14/08/2025	100	12/08/2025	12/08/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento
2.1.2	Teatro Jorge Eliecer Gaitan	Equipo técnico_social	19/08/2025	8/10/2025	100	10/09/2025	6/10/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento yen dos predios contiguos al equipamiento
2.1.3	Planetario de Bogotá	Equipo técnico_social	1/10/2025	8/10/2025	100	6/10/2025	6/10/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento
2.1.4	Casa Fernández	Equipo técnico_social	31/10/2025	12/11/2025	0	N/A	N/A	Durante el periodo el área técnica no solicito adelantar esta actividad para este equipamiento
2.1.5	Galería Santa Fe	Equipo técnico_social	1/12/2025	12/12/2025	100	24/11/2025	24/11/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento
2.1.6	Casona de la danza	Equipo técnico_social	17/12/2025	22/12/2025	100	15/11/2025	15/11/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento
2.1.7	Teatro el Parque	Equipo técnico_social	7/01/2026	9/01/2026	100	11/12/2025	11/12/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento
2.1.8	Bloque Pedagógico	Equipo técnico_social	23/01/2026	30/01/2026	100	11/12/2025	11/12/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento
2.1.9	CREA el Parque	Equipo técnico_social	23/01/2026	30/01/2026	100	11/12/2025	11/12/2025	Se adelantó el acta de vecindad interna del equipamiento
2.2	**Actas de vecindad de cierre**							
2.2.1	Cinemateca Distrital	Equipo técnico_social	30/11/2025	15/12/2025	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
2.2.2	Teatro Jorge Eliecer Gaitan	Equipo técnico_social	30/11/2025	15/12/2025	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
2.2.3	Planetario de Bogotá	Equipo técnico_social	30/11/2025	15/12/2025	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
2.2.4	Casa Fernández	Equipo técnico_social	31/01/2026	15/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
2.2.5	Galería Santa Fe	Equipo técnico_social	31/01/2026	15/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
2.2.6	Casona de la danza	Equipo técnico_social	31/01/2026	15/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
2.2.7	Teatro al Parque	Equipo técnico_social	28/02/2026	28/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
2.2.8	Bloque Pedagógico	Equipo técnico_social	28/02/2026	28/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
3	**PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD**							
3.1	**Elaboración, aprobación y entrega de comunicación lavado de tanques**							
3.1.1	Cinemateca Distrital	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico
3.1.2	Teatro Jorge Eliecer Gaitan	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico
3.1.3	Planetario de Bogotá	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico
3.1.4	Teatro al Parque	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico
3.1.5	Bloque Pedagógico	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico
3.1.6	CREA el Parque	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico
3.1.7	Bodega Américas	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico
3.1.8	Salamanca	Residente Social	4/07/2025	31/07/2025	100	11/07/2025	11/07/2025	Se informó por comunicación correo electronico

Nº	Actividad	Responsable	Fecha inicio (proyectada)	Fecha fin (proyectada)	% Avance	Fecha inicio (real)	Fecha fin (real)	Observaciones
3.2	**Elaboración, aprobación y entrega de volante de inicio de obra**							
3.2.1	Cinemateca Distrital	Residente Social	1/08/2025	31/08/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	Se distribuyo de manera digital y en físico. La aprobación del volante por parte de IDARTES se remitió hasta el mes de octubre.
3.2.2	Teatro Jorge Eliecer Gaitan	Residente Social	1/09/2025	30/09/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.2.3	Planetario de Bogotá	Residente Social	1/10/2025	31/10/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.2.4	Casa Fernández	Residente Social	1/11/2025	30/11/2025	0	N/A	N/A	Durante el periodo el área técnica no solicito adelantar esta actividad para este equipamiento
3.2.5	Galería Santa Fe	Residente Social	1/12/2025	31/12/2025	75	N/A	N/A	Se aprobo el volante para el equipamiento en la plantilla de IDARTES; esta en gestión de autorización su publicación en el equipamiento.
3.2.6	Casona de la danza	Residente Social	17/12/2025	17/01/2026	100	16/12/2025	20/01/2026	Se publico en fisico en dos puntos del equipamiento.
3.2.7	Teatro al Parque	Residente Social	1/01/2026	31/01/2026	100	16/12/2025	22/01/2026	Se publico en fisico en dos puntos de los equipamientos.
3.2.8	Bloque Pedagógico	Residente Social	1/02/2026	28/02/2026	100	16/12/2025	22/01/2026	
3.2.9	CREA el Parque	Residente Social	1/02/2026	28/02/2026	100	16/12/2025	22/01/2026	
3.3	**Elaboración, aprobación y entrega volante promoción generación de empleo**							
3.3.1	Cinemateca Distrital	Residente Social	1/08/2025	31/08/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	Se distribuyo de manera digital a través de la oficina de prensa de la Alcaldía Local de Santafé. La aprobación del volante por parte de IDARTES se remitió hasta el mes de octubre.
3.3.2	Teatro Jorge Eliecer Gaitan	Residente Social	1/09/2025	30/09/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.3.3	Planetario de Bogotá	Residente Social	1/10/2025	31/10/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.3.4	Casa Fernández	Residente Social	1/11/2025	30/11/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.3.5	Galería Santa Fe	Residente Social	1/12/2025	31/12/2025	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.3.6	Casona de la danza	Residente Social	17/12/2025	17/01/2026	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.3.7	Teatro al Parque	Residente Social	1/01/2026	31/01/2026	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.3.8	Bloque Pedagógico	Residente Social	1/02/2026	28/02/2026	100	10/10/2025	24/10/2025	
3.3.9	CREA el Parque	Residente Social	1/02/2026	28/02/2026	100	10/10/2025	24/10/2025	
4	**PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS**							
4.1	Funcionamiento buzón PQRS	Residente Social	4/07/2025	3/03/2026	87	4/07/2025	3/03/2026	Se mantienen los buzones digitales autorizados por la entidad. Se ha mantenido la atención de PQRS en el contrato. El porcentaje se tuvo en cuenta de acuerdo con el avance de tiempo del contrato, ya que esta actividad es permanente.
4.2	Atención de PQRS	Residente Social	4/07/2025	3/03/2026	87	4/07/2025	3/03/2026	
5	**PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA**							
5.1	**Reuniones de inicio**							
5.1.1	Cinemateca Distrital	Equipo técnico_social	29/07/2025	14/08/2025	100	29/07/2025	21/10/2025	Se llevó a cabo el 6 de agosto de 2025 con el encargado del equipamiento y el 21 de octubre se realizó complementación con los locales.
5.1.2	Teatro Jorge Eliecer Gaitan	Equipo técnico_social	19/08/2025	28/08/2025	100	19/08/2025	21/10/2025	Se llevó a cabo el 28 de agosto de 2025 con el encargado del equipamiento y el 21 de octubre se realizó complementación con los predios contiguos.

Nº	Actividad	Responsable	Fecha inicio (proyectada)	Fecha fin (proyectada)	% Avance	Fecha inicio (real)	Fecha fin (real)	Observaciones
5.1.3	Planetario de Bogotá	Equipo técnico_social	1/10/2025	8/10/2025	100	1/10/2025	8/10/2025	Se llevó a cabo el 6 de octubre de 2025 con el encargado del equipamiento, no se requiere con otros actores sociales.
5.1.4	Casa Fernández	Equipo técnico_social	31/10/2025	5/11/2025	0	N/A	N/A	Durante el periodo el área técnica no solicito adelantar esta actividad para este equipamiento
5.1.5	Galería Santa Fe	Equipo técnico_social	1/12/2025	8/12/2025	100	24/11/2025	24/11/2025	Se llevó a cabo el 24 de noviembre de 2025 con el encargado del equipamiento, no se requiere con otros actores sociales.
5.1.6	Casona de la danza	Equipo técnico_social	17/12/2025	22/12/2025	100	15/11/2025	15/11/2025	Se llevó a cabo el 15 de noviembre de 2025 con el encargado del equipamiento, no se requiere con otros actores sociales.
5.1.7	Teatro al Parque	Equipo técnico_social	7/01/2026	9/01/2026	100	11/12/2025	11/12/2025	Se llevó a cabo el 11 de diciembre de 2025 con los encargados de los equipamientos, no se requiere con otros actores sociales.
5.1.8	Bloque Pedagógico	Equipo técnico_social	23/01/2026	30/01/2026	100	11/12/2025	11/12/2025	
5.1.9	CREA el Parque	Equipo técnico_social	23/01/2026	30/01/2026	100	11/12/2025	11/12/2025	
5.2	**Reuniones de finalización**							
5.2.1	Cinemateca Distrital	Equipo técnico_social	1/10/2025	31/10/2025	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.2	Teatro Jorge Eliecer Gaitan	Equipo técnico_social	1/11/2025	30/11/2025	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.3	Planetario de Bogotá	Equipo técnico_social	1/11/2025	30/11/2025	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.4	Casa Fernández	Equipo técnico_social	1/01/2026	31/01/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.5	Galería Santa Fe	Equipo técnico_social	1/01/2026	31/01/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.6	Casona de la danza	Equipo técnico_social	1/01/2026	31/01/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.7	Teatro al Parque	Equipo técnico_social	1/02/2026	28/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.8	Bloque Pedagógico	Equipo técnico_social	1/02/2026	28/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
5.2.9	CREA el Parque	Equipo técnico_social	1/02/2026	28/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
6	**PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS**							
6.1	Reuniones Comité de seguimiento a las obras	Equipo técnico_social	1/08/2025	3/03/2026	87	N/A	N/A	Se mantienen instalados los buzones digitales. Finalizando el mes de diciembre 2025 se inscribieron 3 personas que junto con la persona inscrita en noviembre 2025 suman 4 ciudadanos; en enero se realizó la reunion de comité. El porcentaje se tuvo en cuenta de acuerdo con el avance de tiempo del contrato, ya que esta actividad es permanente.
7	**PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL**							
7.1	Participación de las Mujeres en la Contratación del Distrito Capital	Residente Social	4/07/2025	3/03/2026	87	4/07/2025	3/03/2026	Se ha mantnido el cumplimiento de los requerimientos de contratación. El porcentaje se tuvo en cuenta de acuerdo con el avance de tiempo del contrato, ya que esta actividad es permanente.
7.2	Contratación de Población Vulnerable	Residente Social	4/07/2025	3/03/2026	87	4/07/2025	3/03/2026	
7.3	Contratación de personal local	Residente Social	4/07/2025	3/03/2026	87	4/07/2025	3/03/2026	
8	**PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN**							
8.1	**Capacitaciones**							
8.1.1	Periodo No. 2	Residente Social	1/08/2025	31/08/2025	100	8/08/2025	8/08/2025	Se realzió la capacitación del mes
8.1.2	Periodo No. 3	Residente Social	1/09/2025	30/09/2025	100	29/09/2025	29/09/2025	Se realzió la capacitación del mes
8.1.3	Periodo No. 4	Residente Social	1/10/2025	31/10/2025	100	29/10/2025	29/10/2025	Se realzió la capacitación del mes
8.1.4	Periodo No. 5	Residente Social	1/11/2025	30/11/2025	100	27/11/2025	27/11/2025	Se realzió la capacitación del mes
8.1.5	Periodo No. 6	Residente Social	1/12/2025	31/12/2025	100	26/11/2025	26/11/2025	Se realzió la capacitación del mes

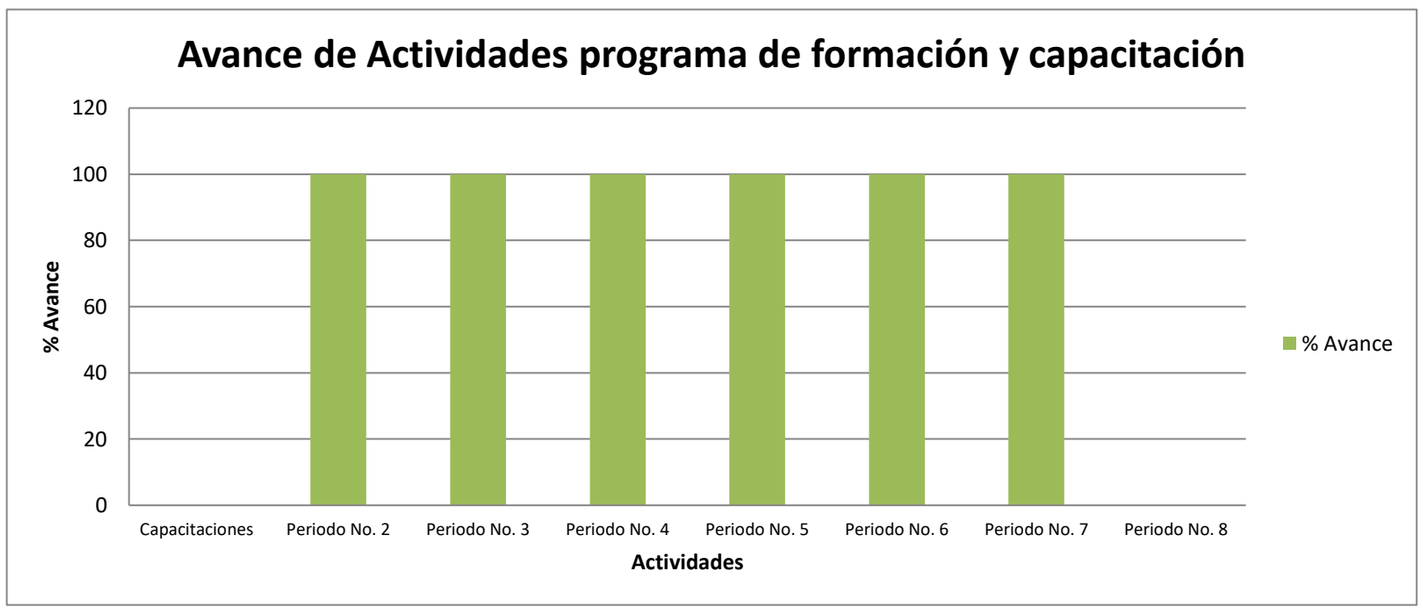
Nº	Actividad	Responsable	Fecha inicio (proyectada)	Fecha fin (proyectada)	% Avance	Fecha inicio (real)	Fecha fin (real)	Observaciones
8.1.6	Periodo No. 7	Residente Social	1/01/2026	31/01/2026	100	30/11/2026	30/11/2026	Se realzió la capacitación del mes
8.1.7	Periodo No. 8	Residente Social	1/02/2026	28/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
9	**ENTREGA INFORMES MENSUALES**							
9.1	Periodo No. 1	Residente Social	25/07/2025	7/08/2025	100	22/08/2025	22/09/2025	Aprobación 0101.25 I-IDARTES GTC
9.2	Periodo No. 2	Residente Social	25/08/2025	5/09/2025	100	12/09/2025	25/09/2025	Aprobación 0109.25 I-IDARTES GTC
9.3	Periodo No. 3	Residente Social	25/09/2025	7/10/2025	100	25/09/2025	14/10/2025	Aprobación 0146.25 I-IDARTES GTC
9.4	Periodo No. 4	Residente Social	25/10/2025	7/11/2025	100	25/10/2025	14/11/2025	Aprobación 0204.25 I-IDARTES GTC
9.5	Periodo No. 5	Residente Social	25/11/2025	5/12/2025	100	25/11/2025	3/12/2025	Aprobación 0214.25 I-IDARTES GTC
9.6	Periodo No. 6	Residente Social	25/12/2025	7/01/2026	100	27/12/2025	5/01/2026	Aprobación 0242.25 I-IDARTES GTC
9.7	Periodo No. 7	Residente Social	25/01/2026	6/02/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo
9.8	Periodo No. 8	Residente Social	25/02/2026	3/03/2026	0	N/A	N/A	No aplica para el periodo



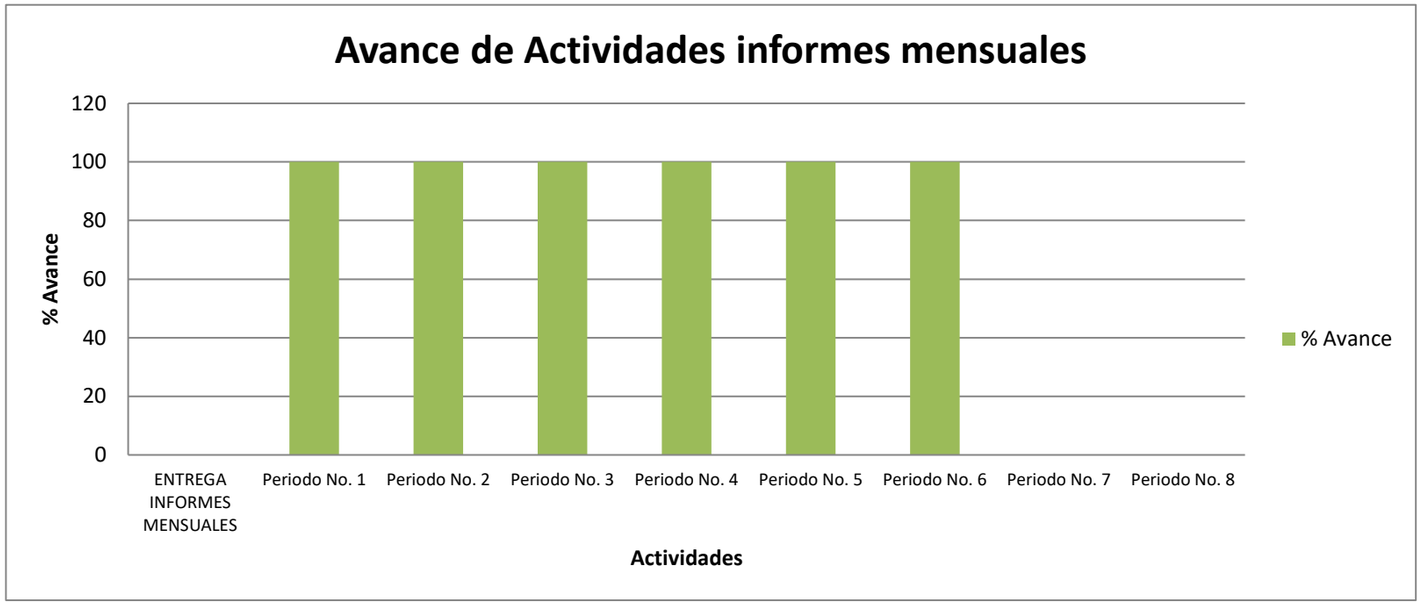


Nº	Actividad	Responsable	Fecha inicio (proyectada)	Fecha fin (proyectada)	% Avance	Fecha inicio (real)	Fecha fin (real)	Observaciones





Nº	Actividad	Responsable	Fecha inicio (proyectada)	Fecha fin (proyectada)	% Avance	Fecha inicio (real)	Fecha fin (real)	Observaciones



Anexo 16. Soportes envío y aprobación informes semanales relacionados en la tabla 22

	INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ	INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	29 de diciembre de 2025		
SEMANA N°	Veintinueve (29)		
FECHA INICIO :	23/12/2025	**FECHA TERMINO :**	29/12/2025

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PRELIMINARES	23/12/2025	29/12/2025	N/A	Elaboración del Plan de Gestión Social	* El 23 de diciembre se recibe correo electrónico de la interventoría dando aval al PGS V3.0 junto con sus anexos para aprobación de interventoría. Se informa que posteriormente se remitirá comunicación oficial de aprobación.
PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADAO	23/12/2025	29/12/2025	Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Actas de vecindad de inicio	* En la semana del 23 al 29 de diciembre se gestionó la elaboración en el formato de acta de vecindad del auditorio y se logró la consecución de las firmas correspondientes.
	23/12/2025	29/12/2025	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA Pedagógico	Actas de vecindad de inicio	* Esta en gestión la elaboración en el formato de acta de vecindad, para la consecución de las firmas correspondientes. El componente técnico debe complementar información.
	N/A	N/A	N/A	Actas de vecindad de cierre	N/A
PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD	23/12/2025	29/12/2025	N/A	Material divulgativo - volante de inicio de obra.	* Se está a la espera del aval de IDARTES, para la instalación de buzones y entrega correspondiente a los encargados de Casona de la Danza, Galería Santa Fe, Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA Pedagógico.
	23/12/2025	29/12/2025	N/A	Material divulgativo - volante de generación de empleo	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	23/12/2025	29/12/2025	Todas	Correo electrónico	Durante el periodo se mantuvo el funcionamiento del correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com, no se han recibido PQRS por este medio.
PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS	23/12/2025	29/12/2025	Todas	Buzón de PQRS	Durante la semana se mantienen publicados los buzones correspondientes a los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario; se realiza verificación digital de los buzones, evidenciando que no se han recibido PQRS por este medio.
	23/12/2025	29/12/2025	Todas	Atención de PQRS	* Durante la semana no se presentaron PQRS. Continua en gestión la PQRS No. 4.

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	29 de diciembre de 2025		
SEMANA N°	Veintinueve (29)		
FECHA INICIO :	23/12/2025	**FECHA TERMINO :**	29/12/2025

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	23/12/2025	29/12/2025	N/A	Directorio social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	23/12/2025	29/12/2025	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA el Parque	Reuniones de inicio	* En la semana se logró la firma de todos los encargados por parte de la entidad, esta pendiente firma de interventoría.
	23/12/2025	29/12/2025	N/A	Reuniones de finalización	N/A
PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS	23/12/2025	29/12/2025	N/A	Reuniones comité de seguimiento a las obras	* En la semana se presentó la inscripción de 3 persona a través del QR publicado en los volantes de actividades de obra instalados en los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario. Posterior a la época decembrina, se convocará la reunión correspondiente.
PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL	23/12/2025	29/12/2025	Todas	Contratación femenina	Se registra un porcentaje de cumplimiento del 17%, con un total de 5 mujeres de 29 vinculaciones, respecto del 13,8% establecido normativamente.
	23/12/2025	29/12/2025	Todas	Contratación de Población vulnerable local	Se mantiene la certificación de vulnerabilidad de la trabajadora Jenny Moyano y de estratificación 2 de José Alejandro Yánez de la localidad de Santafé.
PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN	23/12/2025	29/12/2025	N/A	Capacitaciones colaboradores	* Se realizó la capacitación correspondiente al mes de diciembre
ADMINISTRATIVO - VARIOS	23/12/2025	29/12/2025	Todas	Entrega de informes semanales y mensuales	* Se aprobó el informe semanal No 25 * El contratista radicó el informe mensual No. 6 V1.0 el 27 de diciembre de 2025 a través de comunicado OI-208-2025

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES





OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES



RESIDENTE SOCIAL

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917

RESIDENTE DE OBRA

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_INFORME SEMANAL No. 26

2 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 31 de diciembre de 2025 a las 15:08
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 31 de diciembre de 2025.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
Interventoría
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: ENVÍO INFORME SEMANAL No. 26

Respetados señores.

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, remito el informe semanal No. 26 del periodo comprendido entre el 23 y el 29 de diciembre de 2025.

Sin otro particular

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: PDF INFORME SEMANAL No. 26

INFORME_SEMANA_SOCIAL_No. 26_DEL 23-12-2025 AL 29-12-2025.pdf
322K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

El informe semanal cuenta con el VoBo de la interventoria.

Muchas gracias
[El texto citado está oculto]



KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@
Carrera 86 No 51-66 Oficina
Bogotá - Colombia

	INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ	INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	5 de enero de 2026		
SEMANA N°	Treinta (30)		
FECHA INICIO :	30/12/2025	**FECHA TERMINO :**	5/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PRELIMINARES	30/12/2025	5/1/2026	N/A	Elaboración del Plan de Gestión Social	* El 30 de diciembre se recibe comunicado 0239.25 I-IDARTES GTC de la interventoría con radicado IDARTES 20254600172722 dando aprobación al PGS V3.0 junto con sus anexos (actualización).
PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADAO	30/12/2025	5/1/2026	Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Actas de vecindad de inicio	* El 31 de diciembre de 2025 se actualizó el inventario de actas de vecindad con el acta del auditorio y se remitió correo electrónico a la interventoría con esta información, se respondió por parte de interventoría el 2 de enero de 2026.
	30/12/2025	5/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA Pedagógico	Actas de vecindad de inicio	* Esta en gestión la elaboración en el formato de acta de vecindad, para la consecución de las firmas correspondientes. El componente técnico debe complementar información.
	N/A	N/A	N/A	Actas de vecindad de cierre	N/A
PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD	30/12/2025	5/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de inicio de obra.	* Se está a la espera del aval de IDARTES, para la instalación de buzones y entrega correspondiente a los encargados de Casona de la Danza, Galería Santa Fe, Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA Pedagógico.
	30/12/2025	5/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de generación de empleo	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	30/12/2025	5/1/2026	Todas	Correo electrónico	Durante el periodo se mantuvo el funcionamiento del correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com, no se han recibido PQRS por este medio.
PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS	30/12/2025	5/1/2026	Todas	Buzón de PQRS	Durante la semana se mantienen publicados los buzones correspondientes a los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario; se realiza verificación digital de los buzones, evidenciando que no se han recibido PQRS por este medio.
	30/12/2025	5/1/2026	Todas	Atención de PQRS	* Durante la semana no se presentaron PQRS. Continua en gestión la PQRS No. 4.

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	5 de enero de 2026		
SEMANA N°	Treinta (30)		
FECHA INICIO :	30/12/2025	**FECHA TERMINO :**	5/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

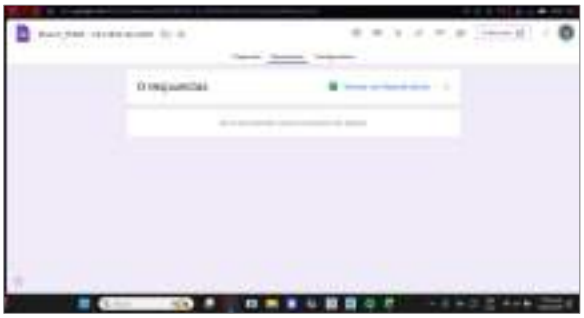
RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	30/12/2025	5/1/2026	N/A	Directorio social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	30/12/2025	5/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA el Parque	Reuniones de inicio	* Esta pendiente firma de interventoría del acta de reunión de inicio.
	30/12/2025	5/1/2026	N/A	Reuniones de finalización	N/A
PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS	30/12/2025	5/1/2026	N/A	Reuniones comité de seguimiento a las obras	* Se mantiene la inscripción de 4 personas a través del QR publicado en los volantes de actividades de obra instalados en los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario. Posterior a la época decembrina, se convocará la reunión correspondiente.
PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL	30/12/2025	5/1/2026	Todas	Contratación femenina	Se registra un porcentaje de cumplimiento del 17%, con un total de 5 mujeres de 29 vinculaciones, respecto del 13,8% establecido normativamente.
	30/12/2025	5/1/2026	Todas	Contratación de Población vulnerable local	Se mantiene la certificación de vulnerabilidad de la trabajadora Jenny Moyano y de estratificación 2 de José Alejandro Yánez de la localidad de Santafé.
PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN	30/12/2025	5/1/2026	N/A	Capacitaciones colaboradores	No se realizaron actividades para la semana
ADMINISTRATIVO - VARIOS	30/12/2025	5/1/2026	Todas	Entrega de informes semanales y mensuales	* Se aprobó el informe semanal No 26 * El contratista radicó el informe mensual No. 6 V2.0 el 31 de diciembre de 2025 a través de comunicado OI-212-2025, en respuesta a las observaciones remitidas a través de correo electrónico el 30 de diciembre de 2025.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES





OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES



RESIDENTE SOCIAL

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917

RESIDENTE DE OBRA

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_INFORME SEMANAL No. 27

2 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 5 de enero de 2026 a las 8:50
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 05 de enero de 2026.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
Interventoría
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: ENVÍO INFORME SEMANAL No. 27

Respetados señores.

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, remito el informe semanal No. 27 del periodo comprendido entre 30 de diciembre de 2025 y el 5 de enero de 2026.

Sin otro particular

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: PDF INFORME SEMANAL No. 27

INFORME_SEMANA_SOCIAL_No. 27_DEL 30-12-2025 AL 05-01-2026.pdf
307K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 5 de enero de 2026 a las 9:36
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

Una vez revisado el informe semanal se observa que el mismo cumple.

Gracias
[El texto citado está oculto]
--



	INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ	INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	13 de enero de 2026		
SEMANA N°	Treinta uno (31)		
FECHA INICIO :	6/1/2026	**FECHA TERMINO :**	12/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PRELIMINARES	6/1/2026	12/1/2026	N/A	Elaboración del Plan de Gestión Social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADAO	6/1/2026	12/1/2026	Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Actas de vecindad de inicio	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	6/1/2026	12/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA Pedagógico	Actas de vecindad de inicio	* Esta en gestión la elaboración en el formato de acta de vecindad, para la consecución de las firmas correspondientes. El componente técnico debe complementar información.
	N/A	N/A	N/A	Actas de vecindad de cierre	* No aplican actividades relacionadas para la semana
PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD	6/1/2026	12/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de inicio de obra.	* El 7 de enero se recibe correo electrónico por parte de interventoría solicitando información requerida por IDARTES para aprobación de los volantes. El 10 de enero se remitió la información correspondiente y se esta a la espera de la aprobación de los volantes.
	6/1/2026	12/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de generación de empleo	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	6/1/2026	12/1/2026	Todas	Correo electrónico	Durante el periodo se mantuvo el funcionamiento del correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com, no se han recibido PQRS por este medio.
PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS	6/1/2026	12/1/2026	Todas	Buzón de PQRS	Durante la semana se mantienen publicados los buzones correspondientes a los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario; se realiza verificación digital de los buzones, evidenciando que no se han recibido PQRS por este medio.
	6/1/2026	12/1/2026	Todas	Atención de PQRS	* Durante la semana no se presentaron PQRS. Continua en gestión la PQRS No. 4.

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	13 de enero de 2026		
SEMANA N°	Treinta uno (31)		
FECHA INICIO :	6/1/2026	**FECHA TERMINO :**	12/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

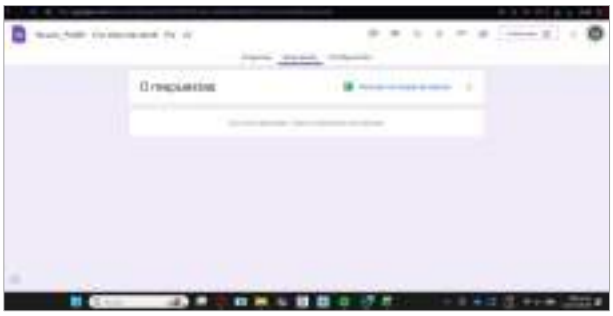
RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	6/1/2026	12/1/2026	N/A	Directorio social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	6/1/2026	12/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA el Parque	Reuniones de inicio	* Esta pendiente firma de interventoría del acta de reunión de inicio.
	6/1/2026	12/1/2026	N/A	Reuniones de finalización	N/A
PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS	6/1/2026	12/1/2026	N/A	Reuniones comité de seguimiento a las obras	* Se mantiene la inscripción de 4 personas a través del QR publicado en los volantes de actividades de obra instalados en los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario. Posterior a la época decembrina, se convocará la reunión correspondiente.
PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL	6/1/2026	12/1/2026	Todas	Contratación femenina	Se registra un porcentaje de cumplimiento del 17%, con un total de 5 mujeres de 29 vinculaciones, respecto del 13,8% establecido normativamente.
	6/1/2026	12/1/2026	Todas	Contratación de Población vulnerable local	Se mantiene la certificación de vulnerabilidad de la trabajadora Jenny Moyano y de estratificación 2 de José Alejandro Yánez de la localidad de Santafé.
PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN	6/1/2026	12/1/2026	N/A	Capacitaciones colaboradores	No se realizaron actividades para la semana
ADMINISTRATIVO - VARIOS	6/1/2026	12/1/2026	Todas	Entrega de informes semanales y mensuales	* Se aprobó el informe semanal No 27 * El 5 de enero de 2026 se aprobó por parte de la Interventoría el informe mensual No. 6 V2.0 a través de comunicado 0242.25 I-IDARTES GTC

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES





OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

RESIDENTE SOCIAL

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917

RESIDENTE DE OBRA

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_INFORME SEMANAL No. 28

2 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 13 de enero de 2026 a las 8:00
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 13 de enero de 2026.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
Interventoría
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: ENVÍO INFORME SEMANAL No. 28

Respetados señores.

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, remito el informe semanal No. 28 del periodo comprendido entre el 6 y el 12 de enero de 2026.

Sin otro particular

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: PDF INFORME SEMANAL No. 28

INFORME_SEMANA_SOCIAL_No. 28_DEL 06-01-2026 AL 12-01-2026.pdf
292K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 13 de enero de 2026 a las 11:39
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo

Amablemente, nos permitimos informar que el informe semanal se encuentra revisado y cuenta con VoBO de la Interventoría.

Gracias.
[El texto citado está oculto]
--

VELNEC
KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	19 de enero de 2026		
SEMANA N°	Veintinueve (29)		
FECHA INICIO :	13/1/2026	**FECHA TERMINO :**	19/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PRELIMINARES	13/1/2026	19/1/2026	N/A	Elaboración del Plan de Gestión Social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADAO	13/1/2026	19/1/2026	Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Actas de vecindad de inicio	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	13/1/2026	19/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA Pedagógico	Actas de vecindad de inicio	* Esta en gestión la elaboración en el formato de acta de vecindad, para la consecución de las firmas correspondientes. El componente técnico debe complementar información.
	N/A	N/A	N/A	Actas de vecindad de cierre	* No aplican actividades relacionadas para la semana
PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD	13/1/2026	19/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de inicio de obra.	* El 13 de enero la interventoría remitió la información solicitada por comunicaciones de Idartes * El 14 de enero la entidad remitió la plantilla de volantes ajustada y aprobada para TEATRO EL PARQUE, BLOQUE PEDAGÓGICO Y CREA EL PARQUE, GALERÍA SANTA FE. y CASONA DE LA DANZA.
	13/1/2026	19/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de generación de empleo	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	13/1/2026	19/1/2026	Todas	Correo electrónico	Durante el periodo se mantuvo el funcionamiento del correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com, no se han recibido PQRS por este medio.
PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS	13/1/2026	19/1/2026	Todas	Buzón de PQRS	Durante la semana se mantienen publicados los buzones correspondientes a los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario; se realiza verificación digital de los buzones, evidenciando que no se han recibido PQRS por este medio. Para la semana del 19 de enero se actualizarán todos los buzones de PQRS
	13/1/2026	19/1/2026	Todas	Atención de PQRS	* Durante la semana no se presentaron PQRS. Continua en gestión la PQRS No. 4, se realizó reunión con la Admón. del CC de Multiseptima, la Interventoría y Contratista, en la semana del 19 de enero se remitirá la respuesta correspondiente.

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	19 de enero de 2026		
SEMANA N°	Veintinueve (29)		
FECHA INICIO :	13/1/2026	**FECHA TERMINO :**	19/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	13/1/2026	19/1/2026	N/A	Directorio social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	13/1/2026	19/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA el Parque	Reuniones de inicio	* Esta pendiente firma de interventoría del acta de reunión de inicio de Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA el Parque.
	13/1/2026	19/1/2026	N/A	Reuniones de finalización	N/A
PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS	13/1/2026	19/1/2026	N/A	Reuniones comité de seguimiento a las obras	* Se mantiene la inscripción de 4 personas a través del QR publicado en los volantes de actividades de obra instalados en los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario. Posterior a la época decembrina, se convocará la reunión correspondiente.
PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL	13/1/2026	19/1/2026	Todas	Contratación femenina	Se registra un porcentaje de cumplimiento del 17%, con un total de 5 mujeres de 29 vinculaciones, respecto del 13,8% establecido normativamente.
	13/1/2026	19/1/2026	Todas	Contratación de Población vulnerable local	Se mantiene la certificación de vulnerabilidad de la trabajadora Jenny Moyano y de estratificación 2 de José Alejandro Yánez de la localidad de Santafé.
PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN	13/1/2026	19/1/2026	N/A	Capacitaciones colaboradores	No se realizaron actividades para la semana
ADMINISTRATIVO - VARIOS	13/1/2026	19/1/2026	Todas	Entrega de informes semanales y mensuales	* Se aprobó el informe semanal No 28

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES





OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

RESIDENTE SOCIAL

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917

RESIDENTE DE OBRA

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_INFORME SEMANAL No. 29

2 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 19 de enero de 2026 a las 13:08
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 19 de enero de 2026.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
Interventoría
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: ENVÍO INFORME SEMANAL No. 29

Respetados señores.

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, remito el informe semanal No. 29 del periodo comprendido entre el 13 y el 19 de enero de 2026.

Sin otro particular

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: PDF INFORME SEMANAL No. 29

INFORME_SEMANA_SOCIAL_No. 29_DEL 13-01-2026 AL 19-01-2026.pdf
277K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 20 de enero de 2026 a las 12:11
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>, solucionescivilesdelnorte@gmail.com
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

El informe semanal se encuentra revisado y con VoBo de la Interventoría, es importante precisar que el acta de vecindad de bloque pedagógico, CREA y Teatro al Parque debe estar culminada, revisada y aprobada por la Interventoría, no se aprobara informe mensual si las actividades no están completas, la Interventoría no procederá si hay actividades pendientes de los cortes anteriores y de este, por lo tanto todo debe estar al día, incluidas firmas y demás, nada se proyectará para el siguiente informe.

Muchas gracias y estamos atentos a cualquier inquietud.

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de las Artes	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES BOGOTÁ

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA			
SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	26 de enero de 2026		
SEMANA N°	Treinta (30)		
FECHA INICIO :	20/1/2026	**FECHA TERMINO :**	26/1/2026
IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA			
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026
RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL			

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PRELIMINARES	20/1/2026	26/1/2026	N/A	Elaboración del Plan de Gestión Social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADAO	20/1/2026	26/1/2026	Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Actas de vecindad de inicio	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	20/1/2026	26/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA Pedagógico	Actas de vecindad de inicio	* El 24 de enero de 2026 se remitió acta de vecindad del equipamiento tanto a la interventoría como al encargado de IDARTES. Se está a la espera de la revisión y firma correspondiente.
	N/A	N/A	N/A	Actas de vecindad de cierre	* No aplican actividades relacionadas para la semana
PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN A LA COMUNIDAD	20/1/2026	26/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de inicio de obra.	* El 20 de enero de 2026 se realizó la instalación de volante de inicio de obras en los equipamientos Casona de la Danza * El 22 de enero de 2026 se realizó la instalación de volante de inicio de obras en los equipamientos Teatro el parque - Bloque Pedagógico - CREA el Parque
	20/1/2026	26/1/2026	N/A	Material divulgativo - volante de generación de empleo	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	20/1/2026	26/1/2026	Todas	Correo electrónico	Durante el periodo se mantuvo el funcionamiento del correo electrónico mantenimientosidartes25@gmail.com, no se han recibido PQRS por este medio.
PROGRAMA DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS	20/1/2026	26/1/2026	Todas	Buzón de PQRS	Durante la semana el 20 de enero de 2026, se actualizaron los buzones digitales correspondientes a los equipamientos de Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario, así mismo el 20 y 22 de enero respectivamente, se instalaron los buzones de Casona de la Danza y Teatro el parque - Bloque Pedagógico - CREA el Parque. Se realiza verificación digital de los buzones, evidenciando que no se han recibido PQRS por este medio.
	20/1/2026	26/1/2026	Todas	Atención de PQRS	* Durante la semana no se presentaron PQRS. Continúan en gestión las PQRS No. 4 y 5. * De la PQRS 4 de Multiseptima se remitió respuesta por escrito el 22 de enero a través de correo electrónico, informando que se realizarán las reparaciones de los daños informados. * De la PQRS 5 del Teatro Jorge Eliecer Gaitán, se realizó la revisión por parte del área técnica y se realizará la reposición del vidrio afectado.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de las Artes	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES | BOGOTÁ		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES | BOGOTÁ

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	26 de enero de 2026		
SEMANA N°	Treinta (30)		
FECHA INICIO :	20/1/2026	**FECHA TERMINO :**	26/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA	20/1/2026	26/1/2026	N/A	Directorio social	* No aplican actividades relacionadas para la semana
	20/1/2026	26/1/2026	Teatro al Parque Bloque Pedagógico CREA el Parque	Reuniones de inicio	* Se logró la suscripción de firmas por parte de interventoría del acta de reunión de inicio de Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA el Parque.
	20/1/2026	26/1/2026	N/A	Reuniones de finalización	N/A
PROGRAMA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS	20/1/2026	26/1/2026	N/A	Reuniones comité de seguimiento a las obras	* Se mantiene la inscripción de 4 personas a través del QR publicado en los volantes de actividades de obra instalados en los equipamientos Cinemateca, Teatro Jorge Eliecer Gaitán y Planetario. * El 22 de enero se realizó la convocatoria a los inscritos para llevar a cabo la primera reunión del Comité de obras el día el 30 de enero de 2026 de manera virtual.
PROGRAMA DE MANEJO DE LA CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA LOCAL	20/1/2026	26/1/2026	Todas	Contratación femenina	Se registra un porcentaje de cumplimiento del 17%, con un total de 5 mujeres de 29 vinculaciones, respecto del 13,8% establecido normativamente.
	20/1/2026	26/1/2026	Todas	Contratación de Población vulnerable local	Se mantiene la certificación de vulnerabilidad de la trabajadora Jenny Moyano y de estratificación 2 de José Alejandro Yánez de la localidad de Santafé.
PROGRAMA DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN	20/1/2026	26/1/2026	N/A	Capacitaciones colaboradores	No se realizaron actividades para la semana
ADMINISTRATIVO - VARIOS	20/1/2026	26/1/2026	Todas	Entrega de informes semanales y mensuales	* Se aprobó el informe semanal No 29

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de las Artes

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES | BOGOTÁ

INFORME SEMANAL GESTIÓN SOCIAL DE OBRA

SEDE:	TODAS LAS SEDES		
FECHA DE EMISIÓN	26 de enero de 2026		
SEMANA N°	Treinta (30)		
FECHA INICIO :	20/1/2026	**FECHA TERMINO :**	26/1/2026

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

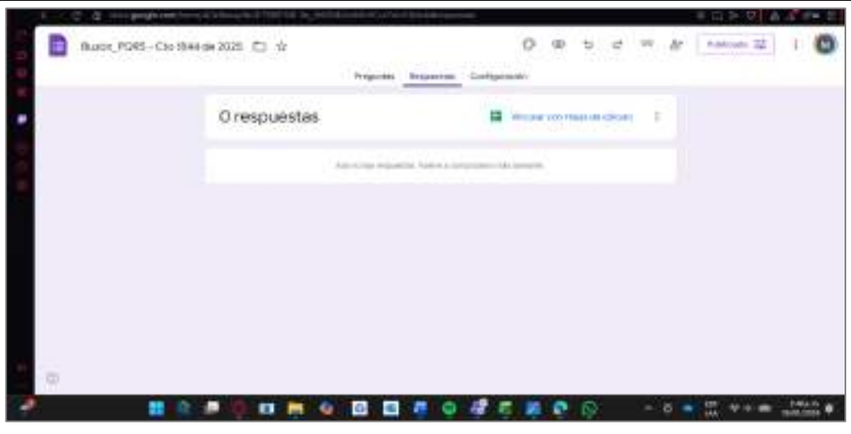
OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES		
CONTRATANTE	IDARTES		
CONTRATISTA	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATO N°**	1844-2025
INTERVENTORIA	VELNEC S.A	**CONTRATO N°**	1880-2025
FECHA DE INICIO	4 DE JULIO DE 2025	**FECHA DE FINALIZACION**	3 DE MARZO DE 2026

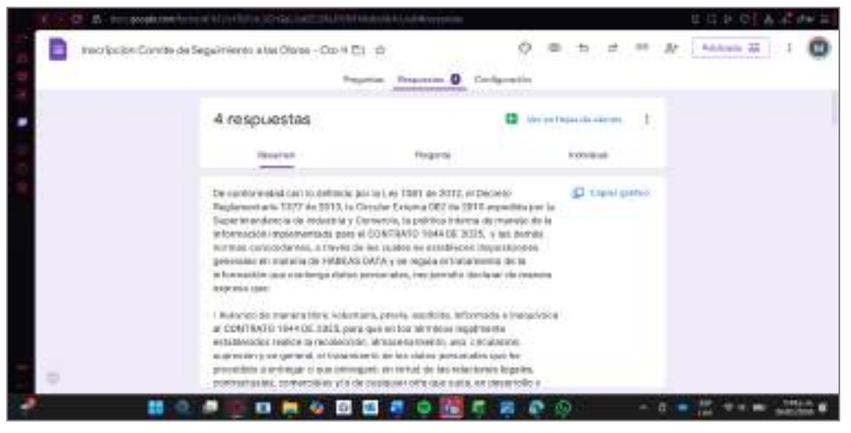
RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES





OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917

RESIDENTE SOCIAL

RESIDENTE DE OBRA

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_INFORME SEMANAL No. 30

2 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 26 de enero de 2026 a las 14:57
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 26 de enero de 2026.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
Interventoría
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: ENVÍO INFORME SEMANAL No. 30

Respetados señores.

Mediante la presente, y en cumplimiento de las obligaciones contractuales derivadas del Contrato de Obra No. 1844-2025, remito el informe semanal No. 30 del periodo comprendido entre el 20 y el 26 de enero de 2026.

Sin otro particular

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: PDF INFORME SEMANAL No. 30

INFORME_SEMANA_SOCIAL_No. 30_DEL 20-01-2026 AL 26-01-2026.pdf
795K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 26 de enero de 2026 a las 15:09
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Cordial saludo Gina

El informe semanal cuenta con el Vobo de la Interventoría

Gracias
[El texto citado está oculto]
--

VELNEC
KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

Anexo 17. Soportes trazabilidad revisión y aval informe mensual social No. 6

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-208-2025

Bogotá, 27 de diciembre de 2025.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA
Director de Interventoría.
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Entrega Informe Mensual No. 6 de Gestión Social Periodo del 1 al 31 de diciembre de 2025 Versión 1.0

Respetados señores.

Mediante la presente y en el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas en el contrato de obra No. 1844-2025, se hace entrega del Informe Mensual No.6 de Gestión Social periodo 1 al 31 de diciembre de 2025 Versión 1.0.

Quedamos atentos a sus observaciones y recomendaciones, para hacer los ajustes que llegaren a requerirse.

Sin otro particular,

ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: INFORME MENSUAL No.6 GESTIÓN SOCIAL PERIODO 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 V 1.0,

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

GESTIÓN SOCIAL_1844_2025_IDARTES_OI208.25_INFORME MENSUAL SOCIAL No.6 DEL 1 AL 31 DE DIC 2025 V1.0

2 mensajes

Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com> 27 de diciembre de 2025 a las 0:57
Para: Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Bogotá, 27 de diciembre de 2025.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. KATERINE LÓPEZ S.
Profesional social
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

ASUNTO: INFORME MENSUAL No. 6 GESTIÓN SOCIAL PERIODO 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 VERSIÓN 1.0

Respetados señores.

Mediante la presente y en el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas en el contrato de obra No. 1844-2025, se hace entrega del Informe Mensual No. 6 de Gestión Social periodo 1 al 31 de diciembre de 2025 Versión 1.0, para los fines correspondientes.

Sin otro particular,

GINA PAOLA VELÁSQUEZ CASTAÑEDA
Residente Social
Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: INFORME MENSUAL No 6 V1.0

19 adjuntos

- **Anexo 3. Gestión de envío de actas de vecindad levantadas en el mes de diciembre.pdf**
  167K
- **Anexo 4. Trazabilidad inventario de actas de vecindad a 31 de diciembre de 2025.pdf**
  241K
- **Anexo 1. Trazabilidad entrega de actualización Plan de Gestión Social.pdf**
  545K
- **Anexo 5. Trazabilidad gestión de solicitud de aprobación de volantes por parte de interventoría y de la entidad IDARTES.pdf**
  335K
- **Anexo 6. Soporte de registro 0 de PQRS buzón digital en el periodo.pdf**
  64K
- **24-12-25 Informe Mensual Social No. 6_del 01 al 31 de Diciembre 2025 V1.0.pdf**
  1853K
- **Anexo 7. Soportes atención de PQRS en el periodo.pdf**
  995K

Anexo 8. Directorio social actualizado en el periodo.pdf
138K

Anexo 10. Gestión de firmas acta de reunión de inicio Teatro al Parque, Bloque Pedagógico y CREA el Parque.pdf
322K

Anexo 11. Base de datos inscritos al comité de seguimiento a las obras.pdf
102K

Anexo 12. Base de datos personal femenino vinculado al proyecto contratista mes de noviembre.pdf
341K

Anexo 9. Actas de reunión de inicio Casona de la Danza y Galería Santa Fe.pdf
2259K

Anexo 13. Certificación población vulnerable Secretaria de Desarrollo Económico y certificado de estratificación 2 de la localidad.pdf
703K

Anexo 14. Base de datos del personal diciembre 2025.pdf
349K

Anexo 15. Soportes de capacitación social en el periodo No. 6.pdf
1271K

Anexo 2. Actas de vecindad de los equipamientos Casona de la Danza y Galería Santa Fe.pdf
8861K

Anexo 16. Cronograma de seguimiento componente gestión social periodo No. 6.pdf
934K

Anexo 18. Soportes trazabilidad revisión y aval informe mensual social No. 5.pdf
830K

Anexo 17. Soportes envío y aprobación informes semanales relacionados en la tabla 17.pdf
1431K

Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com> 30 de diciembre de 2025 a las 13:54
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>
Cc: interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com>

Hola Gina

Una vez revisado el informe mensual No 6 contamos con las siguientes apreciaciones:

1. Actas de vecindad de inicio: cambiar el mes de noviembre por diciembre, recordar que las actas de vecindad deben ser entregadas antes del inicio de las actividades , por lo que se encuentra pendiente adjuntar el acta de Jorge eliecer Gaitan , la cual ya esta firmada por la Interventoría, quedando pendiente el acta de Bloque pedagógico-CREA y teatro al parque.

2. Tabla 8. Consolidado de actas de vecindad de inicio y cierre levantadas en el contrato: revisar y corregir el total de actas de vecindad respecto al consolidado remitido.

3. Atención de PQRS: se describe que se recibieron dos PQRS en el periodo y la tabla reporta una sola, dejar el consolidado de PQRS anteriores con el respectivo estado. Para el caso del cobro por parte del ciudadano se debe realizar el respectivo protocolo, revisamos el acta de vecindad, acompañados por la Interventoría realizamos la respectiva visita de verificación, una vez analizado se procede con respuesta por parte del contratista, la cual debe ser enviada para aval de la Interventoría. Una vez surtido este proceso se procede a radicar al ciudadano y a realizar el proceso ya sea de arreglo o de pago según corresponda.

4. Directorio social: revisar y corregir ya que se habla del quinto periodo y el informe corresponde al sexto.

5. Incluir registro fotográfico de la reunión de inicio.

6. Ajustar, la conclusión del "comité de participación en obras" ya que se repite la información que está en el informe, procurar de que quede como una conclusión. El comité se denomina comité de seguimiento a las obras.

Gracias y estamos atentos

[El texto citado está oculto]

--

KATERINE LÓPEZ S.
Profesional Social
interventoriasocial.velnec@gmail.com
Carrera 86 No 51-66 Oficina 301 Edificio WBC
Bogotá - Colombia

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-212-2025

Bogotá, 31 de diciembre de 2025.

Señores
VELNEC S.A.
Atn. CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA
Director de Interventoría.
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Entrega Informe Mensual No. 6 de Gestión Social Periodo del 1 al 31 de diciembre de 2025 Versión 2.0

Respetados señores.

Mediante la presente y en el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas en el contrato de obra No. 1844-2025, se hace entrega del Informe Mensual No.6 de Gestión Social periodo 1 al 31 de diciembre de 2025 Versión 2.0, atendiendo las observaciones remitidas a través de correo electrónico el 30 de diciembre de 2025 así:

Observaciones Interventoría	Ajustes contratista
1. Actas de vecindad de inicio: cambiar el mes de noviembre por diciembre, hay que recordar que las actas de vecindad deben ser entregadas antes del inicio de las actividades, por lo que se encuentra pendiente adjuntar el acta de Jorge Eliecer Gaitán, la cual ya está firmada por la Interventoría, quedando pendiente el acta de Bloque pedagógico-CREA y teatro al parque.	Se realizó el ajuste solicitado en el informe y se adjuntó el acta del auditorio del Teatro Jorge Eliecer Gaitán en el Anexo No 3.
2. Tabla 8. Consolidado de actas de vecindad de inicio y cierre levantadas en el contrato: revisar y corregir el total de actas de vecindad respecto al consolidado remitido.	Se corrigió el total de actas de vecindad en la Tabla 8 de acuerdo con el consolidado remitido.

Observaciones Interventoría	Ajustes contratista
3. Atención de PQRS: se describe que se recibieron dos PQRS en el periodo y la tabla reporta una sola, dejar el consolidado de PQRS anteriores con el respectivo estado. Para el caso del cobro por parte del ciudadano se debe realizar el respectivo protocolo, revisamos el acta de vecindad, acompañados por la Interventoría realizamos la respectiva visita de verificación, una vez analizado se procede con respuesta por parte del contratista, la cual debe ser enviada para aval de la Interventoría. Una vez surtido este proceso se procede a radicar al ciudadano y a realizar el proceso ya sea de arreglo o de pago según corresponda.	Se incluyó la tabla del consolidado completo de PQRS en el contrato y se corrigió que en el periodo se recibió 1 PQRS. En el siguiente periodo se implementará el protocolo informado para el cierre de la solicitud, como se especifica por parte de Interventoría.
4. Directorio social: revisar y corregir ya que se habla del quinto periodo y el informe corresponde al sexto.	Se corrigió lo solicitado
5. Incluir registro fotográfico de la reunión de inicio.	Se incluyo el registro fotográfico solicitado
6. Ajustar, la conclusión del "comité de participación en obras" ya que se repite la información que está en el informe, procurar que quede como una conclusión. El comité se denomina comité de seguimiento a las obras.	Se ajusto la conclusión de acuerdo con lo solicitado.

Quedamos atentos a sus observaciones y recomendaciones, para hacer los ajustes que llegaren a requerirse.

Sin otro particular,

ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS
Anexo: INFORME MENSUAL No.6 GESTIÓN SOCIAL PERIODO 1 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 V 2.0, (159 folios)

0242.25 I-IDARTES GTC

Bogotá D.C, 5 de enero de 2026.

Ingeniero:
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
Representante Legal
Centro Comercial Bolívar Local I-4-2
Cucutá Norte de Santader

ASUNTO: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es *"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."* **APROBACIÓN INFORME MENSUAL No 6 RESPUESTA COMUNICADO OI-212-2025**

Respetado Ingeniero.

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y en respuesta a su comunicación OI-212-2025, recibido el 31 de diciembre del 2025, con el cual se entregó el informe social mensual de obra No 6 en su segunda versión, correspondiente al periodo del 1 al 31 de diciembre de 2025, se informa que el mismo es **APROBADO** por esta interventoría ya que cuenta con las observaciones subsanadas.

Sin embargo, aclaramos que el presente concepto de aprobación no exime a la firma contratista de obra de dar respuesta a solicitudes de información posteriores que requiera la Interventoría y la Entidad.

Cordialmente,

FRANCIS IVÁN CALDERON ORJUELA
Director de Interventoría
VELNEC S.A.

Gmail Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>

0242.25 I-IDARTES GTC APROBACIÓN INFORME MENSUAL No 6

2 mensajes

interventoria1880 idartes <interventoria1880idartes@velnec.com> 5 de enero de 2026 a las 18:26
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>, Gestion Documental <gestion.documental@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Juan José Bacca Guevara <juan.bacca@idartes.gov.co>, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, gladys.barrera@idartes.gov.co, Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Buenas tardes, cordial saludo

Comedidamente se hace entrega de la comunicación referida en el asunto para su conocimiento y fines pertinentes.

Quedo atento a sus comentarios

2 adjuntos

31-12-25 Informe Mensual Social No. 6_del 01 al 31 de Diciembre 2025 V2.0 VF.pdf
25185K

0242.25 I-IDARTES GTC APROBACIÓN INFORME SOCIAL MENSUAL No 6 .pdf
82K

Zulma Beatriz Diaz Montenegro <zulma.diaz@idartes.gov.co> 6 de enero de 2026 a las 8:05
Para: Gestion Documental <gestion.documental@idartes.gov.co>
Cc: interventoria1880idartes@velnec.com, Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Juan José Bacca Guevara <juan.bacca@idartes.gov.co>, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, Gladys Jane Barrera Toloza <gladys.barrera@idartes.gov.co>, Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>

Estimado (a) Señor (a):

Reciba un cordial saludo en nombre del Área de Gestión Documental, del Instituto Distrital de las Artes de Bogotá Idartes, gracias por contactarnos.

Su solicitud ha sido tramitada correctamente por el equipo de gestión documental, (ver imagen con No. de radicado),

ACCION REQUERIDA --> ASOCIAR IMAGEN A RADICADO

ACCION REQUERIDA :	**ASOCIACION DE IMAGEN A RADICADO**
RADICADOS INVOLUCRADOS :	**20264600000982**
Datos Fila Asociada :	**Nombre de Archivo: ../bodega/2026/460/20264600000982.pdf Tamaño de Archivo: 83184 bytes Mime type: application/pdf**
FECHA Y HORA :	**01-06-2026 08:04:15**
USUARIO ORIGEN:	**ZULMA BEATRIZ DIAZ MONTENEGRO**
DEPENDENCIA ORIGEN:	**Gestión Documental**

En caso de tener alguna otra inquietud, le agradecemos contactarnos a través de nuestros canales de atención, los cuales especificamos a continuación:

Teléfono PBX: 601 379 5750 Ext 4601
Correo electrónico: gestion.documental@idartes.gov.co
Atención presencial Carrera 8 No. 15 - 46 Bogotá
Horario: 7:00 a.m. a 4:30 p.m de lunes a viernes días hábiles.

Le invitamos a estar al día con las actividades y eventos culturales en: https://www.idartes.gov.co/es/agenda

Cordialmente,

El lun, 5 ene 2026 a las 18:30, Gestion Documental (<gestion.documental@idartes.gov.co>) escribió:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

GESTIÓN DOCUMENTAL
Ventanilla Única de Correspondencia
SAF-Gestión Documental
Instituto Distrital de las Artes - Idartes
Tel:(601) 3795750 - Ext. 4601

¡La próxima década ya comenzó!

El contenido de este correo electrónico institucional y los archivos adjuntos que contenga son de carácter confidencial, le solicitamos mantener en reserva la información en general. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Si usted no es el destinatario o ha recibido este correo por error, por favor infórmelo a su remitente y borre el mensaje original y sus anexos. Está estrictamente prohibida su utilización, copia, descarga, distribución, modificación y/o reproducción total o parcial sin el permiso expreso del Instituto Distrital de las Artes - Idartes, pues de hacerlo, podría tener consecuencias legales de acuerdo con las normas vigentes.

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **interventoria1880 idartes** <interventoria1880idartes@velnec.com>
Fecha: El lun, 5 ene. 2026 a la(s) 6:27 p.m.
Asunto: 0242.25 I-IDARTES GTC APROBACIÓN INFORME MENSUAL No 6
Para: Mantenimiento IDARTES <mantenimientosidartes25@gmail.com>, Gestion Documental <gestion.documental@idartes.gov.co>, Alexander Londoño Escobar <alexander.londono@idartes.gov.co>, Juan José Bacca Guevara <juan.bacca@idartes.gov.co>, Jose Emilio Bernal Sierra <jose.bernal@idartes.gov.co>, <gladys.barrera@idartes.gov.co>, Interventoria Social Velnec <interventoriasocial.velnec@gmail.com>
[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Instituto distrital de artes

IDARTES

CONTRATO No. 1844 DE 2025

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

INFORME MENSUAL AMBIENTAL No 7 CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2026 AL 31/01/2026

ENERO DE 2026

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME DE OBRA

APROBACIÓN	Título Documento	**INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO.7**		
	Documento No.	VERSION V.0		
	ELABORO: RESIDENTE AMBIENTAL DE OBRA	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		AUGUSTO ARROYO		02/02/2026
	Responsable por revisión y aprobación	CARLOS CORZO CORREDOR		02/02/2026
INFORME REMITIDO A:		**VELNEC S.A.**		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN INTERVENTORÍA

APROBACIÓN	RESIDENTE AMBIENTAL	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		CLAUDIA BELTRAN		02/02/2026
	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		IVAN CALDERON ORJUELA		02/02/2026

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
2. INFORMACION TECNICA CONTRATISTA Y CONTRATANTE 6
3. OBJETIVOS DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 7
4. EJECUCIÒN DE ACTIVIDADES DURANTE EL MES DE DICIEMBRE. 7
5. CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS CONTRACTUALES. 8
6. PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL 9
   - 6.1. Manejo Integral de Residuos Sólidos y RCD 9
   - 6.2. Manejo de Residuos Peligrosos (RESPEL) 13
   - 6.3. Control de Emisiones Atmosféricas y Ruido 14
   - 6.4. Manejo de Materiales e Insumos 15
   - 6.5. Manejo del recurso hídrico 16
   - 6.6.1. Instalación de luminarias ahorradoras de energía. 18
   - 6.7. Programa Manejo de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEE) 18
   - 6.8. Programa manejo de zonas verdes e individuos forestales 19
   - 6.9. Programa de capacitación ambiental al personal de obra 19
   - 6.10. Programa de señalización frentes de obra y sitios temporales 19
7. CONCLUSIONES 21

Tabla 1. Información general del contrato 1844-2025. 6
Tabla 2. Fichas ambientales de ejecución. 9
Tabla 3. evidencia fotográfica recolección de DRYWALL 10
Tabla 4. Condiciones de almacenamiento RCD 10
Tabla 5. Condiciones de almacenamiento RCD Teatro al parque 11
Tabla 6. volumen de Drywall dispuesto. 11
Tabla 7. Residuos dispuestos contrato 1844 del 2025 12
Tabla 8. puntos ecológicos frentes de obra. 12
Tabla 9. recolección de manto poliuria 13
Tabla 10. Volumen dispuesto poliuria. 14
Tabla 11. controles automotores 15
Tabla 12. Ingreso de materiales enero 15
Tabla 13. Baños frentes de trabajo 16
Tabla 14. consumo de agua 17
Tabla 15. consumo de energía 18
Tabla 16. capacitaciones mensuales. 19

Tabla 17. Campamentos 19
Tabla 18. fichas de seguridad sustancias químicas. 20

Ilustración 1. recolección de drywall teatro Jorge Eliécer Gaitán. 10
Ilustración 2. recolección de drywall. 10
Ilustración 3. almacenamiento de RCD mes de enero 10
Ilustración 4. Almacenamiento de RCD teatro al parque 11
Ilustración 5. punto ecológico TJEG 12
Ilustración 6. Punto ecológico cinemateca. 12
Ilustración 7. Almacenamiento de RCD mes de diciembre frente: Jorge Eliécer Gaitán 13
Ilustración 8. recolección RESPEL 13
Ilustración 9. Recolección RESPEL 14
Ilustración 10. Recolección RESPEL 14
Ilustración 11. Cinemateca 16
Ilustración 12. Baño TJEG 16
Ilustración 13. Campamento TJEG 19
Ilustración 14. Campamento cinemateca 19
Ilustración 15. fichas sustancias químicas 20

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del objeto contractual definido en el Contrato No. 1844 de 2025, cuyo alcance corresponde a la ejecución de reparaciones, mejoramientos, mantenimientos y adecuaciones de la infraestructura física en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de enero de 2026 se desarrollaron las actividades programadas conforme a los lineamientos técnicos, contractuales y ambientales establecidos.

El presente informe mensual consolida los avances técnicos alcanzados y el estado de cumplimiento de las medidas de manejo ambiental implementadas durante el mes de enero de 2026, en concordancia con la normativa ambiental vigente y los instrumentos de gestión aplicables. En el periodo evaluado, el componente ambiental de mayor relevancia correspondió a la generación de residuos sólidos, derivada de las actividades de mantenimiento ejecutadas en los frentes de la Cinemateca, el Teatro Jorge Eliécer Gaitán y el Bloque Pedagógico, frente a lo cual se aplicaron las medidas de control y manejo definidas para garantizar una adecuada gestión ambiental.

2. INFORMACION TECNICA CONTRATISTA Y CONTRATANTE

Tabla 1. Información general del contrato 1844-2025.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	***MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES***
NUMERO DE CONTRATO	1844- 2025
ENTIDAD CONTRATANTE	Instituto Distrital de las Artes
CONTRATISTA	Soluciones Civiles del Norte S.A.S
NIT	9 0 0 5 6 2 4 9 1
DIRECCIÓN	CC BOLIVAR LC I 4 2 BRR SAN LUIS
TELÉFONO	3157388988
VALOR DEL CONTRATO	TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL (3.355.937.000)
PLAZO INICIAL	8 Meses y 1 mes de diagnostico
FECHA DE INICIO	3/08/2025
FECHA DE FINALIZACION	3/03/2026
INTERVENTORIA	VELNEC S.A.
NIT	800028455-1
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS

	EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES."
VALOR CONTRATO DE INTERVENTORIA	QUINIENTOS TRES MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS ($503.467.331).

3. OBJETIVOS DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Objetivo General

Documentar y presentar las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de enero de 2026, en el marco del contrato para la realización de reparaciones, mejoramientos, mantenimientos y adecuaciones de los escenarios culturales.

Objetivos Específicos

- Describir las actividades de planeación y organización desarrolladas durante el periodo, orientadas a la gestión ambiental en los distintos escenarios culturales.
- Registrar las medidas implementadas para prevenir, mitigar o minimizar los impactos ambientales en los diferentes frentes de obra.
- Evidenciar mediante registro fotográfico las acciones aplicadas para el control, seguimiento y verificación del componente ambiental.

4. EJECUCIÒN DE ACTIVIDADES DURANTE EL MES DE ENERO 2026

Durante el mes de enero de 2026 se adelantaron actividades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento locativo en los equipamientos culturales Cinemateca, Teatro Jorge Eliécer Gaitán y Bloque Pedagógico, en cumplimiento de las órdenes impartidas por la supervisión del contrato y conforme a los lineamientos técnicos establecidos. A continuación, se relacionan las actividades que se ejecutaron en cada frente de obra:

Cinemateca de Bogotá:

En este frente de obra se realizaron actividades orientadas al mejoramiento de acabados y protección de superficies, las cuales incluyeron:

- Intervención y reparación del sistema de cielo raso en el área de rampa y en el primer nivel,

garantizando la correcta fijación, alineación y estabilidad de los elementos instalados.

- Aplicación de recubrimiento en poliurea en la escalera, con el fin de mejorar la impermeabilidad, resistencia mecánica y durabilidad del elemento intervenido, optimizando su comportamiento frente al tránsito y la humedad.

Teatro Jorge Eliécer Gaitán

Las actividades ejecutadas estuvieron enfocadas en el mejoramiento de áreas funcionales y de atención al público, destacándose:

- Instalación de enchapes en el área de lavandería, asegurando condiciones adecuadas de higiene, resistencia y fácil mantenimiento.
- Pintura de muros, mediante la preparación de superficies y aplicación de recubrimientos conforme a especificaciones técnicas.
- Aplicación de pintura vinílica y esmalte en los muros del lobby, orientada al mejoramiento estético, protección de superficies y conservación de los espacios interiores de circulación y acceso.

Bloque Pedagógico

En este equipamiento se desarrollaron actividades preliminares de adecuación y desmonte, necesarias para futuras intervenciones, entre las cuales se incluyeron:

- Demolición de gravilla existente, realizando la remoción controlada del material.
- Desmonte de sistemas de drywall, garantizando una correcta segregación de los residuos generados.
- Desmonte de tubería sanitaria, efectuado de manera técnica y segura, evitando afectaciones a la infraestructura existente.

Las actividades mencionadas generaron principalmente residuos sólidos de construcción y demolición (RCD), los cuales fueron gestionados conforme a los procedimientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental y la normatividad ambiental vigente.

5. CUMPLIMIENTO DE DOCUMENTOS CONTRACTUALES.

En este periodo, el contratista cuenta con la totalidad de los documentos previos actualizados y debidamente aprobados por parte de la interventoría. Asimismo, en el componente ambiental se obtuvo la aprobación de los informes mensuales N°1 y N°2, N°3, N°4, N°5, N°6 correspondientes a los meses de julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre y diciembre del contrato 1844 de 2025.

6. PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL

Dicho lo anterior, el contratista presentó el estudio previo correspondiente al componente ambiental, radicando la primera versión el 01 de julio de 2025. Este documento fue revisado por la interventoría, la cual brindó acompañamiento técnico para su aprobación. Como resultado de este proceso, en la versión 02 del Plan de Manejo Ambiental (PMA) se establecieron los siguientes programas:

Tabla 2. Fichas ambientales de ejecución.

N°	DESCRIPCION
FICHA N°1	Manejo Integral de Residuos Sólidos y RCD
FICHA N°2	Manejo de Residuos Peligrosos (RESPEL)
FICHA N°3	Control de Emisiones Atmosféricas y Ruido
FICHA N°4	Manejo de Materiales e Insumos
FICHA N°5	Manejo del recurso hídrico
FICHA N°6	Programa uso eficiente de energía.
FICHA N°7	Programa Manejo de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEE)
FICHA N°8	Programa manejo de zonas verdes e individuos forestales
FICHA N°9	capacitación ambiental al personal de obra
FICHA N°10	Señalización frentes de obra y sitios

6.1. Manejo Integral de Residuos Sólidos y RCD

Durante el mes de enero de 2026, el contratista desarrolló las actividades correspondientes al Programa de Manejo Integral de Residuos Sólidos y Residuos de Construcción y Demolición (RCD), dando cumplimiento a la normatividad ambiental vigente y a los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental del contrato.

En el marco de la ejecución de las actividades descritas en el Capítulo 4 – Ejecución de actividades, se llevó a cabo el almacenamiento temporal de los residuos generados durante el periodo de enero, provenientes de los frentes de Cinemateca y Teatro al Parque. La disposición final de estos residuos se programó para el mes de febrero, debido a que la generación se presentó en intervalos no continuos, lo que imposibilitó su disposición inmediata.

Tabla 3. evidencia fotográfica recolección de DRYWALL

RECOLECCIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.	
Equipamiento: Teatro Jorge Elicer Gaitan	
Ilustración 1. recolección de drywall teatro Jorge Eliécer	*Ilustración 2. recolección de drywall.*
	
FUENTE: SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	

Tabla 4. Condiciones de almacenamiento RCD

ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.
Equipamiento: CINEMATECA
Ilustración 3. almacenamiento de RCD mes de enero

FUENTE: SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE

Tabla 5. Condiciones de almacenamiento RCD Teatro al parque

ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.
Equipamiento: Teatro al parque
Ilustración 4. Almacenamiento de RCD teatro al parque.

FUENTE: SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE

Por su parte, en el frente correspondiente al Teatro Jorge Eliécer Gaitán, se realizó la disposición final de residuos de DRYWALL que se encontraban almacenados desde el mes de diciembre. Dichos residuos fueron entregados a la empresa ECOPLANET, de acuerdo con las remisiones correspondientes las cantidades dispuestas, debidamente soportadas, se encuentran relacionadas en las remisiones adjuntas incluidas en el anexo 7. formatos RCD.

Tabla 6. volumen de Drywall dispuesto.

GESTION ECOPLANET SOLUCIONES ENERO 27/01/2026	
TIPO DE RESIDUO	**CANTIDAD KG**
DRYWALL	1070

La ejecución del contrato 1844 del 2025, se ha desarrollado de manera continua una gestión adecuada de los residuos generados en los diferentes frentes de trabajo. En este sentido, el presente informe presenta la relación de las cantidades de residuos que han sido gestionadas a través de la empresa **ECOPLANET SOLUCIONES S.A.S.**

Tabla 7. Residuos dispuestos contrato 1844 del 2025

SEPTIEMBRE		
TIPO DE RESIDUOS	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
RCD	Kg	3010
OCTUBRE		
TIPO DE RESIDUOS	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
RCD	kg	6400
Drywall	Kg	1540
NOVIEMBRE		
TIPO DE RESIDUOS	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
NO SE DISPUSIERON RESIDUSO, SOLO SE ALMACENARON		
DICIEMBRE		
TIPO DE RESIDUOS	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
RCD	kg	7680
ENERO		
TIPO DE RESIDUOS	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
DRYWALL	kg	1070
Manto poliurea	kg	400

De igual forma, el contrato mantuvo en los diferentes frentes de trabajo los puntos ecológicos, destinados a la separación adecuada de los residuos ordinarios generados durante las actividades de obra. Cabe aclarar que la generación de este tipo de residuos no es de gran volumen, teniendo en cuenta que el personal de obra transporta sus alimentos y bebidas en recipientes reutilizables y no desechables, lo cual contribuye a la reducción en la generación de residuos.

Tabla 8. puntos ecológicos frentes de obra.

PUNTO ECOLOGICO	
Frente: Teatro Jorge Eliécer Gaitan	**Frente: Cinemateca**
Ilustración 5. punto ecológico TJEG	*Ilustración 6. Punto ecológico cinemateca.*
	

Indicadores

$$porcentaje\ de\ puentos\ ecologicos\ entregados = \frac{2}{2} * 100\% = 100\ \%$$

$$porcentaje\ de\ \text{residuos dispuestos} = \frac{1\ 0\ 7\ 0}{1070} * 100 = 100\ \%$$

6.2. Manejo de Residuos Peligrosos (RESPEL)

Durante el mes de diciembre de 2026, el contratista almaceno residuos correspondientes a mantos de impermeabilización, derivados de las actividades ejecutadas en el frente de obra del Teatro Jorge Eliécer Gaitán. Dichos residuos fueron retirados y dispuestos de manera adecuada mediante durante el presente periodo de enero del 2026 por medio de la empresa **ECOPLANET**, el día 29/01/2026, conforme a los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental y la normatividad ambiental vigente.

Como soporte del proceso de gestión de estos residuos, se adjunta el certificado de disposición final emitido por el gestor autorizado, así como la evidencia fotográfica que da cuenta de las actividades de recolección, transporte y disposición realizadas.

Anexo1. Formatos ambientales

Tabla 9. recolección de manto poliuria

ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.	
Equipamiento: Jorge Eliecer Gaitan	
Ilustración 7. Almacenamiento de RCD mes de diciembre frente: Jorge Eliécer Gaitán	*Ilustración 8. recolección RESPEL*
	

Ilustración 9. Recolección RESPEL	*Ilustración 10. Recolección RESPEL*
	
	
FUENTE: SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	

Tabla 10. Volumen dispuesto poliuria.

GESTION ECOPLANET SOLUCIONES ENERO 27/01/2026	
TIPO DE RESIDUO	**CANTIDAD KG**
MANTO	400

6.3. Control de Emisiones Atmosféricas y Ruido

En el mes de enero de 2026 no se ejecutaron actividades con potencial de generación de material particulado, razón por la cual no se registraron emisiones atmosféricas asociadas a polvo o partículas en los frentes de obra intervenidos durante el periodo evaluado. Sin embargo, al frente de obra ingreso un vehiculo para la disposición final de los residuos como dryawall y RESPEL.

Tabla 11. controles automotores

VEHÍCULO				
TIPO DE VEHÍCULO	**PLACA**	**MODELO**	**VIGENCIA SEGURO OBLIGATORIO**	**CDA**
CAMION	WCR193	2014	23/07/2026	185421265

6.4. Manejo de Materiales e Insumos

Durante el mes de enero de 2026 se establecieron los siguientes materiales según cada frente de obra:

Tabla 12. Ingreso de materiales enero.

FECHA	VOLÚMEN RECIBIDO	PROVEEDOR	MATERIAL
28/01/2026	52	PROARCA	PLACA DE YESO GYPLAC
28/01/2026	123	PROARCA	OMEGA
28/01/2026	85	PROARCA	VIGUETA
28/01/2026	10	PROARCA	ANGULO 20 x 30 MM
28/01/2026	5	PROARCA	DILATACION EN Z BLANCO
28/01/2026	2000	PROARCA	TORNILLO DRYWALL 6 x 1 PUNTA AGUDA ROSCA FINA
28/01/2026	1000	PROARCA	TORNILLO ESTRUCTURA 7 x 7/16 PUNTA AGUDA
28/01/2026	1	PROARCA	CINTA PAPEL x 150 M BUILDCO
28/01/2026	1	PROARCA	CINTA MALLA x 150 M BUILDCO
28/01/2026	4	PROARCA	MASILLA SUPERMASTICK CUNETE x 28 KG

Anexo 1. Formatos ambientales

Indicadores:

$$\%\ de\ acopios\ implementados = \frac{2}{2} * 100\%$$

$$\%\ de\ fichas\ implementadas = \frac{6}{6} * 100\%$$

6.5. Manejo del recurso hídrico

Durante el mes de enero se mantuvieron alianzas estratégicas y coordinaciones operativas con la administración del Teatro Jorge Eliécer Gaitán y la Cinemateca de Bogotá, con el fin de garantizar el uso adecuado de los espacios disponibles y asegurar la atención oportuna de las necesidades básicas de los colaboradores, en estricto cumplimiento de la normativa ambiental, sanitaria y laboral vigente.

Tabla 13. Baños frentes de trabajo

BAÑO Cinemateca	**BAÑO TEATRO JORGE ELICER GAITAN**
Ilustración 11. Cinemateca	*Ilustración 12. Baño TJEG*
	
	

Adicionalmente se llevó a cabo el lavado de tanques en los frentes de trabajo ubicados en Teatro al Parque, Bloque Pedagógico, CREA al Parque y Salamanca. El certificado de esta actividad se encuentra en el anexo 3. Certificados FUMICOL.

De igual forma se utilizó agua para la ejecución de las pruebas de estanqueidad en el Bloque Pedagógico, con el fin de verificar la posible presencia de filtraciones. El consumo asociado a esta actividad se encuentra relacionado en el Anexo 6: Recurso hídrico y eléctrico (consumo).

Tabla 14. consumo de agua

MES	EQUIPAMIENTO						
	CINEMATECA	TEATRO JEG	PLANETARIO	CASA FERNANDEZ	GALERÍA SANTA FÉ	CASONA DE LA DANZA	MANTENIMIENTO TANQUES
	CONSUMO AGUA m3	CONSUMO AGUA m3	CONSUMO AGUA m3	CONSUMO AGUA m3	CONSUMO AGUA m3	CONSUMO AGUA m3	CONSUMO AGUA m3
JUL-AGO	17,7	3,7	-	-	-	-	1,38
SEP	21,9	12,8	0,78	1,1	2,0	1,5	6,832083333
OCT	21,9	13,3	0,8	1,1	2,0	1,6	12,80
NOV	21,4	12,6	0,8	1,1	2,0	1,5	0
DIC	9,9	5,4	0,9	1,1	2,0	1,5	1,33
CONSUMO AGUA m3	191						

6. 6. Programa uso eficiente de energía.

Durante el mes de enero del 2026, en el marco del comité de obra, se estableció que los consumos de energía y agua no serían calculados mediante promedios de los recibos, dado que las actividades ejecutadas no representaban un consumo energético significativo. En consecuencia, se solicitó a la interventoría y a la entidad contratante que el consumo de dichos recursos se estimara con base en las actividades realmente desarrolladas en los diferentes periodos y frentes de trabajo.

En el informe mensual correspondiente a diciembre, se relacionó el consumo de agua y energía de acuerdo con las actividades ejecutadas, solicitud que fue formalizada mediante el oficio OI-226-2026.
En atención a lo solicitado mediante el oficio radicado el pasado 16 de enero, se evidencia que para el mes de enero se presentó consumo energético asociado principalmente a actividades administrativas, tales como el uso de computadores e impresoras, así como al uso de compresores para la aplicación de pintura y a la ejecución de actividades de lavado de tanques mediante hidrolavadora.

Tabla 15. consumo de energía.

MES	EQUIPAMIENTO						
	CINEMATECA	TEATRO JEG	PLANETARIO	CASA FERNANDEZ	GALERÍA SANTA FÉ	CASONA DE LA DANZA	MANTENIMIENTO TANQUES
	CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h	CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h	CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h	CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h	CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h	CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h	CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h
JUL-AGO	240,9	104,5	-	-	-	-	2,63
SEP	315,1	264,8	41,5	2,1	7,9	2,8	21,82
OCT	308,0	260,0	43,3	2,2	8,3	2,9	11,30
NOV	310,8	263,1	40,8	2,1	7,9	2,8	0
DIC	314,2	240,0	41,5	2,1	7,8	2,9	3,08
SUBT.	1.489	1.132	167	9	32	11	39
CONSUMO ELECTRICIDAD Kw/h	2.879						

6.6.1. Instalación de luminarias ahorradoras de energía.

Durante el presente mes de enero del 2026, no se ejecutaron actividades relacionadas con la instalación de luminarias en ninguno de los frentes de trabajo.

Anexo 1. Formatos ambientales

Indicador:

$$\%\ consumo\ de\ energia\ regulada = \frac{\text{Contadores de energía instalados}}{\text{numero de frentes activos}} * 100\%$$

6.7. Programa Manejo de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos (RAEE)

Durante este periodo no se generaron residuos eléctricos o electrónicos.

6.8. Programa manejo de zonas verdes e individuos forestales

Durante este periodo no se evidencian áreas verdes en los frentes de teatro Jorge Eliécer Gaitán, casona de la danza y planetario.

6.9. Programa de capacitación ambiental al personal de obra

Para el mes de enero del 2026 se realizaron las siguientes capacitaciones:

Tabla 16. capacitaciones mensuales.

N°	FECHA	TEMA	DURACIÓN
1	Viernes 30 de enero	Disposición fina de RCD	10 min
2	Sábado 31 de enero	Separación de RCD	10 min

Anexo 1. Formatos ambientales

Indicador:

$$\%\ de\ capacitaciones\ realizadas = \frac{2}{2} * 100 = 100\%$$

6.10. Programa de señalización frentes de obra y sitios temporales

En el mes de enero de 2026 no se presentaron modificaciones significativas en la implementación de este programa. Se mantuvieron en los frentes de obra los puntos ecológicos para la segregación y almacenamiento temporal de residuos sólidos, así como los kits antiderrames destinados a la atención de eventuales contingencias por fugas o vertimientos.

Tabla 17. Campamentos

ALMACENAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.	
Equipamiento: Jorge Eliecer Gaitan	**Equipamiento: Cinemateca**
Ilustración 13. Campamento TJEG	*Ilustración 14. Campamento cinemateca*

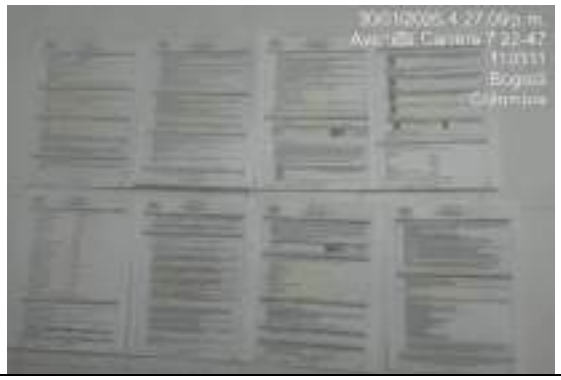




FUENTE: SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE

En el presente mes se realizó la socialización de las sustancias químicas utilizadas en la obra. La sustancia de mayor relevancia en este periodo fue la pintura tipo vinilo, razón por la cual se reforzó con el personal de obra la importancia del uso permanente de tapabocas y demás elementos de protección personal, con el fin de prevenir riesgos a la salud.

Tabla 18. fichas de seguridad sustancias químicas.

Socialización fichas de seguridad
Equipamiento: Jorge Eliecer Gaitan
Ilustración 15. fichas sustancias químicas

FUENTE: SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE

Indicadores:

$$\%\ de\ frentes\ señalizados = \frac{2}{2} * 100\%$$

7. CONCLUSIONES

Las fichas ambientales implementadas durante el período evaluado constituyeron una herramienta efectiva para la gestión y control de los impactos ambientales asociados a las actividades de mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura cultural intervenida, permitiendo la aplicación sistemática de medidas de prevención, mitigación y control ambiental.

Las medidas establecidas en la ficha de Manejo Integral de Residuos Sólidos y RCD fueron implementadas de manera adecuada, garantizando la separación en la fuente, el almacenamiento temporal controlado y la disposición final autorizada de los residuos generados, en cumplimiento de la normativa ambiental vigente, lo cual contribuyó a minimizar impactos negativos sobre el suelo, el paisaje y la salud pública.

Las medidas contempladas en la ficha de Control de Emisiones Atmosféricas y Ruido permitieron mitigar la generación de material particulado y la propagación de niveles elevados de ruido, mediante la implementación de acciones preventivas durante las actividades constructivas, reduciendo las posibles afectaciones a la comunidad y a los trabajadores.

De acuerdo con la ficha de Manejo de Materiales e Insumos, se evidenció un control adecuado en el ingreso, almacenamiento y uso de materiales, previniendo derrames, pérdidas y afectaciones al entorno, así como promoviendo prácticas de orden y limpieza en los frentes de obra.

En general, la aplicación de las medidas descritas en las fichas ambientales permitió un adecuado desempeño ambiental durante el período evaluado, evidenciando el cumplimiento de los compromisos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental y aportando a una ejecución responsable y sostenible de las actividades contractuales.

ANEXO 1. FORMATOS AMBIENTALES

SCN sas	**PLANILLA DE CONTROL DE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES DE EXCAVACIONES**	
PROYECTO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES	

PERIODO DE ENERO 2026

FECHA	Nº RECIBO	PIN VOLQUETA	CANTIDAD TRANSPORTADO (kg)	CLASIFICACION	GESTOR	TIPO DE GESTOR
29/01/2026	405	24820	1070	DRYWALL	ECOPLANET SOLUCIONES	PLANTA DE APROVECHAMIENTO
			1070			

(Contratista ambiental)
Ingeniero Augusto Arroyo Santos
Contratista

(Firma)
CLAUDIA BELTRAN
Interventoría

PLANILLA DE GESTIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS

PERIODO **01 de enero al 31 de enero del 2026**

PROYECTO:

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

CONTRATISTA **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**

FECHA DE ENTREGA	KG RESIDUOS ORDINARIOS	KG RESIDUOS PELIGROSOS	KG RESIDUOS RAEE	KG MATERIAL RECICLABLE	KG TOTAL RESIDUOS	NOMBRE EMPRESA DE DISPOSICIÓN Y/O TRATAMIENTO	FIRMA RESPONSABLE DE LA OBRA
29/01/2026	NA	400	NA	1070	1470	ECOPLANET SOLUCIONES	
KG TOTAL	**0**	**400**		**1070**	**1470**		

NOTA:

SCN sas	**REGISTRO DE CONSUMO DE ENERGIA Y AGUA**	

PERIODO: 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2026

PROYECTO:

CONTRATO N°1880 2025
REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

TEATRO JORGE ELICIER GAITAN

Mes Reportado	Consumo de Agua m³	Consumo de Energia Kw/h	Observaciones al comportamiento	Evidencia fotografica
JULIO - AGOSTO	4	105	Se presenta la relación del consumo de energía eléctrica, evidenciando su comportamiento en función del desarrollo de las actividades constructivas ejecutadas durante el periodo evaluado, lo cual permite identificar la correspondencia entre los niveles de consumo y cada fase o frente de trabajo. Así mismo, en el Anexo 6. Recurso hídrico y energético (Consumo) se incluye el desglose detallado del consumo asociado a cada actividad desarrollada, facilitando el análisis y la trazabilidad del uso de estos recursos durante la ejecución del proyecto.	NA
SEPTIEMBRE	13	265		
OCTUBRE	13	260		
NOVIEMBRE	13	263		
DICIEMBRE	5	240		
TOTAL	48	1.132		

Ingeniero Augusto Arroyo S.

SCN sas	**INVENTARIO DE FORESTAL**	

PERIODO: 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2026

PROYECTO:	1844- 2025 REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

ID	FECHA	NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN	MEDIDAS PREVENTIVAS	REGISTRO FOTOGRAFICO
NA	NA	NA	NA	NA	NA

SCN sas	**INVENTARIO SUMIDEROS**	

PERIODO: 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2026

PROYECTO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

LOCALIZACION	FECHA	ESTADO	TIPO DE MATERIAL DE LA TAPA DEL SUMIDERO	MEDIDAS PREVENTIVAS	REGISTRO FOTOGRAFICO
NA	NA	NA	NA	NA	NA

SCN sas	**AUTOMOTOR UTILIZADO EN OBRA**	Idartes

PERIODO: 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2026

PROYECTO:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES
Fecha:	01/01/2026 al 31/01/2026

TIPO DE VEHÍCULO	PLACA	MODELO	VIGENCIA SEGURO OBLIGATORIO	CERTIFICADO EMISIÓN DE GASES / REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA		
				Fecha	CDA	Aprobado S/N
CAMION	WCR193	2014	23/07/2026	20/11/2026	185421265	CDA AVENIDA SEXTA SAS

Nota: Durante este periodo no se registró el ingreso de equipos ni maquinaria, dado que el objeto principal del contrato corresponde a la mejora interna de los escenarios culturales.

_____
(Contratista ambiental)
Ingeniero Augusto Arroyo Santos
Contratista

_____
(Firma)
CLAUDIA BELTRAN
Interventoría

SCN sas	**PLANILLA DE CONTROL DE MATERIALES**	

PERIODO: 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2026

PROYECTO:	1844- 2025 REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

FECHA	Nº REMISIÓN	PLACA DEL VEHÍCULO	VOLÚMEN RECIBIDO	PROVEEDOR	MATERIAL
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	**52**	**PROARCA**	**PLACA DE YESO GYPLAC**
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	**123**	**PROARCA**	**OMEGA**
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	**85**	**PROARCA**	**VIGUETA**
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	10	**PROARCA**	ANGULO 20 x 30 MM
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	5	**PROARCA**	DILATACION EN Z BLANCO
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	2000	**PROARCA**	TORNILLO DRYWALL 6 x 1 PUNTA AGUDA
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	1000	**PROARCA**	TORNILLO ESTRUCTURA 7 x 7/16 PUNTA AGUDA
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	1	**PROARCA**	CINTA PAPEL x 150 M BUILDCO
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	1	**PROARCA**	CINTA MALLA x 150 M BUILDCO
28/01/2026	ANDEXCO 356	NA	4	**PROARCA**	MASILLA SUPERMASTICK CUNETE x 28 KG

Contratista ambiental

Interventoría ambiental

ANEXO 2 SUSTANCIAS QUÍMICAS

SECCIÓN 1: Identificación de la sustancia o la mezcla y de la sociedad o la empresa

1.1. Identificador del producto

Forma del producto	:	Mezcla
Nombre del producto	:	PRIMER-D
UFI	:	AAD7-40UR-300H-TNC
Código de producto	:	40-2-2

1.2. Usos pertinentes identificados de la sustancia o de la mezcla y usos desaconsejados

1.2.1. Usos pertinentes identificados

Categoría de uso principal	:	Uso profesional
Especificaciones de utilización industrial/profesional	:	Industrial Reservado a un uso profesional
Uso de la sustancia/mezcla	:	Pintura imprimante

1.2.2. Usos desaconsejados

Restricciones de utilización	:	El producto no se recomienda para usos industriales, profesionales o de consumo que no sean los usos identificados anteriormente.

1.3. Datos del proveedor de la ficha de datos de seguridad

ALCHIMICA S.A.
7, LAMPSAKOU ST. - ATHENS
+30– 115 28 ATHENS – GREECE
GREECE
T +30 214 4167 700 - F +30 214 4167 701
alchimica@alchimica.com - www.alchimica.com

1.4. Teléfono de emergencia

Número de emergencia	:	210 7793777

SECCIÓN 2: Identificación de los peligros

2.1. Clasificación de la sustancia o de la mezcla

Clasificación según Reglamento (UE) n° 1272/2008 [CLP]

Líquidos inflamables, categoría 3	H226
Irritación o corrosión cutáneas, categoría 2	H315
Lesiones oculares graves o irritación ocular, categoría 2	H319
Sensibilización respiratoria, categoría 1	H334
Sensibilización cutánea, categoría 1	H317
Carcinogenicidad, categoría 2	H351
Toxicidad específica en determinados órganos — Exposición única, categoría 3, irritación de las vías respiratorias	H335
Toxicidad específica en determinados órganos — Exposiciones repetidas, categoría 2	H373

Texto completo de las frases H y EUH: ver sección 16

Efectos adversos fisicoquímicos, para la salud humana y el medio ambiente

No se dispone de más información

2.2. Elementos de la etiqueta

Etiquetado según el Reglamento (CE) n° 1272/2008 [CLP]

Pictogramas de peligro (CLP) :



GHS02 GHS07 GHS08

Palabra de advertencia (CLP) : Peligro

Contiene : Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester, Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene, Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano, Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano

Indicaciones de peligro (CLP) : H226 - Líquidos y vapores inflamables.
H315 - Provoca irritación cutánea.
H317 - Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
H319 - Provoca irritación ocular grave.
H334 - Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación.
H335 - Puede irritar las vías respiratorias.
H351 - Se sospecha que provoca cáncer.
H373 - Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Consejos de prudencia (CLP) : P260 - No respirar los vapores.
P280 - Llevar guantes de protección, equipo de protección para la cara, equipo de protección para los ojos.
P305+P351+P338 - EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. Proseguir con el lavado.
P303+P361+P353 - EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL (o el pelo): Quitar inmediatamente toda la ropa contaminada. Enjuagar la piel con agua .
P304+P340 - EN CASO DE INHALACIÓN: Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración.
P233 - Mantener el recipiente herméticamente cerrado.
P501 - Eliminar el contenido en un punto de recogida de residuos peligrosos o especiales, de acuerdo con la normativa local, regional, nacional y/o internacional.

Frases adicionales : Este producto puede provocar reacciones alérgicas en personas sensibles a los diisocianatos.
Las personas con asma, eccema o afecciones de la piel deberían evitar todo contacto con este producto, incluido el contacto dérmico.
A partir del 24 de agosto de 2023 es obligatorio tener la formación adecuada para proceder a un uso industrial o profesional.

2.3. Otros peligros

No contiene sustancias PBT/mPmB ≥ 0.1% evaluadas con arreglo al Anexo XIII de REACH

La mezcla no contiene sustancias incluidas en la lista establecida con arreglo al artículo 59, apartado 1, por sus propiedades de alteración endocrina, o sustancias que se hayan identificado con propiedades de alteración endocrina con arreglo a los criterios establecidos en el Reglamento Delegado (UE) 2017/2100 de la Comisión o en el Reglamento (UE) 2018/605 de la Comisión

SECCIÓN 3: Composición/información sobre los componentes

3.1. Sustancias

No aplicable

3.2. Mezclas

Nombre	Identificador del producto	%	Clasificación según Reglamento (UE) n° 1272/2008 [CLP]
Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene sustancia a la que se aplica un límite comunitario de exposición en el lugar de trabajo	N° CE: 905-562-9 REACH-no: 01-2119488216-32	45 – 50	Flam. Liq. 3, H226 Acute Tox. 4 (Cutánea), H312 Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 Skin Irrit. 2, H315 Eye Irrit. 2, H319 STOT SE 3, H335 STOT RE 2, H373 Asp. Tox. 1, H304
Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester	N° CAS: 9016-87-9	< 3	Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 Skin Irrit. 2, H315 Eye Irrit. 2, H319 Resp. Sens. 1, H334 Skin Sens. 1, H317 Carc. 2, H351 STOT SE 3, H335 STOT RE 2, H373
Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 101-68-8 N° CE: 202-966-0 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119457014-47-0006,-0007, -0008,-0009, -0031	< 2	Carc. 2, H351 Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 STOT RE 2, H373 Eye Irrit. 2, H319 STOT SE 3, H335 Skin Irrit. 2, H315 Resp. Sens. 1, H334 Skin Sens. 1, H317
Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 5873-54-1 N° CE: 227-534-9 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119480143-45-0000, 01-2119480143-45-0001, 01-2119480143-45-0002	< 0,2	Carc. 2, H351 Acute Tox. 4 (Inhalación), H332 STOT RE 2, H373 Eye Irrit. 2, H319 STOT SE 3, H335 Skin Irrit. 2, H315 Resp. Sens. 1, H334 Skin Sens. 1, H317

Límites de concentración específicos:		
Nombre	**Identificador del producto**	**Límites de concentración específicos**
Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester	N° CAS: 9016-87-9	(0,1 ≤C < 100) Resp. Sens. 1, H334 (5 ≤C < 100) Eye Irrit. 2, H319 (5 ≤C < 100) Skin Irrit. 2, H315 (5 ≤C < 100) STOT SE 3, H335
Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 101-68-8 N° CE: 202-966-0 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119457014-47-0006,-0007, -0008,-0009, -0031	(0,1 ≤C ≤ 100) Resp. Sens. 1, H334 (5 ≤C ≤ 100) STOT SE 3, H335 (5 ≤C ≤ 100) Skin Irrit. 2, H315 (5 ≤C ≤ 100) Eye Irrit. 2, H319
Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano	N° CAS: 5873-54-1 N° CE: 227-534-9 N° Índice: 615-005-00-9 REACH-no: 01-2119480143-45-0000, 01-2119480143-45-0001, 01-2119480143-45-0002	(0,1 ≤C ≤ 100) Resp. Sens. 1, H334 (5 ≤C ≤ 100) STOT SE 3, H335 (5 ≤C ≤ 100) Skin Irrit. 2, H315 (5 ≤C ≤ 100) Eye Irrit. 2, H319

Observaciones	:	Nota: los isómeros con el número CAS: 101-68-8 y el número CAS: 5873-54-1 forman parte del número CAS: 9016-87-9 Si los REACH números de registro no aparecen, la sustancia está exenta de registro o no cumple con el umbral de volumen mínimo para el registro.

Texto completo de las frases H y EUH: ver sección 16

SECCIÓN 4: Primeros auxilios

4.1. Descripción de los primeros auxilios

Medidas de primeros auxilios general	:	No administrar nada por vía oral a las personas en estado de inconsciencia. En caso de malestar consultar a un médico (mostrarle la etiqueta siempre que sea posible). Se sospecha que provoca cáncer.
Medidas de primeros auxilios en caso de inhalación	:	Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración. Llamar a un CENTRO DE TOXICOLOGÍA/médico si la persona se encuentra mal. Si respira con dificultad, transportar a la víctima al exterior y mantenerla en reposo en una posición confortable para respirar. En caso de síntomas respiratorios: Llamar a un CENTRO DE TOXICOLOGÍA/médico.
Medidas de primeros auxilios en caso de contacto con la piel	:	Quitar inmediatamente todas las prendas contaminadas. Aclararse la piel con agua/ducharse. Lavar con abundante agua/…. Lavar las prendas contaminadas antes de volver a usarlas. En caso de irritación cutánea: Consultar a un médico.
Medidas de primeros auxilios en caso de contacto con los ojos	:	Aclarar cuidadosamente con agua durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto, si lleva y resulta fácil. Seguir aclarando. Si persiste la irritación ocular: Consultar a un médico.
Medidas de primeros auxilios en caso de ingestión	:	Enjuagarse la boca. NO provocar el vómito. Acudir urgentemente al médico.

4.2. Principales síntomas y efectos, agudos y retardados

Síntomas/efectos	:	Provoca daños en los órganos.
Síntomas/efectos después de inhalación	:	Riesgo de efectos graves para la salud en caso de exposición prolongada por inhalación. Nocivo en caso de inhalación. Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación. Puede provocar una reacción alérgica en la piel. Puede irritar las vías respiratorias.
Síntomas/efectos después de contacto con la piel	:	Provoca irritación cutánea.
Síntomas/efectos después del contacto con el ojo	:	Provoca irritación ocular grave.

4.3. Indicación de toda atención médica y de los tratamientos especiales que deban dispensarse inmediatamente

No se dispone de más información

SECCIÓN 5: Medidas de lucha contra incendios

5.1. Medios de extinción

Medios de extinción apropiados	:	Espuma. Polvo seco. Dióxido de carbono. Agua pulverizada. Arena.
Medios de extinción no apropiados	:	No utilizar flujos de agua potentes.

5.2. Peligros específicos derivados de la sustancia o la mezcla

Peligro de incendio	:	Líquidos y vapores inflamables.
Peligro de explosión	:	Puede formar mezclas vapor-aire inflamables/explosivas.

5.3. Recomendaciones para el personal de lucha contra incendios

Instrucciones para extinción de incendio	:	Enfriar los contenedores expuestos mediante agua pulverizada o nebulizada. Sea prudente a la hora de extinguir cualquier incendio de productos químicos. Evitar que las aguas residuales de extinción de incendios contaminen el medio ambiente.
Protección durante la extinción de incendios	:	No entrar en la zona de fuego sin el equipo de protección adecuado, incluida la protección respiratoria.

SECCIÓN 6: Medidas en caso de vertido accidental

6.1. Precauciones personales, equipo de protección y procedimientos de emergencia

Medidas generales : Eliminar las posibles fuentes de ignición. Adoptar precauciones especiales para evitar cargas de electricidad estática. No exponer a llamas descubiertas. No fumar.

6.1.1. Para el personal que no forma parte de los servicios de emergencia

Procedimientos de emergencia : Evacuar el personal no necesario.

6.1.2. Para el personal de emergencia

Equipo de protección : Proporcionar una protección adecuada a los equipos de limpieza.
Procedimientos de emergencia : Ventilar la zona.

6.2. Precauciones relativas al medio ambiente

Evitar la penetración en alcantarillas y aguas potables. Advertir a las autoridades si el líquido penetra en sumideros o en aguas públicas. Evitar su liberación al medio ambiente.

6.3. Métodos y material de contención y de limpieza

Procedimientos de limpieza : Absorber inmediatamente el producto derramado mediante sólidos inertes como arcilla o tierra de diatomeas. Recoger el vertido. Almacenar alejado de otros materiales.

6.4. Referencia a otras secciones

Ver la Sección 8. Control de exposición/protección individual.

SECCIÓN 7: Manipulación y almacenamiento

7.1. Precauciones para una manipulación segura

Peligros adicionales durante el tratamiento : Manipular los recipientes vacíos con precaución, ya que los vapores residuales son inflamables.

Precauciones para una manipulación segura : Lavarse las manos y otras zonas expuestas con un jabón suave y con agua antes de comer, beber y fumar o de abandonar el trabajo. Garantizar una buena ventilación de la zona de trabajo para evitar la formación de vapores. No exponer a llamas descubiertas. No fumar. Tomar medidas de precaución contra descargas electrostáticas. Utilizar únicamente herramientas que no produzcan chispas. Utilizar únicamente en exteriores o en un lugar bien ventilado. Evitar respirar el aerosol, el humo, los vapores. Solicitar instrucciones especiales antes del uso. No manipular la sustancia antes de haber leído y comprendido todas las instrucciones de seguridad.

Medidas de higiene : Lavarse las manos concienzudamente tras la manipulación. Las prendas de trabajo contaminadas no podrán sacarse del lugar de trabajo. Lavar las prendas contaminadas antes de volver a usarlas.

7.2. Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas posibles incompatibilidades

Medidas técnicas : Seguir los procedimientos de derivación a tierra apropiados para evitar la electricidad estática. Conectar a tierra/enlace equipotencial del recipiente y del equipo de recepción. Utilizar un material eléctrico antideflagrante.

Condiciones de almacenamiento : Consérvese únicamente en el recipiente de origen, en lugar fresco y bien ventilado lejos de : Fuentes de calor. Mantener el recipiente herméticamente cerrado.

Productos incompatibles : agua, aminas y alcoholes.

Materiales incompatibles : Fuentes de ignición. Luz directa del sol. Fuentes de calor.

7.3. Usos específicos finales

No se dispone de más información

SECCIÓN 8: Controles de exposición/protección individual

8.1. Parámetros de control

8.1.1 Valores límite nacionales de exposición profesional y biológicos

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
UE - Valor límite de exposición profesional indicativo (IOEL)	
IOEL TWA	221 mg/m³
IOEL TWA [ppm]	50 ppm
IOEL STEL	442 mg/m³
IOEL STEL [ppm]	100 ppm

8.1.2. Métodos de seguimiento recomendados

No se dispone de más información

8.1.3. Contaminantes del aire formados

No se dispone de más información

8.1.4. DNEL y PNEC

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
DNEL/DMEL (Trabajadores)	
Aguda - efectos sistémicos, inhalación	442 mg/m³
Aguda - efectos locales, inhalación	442 mg/m³
A largo plazo - efectos sistémicos, cutáneos	212 mg/kg de peso corporal/día
A largo plazo - efectos sistémicos, inhalación	221 mg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	221 mg/m³
DNEL/DMEL (Población en general)	
Aguda - efectos sistémicos, inhalación	260 mg/m³
Aguda - efectos locales, inhalación	260 mg/m³
A largo plazo - efectos sistémicos, oral	12,5 mg/kg de peso corporal/día
A largo plazo - efectos sistémicos, inhalación	65,3 mg/m³
A largo plazo - efectos sistémicos, cutáneos	125 mg/kg de peso corporal/día
A largo plazo - efectos locales, inhalación	65,3 mg/m³
PNEC (Agua)	
PNEC aqua (agua dulce)	327 µg/L
PNEC aqua (agua de mar)	327 µg/L
PNEC aqua (intermitente, agua dulce)	327 µg/L
PNEC (Sedimentos)	
PNEC sedimentos (agua dulce)	12,46 mg/kg de peso en seco
PNEC sedimentos (agua de mar)	12,46 mg/kg de peso en seco
PNEC (Tierra)	
PNEC tierra	2,31 mg/kg de peso en seco
PNEC (STP)	
PNEC estación depuradora	6,58 mg/l

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
DNEL/DMEL (Trabajadores)	
Aguda - efectos locales, inhalación	100 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
DNEL/DMEL (Población en general)	
Aguda - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	25 µg/m³
PNEC (Agua)	
PNEC aqua (agua dulce)	1 mg/l
PNEC aqua (agua de mar)	100 µg/L
PNEC aqua (intermitente, agua dulce)	10 mg/l
PNEC (STP)	
PNEC estación depuradora	1 mg/l

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
DNEL/DMEL (Trabajadores)	
Aguda - efectos locales, inhalación	100 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
DNEL/DMEL (Población en general)	
Aguda - efectos locales, inhalación	50 µg/m³
A largo plazo - efectos locales, inhalación	25 µg/m³
PNEC (Agua)	
PNEC aqua (agua dulce)	1 mg/l
PNEC aqua (agua de mar)	100 µg/L
PNEC aqua (intermitente, agua dulce)	10 mg/l
PNEC (Tierra)	
PNEC tierra	1 mg/kg de peso en seco
PNEC (STP)	
PNEC estación depuradora	1 mg/l

8.1.5. Bandas de control

No se dispone de más información

8.2. Controles de la exposición

8.2.1. Controles técnicos apropiados

No se dispone de más información

8.2.2. Equipos de protección personal

Equipo de protección individual:
Evitar toda exposición innecesaria.

Símbolo/s del equipo de protección personal:



8.2.2.1. Protección de los ojos y la cara

Protección ocular:
Gafas de seguridad con protecciones laterales

8.2.2.2. Protección de la piel

Protección de la piel y del cuerpo:
Llevar ropa de protección adecuada. Se debe seleccionar equipo de protección personal para el cuerpo y calzado apropiado dependiendo de la tarea a realizar y la posible exposición

Protección de las manos:
(Council Directive 89/686/EEC)

8.2.2.3. Protección de las vías respiratorias

Protección de las vías respiratorias:
(type A1 according to standard EN14387)

8.2.2.4. Peligros térmicos

No se dispone de más información

8.2.3. Control de la exposición ambiental

Control de la exposición ambiental:
Evitar su liberación al medio ambiente.

Otros datos:
No comer, beber ni fumar durante la utilización.

SECCIÓN 9: Propiedades físicas y químicas

9.1. Información sobre propiedades físicas y químicas básicas

Forma/estado	:	Líquido
Color	:	Transparente. Gris.
Olor	:	característico.
Umbral olfativo	:	No disponible
Punto de fusión	:	No disponible
Punto de solidificación	:	No disponible
Punto de ebullición	:	No disponible
Inflamabilidad	:	Líquidos y vapores inflamables.
Propiedades explosivas	:	No aplica, el producto no es explosivo.
Propiedades comburentes	:	No aplicable, el producto no se oxida.
Límites de explosión	:	No disponible
Límite inferior de explosividad	:	No disponible
Límite superior de explosividad	:	No disponible
Punto de inflamación	:	28 °C
Temperatura de autoignición	:	No disponible
Temperatura de descomposición	:	No disponible
pH	:	No aplicable, el producto es a base de solvente
Viscosidad, cinemática	:	> 20,5 mm²/s
Viscosidad, dinámica	:	70 – 120 cP
Solubilidad	:	No disponible
Coeficiente de partición n-octanol/agua (Log Kow)	:	No disponible
Presión de vapor	:	No disponible
Presión de vapor a 50°C	:	No disponible
Densidad	:	0,95 – 1,05 g/cm³
Densidad relativa	:	No disponible
Densidad relativa de vapor a 20 °C	:	No disponible
Características de las partículas	:	No aplicable

9.2. Otros datos

9.2.1. Información relativa a las clases de peligro físico

No se dispone de más información

9.2.2. Otras características de seguridad

Contenido de COV : 488 g/l

SECCIÓN 10: Estabilidad y reactividad

10.1. Reactividad

No se dispone de más información

10.2. Estabilidad química

Es estable bajo condiciones recomendadas de manejo y almacenamiento (ver seccion 7).

10.3. Posibilidad de reacciones peligrosas

Ninguna cuando la utilización es normal.

10.4. Condiciones que deben evitarse

Luz directa del sol. Temperaturas extremadamente elevadas o extremadamente bajas. Llama descubierta. Sobrecalentamiento. Calor. Chispas.

10.5. Materiales incompatibles

agua, aminas y alcoholes.

10.6. Productos de descomposición peligrosos

humo. Monóxido de carbono. Dióxido de carbono. Puede liberar gases inflamables.

SECCIÓN 11: Información toxicológica

11.1. Información sobre las clases de peligro definidas en el Reglamento (CE) n.° 1272/2008

Toxicidad aguda (oral) : No clasificado (A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación)

Toxicidad aguda (cutánea) : No clasificado (A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación)

Toxicidad aguda (inhalación) : No clasificado (A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación)

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
DL50 oral rata	10000 mg/kg
DL50 cutáneo conejo	> 9400 mg/kg
CL50 Inhalación - Rata (Polvo/niebla)	0,31 mg/l/4h

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
DL50 oral rata	3523 mg/kg
DL50 cutáneo conejo	12126 mg/kg
CL50 Inhalación - Rata (Vapores)	27124 mg/l/4h

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
CL50 Inhalación - Rata	431 mg/l/4h

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
DL50 oral rata	2000 mg/kg de peso corporal
DL50 cutáneo conejo	9400 mg/kg de peso corporal
CL50 Inhalación - Rata	367,95 – 558,98 mg/l/4h

Corrosión o irritación cutáneas : Provoca irritación cutánea.
pH: No aplicable, el producto es a base de solvente

Lesiones oculares graves o irritación ocular : Provoca irritación ocular grave.
pH: No aplicable, el producto es a base de solvente

Sensibilización respiratoria o cutánea : Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación. Puede provocar una reacción alérgica en la piel.

Mutagenicidad en células germinales : No clasificado

Indicaciones adicionales : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

Carcinogenicidad : Se sospecha que provoca cáncer.

Toxicidad para la reproducción : No clasificado

Indicaciones adicionales : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única : Puede irritar las vías respiratorias.

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única	Puede irritar las vías respiratorias.

Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida : Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
Toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Peligro por aspiración : No clasificado

Indicaciones adicionales : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

PRIMER-D	
Viscosidad, cinemática	> 20,5 mm²/s

11.2. Información sobre otros peligros

11.2.1. Propiedades de alteración endocrina

No se dispone de más información

11.2.2. Otros datos

Efectos adversos y posibles síntomas para la salud humana : A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación

SECCIÓN 12: Información ecológica

12.1. Toxicidad

Peligro a corto plazo (agudo) para el medio ambiente acuático : No clasificado

Peligro a largo plazo (crónico) para el medio ambiente acuático : No clasificado

Isocyanic acid, polymethylenepolyphenylene ester (9016-87-9)	
CL50 - Peces [1]	> 1000 mg/l Duración total de la exposición: 96 horas.
CEr50 algas	> 1640 mg/l

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
CL50 - Peces [1]	2,6 mg/l CL50 96 h peces
NOEC crónico peces	1,3 mg/l

Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano (101-68-8)	
CL50 - Peces [1]	1 g/l CL50 96 h peces

Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano (5873-54-1)	
CL50 - Peces [1]	1 g/l CL50 96 h peces
CE50 72h - Algas [1]	1640 mg/l

12.2. Persistencia y degradabilidad

PRIMER-D	
Persistencia y degradabilidad	No hay información disponible.

12.3. Potencial de bioacumulación

PRIMER-D	
Potencial de bioacumulación	No hay información disponible.

Reaction mass of ethylbenzene and m-xylene and p-xylene	
Factor de bioconcentración (FBC REACH)	25,9

12.4. Movilidad en el suelo

No se dispone de más información

12.5. Resultados de la valoración PBT y mPmB

No se dispone de más información

12.6. Propiedades de alteración endocrina

No se dispone de más información

12.7. Otros efectos adversos

Indicaciones adicionales : Evitar su liberación al medio ambiente.

SECCIÓN 13: Consideraciones relativas a la eliminación

13.1. Métodos para el tratamiento de residuos

Recomendaciones para la eliminación de productos/envases	:	Destruir cumpliendo las condiciones de seguridad exigidas por la legislación local/nacional. Eliminar el contenido/el recipiente en un punto de recogida de residuos peligrosos o especiales.
Indicaciones adicionales	:	Manipular los recipientes vacíos con precaución, ya que los vapores residuales son inflamables.
Ecología - residuos	:	Evitar su liberación al medio ambiente.
Código del catálogo europeo de residuos (CER)	:	08 04 09* - Residuos de adhesivos y sellantes que contienen disolventes orgánicos u otras sustancias peligrosas 15 01 10* - Envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas

SECCIÓN 14: Información relativa al transporte

En conformidad con ADR / IMDG / IATA / ADN / RID

14.1. Número ONU o número ID

N° ONU (ADR)	:	ONU 1139
N° ONU (IMDG)	:	ONU 1139
N° ONU (IATA)	:	ONU 1139
N° ONU (ADN)	:	No aplicable
N° ONU (RID)	:	No aplicable

14.2. Designación oficial de transporte de las Naciones Unidas

Designación oficial de transporte (ADR)	:	SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS
Designación oficial de transporte (IMDG)	:	SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS
Designación oficial de transporte (IATA)	:	Coating solution
Designación oficial de transporte (ADN)	:	No aplicable
Designación oficial de transporte (RID)	:	No aplicable
Descripción del documento del transporte (ADR)	:	UN 1139 SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS, 3, III, (D/E)
Descripción del documento del transporte (IMDG)	:	UN 1139 SOLUCIONES PARA REVESTIMIENTOS, 3, III
Descripción del documento del transporte (IATA)	:	UN 1139 Coating solution, 3, III

14.3. Clase(s) de peligro para el transporte

ADR

Clase(s) de peligro para el transporte (ADR)	:	3
Etiquetas de peligro (ADR)	:	3
	:	

IMDG

Clase(s) de peligro para el transporte (IMDG)	:	3
Etiquetas de peligro (IMDG)	:	3
	:	

IATA

Clase(s) de peligro para el transporte (IATA)	:	3
Etiquetas de peligro (IATA)	:	3

: 

ADN

Clase(s) de peligro para el transporte (ADN) : No aplicable

RID

Clase(s) de peligro para el transporte (RID) : No aplicable

14.4. Grupo de embalaje

Grupo de embalaje (ADR) : III
Grupo de embalaje (IMDG) : III
Grupo de embalaje (IATA) : III
Grupo de embalaje (ADN) : No aplicable
Grupo de embalaje (RID) : No aplicable

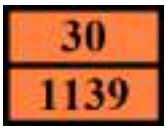
14.5. Peligros para el medio ambiente

Peligroso para el medio ambiente : No
Contaminante marino : No
Otros datos : No se dispone de información adicional

14.6. Precauciones particulares para los usuarios

Transporte por vía terrestre

Código de clasificación (ADR) : F1
Disposiciones especiales (ADR) : 640E
Cantidades limitadas (ADR) : 5l
Cantidades exceptuadas (ADR) : E1
Instrucciones de embalaje (ADR) : P001, IBC03, LP01, R001
Disposiciones para el embalaje en común (ADR) : MP19
Categoría de transporte (ADR) : 3
Disposiciones especiales de transporte - Bultos (ADR) : V12
Disposiciones especiales de transporte - Explotación (ADR) : S2
Número de identificación de peligro (código Kemler) : 30
Panel naranja :



Código de restricciones en túneles (ADR) : D/E
Código EAC : •3YE

Transporte marítimo

Disposiciones especiales (IMDG) : 955
Cantidades limitadas (IMDG) : 5 L
Cantidades exceptuadas (IMDG) : E1
Instrucciones de embalaje (IMDG) : P001, LP01
Instrucciones de embalaje GRG (IMDG) : IBC03
N.° FS (Fuego) : F-E
N.° FS (Derrame) : S-E
Categoría de carga (IMDG) : A

Transporte aéreo

Cantidades exceptuadas para aviones de pasajeros y de carga (IATA) : E1
Cantidades limitadas para aviones de pasajeros y de carga (IATA) : Y344

Cantidad neta máxima para cantidad limitada en aviones de pasajeros y de carga (IATA)	:	10L
Instrucciones de embalaje para aviones de pasajeros y de carga (IATA)	:	355
Cantidad neta máxima para aviones de pasajeros y de carga (IATA)	:	60L
Instrucciones de embalaje exclusivamente para aviones de carga (IATA)	:	366
Cantidad máx. neta exclusivamente para aviones de carga (IATA)	:	220L
Disposiciones especiales (IATA)	:	A3
Código GRE (IATA)	:	3L

Transporte por vía fluvial
No hay datos disponibles

Transporte ferroviario
No hay datos disponibles

14.7. Transporte marítimo a granel con arreglo a los instrumentos de la OMI

No aplicable

SECCIÓN 15: Información reglamentaria

15.1. Reglamentación y legislación en materia de seguridad, salud y medio ambiente específicas para la sustancia o la mezcla

15.1.1. Normativa de la UE

Lista de restricciones de la UE (Anexo XVII del reglamento REACH)

Código de referencia	Aplicable en
56.	Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano ; Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano
56(a)	Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano
56(b)	Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano
74.	Diisocianato de 4,4'-metilen-difenilo; 4,4'-diisocianato de difenilmetano ; Isocianato de o-(p-isocianatobencil)fenilo; 2,4'-diisocianato de difenilmetano

No contiene ninguna sustancia incluida en la lista de sustancias candidatas de REACH
No contiene ninguna sustancia que figure en la lista del Anexo XIV de REACH
No contiene ninguna sustancia sujeta al Reglamento (UE) n° 649/2012 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 4 de julio de 2012, relativo a la exportación e importación de productos químicos peligrosos.
No contiene ninguna sustancia sujeta al Reglamento (UE) n° 2019/1021 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de junio de 2019, sobre contaminantes orgánicos persistentes
No contiene ninguna sustancia sujeta al REGLAMENTO (CE) n° 1005/2009 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 16 de septiembre de 2009 sobre las sustancias que agotan la capa de ozono.
No contiene ninguna sustancia sujeta al Reglamento (UE) 2019/1148 del Parlamento Europeo y del Consejo de 20 de junio de 2019 sobre la comercialización y la utilización de precursores de explosivos.
Contenido de COV : 488 g/l
No contiene sustancias sujetas al Reglamento (CE) 273/2004 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 11 de febrero de 2004, sobre la fabricación y comercialización de ciertas sustancias utilizadas en la fabricación ilícita de estupefacientes y sustancias psicotrópicas.

15.1.2. Normativas nacionales

Alemania

Clase de peligro para el agua (WGK)	:	WGK 3, Muy peligrosa para el agua (Clasificación según AwSV, Anexo 1)
Ordenanza sobre incidentes peligrosos (12. BImSchV)	:	No está sujeto a Ordenanza sobre incidentes peligrosos (12. BImSchV)

Países Bajos

SZW-lijst van kankerverwekkende stoffen	:	Ninguno de los componentes figura en la lista

SZW-lijst van mutagene stoffen	:	Ninguno de los componentes figura en la lista
SZW-lijst van reprotoxische stoffen – Borstvoeding	:	Ninguno de los componentes figura en la lista
SZW-lijst van reprotoxische stoffen – Vruchtbaarheid	:	Ninguno de los componentes figura en la lista
SZW-lijst van reprotoxische stoffen – Ontwikkeling	:	Ninguno de los componentes figura en la lista

Dinamarca

Clase de peligro de incendios	:	Clase II-1
Unidad de almacenamiento	:	5 litro
Comentarios sobre la clasificación	:	R10 <H226;H315;H317;H319;H334;H335;H351;H373>; Directrices que se deben seguir de gestión de emergencias para el almacenamiento de líquidos inflamables
Normativa nacional danesa	:	Los menores de 18 años no están autorizados a utilizar el producto Las mujeres embarazadas/lactantes que trabajen con el producto no deben entrar en contacto directo con el mismo Durante el uso y la eliminación se deben cumplir los requisitos de las autoridades danesas del entorno laboral relativas al trabajo con sustancias carcinógenas

Suiza

Clase de almacenamiento (LK)	:	LK 3 - Líquidos inflamables

15.2. Evaluación de la seguridad química

No hay datos disponibles

SECCIÓN 16: Otra información

Fuentes de los datos	:	REGLAMENTO (CE) N° 1272/2008 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO, de 16 de diciembre de 2008, sobre clasificación, etiquetado y envasado de sustancias y mezclas, y por el que se modifican y derogan las Directivas 67/548/CEE y 1999/45/CE y se modifica el Reglamento (CE) n° 1907/2006.
Otros datos	:	Ninguno(a).

Texto íntegro de las frases H y EUH:	
Acute Tox. 4 (Cutánea)	Toxicidad aguda (cutánea), categoría 4
Acute Tox. 4 (Inhalación)	Toxicidad aguda (por inhalación), categoría 4
Asp. Tox. 1	Peligro por aspiración, categoría 1
Carc. 2	Carcinogenicidad, categoría 2
Eye Irrit. 2	Lesiones oculares graves o irritación ocular, categoría 2
Flam. Liq. 3	Líquidos inflamables, categoría 3
H226	Líquidos y vapores inflamables.
H304	Puede ser mortal en caso de ingestión y penetración en las vías respiratorias.
H312	Nocivo en contacto con la piel.
H315	Provoca irritación cutánea.
H317	Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
H319	Provoca irritación ocular grave.
H332	Nocivo en caso de inhalación.
H334	Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación.
H335	Puede irritar las vías respiratorias.
H351	Se sospecha que provoca cáncer.
H373	Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.
Resp. Sens. 1	Sensibilización respiratoria, categoría 1
Skin Irrit. 2	Irritación o corrosión cutáneas, categoría 2

Texto íntegro de las frases H y EUH:	
Skin Sens. 1	Sensibilización cutánea, categoría 1
STOT RE 2	Toxicidad específica en determinados órganos — Exposiciones repetidas, categoría 2
STOT SE 3	Toxicidad específica en determinados órganos — Exposición única, categoría 3, irritación de las vías respiratorias

Ficha de datos de seguridad (FDS), UE

Esta información se basa en nuestro conocimiento actual y tiene como finalidad describir el producto para la tutela de la salud, seguridad y medio ambiente. Por lo tanto, no debe ser interpretada como garantía de ninguna característica específica del producto.

Cra 127 N°22G-15 Bodega 5
PBX (071) 298 21 66
Bogotá D.C. – Colombia
www.olaflex.com

FICHA TÉCNICA

ALCANCE:
Diseño, Desarrollo, Producción y Comercialización de sistemas, partes y piezas de poliuretano
Exclusión 7.5.2

IMPRIMANTE FLEXIBLE

DESCRIPCIÓN Y USOS

El IMPRIMANTE FLEXIBLE OLAFLEX de poliuretano es un producto diseñado para dar base de adherencia a impermeabilizaciones que se efectúen con pinturas mono componentes de poliuretano o aplicaciones en spray con máquinas de alta presión de poliuretano o Polyurea.

El Imprimante Flexible Olaflex tiene una alta adherencia a concreto, materiales de mampostería, metales y madera. Para asegurar esta adherencia sobre cualquier sustrato se requiere que éste se encuentre libre de grasa, polvo, humedad y óxido en el caso de aplicaciones sobre metales.

VENTAJAS

El Imprimante Flexible de poliuretano tiene alta elongación (mayor de 70%). Esta flexibilidad le permita asumir dilataciones y contracciones que se presenten sobre el sustrato por efectos de cambios marcados en la temperatura.

El producto es insensible al frío o al calor y no es atacado por hongos, moho, bacterias y productos químicos en general como jabones, ácidos, detergentes, aceites o gasolina.

Se recomienda no dejarlo expuesto a la luz solar por periodos prolongados, pues perderá brillo, entizándose la superficie y perdiendo flexibilidad la película aplicada con el tiempo.

ESPECIFICACIONES

PROPIEDAD	VALOR
Solidos Totales (%)	48 - 52
Formación de película (H)	4.0 – 6.0
Color	varios
Viscosidad 25°C (cP)	20 - 80

PRESENTACION

Producto diseñado para uso industrial.

PRESENTACION	CANTIDAD
Tambores	200 Kg
Cuñetes	20 Kg

APLICACION

Para su aplicación se recomienda el uso de brocha o rodillos de felpa. No usar rodillos de espuma ya que la espuma será atacada por el solvente del Imprimante.

Si se requiere diluir el producto para ser aplicado con pistola, es necesario el empleo de xilol libre de agua como disolvente.

Los instrumentos y equipos usados para su aplicación deben ser lavados con xilol antes de que el producto alcance el tiempo de curado.

REVISIÓN: MARZO DE 2011
CÓDIGO: S-010

El producto registrado corresponde a las especificaciones y calidades contenidas en las hojas técnicas del mismo. La responsabilidad de Olaflex S.A.S se limita al suministro del producto de acuerdo a las características especificadas contenidas en las hojas técnicas de cada producto. A causa de las variadas condiciones que se presentan durante el empleo y aplicación de nuestros productos, estos datos no dispensan al aplicador de efectuar sus propias pruebas y ajustar sus equipos para el adecuado uso de nuestros productos. Olaflex S.A.S no se hace responsable por el uso, aplicación y manejo de este producto, ni por las variaciones que se produzcan por el inadecuado transporte, almacenamiento y mezcla con otros productos y no será responsable por ningún daño especial o consecuente. Olaflex vende un producto que si es usado dentro de los parámetros técnicos, debe producir un resultado. Sin embargo Olaflex no garantiza el resultado final en cuanto a la apariencia y el color, dado que tales factores dependen del acertado uso del producto suministrado. Los aplicadores y usuarios finales de este producto son responsables de enterarse del adecuado manejo del producto y los riesgos inherentes a su uso.

PRIMER-D

Imprimación de poliuretano base solvente, monocomponente de baja viscosidad.

Descripción
Imprimación de poliuretano monocomponente y aromática para soportes de hormigón secos y cerámica no vitrificada, que seca por humedad ambiental, formando una película extremadamente dura, fuerte y continua.

Certificaciones y Normativas
Este producto dispone de marcado **CE** de acuerdo con norma EN 13813

CE

ALCHIBESA

C/ HOLANDA, 39B LES FRANQUESES DEL VALLES

BARCELONA

EN-13813

PRIMER-D

Imprimación base poliuretano

Comportamiento al fuego	ND
Emisión sustancias corrosivas	SR
Permeabilidad al agua	ND
Resistencia al desgaste	ND
Adherencia	B2.0
Dureza shore D	ND
Aislamiento acústico	ND
Absorción acústica	ND
Resistencia térmica	ND
Resistencia química	ND

Usos admitidos
- Imprimación adecuada para los sistemas poliuretanos, poliureas, acrílicos y epoxis Alchimica.
- Soportes de hormigón seco o de cerámica no vitrificada.

Soportes admitidos
- Hormigón, cemento, cerámica no vitrificada, chapas metálicas, lacadas de aluminio.
- Para chapa galvanizada será necesario realizar un tratamiento para abrir el poro (wash primer).
- Para otros soportes recomendamos hacer pruebas para verificar su adherencia.
- Para particularidades u condiciones de soporte especiales, contactar al departamento técnico.

Ventajas
- Rápida y fácil aplicación
- Rápido curado incluso en bajas temperaturas.
- Excelente adherencia en casi todo tipo de superficies.
- Excelente resistencia a temperaturas extremas (comprendidas entre –40ºC y + 80ºC). Max temperatura de shock 200ºC.
- Alta resistencia a la abrasión, a la tensión y a la rotura.
- Puede usarse como capa de sellado.

Limitaciones
- No exceder el consumo máximo porque puede afectar a su adherencia y durabilidad.

- En recintos cerrados asegurar una correcta ventilación durante la aplicación y 24 horas posteriores.
- Evitar la formación de charcos del producto.
- En aplicaciones transparentes expuestas a UV puede producir amarillamiento.
- El tratado incorrecto de las fisuras y puntos singulares puede conducir a la reducción de la vida útil del pavimento.

Condiciones de soporte y medio-ambientales

- Antes de aplicar confirmar los requerimientos de temperatura y humedad son los requeridos (ver tabla datos técnicos 2).
- Es importante controlar el punto de rocío para evitar que se produzcan condensaciones y evitar zonas blanquecinas en la membrana.
- Requerimos un soporte del hormigón poroso, sin lechadas y exento de líquidos de curado.
- Resistencia a la compresión del hormigón: 15N/mm^2
- Resistencia a la tracción del hormigón: 1,0N/mm^2.
- En caso de duda realizar un prueba antes de la aplicación.

Limpieza del soporte

- El soporte deberá estar limpio, sin grasas, sin polvo, nivelado con porosidad y seco.

Aplicación

Agitar el producto:

- Recomendamos agitar el producto previo al uso con ayuda de un agitador eléctrico de bajas revoluciones (300-400 rpm) para evitar la inclusión de aire en la mezcla.
- Si se agita en exceso pueden aparecer burbujas de aire ocluidas.

Dilución:

- No recomendamos la dilución. Producto listo al uso.

Herramientas de aplicación:

- Aplicar con rodillo, brocha o pistola airless.

Consumo:

- Aplicar en capas finas con un consumo final máximo de 100/150g/m^2 por capa.
- Una vez abierto el envase recomendamos el consumo total.

Tiempo de repintado:

- Realizar el re-pintado antes de que seque la precedente para incrementar su adherencia (2-3 horas).

Secado al tacto	1-2 horas
Tráfico peatonal	24 horas
Tráfico ligero	2 días
Curado total	7 días

Temperatura aproximada de +25ºC y 55 H.R..

- Los tiempos son aproximados y se ven afectados por los cambios en las condiciones ambientales y sobretodo por los cambios de humedad y temperatura.
- Debe asegurarse una ventilación apropiada para eliminar el exceso de disolvente durante el curado, como mínimo en las siguientes 24 horas de aplicación.

Limpieza de las herramientas:

- Las herramientas se limpiarán inmediatamente después de su empleo con papel y después con Solvent-01. Bajo ninguna circunstancia re-usar para mezclar o aplicar con productos de poliuretano.
- El material totalmente endurecido sólo puede eliminarse por medios mecánicos.

Presentación

Cajas de 4 envases metálicos de 5kgs.
Envases metálicos de 20kgs.

Estabilidad de envase y almacenamiento

12 meses desde su fecha de fabricación, en sus envases de origen bien cerrados y no deteriorados, en lugar seco y fresco, a temperaturas comprendidas entre +5ºC y +25ºC.

Transporte, seguridad e higiene

Para cualquier información referida a cuestiones de seguridad en el uso, manejo, almacenamiento y eliminación de residuos de productos químicos, los usuarios deben consultar la versión más reciente de la hoja de seguridad del producto, que contiene datos físicos, ecológicos, toxicológicos y demás cuestiones relacionadas con la seguridad. Pueden encontrarlas en: www.alchibesa.com

Código QR:
Visite nuestra web

Las informaciones que figuran, sirven a modo de recomendación e información, basadas en pruebas de laboratorio y nuestros conocimientos actuales, las diferentes condiciones de las obras pueden presentar variaciones en la información dada, por ello nuestra garantía se limita a la del producto suministrado. Para cualquier duda, contacten con nuestro departamento técnico.

Datos técnicos 1
Revestimiento en forma líquida

Datos técnicos del producto			
CONCEPTOS	**UNIDADES**	**MÉTODO**	**RESULTADOS**
Apariencia física	-	-	Líquida
Base química	-	-	Poliuretano base disolvente
Densidad	g/cm^3	ASTM D1475 / DIN 53217 / ISO 2811, a 20ºC	0,98
Viscosidad	cP	ASTM D2196-86 A 25ºC	110
Repintado a 25ºC	Horas	-	2-3
Secado al tacto	Horas	-	1-2
Tiempo de curado total	Días	-	7
VOC	g/l	-	488
Flash point	ºC	ASTM D93, copa cerrada	28

Datos técnicos 2
Revestimiento curado (tras aplicación)

Datos técnicos del producto			
CONCEPTOS	**UNIDADES**	**MÉTODO**	**RESULTADOS**
Temperatura del soporte	ºC	-	>+10 < +30
Temperatura ambiente	ºC	-	>+10 < +30
Humedad relativa	%	-	< 75
Humedad del soporte	%	-	< 4
Dureza	Shore A	ASTM D2240 / DIN 53505 / ISO R868	>90
% elasticidad a 23ºC	%	ASTM D412 / EN-ISO-527-3	>10
Resistencia a rotura a 23ºC	Kg/cm^2	ASTM D412/ EN-ISO-527-3	550
Fuerza de adhesión por test de arrancamiento	N/mm^2		>2

KORAZA DOBLE VIDA BLANCO 2700
10016235-10013628

SECCIÓN 1: IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTO

1.1 Identificador SGA del producto: KORAZA DOBLE VIDA BLANCO 2700
10016235-10013628

1.2 Uso recomendado del producto químico y restricciones:

Usos pertinentes: Pintura. Uso exclusivo usuario profesional.

Usos desaconsejados: Todo aquel uso no especificado en este epígrafe ni en el epígrafe 7.3

1.3 Datos sobre el proveedor:

Pintuco
Autopista Medellín Bogotá Km 37 Vía Belén Rionegro Km 1
054040 Rionegro - Antioquia - Colombia
Tfno.: 57 4 569 81 00
contacto@pintuco.com
http://www.pintuco.com

1.4 Número de teléfono para emergencias: CISTEMA SURA Colombia al 018000 51 14 14, fuera de Colombia (0574) 4444578

SECCIÓN 2: IDENTIFICACIÓN DEL PELIGRO O PELIGROS

2.1 Clasificación de la sustancia o de la mezcla:

SGA:

Conforme al decreto 1496 de 2018, por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química, el producto no esta clasificado como peligroso.

2.2 Elementos de las etiquetas del SGA, incluidos los consejos de prudencia:

SGA:

Ninguno

2.3 Otros peligros que no conducen a una clasificación:

No relevante

SECCIÓN 3: COMPOSICIÓN/INFORMACIÓN SOBRE LOS COMPONENTES

3.1 Sustancias:

No aplicable

3.2 Mezclas:

Descripción química: Mezcla a base de productos químicos

Componentes:

De acuerdo al Decreto 1496 de 2018, el producto presenta:

Identificación	Nombre químico/clasificación	Concentración
CAS: 13463-67-7	**Dióxido de titanio**	**10 - <25 %**
CAS: 14808-60-7	**Cuarzo (1 % < RCS < 10 %)**	**<1 %**

Para ampliar información sobre la peligrosidad de las sustancias consultar las secciones 11, 12 y 16. La clasificación respecto Carcinogenicidad de las sustancias se ha establecido en función de las monografías de la IARC adecuándola al sistema de clasificación SGA, para información sobre la clasificación IARC consulte la sección 11.

SECCIÓN 4: PRIMEROS AUXILIOS

4.1 Descripción de los primeros auxilios necesarios:

Los síntomas como consecuencia de una intoxicación pueden presentarse con posterioridad a la exposición, por lo que, en caso de duda, exposición directa al producto químico o persistencia del malestar solicitar atención médica, mostrándole la FDS de este producto.

Por inhalación:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 4: PRIMEROS AUXILIOS (continúa)

Se trata de un producto no clasificado como peligroso por inhalación, sin embargo, se recomienda en caso de síntomas de intoxicación sacar al afectado del lugar de exposición, suministrarle aire limpio y mantenerlo en reposo. Solicitar atención médica en el caso de que los síntomas persistan.

Por contacto con la piel:

En caso de contacto se recomienda limpiar la zona afecta con agua por arrastre y con jabón neutro. En caso de alteraciones en la piel (escozor, rojez, sarpullidos, ampollas…), acudir a consulta médica con esta Ficha de Datos de Seguridad

Por contacto con los ojos:

Se trata de un producto que no contiene sustancias clasificadas como peligrosas en contacto con los ojos. Enjuagar durante al menos 15 minutos con abundante agua a temperatura ambiente, evitando que el afectado se frote o cierre los ojos.

Por ingestión/aspiración:

En caso de ingestión, solicitar asistencia médica inmediata mostrando la FDS de este producto.

4.2 Síntomas/efectos más importantes, agudos o retardados:

Los efectos agudos y retardados son los indicados en las secciones 2 y 11 de la FDS.

4.3 Indicación de la necesidad de recibir atención médica inmediata y, en su caso, de tratamiento especial:

No relevante

SECCIÓN 5: MEDIDAS DE LUCHA CONTRA INCENDIOS

5.1 Medios de extinción apropiados:

Producto no inflamable bajo condiciones normales de almacenamiento, manipulación y uso. En caso de inflamación como consecuencia de manipulación, almacenamiento o uso indebido emplear preferentemente extintores de polvo polivalente (polvo ABC). NO SE RECOMIENDA emplear agua a chorro como agente de extinción.

5.2 Peligros específicos del producto químico:

Como consecuencia de la combustión o descomposición térmica se generan subproductos de reacción que pueden resultar altamente tóxicos y, consecuentemente, pueden presentar un riesgo elevado para la salud.

5.3 Medidas especiales que deben tomar los equipos de lucha contra incendios:

En función de la magnitud del incendio puede hacerse necesario el uso de ropa protectora completa y equipo de respiración autónomo. Disponer de un mínimo de instalaciones de emergencia o elementos de actuación (mantas ignífugas, botiquín portátil,...).

Disposiciones adicionales:

Actuar conforme el Plan de Emergencia Interior y las Fichas Informativas sobre actuación ante accidentes y otras emergencias. Suprimir cualquier fuente de ignición. En caso de incendio, refrigerar los recipientes y tanques de almacenamiento de productos susceptibles a inflamación, explosión como consecuencia de elevadas temperaturas. Evitar el vertido de los productos empleados en la extinción del incendio al medio acuático.

SECCIÓN 6: MEDIDAS QUE DEBEN TOMARSE EN CASO DE VERTIDO ACCIDENTAL

6.1 Precauciones personales, equipo protector y procedimiento de emergencia:

Aislar las fugas siempre y cuando no suponga un riesgo adicional para las personas que desempeñen esta función. Ante la exposición potencial con el producto derramado se hace obligatorio el uso de elementos de protección personal (ver sección 8 de la FDS). Evacuar la zona y mantener a las personas sin protección alejadas.

6.2 Precauciones relativas al medio ambiente:

Producto no clasificado como peligroso para el medioambiente. Mantener el producto alejado de los desagües y de las aguas superficiales y subterráneas.

6.3 Métodos y materiales para la contención y limpieza de vertidos:

Se recomienda:

Absorber el vertido mediante arena o absorbente inerte y trasladarlo a un lugar seguro. No absorber en serrín u otros absorbentes combustibles. Para cualquier consideración relativa a la eliminación consultar la sección 13 de la FDS.

6.4 Referencias a otras secciones:

Ver secciones 8 y 13.

SECCIÓN 7: MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO

7.1 Precauciones que se deben tomar para garantizar una manipulación segura:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 7: MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO (continúa)

A.- Precauciones generales

Cumplir con la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales. Mantener los recipientes herméticamente cerrados. Controlar los derrames y residuos, eliminándolos con métodos seguros (sección 6 de la FDS). Evitar el vertido libre desde el recipiente. Mantener orden y limpieza donde se manipulen productos peligrosos.

B.- Recomendaciones técnicas para la prevención de incendios y explosiones.

Producto no inflamable bajo condiciones normales de almacenamiento, manipulación y uso. Se recomienda trasvasar a velocidades lentas para evitar la generación de cargas electroestáticas que pudieran afectar a productos inflamables. Consultar la sección 10 de la FDS sobre condiciones y materias que deben evitarse.

C.- Recomendaciones técnicas para prevenir riesgos ergonómicos y toxicológicos.

Para control de exposición consultar la sección 8 de la FDS. No comer, beber ni fumar en las zonas de trabajo lavarse las manos después de cada utilización, y despojarse de prendas de vestir y equipos de protección contaminados antes de entrar en las zonas para comer.

D.- Recomendaciones técnicas para prevenir riesgos medioambientales

Se recomienda disponer de material absorbente en las proximidades del producto (ver epígrafe 6.3 de la FDS para mayor información)

7.2 Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas cualesquiera incompatibilidades:

A.- Medidas técnicas de almacenamiento

Temperatura mínima: 5 ºC

Temperatura máxima: 30 ºC

Tiempo máximo: 18 meses

B.- Condiciones generales de almacenamiento.

Evitar fuentes de calor, radiación, electricidad estática y el contacto con alimentos. Para información adicional ver epígrafe 10.5

7.3 Usos específicos finales:

Salvo las indicaciones ya especificadas no es preciso realizar ninguna recomendación especial en cuanto a los usos de este producto.

SECCIÓN 8: CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN PERSONAL

8.1 Parámetros de control:

Sustancias cuyos valores límite de exposición profesional han de controlarse en el ambiente de trabajo (ACGIH):

Identificación	Valores límite ambientales		
Dióxido de titanio	TLV-TWA		10 mg/m³
CAS: 13463-67-7	TLV-STEL		
Cuarzo (1 % < RCS < 10 %)	TLV-TWA		0,025 mg/m³
CAS: 14808-60-7	TLV-STEL		

8.2 Controles técnicos apropiados:

A.- Medidas de protección individual, como equipo de protección personal (EPP)

Como medida de prevención se recomienda la utilización de equipos de protección individual básicos. Para más información sobre los equipos de protección individual (almacenamiento, uso, limpieza, mantenimiento, clase de protección,…) consultar el folleto informativo facilitado por el fabricante del EPP. Las indicaciones contenidas en este punto se refieren al producto puro. Las medidas de protección para el producto diluido podrán variar en función de su grado de dilución, uso, método de aplicación, etc. Para determinar la obligación de instalación de duchas de emergencia y/o lavaojos en los almacenes se tendrá en cuenta la normativa referente al almacenamiento de productos químicos aplicable en cada caso. Para más información ver epígrafes 7.1 y 7.2 de la FDS.
Toda la información aquí incluida es una recomendación siendo necesario su concreción por parte de los servicios de prevención de riesgos laborales al desconocer las medidas de prevención adicionales que la empresa pudiese disponer.

B.- Protección respiratoria.

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria de las vías respiratorias	Máscara con filtro para gases y vapores	Reemplazar cuando se detecte olor o sabor del contaminante en el interior de la máscara o adaptador facial. Cuando el contaminante no tiene buenas propiedades de aviso se recomienda el uso de equipos aislantes.

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 8: CONTROLES DE EXPOSICIÓN/PROTECCIÓN PERSONAL (continúa)

C.- Protección específica de las manos.

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria de las manos	Guantes de protección química	El tiempo de paso (Breakthrough Time) indicado por el fabricante ha de ser superior al del tiempo de uso del producto. No emplear cremas protectoras después del contacto del producto con la piel.

Dado que el producto es una mezcla de diferentes materiales, la resistencia del material de los guantes no se puede calcular de antemano con total fiabilidad y por lo tanto tiene que ser controlados antes de su aplicación.

D.- Protección ocular y facial

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria de la cara	Gafas de seguridad	Limpiar a diario y desinfectar periódicamente de acuerdo a las instrucciones del fabricante. Se recomienda su uso en caso de riesgo de salpicaduras.

E.- Protección corporal

Pictograma	EPP	Observaciones
 Protección obligatoria del cuerpo	Prenda de protección frente a riesgos químicos	Uso exclusivo en el trabajo. Limpiar periódicamente de acuerdo a las instrucciones del fabricante.
 Protección obligatoria de los pies	Calzado de seguridad contra riesgo químico	Reemplazar las botas ante cualquier indicio de deterioro.

F.- Medidas complementarias de emergencia

Medida de emergencia	Normas	Medida de emergencia	Normas
 Ducha de emergencia	ANSI Z358-1 ISO 3864-1:2011, ISO 3864-4:2011	 Lavaojos	DIN 12 899 ISO 3864-1:2011, ISO 3864-4:2011

Controles de la exposición del medio ambiente:

Se recomienda evitar el vertido tanto del producto como de su envase al medio ambiente. Para información adicional ver epígrafe 7.1.D de la FDS.

SECCIÓN 9: PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS Y CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD

9.1 Información de propiedades físicas y químicas básicas:

Para completar la información ver la ficha técnica/hoja de especificaciones del producto.

Aspecto físico:

Estado físico a 20 ºC:	Líquido
Aspecto:	Característico
Color:	Característico
Olor:	Característico
Umbral olfativo:	No relevante *

Volatilidad:

Temperatura de ebullición a presión atmosférica:	65 - 2230 ºC
Presión de vapor a 20 ºC:	2320 Pa

*No relevante debido a la naturaleza del producto, no aportando información característica de su peligrosidad.

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 9: PROPIEDADES FÍSICAS Y QUÍMICAS Y CARACTERÍSTICAS DE SEGURIDAD (continúa)

Presión de vapor a 50 ºC:	12222,73 Pa (12,22 kPa)
Tasa de evaporación a 20 ºC:	No relevante *
Caracterización del producto:	
Densidad a 20 ºC:	1352,1 kg/m³
Densidad relativa a 20 ºC:	1,374 - 1,4
Viscosidad dinámica a 20 ºC:	No relevante *
Viscosidad cinemática a 20 ºC:	No relevante *
Viscosidad cinemática a 40 ºC:	No relevante *
Concentración:	No relevante *
pH:	8,5 - 9,5
Densidad de vapor a 20 ºC:	No relevante *
Coeficiente de reparto n-octanol/agua a 20 ºC:	No relevante *
Solubilidad en agua a 20 ºC:	No relevante *
Propiedad de solubilidad:	No relevante *
Temperatura de descomposición:	No relevante *
Punto de fusión/punto de congelación:	No relevante *
Propiedades explosivas:	No relevante *
Propiedades comburentes:	No relevante *
Inflamabilidad:	
Punto de inflamación:	No inflamable (>93 ºC)
Inflamabilidad (sólido, gas):	No relevante *
Temperatura de auto-inflamación:	220 ºC
Límite de inflamabilidad inferior:	No relevante *
Límite de inflamabilidad superior:	No relevante *
Explosividad:	
Límite inferior de explosividad:	No relevante *
Límite superior de explosividad:	No relevante *

9.2 Información adicional:

Tensión superficial a 20 ºC:	No relevante *
Índice de refracción:	No relevante *

*No relevante debido a la naturaleza del producto, no aportando información característica de su peligrosidad.

SECCIÓN 10: ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD

10.1 Reactividad:

No se esperan reacciones peligrosas si se cumplen las instrucciones técnicas de almacenamiento de productos químicos. Ver sección 7 de la FDS para mayor información.

10.2 Estabilidad química:

Estable químicamente bajo las condiciones indicadas de almacenamiento, manipulación y uso.

10.3 Posibilidad de reacciones peligrosas:

Bajo las condiciones indicadas no se esperan reacciones peligrosas que puedan producir una presión o temperaturas excesivas.

10.4 Condiciones que deben evitarse:

Aplicables para manipulación y almacenamiento a temperatura ambiente:

Choque y fricción	Contacto con el aire	Calentamiento	Luz Solar	Humedad
No aplicable	No aplicable	No aplicable	No aplicable	No aplicable

10.5 Materiales incompatibles:

Ácidos	Agua	Materias comburentes	Materias combustibles	Otros

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 10: ESTABILIDAD Y REACTIVIDAD (continúa)

Evitar ácidos fuertes	No aplicable	No aplicable	No aplicable	Evitar álcalis o bases fuertes

10.6 Productos de descomposición peligrosos:

Ver epígrafe 10.3, 10.4 y 10.5 de la FDS para conocer los productos de descomposición específicamente. En dependencia de las condiciones de descomposición, como consecuencia de la misma pueden liberarse mezclas complejas de sustancias químicas: dióxido de carbono (CO2), monóxido de carbono y otros compuestos orgánicos.

SECCIÓN 11: INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA

11.1 Información sobre las posibles vías de exposición:

No se dispone de datos experimentales del producto en sí mismo relativos a las propiedades toxicológicas

Efectos peligrosos para la salud:

En caso de exposición repetitiva, prolongada o a concentraciones superiores a las establecidas por los límites de exposición profesionales, pueden producirse efectos adversos para la salud en función de la vía de exposición:

A- Ingestión (efecto agudo):

- Toxicidad aguda: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por ingestión. Para más información ver sección 3 de la FDS.
- Corrosividad/Irritabilidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

B- Inhalación (efecto agudo):

- Toxicidad aguda: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por inhalación. Para más información ver sección 3 de la FDS.
- Corrosividad/Irritabilidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

C- Contacto con la piel y los ojos (efecto agudo):

- Contacto con la piel: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por contacto con la piel. Para más información ver sección 3 de la FDS.
- Contacto con los ojos: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

D- Efectos CMR (carcinogenicidad, mutagenicidad y toxicidad para la reproducción):

- Carcinogenicidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3 de la FDS.
  IARC: Cuarzo (1 % < RCS < 10 %) (1); Dióxido de titanio (2B)
- Mutagenicidad: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.
- Toxicidad para la reproducción: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

E- Efectos de sensibilización:

- Respiratoria: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas con efectos sensibilizantes. Para más información ver secciones 2, 3 y 15 de la FDS.
- Cutánea: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

F- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición única:

A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

G- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición repetida:

- Toxicidad específica en determinados órganos (STOT)-exposición repetida: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación. Para más información ver sección 3 de la FDS.
- Piel: A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

H- Peligro por aspiración:

A la vista de los datos disponibles, no se cumplen los criterios de clasificación, no presentando sustancias clasificadas como peligrosas por este efecto. Para más información ver sección 3 de la FDS.

Información adicional:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 11: INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA (continúa)

CAS 13463-67-7 Dióxido de Titanio: IARC lista esta sustancia como un posible carcinógeno humano (grupo 2B), indicando que hay suficientes evidencias para considerarlo carcinógeno en animales pero insuficientes para considerarlo como carcinógeno para seres humanos.
La monografía de IARC para esta sustancia indica que no hay exposición significativa al dióxido de titanio durante el uso normal de productos en los que dióxido de titanio está unido permanentemente a otros materiales, tales como pinturas (Ref: Monografía IARC, Vol. 93, 2010).
El lijado repetido de las superficies de película seca puede producir riesgo de sobreexposición al polvo dependiendo de la duración y nivel de lijado, para evitarla deben tomarse las medidas de protección adecuadas.

Información toxicológica específica de las sustancias:

Identificación	Toxicidad aguda		Género
Dióxido de titanio	DL50 oral	10000 mg/kg	Rata
CAS: 13463-67-7	DL50 cutánea	10000 mg/kg	Conejo
	CL50 inhalación	No relevante	

SECCIÓN 12: INFORMACIÓN ECOTOXICOLÓGICA

No se disponen de datos experimentales de la mezcla en sí misma relativos a las propiedades ecotoxicológicas.

12.1 Toxicidad:

No determinado

12.2 Persistencia y degradabilidad:

No disponible

12.3 Potencial de bioacumulación:

No determinado

12.4 Movilidad en el suelo:

No determinado

12.5 Resultados de la valoración PBT y mPmB:

No aplicable

12.6 Otros efectos adversos:

No descritos

SECCIÓN 13: INFORMACIÓN RELATIVA A LA ELIMINACIÓN DE LOS PRODUCTOS

13.1 Métodos de eliminación:

Gestión del residuo (eliminación y valorización):

Consultar al gestor de residuos autorizado las operaciones de valorización y eliminación. En el caso de que el envase haya estado en contacto directo con el producto se gestionará del mismo modo que el propio producto, en caso contrario se gestionará como residuo no peligroso. Se desaconseja su vertido a cursos de agua. Ver epígrafe 6.2.

Disposiciones legislativas relacionadas con la gestión de residuos:

Legislación relacionada con la gestión de residuos:

Decreto 1076 de 2015 (Decreto único reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible)

SECCIÓN 14: INFORMACIÓN RELATIVA AL TRANSPORTE

Este producto no está regulado para su transporte

SECCIÓN 15: INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACIÓN

15.1 Disposiciones específicas sobre seguridad, salud y medio ambiente para el producto de que se trate:

NTP (National Toxicology Program): No relevante

Disposiciones particulares en materia de protección de las personas o el medio ambiente:

- CONTINÚA EN LA SIGUIENTE PÁGINA -

SECCIÓN 15: INFORMACIÓN SOBRE LA REGLAMENTACIÓN (continúa)

Se recomienda emplear la información recopilada en esta hoja de datos de seguridad de materiales como datos de entrada en una evaluación de riesgos de las circunstancias locales con el objeto de establecer las medidas necesarias de prevención de riesgos para el manejo, utilización, almacenamiento y eliminación de este producto.

Otras legislaciones:

Resolución 0312 de 2019 – Nuevos estándares mínimos del SG-SST
CONPES 3868 - Política de gestión del riesgo asociado al uso de sustancias químicas.
Decreto 1079 de 2015 - Decreto único reglamentario del sector transporte
NTC 1692 -Transporte de mercancías peligrosas. Definiciones, clasificación, marcado, etiquetado y rotulado
NTC 4532- Transporte de mercancías peligrosas. Tarjetas de emergencia para transporte de materiales. Elaboración
Decreto número 4741 de 2005
Decreto 1299 de 2008 -Reglamenta departamento de gestión ambiental de empresas a nivel industrial estado
Decreto 321 de 1999 - Adopta el Plan Nacional de Contingencia contra derrames de hidrocarburos, derivados y sustancias nocivas.
NTC 4702 - 1 -Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 1. Explosivos
NTC 4702 - 2 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 2. Gases
NTC 4702 - 3 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 3. Líquidos Inflamables
NTC 4702 - 4 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 4. Sólidos Inflamables, Sustancias que presentan riesgo de combustión espontánea, sustancias que en contacto con el agua desprenden gases inflamables.
NTC 4702 - 5 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 5. Sustancias Comburentes y Peróxidos Orgánicos
NTC 4702 - 6 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 6. Sustancias Tóxicas e Infecciosas
NTC 4702 - 8 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 8. Sustancias Corrosivas
NTC 4702 - 9 - Embalaje y Envases para Transporte de Mercancías Peligrosas Clase 9. Sustancias Peligrosas varias

SECCIÓN 16: OTRAS INFORMACIONES

Legislación aplicable a fichas de datos de seguridad:
Esta hoja de datos de seguridad de materiales se ha desarrollado de acuerdo a la norma técnica colombiana NTC 4435:2010

Textos de las frases legislativas contempladas en la sección 3:
Las frases indicadas no se refieren al producto en sí, son sólo a título informativo y hacen referencia a los componentes individuales que aparecen en la sección 3

SGA:
No relevante

Consejos relativos a la formación:
Se recomienda formación mínima en materia de prevención de riesgos laborales al personal que va a manipular este producto, con la finalidad de facilitar la comprensión e interpretación de esta hoja de datos de seguridad de materiales, así como del etiquetado del producto.

Principales fuentes bibliográficas:
Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC).
IARC: Agencia Internacional para la Investigación sobre Cáncer.
OSHA: Occupational Safety and Health Administration, U.S Department of Labor.
NTP: National Toxicology Program.
TOXNET: Toxicology data network.

Abreviaturas y acrónimos:
IMDG: Código Marítimo Internacional de Mercancías Peligrosas
IATA: Asociación Internacional de Transporte Aéreo
OACI: Organización de Aviación Civil Internacional
DQO:Demanda Química de Oxígeno
DBO5:Demanda Biológica de Oxígeno a los 5 días
BCF: Factor de bioconcentración
DL50: Dosis letal 50
CL50: Concentración Letal 50
EC50: Concentración Efectiva 50
Log POW: Logaritmo Coeficiente Partición Octanol-Agua
Koc: Coeficiente de Partición del Carbono Orgánico

Información adicional: CAS 14808-60-7 Cuarzo: IARC lista esta sustancia como cancerígeno humano (grupo 1) por Inhalación. La monografía de IARC para esta sustancia indica que la exposición se presenta durante la producción y uso en estado sólido, no en los productos en los que está unida permanentemente a otros materiales, tales como pinturas (Ref.: Monografía IARC, vol. 68, 1997). El lijado repetido de las superficies de película seca puede producir riesgo de sobreexposición al polvo dependiendo de la duración y nivel de lijado, para evitarla deben tomarse las medidas de protección adecuadas.

La información contenida en esta ficha de datos de seguridad está fundamentada en fuentes, conocimientos técnicos y legislación vigente a nivel europeo y estatal, no pudiendo garantizar la exactitud de la misma. Esta información no es posible considerarla como una garantía de las propiedades del producto, se trata simplemente de una descripción en cuanto a los requerimientos en materia de seguridad. La metodología y condiciones de trabajo de los usuarios de este producto se encuentran fuera de nuestro conocimiento y control, siendo siempre responsabilidad última del usuario tomar las medidas necesarias para adecuarse a las exigencias legislativas en cuanto a manipulación, almacenamiento, uso y eliminación de productos químicos. La información de esta ficha de datos de seguridad de materiales únicamente se refiere a este producto, el cual no debe emplearse con fines distintos a los que se especifican.

FIN DE LA FICHA DE DATOS DE SEGURIDAD



Ficha de datos de seguridad del 29/11/2023, Revisión 7

SECCIÓN 1. Identificación de la sustancia o la mezcla y de la sociedad o la empresa

1.1. Identificador del producto

Nombre comercial: ISOCIANATO 5332

Tipo de producto: Prepolimero aromático

UFI: JHQ0-H04T-P001-4W9D

1.2. Usos pertinentes identificados de la sustancia o de la mezcla y usos desaconsejados

Uso recomendado:

Fabricación del producto, envasado y distribución

1.3. Datos del proveedor de la ficha de datos de seguridad

Proveedor:

SYNTHESIA TECHNOLOGY EUROPE, S.L.U. - C/. Argent, 3 - 08775 - Castellbisbal - Barcelona- ESPAÑA

SYNTHESIA TECHNOLOGY EUROPE, S.L.U. - (+34) 93 682 13 00.

Persona competente responsable de la ficha de datos de seguridad:

cservice@synthesia.com

1.4. Teléfono de emergencia

ES: Instituto Nacional de Toxicología y Ciencias Forenses: Servicio de Información Toxicológica: (+34)915620420

(+34) 93 682 13 00. Horario de oficina (during business hours). Información química y sobre riesgos físicos (physical hazards and chemical information)

SECCIÓN 2. Identificación de los peligros

2.1. Clasificación de la sustancia o de la mezcla

Criterios Reglamentación CE 1272/2008 (Clasificación, Etiquetado y Empacado):

- Atención, Acute Tox. 4, Nocivo en caso de inhalación.
- Atención, Skin Irrit. 2, Provoca irritación cutánea.
- Atención, Eye Irrit. 2, Provoca irritación ocular grave.
- Peligro, Resp. Sens. 1A, Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación.
- Atención, Skin Sens. 1, Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
- Atención, Carc. 2, Se sospecha que provoca cáncer.
- Atención, STOT SE 3, Puede irritar las vías respiratorias.
- Atención, STOT RE 2, Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Efectos físico-químicos nocivos para la salud humana y para el medio ambiente:

Ningún otro riesgo

2.2. Elementos de la etiqueta

Pictogramas de peligro:



Peligro

Indicaciones de Peligro:

H332 Nocivo en caso de inhalación.
H315 Provoca irritación cutánea.
H319 Provoca irritación ocular grave.
H334 Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación.
H317 Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
H351 Se sospecha que provoca cáncer.
H335 Puede irritar las vías respiratorias.
H373 Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

Consejos de Prudencia:

P202 No manipular la sustancia antes de haber leído y comprendido todas las instrucciones de seguridad.
P260 No respirar el polvo/el humo/el gas/la niebla/los vapores/el aerosol.
P280 Llevar guantes/prendas/gafas/máscara de protección.
P304+P340 EN CASO DE INHALACIÓN: Transportar a la persona al aire libre y mantenerla en una posición que le facilite la respiración.
P342+P311 En caso de síntomas respiratorios: Llamar a un CENTRO DE TOXICOLOGIA/médico/...

Disposiciones especiales:

EUH204 Contiene isocianatos. Puede provocar una reacción alérgica.

Contiene:

Polipropilenglicol, polímero de diisocianato de difenilmetano
Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo
4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros
Masa de reacción de 4,4'-diisocianato de metilendifenilo y o-(p-isocianatobencil) de isocianato de fenilo

Disposiciones especiales de acuerdo con el anexo XVII del Reglamento REACH y sus posteriores modificaciones:

Ninguna.

2.3. Otros peligros

Sustancias vPvB: Ninguna. - Sustancias PBT: Ninguna.

Otros riesgos:

Ningún otro riesgo

SECCIÓN 3. Composición/información sobre los componentes

3.1. Sustancias

N.A.

3.2. Mezclas

Componentes peligrosos según el Reglamento CLP y su correspondiente clasificación:

Cantidad	Nombre	Número de identif.	Clasificación
>= 55% - < 60%	Polipropilenglicol, polímero de diisocianato de difenilmetano	CAS: 39420-98-9	3.1/4/Inhal Acute Tox. 4 H332 3.2/2 Skin Irrit. 2 H315 3.3/2 Eye Irrit. 2 H319 3.4.1/1A Resp. Sens. 1A H334 3.6/2 Carc. 2 H351 3.8/3 STOT SE 3 H335 3.9/2 STOT RE 2 H373
>= 25% - < 35%	Masa de reacción de 4, 4'-diisocianato de	REACH No.: 01-2119457015	3.6/2 Carc. 2 H351

	metilendifenilo y o-(p-isocianatobencil) de isocianato de fenilo		-45-XXXX	3.9/2 STOT RE 2 H373 3.3/2 Eye Irrit. 2 H319 3.8/3 STOT SE 3 H335 3.2/2 Skin Irrit. 2 H315 3.4.1/1 Resp. Sens. 1 H334 3.4.2/1 Skin Sens. 1 H317 3.1/4/Inhal Acute Tox. 4 H332
>= 15% - < 20%	Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo	CAS: EC: REACH No.:	101-68-8 202-966-0 01-2119457014-47-XXXX	3.6/2 Carc. 2 H351 3.9/2 STOT RE 2 H373 3.3/2 Eye Irrit. 2 H319 3.8/3 STOT SE 3 H335 3.2/2 Skin Irrit. 2 H315 3.4.1/1 Resp. Sens. 1 H334 3.4.2/1 Skin Sens. 1 H317 3.1/4/Inhal Acute Tox. 4 H332
>= 5% - < 7%	4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros	CAS: EC: REACH No.:	25686-28-6 500-040-3 01-2119457013-49-XXXX	3.1/4/Inhal Acute Tox. 4 H332 3.2/2 Skin Irrit. 2 H315 3.3/2 Eye Irrit. 2 H319 3.4.1/1 Resp. Sens. 1 H334 3.4.2/1 Skin Sens. 1 H317 3.6/2 Carc. 2 H351 3.8/3 STOT SE 3 H335 3.9/2 STOT RE 2 H373

SECCIÓN 4. Primeros auxilios

4.1. Descripción de los primeros auxilios

En caso de contacto con la piel:

Quítese inmediatamente la ropa contaminada.
Lavar inmediatamente con abundante agua corriente y eventualmente jabón las zonas del cuerpo que han entrado en contacto con el producto, incluso si fuera sólo una sospecha.
Lavar completamente el cuerpo (ducha o baño).
Quitarse de inmediato la indumentaria contaminada y eliminarla de manera segura.
En caso de contacto con la piel, lavar de inmediato con abundante agua y jabón.

En caso de contacto con los ojos:

En caso de contacto con los ojos, enjugarlos con agua durante un tiempo adecuado y manteniendo los párpados abiertos, luego consultar de inmediato con un oftalmólogo.
Proteger el ojo ileso.

En caso de ingestión:

NO inducir el vómito.

En caso de inhalación:

En caso de respiración irregular o parada respiratoria, administrar respiración artificial.
En caso de inhalación consultar de inmediato con un médico y mostrarle el envase o la etiqueta.

4.2. Principales síntomas y efectos, agudos y retardados

Sensación de presión en el pecho, tos, dificultades respiratorias.
Irritación ocular grave, irritante respiratorio y un sensibilizador respiratorio potencial.
Irritación en los ojos, nariz, garganta y pulmones, posiblemente combinada con sequedad en la garganta, opresión en el pecho y dificultad en la respiración.
Puede provocar una reacción alérgica en la piel.
La ingestión puede producir la irritación de las vías gastrointestinales.
Por sobrexposición puede haber: irritación del tracto respiratorio, tos, náusea o vómito, dolor de cabeza, somnolencia/cansancio, mareo/vértigo, inconsciencia. Irritación, sequedad, agrietamiento.

4.3. Indicación de toda atención médica y de los tratamientos especiales que deban dispensarse inmediatamente

En caso de accidente o malestar, consultar de inmediato con un médico (si es posible mostrarle las instrucciones de uso o la ficha de seguridad)
Tratamiento:
Tratamiento sintomático.

SECCIÓN 5. Medidas de lucha contra incendios

5.1. Medios de extinción

Medios de extinción apropiados:
Agua.
Dióxido de carbono (CO2).
Medios de extinción que no se deben utilizar por motivos de seguridad:
Ninguno en particular.

5.2. Peligros específicos derivados de la sustancia o la mezcla

No inhalar los gases producidos por la explosión y por la combustión.
La combustión produce humo pesado.

5.3. Recomendaciones para el personal de lucha contra incendios

Utilizar equipos respiratorios apropiados.
Recoger por separado el agua contaminada utilizada para extinguir el incendio. No descargarla en la red de alcantarillado.
Si es posible, desde el punto de vista de la seguridad, retirar de inmediato del área los contenedores no dañados.

SECCIÓN 6. Medidas en caso de vertido accidental

6.1. Precauciones personales, equipo de protección y procedimientos de emergencia

Usar los dispositivos de protección individual.
En caso de exposición a vapores/polvos/aerosoles, usar equipos respiratorios.
Proporcionar una ventilación adecuada.
Utilizar una protección respiratoria adecuada.
Consultar las medidas de protección expuestas en los puntos 7 y 8.

6.2. Precauciones relativas al medio ambiente

Evitar que el producto penetre en el suelo/subsuelo. Evitar que penetre en aguas superficiales o en el alcantarillado.
Conservar el agua de lavado contaminada y eliminarla.
En caso de fuga de gas o penetración en cursos de agua, suelo o sistema de alcantarillado, informar a las autoridades responsables.
Material apropiado para la recogida: material absorbente, orgánico, arena

6.3. Métodos y material de contención y de limpieza

Lavar con abundante agua.

6.4. Referencia a otras secciones

Véanse también los apartados 8 y 13.

SECCIÓN 7. Manipulación y almacenamiento

7.1. Precauciones para una manipulación segura

Evitar el contacto con la piel y los ojos, la inhalación de vapores y vahos.
Tenga el máximo cuidado al manipular o abrir el contenedor.
Utilizar el sistema de ventilación localizado.
No utilizar contenedores vacíos que no hayan sido previamente limpiados.
Antes de realizar las operaciones de transferencia, asegurarse de que en los contenedores no haya materiales residuos incompatibles.
La indumentaria contaminada debe ser sustituida antes de acceder a las áreas de almuerzo.
No comer ni beber durante el trabajo.
Remitirse también al apartado 8 para los dispositivos de protección recomendados.

7.2. Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas posibles incompatibilidades

Manténgase alejado de llamas libres y fuentes de calor. Evite la exposición directa al sol.
Mantener alejado de comidas, bebidas y piensos.
Materias incompatibles:
Ninguna en particular.
Almacenar a : 20ºC - 30ºC
Indicaciones para los locales:
Locales adecuadamente aireados.
Evitar las condiciones climatológicas adversas.

7.3. Usos específicos finales

Ningún uso particular

SECCIÓN 8. Controles de exposición/protección individual

8.1. Parámetros de control

Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8

SPAIN - TWA(8h): 0.052 mg/m3, 0.005 ppm
GERMANY - TWA(8h): 0.005 mg/m3 - STEL(15 min): 0.05 mg/m3
FRANCE - TWA(8h): 0.1 mg/m3, 0.01 ppm - STEL(15 min): 0.2 mg/m3, 0.02 ppm

Valores límites de exposición DNEL

Masa de reacción de 4,4'-diisocianato de metilendifenilo y o-(p-isocianatobencil) de isocianato de fenilo

Trabajador profesional: 50 mg/kg - Consumidor: 25 mg/kg - Exposición: Dérmica humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 0.1 mg/m3 - Consumidor: 0.05 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 28.7 mg/cm2 - Consumidor: 17.2 mg/cm2 - Exposición: Dérmica humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos locales
Trabajador profesional: 0.1 mg/m3 - Consumidor: 0.05 mg/cm3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos locales
Trabajador profesional: 0.05 mg/m3 - Consumidor: 0.025 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 0.05 mg/m3 - Consumidor: 0.025 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos locales
Consumidor: 20 mg/kg bw/día - Exposición: Oral humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos

Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8

Trabajador profesional: 50 mg/kg bw/día - Consumidor: 25 mg/kg bw/día - Exposición: Dérmica humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 0.1 mg/m3 - Consumidor: 0.05 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 28.7 mg/cm2 - Consumidor: 17.2 mg/cm2 - Exposición: Dérmica humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos locales
Trabajador profesional: 0.1 mg/m3 - Consumidor: 0.05 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos locales
Trabajador profesional: 0.05 mg/m3 - Consumidor: 0.025 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 0.05 mg/m3 - Consumidor: 0.025 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos locales
Consumidor: 20 mg/kg bw/día - Exposición: Oral humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos

4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros - CAS: 25686-28-6

Trabajador profesional: 50 mg/kg - Consumidor: 25 mg/kg bw/día - Exposición: Dérmica humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 0.1 mg/m3 - Consumidor: 0.05 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 28.7 mg/cm2 - Consumidor: 17.2 mg/cm2 - Exposición: Dérmica

humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos locales
Trabajador profesional: 0.1 mg/m3 - Consumidor: 0.05 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos locales
Trabajador profesional: 0.05 mg/m3 - Consumidor: 0.025 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 0.05 mg/m3 - Consumidor: 0.025 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos locales
Consumidor: 20 mg/kg bw/día - Exposición: Oral humana - Frecuencia: A corto plazo, efectos sistémicos

Valores límites de exposición PNEC

Masa de reacción de 4,4'-diisocianato de metilendifenilo y o-(p-isocianatobencil) de isocianato de fenilo

Objetivo: agua dulce - Valor: 1 mg/l
Objetivo: Agua marina - Valor: 0.1 mg/l
Objetivo: Suelo (agricultura) - Valor: 1 mg/kg
Objetivo: Microorganismos en aguas residuales - Valor: 1 mg/l

Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8

Objetivo: Suelo (agricultura) - Valor: 1 mg/kg
Objetivo: Agua marina - Valor: 0.00037 mg/l
Objetivo: Microorganismos en aguas residuales - Valor: 1 mg/l
Objetivo: agua dulce - Valor: 0.0037 mg/l
Objetivo: Emisión variable - Valor: 10 mg/l

4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros - CAS: 25686-28-6

Objetivo: agua dulce - Valor: 1 mg/l
Objetivo: Agua marina - Valor: 0.1 mg/l
Objetivo: Suelo (agricultura) - Valor: 1 mg/kg
Objetivo: Microorganismos en aguas residuales - Valor: 1 mg/l

8.2. Controles de la exposición

Protección de los ojos:

Gafas con protección lateral (EN 166)

Protección de la piel:

Indumentaria de protección contra agentes químicos (EN 14605/ EN 13034).
Calzado de seguridad.

Protección de las manos:

Guantes con puños largos.
NBR (caucho nitrilo-butadieno).
NR (caucho natural, látex natural).
Policloropreno (neopreno)

Protección respiratoria:

Máscaras completas/semimáscaras/cuartos de máscara (DIN EN 136/140).
Máscara con filtro "A2", color marrón

Riesgos térmicos:

Ninguno

Controles de la exposición ambiental:

Ninguno

Controles técnicos apropiados:

Ninguno

SECCIÓN 9. Propiedades físicas y químicas

9.1. Información sobre propiedades físicas y químicas básicas

Propiedad	Valor	Método:	Notas:
Aspecto:	Líquido		
Color:	Incoloro o amarillento	--	--
Olor:	No Relevante	--	--
Umbral de olor:	No Relevante	--	--
pH:	No Relevante	--	--
Punto de fusión/ congelamiento:	No Relevante	--	--
Punto de ebullición inicial e intervalo de ebullición:	> 300ºC	--	--
Punto de ignición (flash point, fp):	> 100 °C	--	--
Velocidad de evaporación:	No Relevante	--	--
Inflamabilidad sólidos/ gases:	No Relevante	--	--
Límite superior/inferior de inflamabilidad o explosión:	No Relevante	--	--
Presión de vapor:	No Relevante	--	--
Densidad de los vapores:	No Relevante	--	--
Densidad relativa:	1.11 g/cm3 (25ºC)	--	--
Hidrosolubilidad:	No Relevante	--	--
Solubilidad en aceite:	No Relevante	--	--
Coeficiente de reparto (n-octanol/agua):	No Relevante	--	--
Temperatura de autoencendido:	No Relevante	--	--
Temperatura de descomposición:	No Relevante	--	--
Viscosidad:	750 cPs (25ºC)	--	--
Propiedades explosivas:	No Relevante	--	--
Propiedades comburentes:	No Relevante	--	--

9.2. Otros datos

Propiedad	Valor	Método:	Notas:
Miscibilidad:	No Relevante	--	--
Liposolubilidad:	No Relevante	--	--
Conductibilidad:	No Relevante	--	--
Propiedades características de los grupos de sustancias:	No Relevante	--	--

SECCIÓN 10. Estabilidad y reactividad

10.1. Reactividad
Estable en condiciones normales
10.2. Estabilidad química
Estable en condiciones normales
10.3. Posibilidad de reacciones peligrosas
Puede generar gases inflamables en contacto con elementos metálicos (alcalinos, alcalinotérreos, aleaciones en polvo o vapor) y agentes reductores fuertes.
Puede generar gases tóxicos en contacto con ácidos minerales oxidantes y agentes oxidantes fuertes.
Puede inflamarse en contacto con ácidos minerales oxidantes y agentes oxidantes fuertes
10.4. Condiciones que deben evitarse
Estable en condiciones normales.
10.5. Materiales incompatibles
Ninguna en particular.
10.6. Productos de descomposición peligrosos
Ninguno.

SECCIÓN 11. Información toxicológica

11.1. Información sobre los efectos toxicológicos
Información toxicológica del producto:
N.A.
La información toxicológica de las sustancias principales halladas en el producto:
Masa de reacción de 4,4'-diisocianato de metilendifenilo y o-(p-isocianatobencil) de isocianato de fenilo
a) toxicidad aguda:
Test: LC50 - Vía: Polvo de inhalación - Especies: Rata = 0.49 mg/l - Duración: 4h
Test: LD50 - Vía: Piel - Especies: Conejo > 9400 mg/kg
Test: LD50 - Vía: Oral - Especies: Rata > 10000 mg/kg
b) corrosión o irritación cutáneas:
Test: Irritante para la piel - Especies: Conejo
Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8
a) toxicidad aguda:
Test: LD50 - Vía: Oral - Especies: Rata > 2000 mg/kg
Test: LD50 - Vía: Piel - Especies: Conejo > 9400 mg/kg
Test: LC50 - Vía: Vapor de inhalación - Especies: Rata = 2.0 mg/l
Test: LC50 - Vía: Polvo de inhalación - Especies: Rata = 2.24 mg/l
b) corrosión o irritación cutáneas:
Test: Irritante para la piel - Especies: Conejo Positivo
c) lesiones o irritación ocular graves:

Test: Irritante para los ojos - Especies: Conejo Positivo
d) sensibilización respiratoria o cutánea:
Test: Sensibilización de la piel - Especies: Ratón Positivo
Test: Sensibilización de la piel - Vía: Piel - Especies: Conejillo de indias (hembra) Positivo
e) mutagenicidad en células germinales:
Test: Genotoxicidad in vitro - Vía: Inhalación Negativo
f) carcinogenicidad:
Test: Carcinogenicidad - Vía: Inhalación = 6 mg/m3
Test: Carcinogenicidad - Vía: Inhalación - Especies: Rata hembra Positivo
g) toxicidad para la reproducción:
Test: Toxicidad para la reproducción - Vía: Inhalación - Especies: Rata hembra = 9 mg/m3
4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros - CAS: 25686-28-6
a) toxicidad aguda:
Test: LC50 - Vía: Polvo de inhalación - Especies: Rata = 0.49 mg/l - Duración: 4h
Test: LD50 - Vía: Piel - Especies: Conejo > 9400 mg/kg
Test: LD50 - Vía: Oral - Especies: Rata > 5000 mg/kg
b) corrosión o irritación cutáneas:
Test: Irritante para la piel - Especies: Conejo

Si no se especifica de otra forma, los datos requeridos por el Reglamento (UE)2015/830 que se indican abajo deben considerarse N.A.:
a) toxicidad aguda;
b) corrosión o irritación cutáneas;
c) lesiones o irritación ocular graves;
d) sensibilización respiratoria o cutánea;
e) mutagenicidad en células germinales;
f) carcinogenicidad;
g) toxicidad para la reproducción;
h) toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única;
i) toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida;
j) peligro de aspiración.

SECCIÓN 12. Información ecológica

12.1. Toxicidad

Utilícese con técnicas de trabajo adecuadas, evitando la dispersión del producto en el medio ambiente.
Masa de reacción de 4,4'-diisocianato de metilendifenilo y o-(p-isocianatobencil) de isocianato de fenilo
a) Toxicidad acuática aguda:
Parámetro: CE50 - Especies: Daphnia magna > 1000 mg/l - Duración h.: 24
Parámetro: CL50 - Especies: Brachydanio rerio > 1000 mg/l - Duración h.: 96
Parámetro: NOEC - Especies: Daphnia magna > 10 mg/l - Duración h.: 504
Parámetro: CE50 - Especies: Desmodesmus subspicatus (alga verde) > 1640 mg/l - Duración h.: 72
c) Toxicidad en bacterias:
Parámetro: CE50 - Especies: Lodos activos > 100 mg/l - Duración h.: 3
d) Toxicidad terrestre:
Parámetro: CE50 - Especies: Eisenia fetida (lombriz) > 1000 mg/kg - Duración h.: 336
Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8
a) Toxicidad acuática aguda:
Parámetro: CL50 - Especies: Danio rerio (pez cebra) > 1000 mg/l - Duración h.: 96
Parámetro: CE50 - Especies: Daphnia magna > 1000 mg/l - Duración h.: 24
Parámetro: NOEC - Especies: Daphnia magna > 10 mg/l
Parámetro: CL50 - Especies: Brachydanio rerio > 100 mg/l - Duración h.: 96

Parámetro: EL50 - Especies: Daphnia magna = 9 mg/l - Duración h.: 48
Parámetro: CE50 - Especies: Desmodesmus subspicatus (alga verde) > 100 mg/l - Duración h.: 72
b) Toxicidad acuática crónica:
Parámetro: NOEC - Especies: Desmodesmus subspicatus (alga verde) = 1.640 mg/l - Duración h.: 72
d) Toxicidad terrestre:
Parámetro: CE50 - Especies: Eisenia fetida (lombriz) > 1000 mg/kg - Duración h.: 336
e) Toxicidad en plantas:
Parámetro: CE50 - Especies: Avena sativa > 1000 mg/kg - Duración h.: 336
Parámetro: CE50 - Especies: Lactuca sativa > 1000 mg/kg
f) Efectos en plantas de tratamiento de aguas residuales:
Parámetro: CE50 - Especies: Lodos activos > 100 mg/l - Duración h.: 3
4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros - CAS: 25686-28-6
a) Toxicidad acuática aguda:
Parámetro: CE50 - Especies: Desmodesmus subspicatus (alga verde) > 1640 mg/l - Duración h.: 72
Parámetro: CE50 - Especies: Lodos activos > 100 mg/l - Duración h.: 3
Parámetro: CE50 - Especies: Daphnia magna > 1000 mg/l - Duración h.: 24
Parámetro: CL50 - Especies: Brachydanio rerio > 1000 mg/l - Duración h.: 96
b) Toxicidad acuática crónica:
Parámetro: NOEC - Especies: Daphnia > 10 mg/l - Duración h.: 504
d) Toxicidad terrestre:
Parámetro: CE50 - Especies: Eisenia fetida (lombriz) > 1000 mg/kg - Duración h.: 336

12.2. Persistencia y degradabilidad
Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8
Biodegradabilidad: No rápidamente degradable - Duración.: 28 días - %: 0
4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros - CAS: 25686-28-6
Biodegradabilidad: No rápidamente degradable - Ensayo: OCDE 302C - Duración.: 28 días - %: 0

12.3. Potencial de bioacumulación
Masa de reacción de 4,4'-diisocianato de metilendifenilo y o-(p-isocianatobencil) de isocianato de fenilo
Bioacumulación: No bioacumulable - Test: BCF- factor de bioacumulación 200
Test: logPow 4.51
Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8
Bioacumulación: Bajo - Test: BCF- factor de bioacumulación 100
Test: logPow 4.52
4,4'-diisocianato de metilendifenilo, oligómeros - CAS: 25686-28-6
Bioacumulación: No bioacumulable - Test: BCF- factor de bioacumulación 200
Bioacumulación: No bioacumulable - Test: logPow 8.56

12.4. Movilidad en el suelo
Diisocianato de 4,4'-metilendifenilo - CAS: 101-68-8
Test: Koc 4.5 - Duración: 24 h

12.5. Resultados de la valoración PBT y mPmB
Sustancias vPvB: Ninguna. - Sustancias PBT: Ninguna.

12.6. Propiedades de alteración endocrina
Esta sustancia no tiene propiedades de alteración endocrina sobre los organismos no objetivo, pues no cumple los criterios establecidos en la sección B del Reglamento (UE) n.º 2017/2100.

12.7. Otros efectos adversos
Ninguno

SECCIÓN 13. Consideraciones relativas a la eliminación

13.1. Métodos para el tratamiento de residuos
Recuperar si es posible. Enviar a centros de eliminación autorizados o a incineración en

condiciones controladas. Operar conforme con las disposiciones locales y nacionales vigentes.

SECCIÓN 14. Información relativa al transporte

14.1. Número ONU
Producto no peligroso según los criterios de la reglamentación del transporte.
14.2. Designación oficial de transporte de las Naciones Unidas
N.A.
14.3. Clase(s) de peligro para el transporte
N.A.
14.4. Grupo de embalaje
N.A.
14.5. Peligros para el medio ambiente
ADR-Contaminante ambiental: No
IMDG-Marine pollutant: No
14.6. Precauciones particulares para los usuarios
N.A.
14.7. Transporte a granel con arreglo al anexo II del Convenio MARPOL y el Código IBC
N.A.

SECCIÓN 15. Información reglamentaria

15.1. Reglamentación y legislación en materia de seguridad, salud y medio ambiente específicas para la sustancia o la mezcla
Dir. 98/24/CE (Riesgos relacionados con los agentes quí?micos durante el trabajo)
Dir. 2000/39/CE (Valores límite de exposición profesional)
Reglamento (CE) n. 1907/2006 (REACH)
Reglamento (CE) n. 1272/2008 (CLP)
Reglamento (CE) n. 790/2009 (ATP 1 CLP) y (UE) n. 758/2013
Reglamento (UE) 2020/878
Reglamento (UE) n. 286/2011 (ATP 2 CLP)
Reglamento (UE) n. 618/2012 (ATP 3 CLP)
Reglamento (UE) n. 487/2013 (ATP 4 CLP)
Reglamento (UE) n. 944/2013 (ATP 5 CLP)
Reglamento (UE) n. 605/2014 (ATP 6 CLP)
Reglamento (UE) n. 2015/1221 (ATP 7 CLP)
Reglamento (UE) n. 2016/918 (ATP 8 CLP)
Reglamento (UE) n. 2016/1179 (ATP 9 CLP)
Reglamento (UE) n. 2017/776 (ATP 10 CLP)
Restricciones relacionadas con el producto o las sustancias contenidas, de acuerdo con el anexo XVII del Reglamento (CE) 1907/2006 (REACH) y las modificaciones posteriores:
Restricciones relacionadas con el producto:
Restricción 3
Restricciones relacionadas con las sustancias contenidas:
Restricción 56

Directiva 2012/18/EU (Seveso III)
Reglamento (CE) no 648/2004 (detergentes).
Dir. 2004/42/CE (directiva COV)

Disposiciones sobre la directiva EU 2012/18 (Seveso III):
Categoría Seveso III de acuerdo con el anexo 1, parte 1
Ninguno

15.2. Evaluación de la seguridad química

No se ha realizado ninguna evaluación de la seguridad química para la mezcla

SECCIÓN 16. Otra información

Texto de las frases utilizadas en el párrafo 2:

H332 Nocivo en caso de inhalación.
H315 Provoca irritación cutánea.
H319 Provoca irritación ocular grave.
H334 Puede provocar síntomas de alergia o asma o dificultades respiratorias en caso de inhalación.
H351 Se sospecha que provoca cáncer.
H335 Puede irritar las vías respiratorias.
H373 Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.
H317 Puede provocar una reacción alérgica en la piel.

Clase y categoría de peligro	Código	Descripción
Acute Tox. 4	3.1/4/Inhal	Toxicidad aguda (por inhalación), Categoría 4
Skin Irrit. 2	3.2/2	Irritación cutánea, Categoría 2
Eye Irrit. 2	3.3/2	Irritación ocular, Categoría 2
Resp. Sens. 1	3.4.1/1	Sensibilización respiratoria, Categoría 1
Resp. Sens. 1A	3.4.1/1A	Sensibilización respiratoria, Categoría 1A
Skin Sens. 1	3.4.2/1	Sensibilización cutánea, Categoría 1
Carc. 2	3.6/2	Carcinogenicidad, Categoría 2
STOT SE 3	3.8/3	Toxicidad específica en determinados órganos (exposiciones única), Categoría 3
STOT RE 2	3.9/2	Toxicidad específica en determinados órganos (exposiciones repetidas), Categoría 2

Parágrafos modificados respecto la revisión anterior

SECCIÓN 3. Composición/información sobre los componentes
SECCIÓN 14. Información relativa al transporte

Este documento ha sido preparado por una persona competente que ha recibido un entrenamiento adecuado

Principales fuentes bibliográficas:

ECDIN - Environmental Chemicals Data and Information Network - Joint Research Centre, Commission of the European Communities
SAX's DANGEROUS PROPERTIES OF INDUSTRIAL MATERIALS - Eight Edition - Van Nostrand Reinold

La información aquí detallada se basa en nuestros conocimientos hasta la fecha señalada arriba. Se refiere exclusivamente al producto indicado y no constituye garantía de cualidades particulares.
El usuario debe asegurarse de la idoneidad y exactitud de dicha información en relación al uso específico que debe hacer del producto.

Esta ficha anula y sustituye toda edición precedente.

ADR:	Acuerdo europeo relativo al transporte internacional de mercancías peligrosas por carretera.
CAS:	Chemical Abstracts Service (de la American Chemical Society).
CLP:	Clasificación, etiquetado, embalaje.
DNEL:	Nivel sin efecto derivado.
EINECS:	Catálogo Europeo de Sustancias Químicas Comercializadas.
ETA:	Estimación de la toxicidad aguda
ETAmix:	Estimación de Toxicidad Aguda (Mezclas)
GefStoffVO:	Ordenanza sobre sustancias peligrosas, Alemania.
GHS:	Sistema Globalmente Armonizado de clasificación y etiquetado de productos químicos.
IATA:	Asociación de Transporte Aéreo Internacional.
IATA-DGR:	Normas aplicadas a las mercancías peligrosas por la "Asociación de Transporte Aéreo Internacional" (IATA).
ICAO:	Organización de la Aviación Civil Internacional.
ICAO-TI:	Instrucciones Técnicas de la "Organización de la Aviación Civil Internacional" (OACI).
IMDG:	Código marítimo internacional de mercancías peligrosas.
INCI:	Nomenclatura internacional de ingredientes cosméticos.
KSt:	Coeficiente de explosión.
LC50:	Concentración letal para el 50% de la población expuesta.
LD50:	Dosis letal para el 50% de la población expuesta.
PNEC:	Concentración prevista sin efecto.
RID:	Normas relativas al transporte internacional de mercancías peligrosas por ferrocarril.
STEL:	Nivel de exposición de corta duración.
STOT:	Toxicidad específica en determinados órganos.
TLV:	Valor límite del umbral.
TWA:	Promedio ponderado en el tiempo
WGK:	Clase de peligro para las aguas (Alemania).



Ficha de datos de seguridad del 5/9/2023, Revisión 7

SECCIÓN 1. Identificación de la sustancia o la mezcla y de la sociedad o la empresa

1.1. Identificador del producto

Nombre comercial: URESPRAY P-500

Tipo de producto: Poliol formulado

UFI: HE50-S0ST-Q00J-GYAJ

1.2. Usos pertinentes identificados de la sustancia o de la mezcla y usos desaconsejados

Uso recomendado:

Uso industrial para la fabricación de elastómeros de poliuretano/poliurea por colada, proyección o moldeo

1.3. Datos del proveedor de la ficha de datos de seguridad

Proveedor:

SYNTHESIA TECHNOLOGY EUROPE, S.L.U. - C/. Argent, 3 - 08775 - Castellbisbal - Barcelona- ESPAÑA

SYNTHESIA TECHNOLOGY EUROPE, S.L.U. - (+34) 93 682 13 00.

Persona competente responsable de la ficha de datos de seguridad:

cservice@synthesia.com

1.4. Teléfono de emergencia

ES: Instituto Nacional de Toxicología y Ciencias Forenses: Servicio de Información Toxicológica: (+34)915620420

(+34) 93 682 13 00. Horario de oficina (during business hours). Información química y sobre riesgos físicos (physical hazards and chemical information)

SECCIÓN 2. Identificación de los peligros

2.1. Clasificación de la sustancia o de la mezcla

Criterios Reglamentación CE 1272/2008 (Clasificación, Etiquetado y Empacado):

- Peligro, Acute Tox. 3, Tóxico en caso de ingestión.
- Peligro, Skin Corr. 1A, Provoca quemaduras graves en la piel y lesiones oculares graves.
- Peligro, Eye Dam. 1, Provoca lesiones oculares graves.
- Atención, STOT RE 2, Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.
- Aquatic Chronic 2, Tóxico para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.

Efectos físico-químicos nocivos para la salud humana y para el medio ambiente:

Ningún otro riesgo

2.2. Elementos de la etiqueta

Pictogramas de peligro:



Peligro

Indicaciones de Peligro:

H301 Tóxico en caso de ingestión.

H314 Provoca quemaduras graves en la piel y lesiones oculares graves.

H373 Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.

H411 Tóxico para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.

Consejos de Prudencia:

P273 Evitar su liberación al medio ambiente.
P280 Llevar guantes/prendas/gafas/máscara de protección.
P301+P310 EN CASO DE INGESTIÓN: Llamar inmediatamente a un CENTRO DE TOXICOLOGIA/médico/...
P303+P361+P353 EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL (o el pelo): Quitar inmediatamente toda la ropa contaminada. Enjuagar la piel con agua [o ducharse].
P305+P351+P338 EN CASO DE CONTACTO CON LOS OJOS: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar las lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. Proseguir con el lavado.
P310 Llamar inmediatamente a un CENTRO DE TOXICOLOGIA/médico/...
P391 Recoger el vertido.

Disposiciones especiales:

Ninguna.

Contiene:

poli[oxi(metil-1,2-etanedil)],1,2,3-propanotril tris(2-aminometiletoxi)
alfa-(2-aminometiletil)-omega-(2-aminometiletoxi)-poli(oxi(metil-1,2-etanodiil))
dietilmetilbencenodiamina

Disposiciones especiales de acuerdo con el anexo XVII del Reglamento REACH y sus posteriores modificaciones:

Ninguna.

2.3. Otros peligros

Sustancias vPvB: Ninguna. - Sustancias PBT: Ninguna.

Otros riesgos:

Ningún otro riesgo

SECCIÓN 3. Composición/información sobre los componentes

3.1. Sustancias

N.A.

3.2. Mezclas

Componentes peligrosos según el Reglamento CLP y su correspondiente clasificación:

Cantidad	Nombre	Número de identif.		Clasificación
>= 60% - < 70%	alfa-(2-aminometiletil)-omega-(2-aminometiletoxi)-poli(oxi(metil-1,2-etanodiil))	CAS:	9046-10-0	3.3/1 Eye Dam. 1 H318 3.1/4/Oral Acute Tox. 4 H302 3.2/1A Skin Corr. 1A H314 4.1/C3 Aquatic Chronic 3 H412
>= 20% - < 25%	dietilmetilbencenodiamina	Número Index: CAS: EC: REACH No.:	612-130-00-0 68479-98-1 270-877-4 01-2119486805-25-XXXX	3.9/2 STOT RE 2 H373 4.1/A1 Aquatic Acute 1 H400 3.3/2 Eye Irrit. 2 H319 4.1/C1 Aquatic Chronic 1 H410 3.1/4/Oral Acute Tox. 4 H302 3.1/4/Dermal Acute Tox. 4 H312
>= 10% - < 12.5%	poli[oxi(metil-1,2-etanedil)],1,2,3-propanotril tris(2-aminometiletoxi)	CAS:	64852-22-8	3.1/3/Oral Acute Tox. 3 H301 3.2/2 Skin Irrit. 2 H315 4.1/C2 Aquatic Chronic 2 H411 3.3/1 Eye Dam. 1 H318

SECCIÓN 4. Primeros auxilios

4.1. Descripción de los primeros auxilios

En caso de contacto con la piel:

Quítese inmediatamente la ropa contaminada.
CONSULTE INMEDIATAMENTE A UN MEDICO.
Quitarse de inmediato la indumentaria contaminada y eliminarla de manera segura.
En caso de contacto con la piel, lavar de inmediato con abundante agua y jabón.

En caso de contacto con los ojos:

En caso de contacto con los ojos, enjugarlos con agua durante un tiempo adecuado y manteniendo los párpados abiertos, luego consultar de inmediato con un oftalmólogo.
Proteger el ojo ileso.

En caso de ingestión:

NO inducir el vómito.
No ofrecer nada de comer o beber.

En caso de inhalación:

Llevar al accidentado al aire libre y mantenerlo en reposo y abrigado.

4.2. Principales síntomas y efectos, agudos y retardados

Ninguno

4.3. Indicación de toda atención médica y de los tratamientos especiales que deban dispensarse inmediatamente

En caso de accidente o malestar, consultar de inmediato con un médico (si es posible mostrarle las instrucciones de uso o la ficha de seguridad)
Tratamiento:
Ninguno

SECCIÓN 5. Medidas de lucha contra incendios

5.1. Medios de extinción

Medios de extinción apropiados:
Agua.
Dióxido de carbono (CO2).
Medios de extinción que no se deben utilizar por motivos de seguridad:
Ninguno en particular.

5.2. Peligros específicos derivados de la sustancia o la mezcla

No inhalar los gases producidos por la explosión y por la combustión.
La combustión produce humo pesado.

5.3. Recomendaciones para el personal de lucha contra incendios

Utilizar equipos respiratorios apropiados.
Recoger por separado el agua contaminada utilizada para extinguir el incendio. No descargarla en la red de alcantarillado.
Si es posible, desde el punto de vista de la seguridad, retirar de inmediato del área los contenedores no dañados.

SECCIÓN 6. Medidas en caso de vertido accidental

6.1. Precauciones personales, equipo de protección y procedimientos de emergencia

Usar los dispositivos de protección individual.
Llevar las personas a un lugar seguro.
Consultar las medidas de protección expuestas en los puntos 7 y 8.

6.2. Precauciones relativas al medio ambiente

Evitar que el producto penetre en el suelo/subsuelo. Evitar que penetre en aguas superficiales o en el alcantarillado.
Conservar el agua de lavado contaminada y eliminarla.
En caso de fuga de gas o penetración en cursos de agua, suelo o sistema de alcantarillado, informar a las autoridades responsables.

Material apropiado para la recogida: material absorbente, orgánico, arena

6.3. Métodos y material de contención y de limpieza

Lavar con abundante agua.

6.4. Referencia a otras secciones

Véanse también los apartados 8 y 13.

SECCIÓN 7. Manipulación y almacenamiento

7.1. Precauciones para una manipulación segura

Evitar el contacto con la piel y los ojos, la inhalación de vapores y vahos.
No utilizar contenedores vacíos que no hayan sido previamente limpiados.
Antes de realizar las operaciones de transferencia, asegurarse de que en los contenedores no haya materiales residuos incompatibles.
La indumentaria contaminada debe ser sustituida antes de acceder a las áreas de almuerzo.
No comer ni beber durante el trabajo.
Remitirse también al apartado 8 para los dispositivos de protección recomendados.

7.2. Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas posibles incompatibilidades

Manténgase alejado de llamas libres y fuentes de calor. Evite la exposición directa al sol.
Mantener alejado de comidas, bebidas y piensos.
Materias incompatibles:
Ninguna en particular.
Almacenar a : 15ºC - 25ºC
Indicaciones para los locales:
Locales adecuadamente aireados.
Evitar las condiciones climatológicas adversas.

7.3. Usos específicos finales

Ningún uso particular

SECCIÓN 8. Controles de exposición/protección individual

8.1. Parámetros de control

No se dispone de ningún límite de exposición profesional

Valores límites de exposición DNEL

dietilmetilbencenodiamina - CAS: 68479-98-1

Consumidor: 0.1 mg/kg bw/día - Exposición: Oral humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 1 mg/kg bw/día - Consumidor: 1 mg/kg bw/día - Exposición: Dérmica humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos sistémicos
Trabajador profesional: 0.13 mg/m3 - Consumidor: 0.1 mg/m3 - Exposición: Por inhalación humana - Frecuencia: A largo plazo, efectos sistémicos

Valores límites de exposición PNEC

dietilmetilbencenodiamina - CAS: 68479-98-1

Objetivo: agua dulce - Valor: 0.0005 ppm
Objetivo: Agua marina - Valor: 0.00005 ppm
Objetivo: Cadena alimentaria - Valor: 2 mg/kg
Objetivo: Microorganismos en aguas residuales - Valor: 17 mg/l
Objetivo: Emisión variable - Valor: 0.005 ppm
Objetivo: Sedimentos de agua dulce - Valor: 0.029 mg/kg
Objetivo: Sedimentos de agua marina - Valor: 0.0029 mg/kg

8.2. Controles de la exposición

Protección de los ojos:

Gafas con protección lateral.

Protección de la piel:

Indumentaria de protección contra agentes químicos.
Calzado de seguridad.

Protección de las manos:

Guantes con puños largos.

NBR (caucho nitrilo-butadieno).
NR (caucho natural, látex natural).

Protección respiratoria:
Máscaras completas/semimáscaras/cuartos de máscara (DIN EN 136/140).

Riesgos térmicos:
Ninguno

Controles de la exposición ambiental:
Ninguno

Controles técnicos apropiados:
Ninguno

SECCIÓN 9. Propiedades físicas y químicas

9.1. Información sobre propiedades físicas y químicas básicas

Propiedad	Valor	Método:	Notas:
Aspecto:	Líquido		
Color:	Marrón	--	--
Olor:	Ligero olor amoniacal	--	--
Umbral de olor:	No Relevante	--	--
pH:	11	--	--
Punto de fusión/ congelamiento:	No Relevante	--	--
Punto de ebullición inicial e intervalo de ebullición:	No Relevante	--	--
Punto de ignición (flash point, fp):	> 170 °C	--	--
Velocidad de evaporación:	No Relevante	--	--
Inflamabilidad sólidos/ gases:	No Relevante	--	--
Límite superior/inferior de inflamabilidad o explosión:	No Relevante	--	--
Presión de vapor:	No Relevante	--	--
Densidad de los vapores:	No Relevante	--	--
Densidad relativa:	1.12 (20ºC)	--	--
Hidrosolubilidad:	NO	--	--
Solubilidad en aceite:	NO	--	--
Coeficiente de reparto (n-octanol/agua):	No Relevante	--	--

Temperatura de autoencendido:	No Relevante	--	--
Temperatura de descomposición:	No Relevante	--	--
Viscosidad:	520 cps (22ºC)	--	--
Propiedades explosivas:	NO	--	--
Propiedades comburentes:	NO	--	--

9.2. Otros datos

Propiedad	**Valor**	**Método:**	**Notas:**
Miscibilidad:	No Relevante	--	--
Liposolubilidad:	No Relevante	--	--
Conductibilidad:	No Relevante	--	--
Propiedades características de los grupos de sustancias:	No Relevante	--	--

SECCIÓN 10. Estabilidad y reactividad

10.1. Reactividad
Estable en condiciones normales
10.2. Estabilidad química
Estable en condiciones normales
10.3. Posibilidad de reacciones peligrosas
Puede inflamarse en contacto con ácidos minerales oxidantes y agentes oxidantes fuertes
10.4. Condiciones que deben evitarse
Estable en condiciones normales.
10.5. Materiales incompatibles
Ninguna en particular.
10.6. Productos de descomposición peligrosos
Ninguno.

SECCIÓN 11. Información toxicológica

11.1. Información sobre los efectos toxicológicos
Información toxicológica del producto:
N.A.
La información toxicológica de las sustancias principales halladas en el producto:
alfa-(2-aminometiletil)-omega-(2-aminometiletoxi)-poli(oxi(metil-1,2-etanodiil)) - CAS: 9046-10-0
a) toxicidad aguda:
Test: LD50 - Vía: Oral - Especies: Rata = 480 mg/kg
Test: LD50 - Vía: Piel - Especies: Conejo = 1560 mg/kg
dietilmetilbencenodiamina - CAS: 68479-98-1
a) toxicidad aguda:
Test: LD50 - Vía: Piel - Especies: Rata > 2000 mg/kg

Test: LD50 - Vía: Oral - Especies: Rata = 738 mg/kg
c) lesiones o irritación ocular graves:
Test: Irritante para los ojos
i) toxicidad específica en determinados órganos (STOT) ¿ exposición repetida:
Test: NOAEL - Vía: Piel - Especies: Conejo > 10 mg/kg
Test: NOAEL - Vía: Oral - Especies: Rata > 8 mg/kg
Test: STOT RE 2, H373: Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas en caso de ingestión
poli[oxi(metil-1,2-etanedil)],1,2,3-propanotril tris(2-aminometiletoxi) - CAS: 64852-22-8
a) toxicidad aguda:
Test: LD50 - Vía: Piel - Especies: Rata > 2000 mg/kg
Test: LD50 - Vía: Oral - Especies: Rata > 50 mg/kg

Si no se especifica de otra forma, los datos requeridos por el Reglamento (UE)2015/830 que se indican abajo deben considerarse N.A.:
a) toxicidad aguda;
b) corrosión o irritación cutáneas;
c) lesiones o irritación ocular graves;
d) sensibilización respiratoria o cutánea;
e) mutagenicidad en células germinales;
f) carcinogenicidad;
g) toxicidad para la reproducción;
h) toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición única;
i) toxicidad específica en determinados órganos (STOT) – exposición repetida;
j) peligro de aspiración.

SECCIÓN 12. Información ecológica

12.1. Toxicidad
Utilícese con técnicas de trabajo adecuadas, evitando la dispersión del producto en el medio ambiente.
alfa-(2-aminometiletil)-omega-(2-aminometiletoxi)-poli(oxi(metil-1,2-etanodiil)) - CAS: 9046-10-0
a) Toxicidad acuática aguda:
Parámetro: CL50 - Especies: Peces > 15 mg/l - Duración h.: 96
Parámetro: CL50 - Especies: Peces = 772.14 mg/l - Duración h.: 96
Parámetro: CE50 - Especies: Daphnia magna = 80 mg/l - Duración h.: 48
Parámetro: CE50 - Especies: Daphnia = 418.38 mg/l - Duración h.: 48
e) Toxicidad en plantas:
Parámetro: CE50 - Especies: Algas = 15 mg/l - Duración h.: 72
Parámetro: NOEC - Especies: Algas = 0.32 mg/l - Duración h.: 72
Parámetro: CE50 - Especies: Algas = 141.72 mg/l - Duración h.: 72
dietilmetilbencenodiamina - CAS: 68479-98-1
a) Toxicidad acuática aguda:
Parámetro: CL50 - Especies: Pimephales promelas > 106 mg/l - Duración h.: 96
Parámetro: CE50 - Especies: Daphnia magna = 5.8 mg/l - Duración h.: 48
Parámetro: CE50 - Especies: Desmodesmus subspicatus (alga verde) = 104 mg/l - Duración h.: 72
Parámetro: CE50 - Especies: Pseudomonas putida > 170 mg/l - Duración h.: 24
Parámetro: CL50 - Especies: Leuciscus idus = 200 mg/l - Duración h.: 48
Parámetro: CE10 - Especies: Algas = 54 mg/l - Duración h.: 72
Parámetro: CE50 - Especies: Pseudomonas putida = 170 mg/l - Duración h.: 24
poli[oxi(metil-1,2-etanedil)],1,2,3-propanotril tris(2-aminometiletoxi) - CAS: 64852-22-8
a) Toxicidad acuática aguda:
Parámetro: CL50 - Especies: Peces > 100 mg/l - Duración h.: 96
Parámetro: CE50 - Especies: Daphnia magna = 13 mg/l - Duración h.: 48
Parámetro: CE50 - Especies: Algas = 4.4 mg/l - Duración h.: 72

Parámetro: NOEC - Especies: Algas = 1 mg/l - Duración h.: 72

12.2. Persistencia y degradabilidad

dietilmetilbencenodiamina - CAS: 68479-98-1

Biodegradabilidad: No rápidamente degradable - Duración.: 28 días

12.3. Potencial de bioacumulación

dietilmetilbencenodiamina - CAS: 68479-98-1

Bioacumulación: No bioacumulable 1.16

12.4. Movilidad en el suelo

dietilmetilbencenodiamina - CAS: 68479-98-1

Movilidad en el suelo: Móvil

12.5. Resultados de la valoración PBT y mPmB

Sustancias vPvB: Ninguna. - Sustancias PBT: Ninguna.

12.6. Propiedades de alteración endocrina

Esta sustancia no tiene propiedades de alteración endocrina sobre los organismos no objetivo, pues no cumple los criterios establecidos en la sección B del Reglamento (UE) n.º 2017/2100.

12.7. Otros efectos adversos

Ninguno

SECCIÓN 13. Consideraciones relativas a la eliminación

13.1. Métodos para el tratamiento de residuos

Recuperar si es posible. Enviar a centros de eliminación autorizados o a incineración en condiciones controladas. Operar conforme con las disposiciones locales y nacionales vigentes.

SECCIÓN 14. Información relativa al transporte



14.1. Número ONU

ADR-UN Number:	2922
IATA-UN Number:	2922
IMDG-UN Number:	2922

14.2. Designación oficial de transporte de las Naciones Unidas

ADR-Shipping Name:	LÍQUIDO CORROSIVO, TÓXICO, N.E.P. (alfa-(2-aminometiletil)-omega-(2-aminometiletoxi)-poli(oxi(metil-1,2-etanodiil)), poli[oxi(metil-1,2-etanedil)],1,2,3-propanotril tris(2-aminometiletoxi))<CMPDATA,1,0,11570,11568>
IATA-Shipping Name:	LÍQUIDO CORROSIVO, TÓXICO, N.E.P. (alfa-(2-aminometiletil)-omega-(2-aminometiletoxi)-poli(oxi(metil-1,2-etanodiil)), poli[oxi(metil-1,2-etanedil)],1,2,3-propanotril tris(2-aminometiletoxi))<CMPDATA,1,0,11570,11568>
IMDG-Shipping Name:	LÍQUIDO CORROSIVO, TÓXICO, N.E.P. (alfa-(2-aminometiletil)-omega-(2-aminometiletoxi)-poli(oxi(metil-1,2-etanodiil)), poli[oxi(metil-1,2-etanedil)],1,2,3-propanotril tris(2-aminometiletoxi))<CMPDATA,1,0,11570,11568>

14.3. Clase(s) de peligro para el transporte

ADR-Class:	8
ADR-Etiqueta:	8 + 6.1
ADR - Número de identificación del peligro:	86
IATA-Class:	8

IATA-Label: 8 + 6.1
IMDG-Class: 8
IMDG-Clase: 8

14.4. Grupo de embalaje
ADR-Packing Group: II
IATA-Packing group: II
IMDG-Packing group: II

14.5. Peligros para el medio ambiente
ADR-Contaminante ambiental: Sí
IMDG-Marine pollutant: Marine Pollutant
Most important toxic component: dietilmetilbencenodiamina<CMPDATA,1,0,11619>

14.6. Precauciones particulares para los usuarios
ADR-Subsidiary risks: 6.1
ADR-S.P.: 274
ADR-Categoria de transporte (Código de restricción en túneles): 1 (E)
IATA-Passenger Aircraft: 850
IATA-Subsidiary risks: 6.1
IATA-Cargo Aircraft: 854
IATA-S.P.: A3 A803
IATA-ERG: 8P
IMDG-EmS: F-A , S-B
IMDG-Subsidiary risks: 6.1
IMDG-Stowage and handling: Category B SW2
IMDG-Segregation: -

14.7. Transporte a granel con arreglo al anexo II del Convenio MARPOL y el Código IBC
N.A.

SECCIÓN 15. Información reglamentaria

15.1. Reglamentación y legislación en materia de seguridad, salud y medio ambiente específicas para la sustancia o la mezcla

Dir. 98/24/CE (Riesgos relacionados con los agentes quí?micos durante el trabajo)
Dir. 2000/39/CE (Valores límite de exposición profesional)
Reglamento (CE) n. 1907/2006 (REACH)
Reglamento (CE) n. 1272/2008 (CLP)
Reglamento (CE) n. 790/2009 (ATP 1 CLP) y (UE) n. 758/2013
Reglamento (UE) 2020/878
Reglamento (UE) n. 286/2011 (ATP 2 CLP)
Reglamento (UE) n. 618/2012 (ATP 3 CLP)
Reglamento (UE) n. 487/2013 (ATP 4 CLP)
Reglamento (UE) n. 944/2013 (ATP 5 CLP)
Reglamento (UE) n. 605/2014 (ATP 6 CLP)
Reglamento (UE) n. 2015/1221 (ATP 7 CLP)
Reglamento (UE) n. 2016/918 (ATP 8 CLP)
Reglamento (UE) n. 2016/1179 (ATP 9 CLP)
Reglamento (UE) n. 2017/776 (ATP 10 CLP)

Restricciones relacionadas con el producto o las sustancias contenidas, de acuerdo con el anexo XVII del Reglamento (CE) 1907/2006 (REACH) y las modificaciones posteriores:

Restricciones relacionadas con el producto:
Restricción 3

Restricciones relacionadas con las sustancias contenidas:
Ninguna restricción.

Directiva 2012/18/EU (Seveso III)
Reglamento (CE) no 648/2004 (detergentes).
Dir. 2004/42/CE (directiva COV)

Disposiciones sobre la directiva EU 2012/18 (Seveso III):
Categoría Seveso III de acuerdo con el anexo 1, parte 1
el producto pertenece a la categoría: E2

15.2. Evaluación de la seguridad química
No se ha realizado ninguna evaluación de la seguridad química para la mezcla

SECCIÓN 16. Otra información

Texto de las frases utilizadas en el párrafo 2:
H318 Provoca lesiones oculares graves.
H302 Nocivo en caso de ingestión.
H314 Provoca quemaduras graves en la piel y lesiones oculares graves.
H412 Nocivo para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.
H373 Puede provocar daños en los órganos tras exposiciones prolongadas o repetidas.
H400 Muy tóxico para los organismos acuáticos.
H319 Provoca irritación ocular grave.
H410 Muy tóxico para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.
H312 Nocivo en contacto con la piel.
H301 Tóxico en caso de ingestión.
H315 Provoca irritación cutánea.
H411 Tóxico para los organismos acuáticos, con efectos nocivos duraderos.

Clase y categoría de peligro	**Código**	**Descripción**
Acute Tox. 3	3.1/3/Oral	Toxicidad aguda (oral), Categoría 3
Acute Tox. 4	3.1/4/Dermal	Toxicidad aguda (cutánea), Categoría 4
Acute Tox. 4	3.1/4/Oral	Toxicidad aguda (oral), Categoría 4
Skin Corr. 1A	3.2/1A	Corrosión cutánea, Categoría 1A
Skin Irrit. 2	3.2/2	Irritación cutánea, Categoría 2
Eye Dam. 1	3.3/1	Lesiones oculares graves, Categoría 1
Eye Irrit. 2	3.3/2	Irritación ocular, Categoría 2
STOT RE 2	3.9/2	Toxicidad específica en determinados órganos (exposiciones repetidas), Categoría 2
Aquatic Acute 1	4.1/A1	Peligro agudo para el medio ambiente acuático, Categoría 1
Aquatic Chronic 1	4.1/C1	Peligro crónico (a largo plazo) para el medio ambiente acuático, Categoría 1
Aquatic Chronic 2	4.1/C2	Peligro crónico (a largo plazo) para el medio ambiente acuático, Categoría 2
Aquatic Chronic 3	4.1/C3	Peligro crónico (a largo plazo) para el medio ambiente acuático, Categoría 3

Parágrafos modificados respecto la revisión anterior

SECCIÓN 1. Identificación de la sustancia o la mezcla y de la sociedad o la empresa
SECCIÓN 7. Manipulación y almacenamiento
SECCIÓN 12. Información ecológica

Este documento ha sido preparado por una persona competente que ha recibido un entrenamiento adecuado
Principales fuentes bibliográficas:

ECDIN - Environmental Chemicals Data and Information Network - Joint Research Centre, Commission of the European Communities
SAX's DANGEROUS PROPERTIES OF INDUSTRIAL MATERIALS - Eight Edition - Van Nostrand Reinold

La información aquí detallada se basa en nuestros conocimientos hasta la fecha señalada arriba. Se refiere exclusivamente al producto indicado y no constituye garantía de cualidades particulares.
El usuario debe asegurarse de la idoneidad y exactitud de dicha información en relación al uso específico que debe hacer del producto.
Esta ficha anula y sustituye toda edición precedente.

ADR:	Acuerdo europeo relativo al transporte internacional de mercancías peligrosas por carretera.
CAS:	Chemical Abstracts Service (de la American Chemical Society).
CLP:	Clasificación, etiquetado, embalaje.
DNEL:	Nivel sin efecto derivado.
EINECS:	Catálogo Europeo de Sustancias Químicas Comercializadas.
ETA:	Estimación de la toxicidad aguda
ETAmix:	Estimación de Toxicidad Aguda (Mezclas)
GefStoffVO:	Ordenanza sobre sustancias peligrosas, Alemania.
GHS:	Sistema Globalmente Armonizado de clasificación y etiquetado de productos químicos.
IATA:	Asociación de Transporte Aéreo Internacional.
IATA-DGR:	Normas aplicadas a las mercancías peligrosas por la "Asociación de Transporte Aéreo Internacional" (IATA).
ICAO:	Organización de la Aviación Civil Internacional.
ICAO-TI:	Instrucciones Técnicas de la "Organización de la Aviación Civil Internacional" (OACI).
IMDG:	Código marítimo internacional de mercancías peligrosas.
INCI:	Nomenclatura internacional de ingredientes cosméticos.
KSt:	Coeficiente de explosión.
LC50:	Concentración letal para el 50% de la población expuesta.
LD50:	Dosis letal para el 50% de la población expuesta.
PNEC:	Concentración prevista sin efecto.
RID:	Normas relativas al transporte internacional de mercancías peligrosas por ferrocarril.
STEL:	Nivel de exposición de corta duración.
STOT:	Toxicidad específica en determinados órganos.
TLV:	Valor límite del umbral.
TWA:	Promedio ponderado en el tiempo
WGK:	Clase de peligro para las aguas (Alemania).

Urespray P-500 — Isocianato 5332

DESCRIPCION

Urespray P-500 es un sistema elastomérico a base de poliurea pura formada por la reacción de dos componentes líquidos aplicados por proyección mecánica y de secado rápido.

CARACTERÍSTICAS

Constituye un recubrimiento elástico integral, sin juntas ni solapes, de **alta flexibilidad** siendo apto para la impermeabilización. Debido a su rápido secado inferior a 5 segundos permite ser transitada a las pocas horas de ser aplicada, dependiendo de las condiciones ambientales.

El sistema **Urespray P-500** completamente curado posee propiedades de impermeabilización, excelentes propiedades mecánicas como resistencia a la abrasión, tracción y desgarro. Presenta también muy buen comportamiento a temperaturas bajas, así como una gran resistencia química a la mayoría de agentes químicos.

APLICACIONES

Las principales aplicaciones del **Urespray P-500** se hallan en el campo de la construcción y de la industria. Fundamentalmente para la impermeabilización y protección de:

- cubiertas y fachadas ajardinadas
- cubiertas inclinadas o planas.
- cubiertas transitables planas, balcones, terrazas, parkings, tejados y estructuras de hormigón.
- cubiertas y pavimentos expuestos a tráfico rodado.
- piscinas
- depósitos y canales de irrigación
- aplicaciones antideslizantes
- muros de contención y cimentaciones
- recubrimiento elastomérico de espumas de poliuretano y poliestireno expandido.
- aguas residuales

La aplicación por proyección permite recubrir zonas en las que la superficie es irregular o zonas de geometría complicada formando una película uniforme.

CONDICIONES DE APLICACIÓN

El método práctico de aplicación es mediante los equipos de proyección en caliente, con las siguientes características:

- Presión de los componentes: 150-200 bar
- Temperatura de los precalentadores: 70-80ºC
- Temperatura mangueras: 70-80ºC

En ambientes fríos se recomienda regular la temperatura de los pre-calentadores de los componentes para equiparar presiones y garantizar una buena mezcla.

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

Urespray P-500

Isocianato 5332

PROCESO DE APLICACIÓN

Toda superficie a recubrir debe estar limpia de polvo y grasa y totalmente seca. La temperatura de la misma, según las pruebas realizadas durante el proceso de concesión del ETE, son amplios y se pueden realizar aplicaciones con ventanas de temperatura de entre -20ºC a 90ºC. No obstante, debido a nuestra experiencia recomendamos aplicar la poliurea por encima de los 5ºC, y la humedad relativa será inferior al 75%.

Por sus propiedades **Urespray P-500** se adhiere a cualquier superficie. No obstante, se necesita ensayar la adherencia y probablemente el uso de ***imprimaciones*** antes de ser aplicado. El espesor mínimo del producto aplicado y seco debe ser, según ETE, de 1,6mm; aunque el espesor recomendado es de 2mm. Se recomienda para una buena aplicación capas finas, dejando secar entre capa y capa, y estas se deben aplicar de forma cruzada. Para obtener una buena impermeabilización la superficie debe estar libre de humedad ya que esta puede producir poros o burbujas, por lo que se recomienda una primera pasada muy fina que indicaría la presencia de humedad si aparecen burbujas o bolsas de aire.

En aquellas cubiertas en las que se observen partes deterioradas, por levantamiento de la capa impermeabilizante, se procederá al saneando de la zona deteriorada eliminando toda la capa de impermeabilizante. A continuación, se aplicará de nuevo el producto en la zona donde se ha eliminado, con la precaución de solapar las nuevas capas, al menos 3 cm, con las zonas no deterioradas.

Se recomienda utilizar la imprimación Syntox-FA para sustratos no porosos y Syntpur PO-84 para sustratos porosos.

Después de aplicar el **Urespray P-500** se recomienda utilizar el esmalte acrílico alifático, Alisyn-FA, resistente a los UV para evitar una degradación del color. Si se superan 24 horas desde la aplicación del **Urespray P-500**, previamente a la aplicación de Alisyn-FA deberá utilizarse la imprimación epoxi Syntox-FA.

El **Urespray P-500** se puede pigmentar en distintos colores, mediante la adición *in situ* de pigmentos inorgánicos en el componente A. El componente A tiende a decantar con el paso del tiempo. Por este motivo, se ha de agitar hasta la completa homogeneización, especialmente si se añade pigmentación.

Los soportes sobre los cuales se puede aplicar el sistema de poliurea pura **Urespray P-500** son múltiples y según su naturaleza o estado se procederá de forma diferente. A continuación, resumimos la adecuación, acción y recomendaciones sobre las superfícies más comunes.

Sustrato	Adecuación	Acción	Recomendaciones
Poliuretano	Limpieza de la superficie	Cepillado, barrido o lijado	Siempre
	Aplicación imprimación	Imprimar Syntox FA	Sustratos aplicados con más de 24 horas
Metal	Limpieza de la superficie	Disolvente recomendado	Asegurarse de eliminar grasas y/o siliconas

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

Urespray P-500 — Isocianato 5332

	Mejorar adherencia	Chorreado de arena a presión	
	Aplicación imprimación	Imprimar Syntox FA	Respetar tiempos recomendados en TDS
Hormigón	Homogeneizar la superficie	Fresar o lijar	Asegurarse el secado antes de aplicar
	Aplicación imprimación	Imprimar Syntpur PO 84 / Syntox FA	Sustratos porosos / no poroso
	Eliminación de coqueras / hendiduras	Rellenar y sellar	Reparar con resinas de poliuretano
Mortero	Homogeneizar la superficie	Empleo de fresadora	Asegurarse el secado antes de aplicar
	Aplicación imprimación	Imprimar Syntpur PO 84	Respetar tiempos recomendados en TDS
	Eliminación de coqueras / hendiduras	Rellenar y sellar	Reparar con resinas de poliuretano
Cerámica	Eliminación de piezas rotas y huecos	Rellenar y sellar	Reparar con resinas de poliuretano
	Limpieza de la superficie	Agua a presión o en seco	Asegurarse el secado antes de aplicar
	Aplicación imprimación	Imprimar Syntox FA	Respetar tiempos recomendados en TDS

Nota: Para más información consultar con el departamento técnico.

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN

a.- RENOVACIÓN DE CUBIERTA. En los casos que sea necesaria la reparación de la poliurea el procedimiento a seguir será:

- ✓ Recorte y extracción de la zona afectada
- ✓ Limpieza de la zona afectada mediante lijado o fresado, teniendo en cuenta ampliar la zona a tratar para asegurar un buen agarre
- ✓ Limpieza por aspirado o soplado de los residuos generados (En caso de lavado aplicar disolvente base cetona y evitar el agua)
- ✓ Aplicación del primer.
- ✓ Aplicación del mismo tipo de poliurea a reparar.
- ✓ Aplicación del acabado alifático en caso de que proceda

b.- REPARACIÓN DE ÁREAS DAÑADAS O DETERIORADAS. En los casos que sea necesaria la reparación de la poliurea el procedimiento a seguir será:

- ✓ Recorte y extracción de la zona afectada
- ✓ Limpieza de la zona afectada mediante lijado o fresado, teniendo en cuenta ampliar la zona a tratar para asegurar un buen agarre
- ✓ Limpieza por aspirado o soplado de los residuos generados (En caso de lavado aplicar disolvente base cetona y evitar el agua)

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

Urespray P-500 Isocianato 5332

- ✓ Aplicación del primer.
- ✓ Aplicación del mismo tipo de poliurea solapando al menos 3 cm.
- ✓ Aplicación del acabado alifático en caso de que proceda

c.- REPINTADO. En los casos que se sobrepase el tiempo de repintado (48 horas) se procederá de la siguiente manera:

✓ Lijado o fresado de una franja longitudinal de solape de unos 30 cm de ancho.
✓ Limpieza por aspirado o soplado de los residuos generados (En caso de lavado aplicar disolvente base cetona y evitar el agua)
✓Aplicación del primer.

La limpieza de estos productos debe realizarse con detergentes neutros y evitar medios de abrasión mecánicos.

COMPONENTES

COMPONENTE A: **Urespray P-500**
Mezcla de polieteraminas

COMPONENTE B: **Isocianato 5332**
MDI modificado (Difenil metano diisocianato)

CARACTERISTICAS DE LOS COMPONENTES

Características	Unidades	Isocianato 5332	Urespray P-500
Peso específico 20º C	g/ cm^3	1,11	1,12
Viscosidad	cPs	640 - 890 (25ºC)	400 - 700 (22ºC)
Contenido NCO libre	%	14,4 - 15,4	-

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

Urespray P-500 — Isocianato 5332

ESPECIFICACIONES DEL SISTEMA

Medidas en vaso de test a 22º C; en la relación de mezcla indicada según norma propia (MAN-S01)
Relación de Mezcla A / B: 100/100 en peso

Especificaciones	Unidades	Urespray P-500
Tiempo de Gel	s	3 – 5
Tiempo de Tacto	s	6 – 10
Densidad Libre	g/L	900 – 1000

CARACTERÍSTICAS

Características de la membrana:

Características	Norma	Unidades	Urespray P-500
Densidad media aplicada	UNE EN 1602	Kg/m^3	1100
Resistencia Tracción Elongación	UNE EN ISO 527	MPa %	>22 >350
Resistencia Desgarro	UNE EN ISO 527	N/mm	>55
Resistencia a la abrasión	ISO 5470-1:2016	mg	110
Dureza Shore	UNE EN ISO 868	Sh D	55 ver tabla de tiempo de curado*
Resistencia a fuertes ataques químicos	EN 13529:2005		ver tabla de resistencia química**
Resistencia a la difusión del vapor de agua (μ)	EN 1931		3400
Consumo		Kg/m^2	1,5
Adherencia (hormigón)		KPa	>50

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

Urespray P-500 — Isocianato 5332

Resistencia al deslizamiento (R_d)	UNE-ENV 12633:2003	49

**Tabla de tiempo de curado (valores obtenidos para un espesor de 2-3 mm y HR: 35-40%)*

- *Temperatura 5ºC:*

Tiempo	Shore D
15 min	30
30 min	40
45 min	45
1 h	50
2 h	52
5 h	55

- *Temperatura 23ºC:*

Tiempo	Shore D
15 min	37
30 min	37
45 min	39
1 h	39
2 h	40
5 h	42
24 h	55

***Tabla de Resistencia Química (EN 13529:2005)*

Sustancia	Condiciones	Shore D Final (shore inicial 55)

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

Urespray P-500 — Isocianato 5332

H_2SO_4 (20%)	7 días, 10ºC	52,25
NaCl (20%)	7 días, 70ºC	54,45
NaOH (20%)	7 días, 70ºC	49,5
Lejía	7 días, 10ºC	50,05
Gasoil	7 días, 10ºC	52,25
Aceite de Motor	7 días, 40ºC	52,25

Clasificación según ETE (16/0151):

Características	**Urespray P-500**
Zona climática	S (severa)
Temperatura de soporte	de -20ºC a 90ºC
Carga de uso	sobre poliuretano: P3 (accesible para el mantenimiento de maquinaria, plantas y transitable por personas) sobre otros sustratos: P4 (cubiertas ajardinadas, invertidas y verdes)
Pendiente elemento constructivo	S1-S4 (<5% - >30%)
Vida útil del sistema (EOTA)	W3 (25 años)

Otros ensayos:

Propiedades	**Resultado**	**Método**
Reacción al fuego	Clase E	UNE-EN 13501-1
Propagación exterior del fuego	Clasificación B_{roof} (t1)	EN 13501-5
No migración de sustancias al agua potable (potabilidad)	APTO	UNE-EN 12873-2/2005 RD-140/2003
Contacto con alimentos (simulante D1 - etanol 50%)	APTO	EN 1186-1:2002
Certificado higiénico Polonia (HK/W/0624/01/2016)	APTO	
Resistencia al deslizamiento	Clase 3	UNE-ENV 12633:2003

RECOMENDACIONES DE ALMACENAMIENTO

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

Urespray P-500 Isocianato 5332

Los componentes A y B son sensibles a la humedad, debiendo conservarse en bidones o depósitos herméticos. La temperatura de almacenamiento debe estar entre +15 y +25ºC.

Se deben evitar temperaturas inferiores que pueden provocar cristalizaciones en el isocianato, así como temperaturas elevadas que pueden producir alteraciones en el poliol.

Con un almacenaje adecuado los períodos de validez son de 12 meses para el componente A (poliol) y de 9 meses para el componente B (isocianato).

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD

El sistema no presenta riesgos significativos con un manejo adecuado; se evitará el contacto con los ojos y la piel. Durante su elaboración y manipulación del sistema deben tenerse en cuenta las “Fichas de Datos de Seguridad” de los productos.

FORMA DE SUMINISTRO

El material es normalmente suministrado en bidones metálicos no retornables de 25, 50 y 220 litros (de color azul para el componente A y de color negro para el componente B).

Synthesia Technology, S. A.
Zona Libre de Colón, Zona Procesadora de Fort Davis
Manzana No.7, Lote, 3-Corregimiento de Cristóbal
Urbanización José Dominador Bazán-Tel. (507) 430-9702// P.0: 0302-00151
www.synthesia.com.pa

Esta es la mejor información disponible, pero sin garantía, debido a la complejidad de utilización con materias primas y equipos que pueden hacer variar los resultados.

URBANISCOM	MATRIZ DE COMPATIBILIDAD DE SUSTANCIAS QUÍMICAS
OBRA:	Contrato de obra No. 1380-1335-2020. COLEGIO BONAVISTA
FECHA DE ELABORACIÓN:	FECHA DE ACTUALIZACION: 30/06/2023
QUIEN ELABORO:	CLAUDIA BELTRAN

	NOMBRE COMÚN		ACPM	GASOLINA	TINNER	ANTICORROSIVO	TOXEMENT 1A	ACIDO NITRICO	ISOCYANATE	PINTURA PARA TRAFICO
	CLASE SGA		Clase 1 Inflamable	Clase 1 Inflamable	Clase 1 Inflamable	Clase 1 Inflamable	Clase 12 Corrosivo	Clase 12 Corrosivo	Clase 14 irritante	Clase 1 inflameble Clase 14 irritante
NOMBRE COMÚN	CLASE SGA	PICTOGRAMA SGA								
ACPM	Clase 1 Inflamable									
GASOLINA	Clase 1 Inflamable									
TINNER	Clase 1 Inflamable									
ANTICORROSIVO	Clase 1 Inflamable									
TOXEMENT 1A	Clase 12 Corrosivo									
ACIDO NITRICO	Clase 12 Corrosivo									
ISOCYANATE	Clase 14 irritante									
PINTURA PARA TRAFICO	Clase 1 inflameble Clase 14 irritante									

PINTURA TIPO KORAZA

CONVENCIÓN	
	Pueden almacenarse juntos. Verificar reactividad individual utilizando la Hoja de Seguridad. Estas sustancias pueden ser utilizadas como separadores de sustancias no compatibles.
	Precaución, posibles restricciones. Revisar incompatibilidades individuales utilizando Hoja de Seguridad, pueden ser incompatibles o pueden requerirse condiciones específicas.
	Se requiere almacenar por separado. Son incompatibles.

anexo 3. Certificados FUMICOL

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90816

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

DATOS DEL CLIENTE Y SU SEDE

Razón Social : Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
Sede: Bloque Pedagógico
Dirección: Cr 5 # 36-05
Municipio: 110311 BOGOTA / SANTA FE
Departamento: Bogotá D.C
Tel.: 6013795750

PRESTA EL SERVICIO

Fumicol Bogotá
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
Concepto Sanitario nº SQ07C 005201

1 TRATAMIENTOS

Lavado y desinfeccion de tanques Servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores. De un tanque de capacidad de:De un tanque de capacidad de: 17.64 m3..
El dia que se programen los tanques, estos se deben encontrar desocupados para realizar la limpieza (nivel de llenado maximo de 30 cm).

MÉTODO DE CONTROL: Fisico-Químico

FECHA Y HORARIO

26/01/26 11:50 - 15:01

CONTRATO

Contrato Nº: 1844-2025. **Caduca:** 06/07/2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

Nombre comercial	Nº registro	Plazo seguridad	Método aplicación	Dosificación %	Consumo	Zonas	Lote / F. Caducidad
Lavado y desinfeccion de tanques							
HIPOCLORITO DE SODIO AL 5% (Hipoclorito de sodio)	NSOH04785-08CO	45 minutos	Aspersión manual	4 cc	20 cc		HS250587 04/09/2027

INCIDENCIAS:

Se realizó el servicio de lavado y desinfección de un (1) tanque de almacenamiento de agua potable con capacidad de 17.64 m3, aplicando para ello el protocolo de servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores, producto que para este servicio fue Hipoclorito de Sodio al 5% se entregan en completo funcionamiento sus accesorios (tapas, flotadores y tubería). Se adjunta el registro fotográfico correspondiente al antes, durante y después.










Adicionalmente, se tomó una muestra de agua para el análisis de parámetros fisicoquímicos (pH y cloro), cuyos resultados se encuentran dentro de los rangos permitidos conforme a la normatividad vigente.



FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90816

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026



Recibí del Cliente
Nombre y C.C.: Angélica medina



Nombre y firma del Responsable Técnico
Juan Camilo Bello Hurtado
C.C.: 80918865



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Omar Hernan Quiroga Romero
C.C.: 91.301.894



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Oscar Alfonso Borbón Murillo
C.C.: 1023903668



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Armando Jiménez Gutiérrez
C.C.: 3104225

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90816

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

Informe de seguimiento

DEFICIENCIAS DETECTADAS Y MEDIDAS A ADOPTAR:

CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS Y AMBIENTALES ACTUALES

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS SOBRE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y CONSTRUCTIVOS

No se proponen medidas correctoras.

EDUCAR Y DESARROLLAR COMPORTAMIENTOS Y HÁBITOS SALUDABLES DEL CLIENTE

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS DE CONTROL DIRECTO SOBRE LA ESPECIE NOCIVA

☐ Vigilancia / Monitorización

ESPECIES DETECTADAS EN ESTA VISITA

IDENTIFICACIÓN DE LAS ESPECIES CAPTURADAS

Ubicación	Punto de control	Cantidad y especies detectadas

No se capturaron especies

IDENTIFICACIÓN DE LAS PLAGAS

Identificación de las especies detectadas: No se ha identificado ninguna especie

OBSERVACIONES :

1. El plazo de seguridad de los productos aplicados es el especificado. Por lo que se deberá esperar este periodo de tiempo antes de la ocupación del local tratado.
2. Después de transcurrido el plazo de seguridad y antes de la utilización de las instalaciones es recomendable la correcta ventilación de las mismas.
3. Será responsabilidad del cliente avisar a todo el personal de la instalación sobre estas medidas.
4. En caso de dispersión micronizada (desinsectación), la primera limpieza tiene que ser solo con agua; hasta pasado tres días no fregar las areas tratadas con detergentes, ni lejías, ni hacer uso de máquinas de vapor.
5. Con su firma el Cliente confirma haber sido informado, antes del servicio, de las medidas preventivas de antes, durante y después del tratamiento.

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90818

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

DATOS DEL CLIENTE Y SU SEDE

Razón Social : Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
Sede: CREA EL PARQUE
Dirección: Cra 5 36-05
Municipio: 110311 BOGOTA / SANTA FE
Departamento: Bogotá D.C
Tel.: 6013795750

PRESTA EL SERVICIO

Fumicol Bogotá
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
Concepto Sanitario nº SQ07C 005201

1 TRATAMIENTOS

Lavado y desinfeccion de tanques Servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores. De un tanque de capacidad de: 1000 litros .
El dia que se programen los tanques, estos se deben encontrar desocupados para realizar la limpieza (nivel de llenado maximo de 30 cm).

MÉTODO DE CONTROL: Fisico-Químico

FECHA Y HORARIO

26/01/26 11:00 - 12:00

CONTRATO

Contrato Nº: 1844-2025. **Caduca:** 06/07/2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

Nombre comercial	Nº registro	Plazo seguridad	Método aplicación	Dosificación %	Consumo	Zonas	Lote / F. Caducidad
Lavado y desinfeccion de tanques							
HIPOCLORITO DE SODIO AL 5% (Hipoclorito de sodio)	NSOH04785-08CO	45 minutos	Aspersión manual	4 cc	4 cc		HS250587 04/09/2027

INCIDENCIAS:

Se realizó el servicio de lavado y desinfección de un (1) tanque de almacenamiento de agua potable con capacidad de 1000L, aplicando para ello el protocolo de servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores, producto que para este servicio fue Hipoclorito de Sodio al 5% se entregan en completo funcionamiento sus accesorios (tapas, flotadores y tubería). Adicionalmente, se tomó una muestra de agua para el análisis de parámetros fisicoquímicos (pH y cloro), cuyos resultados se encuentran dentro de los rangos permitidos conforme a la normatividad vigente. Se adjunta registro fotográfico que respalda la correcta ejecución del servicio.











FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90818

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026



Recibí del Cliente
Nombre y C.C.: Angélica medina



Nombre y firma del Responsable Técnico
Juan Camilo Bello Hurtado
C.C.: 80918865



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Armando Jiménez Gutiérrez
C.C.: 3104225



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Oscar Alfonso Borbón Murillo
C.C.: 1023903668

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90818

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

Informe de seguimiento

DEFICIENCIAS DETECTADAS Y MEDIDAS A ADOPTAR:

CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS Y AMBIENTALES ACTUALES

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS SOBRE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y CONSTRUCTIVOS

No se proponen medidas correctoras.

EDUCAR Y DESARROLLAR COMPORTAMIENTOS Y HÁBITOS SALUDABLES DEL CLIENTE

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS DE CONTROL DIRECTO SOBRE LA ESPECIE NOCIVA

☐ Vigilancia / Monitorización

ESPECIES DETECTADAS EN ESTA VISITA

IDENTIFICACIÓN DE LAS ESPECIES CAPTURADAS

Ubicación	Punto de control	Cantidad y especies detectadas

No se capturaron especies

IDENTIFICACIÓN DE LAS PLAGAS

Identificación de las especies detectadas: No se ha identificado ninguna especie

OBSERVACIONES :

1. El plazo de seguridad de los productos aplicados es el especificado. Por lo que se deberá esperar este periodo de tiempo antes de la ocupación del local tratado.
2. Después de transcurrido el plazo de seguridad y antes de la utilización de las instalaciones es recomendable la correcta ventilación de las mismas.
3. Será responsabilidad del cliente avisar a todo el personal de la instalación sobre estas medidas.
4. En caso de dispersión micronizada (desinsectación), la primera limpieza tiene que ser solo con agua; hasta pasado tres días no fregar las areas tratadas con detergentes, ni lejías, ni hacer uso de máquinas de vapor.
5. Con su firma el Cliente confirma haber sido informado, antes del servicio, de las medidas preventivas de antes, durante y después del tratamiento.

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90864

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

DATOS DEL CLIENTE Y SU SEDE

Razón Social : Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
Sede: TEATRO EL PARQUE
Dirección: Cra 5 36-05
Municipio: 110311 BOGOTA / SANTA FE
Departamento: Bogotá D.C
Tel.: 6013795750

PRESTA EL SERVICIO

Fumicol Bogotá
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
Concepto Sanitario nº SQ07C 005201

1 TRATAMIENTOS

Lavado y desinfeccion de tanques Servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores. De un tanque de capacidad de: 14 M3.
El dia que se programen los tanques, estos se deben encontrar desocupados para realizar la limpieza (nivel de llenado maximo de 30 cm).

MÉTODO DE CONTROL: Fisico-Químico

FECHA Y HORARIO

26/01/26 10:20 - 13:30

CONTRATO

Contrato Nº: 1844-2025. **Caduca:** 06/07/2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

Nombre comercial	Nº registro	Plazo seguridad	Método aplicación	Dosificación %	Consumo	Zonas	Lote / F. Caducidad
Lavado y desinfeccion de tanques							
HIPOCLORITO DE SODIO AL 5% (Hipoclorito de sodio)	NSOH04785-08CO	45 minutos	Aspersión manual	4 cc	25 cc		HS250587 04/09/2027

INCIDENCIAS:

Se realizó el servicio de lavado y desinfección de un (1) tanque de almacenamiento de agua potable subterráneo con capacidad de 14m3, aplicando para ello el protocolo de servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores, producto que para este servicio fue Hipoclorito de Sodio al 5% se entregan en completo funcionamiento sus accesorios (tapas, flotadores y tubería). Se adjunta registro fotográfico que respalda la ejecución del servicio. Se recomienda al cliente realizar una impermeabilización del tanque puesto que a las paredes se les cayó el mortero completamente.










Adicionalmente, se tomó una muestra de agua para el análisis de parámetros fisicoquímicos (pH y cloro), cuyos resultados se encuentran dentro de los rangos permitidos conforme a la normatividad vigente.



FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90864

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026



Recibí del Cliente
Nombre y C.C.: Angélica medina



Nombre y firma del Responsable Técnico
Juan Camilo Bello Hurtado
C.C.: 80918865



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Oscar Alfonso Borbón Murillo
C.C.: 1023903668



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Armando Jiménez Gutiérrez
C.C.: 3104225



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Omar Hernan Quiroga Romero
C.C.: 91.301.894

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90864

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

Informe de seguimiento

DEFICIENCIAS DETECTADAS Y MEDIDAS A ADOPTAR:

CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS Y AMBIENTALES ACTUALES

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS SOBRE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y CONSTRUCTIVOS

No se proponen medidas correctoras.

EDUCAR Y DESARROLLAR COMPORTAMIENTOS Y HÁBITOS SALUDABLES DEL CLIENTE

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS DE CONTROL DIRECTO SOBRE LA ESPECIE NOCIVA

☐ Vigilancia / Monitorización

ESPECIES DETECTADAS EN ESTA VISITA

IDENTIFICACIÓN DE LAS ESPECIES CAPTURADAS

Ubicación	Punto de control	Cantidad y especies detectadas

No se capturaron especies

IDENTIFICACIÓN DE LAS PLAGAS

Identificación de las especies detectadas: No se ha identificado ninguna especie

OBSERVACIONES :

1. El plazo de seguridad de los productos aplicados es el especificado. Por lo que se deberá esperar este periodo de tiempo antes de la ocupación del local tratado.
2. Después de transcurrido el plazo de seguridad y antes de la utilización de las instalaciones es recomendable la correcta ventilación de las mismas.
3. Será responsabilidad del cliente avisar a todo el personal de la instalación sobre estas medidas.
4. En caso de dispersión micronizada (desinsectación), la primera limpieza tiene que ser solo con agua; hasta pasado tres días no fregar las areas tratadas con detergentes, ni lejías, ni hacer uso de máquinas de vapor.
5. Con su firma el Cliente confirma haber sido informado, antes del servicio, de las medidas preventivas de antes, durante y después del tratamiento.

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141186616265

(415)7707212489984(8020) 000014118661626 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 3 2 1 0 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ECOFLORA S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla
ECOFLORA S.A.S	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 3 120 24

42. Correo electrónico facturacionproveedores@ecoflora.com.co

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 0 1 1 1	6 0 1 5 1 4 1 4 4 5	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
0 2 1 0	2 0 2 5 0 2 0 1	8 1 3 0	1 9 9 7 0 6 2 7	0 2 4 0	3 9 0 0	

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos
	1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	0	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5											

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2	3								

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre GOMEZ SERNA MARIO CESAR

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141186616265

(415)7707212489984(8020) **000014118661626 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 3 2 1 0 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	0 1
72. Número	1 1 1 3	2 6
73. Fecha	1 9 9 7 0 6 1 2	2 0 1 2 1 2 0 1
74. Número de notaría	1 7	
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	1 9 9 7 0 6 1 7	2 0 1 2 1 2 3 1
77. No. Matrícula mercantil	0 0 7 9 8 3 8 7	0 0 7 9 8 3 8 7
78. Departamento	1 1	1 1
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	0 0 1

Vigencia

80. Desde	1 9 9 7 0 6 1 2
81. Hasta	2 1 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 5 0 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 6 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141186616265

(415)7707212489984(8020) **000014118661626 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 3 2 1 0 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 0 9 0 3 1 9		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 9 3 6 7 1 4 9		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
GOMEZ	SERNA	MARIO	CESAR
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 0 9 0 3 1 9		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadan 1 3	3 9 7 8 6 6 8 8		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
AGUILAR	RODRIGUEZ	MARTHA	CECILIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141186616265

(415)7707212489984(8020) **000014118661626 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 3 2 1 0 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	3 9 7 8 6 6 8 8		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
AGUILAR	RODRIGUEZ	MARTHA	CECILIA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
35,000,000		5 0 1 9 9 7 0 6 1 2	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 9 3 6 7 1 4 9		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GOMEZ	SERNA	MARIO	CESAR

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
35,000,000		5 0 2 0 0 2 1 0 1 9	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141186616265

(415)7707212489984(8020) **000014118661626 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 0 3 2 1 0 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	8 0 4 3 8 7 3 9		6 4 9 9 7 - T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
HERNANDEZ	QUINTERO	CESAR	AUGUSTO

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 0 6 0 1 2 3

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	5 2 2 9 8 8 8 2		8 8 3 6 4

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ACERO	PARRA	LILIA	ESPERANZA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 0 7 0 7 2 0

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141186616265

(415)7707212489984(8020) **000014118661626 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 3 0 0 3 2 1 0 2	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Oficina 0 8	Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos 8 1 3 0

162. Nombre del establecimiento: ECOFLORA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

165. Dirección: CR 3 120 24

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 0 7 9 8 3 8 7	1 9 9 2 0 7 0 7
168. Teléfono: 6 0 1 6 1 2 3 5 6 5	169. Fecha de cierre

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	169. Fecha de cierre

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

anexo 4. alquiler de baños

Bogotá, D.C., 25/11/2025
Señores
Instituto Distrital de las Artes – IDARTES

Asunto: Solicitud de certificación de uso de baños para colaboradores en el centro cultural del CASONA DE LA DANZA

Cordial saludo,

En el marco de la ejecución del **Contrato de Obra No. 1844-2025**, cuyo objeto corresponde a la realización de reparaciones, mejoramientos, mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, se deja constancia de manera formal que la entidad contratante autoriza el uso de las baterías sanitarias del escenario cultural **CASONA DE LA DANZA** por parte del personal de apoyo y colaboradores que adelantan las actividades de obra.

Con el fin de garantizar la trazabilidad y control de este proceso, se anexa la evidencia fotográfica del estado actual de los baños, de modo que al momento de la entrega de las instalaciones se verifique la devolución bajo las mismas condiciones de conservación y uso. Lo anterior se documenta dentro del **Plan de Manejo Ambiental (PMA)** y demás registros de gestión, como medida que evita la instalación de baños portátiles y garantiza condiciones adecuadas de higiene y salubridad para los trabajadores en el área de intervención.

Evidencia fotográfica	
	

Atentamente,



IDARTES
Javier Benítez
Encargado de mantenimiento



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

ASUNTO:	**DEPENDENCIA RESPONSABLE:**
Entrega de baños en préstamo durante el desarrollo del proyecto.	Gerencia de Artes Audiovisuales

LUGAR: Cinemateca de Bogotá	**FECHA**: 31 de agosto de 2025	**HORA:** 11:00 a.m.

ASISTENTES					
NOMBRES Y APELLIDOS	**ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA**	**CARGO**	**CORREO ELECTRÓNICO**	**TELÉFONOS**	**FIRMA DIGITAL**
José Luis Barrera	GAA	Contratista	jose.barrera@idartes.gov.co	(601) 3795750	
Álvaro Ramírez Mora	Soluciones Civiles del Norte	Representante	solucionesciviles delnorte@gmail.com	(607) 5956578 3174361284	

ORDEN DEL DÍA

1. Entrega de baterías sanitarias para uso por parte del personal de apoyo y colaboradores que adelantan las actividades de obra en la Cinemateca Distrital.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se reúnen los señores: **José Luis Barrera** en representación de Idartes y **Álvaro Ramírez Mora** en representación de Soluciones Civiles del Norte SAS, contratista de obra para realizar entrega de batería sanitaria en préstamo durante el desarrollo del proyecto.

En el marco de la ejecución del Contrato de Obra No. 1844-2025, cuyo objeto corresponde a la realización de reparaciones, mejoramientos, mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, se deja constancia de manera formal que la entidad contratante autoriza el uso de las baterías sanitarias del escenario cultural Cinemateca Distrital por parte del personal de apoyo y colaboradores que adelantan las actividades de obra.

Con el fin de garantizar la trazabilidad y control de este proceso, se anexa la evidencia fotográfica del estado actual de los baños, de modo que al momento de la entrega de las instalaciones se verifique la devolución bajo las mismas condiciones de conservación y uso. Lo anterior se documenta dentro del Plan

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

de Manejo Ambiental (PMA) y demás registros de gestión, como medida que evita la instalación de baños portátiles y garantiza condiciones adecuadas de higiene y salubridad para los trabajadores en el área de intervención.

Evidencia fotográfica



* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

Bogotá, D.C., 25/08/2025
Señores
Instituto Distrital de las Artes – IDARTES

Asunto: Solicitud de certificación de uso de baños para colaboradores en la Teatro jorge elicer gaitan.

Cordial saludo,

En el marco de la ejecución del **Contrato de Obra No. 1844-2025**, cuyo objeto corresponde a la **realización de reparaciones, mejoramientos, mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES**, se certifica de manera formal que la entidad **IDARTES** autoriza el uso de las baterías sanitarias por parte del personal de apoyo y colaboradores que desarrollan actividades de mejoramiento en el escenario cultural Jorge Eliecer Gaitan.

Lo anterior, con el propósito de dejar constancia en el **Plan de Manejo Ambiental (PMA)** y demás documentos de gestión, de que el proyecto cuenta con acceso a estos espacios, evitando así la instalación de baños portátiles y garantizando condiciones adecuadas de salubridad para los trabajadores.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a la expedición de la certificación solicitada.

Atentamente,

IDARTES
Arquitecto David Rivera
NIT. 899999061-9
ADM Jorge Eliecer Gaitan.

ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

Bogotá, D.C., 31/10/2025
Señores
Instituto Distrital de las Artes – IDARTES

Asunto: Solicitud de certificación de uso de baños para colaboradores en el centro cultural del planetario

Cordial saludo,

En el marco de la ejecución del **Contrato de Obra No. 1844-2025**, cuyo objeto corresponde a la realización de reparaciones, mejoramientos, mantenimientos y/o adecuaciones de la infraestructura física requerida en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, se deja constancia de manera formal que la entidad contratante autoriza el uso de las baterías sanitarias del escenario cultural **PLANETARIO** por parte del personal de apoyo y colaboradores que adelantan las actividades de obra.

Con el fin de garantizar la trazabilidad y control de este proceso, se anexa la evidencia fotográfica del estado actual de los baños, de modo que al momento de la entrega de las instalaciones se verifique la devolución bajo las mismas condiciones de conservación y uso. Lo anterior se documenta dentro del **Plan de Manejo Ambiental (PMA)** y demás registros de gestión, como medida que evita la instalación de baños portátiles y garantiza condiciones adecuadas de higiene y salubridad para los trabajadores en el área de intervención.

Evidencia fotográfica	
	

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

Atentamente,

IDARTES
Eduin Gonsalez G
Encargado de mantenimiento

ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones Civiles del Norte SAS

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

anexo 5. materiales utilizados en el periodo

ANDEXCO

Factura Electrónica de Venta
Nro. Fact. [illegible]
Fecha Emisión [illegible]
Fecha validación [illegible]
Fec. Venc. [illegible]



Nº Resolución: 18764010466271 **Prefijo** BOG **Consecutivo** 45901 **Hasta** 65000 **Fecha:** 2025-11-18 **Hasta** 2027-11-18

Datos del Emisor	Datos del Adquiriente
Razón social/Nombre: ANDEXCO COLOMBIA S.A.S **NIT:** 900732772-3 **Actividad Económica:** 4663 **Responsabilidad:** No aplica - Otros **Dirección:** CL 17 28 a 86 - BOGOTA, D.C. - Bogotá - CO **Teléfonos:** 3157871469 **Contacto:** BRENDA BELANDRIA **Email:** facturacion@proarca.com **Vendedor:** EDWIN VARGAS	**Razón social/Nombre:** SOLUCIONES CABLES DEL NORTE S.A.S **NIT:** 900642491-9 **Actividad Económica:** 4290 **Dirección:** CC BOLIVAR LC 14 2 BRR SAN LUIS - CUCUTA - - Norte de Santander - CO **Teléfonos:** 6075956578 **E-mail:** contabilidadsch@gmail.com

#	Código	Cant.	Unidad	Descripción	Vr Unit COP	IVA%	Vr Total COP
1	BOG-101001	52.00	94 - UND	PLACA DE YESO GYPLAC MEDIA 1220 X 2440 X 12.7 MM -	42,200.00	IVA 19.00	2,194,400.00
2	BOG-112010	123.00	94 - UND	OMEGA CAL 28 X 2 3/16" X 5/8" X 2.44 M MATECSA -	3,630.00	IVA 19.00	446,490.00
3	BOG-112009	85.00	94 - UND	VIGUETA CAL 28 X 1 1/2" X 3/4" X 2.44 M MATECSA -	3,630.00	IVA 19.00	308,550.00
4	BOG-112012	10.00	94 - UND	ANGULO 20 MM X 30 MM CAL 28 1 1/4" X 3/4" X 2.44 M MATECSA -	2,190.00	IVA 19.00	21,900.00
5	BOG-106039	5.00	94 - UND	DILATACION EN Z BLANCO 1/2" X 3.05 M X 11 MM COEXPLAST -	4,110.00	IVA 19.00	20,550.00
6	BOG-105007	2,000.00	94 - UND	TORNILLO DRYWALL 6 X 1" PUNTA AGUDA ROSCA FINA -	16.00	IVA 19.00	32,000.00
7	BOG-105004	1,000.00	94 - UND	TORNILLO ESTRUCTURA 7 X 7/16" PUNTA AGUDA -	21.00	IVA 19.00	21,000.00
8	104006	1.00	94 - UND	CINTA PAPEL X 150 M BUILDCO -	12,530.00	IVA 19.00	12,530.00
9	104011	1.00	94 - UND	CINTA MALLA X 150 M BUILDCO -	12,420.00	IVA 19.00	12,420.00
10	BOG-103011	4.00	94 - UND	MASILLA SUPERMASTICK CUÑETE X 28 KG -	44,430.00	IVA 19.00	177,720.00
Total Items		10					

PROARCA
NIT. 900.732.772-3

20 ENE 2026

DESPACHADO

SOMOS RESPONSABLES DE IVA-IVA REGIMEN COMUN NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. NO SOMOS AUTORETENEDORES. ACT. ECON 4663. TARIFA ICA 6.9 X 1
Banco de Bogotá Cuenta de Ahorros 039-734504 / BANCOLOMBIA Cuenta de Ahorros 592-366656-21 / BBVA Cuenta Corriente 0100030206 / DAVIVIENDA Cuenta de Ahorros 000007249/0 / ITAU Cuenta Corriente 005-50077-2 / BANCO DE OCCIDENTE Cuenta Corriente 219-86794-2 / BANCOOMEVA Cuenta Corriente 0504 05450306 / AV VILLAS 069-03CS-1 / Solicitar botón de pago PSE a cartera@proarca.com

CUMPLIMIENTO Con la aceptación de esta Factura, incluso de manera electrónica, declaro que: (a) autorizo el tratamiento de mis datos personales para comerciales y tributarios, así como el desarrollo del objeto social de ANDEXCO COLOMBIA S.A.S., de acuerdo con las políticas vigentes de ANDE COLOMBIA S.A.S. (b) el origen de mis recursos y la destinación de la mercancía adquirida es en todos los casos lícita y que no se encuentra vinculad lavado de activos, financiación del terrorismo, financiamiento de la proliferación de armas de destrucción masiva, corrupción, ni actividades o delitos fue los anteriores, (c) he sido informado por ANDEXCO COLOMBIA S.A.S. acerca de las políticas para prevención de esos riesgos y el tratamiento de mis personales (SAGRILAFT, PTEE, y HABEAS DATA).

Bogotá:
Oficina Av. Carrera 15 # 88-21 Of 603
Centro de Distribución Carrera 37 # 15-24

Barranquilla:
Calle 110 #34-22 Sobre Av. Circunvalar

315 7871

CUFE: 523a2e8586679e4e8d45ca8d13bf7a0d9e5f09d292b7dbda1cb7d0a6cd0f4d54f0fdfb2cd7517161777b35265d04664b
Representación impresa de Factura Electrónica de Venta
Fabricante del software: Profit Plus Administrativo - -
Proveedor Tecnológico: The Factory HKA Colombia SAS - NIT: 900390126-6
TFHKA_CO900390126 - Máster: +57 - 317 689 7663 - https://www.thefactoryhka.com.co - Versión de formato: co-proarca-67

Scanned with CamScanner

anexo 6. Recurso hidrico y electrico (CONSUMO)

SCN sas

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

NIT 900 562 491-9

OI-226-2026

Bogotá, 16 de Enero de 2026

Señores:
VELNEC S.A.
Atn. PAOLA MARÍA CRISTANCHO CHARRY
Representante Legal.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es" REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: ALCANCE No. 2 A OFICIO OI-219-2026 CONSUMOS DE AGUA Y ENERGIA

De acuerdo al comite del 15 de enero de 2025, solicitamos la desaprobación del metodo propuesto en comite el 23 de septiembre de 2025, de promediar los consumos de los equipamientos en los meses anteriores a la intervención y pagar la diferencia de los consumos en los meses de intervención, ya que como se mencionó en el comité, se obtendrían valores a pagar de varios millones de pesos, que no corresponde con los consumos para este tipo de obras, así las cosas solicitamos la aprobación del cálculo del consumo basado en el personal administrativo y operativo en cada equipamiento y el consumo de las actividades de obra ejecutadas por mes, se entrega el calculo realizado en Excel, para verificación parte de la interventoría, esperamos la respuesta para continuar con el proceso de pago de los servicios de agua y energía.

Sin otro particular.

Atentamente,

CARLOS CORZO CORREDOR
Director de obra
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

Centro comercial Bolívar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

anexo 7. FORMATOS RCD

CONTRATO 1844 DE 2025

Bogotá D.C. enero de 2026

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE
Subdirección del Sector Público
Bogotá, Colombia.

Referencia: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: No cumplimiento de meta de circularidad – Mes ENERO 2026

Cordial Saludo:

Por medio de la presente indicamos que, durante el mes de ENERO de 2026, la empresa **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE con NIT: 90056249-1**, con el Contrato 1844 de 2025 **PIN GEN 27590**, **NO ADQUIRIO MATERIALES VALORIZADOS** provenientes de aprovechamiento de residuos de construcción y demolición (RCD), debido a que para la ejecución de actividades técnicas no se requirieron materiales pétreos elaborados a partir de RCD.

El presente certificado se expide a solicitud de la entidad competente a los 31 días del mes de enero del 2026.

Cordialmente,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones
CONTRATISTA

FRANCIS CALDERON ORJUELA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
VELNEC SA

Centro comercial Bolivar Local I-4-2
TEL 6075956578 – 3174361284
Email. solucionescivilesdelnorte@gmail.com

ANEXO V. INFORME DE APROVECHAMIENTO IN SITU

Mes del Aprovechamiento: 01 AL 31 DE ENERO DE 2026	**Contratista:** SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE
Nombre del Proyecto:	**Contrato** ***N 1844 DEL 2025*** ***REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES***
PIN-GEN:	27590

1. Registro fotográfico del "antes" del sitio que va a ser utilizado para la reutilización, con referencia de la zona:

Descripción:

N/A

NO APLICA

N/A

NO APLICA

2. Esquema del área a usar para la reutilización de los RCD's (Especifique las dimensiones del área para reutilizar)

Alto: NO APLICA **Ancho:** NO APLICA **Largo:** NO APLICA

N/A

3. Tipo de material a emplear en la reutilización:

Descripción detallada: NO APLICA

4. Descripción del proceso a realizar: Definir el origen del residuo y el coeficiente de compactación del material.

NO APLICA

ANEXO V. INFORME DE APROVECHAMIENTO IN SITU

5. Registro fotográfico durante la reutilización:

Descripción:

N/A NO APLICA	N/A NO APLICA

6. Registro fotográfico de la finalización del proceso de reutilización:

N/A NO APLICA	N/A NO APLICA

Información de la Reutilización:

7. Cantidad de material proveniente de Plantas de Tratamiento y/o Aprovechamiento móviles NO APLICA **(Ton)**

7.1. PIN TRAT/APROV (planta de tratamiento y/o aprovechamiento móvil): NO APLICA

8. Volumen total reutilizado: NO APLICA **(Ton)**

9. Duración del proceso: NO APLICA **(meses)**

10. Área final recuperada: NO APLICA **(m2)**

11. Valor del % de la reutilización, respecto al total del material utilizado para la construcción de la obra: NO APLICA **(%)**

12. Comentarios, Conclusiones y/o Justificación de la no reutilización:

EN EL PERIODO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2025, SE REALIZARON ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL ALMACENAMIENTO DE LOS RESIDUOS DE CONTRUCCION Y DEMOLICION, GENERADOS EN EL FRENTES DE PLANETARIO. LOS CUALES NO SE CONSIDERAN VIABLES EN EL APROVECHAMIENTO DE OBRA.



Firma del Representante Legal o Director de obra

CONTRATO 1844- 2025

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

PERIODO: Enero - 2026 **PING GEN**: 27590

CONTRATISTA DE OBRA: Soluciones Civiles del Norte SAS **ENTIDAD CONTRATANTE:** Instituto Distrital De Las Artes (IDARTES)

CANTIDAD PROYECTADA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN A UTILIZAR EN OBRA Y ESTIMACIÓN DE GENERACIÓN DE RCD

ETAPA	TIPO DE RCD	CANTIDAD DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN VALORIZADOS DE RCD USADOS EN OBRA (Toneladas)	CANTIDAD GENERADA DE RCD (Toneladas)	TIPO DE GESTIÓN (Marque con una X la gestión que se adelantara para los RCD)				
				Disposición Final	Reutilización	Reciclaje	Otros	Lugar de Disposición Final
Demolición, Excavación y cimentación Construcción	**01 Residuos de Construcción y Demolición susceptibles de aprovechamiento**							
	01 01 Excavación							
	01 01 01 Coberturas vegetales	NA						
	01 01 02 Tierras limpias de excavación	NA						
	01 01 03 Limos	NA						
	01 01 04 Materiales pétreos productos de la excavación	NA						
	01 01 05 Otros residuos de excavación	NA						
	01 02 Productos de Cimentación y Pilotaje							
	01 02 01 Arcillas	NA						
	01 02 02 Bentonitas	NA						
	01 02 03 Otros residuos de cimentación y pilotaje	NA						
	01 03 Pétreos							
	01 03 01 Concretos	NA						
	01 03 02 Gravas	NA						
	01 03 03 Cantos	NA						
	01 03 04 Ladrillos	NA						
	01 03 05 Arenas	NA						
	01 03 06 Morteros	NA						
	01 03 07 Materiales Cerámicos	NA						
	01 03 08 Residuos de material asfáltico	NA						
	01 03 09 Bases y sub bases granulares	NA						
	01 03 10 Otros residuos pétreos	NA						
	01 04 No pétreos							
	01 04 01 Madera	NA						
	01 04 02 Plásticos	NA						
	01 04 03 Vidrio	NA						
	01 04 04 Papel y Cartón	NA						
	01 04 05 Gomas y cauchos	NA						
	01 04 06 Cartón yeso (drywall)	NA	1,07			X		ECOPLANET SOLUCIONES PIN GESTOS: 18157
	01 04 07 Acrílico	NA						
	01 04 08 Mezclas bituminosas y alquitrán	NA						
	01 04 09 Materiales a base fibrocemento	NA						
	01 04 10 Otros residuos no pétreos	NA						
	01 05 Metales							
	01 05 01 Acero y hierro	NA						
	01 05 02 Zinc	NA						
	01 05 03 Cobre	NA						
	01 05 04 Aluminio	NA						
	01 05 05 Otros metales	NA						
	02 RCD - No susceptibles de aprovechamiento							
	02 01 Los que por su estado no pueden ser aprovechados	NA						
	02 02 Los que tengan características de peligrosidad							
	02 02 01 Residuos con contenido de asbesto o amiantos y productos que lo contengan	NA						
	02 02 02 Otros residuos con características de peligrosidad.	NA	0,4					CENTRO DE GESTION SOSTENIBLE

META DE APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION

N°	NOMBRE DEL INDICADOR	TONELADAS	INDICADOR/PORCENTAJE
1	Cantidad de RCD generado en obra (T) %(t total)	1,47	100%
2	Cantidad de RCD aprovechado en obra (T) /(entregadas /t total)	0	0%
3	Cantidad de RCD entregados en puntos limpos (T)% (entregadas /t total)	0	0%
4	Cantidad de RCD entregados en planta de aprovechamiento de RCD (T)% (entregadas /t total)	1,07	73%
5	Cantidad de RCD gestionado por receptores % (t entregadas /t total)	0	0%
6	Cantidad de RCD llevado al sitio de disposicion final de RCD (T)%(T entregadas / t totales)	0,4	27%
META DE APROVECHAMIENTO	Calculo de meta de aprovechamiento	1,07	72,79%

META DE APROVECHAMIENTO

Durante el peiodo de enero 2026 el contratista dispuso adecuadamente 1,47 tonelaadas de residuos, de los cuales 1,07 se dispuso en planta de aprovechamiento y 0,4 en celda de seguridad.

META DE CIRCULARIDAD

De acuerdo con la justificación de no cumplimiento de la meta de circularidad, se informa que en el presente periodo no se adquirieron materiales provenientes de plantas que realizan suministro de materiales a partir de RCD

ALVARO RAMIREZ MORA

REPRESENTANTE LEGAL

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS

NIT. 900.562.491

ALVARO RAMIREZ MORA

CONTRATO 1844 DE 2025

Bogotá D.C. enero de 2026

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE
Subdirección del Sector Público
Bogotá, Colombia.

Referencia: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

Asunto: Certificado de aprovechamiento in-situ – ENERO 2026

Cordial Saludo:

Por medio de la presente indicamos que, durante el mes de **ENERO de 2026**, la empresa **SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE con NIT: 90056249-1**, con el Contrato 1844 de 2025 **PIN GEN 27590**, **NO REALIZÓ APROVECHAMIENTO IN-SITU** residuos de construcción y demolición debido a que los residuos generados no fueron susceptibles de aprovechamiento en las actividades de obra.

El presente certificado se expide a solicitud de la entidad competente a los 31 días del mes de enero de 2026.

Cordialmente,



ALVARO RAMIREZ MORA
R/L Soluciones
CONTRATISTA

FRANCIS CALDERON ORJUELA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONTRATISTA VELNEC SA

BASCULA CAMIONERA AR

Calle 75 # 69 -67 Ferias // Tel : 3115146033 - 601 3003113

Servicio de Báscula hasta 40T

Báscula Electronnica Sistematizada

DRYWALL MANTO

Entrada de Producto No. 1762

Fecha de Entrada : 2026-01-28 7:17:31 AM

Fecha de Salida : 2026-01-29 3:55:52 PM

Placa vehiculo : **WCR193**

Peso Entrada : 4300 Kg

Peso Salida : 2830 Kg

Peso Neto 1470 Kg

Valor $0

Cliente

Origen

Remision

Producto : PESO

Conductor

Destino

No. Cargue

ADMON

Pesado por

Recibido Conforme

Ecoplanet Soluciones AR S.A.S.

Comprometidos con el medio ambiente

Nit. 901.286.412 - 7

Calle 63C No. 113 - 24/113A - 18 Bodega Engativá

311 514 6033 - 318 391 0554 (601) 300 3113

ecoplanetsolucionesar@gmail.com / gestion.ecoplanet@gmail.com

FECHA 27 01 26

Constancia recibo y entrega de materiales

No. 0405

EMPRESA: SILAC OBRA: TEATRO JAREC CIUDAD: BOGOTA

DIRECCIÓN: RECIBIDO: ENTREGADO:

PLACA DEL VEHICULO: WCR193 CONDUCTOR: GERSON

DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	KG/UND/M3	VALOR UNIDAD	TOTAL
RECOLECCION DE DRYWALL	1070 KG		
MANTO	400 KG		

Observaciones:

Cliente:

Entregado:

Scanned with CamScanner

anexo 8. capacitaciones

REGISTRO DE CAPACITACIONES

Fecha: DD 30 MM ENERO AA 2026

PROYECTO:

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

LUGAR Y FECHA: Teatro Jorge Eliecer Gaitan

NOMBRE DEL PROFESIONAL: Augusto Enrique Arroyo Santos

EMPRESA: SCN

TEMA: Disposición fina de RCD

HORA DE INICIO: 10:15 am HORA DE TERMINACIÓN: 10:30 am

TIPO

INDUCCIÓN		CAPACITACIÓN	X
CHARLA INFORMATIVA		ENTRENAMIENTO	
COMITÉ CIUDADANO		OTRO	

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	1014213917	RESIDENTE DE OBRA	SCN	
HAROL STIVEN GALLO	1007196295	INSPECTOR DE OBRA	SCN	
JAIME CAMARGO	72056144	OFICIAL	SCN	
JORGE LUIS JULIO RUBIO	53061261	AUX	SCN	
WILFRAN ANTONIO DE HOYOS	1001671387	AUX	SCN	
JUAN BERNARDO ACOSTA BELEÑO	84454098	AUX	SCN	
ELKIN ALFONSO PALOMINO GOMEZ	1003087102	AUX	SCN	
GERMAN ELIECER RAMOS HEREIDA	1121895096	AUX	SCN	

Contratista

Interventoría

REGISTRO DE CAPACITACIONES

Fecha: DD 31 MM ENERO AA 2026

PROYECTO:

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

LUGAR Y FECHA: Teatro Jorge Eliecer Gaitan

NOMBRE DEL PROFESIONAL: Augusto Enrique Arroyo Santos

EMPRESA: SCN

TEMA: Separación de RCD

HORA DE INICIO: 10:15 am HORA DE TERMINACIÓN: 10:30 am

TIPO

INDUCCIÓN		CAPACITACIÓN	X
CHARLA INFORMATIVA		ENTRENAMIENTO	
COMITÉ CIUDADANO		OTRO	

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO	COMPAÑÍA	FIRMA
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	1014213917	RESIDENTE DE OBRA	SCN	
HAROL STIVEN GALLO	1007196295	INSPECTOR DE OBRA	SCN	
JAIME CAMARGO	72056144	OFICIAL	SCN	
JORGE LUIS JULIO RUBIO	53061261	AUX	SCN	
WILFRAN ANTONIO DE HOYOS	1001671387	AUX	SCN	
JUAN BERNARDO ACOSTA BELEÑO	84454098	AUX	SCN	
ELKIN ALFONSO PALOMINO GOMEZ	1003087102	AUX	SCN	
GERMAN ELIECER RAMOS HEREIDA	1121895096	AUX	SCN	

Contratista

Interventoría

anexo 9. vehiculos

REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE

Libertad y Orden

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10032404535

PLACA: WCR193	MARCA: CHEVROLET	LÍNEA: NQR	MODELO: 2014
CILINDRADA CC: 5.193	COLOR: NEGRO ROJO		SERVICIO: PÚBLICO
CLASE DE VEHÍCULO: CAMION	TIPO CARROCERÍA: ESTACAS	COMBUSTIBLE: DIESEL	CAPACIDAD Kg/PSJ: 4850
NÚMERO DE MOTOR: 4HK1-037753		REG: N VIN: 9GDN1R750EB001456	
NÚMERO DE SERIE: 9GDN1R750EB001456		REG: N NÚMERO DE CHASIS: 9GDN1R750EB001456	REG: N

PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S)

ECOPLANET SOLUCIONES AR SAS

IDENTIFICACIÓN: NIT 901286412

RESTRICCIÓN MOVILIDAD

BLINDAJE: ******

POTENCIA HP: 148

DECLARACION DE IMPORTACIÓN: 32013000068591

IE: I

FECHA IMPORT.: 17/01/2013

PUERTAS: 2

LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD

******

FECHA MATRICULA: 20/05/2013

FECHA EXP. LIC. TTO.: 01/08/2024

FECHA VENCIMIENTO: ******

ORGANISMO DE TRÁNSITO

STRIA TTEYMOV CUNDINAMARCA/COTA



LT07003301304

SOAT

PÓLIZA DE SEGURO DE DAÑOS CORPORALES CAUSADOS A LAS PERSONAS EN ACCIDENTES DE TRÁNSITO

FECHA DE EXPEDICIÓN	AÑO	MES	DÍA
	2025	07	23

VIGENCIA	AÑO	MES	DÍA
DESDE LAS 00 HORAS DEL	2025	07	24
HASTA LAS 23:59 HORAS DEL	2026	07	23

ASEGURADORA

sura

890.903.407 – 9

No. DE PÓLIZA.	PLACA No.	CLASE DE VEHÍCULO	SERVICIO	CILINDRAJE/VATIOS	MODELO
42077484	WCR193	CAMION	PUBLICO URBANO	5193	2014

PASAJEROS	MARCA	LÍNEA VEHÍCULO	CARROCERÍA
2	CHEVROLET	NQR	ESTACAS

No. MOTOR	No. CHASIS ó No. SERIE	No. VIN	CAPACIDAD TON.
4HK1037753	9GDN1R750EB001456	9GDN1R750EB001456	4.85

APELLIDOS Y NOMBRES DEL TOMADOR	TELÉFONO DEL TOMADOR	TIPO DE DOCUMENTO DEL TOMADOR	No.DE DOCUMENTO DEL TOMADOR	CIUDAD RESIDENCIA TOMADOR
JN SOLUCIONES S.A.S	3183910554	NIT	9018511205	BOGOTA D.C.

CÓDIGO DE ASEGURADORA	CÓD. SUCURSAL EXPEDIDORA	CLAVE PRODUCTOR	No. FORMULARIO	CIUDAD EXPEDICIÓN
AT1318	2613	36841		BOGOTA D.C.

TARIFA	PRIMA SOAT	CONTRIBUCIÓN FOSYGA	TASA RUNT
310	$ 580,700	$ 301,900	$ 2,400

TOTAL A PAGAR $ 885,000

AMPAROS POR VICTIMA	HASTA	
A. GASTOS MÉDICOS QUIRURGICOS, FARMACÉUTICOS Y HOSPITALARIOS	263,13[1] 701,68[2]	UNIDAD VALOR TRIBUTARIO (UVT)
B. GASTOS DE TRANSPORTE Y MOVILIZACIÓN DE VICTIMAS	8,77	
C. INCAPACIDAD PERMANENTE	180	SALARIOS MÍNIMOS LEGALES DIARIOS VIGENTES
D. MUERTE Y GASTOS FUNERARIOS	750	

FIRMA AUTORIZADA



Señor usuario tenga en cuenta las siguientes recomendaciones:

- Recuerde portar siempre su SOAT, las autoridades de tránsito lo pueden solicitar en cualquier momento.
- Recuerde validar que su póliza esté registrada en el RUNT
- Esté atento al momento en que deba renovar su póliza. No tener SOAT vigente acarrea multas, la inmovilización del vehículo y en caso de accidente de tránsito el recobro por todos los costos de la atención de las víctimas del accidente.
- Adquiera su SOAT en lugares autorizados.

En caso de accidente de tránsito:

- Si alguien resulta herido, debe ser atendido por el prestador de servicios de salud más cercano al lugar del accidente siempre que tenga la capacidad para brindar la atención requerida por las víctimas.
- Ningún prestador de servicios de salud del país puede negarse a atender víctimas de accidentes de tránsito (artículo 195 Decreto Ley 663 de 1993). En caso contrario, denuncie ante la Superintendencia Nacional de Salud.
- Para los gastos médicos, el cobro ante la aseguradora o la ADRES solo lo puede realizar la institución prestadora de servicios de salud.
- Para presentar la reclamación ante la compañía aseguradora no se requiere acudir a terceros.

Modificación unilateral de la vigencia por duplicidad de amparos:
La Aseguradora podrá modificar la vigencia de la póliza de forma unilateral y exclusivamente en beneficio del consumidor, en aquellos casos que se corrobore la existencia de duplicidad de amparos y pago de primas respecto del mismo vehículo. (Circular Externa 021 de 2017 – Superintendencia Financiera)

Datos personales
Autorizo a la compañía para que trate mis datos personales, incluso los de salud que son sensibles, con la finalidad de vincularme como tomador del contrato de seguro, incluyendo todas las acciones requeridas para el cumplimiento del mismo, así como para las demás finalidades incluidas en la política de tratamiento de datos personales, disponible en la página web de la aseguradora, donde se encuentran los canales para ejercer mis derechos a actualizar, rectificar, conocer y suprimir mis datos.

Topes de cobertura gastos médicos
[1] Para las siguientes tarifas: 100, 110, 120, 140, 150, 711, 712, 721, 722, 731, 732, 810, 910, 920. Decreto 2644 de 2022.
[2] Para las demás tarifas no citadas en (1).

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE
MINISTERIO DE AMBIENTE Y
DESARROLLO SOSTENIBLE

Libertad y Orden

RUNT

CERTIFICADO DE REVISIÓN TÉCNICO MECÁNICA Y DE EMISIONES CONTAMINANTES

No. 185421265

DATOS CENTRO DIAGNÓSTICO

Entidad que expide el certificado: CDA AVENIDA SEXTA SAS

NIT: 900135773

No. de Certificado de Acreditación: 09-OIN-011-001

Fecha de expedición: 2025/11/20

Fecha de vencimiento: 2026/11/20

DATOS VEHÍCULO

PLACA: WCR193

CLASE: CAMION

MARCA: CHEVROLET

MODELO: 2014

SERVICIO: Público

COMBUSTIBLE: DIESEL

CILINDRAJE: 5193

NRO. MOTOR: 4HK1-037753

NRO. CHASIS: 9GDN1R750EB001456

VIN: 9GDN1R750EB001456

LÍNEA: NQR

COLOR: NEGRO ROJO

NOMBRE PROPIETARIO: ECOPLANET SOLUCIONES AR SAS

FIRMA DEL RESPONSABLE

EDITH RANGEL ARIZA

0305.26 I-IDARTES GTC

Bogotá D.C, 11 de febrero de 2026.

Ingeniero:
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
Representante Legal
Centro Comercial Bolívar Local I-4-2
Cucutá Norte de Santader

ASUNTO: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es *"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."* **APROBACIÓN INFORME MENSUAL CALIDAD No 7 V2 RESPUESTA COMUNICADO OI-278-2026.**

Respetado Ingeniero.

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y en respuesta a su comunicación **OI-278-2026**, recibido el **11 de febrero del 2026**, con el cual se entregó el informe de gerencia mensual de obra No 7 en su segunda versión, correspondiente al periodo del 1 al 31 de enero de 2026, se informa que el mismo es **APROBADO** por esta interventoría ya que cuenta con las observaciones subsanadas.

Sin embargo, aclaramos que el presente concepto de aprobación no exime a la firma contratista de obra de dar respuesta a solicitudes de información posteriores que requiera la Interventoría y la Entidad.

Cordialmente,

FRANCIS IVÁN CALDERON ORJUELA
Director de Interventoría
VELNEC S.A.

ANEXO:
Informe Mensual de Calidad No. 7 Contratista 01 al 31 de enero de 2026 V03.PDF

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Instituto Distrital de las Artes

CONTRATO DE OBRA No. 1844 DE 2025

"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

INFORME MENSUAL DE CALIDAD No 7 CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1/01/2026 AL 31/01/2026

ENERO DE 2026

ORIGINAL VERSIÓN

SOLUCIONES CIVÍLES DEL NORTE

ENERO DE 2026

SCN sas

E-mail.
Solucionescivilesdelnorte@gmail.com
Cel. 6075956578 - 3164361284
Centro comercial Bolívar Local I.4.2

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DEPENDENCIA	No. DE COPIAS
Original – Interventoría VELNEC S.A.	1

CONTROL DE VERSIONES

Versión	Descripción	Fecha de elaboración	Responsable	Folios
1	Emisión original	31/01/2026	ING. LEONELA PHILIP DAZA	14
2	Emisión original	10/02/2026	ING. LEONELA PHILIP DAZA	15
3	Emisión original	11/02/2026	ING. LEONELA PHILIP DAZA	15

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

APROBACIÓN				
	Título Documento	**INFORME MENSUAL DE CALIDADNo.7**		
	Documento No.	VERSION No. 3		
	Responsable por la elaboración	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		LEONELA CRISTINA PHILIP DAZA		31-01-2026
	Responsable por la revisión y aprobación	CARLOS CORZO CORREDOR		31-01-2026
INFORME REMITIDO A:		**VELNEC S.A.**		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN INTERVENTORIA

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	FRANCIS IVAN CALDERON ORJUELA		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN POR LA ENTIDAD IDARTES

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
APOYO A LA SUPERVISION	GLADYS BARRERA		
APOYO A LA SUPERVISION	JOSÉ EMILIO BERNAL		
APOYO A LA SUPERVISION	ALEXANDER LONDOÑO		

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 5
2 OBJETIVOS 6
OBJETIVO GENERAL 6
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 6
3 GENERALIDADES 6
LOCALIZACIÓN 6
FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN 6
4 RELACION DEL PERSONAL 7
5 EQUIPAMIENTOS CULTURALES PARA INTERVENIR 8
6 DOCUMENTO PLAN DE Calidad 10
7 AVANCE DE OBRA 11
8 INDICADORES DE GESTION Y MATRIZ DE RIESGO 11
Desviación General y Riesgos Operacionales 12
9 CONTROL DE CORRESPONDENCIA 13
10 CONCLUSION 14

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Información general 6
Tabla 2. Información personal contratista 7
Tabla 3. Inventario equipamientos y alcance mantenimiento 8
Tabla 4. Trazabilidad entrega del plan de calidad 10
Tabla 5. Avance de obra por frente 11
Tabla 6. Indicadores de gestión 11
Tabla 7. Desviación y acciones de mitigación 12
Tabla 8. Correspondencia enviada y recibida 13

INDICE DE ANEXOS

Anexo 1. CORRESPONDENCIA 15

1 INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al Informe Mensual de Calidad No 7, que tiene como finalidad presentar de manera detallada el avance en la ejecución del proyecto “REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES”.

Este documento permite evidenciar el cumplimiento de los objetivos de calidad, la ejecución de las actividades programadas, el estado de los recursos, los indicadores de gestión, y las acciones de mejora implementadas durante el periodo reportado. Así mismo, busca mantener informadas a las partes interesadas y facilitar la toma de decisiones para garantizar el cumplimiento del cronograma, la calidad de la obra y la satisfacción del cliente.

2 OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Informar de manera clara, precisa y verificable el estado de avance del proyecto, de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Plan de Calidad y los requerimientos contractuales durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de enero de 2026.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Documentar el avance físico y administrativo alcanzado durante el mes.
- Presentar el estado de los indicadores de gestión, riesgos y acciones de mejora.
- Reportar el cumplimiento del cronograma de actividades y tiempos de entrega.
- Identificar desviaciones, no conformidades y las acciones correctivas implementadas.
- Facilitar la comunicación con el cliente y garantizar la trazabilidad de las decisiones tomadas.

3 GENERALIDADES

LOCALIZACIÓN

Las actividades objeto del contrato se desarrollarán en los equipamientos culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES, ubicados en el Distrito Capital. La localización exacta de cada uno de los sitios de intervención será definida por la entidad contratante, de acuerdo con las necesidades de mantenimiento, mejoramiento y adecuación priorizadas en el plan de intervención aprobado.

Estas intervenciones se realizarán en diferentes localidades de Bogotá D.C., con el fin de garantizar la cobertura y atención de la infraestructura cultural en todo el territorio distrital. La distribución geográfica de los inmuebles a intervenir se determinará en coordinación con la supervisión y el contratista de obra, atendiendo criterios de urgencia, estado físico y disponibilidad de recursos.

FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN

A continuación, se presentan las fechas de suscripción del contrato de obra, la fecha del acta de inicio y la fecha de terminación:

Tabla 1. Información general

NO. DE CONTRATO	1844 de 2025
CONTRATISTA	Soluciones Civiles del Norte SAS
NIT	900562491-9
OBJETO DEL CONTRATO	Realizar a precios unitarios fijos y a monto agotable las reparaciones, mejoramiento y/o mantenimiento y/o adecuación de la infraestructura física requerida en los equipamientos

	culturales e inmuebles a cargo del Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
VALOR DEL CONTRATO	TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL PESOS (3.355.937.000)
PLAZO	Ocho (8) meses
FECHA DE INICIO	04 de julio de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	03 de febrero de 2026

Fuente: Elaboración propia

4 RELACION DEL PERSONAL

A continuación, se presenta la información de los profesionales que hacen parte del equipo de trabajo y que se requieren durante el desarrollo del contrato de acuerdo con los lineamientos contractuales.

Tabla 2. Información personal contratista

No.	CARGO	NOMBRE	ESTADO
1	Director de Interventoría	Carlos Corzo Corredor	0015.25 I-IDARTES GTC
2	Residente de Interventoría	Laura Camila Cruz Pulido	0010.25 I-IDARTES GTC
3	Especialista Estructural	Henry Alirio López Patiño	003.25 I-IDARTES GTC
4	Residente Ambiental	Augusto Enrique Arroyo Santos	0159.25 I-IDARTES GTC
5	Profesional Eléctrico	Carlos Arturo Zea Zea	0015.25 I-IDARTES GTC
6	Profesional SST	Angelica María Medina Totaitive	0010.25 I-IDARTES GTC
7	Residente Social	Gina Paola Velásquez Castañeda	003.25 I-IDARTES GTC
8	Residente Administrativo	Leonela Cristina Philip Daza	003.25 I-IDARTES GTC
9	Profesional en Redes Hidrosanitarias	Elkin Giobani Sandoval Ávila	0010.25 I-IDARTES GTC
10	Profesional Conservaciones y Gestión del Riesgo	Harold Steven Gallo Martínez	0015.25 I-IDARTES GTC
11	Inspector - I	Harold Steven Gallo Martínez	003.25 I-IDARTES GTC
12	Inspector - II	Juan Sebastián Moreno	003.25 I-IDARTES GTC

5 EQUIPAMIENTOS CULTURALES PARA INTERVENIR

Con base en la priorización y acorde a la liberación de actividades por parte de la supervisión:

Tabla 3. Inventario equipamientos y alcance mantenimiento

N.	Sede / Escenario / Equipamiento / CREA	Tipo de Mantenimiento			Registro fotográfico
		General	Cubierta	Lavado de Tanques	
1	Planetario de Bogotá	X	X	X	
2	Cinemateca de Bogotá	X	X	X	
3	Teatro Jorge Eliécer Gaitán	X	X	X	
4	Teatro El Parque – CREA Al Parque	X	X	X	

N.	Sede / Escenario / Equipamiento / CREA	Tipo de Mantenimiento			Registro fotográfico
		General	Cubierta	Lavado de Tanques	
5	La Casona de la Danza	X	X	X	
6	Bloque Pedagógico	X	TERRAZA	X	
7	Galería Santa fe	X	X	X	
8	Casa Fernández	X	X	X	
9	Lavado de tanques			x	Varias locaciones

Elaboración propia

6 DOCUMENTO PLAN DE CALIDAD

En cumplimiento de los establecido en los términos de referencia durante la primera fase de actividades previas o de alistamiento se presentó a la interventoría el plan de calidad para ejecutar durante el desarrollo de las obras, al respecto se relaciona la trazabilidad de revisión y aval correspondiente.

Tabla 4. Trazabilidad entrega del plan de calidad

Versión presentada	Comunicación	Fecha de envío	Respuesta Interventoría
Versión 1.0	OI-013-2025	14 de julio de 2025	11 de julio de 2025 Se informa mediante oficio recibido por interventoría No. 009.25 I-IDARTES GTC la aprobación del Plan de Calidad
Versión 1.0	OI-073-2025	15 de septiembre de 2025	8 de octubre de 2025 Se informa mediante oficio recibido por interventoría No. 0141.25 I-IDARTES GTC la aprobación del Informe de Calidad mensual 1.
Versión 1.0	OI-074-2025	15 de septiembre de 2025	8 de octubre de 2025 Se informa mediante oficio recibido por interventoría No. 0141.25 I-IDARTES GTC la aprobación del Informe de Calidad mensual 2.
Versión 1.0	OI-0164-2025	7 de noviembre de 2025	19 de noviembre de 2025 Se informa mediante oficio recibido por interventoría No. 0205.25 I-IDARTES GTC la aprobación del Informe de Calidad mensual 3.
Versión 1.0	OI-158-2025	7 de noviembre de 2025	19 de noviembre de 2025 Se informa mediante oficio recibido por interventoría No. 0205.25 I-IDARTES GTC la aprobación del Informe de Calidad mensual 4
Versión 2.0	OI-194-2025	4 de diciembre de 2025	5 de diciembre de 2025 Se informa mediante oficio recibido por interventoría No. 0221.25 I-IDARTES GTC la aprobación del Informe de Calidad mensual 5
Versión 3.0	OI-218-2025	8 de enero de 2026	12 de enero de 2026 Se informa mediante oficio recibido por interventoría No. 0244.25 I-IDARTES GTC la aprobación del Informe de Calidad mensual 6

7 AVANCE DE OBRA

Se muestra el porcentaje de avance de obra de los siguientes frentes durante el periodo del 01 a 31 de enero de 2026.

Tabla 5. Avance de obra por frente

No.	FRENTE DE OBRA	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	% DESVIACION
1	CINEMATECA DE BOGOTA	95,70%	99,49%	3,79%
2	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	78,27%	55,45%	-22,82%
3	PLANETARIO DISTRITAL	55,46%	50,54%	-4,92%
4	CASA FERNANDEZ	0,00%	50,00%	50,00%
5	GALERIA SANTA FE	94,82%	89,69%	-5,13%
6	CASONA DE LA DANZA	42,99%	56,86%	13,87%
7	TEATRO AL PARQUE	100,00%	98,67%	-1,33%
8	BLOQUE PEDAGOGICO	85,95%	12,32%	-73,63%
9	LAVADO TANQUES	46,00%	28,28%	-17,72%
AVANCE GENERAL DE LA OBRA		**85,38%**	**78,57%**	**-6,81%**

8 INDICADORES DE GESTION Y MATRIZ DE RIESGO

Se plantean y se realiza seguimientos a los siguientes indicadores para medir el cumplimiento con respecto a la matriz de riesgo del proceso durante el periodo del 01 al 31 de enero de 2026.

Tabla 6. Indicadores de gestión

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO	RIESGO ASOCIADO (MATRIZ)
Cumplimiento de entrega	$\frac{Dias\ ejecutados\ del\ proyecto * 100}{Dias\ presupuestados\ del\ proyecto}$	$\frac{201 * 100}{240} = 84\%$	Riesgos 3, 4 y 5 (Sociales, Operacionales y Permisos)
Cumplimiento del cronograma de actividades	$\frac{\#\ de\ actividades\ ejecutadas * 100}{\#\ de\ actividades\ planeadas}$	$\frac{153 * 100}{237} = 65\%$	Riesgos 3, 4 y 5 Sociales, Operacionales y Permisos
Frecuencia de accidentalidad	$\frac{\#\ de\ accidentes * 100}{total\ de\ trabajadores}$	$\frac{0 * 100}{12} = 0$	Riesgo 7 Accidentes de trabajo
Inspecciones de calidad	$\frac{NC\ gestionadas * 100}{total\ de\ NC\ identificadas}$	$\frac{0 * 100}{0} = 0$	Riesgos Operacionales por errores en actividades
Gestión del riesgo	$\frac{\#\ riesgos\ con\ controles\ definidos * 100}{total\ de\ riesgs\ identificados}$	$\frac{0 * 100}{0} = 0$	

Elaboración propia

A continuación, se presenta la articulación entre los indicadores del presente informe y los riesgos tipificados en la Matriz de Riesgos del contrato. Esta relación se enfoca en las desviaciones de avance identificadas del 01 al 31 de enero de 2026 y las acciones de mitigación correspondientes.

Desviación General y Riesgos Operacionales

El proyecto presenta un retraso general del 6,81% (Avance programado: 85,38% vs. Ejecutado: 78,57%). Esta desviación se articula con los siguientes riesgos:

Tabla 7. Desviación y acciones de mitigación

RIESGO	DESVIACION	ACCIONES DE MITIGACION
Riesgo por Trámites y Permisos (Riesgo No. 5):	Se reporta un retraso porque se ejecutaron actividades que no se encuentran incluidas en la programación de actividades contractuales	La matriz establece realizar una reprogramación de actividades.
Interferencia de Terceros o Eventos (Riesgo No. 4)	Actividades puntuales el Teatro Jorge Eliécer Gaitán y Bloque Pedagógico no se ejecutaron debido a que se dio cumplimiento a actividades no incluidas aun en la programación inicial	Mantener canales de comunicación abiertos y solicitar reprogramación necesaria
Interferencia de Terceros o Eventos (Riesgo No. 4)	Actividades puntuales en Planetario Distrital no se han ejecutado debido a falta de permisos y de personal	Gestionar permiso pertinente y contratar la cantidad de trabajadores que se necesite

Elaboración propia

9 CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Durante el periodo del 01 al 31 de enero de 2026 hubo lugar a la comunicación por medio de correo electrónico los cuales se relacionan a continuación:

Tabla 8. Correspondencia enviada y recibida

No. OFICIO	FECHA	ENVIADA O RECIBIDA	ENTIDAD	CONCEPTO
0240.25 I-IDARTES GTC	3/01/2026	RECIBIDA	SCN	OBSERVACIONES RECORRIDO TEATRO JORGE ELIECER GAITAN
0241.25 I-IDARTES GTC	3/01/2026	RECIBIDA	SCN	REUNION BALANCE CTO. 1844-2025
OI-212-2025	7/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Alcance balance acta de mayores y menores cantidades #2
OI-213-2026	3/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Informe técnico de obra 6
OI-213-2026	5/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	RESPUESTA A OFICIO 0241-25-I-IDARTES GTC
OI-214-2026	5/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	SOLICITUD DE APROBACIÓN DE ANCLAJES TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN
OI-215-2026	5/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Justificación de atraso en inicio de actividades de obra contrato 1844 de 2025
OI-216-2026	6/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA DE PLAN DE GERENCIA DE DICIEMBRE DE 2025
0243.25 I-IDARTES GTC	6/01/2026	RECIBIDA	SCN	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL AMBIENTAL N° 6
OI-217-2025	7/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	SUBSANACION INFORME MENSUAL DE CALIDAD No. 6.
OI-218-2025	8/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	SUBSANACION INFORME MENSUAL DE CALIDAD No. 6 V03
OI-219-2026	8/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA DE CONSUMOS DE AGUA Y ENERGIA DE JULIO A SEPTIEMBRE DE 2025
OI-220-2026	8/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ATENCION A OBSERVACIONES INFORME MESUAL SST No.6. V.1 - MES DICIEMBRE DE 2025, MEDIANTE OFICIO 0237.25 I-IDARTES GTC
OI-221-2026	9/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Entrega del Informe Mensual No. 6 componente ambiental – Versión 03
0246.25 I-IDARTES GTC	9/01/2026	RECIBIDA	SCN	SOLICITUD PRORROGA Y ADICION
0247.25 I-IDARTES GTC	9/01/2026	RECIBIDA	SCN	INFORME Y LIQUIDACION ANTICIPO
OI-222-2026	12/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Solicitud reprogramación/ampliación pintura en sala de Teatro Jorge Eliecer Gaitán
0244.25 I-IDARTES GTC	12/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN INFORME MENSUAL DE CALIDAD No 6 RESPUESTA COMUNICADO OI-218-2025
0245.25 I-IDARTES GTC	12/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN INFORME MENSUAL DE GERENCIA No 6 RESPUESTA COMUNICADO OI-216-2025
0248.25 I-IDARTES GTC	12/01/2026	RECIBIDA	SCN	OBSERVACIONES Y REQUERIMIENTOS
0249.25 I-IDARTES GTC	13/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN INFORME MENSUAL SST N° 6 V2 Diciembre 2025
0250.25 I-IDARTES GTC	13/01/2026	RECIBIDA	SCN	RESPUESTA OFICIO OI-219-2026 CTO. 1844-2025
0251.25 I-IDARTES GTC	13/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN INFORME MENSUAL TECNICO No 6. RESPUESTA COMUNICADO OI-213-2025
OI-223-2026	14/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS DEL ACTA PARCIAL No. 4
0215.26 I-IDARTES GTC	14/01/2026	RECIBIDA	SCN	REMISION FICHAS DE CALIFICACIÓN SST Y AMBIENTAL, DICIEMBRE 2025.
0253.26 I-IDARTES GTC	14/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN DIAGNOSTICOS: PILONA 10, TEATRO ENSUEÑO Y CANTARRANA
0254.26 I-IDARTES GTC	14/01/2026	RECIBIDA	SCN	RTA OFICIO OI-223-2026 JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS DEL ACTA DE PAGO No. 4 –DICIEMBRE.
OI-224-2026	15/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA CUARTA VERSIÓN INFORME AMBIENTAL – DICIEMBRE
OI-225-2026	15/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ALCANCE A OFICIO OI-219-2026 CONSUMOS DE AGUA Y ENERGIA
0255.26 I-IDARTES GTC	15/01/2026	RECIBIDA	SCN	OBSERVACIONES INFORME AMBIENTAL V3
OI-226-2026	16/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ALCANCE No. 2 A OFICIO OI-219-2026 CONSUMOS DE AGUA Y ENERGIA
0256.26 I-IDARTES GTC	16/01/2026	RECIBIDA	SCN	RTA OFICIO OI-222-2026 APU NP 90 Y NP 91
0257.26 I-IDARTES GTC	16/01/2026	RECIBIDA	SCN	RTA OFICIO OI-225-2026 CONSUMO DE AGUA Y ENERGIA
OI-227-2026	17/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Información cambio de pintura en lobby Teatro Jorge Eliecer Gaitán
OI-228-2026	17/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA DE APUS ACTIVIDADES NO PREVISTOS EN TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN
OI-230-2026	19/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	RESPUESTA OFICIO 0215.26 I-IDARTES GTC- FORMATO FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES FO-AC-32.
0258.26 I-IDARTES GTC	19/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL No 6. V4.
0259.26 I-IDARTES GTC	19/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN PROCEDIMIENTO DE SEGURIDAD PARA TRABAJOS EN ALTURA CULATA OCCIDENTE Y SUR DEL TEATRO JORGE ELIECER GAITAN
OI-232-2026	20/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA INFORME DE PAGO, ACTA PARCIAL No. 4
OI-233-2026	20/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ALCANCE AL RADICADO OI-220-2026 – INFORME MENSUAL SST NO. 6 V2.
0260.26 I-IDARTES GTC	20/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN IMPREVISTO ACTA DE PAGO No 4. RESPUESTA COMUNICADO OI-230-2026
OI-234-2026	21/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA DE ACTA DE MAYORES Y MENORES CON ITEMS NO PREVISTOS Y EQUIPAMIENTOS DEL SUR
OI-236-2026	21/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	GESTIÓN REALIZADA ANTE LA FIDUCIARIA ALIANZA
0264.26 I-IDARTES GTC	21/01/2026	RECIBIDA	SCN	NOTIFICACION PARA LA TOMA DE ACCIONES CORRECTIVAS POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN – APREMIO 2 – OBRA
0265.26 I-IDARTES GTC	23/01/2026	RECIBIDA	SCN	SOLICITUD INFORMES MENSUALES POR COMPONENTE CTO. 1844-2025 – ENERO
0266.26 I-IDARTES GTC	21/01/2026	RECIBIDA	SCN	SOLICITUD DE PERSONAL SEGÚN DEDICACIÓN CTO. 1844-2025
OI-236-2025	23/01/2026	ENVIADA	Brayam Julián Méndez Peralta	Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025
OI-237-2025	23/01/2026	ENVIADA	Edwin Rivas	Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025
OI-238-2025	23/01/2026	ENVIADA	Karen Castillo	Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025
OI-239-2025	23/01/2026	ENVIADA	Paola López	Convocatoria Comité de Seguimiento a las Obras – Contrato de Obra No. 1844-2025
OI-240-2026	22/01/2026	ENVIADA	PH MULTISEPTIMA	Respuesta PQRS
OI-241-2026	23/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA DE MEMORIAS DE CALCULO DE LA PLATAFORMA PARA DOMO EN PLANETARIO DE BOGOTA D.C
OI-242-2026	26/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	RADICACION DE INFORMACION EN PLATAFORMA DE SECRETARIA DISTRITAL DE MEDIO AMBIENTE - DICIEMBRE
OI-243-2026	27/01/2026	ENVIADA	IDARTES	RESPUESTA OFICIO 0264.26 I-IDARTES GTC APREMIO 2
OI-244-2026	26/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ENTREGA INFORME MENSUAL SST No.7.
OI-245-2025	26/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Entrega Informe Mensual No. 7 de Gestión Social Periodo del 1 al 31 de enero de 2026 Versión 1.0
OI-246-2025	26/01/2026	ENVIADA	IDARTES	ENTREGA INFORME MENSUAL COMPONENTE AMBIENTAL N°7 V01
OI-247-2026	27/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	ALCANCE No. 3 A OFICIO OI-219-2026 CONSUMOS DE AGUA Y ENERGIA
0273.25 I-IDARTES GTC	27/01/2026	RECIBIDA	SCN	Observaciones informe mensual SST N° 7 V1 mes de enero de 2025
0274.25 I-IDARTES GTC	27/01/2026	RECIBIDA	SCN	Observaciones Acta de pago contratista No. 4 Cto 1844-2025
0275.26 I-IDARTES GTC	27/01/2026	RECIBIDA	SCN	NOTIFICACION PARA LA TOMA DE ACCIONES CORRECTIVAS POR ATRASO EN LA EJECUCIÓN – APREMIO 3 – OBRA CTO. 1844-2025
0276.26 I-IDARTES GTC	27/01/2026	RECIBIDA	SCN	SOLICITUD INFORMES MENSUALES POR COMPONENTE CTO. 1844-2025 – ENERO
0278.26 I-IDARTES GTC	27/01/2026	RECIBIDA	SCN	OBSERVACIONES INFORME MENSUAL No 7 V1.0-RESPUESTA OFICIO OI-245-2025
OI-248-2026	28/01/2026	ENVIADA	INTERVENTORIA	Respuesta al Oficio No. 0275.26 I-IDARTES GTC – Descargos y Plan de Acción ante el Apremio No. 01 de 2026 – Contrato de Obra No. 1844-2025
0281.26 I-IDARTES GTC	29/01/2026	RECIBIDA	SCN	APROBACIÓN INFORME MENSUAL SST N° 6 V2 diciembre 2025

Elaboración propia

10 CONCLUSION

Durante el periodo del 01 al 31 de enero de 2025, el proyecto presentó un retraso del 6,81%, ocasionado por ciertas actividades puntuales en el Teatro Jorge Eliecer Gaitán y en Bloque Pedagógico, que no se alcanzaron a ejecutar durante el periodo, debido a nuevas actividades desarrolladas durante el periodo que aún no se han incluido en la programación de actividades contractuales, pero que han sido requeridas por la interventoría y la entidad contratante. Adicional a ello en el Planetario Distrital hacen falta algunos permisos y el personal contratado no ha sido suficiente para realizar las labores correspondientes.

Por otro lado, las actividades ejecutadas se realizaron cumpliendo las especificaciones técnicas, los estándares de seguridad y salud en el trabajo, y los requisitos contractuales, contribuyendo al logro de los objetivos del proyecto.

Anexo 1. CORRESPONDENCIA

0297.26 I-IDARTES GTC

Bogotá D.C, 09 de febrero de 2026.

Ingeniero:
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.
Representante Legal
Centro Comercial Bolívar Local I-4-2
Cucutá Norte de Santader

ASUNTO: CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es *"REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."* **APROBACIÓN INFORME MENSUAL GERENCIA No 7 V2 RESPUESTA COMUNICADO OI-270-2026.**

Respetado Ingeniero.

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, y en respuesta a su comunicación **OI-270-2026**, recibido el **05 de febrero del 2026**, con el cual se entregó el informe de gerencia mensual de obra No 7 en su segunda versión, correspondiente al periodo del 1 al 31 de enero de 2026, se informa que el mismo es **APROBADO** por esta interventoría ya que cuenta con las observaciones subsanadas.

Sin embargo, aclaramos que el presente concepto de aprobación no exime a la firma contratista de obra de dar respuesta a solicitudes de información posteriores que requiera la Interventoría y la Entidad.

Cordialmente,

FRANCIS IVÁN CALDERON ORJUELA
Director de Interventoría
VELNEC S.A.

ANEXO:
Plan Gerencia de proyectos enero 2026 v2.PDF

INSTITUTO
DISTRITAL DE LAS ARTES
IDARTES

Instituto distrital de artes
IDARTES

CONTRATO No. 1844 DE 2025

REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

INFORME PLAN DE GERENCIA MENSUAL No 7 CORRESPONDIENTE AL PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/01/2026 AL 31/01/2026

ENERO DE 2026

Versión 1

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S

ENERO DE 2026

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME DE OBRA

APROBACIÓN	Título Documento	**INFORME PLAN DE GERENCIA MENSUAL NO.7**		
	Documento No.	VERSION V.01		
	Responsable por La elaboración	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		ALVARO ALFONSO RAMÍREZ MORA		30/01/2026
	Responsable por revisión y aprobación	CARLOS CORZO CORREDOR		02/02/2026
INFORME REMITIDO A:		**VELNEC S.A.**		

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN INTERVENTORÍA

APROBACIÓN	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		FRANCIS IVÁN CALDERÓN ORJUELA		02/02/2026

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN POR LA ENTIDAD IDARTES

APROBACIÓN	APOYO A LA SUPERVISION	NOMBRE	FIRMA	FECHA
		GLADYS J. BARRERA TOLOZA		
		JOSÉ EMILIO BERNAL		
	SUPERVISOR DEL CONTRATO	ALEXANDER LONDOÑO ESCOBAR		

TABLA DE CONTENIDO

1. OBJETIVOS 6
1.1 Objetivo General 6
1.2 Objetivo Especifico 6
2. GESTION DEL ALCANCE DEL PROYECTO 6
2.1 Descripción de la Planificación de la Gestión del Alcance 6
Herramientas y Técnicas Utilizadas 6
2.2 Plan de Gestión del Alcance 7
Definición del alcance 7
3. GESTION DEL tiempo del proyecto 11
3.1 DESCRIPCIÓN DE LA PLANIFICACIÓN DE LA GESTIÓN DEL TIEMPO 11
3.2 Plan de Gestión del Tiempo 12
4. GESTION DE COSTOS DEL PROYECTO 15
4.1 Descripción de la Planificación de la Gestión de Costos 15
4.2 Plan de Gestión del Costos 15

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Herramientas y Técnicas Gestión de la Planificación del Alcance. Fuente, Adaptación información contenida en la Guía del PMBOK®-Sexta Edición. 2017……4
Tabla 2 Personas autorizadas a solicitar cambios en el Cronograma……10
Tabla 3 Personas que aprueban cambios en el cronograma……10
Tabla 4 Duración de actividades según lógica constructiva y posibles dependencias……11
Tabla 5. Presupuesto total del proyecto……38

INTRODUCCIÓN

La formulación del Plan de Gerencia de Proyectos tiene como objetivo la generación de un documento por el medio del cual SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S, construya una metodología, políticas, procedimientos, reglas, herramientas y técnicas para las fases del ciclo de vida necesarios para la práctica de la dirección de proyectos.

El presente Programa de Gerencia de Proyectos para el Contrato de Obra Pública No 1844 de 2025 cuyo Objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES" se encuentra formulado de acuerdo con la Guía para la Dirección de Proyectos PMBOK® - sexta edición, desarrollada por el PMI, la cual identifica un subconjunto de fundamentos para la dirección de proyectos generalmente reconocidos como buenas prácticas. Permitiendo que el Director de Proyecto trabaje con el equipo del proyecto y otros interesados en la aplicación de las buenas prácticas reconocidas a nivel general adecuadas para la ejecución del presente proyecto.

La importancia de la Dirección de Proyectos radica en la aplicación de conocimientos, habilidades, herramientas y técnicas a las actividades del proyecto para cumplir los requisitos del mismo, permitiendo a las organizaciones ejecutar proyectos de manera eficaz y eficiente.

Una dirección de proyectos eficaz ayuda a las organizaciones y grupo de interés a: cumplir los objetivos del negocio; satisfacer las necesidades de los interesados; ser más predecibles; aumentar las posibilidades de éxito; entregar los productos adecuados en el momento adecuado; resolver problemas e incidentes; responder a los riesgos de manera oportuna; optimizar el uso de los recursos de la organización; identificar, recuperar o concluir proyectos fallidos; gestionar las restricciones de alcance, calidad, cronograma y recursos; equilibrar la influencia de las restricciones en el proyecto; gestionar el cambio de una mejor manera.

Las organizaciones en las cuales los proyectos son dirigidos de forma empírica o con la ausencia de un programa para la dirección de proyectos, puede conducir a: Incumplimiento de plazos; sobrecostos; calidad deficiente; re-trabajo; expansión no controlada del proyecto, perdida de reputación para la organización, interesados insatisfechos e incumplimiento de los objetivos propuestos del proyecto.

1. OBJETIVOS

1.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar los mantenimientos, mejoramientos, reparaciones y adecuaciones necesarias en cada uno de los equipamientos a cargo del IDARTES, que se prioricen para intervención, cumpliendo con el cronograma de ejecución de obra, aprobado por la Interventoría, cumpliendo a cabalidad con las especificaciones técnicas que permitan entregar un producto de calidad a la entidad en términos de funcionalidad, estética y durabilidad.

1.2 OBJETIVO ESPECIFICO

- Realizar el mantenimiento de cubiertas de los equipamientos priorizado, tanto en placas de concreto como cubiertas en teja, garantizando que se subsanen todas las filtraciones y humedades existentes.

- Realizar el lavado de tanques de almacenamiento de agua, priorizados por el IDARTES y hacerle mantenimiento a los que presentes filtraciones o fisuras que ameriten su impermeabilización.

- Realizar mantenimiento de fachadas e interiores de los inmuebles priorizados, incluyendo lavado y limpieza, cielo rasos, instalaciones hidrosanitarias, pinturas, vidrios, carpintería metálica y en madera, instalaciones eléctricas entre otros.

2. GESTION DEL ALCANCE DEL PROYECTO

2.1 DESCRIPCIÓN DE LA PLANIFICACIÓN DE LA GESTIÓN DEL ALCANCE

La Guía del PMBOK®-Sexta edición1 define que los procesos que se necesitan para garantizar que este incluido todo el trabajo para llevar a cabo el proyecto de forma exitosa y optima, se encuentra inmerso en la gestión del alcance; es decir que su enfoque esta principalmente en identificar y controlar los aspectos que deben estar incluidos y los que no en el proyecto.

HERRAMIENTAS Y TÉCNICAS UTILIZADAS

No.	Herramienta	Descripción	Detalles
1	Juicio de expertos	Equipo de Proyecto	Director de Proyecto
			Director de Obra

2	Reunion proyecto Equipo	Reunión de análisis de requisitos asistida por el equipo del proyecto y los interesados principales.	Director de Proyecto Director de Obra Residente de Obra Profesional HSEQ Inspector Interventor del Proyecto

Tabla 1 Herramientas y Técnicas Gestión de la Planificación del Alcance. Fuente, Adaptación información contenida en la Guía del PMBOK®-Sexta Edición. 2017.

2.2 PLAN DE GESTIÓN DEL ALCANCE

Contrato de Obra Pública No 1844 de 2025 cuyo Objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES

DEFINICIÓN DEL ALCANCE

Se realizará el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de cubiertas y manejo de agua lluvia, sistemas hidrosanitarios, lavado y mantenimiento de tanques de agua, fachadas, cielo rasos, vidrios, carpintería metálica y en madera, Pinturas vinílicas y en aceite, enchapes cerámicos, instalaciones eléctricas, en los equipamientos priorizados por el IDARTES, para mejorar la capacidad de atención al público y la mejora de las condiciones físicas de los inmuebles intervenidos.

Dentro de los equipamientos a intervenir, se priorizan ocho y una novena actividad que es la mantenimiento y lavado de tanques en todos los equipamientos a cargo del IDARTES.

Los trabajos se realizarán en un plazo máximo de ocho (8) meses, teniendo 2 frentes activos permanentemente, aumentándolos cuando se requiera, para el mes de Diciembre se cuenta con un otros frentes activos, que corresponde al Planetario Distrital, Casona de la Danza y algunas actividades en teatro al parque y Bloque pedagógico.

Dentro de las actividades relevantes a ejecutar se encuentran:

- Impermeabilización de cubiertas
- Mantenimiento Lavado de tanques

- Cambio de cielo rasos en dry wall
- Lijado, pulido y pintado de pisos y superficies en madera
- Reparaciones a las redes hidrosanitarias
- Pintura en vinilo y en aceite.
- Actividades varias

2.2.1 ESTRUCTURAS DE DESGLOCE DE TRABAJO (EDT)

2.2.1.1 EDT RECURSO HUMANO:

PLANIFICACIÓN:

En el mes de Diciembre se han realizado reuniones entre el director de proyecto y el director de obra, con la finalidad de planificar las actividades a realizar con los maestros de obra, para la Cinemateca Distrital, el Teatro Jorge Eliécer Gaitán, el planetario Distrital, Casona dela danza, Teatro al Parque y Crea al Parque - Bloque Pedagógico, una vez aprobados los diagnósticos por la interventoría, definiendo proveedores para las actividades incluidas en el presupuesto de estos equipamientos

CONTROL Y SEGUIMIENTO:

Se realiza el control y seguimiento a las actividades realizadas en el mes de Enero, en la parte técnica por parte de la residente de obra quien hace control y seguimiento a las obras de mantenimiento en Cinemateca Distrital, el Teatro Jorge Eliécer Gaitán, el planetario Distrital, Casona dela danza, Teatro al Parque y Crea al Parque - Bloque Pedagógico, en cuanto a procesos constructivos, calidad de materiales y rendimientos en la ejecución de los trabajos, en conjunto con los inspectores de las edificación, los cuales son informados y consultados con el director de obra, el cual realiza las recomendaciones necesarias para llevar a cabo las actividades de la manera más eficiente y eficaz.
En la cinemateca Distrital, se realiza la impermeabilización con Poliurea en la escalera de la terraza y se terminó la instalación de drywall en el hall de principal, en el Teatro Jorge Eliécer Gaitán, se continua el pelado y pintado de puertas en madera, pintura en en vinilo tipo 1 y en esmalte en lobby y resanes ypintura Koraza en culatas.
En el Planetario Distrital se realizan trabajos de instalación de anclajes, instalación de luminarias, en la Casona de la danza, se continua mantenimiento y pintura de ventanas y se continua el pelado, lijado y pintado de puertas en madera, y pulida de pisos en madera, en el Teatro al parque se realiza el segundo lavado d tanques y limpieza de canal metálica, por último en el Bloque Pedagógico se realiza segundo lavado de tanques, demolición de pisos en gravilla, lavada, instalación de salidas de iluminación, desmonte de cielo rasos, desmonte de red descolgada de aguas lluvias de 4" e instalación de red nueva de aguas lluvias en 4".
Todas las actividades mencionadas anteriormente, se llevan a cabo con la coordinación entre el director y la residente de obra, con la aprobación de la interventoría.

En el componente ambiental, durante el período evaluado se desarrollaron actividades de mantenimiento y adecuación en los frentes de la Cinemateca de Bogotá, el Teatro Jorge Eliécer Gaitán y el Bloque Pedagógico, las cuales incluyeron intervenciones en cielos rasos, aplicación de recubrimientos impermeables, instalación de enchapes, actividades de pintura, demoliciones controladas y desmontes de sistemas constructivos. Estas actividades se ejecutaron conforme a los lineamientos técnicos, contractuales y ambientales establecidos.
Desde el componente ambiental, se implementaron de manera adecuada los programas definidos en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), destacándose el Manejo Integral de Residuos Sólidos y Residuos de

Construcción y Demolición (RCD) como el programa de mayor relevancia. Los residuos generados fueron segregados en la fuente, almacenados temporalmente de forma controlada y dispuestos finalmente a través de un gestor autorizado, ECOPLANET Soluciones S.A.S., cumpliendo con la normativa ambiental vigente. Asimismo, se mantuvieron puntos ecológicos en todos los frentes de obra, promoviendo la adecuada separación de residuos ordinarios.
En cuanto a los residuos peligrosos (RESPEL), se gestionaron adecuadamente residuos provenientes de mantos de impermeabilización, los cuales fueron recolectados y dispuestos mediante gestor autorizado, contando con los respectivos certificados de disposición final.
Respecto al manejo del recurso hídrico y energético, se mantuvieron coordinaciones operativas con las administraciones de los escenarios culturales para el uso de servicios sanitarios, y se ejecutaron actividades como lavado de tanques y pruebas de estanqueidad, cuyos consumos fueron estimados con base en las actividades realmente desarrolladas, conforme a lo establecido en comité de obra y formalizado mediante oficio. El consumo energético registrado estuvo asociado principalmente a actividades administrativas y al uso de equipos menores.
Durante el período no se registraron impactos significativos asociados a emisiones atmosféricas, ruido, generación de RAEE ni afectación a zonas verdes, y se mantuvieron las medidas de señalización y prevención ambiental en los frentes de trabajo. Adicionalmente, se realizaron capacitaciones ambientales al personal de obra, enfocadas en la correcta disposición y separación de RCD.

Durante el mes de enero se ejecutaron actividades en altura, para lo cual se gestionaron los permisos correspondientes. Todo el personal involucrado recibió la inducción de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) específica para labores en altura, garantizando el cumplimiento de los protocolos establecidos.
Asimismo, se realizó la gestión de ingreso y afiliación del personal operativo, quienes realizaron y aprobaron exámenes médicos ocupacionales y se formalizaron las afiliaciones a los sistemas de salud, ARL, Caja de Compensación Familiar y pensión, conforme a la normativa laboral vigente. Adicionalmente, se efectuó la Notificación de Riesgos de acuerdo con las funciones asignadas a cada trabajador.
Se llevó a cabo la entrega de los Elementos de Protección Personal (EPP) requeridos para las distintas actividades, y se verificó en campo el uso adecuado y permanente de los mismos. Las labores rutinarias y los trabajos en altura se ejecutaron bajo supervisión, empleando arnés, líneas de vida, frenos, andamios y los permisos correspondientes.
Durante el mes no se registraron accidentes laborales. Se realizó el cierre al accidente presentado en el mes de noviembre, garantizando la aplicación de los procedimientos establecidos y la revisión de las medidas preventivas involucradas.
Igualmente, se llevaron a cabo las reuniones del Comité Paritario de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) y del Comité de Convivencia Laboral (COCOLA), en las que se trataron las acciones de mejora asociadas.
En términos generales, las actividades del mes de enero evidencian un adecuado cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Gestión de SST, destacándose la correcta planificación operativa, el seguimiento al uso de EPP y la formalización del personal.

En el componente Social, En el programa de divulgación se remitió por parte de IDARTES las nuevas plantillas de los volantes de inicio de obra, que incluyen códigos QR para la inscripción al Comité de Seguimiento a Obras y para el registro de PQRS, para los equipamientos Teatro el Parque – Bloque Pedagógico – CREA el Parque, Casona de la Danza y Galería Santa Fe; en los dos primeros equipamientos se dio su publicación en puntos autorizados diligenciando el formato de buzones digitales, respecto a Galería Santa fé se está a la espera de la aprobación por parte del encargado.

• En el periodo se logró la suscripción de firmas del acta de reunión de inicio para Teatro el Parque – Bloque Pedagógico – CREA el Parque, cumpliendo con lo establecido en el plan de gestión social.
• Buzones de PQRS: A fecha de corte del presente informe todos los equipamientos cuentan con la instalación de los buzones digitales a excepción de Galería Santa Fe, equipamiento en el que se solicitó remitir correo electrónico solicitando autorización, al respecto, finalizando el periodo no se tenía respuesta al respecto.
Participación de Mujeres en la Contratación: Para el presente periodo, se reporta un porcentaje de contratación femenina del 28%, correspondiente a 7 mujeres de un total de 25 vinculaciones.
Conforme al artículo 3 del Decreto 332 de 2020, que establece una participación mínima del 13,8% para el sector de la construcción, se informa que el Contratista cumple con el requerimiento normativo.
• Población Vulnerable: Se registra la vinculación laboral de una (1) persona certificada en condición de vulnerabilidad por la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico. Lo anterior representa un cumplimiento del 20%, superior al 11,2% establecido en el Plan de Gestión Social.
• Finalmente, durante el periodo reportado, el Contratista avanzó en el cumplimiento de los programas establecidos en el Plan de Gestión Social con la verificación de la interventoría,
realizando las actividades previstas y allegando los soportes correspondientes, de acuerdo con los procedimientos definidos y la programación informada. Se ha garantizado la trazabilidad documental, la gestión de permisos, la entrega de material aprobado, la instalación de canales de atención y la vinculación laboral conforme a los lineamientos normativos distritales.

OPERACIÓN Y CAMPO:

Para la continuación de actividades en los equipamientos intervenidos en el mes de diciembre, se organizan los trabajos en conjunto entre El director de obra, la arquitecta residente, el arquitecto inspector y el maestro de obra, con la finalidad de ejecutar las obras incluidas en el presupuesto de los diagnósticos aprobados por la interventoría, definiendo materiales y equipos necesarios para su ejecución.

2.2.1.2 EDT EJECUCIÓN DE OBRA:

PLANIFICACIÓN:

En el mes de Enero se han realizado reuniones entre el director de proyecto y el director de obra, con la finalidad de proyectar los subcontratistas, materiales y equipos, que se requerirán para el teatro Jorge Eliécer Gaitán, en el planetario, casona de la Danza, Teatro al parque y bloque pedagógico para las actividades incluidas en el diagnóstico de estos equipamientos y aprobados por la interventoría, se solicitan las cotizaciones correspondientes y se seleccionan subcontratistas y proveedores de materiales y equipos con lo que se realiza flujo de caja necesario para la ejecución de las obras a realizar, en tal sentido, se realiza la contratación del pintores especializados en trabajos de acabados de alta calidad y con experiencia en trabajos en alturas.

CONTROL Y SEGUIMIENTO:

Se continúan las obras de mantenimiento en el teatro Jorge Eliécer Gaitán, el planetario, se continúan actividades en la Casona de la Danza, Teatro al Parque y se continuan actividades en el Bloque Pedagógico, se realiza el seguimiento y control de las actividades realizadas, en cuanto a los rendimientos de los materiales, así como de la mano de obra.

Se verifica que los procesos constructivos sean realizados de manera adecuada y segura y que los materiales utilizados cumplan con los estándares de calidad a través de los certificados de calidad entregados por los proveedores.

En cuanto a la seguridad y salud en el trabajo, se realiza el control y seguimiento de la utilización por parte del personal operativo de los EPP para la ejecución de las obras, así como de la correcta realización de los trabajos en alturas y en espacios confinados, de igual forma de la correcta señalización de los espacios intervenidos.

OPERACIÓN Y CAMPO:

Se realiza el acopio de materiales en las áreas facilitadas por el IDARTES, en el teatro Jorge Eliécer Gaitán realizando el adecuado almacenamiento y señalización.

Se realiza la ejecución de obras de mantenimiento en las diferentes áreas del teatro Jorge Eliécer Gaitán, Planetario Distrital, Casona de la Danza, Teatro al parque y Bloque Pedagógico, cumpliendo con todos los requerimientos de calidad y de seguridad, que garantizan la funcionalidad y estética de los trabajos realizados, se realizan ajustes a los códigos de colores para la pintura del Lobby y sala del Teatro JEG y se realizara muestras de pinturas para una vez aprobada, continuar con la actividad.

3. GESTION DEL TIEMPO DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN DE LA PLANIFICACIÓN DE LA GESTIÓN DEL TIEMPO

Este proceso tiene como finalidad instaurar las políticas, procedimientos y la documentación necesaria para llevar a cabo la planificación, el desarrollo, la dirección y el control del cronograma del proyecto.

El Cronograma del proyecto o Project Schedule explora todas aquellas actividades llevadas a cabo en el desarrollo del proyecto, y acopia información relevante de tiempo o relativa a ello. Esta información, se actualiza, mediante herramientas de programación que reúnen la lista de actividades a llevar a cabo, secuencias y enlaces, fechas de inicio y final de cada actividad; lo anterior que permite la estimación y calculo temporal, permitiendo así la construcción del modelo real de cronograma del proyecto.
Según la PMBOK® Guide, la Gestión del Tiempo del Proyecto incluye los procesos necesarios para administrar la finalización del Proyecto a tiempo.

Para llevar a cabo los procesos intervinientes en la gestión del tiempo, debe existir una planificación previa por parte del equipo de trabajo; de dicha planificación se obtendrá el plan de gestión del cronograma, la herramienta de planificación, los criterios que determinan el desarrollo y control del cronograma del proyecto.
Por otra parte la metodología, direcciona el enfoque a tener en cuenta para la elaboración del cronograma.

El cronograma finalizado o cronograma aprobado de manera formal, está constituido a partir de la línea base, utilizada en el desarrollo del proceso de control del cronograma.

3.2 PLAN DE GESTIÓN DEL TIEMPO

Su objetivo es Definir y controlar las actividades, duración, recursos e hitos necesarios para garantizar la ejecución eficiente del mantenimiento de los inmuebles.

Personas autorizadas a solicitar cambios en el Cronograma.

Nombre	Cargo
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA	Director de Proyecto
CARLOS CORZO CORREDOR	Director de Obra

Tabla 2 Personas autorizadas a solicitar cambios en el cronograma

Se realiza ajuste a la Programación de obra, la cual se entrega a la interventoría mediante el oficio OI-201-2025, de fecha 11de diciembre de 2025, con la cual se esta realizando el avance de la ejecución de obra, por parte de la interventoría.

Personas que aprueban requerimiento de cambio de cronograma

Nombre	Cargo
ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA	Director de Proyecto
FRANCIS IVÁN CALDERON ORJUELA	Director de interventoría
ALEXANDER LONDOÑO	Supervisor Proyecto

Tabla 3 Personas que aprueban cambios en el cronograma

Definición de Actividades

Se descomponen las tareas clave:

- Impermeabilización de placas y cubiertas
- Mantenimiento limpieza de tanques
- Mantenimiento de cielo rasos
- Mantenimiento sistema hidrosanitario
- Mantenimiento de Pinturas
- Mampostería y pañetes
- Mantenimiento y reemplazo de enchapes

- Mantenimientos de pisos y otras superficies en madera

Proceso de secuencia de las actividades y Estimación de Duración

Una vez terminado los diagnósticos de los equipamientos a intervenir, se realiza la secuencia de las actividades definidas por el Equipo del Proyecto liderado por el director del Proyecto. Solicitando información histórica de proyectos relacionados con Mantenimiento y mejoramiento de equipamientos ejecutados por los integrantes de las Empresas que constituyen la parte contratista y se estudiarán lecciones aprendidas de cada miembro. Para ello se hará uso del método llamado diagramación por precedencia y determinación de las dependencias discrecionales, para secuenciar las actividades y se analizarán adelantos y atrasos.

Se estima la duración por actividad considerando condiciones técnicas, entorno y recursos, se ordena según lógica constructiva y posibles dependencias, para cada equipamiento a intervenir.

No.	ACTIVIDAD	DURACION
1	CINEMATECA DISTRITAL	5 meses
2	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	5 meses
3	PLANETARIO DISTRITAL	4 meses
4	GALERIA SANTA FÉ	2 meses
5	CASONA DE LA DANZA	3 meses
6	TEATRO AL PARQUE	2 meses
7	CREA- BLOQUE PEDAGOGICO	2 meses
9	LAVADO TANQUES DEMAS EQUIPAMIENTOS	5 meses

Tabla 4 Duración de actividades según lógica constructiva y posibles dependencias

Proceso de control del Schedule (Cronograma).

Dentro del presente proyecto se realiza monitoreo y control calendarizado, a nivel de tiempo este se establece para cada 30 días con el corte de cantidades y presupuesto (Acta de obra) conjuntamente con seguimiento de control de costos. A continuación, se presentan las fechas de hitos de control y su distribución en programación.

Razones aceptables para cambios en cronograma del Proyecto	
Solicitud de cambio de alcance por parte del Cliente:	Nuevas actividades, entregables o ajustes que alteran tiempos y recursos.
Factores climáticos o de Fuerza mayor:	Lluvias, sismos u otros eventos que impiden la ejecución segura. Casos de fuerza mayor como huelgas, problemas de orden público, emergencias sanitarias o desastres naturales.
Errores u omisiones en la planificación inicial:	Actividades no contempladas en el cronograma base pero necesarias para cumplir con la calidad y seguridad. Ajustes derivados de incompatibilidades técnicas detectadas en la ejecución.

Hallazgos en obra o condiciones imprevistas:	Hallazgos en obra o condiciones imprevistas Descubrimiento de interferencias en redes hidráulicas o eléctricas.

Cómo los cambios al Cronograma serán Administrados	
Designación de Responsabilidades	
Planificación	Ing. Residente del proyecto / VoBo Gerente Proyecto
Ejecución	Ing. Residente del Proyecto / VoBo Director Proyecto
Seguimiento y Control	Planeador / Director Proyecto

Cuando las solicitudes son realizadas por las personas autorizadas del equipo del proyecto, se procederá de la siguiente manera

- Al evaluar la causa de retraso en el cronograma del proyecto, debido a algún imprevisto, deberá ser informado el director del proyecto el requerimiento de realizar una adecuación del cronograma.

- El Gerente del Proyecto, en conjunto con el equipo de apoyo, valorará la situación presentada, lo cual permitirá establecer la criticidad del cambio; según el resultado se procederá de la siguiente forma:

Si dicha solicitud de cambio del cronograma interfiere con el alcance del proyecto, o excede los límites de atraso establecidos en el cronograma, se presentará una petición/solicitud, a la interventoría, para informar de forma detallada y clara la situación.

- La Supervisión, dentro de sus procedimientos, también deberá contar con un tiempo estipulado pronunciarse acerca de los cambios de cronograma y adiciones en tiempo de ser necesarias, todo el procedimiento anterior será objeto de informe que soporta la solicitud de extensión de tiempo.

Para el periodo comprendido entre el primero y el treinta de Noviembre, se presentaron Superaron los atrasos en actividades, relevantes como la instalación de poliurea en la cinemateca distrital y el teatro Jorge Eliécer Gaitán así la ejecución oportuna de poliurea en el planetario distrital,

Línea base Control del Tiempo

A continuación, se presentan las fechas de control, junto con los hitos a revisar en ejecución y las mediciones esperadas realizadas en las fechas hitos de medición a la programación y los respectivos porcentajes de avance (en tiempo) Sobre las actividades programadas para cada fecha de control.

De acuerdo con el ajuste en el cronograma de los equipamientos en ejecución, presentado el 28 de enero de 2026, se tiene a 31 de enero de 2026 un avance programado del 85.38%, contra un ejecutado del 78.57%, con un atraso del -6.81%, Se adjunta el cronograma ajustado de actividades en Pdf (PROJECT).

4. GESTION DE COSTOS DEL PROYECTO

4.1 DESCRIPCIÓN DE LA PLANIFICACIÓN DE LA GESTIÓN DE COSTOS

Según la 6ª Edición del PMBOK®, los procesos implicados en estimar, presupuestar y controlar los costos, para llevar a cumplimiento el proyecto dentro de presupuesto planteado, se encuentran en la gestión de los costos. Allí también se tienen en cuenta los interesados, puesto que estos, medirán los costos de diferentes maneras y en tiempos diferentes.

Para llevar a cabo los procesos intervinientes en la gestión de los costos, debe existir una planificación previa por parte del equipo de trabajo; de dicha planificación se obtendrá el plan de gestión de los costos y los criterios que determinan el desarrollo y control del cronograma del proyecto.

4.2 PLAN DE GESTIÓN DEL COSTOS

Unidades de Medida

En el proceso de elaboración de los diagnósticos, se incluyen actividades contractuales, las cuales tiene unidad de medida, pero también y de acuerdo a las necesidades de cada equipamiento, se incluyen ítems no previstos, a los cuales se les da la unidad de medida que permita su medición de manera práctica.

La unidad de medida se presentará en el presupuesto balanceado del contrato.

Sistema de Control de Costos

Gestión de costos en campo / Mediciones de avance o cortes de obra / Control de compras y consumos por actividad.
Gestión de costos en oficina / Alimentación de avance para estimación de EV / Recepción y procesamiento de datos del departamento contable para cálculo de AC / Elaboración de informes con información procesada y estimaciones realizadas con fórmulas de EV.
Gestión de Costos Administrativos / Evaluación de compras, contrataciones, costos administrativos.

Sistema de Control de Cambios de Costos

Para mantener la integridad de la línea base se debe establecer como requisito la Solicitud formal externa o interna de Cambio, evaluación por el equipo del proyecto, estimación y presupuesto definitivo del mismo para aprobación conjunta con patrocinador y actualización de línea base.

Línea Base Costos

Presupuesto del Proyecto

Luego de estructurar el diagnostico para 8 equipamientos y el lavado de tanques de todas edificaciones a carga del IDARTES, se obtiene el presupuesto consolidado por el valor total de contrato,

El cual requirió un ajuste, teniendo en cuenta mayores cantidades presentadas en varias actividades relevantes del proyecto como la aplicación de poliurea en los diferentes equipamientos intervenidos, se le realiza el balance de mayores y menores cantidades No. 1, que fue entregado a la interventoría mediante oficio OI-248-2026, del 28 de enero de 2026, el cual es revisado y aprobado por la interventoría.

A continuación se presenta el presupuesto Balanceado, a la fecha:

BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 3

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CONTRATO	ACUMULADO TOTAL	
			VR UNITARIO	CANT	VR. PARCIAL
	CINEMATECA DISTRITAL				
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES				
498	SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 1.434.083	1,00	$ 1.434.083
499	SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 1.434.083	1,00	$ 1.434.083

550	SEDE: CINEMATECA - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 988.474	1,00	$ 988.474
	PRELIMINARES			-	$ 0
254	Localizacion y replanteo	m2	$ 4.877	2.197,46	$ 10.717.012
557	Desmonte de tuberia descolgada de 4"	ml	$ 13.024	55,03	$ 716.711
270	Desmonte y retiro adoquin	m2	$ 19.848	16,80	$ 333.446
468	Desmonte de Vidrios en Fachada incluye trabajo en alturas	m2	$ 32.377	-	$ 0
273	RETIRO SOBRANTES (Cargue con Vale)	m3	$ 85.353	41,00	$ 3.499.473
	OBRAS CIVILES			-	$ 0
422	Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	m2	$ 135.145	16,80	$ 2.270.436
42	ACABADO ESMALTADO SOBRE PLACA DE CONCRETO ESTRUCTURAL	m2	$ 28.298	13,52	$ 382.589
324	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	ML	$ 116.285	8,30	$ 965.166
244	PLACA BASE CONCRETO (0.07) 3000psi	m2	$ 63.748	9,66	$ 615.806
120	ADHESIVO EPOXICO(EPOTOC) PARA CONCRETOS	m2	$ 154.045	13,52	$ 2.082.688
447	Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de goteras	ml	$ 73.634	-	$ 0
485	Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte poliuretano con brocha, rodillo o pistola, asegurando tiempos de secado adecuados. Se deben cumplir protocolos de seguridad y garantizar el uso de equipos de alturas, incluyendo el uso de EPP y la señalización del área.	m2	227.134,00	58,54	$ 13.296.424
	ACABADOS			-	$ 0
237	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2	$ 49.801	12,60	$ 627.493

429	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	m2	$ 161.975	311,63	$ 50.476.269
425	ASEO GENERAL	UN	$ 14.611	685,22	$ 10.011.749
	VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA			-	$ 0
393	Suministro e instalación Ventana de VidrioTemplado10mm con marco en acero inoxidable calibre 18	M2	$ 1.488.597	-	$ 0
395	Suministro e instalación Puerta VidrioTemplado 10mm incluye manija de AIuminio+cerradura +bisagra	un	$ 907.668	-	$ 0
	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS			-	$ 0
382	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	ml	$ 111.884	6,00	$ 671.304
	INSTALACIONE ELECTRICAS			-	$ 0
406	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	UN	$ 180.839	-	$ 0
404	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN	$ 406.117	3,00	$ 1.218.351
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$ 0
NP-1	Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	m2	$ 39.100	92,72	$ 3.625.352
NP-2	Desmonte de estructura de drywall	m2	$ 24.610	195,94	$ 4.822.083
NP-3	Desmonte de luminarias	un	$ 40.250	20,00	$ 805.000
NP-4	Trasiego de materas	un	$ 23.000	228,00	$ 5.244.000
NP-5	Desmonte de guardaescobas metalico en baños	ml	$ 20.528	198,28	$ 4.070.292
NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	$ 23.917	619,15	$ 14.808.211
NP-7	Suministro e instalacion de Madera sintética DECK WPC para exteriores	m2	$ 639.797	96,91	$ 62.002.727
NP-8	Suministro e instalacion de guardaescoba PVC	ml	$ 35.005	198,28	$ 6.940.791
NP-9	Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	m2	$ 630.435	-	$ 0
NP-10	Instalacion de luminarias	un	$ 43.698	17,00	$ 742.866
NP-11	Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	ml	$ 89.547	55,03	$ 4.927.771
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	$ 44.843	9,00	$ 403.587
NP-13	Suministro e instalación de Grifería para Lavamanos Institucional de Empotrar Push Pico Expuesto	un	$ 733.715	-	$ 0
NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	-	-	$ 0

NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	$ 252.443	2.712,63	$ 684.784.455
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	$ 19.224	41,00	$ 788.184
NP-16	Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	m2	$ 42.534	-	$ 0
NP-17	Pintura epóxica (Precio ICCU Soacha 18,26)	m2	$ 25.832	177,15	$ 4.576.139
NP-18	PUNTO SANITARIO PVC (4")	UN	$ 165.660	12,00	$ 1.987.920
NP-19	SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER (PRECIO IDRD 15927)	HR	$ 400.042	3,00	$ 1.200.126
NP-70	Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con poliurea	m2	$ 28.323	1.678,19	$ 47.531.375
NP-78	Arreglo de fitración en hall baño inc. demolicion con demoledor electrico	glb	$ 470.234	1,00	$ 470.234
NP-79	Suministro e instalación de punto de anclaje especial para teja tipo sandwich,(inc. placa de duro aluminio mediante remache pop de anclaje paraguas, impermeabilizada la zona de perforacion, punto de anclaje certificado para 5000 lbs.	un	$ 1.123.502	2,00	$ 2.247.004
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	$ 24.108	645,39	$ 15.559.062
NP-98	Pasante en placa de concreto para tubería de reventilación.	un	$ 81.321	2,00	$ 162.642
NP-99	Tapas de inspección cielo raso 30x30	un	$ 60.605	11,00	$ 666.655
NP-100	Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, ikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc. Trabajo en alturas)	un	$ 266.500	8,00	$ 2.132.000
NP-101	Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	Kg	$ 1.201	6.370,00	$ 7.650.370
	SUBTOTAL CINEMATECA			-	**979.890.403,00**
	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN			-	
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	

492	SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 310.123	1,00	$310.123,00
493	SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 310.123	1,00	$310.123,00
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	m2	$ 246.720	14,52	$3.582.374,00
	PRELIMINARES			-	$-
254	Localizacion y replanteo	m2	$ 4.877	1.151,60	$5.616.353,00
	OBRAS CIVILES			-	$-
128	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	m2	$ 40.269	32,00	$1.288.608,00
418	Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación de goteras	m2	$ 163.899	-	$-
273	RETIRO SOBRANTES (Cargue con Vale)	m3	$ 85.353	19,00	$1.621.707,00
	ACABADOS			-	$-
240	Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en alturas)	m2	$ 29.525	-	$-
242	Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	m2	14.526	40,78	$592.370,00
429	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	m2	$ 161.975	124,40	$20.149.690,00
239	Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)	m2	$ 22.172	150,35	$3.333.560,00
225	Demolicion muros 0.30m	m2	34.368,00	2,25	$77.328,00

237	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)		$ 49.801	2.284,20	$113.755.444,00
425	ASEO GENERAL	m2	$ 14.611	1.151,60	$16.826.028,00
	IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS			-	$-
453	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	un	$ 724.623	95,00	$68.839.185,00
214	ANTIHUMEDAD FACHADA	m2	$ 102.223	1.553,04	$158.756.408,00
386	Muro vitroblock o vidrioblock (m2) SUMINISTRO E INSTALACION DE VITROBLOCK EN FACHADA Suministro e Instalación de superficie en vitroblock incoloro para fachada, con juntas perimetrales y juntas entre piezas realizadas con mezcla de cemento blanco y arena de río; incluye estructura en acero de refuerzo con anclajes epóxicos, montaje y desmontaje del sistema de encofrado, Instalación de los bloques de vidrio, Incluye sellado de juntas perimetrales con sellador de poliuretano. El conjunto será monolítico, conservando la cantidad de piezas tanto horizontales como verticales.	M2	$ 122.500	-	$-
417	Mantenimiento CORRECTIVO, de marquesina (INCLUYE ajuste y/o reposición de acrílicos, PINTURA, PULIDA Y LACADO, según especificación técnica)	m2	$ 201.210	15,10	$3.038.271,00
439	Demolición Acabado de Piso	m2	18.707,00	98,62	$1.844.884,00
447	Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de goteras	ml	$ 73.634	-	$-
485	Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte poliuretano con brocha, rodillo o pistola, asegurando tiempos de secado adecuados. Se deben cumplir protocolos de seguridad y garantizar el uso de equipos de alturas, incluyendo el uso de EPP y la señalización del área.	m2	227.134,00	3,00	$681.402,00
	CARPINTERIA METALICA			-	$-
416	Mantenimiento CORRECTIVO, de puerta METÁLICA de acceso principal (INCLUYE	un	$ 938.934	-	$-

	PINTURA, PULIDA Y LACADO)				
419	Construcción (FABRICACIÓN EN SITIO) de puerta acceso subestacion (ESPECIFICAR DIMENSIONES)	un	$ 2.134.096	1,00	$2.134.096,00
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$-
NP-1	Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	m2	$ 39.100	124,40	$4.864.040,00
NP-3	Desmonte de luminarias	un	$ 40.250	45,00	$1.811.250,00
NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	$ 23.917	1.106,98	$26.475.641,00
NP-10	Instalacion de luminarias	un	$ 43.698	50,00	$2.184.900,00
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	44.843	13,00	$582.959,00
NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	$ 296.006	-	$-
NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	$ 252.443	728,56	$183.919.872,00
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	$ 19.224	19,00	$365.256,00
NP-20	Desmonte de piso en vinilo	m2	$ 10.235	75,00	$767.625,00
NP-21	Desmonte de vidrio block transparente	m2	$ 45.425	-	$-
NP-22	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)	m2	$ 104.036	48,38	$5.033.262,00
NP-23	CIELO RASO SUPERBOAR D3/8" - Suministro e Instalación	m2	$ 196.350	60,00	$11.781.000,00
NP-24	Suministro e instalación de Cenefa de Ancho 16 cms en madera guáimaro	ml	$ 121.000	-	$-
NP-25	Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	ml	$ 33.041	150,10	$4.959.454,00
NP-26	Lavado de fachada	m2	$ 45.770	-	$-
NP-27	Limpieza y pulida de corniza de bronce H=1,20M	ml	$ 164.330	-	$-
NP-28	Limpieza y pulida de letrero de fachada en bronce (33 letras)	glb	$ 4.390.643	-	$-
NP-29	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2	$ 89.375	374,84	$33.501.325,00
NP-30	Protección de mobiliario para instalación de pinturas	m2	$ 10.627	750,00	$7.970.250,00
NP-59	RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	$ 93.438	308,74	$28.848.048,00
NP-77	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos Lineal (incluye trabajo en alturas)	ml	$ 34.861	520,00	$18.127.720,00
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	$ 24.108	440,87	$10.628.494,00

NP-81	Suministro e instalación de línea de vida horizontal fija en acero inoxidable certificada, inc. Sistema de anclaje tipo D fabricado en acero inoxidable SAE316L, Sistema de tensión mediante accesorio tipo quijada de 14" de apertura, Cable de acero inoxidable SAE316L, Puntas grafadas mediante capsulas de duro aluminio a 120 T de presión en cada punta y punto de anclaje intermedio.	UN	$ 7.683.200	1,00	$7.683.200,00
NP-82	Limpieza, pulido y brillado de corniza en bronce	m2	$ 136.942	92,14	$12.617.836,00
NP-83	Limpieza, pulido y brillado de lineales en bronce fachada hasta 60 cms	ml	$ 82.165	72,00	$5.915.880,00
NP-84	Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)	ml	$ 17.250	857,20	$14.786.700,00
NP-85	Demolición de pañetes (inc. Trabajo en alturas)	m2	$ 19.692	549,25	$10.815.831,00
NP-86	Pañete impermeabilizado 1:3 (incluye trabajo en alturas)	m2	$ 42.298	794,25	$33.595.187,00
NP-90	Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2	$ 47.815	559,94	$26.773.531,00
NP-91	Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas)	ml	$ 34.686	50,43	$1.749.215,00
NP-92	Pintura en esmalte (incluye trabajo en alturas)	m2	$ 56.087	305,16	$17.115.509,00
NP-93	Pintura en esmalte lineal (10 cm), areas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán	ml	$ 21.887	423,85	$9.276.805,00
NP-94	Desmonte y reinstalación de listones en muros del auditorio del Teatro Jorge Eliecer Gaitán	un	$ 46.973	90,00	$4.227.570,00
NP-95	Piso en vinilo trafico pesado	m2	$ 167.183	52,00	$8.693.516,00
NP-96	Pintura marcos de puertas en maderas	ml	$ 50.667	75,45	$3.822.825,00
NP-97	Suministro e instalación de cauchos para puertas de madera	ml	$ 8.167	88,37	$721.718,00
NP-99	Tapas de inspección cielo raso 30x30	un	$ 102.023	5,00	$510.115,00
NP-101	Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	kg	$ 1.201	1.370,00	$1.645.370,00
NP-102	Desmonte de guardaescobas en vinílo	ml	$ 8.332	23,54	$196.135,00
NP-103	Suministro e Instalación de guardaescobas en ceramica.	ml	$ 19.699	23,54	$463.714,00
NP-104	Remates bocel wing aluminio	ml	$ 12.500	23,54	$294.250,00
NP-105	Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD	Kg	$ 507	12.680,00	$6.428.760,00
	SUBTOTAL TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN			-	**911.912.717**
	PLANETARIO DISTRITAL			-	
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	

494	SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 988.474	1,00	$988.474,00
495	SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 988.474	1,00	$988.474,00
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	$ 246.720	-	$-
	PRELIMINARES			-	$-
254	Localizacion y replanteo	m2	$ 4.877	144,35	$703.995,00
259	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasiego+Retiro	m2	35.459,00	22,00	$780.098,00
270	Desmonte y retiro adoquin	m2	$ 19.848	-	$-
257	Demolicion anden concreto e=0.10 incluye cargue y retiro	m2	$ 35.459	-	$-
273	RETIRO SOBRANTES (Cargue con Vale)	m3	$ 85.353	3,00	$256.059,00
	OBRAS CIVILES			-	$-
422	Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	m2	$ 135.145	-	$-
281	Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo	ml	$ 50.621	3,50	$177.174,00
291	Anden en concreto reforz e=.10 3000psi sin estr**	m2	$ 195.215	-	$-
	ACABADOS			-	$-
444	Corte, demolic. Granito+ Granito ,marmol nuevo pulido	m2	$ 215.891	2,75	$593.700,00

461	MURO FIBROCEMENTO 8MM DOBLE CARA B9 Pañete estructural liso sobreMuro 1:3e=0.03imperme	m2	$ 170.402	12,65	$2.155.585,00
	VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA			-	$-
448	Suministro e instalación de pasamanos doble tubular Inox Ø2" H= 0.90 - 0.70 m	ml	$ 365.369	-	$-
451	suministro e instalación de estructura de exhibición para la pieza museográfica (proyector óptico mecánico) Incluye traslado y posicionamiento de la pieza	UN	$ 14.464.897	1,00	$14.464.897,00
	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA			-	$-
452	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D	un	$ 754.689	81,00	$61.129.809,00
453	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	un	$ 724.623	4,00	$2.898.492,00
450	mantenimiento y limpieza de ventanería (primer piso)	m2	$ 49.933	167,00	$8.338.811,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS			-	$-
406	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	UN	$ 180.839	6,00	$1.085.034,00
404	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN	$ 406.117	18,00	$7.310.106,00
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$-
NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	$ 23.917	663,04	$15.857.928,00
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	$ 44.843	5,00	$224.215,00
NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	$ 296.006	-	$-
NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	$ 252.443	331,52	$83.689.903,00
NP-16	Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	m2	$ 42.534	171,80	$7.307.341,00
NP-31	Desmonte de muro en drywall	m2	$ 43.585	12,65	$551.350,00
NP-32	Mejoramiento de bordillo para cajas de inspeccion en mamposteria, con acabado en pañete	gl	$ 249.939	1,00	$249.939,00
NP-33	Bordillo en Ladrillo para escalera de ingreso	ml	$ 74.161	-	$-
NP-34	Raspado y reemboquillado de piso en baño	m2	$ 14.954	-	$-
NP-35	Mantenimiento de tuberia de gas para acometida	glb	$ 900.000	1,00	$900.000,00
NP-36	Mantenimiento, sellada y pulida de mesones de baños	ml	$ 109.250	9,08	$991.990,00

NP-37	Pulida y brillado de piso en marmol	m2	$ 28.520	142,00	$4.049.840,00
NP-39	Suministro e instalacion Puerta Melamina 100 X 235 cm Interdoors para deposito	un	$ 592.870	1,00	$592.870,00
NP-40	REPULIDA DE BANCAS EN MADERA NATURAL. APLICACIÓN 3 CAPAS DE PRODUCTO ESPECIAL PARA INTEMPERIE	m2	$ 75.863	125,00	$9.482.875,00
NP-41	Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Zapán para bancas en terraza	ml	$ 51.729	34,95	$1.807.929,00
NP-42	Suministro e instalación de mueble en RH bajo lavamanos	ml	$ 1.034.000	1,86	$1.923.240,00
NP-43	Suministro e instalación de rejilla circular microperforada cal 1/8", de 0,40x0,80, acabado esmalte	ml	$ 584.139	8,00	$4.673.112,00
NP-44	Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"	un	$ 220.640	2,00	$441.280,00
NP-45	Suministro e instalación de Plataforma pasarela perimetral en domo, con pie de amigo en platina 3/8"x3" y lamina alfajor calibre 4mm, (incluye barandas en tubo redondo)	ml	$ 1.146.038	72,00	$82.514.736,00
NP-46	Resane filtración tuberia agua sobre muro	un	$ 357.979	1,00	$357.979,00
NP-47	KIT de instalación Desagüe + sifon flexible para lavamanos	un	$ 193.737	-	$-
NP-48	Mantenimiento en desagües de baños y griferias	un	$ 69.971	-	$-
NP-49	Conexión de sanitario	un	$ 62.390	-	$-
NP-50	Desmonte y reinstalacion de lavamanos a altura requerida por norma	un	$ 69.997	1,00	$69.997,00
NP-51	Limpieza y pulida de letrero metálico de fachada (18 letras)	glb	$ 2.405.325	-	$-
NP-70	Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con poliurea	m2	$ 28.323	-	$-
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	$ 24.108	168,57	$4.063.886,00
NP-88	Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de aherencia sikalatex o similar	m2	$ 568.821	12,01	$6.831.540,00
NP-89	Reconstrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar	ml	$ 29.856	270,00	$8.061.120,00
NP-101	Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	kg	$ 1.201	1.250,00	$1.501.250,00
NP-105	Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD	kg	$ 507	1.500,00	$760.500,00
NP-106	Guardaescobas en granito	ml	$ 61.873	27,00	$1.670.571,00
NP-107	Cristalizado y Pulida de piso en granito	m2	$ 34.500	142,00	$4.899.000,00
NP-108	Ajuste de listones en bancas de madera	un	$ 8.566	325,00	$2.783.950,00

NP-109	Suministro e instalacion de punto de anclaje especial certificado marca longdyes en acero inoxidable para trabajos de suspension con linea de vida retractil	un	$ 658.500	4,00	$2.634.000,00
				-	**350.763.049**
	CASA FERNANDEZ			-	
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	
508	SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 333.943	1,00	$333.943,00
509	SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	$ 333.943	1,00	$333.943,00
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	$ 246.720	-	$-
	PRELIMINARES			-	$-
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	$ 4.877	-	$-
273	RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	m3	$ 85.353	-	$-
	PISOS Y ENCHAPES			-	$-
458	REPOSICIÓN PARCIAL DE ENCHAPE TABLON DE GRES	m2	$ 420.407	-	$-
	RESANES Y PINTURA			-	$-
230	Koraza sobre pañete (3 MANOS) **	m2	$ 63.016	-	$-
456	REPARACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE MUROS	m2	$ 12.144	-	$-

237	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2	$ 49.801	-	$-
239	Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)	m2	$ 22.172	-	$-
	INSTALACIONES ELECTRICAS			-	$-
406	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	UN	$ 180.839	-	$-
404	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN	$ 406.117	-	$-
403	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W 1656 lm	UN	$ 404.904	-	$-
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$-
NP-3	Desmonte de luminarias		$ 40.250	-	$-
NP-9	Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	m2	$ 630.435	-	$-
NP-52	RECUPERACION DE PASOS DE MADERA EN ESCALERA METALICA EXTERIOR EN PATIO(PELAR, LIJAR, PINTAR). INCLUYE CINTA ANTIDESLIZANTE Y PINTURA DE PASAMANOS	un	$ 91.770	-	$-
NP-53	DESMONTE DE DRYWALL POR HUMEDAD EN CIELO RASO	m2	$ 18.001	-	$-
NP-54	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE DRYWALL PLACAYESO 1/2"	m2	$ 69.800	-	$-
NP-55	RESTAURACIÓN PAPEL TAPIZ MURO INTERiOR (Por Cotizar)	m2	$ 584.800	-	$-
NP-56	RECUPERACION VANO EN ADOBE Y/O TAPIA PISADA, (PATIO PRIMER PISO)	GLB	$ 4.500.000	-	$-
NP-57	SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION ENTRE CORNIZA Y CIELO RASO PARA OFICINAS DE 2 PISO (INC CORTE Y REPARACIÓN DE DRYWALL)	ml	$ 60.000	-	$-
NP-58	REPARACION DE MURO EXTERIOR POR HUMEDAD CON PINTURA PARAGUAS	m2	$ 36.997	-	$-
NP-59	RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	$ 93.438	-	$-
NP-60	RECUPERACION DE BARANDAS (PASAMANOS Y VERTICALES EN MADERA, LIJADO PINTADO Y SELLADO)	ml	$ 89.375	-	$-
NP-61	CAMBIO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC POR BAJANTE EN LAMINA Y PINTURA	ml	$ 68.750	-	$-
NP-62	LIMPIEZA DE CANAL EN FACHADA	ml	$ 56.932	-	$-
NP-63	DESMONTE DE PISO DE MADERA EN TALLERES	m2	$ 38.551	-	$-
NP-64	RECUPERACION DE MADERA DE BALCONES, INCLUYE LIJADO, BARNIZADO Y SELLADO	ml	$ 97.750	-	$-
	SUBTOTAL CASA FERNANDEZ			-	**667.886,00**

	GALERÍA SANTA FÉ			-	
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	
504	SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	628.263	1,00	$628.263,00
505	SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	628.263	1,00	$628.263,00
551	SEDE: GALERIA SANTAFE - TANQUE RCI -	UN	988.474	1,00	$988.474,00
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	246.720	-	$-
	PRELIMINARES			-	$-
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	4.877	66,89	$326.223,00
	ESTRUCTURA METÁLICA			-	$-
300	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	m2	150.668	121,00	$18.230.828,00
445	Suministro e instalacion de chumaceras o patas para puertas metalicas.	un	975.106	9,00	$8.775.954,00
366	impermeabilizado con Xypex **	m2	82.900	8,00	$663.200,00
425	Aseo general	m2	14.611	66,89	$977.330,00
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$-
NP-65	Suministro e instalacion de canaleta metalica	ml	67.845	-	$-
	SUBTOTAL GALERÍA SANTA FÉ			-	**31.218.535**
	CASONA DE LA DANZA			-	

	LAVADO DE TANQUES			-	
502	SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	187.195	8,00	$1.497.560,00
503	SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UN	187.195	8,00	$1.497.560,00
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	m2	246.720	10,59	$2.612.765,00
	PRELIMINARES			-	$-
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	4.877	341,98	$1.667.836,00
438	DEMOLIC.MURO LADRILLO + RECUPER.+ RETIRO	m2	186.938	-	$-
273	RETIRO SOBRANTES (Cargue con Vale)	m3	85.353	-	$-
	OBRA CIVIL			-	$-
270	Desmonte y retiro de adoquin	m2	19.848	-	$-
316	Muro Bloque Estructural+Concreto de 3.000psi GF	m2	96.746	-	$-
320	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700		218.651	-	$-
284	Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (6mm@15) **	m2	118.927	-	$-
	PINTURA			-	$-
231	Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0.60m **	ml	52.473,00	12,00	$629.676,00
300	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	m2	150.668	249,30	$37.561.532,00
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$-

NP-25	Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	ml	33.041	8,44	$278.866,00
NP-29	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2	89.375	88,00	$7.865.000,00
NP-59	RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	93.438	341,98	$31.953.927,00
NP-66	Mantenimiento de ventaneria (Silicona y sellado)	m2	15.976	124,65	$1.991.408,00
NP-67	Limpieza de canal metálica	ml	17.353	122,50	$2.125.743,00
NP-68	COLUMNAS DE CONCRETO 210 KG/CM2	M3	1.334.000	-	$-
NP-69	ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2	KG	10.950	-	$-
NP-77	Pintura acrília tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en alturas)	ml	34.861	12,00	$418.332,00
NP-111	Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)	m2	15.976	126,37	$2.018.887,00
NP-112	Resane y pintura de alfajías	ml	48.732	98,52	$4.801.077,00
NP-113	Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)	ml	15.093	122,50	$1.848.893,00
	SUBTOTAL CASONA DE LA DANZA			-	**98.769.062,00**
	TEATRO AL PARQUE			-	
	LAVADO DE TANQUES			-	
500	SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1	un	331.926	1,00	$331.926,00
501	SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2	un	331.926	1,00	$331.926,00
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	m2	246.720	-	$-
	PRELIMINARES			-	$-
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	4.877	327,28	$1.596.145,00
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$-
NP-67	Limpieza de canal metálica	ml	17.353	118,13	$2.049.910,00
NP-71	Suministro e instalación marco y contramarco de protección de cubierta ancladas perimetralmente inc polisombra	m2	52.459	327,28	$17.168.782,00
NP-72	Suministro e instalacion de bordillo para exterior en ladrillo con pañete (2 Hiladas)	ml	85.990	40,00	$3.439.600,00
	SUBTOTAL TEATRO AL PARQUE			-	**24.918.289**
	CREA AL PARQUE- BLOQUE PEDAGOGICO			-	
	LAVADO DE TANQUES			-	

490	SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UND.	366.351	1,00	$366.351,00
491	SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UND.	366.351	1,00	$366.351,00
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	246.720	-	$-
	PRELIMINARES			-	$-
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	4.877	295,44	$1.440.861,00
273	RETIRO SOBRANTES (Cargue con Vale)	m3	85.353	14,67	$1.252.129,00
557	Desmonte de tuberia descolgada de 4"	ml	$ 13.024	28,00	$364.672,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS			-	$-
406	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	un	180.839	30,00	$5.425.170,00
403	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W 1656 lm	un	404.904	2,00	$809.808,00
	OBRA CIVIL			-	$-
128	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	m2	40.269	8,89	$357.991,00
270	Desmonte y retiro de adoquin	m2	19.848	-	$-
352	DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO	m2	79.045	9,72	$768.317,00
382	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	ml	$ 111.884	2,00	$223.768,00
418	Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación de goteras	m2	163.899	2,40	$393.358,00
422	Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	m2	135.145	-	$-
425	Aseo general	m2	14.611	116,52	$1.702.474,00

463	piso enchapado con piedra laja	m2	169.153	8,89	$1.503.770,00
464	Gravilla mona lavada- Acabado- Incluye dilatación en bronce	m2	68.430	9,72	$665.140,00
	ACABADOS			-	$-
237	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2	49.801	17,82	$887.454,00
240	Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en alturas)	m2	$ 29.525	126,42	$3.732.551,00
242	Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	m2	14.526	142,91	$2.075.911,00
429	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall	m2	161.975	152,00	$24.620.200,00
	ESTRUCTURA METÁLICA			-	$-
300	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	m2	150.668	47,60	$7.171.797,00
324	Suministro e instalacion de cañuela	ml	116.285	14,70	$1.709.390,00
	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA			-	$-
372	Recubrimiento Sikalastic-612(cubiertas y terrazas)	m2	94.916	-	$-
	ITEMS NO PREVISTOS			-	$-
NP-1	Desmonte de cielo raso en drywall	m2	39.100	152,00	$5.943.200,00
NP-3	Desmonte de luminarias	un	40.250	28,00	$1.127.000,00
NP-9	Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	m2	630.435	4,52	$2.849.566,00
NP-10	Instalacion de luminarias	un	43.698	28,00	$1.223.544,00
NP-11	Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	ml	89.547	28,00	$2.507.316,00
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	44.843	14,00	$627.802,00
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	19.224	29,00	$557.496,00
NP-73	Suministro e instalacion de bandeja metalica bajo carcamo	ml	89.947	9,70	$872.486,00
NP-74	POCETA DE ASEO LADRILLO PRENSADO(0.50X0.50M)H=0.40	UN	188.972	1,00	$188.972,00
NP-75	Salida sanitaria 2 pulg.	UN	106.065	1,00	$106.065,00
NP-76	Punto hidraulico 1/2	UN	102.542	1,00	$102.542,00
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	24.108	33,60	$810.029,00
NP-114	Demolición de media caña en gravilla lavada	ml	16.264	62,00	$1.008.368,00
NP-115	Instalación de mediacaña en gravilla lavada	ml	18.327	62,00	$1.136.274,00
	SUBTOTAL BLOQUE PEDAGOGICO			-	**74.898.123**
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	
572	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)	M2	246.720	55,82	$13.771.668,00

486	SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	319.453	1,00	$319.453,00
487	SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	319.455	1,00	$319.455,00
488	SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	281.415	1,00	$281.415,00
489	SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	281.415	1,00	$281.415,00

506	SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	582.467	1,00	$582.467,00
507	SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	582.467	1,00	$582.467,00
510	SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	229.463	1,00	$229.463,00

511	SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	229.463	1,00	$229.463,00
512	SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.671	4,00	$750.684,00
513	SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.671	4,00	$750.684,00

514	SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	152.949	2,00	$305.898,00
515	SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	152.949	2,00	$305.898,00
516	SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	186.745	1,00	$186.745,00
517	SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	186.745	1,00	$186.745,00

518	SEDE: SALAMANCA- TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.671	2,00	$375.342,00
519	SEDE: SALAMANCA - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.671	2,00	$375.342,00
520	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	127.453	4,00	$509.812,00

521	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	127.453	4,00	$509.812,00
522	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.608	1,00	$187.608,00
523	SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.608	1,00	$187.608,00

524	SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	186.120	1,00	$186.120,00
525	SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	186.120	1,00	$186.120,00
526	SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.681	2,00	$315.362,00

527	SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.681	2,00	$315.362,00
528	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	431.816	1,00	$431.816,00
529	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	431.816	1,00	$431.816,00

530	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	144.428	3,00	$433.284,00
531	SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	144.428	3,00	$433.284,00
532	SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.012	1,00	$187.012,00

533	SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.012	1,00	$187.012,00
534	SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.531	2,00	$315.062,00
535	SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.531	2,00	$315.062,00

536	SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	156.340	2,00	$312.680,00
537	SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	156.340	2,00	$312.680,00
538	SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	125.666	7,00	$879.662,00

539	SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	125.666	7,00	$879.662,00
540	SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.608	1,00	$187.608,00
541	SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	187.608	1,00	$187.608,00

542	SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.531	4,00	$630.124,00
543	SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.531	4,00	$630.124,00
544	SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.531	2,00	$315.062,00

545	SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	157.531	2,00	$315.062,00
546	SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	159.318	2,00	$318.636,00
547	SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	159.318	2,00	$318.636,00

548	SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	409.881	1,00	$409.881,00
549	SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	409.881	1,00	$409.881,00
552	SEDE: TEATRO ENSUEÑO - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	988.474	1,00	$988.474,00
553	SEDE: PILONA 20 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 57 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	628.263	1,00	$628.263,00

554	SEDE: PILONA 10 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 50 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	un	628.263	1,00	$628.263,00
	SUBTOTAL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES				**$33.319.061**
	TOTAL EQUIPAMIENTOS				**$2.506.357.125**

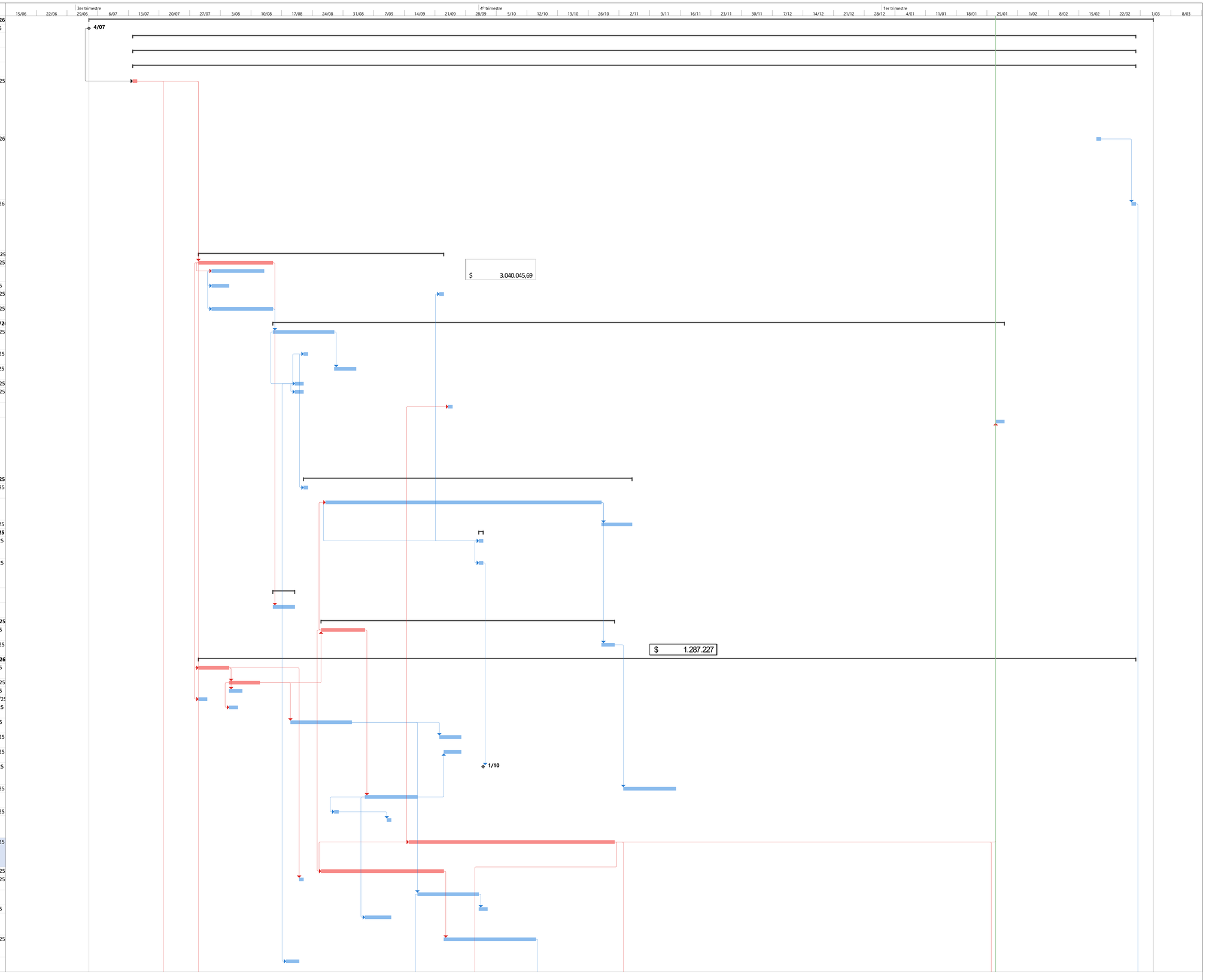
ADMINISTRACIÓN	27,897%	27,897%	**$699.198.447**
IMPREVISTOS	1,000%	1,000%	**$25.063.571**
UTILIDAD	5,000%	5,000%	**$125.317.856**
TOTAL		**TOTAL**	**$3.355.937.000**

Tabla 5. Presupuesto total del proyecto

Flujo de Caja para Seguimiento

Se adjunta el flujo de inversiones actualizado con la reprogramación presentada el día 28 de enero de 2026.

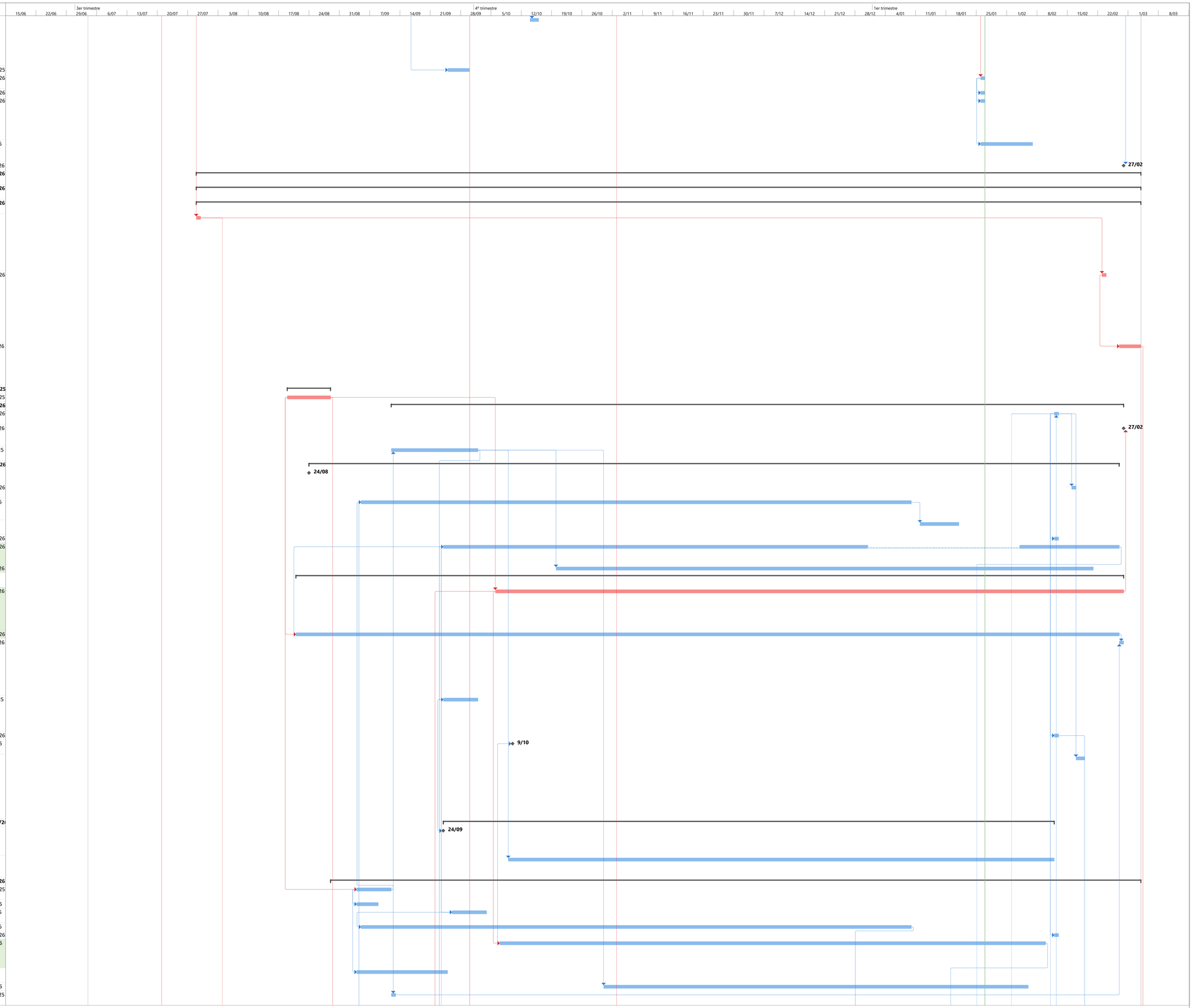
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1		**MANTENIMIENTOS IDARTES**	**$ 3.355.937.000,00**	**173 días**	**vie 4/07/25**	**mar 3/03/26**
2		ACTA DE INICIO	$ 0,00	0 días	vie 4/07/25	vie 4/07/25
3		**CRONOGRAMA EJECUCION CINEMATECA DISTRITAL**	**$ 1.325.564.397,28**	**165 días**	**lun 14/07/25**	**vie 27/02/26**
4		**MANTENIMIENTO CINEMATECA DISTRITAL**	**$ 1.325.564.397,28**	**165 días**	**lun 14/07/25**	**vie 27/02/26**
5		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 5.163.925,00**	**165 días**	**lun 14/07/25**	**vie 27/02/26**
6		SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 1.920.194,00	1 día	lun 14/07/25	lun 14/07/25
7		SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación:	$ 1.920.194,00	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26
8		SEDE: CINEMATECA - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 1.323.537,00	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
9		**PRELIMINARES**	**$ 20.441.576,36**	**40 días**	**mar 29/07/2**	**lun 22/09/25**
10		Localizacion y replanteo	$ 14.349.758,12	13 días	mar 29/07/2	jue 14/08/25
11		Desmonte de tuberia descolgada de 4"	$ 959.654,15	8 días	vie 1/08/25	mar 12/08/25
12		Desmonte y retiro adoquin	$ 446.474,73	2 días	vie 1/08/25	lun 4/08/25
13		Desmonte de Vidrios en Fachada incluye trabajo en alturas	$ 0,00	1 día	lun 22/09/25	lun 22/09/25
14		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 4.685.689,36	10 días	vie 1/08/25	jue 14/08/25
15		**OBRAS CIVILES**	**$ 26.261.362,18**	**119 días**	**vie 15/08/25**	**mié 28/01/2**
16		Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	$ 3.040.045,69	10 días	vie 15/08/25	jue 28/08/25
17		ACABADO ESMALTADO SOBRE PLACA DE CONCRETO	$ 512.275,14	1 día	vie 22/08/25	vie 22/08/25
18		Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	$ 1.292.327,65	3 días	vie 29/08/25	mar 2/09/25
19		PLACA BASE CONCRETO (0.07) 30	$ 824.545,33	2 días	mié 20/08/2	jue 21/08/25
20		ADHESIVO EPOXICO(EPOTOC) PARA CONCRETOS	$ 2.788.657,29	2 días	mié 20/08/25	jue 21/08/25
21		Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de	$ 0,00	1 día	mié 24/09/25	mié 24/09/25
22		Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica	$ 17.803.511,08	2 días	mar 27/01/26	mié 28/01/26
23		**ACABADOS**	**$ 81.831.836,13**	**53 días**	**vie 22/08/25**	**mar 4/11/25**
24		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo	$ 840.193,77	1 día	vie 22/08/25	vie 22/08/25
25		CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	$ 67.586.210,24	45 días	mié 27/08/25	mar 28/10/25
26		ASEO GENERAL	$ 13.405.432,12	5 días	mié 29/10/2	mar 4/11/25
27		**VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA**	**$ 0,00**	**1 día**	**mié 1/10/25**	**mié 1/10/25**
28		Suministro e instalación Ventana de VidrioTemplado10mm con marco en acero inoxidable	$ 0,00	1 día	mié 1/10/25	mié 1/10/25
29		Suministro e instalación Puerta VidrioTemplado 10mm incluye manija de Aluminio+cerradura +bisagra	$ 0,00	1 día	mié 1/10/25	mié 1/10/25
30		**INSTALACIONES HIDRAULICASY SANITARIAS**	**$ 898.855,92**	**3 días**	**vie 15/08/25**	**mar 19/08/25**
31		Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	$ 898.855,92	3 días	vie 15/08/25	mar 19/08/25
32		**INSTALACIONE ELECTRICAS**	**$ 1.631.335,44**	**49 días**	**mar 26/08/2**	**vie 31/10/25**
33		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 0,00	8 días	mar 26/08/25	jue 4/09/25
34		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W	$ 1.631.335,44	3 días	mié 29/10/25	vie 31/10/25
35		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 1.189.335.506,25**	**154 días**	**mar 29/07/2**	**vie 27/02/26**
36		Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	$ 4.854.237,57	5 días	mar 29/07/25	lun 4/08/25
37		Desmonte de estructura de dryw	$ 6.456.625,01	5 días	mar 5/08/25	lun 11/08/25
38		Desmonte de luminarias	$ 1.077.870,85	3 días	mar 5/08/25	jue 7/08/25
39		Trasiego de materas	$ 7.021.558,68	2 días	mar 29/07/2	mié 30/07/25
40		Desmonte de guardaescobas metalico en baños	$ 5.449.998,67	2 días	mar 5/08/25	mié 6/08/25
41		Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	$ 19.827.749,68	10 días	mar 19/08/25	lun 1/09/25
42		Suministro e instalacion de Madera sintética DECK WPC para	$ 83.019.791,73	5 días	lun 22/09/25	vie 26/09/25
43		Suministro e instalacion de guardaescoba PVC	$ 9.293.511,46	4 días	mar 23/09/25	vie 26/09/25
44		Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	$ 0,00	0 días	mié 1/10/25	mié 1/10/25
45		Instalacion de luminarias	$ 994.675,29	10 días	lun 3/11/25	vie 14/11/25
46		Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	$ 6.598.138,08	8 días	vie 5/09/25	mar 16/09/25
47		Sondeo de sifones de piso	$ 540.390,89	1 día	vie 29/08/25	vie 29/08/25
48		Suministro e instalación de Grifería para Lavamanos Institucional de Empotrar Push	$ 0,00	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
49		Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e	$ 930.426.385,98	35 días	lun 15/09/25	vie 31/10/25
50		Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 5	$ 1.055.354,73	20 días	mar 26/08/2	lun 22/09/25
51		Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	$ 0,00	1 día	jue 21/08/25	jue 21/08/25
52		Pintura epóxica (Precio ICCU Soacha 18,26)	$ 6.127.312,57	10 días	mié 17/09/25	mar 30/09/25
53		PUNTO SANITARIO PVC (4")	$ 2.661.765,24	2 días	mié 1/10/25	jue 2/10/25
54		SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER (PRECIO IDRD 15927)	$ 1.606.932,71	4 días	vie 5/09/25	mié 10/09/25
55		Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con	$ 63.643.085,68	15 días	mar 23/09/25	lun 13/10/25
56		Arreglo de filtración en hall baño inc. demolicion con demoledor	$ 629.629,22	3 días	lun 18/08/25	mié 20/08/25



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: mar 27/01/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

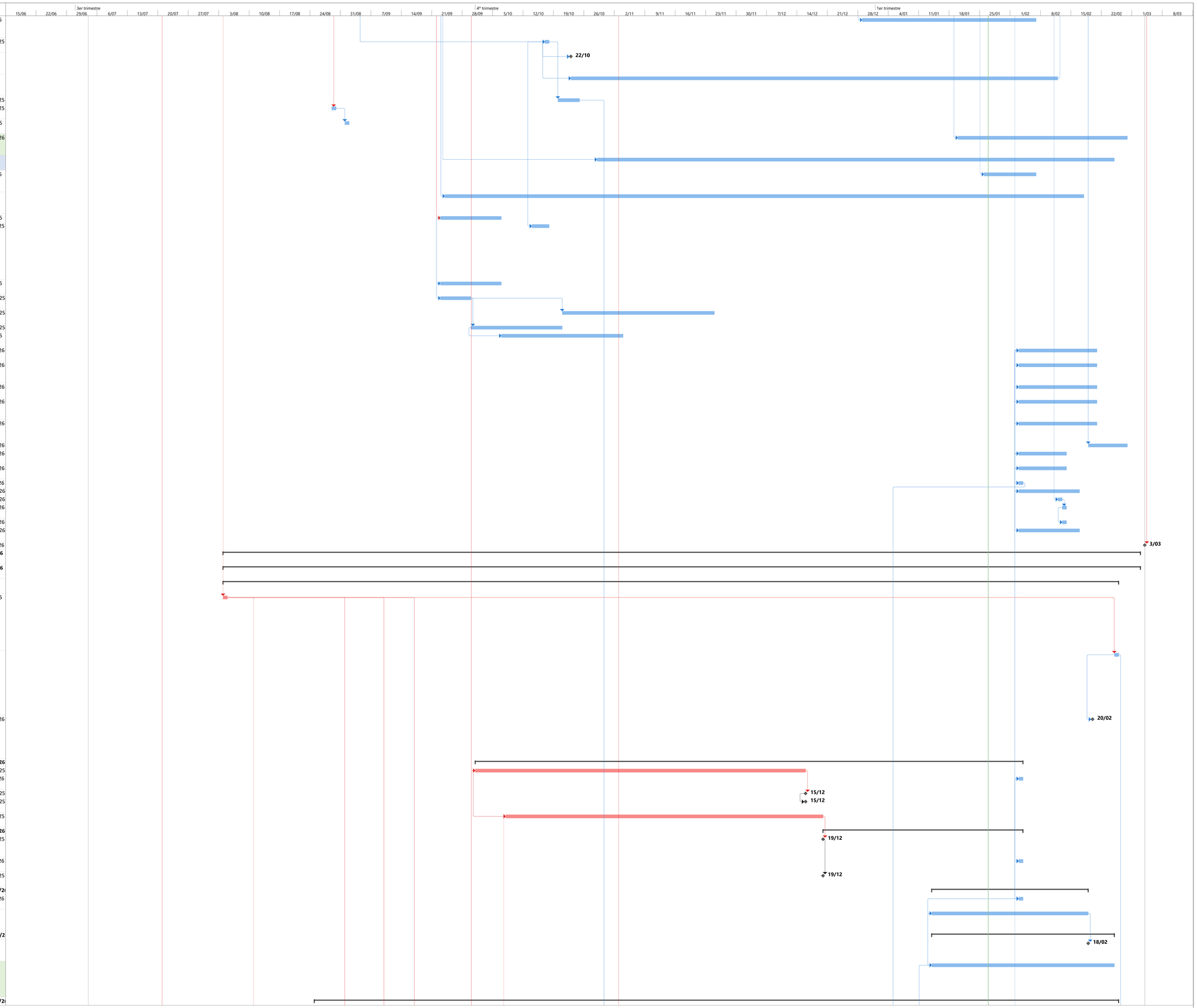
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
57		Suministro e instalación de punto de anclaje especialpara teja tipo sandwich,(inc. placa de duro aluminio mediante remache pop de anclaje paraguas, impermeabilizada la zona de perforacion, punto de	$ 3.008.670,14	2 días	mar 14/10/25	mié 15/10/25
58		Curado fisuras con Sikaflex	$ 20.833.117,41	3 días	jue 25/09/25	lun 29/09/25
59		Pasante en placa de concreto para tubería de reventilación.	$ 217.772,76	1 día	lun 26/01/26	lun 26/01/26
60		Tapas de inspección cielo raso 30	$ 892.631,94	1 día	lun 26/01/26	lun 26/01/26
61		Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, ikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc.	$ 2.854.684,04	1 día	lun 26/01/26	lun 26/01/26
62		Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	$ 10.243.615,92	10 días	lun 26/01/26	vie 6/02/26
63		ENTREGA	$ 0,00	0 días	vie 27/02/26	vie 27/02/26
64		**CRONOGRAMA EJECUCION TEATRO JORGE ELIECER GAITAN**	**$ 1.223.985.718,70**	**156 días**	**mar 29/07/25**	**mar 3/03/26**
65		**MANTENIMIENTO TEATRO JORGE ELIECER GAITAN**	**$ 1.223.985.718,70**	**156 días**	**mar 29/07/25**	**mar 3/03/26**
66		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 5.627.182,63**	**156 días**	**mar 29/07/25**	**mar 3/03/26**
67		SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 415.245,39	1 día	mar 29/07/25	mar 29/07/25
68		SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 415.245,39	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
69		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 4.796.691,85	3 días	vie 27/02/26	mar 3/03/26
70		**PRELIMINARES**	**$ 7.520.115,38**	**8 días**	**mar 19/08/2**	**jue 28/08/25**
71		Localizacion y replanteo	$ 7.520.115,38	8 días	mar 19/08/2	jue 28/08/25
72		**OBRAS CIVILES**	**$ 6.592.773,62**	**121 días**	**vie 12/09/25**	**vie 27/02/26**
73		Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	$ 4.421.356,60	1 día	jue 12/02/26	jue 12/02/26
74		Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación	$ 0,00	0 días	vie 27/02/26	vie 27/02/26
75		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 2.171.417,02	14 días	vie 12/09/25	mié 1/10/25
76		**ACABADOS**	**$ 207.184.746,72**	**134 días**	**dom 24/08/2**	**jue 26/02/26**
77		Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en	$ 0,00	0 días	dom 24/08/25	dom 24/08/25
78		Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	$ 793.166,03	1 día	lun 16/02/26	lun 16/02/26
79		CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	$ 26.979.830,42	91 días	vie 5/09/25	vie 9/01/26
80		Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en	$ 4.463.537,10	7 días	lun 12/01/26	mar 20/01/26
81		Demolicion muros 0.30m **	$ 103.539,87	1 día	jue 12/02/26	jue 12/02/26
82		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	$ 152.315.127,12	87 días	mié 24/09/25	jue 26/02/26
83		ASEO GENERAL	$ 22.529.546,18	90 días	lun 20/10/25	vie 20/02/26
84		**IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS**	**$ 312.460.457,34**	**137 días**	**jue 21/08/25**	**vie 27/02/26**
85		SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	$ 92.173.603,54	105 días	lun 6/10/25	vie 27/02/26
86		ANTIHUMEDAD FACHADA	$ 212.570.067,51	136 días	jue 21/08/25	jue 26/02/26
87		Muro vitroblock o vidrioblock (m2) SUMINISTRO E INSTALACION DE VITROBLOCK EN FACHADA Suministro e Instalación de superficie en vitroblock incoloro para fachada, con juntas perimetrales y juntas entre piezas realizadas con	$ 0,00	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
88		Mantenimiento CORRECTIVO, de marquesina (INCLUYE ajuste y/o reposición de acrílicos, PINTURA, PULIDA Y LACADO, según especificación técnica)	$ 4.068.153,72	6 días	mié 24/09/25	mié 1/10/25
89		Demolición Acabado de Piso	$ 2.736.255,73	1 día	jue 12/02/26	jue 12/02/26
90		Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de	$ 0,00	0 días	jue 9/10/25	jue 9/10/25
91		Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de	$ 912.376,84	2 días	mar 17/02/26	mié 18/02/26
92		**CARPINTERIA METALICA**	**$ 2.857.490,52**	**101 días**	**mié 24/09/2**	**mié 11/02/26**
93		Mantenimiento CORRECTIVO, de puerta METÁLICA de acceso principal (INCLUYE PINTURA, PULIDA Y LACADO)	$ 0,00	0 días	mié 24/09/25	mié 24/09/25
94		Construcción (FABRICACIÓN EN SITIO) de puerta acceso subestacion (ESPECIFICAR	$ 2.857.490,52	90 días	jue 9/10/25	mié 11/02/26
95		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 681.742.952,49**	**133 días**	**vie 29/08/25**	**mar 3/03/26**
96		Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall	$ 6.512.803,64	6 días	jue 4/09/25	jue 11/09/25
97		Desmonte de luminarias	$ 2.425.209,41	3 días	jue 4/09/25	lun 8/09/25
98		Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	$ 35.450.088,57	6 días	vie 26/09/25	vie 3/10/25
99		Instalacion de luminarias	$ 2.925.515,55	91 días	vie 5/09/25	vie 9/01/26
100		Sondeo de sifones de piso	$ 780.564,61	1 día	jue 12/02/26	jue 12/02/26
101		Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e	$ 246.263.191,12	90 días	mar 7/10/25	lun 9/02/26
102		Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	$ 489.066,83	15 días	jue 4/09/25	mié 24/09/25
103		Desmonte de piso en vinilo	$ 1.027.826,85	70 días	vie 31/10/25	jue 5/02/26
104		Desmonte de vidrio block transparente	$ 0,00	1 día	vie 12/09/25	vie 12/09/25



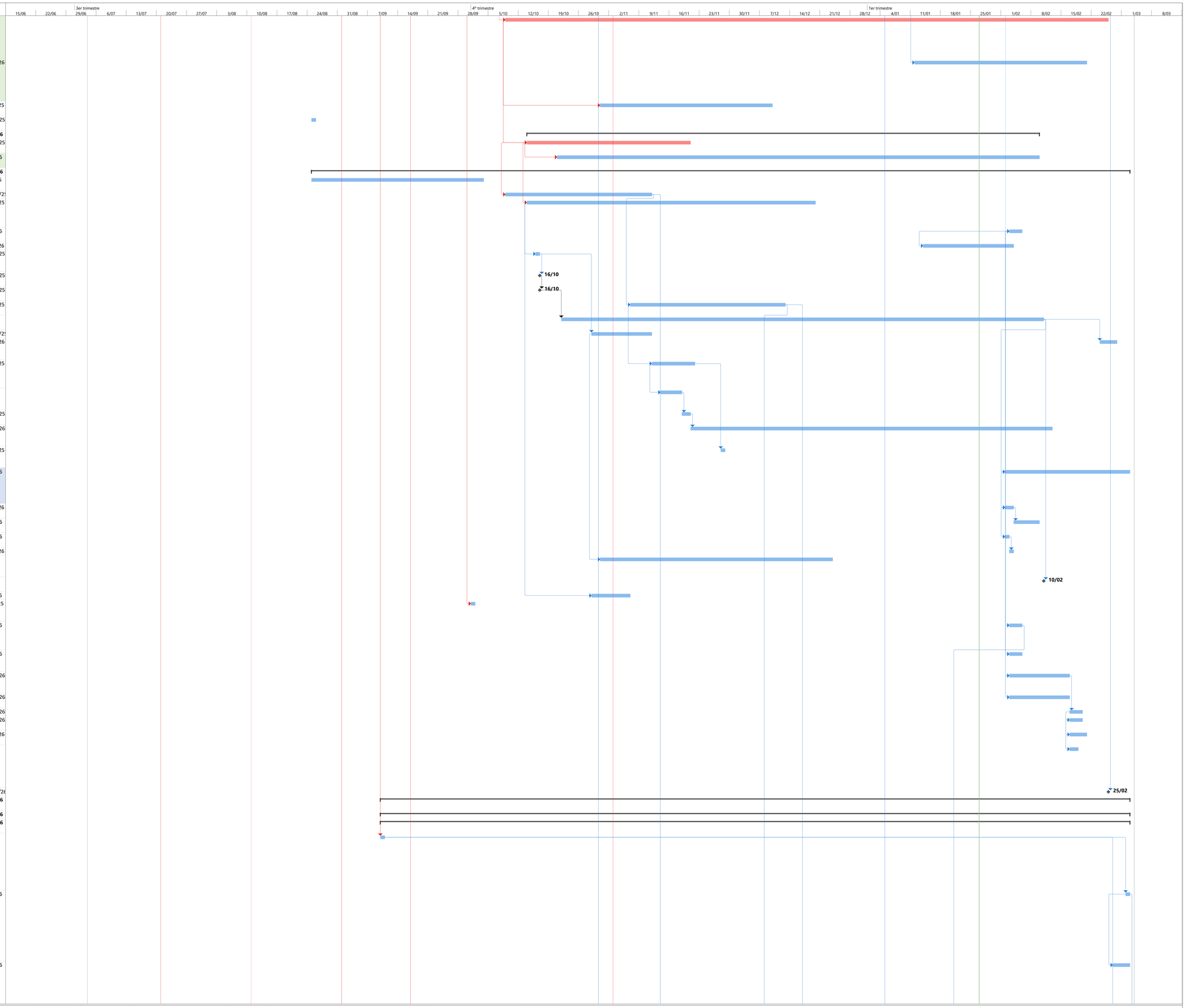
Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: mar 27/01/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
105		CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)	$ 6.739.386,39	30 días	lun 29/12/25	vie 6/02/26
106		CIELO RASO SUPERBOAR D3/8" - Suministro e Instalación	$ 15.774.405,57	1 día	vie 17/10/25	vie 17/10/25
107		Suministro e instalación de Cenefa de Ancho 16 cms en madera guáimaro	$ 0,00	0 días	mié 22/10/25	mié 22/10/25
108		Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	$ 6.640.560,26	80 días	jue 23/10/25	mié 11/02/26
109		Lavado de fachada	$ 0,00	5 días	lun 20/10/25	vie 24/10/25
110		Limpieza y pulida de corniza de bronce H=1,20M	$ 0,00	1 día	vie 29/08/25	vie 29/08/25
111		Limpieza y pulida de letrero de fachada en bronce (33 letras)	$ 0,00	1 día	lun 1/09/25	lun 1/09/25
112		PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E	$ 44.857.269,14	29 días	mar 20/01/26	vie 27/02/26
113		Protección de mobiliario para instalación de pinturas	$ 10.671.925,64	85 días	mié 29/10/25	mar 24/02/26
114		RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	$ 38.626.670,99	10 días	lun 26/01/26	vie 6/02/26
115		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos Lineal (incluye trabajo en alturas)	$ 24.272.473,25	105 días	mié 24/09/25	mar 17/02/26
116		Curado fisuras con Sikaflex	$ 14.231.234,56	10 días	mar 23/09/25	lun 6/10/25
117		Suministro e instalación de línea de vida horizontal fija en acero inoxidable certificada, inc. Sistema de anclaje tipo D fabricado en acero inoxidable SAE316L, Sistema de tensión mediante accesorio tipo quijada de 14" de apertura, Cable de	$ 10.287.574,30	4 días	mar 14/10/25	vie 17/10/25
118		Limpieza, pulido y brillado de corniza en bronce	$ 16.894.903,71	10 días	mar 23/09/25	lun 6/10/25
119		Limpieza, pulido y brillado de lineales en bronce fachada hasta	$ 7.921.185,84	5 días	mar 23/09/25	lun 29/09/25
120		Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)	$ 19.798.947,70	25 días	mar 21/10/25	lun 24/11/25
121		Demolición de pañetes (inc. Trab	$ 14.482.073,23	15 días	mar 30/09/25	lun 20/10/25
122		Pañete impermeabilizado 1:3 (incluye trabajo en alturas)	$ 44.982.946,87	20 días	mar 7/10/25	lun 3/11/25
123		Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en	$ 35.848.954,94	14 días	mar 3/02/26	vie 20/02/26
124		Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas)	$ 2.342.146,38	14 días	mar 3/02/26	vie 20/02/26
125		Pintura en esmalte (incluye trabajo en alturas)	$ 22.917.152,98	14 días	mar 3/02/26	vie 20/02/26
126		Pintura en esmalte lineal (10 cm), areas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán	$ 12.421.363,52	14 días	mar 3/02/26	vie 20/02/26
127		Desmonte y reinstalación de listones en muros del auditorio del Teatro Jorge Eliecer Gaitán	$ 5.660.589,40	14 días	mar 3/02/26	vie 20/02/26
128		Piso en vinilo trafico pesado	$ 11.640.357,12	7 días	jue 19/02/26	vie 27/02/26
129		Pintura marcos de puertas en maderas	$ 5.118.648,19	9 días	mar 3/02/26	vie 13/02/26
130		Suministro e instalación de cauchos para puertas de madera	$ 966.358,47	9 días	mar 3/02/26	vie 13/02/26
131		Tapas de inspección cielo raso 30	$ 683.028,68	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26
132		Disposición final en celda de segu	$ 2.203.101,07	10 días	mar 3/02/26	lun 16/02/26
133		Desmonte de guardaescobas en v	$ 262.619,26	1 día	jue 12/02/26	jue 12/02/26
134		Suministro e instalación de guardaescobas en ceramica.	$ 620.899,75	1 día	vie 13/02/26	vie 13/02/26
135		Remates bocel wing aluminio	$ 393.991,92	1 día	vie 13/02/26	vie 13/02/26
136		Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD	$ 8.607.916,78	10 días	mar 3/02/26	lun 16/02/26
137		ENTREGA	$ 0,00	0 días	mar 3/03/26	mar 3/03/26
138		**CRONOGRAMA EJECUCION PLANETARIO ok**	**$ 469.661.199,43**	**151 días**	**lun 4/08/25**	**lun 2/03/26**
139		**MANTENIMIENTO PLANETARIO DISTRITAL**	**$ 469.661.199,43**	**151 días**	**lun 4/08/25**	**lun 2/03/26**
140		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 2.647.074,06**	**148 días**	**lun 4/08/25**	**mié 25/02/26**
141		SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 1.323.537,03	1 día	lun 4/08/25	lun 4/08/25
142		SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 1.323.537,03	1 día	mié 25/02/26	mié 25/02/26
143		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 0,00	0 días	vie 20/02/26	vie 20/02/26
144		**PRELIMINARES**	**$ 2.330.011,26**	**90 días**	**mié 1/10/25**	**mar 3/02/26**
145		Localizacion y replanteo	$ 942.628,12	54 días	mié 1/10/25	lun 15/12/25
146		DEMOLICIONPLACA DE CONTRAPISO	$ 1.044.527,82	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26
147		Desmonte y retiro adoquin	$ 0,00	0 días	lun 15/12/25	lun 15/12/25
148		Demolicion anden concreto e=0.10 incluye cargue y retiro	$ 0,00	0 días	lun 15/12/25	lun 15/12/25
149		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 342.855,32	53 días	mié 8/10/25	vie 19/12/25
150		**OBRAS CIVILES**	**$ 237.230,00**	**32 días**	**vie 19/12/25**	**mar 3/02/26**
151		Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
152		Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin	$ 237.230,00	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26
153		Anden en concreto reforz e=.10 3000psi sin estr**	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
154		**ACABADOS**	**$ 3.681.210,87**	**26 días**	**mié 14/01/26**	**mié 18/02/26**
155		Corte, demolic. Granito+ Granito ,marmol nuevo pulido	$ 794.946,82	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26
156		MURO FIBROCEMENTO 8MM DOBLE CARA B9 Pañete estructural liso sobreMuro	$ 2.886.264,05	26 días	mié 14/01/26	mié 18/02/26
157		**VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA**	**$ 19.368.063,14**	**30 días**	**mié 14/01/26**	**mar 24/02/26**
158		Suministro e instalación de pasamanos doble tubular Inox Ø2" H= 0.90 - 0.70 m	$ 0,00	0 días	mié 18/02/26	mié 18/02/26
159		suministro e instalación de estructura de exhibición para la pieza museográfica (proyector óptico mecánico) Incluye traslado y posicionamiento de la	$ 19.368.063,14	30 días	mié 14/01/26	mar 24/02/26
160		**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIER**	**$ 96.897.391,95**	**133 días**	**lun 25/08/25**	**mié 25/02/26**



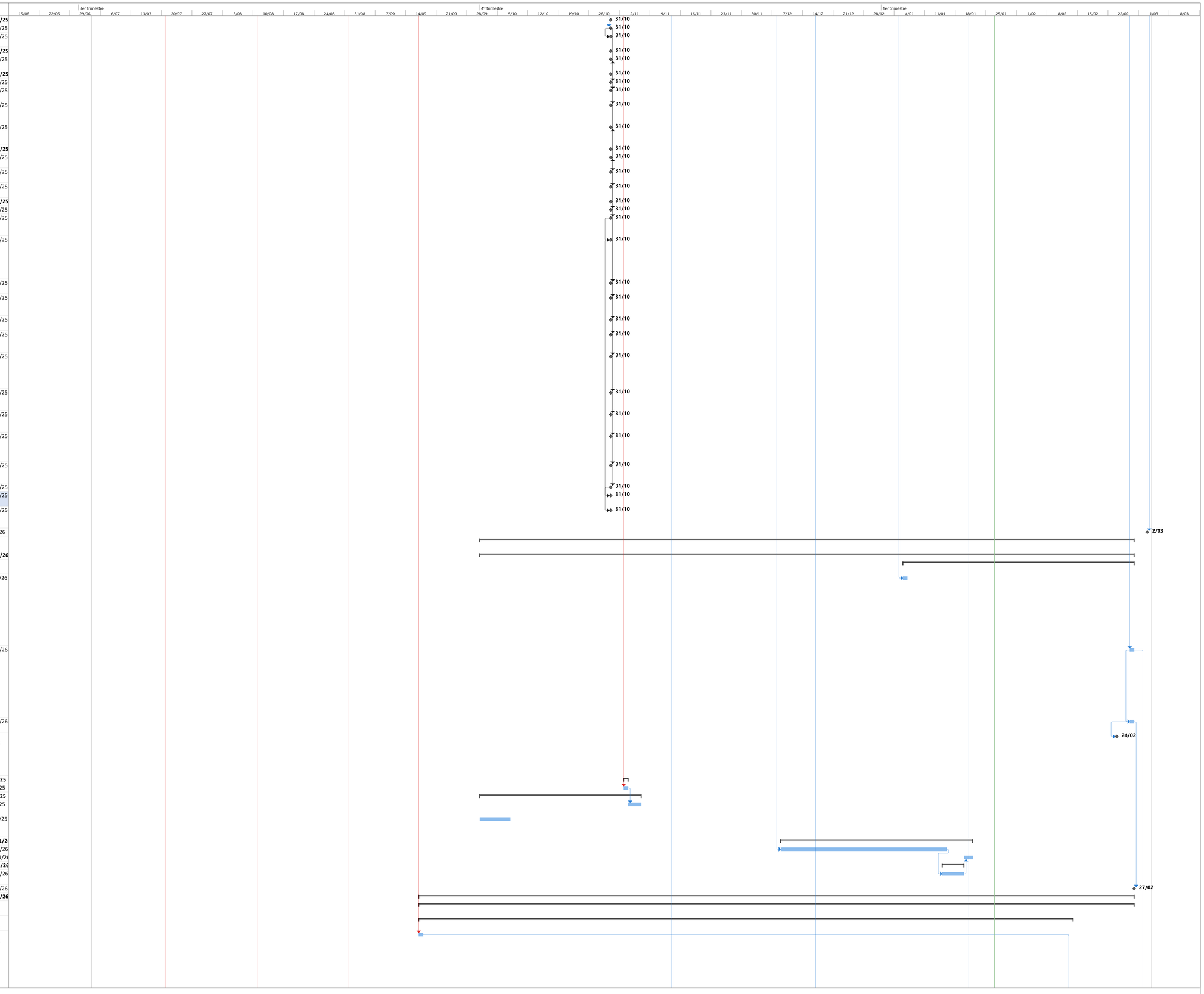
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
161		SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D	$ 81.850.980,36	100 días	jue 9/10/25	mié 25/02/26
162		SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A	$ 3.880.993,83	30 días	lun 12/01/26	vie 20/02/26
163		mantenimiento y limpieza de ventanería (primer piso)	$ 11.165.417,76	28 días	vie 31/10/25	mar 9/12/25
164		Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de	$ 0,00	**1 día**	lun 25/08/25	lun 25/08/25
165		**INSTALACIONE ELECTRICAS**	**$ 11.240.840,60**	**85 días**	**mar 14/10/2**	**lun 9/02/26**
166		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 1.452.827,97	28 días	mar 14/10/25	jue 20/11/25
167		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W	$ 9.788.012,63	80 días	mar 21/10/25	lun 9/02/26
168		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 333.259.377,55**	**136 días**	**lun 25/08/25**	**lun 2/03/26**
169		Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)<Tarea	$ 21.233.289,43	30 días	lun 25/08/25	vie 3/10/25
170		Sondeo de sifones de piso	$ 300.217,16	24 días	jue 9/10/25	mar 11/11/25
171		Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e	$ 112.058.269,90	49 días	mar 14/10/25	vie 19/12/25
172		Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	$ 9.784.310,65	3 días	mar 3/02/26	jue 5/02/26
173		Desmonte de muro en drywall	$ 738.241,44	15 días	mié 14/01/26	mar 3/02/26
174		Mejoramiento de bordillo para cajas de inspeccion en mamposteria, con acabado en	$ 334.660,82	1 día	jue 16/10/25	jue 16/10/25
175		Bordillo en Ladrillo para escalera de ingreso	$ 0,00	0 días	jue 16/10/25	jue 16/10/25
176		Pelado y reemboquillado de piso en baño	$ 0,00	0 días	jue 16/10/25	jue 16/10/25
177		Mantenimiento de tuberia de gas para acometida	$ 1.205.073,00	26 días	vie 7/11/25	vie 12/12/25
178		Mantenimiento, sellada y pulida de mesones de baños	$ 1.328.244,85	80 días	mié 22/10/25	mar 10/02/26
179		Pulida y brillado de piso en marm	$ 5.422.614,26	10 días	mié 29/10/25	mar 11/11/25
180		Suministro e instalacion Puerta Melamina 100 X 235 cm Interdoors para deposito	$ 793.835,14	4 días	mar 24/02/26	vie 27/02/26
181		REPULIDA DE BANCAS EN MADERA NATURAL. APLICACIÓN 3 CAPAS DE PRODUCTO ESPECIAL PARA INTEMPERIE	$ 12.697.285,14	8 días	mié 12/11/25	vie 21/11/25
182		Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Sapan para bancas en terraza	$ 2.420.762,09	3 días	vie 14/11/25	mar 18/11/25
183		Suministro e instalación de mueble en RH bajo lavamanos	$ 2.575.160,66	2 días	mié 19/11/25	jue 20/11/25
184		Suministro e instalación de rejilla circular microperforada cal 1/8", de 0,40x0,80, acabado esmalte	$ 6.257.156,77	60 días	vie 21/11/25	jue 12/02/26
185		Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"	$ 590.860,68	1 día	vie 28/11/25	vie 28/11/25
186		Suministro e instalación de Plataforma pasarela perimetral en domo, con pie de amigo en platina 3/8"x3" y lamina alfajor calibre 4mm, (incluye barandas	$ 110.484.756,06	21 días	lun 2/02/26	lun 2/03/26
187		Resane filtración tuberia agua sobre muro	$ 479.323,14	2 días	lun 2/02/26	mar 3/02/26
188		KIT de instalación Desagüe + sifon flexible para lavamanos	$ 0,00	4 días	mié 4/02/26	lun 9/02/26
189		Mantenimiento en desagües de baños y griferias	$ 0,00	1 día	lun 2/02/26	lun 2/02/26
190		Conexión de sanitario	$ 0,00	1 día	mar 3/02/26	mar 3/02/26
191		Desmonte y reinstalacion de lavamanos a altura requerida por norma	$ 93.723,88	38 días	vie 31/10/25	mar 23/12/25
192		Limpieza y pulida de letrero metálico de fachada (18 letras)	$ 0,00	0 días	mar 10/02/26	mar 10/02/26
193		Curado fisuras con Sikaflex	$ 5.441.420,85	7 días	mié 29/10/25	jue 6/11/25
194		Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con	$ 0,00	1 día	mié 1/10/25	mié 1/10/25
195		Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de aherencia sikalatex o similar	$ 9.147.227,39	3 días	mar 3/02/26	jue 5/02/26
196		Reconstrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar	$ 10.793.597,85	3 días	mar 3/02/26	jue 5/02/26
197		Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	$ 2.010.128,71	10 días	mar 3/02/26	lun 16/02/26
198		Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD	$ 1.018.286,69	10 días	mar 3/02/26	lun 16/02/26
199		Guardaescobas en granito	$ 2.236.844,45	3 días	mar 17/02/26	jue 19/02/26
200		Cristalizado y Pulida de piso en granito	$ 6.559.614,03	3 días	mar 17/02/26	jue 19/02/26
201		Ajuste de listones en bancas de madera	$ 3.727.625,53	4 días	mar 17/02/26	vie 20/02/26
202		Suministro e instalacion de punto de anclaje especial certificado marca longdyes en acero inoxidable para trabajos de suspension con linea de vida retractil	$ 3.526.846,98	2 días	mar 17/02/26	mié 18/02/26
203		ENTREGA	$ 0,00	0 días	mié 25/02/26	mié 25/02/26
204		**CRONOGRAMA EJECUCION CASA FERNANDEZ**	**$ 894.279,32**	**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**
205		**MANTENIMIENTO CASA FERNANDEZ**	**$ 894.279,32**	**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**
206		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 894.279,32**	**124 días**	**mié 10/09/25**	**lun 2/03/26**
207		SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 447.139,66	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
208		SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua	$ 447.139,66	1 día	lun 2/03/26	lun 2/03/26
209		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 0,00	2 días	vie 27/02/26	lun 2/03/26



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: mar 27/01/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

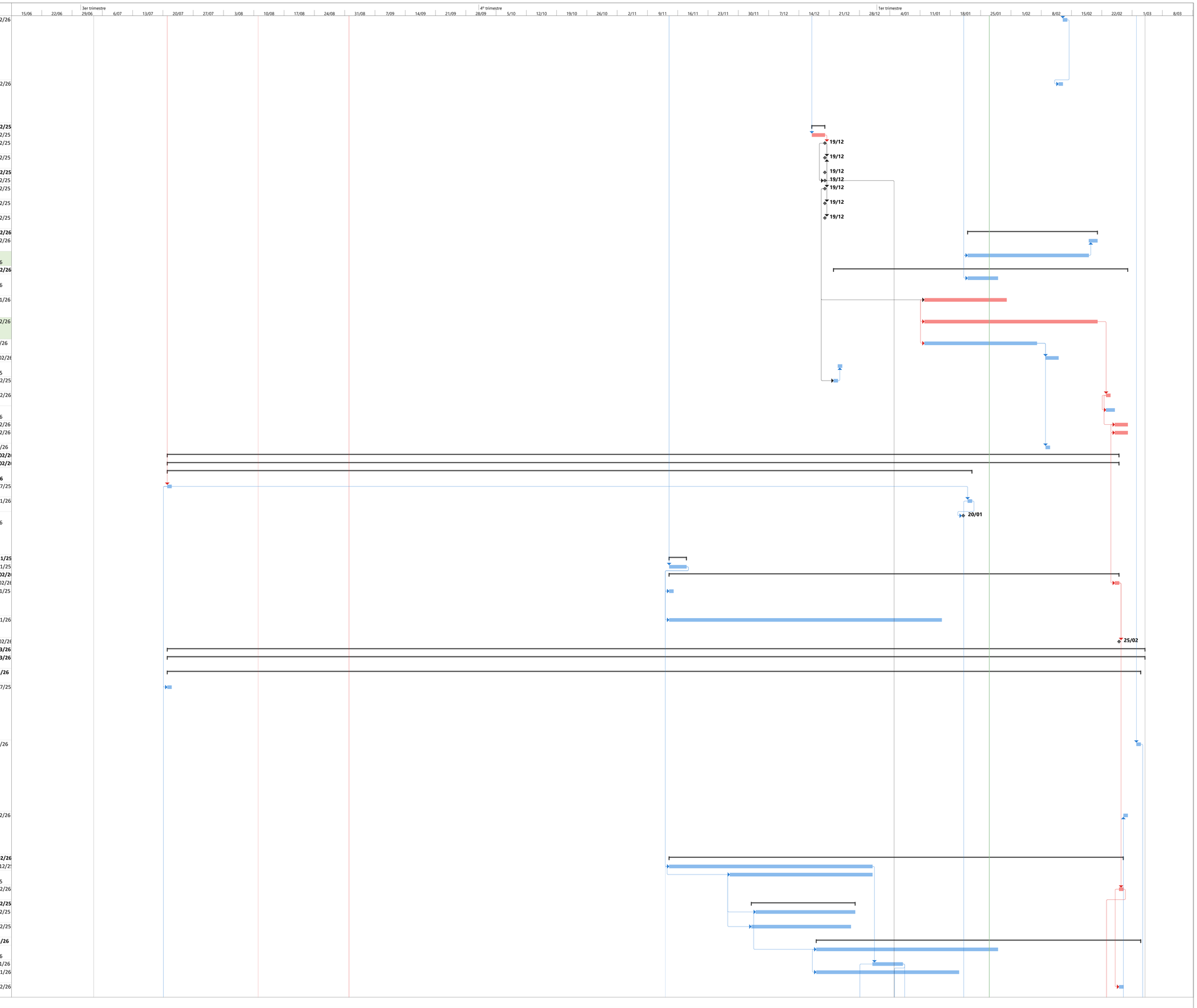
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
210		**PRELIMINARES**	**$ 0,00**	**0 días**	**vie 31/10/25**	**vie 31/10/25**
211		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
212		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
213		**PISOS Y ENCHAPES**	**$ 0,00**	**0 días**	**vie 31/10/25**	**vie 31/10/25**
214		REPOSICIÓN PARCIAL DE ENCHAPE TABLON DE GRES	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
215		**RESANES Y PINTURA**	**$ 0,00**	**0 días**	**vie 31/10/25**	**vie 31/10/25**
216		Koraza sobre pañete (3 MANOS)	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
217		REPARACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE MUROS	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
218		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
219		Suministro e instalacion de pintura en vinilo blanco en cielo raso a 2 manos	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
220		**INSTALACIONE ELECTRICAS**	**$ 0,00**	**0 días**	**vie 31/10/25**	**vie 31/10/25**
221		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
222		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
223		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
224		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 0,00**	**0 días**	**vie 31/10/25**	**vie 31/10/25**
225		Desmonte de luminarias	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
226		Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
227		RECUPERACION DE PASOS DE MADERA EN ESCALERA METALICA EXTERIOR EN PATIO(PELAR, LIJAR, PINTAR). INCLUYE CINTA ANTIDESLIZANTE Y PINTURA DE PASAMANOS	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
228		DESMONTE DE DRYWALL POR HUMEDAD EN CIELO RASO	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
229		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE DRYWALL PLACAYESO 1/2"	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
230		RESTAURACIÓN PAPEL TAPIZ MURO INTERO (Por Cotizar)	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
231		RECUPERACION VANO EN ADOBE Y/O TAPIA PISADA, (PATIO PRIMER PISO)	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
232		SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACION ENTRE CORNIZA Y CIELO RASO PARA OFICINAS DE 2 PISO (INC CORTE Y REPARACIÓN DE DRYWALL)	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
233		REPARACION DE MURO EXTERIOR POR HUMEDAD CON PINTURA PARAGUAS	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
234		RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
235		RECUPERACION DE BARANDAS (PASAMANOS Y VERTICALES EN MADERA, LIJADO PINTADO Y SELLADO)	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
236		CAMBIO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC POR BAJANTE EN LAMINA Y PINTURA	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
237		LIMPIEZA DE CANAL EN FACHADA	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
238		DESMONTE DE PISO DE MADERA EN TALLERES	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
239		RECUPERACION DE MADERA DE BALCONES, INCLUYE LIJADO, BARNIZADO Y SELLADO	$ 0,00	0 días	vie 31/10/25	vie 31/10/25
240		ENTREGA	$ 0,00	0 días	lun 2/03/26	lun 2/03/26
241		**CRONOGRAMA EJECUCION GALERIA SANTA FE**	**$ 42.799.686,42**	**108 días**	**mié 1/10/25**	**vie 27/02/26**
242		**MANTENIMIENTO GALERIA SANTA FE**	**$ 42.799.686,42**	**108 días**	**mié 1/10/25**	**vie 27/02/26**
243		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 3.005.987,65**	**39 días**	**mar 6/01/26**	**vie 27/02/26**
244		SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu	$ 841.225,31	1 día	mar 6/01/26	mar 6/01/26
245		SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu	$ 841.225,31	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
246		SEDE: GALERIA SANTAFE - TANQUE RCI -	$ 1.323.537,03	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
247		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 0,00	0 días	mar 24/02/26	mar 24/02/26
248		**PRELIMINARES**	**$ 436.802,18**	**1 día**	**lun 3/11/25**	**lun 3/11/25**
249		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 436.802,18	1 día	lun 3/11/25	lun 3/11/25
250		**ESTRUCTURA METÁLICA**	**$ 36.161.270,90**	**27 días**	**mié 1/10/25**	**jue 6/11/25**
251		Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	$ 24.410.531,77	3 días	mar 4/11/25	jue 6/11/25
252		Suministro e instalacion de chumaceras o patas para puertas metalicas.	$ 11.750.739,13	5 días	mié 1/10/25	mar 7/10/25
253		**IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTA**	**$ 3.195.625,69**	**32 días**	**mar 9/12/25**	**mié 21/01/26**
254		impermeabilizado con Xypex **	$ 1.887.010,42	28 días	mar 9/12/25	jue 15/01/26
255		Aseo general	$ 1.308.615,27	2 días	mar 20/01/26	mié 21/01/26
256		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 0,00**	**3 días**	**jue 15/01/26**	**lun 19/01/26**
257		Suministro e instalacion de canaleta metalica	$ 0,00	3 días	jue 15/01/26	lun 19/01/26
258		ENTREGA	$ 0,00	0 días	vie 27/02/26	vie 27/02/26
259		**CRONOGRAMA CASONA DE LA DANZA**	**$ 132.144.067,37**	**118 días**	**mié 17/09/25**	**vie 27/02/26**
260		**MANTENIMIENTO CASONA DE LA DANZA**	**$ 132.144.067,37**	**118 días**	**mié 17/09/25**	**vie 27/02/26**
261		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 7.508.789,50**	**108 días**	**mié 17/09/25**	**vie 13/02/26**
262		SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 2.005.187,91	1 día	mié 17/09/25	mié 17/09/25



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: mar 27/01/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

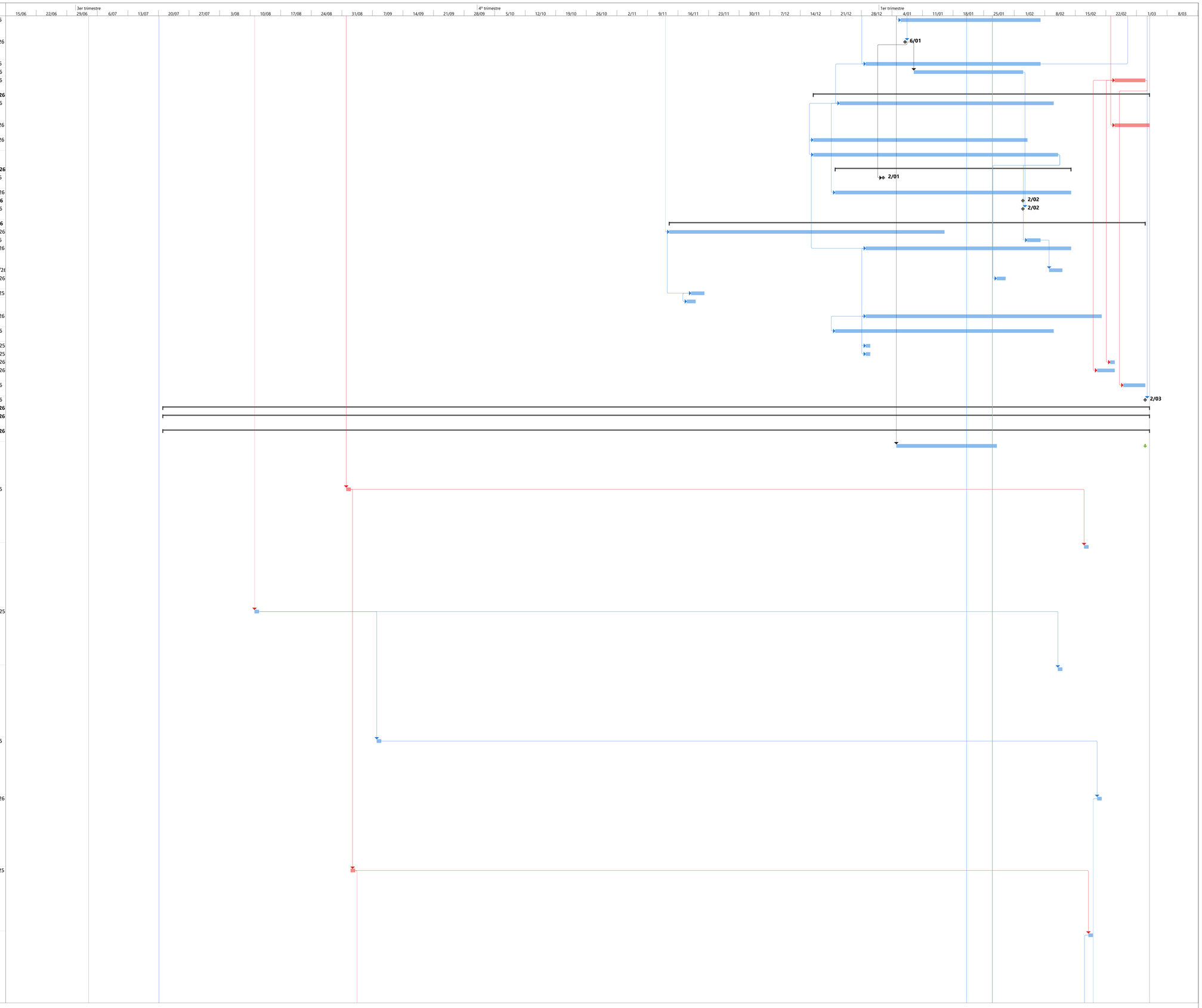
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
263		SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 2.005.187,91	1 día	vie 13/02/26	vie 13/02/26
264		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 3.498.413,68	1 día	jue 12/02/26	jue 12/02/26
265		**PRELIMINARES**	**$ 2.128.439,27**	**3 días**	**mié 17/12/25**	**vie 19/12/25**
266		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 2.128.439,27	3 días	mié 17/12/25	vie 19/12/25
267		DEMOLIC.MURO LADRILLO + RECUPER.+ RETIRO	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
268		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
269		**OBRA CIVIL**	**$ 0,00**	**0 días**	**vie 19/12/25**	**vie 19/12/25**
270		Desmonte y retiro de adoquin	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
271		Muro Bloque Estructural+Concreto de	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
272		AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
273		Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (6mm@15) **	$ 0,00	0 días	vie 19/12/25	vie 19/12/25
274		**PINTURA**	**$ 51.136.882,31**	**22 días**	**jue 22/01/26**	**vie 20/02/26**
275		Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0.60m **	$ 843.117,27	2 días	jue 19/02/26	vie 20/02/26
276		Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	$ 50.293.765,04	20 días	jue 22/01/26	mié 18/02/26
277		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 71.369.956,29**	**50 días**	**lun 22/12/25**	**vie 27/02/26**
278		Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado	$ 373.393,26	5 días	jue 22/01/26	mié 28/01/26
279		PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E	$ 10.530.999,05	15 días	lun 12/01/26	vie 30/01/26
280		RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	$ 42.785.349,96	30 días	lun 12/01/26	vie 20/02/26
281		Mantenimiento de ventaneria (Silicona y sellado)	$ 2.666.436,11	20 días	lun 12/01/26	vie 6/02/26
282		Limpieza de canal metálica	$ 2.846.305,44	3 días	lun 9/02/26	mié 11/02/26
283		COLUMNAS DE CONCRETO 210 KG/CM2	$ 0,00	1 día	mar 23/12/25	mar 23/12/25
284		ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2	$ 0,00	1 día	lun 22/12/25	lun 22/12/25
285		Pintura acrilia tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en	$ 560.134,00	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
286		Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)	$ 2.703.229,29	2 días	lun 23/02/26	mar 24/02/26
287		Resane y pintura de alfajías	$ 6.428.497,59	3 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26
288		Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)	$ 2.475.611,59	3 días	mié 25/02/26	vie 27/02/26
289		ENTREGA	$ 0,00	1 día	lun 9/02/26	lun 9/02/26
290		**CRONOGRAMA TEATRO AL PARQUE**	**$ 33.364.840,05**	**158 días**	**lun 21/07/25**	**mié 25/02/26**
291		**MANTENIMIENTO TEATRO AL PARQUE**	**$ 33.364.840,05**	**158 días**	**lun 21/07/25**	**mié 25/02/26**
292		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 888.877,92**	**134 días**	**lun 21/07/25**	**jue 22/01/26**
293		SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1	$ 444.438,96	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25
294		SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2	$ 444.438,96	1 día	jue 22/01/26	jue 22/01/26
295		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 0,00	0 días	mar 20/01/26	mar 20/01/26
296		**PRELIMINARES**	**$ 2.137.189,68**	**2 días**	**vie 14/11/25**	**lun 17/11/25**
297		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 2.137.189,68	2 días	vie 14/11/25	lun 17/11/25
298		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 30.338.772,45**	**74 días**	**vie 14/11/25**	**mié 25/02/26**
299		Limpieza de canal metálica	$ 2.744.767,85	1 día	mié 25/02/26	mié 25/02/26
300		Suministro e instalación marco y contramarco de protección de cubierta ancladas perimetralmente inc polisombra	$ 22.988.483,39	1 día	vie 14/11/25	vie 14/11/25
301		Suministro e instalacion de bordillo para exterior en ladrillo con pañete (2 Hiladas)	$ 4.605.521,21	45 días	vie 14/11/25	jue 15/01/26
302		ENTREGA	$ 0,00	0 días	mié 25/02/26	mié 25/02/26
303		**CRONOGRAMA BLOQUE PEDAGOGICO**	**$ 90.683.515,59**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
304		**MANTENIMIENTO BLOQUE PEDAGOGICO**	**$ 90.683.515,59**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
305		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 981.066,00**	**161 días**	**lun 21/07/25**	**lun 2/03/26**
306		SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 490.533,00	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25
307		SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento	$ 490.533,00	1 día	lun 2/03/26	lun 2/03/26
308		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 0,00	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
309		**PRELIMINARES**	**$ 4.094.116,87**	**75 días**	**vie 14/11/25**	**jue 26/02/26**
310		LOCALIZACION Y REPLANTEO	$ 1.929.269,49	33 días	vie 14/11/25	mar 30/12/25
311		RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)	$ 1.676.562,51	23 días	vie 28/11/25	mar 30/12/25
312		Desmonte de tuberia descolgada de 4"	$ 488.284,87	1 día	jue 26/02/26	jue 26/02/26
313		**INSTALACIONES ELECTRICAS**	**$ 8.348.448,49**	**18 días**	**mié 3/12/25**	**vie 26/12/25**
314		SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	$ 7.264.139,87	17 días	jue 4/12/25	vie 26/12/25
315		Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W	$ 1.084.308,62	17 días	mié 3/12/25	jue 25/12/25
316		**OBRA CIVIL**	**$ 7.518.072,73**	**53 días**	**jue 18/12/25**	**lun 2/03/26**
317		Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	$ 479.339,76	30 días	jue 18/12/25	mié 28/01/26
318		Desmonte y retiro de adoquin	$ 0,00	5 días	mié 31/12/25	mar 6/01/26
319		DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO	$ 1.028.753,95	23 días	jue 18/12/25	lun 19/01/26
320		Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	$ 299.618,64	1 día	jue 26/02/26	jue 26/02/26



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: mar 27/01/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

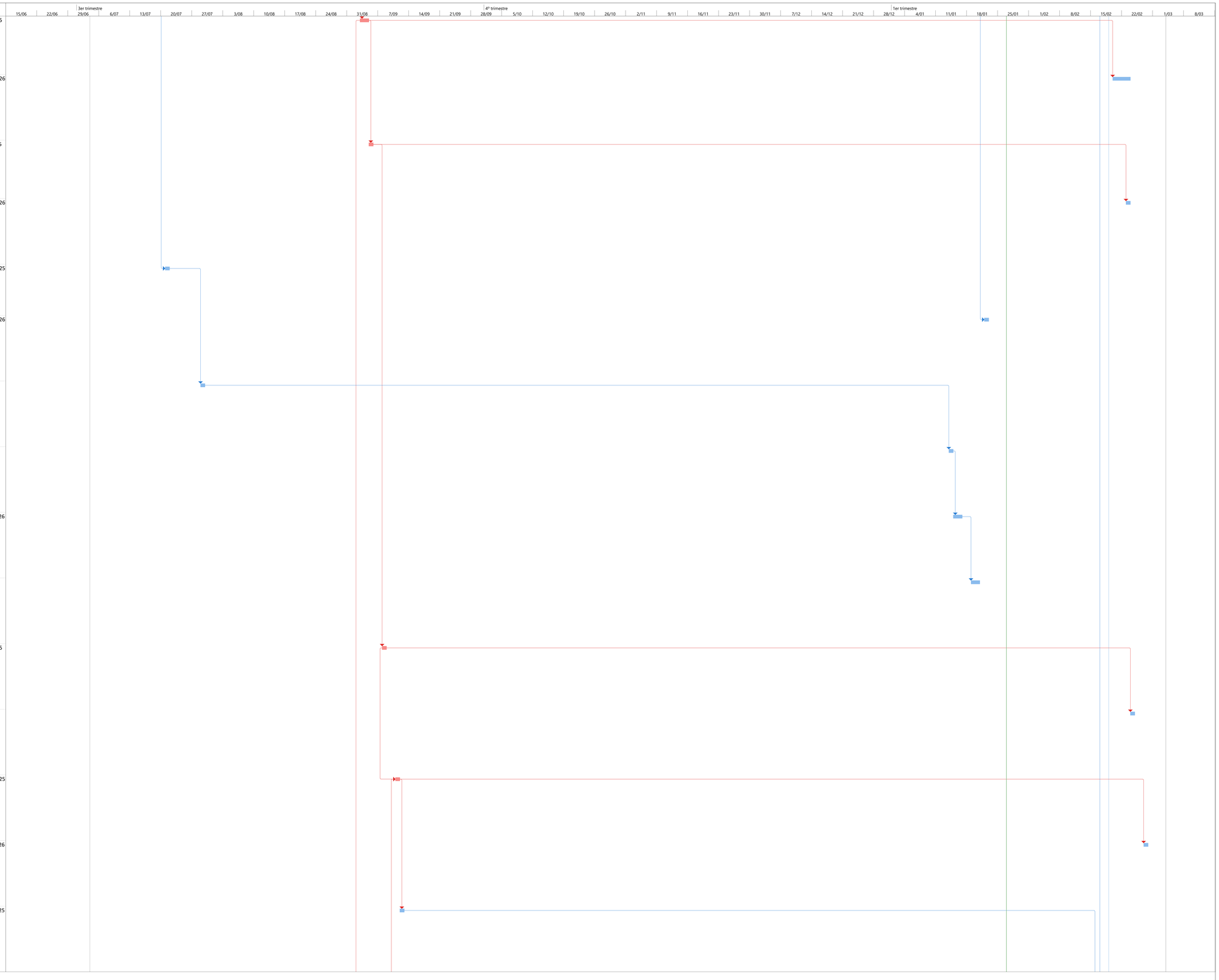
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
321		Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación	$ 526.694,03	24 días	mar 6/01/26	vie 6/02/26
322		Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación	$ 0,00	0 días	mar 6/01/26	mar 6/01/26
323		Aseo general	$ 2.279.561,24	30 días	lun 29/12/25	vie 6/02/26
324		piso enchapado con piedra laja	$ 2.013.503,14	17 días	vie 9/01/26	lun 2/02/26
325		Gravilla mona lavada- Acabado- Incluye dilatación en bronce	$ 890.601,97	5 días	mar 24/02/26	lun 2/03/26
326		**ACABADOS**	**$ 41.931.338,47**	**55 días**	**mié 17/12/25**	**mar 3/03/26**
327		Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)	$ 1.188.274,04	35 días	mar 23/12/25	lun 9/02/26
328		Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en	$ 4.997.773,14	6 días	mar 24/02/26	mar 3/03/26
329		Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	$ 2.779.582,10	35 días	mié 17/12/25	mar 3/02/26
330		Suministro e instalacion de cielo raso en drywall	$ 32.965.709,19	40 días	mié 17/12/25	mar 10/02/26
331		**ESTRUCTURA METÁLICA**	**$ 2.288.821,26**	**40 días**	**lun 22/12/25**	**vie 13/02/26**
332		Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**	$ 0,00	0 días	vie 2/01/26	vie 2/01/26
333		Suministro e instalacion de cañue	$ 2.288.821,26	40 días	lun 22/12/25	vie 13/02/26
334		**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIER**	**$ 0,00**	**0 días**	**lun 2/02/26**	**lun 2/02/26**
335		Recubrimiento Sikalastic-612(cubiertas y	$ 0,00	0 días	lun 2/02/26	lun 2/02/26
336		**ITEMS NO PREVISTOS**	**$ 25.521.651,77**	**77 días**	**vie 14/11/25**	**lun 2/03/26**
337		Desmonte de cielo raso en drywa	$ 7.957.766,50	45 días	vie 14/11/25	jue 15/01/26
338		Desmonte de luminarias	$ 1.509.019,19	3 días	mié 4/02/26	vie 6/02/26
339		Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio	$ 3.815.483,65	35 días	lun 29/12/25	vie 13/02/26
340		Instalacion de luminarias	$ 1.638.288,71	3 días	lun 9/02/26	mié 11/02/26
341		Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	$ 3.357.220,90	2 días	mié 28/01/26	jue 29/01/26
342		Sondeo de sifones de piso	$ 840.608,04	3 días	mié 19/11/25	vie 21/11/25
343		Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	$ 746.470,42	2 días	mar 18/11/25	mié 19/11/25
344		Suministro e instalacion de bandeja metaliza bajo carcamo	$ 1.168.232,45	40 días	lun 29/12/25	vie 20/02/26
345		POCETA DE ASEO LADRILLO PRENSADO(0.50X0.50M)H=0.40	$ 253.027,84	36 días	lun 22/12/25	lun 9/02/26
346		Salida sanitaria 2 pulg.	$ 142.017,85	1 día	lun 29/12/25	lun 29/12/25
347		Punto hidraulico 1/2	$ 137.300,66	1 día	lun 29/12/25	lun 29/12/25
348		Curado fisuras con Sikaflex	$ 1.084.604,26	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
349		Demolición de media caña en gravilla lavada	$ 1.350.174,50	2 días	vie 20/02/26	lun 23/02/26
350		Instalación de mediacaña en gravilla lavada	$ 1.521.436,80	3 días	jue 26/02/26	lun 2/03/26
351		ENTREGA	$ 0,00	0 días	lun 2/03/26	lun 2/03/26
352		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUI**	**$ 36.839.295,84**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
353		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES CRONOGRAMA**	**$ 36.839.295,84**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
354		**MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES**	**$ 36.839.295,84**	**162 días**	**lun 21/07/25**	**mar 3/03/26**
355		Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con	$ 10.665.921,69	17 días	lun 5/01/26	mar 27/01/26
356		SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 427.737,98	1 día	lun 1/09/25	lun 1/09/25
357		SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO	$ 427.740,66	1 día	mar 17/02/26	mar 17/02/26
358		SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 376.806,24	1 día	lun 11/08/25	lun 11/08/25
359		SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potab	$ 376.806,24	1 día	mié 11/02/26	mié 11/02/26
360		SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 779.905,84	1 día	lun 8/09/25	lun 8/09/25
361		SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento	$ 779.905,84	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26
362		SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 307.244,07	1 día	mar 2/09/25	mar 2/09/25
363		SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación:	$ 307.244,07	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26



Proyecto: TODOS IDARTES
Fecha: mar 27/01/26

Tarea · Hito · Resumen del proyecto · Hito inactivo · Tarea manual · Informe de resumen manual · solo el comienzo · Tareas externas · Fecha límite · División crítica · Progreso manual
División · Resumen · Tarea inactiva · Resumen inactivo · solo duración · Resumen manual · solo fin · Hito externo · Tareas críticas · Progreso

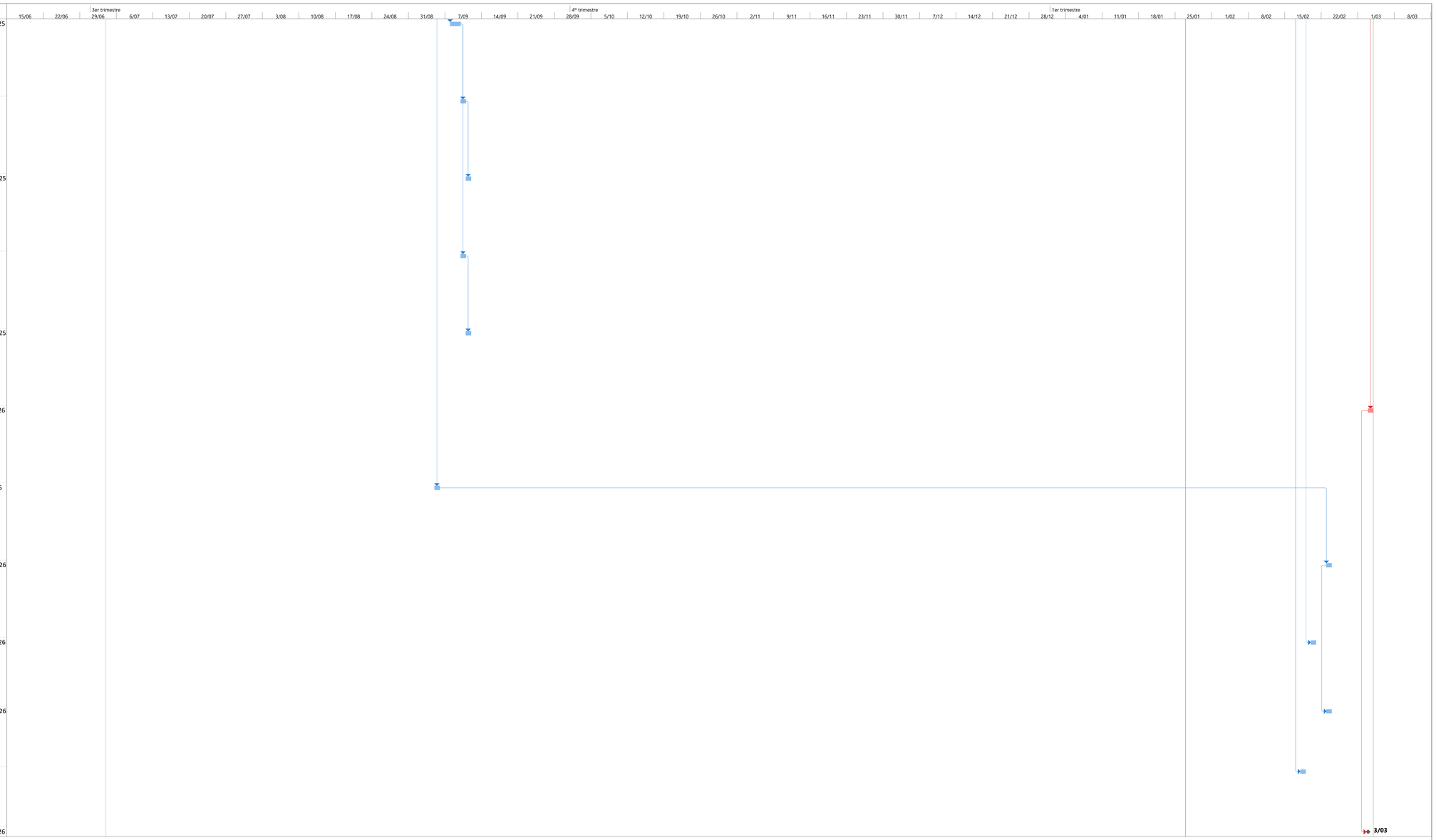
Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
364		SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 1.005.143,36	2 días	mié 3/09/25	jue 4/09/25
365		SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 1.005.143,36	2 días	vie 20/02/26	lun 23/02/26
366		SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 409.588,25	1 día	vie 5/09/25	vie 5/09/25
367		SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 409.588,25	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
368		SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 250.045,95	1 día	lun 21/07/25	lun 21/07/25
369		SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo:	$ 250.045,95	1 día	jue 22/01/26	jue 22/01/26
370		SEDE: SALAMANCA- TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal). DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 502.571,68	1 día	mar 29/07/25	mar 29/07/25
371		SEDE: SALAMANCA - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicaci	$ 502.571,68	1 día	mié 14/01/26	mié 14/01/26
372		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 682.622,97	2 días	jue 15/01/26	vie 16/01/26
373		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 250	$ 682.622,97	2 días	lun 19/01/26	mar 20/01/26
374		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 251.201,48	1 día	lun 8/09/25	lun 8/09/25
375		SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS	$ 251.201,48	1 día	mar 24/02/26	mar 24/02/26
376		SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 249.209,10	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
377		SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 249.209,10	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
378		SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 422.260,26	1 día	vie 12/09/25	vie 12/09/25



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
379		SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 422.260,26	1 día	lun 16/02/26	lun 16/02/26
380		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 578.188,67	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
381		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 25 M3 Material:	$ 578.188,67	1 día	vie 27/02/26	vie 27/02/26
382		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 580.154,28	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
383		SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500	$ 580.154,28	1 día	lun 2/03/26	lun 2/03/26
384		SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 250.403,46	1 día	mié 3/09/25	mié 3/09/25
385		SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicaci	$ 250.403,46	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26
386		SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 421.858,57	1 día	mié 3/09/25	mié 3/09/25
387		SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 421.858,57	1 día	jue 19/02/26	jue 19/02/26
388		SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 418.669,14	1 día	jue 4/09/25	jue 4/09/25
389		SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500	$ 418.669,14	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26
390		SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 1.177.841,03	1 día	vie 5/09/25	vie 5/09/25
391		SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación:	$ 1.177.841,03	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
392		SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 251.201,48	1 día	jue 4/09/25	jue 4/09/25
393		SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS	$ 251.201,48	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
394		SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 843.717,13	2 días	lun 8/09/25	mar 9/09/25
395		SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubi	$ 843.717,13	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
396		SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 421.858,57	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
397		SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000	$ 421.858,57	1 día	mié 10/09/25	mié 10/09/25
398		SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento	$ 426.644,04	1 día	jue 11/09/25	jue 11/09/25
399		SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500	$ 426.644,04	1 día	mar 3/03/26	mar 3/03/26
400		SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 548.818,36	1 día	vie 5/09/25	vie 5/09/25
401		SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 19,35	$ 548.818,36	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
402		SEDE: TEATRO ENSUEÑO - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	$ 1.323.537,03	1 día	vie 20/02/26	vie 20/02/26
403		SEDE: PILONA 20 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 57 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 841.225,31	1 día	lun 23/02/26	lun 23/02/26
404		SEDE: PILONA 10 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 50 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo:	$ 841.225,31	1 día	mié 18/02/26	mié 18/02/26
405		ENTREGA	$ 0,00	0 días	mar 3/03/26	mar 3/03/26



FLUJO DE INVERSIONES CON PROGRAMACION BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 3

SEMANAS	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	Semana 14	Semana 15	Semana 16	Semana 17	Semana 18	Semana 19	Semana 20	Semana 21	Semana 22	Semana 23	Semana 24	Semana 25	Semana 26	Semana 27	Semana 28	Semana 29	Semana 30	Semana 31	Semana 32	Semana 33	Semana 34	Semana 35	Semana 36	
INICIO	30/06/25	07/07/25	14/07/25	21/07/25	28/07/25	04/08/25	11/08/25	18/08/25	25/08/25	01/09/25	08/09/25	15/09/25	22/09/25	29/09/25	06/10/25	13/10/25	20/10/25	27/10/25	03/11/25	10/11/25	17/11/25	24/11/25	01/12/25	08/12/25	15/12/25	22/12/25	29/12/25	05/01/26	12/01/26	19/01/26	26/01/26	02/02/26	09/02/26	16/02/26	23/02/26	02/03/26	TOTAL
FIN	06/07/25	13/07/25	20/07/25	27/07/25	03/08/25	10/08/25	17/08/25	24/08/25	31/08/25	07/09/25	14/09/25	21/09/25	28/09/25	05/10/25	12/10/25	19/10/25	26/10/25	02/11/25	09/11/25	16/11/25	23/11/25	30/11/25	07/12/25	14/12/25	21/12/25	28/12/25	04/01/26	11/01/26	18/01/26	25/01/26	01/02/26	08/02/26	15/02/26	22/02/26	01/03/26	08/03/26	
CINEMATECA DISTRITAL																																					
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable		1.920.194	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.920.194
SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamient								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.920.194	-	-	1.920.194
SEDE: CINEMATECA - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537	-	1.323.537
PRELIMINARES				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Localizacion y replantec				4.415.310	5.519.138	4.415.310	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.349.758
Desmonte de tuberia descolgada de 4"				119.957	599.784	239.914	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959.654
Desmonte y retiro adoquin				223.237	223.237	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446.475
Desmonte de Vidrios en Fachada incluye trabajo en alturas								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)				468.569	2.342.845	1.874.276	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.685.689
OBRAS CIVILES						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación						304.005	1.520.023	1.216.018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.040.046
ACABADO ESMALTADO SOBRE PLACA DE CONCRETO ESTRUCTURAL							512.275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512.275
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**								430.776	861.552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.292.328
PLACA BASE CONCRETO (0.07) 3000psi							824.545	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824.545
ADHESIVO EPOXICO(EPOTOC) PARA CONCRETOS							2.788.657	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.788.657
Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de goteras								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte po								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.803.511	-	-	-	-	17.803.511
ACABADOS							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)							840.194	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.194
CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación								4.505.747	7.509.579	7.509.579	7.509.579	7.509.579	7.509.579	7.509.579	7.509.579	7.509.579	3.003.832	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67.586.210
ASEO GENERAL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.043.259	5.362.173	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.405.432
VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación Ventana de VidrioTemplado10mm con marco en acero inoxidable calibre 18								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación Puerta VidrioTemplado 10mm incluye manija de Aluminio+cerradura +bisagra								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACIONES HIDRAULICASY SANITARIAS						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**						299.619	599.237	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898.856
INSTALACIONE ELECTRICAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Luminaria LED sobreponerOdesolgar 28 W 2265 lm								-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.631.335	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.631.335
ITEMS NO PREVISTOS				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall				3.883.390	970.848	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.854.238
Desmonte de estructura de drywall					5.165.300	1.291.325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.456.625
Desmonte de luminarias					1.077.871	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.077.871
Trasiego de materas				7.021.559	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.021.559
Desmonte de guardaescobas metalico en baños					5.449.999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.449.999
Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)							7.931.100	9.913.875	1.982.775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.827.750
Suministro e instalacion de Madera sintética DECK WPC para exteriores								-	-	-	-	83.019.792	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.019.792
Suministro e instalacion de guardaescoba PVC								-	-	-	-	9.293.511	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.293.511
Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalacion de luminarias								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497.338	497.338	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994.675
Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"								-	824.767	4.123.836	1.649.535	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.598.138
Sondeo de sifones de piso								540.391	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540.391
Suministro e instalación de Grifería para Lavamanos Institucional de Empotrar Push Pico Expuesto								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación								-	-	-	132.918.055	132.918.055	132.918.055	132.918.055	132.918.055	132.918.055	132.918.055	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930.426.386
Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50MI								211.071	263.839	263.839	263.839	52.768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.055.355
Mortero modific polimero reparac espesor 3mm							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura epóxica (Precio ICCU Soacha 18,26)								-	-	-	1.838.194	3.063.656	1.225.463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.127.313
PUNTO SANITARIO PVC (4")								-	-	-	-	-	2.661.765	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.661.765
SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER (PRECIO IDRD 15927)								-	401.733	1.205.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.606.933
Pulida, limpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con poliurea								-	-	-	-	16.971.490	21.214.362	21.214.362	4.242.872	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63.643.086
Arreglo de filtración en hall baño inc. demolicion con demoledor electrico							629.629	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629.629
Suministro e instalación de punto de anclaje especialpara teja tipo sandwich,(inc. placa de duro aluminio mediante remache pop de anclaje paraguas, impermeabilizada la zona de perforacion, punto de anclaje certificado para 5000 lbs.								-	-	-	-	-	-	-	3.008.670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.008.670
Curado fisuras con Sikaflex								-	-	-	-	13.888.745	6.944.372	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20.833.117
Pasante en placa de concreto para tubería de reventilación.								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tapas de inspección cielo raso 30x30								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, ikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc. Trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ENTREGA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable				415.245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415.245
SEDE: TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacena								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415.245	-	415.245
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.598.897	3.197.795	4.796.692
PRELIMINARES							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Localizacion y replantec							3.760.058	3.760.058	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.520.115
OBRAS CIVILES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.421.357	-	-	4.421.357
Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación de goteras								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)								-	-	155.101	775.506	775.506	465.304	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.171.417
ACABADOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793.166	-	-	793.166
CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación								-	296.482	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	1.482.408	889.445	592.963	1.482.408	-	-	-	-	-	-	-	26.979.830
Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.188.241	1.275.296	-	-	-	-	-	4.463.537
Demolicion muros 0.30m **								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103.540	-	-	103.540
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	4.079.869	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	4.079.869	2.719.913	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	6.799.782	5.439.826	-	152.315.127
ASEO GENERAL								-	-	-	-	-	-	-	-	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	750.985	500.657	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	1.251.641	-	-	22.529.546
IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS							-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A								-	-	-	-	-	-	-	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	2.633.532	1.755.688	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	4.389.219	-	92.173.604
ANTIHUMEDAD FACHADA							3.126.030	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	4.689.046	3.126.030	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	7.815.076	6.252.061	-	212.570.067
Muro vitroblock o vidrioblock (m2) SUMINISTRO E INSTALACION DE VITROBLOCK EN FACHADA Suministro e Instalación de superficie en vitroblock incoloro para fachada, con juntas perimetrales y juntas entre piezas realizadas con mezcla de cemento blanco y arena								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mantenimiento CORRECTIVO, de marquesina (INCLUYE ajuste y/o reposición de acrílicos, PINTURA, PULIDA Y LACADO, según especificación técnica)								-	-	-	-	2.034.077	2.034.077	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.068.154
Demolición Acabado de Piso								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.736.256	-	-	2.736.256
Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de goteras								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte po								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912.377	-	-	912.377
CARPINTERIA METALICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mantenimiento CORRECTIVO, de puerta METÁLICA de acceso principal (INCLUYE PINTURA, PULIDA Y LACADO)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Construcción (FABRICACIÓN EN SITIO) de puerta acceso substacion (ESPECIFICAR DIMENSIONES)								-	-	-	-	-	-	63.500	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	95.250	63.500	158.749	158.749	158.749	158.749	158.749	95.250	-	-	2.857.490
ITEMS NO PREVISTOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall								-	2.170.935	4.341.869	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.512.804
Desmonte de luminarias								-	1.616.806	808.403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.425.209
Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)								-	-	-	-	5.908.348	29.541.740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.450.089

FLUJO DE INVERSIONES CON PROGRAMACION BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 3

SEMANAS	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	Semana 14	Semana 15	Semana 16	Semana 17	Semana 18	Semana 19	Semana 20	Semana 21	Semana 22	Semana 23	Semana 24	Semana 25	Semana 26	Semana 27	Semana 28	Semana 29	Semana 30	Semana 31	Semana 32	Semana 33	Semana 34	Semana 35	Semana 36	
INICIO	**30/06/25**	**07/07/25**	**14/07/25**	**21/07/25**	**28/07/25**	**04/08/25**	**11/08/25**	**18/08/25**	**25/08/25**	**01/09/25**	**08/09/25**	**15/09/25**	**22/09/25**	**29/09/25**	**06/10/25**	**13/10/25**	**20/10/25**	**27/10/25**	**03/11/25**	**10/11/25**	**17/11/25**	**24/11/25**	**01/12/25**	**08/12/25**	**15/12/25**	**22/12/25**	**29/12/25**	**05/01/26**	**12/01/26**	**19/01/26**	**26/01/26**	**02/02/26**	**09/02/26**	**16/02/26**	**23/02/26**	**02/03/26**	**TOTAL**
FIN	**06/07/25**	**13/07/25**	**20/07/25**	**27/07/25**	**03/08/25**	**10/08/25**	**17/08/25**	**24/08/25**	**31/08/25**	**07/09/25**	**14/09/25**	**21/09/25**	**28/09/25**	**05/10/25**	**12/10/25**	**19/10/25**	**26/10/25**	**02/11/25**	**09/11/25**	**16/11/25**	**23/11/25**	**30/11/25**	**07/12/25**	**14/12/25**	**21/12/25**	**28/12/25**	**04/01/26**	**11/01/26**	**18/01/26**	**25/01/26**	**01/02/26**	**08/02/26**	**15/02/26**	**22/02/26**	**01/03/26**	**08/03/26**	
Instalacion de luminarias								-	32.149	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	160.743	96.446	64.297	160.743	-	-	-	-	-	-	-	-	2.925.516
Sondeo de sifones de piso								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780.565	-	-	-	780.565
Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación								-	-	-	-	-	-	10.945.031	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	8.208.773	5.472.515	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	13.681.288	2.736.258	-	-	-	246.263.191
Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 MI								-	65.209	163.022	163.022	97.813	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489.067
Desmonte de piso en vinilo								-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.683	73.416	73.416	73.416	73.416	73.416	73.416	73.416	73.416	44.050	29.366	73.416	73.416	73.416	73.416	58.733	-	-	-	-	1.027.827
Desmonte de vidrio block transparente								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CERAMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673.939	449.292	1.123.231	1.123.231	1.123.231	1.123.231	1.123.231	-	-	-	6.739.386
CIELO RASO SUPERBOAR D3/8" - Suministro e Instalación								-	-	-	-	-	-	-	15.774.406	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.774.406
Suministro e instalación de Cenefa de Ancho 16 cms en madera guáimaro								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado								-	-	-	-	-	-	-	-	166.014	415.035	415.035	415.035	415.035	415.035	415.035	415.035	415.035	415.035	249.021	166.014	415.035	415.035	415.035	415.035	415.035	249.021	-	-	-	6.640.560
Lavado de fachada								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limpieza y pulida de corniza de bronce H=1,20M								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limpieza y pulida de letrero de fachada en bronce (33 letras)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.187.210	7.734.012	7.734.012	7.734.012	7.734.012	-	44.857.269
Protección de mobiliario para instalación de pinturas								-	-	-	-	-	-	-	-	-	376.656	627.760	627.760	627.760	627.760	627.760	627.760	627.760	627.760	376.656	251.104	627.760	627.760	627.760	627.760	627.760	627.760	627.760	251.104	-	10.671.926
RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.313.336	19.313.336	-	-	-	-	38.626.671
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos Lineal (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	693.499	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	693.499	462.333	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	1.155.832	462.333	-	-	-	24.272.473
Curado fisuras con Sikaflex								-	-	-	-	5.692.494	7.115.617	1.423.123	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.231.235
Suministro e instalación de línea de vida horizontal fija en acero inoxidable certificada, inc. Sistema de anclaje tipo D fabricado en acero inoxidable SAE316L, Sistema de tensión mediante accesorio tipo quijada de 14" de apertura, Cable de acero inoxidab								-	-	-	-	-	-	-	10.287.574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.287.574
Limpieza, pulido y brillado de cornıza en bronce								-	-	-	-	6.757.961	8.447.452	1.689.490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.894.904
Limpieza, pulido y brillado de lineales en bronce fachada hasta 60 cms								-	-	-	-	6.336.949	1.584.237	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.921.186
Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	3.167.832	3.959.790	3.959.790	3.959.790	3.959.790	791.958	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.798.948
Demolición de pañetes (inc. Trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	3.861.886	4.827.358	4.827.358	965.472	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.482.073
Pañete impermeabilizado 1:3 (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	8.996.589	11.245.737	11.245.737	11.245.737	2.249.147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44.982.947
Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.242.559	12.803.198	12.803.198	-	-	35.848.955
Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669.185	836.481	836.481	-	-	2.342.146
Pintura en esmalte (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.547.758	8.184.697	8.184.697	-	-	22.917.153
Pintura en esmalte lineal (10 cm), areas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.548.961	4.436.201	4.436.201	-	-	12.421.364
Desmonte y reinstalación de listones en muros del auditorio del Teatro Jorge Eliecer Gaitán								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.617.311	2.021.639	2.021.639	-	-	5.660.589
Piso en vinilo trafico pesado								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.325.816	8.314.541	-	11.640.357
Pintura marcos de puertas en maderas								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.274.955	2.843.693	-	-	-	5.118.648
Suministro e instalación de cauchos para puertas de madera								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429.493	536.866	-	-	-	966.358
Tapas de inspección cielo raso 30x30								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683.029	-	-	-	-	683.029
Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881.240	1.101.551	220.310	-	-	2.203.101
Desmonte de guardaescobas en vinilo								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262.619	-	-	-	262.619
Suministro e Instalación de guardaescobas en ceramica.								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620.900	-	-	-	620.900
Remates bocel wing aluminio								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393.992	-	-	-	393.992
Disposición final Residuos de construcción y demolición RCC								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.443.167	4.303.958	860.792	-	-	8.607.917
ENTREGA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable					1.323.537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537
SEDE: PLANETARIO DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 77,75 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamie								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537	-	1.323.537
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Localizacion y replantec								-	-	-	-	-	52.368	87.280	87.280	87.280	87.280	87.280	87.280	87.280	87.280	87.280	87.280	17.456	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942.628
DEMOLICION/PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasiego+Retiro								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.044.528	-	-	-	-	1.044.528
Desmonte y retiro adoquin								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Demolicion anden concreto e=0.10 incluye cargue y retirc								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)								-	-	-	-	-	-	19.407	32.345	32.345	32.345	32.345	32.345	32.345	32.345	32.345	32.345	32.345	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342.855
OBRAS CIVILES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237.230	-	-	-	-	237.230
Anden en concreto reforz e=.10 3000psi sin estr**								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACABADOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Corte, demolic. Granito+ Granito ,marmol nuevo pulido								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794.947	-	-	-	-	794.947
MURO FIBROCEMENTO 8MM DOBLE CARA B9 Pañete estructural liso sobreMuro 1.3e=0.03mperme								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333.030	555.051	555.051	555.051	555.051	333.030	-	-	2.886.264
VIDRIOS Y CARPINTERÍA METÁLICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación de pasamanos doble tubular Inox Ø2" H= 0.90 - 0.70 m								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
suministro e instalación de estructura de exhibición para la pieza museográfica (proyector óptico mecánico) Incluye traslado y posicionamiento de la pieza								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.936.806	3.228.011	3.228.011	3.228.011	3.228.011	3.228.011	1.291.204	-	19.368.063
IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D								-	1.637.020	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	2.455.529	1.637.020	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	4.092.549	2.455.529	-	81.850.980
SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646.832	646.832	646.832	646.832	646.832	646.832	-	-	3.880.994
mantenimiento y limpieza de ventaneria (primer piso)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	398.765	1.993.825	1.993.825	1.993.825	1.993.825	1.993.825	797.530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.165.418
Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de goteras								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACIONE ELECTRICAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA								-	-	-	-	-	-	207.547	259.434	259.434	259.434	259.434	207.547	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.452.828
Luminaria LED sobreponerOdesolgar 28 W 2265 lm								-	-	-	-	-	-	-	489.401	611.751	611.751	611.751	611.751	611.751	611.751	611.751	611.751	611.751	367.050	244.700	611.751	611.751	611.751	611.751	611.751	122.350	-	-	-	9.788.013
ITEMS NO PREVISTOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)<Tarea nueva>								3.538.882	3.538.882	3.538.882	3.538.882	3.538.882	3.538.882	3.538.882	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21.233.289
Sondeo de sifones de piso								-	-	-	-	-	-	25.018	62.545	62.545	62.545	62.545	25.018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.217
Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación								-	-	-	-	-	-	-	9.147.614	11.434.517	11.434.517	11.434.517	11.434.517	11.434.517	11.434.517	11.434.517	11.434.517	11.434.517	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112.058.270
Mortero modific polimero reparac espesor 3mm								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.784.311	-	-	-	-	-	9.784.311
Desmonte de muro en drywall								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147.648	246.080	246.080	98.432	-	-	-	-	-	738.241
Mejoramiento de bordillo para cajas de inspeccion en mamposteria, con acabado en pañete								-	-	-	-	-	-	-	334.661	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334.661
Bordillo en Ladrillo para escalera de ingresc								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pelado y reemboquillado de piso en baño								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mantenimiento de tuberia de gas para acometida								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46.349	231.745	231.745	231.745	231.745	231.745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.205.073
Mantenimiento, sellada y pulida de mesones de baños								-	-	-	-	-	-	-	-	49.809	83.015	83.015	83.015	83.015	83.015	83.015	83.015	83.015	83.015	49.809	33.206	83.015	83.015	83.015	83.015	83.015	33.206	-	-	-	1.328.245
Pulida y brillado de piso en marmol								-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.626.784	2.711.307	1.084.523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.422.614
Suministro e instalacion Puerta Melamina 100 X 235 cm Interdoors para deposito								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793.835	-	793.835
REPULIDA DE BANCAS EN MADERA NATURAL. APLICACIÓN 3 CAPAS DE PRODUCTO ESPECIAL PARA INTEMPERIE								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.761.482	7.935.803	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.697.285
Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Sapan para bancas en terraza								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806.921	1.613.841	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.420.762
Suministro e instalación de mueble en RH bajo lavamanos								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.575.161	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.575.161
Suministro e instalación de rejilla circular microperforada cal 1/8", de 0,40x0,80, acabado esmalte								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104.286	521.430	521.430	521.430	521.430	521.430	312.858	208.572	521.430	521.430	521.430	521.430	521.430	417.144	-	-	-	6.257.157
Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590.861	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590.861
Suministro e instalación de Plataforma pasarela perimetral en domo, con pie de amigo en platina 3/8"X3" y lamina alfajor calibre 4mm, (incluye barandas en tubo redondo)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.305.894	26.305.894	26.305.894	26.305.894	5.261.179	110.484.756
Resane filtración tuberia agua sobre muro								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479.323	-	-	-	-	479.323
KIT de instalación Desagüe + sifon flexible para lavamanos								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mantenimiento en desagües de baños y griferias								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conexión de sanitario								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte y reinstalacion de lavamanos a altura requerida por norma								-	-	-	-	-	-	-	-	2.466	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332	12.332	4.933	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93.724
Limpieza y pulida de letrero metálico de fachada (18 letras)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Curado fisuras con Sikaflex								-	-	-	-	-	-	-	-	2.332.038	3.109.383	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.441.421
Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con poliurea								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de aherencia sikalatex o similar								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.147.227	-	-	-	-	9.147.227
Reconstrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.793.598	-	-	-	-	10.793.598
Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804.051	1.005.064	201.013	-	-	2.010.129
Disposición final Residuos de construcción y demolición RCC								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407.315	509.143	101.829	-	-	1.018.287
Guardaescobas en granito								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.236.844	-	-	2.236.844
Cristalizado y Pulida de piso en granitc								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.559.614	-	-	6.559.614
Ajuste de listones en bancas de madera								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.727.626	-	-	3.727.626

FLUJO DE INVERSIONES CON PROGRAMACION BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 3

SEMANAS	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	Semana 14	Semana 15	Semana 16	Semana 17	Semana 18	Semana 19	Semana 20	Semana 21	Semana 22	Semana 23	Semana 24	Semana 25	Semana 26	Semana 27	Semana 28	Semana 29	Semana 30	Semana 31	Semana 32	Semana 33	Semana 34	Semana 35	Semana 36	
INICIO	**30/06/25**	**07/07/25**	**14/07/25**	**21/07/25**	**28/07/25**	**04/08/25**	**11/08/25**	**18/08/25**	**25/08/25**	**01/09/25**	**08/09/25**	**15/09/25**	**22/09/25**	**29/09/25**	**06/10/25**	**13/10/25**	**20/10/25**	**27/10/25**	**03/11/25**	**10/11/25**	**17/11/25**	**24/11/25**	**01/12/25**	**08/12/25**	**15/12/25**	**22/12/25**	**29/12/25**	**05/01/26**	**12/01/26**	**19/01/26**	**26/01/26**	**02/02/26**	**09/02/26**	**16/02/26**	**23/02/26**	**02/03/26**	**TOTAL**
FIN	**06/07/25**	**13/07/25**	**20/07/25**	**27/07/25**	**03/08/25**	**10/08/25**	**17/08/25**	**24/08/25**	**31/08/25**	**07/09/25**	**14/09/25**	**21/09/25**	**28/09/25**	**05/10/25**	**12/10/25**	**19/10/25**	**26/10/25**	**02/11/25**	**09/11/25**	**16/11/25**	**23/11/25**	**30/11/25**	**07/12/25**	**14/12/25**	**21/12/25**	**28/12/25**	**04/01/26**	**11/01/26**	**18/01/26**	**25/01/26**	**01/02/26**	**08/02/26**	**15/02/26**	**22/02/26**	**01/03/26**	**08/03/26**	
Suministro e instalacion de punto de anclaje especial certificado marca longtyes en acero inoxidable para trabajos de suspension con linea de vida retractil								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.526.847	-	-	3.526.847
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNOSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	447.140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447.140
SEDE: CASA FERNÁNDEZ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447.140	447.140
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PISOS Y ENCHAPES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REPOSICIÓN PARCIAL DE ENCHAPE TABLON DE GRES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESANES Y PINTURA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Koraza sobre pañete (3 MANOS) **								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REPARACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE MUROS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalacion de pintura en vinilo blanco en cielo raso a 2 manos								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACIONE ELECTRICAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W 1656 lm								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ITEMS NO PREVISTOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte de luminarias								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECUPERACION DE PASOS DE MADERA EN ESCALERA METALICA EXTERIOR EN PATIO(PELAR, LIJAR, PINTAR). INCLUYE CINTA ANTIDESLIZANTE Y PINTURA DE PASAMANOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESMONTE DE DRYWALL POR HUMEDAD EN CIELO RASO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINAS DE DRYWALL PLACAYESO 1/2"								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESTAURACIÓN PAPEL TAPIZ MURO INTERO (Por Cotizar)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECUPERACION VANO EN ADOBE Y/O TAPIA PISADA, (PATIO PRIMER PISO)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUMINISTRO E INSTALACION DE DILATACIÓN ENTRE CORNIZA Y CIELO RASO PARA OFICINAS DE 2 PISO (INC CORTE Y REPARACIÓN DE DRYWALL)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
REPARACION DE MURO EXTERIOR POR HUMEDAD CON PINTURA PARAGUAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECUPERACION DE BARANDAS (PASAMANOS Y VERTICALES EN MADERA, LIJADO PINTADO Y SELLADO)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CAMBIO DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC POR BAJANTE EN LAMINA Y PINTURA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LIMPIEZA DE CANAL EN FACHADA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DESMONTE DE PISO DE MADERA EN TALLERES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RECUPERACION DE MADERA DE BALCONES, INCLUYE LIJADO, BARNIZADO Y SELLADO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225
SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225	841.225
SEDE: GALERÍA SANTAFE - TANQUE RCI -								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537	1.323.537
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436.802	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436.802
ESTRUCTURA METÁLICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.410.532	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.410.532
Suministro e instalacion de chumaceras o patas para puertas metalicas.								-	-	-	-	-	7.050.443	4.700.296	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.750.739
IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
impermeabilizado con Xypex **								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269.573	336.966	336.966	202.180	134.786	336.966	269.573	-	-	-	-	-	-	-	1.887.010
Aseo general								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.308.615	-	-	-	-	-	-	1.308.615
ITEMS NO PREVISTOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalacion de canaleta metalica								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CASONA DE LA DANZA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	-	2.005.188	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.005.188
SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenam								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.005.188	-	-	2.005.188
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.498.414	-	-	-	3.498.414
PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.128.439	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.128.439
DEMOLIC.MURO LADRILLO + RECUPER.+ RETIRO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OBRA CIVIL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte y retiro de adoquin								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muro Bloque Estructural+Concreto de 3.000psi GF								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (6mm@15) **								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PINTURA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0.60m **								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843.117	843.117
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.725.464	9.313.660	3.313.660	12.313.660	12.313.660	9.313.660	-	50.293.765
ITEMS NO PREVISTOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149.357	224.036	-	-	-	-	-	373.393
PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.510.333	3.510.333	3.510.333	-	-	-	-	-	10.530.999
RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.696.337	10.696.337	10.696.337	1.696.337	9.000.000	-	-	-	42.785.350
Mantenimiento de ventaneria (Silicona y sellado)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666.609	666.609	666.609	666.609	-	-	-	-	2.666.436
Limpieza de canal metálica								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.846.305	-	-	-	2.846.305
COLUMNAS DE CONCRETO 210 KG/CM2								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura acrilia tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560.134	-	-	-	560.134
Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.703.229	-	-	-	2.703.229
Resane y pintura de alfajias								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.428.498	-	-	-	6.428.498
Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.475.612	-	-	-	2.475.612
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1	444.439	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444.439
SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444.439	-	-	-	-	-	-	444.439
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.068.595	1.068.595	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.137.190
ITEMS NO PREVISTOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limpieza de canal metálica								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.744.768	-	-	-	2.744.768
Suministro e instalación marco y contramarco de protección de cubierta ancladas perimetralmente inc polisombra								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.988.483	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.988.483
Suministro e instalacion de bordillo para exterior en ladrillo con pañete (2 Hiladas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102.345	511.725	511.725	511.725	511.725	511.725	307.035	204.690	511.725	409.380	-	-	-	-	-	-	-	-	4.605.521
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

FLUJO DE INVERSIONES CON PROGRAMACION BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 3

SEMANAS	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	Semana 14	Semana 15	Semana 16	Semana 17	Semana 18	Semana 19	Semana 20	Semana 21	Semana 22	Semana 23	Semana 24	Semana 25	Semana 26	Semana 27	Semana 28	Semana 29	Semana 30	Semana 31	Semana 32	Semana 33	Semana 34	Semana 35	Semana 36	
INICIO	**30/06/25**	**07/07/25**	**14/07/25**	**21/07/25**	**28/07/25**	**04/08/25**	**11/08/25**	**18/08/25**	**25/08/25**	**01/09/25**	**08/09/25**	**15/09/25**	**22/09/25**	**29/09/25**	**06/10/25**	**13/10/25**	**20/10/25**	**27/10/25**	**03/11/25**	**10/11/25**	**17/11/25**	**24/11/25**	**01/12/25**	**08/12/25**	**15/12/25**	**22/12/25**	**29/12/25**	**05/01/26**	**12/01/26**	**19/01/26**	**26/01/26**	**02/02/26**	**09/02/26**	**16/02/26**	**23/02/26**	**02/03/26**	**TOTAL**
FIN	**06/07/25**	**13/07/25**	**20/07/25**	**27/07/25**	**03/08/25**	**10/08/25**	**17/08/25**	**24/08/25**	**31/08/25**	**07/09/25**	**14/09/25**	**21/09/25**	**28/09/25**	**05/10/25**	**12/10/25**	**19/10/25**	**26/10/25**	**02/11/25**	**09/11/25**	**16/11/25**	**23/11/25**	**30/11/25**	**07/12/25**	**14/12/25**	**21/12/25**	**28/12/25**	**04/01/26**	**11/01/26**	**18/01/26**	**25/01/26**	**01/02/26**	**08/02/26**	**15/02/26**	**22/02/26**	**01/03/26**	**08/03/26**	
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			490.533	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490.533
SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490.533	490.533
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.463	292.314	292.314	292.314	292.314	292.314	292.314	116.925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.929.269
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72.894	364.470	364.470	364.470	364.470	145.788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.676.563
Desmonte de tuberia descolgada de 4"								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488.285	-	-	-	488.285
INSTALACIONES ELECTRICAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854.605	2.136.512	2.136.512	2.136.512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.264.140
Luminaria LED sobreponerOdesolgar 20 W 1656 lm								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191.349	318.914	318.914	255.131	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.084.309
OBRA CIVIL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31.956	79.890	47.934	31.956	79.890	79.890	79.890	47.934	-	-	-	-	479.340
Desmonte y retiro de adoquin								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89.457	223.642	134.185	89.457	223.642	223.642	44.728	-	-	-	-	-	1.028.754
Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299.619	-	-	-	299.619
Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación de goteras								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87.782	109.728	109.728	109.728	109.728	-	-	-	526.694
Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aseo general								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227.956	151.971	379.927	379.927	379.927	379.927	379.927	-	-	-	2.279.561
piso enchapado con piedra laja								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118.441	592.207	592.207	592.207	118.441	-	-	-	2.013.503
Gravilla mona lavada- Acabado- Incluye dilatación en bronce								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178.120	712.482	-	-	890.602
ACABADOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135.803	101.852	67.901	169.753	169.753	169.753	169.753	169.753	33.951	-	-	-	1.188.274
Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en alturas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713.968	3.569.838	713.968	4.997.773
Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238.250	397.083	238.250	158.833	397.083	397.083	397.083	397.083	158.833	-	-	-	2.779.582
Suministro e instalacion de cielo raso en drywall								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.472.428	4.120.714	2.472.428	1.648.285	4.120.714	4.120.714	4.120.714	4.120.714	4.120.714	1.648.285	-	-	-	32.965.709
ESTRUCTURA METÁLICA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalacion de cañuela								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286.103	171.662	114.441	286.103	286.103	286.103	286.103	286.103	286.103	-	-	-	2.288.821
IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recubrimiento Sikalastic-612(cubiertas y terrazas)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ITEMS NO PREVISTOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte de cielo raso en drywall								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176.839	884.196	884.196	884.196	884.196	884.196	884.196	530.518	353.679	884.196	707.357	-	-	-	-	-	-	-	7.957.767
Desmonte de luminarias								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.509.019	-	-	-	-	1.509.019
Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327.041	218.028	545.069	545.069	545.069	545.069	545.069	-	-	-	3.815.484
Instalacion de luminarias								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.638.289	-	-	-	1.638.289
Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.357.221	-	-	-	-	3.357.221
Sondeo de sifones de piso								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.608
Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746.470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746.470
Suministro e instalacion de bandeja metaliza bajo carcamc								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87.617	58.412	146.029	146.029	146.029	146.029	146.029	146.029	-	-	1.168.232
POCETA DE ASEO LADRILLO PRENSADO(0.50X0.50M)H=0.40								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35.143	21.086	14.057	35.143	35.143	35.143	35.143	35.143	7.029	-	-	-	253.028
Salida sanitaria 2 pulg.								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142.018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142.018
Punto hidraulico 1/2								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.301	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.301
Curado fisuras con Sikaflex								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.084.604	-	-	-	1.084.604
Demolición de media caña en gravilla lavada								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.350.175	-	-	-	1.350.175
Instalación de mediacaña en gravilla lavada								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507.146	1.014.291	-	1.521.437
								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.137.036	3.137.036	3.137.036	1.254.814	-	-	-	-	10.665.922
SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	427.738	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427.738
SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Alm								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427.741	-	-	427.741
SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable						376.806	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376.806
SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potab								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376.806	-	-	-	376.806
SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	779.906	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779.906
SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779.906	-	-	779.906
SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	307.244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307.244
SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307.244	-	-	307.244
SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	1.005.143	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.005.143
SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almace								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502.572	502.572	-	1.005.143
SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	409.588	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.588
SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Ag								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.588	-	409.588
SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable			250.046	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.046
SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.046	-	-	-	-	-	250.046
SEDE: SALAMANCA- TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable				502.572	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502.572
SEDE: SALAMANCA - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicaci								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502.572	-	-	-	-	-	-	-	502.572

FLUJO DE INVERSIONES CON PROGRAMACION BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 3

SEMANAS	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	Semana 14	Semana 15	Semana 16	Semana 17	Semana 18	Semana 19	Semana 20	Semana 21	Semana 22	Semana 23	Semana 24	Semana 25	Semana 26	Semana 27	Semana 28	Semana 29	Semana 30	Semana 31	Semana 32	Semana 33	Semana 34	Semana 35	Semana 36	
INICIO	**30/06/25**	**07/07/25**	**14/07/25**	**21/07/25**	**28/07/25**	**04/08/25**	**11/08/25**	**18/08/25**	**25/08/25**	**01/09/25**	**08/09/25**	**15/09/25**	**22/09/25**	**29/09/25**	**06/10/25**	**13/10/25**	**20/10/25**	**27/10/25**	**03/11/25**	**10/11/25**	**17/11/25**	**24/11/25**	**01/12/25**	**08/12/25**	**15/12/25**	**22/12/25**	**29/12/25**	**05/01/26**	**12/01/26**	**19/01/26**	**26/01/26**	**02/02/26**	**09/02/26**	**16/02/26**	**23/02/26**	**02/03/26**	**TOTAL**
FIN	**06/07/25**	**13/07/25**	**20/07/25**	**27/07/25**	**03/08/25**	**10/08/25**	**17/08/25**	**24/08/25**	**31/08/25**	**07/09/25**	**14/09/25**	**21/09/25**	**28/09/25**	**05/10/25**	**12/10/25**	**19/10/25**	**26/10/25**	**02/11/25**	**09/11/25**	**16/11/25**	**23/11/25**	**30/11/25**	**07/12/25**	**14/12/25**	**21/12/25**	**28/12/25**	**04/01/26**	**11/01/26**	**18/01/26**	**25/01/26**	**01/02/26**	**08/02/26**	**15/02/26**	**22/02/26**	**01/03/26**	**08/03/26**	
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Pot								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682.623	-	-	-	-	-	-	-	682.623
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 250 LITROS Material:								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682.623	-	-	-	-	-	-	682.623
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	251.201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201	-	251.201
SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua								-	-	249.209	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249.209
SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Materia								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249.209	-	249.209
SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Po								-	-	422.260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422.260
SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material:								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422.260	-	-	422.260
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	578.189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578.189
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubic								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578.189	-	578.189
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potabl								-	-	580.154	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580.154
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580.154	580.154
SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	250.403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.403
SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicaci								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.403	-	-	250.403
SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Po								-	421.859	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.859
SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material:								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.859	-	-	421.859
SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potab								-	418.669	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418.669
SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PV								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418.669	-	-	418.669
SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	1.177.841	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.177.841
SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación:								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.177.841	-	1.177.841
SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	251.201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201
SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubica								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201	-	251.201
SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	843.717	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843.717
SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubi								-	-	843.717	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843.717
SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Po								-	-	421.859	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.859
SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material								-	-	421.859	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.859
SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	426.644	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426.644
SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC U								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426.644	426.644
SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua								-	548.818	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548.818
SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCR								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548.818	548.818

FLUJO DE INVERSIONES CON PROGRAMACION BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. 3

SEMANAS	Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	Semana 14	Semana 15	Semana 16	Semana 17	Semana 18	Semana 19	Semana 20	Semana 21	Semana 22	Semana 23	Semana 24	Semana 25	Semana 26	Semana 27	Semana 28	Semana 29	Semana 30	Semana 31	Semana 32	Semana 33	Semana 34	Semana 35	Semana 36	
INICIO	**30/06/25**	**07/07/25**	**14/07/25**	**21/07/25**	**28/07/25**	**04/08/25**	**11/08/25**	**18/08/25**	**25/08/25**	**01/09/25**	**08/09/25**	**15/09/25**	**22/09/25**	**29/09/25**	**06/10/25**	**13/10/25**	**20/10/25**	**27/10/25**	**03/11/25**	**10/11/25**	**17/11/25**	**24/11/25**	**01/12/25**	**08/12/25**	**15/12/25**	**22/12/25**	**29/12/25**	**05/01/26**	**12/01/26**	**19/01/26**	**26/01/26**	**02/02/26**	**09/02/26**	**16/02/26**	**23/02/26**	**02/03/26**	**TOTAL**
FIN	**06/07/25**	**13/07/25**	**20/07/25**	**27/07/25**	**03/08/25**	**10/08/25**	**17/08/25**	**24/08/25**	**31/08/25**	**07/09/25**	**14/09/25**	**21/09/25**	**28/09/25**	**05/10/25**	**12/10/25**	**19/10/25**	**26/10/25**	**02/11/25**	**09/11/25**	**16/11/25**	**23/11/25**	**30/11/25**	**07/12/25**	**14/12/25**	**21/12/25**	**28/12/25**	**04/01/26**	**11/01/26**	**18/01/26**	**25/01/26**	**01/02/26**	**08/02/26**	**15/02/26**	**22/02/26**	**01/03/26**	**08/03/26**	
SEDE: TEATRO ENSUEÑO - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537	-	-	1.323.537
SEDE: PILONA 20 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 57 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225	-	841.225
SEDE: PILONA 10 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 50 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225	-	-	841.225
INVERSIÓN PROGRAMADA SEMANAL EN PESOS	0	1.920.194	1.185.018	17.049.839	22.672.558	8.801.254	22.531.749	31.931.893	32.598.288	37.833.812	160.120.026	312.091.221	253.579.444	217.859.169	239.421.890	209.375.308	219.526.612	99.463.365	92.379.540	77.330.646	60.255.687	60.210.398	60.693.149	64.621.974	53.384.320	32.077.532	21.023.667	56.743.652	76.719.442	86.415.490	133.266.206	186.874.021	168.814.780	136.443.485	88.760.840	11.960.529	
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA EN PESOS	0	1.920.194	3.105.212	20.155.051	42.827.609	51.628.863	74.160.611	106.092.505	138.690.793	176.524.605	336.644.631	648.735.852	902.315.297	1.120.174.465	1.359.596.356	1.568.971.664	1.788.498.275	1.887.961.641	1.980.341.181	2.057.671.827	2.117.927.514	2.178.137.913	2.238.831.062	2.303.453.035	2.356.837.355	2.388.914.888	2.409.938.555	2.466.682.207	2.543.401.648	2.629.817.139	2.763.083.345	2.949.957.366	3.118.772.146	3.255.215.631	3.343.976.471	3.355.937.000	**3.355.937.000**
% DE EJECUCIÓN PROGRAMADO SEMANAL	0,00%	0,06%	0,04%	0,51%	0,68%	0,26%	0,67%	0,95%	0,97%	1,13%	4,77%	9,30%	7,56%	6,49%	7,13%	6,24%	6,54%	2,96%	2,75%	2,30%	1,80%	1,79%	1,81%	1,93%	1,59%	0,96%	0,63%	1,69%	2,29%	2,58%	3,97%	5,57%	5,03%	4,07%	2,64%	0,36%	
% DE EJECUCIÓN PROGRAMADO ACUMULADA	0,00%	0,06%	0,09%	0,60%	1,28%	1,54%	2,21%	3,16%	4,13%	5,26%	10,03%	19,33%	26,89%	33,38%	40,51%	46,75%	53,29%	56,26%	59,01%	61,31%	63,11%	64,90%	66,71%	68,64%	70,23%	71,18%	71,81%	73,50%	75,79%	78,36%	82,33%	87,90%	92,93%	97,00%	99,64%	100,00%	**100%**

ANEXO 7

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900562491-9	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS		C C BOLIVAR LOCAL I 4 2 BARRIO SAN	3108767371	solucionescivilesdelnorte@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SUCURSAL	C – MIPYME	IDARTES	10	NORTE DE SANTANDE	CÚCUTA	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					13	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	19/01/2026	27670588	$5.029.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	463.900	0		0		0	0	0	0	463.900	8
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	123.500	0		0		0	0	0	0	123.500	3
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	62.700	0		0		0	0	0	0	62.700	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	480.000	0	0	0	0	0	0		480.000	1
230301	Porvenir	800224808-8	744.200	0	0	0	0	0	0		744.200	5
231001	Colfondos	800227940-6	911.200	0	0	0	0	0	0		911.200	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	463.200	0	0	0	0	0	0		463.200	3

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	1.130.700				1.130.700	0	0	1.130.700			11.307	1.130.700	13

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	650.100	0	0	650.100	13

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	650.100	650.100
Pensión	4	2.598.600	2.598.600
Riesgos Laborales	1	1.130.700	1.130.700
CCF	1	650.100	650.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	9	5.029.500	5.029.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	**NÚMERO**	**NOMBRE APORTANTE**		**DIRECCIÓN**	**TELÉFONO**	**CORREO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
NI	900562491-9	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS		C C BOLIVAR LOCAL I 4 2 BARRIO SAN [illegible]	3108767371	solucionescivilesdelnorte@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**		
SUCURSAL	C – MIPYME	IDARTES	10	NORTE DE SANTANDE	CÚCUTA		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	**FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)**	**TIPO PLANILLA**	**FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)**	**NÚMERO PLANILLA**	**CANTIDAD**	
					EMPLEADOS	**UPC**
					13	0
PERIODO SALUD	**PERIODO PENSIONES**				**TOTAL A PAGAR**	
2026-01	2025-12	E	19/01/2026	27670588	$5.029.500	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	**Tipo**	**No. de Identificación**	**Apellidos y Nombres**	**Cotizante**	**Subtipo**	**Extranjero**	**Colom. exterior**	**Estornado**	**ING**	**RET**	**TDE**	**TAE**	**TDP**	**TAP**	**VSP**	**VST**	**SLN**	**IGE**	**LMA**	**VAC**	**AVP**	**VCT**	**IRL**	**CORRECCIÓN**	**Cód. AFP**	**IBC AFP**	**Cotización**	**Voluntario Afiliado**	**Voluntario Aportante**	**Fondo pensional de solidaridad**	**Fondo pensional de subsistencia**	**Cód. EPS**	**IBC EPS**	**Cotización / Valor UPC**	**Cód. ARL**	**IBC ARL**	**Clase de Riesgo**	**Cotización**	**Código CCF**	**IBC CCF**	**Aporte CCF**	**IBC otros parafiscales**	**Aporte SENA**	**Aporte ICBF**	**Aporte ESAP**	**Aporte MEN**
1	CC	1000621996	MORENO MALDONADO JUAN SEBASTIAN	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS008	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
2	CC	1007196295	GALLO MARTINEZ HAROLD STIVEN	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS037	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
3	CC	1014213917	CRUZ PULIDO LAURA CAMILA	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
4	CC	1019157572	PHILIP DAZA LEONELA CRISTINA	1	0			S	X	X															230301	237.250	38.000	0	0	0	0	EPS008	237.250	9.500	14-23	237.250	5	16.600	CCF24	237.250	9.500	0	0	0	0	0
5	CC	1024600277	PINEDA HERRERA JESIKA LORENA	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
6	CC	1057570839	LOPEZ PATIÑO HENRY ALIRIO	1	0			S	X	X															230301	142.350	22.800	0	0	0	0	EPS037	142.350	5.700	14-23	142.350	5	10.000	CCF24	142.350	5.700	0	0	0	0	0
7	CC	79691429	RAMIREZ POVEDA FABIO MERCK	1	0			S	X	X															25-14	47.450	7.600	0	0	0	0	EPS005	47.450	1.900	14-23	47.450	5	3.400	CCF24	47.450	1.900	0	0	0	0	0
8	CC	91273841	CORZO CORREDOR CARLOS	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
9	CC	1057592064	SANDOVAL AVILA ELKIN GIOBANI	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
10	CC	1057596563	ARROYO SANTOS AUGUSTO ENRIQUE	1	0			S																	230201	3.000.000	480.000	0	0	0	0	EPS005	3.000.000	120.000	14-23	3.000.000	5	208.800	CCF24	3.000.000	120.000	0	0	0	0	0
11	CC	1057598249	MEDINA TOTAITIVE ANGELICA MARIA	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
12	CC	4119941	ZEA ZEA CARLOS ARTURO	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
13	CC	53006244	VELASQUEZ CASTAÑEDA GINA PAOLA	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS008	1.423.500	57.000	14-23	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901446198	2	CIVILAGS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IDARTES	CALLE 9 22 55	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3157388988	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2090038753	9497999425	E	2026/01/26	2026/01/19	BANCOLOMBIA	0	$5,056,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	84454098	ACOSTA BELEÑO JUAN BERNARDO		X																230301	20	$949,000	$151,900	EPS002	20	$949,000	$38,000	CCF24	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	$66,100	20	$0	$0	Si	$294,000
2	CC	72056144	CAMARGO BARROSO JAIME																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
3	CC	1026284408	CONTRERAS BOBADILLA JUAN DAVID																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS005	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
4	CC	72279400	DE LA ASUNCION VILLANUEVA ELVIS MANUEL		X																230301	19	$901,550	$144,300	EPS010	19	$901,550	$36,100	CCF24	19	$901,550	$36,100	14-11	19	$901,550	$62,800	19	$0	$0	Si	$279,300
5	PT	5457230	FONSECA MONTIEL JOSUE SEGUNDO	X	X																231001	3	$142,350	$22,800	EPS002	3	$142,350	$5,700	CCF24	3	$142,350	$5,700	14-11	3	$142,350	$10,000	3	$0	$0	Si	$44,200
6	CC	10944312	LOPEZ NAVARRO LUIS RAMON		X																230201	1	$47,450	$7,600	EPS017	1	$47,450	$1,900	CCF24	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0	Si	$14,800
7	CC	79819243	MONTIEL MALAMBO MILLER	X																	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
8	CC	80254601	MONTIEL MALAMBO SEYDI	X																	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
9	CC	1016005958	MOYANO VASQUEZ JENNY CONSTANZA																		25-14	30	$1,423,500	$227,800	EPS010	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
10	CC	92450240	MUÑOZ BLANCO YIMILTON		X																230201	1	$47,450	$7,600	EPS002	1	$47,450	$1,900	CCF24	1	$47,450	$1,900	14-11	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0	Si	$14,800
11	CC	1007749607	OSORIO SANCHEZ JOSUE MAURICIO	X																	230201	20	$949,000	$151,900	EPS017	20	$949,000	$38,000	CCF24	20	$949,000	$38,000	14-11	20	$949,000	$66,100	20	$0	$0	Si	$294,000
12	CC	80156614	PAIPA LUIS HENRY		X																230301	19	$901,550	$144,300	EPS037	19	$901,550	$36,100	CCF24	19	$901,550	$36,100	14-11	19	$901,550	$62,800	19	$0	$0	Si	$279,300
13	CC	1003087102	PALOMINO GOMEZ ELKIN ALFONSO		X																230301	10	$474,500	$76,000	EPS041	10	$474,500	$19,000	CCF24	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	Si	$147,100
14	CC	78115180	PAYARES BUSTAMANTE WILSON DANIEL	X	X																230301	29	$1,376,050	$220,200	EPS017	29	$1,376,050	$55,100	CCF24	29	$1,376,050	$55,100	14-11	29	$1,376,050	$95,800	29	$0	$0	Si	$426,200
15	CC	80802746	POSADA BEDOYA YAMEL ALBEIRO		X																231001	13	$616,850	$98,700	EPS010	13	$616,850	$24,700	CCF24	13	$616,850	$24,700	14-11	13	$616,850	$43,000	13	$0	$0	Si	$191,100
16	CC	1003479295	ROJAS VASQUEZ CRISTIAN MAURICIO																		230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF24	30	$1,423,500	$57,000	14-11	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0	Si	$440,900
17	CC	86036127	SIERRA WILLIAM ALEXANDER		X																231001	10	$474,500	$76,000	EPSC34	10	$474,500	$19,000	CCF24	10	$474,500	$19,000	14-11	10	$474,500	$33,100	10	$0	$0	Si	$147,100
18	CC	91154468	VEGA VARGAS MANUEL	X	X																230301	4	$189,800	$30,400	EPS002	4	$189,800	$7,600	CCF24	4	$189,800	$7,600	14-11	4	$189,800	$13,300	4	$0	$0	Si	$58,900
19	PT	5272875	YANEZ COLINA JOSE ALEJANDRO		X																230301	15	$711,750	$113,900	EPSC34	15	$711,750	$28,500	CCF24	15	$711,750	$28,500	14-11	15	$711,750	$49,600	15	$0	$0	Si	$220,500
Total	**Afiliados(19)**																						$16,322,800	$2,612,400			$16,322,800	$653,600			$16,322,800	$653,600			$16,322,800	$1,137,100		$0	$0		$5,056,700

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901446198	2	CIVILAGS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	IDARTES	CALLE 9 22 55	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3157388988	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2090038753	9497999425	E	2026/01/26	2026/01/19	BANCOLOMBIA	0	$5,056,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				19	$2,612,400	$0	$0	$2,612,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	3	$197,500	$0	$0	$197,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$455,600	$0	$0	$455,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	11	$1,792,200	$0	$0	$1,792,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$167,100	$0	$0	$167,100
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				19	$1,137,100	$0	$0	$1,137,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	19	$1,137,100	$0	$0	$1,137,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				19	$653,600	$0	$0	$653,600
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	19	$653,600	$0	$0	$653,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 7)				19	$653,600	$0	$0	$653,600
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	2	$47,500	$0	$0	$47,500
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	$174,800	$0	$0	$174,800
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	4	$152,000	$0	$0	$152,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$36,100	$0	$0	$36,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$19,000	$0	$0	$19,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	5	$110,200	$0	$0	$110,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$114,000	$0	$0	$114,000
TOTAL				**19**	**$5,056,700**	**$0**	**$0**	**$5,056,700**

ANEXO 8

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90864

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

DATOS DEL CLIENTE Y SU SEDE

Razón Social : Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
Sede: TEATRO EL PARQUE
Dirección: Cra 5 36-05
Municipio: 110311 BOGOTA / SANTA FE
Departamento: Bogotá D.C
Tel.: 6013795750

PRESTA EL SERVICIO

Fumicol Bogotá
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
Concepto Sanitario nº SQ07C 005201

1 TRATAMIENTOS

Lavado y desinfeccion de tanques Servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores. De un tanque de capacidad de: 14 M3.
El dia que se programen los tanques, estos se deben encontrar desocupados para realizar la limpieza (nivel de llenado maximo de 30 cm).

MÉTODO DE CONTROL: Fisico-Químico

FECHA Y HORARIO

26/01/26 10:20 - 13:30

CONTRATO

Contrato Nº: 1844-2025. **Caduca:** 06/07/2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

Nombre comercial	Nº registro	Plazo seguridad	Método aplicación	Dosificación %	Consumo	Zonas	Lote / F. Caducidad
Lavado y desinfeccion de tanques							
HIPOCLORITO DE SODIO AL 5% (Hipoclorito de sodio)	NSOH04785-08CO	45 minutos	Aspersión manual	4 cc	25 cc		HS250587 04/09/2027

INCIDENCIAS:

Se realizó el servicio de lavado y desinfección de un (1) tanque de almacenamiento de agua potable subterráneo con capacidad de 14m3, aplicando para ello el protocolo de servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores, producto que para este servicio fue Hipoclorito de Sodio al 5% se entregan en completo funcionamiento sus accesorios (tapas, flotadores y tubería). Se adjunta registro fotográfico que respalda la ejecución del servicio. Se recomienda al cliente realizar una impermeabilización del tanque puesto que a las paredes se les cayó el mortero completamente.










Adicionalmente, se tomó una muestra de agua para el análisis de parámetros fisicoquímicos (pH y cloro), cuyos resultados se encuentran dentro de los rangos permitidos conforme a la normatividad vigente.



FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90864

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026



Recibí del Cliente
Nombre y C.C.: Angélica medina



Nombre y firma del Responsable Técnico
Juan Camilo Bello Hurtado
C.C.: 80918865



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Oscar Alfonso Borbón Murillo
C.C.: 1023903668



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Armando Jiménez Gutiérrez
C.C.: 3104225



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Omar Hernan Quiroga Romero
C.C.: 91.301.894

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90864

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

Informe de seguimiento

DEFICIENCIAS DETECTADAS Y MEDIDAS A ADOPTAR:

CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS Y AMBIENTALES ACTUALES

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS SOBRE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y CONSTRUCTIVOS

No se proponen medidas correctoras.

EDUCAR Y DESARROLLAR COMPORTAMIENTOS Y HÁBITOS SALUDABLES DEL CLIENTE

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS DE CONTROL DIRECTO SOBRE LA ESPECIE NOCIVA

☐ Vigilancia / Monitorización

ESPECIES DETECTADAS EN ESTA VISITA

IDENTIFICACIÓN DE LAS ESPECIES CAPTURADAS

Ubicación	Punto de control	Cantidad y especies detectadas

No se capturaron especies

IDENTIFICACIÓN DE LAS PLAGAS

Identificación de las especies detectadas: No se ha identificado ninguna especie

OBSERVACIONES :

1. El plazo de seguridad de los productos aplicados es el especificado. Por lo que se deberá esperar este periodo de tiempo antes de la ocupación del local tratado.
2. Después de transcurrido el plazo de seguridad y antes de la utilización de las instalaciones es recomendable la correcta ventilación de las mismas.
3. Será responsabilidad del cliente avisar a todo el personal de la instalación sobre estas medidas.
4. En caso de dispersión micronizada (desinsectación), la primera limpieza tiene que ser solo con agua; hasta pasado tres días no fregar las areas tratadas con detergentes, ni lejías, ni hacer uso de máquinas de vapor.
5. Con su firma el Cliente confirma haber sido informado, antes del servicio, de las medidas preventivas de antes, durante y después del tratamiento.

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90818

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

DATOS DEL CLIENTE Y SU SEDE

Razón Social : Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
Sede: CREA EL PARQUE
Dirección: Cra 5 36-05
Municipio: 110311 BOGOTA / SANTA FE
Departamento: Bogotá D.C
Tel.: 6013795750

PRESTA EL SERVICIO

Fumicol Bogotá
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
Concepto Sanitario nº SQ07C 005201

1 TRATAMIENTOS

Lavado y desinfeccion de tanques Servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores. De un tanque de capacidad de: 1000 litros .
El dia que se programen los tanques, estos se deben encontrar desocupados para realizar la limpieza (nivel de llenado maximo de 30 cm).

MÉTODO DE CONTROL: Fisico-Químico

FECHA Y HORARIO

26/01/26 11:00 - 12:00

CONTRATO

Contrato Nº: 1844-2025. **Caduca:** 06/07/2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

Nombre comercial	Nº registro	Plazo seguridad	Método aplicación	Dosificación %	Consumo	Zonas	Lote / F. Caducidad
Lavado y desinfeccion de tanques							
HIPOCLORITO DE SODIO AL 5% (Hipoclorito de sodio)	NSOH04785-08CO	45 minutos	Aspersión manual	4 cc	4 cc		HS250587 04/09/2027

INCIDENCIAS:

Se realizó el servicio de lavado y desinfección de un (1) tanque de almacenamiento de agua potable con capacidad de 1000L, aplicando para ello el protocolo de servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores, producto que para este servicio fue Hipoclorito de Sodio al 5% se entregan en completo funcionamiento sus accesorios (tapas, flotadores y tubería). Adicionalmente, se tomó una muestra de agua para el análisis de parámetros fisicoquímicos (pH y cloro), cuyos resultados se encuentran dentro de los rangos permitidos conforme a la normatividad vigente. Se adjunta registro fotográfico que respalda la correcta ejecución del servicio.











FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90818

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026



Recibí del Cliente
Nombre y C.C.: Angélica medina



Nombre y firma del Responsable Técnico
Juan Camilo Bello Hurtado
C.C.: 80918865



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Armando Jiménez Gutiérrez
C.C.: 3104225



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Oscar Alfonso Borbón Murillo
C.C.: 1023903668

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90818

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

Informe de seguimiento

DEFICIENCIAS DETECTADAS Y MEDIDAS A ADOPTAR:

CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS Y AMBIENTALES ACTUALES

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS SOBRE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y CONSTRUCTIVOS

No se proponen medidas correctoras.

EDUCAR Y DESARROLLAR COMPORTAMIENTOS Y HÁBITOS SALUDABLES DEL CLIENTE

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS DE CONTROL DIRECTO SOBRE LA ESPECIE NOCIVA

☐ Vigilancia / Monitorización

ESPECIES DETECTADAS EN ESTA VISITA

IDENTIFICACIÓN DE LAS ESPECIES CAPTURADAS

Ubicación	Punto de control	Cantidad y especies detectadas

No se capturaron especies

IDENTIFICACIÓN DE LAS PLAGAS

Identificación de las especies detectadas: No se ha identificado ninguna especie

OBSERVACIONES :

1. El plazo de seguridad de los productos aplicados es el especificado. Por lo que se deberá esperar este periodo de tiempo antes de la ocupación del local tratado.
2. Después de transcurrido el plazo de seguridad y antes de la utilización de las instalaciones es recomendable la correcta ventilación de las mismas.
3. Será responsabilidad del cliente avisar a todo el personal de la instalación sobre estas medidas.
4. En caso de dispersión micronizada (desinsectación), la primera limpieza tiene que ser solo con agua; hasta pasado tres días no fregar las areas tratadas con detergentes, ni lejías, ni hacer uso de máquinas de vapor.
5. Con su firma el Cliente confirma haber sido informado, antes del servicio, de las medidas preventivas de antes, durante y después del tratamiento.

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90816

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

DATOS DEL CLIENTE Y SU SEDE

Razón Social : Instituto Distrital de las Artes – IDARTES
Sede: Bloque Pedagógico
Dirección: Cr 5 # 36-05
Municipio: 110311 BOGOTA / SANTA FE
Departamento: Bogotá D.C
Tel.: 6013795750

PRESTA EL SERVICIO

Fumicol Bogotá
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
Concepto Sanitario nº SQ07C 005201

1 TRATAMIENTOS

Lavado y desinfeccion de tanques Servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores. De un tanque de capacidad de:De un tanque de capacidad de: 17.64 m3..
El dia que se programen los tanques, estos se deben encontrar desocupados para realizar la limpieza (nivel de llenado maximo de 30 cm).

MÉTODO DE CONTROL: Fisico-Químico

FECHA Y HORARIO

26/01/26 11:50 - 15:01

CONTRATO

Contrato Nº: 1844-2025. **Caduca:** 06/07/2026

PRODUCTOS UTILIZADOS

Nombre comercial	Nº registro	Plazo seguridad	Método aplicación	Dosificación %	Consumo	Zonas	Lote / F. Caducidad
Lavado y desinfeccion de tanques							
HIPOCLORITO DE SODIO AL 5% (Hipoclorito de sodio)	NSOH04785-08CO	45 minutos	Aspersión manual	4 cc	20 cc		HS250587 04/09/2027

INCIDENCIAS:

Se realizó el servicio de lavado y desinfección de un (1) tanque de almacenamiento de agua potable con capacidad de 17.64 m3, aplicando para ello el protocolo de servicio de lavado y desinfección de tanques de agua potable con productos microbicidas especiales para estas labores, producto que para este servicio fue Hipoclorito de Sodio al 5% se entregan en completo funcionamiento sus accesorios (tapas, flotadores y tubería). Se adjunta el registro fotográfico correspondiente al antes, durante y después.










Adicionalmente, se tomó una muestra de agua para el análisis de parámetros fisicoquímicos (pH y cloro), cuyos resultados se encuentran dentro de los rangos permitidos conforme a la normatividad vigente.



FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90816

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026



Recibí del Cliente
Nombre y C.C.: Angélica medina



Nombre y firma del Responsable Técnico
Juan Camilo Bello Hurtado
C.C.: 80918865



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Omar Hernan Quiroga Romero
C.C.: 91.301.894



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Oscar Alfonso Borbón Murillo
C.C.: 1023903668



Nombre y firma del Técnico Aplicador
Armando Jiménez Gutiérrez
C.C.: 3104225

FUMIGADORES DE COLOMBIA FUMICOL SAS
cra 17 42-03
111311 BOGOTA / TEUSAQUILLO · Bogotá D.C
www.fumicol.co
6012205213 3173721934
Concepto Sanitario: SQ07C 005201
Código: R-ES-07
Versión: 01
Fecha de actualización: 21-04-2020

Certificado de Servicio Nº 90816

Lavado y desinfección de tanques
Fecha de ejecución: 26 / 01 / 2026

Informe de seguimiento

DEFICIENCIAS DETECTADAS Y MEDIDAS A ADOPTAR:

CONDICIONES HIGIÉNICO-SANITARIAS Y AMBIENTALES ACTUALES

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS SOBRE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y CONSTRUCTIVOS

No se proponen medidas correctoras.

EDUCAR Y DESARROLLAR COMPORTAMIENTOS Y HÁBITOS SALUDABLES DEL CLIENTE

No se proponen medidas correctoras.

MEDIDAS DE CONTROL DIRECTO SOBRE LA ESPECIE NOCIVA

☐ Vigilancia / Monitorización

ESPECIES DETECTADAS EN ESTA VISITA

IDENTIFICACIÓN DE LAS ESPECIES CAPTURADAS

Ubicación	Punto de control	Cantidad y especies detectadas

No se capturaron especies

IDENTIFICACIÓN DE LAS PLAGAS

Identificación de las especies detectadas: No se ha identificado ninguna especie

OBSERVACIONES :

1. El plazo de seguridad de los productos aplicados es el especificado. Por lo que se deberá esperar este periodo de tiempo antes de la ocupación del local tratado.
2. Después de transcurrido el plazo de seguridad y antes de la utilización de las instalaciones es recomendable la correcta ventilación de las mismas.
3. Será responsabilidad del cliente avisar a todo el personal de la instalación sobre estas medidas.
4. En caso de dispersión micronizada (desinsectación), la primera limpieza tiene que ser solo con agua; hasta pasado tres días no fregar las areas tratadas con detergentes, ni lejías, ni hacer uso de máquinas de vapor.
5. Con su firma el Cliente confirma haber sido informado, antes del servicio, de las medidas preventivas de antes, durante y después del tratamiento.

Para emergencias químicas y toxicológicas CISPROQUIM, en Bogotá: PBX. 288 6355 Ext. 130-166.

ANEXO 9

ESPECIFICAIONES TÉCNICAS PARA ACTA PARCIAL DE OBRA No. 3

TEATRO JORGE ELIECER GAITAN

ITEM 239 Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas).

DESCRIPCIÓN:
La actividad consiste en la aplicación de pintura vinílica tipo 1 sobre superficies de techo previamente preparadas, en dos manos, garantizando cubrimiento uniforme y acabado homogéneo. Incluye la ejecución de trabajos en altura con las medidas de seguridad correspondientes, así como la limpieza del área intervenida.

- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización de las áreas a pintar.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Limpieza y preparación de la superficie (retiro de polvo, grasa o partículas sueltas).
- Aplicación de primera mano de pintura vinílica diluida según especificaciones del fabricante.
- Tiempo de secado mínimo de 4 horas antes de la segunda mano.
- Aplicación de segunda mano sin dilución, en sentido cruzado para garantizar cubrimiento.
- Control de espesores y verificación de uniformidad del acabado.
- Limpieza final del área y disposición de residuos.

MATERIALES

- Pintura vinilo tipo 1, color según proyecto.
- Diluyente: agua limpia (cuando se requiera).
- Sellador vinílico (si la superficie presenta alta porosidad).

EQUIPO

- Rodillos de felpa corta, brochas, extensiones y bandejas.
- Elementos de seguridad para trabajo en alturas: arnés certificado, líneas de vida, cascos, guantes, gafas, botas.
- Andamios, escaleras o plataformas según necesidad.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro cuadrado (m²) de superficie terminada.

El precio unitario incluye: mano de obra, preparación de superficie, suministro de pintura, aplicación de dos manos, equipos, herramientas, elementos de protección personal y medidas de seguridad para trabajo en alturas, así como la limpieza del área intervenida.

NP-32 Mejoramiento de bordillo para cajas de inspección en mampostería, con acabado en pañete

DESCRICPIÓN:

La actividad consiste en el mejoramiento de bordillos perimetrales de cajas de inspección en mampostería, mediante reconstrucción, nivelación y aplicación de acabado en pañete, garantizando estabilidad, alineación y estética del elemento. Incluye preparación del área, suministro de materiales, ejecución del pañete y limpieza final.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización de las cajas de inspección.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Demolición parcial o retiro de material deteriorado en el bordillo existente.
- Reconstrucción del bordillo en mampostería con ladrillo o bloque según especificaciones.
- Aplicación de mortero de pañete (mezcla cemento-arena en proporción 1:4) para acabado uniforme.
- Curado del pañete durante mínimo 3 días.
- Limpieza del área intervenida y disposición de residuos.

MATERIALES

- Ladrillo de arcilla
- Mortero de pañete (cemento + arena lavada + agua).
- Agua limpia para mezclas y curado

EQUIPO

- Herramientas manuales: palustre, nivel, plomada, cincel, martillo.
- Recipientes para mezcla y transporte de materiales.
- Elementos de protección personal: guantes, gafas, botas, casco.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro lineal (ml) de bordillo mejorado y terminado.

El precio unitario incluye: mano de obra, suministro de materiales, herramientas, equipos, aplicación de pañete, curado, limpieza y disposición de residuos.

PLANETARIO DE BOGOTÁ

NP-37 Pulida y brillado de piso en mármol

DESCRIPCIÓN:
La actividad consiste en la pulida y brillado de pisos en mármol mediante el uso de equipos mecánicos y productos especializados, con el fin de recuperar el acabado original, eliminar rayones superficiales y otorgar brillo uniforme. Incluye limpieza inicial, aplicación de abrasivos, cristalización o sellado, y limpieza final del área intervenida.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar áreas de intervención.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Limpieza inicial del piso para retirar polvo y residuos.
- Pulida mecánica con discos abrasivos de grano progresivo (grueso a fino).
- Aplicación de productos cristalizadores o selladores específicos para mármol.
- Brillado final con disco de lana de acero o pads de alta densidad.
- Limpieza del área y disposición de residuos generados.

EQUIPO

- Pulidora eléctrica con discos abrasivos.
- Pads de lana de acero o alta densidad.
- Recipientes y paños para aplicación de productos.
- Elementos de protección personal: guantes, gafas, botas, casco, tapabocas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro cuadrado (m²) de piso pulido y brillado.

El precio unitario incluye: mano de obra, suministro de materiales, equipos, herramientas, elementos de protección personal, limpieza y disposición de residuos.

NP-41 Suministro e instalación de listones nuevos de madera Zapán para bancas en terraza

DESCRIPCIÓN:
La actividad consiste en el suministro e instalación de listones nuevos de madera Zapán para bancas ubicadas en terraza, incluyendo corte, ajuste, fijación y acabado superficial. Se contempla la limpieza del área, disposición de residuos y cumplimiento de especificaciones de diseño y resistencia.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar dimensiones y ubicación de las bancas.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Corte de listones de madera Zapán según medidas requeridas.
- Colocación y fijación de los listones sobre la estructura de soporte existente, mediante tornillería galvanizada o acero inoxidable.
- Lijado y aplicación de sellador/protector para madera (barniz) para garantizar durabilidad frente a intemperie.
- Limpieza final del área y disposición de residuos generados.

MATERIALES

- Listones de madera Zapán, secos y tratados contra humedad e insectos.
- Tornillería galvanizada o acero inoxidable.
- Sellador o protector para madera (barniz, según especificación).

EQUIPO

- Herramientas manuales: serrucho, taladro, destornillador, lijadora.
- Recipientes y brochas para aplicación de sellador.
- Elementos de protección personal: guantes, gafas, botas, casco.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro lineal (ml) de listón instalado y terminado.

El precio unitario incluye: suministro de madera Zapán, corte, instalación, fijación, acabado superficial, herramientas, equipos, elementos de protección personal, limpieza y disposición de residuos.

GALERIA SANTA FÉ

NP- Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**

DESCRIPCIÓN:

La actividad consiste en la limpieza mecánica y manual de portones metálicos fabricados en lámina de acero, seguida de la aplicación de una mano de pintura anticorrosiva y dos manos de esmalte sintético, garantizando protección contra la oxidación y un acabado uniforme. Incluye preparación de superficie, suministro de materiales, equipos, herramientas y disposición de residuos.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización y dimensiones de los portones.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Limpieza de la superficie metálica mediante cepillado, lijado o desbaste para eliminar óxido, grasa y pintura deteriorada.
- Aplicación de una mano de pintura anticorrosiva (primer base).
- Tiempo de secado según ficha técnica del fabricante.
- Aplicación de dos manos de esmalte sintético, con intervalos de secado adecuados.
- Verificación de uniformidad, adherencia y ausencia de escurridos.
- Limpieza final del área y disposición de residuos.

MATERIALES

- Pintura anticorrosiva (primer base).
- Esmalte sintético de acabado, color según especificaciones del proyecto.
- Diluyente recomendado por el fabricante.

EQUIPO

- Herramientas manuales: cepillos de alambre, lijas, espátulas.
- Pistola de aspersión y compresor, rodillos/brochas para aplicación de pintura.
- Recipientes para mezcla y dilución.
- Elementos de protección personal: guantes, gafas, botas, casco, tapabocas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro cuadrado (m²) de portón metálico limpiado y pintado.

El precio unitario incluye: mano de obra, preparación de superficie, suministro de pintura anticorrosiva y esmalte, aplicación de manos especificadas, equipos, herramientas, elementos de protección personal, limpieza y disposición de residuos.

NP- impermeabilizado con Xypex **

DESCRIPCIÓN:

La actividad consiste en la impermeabilización de placas aéreas de concreto mediante la aplicación de productos cristalizantes de la marca Xypex, que penetran en la matriz del concreto formando cristales insolubles que bloquean los poros y capilares. El procedimiento garantiza protección contra filtraciones de agua, humedad y agentes agresivos, prolongando la vida útil de la estructura.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización de las placas aéreas a intervenir.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Limpieza de la superficie de concreto para eliminar polvo, grasa, lechada suelta o contaminantes.
- Humectación previa del concreto para asegurar la correcta reacción del producto.
- Preparación de la mezcla de Xypex según ficha técnica del fabricante (generalmente con agua limpia).
- Aplicación de la primera mano con brocha o aspersión, asegurando cubrimiento uniforme.
- Tiempo de espera según especificaciones técnicas (aprox. 2–4 horas).
- Aplicación de la segunda mano en sentido cruzado respecto a la primera.
- Curado húmedo de la superficie durante mínimo 48 horas.

- Limpieza final del área y disposición de residuos.

MATERIALES

- Producto impermeabilizante Xypex Concentrate (o equivalente según especificación).
- Agua limpia para preparación y curado.

EQUIPO

- Herramientas manuales: brochas, rodillos, recipientes para mezcla.
- Equipo de aspersión (si se requiere).
- Elementos de protección personal: guantes, gafas, botas, casco, tapabocas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro cuadrado (m²) de superficie impermeabilizada.

El precio unitario incluye: mano de obra, preparación de superficie, suministro de producto Xypex, aplicación de dos manos, curado, equipos, herramientas, elementos de protección personal, limpieza y disposición de residuos.

CASONA DE LA DANZA

NP-59 RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO

DESCRIPCIÓN:

La actividad consiste en la recuperación de pisos de madera mediante lijado mecánico o manual, seguido de la aplicación de barniz protector y sellador, con el fin de restaurar el acabado, proteger la superficie contra humedad y desgaste, y garantizar una apariencia uniforme. Incluye limpieza inicial, preparación de superficie, aplicación de productos y disposición de residuos.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar áreas de intervención.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Limpieza inicial para retirar polvo, grasa o residuos.
- Lijado progresivo de la superficie con abrasivos de diferentes granulometrías (grueso a fino).
- Retiro de polvo generado mediante aspirado o paños húmedos.
- Aplicación de sellador para madera, asegurando penetración uniforme.
- Tiempo de secado según ficha técnica del fabricante.
- Aplicación de barniz protector en dos manos, con intervalos de secado adecuados.

MATERIALES

- Abrasivos (lijas de diferentes granulometrías).
- Sellador para madera.
- Barniz protector (poliuretano, acrílico o sintético, según especificación).
- Agua limpia y paños para limpieza.
- Brillado final mediante pulido suave o aplicación de capa de acabado según especificación.
- Limpieza del área y disposición de residuos.

EQUIPO

- Lijadora eléctrica o manual.
- Brochas, rodillos o pistola de aspersión para aplicación de barniz y sellador.
- Aspiradora o paños húmedos para limpieza de polvo.
- Elementos de protección personal: guantes, gafas, botas, casco, tapabocas.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro cuadrado (m²) de piso recuperado y terminado.

El precio unitario incluye: mano de obra, preparación de superficie, lijado, suministro y aplicación de sellador y barniz, equipos, herramientas, elementos de protección personal, limpieza y disposición de residuos.

NP-67 Limpieza de canal metálica

DESCRIPCIÓN:

La actividad consiste en la limpieza manual de canales metálicas instaladas en cubiertas o estructuras, retirando polvo, óxido, residuos sólidos y elementos que obstruyan el flujo de agua. Incluye la ejecución de trabajos en altura con las medidas de seguridad correspondientes, así como la disposición de residuos y limpieza final del área intervenida.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar localización de las canales metálicas.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Instalación de sistemas de protección contra caídas (líneas de vida, arnés, barandas).
- Retiro manual de residuos sólidos acumulados (hojas, tierra, basura).
- Limpieza mecánica con cepillos de alambre o herramientas adecuadas para remover óxido superficial.
- Lavado con agua limpia y detergente neutro si se requiere.
- Inspección visual para verificar estado de la canal y reportar daños.
- Disposición de residuos en sitio autorizado.
- Limpieza final del área intervenida.

MATERIALES

- Agua limpia.
- Detergente neutro (si aplica).
- Bolsas o recipientes para disposición de residuos.

EQUIPO

- Herramientas manuales: cepillos de alambre, espátulas, palas pequeñas.
- Recipientes y carretillas para acopio de residuos.
- Elementos de protección personal: arnés certificado, líneas de vida, casco, guantes, gafas, botas, tapabocas.
- Escaleras, andamios o plataformas según necesidad.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro lineal (ml) de canal metálica limpiada.

El precio unitario incluye: mano de obra, preparación del área, suministro de materiales de limpieza, equipos, herramientas, elementos de protección personal, medidas de seguridad para trabajo en alturas, limpieza y disposición de residuos.

TEATRO AL PARQUE

NP- Suministro e instalación marco y contramarco de protección de cubierta ancladas perimetralmente inc. Polisombra

DESCRIPCIÓN:

La actividad consiste en el suministro e instalación de pernos anclados a la estructura cubiertas, de manera perimetral, sobre los cuales se fija polisombra mediante guayas de acero y conectores especializados. El sistema garantiza seguridad, control de radiación solar y protección de áreas interiores. Incluye preparación del área, montaje de estructura, tensado de guayas y fijación de polisombra.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar planos arquitectónicos y verificar dimensiones y ubicación de la cubierta a proteger.
- Señalización y delimitación del área de trabajo.
- Corte y armado de marcos y contramarcos metálicos según medidas de diseño.
- Instalación y anclaje perimetral de la estructura metálica a la cubierta.
- Colocación de guayas de acero galvanizado, tensadas con conectores y accesorios de fijación.
- Extensión y fijación de polisombra sobre el marco, asegurando tensión uniforme.
- Verificación de estabilidad, alineación y resistencia del sistema.
- Limpieza final del área y disposición de residuos.

MATERIALES

- Perfiles metálicos para marco y contramarco (acero al carbono o galvanizado).

- Guayas de acero galvanizado.
- Conectores, tensores y accesorios de fijación.
- Polisombra de densidad especificada (50–80%).
- Elementos de anclaje (pernos, platinas, tornillería).

EQUIPO

- Herramientas manuales: taladro, llaves, cortadora, esmeril.
- Tensores y equipos de fijación para guayas.
- Escaleras, andamios o plataformas según necesidad.
- Elementos de protección personal: guantes, gafas, botas, casco, arnés y líneas de vida.

MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Unidad de medida: metro cuadrado (m²) de cubierta protegida con polisombra instalada.

El precio unitario incluye: suministro de materiales, corte, armado, colocación y tensado de guayas de acero, fijación de polisombra, equipos, herramientas, elementos de protección personal, limpieza y disposición de residuos.

Elaboró:



CARLOS CORZO CORREDOR
Director de obra

ANEXO 10

CONTRATO DE OBRA No. 1844-2025 Cuyo objeto es "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."

DESCRIPCIÓN	Semana 1 30/06/25	Semana 2 07/07/25	Semana 3 14/07/25	Semana 4 21/07/25	Semana 5 28/07/25	Semana 6 04/08/25	Semana 7 11/08/25	Semana 8 18/08/25	Semana 9 25/08/25	Semana 10 01/09/25	Semana 11 08/09/25	Semana 12 15/09/25	Semana 13 22/09/25	Semana 14 29/09/25	Semana 15 06/10/25	Semana 16 13/10/25	Semana 17 20/10/25	Semana 18 27/10/25	Semana 19 03/11/25	Semana 20 10/11/25	Semana 21 17/11/25	Semana 22 24/11/25	Semana 23 01/12/25	Semana 24 08/12/25	Semana 25 15/12/25	Semana 26 22/12/25	Semana 27 29/12/25	Semana 28 05/01/26	Semana 29 12/01/26	Semana 30 19/01/26	Semana 31 26/01/26	Semana 32 02/02/26	Semana 33 09/02/26	Semana 34 16/02/26	Semana 35 23/02/26	Semana 36 02/03/26	TOTAL
CINEMATECA DE BOGOTA																																						
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES																																						
SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			1.920.194	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.920.194
SEDE: CINEMATECA DE BOGOTÁ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 112,2 M3 Material:CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamient									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.920.194	-	-	1.920.194
SEDE: CINEMATECA - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537	-	1.323.537
PRELIMINARES					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Localizacion y replanteo					4.415.204	5.519.005	4.415.204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.349.414
Desmonte de tuberia descolgada de 4"					119.959	599.793	239.917	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959.668
Desmonte y retiro adoquin					223.238	223.238	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446.477
Desmonte de Vidrios en Fachada incluye trabajo en alturas									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)					468.569	2.342.843	1.874.274	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.685.685
OBRAS CIVILES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación							304.004	1.520.022	1.216.018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.040.044
ACABADO ESMALTADO SOBRE PLACA DE CONCRETO ESTRUCTURAL								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**									430.776	861.551	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.292.327
PLACA BASE CONCRETO (0.07) 3000psi								1.154.027	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.154.027
ADHESIVO EPOXICO(EPOTOC) PARA CONCRETOS								2.788.662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.788.662
Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de goteras									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACABADOS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación									4.148.336	6.913.893	6.913.893	6.913.893	6.913.893	6.913.893	6.913.893	6.913.893	6.913.893	2.765.557	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62.225.041
ASEO GENERAL									-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.043.386	5.362.258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.405.644
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)								840.193	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.193
VIDRIOS Y CARPINTERIA METALICA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación Ventana de VidrioTemplado10mm con marco en acero inoxidable calibre 18									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación Puerta VidrioTemplado 10mm incluye manija de Aluminio+cerradura +bisagra									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INSTALACIONES HIDRAULICASY SANITARIAS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumi y pint**							299.618	599.236	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898.854
INSTALACIONE ELECTRICAS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA									3.874.208	3.874.208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.748.416
Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm									-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.400.896	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.400.896
ITEMS NO PREVISTOS				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall					3.883.390	970.848	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.854.238
Desmonte de estructura de drywall						5.165.300	1.291.325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.456.625
Desmonte de luminarias						1.185.658	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.185.658
Trasiego de materas					7.021.559	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.021.559
Desmonte de guardaescobas metalico en baños						5.449.998	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.449.998
Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)								7.589.722	9.487.153	1.897.431	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.974.306
Suministro e instalacion de Madera sintética DECK WPC para exteriores									-	-	-	-	83.019.792	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83.019.792
Suministro e instalacion de guardaescoba PVC									-	-	-	-	9.293.512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.293.512
Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio									-	-	-	-	-	-	6.077.762	9.116.642	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.194.404
Instalacion de luminarias									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643.613	643.613	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.287.227
Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"									-	839.305	4.196.526	1.678.610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.714.442
Sondeo de sifones de piso									540.391	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540.391
Suministro e instalación de Grifería para Lavamanos Institucional de Empotrar Push Pico Expuesto									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación									-	-	-	125.117.041	125.117.041	125.117.041	125.117.041	125.117.041	125.117.041	125.117.041	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875.819.284
Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50Ml									211.071	263.839	263.839	263.839	52.768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.055.355
Mortero modific polimero reparac espesor 3mm								769.988	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769.988
Pintura epóxica (Precio ICCU Soacha 18,26)									-	-	-	1.368.243	2.280.405	912.162	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.560.810
PUNTO SANITARIO PVC (4")									-	-	-	-	-	2.661.765	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.661.765
SERVICIO DE VACTOR PARA PARA TAPONAMIENTO DE TUBER (PRECIO IDRD 15927)									-	401.733	1.205.200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.606.933
Pulida, liimpieza y alistamiento superfie metalica para aplicacion de impermeabilizacion con poliurea									-	-	-	-	14.776.873	18.471.092	18.471.092	3.694.218	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.413.275
Arreglo de fitración en hall baño inc. demolicion con demoledor electrico								629.629	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629.629
Suministro e instalación de punto de anclaje especialpara teja tipo sandwich,(inc. placa de duro aluminio mediante remache pop de anclaje paraguas, impermeabilizada la zona de perforacion, punto de anclaje certificado para 5000 lbs.									-	-	-	-	-	-	-	3.008.670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.008.670
Curado fisuras con Sikaflex									-	-	-	-	7.037.040	3.518.520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.555.560
ENTREGA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TEATRO JORGE ELIECER GAITAN				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN - TANQUE 1 SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable					415.245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415.245
SEDE: TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN - TANQUE 1 SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 12 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacena									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415.245	-	415.245
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.796.697	-	-	4.796.697
PRELIMINARES								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Localizacion y replanteo								3.760.058	3.760.058	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.520.115
OBRAS CIVILES									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra muñeca natural para mitigación de goteras									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)									-	-	-	-	155.101	775.506	775.506	465.304	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.171.417
ACABADOS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura vinilo tipo 1 cieloraso (3 manos, incluye trabajo en alturas)									-	-	-	-	-	2.024.946	10.124.728	10.124.728	10.124.728	10.124.728	10.124.728	8.099.782	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.748.365
Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892.730	3.570.920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.463.650
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)									5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	5.964.274	3.578.564	8.349.984	5.964.274	5.964.274	5.964.274	-	-	-	-	137.178.303
ASEO GENERAL									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.529.507	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.529.507
IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO A									-	-	-	3.315.016	16.575.078	16.575.078	3.315.016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39.780.187
ANTIHUMEDAD FACHADA								5.631.525	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	14.078.811	8.447.287	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197.103.359
Muro vitroblock o vidrioblock (m2) SUMINISTRO E INSTALACION DE VITROBLOCK EN FACHADA Suministro e instalación de superficie en vitroblock incoloro para fachada, con juntas perimetrales y juntas entre piezas realizadas con mezcla de cemento blanco y arena									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mantenimiento CORRECTIVO, de marquesina (INCLUYE ajuste y/o reposición de acrílicos, PINTURA, PULIDA Y LACADO, según especificación técnica)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.051.515	5.051.515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.103.031
Tratamiento de fisuras y dilataciones para mitigación de goteras									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CARPINTERIA METALICA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mantenimiento CORRECTIVO, de puerta METÁLICA de acceso principal (INCLUYE PINTURA, PULIDA Y LACADO)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628.602	628.602	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.257.204
Construcción (FABRICACIÓN EN SITIO) de puerta acceso subestacion (ESPECIFICAR DIMENSIONES)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.428.745	1.428.745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.857.491
ITEMS NO PREVISTOS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte de estructura de drywall y cielo raso en drywall									-	-	-	6.328.169	12.656.339	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18.984.508
Desmonte de luminarias									-	-	-	646.723	323.361	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970.084
Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)									26.580.041	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.580.041
Instalacion de luminarias									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263.296	789.889	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.053.186
Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación									-	-	-	-	32.896.482	32.896.482	32.896.482	32.896.482	32.896.482	32.896.482	32.896.482	32.896.482	32.896.482	32.896.482	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328.964.818
Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml									-	-	-	65.209	163.022	163.022	97.813	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489.067
Desmonte de piso en vinilo									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143.561	574.245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717.807
Desmonte de vidrio block transparente									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14,41)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.459.262	5.837.050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.296.312
CIELO RASO SUPERBOAR D3/8" - Suministro e Instalación									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación de Cenefa de Ancho 16 cms en madera guilimaro									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.320.280	3.320.280	-	-	-	-	-	6.640.560
Lavado de fachada									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limpieza y pulida de cornza de bronce H=1,20M									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limpieza y pulida de letrero de fachada en bronce (33 letras)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION									-	-	-	-	-	-	-	1.468.691	7.343.457	7.343.457	7.343.457	7.343.457	5.874.766	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.717.286
Protección de mobiliario para instalación de pinturas									-	-	-	-	-	1.185.770	1.185.770	1.185.770	1.185.770	1.185.770	1.185.770	1.185.770	1.185.770	1.185.770	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.671.926
RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.841.148	16.841.148	-	-	-	-	-	33.682.297

| | | |

RECUPERACION DE MADERA DE BALCONES, INCLUYE LIJADO, BARNIZADO Y SELLADO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654.420	523.536	-	-	-	-	-	-	-	-	1.177.956
GALERIA SANTA FÉ									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu									-	-	-	-	841.225	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225
SEDE: GALERÍA SANTA FÉ - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 45 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agu									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225	-	841.225
SEDE: GALERIA SANTAFE - TANQUE RCI -									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537	-	1.323.537
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.987.594	-	17.987.594
PRELIMINARES									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO									-	-	-	-	-	-	-	-	436.802	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436.802
ESTRUCTURA METÁLICA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**									-	-	-	-	-	-	-	-	4.385.826	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.385.826
Suministro e instalacion de chumaceras o patas para puertas metalicas.									-	-	-	-	-	6.267.061	4.178.041	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.445.101
IMPERMEABILIZACION Y CUBIERTAS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
impermeabilizado con Xypex **									-	-	-	-	-	-	-	-	1.887.010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.887.010
Aseo general									-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.308.615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.308.615
ITEMS NO PREVISTOS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalacion de canaleta metalica									-	-	-	-	-	-	-	-	666.178	1.332.355	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.998.533
									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CASONA DE LA DANZA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	-	-	2.005.188	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.005.188
SEDE: CASONA DE LA DANZA - TANQUES 1 AL 8 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenam									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.005.188	-	2.005.188
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.498.414	-	3.498.414
PRELIMINARES									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.175.428	-	-	-	-	1.175.428
DEMOLIC MURO LADRILLO + RECUPER.+ RETIRO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OBRA CIVIL									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte y retiro de adoquin									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muro Bloque Estructural+Concreto de 3.000psi GF									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Placa contrapiso h=0.10 C.210 kg/cm2 (6mm@15) **									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PINTURA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.613.919	403.480	-	-	-	2.017.399
ITEMS NO PREVISTOS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mejoramiento de madera (pasamanos) , incluye lijado, pintura y sellado									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373.393	-	-	-	-	373.393
PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL. SUMINISTRO E INSTALACION									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.387.916	4.387.916	1.755.167	-	-	10.530.999
RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.042.829	8.042.829	6.434.263	-	-	22.519.922
Mantenimiento de ventaneria (Silicona y sellado)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.133.136	533.284	-	-	-	2.666.420
Limpieza de canal metálica									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COLUMNAS DE CONCRETO 210 KG/CM2									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACERO DE REFUERZO DE 4200 KG/CM2									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TEATRO AL PARQUE			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1			444.439	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444.439
SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444.439	-	-	-	-	444.439
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.144.523	-	-	-	-	6.144.523
PRELIMINARES									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.137.190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.137.190
ITEMS NO PREVISTOS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalación marco y contramarco de protección de cubierta ancladas perimetralmente inc polisombra									-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.988.483	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.988.483
Suministro e instalacion de bordillo para exterior en ladrillo con pañete (2 Hiladas)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.605.521	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.605.521
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BLOQUE PEDAGÓGICO			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable			490.533	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490.533
SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490.533	490.533
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.220.919	-	3.220.919
PRELIMINARES									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LOCALIZACION Y REPLANTEO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	643.090	1.286.179	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.929.269
RETIRO SOBRANTES DE TIERRA (Cargue con Vale)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838.377	838.377	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.676.753
INSTALACIONES ELECTRICAS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484.276	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484.276
Luminaria LED sobreponerOdescolgar 20 W 1656 lm									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.084.309	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.084.309
OBRA CIVIL									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Afinado de PISO Mortero1.5 E=0.05M									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479.340	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479.340
Desmonte y retiro de adoquin									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.952.211	1.301.474	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.253.685
DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940.908	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940.908
Tratamiento de fisuras, dilataciones y juntas en piedra mufieca natural para mitigación de goteras									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526.694	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526.694
Adoquin arcilla español e= 6 cm sobre arena - Suministro e Instalación									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.323.150	5.538.583	5.538.583	5.538.583	2.215.433	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22.154.333
Aseo general									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.279.561	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.279.561
piso enchapado con piedra laja									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.013.503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.013.503
ACABADOS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos (incluye trabajo en alturas)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.188.274	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.188.274
Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.667.782	1.111.855	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.779.637
Suministro e instalacion de cielo raso en drywall									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.203.372	6.016.862	6.016.862	6.016.862	6.016.862	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25.270.819
ESTRUCTURA METÁLICA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ antic**									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.200.940	6.401.881	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.602.821
Suministro e instalacion de cañuela									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.288.821	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.288.821
Suministro e instalación de marquesina en vidrio laminado 3+3 con estructura en aluminio									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.813.795	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.813.795
IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recubrimiento Sikalastic-612(cubiertas y terrazas)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.127.691	6.879.485	6.879.485	6.879.485	4.127.691	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.893.838
ITEMS NO PREVISTOS									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Desmonte de cielo raso en drywall									-	-	-	-	-	-	-	-	-	610.026	3.050.128	2.440.103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.100.256
Sondeo de sifones de piso									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840.608
Suministro e instalacion de bandeja metaliza bajo carcamo									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.168.232	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.168.232
POCETA DE ASEO LADRILLO PRENSADO(0.50X0.50M)H=0.40									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253.028	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253.028
Salida sanitaria 2 pulg.									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142.018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142.018
Punto hidraulico 1/2									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.301	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137.301
Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746.470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746.470
			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TANQUES DE AGUA			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.206.728	33.016.819	33.016.819	33.016.819	-	-	-	112.257.185
SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	427.738	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427.738
SEDE: EDIFICIO SEDE PRINCIPAL IDARTES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 13,40 M3 Material:CONCRETO Ubicación:SUBTERRÁNEO Tipo: Alm									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable						376.806	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376.806
SEDE: BODEGA AMÉRICAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 10 M3 Material:CONCRETO Ubicación:ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potab									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376.806	-	376.806

SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	779.906	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779.906
SEDE: TEATRO EL ENSUEÑO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 40,4 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779.906	779.906
SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	307.244	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307.244
SEDE: CENTRO CULTURAL COMPARTIR SUMAPAZ PILONA 10 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 6 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307.244	307.244
SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	1.005.144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.005.144
SEDE: CASTILLO DE LAS ARTES - TANQUE 1 AL 4- - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almace								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502.572	502.572	-	1.005.144
SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	409.588	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.588
SEDE: BODEGA MONTEVIDEO - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Ag								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409.588	-	409.588
SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable			250.046	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.046
SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.046	-	-	-	-	-	-	250.046
SEDE: SALAMANCA- TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable				502.572	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502.572
SEDE: SALAMANCA - TANQUE 1 y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 2000 LITROS Material: PVC Ubicaci								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502.572	-	-	-	-	-	-	502.572
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 250 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Pot								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682.624	-	-	-	-	-	-	682.624
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 250 LITROS Material:								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682.624	-	-	-	-	-	-	682.624
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	251.201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201
SEDE: CREA SUBA LA CAMPIÑA - TANQUE 5 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201	-	251.201
SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua								-	-	249.209	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249.209
SEDE: CREA LA PEPITA LOS MÁRTIRES - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Materia								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249.209	-	249.209
SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Po								-	-	422.260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422.260
SEDE: CREA FONTIBÓN VILLEMAR - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material:								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422.260	-	422.260
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	-	578.189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578.189
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 25 M3 Material: CONCRETO Ubic								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578.189	-	578.189
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potabl								-	-	580.155	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580.155
SEDE: CREA LAS DELICIAS - TANQUE 2 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580.155	580.155
SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable								-	250.403	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.403
SEDE: CREA CASTILLA - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicaci								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.403	-	250.403
SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Po								-	421.858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.858
SEDE: CREA GUSTAVO RESTREPO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material:								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.858	-	421.858
SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potab								-	418.670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418.670
SEDE: CREA BOSA SAN PABLO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PV								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418.670	-	418.670

SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	1.177.841	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.177.841
SEDE: CREA ROMA TANQUE 1 A 7 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 150 LITROS Material: PVC Ubicación:									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.177.841	-	1.177.841
SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	251.201	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201
SEDE: CREA LUCERO BAJO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubica									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251.201	-	251.201
SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	-	843.716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843.716
SEDE: CREA MOLINOS - TANQUE 1 AL 4 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubi									-	-	843.716	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843.716
SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Po									-	-	421.858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.858
SEDE: CREA VILLAS DEL DORADO - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material									-	-	421.858	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421.858
SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2- SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 500 LITROS Material: PVC Ubicación: ELEVADO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	-	426.644	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426.644
SEDE: CREA ENTRE NUBES - TANQUE 1 Y 2 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 500 LITROS Material: PVC U									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426.644	426.644
SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 1 SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua									-	548.818	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548.818
SEDE: CREA MANITAS PILONA 20 - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal), DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 19,35 M3 Material: CONCR									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548.818	-	548.818
SEDE: TEATRO ENSUEÑO - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 80 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.323.537	-	-	1.323.537
SEDE: PILONA 20 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 57 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225	-	841.225
SEDE: PILONA 10 - TANQUE RCI - SERVICIO 1: DIAGNÓSTICO, LAVADO INTEGRAL (incluye herramientas, equipos y personal) Capacidad: 50 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841.225	-	-	841.225
INVERSIÓN PROGRAMADA SEMANAL EN PESOS	-	-	1.920.194	1.185.018	17.049.735	22.780.220	8.801.149	25.283.062	80.714.113	42.336.257	40.911.101	170.608.947	347.925.608	261.399.715	247.372.150	229.832.317	217.557.261	238.679.694	108.556.750	142.871.579	115.657.901	136.082.300	154.654.980	135.968.794	110.420.893	72.029.528	20.894.470	25.394.583	67.436.075	92.033.313	61.096.425	49.568.013	19.247.917	51.680.330	33.643.787	4.342.821	
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA EN PESOS		-	1.920.194	3.105.212	20.154.947	42.935.167	51.736.316	77.019.377	157.733.491	200.069.747	240.980.849	411.589.796	759.515.404	1.020.915.119	1.268.287.269	1.498.119.586	1.715.676.847	1.954.356.541	2.062.913.292	2.205.784.870	2.321.442.771	2.457.525.072	2.612.180.052	2.748.148.846	2.858.569.739	2.930.599.266	2.951.493.736	2.976.888.320	3.044.324.394	3.136.357.707	3.197.454.132	3.247.022.145	3.266.270.062	3.317.950.392	3.351.594.180	3.355.937.000	3.355.937.000
% DE EJECUCIÓN PROGRAMADO SEMANAL	0,00%	0,00%	0,06%	0,04%	0,51%	0,68%	0,26%	0,75%	2,41%	1,26%	1,22%	5,08%	10,37%	7,79%	7,37%	6,85%	6,48%	7,11%	3,23%	4,26%	3,45%	4,05%	4,61%	4,05%	3,29%	2,15%	0,62%	0,76%	2,01%	2,74%	1,82%	1,48%	0,57%	1,54%	1,00%	0,13%	100%
% DE EJECUCIÓN PROGRAMADO ACUMULADA	0,00%	0,00%	0,06%	0,09%	0,60%	1,28%	1,54%	2,30%	4,70%	5,96%	7,18%	12,26%	22,63%	30,42%	37,79%	44,64%	51,12%	58,24%	61,47%	65,73%	69,17%	73,23%	77,84%	81,89%	85,18%	87,33%	87,95%	88,71%	90,71%	93,46%	95,28%	96,75%	97,33%	98,87%	99,87%	100,00%	

ANEXO 11

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES

BOGOTÁ

SEDE:	TODAS LAS SEDES	**ACTA PARCIAL 5**	
FECHA DE EMISION	26/12/2025	Periodo comprendido: 1 de enero a 31 de enero 2026	
IDENTIFICACION DE LA OBRA			
OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS**		
CONTRATANTE	**IDARTES**		
CONTRATISTA	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**		**1844-2025**
INTERVENTORIA	**VELNEC S.A**		**1880-2025**
FECHA DE INICIO	**4 DE JULIO DE 2025**		**3 DE MARZO DE 2026**

En Bogotá, a los Ocho (09) días del mes de Septiembre de 2025, se reunieron el señor ALVARO ALFONSO RAMÍREZ MORA en calidad de Representante legal de SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE Contratista, la Doctora PAOLA MARIA CRISTANCHO CHARRY, Representante legal del VELNEC S.A., Interventor y el Arquietcto ALEXANDER LONDOÑO ESCOBAR, como Supervisor, con el fin de dar recibido parcial a las actividades objeto del contrato anteriormente citado, hacer entrega por parte del Contratista y recibir a satisfacción por parte de la Interventoria las actividades ejecutadas a la fecha.

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CONTRATO			PRESENTE PERIODO		ACUMULADO TOTAL		SALDOS	
			CANTIDAD ACTUALIZADA	VR COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL
	CINEMATÉCA DISTRITAL										
	OBRAS CIVILES										
485	Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte poliuretano con brocha, rodillo o pistola, asegurando tiempos de secado adecuados. Se deben cumplir protocolos de seguridad y garantizar el uso de equipos de alturas, incluyendo el uso de EPP y la señalización del área.	m2	58,54	227.134,00	13.296.424,36	58,54	13.296.424,36	58,54	13.296.424,36	0,00	-
	ACABADOS										
429	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	m2	311,63	161.975	50.476.269,25	16,59	2.687.165,25	311,63	50.476.269,25	0,00	-
	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS										
382	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	ml	6	111.884	671.304,00	6,00	671.304,00	6,00	671.304,00	0,00	-
	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA										
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	9,00	44.843	403.587,00	1,00	44.843,00	9,00	403.587,00	0,00	-
NP-14	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	m2	2712,63	252.443	684.784.455,09	32,00	8.078.176,00	2712,63	684.784.455,09	0,00	-
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	41,00	19.224	788.184,00	41,00	788.184,00	41,00	788.184,00	0,00	-
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	645,39	$ 24.108	15.559.062,12	187,10	4.510.606,80	645,39	15.559.062,12	0,00	-
NP-98	Pasante en placa de concreto para tubería de reventilación.	un	2,00	$ 81.321	162.642,00	2,00	162.642,00	2,00	162.642,00	0,00	-
NP-99	Tapas de inspección cielo raso 30x30	un	11,00	$ 60.605	666.655,00	11,00	666.655,00	11,00	666.655,00	0,00	-
NP-100	Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, ikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc. Trabajo en alturas)	un	8,00	$ 266.500	2.132.000,00	8,00	2.132.000,00	8,00	2.132.000,00	0,00	-
NP-101	Disposición final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	Kg	6370,00	$ 1.201	7.650.370,00	6.370,00	7.650.370,00	6370,00	7.650.370,00	0,00	-
	SUBTOTAL CINEMATECA				979.656.241,56		**40.688.370,41**		973.734.029,42		182,14
	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN										
	PRELIMINARES										
254	Localizacion y replanteo	m2	1.151,60	4.877	5.616.353,20	617,54	3.011.742,58	1151,60	5.616.353,20	0,00	-
	OBRAS CIVILES										
218	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	m2	32,00	40.269	1.288.608,00	32,00	1.288.608,00	32,00	1.288.608,00	0,00	-
	ACABADOS										
242	Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)	m2	40,78	14.526	592.370,28	40,78	592.370,28	40,78	592.370,28	0,00	-
225	Demolicion muros 0.30m	m2	2,25	34.368,00	77.328,00	2,25	77.328,00	2,25	77.328,00	0,00	-
425	ASEO GENERAL	m2	1151,60	14.611	16.826.027,60	664,00	9.701.704,00	664,00	9.701.704,00	487,60	7.124.323,60
	IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS										
439	Demolición Acabado de Piso	m2	98,62	18.707	0,00	46,62	872.120,34	46,62	872.120,34	52,00	972.764,00
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	1106,98	23.917	26.475.640,66	378,42	9.050.671,14	1041,20	24.902.303,87	65,78	1.573.336,79
NP-10	Instalacion de luminarias	un	45,00	43.698	1.966.410,00	5,00	218.490,00	32,00	1.398.336,00	13,00	568.074,00
NP-12	Sondeo de sifones de piso	un	13,00	44.843	582.959,00	13,00	582.959,00	13,00	582.959,00	0,00	-
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	19,00	19.224	365.256,00	19,00	365.256,00	19,00	365.256,00	0,00	-
NP-20	Desmonte de piso en vinilo	m2	52,38	10.235	536.109,30	20,06	205.314,10	20,06	205.314,10	32,32	330.795,20
NP-22	CERAMICA PISO TRAFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)	m2	48,38	104.036	5.033.261,68	28,12	2.925.492,32	28,12	2.925.492,32	20,26	2.107.769,36
NP-29	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2	374,84	89.375	33.501.325,00	13,80	1.233.375,00	68,02	6.079.287,50	306,82	27.422.037,50
NP-30	Protección de mobiliario para instalación de pinturas	m2	750,00	10.627	7.970.250,00	550,00	5.844.850,00	550,00	5.844.850,00	200,00	2.125.400,00
NP-59	Recuperacion de piso de madera. Incluye lijado, barnizado y sellado	m2	308,74	93.438	28.848.048,12	39,52	3.692.669,76	308,74	28.848.048,12	0,00	-
NP-77	Pintura acrilica sobre estuco tipo Koraza 3 manos Lineal (incluye trabajo en alturas)	ml	520,00	34.861	18.127.720,00	165,24	5.760.431,64	330,48	11.520.863,28	189,52	6.606.856,72
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	440,87	24.108	10.628.493,96	171,00	4.122.468,00	440,87	10.628.493,96	0,00	-
NP-84	Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)	ml	857,20	17.250	14.786.700,00	515,50	8.892.375,00	515,50	8.892.375,00	341,70	5.894.325,00
NP-90	Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en alturas)	m2	559,94	47.815	26.773.531,10	384,87	18.402.559,05	384,87	18.402.559,05	175,07	8.370.972,05
NP-91	Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas)	ml	50,43	34.686	1.749.214,98	50,43	1.749.214,98	50,43	1.749.214,98	0,00	-
NP-93	Pintura en esmalte lineal (10 cm), areas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán	ml	423,85	21.887	9.276.804,95	345,00	7.551.015,00	345,00	7.551.015,00	78,85	1.725.789,95
NP-96	Pintura marcos de puertas en maderas	ml	75,45	50.667	3.822.825,15	75,45	3.822.825,15	75,45	3.822.825,15	0,00	-
NP-99	Tapas de inspección cielo raso 30x30	un	5,00	102.023	510.115,00	5,00	510.115,00	5,00	510.115,00	0,00	-
NP-102	Desmonte de guardaescobas en vinílo	ml	23,54	8.332	196.135,28	23,54	196.135,28	23,54	196.135,28	0,00	-
NP-103	Suministro e Instalación de guardaescobas en ceramica.	ml	23,54	19.699	463.714,46	23,54	463.714,46	23,54	463.714,46	0,00	-
NP-104	Remates bocel wing aluminio	ml	23,54	12.500	294.250,00	23,54	294.250,00	23,54	294.250,00	0,00	-
NP-105	Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD	Kg	12680,00	507	6.428.760,00	12.680,00	6.428.760,00	12680,00	6.428.760,00	0,00	-
	SUBTOTAL TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				908.936.425,71		**97.856.814,08**		671.436.376,44		329.443.889,15
	PLANETARIO DISTRITAL										
	PRELIMINARES										
257	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasiego+Retiro	m2	22,00	35.459	780.098,00	22,00	780.098,00	22,00	780.098,00	0,00	-
	OBRAS CIVILES										
281	Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo	ml	3,50	50.621	177.173,50	3,50	177.173,50	3,50	177.173,50	0,00	-
	ACABADOS									0,00	-
444	Corte, demolic. Granito+ Granito ,marmol nuevo pulido	m2	2,75	215.891	593.700,25	2,75	593.700,25	2,75	593.700,25	0,00	-
	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA										
452	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D	un	81,00	754.689	61.129.809,00	5,00	3.773.445,00	42,00	31.696.938,00	39,00	29.432.871,00
	INSTALACIONE ELECTRICAS										
404	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm	UN	18,00	406.117	7.310.106,00	12,00	4.873.404,00	18,00	7.310.106,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-6	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	m2	663,04	23.917	15.857.927,68	331,52	7.928.963,84	663,04	15.857.927,68	0,00	-
NP-16	Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	m2	171,80	42.534	7.307.341,20	171,80	7.307.341,20	171,80		0,00	-
NP-41	Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Zapán para bancas en terraza	ml	34,95	51.729	1.807.928,55	19,95	1.031.993,55	34,95	1.807.928,55	0,00	-
NP-44	Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"	un	2,00	220.640	441.280,00	1,00	220.640,00	2,00	441.280,00	0,00	-
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	168,57	24.108	4.063.885,56	77,57	1.870.057,56	168,57	4.063.885,56	0,00	-
NP-88	Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de aherencia sikalatex o similar	m2	12,01	568.821	6.831.540,21	12,01	6.831.540,21	12,01	6.831.540,21	0,00	-
NP-89	Reconstrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar	ml	270,00	29.856	8.061.120,00	270,00	8.061.120,00	270,00	8.061.120,00	0,00	-
NP-101	Disposicion final en celda de seguridad de Residuos peligrosos RESPEL	kg	1.250,00	1.201	1.501.250,00	1.250,00	1.501.250,00	1250,00	1.501.250,00	0,00	-
NP-105	Disposicion final de residuos de construcción y demolición RCD	kg	1.500,00	507	760.500,00	1.500,00	760.500,00	1500,00	760.500,00	0,00	-
	SUBTOTAL PLANETARIO				361.628.966,41		**45.711.227,11**		202.312.977,72		138.807.802,89
	CASONA DE LA DANZA										
	LAVADO DE TANQUES									0,00	-
	PRELIMINARES										

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD ACTUALIZADA	VR COSTO DIRECTO	VALOR TOTAL	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL	CANT	VR. PARCIAL
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	341,98	4.877	1.667.836,46	16,04	78.227,08	341,98	1.667.836,46	0,00	-
	ACABADOS										
231	Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0.60m **	ml	12,00	52.473	629.676,00	12,00	629.676,00	12,00	629.676,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-29	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	m2	88,00	89.375	7.865.000,00	4,60	411.125,00	61,17	5.467.068,75	26,83	2.397.931,25
NP-59	RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	m2	341,98	93.438	31.953.927,24	16,04	1.498.745,52	341,98	31.953.927,24	0,00	-
NP-77	Pintura acrília tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en alturas)	ml	12,00	34.861	418.332,00	12,00	418.332,00	12,00	418.332,00	0,00	-
NP-111	Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)	m2	126,37	15.976	2.018.887,12	126,37	2.018.887,12	126,37	2.018.887,12	0,00	-
NP-112	Resane y pintura de alfajías	ml	98,52	48.732	4.801.076,64	98,52	4.801.076,64	98,52	4.801.076,64	0,00	-
NP-113	Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)	ml	122,50	15.093	1.848.892,50	122,50	1.848.892,50	122,50	1.848.892,50	0,00	-
	SUBTOTAL CASONA DE LA DANZA				79.988.295,90		**11.704.961,86**		73.201.173,81		2.676.797,29
	TEATRO AL PARQUE										
	LAVADO DE TANQUES										
501	SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2	un	1,00	331.926	331.926,00	1,00	331.926,00	1,00	331.926,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										
NP-67	Limpieza de canal metálica	ml	118,13	17.353	2.049.909,89	118,13	2.049.909,89	118,13	2.049.909,89	0,00	-
	SUBTOTAL TEATRO AL PARQUE				47.455.655,94		**2.381.835,89**		24.918.287,97		-
	CREA AL PARQUE- BLOQUE PEDAGOGICO										
	LAVADO DE TANQUES										
491	SEDE: BLOQUE PEDAGÓGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO Ubicación: SUBTERRÁNEO Tipo: Almacenamiento Agua Potable	UND.	1,00	366.351	366.351,00	1,00	366.351,00	1,00	366.351,00	0,00	-
	PRELIMINARES										
254	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	295,44	4.877	1.440.860,88	164,01	799.876,77	164,01	799.876,77	131,43	640.984,11
557	Desmonte de tuberia descolgada de 4"	ml	28,00	13.024	364.672,00	28,00	364.672,00	28,00	364.672,00	0,00	-
	INSTALACIONES ELECTRICAS										
406	SALIDA ILUMINACIÓN+TUBO EMT+CableHFFR+CAJA	un	30,00	180.839	5.425.170,00	30,00	5.425.170,00	30,00	5.425.170,00	0,00	-
	OBRA CIVIL										
352	DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO	m2	9,72	79.045	768.317,40	9,72	768.317,40	9,72	768.317,40	0,00	-
382	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	ml	2,00	111.884	223.768,00	2,00	223.768,00	2,00	223.768,00	0,00	-
	ITEMS NO PREVISTOS										-
NP-1	Desmonte de cielo raso en drywall	m2	152,00	39.100	5.943.200,00	35,48	1.387.268,00	152,00	5.943.200,00	0,00	-
NP-3	Desmonte de luminarias	un	28,00	40.250	1.127.000,00	28,00	1.127.000,00	28,00	1.127.000,00	0,00	-
NP-11	Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	ml	28,00	89.547	2.507.316,00	28,00	2.507.316,00	28,00	2.507.316,00	0,00	-
NP-15	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	m3	29,00	19.224	557.496,00	29,00	557.496,00	29,00	557.496,00	0,00	-
NP-80	Curado fisuras con Sikaflex	ml	33,60	24.108	810.028,80	33,60	810.028,80	33,60	810.028,80	0,00	-
NP-114	Demolición de media caña en gravilla lavada	ml	62,00	16.264	1.008.368,00	62,00	1.008.368,00	62,00	1.008.368,00	0,00	-
	SUBTOTAL BLOQUE PEDAGOGICO				71.165.569,97		**15.345.631,97**		20.895.716,97		54.002.403,50
	MANTENIMIENTO LIMPIEZA DE TANQUES										
517	SEDE: CREA EL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 1000 LITROS Material: PVC Ubicación: SUPERFICIAL Tipo: Almacenamiento Agua Potable		1,00	186.745	186.745,00	1,00	186.745,00	1,00	186.745,00	0,00	-
	SUBTOTAL MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TANQUES				$ 103.385.315,20		**$ 186.745,00**		8.837.941,00		
	TOTAL EQUIPAMIENTOS						**$ 213.875.586**		1.842.089.033,73		

27,897%	**$**	**59.664.872,32**
1,000%	**$**	**2.138.755,86**
5,000%	**$**	**10.693.779,32**
TOTAL	**$**	**286.372.993,81**

MENOS AMORTIZACION DEL ANTICIPO	
TOTAL NETO A PAGAR	

ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
R/L SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.

FRANCIS IVÁN CALDERÓN ORJUELA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA- VELNEC S.A

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

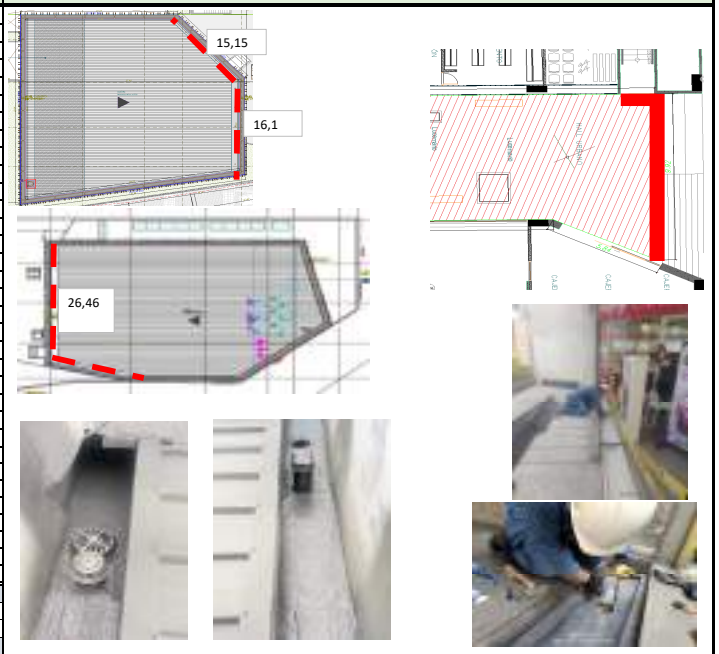
CAPITULO:	OBRAS CIVILES	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	485	**DESCRIPCIÓN:**	Subcontrato de aplicación de pintura de esmalte poliuretano bicomponente de alta durabilidad en los techos exteriores de contenedores, garantizando resistencia a la intemperie y rayos UV. Incluye imprimación epóxica anticorrosiva y dos capas de esmalte poliuretano con brocha, rodillo o pistola, asegurando tiempos de secado adecuados. Se deben cumplir protocolos de seguridad y garantizar el uso de equipos de alturas, incluyendo el uso de EPP y la señalización del área.	**UNIDAD:**	M2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA	Canales de cubierta norte	0,80	31,25		25,00	M2	25,00
	Canales de cubierta sur	0,80	36,51		29,21	M2	29,21
	Carcamo de primer piso	0,40	10,82		4,33	M2	4,33

SUB-TOTAL.....	**58,54**
ACTAS ANTERIORES.....	**38,29**
ACUMULADO ACTAS.....	**0,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**20,25**

OBSERVACIONES:

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ACABADOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	429	**DESCRIPCIÓN:**	CIELO RASO DRYWALL PLACAYESO 1/2" h=3,80 - Suministro e Instalación	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA							
	1 PISO DUCTO	1,06	3,30		3,50	M2	3,50
	CIELORASO PRIMER PISO	1,00	10,10		10,10	M2	10,10
	TIRAS DE BUITRONES	0,12	24,90		2,99	M2	2,99

SUB-TOTAL.....	**16,59**
ACTAS ANTERIORES.....	**295,04**
ACUMULADO ACTAS.....	**295,04**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**16,59**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS









OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL				
SUB-CAPITULO (2):	382	**DESCRIPCIÓN:**	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**			**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA							
	1 PISO HALL					ML	6,00

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





SUB-TOTAL.....	**6,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**0,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**6,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	NP-12	**DESCRIPCIÓN:**	Sondeo de sifones de piso	**UNIDAD:**	un

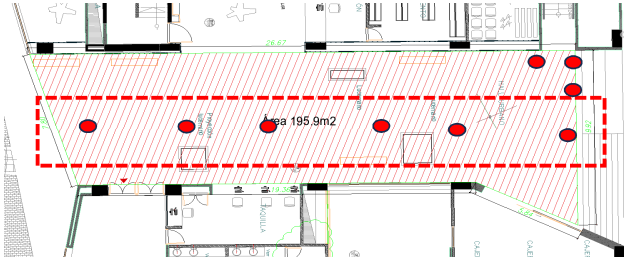
BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area	No Und	CANTIDAD PARCIAL
CINEMATECA	1 PISO					UN	9,00

SUB-TOTAL.....	**9,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**8,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**8,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**1,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

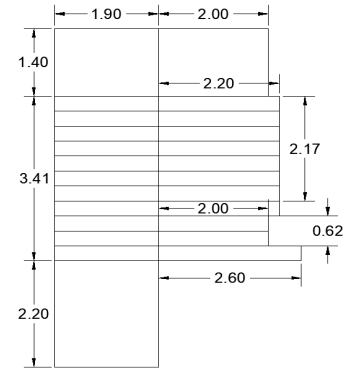
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	NP-14	**DESCRIPCIÓN:**	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area	No Und	CANTIDAD PARCIAL
CINEMATECA	ESCALERA DE 2 A 1 PISO				32,00	M2	32,00

SUB-TOTAL.....	**32,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**32,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**32,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	NP-15	**DESCRIPCIÓN:**	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	**UNIDAD:**	m3

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA	TRANSCIEGO MEMBRANA					M3	41,00
	TRASCIEGO ADOQUIN						
	TRASCIEGO LAMINAS						

SUB-TOTAL…….	**41,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**41,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**41,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.	**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	NP-80	**DESCRIPCIÓN:**	Curado fisuras con Sikaflex	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA	ESCALERA DE 2 A 1 PISO	3,90				ML	3,90
	ESCALERA DE 2 A 1 PISO		7,01			ML	7,01
	ESCALERA DE 2 A 1 PISO		4,19			ML	4,19
	ESCALERA DE 2 A 1 PISO						
	JARDINERA 1		73,09			ML	73,09
	JARDINERA 2		70,73			ML	70,73
	JARDINERA 3		146,36			ML	146,36
	JARDINERA 4		205,00			ML	205,00
	ZONA TRANSITABLE		66,50			ML	66,50
	CUBIERTA SUR		45,74			ML	45,74
	CUBIERTA NORTE		22,87			ML	22,87
						ML	0,00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

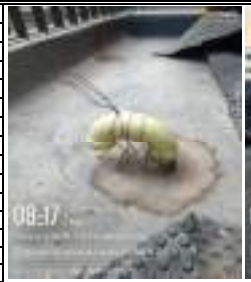
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	NP98	**DESCRIPCIÓN:**	Pases en placa de concreto para tubería de reventilación	**UNIDAD:**	UN

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA							
	Terraza 2 piso					UN	2,00

SUB-TOTAL…….	**2,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**2,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**2,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS









OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.	**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL
SUB-CAPITULO (2):	NP-99	**DESCRIPCIÓN:**	Cajas de inspección cielo raso 30x30
UNIDAD:	un		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA	TECHO 1 PISO	0,30	0,30			UN	11,00

SUB-TOTAL.....	**11,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**11,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**11,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

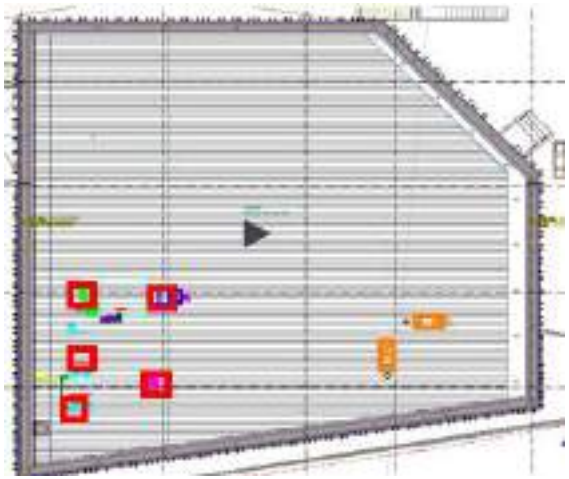
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	NP-100	**DESCRIPCIÓN:**	Mantenimiento de unión entre ductos de aire acondicionado y cubierta metálica en la cinemateca (inc. Espuma poliuretano, ikaflex y manto asfáltico auto adhesivo, inc. Trabajo en alturas)	**UNIDAD:**	un

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA							
	CUBIERTA SUR					UN	8,00

SUB-TOTAL.....	**8,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**8,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**8,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CINEMATECA DISTRITAL		
SUB-CAPITULO (2):	NP-101	**DESCRIPCIÓN:**	Disposición final en celda de seguridad de rcd y respel	**UNIDAD:**	kg

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CINEMATECA							
	CINEMATÉCA				6370,00	KG	6370,00

SUB-TOTAL.....	**6370,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**6370,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**6370,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	PRELIMINARES	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	254	**DESCRIPCIÓN:**	Localizacion y replanteo			**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO				1151,60	M2	617,54
	RESTAURANTE						

SUB-TOTAL.....	**617,54**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**617,54**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**617,54**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	OBRAS CIVILES	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	128	**DESCRIPCIÓN:**	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M			**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	LAVANDERIA				32,00	M2	32,00
	RESTAURANTE				50,00	M2	50,00

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





SUB-TOTAL.....	**82,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**82,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**32,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ACABADOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN		
SUB-CAPITULO (2):	225	**DESCRIPCIÓN:**	Demolicion muros 0.30m	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	LOBBY 1 Y 2 PISO				2,25	M2	2,25

SUB-TOTAL.....	**2,25**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**2,25**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**2,25**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

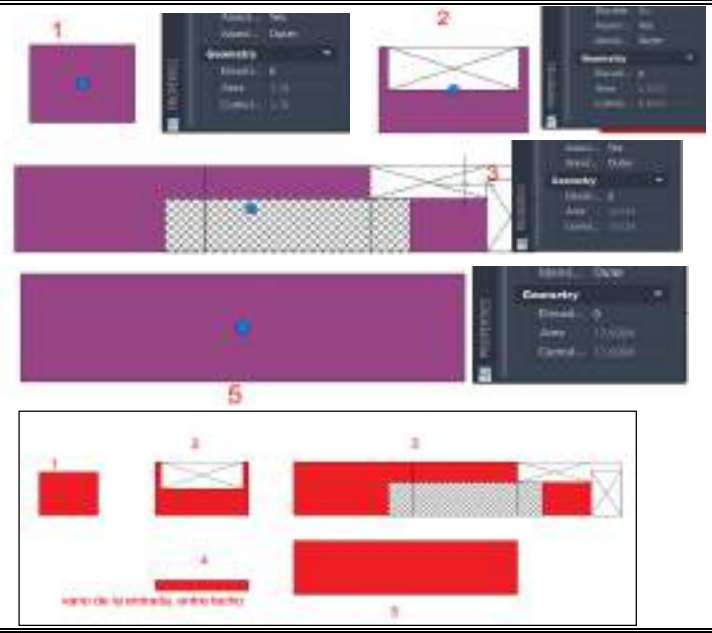
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.	**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ

CAPITULO:	IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN
SUB-CAPITULO (2):	242	**DESCRIPCIÓN:**	Pintura vinilo Tipo1(3 manos sobre estuco)
UNIDAD:	m2		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area	No Und	CANTIDAD PARCIAL
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	LAVANDERÍA M1				3,78	M2	3,78
	LAVANDERÍA M2				4,15	M2	4,15
	LAVANDERÍA M3				13,72	M2	13,72
	LAVANDERÍA M4				1,44	M2	1,44
	LAVANDERÍA M5				17,69	M2	17,69

SUB-TOTAL.....	**40,78**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**40,78**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**40,78**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ACABADOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	425	**DESCRIPCIÓN:**	ASEO GENERAL			**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	LOBBY 1 Y 2 PISO				314,00	M2	628,00
	LAVANDERÍA				36,00	M2	36,00

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







SUB-TOTAL.....	**664,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**664,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**664,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	IMPERMEABILIZACIONES Y FACHADAS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	439	**DESCRIPCIÓN:**	Demolición Acabado de Piso			**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	PLACA 5				6,08	M2	6,08
	PLACA 5A				12,54	M2	12,54
	LAVANDERÍA - ENCHAPE				10,00	M2	10,00
	LAVANDERÍA - PEGANTE				18,00	M2	18,00
	RESTAURANTE- PEGANTE				52,00	M2	52,00

SUB-TOTAL.....	**98,62**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**98,62**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**46,62**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN
SUB-CAPITULO (2):	NP-6	**DESCRIPCIÓN:**	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)
UNIDAD:	m2		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area	No Und	CANTIDAD PARCIAL
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	RETIRO DE EMULSION ASFALTICA PLACA 7				32,10	M2	32,10
	RETIRO DE EMULSION ASFALTICA PLACA 8				346,32	M2	346,32
SUB-TOTAL.....							**378,42**
ACTAS ANTERIORES.....							**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....							**378,42**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....							**378,42**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS








OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

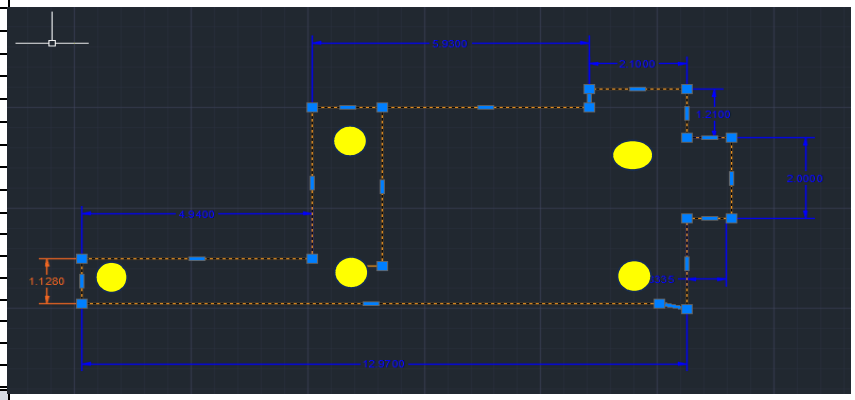
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-10	**DESCRIPCIÓN:**	Instalacion de luminarias	**UNIDAD:**	un		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area	No Und	CANTIDAD PARCIAL
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	CAFETERÍA- BLOQUE ADMINISTRATIVO					UN	5,00

SUB-TOTAL.....	**5,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**5,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**5,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-12	**DESCRIPCIÓN:**	Sondeo de sifones de piso			**UNIDAD:**	un

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	CUBIERTA PLACA SOBRE SALON DE ESPEJOS					UN	13,00

SUB-TOTAL.....	**13,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**13,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**13,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-15	**DESCRIPCIÓN:**	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	**UNIDAD:**	m3		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL	CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area			
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	CAFETERÍA- RESTAURANTE					M3	19,00	 

SUB-TOTAL.....	**19,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**19,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**19,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-20	**DESCRIPCIÓN:**	Desmonte de piso en vinilo			**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	CAFETERÍA- RESTAURANTE	3,40	5,90		20,06	M2	20,06

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-22	**DESCRIPCIÓN:**	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA (PRECIO ICCU Soacha 14.41)	**UNIDAD:**	m2		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	CAFETERÍA- RESTAURANTE	3,40	8,27		28,12	M2	28,12

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-29	**DESCRIPCIÓN:**	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	**UNIDAD:**	m2		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL	CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area			
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	Puerta 1	0,8	2,15		1,72	1	3,44	
	Puerta 2	0,75	2,18		1,64	1	3,27	
	Puerta 3	0,8	2,18		1,74	1	3,49	
	Puerta 4	0,8	2,18		1,74	1	3,49	
	Puerta 5	0,76	2,18		1,66	1	3,31	
	Puerta 6	0,75	2,18		1,64	1	3,27	
	Puerta 7	0,75	2,18		1,64	1	3,27	
	Puerta 8	0,76	2,17		1,65	1	3,30	
	Puerta 9	0,8	2,15		1,72	1	3,44	
	Puerta 10	0,76	1,18		0,90	1	1,79	
	Puerta 11	0,67	2,3		1,54	3	9,25	
	Puerta 12	0,75	2,15		1,61	4	12,90	
	Puerta 13	0,82	2,1		1,72	3	10,33	
	Puerta 14	0,8	2,17		1,74	1	3,47	







SUB-TOTAL.....	**68,02**
ACTAS ANTERIORES.....	**54,22**
ACUMULADO ACTAS.....	**68,02**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**13,80**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-30	**DESCRIPCIÓN:**	Protección de mobiliario para instalación de pinturas			**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	ESCALERAS 1 Y 2				200,00	M2	400,00
	HALL 2 PISO LOBBY				120,00	M2	120,00
	PUERTAS DE HALL RAMPA				30,00	M2	30,00

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS









SUB-TOTAL.....	**550,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**550,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**550,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

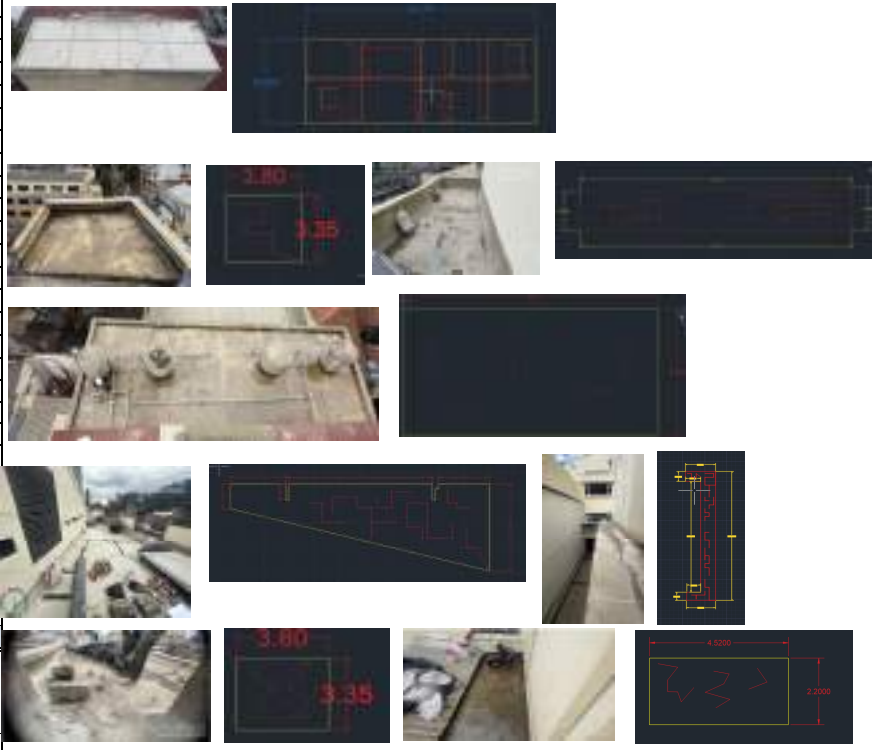
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN		
SUB-CAPITULO (2):	NP-80	**DESCRIPCIÓN:**	Curado fisuras con Sikaflex	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	CUBIERTA 2	21,26	41,26			ML	62,52
	CUBIERTA 3	6,70	24,70			ML	31,40
	CUBIERTA 4	25,00	35,70			ML	60,70
	CUBIERTA 5	51,00	48,00			ML	99,00
	CUBIERTA 7	10,00	75,00			ML	85,00
	CUBIERTA 5a	6,70	11,60			ML	18,30
	CUBIERTA 8	9,00	14,40			ML	23,40
	CUBIERTA 1	40,3	20,25			ML	60,55

SUB-TOTAL…….	**440,87**
ACTAS ANTERIORES…….	**269,87**
ACUMULADO ACTAS…….	**269,87**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**171,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN		
SUB-CAPITULO (2):	NP-80	**DESCRIPCIÓN:**	Curado fisuras con Sikaflex	**UNIDAD:**	ml

SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

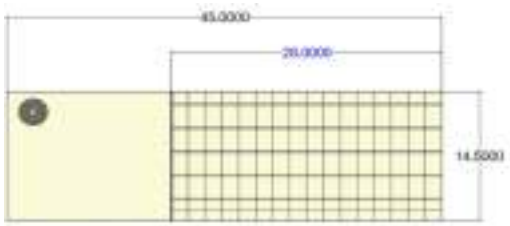
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

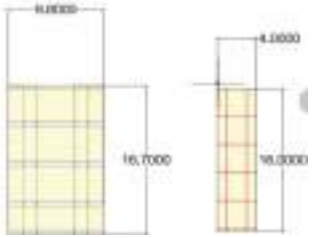
CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN		
SUB-CAPITULO (2):	NP-84	**DESCRIPCIÓN:**	Pintura esmalte para platinas de culatas (inc. trabajo en alturas)	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area	No Und	CANTIDAD PARCIAL
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	CULATA NORTE	0,10	14,50			UN	217,50
		0,10	28,00			UN	140,00
		0,10	16,7			UN	66,80
		0,10	9,8			UN	39,20
		0,10	16			UN	32,00
		0,10	4			UN	20,00

SUB-TOTAL.....	**515,50**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**515,50**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**515,50**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

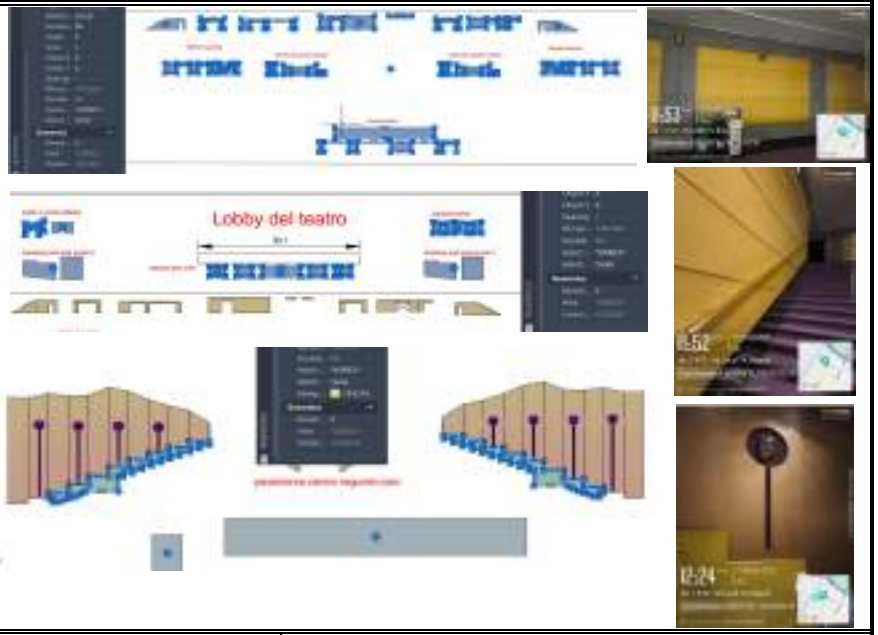
ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-90	**DESCRIPCIÓN:**	Pintura sobre estuco tipo 1, 3 manos (incluye trabajo en alturas)	**UNIDAD:**	m2		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	LOBBY 1 PISO			245,00			245,00
	LOBBY 2 PISO			139,87			139,87
	SALA DE TETATRO			175,07			175,07
SUB-TOTAL…….							**559,94**
ACTAS ANTERIORES…….							**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….							**559,94**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….							**384,87**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

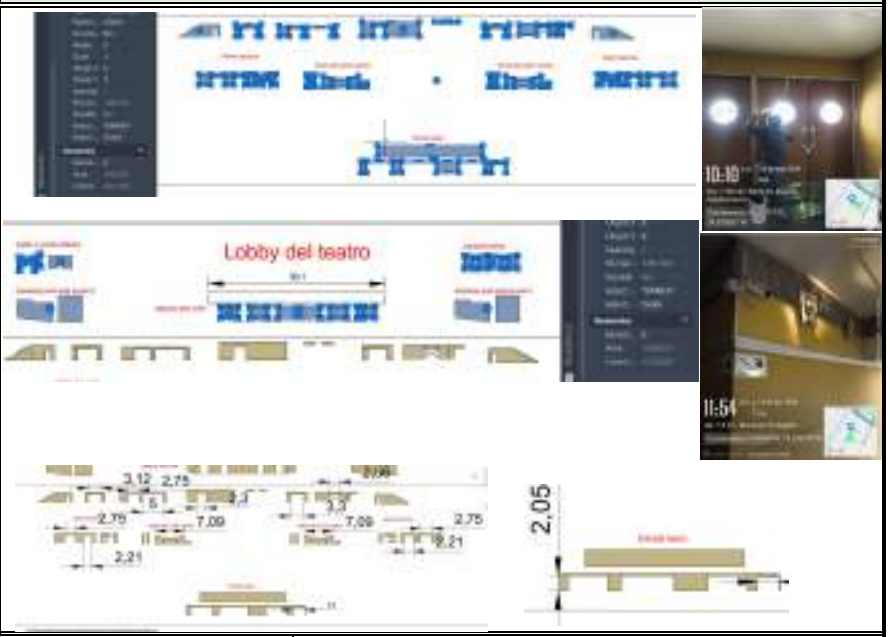
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-91	**DESCRIPCIÓN:**	Pintura sobre estuco tipo 1, lineal (0,30- 0,60 m) 3 manos (incluye trabajo en alturas)			**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	LOBBY			50,43			50,43

SUB-TOTAL.....	**50,43**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**50,43**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**50,43**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-93	**DESCRIPCIÓN:**	Pintura en esmalte lineal (10 cm), areas internas Teatro Jorge Eliecer Gaitán	**UNIDAD:**	ml		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	MARCO PUERTAS LOBBY			26,65			26,65
	MASCARAS 2 PISO LOBBY			345,00			345,00
	FILO ESCALERAS			52,20			52,20

SUB-TOTAL.....	**423,85**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**423,85**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**345,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS













OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-99	**DESCRIPCIÓN:**	Tapas de inspección cielo raso 30x30	**UNIDAD:**	un		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Alto (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	CAFETERÍA 2 PISO					UN	5,00

SUB-TOTAL.....	**5,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**5,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**5,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

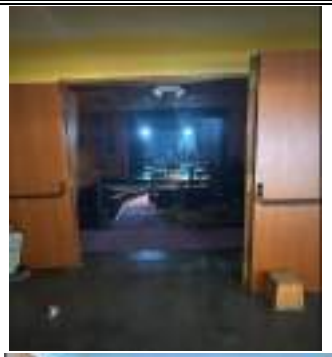
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-96	**DESCRIPCIÓN:**	Pintura marcos de puertas en maderas	**UNIDAD:**	ml		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Alto (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN							
	Puerta rampa 1	2,20		2,04		2,00	6,28
	Puerta rampa 2	3,06		2,15		2,00	7,36
	Puerta ingreso teatro costado sur	1,63		2,18		2,00	5,99
	Puerta ingreso teatro costado norte	1,63		2,18		2,00	5,99
	Puerta costado occ	2,28		2,18		2,00	6,64
	Puerta costado occ	2,28		2,18		2,00	6,64
	Puertas de baños piso 1	0,92		2,30		2,00	5,52
	Puertas de baños piso 1	0,92		3,30		2,00	7,52
	Puertas de baños piso 1	1,03		2,28		2,00	5,59
	Puertas de baños piso 2	1,03		2,30		2,00	5,63
	Puertas de baños piso 2	1,03		2,30		2,00	5,63
	Entrada cafeteria	2,46		2,10		2,00	6,66

SUB-TOTAL.....	**75,45**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**75,45**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**75,45**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

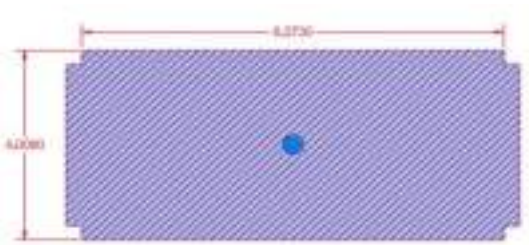
CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN
SUB-CAPITULO (2):		**DESCRIPCIÓN:**	Desmonte de guardaescobas en vinílo

UNIDAD:

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	LAVANDERIA				23,54	ML	23,54

SUB-TOTAL.....	**23,54**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**23,54**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**23,54**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS









OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

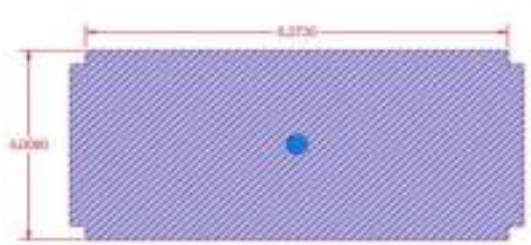
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-103	**DESCRIPCIÓN:**	Suministro e Instalación de guardaescobas en ceramica.			**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	LAVANDERIA				23,54	ML	23,54

SUB-TOTAL.....	**23,54**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**23,54**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**23,54**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

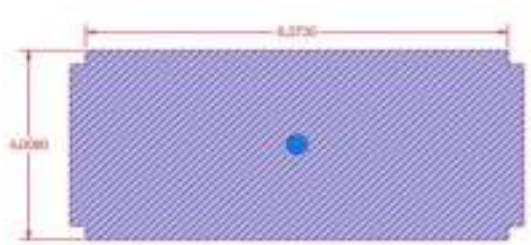
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN				
SUB-CAPITULO (2):	NP-104	**DESCRIPCIÓN:**	Remates bocel wing aluminio			**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	LAVANDERIA				23,54	ML	23,54

SUB-TOTAL.....	**23,54**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**23,54**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**23,54**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

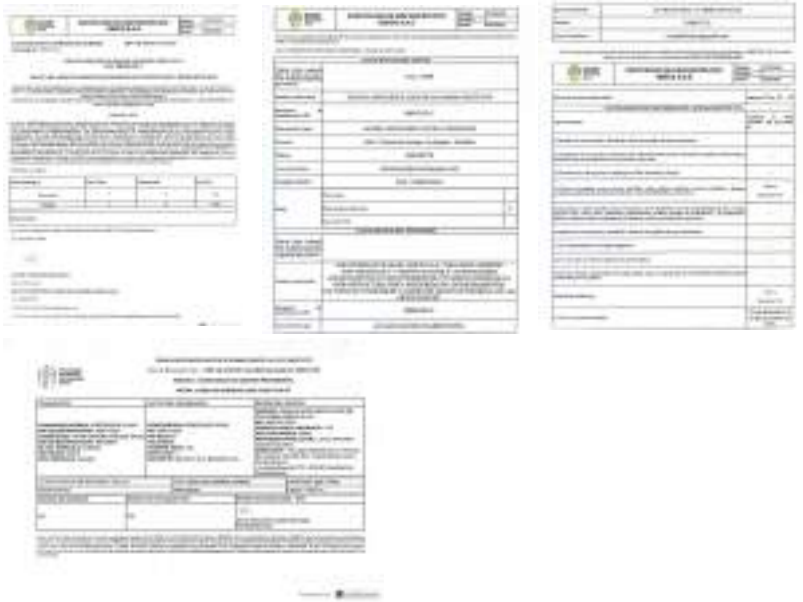
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN		
SUB-CAPITULO (2):	NP-105	**DESCRIPCIÓN:**	Disposición final Residuos de construcción y demolición RCD	**UNIDAD:**	Kg

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	TEATRO JORGE ELIECER GAITAN					KG	12680,00

SUB-TOTAL.....	**12680,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**12680,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**12680,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	PRELIMINARES	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	257	**DESCRIPCIÓN:**	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasiego+Retiro	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO							
	PLACA CUBIERTA- TERRAZA	2,50	8,00		20,00	M2	20,00
					2,00	M2	2,00

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







SUB-TOTAL.....	**22,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**22,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**22,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

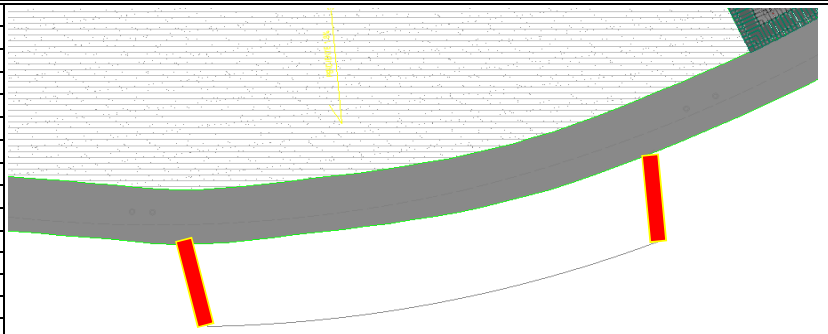
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	281	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO				
SUB-CAPITULO (2):	Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo	**DESCRIPCIÓN:**	Cinta ajuste en concreto de 3.000 psi (a=20, e=0.15) sin refuerzo	**UNIDAD:**	ml		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO	Placa sobre escenario		3,50			1,00	3,50

SUB-TOTAL.....	**3,50**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**3,50**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**3,50**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	INSTALACIONE ELECTRICAS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO				
SUB-CAPITULO (2):	404	**DESCRIPCIÓN:**	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm			**UNIDAD:**	UN

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO						UN	18,00

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

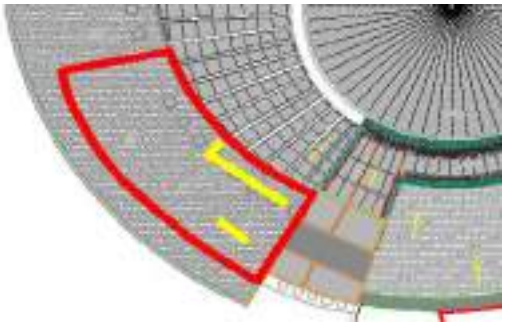
ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ACABADOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	444	**DESCRIPCIÓN:**	Corte, demolic. Granito+ Granito ,armol nuevo pulido	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO	DEMOLICION DE PARCHE DE GRANITO EXISTENTE	0,25	11,00		1,00		2,75

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







SUB-TOTAL…….	**2,75**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**2,75**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**2,75**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

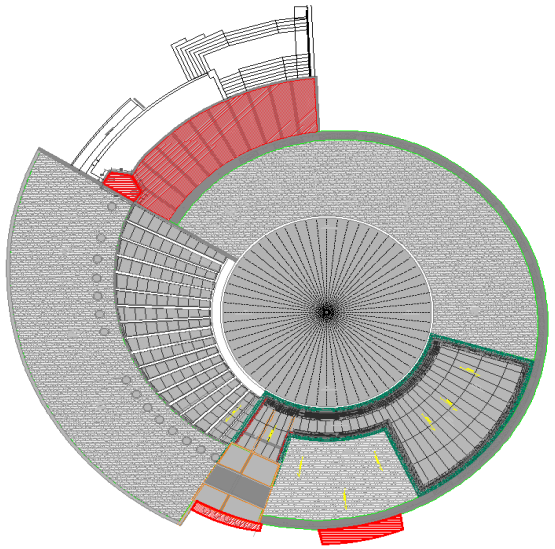
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO				
SUB-CAPITULO (2):	452	**DESCRIPCIÓN:**	SUMINISTRO, INSTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTO DE ANCLAJE. NORMA EN-795 Y RESOLUCION 1409 DEL 2012 PARA EL SISTEMA DE LINEA DE VIDA ANCLAJE TIPO D	**UNIDAD:**	un		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO							
	ANCLAJES FALTANTES					UN	5,00

SUB-TOTAL…….	**5,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**5,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**5,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

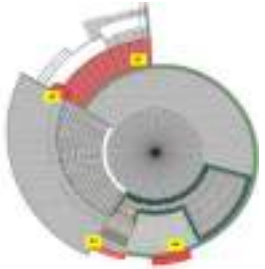
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-6	**DESCRIPCIÓN:**	Desmonte manto placa cubierta (sin cargue y retiro)	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO							
	CUBIERTA- A1				286,35	M2	286,35
	CUBIERTA- A2				11,29	M2	11,29
	CUBIERTA- A3				14,21	M2	14,21
	CUBIERTA- A4				19,67	M2	19,67

SUB-TOTAL…….	**331,52**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**331,52**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**331,52**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS









OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

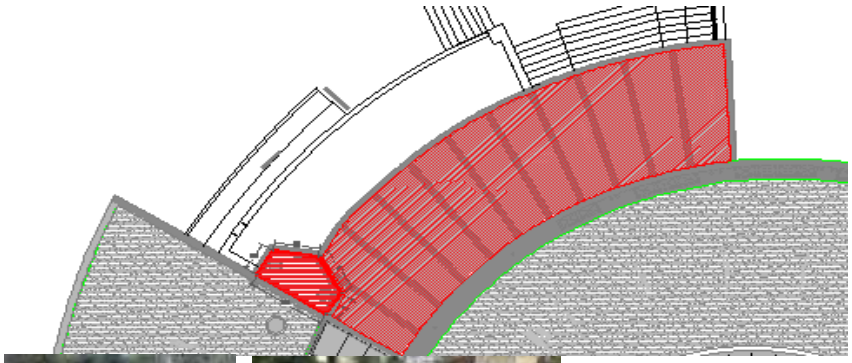
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-16	**DESCRIPCIÓN:**	Mortero modific polimero reparac espesor 3mm	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO	Alistamiento de superficie con mortero de reparación 3mm				171,80	M2	171,80

SUB-TOTAL…….	**171,80**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**171,80**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**171,80**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

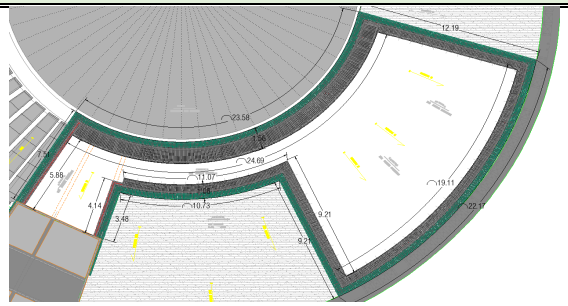
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-41	**DESCRIPCIÓN:**	Suministro e instalacion de listones nuevos de madera Zapán para bancas en terraza	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO							
	BANCAS EN TERRAZA	0,04	1,45			ML	7,25
	BANCAS EN TERRAZA	0,10	1,45			ML	7,25
	BANCAS EN TERRAZA	0,11	1,45			ML	5,80
	BANCAS EN TERRAZA	0,14	1,50			ML	9,00
	BANCAS EN TERRAZA	0,14	2,35			ML	2,35
	BANCAS EN TERRAZA	0,14	1,10			ML	3,30

SUB-TOTAL…….	**34,95**
ACTAS ANTERIORES…….	**15,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**15,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**19,95**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-44	**DESCRIPCIÓN:**	Suministro e instalacion de 1 tapa de alfajor para tanque de .50x .50 cal 1/8"	**UNIDAD:**	un

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO							
	EXTERIOR- TAPA					UN	2,00

SUB-TOTAL…….	**2,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**1,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**1,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**1,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

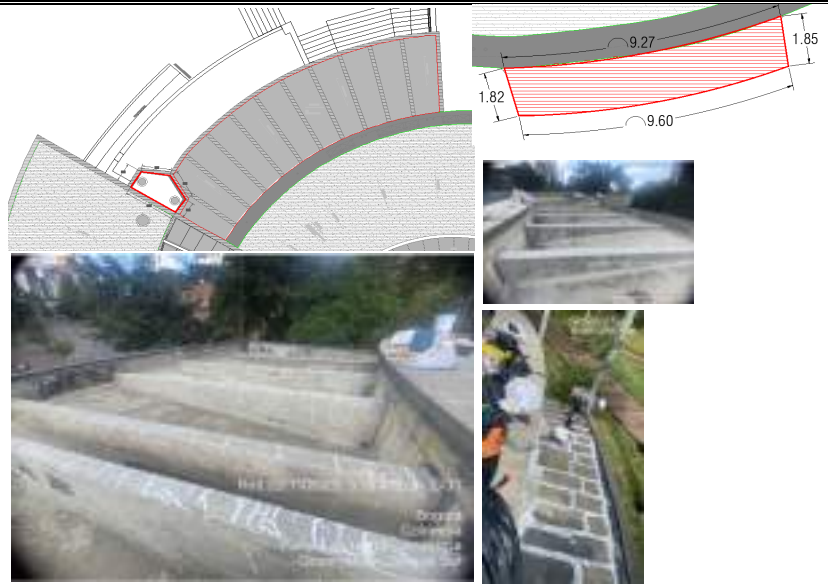
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-80	**DESCRIPCIÓN:**	Curado fisuras con Sikaflex	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO							
	CUBIERTA DE TERRAZA					ML	168,57

SUB-TOTAL…….	**168,57**
ACTAS ANTERIORES…….	**91,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**91,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**77,57**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO			
SUB-CAPITULO (2):	NP-88	**DESCRIPCIÓN:**	Arreglo de piso con mortero de reparación sikatop 122 espesor max. 2.5 cms con puente de aherencia sikalatex o similar	**UNIDAD:**	m2	

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO	PLACA 1 Y 3	1,80	6,14		1,00		11,05
	HUECOS	0,40	0,40			6,00	0,96

SUB-TOTAL…….	**12,01**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**12,01**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**12,01**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

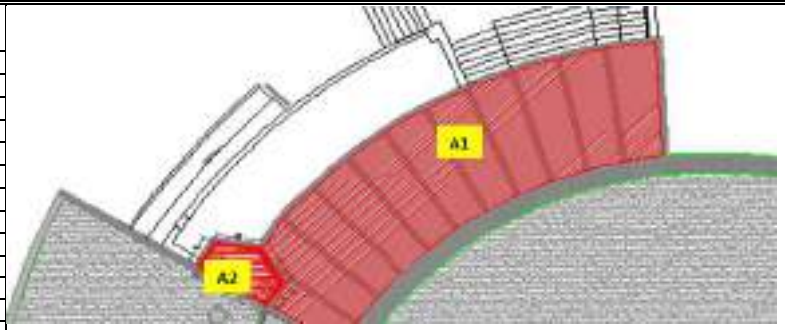
ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.	**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-89	**DESCRIPCIÓN:**	Recosntrucción de medias cañas con puente de adherencia sikalatex o similar	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
PLANETARIO							
	medias cañas en placa	0,10	270,00		1,00	ML	270,00

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







SUB-TOTAL…….	**270,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**270,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**270,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO			
SUB-CAPITULO (2):	NP-101	**DESCRIPCIÓN:**	Disposición final en celda de seguridad de rcd y respel	**UNIDAD:**	kg	

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL	CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area			
PLANETARIO								

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	PLANETARIO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-105	**DESCRIPCIÓN:**	Disposicion final de residuos de construcción y demolición RCD	**UNIDAD:**	kg

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL	CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area			
PLANETARIO								

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	PRELIMINARES	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA		
SUB-CAPITULO (2):	254	**DESCRIPCIÓN:**	LOCALIZACION Y REPLANTEO	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CASONA DE LA DANZA	SALON 1	6,30	9,90		62,37	M2	62,37
	SALON 2	6,40	10,00		64,00	M2	64,00
	SALON 3	6	12,2		73,20	M2	73,20
	SALON 4	6,4	10		64,00	M2	64,00
	SALON 5	6,3	9,9		62,37	M2	62,37
	OFICINA	3,61	4,31		15,56	M2	15,56

SUB-TOTAL.....	**341,50**
ACTAS ANTERIORES.....	**325,44**
ACUMULADO ACTAS.....	**341,50**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**16,04**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

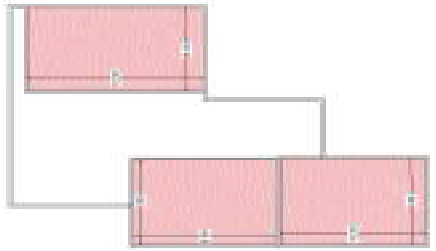
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ACABADOS	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA		
SUB-CAPITULO (2):	231	**DESCRIPCIÓN:**	Koraza sobre pañete (3 MANOS) a<0.60m **	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CASONA DE LA DANZA	ACCESO A CASONA		12,00			ML	12,00

SUB-TOTAL…….	**12,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**12,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**12,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA				
SUB-CAPITULO (2):	NP-29	**DESCRIPCIÓN:**	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION	**UNIDAD:**	m2		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CASONA DE LA DANZA	PUERTAS PRIMER PISO	1,45	2,40			2,00	6,94
	PUERTAS PRIMER PISO	1,26	2,40			2,00	6,05
	PUERTAS PRIMER PISO	0,90	2,05			1,00	1,85
	PUERTAS PRIMER PISO	0,93	2,27			1,00	2,11
	PUERTAS PRIMER PISOent ppal	1,75	2,47			1,00	4,32
	PUERTAS PRIMER PISO	1,76	2,40			1,00	4,22
	Botiquin primer piso	0,69	0,64			1,00	0,44
	VENTANAS PRIMER PISO	1,17	3,04			1,00	3,56
	VENTANAS PRIMER PISO	0,72	1,45			5,00	5,22
	VENTANAS PRIMER PISO	0,73	1,25			4,00	3,65
	VENTANAS PRIMER PISO	0,90	1,25			1,00	1,13
	PUERTAS SEGUNDO PISO	0,96	2,40			3,00	6,91
	PUERTAS SEGUNDO PISO	1,20	2,36			1,00	2,83
	PUERTAS SEGUNDO PISO	1,45	2,40			2,00	6,96
	VENTANAS SEGUNDO PISO	3,24	1,54			1,00	4,99

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS






SUB-TOTAL.....	**61,17**
ACTAS ANTERIORES.....	**56,57**
ACUMULADO ACTAS.....	**56,57**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**4,60**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

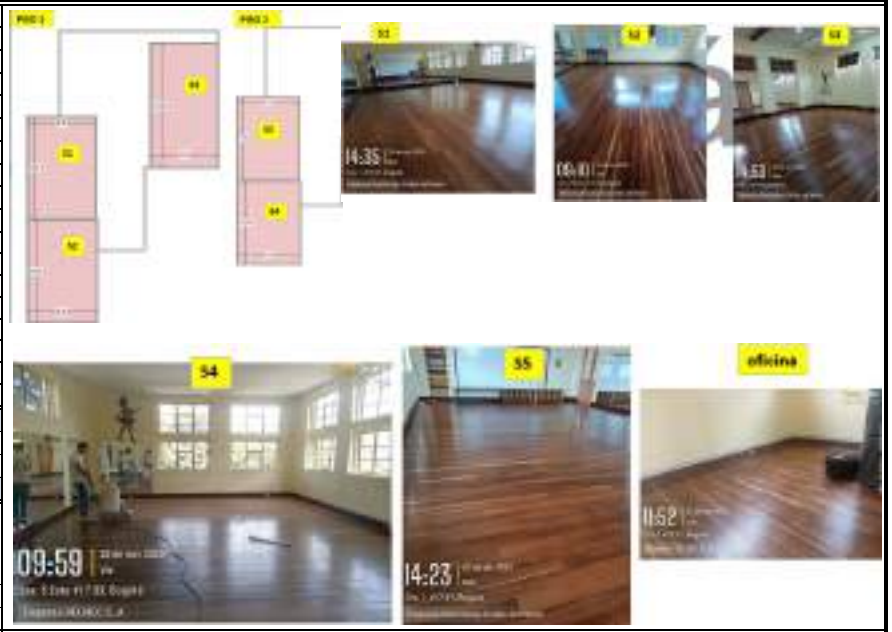
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA		
SUB-CAPITULO (2):	NP-59	**DESCRIPCIÓN:**	RECUPERACION DE PISO DE MADERA. INCLUYE LIJADO Y BARNIZADO Y SELLADO	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CASONA DE LA DANZA	SALON 1	6,30	9,90		62,37	M2	62,37
	SALON 2	6,40	10,00		64,00	M2	64,00
	SALON 3	6	12,2		73,20	M2	73,20
	SALON 4	6,4	10		64,00	M2	64,00
	SALON 5	6,3	9,9		62,37	M2	62,37
	OFICINA	3,61	4,31		15,56	M2	15,56

SUB-TOTAL.....	**341,50**
ACTAS ANTERIORES.....	**325,44**
ACUMULADO ACTAS.....	**325,44**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**16,04**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS



OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

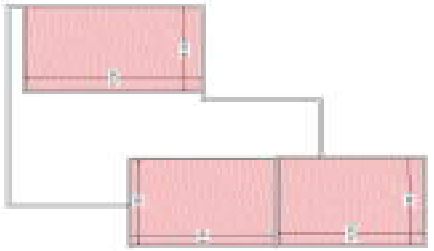
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA		
SUB-CAPITULO (2):	NP-77	**DESCRIPCIÓN:**	Pintura acrília tipo Koraza 3 mano lineal (incluye trabajo en alturas)	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CASONA DE LA DANZA	ACCESO A CASONA		12,00			ML	12,00

SUB-TOTAL…….	**12,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**12,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**12,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA		
SUB-CAPITULO (2):	NP-111	**DESCRIPCIÓN:**	Resane y pintura a 1 mano en cielo raso de drywall (salones)	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CASONA DE LA DANZA	TECHO SALON 1	6,30	9,90		62,37	M2	62,37
	TECHO SALON 2	6,40	10,00		64,00	M2	64,00

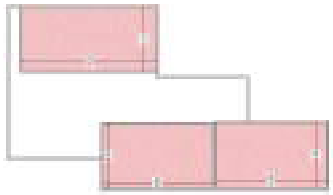
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA		
SUB-CAPITULO (2):	NP-112	**DESCRIPCIÓN:**	Resane y pintura de alfajías	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL	CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area			
CASONA DE LA DANZA	ALFAJIAS EXTERIORES 1 Y 2 PISO				98,52	ML	98,52	









SUB-TOTAL…….	**98,52**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**98,52**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**98,52**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

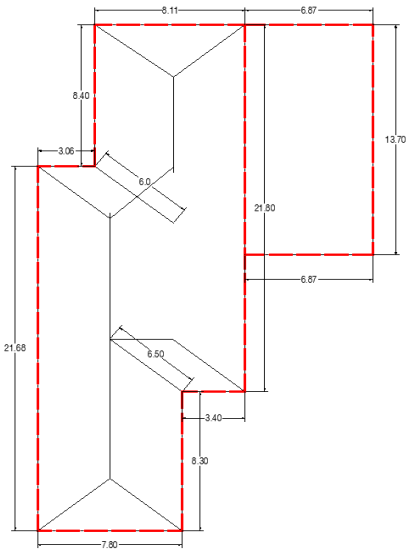
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	CASONA DE LA DANZA		
SUB-CAPITULO (2):	NP-113	**DESCRIPCIÓN:**	Limpieza de cubierta en teja de barro (inc. trabajo en alturas)	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
CASONA DE LA DANZA	CUBIERTA- TEJA DE BARRO				122,50	ML	122,50

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





SUB-TOTAL…….	**122,50**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**122,50**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**122,50**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	LAVADO DE TANQUES	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO AL PARQUE				
SUB-CAPITULO (2):	501	**DESCRIPCIÓN:**	SEDE: TEATRO AL PARQUE - TANQUE 1 - SERVICIO 2	**UNIDAD:**	un		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO AL PARQUE							
	TEATRO AL PARQUE					UN	1,00

SUB-TOTAL.....	**1,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**1,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**1,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	TEATRO AL PARQUE		
SUB-CAPITULO (2):	NP-67	**DESCRIPCIÓN:**	Limpieza de canal metálica	**UNIDAD:**	ml

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
TEATRO AL PARQUE							
	TEATRO AL PARQUE					ML	118,13

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

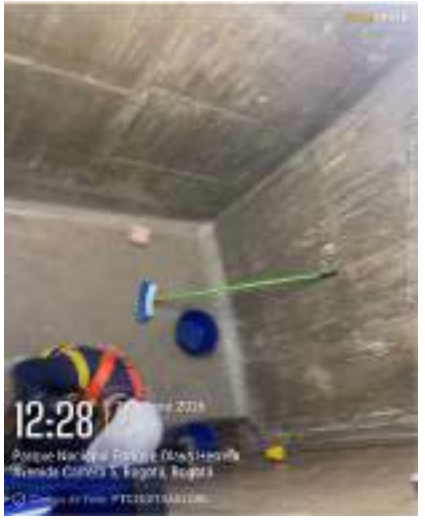
CAPITULO:	LAVADO DE TANQUES	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE PEDAGÓGICO			
SUB-CAPITULO (2):	491	**DESCRIPCIÓN:**	SEDE: BLOQUE PEDAGOGICO - TANQUE 1 - SERVICIO 2 SERVICIO 2: INSPECCIÓN, LAVADO INTEGRAL, DESINFECCIÓN Y CERTIFICACIÓN (PERIODICIDAD MÁXIMA 6 MESES POSTERIOR AL SERVICIO 1) Capacidad: 17,64 M3 Material: CONCRETO	**UNIDAD:**	un	

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
BLOQUE PEDAGÓGICO	BLOQUE PEDAGÓGICO					UN	1,00

SUB-TOTAL.....	**1,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**1,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**1,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

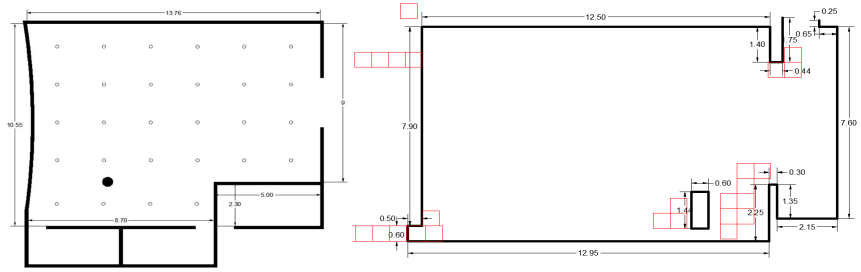
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	PRELIMINARES	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE OEDAGÓGICO		
SUB-CAPITULO (2):	254	**DESCRIPCIÓN:**	LOCALIZACION Y REPLANTEO	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
BLOQUE PEDAGÓGICO	SALON 1 PISO CREA	10,40	13,76		143,10	M2	144,00
	BODEGA SALON 2 PISO	2,30	8,70		20,01	M2	20,01

SUB-TOTAL.....	**164,01**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**0,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**164,01**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

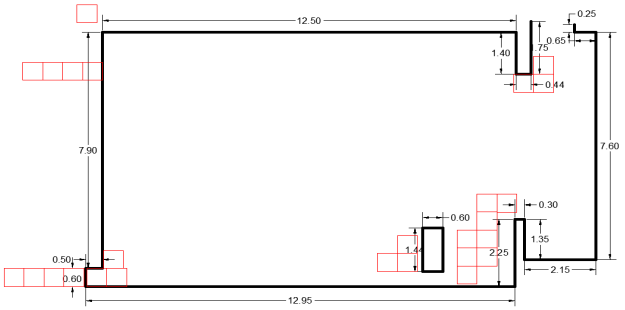
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	OBRA CIVIL	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE OEDAGÓGICO		
SUB-CAPITULO (2):	352	**DESCRIPCIÓN:**	DEMOLICION PISO GRAVILLA LAVADA + RETIRO	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
BLOQUE PEDAGÓGICO	TERRAZA 2 PISO EXTERIOR	0,60	0,60		0,36	M2	9,72

SUB-TOTAL.....	**9,72**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**0,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**9,72**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

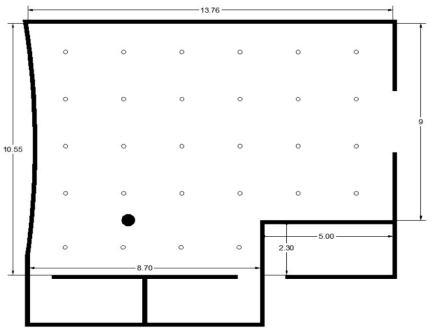
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE OEDAGÓGICO			
SUB-CAPITULO (2):	382	**DESCRIPCIÓN:**	Bajante PVC-ALL 6" (inc. uniones, sumin y pint**	**UNIDAD:**	ML	

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
BLOQUE PEDAGÓGICO	TECHO DE SALON CREA					ML	2,00

SUB-TOTAL.....	**2,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**2,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**2,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

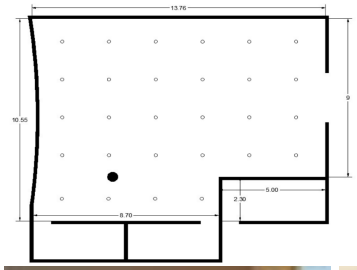
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE PEDAGÓGICO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-1	**DESCRIPCIÓN:**	Desmonte de cielo raso en drywall	**UNIDAD:**	m2

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
BLOUE PEDAGÓGICO	SALON NIDOS 2 PISO BODEGA	2,00	4,00		8,00	M2	8,00
	SALON CREA 1 PISO				144,00	M2	144,00

SUB-TOTAL…….	**152,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**116,54**
ACUMULADO ACTAS…….	**116,54**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**35,48**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

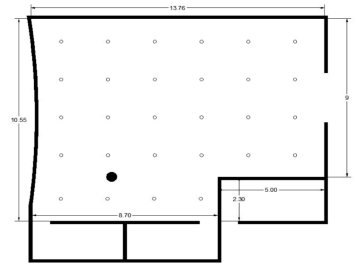
POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE PEDAGÓGICO		
SUB-CAPITULO (2):	NP-3	**DESCRIPCIÓN:**	Desmonte de luminarias	**UNIDAD:**	UN

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL	CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area			
BLOUE PEDAGÓGICO	SALON NIDOS 2 PISO BODEGA					UN	28,00	



SUB-TOTAL…….	**28,00**
ACTAS ANTERIORES…….	**0,00**
ACUMULADO ACTAS…….	**0,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA…….	**28,00**

OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

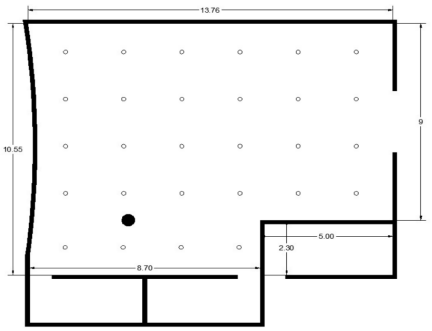
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE OEDAGÓGICO			
SUB-CAPITULO (2):	NP-11	**DESCRIPCIÓN:**	Suministro e instalación de red PVC descolgada 4"	**UNIDAD:**	ML	

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
BLOQUE PEDAGÓGICO	TECHO DE SALON CREA					ML	28,00

SUB-TOTAL.....	**28,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**28,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**28,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS





OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA PARCIAL	5	**PERIODO EVALUADO:**	ene-26

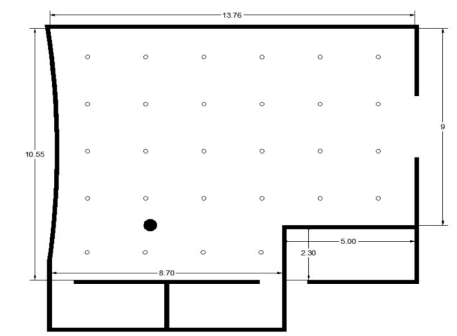
OBJETO CONTRATO DE OBRA:	REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES.			**CONTRATO DE OBRA No**	1844 DE 2025
CONTRATISTA DE OBRA:	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	**CONTRATISTA INTERVENTOR:**	VELNEC S.A. - NIT: 800.028.455-1		
DIRECTOR DE OBRA:	CARLOS CORZO	**DIRECTOR INTERVENTOR:**	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA		
RESIDENTE DE OBRA:	LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	**RESIDENTE INTERVENTOR:**	IVÁN PABÓN RAMÍREZ		

CAPITULO:	ITEMS NO PREVISTOS	**DESCRIPCIÓN:**	BLOQUE OEDAGÓGICO				
SUB-CAPITULO (2):	557	**DESCRIPCIÓN:**	Desmonte de tuberia descolgada de 4"	**UNIDAD:**	ML		

BLOQUE/ZONA	LOCALIZACIÓN	MEDIDAS				No Und	CANTIDAD PARCIAL
		Ancho (m)	Largo (m)	Espesor (m)	Area		
BLOQUE PEDAGÓGICO	TECHO DE SALON CREA					ML	28,00

SUB-TOTAL.....	**28,00**
ACTAS ANTERIORES.....	**0,00**
ACUMULADO ACTAS.....	**28,00**
TOTAL A COBRAR PRESENTE ACTA.....	**28,00**

CROQUIS / ESQUEMAS / FOTOS







OBSERVACIONES:

POR EL CONTRATISTA:	POR EL CONTRATISTA:	POR LA INTERVENTORÍA:	POR LA INTERVENTORÍA:
Laura Camila Cruz Pulido C.C 1014213917.			
ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	APROBÓ
SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE**	**VELNEC S.A.**	**VELNEC S.A.**
LAURA CAMILA CRUZ PULIDO	CARLOS CORZO	IVÁN PABÓN RAMÍREZ	FRANCIS IVAN CALDERÓN ORJUELA
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE INTERVENTOR	DIRECTOR INTERVENTOR

ANEXO 12

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES

BOGOTÁ

SEDE:	TODAS LAS SEDES			**INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA**
FECHA DE EMISIÓN	17/11/2025			
SEMANA N°	26			
FECHA INICIO :	**23/12/2025**	**FECHA TERMINO :**	**29/12/2025**	

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES**		
CONTRATANTE	**IDARTES**		
CONTRATISTA	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**	**CONTRATO N°**	**1844-2025**
INTERVENTORIA	**VELNEC S.A**		
FECHA DE INICIO	**4 DE JULIO DE 2025**	**FECHA DE FINALIZACION**	**3 DE MARZO DE 2026**

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION RECIBIDA

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	23/12/2025	23/12/2025	Varios	Comité de obra IDARTES	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	23/12/2025	23/12/2025	Varios	Recomendaciones pintura Lobby y Sala TMJEG	Sin observaciones sobre la actividad

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION ENVIADA

ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	27/12/2025	27/12/2025	Varios	Entrega acta de pago 4	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	29/12/2025	29/12/2025	Varios	OI-210-2025 ENTREGA INFORME MENSUAL DE CALIDAD No. 6	Sin observaciones sobre la actividad

PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

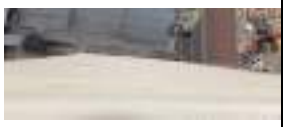
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS
DIRECTOR	**1**	**SST**	**1**		23/12/2025-29/12/2025	X	X	
RESIDENTE	**1**	**OFICIALES**	**6**		23/12/2025-29/12/2025	X	X	
INSPECTOR	**2**	**AYUDANTES**	**20**		23/12/2025-29/12/2025	X	X	SI ☐ NO ☒

CONTROL DE ACTIVIDADES DE EJECUCION DE OBRA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
NP77	23/11/2025	29/11/2025	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PINTURA KORAZA CULATA NORTE	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			35 ML

NP29	23/11/2025	29/11/2025	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PELADO DE PUERTAS EN LOBBY Y SALA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			54,22 M2

NP59	23/11/2025	29/11/2025	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PULIDA Y APLICACIÓN DE ESMALTE EN PISO DE ESPEJOS	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					269,2 M2
NP29	23/11/2025	29/11/2025	CASONA D ELA DANZA	PELADO DE PUERTAS EN SALONES	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					32 M2
NP72	23/11/2025	29/11/2025	TEATRO AL PARQUE	ELABORACIÓN DE BORDILLO EXTERIOR	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			40 ML

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

No hay observaciones relevantes.

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917.

RESIDENTE DE OBRA | **DIRECTOR DE OBRA** | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA** | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES
IDARTES

BOGOTÁ

SEDE:	TODAS LAS SEDES			**INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA**
FECHA DE EMISIÓN	17/11/2025			
SEMANA N°	27			
FECHA INICIO :	**30/12/2025**	**FECHA TERMINO :**	**5/01/2025**	

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A**		
CONTRATANTE	**IDARTES**		
CONTRATISTA	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**	**CONTRATO N°**	**1844-2025**
INTERVENTORIA	**VELNEC S.A**		
FECHA DE INICIO	**4 DE JULIO DE 2025**	**FECHA DE FINALIZACION**	**3 DE MARZO DE 2026**

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION RECIBIDA

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	30/12/2025	30/21/2025	Varios	Comité de obra IDARTES	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	30/12/2025	30/12/2025	Varios	OFICIO 0238.25 I-IDARTES GTC - RTA OFICIO OI-208-2025 ACTA DE MAYORES Y MENORES	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	3/01/2026	3/01/2026	Varios	0241.25 I-IDARTES GTC Reunion balance	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	3/01/2026	3/01/2026	Varios	0240.25 I-IDARTES GTC - OBSERVACIONES RECORRIDO TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	Sin observaciones sobre la actividad
CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION ENVIADA					
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	30/12/2025	30/12/2025	Varios	O1-211-2025 Radicación informe mensual 6 - componente ambiental	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	5/01/2026	5/01/2026	Varios	Respuesta a oficio 0241-25-I-IDARTES GTC, Reunión Balance del contrato de obra	Sin observaciones sobre la actividad

PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**	**FECHA**	**MAÑANA**	**TARDE**	**LA LLUVIA DETUVO LOS**
DIRECTOR	**1**	**SST**	**1**	30/12/2025-05/01/2026	X	X	
RESIDENTE	**1**	**OFICIALES**	**0**	30/12/2025-05/01/2026	X	X	
INSPECTOR	**2**	**AYUDANTES**	**0**	30/12/2025-05/01/2026	X	X	SI ☐ NO ☒

CONTROL DE ACTIVIDADES DE EJECUCION DE OBRA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES

DURANTE ESTA SEMANA EL PERSONAL NO LABORÓ EN OBRA

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

No hay observaciones relevantes.

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014215917.

RESIDENTE DE OBRA | **DIRECTOR DE OBRA** | **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA** | **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES

BOGOTÁ

SEDE:	TODAS LAS SEDES			**INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA**
FECHA DE EMISIÓN	17/11/2025			
SEMANA N°	28			
FECHA INICIO :	**6/01/2026**	**FECHA TERMINO :**	**12/01/2026**	

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES**		
CONTRATANTE	**IDARTES**		
CONTRATISTA	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**	**CONTRATO N°**	**1844-2025**
INTERVENTORIA	**VELNEC S.A**		
FECHA DE INICIO	**4 DE JULIO DE 2025**	**FECHA DE FINALIZACION**	**3 DE MARZO DE 2026**

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION RECIBIDA

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	6/01/2026	6/01/2026	Varios	OFICIO 0343.25 GTC IDARTES OBSERVACIONES	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	8/01/2026	8/01/2026	Varios	COMITÉ VIRTUAL IDARTES	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	9/01/2026	9/01/2026	Varios	OFICIO 0246.25 I-IDARTES GTC Solicitud Prorroga y Adicion	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	9/01/2026	9/01/2026	Varios	OFICIO 0247.25 I-IDARTES GTC Liquidación Anticipo	Sin observaciones sobre la actividad

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION ENVIADA

ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	6/01/2026	6/01/2026	Varios	OFICIO Alcace OI 213.2025 informe tecnico 6	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	7/01/2026	7/01/2026	Varios	Alcance OI-212-2025 Balance mayores y menores cantidades contrato 1844	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	7/01/2026	7/01/2026	Varios	OI 217-2025 Subsanación informe mensual de calidad #6	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	8/01/2026	8/01/2026	Varios	OI 218-2025 Subsanación informe mensual de calidad #6 V03	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	8/01/2026	8/01/2026	Varios	OI 219-2025 Entrega consumo de servicios públicos en los meses de julio a Septiembre de 2025	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	9/01/2026	9/01/2026	Varios	Alcance OFICIO 0232.25 I-IDARTES GTC Observaciones diagnósticos zona sur	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	9/01/2026	9/01/2026	Varios	OI 221-2026 Entrega del Informe Mensual No. 6 componente ambiental –	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	12/01/2026	12/01/2026	Varios	OI-222-2026 APU y consideraciones pintura Teatro Jorge Eliecer Gaitán	Sin observaciones sobre la actividad

PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**		**FECHA**	**MAÑANA**	**TARDE**	**LA LLUVIA DETUVO LOS**
DIRECTOR	**1**	**SST**	**1**		06/01/2026-12/01/2026	X	X	
RESIDENTE	**1**	**OFICIALES**	**6**		06/01/2026-12/01/2026	X	X	SI ☐ NO ☒
INSPECTOR	**2**	**AYUDANTES**	**20**		06/01/2026-12/01/2026	X	X	

CONTROL DE ACTIVIDADES DE EJECUCION DE OBRA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
NP14 (HACE PARTE DE ESTE CAPÍTULO ESTA ACTIVIDAD)	12/01/2026	12/01/2026	CINEMÁTECA	LAVADO E IMPRIMACIÓN DE ESCALERA EN 2 PISO PARA APLICACIÓN DE POLIUREA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			32 M2

NP29	6/01/2026	12/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PINTURA DE PUERTAS EN LOBBY Y SALA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					54,22 M2
NP- AÚN NO SE HA ENTREGADO ESTE A.I.U	6/01/2026	10/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	AFINADO PARA NIVELACION EN LAVANDERÍA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

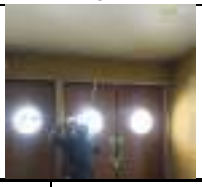
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					36 M2
NP22	10/01/2026	12/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	ENCHAPE EN PISO DE LAVANDERÍA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					36 M2
NP30	12/01/2026	12/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PROTECCIÓN DE ESCALERAS Y PISO PARA APLICACIÓN DE PINTURA EN LOBBY	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					332 M2
352	12/01/2026	12/01/2026	BLOQUE PEDAGÓGICO	DEMOLICIÓN DE GRAVILLA LAVADA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					5 M2

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

No hay observaciones relevantes.

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917

RESIDENTE DE OBRA

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES

BOGOTÁ

SEDE:	TODAS LAS SEDES			**INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA**
FECHA DE EMISIÓN	17/11/2025			
SEMANA N°	29			
FECHA INICIO :	**13/01/2026**	**FECHA TERMINO :**	**19/01/2026**	

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES**		
CONTRATANTE	**IDARTES**		
CONTRATISTA	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**	**CONTRATO N°**	**1844-2025**
INTERVENTORIA	**VELNEC S.A**		
FECHA DE INICIO	**4 DE JULIO DE 2025**	**FECHA DE FINALIZACION**	**3 DE MARZO DE 2026**

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION RECIBIDA

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	13/01/2026	13/01/2026	Varios	OFICIO 0248.25 I-IDARTES GTC Observaciones Y Requerimientos	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	13/01/2026	13/01/2026	Varios	OFICIO 0244.25 I-IDARTES GTC Aprobación informe mensual calidad No 6	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	13/01/2026	13/01/2026	Varios	Comité de seguimiento	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	14/01/2026	14/01/2026	Varios	OFICIO 0253.26 I-IDARTES GTC Aprobacion Diagnosticos sur	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	15/01/2026	15/01/2026	Varios	OFICIO 0254.25 I-IDARTES GTC - RTA OFICIO OI-223-2026 JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	16/01/2026	16/01/2026	Varios	OFICIO 0255.26 IDARTES GTC OBSERVACIONES INFORME AMBIENTAL NO.6 v3	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	16/01/2026	16/01/2026	Varios	OFICIO 0252.25 I-IDARTES GTC REMISION FICHAS DE CALIFICACIÓN SST Y AMBIENTAL	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	16/01/2026	16/01/2026	Varios	OFICIO 0256.26 I-IDARTES GTC - RTA OFICIO OI-222-2026 APU NP 90 Y NP 91	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	19/01/2026	19/01/2026	Varios	Ajuste cromático en lobby TMJEG	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	19/01/2026	19/01/2026	Varios	OFICIO 0258.26 GTC IDARTES - APROBACIÓN INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO 6 v4	Sin observaciones sobre la actividad
CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION ENVIADA					
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	13/01/2026	13/01/2026	Varios	Alcance OI-213-2025 Informe técnico 6 v3	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	15/01/2026	15/01/2026	Varios	OFICIO 0252.25 I-IDARTES GTC REMISION FICHAS DE CALIFICACIÓN SST Y AMBIENTAL	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	17/01/2026	17/01/2026	Varios	OFICIO 0228.25 I-IDARTES GTC ENTREGA DE APUS ACTIVIDADES NO PREVISTOS EN TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	17/01/2026	17/01/2026	Varios	Oficio OI-227-2026 Cambio de pintura Teatro Jorge Eliécer	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	19/01/2026	19/01/2026	Varios	RESPUESTA OFICIO 0215.26 I-IDARTES GTC- FORMATO FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES	Sin observaciones sobre la actividad

PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
DIRECTOR	**1**	**SST**	**1**		13/01/2026-19/01/2026	X	X	
RESIDENTE	**1**	**OFICIALES**	**6**		13/01/2026-19/01/2026	X	X	
INSPECTOR	**2**	**AYUDANTES**	**20**		13/01/2026-19/01/2026	X	X	SI ☐ NO ☒

CONTROL DE ACTIVIDADES DE EJECUCION DE OBRA

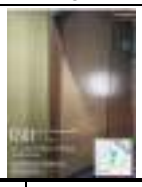
REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
406	13/01/2026	19/01/2026	BLOQUE PEDAGÓGICO	INSTALACIÓN DE TUBERIA ELECRICA PARA CABLEADO Y CAJAS EN BALAS LED	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					30 UND
NP29	13/01/2026	19/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PINTURA DE PUERTAS EN LOBBY Y SALA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					13 M2
NP22	13/01/2026	19/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	ENCHAPE EN PISO DE LAVANDERÍA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

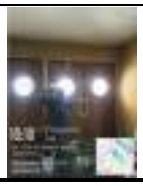
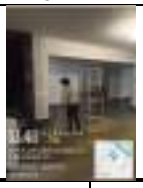
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					28,12 M2
NP90	13/01/2026	19/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PINTURA EN VINILO EN MUROS A TRES MANOS	SE REALIZO CAMBIO DE TONO POR LA ENTIDAD, LUEGO DE LA 2 MANO DE PINTURA

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
 					284,87 M2
425	13/01/2026	19/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	ASEO GENERAL	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

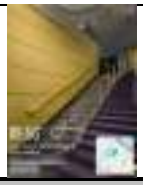
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					300 M2
NP14	13/01/2026	19/01/2026	CINEMÁTECA	APLICACIÓN DE POLIUREA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					32 M2
NP30	13/01/2026	19/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			300 M2

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

No hay observaciones relevantes.

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917.

RESIDENTE DE OBRA

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES IDARTES

BOGOTÁ

SEDE:	TODAS LAS SEDES			**INFORME SEMANAL DEL ESTADO DE LA OBRA**
FECHA DE EMISIÓN	17/11/2025			
SEMANA N°	30			
FECHA INICIO :	**20/01/2026**	**FECHA TERMINO :**	**26/01/2026**	

IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL**		
CONTRATANTE	**IDARTES**		
CONTRATISTA	**SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S**	**CONTRATO N°**	**1844-2025**
INTERVENTORIA	**VELNEC S.A**		
FECHA DE INICIO	**4 DE JULIO DE 2025**	**FECHA DE FINALIZACION**	**3 DE MARZO DE 2026**

RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION RECIBIDA

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	20/01/2026	20/01/2026	Varios	OFICIO 0260.25 I-IDARTES GTC Aprobación imprevisto Acta de Pago No 4	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	20/01/2026	20/01/2026	Varios	0259.26 I-IDARTES GTC Aprobacion SST actividadd mantenimineto culata occidental	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	21/01/2026	21/01/2026	Varios	Comité de obra Idartes	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	21/01/2026	21/01/2026	Varios	OFICIO 0264.26 I-IDARTES GTC Notificación para la toma de acciones correctivas Aporpio N°2	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	21/01/2026	21/01/2026	Varios	OFICIO 0266.26 I-IDARTES GTC - SOLICITUD PERSONAL SEGÚN DEDICACÓN	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- INTERVENTORIA	23/01/2026	23/01/2026	Varios	OFICIO 0265.25 I-IDARTES GTC ENTREGA INFORMES MENSUALES DE CADA UNO DE LOS	Sin observaciones sobre la actividad
CONTROL DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS- DOCUMENTACION ENVIADA					
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	21/01/2026	21/01/2026	Varios	OI-235-2026 - GESTIÓN REALIZADA ANTE LA FIDUCIARIA ALIANZA	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	23/01/2026	23/01/2026	Varios	OI-241-2026-ENTREGA DE MEMORIAS DE CALCULO DE PLATAFORMA DE DOMO PARA PLANETARIO	Sin observaciones sobre la actividad
ADMINISTRATIVO- CONTRATISTA	23/01/2026	23/01/2026	Varios	RADICACION DE INFORMACION EN PLATAFORMA DE SECRETARIA DISTRITAL DE MEDIO AMBIENTE - DICIEMBRE	Sin observaciones sobre la actividad

PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
DIRECTOR	**1**	**SST**	**1**	20/01/2026-26/01/2026	X	X	
RESIDENTE	**1**	**OFICIALES**	**6**	20/01/2026-26/01/2026	X	X	
INSPECTOR	**2**	**AYUDANTES**	**20**	20/01/2026-26/01/2026	X	X	SI ☐ NO ☒

CONTROL DE ACTIVIDADES DE EJECUCION DE OBRA

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				DESCRIPCION DE ACTIVIDADES	
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE FIN**	**SEDE**	**ACTIVIDADES**	**OBSERVACIONES**
NP-84	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PINTURA EN ESMALTE SOBRE CULATA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE	DESPUÉS	CANTIDADES EJECUTADAS
			515,50 ML

NP15	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	TRASCIEGO DE ESCOMBROS	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					19 M3
NP103, NP104	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS Y WIN ESPAÑOL	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

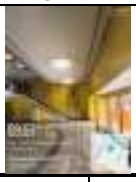
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					23,54 M2
242	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	RESANE Y PINTURA DE MUROS EN VINILO	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

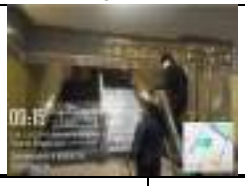
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					40,78 M2
NP90	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PINTURA EN VINILO EN MUROS A TRES MANOS	SE REALIZO CAMBIO DE TONO POR LA ENTIDAD, LUEGO DE LA 2 MANO DE PINTURA

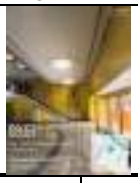
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
 					100 M2
	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PINTURA EN ESMALTE EN MOLDURAS Y CORNIZAS	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

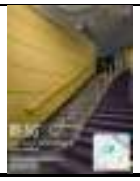
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					245 M2
425	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	ASEO GENERAL	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					364 M2
NP30	20/01/2026	26/01/2026	TEATRO JORGE ELIECER GAITÁN	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

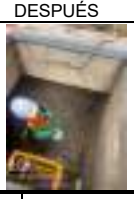
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					250 M2
POR APROBRAR NP ADICIONAL	20/01/2026	26/01/2026	BLOQUE PEDAGÓGICO	DEMOLICIÓN DE PIEDRA LAJA PARA ADECUACIÓN DE POCETA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					5M2
501	26/01/2026	26/01/2026	TEATRO AL PARQUE	LAVADO DE TANQUE TEATRO AL PARQUE	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

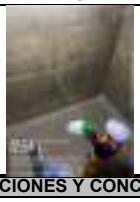
REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					1 UND
517	26/01/2026	26/01/2026	BLOQUE PEDAGÓGICO	LAVADO DE TANQUE CREA	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					1 UND
491	26/01/2026	26/01/2026	BLOQUE PEDAGÓGICO	LAVADO DE TANQUE BLOQUE PEDAGÓGICO	SIN OBSERVACIONES SOBRE LA ACTIVIDAD

REGISTRO FOTOGÁFICO

ANTES	DURANTE		DESPUÉS		CANTIDADES EJECUTADAS
					1 UND

OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

No hay observaciones relevantes.

Laura Camila Cruz Pulido
C.C 1014213917.

RESIDENTE DE OBRA

DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de las Artes	**GESTIÓN DOCUMENTAL**	Código: GDO-F-02	*RAD_S* Radicado: **RAD_S** Fecha: F_RAD_S
		Fecha: 10/20/2021	
	ACTA DE REUNIÓN	Versión: 2	
		Página: 1 de 5	

ASUNTO: COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA No. 26 - IDARTES	**DEPENDENCIA RESPONSABLE:** CONTRATO DE OBRA 1880 DE 2025

LUGAR: IDARTES	**FECHA**: 08/01/2026	**HORA:** 04:00 pm

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONOS	FIRMA
MARIA CAMILA DE LA HOZ GARCIA	INTERVENTORIA VELNEC	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	cdelahoz@velnec.com	3144849903	
LAURA CAMILA CRUZ	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE TECNICA	mantenimientosidartes25@gmail.com	3103268537	
IVAN PABÓN RAMIREZ	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE INTERVENTORIA	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3186513178	
GLADYS BARRERA	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	gladys.barrera@idartes.gov.co	322 3059104	
CARLOS CORZO	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	DIRECTOR DE OBRA	carloscorzoc59@gmail.com	3112897978	
ALEXANDER LONDOÑO	IDARTES	SUPERVISOR	alexander.londono@idartes.gov.co	3008735000	
JOSE EMILIO BERNAL	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	Jose.bernal@idartes.gov.co	3114483349	
FRANCIS IVAN CALDERON	INTERVENTORIA VELNEC	DIRECTOR	ingeomaticayobras@gmail.com	314 2350304	

ORDEN DEL DIA

1. Presentación de los asistentes.
2. Verificación de compromisos.
3. Estado administrativo y operativo
4. Compromisos finales

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se da inicio al comité semanal No. 26 celebrado el 08 de enero del 2026, en seguimiento a los contratos 1844 -2025 y 1880-2025. Se presentó los temas del día, incluyendo la verificación de compromisos y el estado administrativo y operativo del proyecto.

Se inicia con la presentación de los asistentes a este comité, dando inicio con la entidad, seguido de la interventoría y terminando con el contratista, dicho lo anterior, se procede a la verificación de los compromisos.

Se da inicio con el compromiso de la entrega de acta de mayores y menores, se cumplió fuera de tiempo establecido.
Continuamos con la subsanación diagnóstico sur el cual se cumplió parcialmente. En este momento era para el 2 de enero de 2026 la interventoría tiene observaciones adicionales a lo presentado por el contratista.

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

Continuamos con la verificación de los servicios públicos lo cual el 29 de diciembre de 2025, se cumplió fuera del tiempo establecido la dirección del contratista para unos pagos que van a ser, después del Comité, van a ser enviados a la entidad para su verificación, se propone de parte del contratista no promediar, sino establecer el consumo dependiendo de las actividades ejecutadas en obra.

Presentar el APU del vinilo para el Teatro Jorge Eliecer de Gaitán para el 08 de enero no se ha cumplido a la fecha.

Continuamos con la entrega del informe de gerencia No. 6 de parte del contratista lo que fue entregado el 7 de enero se cumplió, pero está fuera del tiempo establecido. Entregar el acta de pago de interventoría para el 3 se encuentre en ejecución y entregar acta de pago del contratista para el 8 de enero no se ha cumplido a la fecha.

Se da a conocer el avance técnico semanal con corte al **07 de enero de 2026**, dando un programado del **75.06%** contra un ejecutado del **71.72%** con una desviación del **-3.34%,**

1. CANDELARIA	% Programado	78,14%	% Ejecutado	69,87%	% Desviación	-8,31%
2. TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	% Programado	77,77%	% Ejecutado	56,14%	% Desviación	-21,63%
3. PLANETARIO	% Programado	49,07%	% Ejecutado	45,91%	% Desviación	-3,16%
4. CASA FERNANDEZ	% Programado	0,00%	% Ejecutado	0,00%	% Desviación	0,00%
5. GALERIA SANTA FE	% Programado	63,87%	% Ejecutado	63,03%	% Desviación	-0,84%
6. CARCHA DE LA DANZA	% Programado	4,54%	% Ejecutado	78,61%	% Desviación	74,07%
7. TEATRO AL PARQUE	% Programado	80,26%	% Ejecutado	82,02%	% Desviación	1,76%
8. BIBLIOTECA PEDAGOGICO	% Programado	75,66%	% Ejecutado	2,59%	% Desviación	-73,07%
9. PLANETARIO DE CHIPICHAPE	% Programado	2,72%	% Ejecutado	1,25%	% Desviación	-1,47%
10. OTROS EQUIPAMIENTOS	% Programado	0,00%	% Ejecutado	0,00%	% Desviación	0,00%

En el avance técnico, en las últimas semanas, en el anterior Comité del 30 de diciembre del año 2025, se dio por situaciones de falta de personal en las obras por parte del contratista, Sin embargo, no hubo un avance notorio.

La ejecución que se está realizando básicamente es el lijado de las puertas internamente y comenzando a darle color a la pintura. También se está realizando el enchape de la cafetería y en las muestras de pintura para lo cual la interventoría solicita que se nos tenga en cuenta principalmente para las decisiones que se están tomando en el teatro ya que se están dirigiendo directamente al contratista entonces nosotros no tenemos conocimiento pues porque estamos en la misma en el mismo lugar pero obviamente creíamos que nosotros debemos hacer parte muy activa en las necesidades porque no sentimos que no estamos como tenidos en cuenta para poder tomar algunas decisiones con respecto al contratista como tal. Como es de conocimiento, nosotros somos los ojos y los oídos contratante. En el planetario tenemos un programado del 49.07% contra una ejecutada del 45.91% y una desviación del 3.16%. En este momento no se está ejecutando ninguna acción en el planetario. Casa Fernández.

Continuamos con la Galería Santa Fe. En este momento está también sin ejecución por cuestiones el uso de la Galería de Santa Fe, tenemos una programación del 63.87% contra el 63.03% el ejecutado, una desviación negativa del 0.84, ya se tomó nota de la chumacera ingeniero Emilio, que hay que hacer, el contacto central está de la persona que está haciendo esa actividad o que hizo esa actividad en la Santa Fe de Tres Puertas. Tengo el conocimiento que no lo han podido evitar porque aún continúan vacaciones. En la ocasión de la danza, tenemos un programa del 4.54% contra un 78.61%, con una desviación positiva de 74.07%.

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

En este momento, en la ocasión de la danza, no se está haciendo actividad, esa desviación está dada porque no está en el programa bien ajustada con respecto a los lavados de los tanques. Esa está dando porque falta un lavado de tanques, muy posiblemente. Hay una situación que se presenta aquí, es que, por los lavados de tanques, dentro del tiempo del Contrato, no van a poder cumplir con el segundo lavado. Para lo tal, la interventoría solicita a la entidad que miremos esta situación de detalle porque va a quedar por fuera de la culminación del Contrato. En los otros equipamientos, pues acá podemos entrar, son los diagnósticos de la zona azul, que, al momento, pues, no tenemos ninguna exclusión ni ninguna situación que se esté presentando con respecto a ellos. Entre el componente administrativo y el contratista del Contrato 1844. Están las zonas de vida al día. El plan de calidad número 6 está aprobado, que es el actual.

El plan de gerencia número 6 está aprobado, que es el actual. Y el informe de pago está observado Los informes semanales están al día hasta la semana 27 y los informes mensuales están el 1 de 5 aprobados todos sus componentes y en el informe número 6 están en ejecución el SST y ambiental, aparentemente el día de hoy van a quedar aprobados, pero a la fecha no tenemos la seguridad o certeza que el contratista haya cumplido con las observaciones que pide la interventoría. Están aprobados el técnico y el social. Con respecto al Contrato 1880 de la interventoría, las obras debidas están El informe de pago está en ejecución y los informes semanales están a la semana 25. Los informes mensuales del 1 al 5 están aprobados y el informe 6 está en este momento en ejecución. En la última semana, hemos tenido las siguientes actividades. Programa y presupuesto de 16 de 2025 que fue aprobado, con el cual sé que trabajó en balanceo de mayores y menores cantidades en mesa de trabajo.

Los diagnósticos de pilona 10 teatro el ensueño y cantarrana diagnósticos inicialmente en principio suman más o menos alrededor de 650 millones de pesos. Con respecto al balanceo de menores y mayores cantidades de mes de trabajo, se hizo el ajuste y ahí está el balanceo que ahora lo vamos a erradicar también. Para contarles y conocimiento de ustedes, este balanceo dio como resultado prácticamente agotar la Casa Fernández. La Casa Fernández no la podemos dejar afuera porque como es contractual tenemos que hacer básicamente tres actividades que son los lavados de tanque y la impermeabilización del tanque con el, Sin embargo, todo lo que son las cantidades que se han realizado y que se deben realizar, ya básicamente agotó este presupuesto. Queremos tener también en conocimiento que hay actividades que hay que realizarse más o menos en un valor de entre 150 millones de pesos que necesitamos saber es si se va a hacer una situación para lo cual lo dejo a la entidad para que lo admite y esas condiciones se hicieron.

La entidad observa que, si el contratista ya cuenta con el balanceo de menores y mayores cantidades y ya les está dando el cierre financiero del Contrato actual, entonces, por favor, remitirnos esa información. Frente a los temas adicionales, entonces, por favor, un documento solicitando la adición y prórroga del Contrato de obra en el tiempo que ustedes estimen que se requiere para ejecutar las actividades no previstas o adicionales o mayores cantidades como lo tengan establecido y nosotros entraremos a validar la opción de la adición y prórroga del Contrato. La entidad solicita al contratista de obra y a su representante legal, que valoren esa situación porque pues si esto continúa en esa dinámica indiscutiblemente la entidad no va a adicionar ni va a prorrogar los contratos, tendríamos que entrar a cerrar el Contrato si hay actividades que se están quedando por fuera del presupuesto actualmente.

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

La entidad solicita al contratista el cierre de la fiducia, o sea, pero no nos llegaron ni los comprobantes de que cerraron la fiducia y que la fiducia realmente quedó en ceros y que no se le debe nada a la entidad.

La interventoría observa que la gestión administrativa hay que mejorarla, la calidad de los trabajos en sus terminaciones para no tener que estar haciendo reprocesos. Eso pues es algo que se ha recomendado y todo lo del tema administrativo, porque se puede avanzar la obra, pero administrativamente nos comenzamos a quedar. Entonces, ahí tenemos mucho perjuicio porque no se hacen las gestiones que se necesiten. Por ejemplo, si hay actividades que ya se realizaron y se saben qué eran, pues, ¿por qué no está cuantificado todo esto y presentado para decir, mire, la edición es esto, esto, estos son los valores? Entonces, ese es el llamado que se está haciendo respecto a estas temáticas, a mejorar en estos aspectos y de cara de la reunión.

La dirección de obra informa que, tras la deserción de los maestros de obra anteriores, se ha normalizado el personal en el restaurante y se coordina el reinicio en la Casona. Se advierte al comité y a la interventoría que la preparación de pinturas bajo código Pantone por parte de distribuidores externos no garantiza exactitud absoluta y requiere un preaviso de 5 días para su suministro.

Se deja constancia de que la pintura solicitada no es de stock comercial, lo que ha dilatado los tiempos de consecución. El contratista manifiesta que ya se solicitaron las muestras (especialmente el oro de las molduras) y que cualquier retraso adicional dependerá de la agilidad en la validación de estas pruebas por parte de la entidad, entendiendo que el color final tendrá variaciones inevitables respecto al código Pantone original

La dirección de obra señala que existe viabilidad técnica para avanzar con la pintura de muros (vinilo), ya que el riesgo de variación es mínimo. En cuanto a las molduras (esmalte oro), aunque el material es más complejo de preparar, se considera que cualquier ligera desviación en el tono no afectará el contraste general esperado. Se solicita celeridad en la decisión para no postergar el inicio de la pintura general

A continuación, se especifican los compromisos establecidos:

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	PLAZO / FECHA
ENTREGA DE ACTA DE MAYORES Y MENORES	CONTRATISTA	14/01/2026
SUBSANACIÓN DIAGNOSTICOS SUR	CONTRATISTA	13/01/2026
VERIFICACIÓN DE SERVICIOS PUBLICOS	INTERVENTORIA CONTRATISTA	13/01/2026
PRESENTAR APU DEL VINILO DEL TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	CONTRATISTA	13/01/2026
ENTREGA DEL INFORME DE GERENCIA	CONTRATISTA	10/01/2026

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.

**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

ENTREGA DE ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	13/01/2026
ENTREGA DE ACTA DE PAGO DE CONTRATISTA	CONTRATISTA	08/01/2026

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de las Artes	**GESTIÓN DOCUMENTAL**	Código: GDO-F-02	*RAD_S* Radicado: **RAD_S** Fecha: F_RAD_S
		Fecha: 10/20/2021	
	ACTA DE REUNIÓN	Versión: 2	
		Página: 1 de 6	

ASUNTO: COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA No. 27 - IDARTES	**DEPENDENCIA RESPONSABLE:** CONTRATO DE OBRA 1880 DE 2025

LUGAR: IDARTES	**FECHA**: 15/01/2026	**HORA:** 10:00 am

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONOS	FIRMA
MARIA CAMILA DE LA HOZ GARCIA	INTERVENTORIA VELNEC	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	cdelahoz@velnec.com	3144849903	
LAURA CAMILA CRUZ	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE TECNICA	mantenimientosidartes25@gmail.com	3103268537	
IVAN PABÓN RAMIREZ	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE INTERVENTORIA	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3186513178	
GLADYS BARRERA	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	gladys.barrera@idartes.gov.co	322 3059104	
CARLOS CORZO	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	DIRECTOR DE OBRA	carloscorzoc59@gmail.com	3112897978	
ALEXANDER LONDOÑO	IDARTES	SUPERVISOR	alexander.londono@idartes.gov.co	3008735000	
JOSE EMILIO BERNAL	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	Jose.bernal@idartes.gov.co	3114483349	
FRANCIS IVAN CALDERON	INTERVENTORIA VELNEC	DIRECTOR	ingeomaticayobras@gmail.com	314 2350304	

ORDEN DEL DIA

1. Presentación de los asistentes.
2. Verificación de compromisos.
3. Estado administrativo y operativo
4. Compromisos finales

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se da inicio al comité semanal No. 27 celebrado el 15 de enero del 2026, en seguimiento a los contratos 1844 -2025 y 1880-2025. Se presentó los temas del día, incluyendo la verificación de compromisos y el estado administrativo y operativo del proyecto.

Se inicia con la presentación de los asistentes a este comité, dando inicio con la entidad, seguido de la interventoría y terminando con el contratista, dicho lo anterior, se procede a la verificación de los compromisos, La interventoria explicó que el informe ambiental está en su tercera versión con observaciones, y que el profesional ambiental, Augusto Arroyo, no está cumpliendo con su obligación, lo que ha llevado a la ingeniera Claudia Beltrán a solicitar formalmente su cambio

Se da inicio con el compromiso de la entrega del acta de mayores y menores fue recibida de parte del contratista la interventoría realiza observaciones, y que la propuesta de pago de

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.

**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

servicios públicos cumplió, pero también tiene observaciones.

Se indicó que el informe de gerencia número seis fue aprobado, pero que la presentación del APU del vinilo para el teatro Jorge Eliecer Gaitán no ha sido recibida y está en incumplimiento.

La interventoría mencionó que el acta de pago de la interventoría está en ejecución, ya que el contratista no la ha entregado, siendo el informe ambiental la única pieza faltante para su presentación. José Emilio Bernal Sierra expresó su preocupación por el agotamiento del tiempo y la demora desde la fecha acordada, señalando que la falta del informe ambiental es un problema, la interventoría explicó que el informe ambiental está en su tercera versión con observaciones, y que el profesional ambiental, no está cumpliendo con su obligación, lo que ha llevado a la profesional ambiental de interventoría a llevar mesas de trabajo de más para lograr subsanar las observación en conjunto, lo cual ha sido desgastante.

El director de interventoría el Ing. Iván Calderón manifestó su preocupación por los reiterados incumplimientos del contratista, indicando que se acumulan y que el tema ambiental debería superarse internamente. Por ello, solicitó la presencia de los representantes legales del contratista en futuros comités para abordar los temas de fondo y tomar medidas contractuales, de parte de la entidad el Ing. José Emilio Bernal Sierra apoyó la necesidad de que la interventoría actúe legalmente ante los incumplimientos constantes, especialmente con el contrato próximo a finalizar.

Natalia Andrea Soto Piza apoyo a la supervisión expresó su preocupación por no haber recibido el informe financiero ni los rendimientos financieros de octubre, noviembre y diciembre, señalando que los rendimientos deben ser consignados o solicitado el recibo a la Secretaría de Hacienda en los primeros cinco días hábiles del mes siguiente, solicitó que en el acta de la reunión se establezca una fecha de compromiso para la consignación de estos rendimientos debido a su urgencia y las implicaciones con los entes de control, así como la entrega del informe financiero de la ejecución del contrato, la interventoría confirmó que ha oficiado al contratista solicitando urgentemente el informe de rendimientos y el cierre de la fiducia, ya que la información no ha sido recibida, el contratista afirmó que los rendimientos financieros de los meses en que el anticipo estuvo activo hasta septiembre u octubre y fueron consignados y compartidos en noviembre a la tesorería de la entidad, mencionó que la cancelación de la fiducia fue solicitada después del segundo giro, y que la fiduciaria le comunicó el 10 de enero que la rendición final de cuentas se enviaría en los primeros 15 días hábiles del mes de enero, la entidad solicito la constancia de que no se generaron más rendimientos y el informe detallado del consumo de la fiducia.

El director de interventoría manifestó la que lo principal es el cierre de la fiducia, el reporte de los rendimientos generados y su traslado a la cuenta de la entidad, un trámite que no se ha completado a la fecha, el contratista reafirmó que los rendimientos fueron girados, aunque el cierre de la fiducia esté pendiente, el Ing. José Emilio Bernal Sierra acordó con Natalia Andrea Soto Piza coordinar con la interventoría para ubicar los informes de septiembre y octubre, y estableció como compromiso urgente para hoy que el contratista envíe la información de la fiducia y su estado de cierre.

La interventoría continua con la falta de entrega del APU del vinilo para el teatro Jorge Eliecer Gaitán, a pesar de que se pueden consultar precios de referencia de otras entidades

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

La interventoría, explicó que el acta de mayores y menores se cumplió parcialmente porque faltan las cantidades y APUs de adicionales para una posible adición, y que el arquitecto Alexander había condicionado la adición al cumplimiento completo del informe. Se destacó que sin el balance del contrato no se puede continuar y que actividades contractuales en Casa Fernández deben ejecutarse o agotarse.

La interventoría advirtió que el contratista NO ha solicitado la prórroga ni la adición, lo cual es preocupante, especialmente la prórroga requerida para el lavado de tanques, una actividad que podría exceder el tiempo contractual, La interventoría reiteró que la dilación en este trámite es preocupante y que la interventoría no avalará hechos cumplidos.

El contratista se comprometió a entregar el APU del vinilo y otros APUs para el lobby y el auditorio hoy 15 de enero del 2026, y el listado completo de los NP´s con el ajuste del acta de mayores y menores para el próximo lunes, 19 de enero

La entidad mostró inquietud por el acta de pago del contratista, a lo que la interventoría indicó que el contratista ha retrasado la ejecución, a lo que el contratista explicó que el retraso no solo se debe al informe ambiental no aprobado, sino a que la preparación y revisión del informe de pago, incluyendo la parte técnica y contractual, así como la firma del representante legal, requiere tiempo, afectando el cumplimiento de la fecha de pago, que se proyecta para el martes como mínimo, la Ing. Gladys Jane Barrera Toloza inquirió sobre un plazo de entrega para que la interventoría pueda evitar incumplir el PAC, sugiriendo trabajo durante el fin de semana.

Se da a conocer el avance técnico semanal con corte al **14 de enero de 2026**, dando un programado del **78.54%** contra un ejecutado del **72.02%** con una desviación del **-6.52%,**

1. CARPINTERIA	% Programado	98,19%	% Ejecutado	44,43%	% Desviación
2. [illegible]	% Programado	82,51%	% Ejecutado	57,07%	% Desviación
3. PLANETARIO	% Programado	80,16%	% Ejecutado	45,18%	% Desviación
4. CASA FERNANDEZ	% Programado	9,09%	% Ejecutado	0,34%	% Desviación
5. [illegible]	% Programado	98,49%	% Ejecutado	98,34%	% Desviación
6. CASONA DE LA DANZA	% Programado	77,77%	% Ejecutado	48,81%	% Desviación
7. TEATRO AL PARQUE	% Programado	81,12%	% Ejecutado	57,66%	% Desviación
8. [illegible]	% Programado	41,99%	% Ejecutado	3,41%	% Desviación
9. [illegible]	% Programado	91,59%	% Ejecutado	8,18%	% Desviación
10. OTROS MANTENIMIENTOS	% Programado	0,00%	% Ejecutado	0,00%	% Desviación

La interventoría indicó que el contratista debe plantear un plan de choque para superar los atrasos y compensar la baja de ritmo, ya que estos impactan el proyecto y su respectiva ejecución.

Adicional la interventoría señaló problemas de calidad, mencionando que en el Planetario no se ha recibido el piso del restaurante debido a que el pulido y brillado requiere cristalización, y el contratista debe entender correctamente el ítem, Se informó que el informe número seis en el componente administrativo está observado en el aspecto ambiental, pero aprobados en técnico y social, y el SST está aprobado condicionado por un accidente sin cerrar de diciembre, cuya resolución es necesaria para el cierre del contrato.

La interventoría continuo con el componente administrativo de cada uno de los contratos donde se especificó que el informe de pago está en ejecución, los informes semanales están

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

al día hasta la semana 26, y los informes mensuales 1 a 5 están aprobados, con el sexto en ejecución, adicional a esto la interventoria También dio la aprobación de los diagnósticos de Pilona 10, Cantarrana, y Teatro El Ensueño.

Se continua con la ejeción de trabajos de campo, incluyendo el lavado e imprimación de una escalera en la Cinemateca y la pintura de puertas y el retiro de vinilo en la lavandería del Teatro Jorge Eliécer Gaitán. El Ing. José Emilio Bernal Sierra preguntó si ya habían comenzado a enchapar en la lavandería, a lo que el contratista confirmó que sí, y también mencionó la demolición de la gravilla lavada en el bloque pedagógico, solicitando una definición sobre una propuesta del contratista en una reunión esa misma tarde el 15 de enero del 2026.

El contratista planteó la necesidad de aclarar dos puntos para el informe de pago: los imprevistos y el pago de servicios públicos. Respecto a los imprevistos, señalaron gastos por pérdida de tiempo en diciembre debido a la solicitud de la entidad de detener actividades por eventos, y por materiales y actividades no planificadas, como filtraciones en el Teatro Jorge Eliécer Gaitán causadas por un daño accidental a un *Flanche* durante la pintura en altura, la interventoría solicitó que estos se consideraran imprevistos, a pesar de que la interventoría les había respondido negativamente, argumentando que dichos costos por reparación debían ser asumidos por el contratista.

El director de interventoría observo que los daños en el Teatro Jorge Eliécer Gaitán no pueden asumirse como imprevistos, sino como falta de supervisión y planificación en la ejecución del trabajo, ya que el contratista es responsable de resarcir los daños causados por sus actividades, el contratista insistió en que el daño fue un accidente y solicitó a la interventoría reconsiderar su posición, ya que estaban invirtiendo en mejoras al reparar la viga canal, el Ing. José Emilio Bernal estuvo de acuerdo con el concepto de la interventoría, señalando que la falta de planeación o accidentes de personal calificado son responsabilidad del contratista, el contratista diferenció entre las fallas de orden humano que podrían haberse prevenido y los imprevistos, citando ejemplos de estos últimos como fenómenos atmosféricos, falta de material o situaciones de orden público, argumentó que aunque el daño haya sido un accidente, no es culpa ni de la entidad ni del contratista, y por ende, debe ser considerado un imprevisto, El contratista intervino, sugiriendo que, al tratarse de un caso puntual y aislado, sí podría catalogarse como imprevisto, aunque el Ing. José Emilio Bernal Sierra mantuvo su posición de respaldo a la interventoría.

La interventoría abordó el tema del pago de servicios públicos, indicando que el cálculo basado en promedios de recibos arrojaba valores "ilógicos" para el contratista, como 5 a 7 millones de pesos mensuales de energía para el Planetario, el contratista explicó que habían realizado un cálculo "juicioso" basado en el personal administrativo y operativo en cada equipamiento y el consumo de las actividades de obra, resultando en valores máximos mensuales de 300.000 a 400.000 pesos a lo que la interventoría no había aceptado esta nueva propuesta, y recordó un comité anterior donde se había acordado que la interventoría presentaría consumos para que la entidad definiera el precio por kilovatio y metro cúbico.

La interventoría resaltó que la aprobación inicial se había basado en promedios y, para adoptar la nueva propuesta, se requería solicitar la reevaluación y desaprobación de lo previamente aprobado, con un argumento válido y bien sustentado, El Ing. Jose Emilio Bernal Sierra instó a la interventoría a agilizar el proceso y a transmitir la propuesta del

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

contratista a la entidad para su respuesta, pues el contrato estaba a punto de terminar sin que se hubiera definido una cifra de consumo. La Ing. Gladys Jane Barrera Toloza pidió a Interventoría formalizar la propuesta y la cuantificación para que la interventoría pudiera aprobarla, a lo que el contratista confirmó que la propuesta formal ya había sido enviada a la interventoría, con valores de kilovatio y metro cúbico, y que la entidad y la interventoría debían revisar y ajustar los precios si era necesario, basándose en el análisis de los recibos. El Ing. José Emilio Bernal Sierra sugirió que se promediaran los precios unitarios de los recibos para no utilizar el precio más bajo, y que se aseguraran de que los valores presentados no fueran demasiado bajos para ser considerados razonables. La entidad estableció esto como un compromiso adicional para ese día.

La interventoría consultó sobre la solicitud del arquitecto David de realizar el mantenimiento completo de las puertas y los marcos en el Teatro Jorge Eliécer Gaitán, lo cual iba más allá del diagnóstico inicial que solo cubría el pulido y acabado de las puertas a lo que el Ing., José Emilio Bernal Sierra instruyó que solo se instalara lo que ya estaba y estuvo de acuerdo en que se deberían pintar los marcos, ya que de lo contrario quedarían rayados y de diferente tono al de las puertas. La interventoría informó que el APU para el mantenimiento de marcos y el retiro de vinilo se presentaría a la entidad ese mismo día.

El Ing José Emilio Bernal Sierra enfatizó la urgencia de que el contratista presentara la solicitud de prórroga y adición, indicando que todas las actividades, incluyendo los APUs, están "encadenadas" a esto la interventoría solicitó a Ingeniero Corzo director de obra que se asegurara de que el paquete de la solicitud incluyera la justificación de los NP's, sus APUs con cotizaciones, el balance que determine el monto de la adición, y el análisis de la programación de la prórroga.

El contratista pregunto si con el informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) podría incluirse en el acta de pago de manera condicionada, incluso si existía algún problema, siempre y cuando no afectara la liquidación final del contrato. El Ing. José Emilio Bernal Sierra estuvo de acuerdo, siempre y cuando la interventoría no encontrara problemas.

A continuación, se especifican los compromisos establecidos:

COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**PLAZO / FECHA**
ENTREGA DE ACTA DE MAYORES Y MENORES	CONTRATISTA	19/01/2026
VERIFICACIÓN DE SERVICIOS PUBLICOS	INTERVENTORIA CONTRATISTA	15/01/2026
PRESENTAR APU DEL VINILO DEL TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	CONTRATISTA	20/01/2026
ENTREGA DE ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	20/01/2026
ENTREGA DE ACTA DE PAGO DE CONTRATISTA	CONTRATISTA	20/01/2026

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.

**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICIÓN	CONTRATISTA	20/01/2026
DOCUMENTOS PARA CIERRE DE FIDUCIA	CONTRATISTA	20/01/2026
ENTREGA DE NP'S	CONTRATISTA	20/01/2026
ENTREGA DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS	CONTRATISTA	20/01/2026

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de las Artes	**GESTIÓN DOCUMENTAL**	Código: GDO-F-02	*RAD_S* Radicado: **RAD_S** Fecha: F_RAD_S
		Fecha: 10/20/2021	
	ACTA DE REUNIÓN	Versión: 2	
		Página: 1 de 5	

ASUNTO: COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA No. 28 - IDARTES	**DEPENDENCIA RESPONSABLE:** CONTRATO DE OBRA 1880 DE 2025

LUGAR: IDARTES	**FECHA**: 21/01/2026	**HORA:** 10:00 am

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONOS	FIRMA
MARIA CAMILA DE LA HOZ GARCIA	INTERVENTORIA VELNEC	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	cdelahoz@velnec.com	3144849903	
LAURA CAMILA CRUZ	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE TECNICA	mantenimientosidartes25@gmail.com	3103268537	
IVAN PABÓN RAMIREZ	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE INTERVENTORIA	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3186513178	
GLADYS BARRERA	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	gladys.barrera@idartes.gov.co	322 3059104	
CARLOS CORZO	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	DIRECTOR DE OBRA	carloscorzoc59@gmail.com	3112897978	
ALEXANDER LONDOÑO	IDARTES	SUPERVISOR	alexander.londono@idartes.gov.co	3008735000	
JOSE EMILIO BERNAL	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	Jose.bernal@idartes.gov.co	3114483349	
FRANCIS IVAN CALDERON	INTERVENTORIA VELNEC	DIRECTOR	ingeomaticayobras@gmail.com	314 2350304	
PAOLA MARIA CRISTANCHO	INTERVENTORIA VELNEC	REPRESENTANTE LEGAL	pcristancho@velnec.com	305 7690825	
GINA PAOLA VELASQUEZ CASTAÑEDA	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE SOCIAL	mantenimientosidartes25@gmail.com	3004943434	
KATERINE LÓPEZ S.	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE SOCIAL	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3212617034	
CLAUDIA PATRICIA BELTRAN	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE AMBIENTAL	interventoriambiental@velnec.com	322 3581701	
JUAN PABLO FONSECA	INTERVENTORIA VELNEC	PROFESIONAL SST	idartessstvelnec@gmail.com	319 6763777	
ANGELICA MEDINA	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	PROFESIONAL SST	mantenimientosidartes25@gmail.com	314 3918990	

ORDEN DEL DIA

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.

**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

1. Presentación de los asistentes.
2. Verificación de compromisos.
3. Estado administrativo y operativo
4. Compromisos finales

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se da inicio al comité semanal No. 28 celebrado el 20 de enero del 2026, en seguimiento a los contratos 1844 -2025 y 1880-2025. Se presentó los temas del día, incluyendo la verificación de compromisos y el estado administrativo y operativo del proyecto.

Se inicia con la presentación de los asistentes a este comité, dando inicio con la entidad, seguido de la interventoría y terminando con el contratista, dicho lo anterior, se procede a la verificación de los compromisos.

Se da inicio con el compromiso de la entrega del acta de mayores y menores se cumplió sólo parcialmente, ya que no había sido radicada por el contratista en el momento de la discusión. El Ing. José Emilio Bernal Sierra expresó su preocupación por la ausencia de los representantes legales, a pesar de los acuerdos previos para que estuvieran presentes debido a los constantes incumplimientos, En respuesta a esto, El Ing José Emilio Bernal Sierra solicitó formalmente un comité presencial para la próxima semana 28 de enero del 2026 con los representantes legales de cada una de las partes en la oficina de IDARTES, con el objetivo de abordar los incumplimientos que están causando "traumatismo" al desarrollo del proyecto,

Continuamos ,la entrega de la documentación relacionada con los No Previstos (NPS), lo que la interventoría consideró un compromiso incumplido dado que no tuvieron tiempo para revisarlo, el director de interventoría enfatizó que los incumplimientos se han vuelto reiterativos y están afectando los tiempos del contrato, mencionando específicamente el retraso en la adición y prórroga, y la necesidad de tomar "decisiones de fondo" para evitar temas sancionatorios, Carlos Corzo Corredor el director de obra , si bien reconoció algunos atrasos, argumentó que la interventoría tampoco ha respondido oportunamente a la entrega de ítems de piso y pintura para el teatro Jorge Gaitán, actividades requeridas para la ejecución, el contratista observo que sí ha habido avances, como la entrega de equipamientos del sur, y que están cerca de finalizar los NPS con soportes para la adición del contrato principal, el Ing. José Emilio Bernal Sierra respondió que los temas de servicios públicos y la prórroga han estado pendientes por mucho tiempo, y los diagnósticos debieron entregarse en julio o agosto.

El contratista afirmó que las facturas de servicios públicos ya fueron entregadas a la interventoría para su verificación, y están a la espera de la desaprobación de los promedios iniciales para proceder con el pago,

Respecto al cierre de la fiducia, el Ing. José Emilio Bernal Sierra reiteró que no han obtenido respuesta sobre las gestiones realizadas por el contratista. CIVILAGS SAS aseguró que el anexo de rendimientos financieros y la solicitud de cierre de la fiducia sí se radicaron, comprometiéndose a enviar copia de los correos para demostrar la solicitud de cierre por segunda vez.

El representante legal del contratista, admitió que hubo una demora en la radicación de la prórroga y adición debido a la necesidad de revisar internamente las actividades que

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

realmente podrían ejecutar, considerando los tiempos y la disponibilidad del personal, especialmente tras dificultades con subcontratistas Mencionaron que el ingeniero Carlos y el ingeniero Felipe estuvieron revisando esto para evitar errores futuros en los plazos a lo que la entidad insistió en que el balance de adición y otros temas deben trabajarse en "mesa, en físico" con la interventoría antes de la radicación, Se propuso una mesa técnica para el viernes 23 de enero del 2026 para revisar la adición.

Continuamos con la reiteración de la interventoría que, aunque no se colocaron medidores como estaba contractualmente previsto, el método habitual es calcular promedios de consumo, y consideró que la propuesta actual del contratista no es congruente, el contratista explicó que no se instalaron medidores porque requeriría afectar varias redes en múltiples puntos. Propusieron complementar la información con una tabla que muestre los equipos utilizados, los tiempos de uso, y la cuantificación de energía, ya que usar promedios podría afectarlos financieramente debido a los picos de consumo por eventos de la entidad.

El contratista observo que la propuesta de cambiar las condiciones de cálculo de servicios públicos se presente meses después, y reiteró que las tablas de consumo basadas en datos estadísticos generales no son medibles para la interventoría
El Ing. José Emilio Bernal Sierra, aunque personalmente hubiera aceptado la propuesta del contratista, indicó que el tema queda en manos de la interventoría. Se informo que Interventora Ambiental y el contratista ambiental ya habían trabajado en una propuesta de cálculo por actividad y consumo de equipos. Finalmente, El Ing. José Emilio Bernal Sierra solicitó a las partes ponerse de acuerdo internamente y entregar el oficio con la propuesta de consumos hasta diciembre a lo que se estableció como compromiso para el día siguiente la entrega de la propuesta de servicios públicos.

La entidad advirtió que las actas de pago radicadas por el contratista y la interventoría sin las firmas y vistos buenos de la supervisión serían devueltas, instruyendo que primero deben enviar los documentos a supervisión para revisión antes de la radicación,

La solicitud de prórroga y adición se reiteró como el compromiso que debe salir de la mesa de trabajo del viernes.

En cuanto a la documentación de cierre de fiducia, él contratista informó que la fiduciaria respondió, indicando que el 23 de enero realizarán la rendición final de cuentas, y la entrega de los NPS y rendimientos financieros se comprometió para la misma fecha

Se da a conocer el avance técnico semanal con corte al **20 de enero de 2026**, dando un programado del **82.06%** contra un ejecutado del **72.08%** con una desviación del **-9.94%,**

[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]
[illegible]	% Programado	[illegible]	% Ejecutado	[illegible]	% Desviación	[illegible]

Se hizo un llamado al contratista para que en la adición justifique claramente la razón por la cual no se pueden hacer los segundos lavados de tanques dentro del contrato original, ya

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

que algunos debieron haberse realizado en agosto. Los informes y documentos administrativos del contratista y la interventoría, como el plan de calidad y los informes semanales y mensuales, se reportaron en gran medida al día.

Los diagnósticos aprobados de **PLIONA 10, TEATRO EL ENSUEÑO y CANTARRANA,** se trabajarán nuevamente el viernes 23 de enero del 2026, para aclarar la parte presupuestal.

La interventoría informó sobre los avances en el Teatro Jorge Eliecer Gaitán, que incluyen la aplicación de pintura en vinilo, resanes, trabajo en alturas, y el lijado y lacado de marcos de puertas de madera en el lobby. También se continuó con la instalación del enchape en la lavandería y se realizó la demolición de media caña y clavija en el bloque pedagógico. El Ing. José Emilio Bernal Sierra mencionó dos requerimientos enviados a la interventoría relacionados con el daño de un dispositivo totalizador y el procedimiento de las puertas, que ya fueron remitidos a los asesores.

La interventoría señaló que aún no se ha reemplazado un espejo dañado en la sala de espejos y un vidrio de una claraboya, lo cual el contratista ya tiene claro. interventoria1880 IDARTES también mencionó el cambio del tono de la pintura del Teatro Gaitán, lo cual representa un imprevisto para el contratista, y solicitó que esto se verifique y tase de inmediato para el próximo informe de pago, el Ing. José Emilio Bernal Sierra preguntó sobre la pintura perdida, y la interventoría confirmó que se perdieron siete canecas de pintura preparada para el lobby debido a la premura de la compra.

La interventoría abordó el tema de los retrasos en los informes de pago, recordando al contratista la fecha límite del 25 de cada mes para la entrega de informes por parte de los especialistas técnicos y enfatizó que el último informe para aprobación se recibió con más de 20 días de retraso, afectando la realización oportuna del acta de pago. Además, se recordó al contratista que las actas de pago requieren una revisión previa por parte de la entidad, especialmente la parte financiera, y que los informes deben estar finalizados con las observaciones menores.

Dicho lo anterior el contratista planteó que el imprevisto no fue aceptado en su totalidad, lo que afecta el 1% de imprevistos asociado al acta de pago, el Ing. José Emilio Bernal Sierra aclaró que el 1% no es una meta, sino una posibilidad para manejar el anticipo, y que cualquier cobro debe estar justificado y avalado por la interventoría, Iván Calderón el director de interventoria enfatizó que la justificación del imprevisto es responsabilidad del contratista y debe realizarse en los tiempos establecidos para situaciones dadas por la naturaleza del contrato, no siendo parte de la utilidad, y que las condiciones contractuales no pueden cambiarse, subrayó la importancia de solicitar el imprevisto en el momento en que sucede para que impacte en los informes técnicos y se pueda verificar como una tarea previa a la cuenta de pago.

La interventoría informó sobre el inconveniente para instalar el buzón en Galería Santa Fe debido a las modificaciones en la imagen corporativa, por lo cual se remitió un correo solicitando permiso. Adicional la Interventora Social mencionó varias solicitudes de PQR, incluyendo afectaciones en el edificio Multiséptima contiguo al Teatro Jorge Eliecer Gaitán, donde el dueño inicialmente solicitó el pago de 3 millones de pesos a lo que Gina Paola Velásquez Castañeda, la profesional social del contratista, indicó que se definió con el área técnica la reparación de las afectaciones en Multiséptima, y que están esperando fechas y

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

cotizaciones, además de estar trabajando en completar el acta de vecindad pendiente para el bloque pedagógico crea y Teatro al Parque, El Ing. José Emilio Bernal Sierra se ofreció a colaborar en la gestión para la instalación del buzón en Galería Santa Fe, instando a que se le copie el correo para agilizar el proceso, ya que la arquitecta Miriam podría estar ocupada con otras sedes. La Interventora Social Velnec solicitó al contratista establecer un plazo para resolver las afectaciones en Multiséptima. Carlos Corzo Corredor director de obra se comprometió a que el personal que actualmente realiza trabajos de pintura en el lobby comenzará los trabajos de reparación en Multiséptima esta semana, una vez terminen sus actividades actuales.

La interventoría preguntó sobre la reanudación de los comités los días martes a lo que el Ing. José Emilio Bernal Sierra solicitó mantener los comités los días miércoles a las 10:00 a.m. de manera presencial en IDARTES, con la asistencia de los representantes legales

A continuación, se especifican los compromisos establecidos:

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	PLAZO / FECHA
ENTREGA DE ACTA DE MAYORES Y MENORES	CONTRATISTA	23/01/2026
PROPUESTA DE SERVICIOS PUBLICOS	INTERVENTORIA CONTRATISTA	27/01/2026
PRESENTAR APU DEL VINILO DEL TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	INTERVENTORIA CONTRATISTA	27/01/2026
SOLICITUD PRORROGA Y ADICION	CONTRATISTA	23/01/2026
ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN PARA CIERRE DE FIDUCIA	CONTRATISTA	23/01/2026
ENTREGA DE NP´S	CONTRATISTA	26/01/2026
INSTALACIÓN DE BUZONES EN BLOQUE PEDAGOGICO Y TEATRO AL PARQUE	ENTIDAD CONTRATISTA INTERVENTORIA	26/01/2026

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.

**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de las Artes	**GESTIÓN DOCUMENTAL**	Código: GDO-F-02	*RAD_S* Radicado: **RAD_S** Fecha: F_RAD_S
		Fecha: 10/20/2021	
	ACTA DE REUNIÓN	Versión: 2	
		Página: 1 de 4	

ASUNTO: COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA No. 29 - IDARTES	**DEPENDENCIA RESPONSABLE:** CONTRATO DE OBRA 1880 DE 2025

LUGAR: IDARTES	**FECHA**: 28/01/2026	**HORA:** 10:00 am

ASISTENTES

NOMBRES Y APELLIDOS	ORGANIZACIÓN O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONOS	FIRMA
MARIA CAMILA DE LA HOZ GARCIA	INTERVENTORIA VELNEC	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	cdelahoz@velnec.com	3144849903	
LAURA CAMILA CRUZ	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE TECNICA	mantenimientosidartes25@gmail.com	3103268537	
IVAN PABÓN RAMIREZ	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE INTERVENTORIA	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3186513178	
GLADYS BARRERA	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	gladys.barrera@idartes.gov.co	322 3059104	
CARLOS CORZO	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	DIRECTOR DE OBRA	carloscorzoc59@gmail.com	3112897978	
ALEXANDER LONDOÑO	IDARTES	SUPERVISOR	alexander.londono@idartes.gov.co	3008735000	
JOSE EMILIO BERNAL	IDARTES	APOYO A LA SUPERVISION	Jose.bernal@idartes.gov.co	3114483349	
FRANCIS IVAN CALDERON	INTERVENTORIA VELNEC	DIRECTOR	ingeomaticayobras@gmail.com	314 2350304	
PAOLA MARIA CRISTANCHO	INTERVENTORIA VELNEC	REPRESENTANTE LEGAL	pcristancho@velnec.com	305 7690825	
GINA PAOLA VELASQUEZ CASTAÑEDA	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	RESIDENTE SOCIAL	mantenimientosidartes25@gmail.com	3004943434	
KATERINE LÓPEZ S.	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE SOCIAL	interventoriasocial.velnec@gmail.com	3212617034	
CLAUDIA PATRICIA BELTRAN	INTERVENTORIA VELNEC	RESIDENTE AMBIENTAL	interventoriambiental@velnec.com	322 3581701	
JUAN PABLO FONSECA	INTERVENTORIA VELNEC	PROFESIONAL SST	idartessstvelnec@gmail.com	319 6763777	
ANGELICA MEDINA	CONTRATISTA SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	PROFESIONAL SST	mantenimientosidartes25@gmail.com	314 3918990	

ORDEN DEL DIA

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.

**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

1. Presentación de los asistentes.
2. Verificación de compromisos.
3. Estado administrativo y operativo
4. Compromisos finales

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se da inicio al comité semanal No. 28 celebrado el 20 de enero del 2026, en seguimiento a los contratos 1844 -2025 y 1880-2025. Se presentó los temas del día, incluyendo la verificación de compromisos y el estado administrativo y operativo del proyecto.

Se inicia con la presentación de los asistentes a este comité, dando inicio con la entidad, seguido de la interventoría y terminando con el contratista, dicho lo anterior, se procede a la verificación de los compromisos.

Se da inicio con el compromiso de realizar la mesa de trabajo en cual se trabajó sobre balanceo de APUs y actividades nuevas y no ejecutadas se cumplió entre el viernes 23 de enero del 2026 por el contratista y las entidades, la interventoría indicó que este balanceo es para una eventual adición, que se dividirá en dos partes: una para culminar el contrato inicial y otra para diagnósticos, con un balanceo que incluyó la transferencia de fondos de la Casa Fernández a actividades adicionales, El balanceo final y la adición se entregarán a la entidad a más tardar el viernes 30 de enero del 2026.

Continuamos con la propuesta de pagos de servicios públicos se entregó por el contratista y se remitirá a la entidad el día de hoy 28 de enero del 2026, la interventoría avaló el procedimiento de cálculo por actividades de ejecución con un aumento del **20%** como margen de seguridad, el contratista señaló que todas las partes están de acuerdo y que este procedimiento cubre de julio a septiembre, con el compromiso de la entidad de agilizar los pagos, que se han demorado.

Continuamos con la solicitud de prórroga y adición a lo cual este compromiso se cumplió parcialmente porque no ha sido oficiada, la entidad enfatizó que el contrato termina el 3 de marzo y que están al límite para empezar a gestionar la solicitud, idealmente con 20 días de antelación.

Seguimos con el compromiso del contratista de entregar documentos para el cierre de la fiducia no se cumplió en la fecha acordada el contratista confirmó que se había reiterado la solicitud y que el informe final de rendición de cuentas de la fiducia ya fue compartido con el ingeniero Corzo, aunque aún se espera un posible certificado de cierre de la fiduciaria, Ing. Gladys Barrera destacó la urgencia de cerrar la fiducia, ya que cualquier remanente sigue generando rendimientos financieros.

La interventoría mencionó que los informes mensuales del componente SST, técnico, social y ambiental se han entregado, pero están pendientes los de calidad y gerencia. El informe de pago número 6 tiene observaciones que deben subsanarse a más tardar el viernes 30 para poder radicar el pago, la entidad destaco la preocupación porque en febrero se deberán radicar dos informes de pago, el pendiente de enero y el correspondiente a febrero

Se da a conocer el avance técnico semanal con corte al **20 de enero de 2026**, dando un programado del **85.38%** contra un ejecutado del **73.06%** con una desviación del **-12.32%,**

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

1 CINEMATECA	% Programado 99,14%	% Ejecutado	94,43%	% Diferencia -4,71%
2 TEATRO JORGE ELIECER GAITAN	% Programado 80,51%	% Ejecutado	36,19%	% Diferencia -44,32%
3 PLANETARIO	% Programado 84,88%	% Ejecutado	48,18%	% Diferencia -36,70%
4 CASA FERNANDEZ	% Programado 0,00%	% Ejecutado	0,00%	% Diferencia 0,00%
5 [illegible] SANTA FE	% Programado 44,13%	% Ejecutado	23,63%	% Diferencia -20,50%
6 CASONA DE LA DANZA	% Programado 50,00%	% Ejecutado	28,64%	% Diferencia -21,36%
7 TEATRO LA PEQUEÑA	% Programado 108,00%	% Ejecutado	83,29%	% Diferencia -24,71%
8 [illegible] BOLIVARIANO	% Programado 97,10%	% Ejecutado	5,00%	% Diferencia -91,81%
9 TEATRO [illegible]	% Programado 10,00%	% Ejecutado	6,99%	% Diferencia -3,01%
10 OTROS COMPARENDOS	% Programado 0,00%	% Ejecutado	0,00%	% Diferencia 0,00%

No obstante, los valores mencionados anteriormente serán modificados según la programación y balanceo presentado por el contratista, a mas tardar el día viernes 30 de enero del 2026.

Se abordo el tema para realizar la estructura del domo para el planetario de Bogotá, el diseño y fabricación de la estructura de la hormiga del óptico-mecánico están contratados y con anticipo, incluyendo la plataforma. La interventoría está revisando el diseño estructural y se espera que la fabricación e instalación tomen unos 20 días, pero se necesitan planos aprobados para poder subirlos al CIPA y evitar desbalances, también mencionó que se le dio un anticipo a la persona que colocará los anclajes en la cúpula, aunque la línea de vida se dejó para la adición.

Continuamos con el bloque pedagógico respecto a las filtraciones en las placas, se autorizó la remoción de gravilla solo en las áreas fisuradas, pero existe un dilema técnico ya que las fisuras probablemente se extienden, La solución técnica más adecuada sería una intervención general completa, que incluye corregir pendientes e impermeabilizar con poliuria y gravilla, lo que requerirá presupuestar ese trabajo adicional.

La interventoría insistió en la necesidad de mejorar la calidad del producto y cerrar las entregas de espacios, ya que la liberación de los espacios no equivale al acta de entrega

El Ing. Francis Iván Calderón director de interventoría, aclaró que la directriz es que el contratista entregue a la interventoría mediante actas de entrega formales, no solo al inspector, para que la entidad pueda custodiar los espacios, Se solicitó un formato de acta de entrega para empezar a gestionar estos cierres inmediatamente.

En la Cinemateca se realizó el arreglo de acabados de piso en el *hall* de baños como garantía.

En el Teatro Jorge Eliecer Gaitán se realizó la pintura de platinas de la culata sur, se terminó la instalación de guarda escobas, instalación de win y enchape del piso, resane y pintura de los muros de la lavandería.

Se destacó que el Bloque Pedagógico es el componente con el menor porcentaje de ejecución, lo que más afecta el avance general.

En el Planetario se instalaron las tapas definitivas y se espera el diseño y cotización de un esquema para unas tapas adicionales

Se planteó la necesidad de revisar el tratamiento del bronce en los tanques del Bloque Pedagógico debido a la rápida degradación. El contratista indicó que se debe revisar si se deben suspender algunos segundos lavados de tanques, como el de la Galería Santa Fe

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

que se haría en febrero, o realizar los últimos lavados justo antes del 3 de marzo y dejar los restantes para otro contrato.

A continuación, se especifican los compromisos establecidos:

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	PLAZO / FECHA
ENTREGA DE ACTA DE MAYORES Y MENORES	CONTRATISTA	30/01/2026
SOLICITUD PRORROGA Y ADICION	CONTRATISTA	30/01/2026
ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN PARA CIERRE DE FIDUCIA	CONTRATISTA	03/02/2026
ENTREGA DE NP´S	CONTRATISTA	30/01/2026
CONCEPTO ESTRUCTURAL DE LOS PLANOS ESTRUCTURALES DEL PLANETARIO	INTERVENTORIA	03/02/2026
PRESUPUESTAR EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DE POLIUREA Y GRAVILLA	CONTRATISTA	03/02/2026
ENTRGA DE ESPACIOS TERMINADOS	CONTRATISTA INTERVENTORIA	30/01/2026
SUBSANACIÓN DE ACTA DE PAGO NO 4 CONTRATISTA	CONTRATISTA	30/01/2026
SUBSANACIÓN DE ACTA DE PAGO NO 4 INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	30/01/2026

* El aquí firmante hace constar que el (los) temas y compromisos fijados en la presente acta se desarrollaron a cabalidad.
**Me permito manifestar de manera libre y voluntaria que autorizo a IDARTES para recolectar, usar y tratar mis datos personales únicamente para los fines y actividades institucionales. IDARTES se compromete a salvaguardar la privacidad de la información personal obtenida, de acuerdo con su política de confidencialidad y se compromete a no ceder, vender, ni a compartir estos datos recibidos con terceros sin la autorización expresa. Lo anterior, en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, "Por el cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales" y de conformidad con lo señalado en el Decreto 1377 de 2013.

ANEXO 13

Bogotá, 27 de Octubre del 2025

Señores:
CIVILAGS SAS
NIT 901446198

CERTIFICACIÓN DE CALIDAD – CINTA PAPEL ABACOL

Por medio del presente documento, la empresa ABASTECEDOR COLOMBIANO DE TEJAS Y DRYWALL S.A.S., con NIT 900189945-1, certifica que el producto:

- **D-CP75A CINTA PAPEL DE 50MM ABACOL 75M**

Cumple con las especificaciones de calidad descritas en su ficha técnica, entre las que se destacan:

- Fabricada con papel microperforado y fibras especiales que aumentan su resistencia a la tensión, evitando roturas, arrugas y estiramientos.
- Doble centro de plegado para facilitar la instalación en esquinas.
- Excelente adherencia gracias a su textura áspera en ambas caras.
- Color blanco, flexible, de fácil aplicación y gran cobertura.
- Disponible en presentaciones de 50 mm x 75 ml y 50 mm x 150 ml.
- Peso: 135 g/m².

Condiciones de almacenamiento y garantía:

La Cinta Papel Abacol debe almacenarse en recipientes cerrados, protegidos de la luz solar directa y ambientes húmedos, a temperaturas entre 10°C y 35°C, con un tiempo de vida útil máximo de 36 meses.

El producto cuenta con una garantía de un año, siempre que se manipule, almacene, instale y mantenga de acuerdo con las recomendaciones de la ficha técnica. No cubre daños por eventos naturales que excedan su resistencia estructural.

Adjuntamos la ficha técnica correspondiente para su consulta.

Esperamos que esta información sea útil y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional.

Felipe Herrera N.

ABACOL
TEJAS Y DRYWALL
CALIDAD ANTE TODO

FELIPE HERRERA
JEFE DE DEPARTAMENTO TÉCNICO
320 8572229
deptecnico@abacol.co y qyr@abacol.co
Cra. 25 No. 18-08 | Piso 2
www.abacol.co

Bogotá Octubre 27 del 2025

Señores:
CIVILAGS S.A.S
NIT: 901446198

CERTIFICACIÓN LÁMINA GYPLAC ½"

Por medio del presente documento la empresa **ABASTECEDOR COLOMBIANO DE TEJAS Y DRYWALL SAS** con **NIT 900189945-1**, certifica que las siguientes referencias:

- ***106146 LAMINA GYPLAC 1⁄2 STANDAR***

Cumple en óptimas condiciones para su función en muro y cielo raso.

Adjuntando en la siguiente página el documento de certificación de calidad por parte de nuestros proveedores.

Esperando sea muy útil la información suministrada.

Felipe Herrera N.

ABACOL
TEJAS Y DRYWALL
CALIDAD ANTE TODO

FELIPE HERRERA
JEFE DE DEPARTAMENTO TÉCNICO
320 8572229
deptecnico@abacol.co y qyr@abacol.co
Cra. 25 No. 18-08 | Piso 2
www.abacol.co

etex inspiring ways of living

CERTIFICACIÓN DE CALIDAD

El Laboratorio de Calidad de Gyplac S.A., certifica que las placas de yeso-cartón Gyplac, son fabricadas con la más moderna tecnología de la industria del yeso a nivel mundial, bajo los estándares de calidad requeridos en la norma NTC 6159, para su utilización en muros y cielo rasos interiores.

La placa de yeso cartón Gyplac S.A. está constituida por un núcleo de yeso mineral reforzado con fibra de vidrio, anclado entre dos láminas de celulosa 100% reciclada y altamente resistente que contribuye a la solidez de la placa. La materia prima y los aditivos utilizados son controlados para asegurar el desempeño del producto final

Referencia ST 12.7mm

Tabla de resultados técnicos*

Variables Dimensionales	NTC 6159	Control GYPLAC		Resultados*		
		Mínimo*	Máximo*	Mínimo*	Máximo*	Promedio*
Masa Seca (Kg/m²)	N/A	6.90	7.10	6.99	7.07	**7.03**
Longitud (mm)	N/A	2438	2440	2439	2440	**2440**
Ancho (mm)	1217 - 1221	1217	1221	1218	1220	**1220**
Espesor (mm)	12.32 – 13.08	12.32	13.08	12.64	12.97	**12.58**
Angulo de Borde (°)	N/A	88	93	89	91	**90.2**

Ensayos de Resistencia	NTC 6159	Control GYPLAC*	Resultados*		
			Mínimo*	Máximo*	Promedio*
Resistencia a la Flexión Paralela-MD (N)	>160	>160	210	240	**235**
Resistencia a la Flexión Perpendicular-CD (N)	>476	>476	490	580	**555**
Resistencia a la Compresión (Mpa)	N/A	>2.4	2.4	2.9	**2.6**
Dureza de Núcleo (N)	>40	>40	78	90	**88**

*Valores Promedios Históricos.
**Cumple con la norma NTC 6159.

María Orozco
Jefe de Calidad y Procesos | Building Performance

etex inspiring ways of living
Gyplac S.A. | Km 1 Via Mamonal - Cartagena
Cartagena | (605) 6 | Bolívar | Colombia | www.etexcolombia.co

Gyplac Protex Cuanvinil Promat

Bogotá 27 de octubre del 2025

Señores:
CIVILAGS SAS
NIT 901446198

CERTIFICACIÓN PERFILERÍA DRYWALL

Por medio del presente documento la empresa **ABASTECEDOR COLOMBIANO DE TEJAS Y DRYWALL SAS** con **NIT 900189945-1**, certifica los siguientes perfiles:

- D-P001 - OMEGA REBORDE X 2.44M 0.35MM PREMIUM
- D-P003 - ANGULO 3 X 2 X 2.44M 0.35MM

Adjuntando en las siguientes páginas el documento de Registro de conformidad para las referencias mencionadas.

Esperando sea muy útil la información suministrada.

Felipe Herrera N.

ABACOL
TEJAS Y DRYWALL
CALIDAD ANTE TODO

FELIPE HERRERA
JEFE DE DEPARTAMENTO TÉCNICO
320 8572229
deptecnico@abacol.co y
qyr@abacol.co
Cra. 25 No. 18-08 | Piso 2
www.abacol.co

Señores
Abastecedor Colombiano de Tejas y Drywall S.A.S.
Bogotá D.C.

Asunto: Certificación de productos

Los perfiles para construcción seca "drywall" son fabricados de acuerdo con los parámetros de AISI (American Iron Steel Institute), cumpliendo con las normas internaciones ASTM A653, ASTM A1003, ASTM C645, ASTM C955, productos certificados bajo las normas técnicas Colombianas INCONTEC NTC 5680:2015 y NTC 5681:2015. Certificado de conformidad de producto No CO18.00142.

Los perfiles de series CRJ, PML, PMH, CML y CMHR certificados bajo la norma técnica Colombiana NTC 5680:2015 y NTC 5681:2015 cumplen con los requisitos establecidos en el capítulo F.4.8 "ESPECIFICACIONES PARA CONSTRUCCIÓN DE ENTRAMADOS DE ACERO FORMADO EN FRÍO, SISTEMAS DE CONSTRUCCIÓN EN SECO Y ENTRAMADOS DE CERCHAS" del Reglamento Colombiano de Construcción Sismorresistente NSR-10, en los siguientes numerales:

- F.4.8.2 MATERIALES
- F.4.8.3 PRODUCTOS
  - F.4.8.3.2 Geometría estándar
  - F.4.8.3.3 Radio interno de doblez
  - F.4.8.3.5 Perforaciones
  - F.4.8.3.6 Marcación del producto
  - F.4.8.3.7 Tolerancias de fabricación

Perfiles no estructurales de acero para entramados livianos, todas las secciones utilizadas para la fijación de placas de yeso, tales como: parales, canales, ángulos, viguetas principales y omegas que conformen con la NTC 5680:2015.

Parales, canales y riostras o puenteos de acero que soportan carga (axial y transversal), en aplicaciones con placas de yeso atornillados y soportes metálicos para fachadas, los parales, canales, riostras, puenteos, accesorios u otros artículos fabricados de acuerdo con la NTC 5681:2015.

Cordialmente

YINA CORTES MONTERO
Coordinadora de Calidad

ISO 9001: 2015 BUREAU VERITAS Certification

NTC 5680: 2015 BUREAU VERITAS Certification
PERFILES NO ESTRUCTURALES DE ACERO PARA ENTRAMADOS LIVIANOS

NTC 5681: 2015 BUREAU VERITAS Certification

ETEX Certifica:

Que las tejas onduladas de fibrocemento ETEX® Proteja® Perfil 7 (P7), cumplen con los estándares de calidad requeridos en la Norma Técnica Colombiana ICONTEC 4694 **"PLACAS ONDULADAS DE FIBROCEMENTO PARA CUBIERTAS Y REVESTIMIENTOS".**

Etex, en su proceso de producción no incorpora fibras de asbesto o crisotilo, y son fabricados a partir de una mezcla homogénea de cemento, refuerzos orgánicos y agregados naturales. Todas nuestras placas onduladas tienen una garantía por defectos de fabricación de cinco (5) años, y 3 años de garantía en la pintura aplicada sobre las tejas, nuestros productos son producidos con la asesoría técnica del ETEX company, líder mundial en la fabricación de este tipo de materiales de construcción.

Etex, manufactura sus productos bajo los estándares de nuestros Sistemas de Gestión, ISO 9001, ISO 14001, OHSAS 18001 y BASC, los cuales ratifican nuestro compromiso constante con la calidad y el mejoramiento continuo ofrecido a todos nuestros clientes y usuarios.

Atentamente

CARLOS GONZÁLEZ
Jefe Asistencia Técnica
Etex Colombia

Etex Colombia Skinco S.A. NIT: 890.800.148-3 • Gyplac S.A. NIT: 900.149.460-0

Av. Cra. 19 No. 120 - 71 Of. 506
Bogotá D.C., Cund.
PBX: (57)(1) 355 3500

Parque Industrial Juanchito
Manizales, Caldas
PBX: (57) (6) 874 77 47

Km 1 Variante Mamonal - Gambote
Cartagena, Bolivar
PBX: (57)(5) 677 8600

www.etex.com.co