INFORME No. 8 DE EJECUCIÓN
PERIODO: DEL 1 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025



OBJETO: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO

VERSIÓN	FECHA DEL DOCUMENTO	DIRECTOR DE OBRA	ELABORÓ	REVISÓ
00	07/08/2025	**ING. SANDRA CUESTAS** FIRMA:	**MAIDA NILAYDI COMBITA** FIRMA:	**EDISON RICARDO DUARTE** **INTERVENTORIA** FIRMA:

Reviso y aprobó: Ing. Juan Pablo Sarmiento
Cto: 362 del 2025
Oficina de infraestructura

Arq. Carlos Augusto Giraldo Galeano
Cto: 1081 del 2025
Oficina de infraestructura

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES. 4
1.1. INTRODUCCIÓN 4
1.2. OBJETIVOS. 4
1.2.1 OBJETIVO GENERAL. 4
1.2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS. 4
1.3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 4
1.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 5
1.5. PROFESIONALES DEL CONTRATISTA. 5
2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA. 6
2.1. GARANTÍAS. 6
2.2. PLAZO, PRORROGAS, SUSPENSIONES, ADICIONES Y REINICIOS. 6
FASE 6
TIEMPO 6
FASE DE ACTIVIDADES PRELIMINARES 6
2 MESES 6
FASE DE OBRA 6
8 MESES 6
2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7
2.4. SEGMENTOS A INTERVENIR. 7
2.6. CUENTAS DE COBRO. 10
2.7. BALANCE FINANCIERO. 11
3 INFORMACIÓN TÉCNICA. 23
3.1 AVANCE EJECUCION DE OBRA 23
4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO. 30
4.2.1 PRORROGAS DE PMT. 32
APROBACIÓN DE SEGMENTOS VIALES 32
EJECUCIÓN DE OBRAS. 33
5 ENSAYOS DE CAMPO Y LABORATORIO 48
6 REGISTRO FOTOGRÁFICO 49
7 REGISTRO INGRESO DE CONCRETO 49
8 CONCLUSIONES 50

ÍNDICE DE TABLAS.

Tabla 1 Datos contrato. Fuente propia. 5
Tabla 2 Personal del contrato 1009 de 2024. Fuente propia. 6
Tabla 3 Relación pólizas contrato 1009 de 2024. Fuente propia. 6
Tabla 4 Plazos de ejecución. Fuente propia. 6
Tabla 5 Civ´s contractuales. 10
Tabla 6. Información Entidad Contratante. Fuente propia. 10
Tabla 7 Información Contratista. Fuente propia. 10
Tabla 8 Información Interventoría. Fuente propia. 10
Tabla 9 Cuentas de cobro 11
Tabla 10. Balance Financiero COP 1009 de 2024. Fuente propia. 12
Tabla 11 Segmentos entregados por el FDLS Fuente propia. 15
Tabla 12 Ítems contractuales Fuente propia. 18
Tabla 13 Ítems no previstos Fuente propia. 21
Tabla 14 Presupuesto oficial Fuente propia. 22
Tabla 15 Cuadro de balance financiero Fuente propia. 22
Tabla 16 Disponibilidad presupuestal. Fuente propia 23
Tabla 17 Tiempo de contrato Fuente propia. 23
Tabla 18 Entrega de fases Fuente propia. 26
Tabla 19 Cronograma 27
Tabla 20 Porcentaje de avance individual 28
Tabla 21 PMT aprobados del COP 1009 de 2024 Fuente propia. 32
Tabla 22 Civ´s fase 1 Fuente propia. 33
Tabla 24 Correspondencia enviada. Fuente Propia. 48

LISTA DE IMÁGENES

Imagen 1. Localización del Proyecto. Fuente. Google Maps 7

LISTA DE FOTOGRAFÍAS

Fotografía 1 Instalación de Dovela 34
Fotografía 2 fundida de losa MR-45 34
Fotografía 3 fundida de losa MR-45 35
Fotografía 4 Instalación y compactación de B-200 35
Fotografía 5 Instalación se sardinel A-10 35
Fotografía 6 Instalación de Base BG50 con cemento al 5% y aditivo 36
Fotografía 7 Nivelación y compactación de Base. 36
Fotografía 8 Compactación de base 36
Fotografía 9 Instalación de Tubería de 36" 37
Fotografía 10 Instalación y compactación de B-200 37
Fotografía 11 Instalación de concreto y antisol sore anden de costado occidental 38
Fotografía 12 Excavación de anden Oriental e instalación de bordillo A-85 38
Fotografía 13 Instalación de geotextil y base 39
Fotografía 14 Instalación de base con aditivo y cemento al 5% 39
Fotografía 15 Nivelación y compactación de base 39
Fotografía 16 Instalación de loseta pododactil, fundida de concreto y estampado. 40

Fotografía 17 Cambio e Instalación de tubería de 8" con recebo de 1/2" y B-200 40
Fotografía 18 Instalación de Geotextil, Geocelda y Sub- base 40
Fotografía 19 Nivelación y compactación de Sub – base 41
Fotografía 20 Instalación de base con cemento al 5% y aditivo. 41
Fotografía 21 Instalación de base con aditivo y cemento al 5% 41
Fotografía 22 Compactación y nivelación de base 42
Fotografía 23 Instalación de asfalto MD-19 42
Fotografía 24 Instalación de asfalto caucho 42
Fotografía 25 Cambio de tubería sanitaria. 43
Fotografía 26 Construcción de pozos 43
Fotografía 27 Compactación de material B-200 43
Fotografía 28 tubería de red de aguas lluvias de 30” 44
Fotografía 29 Excavación mecánica. 44
Fotografía 30 Instalación de Geotextil y Sub base 44
Fotografía 31 Nivelación y compactación de material. 45
Fotografía 32 Instalación de Geocelda y sub base 45

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 segmentos excluidos Fuente propia. 25

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 – Cuadro de lluvias
Anexo 2 – Certificados de calidad
Anexo 3 – Correspondencia enviada
Anexo 4 – Bitácora de obra
Anexo 5 – Registro fotográfico
Anexo 6 – Ensayos de laboratorio
Anexo 6 – Instalación de concreto

1. GENERALIDADES.

1.1. INTRODUCCIÓN

El Fondo de Desarrollo Local de Suba en aras de dar cumplimiento a la licitación pública FDLS-LP-005-2024 para la conservación de la malla vial local de las vías locales bajo el contrato de obra 1009 de 2024 ,en desarrollo de la línea de inversión con cargo al presupuesto del Fondo de Desarrollo Local, intervendrá aquellas vías priorizadas, de tal manera, que se garantice mejorar el acceso a los diferentes barrios de la Localidad de Suba y optimizar los tiempos de desplazamiento en la ciudad de Bogotá.

Por lo anterior el Fondo de Desarrollo Local de Suba, mediante la licitación pública FDLS-LP-005-2024 suscribió con la firma CONSORCIO SUBA VIAL VR, mediante el contrato 1009-2024-LP (119226) cuyo objeto es "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO."

1.2. OBJETIVOS.

1.2.1 OBJETIVO GENERAL.

Informar sobre el estado del Contrato de Obra Pública 1009-2024-LP (119226) cuyo objeto es "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO. a nivel técnico, legal y financiero.

1.2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- ✓ Ejecutar actividades de diagnóstico especializado, estudios y diseños, para la conservación y mantenimiento de los corredores de la Malla Vial local e Intermedia de Suba priorizados en el presente contrato de obra.
- ✓ Dar a conocer el cumplimiento de las obligaciones contractuales a nivel técnico, legal, financiero.
- ✓ Gestionar documentación y trámites pertinentes ante las empresas de servicios públicos como parte de las actividades de la fase preliminar.
- ✓ Realizar la inspección visual del estado actual de redes húmedas y secas presentes en los segmentos viales asignados para el lote 1.

1.3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

DATOS DEL CONTRATO	
Contrato:	1009-2024-LP (119226)
Objeto:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) EN LA LOCALIDAD DE SUBA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO.

Duración del Contrato:	DIES (10) MESES.
Valor:	TRECE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CIENTO DOCE PESOS. ($13.388.373.112)
Inicio:	01 de abril de 2025.
Fecha de terminación inicial:	30 de enero de 2026.

Tabla 1 Datos contrato. Fuente propia.

1.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

La conservación de vías en la Localidad de Suba genera progreso en la movilidad de sus residentes, desarrollo social y económico; Para su preservación se contrataron las obras de conservación integral de la malla vial local y espacio público las cuales incluyen una actualización a los estudios en sus diagnósticos y diseño de asfalto, basado en estudios de suelos, evaluación del tránsito de las vías y la evaluación de las alternativas de solución a implementar y desarrollar las mismas mediante la ejecución de las obras físicas correspondientes en cumplimiento de las condiciones técnicas.

El Fondo de Desarrollo Local de Suba está enfocado en atender los problemas de la malla vial y espacio público asociado a la localidad de Suba, esto en desarrollo de la línea de inversión con cargo al presupuesto del Fondo de Desarrollo Local, se intervendrán aquellas vías de tal manera que se garantice mejorar el acceso a los diferentes barrios de la Localidad de Suba y optimizar los tiempos de desplazamiento en la ciudad de Bogotá.

1.5. PROFESIONALES DEL CONTRATISTA.

Para el desarrollo de las actividades el CONSORCIO SUBA VIAL VR cuenta con el personal requerido en el anexo del Anexo Técnico *numeral 8 párrafo f personal requerido*, la firma contratista cuenta con el siguiente personal debidamente aprobado por interventoría:

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
REPRESENTATE LEGAL	FARLEY ANDREA LARRARTE BARRERA	
DIRECTOR DE OBRA	SANDRA MARINA CUESTAS	35%
RESIDENTE TÉCNICO NO. 1	MAIDA CÓMBITA	100%
RESIDENTE TÉCNICO NO.	CARLOS CASTILLO	100%
ESPECIALISTA EN DISEÑO GEOMETRICO	FABIAN BENAVIDES	10%
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	ANA MILENA OLARTE	5%
ESPECIALISTA EN URBANISMO Y EN ESPACIO PÚBLICO	HELBERT HERNÁNDEZ	20%
ESPECIALISTA EN SIGCAD	LUISA ISAZA	5%
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS	LISANDRO NUÑEZ GALEANO	10%
PROFESIONAL DE REDES SECAS	JENNY PIRA	10%
ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	ANDRÉS TÓRRES	20%
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	JUAN TRONCOSO	10%
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	ORLANDO GÓMEZ	10%
RESIDENTE AMBIENTAL	ANTONIO ACOSTA	20%
INGENIERO FORESTAL	OSCAR CASAS /JUAN DAVIS CASTAÑEDA	10%
RESIDENTE SST	HENRY CAMILO DURAN	100%
RESIDENTE DE MAQUINARIA Y EQUIPO	OSCAR ALEJANDRO SANTAMARIA BOCANEGRA,	100%

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
RESIDENTE SOCIAL	LILIANA GALINDO	100%
ESPECIALISTA EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	CARLOS MUÑOZ	15%
RESIDENTE EN TRÁNSITO Y TRANSPORTE	ANA PULIDO	100%
GERENTE DE PROYECTO	DORIS YULIETH MORA DAZA	100%

Tabla 2 Personal del contrato 1009 de 2024. Fuente propia.

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA.

2.1. GARANTÍAS.

El contrato se encuentra amparado por las siguientes pólizas, debidamente actualizadas de acuerdo con la suscripción del contrato y aprobadas por el FDLS según Secop 2.

RELACIÓN PÓLIZAS CTO 1009– 2024							
	COMPAÑÍA DE SEGUROS	*RIESGO*	*POLIZA No*	*VIGENCIA*		*FECHA DE EXPEDICIÓN*	*VALOR ASEGURADO*
				DESDE	*HASTA*		
LICITACIÓN	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CG - 1014667	31/12/2024	31/10/2025	23/01/2025	711.750.000
		CUMPLIMIENTO	CG-1061264	31/12/2024	28/02/2026	24/01/2025	11.664.391
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES		31/12/2024	31/10/2028	24/01/2025	12.838.166
		CALIDAD DEL SERVICIOS		31/10/2024	31/10/2028	24/01/2025	1.440.039
		ESTABILIDAD DE LA OBRA		31/10/2024	31/10/2028	24/01/2025	50.233.910
RELACIÓN PÓLIZAS CTO 1009– 2024 ACTA DE INICIO							
ACTA DE INICIO	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CG - 1014667	01/04/2025	30/05/2026	08/05/2025	711.750.000
		CUMPLIMIENTO	CG-1061264	01/04/2025	30/01/2029	08/05/2025	11.664.391
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES		01/04/2025	31/10/2028	08/05/2025	12.838.166
		CALIDAD DEL SERVICIOS		30/01/2026	30/01/2031	08/05/2025	1.440.039
		ESTABILIDAD DE LA OBRA		30/01/2026	30/01/2031	08/05/2025	50.233.910

Tabla 3 Relación pólizas contrato 1009 de 2024. Fuente propia.

2.2. PLAZO, PRORROGAS, SUSPENSIONES, ADICIONES Y REINICIOS.

El plazo contractual del presente proyecto es de diez (10) meses, a la fecha en el que se realiza el presente informe no se han presentado suspensiones, prorrogas, adiciones, ampliaciones o reinicios.

FASE	TIEMPO
FASE DE ACTIVIDADES PRELIMINARES	2 MESES
FASE DE OBRA	8 MESES

Tabla 4 Plazos de ejecución. Fuente propia.

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

Las obras se desarrollarán en la localidad 11 Suba del distrito capital y se encuentra ubicada en el extremo noroccidental de la ciudad y limita por el norte con el municipio de Chía, por el sur con la localidad de Engativá, por el Oriente con la localidad de Usaquén y por el occidente con el municipio de Cota.



Imagen 1. Localización del Proyecto. Fuente. Google Maps

2.4. SEGMENTOS PARA INTERVENIR.

La meta física inicial del contrato de obra 1009-2024 basado en la ejecución a precios unitarios para la conservación de la malla vial local e intermedia de lote 1 en la localidad de suba en la ciudad de Bogotá contemplo la intervención de 82 CIV´s, los cuales se relacionan a continuación

ID	CIV	BARRIO	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA
1	11001062	ALMENDROS	CALZADA	CL 152B	KR 114	KR 113C
2	11001040	ALMENDROS	CALZADA	CL 152B	KR 114A	KR 114
3	11001010	ALMENDROS	CALZADA	CL 152B	KR 114B	KR 114A
4	11000989	ALMENDROS	CALZADA	CLL 152 B	KR 114B	KR 114D
5	11000875	ALMENDROS	CALZADA	CL 152B	KR 115	KR 114F
6	11000912	ALMENDROS	CALZADA	CL 152B	KR 114F	KR 114D
7	11004428	LA GAITANA	CALZADA	TV 126 D	CLL 132 D	CLL 133
8	11004238	LA GAITANA	CALZADA	TV 126 D	CLL 133	CLL 135
9	11004595	LA GAITANA	CALZADA	CLL 132 B BIS A	CRA 126 D	TV 127
10	11002945	SABANA DE TIBABUYES	CALZADA	TV 127 C	DG 139 A BIS	DG 139 B
11	11002757	SABANA DE TIBABUYES	CALZADA	TV 127 C	DG 139 B	DG 140

ID	CIV	BARRIO	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA
12	11001937	TIBABUYES	CALZADA	KR 114	CLL 147 A	CLL 148
13	11002134	TIBABUYES	CALZADA	KR 114	AV SUBA	CLL 147 A
14	11002026	SAN CARLOS DE SUBA	CALZADA	KR 136A	CL 143A	CL 144
15	11012980	VILVAO	CALZADA	CL 144	KR 147A	KR 147C
16	11004607	SANTA CECILIA	CALZADA	KR 156A	CLL 132 A	CLL 132 D
17	11004687	SANTA CECILIA	CALZADA	KR 156A	CLL 132 BIS	CLL 132 A
18	11004750	SANTA CECILIA	CALZADA	KR 156A	CLL 132	CLL 132 BIS
19	11001671	PORTALES DEL NORTE	CALZADA	CLL 168 A	KR 73 A	KR 74 A
20	11002492	LOMBARDIA	CALZADA	KR 111	CLL 142 C	CLL 143
21	11002492	LOMBARDIA	CALZADA	KR 111	CLL 142 C	CLL 143
22	11002558	LOMBARDIA	CALZADA	KR 111	CLL 142 B	CLL 142 C
23	11012036	LOMBARDIA	CALZADA	KR 111	CLL 142 A	CLL 142 B
24	11002792	LOMBARDIA	CALZADA	KR 111	CLL 142 A	CLL 142 A
25	11002971	LOMBARDIA	CALZADA	KR 111	CLL 142	CLL 142 A
26	11013260	PORTALES DEL NORTE	CALZADA	CLL 169 A	KR 67	KR 68
27	11011933	NIZA SUR	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119 A
28	11010570	NIZA SUR	CALZADA	KR 70 G	CL 119 A	CL 119 A
29	11011935	NIZA SUR	CALZADA	KR 70 G	CL 119 A	CL 120
30	11002269	TUNA ALTA	ANDEN	KR 90	CL 154	CL 154A
31	11002230	TUNA ALTA	ANDEN	KR 90	CL 154A	LINDERO
32	11002729	EL POA	CALZADA	CLL 148	CRA 102 B	CRA 103 B
33	11002051	BRITALIA	CALZADA	KR 54D	CLL 167 A	CLL 168
34	11003050	LOMBARDIA	CALZADA	CLL 142	KR 109	KRA 109 A
35	11003033	LOMBARDIA	CALZADA	CLL 142	KRA 109 A	KRA 109 B
36	11013446	LOMBARDIA	CALZADA	KRA 109 B	KRA 109 B	15
37	11003020	LOMBARDIA	CALZADA	CLL 142	KRA 109 B	KRA 109 C
38	11002161	SABANA DE TIBABUYES	CALZADA	CLL 143 A	KR 127 D	KR 128
39	11000200	SAN JOSE DE BAVARIA	CALZADA	CLL 175	KR 78	KR 80
40	11000200	SAN JOSE DE BAVARIA	CALZADA	CLL 175	KR 78	KR 80
41	11000182	SAN JOSE DE BAVARIA	CALZADA	CLL 175	KR 80	LINDERO
42	11000182	SAN JOSE DE BAVARIA	CALZADA	CLL 175	KR 80	LINDERO

ID	CIV	BARRIO	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA
43	11000622	NUEVA ZELANDIA	CALZADA	KR 52A	CL 176	CL 178
44	11007359	LAGO DE SUBA	CALZADA	KR 102	CL 129	CL 129C
45	11007314	LECH WALESA	CALZADA	CL 129	KR 102A	KR 103
46	11000360	SAN JOSE DE BAVARIA	CALZADA	CL 175	KR 65	KR 67
47	11000307	SAN JOSE DE BAVARIA	CALZADA	CL 175	KR 68	KR 68
48	11005731	CASA BLANCA SUBA	CALZADA	KR 76	CL 146 A	CL 146 B
49	11001558	TUNA BAJA	ANDEN	KR 99	CL 154	CL 154A
50	11001466	TUNA BAJA	ANDEN	KR 99	CL 154A	CL 155
51	11012157	TUNA ALTA	ANDEN	CL 170	KR 93	CL 169B
52	11012155	LAS MERCEDES SUBA RURAL	ANDEN	KR 93	CL 170	LINDERO
53	11013031	SABANA DE TIBABUYES	ANDEN	KR 141A	CL 144	CL 144C
54	11013032	TIBABUYES II	ANDEN	CL 144	KR 141A	KR 141B
55	11014786	TIBABUYES II	ANDEN	CL 144	KR 141B	KR 141A
56	11013480	BILBAO	ANDEN	KR 141	CL 142B BIS	CL 142C
57	11013481	BILBAO	ANDEN	KR 141	CL 142B	CL 142B BIS
58	11013482	BILBAO	ANDEN	KR 141	CL 142A	CL 142B
59	11012996	BILBAO	ANDEN	KR 141	CL 142 BIS A	CL 142A
60	11013222	BILBAO	ANDEN	KR 141	CL 142	CL 142 BIS A
61	11003974	TOSCANA	ANDEN	CL 132D BIS	CL 131	CL 132
62	11003804	TOSCANA	ANDEN	CL 131	CL 132F BIS	CL 133
63	11003895	TOSCANA	ANDEN	CL 131	CL 132F	CL 132F BIS
64	11011985	TOSCANA	ANDEN	CL 131	CL 132D BIS	CL 132F
65	11002412	BRITALIA	ANDEN	CL 166	KR 54C	KR 55A
66	11002411	BRITALIA	ANDEN	KR 54C	CL 166	CL 166BIS
67	11002322	BRITALIA	ANDEN	CL 166BIS	KR 54C	KR 55A
68	11002222	SABANA DE TIBABUYES	ANDEN	CL 143A	TV 118	TV 127C
69	11014443	TUNA BAJA	ANDEN	CL 153	KR 100	KR 100B
70	11000224	MIRANDELA	ANDEN	CL 187	KR 50	KR 54D
71	11001437	TUNA ALTA	ANDEN	KR 90	159 A BIS	169B
72	11002186	BRITALIA	ANDEN	CL 167A	KR 54A	KR 54B
73	11002151	GRANADA NORTE	ANDEN	CL 168A	KR 45A	KR 48
74	11002207	EL PINO	CALZADA	KR 103D	CL 150C	CL 151
75	11001958	CAMPANELLA	CALZADA	KR 92	CL 154A	CL 156
76	11001739	TUNA ALTA	CALZADA	KR 92	CL 156	CL 157

ID	CIV	BARRIO	ELEMENTO	TRAMO	DESDE	HASTA
77	11001530	TUNA ALTA	CALZADA	KR 92	CL 157BIS	CL 157
78	11001107	TUNA ALTA	CALZADA	KR 92	CL 159BIS	CL 161
79	11012022	TUNA ALTA	CALZADA	KR 92	CL 161	CL162
80	11002125	TUNA BAJA	CALZADA	KR 128	CL 143A	CL 144
81	11002055	PINOS DE LOMBARDIA	CALZADA	KR 128	CL 143A	CL 144

Tabla 5 Civ´s contractuales.

2.5. CUADRO CONTROL LEGAL.

ENTIDAD CONTRATANTE	
Entidad Contratante:	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.
Coordinador Responsable:	CARLOS AUGUSTO GIRALDO GALEANO
Dirección:	Cra. 91 #145A-32
Teléfono:	(601) 6620222
Correo electrónico:	carlos.giraldo@gobiernobogota.gov.co

Tabla 6. Información Entidad Contratante. Fuente propia.

CONTRATISTA	
Nombre	CONSORCIO SUBA VIAL V.R
NIT	901.903.833-2
Representante Legal	FARLEY ANDRA LARRARTE BARRERA

Tabla 7 Información Contratista. Fuente propia.

INTERVENTORÍA	
Nombre	CONSORCIO SUBA TH 003
Representante Legal	EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Dirección	Cra 91 # 145B -32

Tabla 8 Información Interventoría. Fuente propia.

2.6. CUENTAS DE COBRO.

En lo que compete al avance presupuestal del contrato de obra, a la fecha el contratista ha pasado 5 cuentas de cobro acumulando un valor de $ 5.092.509.110 cómo se relaciona en la siguiente tabla:

RELACIÓN ACTAS Y COBROS CTO 1009 – 2024								
ACTA		Concepto	NETO FACTURADO			RADICACIÓN		
No.	Periodo		Valor del Acta	Valor acumulado	Porcentaje Financiero	Número de la factura	Fecha de radicación	Oficio de radicación
1	Del 01 de abril al 30 de junio de 2025.	Acta parcial No.1	$272.428.605	$272.428.605	2,03%	No. FESV 1	11/06/2025	CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-188-C

RELACIÓN ACTAS Y COBROS CTO 1009 – 2024								
ACTA		Concepto	NETO FACTURADO			RADICACIÓN		
No.	Periodo		Valor del Acta	Valor acumulado	Porcentaje Financiero	Número de la factura	Fecha de radicación	Oficio de radicación
2	Del 01 de julio al 31 de julio de 2025.	Acta parcial No.2	$436.519.864	$ 708.948.469	5,30%	No. FESV 2	15/08/2025	CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-250-C
3	Del 01 de agosto al 31 de agosto de 2025.	Acta parcial No.3	$843.072.482	$ 1.552.020.951	11,59%	No. FESV 3	17/09/2025	CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-309-C
4	Del 01 de septiembre al 30 de septiembre de 2025.	Acta parcial No.4	$ 1.360.571.873,00	$ 2.912.592.824	22.75%	No. FESV 4	16/10/2025	CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-360-C
5	Del 01 de octubre al 31 de octubre de 2025.	Acta parcial No.5	$ 2.179.916.286	$ 5.092.509.110	38,04%	No. FESV 5	14/11/2025	CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-386-C

Tabla 9 Cuentas de cobro

2.7. BALANCE FINANCIERO.

A continuación, se relaciona el balance financiero del contrato de obra 1009 de 2024, para el periodo evaluado.

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 1009 de 2024					
VALOR CONTRATO	VALOR ADICIÓN	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		PORCENTAJE	
$13.388.373.112	N/A	$13.388.373.112		100%	
NÚMERO DE ACTA	VALOR COBRADO POR ACTA	VALOR ACUMULADO	SALDO POR COBRAR	PORCENTAJE COBRADO EN EL ACTA	PORCENTAJE POR COBRAR
1	$272.428.605	$272.428.605	$13.115.944.507	2.03%	97.97%
2	$436.519.864	$ 708.948.469,00	$ 12.679.424.643	5.30%	94.70%
3	$843.072.482	$ 1.552.020.951	$11.836.352.161	11.59%	88.41%

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 1009 de 2024					
VALOR CONTRATO	VALOR ADICIÓN	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		PORCENTAJE	
$13.388.373.112	N/A	$13.388.373.112		100%	
NÚMERO DE ACTA	VALOR COBRADO POR ACTA	VALOR ACUMULADO	SALDO POR COBRAR	PORCENTAJE COBRADO EN EL ACTA	PORCENTAJE POR COBRAR
4	$ 1.360.571.873,00	$ 2.912.592.824	$ 10.475.780.288,00	22.75%	77.25%
5	$2.179.916.286	$5.092.509.110	$ 8.295.864.002,00	38.04%	61.96%

Tabla 10. Balance Financiero COP 1009 de 2024. Fuente propia.

2.8. META FÍSICA

De acuerdo con los diferentes comités de obra se realiza una reducción de segmentos viales entre calzada y andenes llegando a una meta física de 74 CIV´s de acuerdo con el siguiente cuadro.

	CIV	BARRIO	PK_ID	TIPO DE ELEMENTO	DIRECCIÓN		
					TRAMO	DESDE	HASTA
1	11001062	TIBABUYES	176631	CALZADA	CL 152B	KR 114	KR 113C
2	11001040	TUBABUYES	176632	CALZADA	CL 152B	KR 114A	KR 114
3	11001010	TUBABUYES	176633	CALZADA	CL 152B	KR 114B	KR 114A
4	11000989	TIBABUYES	176634	CALZADA	CLL 152 B	KR 114B	KR 114D
5	11000912	TIBABUYES	176635	CALZADA	CL 152B	KR 114F	KR 114D
6	11000875	TUBABUYES	176636	CALZADA	CL 152B	KR 115	KR 114F
7	11004428	LA GAITANA	174146	CALZADA	TV 126 D	CLL 132 D	CLL 133
8	11004238	LA GAITANA	174147	CALZADA	TV 126 D	CLL 133	CLL 135
9	11004595	LA GAITANA	174103	CALZADA	CLL 132 B BIS A	CRA 126 D	TV 127
10	11002945	SABANA DE TIBABUYES	175729	CALZADA	TV 127 C	DG 139 A BIS	DG 139 B
11	11002757	SABANA DE TIBABUYES	175731	CALZADA	TV 127 C	DG 139 B	DG 140
12	11001937	TIBABUYES	176420	CALZADA	KR 114	CLL 147 A	CLL 148
13	11002134	TIBABUYES	176418	CALZADA	KR 114	AV SUBA	CLL 147 A
14	11002026	SAN CARLOS DE SUBA	175844	CALZADA	KR 136A	CL 143A	CL 144
15	11012980	TIBABUYES II	91010308	CALZADA	CL 144	KR 147A	KR 147C
16	11004607	SANTA CECILIA	174993	CALZADA	KR 156A	CLL 132 A	CLL 132 D
17	11004687	SANTA CECILIA	174992	CALZADA	KR 156A	CLL 132 BIS	CLL 132 A
18	11004750	SANTA CECILIA	174991	CALZADA	KR 156A	CLL 132	CLL 132 BIS
19	11001671	PORTALES DEL NORTE	177523	CALZADA	CLL 168 A	KR 73 A	KR 74 A

	CIV	BARRIO	PK_ID	TIPO DE ELEMENTO	DIRECCIÓN		
					TRAMO	DESDE	HASTA
20	11013260	PORTALES DEL NORTE	91019827	CALZADA	CLL 169 A	KR 67	KR 68
21	11011933	NIZA SUR	472334	CALZADA	KR 70 G	CL 119	CL 119 A
22	11010570	NIZA SUR	168695	CALZADA	KR 70 G	CL 119 A	CL 119 A
23	11011935	NIZA SUR	472336	CALZADA	KR 70 G	CL 119 A	CL 120
24	11002269	TUNA ALTA	49066	ANDEN	KR 90	CL 154	CL 154A
25	11002230	TUNA ALTA	49068	ANDEN	KR 90	CL 154A	LINDERO
26	11002492	LOMBARDIA	175670	CALZADA	KR 111	CLL 142 C	CLL 143
27	11002492	LOMBARDIA	91100290	CALZADA	KR 111	CLL 142 C	CLL 143
28	11002558	LOMBARDIA	175669	CALZADA	KR 111	CLL 142 B	CLL 142 C
29	11012036	LOMBARDIA	472420	CALZADA	KR 111	CLL 142 A	CLL 142 B
30	11002792	LOMBARDIA	173989	CALZADA	KR 111	CLL 142 A	CLL 142 A
31	11002971	LOMBARDIA	173988	CALZADA	KR 111	CLL 142	CLL 142 A
32	11003244	GILMAR	169339	CALZADA	CLL 161 C	KR 59	KR 62
33	11002729	EL POA	176277	CALZADA	CLL 148	CRA 102 B	CRA 103 B
34	11002051	BRITALIA	169238	CALZADA	KR 54D	CLL 167 A	CLL 168
35	11003050	LOMBARDIA	91100218	CALZADA	CLL 142	KR 109	KRA 109 A
36	11003033	LOMBARDIA	91100346	CALZADA	CLL 142	KRA 109 A	KRA 109 B
37	11013446	LOMBARDIA	91104122	CALZADA	KRA 109 B	KRA 109 B	15
38	11003020	LOMBARDIA	91100345	CALZADA	CLL 142	KRA 109 B	KRA 109 C
39	11000200	SAN JOSE DE BAVARIA	170096	CALZADA	CLL 175	KR 78	KR 80
40	11000200	SAN JOSE DE BAVARIA	170095	CALZADA	CLL 175	KR 78	KR 80
41	11000182	SAN JOSE DE BAVARIA	170097	CALZADA	CLL 175	KR 80	LINDERO
42	11000182	SAN JOSE DE BAVARIA	170098	CALZADA	CLL 175	KR 80	LINDERO
43	11000622	NUEVA ZELANDIA	169808	CALZADA	KR 52A	CL 176	CL 178
44	11007359	LAGO DE SUBA	172298	CALZADA	KR 102	CL 129	CL 129C
45	11007314	LECH WALESA	172102	CALZADA	CL 129	KR 102A	KR 103
46	11000360	SAN JOSE DE BAVARIA	169958	CALZADA	CL 175	KR 65	KR 67

	CIV	BARRIO	PK_ID	TIPO DE ELEMENTO	DIRECCIÓN		
					TRAMO	DESDE	HASTA
47	11000307	SAN JOSE DE BAVARIA	169965	CALZADA	CL 175	KR 68	KR 68
48	11005731	CASA BLANCA SUBA	169525	CALZADA	KR 76	CL 146 A	CL 146 B
49	11001558	TUNA BAJA	24131016	ANDEN	KR 99	CL 154	CL 154A
50	11001466	TUNA BAJA	519947	ANDEN	KR 99	CL 154A	CL 155
51	11012157	TUNA ALTA	92062363	ANDEN	CL 170	KR 93	CL 169B
52	11012155	LAS MERCEDES SUBA RURAL	531080	ANDEN	KR 93	CL 170	LINDERO
53	11013031	TIBABUYES II	92051701	ANDEN	KR 141A	CL 144	CL 144C
54	11013032	TIBABUYES II	92051591	ANDEN	CL 144	KR 141A	KR 141B
55	11014786	TIBABUYES II	92084967	ANDEN	CL 144	KR 141B	KR 141A
56	11013480	BILBAO	92073550	ANDEN	KR 141	CL 142B BIS	CL 142C
57	11013481	BILBAO	92073622	ANDEN	KR 141	CL 142B	CL 142B BIS
58	11013482	BILBAO	92073623	ANDEN	KR 141	CL 142A	CL 142B
59	11012996	BILBAO	92051727	ANDEN	KR 141	CL 142 BIS A	CL 142A
60	11013222	BILBAO	92051728	ANDEN	KR 141	CL 142	CL 142 BIS A
61	11003974	TOSCANA	56707	ANDEN	CL 132D BIS	CL 131	CL 132
62	11003804	TOSCANA	56524	ANDEN	CL 131	CL 132F BIS	CL 133
63	11003895	TOSCANA	56522	ANDEN	CL 131	CL 132F	CL 132F BIS
64	11011985	TOSCANA	467186	ANDEN	CL 131	CL 132D BIS	CL 132F
65	11002412	BRITALIA	48561	ANDEN	CL 166	KR 54C	KR 55A
66	11002411	BRITALIA	48598	ANDEN	KR 54C	CL 166	CL 166BIS
67	11002322	BRITALIA	48590	ANDEN	CL 166BIS	KR 54C	KR 55A
68	11002222	SABANA DE TIBABUYES	58846	ANDEN	CL 143A	TV 118	TV 127C
69	11014443	TUNA BAJA	92062050	ANDEN	CL 153	KR 100	KR 100B
70	11000224	MIRANDELA	49786	ANDEN	CL 187	KR 50	KR 54D
71	11001437	TUNA ALTA	519943	ANDEN	KR 90	159 A BIS	169B

	CIV	BARRIO	PK_ID	TIPO DE ELEMENTO	DIRECCIÓN		
					TRAMO	DESDE	HASTA
72	11002186	BRITALIA	48655	ANDEN	CL 167A	KR 54A	KR 54B
73	11002151	GRANADA NORTE	48462	ANDEN	CL 168A	KR 45A	KR 48
74	11002207	EL PINO	176375	CALZADA	KR 103D	CL 150C	CL 151

Tabla 11 Segmentos entregados por el FDLS Fuente propia.

2.9. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

A la fecha de corte del presente informe el acta número 6 se encuentra en elaboración para cobro una vez sean acordadas las cantidades ejecutadas hasta la fecha, No obstante, la siguiente tabla resumen muestra las cantidades aprobadas y facturadas en el acta No.5 correspondientes al periodo del 1 al 31 de octubre de 2025.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		ACTA No. 5	
DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR
EXCAVACION MANUAL PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 2M (INCLUYE CARGUE)	M3	34,59	$ 1.392.248,00
DEMOLICION MANUAL SARDINEL EXISTENTE (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	ML	278,75	$ 1.558.491,00
TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 21 KM). A DISTANCIA MAYOR DEL ACARREO LIBRE (90 M) EN SITIO AUTORIZADO POR LA ENTIDAD AMBIENTAL COMPETENTE.	M3	2498,80	$ 103.090.493,00
DEMOLICION PAVIMENTO ASFALTICO (ESPESOR VARIABLE. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	2618,18	$ 17.450.170,00
DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M3	12,31	$ 652.430,00
SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	ML	255,55	$ 18.951.332,00
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	151,48	$ 11.347.821,00
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=10" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	15,10	$ 1.600.117,00

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		ACTA No. 5	
DESCRIPCIÓN	**UND.**	**CANT**	**VALOR**
TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	148,26	$ 22.016.313,00
SUMIDERO LATERAL SL-100, H=1.25M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONSTR. INCL. TAPA)	UN	12,00	$ 34.527.840,00
CONCRETO 3000 PSI (HECHO EN OBRA 1:2:2 CON ARENA DE RÍO Y TRITURADO DE 3/4")	M3	3,80	$ 1.864.128,00
CONCRETO 4000 PSI (HECHO EN OBRA CON ARENA DE RÍO Y TRITURADO DE 3/4")	M3	0,05	$ 25.256,00
CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	7,48	$ 5.056.794,00
ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	KG	5276,03	$ 27.488.116,00
EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	1061,71	$ 5.490.102,00
LOSA DE CONCRETO MR45 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)	M3	360,56	$ 273.596.173,00
NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	3036,62	$ 4.846.446,00
CURADO DE LOSAS DE CONCRETO (SUMINISTRO Y APLICACIÓN)	M2	0,00	$ -
CORTE DE PAVIMENTO - INCLUYE EQUIPO: CORTADORA DE CONCRETO INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE. INCLUYE DISCO DIAMANTADO ASFALTO-CONCRETO 350 MM, AGUA Y MANO DE OBRA	ML	110,64	$ 266.310,00
PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA)	UN	3,00	$ 5.282.484,00
PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCL. SUMIN, INST.)	UN	4,00	$ 4.225.448,00
GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=60 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	855,34	$ 13.163.683,00
TUBERIA PVC SANITARIA D=6" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	188,50	$ 15.024.958,00
EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	M3	557,55	$ 2.883.091,00
CARCAMO 2 A 4 VIAS COLOMBIA TELECOMUNICACIONES	ML	9,30	$ 3.441.260,00

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		ACTA No. 5	
DESCRIPCIÓN	**UND.**	**CANT**	**VALOR**
MEZCLA ASFALTICA CON ASFALTO CAUCHO (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MECANICA)	M3	40,21	$ 57.165.672,00
DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML	370,29	$ 3.481.837,00
DEMOLICION O RETIRO MANUAL DE TUBERIAS DE AC Ø < 12" (INCLUYE CARGUE).	ML	204,70	$ 587.080,00
IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL-1 (INCLUYE SUMINISTRO, BARRIDO DE SUPERFICIE Y RIEGO MECANICO).	M2	1109,19	$ 3.614.850,00
REDUCCION HD 4"X 3" J.H. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	0,00	$ -
SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN	M3	78,91	$ 11.199.617,00
CANASTILLA PASAJUNTAS (INCLUYE SUMINISTRO Y FIJACIÓN)	KG	842,65	$ 7.058.036,00
RELLENO EN TRITURADO DE 3/4`` (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COLOCACIÓN)	M3	148,57	$ 21.908.429,00
INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	282,30	$ 3.468.056,00
CONCRETO PARA ANDENES, ESCOBEADO Y FUNDIDO EN SITIO E= 0,10 M. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	M3	52,85	$ 32.504.600,00
SUBBASE GRANULAR PEATONAL SBG_PEA. (SUMINISTRO, EXTENDIDO Y NIVELACIÓN MANUAL, HUMEDECIMIENTO MECÁNICO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	27,10	$ 4.447.273,00
DEMOLICION DE POZO, DIAMETRO INTERIOR D=1.20M, DIAMETRO EXTERIOR D=1.70M, H=1.50M (INCLUYE CARGUE, RETIRO DE MATERIAL, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO).	UN	8,00	$ 4.440.832,00
(DOVELAS) ACERO LISO PARA TRANSFERENCIA DE LOSAS D= 1" (NO INCLUYE CANASTILLA). SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	KG	1550,97	$ 11.413.588,00
TAPAS PARA POZO DE INSPECCIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 716.547,00
GEOCELDA HDPE PERFORADA, ALTURA 15 CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	M2	978,97	$ 67.457.886,00
YEE PVC SANITARIA D=6"X 8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	34,00	$ 10.213.702,00
MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 CON CEMENTO ASFÁLTICO CA 14. (SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN MANUAL Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON VIBROCOMPACTADOR TÁNDEM PEQUEÑO, INCLUYE OPERARIO Y COMBUSTIBLE).	M3	70,71	$ 77.283.131,00

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES		ACTA No. 5	
DESCRIPCIÓN	**UND.**	**CANT**	**VALOR**
BASE GRANULAR CLASE A (BGA_BG38) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	461,70	$ 83.689.127,00
AGREGADOS RECICLADOS PARA SUBBASE GRANULAR (AR_SBG50) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con vibrocompactador)	M3	276,03	$ 49.077.306,00
EQUIPO VACTOR-SONDEO-LIMPIEZA-RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (no incluye agua)	HR	82,30	$ 32.141.360,00
CARROTANTE IRRIGADOR DE AGUA HORA	HR	39,50	$ 4.230.450,00
ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	322,83	$ 17.734.343,00
GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA)=90 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	803,44	$ 24.858.434,00
ADITIVO LIQUIDO IONICO PARA ESTABILIZACION DE BASE GRANULAR RECICLADA + CEMENTO 5%	M3	738,11	$ 302.315.341,00
RELLENO PARA REDES EN SUBBASE B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIDOY CAMPACTACIÓN)	M3	454,18	$ 52.664.442,00
PLACA DE CUBIERTA D=1,0 M POZO DE INSPECCION (PREFABRICADA, INLCUYE SUMINISTRO E INSTALACION, NO INCLUYE TAPA)	UN	1,00	$ 434.858,00
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE CARGUE)	M3	50,99	$ 2.364.865,00
CAJAS EN MAMPOSTERIA DE 0,40X0,40M (H=0,40M, INLCUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, INLCUYE TAPA, INLCUYE BASE Y CAÑUELA)	UN	34,00	$ 9.151.168,00
CARCAMO DE PROTECCION DE TUBERIA D=12" (TIPO PLACA) NORMA EAAB (SN-090)	ML	13,06	$ 3.150.490,00
TUBERIA PVC U,M EXT CORRUGADO / INT LISO U,M. NORMA NTC 3722-1 D=27" (incluye suministro e Instalación).	ML	66,70	$ 57.700.836,00

Tabla 12 Ítems pagos Fuente propia.

2.9.1 Ítems No Previstos

Durante el desarrollo del proyecto se han realizado actividades de las cuales no se encontraron contemplados en los Ítems contractuales, por ese motivo se ha presentado la siguiente lista de Ítems no previstos para la aprobación de la interventoría y del FDLS.

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP-1	EQUIPO VACTOR-SONDEO-LIMPIEZA-RECOLECCIÓN DE LODOS NO PELIGROSOS (no incluye agua)	HR	$ 508.990,00
NP-2	CARROTANTE IRRIGADOR DE AGUA HORA	HR	$ 139.583,00
NP-4	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 71.595,00
NP-5	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMA CCTV PARA DIAMETROS MAYORES A 36" INCL, MANO DE OBRA IDÓNEA, INFORME ESCRITO DE DIAGNOSTICO CON DVD DE VIDEO INC IVA.	ML	$ 20.201,00
NP-6	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 4" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO = 6.5MT). (NO INCLUYE CAJILLA)	UN	$ 174.602,00
NP-8	GEOTEXTIL T, RESIST. ULTIMA (TIRA ANCHA) =90 KN/M PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INC. SUMIN. E INSTALACIÓN)	M2	$ 40.324,00
NP-10	ANCLAJE PARA TUBERIA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 3000 PSI GRAVA COMUN (Incluye Suministro, formaleteo y colocación)	M3	$ 870.211,00
NP-11	CARCAMO DE PROTECCION DE TUBERIA D=10" (TIPO PLACA) NORMA EAAB (SN-090)	ML	$ 307.188,00
NP-12	PAGOS A LA SDA PARA TRAMITE DE TALA INDIVIDUO ARBOREO UBICADO EN EL CIV 11002026 (PERMISO E-08-815 No. 6544109) Y PAGO DE PERMISO E-08-816(No. 6601662)	GL	$ 2.576.565,00
NP-13	PAGO A LA SDA PARA TRAMITE DE TALA INDIVIDUO ARBOREO UBICADO EN EL CIV 11002026 POR COMPENSACIÓN POR APROVECHAMIENTO ARBOLADO URBANO Y JARDINERÍA, SEGÚN DECRETO DISTRITAL No. 531 DE 2010 y adicionado Decreto Distrital 383 de 2018 y Resolución 3558 de 2021 SDA.	GL	$ 3.931.123,00
NP-14	TALA ARBOL, DESTACONADO (INCLUYE RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y CERTIFICACIÓN DE DISPOSICIÓN APROVECHAMIENTO FORESTAL) (CIV 11002026)	UND	$ 3.340.000,00
NP-15	RELLENO PARA REDES EN SUBBASE GRANULAR B-200 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	$ 144.944
NP-16	LOSA DE CONCRETO MR45 ACELERADO A 3 DÍAS (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO Y JUNTAS)	M3	$ 1.264.767
NP-17	LOSA DE CONCRETO MR45 ACELERADO A 7 DÍAS (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO Y JUNTAS)	M3	$1.223.080
NP-18	PLACA DE CUBIERTA D=1,0 M POZO DE INSPECCIÓN (PREFABRICADA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, NO INCLUYE TAPA)	M3	$ 566.751

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP-20	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	$ 177.228
NP-21	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, CORTE, CICATRIZACIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A 28 KILÓMETROS)	UN	$ 935.574
NP-23	DEMOLICIÓN MANUAL DE TAPA EXISTENTE DE POZO DE INSPECCIÓN	UN	$ 56.682
NP-24	DEMOLICIÓN MANUAL DE POZOS, CAJAS O CÁMARAS DE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS EN MAMPOSTERÍA. (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y COMPRESOR PARA DEMOLICIÓN DE BASE Y TAPA Y CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE.	M3	$ 397.404
NP-25	'TAPA VALVULA TIPO CHOROTE TRAFICO PESADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	UN	$ 834.559
NP-26	'ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VIAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA, INLCUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRILICO TRANSPARENTE SEMILUSTR	M2	$ 61.071
NP-27	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO 3000 PSI ACELERADO A 3 DIAS PARA ANDÉN	M2	$ 117.186
NP-28	'CAJA EN MAMPOSTERIA DE 0,40X0,40M (H=0,40M. INLCUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, INCLUYE TAPA, INCLUYE BASE Y CAÑUELA)	UN	$350.790
NP-29	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACION 1:5)	ML	$ 89.028,00
NP-30	CARCAMO DE PROTECCION DE TUBERIA D=8" (TIPO PLACA) NORMA EAAB (SN-090) -3V.2. INLCUYE: DESPERDICIOS, CAMPACTACIONY DESPUNTES.	ML	$ 311.291,00
NP-31	CARCAMO DE PROTECCION DE TUBERIA D=12" (TIPO PLACA) NORMA EAAB (SN-090)	ML	$ 314.398,00
NP-32	CARCAMO DE PROTECCION DE TUBERIA D=18" (TIPO PLACA) NORMA EAAB (SN-090)	ML	$ 394.118,00
NP-33	BOMBEO DE CONCRETO CON BOMBA ESTACIONARIA (No incluye suministro ni instalación).	M3	$ 62.037,00
NP-34	TUBERIA PVC U.M EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=27" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	ML	$ 865.080,00

Ítem	Descripción	Unidad	Precio Unitario Pactado
NP-35	TUBERIA PVC U.M EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=30" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	ML	$ 1.054.275,00

Tabla 13 Ítems no previstos Fuente propia.

2.10. Balance Financiero del contrato 1009 de 2024

En la Tabla 14 se resume el balance financiero a la fecha en la cual se refleja el valor acumulado hasta el momento:

CONCEPTO	VALOR DE PRESUPUESTO	VALOR FACTURADO	VALOR ACUMULADO
Costo total de obra	$ 10.844.922.012	$ 1.531.715.660	$ 3.576.435.220
Componente ambiental y Sst	$ 429.656.286	$ 79.088.607	$ 184.665.658
Componente Social	$ 392.478.337	$ 72.246.433	$ 168.689.722
Componente PMT	$ 258.663.298	$ 47.613.382	$ 111.173.491
Subtotal costo etapa de diagnóstico y diseños	$ 380.554.609		
Provisión atención redes de servicios públicos	$ 670.208.055		
Provisión por cambio de vigencia	$ 411.890.515		
A.I.U		$ 449.252.204	$ 1.048.968.452

CONCEPTO	VALOR DE PRESUPUESTO	VALOR FACTURADO	VALOR ACUMULADO
PAGOS A LA SDA PARA TRAMITE DE TALA INDIVIDUO ARBOREO UBICADO EN EL CIV 11002026 (PERMISO E-08-815 No. 6544109) Y PAGO DE PERMISO E-08-816(No. 6601662)			$ 2.576.565
VALOR TOTAL CONTRACTUAL	**$ 13.388.373.112**	**$ 2.179.916.286**	**$ 5.092.509.108**

Tabla 14 Presupuesto oficial Fuente propia.

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 1009 de 2024					
VALOR CONTRATO	VALOR ADICIÓN	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		PORCENTAJE	
$13.388.373.112	N/A	$13.388.373.112		100%	
NÚMERO DE ACTA	VALOR COBRADO POR ACTA	VALOR ACUMULADO	SALDO POR COBRAR	PORCENTAJE COBRADO EN EL ACTA	PORCENTAJE POR COBRAR
1	$272.428.605	$272.428.605	$13.115.944.507	2.03%	97.96%
2	$436.519.864	$ 708.948.469,00	$12.951.853.248	5.30%	94.70%
3	$843.072.482	$ 1.552.020.951	$11.836.352.161	11.59%	88.43%
4	$ 1.370.877.306	$ 2.922.898.257	$10.417.506.022	21.83%	77.81%
5	$2.179.916.286	$ 5.150.783.376	$ 8.295.864.002	38.11%	61.89%

Tabla 15 Cuadro de balance financiero Fuente propia.

2.11. Evaluación del cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Para el periodo correspondiente al presente informe mensual, se ha notificado al Fondo de Desarrollo Local de Suba mediante las aprobaciones por parte de interventoría de los siguientes cumplimientos por parte del consorcio Suba Vial VR:

- Plan de calidad: SUBA-083-TH-053
- Diagnósticos y diseños Fase 1: SUBA-083-TH-120
- Topografía: SUBA-083-TH-120

2.12 Cuentas de cobro radicadas por las ESP por la entidad

No aplica para el presente informe.

Numero de certificados de disponibilidad presupuestal CDP.

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o Adición	No. CRP	Valor CRP
O23011604490000001999	Intervenir 5.5 Kilómetros-carril de malla vial urbana (Local y /o intermedia) con acciones de construcción y/o conservación	Inicial	2604	13.388.373.112
O230689	Obligaciones por pagar Inversión vigencia anterior	Cambio de Vigencia	1413	13.388.373.112

Tabla 16 Disponibilidad presupuestal. Fuente propia

3 INFORMACIÓN TÉCNICA.

3.1 AVANCE EJECUCIÓN DE OBRA

Teniendo en cuenta los avances presentados se evidencio el siguiente avance para el periodo de septiembre del 2025:

3.1.1 Avance en plazo

El avance en plazo que se presenta hasta el momento cuenta con un 100% en su cumplimiento justificado de la siguiente manera:

TIEMPO TRANSCURRIDO	PLAZO DE CONTRATO	ATRASO
2 MESES	10 MESES	0%

Tabla 17 Tiempo de contrato Fuente propia.

Nota: Hasta el momento no se han presentado, suspensiones ni prorrogas al contrato 1009-2024

3.1.2 Avance Financiero

Al momento se han presentado cinco cuentas de cobro las cuales suman a la fecha un valor de $ 5.150.783.376 Equivalente al 38.11% del avance financiero.

No	DESCRIPCIÓN	FECHA DEL ACTA	VALOR FACTURADO	% PAGADO	% PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
1	ACTA PARCIAL N° 1	1-jun-25	$272.428.605	2,03%	$272.428.605	$ 13.115.944.507
2	ACTA PARCIAL N° 2	1-jul-25	$436.519.864	5,30%	$436.519.864	$ 12.679.424.643
3	ACTA PARCIAL N° 3	1-ago-25	$843.072.482	11,59%	$ 843.072.482	$ 11.836.352.161
4	ACTA PARCIAL N° 4	1-sep-25	$ 1.359.987.913	21.75%	$ 1.418.846.139	$ 10.476.364.248
5	ACTA PARCIAL N°5	1-oct-25	$2.179.916.286	38.11%	$2.179.916.286	$ 8.296.447.962

Al momento se encuentra en proyección el acta No. 6 para verificación y aprobación por parte de interventoría por un valor de $3.500.000 MC/E aproximadamente.

3.1.3 Avance Físico

Dando alcance a la fase de diagnósticos y diseños con cierre a 31 de mayo de 2025, consorcio suba vial VR, realizó el siguiente avance físico:

FASE 1: Segmentos priorizados entregados y aprobados.

FASE 2: Segmentos entregados para revisión y aprobación por parte de interventoría.

FASE 3: es entregada por el consorcio Suba vial VR, el día 16 de mayo de 2025 mediante el oficio SUBA-083-TH-104, actividades que se encuentran en un 50% de avance físico, las cuales se encuentra en función de terceros como lo son (SDM, FDLS, TRANSMILENIO, EAAB), para la entrega documental al FDLS, definiciones que no imputables al contratista ya que se estaba a la espera de definiciones por parte de las entidades.

El porcentaje físico se midió de la siguiente manera:

- Inicio de contrato de abril de 2025 con 82 segmentos entregados.
- Con oficio de fecha de 16 de mayo de 2025 fueron excluidos los siguientes segmentos:

	CONTRATO DE OBRA No.1009-2024			LOTE 1				Fu
ID	CIV	PK_ID	ELEMENTO	DESDE	HASTA	ANCHO_PROMEDIO	LARGO_PROMED	AREA_TOTA
39	11002161	175849	CALZADA	KR 127 D	KR 128	7,89	119,68	944,28
62	11012980	91010308	CALZADA	KR 147A	KR 147C	6,71	60,26	404,34
145	11001958	531115	CALZADA	CL 154A	CL 156	8,29	156,7	1299,04
146	11001739	531205	CALZADA	CL 156	CL 157	8,76	148,1	1297,36
147	11001530	531202	CALZADA	CL 157BIS	CL 157	8,7	60,9	529,83
148	11001107	531313	CALZADA	CL 159BIS	CL 161	6,96	38,8	270,05
149	11012022	531142	CALZADA	CL 161	CL162	8,18	51,8	423,72
150	11002125	174588	CALZADA	CL 143A	CL 144	8,69	56	486,64
151	11002055	174589	CALZADA	CL 143A	CL 144	8,69	56	486,64

Ilustración 1 segmentos excluidos Fuente propia.

- El 20 de mayo mediante de acta de recorrido y legalización se excluyeron los siguiente CIV´S:

CIV	BARRIO	PK_ID	ANCHO	LARGO	AREA	TIPO D	DIRECCIÓN		
11007359	LAGO DE SUBA	172298	3,39	73,2	248,05	CALZADA	KR 102	CL 129	CL 129C
11014443	TUNA BAJA	92062050	5,86	86,6	507,13	ANDEN	CL 153	KR 100	KR 100B
11000224	MIRANDELA	49786	7,01	135,2	947,15	ANDEN	CL 187	KR 50	KR 54D

Página 1

META FÍSICA PARA FASE 1.	**FASE 1**	
	ENTREGADA 1 DE ABRIL DEL 2025 CON ACTA DE INICIO	
	TOPOGRAFÍA	**DIAGNOSTICOS Y DISEÑOS**
	100% Entregada mediante oficio CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-088-C	100% Entregada mediante oficio CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-079-C
META FÍSICA PARA FASE 2.	Entregada mediante oficio CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-095-C	
	ENTREGADA 11 DE ABRIL DEL 2025 COMITÉ No. 2	

	TOPOGRAFÍA	**DIAGNOSTICOS Y DISEÑOS**
	100% Entregada mediante oficio CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-095-C	100% Entregada mediante oficio CONSSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-094-C
META FISICA PARA FASE 3.	**FASE 3**	
	16 de mayo de 2025 mediante el oficio SUBA-083-TH-104	
	TOPOGRAFÍA	**DIAGNOSTICOS Y DISEÑOS**
	30%**	90%**

Tabla 18 Entrega de fases Fuente propia.

3.1.4 CRONOGRAMA

El cronograma que a continuación se presenta es apruebo el día 31 de octubre del 2025 mediante reunión entre contratista e interventoría.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
CONTRATO 1009 - LP	258 días	mar 1/04/25	vie 30/01/26
ACTA DE INICIO	0 días	mar 1/04/25	mar 1/04/25
ELABORACIÓN, REVISIÓN APROBACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	182,25 días	mar 1/04/25	vie 31/10/25
EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS EAAB	258 días	mar 1/04/25	vie 30/01/26
EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS VANTI	258 días	mar 1/04/25	vie 30/01/26
EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS TELEFONIA	258 días	mar 1/04/25	vie 30/01/26
EMPRESAS DE SERVICIOS PUBLICOS ENEL	258 días	mar 1/04/25	vie 30/01/26
COMPONENTES	206 días	lun 2/06/25	vie 30/01/26
11002026 SAN CARLOS DE SUBA	167,63 días	lun 2/06/25	mar 16/12/25
11004595 LA GAITANA	121,63 días	mar 17/06/25	mié 5/11/25
11001062 ALMENDROS	134,5 días	lun 28/07/25	vie 2/01/26
CIV 11001040 ALMENDROS	238,25 días	mié 28/05/25	jue 29/01/26
CIV 11001010 ALMENDROS	150 días	vie 8/08/25	vie 30/01/26
CIV 11000989 ALMENDROS	178 días	mié 28/05/25	mié 24/12/25
CIV 11000912 ALMENDROS	179 días	mié 28/05/25	mié 24/12/25
CIV 11000875 ALMENDROS	208 días	mié 28/05/25	jue 29/01/26
CIV 11002134 FONTANA	**152,13 días**	mié 25/06/25	vie 19/12/25

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
CIV 11001937 FONTANA	181 días	jue 3/07/25	vie 30/01/26
CIV 11002945 SABANA DE TIBABUYES	147 días	jue 5/06/25	mar 25/11/25
CIV 11002757 SABANA DE TIBABUYES	151,5 días	jue 5/06/25	vie 28/11/25
11001671 PORTALES DEL NORTE	107,63 días	vie 26/09/25	vie 30/01/26
PERMISOS DE PMT	0 días	sáb 1/11/25	sáb 1/11/25
CIV 11012036 LOMBARDÍA	58,38 días	mar 7/10/25	lun 15/12/25
ACTIVIDADES PRELIMINARES	9,63 días	mar 7/10/25	jue 16/10/25
DEMOLICIONES	22 días	vie 10/10/25	mié 5/11/25
EXCAVACIONES	55 días	vie 10/10/25	lun 15/12/25
NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	3 días	lun 20/10/25	mié 22/10/25
RELLENO DE CAPAS GRANULARES	33 días	vie 24/10/25	mié 3/12/25
PAVIMENTOS Y CONCRETO	23 días	vie 10/10/25	jue 6/11/25
POZOS/ SUMIDEROS	13 días	jue 6/11/25	vie 21/11/25
CIV 11002558 LOMBARDIA	50,25 días	mié 15/10/25	lun 15/12/25
CIV 11002492 LOMBARDÍA	53,25 días	lun 20/10/25	lun 22/12/25
CIV 11002492 LOMBARDIA	79,25 días	mar 7/10/25	vie 9/01/26
CIV 11002269 TUNA ALTA	**19,06 días**	lun 1/12/25	mié 24/12/25
CIV 11002230 TUNA ALTA	**18 días**	mar 2/12/25	mié 24/12/25
11003244 GILMAR	**62,13 días**	mié 19/11/25	vie 30/01/26
11002277 TURINGIA	**66 días**	jue 13/11/25	vie 30/01/26
CAMBIO DE VIGENCIA	41 días	lun 1/12/25	mar 20/01/26
A.I.U	1 día	vie 30/01/26	vie 30/01/26

Tabla 19 Cronograma

A la fecha se encuentran 20 CIVs viales los cueles presentan el siguiente avance:

CONDICIONES INICIALES (ETAPA PRECONTRACTUAL)					% Programado Acumulado Frente de obra	% Ejecutado Acumulado Frente de obra	% Programado Acumulado Valor contrato	% Ejecutado Acumulado Valor contrato	% Variación
1	**11000989**	**176634**	**ALMENDROS**	**CALZADA**	67,843%	99,445%	5,024%	7,365%	31,602%
2	**11001062**	**176631**	**ALMENDROS**	**CALZADA**	70,806%	88,841%	2,826%	3,545%	18,035%
3	**11000912**	**176635**	**ALMENDROS**	**CALZADA**	84,089%	70,328%	3,695%	3,091%	-13,761%
4	**11003244**	**169339**	**GILMAR**	**CALZADA**	30,722%	72,453%	0,951%	2,242%	41,731%

CONDICIONES INICIALES (ETAPA PRECONTRACTUAL)					% Programado Acumulado Frente de obra	% Ejecutado Acumulado Frente de obra	% Programado Acumulado Valor contrato	% Ejecutado Acumulado Valor contrato	% Variación
8	11004595	174103	LA GAITANA	CALZADA	100,000%	100,000%	3,759%	3,759%	0,000%
9	11002945	175729	SABANA DE TIBABUYES	CALZADA	100,000%	100,000%	4,385%	4,385%	0,000%
10	11002757	175731	SABANA DE TIBABUYES	CALZADA	100,000%	100,000%	4,353%	4,353%	0,000%
19	11001671	177523	PORTALES DEL NORTE	CALZADA	21,506%	51,881%	2,653%	6,401%	30,375%
22	11002134	176418	FONTANA	CALZADA	53,027%	57,537%	4,242%	4,603%	4,510%
23	11002492	175670	LOMBARDÍA	CALZADA	69,954%	100,000%	0,528%	0,754%	30,046%
24	11002492	91100290	LOMBARDÍA	CALZADA	64,636%	100,000%	0,365%	0,564%	35,364%
25	11002558	175669	LOMBARDÍA	CALZADA	94,992%	100,000%	0,807%	0,850%	5,008%
26	11012036	472420	LOMBARDÍA	CALZADA	53,769%	100,000%	3,617%	6,728%	46,231%
37	11002026	175844	SAN CARLOS DE SUBA	CALZADA	100,000%	100,000%	9,016%	9,016%	0,000%
45	11001040	176632	ALMENDROS	CALZADA	43,163%	69,830%	1,692%	2,737%	26,667%
46	11001010	176633	ALMENDROS	CALZADA	33,333%	89,649%	1,296%	3,484%	56,316%
47	11000875	176636	ALMENDROS	CALZADA	40,626%	86,463%	1,622%	3,453%	45,837%
48	11002269	49066	TUNA ALTA	ANDEN	18,263%	30,000%	0,075%	0,123%	11,737%
49	11002230	49068	TUNA ALTA	ANDEN	20,327%	30,000%	0,075%	0,110%	9,673%
75	11002207	176375	EL PINO	CALZADA	13,444%	20,000%	0,404%	0,601%	6,556%

Tabla 20 Porcentaje de avance individual

Teniendo en cuenta lo anterior el porcentaje de avance para el proyecto 1009-2024 es del 59.74% del 68.16% proyectado con una desviación estándar del 8.424 % teniendo en cuenta la entrega de 6 segmentos viales se espera equilibrar adecuadamente el porcentaje de avance y a su vez la entrega de 7 Civ´s culminados.

3.2 DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS EN OBRA

Para el presente periodo el consorcio suba vial V.R continúo con otras actividades no contempladas en el cronograma (como conformación de cajeo, demolición de sardinel, etc.) con el fin de no generar un atraso representativo en los tramos de Portales del norte CIV 11001671, Gilmar CIV 11003244, Turingia CIV 11002207 y Almendros (11000875, 11000912, 11001010, 11001040 y 11001062) ya que nos encontrábamos a la espera y definición de algunos conceptos técnico por parte de la empresa del acueducto. Es por eso por lo que, hasta el 27 de noviembre de 2025, se realizo el recorrido con Acueducto

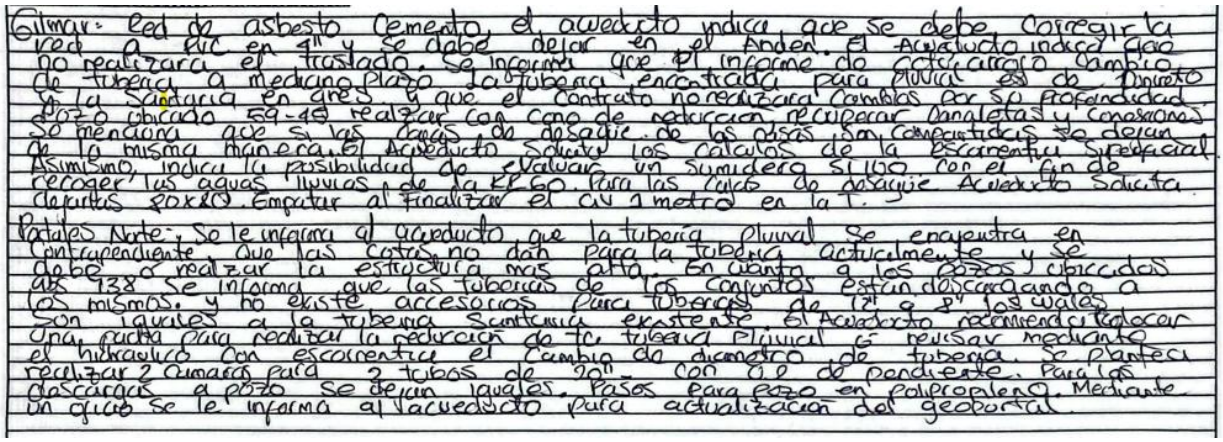
En cuando al adelanto en obra en el mes se finalizó la conservación de los CIVs en Lombardía con CIV 11012036, 11002558, 11002492 (Calzada y bahía)

3.3 EVENTUALIDADES CON LAS EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS E.S.P

Durante el presente periodo el día 20 de noviembre de 2025 se realizó recorrido con la empresa de acueducto de Bogotá para la definición de temas técnicos requeridos en los diferentes frentes de obra, para lo cual se definió lo siguiente:

Almendros, CIV 1000875. Para el empalme de la K113 el Contratista plantea cámara o pozo según la normativa para la tubería pluvial de 36". El Evaluador indicó que no hay problema que sea pozo o cámara, **pozo** según la normativa en material en (PEAD) polipropileno. En la K114 se indica que hay piezas de tubería pluvial (con conexiones erradas, descargando el agua lluvias y sanitarias). El Contratista debe presentar investigación al Acueducto para observar las descargas de las tuberías sobre la K114.

Con respecto a la K114F la escorrentía superficial es suficiente. No se colocan congestiones preexistentes, ya que las mismas no cuentan con las tuberías de aguas lluvias. De acuerdo a la normativa, se debe realizar los pozos con base hilada NS–02A y cono excéntrico. Teniendo en cuenta que es una vía arterial transitable.



3.4 DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

Durante el presente periodo no se presentaron eventualidades con las empresas de servicios públicos.

3.5 ESTADO DEL TIEMPO

En el mes de noviembre se presentaron fuertes lluvias las cuales presentaron atrasos en las actividades de obra, afectación de material y saturación del suelo.

Ver Anexo No. 1 - cuadro de control climático presentado que se presentó para el periodo en evaluación en los segmentos que se adelantaron actividades.

4 ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO.

Teniendo en cuenta la metodología empleada en el desarrollo de contratos de este tipo se ha avanzado en los siguientes puntos

Para el periodo comprendido entre el 1 de octubre al 31 de octubre de 2025, se realizaron las actividades que se describen continuación.

ALMENDROS: 11001062
- ✓ Instalación concreto MR-45 de losas de vía

ALMENDROS: 11001040
- ✓ Instalación de Geotextil
- ✓ Instalación de sub Base
- ✓ Instalación de Geocelda
- ✓ Compactación y nivelación de sub base

ALMENDROS: 11001010
- ✓ Instalación de sardinel

ALMENDROS: 11000899
- ✓ Instalación de bordillo
- ✓ Instalación de base en andenes
- ✓ Instalación concreta MR-45 de losas de vía

SAN CARLOS: 11002026
- ✓ Instalación de base en andenes
- ✓ Instalación concreto MR-45 de losas de vía
- ✓ Instalación de concreto en andenes
- ✓ Instalación de antisol
- ✓ Corte de placas

FONTANA
- ✓ Instalación de Geotextil
- ✓ Instalación de sub Base
- ✓ Instalación de Geocelda

LOMBARDÍA: 11004595
- ✓ Instalación de asfalto

GILMAR: 11003244
- ✓ Excavación mecánica
- ✓ Instalación de Geotextil
- ✓ Instalación de sub Base
- ✓ Instalación de Geocelda

TURINGIA: 11002207
- ✓ Cerramiento
- ✓ Instalación de PMT
- ✓ Revisión con CCTV

4.1 SOLICITUD DE PMT

Para el presente periodo se aprueba PMT para anden costado oriental en el CIV 11002026 junto con la ampliación del PMT para la culminación del mismo. aplican actualizaciones en los PMT´s

4.2 APROBACIÓN DE PMT

Al momento se cuentan con los siguiente PMT´s activos:

ORDEN DE PRIORIZACIÓN	BARRIO	CIV	Eje vial	Desde	Hasta	# COI
1	SAN CARLOS	11002026	KR 136A	CL 143A	CL 144	No 35
3	PORTALES DEL NORTE	11001671	CLL 168 A	KR 73 A	KR 74 A	No 39
4	LOMBARDÍA	11002492	KR 111	CLL 142 C	CLL 143	No 39
		11002492	KR 111	CLL 142 C	CLL 143	No 39
		11002558	KR 111	CLL 142 B	CLL 142 C	No 39
		11012036	KR 111	CLL 142 A	CLL 142 B	No 39
5	TUNA ALTA	11002269	KR 90	CL 154	CL 154A	No 48
		11002230	KR 90	CL 154A	LINDERO	No 48
7	FONTANA	11002945	TV 127 C	DG 139 B	DG 140	No 44
		11002757	TV 127 C	DG 139 B	A.v suba	
8	ALMENDROS	11001062	CL 152B	KR 114	KR 113C	No 44
3	ALMENDROS	11001040	CL 152B	KR 114A	KR 114	

ORDEN DE PRIORIZACIÓN	BARRIO	CIV	Eje vial	Desde	Hasta	# COI
		11001010	CL 152B	KR 114B	KR 114A	
		11000989	CL 152B	KR 114B	KR 114D	
		11000875	CL 152B	KR 114F	KR 114D	
8	GILMAR	11003244	CL 161C	KR 59	KR 62	No 41
9	TURINGIA	11002207	KR 103D	CL 150C	KR 114	No 42

Tabla 21 PMT aprobados del COP 1009 de 2024 Fuente propia.

4.2.1 PRORROGAS DE PMT.

APROBACIÓN DE SEGMENTOS VIALES

1RA RADICACIÓN – CL 152B ENTRE KR 113C y KR 115 Y KR 114 ENTRE AC 145 Y CL 148 CIV's: 11001062, 11001040, 11001010, 11000989, 11000912,11000875, 11001937 Y 11002134

De la documentación suscrita por parte de contratista e interventoría de los CIV's: 11001062, 11001040, 11001010, 11000989, 11000912,11000875, 11001937 Y 11002134 radicada para revisión el día 15 de septiembre de 2025 de 2025 bajo el radicado 202561203776202, revisada por parte de la SDM según la atención de observaciones salió aprobada en el Comité COI 44 de 2025 ITEM 31048 y 31049 del día 31 de octubre de 2025.

2DA RADICACIÓN - CL 161C ENTRE KR 59 y KR 62 (1 CIV)

De la documentación suscrita por parte de contratista e interventoría de los CIV: 11003244 radicada para revisión el día 25 de septiembre de 2025 de bajo el radicado 202561203542692, revisada por parte de la SDM según la atención de observaciones salió aprobada en el Comité COI 41 de 2025 ITEM 29304 del día 09 de octubre de 2025.

3RA RADICACIÓN - KR 103D ENTRE CL 150C Y CL 151 (1 CIV)

De la documentación suscrita por parte de contratista e interventoría de los CIV: 11002207 radicada para revisión el día 25 de septiembre de 2025 de 2025 bajo el radicado 202561203542822, revisada por parte de la SDM según la atención de observaciones salió aprobada en el Comité COI 42 de 2025 ITEM 29935 y 29936 del día 16 de octubre de 2025.

EJECUCIÓN DE OBRAS.

Al momento se han realizado actividades de excavación, cambio de redes sanitarias, instalación de geotextil, sub base, geocelda, base estabilizada, bordillo – sardinel e instalación de concreto e instalación de asfalto.

CIV	BARRIO	PK_ID	DIRECCIÓN		
			TRAMO	DESDE	HASTA
11001062	ALMENDROS	176631	CL 152B	KR 114	KR 113C
11001040	ALMENDROS	176632	CL 152B	KR 114A	KR 114
11001010	ALMENDROS	176633	CL 152B	KR 114B	KR 114A
11000989	ALMENDROS	176634	CLL 152 B	KR 114B	KR 114D
11000912	ALMENDROS	176635	CL 152B	KR 114F	KR 114D
11000875	ALMENDROS	176636	CL 152B	KR 115	KR 114F
11004595	LA GAITANA	174103	CLL 132 B BIS A	CRA 126 D	TV 127
11002945	SABANA DE TIBABUYES	175729	TV 127 C	DG 139 A BIS	DG 139 B
11002757	SABANA DE TIBABUYES	175731	TV 127 C	DG 139 B	DG 140
11001937	FONTANA	176420	KR 114	CLL 147 A	CLL 148
11002134	FONTANA	176418	KR 114	AV SUBA	CLL 147 A
11002026	SAN CARLOS DE SUBA	175844	KR 136A	CL 143A	CL 144
110012036	LOMBARDÍA	472420	KR 111	CLL 142 A	CLL 142 B
11000258	LOMBARDÍA	472420	KR 111	CLL 142 B	CLL 142 C
11002207	TURINGIA	176375	KR 103D	CL 150C	CL 151

Tabla 22 Civ´s fase 1 Fuente propia.

A continuación, se hace una descripción de las actividades realizadas:

- ALMENDROS: 11001062

  Se realizó instalación de dovelas y fundida de MR-45 del costado izquierdo.



Fotografía 1 Instalación de Dovela





Fotografía 2 fundida de losa MR-45



Fotografía 3 fundida de losa MR-45

- ALMENDROS: 11001010



Fotografía 4 Instalación y compactación de B-200



Fotografía 5 Instalación se sardinel A-10

- ALMENDROS: 11000989




Fotografía 6 Instalación de Base BG50 con cemento al 5% y aditivo





Fotografía 7 Nivelación y compactación de Base.





Fotografía 8 Compactación de base

- ALMENDROS: 11000875





Fotografía 9 Instalación de Tubería de 36"





Fotografía 10 Instalación y compactación de B-200

- SAN CARLOS: 11002026

Se realiza instalación de concreto de 3000psi sobre andenes, Excavación de anden Oriental e instalación de bordillo A-85, Instalación de geotextil y base, Instalación de base con aditivo y cemento al 5%, Nivelación y compactación de base y instalación de loseta pododactil, fundida de concreto y estampado.



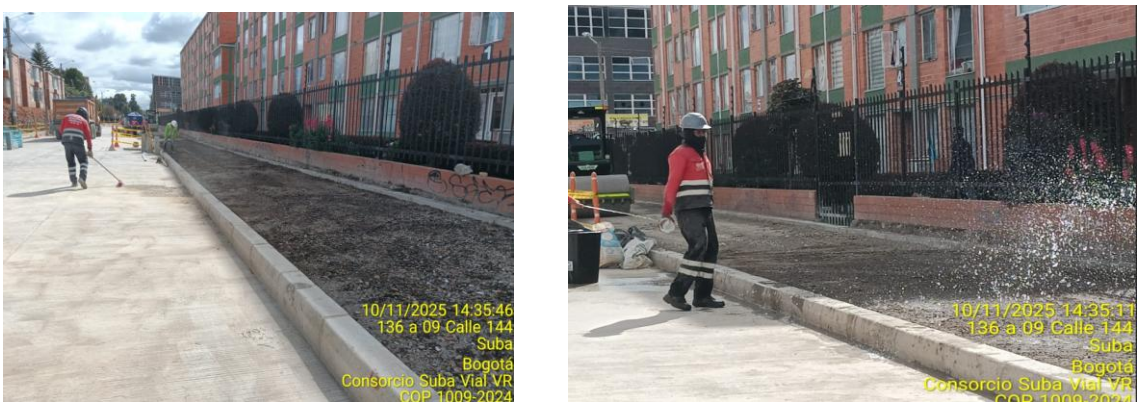
Fotografía 11 Instalación de concreto y antisol sore anden de costado occidental .



Fotografía 12 Excavación de anden Oriental e instalación de bordillo A-85



Fotografía 13 Instalación de geotextil y base



Fotografía 14 Instalación de base con aditivo y cemento al 5%



Fotografía 15 Nivelación y compactación de base




Fotografía 16 Instalación de loseta pododactil, fundida de concreto y estampado.

- FONTANA:11002134

Se realiza cambio de tuberías de 8", Instalación de Geotextil, Geocelda y Sub- base, Nivelación y compactación de Sub – base, Instalación de base con cemento al 5% y aditivo.




Fotografía 17 Cambio e Instalación de tubería de 8" con recebo de 1/2" y B-200





Fotografía 18 Instalación de Geotextil, Geocelda y Sub- base



Fotografía 19 Nivelación y compactación de Sub – base



Fotografía 20 Instalación de base con cemento al 5% y aditivo.

- LOMBARDÍA: 11012036 -11002558 y 11002492

Se realizó la Instalación de base con cemento al 5% y aditivo e instalación de asfalto caucho y asfalto MD-19.



Fotografía 21 Instalación de base con aditivo y cemento al 5%




Fotografía 22 Compactación y nivelación de base





Fotografía 23 Instalación de asfalto MD-19





Fotografía 24 Instalación de asfalto caucho

- PORTALES DEL NORTE:11001671

  Cambio de red sanitaria, Construcción de pozos, Compactación de material B-200, cambio de tubería de red de aguas lluvias de 30".



Fotografía 25 Cambio de tubería sanitaria.



Fotografía 26 Construcción de pozos



Fotografía 27 Compactación de material B-200





Fotografía 28 tubería de red de aguas lluvias de 30”

- GILMAR:11003244

Se realizo excavación mecánica, Instalación de Geotextil y Sub base, Nivelación y compactación de material, Instalación de Geocelda y sub base.





Fotografía 29 Excavación mecánica.





Fotografía 30 Instalación de Geotextil y Sub base



Fotografía 31 Nivelación y compactación de material.



Fotografía 32 Instalación de Geocelda y sub base.

OFICIOS RADICADOS.

Según lo requerido en la etapa previa del contrato y lo solicitado por interventoría el contratista ha venido realizando entrega y la radicación de los documentos requeridos. **(VER ANEXO 2).**

CONSECUTIVO	DESTINATARIO	ASUNTO	FECHA
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-385-C	CONSORCIO SUBA TH 003	RADICACIÓN INFORME PMT N°7	5/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-386-C	CONSORCIO SUBA TH 003	CORTE PARCIAL DE OBRA #5 PERIODO 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025	7/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-386-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 386_ENTREGA ACTA PARCIAL DE OBRA No.5	14/11/2025

CONSECUTIVO	DESTINATARIO	ASUNTO	FECHA
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-387-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 386_C ENTREGA MEMORIAS Y CORTE #5 OCTUBRE 2025	8/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-388-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 388_C / IMPORTANCIA DEL CURADO RTA TH-504	13/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-389-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 389_C DISEÑO DE PAVIMENTOS CIVS 11004428 Y 11004238	11/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-390-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 390_C / COBRO #1 AJUSTE DE PRECIOSPOR CAMBIO DE VIGENCIA	4/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-391-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 391_C / REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD FRENTES DE OBRA GILMAR Y TURINGIA	11/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-392-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 392_C / DOCUMENTACIÓN INGRESO DE PERSONAL DE OBRA	12/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-393-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 393_C NIVELACION Y DISEÑO 11002207 TURINGIA	12/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-397-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 397_C DOCUMENTACIÓN INGRESO DE PERSONAL DE OBRA	6/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-398-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 398_C CONCEPTO ESPECIALISTA PMT SEGUN SOLICITUD FDLS COMITE TECNICO 061125	11/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-399-C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 399_C / DOCUMENTACIÓN INGRESO DE PERSONAL A OBRA	7/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-400C	CONSORCIO SUBA TH 003	ADECUACION DE BAJANTE -PREDIO CARRERA 111#142-41	7/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-401C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 401_C / RTA TH-504 ALCANCE PTTOS FASE 3 - OFICIO 374-C	16/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-402C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 402_C CIV 11002026 PAGO RECIBO COMPENSACION SDA	16/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-402C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 402_C CIV 11002026 PAGO RECIBO COMPENSACION SDA	16/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-403C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 403_SOLICITUD ACOMPAÑAMIENTO DE MANERA PRIORITARIA EN PORTALES NORTE CIV 11001671, ALMENDROS CIVS 11001010, 11001040, 11000989, 11000612, 11000875 Y REPORTE DE BAJOS RENDIEMIENTOS EN LOS CITADOS SEGMENTOS	16/11/2025

CONSECUTIVO	DESTINATARIO	ASUNTO	FECHA
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-404C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 404_C civs 11000912 y 11000875 LLUVIAS Y SOCAVACIONES	16/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-405C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 405_C / PENDIENTE ENTREGA MATERIALES CIV 11002207 TURINGIA EN FUNCION INICIO ACTIVIDADES	16/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-406C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 406_C DOCUMENTACIÓN INGRESO DE PERSONAL A OBRA	18/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-407C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 407_C DISEÑO Y CARTERAS 21 ANGELES ENTORNO ESCOLAR	19/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-407C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 409_C / PMTs Gilmar. 21 angeles y Turingia	18/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-410C	CONSORCIO SUBA TH 003	Propuesta de diseño V1 CIV 11003244 Gilmar	24/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-412C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 412_C RTA TH-469 PMT PORTALES	19/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-413C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 413_C RTA TH-518 KRA 115 ALMENDROS	19/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-414C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 414_C NP#37 profundización red gas 1100912	19/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-415C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 415_C DOCUMENTACIÓN INGRESO DE PERSONAL A OBRA	19/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-416C	CONSORCIO SUBA TH 003	OFICIO 416_CSolicitud respuesta PMT Sec Movilidad	19/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-417C	CONSORCIO SUBA TH 003	Item no previsto NP-38	19/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-421C	CONSORCIO SUBA TH 003	Cierre de proceso de tala de arbol - san carlos 11002026	24/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-422C	CONSORCIO SUBA TH 003	Item no previsto NP-39	25/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-425C	CONSORCIO SUBA TH 003	Ajuste red pluvial portales del norte 11001671 por pendiente aprobada por EAAB	27/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-426C	CONSORCIO SUBA TH 003	Documentación ingreso de personal	27/11/2025

CONSECUTIVO	DESTINATARIO	ASUNTO	FECHA
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-427C	CONSORCIO SUBA TH 003	Notificación retiro de personal	27/11/2025
CONSUBAVIALVR-BOG-1009-2024-430C	CONSORCIO SUBA TH 003	Hoja de vida topógrafo	27/11/2025

Tabla 23 Correspondencia enviada. Fuente Propia.

5 ENSAYOS DE CAMPO Y LABORATORIO

Teniendo en cuenta los materiales instalados en los frentes de obra a continuación se realiza una relación de las canteras de las cueles provienen el material.

SEGMENTO	MATERIAL	CANTERA
ALMENDROS	Triturado -B200	Constriturar
ALMENDROS	base	Reciclados industriales
FONTANA	Triturado -B200	Constriturar
FONTANA	Sub base	Greco
LOMBARDIA	base	Constriturar
PORTALES DEL NORTE	Triturado -B200	Constriturar
SAN CARLOS	Triturado -B200	Constriturar
SAN CARLOS	base	Greco
GILMAR	Sub base	Reciclados industriales

Para las densidades obtenidas en sabana se generan los siguientes resultados los resultados serán incluidos en el ANEXO 6 ENSAYOS DE LABORATORIO.

LOCALIZACIÓN	COSTADO	Ø sm [mm]	s/v (ms)	Evd 4 (MPa)	E (lwd)	MÓDULO RESILIENTE (MPa)	OBSERVACIONES
CIV 11002134 / K0+110	IZQUIERDO	0,134	2,124	335,82	187,11	608,07	FONTANA
CIV 11002134 / K0+165	EJE	0,137	2,036	328,47	183,01	598,23	FONTANA

LOCALIZACIÓN	COSTADO	Ø sm [mm]	s/v (ms)	Evd 4 (MPa)	E (lwd)	MÓDULO RESILIENTE (MPa)	OBSERVACIONES
CIV 11002134 / K0+157	IZQUIERDO	0,178	2,610	252,81	140,86	497,06	FONTANA

Ilustración 2 resultados asfalto

Durante el mes de noviembre de 2025 se realizaron Actividades de instalación de concreto para ello era necesario realizar la toma de 3 vigas de las cuales se realizarían su ruptura a los 7, 14 y 21. De los cuales arrojaron los siguientes resultados.

CIV	FECHA DE TOMA	DÍAS	FECHA DE ROTURA	RESISTENCIA
11002026	16/10/2025	21	6/11/2025	149,8%
11002026	16/10/2025	28	13/11/2025	140,8%

CIV	FECHA DE TOMA	DÍAS	FECHA DE ROTURA	RESISTENCIA
11002026	17/10/2025	21	7/11/2025	156,7%
11002026	16/10/2025	28	13/11/2025	143,6%
11002026	18/10/2025	14	1/11/2025	118,9%
11002026	18/10/2025	28	15/11/2025	158,5%
11002026	18/10/2025	14	1/11/2025	118,9%
11002026	21/10/2025	14	4/11/2025	89,00%
11002026	23/10/2025	14	6/11/2025	106,8%
11002026	23/10/2025	21	13/11/2025	104,60%
11002026	23/10/2025	28	20/11/2025	148,00%
11002026	23/10/2025	28	20/11/2025	143,60%
11001062	31/10/2025	7	7/11/2025	102,20%
11001062	31/10/2025	14	14/11/2025	121,80%
11001062	31/10/2025	24	24/11/2025	125,70%
11001062	31/10/2025	28	28/11/2025	128,90%

Tabla 24 Resultados de especimenenes de concreto

En cumplimiento con la norma el módulo de rotura (MR) del concreto se rige por la norma ASTM C-78 el cual menciona Que debe superar el 100% de resistencia. Como observan los anteriores resultados La gran mayoridad de Resistencias superan el 100%, En los casos que estos resultados sean inferiores serán evaluadas las vigas a los 21 días junto con el testigo de ser necesario hasta obtener el resultado superior al 100%.

6 REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se adjunta el registro fotográfico de los segmentos viales en intervención a la fecha. **(VER ANEXO 4)**.

7 REGISTRO INGRESO DE CONCRETO

Desde el día 4,5,8,9, 10 y 12 de septiembre se realizaron las actividades de instalación en concreto el cual ha sido registrado en el formato F-CO-33 en cumplimiento al plan de calidad. Ver anexo 7

8 CONCLUSIONES

- Se Continúa con ejecución de obra de acuerdo con la programación entregada y aprobada por interventoría, tratando de cumplir con los tiempos establecidos para entrega final de obra.
- Se ha realizado la extensión de horas laborales con el fin de cumplir con los tiempos establecidos, ya que para el mes de octubre se han presentado fuertes lluvias que han provocado suspensiones temporales de las actividades en los tramos.
- Al momento se ha trabajado en los remates de los tramos que al momento ya se encuentran terminados.
- Se realizan actualizaciones de PMT con los tramites de PMT´s para los segmentos incluidos en la fase 2 y fase 3.
- El desarrollo de las actividades de obra se continúa ejecutando hasta lograr agotar todos los recursos destinados para cada segmento vial, interviniendo los tramos viales priorizados dentro del plazo definido en el contrato.
- Durante los recorridos se contó con la supervisión y el acompañamiento del supervisor del Fondo Local de Suba y con la interventoría definiendo así el alcance de los segmentos viales a ejecutar para empezar las actividades previas como lo son los diseños de cada una de estas.
- Se realizo la debida justificación de los ítems No previstos, para aval de la interventoría y del fondo de desarrollo local de Suba.
- Durante el proceso adelantado con la contraloría para la revisión y comentarios realizados durante el recorrido del día 24 de noviembre, se ha venido adelantando distintas acciones correctivas para entregar los tramos al 100%.
- Teniendo en cuenta la mesa de trabajo realizada en el segmento de Turingia se encuentra a la espera de que la empresa del acueducto suministre los materiales para la intervención de este CIV.