CONTRATO	**CONTRATO DE SUMINISTRO NO. 136-2025**
CONTRATANTE	**ALCALDÍA DE GUACHETA**
NIT:	**899.999.362-0**
CONTRATISTA	**CONCREZAQUE S.A.S**
C.C. / NIT.	**901568477**
OBJETO	**SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERÍA Y HERRAMIENTAS PARA LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE GUACHETA CUNDINAMARCA.**
PLAZO DE EJECUCIÓN	**HASTA EL 31 DE DICIEMBRE 2025.**
VALOR	**TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE $(30.000,000. oo),**
FECHA DE INICIO	**CATORCE (14) DE MAYO DE 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA	**VEINTISÉIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025**

Entre los suscritos, **PABLO ENRIQUE QUICAZÁN BALLESTEROS**, mayor de edad, domiciliado y residente en el Municipio de Guachetá, identificado con la cédula de ciudadanía número No. 3.048.105 de Guachetá, actuando en calidad de Alcalde del Municipio de Guachetá Cundinamarca, elegido mediante voto popular para un periodo constitucional de cuatro (4) años, con credencial de elección E 27,2) expedida el treinta y uno (31) de Octubre de dos mil veintitrés (2023) con Resolución N 001 de diciembre 19 de 2023, debidamente autorizado por la Constitución y la Ley para suscribir el presente contrato, quien en virtud con el artículo 315 de la C.P., el artículo 32 de la Ley 136 de 1994 y demás normas concordantes, obra en nombre y representación del Municipio de Guachetá, entidad territorial del orden municipal, con NIT 899.999.362-0, quien en adelante y para efectos de este vínculo contractual se denominará EL **MUNICIPIO**, de una parte; y por la otra, **CONCREZAQUE S.A.S,** domiciliado profesionalmente en la ciudad de Guachetá Cundinamarca, identificado con NIT No. 901568477 actuando en el presente acto en nombre propio y quien para efectos del presente se denominará EL **CONTRATISTA,** hemos acordado **TERMINAR DE MANERA ANTICIPADA Y LIQUIDAR DE MUTUO ACUERDO,** el referido acto jurídico en los siguientes términos:

1. **Antecedentes del convenio o contrato.**

INFORMACIÓN CONTRACTUAL			
OBJETO:	SUMINISTRO DE MATERIALES DE FERRETERÍA Y HERRAMIENTAS PARA LOS SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE GUACHETA CUNDINAMARCA.		
VALOR INICIAL:	**30.000.000**	**VALOR TOTAL EJECUTADO:** (Incluidas adiciones)	**30.000.000**
N° CDP Y FECHA DE EXPEDICIÓN:	2025000298 dos (02) de abril de 2025	**No. RP Y FECHA DE EXPEDICIÓN:**	2025000405 del catorce (14) de mayo de 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	CATORCE (14) DE MAYO DE 2025		
PLAZO INICIAL:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE 2025.	**PLAZO DE EJECUCIÓN TOTAL:**	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE 2025.
FECHA DE INICIO:	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE 2025...	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE 2025.

MODIFICACIÓNES (si aplica)	N/A		
NOMBRE Y CARGO DEL SUPERVISOR	ING. DIANA CAROLINA FORIGUA QUICASAN DIRECTORA UNIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS	Durante la ejecución	X
		Durante el proceso de liquidación	

2. **Información del contratista**.

DATOS DE CONTACTO DEL EJECUTOR/COEJECUTOR		
NOMBRE/ RAZÓN SOCIAL:	**CONCREZAQUE S.A.S**	
DIRECCIÓN: UBATE - CENTRO		**TELÉFONOS**:
CORREO ELECTRÓNICO:		**DOMICILIO: Ubate Cundinamarca**

3. **Resumen jurídico.**

DESCRIPCIÓN	*HUBO*	*NO HUBO*	*OBSERVACIONES*
SUSPENSIONES		X	
PRORROGAS		X	
ADICIÓN EN VALOR		X	
MULTAS		X	
CLÁUSULA PENAL		X	
INCUMPLIMIENTO		X	
CADUCIDAD		X	
TERMINACIÓN UNILATERAL		X	
TERMINACIÓN DE MUTUO ACUERDO	X		Las partes acuerdan la terminación anticipada del presente contrato, certificando que el contratista cumplió a cabalidad y a satisfacción la totalidad de las actividades específicas contratadas, ejecutadas hasta el 26 de diciembre de 2025, lo cual habilita el reconocimiento y pago del 100 % del valor correspondiente del 29 de noviembre al 28 diciembre de 2025.
OTRO		X	

4. **Cumplimiento de aportes al sistema de seguridad social.**

El supervisor del contrato deja constancia expresa de la verificación sobre el cumplimiento por parte del CONTRATISTA durante el término del contrato de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y demás aportes parafiscales, cuando corresponda, para la presentación de la oferta, la ejecución, para cada pago y la liquidación.

5. **Ejecución del contrato.**

Que a la fecha se ejecutó el 100% del contrato 136-2025, el supervisor aprueba el trámite de la terminación anticipada y liquidación, remitiendo para tal efecto el "***Informe final de ejecución***", que refleja el estado actual y de ejecución, documento que sirve de base para la terminación y liquidación del contrato, así como establecer los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar.

Así mismo, incluir los acuerdos, conciliaciones y transacciones, en caso de requerirse, con el propósito de poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo.

6. **Balance financiero.**

Teniendo en cuenta la documentación que reposa en la carpeta contractual y especialmente el informe final de supervisión y/o interventoría, la información financiera es la siguiente:

DETALLE	VALOR
Valor inicial	$30.000.000,oo
Valor adiciones	$0
Valor final	$29.860.695,68
Valor ejecutado	$29.860.695,68
Valor Pagado	$29.860.695,68
Saldo a favor del Contratista	$0
Valor por liberar	$139.304.32

7. Obligaciones de las partes sujetas a la liquidación.

Teniendo en cuenta que el contrato se ejecutó de acuerdo a las obligaciones asignadas durante el periodo ejecutado y que de acuerdo con el balance financiero se pagó el valor ejecutado correspondiente, por tanto, no existen obligaciones de las partes que deban establecerse en la presente liquidación.

8. Observaciones o aclaraciones.

No se presentan observaciones o aclaraciones.

Con base en lo anterior las partes,

A C U E R D A N

CLAUSULA PRIMERO: Terminar de mutuo acuerdo, el contrato de prestación de servicios profesionales N° 136-2025 a partir del 26 DE DICIEMBRE DE 2025

CLAUSULA SEGUNDO: Liquidar de mutuo acuerdo y en forma definitiva contrato de prestación de servicios profesionales N°136-2025, en los siguientes términos:

DETALLE	VALOR
Valor inicial	$30.000.000,oo
Valor adiciones	$0
Valor final	$29.860.695,68
Valor ejecutado	$29.860.695,68
Valor Pagado	$29.860.695,68
Saldo a favor del Contratista	$0
Valor por liberar	$139.304.32

CLAUSULA TERCERO: Como consecuencia del balance financiero se anexan los egresos de los pagos realizados;

NUMERO DE PAGO	N° DE EGRESOS	FECHA	VALOR
PAGO 1	**2025000960**	**23/07/2025**	**$9.737.206,oo**
PAGO 2	**2025001031**	**06/08/2025**	**$5.524.774.oo**
PAGO 3	**2025001250**	**04/09/2025**	**$6.487.834.99**
PAGO 4	**2025001751**	**13/11/2025**	**$3.829.420.70**
PAGO 5	**pendiente**	**pendiente**	**$4.281.459.99**

CLAUSULA CUARTO: Las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto.

CLAUSULA QUINTO: El presente acto jurídico presta merito ejecutivo en los términos del C.P.A.C.A.

CLAUSULA SEXTO: Las partes acuerdan suscribir la presente acta en dos (2) ejemplares del mismo tenor literal para cada una de las partes.

En constancia se firma por quienes intervinieron, en Guachetá, Cundinamarca, a los veintiséis (26) días del mes de diciembre del año mil veinticinco (2025).

PABLO ENRIQUE QUICAZAN BALLESTEROS
ALCALDE MUNICIPAL

CONCREZAQUE S.A.S
NIT **9001568477**
CONTRATISTA

ING. DIANA CAROLINA FORIGUA QUICASAN
DIRECTORA UNIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS
Supervisor