MESSER
Gases for Life

Cali, 2 Marzo de 2026

20260226AR-1

Señores
RED SALUD ORIENTE

REF: Propuesta Mantenimiento de VMS Decepaz ST 260272 – Carlos Holmes ST 260273

1. **Mantenimiento de Bomba de Vacío + Redes– Sede Decepaz**

Código	Actividad	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Subtotal
01	Mantenimiento de redes - DECEPAZ				
01	Mantenimiento Preventivo de la Central de Gases				
01	Mantenimiento Preventivo Unidades de Regulación Tipo I (Nacional) Incluye: Verificación y corrección mecánica de fugas en válvulas. Prueba de funcionamiento en regulador y ajuste de set de presión. Pintura y etiquetas de flujo del gas (No incluye repuestos ni reparación de fugas con soldadura)	und	1,00	$ 190.384	$ 190.384
02	Mantenimiento Preventivo Manifold de gases 2*1 - 2*5: Presurización de central de gases. Verificación y corrección de fugas en válvulas de alta presión. Verificación del funcionamiento de sellado en válvulas. Verificación conexión de mangueras. Verificación y cambio de anclajes y soportería. Pruebas de funcionamiento de reguladores de brazo. Limpieza externa de elementos. Pintura general de la tubería. Ajuste mecánico de fugas. Instalación de etiqueta de fecha de Mantenimiento Preventivo. (No incluye repuestos ni reparación de fugas con soldadura)	und	1,00	$ 280.740	$ 280.740
03	Mantenimiento Preventivo Central Automática. 2X2 - OXÍGENO. Verificación y corrección de fugas en válvulas de alta presión. Verificación de reguladores. Verificación funcionamiento válvulas solenoide. Instalación de etiqueta de fecha de Mantenimiento Preventivo. (No incluye repuestos)	und	1,00	$ 330.757	$ 330.757
	Subtotal				$ 801.881
02	Mantenimiento Preventivo de las Tomas Medicinales				
01	Mantenimiento Preventivo General de tomas Medicinales (1-100 tomas) (Trabajo de 3 a 16 horas): Limpieza externa, cambio de orings y verificación de ajuste y conexión de acoples.	und	24,00	$ 15.029	$ 360.703

MESSER
Gases for Life

Código	Actividad	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Subtotal
02	Suministro de Kit O-ring para Mantenimiento Preventivo de Toma Gentec. 11 para 02 de panel, 11 para Vacío de panel y 2 para O2 de pared	und	24,00	$ 22.486	$ 539.669
	Subtotal				**$ 900.372**
03	**Mantenimiento Preventivo de las Cajas de Corte**				
01	Mantenimiento Preventivo Caja de Corte Doble, incluye prueba de fugas, retoque pintura instalación de etiqueta y limpieza.	und	1,00	$ 62.105	$ 62.105
	Subtotal				**$ 62.105**
04	**Mantenimiento Preventivo de Alarmas**				
01	Mantenimiento alarma de área de 1-10 señales, Incluye revisión y limpieza de los componentes, medición de voltaje.	und	2,00	$ 147.938	$ 295.876
	Subtotal				**$ 295.876**
	Subtotal				-
02	**Mantenimiento de Bombas de Vacío**				
01	**Equipo: VCE 25 - Rutina Tipo C**				
01	Mano de Obra	und	1,00	$ 722.900	$ 722.900
02	Repuesto - GAS BALLAST FILTER DISC	und	2,00	$ 60.917	$ 121.834
03	Repuesto - SEPARADOR DE ACEITE VCE 25 PN 313658	und	2,00	$ 2.504.690	$ 5.009.379
04	Repuesto - INSERTO ACOPLE MOTOR VCE 25 PN 520913	und	8,00	$ 206.534	$ 1.652.276
05	Repuesto - ANILLO DE RETENCIÓN ACOPLE MOTOR PN 622003	und	8,00	$ 25.034	$ 200.276
06	Repuesto - EMPAQUE CON MALLA VCE 25 PN 312870	und	2,00	$ 1.847.614	$ 3.695.228
07	Aceite	und	6,00	$ 202.952	$ 1.217.710
08	Insumos	und	2,00	$ 115.517	$ 231.034
	Subtotal				**$ 12.850.639**
02	**Equipo: VCE 25 - Rutina Tipo A**				
01	Mano de Obra	und	1,00	$ 722.900	$ 722.900
02	Repuesto - GAS BALLAST FILTER DISC	und	2,00	$ 62.213	$ 124.426
03	Aceite	und	6,00	$ 202.952	$ 1.217.710
04	Insumos	und	2,00	$ 115.517	$ 231.034
	Subtotal				**$ 2.296.071**
			Subtotal		**$17.206.944**
			IVA	19 % Servicios	$3.269.319
			Costo total con IVA		**$20.476.263**

Messer

Oferta de mantenimiento preventivo mecánico para la bomba de vació Gardner Denver VCE 25 X 2

Se comparte rutina de mantenimiento tipo C para Junio 2026 y una tipo A para Diciembre 2026.

La oferta que se comparte es con bomba cerrada por esto no se incluyen correctivos que puedan aparecer durante la rutina de mantenimiento

Detalle de las rutinas:

VMS GARDNER DENVER		
Rutina	**Actividad**	**Frecuencia**
A	Cambio de aceite Cambio de Filtro Gas Ballast Limpieza general Reseteo de alarmas	1500 horas o seis meses (Lo primero que se cumpla)
B	Cambio de aceite Cambio de Filtro Gas Ballast Cambio de filtros separadores Limpieza general Reseteo de alarmas	3000 horas o anual (Lo primero que se cumpla)
C	Cambio de aceite Cambio de Filtro Gas Ballast Cambio de filtros Separadores Cambio de insert coupling Reseteo de alarmas Limpieza general	4500 horas o bianual (Lo primero que se cumpla)

Notas:

- Oferta de mantenimiento preventivo mecánico para la bomba de vació Gardner Denver VCE 25 X 2
- Se comparte rutina de mantenimiento tipo C para Junio 2026 y una tipo A para Diciembre 2026.
- La oferta que se comparte es con bomba cerrada por esto no se incluyen correctivos que puedan aparecer durante la rutina de mantenimiento
- Ambas rutinas incluyen 1 solo desplazamiento. En caso de algún retraso ajeno a Messer, se deberá costear un nuevo desplazamiento del personal desde Bogotá.

2. Mantenimiento de Bomba de Vacío + Redes– Sede Carlos Holmes

Código	Actividad	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Subtotal
01	**Mantenimiento de redes - CARLOS HOLMES**				
01	**Mantenimiento Preventivo de Central de Gases**				
01	Mantenimiento Preventivo Unidades de Regulación Tipo I (Nacional) Incluye: Verificación y corrección mecánica de fugas en válvulas. Prueba de funcionamiento en regulador y ajuste de set de presión. Pintura y etiquetas de flujo del gas (No incluye repuestos ni reparación de fugas con soldadura)	und	1,00	$ 190.384	$ 190.384
02	Mantenimiento Preventivo Unidad de Regulación Doble. Incluye: Verificación y corrección de fugas en válvulas y conexiones. Prueba de funcionamiento en regulador y ajuste de set de presión, cambio de empaques y tornillería en uniones bridadas. Limpieza de filtros Y. Pintura y etiquetas de flujo del gas. Instalación de etiqueta de fecha de Mantenimiento Preventivo. (No incluye repuestos)	und	1,00	$ 471.126	$ 471.126

MESSER
Gases for Life

Código	Actividad	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Subtotal
03	Mantenimiento Preventivo Manifold de gases 2*6 - 2*10: Presurización de central de gases. Verificación y corrección de fugas en válvulas de alta presión. Verificación del funcionamiento de sellado en válvulas. Verificación conexión de mangueras. Verificación y cambio de anclajes y soportería. Pruebas de funcionamiento de reguladores de brazo. Limpieza externa de elementos. Pintura general de la tubería. Ajuste mecánico de fugas. Instalación de etiqueta de fecha de Mantenimiento Preventivo. (No incluye repuestos ni reparación de fugas con soldadura)	und	1,00	$ 342.048	$ 342.048
	Subtotal				$ 1.003.559
02	Mantenimiento Preventivo de Tomas				
01	Mantenimiento Preventivo General de tomas Medicinales (101-600 tomas) (Trabajo de 16 a 40 Horas): Limpieza externa, cambio de orings y verificación de ajuste y conexión de acoples.	und	166,00	$ 15.029	$ 2.494.866
02	Suministro de Kit O-ring para Mantenimiento Preventivo de Toma Chemetron	und	100,00	$ 7.936	$ 793.621
03	Suministro de Kit O-ring para Mantenimiento Preventivo de Toma Gentec	und	66,00	$ 22.486	$ 1.484.090
	Subtotal				$ 4.772.576
03	Mantenimiento Preventivo de Cajas de Corte				
01	Mantenimiento Preventivo Caja de Corte Sencilla, incluye prueba de fugas, retoque pintura instalación de etiqueta y limpieza.	und	1,00	$ 50.179	$ 50.179
02	Mantenimiento Preventivo Caja de Corte Doble, incluye prueba de fugas, retoque pintura instalación de etiqueta y limpieza.	und	10,00	$ 62.105	$ 621.052
	Subtotal				$ 671.231
04	Mantenimiento Preventivo de Alarmas				
01	Mantenimiento alarma de área de 1-10 señales, Incluye revisión y limpieza de los componentes, medición de voltaje.	und	7,00	$ 147.938	$ 1.035.566
02	Mantenimiento alarma maestra de 1-10 señales, Incluye revisión y limpieza de los componentes, medición de voltaje.	und	1,00	$ 479.790	$ 479.790
	Subtotal				$ 1.515.355
02	Mantenimiento de Bombas de Vacío				
01	Equipo: 65 GP X2. Rutina Mantenimiento Mayor				
01	Mano de Obra	und	1,00	$ 1.034.483	$ 1.034.483
02	Repuesto - FILTRO SEPARADOR BOMBA DE VACIO	und	2,00	$ 682.759	$ 1.365.517
03	Repuesto - ACEITE SEMISINTETICO ISO 100 P-BV	und	6,00	$ 190.862	$ 1.145.172
04	Repuesto - INSERTO ACOPLE MOTOR	und	2,00	$ 665.690	$ 1.331.379
05	Repuesto - CARTUCHO METALICO - PARA FILTRO FMV-60 - BIGIESSE	und	2,00	$ 1.163.793	$ 2.327.586
06	Repuesto - KIT DE PALETAS	und	2,00	$ 3.879.310	$ 7.758.621

Messer
Calle 11 No. 93-53
Bogotá D.C.
Tel.: +57 1 [illegible]
www.messer.co.com

MESSER
Gases for Life

Código	Actividad	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Subtotal
07	Repuesto - KIT SELLO RETENEDOR (230300002)	und	2,00	$ 310.345	$ 620.690
08	Repuesto - FILTRO DE ACEITE	und	2,00	$ 426.724	$ 853.448
09	Repuesto -MANGUERA PARA VACÍO CON ALMA DE ACERO (Metro)	und	4,00	$ 201.724	$ 806.897
	Subtotal				$ 17.243.793
02	Equipo: 65 GP X2: Rutina tipo C				
01	Mano de Obra	und	1,00	$ 1.034.483	$ 1.034.483
02	Repuesto - FILTRO SEPARADOR BOMBA DE VACIO	und	2,00	$ 682.759	$ 1.365.517
03	Repuesto - ACEITE SEMISINTETICO ISO 100 P-BV	und	6,00	$ 190.862	$ 1.145.172
04	Repuesto - INSERTO ACOPLE MOTOR	und	2,00	$ 665.690	$ 1.331.379
05	Repuesto - CARTUCHO METALICO - PARA FILTRO FMV-60 - BIGIESSE	und	2,00	$ 1.163.793	$ 2.327.586
06	Repuesto - FILTRO DE ACEITE	und	2,00	$ 426.724	$ 853.448
	Subtotal				$ 8.057.586
				Subtotal	$33.264.100
				IVA 19 % Servicios	$6.320.179
				Costo total con IVA	$39.584.279

Detalle de las rutinas:

VMS GARDNER DENVER		
Rutina	Actividad	Frecuencia
A	Cambio de aceite Cambio de Filtro Gas Ballast Limpieza general Reseteo de alarmas	1500 horas o seis meses (Lo primero que se cumpla)
B	Cambio de aceite Cambio de Filtro Gas Ballast Cambio de filtros separadores Limpieza general Reseteo de alarmas	3000 horas o anual (Lo primero que se cumpla)
C	Cambio de aceite Cambio de Filtro Gas Ballast Cambio de filtros Separadores Cambio de insert coupling Reseteo de alarmas Limpieza general	4500 horas o bianual (Lo primero que se cumpla)

Resumen:

SEDE		VALOR
VMS + REDES	DECEPAZ	$ 17.206.944
VMS+ REDES	HOLMES	$ 33.264.100
CORRECTIVOS	DECEPAZ - HOLMES	$ 3.000.000
	SUBTOTAL	$ 53.471.044
	IVA	$ 10.159.498
	TOTAL	$ 63.630.542

Messer

Calle 11 No. 68-32
Bogotá D.C.

Tel.: +57 1 425 4550
www.messer-co.com

Notas:

- Oferta de mantenimiento preventivo mecánico para la bomba de vació Bigiesse GP65X2.
- Se comparte rutina de mantenimiento tipo Mayor para Junio 2026 y una tipo C para Diciembre 2026.
- La oferta que se comparte es con bomba cerrada por esto no se incluyen correctivos que puedan aparecer durante la rutina de mantenimiento
- Ambas rutinas incluyen 1 solo desplazamiento. En caso de algún retraso ajeno a Messer, se deberá costear un nuevo desplazamiento del personal desde Bogotá.

CONDICIONES COMERCIALES:

- Forma de pago: Se generará facturación por actividad ejecutada.
- Validez de la oferta: 30 días
- Se iniciaran labores de mantenimiento una vez se tengan disponibles los repuestos en Cali. Aproximadamente entre 3 a 4 semanas después de aprobado el negocio ya que son de importación. Y los del VMS 4 a 6 semanas,
- No se incluyen servicios técnicos no relacionados en la presente oferta.
- Garantía para Servicios Técnicos: 3 meses por defectos en materiales e instalaciones contados a partir de la firma del reporte de trabajo. Durante el periodo de garantía no se cubren actividades de mantenimiento preventivo o correctivo ocasionados por preinstalaciones de obra civil o eléctricas defectuosas, baja calidad de aire de entrada, accidentes, desastres, siniestros, fallas de energía eléctrica, mala operación de los equipos o daños causados por personal ajeno, daños por a altas temperaturas, fluctuaciones eléctricas, daños de terceros, golpes y condiciones de aseo en las instalaciones donde se encuentren los equipos.
- El cliente deberá efectuar la coordinación necesaria para que Messer Colombia S.A., ejecute la instalación en días hábiles, horas diurnas y de forma continua. Cuando por razones del cliente el trabajo no se pueda ejecutar en las condiciones anteriores, esto dará derecho a Messer Colombia S.A., para cobrar los sobrecostos generados.
- El cliente es responsable de las obras civiles que se requieran.
- No se presupuesta ingeniero SISO.
- El cliente es responsable de la disposición de los elementos desinstalados.
- Para la ejecución del servicio es necesario contar con acompañamiento del área de ingeniería de la institución.
- Se programará el servicio una vez se tengan disponibles los repuestos asociados.
- La cotización solo contempla ejecución en días hábiles, horas diurnas.
- Anualmente se revisarán las horas de trabajo de los equipos para establecer el alcance de las nuevas rutinas a ejecutar al año siguiente.
- Se entregará cronograma definitivo 10 a 15 días hábiles después de haber legalizado el contrato con el fin de verificar tiempos de entrega de los repuestos con fábrica y ejecución de las actividades.
- En caso de no contar con stock de repuestos, se iniciará el trámite de importación con el proveedor, y se informara de manera formal los tiempos estipulados por comercio exterior.
- No se incluyen correctivos que puedan aparecer durante las rutinas de mantenimiento adicional a lo ofertado.
- Messer Colombia S.A., garantiza que las actividades se ejecutarán estrictamente con base en las especificaciones estipuladas.

- Tiempo de ejecución: Según cronograma acordado con el cliente.

Cualquier inquietud o información adicional no dude en contactarnos.

Cordialmente,

ALEJANDRA RODRIGUEZ BARRERA

Messer Colombia S.A.
Ingeniero de ventas y asistencia tecnica
E-mail: alejandra.rodriguez@messer-co.com