ACTA DE PAGO FINAL Y LIQUIDACIÓN

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA No. 5	**FECHA:**	**17/02/2026**
	PÁGINA:	1 DE 4

CONTRATO	X	OBRA PÚBLICA	X	No.	874 / 2025
CONVENIO		INTERVENTORIA			

OBJETO	**REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA EN LA CARRERA 2A SUR, SECTOR LAS PALMAS II, EN FACATATIVÁ CUNDINAMARCA COMO PARTE DEL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO.**

FECHA INICIO: D D M M A A A A — 29 / 10 / 2025

PLAZO	**UN (1) MES Y VEINTI NUEVE (29) DÍAS**	MESES	X
		DÍAS	X

FECHA DE TERMINACION: D D M M A A A A — 28 / 12 / 2025

VALOR TOTAL	**$54.977.129,35**

En Facatativá Cundinamarca se reunieron:

Ing. IVAN RICARDO ARCINIEGAS BORBÓN Secretario De Infraestructura Y Obras Publicas	**SUPERVISOR**
JOHANNA BASTIDAS CASTILLO Representante Legal JBC INGENIERIA SAS	**CONTRATISTA**

ASUNTO	HACER ENTREGA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA (INFORMES, PLANOS RECORD, PARAFISCALES Y CERTIFICACIONES DEL CONTADOR Y CONTARTISTA (SALUD, PENSIONES RIESGOS, SENA E.TC., FACTURA ORIGINAL POR EL 10 % RESTANTE) Y TODO LO REQUERIDO PARA LA FIRMA DE ÉSTA ACTA, CON EL OBJETO DE LIQUIDAR EL CONTRATO DE REFERENCIA Y SEGÚN LOS SIGUIENTES

CONSIDERANDOS:

Que mediante la suscripción de la presente acta de pago y liquidación final, el interventor y/o supervisor del contrato asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, especialmente en:

- **CANTIDADES EJECUTADAS**:

  La relación de las cantidades ejecutadas se encuentra plasmadas en el Anexo D –Liquidación- que consta de 2 folios y hace parte integral de ésta acta.

- **EL ESTADO JURÍDICO:**

Suspensión	SI		No.		Prorrogas	SI	X	No.	1
	NO	X				NO			
Adiciones	SI		No.		Incumplimientos	SI		No.	
	NO	X				NO	X		
Multas	SI		No.		Sanciones	SI		No.	
	NO	X				NO	X		

- **EL ESTADO FINANCIERO:**

Valor Contrato inicial	$	54.977.129,35
Valor de Adiciones al contrato	$	0
Nuevo valor del contrato	$	54.977.129,35
Valor obras ejecutadas	$	54.977.129,35
Valor anticipo contrato inicial (___%)	$	0
Valor anticipo adiciones (___%)	$	0
Valor total pagados anticipo	$	0
Valor total pagado en actas anteriores	$	46.730.559,66
Valor presente acta	$	8.246.569,69
Saldo sin ejecutar a favor del municipio	$	0

- El valor a pagar en la presente acta es de: **OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 8.246.569,69) M/CTE.**

- **LAS ACTAS SUSCRITAS:**

No.	Descripción	Fecha
1	ACTA DE INICIO	29/10/2025
2	ACTA DE MAYORES Y MENORES	12/12/2025
3	ACTA DE PAGO RECIBO PARCIAL No. 1	12/12/2025
4	ACTA DE RECIBO FINAL	29/12/2025

- **LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO,** El Contratista:

DESCRIPCIÓN	SI	NO
CUMPLIO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL CONVENIO (CONTRATO)	X	
CUMPLIO CON LAS CANTIDADES DE OBRAS PACTADAS	X	
TIENE PRESTACIONES ADICIONALES		X
TIENE DESCUENTOS POR SANCIONES		X
TIENE DESCUENTOS POR OBRA NO EJECUTADA DE CONFORMIDAD		X
ESTÁ OBLIGADO A PAGAR PARAFISCALES	X	
PRESENTÓ COPIAS DE LOS RECIBOS DE PAGO CON EL ACTA DE RECIBO FINAL	X	
VALOR DEL CONTRATO Y/O CONVENIO ES:	$ 54.977.129,35	
EL VALOR DE LAS OBRAS EJECUTADAS FUE DE:	$ 54.977.129,35	

- **ANEXOS,** El Supervisor:

Como parte de las obligaciones por parte de la supervisión del contrato, se informa que los siguientes anexos se encuentran publicados en la página secop II, sección 7, ejecución del contrato, plan de pagos, en el sector destinado a la publicación de documentos por parte del supervisor, las cuales sirven de soporte para la formulación de la presente acta:

- Número del contrato secop II: FACATATIVA-874-25
- GF-FR-123 V9 FORMATO ÚNICO DE LIQUIDACIÓN DE TRAMITE DE PAGO
- GJU-FR-10 V3 INFORME DE ACTIVIDADES MENSUALES
- GJU-FR-35 V4 INFORME DE SUPERVISIÓN
- GJU-FR-46 V3 INFORME DE ACTIVIDADES
- INFORME EJECUTIVO FINAL OBRA

➢ **LAS PÓLIZAS Y PAGOS:**

TIPO DE POLIZA	No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO	FECHA DE APROBACIÓN
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO No. Anexo 0	**61-40-101022126**	SEGUROS DEL ESTADO				10/10/2025
Predios, labores y operaciones			08/09/2025	10/10/2025	$ 284.700.000.oo	
Contratistas y subcontratistas			08/09/2025	10/10/2025	$ 284.700.000.oo	
Vehículos propios y no propios			08/09/2025	10/10/2025	$ 284.700.000.oo	
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. Anexo 0	**61-44-101061104**	SEGUROS DEL ESTADO				10/09/2025
Cumplimiento de contrato			08/09/2025	10/04/2026	$ 5.597.712.94	
Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			08/09/2025	10/10/2028	$ 10.995.425,87	
Estabilidad y calidad de la obra			SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÌAS		$ 16.493.138,81	
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. Anexo 1	**61-44-101061104**	SEGUROS DEL ESTADO				
Cumplimiento de contrato			08/09/2025	29/05/2026	$ 5.597.712.94	
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			08/09/2025	29/11/2028	$ 10.995.425,87	
Estabilidad y calidad de la obra			SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÌAS		$ 16.493.138,81	
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO No. Anexo 1	**61-40-101022126**	SEGUROS DEL ESTADO				29/10/2025
Predios, labores y operaciones			08/09/2025	29/11/2025	$ 284.700.000.oo	
Contratistas y subcontratistas			08/09/2025	29/11/2025	$ 284.700.000.oo	
Vehículos propios y no propios			08/09/2025	29/11/2025	$ 284.700.000.oo	
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. Anexo 2	**61-44-101061104**	SEGUROS DEL ESTADO				15/12/2025
Cumplimiento de contrato			08/09/2025	29/05/2026	$ 5.597.712.94	
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			08/09/2025	29/11/2028	$ 10.995.425,87	
Estabilidad y calidad de la obra			SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÌAS		$ 16.493.138,81	
PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO No. Anexo 2	**61-40-101022126**	SEGUROS DEL ESTADO				15/12/2025
Predios, labores y operaciones			08/09/2025	30/12/2025	$ 284.700.000.oo	
Contratistas y subcontratistas			08/09/2025	30/12/2025	$ 284.700.000.oo	
Vehículos propios y no propios			08/09/2025	30/12/2025	$ 284.700.000.oo	
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL No. Anexo 3	**61-44-101061104**	SEGUROS DEL ESTADO				
Cumplimiento de contrato			08/09/2025	30/06/2026	$ 5.597.712.94	
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			08/09/2025	30/12/2028	$ 10.995.425,87	
Estabilidad y calidad de la obra			SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÌAS		$ 16.493.138,81	
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	**61-44-101061104**	SEGUROS DEL ESTADO				

No. Anexo 4						
Cumplimiento de contrato			08/09/2025	30/06/2026	$ 5.597.712.94	
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales			08/09/2025	30/12/2028	$ 10.995.425,87	
Estabilidad y calidad de la obra			28/12/2025	28/12/2030	$ 16.493.138,81	

Que las partes certifican que las pólizas de la presente orden se encuentran vigentes y que el contratista presentó la correspondiente póliza de estabilidad y a la vez El Supervisor del presente Contrato refrenda que el contratista presentó las pólizas, certificados de pago de seguridad social y demás documentos requeridos para proceder a la liquidación final del contrato.

El valor a pagar conforme la presente acta corresponde a OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 8.246.569,69) M/CTE, el cual será pagado con cargo al registro presupuestal RES – 2025002015 ($ 59.977.129,35) de fecha 08/09/2025, con posterioridad a la firma de la presente acta.

La presente acta deberá publicarse por parte del supervisor en el sistema electrónico para la contratación pública, SECOP II, FACATATIVA-874-25.

Que con el fin de cumplir con lo estipulado en el contrato anteriormente citado (Forma de pago), se firma la presente acta de pago final y liquidación por los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información. Por lo anterior:

ACUERDAN:

Dar aprobación del pago final y liquidar los ítems realizados dentro del objeto del contrato y ejecutados por el contratista y que fueron verificados por el interventor de contrato según acta de recibo y entrega del contrato de obra de fecha 29/12/2025, la cual hace parte integral de la presente acta.

Que las partes manifiestan que aceptan los términos de la presente liquidación y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del contrato en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto una vez pagadas por el Municipio las sumas adeudadas al contratista.

Una vez recibidas las actividades objeto de la presente acta, se firma por quienes en ella intervinieron.

EN CALIDAD DE	NOMBRE	FIRMA
SUPERVISOR	**Ing. IVAN RICARDO ARCINIEGAS BORBÓN** Secretario De Infraestructura Y Obras Publicas	
CONTRATISTA	**JOHANNA BASTIDAS CASTILLO** Representante Legal JBC INGENIERIA SAS	Johanna Bastidas C.

Al igual que:

El recibo final por parte de la Alcaldía Municipal de Facatativá, no releva al contratista de las acciones civiles y penales por sus actuaciones u omisiones realizadas durante la ejecución de las obras del contrato en referencia, de conformidad con la Ley que rige este tipo de contratos. Que el Secretario Privado, nombrado mediante Decreto 173 del 04 de julio de 2024, posesionado el 05 de julio de 2024, facultado por el Alcalde Municipal para suscribir los actos y tramites contractuales según el Decreto N.º 039 del 14 de enero de 2013, aprueba la presente Acta atendiendo las certificaciones, constancias, actas relacionadas con la ejecución, valor y oportunidad de los trabajos y objeto del contrato que se liquida, expedida en este y otros documentos suscritos durante la vigencia del contrato, por Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas.

NESTOR IVAN CIFUENTES ARIAS
Secretario Privado

ANEXO D -LIQUIDACIÓN-

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

OBJETO: **REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA EN LA CARRERA 2A SUR, SECTOR LAS PALMAS II, EN FACATATIVÁ CUNDINAMARCA COMO PARTE DEL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNDIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	VLR. TOTAL
1.	**PRELIMINARES**				
1.1	**REPLANTEO**				
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	16,195.00	56.00	906,920.00
1.2	**EXCAVACIONES**				
1.2.1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	25,245.00	263.78	6,659,126.00
1.3	**RELLENOS**				
1.3.1	RELLENO DE RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	109,489.00	0.00	0.00
2.	**MOBRAS DE MITIGACIÓN**				
2.1.1	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	9,492.00	0.00	0.00
2.1.2	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 3500 PSI, H=2,0 M	M3	1,193,005.00	0.00	0.00
2.2	**RELLENOS**			0.00	
2.2.1	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	36,840.00	0.00	0.00
2.2.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	109,535.00	77.68	8,508,339.35
2.2.3	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	204,493.00	0.00	0.00
2.2.4	RELLENO TIPO 5 "TRITURADO GRUESO"	M3	147,639.00	0.00	0.00
2.3	**TUBERÍA**				
2.3.1	TUBERÍA DRENAJE PVC 110	ML	49,402.00	0.00	0.00
2.4	**GEOTEXTIL**				
2.4.1	SUMINSITRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPRACIÓN)	M2	12,409.00	160.00	1,985,440.00
2.5	**GAVIONES**				
2.5.1	GAVIONES CALIBRE 13	M3	373,399.00	96.00	35,846,304.00
	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA) (A)				$ 53,906,129.35
	REVISIÓN Y AJUSTE A ESTUDIOS Y DISEÑOS (B)				$ 900,000.00
	VALOR IVA (19%) REVISIÓN Y AJUSTES A ESTUDIOS Y DISEÑOS ©				$ 171,000.00
	(B+C)				**$ 1,071,000.00**
	VALOR TOTAL (A+B+C)				**$ 54,977,129.35**

Johanna Bastidas C.

JOHANNA BASTIDAS CASTILLO
CONTRATISTA
Representante Legal JBC INGENIERIA SAS

Ing. IVAN RICARDO ARCINIEGAS BORBÓN
SUPERVISOR
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PUBLICAS