MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIERREZ
AGRUPACION POLICIAL ESAGU

CEA.3.0-07
16-ECD-003

GACIN-AGRUP - 20.7

Manizales, 04 de marzo de 2026

Señor teniente coronel
FREDY ALEXANDER RINCÓN MARTÍNEZ
Director Escuela de Policía Simón Bolívar (E)
Kilómetro 1 vía la rivera
Tuluá

Asunto: tercera evaluación comité económico proceso PN ESBOL MIC 007 2026

En atención al proceso "**CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ**", y en referencia a los requisitos mínimos de orden económico (CUMPLE – NO CUMPLE) relacionados así:

3.3.1 Certificación Bancaria

3.3.2 DATOS BÁSICOS BENEFICIARIO CUENTA, diligenciar y firmar el FORMULARIO adjunto.

3.3.3 OFERTA ECONÓMICA El oferente deberá diligenciar en la casilla del SECOP II por el valor del presupuesto asignado ($50.000.000,00), toda vez que esta pregunta tiene relación directa con la adjudicación del proceso y la generación de la minuta electrónica a través de la plataforma de Colombia Compra Eficiente SECOP II.

3.3.4 MENOR VALOR OFERTADO (Para efectos de establecer la oferta más beneficiosa para la entidad, se tendrá en cuenta aquella oferta que presente el menor valor ofertado, el cual será aplicable al precio unitario de cada uno de los ítem o servicios a prestar durante la ejecución del contrato, para lo cual el oferente deberá diligenciar en el SECOP II el formato correspondiente. (DILIGENCIAR EL ANEXO OFERTA ECONÓMICA).

3.3.5 Al momento de la entrega de las propuestas, se determinará el orden de elegibilidad, comenzando por la Oferta Económica con propuesta económica con menor valor ofertado, en caso de que no cumpla se continuará con la segunda menor valor ofertado.

3.3.6 En el precio ofrecido deberá tener en cuenta todos los gastos en que incurra el contratista para la ejecución del objeto del contrato. Serán de exclusiva responsabilidad del proponente, los errores u omisiones en que incurra al indicar el precio de la propuesta, debiendo asumir los mayores costos o perdidas que se deriven de dichos errores y omisiones

3.3.7 Precio artificialmente bajo

En el evento en el que el precio de una oferta, al momento de su evaluación, no parezca suficiente para garantizar una correcta ejecución de la aceptación de oferta, de acuerdo con la información recogida durante la etapa de planeación y particularmente durante el estudio de sector, la Escuela de Policía Simón Bolívar aplicará el proceso descrito en el artículo 2.2.1.1.2.2.4. del Decreto 1082 de 2015, y además, acudirá a los parámetros definidos en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente, como un criterio Metodológico.

ITEM	OFERETES			
	CONSTRUINGENIERIA D&M SAS	GRUPO TNK	MTG INGENIERIA SAS	CORPORACIÓN MONTE & CIUDAD
Certificación Bancaria vigente	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
DATOS BÁSICOS BENEFICIARIO CUENTA, diligenciar FORMULARIO NO. 5 adjunto	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
OFERTA ECONÓMICA El oferente deberá diligenciar en la casilla del	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

SECOP II por el valor del presupuesto asignado				
DILIGENCIAR EL ANEXO NO 3 OFERTA ECONÓMICA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OFERTA ECONÓMICA CONSTRUINGENIERIA D&M SAS

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Valor ofertado por metro cubico
1	CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ	1	$4.490.000

OFERTA ECONÓMICA GRUPO TNK

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Valor ofertado por metro cubico
1	CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ	1	$5.560.000

OFERTA ECONÓMICA MTG INGENIERIA S.A.S.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Valor total ofertado
1	CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ	1	$7.820.000

OFERTA ECONÓMICA CORPORACIÓN MONTE & CIUDAD.

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Valor total ofertado
1	**CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ**	**1**	**$8.157.048**

OBSERVACIONES:

- **CONSTRUINGENIERIA D&M SAS** : Presenta subsanación de la certificación bancaria, formulario de datos del beneficiario cuenta y presenta justificación precios artificialmente bajos.
- **GRUPO TNK:** Presenta justificación de los precios artificialmente bajos.
- **MTG INGENIERIA SAS:** No presenta subsanación de la certificación bancaria, no anexa formulario de datos del beneficiario cuenta.

Una vez analizadas las justificaciones presentadas por parte de los oferentes **CONSTRUINGENIERIA D&M SAS** y **GRUPO TNK**, en atención a la eficiencia del Sistema de Compra Publica está sustentada en la selección de contratistas con capacidad de cumplir el contrato para el que fueron seleccionados, se procede a dar aplicabilidad a la metodología sugerida en la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de Contratación, así:

Título III

Herramientas para identificar ofertas que pueden ser artificialmente bajas

Colombia Compra Eficiente presenta la siguiente metodología como sugerencia para que las Entidades Estatales identifiquen la posibilidad de precios artificialmente bajas cuando hay más de 5 ofertas en un Proceso de Contratación. La Entidad Estatal puede:

1. Tomar el conjunto de ofertas a evaluar.

2. Calcular la mediana, o dependiendo de la dispersión de los datos el promedio, del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta.

3. Calcular la desviación estándar del conjunto

4. Determinar el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología explicada a continuación

- Para calcular la mediana, la Entidad Estatal debe ordenar los valores de mayor a menor y tomar el valor de la oferta en la mitad de la lista. Si el número de ofertas es par, debe tomar los dos valores de la mitad, sumarlos y dividirlos en dos, así:

Agencia Nacional de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente

HERRAMIENTA DE ANÁLISIS PARA EL MANEJO DE OFERTAS ARTIFICIALMENTE BAJAS EN PROCESOS DE CONTRATACIÓN

Notas
1) La siguiente herramienta se configura cómo un mecanismo que coadyuve a las Entidades Estatales a realizar el ejercicio de revisión y análisis de las ofertas recibidas en los procesos de contratación, de conformidad con los lineamientos definidos en la "*Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación*", ANCP – CCE.
2) Es importante indicar que la herramienta se constituye como un insumo para realizar el ejercicio de análisis, sin embargo, es obligatorio reiterar que la Entidad se encuentra facultada y deberá realizar los análisis adicionales que considere necesarios de acuerdo con las particularidades del proceso de selección o determinar la metodología que considere con base en la que validarán los precios artificialmente bajos. Esto, en virtud del principio de autonomía de la voluntad que les otorga el ordenamiento jurídico.
3) Para su uso, deberán diligenciar las celdas de color azul.
4) La hoja "APAB_Resultados" se retroalimenta de manera automática con el diligenciamiento de la hoja "APAB_Información"
5) Si la Entidad tiene un mayor número de ofertas habilitadas en el proceso, se recomienda incluir filas adicionales en la hoja "APAB_Información" y ajustar las fórmulas en la hoja "APAB_Resultados".

Presupuesto del proceso o sumatoria de precios unitarios (costo estimado del contrato):	**$ 12,897,489.00**
¿El proceso de selección se adelanta bajo la modalidad de Subasta Inversa?	**NO**

OFERTAS RECIBIDAS

No.	Proponente	Valor Total de la Oferta o Sumatoria de precios unitarios	
1	CONSTRUINGENIERA D&M	$	4,490,000.00
2	GRUPO TNK	$	5,560,000.00
3	MTG INGENIERA SAS	$	7,820,000.00
4	CORPORACION MONTE Y CIUDAD	$	8,157,048.00
5	YAM INGENIERIA SAS	$	8,450,000.00
6	INSTALACIONES TM SAS	$	9,028,242.00
7	PROCOM	$	10,317,990.00
8	MACROAMBIENTAL DE OCCIDENTE	$	10,335,000.00
9	BOSQUE Y CIUDAD	$	10,670,000.00
10	FUMI ESPRAY SAS	$	10,739,167.90
11	FUNDESPAC	$	12,110,743.00
12	ECOADAPTTA	$	12,335,488.00



Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente

INFORMACIÓN SOPORTE PARA EL ANÁLISIS

¿El proceso de selección se adelanta bajo la modalidad de Subasta Inversa?	NO
Cantidad de Ofertas Habilitadas	12
Método de comparación a utilizar	Relativa

VARIABLES A UTILIZAR

Mediana	$ 9,673,116.00
Desviación estandar	$ 2,319,645.00
Valor mínimo aceptable	$ 7,353,471.00
Presupuesto del proceso o sumatoria de precios unitarios (costo estimado del contrato):	$ 12,897,489.00

OFERTAS RECIBIDAS

No.	Proponente	Valor Total de la Oferta o Sumatoria de precios unitarios	% Diferencia de la oferta con respecto al Valor mínimo aceptable
1	CONSTRUINGENIERA D&M	$ 4,490,000.00	-38.94%
2	GRUPO TNK	$ 5,560,000.00	-24.39%
3	MTG INGENIERA SAS	$ 7,820,000.00	6.34%
4	CORPORACION MONTE Y CIUDAD	$ 8,157,048.00	10.93%
5	YAM INGENIERIA SAS	$ 8,450,000.00	14.91%
6	INSTALACIONES TM SAS	$ 9,028,242.00	22.78%
7	PROCOM	$ 10,317,390.00	40.31%
8	MACROAMBIENTAL DE OCCIDENTE	$ 10,335,000.00	40.55%
9	BOSQUE Y CIUDAD	$ 10,670,000.00	45.10%
10	FUMI ESPRAY SAS	$ 10,799,367.30	46.86%
11	FUNDESPAC	$ 12,110,743.00	64.69%
12	ECOADAPTTA	$ 12,335,488.00	67.75%

- El valor mínimo aceptable es igual a la mediana menos una (1) desviación estándar:

Valor Mínimo Aceptable = Mediana - Desviación Estándar

ÍTEM	MEDIANA	DESVIACION ESTANDAR	VALOR MINIMO ACEPTABLE
CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ	$ 9,673,116.00	$ 2,319,645.00	$ 7,353,471.00

Teniendo en cuenta lo anterior se fija un valor mínimo aceptable, en atención al análisis obtenido, y de acuerdo a la justificación de precios artificialmente bajos, sustentados por los eferentes evaluados, en este orden de ideas, la entidad establece el margen mínimo sobre el cual se puede aceptar la oferta de conformidad con lo establecido en la aplicación de datos de la guía de precios artificialmente bajos, así las cosas, la siguiente tabla muestra los precios ofertados versus el valor mínimo aceptable por la Escuela de Policía Simón Bolívar, así:

valor mínimo aceptable	CONSTRUINGENIERIA D&M SAS		GRUPOTNK	
	OFERTA	Oferta – Mínimo Aceptable	OFERTA	Oferta – Mínimo Aceptable
$ 7,353,471.00	$ 4,490,000.00	- $ 2,863,471.00	$ 5,560,000.00	- $ 1,793,471.00

En consecuencia, del análisis realizado y de acuerdo a las causales de rechazo de la propuesta o declaratoria desierta del proceso establecidos en la invitación publica PN ESBOL MIC 007 2026, literal h) indica lo siguiente: "***Cuando el valor de la propuesta contenga precios artificialmente bajos***", en este orden de ideas y aunque la oferta presentada por las empresas CONSTRUINGENIERIA D&M SAS y GRUPOTNK, anexan justificación precios artificialmente bajos,

las mismas continúan fuera del margen mínimo requerido en atención al análisis económico y financiero realizado, como consecuencia **Se Rechazan,** toda vez que se puede poner en riesgo la ejecución del negocio jurídico.

RESULTADO SEGUNDA EVALUACION ECONOMICA

CONSTRUINGENIERIA D&M SAS	GRUPOTNK	MTG INGENIERIA SAS	CORPORACIÓN MONTE & CIUDAD
RECHAZADA	RECHAZADA	NO CUMPLE	CUMPLE

Teniendo en cuenta lo anterior y en atención a que la empresa **CORPORACIÓN MONTE & CIUDAD** no presenta subsanación en los requisitos jurídicos, ninguna de las cuatro empresas evaluadas inicialmente continúa habilitadas para continuar en el proceso.

Finalmente, según el orden de elegibilidad se procede a evaluar las siguientes 3 empresas, así:

TERCERA EVALUACIÓN ECONÓMICA

ITEM	OFERETES		
	YAM INGENIERIA SA	INSTALACIONES TM SAS	PROCOM
Certificación Bancaria vigente	x	x	x
DATOS BÁSICOS BENEFICIARIO CUENTA, diligenciar FORMULARIO NO. 5 adjunto	x	x	X
OFERTA ECONÓMICA El oferente deberá diligenciar en la casilla del SECOP II por el valor del presupuesto asignado	x	X	x
DILIGENCIAR EL ANEXO NO 3 OFERTA ECONÓMICA.	x	x	x

OFERTA ECONÓMICA YAM INGENIERIA SA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Valor ofertado por metro cubico
1	CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ	1	$8.450.000

OFERTA ECONÓMICA INSTALACIONES TM SAS

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Valor ofertado por metro cubico
1	CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ	1	$9.028.242

OFERTA ECONÓMICA PROCOM

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	Valor ofertado por metro cubico
1	CONTRATACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES EN LAS INSTALACIONES DE LA ESCUELA DE POLICÍA SIMÓN BOLÍVAR Y DE LA ESCUELA DE CARABINEROS ALEJANDRO GUTIÉRREZ	1	$ 10.317.990,00

RESULTADO SEGUNDA EVALUACION ECONOMICA

CONSTRUINGENIERIA YAM INGENIERIA SA	INSTALACIONES TM SAS	PROCOM
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lo anterior para conocimiento de mi Coronel.

Atentamente,

Firmado digitalmente por:
Nombre: Didier Simon Posada Velasquez
Grado: Intendente Jefe
Cargo: Comandante Seccion Estudiantes
Cédula: 3563927
Dependencia: Agrupacion Policial Esagu
Unidad: Escuela De Carabineros Alejandro Gutierrez
Correo: didier.posada@correo.policia.gov.co
4/03/2026 3:54:35 p. m.

Anexo: no

Teléfono:

www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA