Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHmarestre	MARIA ANTONIA RESTREPO CAPERA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	36-02-00-017-000000	SENA REGIONAL CALDAS-DIRECCION REGIONAL
Fecha y Hora Sistema:	18/12/2025 12:00:00 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 14725 de fecha 2025-09-26. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	128325	**Fecha Registro:**	2025-12-18	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		36-02-00-017-000000 SENA REGIONAL CALDAS-DIRECCION REGIONAL			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	122.930.216,06	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	122.930.216,06	**Saldo x Obligar:**	122.930.216,06

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901462340	**Razón Social:**	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERIA CIVIL S.A.S	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	084500086867	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Registrada

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	10182819	**Nombre:**	OSCAR ANDRES MALDONADO MORA	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL CALDAS

CAJA MENOR				**VIÁTICOS**				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	CO1.PCCNTR.8713194	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2025-12-17

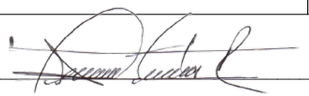
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
101024 CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES	C-3699-1300-15-53105B-3699016-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES MANTENIDAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL SENA A NIVEL NACIONAL	Propios	27	CSF		122.930.216,06	0,00		
					Total:	122.930.216,06	0,00	122.930.216,06	122.930.216,06

Objeto:	MANTENIMIENTO INMUEBLES: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE NO. 2 DE LA ZONA DEPORTIVA DEL SENA REGIONAL CALDAS. S/RAD 17-9-2025-027063.

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
36-02-00-017-000000	SENA REGIONAL CALDAS-DIRECCION REGIONAL	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2025-12-19	122.930.216,06	122.930.216,06	NINGUNO



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.
ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002

MARZO 2026

El suscrito Representante Legal **MARIO ALBERTO RAMIREZ PINEDA** y Contador Público **JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA** de la compañía **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERÍA** con nit 901462340-1 legalmente constituida ante la cámara de comercio de Manizales

CERTIFICAMOS:

Que durante el mes de MARZO de 2026 la compañía realizó el pago de los aportes correspondientes al mes de FEBRERO de 2026 por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación familiar. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Por tal motivo al 28 de FEBRERO de 2026, **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIERÍA**, se encuentra al día y a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con las obligaciones derivadas de afiliación y pago con los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales, y los correspondientes a aportes parafiscales, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y Caja de Compensación Familiar.

Para constancia se firma en Manizales el 02 de MARZO de 2026.

Mario A. Ramírez P.

MARIO ALBERTO RAMIREZ
Representante legal

JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA
Contador Público T.P 218610

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141164854235

(415)7707212489984(8020) 000014116485423 5

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 2 3 4 0	1	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social

CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONADAS CON LA INGENIE

36. Nombre comercial	37. Sigla
	CONSULTIN P&S S.A.S

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

41. Dirección principal

CL 69 10 75 AV NIZA CONJ RESERVA DEL CERRO TO C AP 302 BRR NIZA

42. Correo electrónico consultin.sas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 5 0 6 4 4 7 1 4 7	3 1 2 8 0 7 6 7 3 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 2 9 0	2 0 2 1 0 2 2 3	7 1 1 2	2 0 2 1 0 2 2 3		4 3 9 0	4 2 1 0

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [X] NO [ ] 60. No. de Folios: 5

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ROBLES TORRES ROBERTO ANTONIO

985. Cargo Analista V

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141164854235

(415)7707212489984(8020) **000014116485423 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 2 3 4 0	1	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o insitutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		4
73. Fecha	2 0 2 1 0 2 0 3	2 0 2 2 0 9 1 3
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 2 2 3	2 0 2 2 1 0 1 9
77. No. Matrícula mercantil	2 1 2 5 9 6	2 1 2 5 9 6
78. Departamento	1 7	1 7
79. Ciudad/Municipio	2 0	2 0

Vigencia

80. Desde	2 0 2 1 0 2 2 3
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 2 1 2 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141164854235

(415)7707212489984(8020) **000014116485423 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 2 3 4 0	1	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 5 0 1 2 8

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 6 0 7 1 7 0 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
RAMIREZ	PINEDA	MARIO	ALBERTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141164854235

(415)7707212489984(8020) **000014116485423 5**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 6 2 3 4 0	1	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 6 0 7 7 1 5 2	0	2 1 8 6 1 0

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
LIZARRALDE	VALENCIA	JHON	JAMER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 4 0 1 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16.071.703
RAMIREZ PINEDA
APELLIDOS
MARIO ALBERTO
NOMBRES

Mario A. Ramírez P.
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 28-JUN-1982
MANIZALES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.67 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO

12-JUL-2000 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

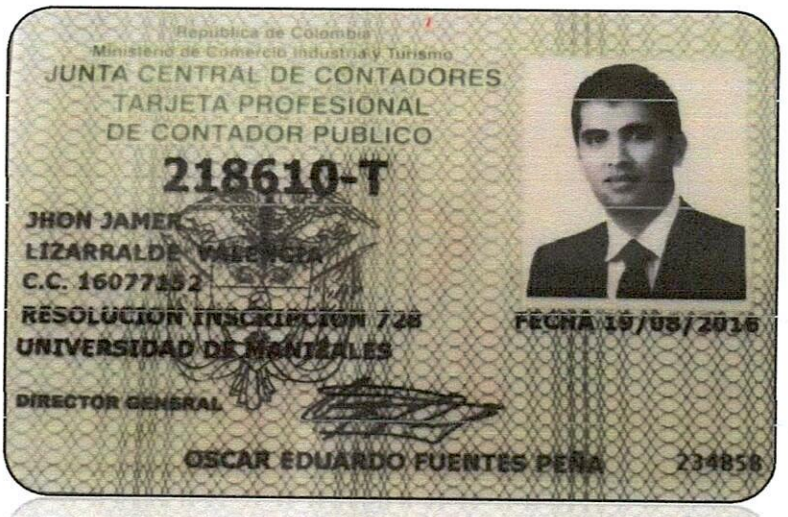
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0900100-00633753-M-0016071703-20141023 0040556928A 1 42028076

Jhon Jamer Lizarralde Valencia
CONTADOR PÚBLICO

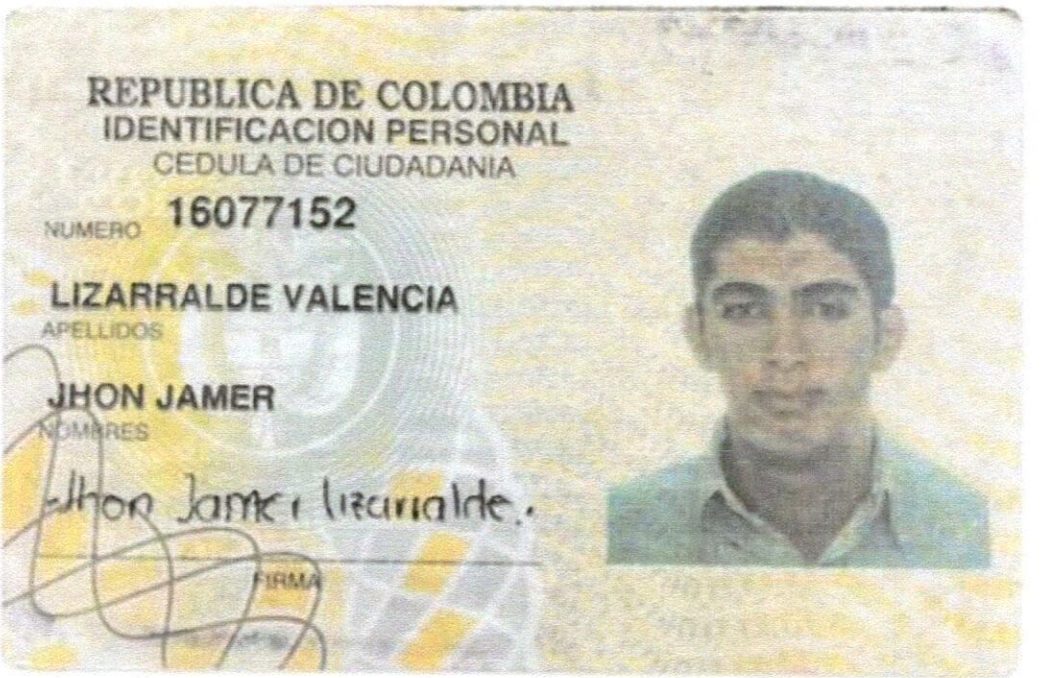
ASESORIAS CONTABLES, FISCALES Y EMPRESARIALES
CEL 3207200863
jamerlizarralde@gmail.com

TARJETA PROFESIONAL





JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16077152

LIZARRALDE VALENCIA
APELLIDOS

JHON JAMER
NOMBRES

FIRMA



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

6CB45044F050A0FC

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 16077152 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 218610-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

MANIZALES, CALDAS, 27/02/2026

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE OBRAS RELACIONA** con **NIT 901.462.340-1** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS DAMAS

Número 084500086867

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CONSULTIN
Nit 901462340

Factura electrónica de venta
No. **FP110**

INFORMACION DEL CLIENTE	FECHA	TOTAL
SENA - Servicio Nacional de Aprendizaje **NIT No. :** 899999034-1 **DIRECCION :** Calle 57 No. 8-69 **TELEFONO :** 6015461500 **CIUDAD :** BOGOTÁ, D.C. **PAIS :** Colombia	**17/03/2026**	**$ 40.840.831,35**
	VENDEDOR	
	901462340 - CONSULTIN P&S S.A.S	
	FECHA VENCIMIENTO	REFERENCIA
	19/03/2026	

#	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	VALOR UNIT.	DCTO.	VALOR TOTAL
1	41301001	Costo directo	1	$ 31.188.111,00		$ 31.188.111,00
2	41301004	ADMINISTRACION	1	$ 7.797.027,75		$ 7.797.027,75
3	41301002	Utilidad	1	$ 1.559.405,55		$ 1.559.405,55

NRO. ITEMS FACTURADOS: 3

LIQUIDACION	VALOR BASE	TARIFA	VALOR
VALOR PARCIAL :			$ 40.544.544,30
IVA liquidado	$ 1.559.405,55	19%	$ 296.287,05
VALOR TOTAL :			$ 40.840.831,35

FORMA DE PAGO	IDENTIFICACION	VALOR
CxC # 1	Vence: 19/03/2026	$ 40.840.831,35

VALOR (en letras) : CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN PESO CON 35 CENTAVOS

OBSERVACIONES

OBSERVACION: #$36-02-00-017-000000;CO1.PCCNTR.8713194;cerodriguez@sena.edu.co#$

CONTRATO No CO1.PCCNTR.8581864 MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE NO. 2 DE LA ZONA DEPORTIVA DEL SENA REGIONAL CALDAS.

Persona jurídica y asimiladas y Responsable impuesto a las ventas
Factura a crédito, plazo hasta 19/03/2026.

Preparado	Aprobado	Contabilizado	Revisado

FIRMA Y SELLO

C.C. O NIT.

Sello de firma:
QnMxfNN3YBx5wnVjhfWeN9qpzUbhQaJsj8oReUj8VT88ciQAmF9slE2I2/l/Gg9BIK5htXf+GQSyQH5OiLZPOFfpCW44PCy+hACXZBUzBt28mzBcaxeCqDykQgQ4dSiXXKSnXr8bHkJ4qHCvdiPCb/D2fVpdsnh5ueyZQUwnmcekoA8Yhnd0pA2NfV+6QgcuPdM/csEXhbf6SehsL1MEfqIEQH+cKowHh1rGU6Jg66nYhUilGLopr1WURFymt8T15TzlGBQ4fU7hwnCeng5RXT/OlgO9JFbO1Rz/ZJF+/XY6khnF7swxTi9BAH4ZqAt7nP4Xy7VEl94ymCgRKWtR4A==

CUFE: 3db90c8144255751b614127e5692f76e4cdf25d4ff04359af510a3aaa60e2cd3e0f032cb5e03363e0a741b9f19cc4d93
Fecha emisión: 2026-03-17 08:53:18 **Fecha validación DIAN:** 2026-03-17 08:53:21-05:00
Proveedor Tecnológico: NIT: 890930534 - Cadena S.A.

Resolución DIAN: 18764091935404. Prefijo: FP. Rango: 49 al 400. Vigencia: 14/04/2025 hasta 14/04/2026.

SENA	Código: GIL-F-029
	Versión: 10

PROCESO

GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA

NOMBRE DEL FORMATO

FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública	x	Pública Clasificada		Pública Reservada	

FECHA DILIGENCIAMIENTO	10/03/2026

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO PRINCIPAL	CO1. PCONTR.8713194	FECHA SUSCRIPCIÓN	17/12/2025
CONTRATO DERIVADO	NO APLICA	FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO	NO APLICA
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	SENA REGIONAL CALDAS DIRECCION REGIONAL	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-017-000000
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS INTERVENTORIAS PROYECTOS Y SUPERVISIONES DE TODO TIPO DE	NIT	901.462.340
OBJETO:	MANTENIMIENTO INMUEBLES: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE NO. 2 DE LA ZONA DEPORTIVA DEL SENA REGIONAL CALDAS. S/RAD 17-9-2025-027063.		
LINK DEL CONTRATO EN SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8878576&isFromPublicArea=True&isModal=False		
REPRESENTANTE LEGAL	MARIO ALBERTO RAMIREZ PINEDA		
CONCEPTO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES		
ORDENADOR DEL GASTO	OSCAR ANDRES MALDONADO MORA	CARGO	Director Regional (E)
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	DESPACHO REGIONAL	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	CALDAS / MANIZALES
SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA	CRISTIAN EDWIN RODRIGUEZ	APOYO SUPERVISIÓN	MELISSA REYES OROZCO
INTERVENTORIA	NO APLICA	CONTRATO No	NO APLICA
FECHA DE INICIO	17/12/2025	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	28/02/2026

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO	FECHA	NO. REFERENCIA SECOP II	CONCEPTO
ADICIÓN Y PRORROGA	30/12/2025	CO1.CTRMOD.21469555	Según autorización, se prorroga hasta el 31 de enero de 2026 y se adiciona el valor del contrato en $ 7.069.783,94.
PRORROGA	29/01/2026	CO1.CTRMOD.21731075	SE PRORROGA DE CONFORMIDAD CON LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				VALOR	PORCENTAJE (%)	
MANTENIMIENTO INMUEBLES: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE	$ 122.038.397,00	$ 891.819,06	$ 122.930.216,06	$ -	0,00%	$ -
			$ -	$ -	0,00%	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 122.038.397,00	891.819	$ 122.930.216,06	VALOR TOTAL ANTICIPO		$ -
ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR	PORCENTAJE (%)	TOTAL ANTICIPO
ADICION	$ 7.018.494,94	$ 51.289,00	$ 7.069.783,94	$ -	0,00%	$ -
	$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
SUBTOTAL ADICIONES	$ 7.018.494,94	$ 51.289,00	$ 7.069.783,94	SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO		$ -
VALOR TOTAL CONTRATO + VR INICIAL + ADICIONES			$ 130.000.000,00	VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO		$ -
% AVANCE FINANCIERO	DATOS CONTABLES	VALOR TOTAL DEL IVA	$ 943.108,06	VR TOTAL ANTICIPO	0,00%	$ -
		VALOR CONTRATO SIN IVA	$ 129.056.891,94			
TOTAL PAGADO 0,00%	TOTAL PAGADO		$ -	TOTAL AMORTIZADO		$ -
SALDO EN TRAMITE DE PAGO 31,42%	SALDO EN TRAMITE DE PAGO		$ 40.840.831,35	SALDO TRAMITE X AMORTIZAR		$ -
SALDO POR PAGAR 68,58%	SALDO POR PAGAR		$ 89.159.168,64	SALDO POR AMORTIZAR		$ -

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

VIGENCIA	FECHA	No. COMPROMISO	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	% PAGADO	SALDO X PAGAR	% POR PAGAR	ESTADO	SALDO PERDIDA APROPIACION / POR OBLIGAR
2025	18/12/2025	128325	C-9899-1400-13-5352838-3809010-02	Propios	$ 130.000.000,00	$ -		$ 130.000.000,00	100,00%	EJECUTADO	$ 130.000.000,00
											$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ 0,00
TOTAL					$ 130.000.000,00	$ 0,00		$ 130.000.000,00			
% EJECUCIÓN					100,00%	0,00%		100,00%			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

CONCEPTO	DETALLE	DETALLE DE LA FACTURA			CUENTA CONTABLE AFECTAR
PAGO No. 1	COBRO CORTE No 01	VALOR ACTA 01		$ 11.198.111,80	
		VALOR ADMINISTRACION	25%	$ 7.797.027,75	
FACTURA No.	FP110	UTILIDAD	5%	$ 1.559.405,55	
TIPO DE PAGO	PARCIAL	IVA	19%	$ 296.287,05	511115
FECHA FACTURA	6/03/2026	SUBTOTAL SIN IVA		$ 40.544.544,30	
		SUB TOTAL CON IVA		$ 40.840.831,35	
CONCEPTO DEL PAGO	ACTA NO 01, DEL CONTRATO DE OBRA NO.CO1.PCONTR.8713194 DE 2025; CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA CANCHA MÚLTIPLE NO. 2 DE LA ZONA DEPORTIVA DEL SENA REGIONAL CALDAS	AMORTIZACION	0,0000%	$ -	
		TOTAL A PAGAR		$ 40.840.831,35	
$ -	-	0,00%	$ -		

INFORMES EN TRAMITE DE PAGO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
CORTE PARCIAL No. 01	$ 40.544.544,30	$ 296.287,05	$ 40.840.831,35	31,42%	$ 0,00
			$ -	0,00%	$ 0,00
			$ -	0,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	
	0	0	$ -	0,00%	
VALOR EN TRAMITE DE PAGO	$ 40.544.544,30	$ 296.287,05	$ 40.840.831,35	31,42%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	$ 40.544.544,30	$ 296.287,05	$ -	31,42%	$ 0,00
SALDO POR EJECUTAR			$ 89.159.168,64	68,58%	

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONCEPTO	NUMERO DE FACTURA	TIPO DE PAGO	VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION X PAGO	SALDO POR AMORTIZAR	% X AMORTIZAR	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL – A NITO PAGADO	NO. COMPROMISO	obligacion	orden de pago	FECHA
				0,00%	$ -	0,00%	0,00								
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
TOTAL CONTABILIZADO			$ -	0,00%	$ 0,00				$ -	$ -	$ -				

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

RELACION DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA

REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL	DIRECCION DEL INMUEBLE	CIUDAD	¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	VALOR RECONOCIDO
		KM 10 VÍA MAGDALENA	MANIZALES	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	$ 40.544.544,30

OBSERVACIONES:	COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.		
FIRMAS:		FIRMAS:	#¡DESCONOCIDO!
SUPERVISOR (NOMBRE)	CRISTIAN EDWIN RODRIGUEZ	PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)	MELISSA REYES OROZCO
CEDULA DE CIUDADANIA		CEDULA DE CIUDADANIA	1.060.648.732
FIRMAS:		FIRMAS:	
REVISION FINACIERA (NOMBRE)		COORDINACION (NOMBRE)	
CEDULA DE CIUDADANIA		CEDULA DE CIUDADANIA	